Vol. 10 | No. 2603 | Mon. Oct 9. 2023 | دوشنبه ۱۷ مهر ۱۴۰۲ | ۲۳ ربیع‌الاول ۱۴۴۵ | سال دهم | شماره ۲۶۰۳ | ۸ صفحه | قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR

تعادل

نیاز اقتصاد ایران

دلار	یورو	تمام سکه	شاخص بورس
--	--	۳۰۱۰۱۰۰۰	۲۰۰۱۲۶۶

خروج از انزوا
یا دور زدن محدودیت‌ها

ایران آماده گشایش ۱۰۰ میلیارد دلاری می‌شود؟

صفحه ۲

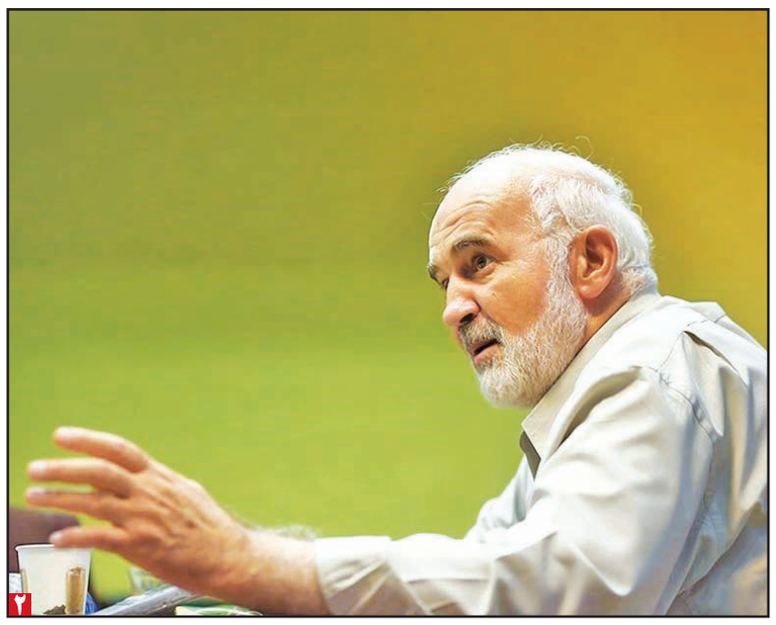
افزایش آمار مرگ کارگران ساختمانی
وقانون بیمه‌ای که اجرا نمی‌شود

جان کارگران ساختمانی تنها عدد نیست

صفحه ۸

نامه توکلی به رییس مجمع

مصوبه «ممنوعیت ثبت اسناد عادی» به دولت ارجاع شود



یادداشت-۱

ناترازی ادعا با واقعیت!

حسین حقگو

قدرت کشورها در جهان امروز با توان اقتصادی آنها سنجیده می‌شود. هر چه جامعه‌ای توان تولید و عرضه محصولات و خدمات بیشتری در داخل و خارج از محدوده‌های جغرافیایی خود داشته و در کار صادرات و واردات موفق‌تر عمل کرده و تراز تجاری بهتری داشته باشد، جایگاه بالاتری در رتبه‌بندی‌های جهانی دارد. طبیعتا این تراز بودن اقتصادی، صرفا امر کمی نیست و با خود ارزش‌های کیفی را نیز نمایندگی می‌کند. چنانکه کشوری که ورودی آن مواد خام و نیمه فرآوری شده باشد و خروجی آن محصولات مصرفی بادوام و بافناوری بالا دست بالاتر را نسبت به سایر کشورها دارد.

رییس گمرک اخیرا گزارشی از عملکرد تجاری شش ماهه نخست سال جاری کشور ارایه داد. گزارشی که بلافاصله از سوی رسانه دولت با انتخاب تیتر «رشد ۱۰ میلیارد دلاری تجارت خارجی غیرنفتی در نیمه اول ۱۴۰۲» مورد استقبال قرار گرفت و این موفقیت حاصل «احیای تجارت و تبادل کالا از طریق مذاکره رییس جمهور و وزارت امور خارجه با کشورهای مختلف، پیوستن به پیمان‌های دوجانبه و چندجانبه و برپایی نمایشگاه در کشورهای هدف صادراتی و...» عنوان شد. (روزنامه ایران- ۷/۱۰)

اما رسانه‌های مخالف و منتقد دولت درست در نقطه مقابل، این گزارش رییس گمرک را نشانه وضعیت نامناسب تجارت خارجی کشور و شکست دولت سیزدهم دانستند و آن را چنین بازتاب دادند: «افت ۴ میلیارد دلاری تراز تجاری» (اعتماد- ۷/۱۰) و «رکوردزنی واردات در ۱۴۰۲» (دنیای اقتصاد- ۷/۱۰) و... این رسانه‌ها در تحلیل این گزارش نوشتند که هر چند ثبت رقم ۵۴۶ میلیارد دلار تجارت کشور در نیمه اول امسال، از رشد حدود ۵ درصدی این تجارت نسبت به سال قبل حکایت می‌کند اما این رقم در دل خود از افزایش ۱۱،۶ درصدی واردات (۳۰ میلیارد و ۴۴۳ میلیون دلار) و ۲،۶ درصدی کاهش صادرات (۲۴ میلیارد و ۱۴۴ میلیون دلار) نسبت به سال قبل خبر می‌دهد که این به معنای کسری تجاری و ارزآوری کمتر برای کشور است.

از این اختلاف مهم که بگذریم حتی رسانه دولت نیز نتوانست بر این بخش مهم گزارش تجارت خارجی کشور سرپوش بگذارد که مهم‌ترین کالاهای صادراتی در این مدت همچون سال‌های قبل، گاز طبیعی مایع شده و پروپان و بوتان و... و مهم‌ترین کالاهای وارداتی نیز روغن خام سویا، جو برنج، گندم و... البته گوشی تلفن همراه بوده است. مقصد و مبدا کالاهای صادراتی و وارداتی هم همچون یکی دو دهه اخیر به چند کشور چین، امارات و عراق و ترکیه و هند و... محدود شده است. واقعیت آن است که تجارت خارجی کشورمان طی سال‌های طولانی و در دولت‌های مختلف با اندک فراز و فرودهای کمی (جالب است که تجارت خارجی کشور در سال ۱۳۹۰ بالغ بر ۱۰۵ میلیارد بوده است که در سال گذشته و پس از بیش از یک دهه به ۱۱۲ میلیارد دلار و تراز منفی ۶ و نیم میلیارد دلاری رسید) با نفت و محصولات نفتی (میعانات گازی) گره خورده و کمتر نشانی از حرکت مشخص آن به سمت یک اقتصاد صنعتی مبتنی بر صادرات محصولات با فناوری بالا مشاهده می‌شود و متاسفانه هر روز فاصله‌مان با جهان و کشورهای منطقه افزایش می‌یابد. چنان که به لحاظ سهم از صادرات و سرانه صادرات غیرنفتی در رتبه ۳۸ جهان و پنجم منطقه و بعد از کشورهای عربستان، امارات، ترکیه و عراق قرار داریم و سرانه صادرات کشورمان حدود یک پنجم ترکیه و عربستان است (سند نقشه توسعه صادرات کشور- موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی)

سازمان توسعه صنعتی ملل متحد «یونیدو» در یکی از آخرین گزارش‌های خود درباره وضعیت رقابت‌پذیری صنعتی در کشورهای مختلف، به این مورد درباره کشورمان اشاره کرده و اینکه «سهم صادرات صنعتی از کل صادرات ایران دوسوم میانگین جهانی است و در حالی که حدود ۶۰ درصد تولیدات صنعتی کشورها صادر می‌شود، این رقم درباره ایران کمتر از ۴۰ درصد است». تولیدات صنعتی که به نوشته این نهاد معتبر عمدتا نیز منبع‌محور است (فرآورده‌های نفتی و کک (۱۹.۱۵ درصد)، مواد و محصولات شیمیایی (۱۸.۷۱ درصد)، محصولات غذایی و خوراکی (۱۵ درصد)، فلزات اساسی (۱۱.۹۱ درصد) و...) مشکل اصلی و اساسی در این عقب‌ماندگی اقتصادی و صنعتی به نظر حاکمیت الگوی «خودکفایی» است (سهم حدود ۹۰ درصدی بازار داخلی از کل تولیدات صنایع کشور) که حلقه اتصال و پیوند اقتصاد سیاسی کشورمان طی دوران قبل و بعد از انقلاب بوده است.

در این مدل سعی بر این است که هر چه بیشتر نیازهای اقتصادی و صنعتی کشور در داخل آن هم در قالب اقتصادی معیشتی و بخور و نمیر تامین شود و رجوع به خارج و بازارهای بین‌المللی در موارد استثنا صورت گیرد.

ادامه در صفحه ۳

یادداشت-۲

تعلیق پروژه ابراهیم

محسن جلیلوند

با آغاز عملیات توفان القصی بسیاری از تحلیلگران در ایران و سایر کشورها به دنبال ارزیابی ابعاد و زوایای سیاسی، نظامی، راهبردی و... برآمده از این رخداد هستند. حتی برخی تحلیل‌ها درباره ابعاد اقتصادی این عملیات هم مطرح شده است. مثلا برخی تلاش می‌کنند تبعات این حمله را به مسیر جدید ارتباطی شرق به غرب که اخیرا با محوریت امریکا و هند در نشست جی ۲۰ مطرح شد مرتبط کنند. برخی دیگر از ارزیابی‌ها هم به دنبال آن هستند ابعاد دیگری از این عملیات را بررسی کرده و احتمالات جدیدی مطرح می‌کنند. معتقدم برای تحلیل ابعاد اقتصادی موضوع باید دست نگه داریم تا تبعات بعدی این رخداد بیشتر نمایان شود و مشخص شود بازار نفت، تجارت منطقه‌ای، انرژی و... چه اثراتی را از این رخداد می‌پذیرد. از منظر نظامی اما اسراییل پس از جنگ رمضان در سال ۱۹۷۳ برای نخستین بار است که با غافلگیری از این نوع مواجه می‌شود. رخدادهای اخیر نشان داد که حتی ۲۰۰ بمب هسته‌ای اسراییل که از غرب راهی این کشور شده، قادر به تامین امنیت این کشور نیست و کمکی به امنیت اسراییل نمی‌کند. در واقع تمام تبلیغاتی که اسراییلی‌ها در خصوص توانایی‌های نظامی، امنیتی، راهبردی و... خود داشتند، با عملیات توفان الاقصی بر باد رفت و مشخص شد که اسراییل به راحتی درهم می‌شکند. اینکه حماس از زمین به این کشور حمله می‌کند. ده‌ها و صدها اسیر می‌گیرد و با سر و صدای زیاد شهرک‌های اسراییلی را فتح می‌کند هیچ معنایی جز افول اسراییل ندارد. جالب اینجاست که حماس یکی از ژنرال‌های قدیمی اسراییلی را از رختخواب خود بیرون می‌آورد و به عنوان اسیر با خود می‌برد. این روند آغاز یک عصر تازه در منطقه است که در آن قدرت از یک بخش به بخش دیگری منتقل شده است. پرتاب ۵ هزار راکت از سوی حماس به سمت مواضع صهیونیست‌ها نشان می‌دهد که شرایط تازه‌ای در مناسبات منطقه‌ای حاکم شده است. این شرایط متفاوت را می‌توان در میزان اسرای اسراییلی درک کرد. کل اسرای اسراییل در جنگ سال ۱۹۷۳ شامل ۲۵۶ اسیر اسراییلی بود که توسط مصری‌ها گرفته شد و ۶۳ اسیر هم سوری‌ها گرفتند. اما امروز حماس که ظرفیت‌هایی بسیار پایین‌تر از ارتش مصر و سوریه دارد، بیش از ۳۰۰ اسیر داشته است. این روند نشان می‌دهد که اسراییل به شدت تضعیف شده و با کوچک‌ترین تکانه‌ای خسارت می‌بیند. در نقطه مقابل حماس با برنامه‌ریزی مناسب، حمله درستی به دشمن وارد ساخته است. رویکرد غافلگیرانه‌ای که حماس در پیش گرفت امکان واکنش مناسب را از طرف مقابل گرفت. لایه‌های پیچیده این عملیات نشان داد که مقاومت اسلامی راهبردهای استراتژیک مناسبی را در پیش گرفته است. واکنش‌های احساسی پس از حمله حماس هم کمکی با صهیونیست‌ها نخواهد کرد. نیروی هوایی اسراییل می‌تواند غزه را بمباران کند اما این حملات چیزی از خسارات اسراییل نمی‌کاهد. مهم‌ترین دستاورد حماس در این عملیات تعلیق پروژه ابراهیم است. اسراییل سرمایه‌گذاری و تبلیغ بسیاری برای این پروژه برنامه‌ریزی کرده بود، اما عملیات توفان الاقصی این پروژه را روی هوا برد. نه تنها این پروژه بلکه مناسبات اقتصادی و تجاری با کشورهای عربی هم کن فیکون می‌شود.

به طور کلی اسراییل در یک دوراهی دردناک قرار گرفته، اگر اقدام به حمله‌های فراگیر علیه فلسطینیان کند، کشورهای عربی دیگر جرات نخواهند کرد سمت اسراییل بروند. چون در حال سرکوب اعراب است. اگر واکنش تند نداشته باشد، پرستیژ و شخصیت خود را از دست می‌دهد. اسراییلی که به قول خودش ظرف ۶ روز همه قدرت‌های عربی را شکست داده بود، امروز نمی‌تواند در برابر یک گروه نظامی در حد و اندازه حماس با امکانات محدودی که دارد، مقابله کند. قبلا اسراییل مدام از هماوردی با ایران صحبت می‌کرد، اما امروز رخدادها نشان می‌دهد که این کشور از رویارویی به یک حزب اسلامی و جهادی هم ناتوان است.

این روند بدون تردید تحولات مهمی را در منطقه حساس خاورمیانه ایجاد می‌کند. اسراییل ناچار به عقب‌نشینی‌های بسیاری خواهد بود. هر تصمیمی هم که اتخاذ کند تبعات منفی فراوانی برای او خواهد داشت.

دبیر انجمن صنایع لوازم خانگی از موافقت ضمنی حاکمیت با مکانیزم عرضه و تقاضا خبر داد

دلیل ارزی افت تولید

علت کاهش تولید برخی محصولات تولیدی به ویژه در حوزه لوازم خانگی را باید در طولانی بودن زمان تخصیص ارز جست‌وجو کرد که به گفته دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی این تاخیر و معطلی برای تخصیص ارز به ۷۵ تا ۹۰ روز هم رسیده است. بانک مرکزی بخشی از پرونده‌ها را به صورت فله‌ای برای گرفتن تایید مجدد به وزارت صمت برگردانده است. اما دلیل این اقدام چیست؟ آن‌طور که عباس هاشمی می‌گوید: «سازمان توسعه تجارت اخیرا اعلام کرده بود که بازرگانان معادل ۸۵ درصد میانگین دو سال گذشته و تولیدکنندگان معادل ۱۲۵ درصد میانگین دو سال گذشته مجاز به واردات هستند.» این در حالی است که اداره کردن جزیره‌ای تولید، باعث سردرگمی تولیدکنندگان و در نهایت افت تولید می‌شود. به گفته دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی، باید قوانین شفاف و روشن باشد و مرکز فرماندهی واحد تولید در کشور شکل بگیرد. اما اینکه وزارت صمت با افزایش ۳۰ درصدی قیمت لوازم خانگی موافقت کرده است یا خیر، محور دیگری بود که دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی در پاسخ به این پرسش «تعادل» گفت: درباره مجوزهای افزایش قیمت هنوز اعلام نظر رسمی نشده، اما مکانیزم عرضه و تقاضا در حال پذیرفته شدن است و گویا حاکمیت به این نتیجه رسیده که باید به این سمت حرکت کرد.

صفحه ۷ را بخوانید

جلسات انبوه‌سازان با ۲ وزیر مسکن دولت سیزدهم بی‌نتیجه بود

غفلت دولت از سازندگان بخش خصوصی

در حالی که به گفته مسوولان دولتی، کشور از بحران کمبود ساخت مسکن رنج می‌برد و تلاش می‌شود تا در یک انبوه‌سازی ۴ میلیون واحدی این مساله تا حدی تعدیل شود، دولت و به‌طور مشخص وزارت راه و شهرسازی به عنوان متولی بخش مسکن زمینه لازم برای ایفای نقش توسط سازندگان مسکن بخش خصوصی را فراهم نیاورده است. این نکته هم از سوی رییس مرکز پژوهش‌های مجلس و هم از سوی انبوه‌سازان دیروز عنوان شد. بابک نگاهداری، رییس مرکز پژوهش‌های مجلس در این رابطه تصریح کرد: شاید از نکات مغفول، توجه به نقش عمده و تاریخی بخش خصوصی در تأمین مسکن است که بیش از ۹۰ درصد موجودی مسکن کشور را تولید کرده است. باید از ظرفیت انبوه‌سازان در نهضت ملی مسکن استفاده شود. جمشید برزگر، رییس کانون انبوه‌سازان مسکن نیز در این رابطه گفت: طی دو سال دولت سیزدهم دو جلسه با دو وزیر داشتیم اما پیشنهادات ما به کارشناسان ارجاع شد و این یعنی هیچ نتیجه‌ای از جلسات نمی‌توان گرفت. برزگر که در بیستمین اجلاس سراسری انبوه‌سازان مسکن و ساختمان‌های ایران سخن می‌گفت، افزود: طی دو سال دولت سیزدهم دو جلسه با دو وزیر داشتیم و...

صفحه ۵ را بخوانید

یادداشت-۳

یک پروژه و چندین ابهام

علی قنبری

یکی از ویژگی‌های مهم جوامع توسعه یافته استفاده از تجربه‌های قبلی و آزمون‌های گذشته است. در یک چنین جوامعی، تلاش می‌شود، اشتباهات دو یا چند بار تکرار نشوند و از تجربیات قبلی درس گرفته می‌شود. در نقطه مقابل، مهم‌ترین ویژگی جوامع توسعه نیافته، تکرار مستمر اشتباهات و آزمودن آزموده‌هاست. نمونه عینی یک چنین شرایطی را در ماجرای پروژه مولدسازی ذیل برنامه هفتم توسعه می‌توان مشاهده کرد. در سال‌های قبل، پروژه خصوصی‌سازی در ایران با اهداف مشخصی اجرایی شد. پروژه‌ای که قرار بود، اقتصاد ایران را از سیطره دولت خارج ساخته و فضای تنفس متفاوتی برای بخش خصوصی فراهم سازد. این پروژه اما با مشکلات عدیده‌ای مواجه شد و در ادامه نتوانست به اهداف از پیش تعیین شده برسد. اما در شرایطی که بسیاری منتظر بودند تا با رفع نارسایی‌های این طرح و قانون، روند خصوصی‌سازی به صورت معقول دنبال شود، ناگهان ایده مولدسازی از سوی اصولگرایان مطرح شد. بر اساس اعلام رسانه‌ها تنها در سال ۱۴۰۲، قرار است ۱۰۸ هزار میلیارد تومان در قالب مولدسازی درآمد کسب شود. با پیشنهاد روسای قوای سه‌گانه یک کمیته ۷ نفره ماموریت پیدا می‌کند تا اموال، املاک و دارایی‌های دولت را به منظور تأمین بودجه مورد نظر دولت در کمترین زمان ممکن به فروش برساند. این روند در شرایطی است که دولت با کسری بودجه بالایی مواجه است معنایی جز آتش زدن به دارایی‌ها ندارد. نکته مهمی که باید در پایان باز هم به آن تاکید کرد، اجرای غیر شفاف طرح مولدسازی است، این میزان واگذاری تقریباً به اندازه بودجه رسمی کشور در یک سال بدون تحریم بوده و مبلغ بزرگی است، اگر دلار ۵۰ هزار تومانی را مبنای واگذاری بگیریم، واگذاری‌ها عددی حول و حوش ۱۰۰ میلیارد دلار را در بر می‌گیرد. یک چنین عددی معادل یک سال فروش نفت ایران در شرایط غیر تحریمی است و عدد بسیار بزرگی است. بنابراین لازم است روند واگذاری یک چنین منابعی به صورت شفاف و با حضور افراد متخصص دنبال شود.

اما ماجرا به همین ابهام ختم نمی‌شود. در ادامه برای افرادی که واسطه فروش اموال دولتی هستند، حدود ۵ هزار میلیارد تومان حق واسطه‌گری در نظر گرفته شده است! بسیاری از ایرانیان از خود می‌پرسند، چگونه است که برای یک چنین پروژه‌ای یک چنین پولپاشی‌هایی صورت می‌گیرد؟ مگر غیر از این است که اموال دولتی اغلب ذیل اموال مرغوب در حوزه‌های مختلف قرار دارد؟ برای فروش این اموال چه تخصص خاصی نیاز است که این میزان حق دلالی برای آن در نظر گرفته شده است؟ اگر یکی از اعضای هیات ۷ نفره بنا به هر دلیلی در تخمین قیمت دارایی‌ها دچار اشکال شود و قیمت زمینی مرغوب در شمال تهران یا کارخانه‌ای در یکی از نقاط کشور را پایین‌تر از قیمت واقعی اعلام کند، چگونه می‌توان نسبت به این تخلف واکنش نشان داد و پیگیری‌های لازم را صورت داد. ابهام‌ها همچنان ادامه دارد؛ موضوع مهم‌تر استثنا قایل شدن اعضای این هیات از هر نوع پیگیری قضایی و اداری است. در واقع حتی در صورت وقوع جرم هیچ دستگاه نظارتی نمی‌تواند از هیات واگذاری شکایت کرده و خواستار پیگیری قضایی و حقوقی موضوع شود. به عبارت روشن‌تر، مصونیت قضایی هیات واگذاری ۷ نفره مهم‌ترین نکته‌ای است که در دستورالعمل آورده شده است اما این نکته مورد نقد بسیاری از کارشناسان اقتصادی قرار گرفته است، اعضای کمیته واگذاری اگر مصونیت قضایی داشته باشند ممکن است فساد گسترده‌ای در روند واگذاری‌ها رخ داده و اشکالات متعددی در آینده ایجاد شود. اگر قرار باشد، مهم‌ترین چالش اقتصاد ایران در برهه‌های گوناگون اشاره شود، بدون تردید، موضوع فساد یکی از ام‌المفاسد اصلی نزول شاخص‌های اقتصادی در ایران است. اجرای پروژه مولدسازی به این شکل و شمایل باعث افزایش دامنه‌های فساد در کشور شده و رانت و ویژه‌خواری را گسترش می‌دهد. در شرایطی که اکثریت قریب به اتفاق اقتصاددانان ایران از تبعات مخرب این طرح می‌گویند و خواستار تجدیدنظر جدی در آن هستند مشخص نیست چرا روند اجرای این پروژه در برنامه هفتم روشن و شفاف اعلام نمی‌شود. پرسش مهم‌تر در این میانه آن است که به فرض دولت بتواند کسری بودجه خود را در سال جاری به این شکل پوشش دهد، برای سال آینده و سال‌های بعدی چه روندی قرار است طی شود و چگونه می‌توان کسری بودجه را جبران کرد؟

یادداشت-۴

اقتصاد ایران و بخش خصوصی

عباس آرگون

یکی از موضوعات مهمی که نمی‌توان آن را نادیده گرفت مشکلات دولت در مدیریت اقتصاد کشور در سال‌های گذشته است آن هم در حالی که بخش خصوصی توانسته با وجود تمام چالش‌ها نه تنها گلیم خود را از آب بیرون بکشد که حتی گشایش‌هایی را برای اقتصاد کشور نیز به ارمغان بیاورد. ما در تحریم دیدیم در شرایطی که دولت برای بازگشت ارز خود به کشور با مشکل مواجه بود، بخش خصوصی توانست عصای دست اقتصاد کشور باشد و در حوزه صادرات غیرنفتی عملکرد خوبی به ثبت برساند. از سوی دیگر امروز بسیاری از شرکت‌های بزرگ در دنیا نیز توسط بخش خصوصی اداره می‌شوند و همکاری ما با آنها نیز از طریق غیردولتی‌ها راحت‌تر خواهد بود تا دولتی‌ها. چنین فضایی ما را از خط تحریم در آینده نیز تا حد زیادی ایمن می‌کند. با وجود تمام این مواهب و تاکید رهبری در سیاست‌های اصل ۴۴ ما می‌بینیم که متاسفانه در واگذاری اقتصاد به بخش خصوصی همچنان مقاومت‌هایی وجود دارد و کاهش تصدی‌گری و چابک‌سازی دولت با ما و اگر مواجه می‌شود. این در حالی است که ما هر بار و هر جا که به بخش خصوصی میدان دادیم نتایجی مطلوب گرفته‌ایم و در آینده نیز باید به این بخش اعتماد کنیم. مقدمه ورود بخش خصوصی به اقتصاد، جذب سرمایه‌های تازه است. سرمایه نیز جذب نمی‌شود، مگر با ثبات در اقتصاد و بهبود زیرساخت‌ها و مثبت کردن افق آینده. پس اگر دولت به وظیفه خود یعنی فراهم کردن مقدمات لازم عمل کند، سرمایه‌گذاران نیز به عرصه‌های مختلف اقتصاد ورود خواهند کرد و حرکت ما مانند تجربه موفق کشورهای توسعه یافته با سرعت و قدرت بیشتری ادامه خواهد یافت. یکی از اصلی‌ترین موضوعاتی که باید به آن توجه داشته باشیم، نحوه حضور در بازارهای بین‌المللی است. هر چند ما می‌توانیم با کشورهایی که ارتباطات سیاسی قوی داریم، تجارت گسترده نیز داشته باشیم اما در واقع در تجارت محدود شدن به یک یا چند کشور یا کشورهای منطقه درست نیست، زیرا آسیب‌پذیری ما را بالا می‌برد و دستمان را از بسیاری از بازارها دور می‌کند. در برخی حوزه‌ها دولت سیاست‌هایی را اعلام می‌کند که با واقعیت‌ها سازگار نیست. برای مثال اعلام می‌شود که قیمت نهایی یک کالا باید ۳۰۰۰ تومان باشد و این در حالی است که قیمت تمام‌شده مواد اولیه برای شرکت سازنده چیزی در همین حدود است؛ به این ترتیب هیچ شانسی برای اینکه کالا با قیمت اعلامی دولت در اختیار مصرف‌کننده نهایی قرار گیرد وجود ندارد. در چنین شرایطی یا مانند آنچه در بازار خودرو رخ داده، قیمت‌ها در بازار مستقل از آنچه که دولت اعلام می‌کند تعیین می‌شود یا کارخانه و شرکت مربوطه مجبور می‌شود در حوزه‌هایی پنهان مانند فروش مواد اولیه یا فروش محصول به دور از بازار رسمی اقدام کند که این موضوع خود به ایجاد فساد، رانت و البته تغییرات قیمتی جدید منجر می‌شود و این همان موضوعی است که باید در اقتصاد ایران تغییر کند.

یادداشت-۵

نقش خودشناسی و تمرکز ذهنی در معاملات

سعید امیرشاه‌کرمی

یک معامله‌گر برای موفقیت در بازار باید از یک استراتژی معاملاتی مناسب با روحیات و معلومات خود استفاده کند. معامله‌گر باید بر آن استراتژی پایبند باشد و طبق آن رفتار کند. معمولا شرایطی در بازار ایجاد می‌شود که فرد فکر می‌کند در این شرایط لازم نیست طبق قوانین و استراتژی خود رفتار کند و این همان اتفاقی است که سبب می‌شود نظم معاملاتی افراد با خدشه روبرو شود. در محیط معامله‌گری نتایج حاصل از معاملات وابسته به تصمیماتی است که گرفته می‌شود. این تصمیمات افراد است که سود و زیان آنها را رقم می‌زند و معامله‌گر به جز کنترل افکار خود و آنچه در ذهنش رخ می‌دهد توانایی خاص دیگری ندارد. ذکر این نکته ضروری است که تنها به کمک یک ذهن انعطاف‌پذیر است که می‌توانیم درک درستی از بازار داشته باشیم و در غیر این صورت رفتاری دوگانه و متضاد در برابر بازار از خود نشان خواهیم داد. وقتی یک فرد وارد یک معامله می‌شود قطعا به دنبال دستیابی به یکسری نتایج خاص است لیکن موضوعی که بسیار مهم است این است که بداند الزامی نیست بازار طبق تفکرات او حرکت کند. فرد باید با چشم‌های باز محیط اطراف خود را نظاره کند تا بتواند نقاط تهدید و فرصت را به خوبی ارزیابی کند به عبارتی فرد باید مانند ناظری که هنوز وارد معامله نشده است اجازه بدهد ذهنش تمام فرصت‌ها و شرایط ممکن را تجزیه و تحلیل کند. زیرا ذهن انسان به خاطر محدودیت‌هایی که دارد نمی‌تواند همزمان تمامی اطلاعات را پردازش کند و نیازمند طبقه‌بندی و گلچین کردن اطلاعات است. اگر فرد تنها به گلچین کردن اطلاعات مورد علاقه‌اش بپردازد باعث می‌شود اطلاعات مهمی که در اطرافش در حال رخ دادن است را از دست بدهد و خود را از دستیابی به نکات و آموزه‌هایی که می‌توانست کمک شایانی به او کند، محروم سازد. در نتیجه فرد نمی‌تواند در ذهن خود تصویری جامع و صحیح از بازار و عوامل تاثیرگذار بر آن طراحی کند. برای ارزیابی بی‌طرفانه و درک صحیحی از شرایط، فرد باید دو موضوع مهم را مدنظر خود قرار بدهد:

۱- برگزیدن و پایبند بودن به یک استراتژی معاملاتی خوب، ۲- رها کردن ذهن خود از تجربیات معاملاتی گذشته که به صورت احساسی بر رفتار و تصمیم‌گیری‌های فرد اثرگذار است.

اکثر معامله‌گران فکر می‌کنند محیط بازار بی‌نظم و غیرقابل پیش‌بینی‌پذیر است این در حالی است که ذهن خود معامله‌گر این حس را به او تلقین می‌کند. در حقیقت ذهن فرد چون توانایی پیش‌بینی‌پذیری کافی را ندارد باعث می‌شود بازار را غیرقابل پیش‌بینی تصور کند.

حال سوال اینجاست رمز رهایی از این رخداد ذهنی چیست؟ در پاسخ می‌توان گفت حس ترس عامل اصلی تنش‌های ذهنی افراد است.

ادامه در صفحه ۳

سامانه پیامکی روزنامه تعادل
به شماره ۳۰۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست
مخاطبان عزیز می‌توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود
درمورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

اقتصادکلان

به دلیل ایرادات مصوبه مجلس

توکلی خواستار ارجاع مصوبه «ممنوعیت ثبت اسناد عادی» به دولت شد

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام در نامه‌ای به آیت‌الله آملی لاریجانی خواستار خارج‌شدن مصوبه مجلس بـا موضوع ممنوعیت ثبت اسـناد عادی، از دسـتور کار مجمع و ارجـاع آن به دولت جهت بررسی‌های کارشناسی بیشتر شد.

متن کامل نامه احمـد توکلی رییس هیات‌مدیره دیده‌بان شفافیت و عدالت به شرح زیر است:

«رییس محترم مجمع تشخیص مصلحت نظام
آیت‌الله صادق آملی لاریجانی
سلام‌علیکم؛

بحـث معتبـر دانسـتن اسـناد ثبت‌شـده در دفترخانه‌های مـورد تایید قوه قضاییه یا اسـناد عادی که مردم خود می‌نویسـند، به‌جایی رسیده است که شورای محترم نگهبان بی‌اعتباری اسناد عادی را خلاف قانون اساسـی و شـرع اعلام کرد. مجلس که عکس این نظر را مطرح می‌کرد بر نظر خویش اصرار ورزید و سـلب اعتبار از سند عادی و فقط معتبر دانسـتن اسناد رسـمی را ضروری و حسـب مصلحت، خواستار شـد. بدین‌ترتیب بر اساس اصل ۱۱۲ قانون اساسی، طرح موردبحث، برای تایید مصلحت سنجی مجلس باوجود نقض قانون اساسی و شرع؛ یا رد مصلحت سنجی مجلس و رعایت شرع و قانون اساسی به مجمع تشخیص ارجاع شد. من در این مقاله با تکیه‌بر بعضی مفاهیم اقتصاد بخش عمومی نشـان می‌دهـم که گرچه اعتبار اسناد رسمی امری مسلم است اما حکومت برای یک حداقل مدت موردنیاز تبدیل اسناد عادی به رسمی باید سند عادی را بر حسب مصلحت، برای زمان محدود، معتبر بشمارد.

توضیح و تشریح موضوع:

هر جامعه‌ای بـرای بقا و ادامه حیات محتاج تولید کالای عمومی است. کالای عمومی، کالایی است کـه برخـلاف کالای خصوصی بـرای همه مردم تولید می‌شود تا زندگی جمعی میسر گردد؛ مانند نظم، امنیت، دفاع، قانون گذاری و رفع اختلاف. آیا می‌شـود تصور کرد بدون امنیت، بتوان مبادله‌ای انجام داد؟ همه افراد جامعه برای معامله - بر سـر یک قوطی کبریت تا یک کارخانه بزرگ - محتاج وجود قواعد حقوقی هستند که فروشنده و خریدار را راضـی به مبادلـه داشته‌هایشـان می‌کند. اگر حقوق مالکیـت را قوه مقننه در آن جامعه، تعیین نکرده باشـد، کسـی نان نمی‌پزد، میوه‌ای به بازار نمی‌رسد، حتی اغنیا که می‌توانند گوشت بخورند، گوشتی نخواهند یافت. اساساً انگیزه‌ای برای تولید هیـچ کالای خصوصی باقی نخواهـد ماند. کالای عمومی دو ویژگی دارد؛ نخسـت رقابت ناپذیری؛ بدین معنا که پس از انجـام همه هزینه‌های لازم و تولید شدن آن، افزایش مصرف کنندگان هزینه تولید را بالا نمی‌برد. برعکس کالای خصوصی که اگر مصرف‌کننده‌ای مقـداری از نان یک مغازه را بخرد و بخورد به‌انـدازه مصرف او از نان موجود در دسترس سایر مصرف‌کنندگان کم می‌شود و اضافه کردن مصرف‌کننده جدید، مستلزم نان تازه‌ایست، پس هزینه جدیدی لازم اسـت. بـه عنوان‌مثال وجود قانونی که مقـررات راهنمایی و رانندگی را تعیین می‌کند موجب ایمنی سـواره و پیاده است و برخورداری من از این ایمنی باعث نمی‌شود که فرد دیگر از آن محروم بماند؛ یعنی مصرف، به‌طور هم‌زمان برای همه مصرف‌کنندگان مقدور است. برخلاف نـان که وقتی من قرص نانی را می‌خورم، شما باید گرسنه بمانید! ویژگی دوم استثناناپذیری اسـت. بدین معنا که عرضه یک کالای عمومی نه برای یک فرد، بلکه برای عموم مردم است و کسی را نمی‌تـوان از مصرف آن بازداشـت. درواقع هیچ مصرف‌کننده‌ای از مصرف، مستثنا نمی‌شود. وقتی کالای عمومی خالص برای یک فرد تولید شود همه افراد می‌توانند از آن کالا استفاده کنند؛ مانند مثال ایمنی رانندگی یا روشنایی خیابان‌ها. با چراغ‌های نصب‌شده به دست شهرداری، همه شهروندان راه را بهتر می‌بینند. تقریباً ناممکن است که کسی را از روشنایی خیابان محروم و مستثنا کرد. برخلاف کالای خصوصی که قیمت، تمام کسانی که توانایی پرداخت نداشته باشند را از مصرف مستثنا می‌کند. دو ویژگی رقابت ناپذیری و استثناناپذیری سبب می‌شوند کسـی کالای عمومی تولید نکند. چون نمی‌تواند هزینه‌اش را از مصرف‌کنندگان دریافت کند. مثال دیگر: وقتی برای پیشـگیری از سیل، سدی احداث می‌شود، فقط شما نیستید که از آن بهره می‌برید همه خلائق از سیل مصون می‌مانند، چه در احداث مشـارکت کرده باشـند، چه نکرده باشند. بدین‌ترتیب تمایلی پیدا می‌شود که کسی برای کالای عمومی چیزی نپردازد. در اینجا مساله سـواری رایگان اتفاق می‌افتد یعنی چون مصرف رایگان مقدور است همه می‌خواهند از این فرصت اسـتفاده کنند ولی طبعاً کالایی تولید نمی‌شود درواقـع در هیـچ مکتب سیاسـی تولیـد کالای عمومی را تکلیف مـردم نمی‌دانند در این صورت اگر نگوییم جامعه به هم می‌ریزد، بسیار ناکارآمد می‌گردد. کالای عمومی بـه خاطر اهمیتی که از آن یاد کردیم باید تولید شـود تا بقیه کالاها امکان تولید پیدا کنند. خلاصه آنکه تولید کالای عمومی باوجود بالاترین اهمیت برای جامعه، زمین می‌ماند. به همین دلیل حکومت‌ها به عنوان وظیفه ذاتی و اولیه خویش — که همیشه مصلحت آن وابسته به زمان و مکان نیست و امری همیشگی است — آن را تولید می‌کند بلکه باید گفت به خاطر تولید کالای عمومی اسـت که دولت‌ها برپا می‌شوند. طبیعی است که تنها منبع تولید و عرضه این کالا، از منابع عمومی مانند مالیات و انفال است.

چرا می‌گوییـم حکومت باید حقـوق مالکیت را روشـن و اعمال کند؟ زیرا قانون گـذاری یا حاکم کـردن قانون، کالایی (خدمتی) اسـت که بخش خصوصـی نمی‌توانـد آن را تولیـد و عرضه کند. امنیت و نظم نیز مشـابه آن اسـت. جوامع بشری چقدر جنگیدند تا توانستند بر استبداد فائق آمده و از اینکه اشخاص بتوانند بر اساس قواعد سیال و خودمحورانه معاملات را صورت بخشند، جلوگیری کنند. در اسلام نیز تولید کالای عمومی مانند نظم، امنیت، دفاع، وضع قانـون و مقررات و اعمال آن و فصل خصومت‌ها، بر عهده حکومت اسـت و منبع تأمین آن نیز مالیات تعیین‌شده است.

دو پرسش نتیجه‌گیری ما را کامل می‌کند:

۱) اگـر حکومت برای تأمین یـک کالای عمومی دو راه داشـته باشـد؛ محصول یکی باکیفیت‌تر و سـودمندتر و درعین‌حال کم‌هزینه‌تر و محصول دیگـری پرهزینه بـا منافع کمتر، آیـا حکومت مختار اسـت هر کدام را خواسـت انتخاب کند یا ملزم اسـت روش منتهی به محصول کارآمدتر را ترجیح دهد؟ بدیهی است که این راه الزامی است و راه دوم اتلاف منابع اسـت و حکومت حق اتلاف منابع عمومـی را ندارد. هدف از پیدایش سـند، حصـول امنیت مالکیت و شـکل‌گیری مبادلات و رفـع خصومـات به‌عبارت‌دیگر امنیـت مالی و حمایت سیاسـی از حقوق مالکانه اسـت. نتیجه استفاده بهینه از این کالاها، ایجاد اطمینان خاطر و ثبات اقتصادی و ثبات سیاسـی در جامعه است که خود مشوق کاهش هزینه مبادلات اقتصادی و امنیت اجتماعی است و درعین‌حال اعتماد بین فردی و اعتماد دوجانبه حاکمیت و مردم را بهبود می‌بخشـد هر چه اطمینان حاصل از این کالاها بیشتر باشد ریسک و نا اطمینانی و هزینه مبادلات در اقتصاد ملی کمتر می‌شود و این مولفه‌ها موجب بقا و رشد اقتصاد ملی می‌گردد. همین‌طور به دلیل کاهش احتمال جعـل و کلاه‌برداری اثرات مثبت توزیع درآمدی دارد.

۲) سـوال باقی‌مانده این است: اسـناد رسمی در معاملات برای مردم مطلوب‌تراند یا اسناد عادی؟ بلاشـک همه مردم اسناد رسـمی را برای اثبات مالکیت اولی می‌دانند چون امضای دولت در پای آن است. اصل سـند در نزد دولت باقی است، پس جعل بسیار دشـوار است و هزینه‌های دولت برای بهره‌دهی اسـناد رسـمی به‌مراتب کمتر از اسناد عادی اسـت. پیش از سال ۱۲۹۰ هجری شمسی مـلاک تعلق ملکی به اشـخاص، انجـام معامله و انتقال مالکیت، اسـنادی بود که توسط خریدار و فروشنده تدوین می‌شد و معمولاً به امضاء شاهدانی می‌رسید.

هر چه این افـراد معتبرتر بودنـد خدمت حاصل از سند ارزش بیشـتری می‌یافت. به دلیل فقدان صنعت چاپ، اسـناد با دست نوشـته می‌شد و به دلیل فقدان فناوری تشـخیص هویت، این اسناد قابل دستکاری، تقلب و کلاه‌برداری بود. اگر فرض کنیم ۳۵ درصد از پرونده‌های قضایی ایران مربوط به اسناد عادی اسـت که البته آمار دقیقی در این زمینـه وجود ندارد و ارقام کمتر و بیشـتری برای آن گفته شده است، آنگاه به هزینه سنگینی که از اعتبار سند عادی بر جامعه از طریق افزایش هزینه دولت تحمیل می‌شود، پی می‌بریم.

سند رسمی به عنوان حکم اولیه حکومتی است که مصلحتی ذاتی و همیشگی است، نه مصلحت زمانی یا مکانی. تا وقتی که رشد فناوری، روش‌های بهتر و کارآمدتری را در اختیار جامعه قرار دهد با روش اسناد رسمی آن مصلحت دایمی، به کارآمدترین وجه، تأمین شدنی است. شـاید این نخستین‌بار است که در مسـیر تقنین، دقت در مقدمات یک موضوع ماهیـت آن را تغییر می‌دهـد. آنچه باید مصلحتاً معتبر شناخته شـود ادامه موقت اعتبار اسناد عادی است نه رسمی شـاید اما نکته‌ای که بیشـترین فایده را می‌رسـاند و کمترین هزینه را دارد؛ اما نکته‌ای که محل ابهام اسـت آن است که آیا احکامی که تاکنون در این طرح تصویب شـده اسـت ما را به مقصودی که در بالا توضیح داده شد ما را به معتبر شدن اسناد رسمی و لغو اعتبار اسناد عادی می‌رساند یا خیر؟ به نظر می‌رسد چون اعتبار سند رسمی امری ذاتی است، مقصود موجه مجلس حاصل است و مجلس محتاج به تمسک به مفهوم مصلحت نیست.

ثانیاً فرآینـدی که در مصوبه مجلس در خصوص تبدیل اسـناد عادی به اسـناد رسمی پیش‌بینی شـده اسـت و مواعد زمانی آن و گلوگاه‌هایی که سند رسمی از آن مسیرها به جایگاه صحیح خود خواهد رسـید، محتـاج اصلاحات جدی اسـت. ازاین‌رو لازم به نظر می‌رسد تا این مصوبه به دلیل مشـکلات عدیده‌ای که در اجـرا پیش‌رو خواهد داشت از جمله مشکلاتی که از نظر اجرایی و قضایی ایجاد خواهد کرد، از دستور کار مجمع خارج شود؛ اما به‌منظور نیل به مقصود فوق، ضروری است اولاً جنابعالی موضوع را به استحضار رهبری برسانید تا با موافقت ایشـان طرح به‌طور موجه از دستور مجمع و مجلس خارج شـود ثانیاً قـوای محترم سه‌گانه به‌ویژه دولت محترم با توجه به دغدغه‌ای که رییس‌جمهور محترم در این خصوص دارند، با هم‌فکری و بهره‌گیری از مطالعات کارشناسی شده راه‌حلی کارآمد و کم‌هزینه را برای گذار از وضعیت فعلی در زمان مطلوب ارایه دهند. بعید اسـت در چنین فرضی فقهای محترم شـورای نگهبان که آگاه به مقتضیات زمان و مکان هستند، موضوع را در چارچوب موازین اسلامی تشخیص ندهند.»

خروج از انزوا یا دور زدن محدودیت‌ها

ایران آماده گشایش ۱۰۰ میلیارد دلاری می‌شود؟

در روزهای گذشـته خبرهای متعددی از گشایش‌های ارزی جدید در اقتصاد ایران مطرح شده و به نظر می‌رسد که پس از آزادی پول‌های بلوکه شده ایران در کره جنوبی، حالا زمان آن رسیده تا دولت در بخش‌هایی دیگر به دنبال بهبود شرایط و رسیدن ارز به کشور باشد. از بهار سال ۹۷ و همزمان با خروج ترامپ از برجام، تحریم‌هایی اقتصاد ایران را در بر گرفته که هدف اصلی آن دشوار کردن فرآیند ورود ارز به کشور بوده است. در چنین فضایی چه پول نفت و چه پول دیگر صادرات دولتی یا به کشور نیامده یا از مسیرهایی پرهزینه به کشور رسیده است. هر چند در ماه‌های گذشته دولت بارها اعلام کرده که توانسته میزان فروش نفت ایران را افزایش دهد اما همچنان مشخص نیست که پول حاصل از این فروش چگونه به کشور می‌رسد. از سوی دیگر ایران در این سال‌ها پول‌هایی داشت که بلوکه شده و آنچه در رابطه با کره جنوبی رخ داده تنها بخشی از این منابع بوده است. در برخی منابع دولتی بحث از ۱۰۰ میلیارد دلار به میان است و باید دید که در شرایط تحریم اساسا امکان انتقال این پول به کشور فراهم می‌شود یا خیر؟ در جدیدترین اظهارنظر، رییس صندوق توسـعه ملی اعلام کرده که راه‌هایی برای انتقال این پول بـه داخل ایران وجود دارد. رییس صندوق توسعه‌ملی گفت: طی سال‌های گذشته حدود ۱۰۰ میلیارد دلار طلب ما از دولت‌ها انباشته شده که پیشنهاد دادیم از طریق سرمایه‌گذاری غیرمداخله‌ای در پروژه‌های مختلف این طلب را دریافت کنیم. مهدی غضنفری در نشسـتی خبری اظهار کرد: صندوق توسعه ملی هدف‌گذاری کرده تا حدود دو درصد از رشد اقتصادی هشت درصد کشور را برعهده بگیرد. وی افزود: صندوق توسعه ملی ۱۰۰ میلیارد دلار از دولت طلب دارد که صرفاً مربوط به دولت سیزدهم نیست و در طول دولت‌های گذشته تاکنون ایجاد شده است ما پیشنهاد دادیم تا طلب خود را از طریق سرمایه‌گذاری در میادین نفت و گاز بگیریم. غضنفری تصریح کرد: امروز از مدل سـرمایه‌گذاری غیرمداخله‌ای صندوق توسعه ملی رونمایی می‌شود. در قالب این طرح ما قرار نیست بنگاه‌داری کنیم و سـرمایه‌گذاری را از طریق بخش خصوصی پیش می‌بریم تا مطمئن باشـیم پولمان برمی‌گردد. غضنفری خاطرنشان کرد: در ۱۰ سال گذشته ۴۶ طرح نیروگاهی با ظرفیت ۶۰۰۰ مگاوات از طریق تامین مالی صندوق توسعه ملی به میزان ۳.۷ میلیارد دلار به شبکه برقی کشور اتصال پیدا کرد اما تنها ۱۰۰ میلیون دلار از این مبلغ برگشـت خورده و تاکنون ۱.۱ میلیارد دلار معوق شـده است. این عدم بازگشـت منابع ما باعث می‌شود نتوانیم به طرح‌ها و پروژه‌های آینده وام بدهیم و طرح‌های توسعه‌ای در کشور دچار مشکل می‌شود. رییس صندوق توسعه ملی با بیان اینکه در بخش نفت و گاز نیـز ۱۰ میلیارد دلار مطالبات معوق داریم، گفت: صندوق توسعه ملی به‌طور کلی از ۳۶۴ طرح پشتیبانی مالی کرده که ۳۶ میلیارد دلار از منابع به بخش‌های خصوصی و عمومی غیردولتی اختصاص یافته و تنها پنج میلیارد دلار از این رقم بازپرداخت شده و ۱۳.۳ میلیارد دلار معوق شده است. عدم بازپرداخت منابع صندوق یعنی ناترازی در همه بخش‌های برق گاز پتروشیمی نفت و دیگر پروژه‌های کشور. وی بیان کرد: با این وجود صندوق توسعه ملی پرداخت تسهیلات را تعطیل نمی‌کند. اخیراً با حضور مخبر معاون اول رییس جمهور تعهد دادیم که دو میلیارد دلار برای نیروگاه‌های تجدیدپذیر تسهیلات بدهیم که خوشـبختانه این نیروگاه‌ها در بازپرداخت تسهیلات نسـبت به نیروگاه‌های فسیلی بازپرداخت خیلی بهتری داشتند. غضنفری حوزه جدید دیگر را سرمایه‌گذاری غیر مداخله‌ای تحت عنوان (I-Hope) به مبلغ ۱.۵ میلیارد دلار عنوان کرد و گفت: این طرح‌ها عموماً توسـط بخش خصوصی اجرا می‌شـود. تعـداد زیادی شـرکت بخش خصوصی هسـتند که توانایی انجام ایـن کار را دارند. در این پروژه‌ها ۵۰ میلیارد دلار طرح در نظر گرفته شـده که ۲۳ میلیارد دلار آن توسط صندوق تامین مالی می‌شود. رییس هیات عامل صندوق توسـعه ملی اعلام کرد که در دولت سیزدهم توانستیم پنج میلیارد دلار از منابع خود را پس بگیریم. وی یادآور شد: صندوق توسعه ملی با تضمین شـرکت نفت در بخش نفت و گاز به ۵۶ پروژه تسهیلات پرداخت کرده که حدود ۱۶.۵ میلیارد دلار تسهیلات مربوط به این طرح‌ها بوده اما فقط ۱.۲ میلیون دلار آن بازپرداخت شـده و ۱۰ میلیارد دلار تا امروز از این محل معوق شـده است. البته همانطور که گفتم ما قرار نیست تسهیلات‌دهی را متوقف کنیم و هم‌چنان به طرح‌های زیر ۱۰۰ میلیون دلار تسـهیلات می‌دهیم. اما برای طرح‌های بزرگ‌تر به صورت سرمایه‌گذاری غیرمداخله‌ای عمل خواهیم کرد. این صحبت در حالی مطرح شده که فعلا رقم نقل و انتقالات نهایی شده بسیار محدودتر از ۱۰۰ میلیارد دلار تخمین زده می‌شود. مرکز امور حقوقی بین‌المللی معاونت حقوقی رییس جمهور از اجرای رای شماره ۶۰۴ دیوان داوری دعاوی ایران - امریکا (پرونده الف-۱۵) و واریز ۴۳ میلیون دلار به حساب جمهوری اسلامی ایران در بانک هلندی در لاهه خبر داد. در بخشی از اطلاعیه مرکز امور حقوقی بین‌المللی آمده است: در پرونده الف-۱۵ با موضوع نقض تعهدات دولت امریکا مبنی بر ترتیب انتقال اقلام غیرنظامی ایران مطابق با بیانیه الجزایر، دیوان داوری دعـاوی ایران - امریکا رأی شـماره ۶۰۴ را به نفع ایران صادر و دولت امریکا را محکوم به پرداخت خسارت وارد شده به دولت جمهوری اسلامی ایران کرده است. در بخش دیگری از این بیانیه آمده است: متعاقب پیگیری‌های مکرر و مصرانه صورت گرفته توسط مرکز امور حقوقی بین‌المللی معاونت حقوقی رییس جمهور در جهت احقاق حقوق ایران بر اساس رأی صادره، مبلغ ۴۳ میلیون دلار از سوی دولت امریکا بابت اصل محکوم‌به و بهره آن تا زمان اجرای رای به حسـاب جمهوری اسلامی ایران نزد بانک هلندی در لاهه واریز شد. در سال جاری امریکا در عرصه حقوق بین‌الملل در برابر ایران متوجه شکست‌هایی شده اسـت که مهم‌ترین آن محکومیت امریکا در دیوان بین‌المللی دادگستری در پرونده بعضی اموال ایران بود. در چنین شرایطی دولت سیزدهم بر این موضوع تاکید دارد که با اقدامات خود توانسـته کشور را از انزوا بیرون بیاورد و معاون حقوقی رییسی نیز بر این موضوع پافشاری می‌کند. دهقان با بیان اینکه امروز جنگ در ابعاد اقتصادی، فرهنگی و سیاسی با تمام قوت علیه ما اعمال می‌شود، اضافه کرد: در برابر جنگ ترکیبی هر مجموعه‌ای وظیفه‌ای دارد. وظیفه مسوولان کشور، مقابله با جنگ اقتصادی و برطرف کردن فشارهای اقتصادی علیه ملت است. در سه سال آخر دولت گذشته، ما در سخت‌ترین شرایط اقتصادی بودیم و طوری بود که با غرب رابطه‌ای نداشـتیم و روابط ما با شرق نیز به هم خورده بود. وی با بیان اینکه شاید در ۴۴ سال گذشته هیچگاه به آن اندازه در انزوا قرار نداشتیم، گفت: در آن برهه نه با همسـایگان و نه با کشورهای قدرتمند منطقه هیچ ارتباطی نداشتیم. دوستان به این امید بودند که روابط با غرب را درست کنند، اما روابط ما نه با غرب درست شد و نه با شرق و به یک باره با افزایش نرخ ارز، مردم ۱۰ برابر فقیرتر شدند. کشور درآمدی نداشـت، نفت قابل فروش نبود و کشور با استقراض اداره می‌شد. اگر برای آن فشار اقتصادی تمهیدی اندیشیده نمی‌شد، خطر فروپاشی نظام هم وجود داشت. معاون حقوقی رییس جمهور ادامه داد: با تشکیل دولت سیزدهم، آن فضا و انزوا شکسـته و روابط با همسایگان ترمیم شد. با طراحی درست روابط اقتصادی و پیوستن جمهوری اسـلامی به پیمان‌های شانگهای و بریکس و سلسله اقدامات این دو سال، زمینه انزوای امریکا فراهم شـد. امروز امریکا برای اینکه با برخی کشورهای منطقه رابطه داشته باشد، باید با آنها جلسه بگذارد، تقاضا کند و نهایتا در بسیاری از موارد جواب منفی دریافت می‌کند، در حالی که قبلا با یک تلفن تمام این کشورها در اختیار امریـکا بودند. آن انزوا علیه ما، امروز علیه امریکا شـکل گرفته و ما از آن تنگنای سخت اقتصادی خارج شدیم و صادرات ما افزایش یافته است دهقان با بیان اینکه در طی دهه ۹۰ رشد اقتصادی ما صفر و زیر صفر، اقتصاد تعطیل و نرخ سرمایه‌گذاری در کشور منفی ۳ بود، گفت: در دولت سیزدهم این فضا شکسته شد. رهبری نیز فرمودند «من از تمام دولت‌ها حمایت می‌کردم اما از این دولت به خاطر فعالیت‌هـای اقتصادی‌اش تمجید می‌کنـم.» البته که ایشان بر روی تبیین این پیشرفت‌ها و همچنین کاهش تورم تاکید کردند. وی با بیان اینکه دولت امسـال برنامه کامل و جامعی را برای کاهش تورم طراحی کرده است، افزود: دولت تلاش دارد با اصلاح نظام بانکی، حل مشکل مسکن و انجام اقداماتی در راستای بهبود معیشت، تورم را کاهش دهد تا دیگر دستاوردهای دولت هم بهتر از گذشته دیده شود. معاون حقوقی رییس جمهور همچنین با تاکید بر لزوم مشارکت تمام مردم در انتخابات، بیان کرد: حتما دشمن در تلاش است انتخابات را تضعیف کند و در این راستا در پی ناامید کردن مردم است. با حضور ملت ایران در پای صندوق‌های رای، انزوای امریکا در منطقه تقویت می‌شود و الگوی نظام جمهوری اسلامی بیش از پیش در جهان گسترش می‌یابد. لذا باید مراقب بود و با کسانی که مردم را از شرکت در انتخابات ناامید می‌کنند، گفت‌وگو کرد. هر چند دولت در سطح آمارها توانسته تغییراتی را در اقتصاد ایران به وجود بیاورد اما به نظر می‌رسد که همچنان چالش اصلی رساندن این تغییرات به زندگی مردم است، چالشی که باید دید که آیا این گزارش‌های ارزی می‌تواند به نهایی شـدن آن منجر شـود یا همچنان باید به آینده امیدوار باقی ماند.

سرلشکر باقری:

به‌زودی جوانان فلسطینی، مسجدالاقصی را آزاد می‌کنند

رییس ستاد کل نیروهای مسـلح در پیامی در خصوص عملیات حماس در برابر رژیم اشغالگر اسراییل یادآور شد که نمایش مضحک روند عادی‌سـازی، قادر نخواهد بود روند رو به افول و فروپاشی خانه عنکبوت را کند کند یا به تأخیر بیندازد. در پیام سرلشکر پاسدار محمد باقری رییس ستاد کل نیروهای مسلح آمده اسـت: «وأُخْرى تُحِبّونها نَصْرٌ مِنَ‌الله وفَتْحٌ قَریبٌ وبَشِّرِ الْمُومِنین. و [رحمتی] دیگر که آن را دوسـت دارید، یاری و پیـروزی نزدیکی از جانب خداست. و مومنان را [بدان] بشارت ده. عملیات ترکیبی و غرورآفرین گروه‌های مبارز فلسطینی تحت عنوان «توفان الاقصی» علیه مواضع و استحکامات رژیم تابن دندان مسلح صهیونیستی در سرزمین‌های اشـغالی، بار دیگر هیبت دروغین و قدرت پوشالی این رژیم اشغالگر را به اثبات رساند. رزمندگان مقاومت فلسطینی در این عملیات غافلگیرانه که از هوا، دریا و زمین علیه مواضع ارتش رژیم صهیونیستی تدارک دیده بودند، صحنه‌های درخشـانی از مقاومت و ایستادگی یک ملت رنج‌دیده و تحت ستم را به منصه ظهور نشاندند. ملتی که پس از چند دهه ظلم و ستم تحمیلی، اکنون به پشتوانه نسل جوان با انگیزه و متکی بر اسلام و در سایه اعتماد به وعده الهی، به چنان قدرتی دست یافته است که تحلیلگران و استراتژیست‌های نظامی جهان را به حیرت واداشته اسـت. اگر روزی انتفاضه سنگ تنها ابزار دفاعی ملت بی‌دفاع فلسـطین بود، امروز اما مبارزان فلسطینی به توانمندی و رشدی رسیده‌اند که قادرند در یک عملیات ترکیبی پیچیده، با شلیک هزاران راکت و موشک، ضربات سهمگینی به دشـمن صهیونیستی وارد سـازند و توان پدافندی و گنبد آهنین او را به تمسخر بگیرند.

این جنگ‌افزارهای دفاعی آنگاه که با روحیه شهادت‌طلبی جوانان با انگیزه فلسـطینی همراه می‌شود، چنان قدرتی تولید می‌کند که همچون سیلی بنیان کن، هیمنه رژیم صهیونیستی را فرو می‌پاشد. حرکت توفنده توفان الاقصی، محصول خشم مقدسی اسـت که دشمن صهیونیستی نسـبت به خود در ملت تحت ستم فلسـطین کاشته و اکنون باید درو کند. توفان الاقصی کابوس فروپاشی رژیم صهیونیستی را برای سران این رژیم به یقین تبدیل و ثابت کرد برخی تلاش‌های مذبوحانه مانند نمایش مضحک روند عادی‌سـازی، قادر نخواهد بود روند رو به افول و فروپاشی خانه عنکبوت را کند یا به تأخیر بیندازد. ضمن تبریک این پیروزی غرورآفرین به مبارزان و مجاهدان فلسطینی، رجاء واثق دارم، دیر نخواهد بود روزی که جوانان فلسـطینی، مسجدالاقصی را از اسارت دشمن صهیونیستی آزاد خواهند کرد. این وعده الهی است که ظلم پایدار نخواهد ماند و اراده مردم مظلوم فلسطین بر ظالمان پیروز خواهد شد. بشارت قرآنی «الیس الصبح بقریب» افق روشنی به روی مجاهدان گشوده است. همچنین رییس جمهور با بیان اینکه رژیم صهیونیستی رو به زوال و جبهه مقاومت در حال فتح قله‌های پیروزی است، تصریح کرد: ما پیروزی نهایی ملت فلسطین را وعده الهی می‌دانیم و ملت ایران همواره در کنار ملت‌های آزادی‌خواه و مستقل و در صدر آنها ملت آزادی‌خواه فلسطین ایستاده است. سید ابراهیم رییسی بعد از ظهر روز یکشنبه در تماس تلفنی با آقای «زیاد نخاله» دبیر کل جنبش جهاد اسلامی فلسطین، ضمن ابلاغ سلام‌ها و تحیات دولت و ملت ایران به ملت فلسطین و تبریک پیروزی‌های درخشان و چشمگیر مجاهدان و نیروهای مقاومت فلسطینی، گفت: آنچه در سـرزمین‌های اشـغالی و در نبرد با رژیم غاصب صهیونیستی رقم خورد رخدادی عظیم و بی‌بدیل طی ۷۰ سال گذشته بود و شما با این عملیات مبتکرانه و پیروزمندانه حقیقتاً امت اسلامی را خوشحال کردید. رییسی در ادامه با بیان اینکه رژیم صهیونیستی رو به زوال و جبهه مقاومت در حال فتح قله‌های پیروزی است، تصریح کرد: ما پیروزی نهایی ملت فلسـطین را وعده الهی می‌دانیم و ملت ایران همواره در کنـار ملت‌هـای آزادی‌خواه و مسـتقل و در صدر آنها ملت آزادی‌خواه فلسطین ایستاده است. «زیاد نخاله» دبیر کل جنبش جهاد اسلامی فلسطین نیز در این گفت‌وگوی تلفنی از حمایت‌هـای رهبری، دولت و ملت ایران از مردم فلسطین صمیمانه تشکر کرد. دبیر کل جنبش جهاد اسلامی فلسـطین با ارایه گزارشی از دستاوردهای نیروهای مقاومت در سرزمین‌های اشغالی و وضعیت دشمن صهیونیستی گفت: به یاری خدا این روزهای مبارک و این پیروزی‌ها با قدرت ادامه خواهد یافت و ملت فلسطین در راه مقاومت استوار است. رییس جمهور ضمن تبریک پیروزی درخشان مقاومت اسلامی فلسطین بر علیه رژیم تجاوزکار صهیونیستی، بر حمایت جمهوری اسلامی ایران از دفاع مشروع ملت فلسطین تاکید کرد و از دولت‌های مسلمان نیز خواست همگام با امت اسلامی در پشتیبانی از ملت فلسطین صادقانه وارد میدان شوند. سید ابراهیم رییسی در این پیام با بیان اینکه جمهوری اسلامی ایران همه جهان را دعوت به مشاهده این حقیقت می‌کند که انباشت ظلم و بی‌عدالتی بر ملت مظلوم فلسطین، استمرار توهین و اهانت به زنان و زندانیان و هتک حرمت بیت‌المقدس و قبله اول مسلمین، همیشگی نیست و با مقاومت ملت‌ها مواجه می‌شود، تاکید کرد: بی‌تردید رژیم صهیونیستی و حامیان آن مسوول به خطر افتادن امنیت ملت‌های منطقه هستند و باید در این زمینه پاسخگو باشـند. متن کامل پیام رییس جمهور به این شرح است:

بسم‌الله‌الرحمن‌الرحیم
ان تنصروالله ینصرکم و یثبت اقدامکم

و سرانجام، آه ملتی مظلوم به توفان بر ظالمان تبدیل شد. خورشید نصرت الهی بار دیگر از فلسطین طلوع کرده و قلوب مومنین را شاد، آزادگان جهان را سرافراز و ظالمان را خوار و زبون کرده اسـت. سلام و درود خدا و همه بندگان صالح و آزاده‌اش بر ملت مقاوم و رشید فلسطین که در حرکتی تاریخ‌سـاز، جهان ظلم را به وحشت انداخت و شگفت‌زده کرد. سلام بر مقاومت و همه دلیرمردانش که توهم زندگی زیر سایه اسارت رژیم تجاوزکار صهیونیستی را یکسره به دور انداخت و آنگاه با در دست گرفتن ابتکار عمل نشان داد که اراده پولادین که ریشه در ایمان به خداوند و تکیه بر مردم خود داشته باشد، بر همه تجهیزات و تسلیحات غلبه می‌کند. جمهوری اسـلامی ایران همه جهان را دعوت به مشاهده این حقیقت می‌کند که انباشت ظلم و بی‌عدالتی بر ملت مظلوم فلسطین، استمرار توهین و اهانت به زنان و زندانیان و هتک حرمت بیت‌المقدس و قبله اول مسلمین، همیشگی نیست و با مقاومت ملت‌ها مواجه می‌شود. بی‌تردید رژیم صهیونیستی و حامیان آن مسوول به خطر افتادن امنیت ملت‌های منطقه هستند و باید در این زمینه پاسخگو باشـند. سلام بر مقاومت از فلسطین و لبنان و سوریه تا عراق و افغانستان و یمن، سلام بر غزه قهرمان و مقاوم، سلام بر حماس و جهاد و همه گروه‌های مقاومت، سلام بر جوانان شجاع و غیور فلسطین، سلام بر امام خمینی و امام خامنه‌ای که ملت‌ها را به صراط مقاومت رهنمون و حمایت کردند و سلام بر شهدای مقاومت و شهید عزیز حاج قاسم سلیمانی.

سیدابراهیم رییسی
رییس جمهوری اسلامی ایران

در صحنـه نبرد، تغییرات همچنان ادامـه دارند. جنبش مقاومت اسـلامی «حماس» از مردم فلسـطین در همه میادین و محورها خواسـت، بسـیج شـده و با نیروهای صهیونیسـتی و شـهرک نشـینان در سراسر فلسطین اشغالی مقابله کنند. به نقل از روسیا الیوم، این جنبش در بیانیه مطبوعاتی از فلسطینیان خواست، برای حمایت از مسجدالاقصی، دفاع از سـرزمین و مقدسات فلسطین و برای همبستگی با غزه بسیج شده و در همه جا با اشغالگر مقابله کنند. حماس در این بیانیه از ملت فلسطین خواست، جاده‌ها را به روی شـهرک نشینان ببندند و از رزمندگان انقلابی در گردان‌های القسـام، سرایا القدس، گردان‌های شهدای الاقصی و همه رزمندگان خواست به درگیری ادامه داده و رژیم صهیونیستی و شبه‌نظامیان شهرک‌نشین را در سراسر فلسطین اشغالی هدف بگیرند. حماس همچنین خواستار آغاز فعالیت‌های گسترده در ساعت شش عصر امروز یکشنبه در تمامی شـهرهای کرانه باختری و نقاط تماس با ارتش رژیم صهیونیستی شد. سخنگوی جنبش حماس تصریح کـرد که عملیات شـدت خواهد یافت و گسـترش می‌یابد تا شـامل کرانه باختری و لبنان شود. دستگاه شـاباک رژیم صهیونیسـتی نیز اعلام کرد: پنج تن از نیروهای ما طی درگیری‌ها کشته شدند. در همین حال، یوآو گالانت، وزیر جنگ رژیم صهیونیستی دستور به تدوین طرح‌هایی برای تخلیه مناطق مرزی با لبنان را داد. بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی نیز گفت که مقامات آلمان، انگلیس، ایتالیا و اوکراین حمایت کامل خود را از «حق اسراییل برای دفاع از خود» اعلام کرده‌اند. همزمـان، ایتامار بن گویر، وزیـر امنیت داخلی رژیم صهیونیسـتی گفت که به کابینه پیشـنهاد داده که حماس را «کاملاً از بین ببرند». منابع فلسطینی اعلام کردند که در پی حملات رژیم صهیونیسـتی، ۱۲۲۳ ساختمان مسکونی در غزه تخریب و آسیب دیده است. شرکت‌های باربری نیز سفرهای دریایی به بنادر اراضی اشغالی را لغو کرده‌اند. همچنین روزنامه جروزالم پست گزارش داد که در حال حاضر حدود ۷۵۰ صهیونیست در زمره مفقودین هستند.

رسـانه‌های عبری نیز اعلام کرده‌اند که بیش از دو هزار صهیونیست مجروح شده‌اند که ده‌ها تن از آنها در وضعیت جسـمانی بغرنجی هستند. همچنین شـورای وزارتی کوچک رژیم ص

اخبار

سند و نقشه راه دیپلماسی آب تدوین می‌شود

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان رسیدگی به لایحه برنامه هفتم توسعه جمهوری اسلامی ایران در بخش مدیریت مصرف و بهره‌وری آب، وزارت امور خارجه را موظف کردند تا با همکاری وزارت نیرو و سازمان حفاظت محیط زیست و با هماهنگی شورای عالی امنیت ملی کشور نسبت به تدوین سند و نقشه راه دیپلماسی آب در چارچوب دیپلماسی کلان کشور اقدام کند.

به گزارش ایسنا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه نوبت عصر یکشنبه ۱۶ مهر ۱۴۰۲ صحن مجلس در جریان رسیدگی به گزارش کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه جمهوری اسلامی ایران با تصویب بند الحاقی ۱ ماده ۳۹ این لایحه به شرح زیر موافقت کردند: بند الحاقی ۱- در راستای اعتلای دیپلماسی آب کشور، وزارت امور خارجه موظف است با همکاری وزارت نیرو و سازمان حفاظت محیط زیست و با هماهنگی شورای عالی امنیت ملی کشور نسبت به تدوین سند و نقشه راه دیپلماسی آب در چارچوب دیپلماسی کلان کشور و با در نظر گرفتن محورهای زیر اقدام نماید. در این راستا به‌منظور بهره‌گیری از همه ظرفیت‌ها از جمله سیاسی، اقتصادی، اجتماعی، امنیتی، آموزشی، بهداشتی و حمل و نقل بین‌المللی کلیه دستگاه‌های ذی‌ربط باید همکاری و تعامل لازم را با دستگاه‌های فوق‌الذکر به‌عمل آورند: ۱-دیپلماسی پویای آب و منعطف چند لایه و منطبق با شرایط زمانی و مکانی مختلف ۲-شناخت و درک عوامل و محرک‌های سیاسی با سایر محرک‌های منطقه‌ای و بین‌المللی موثر بر آب‌های مرزی و مشترک کشور در مقیاس حوزه آبریز فرامرزی ۳-احصای فرصت‌ها و مابه‌ازاهای اقتصادی با سایر فرصت‌های مناطق مختلف، قابل طرح در مذاکرات مرتبط با منابع آب مرزی و مشترک ۴-راهکارها و اقدامات لازم فنی، سیاسی محیط زیستی و حقوقی بین‌المللی جهت استیفای حقابه ایران از منابع آب مرزی و مشترک ۵-ترسیم گزینه‌های مختلف محتمل مرتبط با منابع آب مرزی و راهکارهای متناظر با هر گزینه ۶-مشخص کردن و تعیین تکلیف موضع و برنامه کشور برای استفاده از ظرفیت‌های بین‌المللی معاهدات و توافقات دوجانبه و معاهده (کنوانسیون)های بین‌المللی مرتبط با منابع آب مرزی و مشترک و محیط زیست.

وظایف وزارت نیرو برای مدیریت آب تعیین شد

وزارت نیرو مکلف است با هدف مدیریت بخش آب، نسبت به تهیه برنامه اصلاح ساختار و اساسنامه‌های شرکت‌های زیرمجموعه خود اقدام کند. به گزارش مهر، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی صبح (یکشنبه ۱۶ مهر ماه) مجلس شورای اسلامی و در جریان بررسی گزارش کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه، ماده ۳۷ لایحه برنامه هفتم را تصویب کردند طبق این مصوبه در اجرای بند (۷) سیاست‌های کلی برنامه هفتم و به منظور تحقق اهداف کمّی زیر مطابق با احکام فصل نظام مدیریت یکپارچه منابع آب اقدام می‌شود: بر اساس ماده ۳۸ این لایحه، به‌منظور بهبود نظام تصمیم‌گیری، استقرار حکمرانی مطلوب منابع آب کشور، ایجاد وحدت رویه در انجام امور و سیاست‌گذاری و مدیریت به‌هم پیوسته منابع و مصارف آب در سطح ملی و حوضه‌های آبریز با اولویت مهار آب‌های مرزی و حوضه‌ها و زیرحوضه‌های در برگیرنده مناطق چهارگانه تحت مدیریت سازمان حفاظت محیط زیست و تالاب‌ها اقدامات زیر انجام می‌شود: الف- وزارت نیرو مکلف است با هدف مدیریت بخش آب، بر اساس مرزهای حوضه‌های آبریز کشور و نظام عادلانه توزیع آب، کاهش ساختارهای موازی و هزینه‌های بالاسری، تفکیک وظایف حاکمیتی و تصدی‌گری و رفع هرگونه تعارض منافع شرکتی، تا پایان سال دوم اجرای این قانون نسبت به تهیه برنامه اصلاح ساختار و اساسنامه‌های شرکت‌های زیرمجموعه خود از طریق ادغام یا انحلال، اقدام و پس از تأیید سازمان اداری و استخدامی کشور، آن را به تصویب هیات وزیران برساند. بر اساس بند (پ) ماده ۳۸، دولت (وزارت نیرو) مکلف است به منظور پایداری سرزمین و مدیریت یکپارچه تالاب‌ها و دریاچه‌های کشور نسبت به ایجاد سازوکارهای اجرایی لازم تا پایان سال اول برنامه برای اجرای برنامه عمل حفاظت و مدیریت تالاب‌ها با اولویت اجرای برنامه‌های جامع مدیریت زیست بومی، تخصیص و تأمین نیاز آبی محیط زیستی و جلوگیری از برداشت غیرمجاز این حقابه با تأکید بر وظایف و اختیارات وزارتخانه‌های جهاد کشاورزی، نیرو و میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و سازمان حفاظت محیط زیست و حتی‌الامقدور با جلب مشارکت بهره‌برداران و جوامع محلی در دشت‌های پیرامون تالاب‌ها و دریاچه‌ها اقدام نماید. مطابق با بند (ث) ماده ۳۸ لایحه برنامه، وزارت نیرو مکلف است در سال اول اجرای این قانون، با رعایت مباحث مربوط به بیلان منابع آب و در راستای تعادل بخشی به سفره‌های آب زیرزمینی، بازار مبادله آب‌های غیرمتعارف را با حفظ کاربری آب و جلوگیری از آلودگی و تخریب خاک ایجاد نموده و برای تشویق سرمایه‌گذاران، حمایت‌های لازم را از طریق اعطای مجوزها، کمک‌های فنی و اعتباری و استفاده از تسهیلات بانکی صورت دهد. آیین نامه اجرایی این بند مشتمل بر سازوکار این بازار، شرایط مبادله، حجم، دوره و نوع مصرف آب با پیشنهاد وزارت نیرو و همکاری سازمان، سازمان حفاظت محیط زیست کشور و وزارتخانه‌های امور اقتصادی و دارایی، جهاد کشاورزی و صنعت، معدن و تجارت ظرف شش ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این قانون تهیه می‌شود و به تصویب هیات وزیران می‌رسد.

«تعادل» بررسی کرد

قیمت نفت در اما و اگرها گیر کرد!

این روزها قیمت نفت شاه بیت اخبار رسانه‌ها شده است و نوسان آن در هفته‌های گذشته منجر به اظهارنظرهای تحلیلگران این حوزه شده است. قیمت نفت که ۹۰ دلار را به چشم دید و به مرز ۱۰۰ دلار هم رسید هفته گذشته تحت تاثیر رشد ذخایر سوخت و نگرانی‌ها پیرامون دورنمای تقاضا، افت چشمگیری پیدا کرد و به پایین ۹۰ دلار برگشت. به گزارش خبرنگار «تعادل»، پیتر کاردیلواز شرکت اسپارتان کپیتال در این باره گفت: نگرانی‌ها نسبت به عوامل تقاضا دوباره به بازار بازگشته است. موانع اقتصاد کلان جهانی و افزایش بازده اوراق قرضه، نشان می‌دهد ممکن است قیمت نفت به اوج خود در کوتاه‌مدت رسیده باشد.

با این حال، خریداران می‌توانند از این واقعیت که برخی از کارشناسان وال استریت می‌گویند بازارهای نفت آماده بهبود هستند، کمی احساس آرامش کنند. به گفته تحلیلگران کالا در بانک استاندارد چارترد، تحرکات اخیر قیمت، ربط چندانی به عوامل بنیادی ضعیف نداشته و بیشتر مربوط به افزایش نوسانات در بازاری بوده که نوسانات بسیار کمی دارد. طبق گزارش استاندارد چارترد، تغییرات اخیر قیمت به دلیل انقضای قرارداد در بازاری بوده که قیمت معاملات نقدی، بالاتر از معاملات آتی شده است. در این بین، سقوط شدید قیمت نفت احتمالا فروشندگان را متهور کرده است. با این حال، کارشناسان می‌گویند که قیمت‌های فعلی با توجه به توازن فعلی عوامل بنیادین، اندک و شکننده باقی مانده و احتمال بهبود آن وجود دارد.

از سوی دیگر، عربستان سعودی و روسیه، چهارشنبه گذشته اعلام کردند که در تلاش برای حمایت از بازار نفت که در آن قیمت‌ها در روزهای اخیر به‌شدت کاهش یافته است، به کاهش داوطلبانه عرضه نفت تا پایان سال ادامه خواهند داد. عربستان سعودی، تولید نفت خود را یک میلیون بشکه در روز پایین برده و همزمان، روسیه صادرات نفت خود را به میزان ۳۰۰ هزار بشکه در روز کاهش داده است. این محدودیت عرضه، علاوه بر کاهش تولید توافق شده این دو کشور تحت توافق اوپک پلاس است. تولید عربستان در ماه‌های نوامبر و دسامبر، در مجموع به حدود ۹ میلیون بشکه در روز بالغ خواهد شد. بانک استاندارد چارترد پیش‌بینی خود از میانگین قیمت نفت برنت برای سه ماهه چهارم را در ۹۳ دلار در هر بشکه حفظ کرده است. این سطح قیمتی است که این بانک در ۱۵ ماه گذشته حفظ و اعلام کرده است تعادل عرضه و تقاضای پیش بینی شده برای سه ماهه چهارم، از این قیمت حمایت می‌کند. تحلیلگران کالا می‌گویند انتظار ندارند افت قیمت به زیر ۹۰ دلار در هر بشکه پایدار باشد و این نشان می‌دهد که روند نزولی بازارهای نفت، بیش از حد بوده است. بر اساس گزارش اویل پرایس، با توجه به اینکه فروشندگان، روی تخریب تقاضا به دلیل قیمت بالای نفت و سوخت جولان داده‌اند، باید دید این وضعیت چطور پیش می‌رود. تحلیلگران بانک جی پی مورگان هشدار داده‌اند که تقاضا برای نفت در سه ماهه جاری، به دلیل رشد حدود ۳۰ درصدی قیمت نفت در سه ماهه گذشته، کاهش خواهد یافت.

نفت ۱۰۰ دلاری پیش‌بینی می‌شود

اقتصاددان ارشد شرکت نفت و گاز اکینور نروژ از احتمال نفت ۱۰۰ دلاری در پی ادامه برنامه کاهش عرضه اوپک پلاس خبر داد. ایریک وارنس در حاشیه نشست سالانه انرژی موسسه بیکر در هیوستون امریکا گفت: با توجه به تصمیم اوپک پلاس (ائتلاف تولیدکنندگان سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و متحدانش) برای تداوم برنامه کاهش عرضه نفت احتمال می‌رود قیمت‌های جهانی نفت خام به ۱۰۰ دلار برای هر بشکه برسد. وی افزود: نمی‌توان فرضیه نفت ۱۰۰ دلاری را رد کرد، اما تصمیم اوپک پلاس دلیلی برای رسیدن به این هدف نیست، فکر نمی‌کنم آنها به‌دنبال تحقق این هدف قیمتی باشند. کارگروه وزارتی نظارت بر توافق اوپک پلاس چهارشنبه هفته گذشته (۱۲ مهرماه) پس از تصمیم عربستان و روسیه برای تداوم کاهش عرضه داوطلبانه نفت تا پایان سال ۲۰۲۳ میلادی برای حمایت از بازار نفت، بر بدون تغییر ماندن برنامه کاهش عرضه اعضای این ائتلاف تأکید کردند. اقتصاددان ارشد شرکت نفت و گاز اکینور نروژ تصریح کرد: اکینور در چشم‌اندازش تقاضا برای گاز طبیعی را تا سال ۲۰۳۵ میلادی در بدترین سناریوی ممکن می‌بیند و پیش‌بینی آژانس بین‌المللی انرژی را مبنی بر اینکه مصرف زغال‌سنگ، نفت و گاز ممکن است پیش از سال ۲۰۳۰ به اوج خود برسد به چالش می‌کشد. وارنس گفت: اروپا می‌تواند انتشار دی‌اکسید کربن (CO_2) خود را تا سال ۲۰۵۰ میلادی تا ۷۰ درصد کاهش دهد که بیشتر به‌دلیل رشد برق منطقه است. وی تصریح کرد: تقاضای نفت تا سال ۲۰۲۹ به اوج خود می‌رسد، اما رشد تولید ناخالص داخلی مستلزم افزایش عرضه نفت برای سه تا پنج سال آینده است.

نوسان قیمت نفت و بازی دو سر برد عربستان

قیمت نفت در هفته‌های اخیر روند پر فراز و فرودی را به خود دیده است به‌طوری که قیمت نفت برنت که به یک‌باره به مرز صد دلار رسیده بود با اعلام افزایش عرضه نفت از سوی عربستان فروکش کرد. هفته گذشته قیمت نفت روند صعودی به خود گرفت و تا روزهای پایانی هفته به مرز ۱۰۰ دلار رسید. افزایش قیمتی که بسیاری از کارشناسان دلایل متعددی را برای آن عنوان کردند از جمله کاهش عرضه نفت توسط اوپک پلاس؛ اما حالا عربستان با افزایش دوباره عرضه خود قیمت نفت را جابه‌جا کرد و به ۸۳ دلار رساند. محمدعلی خطیبی، نماینده پیشین ایران در هیات عامل اوپک در رابطه با این موضوع به مهر گفت: اینکه کاهش عرضه نفت برخی از کشورها منجر به بالا رفتن قیمت شده است. همچنین تصمیم اخیر اوپک پلاس مبنی بر کاهش‌های داوطلبانه نفت و کاهش‌هایی که برای آن تصمیم‌گیری شده است برای برخی از اعضا بیش از تعهدات موجود بوده که در نتیجه منجر به افزایش قیمت نفت شده است. به گفته این کارشناس نفت افزایش قیمت نفت دلایل دیگری نظیر افزایش تقاضای فصلی نیز دارد که نتیجه این موضوع افزایش قیمت نفت است. محسن قمصری مدیر اسبق امور بین‌الملل شرکت ملی نفت ایران از دیگر صاحب نظران در این حوزه است که در رابطه با افزایشی شدن قیمت نفت به خبرنگار مهر گفت: نوسان قیمت نفت عوامل مختلفی مانند نوسان تقاضا، عرضه و تغییرات هزینه‌های حمل و نقل را دارد. به گفته قمصری در کنار عوامل یادشده سفته‌بازی در بازارهای نفتی هم عاملی برای نوسان قیمت است که سفته بازها سعی می‌کنند قیمت را در سطوحی که مدنظرشان است برسانند و مانع افزایش یا کاهش قیمت شوند. این کارشناس بازار نفت ادامه داد: از این جهت قیمت نفت را باید لحظه‌ای مورد ارزیابی قرار داد و عوامل تأثیرگذار در آن را شناسایی کرد. اکنون با افزایش عرضه نفت از سوی عربستان به‌نظر می‌رسد فیتیله قیمت نفت پایین کشیده شده است و دلیل اصلی آن افزایش عرضه مجدد نفت، آن هم از سوی عربستان است. هرچند که پیش‌بینی‌ها حاکی از آن است که قیمت نفت در همین سال جاری میلادی به ۱۰۰ دلار باز گردد. ایریک وارنس در حاشیه نشست سالانه انرژی موسسه بیکر در هیوستون امریکا مبنی بر آن است که تصمیم اوپک پلاس (ائتلاف تولیدکنندگان سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و متحدانش) برای تداوم برنامه کاهش عرضه نفت احتمال می‌رود قیمت‌های جهانی نفت خام به ۱۰۰ دلار برای هر بشکه برسد.

این موضوع اگر اتفاق بیفتد عربستان بازی دو سر برد را به خود اختصاص داده است چرا که از یک سو قیمت نفت همان صد دلار است و از سوی دیگر عرضه خود را نیز افزایش داده است. البته وارنس در ادامه صحبت‌های خود اذعان کرده: نمی‌توان فرضیه نفت ۱۰۰ دلاری را رد کرد، اما تصمیم اوپک پلاس دلیلی برای رسیدن به این هدف نیست، فکر نمی‌کنم آنها به‌دنبال تحقق این هدف قیمتی باشند. کارگروه وزارتی نظارت بر توافق اوپک پلاس چهارشنبه هفته گذشته (۱۲ مهرماه) اوپک پلاس پس از تصمیم عربستان و روسیه برای تداوم کاهش عرضه داوطلبانه نفت تا پایان سال ۲۰۲۳ میلادی برای حمایت از بازار نفت، بر بدون تغییر ماندن برنامه کاهش عرضه اعضای این ائتلاف تأکید کردند.

تغییر رویکرد آژانس بین‌المللی انرژی درباره سرمایه‌گذاری در سوخت‌های فسیلی

نسخه به‌روزشده «خالص انتشار صفر» آژانس بین‌المللی انرژی، از تغییر رویکرد این آژانس نسبت به موضوع سرمایه‌گذاری جدید در عرصه سوخت‌های فسیلی حکایت دارد؛ موضوعی که پیش از این به‌شدت از سوی آژانس رد شده بود.

به گزارش ایلنا به نقل از اداره مطالعات انرژی و تغییر اقلیم مدیریت کل امور اوپک و روابط با مجامع انرژی وزارت نفت، دو سال پیش، در نسخه نخست گزارش آژانس بین‌المللی انرژی با عنوان «خالص انتشار صفر: نقشه راه انرژی جهان تا سال ۲۰۵۰» موضوع نبود نیاز به سرمایه‌گذاری جدید در عرصه سوخت‌های فسیلی مطرح شده بود. این موضوع واکنش شدید صنعت نفت و گاز را برانگیخت که اصرار داشت سرمایه‌گذاری مستمر در این صنعت برای جلوگیری از بحران جهانی انرژی ضروری است.

در نسخه روزآمدشده گزارش آژانس که به‌تازگی منتشر شده است، عبارت «هیچ پروژه جدید بالادستی نفت و گاز در افق بلندمدت» آورده شده که نشان می‌دهد برخی پروژه‌های سوخت فسیلی در کوتاه‌مدت، قابل پذیرش هستند. تازه‌ترین نسخه دوباره یادآور شده است که سرمایه‌گذاری مستمر در صنعت نفت و گاز موجود و پروژه‌های پیش‌تر تأییدشده، نیاز است و در عین حال، بر این موضوع تأکید کرده است که توالی کاهش سرمایه‌گذاری در سوخت‌های فسیلی و افزایش سرمایه‌گذاری در انرژی پاک حیاتی است تا از جهش قیمت‌های مازاد عرضه جلوگیری شود. آژانس بین‌المللی انرژی همچنین پیش‌بینی خود از عرضه جهانی نفت را تا سال ۲۰۳۰ افزایش داده، اما مقدار عرضه بلندمدت را بدون تغییر در سطح ۲۴ میلیون بشکه در روز در سال ۲۰۵۰ حفظ کرده است.

در عین حال، آژانس پیش‌بینی بلندمدت خود از عرضه سالانه جهانی گاز را به ۹۰۰ میلیارد مترمکعب در سال ۲۰۵۰ کاهش داده که تقریباً ۵۰ درصد کمتر از مقدار ۱۷۵۰ میلیارد مترمکعب پیش‌بینی شده در گزارش قبلی است. آژانس بین‌المللی انرژی در گزارش جدید خود به نشانه‌های امیدوارکننده‌ای از پیشرفت به سمت خالص انتشار صفر اشاره کرده است، مانند رشد نیروگاه‌های خورشیدی و خودروهای برقی که هر دو، مسیر خالص انتشار صفر را دنبال می‌کنند، اما به این نکته نیز تصریح کرده که مسیر دستیابی به خالص انتشار صفر محدود شده است و باید در زمینه‌هایی مانند مقابله با انتشار در بخش ساختمان و سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های هیدروژنی اقدام‌های بیشتری انجام شود. گزارش به‌روزرسانی شده به‌جای پیش‌بینی یا ارایه سناریوهایی بر اساس شرایط کنونی، گام‌های لازم برای دستیابی به خالص انتشار کربن صفر در سال ۲۰۵۰ را تشریح می‌کند. سرمایه‌گذاری در پروژه‌های موجود سوخت‌های فسیلی همچنان تحت سناریوی خالص انتشار صفر آژانس نیاز است، تا اطمینان حاصل شود عرضه سریع‌تر از کاهش تقاضا، محدود نمی‌شود.

این سرمایه‌گذاری شامل حفاری بین چاهی (infill) و مدیریت بهبودیافته مخازن، همچنین از دیاد برداشت نفت و حفاری افقی برای جلوگیری از افت ناگهانی عرضه در کوتاه‌مدت است.

در نقشه راه انرژی روزآمدشده آژانس بین‌المللی انرژی افزون بر کاهش پیش‌بینی بلندمدت عرضه گاز، برآورد میان‌مدت برای سال ۲۰۳۰ از ۳۷۰۰ میلیارد مترمکعب به ۳۴۰۰ میلیارد مترمکعب در سال کاهش یافته است. درباره دلیل این کاهش، آژانس توضیح داده است که «جهش قیمت‌ها در سال ۲۰۲۲ اعتماد به گاز طبیعی را به عنوان جایگزینی مقرون به‌صرفه برای زغال‌سنگ یا نفت، به‌ویژه در میان برخی از بازارهای نوظهور وابسته به واردات و اقتصادهای در حال توسعه، متزلزل کرده است.»

آژانس همچنین در گزارش تازه خود «تعادل دوباره کلی» فناوری‌ها را به نفع برقی‌سازی ایجاد کرده و معتقد است برقی‌سازی بر بازارهای گاز طبیعی و هیدروژن، به‌ویژه هیدروژن آبی تولیدی از گاز تأثیر منفی خواهد گذاشت.

شایان ذکر است در حالی که آژانس بین‌المللی انرژی در گزارش به‌روزشده خود تغییری در پیش‌بینی بلندمدت عرضه نفت ایجاد نکرده، اما پیش‌بینی عرضه نفت را برای سال ۲۰۳۰ از ۷۲ به ۷۷ میلیون بشکه در روز افزایش داده است. این تغییر بازتاب «بازگشت بسیار قوی» روند فعالیت‌های اقتصادی پس از شیوع ویروس عالم‌گیر کرونا و «نبود اقدام» دولت‌ها در برابر تغییرات اقلیمی با سرعت پیش‌بینی شده در نسخه نخست گزارش است.

تولید نفت از میدان نفتی سپهر و جفیر آغاز شد

عضو کمیسیون انرژی مجلس از آغاز تولید نفت از میدان نفتی سپهر-جفیر در استان خوزستان خبر داد و گفت: در نیمه مهرماه ۱۴۰۲، روزانه ۲۱ هزار بشکه نفت از این میدان تولید شده به واحد فرآوری غرب کارون تحویل می‌شود.

به گزارش ایسنا، قاسم ساعدی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: میدان نفتی سپهر-جفیر با ۳۵۲ کیلومتر مربع وسعت، در شرق میدان نفتی آزادگان در غرب کارون واقع شده و عمیق‌ترین و پرفشارترین لایه نفتی ایران محسوب می‌شود. وی توسعه میدان نفتی سپهر-جفیر را با توجه به پیچیدگی‌های آن، نشان‌دهنده توانمندی بخش خصوصی داخلی در بی‌نیاز کردن کشور از توان شرکت‌های خارجی دانست و گفت: تولید نفت از این میدان، ثمره نخستین قرارداد جدید بالادستی صنعت نفت است (IPC) که اسفند ۱۳۹۶ بین شرکت ملی نفت ایران و گروه گسترش انرژی پاسارگاد منعقد شده بود و با تکیه بر مدیریت، دانش و سرمایه ایرانی به ثمر رسید. عضو کمیسیون انرژی مجلس، میدان نفتی سپهر-جفیر را میدانی با پیچیدگی‌های خاص توصیف کرد و گفت: عمیق‌ترین چاه‌های نفت ایران با عمق بالغ بر ۴۰۰۰ متر در این میدان نفتی هستند؛ میدانی در دشت گرم و سوزان خوزستان که فعالیت‌های توسعه‌ای در آن مشکلات خاص خود را دارد شرکت ایرانی توانست با عزم و اراده بسیار قوی، کار توسعه میدان را پیگیری کنند و تولید نفت کشور را افزایش دهند و امید داریم با حمایت وزارت نفت و دولت انقلابی، تولید نفت از این میدان افزایش یابد.

ساعدی گفت: بر حسب قرارداد اولیه، اگر ۲۱ حلقه چاه به بهره‌برداری برسد امکان تولید ۱۱۰ هزار بشکه نفت در روز از این میدان فراهم خواهد شد که قطعاً در افزایش توان داخلی، رشد اقتصادی و اشتغال جوانان این مرز و بوم موثر است.

وی افزود: عملیات توسعه میدان نفتی سپهر-جفیر که نخستین پروژه توسعه یک میدان نفتی با اتکا به بخش خصوصی است، از شهریور ۱۳۹۸ آغاز شد و تاکنون بیش از ۳۳۰ میلیون دلار برای تولید اولیه آن سرمایه‌گذاری شده که این میزان تا ۴۴۰ میلیون دلار در فاز اول افزایش خواهد یافت.

به گفته وی میزان کل سرمایه‌گذاری برای انجام تمام فازها نیز ۲۸ میلیارد دلار برآورد شده است.

سازوکار مجلس برای کاهش آب مصرفی بخش صنعت و معدن

نمایندگان مجلس در مصوبه‌ای سازوکاری را برای کاهش آب مصرفی بخش صنعت و معدن تعیین کردند.

در جلسه علنی بند (ج) ماده ۳۹ لایحه برنامه هفتم توسعه به تصویب رسید.

طبق این مصوبه، وزارت نیرو مکلف است با همکاری وزارتخانه‌های صنعت، معدن و تجارت و نفت و سازمان حفاظت محیط زیست به منظور کاهش آب مصرفی بخش صنعت و معدن، ظرف سه ماه از لازم‌الاجرا شدن این قانون، نسبت به باز تخصیص آب مصرفی صنایع بزرگ آب‌بر در سراسر کشور و ابلاغ زمانبندی تأمین آب جایگزین با اولویت منابع آبی نامتعارف اقدام نماید.

در پایان زمان‌بندی ابلاغ شده، بهای آب تحویلی متعارف یا برداشتی صنایع بزرگ آب‌بر در صورت وجود ظرفیت منابع آبی نامتعارف و جایگزین در محدوده استقرار صنایع مزبور، معادل متوسط بهای تمام شده طرح‌های تأمین آب جایگزین تعیین می‌گردد.

منابع حاصل به حساب درآمد شرکت مدیریت منابع آب ایران نزد خزانه داری کل کشور واریز و متناسب با وصول درآمد، صرف اجرای طرح‌های استانی و ملی بخش آب و فاضلاب مصوب در قوانین بودجه سنواتی می‌گردد. شهرک‌ها و نواحی صنعتی و صنایع و معادن مشمول این بند، در دریافت تسهیلات و مزایده استفاده از پساب در اولویت هستند.

خبر

ارایه طرح جامع پیشگیری و پایش سیلاب کشور

با تصمیم نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان رسیدگی به لایحه برنامه هفتم توسعه جمهوری اسلامی ایران در بخش نظام مدیریتی آب، وزارت نیرو به طراحی و ارایه طرح جامع پیشگیری و پایش (کنترل) سیلاب کشور ظرف دو سال مکلف شد.

به گزارش ایسنا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه نوبت عصر یکشنبه ۱۶ مهر ۱۴۰۲ صحن مجلس در جریان رسیدگی به گزارش کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه جمهوری اسلامی ایران با تصویب بند چ ماده ۳۸ لایحه برنامه هفتم توسعه به شرح زیر موافقت کردند:

چ- وزارت نیرو مکلف است با همکاری دستگاه‌های ذی‌ربط، طرح جامع پیشگیری و پایش (کنترل) سیلاب کشور را با اولویت حوضه‌های آبریز با خطرپذیری بالا و با در نظر گرفتن وظایف دستگاه‌های مرتبط ظرف دو سال، تهیه و جهت اجرا و تأمین منابع اعتباری به سازمان و سازمان مدیریت بحران کشور ارایه نماید.

تبصره ۱- وزارت نیرو مکلف است ظرف یک ماه از لازم‌الاجرا شدن این قانون، موقعیت نقاط گلوگاهی (سازه‌های تقاطعی فاقد آب‌گذری لازم برای عبور سیلاب) را جهت رفع انسداد، بهسازی و اصلاح شرایط فنی و هندسی سازه‌های مذکور به وزارتخانه‌های کشور و راه و شهرسازی به ترتیب برای سازه‌های تقاطعی درون‌شهری و برون‌شهری اعلام نماید. وزارتخانه‌های کشور و راه و شهرسازی مکلفند ضمن اولویت‌بندی سازه‌های مذکور بر اساس خطرپذیری بالا، ظرف شش ماه نسبت به تهیه، تصویب و اعلام برنامه عملیاتی برای رفع انسداد، بهسازی و اصلاح شرایط فنی و هندسی این سازه‌ها اقدام و ظرف دو سال، برنامه مصوب را اجرایی نمایند. شهرداری‌ها موظفند بر اساس اعلام برنامه وزارت کشور نسبت به اجرای طرح‌ها از محل منابع داخلی خود اقدام نمایند.

تبصره ۲- فعالیت‌های آبخیزداری و آبخوان‌داری در راستای پیشگیری و مهار سیل از منشأ در سطح حوضه‌های آبخیز بالادست توسط سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور از جمله اقدامات طرح جامع پیشگیری و پایش (کنترل) سیلاب کشور می‌باشد.

تبصره ۳- به‌منظور ارتقای عملی و کاربردی حفاظت از رودخانه‌ها و مدیریت سیل در کشور، رویکرد مدیریت جامع حوضه‌های آبخیز با استفاده از انسجام نهادی و مشارکت مردمی الزامی است. مطالعه، برنامه‌ریزی، اجرا و پایش اقدامات حفاظت رودخانه‌ها و سایر مجاری آب‌های سطحی و مدیریت سیل بر اساس آمایش حوضه‌ای صورت می‌پذیرد.

ادامه از صفحه اول

ناترازی ادعا با واقعیت!

به نظر می‌رسد اما حتی در این دولت یکدست شده مخالف بازار آزاد هم با توجه به عضویت در پیمان‌های شانگهای و بریکس و... دیگر نمی‌توان به این شیوه ادامه حیات داد و چاره‌ای جز این نیست که با بهبود فضای کسب و کار و محیط سرمایه‌گذاری و اصلاح و هماهنگی سیاست‌های پولی و مالی، ارزی با سیاست تجاری و سیاست خارجی در تعامل با جهان و... تا حدی تغییر مسیر بدهیم.

در هرج و مرج و نبود برنامه مشخص و وزرای التماسی و مصلوب‌الاختیار و مدیران ناشایست و باندی و جناحی (به رییس‌جمهور گفتم من وزیر التماسم و هیچ اختیاری ندارم... تولید در اقتصاد کشور فرمانده ندارد... —وزیر صمت— ۷/۹) نمی‌توان این کشتی را سلامت به ساحل رساند مگر آنکه اسیر خودفریبی شویم و تصاویر غیرواقعی از حال روز اقتصاد و ورودی‌ها و خروجی‌های آن در قاب چشمان‌مان جا گرفته باشد که زهی تاسف!

نقش خودشناسی و تمرکز ذهنی در معاملات

فرد باید آنقدر قدرت داشته باشد که در هر لحظه از زمان بتواند بر حس ترس خود غلبه کند و فعالیتی که طبق آموخته‌هایش صحیح است را در لحظه مناسب عملیاتی کند. البته دستیابی به چنین قابلیتی کار بسیار دشوار است که نیازمند تلاش، یادگیری و تمرین زیادی می‌باشد. هر فردی تلاش می‌کند با ارتقای سطح علمی و روانی خود یک وجه جدید و ارتقا یافته از وجود شخصیتی خود ایجاد کند تا بتواند بر احساس ترس خود غلبه کند. ذکر این نکته خالی از لطف نیست که تغییر شخصیت و فراگیری و رشد مهارت‌های جدید تابعی مستقیم از میزان خویشتن‌شناسی فرد است. به عبارتی برای ایجاد تغییرات مثبت ابتدا فرد باید نقاط ضعف درونی خود را شناسایی کند تا بتواند در جهت رفع آن اقدامات لازم را عملیاتی کند. مهم‌ترین بخش در فرآیند تحول این موضوع است که بتوانیم باورهایی که موجب وضع کنونی شدند را به‌خوبی شناسایی کرده و پس از آن در جهت پالایش و رفع آنها اقدامات لازم را انجام بدهیم. بنابر توضیحات فوق خودشناسی یکی از مهم‌ترین اصول و پیش‌نیازهای کسب موفقیت در بازار سرمایه است.

اخبار

بررسی نقش کانون کارگزاران در توسعه صنعت کارگزاری

عظیم ثابت، دبیرکل کارگزاران گفت: کانون کارگزاران برای خروج صنعت از تک محصولی در حال اخذ نظرات فعالان صنعت و جمع‌آوری آنها برای ارایه به سازمان است، زیرا خروج از تک محصولی و تنوع ابزارهای جدید می‌تواند به گسترش فعالیت‌های اعضا و افزایش سودآوری صنعت منجر شود. او افزود: یکی از چالش‌های بزرگ در فضای اقتصادی کشور و به دنبال آن در صنعت کارگزاری، عدم توجه کافی به بخش خصوصی فعال است، زیرا اگر سرمایه‌ها توسط بخش خصوصی مستقل و پویا شکل بگیرد، این نیروی مولد به سمت بازار سرمایه نیز جذب خواهد شد؛ در این شرایط، از ایجاد تورم و سفته‌بازی در بازارهای موازی جلوگیری شده و نیز به تامین مالی ارزان قیمت صنایع برای اجرای پروژه‌های سودآور کمک شایانی خواهد شد. عظیم ثابت گفت: یکی دیگر از وظایف کانون قدم برداشتن در جهت پرورش نیروی انسانی ماهر و حاذق با توجه به نیازهای صنعت است، در همین راستا سامانه‌های واحد اعضا و تلنت را در آینده نزدیک رونمایی خواهیم کرد. دبیرکل کانون کارگزاران تاکید کرد: باید به سمت تکنولوژی‌های نوین که در تحلیلگری معاملات کمک می‌کند روی بیاوریم، همچنین در هنگام اصلاح قانون جدید بازار سرمایه باید تعامل سازنده‌ای را با سایر ارکان به خصوص مجلس شورای اسلامی داشته باشیم تا اگر قرار است اصلاحاتی در قانون قبلی انجام شود این اقدام به شکل موثر و کاراتر صورت پذیرد. او تصریح کرد: بعد از مدت‌ها تلاش و پیگیری کانون، مصوبه کاهش میزان ورودی کارمزد معاملات به صندوق توسعه بازار از میزان ۳۵ درصد قبلی به ۳۰ درصد توسط مدیریت نظارت بر کارگزاران ابلاغ شد؛ همچنین برگزاری ۸۱ جلسه در کارگروه‌های تخصصی کانون جمعا به میزان ۱۶۲ ساعت برای پیگیری دغدغه‌های شرکت‌های کارگزاری که برخی از نتایج این جلسات به این شرح است: رفع مشکلات سامانه «کارا» از طریق برگزاری جلسه مشترک با شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (کارگروه امور معاملات و پس از معاملات سهام)؛ تدوین پیش‌نویس رهنمودهای حسابداری شرکت‌های کارگزاری (کارگروه بیمه و مالیات، امور بانکی و اعتباری)؛ برگزاری نشست هم‌اندیشی در خصوص ابزار مشتقه مبتنی بر اوراق بهادار با حضور بیش از ۵۰ نفر فعالان این حوزه و استخراج اهم موضوعات قابل بررسی (کارگروه ابزار مشتقه مبتنی بر اوراق بهادار).

عظیم ثابت در ادامه افزود: طرح دغدغه‌های صندوق‌های سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی در مواردی نظیر ایفای تعهدات در شرایط غیرطبیعی بازار؛ درخواست کاهش تعهدات در شرایط اتمام منابع؛ مشکلات «دستورالعمل فعالیت بازارگردانی در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران»؛ نحوه تعامل بورس‌ها برای اجتناب از برخورد سلیقه‌ای در اجرای آن به نمایندگان شرکت بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران و انجام توافقات لازم جهت پیگیری موضوع از طریق نمایندگان حاضر در جلسه و قول مساعدت در خصوص در نظر گرفتن شرایط بازار در پرونده‌های ارجاع داده شده به کمیته تحقیق بورس‌ها (کارگروه صندوق‌های سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی)، برخی دیگر از این فعالیت‌ها بوده است. دبیرکل کانون کارگزاران گفت: تدوین چک لیست‌های نظارتی شرکت‌های کارگزاری (کارگروه نظارت و کنترل داخلی شرکت‌های کارگزاری)؛ تدوین پیش‌نویس دستورالعمل صدور مجوز کارگزار/معامله‌گر (کارگروه مطالعات تطبیقی) و ارایه آن به کارگروه ریسک صنعت کارگزاری جهت آسیب‌شناسی و ارایه نظرات؛ بررسی و پیگیری ۶۲۶ شکایت از ۶۹ شرکت کارگزاری از ابتدای سال ۱۴۰۲ در سامانه «سمتا»، ارسال نامه به بانک مرکزی در خصوص درخواست معافیت کارمزد بانکی ناشی از مبالغ دریافتی از طریق دستگاه کارت‌خوان و درگاه‌های اینترنتی برخی از دیگر فعالیت‌های این کانون بوده است. عظیم ثابت با اشاره به برخی اقدامات انجام شده توسط واحد امور حقوقی و سازش گفت: در این مدت به ۹۹۲ پرونده در ۵۱ جلسه کمیته سازش رسیدگی شده و از این تعداد، ۷۱۱ پرونده با صدور گواهی سازش خاتمه یافته است؛ همچنین تهیه و انتشار فصلنامه حقوقی برای اعضای کانون؛ برگزاری نشست فصلی با موضوع «بررسی دستورالعمل اجرایی بند (چ) ماده ۳۶ قانون احکام دایمی برنامه‌های توسعه کشور در خصوص انتشار عملکرد مدیران اشخاص تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار»؛ برگزاری جلساتی با محوریت مشکلات شرکت‌های کارگزاری در خصوص مشتریان اعتباری؛ تهیه نظرات ارشادی در خصوص قرارداد و دستورالعمل خرید اعتباری جهت ارایه آن به شرکتهای کارگزاری پاره‌ای دیگر از اقدامات بوده است. او با اشاره به راه‌اندازی واحد نظارت بر کارگزاران با هدف شناسایی ریسک‌های شرکت‌های کارگزاری و کمک به اعضا برای پیشگیری از تخلفات و جرایم و انجام رتبه‌بندی شرکت‌های کارگزاری گفت: برگزاری ۳۰ جلسه جهت رسیدگی به اعتراض رتبه‌بندی کارگزاری‌ها؛ اعلام نتایج رتبه‌بندی به ۱۱۰ شرکت کارگزاری؛ رسیدگی به اعتراضات شرکت‌های کارگزاری‌ها به نتایج اعلامی؛ برگزاری جلسات اصلاح دستورالعمل رتبه‌بندی شرکت‌های کارگزاری برخی از فعالیت‌های انجام شده در این راستا است. عظیم ثابت افزود: انعقاد قرارداد پژوهشی با دانشگاه کاشان؛ انعقاد تفاهم‌نامه آموزشی و پژوهشی با پلیس امنیت اقتصادی فراجا؛ راه‌اندازی نشریه علمی «کارگزاران بورس» به نشانی Jeb.seba.ir؛ ارایه اولویت‌های پژوهشی کانون در دانشگاه‌های منتخب نیز اقدامات انجام شده در واحد پژوهش کانون می‌باشد.

در نشست خبری روز اخیر سازمان بورس مطرح شد

تداخل کارشناسی در خصوص معضلات بورس

روز گذشته نشست خبری رییس سازمان برگزار شد. همچنین پیش از نشست خبری زنگ پویش جهانی هفته سرمایه‌گذاری با حضور جمعی از اصحاب رسانه توسط رییس سازمان بورس و اوراق بهادار به صدا درآمد. مجید عشقی در جریان نواختن زنگ هفته جهانی سرمایه‌گذاری در محل سازمان بورس انجام شد، گفت: سازمان بین‌المللی کمیسیون‌های اوراق بهادار یا همان «آیسکو» نهادی بین‌المللی است که ذیل آن نهادهای ناظر با بازارهای سرمایه جهان گرد هم می‌آیند و در واقع این سازمان به عنوان وضع کننده استانداردهای جهانی برای اوراق بهادار شناخته می‌شود. رییس سازمان بورس و اوراق بهادار افزود: وظیفه «آیسکو» ایجاد استانداردها، پیاده‌سازی و ترویج آنها در راستای نظارت و ایجاد قوانین برای بازارهای اوراق بهادار است و این نهاد همکاری تنگاتنگی با کشورهای گروه ۲۰ و هیات ثبات مالی (FSB) در برنامه اصلاح قوانین نظارتی در سطح جهانی دارد. وی همچنین از حمایت از سرمایه‌گذار، حصول اطمینان از شفافیت، کارایی و منصفانه بودن بازارها و کاهش ریسک‌های سیستمی بازار به عنوان اهداف این سازمان یاد کرد و گفت: سازمان بورس و اوراق بهادار پس از ۱۲ سال تلاش همه پرسنل و مدیران این نهاد در سال ۲۰۱۸ میلادی به عضویت اصلی این نهاد جهانی دست یافت. عشقی با اشاره به اینکه در این نهاد بین‌المللی هشت کمیته تخصصی فعال هستند، به تشریح کمیته هشتم این نهاد یعنی کمیته حمایت از سرمایه‌گذار خرد پرداخت و اذعان داشت: در کنار سایر فعالیت‌های این کمیته، سالانه کمپینی تحت عنوان هفته جهانی سرمایه‌گذار با هدف توسعه فرهنگ آموزش عمومی و حمایت از سرمایه‌گذاران در تمامی نواحی جغرافیایی اعضای آیسکو برگزار می‌شود که در طی این هفته فعالیت‌های نهادهای ناظر بازار سرمایه کشورهای عضو آیسکو در راستای آموزش و حمایت از سرمایه‌گذاران توسط آیسکو از جمله محتواهای تولیدشده توسط نهادهای ناظر برای آموزش سرمایه‌گذار، سازماندهی کارگروه‌ها و همایش‌ها در این راستا و برگزاری کمپین‌های ملی و محلی در حوزه جغرافیایی آن کشور اطلاع‌رسانی می‌شود. رییس سازمان بورس ادامه داد: امسال هفتمین دوره برگزاری کمپین جهانی سرمایه‌گذار با راهبری آیسکو بوده و سومین بار است که سازمان بورس و اوراق بهادار ایران در کمپین شرکت می‌کند. وی گفت: هر ساله آیسکو شعارهایی در زمینه‌های مختلف پیشنهاد می‌نماید که هر نهاد ناظر علاوه بر ترویج همه آنها یک شعار را به عنوان شعار اصلی به منظور جهت‌دهی به فعالیت‌های خود در هفته جهانی سرمایه‌گذار انتخاب می‌کند. رییس سازمان بورس افزود: تاب‌آوری سرمایه‌گذار، دارایی‌های رمزگذاری شده و صنعت مالی پایدار زمینه‌های اصلی، و پیشگیری از کلاه‌برداری و تقلب، اصول سرمایه‌گذاری و فناوری و صنعت مالی دیجیتال زمینه‌های فرعی هفته جهانی سرمایه‌گذار در سال جاری هستند. عشقی همچنین با اشاره به اینکه شعار منتخب سازمان بورس و اوراق بهادار ایران برای کمپین امسال هفته جهانی سرمایه‌گذار، «سرمایه‌گذار آگاه درک درستی از رفتار انواع دارایی در شرایط تورمی پایدار داشته و از تاثیر تورم بر میزان جذابیت آنها مطلع است» می‌باشد، تصریح کرد: علت انتخاب این شعار، آگاهی‌رسانی و آموزش به سرمایه‌گذار خرد در خصوص انتخاب استراتژی‌های مناسب سرمایه‌گذاری در بورس در شرایطی است که تغییرات ناگهانی و شدید قیمت دارایی‌ها در بازار اوراق بهادار، سرمایه‌گذار را در مواجهه با ریسک‌های شدید مالی قرار می‌دهد. وی تاکید کرد: البته همانطور که عنوان شد این تنها شعار منتخب است و فعالیت‌های سازمان بورس در این کمپین محدود به این شعار نیست. به عنوان مثال سرمایه‌گذار باید نسبت به کلاه‌برداری‌ها و انواع تقلب در بازارهای سرمایه به خصوص در شرایط کنونی که دنیای مجازی می‌تواند ریسک‌های قابل توجهی را در این زمینه متوجه سرمایه‌گذار کند، به اندازه کافی آگاهی کسب نموده و با هوشیاری مناسب‌ترین‌ها را انتخاب کند.

معرفی فعالیت‌های آموزشی سازمان بورس

عشقی همچنین تصریح کرد: در راستای اجرای این کمپین سازمان بورس و اوراق بهادار به معرفی فعالیت‌های آموزشی خود و کلیه ارکان و نهادهای زیرمجموعه خویش از جمله شرکت‌های بورس تهران، فرابورس، بورس کالا، بورس انرژی ایران، شرکت اطلاع‌رسانی و آموزش بورس و کانون کارگزاران و سایر نهادهای ذی‌ربط در طول یک سال گذشته از جمله کتب آموزشی در تمامی سطوح از قبل از دبستان تا تخصصی ویژه فعالان بازار سرمایه، انیمیشن و موشن گرافی‌ها، بازی‌های آموزشی، مسابقات و رویدادهای رقابتی و همایش‌ها و کنفرانس‌های مرتبط می‌پردازد. وی افزود: همچنین در طول این هفته، سازمان بورس به همراه ارکان بازار سرمایه با انتشار محتواهای آموزشی به اطلاع‌رسانی در زمینه شعار منتخب خود و سایر شعارهای پیشنهادی آیسکو برای هفته جهانی سرمایه‌گذار از طریق شبکه‌های اجتماعی رسمی خود اقدام می‌کند. به گفته رییس سازمان بورس، انتشارات بورس نیز همزمان با هفته جهانی سرمایه‌گذار ۱۲۰ عنوان کتاب الکترونیک و سه عنوان کتاب صوتی را که فرآیند تولیدشان از یک سال گذشته آغاز شده بود، با ۳۰ درصد تخفیف از ۱۰ تا ۱۶ مهر در اپلیکشن طاقچه برای عموم منتشر نموده است. ضمنا در این هفته هر روز یک عنوان کتاب با ۶۰ درصد تخفیف در اختیار علاقه‌مندان قرار می‌گیرد.

سه هدف سازمان بورس

عشقی ۳ هدف اصلی در برنامه راهبردی سازمان بورس را بیان کرد: حمایت از حقوق سرمایه‌گذاران با تاکید بر منافع بلندمدت، ارتقای اثربخشی و کارایی نظام نظارتی (نظارت هوشمند و پیشگیرانه) و همچنین تسهیلگری در تامین مالی، تشکیل سرمایه و مدیریت ریسک از جمله اهداف بوده است. این مسوول ادامه داد: به منظور حمایت از حقوق سرمایه‌گذاران اقداماتی چون توجه ویژه به ابزارهای سرمایه‌گذاری در مسکن، صندوق‌های املاک و مستغلات، پیش فروش متری (سلف مسکن) و گواهی سپرده کالایی (سیمان، فلزات و ...)؛ افزایش کیفیت خدمات به سرمایه‌گذاران، رقابتی شدن نهادهای مالی با جهش در صدور مجوزها (مجوز کارگزاری پس از ۱۳ سال)، اتصال به درگاه صدور مجوزهای دولت کاهش مدت زمان واریز سود سهامداران از ۸ ماه به ۴ ماه و واریز سودهای رسوبی (حق‌الناس) صورت گرفت. عشقی با اشاره به اقدامات سازمان به منظور تسهیلگری تامین مالی، تشکیل سرمایه و مدیریت ریسک تصریح کرد: در این زمینه پذیره‌نویسی شرکت‌های سهامی عام پروژه از جمله این اقدامات بود. همچنین پروژه سوخت سبز زاگرس (به ارزش ۳.۵ همت) در نیمه ابتدایی اسفند در بورس پذیره‌نویسی شد و این پذیره‌نویسی از نتایج سفر استانی سازمان بورس و اوراق بهادار به کرمانشاه بود. سال گذشته ۱۰۹ طرح با مبلغ ۶۵۵ میلیارد تومان تامین مالی جمعی شد؛ در ۶ ماهه امسال ۸۰ طرح به ارزش ۸۸۵ میلیارد تومان تامین مالی شده است. رییس سازمان افزود: در همین راستا درخواست ۴ شرکت دیگر (اکسیر مس، توسعه معادن پارس تامین، آهن اسفنجی توسعه طلوع خلیج فارس، ساروج دیار کریمان پارس) در فرابورس و یک شرکت دیگر در بورس تهران نیز در دست بررسی و پیگیری است. وی بیان کرد: تلاش برای تامین مالی جمعی شرکت‌ها از دیگر اقدامات سازمان به منظور تسهیلگری تامین مالی، تشکیل سرمایه و مدیریت ریسک بوده است به‌طوری که داده‌ها نشان می‌دهد تلاش برای تامین مالی جمعی شرکت‌ها نسبت به سال‌های گذشته رشد قابل توجهی داشته است. همچنین افزایش روند انتشار اوراق تامین مالی بخش غیردولتی و تسهیل فرآیندهای تشکیل سرمایه شرکت‌ها (افزایش سرمایه) از دیگر اقدامات سازمان در بخش سوم اهداف به شمار می‌رود. رییس سازمان بورس در پایان به مهم‌ترین برنامه‌های سازمان بورس در نیمه دوم سال جاری اشاره کرد و گفت: طرح نظارتی مبارزه با ناهنجاری‌های کلان در بازار سرمایه (بورس‌بان)، احراز صلاحیت مدیران ناشران، تعیین تکلیف سهام متوفیان سهام عدالت، صندوق‌های بازنشستگی تکمیلی و اوراق سلف مسکن (پیش فروش متری مسکن) از برنامه‌های سازمان است.

خروج سیمان و فولاد در برنامه دولت وجود ندارد

عشقی در پاسخ به سوالی در رابطه با خروج سیمان و فولاد از بورس کالا گفت: موضع تیم اقتصادی دولت را سخنگوی دولت باید بگوید و تا جایی که به بنده منعکس شده خروج سیمان و فولاد در برنامه وجود ندارد. این مسوول اظهار کرد: وزارت اقتصاد باید زیرساخت‌های لازم را برای سازمان بورس فراهم کند، ما به عنوان بازار سرمایه در راستای تحقق قانون تولید مسکن کمک خواهیم کرد. وی ادامه داد: تا به حال درخواستی به سازمان بورس نیامده اما کمک می‌کنیم مصالح با قیمت‌های پایه و منطقی تامین شود، تا انبوه‌سازان با قیمت‌های مناسب مسکن بسازند.

نماد شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی سهام عدالت در مسیر بازگشایی

رییس سازمان بورس در خصوص بسته بودن سهام عدالت استانی گفت: سهام عدالت منافع ۵۰ میلیون نفر را شامل می‌شود. وی ادامه داد: قطعا در شرایطی که اعضای هیئت مدیره سهام عدالت استانی انتخاب نشده باز شدن نمادهای استانی منفعت آنچنانی نداشت و صرفا باعث ضرر به دارایی سهامداران می‌شد که اکنون لطمه‌ای وارد نشده است. این مسوول اظهار کرد: اتفاقا از زمانی که سهام عدالت استانی بسته شده است نوسان مثبت داشته اما در تلاشیم با همراهی همه اعضای شورا و کسانی که در برگزاری مجامع دخیل هستند به زودی سهام عدالت استانی بازگشایی شود.

اصلاح قانون بازار سرمایه

رییس سازمان بورس در خصوص اصلاح قانون بازار سرمایه گفت: مجلس در ماه‌های پایانی خود به سر می‌برد و تعدد طرح‌ها نیز در مجلس زیاد است. وی ادامه داد: با این وجود اقدامات مربوط به اصلاح قانون بازار سرمایه تمام شده و از کمیسیون هم خارج شده و در هیئت رییسه و در انتظار دستور صحن قرار گرفته است. این مسوول در خصوص اقدامات سازمان بورس در رابطه با بحث افزایش سرمایه گفت: بحث افزایش سرمایه در بازار سهام دو مرحله دارد، یک بخش در اختیار سازمان بورس هست مثل حق تقدم و موافقت اصولی اما بخش دیگر مربوط به اداره ثبت است. ما سرعت را افزایش دادیم اگر مدارک کامل باشد کمتر از یک هفته مجوز صادر می‌شود. وی اظهار کرد: بحث حق تقدم الکترونیک اقدام دیگری بود که برای تسهیل حق تقدم انجام دادیم. رییس سازمان بورس ادامه داد: اکنون در بحث قانون جهش تامین مالی پیشنهاداتی را دادیم تا بحث حق تقدم از ۶۰ روز کاهش یابد، بحث دیگر کارهای مربوط به اداره ثبت شرکت‌ها است. اکنون این طرح در دست شورای نگهبان است و منتظر تایید آن هستیم. عشقی در خصوص تصمیماتی که دولت می‌گیرد بعضا اختلاف نظرات کارشناسی داخل دولت پیش می‌آید. سازمان بورس سعی می‌کند دیدگاه‌های کارشناسی خود را تقدیم دولت کند، سعی می‌کنیم دغدغه‌های صنایع را از طریق برگزاری میز صنایع جمع‌آوری کنیم، اما گاهی تصمیماتی اتخاذ می‌شود که به ضرر صنایع است. برای اصلاح آن تمام سعی‌مان را انجام میدهیم. بازار نباید به هر صحبتی از سوی مسوولان واکنش نشان دهد، زیرا تا زمانی که تصمیمی توسط دولت مورد تایید قرار نگیرد قابل اتکا نیست. وی افزود: به منظور ساماندهی بازار کالایی به صورت هفتگی و ماهانه با ستاد تنظیم بازار و وزارت صمت جلساتی را برگزار می‌کنیم، تمام تلاشمان را انجام می‌دهیم تا صنایع آسیب نبینند. علیرضا ناصرپور معاون نظارت بر نهادهای مالی اظهار کرد: در دوسال گذشته دو مجوز تامین سرمایه تایید شد، مجوزهای دیگری در دست بررسی هستند که در صورت تأیید شورای عالی بورس مجوز اعطا خواهد شد. وی افزود: سیاست دیگری که اتخاذ شده توسعه صندوق‌های سهامی و سرمایه‌گذاری بوده است، سازمان بورس باید نظارت‌های خود را بر روی نهادهای مالی انجام دهد تا با تخلفاتی که ممکن است بازار را به خطر بیندازد، برخورد شود. ناصرپور اضافه کرد: سازمان بورس همانطور که سیاست تسهیل مجوزها را پیش گرفته به همان میزان نظارت‌ها و سیاست‌های نظارتی خود را ارتقا داده است و تخلفات قابل توجهی از سوی شرکت‌های سبدگردان کشف شده است. به نحوی که در این رابطه مجوز دو سبدگردان به مدت ۲ سال تعلیق شده است. معاون نظارت بر نهادهای مالی خاطرنشان کرد: به ۱۲ شرکت کارگزاری بعد از ۱۲ سال مجوز دادیم، بیش از ۱۰۰ شرکت سبدگردان مجوز سبدگردانی گرفته‌اند، صنعت سبدگردانی اکنون یک صنعت کاملا رقابتی است.

مرز سقوط بورس

شاخص کل بورس روز گذشته نیز روند نزولی داشت؛ اما نکته قابل توجه اینجاست که همچنان بر مرز دو میلیونی است و همچنان با حفظ مرزها از سقوط خود به کانال دو میلیونی جلوگیری کرده است. به عقیده برخی از کارشناسان شعله‌ور شدن آتش جنگ میان فلسطین و اسراییل باعث شده که بورس تهران نیز واکنش منفی نشان دهد. البته این موضوع جای تعجب دارد که چرا در تمامی جدال‌ها بازار سرمایه ایران بیشترین ریزش را دارد؛ برای نمونه طی چند ماه اخیر تالار شیشه‌ای به جنگ روسیه و اوکراین واکنش نشان داد و اکنون نیز نوبت حماس و اسراییل رسیده است. اکنون دیگر مشخص نیست بازار سهام به چه چیزی واکنش مثبت نشان می‌دهد زیرا به علت درگیری دو کشور با یکدیگر بیش از نیمی بورس تهران ریخت و برخی از کارشناسان انتظار دارند که روزهای آتی نیز همین وضعیت را تجربه کنیم. این منفی‌های پی در پی باعث می‌شود که شاخص وارد کانال یک میلیونی شود و اعتماد باقی مانده از بین برود. حسن حسین‌نیا، کارشناس بازار سرمایه در صفحه خودنوشت: «احتمالا سوالی که براتون پیش بیاد اینه که چرا بورس اسراییل که مورد حمله قرار گرفته ۳ درصد منفی هست و منفی بازارش از زمان بازگشایی که ۴ درصد منفی بود کمتر شده! اما بورس ما هم به اندازه ۳ درصد منفی شده و این منفی از زمان شروع بازار امروز افزایش داشته؟ ساختار متفاوت اقتصاد و شرایط کلان اقتصادی یکی از دلایل این امر هست. با حمله صورت گرفته و خسارت‌های رخ داده در اسراییل شرکت‌های بیمه ملزم به ورود نقدینگی و سرمایه‌های خارج از اسراییل برای پرداخت خسارت خواهند بود و این مساله با ورود نقدینگی می‌تواند تا حدودی کمک‌کننده وضعیت شرکت‌های آن باشد. در حالی که در کشور ما با وقوع ریسک‌های سیستماتیک، شرکت‌های بیمه توانایی چنین امری ندارند و به دلیل وجود تحریم‌ها عملا جریان سرمایه‌گذاری خارجی و ورود نقدینگی به داخل کشور مختل و غیر ممکن است از این رو در چنین شرایطی برای پیشگیری از وقوع بحران تنها گزینه ورود دولت و نهادهای شبه دولتی برای کاستن از آسیب‌ها و تزریق نقدینگی مستقیم به معاملات بازار سرمایه گزینه عملی است. پس از این رو می‌توان با قاطعیت، سخنان آقای عشقی که تعبیر عدم دخالت سازمان بورس در مثبت و منفی‌سازی بورس را پیش کشیدند نفی کرد و با تشریح ساختار و شرایط کلان اقتصاد، ضرورت حضور و ورود نقدینگی در چنین شرایطی از سوی نهادهای بالادست را متذکر شد.

بازار از دریچه معاملات

شاخص کل بورس تهران ۵۱ هزار و ۶۰۹ واحد معادل ۲،۵۱ درصد نسبت به روز کاری گذشته پایین‌تر ایستاد و به سطح ۲ میلیون و یک هزار و ۲۶۸ واحد رسید. شاخص کل هم‌وزن بورس نیز با افت ۲۶ هزار و ۲۰ واحد -معادل ۳،۶۷ درصد- در رقم ۶۸۳ هزار و ۲۴۷ واحدی ایستاد. شاخص کل فرابورس با ریزش ۶۵۹ واحدی -معادل ۲،۵۷ درصد- به رقم ۲۵ هزار و ۲۵ واحد رسید. همچنین شاخص هم وزن فرابورس با کاهش ۵ هزار و ۶۷۰ واحد -معادل ۴،۴۵ درصد- به سطح ۱۲۱ هزار و ۶۲۶ واحد رسید. روز یکشنبه خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار برای سیزدهمین روز متوالی منفی شد و هزار و ۱۷۳ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شد. روز یکشنبه ارزش معاملات کل بازار سهام به ۳۱ هزار و ۶۱۱ میلیارد تومان رسید. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۲۲ هزار و ۶۸۶ میلیارد تومان بود که ۷۲ درصد از ارزش کل معاملات بازار را در این روز شامل می‌شود. ارزش معاملات خرد نیز با افزایش ۴۱ درصدی به نسبت روز معاملاتی قبل به رقم ۵ هزار و ۷۲۰ میلیارد تومان رسید. در معاملات یکشنبه، ۱۵ نماد صف خرید داشتند و ۲۹۰ نماد با صف فروش مواجه بودند. مجموع ارزش صف‌های خرید با افت ۵۵ درصدی نسبت به روز کاری قبل به ۴۲ میلیارد تومان کاهش یافت و مجموع ارزش صف‌های فروش نیز با افزایش ۱۲۲ درصدی به ۹۴۸ میلیارد تومان رسید.

بورس

جریمه ۱۰ میلیارد ریالی برای متخلفان بورسی

سنا | سمیه سادات آقامیری، مدیر پیگیری تخلفات سازمان بورس اوراق بهادار گفت: به‌موجب ماده ۱۴ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید مصوب ۱۳۸۸/۹/۲۵ از جمله ضمانت اجراهای انضباطی مهمی که نسبت به اشخاص تحت نظارت قابلیت اعمال و اجرا دارد، جریمه نقدی است که صدور آن در صلاحیت مراجع رسیدگی به تخلفات دسازمان بورس و اوراق بهادار، قرار گرفته است. وی با تاکید بر اینکه براساس مقرره مذکور، سازمان بورس می‌تواند در صورت احراز وقوع تخلف توسط هریک از مدیران اشخاص تحت نظارت این سازمان، نسبت به اخذ جریمه نقدی از شخص متخلف و واریز آن به حساب خزانه اقدام نماید، افزود: با توجه به اینکه وجوه و ارقام مقرر در قوانین و مقررات به اقتضای رشد شاخص تورم نیاز به تعدیل دارند، مبلغ جریمه نقدی مصرّح در این مقرره نیز به‌موجب تبصره ۱ ماده ۱۴ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید هر سه سال یک بار متناسب با رشد شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی که توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به‌طور رسمی اعلام می‌شود، با پیشنهاد شورای عالی بورس و اوراق بهادار و تصویب هیات وزیران تعدیل می‌گردد، لذا براساس آخرین تغییرات و به‌موجب مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۷/۱۰ هیات وزیران حداقل جریمه نقدی مندرج در ماده ۱۴ مذکور، مبلغ یکصد میلیون و حداکثر میزان آن مبلغ ده میلیارد تعیین شده است. آقامیری همچنین در خصوص نحوه اجرای مجازات‌های فوق، اظهار کرد: وفق تبصره ۲ ماده ۱۴ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید، آرا صادره در خصوص جریمه‌ها لازم‌الاجراء بوده و از طریق دوایر اجرای ثبت و نیز اجرای احکام دادگاه‌ها قابل وصول است. لذا، ابزارهای قانونی مختلفی در اختیار مراجع عمومی و اجرایی قرار دارد که از جمله آن می‌توان به امکان ممنوع‌الخروج شدن محکومانی که از اجرای حکم سر باز می‌زنند، انسداد و توقیف و فروش دارایی‌های محکومان از طریق مزایده و البته دریافت هزینه‌های اجرای رأی از محکومانی که با اختیار و به اراده خود مبادرت به اجرای رأی نمی‌نمایند، اشاره کرد. وی ادامه داد: شایسته است؛ کلیه اشخاص تحت نظارت سازمان و مدیران آنها به نحوی قوانین و مقررات حرفه‌ای را رعایت نمایند که اقدامات آنها مستوجب اعمال ضمانت اجراهایی از قبیل حکم به پرداخت جریمه نقدی نگردد. همچنین، در صورت محکومیت قطعی اشخاص تحت نظارت به پرداخت جریمه نقدی، فوراً و بدون نیاز به استفاده از قوای عمومی و دوایر اجرای احکام، جرایم نقدی و وجوه مرقوم در آراء قطعی تأدیه گردد تا در فرایند اجرای حکم، وجوه دیگری از قبیل هزینه‌های اجرایی و سایر خسارت‌های مربوط، بر آن افزوده نگردد یا اینکه اشخاص، دچار فرایندهایی مانند توقیف دارایی‌ها و ممنوعیت خروج از کشور نشوند.

تکمیل زنجیره ابزارهای مالی شمش طلا در بورس کالا

کالاخبر | رحمان آراسته مدیر بازار مشتقه و صندوق‌های کالایی بورس کالای ایران از شروع معاملات اختیار معامله شمش طلا در هفته جاری خبر داد. آراسته گفت: برای اولین‌بار در بازار مشتقه بورس کالای ایران می‌توان استراتژی ترکیبی کاورد کال (موقعیت باز فروش اختیار معامله خرید پوشش‌داده شده با خرید دارایی پایه) در بازار آپشن را بدون تأمین وجه تضمین انجام داد. او افزود: بورس کالای ایران شرایطی را فراهم کرده که فعالان بازار بتوانند در لحظه و به محض ارسال درخواست امکان استفاده از دارایی پایه به عنوان وجه تضمین موقعیت فروش اختیار خرید شمش طلا را داشته باشند. مدیر بازار مشتقه و صندوق‌های کالایی بورس کالا ادامه داد: بورس کالا در مسیر ایجاد بازار شفاف و بدون حباب برای طلا در انتهای سال گذشته بازار گواهی سپرده شمش طلا را راه‌اندازی کرد و تکمیل ابزارهای مبتنی بر شمش طلا را در دستور کار قرارداد و پس از راه‌اندازی موفقیت آمیز قراردادهای آتی مبتنی بر شمش طلا در ابتدای سال جاری، هم‌اکنون راه‌اندازی قراردادهای اختیار معامله شمش طلا با امکان اتخاذ استراتژی کاورد کال لحظه‌ای را در دستور کار دارد. وی اظهار داشت: بازار گواهی سپرده شمش طلا به سرمایه‌گذاران طلا کمک می‌کند که به جای سرمایه‌گذاری در دیگر دارایی‌های مرتبط با طلا که گاهی دچار حباب می‌شوند یا هزینه خرید و فروش بالایی دارند، مستقیماً در شمش طلا سرمایه‌گذاری کنند و علاوه بر فراغت از مسائل مرتبط با حمل و نگهداری و کمیت و کیفیت از نوسانات شدید حباب قیمتی مصون باشند. از طرف دیگر سرمایه‌گذاران برای پوشش ریسک و سرمایه‌گذاری بهینه می‌توانند از ابزارهای مشتقه مبتنی بر شمش طلا بهره گیرند. آراسته اضافه کرد: بازار اختیار معامله شمش طلا علاوه بر اینکه یک ابزار جدید برای پوشش نوسانات طلا خواهد بود، شرایطی را فراهم می‌کند که معامله‌گران برای اجرای استراتژی کاورد کال که یکی از استراتژی‌های مهم معاملاتی در بازار اختیار معامله است، نگران تأمین وجه تضمین نباشند. وی در خصوص استراتژی کاورد کال بیان نمود: در این استراتژی معاملاتی که در تمامی بازارهای دنیا معمول است، سرمایه‌گذار همزمان دارایی پایه مورد نظر (گواهی شمش طلا) را خریده و اختیار خرید دارایی را پایه را در بازار آپشن می‌فروشد. در این استراتژی معامله‌گر طرف مقابل خود را به نوعی در برابر افزایش قیمت بیمه کرده و اگر اختیار خرید خود را اعمال کند، سرمایه‌گذار دارایی پایه خریداری شده را به وی تحویل می‌دهد. سود فروشنده قرارداد اختیار خرید حاصل از وجه دریافتی از خریدار اختیار خرید به اضافه اختلاف قیمت اعمال و قیمت خرید دارایی پایه خواهد بود. خریدار اختیار خرید نیز در صورت افزایش قیمت و فروش قرارداد اختیار خرید در قیمت بالاتر یا اعمال قرارداد و تحویل دارایی پایه در سررسید کسب سود خواهد کرد.

جلسات انبوه‌سازان با ۲ وزیر مسکن دولت سیزدهم بی‌نتیجه بود

غفلت دولت از سازندگان بخش خصوصی

گروه راه و شهرسازی |
در حالی که به گفته مسوولان دولتی، کشور از بحران کمبود ساخت مسکن رنج می‌برد و تلاش می‌شود تا در یک انبوه‌سازی ۴ میلیون واحدی این مساله تا حدی تعدیل شود، دولت و به‌طور مشخص وزارت راه و شهرسازی به عنوان متولی بخش مسکن زمینه لازم برای ایفای نقش توسط سازندگان مسکن بخش خصوصی را فراهم نیاورده است. این نکته هم از سوی رییس مرکز پژوهش‌های مجلس و هم از سوی انبوه‌سازان دیروز عنوان شد.

بابک نگاهداری، رییس مرکز پژوهش‌های مجلس در این رابطه تصریح کرد: شاید از نکات مغفول، توجه به نقش عمده و تاریخی بخش خصوصی در تأمین مسکن است که بیش از ۹۰ درصد موجودی مسکن کشور را تولید کرده است. باید از ظرفیت انبوه‌سازان در نهضت ملی مسکن استفاده شود.

جمشید برزگر، رییس کانون انبوه‌سازان مسکن نیز در این رابطه گفت: طی دو سال دولت سیزدهم دو جلسه با دو وزیر داشتیم اما پیشنهادات ما به کارشناسان ارجاع شد و این یعنی هیچ نتیجه‌ای از جلسات نمی‌توان گرفت. برزگر که در بیستمین اجلاس سراسری انبوه‌سازان مسکن و ساختمان‌های ایران سخن می‌گفت، افزود: طی دو سال دولت سیزدهم دو جلسه با دو وزیر داشتیم و جلساتی که بیش از ۳ ساعت طول کشید و پیشنهادات ما به کارشناسان ارجاع شد این یعنی هیچ نتیجه‌ای از جلسات نمی‌توان گرفت.

وی افزود: تنها زمانی موفق می‌شویم که به فعالان حوزه ساخت و ساز مسکن یعنی انبوه‌سازان اعتماد کنیم و تنها راه حل اجرا و دستیابی به اهداف ریاست جمهوری برای ساخت یک میلیون مسکن توافق و امضای تفاهمنامه با انبوه‌سازان است. در این صورت شعارهای دولت سیزدهم در حوزه مسکن به سرانجام می‌رسد.

به گزارش مهر، رییس کانون انبوه‌سازان اظهار کرد: یکی از مشکلات ما عدم توجه به قوانین و مقررات است. به عنوان نمونه مصوبه هیات وزیران سال ۱۳۷۵ برای انجمن‌های استانی انبوه‌سازی هنوز اجرا نشده است.

وی گفت: ۷۰۰ هزار هکتار بافت فرسوده داریم که ۲۲ میلیون نفر در این بافت‌ها ساکن هستند. معتقدم در این حوزه نیز باید به بخش خصوصی اعتماد کنیم و مسوولی برای شنیدن حرف‌های ما وجود داشته باشد.

افزایش ۱۰ برابری قیمت مسکن در ۵ سال

نگاهداری در بیستمین نشست اجلاس سراسری انبوه‌سازان مسکن و ساختمان ایران که صبح دیروز (۱۶ مهرماه ۱۴۰۲)، در مرکز همایش‌های بین‌المللی صداوسیما برگزار شد، با اشاره به افزایش ۱۰ برابری قیمت مسکن در پنج سال گذشته اظهار کرد: بخش مسکن از ابتدای سال ۱۳۹۷ تا ابتدای سال ۱۴۰۲ بزرگ‌ترین و طولانی‌ترین موج افزایش قیمت مسکن و اجاره را شاهد بوده است.

رییس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی بیان کرد: مسکن بزرگ‌ترین سهم را در سبد هزینه خانوار دارد و اگر تورم مسکن مهار نشود تلاش‌های اقتصادی دیگر در کنترل تورم و بهبود معیشت خانوار چندان برای مردم ملموس نخواهد بود؛ موضوعی که در دیدار مقام معظم رهبری با دولت محترم نیز بدان اشاره شد.

به گزارش «تعادل»، به باور اقتصاددانان، جهش‌های تورمی دهه‌های اخیر در اقتصاد ایران در رشد پایه پولی و حجم نقدینگی ناشی از کسری بودجه‌های سالانه دولت‌ها ریشه دارد و این مساله باید توسط دولت از طریق اصلاح ساختارها و سیاست‌های تورم‌زا، کاهش هزینه‌های دولت، فراهم آوردن زمینه‌های بهبود فضای کسب و کار با هدف رشد تولید و ... حل و فصل شود. در واقع، تا زمانی که دولت انضباط بودجه‌ای و مالی نداشته باشد، تورم در ایران مهار نخواهد شد. در شرایط تورمی نیز تولیدمقرون به صرفه نیست و فضای کسب و کار به سمت دلالی و واسطه‌گری سوق پیدا می‌کند. پس اولین گام را باید دولت بردارد و در پی آن، رشد تولید کالاها از جمله مسکن تسهیل شده و منجر به پوشش تقاضا و تعدیل قیمت‌ها خواهد شد.

ریشه ناترازی عرضه و تقاضای مسکن

در عین حال، به باور رییس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی توضیح داد: کاهش مستمر تولید مسکن در دهه ۹۰ یکی از ریشه‌های ناترازی عرضه و تقاضای مسکن بوده که مجلس یازدهم و دولت سیزدهم از بدو استقرار تلاش برای معکوس کردن این روند را آغاز کرده و قانون جهش تولید مسکن و نهضت ملی مسکن در اجرای این قانون از جمله مهم‌ترین تلاش‌ها به‌شمار می‌آید.

تغییر نگاه دولت از نظاره‌گری به کنشگری فعال

نگاهداری بیان کرد: با گذشت ۲ سال از اجرای قانون جهش تولید مسکن، با وجود نقاط مثبت متعدد در تغییر نگاه دولت از نظاره‌گری به کنشگری فعال و تبدیل مساله مسکن به یکی از اولویت‌های اجرایی دولت، تأمین گسترده زمین به عنوان پایه و سهم عمده قیمت مسکن، روند شتابان نوسازی بافت فرسوده، بازهم شاخص‌های قیمت و اجاره‌بها، دسترسی، دوره انتظار و استطاعت مسکن نشان می‌دهد که تا رسیدن به شرایط مناسب و رضایتمندی مردم فاصله زیادی است و به نظر هم در رویه‌های اجرای قانون جهش تولید مسکن و هم ساماندهی موثر بازار مسکن گام‌های جدی مورد نیاز است. به گزارش روابط عمومی مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، وی با بیان اینکه در گام نخست در اجرای مفاد قانون جهش تولید مسکن، طرح جامع مسکن ارایه شد، افزود: باید با ارایه آمار عملکرد با جزییات و تا سطح پروژه‌ها تصویر شفافی از دورنمای این بخش در اختیار مردم قرار گیرد تا از ظرفیت عظیم نظارت مردمی نمایندگان و مجلس شورای اسلامی بهره گیری شود.

فاصله زیاد عملکرد با هدفگذاری

رییس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه پروانه‌های صادره در سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۱ و تعداد کل جواز واحدهای مسکونی کمتر از ۵۰۰ هزار واحد بوده است، گفت: این عملکرد با هدف‌گذاری فاصله زیادی دارد و باید فکری نو درانداخت. وی تصریح کرد: شاید از نکات مغفول، توجه به نقش عمده و تاریخی بخش خصوصی در تأمین مسکن است که بیش از ۹۰ درصد موجودی مسکن کشور را تولید کرده است. باید از ظرفیت انبوه‌سازان در نهضت ملی مسکن استفاده شود. نگاهداری با تأکید بر اینکه میان کنشگری فعال و موثر با تصدی‌گری مرز باریکی است که شاید از نقاط کلیدی موفقیت محسوب می‌شود، گفت: وزارت راه و شهرسازی باید تا حد امکان به سمت مانع زدایی، تسهیل‌گری، تشویق تولید مسکن، ساماندهی، هدایت و نظارت بر بازار مسکن گام بر دارد. وی با بیان اینکه امور اجرایی قابل واگذاری باید به مدیریت‌های استانی توانمند سپرده شود، گفت: نیاز است مدل‌های مشارکتی موثر با بخش خصوصی در تأمین مالی، تأمین زمین و تسهیل صدور مجوز و دریافت انشعابات لحاظ شود.

پندآموزی از مسکن مهر

رییس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی گفت: تجربه طرح‌های حمایتی مسکن باید سرلوحه اقدامات آتی باشد پندآموزی از نقاط قوت و ضعف طرح مسکن مهر و اقدام ملی مسکن به‌طور عملیاتی صورت پذیرد. این موضوع چندان مدنظر نبوده و اثر آن را در در غربالگری، مکان‌یابی، پوشش مخاطب حمایتی، استفاده سرمایه‌ای و سوداگری و اثربخشی در بازار مسکن شرایط مناسبی مشاهده نمی‌کنیم.

وی با بیان اینکه ما در مرکز پژوهش‌های مجلس اعتقاد داریم که دوران سیاست‌گذاری ساده به انتها رسیده است، گفت: در حال حاضر در دنیا سیاست‌گذاری و حکمرانی، شامل پیچیده‌ترین امور می‌شود و هر تصمیم‌گیری و سیاست جدید ابعاد مختلف اقتصادی، سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، آمایشی، امنیتی و... دارد.

شرف انبوه‌سازی در چیست؟

رییس مرکز پژوهش‌های مجلس با بیان اینکه اعتقاد دارم هر شغل و صنفی، شرفی در کار دارد که باعث علو و بزرگی آن صنف می‌شود، گفت: مثلاً شرف کسی که مسوولیتی دولتی به عهده می‌گیرد، در خدمتگزاری او است و شرف یک نماینده مجلس در مردمی بودن است. شرف طبیب در نوع دوستی و شرف یک معلم در این است که علم خود را در اختیار دیگران قرار دهد. وی با بیان اینکه معتقدم که شرف انبوه‌سازان در کیفی‌سازی است، گفت: به این معنی که انبوه‌ساز با یک رفتار حرفه‌ای در کیفی‌سازی ساخت و ساز تمرکز داشته باشد. نگاهداری به تفاوت‌های نظام اسلامی با نظام غربی اشاره کرد و گفت: در نظام غربی همه ارجاعات به رشد اقتصادی است و همه هدف این است که به حداکثر رشد اقتصادی دست یابند، اما هدف در نظام اسلامی، حداقل در ابعاد نظری، تربیت و تعالی انسان‌ها از مسیر فعالیت اجتماعی و اقتصادی آنان است. وی تصریح کرد: این به‌معنای اهمیت نداشتن رشد اقتصادی در نظام اسلامی نیست، بلکه به این معنا است که شوق فرد در کار و فعالیت اقتصادی او به گونه‌ای باشد که در نهایت باعث تعالی و رشد شخصیت خود فرد شود. رییس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی گفت: اگر بخواهیم در حیطه انبوه‌سازی به این امر توجه کنیم باید به این سوال پاسخ دهیم که یک انبوه‌ساز چطور می‌تواند شغل خود را به گونه‌ای انجام دهد که در تعالی شخصیت او تأثیر داشته باشد و در نهایت باعث تعالی و رشد شخصیت او شود؟ پاسخ این است که نیازهای اسکان اقشار آسیب‌پذیر و کم‌درآمد را در اولویت کاری خود قرار دهد.

تونل شهید متوسلیان پس از تصویب شورای شهر تهران اجرایی می‌شود

شهرداری شورای شهر را دور می‌زند؟

گروه راه و شهرسازی |
در حالی که تقریبا از نیمه تابستان سال جاری، وسط بزرگراه صیاد در حوالی میدان سبلان به محیط کارگاهی تبدیل شده است و به نظر می‌رسد، شهرداری تهران احداث تونل شهید متوسلیان را آغاز کرده است، دیروز رییس کمیسیون عمران و حمل ونقل شورای شهر تهران در خصوص اجرای پروژه تونل شهید متوسلیان گفت: این پروژه باید به تصویب شورای اسلامی شهر تهران برسد و سپس اجرا شود. بر اساس این گزارش، اعضای شورای شهر تهران درباره احداث خطوط تراموا در پایتخت نیز چنین نظری دارند و بر این باورند که عملیات اجرایی این پروژه عمرانی باید پس از تصویب این شورا صورت گیرد. در این مورد نیز اما به نظر می‌رسد که شهرداری قبل از کسب رای اعضای شورای شهر اقدام به آغاز عملیات کرده است.

به گزارش «تعادل»، دریادار امیر رستگاری، مدیرعامل شرکت صنایع الکترونیک (صاایران) وزارت دفاع در حاشیه آیین امضای تفاهم نامه همکاری مشترک بین شهرداری تهران و وزارت دفاع در تاریخ ۱۹ شهریور سال جاری، در ارتباط با فراهم کردن زمینه مشارکت در تأمین مالی، طراحی، ساخت و بهره‌برداری خطوط تراموای تهران اعلام کرد: عملیات احداث تراموا در تهران از امروز (۱۹ شهریور ۱۴۰۲) آغاز می‌شود. افزون بر این، مشاهدات میدانی شهروندان شرق تهران نیز حاکی از این است که در اواخر شهریور ماه سال جاری، در حاشیه ضلع جنوبی خطوط بی‌آر تی حوالی سه راه تهرانپارس، عملیات کندن آسفالت خیابان و گودبرداری آغاز شده است. اگر چه بر اساس این تفاهم نامه قرار است، خط یک تراموای تهران حد فاصل میدان آزادی تا سه راه تهرانپارس با همکاری سازمان صنایع الکترونیک ایران و شهرداری تهران انجام شود، اما طی یک ماهه گذشته بحث احداث خطوط دیگر نیز مطرح شد و هنوز مقامات شهرداری در این باره به‌طور رسمی اعلام نظر نکرده‌اند.

دیروز اما سید جعفر تشکری هاشمی، رییس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران در حاشیه یکصد و هشتاد و یکمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران در جمع خبرنگاران با تاکید بر اینکه در کنار ساخت بزرگراه‌ها توسعه حمل و نقل عمومی را نیز در دستور کار قرار داده‌ایم، افزود: ساخت بزرگراه نباید این موضوع را در ذهن ایجاد کند که توسعه حمل و نقل عمومی کند خواهد شد و در همین رابطه، به‌زودی اجرای خط ۱۰ مترو آغاز می‌شود. تشکری هاشمی با اشاره به احداث تونل شهید متوسلیان گفت: این پروژه از گذشته‌ها مطرح بوده و باید کارهای مطالعاتی و اثرسنجی آن توسط مشاوران تهیه و به تصویب شورای اسلامی شهر تهران برسد زیرا قبل از تصویب عملیات اجرایی این تونل آغاز نخواهد شد. مسیر تونل شهید متوسلیان از میدان سپاه آغاز و تا آزادگان ادامه خواهد داشت و این مسیر حدود ۹ کیلومتر خواهد بود. به گفته زاکانی، شهردار تهران این تونل در دو طبقه با مشارکت قرارگاه خاتم احداث می‌شود.

مجموعه نمایشگاه‌های بین‌المللی یک دولت خودمختار است

مهدی چمران، رییس شورای شهر تهران نیز دیروز در یکصد و هشتاد و یکمین جلسه علنی این شورا پس از تذکر برخی از اعضا در خصوص برگزاری نمایشگاه در محل نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران (سئول) و لزوم انتقال نمایشگاه‌ها به محل شهر آفتاب گفت: آن‌طور که من برداشت می‌کنم مجموعه نمایشگاه‌های بین‌المللی یک دولت خودمختار است و سر خود را پایین انداختند و نمی‌بینند که مردم چه وضعی دارند و چه مشکلاتی را متحمل می‌شوند و متاسفانه کسی هم نمی‌تواند چیزی به آنها بگوید. وی افزود: در این مدت دادستان، رییس سازمان بازرسی و... نامه‌هایی را به این مجموعه ارسال کردند اما آنها توجهی نکردند و کار خود را انجام دادند. رییس شورای اسلامی شهر تهران تاکید کرد: بر همین اساس لازم است برابر بند ۲۰ قانون شهرداری‌ها باید آنجا را به عنوان مشاغل مزاحم ببندیم و زنجیر بکشیم. یک‌بار خاکروبه در آنجا ریختیم که موجب شد رییس جمهور وقت آمدند و نشستند و تصمیماتی گرفتند. از این رو، باید یک‌بار دیگر این کار را انجام دهیم. چمران ادامه داد: قطعا تبعات این موضوع نیز با خود مجموعه نمایشگاهی است. چرا که صحبت‌ها و خواهش‌های شورا و شهرداری تهران و سایرین را به بازی گرفتند. لذا چنین افرادی را باید به بازی گرفت.

الزام شهرداری برای پیگیری درج «روز تهران» در تقویم ملی کشور

در تحولی دیگر، اعضای شورای شهر تهران دیروز طرحی را مصوب کردند که براساس آن «روز تهران» به عنوان روز پایتخت ایران اسلامی پس از موافقت شورای فرهنگ عمومی کشور در تقویم ملی کشور قرار می‌گیرد. اعضای شورای شهر تهران اصلاحیه تبصره ماده واحده مصوبه «روز تهران» را روی میز بررسی خود قرار دادند و نرگس معدنی‌پور رییس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر تهران در خصوص این اصلاحیه گفت: مرداد امسال جلسات مختلفی را برای پیش‌بینی برنامه‌های هفته تهران برگزار کردیم که در این راستا برگزاری جشنواره اقوام، برپایی خیابان ورزش و برنامه‌های حول محور تهران بدون زباله انتخاب شد که در حال اجرا است. وی با بیان اینکه در نظر داریم در پی تصویب پیشنهاد انتخاب روزی برای تهران در تقویم ملی شاهد برگزاری برنامه‌های اثرگذارتر باشیم، تصریح کرد: در چهارم مهرماه دو فوریت طرح مذکور برای پیشنهاد به شورای فرهنگ عمومی کشور برای تعیین روزی برای تهران در تقویم ملی در دستور کار قرار گرفت که براساس تبصره‌های این مصوبه شهرداری تهران باید نسبت به پیگیری ثبت روز تهران به عنوان روز پایتخت ایران اسلامی در تقویم سالانه از شورای فرهنگ عمومی کشور اقدام کند. عضو شورای شهر تهران اضافه کرد: همچنین شهرداری باید نسبت به ایجاد دبیرخانه آن به منظور سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی هماهنگ برای تشکیل شورای سیاست‌گذاری «روز تهران» اقدام کند. شورای سیاست‌گذاری روز تهران باید ضمن بررسی، تصویب و ابلاغ دستورالعمل‌ها، شیوه‌نامه‌هایی را برای روز تهران و برنامه‌های سالانه این روز انجام دهد تا الگوسازی و معرفی تهران در سطح ملی و بین‌المللی انجام شود.

اعضای شورای شهر تهران پس از بیان نظرات خود اصلاح تبصره ماده واحده مصوبه «روز تهران»، روز پایتخت ایران اسلامی را با رأی موافق خود به تصویب رساندند. بر اساس این گزارش، پیش از این در ادوار گذشته شورای شهر تهران روز چهاردهم مهرماه به عنوان روز تهران انتخاب شده بود اما این نامگذاری تنها در تقویم شهرداری تهران بود و حالا با این مصوبه شورای شهر تهران، شهرداری تهران را ملزم کرده که نسبت به پیگیری قرارگیری «روز تهران» در تقویم ملی اقدام کند.

ایرانشهر

افزایش ۵۰ درصدی فعالیت دلالان مسکن در ۲۰ سال

فعالیت دلالان مسکن در اقتصاد بر اساس آمار سازمان برنامه و بودجه در ۲۰ سال اخیر ۵۰ درصد افزایش یافت. به گزارش فارس، به استناد اطلاعات سازمان برنامه و بودجه از سهم ارزش افزوده رشته فعالیت‌های اقتصادی کشور بر اساس قیمت‌های ثابت سال پایه ۱۳۹۰ سهم دلالان مستقلات از ۰،۲ درصد در سال ۱۳۸۰ به ۰،۳ درصد در سال ۱۴۰۰ رسیده و رشد ۵۰ درصدی را تجربه کرده است. این در حالی است که سهم دلالان املاک و مستغلات در کشور در سال ۱۳۷۰، صفر درصد برآورد شده است. در همین رابطه، جواد سادات مشاور وزیر راه و شهرسازی در گفت‌وگو با فارس گفت: در حوزه فعالیت مشاوران املاک با صنفی مواجه بودیم که بیشترین سهم فعالیت بدون پروانه و غیرمجاز را در میان همه صنوف به خود اختصاص داده بود. بر اساس این گزارش، با توجه به لزوم ساماندهی مشاوران املاک و دلالان مسکن در کشور طرح ساماندهی این صنف در ماه‌های گذشته آغاز شده و همچنین مجلس نیز در حال تصویب قانونی به منظور ساماندهی این بخش در حوزه مسکن است. بر اساس آخرین آمار از طرح ساماندهی مشاوران املاک تاکنون ۲۶۷۴ مشاور املاک به دلیل تخلف و پلمپ واحد مواجه شده و جریمه‌ای معادل ۹۵ میلیارد تومان را متقبل شده‌اند. بر اساس نظرسنجی انجام شده در یک نهاد پژوهشی ۷۲ درصد از مردم از عملکرد مشاوران املاک در سطح کشور اعلام نارضایتی کرده بودند، مفاد اعلام نارضایتی مردم شامل بی‌مسوولیت مشاوران املاک، دریافت کمیسیون فراتر از مبلغ قانونی و تبانی مشاوران املاک به منظور افزایش قیمت مسکن عنوان شده است.

بارش‌ها در ۱۲ استان مثبت شد

در حالی بارش‌های پاییزی تهران ۲۰ روز زودتر آغاز شده که آمار سازمان هواشناسی از بارش‌ها نشان می‌دهد، بارش در ۱۲ استان کشور نسبت به دوره بلندمدت مثبت شده است. به گزارش تسنیم، بر اساس اعلام سازمان هواشناسی داده‌های ایستگاه‌های هواشناسی نشان می‌دهد بارش‌های پاییز امسال در تهران ۲۰ روز زودتر از سال ۱۴۰۱ شروع شده است. مطابق این داده‌ها، نخستین بارش موثر پاییز امسال استان به میزان ۹ میلی‌متر در شبانه‌روز منتهی به ۱۳ مهر و از ایستگاه هواشناسی فرودگاه امام خمینی (ره) گزارش شده است. این در حالی است که نخستین بارش پاییز گذشته استان در روزهای نخست آبان سال ۱۴۰۱ ثبت شد. در این مقایسه از بارش خفیف و پراکنده ۷ مهر امسال در فیروزکوه که میزان آن کمتر از یک میلی‌متر بوده، چشم پوشی شده است. در ۱۳ مهر امسال از شش ایستگاه هواشناسی استان تهران بارندگی گزارش شده که بیشترین بارش با میزان ۹ میلی‌متر در فیروزکوه ثبت شده است. این بارش‌ها سبب شد تا میانگین پهنه‌ای بارش استان در ۲ هفته ابتدایی پاییز در محدوده نرمال قرار گیرد. البته وضعیت بارش در برخی شهرستان‌های استان نظیر پایتخت کمتر از نرمال است. از سوی دیگر بررسی آمار سازمان هواشناسی از میزان بارش‌های کشور تا روز ۱۴ مهرماه امسال نشان می‌دهد بارش در ۱۲ استان نسبت به دوره بلندمدت مثبت شده است. بر این اساس در استان آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی و اردبیل بارش‌ها در مقایسه با دوره بلندمدت به ترتیب ۴۳،۷، ۱۰۷،۲ و ۹۶ درصد افزایش یافته است. در استان‌های ایلام و تهران نیز به ترتیب افزایش بارش‌ها ۶۲،۳ و ۱۸ درصد بوده است. بارش‌ها در استان‌های خراسان شمالی، کردستان، کرمانشاه، گلستان و مازندران به ترتیب ۲۷۲،۷ درصد، یک، ۸۲۷،۷، ۸۸ و ۱۸،۷ درصد رشد داشته است. همچنین میزان بارش‌ها در استان مرکزی و همدان به ترتیل ۱۰۶ و ۲۹۱،۳ درصد رشد را در مقایسه با دوره بلندمدت ثبت کرده است.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک جوانرود

آگهی موضوع ماده ی ۳
قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای برهان عباسی فرزند فتح اله، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۵ اصلی کوری واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه {که از مالکین اولیه ی پلاک ۱۵ اصلی کوری خریداری نموده} تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده‌ای، تحت کلاسه ی ۳۱ سال ۱۴۰۲ تشکیل و به هیأت موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیأت موضوع قانون فوق الذکر، پس از رسیدگی، برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۵۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۶ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۳۱۷۵۹ متر مربع به نام آقای برهان عباسی فرزند فتح اله صادر نموده است و نام مالکین اولیه ی پلاک مزبور، عزیز عارفی می باشد. لذا؛ مراتب، در دو نوبت، به فاصله پانزده روز آگهی می گردد. تا چنانچه شخص یا اشخاصی، نسبت به مورد تقاضا، اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی، به مدت دو ماه، اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد. معترض، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است؛ پس از انقضاء مدت مقرر، اداره ی ثبت برابر مقررات، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای برهان عباسی فرزند فتح اله صادر خواهد نمود. صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به داده نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۱۷
رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود - شهریار خدری

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مرزبان کسانی به استناد وکالت نامه شماره ۳۹۷۸۷ مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۷ تنظیمی دفتر ۴۰ گیلانغرب از ورثه خانم عصمت کسانی نسب برابر گواهی حصر وراثت مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۱۲ شعبه دوم شورای حل اختلاف گیلانغرب و درخواست شماره ۱۴۰۲۸۵۶۵۰۷۸۸۰۰۰۱۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۰ و یک برگ استشهادیه مصدق شده تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۴۰ گیلانغرب مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۶،۶۳ متر مربع پلاک ۸۳ فرعی از ۷۵ اصلی ناحیه ۳۵ شهرستان گیلانغرب بخش شش کرمانشاه به شماره سریال ۱۱۱۰۹۶الف/۸۰ به استناد سند انتقال قطعی شماره ۲۶۸۱۸ مورخ ۹۲/۰۱/۲۷ تنظیمی دفتر ۴۰ گیلانغرب بنام خانم عصمت کسانی نسب فرزند کریم به شماره ملی ۳۳۲۰۰۶۲۹۲۱ ثبت گردیده و برابر سند رهنی ۲۶۸۱۹ مورخ ۱۳۹۲/۰۱/۲۷ تنظیمی دفتر ۴۰ گیلانغرب در قبال مبلغ ۳۶۳،۵۸۸،۲۰۰ ریال در رهن بانک ملی گیلانغرب می باشد، بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است. لذا مراتب طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله و یا سند نزد خود باشد مراتب را ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره اعلام و ارسال نماید بدیهی است پس از انقضاء مهلت مقرر نسبت بصدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه باطل و از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۲/۷/۱۷
فرج اله حیدری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گیلانغرب

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص سامان تراز آرا به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۱۱۸۶۲۷ و به شماره ثبت ۵۹۵۴۶۲ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقوداسلامی با امضای مدیرعامل و رئیس هیات مدیره و نائب رئیس هیات مدیره متفقا همراه با مهر شرکت و کلیه نامه های عادی و اداری با امضا مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۵۸۱۵۸۱)

سامانه پیامکی روزنامه تعادل
به شماره ۳۰۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست
مخاطبان عزیز می توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود درمورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک جوانرود

آگهی موضوع ماده ی ۳
قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

خانم کبری امینی فرزند اسداله، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۵ اصلی کوری واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه {که از مالکین اولیه ی پلاک ۱۵ اصلی کوری خریداری نموده} تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده‌ای، تحت کلاسه ی ۳۲ سال ۱۴۰۲ تشکیل و به هیأت موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیأت موضوع قانون فوق الذکر، پس از رسیدگی، برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۵۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۶ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۱۳۱۰۳،۴۸ متر مربع به نام خانم کبری امینی فرزند اسداله صادر نموده است و نام مالکین اولیه ی پلاک مزبور، سید صالح حسینی می باشد. لذا؛ مراتب، در دو نوبت، به فاصله پانزده روز آگهی می گردد. تا چنانچه شخص یا اشخاصی، نسبت به مورد تقاضا، اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی، به مدت دو ماه، اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد. معترض، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است؛ پس از انقضاء مدت مقرر، اداره ی ثبت برابر مقررات، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام خانم کبری امینی فرزند اسداله صادر خواهد نمود. صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به داده نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۱۷
رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود - شهریار خدری

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک جوانرود

آگهی موضوع ماده ی ۳
قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای برهان عباسی فرزند فتح اله، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۵ اصلی کوری واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه {که از مالکین اولیه ی پلاک ۱۵ اصلی کوری خریداری نموده} تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده‌ای، تحت کلاسه ی ۳۰ سال ۱۴۰۲ تشکیل و به هیأت موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیأت موضوع قانون فوق الذکر، پس از رسیدگی، برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۵۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۶ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۲۰۰۲،۷۲ متر مربع به نام آقای برهان عباسی فرزند فتح اله صادر نموده است و نام مالکین اولیه ی پلاک مزبور، عزیز عارفی می باشد. لذا؛ مراتب، در دو نوبت، به فاصله پانزده روز آگهی می گردد. تا چنانچه شخص یا اشخاصی، نسبت به مورد تقاضا، اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی، به مدت دو ماه، اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد. معترض، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است؛ پس از انقضاء مدت مقرر، اداره ی ثبت برابر مقررات، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای برهان عباسی فرزند فتح اله صادر خواهد نمود. صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به داده نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۱۷
رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود - شهریار خدری

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک جوانرود

آگهی موضوع ماده ی ۳
قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقایان امید مرادی فرزند عزیز و برهان عباسی فرزند فتح اله {هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع}، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۳ اصلی گلباغی واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه {که از مالکین اولیه ی پلاک ۱۳ اصلی گلباغی خریداری نموده} تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده‌ای، تحت کلاسه ی ۴۳ و ۴۴ سال ۱۴۰۲ تشکیل و به هیأت موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیأت موضوع قانون فوق الذکر، پس از رسیدگی، برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۵۸۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۵۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۶ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۹۱۵۰،۳۷ متر مربع به نام آقایان امید مرادی فرزند عزیز و برهان عباسی فرزند فتح اله {هر کدام نسبت به سه دانگ

ویژه

راه‌اندازی مرکز نوآوری پزشکی در کشور با مشارکت همراه اول

تفاهم‌نامه همکاری همراه اول و دانشگاه علوم پزشکی تهران برای راه‌اندازی و توسعه مرکز نوآوری مشترک منعقد شد. به گزارش اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، تفاهم نامه «راه‌اندازی و توسعه مرکز نوآوری مشترک» دانشگاه علوم پزشکی تهران و همراه اول روز شنبه ۱۵ مهر ۱۴۰۲ با حضور مهدی اخوان بهابادی مدیرعامل همراه اول، حسین قناعتی رییس دانشگاه علوم پزشکی تهران و مدیران ارشد هر دو مجموعه در برج همراه اول برگزار شد. رویکرد این تفاهم نامه، توسعه خدمات حوزه سلامت دیجیتال، هوش مصنوعی و فناوری‌های نوین در آموزش پزشکی با تکیه بر توان و فعالیت‌های دانش بنیان است.

■ سرویس‌های دیجیتال متعددی را در همکاری با بخش‌های مختلف توسعه داده‌ایم

اخوان بهابادی، مدیرعامل همراه اول در این مراسم با اشاره به جایگاه اپراتور اول تلفن همراه در کشور و فعالیت روزانه ۷۰ میلیون کاربر روی شبکه آن، اظهار کرد: بیش از ۱۰۰ میلیون سیمکارت واگذار شده در کشور داریم و با تکیه بر این ظرفیت، سرویس‌های بومی و سکوهای دیجیتال متعددی را توسعه داده‌ایم. وی خاطرنشان کرد: سرویس‌های بومی متعددی را نیز در همکاری با بخش‌های مختلف توسعه داده‌ایم که به عنوان مثال پلتفرم «شاد» یکی از آنهاست که همزمان با شیوع کرونا به سرعت توسعه یافت. اخوان بهابادی افزود: صفر تا صد توسعه و راه‌اندازی شبکه شاد در همراه اول انجام شد که در نهایت اجازه یک روز وقفه در روند نظام آموزشی کشور را نداد و اکنون که سیستم آموزشی به حالت عادی بازگشته و مدارس حضوری است نیز بیش از ۸ میلیون دانش آموز در حال استفاده از این شبکه هستند.

■ این تفاهم منجر به خلق پلتفرمی برای تمامی مراکز دانشگاهی می‌شود

حسین قناعتی، رییس دانشگاه علوم پزشکی تهران نیز با اشاره به صرفه جویی گسترده‌ای که اجرایی شدن این تفاهم نامه می‌تواند به دنبال داشته باشد، اظهار کرد: با توجه به اینکه نگاه ما معطوف به گسترش سلامت است، اجرای این تفاهم‌نامه می‌تواند منجر به توسعه پلتفرمی شود که مورد استفاده سایر مراکز دانشگاهی نیز قرار گیرد و حتی رغبت مشتریان بین‌المللی را نیز برانگیزد. وی با تأکید بر اینکه کشورهای همسایه نظیر عربستان درآمد حدود ۲۰ میلیارد دلاری از محل توریسم سلامت دارند، گفت: می‌توانیم رقابت جدی با آنها در این حوزه و البته با تکیه بر ظرفیت‌های دیجیتال کشور داشته باشیم زیرا به عنوان مثال یکی از دلایل اقبال گردشگران سلامت به درمان در تهران، کیفیت بالا و قیمت مناسب خدمات است چرا که یک پیوند مغز استخوان در بیمارستان‌های دولتی تهران حدود ۱۰ هزار دلار برای بیماران خارجی هزینه دارد که این عمل در خارج از کشور همانند ترکیه و هند کمتر از ۵۰ هزار دلار نیست. قناعتی افزود: بنابراین در مسیر پیش رو نیازمند کمک همراه اول در حوزه‌های سخت افزاری، نرم افزاری، فکری و مهندسی هستیم. گفتنی است در راستای این همکاری مشترک قرار است طرح کلان زیست بوم توسعه سلامت دیجیتال و هوش مصنوعی در نظام سلامت و فناوری‌های نوین آموزش پزشکی جهت استفاده در مراکز پزشکی، درمانی و بیمارستانی ارایه شود. همراه اول در این مسیر با استفاده از پتانسیل‌های بالفعل خود اقدام به راه‌اندازی و توسعه زیرساخت مرکز نوآوری با هدف ایجاد، توسعه و زمینه‌سازی شکل گیری فعالیت گروه‌های علمی تخصصی در موضوعات بین رشته‌ای حوزه سلامت و فناوری اطلاعات می‌کند. ایجاد زمینه ارتباط، معرفی و هماهنگی‌های لازم برای همکاری مراکز پزشکی، درمانی و سایر نهادهای مرتبط به منظور پیشبرد اهداف این تفاهم‌نامه نیز بخشی از تعهدات دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی تهران است.

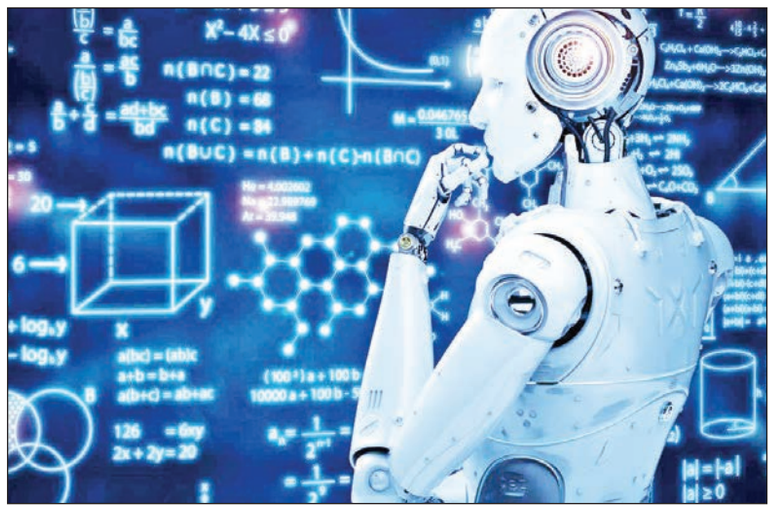
وقتی احساسات دریافتی از هوش مصنوعی به‌اندازه دریافت احساسات از یک انسان واقعی نیست

بررسی تاثیر هوش مصنوعی بر احساس فردی

هوش مصنوعی و خودکارسازی علاوه بر تاثیری که بر روند کار و محصول نهایی شرکت‌ها می‌گذارد، بر احساس کاربران و کارکنان نسبت به خودشان نیز تاثیرگذار است. انسان‌ها به‌طور کلی به حذف کامل از فرایند تولید یا انجام کار علاقه‌ای ندارند و همچنین بررسی‌ها نشان می‌دهد افراد خبر یا بازخورد مثبتی را از هوش مصنوعی یا یک ابزار خودکار دریافت می‌کنند، کمتر از دریافت همان خبر از یک انسان یا کارمند شرکت خوشحال می‌شوند و حس افتخار می‌کنند.

مطالعات و بررسی‌های HBR نشان می‌دهد همین‌طور که شرکت‌ها بیش از پیش به محصولات و خدمات خودکار روی می‌آورند، باید به حسی که این محصولات به مشتری القا می‌کند توجه داشته باشند. اما تا به اینجای کار، مدیران و پژوهشگران معمولاً روی موضوع متفاوتی تمرکز کرده‌اند: فهمیدن نظر مشتریان درباره این محصولات و ابزارها. برای مثال، پژوهشگران مطالعه کرده‌اند که آیا مردم هوش مصنوعی را به انسان ترجیح می‌دهند (پاسخ منفی است)، هوش مصنوعی تا چه حد اخلاقی یا منصف قلمداد می‌شود (نه خیلی) و مردم در برابر واگذاری چه وظایفی به خودکارسازی مقاومت می‌کنند (آنهایی که به‌سختی قابل اندازه‌گیری هستند و تفسیر آزاد دارند.) البته که تمام این موضوعات مهم هستند اما حالا که مردم بیشتر و واقعی‌تر با هوش مصنوعی تکنولوژی‌های خودکار، چه هنگام کار و چه خارج از آن، ارتباط گرفته‌اند، زمان آن رسیده تا به احساساتی توجه کنیم که این تکنولوژی برمی‌انگیزد. این مبحث یک عنصر پنهان روانشناختی را در خود جا داده و بررسی آن برای کسب‌وکارها ضرورت دارد، زیرا بر طیف وسیعی از فاکتورهای موفقیت از جمله فروش، وفاداری مشتری، پیشنهاد کلامی کاربران، رضایت کارکنان و عملکرد کاری تاثیر می‌گذارد.

ما بیش از هفت سال است که واکنش مردم به تکنولوژی خودکار و موانع روانشناختی استفاده از آن را تحت مطالعه داریم. در این مقاله، به تاثیرات روانشناختی مشاهده‌شده در سه زمینه مهم برای تصمیمات مدیریتی نگاهی می‌اندازیم: (۱) طراحی خدمات و فرایند تجاری، (۲) طراحی محصول و (۳) ارتباطات. پس از پرسش و بررسی مثال‌ها، چند راهکار عملی برای بهترین روش استفاده از تکنولوژی‌های مبتنی بر هوش مصنوعی و خودکار برای خدمت‌رسانی به مشتریان، پشتیبانی از کارکنان و پیشبرد منافع سازمان‌ها ارایه می‌کنیم.



◄ طراحی خدمات و فرایند تجاری

امروزه هوش مصنوعی و تکنولوژی‌های خودکار به طیف وسیعی از خدمات و فرایندهای تجاری نفوذ کرده‌اند که به‌صورت مستقیم یا غیرمستقیم، مشتریان و کارکنان را تحت تاثیر قرار می‌دهند. برای مثال شرکت Upstart از هوش مصنوعی برای تصمیم‌گیری در مورد اعطای وام به متقاضیان از هوش مصنوعی استفاده می‌کند و شرکت‌های Monster و Unilever از آن برای ارزیابی نامزدهای یک جایگاه شغلی استفاده می‌کنند. طرح DriveEasy از شرکت بیمه GEICO نیز از این تکنولوژی برای ارزیابی مهارت‌های رانندگی مشتریان و تعیین هزینه بیمه خودرو آنها استفاده می‌کند و IBM و Lattice هم به کسب‌وکارها کمک می‌کنند تا فرایندهای دریافت بازخورد عملکرد مبتنی بر هوش مصنوعی را به اجرا بگذارند؛ فرایندهایی که بر تصمیمات مربوط به ترفیع یا اخراج کارکنان تاثیرگذارند.

با توجه به چنین جریانی باید پرسید: مردم به تصمیمات و بازخورد هوش مصنوعی و تکنولوژی‌های خودکار چه واکنشی نشان می‌دهند؟ و کسب‌وکارها چطور می‌توانند برای به حداکثر رساندن رضایت مشتری و کارکنان، به بهترین شکل از آنها در خدمات و فرایندهای خود استفاده کنند؟ به‌طور خلاصه، شرکت‌هایی که می‌خواهند اخبار و ارزیابی‌های مثبتی را به مشتری یا کارمندان منتقل کنند اگر از انسان کمک گرفته باشند، در مقایسه با استفاده از هوش مصنوعی بازخورد مثبت‌تری را دریافت می‌کنند- اما در اخبار منفی تفاوتی در موضوع وجود ندارد. اما کسب‌وکارها چطور می‌توانند هوش مصنوعی را برای به حداکثر رساندن رضایت مشتری و کارمندان در خدمات و فرایندهای تجاری خود استفاده کنند؟ آزمون‌های ما سرنخ‌هایی برای این موضوع ارایه می‌کنند. اول، زمانی که هدف از به‌کارگیری هوش مصنوعی یا تکنولوژی‌های خودکار در واقع ارزیابی و دریافت بازخورد است، سطحی از مشارکت فعال انسان در فرایندها و شفاف‌سازی این سطح از حضور برای مشتری یا کارکنان را پیشنهاد می‌کنیم. در یکی از مطالعات، ما واکنش افراد نسبت به حضور غیرفعال یک انسان (تنها نظارت بر تصمیمات الگوریتم) در ارزیابی‌ها را بررسی کردیم و این شرایط را با حالتی که یک انسان مسوول فرایند ارزیابی است مقایسه کردیم و دریافتیم که شرکت‌کنندگان تنها در صورت حضور فعال یک انسان است که واکنش مثبتی دارند. ثانیاً ما پیشنهاد می‌دهیم که مدیران، سطح مشارکت نیروی کار در تصمیم‌گیری را زیر نظر داشته باشند زیرا واکنش افراد نسبت به اخبار منفی در هر دو حالت (انسان و هوش مصنوعی) یکسان است و شاید در ارایه چنین اخباری نیاز به عنصر انسانی نباشد- حتی با اینکه تفکر مدیریت سنتی متفاوت است. اما در انتقال اخبار مثبت باید حضور انسان تا حد ممکن تضمین شود.

◄ طراحی محصول

تکنولوژی‌های هوش مصنوعی و قابلیت‌های خودکارسازی پیشرفته به محصولات زیادی ورود کرده و انجام بسیاری از کارها در زندگی شخصی ما را تحت تاثیر قرار داده‌اند. مردم هم بیش از پیش در وظایف متعدد شرکتی از هوش مصنوعی استفاده می‌کنند که از این جمله می‌توان به برآورد امور مالی و مدیریت استراتژی‌های بازاریابی اشاره کرد؛ هوش مصنوعی ادوبی ابزار قدرتمندی در دست طراحان است و طراحی خلاق آنها در فتوشاپ و دیگر اپلیکیشن‌ها را تقویت می‌کند؛ و کارکنان تویوتا از ابزارها و ماشین‌آلات خودکار استفاده می‌کنند. پیشرفت و توسعه اخیر مدل‌های بزرگ زبانی و هوش مصنوعی مولد، از جمله DALL-E و ChatGPT از شرکت اوپن‌ای‌آی، هم احتمالاً باعث تقویت این روند می‌شود. روابط ما با این تکنولوژی‌های خودکار چه تاثیری بر احساس ما از هویت و موفقیت خودمان می‌گذارد؟ و این موضوع چه تاثیری بر تقاضای موجود برای محصولات دارد؟ آزمایشگاه ما واکنش مردم به محصولات خودکار را از لحاظ هویتی که به تعریف مردم از خودشان کمک می‌کند، بررسی کرده است. استفانو در پروژه‌ای به اتفاق ایوگینا لئونگ از دانشگاه تولین و گابریل پائولاچی از دانشگاه اراسموس روتردام، این موضوع را بررسی کرده است. آنها در ۶ مطالعه و بررسی گروه‌های مختلف محصولی دریافتند کسانی که یک فعالیت خاص مثل ماهی‌گیری، آشپزی یا رانندگی را جزئی از هویت خود می‌دانند، خودکارسازی را تهدیدی برای هویت‌شان قلمداد می‌کنند و میزان مصرف و رضایت‌شان از محصولات کمتر می‌شود.

◄ ارتباطات

همانند خیلی چیزهای دیگر، ارتباطات در به‌کارگیری هوش مصنوعی و تکنولوژی‌های خودکار نیز از اهمیت بالایی برخوردار است. این موضوع به‌ویژه در کسب‌وکارهایی اهمیت دارد که به ارزیابی و تصمیم‌گیری مربوط می‌شوند. ما در یکی از مطالعات بررسی کردیم که آیا اضافه کردن قابلیت‌های انسان مانند به هوش مصنوعی باعث پذیرش بهتر اخبار مثبت و شرکت می‌شود یا خیر.

شرکت‌هایی که به دلایل مختلف- حجم بالای درخواست‌ها، محدودیت زمان یا محدودیت‌های محاسباتی- امکان استخدام انسان‌ها را ندارند، با اضافه کردن چاشنی انسانی به هوش مصنوعی می‌توانند واکنش منفی مردم به بازخورد یا اخبار را کاهش دهند. برای مثال شرکت فین‌تکی که ما تحت بررسی قرار دادیم را در نظر بگیرید. این شرکت از هوش مصنوعی برای ارزیابی سلامت مالی افراد استفاده می‌کند. کاربران در یک روند متقابل و کاملاً خودکار، یک پرسشنامه را پر کرده و هوش مصنوعی پاسخ آنها را ارزیابی می‌کند. سپس سیستم برآوردی از سلامت مالی آنها ارایه می‌کند. در این مرحله، از کاربران خواسته می‌شود تا برای اطلاعات بیشتر در مورد خدمات شرکت روی یک لینک کلیک کنند. این شرکت در تلاش برای جلب نظر مشتریان به این خدمات و به نیابت یک بانک جهانی بزرگ، حالت مکالمه‌ای را ایجاد کرده که هوش مصنوعی با لحن احساسی‌تر و مثلاً با استفاده از ایموجی با کاربران ارتباط می‌گیرد. وقتی کاربران بازخورد مثبتی درباره سلامت مالی خود از هوش مصنوعی انسانی‌زده‌شده دریافت می‌کردند، بیشتر از بازخورد مثبت معمولی احتمال دارد که روی لینک کلیک کرده و اطلاعات بیشتری را جست‌وجو کنند.

اگرچه مطالعات ما بیشتر روی فعالیت‌های مصرفی متمرکز است اما موضوعات هویتی در محل کار نیز اهمیت دارد. احساس فردی بسیاری از مردم ریشه در هویت حرفه‌ای آنها دارد و در صورتی که هوش مصنوعی و خودکارسازی، مهارت، تخصص یا جایگاه آنها را تهدید کند، هویت خود را در معرض خطر می‌بینند. اگر شرکت‌ها قصد به‌کارگیری گسترده یک محصول خودکار یا هوش مصنوعی را دارند، باید به اطلاع‌رسانی و ارتباط داخلی اهمیت دهند. تکنولوژی‌های خودکار نه تنها محصول و بازارهای کار، بلکه احساس کاربران درباره خودشان را هدف گرفته‌اند. شرکت‌ها باید با طراحی استراتژیک فرایندهای تجاری و محصولات و در نظر گرفتن احساسات انسان و اجرای استراتژی‌های فکرشده ارتباطی، بر این موانع روانی غلبه کنند. در برخی موارد ممکن است خودکارسازی به کاهش تعهد کارکنان یا رضایت مشتری منتهی شود و شرکت باید سود و زیان آن را بسنجد. در چنین شرایطی هنگام بررسی استفاده از هوش مصنوعی و خودکارسازی، سوال درست این نیست که «آیا می‌توانیم»، بلکه باید در نظر داشت که «آیا ضرورتی دارد؟»

چگونه از پیامک‌های تبلیغاتی شکایت کنیم؟

براساس مصوبه کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات، ارسال پیامک‌های تبلیغاتی از شماره‌های شخصی ممنوع است و رگولاتوری با استفاده از سامانه‌های هوشمندی که دارد این سیم‌کارت‌ها را شناسایی و مسدود می‌کند؛ مشترکین می‌توانند با شماره‌گیری کدهای مشخصی برای هر خط، از پیامک‌های تبلیغاتی شکایت کنند و مانع ارسال پیامک‌ها شوند. به گزارش پیوست، کاربران در صورت مواجهه با پیامک‌های تبلیغاتی که با شماره شخصی ارسال می‌شوند، می‌توانند شماره مورد نظر را به سامانه ۱۹۵ ارسال (پیامک) کنند و روند مسدود کردن سیم‌کارت‌های مزاحم را اطلاع‌رسانی کنند. طبق آمار سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی از زمان مسدود کردن پیامک‌های مزاحم، بیش از ۳۵۵ هزار خط شخصی به دلیل مزاحمت پیامکی قطع شده است. کاربران در صورت مواجهه با پیامک‌های تبلیغاتی که با شماره شخصی ارسال می‌شوند، می‌توانند شماره پیامک مزاحم را به سامانه ۱۹۵ ارسال (پیامک) کنند و روند مسدود کردن سیم‌کارت‌های مزاحم را اطلاع‌رسانی کنند. در مورد پیامک‌های تبلیغاتی مشترکان باید توجه کنند که دریافت پیامک‌های تبلیغاتی برای مشترکان هیچ هزینه‌ای ندارد و رایگان محاسبه می‌شوند.

نکته دیگر اینکه با غیرفعال‌سازی پیامک تبلیغاتی، پیامک محتوایی (مانند پیامک بانک‌ها) که مشترک عضو آن است مسدود نمی‌شود، زیرا این دو نوع پیامک، سامانه‌های جداگانه‌ای دارند پس با غیرفعال‌سازی پیامک‌های تبلیغاتی، پیامک‌های محتوایی (یا اصطلاحا خدمات) که مشترک خودش در آنها عضو شده است، مسدود نمی‌شود. اگر سرشماره‌های تبلیغاتی، در ساعات غیرمتعارف شبانه‌روز پیامک ارسال کنند، رگولاتوری با آنها برخورد می‌کند. اما گاهی شماره‌های شخصی تخلف کرده و پیامک تبلیغاتی ارسال می‌کنند، رگولاتوری براساس قوانین و مقررات موجود نمی‌تواند بر زمان ارسال پیامک‌های شخصی نظارتی داشته باشد، اما با استفاده از سامانه‌های نظارتی که دارد و روال‌هایی که تعریف کرده است، سیم‌کارت‌های شخصی متخلف را شناسایی و آنها را مسدود می‌کند. مشترکان می‌توانند با شماره‌گیری کد دستوری #۸۰۰* از فعال یا غیرفعال بودن پیامک‌های تبلیغاتی روی شماره خود مطلع شوند. طبق اعلام سازمان تنظیم مقررات ارتباطات رادیویی، فعال‌سازی پیامک‌های تبلیغاتی برای مشترکان اپراتورهای تلفن همراه به صورت پیش فرض ممنوع است و اپراتورهای همراه زمانی که سیم‌کارت خود را به فروش می‌رسانند باید دریافت پیامک‌های تبلیغاتی را برای مشترکان غیرفعال کرده باشند. مشترکان می‌توانند با شماره‌گیری کد دستوری #۸۰۰* از فعال یا غیرفعال بودن پیامک‌های تبلیغاتی روی شماره خود مطلع شوند یا با استفاده از نرم‌افزارهای «پراتور من» پیامک‌های تبلیغاتی را برای شماره خود مدیریت کنند. همچنین اگر مشترکی بعد از غیرفعال‌سازی پیامک‌های تبلیغاتی، باز هم پیامک تبلیغاتی جدیدی دریافت کرد، می‌تواند با مراجعه به سامانه ثبت و پاسخگویی به شکایات ۱۹۵، شکایت خود را ثبت کند تا رگولاتوری شکایت را پیگیری کند و دلایل بروز چنین تخلفی را بررسی کند. با توجه به گزارش‌های به دست آمده از سامانه ۱۹۵، تعداد شکایت‌های این بخش روند صعودی ندارد و تعداد آن بسیار ناچیز است.

دریچه

سرکوب شرکت‌های فناوری توسط رگولاتورهای اتحادیه اروپا

یورش مقامات ضدانحصار فرانسوی به دفاتر شرکت فناوری انویدیا، جدیدترین مورد از مجموعه اقدامات رگولاتورهای اتحادیه اروپا علیه شرکت‌های بزرگ فناوری است. به گزارش ایسنا، رویترز در گزارشی، اقدامات انجام شده توسط رگولاتورهای اتحادیه اروپا برای نظارت بر شرکت‌های بزرگ فناوری را مرور کرده است.

■ اتحادیه اروپا

یک ماه پس از آنکه کمیسیون اروپا تحقیقاتی را درباره ارتباط آفیس و «تیمز» آغاز کرد، مایکروسافت در ماه اوت اعلام کرد که اپلیکیشن چت و ویدئوی «تیمز» (Teams) را از محصول آفیس خود جدا می‌کند تا از جریمه احتمالی ضدانحصاری اتحادیه اروپا، اجتناب کند. شرکت «متا پلتفرم» در تلاش برای حل و فصل تحقیقات ضدانحصاری اتحادیه اروپا، در ژوئیه پیشنهاد کرد تا استفاده از داده‌های تبلیغاتی رقیبان را برای سرویس طبقه‌بندی شده آنلاین «فیس‌بوک مارکتپلیس» خود محدود کند، اما به گفته منابع آگاه از این موضوع، رگولاتورها با پیشنهاد مذکور مخالفت کردند. این شرکت در ماه مه، با جریمه ۱.۲ میلیارد یورویی (۱.۲۷ میلیارد دلاری) رگولاتور حریم خصوصی اتحادیه اروپا به دلیل نحوه مدیریت اطلاعات کاربران و مهلت پنج ماهه برای توقف انتقال اطلاعات کاربران به امریکا مواجه شد. رگولاتورهای اتحادیه اروپا در ژوئن اعلام کردند که گوگل ممکن است مجبور شود بخشی از کسب‌وکار ادتک خود را بفروشد تا نگرانی‌های مربوط به اقدامات ضد رقابتی را برطرف کند و این شرکت را با شدیدترین مجازات قانونی خود تا به امروز تهدید کردند. دیده‌بان رقابت اتحادیه اروپا، سال میلادی گذشته اپل را متهم کرد که دسترسی رقبای خود را به فناوری NFC که برای کیف پول‌های موبایل استفاده می‌شود، محدود کرده است و این امر توسعه سرویس‌های رقیب در دستگاه‌های اپل را برای آنها دشوار می‌کند. رگولاتورها از آن زمان، به تحقیقات خود ادامه داده‌اند. آمازون در دسامبر سال ۲۰۲۲، به نگرانی‌های اتحادیه اروپا در خصوص استفاده از داده‌های فروشندگان رسیدگی کرد و سه تحقیق ضدانحصار طلبی را حل و فصل کرد. اتحادیه اروپا در سپتامبر، ۲۲ سرویس به اصطلاح «دروازه‌بان» را انتخاب کرد که توسط آلفابت (شرکت مادر گوگل)، آمازون، اپل، متا، مایکروسافت و بایت دنس (مالک تیک‌تاک) اداره می‌شوند و به آنها شش ماه فرصت داد تا به مفاد قانون بازارهای دیجیتال این بلوک عمل کنند.

■ انگلیس

رگولاتور ارتباطات انگلیس در آوریل اعلام کرد که از ناظر رقابت انگلیس درخواست خواهد کرد تا شرکت‌های آمازون و مایکروسافت را مورد بررسی قرار دهد زیرا برخی از جنبه‌های بازار، از جمله هزینه‌های تغییر تامین‌کننده، مایه نگرانی است.

■ فرانسه

روزنامه وال استریت ژورنال گزارش کرد مقامات رقابت فرانسه در هفته آخر سپتامبر، به دفاتر محلی انویدیا یورش بردند. دیده‌بان فرانسه این حمله را در ۲۷ سپتامبر فاش کرد، اما نامی از این شرکت نبرد و تنها اعلام کرد در بخش کارت‌های گرافیکی بوده شرکت انویدیا از اظهارنظر در این باره خودداری کرد. دیده‌بان فرانسه در ژوئیه اعلام کرد اپل ممکن است مقررات مربوط به استفاده از داده‌های کاربران آیفون در تبلیغات را نقض کرده باشد و با تحمیل شرایط جانبدارانه، نامشخص و غیرمنصفانه برای مدیریت، به‌طور بالقوه می‌تواند از موقعیت برتر خود در بازار داده‌های کاربران سوءاستفاده کند. رگولاتور خصوصی این کشور در ژوئیه گفت: از پروژه کریپتوی ورلد کوین سام آلتمن، مدیرعامل OpenAI مطلع است و قانونی بودن جمع‌آوری داده‌های بیومتریک توسط آن و شرایط ذخیره داده‌های بیومتریک، مشکوک به نظر می‌رسد.

■ آلمان

دیده‌بان داده آلمان از اواخر سال ۲۰۲۲، درباره ورلد کوین مشغول تحقیق بوده است. ورلد کوین که در ژوئیه سال ۲۰۲۳ راه‌اندازی شد، از کاربران می‌خواهد اسکن عنبیه خود را در قبال دریافت شناسه دیجیتال و در برخی کشورها برای رمز رایگان، ارایه دهند.

■ ایتالیا

آژانس ضدانحصار طلبی ایتالیا در ماه مه اعلام کرد تحقیقاتی را علیه اپل به اتهام سوءاستفاده از موقعیت برتر خود در بازار اپلیکیشن‌ها آغاز کرده است. این دیده‌بان ایتالیایی در آوریل، اقدامی را علیه شرکت متا به دلیل سوءاستفاده از موقعیتش در کشور آغاز کرد و تحقیقاتی را درباره حقوق موسیقی ارسال شده در پلتفرم‌های این شرکت گشود. چت‌بات چت جی‌پی‌تی شرکت OpenAI در مارس به دلیل نگرانی‌های مقامات ملی نسبت به حفاظت از داده‌ها، موقتا در ایتالیا ممنوع شد، اما دوباره در آوریل در دسترس کاربران قرار گرفت. یک نهاد ضدانحصار طلبی در مارس اعلام کرد که تحقیقاتی را درباره تیک‌تاک به دلیل نقض قوانین ایتالیا و فراهم کردن امکان انتشار محتوای خطرناک ترغیب به خودکشی، آسیب رساندن به خود و تغذیه نامناسب، گشوده است.

■ هلند

رگولاتور رقابت هلندی دوم اکتبر گفت که اعتراض اپل را علیه جریمه ۵۰ میلیون یورویی صادره برای این شرکت به دلیل عدم رعایت مقررات رد کرده است. اپل به این تصمیم که با هدف محدود کردن موقعیت غالب اپ استور گرفته شده است، در دادگاه‌های هلند اعتراض خواهد کرد.

■ لهستان

یک دیده‌بان لهستانی در سپتامبر اعلام کرد سرگرم تحقیقات از شرکت OpenAI به دلیل شکایتی است که مدعی است چت جی‌پی‌تی، قوانین حفاظت از داده اتحادیه اروپا را زیر پا گذاشته است. سازمان رقابت و حمایت از مصرف‌کننده لهستان در فوریه، بازوی اروپایی آمازون را به کاربرد شیوه‌های فروش و تحویل گمراه‌کننده متهم کرد.

نوبت دوم

شهرداری شهر پرند

آگهی تجدید فراخوان مزایده عمومی شماره دوازده / ۱۲

شهرداری پرند به استناد مجوز شماره ۰۲۷۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۹ شورای اسلامی شهر پرند در نظر دارد واگذاری بازارچه میوه و تره‌بار فاز سه شهر پرند را به شماره ۵۰۰۲۰۹۸۲۸۳۰۰۰۰۱۲ از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی دارای صلاحیت و با شرایط ذیل واگذار نماید. لذا متقاضیان جهت دریافت اسناد و اطلاعات بیشتر می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی (www.setadiran.ir) در مزایده شرکت نمایند.

۱- موضوع مزایده: اجاره بازار روز فاز ۳ شهر پرند

۲- مدت زمان اجاره: سه سال شمسی

۳- مبلغ پایه اجاره بهای سه ساله: ۲۹۱/۵۲۶/۹۶۷/۱۶۰ ریال (دویست و نود و یک میلیارد و پانصد و بیست و شش میلیون و نهصد و شصت و هفت هزار و صد و شصت ریال)

۴- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده: از تاریخ انتشار آگهی تا ساعت ۱۴:۰۰ روز سه‌شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ و محل دریافت اسناد آن صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی (www.setadiran.ir) می‌باشد.

۵- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات: متقاضیان می‌بایست پاکتهای پیشنهاد قیمت خود را که برابر شرایط مندرج در اسناد مزایده تنظیم شده است را حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی (www.setadiran.ir) بارگذاری نمایند.

۶- سپرده شرکت در مزایده ۱۴/۵۷۶/۳۴۸/۳۵۸ ریال (چهارده میلیارد و پانصد و هفتاد و شش میلیون و سیصد و چهل و هشت هزار و سیصد و پنجاه هشت ریال) است که باید نقدا به حساب شماره ۰۱۰۹۱۱۳۳۶۶۰۰۶ (شماره شبا ۲۸۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۱۰۹۱۱۳۳۶۶۰۰۶) نزد بانک ملی به نام شهرداری پرند یا بصورت ضمانتنامه بانکی تسلیم دبیرخانه این شهرداری گردد. لازم به ذکر است چنانچه برندگان اول و دوم و سوم مزایده حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

تذکر: صرفا اسناد پاکت‌های پیشنهاد ب و ج دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است و در جلسه بازگشایی پاکت‌های ب و ج اسناد فیزیکی (کاغذی) دارای مهر گرم و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر گرم) به هیچ‌وجه مورد پذیرش نیست.

۷- مدارک لازم جهت دریافت اسناد: متقاضیان جهت دریافت اسناد می‌بایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی (www.setadiran.ir) نسبت به تهیه اسناد اقدام نمایند.

۸- زمان گشایش پیشنهادها: بازگشایی پاکات ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ می‌باشد.

۹- زمان بازدید از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ لغایت ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ می‌باشد.

نوبت چاپ اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ نوبت چاپ دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۷

حمیدرضا اله یاری - شهردار پرند

آگهی دعوت به مجمع صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی الگوریتم سرآمد بازار ثبت شده به شماره ۵۲۳۴۸ و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۳۸۴۸۴۶

از کلیه سهامداران ممتاز صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی الگوریتم سرآمد بازار دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع صندوق، مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۲ راس ساعت ۱۵:۰۰ به نشانی بلوار نلسون ماندلا، خیابان پدیدار، پلاک ۵۴، طبقه اول با دستور جلسه به شرح ذیل حضور به هم رسانند.

۱- استماع گزارش مدیر در خصوص وضعیت و عملکرد صندوق برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱؛

۲- استماع گزارش حسابرس در خصوص صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۳۱؛

۳- تصمیم‌گیری در خصوص تصویب صورت‌های مالی سال مالی ۱۴۰۲/۰۴/۳۱؛

۴- تعیین حسابرس صندوق برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱؛

۵- تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های صندوق برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱؛

۶- سایر موارد در اختیار مجمع صندوق.

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت https://smaf.exphoenixfund.com/home مراجعه فرمایید.

سامانه پیامکی روزنامه تعادل

۳۰۰۰۵۳۲۰

اخبار

اتاق ایران از اتهامات تبرئه شد

شعبه۵ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب رسیدگی به جرایم اقتصادی، رییس و هیات رییسه پیشین اتاق ایران و حسین سلاح‌ورزی، رییس کنونی اتاق ایران را از تمام اتهامات وارده تبرئه کرد. به گزارش اتاق ایران، هیاهوها و حواشی بسیاری که در یک سال منتهی به دهمین دوره انتخابات اتاق ایران و حتی بعد از برگزاری این انتخابات در برخی رسانه‌ها به راه افتاد، منجر به طرح شکایت‌هایی از سوی برخی مراجع حقوقی و نیز تعدادی از منتقدان قدیمی اتاق علیه هیات رییسه پارلمان بخشی خصوصی شد و شعبه ۵ بازپرسی و دادسرای عمومی و انقلاب رسیدگی به جرایم اقتصادی، بعد از ماه‌ها بررسی و رسیدگی به این موضوع، هیات رییسه (وقت) اتاق ایران و حسین سلاح‌ورزی، رییس کنونی اتاق ایران را از تمام اتهامات وارده تبرئه کرد. قرار منع تعقیب در این پرونده، پاسخ به ادعاهای موهوم و تیترهای جنجالی است که در پوشش شیطنت‌های آماری با عنوان «تخلف ۱۵۰۰ میلیارد تومانی در اتاق ایران» در ایام انتخابات مطرح شده و طراحان آن باوجود پاسخ مستند و مستدل اتاق ایران به ادعاهای خلاف واقع، حتی بعد از برگزاری انتخابات باشکوه اتاق ایران نیز از حاشیه‌سازی در زمینه دست برنداشتند. اوایل سال ۱۴۰۱ و در شرایطی که اتاق ایران در حال برنامه‌ریزی برای تحقق شعار «تولید، دانش‌بنیان و اشتغال‌آفرین» بر اساس رهنمودهای رهبری بود، به یک باره اتهامی با عنوان «ناپدید شدن ۱۵۰۰ میلیارد پول» در روزنامه فرهیختگان علیه اتاق ایران مطرح شد. اتهامی که همان ابتدا به‌صورت مستند و مستدل به آن پاسخ داده شد. در گزارش روزنامه فرهیختگان، با استناد به مجموع درآمدهای منتخبی از شرکت‌های بورسی و مستندات مربوط به پرداخت حق عضویت آنان در اتاق‌های بازرگانی، با یک محاسبه سرانگشتی از تفریغ سود سالانه این شرکت‌ها و مقادیر پرداختی آنان به اتاق ایران، به کشف یک عدد گم شده ۱۵۰۰ میلیارد تومانی رسیده بوده که اساس و مبنای تمام محاسبات آن بر پیش‌فرض‌های غلط بنا شده و نتیجه‌گیری آن هم باطل بود. در ادامه، مسعود خوانساری، نایب‌رییس وقت اتاق ایران که ریاست اتاق تهران را نیز بر عهده داشت، مواردی از این اتهام که به اتاق تهران مربوط بود را شفاف‌سازی کرد و ورود دستگاه قضایی برای بررسی این ادعاهای نادرست را خواستار شد. در همان زمان، غلامحسین شافعی، رییس وقت اتاق ایران در نشستی که وزیر اقتصاد نیز در آن حضور داشت، هشدار داد که جریانی می‌خواهد بخش خصوصی را مقابل جریان‌های دیگر قرار دهد. شافعی در آن نشست گفت: اتاق ایران به عنوان یک نهاد ۱۶۰ ساله بخش خصوصی کشور در طول دو سال گذشته آماج حملات وحشتناکی قرار گرفته است؛ یک روز در کمیسیون تلفیق مجلس مطرح می‌شود که اتاق ۱۰ هزار میلیارد تومان درآمد دارد و بعد که با ارایه مستندات مشخص می‌شود میانگین درآمد اتاق از محل سه در هزار درآمد مشمول مالیات صاحبان کارت بازرگانی فقط ۱۶۰ میلیارد تومان بوده، نماینده محترم این استدلال را پذیرفت و اعلام کرد که اشتباه کرده و به او اطلاعات غلط داده‌اند. یک روز دیگر روزنامه‌ای مدعی شده ۱۵۰۰ میلیارد تومان در اتاق مفقود شده که این مورد نیز بر اساس مستندات، بی‌پایه و اساس است.

بعد از طرح اتهامات واهی در مورد تخلف ۱۵۰۰ میلیارد تومانی در اتاق ایران و انتشار آمار و اطلاعات مستند برای شفاف‌سازی و رد این اتهام، گرچه طراحان این حاشیه‌ها، هرگز از خطای خود عذرخواهی نکردند؛ اما رییس وقت اتاق ایران شکایت از این افراد که در حال محکوم شدن بودند را پس گرفت و پرونده بسته شد. در ادامه، تصور می‌شد که دیگر این دروغ‌های افسانه‌ای علیه اتاق ایران مطرح نشود؛ اما در جریان تخریب انتخابات بخش خصوصی و حمله به رییس منتخب اتاق ایران، باز هم ادعای بی‌اساس در مورد تخلف ۱۵۰۰ میلیارد تومانی در اتاق توسط طراحان اولیه آن مطرح شد. حسین سلاح‌ورزی، رییس اتاق ایران پس از دهمین دوره انتخابات اتاق ایران در نشست خبری با اهالی رسانه، گفت: گم‌شدن ۱۵۰۰ میلیارد تومان در اتاق نهم را یک دروغ افسانه‌ای دانست که با هدف ساختن یک چهره سیاسی از او و ممانعت از حضور در انتخابات اتاق طراحی و منتشر شد؛ اما این ماجرا نیز مانند سایر دروغ‌های ناشی از بی‌تقوایی، واقعیت نداشت. حالا، در شرایطی که حدود یک سال و نیم از طرح اتهام بی‌اساس تخلف ۱۵۰۰ میلیاردی علیه اتاق ایران می‌گذرد، شعبه ۵ بازپرسی و دادسرای عمومی و انقلاب رسیدگی به جرایم اقتصادی، بعد از ماه‌ها بررسی و رسیدگی، هیات رییسه وقت اتاق ایران و حسین سلاح‌ورزی، نایب‌رییس پیشین و رییس کنونی اتاق ایران را از تمام اتهامات وارده تبرئه کرده است.

طراحی و ساخت خودرو برقی بومی تا ۱۴۰۴

معاون صنایع حمل و نقل وزارت صمت گفت: تولید خودرو برقی موضوع جدیدی نیست و از ۱۰ سال گذشته بخشی از مطالعات مربوط به آن در معاونت علمی ریاست جمهور و بخشی در شرکت مپنا و شرکت کرمان خودرو انجام شده است. وی در ادامه افزود: بر مبنای تجربه ۱۰ ساله، برنامه سه مرحله‌ای برای طراحی و ساخت این خودروها را اجرا کرده‌ایم. در بخش اول، باید استفاده از خودرو برقی را فرهنگ‌سازی کنیم تا زیرساخت‌های آن آماده شود، قرار است وزارت صمت فعالیت مشترکی با شهرداری از طریق تاکسیرانی در جهت گسترش خودرو برقی انجام دهد تا این خودروها وارد شبکه حمل و نقل شوند. به گزارش خبرگزاری تسنیم، منوچهر منطقی با اشاره به زیرساخت‌های مورد نیاز برای تردد خودرو برقی، گفت: برای تامین زیرساخت‌ها تاکنون ۱۵ جایگاه افتتاح شده است که مجهز به ۷۸ شارژر هستند. منطقی افزود: بخش دوم این است که با همکاری شرکت‌های دانش بنیان، شرکت‌های خودروسازی و همکاری مشترک مجموعه‌های بین‌المللی تا افق ۱۴۰۴ به سمت طراحی و ساخت خودروهای بومی خواهیم رفت.

دبیر انجمن صنایع لوازم خانگی از موافقت ضمنی حاکمیت با مکانیزم عرضه و تقاضا خبر داد

دلیل ارزی افت تولید

تعادل |

علت کاهش تولید برخی محصولات تولیدی به ویژه در حوزه لوازم خانگی را باید در طولانی بودن زمان تخصیص ارز جست‌وجو کرد که به گفته دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی این تاخیر و معطلی برای تخصیص ارز به ۷۵ تا ۹۰ روز هم رسیده است. بانک مرکزی بخشی از پرونده‌ها را به صورت فله‌ای برای گرفتن تایید مجدد به وزارت صمت برگردانده است. اما دلیل این اقدام چیست؟ آن‌طور که عباس هاشمی می‌گوید: «سازمان توسعه تجارت اخیرا اعلام کرده بود که بازرگانان معادل ۸۵ درصد میانگین دو سال گذشته و تولیدکنندگان معادل ۱۲۵ درصد میانگین دو سال گذشته مجاز به واردات هستند.» این در حالی است که اداره کردن جزیره‌ای تولید، باعث سردرگمی تولیدکنندگان و در نهایت افت تولید می‌شود. به گفته دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی، باید قوانین شفاف و روشن باشد و مرکز فرماندهی واحد تولید در کشور شکل بگیرد. اما اینکه وزارت صمت با افزایش ۳۰ درصدی قیمت لوازم خانگی موافقت کرده است یا خیر، محوری دیگری بود که دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی در پاسخ به این پرسش «تعادل» گفت: درباره مجوزهای افزایش قیمت هنوز اعلام نظر رسمی نشده، اما مکانیزم عرضه و تقاضا در حال پذیرفته شدن است و گویا حاکمیت به این نتیجه رسیده، که باید به این سمت حرکت کرد.

مجوز افزایش قیمت هنوز رسما اعلام نشده

دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی به تشریح وضعیت تولید، صادرات و قاچاق لوازم خانگی پرداخت. عباس هاشمی درباره اینکه به نظر می‌رسد، وزارت صمت با افزایش ۳۰ درصدی قیمت لوازم خانگی موافقت کرده است، آیا این موضوع صحت دارد؟ گفت: اکنون درباره مجوزهای افزایش قیمت اعلام نظر رسمی نشده، اما با توجه به نظرات وزیر صمت که به نظر می‌رسد اعتقاد به مکانیزم عرضه و تقاضا دارند، فکر می‌کنم حاکمیت در حال پذیرفتن این مکانیزم است و کم کم به آن سمت و سو می‌رویم. او افزود: بنابراین از تیر ماه سال گذشته مجوز رسمی برای افزایش قیمت نداشتیم، اما تولیدکنندگان هم بدون افزایش قیمت متناسب با اثرگذاری تورم در بخش تولید، نمی‌توانند ادامه دهند. پس مجبورند برای بقای بنگاه تولیدی به شکل‌های مختلف به قول آقای وزیر حتی در مواردی التماسی، مدارک خود را ارایه می‌دهند و ریسک تعزیرات را هم قبول می‌کنند. اما به هر حال در جهت تحقق شعار سال

هاشمی همچنین در پاسخ به پرسش دیگری مبنی اینکه آیا وضعیت تولید محصولات لوازم خانگی افزایش یوده یا کاهشی نیز گفت: تولید برخی اقلام افزایشی و برخی کاهشی بوده است. البته آمار رسمی دست وزارت صمت است. علت کاهش تولید برخی اقلام، طولانی بودن زمان تخصیص ارز است که به ۷۵ تا ۹۰ روز هم رسیده است.

او در اینجا توضیح داد: سازمان توسعه تجارت اخیرا اعلام کرده که بازرگانان معادل ۸۵ درصد میانگین دو سال گذشته و تولیدکنندگان معادل ۱۲۵ درصد میانگین دو سال گذشته مجاز به واردات هستند. این موضوع باعث شده بانک مرکزی بخشی از پرونده‌ها را برای گرفتن تایید مجدد به وزارت صمت برگرداند.

هاشمی تاکید کرد: باید مرکز فرماندهی واحد تولید در کشور شکل بگیرد و اداره کردن جزیره‌ای بخش تولید غلط است.

دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی در ادامه با بیان اینکه ممنوعیت واردات نمی‌تواند دایمی باشد، گفت: حتی تولیدکنندگان هم نمی‌خواهند این ممنوعیت همیشگی باشد. ممنوعیت ابدی نیست مقطعی است و تولیدکنندگان هم قائل به این نیستند که ابدی باشد. البته ممنوعیت واردات صرفا بحث حمایتی نبوده و مساله اصلی مشکل تامین منابع ارزی بود.

وی افزود: با بهتر شدن وضعیت ارزی، تولیدکنندگان باید بدانند این ممنویت تا ابد ادامه نخواهد داشت و باید از این مدت به عنوان فرصتی برای ارتقای استاندارد و کیفیت استفاده کنند. نظر ما حمایت منطقی از تولید با تغییر تعرفه‌ها است. به گفته دبیر انجمن لوازم خانگی، محدودیت واردات لوازم خانگی هر سال تمدید می‌شود و فعلا تا پایان ۱۴۰۲ تمدید شده است.

قاچاق ۳۰ درصد زیر قیمت تولید داخل

هاشمی در ادامه نشست خود با خبرنگاران با بیان اینکه جلسات متوالی در حوزه قاچاق برگزار شد و شناسه کالا و کد رهگیری هم کمک کننده است، گفت: اما با توجه به هزینه‌های تولید، قاچاق ارزان‌تر تمام می‌شود. حدود ۳۰ درصد هزینه‌های تولید داخل مربوط به عوارض و مالیات است. بنابراین با در نظر گرفتن همین فاکتور، قاچاق ۳۰ درصد زیر قیمت تولید داخل است. تولیدکنندگان داخلی باید برای حفظ سهم بازار در حوزه خدمات پس از فروش و قیمت دقت لازم را داشته باشند.

وی در ادامه با بیان اینکه آمار دقیقی از قاچاق وجود ندارد، تصریح کرد: برآوردهایی که مطرح می‌شود این است که سهم کالای قاچاق در بازار لوازم خانگی ۳۰ تا ۳۵ درصد است، اما این رقم قطعی نیست. بخشی از مبادی ورودی قاچاق هم قانونی است. برای مثال سهمیه‌های پیله وری سقف و محدوده دارد و نباید از استان خارج شود، اما در مواردی نظارت کافی نیست و ممکن است بازرگانی از تهران برود و چند هزار کارت پیله وری بگیرد و لوازم خانگی وارد کند.

هاشمی همچنین با بیان اینکه بیست و سومین نمایشگاه بین‌المللی لوازم خانگی سوم تا ششم آبان در محل نمایشگاه بین‌المللی تهران برگزار می‌شود، گفت: آوردن هیات‌های تجاری خارجی برای قراردادهای صادراتی، برگزاری رویدادهای علمی و غیره از جمله برنامه‌های انجمن در این نمایشگاه است.

تاکنون ۳۰۹ واحد صنعتی در این رویداد مشارکت کردند که ۲۰۷ واحد داخلی است و ۱۲ نمایندگی خارجی شرکت‌ها و ۱۷ شرکت خارجی به‌طور مستقیم، عمدتا از چین و ترکیه و بیشتر در حوزه قطعات مشارکت دارند.

وی با بیان اینکه در نمایشگاه سال گذشته ۶۵ میلیون دلار قرارداد صادراتی با عراق بسته شد، گفت: با اعلام پلیس در ۱۰ روز اول مهر به خاطر بحث ترافیک، امکان برگزاری نمایشگاه نبود و در نتیجه نمایشگاه لوازم خانگی با برخی نمایشگاه‌های دیگر همزمان و متراژ آن نسبت به پارسال نصف شد.

به گفته دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی، عمده گروه کالایی که در این نمایشگاه عرضه می‌شود، کالاهای انرژی بر شامل کالاهای برقی بزرگ، برقی کوچک، گاز سوز و اجزا و قطعات هستند. اما برنامه‌ریزی کردیم آذرماه یک نمایشگاه دیگر تحت عنوان هامکس پلاس برای کالاهای غیرانرژی بر معطوف به بخش صادراتی برگزار شود.

برش

دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی: با بهتر شدن وضعیت ارزی، تولیدکنندگان باید بدانند این ممنوعیت تا ابد ادامه نخواهد داشت و باید از این مدت به عنوان فرصتی برای ارتقای استاندارد و کیفیت استفاده کنند. نظر ما حمایت منطقی از تولید با تغییر تعرفه‌ها است.

به گفته دبیر انجمن لوازم خانگی، محدودیت واردات لوازم خانگی هر سال تمدید می‌شود و فعلا تا پایان ۱۴۰۲ تمدید شده است.

برآوردهایی که مطرح می‌شود این است که سهم کالای قاچاق در بازار لوازم خانگی ۳۰ تا ۳۵ درصد است، اما این رقم قطعی نیست. بخشی از مبادی ورودی قاچاق هم قانونی است. برای مثال سهمیه‌های پیله وری سقف و محدوده دارد و نباید از استان خارج شود، اما در مواردی نظارت کافی نیست و ممکن است بازرگانی از تهران برود و چند هزار کارت پیله وری بگیرد و لوازم خانگی وارد کند.

مرکز پژوهش‌های اتاق ایران گزارش داد

معرفی دستگاه‌های کم کار از نگاه فعالان اقتصادی

بررسی‌های مرکز پژوهش‌های اتاق ایران در طرح ارزیابی عملکرد دستگاه‌های اجرایی مرتبط با محیط کسب‌وکار در سال ۱۴۰۱ از افزایش جزئی نارضایتی فعالان اقتصادی از عملکرد این دستگاه‌ها نسبت به سال ۱۴۰۰ حکایت دارد. طبق نتایج طرح ارزیابی عملکرد دستگاه‌های اجرایی مرتبط با محیط کسب‌وکار در سال ۱۴۰۱ شاخص ملی عدد ۴،۸۱ رسیده (امتیاز ۱ به معنی رضایت کامل و امتیاز ۱۰ به معنی نارضایتی مطلق است) که نشان‌دهنده کاهش بسیار جزئی در رضایت فعالان اقتصادی از عملکرد دستگاه‌های اجرایی کشور در سال ۱۴۰۱ نسبت به سال قبل (۴،۷۹) است. در سال ۱۴۰۱ فعالان اقتصادی مشارکت‌کننده در این طرح، از سه دستگاه اصلی شامل «سازمان بهزیستی کشور»، «سازمان ثبت اسناد و املاک کشور» و «نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران» بیشترین میزان رضایت را داشته‌اند و از سه دستگاه اصلی شامل «بانک مرکزی جمهوری اسلامی»، «شهرداری‌ها» و «سازمان برنامه‌وبودجه» کمترین میزان رضایت را نسبت به سایر دستگاه‌ها اعلام کرده‌اند. همچنین بر اساس یافته‌های این طرح، در سال ۱۴۰۱ دستگاه‌های اجرایی در استان‌های «مرکزی»، «سمنان» و «آذربایجان غربی»، به ترتیب بیشترین میزان رضایت فعالان اقتصادی را جلب کرده‌اند و در مقابل دستگاه‌های اجرایی در استان‌های «اردبیل»، «لرستان» و «خوزستان»، کمترین میزان رضایت فعالان اقتصادی را به خود اختصاص داده‌اند. اطلاعات حاصل از نتایج پنجمین طرح ارزیابی عملکرد دستگاه‌های اجرای کشور مرتبط با محیط کسب‌وکار، میزان رضایت فعالان بخش‌های مختلف اقتصادی از عملکرد دستگاه‌ها در سال ۱۴۰۱ در بخش کشاورزی در مقایسه با رضایت فعالان اقتصادی در بخش‌های خدمات و صنعت، نامناسب‌تر ارزیابی شده است. همچنین در بین ۴۴ دستگاه اجرایی، سازمان و نهاد (فرعی و اصلی) مورد پرسش در این طرح، سه دستگاه اجرایی شامل «سازمان انرژی اتمی (فرعی)»، «مرکز آمار ایران (فرعی)» و «وزارت فرهنگ و ارشاد اسامی (اصلی)» به ترتیب دارای کمترین میزان ارتباط کاری با فعالان اقتصادی بوده‌اند و سه دستگاه اجرایی شامل «بانک‌های دولتی (فرعی)»، «سازمان امور مالیاتی کشور (اصلی)» و «سازمان تأمین اجتماعی (اصلی)» بیشترین ارتباط کاری را با فعالان اقتصادی شرکت‌کننده در این طرح داشته‌اند. اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در راستای اجرای ماده ۴ قانون بهبود مستمر کسب‌وکار و پس از ۲۷ دوره اجرای موفق طرح پایش ملی محیط کسب‌وکار، مصمم شده تا برای پنجمین بار، با اجرای طرح نظرسنجی از فعالان اقتصادی سراسر کشور، عملکرد سازمان‌ها، نهادها و دستگاه‌های اجرایی مرتبط با محیط کسب‌وکار را مورد ارزیابی قرار دهد. در پنجمین دوره از اجرای این طرح که به مدت ۳۴ روز در تیر و مرداد ۱۴۰۲ اجرا شد، عملکرد ۴۴ سازمان و نهاد ملی و استانی در سال ۱۴۰۱ و در قالب دو گروه عمده دستگاه‌های اصلی و فرعی مرتبط با محیط کسب‌وکار توسط ۲۵۱۶ فعال اقتصادی منتخب از زیرمجموعه اتاق‌های بازرگانی، اصناف و تعاون مورد ارزیابی قرار گرفت.

شاخص بخشی ارزیابی عملکرد دستگاه‌های اجرایی (اصلی و فرعی)

جدول ۳ – شاخص بخشی ارزیابی عملکرد دستگاه‌های اجرایی (اصلی و فرعی)

بخش عمده اقتصادی	سال ۹۷	سال ۹۸	سال ۹۹	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	درصد تغییرات نسبت به سال گذشته*
خدمات	۵/۲۲	۴/۴۶	۴/۶۴	۴/۷۳	۴/۷۹	۱/۳۰
صنعت	۵/۱۰	۴/۴۸	۴/۶۹	۴/۸۶	۴/۷۸	-۱/۷۳
کشاورزی	۵/۳۷	۴/۴۱	۴/۵۶	۴/۹۹	۵/۰۵	۱/۱۸

* مثبت بودن درصد تغییرات به معنای بدتر شدن وضعیت نسبت به سال گذشته است.

جدول ۵: شاخص ارزیابی عملکرد دستگاههای اجرایی اصلی (الف)

دستگاه اجرایی	شاخص سهولت در فرایندهای اداری و سرعت در ارائه خدمات		شاخص کیفیت رسیدگی به درخواستهای قانونی مراجعان		شاخص نحوه رفتار با فعالان اقتصادی و تکریم ارباب رجوع		شاخص شفافیت و اطلاع رسانی در زمینه نحوه ارائه خدمات		میانگین کل سال ۱۴۰۰	میانگین کل سال ۱۴۰۱
	سال ۱۴۰۰	سال ۱۰۴۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱		
بانک مرکزی جمهوری اسلامی	۶/۲۹	۶/۷۱	۶/۳۲	۶/۷۴	۶/۱۷	۶/۶۳	۶/۳۲	۶/۷۰	۶/۲۷	۶/۷۱
شهرداری‌ها	۶/۱۵	۶/۱۵	۶/۱۷	۶/۲۰	۶/۰۵	۶/۰۱	۶/۱۷	۶/۲۱	۶/۱۴	۶/۱۵
سازمان برنامه و بودجه	۵/۴۰	۵/۵۲	۵/۵۱	۵/۵۰	۵/۲۱	۵/۱۷	۵/۴۷	۵/۶۹	۵/۳۹	۵/۴۶
وزارت جهاد کشاورزی	۵/۰۵	۵/۳۹	۵/۱۵	۵/۴۸	۴/۷۹	۴/۹۷	۵/۲۱	۵/۵۱	۵/۰۵	۵/۳۴
وزارت کشور	۵/۲۸	۵/۴۴	۵/۲۹	۵/۴۴	۴/۷۵	۴/۸۴	۵/۴۲	۵/۴۲	۵/۱۸	۵/۲۸
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی	۴/۸۸	۵/۲۹	۴/۹۲	۵/۲۹	۴/۷۷	۵/۰۹	۴/۸۹	۵/۳۸	۴/۸۶	۵/۲۸
سازمان امور مالیاتی کشور	۵/۰۰	۵/۲۶	۵/۰۸	۵/۳۷	۴/۸۵	۵/۰۸	۵/۱۶	۵/۳۸	۵/۰۲	۵/۲۷
وزارت امور اقتصادی و دارایی	۵/۱۹	۵/۲۵	۵/۱۷	۵/۳۷	۵/۰۳	۵/۰۳	۵/۳۴	۵/۳۷	۵/۱۸	۵/۲۶
سازمان تامین اجتماعی	۵/۲۶	۵/۱۸	۵/۳۴	۵/۲۷	۵/۲۷	۵/۰۷	۵/۳۸	۵/۲۶	۵/۳۱	۵/۱۹
سازمان حفاظت محیط زیست	۵/۱۴	۵/۲۳	۵/۲۰	۵/۲۵	۵/۰۸	۵/۰۰	۵/۲۸	۵/۲۹	۵/۱۷	۵/۱۹
سازمان امور مالیاتی کشور	۵/۰۰	۵/۲۶	۵/۰۸	۵/۳۷	۴/۸۵	۵/۰۸	۵/۱۶	۵/۳۸	۵/۰۲	۵/۲۷
وزارت امور اقتصادی و دارایی	۵/۱۹	۵/۲۵	۵/۱۷	۵/۳۷	۵/۰۳	۵/۰۳	۵/۳۴	۵/۳۷	۵/۱۸	۵/۲۶
سازمان تامین اجتماعی	۵/۲۶	۵/۱۸	۵/۳۴	۵/۲۷	۵/۲۷	۵/۰۷	۵/۳۸	۵/۲۶	۵/۳۱	۵/۱۹
سازمان حفاظت محیط زیست	۵/۱۴	۵/۲۳	۵/۲۰	۵/۲۵	۵/۰۸	۵/۰۰	۵/۲۸	۵/۲۹	۵/۱۷	۵/۱۹
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی	۵/۰۱	۴/۹۱	۵/۰۷	۴/۹۲	۴/۸۹	۴/۷۰	۵/۱۳	۴/۹۵	۵/۰۲	۴/۸۷
گمرک جمهوری اسلامی ایران	۴/۸۰	۴/۸۹	۴/۸۶	۴/۸۷	۴/۷۳	۴/۷۵	۴/۹۶	۴/۹۵	۴/۸۴	۴/۸۶
وزارت صنعت، معدن و تجارت	۴/۸۶	۴/۹۴	۴/۸۵	۴/۹۵	۴/۵۵	۴/۵۴	۴/۹۹	۵/۰۳	۴/۸۱	۴/۸۶
سازمان ملی استاندارد ایران	۴/۵۷	۴/۷۶	۴/۶۰	۴/۷۸	۴/۵۱	۴/۵۸	۴/۶۸	۴/۸۱	۴/۵۹	۴/۷۵
وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی	۴/۳۶	۴/۷۵	۴/۵۰	۴/۷۷	۴/۲۶	۴/۵۶	۴/۵۷	۴/۸۲	۴/۴۸	۴/۷۴
نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران	۴/۱۷	۴/۴۶	۴/۲۲	۴/۵۲	۴/۲۳	۴/۴۶	۴/۲۹	۴/۵۳	۴/۲۳	۴/۴۹
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	۴/۴۷	۴/۲۵	۴/۴۹	۴/۲۵	۴/۴۰	۴/۱۱	۴/۶۰	۴/۲۹	۴/۴۸	۴/۲۲
سازمان بهزیستی کل کشور	۴/۲۸	۳/۹۷	۴/۳۰	۴/۰۶	۴/۱۵	۳/۹۲	۴/۲۵	۴/۱۲	۴/۲۵	۴/۰۲

رویداد

جبران عقب‌ماندگی‌ها در اکسپوی ۲۰۲۵

سفیر ایران در اکسپو ۲۰۲۵، ضمن تاکید بر اینکه رویداد اکسپو فرصت و ظرفیتی است که باید آن را مغتنم شمرد، اعلام کرد که در حال حاضر از برنامه‌ریزی‌ها کمی عقب هستیم و بایستی برای جبران آن تلاش کنیم؛ ضمن اینکه بهتر است وزارت خارجه برای رفع موانع حضور ایران در اکسپو ۲۰۲۵ ورود کند.

اولین جلسه ستاد ملی مشارکت در اکسپو ۲۰۲۵ اوزاکا - ژاپن در محل نمایشگاه با حضور نمایندگان نهادهای مختلف دولتی همچون سازمان برنامه‌وبودجه، وزارت اقتصاد، وزارت بهداشت، وزارت امور خارجه و... برگزار شد.

احمدرضا علایی طباطبایی - کمیسر ژنرال (سفیر) ایران در اکسپو ۲۰۲۵ - اظهار کرد: اکسپوها یکی از آورده‌های مهم بین‌المللی هستند که به‌عنوان دومین یا سومین رویداد بین‌المللی از آنها یاد می‌شود. رویدادی با حضور تعداد زیادی از شرکت‌کنندگان از سراسر جهان که در یک بازه زمانی طولانی شش ماهه دور هم جمع می‌شوند و فرصتی مغتنم از زوایای مختلف برای کشورها به شمار می‌رود.

وی ضمن اشاره به نگاه برخی کشورهای قابل مقایسه با ما به لحاظ توسعه‌یافتگی که به رویداد اکسپو دارند، تصریح کرد: کشورها از اکسپو به عنوان یک ظرفیت و فضای مهمی که می‌توان از آن بهره‌برداری کرد، استفاده می‌کنند. تصمیم‌گیری در مورد اکسپو ۲۰۲۵ از قریب به هفت سال پیش انجام شده است. در حال حاضر BIE (نهاد تصمیم‌گیر و برنامه‌ریز برای نمایشگاه‌های بین‌المللی اکسپو)، از هم‌اکنون در حال برنامه‌ریزی برای نهایی کردن کشور میزبان اکسپو ۲۰۳۰ است و در ماه آینده (نوامبر) رای‌گیری در فرانسه انجام می‌شود تا یکی از سه کشور کره جنوبی، عربستان سعودی یا ایتالیا، برای میزبانی اکسپو ۲۰۳۰ انتخاب شوند.

مدیرعامل شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی ایران اعلام کرد: تاکنون حضور ۱۵۳ کشور برای اکسپو ۲۰۲۵ اوزاکا ژاپن قطعی شده است. برای ما نیز موضوع مشارکت در اکسپو دارای اهمیت است و در کلاس کشورهای توسعه‌یافته (و در حال توسعه) قرار خواهیم داشت و یک پاویون ۹۰۰ متری را در اختیار خواهیم داشت. علایی طباطبایی ضمن اشاره به اینکه در اکسپوی دبی به‌لحاظ محتوایی، حضور ضعیفی داشتیم، تصریح کرد: این ضعف‌ها را خودمان نیز قبول داشتیم و بسیار زمان را از دست دادیم؛ به گونه‌ای سه-چهار ماه از رویداد گذشته بود و در آذر و دی ۱۴۰۱ هنوز بسیاری از فضای در اختیار ایران، خالی بود. همانطور که اشاره شد، برخی از مشکلات مربوط به از دست دادن زمان بود و زمانیکه آن هم از دست برود و فرصت کوتاه باشد، تصمیمات نیز به سرعت و غالبا به دور از کارشناسی و تحلیل اتخاذ می‌شود.

ویژه

گازسوز شدن رایگان بیش از ۶۰۰۰ خودروی عمومی در استان کردستان

از ابتدای آغاز اجرای طرح رایگان دوگانه سوز نمودن خودروهای عمومی تاکنون پروسه تبدیل بیش از ۶ هزار دستگاه خودرو در استان کردستان انجام شده است. به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه کردستان، مدیر منطقه با بیان این مطلب افزود: هم‌اکنون هفت مرکز تبدیل خودروهای دوگانه سوز در استان فعال بوده که ۳ مرکز آن در سنندج، ۲ مرکز در بیجار، یک مرکز در قروه و سقز به شهروندان خدمات ارایه می‌دهند. که با توجه به تداوم اجرای طرح رایگان دوگانه سوز کردن خودروهای عمومی صاحبان خودروهای ناوگان حمل و نقل عمومی می‌توانند در سامانه https://gcr.niopdc.ir ثبت‌نام کنند. جهانبخش نوکانی که در جلسه روسای نواحی ۹ گانه منطقه سخن می‌گفت به بازدیدهای دوره‌ای کارشناسان این منطقه از ۵۴ جایگاه سی‌ان‌جی منطقه اشاره کرد و افزود: در راستای تحقق حقوق شهروندی، ارایه خدمات مطلوب به شهروندان، توجه به مقررات ایمنی و رعایت معیارهای اداره استاندارد و تعامل با اداره استاندارد خوشبختانه وضعیت استاندارد سازی جایگاه‌های استان مطلوب می‌باشد.

کاتالیست RCD ساخت ایران در پالایشگاه شازند رونمایی شد

کاتالیست RCD ساخت ایران روز چهارشنبه طی آیینی در شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند رونمایی شد. مدیرعامل شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند در این آیین گفت: این کاتالیست برای اولین بار در ایران در واحد تصفیه هیدروژنی باقیمانده سنگین با ظرفیت ۶۹ هزار بشکه در روز به منظور کاهش میزان گوگرد، نیتروژن و فلزات موجود در محصول انتهای برج‌های تقطیر اتمسفریک و خلأ طراحی و ساخته شد و در واقع با ساخت این واحد، زمینه لازم برای تبدیل نفت کوره سنگین به بنزین و محصولات سبک‌تر فراهم شد. مجید رجبی ادامه داد: این واحد دارای دو بخش است که هر بخش می‌تواند به صورت مجزا در سرویس قرار گرفته و وظیفه تصفیه را انجام دهد. وی افزود: هر بخش این واحد دارای پنج رآکتور است و در مجموع ۱۰ رآکتور دارای حدود ۱۴۰۰ تن کاتالیست می‌باشد که در آنها در دمای ۳۷۰ درجه سانتی گراد و فشار ۱۹۰ درجه که در واقع بالاترین فشار کار کرد در کل واحدهای پالایشی دنیاست، فرآیندهای تصفیه هیدروژنی (حذف فلزات، نیتروژن، گوگردی باقیمانده کربن) از باقیمانده سنگین نفت خام، انجام می‌شود. رجبی بیان کرد: برای اولین بار در کشور در این واحد سوخت کم گوگرد کشتیرانی تولید شده است و حداکثر تا ۴۰۰ هزار تن در سال سوخت کم گوگرد به کشتیرانی تحویل داده می‌شود که نیاز کشور را تامین می‌نماید.

تعادل

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR | دوشنبه ۱۷ مهر ۱۴۰۲ | ۲۳ ربیع‌الاول ۱۴۴۵ | سال دهم | شماره ۲۶۰۳ | Mon. Oct 9, 2023

صاحب امتیاز: موسسه رسانه نگاران خوب اندیش
مدیر مسوول: حجت طهماسبی
سردبیر: حجت طهماسبی
نشانی: خیابان ستارخان - خیابان کوثر دوم - بن بست مینو
تلفن: ۶۶۴۲۰۷۶۹ - نمابر: ۶۶۴۲۰۴۱۷
چاپ: همشهری ۲ - توزیع: نشر گستر امروز - تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰
سازمان شهرستان‌ها: ۶۶۱۲۶۰۸۸
اذان ظهر: ۱۱:۵۲ | اذان مغرب: ۱۷:۵۶ | اذان صبح فردا: ۰۴:۴۲
info@taadolnewspaper.ir
مرامنامه اخلاقی روزنامه تعادل در وبسایت رسمی روزنامه در دسترس است

خبر روز

شمار قربانیان زلزله افغانستان از ۲۰۰۰ نفر گذشت

مقامات افغانستان در جدیدترین گزارش خود اعلام کردند که تاکنون ۲۰۵۳ نفر در پی وقوع زمین‌لرزه در شمال غرب این کشور جان خود را از دست داده‌اند. به گزارش رویترز همچنین شمار مصدومان زمین‌لرزه تاکنون ۹۲۴۰ نفر اعلام شده است. سازمان زمین‌شناسی ایالات متحده (USGS) اعلام کرد که زمین‌لرزه‌های متعدد روز گذشته در ۳۵ کیلومتری شمال غربی شهر هرات رخ داد که قدرت یکی از آنها ۶.۳ ریشتر بوده است. همچنین دفتر هماهنگی امور بشردوستانه سازمان ملل متحد (OCHA) اعلام کرده که نزدیک به ۵۰۰ خانه ویران شده و ۱۳۵ ساختمان دیگر نیز آسیب دیده است و در مجموع، ۴۲۰۰ نفر (۶۰۰ خانواده) تحت تأثیر این زمین‌لرزه قرار گرفته‌اند. بر اساس داده‌های بانک جهانی، شهر هرات سال ۲۰۱۹ دارای یک میلیون و ۹۰۰ هزار نفر جمعیت بوده است.

گزارش

افزایش آمار مرگ کارگران ساختمانی و قانون بیمه‌ای که اجرا نمی‌شود

جان کارگران ساختمانی تنها عدد نیست

سقوط کارگران ساختمانی در دامِ اصلاحاتِ بی‌حاصل

سال‌هاست که بیمه برای کارگران ساختمانی تبدیل به یک چالش جدی شده است؛ براساس آخرین آمارهای اعلامی توسط کانون عالی کارگران ساختمانی سراسر کشور، در حال حاضر حداقل ۶۰۰ هزار کارگر ساختمانی در صفی طولانی، منتظرِ بیمه هستند و بیمه حدود ۳۰۰ هزار کارگر در سه سال اخیر قطع شده است. با این حال، رفت و برگشت‌های متعدد طرح اصلاح ماده ۵ قانون بیمه کارگران ساختمانی در مجلس و شورای نگهبان، آورده‌ای برای این کارگران نداشته است؛ نتیجه نهایی «تقریباً هیچ» است: با مصوبه ۲۲ شهریور ماه مجلس که در روزهای اخیر برای اجرا ابلاغ شده، منابع ریالی کافی برای به زیر چتر بیمه درآوردنِ صدها هزار کارگر منتظر فراهم نخواهد شد. سیزدهم مهرماه، رییس دولت قانون اصلاح ماده (۵) قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی را برای اجرا به وزارتخانه‌های کشور، راه و شهرسازی، اقتصاد و تعاون ابلاغ کرد اما به گفته احسان سهرابی فعال کارگری، این ابلاغیه نمی‌تواند دوای درد کارگران زحمتکش بخشِ ساختمان در استان‌های مختلف کشور باشد. اوَ در این رابطه به ایلنا گفت: در چهارم تیرماه، یک اتفاق نادر و بی‌سابقه در مجلس رخ داد؛ ۱۹۵ نماینده مجلس شورای اسلامی اجرای مصوبه خودشان را به مدت دو سال متوقف کردند؛ ماده ۵ قانون بیمه کارگران ساختمانی که مربوط به نحوه تامین منابع برای پرداخت سهم کارفرمایی بود، بهمن پارسال و برای پنجمین بار طی چند سال اخیر، در مجلس اصلاح شد و ۴ تیرماه امسال، ۱۹۵ نماینده مجلس، توافق کردند امضاهایی که پای مصوبه بهمن ۱۴۰۱ گذاشته بودند را پس بگیرند و چهارمین اصلاحیه ماده ۵ قانون (مصوب سال ۱۳۹۳) همانی که در طول ۱۱ ماه از سال ۱۴۰۱، ساعت‌های طولانی برای اصلاحش وقت تلف کرده بودند را متوقف کنند. او افزود: فعالان صنفیِ معتقد بودند مصوبه بهمن ۱۴۰۱، مصوبه نسبتاً قابل قبولی بود و می‌توانست منابع ریالی برای بیمه کارگران ساختمانی فراهم کند اما متاسفانه با رای نمایندگان مجلس متوقف شد و بعد از چند ماه جای خود را به اصلاحیه جدیدی در ۲۲ شهریور ماه داد؛ اصلاحیه‌ای که با تعیین سهم بیمه کارفرما به اندازه ۲۵ درصد عوارض پروانه ساخت، نمی‌تواند منابع کافی برای بیمه کردن حداقل ۶۰۰ هزار کارگر ساختمانی منتظر را فراهم آورد.

لابیگری سرمایه‌داران و به حاشیه راندن بیمه کارگران

به گفته سهرابی «امروز حرف از چاله‌های جدید پیش پای اجرای قانون «بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی» است؛ قانونی که در این مدت با وجود ۵ بار اصلاح و بازنگری، در نهایت به دلیل لابیگری سرمایه‌داران ذینفع به حاشیه رانده شد.» سهرابی می‌افزاید: همه این سال‌ها، آن کارگر ساختمانی که این شانس را داشته که تحت پوشش بیمه اجتماعی قرار بگیرد، به جای آنکه بابت بیمه بودنش احساس آرامش و آسایش داشته باشد، تنش با هزار «اگر» بی‌دلیل لرزیده، اگر تامین اجتماعی بیمه‌اش را قطع کند، اگر سهم کارفرمایی بیمه‌اش پرداخت نشود، اگر بعد از ۵ سال و ۷ سال و ۱۰ سال بفهمد لیست بیمه ساختگی بوده و حق بیمه‌اش به جیب تامین اجتماعی نرفته، اگر و اگر و هزار اگر که معمولاً یقه کارگران را می‌گیرد و سراغ کارفرمایان نمی‌آید. او ادامه می‌دهد: کارگری هم که شانس نداشته، در این سال‌ها فقط قول امروز و فردا شنیده و هنوز هم از حمایت قانونی محروم است و هر روز جانش را کف دست می‌گیرد و از بام و بنای نیمه کاره بالا می‌رود بدون آنکه امیدی داشته باشد چون حداقل در ۴ دهه اخیر، ورق به نفع کارگران ساختمانی برنگشته است!

نگاهی به بازبینی‌های مکرر در قانون بیمه کارگران ساختمانی

سهرابی نسخ مصوب و بازبینی شده ماده ۵ قانون بیمه کارگران ساختمانی از سال ۱۳۵۲ تا ۱۴۰۲ را مرور می‌کند:

نسخه اول: قانون بیمه اجباری کارگران ساختمانی مصوب ۲۱ آبان ۱۳۵۲: «متقاضیان پروانه ساختمان اعم از ایجاد یا تجدید بنا مکلفند برای هر متر مربع، مبلغ ۳۰ ریال به عنوان حق بیمه به حساب سازمان بیمه‌های اجتماعی در یکی از شعب بانک رفاه کارگران یا بانک‌های دولتی دیگر که از طرف سازمان بیمه‌های اجتماعی تعیین می‌شود واریز و رسید مبلغ مذکور را اخذ نمایند. این حق بیمه در موردخانه‌هایی که سطح زیربنای آن ۱۵۰ متر مربع یا کمتر باشد برای هر متر مربع ۵ ریال خواهد بود. صدور پروانه ساختمان از طرف شهرداری‌ها موکول به ارایه و تسلیم رسید وجوه موضوع این ماده خواهد بود».

نسخه دوم: قانون اصلاح ماده ۵ قانون بیمه اجباری کارگران ساختمانی مصوب ۱۷ آذر ۱۳۷۹: «میزان حق بیمه مندرج در ماده (۵) قانون بیمه اجباری کارگران ساختمانی مصوب ۲۱ آبان ۱۳۵۲ به این شرح اصلاح و تعیین می‌گردد؛ تا ۱۰۰ متر مربع سطح زیربنا به ازای هر متر مربع، معادل ۳ درصد حداقل مزد روزانه کارگر ساده شهری در زمان درخواست پروانه، از ۱۰۰ متر مربع سطح زیر بنا به بالا، به ازای هر متر مربع معادل ۴ درصد حداقل مزد روزانه کارگر ساده شهری در زمان درخواست پروانه».

نسخه سوم: قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۹ آبان ۱۳۸۶: «در مواردی که انجام کارهای ساختمانی مستلزم اخذ پروانه می‌باشد، مراجع ذی‌ربط مکلفند صدور پروانه را منوط به ارایه رسید پرداخت حق بیمه برای هر متر مربع سطح زیربنا معادل ۴ درصد حداقل دستمزد ماهانه (مصوب در جلسات سه‌جانبه شورای عالی کار) سال درخواست پروانه به حسابی که سازمان تامین اجتماعی اعلام خواهد کرد، نمایند. حق بیمه سهم بیمه شده معادل ۷ درصد دستمزد ماهانه (مصوب در جلسات سه‌جانبه شورای عالی کار) خواهد بود که برای کارگران تعیین می‌شود.... از تاریخ تصویب این قانون آن دسته از موادقانون بیمه اجباری کارگران ساختمانی مصوب ۱۳۵۲ و سایر قوانینی که با این قانون مغایر است لغو می‌گردد».

نسخه چهارم: اصلاح ماده ۵ قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۱۴ اسفند ۱۳۸۷: «... در مواردی که انجام کارهای ساختمانی مستلزم اخذ پروانه می‌باشد، مراجع ذی‌ربط مکلفند صدور پروانه را منوط به ارایه رسید پرداخت حق بیمه برای هر متر مربع نمایند. حق بیمه متعلقه برای هر متر مربع زیربنا، بر اساس حداقل دستمزد ماهیانه مصوب شورای عالی کار و بر مبنای ارزش معاملاتی املاک و متراژ و طبقات، سطح زیربنا و سایر شاخص‌های ارزش گذاری منطقه‌ای اعم از شهری و روستایی با توجه به ضریب محرومیت آنها خواهد بود. سهم حق بیمه کارگران ساختمانی نباید بیش از ۴ درصد حداقل دستمزد ماهیانه مصوب شورای عالی کار باشد».

نسخه پنجم: اصلاح ماده ۵ قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۱۶ آذر ۱۳۹۳: «سازمان تامین اجتماعی مکلف است با دریافت ۷ درصد حق بیمه سهم بیمه شده (از کارگر) و ۱۵ درصد مجموع عوارض صدور پروانه (از مالک) نسبت به تداوم پوشش بیمه تمام کارگران ساختمانی اقدام کند. در صورت عدم تامین منابع لازم جهت گسترش پوشش بیمه‌ای کارگران با تصویب هیات وزیران، افزایش سقف مجموع عوارض تا ۲۰ درصد بلامانع است. صدور پایان کار منوط به ارایه مفاصاحساب می‌باشد. تاخیر در پرداخت اقساط حق بیمه مشمول جریمه می‌شود.» نسخه ششم: اصلاح ماده ۵ قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۵ بهمن ۱۴۰۱: «سازمان تامین اجتماعی مکلف است با دریافت ۷ درصد حق بیمه سهم بیمه شده از مأخذ کسر حق بیمه از کارگران شاغل در امر ایجاد یا توسعه، احداث یا افزایش زیربنای ساختمان، تجدید بنا، تعمیرات اساسی یا تخریب آنها و دریافت حق بیمه سهم کارفرمایی مربوط از محل مساحت (متراژ) ساخت و ساز، این کارگران را بیمه نماید. متقاضیان ساخت و ساز مکلفند برای هر متر مربع زیربنا، برای ساخت و ساز شهری ۴ درصد و برای ساخت و سازهای داخل محدوده روستاها یک درصدِ حداقل دستمزد ماهانه همان سال را به عنوان حق بیمهِ سهم کارفرمایی کارگران ساختمانی شاغل پرداخت نمایند. صدور پایان کار، منوط به ارایه مفاصاحساب از سوی سازمان تامین اجتماعی می‌باشد. سازمان تامین اجتماعی مکلف است کلیه کارگران ساختمانی متقاضی را پس از بررسی مدارک و احراز اشتغال به عنوان کارگر ساختمانی تحت پوشش بیمه‌ای قرار دهد.»

و در نهایت نسخه هفتم یا همان ماده واحده مورخ ۲۲ شهریور ماه سال جاری که در مهم‌ترین بند آن اینگونه آمده است: «سازمان تأمین اجتماعی مکلف است با دریافت ۷ درصد حق بیمه سهم بیمه شده از مأخذ کسر حق بیمه از کارگران دارای پروانه مهارت فنی شاغل مستقیم به عنوان سهم کارگر و معادل ۲۵ درصد مجموع عوارض صدور پروانه ایجاد یا توسعه، احداث یا افزایش تراکم ساختمان و تخریب و نوسازی بنا و تعمیرات اساسی به عنوان سهم مالک، کارگران را بیمه نماید. در صورت عدم تأمین منابع لازم جهت گسترش پوشش بیمه‌ای کارگران با تصویب هیات وزیران افزایش مجموع عوارض تا معادل ۳۰ درصد و به صورت سالانه حداکثر در سقف معادل ۲.۵ درصد بلامانع است.»

نسخی که به نفع کارگران ساختمانی نیستند!

او نتیجه می‌گیرد: با قیاس این نسخه‌های قانونی به خوبی متوجه می‌شویم که اصلاحات به نفع کارگران ساختمانی صورت نگرفته و مصوبات جدیدتر به هیچ‌وجه منابع ریالی تامین اجتماعی برای بیمه کردن کارگران را افزایش نمی‌دهد. در واقع اصلاحات جدیدتر به نفع سرمایه‌داران انجام شده است. سهرابی با بیان اینکه «بیمه کارگران ساختمانی ۱۹ گروه از کارگران شاغل در صنعت ساختمان را در برمی‌گیرد؛ کارگران گچ‌کار، سنگ‌کار، آرماتوربند، اسکلت‌ساز، نقشه‌بردار، کاشی‌کار، نگهداری بتن، بنای سفت‌کار، نقاشی ساختمان، بتن‌ساز و بتن‌ریز، برق کار ساختمان، قالب‌بند و کفراژ بند، درب و پنجره ساز پروفیل، لوله‌کش گاز خانگی و تجاری، لوله‌کش و نصاب وسایل بهداشتی، عایق کار رطوبتی و آسفالت کار آبینه» یک پرسش مطرح می‌کند: او با تاکید بر اینکه در اصل ۲۹ قانون اساسی برخورداری از خدمات بیمه، بازنشستگی، مستمری و ... حق همه شهروندان است؛ می‌افزاید: امروز آیا با نام نویسی و اخذ کد ملی و کارت مهارت، تکلیف برای دولتمردان به وجود نمی‌آید که همه کارگران ساختمانی شاغل سراسر کشور را بیمه کنند؛ چرا تامین اجتماعی کمبود منابع ریالی را از سرمایه‌گذاری‌های شستا برنمی‌دارد؛ مگر شرکت‌های شستا دقیقاً به همین منظور شروع به فعالیت نکرده‌اند؟ مگر نباید برای سازمان در موقع نیاز آورده ریالی داشته باشند؟ چرا بار کمبود منابع مالی بر دوش کارگران حاشیه‌نشین می‌افتد! سهرابی در پایان می‌گوید: مسوولان خود به خوبی می‌دانند که بالاترین نرخ حوادث ناشی از کار متعلق به کارگران ساختمانی، این جامعه آماری نجیب است که متاسفانه از حداقل حمایت بیمه‌ای نیز محروم هستند؛ در روزهای اخیر شاهد تعداد قابل توجهی فوتی و مصدوم در کارگاه‌های ساختمانی بوده‌ایم، آمار فوتی‌ها بیشتر از قبل است و این نشان از وخامت شرایط به دلیل قراردادهای بیمه مسوولیت مدنی بی‌نام دارد، قراردادهایی که جان کارگران ساختمانی را صرفاً بر مبنای عدد و ارقام محاسبه می‌کنند.

یادداشت

طرح‌های دهان پر کن که قابلیت اجرایی ندارند

مریم شاهسمندی

مساله مهم در مورد اعلام طرح‌های مختلف از سوی مسوولان این است که چقدر در زمینه امکان اجرایی شدن این طرح‌ها تحقیق کارشناسی انجام شده است. اصلا چه کسانی با چه دانشی بر طرح‌های مختلف نظارت می‌کنند آن را پایش کرده و امکان اجرایی شدن آن را به مسوولان اعلام می‌دارند. هر طرح نیاز به چه زیرساخت‌هایی دارد و مسوولان در هنگام اعلام طرح‌هایی مانند همین کاشت یک میلیارد درخت چقدر به زیرساخت‌های موجود آن توجه داشته‌اند. همین که بخواهیم اعداد و ارقام بزرگ را در قالب طرح‌هایی که قابلیت اجرایی ندارند برای مردم بازگو کنیم نمی‌تواند مشکل گشا باشد. وقتی مسوولی در مورد اجرایی شدن طرح صحبت می‌کند باید تمامی مطالعاتی را که در این زمینه صورت گرفته و نشان می‌دهد امکان اجرایی شدن آن وجود دارد باید با مردم به اشتراک بگذارد. در حال حاضر که کشور ما اسیر خشکسالی است در کدام منطقه امکان کاشت نهال و پرورش آن و سپس انتقال آن به مناطقی که نیاز دارند وجود دارد. کاشت یک میلیارد درخت هم مانند ساختن هر ساله یک میلیون مسکن بود که در نهایت وقتی مردم سراغ اجرایی شدن آن را می‌گیرند مسوولان می‌گویند ما منظورمان این بود که مردم باید در این زمینه کاری انجام دهند و درخت بکارند و ....

اینکه مسوول کمیته فرهنگی شورای عالی امنیت ملی درباره کارکردهای طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت سخن می‌گوید و آن در عاملی برای مقابله با بیابان زایی، جلوگیری از خیزش گرد و غبار، سیل و ... می‌داند انگار که کشف تازه‌ای در این زمینه صورت گرفته است در حالی که همه حتی دانش‌آموزان دوران ابتدایی هم فواید کاشت درخت را به خوبی می‌دانند اما مساله اینجاست که وقتی اجازه استفاده بی‌رویه از آب‌های زیر زمینی داده شد. وقتی سال‌ها به دلیل بی‌توجهی به محیط زیست تالاب‌ها خشک شدند وافرادی با استفاده از رانت‌های آنچنانی توانستند درختان را قطع کنند و به جای آن سازه‌های فلزی کار بگذارند و خانه‌سازی کنند و... چرا هیچ کس نبود تا به فواید وجود درخت‌ها اهمیتی بدهد. حالا که دریاچه ارومیه خشک شده است، حالا که دیگر تمامی شهرهای کشور درگیر گردو غبار شده‌اند حالا که حتی توان گرفتن حق آبه از همسایگان شرقی و غربی خود را نداریم به فکر کاشت یک میلیارد درخت افتاده‌اند. البته که با عنوان کردن «طرح مردمی» همانطور که پیش‌بینی می‌شد قرار است این کار را هم مردم انجام بدهند اما چگونه و کجا و با استفاده از کدام ظرفیت هیچ کدام مشخص نشده است. وقتی کاشت درخت به شورای عالی امنیت ملی می‌رود دیگر نمی‌توان انتظار داشت که مسوولان در هر حوزه‌ای با استفاده از متخصصان همان حوزه اظهارنظر کنند و برای طرح‌هایی که می‌خواهند ارایه دهند قبل از هر چیز از کسانی که آگاهی کامل دارند مشورت بگیرند. درست است که کمبود آب، خشکسالی و... به امنیت ملی کشور مربوط می‌شود اما بهتر نیست قبل از اعلام چنین طرح‌هایی که اجرایی شدن آن نیاز به امکانات و عرصه‌های بسیار دارد مسوولان فکری به حال دیپلماسی آب کشور کنند و حق آبه ایران را از افغانستان و ترکیه و روسیه و... بگیرند.

رویداد

رگبار باران در ۱۴ استان

سازمان هواشناسی نسبت به وقوع رگبار و رعد و برق در ۱۴ استان و وزش باد نسبتاً شدید تا شدید در ۱۷ استان هشدار داد. سازمان هواشناسی با صدور هشدار سطح زرد از فعالیت سامانه بارشی، رگبار باران، رعد و برق، وزش باد شدید موقت در مناطق مستعد خیزش گردوخاک، کاهش محسوس دما از بعدازظهر امروز دوشنبه تا پنجشنبه (۱۷ تا ۲۰ مهر) خبر داد. این شرایط جوی امروز دوشنبه در اردبیل، گیلان، غرب مازندران، شمال آذربایجان شرقی و شمال آذربایجان غربی، سه‌شنبه در آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، اردبیل، گیلان، مازندران، کردستان، کرمانشاه، همدان، نیمه شمالی مرکزی، زنجان، قزوین و ارتفاعات در البرز و تهران، چهارشنبه در اردبیل، گیلان، مازندران، غرب گلستان، آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، شمال کردستان، زنجان، قزوین و دامنه و ارتفاعات البرز، تهران و سمنان و پنجشنبه در اردبیل، گیلان، مازندران، گلستان، آذربایجان شرقی، خراسان شمالی، نیمه شمالی خراسان رضوی، دامنه جنوب کردستان، همدان، لرستان، شمال ایلام، مرکزی، قم، نیمه شمالی اصفهان، تهران، سمنان، البرز، قزوین و شمال زنجان پیش‌بینی می‌شود.

لغزندگی جاده‌ها تا آبگرفتگی معابر

بر اثر این مخاطره جوی احتمال لغزندگی جاده‌ها، احتمال آبگرفتگی معابر، احتمال جاری شدن روان آب، احتمال بالا آمدن ناگهانی سطح آب رودخانه‌ها، وزش باد شدید موقتی، احتمال خسارت به سازه‌های موقت از جمله بنرها، داربست‌ها و تابلوهای تبلیغاتی، احتمال شکستن درختان کهنسال و احتمال خسارت به محصولات کشاورزی وجود دارد. سازمان هواشناسی برای کاهش آسیب‌ها و مخاطرات ناشی از این شرایط جوی خودداری از برپا کردن چادرهای مسافرتی در بستر و حاشیه رودخانه‌ها، احتیاط در عبور از حاشیه رودخانه‌ها و مسیل‌ها، احتیاط در فعالیت‌های کوهنوردی و جابه‌جایی عشایر، آمادگی دستگاه‌های اجرایی و امدادی، پاکسازی دهانه پل‌ها، لایروبی کانال‌ها و آب‌روها، اجتناب از پارک خودرو در کنار درختان فرسوده و ساختمان‌های نیمه کاره و تسریع در برداشت محصولات کشاورزی و انتقال به مکان‌های مسقف را توصیه می‌کند.

وزش باد شدید از دوشنبه

این سازمان در ادامه از افزایش گرادیان فشار و وزش باد نسبتاً شدید تا شدید از دوشنبه تا پنجشنبه (۱۷ تا ۲۰ مهر) خبر داد. این شرایط جوی روز سه‌شنبه در آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، کردستان، کرمانشاه، همدان، مرکزی، جنوب تهران، شمال غرب اصفهان، چهارشنبه در جنوب آذربایجان غربی، جنوب آذربایجان شرقی، کردستان، کرمانشاه، همدان، مرکزی، شمال و غرب اصفهان، قم، البرز، تهران، سمنان و پنجشنبه در سمنان، خراسان جنوبی، جنوب شرق خراسان رضوی، شمال سیستان و بلوچستان، شرق کرمان، جنوب شرق اصفهان و یزد پیش‌بینی می‌شود. در این شرایط جوی در نواحی مستعد خیزش گرد و خاک، احتمال افزایش غبار، کاهش کیفیت هوا و کاهش شعاع دید، احتمال اختلال در رفت و آمدهای شهری، احتمال شکستن درختان فرسوده، سقوط تابلوهای تبلیغاتی، سازه‌های موقت و بنرها و احتمال اختلال در ناوگان حمل و نقل دور از انتظار نیست. سازمان هواشناسی برای جلوگیری از آسیب و مخاطرات، اجتناب از تردد غیر ضروری در فضای باز به‌ویژه برای افراد سالمند و بیماران تنفسی و قلبی، پرهیز از فعالیت‌های کویرنوردی، احتیاط در تردد جاده‌ای، اطمینان از استحکام سازه‌های موقت، احتیاط در فعالیت‌های عمرانی، احتیاط در عبور و مرور و عدم پارک خودرو در حاشیه ساختمان‌های نیمه کاره و درختان کهنسال و محدودیت در فعالیت‌های کشاورزی را توصیه می‌کند.

افزایش ارتفاع امواج

سازمان هواشناسی در ادامه با صدور هشدار سطح زرد دیگری از افزایش سرعت بیشینه وزش باد شمال غربی تا ۲۶ نات و افزایش ارتفاع امواج بین ۱ تا ۱.۵ متر از پیش از ظهر دوشنبه تا بعدازظهر سه‌شنبه (۱۷ تا ۱۸ مهر) در مناطق ساحلی و دور از ساحل استان‌های بوشهر و هرمزگان، در نواحی مرکزی و شرقی خلیج فارس اثر خبر داد. در اثر این مخاطره جوی غرق شدن شناگران و غواصان، احتمال پاره شدن تورهای صیادی و آسیب به قفس‌های پرورش ماهی، اختلال در ترددهای دریایی شناورهای سبک و تفریحی و شناورهای مسافربری، احتمال آسیب به شناورهای نیمه‌سنگین و اختلال در فعالیت‌های فراساحل و فعالیت‌های سکوهای نفتی وجود دارد. سازمان هواشناسی برای جلوگیری از آسیب‌ها و مخاطرات ناشی از این شرایط جوی ممنوعیت و محدودیت فعالیت‌های تفریحی و شنا و تردد شناورهای سبک و تفریحی، محدودیت فعالیت‌های شیلاتی، اتخاذ تمهیدات لازم جهت تردد ایمن شناورهای سبک و نیمه‌سنگین و فعالیت‌های فراساحل و فعالیت‌های سکوهای نفتی را توصیه می‌کند. این سازمان در ادامه از افزایش سرعت وزش باد تا ۲۸ نات و افزایش ارتفاع امواج بیشینه در سواحل تا ۲.۵ متر و در فراسواحل بیش از ۲.۵ متر در مناطق ساحلی و دور از ساحل استان‌های گیلان و مازندران و مناطق دور از ساحل استان گلستان، در دریای خزر از بعدازظهر دوشنبه تا سه‌شنبه (۱۷ تا ۱۸ مهر) خبر داد. بر اثر این مخاطره جوی غرق شدن شناگران، پاره شدن تورهای صیادی و آسیب به قفس‌های پرورش ماهی، اختلال در ترددهای دریایی شناورهای سبک و فعالیت‌های تفریحی، ایجاد اختلال در فعالیت‌های فراساحل و تردد کشتی‌ها پیش‌بینی می‌شود. سازمان هواشناسی برای کاهش آسیب‌ها و مخاطرات ناشی از این شرایط جوی، ممنوعیت و محدودیت فعالیت‌های تفریحی و شنا و شیلاتی و تردد شناورهای سبک و تفریحی، اتخاذ محدودیت و تمهیدات لازم جهت تردد ایمن شناورها و کشتی‌های تجاری و اندیشیدن تمهیدات لازم جهت فعالیت‌های فراساحل را توصیه می‌کند.

جوابیه

پاسخ وزارت کار به «تعادل»

جناب آقای حضرتی
مدیر مسوول محترم روزنامه تعادل
با سلام و احترام

در پاسخ به مطالب منتشره با عنوان کار سخت زیر عنوان کارگر ساده مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ توضیحات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به شرح زیر ارسال می‌گردد مقتضی است برابر قانون مطبوعات نسبت به درج آن اقدام مقتضی به عمل آورند.

مطابق با تبصره ماده (۱) آیین‌نامه کارهای سخت و زیان‌آور موضوع ماده ۵۲ قانون کار کارهایی که در آن عوامل و شرایط محیط کار به دلیل نقص یا عدم استفاده از امکانات فنی و مهندسی و موازین پیشگیری غیراستاندارد باشد چنانچه با رفع نقص و یا به کارگیری امکانات فوق بتوان این عوامل را به حد استاندارد و مجاز رساند جزء کارهای سخت و زیان‌آور محسوب نمی‌شود. همچنین کارفرمایان کارگاه‌های دایر مسوولیت سالم‌سازی محیط کار را به استناد ماده ۳ آیین‌نامه کارهای سخت و زیان‌آور موضوع بند ۵ جزء ب ماده واحده قانون اصلاح تبصره ۲ الحاقی ماده ۷۶ قانون تأمین اجتماعی مصوب سال ۱۳۸۰ موضوع تصویب‌نامه شماره ۱۵۳۶۵ ت ۳۶۰۰۵ هـ مورخ ۱۳۸۶/۰۲/۰۵ هیأت محترم وزیران بر عهده دارند و می‌بایست نسبت به ایمن‌سازی عوامل و شرایط محیط کار مطابق با حدود مجاز و استانداردهای مشخص شده در قانون کار و آیین‌نامه‌های مربوط (مصوب شورای عالی حفاظت فنی) و سایر قوانین موضوعه در این زمینه اقدام نموده و صفت سخت و زیان‌آوری مشاغل موضوع بند الف ماده (۱) را حذف و نتیجه را کتباً به کمیته بدوی اعلام نمایند.

قابل ذکر است به استناد ماده ۹۵ قانون کار مسوولیت اجرای مقررات و ضوابط فنی و بهداشت کار بر عهده کارفرما یا مسوولین واحدهای موضوع بیان شده در ماده ۸۵ این قانون خواهد بود. هرگاه بر اثر عدم رعایت مقررات مذکور از سوی کارفرما یا مسوولین واحد حادثه‌ای رخ دهد شخص کارفرما یا مسوول مذکور از نظر کیفری و حقوقی و نیز مجازات‌های مندرج در این قانون مسوول است.

روی خط خبر

خالکوبی عامل معافیت سربازی نیست

معاون اجتماعی و سخنگوی سازمان وظیفه عمومی گفت: خالکوبی عامل معافیت سربازی نیست و افراد در صورت داشتن بیماری‌های اعصاب و روان مشمول معافیت سربازی قرار می‌گیرند. حسین زاهدی اظهار داشت: اخیرا در فضای مجازی شایعاتی مطرح و برداشت‌های غلطی درباره معافیت پزشکی به واسطه خالکوبی انتشار یافته است؛ در حالی که خالکوبی عامل معافیت سربازی نیست و افرادی که دارای خالکوبی و تتو باشند مثل سایر مشمولانی که به سن مشمولیت می‌رسند، باید برای اعزام به خدمت توسط پزشکان معتمد سازمان وظیفه عمومی معاینه و به خدمت سربازی اعزام شوند. او ادامه داد: در صورت تشخیص پزشک مبنی بر دارابودن بیماری‌های اعصاب و روان که به خود یا دیگران آسیب جدی وارد می‌کنند، افراد بدون خالکوبی یا دارای خالکوبی به کمیسیون پزشکی اعصاب و روان ارجاع می‌شوند و توسط روانشناسان و پزشکان اعصاب و روان بررسی دقیق شده و در صورت تایید شورای پزشکی در شمول معافیت سربازی قرار می‌گیرند و در غیر این صورت به خدمت سربازی اعزام می‌شوند. معاون اجتماعی و سخنگوی سازمان وظیفه عمومی اضافه کرد: مشمولان و خانواده‌های آنان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند از طریق پایگاه اطلاع‌رسانی سازمان به نشانی www.vazifeh.police.ir، سامانه تلفن گویا به شماره ۰۹۶۴۸۰ از آخرین اخبار در این زمینه مطلع شوند.