



پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن به ۴۰ هزار متقاضی در دولت سیزدهم

حضور ایران در باشگاه بزرگان نیروگاه‌ساز جهان

ظرفیت ۳۰ هزار مگاواتی تجدیدپذیرها سال آینده سال تحول در زمینه انرژی تجدیدپذیر برای صنعت برق کشور خواهد بود...

صفحه ۲

توافق ۸ کشور دنیا برای ورود تکنولوژی ساخت به کشور

مشاور وزیر راه و شهرسازی با اعلام مشارکت کم‌بانک‌ها در ارائه تسهیلات نهضت ملی مسکن از سود...

صفحه ۳

بار سنگین رفع ناترازی گاز بر دوش پارس جنوبی

تولید گاز ایران از میدان مشترک پارس جنوبی، بزرگ‌ترین میدان گازی جهان، افزون بر درآمد ۴۱۴ میلیارد دلاری...

صفحه ۵

تکرار سیلاب؛ معضل تمام‌نشدنی گلستانی‌ها

سیل و طغیان رودخانه‌ها به دلیل تکرار چندین ساله، اتفاق عادی برای اهالی گلستان به شمار می‌رود و تحمل خسارت‌های آن به...

صفحه ۶



نوسازی ۱۰ هزار مسکن با طرح کلید به کلید

دستمزد نکونام دوباره کسر می‌شود؟

بانک‌های جهانی طلاایی می‌شوند



پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن به ۴۰ هزار متقاضی در دولت سیزدهم

مر تفضی قدیمی - معاونت مسکن و ساختمان با اشاره به اقدامات انجام شده برای تسهیل‌گری مجموعه وزارت راه و شهرسازی در بخش مسکن، اعلام کرد که در ۶ ماه ابتدای امسال به بیش از ۴۰ هزار متقاضی تسهیلات ودیعه مسکن پرداخت شده است که این روند ادامه دارد.

ارزش افزوده برای خرید مصالح به این طرح (پروژه)‌ها تعلق نمی‌گیرد.

تدوین و پیگیری اجرای طرح تنظیم و ساماندهی بازار زمین، مسکن اجاره‌بها مجموعه وزارت راه و شهرسازی همکاری را با مجلس در تدوین طرح تنظیم و ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره، همکاری گسترده‌ای برای تدوین طرح با مجلس انجام شده‌ام. محورهای این طرح شامل ساماندهی مشاوران املاک، اخذ مالیات از اراضی بایر، توسعه سامانه ملی املاک و اسکان کشور، ارائه مشوق به موجران، تعیین حداکثر نرخ افزایش اجاره‌بها توسط شورای عالی مسکن در شرایط اضطرار، کشف بازه قیمت مسکن و اجاره‌بها، پرداخت تسهیلات کمک ودیعه مسکن، ایجاد سکوهای ثبت رسمی اسناد و املاک و ساماندهی، خرید و فروش امتیازهای طرح‌های حمایتی تأمین مسکن است.

پروژه‌های نهضت ملی مسکن، قانون ماده ۵ بیمه کارگران ساختمانی اصلاح شده و هزینه‌های این بخش کاهش یافته است. این گزارش حاکی است که برای کاهش هزینه‌های مالیات پروژه‌های حمایتی مسکن و به استناد بند (الف) تبصره ۱۱ ماده واحده قانون بودجه امسال (۱۴۰۲) مالیات طرح (پروژه)‌های مسکن مهر برای هر واحد مسکن مهر و واحدهای احداثی قانون جهش تولید مسکن شامل ساخت، آماده‌سازی، محوطه‌سازی، زیربنایی و روئینایی برای سال‌های ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۲ در طرح (پروژه)‌های تفاهم‌نامه سه جانبه با سازندگان، تعاونی‌ها و پیمانکاران فرعی طرف قرارداد با آن‌ها با هر نوع قرارداد و با معرفی وزارت راه و شهرسازی معادل ۳۰۰ هزار تومان برای هر واحد تعیین شده است، بنابراین هیچگونه مالیات دیگری به غیر از مالیات بر

به گزارش از وزارت راه و شهرسازی، معاونت مسکن و ساختمان در گزارشی به برخی از تسهیلات‌گری‌های مجموعه وزارت راه و شهرسازی در اجرای طرح نهضت ملی مسکن پرداخت. همکاری در پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن، پیگیری برای کاهش هزینه‌های بیمه تأمین اجتماعی و مالیات پروژه‌های نهضت ملی مسکن، پیگیری و همکاری با مجلس شورای اسلامی در تدوین طرح تنظیم و ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها بخشی از این تسهیلات‌گری‌هاست. بر اساس این گزارش، برنامه پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن به متقاضیان واجد شرایط در مراحل اجراءست و در ۶ ماه ابتدای امسال به بیش از ۴۰ هزار متقاضی تسهیلات ودیعه مسکن پرداخت شد. درباره پیگیری برای کاهش هزینه‌های بیمه تأمین اجتماعی و مالیات

روحیه جهادی مبنای هر اقدام داوطلبانه است



و جهادی در محیط‌های علمی و دانشگاهی و دیگر محیط‌های جامعه وجود دارد که آن تفاوت ماهوی در این است که حتماً دانشگاه باید پرچمدار مدیریت دانش هم باشد و آن سبوی دیگر باید بتواند فرهنگ بسیار غنی کار خیر و نیکوکاری را با یک مبنای مستحکم پیش ببرد و تجربه‌ها را در کنار هم قرار دهد. قالیباف تأکید کرد: کار داوطلبانه

رئیس مجلس گفت: بدون شک در هر کار داوطلبانه‌ای که باید انجام دهیم، اولین چیزی که باید مورد توجه قرار گیرد، روحیه جهادی است و این روحیه مبنای هر کار داوطلبانه است.

محمدباقر قالیباف صبح امروز در مراسم اختتامیه مهرواره ملی «برای ایران» که در سالن شهید چمران دانشگاه تربیت مدرس برگزار شد، اظهار داشت: بدون شک هر کار داوطلبانه‌ای که باید انجام دهیم، اولین چیزی که باید مورد توجه قرار گیرد، روحیه جهادی است و این روحیه مبنای هر کار داوطلبانه است.

وی ادامه داد: روحیه جهادی در فراز و نشیب‌ها تغییر نمی‌کند و خسته نمی‌شود و هرگز این خاستگاه برخاسته از یک فضای بروکراسی نیست، بلکه مبتنی بر ایثارگری و فداکاری است. رئیس مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: ماهیت و صورت فعالیت‌های داوطلبانه هم اهمیت زیادی دارد. ما در مجلس یازدهم و در برنامه هفتم توسعه یک بند الحاقی برای نیروهای داوطلب و جهادی آوردیم مبنی بر اینکه سیستم اداری نباید مانعی بر سر راه نیروهای داوطلب و جهادی باشد. رئیس مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: یک تفاوت ماهوی بین کارهای خیریه



فساد سازمان یافته چه
بر سر بخش خصوصی
می‌آورد؟

متضرر اصلی فساد در نظام اداری، بخش خصوصی است. هرچه فساد عمیق‌تر و گسترده‌تر باشد، بخش خصوصی بیشتر متضرر می‌شود تا جایی که دیگر توانی برای ادامه کار نخواهد داشت.

معمولاً ریشه اصلی فساد را در سیاست‌گذاری و ترجیحات تصمیم‌گیری می‌دانند و نظام اداری را متهم ردیف دوم می‌شناسند. اما آیا همه فسادهای نظام اداری ناشی از سیاست‌گذاری است؟

فساد در نظام اداری به طیف گسترده‌ای از بده‌بستان‌ها و رفتارهای خارج از قانون کارکنان دولتی اطلاق می‌شود که فرد یا افرادی را منتفع می‌کند یا آنها را از زین احتمالی مصون نگه می‌دارد؛ اما مهم‌ترین اثری که فساد به جا می‌گذارد، مناعت از خلق و انباشت ثروت توسط بخش خصوصی است.

فساد مشکلی فراگیر در نظام‌های اداری کشورهاست که نمی‌توان وجود آن را حتی در بازترین اقتصادها هم انکار کرد؛ اما هر اندازه اقتصادی بسته‌تر و دولتی‌تر باشد، فساد بیشتر می‌شود. به صورت عمده سه نوع فساد وجود دارد: اولی فساد سیاسی است که در فرآیندهای سیاسی و در ارتباط با افراد و جریان‌هایی ظاهر می‌شود که در شکل‌گیری قدرت نقش دارند. دومی فساد قانونی است که طی آن گروه‌های ذی‌نفع به نهادهای تصمیم‌گیر و قانون‌گذار نفوذ می‌کنند تا قوانین و سیاست‌ها را به سود خود تغییر دهند و در نهایت، فساد در نظام اداری است که بخش خصوصی را وارد بر پرداخت رشوه برای دور زدن قانون می‌کند.

بنابراین متضرر اصلی فساد در نظام اداری، بخش خصوصی است. هرچه فساد عمیق‌تر و گسترده‌تر باشد، بخش خصوصی بیشتر متضرر می‌شود تا جایی که دیگر توانی برای ادامه کار نخواهد داشت. فساد دو روی متفاوت دارد: روی اول فساد است که با تقاضای بخش خصوصی شکل می‌گیرد و روی دیگر فساد است که با تقاضای کارمندان دولت به وقوع می‌پیوندد. در حالت اول، فعال بخش خصوصی وجوهی را می‌پردازد تا کارگزار دولتی به خواسته‌های غیرقانونی‌اش پاسخ دهد؛ اما در حالت دوم کارگزار دولتی، فعال بخش خصوصی را تحت فشار قرار می‌دهد تا به ازای انجام امور قانونی‌اش، وجوهی را پرداخت کند.

فرض این نوشته، حالت دوم است؛ یعنی شرح حال بخش خصوصی سالمی که در معرض بخش دولتی غیرسالم قرار می‌گیرد.

معمولاً تجار و مدیران بنگاه‌های بخش خصوصی از نظر سازمان‌دهی، با سه سطح از فساد در نظام اداری مواجه می‌شوند:

سطح اول یا لایه اول یا «سازمان اول» کارکنانی هستند که به «کار راه‌انداز» معروفند و در برابر رتق و فتق امور معمولی سازمان‌های دولتی «پول‌چای» یا «پول شیرینی» طلب می‌کنند. رایج‌ترین فساد در نظام اداری همین فساد است و چون قدمت دیرینه دارد، به قاعده بازی تبدیل می‌شود و بخش خصوصی هزینه‌های این نوع فساد را همواره پیش‌بینی می‌کند.

در سطح دوم فساد، بخش خصوصی با «سازمان دوم» مواجه می‌شود. فساد در این سطح می‌تواند انفرادی یا گروهی باشد و افراد می‌توانند در داخل یک سازمان حضور داشته باشند یا از بیرون، امور را سازمان‌دهی کنند. هرچه هست، این فساد هم مثل سطح اول در مرزهای دورنی یک اداره، سازمان یا نهاد دولتی، شکل می‌گیرد. وقتی در سازمانی دولتی یا حکومتی نمی‌توانید کاری را پیش ببرید، افرادی مقابل شما سبز می‌شوند که مسیر را برای شما هموار کنند. کار این افراد گره‌گشایی است و به همین دلیل به «گره‌گشا» معروفند. اغلب اوقات افراد در دست‌اندا‌های قانونی گرفتار شده‌اند یا آشنایی به مسیرهای قانونی ندارند که در این حالت، افرادی به کمک می‌آیند و مسیر را هموار می‌کنند. وجه مفسده‌آمیزتر «سازمان دوم» این است که عمداً مسیر را ناهموار می‌کنند یا موانع قانونی پیش پای افراد می‌گذارند تا او را متقاعد به پرداخت هزینه کنند. این فساد هم در نظام اداری ما سابقه دیرینه دارد و به همین دلیل بخش خصوصی بسا این لایه هم کنار آمده است و به نوعی هزینه‌های فساد در این سطح را پیش‌بینی می‌کند.

کاهش انتظارات تورمی باعث تثبیت نرخ ارز شده است

محمد غفوری کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه پاراسال یک برش ارزی را داشتیم که ارز شد ۱۰۰ درصدی را از قیمت ۲۵ هزار تومان به ۵۰ هزار تومان داشته است، گفت: اکنون در وضعیت رکودی قرار داریم و سیاست‌گذار ارزی با اعمال سیاست انقباضی و پایین آوردن گردش نقدینگی باعث تثبیت قیمت ارز شده است. این کارشناس اقتصادی افزود: پایه تحلیل اقتصاد کشور نرخ ارز است، دلیلی که باعث می‌شود که شاهد رشد قیمت ارز باشیم انتظارات تورمی است، وقتی انتظارات فروکش می‌کند نرخ ارز تثبیت می‌شود و شاهد رشد نرخ ارز نخواهیم بود. غفوری افزود: تثبیت شدن نرخ ارز با توجه به کسری بودجه به ضرر تولید است، سرکوب نرخ ارز باعث می‌شود در دوره‌های تثبیت و رشد داشته باشیم، در شرایط فعلی که اقتصاد دچار رکود تورمی شده است اقدام صحیحی ارزیابی نمی‌کنم، باید دلار با عرضه و تقاضا باید در بازار ارز شکل بگیرد و تثبیت باید با توجه به عرضه و تقاضا شده و تقاضا در دلار انباشته نشود تا شاهد افزایش قیمت ارز نباشیم.

مزایای جامعه

زودتر با خبر شوید ...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵






پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن به ۴۰ هزار متقاضی در نیمه نخست ۱۴۰۲

معاونت مسکن و ساختمان با اشاره به اقدامات انجام شده برای تسهیل گری مجموعه وزارت راه و شهرسازی در بخش مسکن، اعلام کرد که در ۶ ماه ابتدای امسال به بیش از ۴۰ هزار متقاضی تسهیلات ودیعه مسکن پرداخت شده است که این روند ادامه دارد.

به گزارش از وزارت راه و شهرسازی، معاونت مسکن و ساختمان در گزارشی به برخی از تسهیل‌گری‌های مجموعه وزارت راه و شهرسازی در اجرای طرح نهضت ملی مسکن پرداخت. همکاری در پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن، پیگیری برای کاهش هزینه‌های بیمه تامین اجتماعی و مالیات پروژه‌های نهضت ملی مسکن، پیگیری و همکاری با مجلس شورای اسلامی در تدوین طرح تنظیم و ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها بخشی از این تسهیل‌گری‌هاست.

بر اساس این گزارش، برنامه پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن به متقاضیان واجد شرایط در مراحل اجراست و در ۶ ماه ابتدای امسال به بیش از ۴۰ هزار متقاضی تسهیلات‌ودیعه مسکن پرداخت شد. درباره پیگیری برای کاهش هزینه‌های بیمه تامین‌اجتماعی و مالیات پروژه‌های نهضت ملی مسکن، قانون ماده ۵ بیمه کارگران ساختمانی اصلاح شده و هزینه های این بخش کاهش یافته است.

این گزارش حاکی است که برای کاهش هزینه‌های مالیات پروژه‌های حمایتی مسکن و به استناد بند (الف) تبصره ۱۱ ماده واحده قانون بودجه امسال (۱۴۰۲) مالیات طرح (پروژه)‌های مسکن مهر برای هر واحد مسکن مهر و واحدهای احداثی قانون جهش تولید مسکن شامل ساخت، آماده‌سازی، محوطه‌سازی، زیربنایی و روئینایی برای سال‌های ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۲ در طرح (پروژه) های تفاهم‌نامه سه جانبه با سازندگان، تعاونی‌ها و پیمانکاران فرعی طرف قرارداد با آن‌ها با هر نوع قرارداد و با معرفی وزارت راه و شهرسازی معادل ۳۰۰ هزار تومان برای هر واحد تعیین شده است. بنابراین هیچگونه مالیات دیگری به غیر از مالیات بر ارزش افزوده برای خرید مصالح به این طرح (پروژه)‌ها تعلق نمی‌گیرد.

مجموعه وزارت راه و شهرسازی همکاری را با مجلس در تدوین طرح تنظیم و ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها انجام داد. در این بخش به منظور تنظیم و ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره، همکاری گسترده‌ای برای تدوین طرح با مجلس انجام شد.

اهم محورهای این طرح شامل ساماندهی مشاوران املاک، اخذ مالیات از اراضی بایر، توسعه سامانه ملی املاک و اسکان کشور، ارایه مشوق به موجران، تعیین حداکثر نرخ افزایش اجاره‌بها توسط شورای عالی مسکن در شرایط اضطرار، کشف بازه قیمت مسکن و اجاره‌بها، پرداخت تسهیلات کمک ودیعه مسکن، ایجاد سکوهای ثبت رسمی اسناد و املاک و ساماندهی، خرید و فروش امتیازهای طرح‌های حمایتی تامین مسکن است.

دلارزدایی در سال آینده میلادی سرعت می‌گیرد

پیش‌بینی می‌شود عملکرد دلار، طراحی ارز بریکس و افزایش اعضای بلوک به صورت رسمی، در سال آینده میلادی «دلارزدایی» را سرعت بخشد.
Watcher. Guru، در سال جاری میلادی شاهد بودیم که بلوک اقتصادی بریکس برای کاهش اتکای بین‌المللی به دلار آمریکا به شدت تلاش کرد.

قرار است گروه بریکس ضمن پذیرش اعضای جدید و استفاده از ارزهای محلی، در سال آینده میلادی به موفقیت‌هایی جدید دست یابد.

به طور خاص، احتمالاً سه رویداد به سرعت گرفتن برنامه‌های دلارزدایی بریکس در سال ۲۰۲۴ میلادی منجر شود؛ عملکرد دلار، طراحی ارز بریکس و افزایش اعضای بلوک به صورت رسمی.
اساس «دلارزدایی» را تشکیل می‌دهند.این احتمال وجود دارد که گروه بریکس شاهد پیشرفت دلارزدایی در سال ۲۰۲۴ میلادی باشد که دلیل اصلی آن، عملکرد دلار آمریکا است.
در گزارشی که به‌تازگی منتشر شده است، یک تحلیلگر شرکت بانکداری و خدمات مالی آیان‌جی (ING) درباره عقب‌نشینی دلار سخن گفته است که در نهایت، به نفع اهداف بریکس تمام می‌شود.

براساس گزارش این شرکت، «سرانجام در سال آینده، آمریکا نرخ‌های بهره را کاهش خواهد داد». علاوه بر این، احتمال رکود آمریکا آغازگر «حفاظت‌ظنی طولانی‌مدت دلار» خواهد بود. پس از آن، زمان آن فرا می‌رسد که گروه بریکس طرح ارز محلی خود را پیش ببرد.بریکس در نشست سال جاری میلادی خود، برای عضویت در این بلوک اقتصادی از تعدادی از کشورهای دعوت کرد، اما در سال ۲۰۲۴ میلادی جایگاه آن‌ها در این بلوک رسمی خواهد شد، چنین رویدادی احساسات مثبت بیشتری ایجاد خواهد کرد.

معاون دیپلماسی اقتصادی وزارت امور خارجه کشورمان با بیان اینکه اولویت دولت سیزدهم توسعه روابط با کشورهای همسایه است، گفت: ترکمنستان شریک راهبردی ایران در حوزه سیاسی و اقتصادی است.مهدی صفری در همایش تجاری ایران و ترکمنستان، اظهار داشت: تا سال ۲۰۰۵ میزان تجارت ایران و ترکمنستان به پنج میلیارد دلار رسید که اگر همان روند ادامه می‌یافت، امروز به ۱۰ میلیارد دلار می‌رسیدی افزود: به دلیل مسائلی، روند رشد تجارت ایران و ترکمنستان متوقف شد.

معاون دیپلماسی اقتصادی وزارت امور خارجه کشورمان تاکید کرد: ترکمنستان تنها کشوری است که با جمهوری اسلامی ایران هیچ مشکل و اختلاف مرزی ندارد و این کشور شریک راهبردی ایران در حوزه سیاسی و اقتصادی است.صفری تاکید کرد: زمانی که دولت سیزدهم بر سر کار آمد، آیت‌الله رییس‌ رییس‌جمهوری اولویت خود را توسعه روابط با همسایگان قرار داد. وی ادامه‌داد: نخستین سفر رئیس جمهوری ایران به ترکمنستان انجام شد و پس از آن ارزش تجارت دو کشور با رشد خوبی به ۵۰۰ میلیون دلار رسید.معاون وزیر خارجه ابراز امیدواری کرد تجارت ایران و ترکمنستان به پنج میلیارد دلار و سپس به ۱۰ میلیارد دلار برسد.



حضور ایران در باشگاه بزرگان نیروگاه‌ساز جهان

مریم لطفی | ظرفیت ۳۰ هزار مگاواتی تجدیدپذیرها سال آینده سال تحول در زمینه انرژی تجدیدپذیر برای صنعت برق کشور خواهد بود. برای ۱۰سال آینده حداقل ظرفیت ۳۰ هزار مگاواتی را خواهیم داشت.

بروز چالش کمبود برق در کشور، طرح ورود سرمایه‌گذاران بخش خصوصی پروژه صنعتگران به عرصه ساخت نیروگاه و با نصب نیروگاه‌های خورشیدی در محل واحد صنعتی را به مقوله مورد بحث و بررسی مسئولان و تشکل‌های بخش خصوصی تبدیل کرده است که البته اما و اگرهای زیادی نیز در این زمینه وجود دارد.

آمارها نشان می‌دهد در فاصله سال‌های ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۹، رشد ظرفیت تولید برق در کشور از ۸.۸ درصد به ۲.۲۳ درصد رسیده است که نشان از آن دارد ظرفیت تولید در این سال‌ها نزولی و در مقابل مصرف برق در کشور در این مدت صعودی بوده است.تداوم این شرایط از یک سو و مشکل کمبود برق و خاموشی‌های اجباری ناشی از آن در زمان اوج بار مصرف این موضوع را ضروری می‌سازد که ظرفیت نیروگاهی در کشور افزایش یافته و یک برنامه‌ریزی دقیق برای تولید و مصرف برق انجام شود.

افزایش ظرفیت نیروگاهی کشور یکی از مهم‌ترین اقدام‌های وزارت نیرو در دولت سیزدهم برای تأمین برق پایدار همه بخش‌های کشور و حذف خاموشی‌ها بوده است به طوری که در دو سال گذشته بیش از هفت هزار مگاوات به ظرفیت تولید برق کشور افزوده شد.هرچند که توسعه نیافتن ظرفیت نیروگاهی در

دولت قبل سبب خاموشی‌های گسترده در تابستان سال ۱۴۰۰ شده بود و این موضوع نارضایتی مردم را به همراه داشت.

دولت سیزدهم و وزارت نیرو از همان ابتدای آغاز به کار خود برای توسعه ظرفیت نیروگاهی و افزایش ظرفیت نیروگاه‌های موجود و با اعمال روش‌های مدیریت مصرف برق در دستور کار قرار داد تا بتواند ناترازی تولید و مصرف ناشی از توسعه نیافتگی‌ها در دولت قبل را جبران کند.

در همین راستا، معاون امور برق و انرژی وزیر نیرو گفت: ایران جزو چند کشور سازنده نیروگاه در جهان است.

«همایون حائری» افزود: توانایی متخصصان داخلی در ساخت نیروگاه جایگاه کشورمان را در میان کشورهای سازنده نیروگاه قرار داده است.

صنعت برق ایران اکنون در بخش توزیع ۱۰۰ درصد خودکفا است و در بخش انتقال نیز چنین است.ناگفته نماند که در بخش نیروگاه هم بالای ۹۰ درصد خودکفا هستیم و کمتر از ۱۰ درصد بقیه نیز توجیه ندارد.از قرار معلوم، ظرفیت منصوبه فعلی نیروگاه‌های کشور ۹۲ هزار مگاوات بوده که ۶۰ درصد آن به دست متخصصان صنعت برق کشورمان محقق شده است.

واقعت این است که وزارت نیرو حامی صنعت برق بوده که براین اساس

نوسازی ۱۰ هزار مسکن با طرح کلید به کلید



اختصاص یافته و در حال حاضر معابر خاکی شهرها در سطح استان آسفالت شده است. معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه با اشاره به تصویب و ابلاغ آیین‌نامه اجرایی طرح کلید به کلید گفت: در طرح کلید به کلید، امسال نوسازی ۱۰ هزار واحد مسکونی

پیشنهاد ترکمنستان برای ایجاد منطقه اقتصادی مشترک با ایران

معاون رئیس کابینه و وزیر امور خارجه ترکمنستان از علاقه‌مندی کشورش برای توسعه روابط با ایران و پیشنهاد ایجاد منطقه اقتصادی مشترک خبر داد و از شرکت‌های ایرانی برای حضور در پروژه‌های ترکمنستان دعوت کرد.

رئیس‌مدیر مرفود در مراسم افتتاحیه همایش اقتصادی تجار و بازرگانان ایران و ترکمنستان، اظهار داشت: مشارکت طرف ایرانی با ترکیب گسترده در این همایش نشان از علاقه‌مندی ایران به ترکمنستان دارد. وی افزود: تبادل نظر برای توسعه مبادلات تجاری، جست‌وجو برای مسیرهای جدید همکاری و به‌کارگیری ظرفیت‌های دو کشور، اهداف برگزاری این نشست است تا فرصت‌های گسترده‌ای برای سرمایه‌گذاری فراهم کنیم.

وزیر امور خارجه ترکمنستان با بیان اینکه روابط تجاری ایران و ترکمنستان رشد مستمری دارد، گفت: ترکمنستان اقداماتی را برای تحقق اهداف راهبردی دو کشور انجام می‌دهد.رشید مروف ادامه‌داد: اقدامات لازم را برای افزایش حجم تجارت به عمل می‌آوریم و در حوزه نفت و گاز و بخش‌های دیگر ظرفیت عظیمی در ترکمنستان وجود دارد.

وی با اشاره به اینکه یکی از اولویت‌های ترکمنستان ارتقای همکاری با ایران است، تاکید کرد: ترکمنستان دارای اقتصاد فعال، ذخایر طبیعی گاز و نفت و غیره است که فرصت‌های زیادی برای سرمایه‌گذاران ایرانی فراهم می‌کند. وزیر امور خارجه ترکمنستان اعلام‌کرد: این کشور اقدامات لازم را برای افزایش حجم تجارت با ایران انجام خواهند داد.

وی با اشاره به نقش بازارچه‌های مرز در رشد تجارت، بیان‌داشت: بازارچه‌های

رئیس کابینه وزرای ترکمنستان با بیان اینکه ترکمنستان شریک راهبردی ایران در حوزه سیاسی و اقتصادی است.مهدی صفری در همایش تجاری ایران و ترکمنستان، اظهار داشت: تا سال ۲۰۰۵ میزان تجارت ایران و ترکمنستان به پنج میلیارد دلار رسید که اگر همان روند ادامه می‌یافت، امروز به ۱۰ میلیارد دلار می‌رسیدی افزود: به دلیل مسائلی، روند رشد تجارت ایران و ترکمنستان متوقف شد.

معاون دیپلماسی اقتصادی وزارت امور خارجه کشورمان تاکید کرد: ترکمنستان تنها کشوری است که با جمهوری اسلامی ایران هیچ مشکل و اختلاف مرزی ندارد و این کشور شریک راهبردی ایران در حوزه سیاسی و اقتصادی است.صفری تاکید کرد: زمانی که دولت سیزدهم بر سر کار آمد، آیت‌الله رییس‌ رییس‌جمهوری اولویت خود را توسعه روابط با همسایگان قرار داد. وی ادامه‌داد: نخستین سفر رئیس جمهوری ایران به ترکمنستان انجام شد و پس از آن ارزش تجارت دو کشور با رشد خوبی به ۵۰۰ میلیون دلار رسید.معاون وزیر خارجه ابراز امیدواری کرد تجارت ایران و ترکمنستان به پنج میلیارد دلار و سپس به ۱۰ میلیارد دلار برسد.



ترکمنستان شریک راهبردی ایران است

شورای مشورتی وزیر نیرو با تولیدکنندگان برق در وزارت نیرو شکل گرفته و هفتگی مسائل و مشکلات رسیدگی و حل و فصل می‌شود.معاون امور برق و انرژی وزیر نیرو قانون مانع‌زدایی از صنعت برق را در حمایت از تولید برق و صنعت برق بسیار مؤثر ارزیابی کرد.

حائری گفت: اکنون شاهد رشد بسیار خوب کمی و کیفی در محصولات صنعت برق هستیم و به عبارتی می‌توانیم این نمایشگاه را به عنوان یک شاخص ارزیابی رشد در صنعت برق در نظر بگیریم.حائری ادامه داد: دنبال این هستیم که زنجیره‌ای از کالا متکی بر ایده‌های فناورانه و علمی داشته باشیم.وی درباره دیدار وزیر انرژی پاکستان از نمایشگاه برق بیان کرد: پاکستان نیاز زیادی به برق ایران و تجهیزات برقی کشورمان دارد و اکنون به کشور پاکستان برق صادر می‌کنیم. وی جلسه‌ای هم با وزیر نیرو داشت تا بیشتر بتوانند از پتانسیل صنعت برق ما استفاده کنند.حائری درباره افغانستان هم گفت: در مذاکره با افغانستان روی موضوع صادرات برق و استفاده از تجهیزات کشور ما صحبت شد.

وی افزود: اولویت ما در صادرات تأمین برق داخل کشور است. از برق مازاد و قیمت برقی که سودآوری داشته باشد، صادرات برق را دنبال می‌کنیم. ایران با تمام کشورهاییک که مرز خاکی دارد صادرات و واردات برق داشت و ۳ کشور عمده مقصد صادرات برق، عراق، افغانستان و پاکستان هستند. معاون وزیر نیرو درباره انرژی‌های تجدیدپذیر گفت: در حال حاضر هزار و ۱۰۰ مگاوات ظرفیت منصوبه بادی و خورشیدی داریم. ریل‌گذاری بسیار خوبی با حمایت وزیر و فعالیت‌های نساتبنا انجام شده که این ریل‌گذاری تأثیر زیادی در توسعه ایجاد کرده است. اکنون توربین‌های بادی و پنل‌های خورشیدی را در کشور می‌سازیم.

حائری تصریح کرد: سال آینده سال تحول در زمینه انرژی تجدیدپذیر برای صنعت برق کشور خواهد بود. برای ۱۰ سال آینده حداقل ظرفیت ۳۰ هزار مگاواتی را خواهیم داشت.

معاون وزیر نیرو خاطرنشان کرد: صنعت انرژی تجدیدپذیر برای رشد، نیاز به سرمایه‌گذاری دارد که ریل‌گذاری بیشتری در تأمین سرمایه انجام شده است.

وی درباره خودروهای برقی گفت: وزارت نیرو در بحث خودروهای برقی همراه خواهد بود. برای این کار زیرساخت‌هایی از جمله ظرفیت نیروگاهی و خطوط انتقال نیاز داریم. صنعت برق همیشه در این زمینه آمادگی لازم را دارد.معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی گفت: وزارت نیرو به صورت ۱۰۰ درصدی آماده همکاری برای تأمین خودروهای برقی است و در این حوزه نیز از گذشته مطالعات زیادی صورت گرفته است.حائری در خصوص آمادگی وزارت نیرو برای تأمین برق خودروهای برقی، اظهار کرد: همکاران وزارت نیرو از سال‌های پیش روی خودروهای برقی مطالعه داشتند و صنعت برق متخصصین خوبی در این زمینه دارد به طوری که می‌توانیم بگوییم برای تأمین تجهیزات صنعت برق در این حوزه مشکلی نداریم.

وی اضافه کرد: اگر بخواهیم خودروهای برقی را به صورت گسترده توسعه دهیم، می‌بایست زیرساخت‌های آن توسعه یابد که باید برای افزایش ظرفیت شبکه نیروگاهی و خطوط انتقال سرمایه‌گذاری صورت گیرد، اما اعتقادشمن روی این مسأله است. حائری گفت: وظیفه وزارت نیرو تأمین برق است که برای این موضوع مشکلی نداریم، اما احداث ایستگاه‌های شارژ به عهده شهرداری است و می‌بایست ایستگاه‌ها متناسب با تعداد خودروها تجهیز شود، اما توسعه صنعت برق برای تأمین نیاز برقی در این حوزه اتفاق خواهد افتاد و وزارت نیرو مشکلی برای تأمین برق خودروهای برقی ندارد.

بافت فرسوده در دستور کار قرار داد. مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری تاکید کرد: توجه به نوسازی بافت‌های فرسوده و ترغیب و تشویق مردم، سازندگان و بیمانکاران به اهمیت نوسازی این بافت‌ها و همچنین ساماندهی سکونتگاههای غیررسمی مورد تاکید دولت سیزدهم است. معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه برای تشویق بیشتر بخش خصوصی جهت سرمایه‌گذاری در این بافت‌ها بسته‌های تشویقی گوناگونی تدوین و مصوب شده است، عنوان کرد: در بخش نوسازی مسکن طی این دو سال بیش از ۱۶۱ هزار و ۱۴۷ واحد پروانه نوسازی مسکن در محدوده بافت‌های فرسوده صادر شده و بیش از ۵۱ هزار واحد نیز به بهره‌برداری رسیده است. بر اساس این گزارش همزمان با سفر رئیس‌جمهور و هیأت دولت به استان چهارمحال و بختیاری ۴ هزار و ۳۵۲ واحد مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در بخش‌های مختلف تکمیل شده و به متقاضیان واگذار شد. این پروژه‌ها شامل ۳ هزار و ۴۰۰ واحد مسکن روستایی و ۵۰۰ واحد بهسازی و نوسازی مسکن روستایی در سطح استان و همچنین ۱۰۲ واحد مسکن برای اقبالش کم درآمد در شهر کرد می‌شود که توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی احداث شده است.

بافت فرسوده در دستور کار قرار داد. مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری تاکید کرد: توجه به نوسازی بافت‌های فرسوده و ترغیب و تشویق مردم، سازندگان و بیمانکاران به اهمیت نوسازی این بافت‌ها و همچنین ساماندهی سکونتگاههای غیررسمی مورد تاکید دولت سیزدهم است. معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه برای تشویق بیشتر بخش خصوصی جهت سرمایه‌گذاری در این بافت‌ها بسته‌های تشویقی گوناگونی تدوین و مصوب شده است، عنوان کرد: در بخش نوسازی مسکن طی این دو سال بیش از ۱۶۱ هزار و ۱۴۷ واحد پروانه نوسازی مسکن در محدوده بافت‌های فرسوده صادر شده و بیش از ۵۱ هزار واحد نیز به بهره‌برداری رسیده است. بر اساس این گزارش همزمان با سفر رئیس‌جمهور و هیأت دولت به استان چهارمحال و بختیاری ۴ هزار و ۳۵۲ واحد مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در بخش‌های مختلف تکمیل شده و به متقاضیان واگذار شد. این پروژه‌ها شامل ۳ هزار و ۴۰۰ واحد مسکن روستایی و ۵۰۰ واحد بهسازی و نوسازی مسکن روستایی در سطح استان و همچنین ۱۰۲ واحد مسکن برای اقبالش کم درآمد در شهر کرد می‌شود که توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی احداث شده است.

رئیس کابینه وزرای ترکمنستان با بیان اینکه شرکت‌های ایرانی فناوری بالایی در اختیار دارند، گفت: از شرکت‌های ایرانی درخواست می‌کنم با ما همکاری کنند. وی با اشاره به پتانسیل ترکمنستان در حوزه گاز و پتروشیمی، تاکید کرد: تاکنون چند میلیارد دلار در توسعه تولید فرآورده‌های های نفت و گاز سرمایه‌گذاری شده است و پروژه‌هایی در این بخش برای سرمایه‌گذاری داریم که آماده‌ایم با برادران ایرانی در این بخش‌ها همکاری کنیم.

رشید مروف به همکاری‌های برقی ایران و ترکمنستان اشاره کرد و گفت: ساخت خط انتقال برق با قدرت ۴۰۰ کیلووات ساعت توسط شرکت ایرانی در حال مذاکره است. وی اظهار داشت: از شرکت‌های ایرانی می‌خواهیم در احداث جاده و ورود تجهیزات و فناوری‌های جدید به ما کمک کنند.

وزیر امور خارجه ترکمنستان گفت: امروز انرژی‌های تجدیدپذیر در دنیا اهمیت ویژه‌ای دارد که می‌توانیم با شرکت‌های ایرانی همکاری داشته باشیم.

وی با اشاره به اینکه شهر جدید «آر کادا» بر اساس سیستم شهرسازی هوشمند و بالاترین استانداردهای بین‌المللی در سال ۲۰۱۴ ساخته شده است، گفت: فاز ۲ شهر عشق آباد طراحی شده است و بخش‌های صنعتی آن برای حضور شرکت‌های ایرانی از مسائل مهم است.رشید مروف تاکید کرد: همکاری با شرکت‌های ایرانی از اهداف ترکمنستان است و در حوزه حمل و نقل و ارتباطات سال‌ها همکاری‌های داشتیم و تاکید داریم این همکاری‌ها ادامه داشته باشد.وی درباره همکاری‌ها در بخش کشاورزی با ایران، افزود: برای کشت، افزایش بازده، اصلاح بذر و بهینه سازی مصرف برنامه داریم که در این راستا برای توسعه روابط تجاری با ایران پیشنهاد می‌دهیم.

رایزنی معاون وزیر نفت با شرکت‌های خارجی برای صدور خدمات فنی و مهندسی صنعت گاز

معاون وزیر نفت در امور گاز با حضور در نمایشگاه «بران‌پروژه» ترکمنستان درباره صادرات خدمات فنی و مهندسی صنعت گاز کشور با طرف‌های خارجی رایزنی کرد.

به گزارش از وزارت نفت، «سعید چگنی» با حضور در غرفه وزارت نفت در نمایشگاه ایران‌پروژه که در عشق‌آباد (پایتخت ترکمنستان) برپا شده است، درباره توانمندی‌های فنی، مهندسی و دستاوردهای نیروهای متخصص صنعت گاز و توانایی شرکت ملی گاز ایران برای صادرات این نوآوری‌ها رایزنی کرد.وزارت نفت و چهار شرکت اصلی با عرصه توانمندی‌های فنی مهندسی، فرصت‌های سرمایه‌گذاری و نیازهای وارداتی و ظرفیت‌های صادراتی کالا، حضوری موثر در این نمایشگاه برای شرکت‌های حوزه نفت و گاز حاضر در نمایشگاه دارد و مورد استقبال شرکت کنندگان قرار گرفته است.در این نمایشگاه که صبح جمعه ۲۶ آبان‌ماه با حضور مهرداد بندرپاش، وزیر راه و شهرسازی ایران و «رشید مروف» معاون رئیس کابینه وزرا و وزیر امور خارجه ترکمنستان به‌عنوان روسای کمیسیون‌های مشترک همکاری‌های اقتصادی دو کشور افتتاح شد، افزون بر وزارت نفت، بیش از ۹۰ شرکت و فعال اقتصادی ایرانی حضور دارند و تازه‌ترین دستاوردهای خود را در حوزه خدمات فنی و مهندسی و دانش‌بنیان به معرض نمایش گذاشته‌اند.

رتبه‌بندی صندوق‌های پژوهش و فناوری بر مبنای «کار آمدی» در ۴ دسته



معاون علمی رئیس جمهوری با اشاره به رتبه‌بندی صندوق‌های پژوهش و فناوری برمبنای کارآمدی، گفت: صندوق‌های پژوهش و فناوری بر اساس امتیازات کسب شده در شاخص‌های مختلف در چهار رتبه دسته‌بندی می‌شوند.نشست مدیران صندوق‌های پژوهش و فناوری سراسر کشور با حضور معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهوری و با هدف معرفی و تشریح سازوکار ارزیابی و رتبه‌بندی این صندوق‌ها برگزار شد و در آن نظام رتبه‌بندی جدید صندوق‌های پژوهش و فناوری و معیارهای ارزیابی آن‌ها و سازوکار تعامل معاونت علمی با این صندوق‌ها شرح داده شد.روح‌الله دهقانی فیروزآبادی که تاکید دارد «صندوق پژوهش فناوری» عنوان مناسب‌تری برای «صندوق پژوهش و فناوری» است، با بیان این‌که این صندوق‌ها از مهم‌ترین ابزارهای نظام تأمین مالی دانش‌بنیان‌ها هستند، تصریح کرد: صندوق‌های پژوهش فناوری در نظام تأمین مالی فناوری و نوآوری و پژوهش‌هایی که هنوز به محصول تجاری نرسیده‌اند، نقشی کلیدی ایفا می‌کنند.وی با اشاره به جایگاه این صندوق‌ها در زیست‌بوم فناوری، نوآوری و اقتصاد دانش‌بنیان، عنوان کرد: یکی از پرسش‌ها این بوده که سازوکار معاونت علمی به منظور دولت در حمایت از این صندوق‌ها به چه شکلی است. این نظام رتبه‌بندی جدید، ضمن تبیین و تشریح سازوکار تعامل با معاونت علمی، نحوه حمایت از این صندوق‌ها را شفاف می‌کند.

توافق با ۸ کشور دنیا برای ورود تکنولوژی ساخت به کشور



ابوالفضل حمیدی | مشاور وزیر راه و شهرسازی با اعلام مشارکت کم بانک‌ها در ارائه تسهیلات نهضت ملی مسکن از سود بالای تسهیلات انتقاد کرد و از توافق با ۸ کشور برای ورود تکنولوژی ساخت به کشور خبر داد.

حسن تیمیزغ مشاور وزیر راه و شهرسازی در جریان برگزاری همایش انبوه‌سازان و سازندگان با رویکرد مقررات ملی که با حضور تعدادی زیادی از مهندسان و انبوه سازان و سازندگان و مسئولان دولتی و خصوصی تشکیل شد از آمادگی برای بازسازی غزه و عمران منطقه خیر داد.

مشاور وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اینکه وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد با کمک بخش خصوصی ۴ میلیون واحد مسکونی بسازد بر همراهی بخش خصوصی با ایجاد مشوق‌های مناسب تاکید کرد.

تیمیزغ تصریح کرد: در دولت سیزدهم تلاش کردیم تا تکنولوژی جدید را وارد ساخت و ساز کنیم. در کنار بهره‌مندی از تکنولوژی نوین ساخت از نیروی انسانی داخل کشور بهره گرفته خواهد شد.

معاون علمی رئیس جمهوری با اشاره به رتبه‌بندی صندوق‌های پژوهش و فناوری بر مبنای کارآمدی، گفت: صندوق‌های پژوهش و فناوری بر اساس امتیازات کسب شده در شاخص‌های مختلف در چهار رتبه دسته‌بندی می‌شوند.نشست مدیران صندوق‌های پژوهش و فناوری سراسر کشور با حضور معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهوری و با هدف معرفی و تشریح سازوکار ارزیابی و رتبه‌بندی این صندوق‌ها برگزار شد و در آن نظام رتبه‌بندی جدید صندوق‌های پژوهش و فناوری و معیارهای ارزیابی آن‌ها و سازوکار تعامل معاونت علمی با این صندوق‌ها شرح داده شد.روح‌الله دهقانی فیروزآبادی که تاکید دارد «صندوق پژوهش فناوری» عنوان مناسب‌تری برای «صندوق پژوهش و فناوری» است، با بیان این‌که این صندوق‌ها از مهم‌ترین ابزارهای نظام تأمین مالی دانش‌بنیان‌ها هستند، تصریح کرد: صندوق‌های پژوهش فناوری در نظام تأمین مالی فناوری و نوآوری و پژوهش‌هایی که هنوز به محصول تجاری نرسیده‌اند، نقشی کلیدی ایفا می‌کنند.وی با اشاره به جایگاه این صندوق‌ها در زیست‌بوم فناوری، نوآوری و اقتصاد دانش‌بنیان، عنوان کرد: یکی از پرسش‌ها این بوده که سازوکار معاونت علمی به منظور دولت در حمایت از این صندوق‌ها به چه شکلی است. این نظام رتبه‌بندی جدید، ضمن تبیین و تشریح سازوکار تعامل با معاونت علمی، نحوه حمایت از این صندوق‌ها را شفاف می‌کند.

وی از توافق با ۸ کشور خارجی برای ورود تکنولوژی نوین ساخت به کشور خبر داد و گفت: در برنامه است تا چندین کارخانه پیش‌ساخته راه‌اندازی کنیم و در این کارخانجات از نیروی داخل استفاده خواهد شد و همکاری بانک‌ها با طرح نهضت ملی مسکن نامناسب است.

تیمیزغ ضمن انتقاد از سود بالای تسهیلات نهضت ملی مسکن بر کاهش این سود برای مشارکت مردم و تأمین نیاز واقعی متقاضیان مسکن تاکید کرد.

۱ تصویب ۱۰ روش فناوری جدید ساخت و ساز برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن
در ادامه عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی از تسهیلمگری دولت برای ساخت و ساز خبر داد و گفت: ۱۰ نوع فناوری و روش نوین ساخت شناسایی شده است.

اقبال شُساکری عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در این گردهمایی گفت: در توافق

با وزارت راه و شهرسازی مقرر شده است تا ساخت نهضت ملی مسکن در قالب نظام فنی و اجرایی عملیاتی شود.

عضو کمیسیون عمران مجلس از تسهیلمگری مجلس برای اجرای بهینه نهضت ملی مسکن خبر داد و افزود: حدود ۱۰ نوع فناوری جدید و روش‌هایی صنعتی‌سازی تصویب شده است که قابلیت ساخت در کشور و در قالب طرح نهضت ملی مسکن را دارد. مجلس تلاش دارد تا قوانینی را به تصویب برساند که ضمن تسهیلمگری در ساخت و ساز منجر به کاهش قیمت تمام شده مسکن برای متقاضیان واقعی مسکن شود.

۱ تعامل دولت و بخش خصوصی پیش شرط ساخت مسکن با کیفیت
علاوه بر این، شهاب سعادت نژاد، همچنین رئیس انجمن سازندگان مسکن و ساختمان شهر تهران گفت: ما به عنوان انجمن خصوصی همواره در کنار دولت برای اجرای بهینه طرح نهضت ملی مسکن هستیم. ما در کنار دولت، شهرداری‌ها و دیگر بخش‌ها در تلاش برای ارتقای کیفیت و ساخت و ساز باکیفیت هستیم.

وی تاکید کرد: صنعت ساختمان سازی یکی از بزرگترین صنایع مهم کشور است و با تعامل بین وزارت راه و شهر سازی و انبوه سازان و سازندگان حرفه‌ای می‌توان ساختمان‌هایی باکیفیت و ایمن ساخت و در این راستا دولت باید حمایت‌های لازم را از بخش خصوصی انجام دهد و هدف از برگزاری چنین همایش‌هایی ارتباط نزدیک مقامات دولتی و انجمن‌ها و دست اندر کاران صنعت ساختمان و آشنایی با توانایی‌های سازندگان بخش خصوصی است و در این همایش به الزام استفاده از مقررات ملی در ساخت ساختمان‌ها نیز پرداخته شد.

۱ لزوم بکارگیری مهندسان دارای صلاحیت در تمامی مراحل ساخت
از دیگر سو بابک بهمنی، فعال صنعت ساختمان در گفتگو بر ضرورت رعایت مقررات ملی و کنترل ساختمان تاکید کرد و مقررات ملی و کنترل ساختمان کامل، کاربردی و گره‌گشاست و باید در تمامی مراحل از طرحی تا نظارت و اجرا مورد پهربررداری حداکثری فعالان و دست‌اندرکاران باشد.

وی با بیان اینکه، برگزاری آزمون‌های نظام مهندسی و کنترل ساختمان باید با دقت بیشتری انجام شود، افزود: در مراحل مختلف ساخت باید مهندسان دارای صلاحیت انتخاب شوند و در طی ساخت

مشاوره این مهندسان در ساخت ملاک عمل باشد.

بهمنی رعایت مقررات ملی و کنترل ساختمان را تضمین کننده ایمنی ساختمان‌ها در آینده و جلوگیری از هدر رفت سرمایه‌های ملی عنوان و تاکید کرد: ساختمان‌هایی همچون متروپل و تخریب ساختمان‌ها در زلزله سرپل ذهاب و دیگر موارد متمند حکایت از آن دارد که مقررات ملی ساختمان رعایت نشدنند و بنابراین اهتمام به آن و استفاده از مهندسان دارای صلاحیت در تمامی مراحل ساخت، امری اجتناب‌ناپذیر است.

سهام عدالت استانی تا شهریور ماه سال آینده قابل معامله می‌شود

به صورت ریش‌ش‌های حل شود، زیرا سهامداران عدالت باید بتوانند بر دارایی‌های خود مدیریت و مالکیت اعمال کنند.

رئیس اتاق تعاون ایران درخصوص اینکه نحوه برگزاری مجامع استانی چگونه است و چطور می‌توان جمعیت ۴۵۰ هزار نفری یک استان را در یک مجمع جمع کرد، اظهار داشت: در مجامع شرکت‌های عادی بورسی هم که بیش از ۱۰ هزار نفر عضو دارند، امکان حضور همه سهامداران وجود ندارد و در هر مجمع معمولاً از افراد حقیقی بین ۱۰ تا ۲۰ نفر حضور پیدا می‌کند و بقیه سهامداران عمده هستند، اما در مجامع شرکت‌های استانی قرار شده است با ۲۰ درصد اعضای تعاونی‌ها تشکیل شود.

عبداللهی درخصوص اینکه آیا قانون تجارت در این زمینه نقض می‌شود که گفته است، برگزاری مجمع با حضور ۵۰ درصد به علاوه ۱۰ نفر برگزار می‌شود، توضیح داد: این گونه نیست، بلکه مجامع شرکت‌های استانی با حداقل ۲۰ درصد از اعضای شرکت‌های تعاونی شهرداری به‌صورت حضوری و بقیه به شکل غیرحضوری تشکیل می‌شود و اگر در نوبت اول به نصاب قانون تجارت نرسید، در نوبت دوم مجمع برگزار می‌شود.

وی تأکید کرد: آیین‌نامه اجرایی مجامع استانی به صورت دو مرحله‌ای برگزار می‌شود. لازم به ذکر است، نمادهای معاملاتی شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی سهام عدالت بعد از ورود به بازار سرمایه از تیرماه ۹۹ قابلیت معامله یافتند، اما بعد از ریزش بازار در سال ۱۳۹۹ سنه شدند و معاملات این سهام غیرممکن شده است، برای بازگشایی نمادهای معاملاتی این عمل شده، باید مجامع عمومی این شرکت‌ها برگزار شود، افزایش سرمایه این شرکت‌ها اعلام و ثبت شود.هیات مدیره شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی انتخاب شود و سپس معاملات این نمادها آزاد می‌شود.



استانی سهام عدالت با حضور اعضای شرکت‌های تعاونی شهرستان برگزار می‌شود، مگر مواردی که صاحب سهم رأسأ و یا از طریق وکالت در مجمع شرکت کند و قرار است در اولین جلسه شورایعالی بورس که هفته آینده برگزار می‌شود، موضوع مجامع استانی سهام عدالت بررسی شود.

رئیس اتاق تعاون ایران تأکید کرد: مجامع استانی سهام عدالت به‌تدریج تا شهریورماه سال ۱۴۰۳ برگزار می‌شود و بعد از این مرحله به‌تدریج مدیریت و مالکیت سهام عدالت به مردم منتقل می‌شود. عبداللهی درخصوص بازشدن نمادهای سهام عدالت، گفت: این امر به شرط برگزاری مجامع استانی است، اما در این زمینه یک نگرانی وجود داشته است که سهامداران اقدام به فروش سهام کنند و از سهامداری خارج شوند. وی خاطرنشان کرد: به محض اینکه مجامع شرکت‌های استانی برگزار شود، نماد معاملاتی شرکت‌های استانی باز می‌شود و قرار است طی چند روز آینده این مشکل

به گفته رئیس اتاق تعاون ایران، سهام عدالت با برگزاری تدریجی مجامع شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی، تا شهریور ماه سال آینده قابل معامله می‌شود.

به گزارش فارس، بهمن عبداللهی درخصوص آزادسازی سهام عدالت و باز شدن نمادهای شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی سهام عدالت، اظهار داشت: شورای عالی بورس در یکسال و نیم گذشته روی سهام عدالت کار کرده و مصوبات زیادی داشته که آخرین آن مربوط به مردادماه سال‌جاری است که ما به‌عنوان اتاق تعاون ایران به آن اعتراض داشتیم که چرا شرکت‌های تعاونی سهام عدالت نادیده گرفته شده است، در حالی که ابتدا قرار بود مجامع شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی با حضور شرکت‌های سهام عدالت شهرداری برگزار شود.

وی افزود: شرکت‌های تعاونی سهام عدالت شهرداری به‌عنوان عضو شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی به شمار می‌روند و باید در مجامع این شرکت‌ها حضور داشته باشند.

رئیس اتاق تعاون ایران گفت: از نظر ما سهامداران عدالت چه روش مستقیم و چه روش غیرمستقیم را انتخاب کرده باشند که در روش مستقیم ۲۰ میلیون نفر و در روش غیرمستقیم ۳۰ میلیون نفر هستند و همه اینها از اعضای شرکت‌های تعاونی شهرداری هستند. بنابراین اعضای مجمع استانی باید از بین شرکت‌های تعاونی شهرداری تشکیل شود، لذا حضور دیگران را در مجامع استانی به رسمیت نمی‌شناسیم. عبداللهی تصریح کرد: این نقطه اختلاف ما با سایر اعضای شورایعالی بورس است و به‌خاطر همین مصوبه شورای عالی بورس در مردادماه را امضا نکردیم، چون به نظر ما خلاف مقررات و اسناد موجود است و از نظر ما شرکت‌های سرمایه‌گذاری متشکل از شرکت‌های تعاونی شهرداری عدالت هستند. وی با اشاره به جلسه ۲ هفته قبل با رئیس سازمان بورس اظهار داشت: براساس توصیه‌ای که وزیر اقتصاد داشته‌اند، مجامع

آوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سراسری صبح ایران

یکشنبه ۱۳۰۲/۰۸/۲۸

شماره : ۱۵۲۸

WWW.AVAYEEGTESAD.IR

بورس و بانک



۱ افت ۷ هزار واحد شاخص بورس

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات امروز (چهارشنبه ۲۴ آبان ماه) با کاهش ۷ هزار و ۱۹۱ واحدی در ارتفاع ۲ میلیون و ۳۸ هزار و ۸۷۵ واحدی قرار گرفت. شاخص هم‌وزن با شش واحد کاهش به ۷۰۲ هزار و ۱۴۰ واحد و شاخص قیمت با هزار و ۵۱۱ واحد کاهش به ۴۲۸ هزار و ۵۰۰ واحد رسید.امروز در معاملات بورس تهران، بیش از شش میلیارد و ۹۰۴ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۴۸ هزار و ۶۶۷ میلیارد ریال معامله شد. کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران (حکشد) با ۳۹۸ واحد، مخابرات ایران (اخبر) با ۳۴۵ واحد، ذوب آهن اصفهان (ذوب) با ۲۱۵ واحد و حفاری شمال (حفاری) با ۱۱۱ واحد بیشترین تأثیر مثبت و صنایع پتروشیمی خلیج فارس (فارس) با ۱۲۶۷ واحد و فولاد مبارکه اصفهان (فولاد) بسا ۰۱۱۵۰ بانک ملت (بوملت) ۸۲۲، ملی صنایع مس ایران (فملی) ۵۱۷، واحد بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص بورس داشتند. بانک اقتصاد نوین (ونوین)، بانک ملت (بوملت)، سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شتستا)، سرمایه‌گذاری شاهد (ششاهد)، گسترش سرمایه‌گذاری ایران خودرو (خگستر)، ذوب آهن اصفهان (ذوب) و تأمین سرمایه کاردان (تکاردان) در نمادهای پرتراکش بورس قرار داشتند.

آخرین وضعیت شاخص فرابورس شاخص فرابورس نیز امروز با ۶۳ واحد کاهش به ۲۴ هزار و ۹۷۶ واحد رسید. در این بازار بیش از ۵ میلیارد و ۵۱ میلیون برگه سهم و اوراق مالی داد و ستد شد.پلیمر آریا ساسول (آریا)، ایران خودرو (دیزل (خاور)، پتروشیمی زاگرس (زاگرس)، فولاد هرمزگان جنوب (هرمز)، گروه مالی صبا تأمین (صبا)، بیشترین اثر را بر شاخص فرابورس گذاشتند. مولد نیروگاهی تجارت فارس (بمولد)، بیمه تعاون (وتعاون)، توسعه فن افزار توسن (فن افزار)، نیسان الکترونیک (نیان)، تهیه توزیع غذای دنا (دنا) و آفرین فذک (گمان)، شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمال غرب (تغرب)، ایران خودرو دیزل (خاور) در نمادهای پرتراکش فرابورس قرار داشتند.

۱ استفاده بانک‌ها از هوش مصنوعی در امتیاز اعتباری افراد

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی گفت: بانک‌ها در نظر دارند از مدل‌های مختلف هوش مصنوعی برای ارئه خدمات بهتر و بیشتر در آینده استفاده کنند.

«مهران محرمیان» در گفت‌وگویی اظهار داشت: در هر دهه فرایندهای فناوری ویژه‌ای را در شبکه بانکی کشور تجربه کردیم؛ دهه نخست مباحث الکترونیک شدن دیتا و تجمع آن در مراکز بانکی مطرح بوده است؛ دهه دوم، شبکه های بین بانکی و کارتی شتاب گرفته است و در دهه سوم، شبکه های پرداخت و دستگاه های کارتخوان گسترش یافتند و امروزه در دهه چهارم که دهه نظارت است بهترین فناوری‌ها با هوش مصنوعی با کلان داده ها و ایرداده ها تحلیل می شود. وی افزود: با استفاده از هوش مصنوعی به‌تدریج می‌توان از تخلفات در حوزه های بانکی و مالی جلوگیری کرد.

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی بیان‌داشت: در اعتبارسنجی مهم‌ترین نکته این است که اطلاعات سازمان های مختلف بانکی و سازمان های مالیاتی، قوه قضائیه، وزارت رفاه، راهنمایی و رانندگی، وزارت نیرو و مخابراتی که در تعامل با مردم هستند به جمع و پردازش بر اساس مدل های مبتنی بر هوش مصنوعی با ارائه امتیاز اعتباری برای بازپرداخت تسهیلات بپردازند. وی گفت: وثیقه‌گذاری و رمز ارزها در شبکه بانکی در حال حاضر مورد تأیید نیست، زیرا هم منع قانونی و هم تبعاتی برای سیستم پولی کشور دارد، اما اقداماتی در حوزه های مختلف بانکی و مالی در دست اقدام است تا توصیف الکترونیک مطلوبی در این حوزه ارائه دهیم.

۱ مجوزهای جا مانده بخش تعاون به درگاه ملی مجوزها می‌آید

هیات مقررات‌زایی و بهبود محیط کسب و کار وزارت اقتصاد، ۲ مجوز دیگر اتاق تعاون ایران شامل «کارت بازرگانی» و «گواهی مبدأ» را تصویب کرد. به گزارش از وزارت امور اقتصادی و دارایی، هیات مقررات‌زایی این دو مجوز به همراه کاربرد راهنمای دریافت این مجوزها شامل شرایط مدارک، هزینه و زمان صدور آن را به فهرست مجوزهای اتاق تعاون ایران اضافه کرد که کاربرد راهنمای دریافت این ۲ عنوان مجوز همور به مهر دبیر‌خانه هیات جزو پیوست لانفک این مصوبه است. همچنین دبیر‌خانه هیات مقررات‌زایی و بهبود محیط کسب و کار مکلف است راهنمای دریافت مجوز را در درگاه ملی مجوزهای کشور بارگذاری و در دسترس عموم قرار دهد. اتاق تعاون ایران نیز مکلف است در درگاه تخصصی برای صدور این مجوز را به درگاه ملی مجوزهای کشور متصل و این مجوز را به صورت برخط از طریق درگاه ملی مجوزها صادر کند.همچنین هیات مقررات‌زایی و بهبود محیط کسب و کار با تعیین عنوان «گواهی فعالیت اشخاص حقوقی بخش تعاون» از فهرست مجوزهای این اتاق، موضوع جزء (۱) بند (ف) مصوبه مورد اشاره به‌عنوان «پروانه فعالیت تشکل‌های اقتصادی بخش تعاون» موافقت کرد.



رئیس اداره اجرای ساختمان های دولتی و عمومی راه و شهرسازی به همراه کارشناسان نظارت راه و شهرسازی بوشهر از روند عملیات اجرایی ساختمان فرمانداری عسلویه بازدید کرد.

به گزارش اداره از تباطات واطلاع رسانی راه وشهرسازی بوشهر امیرحسین دانایی در خصوص آخرین وضعیت این پروژه گفت: این پروژه با زیربنای حدود ۲۵۱۰ متر مربع با اسکلت بتنی و در ۳ طبقه ساخته خواهد شد. دانایی افزود: با توجه به کمبود اعتبار این پروژه در سال های گذشته این پروژه غیر فعال بود که در سال ۱۴۰۲ با توجه به تخصیص اعتبار، پروژه مجدداً راه اندازی شد. وی بیان کرد: با تخصیص کافی و به موقع این اعتبارات، سرعت تکمیل پروژه‌ها، اسامال افزایش خواهد داشت و گام مهمی در راستای توسعه و نوسازی ادارات استان و خدمت رسانی به مردم بوشهر برداشته می‌شود. دانایی در ادامه گفت: در پایان بازدید و در جلسه‌ای که در محل پروژه با عوامل مشاور و پیمانکار برگزار شد موضوعات مرتبط با اجرای پروژه مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

بانک توسعه تعاون موفق بسه دریافت دو گواهینامه استاندارد بین المللی گردید



بانک توسعه تعاون برای دومین سال متوالی موفق به دریافت تاییدیه رعایت الزامات استاندارد دهای بین المللی ISO 2019ISO& ISO2019ISO 10002 گردید.
گسلتان: مومنی | به گزارش روابط عمومی بانک توسعه تعاون،فرآیند رسیدگی به شکایات این بانک بر اساس الزامات استاندارد سیستم رسیدگی به شکایات ISO 2019:10002 و فرآیند رضایت منبجی از ذینفعان بر اساس الزامات استاندارد سیستم مدیریت رضایتمندی مشتریان ISO 2019:10004 توسط شرکت آرن توف پاسارگاد (نماینده Tuv intercert آلمان) با بررسی و ممیزی فعالیت‌ها و فرآیندهای واحد‌های اداره کل بازرسی و رسیدگی به شکایات، اداره کل امور مشتریان و توسعه بازا و شعب وصال شیرازی، فاطمی، ولیعصر و پاسداران تهران انجام شد. بر این اساس رعایت الزامات استانداردهای بین المللی یاد شده در بانک توسعه تعاون برای دومین سال متوالی تایید گردید.

بازدید سرمایه گذاران عراقی از بندر بوشهر



سرمایه گذاران عراقی با حضور در بندر بوشهر از نزدیک فرصت‌های سرمایه گذاری این بندر را مورد بررسی قرار دادند.به گزارش روابط عمومی،معاون بندری واقتصادی اداره کل بندار و درونراندی استان بوشهر در این بازدید اظهار کرد: بندر بوشهر یکی از بنادر قدیمی کشور است که از دیرباز مهد تجارت و بازرگانی بوده است. عبدالعسید عباسی افزود: به فراخور جایگاه راهبردی بندر بوشهر سازمان بندار و درونراندی همواره توجهی ویژه به این بندر بااستراتژی معطوف داشته است. وی ادامه داد: در همین راستا طرح توسعه بندر بوشهر در مجتمع بندرنی نگین پیش بینی شده که اکنون زیرساخت‌های بسیار خوبی از جمله جاده دسترسی استاندارد و تاسیسات زیربنایی آن در حال احداث است. عباسی افزود: تاکنون شمار قابل توجهی از سرمایه گذاران توانمند داخلی و خارجی داطلب سرمایه گذاری در مجتمع بندری نگین شدند که همگام با این روند دریافت مجوز زیستى مجتمع یاد شده در حال انجام است.وی گفت: برای بیش از ۳۳۰ هکتار از محدوده مجتمع بندری نگین مجوز زیست محیطی صادر شده و برای احداث باقیمانده نیز پیگیری های خوبی در دست اقدام است که امیدواریم با نگاه حمایتی به این مقوله شاهد تحقق هر چه سریع تر آن باشیم.

عباسی اظهار کرد: با توجه به ابلاغ سیاست های کلی اقتصاد در یامحور از سویی رهبر معظم انقلاب انتظار است حمایت های موفری برای شتاب بخشی به طرح های توسعه ای بندر استان انجام شود.

وی گفت: حضور سرمایه گذاران عراقی در بندر بوشهر نیز فرصتی ارزشمند برای اجرا طرح‌های توسعه‌ای است که تلاش می‌شود از ظرفیت این هیات نهایت استفاده صورت گیرد.

بیرجند- مهدیه قربانی- مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان جنوبی گفت: طی ۷ ماهه اول اسامال فروش نفت‌گاز به بازارچه و پایانه مرزی ماهیروود بیش از ۴۴۵ میلیون لیتر بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۲۰ درصد رشد داشته است‌س

محمدرضا عابدانی به رساله‌ها اعلام کرد: طی ۷ ماهه اول اسامال فروش نفت‌گاز به بازارچه و پایانه مرزی ماهیروود بیش از ۴۴۵ میلیون لیتر بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۲۰ درصد رشد داشته است. وی افزود: از محل فروش نفت‌گاز در بازارچه و پایانه مرزی ماهیروود بالغ بر ۲ هزار و ۷۰۰ میلیارد ریال به خزانه دولت واریز شد.

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان جنوبی گفت: رونق بازارچه‌های مرزی سهم به سزایی در کاهش قاچاق عرضه خارج از شبکه سوخت داشته است و مرز ماهیروود در حال حاضر تنها مرز فعال استان است که قیمت نفت‌گاز به نرخ تعدادی پس از تصویب در کارگروه نرخ گذاری استان عرضه می‌شود.



رشد ۵۵ درصدی صادرات طلای سرخ

کریم حسن یور | صادرات زعفران به سرزمین ازدها(چین) افزایشی ۶۰۰درصدی داشته‌است.

جزئیات صادرات طلای سرخ براساس آمار گمرک در هفت ماهه سال‌جاری ۱۱۳ تن و ۵۱۲ کیلوگرم طلای سرخ به ارزش ۴ هزار و ۴۵۸ میلیارد و ۸۸۹ میلیون و ۸۸ هزار تومان یا ۱۱۷ میلیون و ۹۳۳ هزار و ۲۴۷ دلار صادر شده، این در حالی است که سال گذشته در همین بازه زمانی ۷۳ تن و ۲۸۲ کیلوگرم زعفران به ارزش ۸۳ میلیون و ۶۲۰ هزار و ۳۳۶ دلار صادر شده بود

زعفران یکی از محصولات کشاورزی صادرات‌محسور در ایـــــــــــــــران است و بیش از ۹۰ درصد کل تولید جهانی در کشور رقم می‌خورد. با وجود این، پیرامون تولید و صادرات این محصول، زعفران‌گران و صادرکننده‌های کشور با چالش‌هایی مواجه هستند که روی کار آنها تأثیر می‌گذارد. از طرف دیگر تولید زعفران در ایران قدمتی چندهزار ساله دارد، به طوری که هم‌اکنون ۱۲۰ هزار هکتار از ۱۸ میلیون هکتار اراضی کشاورزی موجود در کشورمان به زیر کشت طلای سرخ می‌رود به طوری که خراسان رضوی با ۸۲ هزار هکتار بیشترین میزان تولید را به خود اختصاص داده و استان‌های خراسان شمالی، خراسان جنوبی، اصفهان، کرمان و یزد نیز جزو دیگر تولیدکنندگان عمده این محصول هستند. با وجود این، بر اساس آمارهای فانو در حوزه تولید زعفران کشور‌های «ایران، هند، اسپانیا، یونان، مراکش، ایتالیا، جمهوری آذربایجان، ترکیه و افغانستان» جزو برترین‌ها هستند و اگرچه ایران بزرگترین تولیدکننده است اما در حوزه صادرات کشور اسپانیا در جایگاه نخست قرار دارد. در واقع در حالی ایران حدود ۸۰ درصد از زعفران تولیدی خود را صادر می‌کند که سهم ایران در تجارت جهانی زعفران به‌طور نامتناسبی پایین است، زیرا بسیاری از مشتریان این ادویه ایران آن را به‌صورت عمده خریداری کرده و پس از بسته‌بندی به کشورهای ثالث مجدداً صادر می‌کنند.

قیمت انواع زعفران در بازار

غلامرضا میری، نایبرئیس ششورای ملی زعفران گفت: برداشت زعفران از ۷ مهر آغاز می‌شود و تا اواخر آذر ادامه دارد، از این رو نمی‌توان در خصوص میزان تولید و کاهش یا افزایش آن تا پایان فصل برداشت آمارى اعلام کرد.

او با بیان اینکه زعفران جدید همچنان به بازار عرضه می‌شود، افزود: هم‌اکنون هر کیلو زعفران دسته با نرخ ۴۴ تا ۴۸ میلیون تومان، سرگل ۶۰ تا ۶۲ میلیون تومان، پوشال ۵۶ تا ۵۸ میلیون تومان و نگین ۶۱ تا ۷۰ میلیون تومان از کشاورزان خریداری می‌شود.

میری درباره آخرین وضعیت صادرات زعفران گفت: صادرات زعفران طبق روال در حال انجام است به طوری‌که بنابر آمار ۷ ماهه گمرک، صادرات زعفران نسبت به سال قبل بیش از ۵۰ درصد رشد داشته است.

نایبرئیس شورای ملی زعفران ادامه داد: همه ساله از ابتدای آبان صادرات زعفران با ورود محصول نو افزایش می‌یافت، حال باید منتظر ماند و دید

بیرجند- مهدیه قربانی- مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان جنوبی گفت: طی ۷ ماهه اول اسامال فروش نفت‌گاز به بازارچه و پایانه مرزی ماهیروود بیش از ۴۴۵ میلیون لیتر بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۲۰ درصد رشد داشته است‌س

محمدرضا عابدانی به رساله‌ها اعلام کرد: طی ۷ ماهه اول اسامال فروش نفت‌گاز به بازارچه و پایانه مرزی ماهیروود بیش از ۴۴۵ میلیون لیتر بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۲۰ درصد رشد داشته است. وی افزود: از محل فروش نفت‌گاز در بازارچه و پایانه مرزی ماهیروود بالغ بر ۲ هزار و ۷۰۰ میلیارد ریال به خزانه دولت واریز شد.

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان جنوبی گفت: رونق بازارچه‌های مرزی سهم به سزایی در کاهش قاچاق عرضه خارج از شبکه سوخت داشته است و مرز ماهیروود در حال حاضر تنها مرز فعال استان است که قیمت نفت‌گاز به نرخ تعدادی پس از تصویب در کارگروه نرخ گذاری استان عرضه می‌شود.



رشد ۲۰ درصدی فروش نفت‌گاز در پایانه مرزی ماهیروود

که در ماه‌های آبان، آذر، دی و بهمن همزمان با اوج پیک صادرات به کجا می‌رسد. او گفت: گرچه برخی کارشناسان اظهار نظراتی راجع به تولید زعفران مطرح می‌کنند، اما نمی‌توان پیش‌بینی دقیقی داشت.هرچند میزان تولید در بازار زعفران و آینده محصول اثرگذار است.

جزئیات صادرات زعفران در سال جاری

براساس آمار گمرک در هفت ماهه نخست سال‌جاری ۱۱۳ تن و ۵۱۲ کیلوگرم طلای سرخ به ارزش ۴ هزار و ۴۵۸ میلیارد و ۸۸۹ میلیون و ۸۸ هزار تومان یا ۱۱۷ میلیون و ۹۳۳ هزار و ۲۴۷ دلار صادر شده، این در حالی است که در سال گذشته در همین بازه زمانی ۷۳ تن و ۲۸۲ کیلوگرم زعفران به ارزش ۸۳ میلیون و ۶۲۰ هزار و ۳۳۶ دلار صادر شده بود.

بنابراین می‌توان گفت صادرات زعفران طی یک سال‌جاری به لحاظ وزنی با رشدی ۵۵ درصدی و به لحاظ ارزشی با رشدی ۴۰ درصدی روبه‌رو بوده است. طی این مدت زعفران ناب ایرانی به ۴۹ کشور جهان شامل اتریش، اردن، اسپانیا، استرالیا، افغانستان، امارات، اندونزی، انگلیس، ایرلند، ایتالیا، آفریقای جنوبی، آلمان، بحرین، برزیل، بلژیک، بنگلادش، بوسنی و هرزگوین، پاکستان، تایلند، تایوان، ترکیه، تونس، چین، دانمارک، رومانی، ژاپن، سنگاپور، سوئیس، سوئد، عراق، عمان، روسیه، فرانسه، فیلیپین، قزاقستان، قطر، کانادا، کره جنوبی، کرواسی، کویت، گرجستان، مالزی، موریس، نروژ، نیوزیلند، هلند، هند، هنگ کنگ و ویتنام صادر شده است.

رشد ۶۰۰درصدی صادرات زعفران به چین

علیرضا پیمان پاک، قائم مقام وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به اینکه در حوزه محصولات کشاورزی از سفر رئیس‌جمهور به چین تاکنون کارهای بسیار خوبی را انجام دادیم، اظهار کرد: از جمله آنها می‌توان به معرفی زعفران ایرانی، خشکبار و محصولات غذایی در پلتفرم‌های بی‌توسی و خرده فروشی‌های چینی اشاره کرد. همچنین افراد و مشتری‌ها و خانواده‌های چینی با محصولات ایرانی آشنا شدند. وی تصریح کرد: طی شش ماه پیش از ۶۰۰ درصد رشد صادرات زعفران به چین، رشد ۲ برابری در حوزه آبزیان و رشد زیادی در حوزه صادرات خشکبار داشتیم.

توسعه دیپلماسی اقتصادی برای افزایش صادرات

گفتنی است سالانه حداقل ۲۰۰ تن از زعفران تولید شده در کشورمان به سراسر جهان صادر می‌شود که این امر همواره سبب شده طلای سرخ ارزآوری قابل توجهی برای ایران به همراه داشته باشد.

آمارها حاکی از آن است که با توسعه دیپلماسی اقتصادی در وزارت جهاد کشاورزی بازارهای جدیدی نیز به تسخیر صادر کنندگان ایرانی درآمده و همین امر زمینه افزایش ارزآوری را به همراه داشته است.

در سال گذشته دو قرارداد مهم با قطری‌ها و چینی‌ها برای صادرات زعفران ایرانی به امضا رسید که کمک زیادی به افزایش صادرات طلای‌سرخ کرده است. در اواخر شهریورماه سال گذشته بزرگ‌ترین قرارداد تجاری در حوزه زعفران بین ایران و قطر به امضا رسید.قطری‌ها متعهد به فرآوری ۲۰۰ تن طلای‌سرخ شدند و ارزش اولیه این قرارداد نیز ۳۰۰ میلیون دلار برآورد شد.

یکی از تأثیرات عمده امضای این قرارداد این بود که ایران جایگاه خود را به‌عنوان قطب اصلی و اول تولید و عرضه زعفران در جهان تثبیت کرد به‌طوری‌که هرچند ایران تا ۹۰ درصد زعفران جهان را تولید می‌کرد ولی همواره با قاچاق این محصول دیگر کشورها همانند افغانستان، اسپانیا و حتی چین سهم بیشتری از بازار این محصول داشتند.

از طرف دیگر با امضای قرارداد ۲۵ ساله با چین، پیوستن ایران به سازمان همکاری شانگهای و سفر رئیس‌جمهور به پکن قرارداد صادرات محصولات کشاورزی ازجمله زعفران به سرزمین از‌ده‌های‌سرخ بسته شد، به‌طوری‌که کارشناسان و فعالان معتقدند ارزش هر دو قرارداد امضا شده با قطر و چین به حدود یکمیلیارد دلار می‌رسد.

اجباری شدن مصرف کود استاندارد؛ لازمه تولید محصول سالم

شیمیایی در راستایی حمایت ازکشاورزان و بهره برداران، در هفت ماهه سال جاری ۵۲ مورداز مجموع بیش از ۱۲هزارتن کودهای آرسالی از مبادی و پتروشیمی ها،نمونه کود از انبارهای شرکت تهیه و پس از تکمیل فرمهای مربوطه جهت آنالیز به مرکز تحقیقات کاربردی نهاده های کشاورزی این شرکت ارسال شده است.

وی به کیفیت کودهای شیمیایی تدارک شده توسط این شرکت نیز اشاره و بیان کرد: فرآیند تأمین، توزیع و مصرف آنها در چهارچوب «سامانه کنترل کیفی» با نظارت کامل صورت گرفته و از بالاترین کیفیت ممکن برخوردار است.

وی افزود: نتایج مثبت آزمایش‌های مستمر موسسات تحقیقاتی و نهادهای نظارتی استان از انبارهای کارگزاری های شرکت خدمات حمایتی کشاورزی، مؤید کیفیت بالای کودهای تدارک شده توسط دولت است.

وی ادامه داد: بر این اساس به همه کشاورزان دریافت و مصرف‌کننده کودهای یارانه ای اطمینان می‌دهیم کیفیت کودهای توزیعى در شبکه رسمی کارگزاری های این شرکت، تایید شده و مناسب است.



لازم برخوردار است تا کشاورز با خیال راحت اقدام به خرید آن ننماید.

ضیایی با اعلام این خبر گفت: اجرای دستورالعمل کنترل کیفیت کودهای

کیفیت کودهای یارانه ای توزیعى در شبکه رسمی کارگزاری های شرکت خدمات حمایتی کشاورزی تایید شده و مناسب است

گسلتان: مومنی - به گزارش شرکت خدمات حمایتی کشاورزی گلستان ؛ سید صمد ضیائی مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی گفت: با عنایت به این که هنوز استاندارد کودها رعایت می شود اما هنوز مصرف کود ۳۰ درصد کمتر از توصیه های کارشناسان موسسه تحقیقات آب و خاک است.

اجباری شدن مصرف کود استاندارد، لازمه تولید محصول سالم است وی اظهار کرد: در حالی که باید در گلستان بر اساس سهمیه ابلاغی سالیانه، ۲۰۰هزار تن کود شیمیایی مصرف شود، میزان مصرف کنونی، به سخته به ۱۶۰الی ۱۷۰هزارتن می رسد بنابراین نباید از برخی اخبار غیر واقعی و بسه دور از یافته های علمی واهمه داشته باشند.

وی گفت: وظیفه ما کمیتمی است و باید ابزار کافی در اختیار داشته باشیم تا به عنوان مثال اعلام کنیم کودشیمیایی تأمین شده توسط این شرکت از استاندارد های

استفاده بی رویه از کود و سموم عامل سرطان است

ایران استفاده می‌شود به خصوص سموم قاچاق که در اختیار کشاورزان قرار می‌گیرد خطرات زیادی برای سلامت انسان دارد.

وی گفت: سالانه سه میلیون نفر در چهار دچار مسمومیت با حشره کش‌های فسفردار آلی می‌شوند که این عدد غیر از موارد گزارش نشده است اما سموم فسفردار آلی به خاطر پایداری و عوارض کمتر، اثر کوتاه مدت داشته و بیشتر استفاده می‌شود لذا شدت آن به شکل ضعیف، متوسط و شدید تقسیم بندی شده است.

بلالی مود یادآور شد: افرادی که با این سموم بیشتر تماس دارند ممکن است دچار مسمومیت‌های مزمن شوند که در اغلب موارد تشخیص داده نمی‌شود و چون به شکل بیماری‌های عصبی نمایان می‌شود به متخصص اعصاب مراجعه می‌کنند.

وی افزود: این مسمومیت‌های اثرگذار بر سیستم عصبی بدن در سال‌های اخیر بیشتر شده و متخصصان باید از شغل بیمار و ارتباط او با سموم اطلاع حاصل کنند. پدتر علم سم‌شناسی ایران، مقاومت حشرات به سموم و استفاده نابه‌جا از آن را جزو مشکلات عمده حوزه سلامت غذایی عنوان کرد و گفت: به نظر می‌رسد سرمایه‌گذاری برای سموم جدید ضروری است که اثرات منفی آن کم و تاثیر سریع داشته باشد.

وی توصیه کرد: تنوع استفاده از میوه‌ها و سبزی‌ها برای پیشگیری از اثرات زیان آور سموم مورد توجه خانواده‌ها قرار گیرد زیرا میزان سم هر میوه یا سبزی یکسان نیست.

نشست هم اندیشی کمیسیون مناقصات شرکت های بهره برداری نفت و گاز غرب و زاگرس جنوبی

محمود نصیری مدیر عامل و جمعی از مدیران و روسای شرکت نیز حضور داشتند. نصیری در این نشست هدف از این جلسه را هم اندیشی برای یافتن راهکار و وحدت رویه در برگزاری مناقصات عنوان کرد و گفت: با برگزاری جلسات مشترک در سطح شرکت نفت مناطق مرکزی و شرکت های تابعه، زمینه‌های ایجاد قرارداد های شفاف و روشن و ساماندهی بهینه امور معاملاتی و مناقصات فراهم می‌گردد.

شایان ذکر است در ادامه این نشست اعضا کمیسیون مناقصات شرکت به بحث و تبادل نظر در خصوص فرایند برگزاری مناقصات از فرخون مناقصه تا زمان انعقاد قرارداد پرداختند.

شرکت نفت مناطق مرکزی و شرکت های تابعه، زمینه‌های ایجاد قرارداد های شفاف و روشن و ساماندهی بهینه امور معاملاتی و مناقصات فراهم می‌گردد. شایان ذکر است در ادامه این نشست اعضا کمیسیون مناقصات شرکت به بحث و تبادل نظر در خصوص فرایند برگزاری مناقصات از فرخون مناقصه تا زمان انعقاد

فرایند برگزاری مناقصات از فرخون مناقصه تا زمان انعقاد قرارداد پرداختند. شایان ذکر است در ادامه این نشست اعضا کمیسیون مناقصات شرکت به بحث و تبادل نظر در خصوص فرایند برگزاری مناقصات از فرخون مناقصه تا زمان انعقاد قرارداد پرداختند.

با هدف هم افزایی و هم اندیشی پیرامون قرارداده‌ها و مناقصات، اعضا کمیسیون مناقصات شرکت‌های بهره برداری نفت و گاز غرب و زاگرس جنوبی نشست هم اندیشی برگزار کردند.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران؛ در این جلسه که به میزبانی شرکت بهره برداری نفت و گاز غرب در ستاد کرمانشاه برگزار گردید، مهندس محمود نصیری مدیر عامل و جمعی از مدیران و روسای شرکت نیز حضور داشتند. نصیری در این نشست هدف از این جلسه را هم اندیشی برای یافتن راهکار و وحدت رویه در برگزاری مناقصات عنوان کرد و گفت: با برگزاری جلسات مشترک در سطح



تجهیز اتوبوس‌های درون شهری به تجهیزات مناسب سازی معلولان در بیرجند

بیرجند- قربانی راد-رئیس سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بیرجند از تجهیز ناوگان اتوبوسرانی شهرداری بیرجند برای معلولان خبر داد. سیدمحمود حسینی با اشاره به اهمیت نیازهای افراد دارای تجهیزات اتوبوس‌های درون شهری به تجهیزات مناسب سازی معلولان، گفت: با توجه به استفاده معلولان از امکانات شهری، مناسب‌سازی در بخش‌های مختلف شهری انجام شده است، در این رابطه و با هدف رفاه حال و ارتقای حضور معلولان در سطح شهر و تسهیل در تردد این قشر، خدمات ناوگان اتوبوس مناسب سازی شده در تمامی خطوط شهری به جامعه معلولان به صورت رایگان انجام می‌شود. رئیس سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بیرجند افزود: هم اکنون ۶۵ دستگاه اتوبوس در نقاط مختلف شهری و حومه فعالند که از این تعداد ۳۰ دستگاه اتوبوس مناسب سازی شده‌اند و مجهز به رمب (مطلح شیب دار) ویژه معلولان هستند. وی گفت: همچنین جایگاه قرار گیری ویلچر در داخل اتوبوس‌ها پیش بینی شده است که معلولان به ویژه دانش آموزان استثنایی، معلولان جسمی وحرکتی (افراد دارای ویلچر) می‌توانند از خدمات این اتوبوس‌ها به صورت رایگان استفاده کنند.

بار سنگین رفع ناترازی گاز بر دوش پارس جنوبی



ایهام صالح | تولید گاز ایران از میدان مشترک پارس جنوبی، بزرگ‌ترین میدان گازی جهان، افزون‌بر درآمد ۴۱۴ میلیارد دلاری برای کشور، زمینه رونق صنعت پتروشیمی، افزایش تولید بنزین، توسعه اشتغال، کاهش آلودگی محیط زیست و ایجاد امنیت انرژی در کشور را به دنبال داشته است.

دولت سیزدهم که شاهد ناترازی گاز در زمستان گذشته بود، رویکرد مثبتی نسبت به بهینه‌سازی مصرف گاز یافته است و همسو با تأکیدهایی که سال‌هاست در این حوزه وجود دارد قوانین و مقرراتی درباره لزوم بهینه‌سازی مصرف انرژی تدوین کرده است و نهادهای دستگاه‌های مختلف کشور مأمور به اجرای آنها شدند.

زمانی بشر تصور می‌کرد منابع انرژی بی‌نهایت و تمام نشدنی است، اما از آن روزها سالیان سال گذشته است.

انسان امروز اهمیت انرژی را می‌شناسد و همچنین به این مسأله آگاه است که منابع انرژی محدود هستند و البته تصور زیستن در جهانی خالی از انرژی، دلپره‌آور و ترسناک است. کشورهای پیشرفته نظیر کشورهای اروپایی که دارای منابع بسیار محدود انرژی هستند و همواره مجبورند انرژی را از کشورهای دیگر وارد کنند، بسیار زودتر از کشوری که دارای منابع عظیم نفت و گاز بودند به اهمیت انرژی پی بردند و برای استفاده درست آن راهکارهای مختلفی به کار بردند که نتیجه‌بخش بود. ایران اما به عنوان یکی از کشورهایی که دارای منابع عظیم نفت و گاز است، تا سال‌های زیادی فقط به فکر تولید و برداشت از منابع خود بود، اما اکنون این ذخایر به نیمه عمر خود رسیده است و لزوم تغییر رویکرد از تولید و توسعه به بهینه‌سازی احساس می‌شود. بهینه‌سازی مصرف انرژی بر همه جنبه‌های زندگی انسان تأثیر مستقیم دارد، از منابع طبیعی گرفته تا منابع انسانی و انرژی‌های تجدیدپذیر و فرایند گرمایش زمین و آلودگی هوا و مواردی از این دست که به‌طور مستقیم دستخوش تغییرات می‌شوند.

چالش ناترازی گاز که اوج بحران آن را در زمستان‌های گذشته شاهد بودیم، حاصل همین نگاه توسعه‌گرای دولت‌ها در سال‌های پیشین و عدم توجه به بهینه‌سازی و ذخیره‌سازی گاز بود. همین چالش سبب شد نگاه دولت به حوزه انرژی متفاوت شود. درست است که ایران از منابع خدادادی انرژی بهره‌مند است، اما این واقعیت را باید در نظر گرفت که با توجه به حجم بالای برداشت، اکنون این ذخایر به نیمه عمر خود رسیده است و اگر تغییری در نگاه توسعه‌گرای دولت‌ها ایجاد نشود، ایران به‌زودی به کشوری بدل خواهد شد که مجبور به واردات انرژی می‌شود. البته باید اذعان داشت که بهینه‌سازی مصرف گاز کار ساده‌ای نیست، آن هم برای کشوری که سال‌های سال، به مصرف بی‌رویه منابع عادت کرده است. اگرچه در سال‌های اخیر، قوانینی تخصصی بهینه‌سازی مصرف انرژی تدوین شده با این حال آنچنان که باید به این قوانین توجه نشده است.

اما دولت سیزدهم که شاهد ناترازی گاز در این زمستان گذشته بود، رویکرد مثبتی نسبت به بهینه‌سازی مصرف گاز یافته است و همسو با تأکیدهایی که سال‌هاست در این حوزه وجود دارد قوانین و مقرراتی درباره لزوم بهینه‌سازی مصرف انرژی تدوین کرده است و نهادهای دستگاه‌های مختلف کشور مأمور به اجرای آنها شدند.

بویژه اینکه طبق اعلام کارشناسان مصرف انرژی در ایران چهار برابر میانگین جهانی است و بیش از ۶ برابر بیشتر از میانگین جهانی گاز طبیعی مصرف می‌کنیم. این در حالی است که اعلام شده در فصل سرد سال بیش از ۲۰ درصد تولید گاز طبیعی

همایش بخش صنعت در راستای تبیین ماده ۱۶ قانون جهش تولید و انرژی‌های تجدید پذیر به میزبانی شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه برگزار شد

محمد مرادی در همایش صنعت گفت: طبق ماده ۱۶ قانون جهش تولید مازاد مصرف برای صنایع بصورت جرائم در صورت حساب‌های مشترکان با نرخ تجدیدپذیر محاسبه می‌شود.

همایش بخش صنعت با حضور محمد مرادی مدیرعامل و رئیس هیات مدیره توزیع برق‌اسدی مدیر عامل برق منطقه ای غرب، محمدی معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری کرمانشاه، محمد نژاد مدیر کل دفتر مدیریت طرح‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی(ساتبا)، مرزی دبیر سازمان صنعت معدن و تجارت استان، کرندستانی مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی و به میزبانی شرکت توزیع برق در سالن جلسات برگزار گردید. محمد مرادی مدیر عامل و رئیس هیات مدیره شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه گفت: بسیاری از کشورهای برای تأمین انرژی شان، بیشتر بر نفت و گاز طبیعی متکی هستند اما وابستگی به سوخت‌های فسیلی یک مشکل بزرگ به همراه دارد که میزان سوخت‌های فسیلی محدود است و در نهایت به اتمام خواهند رسید، همچنین

سوخت‌های فسیلی باعث آلودگی هوا، آب و خاک می‌شوند و گازهای گلخانه‌ای تولید می‌کنند که باعث گرم شدن کره زمین می‌شوند. مرادی در این باره گفت: ایران با داشتن بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ ساعت تابش خورشید در سال، یکی از کشورهای با پتانسیل بالای انرژی خورشیدی محسوب می‌شود.

وی در مورد آیین نامه اجرایی ماده ۱۶ جهش تولید گفت: مشترکان یک و بالای یک مگاوات طبق ماده ۱۶ قانون جهش تولید دانش بنیان(تامین برق صنایع، صنایع و مصرف برق بیش از یک مگاوات، موظفند معادل یک درصد از برق مورد نیاز سالانه خود را از طریق احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر تأمین نمایند و این روند بایستی تا پایان سال پنجم به پنج درصد برسد. در غیر این صورت باید به همان میزان از تالار بورس سبز نسبت به خرید همان میزان اقدام نمایند یا با قیمت تجاری انرژی‌های تجدید پذیر محاسبه و در صورت حساب آنها قید می‌گردد.

محمدی معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری کرمانشاه ضمن تقدیر از استقبال

بخش صنعت در همایش، حمایت همه جانبه خود و مسئولان بالادست را در زمینه تولید و صنعت در استان اعلام نموده و ضمن ارائه نقطه نظرات خود مشارکت بخش صنعت در تولید برق از طریق انرژی‌های تجدیدپذیر بر اساس ماده ۱۶ را بسیار ضروری دانسته و همکاری با شرکت توزیع برق و دست اندرکاران این صنعت را تأکید نمودند.

محمد نژاد مدیر کل دفتر مدیریت طرح‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی(ساتبا) گفت: در راستای توسعه صنایع دانش بنیان مرتبط با انرژی‌های تجدیدپذیر و توسعه بازار برای این صنایع و تولید برق پاک در محل مصرف، صنایع با قدرت مصرف بیشتر از یک مگاوات موظفند معادل یک درصد از برق مورد نیاز سالانه خود را از طریق احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر تأمین نمایند و این میزان در پایان سال پنجم حداقل به پنج درصد برسد. در غیر این صورت وزارت نیرو موظف است درصد ذکر شده از برق مصرفی این صنایع را با تعرفه‌های تجدیدپذیر محاسبه نموده و از صنایع اخذ نماید.

آوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سراسری صبح ایران
یکشنبه ۱۳۰۲/۰۸/۲۸
شماره: ۱۵۲۸

WWW.AVAYEEGHTEHAD.IR



انرژی

حمایت قاطع کارکنان شرکت نفت و گاز آغاچاری از وزیر نفت در کنار مطالبات قانونی



تعدادی از کارکنان شرکت بهره‌بردار نفت و گاز آغاچاری در قالب جمعی آرام در محوطه اداری شرکت ضمن حمایت همه جانبه و قاطع خود از مهندس اوجی وزیر نفت خواستار محقق شدن مطالبات قانونی خود شدند.

در این تجمع تعدادی از نمایندگان کارکنان مواردی همچون: اجرای کامل ماده ۱۰ که مورد تأکید مقام معظم رهبری بوده، تجدید نظر در اعمال سقف حقوق کارکنان در مناطق عملیاتی جنوب و مشکلاتی که در نتیجه آن به لحاظ انگیزه در این قبیل کارکنان ایجاد می‌نماید، برداشتن سقف پاداش بازنشستگی و مصوبه عدم محاسبه بیش از ۳۰ سال سابقه در پرداخت پاداش سنوات بازنشستگی را مورد تأکید قرار دادند.

کارکنان حاضر در این تجمع با سردادن شعار: «وزیر با شرافت حمایت حمایت» ضمن حمایت قاطع از اقدامات وزیر نفت در دولت انقلابی سیزدهم خواستار تلاش بیشتر ایشان و مجموعه مدیران وزارت نفت جهت محقق شدن مطالبات قانونی خود شدند.

تجمع کنندگان با تأکید بر اینکه این قبیل اجتماعات به هیچ وجه حمایت قاطع ایشان از نظام مقدس جمهوری اسلامی نمی‌باشد، بیان داشتند این مطالبات، مطالبات اساسی است و به هیچ عنوان نباید مورد سوء استفاده دشمنان و رسانه‌های معاند و بیگانه قرار گیرد.

کسب رتبه برتر خبر و اطلاع‌رسانی حراست شرکت آغاچاری از میان حراست‌های مناطق نفتخیز جنوب

حراست شرکت آغاچاری بر اساس ارزیابی عملکرد سال ۱۴۰۱ از میان حراست‌های مناطق نفتخیز جنوب حائز رتبه برتر گردید.

ابراهیم سهیلی سرپرست اداره حراست شرکت آغاچاری در مراسم تقدیر از کارکنان حراست که با حضور مدیرعامل، مدیران، تعدادی از رؤسا و کارکنان حراست این شرکت برگزار گردید، ضمن خیر مقدم به حاضران با اعلام این خبر گفت: عملکرد سال ۱۴۰۱ حراست‌های شرکت تابعه شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در حوزه‌های فنی، عملیاتی و تخصصی مطابق مستندات و اطلاعات ارسالی مورد ارزیابی و سنجش قرار گرفت و حراست شرکت آغاچاری در مجموع ارزیابی عملکرد در حوزه خبر و اطلاع‌رسانی به لحاظ کمیت و کیفیت حائز رتبه نخست گردید. در این مراسم همچنین به جهت پیشگیری و کشف سرقت نفت خام از خطوط صادراتی و همچنین توقیف تانکر ۳۲ هزار لیتری از نیروهای عملیات حراست تقدیر گردید.

مهندس جواد تقی زاده مدیرعامل شرکت آغاچاری در این مراسم ضمن تقدیر از مجموعه کارکنان حراست اظهار داشت: شرکت آغاچاری در تمامی بخش‌ها سرآمد است و مجموعه حراست نیز در کشفیات سرقت‌ها علی‌رغم کمبود امکانات با دست‌خالی و تجهیزات نابرابر، با هدف تأمین امنیت و پایداری تولید شبانه‌روز در تلاش هستند.

ایشان با اشاره به کمبود خودروهای حراستی به عنوان یکی از موانع مهمی که باید مد نظر قرار گیرد افزود: در راستای کمک به حرفه‌ای شدن و پایداری امنیت در حوزه حراست، طی سال جاری مبلغ ۴۰۰ میلیارد ریال از محل بودجه ذخیره استهلاک، دوربین خریداری شده که به‌زودی نصب خواهد شد. مهندس تقی زاده بر اهمیت اخبار در حراست تأکید نمود و عنوان کرد: تغییر رویکرد تحلیلی گزارشات و اخبار مستند به اطلاعات فنی و تولیدی بسیار حائز اهمیت است که بیامیست حراست بعنوان بازو و مشاور امنیت مدیریت در این زمینه تلاش نمایند.

مناقصه عمومی

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت پتروکاران شفق کیش (PKSK) به نشانی: تهران، میدان صنعت، بلوار پاک‌نژاد بلوار دامان، خیابان شفق پلاک ۲، ساختمان توحید، طبقه ۵

۲- موضوع مناقصه: تأمین special valve از برند GUICHON VALVES مربوط به پروژه پتروپالایشگاه مهر خلیج فارس

۳- زمان مهلت و نشانی دریافت اسناد:

۴- متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ لغایت ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ یا ایمیل Legal2@petrokish.com مکاتبه نمایند. (در قسمت موضوع ایمیل حتماً به نام پروژه اشاره گردد.)

۵- آخرین مهلت تکمیل و تحویل پاکات مناقصه پایان روز اداری ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ خواهد بود.

۶- سایر شرایط مناقصه:

۷- مناقصه حاضر به صورت دو مرحله‌ای برگزار خواهد گردید.

۸- ارائه ضمانتنامه بانکی برای شرکت در مناقصه الزامی است.

۹- هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۱۰- به پیشنهادهای مشروط، مخدوش و مبهم ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۱- مناقصه‌گزار در هر یک یا تمام پیشنهادها مختار می‌باشد.

۱۲- هزینه خرید پاکات مناقصه معادل ۲۰۰۰۰۰۰ ریال است که می‌بایست به حساب شرکت پتروکاران شفق کیش که جزئیات آن در اسناد مناقصه درج شده و از بر گردد، رسید بانکی مزبور می‌بایست در هنگام دریافت پاکات مناقصه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.

۱۳- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.

مناقصه عمومی

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت پتروکاران شفق کیش (PKSK) به نشانی: تهران، میدان صنعت، بلوار پاک‌نژاد بلوار دامان، خیابان شفق پلاک ۲، ساختمان توحید، طبقه ۵

۲- موضوع مناقصه: سیستم Heat Recovery Steam Generator (HRSG), Boiler, Deaerator مربوط به پروژه پتروپالایشگاه مهر خلیج فارس به صورت EPC

۳- زمان مهلت و نشانی دریافت اسناد:

۴- متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ لغایت ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ یا ایمیل Legal2@petrokish.com مکاتبه نمایند. (در قسمت موضوع ایمیل حتماً به نام پروژه اشاره گردد.)

۵- آخرین مهلت تکمیل و تحویل پاکات مناقصه پایان روز اداری ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ خواهد بود.

۶- سایر شرایط مناقصه:

۷- مناقصه حاضر به صورت دو مرحله‌ای برگزار خواهد گردید.

۸- ارائه ضمانتنامه بانکی برای شرکت در مناقصه الزامی است.

۹- هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۱۰- به پیشنهادهای مشروط، مخدوش و مبهم ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۱- مناقصه‌گزار در هر یک یا تمام پیشنهادها مختار می‌باشد.

۱۲- هزینه خرید پاکات مناقصه معادل ۲۰۰۰۰۰۰ ریال است که می‌بایست به حساب شرکت پتروکاران شفق کیش که جزئیات آن در اسناد مناقصه درج شده و از بر گردد، رسید بانکی مزبور می‌بایست در هنگام دریافت پاکات مناقصه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.

۱۳- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.

آگهی تجدید مزایده عمومی

واگذاری مشارکتی زمین جهت احداث پروژه مجتمع تجاری (مرحله سوم) شماره ۱۴۰۲-۶

موضوع مزایده: واگذاری مشارکتی یک قطعه زمین به مساحت ۷۸۲۵ مترمربع (قطعه A10-۲) جهت احداث پروژه سرمایه‌گذاری مجتمع تجاری در فاز تجارت و گردشگری منطقه آزاد تجاری - صنعتی انرژی دستگاه مزایده: سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی انرژی مبلغ تضمین: ۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰/۰۰۰ (هفتاد و دو میلیارد) ریال نوع تضمین: ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه یا چک بانکی تضمین شده در وجه سازمان و یا واریز نقدی به حساب شماره ۱۴۰۵۰۷۳۳۸۱۶۵۹۶۷ بانک مرکزی ج.ا.ا به نام سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی انرژی. هزینه خرید اسناد مزایده: مبلغ ۵۰۰,۰۰۰/۰۰۰ (پنج میلیون) ریال واریز به حساب شماره ۱۴۰۵۰۷۳۳۸۱۶۵۹۶۷ بانک مرکزی ج.ا.ا به نام سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی انرژی. تاریخ فروش اسناد مزایده: روزهای اداری از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ لغایت ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ آخرین مهلت ارائه پیشنهادات: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ تاریخ بازگشایی پیشنهادات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ رأس ساعت ۱۱ صبح. محل بازگشایی پیشنهادات: ساختمان اداری سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی معاونت توسعه مدیریت. محل فروش اسناد: کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir انجام خواهد شد. محل تحویل پاکت تضمین: کیپان، منطقه آزاد تجاری، بلوار شهید فاتحی، فاز تجارت و گردشگری، ساختمان اداری سازمان منطقه آزاد تجاری، طبقه همکف. - به پیشنهادها فاقد اعضاء مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود و همچنین پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های خودی یا سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. - مدت اعتبار پیشنهاد مالی: پیشنهادات مالی ارائه شده می‌بایست به مدت ۳ ماه از تاریخ بازگشایی قیمت دارای اعتبار باشد.

- هزینه آگهی مزایده به تناسب قیمت واحدها بر عهده برنده مزایده خواهد بود. - سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به اسناد مزایده مندرج است. - متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر یا شماره تلفن ۰۲۱ ۴۴۴۵۳۰۹۳۳ یا مراجعه به سامانه www.setadiran.ir و سایت www.lets.mporg.ir و سایت سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی انرژی به نشانی www.anzalifz.ir مراجعه نمایند. - کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پیشنهادات و عقد قرارداد از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. - متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم وضوح در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی (برخط) برای کلیه صاحبان امضاء مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم به عمل آورند.

متقاضیان به منظور دریافت اطلاعات بیشتر یا هر گونه سوال با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند.

۰۲۱-۸۸۵۷۶۳۸۰ و ۰۲۱-۸۸۵۷۶۳۴۰ | ۱۰:۰۲ | ۰۲۳۳۹

متقاضیان به منظور دریافت اطلاعات بیشتر یا هر گونه سوال با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند.

۰۲۱-۸۸۵۷۶۳۸۰ و ۰۲۱-۸۸۵۷۶۳۴۰ | ۱۰:۰۲ | ۰۲۳۳۹



ایران زمین

قانون تعیین تکلیف چاه های آب فاقد پروانه بهره برداری

احتراما بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکان بهره برداران چاه های آب غیر مجاز می رساند، بر اساس اصل ۴۵ قانون اساسی و مواد ۱ و ۳ و ۴ و ۳۰ و ۴۵ و ۵۰ و ۵۲ قانون توزیع عادلانه آب و سایر قوانین و مقررات موضوعه، هرگونه حفر چاه و بهره برداری از سفره ها و منابع آبهای زیر زمینی و با سطحی، بدون اخذ مجوزهای قانونی مربوطه از شرکت آب منطقه ای قم به نمایندگی از وزارت نیرو و حاکمیت جمهوری اسلامی ایران، تخلف بوده و از سوی قانونگذار جرم انگاری شده است.

علیهذا به اطلاع آن دسته از اشخاصی که به هر دلیلی اقدام به حفر و تجهیز بهره برداری از چاه های غیر مجاز نموده اند می رساند؛ از مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ حداکثر ۲۲ ساعت فرصت دارند تا نسبت به اعلام موضوع به صورت داوطلبانه و خوداظهاری به مأمورین نمایندگان شرکت آب منطقه ای قم اقدام نموده تا چاه موصوف در حضور مأمورین این شرکت و مأمورین پاسگاه انتظامی منطقه بلمپ و مسلوب المنفعه گردد، بدیهی است در غیر اینصورت مطابق قانون این شرکت اقدامات لازم را بعمل آورده و نسبت به معرفی دارندگان چاه های غیرمجاز به مراجع و محاکم قضائی اقدام و کلیه خسارات و هزینه های مربوطه از جمله خسارات وارده به ایخان و سفره ها و منابع آبهای زیر زمینی و هزینه های آدرس ی و اجرائی احکام را اخذ خواهند نمود.

همکاران مستقر در میز خدمت شرکت آب منطقه ای قم به آدرس:

قم- میدان جلیانان _ خیابان دور شهر _ نبش کوچه شماره یک، با شماره تلفن های تماس زیر در ساعات اداری آماده دریافت اخبار و اطلاعات مردمی در این زمینه می باشند:

۰۲۵-۳۷۱۹۹۲۵۸-۳۷۱۹۹۲۵۷
روابط عمومی شرکت آب منطقه ای قم

بهبودی شبکه برق ۴۰۰ کیلوولت غرب اهواز با تعویض زنجیر مفرقه های کشتشی در راستای پایداری شبکه برق

مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان گفت: با تعویض زنجیره مفرقه های کشتشی خط ۴۰۰ کیلوولت شمالغرب-مهنزار، قابلیت اطمینان شبکه غرب اهواز بهبود پیدا کرد.

محمود دشت‌بزرگ اظهار کرد: عملیات تعویض زنجیره مفرقه های کشتشی خط ۴۰۰ کیلوولت شمالغرب- مهنزار شامل تأمین تجهیزات و عملیات اجرایی به پایان رسید.

وی با بیان اینکه ارزش سرمایه گذاری این پروژه حدود ۶۷ میلیارد ریال بوده است، تصریح کرد: تعویض زنجیره مفرقه های خط مذکور قابلیت اطمینان شبکه ۴۰۰ کیلوولت غرب اهواز بهبود پیدا کرده است و این اقدام باعث افزایش پایداری خط و جلوگیری از قطعی های ناشی از فرسودگی مفرقه ها می شود.

به گفته مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان پروژه تعریف شده تعویض زنجیره مفرقه کشتشی خطوط ۴۰۰ کیلوولت شمالغرب-مهنزار-میلاذ-میلاذ-ماهشهر اصلی بوده که در فاز اول تعداد ۳۵۹ زنجیره مفرقه کشتشی ۴۰۰ کیلوولت خط شمالغرب-مهنزار تعویض گردیده است. شرکت برق منطقه ای خوزستان مسئولیت انتقال برق در ۱۲ استان خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد را برعهده دارد.

اصل برگ سبز خودروی سواری دنا اتومات مدل ۱۴۰۲ به رنگ مشکی و شماره انتظامی ۱۲ ایران ۱۷۳ ل ۱۳ و شماره موتور 153H0142887 و شماره شاسی NAAW61HU4PE706496 متعلق به خانم سکینه بابایی قشلاک مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

سند مالکیت شش دانگ پلاک ثبتی شماره ۶۸۴ فرعی از ۴۱۱ اصلی در بخش ۱۶ اصفهان صفحه ۳۸۸ دفتر ۲۳ املاک به مالکیت پرویز مشرف قهقرخی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

دبیر شورای ائتلاف نیروهای انقلاب استان یزد گفت: جوانان در جلساتی منظم با مسئولان استان یزد دیدار می کنند و با روند کار هر سازمان و اداره آشنا می شوند. حسین حداد در گفتگو با خبرنگار ما اظهار داشت: شورای ائتلاف مرکز طرحی ارائه داد تحت عنوان آشنایی با مسائل استان که در این طرح تعدادی از جوانان اعم از خواهر و برادر در جلسات منظمی با مسئولان مختلف اداره ها، نهادهای و سازمان ها و شهرستان ها و استان دیدار می کنند. دبیر شورای ائتلاف نیروهای انقلاب استان یزد گفت: در این جلسات مسئولان با معرفی قسمت های مختلف سازمان مربوطه، اهداف، رسالت ها و مأموریت های آن سازمان را مطرح می کنند و سپس گزارشی از اقدامات انجام شده را خدمت جوانان عزیز بیان می کنند و جوانان با چالش های مسائل کاری آشنا می شوند. حداد افزود: جوانان در سه بعد اتنقاد، پیشنهاد و یا مطالبه، مطالب خودشان را مطرح می کنند و مسئول مربوطه آنها را پاسخ می دهد. وی اظهار داشت: هدف از این طرح و نشست ها ایجاد جهاد تبیینی است و با گزارش هایی که مسئولان می دهند جوانان با ابعاد برنامه ها آشنا می شوند و در این طرح جوانان بیشتر استعدادها و توانایی های خودشان را می شناسند.



تکرار سیلاب؛ معضل تمام نشدنی گلستانی ها

محمد بهرامی | سیل و طغیان رودخانه ها به دلیل تکرار چندین ساله، اتفاق عادی برای اهالی گلستان به شمار می رود و تحمل خسارت های آن به معضلی بزرگ برای ساکنان این دیار تبدیل شده که عملیاتی شدن هر چه سریع تر طرح های پیشگیرانه مانند آبخوان سازی و مهم جلوگیری از وقوع این گونه حوادث است.

گلستان ۴۵ رشته رودخانه به طول حدود سه هزار کیلومتر را در پنج حوضه آبریز گرانرود در جنوب، اترک، قره سو، خلیج گرگان و نکارود در خود جای داده است که در برهه های مختلف این استان، همین رودخانه ها به منبع اصلی بروز سیلاب تبدیل شدند.

سیلاب، نخستین تهدید و بلا طبیعی این استان، شمالی به شمار می رود و ساکنان این استان در ابتدای دهه ۸۰ و انتهای دهه ۹۰ چندین سیلاب سهمگین با دهها جانباخته و هزاران میلیاردها ریال خسارت را تجربه کردند. بارش های هفته گذشته شرق گلستان که به سیلاب در تبدیل شد، ضمن خسارت مالی به میزان ۶ هزار و ۸۴۰ میلیارد ریال، به بخش های مختلف در گالیکش، کلاله، مینودشت و گنبدکاووس، ۲ جانباخته نیز بر جای گذاشت و ضرورت چاره اندیشی برای پیشگیری جدی این معضل را به مسوولان ارشد استانی یادآوری کرد. رئیس اداره حفاظت خاک اداره کل منابع طبیعی و آبخوانداری گلستان در تشریح سیلاب اخیر شرق استان گفت: براساس آمار اداره کل هواشناسی گلستان در بازه زمانی ۱۶ و ۱۷ آبان، بیشترین میزان بارش به ترتیب در ایستگاههای «صوفی شیخ» کلاله به میزان ۷۲ میلیمتر، «دوزین» سرهستان مینودشت به میزان ۷۱.۴ میلی متر و «لوه» شهرستان گالیکش به میزان ۷۱ میلی متر ثبت شد. محمد عباسی افزود: براساس پایش میدانی کارشناسان این اداره کل در حوزه آبخوانداری گلستان به آسیب شناسی رخداد سیلابی اخیر در حوزه آبخوان «قره سو» در کلاله پرداخت و گفت: حوزه آبخوان آق سو با مساحت ۱۲ هزار و ۴۹۶ هکتار مشرف به شهر کلاله بوده و طول آبراهه اصلی آن ۲۷ کیلومتر، شیب متوسط وزنی حوزه ۱۷ درصد و کاربری حوزه جنگل پنج هزار و ۱۴۶ هکتار و مساحت اراضی شیبدار آن ۶ هزار و ۲۰۰ هکتار است. عباسی یادآور شد: کاربری غالب در این حوضه، زراعت و شخم در جهت شیب است و نهشته های لسی، قسمت زیادی از حوضه را پوشانده و وجود نهشته های لسی به دلیل ظرفیت فرسایش پذیری و ضریب رواناب بالا، مستعد تولید رواناب در حوضه آبخوان است. وی خاطر نشان کرد، در زمان وقوع سیلاب، اراضی زراعی فاقد پوشش بوده که در افزایش ضریب رواناب حوضه نقش موثری دارد.

تکرار سیلاب؛ معضل تمام نشدنی گلستانی ها

به گفته وی زمان تمرکز بارش در این حوضه ۲.۷۴ ساعت است و این مدت زمان کوتاه بارش در حوضه منجر به پاسخ سریع حوضه به رخداد بارشی شده که مختل شدن سیستم زهکشی مسیل های طبیعی در کلاله به دلیل تغییر کاربری به مسکونی و جاده و نیز مشرف بودن دامنه های پرشیب لسی و عاری از پوشش گیاهی به شهر کلاله موجب بروز رخدادهای سیلابی به همراه گل و لای در این شهر شد. عباسی یادآور شد: برای پیشگیری از سیلاب بعدی در این حوضه آبخوان، احیای نوار «راپیرین» پوشش گیاهی در مناطق بالا دست می تواند در مدیریت سیلاب و کاهش خسارات در پایین دست کمک کند. وی خاطر نشان کرد: تجربه رخدادهای جدی بارشی در شرایط کنونی که به دلیل پدیده تغییر اقلیم، فراوانی وقوع آن در حال افزایش است، زنگ خطر مهمی برای مدیریت عرصه های بالادست به شمار می رود به طوری که اراضی زراعی شیبدار به عنوان یکی از مهمترین مولدها در این راستا برای تولید رواناب محسوب می شود و باید اقدامات مدیریت رواناب و رسوب در این مناطق از طریق «تراسبندی»، ممنوعیت شخم در جهت شیب، ایجاد پوشش گیاهی دائمی و باغ یا در صورت امکان نداشتن اجرای موارد مذکور، اجرای نوارهای پوشش گیاهی به صورت نوار در اطراف زمین های زراعی به جد در دستور کار دستگاه های مرتبط قرار گیرد. این کارشناس حوزه خاک اداره کل منابع طبیعی و آبخوانداری گلستان با اشاره به بروز سیلاب اخیر در حوضه آبخوان «اوغان» گالیکش نیز گفت: این حوضه آبخوان با مساحت ۴۵ هزار هکتار، در محدوده شهرستان گالیکش به عنوان زیر حوضه های آبخوان «گرگانرود» محسوب می شود و آبراهه آن در سد گلستان زهکش می شود. وی افزود: این حوضه از لحاظ تقسیمات کشوری حد فاصل استان های گلستان، خراسان و سمنان واقع شده و عمده ترین کاربری آن به ترتیب کاربری جنگل به مساحت ۲۵ هزار هکتار و کاربری زراعی آن به مساحت ۱۵ هزار و ۹۹۰ هکتار است. وی یادآور شد: میزان بارش سالیانه در این حوضه آبخوان ۵۴۳ میلی متر بوده و شیب وزنی آن حدود ۱۵ درصد تعیین شده و زمان تمرکز حوضه حدود ۱۱ ساعت است.

عباسی با اشاره به این که از لحاظ موقعیت جغرافیایی حوضه آبخوان از ارتفاع بالایی برخوردار بوده که به سمت شمال ارتفاع آن ها کاهش

تست گرم مترو پرند انجام شد / شمارش معکوس برای افتتاح

تست گرم خط مترو پرند با موفقیت انجام شد تا شرایط برای افتتاح احتمالی این مسیر ریلی ۱۹ کیلومتری و نیز ایستگاه مترو شهر پرند فراهم شود، طرحی که مطالعات آن از سال ۱۳۸۴ آغاز و اجرای آن از سال ۱۳۹۱ از طریق وزارت راه و شهرسازی به شهرداری تهران واگذار شد.

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو) روز شنبه اعلام کرد: به موجب پیگیری های به عمل آمده و همکاری مجدانه دولت که پس از بازدید آذر ماه سال گذشته رییس جمهور از این طرح روند بهتری به خود گرفت، مسیر ۱۹ کیلومتری و ایستگاه متروی پرند آماده بهره برداری شده تا جمعیت قابل توجه این شهر آقماری پایتخت از امکانات جدید حمل و نقلی بهره مند شود. البته طبق روال تمام افتتاحیه های قبلی شبکه متروی تهران، معمولاً چند روز قبل از برگزاری مراسم آغاز بهره برداری از مسیر و ایستگاه ها، تست گرم به منظور بررسی نهایی ایمنی و صحت عملکرد تجهیزات، تاسیسات و مستحذات صورت می پذیرد که این امر پنجشنبه هفته قبل (۲۵ آبان/ در مورد خط و ایستگاه مترو پرند با موفقیت انجام شد.

نوبت اول

آگهی شرکت در مناقصه عمومی یک مرحله ای

شماره ۳۵-۱۴۰۲-۱۲۷۱

شماره فراخوان در سامانه ستاد ۰۰۹۶۰۰۰۳۴۰۰۰۲۰۰۲

شرکت نفت و گاز پارس (کارفرما) در نظر دارد انجام خدمات ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با شرایط زیر به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید:

شرح پروژه:

نماینده گی (Agency) شرکت نفت و گاز پارس در عسلویه، جزیره کیش و سایر بنادر و نقاط ایران.

شرایط مناقصه گز:

۱- داشتن تجربه کافی و مرتبط با موضوع مناقصه.

۲- ارائه گواهینامه مرتبط با موضوع مناقصه (مجوز مرتبط با موضوع مناقصه از سازمان بنادر و دریانوردی).

۳- دارا بودن گواهینامه معتبر تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران یا تأییدیه ثبت نام (نامه اداره کار) در سامانه مربوطه قابل تأیید توسط کارفرما.

۴- تکمیل و مهر و امضا نمون اظهار نامه ظرفیت آماده به کار در سربرج شرکت.

۵- توانایی ارائه تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار به مبلغ ۲۶.۲۴۴.۳۸۲.۷۱۳ ریال

به صورت نقد وجه و یا ضمانتنامه معتبر بانکی از بانک های معتبر و مورد تأیید کارفرما، مطابق با آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب سال ۱۳۹۴

۶- ارائه اساسنامه، آگهی تاسیس و آخرین تغییرات ثبتی هیأت مدیره شرکت.

۷- ارائه صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا حسابداران رسمی ذی صلاح مربوط به سال ۱۴۰۱ که همراه تأییدیه ثبت صورت های مالی حسابرسی شده در سامانه پردیس جهت تأیید اعتبار گزارش.

۱۶۰۵۵۷۰

شرکت نفت و گاز پارس - روابط عمومی



آشنایی جوانان در جلساتی منظم با مسئولان استان یزد



می یابد، گفت: اختلاف ارتفاع ۲ هزار و ۳۰۰ متری در خروجی حوضه تا بلندترین نقطه ارتفاعی (حداقل ارتفاع ۱۹۱ متر و حداکثر ارتفاع ۲ هزار و ۵۰۰ متر) است.

تکرار سیلاب؛ معضل تمام نشدنی گلستانی ها

این کارشناس آبخوانداری گلستان بیان کرد: ۹۵ درصد حوضه آبخوان اوغان منطقه کوهستانی است به طوری که میزان شیب در آن نواحی به بیش از ۶۰ درصد می رسد. به گفته وی اختلاف ارتفاع نواحی بالادست و پایین دست در خروجی حوضه ها و مسیر کوتاه پیمایش آب برای رسیدن به خروجی حوضه، اثر تجمع بر افزایش سرعت سیل دارند. عباسی ادامه داد: وجود اراضی شیبدار دیمزار به مساحت ۱۵ هزار و ۹۹۰ هکتار که حدود ۳۵ درصد حوضه را به خود اختصاص می دهد، عاملی برای افزایش ضریب رواناب دامنه ای به ویژه در بازه زمانی وقوع سیل در این اراضی فاقد پوشش است. وی اضافه کرد: یکی دیگر از عوامل بروز سیل رفتار خاک و سازندهای سنگی در منطقه است و بررسی نشان می دهد حساسیت سنگ های حوضه نسبت به نفوذپذیری به طور عمده حدود ۸۱ درصد در کلاس «تراوایی» کم قرار دارد و همچنین برخی از نقاط حوزه میزان «رس» موجود در بافت خاک ۴۵ تا ۵۲ درصد است که همگی نشان از میزان «تراوایی» خاک کم است و این موضوع به طور طبیعی سبب افزایش ظرفیت سیلخیزی و تولید رواناب در سطح حوزه آبخوان می شود. وی معتقد است: در مجموع تجربه رخدادهای جدی بارشی در شرایط کنونی که به دلیل پدیده تغییر اقلیم فراوانی وقوع آنها در منطقه روبه افزایش است، زنگ خطر مهمی برای مدیریت عرصه های بالادست است.

راهکار پیشگیری

این کارشناس حوزه آبخوانداری گلستان افزود: اراضی شیبدار به عنوان یکی از مهمترین مولدها برای تولید رواناب در شرق استان محسوب می شود و باید اقدامات مدیریت رواناب و رسوب در این مناطق از طریق تراسبندی، ممنوعیت شخم در جهت شیب، ایجاد پوشش گیاهی دائمی و باغ یا در صورت امکانداشتن اجرای موارد مذکور، اجرای نوارهای پوشش گیاهی به صورت نواری در اطراف اراضی زراعی به جد در دستور کار قرار گیرد. وی تأکید کرد: احیای نوار «راپیرین»، پوشش گیاهی در مناطق بالا دست مطابق با نظر متخصصین دانشگاهی می تواند در مدیریت سیلاب و کاهش خسارات در مناطق پایین دست حوضه آبخوان در شرق استان نیز کمک شایان کند. وی خاطر نشان کرد: در رخدادهای جدی بارش در حوضه های آبخوان جنگلی، حمل چوب آلات اجتناب ناپذیر بوده و جزو رفتار طبیعی حوضه های آبخوان محسوب می شود و در چنین شرایطی باید تمهیدات لازم برای تأمین ظرفیت آبگذری ایمن در پایین دست در نظر گرفته شود.

تکرار سیلاب؛ معضل تمام نشدنی گلستانی ها

این کارشناس حوزه آبخوانداری استان گلستان در خصوص ورود سیلاب به روستای «عباس آباد گنبدکاووس معتقد است: مطابق بررسی میدانی، کاهش ظرفیت عبور آب از رودخانه اوغان به دلیل رسوب ناشی از محموله عمدتاً ناشی از اراضی زراعی شیبدار در بالادست اتفاق افتاده و از طرفی وجود برخی سازه های غیراستاندارد برای انحراف جریان به منظور بهره برداری های کشاورزی و در نتیجه هدایت سیلابی به داخل روستا شده است.

عباسی، اجرای ساماندهی رودخانه ها براساس اولویت بندی از طریق اجرای عملیات لایروبی اضطراری و اقدام های آبخوانداری از نوع سرشاخه گیر در محدوده بالا دست پل و تله اندازی محمولات جنگلی را دیگر راهکار موثر در کاهش خسارت سیلاب در منطقه پایین دست رودخانه اوغان عنوان کرد.

سرما به گذاری در حوزه آبخوانداری

مدیرکل منابع طبیعی و آبخوانداری گلستان معتقد است: برای این که مشکلات دستگاه های خدمات رسان در پیشگیری از خسارت سیلاب در استان کمتر شود، توجه به سرمایه گذاری در حوزه آبخوانداری و آبخوانداری استان بسیار ضروری است. محمد سلامتی افزود: تغییر اقلیم و وجود بیش از ۱۱۰ هزار هکتار زمین های شیبدار بدون یا پوشش ناچیز گیاهی در استان، ضرورت سرمایه گذاری را برای کاهش خسارت سیلاب دوچندان می کند. وی همچنین از طرح مطالعه یک میلیون و ۲۰۰ هزار هکتار حوزه آبخوان استان و آماده برای اجرای طرح های آبخوانداری و سرشاخه گیر در راستای خسارت از جمله سیلاب خبر داد و گفت: حمایت از طرح های آبخوانداری و آبخوانداری در حوزه های آبخوان استان می تواند با مدیریت حوضه های بالا دست، خسارت سیلاب را کاهش داد. سلامتی خاطر نشان کرد: طرح جامع حوزه آبخوانداری در گلستان با هماهنگی هفت دستگاه مرتبط نهایی شده که برای اجرا در یک دوره سه ساله ۲۳ هزار میلیارد ریال اعتبار پیش بینی شده است. صاحب نظران حوزه منابع طبیعی در گلستان معتقدند: تنها راه رسیدن به توسعه پایدار و حفاظت از منابع اعم از خاک و آب و کاهش خسارت بلایای طبیعی در این استان شمالی، پرداختن به مدیریت جامع حوضه های آبخوان بوده تا از خسارات ناشی از آن برای ساکنان کاسته شود.

اوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶

www.avayeeghtesad.ir

اوا اقتصاد



میرادمند زودتر از شش هفته می‌رسد؟
یکی از احتمالات جذاب پیرامون استقلال این است که شاید محمدحسین مرادمند با انجام تمرینات ویژه و کارهای فیزیوتراپی خاص زودتر از آنچه گفته شد به تمرینات تاکتیکی استقلال بازگردد. مرادمند در بازی مقابل تراکتور با مصدومیت مواجه شد که پیش از پایان نیمه اول بازی را ترک کرد اما این بازیکن بعد از بازی با تراکتور به سرعت عملیات بازگشت را آغاز کرد و با پیگیری مجذانه در تلاش است تا زودتر به تمرینات استقلال بازگردد. خوشبختانه همان طور که گفته شد این بازیکن با پارگی رباط پا مواجه نشده و می‌تواند با انجام تمرینات فیزیوتراپی به چرخه تمرینات تاکتیکی بازگشته و دوباره در ترکیب استقلال به میدان برسد. اگر مرادمند برگردد دغدغه نکونام نیز کاهش خواهد یافت. در همین راستا محمد نوازی، مربی استقلال نیز ابراز امیدواری کرده مرادمند زودتر از شش هفته اعلام شده به تمرینات بازگردد.

استقلال به دنبال اسپانسر سوم
استقلال هنوز از لحاظ مالی با بحران مواجه است و نتوانسته به ثبات مالی دست یابد. مدیران این باشگاه هم به موازات اوج‌گیری مشکلات مالی در تلاشند با جذب اسپانسرهای جدید بر سد مشکلات مالی فائق آیند. به تازگی خبری آمده دال بر اینکه مدیران استقلال در سفر به کیش با چند شرکت بزرگ برای قبول اسپانسرینگ با باشگاه استقلال مذاکره کرده‌اند. این خبر در حالی منتشر می‌شود که ظاهرآ قرار است علی خطیر ظرف روزهای آینده با اسپانسر سوم استقلال هم قرارداد امضا کند و در عین حال مذاکره با شرکت‌های دیگر نیز ادامه دارد. طبق گفته مدیران باشگاه استقلال این باشگاه مبلغی در حدود ۹۰۰ میلیارد تومان بدهی انباشته دارد.

مشاور خطیر همچنان در استقلال
در ماه‌های گذشته خبرهای ضد و نقیض بسیاری درباره نحوه فعالیت هژبری که مشاور علی خطیر محسوب می‌شود، منتشر شده است. اخیرآ گفته شده که این شخص با باشگاه استقلال قطع همکاری کرده درحالی که هژبری همچنان مشغول به فعالیت است و به کارش در باشگاه استقلال ادامه خواهد داد. خبر عجیبی درباره هژبری منتشر شده که خطیر او را از سمتش کنار گذاشته است درحالی که خود خطیر اقدام به جذب این شخص کرده است.

امیری فعلاً تنها غایب بازی با النصر
وحید امیری بازیکن تیم پرسپولیس بعد از رسیدن به بهبودی نسبی، در جریان دیدار با استقلال تاجیکستان در لیگ قهرمانان آسیا دوباره مصدوم شد تا باز هم از تمرینات پرسپولیس دور شده و به مداوای مصدومیتش بپردازد. این در حالی است که تیم پرسپولیس هفته آینده باید در عربستان به مصاف النصر این کشور برود و وضعیت وحید امیری کاپیتان دوم این تیم به گونه‌ای است که به احتمال بسیار زیاد این بازی را از دست خواهد داد.

انتقال ستاره ایرانی تیم فوتبال پورتو به تیم‌های بزرگ اروپایی ممکن است به نیمکت‌نشینی این مهاجم منجر شود. مهدی طارمی مهاجم ایرانی تیم فوتبال پورتو که در فصل نقل‌وانتقالات تابستانی مورد توجه تیم‌های معتبر اروپایی قرار گرفته بود، سرانجام تصمیم گرفت که حداقل یک نیم فصل دیگر در فوتبال پرتغال بماند. با توجه به اینکه در پایان فصل، قرارداد طارمی با پورتو به پایان می‌رسد و این بازیکن می‌تواند به صورت آزاد راهی تیم‌های دیگر شود، قطعاً مسئولین این باشگاه پرتغالی دوست ندارند که فرصت درآمدزایی از این بازیکن را از دست بدهند و به احتمال زیاد طارمی در نیم فصل و در نقل‌وانتقالات زمستانی پیش رو از این تیم جدا خواهد شد. منچستر یونایتد، آت‌میلان و اینترمیلان تیم‌های هستند که به صورت جدی از فصل گذشته شرایط طارمی را دنبال می‌کنند و به احتمال زیاد یکی از این ۳ تیم مقصد بعدی ستاره ملی‌پوش کشورمان خواهد بود. می‌لانی‌ها در ابتدای این فصل به توافق اولیه برای انتقال او دست پیدا کرده بودند که در نهایت بر سر مبلغ نهایی به توافق نرسیدند. حالا اما شیاطین سرخ و افعی‌ها از شانس بیشتری با توجه به عدم توافق طارمی با میلان برخوردار هستند.



مقصدهای جذاب زمستانی برای طارمی

دستمزد نکونام دوباره کسر می‌شود؟



سعید جمشیدیان | چند وقت پیش و در شرایطی که استقلال به دلیل سقف بودجه نمی‌توانست قرارداد بلانکو را ثبت کند به بازیکنان استقلال پیشنهاد دادند تا با کم کردن ۱۰ درصد از قرارداد خود به باشگاه استقلال کمک کنند تا قرارداد بازیکن آرواق ثبت کنند. البته در وهله اول تمام بازیکنان موضوع سخت و سختی در قبال این تصمیم گرفتند اما به تدریج و با سیاستی که نکونام در پیش گرفت تصمیم مدیران استقلال تا حدودی اجرایش.

بازیکنان استقلال پس از اینکه دیدند جواد نکونام قرارداد خودش را کاهش داد تا زمینه‌ها برای صدور کارت بازی گوستاوو بلانکو فراهم شود، به طور جدی وارد عرصه شده و پشت سر سرمربی خودشان قرار گرفتند تا این مشکل را حل کنند. قطعاً نقش جواد در این قضیه غیر قابل کتمان است، اما پس از او، یک فرد دیگر هم وجود داشت که به طور جدی در کنار سرمربی استقلال پرورنده را دنبال کرد و در این ماجرا واقعاً اعضای دست جواد شد. سیدحسین حسینی، کاپیتان اول استقلال این بازیکن بود که خودش شخصاً با بازیکنان تماس می‌گرفت و از اعتبارش می‌گفت تا بتواند آنها را راضی به کاهش مبلغ قراردادشان بکند. راهکاری که موفقیت‌آمیز بود و غیر از چند بازیکن بقیه نفراتی که کاپیتان استقلال با آنها صحبت کرد، همگی حاضر به کاهش مبلغ قرارداد خودشان شدند تا کارت بازی مهاجم آبی‌پوشان صادر شود.

قطعاً نقش جواد در این قضیه غیر قابل کتمان است، اما پس از او، یک فرد دیگر هم وجود داشت که به طور جدی در کنار سرمربی استقلال پرورنده را دنبال کرد.

رضاووند به نفع هاشمی‌نسب کار کرد

آرش رضاووند، هافبک استقلال پس از دیدار تیمش مقابل شمس آذر قزوین در هفته نهم لیگ برتر، به انتقاد از مدیران استقلال پرداخت و گفت: «ما قراردادی داشتیم که قرار شد رقم آن را کم کنیم و در حال مذاکره بودیم. با این حال برای ما چند بازیکن که هنوز قراردادن را کم نکرده بودیم، پولی نزدند و مبلغی به حساب بقیه بازیکنان واریز کردند! این یک کار بسیار زشت و غیرحرفه‌ای است. انگار عادت نیست وجود دارد که باید قرارداد را کم کنیم و بعد پول را بدهند! مگر می‌شود برای همه پول بزنند و پولی به ما چهار، پنج نفر ندهند؟ من راضی بودم که قرارداد را کاهش بدهم، اما با این شرایط که بخواهند مرا تحت فشار قرار بدهند، دیگر (برای کاهش رقم قرارداد) راضی نیستیم.» این اظهار نظر با واکنش علی خطیر، مدیرعامل استقلال همراه شد و او که میهمان برنامه ورزش و مردم بود، درباره اظهارات رضاووند گفت: «ما اولویت‌مان را گذاشتیم برای بازیکنانی که باشگاه همکاری بیشتری کردند تا ۲ روز زودتر پول بگیرند و این کار فکر نمی‌کنم تا عادلانه باشد. این دوستانی هم که پول نگرفتند، به آنها پرداختی خواهیم داشت.» اگر چه باشگاه پول این چند بازیکن را پرداخت کرد، اما مدتی وقت برد تا بازیکنی مثل رضاووند سرانجام رضایت دهد تا قراردادش را کم کند. در تازه‌ترین ادعای استقلالی‌ها گفته شده که رضاووند هم برای اینکه شرایط حضور هاشمی‌نسب در استقلال مهیا شود، راضی شده تا بخشی از قراردادش را کم کند. اما فعلاً هنوز این اقدام عملی نشده است.

مهدی پور همچنان راضی نیست

مهدی پور یکی از بهترین هافبک‌های استقلال همچنان هیچ واکنشی در خصوص کاهش قراردادش نشان نداده است. این بازیکن که تاکنون راضی به چنین کاری نشده، اما اگر مثل بازیکنان دیگر حاضر به گذشتن بخشی از مبلغ قراردادش نشود، سسما مربی بدنساز استقلال همچنان بیرون می‌ماند و قادر نیست در نیمکت استقلال بنشیند. این روزها خبرهای متفاوتی در خصوص رضایت مهدی پور به گوش می‌رسد و هیچ خبر جدیدی در این ارتباط به صورت رسمی اعلام نشده است.

باز هم نکونام قراردادش را کم می‌کند؟

نخستین فردی که در استقلال حاضر شد قراردادش را کم کند تا بلانکو به تیم استقلال اضافه شود نکونام بود. آقای مربی با این کار خود پیشتر شد تا سایر بازیکنان هم از خودگذشتگی کرده و به کمک باشگاه بیایند. اما در ادامه این بخش سرمربی استقلال گفته می‌شود اگر همچنان بازیکنانی مثل مهدی پور حاضر به همکاری نشوند و همچنان روی تصمیم خود پافشاری کنند دوباره سرمربی استقلال به کمک باشگاه آمده و برای اینکه سسما هم بتواند مجوز حضور روی نیمکت استقلال را پیدا کند، بخشی از قراردادش را کم می‌کند. به هر حال آنچه مسلم است تاکنون دو مربی استقلال یعنی هاشمی‌نسب و سسما به دلیل اینکه استقلال نمی‌تواند به صورت قانونی اسامی آنها را رد کند، همچنان بیرون مانده‌اند و بعضاً از روی سکوهای بازی تیم استقلال را دنبال می‌کنند و برای گرفتن مجوز حضور روی نیمکت بازی هم استقلال به از خودگذشتگی تعدادی از بازیکنان خود از جمله مهدی پور و ارسلان مطهری نیاز دارد تا بتواند اسامی مربیان مورد نظر را به سازمان لیگ بدهد.

فکر م‌با آمار و ارقام مشغول نمی‌کنم



آزمون با یک گل دیگر به باق‌ری می‌رسد و با دو گل از او سبقت می‌گیرد و به دومین گلزن برتر تاریخ تیم ملی بدل می‌شود. اتفاقی که البته آزمون خیلی توجیهی به آن ندارد: «رکورد آقای باق‌ری؟ همین که من کنار ایشان بایستم باعث افتخارم است. به این مسائل توجیهی ندارم و دوست ندارم فکر خودم را با آمار و ارقام مشغول کنم. اصلاً دنبال رکورد نیستم و فقط می‌خواهم بازیکن مؤثری در ترکیب تیم ملی باشم. تیم ملی که موفق باشد، برای من کافی است.» سردار در سال‌های اخیر نشان داده بی‌توجه به بحث‌های حاشیه‌ای دنبال راهی است تا به تیم ملی کمک کند. درباره این مسأله می‌توانیم به اظهار نظر امیر قلعه‌نویی پیش از بازی با هنگ‌کنگ رجوع کنیم. جایی که سرمربی موفق تیم ملی گفته بود آزمون جزو بازیکنانی است که بیشتر از همه می‌دود و تلاش می‌کند. ۴۶ سال قبل یک مهاجم تیم ملی موفق به دبل مقابل هنگ‌کنگ شد. از آن روز که غفور جهانی مقابل هنگ‌کنگ دبل کرد تا پنجشنبه که سردار آزمون موفق به دبل شد.

گلی که باعث شد کی‌روش به تمجید از آزمون بپردازد: «سردار مراد یاد روی فان‌نیستلروی می‌اندازد. او توانایی بازی برای باشگاه‌های بزرگ اروپایی را دارد.» سردار نه تنها به مهاجم اول تیم ملی تبدیل شد بلکه در رقابت‌های اروپایی هم توانست توانایی‌های خود را به رخ باشگاه‌هایی بزرگ نظیر آنتلیو کومارید، بنگفیک، آژاکس و البته باین مونیخ بکشد. جایگاه آزمون در تیم ملی تهدید نمی‌شد و او مدام به تعداد گل‌های خود می‌افزود. خیلی‌ها بر این عقیده بودند که او می‌تواند یک تهدید جدی برای گل‌های ملی علی دایی باشد. هر چند خودش بارها گفته بود که دنبال اعداد و ارقام نیست و بی‌توجه به این مسائل فقط می‌خواهد در ترکیب تیم ملی مؤثر باشد. در این مدت آزمون یک جام ملت‌های آسیا و دو جام جهانی را سیری کرد و به مهاجمی پخته تبدیل شد. او مقابل هنگ‌کنگ و در هفتاد و چهارمین بازی توانست دو گل بزند و تعداد گل‌های ملی خود را به عدد ۴۹ برساند. حالا او در استانه شکستن رکورد کریم باق‌ری است.

یک نابغه و یک بازیکن استثنایی در تاریخ فوتبال ایران که در پست هافبک دفاعی ۵۰ بار دروازه حریفان را باز کرده و حالا نوبت مهاجم رم ایتالیا است که با گذر از کریم سعی کند در ادامه دوران فوتبالش خود را به علی دایی نزدیک کند.

یکی دو ماه قبل از آغاز جام جهانی ۲۰۱۴ بود که سردار آزمون برای نخستین بار به تیم ملی ایران دعوت شد. مهاجمی که آن زمان ۱۹ ساله بود و در لیگ روسیه برای روبین کازان بازی می‌کرد. آزمون اما با وجود مهاجمانی نظیر کریم انصاری فرد و رضا فوجان‌نژاد نتوانست راهی به لیست نهایی کارلوس کی‌روش پیدا کند. پژمان منتظری بعداً درباره شرایط آزمون در اردوی آتریش - آخرین اردوی ایران قبل از جام جهانی ۲۰۱۴ - گفت: «فکرش را نمی‌کردم آن مهاجمی که قبل از جام جهانی برزید در اردوی تیم ملی حضور داشت، تبدیل به یکی از بهترین بازیکنان تاریخ فوتبال ایران شود. در آن مقطع با بازیکنان تیم ملی می‌گفتم که آیا آزمون واقعاً در یک تیم اروپایی بازی می‌کند؟»

سردار اما با تلاش و پشتکار نتوانست پله‌های ترقی را یکی یکی طی کند. تا جایی که کمتر از یک سال بعد از جام جهانی ۲۰۱۴ تبدیل به مهاجم اول تیم ملی شد و مقابل کره جنوبی در تهران نخستین گل خود را به ثمر رساند.

اتفاقات مثبت در زندگی فوتبالی آزمون یکی یکی خورد و البته او هم نشان می‌داد برای حضور در باشگاه‌های بزرگ و سطح بالا پتانسیل بسیاری دارد. گل زبیا در جام ملت‌های ۲۰۱۵ به قطر اثبات کرد که چرا کی‌روش از رضا فوجان‌نژاد می‌گذرد و به سردار اعتماد می‌کند.

آگهی تملک نوبت دوم

شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران در نظر دارد مستند به ماده ۱۴ قانون تشکیل شرکت‌های آب و فاضلاب مصوب ۱۳۶۹/۱۰/۱۱ و مقررات لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه‌های عمومی و عمرانی و نظامی دولت مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۱۷ نسبت به تصرف و تملک قطعه زمینی به مساحت ۵۵۰۰ مترمربع مربوط به بخشی از بلاک ثبتی ۷۷۶۷ فرعی از ۱۱۶ اصلی قطعه یک بخش ۱۱ تهران به منظور احداث مخزن ذخیره آب به شرح محدوده نارنجی رگ مندرج در کروکی ذیل به نشانی: سعادت آباد بالاتر از بزرگراه یادگار امام(ع)، خیابان شهید پرویز ذبیحی، بالاتر از شهرک مخابرات و پرداخت حقوق مالکین اقدام نماید، لذا از مالکین و صاحبان حقوق قانونی دعوت می‌شود تا حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی با در دست داشتن اصول اسناد و مدارک مالکیت به دفتر حقوقی، تحویل و تملک اراضی شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران به نشانی: تهران، خیابان دکتر فاطمی روبروی برج ساعت مراجعه نمایند.

محدوده پیشنهادی جهت تملک توسعه مخزن ۸۳

مختصات محدوده توسعه		
x	y	id
532394.08	3962522.98	1
532360.3	3962486.13	2
532475.17	3962448.65	3
532441.39	3962411.8	4

مساحت: ۵۵۰۰ مترمربع



شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران
وفاقتیاب تهران
معاونت فنی و مهندسی
دفتر فنی و خدمات مهندسی
سامانه اطلاعات مکانی

مختصات تمبر

سایه مخزن

محدوده جهت تملک

شهرک مخابرات

مختصات: ۳۶°۰۸'۱۱" شمالی، ۵۱°۳۰'۱۰" شرقی

آگهی مزایده

معاونت آماذ و پشتیبانی فراجا در نظر دارد تعداد ۵۵ دستگاه خودرو و تعداد ۵۰ دستگاه موتورسیکلت و مقادیری اقلام فرسوده فرماندهی انتظامی کردستان را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند به منظور بازدید و دریافت برگ شرایط شرکت در مزایده در تاریخ درج آگهی تا مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ ساعت ۸ الی ۱۶ (روزهای دوشنبه و پنجشنبه الی ۱۴) به نشانی: سنجند، خیابان پاسداران سه‌راه شالم، ستاد فرماندهی استان مراجعه نمایند.

تلفن: ۰۸۷-۲۱۸۲۱۳۸۲

ردیف	شرح	تعداد	به دستگاه
۱	انواع سواری شامل: بنز، ۲۴۰، دلیکا، سمند، پژو، پژو، ۲۰۶، مگان، رونیز	۴۲	
۲	انواع وانت شامل: تیوت‌تاهایلوکس دوکابین، فوتون دوکابین، ایسوزو دوکابین، پیکاب دوکابین، پیکان	۱۱	
۳	سواری کار ایوبکو، تاکتیکی و حمل نفرا	۲	
۴	انواع موتورسیکلت شامل: تک تاژ ۱۵۰ (۲۰۰)، اچ دی ۲۰۰، روان ۱۲۵ و دینو ۱۲۵ (اوراقی)	۵۰	
۵	اقلام فرسوده آمادی، قطعات داغی، خودرویی، اقلام مخابراتی غیر نظامی	موجودی	
۶	اتولایز بیوشیمی	۱	

آگهی فراخوان مناقسه

موسسه پایدار سازان قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ع) در نظر دارد عملیات نظارت بر حفاری و انجام تحکیمات اولیه تونل گازرزه و اجرای آبروی کیلومتر ۱۸۰+ و ۲۳۶+ مربوط به پروژه احداث قطعه یک محور خرم آباد- پلدختر از طریق مناقسه عمومی یک مرحله‌ای به پیمانکار واحد شرایط و گندار نماید. متقاضیان می‌توانند با در دست داشتن رزومه برای دریافت اسناد مناقسه از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ به مدت ۴ روز کاری به مدیریت امور قراردادهای موسسه پایدار سازان مراجعه نمایند. آدرس: اهواز، کیانپارس، خیابان ۱۷ غربی، پلاک ۱۸، ساختمان ۱۸ شماره تماس: ۰۹-۲۳۲۸۱۰۷-۰۶۱ داخلی ۲۳۶- امور قراردادها حداکثر زمان تحویل پیشنهادها: ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ می‌باشد. مهزینه آگهی به عهده برنده مناقسه می‌باشد.

آگهی مناقسه عمومی یک مرحله‌ای

موضوع مناقسه: عملیات تکمیلی جاده جایگزین قطعه C پروژه سد و شبکه نرمام واقع در استان گلستان، شهرستان مینودشت، کیلومتر ۴ جاده جنگلده، پروژه سد و شبکه نرمام

دستگاه مناقسه‌گزار: قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا(ع)، هلدینگ نیرو، واحد اجرایی سپاسد
نشانی محل فروش اسناد: تهران، میدان ونک، ابتدای خیابان ملاصدرا، نبش خیابان شاد، پلاک ۱۱
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۴۳۸۸۰ (۰۲۱)-۰۴۰۸۸۶۳۸۸۳ (۰۲۱)- داخلی ۲۲۲۳ و ۲۲۲۴ و ۲۲۲۵ و ۲۲۲۶ و ۲۲۲۷ و ۲۲۲۸
تقسیم شرکت در مناقسه: ۰۰۰۰۰۰۰۰/۲۲/۶۶۰ ریال
مهلت فروش اسناد: روز شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۰۴
مهلت تحویل پاکات: روز سه‌شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۱۴
تاریخ بازگشایی پاکات: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۱۵

دریافت اسناد با هزینه فیش واریز مبلغ ۵ میلیون ریال به حساب شماره ۰۵۱۵۱۷۱۸۰۵۳۰۳۰ نزد بانک سپه به‌نام قرارگاه خاتم‌الانبیا(ع) امکان پذیر می‌باشد.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سردبیر: جمشید بیراهی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان ایثار، انتهای کوچه مالک، پلاک ۶۱
تلفن: ۰۲۱ ۴۹۱۰۵۶۶۶
گستره توزیع: سراسری
شرکت توزیع: نشر گستر



این تصویر جدید علاوه بر مشخصات کلیدی گلکسی ای ۲۵ - Samsung Galaxy A25، گوشی جدید سامسونگ را در سه رنگ مختلف نشان می‌دهند. در حالی که سامسونگ آماده رونمایی از گلکسی A25 می‌شود، تصویر تازه‌ای از آن به بیرون رز کرد. اگر اطلاعات منتشر شده درست باشد، این گوشی رده ابتدایی با تراشه اگزینوس ۱۲۸۰ و رم ۸ گیگابایتی وارد بازار خواهد شد.



تصاویر گلکسی A25 گوشی ارزان
قیمت جدید سامسونگ لو رفت

ظاهرا باید منتظر یکساعت فون ۶۵ اینچی با پنل سوپر آمولد Infinity-U بشنیم که محتوا را با رزولوشن فول اچدی پلاس، نرخ فرش ۱۲۰ هرتز و روشنایی ۱۰۰۰ نیت نمایش می‌دهد. دوربین سلفی گوشی، ۱۳ مگاپیکسلی و دوربین اصلی در پتل عقبه ۵۰ مگاپیکسلی با لیزر شگنیر اپتیکال تصویر (OIS) توصیف شده است. دو دوربین دیگر ۸ پید ۲ و مگاپیکسلی باشند؛ به ترتیب فوق عرض و ماکرو.

بانک‌های جهانی طلا می‌شوند



تحلیلگر ارشد فلزات گرانبها در بانک استاندارد چارترد اظهار کرد: تعداد بانک‌های مرکزی که به دنبال افزایش طلا در پنج سال آینده هستند، افزایش می‌یابد. قیمت طلا در روز جمعه با افزایش ارزش دلار و بازدهی بالاتر کاهش یافت، اما پس از آن که داده‌های ضعیف‌تر مشاغل، شرط‌بندی فدرال رزرو را برای حفظ نرخ‌های بهره در هفته آینده تقویت کرد، برای بهترین هفته از اوایل ماه می تعیین شد. بهای هر اونس طلا به ۱۹۸۱ دلار و ۱۰ سنت رسید، اما به دنبال صعود هفتگی ۰.۷ درصدی بود که با جهش ۱.۵ درصدی روز پنجشنبه پس از افزایش اعداهای بیکاری هفتگی در ایالات متحده انجام شد. قیمت طلای آمریکا نیز به ۱۹۸۲ دلار و ۱۰ سنت رسید. تای وونگ، تاجر مستقل فلزات مستقر در نیویورک گفت: طلا در محدوده ۱۹۴۰ تا ۱۹۹۰ دلار در نوسان است و احتمالاً تا ارائه آمارهای تورم و نتایج فدرال رزرو در هفته آینده همین‌طور باقی خواهد ماند و افزود که شمش به ضعف داده‌های اقتصادی حساس‌تر است. شاخص دلار از پایین‌ترین سطح دو هفته‌ای خود جهش کرد و طلا را برای خریداران خارجی گران کرد، در حالی که بازدهی بالاتر خزانه‌داری ۱۰ ساله باعث شد شمش با بازده صفر جذابیت کمتری داشته باشد. معامله‌گران خود را برای گزارش تورم ایالات متحده برای ماه می آماده می‌کنند که قرار است در روز سه شنبه، یک روز قبل از اعلام تصمیم فدرال رزرو توسط فدرال رزرو انجام شود. چین برای هفتمین مساه متوالی ذخایر طلای خود را به ۶۷.۲۷ میلیون اونس تروا تا پایان ماه می افزایش داد. سوکی کوپر، تحلیلگر ارشد فلزات گرانبها در بانک استاندارد چارترد اظهار کرد: «تعداد بانک‌های مرکزی که به دنبال افزایش طلا در پنج سال آینده هستند، افزایش می‌یابد.» بر اساس گزارش رویترز، پالادیوم که در خودروها استفاده می‌شود، به پایین‌ترین حد خود از ماه می ۲۰۱۹ سقوط کرد و در ۱۳۲۴ دلار در نوسان بود. وونگ گفت: «پالادیوم پس از داده‌های ضعیف ایالات متحده و چین به پایین‌ترین حد در چهار سال گذشته سقوط کرده و به نظر می‌رسد به سمت محدوده جدید و پایین‌تری پیش می‌رود.» نقره با ۰.۱ درصد افزایش به ۲۴.۲۶ دلار در هر اونس رسید و بهترین هفته خود از اوایل آوریل را تجربه کرد، در حالی که پلاتین ۰.۱ درصد کاهش یافت و به ۱۰۰۹.۳ دلار رسید.

چشم‌انداز رشد اقتصادی جهان ضعیف است



صندوق بین‌المللی پول اعلام کرد که چشم‌انداز رشد اقتصادی میان‌مدت تا حدودی ضعیف است. به نقل از اکونومی، مدیرعامل صندوق بین‌المللی پول (IMF)، کریستالینا جورجیوا اظهار کرد: در حالی که اقتصاد جهانی در سال ۲۰۲۳ «به طرز شگفت‌آوری انعطاف‌پذیر» بوده است؛ اما انتظار می‌رود رشد جهانی برای سال‌های ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴ به میزان سه درصد شود و چشم‌انداز رشد میان‌مدت تا حدودی ضعیف است. وی در نشست سمران همکاری اقتصادی آسیا و اقیانوسیه (APEC) گفت که ما در جهانی مستعد شوک زندگی می‌کنیم. مدیرعامل صندوق بین‌المللی پول در گمبری بین‌رئیس صهیونیستی و حماس را به فهرست منابع خطر اضافه کرد. جورجیوا گفت که پیش‌بینی‌های رشد صندوق بین‌المللی پول بیشتر به دلیل بهره‌وری پایین مداوم است و افزود که اصلاحات برای بهبود آن و مدیریت ریسک‌های مرتبط مورد نیاز است. وی افزود: مطالعات با استفاده از داده‌های خاص نشان می‌دهد که هوش مصنوعی می‌تواند رشد سالانه بهره‌وری نیروی کار را دو تا سه درصد افزایش دهد. این مورد قابل توجه است اما در همین حال، تحولی در بازار کار ایجاد می‌کند. افراد شغل خود را از دست می‌دهند و اگر به آن توجه نشود، می‌تواند به ناآرامی‌های اجتماعی اضافه کند.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۵۰,۸۰۰
یورو	۵۵,۳۰۰
یوند	۶۲,۶۵۰
درهم	۱۴,۰۵۰
لیبر	۱,۷۷۰
سکه تمام	۲۸,۹۰۰,۰۰۰
سکه نیم	۱۵,۵۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۱۰,۴۲۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۵,۸۰۰,۰۰۰



رونمایی از فیس لیفت پیکاپ رم ۱۵۰۰ مدل ۲۰۲۵ با طراحی جدید و موتور قدرتمند

عاطفه دهقانی | پیکاپ رم ۱۵۰۰ مدل ۲۰۲۵ طی یک فیس لیفت در بخش طراحی و پیشرفته‌تر ارتقا پیدا کرد. در ادامه با مشخصات و امکانات Ram ۱۵۰۰ ۲۰۲۵ آشنا می‌شویم.

شرکت رم از فیس لیفت پیکاپ رم ۱۵۰۰ پرده برداشت. پیکاپ رم ۱۵۰۰ در مدل ۲۰۲۵ از موتور جدید، ظاهر جدید و کابین پیشرفته‌تر بهره می‌برد. مشتریان می‌توانند اکنون این خودرو را با پیشرفته ۶ سیلندر تونین توربو سفارش دهند. در ادامه در این بخش از اخبار خودرو سایت گجت نیز با مشخصات و امکانات این خودرو آشنا می‌شویم.

مشخصات پیکاپ رم ۱۵۰۰ مدل ۲۰۲۵

شرکت رم به جای موتور ۵.۷ لیتری ۷۸ هپی از پیشرفته جدید ۳ لیتری ۶ سیلندر خطی تونین توربو هوریکین در رم ۱۵۰۰ استفاده کرده که دو خروجی را به همراه دارد. این پیشرفته در مدل اول قدرتی برابر با ۴۲۰ اسب بخار و گشتاور ۶۳۵ نیوتن متر را به تولید می‌رساند؛ اما نسخه قدرتمندتر آن قدرتی برابر با ۵۴۰ اسب بخار و گشتاور ۷۰۵ نیوتن متر را به همراه دارد. این پیشرفته به شاتون‌های فولادی فورج‌کاری شده، میل‌لنگ فولادی و بلوک آلومینیومی نیز مجهز شده است. البته مشتریان کامکان می‌توانند رم ۱۵۰۰ مدل ۲۰۲۵ را با موتور ۳.۶ لیتری ۷۶ تنفس طبیعی پنتاستار سفارش دهند. یک گیربکس ۸ سرعته اتوماتیک نیز وظیفه انتقال قدرت به چرخ‌های این پیکاپ را بر عهده دارد. رم ۱۵۰۰ مدل ۲۰۲۵ در مدل قدرتمندتر پیشرفته ۳ لیتری ۶ سیلندر خطی تونین توربو هوریکین جدید در عقب به اکسل جدید گشتاور بالا مجهز شده است. مشتریان می‌توانند این پیکاپ را به‌شکل دیفرانسیل عقب و چهار چرخ محرک سفارش دهند

گزارش تکان دهنده مجلس درباره آمار استفاده از فیلتر شکن در ایران

بر اساس اطلاعات منتشر شده توسط مرکز پژوهش‌های مجلس، آمار استفاده از فیلتر شکن در ایران به ۹۰ درصد رسیده است. فیلتر شدن بخش عمده‌ای از فضا و شبکه‌های مجازی و نبود محتوای جایگزین کارآمد، سبب شده تا کاربران ایرانی به هرو روشی برای دور زدن این محدودیت‌ها متوسل شوند. تحقیقات جدید نشان می‌دهد که آمار استفاده از فیلتر شکن در داخل ایران به ۹۰ درصد رسیده است!

مورد استفاده‌ترین روشی که این روزها برای رسیدن به دسترسی فضای مجازی استفاده می‌شود وی‌پی‌ان است. این امر سبب شده گردش مالی که از فروش فیلتر شکن‌ها ایجاد شده است، بسیار بحث‌برانگیز باشد. فیلتر شدن شبکه‌ها و رسانه‌های پرطرفدار مجازی که افراد را در سراسر جهان به هم متصل می‌کند، هرگز سبب نشده که ایرانیان دست از استفاده از این شبکه‌ها بردارند؛ در سوسی مقابل راهکارهای دولت نیز به مزاج مردم خوش نمی‌آید و گردش این داستان بر محوریت خالی کردن جیب مردم می‌چرخد.

مرکز آمار و گزارش اخیر کمیسیون صنایع مجلس اخیراً آمار جدید استفاده از فیلتر شکن در ایران را منتشر کرد. بر اساس این آمار، نیمی از مردم با وجود فیلتر بودن برنامه‌ها باز هم از آن‌ها استفاده می‌کنند. در این آمار آمده که حدود ۶۰ میلیون ایرانی روی دستگاه خود اپلیکیشن فیلتر شکن نصب دارند. آمار منتشر شده از سوی مرکز پژوهش‌های مجلس نیز این میزان استفاده را با شدد بیشتری تایید می‌کند. اطلاعات این آمار حاکی از آن است که حدود ۹۰ درصد مردم از فیلتر شکن‌های رایگان یا پولی استفاده می‌کنند.

آمارهایی که از قبل در دسترس است نیز صحت پژوهش‌های جدید را تایید می‌کنند؛ به‌عنوان مثال بر اساس آمار انجمن تجارت الکترونیک تهران، ۹۶ درصد مردم از فیلتر شکن استفاده می‌کنند.



مالی ارائه‌دهندگان سرویس‌های وی‌پی‌ان به موضوعی مهم و مطرح در فضای مجازی و بین مردم تبدیل شود. حسین آصفری، عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی کشور در مجلس در خردادماه اسماال اعلام کرده بود که ارائه‌دهندگان فیلتر شکن‌ها گردش مالی بیش از ۵۰ هزار میلیارد تومانی دارند! حسین آصفری توضیح داد که ثبت درآمد بیش از ۵۰ هزار میلیارد تومان برای کاسبان فیلتر شکن، رقم بسیار بالایی محسوب می‌شود و تاکنون حتی یک ریال هم از این مبلغ به دولت مالیات داده نشده است. از سوی دولت به‌راحتی می‌تواند جلوی فعالیت این کاسبان را بگیرد که این موضوع نشان‌دهنده آن است که کاسبان به نفوذ بسیار بالایی در دولت رسیده‌اند.

در واقع فیلترینگ جدید سبب شد که بسیاری از فیلتر شکن‌های رایگان که دسترسی را برای مردم نسبتاً راحت محقق می‌کنند دیگر کار نکنند یا با اختلال مواجه شوند و مردم برای دست یافتن به همان شرایط سابق روی به خرید وی‌پی‌ان‌های پولی بیاورند!

آمار استفاده از فیلتر شکن در ایران

عیسی زارع، وزیر ارتباطات به آمار انتشار یافته واکنش نشان داد و گفت باید این ادعا بررسی شود که مافیای فروش فیلتر شکن چه کسانی هستند. عیسی زارع پور مدعی شد که کلید حل این معما در دست مجلس است.

تاکنون چندین بار از وزیر ارتباطات درخواست شده تا گردش مالی وی بی‌ان‌ها را ارائه کند تا بفهمیم درآمد حاصل از فروش وی بی‌ان‌ها به حساب چه کسی واریز می‌شود؛ ولی تا به اینجا، آقای وزیر از ارائه این اطلاعات امتناع کرده است.

در حالی که مردم با وجود وضعیت بد اقتصادی به‌سختی حتی برای سرگرم شدن و ارتباط گرفتن به فضای مجازی دسترسی پیدا می‌کنند، پول کاسبان فیلتر شکن روز به روز در حال بیشتر شدن است و دولت به‌جای چاره‌اندیشی برای وضعیت مردم به فکر گرفتن مالیات از کاسبان فیلتر شکن است که عملی خلاف با قوانین وضع شده انجام می‌دهند!

انتظار می‌رود این موضوع شفاف‌سازی شود و تلاش‌های دولت در راستای رفا بیشتر مردم باشد.

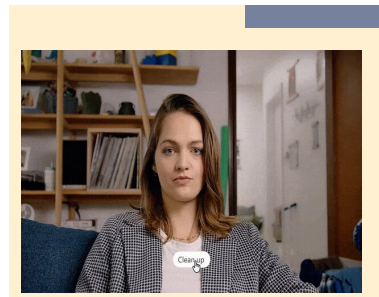
آمار استفاده از فیلتر شکن در ایران

اگرچه بین آمارهای ارائه شده اختلافات چند درصدی وجود دارد، اما همه آنان بر استفاده از فیلتر شکن توسط بیش از نیمی از افراد جامعه تاکید دارند. همین امر سبب شده گردش



هیوندای سانتافه مدل ۲۰۲۴ هیجان‌انگیزتر از چیزی است که تصور می‌کنید

هیوندای سانتافه مدل ۲۰۲۴ نسل جدید طرفداران و منتقدان مخصوص خود را دارد، اما در اینجا نگاهی به ویژگی‌های جذاب Santa Fe نسل پنجمی خواهیم داشت. هیوندای در تابستان گذشته به‌صورت رسمی از هیوندای سانتافه مدل ۲۰۲۴ رونمایی کرد که در واقع شروع نسل جدید آن را رقم می‌زند. نسل جدید این کراس اوور محبوب تحولی اساسی نسبت به نسل‌های قبلی در خصوص طراحی تجربه کرده، از لحاظ عملکرد یک قدم جلوتر رفته و به انواع و اقسام فناوری‌های پیشرفته مجهز شده است. با این حال، نظرات ضد و نقیضی نسبت به این شاسی بلند، خصوصاً طراحی نمای بیرونی آن وجود دارد. حالا اگر جزو کسانی هستید که نظر مثبتی نسبت به Santa Fe جدید ندارید، بد نیست مروری بر ویژگی‌های جذاب آن از منظر مختلف داشته باشید. سانتافه نسل جدید در طراحی هیچ نشانی از نسل چهارم ندارد و با خطوط ظریف سانتافه‌های گذشته خداحافظی کرده است تا فرمی مربعی یا کاسی با اضلاع تیز متعدد به خود بگیرد. در نمای جلو این کراس اوور دی‌لایت‌های ال‌ای‌دی به شکل حرف H با حال و هوای آینده‌گرایانه توجه را جلب می‌کنند و پایین آن‌ها هم همین الگوی شبیه به H مشهود است. برجستگی گلگیرها در نمای کناری هم دوسباره به پادمان می‌آورند که با یک خودرو سرسخت طرف هستیم و نهایتاً نمای عقب جایی است که چراغ‌های سرتاسری افقی با فرم مستطیلی و الگوی H، قرار گرفته در محلی خیلی پایین‌تر از حالت عادی، بحث‌برانگیز می‌شوند.



هوش مصنوعی اتاق شمارا مرتب می‌کند

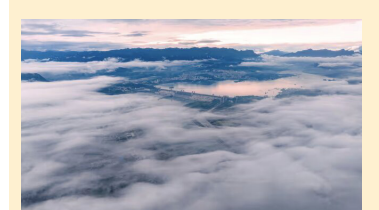
گاهی اوقات زمانی که از خانه در حال دور کاری هستید، زمان برای تمیز کردن فضای اتاق پیش از برگزاری جلسات کاری آنلاین ندارید و اکنون کارمندان مایکروسافت بیشترین و بهترین تلاش خود را می‌کنند تا آپرو شما از نظر تمیزی محیط حفظ شود.

به نقل از سی‌ان‌ان، این شرکت فناوری از یک قابلیت جدید موسوم به «اتاق را تزیین کن» (decorate your room) برای گروه‌های مایکروسافت در کنفرانس اینگیات ۲۰۲۳ این هفته رونمایی کرده است که سال آینده عرضه می‌شود.

این قابلیت از هوش مصنوعی برای تولید «جدیدترین جلوه‌های تولیدی پس‌زمینه» (latest generative background effects) استفاده می‌کند و به کاربر این امکان را می‌دهد تا فضای واقعی اتاق را دکور کرده و بهبود بخشد. برای مثال بهم ریختگی‌ها را مرتب کند یا روی دیوارها گیاه نصب کند.

این قابلیت را حتی می‌توان به گونه‌ای گسترش داد که مناسبی باشد یا به پس زمینه نورهای رنگی اضافه شود تا پر زرق و برق‌تر شود. یا حتی می‌توان به پس زمینه درخت کریسمس اضافه کرد. مایکروسافت از برخی از امکانات آن در یک فیلم تبلیغاتی رونمایی کرده است.

این ابزار تنها یکی از بسیار قابلیت‌های جدید پرمیموم و کمکی مایکروسافت ۳۶۵ است که شامل ابزارهای صدا و تشخیص پهچود یافته صدای گوینده می‌شود.



تاثیر فاجعه‌ای به نام «میکروپلاستیک» در آب و هوای جهانی

میکروپلاستیک‌ها ذرات فیزیکی هستند که از قوانین عادی پیروی نمی‌کنند. آن‌ها می‌توانند به محیط‌های صعب‌العبور و نادری مانند ابرها نفوذ کنند. علاوه بر این، میکروپلاستیک‌های موجود در ابرها می‌توانند پسر آب و هوا و دمای جهانی تاثیر بگذارند.

به نقل از گاردین، میکروپلاستیک‌ها تقریباً در همه جای زمین راه خود را پیدا و در همه جا از جمله هوا، آب، خاک، غذا و حتی خون نفوذ کرده‌اند. بر اساس تحقیقات جدید، این ذرات خطرناک اکنون به ابرها نیز وارد و به تازگی در ابرهای آسمان چین یافت شده‌اند!

گروهی از دانشمندان دانشگاه Shandong چین، از موجود در ابرهایی که بر فراز کوه تای (Mount Tai) پوندن را جمع آوری کردند. در نتیجه این عمل پژوهشی، از ۲۸ نمونه، ۲۴ نمونه حاوی ذرات میکروپلاستیکی شناخته شد. این ذرات میکروپلاستیکی شامل پلی اتیلن، پلی پروپیلن، پلی اتیلن و پلی استایرن هستند. تقریباً تمام این ذرات در الیف مصنوعی، لباس و منسوجات و همچنین بسته بندی و ماسک‌های صورت یافت می‌شوند و علاوه بر این، تحقیقات نشان می‌دهد که این میکروپلاستیک‌ها می‌توانند بر آب و هوای جهانی تاثیر بگذارند.

بر اساس مقاله‌ای که در ژورنال Environmental Science and Technology منتشر شده است، پژوهشگران اظهار کردند که با انجام این مطالعه آن‌ها شواهد قابل توجهی از میکروپلاستیک‌ها در ابرها مشاهده کرده‌اند. میکروپلاستیک‌ها در ابرها مشاهده می‌شوند در ابرهای آسمان قله‌های کوه فوجی (Mount Fuji) و کوه اوایاما (Mount Oyama). مشخص شد که این ذرات ممکن است از پلاستیک‌های اقیانوس سرچشمه گرفته و از طریق توده‌های هوا منتقل شده باشند. همچنین مشخص شد که غلظت میکروپلاستیک‌ها در ابرهای آسمان کوه تای ۷۰ برابر بیشتر از میزان غلظت میکروپلاستیک‌ها در دیگر نقاط آسمان زاین هستند.

فای Couceiro، استاد الودگی محیط زیست در دانشگاه Portsmouth، می‌گوید: اغلب ما الودگی‌ها را به شکل مایع می‌شناسیم که به سادگی به رودخانه‌ها و دریاها نفوذ می‌کنند. در حالی که میکروپلاستیک‌ها به دلیل اینکه ذرات فیزیکی هستند از قوانین عادی پیروی نمی‌کنند و می‌توانند به محیط‌های بسیار صعب‌العبوری و نادری مانند ابرها نیز نفوذ کنند.