هوالرزاق

عصر اقتصاد

www.asre-eghtesad.com
روزنامه بین المللی اقتصادی صبح ایران

یکشنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۲ . ۵ نوامبر ۲۰۲۳ . ۲۰ ربیع الثانی ۱۴۴۵ .

سال نوزدهم . شماره ۵۲۶۲ . ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

بازار خودرو به صاحبان اصلی بازمی‌گردد

صفحه ۲

نسل نوجوانِ موسیقی به درک درست از موسیقی رسیده است؟

صفحه ۸

مسکن در سراشیبی کاهش

این روزها مسئولان از کاهش قیمت مسکن سخن می‌گویند و طبق بررسی های صورت گرفته هم تا حدودی قیمت‌ها در بازار کمتر شده است. دولت با ساز و کارهای ساماندهی بازار مسکن تلاش دارد تا فاصله توان مردم برای خرید و اجاره را با قیمت‌ها کاهش دهد.

بر اساس سیاست دولت سیزدهم مقرر شده تا شهرهای جدید پیرامون تهران و سایر کلانشهرها برای سرریز جمعیت و کمک به صاحب‌خانه شدن متقاضیان مسکن نقشی پررنگ ایفا کنند؛ نقشی که بتواند به نیاز متقاضیان واقعی مسکن پاسخ موثر بدهد و از میزان آنها به مرور زمان بکاهد. در همین خصوص نیز دولت تصمیم گرفت تا با ساماندهی بازار مسکن و اجاره به ویژه در شهرهای جدید پیرامون تهران، حباب قیمت مسکن را در این مناطق از بین برود تا مردم بتوانند در فضای شفاف و با برنامه‌ریزی برای خرید مسکن و یا مشارکت در ساخت اقدام کنند.

دولت با سازوکارهایی از جمله راه‌اندازی سامانه املاک و مستغلات و ارائه کد رهگیری رایگان به موجران و مستاجران و همچنین از طریق پلمب بنگاه های متخلف توانست این بازار را تا حدودی از التهاب خارج کند.

اگرچه اجرای این تصمیمات توانسته تا حدی از قیمت حباب مسکن در شهرهای اقماری اطراف تهران از جمله پردیس و پرند بکاهد اما به نظر می‌رسد برای کمک به خانه‌دار شدن بخش عظیمی از متقاضیان واقعی مسکن، هنوز باید اقدامات بیشتری انجام شود.

صفحه ۲

یادداشت

چرا معلم کم است؟

مسعود شریعت زاده
روزنامه نگار

پرده اول، رضایت نامه اردوی دانش آموز نهمی برای دومین بار از اول مهر ماه تا کنون است، چرا؟ چون معلم ندارند. پرده دوم، جلسه اولیا و مربیان در یکی از مدارس قلب پایتخت، والدین نگران و ناراضی و مسئولان مدرسه که نه می‌توانند قولی برای حل مساله بدهند و نه مقصر این شرایطند. پرده سوم معاون آموزشی مدرسه که می‌گوید بقیه درس ها را یک کاری می‌کنیم، اکثر این بچه ها متقاضی رشته علوم تجربی هستند اما نه معلم علوم داریم نه ریاضی!...

همین صفحه

یادداشت

برخورد از نوع سوم

راضیه حسینی

وزیر صمت: «در پرداخت حقوق، کارگران‌مان را استثمار می‌کنیم، آیا بیست میلیون تومان حقوق نجومی است؟»

کسی می‌داند مرحله‌ی بعد از «اعلام صادقانه» چیست؟ به نظر می‌رسد مسئولان ما تا همین جا، واحدهای درسی خود را پاس کرده‌اند و بعد از آن را بلد نیستند. ما در کشور، دو نوع مسئول داریم. نوع اول می‌دانند مشکل وجود دارد. آنها بسیار دقیق و موشکافانه مشکل را بررسی می‌کنند. صادقانه اعلام می‌کنند که واقعاً در حق عده‌ای از مردم ظلم می‌شود، یک سری ظالمِ استثمارگر در این کشور وجود دارد که حق عده‌ای را نمی‌دهند، حقوق کارگران بسیار کمتر از آن چیزی است که باید بگیرند، باید حق مظلوم را از ظالم گرفت، باید حقوق کارگر اضافه شود و... این عده تا همین جا را بلدند و وقتی از آنها درباره‌ی معرفی ظالم، راه‌کار اضافه شدن حقوق و برطرف شدن مشکلات کارگران می‌پرسی در چشمان‌شان خطای ۴۰۴ می‌بینی و دیگر قادر به ادامه‌ی گفتگو نیستند...

همین صفحه

«عسل» از رایج‌ترین تقلبات غذایی

صفحه ۴

اصلاح نقطه پرحادثه منطقه سیاخور استان کرمانشاه با حمایت شرکت ملی نفت

صفحه ۷

آمریکا شیطنت نکن!

صفحه ۲

چرا معلم کم است؟

مسعود شریعت زاده - روزنامه نگار

به این شکل ماه مهر تمام شد اما هنوز مشکل کمبود معلمان حل نشده است. مجلس در آخرین روز مهر بر اساس وعده‌ای که داده بود زیر آموزش و پرورش و روسای سازمان های اداری و استخدامی و برنامه و بودجه را فراخوانده بود تا دلایل کمبود معلم و راهکارهای ضربتی حل این مساله را بررسی کند.

مقصران اصلی مشکل پیش آمده از نگاه مجلس عبارتند از : وزارت آموزش و پرورش به عنوان متولی نظام تعلیم و تربیت کشور به دلیل ضعف مدیریت و عدم پیش بینی به موقع و حل مسئله کمبود معلم در اول مهرماه. البته بارها وزارت آموزش و پرورش از همکاری ضعیف سازمان اداری و استخدامی و برنامه و بودجه در جلسات رسمی شکوه کرده است. سازمان اداری و استخدامی کشور به دلیل عدم صدور مجوز کافی متناسب با نیازهای وزارت آموزش و پرورش و تعلل و تأخیر در صدور مجوز آموزگاری و دبیری در سال جاری. سازمان برنامه و بودجه کشور به دلیل عدم پرداخت مناسب، منظم و ماهانه حق‌التدریس شاغلان و بازنشسته‌ها و سایر مطالبات معلمان که باعث کاهش شدید انگیزه آنان برای همکاری شد.

تدوین و اجرای طرح تربیت معلم دو ساله و جذب از بین دانشجویان سایر دانشگاه های دولتی کشور بر اساس سال های سوم و چهارم در تسریع پوشش کمبود نیروی انسانی. تصویب فوری مصوبه کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری که قریب دو سال است در نوبت رسیدگی صحن علنی مجلس شورای اسلامی قرار دارد در جهت ساماندهی نیروهای انسانی وزارت آموزش و پرورش و تعیین تکلیف نحوه جذب نیروهای غیر رسمی که سال ها به صورت مستمر با آموزش و پرورش همکاری نموده اند. دوشیفته کردن مدارس به صورت موقت با توجه به کمبودهای شدید فعلی. پرداخت بسته های تشویقی و مزایای موثر به معلمان مناطق محروم و روستایی متناسب با درجه بندی روستاها جهت ماندگاری معلمان در آن مناطق. استفاده از طرحهایی مانند انتقال دانش آموزان با وسایل نقلیه از روستاهای اطراف به روستای مرکزی و همچنین استفاده از خوابگاه مرکزی شبانه روزی و کاهش مأموریت نیروهای رسمی آموزش و پرورش به مدارس غیر دولتی موضوع ماده ۲۴ قانون تأسیس و اداره مدارس و مراکز آموزشی و پرورشی غیردولتی که در حال حاضر ۸۶۴۰ نفر می باشند و بازگشت این نیروها به مدارس دولتی با توجه به نیاز شدید مدارس دولتی.

امروز علاوه بر این گزارش، نماینده ها به صورت جدی با وزیر آموزش و پرورش موضوع استیضاح را مطرح کردند. استیضاحی که در حیاط دولت از سوی معاون حقوقی و امور مجلس ریاست جمهوری گرفته نشد و درباره آن به خبرنگاران گفت: سوالی از سوی خضریان مطرح شد و جلساتی گذاشته و توضیحات دولت هم ارائه داده شد. نگرانی مجلس این بود که در شروع سال تحصیلی برخی مدارس معلم ندارند که آموزش و پرورش در حال تلاش برای حل این مسله است. سازمان سنجش هم آزمونی برگزار کرده و خلاء برای کمبود معلم رفع می‌شود.

دولت اطمینان دارد که در زمان بررسی برنامه هفتم توسعه هیچ طرح، لایحه، سوال یا استیضاح در دستور کار قرار نمی‌گیرد و بر همین اساس حسینی تاکید کرد که استیضاح جدی نیست.

در این مورد علی خضریان سخنگوی کمیسیون اصل نود می‌گوید: برخلاف اظهارات معاون محترم رئیس جمهور، استیضاح کنندگان در بهره بردن از این ابزار نظارتی جهت اصلاح روندها در آموزش و پرورش کاملاً جدی هستند و این را در جلسه با وزیر آموزش و پرورش نیز مطرح کردند و به دلیل افزایش نارضایتی‌ها، روزانه به تعداد امضاء کنندگان استیضاح افزوده می‌شود.

استیضاحی که ترک فعل دولت در تحویل اساسنامه جدید صندوق ذخیره فرهنگیان برای جلوگیری از ساختارهای فسادزا و هدر رفت منابع، عدم اجرایی شدن سند تحول بنیادین، مشکلات فرهنگی و پرورشی در مدارس و وضعیت نابسامان کتب درسی به عنوان بخشی از مطالبات بر زمین مانده مجلس از وزارت آموزش و پرورش از محورهای آن است و حالا موضوع کمبود معلم نیز به آن اضافه می‌شود.

برخورد از نوع سوم

راضیه‌حسینی

اما نوع دوم افرادی هستند که احتمال می‌دهیم در جایی شبیه به هاگوارتز تحصیل کرده باشند.

آنها همواره در طول مسئولیت‌شان در تلاشند با چوبی جادویی و البته ناپیدا، در حالی که یک سری ورد می‌خوانند مشکلات را کلاً محو کنند.

این افراد همیشه فکر می‌کنند وردهایشان موفقیت‌آمیز بوده و مشکلات محو شده‌اند، پس اعلام میکنند ما اصلاً مشکلی نداریم، همه چیز خوب است، مثلاً می‌گویند اصلاً کلاس بدون معلم وجود ندارد، یا اصلاً تورم بالا نداریم، گرانی کجا بود و از این قبیل حرف‌ها. اما مشکل این‌جاست که وردشان اثر نکرده است.

ما در حالی که فیس تو فیس با مشکلات نشسته‌ایم و با چشمان بازبه هم زل زده‌ایم، می‌شنویم که مشکل اصلاً وجود ندارد؛ و ما همان‌طور خیره به هم سعی می‌کنیم تعجب کنیم و شگفت‌زده شویم. البته مشکل، کمی عصبانی می‌شود و چند تا بد و بیراه می‌گوید، حق هم دارد، وقتی وجودش انکار می‌شود، نمی‌تواند عکس‌العملی نشان ندهد. ما سعی می‌کنیم امیدوارش کنیم و از مسئولان نوع اول می‌گوییم. همان‌ها که حداقل او را به رسمیت می‌شناسند.

به مشکل امید می‌دهیم که قرار نیست هیچ‌وقت اتفاقی برایش بیفتد، مسئولانی وجود دارند که او را درست و حسابی و با تمام جزئیات می‌بینند، البته نیاز نیست احساس خطر کند، آنها او را می‌بینند، برایش دست تکان می‌دهند و از کنارش می‌گذرند.

اصلاً قرار نیست از بین برود، یا حتی خش بهش بیفتد. او می‌تواند با آرامش و راحتی خیال در کنارمان زندگی کند و هر روز صبح توی چشمان‌مان زل بزند.

می‌تواند خیالش راحت باشد هنوز مسئولی وجود ندارد، که برخوردی از نوع سوم انجام دهد؛ کسی که بداند بعد از مرحله‌ی «اعلام صادقانه» چه باید کرد؟

سازمان آگهی های روزنامه عصراقتصاد ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ – ۸۶۰۹۶۲۴۵

بهادری جهرمی:

"غزه" آزمون سردمداران کشورهای عرب است

سخنگوی دولت در جمع دانشجویان قزوینی گفت: اتفاقاتی که امروز در غزه رقم می‌خورد آزمون سردمداران کشورهای مختلف به‌ویژه اعراب است و مسلمانان نگاه ویژه به این موضوع دارند.

علی بهادری جهرمی در نشست مطالبه‌گری دانشجویان قزوینی که عصر امروز، ۱۳ آبان در سالن اجتماعات امیرکبیر دانشکده آینده پژوهی دانشگاه بین‌المللی امام خمینی(ره) برگزار شد، اظهار کرد: اینکه قرآن کریم برخی ایام را ایام‌الله می‌داند فلسفه‌اش این است که موقعیت‌های خاص این استعداد را دارد که ابعادی از حقیقت را آشکار کند.

وی ادامه داد: به طور قطع یکی از ایام‌الله انقلاب اسلامی همین ۱۳ آبان است؛ این سالروز شروعش با تبعید امام خمینی(ره) در سال ۴۳ و بعد کشتار دانش‌آموزان در سال ۵۷ و بعد پاسخ دانش‌آموزان و دانشجویان به اقدام ایالت متحده و رژیم سلطنتی علیه ملت ایران در سال ۵۸ است.

سخنگوی دولت سیزدهم بیان کرد: بعد از جنگ جهانی دوم که ایالت متحده قدرت جهانی را به دست گرفته بود و با ابزار مختلف سیاست‌هایش را پیش می‌برد، واقعه ۱۳ آبان نشان داد نه یک حکومت و مجموعه‌ای از کشورها بلکه فقط یک مجموعه خودجوش دانشجویی انقلابی می‌تواند بدون سلاح و بدون امکانات ظاهری مادی به تنهایی در تهران هیمنه پوشالی استکبار جهانی را بشکند تا جایی که صدای این اقدام تا قلب نیویورک برود.

این مسئول عنوان کرد: دانشجویان به جهان نشان دادند با دست خالی و با اقدام به موقع و درست می‌شود جهان را متأثر کرد، بله ۱۳ آبان این ترس که استکبار نابودشدنی نیست را از بین برد. به همین دلیل انقلاب دوم نامگذاری شد، چرا که دانشجویان دیکتاتور را زمین زدند و پشتیبان سلطه را بی‌آبرو کردند و نشان دادند استقلال و مقاومت به یقین پیروزی به همراه دارد.

وی افزود: جوانان غزه از هر جهت ۲۰ سال است که تحریم مطلق هستند و بالغ بر ۸۰ سال است که کشورشان درگیر جنگ است ولی همین جوانان انقلابی نشان می‌دهند با همه تحریم‌ها می‌توانند رژیمی تا بن دندان مسلح را به زانو درآورند.

بهادری جهرمی بیان کرد: جایگاه و اثرگذاری جنبش‌های خودجوش جوانان را باید قدر دانست زیرا حد و اندازه این جمع‌ها جهانی است. جوانان باید جهانی فکر کنند و گاهی استانی و ملی اقدام کنند زیرا به طور قطع اقدام محلی می‌تواند اثر جهانی داشته باشد.

وی مطرح کرد: ۱۳ آبان نشان داد پیروزی نهایی از آن اراده‌های مستقل و قوی جوانان است و قطعاً اولین دستاورد جوانان فلسطینی، سقوط کابینه نتانیاهو خواهد بود، فراموش نکنید امروز غرب و صهیونیسم در ضعف‌ترین حالت ممکن قرار دارد، امروز نگاه مقاومت قوی‌تر از همیشه و فلسطین کلام مشترک جهان اسلام است.

این مسئول خاطرنشان کرد: اتفاقاتی که امروز در غزه رقم می‌خورد آزمون سردمداران کشورهای مختلف به‌ویژه اعراب است و مسلمانان نگاه ویژه به این موضوع دارند، آزمون‌های تاریخی حقیقت پشت ابر را نشان می‌دهد؛ همان طور که ۱۳ آبان واقعیت پشت لانه جاسوسی را نشان داد، امروز هم حماسه غزه حقیقت واقعی غرب را بدون روتوش نشان می‌دهد.

بهادری جهرمی در پاسخ به سوال یکی از دانشجویان در خصوص اهمیت پرداختن به موضوعات فرهنگی در دانشگاه‌ها توضیح داد: طبق قانون باید ۵ درصد بودجه دانشگاه‌ها خرج موضوعات فرهنگی شود و با توجه به سازوکارهای نظارتی در داخل قوه مجریه و سایر دستگاه‌ها عملاً امکان تغییر و یا خلاف در این موضوع وجود ندارد.

سخنگوی دولت سیزدهم با اشاره به مسئله خوابگاه‌های دانشجویی مطرح کرد: با توجه به این موضوع که کشور سه سال درگیر مسئله کرونا بوده است سرمایه‌گذاری لازم در زمینه بهسازی و نوسازی و ساخت خوابگاه‌های جدید انجام نشده و دولت سیزدهم در ۲ سال گذشته بیش از هر چیز به بازسازی خوابگاه‌های که سه سال رها شده بودند پرداخته است تا به نقطه صفر برسد و بتواند روند ساخت را از سر بگیرد.

فروش ساختمان برای پرداخت حقوق در دولت گذشته

وی به موضوع حقوق اعضای هیئت علمی دانشگاه اشاره کرد و گفت: اتفاق‌هایی در دولت گذشته رقم خورده است که واقعاً جای تعجب دارد برای مثال در برنامه بودجه از دانشگاه‌ها خواسته شده برای تأمین حقوق جاری اعضای هیئت علمی خود اقدام به فروش ساختمان کنند! امروز البته این مشکلات را پشت سر گذاشته‌ایم و دولت برنامه مدونی برای پرداخت و بهسازی و نوسازی در دانشگاه‌ها دارد.

این مسئول در پاسخ به سوال یکی از دانشجویان در زمینه رشد اقتصادی و مهار تورم تبیین کرد: تغییرات و رخدادهای اقتصادی از جنس تغییرات آنی نیستند که در یک زمان خاص ملموس باشند اما شاخص‌ها به ما نشان می‌دهند که در مسیر درستی قرار گرفته‌ایم. با آغاز کار دولت سیزدهم تورم ۵۹ درصدی را در کشور تجربه می‌کردیم که امروز این عدد به ۳۹ درصد رسیده است گرچه این رقم نیز بزرگ است و باید تلاش کنیم که تورم بیش از پیش مهار شود با این حال تغییرات امیدوار کننده هستند.

وی ادامه داد: از سال گذشته کشور با یک اغتشاش داخلی روبه‌رو بوده است و نیز همه جهان درگیر تورمی بودند که از قبل جنگ روسیه و اوکراین اتفاق افتاده بود. با احتساب این موضوعات می‌بینیم که دولت مسیر درستی را پیموده است.

سخنگوی دولت به موضوع رشد اقتصادی نیز اشاره کرد و گفت: طی یک دهه گذشته رشد اقتصادی کشور صفر و زیر صفر بوده اما امروز با گذشت از ۲ سال از فعالیت دولت خوشبختانه رشد اقتصادی ۴.۲ را تجربه می‌کنیم.

وی با اشاره به مسئله مسکن در دولت سیزدهم و بیان این مسئله که ساخت مسکن تنها به عهده دولت نیست، اظهار کرد: برنامه دولت فقط این نیست که مسکن بسازد و آن را در اختیار مردم قرار دهد بلکه طرح‌های مختلفی نظیر دادن زمین و تسهیلات در برنامه دولت دیده شده است و از مجموع مسکن‌هایی که قرار است ساخته شود تنها ۵۰۰ هزار واحد که مسکن محرومان تلقی می‌شود به طور کلی توسط دولت ساخته خواهد شد.

سخنگوی دولت سیزدهم تصریح کرد: گفته می‌شود برای ساخت مسکن آورده نقدی مردم و تسهیلات مشکل دارد و این موضوع است که روند ساخت را کند کرده، پس بهتر است دولت در پرداخت تسهیلات تسریع کند ولی نباید فراموش کرد که تسهیلات خلق پول می‌کند و تورم‌زا است، اگر بی‌مهابا تزریق پول کنیم مسکن سازی هم ایجاد تورم می‌کند پس باید برای این موضوع هم برنامه‌ریزی داشته باشیم. ساخت مسکن در شهرهای کوچک وی یادآور شد: از برنامه‌های دولت ساخت مسکن در شهرهای کوچک است تا از مهاجرت هم تاحدی جلوگیری شود، بنابراین پرداخت تسهیلات در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر ۳۵۰ میلیون تومان بوده و در روستاها هم همین مبلغ با سود ۵ درصد پرداخت می‌شود که قرض‌الحسنه به حساب می‌آید.

بهادری جهرمی در ادامه با اشاره به هزینه اجاره‌بها که در ماه‌های اخیر به طور سرسام آوری افزایش یافته، گفت: قیمت مسکن افزایش یافته و افزایش اجاره بها یکی از تبعات آن است، چون دولت گذشته اعتقادی به ساخت مسکن نداشت و عدم ارائه و به هم خوردن بازار عرضه و تقاضا موجب افزایش تورمی قیمت مسکن شده است، کشور هر ساله به ساخت یک میلیون مسکن نیاز دارد، در حالی که در سال‌های گذشته عرضه و ساخت مسکن حتی به نصف این رقم نیز نمی‌رسید، در حال حاضر قیمت خرید و فروش مسکن ثبات دارد که به زودی این ثبات به بازار اجاره‌بها نیز می‌رسد.

وی افزود: یکی دیگر از عوامل مؤثر در اجاره‌بها مسئله مشاورین املاک و مسائلی بوده که آنها ایجاد کرده‌اند، در حال حاضر قوه مجریه به شدت با این موضوع برخورد می‌کند و تا حد زیادی نیز این مسئله کنترل شده است.

. یکشنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۲ . سال نوزدهم . شماره ۵۲۶۲ .
عصر اقتصاد

اخبـــار

معاون امور عمومی و اجتماعی دیوان محاسبات کشور مطرح کرد؛

تاکید بر لزوم پرداخت مطالبات دولت توسط بخش‌های خصوصی، عمومی و شبه دولتی

پیرو دستور رئیس کل دیوان محاسبات، جلسه ای برای پیگیری وصول مطالبات فروش گاز طبیعی به صنایع عمده و پتروشیمی‌ها به عنوان یکی از منابع اصلی سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، در این نهاد نظارتی برگزار شد.

به گزارش عصراقتصاد از اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل دیوان محاسبات کشور، در این جلسه که به ریاست معاون فنی و حسابرسی امور عمومی و اجتماعی دیوان محاسبات کشور و با حضور معاون منابع انسانی و امور فرهنگی قوه قضائیه، مسئولانی از سازمان بازرسی کل کشور، سازمان برنامه و بودجه کشور، خزانه‌داری کل کشور، سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها و شرکت ملی گاز ایران برگزار شد، کیومرث داودی معاون امور عمومی و اجتماعی دیوان محاسبات ضمن تأکید بر وصول به موقع مطالبات به عنوان یکی از منابع اصلی سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، عدم وصول آن را ناشی از نبود اراده در پرداخت مطالبات دولت توسط بخش‌های خصوصی، عمومی و شبه دولتی بیان کرد و گفت: وصول مطالبات دولت یکی از موضوعات مهمی است که رئیس کل محترم دیوان محاسبات نیز همواره بر آن تاکید دارد.

وی هم‌افزایی دستگاه قضا و دستگاه‌های نظارتی را راهکار وصول مطالبات دولت و تأمین به موقع منابع هدفمندسازی یارانه‌ها و همچنین برخورد با متخلفین دانست.

در ادامه جلسه،الفت معاون منابع انسانی و امور فرهنگی قوه قضائیه، اقدامات اخیر این قوه در استان خوزستان که منجر به وصول حدود ۳۷ همت از مطالبات شرکت‌های پتروشیمی شد را به عنوان یکی از مصادیق کمک قوه قضائیه به دولت در بخش وصول مطالبات از شرکت‌های خصوصی و شبه‌دولتی عنوان کرد.

وی همچنین شفافیت در میزان بدهی‌های شرکت‌های پتروشیمی و صنایع عمده و اقدام به موقع شرکت ملی گاز ایران را به عنوان پیش نیاز ورود قوه قضائیه برای وصول مطالبات بیان و آمادگی قوه برای پیگیری این مسیر را اعلام کرد.

در پایان این نشست، مقرر شد که شرکت ملی گاز ایران مطالبات و بدهی‌های خود را در سامانه مرکز مدیریت و بدهی‌ها و دارایی‌های مالی دولت بروزرسانی نماید و فهرست مطالبات سنواتی و معوقات صنایع عمده و پتروشیمی‌ها را به تفکیک استان به قوه قضائیه، دیوان محاسبات کشور، سازمان بازرسی کل کشور، سازمان برنامه و بودجه کشور، خزانه‌داری کل کشور و سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها ارسال کند.

بررسی فرآیندهای تامین ارز دارو و تجهیزات پزشکی در دیوان محاسبات

پیرو جلسه کاری رئیس کل دیوان محاسبات و وزیر بهداشت و تاکید دستغیب بر لزوم تامین به موقع ارز دارو، دومین نشست بررسی فرآیندهای تامین ارز دارو و تجهیزات پزشکی در دیوان محاسبات کشور برگزار شد.

به گزارش خبرگزاری مهر، پیرو جلسه کاری رئیس کل دیوان محاسبات و وزیر بهداشت و تاکید دستغیب بر لزوم تأمین به موقع ارز دارو، دومین نشست بررسی فرآیندهای تأمین ارز دارو و تجهیزات پزشکی در دیوان محاسبات کشور برگزار شد.

در این نشست که به ریاست معاون فنی و حسابرسی امور عمومی و اجتماعی دیوان محاسبات کشور و با حضور مسئولان متولی تأمین ارز دارو و تجهیزات پزشکی از جمله رئیس سازمان غذا و دارو، رئیس امور سلامت سازمان برنامه و بودجه کشور، مدیر مالی شرکت نیکو، کارشناسان عملیات ارزی بانک مرکزی و بانک‌های عامل به میزبانی دیوان محاسبات برگزار شد، داودی با اشاره به تاکید رئیس کل دیوان محاسبات بر لزوم تسریع در تأمین به موقع دارو، شیرخشک و تجهیزات پزشکی و سایر لوازم مورد نیاز مردم، حل مشکلات ایجاد شده در فرآیند انتقال ارز اقلام ضروری و مورد استفاده مردم را مهم دانست.

در این جلسه حاضرین به بیان موضوعات مختلف از جمله مشکلات و موانع بانکی برای اعطای تسهیلات به واردکنندگان پرداخته و بر لزوم رفع موانع جدی پیش رو و کاهش زمان فرآیند تأمین ارز تا رسیدن آن به ذینفع نهایی تأکید کردند.

همچنین مقرر شد، سازمان غذا و دارو موارد مهم و حیاتی مربوط به دارو و تجهیزات را به بانک مرکزی اعلام تا تمهیداتی در رابطه با تسریع در تأمین ارز و انتقال آن انجام شود.

مسکن در سراشیبی کاهش

گروه اقتصاد- این روزها مسئولان از کاهش قیمت مسکن سخن می‌گویند و طبق بررسی های صورت گرفته هم تا حدودی قیمت‌ها در بازار کمتر شده است. دولت با ساز و کارهای ساماندهی بازار مسکن تلاش دارد تا فاصله توان مردم برای خرید و اجاره را با قیمت‌ها کاهش دهد.

بر اساس سیاست دولت سیزدهم مقرر شده تا شهرهای جدید پیرامون تهران و سایر کلانشهرها برای سرریز جمعیت و کمک به صاحب‌خانه شدن متقاضیان مسکن نقشی پررنگ ایفا کنند؛ نقشی که بتواند به نیاز متقاضیان واقعی مسکن پاسخ موثر بدهد و از میزان آنها به مرور زمان بکاهد. در همین خصوص نیز دولت تصمیم گرفت تا با ساماندهی بازار مسکن و اجاره به ویژه در شهرهای جدید پیرامون تهران، حباب قیمت مسکن را در این مناطق از بین برود تا مردم بتوانند در فضای شفاف و با برنامه‌ریزی برای خرید مسکن و یا مشارکت در ساخت اقدام کنند.

دولت با سازوکارهایی از جمله راه‌اندازی سامانه املاک و مستغلات و ارائه کد رهگیری رایگان به موجران و مستاجران و همچنین از طریق پلمب بنگاه های متخلف توانست این بازار را تا حدودی از التهاب خارج کند. اگرچه اجرای این تصمیمات توانسته تا حدی از قیمت حباب مسکن در شهرهای اقماری اطراف تهران از جمله پردیس و پرند بکاهد اما به نظر می‌رسد برای کمک به خانه‌دار شدن بخش عظیمی از متقاضیان واقعی مسکن، هنوز باید اقدامات بیشتری انجام شود.

فشارهای تورمی بازار مسکن از تیرماه سال جاری با برقراری ثبات در بازار ارز و اقدامات موثر انجام‌شده در خصوص افزایش عرضه مسکن کاسته شد که این موضوع نشان از بازگشت آرامش نسبی به این بازار است.

گزارش منتشر شده بانک مرکزی نشان می‌دهد که رشد منفی ماهانه متوسط قیمت یک متر مربع واحد مسکونی معامله شده در شهر تهران در سه ماه فصل تابستان به ترتیب معادل ۲.۲-، ۱.۰- و ۰.۶- درصد بوده است.

تحولات قیمت در بازار معاملات مسکن شهر تهران حاکی از روند حرکتی متفاوت طی فصول اول و دوم سال جاری بوده است. در همین ارتباط در سه ماهه اول این سال متاثر از تحولات قیمتی بازار سایر دارایی‌ها به ویژه نرخ ارز در بازار غیررسمی، سکه طلای طرح جدید و خودرو، متوسط قیمت یک متر مربع واحد مسکونی معامله شده شهر تهران با رشد مثبت ماهانه مواجه گردید.

در مجموع در خصوص تحولات بازار معاملات مسکن شهر تهران در فصل بهار سال ۱۴۰۲ می‌توان عنوان نمود تداوم رشد متوسط قیمت یک مترمربع بنای واحد مسکونی معامله شده و در عین حال کاهش قابل توجه حجم معاملات از ویژگی‌های بازار معاملات مسکن شهر تهران در این فصل بوده است.

علی‌ایحال از تیرماه سال جاری با برقراری ثبات در بازار ارز و اقدامات موثر انجام‌شده در خصوص افزایش عرضه مسکن، از فشارهای تورمی بازار مسکن کاسته شد که این موضوع نشان از بازگشت آرامش نسبی به این بازار است. مجموع این عوامل موجب شد تا شاهد رشد منفی ماهانه متوسط قیمت یک متر مربع واحد مسکونی معامله شده در شهر تهران در ۳ ماه فصل تابستان باشیم؛ به گونه‌ای که رشد مزبور در ماه‌های تیر، مرداد و شهریور به ترتیب معادل ۲.۲-، ۱.۰- و ۰.۶- درصد بوده است.

لازم به توضیح است که مطابق با آخرین آمار موجود، در مهرماه سال ۱۴۰۲ متوسط قیمت یک مترمربع واحد مسکونی معامله شده در شهر تهران بعد از تجربه رشد منفی در سه ماه متوالی مجدداً با رشد مثبت هرچند اندک مواجه شده است؛ در عین حال حجم معاملات بازار مسکن در این ماه نسبت به شهریورماه به میزان ۲۰ درصد افزایش یافته است.

لازم به ذکر است گزارش تحولات بازار معاملات مسکن شهر تهران در سایت بانک مرکزی از دی ماه سال ۱۴۰۱ تا مهرماه ۱۴۰۲ به روزرسانی شد.

محسن رضایی:

روزهای آینده حوادث مهمی در فلسطین رخ می‌دهد

فرمانده اسبق سپاه پاسداران با بیان اینکه ما خواهان جنگ نیستیم اما از جنگ هم نمی‌ترسیم، گفت: سخنان دیروز سیدحسن نصرالله حاکی از هماهنگی جبهه مقاومت در فلسطین، لبنان، عراق، یمن و سوریه برای مقابله با رژیم کودک‌کش اسرائیل بود و روزها و هفته‌های آینده نیز حوادث مهمی در فلسطین رخ خواهد داد.

به گزارش ایسنا، محسن رضایی با حضور در «دبیرستان البرز» به مناسبت روز «مبارزه با استکبار جهانی»، گفت: شاید برای دانش‌آموزان این سوال طرح شود که چرا ایران به مسائل جهان و موضوعاتی همچون وضعیت فلسطین، سوریه و عراق توجه دارد و اهمیت می‌دهد؟ بسیاری از شما می‌دانید چرا نباید محصور به مرزهای داخلی شویم اما یک بُعد دیگر هم وجود دارد که ایران پل پیروزی و مهمترین چهارراه ژئوپولتیک جهان است و هر جنگی در شرق و غرب رخ دهد، نهایتاً از ایران می‌گذرد.

وی با بیان اینکه اگر ما دربرابر حوادث جهان گوش به زنگ نباشیم ناامنی به مرزهای خودمان می‌رسد، یادآور شد: شهید سلیمانی هم به همین دلیل در کشورهای منطقه حضور داشت تا تهدیدات به مرزهای ایران نزدیک نشود. ما در موقعیتی هستیم که نمی‌توانیم نسبت به مسائل جهان بی‌تفاوت باشیم و اتفاقا این دنیاست که بیشتر با ما کار دارد؛ ایران همیشه دفاع‌کننده است. اگر خارج از مرزها حضور داریم به این دلیل است که در سرزمین خودمان هزینه کمتری بدهیم و امنیت پایدار داشته باشیم. در تاریخ چند هزار ساله‌مان هرجا اقتدار نداشتیم امنیت هم نداشتیم.

رضایی تاکید کرد: ایران با ۱۵ کشور و با ۵۰۰ میلیون نفر همسایه است و جنوب و شمال مرزها و داخل خاکش سرشار از منابع نفت و گاز است. ایران مانند قله‌ای است که اگر قدرت‌های بیرون از منطقه بر آن مسلط شوند بر ۵۰۰ میلیون جمعیت و منابع کشورهای اطراف آن مسلط می‌شوند.

فرمانده اسبق سپاه پاسداران با اشاره به حوادث مهم جاری در جهان، یادآور شد: حادثه اول، جنگ اوکراین در شرق اروپاست که اروپا و آمریکا را یک طرف و روسیه را در طرف قرار داده است؛ حادثه دوم وضعیت تایوان در شرق چین است که بعدها خواهیم دید که آتش آن شعله‌ور می‌شود و حادثه سوم هم مسئله غزه و فلسطین است. از این سه حادثه، دو حادثه شعله‌ور شده است. موضوع فلسطین و غزه هم از نظر تاریخی و هم بر اساس شرایط امروز بسیار به ما نزدیک است و اسرائیل اساسا برای مقابله با کشورهای بزرگ اسلامی مانند ایران، ترکیه، مصر و عربستان تشکیل شده است.

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام ادامه داد: از منظر تاریخی، بیش از صد سال است که در فلسطین جنایت و کشتار می‌کنند و نشان می‌دهد اینکه آمریکا و اروپا توجیه این رخدادها را دلسوزی برای قوم یهود می‌دانند، یک دروغ بزرگ است. چراکه هزینه‌های اقتصادی و حیثیتی که برای این مسئله کرده‌اند چندین‌برابر هزینه‌ای است که برای ملل خود کرده‌اند. برای این موضوع تمام شعارهای حقوق بشری خود را هم زیر پا گذاشتند.

وی با اشاره به دلایل اشغال فلسطین از گذشته تاکنون اظهار کرد: این امر سه دلیل دارد و آمریکا حتی به قیمت کشته‌شدن ده‌هاهزار انسان دست از اسرائیل نمی‌کشد و امروز هم می‌بینید که مخالف آتش‌بس است؛ اول اینکه آمریکا باید در غرب آسیا حضور داشته باشد و در مقابل کشورهای بزرگ اسلامی از اتحاد و رشد آن‌ها و بازگشت به دوران طلایی اسلام جلوگیری کند و فلسطین نقطه استراتژیکی برای کنترل این کشورهاست.

فرمانده اسبق سپاه پاسداران ادامه داد: دلیل دوم وجود نفت است که اگر کشورهای منطقه صنعتی شوند، هیچ نفتی از این منطقه خارج نمی‌شود و تمامش به مصرف خود این کشورها می‌رسد و حیات آمریکا را که به نفت غرب آسیا بند است به خطر می‌اندازد، بنابراین باید ناامنی در این منطقه حکمفرما شود تا کشورها صنعتی نشوند. دلیل سوم هم این است که منطقه غرب آسیا نقش پل ارتباطی و نفوذ به شرق برای کنترل چین و روسیه را ایفا می‌کند.

رضایی با بیان اینکه امروز دلایل زیادی برای سردادن شعار «مرگ بر آمریکا»، «مرگ بر اسرائیل» و مبارزه با استکبار جهانی داریم، تصریح کرد: علاوه بر انگیزه‌های انسانی و اسلامی موضوع منافع ملی ایران هم مطرح است. از اول انقلاب یکی از عوامل مهم دست‌اندازی در مسیر پیشرفت ایران، اسرائیل بوده است. در همین ماجرای برجام، اسرائیل سنگ‌اندازی کرد، صدام را برای حمله به ایران تشویق کرد، دانشمندان ما را ترور کرد و مدام در حال فتنه‌گری بود.

وی یادآور شد:امروز هم ما خواهان جنگ نیستیم اما از جنگ هم نمی‌ترسیم. سخنان دیروز سیدحسن نصرالله حاکی از هماهنگی جبهه مقاومت در فلسطین، لبنان، عراق، یمن و سوریه برای مقابله با رژیم کودک‌کش اسرائیل بود. انشاالله به دست محور مقاومت فلسطین آزاد خواهد شد. روزها و هفته‌های آینده حوادث مهمی در فلسطین رخ خواهد داد.

اخبـــار

نسل طوفانی که از مدرسه‌ها آغاز شده بنیان رژیم صهیونیستی را از بین می‌برد

وزیر آموزش و پرورش با بیان اینکه آنهایی که (آمریکا) به دنبال آزادی ایران بودند باید امروز اسرائیل را آزاد کنند، گفت: نسل طوفانی که از مدرسه‌ها آغاز شده بنیان رژیم صهیونیستی را از بین می‌برد.

رضامراد صحرایی روز شنبه در حاشیه آیین گرامیداشت سالروز ۱۳ آبان و تسخیر لانه جاسوسی آمریکا در تهران در گفت و گو با خبرنگار سیاسی ایرنا اظهار داشت: آیین امسال از ابعاد مختلف خاص بود که یک بُعد آن به جنایت‌های دهشتناک رژیم صهیونیستی در غزه مرتبط است که خون ملت ایران و دانش آموزان را به جوشش درآورده است.

وزیر آموزش و پرورش افزود: از بُعد دیگر حضور تاریخی و باشکوه دانش آموزان برای گرامیداشت ۱۳ آبان سال ۵۸ است و این نسل طوفانی که از مدرسه‌ها آغاز شده، بنیان رژیم صهیونیستی را برخواهد کند.

صحرایی با اشاره به اجتماع میلیونی دانش آموزان در این روز در سراسر کشور، تصریح کرد: پیش از این در نامه‌ای به وزرای آموزش و پرورش کشورهای مسلمان گفته بودم که در ایران زنگ حمایت از مردم و دانش آموزان مظلوم غزه را نواختیم و ضروری است که سایر کشورهای مسلمان هم در این خصوص همبستگی و اتحاد خود را اعلام کنند تا این بیداری به یک نهضت جهانی تبدیل شود.

وی با بیان اینکه بیداری بیش از گذشته جهان اسلام سبب برچیده شدن بساط رژیم صهیونیستی خواهد شد، خاطرنشان کرد: امروز پیروزتر و پرشور تر از هر سال، آیین ۱۳ آبان ماه برگزار شد و پیام امروز این بود که آنهایی که قصد آزادی ملت ایران را داشتند، باید اسرائیل را آزاد کنند.

وزیر آموزش و پرورش با بیان اینکه استکبارستیزی، جزء مکتب و درس دانش آموزان ایرانی شده است، افزود: دانش آموزان ایران اسلامی، نماد استکبار را آمریکا می‌دانند و امروز مرگ بر آمریکا را ترجمه کردند و این موضوع در ذهن، روح و روان دانش آموزان ایرانی حک شده است.

صحرایی بیان داشت: همانطور که رهبر معظم انقلاب وعده دادند، رژیم صهیونیستی ۲۵ سال آینده را نخواهد دید و ظاهرا زودتر از زمان وعده داده شده این رژیم به فضل الهی از نفس خواهد افتاد.

انتشار گزارش نقض حقوق بشر توسط آمریکا و انگلیس در سال ۲۰۲۳ طی روزهای آینده

وزارت امور خارجه ایران با انتشار اطلاعیه‌ای اعلام کرد، به مناسبت ۱۳ آبان و روز ملی مبارزه با استکبار جهانی، گزارش نقض حقوق بشر توسط آمریکا و انگلیس در سال ۲۰۲۳ میلادی توسط وزارت امور خارجه کشورمان تدوین شده و طی روزهای آینده رسما منتشر (رونمایی) خواهد شد.

در متن اطلاعیه روابط عمومی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در این ارتباط تصریح شده است: گزارش‌های جداگانه نقض حقوق بشر توسط آمریکا و انگلیس در راستای اجرای قانون مصوب مجلس شورای اسلامی در سال ۱۳۹۰ تدوین شده است.

بر مبنای مفاد این اطلاعیه، گزارش مربوط به آمریکا، اهم مصادیق نقض حقوق بشر توسط دولت آمریکا در طول یک سال گذشته در دو بخش موارد نقض حقوق بشر در داخل کشور آمریکا و در حوزه بین‌المللی را در بر می‌گیرد.

گزارش مربوط به انگلیس نیز با استناد به گزارش‌های رسمی متعدد سازمان‌ها و نهادهای حقوق بشری وابسته به سازمان ملل و نیز منابع معتبر و در دسترس بین‌المللی تهیه شده و موارد نقض حقوق بشر توسط دولت انگلیس در حوزه‌های مختلف از جمله زنان، مهاجران و نیز نژادپرستی نهادینه‌شده در نظام پادشاهی انگلیس در سال ۲۰۲۳ میلادی را شامل می‌شود.

قالیباف: آمریکا، شیطنت نکن!

رئیس مجلس شورای اسلامی با شیطنت‌آمیز توصیف کردن اقدامات و عملکرد آمریکایی‌ها خطاب به مقامات آن‌ها گفت: آمریکا، شیطنت نکن.

محمدباقر قالیباف در مراسم ۱۳ آبان ۱۴۰۲ لانه جاسوسی که از ساعت ۹ صبح دیروز؛ شنبه در تهران همزمان با سراسر کشور برگزار شد، اظهار کرد: آمریکایی‌ها همواره در طول تاریخ در همه شرایط در مقابل امنیت ملی و منافع ملی و پیشرفت کشور ما ایستاده و دست به توطئه، جنگ و کودتا زدند. تاریخ به این موضوع شهادت می‌دهد. اما ما بر اساس باورها و سنت های الهی در برار آنان مقاومت کردیم. آن‌ها به دنبال این هستند تا قدرت بازدارنده ما و پیشرفت کشور در حوزه های مختلف را بازدارند.

وی تصریح کرد: بدون شک تاریخ همه کشورها، ملت‌ها و اقوام پر از نقاط فراز و نشیب می‌باشند. ما هم در ایران اسلامی و در نهضت اسلامی خود به رهبری حضرت امام (ره) دارای این روزها هستیم، روزها و زمان‌های خاصی در طول این نهضت اسلامی که مایه حیات مجدد اسلام شد داریم من‌الجمله یوم الله سیزده آبان. بعد از ۱۵ خردادماه سال ۱۳۴۲ و بعد از آن ماه محرم که در اصل آغاز نهضت بود و سپس در سال ۱۳۴۳ که حضرت امام (ره) در چهارم آبان‌ماه که بحث کاپیتولاسیون مطرح شده بود و آمریکایی‌ها حقوق ویژه‌ای را گرفته بودند یک سخنرانی تاریخی رقم زد و وقتی از اینجا به آن سخنرانی نگاه می‌کنیم به عظمت امام، نگاه امام و تشخیص امام پی می‌بریم.

رئیس جمهور آمریکا منفورترین افراد دنیا پیش ملت ایران است

وی اظهار کرد: امام در آن روز فرمودند رئیس جمهور آمریکا بداند که منفورترین افراد دنیا پیش ملت ایران است و تمام گرفتاری‌های ما به آمریکا باز می‌گردد. اسرائیل نیز موجود آمریکا است. این حرف برای ۶۵ سال قبل است که حضرت امام خمینی (ره) فرمودند. سپس در سیزده آبان امام تبعید شد. این نگاه امام حاکی از شناخت دقیق آمریکا است. زمانی که به سال‌های قبل نگاه می‌کنیم متوجه این موضوع می‌شویم. به هرحال سیزده آبان ادامه پیدا کرد و در سال ۵۷ بسیاری از دانش آموزان در دانشگاه تهران به خاک و خون کشیده شدند بعد از پیروزی انقلاب نیز در سیزده سال ۵۸ شاهد تصویر لانه جاسوسی بودیم که امام فرمودند مهم‌تر از انقلاب اول بود چرا که اسناد و مدارک نشان می‌داد اینها به دنبال این بودند تا مجدد همانند ۲۸ مرداد سال ۱۳۳۲ که باعث شدند دولت ملی شکست بخورد و کودتا به پا کرده است این موضوع را رقم بزنند.

رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: جنگ، تجزیه‌طلبی و حمله به طبس از دیگر جنایات این رژیم است و همه نشان‌دهنده کوی استکباری و ظلم آمریکا است. حضرت امام خمینی (ره) به درستی فرمود آمریکا شیطان بزرگ است و هر بدبختی که امروز در دنیا وجود دارد ریشه در خوی حیوان‌صفتی دولتمردان آمریکا دارد و تاریخ گواهی می‌دهد و تا به امروز نیز آن را ثابت کرده است. از همان ابتدا روحیه مقاومت و مبارزه با ظلم در ذات انقلاب اسلامی بود. مقاومت از ابتدای نهضت مبتنی بر سنت‌های الهی و مبتنی بر قرآن کریم و مبتنی بر منطق و باورها چارچوب حرکت ملت ایران و امت اسلامی بود.وی افزود: آمریکا و ارباب آن از جمله رژیم صهیونیستی همیشه به دنبال ظلم و جنایت علیه این کشور بودند هم در قبل از انقلاب و هم در بعد از انقلاب اما روحیه مبارزه با این جنایات آن طور که باید در قبل از انقلاب وجود نداشت ما در انقلاب اسلامی مبانی مبارزه را مبتنی بر سنت‌های الهی پیش بردیم. همیشه در تاریخ آمریکایی‌ها در هر شرایطی مقابل امنیت ملی، منافع ملی و پیشرفت این کشور در همه حوزه‌ها ایستادند. کودتا کردند و جنگ و جنایت به راه انداختند تاریخ در این زمینه شهادت می‌دهد.وی ادامه داد: براساس این باورها ما مقابل آن‌ها ایستادیم. آن‌ها بدنبال این بوده و هستند که قدرت بازدارندگی و پیشرفت کشور در زمینه‌های مختلف را سلب کنند. اما واقعیت این است که بین مقاومت و منافع ملی تعارضی وجود ندارد. مقاومت اهل هوشمندی، اهل تدبیر، اهل شجاعت، اهل حساب و کتاب است. البته که ما در کنار این موضوع امید به خدایی داریم که از جایی به ما کمک می‌کند که نه در محاسبات ما می‌گنجد و نه در محاسبات دشمن.

قالیباف اظهار کرد: شکی در این نیست که مقاومت هزینه دارد اما بدانیم که تسلیم شدن و کورنش کردن هم دارای هزینه است منتهی هزینه مقاومت هم چون سرمایه گذاری است اما هزینه تسلیم به معنای باج دادن، ربا گرفتن و ربا دادن بوده و همه چیز حتی شرافت، انسانیت، استقلال و آزادی را از دست می‌دهد.

انتهای مسیر مقاومت، پیروزی و سربلندی است

وی با تاکید بر این‌که انتهای مسیر سازش، ورشکستگی و سرشکستگی و انتهای مسیر مقاومت پیروزی و سربلندی و عزت است، تصریح کرد: امروز نمونه مشخص و روشن مقاومت را به عینه می‌بینید لازم نیست به دهها سال قبل بازگردیم بلکه نمونه عملی مقاومت طوفان‌الاقصی است که به یک نمونه نظری هم تبدیل خواهد شد که بعدها درباره آن قلم خواهند زد.وی عملیات طوفان‌الاقصی را نقطه عطفی خواند که تاریخ را جابه‌جا کرده است و گفت: کسانی که مسائل راهبردی، استراتژیک و ژئوپلتیک را دنبال می‌کنند همه حرف از نظم نوین جهانی می‌زنند؛ حرکت طوفان‌الاقصی معادلات نظم جهانی و عناصر و عوامل محاسباتی آن را در سطح جهانی و منطقه‌ای جابه‌جا کرد به طوری که رژیم صهیونیستی و آمریکا هر اقدامی هم انجام دهند نمی‌توانند شرایط را به قبل برگردانند.

رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به پیدایش رژیم صهیونیستی اظهار کرد: بعد از آغاز جنگ جهانی اول انگلیسی‌ها تصمیم گرفتند که این جورسومه فساد و ناامنی را در منطقه فلسطین پایه‌گذاری کنند. از سال ۱۹۱۴ میلادی این مسیر طی شد تا این‌که انگلیسی‌ها در سال ۱۹۴۸ در شورای امنیت رژیم صهیونیستی را به رسمیت شناختند. این شیطنت‌ها تا امروز یعنی بعد از گذشت ۷۵ سال ادامه دارد.وی ادامه داد: رژیم صهیونیستی در ظاهر می‌خواست نشان دهد که ارتش مقتدر و کامل است و آنچنان سوار بر اطلاعات بوده که همه چیز را در منطقه کنترل می‌کند در نهایت ارتشی شکست ناپذیر بوده و به همین دلیل جنگ‌های پیش دستانه و نبردها را به خارج از سرزمین اشغالی می‌برد همه حرف‌اش برقراری امنیت داخلی بود و همه را به آنجا دعوت می‌کرد به قدرت بازدارندگی‌اش افتخار کرده و به گنبد آهنین‌اش می‌نازید. این تصویری بود که رژیم صهیونیستی در طول ۷۵ سال برای خودش ترسیم کرد اما همه قدرت پوشالی‌اش را دنیا دیدند به طوری که شب گذشته هم سید نصرالله بیان کرد ما فقط نمی‌گوییم که اینها خانه عنکبوتی هستند بلکه همه دنیا چنین چیزی را فهمید.

به شهادت رساندن زنان و کودکان اوج حیوان‌صفتی رژیم صهیونیستی است

وی اظهار کرد: رژیم صهیونیستی با بمب کودکان و زن و بچه‌ها را به شهادت رسانده و خانه‌ها را تخریب می‌کند؛ این قدرت نیست بلکه اوج پستی، حیوان‌صفتی و رذالت و درماندگی است؛ رژیم صهیونیستی و آمریکای جنایتکار بداند هر کاری در غزه انجام دهد و هر اتفاقی که بیفتد هرگز این نقطه عطف در معادلات تغییر نمی‌کند. این همان جمله کلیدی، حکیمانه و هوشمندانه مقام معظم رهبری است که فرمودند هرگز این شکست ترمیم‌پذیر نیست.

نتانیاهو بداند اولین قربانی حادثه خواهد بود

قالیباف با پیش‌بینی از آینده نتانیاهو اظهار کرد: نتانیاهو این مرد پلید و خبیث بداند اولین قربانی حادثه خواهد بود و در آینده نزدیک خواهیم دید چه‌طور به بدبختی و ذلت می‌افتد؛ البته ما مقصر اصلی همه این جنایات را به طور روشن و مشخص آمریکای جنایتکار می‌دانیم که این جنایات به دستور و حمایت و پشتیبانی آمریکا انجام می‌شود. ما هرگز این حرف خبیثانه رئیس جمهور آمریکا در سفر اول‌اش بعد از عملیات به تلاویو فراموش نمی‌کنیم که وقتی دو شیطان یکدیگر را بغل کردند، گفت که اگر تا امروز اسرائیل هم وجود نداشت لازم بود که یک کشور اسرائیل را اینجا ایجاد کنیم که این اوج پلیدی آمریکا است.وی با اشاره به فرمایشات امام(ره) تصریح کرد: امام بیش از ۶۰ سال قبل در چنین روزی این حرف را برای آمریکا و اسرائیل زد؛ امروز به آمریکای شیطان و شیطان‌پرست و شیطنت‌کن می‌گویم شیطنت نکن و دوباره محاسبه غلط در دستگاه محاسباتی خود نداشته باش.وی تاکید کرد: مقاومت و گروه‌های مقاومت موضوعی دولتی و دولت‌محور نیستند بلکه امری برآمده از امت اسلامی مبتنی بر ایمان و اراده مبارزه با ظلم و ستم و جنایت هستند پس مطمئن باشید این گروه‌ها طعم تلخ شکست و انتقام را به جنایتکاران صهیونیست نشان خواهند داد.

رئیس مجلس شورای اسلامی با یادآوری صحبت‌های رئیس جمهور آمریکا در سفر تبلیغاتی‌اش به کالیفرنیا در ۱۳ آبان سال گذشته اظهار کرد: آن زمان رئیس جمهور آمریکا در یک میتینگ سیاسی گفت که دنبال این هستیم که ایران را آزاد کنیم و تا چند هفته دیگر ایران آزاد می‌شود. آنها آنچنان دچار محاسبات غلط شده‌اند که سرمست قدرت بودند که چنین حرف‌هایی را مطرح کردند؛ امروز ۱۳ آبان است و ما در خیابان‌های تهران و ایران اسلامی هستیم و همه آنها تا خرخره گرفتار بزرگترین مسائل امنیت داخلی و خارجی در فلسطین اشغالی و سطح بین‌المللی و منطقه‌ای قرار دارند این عظمت انقلاب اسلامی و امت اسلامی و وعده الهی است بیچاره آن کشورهایی که روی حمایت این رژیم پلید و رفتنی حساب باز کرده بودم که تشت رسوایی آنها از بام افتاد و همه چیز را روشن کرد به خصوص آن زمانی که عکس یادگاری گرفته و روی اسب بازنده شرطبندی کردند اما آیا ترمیم‌پذیر است؟ هرگز./ ایسنا

اخبـــار

تلاش برای افزایش سرمایه و توسعه نقش صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک در برنامه هفتم

عضو هیات مدیره صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک گفت: به‌منظور گسترش نقش و وظایف صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک، عنوان و وظایف صندوق تغییر و توسعه خواهد یافت.

«محمدصادق محمدیاری» در این باره اظهار داشت: یکی از مشکلات اساسی صندوق که همواره در راه توسعه فعالیت‌ها مانع و سد جدی تلقی می‌شود، محدودیت سرمایه در مقایسه با میزان نیاز به خدمات صندوق بوده است.وی خاطرنشان‌کرد: در همین راستا و به منظور رفع این مساله، پیگیری‌ها و مکاتبات زیادی با بخش‌های مختلف دولت از جمله وزارت صمت داشتیم که در نهایت در سال گذشته سرمایه ۷۰ میلیارد تومانی به صندوق اختصاص یافت و در ادامه آن و با پیگیری‌های انجام شده در سال جاری نیز افزایش نزدیک به ۱۰۰ درصدی را در سرمایه صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک دنبال می کنیم.محمدیاری بیان‌داشت: این افزایش سرمایه از محل کمک‌های فنی و اعتباری و با توجه به عملکرد قابل قبول سال گذشته در قالب اوراق خزانه به صندوق اختصاص خواهد یافت که صندوق می‌تواند با توجه به نوع فعالیت خود از این اوراق به عنوان پشتوانه صدور ضمانت‌نامه استفاده کند.وی ادامه‌داد: یکی از محل‌های مناسبی که دولت می‌توانست این اوراق را هزینه کند، برای افزایش سرمایه صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک بود که با توضیحات و پیگیری‌هایی که داشتیم، این مهم اتفاق افتاد. البته به این اعداد و ارقام قانع نیستم و معتقدیم که در کوتاه مدت و میان مدت باید افزایش بیشتری در سرمایه صندوق رقم بخورد تا بتواند به جایگاه واقعی که در بدو تاسیس برایش لحاظ شده دست پیدا کند، زیرا نیاز صنایع کوچک امروزه به مراتب بیشتر از این اعداد و ارقام است.معاون حقوقی، توسعه مدیریت و منابع صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک با اشاره به لزوم ارتقای نقش و جایگاه صندوق، گفت: یکی دیگر از نکاتی که در دو سال اخیر به دنبال آن بودیم، توسعه نقش و جایگاه صندوق در بخش تولید و صنعت و همچنین فراهم کردن راهکارهایی است تا بتوانیم محل‌هایی برای افزایش سرمایه صندوق به شکل پایدار داشته باشیم.وی اظهار داشت: در این زمینه با توجه به همکاری وزارت صمت و دولت، پیشنهادی در لایحه برنامه پنج ساله هفتم توسعه کشور درج شد که به تایید مجلس شورای اسلامی نیز رسیده است.

محمدیاری افزود: بر اساس مفاد بند «خ» ماده ۴۸ لایحه برنامه هفتم توسعه، جایگاه و وظایف صندوق تا حدودی توسعه پیدا خواهد کرد و مواردی را شامل می‌شود که در دو سال اخیر پیگیر آن بودیم؛ از جمله مواردی که در نظر داشتیم امکان تجهیز تسهیلات از طریق نظام بانکی و امکان پوشش بیمه برخی اقدامات و فعالیت‌های صنایع کوچک به‌ویژه شرکت های دانش بنیان بوده که در این ماده به آن اشاره شده است. امیدواریم با تصویب و نهایی شدن این لایحه شاهد تحول جدی در صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک باشیم.وی گفت: نکته مهمی که در لایحه به آن توجه شده، این است که صندوق بتواند از محل قانون نظام صنفی کشور و جرایمی که برای تخلفات واحدهای صنفی پیش‌بینی شده، افزایش سرمایه داشته باشد. همچنین مقرر شده تا از محل ماده ۳۷ قانون الحاق برخی مقررات به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت نیز مبالغی برای افزایش منابع صندوق تخصیص داده شود.

عضو هیات مدیره صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک خاطرنشان‌کرد: در لایحه پیش گفته عنوان صندوق نیز از «صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک» به «صندوق حمایت از صنایع کوچک» تغییر پیدا خواهد که این امر می تواند دامنه فعالیت‌ها و وظایف صندوق را گسترش دهد.وی ادامه‌داد: پس از تصویب این قانون، بناست تا اساسنامه جدید صندوق در مدت محدودی با پیشنهاد وزارت صمت آماده شود که در مفاد آن اساسنامه می‌توانیم محصولات و خدمات متنوع‌تری را پیش‌بینی کنیم و به تصویب دولت برسانیم تا نیازهای بیشتری را از صنعت و به شکل خاص صنایع کوچک رفع کنیم.محمدیاری درباره برنامه‌های صندوق پس از افزایش سرمایه صندوق، گفت: با توجه به مدل‌ها و پروژه‌هایی که در یک سال گذشته در صندوق تعریف شده و فعالیت‌هایی که در راستای این پروژه‌ها انجام شد

وزیر صمت از ۲ شرکت بزرگ خودروسازی چین بازدید کرد

وزیر صنعت، معدن و تجارت ایران که در راس یک هیات صنعتی- تجاری به چین سفر کرده است، از ۲ شرکت بزرگ خودروسازی این کشور (چری و دانگ‌فنگ) و کارخانه تولید باتری «گوشن» در شهر خفی چین بازدید کرد.

، «عباس علی‌آبادی» در جریان سفر به چین از شرکت خودروسازی چری بازدید کرد. وزیر صمت در جریان حضور در این شرکت خودروسازی بزرگ چینی از خط تولید خودرو، بخش تحقیق و توسعه و آزمون رانندگی (تست درایو) آن بازدید کرد.

علی‌آبادی، همچنین در ادامه برنامه‌های کاری خود در سفر به این کشور آسیای شرقی، در شرکت خودروسازی دانگ‌فنگ حضور یافت و ضمن بازدید از خط تولید خودرو، بخش تحقیق و توسعه و آزمون رانندگی (تست درایو)، نشستی را با مدیران ارشد این شرکت برگزار کرد.

وزیر صمت را در این سفر «بابک احمدی» رئیس هیات عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو)، «منوچهر منطقی» معاون صنایع حمل و نقل وزارت صمت، «مهدی ضیغمی» رئیس سازمان توسعه تجارت ایران، «سیداحمدرضا اعلایی» مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی و تنی چند از مقام‌های صنعتی و تجاری کشور و همچنین فعالان بخش خصوصی همراهی می‌کنند.

بازدید وزیر صمت از کارخانه تولید باتری در شهر خفی چین

در ادامه این سفر، علی‌آبادی از کارخانه تولید باتری گوشن در شهر «خفی» چین بازدید کرد.

گفتنی است، وزیر صمت کشورمان در راستای توسعه همکاری‌های تجاری و صنعتی میان ایران و چین، برای مذاکره با مقام‌های عالی‌رتبه این کشور در حوزه صنعت و تجارت و همچنین بازدید از کارخانه‌ها و مجموعه‌های صنعتی به چین سفر کرده است/ ایرنا

تلاش برای افزایش سرمایه و توسعه نقش صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک در برنامه هفتم

عضو هیات مدیره صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک گفت: به‌منظور گسترش نقش و وظایف صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک، عنوان و وظایف صندوق تغییر و توسعه خواهد یافت.

«محمدصادق محمدیاری» در این باره اظهار داشت: یکی از مشکلات اساسی صندوق که همواره در راه توسعه فعالیت‌ها مانع و سد جدی تلقی می‌شود، محدودیت سرمایه در مقایسه با میزان نیاز به خدمات صندوق بوده است. وی خاطرنشان‌کرد: در همین راستا و به منظور رفع این مساله، پیگیری‌ها و مکاتبات زیادی با بخش‌های مختلف دولت از جمله وزارت صمت داشتیم که در نهایت در سال گذشته سرمایه ۷۰ میلیارد تومانی به صندوق اختصاص یافت و در ادامه آن و با پیگیری‌های انجام شده در سال جاری نیز افزایش نزدیک به ۱۰۰ درصدی را در سرمایه صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک دنبال می کنیم.محمدیاری بیان‌داشت: این افزایش سرمایه از محل کمک‌های فنی و اعتباری و با توجه به عملکرد قابل قبول سال گذشته در قالب اوراق خزانه به صندوق اختصاص خواهد یافت که صندوق می‌تواند با توجه به نوع فعالیت خود از این اوراق به عنوان پشتوانه صدور ضمانت‌نامه استفاده کند.وی ادامه‌داد: یکی از محل‌های مناسبی که دولت می‌توانست این اوراق را هزینه کند، برای افزایش سرمایه صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک بود که با توضیحات و پیگیری‌هایی که داشتیم، این مهم اتفاق افتاد. البته به این اعداد و ارقام قانع نیستم و معتقدیم که در کوتاه مدت و میان مدت باید افزایش بیشتری در سرمایه صندوق رقم بخورد تا بتواند به جایگاه واقعی که در بدو تاسیس برایش لحاظ شده دست پیدا کند، زیرا نیاز صنایع کوچک امروزه به مراتب بیشتر از این اعداد و ارقام است.

معاون حقوقی، توسعه مدیریت و منابع صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک با اشاره به لزوم ارتقای نقش و جایگاه صندوق، گفت: یکی دیگر از نکاتی که در دو سال اخیر به دنبال آن بودیم، توسعه نقش و جایگاه صندوق در بخش تولید و صنعت و همچنین فراهم کردن راهکارهایی است تا بتوانیم محل‌هایی برای افزایش سرمایه صندوق به شکل پایدار داشته باشیم.وی اظهار داشت: در این زمینه با توجه به همکاری وزارت صمت و دولت، پیشنهادی در لایحه برنامه پنج ساله هفتم توسعه کشور درج شد که به تایید مجلس شورای اسلامی نیز رسیده است.محمدیاری افزود: بر اساس مفاد بند «خ» ماده ۴۸ لایحه برنامه هفتم توسعه، جایگاه و وظایف صندوق تا حدودی توسعه پیدا خواهد کرد و مواردی را شامل می‌شود که در دو سال اخیر پیگیر آن بودیم؛ از جمله مواردی که در نظر داشتیم امکان تجهیز تسهیلات از طریق نظام بانکی و امکان پوشش بیمه برخی اقدامات و فعالیت‌های صنایع کوچک به‌ویژه شرکت های دانش بنیان بوده که در این ماده به آن اشاره شده است. امیدواریم با تصویب و نهایی شدن این لایحه شاهد تحول جدی در صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک باشیم. وی گفت: نکته مهمی که در لایحه به آن توجه شده، این است که صندوق بتواند از محل قانون نظام صنفی کشور و جرایمی که برای تخلفات واحدهای صنفی پیش‌بینی شده، افزایش سرمایه داشته باشد. همچنین مقرر شده تا از محل ماده ۳۷ قانون الحاق برخی مقررات به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت نیز مبالغی برای افزایش منابع صندوق تخصیص داده شود. عضو هیات مدیره صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک خاطرنشان‌کرد: در لایحه پیش گفته عنوان صندوق نیز از «صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک» به «صندوق حمایت از صنایع کوچک» تغییر پیدا خواهد که این امر می تواند دامنه فعالیت‌ها و وظایف صندوق را گسترش دهد.وی ادامه‌داد: پس از تصویب این قانون، بناست تا اساسنامه جدید صندوق در مدت محدودی با پیشنهاد وزارت صمت آماده شود که در مفاد آن اساسنامه می‌توانیم محصولات و خدمات متنوع‌تری را پیش‌بینی کنیم و به تصویب دولت برسانیم تا نیازهای بیشتری را از صنعت و به شکل خاص صنایع کوچک رفع کنیم.محمدیاری درباره برنامه‌های صندوق پس از افزایش سرمایه صندوق، گفت: با توجه به مدل‌ها و پروژه‌هایی که در یک سال گذشته در صندوق تعریف شده و فعالیت‌هایی که در راستای این پروژه‌ها انجام شد، میزان درخواست‌ها برای صدور ضمانت نامه و تجهیز تسهیلات به صورت تصاعدی افزایش داشته و استنباط ما این است که اگر منابع و سرمایه بیشتری داشته باشیم می‌توانیم بخش زیادی از این درخواست ها را بپذیریم و پاسخگوی نیازهای صنایع کوچک باشیم.وی تاکید کرد: مهمترین تاثیر رشد سرمایه صندوق را می‌توانیم در افزایش مبلغ سقف ریالی انواع ضمانت نامه‌ها شاهد باشیم. در حال حاضر یکی از دغدغه‌ها و نیازهای جدی صنایع کوچک این است که سقف ریالی فعلی ضمانت‌نامه‌های صندوق برایشان کارگشا نیست و صندوق با توجه به محدودیت منابع فقط پاسخگوی بخش کوچکی از صنایع کوچک است، اما چنانچه سرمایه صندوق افزایش یابد، به‌تبع آن مبلغ و سقف ریالی ضمانت‌نامه نیز افزایش خواهد یافت و به دنبال آن نقش مهم و اساسی صندوق که حمایت از سرمایه گذاری در راستای ایجاد واحدهای تولیدی بوده از طریق صدور ضمانت نامه جهت دریافت تسهیلات سرمایه ثابت محقق خواهد شد.عضو هیات مدیره صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک اضافه‌کرد: با رقم خوردن این اتفاق مهم، امکان آن فراهم می شود که مجدد صندوق بتواند نقش اصلی و محوری خود را در زمینه افزایش سرمایه‌گذاری ایفا کند و صنایع کوچک بتوانند از نظام بانکی تسهیلات با ارقام بالاتری دریافت کنند.وی گفت: براساس برآوردهای انجام شده، میانگین سرمایه لازم برای ایجاد یک واحد تولیدی در چارچوب صنایع کوچک حدود ۱۵ تا ۲۰ میلیارد تومان است. با این وجود، اگر بتوانیم سقف ریالی ضمانت‌نامه اعتباری را تا ۲۰ میلیارد تومان افزایش دهیم، خواهیم توانست تا تسهیلات مربوط به سرمایه‌گذاری (سرمایه ثابت) را ضمانت کنیم که به طور قطع این اتفاق در راستای رشد اقتصادی موثر خواهد بود، زیرا بخشی از برنامه‌ریزی دولت در برنامه پنج ساله هفتم مربوط به افزایش سرمایه گذاری و رشد تولید است که اگر بتوانیم آن را تسهیل کنیم، در این زمینه تاثیرگذار بوده و کارایی بیشتری خواهیم داشت / ایرنا.

اخبـــار

چرا تعهدات دولت روحانی در اجلاس پاریس اشتباه بود؟

ایران قرار است در اجلاس اقلیمی سازمان ملل در امارات شرکت کند اما برخی کارشناسان معتقدند الحاق به این دست توافق‌نامه‌های به‌ظاهر بین‌المللی و مفید موجب می‌شود کشورهای درحال‌توسعه مانند ایران از توسعه صنعتی و اقتصادی مناسب دور بمانند.

هفته گذشته بود که رئیس مرکز امور بین‌الملل و کنوانسیون‌های سازمان حفاظت از محیط زیست با اشاره به حضور ایران در اجلاس جهانی تغییر اقلیم در امارات گفته بود که دولت ایران بر اساس منافع و وضعیت خاص کشور از لحاظ تحریم‌های بین‌المللی در این نشست شرکت خواهد کرد. بنا بر اعتقاد سید حسین موسوی‌فر، رئیس مرکز امور بین‌الملل و کنوانسیون‌های سازمان حفاظت محیط زیست انجام تعهدات بدون درنظرگرفتن شرایط خاص ایران، خلاف منافع کشورمان خواهد بود.

اما «اجلاس تغییر اقلیم امارات» موسوم به «کاپ۲۸» به‌چه‌دلیلی برگزار می‌شود و چرا برخی از کارشناسان معتقدند که اجرای توافقات این اجلاس بدون پیش‌شرط، ممکن است تبعاتی جبران‌ناپذیر برای اقتصاد کشور داشته باشد؟

توافقنامه پاریس یک توافق اقلیمی بین‌المللی است که در آن دولت‌ها به‌طور جمعی متعهد شده‌اند با انجام اقداماتی در راستای کاهش گرمایش جهانی گام بردارند. در سال ۲۰۱۵ میلادی، با هماهنگی سازمان ملل در پاریس نمایندگان ۱۹۵ کشور برای رسیدگی به تغییرات آب‌وهوایی و تأثیرات منفی آن و مبارزه با تغییرات اقلیمی و سازگاری با اثرات آن توافقنامه اقلیمی پاریس را تصویب کردند.هدف توافقنامه زیست‌محیطی پاریس علاوه بر کاهش قابل‌توجه انتشار گازهای گلخانه‌ای در جهان، کنترل افزایش دمای جهانی به ۲ درجه سانتی‌گراد بالاتر از سطح قبل از صنعتی‌شدن و در حالت ایده‌آل زیر ۱/۵ درجه سانتی‌گراد است. بر اساس این توافق تمام کشورهای عضو این توافق اعم از کشورهای توسعه‌یافته و درحال‌توسعه متعهد می‌شوند در راستای حفظ کره زمین و محدودکردن تأثیر انسان بر آب‌وهوا اقدامات لازم را انجام دهند.همچنین، به‌موجب توافقنامه اقلیمی پاریس هر یک از دولت‌ها موظف هستند برنامه مشارکت ملی خود را که مشتمل بر اقدامات آنها در راستای کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و سازگاری با شرایط ناشی از تغییرات اقلیمی است، باتوجه‌به چارچوب کنوانسیون و سایر اسناد متناظر ارائه دهند.

بر همین اساس، هریک از کشورهای عضو توافقنامه بین‌المللی پاریس باتوجه‌به ظرفیت و توان داخلی می‌بایست حدود تعهدات خود را برای کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای تعیین و اعلام کند پس از آن در حد توان این کشورها باید موارد گفته‌شده برای کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای را رعایت کنند البته پس از گذشت مدت زمانی اعلام شد که این توافقنامه از حالت انتخابی و داوطلبانه خارج شده است و هر یک از کشورها ضروری است به تعهدات خود پایبند باشند در غیر این صورت مورد بازخواست قرار می‌گیرند.

تعهد بدون شرط ایران در توافق‌نامه پاریس اشتباه بود

در همین رابطه، معصومه ابتکار، رئیس سازمان محیط زیست وقت به‌عنوان نماینده ایران پس از بازگشت از جلسه برگزارشده در پاریس در مورد تعهدات ایران در راستای کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای این‌گونه خبر داد که ایران بدون هیچ‌گونه شرطی متعهد شده است انتشار گازهای گلخانه‌ای را ۴ درصد کاهش دهد و همچنین مشروط به برداشته‌شدن تحریم‌ها، انتشار گازهای گلخانه‌ای را ۸ درصد دیگر کمتر کند؛ البته این مسئله با انتقادات فراوانی در داخل کشور مواجه شد.گفتنی است، توافقنامه پاریس شامل مجموعه‌ای از اقدامات اجباری برای نظارت، راستی‌آزمایی، و گزارش عمومی پیشرفت به‌سمت اهداف کاهش انتشار یک کشور است.

کشورها باید موجودی گازهای گلخانه‌ای و پیشرفت خود را نسبت به اهداف خود گزارش کنند و به کارشناسان خارجی اجازه دهند موفقیت آنها را ارزیابی کنند.به‌عقیده کارشناسان این حوزه، الحاق کشورهای درحال‌توسعه‌ای مانند ایران که سهمی ناچیز در تولید این گازها دارند، فقط باعث تحمیل الزامات و شکل‌گیری محدودیت‌هایی برای کشور می‌شود که در نهایت توسعه صنعتی و اقتصادی کشور را با مخاطره مواجه می‌کند؛ همچنین از دیگر خطرات پیوستن ایران به این توافق بین‌المللی می‌توان افشای اطلاعات صنایع کلیدی کشور دانست.

۱۵۲ هزار خودروی لوکس مشمول پرداخت مالیات شد

تعداد خودروهای لوکس مشمول مالیات ۱۵۱ هزار و ۹۲۴ خودرو بوده که در مجموع پیش بینی می‌شود ۲,۸۰۰ میلیارد تومان مالیات از خودروهای گران‌قیمت اخذ شود.

شاهین مستوفی مدیرکل دفتر حسابرسی مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور جزئیات مالیات بر خودروهای لوکس را تشریح و اظهار کرد: داده‌های مالکان خودروهای بالای ۳ میلیارد تومان که مشمول قانون مالیات بر خودروهای لوکس می‌شوند، از نیروی انتظامی دریافت و بر مبنای این اطلاعات، برای این مالکان پیامک ارسال شده است.

وی با بیان این‌که مهلت نهایی پرداخت مالیات خودروهای لوکس و گران‌قیمت تا پایان بهمن ماه است، افزود: این پیامک برای مالکانی که هر یک از خودروهای آنها بالای ۳ میلیارد تومان قیمت دارد، ارسال شده و اگر کسی چند خودرو داشته باشد و مجموع آنها به بالای این رقم می‌رسد، مشمول مالیات بر خودروهای لوکس نخواهد بود.

اطلاعیه مناقصه عمومی یک مرحله ای (یکپارچه)

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان هرمزگان درنظر دارد عملیات تهیه و اجرای بتن مگر ، فونداسیون ، اسکلت بتنی، دیوارچینی و نمای ۵۰ واحد از طرح نهضت ملی شهر کوهستک از توابع شهرستان سیریک را از طریق برگزاری مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

داوطلبان شرکت در مناقصه می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۱- آدرس دستگاه مناقصه گذار: بندرعباس، میدان فرودگاه، اداره کل بنیاد مسکن هرمزگان، امورقراردادها تلفن ۲-۳۳۶۷۰۵۸۰ داخلی ۲۳۳

۲- دستگاه نظارت: حوزه معاونت مسکن شهری بنیاد مسکن هرمزگان -داخلی ۲۱۴

۳-نوع تضمین شرکت درمناقصه:

الف) ضمانت نامه بانکی

ب) فیش واریزی به حساب با شماره بانکی ۴۲۰۲۱۰۰۰۰۱۶۲ بانک مسکن شعبه مرکزی بندرعباس به نام بنیاد مسکن استان هرمزگان.

۴- مبلغ برآورد اولیه و تضمین شرکت درمناقصه: به شرح جدول ذیل.

۵- تاریخ دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۲۱

۶- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات : تا پایان وقت اداری روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

۷-محل تحویل پاکت پیشنهادات: بندرعباس، میدان فرودگاه، ساختمان اداره کل بنیاد مسکن، طبقه همکف، دبیرخانه.

۸- تاریخ و ساعت و مکان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ در محل سالن جلسات بنیاد مسکن هرمزگان.

۹- رعایت قانون حداکثر استفاده از توان فنی ومهندسی کشور الزامی است.

۱۰- بنیاد مسکن در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات رسیده مختار میباشد.

۱۱- هزینه درج آگهی بعهده برنده مناقصه میباشد.

۱۲- حد نصاب تعداد شرکت کنندگان در مناقصه طبق ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی ارزیابی کیفی مناقصه گران می باشد.

۱۳- ارائه کد بورس و شماره شبا با تایید بانک مربوطه الزامی است.

۱۴-سایر جزئیات وشرایط دراسناد مناقصه درج شده است.

۱۵-شرایط اصلی شرکت کنندگان:

۱-۱۵-داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت کار و امور اجتماعی

۲-۱۵-داشتن حداقل رتبه ابنیه و گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر جهت انجام کامل موضوع مناقصه

۳-۱۵-شرکت پیمانکاران صاحب صلاحیت در مناقصه وارزیابی کیفی به شرط داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه و نیز معتبر بودن اسم شرکت در پایگاه http://sajar.mporg.ir مجاز می باشد.

ردیف	نام پروژه	شهرستان محل اجرا	محل اعتبار	نوع اعتبار	مبلغ اولیه برآورد (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	تهیه و اجرای بتن مگر ، فونداسیون ، اسکلت بتنی، دیوارچینی و نمای ۵۰ واحد از طرح نهضت ملی شهر کوهستک از توابع شهرستان سیریک	سیریک	طرح نهضت ملی مسکن	نقد (آورده متقاضیان) + تسهیلات بانکی	۲۵۵/۳۳۹/۰۷۱/۰۶۷	۱۲/۷۶۶/۹۵۴/۰۰۰

شناسه آگهی: ۱۵۹۸۲۴۷

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی هرمزگان

نوبت دوم

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصهٔ عمومی دو مرحله ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۲۰۹۷۱۶۴۰۰۰۰۴۴
شماره مناقصه و تقاضا	تقاضای AHA -0042975 – R12 مناقصه شماره R12-02-097
موضوع مناقصه/ شرح مختصر اقلام درخواستی	خرید اقلام: BLIND FLANGE–ساخت داخل
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	۱۵/۰۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می باشد.
مبلغ برآوردی مناقصه	۳۱۵/۵۹۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	۱۰ روز پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می باشد.
آخرین مهلت بارگذاری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) در سامانه ستاد	ظرف مدت دو هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می باشد.
آخرین مهلت بارگزاری پیشنهادات فنی/ مالی در سامانه ستاد	پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران، مستندات دریافت پیشنهاد فنی و مالی بهمراه برنامه زمانی از طریق سامانه ستاد ارسال می گردد.
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر- شهرستان کنگان- شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی-پالایشگاه دوازدهم فاز ۲۲& ۲۴ - اداره کالا

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام می پذیرد وبه پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.

مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.spgc.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۷۷۳۲۳۱۷۳۳۶ تماس حاصل فرمایند.

شناسه آگهی: ۱۵۹۶۲۹۵

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

اخبـــار

چشم‌پوشی از فساد، عین فساد است

رئیس کل دادگستری استان تهران با تاکید بر ضرورت تقویت روحیه مسئولیت‌پذیری نسبت به همنوعان از سوی ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان تهران، گفت: چشم‌پوشی از فساد، عین فساد است و بر همین اساس ضرورت دارد با تعیین سازوکار مناسب، روحیه فسادستیزی و امر به معروف و نهی از منکر در میان آحاد جامعه تقویت شود.

به گزارش عصراقتصاد از دادگستری کل استان تهران علی القاصی مهر در نشست مشترک ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان تهران با دادگستری کل استان تهران با اشاره به گستردگی دایره شمول مقوله امر به معروف و نهی از منکر اظهار داشت: مقوله امر به معروف و نهی از منکر نباید صرفا در یک زمینه خاص محدود و محصور شود زیرا این مهم دارای ابعاد و حوزه‌های مختلف و متنوعی است که باید مورد توجه ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان تهران قرار گیرد.

وی با اشاره به اینکه علت اصلی بسیاری از آسیب‌ها و مشکلات در جامعه محصول بی‌توجهی به دو فریضه امر به معروف و نهی از منکر است، افزود: اگر این دو فریضه در جامعه اسلامی به‌نحوی که در شریعت نسبت به آنها تاکید شده در همه عرصه‌ها نمود عینی پیدا کند، قطعا بسیاری از آسیب‌ها، تهدیدها و مسائلی که امروز گریبانگیر جامعه است، برطرف خواهد شد.

القاصی مهر ضمن تاکید بر اینکه امر به معروف و نهی از منکر منحصر به شخص و یا دستگاه خاصی نیست، گفت: در حوزه امر به معروف و نهی از منکر همه دستگاه‌ها و اشخاص سهیم و دارای ماموریت هستند و دستگاه قضا نیز در قالب پیشگیری از وقوع جرم به نوعی همان دو فریضه امر به معروف و نهی از منکر را پیگیری می‌کند.

رئیس کل دادگستری استان تهران به کم‌توجهی برخی از دستگاه‌ها نسبت به اهمیت مقوله امر به معروف و نهی از منکر و متعاقب آن بروز برخی از آسیب‌ها، مشکلات و مسائل در جامعه اشاره کرد و افزود: در دین مبین اسلام هیچ شخصی وجود ندارد که نسبت به مساله امر به معروف و نهی از منکر در جامعه از مسئولیت معاف باشد زیرا در جامعه اسلامی همه اشخاص نسبت به یکدیگر مسئول هستند و امر به معروف و نهی از منکر فریضه‌ای همگانی محسوب می‌شود.

بخشی از ناهنجاری‌های اجتماعی در جامعه محصول قصور و کوتاهی برخی از دستگاه‌ها و نهادها در انجام ماموریت‌های سازمانی و ترک فعل‌های صورت‌گرفته در گذشته است

وی تاکید کرد: بخشی از ناهنجاری‌های اجتماعی در جامعه محصول قصور و کوتاهی برخی از دستگاه‌ها و نهادها در انجام ماموریت‌های سازمانی و ترک فعل‌های صورت‌گرفته در گذشته است و شکی وجود ندارد که امروز دشمن به‌دنبال سواستفاده از ناهنجاری‌های اجتماعی به‌ویژه در حوزه عفاف و حجاب است و برخی اشخاص نیز آگاهانه در زمین دشمن بازی می‌کنند و در جامعه ناهنجاری ترویج ناهنجاری می‌کنند؛ بنابراین امروز هیچ اهمالی از دستگاه‌های مسئول در حوزه ناهنجاری‌های اجتماعی پذیرفته نیست.

معطلی دستگاه‌ها برای تصویب لایحه عفاف و حجاب دور از منطق است

القاصی مهر در همین زمینه معطلی دستگاه‌ها به‌منظور تصویب لایحه عفاف و حجاب را غیرمعقول و به‌دور از منطق دانست و گفت: ریاست قوه قضاییه بارها و بارها تاکید کرده است که در حوزه برخورد با مصادیق ناهنجاری‌های اجتماعی و به‌طور خاص عفاف و حجاب نباید منتظر تصویب لایحه مورد اشاره ماند، بلکه با ظرفیت‌های قانونی موجود می‌توان اقدامات مهم و اثرگذار انجام داد.

رئیس کل دادگستری استان تهران بر ضرورت رعایت تناسب میان جرم و مجازات تاکید کرد و گفت: تصمیم‌های قضایی ضمن متنبه کردن شخص مرتکب باید سبب اصلاح و بازاجتماعی کردن اشخاص شود و بر همین اساس در تعیین مسئولیت کیفری باید به شخصیت، احوال و انگیزه شخص مرتکب توجه شود.

وی با اشاره به اقدامات دادگستری کل استان تهران گفت: رسیدگی‌های قضایی نسبت به اقدامات مجرمانه اشخاصی که با ناهنجاری‌های اجتماعی به ارزش‌های جامعه اسلامی دهان‌کجی می‌کنند و با هنجارشکنی و قانون‌گریزی آگاهانه به‌نحو مغرضانه در مسیر اهداف شوم دشمن قدم برمی‌دارند، نباید دچار تاخیر و اطاله شود.

وی افزود: ممکن است یک جوان ناخواسته و بدون سوءنیت و غرض مرتکب خطایی شده باشد که از منظر قانون، آن رفتار با عنوان جرم تعریف شود؛ بنابراین یکی از مصادیق بارز امر به معروف و نهی از منکر که می‌تواند در احکام قضایی نمود پیدا کند این است که تصمیم‌گیری قضایی در مورد چنین فردی باید با رویکرد اصلاح و ایجاد بازدارندگی صورت گیرد نه اینکه تصمیم قضایی سبب بروز آسیب‌های بیشتر برای او شود.

رئیس کل دادگستری استان تهران، ضرورت توجه مدیران دستگاه‌ها نسبت به رعایت سبک زندگی ایرانی اسلامی و اخلاق‌مداری در اداره‌های متبوع خود را مورد تاکید قرار داد و اظهار داشت: عملکرد مدیران در بخش‌های مختلف باید به‌گونه‌ای باشد که باور مردم و مراجعان را نسبت به صحت عملکرد آن مجموعه تقویت کند و در همین راستا، شورای امر به معروف و نهی از منکر وظیفه دارد که مدیران و مسئولان را حساس و پاسخگو کند./ایرنا

مدیرکل آزمایشگاه‌های مرجع سازمان غذا و دارو هشدار داد

«عسل» از رایج‌ترین تقلبات غذایی

مدیرکل آزمایشگاه‌های مرجع سازمان غذا و دارو ضمن اشاره به شایع‌ترین تقلبات غذایی در کشور و نحوه مقابله با آنها، بر لزوم پرهیز از مواد غذایی فله و فاقد برچسب و در عین حال استفاده از مواد غذایی دارای سیب سلامت که توسط سازمان‌های غذا و دارو، دامپزشکی و یا حفظ نباتات نظارت می‌شوند، تاکید کرد.

دکتر مهدی انصاری در لایو اینستاگرامی درباره تقلبات رایج در مواد غذایی گفت: وقتی که اصالت ماده غذایی از بین برود و فرآورده دیگر آن فرآورده اصلی نباشد، تقلب صورت گرفته است؛ این از بین رفتن اصالت می‌تواند مربوط به بکار بردن مواد جایگزین یا تغییر بسته بندی یا تقلب در اطلاعات معرفی محصول و غیره باشد.

وی با تاکید بر اینکه بحث تقلبات غذایی بحثی بسیار گسترده است، افزود: تقلبات معمولا جایی مطرح می‌شود که یا اختلاف قیمت ماده تقلبی با ماده اصلی و دارای اصالت، زیاد است، به نحوی که افراد را ترغیب می‌کند که از مواد تقلبی و جایگزین استفاده کنند و یا گاهی هم دسترسی به یک ماده کم است و جهت تامین در بازار از راه‌های جایگزین و تقلبی استفاده می‌کنند. گاهی نیز جهت جلب نظر و تبلیغات یک فرآورده، اطلاعاتی می‌دهند که با آنچه در خود فرآورده موجود است، تفاوت دارد. تاریخچه تقلبات بسیار طولانی است و مختص یک کشور خاص و شرایط اجتماعی و اقتصادی خاص هم نیست و سالانه تنها در حوزه غذا بالغ بر میلیاردها دلار را شامل می‌شود و طبیعتا برای سودجویان مساله جذابی است.

مدیرکل آزمایشگاه‌های مرجع سازمان غذا و دارو درباره تقلبات مواد غذایی در بازار کشور گفت: در این برهه و در این بازار متاسفانه تقلبات کم نیست و متقلبان هم افراد کم سواد یا بی‌سوادی که از نحوه ارزیابی تقلبات اطلاعات نداشته باشند، نیستند و اتفاقا گاهی افراد متخصص خیلی بیشتر در این زمینه وارد می‌شوند. بر همین اساس هم متاسفانه افراد تحصیل‌کرده و متخصصی را شاهدیم که هم خودشان در حوزه تقلبات کار می‌کنند و هم شاید به سایرین مشاوره می‌دهند.

«عسل» از رایج‌ترین تقلبات غذایی

انصاری با بیان اینکه روزمره با تقلبات زیادی مواجه هستیم، افزود: به عنوان مثال اگر میزان ظرفیت تولید عسل در کشور پنج هزار تن در سال باشد، بالغ بر سه یا چهار برابر آن در کشور عسل در حال عرضه است و مشخص است که بخشی از این عسل‌ها از همین فرایندهای تقلبی وارد بازار می‌شود. «عسل» یکی از تقلبات رایج در کشور به حساب می‌آید و خیلی سخت است که بخواهیم نسبت به شناسایی این تقلبات با روش‌های معمول آزمایشگاهی پی ببریم.

لزوم توجه به اصالت و شناسنامه تولید مواد غذایی

وی تاکید کرد: یکی از مهمترین نکاتی که به ما کمک می‌کند تا حد زیادی از مصرف مواد غذایی تقلبی پرهیز و دوری کنیم، این است که اصالت آن ماده غذایی و تولید کننده و فرایند تولید و توزیع را به خوبی بشناسیم. بنابراین اگر می‌خواهید بدانید عسلی که استفاده می‌کنید، طبیعی است و آنچه بر روی برچسب ذکر شده با خود فرآورده مطابقت دارد، یکی از مهمترین راه‌ها آن است که آن فرآورده و محصول شناسنامه داشته باشد و بدانید که در کدام مزرعه و با کدام منابع طبیعی در ارتباط بوده و چه فرایندی برای استحصال و بسته بندی و عرضه به بازار را طی کرده است.

تشخیص سخت زعفران اصیل از تقلبی

مدیرکل آزمایشگاه‌های مرجع سازمان غذا و دارو با بیان اینکه حیطه تقلبات در مواد غذایی بسیار گسترده است، ادامه داد: این تقلبات از تقلب در ادویه‌جات روزمره تا مواد گران قیمت مانند زعفران که جاذبه کافی برای تقلب دارد را شامل می‌شود؛ موادی که با رنگ و اسانس ظاهری شبیه زعفران دارد اما واقعا زعفران نیست و البته تشخیص زعفران اصیل از تقلبی برای مردم سخت است. در مجموع امروزه رنگها، طعم‌ها و برخی فرایندهای ساخت آنقدر متنوع است که برای ایجاد تقلب از آن استفاده می‌شود.

تبعات جبران‌ناپذیر «تقلبات غذایی»

انصاری ادامه داد: یکی از خطراتی که مردم را تهدید می‌کند آن است که متقلبان به هیچ اصلی پایبند نیستند، هیچ خط قرمزی برای خود قائل نیستند و تنها به سود فکر می‌کنند و مواد رنگ دهنده و طعم دهنده و مضر و سرطان‌زا را به راحتی استفاده می‌کنند؛ بدون آنکه به عواقب آن برای مصرف کننده فکر کنند. به همین دلیل متقلبان چه به صورت عمدی و یا سهوی مرتکب یک تخلفی می‌شوند که آسیب ناشی از آن می‌تواند برای مصرف‌کننده زیاد باشد.

وی تاکید کرد: وظیفه سازمان غذا و دارو این است که در حیطه تقلبات جلوتر از متقلبان باشد و بتواند آنها را شناسایی کند و به مردم این اطمینان را بدهد که اگر محصولی توسط سازمان غذا و دارو مورد تایید قرار گرفت، می‌تواند مورد اعتماد باشد؛ هر چند که نمی‌توان به طور ۱۰۰درصد تضمین کرد و همچنان ممکن است تقلباتی در همه قسمت‌ها در هنگام تولید این محصولات اتفاق افتد.

مدیرکل آزمایشگاه‌های مرجع سازمان غذا و دارو با بیان اینکه البته ممکن است غذای سالم به جهت ظاهری به اندازه غذایی که افزودنی به آن اضافه شده، نظر مصرف کننده را جلب نکند، ادامه داد: غذای سالم از نظر ترکیب آلاینده‌ها، تامین انرژی و نیازهای بدن انسان، سلامتش تضمین شده است، اما متاسفانه برخی مشخصات ظاهری و ذائقه مصرف‌کننده، زمینه را برای متقلبان فراهم می‌کند که از رنگ‌های صنعتی استفاده کنند که برای مصرف کننده جذاب به نظر برسد؛ در حالی که این مواد می‌تواند خطرات و آسیب‌های زیادی داشته باشد. به عنوان مثال در آجیل ممکن است برخی رنگ‌های تیره و زرد و قرمز برای مصرف کننده جذابیت داشته باشد و متقلبان نیز خطرات مصرف آنها را نادیده بگیرند.

لزوم استفاده از محصولات دارای سیب سلامت

مدیرکل آزمایشگاه‌های مرجع سازمان غذا و دارو افزود: طبیعتا وقتی که یک محصولی یک فرایند قانونی را طی می‌کند تا مجوز ورود به بازار را بگیرد، احتمال اینکه تقلب در آن صورت گیرد، کمتر است؛ البته این موضوع را رد نمی‌کنم که در محصولاتی که ممکن است سیب سلامت داشته باشند نیز ممکن است تقلب در روند تولید اتفاق افتد. اما در مجموع وقتی برای یک تولید کننده اصالت قائلیم و مجوزها و شناسنامه محصولاتش مشخص است، احتمال تقلب در این موارد کمتر است.

شایع‌ترین تقلبات غذایی

وی در پاسخ به سوال ایسنا درباره شایع‌ترین تقلبات غذایی گزارش شده در کشور و نحوه مقابله با آنها گفت: تقلبات در حیطه‌هایی که بتوان از رنگ و طعم‌دهنده استفاده کرد، شایع است. به عنوان مثال تقلب در عسل خیلی رایج است. تقریبا یک چهارم عسل‌های بازار اصالت دارند و می‌دانیم که توسط زنبور عسل تولید شده‌اند و شاخص‌های بسته‌بندی و عرضه در آن رعایت شده است. بنابراین وقتی یک عسلی را با قیمت پایینی در بازار عرضه می‌کنند حتما مصرف کننده باید نگران آن باشد که عسل تقلبی است؛ چراکه عسل با آن قیمت قابل تولید نیست. همچنین تقلبات در آبلیمو نسبتا رایج است، تقلب در ادویه‌جاتی مانند زردچوبه نیز خیلی زیاد است. تقلب در چای نیز خیلی زیاد شده است؛ این درحالیست که برخی موارد را به راحتی خود مصرف‌کننده می‌تواند شناسایی کند.

انصاری به تقلب در چای اشاره کرد و گفت: وقتی چای را در سطح سفیدی پخش کنید، اگر یک سری دانه‌های شبیه چوب و زرد رنگ همراه آن باشد، مشخص است که تقلب صورت گرفته است. در این زمینه می‌توان گفت که چای کیسه‌ای در معرض تقلبات بیشتری است. بنابراین موادی که ارزان عرضه می‌شوند و بدون برچسب و بسته‌بندی هستند حتما باید ما را حساس کند که با محصول تقلبی مواجه هستیم.

وی در این باره افزود: در حیطه رب گوجه فرنگی و رنگ‌هایی که به کباب و جوجه کباب اضافه می‌شوند متاسفانه تقلب زیاد داریم. در رنگی که به بستنی اضافه می‌شود ممکن است تقلب وجود داشته باشد و بستنی‌هایی که عنوان می‌شود از مغز پسته استفاده شده، معمولا ممکن است از مغز پسته که گران است، استفاده نشود و از باقلا استفاده کنند که همین باقلا برای مبتلایان فاویسم بسیار مضر است. بنابراین در این حیطه‌ها تقلب فراوان است.

مدیرکل آزمایشگاه مرجع سازمان غذا و دارو تاکید کرد: بنابراین لازم است تا آنجایی که امکان دارد از مواد غذایی تولیدی کارخانجات خوشنام و بنام که دارای سیب سلامت هستند و توسط سازمان غذا و دارو ارزیابی نیز می‌شوند یا توسط سازمان حفظ نباتات و سازمان دامپزشکی نظارت می‌شوند، استفاده کرد.

انصاری در پایان گفت: مردم نیز می‌توانند شکایات خود را هم به صورت حضوری به سازمان غذا و دارو و هم معاونت‌های غذاو دارو سراسر کشور اعلام کنند و یا به سایت سازمان ارسال کنند./ایسنا

آمادگی جامعه پزشکی برای کمک به مردم غزه

مسئول بسیج جامعه پزشکی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با اعلام آمادگی پزشکان برای کمک به مردم فلسطین گفت: صهیونیست‌ها با زیر پا گذاشتن قوانین بین المللی اقدام به کشتار مردم غزه و بخصوص زنان و کودکان کرده‌اند و ریختن خون انسان‌های بیگناه را جایز می‌دانند.

سلیمان حیدری با اشاره به تداوم حملات و بمباران هوایی رژیم صهیونیستی به نوار غزه و هدف قراردادن غیرنظامیان به بهانه مقابله با جریان مقاومت اظهار داشت: جامعه جهانی به دلیل آنکه تحت تاثیر سر و صدای رسانه های غربی قرار دارد، اعتراض جدی به جنایات رژیم صهیونیستی نمی‌کند اما باید همه مسلمانان به خصوص در کشورهایی که رسانه ها قدرت تاثیرگذاری بر جامعه جهانی را دارند، اعتراض خود را نشان دهند.وی با یادآوری اینکه در همه جنگ ها و برخوردها زنان و کودکان مورد هجوم قرار نمی گیرند، جزو عطوفت و رأفت قرار می گیرند و در زمان جنگ آنها مورد هجوم قرار نمی گیرند، اما باورهای نژاد پرستانه صهیونیست ها فجیع بوده و ناجوانمردانه و زیر پا گذاشتن قوانین بین المللی اقدام به کشتار مردم غزه می کنند.

حیدری تاکید کرد: در واقع رژیم صهیویستی سایر انسان‌های غیرصهیونیست را یک نوع برده و خدمتگذار خود دانسته و ریختن خون آنها را مباح می‌داند.مسئول بسیج جامعه پزشکی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با انتقاد از حمایت کامل غربی ها از رژیم کودک کش صهیونیستی اظهار داشت: برخی دولت‌های غربی به کامل از جنایات این رژیم پشتیبانی کامل می کنند که سبب شده تا صهیونیست ها نقض قوانین و موازین بین المللی و پایمال نمون حقوق انسانی را شدت بخشند.وی تاکید کرد: جامعه پزشکی ایران اقدامات صهیونیست ها در هدف قراردادن غیرنظامیان بخصوص زنان، کودکان، بیماران و مراکز درمانی را به شدت محکوم کرده و حاضر به کمک و امدادرسانی به مردم غزه است.حیدری خاطر نشان کرد: همه کادر پزشکی وقتی تصمیم به انتخاب این شغل گرفتند، هدفشان کاهش آلام بشری بود و ابتدایی ترین حقوق انسانی و بشری حکم می کند که یک بیمار، مجروح و مصدوم باید در امان باشد و همه کنوانسیون های بین المللی نیز روی این مساله تاکید کرده اند.وی یادآور شد که جلسات متعددی با اعضای بسیج جامعه پزشکی درباره تحولات غزه برگزار شده است و صدها نفر از جامعه پزشکی کشور آمادگی حضور در غزه برای کمک به مردم اعلام کرده اند.وزارت بهداشت فلسطین در غزه بامداد روز یکشنبه - ۷ آبان - اعلام کرد که شمار شهدای حملات رژیم صهیونیستی به این باریکه طی ۲۲ روز بمباران های وحشیانه رژیم صهیونیستی به بیش از ۸۰۰۰ نفر رسیده که حدود نیمی از آنها کودک هستند؛ شمار زخمی‌ها نیز ۲۰ هزار نفر و تعداد مفقودی‌ها هم ۲ هزار نفر است.نیروهای مقاومت فلسطین روز شنبه ۱۵ مهرماه برابر با هفتم اکتبر ۲۰۲۳ عملیات غافلگیر کننده‌ای با نام «طوفان الاقصی» را از غزه (جنوب فلسطین) علیه مواضع رژیم اشغالگر قدس آغاز کردند و این رژیم برای تلافی و جبران شکست خود و توقف عملیات مقاومت، تمام گذرگاه‌های نوار غزه را بسته و در حال بمباران بی وقفه مناطق مسکونی و درمانی این منطقه است.در چند روز گذشته نظامیان صهیونیست به پشتیبانی تانک های این رژیم ۳ بار سعی کرده اند که با ورود به غزه اقدام به اشغال بخشی از این منطقه نمایند که هر سه بار با شکست مواجه شده و با دادن تلفات زیاد پا به فرار گذاشته اند.بزرگترین جنایت صهیونیست‌ها ۲۵ مهر رقم خورد؛ رژیم صهیونیستی با بمباران وحشیانه بیمارستان المعمدانی غزه و به خاک و خون کشیدن مجروحان بستری و مردم پناه برده به آنجا دوباره جنایات خود را به نمایش گذاشت، جنایتی که کشورهای غربی همچون آمریکا، انگلیس، فرانسه و آلمان با تمام توان از رژیم صهیونیستی حمایت کردند.

۸۹ میلیارد تومان مالیات از شناسایی فرار مالیاتی شرکت های مجری ساختمان در فارس

حمیدرضا محمدابراهیمی مدیر کل امور مالیاتی فارس: پس از بررسی اطلاعات و مطابقت با سوابق مالیاتی تعدادی از شرکت های مجری ساختمان در فارس، کل مالیات ابرازی ۵۷ شرکت مذکور در سالهای ۱۳۹۷تا ۱۴۰۱، مبلغ ۵۶۸ میلیون تومان بوده در حالیکه بر اساس اطلاعات استخراجی میزان کارکرد واقعی و درآمد این شرکت ها بالغ بر ۴۸۴ میلیارد تومان بوده است که با شناسایی فرار مالیاتی، مالیات تشخیصی این ۵۷ شرکت ساختمانی تا کنون به ۸۹ میلیارد تومان رسیده است.

صنعت ساختمان یک صنعت پیشرو در کشور محسوب می گردد و از آنجائیکه برای ساخت یک ساختمان صنایع مختلفی از جمله صنایع سیمان،آهک،ماسه،آهن آلات،درب و پنجره سازی و شغل ها و اصناف متعددی مانند بتن ریزان و مهندسان طراح، انواع مختلف ناظران و طراحان و مجریان و آزمایشگاه های بتن را درگیر کرده است، همچنین با رشد جمعیت نیاز به ساخت و ساز مسکن نیز افزایش یافته است که این امر افزایش حجم معاملات مالی در حوزه انبوه سازی و سایر صنایع و اصناف وابسته را دربردارد ولیکن شفافیت مالی در این بخش وجود نداشته و اطلاعات به ندرت از حوزه های مذکور در دسترس سازمان امور مالیاتی قرار می گیرد و بالطبع حقوق حقه دولت امکان پذیر نمی باشد.محمدابراهیمی مدیر کل امور مالیاتی فارس در این خصوص بیان داشت: با استفاده از بانک های اطلاعاتی مختلف نزد شهرداری ها همچون اطلاعات مجوز ساخت و سازها و یا اطلاعات پایان کارها،اطلاعات آزمایشگاه های بتن یا اطلاعات مجریان و ناظران ساختمانی موجود در سازمان های نظام مهندسی کشور،می توان میزان ساخت و ساز را بدست آورده و با آنالیز هر متر مربع ساخت، به راحتی می توان درآمد هر کدام از صنایع و شغل های مربوطه را محاسبه نمود اما الزامی برای دارندگان بانک اطلاعاتی سازندگان ساختمانی جهت ارائه به ادارات امور مالیاتی وجود ندارد و سازندگان ساختمان با هماهنگی اعضای هیات مدیره شرکت های مجری و ناظر ساختمانی و همچنین تولید کنندگان و توزیع کنندگان مواد و مصالح ساختمانی و شغل های مربوطه از ارائه اطلاعات این فعالیت ها در اظهارنامه های مالیاتی و سایر سامانه های اطلاعاتی در جهت فرار مالیاتی و اختفای فعالیت خود سوء استفاده می نمایند.مدیر کل امور مالیاتی فارس ادامه داد: در راستای تحقق اهداف نظام مالیاتی مبنی بر افزایش درآمدهای مالیاتی از طریق شناسایی فرارمالیاتي و همچنین شناسایی درآمد واقعی فعالان اقتصادی، دستیابی به بانک اطلاعاتی مربوط به درآمدها و دریافتی های،شرکت های مجری ساختمان در استان فارس،را دردستور کار قرار داد و مشخص گردید:شرکت های مجری ساختمان، انجمنی تحت عنوان " انجمن انبوه سازان و سازندگان مسکن شیراز" با همکاری و تحت نظارت سازمان نظام مهندسی فارس تشکیل و فعالیت گسترده ای در زمینه نظارت و اجرا انجام داده اند ولی در طول سال های فعالیت خود در بازه زمانی ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۲ اطلاعات درآمدی بسیار ناچیز و ناقص در صورت معاملات فصلی و یا از طریق مراجع مربوطه به امور مالیاتی ارسال گردیده است.این مقام مسئول چنین توضیح داد: اداره‌کل امور مالیاتی استان ضمن هماهنگی با مراجع نظارتی و پلیس امنیت اقتصادی فارس و از طریق بازرسی سرزده در اجرای ماده ۱۸۱ قانون مالیات های مستقیم، اطلاعات درآمدی این شرکت ها مربوط به سال های ۹۷ لغایت ۱۴۰۱ را اخذ نمود و پس از بررسی و مطابقت با سوابق مالیاتی این مودیان مشخص گردید که ثبت نام کد اقتصادی عمده این شرکت ها درسامانه، در حالت غیر فعال بوده و یا مبالغ بسیار ناچیزی مالیات توسط ایشان ابراز گردیده است.مدیر کل امور مالیاتی فارس گفت: کل مالیات ابرازی فقط برای ۵۷ شرکت مجری ساختمان در سالهای ۹۷ تا ۱۴۰۱ مبلغ ۵۶۸ میلیون تومان بوده.

اخبـــار

شهردار رشت در جلسه مدیران مناطق شهری تاکید کرد :

برنامه ریزی در راستای تحقق منابع درآمدی شهرداری رشت

شهردار رشت گفت : مدیران مناطق شهری اقدام های لازم در راستای تسریع روند لایروبی و لوله گذاری به منظور جمع آوری آب های سطحی را انجام دهند.

به گزارش مدیریت ارتباطات شهرداری رشت ، رحیم شوقی در جلسه مدیران مناطق شهری که در منطقه چهار برگزار شد با اشاره به فصل بارندگی و نزدیک شدن به زمستان اظهار کرد: می طلبد مدیران مناطق برنامه ریزی های لازم در راستای تسریع لایروبی و لوله گذاری مناطق آبگیر به منظور جمع آوری آب های سطحی را انجام دهند.

وی بر نظارت مستمر در اجرای پروژه های عمرانی توسط مدیران مناطق شهری تاکید کرد و افزود: لایروبی و لوله گذاری به منظور جمع آوری آب های سطحی باید محله به محله پیگیری شود.

شهردار رشت در ادامه با بیان اینکه اجرای پروژه های عمرانی مستلزم تحقق منابع درآمدی است، تصریح کرد : مدیران مناطق برنامه ریزی های لازم برای تحقق بودجه شهرداری تا پایان سال را انجام دهند.

تعیین تکلیف پرونده های مرتبط با ماده پنج و بند (ت) تبصره (۶) قانون بودجه کشور از جمله موضوع هایی بود که در جلسه مذکور بررسی و پیگیری شد.

کاشت ۴۰۰ اصله درختان بومی گیلان در مسیر ۴ کیلومتری میدان گیل ـ باغ رضوان

در راستای تاکید شهردار رشت مبنی بر زیباسازی بصری ورودی شهر حدود ۴۰۰ اصله درختان چندساله انجیلی و بومی گیلان در مسیر میدان گیل تا باغ رضوان به طول چهار کیلومتر کاشته می شوند.

به گزارش مدیریت ارتباطات شهرداری رشت، اسفند ماه سال جاری طبق برنامه ریزی شهرداری در راستای تاکید رحیم شوقی شهردار مبنی بر زیباسازی بصری ورودی شهر حدود ۴۰۰ اصله درختان چندساله انجیلی و بومی گیلان در مسیر میدان گیل ـ باغ رضوان به طول چهار کیلومتر کاشته می شوند.

کاشت درختان بومی از جمله برنامه های سازمان سیما، منظر و فضای سبز و همچنین مناطق پنجگانه شهرداری است که امسال به طور گسترده نسبت به سال های گذشته با هدف افزایش سرانه سبز شهری انجام می شود.

جزئیات افزایش ۱۰ تا ۱۵ درصدی کرایه تاکسی‌های پایتخت در زمان بارش‌ها

رئیس کمیسیون حمل و نقل شورای شهر تهران در مورد افزایش نرخ ۱۰ تا ۱۵ درصدی کرایه تاکسی‌های پایتخت در زمان بارش برف و باران توضیحاتی ارائه کرد.

جعفر تشکری هاشمی در مورد افزایش نرخ کرایه تاکسی در زمان بارش برف و باران گفت: در مورد مکانیزم نرخ گذاری تاکسی های سطح شهر باید اعلام کنم که در مصوبه شورای شهر تهران در سال‌جاری برای روزهای خاص مثل زمانی که با شدت بارندگی مواجه هستیم به خصوص در معابری که در زمان بارش دچار ترافیک‌های سنگین می‌شوند حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد افزایش نرخ در مصوبه پیش بینی شده که این افزایش صرفا از طریق سازمان تاکسیرانی و با نظارت آنها و صرفاً در زمان قید شده انجام می‌شود.

وی با تأکید بر اینکه رانندگان تاکسی نمی‌توانند این افزایش نرخ را رأسا انجام دهند، افزود: سازمان تاکسیرانی موظف است اینگونه خطوط و شرایط را بررسی کند و این اجازه افزایش نرخ کرایه را تنها برای مقطع زمانی بارش‌ها بدهد.

رئیس کمیسیون حمل و نقل شورای شهر تهران اظهار کرد:

در تهران در زمان بارش برف و باران شاهد افزایش ترافیک در معابر و در نتیجه تأخیرهای زیاد خودروها هستیم و این مصوبه باعث افزایش انگیزه رانندگان تاکسی برای فعالیت در خطوط در زمان بارش‌ها می‌شود./ایسنا

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده صاحبان سهام شرکت ماشینهای هوشمند هزاره سوم پاسارگاد آریان (سهامی خاص)(در حال تصفیه) به شماره ثبت ۴۷۱۰۷۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۸۵۴۷۳۷

بدینوسیله از کلیه صاحبان محترم سهام شرکت دعوت بعمل می آید در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت در ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ در محل تهران، خیابان مطهری، نبش سهروری، پلاک ۹۴ ، طبقه منفی یک، (کافه سینرژی)، کدپستی ۱۵۷۸۷۷۵۵۱۵ حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

-ارائه گزارش مدیر تصفیه در خصوص اقدامات مربوط به امر تصفیه

-ارائه گزارش مدیر تصفیه در خصوص صورت دارایی منقول و غیر منقول و ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت

-بررسی و تصویب گزارش صورتهای مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

-بررسی تمدید مدت ماموریت مدیر تصفیه

-تعیین حق الزحمه مدیر تصفیه

مدیر تصفیه شرکت ماشینهای هوشمند هزاره سوم پاسارگاد آریان

اخبار

بانک ایران زمین حامی استارت‌آپ

بانک ایران زمین مدتی است که با راه‌اندازی مرکز نوآوری به دنبال حمایت مؤثر از استارت‌آپ‌ها، رفته و تلاش دارد بستری فراهم کند تا کسب و کارها، ایده‌های نو را محقق کنند.

بانک ایران زمین حامی استارت‌آپ

به گزارش اخباربانک، بانک ایران زمین با سرمایه ۴.۰۰۰ میلیون ریالی در گزارشات ۳ ماهه و ۶ ماهه صورت‌های مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ و ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ نسبت به دوره مشابه با افزایش در درآمد تسهیلات اعطایی و سپرده‌گذاری و اوراق بدهی، درآمد کارمزد، خالص درآمد کارمزد و خالص سایر درآمدها و هزینه‌ها مواجه شده است. به‌طوری که درآمد تسهیلات اعطایی و سپرده‌گذاری و اوراق بدهی وزمین در دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱، ۳،۲۳۲،۰۳۵ میلیون ریال بوده و در دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ به ۱۶،۰۲۸،۸۲۵ میلیون ریال رسیده است.همچنین ۸۷۰،۹۱۴ میلیون ریال درآمد کارمزد این بانک در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۱ بوده و در بهار ۱۴۰۲ به ۹۹۳،۹۷۲ میلیون ریال افزایش پیدا کرده است. ضمن آنکه میزان خالص درآمد کارمزد در ۱۴۰۲/۰۳/۳۱، ۷۹۴،۱۲۶ میلیون ریال بوده درحالی که این مبلغ در مدت مشابه سال ۱۴۰۱، ۶۸۹،۵۰۵ میلیون ریال بوده است.

نگاهی به ۶ ماهه خوب «وزمین»

براساس گزارشات حسابرسی نشده ۶ ماهه وزمین دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ درآمد تسهیلات اعطایی و سپرده‌گذاری و اوراق بدهی این بانک ۳۴،۶۶۵،۳۰۰ میلیون ریال بوده و این رقم در دوره مشابه ۱۰،۱۰۳،۰۹۴ میلیون ریال بوده است. همچنین در دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ درآمد کارمزد و خالص درآمد کارمزد به ترتیب ۱،۳۴۰،۷۱۴ میلیون ریال و ۹۰۵،۴۸۷ میلیون ریال بوده است درحالی که در دوره مشابه سال جاری درآمد کارمزد به ۱،۶۸۸،۵۰۰ میلیون ریال و خالص درآمد کارمزد به ۱،۲۴۴،۶۵۴ میلیون ریال رسیده است. ضمن آنکه خالص سایر درآمدها و هزینه‌های این بانک که در دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ صفر بوده است در دوره مشابه ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ به ۱۲،۵۰۴،۶۴۰ میلیون ریال رسید.

«وزمین» حامی راه‌اندازی مرکز نوآوری

در این روزهایی که بحث دانش‌بنیان‌ها داغ است، وزمین با راه‌اندازی مرکز نوآوری به دنبال حمایت مؤثر از استارتاپ‌ها، رفته و تلاش دارد بستری فراهم کند تا کسب وکارها ایده‌های نو را محقق کنند.نکته قابل توجه این است که بانک ایران زمین؛ در سال‌های اخیر بر روی بانکداری دیجیتال تمرکز کرده و توانسته با ارائه خدمات مناسب و با کیفیت به مشتریان، رؤسای شعب را به عنوان ناظر در اجرای دقیق این موضوع توسط کارکنان مأموریت داده است، به همین دلیل سیاست‌های بانک با موفقیت پیش رفته است. همچنین بانک ایران زمین با تمرکز بر توسعه کسب‌وکارهای خرد، تولیدات داخلی و حمایت از نیروهای جوان، نقش بسیار مهمی در توسعه اقتصادی کشور ایفا می‌کند. وزمین با ارائه خدمات مالی و اعتباری مناسب به بخش‌های مختلف اقتصادی، به تحقق اهداف اقتصادی و اجتماعی کشور کمک می‌کند و به عنوان یکی از نهادهای تأمین مالی و اقتصادی بسیار مهم شناخته می‌شود. این نمونه موفقیت نشان دهنده تأثیر مثبتی است که بانک‌ها می‌توانند در توسعه کشورها داشته باشند و نشانگر تعهد بانک ایران زمین به پیشبرد اقتصاد کشور و افزایش کیفیت زندگی مردم است.

عملیات اجرایی ساخت هزار واحد مسکن نخبگان علمی دانشگاهی آغاز شد

بانک کارآفرین حامی نخبگان دانشگاه خوارزمی

تفاهم‌نامه اجرایی ساخت هزار واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن، برای نخبگان علمی متاهل پردیس کرج دانشگاه خوارزمی در محل ساختمان مرکزی بانک کارآفرین امضا شد.

به گزارش روابط عمومی بانک کارآفرین، این تفاهم‌نامه با حضور دکتر احمد بهاروندی، مدیرعامل و عباس خسروانی، معاون اعتبارات به نمایندگی از بانک کارآفرین، سید مصطفی سیدهاشمی، معاون هماهنگی و محمد جواد اسماعیلی از شرکت توسعه‌گران عمران ستاد به نمایندگی از ستاد اجرایی فرمان امام (ره) و علی حسن بیگی، رئیس دانشگاه خوارزمی به امضا رسید.در این مراسم، سید مصطفی سیدهاشمی، ضمن تقدیر از مدیرعامل بانک کارآفرین و عزم این بانک برای حضور در طرح‌های همکاری دانشگاه و بانک گفت: «همواره در طرح‌های مشترک، مساله زمان مغفول واقع می‌شود اما یکی از تمایزات بانک کارآفرین توجه به زمان اجرای پروژه‌های مشترک است.» معاون هماهنگی ستاد اجرایی فرمان امام (ره)، توجه خاص بانک کارآفرین به موضوع خانواده و دانشگاه را دلیل تسریع در امضای تفاهم‌نامه حاضر خواند و افزود: «براساس این تفاهم‌نامه، بانک کارآفرین در قالب نهضت ملی مسکن برای ساخت هزار واحد مسکونی برای نخبگان متاهل جوان دانشگاه خوارزمی، هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال تسهیلات پرداخت خواهد کرد.»

سیدهاشمی، تحقق هم‌افزایی نسل جوان در فضای علمی به واسطه همکاری بانک، دانشگاه و ستاد را مایه خشنودی دانست و گفت:«این تفاهم‌نامه یک گام بزرگ در مسیر پیشرفت کشور است و برمبنای آن، دغدغه مسکن اساتید و نخبگان جوان دانشگاه خوارزمی رفع خواهد شد. بی‌شک زمانی که اساتید ما، آرامش روانی از نظر مسکن داشته باشند، می‌توانند کار تحقیقاتی انجام داده و برای آبادانی و پیشرفت ایران، بیشتر تلاش کنند.»

بانک کارآفرین، حامی نخبگان

در ادامه این مراسم، دکتر احمد بهاروندی، انعقاد تفاهم‌نامه‌های مشابه را سرمنشای تحقق برکات فراوان خواند و گفت: «بانک کارآفرین به عنوان یک بانک خصوصی و موفق در سال‌های گذشته، توجه ویژه‌ای به حوزه دانشگاه و شرکت‌های دانش‌بنیان داشته و در بین شبکه بانکی، میزان تسهیلات قابل توجهی را به نسبت منابع دراختیار خود به این بخش پرداخت کرده است.»بهاروندی به جنبه معنوی و فرهنگی تفاهم‌نامه نیز اشاره کرد و افزود:«همکاری با دانشگاه و کمک در جهت رفع دغدغه مسکن نخبه‌های ایران، باعث مباهات است و قطعا برکات این امر شامل حال همه دست اندرکاران خواهد شد.»

همکاری موفق ستاد و بانک کارآفرین

در این مراسم همچنین مدیرعامل شرکت توسعه‌گران عمران ستاد اجرایی فرمان امام (ره) با تاکید بر اینکه بانک کارآفرین یک بانک خصوصی موفق است، گفت: «با وجود تمام حاشیه‌هایی که متوجه بانکداری خصوصی است اما بانک کارآفرین در عرصه‌های مهم و علمی موفق ظاهر شده است. در این پروژه، پیمانکاران زیادی تمایل به همکاری با دانشگاه خوارزمی داشتند اما همراهی بانک کارآفرین، اعتماد عمومی به آن را بیشتر می‌کند.» محمد جواد اسماعیلی، پروژه‌های ستاد را از نظر کیفیت کار، سرعت اجرا و تحویل سفارش، متفاوت از سایر نهادها دانست و افزود: «ستاد اجرایی فرمان امام (ره)، علاوه بر این که سودی از این پروژه دریافت نمی‌کند، ۲۵۰ میلیارد تومان نیز از منابع خود را به آن اختصاص داده است و امیدواریم با توجه به اینکه منابع مالی پروژه تامین است، در کمتر از دو سال آینده شاهد بهره‌برداری آن باشیم.»

در این مراسم، علی حسن بیگی، رئیس دانشگاه خوارزمی نیز ضمن قدردانی از تعامل بانک و ستاد با دانشگاه، گفت: «برطرف کردن دغدغه مسکن نخبگان دانشگاهی اثرات قابل توجهی در زندگی این قشر خواهد گذاشت و موجب پیشرفت طرح‌های علمی خواهد شد که نتایج آن را می‌توان در آینده کشور مشاهده کرد.»

بر اساس این تفاهم‌نامه، مقرر شد عملیات اجرایی پروژه در اسرع وقت آغاز و نهایتا ظرف مدت ۲ سال تحویل داده شود. پیش‌بینی شده واحدهای مسکونی در محل اراضی دانشگاه خوارزمی در شهر کرج با متراژهای ۶۰ ، ۸۰ و ۱۰۰ متر مربعی ساخته شده و در اختیار نخبگان علمی متاهل قرار بگیرد.

توسط بانک توسعه صادرات ایران محقق شد:

پرداخت پنج هزار و ۴۲۰ میلیارد ریال تسهیلات به ۹۸ شرکت دانش بنیان

بانک توسعه صادرات ایران تا پایان شهریورماه سال جاری، بالغ بر ۵ هزار و ۴۲۰ میلیارد ریال تسهیلات به شرکت‌¬های دانش بنیان صادرات محور تسهیلات اعطا کرده است.

به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، این بانک در راستای مسئولیت اجتماعی محوله و حمایت ویژه از شرکتهای دانش بنیان، طی سال های اخیر برنامه مدونی برای معرفی خدمات و تسهیلات بانک به این شرکت ها طراحی و اجرا کرده است.

بر اساس گزارش اداره کل تسهیلات و پیگیری مطالبات بانک توسعه صادرات ایران، شعب این بانک در سراسر کشور با بررسی ظرفیت شرکتهای دانش بنیان استان تابعه، بسته کاملی از خدمات این بانک شامل تسهیلات، خدمات مشاوره ای و آموزشی را به آنها معرفی کرده اند. تعامل مستمر شعب بانک صادرات با شرکتهای دانش بنیان، منجر به جذب نزدیک به ۱۰۰ شرکت دانش بنیان در سراسر کشور شده است.

اخبار

اعطای تسهیلات ارزان قیمت تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان توسط بانک تجارت

طرح حامی بانک تجارت تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات ارزان قیمت را در اختیار شما قرار می‌دهد.

اعطای تسهیلات ارزان قیمت تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان توسط بانک تجارت

به گزارش اخباربانک، تامین سرمایه و استفاده بهینه از منابعی که در اختیار داریم این روزها دغدغه‌های خیلی‌هاست. گرفتن وام با نرخ سود و کارمزد پایین، مثلا وام ۴ درصدی، وام ۸ درصد، وام ۱۴ درصد و کلا تسهیلات ارزان قیمت می‌تواند در تصمیمات اقتصادی مثل خرید کالاهای سرمایه‌بر و یا راه‌اندازی کسب‌وکار کوچک تا حدودی زیادی راهگشا باشد. بانک تجارت در طرح حامی این امکان را به شما می‌دهد که منابعی که الان دارید اما برای انجام برنامه‌ی مورد نظر شما کافی نیست را دوبرابر کرده و تحویل شما بدهد.در طرح حامی سپرده تسهیلاتی شما با گذر دوره‌های متنوع و با نرخ‌های گوناگون تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات ارزان قیمت با نرخ کارمزد پایین را در اختیارتان قرار می‌دهد.مثلا اگر شما مبلغی را به مدت شش ماه از طریق طرح حامی در بانک تجارت سپرده تسهیلاتی قرار بدهید بین ۴۰، ۴۶ و ۷۲ درصد آن را می‌توانید تسهیلات ۴ درصدی قرض‌الحسنه و یا ۸ درصدی مرابحه با مدت پرداخت ۱۸، ۱۶ و ۱۲ ماهه دریافت کنید. اگر مبلغ بیشتری لازم داشته باشید می‌توانید با همین مدت سپرده‌گذاری، بین ۶۵، ۸۰ و یا ۱۰۰ درصد میزان سپرده‌ی خود تسهیلات مرابحه ۱۴ درصدی دریافت کنید. حالا سرمایه‌ی شما دوبرابر شده و به راحتی می‌توانید برنامه اقتصادی خودتان را اجرا کنید.

مشارکت فعال بانک آینده

در «هفدهمین نمایشگاه بین‌المللی معدن، صنایع معدنی، ماشین‌آلات و تجهیزات معدن، راه‌سازی و صنایع وابسته»هفدهمین نمایشگاه بین‌المللی معدن، صنایع معدنی، ماشین‌آلات و تجهیزات معدن، راه‌سازی و صنایع وابسته، در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران در حال برگزاری است.بانک آینده با گستره متنوعی از خدمات و محصولات بانکی و مالی و با هدف همراهی و حمایت از فعالان این صنعت در حوزه خدمات ریالی، ارزی و اعتباری در این نمایشگاه حضوری فعال دارد.گفتنی است این نمایشگاه از ۱۳ تا ۱۶ آبان‌ماه ۱۴۰۲ در محل نمایشگاه بین‌المللی تهران برگزار می‌شود. علاقه‌مندان می‌توانند برای دریافت مشاوره‌های لازم در زمینه‌های خدمات مالی، اعتباری و بانکی از ساعت ۰۸:۰۰ تا ۱۵:۰۰ در غرفه بانک آینده، سالن‌های ۱۰ و۱۱ حضور یابند. شایان ذکر است، بانک آینده به منظور تحقق کارآفرینی و اشتغال‌زایی در این عرصه که یکی از مهم‌ترین اهداف و برنامه‌های عملی وزارت صمت (صنعت، معدن، تجارت) است، آمادگی ارائه انواع خدمات مالی، بانکی و اعتباری در این حوزه بسیار مهم است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۲۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عزیزیان شریف آباد فرزند علی بشماره شناسنامه ۷۵۵ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی «با کاربری مزروعی» به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱۳۱ فرعی از ۸۹ اصلی در ازای سند رسمی مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۴۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۳۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر گلستانی فرزند کرمعلی بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی محمدتقی شاه میری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۴۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۳۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر محمد باقری قلعه نوئی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای مالکیت رسمی اکبر محمد باقری قلعه نوئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۳۹)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۳۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی تور شیزی فرزند مراد بشماره شناسنامه ۷۱۹ صادره از ورامین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای مالکیت رسمی مهدی تورشیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۳۷)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۳۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس تور شیزی فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۶۲۰ صادره از ورامین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی صغری ابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۳۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۳۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینت دام شاهی فرزند قدمعلی بشماره شناسنامه ۱۸۷۷ صادره از شهری در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی مع الواسطه از مالک رسمی حسین ولی زاده اصفهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۳۳)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۳۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر قراگوزلو فرزند عباس بشماره شناسنامه ۹۳۶ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی ابوالحسن قائمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۳۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۳۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی عمروانی فرزند هاشم بشماره شناسنامه ۷۳۳۰ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی کاظم عمروانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۲۹)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۳۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی عمرانی فرزند صفر بشماره شناسنامه ۸۹۰ صادره از کهریزک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی غلامعلی عمروانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۲۷)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه تالار پشت پلاک ۴۳ اصلی بخش ۱۶
۵۵۸ فرعی به نام آقای حسین گرائی نسبت به ششدانگ اعیان بانضمام ۲۱۶/۲۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه (میزان ۲۳/۷۵ سیر عرصه وقف است) به مساحت ۶۷۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای سید مرتضی بینش طریق مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م.الف.۱۵۸۷۲۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲ / ۰۷ / ۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴ / ۰۸ / ۱۴۰۲
مرتضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

آگهی نظریه کمیسیون ماده ۸ آیین نامه قانون ساماندهی مستقر در ثبت اسناد آرادان

به استناد ماده ۲ قانون ساماندهی و ماده ۸ آیین نامه قانون الحاقی موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اشخاصی که در شهر آرادان جز حوزه ثبتی شهرستان آرادان درخواست سند نموده اند و نسبت به تقاضای آنها رسیدگی و منجر به رای کمیسیون مبنی بر صدور سند گردیده جهت اطلاع عموم به ترتیب شماره پلاک و نام اشخاص به شرح ذیل آگهی میشود:
پلاک ۸۶/۴۴۲ واقع در آرادان
یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۸۶/۴۴۲ به نام آقای علی شیردل فرزند اسداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۵/۰۱ متر مربع طبق رأی شماره ۹۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰
یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۸۶/۴۴۲ به نام آقای رمضان رضوانی فرزند زین العابدین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۴/۱۴ متر مربع طبق رأی شماره ۹۹۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰
یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۸۶/۴۴۲ بنام خانم کافیه شیر دل فرزند اسداله نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۹/۳۱ متر مربع طبق رأی شماره ۹۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰
یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۸۶/۴۴۲ بنام خانم شمسی شیردل فرزند اسداله نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۹/۳۱ متر مربع طبق رأی شماره ۹۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰
یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۸۶/۴۴۲ بنام آقای سعید شیردل فرزند اسداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۴۲/۶۸ متر مربع طبق رأی شماره ۹۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰
یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۸۶/۴۴۲ به نام آقای مجید شیردل فرزند اسداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۳۰/۶۰ متر مربع طبق رأی شماره ۹۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰
یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۸۶/۴۴۲ بنام آقای جمشید شیردل فرزند اسداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰/۸۵ متر مربع طبق رأی شماره ۹۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰
لذا اشخاصی که به املاک آگهی شده فوق اعتراض دارند باید اعتراض خود را از تاریخ اولین روز انتشار به مدت ۲۰ روز به اداره ثبت اسناد تسلیم و رسید دریافت دارند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نماید. در غیر این صورت متصرف یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تحویل نماید. در این صورت اداره ثبت عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. رسیدگی به این اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود.
آذرنیان _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آرادان
تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
شناسه: ۱۵۹۷۷۵۴

آگهی نظریه کمیسیون ماده ۸ آیین نامه قانون ساماندهی مستقر در ثبت اسناد آرادان

به استناد ماده ۲ قانون ساماندهی و ماده ۸ آیین نامه قانون الحاقی موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اشخاصی که در شهر آرادان جز حوزه ثبتی شهرستان آرادان درخواست سند نموده اند و نسبت به تقاضای آنها رسیدگی و منجر به رای کمیسیون مبنی بر صدور سند گردیده جهت اطلاع عموم به ترتیب شماره پلاک و نام اشخاص به شرح ذیل آگهی میشود:
پلاک ۸۶/۱۳۷ واقع در آرادان
یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۸۶/۱۳۷ به نام آقای علی شیردل فرزند اسداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷/۱۸ متر مربع طبق رأی شماره ۹۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰
یک قطعه زمین از تفکیکی پلاک ۸۶/۱۳۷ به نام آقای رمضان رضوانی فرزند زین العابدین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۰/۶۱ متر مربع طبق رأی شماره ۹۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰
لذا اشخاصی که به املاک آگهی شده فوق اعتراض دارند باید اعتراض خود را از تاریخ اولین روز انتشار به مدت ۲۰ روز به اداره ثبت اسناد تسلیم و رسید دریافت دارند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره تسلیم نماید. در غیر این صورت متصرف یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تحویل نماید. در این صورت اداره ثبت عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. رسیدگی به این اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود.
آذرنیان _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آرادان
تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
شناسه: ۱۵۹۷۷۵۸

اخبـــار

«پنجمین جشنواره و نمایشگاه ملی فولاد ایران» ۱۹ تا ۲۱ دی ماه در برج میلاد برگزار می شود

انجمن تولیدکنندگان فولاد با انتشار پوستر «پنجمین جشنواره و نمایشگاه ملی فولاد ایران» اعلام کرد این رویداد ویژه طی سه روز از ۱۹ تا ۲۱ دی ماه سال جاری در برج میلاد برگزار می‌شود.

انجمن فولاد از کلیه تولیدکنندگان و تامین‌کنندگان داخلی زنجیره آهن و فولاد کشور دعوت کرده در این رویداد ملی، علاوه بر ارائه فرصت های ساخت داخل برای شرکت های دانش بنیان و سازندگان داخلی، از دستاوردهای خود در حوزه بومی‌سازی، توسعه تکنولوژی و ساخت داخل رونمایی کنند.

اطلاعات تماس با دبیرخانه پنجمین جشنواره و نمایشگاه ملی فولاد ایران

تلفن دبیرخانه: ۴-۸۸۵۵۱۷۰۱-۰۲۱

فکس: ۸۸۵۵۱۷۰۵ -۰۲۱

ایمیل: events@steeliran.org

معاملات اوراق گواهی سپرده طلا؛ سند زرین همکاری وزارتخانه های صمت و اقتصاد در استفاده بهینه از تولید طلا و کاهش نقدینگی

طراحی و اجرای معاملات اوراق گواهی سپرده طلا، سند همکاری وزارتخانه های صنعت، معدن و تجارت و امور اقتصادی و دارایی در استفاده بهینه از تولید طلا و کاهش نقدینگی سرگردان در سطح جامعه است. با توافق انجام شده بین وزارت صمت و بورس کالا، اکنون عرضه طلا به طور مرتب در حال انجام است.

به گزارش ایمیدرو، یکی از اهداف دولت سیزدهم مردمی کردن اقتصاد و ایجاد امکان مشارکت حداکثری عموم جامعه جهت سرمایه‌گذاری حتی با سرمایه‌های خرد بوده که به همین منظور از اسفند ماه ۱۴۰۱ معاملات گواهی سپرده شمش طلا در بورس کالای ایران راه‌اندازی شد تا بازار طلا به سمت شفافیت حرکت کند و سرمایه‌گذاری در حجم‌های خُرد برای مردم فراهم شود.در این زمینه دی‌ماه سال گذشته ایمیدرو تقاضای صدور مجوز معاملات اوراق گواهی سپرده بر مبنای شمش را به بانک مرکزی ارائه و معاونت ارزی بانک مرکزی نیز موافقت خود را با طرح ایمیدرو اعلام کرد تا طلای استخراج‌شده از معدن «زرشوران» ایران در قالب معاملات اوراق گواهی سپرده بر مبنای شمش به عموم مردم عرضه شود.

همواره بازار طلا به عنوان راهکاری برای سرمایه گذاری و حفظ ارزش پول مورد توجه مردم قرار داشته اما نوسانات شدید بازار طلا ریسک خرید این محصولات را زیاد کرده است، از سوی دیگر وجود طلای تقلبی در بازار به عنوان یک مشکل موجب می شود مردم عادی همواره در معرض خطر خرید طلا و مصنوعات طلای تقلبی باشند که برای رفع این معضل و با هدف کمک به جذب نقدینگی سرگردان، ایمیدرو (به نمایندگی از وزارت صمت) با همکاری و هم‌افزایی بورس کالا (به نمایندگی از وزارت اقتصاد) پیگیر عرضه طلای استخراج شده از معادن داخلی به خریداران در قالب سازوکارهای مطمئن بورسی شدند.بر همین اساس سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) به عنوان یکی از سازمان‌های زیرمجموعه وزارت صمت دی‌ماه سال قبل تقاضای صدور مجوز معاملات اوراق گواهی سپرده بر مبنای شمش را به بانک مرکزی ارائه و معاونت ارزی بانک مرکزی نیز موافقت خود را با طرح سازمان ایمیدرو اعلام کرد تا طلای استخراج‌شده از معدن زرشوران ایران در قالب معاملات اوراق گواهی سپرده بر مبنای شمش به عموم مردم عرضه شود.در نهایت، روز پنجشنبه (۱۸ اسفند ۱۴۰۱) معاملات گواهی سپرده بر مبنای شمش طلا در بورس کالا با همکاری شرکت‌های زیرمجموعه وزارت صنعت، معدن و تجارت، شبکه بانکی و بازار سرمایه آغاز شد و شرایط را برای سرمایه گذاری مردم تسهیل کرد.طبق توافق انجام شده، راه‌اندازی معاملات گواهی سپرده بر مبنای شمش طلا میان ایمیدرو، بانک ملت و بورس کالا اجرایی شد که بر اساس آن سقف اوراق گواهی سپرده بر مبنای شمش طلا فعلاً تا سقف پنج تن که در واحدهای کوچک ۰.۱ گرم قابلیت خرید توسط مردم، شرکت‌ها و سرمایه‌گذاران خواهد بود.ذخایر طلای ایران در حدود ۳۶۰ تن بوده و امکان استفاده از این الگو برای سایر معادن تولیدکننده طلا میسر است، همچنین برای مشتریانی که بیش از یک کیلوگرم طلا خریداری کنند، امکان تحویل فیزیکی شمش از طریق بانک ملت طی ۲۴ ساعت فراهم خواهد بود.مزیت عمده معاملات گواهی سپرده شمش طلا این است که سرمایه‌گذاران خُرد هم می‌توانند در بازار حضور یابند و قادر خواهند بود طلا را در قالب اوراق با پشتوانه ۱۰۰ سوت یا همان یک دهم گرم طلا در این بازار خریداری کنند.

دلالان زیر فشار قیمت‌های جدید خودرو؛

بازار خودرو به صاحبان اصلی بازمی‌گردد

زینب غضنفری

چندی پیش شورای رقابت با توجه به تغییرات اعمال شده بر روی برخی محصولات ایران خودرو و محاسبات سازمان حمایت، مجوز افزایش قیمت ۸ محصول ایران خودرو را صادر کرد.

دنا پلاس EF۷ پلاس شش دنده دستی، دنا پلاس توربو اتوماتیک آپشنال، سورن پلاس XU۷ پلاس، پژو ۲۰۷ پانوراما دنده ای ارتقا یافته، پژو ۲۰۷ پانوراما اتوماتیک ارتقا یافته، رانا پلاس ارتقا یافته، تارا ۷۱ پلاس و تارا ۷۴ از جمله این هشت محصول ایران خودرو هستند که مشمول افزایش قیمت شدند. در واقع، خودروهایی همچون رانا پلاس و پژو ۲۰۷ به سبب تغییرات استاندارد و برخی به‌روزرسانی‌ها و برخی دیگر از محصولات نیز به جهت تغییرات در ساختار فنی، افزایش قیمت داشتند.

قیمت‌های اعلامی و مصوب برای تولیدات ایران خودرو که تغییرات فنی و ساختاری بر روی آن‌ها اعمال شده، چندان بیراه نیست و بر اساس بهای تمام شده و هزینه‌هایی ساخت محاسبه شده است. بنابراین، قیمت‌های تصویب شده منطقی و منصفانه ارزیابی می‌شود و جای شک و شبهه‌ای وجود ندارد.

با همه این اوصاف، از گوشه و کنار زمزمه‌هایی در اعتراض به قیمت‌های مصوب شنیده می‌شود و نسبت به اقدام مثبت و صحیح شورای رقابت واکنش منفی نشان می‌دهند.

این در حالی است که بر کمتر کسی پوشیده است که قیمت‌گذاری دستوری و غیرمنطقی در سالیان اخیر عامل اصلی زیاندهی خودروسازان و افزایش قیمت‌های شدید در بازار آزاد بوده است.

شرکت ایران خودرو نیز یک بنگاه اقتصادی است و نمی‌توان با سیاست‌های دستوری آن را اداره کرد. قیمت‌های اعلامی بر اساس محاسبات مالی و حسابداری بوده و شورای رقابت نیز آن را تصویب و ابلاغ کرده است. ضمن آن که محصولات به روز شده و دارای استانداردهای ۸۵ گانه و برخی تغییرات رفاهی برای رانندگان و متقاضیان است.

آن چه از واکنش‌های منفی نسبت به قیمت‌های جدید خودروسازان می‌توان برداشت کرد این است که عده‌ای به رانت ایجاد شده از طریق سیاست گذاری نادرست طی سال‌های گذشته عادت کرده‌اند و با تک نرخی شدن قیمت‌ها نمی‌توانند کنار بیایند. از طرفی، کم نیستند افرادی که با نیت کسب سود قابل توجه ناشی از اختلاف قیمت کارخانه و بازار، در لاتاری خودرو ثبت نام کردند و اکنون که این اختلاف قیمت فاحش، کاهش یافته و دیگر مانند گذشته خبری از سودهای بادآورده و یک شبه نیست، صدایشان بلند شده و نسبت به نزدیک شدن قیمت کارخانه به بازار آزاد واکنش منفی نشان می‌دهند.

به هر صورت، کارشناسان و خبرگان اقتصاد می‌دانند و تاکید دارند که راه حل نجات صنعت خودرو و کاهش فضای سوداگری و دلالی از بازار خودرو، واقعی‌سازی قیمت‌ها و حذف قیمت‌گذاری دستوری از این صنعت و سایر صنایع است.

اگر به معنای واقعی مسئولین امر به دنبال اصلاح و گشایش اقتصادی هستند، باید بازارها را به سمت آزاد شدن سوق دهند و صنایع را از فضای دستوری دور کنند تا ضمن توجیه‌پذیر شدن سرمایه‌گذاری و حرکت سرمایه‌ها به سمت تولید، دلالی و سوداگری از بازارها برچیده شود و سرمایه‌ها و عایدی معاملات به صاحبان اصلی یعنی تولیدکنندگان و سهامداران آن‌ها برسد.

لازم و واجب است که عادت زشت و ناپسند کسب سود بادآورده از محل دلالی ترک داده شود و در نقطه‌ای باید جلوی قدرت دلالان ایستاد و این عادت و تفکر که مخل اقتصاد است، کنار گذاشته شود.

در این صورت است که می‌توان امید داشت خودروسازان از زیان خارج شوند و تمام سود روانه جیب صاحبان اصلی صنایع شود. به این ترتیب، ضمن آن که حقوق سهامداران تامین می‌شود، دولت نیز از محل مالیات بر درآمد و عایدی سرمایه می‌تواند منافع بیشتری کسب کند.

در واقع، نزدیک شدن قیمت کارخانه به بازار آزاد از جهات مختلف و گوناگونی به نفع مردم، تولیدکنندگان، دولت و اقتصاد کشور است و نباید صرفا جهت نفع عده‌ای محدود، اکثریت به حاشیه کشانده شوند و هزینه‌های سرسام‌آور سهم اکثریت باشد و سودهای کلان و یک شبه سهم اقلیت.

با حضور وزیر صمت صورت گرفت

تصویب نقشه راه همکاری های استراتژیک ایران خودرو و دانگ فنگ

تفاهم نامه همکاری های استراتژیک گروه صنعتی ایران خودرو و شرکت دانگ فنگ با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت به امضای مدیران عامل دو شرکت رسید.

در این تفاهم نامه، نقشه راه همکاری های آینده دو شرکت ایران خودرو و دانگ فنگ در زمینه محصولات آینده و همکاری های فناورانه ترسیم شده و به زودی به مرحله قرارداد و اجرا خواهد رسید.

همچنین در جریان بازدید وزیر محترم صمت از شرکت دانگ فنگ، قرارداد عرضه خودرو برقی برای نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی کشور میان این شرکت و گروه صنعتی ایران خودرو به امضا رسید و در مرحله اجرایی قرار گرفت.

با توجه به سابقه همکاری گروه صنعتی ایران خودرو با شرکت دانگ فنگ، به منظور سرعت بخشی در ورود خودروهای برقی به بازار خودرو، به ویژه نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی و تاکسی های کلان شهرهای کشور، همکاری با این شرکت از سر گرفته شده و با توجه به آمادگی شبکه خدمات پس از فروش ایران خودرو برای ارایه خدمات به مشتریان محصولات این برند، پیش بینی می شود رضایت مصرف کنندگان این محصولات در زمینه خدمات جلب شود.

گزارش امید بخش چادرملو به سهامدار عمده

در پایان بازدید ۲ روزه سرپرست و مدیران ارشد شرکت گروه مدیریت سرمایه گذاری امید از مجتمع های معدنی و صنعتی و در نشست مشترک با مدیرعامل و مدیران شرکت چادرملو گزارشی از روند فعالیت ها و طرح ها و برنامه های توسعه شرکت در زنجیره فولاد ارائه گردید.

به گزارش روابط عمومی چادرملو، در این نشست، مدیر عامل چادرملو با یاد آوری تمامی محدودیت ها ی ناشی از الزامات مصرف انرژی در سال جدید گفت: خوشبختانه در شش ماهه اول امسال با تلاش و اعمال مدیریت هدفمند، حاشیه سود قابل قبولی را محقق کرده ایم که در بین شرکت های هم ردیف برجسته است .

مهندس امیرعلی طاهر زاده افزود: همه سعی مجموعه بزرگ چادرملو، افزایش تولید و کاهش قیمت تمام شده محصولات تولیدی برای حفظ و ایجاد ارزش افزوده سرمایه های شرکت و ارتقائ جایگاه کچاد در بازار سرمایه است.

معاون مالی و سرمایه انسانی چادرملو نیز طی گزارش مبسوطی به بررسی و مقایسه عملکرد شرکت از جنبه های مختلف، طی سال ۱۴۰۱ و امسال پرداخت و گفت: عملکرد شرکت در قیاس با برنامه های اعلامی در تولید و سود آوری بیانگر کارنامه قابل قبول شرکت در ۶ ماهه نخست امسال است. وی افزود با توجه به طرح های توسعه امیدواریم برنامه افزایش سرمایه شرکت را با حمایت سهامداران عملیاتی کنیم.

براساس همین گزارش در ادامه این نشست، دکتر حسین فهیمی سرپرست گروه مدیریت سرمایه گذاری امید ضمن تقدیر و تشکر از مدیران و کارکنان مجموعه بزرگ چادرملو گفت: در هر گوشه ای از این مجموعه معدنی و صنعتی خلاقیت و نوآوری و انگیزه کار و تلاش مشاهده می شود و این مایه مباهات است که چنین شرکتی پویا و ارزشمند در اقتصاد کشور، نقش موثر ایفا می نماید و باید به کادر مدیریتی این شرکت افتخار آفرین تبریک گفت .

گفتنی است شرکت معدنی و صنعتی چادرملو با نماد کچاد یکی از ۱۰ شرکتها برتر بازار سرمایه محسوب می گردد.

معاون وزیر صمت اعلام کرد:

رتبه سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور در شبکه آزمایشگاهی به ۱۷ ارتقاء یافته است

به گزارش روابط‌عمومی رئیس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور، معاون وزیر صمت گفت: سال ۹۷ اعلام شد رتبه این سازمان در شبکه آزمایشگاهی ۱۴۰ بوده، ولی این رتبه به ۱۷ ارتقاء یافته است و در صورت دریافت ایزو، این رتبه به کمتر از ۱۰ خواهد رسید.

دکتر علیرضا شهیدی ضمن ابراز امیدواری از این‌که که شاهد روزی باشند که آزمایشگاه سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور در رده آزمایشگاه‌های مرجع حوزه معدنی شناخته شود و افزود: در کنار خدمات آزمایشگاهی فعالیت‌های دیگری در سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور اجرایی شده که از آن جمله می‌توان به خرید هلی‌کوپتر دوم برای نقشه‌برداری هوایی اشاره کرد تا از طریق آن بتوان در منطقه عملیاتی برداشت‌های لازم را انجام داد. وی با اشاره به طراحی فضاهای آزمایشگاهی و اتمام مراحل به‌روزرسانی تجهیزات پیشرفته آزمایشگاهی در این سازمان، افزود: بازسازی آزمایشگاه‌های سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور شامل تعویض تجهیزات قدیمی و نامناسب با تجهیزات پیشرفته و مدرن، تغییراتی در طراحی و ساختمان آزمایشگاه، ساخت و بازسازی فضاهای جدید می‌شود.شهیدی تاکید کرد: این بازسازی‌ها باعث بهبود شرایط کارکرد و افزایش کارایی در بخش‌های مختلف آزمایشگاه‌های سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور شده و به عنوان یک قدم مهم در جهت توسعه صنعت آنالیز مواد معدنی و زمین‌شناسی در کشور محسوب می‌شود.معاون وزیر صمت، با بیان اینکه بازسازی این آزمایشگاه‌ها حدود ۳ تا ۴ سال طول کشیده، اظهار کرد: در این مدت علی‌رغم آنکه محققان محیط مناسبی برای کار نداشتند، آمارهای خروجی حوزه آزمایشگاهی این محققان نسبت به گذشته نه تنها افتی در عملکرد نداشته است، بلکه شاهد بودیم که در برخی از آزمایشگاه‌ها جهش خوبی داشته‌اند.رئیس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور اظهار کرد: این امر نشان می‌دهد که مدیران و محققان آزمایشگاه‌ها نسبت به کارشان علاقه‌مند هستند و من از همه آنها تشکر می‌کنم و امیدوارم با نوع خدماتی که ارائه می‌دهند، بتوانیم پیشرفت‌های بیشتری را رقم بزنیم.شهیدی یادآور شد: در گذشته شاهد بودیم که برخی‌ها ادعا می‌کردند سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور دچار رکود شده و فعالیت آنها قابل توجه نیست، ولی در دو سال اخیر خبرهای خوبی می‌رسد و اعلام می‌شود این سازمان دچار تحولات بزرگی شده است.وی از طرح تحول زمین‌شناسی به عنوان یکی از اقدامات شایسته این سازمان برای افزایش داده‌های علوم زمین کشور یاد کرد و یادآور شد: این طرح با پیشنهاد سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور و با امضای تفاهم‌نامه سه‌جانبه اجرایی شد و پروژه‌های تحولی این سازمان از مهر ماه سال ۱۴۰۰ در خراسان‌جنوبی، آغاز و طی آن بیش از ۲۰۰ هزار نمونه حاصل از عملیات اکتشافی و زمین‌شناسی برداشت شد که به تدقیق آنالیز نمونه‌های معدنی نیاز داشت.معاون وزیر صمت تاکید کرد: با ادامه طرح تحول زمین‌شناسی و اکتشاف ذخایر معدنی در استان‌های مختلف، افزایش راندمان کاری در آزمایشگاه‌های آنالیز مواد معدنی احساس شده بود که بر همین اساس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور پس از ۶۰ سال به بهسازی و نوسازی زیرساخت‌های آزمایشگاه‌های خود اقدام کرد.شهیدی با بیان این‌که در زمینه خرید تجهیزات چالش‌هایی داشتیم، تصریح کرد: طبق برنامه‌ریزی‌ها ما باید تجهیزات جدید در اختیار داشته باشیم، ولی اعمال تحریم‌ها و رقابت‌های منفی، موجب شد تا نتوانیم تجهیزات جدیدی را تهیه کنیم، ولی به‌زودی به سمت خرید این تجهیزات خواهیم رفت.

اخبـــار

مدیر روابط عمومی و امور مشتریان بانك صنعت و معدن از حضور خدمت محور این بانك در دهمین دوره نمایشگاه بین المللی بورس، بانك، بیمه و خصوصی سازی خبر داد

دکتر محمد حسن ترابی اظهار داشت: بانک صنعت و معدن در دهمین دوره نمایشگاه بین المللی بورس، بانک و بیمه که از پانزدهم تا هجدهم آبان ماه همزمان با نمایشگاه های تخصصی فرصتهای سرمایه گذاری کشور (KISH EVEX ۲۰۲۳ پانزدهمین دوره) در محل دایمی نمایشگاه های کیش برگزار می گردد، حضوری خدمت محور خواهد داشت.

به گزارش روابط عمومی بانک صنعت و معدن، دکتر ترابی افزود: این بانک ضمن ارائه آخرین دستاوردها و عملکرد خود به عنوان تنها بانک تخصصی و توسعه ای در بخش صنعت و معدن و معرفی خدمات نوین خود در حوزه تامین مالی با شرکت های زیر مجموعه خود در این نمایشگاه شرکت کرده و به بازدیدکنندگان و مشتریان خدماتی شامل خدمات بانکی، بانکداری شرکتی و الکترونیکی، معرفی روش های نوین تامین مالی در بازار سرمایه، صرافی، کارگزاری و لیزینگ ارائه خواهد نمود.گفتنی است، در این نمایشگاه، بانک ها و شرکت ها و سازمان هایی همچون سازمان بورس و اوراق بهادار و بیمه ها حضور داشته و در پیرامون این نمایشگاه نیز همایش ها و نشست های تخصصی در حوزه های مالی و اقتصادی در جزیره کیش برگزار خواهد شد. این رویداد اقتصادی با معرفی فرصت های سرمایه گذاری و محوریت تقویت سرمایه‌گذاری در اقتصاد مولد، تسهیل توسعه و تجارت، ساماندهی سیاست های پولی و مالی، توسعه مناطق آزاد و ویژه و نقش این مناطق در توسعه اقتصادی، مواجهه با ابر چالش‌های زیست محیطی، تقویت شفافیت اقتصادی، تکمیل زنجیره‌های تولید ملی، امنیت سرمایه‌گذاری و رفع موانع، راهکارهای بهبود فضای کسب و کار، بورس بین‌الملل و بانکداری آف شور، بررسی وضعیت رمز ارزها و تعیین جایگاه آن در اقتصاد، بازسازی و تقویت مناسبات بین‌المللی به ویژه با کشورهای منطقه، توجه بیش از پیش به اقتصاد دانش‌بنیان و سایر موضوعات مطروحه در حوزه اقتصادی در جزیره زیبای کیش برگزار می گردد.

با حضور مدیرعامل پست بانک ایران جلسه ارزیابی عملکرد هفت ماهه بانک برگزار شد

جلسه ارزیابی عملکرد هفت ماهه سال ۱۴۰۲، صبح روز پنجشنبه ۱۱ آبان ماه با حضور دکتر بهزاد شیری مدیر عامل، اعضای هیات مدیره و مدیران ستادی بانک به صورت حضوری و مدیران شعب استان‌هاو مناطق تهران به صورت ویدئو کنفرانس، برگزار شد.

به گزارش اداره روابط عمومی پست بانک ایران، در این نشست روسای ادارات کل آمار و بودجه، اعتبارات، پیگیری وصول مطالبات، امور بین الملل، حسابداری و امور سهام، خزانه داری و نظام های پرداخت و مدیر امور استان ها و بازاریابی به ترتیب مطالب و گزارش های خود را در زمینه مدیریت منابع، ضمانتنامه‌ها، مدیریت مصارف (مطالبات غیر جاری)، عملکرد ارزی شعب، مدیریت درآمدها، مدیریت نقدینگی و مدیریت خدمات الکترونیک ارائه کردند.در ادامه جلسه پرسش و پاسخی برای رفع ابهامات و سئوالات مدیران استانی برگزار شد .همچنین در پایان نشست اعضای هیات مدیره و مدیرعامل بانک در جمعبندی مباحث و گزارشات مطروحه به ارائه رهنمود پرداختند.

توسط موسسه اعتباری ملل صورت گرفت

پرداخت ۳۹۸ میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن مستأجران

موسسه اعتباری ملل مبلغ ۳۹۸ میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن مستأجران پرداخت کرد

به گزارش روابط عمومی موسسه اعتباری ملل :این موسسه در راستای حمایت از مستاجران جهت تأمین واحد مسکونی تا پایان مهرماه مبلغ ۳۹۸ میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن پرداخت نمود.این گزارش می افزاید:متقاضیان محترم می بایست برای بهره مندی از تسهیلات ودیعه مسکن مستأجران ضمن مراجعه به سایت وزارت راه و شهرسازی یکی از شعب این موسسه را انتخاب نمایند.

نوبت دوم

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصهٔ عمومی دو مرحله ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۲۰۹۷۱۶۴۰۰۰۰۴۴
شماره مناقصه و تقاضا	تقاضای AHA -*0042975* – R12 مناقصه شماره R12-02-097
موضوع مناقصه/ شرح مختصر اقلام درخواستی	خرید اقلام: BLIND FLANGE–ساخت داخل
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	۱۵/۰۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می باشد.
مبلغ برآوردی مناقصه	۳۱۵/۵۹۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	۱۰ روز پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می باشد.
آخرین مهلت بارگذاری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) در سامانه ستاد	ظرف مدت دو هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می باشد.
آخرین مهلت بارگزاری پیشنهادات فنی/ مالی در سامانه ستاد	پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران، مستندات دریافت پیشنهاد فنی و مالی بهمراه برنامه زمانی از طریق سامانه ستاد ارسال می گردد.
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر- شهرستان کنگان- شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی-پالایشگاه دوازدهم فاز ۲۲& ۲۴ - اداره کالا

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام می پذیرد وبه پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.

مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.spgc.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۷۷۳۲۳۱۷۳۳۶ تماس حاصل فرمایند.

شناسه آگهی: ۱۵۹۶۲۹۵

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

اخبـــار

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران خبر داد

جابه‌جایی روزانه ۷۴۰ میلیون لیتر نفت‌خام و فرآورده نفتی در کشور

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران با اشاره به اینکه در گذشته ۲۵۰ میلیون لیتر در روز نفت‌خام و فرآورده‌های نفتی جابه‌جا می‌شد، گفت: اکنون روزانه ۷۴۰ میلیون لیتر نفت‌خام و فرآورده جابه‌جا می‌شود.

به گزارش خبرنگار شانا، جلیل سالاری امروز (چهارشنبه، سوم آبان‌ماه) در آیین نکوداشت پدافند غیرعامل و نوزدهمین جام برتر اچ‌اس‌ئی که در ساختمان غدیر شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران برگزار شد، با اشاره به اینکه وضع شرکت ملی پالایش و پخش با دیگر شرکت‌ها متفاوت است، اظهار کرد: نوع خصوصی‌سازی نیز در این زمینه شرایط را متفاوت می‌کند.

وی ادامه داد: در گذشته ارتباط بین مجری و بهره‌بردار وجود داشت و اکنون خود شرکت‌های پالایشی صاحب پروژه شده‌اند و وضع و نگاه‌ها متفاوت است.

معاون وزیر نفت با تأکید بر اینکه به‌دلیل ناترازی، کل مجموعه شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی در آماده‌باش کامل است، گفت: در حوزه مجاری عرضه، مصرف و تبدیل ناوگان نیز چالش‌هایی وجود دارد.

سالاری با اشاره به اینکه در گذشته ۲۵۰ میلیون لیتر در روز نفت‌خام و فرآورده‌های نفتی جابه‌جا می‌شد، افزود: اکنون روزانه ۷۴۰ میلیون لیتر نفت‌خام و فرآورده از سوی این شرکت جابه‌جا می‌شود.

وی با بیان اینکه امروز تعرض به خطوط لوله را داریم، ادامه داد: حجم زیادی از ناوگان حمل را باید ساماندهی کنیم تا آنجا که ۸ هزار و ۵۰۰ نفتکش در تابستان کار جابه‌جایی سوخت را انجام دادند، این در حالی است که ظرفیت و شرایط در مبادی تولید جوابگوی این حجم از تردد نیست.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران تأکید کرد: باید به بهینه‌سازی و مدیریت مصرف توجه ویژه کنیم. سال گذشته ۱۸ میلیارد لیتر سوخت مایع به نیروگاه‌ها تحویل شد.

سالاری تصریح کرد: ممیزی‌هایی انجام شده است، در حوزه سلامت و محیط زیست باید بهبود بهره‌وری را در ساختار و سیستم پیاده‌سازی کنیم، البته ممیزی باید حرفه‌ای، منصفانه و اثربخش باشد.

وی ادامه داد: همچنین این نتیجه قابل توزیع باشد و گزارش‌های ممیزی در اختیار مجموعه‌ها قرار گیرد و در این مسیر اقدام‌های اصلاحی را انجام دهیم تا حقی از شرکت‌ها تضییع نشود.

معاون وزیر نفت اظهار کرد: برخی شرکت‌ها پروژه‌محور نیستند و در جریان تولید، اچ‌اس‌ئی باید مورد توجه قرار گیرد و همه ملاحظات در ارزیابی‌ها دیده شود، همچنین برخی دستورعمل‌ها برای زمان خاصی بوده و نیاز است بازنگری شود.

سالاری گفت: باید فرهنگ اچ‌اس‌ئی را در مجموعه شرکت‌ها نهادینه کنیم و به‌عنوان ارزش به آن نگاه شود.

وی با تأکید بر اینکه باید در نردبان اچ‌اس‌ئی ببینیم جایگاه ما کجاست و در بین شرکت‌ها وضع ما چگونه است و عملکرد ما چگونه بوده، افزود: یکی از اتفاق‌ها در مجموعه‌ها این است که جذب نیروی انسانی پیرو قانون نفت بوده است و اکنون با قانون کار نیروها را جذب می‌کنیم.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران ادامه داد: در جذب نیروها نیز باید اچ‌اس‌ئی مورد توجه باشد و اگرچه به موازات گزینش طب صنعتی را می‌بینند، به اچ‌اس‌ئی توجه نشده است.

سالاری به خطرهای حمله سایبری و فناوری اطلاعات اشاره کرد و گفت: در اچ‌اس‌ئی باید جلوگیری از حمله سایبری در دستور کار باشد.

وی افزود: شهرک‌های انرژی را تشکیل دادیم و مدیرانی مستقر کردیم، در این شهرک‌ها، شرکت‌های متفاوتی هستند و موضوعاتی که در پدافند غیرعامل باید دیده شود در حوزه سایبری داریم تا ساختار مشترکی داشته باشند.

معاون وزیر نفت با اشاره به لزوم توجه به شرکت‌های دانش‌بنیان و بومی‌سازی تجهیزات ادامه داد: امروز باید آزمون شود و دقت‌ها بالا باشد تا در فرآیند عملیات و بهره‌برداری دچار چالش و مشکل نشویم.

سالاری تأکید کرد: ۱۰ تا ۱۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در شرکت‌های پالایشی محقق شده است، اما حداقل حوادث را داشتیم. این نشان از بلوغی است که در مجموعه به آن رسیدیم و اینها کفایت نمی‌کند و باید افق را ببینیم و به جایگاه مطلوب برسیم.

وی ادامه داد: با توجه به اهمیتی که در حوزه اچ‌اس‌ئی دیده شده، انتخاب رئیس اچ‌اس‌ئی را به حوزه حاکمیت داده است تا صلاحیت‌های فردی و تجربی لازم را داشته باشد.

معاون وزیر نفت افزود: در بند «ر» تبصره یک آمده که همه شرکت‌های پالایشی باید کیفی‌سازی فرآورده‌های نفتی را انجام دهند، همچنین حوزه محیط زیست نیز با توجه به گستردگی فعالیت‌ها اقدام‌ها و سرمایه‌گذاری‌های بزرگی را می‌طلبد.

سالاری با تأکید بر اینکه باید در الگوی حمل فرآورده‌های نفتی تغییراتی ایجاد کنیم تا ۱۰ درصد از الگوی حمل‌ونقل را تغییر دهیم، گفت: از همین رو ساخت هزار کیلومتر خط لوله جدید را در دستور کار داریم و حمل‌ونقل ریلی را گسترش داده‌ایم.

وی تصریح کرد: باید در کیفی‌سازی فرآورده‌ها در نفت کوره در حد استاندارد ورود کنیم.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران افزود: فضای شرکت به موازات تولید، فضای پروژه‌محور است و باید انگیزه رعایت اچ‌اس‌ئی را بیشتر کنیم.

سالاری اظهار کرد: دشمن به‌دنبال آن است که امنیت انرژی را مختل کند و باید به این مورد نیز توجه کنیم.

اصلاح نقطه پرحادثه منطقه سیاخور استان کرمانشاه با حمایت شرکت ملی نفت

به همت مدیریت نظارت بر طرح های عمرانی مناطق نفتخیز شرکت ملی نفت ایران، نقطه پرحادثه منطقه سیاخور اسلام آباد غرب که سالانه شاهد سوانح متعدد مالی و جانی بود با صرف اعتبار ۵۰ میلیارد ریالی اصلاح شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شرکت ملی نفت ایران، به همت مدیریت نظارت بر طرح های عمرانی مناطق نفتخیز و با صرف اعتبار ۵۰ میلیارد ریالی، نقطه حادثه خیز منطقه سیاخور از توابع بخش مرکزی شهرستان اسلام آباد غرب در استان کرمانشاه اصلاح شد.

تقاطع غیرهمسطح سیاخور به علت وجود روستای سیاخور در ضلع شرقی بزرگراه کرمانشاه به اسلام آباد غرب و اینکه محل تردد روستاییان به سمت غرب بزرگراه جهت رفت و آمد به شهرستان کرند غرب و روستاهای موجود در این محور است سالانه شاهد سوانح زیاد جانی و مالی بود.

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کرمانشاه با همکاری شرکت ملی نفت ایران در جهت کاهش تلفات جانی و مالی در این نقطه پرحادثه اقدام به ساخت تقاطع غیر همسطح کرده که از جمله مزایای آن می توان به ایجاد راه ارتباطی مستقیم از سمت روستای سیاخور به سمت کرند غرب بدون تداخل با بزرگراه کرمانشاه به اسلام آباد غرب و ایجاد یک میدان ضلع غربی تقاطع جهت سهولت در دور زدن وسایل نقلیه اشاره کرد.

از دیگر اقدام های انجام شده می توان به ایجاد کانال زیر سطحی به طول حدودی ۳۰۰ متر به وسیله لوله سایز ۱۰۰۰ جهت دفع آب های جاری شده حاصل از بارندگی در زیر تقاطع و انتقال به محل دیگر و کاهش و به حداقل رساندن تصادفات اشاره کرد.

در بازدید مدیران ارشد شرکت ملی مهندسی و توسعه ساختمان ایران از طرح های کیفی سازی هلدینگ پتروپالایش اصفهان:

پتروپالایش سهروردی در جهت رفع مشکل ناترازی بنزین کشور حرکت می کند

واحدهای پتروشیمی در جهت تولید محصولات با ارزش افزوده بالا ،انقلابی در حوزه تولید بنزین ایجاد خواهد کرد و مشکل ناترازی بنزین کشور برطرف می شود.

در این برنامه که از توانمندی های طراحی، مهندسی و نصب وساخت واحدهای RHU RFCC, و HPU پتروپالایش سهروردی صفاهان زیر مجموعه هلدینگ پتروپالایش اصفهان بازدید به عمل آمد، برنامه ریزی این شرکت طبق جداول زمانی و تامین قطعات و نصب و راه اندازی مورد بررسی قرار گرفت و همچنین در خصوص ادامه همکاری های آتی بحث و تبادل نظر گردید.

مدیرعامل شرکت پتروپالایش سهروردی صفاهان با بیان اینکه ظرفیت خوراک واحد RHU (گوگرد زدایی از ته مانده برج تقطیر) تصفیه ۸۱ هزار بشکه از ته مانده برج های واحدهای تقطیر است، سرمایه گذاری ساخت واحد را بالغ بر ۶۵۰ میلیون یورو اعلام کرد و افزود: این واحد از جمله طرحهایی بود که ۱۴ سال متوقف بود. اما با درایت هیئت مدیره هلدینگ پتروپالایش اصفهان از ابتدای سال جاری عملیات ساختمان و نصب آن آغاز شد و انشاالله تا پایان سال ۱۴۰۴ به بهره برداری خواهد رسید.

جواد شاه محمدی در بخش دیگری از سخنان خود به اجرایی نمودن و بومی سازی مدل قرارداد EPCM برای نخستین بار در کشور توسط مدیریت هلدینگ پتروپالایش اصفهان اشاره کرد و گفت: این مدل قراردادی که یک قرارداد خدمات مهندسی و مدیریت طرح حرفه ای است، برای اجرای پروژه RFCC (واحد فرایند شکست کاتالیستی بستر سیال) و واحدهای پایین دستی تولید هیدروژن، شیرین سازی گاز LPG ، تولید پروپیلن و بنزین استفاده شده است؛ ۸۰ درصد خوراک RFCC از واحد RHU و مابقی که شامل نفت گاز سبک حاصل از برج خلاء و نفت گاز سنگین می شود از پالایشگاه موجود دریافت میگردد.

وی پیش بینی سرمایه برای واحدهای پالایشگاهی با مدل قرارداد EPCM را که پس از گذشت ۱۵ سال با درایت مدیریت تحولگرا شروع به کار مجدد کرد، بالغ بر ۹۰۰ میلیون یورو اعلام کرد و محصولات این واحد را روزانه ۸ میلیون لیتر بنزین و ۶۰۰ هزار لیتر گازوئیل برشمرد و ادامه داد: گاز مایع از دیگر تولیدات این واحد است که خوراک واحدهای پتروشیمی را تأمین خواهد کرد.

وی پیشرفت این واحد را بیش از ۱۱ درصد عنوان کرده و با بیان اینکه در بخش مهندسی پروژه پیشرفت حاصل شده بیش از ۴۱ درصد است، گفت: در این مجموعه پالایشی نزدیک به ۲۰۰ بسته خرید تعریف شده است که ۲۸ عدد از این بسته خریدها بیش از ۶۵٪ از ارزش وزنی پروژه را به خود اختصاص میدهد. تمام تلاشمان این است که انشاالله تا پایان آذر ماه کلیه بسته های خرید این واحد به سرانجام رسیده و قراردادها منعقد گردد.

مدیرعامل شرکت پتروپالایش سهروردی صفاهان در این بازدید افزود: اجرای ساختمان و نصب ساخت واحد HPU یکی از واحدهای پایین دستی RFCC است که با توجه به راه اندازی واحد RHU مطابق برنامه زمانبندی هدف تا نیمه دوم سال ۱۴۰۵ و همچنین واحد هیدروژن از ابتدای مهرماه۱۴۰۲ درفاز اجرا آغاز شده و در حال حاضر در مرحله عملیات حفاری فنداسیون ها است ؛ امید است تا پایان آبان ماه سال جاری بسته های مهم خرید به قرارداد برسد و تا پایان سال ۱۴۰۲ نهایی گردند.

شاه محمدی با بیان اینکه تولید پلی اتر-پلی اورتان، MTBE، سوخت کشتی، بنزین و گازوئیل از واحدهای پتروشیمی این شرکت است، پیش بینی سرمایه گذاری واحدهای پتروشیمی در مرحله امکان سنجی را بالغ بر ۳۲۰۰ میلیون یورو و سود خالص سالیانه آن را براساس قیمت های روز بیش از ۲/۵ میلیارد یورو اعلام نمود.

وی اظهار داشت: مدیریت هلدینگ پتروپالایش اصفهان افق خوبی را ترسیم کرده که دستیابی به سود ۴/۲ میلیارد دلاری و همچنین تحقق ضریب پیچیدگی ۱۶ در سال ۱۴۰۷ از جمله آنها است. در حال حاضر صنعت پالایشی آمریکا بیشترین میانگین ضریب پیچیدگی را در بین صنایع پالایشی جهان به خود اختصاص داده است و توانسته با اجرای فرایندهای بیشتر، ارزش افزوده بالاتری را به فرآورده های نفتی خود اضافه کند.

پالایشگاه اصفهان نیز با مدیریت قوی و تحولگرا در آینده نه چندان دور با اجرای فرآیندهای بیشتر و ارزش افزوده بالاتر جزء ۲درصد پالایشگاه های برتر منطقه و دنیا خواهد شد.

شورای امر به معروف و نهی از منکر شرکت آبفا استان بوشهر برگزار شد

نشست شورای امر به معروف و نهی از منکر شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر با حضوردبیر شورای امر به معروف ونهی از منکر استان برگزار شد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر در این نشست اظهار داشت: بهره وری مصداق امربه معروف ونهی از منکر است که این مهم در شرکت آبفا استان با هدف افزایش رضایتمندی مردم و کاهش خطاها در سیستم بخوبی محقق شده است.

ابوالحسن عالی افزود: آبرسانی به مردم محروم و کم برخوردار روستاهای دور افتاده استان بوشهر از دیگر رویکردهایی است که با هدف خدمت رسانی به مردم اجرا شده است.

وی اظهار کرد: مجموعه شرکت آبفا استان بوشهر همواره مفتخر است تا با وجود کارکنانی توانمند و پاک دست در مسیر خدمت صادقانه به هم استانی ها گام بردارد و در این مسیر از هیچ تلاشی دریغ نخواهد شد.

عالی افزود: افزایش چشمگیر رضایت مندی مردم استان بوشهر در حوزه تامین آب شرب مصداقی عینی در حوزه امر به معروف و نهی از منکر است که برای مشترکان بخوبی ملموس است. دبیر شورای امربه معروف ونهی از منکر استان بوشهر نیز گفت: نشست شورای امر به معروف و نهی از منکر دستگاه باید به صورت هفتگی برگزار و معروف ها و منکرهای تخصصی دستگاه ها با هدف خدمت رسانی شایسته به مردم احصاء شود.

حجت الاسلام بهروزی افزود: بعد از احصاء معروف ها و منکرها باید برنامه ریزی لازم برای بهبود موارد مدنظر اجرایی شود که نمونه ای از این اقدام می تواند کاهش نوبت انتظار هم استانی ها برای دریافت یک نوع خدمت باشد.وی ادامه داد: شورای یاد شده همچنین ظرفیتی است تا رویکردها و اولویت دستگاه ها را در حوزه امر به معروف و نهی از منکر مشخص کند.

بهروزی گفت: مهم ترین ابزار در آسیب رساندن به نظام مقدس جمهوری اسلامی خدمت نکردن و به دنبال آن ناامید شدن مردم است که باید با جلوگیری از تخلف ها مسیر خدمت رسانی بیش از پیش هموار شود.وی اظهار کرد: اینکه دستگاهی بتواند خدمات خود را بدون معطلی و در نهایت کیفیت به مردم ارائه دهد به عنوان یک اصل باید مورد توجه جدی دستگاه ها قرار گیرد.

بهروزی افزود: اینکه شرکت آبفا استان بوشهر توانسته در بسیاری از روستاهای کم برخوردار شبکه آبرسانی احداث و پروژه فاضلاب را با جدیت عملیاتی کرده از مهم ترین معروف ها در شرکت آبفا استان بوشهر است که باید برای مردم اطلاع رسانی شود.

در این نشست احکام رئیس و اعضای شورای شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر به آنان اهداء شد.

وزیر نفت:

تولید روزانه نفت ایران به حدود ۳.۴ میلیون بشکه رسید

وزیر نفت گفت: تولید روزانه نفت از ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه به حدود ۳ میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه رسیده است.

به گزارش شانا به نقل از ایرنا، جواد اوجی امروز (چهارشنبه، دهم آبان‌ماه) در حاشیه نشست هیئت دولت با بیان اینکه همسو با برنامه‌های افزایش تولید نفت، روزانه حدود ۳ میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه نفت تولید می‌کنیم، اظهار کرد: در بهار امسال، گروه نفت و گاز رشد اقتصادی بیش از ۱۹ درصد داشته‌اند و رشد گروه نفت و گاز با افزایش بهره‌وری از پالایشگاه‌ها و پتروشیمی‌ها، افزایشی می‌ماند.

وی با اشاره به اقدام‌های انجام شده از ابتدای این دولت برای افزایش مقدار تولید نفت، گفت: در آغاز به‌کار دولت، تولید روزانه نفت ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه بیشتر نبود، اما خوشبختانه با اقدام‌های وزارت نفت طی ۲۴ ماه گذشته و همسو با طرح‌های افزایش تولید، امروز به رقم تولید روزانه ۳ میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه نفت رسیده‌ایم. امیدواریم با برنامه‌ریزی‌ها و پروژه‌های سرمایه‌گذاری شده در بخش‌های مختلف از جمله میدان‌های مشترک و مستقل در خشکی و دریا شاهد افزایش دوباره تولید نفت باشیم.

وزیر نفت تصریح کرد: رشد اقتصادی گروه نفت و گاز در بهار ۱۴۰۲ به گواه آمارها ۱۹.۸ درصد بوده است، امیدواریم این رشد را به‌صورت مستمر داشته باشیم.

اوجی اظهار کرد: با سرمایه‌گذاری در میدان‌های نفت و گاز و افزایش ظرفیت تولید در پالایشگاه‌ها و محصولات پتروشیمی، تا پایان امسال و اوایل سال آینده رشد گروه نفت و گاز صعودی خواهد بود.

سخنگوی صنعت آب؛

سهم محیطزیست از تأمین آب سه برابر می‌شود

تهران- ایرنا- سخنگوی طرح‌های ملی آب گفت: بر اساس نقشه تدوین شده راه‌آب کشور، سهم محیطزیست تا سه برابر افزایش خواهد یافت.

«عیسی بزرگ‌زاده» افزود: نقشه تدوین شده راه‌آب کشور توجه ویژه‌ای به تأمین آب موردنیاز محیطزیست و پیکره‌های آبی آن دارد.

وی توجه ویژه به تأمین آب پیکره‌های آبی زیست‌محیطی در افزایش امنیت و پایدار سرزمینی مهم ارزیابی کرد و گفت: اگر تأمین آب محیطزیست موردتوجه قرار نگیرد پایداری سرزمینی تهدید خواهد شد.

مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی کلان منابع آب و تلفیق بودجه شرکت مدیریت منابع آب ایران خاطرنشان کرد: برنامه هفتم توسعه افزایش سهم تأمین آب محیطزیست را ۱۰.۷۷ درصد پیش‌بینی کرده که این موضع در نقشه راه‌آب کشور تا سه برابر افزایش‌یافته است.

بزرگ‌زاده ادامه داد: تأمین آب برای محیطزیست ابعاد مختلفی مثل بعد زیستی و زیست‌مندی ایرانی دارد.وی گفت: زیست‌مندی اشاره به جانوران، گیاهان و سایرینی که در ایران ساکن هستند دارد و ما در این نقشه معتقدیم همان‌طور که انسان ایرانی حق دارد از منابع آب استفاده کند این زیست‌مندان نیز حق استفاده از منابع مختلف را دارند و باید برای آنها تأمین کرد.سخنگوی طرح‌های ملی آب ادامه داد: نقشه راه‌آب کشور به این مهم توجه ویژه‌ای کرده است.به گزارش ایرنا، نقشه راه‌آب کشور در جلسه شورای‌عالی آب که ششم آبان برگزار شده بود به موجب مصوبه شورای‌عالی امنیت ملی و تأکیدات رئیس‌جمهور در سند تحول دولت مردمی «نقشه راه‌آب کشور» که در دولت سیزدهم طراحی و تدوین شده، رونمایی و به تصویب رسید./ایرنا

اخبـــار

تامین پایدار برق جهش تولید سیمان را رقم زد

تولید سیمان در تابستان ۱۴۰۲ نسبت به فصل بهار ۲/۲ درصد رشد کرد و تامین پایدار انرژی در فصل گرم مقدمات جهش تولید این محصول و ساماندهی بازار را فراهم کرد.

تامین پایدار برق جهش تولید سیمان را رقم زد

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس، بر اساس اطلاعات انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان از عملکرد این صنعت در تولید سیمان و کلینکر طی ۶ ماه ابتدای سال ۱۴۰۲، تولید کلینکر در مدت زمان یادشده از ۳۹/۶ میلیون تن عبور کرد و نسبت به ۶ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۱ حدود ۳/۸ درصد فراتر رفت. از طرفی تولید سیمان در ۶ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۲ به مرز ۳۵/۷ میلیون تن رسید که ۱۱/۵ درصد بیشتر از مدت مشابه سال گذشته است.بر اساس این اطلاعات تحویل کل سیمان در بازارهای داخلی و همچنین صادرات این محصول در ۶ ماه اول سال جاری ۳۵/۶ میلیون تن گزارش شده است که ۱۱/۶ درصد از بهار و تابستان سال۱۴۰۱ بیشتر است. میزان صادرات گزارش‌شده در ۶ ماه اول سال ۱۴۰۲ نیز معادل ۲/۵ میلیون تن گزارش شده است که ۴۰۰ هزار تن معادل ۲۰ درصد بیش از مدت مشابه سال گذشته است.به گزارش فارس، عملکرد مطلوب صنعت سیمان و دستیابی به رکوردهای تولید جدید در شرایطی رقم خورد که تامین برق تابستان در سال‌های گذشته همواره یک محدودیت برای تولید صنعت سیمان عنوان شده بود.بر اساس این اطلاعات تولید سیمان در تابستان سال ۱۴۰۲ از ۱۸ میلیون تن فراتر رفت که ۲/۲ درصد نسبت به تولید بهار ۱۴۰۲ بیشتر بوده و همچنین این آمار نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۱/۴ درصد رشد را به ثبت رسانده است.از طرفی تولید کلینکر در تابستان ۱۴۰۲ نیز به رقم ۱۸/۲ میلیون تن رسید که این عدد ۴/۶ درصد از آمار تولید کلینکر در تابستان سال ۱۴۰۲ بیشتر است.

انرژی رمز جهش تولید صنعت سیمان

در این راستا حمید احمدی کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری فارس، عنوان کرد: صنعت سیمان در تابستان ۱۴۰۲ نسبت به فصل بهار انرژی بیشتری دریافت کرده و این افزایش تامین انرژی به ساماندهی بازار این محصول راهبردی برای کشور منتهی شد.این کارشناس اقتصادی عنوان کرد: تولید سیمان نه تنها از سال گذشته بیشتر بود، بلکه نسبت به تقاضای این محصول در داخل و خارج کشور نیز فراتر رفت و همین مسئله به رشد موجودی انبار سیمان و کلینکر ختم شده است. احمدی تأکید کرد: برنامه‌ریزی برای مدیریت مصرف برق صنایع در تابستان سبب شده تا بیشترین انرژی ممکن به منظور و جهش تولید تامین شود و گزارش‌ها در صنایع از جمله صنعت سیمان مؤید اثر برنامه مدیریت مصرف برق است.

رشد ۲۵ درصدی تامین برق صنایع در سال ۱۴۰۲ نسبت به ۱۴۰۰

بر اساس اطلاعات شرکت مدیریت شبکه برق ایران، صنایع در تابستان سال ۱۴۰۲، حدود ۲۵ درصد برق بیشتری نسبت به تابستان سال ۱۴۰۰ دریافت کرده‌اند.همچنین ۹۰ درصد از افزایش انرژی تامین شده در فصل گرم ۱۴۰۲ نسبت به فصل گرم سال ۱۴۰۰ به مقصد صنایع هدایت شده است.به گزارش فارس، فعال صنعت سیمان در کنار کارشناسان از تامین برق صنایع سیمان طی سال ۱۴۰۲ اعلام رضایت کردند.

ساماندهی بازار سیمان به دلیل تامین انرژی پایدار بود

در این راستا، علی اکبر الوندیان دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان اظهار داشت: اگر در تابستان امسال در تولید و عرضه سیمان مشکلی وجود نداشت، به علت توجه به تامین انرژی بود به نحوی که وزارت نیرو ۱۰ درصد سهم صنایع سیمانی را افزایش داد و این افزایش تامین انرژی به رشد ۱۲ درصدی تولید ختم شد.الوندیان بیان کرد در ۶ ماهه نخست امسال هیچ مشکلی برای تولید سیمان در کشور وجود نداشته و میزان تولید و تحویل این محصول راهبردی نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۱۲ درصدی را تجربه کرده است.به گزارش فارس، محصول راهبردی سیمان از سازوکار تولید طی ۳ مرحله شامل خرد شدن مواد آهکی و سیلیسی، اختلاط و فرآوری مواد معدنی به منظور تولید کلینکر و آسیاب کردن کلینکر به منظور دستیابی به سیمان تشکیل شده است.بر این اساس انرژی برترین مرحله تولید سیمان راه‌اندازی کوره‌های تولید کلینکر است. همچنین آسیاب کلینکر و تولید سیمان نیز به انرژی قابل توجهی نیاز دارد. در این راستا، انتقال زمان فعالیت‌های انرژی‌بَر به ساعاتی که مصرف برق بخش خانگی کاهش یافته است، از جمله ساعات شب زمینه اجرای دقیق برنامه مدیریت مصرف برق تابستان را مهیا کرده است.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی خبر داد

ظرفیت ۱۳۰ میلیون تنی تولید انواع محصول پتروشیمی تا پایان برنامه هفتم توسعه

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی از افزایش ظرفیت تولید سالانه صنعت پتروشیمی به حدود ۱۳۰ میلیون تن تا پایان برنامه هفتم توسعه خبر داد.به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی صنایع پتروشیمی، مرتضی شاهمیرزایی روز جمعه (۱۲ آبان‌ماه) در آیین آغاز عملیات اجرایی طرح پتروشیمی بیجار اظهار کرد: با تلاش‌های متخصصانی که دل در گرو سربلندی کشور دارند، پتروشیمی و صنایع نفت و گاز پیشرفت‌های ویژه‌ای حاصل شده و در جایگاه مناسبی قرار دارد.وی افزود: کل تولید صنعت پتروشیمی کشور در طلوع انقلاب اسلامی حدود ۱.۵ میلیون تن بود که امروز ظرفیت نصب‌شده این صنعت سالانه ۹۲ میلیون تن است و این قدرت جمهوری اسلامی و ظرفیت ملت ایران را نشان می‌دهد.مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با بیان اینکه پیشرفت‌ها در صنعت پتروشیمی نشان‌دهنده قدرت جمهوری اسلامی است، گفت: براساس برنامه‌ریزی‌های فشرده انجام‌شده، ظرفیت صنعت پتروشیمی ایران در برنامه هفتم توسعه سالانه نزدیک به ۱۳۰ میلیون تن و در برنامه هشتم توسعه ۱۸۰ میلیون تن خواهد بود.شاهمیرزایی با اشاره به تحریم‌های مختلف در تمامی حوزه‌ها ادامه داد: دشمن تلاش کرد ما قوی و بزرگ نشویم، اما با تلاش مردم و مسئولان، این امر میسر نشد و این طرح که امروز شاهد اجرای عملیات عمرانی آن هستیم، زنجیره‌های بعدی این صنعت را در استان کردستان به‌دنبال خواهد داشت. وی اظهار کرد: ۷۲ مجتمع پتروشیمی در ایران وجود دارد و سالانه ۱۶ میلیارد دلار از این صنعت صادرات داریم و بالغ بر ۱۱۰ طرح پتروشیمی در نقاط مختلف کشور در حال آماده‌سازی و اجراست.

عصر اقتصاد

اوقات شرعی	
اذان صبح	۰۵:۰۳
طلوع آفتاب	۰۶:۲۹
اذان ظهر	۱۱:۴۷
اذان مغرب	۱۷:۲۳

روزنامه اقتصادی چهار زبانه (فارسی ـ عربی ـ انگلیسی و ترکی)
عضو انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیردولتی
دارای رتبه B روزنامه‌های کل کشور
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: موسسه رسانه‌ای عصرسرآمدان اقتصادی
بنیانگذار: سیف‌اله یزدانی
تحریریه : زیرنظر شورای سردبیری

نشانی: خیابان کارگرشمالی،جنب بیمارستان قلب،پلاک ۱۴۴۴،واحد۵
شماره های تحریریه : ۸۸۰۰۱۰۲۳
شماره‌های سازمان آگهی‌ها: ۸۶۰۹۶۲۴۵
مرام نامه اخلاق حرفه‌ای:
http://www.asre-eghtesad.com/content1
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه شاخه سبز

توزیع تهران: شرکت نشر گستر امروز
سازمان امور شهرستان ها : احمد جراری
فکس: ۷۱۰۵۷۱۲۷ شماره تلگرام: ۰۹۹۰۳۵۴۹۴۵۳
www.asre-eghtesad.com
E-mail:info@asre-eghtesad.com

یکشنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۲ . ۵ نوامبر ۲۰۲۳ . ۲۰ ربیع الثانی ۱۴۴۵ .
سال نوزدهم . شماره ۵۲۶۲ . ۸ صفحه . ۲۰۰۰۰ تومان .

فرهنگی و هنری

اخبار

کوتاهی دست موزعان و فروشندگان کتاب‌های قاچاق از نمایشگاه‌های استانی

نادر قدیانی با اشاره به ویژگی‌های فروش یکپارچه کتاب در نمایشگاه استانی آذربایجان شرقی می‌گوید: در طرح جدید دست موزعان و فروشندگان کتاب‌های قاچاق از نمایشگاه کوتاه شده است.

به گزارش خبرنگار فرهنگی خبرگزاری تسنیم، خانه کتاب و ادبیات ایران اعلام کرده است که نمایشگاه کتاب آذربایجان شرقی را با استفاده از ظرفیت آثار منتشرشده ناشران فعال سراسر کشور در سالن‌های یکپارچه به‌صورت حضوری و همچنین با مشارکت کتابفروشان سراسر کشور به صورت مجازی از چهارشنبه هفدهم آبان تا یکشنبه بیست‌ویکم آبان ۱۴۰۲در تبریز برگزار می‌کند. به این شکل بازگشت نمایشگاه‌های استانی کتاب که موافقان و مخالفان بسیاری داشته است، پس از چند سال انجام خواهد شد.به گفته علی رمضانی مدیرعامل خانه کتاب و ادبیات ایران، شروع دوباره این نمایشگاه‌ها با مطالعات مختلف روی وجوه گوناگون دوره‌های گذشته آن ممکن شده است، برای برپایی دوباره این رویداد در استان‌ها مطالعاتی در ساختار آن صورت گرفته و نسبت نمایشگاه با بافت فرهنگی و اقتصادی استان‌ها بررسی شده است.در نهایت برای شیوه برگزاری نیز به دو بخش حضوری؛ با عرضه و فروش یکپارچه آثار ناشران کشور و حضور ناشران استانی و بخش مجازی؛ با حضور کتابفروشی‌های سراسر کشور رسیده‌اند. عدم استقبال ناشران از شیوه برگزاری نمایشگاه‌های کتاب پیشین و صرفنظر از حضور یا واگذاری به دیگران، کاهش کیفیت محتوایی نمایشگاه‌های استانی، تخفیف‌های نامتعارف و عدم توزیع مناسب یارانه‌ها و هزینه بالای برگزاری نمایشگاه برای ناشران و عوامل دیگر باعث شد ضرورت برگزاری نمایشگاه‌های کتاب استانی با شیوه جدید احراز شود.همزمان با اعلام خبر برگزاری نمایشگاه کتاب تبریز، فراخوان شرکت ناشران در این نمایشگاه نیز منتشر شد، شرایط اعلام شده در این فراخوان موافقت‌ها و مخالفت‌هایی را با شیوه برگزاری در میان ناشران به وجود آورد. برخی شیوه جدید را موجب فراهم کردن حضور گسترده ناشران دانسته و برخی نیز از توسعه توزیع کتاب سخن گفتند. مخالفان اما بیشتر به شیوه برگزاری انتقاد داشتند، که در مصاحبه معاون اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان آذربایجان شرقی به آن اشاره شده بود و همان شیوه هایپرمارکتی بود.در مقابل طیف موافقان معتقد هستند شیوه جدید آسیب‌ها را به حداقل رسانده است. نادر قدیانی مدیر انتشارات قدیانی از جمله موافقان برگزاری نمایشگاه است که معتقد است، بهترین شیوه برگزاری نمایشگاه همین شیوه فعلی است. گفت‌وگوی تسنیم با قدیانی به شرح ذیل است:

نادر قدیانی با اشاره به برگزاری نمایشگاه کتاب استان آذربایجان شرقی گفت: بیش از سی و چند سال از عمر تاسیس نمایشگاه‌های استانی می‌گذرد، این طرح در شرایط زمانی خود حرکتی نو به شمار می‌رفت و استقبال بسیار خوبی از آن شد. در دهه ۹۰ برگزاری نمایشگاه‌های استانی مشکلاتی را به وجود آورده بود.

گزارش دومین روز جشنواره موسیقی امیرجاهد

نسل نوجوانِ موسیقی به درک درست از موسیقی رسیده است؟

دومین روز از پنجمین دوره جشنواره موسیقی امیرجاهد عصر روز جمعه ۱۲ آبان‌ماه در برج آزادی تهران با همراهی هیئت داوران متشکل از آندره مرادیان (پیانو)، امیرپدرام طاهریان (ویلن) و آرام روحانی (گیتار) برگزار شد.

به گزارش ایسنا، در ابتدا و در بخش گروه‌نوازی، گروه «سام» به سرپرستی آنوشا تقوی در رده سنی الف اجرای خود را برگزار کرد. پس از این اجرا، نوبت به اجراهای رده سنی ب رسید و گروه «گهواره سُل» به سرپرستی زهره حدادی، گروه «آلما» به سرپرستی پارسا شکوفه آبکنار، گروه «سورن» به سرپرستی آمنه خدادادی و گروه «فرداد» به سرپرستی امین غفاری‌خضری اجراهای خود را روی صحنه بردند.

در ادامه، در کنار اجرای قطعات موسیقی کلاسیک چند گروه قطعاتی در ژانر موسیقی فیلم و پاپ قطعاتی اجرا کردند. در رده سنی الف، دوئت سازها با ترکیب فلوت و پیانو، ویلن و پیانو، پیانو و فلوت و غیره برگزار شد. اجراهای دوئت در رده سنی ج ادامه پیدا کرد و در این بخش، دونوازی پیانو و ویلن، گیتار و هارمونیکا انجام شد و در بخش رده سنی د نیز دوئت هارمونیکا و گیتار و دیگر ترکیبات سازی روی صحنه رفت.

نسل نوجوانِ موسیقی به درک درست از موسیقی رسیده است؟ توجه نسل نوجوانِ موسیقی به درست کارکردن است

امیرپدرام طاهریان (داور جشنواره) درباره اجراهای روز دوم جشنواره گفت: «اجراها خیلی متفاوت بود و نوازندگانی از سنین بسیار پایین تا سنین بسیار بالا در این جشنواره حضور داشتند و سطح کیفی اجرای شرکت‌کنندگان متفاوت بود. در مجموع فرآیند جشنواره بسیار خوب است، به دلیل اینکه هر چقدر بتوانیم جشنواره‌های تخصصی خارج از جشنواره‌های عمومی که در جامعه باب است، داشته باشیم و بهای بیشتری به آنها بدهیم، این نوازندگان سال به سال می‌توانند رشد بیشتری داشته باشند و سطح کیفی بالاتری برایشان به وجود بیاید. حتی می‌توانیم استانداردهای جشنواره را برای دوره‌های بعد بالاتر ببریم و استانداردی را تعریف کنیم که این نوازندگان بتوانند در هر رده سنی یک‌دست‌تر باشند و برای ورود این نوازندگان به جشنواره، معیاری تعریف شود.»

طاهریان همچنین در مورد سطح نوازندگی‌ها خاطرنشان کرد: «سطح نوازندگی‌ها بسیار متفاوت بود و در هر رده سنی نوازندگان مختلفی داشتیم. حتی گروهی داشتیم که در رده سنی الف اجرای بسیار خوبی داشتند و مشخص بود که هدفمند تلاش کرده‌اند تا در نهایت این اجرای فوق‌العاده را در جشنواره شاهد باشیم. ضمن اینکه در گروه‌های ویولن و گیتار هم اجراهای خوبی را شاهد بودیم و این افراد نشان دادند اگر تمرینات درستی داشته باشند می‌توانند به سمت حرفه‌ای‌شدن سوق پیدا کنند. مشخص بود درک درستی از ریتم و موسیقی داشتند. جای خوشحالی دارد که توجه نسل نوجوانِ موسیقی به درست کار کردن، و درک و فهم درست از موسیقی سوق پیدا کرده است.»

نسل نوجوانِ موسیقی به درک درست از موسیقی رسیده است؟ نوازندگان با استعداد، خودجوش و خودآموز بودند

آندره مرادیان، از دیگر داوران جشنواره در مورد اجراهای روز دوم گفت: «تمام نوازندگانی که در این جشنواره حضور داشتند، اجراهای بسیار خوبی داشتند و با استعداد، خودجوش و خودآموز بودند اما نباید به این مقدار کفایت کرد و باید هر سال سطح جشنواره بالاتر رود. باید قطعات و رپرتوار اجرایی به شرکت‌کنندگان تکلیف شود.»

وی ادامه داد :«باید استانداردی تعریف شود تا همواره سطح جشنواره بالاتر رود و نوازندگان پیشرفت کنند. اگر نوازندگان به همین مقدار راضی باشند، قطعاً پسرفت خواهند کرد. به نظرم بهتر است در دوره‌های بعدی بخش پاپ و کلاسیک دو مرحله‌ای شود تا در مرحله اجرای صحنه‌ای سطح اجراها بالاتر رود اما روی هم رفته نوازندگان با استعدادی در این جشنواره حضور داشتند.»

مرادیان در پایان خاطرنشان کرد: «واضح است که زحمت کشیده و با عشق کار کرده‌اند و بسیار مهم است که در این مرحله با نوازندگان حرفه‌ای مقایسه نشوند اگرچه اجراهایشان بسیار امیدبخش بود.»

نسل نوجوانِ موسیقی به درک درست از موسیقی رسیده است؟ نباید به همین سطح رضایت دهند

آرام روحانی (داور بخش گیتار جشنواره) نیز در مورد اجراهای جشنواره گفت: «شرکت‌کنندگان می‌توانند آینده خوبی داشته باشند و نباید به همین سطح رضایت دهند وگرنه پیشرفت نخواهند کرد. به نظرم اگر از نمراتشان باخبر شوند و نظرات کلی داوران در اختیار آن‌ها قرار گیرد، بسیار مفید خواهد بود. امیدوارم برگزاری چنین جشنواره‌هایی ادامه‌دار باشد و با تلاش دست‌اندرکاران جشنواره و اهالی رسانه به گونه‌ای معرفی شود تا نوازندگان حرفه‌ای‌تر نیز در آن شرکت کنند.»

نسل نوجوانِ موسیقی به درک درست از موسیقی رسیده است؟

پنجمین دوره جشنواره موسیقی استاد امیرجاهد از پنجشنبه ۱۸ آبان ماه با برگزاری بخش‌های دیگر موسیقی در برج آزادی تهران ادامه خواهد داشت.

معرفی کتاب

داستان این رمان درباره جوان ۱۹ ساله‌ای به نام آرکادی دالگورکی است. او راوی داستان است و قصد دارد روابطش را با جامعه و پدرش بیان کند.

*** کتاب: جوان خام**

*** نویسنده: داستایوفسکی**

خبر

بازگشت شبکه «مخفی زنان» و پخش سریالی با حضور سام درخشانی

«شبکه مخفی زنان» که مدتی طولانی توقیف بود، به‌تازگی توانسته مجوزهای لازم را بگیرد و بار دیگر به شبکه نمایش خانگی بازمی گردد.

سریالی به نویسندگی محمد رحمانیان و تهیه‌کنندگی جواد نوروزبیگی که افشین هاشمی کارگردانی آن را بر عهده دارد و با بازیگرانی همچون سیامک انصاری، مهدی هاشمی، لیلا حاتمی، شبنم مقدمی، باران کوثری، شقایق دهقان، امیرحسین رستمی، حمید فرخ‌نژاد و فرزانه نشاط‌خواه.

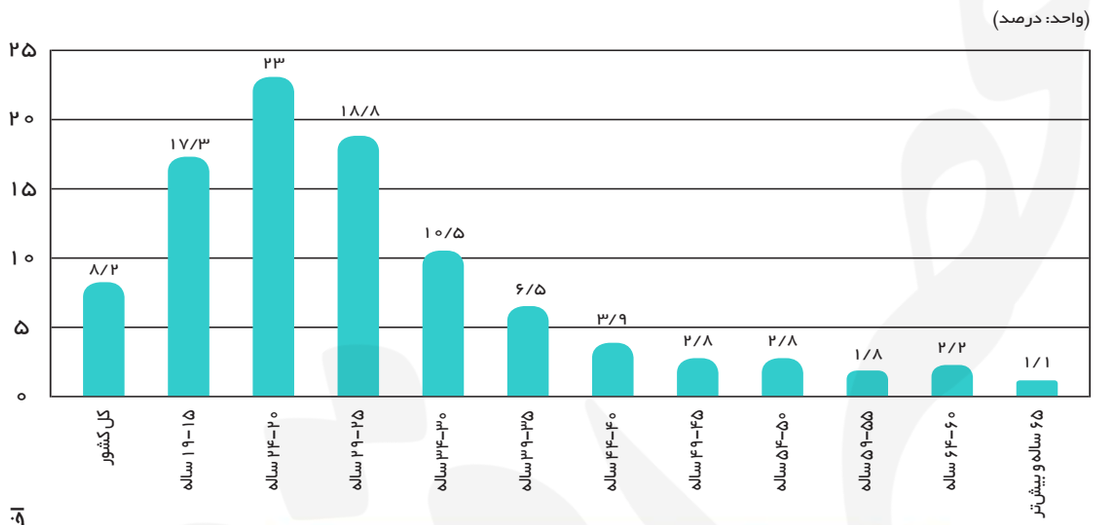
«شبکه مخفی زنان» چنین قصه‌ای را روایت می‌کند:

وزارت فرهنگ و هنر در سال ۱۳۱۰ تصمیم به تشکیل کانون بانوان گرفته تا با تشکل‌های مشابه رقابت و سپس آن‌ها را حذف کند. میرزا محمود زنبورکچی کارمند عالی‌رتبه اداره سجل احوال، دعوت می‌شود تا در کنار دلبرجان تاجرباشی مسئولیت انتخاب اعضا و سپس فعالیت کانون را بر عهده بگیرد و...

بازگشت شبکه «مخفی زنان» و پخش سریالی با حضور سام درخشانی

سومین مجموعه، مینی سریالی درام معمایی با عنوان «شریک جرم» نوشته امیر عربی است که با تهیه‌کنندگی همایون اسعدیان و کارگردانی مازیار میری نوید یک مینی سریال قصه‌گو همچون کارهای دیگر این ترکیب را می‌دهد.

نرخ بیکاری درصدهای سنی در بهار ۱۴۰۲



اختصاصی عصراقتصاد : زهرا کوثرغلامی

علامتی با مهر مطرح کرد؛

عروسک های بومی و محلی احیا می‌شوند

مدیرعامل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان گفت: عروسک منطقه‌ای و محله‌ای متناسب با بافت‌های منطقه‌ای، بومی عشایری، بلوچی، سیستانی، آذری، لری را احیا می‌کنیم.

حامد علامتی مدیرعامل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان، در گفت و گو با خبرنگار مهر، با اشاره به عروسک‌های بومی گفت: هم اکنون در تلاش هستیم تا مجموعه عروسک‌های بومی و محلی را احیا کنیم؛ چراکه بیش از دوهزار نوع عروسک منطقه‌ای و محله‌ای متناسب با بافت‌های منطقه‌ای، بومی عشایری، بلوچی، سیستانی، آذری، لری در گویش‌های مختلفی داریم که همه اینها را در حال احیا هستیم.وی ادامه داد: این موضوع مبنی بر اینکه به یک عروسک ملی دست یابیم، در دستور کارمان قرار دارد اما باید این نکته را لحاظ کنیم که امروز شرایط زیست کودکان و نوجوانان مان تغییر کرده است و باید سعی کنیم بر اساس نیازهای آنها پیش برویم.

مدیر عامل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان گفت: امروز بیشترین سرمایه گذاری را روی پویانمایی بچه زرنگ به عنوان نماد کودک ایرانی انجام داده‌ایم.وی افزود: در عین حال که گذشته را نفی نمی‌کنیم اما برای بحث دارا و سارا بازنگری‌هایی داریم، منتها بر این باور هستیم که اگر می‌خواهیم محصولی را معرفی کنیم این محصول باید همراه با یک زنجیره و پیوست منظم باشد. یعنی کتاب آن را منتشر کنیم، به تولید فیلم و پویانمایی آن بپردازیم و در نهایت اینکه کودک و نوجوان ما با آن زیست کنند. امروز احیای عروسک‌های بومی در دستور کارمان قرار دارد.

علامتی گفت: برای پویانمایی بچه زرنگ چهارصد نوع محصول اعم از لوازم التحریر، بازی رایانه‌ای و بازی موبایلی، سرویس خواب، وسایل بهداشتی، سرویس خواب.... اعلام کرده‌ایم که هم اکنون بیش از ۲۰ نوع محصول آن همچون لوازم التحریر و نوشت افزار آن آماده و حتی در نمایشگاه نوشت افزار به معرض نمایش گذاشته شد.

مدیرعامل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان گفت: برای مجموعه شخصیت‌های بچه زرنگ پیوستی داریم و برای تک تک این شخصیت‌ها همچون ببر، خواهر بچه زرنگ، محیط بان محصولاتی را وارد بازار خواهیم کرد و در این خصوص با تولیدکنندگان وارد صحبت شده‌ایم. از این پس اتفاقات خوبی برای بچه زرنگ می‌افتد.

گلایه‌های محسن علی‌اکبری درباره عدم حمایت کارهای ارزشی

تهیه‌کننده تلویزیون از نگارش فیلمنامه فصل دوم سریال «روزهای ابدی» خبر داد که این روزها جواد شمقدری مشغول آن است؛ کاری که از سفارت آمریکا و افشای اسناد جاسوسی آن شروع می‌شود و به فتح خرمشهر خواهد رسید.

به گزارش خبرنگار فرهنگی خبرگزاری تسنیم، سال ۱۳۹۹ بود که برای اولین بار سریال «روزهای ابدی» جواد شمقدری روی آنتن رفت؛ هرچند این روزها هم با بازتدوین مجدد روی آنتن آمده است. آخرین قسمتِ این مجموعه ۲۷ بهمن همان سال (۱۳۹۹) پخش شد؛ سریالی که با اتفاقات اواخر دی‌ماه ۱۳۵۷ شروع شد و به ۱۳ آبان‌ماه ۱۳۵۸ رسید.

این مجموعه دربارۀ تسخیر سفارت آمریکا و روایتی از به ایران آمدن کیت میلت در سال ۱۳۵۷ و وقایع بعد از انقلاب. در این مجموعه به فعالیت‌های مصطفی چمران و علی اصغر وصالی نیز توجه شده و از چهره‌های شاخص آن زمان به ابراهیم یزدی (وزیر امور خارجه وقت) نیز توجه دارد. همچنین درباره جریان‌های منافقین و درگیری‌هایشان اشاره شده است.

سریال , صدا و سیما , تلویزیون , آمریکا

محسن علی‌اکبری تهیه‌کننده این سریال از ساخت فصل دوم مجموعه تلویزیونی «روزهای ابدی» خبر می‌دهد. او به خبرنگار تسنیم می‌گوید: جواد شمقدری این روزها در حال نگارش فیلمنامه فصل دوم «روزهای ابدی» است که داستان آن از سفارت آمریکا تا فتح خرمشهر پیش می‌رود. هنوز بحث جدّی با صداوسیما نشده و خود آقای شمقدری در حال نگارش و تحقیق‌اند که ان‌شاءالله بتوانیم دست به کار شویم تا فصل دوم این مجموعه تلویزیونی هم روی آنتن برود. وی همچنین به این نکته اشاره کرد: فصل دوم ساخته شود جوانان ما شاید بیش از این‌ها با ماجرای تسخیر لانه جاسوسی و ابعاد مختلف آن آشنا خواهند شد که این اصلاً سفارتخانه نبوده و بیشتر جایی برای جمع‌آوری اسناد جاسوسی کشورهای خاورمیانه بوده است. خوشبختانه آقای شمقدری تحقیقات خوبی را دارند که به صورت مستند و به دور از تخیّل پیش می‌رود.

جدیدترین پیگیری از وضعیت جلیل شعبانی در بیمارستان

جلیل شعبانی پس از عمل جراحی مغز و بهبود شرایط به زودی از بخش مراقبت‌های ویژه منتقل می‌شود.

به گزارش ایسنا، جلیل شعبانی تهیه‌کننده باسابقه سینما چند روز قبل تحت عمل جراحی مغز قرار گرفت و همچنان در آی‌سی‌یو بستری است. او این روزها فیلم «سرهنگ ثریا» را روی پرده سینماها دارد و به گفته روابط عمومی این پروژه، شعبانی پس از جراحی سنگین حال عمومی خوبی دارد و احتمالا امروز، ۱۳ آبان‌ماه به بخش منتقل می‌شود. شعبانی در کارنامه سینمایی خود تهیه‌کنندگی فیلم‌های «سوء تفاهم» احمدرضا معتمدی، «قسم» محسن تنابنده، «منصور» سیاوش سرمدی و «روایت‌های ناتمام» پوریا آذربایجانی را برعهده داشته است.

بازگشت شبکه «مخفی زنان» و پخش سریالی با حضور سام درخشانی

اعلام کنداکتور پاییزی یکی از پلتفرم های شبکه نمایش خانگی در حوزه پخش سریالها، حاکی از رفع توقیف سریال «شبکه مخفی زنان» و همچنین پخش دو سریال جدید با حضور بازیگرانی چون سارا بهرامی و سام درخشانی است.به گزارش ایسنا، «داوینچیز»، «شبکه مخفی زنان» و «شریک جرم» سه سریالی است که نماوا اعلام کرده در ماه آخر پاییز بارگذاری می‌کند.

«داوینچیز» سریالی کمدی با بازی سام درخشانی و سیما تیراندار همراه با مونا فرجاد به کارگردانی افشین هاشمی و تهیه‌کنندگی مهدی منیری است که فیلمنامه آن را آریان گلصورت و پویا نبی نوشته‌اند.این سریال که قرار است روایتی کمدی معمایی داشته باشد، قصه زن و شوهری است که کارمند یک موزه کوچک در تهران هستند. آنها به طور اتفاقی یک تابلو از لئوناردو داوینچی پیدا می‌کنند و این سرآغاز ماجراهای مختلفی است.