

خریداسی

جزییات نحوه‌واگذاری

سهام عدالت متوفیان

به گفته مدیرعامل سپرده‌گذاری مرکزی، از آنجایی که امکان اقدامات الکترونیکی مرتبط با انحصار وراثت وجود ندارد، انتقال سهام عدالت به ورث همچنان به صورت مراجعه حضوری امکان‌پذیر است و وراثت می‌توانند به هر یک از دفاتر کارگزاری‌ها و شعب بانک پارسیان و محمد باغستانی در گفت‌وگو با الینا درباره جزئیات نحوه انتقال سهام عدالت متوفیان به ورث اظهار کرد؛ از روز گذشته عملیات واگذاری سهام عدالت متوفیان به ورث آغاز شده و قابل انجام است و وراثت می‌توانند به صورت از دفاتر کارگزاری‌ها و شعب بانک پارسیان و ملت مراجعه و مدارک لازم را ارائه می‌دهند و به صورت اتوماتیک دارایی متوفی بین ورث تقسیم می‌شود.

او بیان اینکه انتقال سهام به صورت الکترونیک نیست، ادامه داد: از آنجایی که امکان اقدامات الکترونیکی مرتبط با انحصار وراثت وجود ندارد، انتقال سهام عدالت به ورث همچنان به صورت مراجعه حضوری امکان می‌شود. مدیرعامل شرکت سپرده گذاری مرکزی با تأکید اینکه انحصار وراثت به صورت داده وجود ندارد، گفت: داده‌های انحصار وراثت به صورت متمرکز وجود ندارد از این رو به ناچار با مصوب شورای عالی بورس با مراجعه به دفاتر کارگزاری‌ها، سهام عدالت متوفیان به ورث واگذار می‌شود. باغستانی درباره اینکه

کشف تخلفات نان با استفاده از

کارت خوان‌های هوشمند

مدیرکل بازرسی و نظارت کالاهای اساسی جهاد کشاورزی با اشاره به کشف احتکار چند هزار قرض نان در شهرستان خراسان شمالی، از اثرگذاری طرح توزیع هوشمند آرد یارانه‌ای گفت و افزود: اگر این طرح هوشمندسازی اجرایی‌شد کشف چنین مواردی نظیر احتکار ممکن نبود. به گزارش فارس، هفته گذشته خبر کشف احتکار چند هزارتنی نان در ۲ شهرستان جنوبی و شیروان در برخی شبکه‌های اجتماعی منتشر شد.

آن زمان، مدیران استانی اعلام کردند که دستگاه‌های کارت‌خوان هوشمند که پس از اجرای طرح دولت به منظور هوشمندسازی توزیع آرد یارانه‌ای در نانوایی‌ها بکارگیری شد، عامل کشف احتکار نان مردم بود.

در همین زمینه‌مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهادکشاورزی در گفت‌وگو با فارس پیرو سوء برداشت برخی رسانه‌ها که در روزهای اخیر طرح دولت را در کشف مفاسد و جلوگیری از هدررفت آرد یارانه‌ای بی‌تأثیر دانستند،گفت:اگر اجرای طرح هوشمندسازی توزیع آرد یارانه‌ای نبود، اساس کشف چنین مواردی ممکن نبود، کشف همین موارد، جزو نتایج طرح است، البته گزارش‌های مردمی نیز در شناسایی تخلفات اخیر موثر واقع

اخطار مرکز مبارزه با پولشویی

به شهرداری‌ها

رئیس مرکز اطلاعات مالی و مبارزه با پولشویی وزارت امور اقتصادی و دارایی گفت: اگر شهرداری‌ها انجام تکالیف قانون مبارزه با پولشویی را جدی نگیرند، ترک فعل قانونی از مراجع ذریتب پیگیری می‌شود.

به گزارش سازمان امور مالیاتی کشور، هادی خانی با بیان اینکه از اعلام رئیس سازمان امور مالیاتی مبنی بر عدم همراهی شهرداری لوسان در ارائه اطلاعات به سازمان مالیاتی تعجب کرده است، عنوان کرد که فرار مالیاتی جرم منشأ پولشویی است و همراهی نکردن شهرداری لوسان در ارائه اطلاعات به سازمان مالیاتی را نمی‌توان توجیه کرد.

او افزود: برابر ماده ۵ قانون مبارزه با پولشویی شهرداری‌ها مکلف هستند قانون و آئین نامه اجرایی قانون مبارزه با پول‌شویی و قانون مبارزه با تأمین مالی تروریسم را اجرا کنند و در مواد ۶ و ۷ قانون مبارزه با پول‌شویی نیز به صراحت شهرداری‌ها مکلف به احراز هویت و شناسایی دقیق مراکعب و مالکات واقعی بوده و باید اطلاعات و مستندات انجام شده با پول‌شویی و صنعت انجام شده می‌تواند در تکمیل همکاری شهرداری‌ها

شماره‌های مکلف به احراز هویت و شناسایی دقیق مراکعب و مالکات واقعی قانون در برابر اشخاص مشمول که به هر دلیلی از انجام تکالیف قانونی خود سرباز می‌زنند، در دستور کار است و سازمان امور مالیاتی روی تمام ظرفیت‌های قانونی و مقرراتی مبارزه با پولشویی جهت شناسایی فرارهای مالیاتی به عنوان جرم منشأ پولشویی، حساب باز کند.

اقتصاد

دلارزدایی در مسیر اجرا

دلارزدایی در مسیر اجرا



کاهش وابستگی به نفت و درآمدهای دلار برنامه‌هایی است که همواره ازسوی دولتمردان و کارشناسان در طول چند دولت اخیر، مطرح بوده است و حالا دولت سیزدهم با اقداماتی چون افزایش پیمان‌های منطقه‌ای مصمم است چنین برنامه‌ای را به اجرا گذارد.
به گزارش رویداد امروز، دلارزدایی موضوعی است که کشورها بنابر دلایلی اقدام به حذف و کم‌رنگ کردن سهم این ارز بین‌المللی در اقتصاد خود می‌کنند. حال آنکه سال‌های طولانی دلار به‌عنوان پول اصلی و معیار مبادلات جهانی به شمار رفته است. بنابراین فقط ایران بلکه کشورهای زیادی درانپیشه آن برآمده‌اند. به‌طوری‌که خیلی پیش‌تر، اقتصادهای نوظهور اروپایی دامنه‌وابستگی خودربه دلار با ایجاد ارزهایی چون یورو، کاهش دادند. چین هم با جایگزین ساختن یی،سلطه دلار را بر معاملات بین‌المللی خود کاهش داد و اکنون کشورهایمانند ایران با پای گذاردن در این مسیر، درصدد آن هستند که راه نرفته‌این سال‌ها را جبران کنند. قابل ذکر است دلار یا توجیه به قدرت و جایگاهی که در میان ارزهای جهانی تسخیر کرده است همچنان مقتدرترین است و امکان حذف کلی آن را کشورها وجود ندارد. اما مسئله مهم کاهش سطح وابستگی آمریکا به است به‌گونه‌ای که در زمان‌هایی چون تحریم استفاده از همین ارز قدرتمند، کشورهای مورد تحریم تحت فشار قرار بگیرند.

حذف کلی دلار ناممکن است

مقابله با اقتدار دلار درجهت بی‌اثر کردن این

اسکاس به‌عنوان ابزار اصلی تحریم، تسهیل مبادلات ارزی بر مبنای پول ملی شرکای تجاری و نگرانی از فرایبری بحران‌های بانک‌های جهانی ازجمله توچیوات موافقان، برای ضرورت نزول قدرت دلار است. از طرفی هم باوجود اقتدار بالای دلار، در این سال‌ها به دست آورده است قطع‌کنار گذاردن آن ناممکن بوده و کم‌رنگ کردن آثار آن نیز مدت‌زمانی را لازم دارد. اما باید دید ایران که در دوران تحریم، آسیب سنگینی را از وابستگی به دلار متحمل شده است تا چه میزان می‌تواند با شکست سلطه دلار، شرایط تجاری خود را در عرصه بین‌الملل بهبود

خبر

شرط عجیب دولت برای افزایش دوباره حقوق کارگران

شرط عجیب دولت برای افزایش دوباره حقوق کارگران



درحالی در جلسه پیشین شورای عالی کار که هشتم آبان‌ماه برگزار شد، کارگران انتظار داشتند بحث معیشت و دستمزد مطرح شود، اما برخلاف انتظارها، خبری از ترمیم مزد کارگران نشد و پیشنهاداتی درباره اختصاص بن الکترونیکی به کارگران و تأمین مسکن کارگری دادند.

حالا قرار است نشست بعدی شورای عالی کار اواخر آبان‌ماه برگزار شود، اما اینکه چقدر احتمال دارد دوباره دستمزد تغییر کند، محل ابهام است؛ چراکه به نظر می‌رسد دولت نکاهی متفاوت دارد.

آن‌طورکه فعالان کارگری می‌گویند، درحال حاضر موضع وزیر کار همچنان این است درصورتی که دستمزد کارمندان دولت افزایش یابد به همان اندازه افزایش دستمزد کارگران در دستور کار قرار گیرد. به اعتقاد آن‌ها، با توجه به موضع‌گیری وزارت کار و کارفرمایان، شاید امکان ترمیم عددی دستمزد تا پایان سال وجود نداشته باشد.

در این میان، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به تاگزی در گزارشی اعلام کرده است: با توجه به ماده ۴۱ قانون کار، شورای عالی کار همه ساله موظف است میزان حداقل مزد کارگران را تعیین کند. شورای عالی کار که به موجب ماده ۱۶۷ قانون کار تشکیل می‌شود نهادی سه جانبه بوده و در آن علاوه بر نمایندگان دولت، نمایندگان تشکلات عالی کارگری و کارفرمایی نیز عضویت دارند و تصمیمات آنان به منزله تصمیم و نظر موکلین آنها کارگران و کارفرمایان سراسر کشور است.

بنابراین تعیین حداقل مزد در حیطه وظایف شورای عالی کار است. ضمن آن که با توجه به ترکیب شورای عالی کار در جلسات، حداقل مزد کارگران بازرگانی از طریق افزایش مزد و کاهش نرخ تورم امکان‌پذیر است. با توجه به اینکه حداقل مزد از متغیرهای اقتصاد کلان است، افزایش آن بدون توسل به دیگر روش‌های تکمیلی-حمایتی و اتخاذ سیاست‌های کلان اقتصادی به منظور مهار و کاهش تورم، نمی‌تواند به خودی خود سبب افزایش سطح درآمد واقعی و بهبود معیشت کارگران شود.

دستمزد واقعی می‌شود؟

عکس دارد دلاین‌باره حمید حاج‌اسماعیلی، کارشناس بازار کار به خبرآنلاین می‌گوید: از گذشته تاکنون تصمیم دولت برای سال جاری مشخص بود که دنبال افزایش دستمزد‌ها و واقعی‌کردن دستمزد‌ها نیست، بنابراین این تصمیم درخصوص

اراده دولت برای عدم افزایش دستمزد‌ها، از سال گذشته گرفته شده و همچنان دولت روی این موضوع ثابت قدم ایستاده و امکان افزایش و بازنگری دستمزد را نمی‌دهد.

او می‌افزاید: وزیر کار هم اختیاری ندارد؛ این تصمیمی است که وزرای اقتصادی در دولت گرفتند و او مسئول اجرای آن است. براین اساس، می‌بینیم طی چند ماه گذشته فریاد و اعتراض کارگران برای تشکیل جلسه و بحث و بررسی بازنگزی دستمزد، راه به جایی نبرده و دولت با اظهارات کاملاً تبلیغاتی و فرافکنی در خصوص دستمزد کارگران، از زیر بار مسوولیت شانه خالی می‌کند. این کارشناس بازار کار تصریح می‌کند: این‌باره چند نکته را باید مطرح کنم. اول این‌که این رفتار دولت نشان داد که در کشور ما تعین‌کننده و تصمیم‌گیرنده برای دستمزد کارگران فقط دولت است و شورایعالی کار به عنوان نهاد مسئول یا نمایندگان کارگری و تشکل‌های کارگری و همین‌طور نمایندگان کارفرمایی، هیچ نقشی در تعیین دستمزد در کشور ندارند.



امانکه قابل‌توجه‌چگونگی دستیابی به این‌اهداف است که به زیرساخت‌ها و روابط مناسب برای حضور در بازارهای بین‌المللی نیازمند است تا بتوان شرکای تجاری مقتدری را به دست آورد. همچنین ارزی که قرار است مکمل دلار شود و سهم آن کمتر کند باید توانایی و پیش‌نیازهای تبدیل‌شدن به یک ارز قدرتمند داشته باشد.

خروج از اقتصاد تک‌قطبی

میثم مهرپور- تحلیلگر اقتصادی در ارتباط با کاهش سهم دلار از معاملات تجاری و تأثیرات چنین جریان‌ی بر اقتصاد می‌گوید: جریان دلارزدایی مربوط به این سال‌های اخیر نیست از خیلی قبل‌تر، از زمانی که واحدهای پولی ما یورو متولد شد و قدم‌های ابتدایی برای چنین هدفی برداشته شد و اکنون هم با تأسیس نهادهایی مانند بریکس امکان تضعیف بیشتر جایگاه این ارز مقتدر، وجود دارد. او با تأکید بر ناممکن بودن حذف کلی دلار از مبادلات جهانی اظهار می‌کند: نقش دلار تضعیف

می‌شود اما به‌طورکلی از معاملات بین‌المللی کنار نمی‌رود احتمالاً سهم معاملات انجام‌گرفته با دلار در یک بازه زمانی از ۷۰ درصد به ۵۰ درصد برسد. این کارشناس یادآور می‌شود: ضمن آنکه نباید انتظار حذف کلی دلار را از تجارت جهانی داشت انتظار برای سقوط سهم دلار از چرخه مبادلات، در کوتاه‌مدت نیز ناممکن است همان‌گونه‌که جای افتادن این ارز در جهان و قدرت‌گیری آن زمان‌بیر بود.او افزود: در واقع کاهش نقش دلار به همان میزان زمان، نیاز دارد که برای اقتدار یافتن آن زمان، لازم بود. همان‌طورکه چین هم در آغاز طرح جایگزینی ارزهای ملی و حذف تدریجی دلار، چندان موفق بود اما به‌مرور این مسئله جای افتاد و اکنون تقریباً نیمی از معاملات را با ارزهای محلی خود انجام می‌دهد. به گفته این استاد دانشگاه، مسئله قابل‌توجه آنکه روند دلارزدایی آغاز شده است و به تدریج ارزهای دیگر هم غالب می‌شوند. اگرچه دلار، کنار زده نمی‌شود.

او تصریح می‌کند:اگر به‌امراه‌ها نگاهی‌شود میزان نقش دلار در طول یک دهه اخیر نزولی بوده است که این روند بیشتر می‌شود و انتهای این ماجرا خروج از اقتصاد تک‌قطبی و تک بعدی در دنیا و حرکت به چندقطبی بودن خواهد بود. مهرپور اظهار می‌کند: اما تأثیری که این موضوع بر اقتصاد ایران خواهد داشت با توجه به محل اصلی استقرار دلار که در آمریکا قرار دارد و اینکه کشور ما به لحاظ سیاسی مشکلاتی را با آمریکا دارد. بنابراین کاهش سهم دلار در معاملات تجاری می‌تواند به افت تأثیر تحریم‌ها کمک کند.

او خاطرنشان می‌دلد: به‌طورکلی، تهدید اقتصادهای دنیا با ابزار دلار و احتمال اینکه درآینده، تحریم‌ها به‌واسطه نقش دلار، به اقتصادهای بیشتری آسیب وارد کند کشورهای زیادی را ترغیب به جایگزینی ارزهای دیگر با دلار، کرده است.

به عقیده این تحلیلگر اقتصادی، باوجود منافع کاهش سهم دلار در مبادلات تجاری اما تصور اینکه با چنین اتفاقی، قیمت آن هم کاهش یابد و یا اینکه ارزش پولی کشور ارتقا یابد نادرست است. چون خواننده‌خواه و رنهای دیگر جایگزین دلار شده و تا زمانیکه ساختار اقتصادی کشور از درون اصلاح نشود طبیعتاً نرخ ارزهای دیگر هم افزایش می‌یابد که این روال به دلیل کاهش ارزش پولی کشور است، ولی در مجموع، حذف انجام حجم اصلی مبادلات با دلار، به منفعت اقتصاد ایران تمام می‌شود.

گزارش

دخل و خرج کارمندان و

کارگران؛ کمترین در بین مشاغل

در سال ۱۴۰۱ کارکنان ماهر کشاورزی، جنگلداری و ماهی‌گیری بیشترین نسبت درآمد به هزینه را در میان شاغلین خانوارهای شهری داشته‌اند. این نسبت در کارمندان و کارگران ساده با وجود افزایش نسبت به سال‌های پیش اما کمترین سطح را درقیاس با سایر مشاغل داشته است.

به گزارش اکو ایران، سالنامه آماری سال ۱۴۰۱ منتشر شد. در بخشی از این سالنامه آمار مربوط به متوسط هزینه و درآمد خالص خانوارها بر حسب گروه‌های عمده شغلی سرپرست خانوار آورده شده است. منظور از گروه‌های عمده شغلی، مشاغلی است که افراد شاغل در هفته مرجع در آنها کار کرده‌اند. باتوجه به طبقه‌بندی بین‌المللی مشاغل تمام مشاغل موجود در کشور به ۱۰ گروه تقسیم می‌شوند.

مطابق این سالنامه یک خانوار شهری ایرانی در سال ۱۴۰۱ به طور متوسط ماهانه ۱۳ میلیون و ۹۱۳ هزار و ۷۰۰ تومان درآمد داشته است. همچنین هزینه آن در این سال به طور متوسط ماهانه ۱۱ میلیون و ۴۲۸ هزار و ۸۰۰ تومان بوده است. بنابراین درآمد خانوار شهری در این سال ۲۲ درصد بیش از هزینه‌ی آن بوده است.

نگاهی به درآمد و هزینه‌ی خالص برای گروه‌های شغلی نشان می‌دهد که در میان گروه‌های شغلی در این سال کارکنان ماهر کشاورزی، جنگلداری و ماهیگیری نسبت به شاغلین دیگر درآمد بیشتری نسبت به هزینه‌شان داشته‌اند.

وضعیت درآمد و هزینه کدام شغل بهتر بود؟

بیشترین نسبت درآمد به هزینه در سال ۱۴۰۱ متعلق به کارکنان ماهر کشاورزی، جنگلداری و ماهیگیری بوده است. این نسبت در این سال برابر با ۱۴۲ شد که یعنی درآمد شاغلین این گروه ۴۲ درصد بیشتر از هزینه آن‌ها بوده است. رقم درآمد این دسته از مشاغل در این سال ماهانه برابر با ۱۴ میلیون و ۵۳ هزار و ۲۷۵ تومان و هزینه‌شان ماهانه برابر با ۹ میلیون و ۸۹۳ هزار و ۹۵۸ تومان بوده است.

از سوی دیگر کارمندان و کارگران ساده کمترین نسبت درآمد به هزینه را داشته‌اند. نسبت درآمد به هزینه کارمندان ۱۱۷ درصد برای کارگران ۱۱۸ درصد بوده است. ارقام نشان می‌دهد که درآمد کارگران ساده در هر ماه سال ۱۴۰۱ برابر با ۹ میلیون و ۷۵۷ هزار و ۴۰۰ تومان و هزینه آن‌ها برابر با ۸ میلیون و ۲۹۴ هزار و ۱۰۰ تومان بوده است.

بررسی وضعیت تغییرات نسبت درآمد به هزینه در بازه زمانی ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۱ حاکی از آن است که در این یک سال بیشترین تغییر شامل حال گروه مدیران شده است.

از سال ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۱ نسبت درآمد به هزینه برای برخی گروه‌های شغلی رشد کرده است. صنعتگران و کارکنان مشاغل مربوط، کارگران ساده، متصدیان و مونتاژکاران ماشین‌آلات، کارکنان خدماتی و فروشنندگان، کارکنان ماهر کشاورزی، ماهیگیری و جنگلداری و تکسین‌ها و دستیاران این گروه‌ها بوده‌اند. از سوی دیگر از نسبت درآمد به هزینه برای برخی دیگر از گروه‌های شغلی در این سال کاسته شده است. گروه قانون‌گذاران، مقامات عالی‌رتبه و مدیران، گروه متخصصان علمی و فنی، گروه کارمندان امور دفتری و اداری و گروه غیرشاغلین گروه‌هایی بودند که نسبت درآمد به هزینه‌شان در این یک سال کاهش یافته است.

بیشترین رشد صعودی نسبت درآمد به هزینه در این یک سال نسبت به مشاغل دیگر مربوط به گروه تکسین‌ها و دستیاران بوده است. این نسبت در سال ۱۴۰۱ به ۱۲۰ درصد رسیده که نسبت به سال قبل ۸ درصد رشد مثبت داشته و این گروه بهترین وضعیت را در این خصوص در میان شاغلان کشور به خود خام زده است.

این در حالست که نسبت درآمد به هزینه برای مدیران و متخصصان کم شده است. این نسبت برای گروه مدیران، قانون‌گذاران و مدیران از ۱۴۰۰ درصد در سال ۱۴۰۰ به ۱۳۰ درصد در سال ۱۴۰۱ رسیده و بنابراین ۱۰ درصد کاهش یافته است. قانون‌گذاران، مقامات عالی‌رتبه و مدیران کشور در سال ۱۴۰۱ ماهانه ۲۷ میلیون و ۱۱۶ هزار و ۹۰۰ تومان درآمد خالص و ۲۱ میلیون و ۷۰ هزار و ۴۰۰ تومان هزینه خالص داشته‌اند و رکورددار هزینه و درآمد نسبت به مشاغل دیگر بوده‌اند. با مقایسه‌ی این ارقام با درآمد آن‌ها در سال ۱۴۰۰ مشخص می‌شود که درآمد این گروه در این یک سال ۳۸ درصد و هزینه‌شان ۴۹ درصد رشد کرده است. بنابراین کاهش نسبت درآمد به هزینه از افزایش هزینه‌های خالص این گروه ناشی می‌شود.

مقایسه ده ساله نسبت درآمد به هزینه

مقایسه روند تغییرات نسبت درآمد به هزینه در ده سال اخیر نشان می‌دهد کارگران ساده، متصدیان و مونتاژکاران، صنعتگران، کارکنان ماهر کشاورزی، تکسین‌ها و دستیاران در این سال‌ها وضعیت بهتری پیدا کرده‌اند. اما وضعیت برای گروه‌های مدیران، متخصصان کارمندان و غیرشاغلین به این شکل نبوده و با افت و خیزهایی همراه بوده است. در این میان بررسی وضعیت گروه متخصصان نشان می‌دهد نسبت درآمد به هزینه این گروه به عدد ۱۱۸ درصد در سال ۱۴۰۲ رسیده که کمترین سطح آن در سه سال اخیر بوده است. درآمد این گروه در این سال ماهانه برابر با ۲۲ میلیون و ۳۷۶ هزار و ۴۰۰ تومان و هزینه‌اش برابر با ۱۸ میلیون و ۹۵۹ هزار و ۵۰۰ تومان گزارش شده است.

مصرف ۸۲ میلیون لیتر سوخت در بخش کشاورزی منطقه کرمانشاه

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه کرمانشاه از مصرف ۸۲ میلیون لیتر سوخت در بخش کشاورزی در ۷ ماه نخست امسال در این منطقه خبر داد.

به گزارش رویداد امروز، پیمان بهرامی در سومین جلسه کارگروه پیشگیری و مقابله با قاچاق و عرضه خارج از شبکه فرآورده‌های نفتی افزود: ۱۰۷ میلیون لیتر سوخت اختصاص داده شده برای ادوات کشاورزی در سالجاری، ۸۲ میلیون لیتر مصرف شده است. به گفته او، میزان سوخت اختصاص داده به بخش کشاورزی، برپاساس سطح زیر زمین زراحت، نوع کشت و توپوگرافی زمین برآورد می شود. بهرامی با بیان اینکه میزان سوخت ارائه شده به بخش کشاورزی برای ماه‌های آتی بازگری خواهد شد، افزود: این امر توسط کارشناسان جهاد کشاورزی و شرکت متیوع بررسی و اعلام نتیجه خواهد شد. جاسمی، دبیر کارگروه پیشگیری از قاچاق سوخت شرکت نیز در آمار ی عنوان کرد: مصرف همه فرآورده های نفتی در ۷ ماه نخست امسال در این منطقه روندی کاهشی داشته است و تنها بنزین ۱۸ درصد افزایش مصرف داشته است. گفتنی است سومین جلسه پیشگیری از عرضه خارج از شبکه و مقابله با قاچاق فرآورده‌های نفتی با حضورنماینده دادستانی استان، دبیرکمیسیون قاچاق کالا و ارز استان، فرمانده پلیس مبارزه با قاچاق کالا(انمیت اقتصادی)، گمرک، راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، تعزیرات، جهاد کشاورزی و سازمان صمت در گفت وگو با هیات شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقهکرمانشاه برگزار شد.

پاسداران سپاه ناحیه شهرستان جوپار از نیروگاه نکا بازدید کردند

جمعی از پاسداران سپاه ناحیه شهرستان جوپار در راستای برنامه‌های علمی و پژوهشی و آشنایی با فرایند تولید برق از نیروگاه شهید سلیمی نکا بازدید نمودند. در این بازدید به‌منظور ترویج فرهنگ مدیریت مصرف، ابتدا فیلم‌های کوتاه مستندهایی در خصوص معرفی نیروگاه و سختی‌های شرایط کاری در بخش‌های تعمیرات، نگهداری، بهره‌برداری و تولید انرژی به نمایش درآمد. سپس کارشناسان نیروگاه به تشریح توانمندی‌های کارکنان در زمینه تعمیرات و نگهداری واحدها، موفقیت‌های حاصل شده در بخش ساخت داخل، مصدودیت‌ها، پیشگیری و دشواری فرایند تولید برق و نیز لزوم صرفه‌جویی و مدیریت در مصرف انرژی پرداختند.

آگهی موضوع ماده ۱۳ قانون وساختمانه‌های فاقد سند رسمی ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۵۷۹-۹- برابر آراء صادره هیئتهای ثبتی اراضی وساختمانه‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودان تصرفات مالکانه‌بلامعارضتقاضی‌محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شوند در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

۱- پیمان مزارعی جهرمی فرزند اسدالله به شماره ملی۱۸۱۷۳۳۲۳۸۴ و شناسنامه ۵۵۰صاحده از ابدان در ده ممیز پنج دم هم مشاع از پنجاه وچهار سهم از شش‌دانگ یک قطعه باغ مرکبات ونخیلات به مساحت۴۰۴۳۸/۶۳مترمربع واقع در جغین شمالی رودان روستای جم ابنه قسمتی ازپلاک باقیمانده۲۲-اصلی که پلاک مزبور به نام حکیمه مهیمی معرفی گردیده است واقع در جغین شمالی روستای جم ابنه رودان حقوق ارتقائی دارد میزان ۲۰۲۲متر مربع از مساحت ملک در حریم مسیل واقع شده که لازم است مقدار حریم پیشگفته بعنوان حقوق ارتقائی وزارت نیرو منظور شود وبرابر نامه شماره ۱۴۰۱/۱۶۲۸/۱۱/۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۷/۲۴ منابع طبیعی رودان واداره جهاد کشاورزی برابر نامه شماره۱۴۸۴۲/۴۵/۵۷مورخ ۱۴۰۱/۱۷/۱۰ اعلام نموده است صدور سند مالکیت بنام متقاضی با کاربری باغی بلامانع می باشد وبرابر نامه شماره ۱۴۰۱/۲۸/۱۰/۲۸/۱۰۴۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۰ اب منطقه ای استان هرمزگان اعلام نموده که مساحت ۲۰۱۴متر مربع بعنوان بستر رودخانه باقیمانده اراضی به مساحت ۴۰۴۳۸متر مربع خارج از بستر رودخانه می باشد.

۲- پیام مزارعی جهرمی فرزند اسدالله به شماره ملی ۲۳۷۰۹۳۳۱۱ و شناسنامه ۱۷۰صاحده از جهرم در ده ممیز پنج دم هم مشاع از پنجاه وچهار سهم از شش‌دانگ یک قطعه باغ مرکبات ونخیلات به مساحت۴۰۴۳۸/۶۳مترمربع واقع در جغین شمالی رودان روستای جم ابنه قسمتی ازپلاک باقیمانده۲۲-اصلی که پلاک مزبور به نام حکیمه مهیمی معرفی گردیده است واقع در جغین شمالی روستای جم ابنه رودان حقوق ارتقائی دارد میزان ۲۰۲۲متر مربع از مساحت ملک در حریم مسیل واقع شده که لازم است مقدار حریم پیشگفته بعنوان حقوق ارتقائی وزارت نیرو منظور شود وبرابر نامه شماره ۱۴۰۱/۱۶۲۸/۱۱/۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۷/۲۴ منابع طبیعی رودان واداره جهاد کشاورزی برابر نامه شماره۱۴۸۴۲/۴۵/۵۷مورخ ۱۴۰۱/۱۷/۱۰ اعلام نموده است صدور سند مالکیت بنام متقاضی با کاربری باغی بلامانع می باشد وبرابر نامه شماره ۱۴۰۱/۲۸/۱۰/۲۸/۱۰۴۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۰ اب منطقه ای استان هرمزگان اعلام نموده که مساحت ۲۰۱۴متر مربع بعنوان بستر رودخانه باقیمانده اراضی به مساحت ۴۰۴۳۸متر مربع خارج از بستر رودخانه می باشد.

۳- پوریا مزارعی جهرمی فرزند اسدالله به شماره ملی ۲۳۷۰۸۵۶۶۳ و شناسنامه ۹۹۹صاحده از جهرم در ده ممیز پنج دم هم مشاع از پنجاه وچهار سهم از شش‌دانگ یک قطعه باغ مرکبات ونخیلات به مساحت۴۰۴۳۸/۶۳مترمربع واقع در جغین شمالی رودان روستای جم ابنه قسمتی ازپلاک باقیمانده۲۲-اصلی که پلاک مزبور به نام حکیمه مهیمی معرفی گردیده است واقع در جغین شمالی روستای جم ابنه رودان حقوق ارتقائی دارد میزان ۲۰۲۲متر مربع از مساحت ملک در حریم مسیل واقع شده که لازم است مقدار حریم پیشگفته بعنوان حقوق ارتقائی وزارت نیرو منظور شود وبرابر نامه شماره ۱۴۰۱/۱۶۲۸/۱۱/۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۷/۲۴ منابع طبیعی رودان واداره جهاد کشاورزی برابر نامه شماره۱۴۸۴۲/۴۵/۵۷مورخ ۱۴۰۱/۱۷/۱۰ اعلام نموده است صدور سند مالکیت بنام متقاضی با کاربری باغی بلامانع می باشد وبرابر نامه شماره ۱۴۰۱/۲۸/۱۰/۲۸/۱۰۴۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۰ اب منطقه ای استان هرمزگان اعلام نموده کس مساحت ۲۰۱۴متر مربع بعنوان بستر رودخانه باقیمانده اراضی به مساحت ۴۰۴۳۸متر مربع خارج از بستر رودخانه می باشد.

۴- خانم پیمانه مزارعی جهرمی فرزند اسدالله به شماره ملی ۲۳۷۰۸۷۱۶۹۷ و شناسنامه ۱۱۳صاحده از جهرم در پنج ممیز بیست وپنج صدم سهم مشاع از پنجاه وچهار سهم از شش‌دانگ یک قطعه باغ مرکبات ونخیلات به مساحت۴۰۴۳۸/۶۳مترمربع واقع در جغین شمالی رودان روستای جم ابنه قسمتی ازپلاک باقیمانده۲۲-اصلی که پلاک مزبور به نام حکیمه مهیمی معرفی گردیده است واقع در جغین شمالی روستای جم ابنه رودان حقوق ارتقائی دارد میزان

۴ رویداد امروز

شنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۲ / *سال هفتم* / شماره ۱۷۶۲

راهکار وزارت نفت برای جلوگیری قطع گاز صنایع

در سال‌های اخیر ناترازی گاز باعث محدودیت‌های سوختی برای صنایع می‌شد؛ اما اخیراًامکان ذخیره‌سازی گاز برای صنایع فراهم‌شده است که این امر می‌تواند راهکاری برای جلوگیری از قطع گاز صنایع باشد.

به گزارش مهر، رضا پدیدار، رئیس کمیسیون انرژی و محیط‌زیست اتاق بازرگانی تهران در رابطه با ذخیره‌سازی گاز توسط صنایع و لزوم حرکت صنایع به این سمت برای جلوگیری از ناترازی انرژی گفت: مدل‌های توسعه و نگهداشت در موضوع گاز مشخص است و یکی از این روش‌ها ذخیره‌سازی گاز در فصول گرم سال برای استفاده در فصول سرد سال است. مصطفی نخعی عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی هم در رابطه با این موضوع گفت: صنایع جزو عمده‌ترین بخش‌هایی هستند که به گاز نیاز دارند و در زمستان‌ها با ناترازی گاز و بالا رفتن گاز در بخش خانگی با افت فشار و قطعی و تعطیلی مواجه می‌شوند. او ادامه داد: صنایع در کشورهای پیشرفته دنیا به سمت صنعت ذخیره‌سازی گاز رفته‌اند تا در فصول گرم سال گاز را ذخیره و در فصول سرد سال از آن استفاده کنند. به این‌وسه‌گاز برای آنها خیلی ارزان‌تر تمام می‌شود و باعث می‌شود با ضردهی و تعطیلی خطوط تولید در زمستان به‌ویژه ونه‌شوند. حسینعلی حاجی‌دلیگانی عضو کمیسیون برنامه‌وبودجه مجلس هم همین نظر را دارد و در رابطه با ذخیره‌سازی گاز توسط صنایع می‌گوید: در زمستان‌ها همیشه صنایع با مشکل ناترازی گاز مواجه هستند و به همین دلیل گاز مصرفی آنها در مقاطعی قطع می‌شود و تولید با مشکل روبرو می‌شود. دزورتی‌که اگر اقدام به ذخیره‌سازی گاز کنند یک اقدام دو سر سود برای آنها است. حاجی‌دلیگانی خاطرنشان کرد: صنایع در کشورهای اروپایی برای حل مشکل کمبود گاز در زمستان‌ها چندین سال است که به سمت ذخیره‌سازی گاز رفته‌اند و هم اکنون تمام نیاز خود را در زمستان‌ها از محل مخازن ذخیره‌سازی گاز تأمین‌کنند.

ذخیره‌سازی گاز برخی از کشورها بالای ۲۰ درصد از مصرف سالانه
ذخیره‌سازی گاز امری رایج در دنیااست که کشورهای اروپایی و حتی کشورهای همجوار به دلیل ناترازی گاز استقبال بیشتری نسبت به این موضوع نشان داده‌اند. پدیدار هم صعه بر این موضوع می‌گذارد و می‌گوید: کشورهای اروپایی

ذخیره‌سازی گاز امری رایج در دنیااست که کشورهای اروپایی و حتی کشورهای همجوار به دلیل ناترازی گاز استقبال بیشتری نسبت به این موضوع نشان داده‌اند. پدیدار هم صعه بر این موضوع می‌گذارد و می‌گوید: کشورهای اروپایی



به دلیل نداشتن منابع گازی و نیاز آن‌ها به واردات

گاز، بیشترین میزان ذخیره‌سازی گاز را دارند و بخش عمده نیاز ذخیره‌سازی گاز در این کشورها توسط صنایع با توجه‌پذیری کاملا اقتصادی، انجام می‌پذیرد. نخعی نیز با انتقاد از جدی نگرفته شدن ذخیره‌سازی گاز در کشور ما افزود: ذخیره‌سازی گاز در کشور ما جزو معدود کشورهای دارای ذخایر گازی در دنیا هستیم که ذخایر ذخیره‌سازی گاز در کشور ما خیلی محدود است. او ادامه داد: متوسط ذخیره‌سازی گاز در دنیا حدود ۱۰ درصد است و ذخیره‌سازی گاز کشورهای توسعه‌یافته و مصرف‌کننده گاز مثل کشورهای اروپایی و ای کشورهای تولیدکننده گاز مثل کانادا و قطر بالای ۲۰ درصد از مصرف سالانه است.

کمبود مخزن در کشور برای ذخیره‌سازی گاز پدیدار اضافه کرد: برای این کار نیازمند ۲۰ مخزن ذخیره‌سازی گاز هستیم؛ ولی در حال حاضر فقط ۳ مخزن داریم. رئیس کمیسیون انرژی و محیط‌زیست اتاق بازرگانی تهران افزود: دولت آیین‌نامه این موضوع را به صنایع ابلاغ کرده و از آنها خواسته که به سمت ذخیره‌سازی گاز حرکت کنند و تسهیلات لازم را هم در اختیار آنها گذاشته است؛ ولی تاکنون هیچ آماری نداریم که صنایع به این سمت رفته‌اند یا خیر. بنابین حال قطعا با فراهم شدن زمینه لازم دولت باید به این سمت برود. جاسمی نیز گفت: برای تسهیل عملی نفت و شرکت ملی گاز بایستی انبارهای ذخیره گاز به‌اندازه کافی تأسیس می‌کردند؛ زیرا تنها راه ذخیره‌سازی گاز همین است. از در ادامه بیان

نفت و انرژی

راهکار وزارت نفت برای جلوگیری قطع گاز صنایع

در جهت ایجاد مخازن ذخیره‌سازی گاز، گاز طبیعی یا CNG و LNG، LPG قرار خواهد داد. در همین جهت نیز به صنایع در جهت سرمایه‌گذاری در ایجاد مخازن ذخیره‌سازی گاز مشوق‌های متنوعی نیز اعطا شده است.

لزوم ذخیره‌سازی؛ قطعی گاز بر قیمت تمام شده صنایع تأثیرگذار است

حاجی‌دلیگانی ادامه داد: وقتی گاز صنایع در زمستان قطع شود بر روی قیمت تمام شده محصولات آنها تأثیرگذار می‌شود؛ زیرا آنها به دلیل قطع گاز ضرر می‌کنند و برای جبران ضرر خود قیمت تمام شده کالای تولیدی را افزایش می‌دهند. نماینده مردم اصفهان در مجلس گفت: به برخی از صنایع اگر سوخت داده نشود آنها مجبور می‌شوند از سوخت‌های جایگزین استفاده کنند که این هم برای سلامتی مردم ضرر دارد و بنابراین راهی جز ذخیره‌سازی گاز توسط صنایع وجود ندارد. حاجی‌دلیگانی گفت: در برنامه هفتم مجلس

ذخیره‌سازی گاز توسط صنایع از قید کرده است و دولت هم آیین‌نامه آن را به صنایع ابلاغ و تسهیلات لازم را نیز برای آنها تعیین کرده است تا گاز را به هر نوعی که می‌خواهند و با قیمت پایین در تابستان‌ها به آنها تخصیص دهند تا بتوانند اقدام به ذخیره‌سازی گاز کنند.

این نماینده مجلس یازدهم ادامه داد: دولت همچنین برای صنایع این امکان را به وجود آورده است تا از سرمایه‌گذاران استفاده کنند و تسهیلات لازم را نیز برای آنها تعیین کرده است تا گاز را به هر نوعی که می‌خواهند و با قیمت پایین در تابستان‌ها به آنها تخصیص دهند تا بتوانند اقدام به ذخیره‌سازی گاز کنند. این نماینده مجلس یازدهم ادامه داد: دولت همچنین برای صنایع این امکان را به وجود آورده است تا از سرمایه‌گذاران استفاده کنند و تسهیلات لازم را نیز برای آنها تعیین کرده است تا گاز را به هر نوعی که می‌خواهند و با قیمت پایین در تابستان‌ها به آنها تخصیص دهند تا بتوانند اقدام به ذخیره‌سازی گاز کنند. این نماینده مجلس یازدهم ادامه داد: دولت همچنین برای صنایع این امکان را به وجود آورده است تا از سرمایه‌گذاران استفاده کنند و تسهیلات لازم را نیز برای آنها تعیین کرده است تا گاز را به هر نوعی که می‌توانند این کار را از راه خود انجام داده‌ایم و با قیمت پایین در تابستان‌ها به آنها تخصیص دهند. او افزود: باتوجه‌به اینکه این امکان برای صنایع توسط دولت فراهم شده و در برنامه هفتم هم قید شده است، صنایع به این سمت نروند خودشان آسیب می‌بینند. پدیدار هم در این زمینه گفته بود: صنایع وقتی به سمت ذخیره‌سازی گاز بروند به خودشان کمک زیادی کرده‌اند. آنها می‌توانند گاز را در تابستان‌ها در مخازن خود ذخیره و در زمستان‌ها مورد‌استفاده قرار دهند. حالا باید دید با شیوه‌نامه‌ای که به‌تازگی ابلاغ شده است صنایع رغبتی برای ذخیره‌سازی از خود نشان می‌دهند یا آن‌که به دلیل هزینه‌بر بودن ذخیره‌سازی تن به چنین اقدامی نداده و به استفاده از سوخت‌های جایگزین ادامه می‌دهند.

نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۱۴۰۲/۵۰/۵۹-۱۴-۲۸۵۵ آقای محسن پورمحمدی فرزند محمد در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۲/۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۲۶ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۹/۰۵ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۶۸۰۰۶۶/۱۶/۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۵۷۱-۹- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۱۹۷۱ و ۱۹۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۱ آقای علی براتی فرزند مرتضی نسبت به چهار یک-دوم دانگ و خانم زینب معینی فرزند حسن نسبت به یک و یک -دوم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۳/۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۶۶ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۹/۰۵ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۱۷۲۰۱۱۲/۱۶/۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۵۶۹-۹- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ آقای سیدروح اله غیوری فرزند سید احمد در شش‌دانگ یکدرب باغ دارای اعیانی به مساحت ۷۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۲۶ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۹/۰۵ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۲۹۳۰۱۶/۱۶/۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۵۷۷-۹- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۴۸۸۸ و ۴۸۸۹-۱۴۰۲/۷/۱۵ آقای احمد مهراندیش فرزند علی محمد نسبت به سه دانگ مشاع و خانم بتول مصطفائی فرزند غلامرضا نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۴/۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۳۲۸ اصلی و ۳ فرعی از ۳۲۸ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۹/۰۵ واحد ثبتی حوزه ثبت

استقبال از پتروشیمی شازند در نمایشگاه واردات چین – شانگهای ۲۰۲۳

مدیران، بازرگانان و فعالان حوزه انرژی و تجهیزات از غرفه پتروشیمی شازند در شانگهای چین استقبال کردند. حضور در این نمایشگاه با بازرگانان و مدیران شرکت‌های چینی دیدار و گفتگو کردند. ششمین دوره نمایشگاه بین‌المللی واردات چین (CIIE ۲۰۲۳) از ۱۴ آبان در شانگهای آغاز شده و تا ۱۹ آبان ۱۴۰۲ در ادامه دارد. این نمایشگاه از چهار بخش شامل پاپوین‌های ملی، پاپوین‌های تجاری، بخش‌های اقتصاد بین‌الملل و فعالیت‌های مرتبط با تبادلات و صادرات چین شرکت کرده، مورد استقبال بازرگانان و فعالان حوزه انرژی چینی قرار گرفت. غرفه پتروشیمی شازند در شانگهای ۲۰۲۳ میزبان بازرگانان و علاقه‌مندان به محصولات باکیفیت پتروشیمی است و تولیدکنندگان چینی از آخرین محصولات و دستاوردهای شاراک آشنا شدند. علی‌اکبر افخمی، عضو هیئت‌مدیره و حسام زینکوهی، معاون بازرگانی شرکت پتروشیمی شازند با

حضور در این نمایشگاه با بازرگانان و مدیران شرکت‌های چینی دیدار و گفتگو کردند. ششمین دوره نمایشگاه بین‌المللی واردات چین (CIIE ۲۰۲۳) از ۱۴ آبان در شانگهای آغاز شده و تا ۱۹ آبان ۱۴۰۲ در ادامه دارد. این نمایشگاه از چهار بخش شامل پاپوین‌های ملی، پاپوین‌های تجاری، بخش‌های اقتصاد بین‌الملل و فعالیت‌های مرتبط با تبادلات و صادرات چین شرکت کرده، مورد استقبال بازرگانان و فعالان حوزه انرژی چینی قرار گرفت. غرفه پتروشیمی شازند در شانگهای ۲۰۲۳ میزبان بازرگانان و علاقه‌مندان به محصولات باکیفیت پتروشیمی است و تولیدکنندگان چینی از آخرین محصولات و دستاوردهای شاراک آشنا شدند. علی‌اکبر افخمی، عضو هیئت‌مدیره و حسام زینکوهی، معاون بازرگانی شرکت پتروشیمی شازند با

برگزاری مانور واکنش در شرایط اضطرار در جایگاه عرضه سوخت‌مستان

نیروهای واحد ایمنی، بهداشت و محیط‌زیست (HSE) شرکت ملی پخش منطقه البرز و تعدادی از ارگان‌های شهر مهستان (شهر جدید هشگرد)، واکنش در شرایط اضطرار را با برگزاری مانور در یکی از جایگاه‌های عرضه سوخت س‌ان‌جی، تمرین کردند. به گزارش رویداد امروز، فهیمه قلندرزاده، رئیس روابط عمومی این منطقه با اشاره به آماده‌سازی نیروهای مؤثر برای واکنش در شرایط اضطرار عنوان کرد: توانمندسازی نیروی عملیاتی در برابر تهدیدات، شناسایی نقاط ضعف، قوت، تهدید و فرصت در حوزه جایگاه‌های CNG، تمرین تداوم کارکرد و برکشت‌پذیری سریع جایگاه‌ها پس از اتمام شرایط اضطراری، تمرین راهکارهای مقابله با حوادث و… از جمله اهداف برگزاری این مانور بوده است. قلندرزاده با بیان این که این مانور با همکاری

مدیریت بحران استانداری و فرمانداری شهرستان ساوجبلاغ با موضوع نشت گاز و حریق انجام شد، تصریح کرد: مانور واکنش در شرایط اضطرار که در محدوده تجهیزات کمپرسور جایگاه CNG شهرداری مهستان (شهر جدید هشگرد) برگزار شد علاوه بر نیروهای سازمانی شرکت ملی پخش منطقه البرز، نیروهای برون‌سازمانی (نیروی انتمظامی، سازمان آتش‌نشانی، اورژانس و فوریت‌های پزشکی، اداره گاز، اداره برق و شهرداری شهر جدید مهستان) نیز حضور داشتند. در پایان، مراسم اختتامیه این مانور با حضور معاون فرمانداری ساوجبلاغ، نماینده مدیریت بحران استانداری، شهردار شهر جدید مهستان، نمایندگان شورای اسلامی شهر مهستان، ارگان‌های انتظامی و امدادی و البرز در ساختمان شهرداری شهر مهستان (شهر جدید هشگرد) برگزار شد.

ملک نجف آباد ۱۰۵۰۰۱۶۰/۱۶/۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۵۷۹-۹- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۲۶۲۶-۱۴۰۲/۴/۱۴ آقای حمیدرضا نادر نجف آبادی فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۳/۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۶۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۹/۰۵ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۰۷۱۹۰۰۶۸/۱۶/۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۵۸۱-۹- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۲۶۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۶ آقای عادل داودزاده چنانی فرزند محمد شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۲/۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۸۸ فرعی اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۹/۰۵ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۰۹۸۰۰۶۸/۱۶/۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۵۳۷-۹- نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بندر عباس به شرح رای شماره ۴۱۴-۳۳۳-۵۴۰۰۰۰۱۴-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۴ تصرفات مالکانه خانم فاطمه خواهان پناه فرزند کریم در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۱/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی باقیمانده ۶ -اصلی که جهت ملک مورد تقاضا پلاک جدید ۱۹۹ فرعی از اصلی مذکور تعیین گردید واقع در باغو بخش دو بندرعباس انتقال مع الواسطه به استناد مواد ۱ و ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن به جهت فوت مالک رسمی و عدم دسترسی به وراث مرحوم محمد حسن زمانی رای به طی تشریفات ثبتی و صدور سند مالکیت بنام متقاضی مذکور صادر گردیده است و مقرر گردید پس از انتشار آگهی مذکور و سپری شدن مهلت واخواهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد. لذا در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی رای مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی و جهت اطلاع عموم و مالک و صاحبان حقوق آگهی میگردد. چنانچه ظرف مهلت دو ماه از تاریخ اولین انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، اعتراضی از طرف کسی به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بندر عباس تسلیم نگردد سند مالکیت بر اساس مفاد رای فوق در حدود و صلاحیت وفق مقررات صادر خواهد گردید در صورت وصول اعتراض متعترض می بایست از تاریخ تسلیم اعتراضی به اداره ثبت منطقه دو بندرعباس ظرف مهلت یک ماه به دادگاه صالح محل مراجعه و تقدیم دادخواست نماید و گواهی تقدیم دادخواست ثبت محل تحویل دهد. پس از سپری شدن مهلت مذکور و عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست اداره ثبت اسناد منطقه دو بندرعباس نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

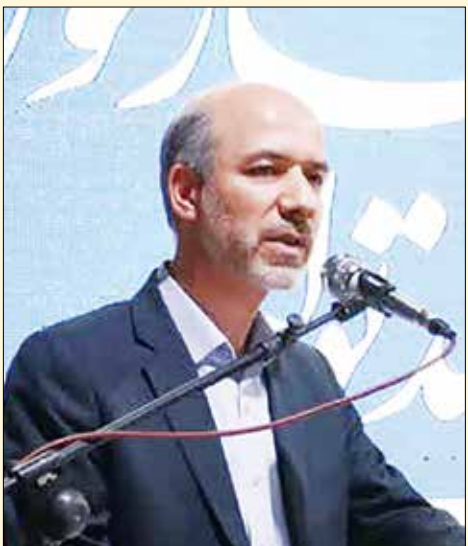
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۰۵ صادق شریفی شمیلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بندرعباس ۲/۲۸۷/۴/۲۰ الف



مدیرکل انتقال خون فارس با اشاره به کاهش ذخایر خونی استان در تمامی گروه‌های خونی گفت: در حال حاضر ذخیره گروه‌های خونی O منفی و مثبت و گروه A مثبت و AB مثبت استان در حالت بحرانی است و به خط قرمز رسید.



پیشنهاد یک هزار میلیاردی برای آبرسانی به روستاهای فارس



رویداد امروز: مدیرعامل شرکت آبفای فارس از پیشنهاد اعتبار هزار میلیارد تومانی برای آبرسانی به روستاهای استان در سفر دوم ریاست جمهوری و هیئت دولت به فارس خبر داد و گفت: منتظر ابلاغ نهایی این پیشنهاد هستیم. علی جان صادق پور ضمن تشریح آخرین وضعیت پروژه‌های در حال اجرای شرکت آب و فاضلاب فارس، بیان کرد: ما وظیفه تامین و توزیع آب شرب بهداشتی کل استان منهای شهرستان شیراز را به عهده داریم که از جهتی فرصت خدمتگزاری بزرگ را فراهم کرده و از طرفی به دلیل گستردگی روستاها و شهرهای استان، مشکلاتی را ایجاد کرده است.

کمتر بودن تعرفه‌های آب روستایی و شهرهای کوچک او تصریح کرد: باتوجه به پراکندگی روستاها و شهرهای فارس، از منابع مختلف آبی متشکل از یک هزار و ۴۰۰ حلقه چاه، چشمه و قنات استفاده می‌شود. مدیرعامل شرکت آبفای فارس با اشاره به کمتر بودن تعرفه‌های آب روستایی و شهرهای کوچک نسبت به شهرهای بزرگ و هزینه چندبرابری آنها گفت: از نظر تامین منابع مالی جاری به ویژه نگهداری تاسیسات، پرداخت هزینه‌های جاری پرسنل و شرکت‌های خدماتی شرکت آب و فاضلاب با چالش‌های خاص خود مواجه هستیم.

اجرای شبکه‌های جمع‌آوری، انتقال و تصفیه و دفع بهداشتی فاضلاب شهرها

صادق پور اضافه کرد: علاوه بر تامین آب، اجرای شبکه‌های جمع‌آوری، انتقال و تصفیه و دفع بهداشتی فاضلاب شهرها و روستاهای استان نیز در شمار وظایف شرکت آبفای فارس است که در این حوزه هم اقدامات مثبتی به‌ویژه طی دو سال اخیر انجام شده است. او همچنین از رشد ۵۷ درصدی ظرفیت تصفیه‌خانه‌های استان طی دو سال گذشته تاکنون خبر داد و گفت: بیش از ۴۷ درصد جمعیت روستایی و شهری فارس تحت پوشش این تصفیه‌خانه‌ها قرار دارند.

۹۹ درصد جمعیت شهری آب سالم دارند

مدیرعامل شرکت آبفای فارس ادامه داد: خوشبختانه نزدیک به حدود ۸۵ درصد جمعیت روستایی و ۹۹ درصد جمعیت شهری از نعمت آب شرب سالم برخوردار هستند. صادق پور در بخش دیگری از این مصاحبه اعلام کرد که نزدیک به ۲۰۰ پروژه بزرگ با اعتباری بالغ بر ۴ هزار میلیارد تومان طی دو سال گذشته توسط شرکت آب و فاضلاب فارس اجرایی شده است.

تصفیه‌خانه سپیدان به بهره‌برداری خواهد رسید

او خاطرنشان کرد: درحالی‌که تا دو سال پیش تنها شش تصفیه‌خانه فاضلاب داشتیم، اما در این مدت ۵ تصفیه‌خانه فاضلاب دیگر به

اعتبار برای آبرسانی به روستاهای فارس و تکمیل طرح فاضلاب شش شهر استان با همکاری بانک توسعه اسلامی از جمله این پیشنهادها است. مدیرعامل شرکت آبفای فارس در بخش پایانی این مصاحبه با بیان اینکه تقریباً ۸۸ درصد منابع تامین آب شهرها و روستاهای استان از طریق منابع آب‌های زیر زمینی است، عنوان کرد: سد رودبال که یکی از این منابع بود و ۵۰ روستا و ۸ شهر استان را پوشش می‌داد، در سال گذشته به دلیل کاهش نزولات آسمانی و فرار آب از سد، از دست دادیم و با اقدامات گسترده توانستیم با حفر، کف شکنی و مهندسی مجدد حدود ۳۰ حلقه چاه، حجم آب از دست‌رفته را جبران کنیم که در شمار یکی از موفق‌ترین پروژه‌ها بود.

انتقال آب از خلیج فارس توسط بخش خصوصی

صادق پور با بیان اینکه انتقال آب از خلیج فارس توسط بخش خصوصی، انتقال آب از سد سلمان فارسی به تعدادی از شهرهای جنوبی و دیگر نقاط استان نیز در دستور کار قرار گرفته، اعلام کرد: طرح جایگزینی آب زیرزمینی با آب‌های سطحی در عمده نقاط جمعیتی روستاها و شهرهای استان لحاظ شده که در آینده اجرایی می‌شود.

می‌شود. او گفت: نزدیک به ۱۸۰۰ باب مخزن و یک هزار و ۴۰۰ حلقه چاه، چشمه و قنات داریم که در شهرها و روستاها پراکنده شده‌اند که میزان برداشت و ورود آن‌ها از طریق این سامانه امری ضروری است.

سامانه‌های تله‌متری در دست اجرا قرار گرفت

مدیرعامل شرکت آبفای فارس با بیان اینکه استفاده از سامانه‌های تله‌متری نیز در دو بحث نرم‌افزاری و سخت‌افزاری در دست اجرا قرار گرفته، عنوان کرد: در این بستر نیز امکان اینکه کل تاسیسات و خروجی آن‌ها را بینیم و به‌صورت سیستماتیک کنترل کنیم و فرمان دهیم، فراهم می‌شود. صادق پور همچنین به مصوبات آبفای فارس در دور اول سفر ریاست جمهوری و هیئت دولت به استان فارس اشاره و در این خصوص گفت: ۵ مصوبه داشتیم که کمتر از یکسال از انجام آن سرفه به‌طور ۱۰۰ درصد اجرایی شدند. تصفیه‌خانه کازرون، آبرسانی به مجموعه‌ای در استهبان، آبرسانی به ریزآب، آبرسانی به شرق مرودشت و آبرسانی به منطقه سرجهان و کراهی از جمله این مصوبات بود.

هزار میلیارد تومان اعتبار برای آبرسانی به روستاهای فارس

او ادامه داد: در دور سفر رئیس جمهور نیز پیشنهاداتی مطرح شد که منتظر ابلاغ نهایی آن‌ها هستیم، هزار میلیارد تومان

۳۴ هزار تماس از طریق سامانه ۱۱۲ مدیرعامل شرکت آبفای فارس که این سامانه را حرکت رو به جلویی در استان می‌داند، گفت: از دو سال پیش ۵ شهرستان داراب، مرودشت، کازرون، جهرم و فسا مجهز زیرپوشش سامانه ۱۱۲ به صورت متمرکز قرار گرفتند که اکنون به ۱۹ شهرستان رسیده است. صادق پور اضافه کرد: نزدیک به ۲۴ هزار تماس از طریق سامانه ۱۱۲ در این ۵ شهرستان طی دو سال گذشته برقرار شده است. تعداد ۲۰۰ هزار پیام صوتی نیز از همین سامانه برای مشتریان ما مبنی بر وصول مطالبات، و دیگر پیام‌های ارتباطی و موضوعی ارسال شده است.

۱۸۰۰ مخزن و ۱۴۰۰ حلقه چاه چشمه و قنات داریم

او تعداد تماس‌های برقرار شده در نیمه نخست سال جاری در این ۵ شهرستان در خصوص حوادث و اتفاقات حوزه آبفا را ۲۵۰۰ مورد اعلام کرد. برنامه‌ریزی شده تا پایان سال ۱۴۰۳ کل استان فارس زیرپوشش خدمات سامانه ۱۱۲ قرار گیرد. صادق پور افزود: همچنین دسترسی‌ها به کل مشخصات پروژه‌ها و مسیر اجرای پروژه‌ها از بستر GIS در دستور کار قرار گرفته است. برداشت مختصات تاسیسات شامل انشعابات، خطوط اصلی و فرعی، تصفیه‌خانه‌های فاضلاب و دگر موارد از طریق این سامانه انجام

مجموعه تصفیه‌خانه‌های فاضلاب استان اضافه شده است، تا دهه فجر امسال نیز تصفیه‌خانه داراب و امیرآباد کاتر شهرستان اقلید به بهره‌برداری می‌رسد. تصفیه‌خانه سپیدان هم در نیمه اول سال آینده به بهره‌برداری خواهد رسید. عملیات اجرایی تصفیه‌خانه فاضلاب شهر فیروزآباد نیز آغاز شده و عملیات اجرایی دو تصفیه‌خانه فسا و نی‌ریز هم به زودی آغاز می‌شود. مدیرعامل شرکت آبفای فارس عنوان کرد: با اجرای تصفیه‌خانه‌های فاضلاب در دست اجرا، نزدیک به ۲۵ درصد جمعیت استان تحت پوشش طرح جمع‌آوری و تصفیه بهداشتی فاضلاب قرار می‌گیرند.

سامانه ۱۱۲ در اکثر استان‌ها محقق شد

صادق پور همچنین با اشاره به رویکرد دولت سیزدهم مبنی بر ایجاد زیرساخت‌ها به‌ویژه در بحث تامین آب، گفت: پروژه‌های زیادی در حوزه آبفا طی فعالیت دوساله این دولت انجام شده است. او به ارائه خدمات در راستای تکریم ارباب‌رجوع و ارتقای کیفیت خدمات نیز اشاره و خاطرنشان کرد: یکی از مهم‌ترین راهکارهای کیفیت مطلوب ارائه خدمات به مردم، اطلاع از نظر مردم و ارتباط مشترکین با شرکت آبفای فارس است. سامانه ۱۱۲ در اکثر استان‌ها محقق شده است.



شدیدترین برخورد قضایی در انتظار نامن‌کنندگان جاده‌ها و راه‌های مواصلاتی است

نهادهای ذی‌ربط تأمین شود، به ادارات و نهادهای مسئول در حوزه راه‌ها مهلت داد ظرف یک ماه زیرساخت‌های وعده‌داده‌شده جهت استقرار نیروها و تجهیزات تأمین امنیت و ایمنی آزادراه را تحویل دهند. او با اشاره به دریافت گزارشی مبنی بر وقوع سرتق در محدوده آزادراه جدید شیراز - اصفهان، ضمن تعیین مهلت محدود برای رفع این مشکل متذکر شد: در صورت عدم اجرای وظایف و تعهدات مقرر، ترک فعل مدیران مربوطه در دستور کار دادگستری استان قرار خواهد گرفت. موسوی داشتن برنامه مدون پیشگیری از وقوع جرم را از جمله تکالیف قانونی مدیران خواند و یادآور شد: عدم توجه به این امر ترک فعل و قصور تلقی و طبق قانون قابلیت تعقیب قضایی دارد.

رئیس‌کل دادگستری استان فارس با بیان اینکه تحویل زیرساخت‌های موقت تأمین امنیت و ایمنی آزادراه شیراز - اصفهان با سرعت در دستور کار نهادها قرار گیرد، گفت: شدیدترین برخورد قضایی در انتظار نامن‌کنندگان جاده‌ها و راه‌های مواصلاتی است. حجت‌الاسلام سید کاظم موسوی بر تحویل زیرساخت‌های موقت تأمین امنیت و ایمنی آزادراه جدید شیراز - اصفهان تأکید کرد و اظهار داشت: استقرار و تحویل سازه‌های موقت که پیش از افتتاح در دستور کار قرار گرفت بود به‌سرعت انجام شود. رئیس‌کل دادگستری استان فارس با بیان اینکه زیرساخت‌های لازم جهت نظارت‌های پلیسی و تأمین امنیت و همچنین ایمنی رانندگان در محورهای مواصلاتی باید توسط

مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری غدیر توسعه پتروشیمی شیراز در دستور کار است

آیندهای نزدیک مناقصه پروژه کریستال ملامین اجرایی می‌شود و قرارداد پیمانکار نیز در حال تنظیم است. حیدرینا ادامه داد: واحد کیسه زنی در منطقه ویژه نیز در دست اجراست که حدود ۵۰۰ فرصت شغلی ایجاد خواهد کرد. به گفته او، یک واحد نیرت جدید هم در دستور کار آتی این شرکت قرار گرفته است. مدیرعامل شرکت پتروشیمی شیراز همچنین خاطرنشان کرد: حدود ۲۸۰۰ نفر در شرکت پتروشیمی شیراز مشغول به کار هستند که بیش از ۹۹ درصد آنها بومی استان فارس به‌ویژه شهرستان‌های مرودشت، زرقان و روستاهای اطراف است. حیدرینا با اشاره به سرمایه بختی و ارزش بازار این شرکت به میزان یک هزار و ۵۳۰ میلیارد تومان و ۳۴ هزار و ۹۴۵ میلیارد تومان، از کسب درآمد یک هزار و ۹۲۵ میلیارد تومانی حاصل فروش محصولات تولیدی در بازارهای داخلی و خارجی این شرکت در مهرماه امسال خبر داد. مدیرعامل شرکت پتروشیمی شیراز همچنین اعلام کرد که اوره کشاورزی، بیشترین درآمدزایی این شرکت را به میزان ۶۷۰ میلیارد تومان در مهرماه به خود اختصاص داده است. او در بخش دیگری از سخنان خود خاطرنشان کرد: ذکر این نکته ضروری است که باسیاست نرخ خوراک، افزایش مالیات بر ارزش افزوده از نیم درصد به ۲ درصد، تأمین نیازهای داخلی صنایع فعال پتروشیمی شیراز، تأمین بودجه طرح‌های مصوب و همچنین سیاست‌های مصوب کمیته فروش مبنی بر عدم آرزای فروش، سالم نگه داشتن فضای رقابت مجموعه‌های اوره ساز و متانول ساز این کاهش فروش شش ماهه امری طبیعی است. مدیرعامل شرکت پتروشیمی شیراز با تصریح بر این موضوع که فروش محصولات پتروشیمی در شرایط تحریمی باتوجه به شرایط فروش صادراتی قاندا امری محدود و سخت است، گفت: علاوه بر شرایط تحریمی، نوسانات بازار و اتفاقات خاورمیانه بی‌تأثیر در فروش محصولات کشور نیست؛ اما در زمین حال در صادرات و فروش یک ساله، این مهم معمولاً جبران می‌شود. بنابراین گزارش، مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری غدیر در حاشیه این سفر، از پالایشگاه شیراز بازدید و طی جلسه‌ای با مدیران این شرکت دیدار و گفتگو کردند. همچنین در جلسه پتروشیمی شیراز، همه مدیران ضمن معرفی خود گزارش کوتاهی از روند کاری خود را بیان و مشکلات خود را مطرح کردند.



مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری غدیر با تصریح بر اینکه بدون شک برنامه ما توسعه و احداث خط جدید مجموعه پتروشیمی شیراز است، خواستار اجرای طرح‌های جدید توسعه‌ای شد و گفت: البته مشکلاتی هم وجود دارد که باید وقت ویژه‌ای برای بررسی و مرتفع‌شدن آنها پیش بیفتد.

به گزارش رویداد امروز، مهدی عبوری در حاشیه سفر به استان فارس و حضور در جمع مدیران شرکت پتروشیمی شیراز بیان کرد: از آنجاکه پتروشیمی شیراز قدیمی‌ترین پتروشیمی خاورمیانه و ایران محسوب می‌شود و در سال ۱۳۳۸ تأسیس شده، ضرورت شکل‌گیری خطوط جدید و آغاز طرح‌های توسعه‌ای در شرایط فعلی آن بیش از گذشته احساس می‌شود. او ادامه داد: اگرچه بخشی از صنایع قدیمی در فاز نخست این شرکت با گذشت زمان در حال برپید شدن و جایگزینی است؛ اما باید مجموعه‌ای مشابه آن احداث شود. مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری غدیر اضافه کرد: اسناد زمین ۲۰۰ هکتاری در مجاورت مجموعه فعلی پتروشیمی اخذ شده و اگر تکراری از بابت تامین آب وجود نداشته باشد، قطعاً برنامه ما توسعه این مجموعه است و اگر انتقال از خلیج فارس به‌زودی اتفاق نیفتد، پیشنهاد شده که فاز جدید این مجموعه در جنوب و در کنار دریا احداث شود که با تدوین طرح، این موضوع مورد بررسی قرار خواهد گرفت. او همچنین خطاب به مدیران حاضر در این جلسه تأکید کرد: باتوجه به اینکه پتروشیمی شیراز قدمت دار است، باید پیشرو و پیش‌گام اقدامات جدید در کشور شود. مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری غدیر با بیان اینکه حدود ۱۴ میلیون هکتار اراضی زراعی، باغی و کشاورزی در کشور داریم که قریب به سه میلیون تن کود اوره مصرف می‌کنند، گفت: نیازمند نوآوری جدید در بحث پوشش‌دار شدن کود اوره هستیم، چرا که با پوشش‌دار شدن کود اوره علاوه بر ارتقای امنیت غذایی و افزایش صادرات، ۳۰ درصد صرفه جویی در کشور ایجاد خواهد شد. عبوری با تأکید بر اینکه باید نوآوری و خلاقیت در مجموعه خلاق، منسجم، جوان، متعهد و متخصص پتروشیمی شیراز ایجاد شود، خاطرنشان کرد: قطعاً با تیم مدیریتی فعلی این مهم تحقق و بخشی از معضلات حل خواهد شد. او همچنین در بخش پایانی سخنان خود ضمن تقدیر از احمدرضا حیدرینا، مدیرعامل شرکت پتروشیمی شیراز، ایشان را از مدیران با سابقه، متخصص و

شماره ۷۵ صفحه رویداد فارس

سرپرست رویداد امروز در استان فارس

محمد افتخار

اسکن کنید صفحه اختصاصی فارس در پایگاه خبری رویداد ایران

صاحب امتیاز: شاکر دوست و ریاض کیانیان در سانس و مدیر مسئول و سردبیر: امیر اکبری

دفتـر تهران: خیابان کارگرنز سیده به کچه راه لشکر روبروی ساختمان پست پلاک ۸۵ طبقه ۳ واحد ۴ مستقیم سردبیر: ۴۴۲۴۴۲۷۰ تلفن: ۰۲۱۳۴۲۹۳۷۵۰ (دخ خط) نامبر: ۴۴۲۳۷۵۴۰۳۱
 دفتـر اصفهان: میدان آزادی، خیابان دانشگاه، نرسیده به حکیم نظامی کوجه روحانی، شماره ۵
 پایگاه خبری رویداد ایران www.ruydadiran.com
 پایگاه اینترنتی www.ruydademroozonline.ir
 توزیع و اشتراک: رویداد پاریس، لیتوگرافی و چاپ، شاخه سبز امتیاز کیفی روزنامه، ۴۰/۷۵ | رتبه آگهی: ۴۰

هوش مصنوعی گوگل حالا در ۱۲۰ کشور جدید در دسترس است

ویژگی Search Generative Experience گوگل که به اختصار به عنوان SGE شناخته می‌شود در حال حاضر خلاصه‌هایی از محتوای تولید شده با هوش مصنوعی را بالای صفحه جست‌وجو برای کاربران منتخب نمایش می‌دهد. گوگل اکنون این قابلیت را در دسترس تعداد بیشتری از کاربران قرار داده است. در حالی که حدود ۶ ماه از معرفی SGE در رویداد i/O ۲۰۲۳ می‌گذرد، گوگل اعلام کرد این قابلیت اکنون در ۱۲۰ کشور جدید در دسترس قرار گرفته و از چهار زبان جدید نیز پشتیبانی می‌کند. و علاوه بر این ویژگی‌های جانبی دیگری در دسترس کاربران قرار می‌دهد. گوگل در راه‌اندازی چت‌بات Bard عملکرد چشمگیری نداشت و اکنون برای ارائه‌ی SGE، از استراتژی سنجیده‌تری بهره می‌برد. استفاده از فناوری جدید از ماه می و با زبان انگلیسی در ایالات متحده آغاز شد و سپس در ماه آگوست برای کاربران هند و ژاپن نیز در دسترس قرار گرفت. به گزارش زومیت، ویژگی SGE گوگل مدتی قبل پشتیبانی از زبان هندی و ژاپنی را اضافه کرد و اکنون از زبان‌های اسپانیایی، پرتغالی، کره‌ای و اندونزیایی نیز پشتیبانی می‌کند. بدین ترتیب امکان جست‌وجو با دستیار گوگل با زبان طبیعی در دسترس افرادی که به این زبان‌ها صحبت می‌کنند قرار دارد. این ویژگی‌ها در حال حاضر برای نسخه تحت وب ارائه شده و از هفته آینده روی برنامه‌ی اندرویدی Search Labs نیز در دسترس قرار خواهد گرفت.

از الناز شاکر دوست تا رضا کیانیان در سالن‌های نمایش به روی صحنه می‌روند

سینمایی‌ها روی صحنه تئاتر

الناز شاکر دوست، مونا فرجاد، رضا کیانیان، گلاره عباسی، پویا کیمیایی، نسیم ادبی، مجید مظفری، رسول نجفیان، فرزاد حسنی، امیر مهدی زوله و الیکا عبدالرزاقی از جمله بازیگران سینما و تلویزیون هستند که این روزها سرگرم تئاتر هستند و خاک صحنه می‌خورند. به این فهرست باید کارگردان‌هایی که تهیه‌کننده تئاتر شده‌اند را نیز اضافه کرد. به گزارش ایرنا، حضور پرشمار بازیگران سینما و تلویزیون بر صحنه تئاتر هم حکایت از علاقه آنها به این هنر اصیل دارد و هم نشان‌دهنده حال خوب تئاتر در این روزهاست. بازیگران سینما یا حضور در تئاتر و ارتباط نفس به نفس با مخاطب، خودشان را در یک عرصه متفاوت محک می‌زنند و توانایی‌هایشان را ارتقا می‌دهند. معمولا حضور بازیگران مشهور با اقبال خوب مخاطبان نیز همراه بوده و تماشاگران را به سالن‌های تئاتر کشانده است. در کنار بازیگران، کاظم دانشی و منوچهر هادی دو فیلمساز هستند که این روزها تهیه‌کنندگی تئاتر را برگزیده‌اند. کاظم دانشی، کارگردان فیلم علفزار تهیه‌کننده نمایش مدرسه دلگشا شده و منوچهر هادی کارگردان سینما و تلویزیون، تهیه‌کنندگی نمایش کات را بر عهده گرفته است. در «بازنمایش قصه ترانه‌های ماندگار»، ترکیبی از بازیگران سینما و تئاتر حضور دارند که از این میان پویا کیمیایی برای نخستین بار روی صحنه تئاتر می‌روند. گلاره عباسی، پویا کیمیایی، نورا هاشمی و سام قریبیان از جمله بازیگران «بازنمایش قصه ترانه‌های ماندگار» هستند. پیش‌فروش بلیت بازی نمایش قصه ترانه‌های ماندگار از روز چهارشنبه ۱۷ آبان ماه ساعت ۲۰:۱۵ اجراهای خود را در سالن استاد حمید سهندریان آغاز می‌کند. کاظم دانشی تهیه‌کنندگی مدرسه دلگشا به نویسندگی و کارگردانی سیدجلال‌الدین دری و تهیه‌کنندگی آرتینا موگویی خواهد بود. اجراهای موفق در کاخ سعدآباد و استقبال کم‌نظیر تماشاگران با عنوان جدید «بازنمایش قصه ترانه‌های ماندگار» آبان و آذرماه امسال در تالار وحدت روی صحنه می‌رود. این نمایش درباره پنج ترانه ماندگار تاریخ موسیقی ایران همچون «مرا بیوس»، «طاقم ده»، «زندگی»، «یار دستان»، «ای ایران» است که در هر بخش، داستانی درباره هر یک از این ترانه‌ها به اجرا درمی‌آید و سپس آن ترانه با اکثر و نوازندگان حرفه‌ای بازخوانی می‌شود. نمایش «یادگار»، نوشته و کارگردانی مهرداد کوروش نیا از ۱۶ آبان ماه با بازی نسیم ادبی در مجموعه تئاترشهر به صحنه می‌رود. نمایش «یادگار»، نوشته و به کارگردانی مهرداد کوروش نیا، نوشته و کارگردانی مهرداد کوروش نیا از ۱۶ آبان ماه در تالار چهارسوی تئاترشهر، ساعت ۱۸:۳۰ با مدت زمان ۴۵ دقیقه و قیمت بلیت ۱۲۰ هزار تومان به صحنه می‌رود. مونا فرجاد که بیشتر در سینما و تلویزیون حضور داشته این روزها بازی در تئاتر را انتخاب کرده است. نمایش اتاقی در هتل نوشته نیل سایمون با بازیگران شهرام زرگر و مجید مصطفوی و کارگردانی مونا فرجاد و با بازی مسعود میرزا، روزانو ارجمند و مونا فرجاد از روز چهارشنبه ۱۷ آبان ماه ساعت ۲۰:۱۵ اجراهای خود را در سالن استاد حمید سهندریان آغاز می‌کند. کاظم دانشی تهیه‌کنندگی مدرسه دلگشا به نویسندگی و کارگردانی سیدجلال‌الدین دری و تهیه‌کنندگی آرتینا موگویی خواهد بود. اجراهای موفق در کاخ سعدآباد و استقبال کم‌نظیر تماشاگران با عنوان جدید «بازنمایش قصه ترانه‌های ماندگار» آبان و آذرماه امسال در تالار وحدت روی صحنه می‌رود. این نمایش درباره پنج ترانه ماندگار تاریخ موسیقی ایران همچون «مرا بیوس»، «طاقم ده»، «زندگی»، «یار دستان»، «ای ایران» است که در هر بخش، داستانی درباره هر یک از این ترانه‌ها به اجرا درمی‌آید و سپس آن ترانه با اکثر و نوازندگان حرفه‌ای بازخوانی می‌شود. نمایش «یادگار»، نوشته و کارگردانی مهرداد کوروش نیا از ۱۶ آبان ماه با بازی نسیم ادبی در مجموعه تئاترشهر به صحنه می‌رود. نمایش «یادگار»، نوشته و به کارگردانی مهرداد کوروش نیا، نوشته و کارگردانی مهرداد کوروش نیا از ۱۶ آبان ماه در تالار چهارسوی تئاترشهر، ساعت ۱۸:۳۰ با مدت زمان ۴۵ دقیقه و قیمت بلیت ۱۲۰ هزار تومان به صحنه می‌رود. مونا فرجاد که بیشتر در سینما و تلویزیون حضور داشته این روزها بازی در تئاتر را انتخاب کرده است. نمایش اتاقی در هتل نوشته نیل سایمون با بازیگران شهرام زرگر و مجید مصطفوی و کارگردانی مونا فرجاد و با بازی مسعود میرزا، روزانو ارجمند و مونا فرجاد از روز چهارشنبه ۱۷ آبان ماه ساعت ۲۰:۱۵ اجراهای خود را در سالن استاد حمید سهندریان آغاز می‌کند. کاظم دانشی تهیه‌کنندگی مدرسه دلگشا به نویسندگی و کارگردانی سیدجلال‌الدین دری و تهیه‌کنندگی آرتینا موگویی خواهد بود. اجراهای موفق در کاخ سعدآباد و استقبال کم‌نظیر تماشاگران با عنوان جدید «بازنمایش قصه ترانه‌های ماندگار» آبان و آذرماه امسال در تالار وحدت روی صحنه می‌رود. این نمایش درباره پنج ترانه ماندگار تاریخ موسیقی ایران همچون «مرا بیوس»، «طاقم ده»، «زندگی»، «یار دستان»، «ای ایران» است که در هر بخش، داستانی درباره هر یک از این ترانه‌ها به اجرا درمی‌آید و سپس آن ترانه با اکثر و نوازندگان حرفه‌ای بازخوانی می‌شود. نمایش «یادگار»، نوشته و کارگردانی مهرداد کوروش نیا از ۱۶ آبان ماه با بازی نسیم ادبی در مجموعه تئاترشهر به صحنه می‌رود. نمایش «یادگار»، نوشته و به کارگردانی مهرداد کوروش نیا، نوشته و کارگردانی مهرداد کوروش نیا از ۱۶ آبان ماه در تالار چهارسوی تئاترشهر، ساعت ۱۸:۳۰ با مدت زمان ۴۵ دقیقه و قیمت بلیت ۱۲۰ هزار تومان به صحنه می‌رود. مونا فرجاد که بیشتر در سینما و تلویزیون حضور داشته این روزها بازی در تئاتر را انتخاب کرده است. نمایش اتاقی در هتل نوشته نیل سایمون با بازیگران شهرام زرگر و مجید مصطفوی و کارگردانی مونا فرجاد و با بازی مسعود میرزا، روزانو ارجمند و مونا فرجاد از روز چهارشنبه ۱۷ آبان ماه ساعت ۲۰:۱۵ اجراهای خود را در سالن استاد حمید سهندریان آغاز می‌کند. کاظم دانشی تهیه‌کنندگی مدرسه دلگشا به نویسندگی و کارگردانی سیدجلال‌الدین دری و تهیه‌کنندگی آرتینا موگویی خواهد بود. اجراهای موفق در کاخ سعدآباد و استقبال کم‌نظیر تماشاگران با عنوان جدید «بازنمایش قصه ترانه‌های ماندگار» آبان و آذرماه امسال در تالار وحدت روی صحنه می‌رود. این نمایش درباره پنج ترانه ماندگار تاریخ موسیقی ایران همچون «مرا بیوس»، «طاقم ده»، «زندگی»، «یار دستان»، «ای ایران» است که در هر بخش، داستانی درباره هر یک از این ترانه‌ها به اجرا درمی‌آید و سپس آن ترانه با اکثر و نوازندگان حرفه‌ای بازخوانی می‌شود. نمایش «یادگار»، نوشته و کارگردانی مهرداد کوروش نیا از ۱۶ آبان ماه با بازی نسیم ادبی در مجموعه تئاترشهر به صحنه می‌رود. نمایش «یادگار»، نوشته و به کارگردانی مهرداد کوروش نیا، نوشته و کارگردانی مهرداد کوروش نیا از ۱۶ آبان ماه در تالار چهارسوی تئاترشهر، ساعت ۱۸:۳۰ با مدت زمان ۴۵ دقیقه و قیمت بلیت ۱۲۰ هزار تومان به صحنه می‌رود. مونا فرجاد که بیشتر در سینما و تلویزیون حضور داشته این روزها بازی در تئاتر را انتخاب کرده است. نمایش اتاقی در هتل نوشته نیل سایمون با بازیگران شهرام زرگر و مجید مظفری، علی فتحعلی، رسول نجفیان و داود فتحعلی بیگی بازیگران «بنگاه تئاتر» هستند. در این نمایش هنرمندان پیشکسوت تئاتر دور هم جمع شده‌اند تا نمایشی شاد و آفرآ را به صحنه ببرند. رحمتی، علی عطایی، سعید ملک‌نژاد و محمدباقر



«بنگاه تئاتر» به کارگردانی هادی مرزبان شده است که با استقبال تماشاگران در روزهای پایانی هفته ساعت ۱۶ نیز روی صحنه می‌رود. «بنگاه تئاتر»، که حدود ۵۰ سال قبل و در دهه ۴۰ توسط خود نصیربان به صحنه رفته بود یک نمایش تخت‌حوضی و فولکلور قدیمی است که در اجرای آن از تکنیک‌های نمایش‌های سنتی ایرانی بهره گرفته شده است. الناز شاکر دوست با بازی در نمایش «آواز عاشقانه دختر دیوانه» به کارگردانی آرون دشت آرای و مارین ون هولک روی صحنه تالار اصلی تئاترشهر رفته است. از روز یکشنبه ۷ آبان‌ماه، نمایش «آواز عاشقانه دختر دیوانه» به کارگردانی آرون دشت آرای و مارین ون هولک و بازی الناز شاکر دوست، نوید پورفروخ، خسرو کریمی، پریسا شاه‌ولیان، ساعت ۱۸:۳۰ در سالن اصلی مجموعه تئاتر شهر روی صحنه می‌رود. نمایشنامه «پدر»، یکی از مهم‌ترین و پرطرفدارترین آثار ژرژ، نمایشنامه‌نویس فرانسوی در جهان است که اولین بار در سال ۲۰۱۲ منتشر و در پاریس اجرا شد. فرزاد حسنی و حسین پورگریمی بازیگران نمایش «کمدی گنم» به نویسندگی و کارگردانی علی اصغری و تهیه‌کنندگی مشترک علیرضا ملاحسینی و علی مافی هستند. خلاصه داستان این نمایش آمده است: دو دوست قدیمی و هنرور سینما در سال‌های پس از انقلاب ۱۳۵۷ گمان می‌کنند که ممنوع‌الکار شده‌اند و بدین سبب دست به هر کاری می‌زنند...

سفر غذایی!

یک شبی از یکی از ماه‌های یکی از فصل‌های یکی از همین سالهای نزدیک، چهار نفر از جمله من، مقام کیایی، فست فوش سر خیابان و پدر یکی از دوستان که «غذای خانگی مامان» را اداره می‌کند در یک کوپه با هم همسفر شدیم. یک سفر غذایی! فست فوشی شروع کرد از خوردن فست فوت در مسافرت و قطار و محاسن آن صحبت کرد. پدرم دوستم البته نگذاشت همه آن محاسن به گوش ما برسد و بلندگوی گفتگو را در دست گرفت و شروع کرد درباره غذای خانگی صحبت کرد و گفت: باید برای همیشه و به خصوص غذای بین راه، آدم غذای خانگی داشته باشد و دلایل آن را برشمرد. من دیدم الان خیلی وضعیت دارد به ضرر تمام تمام می‌شود شروع کردم از کتاب و کلا غذاهای سنتی و رستورانی از نوع خودمان صحبت کردم و پیشنهاد دادم به رستوران قطار برویم و حتما از این نوع غذاها استفاده کنیم. ولی مقام کیایی سکوت کرده بود. سکوتی سنگین و شکننده! ایشان در انتها گفتند: شب بهتر است آدم یک غذای ساده و حاضری بخورد، مثلا نان و پنیر! و بعد اشاره کردند که خودشان همین را انتخاب کرده و از خانه آورده‌اند. بعد از این حرف‌ها سکوت عجیبی همه جا حاکم شد. دیگر هیچ حرفی برای گفتن وجود نداشت، ناچار من هم کتابی که همسر جان در ساک گذاشته بود در آوردم و شروع کردم به خواندن. کتاب اثر «تیموتی ویلیامسون» متولد ۱۹۵۵ است که زمینه‌های تخصص این فیلسوف بریتانیایی شامل معرفت‌شناسی، منطق فلسفی، فلسفه زبان و متافیزیک می‌شود. او در حال حاضر استاد دانشگاه آکسفورد است. کارشناسی خود را در رشته‌های ریاضی و فلسفه و دکتری خود را در رشته فلسفه از دانشگاه آکسفورد دریافت کرده است. از جمله نظرات وی می‌توان به تحلیل پذیر نبودن معرفت اشاره کرد که واکنشی به مسئله گتیه به حساب می‌آید. او در این کتاب گفت و گویی خیالی میان چهار نفر (بابی، مارلرک و ورسکا) ترتیب داده است. باب نماد انسان‌های خرافاتی است. سارا فرزند وفادار روشنگری است. رک نماینده نسبی‌گرایان است و ورسکا، که شاید نزدیک‌ترین فرد به شخصیت فکری خود ویلیامسون باشد، مدافع تمام‌عیار عقلائی‌ت منطقی است. این چهار نفر در قطاری با یکدیگر هم صحبت می‌شوند و درباره طیف گسترده‌ای از موضوعات به ظاهر ساده اما فلسفی، مانند اختلاف نظر، درستی و نادرستی، شناخت، باور، منطق، خطاپذیری، نسبی‌گرایی، اخلاق، ارزش‌ها و... بحث می‌کنند. گفتگوی آنها از استدلال منطقی سردگرفته تا روبرویی شدید شخصی متفاوت است. هر کدام با متقاعد شدن به اینکه حق با اوست شروع می‌کنند، اما کم‌کم شک و تردید به وجود می‌آید. درستی که به افلاطون برمی‌گردد، تیموتی ویلیامسون از مکالمه‌ای تحلیلی برای کشف پرسش‌هایی در مورد صدق و کذب، و دانش باور استفاده می‌کند. آیا حقیقت همیشه نسبت به یک دیدگاه است؟ آیا هر نظری جزئی‌الخطاست؟ چنین ایده‌هایی برای مبارزه با جزم‌گرایی و عدم مدارا به کار رفته است. اما آیا آنها با جدی گرفتن هر دیدگاه مخالف ساکار هستند؟ پیش فرض این کتاب هیچ آشنایی قبلی با فلسفه نیست و دغدغه‌های آن را به گونه‌ای در دسترس و قابل فهم فکری می‌کند. آیا یک دیدگاه واقعا درست است و دیگری واقعا اشتباه تصمیم‌گیری با خواننده است. کتاب «گفت‌وگویی چهار نفر، حق با منه، تو اشتباه می‌کنی»، با ترجمه روانی از کامران شهنازی، «و سعیده بیات» در اختیار علاقمندان قرار گرفته است. در حقیقت هر انسائی اگر خواهد صادقانه و روزگرت به بررسی یک موضوع خاص بپردازد، باید بتواند آن را از زوایای مختلف ببیند و ابعا مختلف موضوع بررسی کند. این کار چرند بسیار سخت است اما به روشن شدن موضوعات و ایجاد وضوح ذهنی کمک می‌کند. تیموتی ویلیامسون در کتاب گفت‌وگویی چهار نفر، همین کار را کرده است.



تیموتی ویلیامسون

آگهی مزایده عمومی اموال و املاک (مزایده مرحله دوم سال ۱۴۰۲ مدیر پت شعب بانک توسعه تعاون تهران) (شماره مرجع: ۱۵۳۲/۵/۱۲۱۰۰۰/۲۶۲۲/۰۴/۱۴۰۲)

مدیریت شعب بانک توسعه تعاون استان تهران در نظر دارد تعدادی از اموال و املاک تبلیکی و مزاد خود را از طریق مزایده عمومی به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) را به صورت الکترونیکی به فروش برساند. زمان انتشار در سایت و روزنامه های کثیرالانتشار: روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ ساعت ۸:۰۰ صبح. تاریخ بازدید: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ الی روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ ساعت ۰۹:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ بعدازظهر آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۳ تا ساعت ۱۵:۰۰ آخرین مهلت درج و ارسال پیشنهاد قیمت در سامانه: روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ تا ساعت ۱۹:۰۰. زمان گشایش پاکت: روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ ساعت ۱۰:۰۰ صبح. زمان اعلام به برنده: پس از تأییدیه کمیسیون معاملات عمده (بانک استان) و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت. زمان انعقاد قرارداد با برنده مزایده: پس از اعلام از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می‌پذیرد. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:

- هزینه‌های مزایده شامل نشر آگهی روزنامه، هزینه کارشناسی و کلیه هزینه‌های نقل انتقال (مفاصحا حساب دارایی، شهرداری، تأمین اجتماعی و اخذ سند تک برگ) به عهده برنده مزایده می‌باشد.
- تضمین شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه به حساب شماره ۱۷۰۰/۱۱/۱۰۰۰/۴ بنام جووه واریزی واحد مالی مدیریت شعب بانک توسعه تعاون استان تهران واریز شود.
- فروش و واگذاری املاک بصورت ۱۰۰٪ نقدی بوده که برنده مزایده موظف به واریز کلیه مبلغ ثمن معامله معادل ۹۵٪ از مبلغ باقیمانده پیششهادی (علاوه بر ۵٪ سپرده قیمت پایه و مابه‌التفاوت پیششهادی)، ظرف مدت ۷ روز از تاریخ اعلام به برنده به حساب

ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (به ریال)	شرایط واگذاری	مبلغ ۵٪ تضمین (به ریال)
۱	تهران، خیابان چردن (نلسون ماندلا)، پابین تر از خیابان ناهید شرقی، کوچه گلغام، پلاک ۵، طبقه دوم سمت غربی، واحد ۳	۳۳۷۵	آپارتمان مسکونی با موقعیت اداری	۳۵۱/۴۰	۱۰۰/۷۷	۳۷/۹۲۷/۸۱۲/۶۰۰ ریال (۳۴) سهم مشاع از ۱۰۰ سهم مشاع (عرصه و اعیان)	۱۰۰٪ نقدی	۱/۸۹۶/۳۹۰/۶۳۰ ریال
۲	تهران، جاده مخصوص کرج، خیابان شهید ایرج رستمی (بیمه‌سوم)، نیش کوچه دهم شرقی، ساختمان افق، پلاک ۲، طبقه سوم، واحد جنوب شرقی	۵۰۰۸۹۱	آپارتمان مسکونی	۳۴۶/۷۱	۵۲/۷۲	۴۲/۷۰۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال (شش دانگ عرصه و اعیان)	۱۰۰٪ نقدی	۲/۱۳۵/۱۶۰/۰۰۰ ریال
۳	استان مازندران، چالوس، خیابان آیت اله غفاری، قبل از ظفر ۳۱، جنب شمالی مجتمع نیکین،	۱۰۲۵ و ۱۱۶۰	زمین با بنای احداثی	۱۳۹۶ مترمربع	۱۸۳ مترمربع	۱۵۸/۸۸۴/۲۰۰/۰۰۰ ریال (شش دانگ عرصه و اعیان)	۱۰۰٪ نقدی	۷/۹۴۴/۲۱۰/۰۰۰ ریال
۴	استان قزوین، تاکستان، اتوبان قزوین - زنجان، از جاده مرغذاری سابق آقای دانشی به فاصله ۲۵۵ متر به طرف شمال و به فاصله ۵۰ متر به سمت غرب،	۵۰۳۱	زمین	۳۰۰۰۰	نخارد	۶/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شش دانگ)	۱۰۰٪ نقدی	۳۳۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال