

ایم‌نی کارگران و کارمندان بر عهده نفر
اول سازمان است



۴

رویداد اقتصادی

ROUYDAD EGHTESADI

شنبه ۰۸ مهرماه ۱۴۰۲ | ۳۰ سپتامبر ۲۰۲۳ | ۱۴ ربیع الاول ۱۴۴۵ | شماره ۲۰۱ | ۴ صفحه | قیمت ۶۰۰۰ تومان

گلایه‌مندی برخی متقاضیان خودروازتاخیردر
ارسال دعوت‌نامه‌ها

۲



ارجاع بند مربوط به واگذاری میادین
به شرکت‌های غیردولتی به کمیسیون تلفیق

قیمت مسکن باز هم کاهش می‌یابد

۲

دستگاه‌های اجرایی ملکف به ارائه برنامه عملیاتی
خود به سازمان شدند

۲

تعیین تکلیف وزارت نفت در خصوص میادین در
حال بهره‌برداری و یا دارای قرارداد توسعه فعلی

۳

قیمت مسکن در تهران
۳.۳ درصد کاهش یافت



نقش مهم تامین مالی
در احداث ۱۲۲۰ مگاوات
نیروگاه خورشیدی

یک عضو انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران اعلام کرد: احداث ۱۲۲۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی نیازمند ۷۵۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری در کشور است که نقش مهم تامین مالی در پیشبرد و اجرایی شدن این پروژه‌ها را نشان می‌دهد. به گزارش ایسنا، علیرضا افسر امروز در نشست خبری با بیان اینکه به دنبال مناقصات صورت گرفته قبلی برای احداث ۴۰۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی در چارچوب ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید، شهریورماه امسال مراسم امضای ۱۵۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی در محل ساتبا برگزار شد، اظهار کرد: ۱۲۲۰ مگاوات آن مربوط به اعضای انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران است.

۳

تعیین تکلیف وزارت نفت در خصوص میادین در حال بهره برداری و یا دارای قرارداد توسعه فعلی

بهره برداری و یا دارای قرارداد توسعه فعلی، نسبت به عقد قرارداد مجزا با شرکت ملی نفت و سایر شرکت‌های اکتشاف، تولید و بهره برداری نفت و گاز در قالب قرارداد بلندمدت به تفکیک میدان/مخزن نفت و گاز و در چهارچوب شرایط عمومی، ساختار و الگوی قراردادهای بالادستی نفتی و گازی با تصویب شورای اقتصاد اقدام نماید.

کمیسیون تلفیق درباره برنامه هفتم توسعه جمهوری اسلامی ایران با تصویب بند الف ماده ۱۵ این لایحه به شرح زیر موافقت کردند: ماده ۱۵- به منظور مولدسازی ذخایر نفت و گاز کشور، سرعت بخشی به توسعه میادین نفت و گاز و اصلاح رابطه مالی دولت با شرکت ملی نفت اقدامات زیر انجام می‌گیرد: الف- وزارت نفت مکلف است در خصوص میادین در حال

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان رسیدگی به لایحه برنامه هفتم توسعه در بخش مولدسازی تکلیف جدیدی برای وزارت نفت در خصوص میادین در حال بهره برداری و یا دارای قرارداد توسعه فعلی تعیین کردند. به گزارش ایسنا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه نوبت عصر روز شنبه ۸ مهر ۱۴۰۲ صحن مجلس جریان رسیدگی به جزئیات گزارش

گلایه‌مندی برخی متقاضیان خودرو از تاخیر در ارسال دعوت‌نامه‌ها

سایپا پاسخ داد



تعدادی از مشتریان طی چند هفته اخیر نسبت به تاخیر در ارسال دعوت‌نامه خودروهای شاهین به جهت تکمیل وجه ابراز گلایه‌مندی کرده‌اند؛ در این رابطه مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا، ارتقا و ایجاد تغییرات و طولانی شدن فرآیندهای مربوطه در خودروی شاهین را علت این تاخیر در ارسال پیامک‌ها اعلام کرد. به گزارش ایسنا، طی یکی دو هفته اخیر، تعداد زیادی از مشتریان خودروی شاهین در تماس با این خبرگزاری اعلام کرده‌اند که در فروش‌های یکپارچه خودروها، نوبت تخصیص در مرداد ماه داشته‌اند اما هنوز حتی پیامک برای تکمیل وجه از سوی سایپا دریافت نکرده‌اند. طبق آخرین اطلاعات اخذ شده از یکی از مشتریان، وی تصریح کرد: در مراجعه حضوری به شرکت سایپا پاسخ شنیده است که در پی اعتراض و گلایه مشتریان از این تاخیر، تعداد محدودی از خودرو شاهین‌ها فاکتور و پلاک شده‌اند، تعدادی فاکتور شده اما بالغ بر ۲۰ روز است که شماره‌گذاری نشده‌اند؛ تعداد کثیری از خودروها هم که اصلاً فاکتور نشده است. در این رابطه، محمدعلی تیموری- مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا- در رابطه با این تاخیر پیش آمده برای محصول شاهین، اظهار کرده است: گلایه‌مندی‌ها از حدود سه هفته گذشته، پیش آمده است؛ چرا که از ابتدای تیر ماه، خودروی شاهین با سیستم تعادل ترمز پایه‌دار ESD تولید می‌شود. وی ادامه داد: این سیستم جدید که بر روی خودروی شاهین (دنده‌ای و اتوماتیک) نصب شده است، سبب شد ابتدا برای اخذ قیمت آن اقدام مجدد کنیم و سپس عرضه صورت گیرد؛ بنابراین فرآیند عرضه کمی طولانی شد. از سوی دیگر بایستی جریمه تاخیر هم به مشتریان پرداخت می‌کردیم که منجر به نارضایتی‌ها شد. تیموری خاطر نشان کرد: در نهایت ما قید افزایش قیمت (به سبب ارتقا محصول) را زدیم تا مجبور به پرداخت جریمه تاخیر مازاد نباشیم؛ هفته گذشته حدود ۴۲۰۰ دستگاه شاهین تحویل شده است. مدیرعامل سایپا ابراز امیدواری کرد که مشتریانی که ثبت‌نام کرده‌اند، به‌تدریج پیامک واریز و تحویل را طبق روال عادی دریافت می‌کنند.

دستگاه‌های اجرایی ملکف به ارائه برنامه عملیاتی خود به سازمان برنامه شدند

به راهبری، ارزیابی و هماهنگی اجرای برنامه و نظارت بر حسن اجرای آن اقدام نماید. سازمان ملکف است لایحه بودجه سالانه را به صورت برنامه محور که حاوی برنامه‌های اجرایی و اهداف کمی باشد به منظور تحقق اهداف این قانون و اهداف قانونی دستگاه‌های اصلی تهیه و توسط دولت به مجلس تقدیم کند. این برنامه‌ها مبنای صدور تخصیص پرداخت و نظارت دیوان محاسبات می‌باشد.

بر اساس تکالیف برنامه شامل اهداف سال مورد نظر، شاخص‌های عملکرد، مخاطرات رسیدن به اهداف، منابع لازم، نحوه تأمین مالی، طرح‌های توسعه‌ای مرتبط و گزارش عملکرد سال گذشته در چارچوبی که توسط سازمان اعلام می‌شود، حداکثر تا پایان مرداد هر سال برای استفاده در تهیه لایحه بودجه سال بعد به سازمان ارائه نمایند. سازمان ملکف است با استفاده از کلیه ابزارها و ظرفیت‌های قانونی خود، نسبت

دستگاه‌های اجرایی ملکف شدند که برنامه عملیاتی خود را بر اساس تکالیف برنامه حداکثر تا پایان مرداد هر سال به سازمان برنامه و بودجه ارائه کنند. به گزارش ایسنا، نمایندگان مجلس در جلسه علنی نوبت عصر امروز و در ادامه بررسی جزئیات لایحه برنامه هفتم بند (ت) ماده ۱۳ را تصویب کردند. بر این اساس، دستگاه‌های اجرایی که از منابع بودجه کل کشور استفاده می‌کنند، مکلفند برنامه عملیاتی خود را هر ساله

قیمت مسکن در تهران ۳.۳ درصد کاهش یافت

کاهش داشته باشند. هفته گذشته، مهرداد بذرشاوری وزیر راه و شهرسازی از پلمب ۵۶۰۰ بنگاه مشاور املاک متخلف توسط پلیس امنیت اقتصادی خبر داد و گفت: طبق آمار، بیش از ۸۰ هزار بازرسی از بنگاه‌های املاک سراسر کشور انجام شد و بعد از تماس‌ها، پیگیری‌ها و تذکره‌های لازم ۵۶۰۰ بنگاه مشاور املاک توسط پلیس امنیت اقتصادی پلمپ شد. هم اکنون نظم بهتری حاکم شده است و اصناف نیز همکاری مناسبی دارند. وی در خصوص سکوهای انتشار آگهی و ساماندهی آگهی‌ها در فضای مجازی، گفت: در جلسه گذشته مصوبه‌ای داشتیم که نسبت به مقررات‌گذاری برای سکوهای انتشار آگهی مسکن و ساختمان تصمیماتی گرفته شد و جلسات خوبی با وزارت صمت و وزارت ارتباطات برگزار شد، سکوهای انتشار آگهی، مقررات را پذیرفته‌اند. مقرر است تا سکوهای انتشار آگهی‌ها، آگهی انتشار را بعد از تایید هویت مالکان ملک توسط سامانه املاک و اسکان، منتشر کنند. دو روز قبل نیز بذرشاوری در جریان افتتاح ۱۰ هزار واحد مسکونی در شهر جدید پردیس بیان کرد: عرضه فولاد به طور خاص و پس از آن سیمان در بورس قیمت این کالاها را بالا می‌برد. اگر قرار است سیمان و فولاد در بورس عرضه شود، قیمت پایه آن باید مدیریت شود. قیمت پایه باید از یک الگوی مناسبی تبعیت کند. وزیر راه و شهرسازی همچنین درباره بازار مسکن گفت: سامان‌دهی بازار املاک و اجاره و همچنین نظارت بر بنگاه‌های مشاور املاک را از دیگر موارد مورد بررسی دولت است و در تلاشیم سوداگری در بخش مسکن به صفر برسد.



مسکن در ۱۸ روز شهریورماه در مقایسه با ۱۹ روز ماه قبل در مناطق شهری تهران ۳.۳ درصد کاهش یافته است.

این گزارش همچنین حاکی است که تغییرات قیمت مسکن در برخی از مناطق همچون منطقه ۴ معادل ۱۸ درصد، منطقه ۷ معادل ۷.۸ درصد، منطقه ۱۱ معادل ۱۲.۹ درصد، منطقه ۱۲ معادل ۵.۷ درصد، منطقه ۱۴ معادل ۰.۴ درصد، منطقه ۱۵ معادل ۷.۲ درصد و منطقه ۱۷ معادل ۱.۳ درصد افزایش بوده است. با این حال، دولت سیزدهم هدف‌گذاری کرده تا قیمت مسکن و اجاره مسکن در ماه‌های آتی روند

وزارت راه و شهرسازی به نقل از بانک مرکزی اعلام کرد که شهریورامسال قیمت مسکن در شهر تهران ۳.۳ درصد نسبت به ماه قبل کاهش یافته است. به گزارش ایسنا، وزارت راه و شهرسازی به نقل از بانک مرکزی اعلام کرد: رشد بخش ساختمان در سه ماه اول سال ۱۴۰۱ معادل منفی ۱.۹، در شش ماهه اول ۱۴۰۱ معادل منفی ۰.۶، در ۹ ماهه ۱۴۰۱ معادل منفی ۱.۸ و در سال ۱۴۰۱ معادل منفی ۲.۳ ثبت شده است. این آمار در ۳ ماهه نخست امسال به مثبت ۴.۷ رسیده است. همچنین بر اساس آمار ارائه شده از سوی بانک مرکزی، متوسط قیمت

نقش مهم تامین مالی در احداث ۱۲۲۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی

یک عضو انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران اعلام کرد: احداث ۱۲۲۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی نیازمند ۷۵۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری در کشور است که نقش مهم تامین مالی در پیشبرد و اجرایی شدن این پروژه‌ها را نشان می‌دهد. به گزارش ایسنا، علیرضا افسر امروز در نشست خبری با بیان اینکه به دنبال مناقصات صورت گرفته قبلی برای احداث ۴۰۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی در چارچوب ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید، شهریورماه امسال مراسم امضای ۱۵۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی در محل ساتبا برگزار شد، اظهار کرد: ۱۲۲۰ مگاوات آن مربوط به اعضای انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران است. وی درباره تحقق این قرارداد گفت: مسائل مختلف از جمله کمبود منابع مالی در کشور، محدودیت‌های بانک‌ها در زمینه اعطای تسهیلات، نیاز به ارائه وثایق سنگین خارج از طرح برای دریافت وام، تاخیرات به وجود آمده در پرداخت‌های وزارت نیرو در پروژه‌های مشابه قبلی، ارزبری پروژه‌ها و مشکلات مربوط به فرآیند تخصیص و تامین ارز، تامین منابع مالی پروژه را با دشواری‌هایی مواجه ساخته است، لذا اجرای این پروژه‌ها علاوه بر روش‌های قبلی مانند استفاده از منابع صندوق توسعه ملی، نیاز به رویکردها و روش‌های جدیدی دارد. به گفته وی، صدور ضمانت نامه پرداخت برای پروژه‌ها بر اساس مصوبه هیات وزیران به منظور اطمینان دادن به سرمایه‌گذاران و تامین کنندگان مالی جهت پرداخت به موقع تعهدات قراردادی دولت، پذیرش طرح و قرارداد خرید تضمینی به عنوان وثایق قابل قبول، اختصاص بخشی از منابع ارزی نزد بانک مرکزی برای تامین ارز مورد نیاز این پروژه‌ها، صدور ضمانت نامه‌های دولتی به منظور تامین مالی خارجی و پیش فروش سوخت صرفه جویی شده پروژه‌ها در قالب اوراق آتی از جمله مهم‌ترین راه کارها برای اجرایی شدن این پروژه‌هاست. همچنین کمیل محمدی - عضو انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران با تاکید بر مشکلات تامین مالی پروژه‌ها گفت: به دلیل کمبود نقدینگی دولت، پرداخت صورت وضعیت‌های سرمایه‌گذاران معمولاً با تاخیر مواجه می‌شود و لذا باید از مدل‌های تهاوتی استفاده شود. به گفته وی، از جمله این روش‌ها، تخصیص گاز صرفه جویی شده در این پروژه‌ها به سرمایه‌گذاران با مجوز فروش به صنایع انرژی بر است. محمدی مشکل دیگر از دیدگاه خود را کمبود زیرساخت‌ها و موارد لجستیکی برای اجرای ۴۰۰۰ مگاوات پروژه در کشور دانست و بیان کرد: میزان تولید تجهیزات مورد نیاز در این پروژه‌ها و نیز تعداد پیمانکاران و نیروی متخصص برای اجرای این میزان پروژه ظرف دو سال وجود ندارد که نیاز است در این زمینه تمهیداتی اندیشیده شود.

ارجاع بند مربوط به واگذاری میادین به شرکت‌های غیردولتی به کمیسیون تلفیق



گذاری در میادین گازی جهت بهبود ناترازی گاز طبیعی در کشور، وزارت نفت از طریق شرکتهای تابعه خود مجاز است با مشارکت بخش خصوصی، اقدام به سرمایه‌گذاری برای توسعه میادین گازی جدید نموده و تولیدات حاصل را صادر کند. تمامی منابع حاصل از درآمد صادرات گاز طبیعی از این میادین، پس از کسر سهم صندوق توسعه ملی، تا زمان بازگشت سرمایه‌گذاری انجام شده متعلق به شرکت تابعه ذیربط وزارت نفت است. تبصره ۳- وزارت نفت مکلف است از طریق مشارکت با شرکتهای اکتشاف و تولید دارای صلاحیت، «صنایع انرژی‌بر و پتروشیمی‌ها» را برای واگذاری میادین گازی جدید و همچنین طرح‌های جمع‌آوری و بهره‌برداری از گازهای مشعل (فلر) در اولویت قرار دهد. وزارت مذکور مکلف است گاز تولیدی این میادین را به سرمایه‌گذاران این طرح‌ها اختصاص دهد.

رعایت سقف سهم سرمایه‌گذار و حقوق قانونی سالانه دولت از واگذاری میادین که به تصویب شورای اقتصاد می‌رسد، اقدام کند به نحوی که در پایان سال سوم اجرای این قانون، حداقل دو درصد و در پایان برنامه، حداقل پنج درصد از توان تولید نفت کشور به شرکتهای متقاضی غیردولتی واگذار شده باشد. این نصاب برای تولید گاز کشور، دو برابر تولید نفت تعیین می‌شود. مالک شریعتی عضو کمیسیون تلفیق نیز در زمان بررسی تبصره‌های ۲ و ۳ ماده ۱۵ گفت: با توجه به اینکه بند ب این ماده به کمیسیون ارجاع شده و این دو تبصره در راستای این بند است لذا به کمیسیون تلفیق ارجاع شود؛ رییس مجلس با این درخواست موافقت کرد.

تبصره‌های ۲ و ۳ ماده ۱۵ که به تلفیق ارجاع شده، به شرح زیر است:
تبصره ۲- به منظور افزایش جذابیت سرمایه

بند مربوط به واگذاری فعالیت‌های توسعه، اکتشاف و بهره‌برداری از میادین به متقاضیان صاحب صلاحیت برای بررسی بیشتر به کمیسیون تلفیق ارجاع شد. به گزارش ایسنا، نمایندگان مجلس در جلسه علنی نوبت عصر امروز جزئیات لایحه برنامه هفتم بند (ب) و تبصره‌های ۲ و ۳ ماده ۱۵ را بررسی کردند. منظور، رییس سازمان برنامه و بودجه در جریان بررسی این بند خواستار ارجاع آن به کمیسیون شد. رییس مجلس نیز برای بررسی بیشتر این بند را به تلفیق ارجاع داد. در بند ب آمده است: «وزارت نفت مکلف است در مورد سایر میادین نفت و گاز با اولویت میادین مشترک و میادین گازی، نسبت به واگذاری فعالیت‌های توسعه، اکتشاف و بهره‌برداری از میادین به متقاضیان صاحب صلاحیت از میان شرکتهای اکتشاف و تولید و شرکت ملی نفت ایران، با استفاده از سازوکارهای رقابتی از جمله صدور پروانه و با

صادرکنندگان خرد ارز حاصل از صادرات را در مرکز مبادله عرضه می‌کنند

مرکزی در چارچوب قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز عرضه نمایند. صادرکنندگان خرد، از جمله صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی، محصولات صنعتی دانش بنیان و خلاق، محصولات باغی و کشاورزی و صنایع دستی، می‌توانند ارز حاصل از صادرات خود را در مرکز مبادله ارز و طلا عرضه نموده، یا پس از اعلام به بانک مرکزی، برای واردات کالاها مجاز که بانک مرکزی با تامین ارز آنها موافقت کرده است، توسط خود یا دیگر واردکنندگان مورد استفاده قرار دهند. صادرکنندگان خرد موضوع این بند با پیشنهاد وزیر صنعت، معدن و تجارت و با همکاری وزرای جهاد کشاورزی و میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و معاون علمی رییس جمهوری و با تصویب هیات وزیران تعیین می‌شود.

الف ماده ۱۱ را تصویب کردند. بر این اساس در اجرای بند (۱) سیاست‌های کلی برنامه هفتم مبنی بر ایجاد ثبات در سطح عمومی قیمت‌ها و نرخ ارز، دستگاههای اجرایی، بانکها و مؤسسات اعتباری غیربانکی، صرافی‌ها و صادرکنندگان دولتی یا وابسته به شرکتهای دولتی و نهادهای عمومی غیردولتی و سایر صادرکنندگان حقیقی و حقوقی مکلفند کلیه اطلاعات مربوط به دارایی‌های ارزی و جریان درآمد ارزی تحت مالکیت خود را تحت ضوابط و مطابق با شیوه‌های که بانک مرکزی مشخص می‌کند در اختیار این بانک قرار دهند. دستگاههای اجرایی، بانکها و مؤسسات اعتباری غیربانکی، صرافی‌ها و صادرکنندگان دولتی یا وابسته به شرکتهای دولتی و نهادهای عمومی غیردولتی باید ارزهای در اختیار خود را با هماهنگی بانک



با تصویب مجلس، صادرکنندگان خرد می‌توانند از حاصل از صادرات خود را در مرکز مبادله ارز و طلا عرضه کنند. به گزارش ایسنا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی نوبت عصر امروز و در ادامه بررسی جزئیات لایحه برنامه هفتم بند

ایمنی کارگران و کارمندان بر عهده نفر اول سازمان است



است. اسلام پناه که در نخستین همایش ملی چشم انداز ایمنی و بهداشت شغلی در مجموعه تلاش سخن می‌گفته، تأکید کرد: استاندارد ایزو ۴۵۰۰۱ استاندارد سیستم مدیریت بهداشت حرفه‌ای و ایمنی است که در دولت سیزدهم نوشته و تدوین شده و آماده ابلاغ است. با توجه به آنکه توسعه استانداردها در همه موارد مورد تأکید قرار گرفته از این رو نه تنها در حوزه کارگری بلکه در حوزه کارمندی هم باید استانداردها رعایت شود. به گفته رئیس سازمان ملی استاندارد، مسئولیت رده بالای کارگاه و حتی کارفرمایان و مدیران عالی در حوزه ایمنی و بهداشت متوجه نفر اول دستگاه است و در خصوص نایمن بودن ساختمان‌ها در شهرها و کلان شهرهایی مثل تهران و خسارت‌های بزرگ ملی و اجتماعی که از قبل آن متحمل می‌شویم، نفر اول دستگاه باید پاسخگو باشد، از این رو ایمنی کارگران و کارمندان در محیط کار بر عهده نفر اول سازمان یا کارگاه قرار دارد و در صورت بروز حوادث نفر اول نمی‌تواند از زیر بار مسئولیت شانه خالی کند.

سازمان ملی استاندارد با بیان اینکه مسئولیت ایمنی کارگران و کارمندان در محیط کار با نفر اول آن سازمان یا کارگاه است، گفت: استاندارد ایزو ۴۵۰۰۱ که استاندارد مدیریت بهداشت حرفه‌ای و ایمنی است در دولت سیزدهم تدوین شده و آماده ابلاغ است. به گزارش ایسنا، مهدی اسلام پناه اظهار کرد: در دنیا با آغاز انقلاب صنعتی و انتقال تولید از کارگاه‌های کوچک به بزرگ موضوع سلامت و حفاظت نیروهای کار جلوه‌گر شد. امروزه اهمیت ایمنی و سلامت در حوزه نیروی کار موجب کارایی بنگاه و سازمان می‌شود و تلفیق کارایی و اثربخشی در سازمان بهره‌وری را افزایش می‌دهد. وی گفت: در حال حاضر مقررات فنی روز به روز در دنیا سختگیرانه‌تر می‌شود و علت اصلی پیدایش سیستم‌های ایمنی و بهداشت شغلی جلوگیری از فرار از مقررات اجباری است. برنامه‌های توسعه‌ای و پروژه‌های صنعتی و تشکیلات سازمانی در دولت باید نقش استانداردهای HSE را در نظر بگیرد و نادیده گرفتن آن به منزله پایمال کردن حق سرمایه‌های انسانی

مزایده املاک دولتی به نفع طرح نهضت ملی مسکن



سراسری فروش املاک و مستغلات است که توسط سازمان ملی زمین و مسکن انجام می‌شود. در هفته‌های گذشته اولین مزایده در این چارچوب انجام گرفت و قرار است این هفته دومین مزایده به اجرا برسد. متقاضیان می‌توانند نشانی اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه کنند. اطلاعات کامل و تمامی مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد و شرایط مزایده تا ارائه پیشنهاد شرکت‌کنندگان در مزایده و بازگشایی پاکت‌ها و ابلاغ برنده از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) انجام خواهد شد. وزیر راه و شهرسازی اخیراً اعلام کرد که ابزارهای مدیریتی، تولید و عرضه مسکن و همچنین تولید و عرضه گسترده زمین که از هفته جاری در کشور آغاز خواهد شد، همگی راهکارهایی است که در مجموعه وزارت راه و شهرسازی در نظر گرفته شده است. به گفته مهرداد بذریاش تا پایان سال ۵۰۰ هزار قطعه زمین در روستاها به مردم واگذار می‌شود.

دولت روش‌های مختلفی شامل واگذاری زمین، توسعه شهرهای جدید، نوسازی بافت‌های فرسوده، پرداخت تسهیلات و مزایده املاک دولتی برای تامین منابع طرح نهضت ملی مسکن در دستور کار خود دارد که در همین راستا قرار است دومین مزایده در هفته جاری برگزار می‌شود. به گزارش ایسنا، طرح نهضت ملی مسکن با اجرای یک میلیون و ۴۸۰ هزار واحد مسکونی در حال اجرا است. در این قالب برنامه‌های متنوعی شامل ساخت مسکن در شهرهای جدید، روستاها و شهرهای کمتر از ۲۵ هزار نفر، پرداخت تسهیلات خودمالکی، نوسازی بافت‌های فرسوده و واگذاری زمین به خانه اولی‌ها در دستور کار قرار دارد. دولت همچنین در قالب طرح جوانی جمعیت به خانوارهای دارای سه فرزند و بیشتر زمین رایگان واگذار می‌کند. علاوه بر مشارکت با انبوه‌سازان و پرداخت وام به متقاضیان، یکی از راهکارهای تامین مالی طرح نهضت ملی مسکن، برگزاری مزایده

افزایش تولید و صادرات نفت ایران به گواه سناتورهای آمریکایی

در ایام دفاع مقدس تأمین انرژی کشور و سوخت تجهیزات جنگی کشور با پشتیبانی پالایشگاه‌های نفت کشور به‌خوبی انجام شد. وزیر نفت با یادآوری اینکه دفاع از خاک ایران در حمله رژیم بعث عراق مقدس و پاک بود، گفت: در این دفاع رزمندگان اسلام با اراده‌ای سرشار از توسل و توکل به خدا از این کشور دفاع کردند. آرزوی هر رزمنده‌ای این بود که به مقام والای شهادت نائل شود. وزیر نفت با بیان اینکه امروز در هر ساختمان و اتاق صنعت نفت عکسی از شهدای دوران دفاع مقدس این صنعت نصب شده است، ادامه داد: با وجود بمباران هر روزه جزیره خارک حتی یک روز جریان صادرات نفت خام کشور قطع نشد. امروز نیز با وجود تحریم‌های فلج‌کننده غرب مردان و زنان این صنعت همچون دوران جنگ نگذاشته‌اند، این صادرات قطع شود و امنیت انرژی کشور به خطر افتد.

وزیر نفت گفت: خوشبختانه با تلاش همکارانم در وزارت نفت آمار تولید و صادرات نفت خام، میعانات و فرآورده‌های نفتی هر روز رو به افزایش است به طوری که سناتورهای آمریکایی و رسانه‌های غربی هم گفته‌اند در دو سال اخیر روند تولید و صادرات نفت ایران با وجود تحریم‌ها، صعودی بوده است. به گزارش ایسنا، جواد اوجی امروز در آیین صبحگاه مشترک بسیجیان صنعت نفت با اشاره به یاد و خاطره محمدجواد تندگویان، وزیر نفت شهید و مجموعه اقدام‌های او در صنعت نفت افزود: اوایل حمله دشمن یعنی به خاک کشورمان و محاصره پالایشگاه نفت آبادان، این شهید گرانقدر کالاها و تجهیزات انبارشده در این پالایشگاه را به پشت جبهه منتقل کرد و در دوران دفاع مقدس همین کالاها کمک شایانی به تعمیرات اساسی همه پالایشگاه‌های کشور کرد. طبق اعلام وزارت نفت، وی اظهار کرد:

کابوس اپل در چین بدتر می‌شود

نیستند مگر این که کاربران در چین با استفاده از نرم افزارهای فیلترشکن، آنها را دانلود کنند. گردانندگان اپلیکیشن اگر می‌خواهند همچنان در فروشگاه برنامه عرضه کنند، تا ژوئیه سال ۲۰۲۴ فرصت دارند نزد دولت چین، ثبت نام کنند. این تغییر در شرایطی روی می‌دهد که چالش‌های پیش روی اپل در چین افزایش پیدا کرده است. این کشور که محل تولید ۹۵ درصد از آیفون‌ها، ایرپادها و آی‌پدهای اپل است، استفاده کارمندان دولتی از آیفون در محیط کار را ممنوع کرده است. چین، دومین بازار بزرگ اپل از نظر میزان فروش پس از آمریکا است و سهم حدود ۷۴ میلیارد دلاری در درآمد اپل در سال مالی منتهی به سپتامبر ۲۰۲۲ داشته است. بر اساس گزارش بیزنس اینسایدر، از دست دادن مصرف‌کنندگان چینی ممکن است برای اپل گران تمام شود و این تهدید با عرضه تلفن هوشمند «میت ۶۰» هواوی، افزایش پیدا کرده است.

با اقدام چین در تشدید محدودیت‌ها برای فروشگاه‌های برنامه، فهرست چالش‌های اپل در چین رشد کرده است. به گزارش ایسنا، چین ممکن است به زودی با روزنه‌های بزرگ در دیوار آتش بزرگ خود که به شهروندان این کشور اجازه می‌دهد با استفاده از فروشگاه برنامه اپل، به اپلیکیشن‌های ممنوعه دسترسی پیدا کنند، مقابله کند. طبق گزارش روزنامه وال استریت ژورنال، این شرکت فناوری آمریکایی با مقامات چینی درباره مقررات جدید محدودکننده گفت‌وگو کرده که اپلیکیشن‌های خارجی عرضه شده در فروشگاه اپ استور را حذف می‌کند. در راستای این محدودیت، اپلیکیشن‌های شبکه اجتماعی مانند ایکس، اینستاگرام، فیس‌بوک، واتس‌آپ و یوتیوب در معرض خطر غیرقابل دسترس شدن نسخه‌های چینی خود در فروشگاه اپ استور اپل هستند. این سایت‌ها در حال حاضر از طریق وب، قابل دسترس