روزنامه سراسری
اقتصاد ملی

روزنامه اقتصادی،سیاسی‌واجتماعی | شنبه ۲۷ آبان ۱۴۰۲- ۴ جمادی‌الاول ۱۴۴۵ - ۱۸ نوامبر ۲۰۲۳ - سال دهم-شماره ۱۷۷۸ | قیمت۳۰۰۰تومان | www.eghtesademeli.com

رهبر انقلاب در دیدار فقهای شورای نگهبان تاکید کردند:

وظیفه همه، زمینه‌سازی انتخابات پرشور در اسفند

فقهـا و حقوقدانـان شـورای نگهبان با رهبر انقلاب اسلامی دیدار کردند.حضـرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبـر معظم انقلاب اسـلامی در این دیـدار، ضمن تشـکر و قدردانـی از زحمات و تلاش‌های این شـورا، نکاتی را درخصـوص وظایف قانونی شورای نگهبان بیان و تاکید کردند: همه وظیفه دارند...

صفحه۲

وزیر اقتصاد اعلام کرد:

توقف پیشنهاد «بنزین برای همه»

وزیـر اقتصـاد با اعـلام اینکه پیشـنهاد «بنزین برای همه» در سـتاد هماهنگی اقتصادی متوقف شـد، گفت: ما در زمینه سیاسـت گذاری اصـلاح نرخ حامل های انـرژی، هزینه زیاد داده ایم اما درس کمتر گرفته ایم.، سـید احسان خاندوزی طی سخنانی با موضوع وضعیت پیش روی حوزه انرژی...

صفحه۳

اذعان امریکایی ها به افزایش فروش نفت بعد از تحریم

بیم و امیدها در بازار نفت

رسانه های امریکایی می گویند تحریم‌ها باعث شـده صادرات نفت ایران در سـال جاری رشد کند؛ ولی با وجود کاهش تولید اوپک پلاس که اکنـون گمان می‌رود حداقل تا سـه ماهه اول سال ۲۰۲۴ و شاید نیمه اول ادامه یابد، قیمت نفت اکنون به پایین ترین سطح خود از جولای امسال رسیده است...

صفحه۵

۳۰ درصد اقتصاد کشور توسط وزارت صمت اداره می‌شود؛

فرمول مسیر احیای بازرگانی

صفحه ۷

نبود قانون در حوزه مسکن چه مشکلاتی برای این بخش به همراه داشته است؟

گرانی اجاره‌بها در تمام فصول سال

رئیسی:

دولت نسبت به معیشت و سفره مردم دغدغه دارد

وی با تاکید بر اینکه دولت سیزدهم نسبت به معیشت و سفره مردم دغدغه دارد، اظهار داشت: تنظیم بازار، کنترل قیمت‌ها و مهار تورم از مواردی است که مورد تاکید و توجه دولت بوده به خصوص در سـالی که از سـوی رهبر معظم انقلاب با عنوان رشد تولید و مهار تورم نامگذاری شده است. رییس جمهور با بیان اینکه دولت سیزدهم نسبت به معیشت و سفره مردم دغدغه دارد، گفت: تنظیم بازار، کنترل قیمت‌ها و مهار تورم از مواردی است که مورد تاکید و توجه دولت است. سید ابراهیم رئیسی در نشسـت خبری با اصحاب رسانه استان چهارمحال و بختیاری به عنوان آخرین برنامه کاری وی در این اسـتان افزود: از حضور، همراهی و وفاداری مردم استان چهارمحال و بختیاری قدردانی می کنم و اگرچه تصمیم داشتم به...

صفحه۲

اجتماعی صفحه ۴

آسیب جنین در اثر تغذیه نامناسب مادر باردار

نفت و انرژی صفحه ۵

تلاش جدید آمریکا برای کاهش صادرات نفت ایران

قضایی صفحه ۴

پذیرفتنی نیست در تحقق وعده مسئولان تأخیر و تعلل صورت گیرد

صنعت، معدن و تجارت صفحه ۷

بی توجهی به هویت‌فروشی صادرکنندگان

وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران
شرکت شهرک‌های صنعتی تهران (سهامی خاص)

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای ش ۲۸– ۱۴۰۲
اجرای عملیات خاکی تا سطح سابگرید به همراه جدولگذاری در شهرک فن آوری تهران پروژه

شـرکت شـهرکهای صنعتی تهـران در نظر دارد مناقصه عمومـی خدمات(پروژه اجرای عملیات خاکی تا سـطح سـابگرید به همراه جدولگذاری در شـهرک فن آوری تهران) به شـماره (۲۰۰۲۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۲۶) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکار واجد صلاحیت و دارای گواهینامه های صلاحیت پایه ۵ رشته راه و ترابری از سازمان برنامه و بودجه کشور و تایید صلاحیت ایمنی امـور پیمانـکاری از وزارت تعـاون، کار و رفاه اجتماعی واگذار نماید.کلیـه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسـناد مناقصه تا ارائه پیشـنهاد مناقصه گران و بازگشـایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سـتاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .

- مبلغ برآورد اولیه بر اساس فهرست بهای رشته راه ، باند فرودگاه و زیرسازی راه آهن سال ۱۴۰۲:(۲۱۵/۴۲۵/۱۸۱/۰۶۸ ریال)
- مبلغ تضمین شرکت درمناقصه : (۱۰/۷۷۱/۲۵۹/۰۵۴ ریال)
- محل پروژه : تهران بزرگراه شـهید همت غرب بعد از تقاطع بزرگراه آزادگان ، جنب دانشـگاه علوم انتظامی خیابان شهید جدی اردبیلی ، شهرک فنآوری تهران تلفن: ۴۶۰۸۵۱۱۲
- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۲۷/ ۰۸ /۱۴۰۲ می باشد .
- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : از تاریخ ۲۷/ ۰۸ /۱۴۰۲ الی ساعت ۱۶ تاریخ ۰۵ /۰۹/ ۱۴۰۲
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : تا ساعت ۱۶ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹
- پاکت الف حاوی اصل ضمانتنامه بانکی می بایسـت علاوه بر بارگذاری ، به صورت فیزیکی تا سـاعت ۱۶ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ در دبیرخانه شرکت ثبت شده و تحویل داده شود .
- زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۹ صبح تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱
- محل گشایش پیشنهادها:دفتر معاونت فنی شرکت شهرک های صنعتی تهران
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف : نشانی سهروردی شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه ۴ معاونت فنی و تلفن : ۸۸۷۶۱۰۳۸-۰۲۱
www.tehraniec.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی:http://iets.mporg.ir
اطلاعـات تماس سـامانه سـتاد جهت انجـام مراحل عضویـت در سـامانه : مرکـز تمـاس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ داخلی ۴ دفتـر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷

شناسه آگهی: ۱۶۰۴۹۰۸
م.الف: ۳۲۴۴

شرکت شهرکهای صنعتی تهران

IMPASCO
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران (سهامی خاص)

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
شماره ۹۱–۱۴۰۲/۸ ت (نوبت اول)

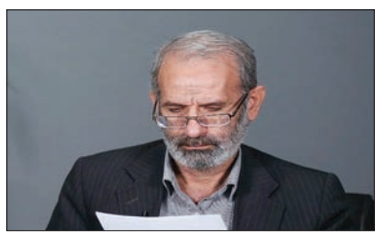
شـرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به نمایندگی از سـازمان توسـعه و نوسـازی معادن و صنایع معدنی ایران در نظر دارد "انجام امورخدمات حفاظتی و مراقبتی از اموال و دارایی های شرکت زغال سنگ البرز غربی (درحال تصفیه) در محدوده معدن سنگرود " را از طریق سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سـتاد) به شماره ثبت ستاد ۲۰۰۲۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۶۹ و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۳،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال(سه میلیارد و دویست میلیون) ریال (واریز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی) برگزار نماید. تاریخ انتشـار مناقصه در سـامانه سـاعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ و مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ و مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ و جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یک شـنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ برگزار می‌گردد. علاقمندان شـرکت در مناقصه می بایسـت جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شناسه آگهی: ۱۶۰۵۸۵۱
م.الف:۳۲۵۱

با دستور وزیر نفت؛

تسهیل و تسریع در صادرات گاز LPG پالایشگاه‌های کشور

از سوی مهندس جواد اوجی، وزیر نفت اجازه صادرات گاز LPG پالایشگاه‌های کشور صادر شد.
امسـال با توجه به فرمایشـات رهبر معظم انقلاب با عنوان "مهار تورم ورشـد تولید" نامگذاری شـده اسـت، از این رو همه دستگاه‌های اجرایی و به ویژه فعالان حوزه صنعت و اقتصاد موظف به تحقق شعار سال هستند.
در این بین شـرکت‌های زیرمجموعه وزارت نفت نیز تحقق فرمایشـات رهبر معظم انقلاب در راسـتای شعار سال و همچنین فرمایشـات ایشـان مبنی بر تبدیل پالایشگاه‌ها به پتروپالایشـگاه‌ها، تکمیل زنجیره ارزش و جلوگیری از خام فروشی را در دستور کار قرار داده و برای این امر پروژه‌هایی را در دستور کار قرار داده‌اند.
از آنجایی که بهره برداری از این پروژه‌ها در زمانی که تحریم‌های ظالمانه دشمن اعمال شده و شرایط سختی را ایجاد کرده، نیـاز بـه تامین هزینه‌های چندین برابری دارد که جز با همکاری و همدلی همه مسـئولان در بخش‌های مختلف امکان تامین آن وجود ندارد، از این رو به دنبال درخواسـت اعلام شـده از سوی پالایشگاه‌های کشور مبنی بر صادرات گاز LPG مهندس اوجی وزیر محترم نفت ومهندس جلیل سـالاری مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی با این درخواست موافقت و در حال حاضر صادرات این محصول از پالایشگاه‌ها به کشورهای هدف آغاز شد.
همچنین یادآور می‌شـویم که هزینه‌هـای حاصل از صادرات گاز LPG با درایت وزیر نفت ومدیرعامل شـرکت ملی پالایش وپخش فرآورده‌های نفتی صرف اجرای پروژه‌های زیست محیطی و در نتیجه اشتغال زایی، جلوگیری از فرار نخبگان خواهد شد که در نهایت اضافه شدن درآمد کشور برای بهبود شرایط زندگی شهروندان را به دنبال خواهد داشت.



صهیونیست‌ها و غربی‌ها از روند جنگ در غزه به شدت نگران هستند

کارشناس مسائل منطقه گفت: صهیونیست‌ها و غربی‌ها از روند جنگ در غزه به شدت نگران هستند و این مسئله نشان می‌دهد که روند جنگ و مسیر آن در جهت تحقق اهداف آن‌ها حرکت نمی کند.سعدالله زارعی گفت: ۶ هفته از جنگ سرنوشت ساز غزه می گذرد و ما شاهد دو صحنه در کنار یکدیگر هستیم. یک صحنه صحنه اوج کرامت‌ها، معنویت‌ها و حقایق معنوی جمعی انسان مظلوم است و صحنه دیگر، جنایت، دنائت و اوج نامردی و سوء باطن از سوی رژیم صهیونیستی و عناصر این رژیم است.زارعی بیان کرد: آنچه می توانم در محضر شما نمازگزاران عزیز جمع‌بندی کنم این است که هم صهیونیست‌ها و هم غربی‌ها از روند جنگ به شدت نگران هستند و این مسئله نشان می‌دهد که روند جنگ و مسیر آن در جهت تحقق اهداف آن‌ها حرکت نمی کند.وی با اشاره به مقالات منتشر شده در خصوص جنگ غزه، ادامه داد: چهارشنبه گذشته روزنامه بلومبرگ آمریکا طی یادداشتی نوشت؛ «کاخ سفید دارد به طور فزآینده‌ای از رفتار اسرائیل در جنگ علیه حماس ناامید می‌شود و تلاش می کند تا به درگیری غزه سر و شکل بدهد.» یک مقاله دیگری در نیویورک تایمز به قلم فرد سرشناسی به نام توماس فریدمن نوشته شد که نویسنده در آن با اشاره به روند جنگ می گوید ما نباید اسیر استراتژی نتانیاهو شویم چرا که ممکن است همه را سرنگون کند.زارعی اظهار کرد: آن‌ها (حامیان رژیم صهیونیستی) نگران هستند که جنگ و روند آن با توجه به مقاومت فلسطینی‌ها و اینکه اسرائیلی‌ها تا این لحظه به هیچ دستاوردی نرسیده‌اند، سبب شود که بنیان تمام رژیم‌ها و دولت‌هایی که به آمریکا وابسته‌اند را به شدت متزلزل کند.

پیام راهبردی جزییات فراوان دیدار سران چین-آمریکا چیست؟

لوئو لای آن
تحلیلگر سیاسی و روزنامه نگار در چین

نشست سران کشورهای چین و ایالات متحده پیش از ظهر چهارشنبه ۱۵ نوامبر به وقت محلی در عمارت «فیلولی» در سانفرانسیسکو برگزار شد. در این جلسه جزئیات زیادی قابل توجه است که پیام مثبت و معناداری را منتقل کرده است.«وانگ یی»، وزیر امور خارجه چین در جمع خبرنگاران گفت که رئیس جمهور بایدن دعوت جداگانه‌ای به منظور دیدار سران چین و آمریکا را برای رئیس جمهور شی جین پینگ ارسال کرد که با ترتیبات ملاقات‌های دوجانبه در این دوره از نشست غیر رسمی سران همکاری آسیا و آقیانوسیه (APEC) متفاوت بود. ایالات متحده به طور مشخص اعلام کرد که این یک «دیدار سران» چین و آمریکا بود. می‌توان گفت این دیدار از اهمیت استراتژیک و با تاثیر عمیق برخوردار است. برای دیدار سران کشورهای چین و آمریکا ضیافت ناهاری ترتیب داده شد. پس از ضیافت، رهبران دو کشور در عمارت فیلولی به پیاده روی و گفتگو پرداختند که این فرصت را به سران دو کشور داد تا در شرایطی نسبتاً آرام گفتگوهای عمیق بیشتری داشته باشند. بایدن در حین قدم زدن برای خبرنگاران دست تکان داد و دو انگشت شست را بالا داد. وقتی از او پرسیدند که این جلسه چگونه گذشت، پاسخ داد: خوب.پس از این دیدار، جو بایدن، رئیس جمهور چین را تا خودرویش همراهی کرد و با یکدیگر خداحافظی کردند.جزئیات فاش شده توسط «هوآ چونینگ»، سخنگوی وزارت خارجه چین، توجه شدید کاربران اینترنتی را برانگیخت. او روز چهارشنبه در شبکه اجتماعی X (توئیتر سابق) نوشت: «رئیس جمهور بایدن به عکسی در تلفن خود در کنار "پل گلدن گیت" به عنوان پس زمینه اشاره کرد و از رئیس جمهور شی پرسید: آیا شما این جوان را می‌شناسید؟ رئیس جمهور شی پاسخ داد، اوه، بله، این عکس برای ۳۸ سال پیش است.»این نوع تعامل بسیار جالب بود و از یک جنبه نیز نشان داد که دیدار سران دو کشور در عمارت فیلولی، دیدار خوبی بوده است. عکسی که بایدن به آن اشاره کرد مربوط به سفر شی جین پینگ به سانفرانسیسکو در آن سال بود. در سال ۱۹۸۵، شی جین پینگ، دبیر کمیته حزب شهرستان «جنگ دینگ» در استان «هه بی»، برای اولین بار از ایالات متحده بازدید کرد. اولین توقف او در سانفرانسیسکو در ایالت کالیفرنیا بود.شی جین پینگ در سفر آن سال به آمریکا از بخش «مسکاتین» در ایالت آیووا نیز دیدن کرد و خانم «سارا لندی» مسئولیت پذیرایی را بر عهده داشت. در سال ۲۰۱۲، شی جین پینگ، معاون رئیس جمهور وقت، دوباره از این بخش بازدید کرد و با دوستان قدیمی خود باهم چای نوشیدند و گپ زدند. در سال ۲۰۲۲، خانم لندی به شی جین پینگ نامه نوشت تا از دوستی ارزشمندش با دوست قدیمی‌اش تشکر کند. به زودی، شی جین پینگ به خانم لندی نامه نوشت و او و دوستان قدیمی‌اش در آیووا را تشویق کرد که به کاشت بذر دوستی و کمک‌های جدید به دوستی بین مردم چین و آمریکا ادامه دهند.شی جین پینگ ۱۵ نوامبر به وقت آمریکا در یک ضیافت خوشامدگویی که به طور مشترک توسط گروه‌های دوست آمریکایی ترتیب داده شده بود، سخنرانی کرد و بار دیگر به اولین سفر خود به سانفرانسیسکو و داستان تعامل خود با ساکنان عادی آیووا اشاره کرد و گفت که این «یک تجربه فراموش نشدنی برای زندگی مشترک من و مردم آمریکا» بود. رهبر چین همچنین گفت که داستان روابط چین و آمریکا توسط مردم نوشته شده است. درخت دوستی بین مردم بارور شده و مطمئنا در برابر فراز و نشیب‌ها مقاومت خواهد کرد.در نهایت روابط بین کشورها روابط بین مردم است. شی جین پینگ بارها تاکید کرده که اصول اساسی برای رسیدگی به روابط چین و آمریکا احترام متقابل، همزیستی مسالمت آمیز و همکاری برد-برد است که این سه اصل به طور گسترده توسط مردم دو کشور به رسمیت شناخته شده است. با این حال، در طول ۵۰ سال گذشته که از برقراری روابط دیپلماتیک می گذرد، روابط چین و آمریکا همواره دارای مشکلاتی بوده، به ویژه در سال‌های اخیر، روابط دو کشور پی در پی پرتنش بوده و دلیل اساسی آن این است که ایالات متحده آمریکا سه اصل فوق را نقض کرده است.شی جین پینگ در دیدار سران چین و ایالات متحده نیز صریحا خاطرنشان کرد که آمریکا باید با اقدامات مشخص موضع خود مبنی بر عدم حمایت از «جدایی طلبی تایوان» را روشن، تسلیح تایوان را متوقف و از اتحاد مجدد مسالمت آمیز چین حمایت کند. ایالات متحده به اقدامات خود علیه چین در زمینه کنترل صادرات، بازبینی سرمایه گذاری و تحریم‌های یکجانبه ادامه می‌دهد که به طور جدی به منافع مشروع چین آسیب می رساند. شی جین پینگ همچنین گفت که سرکوب علم و فناوری چین به منظور جلوگیری از توسعه کیفی چین و سلب حق توسعه مردم چین است. آمریکا قدرت اول جهان امروز است، از نظر عینی هیچ کشوری در دنیا از جمله چین و ایران نمی‌خواهند دشمن آمریکا باشند. با این حال، روابط بین ایالات متحده و بسیاری از کشورها متشنج است، علت اصلی این است که ایالات متحده به سایر کشورها احترام نمی گذارد، به مداخله در امور داخلی سایر کشورها علاقه مند است و همچنان به دیپلماسی چماق علاقه دارد. اگر ایالات متحده صادقانه به ایجاد یک رابطه پایدار، سالم و با ثبات چین و آمریکا امیدوار است، باید در شناخت و اقدامات خود تغییراتی ایجاد کند و الگو و مسئولیت‌هایی را که یک کشور بزرگ باید داشته باشد، نشان دهد.

رهبر انقلاب اسلامی در دیدار فقها و حقوقدانان شورای نگهبان تاکید کردند:

وظیفه همه، زمینه‌سازی انتخابات پرشور در اسفند

فقها و حقوقدانان شورای نگهبان با رهبر انقلاب اسلامی دیدار کردند.حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی در این دیدار، ضمن تشکر و قدردانی از زحمات و تلاش‌های این شورا، نکاتی را درخصوص وظایف قانونی شورای نگهبان بیان و تاکید کردند: همه وظیفه دارند زمینه برگزاری انتخاباتی پرشور را در اسفند ماه امسال فراهم کنند.

رئیسی:

دولت نسبت به معیشت و سفره مردم دغدغه دارد

گزارش
REPORT

وی با تاکید بر اینکه دولت سیزدهم نسبت به معیشت و سفره مردم دغدغه دارد، اظهار داشت: تنظیم بازار، کنترل قیمت‌ها و مهار تورم از مواردی است که مورد تاکید و توجه دولت بوده به خصوص در سالی که از سوی رهبر معظم انقلاب با عنوان رشد تولید و مهار تورم نامگذاری شده است. رییس جمهور با بیان اینکه دولت سیزدهم نسبت به معیشت و سفره مردم دغدغه دارد، گفت: تنظیم بازار، کنترل قیمت‌ها و مهار تورم از مواردی است که مورد تاکید و توجه دولت است.سید ابراهیم رئیسی در نشست خبری با اصحاب رسانه استان چهارمحال و بختیاری به عنوان آخرین برنامه کاری وی در این استان افزود: از حضور، همراهی و وفاداری مردم استان چهارمحال و بختیاری قدردانی می کنم و اگرچه تصمیم داشتم به برخی از شهرستان‌های این استان از جمله لردگان سفر کنم و ضمن دیدار با مردم از طرح‌های این مناطق بازدید کنم اما به دلایل متعددی این کار به تعویق افتاد اما آن را به زمان دیگر موکول می‌کنم.وی با تاکید بر اینکه دولت سیزدهم نسبت به معیشت و سفره مردم دغدغه دارد، اظهار داشت: تنظیم بازار، کنترل قیمت‌ها و مهار تورم از مواردی است که مورد تاکید و توجه دولت بوده به خصوص در سالی که از سوی رهبر معظم انقلاب با عنوان رشد تولید و مهار تورم نامگذاری شده است.رییس جمهور به عوامل تورم‌زا اشاره کرد و گفت: رشد نقدینگی یکی از این عوامل است که دولت درصدد است تا آن را کنترل کند و در این خصوص هم موفق بوده بطوریکه رشد نقدینگی را از ۳۲ درصد به ۲۶.۵ درصد کاهش داده اشت.آیت‌الله رئیسی کسری بودجه را دومین عامل تورم‌زا در اقتصادی عنوان کرد و افزود: دولت سیزدهم برای این موضوع نیز برنامه دارد بطور مثال از سال ۱۴۰۰ کسری بودجه مهار شده و درصددیم با تولید و ایجاد درآمد این کسری را جبران کنیم و منابع و مصارف ما هم‌خوانی داشته باشد.وی تصریح کرد: اضافه برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی دیگر علت تورم‌زا است که در این خصوص کنترل‌های لازم انجام شده و از ابتدای امسال وضعیت بسیاری از بانک‌ها روشن شده است.رییس جمهور با بیان اینکه نرخ تورم در کشور روند کاهش به خود گرفته است، تاکید کرد: اگر این وضعیت کنترل نشود همچنان با رشد تورم روبرو خواهیم شد و از سوی دیگر باید رشد تولید را هم مدنظر قرار دهیم.آیت‌الله رئیسی با اشاره به آخرین آمار بانک مرکزی در خصوص رشد اقتصادی کشور، افزود: آمارها حاکی از آنست که رشد اقتصادی و تولید چه در بخش نفت، کشاورزی و صنعت با دوران قبل متفاوت شده که باید این روند رو به رشد ثبات و پایداری داشته باشد.وی تاکید کرد: دنبال این هستیم امسال رشد اقتصادی قابل توجهی داشته باشیم.رییس جمهور در ادامه اجرای طرح کالابرگ برای دهک‌های جامعه را اقدامی در راستای ثابت نگه داشتن کالاهای اساسی و جلوگیری از ایجاد چالش در سفره مردم عنوان کرد و گفت: در طرح کالابرگ قیمت ۱۲ قلم کالا ثابت است و هر چقدر قیمت ارز جابجا شد تغییری در قیمت این محصولات شکل نمی گیرد.رئیسی در پاسخ به خبرنگار دیگر مبنی بر راهکارهای دولت سیزدهم برای رفع محرومیت از استان چهارمحال و بختیاری، اظهار داشت: واگذاری زمین و رونق مسکن‌سازی، کاهش نرخ بیکاری، حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان و ایجاد شغل برای جوانان تحصیلکرده از جمله راهکارهای دولت برای توسعه‌یافتگی این استان و رفع محرومیت از آن است.وی یادآور شد: اگرچه در مرکز استان ها از جمله شهرکرد با کمبود زمین روبرو هستیم اما در دیگر شهرستان‌ها کمبودی در این خصوص وجود ندارد و برنامه ساخت مسکن را با قوت در کشور و این استان دنبال می کنیم.رئیسی با بیان اینکه نرخ بیکاری در چهارمحال و بختیاری کاهشی شده است، افزود: فعال کردن واحدهای راکد و حمایت از دانش‌بنیان‌ها نقش مهمی در ایجاد اشتغال در استان داشته است.وی اظهار داشت: در کنار این موارد وجود امید در دل جوانان و کار جهادی می‌تواند راهگشای بسیاری از مشکلات و چالش‌ها باشد.وی در پاسخ به خبرنگار دیگر در خصوص مدیریت منابع آب، اظهار داشت: ما در کشور با کمبود آب برو نیستیم بلکه مشکل نحوه مدیریت آب است و باید برای صنعت از پساب استفاده کرد و آب شیرین را به موارد ضروری اختصاص داد.رییس دولت سیزدهم با تاکید بر اینکه مدیریت آب اقتضا می کند تا عدالت اجرا شود و همه به آن تن دهند، تصریح کرد: راه عادلانه نیاز به مطالعات و نظرات کارشناسی دارد و این دولت عدالت‌محور است و بنای آن را دارد که در این خصوص کوتاه نیاید و از میزان ظرفیت‌های آبی به نحوی استفاده کنیم که به صورت عادلانه به همه مردم برسد.وی افزود: امید می‌رود با اقدامی که در سد باباحیدر انجام گرفت و کارهای دیگری که در دست اقدام است مردم منطقه از منافع این طرح‌ها منتفع شوند.

● طرح‌های مهمی برای حل مشکلات مردم چهارمحال و بختیاری انجام شد

رییس شورای اطلاع رسانی دولت گفت: همزمان با دومین دور سفرهای استانی دولت به چهارمحال و بختیاری، طرح‌های خوب و مهمی برای حل مشکلات مردم این استان بویژه در حوزه آب انجام شد.سپهر خلجی افزود: عزم دولت سیزدهم برای گره‌گشایی از حوزه آب در چهارمحال و بختیاری، جدی است.وی خاطرنشان کرد: چهارمحال و بختیاری سرچشمه بسیاری از رودخانه‌های پُرآب کشور است و یکی از منابع آب کشور به شمار می‌رود.رییس شورای اطلاع رسانی دولت گفت: باورپذیر نیست در استانی مانند چهارمحال و بختیاری آب نباشد و آب آشامیدنی مورد نیاز مردم این استان با تانکر تامین شود.خلجی اضافه کرد: امروز با همت دولت سیزدهم مشکل تامین آب ۱۱۷ روستای استان برطرف شد و این رقم تا مدتی دیگر به ۲۰۰ روستا افزایش می‌یابد.وی با تاکید براینکه مردم قدرشناس خدمات دولت هستند، ادامه داد: استقبال پُرشوری که از سوی مردم شهرکرد از رییس جمهور صورت گرفت، نشان داد مردم این استان قدرشناس خدمات صورت گرفته هستند.

● دستاوردهای دومین سفر رئیسی به بام ایران

رئیس‌جمهور روز پنجشنبه در نهمین مقصد دور دوم سفرهای استانی برای دومین مرتبه به چهارمحال و بختیاری رفت و بهره‌برداری از ۵۰ کیلومتر بزرگراه، افتتاح ۴ هزار واحد مسکن شهری و روستایی، آغاز عملیات اجرایی ساخت ۱۲ هزار واحد مسکونی و واگذاری ۴۰۰ قطعه زمین و آماده‌سازی ۲۰۰ هکتار زمین در قالب طرح جوانی جمعیت، از جمله برنامه‌های وی در این سفر بود.شهرکرد، مرکز چهارمحال و بختیاری، نهمین مقصد دور دوم سفرهای استانی آیت‌الله «سید ابراهیم رئیسی» و دولتمردانش بود؛ استانی به وسعت بام ایران که در نخستین دور سفرهای استانی بیش از ۲۲۲۰ مصوبه را از آن خود کرد؛ مصوباتی که قرار بود سه ساله تحقق پیدا کند اما در همان سال نخست، یعنی ۱۴۰۱، ۷۶ درصد آنها محقق شد.۱۹ خرداد ۱۴۰۱ از یاد مردم منطقه لِبِد چهارمحال و بختیاری نمی‌رود؛ مردمی که باورشان نمی‌شد روزی یک مقام عالی‌رتبه دولتی را از نزدیک ببینند، حالا در جریان سفر رئیس‌جمهور به استانشان او را در یکی از محروم‌ترین مناطق این استان می‌دیدند که برای رفع محرومیت‌های این بخش به مسئولان امر دستورات لازم را صادر می‌کرد. و حالا، بعد از گذشت کمتر از یک‌سال، رئیس‌جمهور دوباره به استان چهارمحال و بختیاری سفر کرده است.در مراسم استقبال از آیت‌الله رئیسی، یک مهمان ویژه هم حضور داشت؛ «بی‌بی گل»، همان پیرزن ساده‌دل روستایی که در سفر استانی سال گذشته رئیس‌جمهور به این استان، در جاده‌ای خاکی جلوی خودروی حامل رئیس‌جمهور را گرفت تا به او نامه بدهد؛ رنج‌نامه‌ای که نه‌تنها پاسخ سریع رئیس‌جمهور و حل مشکل سرپناه او و ۴۳ خانوار دیگر را به‌دنبال داشت، که منشاء تحولات زیادی در عرصه آبادانی این منطقه شد و «بی‌بی گل»، این بار در فرودگاه شهرکرد به استقبال رئیس‌جمهور رفت تا از او به‌صورت ویژه قدردانی کند.بهره‌برداری از ۵۰ کیلومتر بزرگراه، افتتاح چهار هزار واحد مسکن شهری و روستایی در قالب طرح نهضت ملی، آغاز عملیات اجرایی احداث ۱۲ هزار واحد مسکونی و واگذاری ۴۰۰ قطعه زمین در قالب طرح جوانی جمعیت و آماده‌سازی ۲۰۰ هکتار زمین، افتتاح طرح توسعه چادر مشکی حجاب در شهرکرد، توسعه صنایع فولاد، بهره‌برداری از ۲ هزار هکتار آبیاری نوین، اجرای ۶ طرح آب‌رسانی به زمین‌های کشاورزی و تعریض و ایمن‌سازی ۳۰۰ کیلومتر جاده ارتباطی در زمُره دیگر برنامه‌های سفر رئیس‌جمهور به استان چهارمحال و بختیاری بود.همچنین افتتاح ساختمان پارک علم و فناوری و بهره‌برداری از ۱۱۰ کیلومتر شبکه فیبرنوری شهری و ۴۳۰ کیلومتر فیبرنوری روستایی، سخنرانی در مُصلای امام خمینی (ره) شهرکرد، دیدار با سران طوایف، دیدار با اقشار مردمی و نشست با مسئولان آب و فاضلاب و بنیاد نُخبگان، حضور در شورای اداری و نشست مطبوعاتی از دیگر برنامه‌های سفر رئیس‌جمهور به این استان بود.رئیس‌جمهور در بدو ورود به چهارمحال و بختیاری در فرودگاه بین‌المللی شهرکرد با اشاره به هدف خود از سفر به این استان اظهار داشت: مردم این استان چه لُرها (بختیاری‌ها) و چه تُرک‌ها و فارس‌های استان همه مردمانی پُرتلاش، باصفا و وفادار به انقلاب اسلامی هستند.رئیس‌جمهور با در ادامه استفاده بهینه از ظرفیت‌های طبیعی استان از جمله زمین‌های حاصلخیز، مراتع و معادن را موجب برطرف شدن بسیاری از مشکلات چهارمحال بختیاری عنوان کرد و افزود: با طرح‌هایی که در زمینه آب‌رسانی در دو سال گذشته اجرایی شده، نیمی از مشکل آب‌رسانی استان حل می‌شود که باید از همه دست‌اندرکاران تشکر کنم.آیت‌الله رئیسی ابراز امیدواری کرد با پیگیری‌های دولت و تلاش مسئولان استانی با بهره‌گیری از ظرفیت‌های استان، مشکل محرومیت و بیکاری در چهارمحال و بختیاری مرتفع شود.

● افتتاح ۱۵ طرح آبی و برقیِ ۲۷ هزار میلیاردی

رئیس‌جمهور در اولین بخش از برنامه‌های نهمین مقصد از دور دوم سفرهای استانی دولت مردمی، طرح عظیم تأمین آب شرب بهداشتی استان چهارمحال و بختیاری، شامل آبگیری سد غدیر باباحیدر و شبکه انتقال و توزیع آب این سد را افتتاح کرد.درصد پیشرفت فیزیکی سد غدیر باباحیدر در ابتدای دولت مردمی ۶۰ درصد و طرح تأمین آب شرب چهارمحال و بختیاری ۳۰ درصد بود که با توجه به اهمیت طرح در راستای رفع تنش‌های آبی و برنامه دولت مردمی برای تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام، در اولویت اقدام قرار گرفت و همزمان با دومین سفر دولت مردمی و با حضور رئیس‌جمهور به شکل رسمی افتتاح و مورد بهره‌برداری قرار گرفت.همچنین با افتتاح طرح‌های انتقال و توزیع آب سد غدیر باباحیدر، جهاد آب‌رسانی به ۱۱۷ روستای استان، ارتقای سیستم آب‌رسانی شهری و خدمات پایدار به مشترکین و احداث یک تصفیه‌خانه فاضلاب در شهر فرادنبه چهارمحال و بختیاری که شامل همه بخش‌های تأمین، انتقال، توزیع و بازتولید آب می‌شود، ۶۵ درصد از آب شرب بهداشتی و سالم مورد نیاز استان به شکل پایدار تأمین و به این ترتیب تنش آبی استان پس از ۱۶ سال برطرف خواهد شد.۹ طرح توسعه و تقویت شبکه توزیع برق نیز همزمان و به شکل ویدئو کنفرانس در مناطق مختلف استان چهارمحال و بختیاری افتتاح شدند.

● اجرای طرح‌های آب‌رسانی در چهارمحال و بختیاری ۱۳ برابر شده است

رئیس‌جمهور در مراسم بهره‌برداری از ۱۵ پروژه آب‌رسانی و برق‌رسانی استان چهارمحال و بختیاری با ابراز خرسندی از به ثمر نشستن بخش قابل توجهی از وعده‌های دولت به مردم استان در دور اول سفرهای استانی در بخش آب‌رسانی، بر اهمیت مدیریت منابع آبی تأکید کرد و گفت: اگر بتوانیم آب را به درستی در چهارمحال و بختیاری مدیریت کنیم، آب شرب و صنعت در این استان تأمین خواهد شد.

● افتخار دو سال خدمت

رئیس‌جمهور در اجتماع باشکوه مردم شهرکرد با بیان اینکه این روزها همه شما و ما و جامعه بشری غصه‌دار غزه هستیم، اظهار داشت: امروز همه بشریت با تمام وجود از نظام رژیم صهیونیستی و حامیان غربی‌اش در نظام سلطه ابراز تنفر و انزجار کرده و از فلسطینیان مظلوم و مقتدر حمایت می‌کنند.رئیسی، صف‌آرایی امروز شکل گرفته در جهان امروز را تقابل حق و باطل و شرافت و شرارت توصیف و تصریح کرد: در کنار این رنج و غم باید نویدی خدمت شما بدهم که یقین بدانید همین کودک‌کشی رژیم صهیونیستی باعث بیرون آمدن دست انتقام الهی شده و به عمر صهیونیست‌ها پایان خواهد بخشید تا فلسطینیان به حقوق حقه خود برسند.وی در ادامه با ابراز خرسندی از حضور در جمع صمیمی و باصفای مردم چهارمحال و بختیاری و با بیان اینکه این استقبال گرم شما مربوط به بنده نیست، بلکه پاسداشت انقلاب و نظام اسلامی و ارزش‌های الهی و اعلام وفاداری به ولایت است، گفت: مردم این خطه امتحان خود را در ایستادگی مردانه پای انقلاب اسلامی و ارزش‌های الهی پس داده‌اند و ۲ هزار و ۵۰۰ شهید و ۷ هزار جانباز و ایثارگر این استان نشان صدق این ادعاست.رئیس‌جمهور خدمت به مردم را افتخاری بزرگ برای خود و همه دولتمردان دانست و افزود: در ۲ سال گذشته خدمتگزاران شما کاری جهادی و خالصانه انجام دادند و سرعت انجام کارها به شکلی بود که طرح‌هایی با ۱۳ تا ۱۴ سال تاخیر در این مدت تکمیل و به بهره‌برداری رسید.

● رشد ۸ درصدی صنعت در چهارمحال و بختیاری

آیت‌الله رئیسی با اشاره به مسأله صنعت در استان چهارمحال و بختیاری خاطرنشان کرد: سرمایه‌گذاری در حوزه صنعت ۸ برابر افزایش پیدا کرده است؛ یعنی صنایع استان به نسبت قبل از دولت سیزدهم رشد خوبی داشته است اما ما هنوز قانع نیستیم و معتقدیم باید کارهای بیشتری صورت بگیرد.

● بازگشت ۶۸ واحد صنعتی به چرخه تولید

رئیس‌جمهور تأکید کرد: تاکنون ۶۸ واحد صنعتی تعطیل و نیمه تعطیل در استان در چرخه تولید قرار گرفته و اشتغال را افزایش داده است.وی آمار بیکاری در چهارمحال و بختیاری را کاهشی دانست و گفت: بازگشت واحدهای صنعتی تعطیل و نیمه‌تعطیل به چرخه تولید، فعالیت‌ها در حوزه کشاورزی و دیگر مزایای موجود در استان می‌تواند به رشد اشتغال کمک کند.آیت‌الله رئیسی در ادامه با تأکید بر ضرورت افزایش میزان صادرات کشور گفت: صادرات غیر نفتی در استان چهارمحال و بختیاری رشد ۲۰۰ درصدی داشته است.رئیس‌جمهور رفع مشکل مسکن به ویژه برای خانواده‌های پرجمعیت و جوانانی که به تازگی ازدواج کرده‌اند را حائز اهمیت دانست و گفت: حضور ما در استان چهار محال بختیاری با بهره‌برداری از ۴ هزار مسکن همزمان بوده و ۲۰۰ هکتار زمین نیز برای افراد متقاضی مسکن آماده شده است.

خبر

حجت‌الاسلام ابوترابی‌فرد:

انتخابات مهم‌ترین ابزار تجلی اراده و حاکمیت ملت است

خطیب موقت نماز جمعه تهران انتخابات را مهم‌ترین ابزار تجلی اراده و حاکمیت ملت دانست و گفت: مشارکت در انتخابات نماد اراده ملت برای تعیین سرنوشت خود است. حجت‌الاسلام سید محمد حسن ابوترابی فرد امام جمعه موقت تهران در خطبه‌های نماز جمعه تهران ضمن گرامیداشت علامه طباطبایی گفت: علم و دانشِ برجسته‌ترین مقوله در خطبهٔ متقین است. در هفته کتابخوانی قرار داریم. اینکه سکاندار هوشمند انقلاب اسلامی بر توسعه علمی کشور و تجاری سازی علم تأکید دارند، از متن آموزه‌های قرآن است. تفسیر المیزان یک دایره المعارف اسلامی است که مسائل پیچیده کلامی، فلسفی، سیاسی، اجتماعی و... است که با الهام از آیات قرآن کریم تفسیر نموده است.وی در ادامه به دیدار اخیر اعضای شورای نگهبان با رهبر انقلاب اشاره کرد و گفت: رهبر انقلاب در دیدار اعضای شورای نگهبان به مقوله انتخابات و ضرورت فراهم آوردن زمینه مشارکت پرشور مردم اشاره فرمودند و در آغاز سال جاری به چند راهبرد امنیت، سلامت، رقابت و مشارکت در انتخابات پرداختند، مشارکت از آشکارترین نوع مشارکت سیاسی در جوامع مردم سالار است و نماد اراده ملت برای تعیین سرنوشت جمعی و سیاسی خود هست. خطیب موقت نماز جمعه تهران گفت: مشارکت گسترده سیاسی شهروندان، گروه‌ها و احزاب در انتخابات نقش تعیین کننده‌ای در تحکیم پیوند دولت و ملت و گردش نخبگانی و جابجایی قدرت ایفا می کند و مهم‌ترین ابزار تجلی اراده و حاکمیت ملت است.وی افزود: رقابت سیاسی یکی از مهم‌ترین عوامل افزایش مشارکت و حضور فعال در کنار صندوق‌های رأی است. رقابت پیش‌نیاز مشارکت پرشور هست که رهبری معظم در دیدار اخیر اعضای شورای محترم نگهبان بر او تأکید فرمودند.حجت‌الاسلام ابوترابی‌فرد گفت: در این راستا باید اشاره کنم تصمیمات بعضی از هیئت‌های اجرایی، عالمانه، خردمندانه و همسو با این مبانی و اصول نبود و موردنقد صاحب‌نظران دغدغه مند و مسئولین ارشد اجرایی قرار گرفت.وی افزود: امیدوارم با برنامه‌ریزی صحیح و احساس مسئولیت دولتمردان و ملت عزیز شاهد حضور اقتدار آفرین ملت بزرگ ایران در انتخابات پیش رو باشیم.حجت‌الاسلام ابوترابی‌فرد در ادامه به مقاومت فلسطینیان در مقابل صهیونیست‌ها اشاره کرد و گفت: بیش از ۴۰ روز از مقاومت اقتدار آفرین مردم غزه می‌گذرد. فلسطین پاره تن اسلام و غزه پاره تن فلسطین است. خدای بزرگ امام موسی صدر را در جایگاه که زیبنده اوست مقرب دارد، این مرد تحول‌آفرین می‌فرمود، ما اسرائیل را شر مطلق می‌دانیم، در حد مطالعاتم هیچ نهادی را خطرناک‌تر از این رژیم نمی‌شناسم.وی افزود: شکل‌گیری ماندگاری این نهاد، این رژیم کودک کش به حمایت کامل و تمام‌عیار سیاسی، نظامی و اقتصادی آمریکا است.خطیب موقت نماز جمعه تهران گفت: بر اساس پروژه انگلیسی و اعلامیه غیرقانونی بالفور در سال ۱۹۱۹ میلادی زمینه تولد این رژیم منحوس فراهم گردید و با مدیریت انگلستان و درنهایت امریکا در سال ۱۹۴۸ میلادی تولد نامشروع او شکل گرفت.وی افزود: این رژیم در طول حدود ۷۰ سال با کشتار و قتل عام مسلمانان و مسیحیان و اشغالگری و تجاوز سرزمین مظلوم فلسطین را تصرف کرد و با حمایت قدرت‌های غربی و ایالات‌متحده تا امروز حیات ننگین متزلزل و عنکبوتی او ادامه داشته است.

ایران در صف اول مبارزه با مواد مخدر در جهان است

معاون رئیس جمهور گفت: ایران در صف اول مبارزه با مواد مخدر در جهان است و خانواده، مدرسه، رسانه و دستگاه‌های متولی، ۳ کانون تاثیرگذار در پیشگیری از اعتیاد هستند.سید محمد حسینی در آئین افتتاحیه نمایشگاه یاریگران زندگی با تاکید بر اینکه پیشگیری و مقابله با اعتیاد موضوعی حاشیه‌ای نیست و نظام اسلامی از ابتدای پیروزی انقلاب اهتمام ویژه‌ای در این زمینه داشته است، اظهار داشت: امروز با توجه به تنوع مواد افیونی و شگردها و تبلیغات مختلفی که برای تحت تاثیر قرار دادن و اغفال جوانان و نوجوانان بکار گرفته شده است ضرورت دارد به نقش تاثیرگذار خانواده، مدرسه و رسانه در کنار دستگاه‌های متولی توجه جدی داشت تا با ایجاد اعتماد و عزت نفس در فرزندان جامعه، از شیوع این بلای خانمانسوز جلوگیری کرد.وی ادامه داد: در فرهنگ‌ها و ادبیات غالب زبان‌ها بر این نکته که "پیشگیری بهتر از درمان است" توجه شده و همه آن را پذیرفته اند و اعتقاد دارند که هزینه‌های آن به مراتب کمتر از درمان است. حتی در عرصه نظامی نیز اینکه بر قدرت بازدارندگی تاکید می‌شود برای این است که اساسا جنگی شکل نگیرد چرا که اگر کشوری ضعیف و ناتوان باشد دشمن آن را مورد حمله قرار می‌دهد همچنان که انسان ضعیف هم در معرض انواع لغزش‌ها و آسیب‌ها قرار می‌گیرد.معاون رئیس جمهور افزود: در زمینه جلوگیری موثر با شیوع اعتیاد، پیشگیری از اولویت برخوردار است و باید در این زمینه بخوبی برنامه ریزی و سرمایه گذاری شود و از آنجا که جوانان و نوجوانان بیشتر در معرض آسیب هستند مهمترین نهادی که باید مورد توجه قرار بگیرد آموزش و پرورش است.حسینی با تاکید بر لزوم اهتمام به تربیت صحیح کودکان و نوجوانان و رشد اعتماد به نفس در آنان گفت: اگر فرزندان به گونه‌ای تربیت شوند که فاقد اعتماد به نفس باشند و در مقابل خواسته‌های اطرافیان خود منفعل و بی اراده باشند به راحتی تحت تاثیر خواسته‌های نامطلوب از جمله استعمال مواد مخدر قرار می‌گیرند.معاون پارلمانی رئیس جمهور گفت: کانون گرم و صمیمی خانواده، مدرسه، رسانه و نهادها و دستگاه‌های متولی، نقش بی بدیلی در پیشگیری و مقابله موثر و مفید با اعتیاد می توانند داشته باشند و در هم افزایی با یکدیگر می‌توانند با تربیت درست زمینه گرفتار شدن در دام اعتیاد را از بین ببرند.حسینی تصریح کرد: ایران اسلامی در صف اول مبارزه با مواد مخدر در جهان است و در این جهاد ارزنده نزدیک به ۴ هزار شهید تقدیم کرده و هزینه‌های زیادی پرداخته است تا نه تنها جوانان کشورمان بلکه مردم سایر کشورها نیز تا حدودی از خطر مواد مخدر مصون باشند.

توقف پیشنهاد «بنزین برای همه»

وزیر اقتصاد با اعلام اینکه پیشـــنهاد «بنزین برای همه» در ستاد هماهنگی اقتصادی متوقف شد، گفت: ما در زمینه سیاســـت گذاری اصلاح نرخ حامل های انرژی، هزینه زیـــاد داده ایم اما درس کمتر گرفته ایم، سید احسان خاندوزی طی ســـخنانی با موضوع وضعیت پیش روی حوزه انرژی اظهار داشت: اگر سیاست‌گذار، شـــجاعت به خرج ندهد و با ابتکار عمل، به استقبال مسئله و حل آن نرود، آن وقت آن مسئله اســـت که خودش را تحمیل کرده و او را ناچار از پرداخت هزینه های اجتماعی و اعتباری خیلی بالاتری برای انجام اصلاح می کند.وی بیان داشـــت: این در حالی است که در تنگنای حاصل از تبعات اجتماعی و اعتباری ناشـــی از این تحمیل، ممکن است اجرای آن سیاست، کیفیت و نتایج لازم را نیز که می توانست، نداشته باشد.وزیر اقتصاد اعلام کرد: ما در همان شش ماه اول شروع بکار دولت سیزدهم، با همکاری دوستانی که پیشتر با آنها در حوزه ایجاد بازار مبادله ســـهمیه انرژی برای همه ایرانیان کار کرده بودیم، پیشنهادی را به ستاد هماهنگی دولت بردیم و تا حد اجرای آزمایشی هم پیش رفتیم اما متأسفانه به جهت عدم موافقت دستگاه متولی، کار متوقف شد.خاندوزی تصریح کرد: چه بسا اگر طرح مزبور در آن نقطه متوقف نمی‌شد، تا امروز به یک نقطه بلوغی رسیده بودیم، چرا که به هر حال برای اجرایی کردن آن ناچار می شدیم خیلی از زیرساخت‌های فنی را آماده کنیم و توسعه دهیم، ضمن اینکه تاکنون، بخشی از راه را رفته بودیم و امروز هنوز در نقطه صفر نبودیم.

نبود قانون در حوزه مسکن چه مشکلاتی برای این بخش به همراه داشته است؟

گرانی اجاره‌بها در تمام فصول سال

در گذشـــته نرخ اجاره بها در فصول ســـرد ســـال کاهش پیدا می کرد. به همین دلیل برخی برای پیدا کردن مســـکنی ارزان‌تر، در این زمان به‌دنبال خانه‌ای برای سکونت می گشـــتند. اما دو سالی اســـت که به‌نظر می‌آید دیگـــر نرخ اجـــاره بهـــا در پاییز و زمستان کاهش نمی‌یابد. علت چیست؟

در بـــازار اجاره مســـکن معمولا رســـم بر جابجایی در فصل تابســـتان است و در این زمان بازار اجاره مســـکن داغ می‌شـــود. از عوامل ایـــن اتفاق می‌توان به فرارســـیدن زمان ثبت نام مجدد فرزندان در مدارس که منوط به مشخص شدن محل زندگی است و همین‌طور آسانتر بودن اسباب کشی در هوای گرم و عدم بارش اشـــاره کرد.مرسوم است که با افزایش تقاضا برای اجاره مسکن در فصل تابســـتان قیمت‌ها بـــرای رهن و اجاره نیز افزایش می‌یابد؛ از این‌رو برخی از مستاجران برای جابجایی ترجیح می‌دهند که در فصلـــی بجز فصـــل اوج تقاضا برای رهن و اجاره اقدام به تهیه مســـکن کنند. هم اکنون منابع متوســـط قیمـــت اجاره در شـــهر تهران را بین ۱۲ تـــا ۲۰ میلیون تومان اعلام می کنند، اما این رقم در برخی مناطق تهران به بیش از ۵۰ میلیون تومان نیز می‌رســـد.هم اکنون در یک آگهی برای آپارتمانی ۹۸ متری در محله آبشار تهران صاحب خانه درخواست ۴۰۰ میلیون تومان رهن و ماهانه ۱۵ میلیون تومان درخواست می‌کند. اما اگر درپی موردی ارزانتر باشیم به آگهی‌هایی همچون آپارتمانی با ۶۸ متر مساحت در محله افسریه برخورد می کنیم که مالک ۵۵۰ میلیون تومان رهن برای یک سال طلب می کند.گذشته از اجاره‌بهای گاه عجیب و دیگر شرایط سخت اجاره نشینان، اما هم‌اکنون دوسال است که تنها امید این قشـــر از مردم برای یافتن مسکنی ارزان‌تر رنگ باخته اســـت؛ اجاره بها در فصول سرد ســـال پایین نمی‌آید که هیـــچ بالاتر هم می‌رود!به عنوان مثال در بررسی آگهی‌های اجاره آپارتمان منتشـــر شـــده در مهر ماه ۱۴۰۱ مشـــاهده می کنیم کـــه با حدود ۴۵۰ میلیون تومان رهـــن کامل می‌توان آپارتمانی ۹۰ متـــری در محله نیروهوایی اجاره کرد؛ که اختلافی بیش از ۳۰ درصدی با الان دارد. اما دلیل این شـــرایط چیست؟ چرا کاهش تقاضا برای اجاره در فصول سرد نیز افسار اسب سرکش اجاره بها را به عقب نمی‌کشد؟

التهـــاب اجاره‌بهـــا بـــه اتبـــاع غیرمجاز ربطی ندارد!

در این خصوص ســـعید لطفی عضو هیئت مدیره اتحادیه مشـــاوران امـــلاک تهران علت پاییـــن نیامدن نرخ اجـــاره در فصل سرد اینگونه پاســـخ داد: اینطور که شواهد نشان می‌دهد متوســـط افزایش اجاره بها حدود ۵۴ درصد اســـت. نرخ اجاره مسکن تابعی از قیمت آپارتمان اســـت؛ به همین دلیل با افزایش قیمـــت آپارتمان نرخ اجاره نیز افزایش می‌یابـــد.وی در ادامه گفت: با هر طلاق و ازدواج نیز به آمـــار تقاضا برای مسکن افزوده می‌شـــود، اما عرضه مسکن هم‌چنان کم است. این موضوع نیز بر افزایش نرخ اجاره بها تاثیر مضاعف دارد. با توجه به افزایش اجاره بها نیز بعضی از شـــهروندان توان مالی سکونت در شهر تهران را از دست می‌دهند، به همین دلیل تقاضا برای سکونت در شـــهرک‌های اقماری تهران نیز افزایش یافته و به تبع آن شاهد رشد نرخ اجاره بها در این مناطق هستیم.لطفی تصریح کرد: بر خلاف تصور عامه اخراج اتباع غیرمجاز نیز تاثیر چندانی بر بازار اجاره مسکن ندارد چرا که این قشر به صورت جمعی در مسکن‌ها زندگی می کنند و اینگونه نیســـت که یک تبعه خارجی متقاضی یک واحد آپارتمان باشـــد. پس تقاضای آن‌چنانی ندارند که بر بازار تاثیر داشته باشد.

فقر قانونی در حوزه مســـکن عامل بی‌ثباتی است

مجید گودرزی کارشـــناس مســـکن، اما از منظـــر دیگر به بررســـی ایـــن موضوع پرداخت. وی با تایید تاثیر قیمت آپارتمان بر نرخ اجاره بها گفت: ســـابق بر این حدود یک‌هشتم قیمت ملک به عنوان مأخذ نرخ اجاره‌بها تعیین می‌شد، اما هم اکنون قیمت مسکن چنان سر به فلک کشیده است که یک‌بیستم قیمت مســـکن را هم اگر پایه اجاره‌بها قرار دهیم مستاجران توان پرداخت آن را ندارند. از طرف دیگر با ســـیل حجوم اتباع بیگانـــه در بازار اجاره مســـکن روبرو هســـتیم.وی در ادامه اظهار کرد: این اتباع به طور معمول متقاضی اقامت در شهرهای بزرگ هستند که ما با کسری عرضه مسکن نیز دست و پنجه نرم می‌کنیم. در این بین به علت فقر شدید قانونی در بخش مسکن، این صنعت نابســـامان‌ترین دوران خودش را طی می کند. همچنیـــن ضعف در بحث آمایش ســـرزمینی نیز باعـــث مهاجرت از روستاها و شهرهای کوچک به کلان شهرها شده اســـت.گودرزی در ادامه تصریح کرد: با این اوصاف تقاضا در شهری مانند تهران بسیار از میزان عرضه مسکن پیشی گرفته است. دست صاحبان مسکن نیز بر خلاف بسیاری از کشورها در این زمینه باز است و می‌توانند هر رقمی را مایل باشند، اخذ کنند. در بخش مســـکن هیچ قیمت گذاری موثر رسمی وجود ندارد. در کشورهای پیشرفته اجاره بها به صورت ایالتی و یا فدرال تعیین می‌گردد بـــه عنوان مثـــال در دوران کرونا دولت آلمان حداکثر افزایش نرخ اجاره بها را ۱ درصد اعلام کرده بود. در کشـــور ما در همان دوران با وجود اعلام نرخ ۲۰ درصدی برای افزایش اجاره بها، امـــا باز هم از قانون تمکین نمیشد و شـــوراهای حل اختلاف حکم تخلیه صادر می‌کردند. با این اوصاف مستاجران چاره‌ای جز پذیرش کرایه‌های نامتعارف ندارند.وی گفت: هم اکنون تهران جهنم کارمندان و کارگران شده است. طرح خوب اعطای زمین به کسانی که مهاجرت معکوس کنند نیز عملا با بدقولی به شکست کشیده شد.

از اروپا الهام بگیریم؟!

محمد علی پورشـــیرازی دیگر کارشناس حوزه مســـکن در مورد افزایش مداوم نرخ اجاره بها گفت: قیمت مســـکن و اجاره بها و تورم اقتصـــادی در ارتباط بـــا یک دیگر هستند. با افزایش قیمت مصالح ساختمانی قیمت مسکن نیز افزایش یافت و به تبع آن اجاره بها بالارفت. حتی در کتاب سینوهه نیز مسکن به عنوان یک اساس و نیاز مطرح شده است و این یک واقعیت است.وی ادامه داد: آلمان پـــس از جنگ جهانی طرحی به نام مارشال در حوزه مســـکن اجرا کرد و یا کشـــور فرانسه حدود ۲۰ ســـال قبل طرح مشابهی را به اجرا گذشت که بسیار موفق بود. اســـاس این طرح‌ها به این صورت بود که مجوز ساخت مســـکن به متقاضیان به راحتی اعطا شد، اما برای دریافت پایان‌کار بایســـتی صاحب‌خانه تا ۱۰ الی ۱۵ سال از فروش خانـــه خودداری میکـــرد. با اجرای این طرح نـــرخ اجاره‌بها به حدود ۶۰ درصد قبل در فرانسه سقوط کرد.پورشیرازی در خصوص دلیل عدم کاهش نـــرخ اجاره بها در فصل سرما گفت: در گذشته مستاجران و صاحـــب خانه‌ها جابجا شـــدن در فصل ســـرد را نوعی توهین به خود می‌دانستند، اما اکنون تقاضا و کســـری عرضه به حدی رســـیده اســـت که حتی تب و تاب بازار در فصول غیر مرسوم نیز روی آرامش نمی‌بیند؛ به‌همین سبب قیمت‌ها نیز کاهش نمی‌یابد. وی تصریح کرد: مســـکن یک عامل است و در تعیین قیمت تمـــام نهادها تاثیر دارد، به همین دولتی در اقتصـــاد موفق خواهد بود که بازار مســـکن را کنترل کند. قیمت مسکن هم اکنون به حدی رسیده است که با دســـتمزد کارمندی پس از ۶۰ سال پس انداز هم امکان خریـــد خانه فراهم نخواهد شد.پورشیرازی گفت: بایســـتی با تعیین شـــرایط و تخفیفاتی برای تولید و فروش مســـکن مانند آنچـــه در اروپا انجام شـــد، شرایطی برای عرضه بیشتر مسکن به بازار اجاره فراهم کنیم.

علاقه ای به افزایش مزد در نیمه دوم سال نیست؛

دولت در مقابل مزد کارگران؟

مریم فکری
گروه اقتصاد

با وجود درخواست‌های مکرر کارگران برای افزایش دوباره دستمزد در نیمه دوم سال، اما به نظر می‌رسد دولت تن به این خواسته کارگران نمی‌دهد.اگرچه پیش از این برخی معتقدند بودنـــد امکان افزایش حقوق در نیمه دوم ســـال وجود دارد و می‌توان دو بار جلسات شورای عالی کار را در سال تشکیل داد، اما آنچه وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت، آب پاکی را روی دســـت کارمنـــدان و کارگران ریخت. صولت مرتضـــوی در تازه‌تریـــن مواضع خود گفته است: قانون‌گذار مشخص کرده که شورای عالی کار حداقل حقوق و دستمزد را مشخص کند. ما حداقل حقوق را مشخص کردیم نه حداکثر را. لذا توافقات بین کارگری و کارفرمایی هر چه باشـــد مورد تایید وزارتخانه هم است. ما سالانه مقدار افزایش حقوق را مشخص کردیم. در جلسات آتی در خصوص مسکن کارگری بحث و گفتگو خواهیم کرد.

عقب‌ماندگی مزدی جبران شود؟

با این حـــال، کارگران تاکید دارند قبـــل از ورود به جلسات دســـتمزد ۱۴۰۳، دســـتمزد سال ۱۴۰۲ باید ترمیم شـــود و کارگران با عقب‌ماندگی مزدی برای مباحث مـــزد ۱۴۰۳ وارد نشـــوند. بر همین اساس، اکنون نمایندگان کارگری انتظار دارند که در جلســـه پایان آبان ماه بحث ترمیم مزد بررسی شود.بنا به گفته محسن باقری، عضو شورای عالی کار، ترمیم دستمزد کارگران در میانه سال مبنای اقتصادی دارد و با توجه به افزایش نرخ سبد معیشت و ناتوانی در کاهش محســـوس نرخ تـــورم باید این اتفاق بیفتد. ضمن اینکه دولت در نشســـت تعیین مزد ۱۴۰۲ به نمایندگان کارگری قول داده بود که در صورت ترمیم مزد کارمنـــدان، مزد کارگران نیز ترمیم شـــود. در حال حاضر مزد کارمندان در قالب مزایا و رفاهیات ترمیم شـــده و ما انتظار داریم این اتفاق برای کارگران نیز رقـــم بخورد.علی خدایی، عضو شورای عالی کار نیز یادآور می‌شود: طی ۷ ماهه اخیر و تا امروز، بارها بـــه وزیر کار و دولت و مجلس گفته‌ام که باید از توافقات و حرف‌های جلسه اسفند ماه شورای‌عالی کار عبور کنیم. در آن جلسه، ادعای وزیر کار و تمام ارکان دولت این بود که می‌خواهند تورم را در ســـال جدید مهار کنند و به همین دلیل، افزایش مزد کارگران نباید از ۲۷ درصد بیشتر باشد. بر اساس تصمیم شورای عالی کار، حقوق کارگران در سال ۱۴۰۲ به میزان ۲۷ درصد افزایش داشت. بر این اســـاس، حداقل دســـتمزد ماهانـــه از چهار میلیون و ۱۷۹ هزار و ۷۵۰ تومان در ســـال ۱۴۰۱ به پنج میلیـــون و ۳۰۸ هزار ۲۸۲ تومان در ســـال ۱۴۰۲ رسید. یعنی یک کارگر در تهران با دریافت مزایای شغلی حدود ۹ میلیون تومان درآمد دارد.چرا درخواست کارگران برای افزایش مجدد دستمزد به نتیجه نمی‌رسد؟/حاج‌اسماعیلی: دولت هم قانون را اجرا نمی‌کند و هم تفسیر غلط از قانون ارائه می‌دهد

چرا درخواست کارگران برای افزایش حقوق به‌نتیجه نمی‌رسد؟

امل چرا درخواســـت کارگران برای افزایش حقوق به نتیجه نمی‌رســـد؟ در همیـــن خصوص حمید حاج‌اسماعیلی، کارشـــناس بازار کار در گفت‌وگو با خبرآنلاین می‌گوید: واقعیت این اســـت که چالش دستمزد امروزه به یک مناقشه جدی بین کارگران و دولت تبدیل شده است و فراتر از آن، به یک بحران اجتماعی و اقتصادی در کشور برای حقوق‌بگیران تبدیل شـــده اســـت.وی می‌افزاید: این‌ها نشـــان می‌دهد که این موضوع، یک مســـاله بسیار مهم و برجسته اســـت و واقعا جای نگرانی برای کارگران و مردم دارد.این کارشناس بازار کار تصریح می‌کند: در حال حاضر جمعیت بزرگی از نیروی کار کشور دچار بحران اقتصادی و معیشـــتی هستند و کسی اجازه مطرح شدن آزادانه و شفاف برای حل موضوع را در کشور ندارد.حاج‌اسماعیلی می‌افزاید: الان ما صحبت‌های پراکنده‌ای را در اعتراض از نمایندگان کارگری می‌شنویم، اما هیچ‌گاه به صورت رسمی و یک بیانیه ســـازمانی علیه اقدامات دولت، نهادهای کارگری موضع‌گیری نداشـــتند. این ضعف بزرگی است که می‌شود در مورد تشکل‌های کارگری دید و نشان می‌دهد جهت‌گیری آن‌ها، فعالیت نهادهای کارگری و ســـازماندهی آن‌ها در اختیار خودشان نیست و جای دیگر هدایت و رهبری می‌شوند. این، اولین و بزرگ‌ترین مشکلی است که جامعه کارگری با آن روبه‌روست.وی متذکر می‌شود: در وهله دوم، ســـازمان‌ها و نهادهای قانونی هم تقریبا ناکارآمد هستند. شـــورای عالی کار که به‌هرحال یک نهاد سه‌جانبه اســـت، امکان حضور کارگران را در آن‌جا منع کرده و هیچ فعالیتی دبیرخانه شورای عالی کار در طول سال ندارد؛ جایی که کارگران حق دارند هم خودشان حضور داشـــته باشند و هم از کارشناسان و نخبگان برای انجام کارهای تحقیقاتی، انجام امور قانونی و پیگیری و تهیه اطلاعـــات لازم برای رفع مشکلات کارگران را باید از طریق شورای عالی کار دنبال کنند که در آن‌جا متاسفانه نه حضور دارند و نه امکان و اجازه دارند در دبیرخانه شورای عالی کار حضور پیدا کنند و از امکانات و شـــرایط آن‌جا برای کارهای تحقیقاتی، پیگیری و مشـــکرت‌گیری از کارشناسان و نخبگان استفاده کنند.این کارشناس بازار کار عنوان می‌کند: موضوع ســـوم، خود دولت اســـت که با تبلیغات گمراه‌کننده، متاسفانه قانون را اجرا نمی‌کند و هـــم در تناقض‌گویی برای اجرای قانون، به سمت فریب افکارعمومی و کارگران گام برمی‌دارد.

چطور شرایط نسبت به گذشته بهتر شده است؟

حاج‌اســـماعیلی بیان می‌کند: دولتـــی که حاضر نشده دســـتمزد کارگران را به اندازه شاخصه‌های قانونی افزایش دهد، امروز مدعی اســـت که شرایط نسبت به گذشـــته بهتر شـــده و دوم این‌که سالی یک‌بار حقوق کارگران بیشـــتر اضافه نمی‌شود.از آن‌طرف در یک تناقض آشکار می‌گوید اگر حقوق کارمندان را اضافه کنیم، حقوق کارگران هم افزایش پیدا می‌کند. این نشـــان می‌دهد که دولت اعتنای جدی به جامعه کارگری و اجـــرای قانون ندارد.وی می‌گوید: این شرایط واقعا نگران‌کننده است و هیچ مرجعی برای رسیدگی به این امر وجود ندارد. یعنی اگر الان کارگران مستاصل مانده‌اند، نه تشکل‌های آن‌ها این ظرفیت و توانایی را دارد که عکس‌العمل مناســـب را در مقابل دولت نشان دهد و دوم این‌که نهادهای قانونی مثل شـــورای عالی کار، به دست دولت در اسارت اســـت. سوم هم خود دولت با جای احســـاس تکلیف و وظیفه در پاسخ‌گویی به جامعه کارگری، وارد یک روند تناقض‌گویی شده است که هم قانون را اجرا نمی‌کند و هم تفسیر غلط از قانون ارائه می‌دهد.

اخطاریه

مخاطب محترم سرکار خانم زهرا عزیزی

احتراما در اجرای ماده۴۵ قانون حمایت خانواده به اطلاع می رســـاند همســـر قانونی و شـــرعی شـــمام آقای داود توفیقی پور با ارایه دادنامه شماره مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۸ و پرونده کلاسه شماره۱۴۰۲۶۸۹۲۰۰۰۳۰۰۴۶۲۸ صادره از شعبه ۲۵۰ دادگاه خانواده یک تهران به این دفتر مراجعه و ۱۴۰۲۶۸۲۹۰۰۰۹۴۶۷۴۵۷ تقاضای ثبت و اجرای صیغه ی طلاق را نموده است و تلاش این جانب جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد لذا با توجه به قطعیت رای و اجرای قانون مذکور به اطلاع شـــما می رســـاند که در مهلت قانونی هفت روز برای ثبت و اجرای صیغه ی طلاق از تاریخ ابلاغ این اخطاریه در دفترخانه حاضر شوید ودر صورت عدم حضور و عدم اطلاع و یا امتناع شما از ثبت و اجرای صیغه ی طلاق برابر با مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می گردد صیغه ی طلاق ثبت و جاری خواهد شد. نام مخاطب زهرا عزیزی با شماره ملی ۴۹۱۱۰۱۳۷۷۱ و تاریخ تولد ۱۳۶۶/۱/۵ شغل خانه دار اقامتگاه مجهول المکان

سردفتر ازدواج و طلاق شماره۲۷/۴۵ کرج- سید امیر هوشنگ مدنی

مفقودی

اصل ســـند کمپانی- شناســـنامه مشخصات برگ سبز ســـواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس مدل۱۳۷۹ به رنگ عنابی به شماره پلاک ۷۲۷ ج ۴۲ ایران۷۵ شـــماره موتور۲۲۵۲۷۹۰۸۹۹۲ شـــماره شاســـی ۷۹۳۱۰۹۱۸ مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۳/۴۴۷

مفقودی

شناســـنامه مشخصات برگ ســـبز پژو ۴۰۵ جی ال ایکس XU۷ مدل۱۳۹۶ به رنگ نقره ای متالیک به شماره پلاک ۳۹۳ ج ۵۹ ایران۶۵ شماره موتور۱۲۴K۱۱۱۲۷۸۱ و شماره شاسی NAAM۰۱CE۷HK۱۲۲۹۹۲ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

۱۳/۴۴۸

مفقودی

شناســـنامه مشخصات(برگ سبز) خودرو ســـواری پژو تیپ پارس به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۷ به شماره پلاک ۱۶۲ د۳۲ ایران ۴۵ به شماره موتور۱۲۴۸۶۲۳۵۹۷۸ شماره شاسی ۵۰۳۴۹۴۲۶ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

۱۳/۴۵۰

۵۱۱/۱۰ رونوشت آگهی حصر وراثت

نظربه اینکه آقای غلام ســـرور رحمت پور دارای شناســـنامه شماره ۰۷۳۱۳۷۶۲۸۵ به شرح دادخواست به کلاســـه ۴/۰۲۰۰۸۹۳ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شـــادروان خورشـــید منصوری غیاث آبادی به شناســـنامه ۰۷۳۲۲۶۶۲۰۳ در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۷ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به: ۱- فائزه رحمت پور ش.م ۰۷۲۰۱۶۸۳۹۲ ت.ت ۱۳۷۰/۱/۱ م صدور تربت جام نسبت فرزند متوفی ۲- پروانه رحمت پور ش.م ۰۷۳۰۱۲۲۳۸۷ ت.ت ۱۳۵۶/۱/۱ م صدور تربت جام نســـبت فرزند متوفی ۳- غلام ســـرور رحمت پور ش.م ۰۷۳۱۳۷۶۲۸۵ ت.ت ۱۳۳۰/۱/۱ م صـــدور تربت جام چهار من نیم نســـبت همســـر متوفـــی ۴- محمد عامر رحمت پـــور ش.م ۰۷۳۱۵۷۵۶۲۸ ت.ت ۱۳۶۱/۱۰/۲۷ م صدور تربت جام- نیل آباد نســـبت فرزند متوفی ۵- صادق رحمت پور ش.م ۰۷۳۲۶۴۳۸۴۸ ت.ت ۱۳۶۴/۳/۱۵ م صدور تربت جام- نیل آباد نســـبت فرزند متوفی ۶- امید رحمت پور ش.م ۰۷۳۲۶۵۴۷۶۹ ت.ت ۱۳۶۶/۹/۱ م صدور تربت جام - نیل آباد نسبت فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به اســـتناد ماده ۳۶۲ ق امور حســـبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شورا- شعبه چهار شورای حل اختلاف شهرستان تربت جام

۵۱۱/۱۱ رونوشت آگهی حصر وراثت

نظربه اینکه خانم مرضیه جوادی بزدی دارای شناسنامه شـــماره ۰۷۳۰۲۳۵۸۰۷ به شـــرح دادخواست به کلاســـه ۴/۰۲۰۱۰۴۲ از این شـــورا درخواســـت گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شـــادروان غلام رضا جوادی بزدی به شناســـنامه ۰۷۳۰۲۲۰۲۶۵ در تاریخ ۱۴۰۲/۶/۲۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراســـت به: ۱- ســـعید جوادی بزدی ش.م۰۷۲۰۱۵۶۳۵۱ ت.ت ۱۳۷۰/۱/۱ م صدور تربت جام نسبت فرزند متوفی ۲- مریم نشـــاط بزدی ش.م ۰۷۳۰۲۱۹۹۱۷ ت.ت ۱۳۲۱/۱۰/۱۰ م صدور تربت جام بزد نســـبت همســـر متوفی ۳- گل نســـاء عطاردی بزدی ش.م ۰۷۳۰۲۲۲۹۲۶ ت.ت ۱۳۳۶/۴/۱ م صدور تربت جام نسبت همسر متوفی ۴- گلثوم جوادی بزدی ش.م ۰۷۳۰۲۳۴۱۵۰ ت.ت ۱۳۵۸/۳/۱ م صدور تربت جام -بزد نسبت فرزند متوفی ۵- محبوبه جوادی بزدی ش.م ۰۷۳۰۲۳۵۷۸۵ ت.ت ۱۳۵۳/۶/۳۰ م صدور تربت جام- بزد نسبت فرزند متوفـــی ۶- باقر جوادی بزدی ش.م ۰۷۳۰۲۳۵۷۹۳ ت.ت ۱۳۵۵/۱/۱ م صدور تربت جام- بزد نســـبت فرزند متوفـــی ۷- مرضیه جوادی بزدی ش.م ۰۷۳۰۲۳۵۸۰۷ ت.ت ۱۳۵۶/۱۲/۱ م صدور تربت جام -بزد نســـبت فرزند متوفی ۸- ام البنین جوادی بزدی ش.م ۰۷۳۰۲۳۵۸۱۵ ت.ت ۱۳۵۸/۷/۱ م صدور تربت جام- بزد نســـبت فرزند متوفی ۹- زهرا جوادی بزدی ش.م ۰۷۳۱۸۷۷۰۴۷ ت.ت ۱۳۵۰/۱/۳ م صدور تربت جام- بزد نسبت فرزند متوفی ۱۰- مجید جوادی بزدی ش.م ۰۷۳۱۸۹۴۶۷۷ ت.ت ۱۳۶۰/۱۰/۱۰ م صدور تربت جام- بزد نسبت فرزند متوفی ۱۱- اســـماء جوادی بزدی ش.م ۰۷۳۱۹۰۶۱۹۵ ت.ت ۱۳۶۲/۲/۱۲ م صدور تربت جام- پاجوب نســـبت فرزند متوفی ۱۲- معصومه جوادی بزدی ش.م ۰۷۳۱۹۱۴۰۴۱ ت.ت ۱۳۶۳/۳/۵ م صـــدور تربت جام- بزد نســـبت فرزند متوفـــی ۱۳- فاطمه جوادی بزدی ش.م ۰۷۳۲۴۰۲۲۴۷ ت.ت ۱۳۶۷/۱۲/۱ م صدور تربت جام نســـبت فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شورا- شعبه چهار شورای حل اختلاف شهرستان تربت جام

«آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی»

برابر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۱۳۹۵ -۱۴۰۲/۰۸/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباس بداوی فرزند داود بشماره شناسنامه ۱۲۹۳۳ صادره از اهواز در ششـــدانگ یکباب ســـاختمان به مســـاحت ۹۱۲/۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۰ فرعی از ۱۵۸۰ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز به نشانی بعد از میدان بقائی روبه رو کشـــتارگاه خریداری از مالک رســـمی آقای شـــویع بداوی محرز گریده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۹/۱۲

شناسه ۱۶۰۴۹۵۹فرهاد نصرت اله- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در اجرای آرای صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ،

ذیلا اســـامی افرادی که با ارائه قولنامه و مدارک و مســـتندات لازم به دبیرخانه هیات مذکور و مســـتقر در اداره ثبت اسناد و املاک سقز تقاضای ثبت و صدور سند مالکیت مورد تقاضای ابتیاعی و متصرفی خود را نموده اند ، مستندا به ماده ۳ قانون فوق مراتب در دو نوبت و به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود ، چنانچه از تاریخ انتشـــار اولین نوبت این آگهی و در روســـتاها از تاریخ الصاق در محل ظرف مدت ۲ ماه اعتراضی واصل شود معترض بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض به اداره ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی نموده و گواهی تقدیم دادخواســـت را اخذ و به اداره ثبت اســـناد تسلیم نمایـــد کـــه در ایـــن صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در غیر اینصورت چنانچه ذینفع ، گواهی عدم تقدیم دادخواســـت را از مرجع صالح اخذ و تقدیم دارد ، اداره ثبت پس از پایان مدت و اخواهی بر اساس رای هیات حل اختلاف اقدامات لازم را در خصوص ادامه عملیات ثبتی معمول می دارد . در هر حال صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.۱ آقای مصطفی کرمی به شناسنامه شماره ۱۹۹۴۱ کدملی ۳۷۶۰۲۰۰۰۰۱ صادره ســـقز فرزند حســـن در ششـــدانگ عرصه و اعیان یکباب مغازه به مســـاحت ۱۶/۳۶ متر مربع جزء باقیمانده ۲ فرعی از پلاک ۱۸۴۲ اصلی واقع در بخش ۱حوزه ثبت ملک سقز مع الواسطه ابتیاعی از عبدالرحمن خلیفه زاده تاجر از محل مالکیت عبدالرحمن خلیفه زاده تاجر

تاریخ چاپ نوبت اول شنبه ۱۴۰۲/۸/۲۷تاریخ چاپ نوبت دوم یکشنبه ۱۴۰۲/۹/۱۲

م / الف : ۱۱۱رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز -علیرضا امیری حسینی

۵۱۱/۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۹۷۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ســـید محمد موســـوی فرزند هدایت اله به شـــماره شناسنامه ۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مســـاحت ۱۶۳/۹۰ متر مربع (صد و شـــصت و ســـه متر و نود صدم مترمربع) قســـمتی از پلاک ۹۵ فرعی از اراضی قصبه بایگ پلاک ۲۹۱ اصلی دهســـتان مه ولات واقع در خراســـان رضوی بخش دو حوزه ثبت ملک مه ولات خریداری مالکیت رســـمی متقاضی محرز گردیده اســـت. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشـــار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشـــخاص ذینفع به آرای اعلام شـــده اعتراض داشـــته باشند باید از تاریخ انتشـــار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامـــات ثبـــت موکـــول به ارائه حکم قطعی دادگاه اســـت و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳ م.الف۴۳۲

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۱۴۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهین محمدی فرزند گلداد به شـــماره شناســـنامه ۴۵۳۱ صادره از شـــهریار نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مســـاحت ۲۷/۵۴ متر مربع (بیســـت و هفت متر و پنجاه و چهار صدم مترمربع) قســـمتی از پلاک ۳۱۵۵ اصلی اراضی شـــهر واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رســـمی محمود مهدی زاده محرز گردیده اســـت. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشـــار در شـــهرها منتشـــر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شـــده اعتراض داشـــته باشـــند باید از تاریخ انتشـــار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواســـت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳ م.الف۴۳۴

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۸آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد مشهدی احدی از ورثه مرحوم گل محمد صفر پور شاتوت به استناد دو برگه استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که ســـند مالکیت دو ســـهم مشـــاع از ۱۰۰ ســـهم سه دانگ مشاع از ششـــدانگ پلاک یک - اصلی بخش ۱۵ مشهد که متعلق به مرحوم گل محمد صفر پور شاتوت می باشد به علت سهل انگاری مفقودشده است و برابر ثبت دفتر املاک تمامت سهم مورد نظر در دفتر ۶ صفحه ۳۲۳ ذیل ۵۹۵ به نام وی ثبت و سند مالکیت به شماره ۴۱۷۱۳۷ صادر و تسلیم مالک گردیده است .دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نســـبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود ســـند مالکیت نزد خود باشـــد باید ظرف مدت ده روز از انتشار آگهی ؛ اعتراض کتبی خود را به پیوســـت اصل ســـند مالکیت یا ســـند معامله سند رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

غلامرضا آقازاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک صالح آباد

۵۱۱/۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ســـاختمانهای فاقد سندرســـمی نظربه دســـتور مواد ۱و۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابورمورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشـــابور بخش ۵ پلاک ۱۵ اصلی الف) پلاک ۲۰ فرعی آقای علیرضا ره باریان فرزند فضل اله نســـبت به ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســـاحت ۱۰۳۱۴ مترمربع خریداری از مالک رســـمی آقای صفر دهنوی فرزند لطف علی برابر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۱۴۹ رای اصلاحی شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۵۹۴۸ بخش ۵ پلاک ۳۵ اصلی ب) خانم راهله ره باریان فرزند علیرضا نسبت به ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســـاحت ۴۴۴/۲۲ مترمربع خریداری از مالک رســـمی آقای حســـین جمشـــیدی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۹۶۳ و رای اصلاحی ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۵۹۵۳ لذا مراتب به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صو.رتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شـــد. م الف ۲۱۰۱ تاریخ انتشـــار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۲ / ۱۴۰۲/۰۹

غلامرضا حسنی عارفی -قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۵۱۱/۱۲ آگهی

اقای اســـماعیل اله وردی استادی خانم ســـمیه تیموری رزادبی با حکم طلاق شعبه ۲ دادگاه خانواده تربت جام ، تقاضای ثبت واقعـــه طـــلاق را دارد. ظرف مدت ۷ روزبـــه این دفتر خانه به آدرس خیابان المهدی ۷ پلاک ۱ مراجعه تاســـند مربوطه با حضور شما تنظیم و ثبت گردد.

مصطفی اربابی ـ سر دفتر رسمی ازدواج ۶۴و طلاق ۳۸ تربت جام

آسیب جنین در اثر تغذیه نامناسب مادر باردار

استاد بیماری‌های زنان و زایمان دانشگاه علوم پزشکی تهران، افزایش وزن مادر در دوران بارداری را حدود ۱۰ تا ۱۲ کیلو دانست. مرضیه وحید دستجردی، با اشاره به اهمیت نقش تغذیه در دوران بارداری، گفت: یکی از دوران‌های حساس زندگی بانوان، دوران بارداری است و هر اتفاقی که در دوران بارداری بیافتد، بر روی جنین و مادر تأثیر مستقیم خواهد داشت.عضو پیوسته فرهنگستان علوم پزشکی خاطرنشان کرد: نقش تغذیه سالم در این دوران بسیار مهم است و اگر یک مادر مواد غذایی که مصرف می‌کند، نامناسب باشد و پروتئین کافی به جنین نرسد، عوارض جبران ناپذیری به دنبال خواهد داشت.وی افزود: ممکن است عوارض ناشی از دیابت مادر به جنین منتقل شود و جنین دچار ناهنجاری و یا سقط شود، در این گونه موارد، مادر باردار باید تحت نظر پزشک دوران بارداری را سپری کند.دستجردی ادامه داد: تغذیه ناسالم مادر ممکن است بر روی مغز جنین اثر بگذارد و نوزاد با اختلالات مغزی رو به رو شود.رئیس گروه سلامت زنان فرهنگستان علوم پزشکی خاطرنشان کرد: در رژیم غذایی مادر باید مواد غذایی اصلی مانند پروتئین‌ها، ویتامین‌ها، املاح، ویتامین‌ها، کربوهیدرات‌ها، چربی‌ها و ریزمغذی‌ها وجود داشته باشد تا جنین در رحم مادر دچار سوءتغذیه نشود. وی با اشاره به وزن مادران باردار، گفت: به طور متوسط افزایش وزن مادر در دوران بارداری، حدود ۱۰ تا ۱۲ کیلو است و مادرانی که اضافه وزن دارند باید به این نکته توجه داشته باشند که با رعایت رژیم غذایی سالم، دوران بارداری کم خطری را تجربه کنند.

جامعه

استانداردسازی سامانه گرمایشی ۹۵۰۰ کلاس درس

وزیر آموزش و پرورش با اشاره به استانداردسازی سامانه گرمایشی ۹۵۰۰ کلاس درس گفت: برای استانداردسازی سامانه‌های گرمایشی مدارس کشور هزار میلیارد تومان هزینه شده است. رضامراد صحرایی در افتتاح همزمان استانداردسازی سامانه‌های گرمایشی ۹۵۰۰ کلاس درس کشور، اظهار داشت: یکی از مطالب مهمی که در سند تحول به آن اشاره شده است بحث مناسب سازی فضای مدرسه است، فضا و محیط نقش بسیار مهمی در حوزه یادگیری دارد.وی با بیان اینکه برخی از متخصصین حوزه تعلیم و تربیت می‌گویند، فضای آموزشی تأثیر بسیاری در یادگیری دارد، عنوان کرد: تجهیزات آموزشی حتماً در یادگیری تأثیر دارد. تحول در سند تحول بنیادین یک تحول همه جانبه و تمام ساحتی است، هم درونی است و هم بیرونی است.وزیر آموزش و پرورش با اشاره به اینکه یکی از افتخارات دولت سیزدهم، بحث استانداردسازی فضای آموزشی سطح کشور در حوزه گرمایشی و سرمایشی است، گفت: خشنودیم که اعلام کنیم سیستم گرمایشی ۹۱ درصد کلاس‌های کشور استاندارد سازی شده است.وی با بیان اینکه دولت سیزدهم همه توان خود را به کار می‌گیرد تا باقی مدارس کشور را نیز استانداردسازی کند، گفت: در دو سال گذشته دولت سیزدهم برنامه‌ریزی کردیم که حداقل در شهرهایی که موضوع سامانه گرمایشی و سرمایشی، اهمیت بیشتری دارد، تا حد امکان و با توان حداکثری کلاس‌ها را استاندارد کنیم.صحرایی با اشاره به اینکه در دولت سیزدهم ۲۳ هزار کلاس درس هدف‌گذاری شد و به لطف خدا، همه این تعداد هم تحقق یافته است، بیان داشت: به طور همزمان سامانه گرمایشی ۹۵۰۰ کلاس درس استانداردسازی شد و به بهره برداری رسید و برخی از این کلاس‌ها و مدارس از جمله ۶۵۰۰ کلاس درس، کاملاً سامانه گرمایشی‌شان تعویض شد و ۳۰۰۰ کلاس نیز تعمیرات اساسی و جایگزینی سامانه‌های فرسوده صورت گرفته است.وی با بیان اینکه در این راستا و برای این ۹۵۰۰ کلاس درس، یک هزار میلیارد تومان اعتبار هزینه شده است، افزود: این سیاست استانداردسازی و شاداب سازی در تمام کشور به راه افتاده است.

بازار شیرخشک در روزهای آینده آرام خواهد شد

رییس سازمان غذا و دارو، در جلسه با شرکت‌های تولید کننده، توزیع کننده و انجمن داروسازان بر تقویت و تسهیل دسترسی مردم به شیرخشک تأکید کرد.روز پنج شنبه سه جلسه با شرکت‌های تولید کننده، توزیع کننده و انجمن داروسازان به منظور تسریع تولید، توزیع و عرضه شیرخشک در داروخانه‌ها و تسهیل دسترسی مردم در محل سازمان غذا و دارو برگزار شد.در این جلسات که بیش از پنج ساعت به طول انجامید، حاضران به بیان دغدغه‌های خود پرداخته و بر افزایش ظرفیت تأمین و عرضه شیرخشک در یک ماه اخیر تأکید کردند. نمایندگان شرکت‌های تولید کننده و توزیع کننده و همچنین انجمن داروسازان در این نشست اعلام کردند که طی یک ماه ظرفیت تأمین شیرخشک از سوی آنها به ماهیانه هفت میلیون قوطی رسیده است.به گفته مدیران و نمایندگان شرکت‌های تولیدی و توزیع شیرخشک و همچنین داروسازان حاضر در این نشست‌ها یکی از دغدغه‌های جدی موجود ساماندهی و واقعی سازی قیمت شیرخشک به منظور پیشگیری از قاچاق معکوس و عدم استفاده از این محصول در مصارف غیر ضروری است.در ادامه این نشست، سیدحیدر محمدی رئیس سازمان غذا و دارو، ضمن شنیدن تمامی دغدغه‌های موجود و قدردانی از عملکرد مثبت تمامی ذی‌نفعان درگیر در ساماندهی شیرخشک، بر تسهیل دسترسی مردم و رفع نگرانی‌های آنها تأکید کرد.وی افزود: درب‌های سازمان غذا و دارو به روی تولیدکنندگان، توزیع کنندگان و داروخانه‌ها باز بوده و شنونده دغدغه‌های آنها هستیم.رئیس سازمان غذا و دارو، با تأکید بر این موضوع که سلامت مردم باید در اولویت همیشگی همه گروه‌ها، شرکت‌ها و انجمن‌ها باشد ابراز امیدواری کرد که در روزهای آتی وضعیت شیرخشک به ثبات رسیده و اشباع این محصول در بازار صورت بگیرد.

دبیر کل دفتر مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت:
روزانه حداقل نیم ساعت فعالیت فیزیکی داشته باشید

دکتر کوروش اعتماد در حاشیه برگزاری همایش پیاده‌روی همگانی بر ضرورت فعالیت بدنی تاکید کرد.مدیر کل دفتر مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت ضمن تاکید بر ضرورت فعالیت بدنی، گفت: ۵۰ درصد جمعیت بالای ۳۰ سال کشور فعالیت فیزیکی کافی ندارند. دکتر کوروش اعتماد، مدیر کل دفتر مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت در حاشیه برگزاری همایش پیاده روی همگانی با شعار «حال خوب ساختنی است»، گفت: هدف از برگزاری همایش پیاده روی همگانی در آخرین روز از هفته آگاهی بخشی بیماری دیابت، ترویج ورزش همگانی و انجام فعالیت فیزیکی است.وی افزود: حداقل زمان مورد انتظار فعالیت فیزیکی روزانه برای هر فرد، نیم ساعت و در هفته دو و نیم ساعت است.دکتر اعتماد، ورزش را از جمله عواملی عنوان کرد که منجر به سلامتی بیشتر و کاهش ابتلا به بیماری‌های غیرواگیر مانند دیابت، فشار خون، بیماری‌های تنفسی و سرطان‌ها می‌شود.مدیر کل دفتر مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت خاطرنشان کرد: در کشور ما ۵۰ درصد جمعیت بالای ۳۰ سال فعالیت فیزیکی کافی ندارند که منجر به افزایش پرفشاری خون و دیابت در افراد می‌شود.وی با اشاره به اجرای «پویش ملی سلامت» در کشور عنوان کرد: پویشی با هدف شناسایی و غربالگری زودرس فشارخون و دیابت در کشور در حال برگزاری است و از مردم عزیز می‌خواهیم با مراجعه به مراکز سلامت نسبت به سنجش فشار خون و اطلاع از وضعیت قند خون خود اقدام کنند.

اژه‌ای:

پذیرفتنی نیست در تحقق وعده مسئولان تأخیر و تعلل صورت گیرد

گزارش REPORT

رئیس قوه قضاییه گفت: پذیرفتنی نیست که بدون دلیل موجه در تحقق وعده مسئولان تأخیر و تعلل صورت گیرد.

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای، در جریان سفر به مشهد مقدس، در جلسه «پیگیری اجرایی شدن مصوبات سفر بهمن ماه ۱۴۰۰ هیأت عالی قضائی به استان خراسان رضوی» شرکت کرد و به بررسی دقیق جزئیات و نحوه عملیاتی شدن این مصوبات پرداخت.رئیس دستگاه قضا در این جلسه تذکرات و توصیه‌هایی را خطاب به مسئولان امر در خصوص هر چه منسجم‌تر انجام شدن مصوبات سفرهای استانی انجام داد و گفت: همانطور که بارها تاکید کرده‌ایم، ما مسئولان قول و وعده‌ای را که به مردم می‌دهیم باید عملیاتی و اجرایی کنیم تا بر سرمایه اجتماعی نظام افزوده شود؛ به هیچ وجه پذیرفتنی نیست که بدون دلیل موجه، در تحقق وعده‌ی داده شده به مردم تأخیر و تعلل صورت گیرد.رئیس قوه قضائیه تصریح کرد: استان خراسان رضوی به یُمن وجود بابرکت حضرت علی‌ابن‌موسی‌الرضا (ع) و بارگاه مطهر آن حضرت، استانی خاص در کشور محسوب می‌شود لذا باید در همه وجوه و ساحت‌ها، نمونه و تراز باشد؛ شهر مشهد نیز پایتخت معنوی ایران اسلامی است و سالانه پذیرای بالغ بر ۳۰ میلیون زائر از سراسر کشور و نقاط مختلف دنیاست؛ همین امر ضرورت نمونه و تراز بودن استان خراسان رضوی را مضاعف می‌کند.رئیس عدلیه بیان داشت: بخش‌ها و دستگاه‌های مختلف در کشور بویژه بخش‌ها و دستگاه‌های درون استان خراسان رضوی، باید نهایت هم‌افزایی و تعامل را با یکدیگر داشته باشند تا هرگونه نقصان و مشکلی که در این استان وجود دارد به سرعت مرتفع شود.قاضی‌القضات افزود: استان خراسان رضوی و شهر مشهد باید از حیث بهداشت، امنیت، وضعیت اجتماعی و سایر مؤلفه‌ها، در زمره استان‌ها و شهرهای نمونه و سرآمد باشند و همه دستگاه‌ها و بخش‌ها از جمله قوه قضائیه موظف هستند به تحقق این مهم یاری رسانند.

● همکاری و هم‌افزایی نداشته باشیم نیرویمان هدر می‌رود

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای خطاب به مسئولان استان خراسان رضوی توصیه کرد: در راستای اجرا و پیاده‌سازی امور مربوط به توسعه عمرانی، اقتصادی و فرهنگی استان و مرکز آن و همچنین رفع مسائل و مشکلات موجود، به اولویت بندی امور مباردت ورزید و اصلِ «تقسیم کار» و «هم‌افزایی» را همواره مدنظر قرار دهید.رئیس قوه قضائیه با ابراز خرسندی از اجرایی شدن غالبِ مصوبات سفر ۲۱ ماه پیش هیأت عالیِ قضائی به استان خراسان رضوی، به مسئولان امر دستور داد برخی موضوعاتِ ناظر بر تأمین اعتبار جهت تحقق صددرصدی مصوبات پیشین در اسرع وقت را مورد اهتمام جدی قرار دهند.همچنین در این جلسه، حجت‌الاسلام والمسلمین «خلیلی» رییس کل دادگستری استان خراسان رضوی از اجرای کلیه مصوبات و دستورات سفر استانی بهمن سال ۱۴۰۰ هیئت عالی قضائی خبر داد و گفت: البته بخش قابل توجهی از اعتباراتی که مقرر شده بود پس از سفر مذکور به دادگستری خراسان رضوی پرداخت شود، هنوز پرداخت نشده که امیدواریم این اعتبارات در اسرع وقت تخصیص یابند.

● حل یک پرونده ۲۰ ساله؛ سند چهل‌بازه با حضور دادستان کل کشور صادر و تحویل شد

حجت‌الاسلام والمسلمین «موحدی آزاد» دادستان کل کشور نیز در این جلسه با اشاره به بازدید خود از دادسرای عمومی و انقلاب شهر مشهد و کسب اطلاع از آخرین وضعیت ورودی‌ها، مختومه‌ها و نحوه خدمت‌رسانی به مردم، گفت: پس از گفتگوی چهره به چهره با مردم و شنیدن مسائل و مشکلات مراجعان، دستورات لازم و در چهارچوب موازین قانونی برای رسیدگی به مشکلات آن‌ها صادر شد؛ همچنین در این بازدید، تعدادی از مراجعان ضمن قدردانی از اقدامات صورت گرفته در راستای حل مشکلات قضائی پرونده رودخانه چهل‌بازه و اراضی اطراف آن، خواستار تسریع در اجرای احکام صادره بودند.وی با اشاره به بازدید خود از پارکینگ خودروهای توقیفی نیروی انتظامی در مشهد گفت: در این بازدید در جریان آخرین وضعیت خودروها، تعداد، سال توقیف، رسوبی‌ها و ... قرار گرفتیم؛ در این بازدید مشخص شد که برخی خودروها از سال ۱۳۶۹ و ۱۳۷۰ در این پارکینگ نگهداری می‌شوند و کاملاً پوسیده شده‌اند. مقرر گردید نیروی انتظامی ظرف یک ماه گزارشی از وضعیت خودروهای موجود در این پارکینگ را به دادستانی کل کشور ارائه دهد.حجت‌الاسلام والمسلمین «پورخاقان» رئیس سازمان قضائی نیروهای مسلح نیز در این جلسه با اشاره به اجرای مأموریت رئیس قوه قضائیه در رابطه با ساماندهی پروژه پادگان لشکر ۷۷ ارتش در مشهد مقدس گفت: بهمن ماه سال ۱۴۰۰ بود که رئیس قوه قضائیه در جریان سفر به استان خراسان رضوی در راستای درخواست‌های مطرح شده در رابطه با ساماندهی پروژه پادگان لشکر ۷۷ ارتش در مشهد مقدس، به سازمان قضائی نیروهای مسلح مأموریت ویژه‌ای داد تا این موضوع پس از سال‌ها به نتیجه برسد. در سال‌های گذشته در خصوص حل و فصل مشکلات پادگان لشکر ۷۷ ارتش در مشهد مقدس، توافقاتی میان مسئولان وقت انجام شد، اما در عمل هیچ اتفاقی نیفتاد و خیابان‌های منتهی به این پادگان بازگشایی نشدند.وی افزود: پس از دستورات رئیس دستگاه قضا، چندین جلسه در این رابطه برگزار و در نهایت اوایل اسفند ماه سال ۱۴۰۰ توافقات اولیه برای حل مسئله انجام شد. سرانجام خرداد ۱۴۰۱ مسیر پادگان لشکر ۷۷ استان خراسان رضوی به منظور تسهیل در دسترسی شهروندان مشهد بازگشایی شد؛ حل گره‌های ترافیکی با بازگشایی پادگان، کوتاه شدن مسیر فرودگاه شهید هاشمی‌نژاد، تعریض خیابان ارشاد الرضا (ع)، احداث خیابان جدید، تسهیل دسترسی به ۹ بیمارستان کلیدی شهر و احداث پارکینگ عمومی دو هکتاری، از جمله مزیت‌های مهم بازگشایی خیابان‌های منتهی به پادگان لشکر ۷۷ مشهد بود.«نظری» استاندار خراسان رضوی نیز در این جلسه، با اشاره به وعده داده شده از سوی این استانداری به دادگستری خراسان رضوی پیرامون تأمین بخشی از اعتبارات سفر استانی هیئت عالی قضائی، قول مساعد داد که این موضوع در اسرع وقت پیگیری شود و تحقق یابد.وی ضمن قدردانی از گره‌گشایی‌های دستگاه قضا در استان خراسان رضوی، گفت: ارتباط بخش‌های اجرایی استان خراسان رضوی با دادگستری این استان، بسیار نزدیک و تنگاتنگ است و امیدواریم که این روند تعاملی مثبت و سازنده، همچنان استمرار داشته باشد.

معاون امور بین الملل قوه قضائیه مطرح کرد؛

ادعاها در مورد حقوق بشر در غزه رنگ باخته است

معاون امور بین الملل قوه قضائیه و دبیر ستاد حقوق بشر گفت: در قضیه طوفان‌الاقصی ادعاها در مورد حقوق بشر رنگ باخته است.کاظم غریب آبادی دبیر ستاد حقوق بشر درباره حمله رژیم صهیونیستی به بیمارستان الشفای غزه، گفت: آنچه که امروز در نوار غزه شاهدیم، یک نمایشگاهی است مملو از انواع و اقسام جنایات. البته رژیم صهیونیستی در طول بیش از ۷۵ سال موجودیت جعلی خود تمامی جنایت‌ها را مرتکب شده، ولی در دور اخیر این جنایات، شاهد انواع جرائمی که در چارچوب صلاحیت حقوق کیفری بین‌المللی قرار می‌گیرند، در همان روزهای اولیه هستیم.وی با تاکید بر اینکه کسی از رژیم صهیونیستی انتظار رعایت حقوق بشر ندارد، افزود: اما اگر یک رژیم یاغی، جنایتکار، کودک‌کش و آپارتاید به نام رژیم صهیونیستی اسرائیل پیدا شود، وظیفه سازمان‌های بین‌المللی و کشورهایی که مدعی حقوق بشرند، بسیار سنگین است، چون ادعای منادی حقوق بشر بودن دارند.وی ادامه داد: حمله به یک بیمارستان غیرنظامی به بهانه اینکه تبدیل به یک پایگاه نظامی شده، جنایت فجیعی است. پیش از این هم به همین بهانه به بیمارستان المعمدانی حمله کردند و بیش از ۱۰۰۰ نفر از مردم بی‌گناه را به شهادت رساندند و هیچ کس هم این رژیم را پاسخگو نکرد! اما نکته مهم این است که این روزها ادعاها در مورد حقوق بشر دیگر رنگ باخته است و سازمان‌های بین‌المللی دیگر هیچ اثر و خاصیتی ندارند.دبیر ستاد حقوق بشر تصریح کرد: معاهدات حقوق بشری مختلفی ایجاد شده اند؛ آیا توانستند جلوی این تجاوزات و جنایات را بگیرند؟ می‌بینیم که هیچ کارآمدی نداشتند. الان در آستانه هفتاد و پنجمین سالگرد اعلامیه جهانی حقوق بشر هستیم. در شرایطی که به هیچ وجه این ابزارها و سازوکارهای بین‌المللی موفق نبودند جلوی جنایات رژیم اشغالگر را بگیرند، آیا باید جشن گرفت و به وجود چنین سازمان‌ها و معاهداتی افتخار کرد؟!وی در ادامه گفت: طنز تلخ و البته مساله مضحک این است که رژیم صهیونیستی عضو تعدادی از معاهدات حقوق بشری است؛ عضویت نمادین و پرستیژی به چه دردی می‌خورد؟ الان نیاز به اقدام از سوی کشورها و سازمان‌های بین‌المللی داریم. نزدیک به ۴۰ روز از این جنایات گسترده می‌گذرد؛ شورای حقوق بشر هنوز یک جلسه اضطراری تشکیل نداده است، در حالی که رسیدگی به این جنایات هم در صلاحیت شورای امنیت و هم شورای حقوق بشر است. گزارشگر ویژه حقوق بشر و کمیسیون تحقیق مستقل در مورد جنایات رژیم صهیونیستی داریم. کمیسیون تحقیق اعلام کرده هر طرفی اگر شکایتی و مستنداتی دارد، برای این کمیسیون بفرستد، ولی هیچ ماموریتی از سوی شورای حقوق بشر هنوز معین نشده است.غریب‌آبادی همچنین گفت: از این پس نباید اهمیتی برای ادعاهای کشورها و سازمان‌های حقوق بشری قائل شویم، البته این موضوع برای ما مکشوف بود، ولی در این دور از جنایات بیش از پیش تضادها و تناقض‌های خود را آشکار کردند.وی با اشاره به غیرقابل احصا بودن جنایات رژیم صهیونیستی، گفت: بیش از ۳۰۰۰ عملیات تروریستی رژیم اشغالگر انجام داده؛ بیش از ۳۵۰۰ عملیات کشتار انجام داده؛ بیش از ۷ میلیون فلسطینی آواره شدند؛ بیش از صدهزار نفر قبل از عملیات طوفان الاقصی طی بیش از ۷۵ سال شهید شدند؛ فقط در ۴۰ روز گذشته نزدیک به ۱۲۰۰۰ نفر شهید شدند که جنایت بسیار گسترده‌ای است، صدها هزار نفر در هفت دهه گذشته مصدوم و مجروح شدند که اگر بخواهیم این جنایات را ثبت کنیم، فقط تیتر آن‌ها چندین جلد کتاب می‌شود.دبیر ستاد حقوق بشر در ادامه بیان کرد: برخی اقدامات را سازمان‌های بین‌المللی انجام دادند که باز حاکی از بی‌خاصیت بودن این سازوکارها است. در طول ۷۵ سال بیش از ۵۱۲ قطعنامه در مجمع عمومی، شورای امنیت و شورای حقوق بشر علیه این رژیم اشغالگر صادر شده که هیچکدام اجرا نشده و ۵۵ قطعنامه را در شورای امنیت فقط آمریکا وتو کرد. ما فقط با پدیده رژیم صهیونیستی مواجه نیستیم؛ اگر فقط این رژیم بود نیروهای مقاومت برای نابودی این رژیم آپارتاید و کودک‌کش کافی بودند. برخی کشورها حامی این رژیم هستند مثل آمریکا و برخی کشورهای غربی. الان در طوفان الاقصی آمار بسیار وحشتناکی از تخریب زیرساخت‌ها، حمله به اماکن آموزشی، مذهبی و درمانی، همچنین ساختمان‌های مسکونی منتشر می‌شود. از آن طرف، آمریکا به جای جلوگیری از این جنایات و کشتار، خودش به یک طرف تجاوز تبدیل شده و انواع حمایت‌های مالی، نظامی، اطلاعاتی و دیپلماتیک را از رژیم صهیونیستی انجام می‌دهد.وی تاکید کرد: رژیم صهیونیستی در جنایات خود تنها نیست؛ ما برخی از کشورهای غربی و آمریکا را کاملا مقصر می‌دانیم در جنایاتی که رژیم صهیونیستی علیه مردم مظلوم و بی‌گناه غزه انجام می‌دهند. غریب‌آبادی در خصوص اقدامات در عرصه بین‌المللی و در داخل جمهوری اسلامی ایران در توقف این جنایات، گفت: این جنایات دیر یا زود تمام خواهد شد؛ اما نکته بسیار مهم کار حقوقی و قضایی علیه جنایات این رژیم آپارتاید است؛ همانطوری که مقام معظم رهبری فرمودند رژیم صهیونیستی باید محاکمه شود، محاکمه کار حقوق و قضایی است. برخی از وکلا و حقوقدانان حتی از کشورهای اروپایی حدود ۲۰۰ الی ۳۰۰ نفر به صورت خودجوش اقداماتی را علیه رژیم صهیونیستی به ابتکار خود انجام داده‌اند و سراغ محاکم رفتند. علت این چیست؟ به این دلیل که وسعت این جنایات به قدری عظیم است که افکار عمومی شاهدند که حتی از سازمان‌های بین‌المللی هم کاری برنمی‌آید و خودشان دست به کار شدند. ما نیز با استفاده از ظرفیت نهادها و جامعه وکلا در داخل برای پیگیری جنایات رژیم صهیونیستی با کمک کانون وکلای دادگستری و مرکز وکلا و کارشناسان رسمی قوه قضائیه و برخی از حقوقدانان و اساتید حقوقی چندین نشست تخصصی را برگزار کردیم و شبکه‌ای از مدافعان و حامیان فلسطین را تشکیل می‌دهیم.وی ادامه داد: کشورهایی که اصل صلاحیت جهانی را پذیرفته آن‌ها نیز علیه رژیم صهیونیستی می‌توانند طرح دعوا کنند. دیوان کیفری بین‌المللی هم صالح به رسیدگی به چهار جرم یعنی جنایت جنگی، جنایت علیه بشریت، نسل‌زدایی و جرم تجاوز است. دولت فلسطین عضو این دیوان هست و دادستان دیوان از سال ۲۰۲۱ تحقیقات را علیه رژیم اشغالگر آغاز کرد. اینجا دولت‌ها می‌توانند شکایت خود را طرح کنند و دولت فلسطین هم این کار را انجام داد، ولی متاسفانه شاهد کم تحرکی دادستان دیوان هستیم. در حال که در قضیه اوکراین با یک تیمی رفتند و گزارشی تهیه کردند. مستندسازی در حال انجام است. رسانه‌ها نیز پر است از مستندات. پس کار حقوقی در حال انجام است. ما برای اولین بار در دادستانی تهران نیز پرونده‌ای علیه جنایات رژیم صهیونیستی در غزه باز کردیم.

سلامت

تشخیص زودهنگام یک بیماری مرگبار با هوش مصنوعی

رئیس پژوهشکده بیماری‌های قلب و عروق دانشگاه علوم پزشکی تهران از ابداع طرحی خبر داد که بیماری قلبی را با کمک هوش مصنوعی و به صورت زودرس شناسایی می‌کند.

فرزاد مسعودی کبیر، رئیس پژوهشکده بیماری‌های قلب و عروق دانشگاه علوم پزشکی تهران، در گفت‌وگو با آنا اظهار کرد: طرحی ارائه داده‌ایم که به صورت زودرس بیماری قلبی را تشخیص دهیم و با کمک هوش مصنوعی به همکاران پزشک به ویژه پزشکان عمومی که در اورژانس‌های بیمارستانی فعالیت دارند کمک کند. عضو هیئت علمی مرکز قلب تهران افزود: طرحی که ما ارائه داده‌ایم مدل‌های یادگیری عمیق برای طبقه بندی و تشخیص افت کسر جهشی بطن چپ و بیماری‌های دریچه‌ای قلب با شدت متوسط تا شدید از روی رادیوگرافی قفسه سینه است، به این صورت که بتوانیم با استفاده از هوش مصنوعی و روش‌های یادگیری عمیق امکانی را در رادیوگرافی‌های دیجیتال فراهم آوریم که به شکل یک پلاگین روی بسترهای نمایش و تحلیل تصویر سوار شود.

● تشخیص زودتر برای بیماران اورژانسی

مسعودی کبیرافزود: متاسفانه گاهی بیمار مورد عکسبرداری قفسه سینه قرار می‌گیرد و مبتلا به نارسایی متوسط تا شدید پمپاژ قلب است یا بیماری‌های دریچه‌ای متوسط تا شدید دارند، ولی به دلیل بی علامت بودن تشخیص داده نمی‌شوند یا اینکه دیرهنگام تشخیص داده می‌شود.

این در حالی است که بیماران را برای شکایت اصلی‌اش مثل سرفه، خلط و تب که علائم یک عفونت ریوی است بررسی می‌کنند، درست در همین مواقع هوش مصنوعی ما قلب را بررسی می‌کند و بیماری که شواهد مشکوک دارد و ممکن است ناراحتی قلبی یا مشکل دریچه‌ای داشته باشد تشخیص داده می‌شود و اخطار را به همکاران اورژانس می‌دهیم تا مراقبت‌های ویژه را شروع کنند و به یک متخصص قلب ارجاع دهند تا درمان زودتر شروع شود.

● توزیع عادلانه در نظام سلامت

رئیس پژوهشکده بیماری‌های قلب و عروق دانشگاه علوم پزشکی تهران با بیان اینکه این روش باعث کاهش هزینه بیماران و بهبود نتایج می‌شود گفت: از طرف دیگر باعث افزایش عدالت در توزیع سلامت خواهد شد چرا که وقتی یک سیستم اتوماتیک است و روی تمام بسترهای تصویربرداری کشور سوار می‌شود فرقی نمی‌کند در یک منطقه محروم به یک پزشک مراجعه کرده‌اید یا در مرکز استان یا مرکز فوق تخصصی هستید.

● هوش مصنوعی قرار است چه کاری انجام دهد؟

این متخصص قلب و عروق و فوق تخصص آریتمی و الکتروفیزیولوژی قلب در پاسخ به اینکه این ایده تا چه اندازه عملیاتی شده است، گفت: ایده کاملاً امکان پذیراست و مطالعات اولیه انجام شده و بعد از اتمام فاز اولیه که نشان می‌دهد چقدر این سامانه قدرت تشخیصی و حساسیت مناسب دارد در صورتی که به درصدهایی که مدنظرمان است دسترسی پیدا کنیم در سطح وسیع و کشوری پیاده سازی خواهیم کرد.

مسعودی کبیر درباره نوع ورود هوش مصنوعی به این طرح، گفت: چند هزار بیمار داریم که از آن‌ها رادیوگرافی دیجیتال داریم، همزمان اکوهای فوق تخصصی قلب شده‌اند که کاملاً نتایجش قابل اعتماد است. به هوش مصنوعی آموزش داده می‌شود که تصویر را تحلیل کند و یاد می‌گیرد وقتی تصویر به شکل خاصی باشد یعنی بیمار نارسایی پمپاژ دارد یا نارسایی دریچه دارد و ... به این شکل پیش بینی‌ها و ارزیابی‌ها را در لحظه برای ما انجام می‌دهد. در آینده هوش مصنوعی بسیار دقیق‌تر از یک پزشک می‌تواند این تحلیل‌ها را انجام دهد.

● یک غربالگری فرصت طلبانه

رئیس پژوهشکده بیماری‌های قلب و عروق دانشگاه علوم پزشکی تهران با بیان اینکه این طرح کاربرد ویژه‌ای در اورژانس‌ها دارد، گفت: از آنجایی که رادیوگرافی گسترده است و هیچ بیمارستانی در کشور وجود ندارد که مجهز به دستگاه رادیولوژی نباشد این امکان را برای ما فراهم می‌کند که غربالگری فرصت طلبانه کنیم، یعنی فرد به هر دلیلی به نظام سلامت مراجعه کند و به هر دلیلی رادیوگرافی قفسه سینه برای او انجام شود این دستگاه ارزیابی خود را شروع خواهد کرد تا ببینیم ردپایی از بیماری دریچه‌ای یا نارسایی قابل توجه وجود دارد یا خیر؟ اگر وجود داشته باشد اخطار می‌دهد که بیماری‌های ریسکی وجود دارد و باید بررسی بیشتری شود.

● حمایت حتی از جنس سیاست گذاری

وی درباره انتظار از نظام سلامت برای موفقیت این ایده گفت: انتظارمان همکاری بین بخشی و تعامل بیشتر بین دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی است، اگر میزان ورودی‌های این مدل سه، چهار برابر باشد قدرت پیش گویی‌اش بیشتر خواهد بود و بیشتر به نتایج آن می‌توانیم امیدوار باشیم. مسئله بعدی این است که این این پژوهش‌ها یک کار ملی است و بدون اراده ملی امکان پذیر نیست و هیچ مرکز و پژوهشکده‌ای به تنهایی نمی‌تواند این طرح‌ها را به دست مصرف کننده نهایی‌اش برساند مگر اینکه سیاستگذاران و مدیران سلامت کشور به این باور داشته باشند که چنین سامانه‌هایی می‌تواند در ارتقای کیفیت خدمات تشخیصی و درمانی و افزایش توزیع عدالت در سلامت مؤثر باشد و پای کار بایستند.

این پزشک متخصص قلب در پایان افزود: با یک سرمایه گذاری مناسب و حمایت‌های حتی غیرمالی مناسب از جنس سیاستگذاری، باید شبکه و نظام ارجاع مملکت را همراه چنین پروژه‌هایی شوند تا سود اصلی را مردم ایران از چنین سامانه‌هایی ببرند.

تقویت روابط دوجانبه تهران-بغداد در حوزه انرژی

وزیر نفت و وزیر برق عراق طی دیداری دوجانبه بر تقویت همکاری‌ها در حوزه انرژی به‌ویژه صادرات گاز تبادل نظر و گفت‌وگو کردند. جواد اوجی در دیدار با زیاد علی فاضل، وزیر برق عراق و عادل کریم، معاون وزیر برق این کشور در امور تولید در زمینه همکاری‌ها در حوزه انرژی و به‌ویژه صادرات گاز گفت‌وگو کردند.وزیران نفت ایران و برق عراق در این ملاقات بر توسعه روابط دوجانبه، تبادلات در حوزه گاز و فرآورده‌های نفتی تأکید کردند.سرمایه‌گذاری‌های مشترک، صادرات خدمات فنی و مهندسی ایران به عراق و اجرای پروژه‌های دوجانبه از دیگر محورهای گفت‌وگوی اوجی و فاضل بود.جواد اوجی اردیبهشت‌ماه امسال در سفر به عراق با محمد شیاع السودانی، نخست وزیر این کشور دیدار و بر توسعه همکاری‌ها در حوزه انرژی تأکید کرده بود، در این دیدار محورهای همکاری دوجانبه در زمینه میدان‌های مشترک نفتی، صادرات خدمات فنی و مهندسی و همکاری‌های آموزشی به تفضیل بررسی و تصمیم‌هایی راهگشا برای اجرای تفاهم‌های دوجانبه در بخش نفت گرفته شد.در جریان این ملاقات، تفاهم‌نامه همکاری دو کشور در پروژه‌های نفت، گاز و پتروشیمی بین وزیر نفت ایران و حیان عبدالغنی، وزیر نفت عراق امضا شد.

خبر

توزیع عادلانه یارانه انرژی چگونه صورت می‌گیرد؟

عضو کمیسیون انرژی مجلس گفت: شاهد ناعدالتی در توزیع یارانه انرژی هستیم. نزدیک به ۵۰ درصد خانوار ایرانی فاقد خودرو هستند و بنزین بر اساس خودرو توزیع می‌شود.دیروزدر میز اقتصاد به بحث بررسی توزیع عادلانه یارانه انرژی با حضور سرومیلی معاون اجرایی سامانه هوشمند سوخت، شریعتی عضو کمیسیون انرژی مجلس و زمانیان کارشناس حوزه انرژی پرداخته شد.شریعتی در خصوص طرح توزیع عادلانه انرژی گفت: در خصوص بحث عدالت که پایه جمهوری اسلامی است صحبت می‌شود خوشبختانه در خیلی موارد این عدالت اصلاح شده، اما شاهد ناعدالتی در توزیع یارانه انرژی هستیم. نزدیک به ۵۰ درصد خانوار ایرانی فاقد خودرو هستند و بنزین بر اساس خودرو و نه افراد توزیع می‌شود.او افزود: اکنون بحث در خصوص قیمت نیست بحث در خصوص تغییر نظام توزیع است در این طرح سهمیه را به سرپرست خانوار بر اساس تعداد اعضا می‌دهیم کسی که خودرو دارد استفاده کند و کسی که خودرو ندارد می‌تواند این سهمیه را در بازار مبادله انرژی بفروشد.در ادامه سرومیلی گفت: وزارت نفت شبانه روز در راستای خدمت رسانی در حال اقدام است این اقدام باید به شکلی اجرا شود که کوچکترین چالشی برای مردم ایجاد نشود. وظیفه وزارت نفت به لحاظ فنی به تخصیص سهمیه بازمی‌گردد که آماده هستیم و توانمندی آن را داریم، اما در بعد اجرا در مواردی مشکلاتی وجود داشت. برای طرحی مانند سامانه هوشمند سوخت ۴ الی ۵ سال برنامه ریزی شد.در ادامه کشوری معاون انرژی سازمان پدافند غیر عامل گفت: این طرحی است که در جلسات مختلف مطرح شده است در برخی نقاط هم مانند کیش و قشم اجرایی شد کلیات و ابعاد طرح استخراج شده است. در بخش‌های مختلف به سبب امنیت طرح حتما باید اطمینان حاصل شود. پیوست این طرح هنوز به سازمان ما ارسال نشده است.

سپس شریعتی گفت: چند ماه گذشته جلساتی برگزار شد از تمام دستگاه‌ها جز نماینده پالایش و پخش اعلام آمادگی صورت گرفت موافق بودند که پالایش و پخش هم موافقت خود را اعلام کرده طبیعتا آغاز یک کار، دشواری دارد. واقعا تحول نیازمند شجاعت است حفظ وضع موجود کاری ندارد. اگر برنامه‌ای برای تحول نداشته باشیم تحول با هزینه بیشتر خود را بر ما تحمیل می کند که اکنون شاهد ناترازی هستیم. در ادامه زمانیان کارشناس انرژی گفت: این طرح در پایلوت کیش با موفقیت انجام شد. وقتی بُعد خانوار را نداشته باشیم ممکن است مشکلاتی وجود داشته باشد در خصوص خود زیرساخت فنی این طرح در کیش باید گفت به شکل کامل اجرا شد و حتی طرح ساده تری پیشنهاد شد.سپس سرومیلی می گوید: بانک‌ها، وزارت رفا، شاپرک و... از جمله رکن‌های مهم اجرای این طرح هستند. معماری کلان جدید طرح هنوز به دست ما نرسیده و متولی آن وزارت اقتصاد است مقرر شد از خروجی طرح کیش ارزیابی صورت گیرد و توسط وزارت اقتصاد به دست ما رسد که هنوز نرسیده است.

اذعان امریکایی ها به افزایش فروش نفت بعد از تحریم

بیم و امیدها در بازار نفت

آرش نصیری
گروه نفت و انرژی

گزارش REPORT

رسانه های امریکایی می گویند تحریم‌ها باعث شده صادرات نفت ایران در سال جاری رشد کند؛ ولی با وجود کاهش تولید اوپک پلاس که اکنون گمان می‌رود حداقل تا سه ماهه اول سال ۲۰۲۴ و شاید نیمه اول ادامه یابد، قیمت نفت اکنون به پایین ترین سطح خود از جولای امسال رسیده است.

قیمت نفت در روز پنجشنبه و در مسیر چهارمین هفته متوالی از دست دادن ارزش خود، حدود ۵ درصد کاهش یافت و به پایین‌ترین حد خود در چهار ماهه گذشته رسید.

این کاهش به ویژه به دلیل نگرانی‌ها نسبت به تقاضای جهانی ناشی از کاهش فرآوری نفت پالایشگاه‌های چینی در ماه اکتبر و همچنین گزارش روز چهارشنبه اداره اطلاعات انرژی آمریکا بود که جهش ۳.۵۹ میلیون بشکه‌ای در ذخایر نفت خام آمریکا را نشان می‌داد؛ اما به نظر می‌رسد پای عوامل دیگری نیز در میان باشد.بهای معاملات آتی برنت با ۳.۷۶ دلار یا ۴.۶ درصد کاهش به ۷۷.۴۲ دلار در هر بشکه رسید. نفت خام وست تگزاس اینترمدیت آمریکا(WTI) با ۳.۷۶ دلار یا ۴.۹ درصد کاهش به ۷۲.۹۰ دلار رسید. هر دو برنت و WTI پیش‌تر به ترتیب به ۷۶.۶۰ دلار و ۷۲.۱۶ دلار به پایین‌ترین حد خود از ۷ جولای رسیده بودند.

تحلیلگران گلدمن ساکس در یادداشتی می‌گویند: «قیمت نفت در سال جاری با وجود اینکه تقاضا فراتر از انتظارات خوش‌بینانه ما بوده، اندکی کاهش یافته است.»عرضه کشورهای غیر عضو اوپک بسیار قوی‌تر از حد انتظار بوده است که تا حدودی با کاهش عرضه اوپک جبران شده است. همچنین کاهش قیمت نفت در هفته جاری عمدتاً ناشی از افزایش شدید ذخایر نفت خام آمریکا و حفظ تولید در سطوح بی سابقه بوده است، که به گفته تحلیلگران، نگرانی ها از تقاضای ضعیف در بزرگترین مصرف کننده نفت جهان در میان تولید بالا ایجاد شده است.واحد تحقیقات جی‌پی مورگان در روز جمعه اعلام کرد که ردیاب تقاضای جهانی نفت این شرکت نشان می‌دهد که تقاضا در نیمه اول نوامبر به طور متوسط ۱۰۱.۶ میلیون بشکه در روز بوده است که ۲۰۰ هزار بشکه در روز کمتر از پیش‌بینی این شرکت در این ماه است.

تحلیلگران می‌گویند که کاهش اخیر قیمت‌ها همچنین احتمالا باعث می‌شود عربستان سعودی کاهش تولید داوطلبانه نفت خود را به میزان یک میلیون بشکه در روز تا سال ۲۰۲۴ تمدید کند. همینطور که اوضاع پیش می‌رود، انتظار می‌رود که بازار در سه ماهه اول ۲۰۲۴ به وضعیت مازاد عرضه برگردد.به گفته ING، کاهش بیشتر عرضه عربستان تا اوایل سال ۲۰۲۴ باید به حذف مازاد مورد انتظار کمک کند و تا حدی از بازار حمایت کند.از طرفی بازار، در حال حاضر، در مورد چین، بزرگترین واردکننده نفت خام جهان، متقاعد نشده است. نگرانی‌های مربوط به تقاضای چین با داده‌های ضعیف اقتصادی که از ایالات متحده و اتحادیه اروپا منتشر می‌شود، تشدید شده است.

روز چهارشنبه، اتحادیه اروپا پیش‌بینی رشد منطقه یورو برای سال ۲۰۲۳ را از ۰.۸ درصد (پیش‌بینی) در سپتامبر به ۰.۶ درصد کاهش داد.تعداد آمریکایی‌هایی که درخواست‌های جدید برای دریافت مزایای بیکاری را ارائه کردند، در هفته گذشته به بالاترین حد خود در سه ماه گذشته رسید که نشان می‌دهد شرایط بازار کار همچنان رو به بدتر شدن می‌رود.این گزارش پس از داده‌های دیگری منتشر شد که نشان می‌داد خرده‌فروشی در ایالات متحده برای اولین بار در هفت ماه گذشته در ماه اکتبر با کاهش خرید وسایل نقلیه موتوری و هزینه‌های سرگرمی کاهش یافت. این به کاهش تقاضا در آغاز سه ماهه چهارم اشاره داشت که انتظارات فدرال رزرو برای افزایش نرخ بهره را بیشتر تقویت کرد.تاکنون، اعلامیه واشنگتن مبنی بر تشدید مجدد تحریم‌ها علیه ایران هیچ کمکی به افزایش قیمت‌ها نکرده است، به طوری که یک تحلیلگر ING در یادداشتی در روز پنجشنبه گفت: «در حالی که تحریم‌ها پابرجا هستند، ایالات متحده آن‌ها را به شدت اعمال نکرده است. بارون گزارش داد که تحریم ها باعث شده صادرات نفت ایران در سال جاری رشد کند؛ ولی با وجود کاهش تولید اوپک پلاس که اکنون گمان می‌رود حداقل تا سه ماهه اول سال ۲۰۲۴ و شاید نیمه اول ادامه یابد، قیمت نفت اکنون به پایین ترین سطح خود از جولای امسال رسیده است.

تحلیلگران اکنون بر این باورند که هیچ شرایطی برای عربستان سعودی وجود ندارد که بتواند کاهش‌های داوطلبانه خود را تغییر دهد. در ۲۶ نوامبر، اوپک پلاس یک نشست وزیران دیگر برگزار خواهد کرد.

تلاش جدید آمریکا برای کاهش صادرات نفت ایران

در حالی که ایران با وجود تحریم‌ها حدود ۱.۵ میلیون بشکه در روز نفت صادر می‌کند کنگره آمریکا اخیرا لایحه‌ای با هدف مجازات شرکت‌هایی که به صادرات نفت ایران کمک می‌کنند ارائه داده است.به گزارش تسنیم، آموس هوچستین، مشاور کاخ سفید در حوزه انرژی در گفتگو با بلومبرگ گفت آمریکا تحریم‌ها علیه صنعت نفت ایران را در بحبوحه حمله رژیم صهیونیستی به غزه با هدف کاهش بیش از یک میلیون بشکه در روز از صادرات نفت این کشور، سخت‌تر می‌کند.وی گفت:«ما تحریم‌های بیشتری اعمال می‌کنیم تا صادرات ایران پایین بیاید و در عین حال مطمئن می‌شویم که قیمت نفت ایران هم پایین‌تر باشد».در حالی این مقام آمریکایی از تشدید تحریم نفتی ایران سخن می گوید که بر اساس تحریم های وضع شده علیه ایران هرگونه خرید و فروش نفت ایران ممنوع بوده و کشورها یا شرکت هایی که اقدام به این کار کنند با مجازات آمریکا مواجه می شوند. با وجود وضع سخت ترین تحریم ها علیه صادرات نفت ایران این کشور در حال حاضر حدود ۱.۵ میلیون بشکه در روز نفت صادر می کند که نشان دهنده بی اعتنایی مشتریان در بازار جهانی نفت به قوانین تحریمی آمریکاست.بر اساس گزارش بلومبرگ کنگره آمریکا اخیرا لایحه‌ای با هدف مجازات شرکت‌هایی که به صادرات نفت ایران کمک می‌کنند ارائه داده است. طبق این لایحه، بنادر و پالایشگاه‌هایی که نفت ایران را فرآوری می‌کنند تحریم خواهند شد. این لایحه برای تبدیل شدن به قانون نیاز به تصویب سنا و امضای رئیس جمهور دارد.طبق گفته یکی از نمایندگان جمهوریخواه آمریکا، این لایحه پیامی واضح به کشورهایی مانند چین روسیه و دیگران است که به ایران کمک نکنند وگرنه باید با پیامدهای آن مواجه شوند.

صادرات گاز روسیه به اروپا کم شد

میانگین عرضه روزانه گاز طبیعی از سوی شرکت گازپروم روسیه به اروپا، در نیمه اول نوامبر ۶.۷ درصد در مقایسه با سطح اکتبر، کاهش یافت. محاسبات رویترز بر اساس داده‌های گروه انتقال گاز اروپا Entsog و گزارش های روزانه گازپروم درباره ترانزیت گاز از خاک اوکراین، نشان می دهد که میانگین صادرات روزانه گاز روسیه به اروپا از طریق خط لوله، از ۸۸.۴ میلیون متر مکعب در اکتبر به ۸۲.۵میلیون متر مکعب در نیمه اول ماه میلادی جاری، کاهش یافته است.شرکت گازپروم از ابتدای سال میلادی جاری، تاکنون آمار خود را منتشر نکرده است. مجموع عرضه گازپروم به اتحادیه اروپا از اول تا ۱۵ نوامبر، از طریق خط لوله ترکیش استریم و از مسیر اوکراین، به حدود ۱.۲ میلیارد متر مکعب رسید. میزان صادرات در کل اکتبر، ۲.۷۴ میلیارد متر مکعب بود.صادرات گاز طبیعی گازپروم به اروپا، از ابتدای سال ۲۰۲۳ تاکنون، به حدود ۲۴.۴ میلیارد متر مکعب رسیده است.بر اساس گزارش رویترز، اگر عرضه تا پایان سال در حدود نرخ فعلی باقی بماند، میزان صادرات گاز به اروپا برای کل سال ۲۰۲۳ می تواند بیش از نیمی کاهش پیدا کرده و از ۶۲ میلیارد متر مکعب در سال ۲۰۲۲، به ۲۸ تا ۲۹ میلیارد متر مکعب افت کند.

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۸۲۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۱ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی،املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه منصوره قربانی فرزند ملک محمد به صورت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۶/۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۳۶ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۵۳۲۱ فرعی از ۲۱ اصلی اختصاص یافته است وبرابر محتویات پرونده ثبتی ودفتر املاک مربوطه یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۰۳۶ فرعی از ۱۲ اصلی ، مفروز ومجزا شده از ۱۶۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۸ درواقع در قریه سعید آباد حوزه ثبت ملک شهریار استان تهران به مساحت ۲۷۰/۵ مترمربع ذیل ثبت ۱۵۰۳۸ دفتر ۸۵ صفحه ۴۴۹ اداره ثبت اسناد کرج بنام آقای باقر خورسندی ثبت و سند صادر شده است سپس مورد ثبت مع الواسطه برابر سند انتقال قطعی شماره ۱۵۲۳ مورخ ۳۵/۴/۱۳ دفتر خانه ۲۰ شهریار بالمناصفه به آقایان عباس ابارشی فرزند علی ش ش ۶۷ و علمدار نوروزی فرزند عبدالحسین ش ش ۱۹۰ انتقال گردیده است سپس سهمی آقای علمدار نوروزی توسط وراث ایشان برابر سند انتقال قطعی شماره ۲۵۲۲۱ مورخ ۸۹/۱۲/۲۴ دفتر خانه ۱۶ شهریار به خانم منصوره قربانی فرزند ملک محمد ش ش ۱۵ صادره از شهر ری انتقال گردیده است که مالکیت ایشان ذیل ثبت ۲۲۹۳۲۱ صفحه ۳۶۶ دفتر ۱۶۹۳ ثبت و سند به شماره چاپی ۰۳۴۹۹۵۸ / الف /۸۹ صادر شده است ودر ضمن ملک مربوطه از مالکیت منصوره قربانی -مالک مشاعی می باشد که نامبرده در هیات حضور نیافته وهیات مقرر نموده بااعمال ماده ۳ قانون مذکور وماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده وبه اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دونوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک شهریار تسلیم ورسید دریافت دارند ودر صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود . ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۱۲

م الف ۱۰۹۱۴ مهدی ناصری -رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۷۳۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی،املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه فروزان محمدی فرزند منصوربگ به صورت اعیان ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۹/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷۷ فرعی از ۷۴ اصلی واقع درشهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۲۰۹۷ فرعی از ۷۴ اصلی اختصاص یافته است وبرابر محتویات پرونده ثبتی ودفتر املاک مربوطه احتراما عطف بنام شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۴۶۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۵/۳اشعار میدارد ششدانگ اعیانی یک قطعه باغ بمساحت دو هزارو هفتصدو پنجاه و پنج مترمربع بشماره ۴۷۷ فعی از ۷۴ اصلی واق در قصطانک شهریار در صفحات ۴۴۱ الی ۴۴۷دفتر ۳۲۹ بنام دوشیزه زهرا قورت نست به یکدانگ وماشاء اله قورت (که نام خانوادگی به ترحمی تغییر یافته است) نسبت به ۲/۵ دانگ و محمد قورت (که به ترحمی تغییر یافته است) نسبت به ۲/۵ دانگ ثبت واسناد مالکیت صادرو تسلیم شده است سپس بموجب سند ۲۹۳۶۱ مورخ ۶۳/۹/۷ دفتر ۳۰ شهریار سهمی محمد ترحمی وزهرا قورت به ماشاء اله ترحمی انتقال یافته است ودر ضمن ملک مربوطه از مالکیت ماشاء اله ترحمی می باشد که نامبرده در هیات حضور نیافته وهیات مقرر نموده بااعمال ماده ۳ قانون مذکور وماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده وبه اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دونوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک شهریار تسلیم ورسید دریافت دارند ودر صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود . ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۱۲

م الف ۱۰۹۱۶ مهدی ناصری -رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املاک متقاضیان واقع در قریه کورکورسر سفلی پلاک ۴ اصلی بخش ۱ قشلاقی ۱۱۲ فرعی اقا خانم سروش جوادی مطلق فرزند محمد نسبت به ششدانگ اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی (به مساحت ۱۸۴۳,۵۴ متر مربع تحت پلاک عرصه ۱۱۲ فرعی خریداری بدون واسطه با واسطه از انتقال قهری از محمد جوادی مطلق لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته ،نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید ،حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید ،حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

م الف ۱۵۹۶۵۹۰ علی اکبر مقدسی فر اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰

املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد :املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل دهستان لیتکوه ۴۱ اصلی (قریه تجن جار علیا) ۶۷۷۴ فرعی آقای باباعلی لهراسبی نیچکوهی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۲۵,۵۰ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از مهدی رحمانپور و مع الواسطه از رحمان رحمانپور و رضا پراشیده و نصراله آخی و علی اکبر صدقی و سیف اله صفری . لذا به موجب ماده -۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهارای هیات الصاق در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در رد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید . تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

م الف ۱۵۹۶۸۸۳حسن صالحی-نیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

۵۱۱/۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۵۵۲۳- هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسین مفرد ایزی فرزند محمدرضا در یک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۰۹/۷۸متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۲ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری از مالکیت فاطمه ادیبی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۴۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۱۲

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۲ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۶۳۰۰- هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض مهدی میری فرزند یحیی در یک ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش۳سبزوار خریداری از مالکیت شهناز ادیب محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۴۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۱۲

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۳ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۳۵۸۸- هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض اصغر قربانی فرزند علیرضا در یک ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۸/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش۱۲ سبزوار خریداری از مالکیت علیرضا قربانی فیوج وماندگارمحمدی بونش محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۲/۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۱۲

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۲۴۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید فارسی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۱۱۶۰ صادره از بردسکن درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۵/۹۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۱۴ فرعی از۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از علی نعیمی فرزند رضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۱ م.الف۲۶۰

غلامرضا گنج بخش-رئیس ثبت اسناد واملاک بردسکن

۵۱۱/۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۲۴۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد غفلتی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۴۹۳۹۶۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۶/۴۵ متر مربع (یکصد و سی و شش و چهل و پنج صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۸۱۶ مجزا شده از ۵۳۸ فرعی از اراضی پشت دستک پلاک ۱۴۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از ورثه مالک رسمی عای اصغر غفلتی و سهم الارث متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳ م.الف۴۳۰

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

«آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۱۳۹۶ - ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباس بداوی فرزند داود بشماره شناسنامه ۱۲۹۳۳ صادره از اهواز در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۸۲/۸۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۰ فرعی از ۱۵۸۰ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز به نشانی بعد از میدان بقائی روبه رو کشتارگاه خریداری از مالک رسمی آقای شویع بداوی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۹/۱۲

شناسه ۱۶۰۴۹۵۴فرهاد نصرت اله- رئیس ثبت اسناد و املاک

«آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۱۳۹۴ - ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباس بداوی فرزند داود بشماره شناسنامه ۱۲۹۳۳ صادره از اهواز در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۴/۸۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۰ فرعی از ۱۵۸۰ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز به نشانی بعد از میدان بقائی روبه رو کشتارگاه خریداری از مالک رسمی آقای شویع بداوی محرز گریده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۹/۱۲

شناسه ۱۶۰۴۹۴۵فرهاد نصرت اله- رئیس ثبت اسناد و املاک

احصای ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری مناطق دهگانه تبریز

شـــهردار تبریز ضمن اشـــاره به اجرای دقیق برنامه های مدون رویداد بین المللی سرمایه گذاری تبریز گفت: احصا ظرفیت های ســـرمایه گذاری به تفکیک مناطق دهگانه انجام می شود.یعقوب هوشیار در جلسه مدیران شهرداری تبریز با اشاره به برگزاری همایش بین المللی سرمایه گذاری در اواخر اردیبهشت ماه سال آینده افزود: ضرورت دارد مناطق دهگانه با توجه به ظرفیت های موجود منطقه در کمترین زمان بسته های پیشنهادی خود را به سرمایه گذاران ارائه کنند.وی در بخش دیگری از سخنان خود بر اهمیت توسعه متوازن و پایدار شهری و ضرورت تشدید تقابل با سازه های غیر مجاز و جمع آوری متکدیان تاکید کرد و گفت: شهرداری های مناطق دهگانه باید با ورود به فازهای تقنینی و تقویت همکاری های بین بخشی جلوگیری از این پدیده های شـــهری را تشدید کنند.هوشیار ادامه داد: برقراری مکاتبات اداری شهرداری های مناطق با شرکت های خدمات رسان دولتی مانند آب و فاضلاب، برق، گاز و مخابرات همزمان با صدور مجوز پروانه های ســـاختمانی منجر به ارائه آگاهانه خدمات شـــرکت های خدمات رسان دولتی و همچنین تسهیل روند قانونی و اجرای احکام تخریب سازه های بدون مجوز توسط شهرداری می شود.

چهارسوق

مدیرعامل شرکت آبفالرستان عنوان کرد:

مشارکت بانک‌های عامل در تکمیل تصفیه خانه‌های فاضلاب استان

لرســـتان- اکبر بابایی‌مفرد:مدیرعامل شـــرکت آبفا لرستان از مشـــارکت بانک های عامل صادرات، توسعه و تعاون و رفاه کارگران کشـــور در تکمیل و ســـاخت ۳ تصفیه خانه فاضلاب در شـــهرهای نورآباد، الشـــتر و کوهدشت خبر داد. یاســـراکبریان، در این خصوص گفت: با پیگیری‌های فراوان و جلسات مستمری که در تهران برگزار کرده‌ایم و همچنین حمایت‌های مختلفی که اســـتاندار محترم و نمایندگان مـــردم در مجلس داشـــته‌اند موفق شـــده‌ایم تعدادی از بانک‌های عامل کشور مانند صادرات، توســـعه و تعاون و رفاه کارگران را متقاعد کنیم تا در قالب ماده ۵۶ نســـبت به دریافت تسهیلات بانکی برای تکمیل تصفیه خانه‌های فاضلاب در حال ساخت همکاری داشـــته باشند که در همین راستا نمایندگان این بانک‌ها در استان حضور داشته و از نزدیک این پروژه‌ها را بازدید نمودند که خوشبختانه در گزارش‌هایی که توسط معاونت برنامه ریزی و معاونت توسعه و بهره برداری فاضلاب برای کارشناسان اعزامی داشـــته‌اند نسبت به سرعت بخشـــیدن به فرآیند اخذ تسهیلات موافقت نمودند.اکبریان در خصوص میزان پیشـــرفت تصفیه خانه‌های فاضلاب در استان گفت: در مجموع ۵ تصفیه خانه فاضلاب در اســـتان در حال ساخت داریم که پیشرفت ساختمانی آن‌ها ۵۵ درصد می‌باشد که خوشبختانه در دولت سیزدهم پروژه‌ها از سرعت خوبی برخوردار شده‌اند و انتظار داریم با تزریق اعتبارات جدید شـــاهد تکمیل تعدادی از این پروژه‌ها در سال آینده باشـــیم و اگر این تصفیه خانه‌ها به بهره برداری برســـند ۸۵ درصد از جمعیت اســـتان تحت پوشش فاضلاب شهری قرار خواهند گرفت.

برگزاری کارگاه‌های آموزشی "بانوی آب" در استان بوشهر آغاز شد

ابوالحسن عالی در تشریح این خبر اظهار داشت: کارگاه آموزشی "بانوی آب" با همکاری فرمانداران و با رویکرد ترویج فرهنگ مصرف بهینه در تمام شهرســـتان‌های ۱۰گانه استان بوشهر اجرایی خواهد شد.وی بیان کرد: نخستین کارگاه یاد شـــده در عسلویه برگزار شد که با استقبال خوبی از ســـوی بانوان این شهرستان مواجه شده است.عالی ادامه داد: بیشترین سهم میزان مصرف شـــرب در منازل به بانوان خانه دار اختصاص دارد که به تناســـب این جایگاه برنامه‌های متنوعی برای بانوان هم اســـتانی پیش بینی شده اســـت.وی افزود: بانوان همچنین به واســـطه نقش مهم خود در خانواده بدون تردید می توانند راهکارهای مصـــرف بهینه آب را در کانون خانواده ترویج دهند.عالی گفت: بر همین اساس کارشناسانی برجسته برای اجرا کارگاه آموزشی "بانوی آب" استان بوشـــهر بکارگیری شـــدند تا چشم انداز تعریف شـــده برای این کارگاه‌ها به بهترین نحو ممکن محقق شود.

در تئاتر شهر سردار جنگل رشت

آیین اختتامیه جشنواره تئاتر گیلان با حضور اعضای شورای شهر و شهردار رشت برگزار شد

آیین اختتامیه ســـی و پنجمین جشـــنواره تئاتر گیلان با حضور اعضای شورای اســـلامی شهر و شهردار رشت به همت ســـازمان فرهنگی ، اجتماعی و ورزشی شهرداری رشت در تئاتر شهر ســـردار جنگل برگزار شد. به گزارش مدیریت ارتباطات شهرداری رشت، آیین اختتامیه سی و پنجمین جشنواره تئاتر گیلان که از ۲۳ آبان ماه جاری آغاز شـــد روز ۲۵ آبان ۱۴۰۲ با حضور علیرضا تاج شهرستانی، نادر حسینی، سید حسین رضویان، سید شمس شفیعی و محسن سماکچی اعضای شورای اسلامی شهر و رحیم شوقی شـــهردار در تئاتر شهر ســـردار جنگل و با معرفی آثار برتر برگزار شـــد. تعداد ۱۲ اثر بـــه بخش صحنه ای و خیابانی (میدانی) سی و پنجمین جشنواره تئاتر گیلان راه یافتند که از ۲۳ تا ۲۵ آبان ماه جاری در تئاتر شـــهر سردار جنگل، تماشاخانه نارون، تالار مرکزی و پیاده راه فرهنگی شهرداری رشـــت به روی صحنه رفتند. رونمایی از کتاب «دونده تنها» نوشـــته رضا میرمعنوی هنرمند گیلانی از دیگر بخش های اختتامیه سی و پنجمین جشنواره تئاتر گیلان بود که به همت انجمن هنرهای نمایشـــی گیلان و با همکاری اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان برگزار شـــد. رضا میرمعنوی متولد یکم فروردین ماه سال ۱۳۲۹ دارای دکتری هنرهای نمایشی و مدرس دانشگاه در رشته سینما، تئاتر و دارای یک آموزشگاه درجه یک بازیگری و مفتخر به دریافت مدرک درجه یک هنری کشـــور است و تاکنون کتاب های «سیمای تئاتر گیلان» و «سیمای تئاتر رشت» را به رشته تحریر در آورده است.

مدیر دفتر توسعه و آموزش آبفای کشور در گردهمایی و دوره تخصصی آموزشی معاونین منابع انسانی شرکت های آبفای کشور در هرمزگان:

شرکت‌های آبفا باید اقدام به پیاده‌سازی مدل تعالی ۳۴۰۰۰ در مجموعه خود کنند

در دوره آموزشی تخصصی مدل تعالی ۳۴۰۰۰ با حضور یاسر بزاز مدیرکل دفتر توسعه و آموزش آبفای کشور، عبدالحمید حمزه پور مدیرعامل آبفای هرمزگان و معاونین منابع انسانی شرکت های آب و فاضلاب سراسر کشور، مسائل این حوزه در هرمزگان برگزار شد.

بزاز مدیرکل دفتر توسعه و آموزش آبفای کشور با تاکید بر اینکه آسیب شناسی و حرکت به سمت تعالی ۳۴۰۰۰ باید با رویکرد علمی پیش برود، افزود: همه شرکت ها باید اقدام به پیاده سازی و اجرای شدن مدل تعالی ۳۴۰۰۰ کنند.به گفته وی، مدل تعالی ۳۴۰۰۰ باعث می شود مسیر شرکت ها با رویکرد علمی و در مسیر صحیح پیش برود.بزاز، جلوگیری از موازی کاری و رفع چالش های پیش روی شرکت های آب و فاضلاب کشور را ضروری دانست.مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان نیز در این نشست با مهم خواندن بحث منابع و سرمایه انسانی، تصریح کرد: با توجه به ماموریت شرکت های آب و فاضلاب کشور در خدمات رسانی به مردم در تامین آب شرب، ضرورت دارا بودن منابع انسانی چابک و متخصص را بیش از پیش کرده است.عبدالحمید حمزه پور با بیان اینکه آموزش مستمر پرسنل آبفا را ضروری دانست و گفت: آموزش ها نباید محدود به پرسنل اداری ختم شود و این آموزش ها باید نیروهای بخش کارگری و فنی را هم در بر بگیرد. به گفته وی، بخش اعظمی از فعالیت ها که باید همواره با دانش روز همراه باشد، در بخش فنی و کارگری است و در بحث آموزش باید همه نیروهایی که حتی بصورت برون سپاری با شرکت ها همکاری می کنند، را مد نظر قرار داد و آموزش های منظم به آنها داده شود. مدیرعامل آبفای هرمزگان همچنین در این مراسم به ارائه گزارشی از اقدامات شرکت آب و فاضلاب پرداخت و افزود: شرکت آب و فاضلاب هرمزگان در استفاده از همه ظرفیت های تامین آب بهره گرفته تا نیاز آبی استان را مرتفع کند.حمزه پور گفت: در حال حاضر ۳۵ درصد منابع تامین آب استان از طریق آب شیرین کن هاست که این رقم در مرکز استان ۵۰ درصد است.وی تعامل و همدلی در استان هرمزگان را خوب ارزیابی کرد و ادامه داد: با حمایت های استاندار هرمزگان صنایع استان نیز در بخش مسئولیت های اجتماعی به کمک آبفا آمده اند و آینده خوبی پیش روی آبرسانی استان قرار داده است.گفتنی است، در این دوره از ۵ استان برتر تجلیل و ۱۳ استان که به عنوان شرکت های خلاق و نوآور در برگزاری دوره ها انتخاب شده بودند به ارائه گزارش خود پرداختند.در این گردهمایی آموزشی همچنین شرکت های آب و فاضلاب برتر در حوزه های خلاقیت و آموزش به ارائه تجربیات خود پرداختند.مهدی محمدی معاون منابع انسانی آبفای هرمزگان نیز به عنوان نماینده شرکت آب و فاضلاب هرمزگان گزارش و تجربیات این شرکت را به عنوان یکی از شرکت های برتر در این حوزه را مطرح و چالشهای حوزه منابع انسانی و آموزش را بیان کرد. شایان ذکر است معاون آموزشی مرکز آموزشی اصفهان نیز به ارائه گزارشی از اقدامات این مجموعه در برگزاری دوره های آموزشی پرداخت.سید عیسی حسن زاده افزود: این مجموعه تلاش کرده تا با استفاده از اساتید برجسته دوره تاثیرگذاری برای شرکت های آب و فاضلاب کشور برگزار کند.وی افزود: مقایسه برگزاری دوره های آموزشی طی سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ نشان می دهد که برگزاری دوره های آموزشی در سال گذشته نسبت به مدت مشابه آن رشد داشته است.وی ابراز امیدواری کرد: با توجه به پیش بینی انجام شده انتظار داریم در ماه های پیش رو، تعداد برگزاری دوره های آموزشی امسال نسبت به سال قبل نیز افزایش یابد.

خبر NEWS

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی:

فرسودگی ۵۰۰ کیلومتری خطوط انتقال آب در ارومیه

ارومیه- یزدان پناه: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی گفت: یکی از مشـــکلات شـــرکت آب و فاضلاب اســـتان فرسودگی خطوط انتقال و شبکه توزیع است که در این خصوص فقط در شـــهر ارومیـــه ۵۰۰ کیلومتر فرســـودگی داریم.محمد اشرفی افزود: یکی از مشکلات شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی فرسودگی خطوط انتقال و شـــبکه توزیع است که در این خصوص فقط در شـــهر ارومیه ۵۰۰ کیلومتر فرسودگی داریم. وی افزود: با توجه بـــه آمار حدود یک چهارم شـــبکه توزیع در شهر ارومیه فرسوده اســـت که همین امر، هدررفت بالای آب را نشان می‌دهد.مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب آذربایجان‌غربی با اشـــاره به اینکه در همه شهرستان‌های اســـتان، طرح عمرانی برای توســـعه خدمت رسانی تعریف شده اســـت، گفت: در حال حاضر ۲۴۷ طرح در اســـتان فعال اســـت که حـــدود ۳۴ درصد مربوط به شـــهر و ۶۶ درصد مربـــوط به روستاهاست.اشـــرفی گفت: از این تعداد ۱۶۴ طرح بـــا اعتبار بیش از ۱۰ هزار میلیارد ریال در روســـتاها و ۸۳ طرح با ســـه هزار و ۷۰۰ میلیارد ریال

اعتبار درشهرها اجرایی شده اســـت.در ادامه مدیرعامل شرکت آب و فاضـــلاب آذربایجان غربی از اجرای ۲۴۷ پروژه آبرســـانی در شـــهرها و روستاهای اســـتان خبرداد.وی با بیان اینکه از این تعداد پروژه، ۱۶۴ پروژه در سطح ۹۱۹روستا و با ۱۰هزارمیلیارد ریال اعتبار در دســـت اجرا هســـتند، اظهار داشت: ۱۴ پروژه نیز در ۷۸۹ روستا در قالب جهادآبرســـانی و طرح های محرومیت زدایی و با مشارکت قرارگاه امام حسن مجتبی(ع) در دست اجرا بوده و بطور متوســـط از ۴۰درصد پیشـــرفت فیزیکی برخوردار هســـتند.وی گفت: ۸۳پروژه تامین آب شـــرب نیز با ســـه هزار و ۶۷۰ میلیارد ریال اعتبار در ۳۵شـــهر اســـتان در دست اجرا هســـتند.مدیرعامل شـــرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی در خصوص تامین زیرســـاخت های لازم برای طرح های مســـکن ملی اظهار داشـــت: در اولویت نخست این طرح ۲۰هزار واحد در سطح استان ابلاغ شده و به فراخور تکمیل این مساکن، خدمات آبرسانی انجام می شود.وی با اعلام اینکه ۱۵ سامانه جمع آوری فاضلاب در ۱۲ شـــهر و ۳ روستای اســـتان در مدار بهره برداری قرار دارند، در خصوص مدول چهارم تصفیه خانه فاضلاب ارومیه گفت: برای اجرای این طرح نیاز به اخـــذ ماده ۲۳ از وزارت نیرو و ســـازمان برنامه و بودجه است که پس از اخذ آن به مرحله اجرا گذاشته خواهد شـــد.وی افزود: با وارد مدار شدن مدول چهارم این تصفیه خانه ۶۰هزار مترمکعب به ظرفیت تصفیه فاضلاب در ارومیه افزوده خواهد شد.

برگزاری جلسه ساز و کار نظارتی بنگاههای مشاوران املاک

رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان دشتستان از جلسه ســـاز و کار نظارتی بنگاههای مشاوران املاک به ریاســـت معـــاون عمرانـــی فرمانداری شهرستان دشتستان خبر داد . زهرا هوائی رئیس اداره راه و شهرسازی دشتســـتان ضمن تقدیر و تشـــکر از مجموعه فرمانداری در راس آن بنافی فرماندار شهرستان مبنی بر جدیت وی در بخش تنظیم بازار مســـکن در ابتدا گزارشی از اقدامات انجام شـــده در این خصوص و خواســـتار توجه ویژه اعضاء مطابق دســـتورات ابلاغـــی در رابطه با وظایـــف کارگـــروه مبنی بر تنظیـــم و کنترل بازار املاک و مستغلات شـــد.هوائی گفت: هدف از اخـــذ مالیات بر خانه های خالی و فاقد ســـکنه ایجاد درآمـــد یا یک منبع درآمـــدی برای دولت نیست و موضوع ساماندهی و برنامه ریزی جهت بهبود در تامین مسکن است.وی افزود : خانه ای که بیشـــتر ۱۲۰روز خالی از سکنه باشد مشمول مالیات بر خانه های خالی می شـــود.هوایی بیان کرد : شناســـایی خانه های خالی مطابق بند(ج) دستورالعمل ابلاغی می بایست توسط شهرداریها در شـــهرهای بالای ۱۰۰هزار نفر و با یک تعامل بین دســـتگاهی انجام بگیرد که این مهم تا کنون در شـــهر برازجان نتیجـــه قابل قبولی نداشـــته اســـت.رئیس اداره راه و شهرســـازی شهرستان دشتســـتان تصریح کرد: مطابق دســـتورالعمل ابلاغـــی وظایـــف هر کـــدام از اعضاء مشـــخص گردیده و می بایســـت هر کدام از آنها گزاراشات را بصـــورت ماهانه ارائه نمایند.موســـی رادمنش معاون عمرانی فرمانداری دشتســـتان نیز اظهار کـــرد : اهتمام اداره راه و شهرســـازی بر نظارت و ســـاماندهی بنگاههای مشـــاور امـــلاک با هدف ساماندهی بازار مســـکن یکی از مسائل ضروری و مورد توجه بوده و بر این مســـئله جدیت ویژه ای وجود دارد.رادمنش افـــزود : باید هماهنگی ویژه ای بین دســـتگاههای اجرایی مربوطه در خصوص نظارت بر بنگاههای مشـــاور امـــلاک و همچنین گشت بازرســـان و بازدیدهای اعضاء وجود داشته باشد.وی در این خصوص به کارگروه و تیم بازرسان مهلت ۱۰روزه جهت ارائه گزارشات تعیین نمود و افزود: هر کدام از اعضاء مطابق وظایف تفویض شده در دســـتورالعمل ابلاغی می بایست ظرف مهلت مقرر گزارش مربوطـــه را ارائـــه نمایند.رادمنش، ضمن تقدیر از پیگیری های انجام شده من جمله شناسایی بنگاههای فاقد مجوز و همچنین مصوبه ۱۲ (هفتمین جلسه شورای عالی مسکن) موضوع واگذاری زمین ۹۹ساله به فاقدین مسکن مربوط به راه و شهرسازی تا کنون اراضی مناسبی شناسایی و در حال ســـاخت بوده و تعدادی نیز ساخت و به متقاضیان تحویل داده شـــده است.معاون عمرانی فرمانداری دشتستان از شهرداری خواست ظرف مدت ۱ماه نسبت به ارائه گزارش موضوع خانه های خالی به راه و شهرســـازی اقدام نماید.وی گفت: با اســـتفاده از اســـتعلامات از ادارات خدمات رسان مانند آب،برق،گاز و...نیز میتوان ســـریعتر نسبت به شناســـایی اقدام گردد.رادمنش در پایان افزود: این جلســـه بصورت هر ماه یکبـــار برگزار میگردد و انتظار مـــی رود همه ی دســـتگاههای مرتبط با کارگروه هر چه ســـریعتر نسبت به بررسی و جمع آوری اطلاعات اقدام نموده و گشـــت بازرسان نیز گزارشات خود را ارائه نمایند.

آیین تجلیل از مقام آوران بازیهای پارا آسیایی هانگژو و مسابقات بین المللی در بهزیستی گیلان برگزار شد

آیین تجلیل از مقام آوران بازیهای پارا آسیایی هانگژو، مسابقات فوتسال ناشنوایان آسیا و اقیانوسیه، مسابقات جهانی پاورلیفتینگ نابینایان انگلستان و المپیک ویژه افراد سندروم داون برلین، با حضور مجیدرضا اصلاحی معاون پشتیبانی و منابع انسانی، دکتر عابدین قاسمیان معاون توانبخشـــی بهزیســـتی گیلان، محمدقنبری رئیس هیئت ورزشـــهای جانبازان و معلولین گیلان و سایر مسئولین بهزیستی در اداره کل بهزیستی گیلان برگزار شد.به گزارش روابط عمومی بهزیستی گیلان ؛ مجیدرضا اصلاحی معاون پشـــتیبانی و منابع انسانی بهزیستی گیلان در آیین تجلیل از قهرمانان و افتخار آفرینان چهارمین دوره بازی‌های پارا آسیایی هانگژو و سایر مسابقات ورزشی بین المللی که در اداره بهزیستی گیلان برگزار شـــد ضمن تبریک و تقدیـــر از آفتخار افرینی ورزشـــکاران گیلانی در مســـابقات پارا آسیایی هانگژو و ســـایر مسابقات ورزشـــی بین المللی، عنوان کرد: انجام فعالیت های ورزشی علیرغم پرورش جسم موجب نشـــاط و بازیابی کیفیت روح و روان نیز خواهد شـــد که تمامی این موارد مـــی توانـــد در توانمندی توانخواهان تاثیرگزار باشـــد.وی در ادامه پشـــتکار و افتخار آفرینی ورزشـــکاران توانخواه را الگوی مناسبی برای سایر توانخواهان برشمرد و گفت: تلاش و ممارست توانخواهان با در نظر گرفتن شرایط جسمانی ویژه در مسیر کسب قله های افتخار بسیار ستودنیست و این انتظار از ورزشـــکاران توانخواه موفق مـــی رود تا برای هدایت و پرورش ســـایر توانخواهان در جهت موفقیت از هر فرصتی اســـتفاده کنند و مســـیر را برای رشد و توانمندی آنان فراهم سازند.اصلاحی با اشاره به اینکه پشتکار و عشق اولین اصل در مسیر ورزش است افزود: ورزشـــکاران علیرغم فراز و نشیب های فراوان هیچگاه دست از تلاش بر نمی دارند و این یکی از خصیصه های مهم ورزش اســـت که ورزشـــکاران توانخواه به خوبی و بارها این مهـــم را اثبات کرده اند.معاون پشـــتیبانی بهزیستی گیلان در پایان، باردیگر از تلاش های افتخار آفرینان قدردانی کرد و گفت: سازمان بهزیستی همواره با تمام توان برای موفقیت ورزشکاران گام بر می دارد و از هیچ تلاشی برای رشد و تعالی توانخواهان ورزشکار دریغ نخواهد کرد.همچنین در این مراسم دکتر عابدین قاسمیان معاون توانبخشی بهزیستی گیلان نیز اظهار داشـــت: افزایش افتخار آفرینی ورزشـــکاران توانخواه در رشته های مختلف نشـــان از توانمندی و تلاش این عزیزان اســـت و این امر خود می تواند الگوی مناسبی برای سایر توانخواهان باشد.

خبر

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان همدان

کشت ۹۵ درصد محصولات زراعی پاییزه در شهرستان همدان

مدیر جهاد کشـــاورزی شهرســـتان همـــدان با بیان اینکه تاکنـــون ۶۰ هزار هکتار از اراضی شهرســـتان همدان زیر کشت پاییزه رفته است گفت: حدودا ۹۵ درصد از کشت‌های پاییزه همدان محقق شده است. به گزارش روابط عمومی ســـازمان جهاد کشـــاورزی استان همدان، رحمان ایرانپور با اشاره به کشت‌های پاییـــزه شهرســـتان اظهار کـــرد: تاکنـــون ۴ هزار و ۸۰۰ هکتـــار گندم آبی، ۴۳ هزار هکتـــار گندم دیم، ۵ هزار و ۴۰۰ هکتار جو آبـــی و ۵ هزار و ۸۵۰ هکتار جو دیم در اراضی شهرستان کشت شده است.

وی بـــا اشـــاره بـــه اینکه طبـــق برش شهرســـتانی کشـــت‌های پاییزه، اقدام به کشـــت صـــورت گرفته اســـت افزود: ۳ هـــزار و ۴ تن کـــود ازتـــه، ۸۶۵ تن فســـفاته و ۱۶۰ تن پتاســـته توســـط کارگزاران به منظور تامین کود کشـــت پاییزه توزیع شـــده است. مدیـــر جهـــاد کشـــاورزی شهرســـتان همـــدان در حوزه بذور گواهی شـــده نیز یادآور شـــد: در راستای کشـــت‌های پاییزه بذور گواهی شـــده تامین و توزیع شـــده که شـــامل ۵۴۲ تن گندم آبی، ۳۴۵ تن گندم دیم، ۲۲۶ تن جو آبی و ۳۰ تن جو دیم است.

وی با بیان اینکه ســـطح ابلاغی طرح جهش تولید در دیمزارهای شهرستان ۴۸ هزار و ۳۰۵ هکتار است که هم اکنون با فعالیت ۲۲ کارشـــناس در حال اجراست ادامه داد: تســـهیلات طرح جهش تولید در نوبت اول جذب و بالغ بر یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان بوده است. ایرانپور در ادامه به پرونده‌های آماده متقاضیان نوبت دوم دریافت تســـهیلات جهش تولید اشاره کرد و گفت: به محض تخصیص اعتبار این مهم نیز محقق خواهد شد.

وی بـــا تاکیـــد بـــر اینکـــه در بخـــش تســـهیلات مکانیزاسیون ۱.۵ میلیارد تومان جذب صورت گرفته است اضافه کرد: از ابتدای سال ۳۵ پرونده معادل ۲۰ هکتار گلخانه برای دریافت تسهیلات احداث گلخانه معرفی شده است.

مدیـــر جهـــاد کشـــاورزی شهرســـتان همـــدان خاطرنشـــان کـــرد: در بخـــش گلخانه‌هـــا ۱۱.۵ هکتار بهســـازی و بازســـازی انجام شـــده، همچنین ۱۰ واحـــد گلخانـــه مجهز به انشـــعاب گاز شـــدند.

وی به اقدام دیگر شهرستان در بخش مساحی اراضی پرداخت و افزود: از ۱۲۰ هزار هکتار اراضی شهرستان همدان، ۷۲ هزار هکتار مســـاحی و در سامانه سامکا ثبت شده است.

ایرانپـــور در پایان با اشـــاره به اقدامات آموزشـــی و ترویجی جهاد شهرســـتان یادآور شد: ۳ هزار و ۴۵۰ نفر ســـاعت آموزش در راســـتای طرح جهش تولید صورت گرفته اگرچه بازدیدهای ترویجی، روز مزرعه و کارگاه‌های آموزشی در دستور کار جهاد شهرستان قرار دارد و مستمرا در حال انجام است.

بازدید معاون امور بندری سازمان بنادر و دریانوردی از بنادر شمالی استان بوشهر

معاون امور بندری ســـازمان بنـــادر و دریانوردی در راس هیاتی از بنادر گناوه، دیلـــم و ریگ بازدید کرد. به گزارش روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی اســـتان بوشـــهر، جلیل اســـلامی در این بازدیدهای میدانی وضعیت زیرســـاختی بنادر اســـتان را مورد ارزیابی قرار داد .وی همچنین با شماری از دریانوردان دیدار و با شنیدن مسائل و مطالبات بندرنشینان قول مساعد به پیگیری موارد مطرح شده داد.

گفتنی است طرح توســـعه بندر گناوه، لایروبی کانال دسترسی بندر ریگ و استقرار یک فروند شناور بارج از جمله پروژه‌های فعلی ســـازمان بنادر و دریانوردی در بنادر شمالی اســـتان بوشهر است.افزایش ظرفیت تخلیه و بارگیـــری، کاهش زمان انتظار شـــناورها و رونق کســـب و کار بندرنشـــینان از مهم ترین اهداف پروژه‌های بنادر گناوه، دیلم و ریگ است.

با ابلاغ سیاست‌های کلی توســـعه دریامحور از سوی رهبر معظم انقلاب، این رویکـــرد در تمام پروژه‌های توسعه‌ای اســـتان بوشهر لحاظ شـــده است.گفتنی است در بازدید اسلامی از بنادر شمالی استان بوشهر، عادل دریس مدیرکل امور بندری، خســـرو ســـرایی مدیرکل تزانزیت، لجستیک و توافقنامه‌ها، صدرالدین محمدی رئیس اداره امور مناطق ویژه و آزاد بندری ، آذرباد رئیس اداره امور بندری و بشیری رئیس اداره توافقنامه‌های بین المللی سازمان بنادر و دریانوردی، وی را همراهی کردند.

یادداشت

تشکیل وزارت بازرگانی واجب تر از نان شب

محمود آقادوستی
کارشناس صنعت

هر عضوی در بدن انسان وظیفه ذاتی منحصر به فردی دارد که بدون شک هیچ عضو دیگری نمی تواند وظایف محوله به آن عضو را به همان کیفیت وسلامت انجام دهد اگر هم سعی در انجام وظیفه ی عضو دیگری نماید قطعا با تمام سعی وتلاش انجام شده موفقیت چندانی نخواهد داشت. بحث ادغام وزارتخانه ها به منظور کوچک سازی دولت و افزایش کارایی و بهبود روش ها و در آخر رساندن بهره وری به منتها درجه مورد نظر بوده است اما مگر می شود با قطع کردن دست و یا هر عضو دیگری به عنوان سبک سازی به کیفیت فعالیت انجام شده امید داشت .حال حتی یک بررسی میدانی ساده می تواند گواه ناکارآمدی این ادغام وزارتخانه ها به ویژه در بخش صنعت ومعدن و تجارت باشد. در حالی که جامعه به گواه آمار های ارایه شده توسط متولیان آمارهای اقتصادی در کشور اعم از بانک مرکزی و مرکز آمار ایران درگیر تورم بالا طی سالیان متوالی شده است به گونه ای که تمام بزرگان کشور و در راس مقام معظم رهبری حضرت آیت الله امام خامنه ای تاکید ویژه بر بحث معیشت مردم دارند و آثار عدم تطبیق درآمد وهزینه ی خانوارها اعم از خانوار شهری و روستایی و افزایش دامنه خط فقر و عدم افزایش درآمد حداقل هم پای هزینه ها در حال شکستن کمر خانوار می باشد که کمترین اثر جاری وساری آن در حال حاضر نبود رغبت بین جوانان در سن ازدواج برای تشکیل خانواده و قبول مسولیت اجتماعی جدید به عنوان پدران یا مادران آینده نمایند. برای امر فرزند اوری و افزایش موالید مشوق های آنی و موقت شاید در حد خانواده های تشکیل شده از قبل آنهم در حد محدود (البته قابل تحقیق وبررسی می باشد) مفید فایده باشد اما جوانی که در تامین نیازهای اولیه جهت تشکیل زندگی زناشویی دچار مشکل است قطعا ویقینا به مراحل بعد کم توجه تر خواهد بود. این رویداد یعنی افزایش و یا حتی ایستایی نرخ تورم بالا کاهش شدید جمعیت و به تبع کاهش نیروی کار را درآینده به همراه خواهد داشت که در بلند مدت بحث امنیت ملی را با مخاطره روبرو خواهد کرد. تقسیم بندی جامعه بر اساس دهک های مختلف طی سالیان گذشته و تمرکز برآن داده ها به عنوان مبنا با توجه به تغییرات قیمتی کالاهای اساسی به وجود آمده در جامعه بخردانه نیست ونخواهد بود. یک نگاه گذرا به آمار وارقام ارایه شده در بحث مشارکت دهک های مورد نظردر طرح کالا برگ الکترونیک به وضوح نشان می دهد یارانه ی توزیعی در بسیاری از موارد درارتباط با نیازهای اصلی واساسی تر خانوار هزینه می شود. در خصوص درستی یا نادرستی ارایه یارانه نقدی وارد بحث نخواهم شد اما مگر می شود قیمت کالاها روند صعودی داشته باشند و میزان یارانه پرداختی ثابت بماند. همان گونه که همگان مستحضریم کشور عزیز اسلامی مان از ابتدای پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی درگیر انواع واقسام تحریم های ظالمانه بوده وهست و به علت مواضع انقلابی وحق طلبانه قطعا در ادامه هم مورد عداوت ودشمنی مستکبرین عالم خواهد بود اما ما با توکل به خداند متعال و پیروی از رهبر فرزانه مان بر روی آرمان هایمان ایستاده ایم و بازهم خواهیم ایستاد تا حصول پیروزی نهایی. اما راهکار مد نظر برای شرایط موجود همچنان که در اول مطلبم عرض کردم باید برای تنظیم بازار که نقش اساسی در معیشت خانوار دارد متولی معین ، مشخص و مسلط و دریک کلام متخصص و آگاه به این امر وجود داشته باشد . ما دو بحث را می توانیم در اینجا مد نظر قرار دهیم اول بحث گرانی کالا دوم بحث گران فروشی کالا. تنظیم بازار با رصد روزانه مستمر وآینده نگرانه باید مد نظر قرار گیرد تا به ناگاه شوک قیمتی یک محصول خاص مثل پیاز یا سیب زمینی و برنج و غیره کل جامعه را ملتهب نکند . زیبنده ی کشور اسلامی بزرگی همچون ایران عزیز نیست که موضوع اول جلسات مسولان عالی رتبه اجرایی آن بحث تنظیم قیمت مرغ وتخم مرغ باشد.تشکیل وزارت بازرگانی به عنوان متولی اول وآخر و پاسخگوی نهایی هم می تواند یک ارگان مقتدر، منظم و با ثبات برای مباحث مد نظر ایجاد کرده هم بحث فقدان پاسخگویی خاص در این باره را از بین ببرد و این خلاء موجود که به شدت به چشم می آید را به نحوه قابل قبولی مرتفع نماید. تعلل درتشکیل وزارت بازرگانی و به دنبال آن عدم سر وسامان دادن به موضوع های مرتبط ودرهم تنیده با آن ، روز به روز برای جامعه و طبقات مختلف آن اثرات منفی جبران ناپذیری دارد. دولت به عنوان نماد حاکمیت باید نقش تعیین کننده و موثری بر وضعیت معیشت مردم داشته باشد. بدون شک ایجاد احساس رها شدگی بازار در نزد افکار عمومی می تواند پاشنه آشیل هر دولتی باشد. ایجاد رضایت ورفاه نسبی بلکه حداقلی مردم از وظایف اصلی هر دولتی است. تشکیل وزارت بازرگانی می تواند در جهت ایجاد حس همراهی و ارتباط متقابل ما بین دولت ومردم نقش ویژه ای را ایفا کند به زبان خیلی ساده یعنی مردم احساس کنند دولت ودولتمردان در حرف وعمل به فکر آنها هستند. باری در پایان بازهم تکرار می کنم : تشکیل وزارت بازرگانی از نان شب هم واجب تر است ودرنگ دراین خصوص اصلا وابدا جایز نیست.

سهم ۷۰ درصدی صنعت از واردات در نیمه اول امسال

جدیدترین آمار منتشر شده از سوی سازمان توسعه تجارت نشان می‌دهد در نیمه نخست امسال، سهم صنعت از ارزش کل واردات کشور ۶۸ درصد بوده است.بر اساس این آمار در شش ماهه اول امسال مجموع واردات شامل گروه‌های «پتروشیمی و پایه نفتی»، «معدن و صنایع معدنی»، «کشاورزی» و «صنعت» بیش از ۱۷ میلیون تن به ارزش ۳۰ میلیارد و ۴۴۳ میلیون دلار بوده است. در مجموع در این مدت نسبت به نیمه اول سال قبل وزن واردات ۶.۹ درصد و ارزش آن ۱۱.۶ رشد داشته است.بیشترین سهم این واردات مربوط به بخش صنعت (سعنی تامین مواد اولیه) بوده که ۶۸ درصد (به لحاظ ارزشی) کل واردات را به خود اختصاص داده است. کشاورزی نیز با رقمی نزدیک به ۱۹ درصد در رتبه دوم قرار دارد.میزان واردات صنعت و کشاورزی در شش ماهه امسال به ترتیب بیش پنج میلیون تن معادل نزدیک به ۲۰.۸ میلیارد دلار و بیش از ۹ میلیون تن معادل حدود ۵.۸ میلیارد دلار بوده است. در مدت یاد شده وزن و ارزش واردات بخش صنعت به ترتیب ۱۱ و ۱۸ درصد افزایش داشته و وزن و ارزش واردات محصولات کشاورزی به ترتیب ثابت بوده و ۱۲ درصد کاهش داشته است.

۳۰ درصد اقتصاد کشور توسط وزارت صمت اداره می‌شود؛

فرمول مسیر احیای بازرگانی

گزارش REPORT

وزارت صمت درحال حاضر به تنهایی متولی ۳۰درصد اقتصاد کشور است و برخی کارشناسان معتقدند درچنین شرایطی برای ارتقای عملکرد، وزارتخانه بزرگ صمت با مسئولیت‌های متعدد باید به دو وزارتخانه تبدیل شود.

رسیدگی به گزارش کمیسیون اجتماعی درباره لایحه تشکیل وزارت بازرگانی از جمله مواردی است که در دستورکار نمایندگان مجلس در هفته جاری قرار گرفته است. اما هدف دولت از این لایحه چیست و چرا به تصویب آن اصرار دارد؟بررسی تاریخ سیاست‌گذاری اقتصادی و تجاری ایران نشان می‌دهد، شروع دهه ۹۰ با ادغام وزارت‌خانه‌های «صنعت و معدن» و «بازرگانی» و تشکیل وزارت «صنعت، معدن و تجارت» همراه بود. تصمیمی که به دلیل پیوستگی و ارتباط مسائل حوزه تولید و تجارت، باهدف تمرکز و هماهنگ‌سازی، سیاست‌گذاری در این حوزه در راستای پیشرفت اقتصادی کشور انجام شد. هدفی که بر اساس کارنامه وزارت «صنعت، معدن و تجارت» در ۱۰ سال گذشته به هیچ وجه محقق نشده است.بر اساس نظر کارشناسان، مهم‌ترین علت عدم تحقق اهداف در نظر گرفته شده برای ادغام وزارت‌خانه‌های «صنعت و معدن» و «بازرگانی»، گستردگی وظایف در وزارت‌خانه تازه‌تأسیس بود؛ به عبارتی تجمیع اهداف ترسیم شده در حوزه‌های تولید، تجارت خارجی، تأمین مواد اولیه و کالاهای اساسی و تنظیم بازار در یک وزارت‌خانه، شاید موجب وحدت رویه شود، اما سیاست‌گذاری، مدیریت و نظارت این بخش‌ها را بسیار دشوار می‌کند. البته با اضافه‌شدن تحریم بانک مرکزی ایران و تمام فرآیندهای بین‌المللی انتقال پول به تحریم‌های گذشته، چالش‌های وزارت صمت در حوزه‌های صنعت و تجارت نیز دوچندان شد.

● وزارت صمت متولی ۳۰ درصد اقتصاد کشور

گفتنی است، از ادغام وزارت‌خانه‌های «صنعت و معدن» و «بازرگانی» و تشکیل وزارت «صنعت، معدن و تجارت»، بیشترین استیضاح و جابه‌جایی چه در سطح وزرا و چه در سطح مدیران، در این وزارت‌خانه رقم خورده است. رضا فاطمی امین وزیر سابق صمت در دفاعیات خود در جلسه استیضاح گفته بود: «وزارت صمت ۳۰ درصد اقتصاد کشور را پوشش می‌دهد، به عبارتی ۹۰ رشته فعالیت در کشور وجود دارد که ۲۷ مورد آن در حوزه این وزارتخانه است و با وجود این تنوع فعالیت‌ها، از زمان تشکیل این وزارتخانه تاکنون فقط یک وزیر به مدت چهار سال به مدیریت در این وزارتخانه پرداخته است.»

● رشد اقتصادی منفی، نتیجه یک دهه ادغام

علاوه بر این اظهارات، بررسی کارنامه وزارت صمت در ۱۰ سال گذشته حکایت دارد؛ گستردگی وظایف وزارت صمت ازیک‌طرف و چالش‌های ایجاد شده به دنبال تحریم‌ها از طرفی دیگر، در طول دهه ۹۰، باعث عدم تمرکز این وزارت‌خانه بر فعالیت‌های تولیدی، صنعتی و تجاری کشور شده، به‌طوری‌که بر اساس اطلاعات مرکز آمار ایران رشد اقتصادی کشور در دهه ۹۰ حدود ۱ درصد به ثبت رسیده است. همچنین رشد محصول ناخالص داخلی و ارزش‌افزوده فعالیت‌های حوزه صنعت و معدن نیز در همین مدت به ترتیب منفی ۲.۴ و منفی ۱.۷ گزارش شده است.از طرفی، عدم تناسب میان عرضه و تقاضا کالاهای اساسی و پرمصرف مردم در مقاطع مختلف، به‌هم‌ریختگی و عدم تنظیم بازارها، عدم حمایت از مصرف‌کننده، همگی حکایت از ناموفق بودن ادغام وزارت‌خانه‌های بازرگانی و صنعت و معدن دارد.در همین خصوص، رضا غلامی کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با مهر با اشاره به تحمیل ضرر و هزینه‌های اضافی به مصرف‌کننده نهایی در شرایط فعلی توضیح داد: وقتی در صنعت و تولید کشور انحصار وجود داشته باشد، یعنی در صنایع بزرگ مانند فولاد و خودروسازی و حتی تولید روغن نباتی، چند شرکت محدود وجود داشته باشد، باید ساختاری برای نظارت و تعیین قیمت نهایی، مستقل از بخش صنعت و تولید وجود داشته باشد.وی ادامه داد: در شرایط فعلی، تولیدکننده هزینه‌های اضافی را به‌راحتی در قالب حساب‌ها، به مصرف‌کننده نهایی تحمیل می‌کند؛ مصرف‌کننده نیز به دلیل نیاز خود و وضعیت انحصاری، مجبور به تهیه کالا با قیمت موجود است؛ از طرفی وزارت صمت به دلیل ماهیت حمایت از تولید خود، نمی‌تواند به‌درستی از حق مصرف‌کننده دفاع کند. به‌عنوان‌مثال در مورد گران‌فروشی یکی از شرکت‌های تولیدکننده خودرو به‌صورت قطعات منفصله، علی‌رغم شکایت سازمان حمایت، این شکایت همچنان بی‌نتیجه مانده است.غلامی در مورد مسئله دیگری که در خلأ وجود وزارت بازرگانی رخ می‌دهد، گفت: در حال حاضر افرادی صادرات انجام می‌دهند و به منظور عدم تحویل ارز حاصل از صادرات خود به سامانه نیما، رأساً و بدون در نظر گرفتن نیاز و شرایط ارزی کشور، درخواست واردات کالا به کشور می‌کنند و در نتیجه این مسئله موجب فشار به منابع ارزی کشور می‌شود.وی در پایان اظهاراتش در مورد اهداف تشکیل و وظایف وزارت بازرگانی گفت: وزارت بازرگانی با نظارت بر واردات به کنترل منابع ارزی کمک می‌کند، همچنین تأسیس این وزارت‌خانه به مدیریت تجارت خارجی کمک خواهد کرد و نهایتاً با ایجاد تمرکز در وظایف و یکپارچگی سیاست‌گذاری تجارت خارجی کشور، سرمایه‌گذاری خارجی و درآمدهای کشور افزایش خواهد یافت، مسائلی که تاکنون مورد غفلت وزارت صمت قرار گرفته است.

● تلاش دولت‌ها برای احیای وزارت بازرگانی

بر این اساس، دولت‌های دوازدهم و سیزدهم به دنبال تفکیک و کوچک‌سازی اَبَر وزارت‌خانه صمت بودند که این طرح در دولت قبل به نتیجه نرسید، اما لایحه «تشکیل وزارت بازرگانی»، مجدداً در دولت سیزدهم پیگیری شد و کلیات آن در یک ماده‌واحده و ۶ تبصره به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید.بر اساس این لایحه، به‌منظور تمرکز سیاست‌گذاری، راهبری، برنامه‌ریزی، نظارت و ساماندهی امور مرتبط با حوزه بازرگانی و تنظیم بازار، با تفکیک اهداف، مأموریت‌ها و وظایف مربوط به امور بازرگانی از وزارتخانه‌های صنعت، معدن و تجارت و جهاد کشاورزی، «وزارت بازرگانی» تشکیل خواهد شد.

● ۶ هدف تشکیل وزارت بازرگانی

همچنین علی بهادری جهرمی سخنگوی دولت در اظهاراتی مهم‌ترین مزیت‌ها و اهداف تشکیل وزارت بازرگانی را به این شرح بیان کرد: «تقویت و تجمیع ابزارهای نظارتی دولت بر بازار، کنترل مؤثرتر قیمت‌ها، تسهیل تجارت و رونق تجارت خارجی، سیاست‌گذاری واحد و چابکی در امور بازرگانی و حمایت جدی‌تر از مصرف‌کننده از جمله دلایل دولت برای تشکیل وزارت بازرگانی است.»

● موافقان و مخالفان لایحه ایجاد وزارت بازرگانی چه می‌گویند؟

اما از آنجایی که هر طرح و لایحه‌ای موافقان و مخالفانی دارد، این لایحه نیز از این قاعده مستثنا نیست و موافقان و مخالفان نظرات متفاوتی نسبت به تشکیل وزارت بازرگانی دارند. مخالفان با تأکید بر پیوستگی امور مربوط به تولید، صنعت و واردات، تفکیک این امور و تشکیل دو وزارت‌خانه برای هدایت این بخش‌ها را، همراه با تشتت در وظایف و نابسامانی در امور مربوط به تولید و تأمین کالاهای اساسی می‌دانند. از طرفی این افراد تشکیل وزارت بازرگانی را مخالف برنامه ششم توسعه دانسته و معتقدند این اتفاق موجب بزرگ‌شدن دولت می‌شود.ولی موافقان تشکیل وزارت بازرگانی با اشاره به کارنامه ناموفق وزارت صمت و چالش مداوم دولت و مجلس در قالب سوال و استیضاح بر این وزارت‌خانه، بر تفکیک وظایف ابر وزارت‌خانه صمت تأکید دارند. زیرا اساساً مدیریت وزارت‌خانه‌ای که متولی ۳۰ درصد تولید ناخالص داخلی کشور است، سخت یا حتی می‌توان گفت ناممکن است.

● اداره وزارت صمت توسط یک وزیر غیرممکن است

در همین رابطه حسن خانی کارشناس و پژوهشگر اقتصادی ضمن تأکید بر ضرورت تفکیک وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: چگونه یک وزارتخانه با حجم وظایف و تصمیم‌گیری بسیار بالا در حوزه‌های گوناگون توسط تنها یک شخص یعنی وزیر مربوطه اداره شود و در همه امور موفق باشد؟!وی توضیح داد: تجمیع امور و وظایف حوزه‌های مختلفی نظیر صنایع کوچک و بزرگ، کنترل، نظارت و مدیریت بازار، واردات کالا و مواد اولیه تولید به حدی وزارت صمت را بزرگ کرده که مدیریت آن توسط یک شخص غیرممکن است. حسن‌خانی در پاسخ به مخالفان تفکیک وظایف در وزارت صمت گفت: ادغام وزارت‌خانه‌های صنعت و معدن و بازرگانی منجر به کوچک‌سازی دولت چه از نظر نیروی انسانی و چه از نظر اماکن نشده است و عملاً فقط یک شخص، وزیر دو وزارتخانه شده است. از سوی دیگر، تفکیک‌سازی وزارت صنعت، معدن و تجارت نیز به همین صورت بوده و تغییرات به وجود آمده مربوط به‌اضافه شدن یک وزیر و چند معاون است و ساختمان‌ها، کارمندان و غیره یکسان خواهد بود.وی با تأکید بر مدیریت بهتر یک وزارت‌خانه کوچک‌تر گفت: تفکیک وزارت‌خانه صمت، نقش بسزایی در متمرکز کردن وظایف و مسئولیت‌های مربوط به هر حوزه را خواهد داشت و اهداف ترسیم شده برای حوزه تولید، تجارت و مدیریت بازار که در سال‌های گذشته محقق نشده، دست‌یافتنی شود.

● انگیزه واردات کالا ارتباطی به تشکیل وزارت بازرگانی ندارد

این کارشناس اقتصادی با بی‌پایه و اساس خواندن استدلال‌ها در مورد تبدیل وزارت بازرگانی به وزارت واردات گفت: انگیزه لازم برای واردات کالا صرفاً با تشکیل وزارت بازرگانی به وجود نخواهد آمد؛ در واقع وابستگی به واردات برای کالاهای اساسی و نیاز صنایع و بخش تولیدی کشور بر واردات برای تأمین مواد اولیه، علت اصلی واردات کالا به کشور است.وی ادامه داد: علاوه بر این، نقش اقداماتی که منجر به عدم تناسب میان قیمت تمام شده اقلام در داخل و قیمت موجود در خارج از کشور وجود دارد، پررنگ‌تر از تشکیل وزارتخانه بازرگانی است؛ یعنی بالا رفتن بی‌رویه قیمت‌ها در افزایش تقاضا برای واردات کالا نقش اساسی دارد؛ بنابراین صرف تشکیل وزارت بازرگانی رشد قابل توجهی را در واردات کالا ایجاد نمی‌کند و نیاز کشور تعیین‌کننده میزان افزایش یا کاهش واردات کالا است.حسن‌خانی در بخش پایانی اظهاراتش گفت: به‌هرحال به نظر می‌رسد که تفکیک این وزارتخانه یک تفکیک بسیار مهمی است که در سال‌های متمادی هم تجربه تشکیل وزارت بازرگانی و هم تجربه ادغام آن را داشته‌ایم و تجربه نشان داده که در هر کدام از این حالت‌ها هم‌زمان ایرادات و مزایایی دارد. اما به عقیده کارشناسان این حوزه، در هر دو مدل پیاده شده چندان بهره‌وری مطلوب یا ناکارآمدی ایجاد نشده است؛ بلکه تأثیر مهم و اساسی در تفکیک این وزارتخانه در کاهش وظایف و مسئولیت‌های آن است.بر اساس آنچه از گستردگی وزارت صمت مطرح شد، کارشناسان اقتصادی ضمن تأیید برخی از چالش‌های تشکیل وزارت بازرگانی معتقدند که در راستای پیشبرد امور و سیاست‌گذاری‌های انجام شده برای ارتقای مدیریت، عملکرد بهتر و نظارت دقیق‌تر در این حوزه می‌توان وزارتخانه بزرگ صمت با مسئولیت‌های متعدد را به وزارتخانه‌های کوچک‌تری تبدیل کرد.به نظر می‌رسد، با توجه به شرایط اقتصادی کشور و شرایطی بین‌المللی، تمرکز بر وظایف متعدد وزارت‌خانه‌ای که به‌عنوان متولی حدود یک‌سوم اقتصاد کشور شناخته می‌شود، راهکاری است که تا حدودی ناکارآمدی وزارت صمت را جبران کند؛ به‌عنوان‌مثال با توجه به عضویت ایران در بریکس و سازمان همکاری‌های شانگهای، تمرکز بر تجارت با کشورهای موردنظر، می‌تواند بازارهای ازدست‌رفته در سال‌های گذشته را احیا کند.

سازمان توسعه تجارت همچنان برای حاشیه‌های ماه‌های گذشته کاری انجام نداده است؛

بی توجهی به هویت‌فروشی صادرکنندگان

بعد از گذشت نزدیک به ۳ ماه از مطرح شدن رسمی اشکالاتی چون هویت فروشی صادرکنندگان و عرضه کالاهای نامرغوب به مصرف کننده در نهاد متولی تجارت خارجی، همچنان شاهد تغییری در این حوزه نیستیم. شهریور ماه امسال مرتضی احمدی از معاونت برنامه‌ریزی و مقررات سازمان توسعه تجارت در مکاتبه با مهدی ضیغمی رئیس سازمان توسعه تجارت ایران پس از حدود یک سال در خصوص نتایج رویه واردات در برابر صادرات خود نکاتی مطرح کرده بود که عملا نوعی افشاگری در خصوص تبعات جدی یک رویه رانتی و انحصارگونه محسوب میشد.در این مکاتبه تاکید شده بود: در حال حاضر ثبت سفارش گوشی تلفن همراه بالای ۶۰۰ دلار، صرفاً از محل صادرات خود مجاز می‌باشد، این سیاست به‌عنوان یک مشوق صادراتی جهت افزایش صادرات کالا در نظر گرفته شده اما با گذشت حدود یک سال از اتخاذ این سیاست، دو مشکل جدی به‌عنوان تبعات سیاست فوق ایجاد شده است؛۱. با توجه به اینکه واردات تلفن همراه به‌عنوان یک حوزه تخصصی نیازمند شبکه تأمین و توزیع کالا و خدمات پس از فروش می‌باشد ورود صادرکنندگان کالاهای دیگر به این حوزه علناً غیرمنطقی و ناممکن بوده و نتیجه سیاست اتخاذشده هویت‌فروشی میان صادرکنندگان کالا بوده است، بدین معنی که در بسیاری موارد واردات تلفن همراه توسط واردکنندگان قبلی این کالا در گذشته ولی با کارت بازرگانی صادرکننده در ازای دریافت توسط صادرکننده انجام می‌شود.به گزارش تسنیم،۲. در برخی موارد دیگر که صادرکننده رأساً اقدام به واردات تلفن همراه می‌نماید، مجدداً به‌دلیل عدم ورود تخصصی به موضوع کالاهای بعضاً نامرغوب (اصطلاحاً ریفرنیش یا رفرش) به بازار وارد شده و خدمات پس از فروش مناسبی نیز ارائه نمی گردد. در مجموع با توجه به توضیحات فوق به‌نظر می‌رسد سیاست تأمین ارز گوشیهای بالای ۶۰۰ دلار صرفاً از محل صادرات خود به نتیجه مدنظر نرسیده است ازاین‌رو پیشنهاد می‌شود با توجه به اینکه تخصیص ارز نیما به این کالا که ماهیت لوکس دارد منطقی نمی‌باشد صرفاً «ارز صادراتی غیر» به محل‌های تأمین ارز مجاز این کالا اضافه شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۲۶۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای هادی حق پرست مجاوری فرزند عباس بشماره ملی ۲۱۶۱۸۲۴۸۷۲ بشماره پرونده ۰۰۶۳ - ۱۴۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با بنای احداثی به مساحت ۵۰۸۱/۷۰(پنج هزار و هشتاد و یک متر و هفتاد سانتیمترمتر مربع) قسمتی از پلاک شماره ۶۱ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری قریه امره خریداری از آقای محسن بیگی با کسر سهم وقف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۸/۲۷
۱۵۹۷۲۹۹فریبرز یوسفیان حمیدی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳

آگهی مفقودی

برگ سبز ، برگ کمپانی خودروی سواری سایپا 131SL مدل ۱۳۹۰ به رنگ نوک مدادی به شماره موتور ۴۳۰۴۵۶۱ به شماره شاسی S1412290209440 به شماره انتظامی ۴۶۹:۲۷و۵۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشند.
ا

آگهی مفقودی

برگ سبز ، برگ کمپانی خودروی سواری سپند پی ای کی مدل ۱۳۸۴ به رنگ نقره ای به شماره موتور M13122544۵ به شماره شاسی ۰۵۵۳۳۷ به شماره انتظامی ۷۱۱:۲۷و۱۹ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشند.
ا

مفقودی

برگ سبز خودروسواری دنا MT-DENA+EF7 مدل ۱۳۹۶ به رنگ مشکی متالیک به شماره موتور ۱۴۷H۰۳۳۳۶۱۷و شماره شاسی NAAW21HU5HE۴۸۹۱۳۴ و شماره شهربانی ۷۷-۶۹۱ط۹۸ متعلق به خانم عطیه غلامی دارنده کدملی ۰۵۵۹۸۶۸۹۷۹ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط است
دامغان

مفقودی

برگ سبز خودروسواری دوو ریسرجی تی ای مدل ۱۹۹۳ به رنگ دودی معمولی به شماره موتور ۳۱۴۷۶۵ و شماره شاسی ۴۳۴۳۰۸ و شماره شهربانی ۹۶-۱۲۷ب۲۳ متعلق به خانم زهرا عاشوری دارنده کدملی ۰۰۶۱۲۸۲۹۸۷ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط است
دامغان

مفقودی

سندکمپانی و برگ سبز خودروسواری پراید جی ال ایکس ای مدل ۱۳۸۷ به رنگ نوک مدادی متالیک به شماره موتور ۲۶۹۹۳۲۶ و شماره شاسی S1412287571537 و شماره شهربانی ۹۶-۶۱۵ب۸۲ متعلق به آقای سید عماد میرزینلی دارنده کدملی ۰۰۱۵۲۳۸۴۶۶ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط است
دامغان

مفقودی

برگ سبز وکارت خودرو سواری پراید تیپ صبا GLXI مدل ۱۳۸۸ به رنگ نقره‌ای متالیک به شماره موتور ۲۹۷۲۲۶۰ و شماره شاسی S1412288279888و شماره شهربانی ۹۶-۵۵۴ب۳۲ متعلق به آقای محمد عبدالله ابادی دارنده کدملی ۴۵۷۸۹۵۲۳۴۷ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط است .
دامغان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ تحت پلاک ۳۳۳۲ فرعی از ۹۴ اصلی واقع در شهرک شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید. اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک مشاعی مریم صالبیان ذیل وارده ۳۰۰۶۵۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ در محل به عمل خواهد آمد. لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. تاریخ انتشار: شنبه مورخه :۱۴۰۲/۰۸/۲۷
۱۶۱ عباس صبوری-رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طالقان

اقتصاد ملی
شنبه ۲۷ آبان ۱۴۰۲- ۴ جمادی الاول ۱۴۴۵ -
۱۸ نوامبر ۲۰۲۳ - سال دهم-شماره ۱۷۷۸

صاحب امتیاز: شرکت نوید آوران صبح
مدیر مسئول: حسین عسگری
سردبیر: محمد رحیمی

زیر نظر شورای سیاست گذاری
آدرس: تهران- ایرانشهر- نرسیده به خیابان انقلاب - ساختمان-۴۷ - واحد ۱۱

تلفن: ۸۸۸۳۳۰۴۹
فکس: ۸۸۸۴۷۷۱۰
چاپ: ریحان شماره تلفن:۳-۶۵۵۸۶۸۰۱-۰۲۱

پست الکترونیکی:
info@eghtesademeli.com
www.eghtesademeli.com

خبر

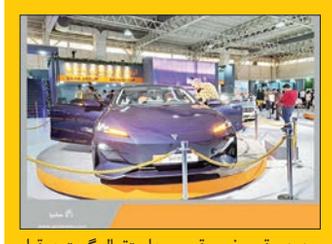
در حاشیه نمایشگاه تحول صنعت خودرو؛

وزیر صمت از غرفه کروز بازدید کرد

عباس علی‌آبادی وزیر صمت در جریان بازدید از نمایشگاه تحول صنعت خودرو از غرفه محصولات کروز دیدن کرد و در جریان اخرین پیشرفت‌های این شرکت در ساخت قطعات فناورانه قرار گرفت.وزیر صمت در این بازدید گفت: باید خودروسازان بتوانند از نظر فناوری پیشرفت کنند تا بازار خودرو رقابتی شود و روزی که بتوانیم خودروهای خودمان را در بین بهترین‌های دنیا قرار دهیم؛ آن روز، موفقیت ما رقم خورده است.گفتنی است شرکت قطعه سازی کروز در سالیان اخیر موفق به ساخت قطعات پیچیده سنسور اکسیژن، ایربگ و چراغ‌ها و... شده که داخلی سازی این قطعات پیچیده است. وزیر صمت در حاشیه بازدید از غرفه محصولات گروه بهمن گفت: همه تلاش ما در وزارت صمت این است خودروسازان را حمایت کنیم تا در فناوری ساخت خودرو پیشرفت داشته باشند.دستاوردهای شرکت ماد آریا ویستا که پروژه داخلی سازی صندلی‌های پیچیده خودرویی را دنبال می کند مورد توجه وزیر صمت قرار گرفت. داخلی سازی صندلی به دلیل فناوری‌های خاص آن و ارزبری زیاد سهم مهمی در تحولی آفرینی در صنعت خودرو دارد.علی آبادی از استارت و دینام‌های تولیدی شرکت ایسکرا اتوالکتریک نیز دیدن کرد. شرکت ایسکرا از شرکت های زیر مجموعه کرور و از جمله قطعه سازانی است که پروژه داخلی سازی استارت و دینام را پیگیری می کند.نمایشگاه تحول صنعت خودرو از ۲۳ تا ۲۶ ابان ۱۴۰۲ در محل دائمی نمایشگاه‌های تهران از ساعت ۸ تا ۱۵ برگزار شد.

استقبال از خودروهای برقی سایپا

گروه خودروسازی سایپا با بهره‌برداری از فرصت ارتباطات بین المللی که دولت سیزدهم برای کشور رقم زده است، توانسته با همکاری شرکای خارجی خود، برترین خودروهای برقی و غیربرقی را در دومین نمایشگاه تحول صنعت خودرو معرفی کند.به گزارش سایپانیوز، با فرصت آفرینی دولت سیزدهم (از نیمه دوم سال ۱۴۰۰) برای بنگاه‌های صنعتی و تولیدی کشور،گروه خودروسازی سایپا موفق شد در راستای توسعه صنعت خودرو، تحقق نوآوری، استفاده از فناوری‌های روز و جبران کاستی های گذشته، با همکاری شرکای خارجی خود نسبت به همکاری مشترک (تولید مشترک) و واردات، خودروهای برقی و غیربرقی اقدام کند. در دومین نمایشگاه تحول صنعت خودرو که در محل دائمی نمایشگاه بین‌المللی تهران از ۲۳ آبان ماه آغاز و ۲۶ آبان ماه خاتمه یافت ، گروه خودروسازی سایپا خودروی برقی آریا(در قالب نمایش تصویری و معرفی تغییرات قوای محرکه و داشبورد)، خودروی هیبرید R9 و (SL (EV-R 03(برند لوکس دیپال زیرمجموعه شرکت چانگان)، E-STAR و EADO (دو محصول شرکت چانگان)، خودرو SINOGOLD و نمونه تحقیقاتی اطلس برقی را در معرض دید عموم قرار داد. همچنین در نمایشگاه یاد شده ضمن نمایش خودروهای سهند، شاهین اتوماتیک، ساینا دوگانه‌سوز، کوییک GX و اطلس، خودروهای وارداتی غیربرقی که شامل DL5 و انواع چانگان‌های CS15، CS55، و CS35 پلاس است، به نمایش درآمده است. از روز اول که نمایشگاه تحول صنعت خودرو، کار خود را آغاز کرد، غرفه سایپا به جهت عرضه خودروهای



جدید برقی و غیربرقی مورد استقبال گسترده قرار گرفت و بازدیدکنندگان مشتاقانه، خودروهای جدید که قرار است در آینده ای نزدیک وارد بازار شوند را ارزیابی می کردند. یکی از خودروهای که در این نمایشگاه مورد توجه زیادی قرار گرفت، خودروی برقی SL03 (EV-R) بود؛ اکثر بازدیدکنندگان نمایشگاه، زمانی طولانی را صرف می کردند تا با مزیت این خودرو،آشنا شوند. گروه خودروسازی سایپا برای آنکه فناوری‌های نوین خودرویی، اشاعه پیدا کند، طی ۲۲ ماه گذشته، مذاکرات متعددی را با شرکای تجاری خود آغاز و در این خصوص نیز از توان علمی مجموعه‌های دانش بنیان، جامعه دانشگاهی و مهندسان داخلی استفاده کرده است.

بر این اساس در غرفه گروه خودروسازی سایپا در نمایشگاه تحول صنعت خودرو، به روزترین خودروهای برقی و غیربرقی به نمایش گذاشته شده است. تمام سعی و تلاش گروه سایپا بر این است که از فرصت ارتباطات بین المللی و همکاری با شرکای تجاری، با هدف تنوع‌بخشی در بازار خودرو، ورود تکنولوژی‌های جدید، کاهش مصرف سوخت و کاهش میزان آلایندگی کشور، بهره‌برداری و محصولات شایسته مردم ایران را، روانه بازار کند.

وزیر صمت در حاشیه بازدید از گروه بهمن؛

از خودروسازان پیشرو در فناوری حمایت می کنیم

عباس علی‌آبادی، وزیر صمت می گوید این وزارتخانه از خودروسازانی که خواهان پیشرفت و تولید در تراز خودروهای پیشرفته جهان باشند، حمایت می کند.وزیر صمت در حاشیه بازدید از غرفه محصولات گروه بهمن گفت: همه تلاش ما در وزارت صمت این است خودروسازان را حمایت کنیم تا در فناوری ساخت خودرو پیشرفت داشته باشند.وزیر صمت در این بازدید از اخرین تلاش‌های بهمن در داخلی سازی خودروهای تولیدی بهمن موتور دیدن کرد.علی آبادی، سیاستگذار صنعت کشور ضمن تاکید بر اهمیت اهتمام خودروسازان بر مقولات فناورانه گفت: باید خودروسازان بتوانند از نظر فناوری پیشرفت کنند تا بازار رقابتی شود و روزی که بتوانیم خودروهای خودمان را در بین بهترین‌های دنیا قرار دهیم آن روز، موفقیت ما رقم خورده است.علی آبادی در این بازدید از محصولات وارداتی برند BMCARS نیز دیدن کرد. برند BMCARS با واردات خودروهای برقی و بنزینی سبد محصولات خودرویی را تنوع بخشیده است. وزیر صمت حین بازدید از محصول برقی E-mq5 که قرار است به زودی به عنوان تاکسی شهری استفاده شود سوالاتی در خصوص کیفیت و عملکرد این خودرو مطرح کرد.در حاشیه این بازدید وزیر صمت در پاسخ به سوالی در خصوص میزان رقابتی بودن بازار خودرویی ایران گفت: بازار خودرو به سمت تنوع، منطقی و رقابتی شدن می‌رود

معاون تحقیقات ایران‌خودرو:

فیک‌اگزوز برای بهبود استایل و زیبایی خودرو برقی است

معاون تحقیقات، طراحی و تکوین محصولات ایران‌خودرو توضیحاتی را درخصوص حواشی ایجاد شده درخصوص اگزوز خودرو برقی ری‌را عنوان کرد. مهدی رادمنش در حاشیه نمایشگاه صنعت خودرو در جمع خبرنگاران، با اشاره به حواشی ایجاد شده در روزهای اخیر درخصوص این‌که ایران‌خودرو برای خودروی ری‌را برقی خود اگزوز نصب کرده، اظهار کرد: خروجی اگزوز به‌کار رفته روی خودرو برقی ری‌را ایران‌خودرو اصطلاحا فیک اگزوز (□□□□□□□ □□□□) یا اگزوز نمایشی است. کاربرد این قطعه برای بهبود استایل یا طراحی خودرو است که حس زیبایی بیش تری به این محصول بدهد. وی با بیان این‌که خودرو حاضر در نمایشگاه تحول صنعت خودرو، نسخه پروتوتایپ است و هنوز به مرحله تجاری‌سازی نرسیده، اضافه کرد: درخصوص تعبیه اگزوز فیک در طرح نهایی محصول ری را براساس بازخوردهای دریافتی از سوی مخاطبان و راهبردهای توسعه ای ایران خودرو تصمیم گیری خواهد شد.رادمنش واکنش دریافتی از سوی مردم برای اگزوز فیک در ری را را فرصتی برای معرفی این محصول جدید به عنوان نخستین خودرو برقی طراحی شده توسط متخصصان ایران خودرو برشمرد و گفت: انتشار محتواهای مختلف مثبت و منفی در شبکه های اجتماعی، این پیام را برای مخاطبان در سطح جهانی منتقل کرد که صنعت خودرو ایران به سطحی از بلوغ و توانمندی دست یافته که می تواند هم پای فناوری روز جهانی حرکت کند و در زمینه دانش فنی طراحی و تولید خودروهای برقی حرفی برای گفتن داشته باشد.به گفته معاون تحقیقات، طراحی و تکوین محصولات ایران‌خودرو، استفاده از فیک اگزوز روی خودروهای برقی موضوعی تجربه شده در حوزه خودروهای برقی در سطح جهانی است، اضافه کرد: پیش از این، خودروسازان شناخته شده جهانی همچون مدل □□□ □□□ مرسدس بنز، بام‌و۴□، پورشه و ... نیز از فیک اگزوز برای بهبود استایل و طراحی خودرو، در برخی محصولاتشان استفاده کرده‌اند. رادمنش با تاکید بر این‌که ایران‌خودرو به عنوان تنها تولیدکننده داخلی که به‌صورت جدی در فرآیند طراحی، مهندسی و تولید خودرو برقی ورود کرده خوشحال است که به‌هرحال به بهانه حاشیه‌های ایجاد شده، بخش جدیدی از جامعه مخاطبان نیز با مفهوم خودروهای برقی و توان تولیدکننده ایرانی در به ثمر رسیدن این خودروها در کشور آشنا شدند، ادامه داد: به هرحال طبیعی است که ورود هر گفتمان جدیدی در صنعت در ابتدا ممکن است با مراحل انکار توان داخلی، تمسخر آن و در نهایت پذیرش واستفاده از محصولات همراه شود. ایران‌خودرو به عنوان پیشران و پرچمدار تولید خودروهای برقی در کشور از شکل گرفتن فضای گفت‌وگو در این باره و انتقاد سازنده متخصصان مرتبط با حوزه طراحی محصول استقبال می کند، حواشی ایجاد شده نیز فرصتی برای ایران خودرو ایجاد کرد تا توانمندی خود در عرصه خودروهای برقی را به مخاطبان بیش تری نشان دهد.

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شهرداری قرچک درنظردارد به استناد مجوز شماره ۴۰۰/۱/۶۷۳۱۷ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ جانشین شورای اسلامی شهر قرچک نسبت به پروژه بتن ریزی معابر سطح شهر از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید.لذا از کلیه پیمانکاران واجدالشرایط دعوت میشود جهت اخذ اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	پروژه فاز دوم بتن ریزی معابر سطح شهر	۱۴/۴۸۴/۱۵۶/۶۱۵	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰

۱-دستگاه مناقصه گذار: شهرداری قرچک
۲-سپرده شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی، اسناد خزانه یا وجه نقد جهت واریز بحساب ۰۱۰۵۹۷۸۳۸۵۰۰۳ بنام سپرده اشخاص شهرداری میباشد و مدت قرارداد ۶ ماه میباشد.
۳- محل دریافت اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
۴-محل تسلیم اسناد مناقصه و پاکات پیشنهادات: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
۵-مهلت اخذ اسناد مناقصه از مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۸ تا مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۴ و تحویل پاکات پیشنهادات تا مورخه ۱۴۰۲/۹/۵ که در سامانه ستاد نیز اعلام گردیده است.
۶-تشکیل کمیسیون عالی معاملات شهرداری قرچک و بازگشایی پاکتهای پیشنهادی در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۹/۵ راس ساعت ۱۴:۳۰ در محل سالن جلسات شهرداری میباشد.
۷- به پیشنهادات مبهم،مخدوش و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۸- شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.
۹- برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات فنی مربوط به معامله دراسناد مناقصه واقع در سامانه ستاد (شهرداری قرچک) قید وهزینه آگهی برعهده برنده مناقصه میباشد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۸/۲۰ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۲/۸/۲۷

محسن خرمی شریف - شهردار قرچک

آگهی مناقصه (نوبت اول)
فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ایی

شرکت ملی حفاری ایران
شرکت ملی نفت ایران

موضوع مناقصه: خرید مربوط به شرح ذیل : PART FOR CATERPILLAR ۳۵۰۰
مشخصات مناقصه :

نام مناقصه گزار	شماره تقاضا/ مناقصه	مبلغ برآورد (یورو)	شماره فراخوان
شرکت ملی حفاری ایران	Tender No.: FP/۱۷-۰۲/۲۵۷ Indent No.: ۴۸-۲۷-۰۱۲۲۰۲۱	۳,۷۳۷,۰۶۹	۲۰۰۲۰۹۳۹۸۵۰۰۰۹۴۲

• روش ارزیابی کیفی مناقصه گران :

روش ارزیابی	
بر اساس کسب حداقل امتیاز (۵۰) مربوط به معیارهای موجود در استعلام‌های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می‌شود، انجام می گردد.	

• نحوه دریافت اسناد مناقصه :

تاریخ شروع دریافت	توزیع اسناد از یک روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم آغاز شده و تا ده روز پس از آن ادامه خواهد داشت. (از تاریخ ۲۹ /۱۴۰۲/۰۸ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۸)
آخرین مهلت تحویل اسناد	۱۴ روز پس از آخرین روز دریافت استعلام‌های ارزیابی کیفی .(تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۲)
آدرس مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات	آدرس: اهواز- بلوار پاسداران- بالاتر از میدان فرودگاه - شرکت ملی حفاری ایران - ساختمان پایگاه عملیاتی- طبقه اول- سالن -۱۱۳ اداره تدارکات خارجی کالا- آقای منصوری/سرکار خانم منافی- شماره تماس : ۰۶۱۳۴۱۴۸۶۱۵ -۰۶۱۳۴۱۴۸۶۵۶

• تضمین شرکت در مناقصه (فرآیند ارجاع کار):

مبلغ تضمین		۹۶,۵۲۳یورو
انواع تضامین قابل قبول	✓	طبق تبصره ماده ۹ آئیننامه تضمین معاملات دولتی اشخاص ایرانی مجازند به جای ضمانتنامه ارزی ضمانتنامه ریالی بانکی براساس نرخ تسعیر بانک مرکزی جمهوری اسلامی سامانه نیما قابل احصاء از جدول نرخ خرید میانگین موزون حواله ارزی مندرج در سامانه سنا (www.sanarate.ir) زمان تسلیم پیشنهاد ارائه نمایند.
	✓	ضمانتنامه های مطابق آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه تاریخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ و اصلاحات بعدی آن.
	✓	در خصوص ضمانتنامه های واریزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران(شماره شبا IR ۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶)
مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین		۹۰ روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)
محل تحویل ضمانتنامه		اهواز- بلوار پاسداران بالاتر از سه راه فرودگاه - شرکت ملی حفاری ایران - ساختمان پایگاه عملیاتی - طبقه اول پارت B - اتاق ۱۰۷- دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۰۶۱ ۳۴۱۴۸۵۸۰ -۰۶۱ ۳۴۱۴۸۵۶۹۰

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۶۰۳۹۵۴ اداره تدارکات خارجی کالا
• کانال‌های اطلاع‌رسانی شرکت ملی حفاری ایران www.nidc.ir http://sapp.ir/nidc_pr

فراخوان مناقصه ۵۲۴۷۴۳۳۷ مناقصه عمومی
دو مرحله ای

نوبت دوم

KSC

شرکت فولاد خوزستان در نظر دارد انجام فعالیت اجرایی ذیل را طبق شرح کار و خدمات تدوین شده مندرج در اسناد مناقصه پس از ارزیابی کیفی از طریق مناقصه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لازم به ذکر است با توجه به اینکه اعلام آمادگی و دریافت اسناد مناقصه از طریق وب سایت مدیریت تامین کنندگان به آدرس الکترونیکی https://pim.ksc.ir انجام خواهد شد ضروری است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
الف- موضوع مناقصه: بازسازی و رفع ایرادات غبارگیر سایت تفکیک قراضه و احداث غبارگیر جدید با مجموع ظرفیت ۸۰۰۰۰ نرمال متر مکعب بر ساعت به روش EPC
ب- شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار: بازسازی و رفع ایرادات غبارگیر سایت تفکیک قراضه و احداث غبارگیر جدید با مجموع ظرفیت ۸۰۰۰۰ نرمال متر مکعب بر ساعت شامل احداث غبارگیر در کنار غبارگیر فعلی و همچنین استفاده از مه پاش در فواصل مناسب، نصب شوت تلسکوپی جهت فرونشانی غبار، توسعه اتاق برق موجود و نصب تابلو برق جدید
ج- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار: محل انجام خدمات/ پروژه در واحد پروژه های ناحیه فولادسازی
شرکت فولاد خوزستان و مدت اجرای قرارداد از تاریخ ابلاغ شروع بکار توسط کارفرما ۲۴ ماه می باشد.
د- شرایط مناقصه گران متقاضی:
- داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه(با توجه به نوع مناقصه)
- دارا بودن رتبه بندی متناسب با موضوع مناقصه از سازمان برنامه و بودجه کشور(حسب مورد)
- داشتن سابقه مفید در رابطه با موضوع مناقصه و حسن شهرت در فعالیت های گذشته بر اساس رزومه کاری و توان فنی و مهندسی
- دارا بودن صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی بر اساس ماده ۲ و ۳ آئین نامه ایمنی امور پیمانکاری مصوب وزارت کار و امور اجتماعی در تاریخ ۱۳۸۹/۰۳/۰۵
- دارا بودن گواهی صلاحیت معتبر از اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی موضوع تصویبنامه شماره ۳۸۳۲۶/ ت ۲۷۰۵۶ ه مورخ ۸۱/۰۹/۰۵ هیات محترم وزیران در خصوص انجام خدمات موضوع مناقصه
- توانایی ارائه ضمانتنامه شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (ریال)
- توانایی تهیه ضمانتنامه انجام تعهدات(در صورت برنده شدن) به میزان ۵ درصد بار مالی پیمان بر اساس نرخ پیشنهادی
- در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابر اولویت با شرکت های بومی استانی است.
تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه از اساسنامه شرکتنامه و آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات ثبت شده در روزنامه رسمی کشور و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می باشد.
ه- محل و مهلت و چگونگی دریافت مدارک مناقصه گران:
از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید پس از انتشار آگهی در این فراخوان و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ با مراجعه به نشانی اینترنتی فوق الذکر ضمن تکمیل فرایند ثبت نام و تایید نهایی آن و ارسال درخواست اعلام آمادگی از طریق وب سایت مذکور نسبت به بارگذاری مدارک مورد نیاز به همراه مستندات مربوطه مطابق با اطلاعات درخواست شده در وب سایت اقدام نمایید تا ارزیابی لازم وفق آئین نامه و دستور العمل ارزیابی کیفی شرکت فولاد خوزستان بر روی مدارک ارسالی مناقصه گران عمل آید.
تاکید می گردد اعلام آمادگی و ارسال مدارک، هیچگونه حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه های آتی این شرکت ایجاد ننموده و مدارک الصاقی و همچنین کسب امتیاز بر اساس معیارهای ارزیابی کیفی و توانمندی های بهداشتی و زیست محیطی (HSE) می باشد.
ضمنا اسناد مناقصه برای متقاضیان واجد شرایط در مرحله ارزیابی کیفی نیز از طریق آدرس مذکور قابل دریافت خواهد بود. همچنین زمان برگزاری جلسه توجیهی(سایت ویزیت) پیش از اعلام قیمت، زمان تحویل و گشایش پاکات در اسناد مناقصه درج شده است.
(ارائه معرفی نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکت ها در همه مراحل لازم و ضروری می باشد.)
و-نام و نشانی کارفرما:
خوزستان اهواز- ابتدای بزرگراه خلیج فارس- بلوار فولاد خوزستان - شرکت فولاد خوزستان - کد پستی ۶۱۷۸۸-۱۳۱۱۱
ضمنا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۰۹۸۶۱۳۲۱۳۶۴۱۵ آقا/ خانم امیر رضا خادم مسجدی (کارشناس امور قراردادها) تماس حاصل فرمایند.

روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان

آگهی تجدید مناقصه عمومی

نوبت اول

شهرداری بندر بوشهر

با توجه به اینکه شهرداری بندر بوشهر در نظر دارد خرید و نصب تجهیزات نورپردازی بلوار آزادی ، نخل های رو به روی ایرانجوان ، خیابان شهید ماهینی و میدان ساعت به شرح ذیل را به پیمانکاران واجد صلاحیت و دارای شرایط مربوطه از سازمان های ذیربط را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) واگذار نماید، لذا از کلیه پیمانکاران واجد صلاحیت که دارای گواهینامه صلاحیت در رشته مربوطه و یا مجوزات و شرایط اعلام شده هستند دعوت می گردد مطابق جدول زمانبندی ذیل به سامانه مذکور به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد و مدارک اقدام نمائید.لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ،مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

موضوع	برآورد اولیه (ریال)	شماره فراخوان	مدت قرارداد	آخرین مهلت خرید اسناد	آخرین مهلت تحویل پاکات	تاریخ بازگشایی پاکتها	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
خرید و نصب تجهیزات نورپردازی بلوار آزادی ، نخل های رو به روی ایرانجوان ، خیابان شهید ماهینی و میدان ساعت	۴۶/۸۳۱/۱۰۰/۰۰۰	۲۰۰۲۰۰۵۷۰۱۰۰۰۰۶۸	۷۵ روز	۱۴۰۲/۰۹/۰۴	۱۴۰۲/۰۹/۱۴	۱۴۰۲/۰۹/۱۵	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

توضیحات:
۱- محل وآخرین مهلت تحویل اسناد: کلیه پاکات می بایست در مهلت مقرر به شرح جدول فوق در سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) بارگذاری گردد . ضمناً اصل پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) در مهلت مقرر به اداره امور قراردادهای شهرداری مرکزی تحویل و رسید دریافت نمایید .
۲- پاکتهای مناقصه در ساعت ۱۲/ دوازده مورخ درج شده در جدول گشوده می شود.
۳- تضمین شرکت در مناقصه می بایست به صورت ضمانت نامه بانکی یا ضمانت نامه صادر شده از مؤسسات غیر بانکی تحت نظارت بانک مرکزی جمهوری اسلامی یا اوراق مشارکت یا واریز وجه نقد به حساب سپرده شماره ۱۰۰۰۱۸۱۳۵۶۹۰۷ پست بانک ارائه گردد.
۴- ضمناً متن آگهی در شبکه اطلاع رسانی شهرداری بوشهر به آدرس:www.Bushehr.ir درج گردیده است. سایر جزئیات و شرایط در اسناد مناقصه درج شده است.
۵- هزینه درج آگهی در دو نوبت به عهده برنده مناقصه میباشد.
۶- مدت اعتبار پیشنهادها ۳/سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهاد می باشد و تا سه ماه دیگر قابل تمدید خواهد بود .
۷- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است در این صورت سپرده ها مسترد خواهد شد.
۸- محل دریافت و تحویل اسناد سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) و محل گشایش پیشنهاد ها سالن جلسات واقع در طبقه چهارم ساختمان مرکزی شهرداری بندر بوشهر می باشد .
۹- اطلاعات دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف: آدرس : بوشهر - میدان شهرداری - شهرداری مرکزی - طبقه دوم - اداره امور پیمان تلفن: ۰۷۷۳۳۳۴۰۵۷۱
۱۰- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری بندر بوشهر

تجدید مناقصه ۱۴۰۲/۴۵

وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی

مناقصه گزار : شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی

شماره مناقصه	مشخصات خدمت	شهر	مبلغ برآورد (ریال)	فهرست بها	رشته مورد نظر	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در مناقصه (ریال)
مناقصه عمرانی ۴۵	عملیات اجرای شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب مسکن ملی شهر آشتیان سال ۱۴۰۲	آشتیان	۵۱,۶۷۱,۱۸۵,۵۹۵	شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب ۱۴۰۲	پایه ۵ در رشته آب	۲,۵۸۳,۵۵۹,۲۷۹

محل تامین اعتبار : عمرانی
مهلت دریافت اسناد:ازتاریخ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ لغایت۱۴۰۲/۰۹/۰۱
مهلت تحویل پیشنهادات : ازتاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ لغایت ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ بازگشایی پاکات : ۱۴۰۲/۰۹/۱۵
نوع برگزاری مناقصه یک مرحله ای
کلیه مراحل برگزاری مناقصه ازدریافت اسنادتا ارائه پیشنهادمناقصه گران وبازگشایی پاکت هاازطریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.setadiran.ir انجام خواهدشدولازم است مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی ،مراحل ثبت نام درسایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت درمناقصه محقق سازند.
محل دریافت اسناد: ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس : WWW.setadiran.ir
محل تحویل اسناد: ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس : WWW.setadiran.ir
توضیح اینکه : مناقصه گران موظفند پاکت الف که حاوی فرم تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار می باشد را تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ به دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی واقع درشهرک رضوی - میدان شهید نجفی تحویل داده و رسید آن را دریافت نمایند.

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی