وارش

مازندران ● گلستان ● گیلان ●

شنبه ۲۷ آبان ۱۴۰۲ - ۴ جمادی الاول ۱۴۴۵ - ۱۸ نوامبر ۲۰۲۳ - شماره ۱۶۲۱ - ۸ صفحه - (سال هشتم) ۳۰۰۰ تومان

مدیرعامل آب و فاضلاب مازندران:

۱۲۰۰ میلیارد ریال برای طرح آبرسانی روستایی ساری صرف شد

صفحه ۲

مدیرکل بنیاد مسکن مازندران:

منتظر تخصیص اعتبار برای رفع مشکلات سیل‌زدگان هستیم

صفحه ۲

باران باش و ببار، مپرس کاسه های خالی از آن کیست «کوروش کبیر»

عزم مازندرانی‌ها برای تصاحب بازار تجاری صربستان

صفحه ۳

عکس: رحمان شجاعی

معاون وزیر کشور:

زمینه نقش آفرینی همه گـروه‌های سیاسی در انتخابات فراهم است

معاون سیاسی وزیر کشور گفت: بستر و زمینه نقش آفرینی همه گروه‌های سیاسی در دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان رهبری فراهم است. سید محمدتقی شاهچراغی در دیدار با نماینده ولی فقیه در مازندران در ساری افزود: وزارت کشور براساس راهبرد و فرمایشات رهبر معظم انقلاب در انتخابات پیش رو چهار اصل مشارکت، سلامت، رقابت و امنیت را در دستور کار قرار داده است و برنامه ریزی و اقدامات اجرایی ستاد انتخابات حول این محورها انجام می شود.وی با اشاره به رسالت علما و روحانیت در روشنگری و تبیین موضوعات گفت: علما و خطبای دینی به عنوان محل رجوع و اعتماد مردم نقش موثری در افزایش مشارکت عمومی و همبستگی اجتماعی و فعال کردن گروه های مردمی دارند و برگزاری یک انتخابات باشکوه نیازمند نقش آفرینی همه نخبگان در این عرصه است.معاون سیاسی وزیر کشور با اشاره به برنامه‌ریزی های صورت گرفته در بخش سلامت انتخابات طبق چارچوب مشخص شده قانون، افزود: مراحلی....

صفحه ۷

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران اعلام کرد:

پرداخت ۷۰ میلیارد تومان مابه التفاوت قیمت کلزا به کشاورزان مازندرانی

صفحه ۳

رهاورد سفرهای شهرستانی استاندار مازندران:

حـدود ۴۰ میلیارد ریال برای تقویت شبکه بـرق روستاهای رامسر هزینه شد

صفحه ۷

بازگشایی سامانه یکپارچه خـــودروهای وارداتی از امـــروز

صفحه ۷

پانزدهمین رویداد بین المللی راینوکاپ ایران ۲۰۲۳ در دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل افتتاح شد

صفحه ۷

بازدید هیأت آلمانی از منطقه ویژه اقتصادی بندر نوشهـــر

صفحه ۲

کاهش آمار بیکاری از شعار تا واقعیت

*سرمقاله/زهره ترکمانی

یکی از بازی های بچگی جوانانی که امروز در تکاپوی یافتن شغل به هر دری می زنند با در بسته روبرو می شوند و هر راه نرفته را که به اجبارمی خواهند تجربه کنند سنگی جلوی پایشان می اندازند ، فرو رفتن در نقش هایی بود که رویای آینده شان را شکل می داد . در بازی کودکی با خاک و گل یا با قطعات لگو ساختمان می ساختند و مهندس معمار بودند ، دوستان را به نظم می نشاندند و با زغال روی تخته فرضی الفبا می نوشتند و معلم می شدند ، با فشردن چوب بستنی روی زبان همبازی نقش یک پزشک را بازی می کردند و... ، اما از بازی بچگی تا دنیای رسیدن به رویا یک چشم به هم زدن گذشت و در دنیای واقعی پس از فارغ التحصیلی بازی که هیچ، حتی امکان یافتن شغلی خیلی دور از رویاهای بچگی هم ممکن نشد و این سرآغازی شد بر دربه دری در دیارهای غریب یا از این در به آن در زدن برای یافتن شغل . آنها که ریسک مهاجرت در غربت را به ماندن و درجا زدن به جان خریدند به دیاری غریب کوچ کردند و آنها که ماندند کارشان شد از این در به آن در زدن برای یافتن شغلی حتی اگر فرسنگ ها با رویاشان فاصله داشت که آن هم ممکن نمی شد . این شد که به در دسترس ترین گزینه ممکن رانندگی در آژانس های مسافری و تاکسی سرویس ها اگر تمکن خرید خودرویی را داشتند روی آوردند ، بازاریابی پیشه کردند یا اگر بخت یارشان بود با عنوان فروشندگی از نظافت تا باربری فروشگاه یا مغازه ای را با حقوقی اندک بدون امکانات رفاهی چون بیمه به اجبار تن دادند . در وانفسای رشد هر ساله آماربیکاری به جای چاره اندیشی برای ایجاد اشتغال دولت ها با یک راه انحرافی به پذیرش دانشجو به اشکال مختلف از شبانه و آزاد و پردیس و دهها عنوان دیگر در موسساتی که مجوز آموزش عالی کسب کرده اند گریز زدند و برون رفت فریبکارانه رشد دانشجویی را به جای اشتغال ، ترفندی برای سرگرم کردن چهار تا هشت و ده ساله مقطعی جوانان پس از فراغت از تحصیلات متوسطه اندیشیدند . غافل از اینکه چه کسی می خواهد پاسخگوی این خیل عظیم جوانان تحصیل کرده دانشگاهی که بازاری برای اشتغالشان اندیشیده نشده ، باشد ؟؟ رشد دانشگاه ها و رشته های متنوع دانشگاهی بدون مهارت آموزی در مقطع تحصیل از یک سو و عدم تطابق آنها با نیاز بازارسالهاست به معضل فارغ التحصیلان بیکار و بدون مهارتی دامن زده که در این خیانت ، جوانان قربانیان اصلی آن هستند .وعده ایجاد شغل تنها شعار تبلیغاتی بوده که در همه این سالها نه با ثبت نام درسایت های کاریابی و نه با آزمون های گاه و بیگاه دولتی و خصوصی نتوانسته پاسخگوی این تعداد رو به فزون جوانان تحصیل کرده بیکار باشد . در آینده نیز اگر روند دولت ها همین گونه باشد و نخواهند با ریشه یابی به راهکارهای کاربردی روی آورده و از هدررفت این پتانسیل عظیم استفاده کنند ، همه اقدامات مقطعی و شعاری بوده و جز آب در هاون کوبیدن نخواهد بود . بررسی آماری همین چند سال اخیر حکایت از افزایش نرخ بیکاری در بین فارغ التحصیلان دانشگاهی دارد . آمارها نشان می‌دهد که نرخ بیکاری در بین فارغ‌التحصیلان دانشگاهی، بیشتر از نرخ بیکاری در کل کشور است. این گزارش را مرکز آمار ایران ارائه کرده . در این گزارش، نرخ بسیار بالای بیکاری در بین زنان تحصیل‌کرده در مقایسه با مردان است. بر این اساس بیش از یک‌پنجم زنانی که تحصیلات دانشگاهی دارند و جویای شغل هستند، در حال حاضر بیکارند. بر اساس این آمار جمعیت فعال کشور مشتمل بر بیکاران و شاغلان در بهار ۱۴۰۲ بالغ بر ۲۶/۵میلیون نفر بوده که ۲۷/۵درصد و معادل ۷/۳میلیون نفر از آنها را فارغ‌التحصیلان دانشگاهی تشکیل می‌دهند. مرکز آمار گزارش داده که از کل جمعیت فعال فارغ‌التحصیلان دانشگاهی، حدود ۸۸درصد شاغل و ۱۲درصد بیکار هستند که تعداد فارغ‌التحصیلان بیکار در بهار ۱۴۰۱ نسبت به بهار ۱۴۰۰، در میان مردان و زنان به ترتیب ۹ و ۱۹هزار نفر افزایش یافته ، اما به ادعای این مرکز روند در بهار ۱۴۰۲ نسبت به مدت مشابه سال قبل قدری بهبود یافته.

فارغ از نیاز به راستی آزمایی یا نه و آن چه همین مرکز از جمعیت بیکار کشور داده در حال حاضر ۲ میلیون و ۳۴۸ هزار و ۹۵۷ نفر بیکار در کشور داریم که بررسی سهم «جمعیت بیکار تحصیل‌کرده از مجموع جمعیت بیکار کشور» حاکی از آن است که ۴۰ درصد بیکاران کشور، در گروه فارغ‌التحصیلان آموزش عالی قرار دارند. با توجه به این آمارها سوال اساسی که در میان کارشناسان و عموم جامعه مطرح می‌شود این است که آیا آسیب‌های ناشی از بیکاری یک فرد تحصیلکرده با فردی غیرمتخصص یکسان است؟ این اعتقاد وجود دارد که بیکاری قشر تحصیلکرده به مراتب تهدیدها و آسیب‌های بزرگتری را به کشور تحمیل کرده و می‌کند. در این میان هرچند برخی آسیب‌ها در هر دو گروه یکسان است، اما تحصیلکرده‌های بیکار آسیب‌های بیشتری را متحمل می‌شوند و از سوی دیگر آسیب‌های بیشتری را هم به جامعه تحمیل می‌کنند. از دید کارشناسان علت اصلی این است که یک فرد بیکار اگر تحصیلات لازم را نداشته و از تخصص کافی برخوردار نباشد، بیشتر خود را مقصر می‌داند، اما افراد تحصیلکرده، مقصر اصلی را مسئولان و دستگاه‌های حاکم می‌دانند. حال در این شرایط سخن از مشاغل ایجاد شده و کاهش بیکاری را در حالی که واقعیتی که جامعه با آن درگیر است و در هر خانواده کوچک چهار نفره حداقل یک بیکار وجود دارد جز با آمارسازی می توان توجیه کرد؟ واقعیت این است که در کنار افزایش قارچ گونه انواع موسسات آموزشی عالی و رشد رشته های دانشگاهی ، مهارت آموزی دانشگاهی در حین تحصیل و پس از آن تحت عنوان کارآموزی مغفول مانده و از آن سودولت ها بدون نیاز سنجی بازار کار و ایجاد مشاغل مورد نیاز ، در دانشگاه ها را باز کرده و صرفا به بالا بردن ظرفیت جذب دانشجو روی آورده و جامعه را با معضل تعداد بالای فارغ التحصیل دانشگاهی فاقد مهارت که در نبود کار دچار روزمرگی شده دچار کرده اند ، جوانانی که امروز حق طبیعی خود که اشتغال در کشورشان است را مطالبه دارند.

قوه قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

<< فراخـــوان مناقصه >> (نوبت دوم)

در اجرای قانون برگزاری مناقصات (مصوب سال ۱۳۸۳ مجلس شورای اسلامی) و آئین نامه‌های اجرایی آن، اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه جهت انتخاب شرکت مهندسین مشاور برای اجرای پروژه " تکمیل و بروزرسانی تهیه نقشه شهرهای زیر ۲۵هزار نفر جمعیت " ، از طریق مناقصه عمومی دومرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی با مشخصات ذیل اقدام نماید:

دستگاه مناقصه‌گزار: اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

موضوع مناقصه: تکمیل و بروزرسانی نقشه شهرهای زیر ۲۵ هزارنفر جمعیت به مساحت ۱۶۳۰ هکتار

محل اجرای پروژه و مدت زمان اجرا: استان مازندران- شهرستان ساری- مدت اجرا ۸ ماه

مهلت دریافت اسناد : از روز چهار شنبه مورخ ۲۴ /۰۸ /۱۴۰۲ لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸

ج- محل دریافت اسناد : با عنایت به ثبت مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیک دولت جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت (www.setadiran.ir) مراجعه نمائید.

مهلت تحویل اسناد: تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲

تاریخ بازگشایی پاکت ها : ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳

گروه و رشته شغلی : شرکت های مشاور نقشه برداری دارای صلاحیت خدمات مشاوره معتبر از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور دارای حداقل رتبه ۳ فتوگرامتری و حداقل رتبه ۳ GIS و حداقل رتبه۲ نقشه برداری زمینی.

د- محل تحویل پاکت الف مناقصه : دبیرخانه اداره کل ثبت اسناد واملاک استان مازندران طبقه اول.

ذ- برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

آدرس اداره کل ثبت اسناد واملاک : نشانی کارفرما : ساری - بلوار پاسداران - اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

کارفرما در رد قبول مدارک مناقصه‌گران در تمام مراحل اختیار تام دارد.

شناسه آگهی: ۱۶۰۳۶۱۰ میم الف-۱

سازمـــان آگهـــی های روزنامـــه وارش

تلفن های تماس : ۳-۳۳۳۰۰۲۳۱

مدیرکل دفتر امور روستایی استانداری مازندران:

درجه ۲۶۸ دهیاری مازنـــــدران ارتقا یافت

مدیرکل امور روستایی استانداری مازندران گفت: ارتقای درجه ۲۶۸ دهیاری مازندران توسط سازمان شهرداری و دهیاری‌های کشور به استان ابلاغ شد.

علی اصغر احمدی در گفت و گو با خبرنگاران با بیان اینکه با درخواست اداره کل امور روستایی استانداری مازندران ارتقای درجه ۲۶۸ دهیاری استان درخواست شد که با موافقت همراه بود، اظهار کرد: پس از تأیید ارتقا درجه، توسط سازمان شهرداری و دهیاری‌های کشور به استانداری مازندران ابلاغ شد تا به اطلاع دهیاران رسانده شود.وی همچنین از تعیین درجه ۳۲۹ دهیاری حائز شرایط دیگر مازندران هم زمان خبر داد و افزود: ارتقای و تعیین درجه دهیاری‌های مازندران موجب افزایش واریزی به حساب دهیاری‌ها از سمت وزارت کشور و همچنین اجرای طرح‌های عمرانی مهم خواهد شد.مدیرکل امور روستایی استانداری مازندران ارتقا و تعیین درجه دهیاری‌ها را با استناد به ماده ۴۸ مکرر آئین نامه اجرایی تشکیلات انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهر و روستا و نحوه انتخاب دهیار دانست و یادآورشد: ارتقای درجه دهیاری‌ها بر اساس برخی از فاکتورها از جمله مرکز دهستان بودن، داشتن قابلیت گردشگری، جمعیت بالای روستا، درآمد و وسعت محقق می‌شود.

استاندار مازندران:

صادرات مازنـــدران نباید تحت تاثیر مسائل اداری قرار گیرد

استاندار مازندران با بیان اینکه امروز رقبا در بازار صادراتی محصولات کشاورزی به روسیه بسیار جدی هستند، گفت: صادرات مازندران به هیچ عنوان نباید تحت الشعاع مسائل اداری قرار گیرد و باید این فرآیندها تسهیل شود.سید محمود حسینی‌پور در جلسه ستاد عالی رشد اقتصادی مازندران افزود: این که گمرک فقط در ساعت اداری به صادر کنندگان خدمت دهد، اصلا پذیرفتنی نیست.وی ادامه داد: تمامی دستگاه های اجرایی مرتبط با صادرات به خصوص گمرک استان باید شبانه روزی به بخش خصوصی استان خدمات رسانی کنند.وی با تاکید بر این که بی توجهی به مسائل اداری مربوط به صادرات محصولات کشاورزی استان شانه خالی کردن از بار مسئولیت است، بیان کرد: نباید فرصت ها را از دست بدهیم و از همه ظرفیت ها برای جبران عقب افتادگی ها استفاده نماییم.نماینده عالی دولت در مازندران با ذکر این نکته که سازمان بنادر و کشتیرانی در مازندران به درستی به توسعه زیر ساخت ها برای افزایش صادرات به بازار کشورهای حاشیه دریای خزر به ویژه روسیه توجه کرده است، ادامه داد: گزارش های دستگاه اجرایی باید جوابگوی ماموریت های مربوط به رشد اقتصادی استان باشد و تاکید می کنم، مصادره کردن آمار از دیگر دستگاه باید مورد نظارت بازرسی و سازمان مدیریت برنامه ریزی استان قرار گیرد.حسینی پور تصریح کرد: مدیران اجرایی باید در جلسات ستاد عالی رشد اقتصادی استان مازندران با هدف رسیدن به رشد اقتصادی هشت درصدی گزارش عملکرد خود را ارائه دهند.

استاندار مازندران بیان کرد: محصولات کشاورزی مازندران محور صادرات استان به خارج از کشور است، امروز بازار روسیه نیازمند همه محصولات کشاورزی و مواد غذایی است اما با وجود همه ظرفیت و فراهم بودن شرایط در بهره مندی از این فرصت، بی توجهی می شود.وی با بیان این که مهمترین مقوله در حوزه رشد اقتصادی توجه به صادرات محصولات کشاورزی با تشکیل شرکت های تعاونی بزرگ است، پیشنهاد کرد: در هر یک از ۲۲ شهرستان استان، یک شرکت تعاونی کشاورزی بزرگ ایجاد شود. وی با ذکر این موضوع که گردش منابع مالی کشاورزان مازندران به مراتب زیاد است و باید با تشکیل شرکت تعاونی کشاورزی این سرمایه ها جذب و تقویت کرد، گفت: حرکت های مهم اقتصادی بخش کشاورزی استان باید سرعت گیرد.وی توزیع بذر گواهی شده، شناسنامه دار شدن باغ ها، تامین نهاده های کشاورزی، توجه به ذائقه مشتریان خارجی محصولات کشاورزی و مواد غذائی از مهمترین برنامه‌های تشکیل شرکت تعاونی کشاورزی است، گفت: در جلسات ستاد رشد اقتصادی استان باید قدرت سرمایه‌گذاری هر شهرستان به درستی تبیین و در حل موانع جذب سرمایه گذاران راهکار ارایه شود.استاندار مازندران اظهار داشت: فرمانداران هر شهرستان که در جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی موفق هستند باید مورد تشویق قرار گیرند و کسانی که بی توجهی می کنند، ارزیابی شوند.

حسینی پور خاطر نشان کرد: دستگاه های اجرایی مازندران که در برنامه‌های رشد اقتصادی استان کوتاهی می کنندهم شناسایی و مورد انتقاد قرار گیرند. وی با اشاره به این که حوزه گردشگری استان در جذب سرمایه‌گذاران باید بیشتر از این تلاش کند، گفت: معتقدم پویایی در دستگاه های اجرایی مازندران بسیار ضعیف است.

حسینی پور با بیان این که بخش خصوصی نباید با مشکلات در انجام امور اداری برای صادرات و سرمایه‌گذاری مواجه باشد، توضیح داد:پنجره واحد خدمات در مازندران باید به درستی کار کند تا سرمایه گذاران پشت فرایندهای اداری گرفتار دریافت مجوز نشوند.استاندار مازندران تصریح کرد: مردم توقع دارند تا همان‌طور که اخبار توسعه زیر ساخت ها و گسترش دیپلماسی اقتصادی و قرار گرفتن در منطقه آزاد را می شنوند، رشد و رونق اقتصادی استان را نیز لمس کنند.مازندران با برخورداری از ۲ و نیم درصد اراضی کشاورزی کشور، سالانه هفت درصد از تولیدات این بخش و ۱۱ درصد از ارزش اقتصادی محصولات کشاورزی کشور را در اختیار دارد.این استان با دارا بودن ۴۶۰ هزار هکتار اراضی کشاورزی قطب مهم تولید محصولات کشاورزی کشور محسوب می‌شود و بزرگترین تولیدکننده ۱۷محصول کشاورزی کشور مانند برنج، مرکبات، گل و گیاه، کیوی، گوشت سفید، آبزی پروری و نهال زیتون است.

مدیرکل بنیاد مسکن مازندران:

منتظر تخصیص اعتبار برای رفع مشکلات سیل‌زدگان هستیم

فاطمه میری: مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مازندران گفت : در سیل شامگاه سیزدهم آبان امسال به ۶۸۴ واحد مسکونی شهری و روستایی این استان خسارت وارد شد که منتظر تخصیص تسهیلات برای ساخت و تعمیر آن ها هستیم. علی اصغر آسمانی مقدم افزود : سیل به حدود ۶۸۴ واحد مسکونی این استان خسارت زده که از این تعداد ۴۷۴ در روستاها و حدود ۲۱۰ واحد مسکونی در شهرها به صورت تعمیری هستند.به گفته وی همچنین ۱۹ واحد مسکونی در روستاها خسارت ۱۰۰ درصدی دیدند که باید احداث شود.وی خاطرنشان کرد : آمار این واحدهای مسکونی به صورت رسمی در اختیار بنیاد مسکن و مدیریت بحران کشور گذاشته شد که بعد از مصوب شدن در هیات دولت، اعتبار تسهیلات برای آن ها در نظر گرفته می شود.آسمانی مقدم خاطرنشان کرد : منتظر مصوبات هیات دولت هستیم و آنگاه در خدمت خسارت دیدگان خواهیم بود.سیل شامگاه ۱۳ آبان ماه امسال در مازندران به زیرساخت های شهری و روستایی ۱۵ شهرستان استان بیش از ۴۰ هزار میلیارد ریال خسارت وارد کرده است که بنا به اعلام اداره کل مدیریت بحران استان بیشترین این مقدار خسارت به شهرستان عباس آباد در غرب مازندران گزار شده است.احمد وحیدی وزیر کشور هفته گذشته پس از بازدید از مناطق سیل زده غرب مازندران بر ضرورت تخصیص اعتبار برای رفع مشکلات سیل زدگان و دیگر چالش های منطقه تاکید کرد.در زمان حاضر نزدیک به ۱۰۰ دستگاه ماشین آلات سنگین در نقاط پرخطر به ویژه در رودخانه های شهرستان های درگیر سیل در غرب مازندران از جمله عباس آباد مشغول ارایه خدمات هستند.

مدیرعامل آب و فاضلاب مازندران:

۱۲۰۰ میلیارد ریال برای طرح آبرسانی روستایی ساری صرف شد

ساری–خبرنگار وارش: مدیرعامل آب و فاضلاب مازندران گفت: بیش از هزار و ۲۵۸ میلیارد ریال اعتبار برای طرح ملی آبرسانی روستایی در ساری صرف شد.بهزاد برارزاده در گفت وگو با خبرنگاران با اشاره به صرف بیش از هزار و ۲۵۸ میلیارد ریال اعتبار در طرح ملی آبرسانی روستایی، در شهرستان ساری طی سال‌های گذشته گفت: از این اعتبار، مبلغ ۳۶۰ میلیارد ریال برای اجرای فاز اول قرارداد محرومیت زدایی در شهرستان ساری هزینه شد.برارزاده با اشاره به اینکه در شهرستان ساری درطرح ملی آبرسانی روستایی، ۴۰ پروژه شامل ۴ مجتمع و ۳۶ پروژه تک روستایی با برخورداری ۱۱۸ روستا تعریف شد، افزود: ۲۹ پروژه شامل ۲ مجتمع و ۲۷ پروژه تک روستایی پس از اتمام تعهدات از طرح ملی خارج شده است.وی با بیان اینکه از پروژه‌های طرح مذکور، در فاز اول محرومیت زدایی، دو پروژه به

نامهای مجتمع آبرسانی ششک چورت و مجتمع آبرسانی خزرآباد، مشتمل بر ۵۳ روستا تعریف شد، ادامه داد: احجام فیزیکی این پروژه‌ها شامل احداث ۳ باب مخزن زمینی به حجم ۱۲۰۰ متر مکعب و یک واحد ایستگاه پمپاژ، اجرای لوله گذاری ۳۲ کیلومتر خط انتقال و ۲۵ کیلومتر شبکه توزیع آب، تهیه، نصب و راه اندازی ۳ دستگاه دیزل ژنراتور و یک دستگاه پکیج حذف آهن می‌باشد که پس از اجرای آنها، پیش بینی می‌شود قریب به ۱۰۰ روستا از نعمت آب شرب سالم، بهداشتی و پایدار بهره مند شوند.مدیرعامل آبفای مازندران تصریح کرد: تا کنون احداث مخازن ذخیره به اتمام رسید و ۲۴ کیلومتر خط انتقال و ۲۹ کیلومتر شبکه توزیع آب نیز به اجرا در آمد. وی میزان پیشرفت فیزیکی مجتمع ششک و چورت را ۵۷/۵۰ و مجتمع خزرآباد را ۹۲ درصد دانست.

بازدید هیأت آلمانی از منطقه ویژه اقتصادی بندر نوشهـــر

یک هیأت آلمانی به منظور بررسی زمینه‌های همکاری و سرمایه گذاری در بنادر مازندران، از بخش‌های مختلف منطقه ویژه اقتصادی بندر نوشهر بازدید کرد.

روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی استان مازندران اعلام کرد: یک هیأت آلمانی متشکل از مدیران ارشد و نمایندگان شرکت هلدینگ حمل و نقل بین المللی اوراسیا، در دیدار با سعید کیا کجوری مدیرکل و دیگر مسئولان اداره کل بنادر و دریانوردی استان مازندران، درخصوص زمینه‌های همکاری و امکان بهره گیری از فرصت‌های سرمایه گذاری در این بندر گفتگو کردند.این هیات سپس از تأسیسات، پسکرانه، زیرساخت‌ها، توانمندی‌ها و امکانات موجود در منطقه ویژه اقتصادی بندر نوشهر، بازدید میدانی به عمل آوردند.

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان مازندران در این دیدار با تشریح توانمندی ها، امکانات و زیرساخت‌های ایجاد شده در منطقه ویژه اقتصادی بندر نوشهر در زمینه صادرات و واردات و ترانزیت انواع کالا و فرصت‌های سرمایه گذاری در این بندر، ابراز امیدواری کرد که شاهد همکاری بیش از پیش دو طرف در راستای افزایش تبادلات بازرگانی و ترانزیت بویژه در مسیر کریدور شمال–جنوب و همچنین سرمایه گذاری‌های مشترک در زمینه‌های مورد علاقه دو کشور باشیم.

ضربه مهلک قاچاق پوشاک بر صنعت نساجی مازندران

رحمان شجاعی: شماری از اعضای صنف اتحادیه خیاطان استان مازندران واردات بی رویه، کمبود مواد اولیه، قاچاق پوشاک خارجی، کمبود نقدینگی، بیمه و واسطه ها را از جمله مشکلات فراروی خود برشمردند. همایش انجمن صنفی اتحادیه خیاطان استان مازندران با حضور روسای ۲۳ اتحادیه استان در چالوس با هدف تجزیه و تحلیل و تعیین یک نرخ واحد برای تمام رسته های زیر پوشش اتحادیه، ثبت انجمن صنفی و شرکت تعاونی و آسیب شناسی طرح اجرایی تولید لباس فرم دانش آموزان برگزار شد.شماری از اعضای انجمن صنفی اتحادیه خیاطان مازندران با اشاره به مشکلات فراروی صنف خود از دولت خواستار حمایت بیشتر شدند.دبیر برگزاری این همایش و مسوول انجمن صنفی اتحادیه خیاطان شهرستان چالوس قاچاق پوشاک خارجی، واردات بی رویه، کمبود نقدینگی، بهره بانکی، تورم، فعالیت واسطه ها و وجود انحصار و برخی رانت ها، بیمه و مالیات، تامین و کمبود مواداولیه، نوسان نرخ ارز و بهره گیری از ماشین آلات فرسوده را از جمله مشکلات فرارو برشمرد.

محرمعلی احمدی در حاشیه این همایش افزود : تزریق اعتبار و تسهیلات کم، تامین مواد اولیه، برپایی نمایشگاه ها فصلی در شهرستان ها و استانها، ارتقای پژوهش و نوآوری و ساماندهی حوزه طراحی و مد ایرانی می توان جان تازه ای را به صنعت پوشاک بخشیده و رقابت را بیشتر کند که امروز شاهد آن در نمایشگاه های بین المللی هستیم.

وی خاطرنشان کرد : از مجموع سهم ۱.۸ تریلیون دلار صنعت پوشاک در دنیا، سهم کشورمان از این بازار ۹ میلیارد دلار است که ۵.۵ میلیارد دلار آن شامل تولیدی داخل و حدود ۳.۵ میلیارد دلار به صورت قاچاق و غیر قانونی وارد کشور می شود.احمدی یادآور شد : نوآوری و ساماندهی حوزه طراحی و مد ایرانی می تواند جان تازه ای را به صنعت پوشاک کشور می دمد و رقابت داخلی را بیشتر خواهد کرد.در زمان حاضر در صنعت پوشاک کشور علاوه بر واحدهای مشاغل خانگی و مزون های دارای مجوز، ۱۲۰ هزار واحد صنفی تولیدی و ۲۸۰ هزار واحد صنفی توزیعی با در این بخش فعالیت دارند.

معاون بیمه و خدمات سازمان بیمه سلامت خبر داد:

پوشش ۷۵ درصدی ۴ داروی پرمصرف دیابتی ها

پریا حاجیان: معاون بیمه و خدمات سازمان بیمه سلامت با بیان اینکه ۴ قلم داروی پرمصرف بیماران دیابتی، تا ۷۵ درصد با حمایت بیمه ارائه می‌شود، گفت: دیابت، از یک سال پیش تحت پوشش صندوق بیماری‌های خاص و صعب‌العلاج قرار گرفته است. مهدی رضایی اظهار کرد: در هفته دیابت ۴ قلم داروی جدید بیماران دیابتی که تاکنون هیچ پوشش بیمه‌ای نداشت، از این پس با پوشش بیمه ارائه می‌شود. علاوه بر آن خدمات توانبخشی، لیزر درمانی، اندازه گیری قندخون و تجهیزاتی از جمله نوار قندخون و سوزن سنجش قندخون هم شامل بسته بیمه‌ای است.وی افزود: داروی داپاگلیفلوزین، در دو دوز ۵ و ۱۰ میلی گرمی و داروی ترکیبی داپاگلیفلوزین و متفورمین در دو دوز ۷۵۰ و ۱۰۰۰ میلی گرمی هم با پوشش ۷۵ درصدی به بیماران دیابتی ارائه می شود. نوار قندخون هم به تعداد معین تحت پوشش بیمه به بیماران داده می‌شود و در ۶ ماه نخست امسال هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان هزینه برای این بیماران پرداخت شده است.معاون بیمه و خدمات سازمان بیمه سلامت از دیابت به عنوان یکی از شایع‌ترین بیماری‌های کشور یاد کرد و گفت: دیابت، از یک سال پیش تحت پوشش صندوق بیماری‌های خاص و صعب العلاج قرار گرفته است.بنابر اعلام سازمان بیمه سلامت، رضایی با بیان اینکه بیماری دیابت عوارض جانبی زیادی دارد و حمایت بیمه برای این بیماران ارزشمند است، یادآور شد: در بیمه سلامت ۷۶۰ هزار بیمار دیابتی در این مدت شناسایی و ۳۲ کد ژنریک برای آنها تعریف شده که از این تعداد ۲۵ کد دارویی تحت پوشش کامل صندوق بیماری‌های خاص و صعب‌العلاج ارائه می‌شود.

خبر

کسب مقام نخست تیم دانشجویی (NITsat) دانشگاه نوشیروانی در مسابقات کیوبست

خدیجه آقاجانی: تیم دانشجویی دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل زیرنظر پژوهشکده سراج این دانشگاه موفق به کسب مقام نخست در مسابقات طراحی و ساخت ماهواره مکعبی (کیوبست) در سطح ملی شد."سید مهدی میرمیران" یکی از اعضای این تیم در حاشیه نمایشگاه پانزدهمین رویداد بین‌المللی راینوکاپ ایران ۲۰۲۳ دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل اظهار کرد: ماهواره مکعبی نوعی ماهواره کوچک با اندازه و وزن کم است.وی افزود: امروزه استفاده از ماهواره‌های مکعبی به دلیل ابعاد کوچک و وزن پایین گسترش زیادی پیداکرده و یکی از مزیت‌های آن کاهش هزینه پرتاب و قابلیت منظومه سازی برای انجام ماموریت‌های گسترده‌تر است.میرمیران تصریح کرد: امروزه ماهواره‌های مکعبی به عنوان ابزار مهمی برای مطالعات فضایی و ارائه خدمات ارتباطی شناخته می‌شوند.وی مدیریت در داده با کاهش چشمگیر هزینه به یک سوم هزینه جهانی در استانداردهای فضایی را از محوری‌ترین ویژگی این پروژه برشمرد و ادامه داد: استفاده از فناوری نوین در طراحی از ویژگی عمده این پروژه است که در زیرساخت مخابرات از آن بهره می‌برند. وی تصریح کرد: این مدل دستاورد نوین که سبب نوآوری در مخابرات، پایش سلامت سازه، نوآوری در علم هوا و فضا و عمران می‌شود برای نخستین بار در کشور رخ داده است.وی با اشاره به کاربرد آن در بخش‌های مختلف افزود: طراحی و ساخت پلتفرم ماهواره‌های مکعبی، ماهواره باقابلیت انجام ماموریت‌های اینترنت اشیاء و تصویربرداری، تصویربرداری ماهواره‌ای، تخمین میزان بارندگی و پیش‌بینی خشکسالی، شناخت انواع ابرها و پوشش‌های ابری با تعیین درصد پوشش، تعیین دمای سطح آب‌ها و خشکسالی، تهیه نقشه‌های اقلیمی منطقه‌ای وجهانی، ردیابی طوفان، تهیه نقشه پوشش یخی و بررسی وضعیت اقیانوس‌ها، کنترل وضعیت ماهواره با استفاده از یک عملگر مغناطیسی سه محوره و... است.میرمیران با اشاره به اینکه درصدد تجاری سازی این پروژه هستیم، یادآور شد: این فناوری توسط ۱۰ نفر از متخصصان و دانشجویان نخبه در رشته هوافضا، مکانیک، برق، فیزیک طراحی و شبیه سازی شده که مورد تایید متخصصان سازمان فضایی کشوراست.

رئیس اداره شیلات محمودآباد عنوان کرد:

کفال از بیشترین صید شده ها

***سلامت رودخانه، بستری مهم برای حفظ گونه های خزر**

بهناز مقدس: رئیس اداره شیلات محمودآباد گفت: از ابتدای فصل صید سال جاری تاکنون، ۳۱ هزار و ۲۴۹ کیلوگرم انواع ماهیان استخوانی شامل ماهی سفید، کفال، کپور و شگ صید شد و در این میان کفال، بیشترین مقدار صید شده در این مدت را به خود اختصاص داده و به بازارماهی محمودآباد عرضه شده است.بهروز عمرانی در خصوص پرورش و صید ماهیان دریایی در مازندران، اظهار کرد: طبق مصوبه کمیته مدیریت صید سازمان شیلات ایران، صید ماهیان استخوانی دریای خزر از ۲۵ مهرماه ۱۴۰۲ شروع و تا تاریخ ۱۵ فروردین ۱۴۰۳ ادامه خواهد داشت.وی با اشاره به اینکه ادارات شیلات محمودآباد و نور دارای ۹ شرکت تعاونی فعال هستند، افزود: از این تعداد، ۷ شرکت تعاونی در حوزه شهرستان محمودآباد و ۲ شرکت تعاونی در حوزه شهرستان نور قرار دارد که تعاونی‌های صیادی حوزه شهرستان محمودآباد در طی سال گذشته مقدار ۳۷۸ هزار و ۷۰۰ کیلو گرم انواع ماهی استخوانی را صید کردند.عمرانی با عنوان اینکه در طی سال گذشته تعداد ۱۰ قطعه انواع ماهیان خاویاری توسط تعاونی‌های پره صیادی به مرکز بازسازی ذخایر شهید رجایی ساری جهت تکثیر این گونه‌ها تحویل داده شد، خاطرنشان کرد: در طی فصل صید سال جاری هم تعداد ۴ قطعه ماهی خاویاری به مرکز بازسازی ذخایر شهید رجایی تحویل داده شده است که این گونه از ماهیان خاویاری پس از نگهداری، آماده شدن و بلوغ جنسی توسط کارشناسان این مرکز تکثیر می‌شوند.رئیس اداره شیلات محمودآباد تصریح کرد: بچه ماهیان خاویاری حاصل از تکثیر، پس از رسیدن به اندازه ۲ تا ۳ گرم در رودخانه‌های مهم شیلاتی در سطح استان برای ذخیره سازی دریای خزر و حفظ این گونه‌ها رهاسازی می‌شوند.این مسئول با تاکید بر اینکه در ساحل ۳۰ کیلومتری شهرستان محمودآباد این اداره دارای ۸ شرکت تعاونی پره صیادی است، خاطرنشان کرد: در حال حاضر تعداد ۷ شرکت تعاونی پره صیادی فعال با حدود ۶۰۰ نفر صیاد در نوار ساحلی شهرستان محمودآباد مشغول به کار هستند.وی با بیان اینکه شهرستان محمودآباد دارای ۶ استخر تکثیر طبیعی ماهی سفید در مجاورت تعاونی‌های پره و رودخانه‌های مجاور برای بازسازی ذخایر دریا با مشارکت این تعاونی‌های صیادی بوده است، اظهار کرد: در سال گذشته با ۱۱۶۵ قطعه ماهی مولد سفید نر و ماده تعداد ۲ میلیون و ۳۶۵ هزار قطعه بچه ماهی سفید تولید و در دریا رهاسازی شد.عمرانی یادآور شد: در این مدت زمان از سوی مرکز بازسازی ذخایر شهید رجایی ساری وابسته به اداره کل شیلات مازندران، تعداد ۱۵ میلیون قطعه بچه ماهی سفید در رودخانه‌های حوزه شیلات محمودآباد و نور به منظور حفظ ذخایر دریا رهاسازی شد.رئیس اداره شیلات محمودآباد بیان کرد: یگان حفاظت از منابع آبزیان شیلات باتوجه به وظیفه ذاتی خود با گشت‌های دریایی منظم به صورت شبانه روز به پاکسازی دریا از وجود صیادان غیرمجاز تلاش کرده و با جمع آوری آلات و ادوات صید غیر مجاز، دریا را برای این افراد ناامن کردند تا صیادان تعاونی‌های پره دارای مجوز بتوانند با خیال آسوده به فعالیت صیادی بپردازند.او با بیان اینکه اکثر گونه‌های ماهیان استخوانی دریای خزر برای زاد و ولد رودکوچ بوده و برای تکثیر باید به رودخانه‌ها بیایند، گفت: سالم بودن و نداشتن آلودگی رودخانه‌ها به عنوان بستر برای تکثیر ماهیان یکی از شرایط لازم برای حفظ گونه‌های مختلف ماهی بوده که بایستی همه شهروندان به همراه مسئولین در پاکیزه نگه داشتن رودخانه‌ها تلاش کنند.عمرانی، جلوگیری ورود فاضلاب خانگی به رودخانه‌ها و ساماندهی آنها، عدم رهاسازی صنایع مستقر در مجاورت رودخانه جهت مناسب بودن بستر آب رودخانه‌ها برای تولیدمثل سالم و عدم برداشت شن و ماسه از ورودی دهانه رودخانه‌ها به دریا به منظور حفظ اکوسیستم دریا برای تخم ریزی را لازمه سالم بودن رودخانه‌ها دانست.استان مازندران در کنار بزرگترین دریاچه جهان یعنی دریای خزر واقع شده است. دریای خزر با ۱۱۴ گونه و ۱۴ نژاد از انواع ماهیان ارزشمند نقش ارزنده‌ای در توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور داشته است. صید پره یا تورگستر یکی از قدیمی‌ترین روش‌های صید ماهیان استخوانی در حاشیه جنوبی دریای خزر است که قدمتی چند صد ساله دارد. بنابر بعضی از شواهد این نوع ماهیگیری از شهرستان بندر انزلی ابداع و به تدریج در مناطق دیگر حاشیه جنوبی دریای خزر رواج یافته‌است. در استان مازندران ۵۴ تعاونی و حدود ۴ هزار نفر به صید و صیادی مشغول هستند. صیادان ابتدای فصل، صید ماهی‌های کفال و در انتهای فصل بیشتر ماهی‌های سفید صید می کنند.آلودگی آبها، سد سازی‌های متعدد بروی رودخانه‌هایی منتهی به دریا که مسیر حرکت ماهی از رودخانه به دریا و همچنین از دریا به رودخانه را مسدود کرده است موجب کاهش تخم ریزی و تکثیر ماهی شده است و به تبع آن کاهش میزان صید را در پی دارد و اگر به همین منوال ادامه پیدا کند شاید در

تسهیلات ساخت مسکن، ۸۰ درصد هزینه‌های ساختمان را پوشش می‌دهد

دبیر انجمن انبوه سازان مسکن گفت: تسهیلات ساخت و حمایتی مسکن به سازندگان، ۸۰ درصد از هزینه‌های ساختمان را پوشش می‌دهد.فرشید پورحاجت دبیر انجمن انبوه سازان مسکن کشور گفت: ساخت‌وساز مسکونی، همواره توسط بخش خصوصی انجام شده و ورود دولت به این حوزه در هر بخشی از جمله نهضت ملی مسکن مناسب نبوده است؛ اگرچه دولت برای تولید بخش عمده نیاز مسکن کشور، دست به برنامه‌ریزی زده است.به گفته وی در حال حاضر به واسطه همان موانعی که بارها از سوی بخش خصوصی معرفی شده، نهضت ملی مسکن قادر به اجرای برنامه‌ها نبوده و این نهضت معطل قیمت تمام‌شده، تأمین مالی و ... مانده است.او گفت: کاهش سهم زمین از قیمت نهایی مسکن از طریق اراضی واقع در نواحی شهری، اراضی واقع در بافت‌های فرسوده شهری و اراضی واقع در سکونت‌گاه‌های جدید مانند شهرها و شهرک‌های جدید نقش بسیار موثری در بهبود وضعیت بازار مسکن خواهد داشت.دبیر انجمن انبوه سازان مسکن کشور بیان کرد: تجربیات سایر کشورها نشان داده است که به‌کارگیری توسعه‌گرها (انبوه‌سازان) و ارائه بسته‌های تشویقی توسط نهادهای عمومی غیردولتی در فرآیند مدیریت تولید مسکن می‌تواند منجر به کاهش قیمت تمام‌شده مسکن برای مصرف‌کنندگان شود.او افزود: تخصیص تسهیلات حمایتی جهت پوشش ۸۰ درصد از هزینه‌های ساخت مسکن نقش بسیار موثری در این حوزه داشته است.

عزم مازندرانی‌ها برای تصاحب بازار تجاری صربستان

مسوولان ارشد مازندران در راستای دیپلماسی اقتصادی دولت سیزدهم برای تقویت تجارت خارجی این بار با کشور صربستان برای برداشتن گام های صادراتی جدید وارد مذاکره جدی شدند. از سال های اخیر تاکنون با اقدامات دولت سیزدهم از مازندران به عنوان استان برخوردار خاص اقتصادی و زیرساختی یاد می شود که مهمترین ویژگی در این زمینه قرارگیری در مرکز ثقل کریدور شمال-جنوب و وجود سه بندر و سه فرودگاه مهم است.این ظرفیت های بکر تجاری باعث شده مازندران جایگاه ویژه‌ای در تحقق سیاستگذاری‌های اقتصادی دولت سیزدهم پیدا کند و با شکوفاکردن ظرفیت‌ها و توسعه صادرات، نقش پراهمیتی را در فعال‌سازی دیپلماسی اقتصادی با کشورهای اتحادیه اوراسیا و روسیه داشته باشد.

نتیجه دیپلماسی فعال دولت مردمی سیزدهم منجر به ایجاد فرصت های جدید برای افزایش مبادلات تجاری مازندران با کشورهای همسایه شده و افزوده شدن برخی کشورها در لیست تبادلات تجاری و اقتصادی مازندران از آن جمله است.سفر استاندار و مقامات عالی رتبه اقتصادی و تجاری مازندران به روسیه که اوایل امسال انجام شد را می توان باب گشایش و آغاز همکاری های بیشتر در این زمینه میان این استان و دیگر کشورها دانست به طوری که سید محمود حسینی‌پور استاندار مازندران در اولین جلسه بررسی مصوبات سفر به روسیه که در ۱۹ مرداد ماه برگزار شد از تصاحب بازار مصرف ۲۹۰ میلیارد دلاری روسیه در شرایط کنونی مازندران در بهترین زمان تاریخی خود قرار دارد نام بردوی گفته بود که "با توجه به موقعیت سیاسی و دیپلماسی منطقه‌ای موجود که به راه افتاد، تصاحب بازار روسیه برای تجار مازندران یک فرصت بی نظیر است. در شرایط کنونی بازرگانان و تجار ما باید با بکارگیری تمامی ظرفیت موجود جهت کسب درصد بیشتری از بازار روسیه تلاش کنند. – برای تصاحب بازار روسیه بواسطه ظرفیت‌های مختلفی که در مازندران موجود است اعم از گل و گیاه، مرکبات، برنج، کیوی و دیگر محصولات از یک طرف و ظرفیت گردشگری مازندران از طرف دیگر باید تلاش کنیم. با فعالیت سه بندر مهم امیرآباد بهشهر، بندر نوشهر و فریدونکنار که آماده رونق تجارت با روسیه هستند این امر یک ضرورت اجتناب ناپذیر است. "

در کنار توجه به بازارهای منطقه ای، مازندران به دنبال افزایش صادرات به دیگر کشورهای اروپایی از جمله صربستان است و در این خصوص معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار مازندران در دیدار با سفیر صربستان در ایران، بر تسریع در اجرای مفاد تفاهم نامه های فی مابین تاکید کرد. این مقام مسوول در نشست با سفیر صربستان در تهران، گفت: مازندران ظرفیت های متنوع و متعددی از نظر میزان تولیدات سالانه دارد و بیش از هفت و نیم میلیون تُن محصولات کشاورزی کشور در این استان تولید می شود و علاوه بر این رتبه نخست تولید ۱۴ محصول کشاورزی کشور را مازندران دارد.حسن خیریانپور ادامه داد: در حوزه صنعتی هم کارخانجات مهم و متعدد همچون لبنیات کاله، سیمان، تولید چوب و کاغذ، فیبر و سایر مشتقات در مازندران فعالیت می کنند و در نوع خود منحصر به فرد هستند.وی به ساحل ۴۸۰ کیلومتر دریای خزر در مازندران به عنوان دیگر ظرفیت موجود استان برشمرد و اضافه کرد: بیشترین ساحل این دریا به مازندران اختصاص دارد که باعث شده تا امکان ایجاد زیرساخت های لازم توسعه ای در این بخش را برای استان فراهم کند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار مازندران، بنادر را ظرفیت دیگر این استان قلمداد کرد و گفت: بنادر امیر آباد، نوشهر و فریدونکنار با ظرفیت ۱۳.۵میلیون تن کالا بسیار حائز اهمیت است و همچنین وجود ۲ منطقه ویژه اقتصادی در بنادر امیر آباد و نوشهر و اخیرا تصویب ایجاد منطقه آزاد در امیر آباد، نوشهر و بابلسر بر امتیازات اقتصادی و تجاری این استان افزوده است.وی خاطرنشان کرد: در کنار مزیت جابه جایی مسافر از طریق فرودگاه های سه گانه ساری، رامسر و نوشهر این فرصت و فضا وجود دارد که جابه جایی بار نیز از طریق سیستم حمل و نقل هوایی انجام شود.به گفته خیریانپور، مازندران در محصولات شیلاتی و آبزی پروری بیش از ۱۱۵ هزار تن بهترین محصولات را تولید می کند که از جمله آن می توان به خاویار صادراتی به کشورهای اروپایی و گوشت خاویاری که در وضعیت موجود یکی از شرکت های استان برای روسیه صادرات می کند و قرارداد آن امضا شد، اشاره کرد.وی خطاب به سفیر صربستان برای تسریع در اجرای تفاهم نامه های بین مازندران و صربستان تاکید کرد و گفت: در راستای سفر قبلی قائم مقام وزیر کشاورزی صربستان که به مازندران انجام شد، تفاهم نامه همکاری هم امضا شد.معاون هماهنگی امور اقتصادی مازندران افزود: در این تفاهم نامه ۲ پیشنهادشد که یکی از آنها اجرا و عملیاتی شد.وی ادامه داد: همینطور بازدید های فعالان اقتصادی و تجاری ۲ استان انجام شود تا لیستی از ظرفیت ها، توانمندی ها و محصولاتی که ما داشته و می توانیم به کشور صربستان صادر کنیم و صربستان نیز ضمن معرفی استان ما زمینه بازدید بخش خصوصی را هم مهیا کند تا منجر به عقد قرار داد بین ۲ کشور شود.خیریانپور گفت: برگزاری نمایشگاه های مشترک از ظرفیت ها و توانمندی ها که انتظار داریم همراهای لازم در این زمین انجام شود و در مازندران این توانایی را داریم.صِربِستان با نام رسمی جمهوری صربستان یک کشور در خشکی در مرکز جنوب خاوری اروپا است که بخش جنوبی جلگه پانونی و جنوب شبه‌جزیره بالکان را دربرگرفته‌است. این کشور با مجارستان در شمال، رومانی و بلغارستان در شرق، مقدونیه شمالی و مونته‌نگرو و کوزوو در جنوب، کرواسی و بوسنی و هرزگوین در غرب هم‌مرز است. بلگراد پایتخت این کشور است.صربستان در اروپا، در شبه‌جزیره بالکان و در جلگه پانونین قرار دارد. جایی که پیوندگر میان مرکز، جنوب و خاور اروپاست. رودخانه دانوب (۲۸۵۰ کیلومتر) در یک‌سوم شمال کشور جاری است. طول ۵۸۸ کیلومتری این رودخانه در کشور، مرز با کرواسی و بخشی از مرز با رومانی را تشکیل داده‌است.

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران اعلام کرد:

پرداخت ۷۰ میلیارد تومان مابه التفاوت قیمت کلزا به کشاورزان مازندرانی

ماوده فرخی: مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران از پرداخت ۷۰ میلیارد تومان مابه التفاوت قیمت کلزا به کشاورزان استان خبر داد.عباسعلی وفائی نژاد مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران با بیان اینکه در ابتدای سال زراعی، قیمت خرید تضمینی هر کیلوگرم کلزا، ۲۲ هزار تومان تعیین شده بود و با اصلاح قیمت گندم، قیمت کلزا نیز به ۳۰ هزار تومان افزایش یافت،گفت: با توجه به افزایش تولید و تحویل گندم و کلزا به دولت در امسال، تا پایان شهریور اصل قیمت کلزا به رقم ۱۹۲ میلیارد تومان به کشاورزان استان پرداخت و امروز با تامین منابع بابت مابه التفاوت و واریز ۷۰ میلیارد تومان، با همه کشاورزان کلزاکار مازندرانی با مجموع پرداختی ۲۶۲ میلیارد تومان به طور کامل تسویه حساب شد.او افزود: با اقدامات انجام شده در راستای سیاست‌های حمایتی

دولت از کشاورزان، کلزای خریداری شده از کشاورزان مازندرانی امسال با افزایش ۳۴۱ درصدی نسبت به پارسال به رقم ۹۱۲۸ تن رسید.وفائی نژاد گفت: در سالجاری اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان مازندران با توجه به ۸ هزار هکتار سطح زیر کشت کلزا در استان، با همکاری سازمان جهاد کشاورزی، بانک کشاورزی، سازمان تعاونی روستایی و انجمن صنفی کارخانجات آرد به منظور خرید محصول کلزا از کشاورزان اقدام به تجهیز ۱۷ مرکز نمود که با توجه به نیاز هر منطقه، ۹ مرکز در این طرح فعالیت داشتند.او افزود: در سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ تعداد ۲ هزار و ۳۹۳ کشاورز مازندرانی ۹۱۲۸ تن کلزا تحویل مراکز خرید تضمینی اداره کل غله استان داده و این محموله‌ها با ثبت ۳۸ هزار و ۳۴۶ سند توسط همکاران ما دریافت شد.

گزارش

مددجویان نگران آورده اولیه مسکن ملی نباشند

رئیس مرکز توسعه کارآفرینی، اشتغال و توانمندسازی سازمان بهزیستی گفت:این سازمان ۱۰۰ میلیون تومان کمک بلاعوض برای تامین مسکن مددجویان در نظر گرفته است.معلولان با توجه به اینکه از توانایی کمتری نسبت به سایر افراد برخوردارند، دولت برای رفاه حال این افراد اقداماتی را در نظر گرفت. به همین منظور مقرر شد سازمان بهزیستی آورده اولیه مسکن ملی برای متقاضیان معلول را پرداخت کند، اما به گفته شهروند خبرنگار تاکنون هیچ اقدامی صورت نگرفته است.به همین منظور علی ربوبی رئیس مرکز توسعه کارآفرینی، اشتغال و توانمندسازی سازمان بهزیستی کشور در گفتگو با خبرنگار اجتماعی باشگاه خبرنگاران جوان درباره موضوع واریزی اولیه مسکن ملی برای معلولان این گونه گفت : ۲۰۳ هزار نفر از افراد تحت پوشش سازمان بهزیستی تا امروز در طرح نهضت ملی مسکن ثبت نام کرده اند. او بیان کرد: براساس ارزیابی و بررسی وزارت راه و شهرسازی تا به الان تاییدیه شرایط ۸۰ هزار نفر از افراد تحت پوشش احراز شده و مابقی در حال بررسی است.ربوبی تصریح کرد: براساس مصوبه شورای عالی مسکن قرار شد که افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی مانند بهزیستی و کمیته امداد بدون آورده سهمیه اولیه در پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن ثبت نام کنند. این موضوع هم از ابتدا دلیل داشت، زیرا برخی استان‌ها بعضا اگر کسی سهم اولیه خود را واریز نمی‌کرد، حذفش می‌کردند و رد صلاحیت می‌شد. او در ادامه گفت: پیگیریی که سازمان بهزیستی به عمل آورد و در شورای عالی مسکن هم اعلام شد قرار شده دیگر این اتفاق رخ ندهد و حتی پیامکی با این محتوا که اگر واریزی نداشته باشید، حذف خواهید شد؛ارسال نشود.ربوبی تصریح کرد: طبق مصوبه قرار شد دیگر کسی نه حذف شود و نه پیامکی از این قبیل برای افراد تحت پوشش ارسال شود. به کمک سازمان راه و شهرسازی افرادی که حذف شده بودند مجددا به سامانه بازگشتند.او تصریح کرد:شورای عالی مسکن هم اعلام کرد که از دستگاه‌های حمایتی و اعتبارات صندوق ملی مسکن به افراد تحت پوشش کمک شود. اعتبارات صندوق ملی مسکن هر ساله اعتبارات مشخصی دارد. زیرا در قانون بودجه برای هر فعالیتی اعتباراتی برای دستگاه‌ها تعریف می‌شود و دستگاه‌ها طبق چارچوب آن می‌توانند حرکت کنند.ربوبی بیان کرد:طبیعتا این ۸۰ هزار نفری که تاییدیه گرفته اند باید بار مالی آن‌ها در پرونده بودجه هرساله تامین شود. ما براساس اعتبارات خودمان در مسکن سازمان فعالیت داشتیم تا امروز هم برای هزار و ۴۰۰ نفر از افرادی که وزارت راه و شهرسازی استان‌ها به آن‌ها تخصیص پروژه داده اند مطابق با مصوبه شورای عالی مسکن کمک کرده ایم. برای پروژه های مشخص شده حدود ۴۷ میلیارد تومان واریزی داشته ایم. برای ۳۰۰ نفر دیگر هم ظرف یک ماه آینده همین اتفاق خواهد افتاد.او گفت:ما همچنان از وزارت راه و شهرسازی پیگیر هستیم و درخواست دادیم، زیرا تا به الان از ۸۰ هزار نفری که تاییدیه گرفته اند تنها ۲۲ هزار نفر از آن ها تخصیص پروژه داده شده است. ربوبی بیان کرد:طی یک هفته اخیر وزارت راه و شهرسازی بیانیه‌ای را به استان‌ها داده است که بدون آورده اولیه تخصیص پروژه مدد جویان تحت پوشش سازمان بهزیستی را در اولویت قرار دهند. این موضوع به صورت ویژه از طرف ما و شورای عالی مسکن و شورای تامین مسکن استان‌ها پیگیری شده است.او گفت: طی دو مرحله سازمان بهزیستی مبلغی به میزان ۱۰۰ میلیون تومان کمک بلاعوض به افراد تحت پوشش اعم از افراد دارای معلولیت یا زنان سرپرست خانوار یا سایر گروه‌های دیگر داده می‌شود.ربوبی بیان کرد:خوشبختانه طبق پیگیری‌ها سازمان برنامه و بودجه هزار میلیارد تومان اعتبار هم همین هفته برای موضوع مسکن محرومین در بودجه سازمان در نظر گرفته شده که تا آخر امسال تخصیص آن هم محقق شود و بتوانیم بخشی دیگر از نیاز افراد را فراهم کنیم.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر

نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه کفشگرکلا پلاک ۲۵ اصلی بخش ۱۶

۱۹۰۴۰ فرعی بنام آقای همت خرسند نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۵/۶۳ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای علی فرحی مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عمومی می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

شناسه آگهی :۱۶۰۵۵۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۲ /۱۴۰۲/۰۹

مرتضی قاسم پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل - دهستان دشت سر

۱۹- اصلی (قریه حلالخور محله)

۶۱۲ فرعی خانمها زینت یادمند و احترام السادات میرزا هریک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۰۳/۵۶ متر مربع ، خریداری شده بلاواسطه از محمد دهقان.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عمومی می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

شناسه آگهی :۱۶۰۳۱۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۱ /۱۴۰۲/۰۹

حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی مزایده مال غیر منقول (سندذمه)

شندانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طلق به شماره پلاک یک هزار و هفتصد وسیزده (۱۷۱۳) فرعی از سی و یک (۳۱) اصلی قطعه دویست و هشتاد و دو تفکیکی واقع در بخش پنج حوزه تبتی رامسر استان مازندران به مساحت (۳۹۴) سیصد و نود و چهار متر مربع به مالکیت محمد / صالحی فرزند حسین شماره شناسنامه ۳۴ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۰۳/۱۵ صادره از نجف آباد دارای شماره ملی ۱۰۹۱۵۷۸۵۳۲ مسبوق به ثبت است که حدود اربعه آن عبارتست از : شمالا درب و دیوار بطول (۳۰ / ۴۱) چهل و یک متر و سی سانتیمتر به قطعه ششصد و هشتاد و یک تفکیکی شرقا (سنگ (چین) بطول (۵/۴۰) پنج متر و چهل سانتیمتر به قطعه ششصد و هشتاد تفکیکی جنوبا در پنج قسمت اول پی است بطول (۲۱/۵۰) بیست و یک متر و پنجاه سانتیمتر به قطعه ششصد و هشتاد و دو تفکیکی دوم پی است بطول (۲/۱۰) دو متر و ده سانتیمتر به قطعه ششصد و هشتاد و دو تفکیکی سوم پی است بطول (۷/۹۰) هفت متر و نود سانتیمتر به قطعه ششصد و هشتاد و دو تفکیکی چهارم پی است بطول ۴/۱۰ چهار متر و ده سانتیمتر به قطعه ششصد و هشتاد و دو تفکیکی پنجم پی است بطول ۷/۹۰) هفت متر و نود سانتیمتر به قطعه ششصد وهشتاد و دو تفکیکی غربا درب و دیوار بطول (۱۱/۵۰) یازده متر و پنجاه سانتیمتر به کوچه . که بستانکار امید علی براتی چمگردانی فرزند رمضانعلی به کدملی ۱۱۷۰۸۵۱۲۳۱ بموجب چکهای شماره ۱۴۰۱/۵/۳۱-۱۳۰۸۵۰ به مبلغ ۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و چک شماره ۱۴۰۲/۳/۱-۲۳۰۸۵۱ به صنع ۱۴/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا به مبلغ ۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و ششصد و پنجاه میلیون تومان علیه محمد صالحی فرزند حسین به کدملی ۱۰۹۱۵۷۸۵۳۲ اقدام بصدور اجرائیه نمود و سپس پرونده به کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۵۵ و ۱۴۰۲۰۰۰۵۶ در واحد اجرای ثبت را مسر تشکیل گردید و پس از جری تشریفات اجرایی بستانکار تقاضای مزایده پلاک بازداشتی ۱۷۱۳ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۵ ثبت رامسر را نمود و برابر نظریه گزارش کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی ملک مورد بازداشت عبارت است از : ملک فوق واقع است در رامسر که چه ش قلیزاده کدیستی ۴۶۹۱۸-۱۷۱۱۵ پلاک ۶۳ ملکی فوق مشتمل بر یکدستگاه ساختمان دو طبقه بمساحت حدود ۲۴۵ متر مربع و دو واحد دارای اسکلت بنایی با نمای اصلی رنگ آمیزی شده و مابقی سیمان سفید. پنجره ها الومینیوم با حفاظ فلزی ، دارای راه پله دسترسی به طبقه اول با نرده فلزی و کف پله سنگی، هر یک از واحدها دوخوابه با کمد دیواری چوبی، کف سرامیک. اشپرخانه باکابینت های فلزی می باشد. بنای احداثی دارای دو امتیار برق به شماره کنتورهای ۱۳۵۰۱۳۳۴ و ۷۶۱۱۷۹۳۵۰ و آب و گاز میباشد محوطه بصورت موزاییک فرش میباشد و محوطه دارای تعدادی درختان مرکبات میباشد. یک حلقه چاه آب در محوطه مشاهده گردید و در خصوص بیمه با اجاره بودن ملک مدارکی به این اداره ارائه نگردید که به مبلغ (۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال معادل (شش میلیارد تومان) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر مزایده به نسبت ۱۰۸ سهم مشاع از ششدانگ پلاک به میزان طلب بستانکار (۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰) ریال بدون احتساب هزینه های قانونی مورخ ۱۴۰۱/۹/۸ روزچهار شنبه از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در اجرای ثبت رامسر از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد و مزابده از مبلغ ارزیابی شده شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشدفروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ IR و شناسه ۹۹۹۱۰۸۵۵۳۱۱۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نمایند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت تودیع نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد ضمنا بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده است به عهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصاحسابهای دارایی و شهرداری ..... خواهد بود مزایده در اداره ثبت اسناد و املاک رامسر واحد اجرای ثبت به نشانی: رامسر بلوار شهید رزاقی جنب اداره مخابرات برگزار میگردد. این آگهی پس از تایید فرایند مزایده در سایتهای آگهیهای سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی درروزنامه کثیر الانتشار محلی است.

امیر سیاه مشته لی رئیس ثبت اسناد و املاک رامسر

تاریخ انتشار۱۴۰۲/۸/۲۷

شناسه آگهی: ۱۶۰۳۷۷۰

انیمیشن سینمایی «لوپتو» راهی ایتالیا شد

رحمان شجاعی: انیمیشن سینمایی «لوپتو» راهی سیزدهمین دوره جشنواره «ویتوریو ونتو» ایتالیا شد.
انیمیشن بلند سینمایی «لوپتو» به کارگردانی عباس عسکری و تهیه کنندگی محمدحسین صادقی در بخش رقابتی سیزدهمین دوره جشنواره بین‌المللی کودک و نوجوان «ویتوریو ونتو» در ایتالیا به نمایش در می‌آید.
این انیمشن سینمایی محصول مرکز انیمیشن سوره است که پس از اکران موفق در سینماها، از روز دوشنبه ۲۲ آبان ماه اکران آنلاین خود را در پلتفرم شاد آغاز کرده است.
جشنواره «ویتوریو ونتو» از ۱۳ نوامبر تا ۱۱ دسامبر برابر با ۲۲ آبان ماه تا ۲۰ آذر ماه سال جاری در شهر ایتالیا در حال برگزاری است.
هدف این جشنواره این است که بتواند هم انتظارات جمعیت جوان و هم انتظارات تماشاگران بزرگسال را برآورده کند تا بتواند عموم مردم را در برابر سینمای باکیفیت قرار دهد. این جشنواره با برگزاری کارگاه‌های آموزشی مختلف جوانان و نوجوانان را با جدیدترین تکنیک‌های روز دنیا آشنا می‌کند.
پخش بین‌الملل این انیمیشن سینمایی بر عهده مرکز بین الملل سوره است.

خبرها

مجید مجیدی:
تغییر مدام مدیران فرهنگی، لطمه جدی به این حوزه وارد کرده است

مائده فرخی: مجیدی که علاوه‌بر خلق آثاری ماندگار با همکاری کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان، به‌عنوان عضو هیات مدیره نیز با کانون همکاری دارد، در نخستین روز همایش سه‌روزه مدیران کل کانون، با تاکید بر این‌که فعالیت در حوزه فرهنگ و کار فرهنگی، اصولاً کاری زمان‌بر است و نیازمند نگاه بلندمدت و آینده‌نگر، گفت: «یکی از آسیب‌های جدی که در حوزه فرهنگ با آن روبرو هستیم، این است که عمر مدیریت در این حوزه بسیار کوتاه است. حال آن‌که باتوجه به شرایط و ویژگی‌های فعالیت در این حوزه، باید اجازه دهیم مدیران بتوانند با برنامه‌ریزی بلندمدت و با نگاهی به آینده، اهداف و برنامه‌های خود را عملیاتی کنند.»وی با تاکید بر این‌که «تغییر مدام مدیران فرهنگی، لطمه جدی به این حوزه وارد کرده است»، گفت: باید توجه داشته باشیم که کار فرهنگی، کار برای آینده است و بذری که امروز در حوزه فرهنگ می‌کاریم، سال‌ها بعد نتیجه می‌دهد.این فیلم‌ساز برجسته سینمای ایران با شرح خاطره‌ای شیرین و شنیدنی از دوران کودکی خود، از این گفت که نخستین مواجهه و آشنایی‌اش با دنیای هنرهای نمایشی و تئاتر چه‌طور و در چه زمانی رقم خورده است. زمانی که به‌گفته مجیدی، در اتفاقی سینمایی، به‌طور کاملاً اتفاقی، چند دقیقه‌ای از یک نمایش پانتومیم را از لای در نیمه‌باز یک تالار نمایش به تماشا می‌نشیند و بلافاصله مجذوب آن می‌شود، بی‌آن‌که حتی بداند نام این شیوه نمایشی چیست.او گفت: در حالی که غرق تماشای نمایش بودم، ناگهان دستی از تاریکی نزدیک شد و دستم را گرفت و مرد جوانی از من پرسید که آیا دوست داری وارد سالن بشویم و این نمایش را تماشا کنیم.وی با بیان این‌که در ادامه از طریق همین مربی تئاتر کودکان و نوجوانان، فعالیتش را در این حوزه آغاز کرد و این فعالیت تا سالیان سال ادامه یافت، گفت: نوع تعامل این مربی جوان تئاتر با بچه‌ها، در ادامه مسیر زندگی من، تاثیرگذار بود و حتی همین امروز هم که در این محفل کنار شما عزیزان هستم، به همین خاطر است.مجیدی در ادامه با اشاره به نقش این مربی تئاتر در مسیر پیشرفت خود، گفت: این مربی کسی نبود، مگر حسین قشقایی. شهید حسین قشقایی که در آن زمان من و بسیاری از هنرمندان هم‌نسل من را به هنرهای نمایشی علاقه‌مند کرد. مرحوم سعید کشن‌فلاح که از مدرسان برجسته رشته تئاتر بودند یا جعفر دهقان که از بازیگران سینما و تئاتر هستند، برخی از هنرمندانی هستند که از شاگردان حسین قشقایی بودند و اگر نبود حسین قشقایی، شاید امثال مجیدی به هنر نمایش و سینما علاقه‌مند نمی‌شدند.وی همچنین با اشاره به نقش کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان در حمایت از فیلمسازان و هنرمندان جوان، گفت: بسیاری از کارگردان مطرح سینمای ایران، کارشان را از کانون آغاز کردند؛ بنابراین نقش مدیران و به‌ویژه مربیانی که به‌طور تنگاتنگ با کودکان و نوجوانان ارتباط دارند، کتمان‌ناپذیر است.کارگردان فیلم سینمایی تحسین‌شده «بچه‌های آسمان» با تاکید بر اهمیت کشف استعداد کودکان و نوجوانان در زمان مناسب، گفت: به هر حال کودکان، استعدادهای گوناگونی دارند و مهم این است که در زمان مناسب استعداد خاص هر یک از این کودکان را کشف کنیم. وی کشف استعداد کودکان را از مهم‌ترین وظایف مربیان کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان خواند و با تاکید بر اهمیت دوچندان آن در مناطق کمتربرخوردار و شهرها و روستاهایی که از امکانات کمتری برخوردارند، گفت: من در این چندسالی که فعالیت هنری دارم، هرگز هیچ سمت و مسئولیتی را نپذیرفته‌ام، اما باتوجه به اهمیتی که برای کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان قائلم و پرورش نیروی انسانی کارآمد را مهم‌ترین وظیفه خود می‌دانم، از این همکاری استقبال کردم.مجیدی «نسل‌سازی» را از مهم‌ترین مسائل مغفول‌مانده در این سال‌ها خواند و گفت: امیدوارم در ادامه بتوانیم با کشف استعداد کودکان و نوجوانان و پرورش اصولی آنان، دست‌کم در سال‌های آینده شاهد تداوم این سیر کوتاهی در نسل‌سازی نباشیم.کارگردان فیلم بچه‌های آسمان با یادآوری خاطره‌ای شنیدنی از این فیلم ماندگار تاریخ سینمای ایران، گفت: زمانی که فیلم‌نامه بچه‌های آسمان را نوشتم، به بسیاری از نهادها از جمله وزارت ارشاد، حوزه هنری و ... مراجعه کردیم و از هر که می‌شد برای ساخت این فیلم یاری خواستیم، اما هیچ‌کدام نپذیرفتند و هر بار با پاسخ منفی روبرو شدیم تا این‌که بالاخره این فیلمنامه با همراهی آقای محسن چینی‌فروشان مدیرعامل وقت کانون ساخته شد. این فیلم پربیننده‌ترین فیلم تاریخ سینمای ایران بود و خواهد بود و تنها ۲۳ بار از تلویزیون چین پخش شده است. وی هدف از بیان این مسئله را تاکید بر اهمیت درک استعداد افراد دانست و گفت: این‌که آقای چینی‌فروشان تشخیص داد که مجیدی از توانمندی ساخت فیلمی درخور برخوردار است و در ادامه نیز به من اعتماد کرد، اهمیت بسیاری دارد.رکورددار دریافت جایزه سیمرغ بلورین بهترین کارگردانی جشنواره فیلم فجر بار دیگر بر لزوم نگاه طولانی‌مدت در حوزه فرهنگ تاکید کرد و گفت: اگر بچه‌ها به خوبی پرورش یابند، می‌توانند در آینده به ارزشمندترین سرمایه ملی کشور تبدیل شوند.وی همچنین گفت: متاسفانه همیشه در کشور ما به حوزه فرهنگ به‌عنوان مسئله دست دوم و سوم نگاه شده است. ما از بضاعت فرهنگی و هنری کشور، آن‌طور که باید و شاید استفاده نکرده و عملاً نسبت‌به آن غفلت کردیم. این نکته را بنده به بسیاری از وزیران و حتی به برخی روسای جمهوری گفته‌ام.کارگردان فیلم‌های ماندگار «رنگ خدا»، «پدر» و «محمد رسول‌الله» با اشاره به بحران آب در کشور که از معضلات جدی ایران و ایرانیان است و طبیعتاً هزینه‌های بسیاری نیز به آن اختصاص می‌یابد، گفت: ما می‌توانیم از طریق فرهنگ‌سازی و با یاری گرفتن درست و اصولی از زبان هنر، با کمترین هزینه، بیشترین فایده و تاثیرگذاری را داشته باشیم و نسبت‌به حل بسیاری از معضل‌های بزرگ و کلان مملکت همچون همین بحران آب اقدام کنیم.مجیدی با اشاره به کم‌توجهی وزیران ارشاد و مسئولان ارشد فرهنگی کشور به برنامه‌ریزی بلندمدت و رویکرد آینده‌نگر در مدیریت فرهنگی، گفت: متاسفانه شاهدیم هر وزیری که برسرکار می‌آید، صرفاً به فکر این است که جشنواره فیلم فجر را برگزار کند و بجای نگاه بلندمدت و آینده‌نگری در حوزه فرهنگ و هنر، تنها برای چند ماه برنامه‌ریزی می‌کند.

رویکرد تلویزیون در پخش سریال تغییر کرد

گروه هنری: رییس سیمافیلم درباره نظام پخش تلویزیون و تغییرات آن سخن گفت و عنوان کرد که قرار است از این پس فقط ۲ شبکه سریال های روتین را پخش کنند.
مهدی نقویان رییس سیمافیلم در جمع خبرنگاران درباره پروژه های «موسی»، «سلمان» و رویکردهای جدید صداوسیما نسبت به پخش سریال ها بیان کرد: سریال «موسی(ع)» کارهایش در حال انجام است اما تولید این کار همراه با فناوری های نوینی است که منتظر هستیم تا اینها آماده سازی شود و سپس کار را شروع می کنیم.
وی همچنین درباره سریال «سلمان فارسی» گفتد: «سلمان فارسی» این روزها در حال تصویربرداری است و در توقفی که داشت هم همان روند معمول خود را پیگیری می کرد. این مجموعه طبق برنامه ای که تهیه کننده می دهد این روزها مراحل تولید خود را پیگیری می کند. پیش بینی این بود در تابستان بخشی در حال تصویربرداری باشد و بعد برای ساخت دکورها یکی دو ماه متوقف بماند و همچنان تولید ادامه یابد که الان هم سر صحنه هستند.
رییس سیمافیلم درباره سریال «۸۷ متر» و پخش آن از تلوبیون نیز بیان کرد: ما این سریال را به پلتفرم ها ارایه داده ایم و منتظر جواب هستیم. توپ فعلا در زمین ما نیست و هنوز جوابی از طرف پلتفرم ها ارایه نشده است، اخیراً به خود تلوبیون هم ارائه شده است و منتظر جواب هستیم
وی درباره آخرین خبرها از سریال «پایتخت» نیز توضیح داد: شایعه شده بود که رییس سازمان با سازندگان «پایتخت» جلسه گذاشته است که این موضوع تکذیب شد. مساله این است که ما رویکرد جدیدی در سند تحول داریم که یکی از بندهای آن نهضت ساخت فصل دوم سریال های سابق است که معمولاً هم با عوامل خود آن سریال است. با «پایتخت» هم مذاکره شده است.
مذاکرات هم جدی است و هر گاه به نتیجه برسد خبری نیست که پنهان بماند و اعلام می شود.
نقویان درباره کاهش سریال های طنز عنوان کرد: مساله سریال های طنز که کمیت آن کاهش یافته است دغدغه خود ما هم هست اما باید طنز خوب دربیاید تا به تولید برسد. خودتان هم می دانید پلتفرم ها تا الان نتوانسته اند طنز خوب بسازند که حتی به فصل دوم و سوم برسد. طنز کارپیچیده ای است و اینگونه نیست که فقط اراده ای از طرف ما باشد. باید تیم های حرفه ای هم آماده کار باشند پیش از این فقط تیم های محدودی بودند که کار طنز می کردند و الان شاید آن تیم ها کار نمی کنند یا کم کار شده و یا از دور خارج شده اند.
وی اضافه کرد: در حال حاضر غیر از «زیرخاکی» و «نون.خ» از برندهای خوب ما که در حال کار هستند و «پایتخت» که در حال مذاکره هستیم طنز «بدل» به کارگردانی علی مسعودی را هم داریم که امیدواریم به نوروز امسال برسد. «قول مردونه» و «ماه عسل» هم فیلمنامه های فوق العاده ای هستند که الان در مرحله انتخاب عوامل این فیلمنامه ها هستیم.رییس سیمافیلم در بخش دیگر صحبت هایش درباره تغییرات نظام پخش در تلویزیون تصریح کرد: هفته ای ۲ سریال برای هر شبکه در نظر گرفته شده است شنبه تا چهارشنبه شبکه های یک و سه سریال جدا دارند و پنجشنبه و جمعه هم سریال دوم خود را دارند. به این هم وفادار هستیم و از یکی دو ماه آینده این برنامه ها به صورت منظم می شود.
وی در پاسخ درباره اینکه چرا شبکه دو مدت هاست که فقط بازپخش دارد؟ گفت: شبکه دو قرار است سریال های مناسبتی در نوروز و ماه رمضان داشته باشد. این هم تصمیم کلان است تصمیم سیمافیلم نیست. تصمیم درستی هم است. چرا باید مخاطب روزی سه سریال جدید ببیند به علاوه اینکه شبکه های آی فیلم و تماشا و سریال های خارجی را هم داریم.نقویان درباره نبود سریال های جدید از سیما عنوان کرد: پخش سه سریال در روز کنداکتور بالایی برای مخاطب است و خوب نیست که کنداکتور تلویزیون از هشت شب تا پایان شب صرفا در اختیار سریال ها باشد و در اختیار برنامه های تلویزیونی نباشد.
وی در پاسخ به اینکه شبکه های اصلی چرا نباید تولیدات جدید داشته باشند، یادآور شد: شبکه دو قرار است در کنار مناسبتی ها، ویژه در اختیار مجموعه های سیت کام هم قرار بگیرد و سیت کام های تولیدی ما را پخش می کند. همچنین مجموعه های تامینی موفق نیز از این پس از این شبکه به پخش می رسند. البته اینها سریال های تامینی جدید هستند که برای مخاطب جذاب هستند
رییس سیمافیلم در پاسخ به اینکه این رویکرد به دلیل آماده نبودن سریال های تولیدی است یا دلیل دیگری دارد، اظهار کرد: همان‌طور که گفتم این سیاست سازمان است که فقط ۲ شبکه اصلی سریال پخش کنند و شبکه دو در مناسبت های ویژه، سریال پخش کند.

اخبار

تلویزیون توان مالی تولید برخی سریال‌ها را ندارد

سیده فاطمه میری: مدیرکل دفتر فیلمنامه صداوسیما با بیان این که تلویزیون توان مالی تولید سریال‌های «سعدی»، «خواجه نصیر»، «داستان کوفه» و «پوریای ولی» را ندارد، گفت: فیلمنامه این سریال‌ها آماده است. ولی یکی از دلایلی که باعث شده تلویزیون در سریال‌سازی کند شود مسائل و مشکلات مالی است.نشست خبری مدیرکل دفتر فیلمنامه رسانه ملی با حضور خبرنگاران در دفتر جلسات معاونت سیما برگزار شد.حسین اسدی‌زاده در این نشست با اشاره به این که این اداره کل عمری ده ماهه دارد، بیان کرد: «مدیریت باشگاه رشد»، «تولید، تامین و بررسی» و «ایده، پژوهش و اقتباس» سه زیرمجموعه اداره کل فیلمنامه رسانه ملی هستند.وی افزود: در شهریور ماه سال گذشته از ما خواسته شد به عنوان دفتر فیلمنامه رسانه ملی به تلویزیون اضافه بشویم. تلویزیون بنا دارد متن را از تولید و تولید را از پخش جدا کند و هر کدام از این‌ها مستقل باشد. ماموریت این اداره این است که همه متون نمایشی را ارزیابی کند.اسدی‌زاده با اشاره به این‌که ده ها و صدها طرح و فیلمنامه برای ما آمده و معطل مانده بود گفت: در این مدت بیش از ۸۰۰ طرح رسیده است که آنها را بررسی کردیم. از بین این‌ها بیش از صد طرح آماده نگارش فیلمنامه شده است. معیار ما ۱۲ محور سند تحول بوده و تلاش کردیم کارها مربوط به واقعیت انقلاب اسلامی باشد و میانمایه و تکراری نباشد.وی با اشاره به طرح‌های خوبی که به این مرکز رسیده، گفت: آخرین طرح خوبی که خواندم درباره حاج عبدالله والی بود که بخشی از انقلاب اسلامی را می‌شد بر اساس آن روایت کرد. درباره تاریخ انقلاب اسلامی و شهدا و تسخیر لانه جاسوسی کارهای خوبی آمده است. یک کار کمدی درباره اغتشاشات آماده شده که بر اساس موردی بوده که به باشگاه‌ها سفارش داده‌ایم. رویانا هم طرحی برای کودکان بر اساس حیوان شبیه‌سازی شده است.اسدی‌زاده با بیان این‌که سعی کردیم عدالت و بی‌طرفی را رعایت کنیم ادامه داد: هر کسی بخواهد برای تلویزیون طرح بفرستد این امکان را دارد. دعوت می‌کنم همه فیلمنامه نویسان به ما کمک کنند تا برای مرحله طرح به فیلمنامه در خدمت‌شان باشیم. تعهد ما این است هفته‌ای ۲ فیلمنامه را شروع کنیم.مدیرکل دفتر فیلمنامه رسانه ملی با اعلام این خبر که روزی ۶ طرح ورودی داریم توضیح داد: خیلی از طرح ها به ایران امروز ربطی ندارد یا این‌که قبلا بارها ساخته شده است. همه تلاش ما این بوده که به فیلمنامه و

با حضور پخش‌کنندگان صورت گرفت؛
تنظیم برنامه ۵ماهه برای اکران ۱۴۰۲ در سازمان سینمایی

پریا حاجیان: برنامه‌ای ۵ ماهه برای اکران منظم و صحیح فیلم‌های سینمایی تا پایان سال ۱۴۰۲ در نشست روح‌الله سهرابی با نمایندگان دفاتر پخش، تنظیم شد.روح‌الله سهرابی مدیرکل اداره نظارت بر نمایش فیلم سازمان سینمایی در نشستی صمیمانه با مدیران اجرایی مهمترین دفاتر پخش سینمایی کشور درباره کم و کیف عرصه پخش و مسایل و مشکلات این حوزه گفت‌وگو کرد.این نشست با هدف بحث و گفت‌وگو درباره شرایط اکران در سینمای ایران و بررسی روند فعلی توزیع و پخش آثار سینمایی و به منظور هماهنگی هر چه بیشتر دفاتر پخش با سازمان سینمایی برگزار شد.مدیران پخش به توضیح و بررسی درباره روند و شرایط کنونی اکران آثار سینمایی در سراسر کشور پرداخته و درباره ضرورت حمایت و مساعدت سازمان سینمایی در ایجاد تعامل و هماهنگی بیشتر با سینماهای کشور گفت‌وگو کردند.همچنین در ادامه این نشست در زمینه نقص و خلاهای مسیر موجود مطالبی مطرح شد تا با تعامل ویژه سازمان سینمایی با دفاتر پخش مشکلات مرتفع شود. از دیگر مباحث مطروحه در این نشست تنظیم برنامه‌ای ۵ ماهه برای اکران منظم و صحیح فیلم‌های سینمایی تا پایان سال ۱۴۰۲ و همچنین به‌روزرسانی دانش پخش با توجه به تحول جهانی در این عرصه مهم بود.در ادامه روح‌الله سهرابی با اشاره به ضرورت هماهنگی و تعامل دوسویه مابین پخش‌کنندگان به‌عنوان حلقه اتصال سازمان سینمایی و بدنه سینما با اداره‌کل نظارت بر نمایش گفت: همکاری دفاتر پخش با سازمان سینمایی به طور بی‌سابقه‌ای افزایش یافته، اتفاق بسیار امیدبخش در این زمینه این است که حل و فصل مسایل و مشکلات و اختلاف نظرهای احتمالی درون جلسات داخلی اتفاقی امیدبخش در این زمینه است که رویکرد هم‌افزایی را در پی داشته و کماکان این همکاری ادامه دارد.سهرابی با تاکید بر نگاه ویژه و مساعد مدیران سازمان سینمایی به عرصه مهم و تعیین‌کننده پخش در سینمای ایران افزود: موفقیت امروز سینمای ایران در جابه‌جایی پی در پی رکورد فروش ۴۰ ساله و بازگرداندن رونق اقتصادی به سینماهای کشور مرهون تلاش جمع قابل توجهی از اهالی سینما از جمله دفاتر پخش و مدیران اجرایی این دفاتر است.مدیرکل اداره نظارت بر نمایش فیلم سازمان سینمایی درباره به‌روزرسانی صنعت پخش فیلم عنوان کرد: فعال‌سازی روش‌های نوین توزیع و پخش در سینمای ایران و ایجاد یا ارتقای زیرساخت‌های چنین اقدامی جزو ملزومات غیرقابل انکار این حوزه است که خوشبختانه هم سازمان سینمایی و هم خود پخش‌کنندگان در حال حرکت به آن سمت‌وسو هستند.وی ضمن موافقت با طرح پیشنهادی تشکیل کارگروه رصد پخش با هدف جلوگیری از ناهماهنگی‌ها یا تخلفات احتمالی در عرصه فروش فیلم، از مدیران اجرایی پخش خواست تا ضمن حفظ وحدت رویه در نوع و نحوه تعامل با سینماداران و تهیه‌کنندگان، برای حل و فصل موضوعات مربوط به پخش با بخش‌های مرتبط در اداره‌کل نمایش، پیوسته در ارتباط باشند.در این جلسه که با حضور مصطفی کمیجانی معاون دفتر نظارت بر نمایش فیلم سازمان سینمایی برگزار شد سیدعلی طباطبایی‌نژاد مدیر اجرایی شهرفرنگ، محسن غفاری مدیر اجرایی فیلمیران، نیما واعظی مدیر اجرایی خانه فیلم، محرم براتی مدیر اجرایی شایسته فیلم و مجتبی بهزادیان مدیر اجرایی بهمن سبز نیز حضور داشتند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه تسکاتک پلاک ۱۹اصلی بخش۴ قشلاقی
۸۱۷ فرعی آقا / خانم جعفر خواجوند عابدینی فرزند رشید نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی (کاربری باغ) به مساحت ۱۴۲۶,۲۸ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از پرویز حسینی
لذا به موجب ماده ۳– قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳– آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عمومی می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .
شناسه آگهی :۱۵۹۶۵۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۸/۲۷
علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه شمع جاران پلاک ۳۰اصلی بخش۲ قشلاقی
۱۲۴۴ فرعی آقا / خانم مسیح پالوج فرزند جعفر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی (کاربری ورزشی) به مساحت ۴۹۹,۴۲ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه ازجعفر پالوج
لذا به موجب ماده ۳– قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳– آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عمومی می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .
شناسه آگهی :۱۵۹۶۳۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۸/۲۷
علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سند مالکیت سند دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه تحت پلاک ۴۸۵۶ فرعی از ۵۷ اصلی بخش ۱۸ ثبت نکا به شماره چاپی ۰۴۱۴۷۰ به مالکیت آقای محمد علی نوربخش ولا شدی به شماره ملی ۴۹۹۹۶۲۴۸۰۱ دارای سابقه ثبت می باشد و مالک به موجب درخواست شماره ۱۴۰۲۶۲۶۵۶۲۵۶۰۰۰۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۶/۴ منضم به دو برگ استشهادیه که صحت امضائ آن به تائید دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۲ نکا رسیده است اعلام نموده که سند به علت جابجایی منزل مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا ودجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف۱۰ روز از تاریخ انتشار اگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود شناسه اگهی ۱۶۰۵۹۰۰
تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۸/۲۷
امیر خندان رباطی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان نکا

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید علی نبوی آبکسری با درخواست وارده به شماره ۱۷مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ پلاک ۱۵۱۲ فرعی از۱۴۲ اصلی بخش ۳ثبت ساری را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت اگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار اگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود شناسه اگهی ۱۶۰۵۱۸۷تاریخ انتشار اگهی ۱۴۰۲/۸/۲۷
یوسفیان –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه سه شهرستان ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه علی آباد میر پلاک ۳۳اصلی بخش۲ قشلاقی
۲۸۷۵ فرعی آقا / خانم شهناز متاجی فرزند مسیح نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت.۸۰۲۳۱ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از مهدی شرج شریفی و علی اکبر دادخواه شیر محله
لذا به موجب ماده ۳– قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳– آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عمومی می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .
شناسه آگهی :۱۶۰۴۶۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۹/۱۱ **علی اکبر مقدسی فر**
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

پیرو اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک فرعی از ۵۷– اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا خانم فرزانه دادشی فرزند حمید رضا و آقای سید محمد مشهدی اطربی فرزند سید حسن هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۶۵/۸۷ متر مربع به کلاسه های ۱۱۰/۱۴۰۲ و ۱۰۹/۱۴۰۲طبق رای شماره ۱۲۰۰۲۰۱۲و۱۲۰۰۲۰۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۹ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ۱۴۰۲/۹/۱۸ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاوین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع فضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می باید شناسه اگهی ۱۶۰۵۰۱۶
تاریخ انتشار :۱۴۰۲/۸/۲۷ **امیر خندان رباطی –رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان نکا**

ســـایت روزنامه وارش
WWW.VARESHdaily.IR

معاون جهاد کشاورزی گلستان خبر داد:

آغاز خرید تضمینی دانه روغنی سویا از کشاورزان گلستانی

مائده فرخی: معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی گلستان با اشاره به آغاز خرید تضمینی دانه روغنی سویا از پیش‌بینی برداشت حدود ۱۳ هزار تُن دانه روغنی سویا در استان خبر داد.علی‌اکبر مهقانی در گفت‌وگو با خبرنگاران با اشاره به آغاز فصل برداشت سویا در مزارع گلستان اظهار کرد: امروز پنج مرکز خرید تضمینی دانه روغنی سویا در این استان راه اندازی شد.وی با اشاره به اینکه مراکز خرید تضمینی دانه روغنی سویا در شهرستان‌های گرگان، بندرگز، کردکوی و علی آبادکتول احداث شده است، بیان کرد: در صورت نیاز، تعداد مراکز خرید تضمینی سویا در روزهای بعدی بیشتر خواهد شد.معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی گلستان با بیان اینکه محصول سویا را در مراکز خرید به قیمت تضمینی هر کیلوگرم ۳۳ هزار تومان خریداری می‌کنند، گفت: امسال بیش از ۷ هزار و ۵۰۰ هکتار از اراضی کشاورزی گلستان زیر کشت سویا رفته بود.مهقانی حمایت از تولیدکننده، ایجاد تعامل در نظام تولید، جلوگیری از ضایعات محصولات کشاورزی، افزایش تولید دانه روغنی در کشور و افزایش خوداتکایی به تولید داخلی این محصول را از اهداف مهم خرید تضمینی دانه‌های روغنی عنوان کرد.این مقام مسئول با توضیح اینکه کشت سویا در استان گلستان به صورت بهاره و بعد از برداشت گندم (خردادماه) و برداشت محصول نیز مهر تا دی ماه انجام می شود، افزود: سویا بیشترین میزان پروتئین را در بین دانه‌های روغنی دارد و بعد از روغن‌گیری، کنجاله آن بهترین غذا برای طیور است.

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی گلستان از کشاورزان گلستانی خواست؛ به دستورات کارشناسان کشاورزی عمل کرده و از برداشت زودهنگام یا در زمانی که رطوبت محصول بالا بوده، خودداری کرده و با اطمینان از رطوبت استاندارد، محصول تولیدی خود را به مراکز خرید تضمینی اداره کل غله تحویل دهند.

رئیس جهاد کشاورزی گیلان عنوان کرد

پیش‌بینی برداشت ۱۶ هزار تنی زیتون گیلان

رحمان شجاعی: رئیس جهاد کشاورزی گیلان گفت: پیش بینی می شود امسال ۱۶ هزار تن زیتون از باغات بارور استان به ارزش اقتصادی ۹۶۰ میلیارد تومان برداشت شود.

صالح محمدی از آغاز برداشت زیتون از باغات بارور شهرستان رودبار خبر داد و اظهار کرد: پیش بینی می شود امسال ۱۶ هزار تن زیتون از باغات بارور استان به ارزش اقتصادی ۹۶۰ میلیارد تومان برداشت شود.

وی زیتون را یکی از محصولات استراتژیک استان گیلان دانست و افزود: شهرستان رودبار با قدمت چندین هزار ساله قطب تولید زیتون کشور است و یکی از افتخارات استان گیلان ایجاد بازارچه فروش محصولات زیتون در رودبار است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان، با اشاره به برنامه سازمان جهاد کشاورزی استان در توسعه باغ های زیتون، یادآور شد: زیتون محصولی ارزآور است و چرخه مالی شهرستان رودبار به این محصول متکی است و سازمان جهاد کشاورزی استان برنامه توسعه این باغ ها را در دستور کار خود قرار داده است.

محمدی با اشاره به آغاز برداشت محصول روغنی زیتون، خاطرنشان کرد: پیش بینی می کنیم امسال ۴۰ درصد محصول زیتون به صورت روغنی و ۶۰ درصد به صورت کنسروی برداشت شود.

وی ادامه داد: بالغ بر ۲۲ هزار بهره بردار در گیلان در حال تولید زیتون هستند و ۱۰ کارخانه روغن‌کشی با ظرفیت ۲۴ هزار تن به صورت صنعتی در گیلان فعال است و بالغ بر ۱۰۰ واحد به صورت سنتی و نیمه سنتی و مدرن به تولید، فرآوری و بسته بندی محصول زیتون می پردازند.

رئیس جهاد کشاورزی گیلان اضافه کرد: خوشبختانه زنجیره کامل تولید محصول زیتون در شهرستان رودبار شکل گرفته و این چرخه کامل است، لذا برنامه سازمان جهاد کشاورزی گیلان فراهم آوردن شرایط برای تولید روغن بیشتر و رسیدن به مرحله خودکفایی است.

وی همچنین بر لزوم معرفی ارقام زودبازده با عملکرد بالا به زیتون کاران تاکید کرد و گفت: معرفی ارقام زودبازده همراه با عملکرد بالا مانند آربکین، مانزالینا و کنسروالیا سبب اصلاح ساختار باغ‌های قدیمی و ایجاد باغ‌های مدرن می‌شود و در نهایت افزایش عملکرد در واحد سطح را به دنبال دارد.

محمدی خاطرنشان کرد: زیتون یک گیاه آب دوست است و باید شرایط رویشی و زایشی خوب برای گیاه مهیا شود تا بهره وری عملکرد آبیاری بالا رود و لذا سازمان جهاد کشاورزی گیلان با هماهنگی مدیریت آب و خاک استان به راه اندازی سیستم‌های آبیاری تحت فشار در باغ های زیتون اقدام نموده است.

وی با اشاره به پرداخت تسهیلات به زیتون کاران، اظهار کرد: تسهیلاتی در قالب ۸۵ درصد به صورت بلاعوض و ۱۵ درصد آورده باغدار برای راه اندازی سیستم نوین آبیاری در باغ‌های زیتون پرداخت می‌شود و هدف از این طرح افزایش بهره وری آب در نظر گرفته شده است.رئیس جهاد کشاورزی گیلان یادآور شد: تقاضای باغدار قبل از احداث باغ و تعریف سیستم آبیاری مرحله اولیه دریافت تسهیلات است و همچنین ترتیبی اتخاذ شده تا باغ‌های قدیمی هم بتوانند از اعتبارات ملی برای ایجاد سیستم های آبیاری استفاده کنند.

وی با اشاره به سال "آور و نیاور" در محصولات زراعی و خصوصا زیتون، گفت: برای باغ‌های زیتون رودبار امسال سال نیاور بود و پیش بینی شده ۱۶ هزار تن محصول از ۸۹۴۵ هکتار باغ بارور محصول برداشت شود و امیدواریم با عملیات مدیریت باغ توسط باغداران مانند هرس مناسب، تغذیه خوب و مدیریت آفات و بیماری ها، سال بعد سال آور باشد و شاهد افزایش محصول در واحد سطح باشیم.

محمدی مگس زیتون را یکی از عوامل قهری دانست که باعث ایجاد خسارت فراوان به باغ‌های زیتون می‌شود و افزود: هر سال با هماهنگی حفظ نباتات استان و کشور برنامه های پیشگیری در سطح باغ ها اجرا می شود.

رئیس جهاد کشاورزی گیلان اضافه کرد: سم‌های مورد نیاز برای مبارزه با این آفت خریداری و به صورت رایگان در اختیار کشاورزان قرار داده شد و امیدواریم در سال آینده هم بتوانیم از اعتباراتی که از طرح ملی زیتون به ما اختصاص داده شد، استفاده کنیم و به صورت رایگان بسته حمایتی برای جلوگیری از آفت مگس زیتون را در اختیار کشاورز قرار دهیم.وی گفت: مدیریت کف باغ، مبارزه با آفات و بیماری ها و همکاری زیتون کار با سازمان جهاد کشاورزی خصوصا مدیریت جهاد شهرستان و حفظ نباتات بسیار تاثیرگذار خواهد بود تا بتوانیم در سال آینده عملکرد خوبی داشته باشیم.

احداث راه آهن اینچه‌برون-شاهرود به نفع کشور است

محدثه اسدی نیا: نائب رئیس اتاق بازرگانی گرگان گفت: در سال‌های اخیر اتاق بازرگانی گرگان طرح ایجاد خط راه آهن اینچه برون به شاهرود را مطرح کرد که با راه اندازی این خط ریل اقتصاد کشور و استان متحول می‌شود.علی محمد چوپانی اظهار کرد: در سال‌های اخیر موضوع برقی کردن راه آهن اینچه برون به گرمسار با سرمایه گذاری یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون یورو در دستور کار دولت قرار گرفت که با این طرح مخالفت شد.وی ادامه داد: اتاق بازرگانی گرگان نشست‌هایی با وزیر راه شهرسازی وقت انجام داد و اعلام کرد که این طرح کارایی ندارد و هزینه بسیار زیادی برای دولت دارد. ما ساخت راه آهن اینچه برون به شاهرود که مسیر کریدور شمال به جنوب را ۵۰۰ کیلومتر کوتاه‌تر می‌کند، مطرح کردیم.چوپانی بیان کرد: راه آهن اینچه برون به شاهرود ۲۵۰ میلیون دلار هزینه دارد ولی متاسفانه تاکنون مورد استقبال حتی این دولت قرار نگرفته است. با ایجاد این خط آهن سالانه ۱۲ میلیون تن کالا از طریق جابه جا می‌شود و احداث راه آهن اینچه‌برون-شاهرود، طرحی که اقتصاد گلستان را متحول می‌کند.وی افزود: متاسفانه طرح نهضت ملی مسکن تاکنون نتیجه مثبتی برای مردم نداشته است و قیمت مسکن در ۱۰ سال اخیر ۵۰ برابر افزایش داشته است و در عوض درآمد کارمند و یا کارگر به اندازه کافی افزایش نیافته است.رئیس اتاق بازرگانی گرگان بیان کرد: یک متقاضی در شهر های کوچک و بزرگ باید ۳۰۰ الی ۵۰۰ میلیون تومان آورده داشته باشد و ماهی بیش از ۷ میلیون قسط بدهد که تقریبا برای کارگر و کارمند غیر ممکن است.وی خاطر نشان کرد: هزینه اقساط مسکن نباید بیشتر از ۲۵ درصد حقوق کارگر و کارمند باشد و ما پیشنهاد کردیم که سهم آورده فرد برای پیش خرید مسکن ۵ درصد باشد. اقساط مسکن هم ۲۵ درصد حقوق باشد و هر سالی که حقوق کارگر و کارمند افزایش پیدا می‌کند اقساط هم ۲۵ درصد افزایش پیدا کند.

سه هزار واحد مسکن در گلستان آماده بهره‌برداری است

استاندار گلستان گفت: همزمان با دور دوم سفر استانی رییس جمهور به این استان، سه هزار خانه از جمله واحدهای مسکونی محرومان به بهره‌برداری خواهد رسید.

علی‌محمد زنگانه در جشن خودکفایی ۲ هزار و ۶۵۳ خانوار زیر پوشش خدمات کمیته امداد استان افزود: ساخت مسکن محرومان، یکی از اولویت‌های مهم نهادهای حمایتی از جمله کمیته امداد گلستان بود که این روند تا زمان پایان کامل دغدغه خانه‌دارشدن آنان ادامه خواهد داشت.وی بیان کرد: علاوه بر این واحدها، ساخت ۳۸ هزار خانه دیگر نیز در دست انجام است که به جز آن هزار و ۵۲۵ واحد در قالب تفاهم نامه با دستگاه‌های مرتبط و ۲ هزار و ۸۰۰ واحد در هفته دولت امسال مورد بهره برداری قرار گرفت.وی تاکید کرد: از طرح‌های توانمندسازی و خودکفایی توسط کمیته امداد گلستان به طور کامل و با حداکثر ظرفیت حمایت می‌شود.استاندار گلستان گفت: این استان طی ۲ سال اخیر با توجه نگاه دولت سیزدهم و همت مسوولان، در مسیر پیشرفت قرار گرفته است.

وی بازگشایی کانال اصلی خلیج گرگان به دریای خزر طی چند روز آینده را یکی از بن‌بست شکنی‌های ماندگار دولت سیزدهم در گلستان برشمرد و گفت؛ با این اقدام سطح آب خلیج گرگان ۷۰ سانتیمتر افزایش خواهد یافت.زنگانه رفع گره ۱۸ ساله مجتمع پتروشیمی گلستان را دیگر بن بست شکنی دولت سیزدهم دانشت و گفت: با آغاز ساخت این مجتمع ۳۰۰ هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری در استان انجام خواهد شد.وی افزایش چهار برابری اعتبارات تملک دارایی، کاهش طرح‌های نیمه تمام از هزار و ۳۰۰ به ۸۰۰ طرح، رشد اقتصادی از منفی سه به مثبت سه، رشد ۷.۹ درصدی صنعت، افزایش سرانه درآمد از ۴۷ به ۵۰ درصد و افزایش درآمد ناخالص به هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال را از دیگر خدمات دولت سیزدهم در گلستان برشمرد.مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) گلستان هم در این مراسم گفت: اشتغال از اولویت‌های نخست کمیته امداد استان برای توانمندسازی و خودکفایی خانوارهای نیازمند و مستعد است.

عیسی بابایی افزود: در چند سال اخیر سرمایه‌گذاری خوبی برای خودکفایی مددجویان توسط این نهاد با همراهی دستگاه‌های مرتبط و بانک‌های استان آغاز شده است.

وی کسب رتبه سوم کشوری کمیته امداد گلستان در ایجاد فرصت شغلی را دیگر دستاوردهای این نهاد در استان برشمرد.

به گفته وی ایجاد ۲۱ هزار و ۵۳۷ فرصت شغلی با ۱۱ هزار و ۸۶۰ میلیارد ریال اعتبار، تحویل هزار و ۵۵ دستگاه تراکتور و خودرو، ایجاد چهار هزار و ۶۷۷ واحد با ظرفیت پرورش ۶۵ هزار و ۴۷۸ راس دام سبک و سنگین، آموزش ۱۳ هزار و ۸۷۲ مددجوی مستعد اشتغال و بهره برداری از ۱۵۰ طرح پنل خورشیدی ، از جمله فعالیت های این نهاد در گلستان است.جشن توانمندسازی و خودکفایی ۲ هزار و ۶۵۳ خانوار زیر پوشش کمیته امداد استان گلستان در گرگان برگزار شد.

طبق گزارش مسوولان کمیته امداد گلستان ۸۲ هزار خانوار با ۱۵۰ هزار نفر جمعیت زیرپوشش خدمات این نهاد استان قرار دارد که براساس برآورد صورت گرفته از این جمعیت، ۳۶ هزار نفر آن مستعد ایجاد فرصت شغلی هستند.

هیات اجرایی برگزاری انتخابات هیئت مدیره اتحادیه های صنفی شهرستان آمل

آگهی فراخوان ۱۵ روزه دعوت از داوطلبان عضویت درهیئت مدیره وبازرسین اتحادیه صنف ابزاریراق فروشان شهرستان آمل

دراجرای ماده ۶ آئین نامه اجرائی تبصره ۳ ماده ۲۲ ق. ن. ص وبراساس صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۲ هیات اجرایی برگزاری انتخابات صنفی شهرستان آمل . بدینوسیله از دواطلبان عضویت درهیئت مدیره وبازرس اتحادیه فوق الذکر دعوت بعمل می آید بادردست داشتن مدارک ذیل جهت ثبت نام درسایت اصناف ایرانیان وتکمیل فرم مربوطه ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ۱۴۰۲/۸/۲۷ لغایت ۱۴۰۲/۹/۱۱به دبیرخانه هیات اجرائی برگزاری انتخابات واقع درمیدان قائم جنب اداره آموزش وپرورش آمل ، اداره صنعت ، معدن وتجارت شهرستان آمل مراجعه نمائید .بدیهی است پس از اتمام مهلت مقرر ثبت نام داوطلبین مقدور نمی باشد .

مدارک مورد نیاز جهت ثبت نام

۱-کپی پروانه کسب معتبر به همراه اصل ان دارای کد شناسه صنفی ۲- کپی از تمام صفحات شناسنامه به همراه اصل ان ۳- یک قطعه عکس ۴*۶ ، ۴- کپی کارت ملی به همراه اصل آن ۵- کپی مدرک تحصیلی به همراه اصل آن

شرایط داوطلبان (جهت اطلاع) عبارتست از

۱- تابعیت جمهوری اسلامی ایران ۲- اعتقاد والتزام عملی به نظام جمهوری اسلامی ایران ۳- نداشتن سوء پیشینه کیفری موثر۴- عدم ممنوعیت تصرف دراموال ، مانند حجر ، ورشکستگی وافتلاس ۵- عدم اعتیاد به مواد مخدر۶- عدم اشتهار به فساد ۷- داشتن حداقل مدرک تحصیلی دیپلم برای افراد فاقد سابقه عضویت درهیات مدیره ۸- حداکثر سن درزمان ثبت نام هفتاد وپنج سال ۹- داشتن پروانه کسب معتبر دائم ۱۰- وثاقت وامانت

توضیحات

۱-به استناد تبصره ماده ۳ پروانه کسب معتبر پروانه ای است که اعتبار آن منقصی نگردیده باشد صاحب پروانه تغییر شغل نداده وواحد صنفی خود را به غیر واگذار ویا اجاره نداده باشد واحد صنفی فعال باشد ومکان صنفی تغییر نیافته باشد .

۲-به استناد تبصره ۶ ماده ۲۲ ق. ن. ص داوطلب شدن کارکنان اتحادیه ها واتاق اصناف ودستگاههای اجرایی موضوع ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری درانتخابات هیات مدیره اتحادیه های صنفی منوط به استعفای آنان از شغل خود پیش از ثبت نام درانتخابات می باشد .

۲- کلیه اعضا می توانند ضمن مراجعه به سامانه اصناف ایرانیان به آدرس www.asnafiranian.ir در صفحه اصلی باوارد کردن کدملی یا شناسه صنفی خود نسبت به مشاهده مشخصات واطلاعات مربوط به پروانه کسب خود اقدام نموده ودرصورت عدم وجود درسامانه ویاهرگونه مشکلات دیگر .قبل از انتخابات به اتحادیه مراجعه نمایند.

رئیس هیات اجرائی برگزاری انتخابات اتحادیه های صنفی شهرستان آمل

هیات اجرایی برگزاری انتخابات هیئت مدیره اتحادیه های صنفی شهرستان آمل

آگهی فراخوان ۱۵ روزه دعوت از داوطلبان عضویت درهیئت مدیره وبازرسین اتحادیه صنف فروشندگان لاستیک وپنجره گیری شهرستان آمل

دراجرای ماده ۶ آئین نامه اجرائی تبصره ۳ ماده ۲۲ ق. ن. ص وبراساس صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۳ هیات اجرایی برگزاری انتخابات صنفی شهرستان آمل . بدینوسیله از دواطلبان عضویت درهیئت مدیره وبازرس اتحادیه فوق الذکر دعوت بعمل می آید بادردست داشتن مدارک ذیل جهت ثبت نام درسایت اصناف ایرانیان وتکمیل فرم مربوطه ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ۱۴۰۲/۸/۲۹ لغایت ۱۴۰۲/۹/۱۳به دبیرخانه هیات اجرائی برگزاری انتخابات واقع درمیدان قائم جنب اداره آموزش وپرورش آمل ، اداره صنعت ، معدن وتجارت شهرستان آمل مراجعه نمائید .بدیهی است پس از اتمام مهلت مقرر ثبت نام داوطلبین مقدور نمی باشد .

مدارک مورد نیاز جهت ثبت نام

۱-کپی پروانه کسب معتبر به همراه اصل ان دارای کد شناسه صنفی ۲- کپی از تمام صفحات شناسنامه به همراه اصل ان ۳- یک قطعه عکس ۴*۶ ، ۴- کپی کارت ملی به همراه اصل آن ۵- کپی مدرک تحصیلی به همراه اصل آن

شرایط داوطلبان (جهت اطلاع) عبارتست از

۱- تابعیت جمهوری اسلامی ایران ۲- اعتقاد والتزام عملی به نظام جمهوری اسلامی ایران ۳- نداشتن سوء پیشینه کیفری موثر۴- عدم ممنوعیت تصرف دراموال ، مانند حجر ، ورشکستگی وافتلاس ۵- عدم اعتیاد به مواد مخدر۶- عدم اشتهار به فساد ۷- داشتن حداقل مدرک تحصیلی دیپلم برای افراد فاقد سابقه عضویت درهیات مدیره ۸- حداکثر سن درزمان ثبت نام هفتاد وپنج سال ۹- داشتن پروانه کسب معتبر دائم ۱۰- وثاقت وامانت

توضیحات

۱-به استناد تبصره ماده ۳ پروانه کسب معتبر پروانه ای است که اعتبار آن منقصی نگردیده باشد صاحب پروانه تغییر شغل نداده وواحد صنفی خود را به غیر واگذار ویا اجاره نداده باشد واحد صنفی فعال باشد ومکان صنفی تغییر نیافته باشد .

۲-به استناد تبصره ۶ ماده ۲۲ ق. ن. ص داوطلب شدن کارکنان اتحادیه ها واتاق اصناف ودستگاههای اجرایی موضوع ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری درانتخابات هیات مدیره اتحادیه های صنفی منوط به استعفای آنان از شغل خود پیش از ثبت نام درانتخابات می باشد .

۲- کلیه اعضا می توانند ضمن مراجعه به سامانه اصناف ایرانیان به آدرس www.asnafiranian.ir در صفحه اصلی باوارد کردن کدملی یا شناسه صنفی خود نسبت به مشاهده مشخصات واطلاعات مربوط به پروانه کسب خود اقدام نموده ودرصورت عدم وجود درسامانه ویاهرگونه مشکلات دیگر .قبل از انتخابات به اتحادیه مراجعه نمایند.

رئیس هیات اجرائی برگزاری انتخابات اتحادیه های صنفی شهرستان آمل

خبرها

مدیر شرکت پخش فرآورده های نفتی گلستان:

تمهیدات لازم برای تامین سوخت مورد نیاز گلستان در نیمه دوم سال اندیشیده شد

محدثه اسدی نیا: مدیر شرکت پخش فرآورده‌های نفتی منطقه گلستان گفت: تمهیدات لازم برای تامین فرآورده‌های نفتی موردنیاز بخش‌های گوناگون مانند صنایع، کشاورزان در زمان قطعی گاز و برق در پاییز و زمستان امسال اندیشیده شده و مشکلی برای تامین آن وجود ندارد.سیدمهدی حسینی اظهار کرد: بخش‌های کشاورزی، صنایع (غیر نیروگاهی)، مراکز دانشگاهی و بیمارستانی، مرغداری‌ها، نانوایی‌ها و دیگر مصارف که در شرایط افت فشار و یا قطعی گاز طبیعی و برق با مشکل سوخت دوم (نفت‌گاز) مواجه می‌شوند در صورت ثبت نام در سامانه درخواست فرآورده‌های نفتی (سدف) و تایید آن، سوخت موردنیاز را تحویل خواهند گرفت.حسینی گفت: استفاده از سوخت دوم یا ذخیره منوط به اعلام کتبی مدیرعامل شرکت‌های گاز و برق استان مبنی بر افت فشار گاز طبیعی یا قطعی گاز و برق خواهد بود.وی یادآور شد: برای تامین سوخت فرآورده‌های نفت‌گاز بخش کشاورزی و صنایع و نفت سفید مصارف خانگی فاقد گاز طبیعی، مشکلی وجود ندارد و همانند سال قبل نفت‌گاز مورد نیاز بخش کشاورزی در پاییز و زمستان برای توزیع میان بهره‌برداران به جهاد کشاورزی تحویل داده می‌شود.وی ادامه داد: این شرکت به صورت شبانه روزی با بازرسی مستمر، جایگاه‌ها و فروشندگی توزیع فرآورده‌های نفتی را مورد پایش قرار می‌دهد تا در خدمات‌رسانی مطلوب به ساکنان گلستان خللی ایجاد نشود. استان گلستان در شمال کشور قرار دارد و که ۴۶۶ درصد از جمعیت ساکن در این خطه در مناطق روستایی سکونت دارند و اقتصادی ساکنان آن بر پایه کشاورزی استوار است.

مدیر عامل شرکت آبفا استان:

طرح جهادآبرسانی در روستاهای محروم گلستان با پیشرفت ۳۲ درصدی در حال اجراست

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان گلستان گفت: طرح جهاد آبرسانی به۴۳۲ روستای این استان در حال حاضر دارای ۳۲ درصد پیشرفت فیزیکی است.ابوالفضل رحیمی افزود: با تلاش و تعامل بین قرارگاه امام حسن مجتبی ، بسیج سازندگی و شرکت آبفا، اجرای پروژه‌های جهاد آبرسانی در ۴۳۲ روستای استان به منظور پایداری و تامین آب شرب سالم و بهداشتی و رفع محرومیت روستاهای محروم از روند مطلوبی برخوردار است.وی اظهار داشت: با توجه به آخرین آمارهای دریافتی، پیشرفت فیزیکی پروژه در کل استان ۳۲ درصد است که طبق برآوردها استان گلستان در این خصوص به نسبت درجایگاه مناسبی قرار دارد.وی گفت: ۱۲۹۱ کیلومتر شبکه توزیع و خطوط انتقال، ۷۲ باب مخزن، ۱۰ ایستگاه پمپاژ و حفر و تجهیز ۳۰ حلقه چاه با ۶۱۴ میلیارد تومان در جریان اجرای این طرح عملیاتی می‌شود.مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان گلستان حفر ۸ حلقه چاه آب شرب، ساخت ۵ باب مخزن ذخیره آب شرب، احداث یک باب ایستگاه پمپاژ و ۲۵۶ کیلومتر لوله گذاری خط انتقال آب با اعتباری بالغ بر ۱۴۹میلیارد تومان برای ۵۵ روستای محروم را از فعالیت های صورت گرفته در طرح جهاد آبرسانی در استان برشمرد.رحیمی در پایان افزود: با افتتاح و بهره‌برداری از این پروژه‌ها در استان جمعیتی بالغ بر ۴۲۰ هزار نفر از روستاییان استان تحت پوشش خدمات شرکت آبفا قرار خواهند گرفت و از نعمت آب شرب پایدار، سالم و بهداشتی بهره‌مند می‌شوند.

مدیر تعاون روستایی گیلان:

خرید برگ سبز چای بیش از ۱۸ درصد افزایش یافت

عباس عمویی: مدیر تعاون روستایی گیلان گفت: خرید برگ سبز چای توسط کارخانجات شبکه تعاونی‌های روستایی و کشاورزی استان در سال جاری نسبت به پارسال افزون بر ۱۸ درصد افزایش یافت.دکتر کیوان حسن پورلسکوکلایه اظهار کرد: در سال جاری حدود ۲ هزار و ۷۰ تن برگ سبز چای درجه یک و ۲، توسط کارخانجات شبکه تعاونی‌های روستایی و کشاورزی استان گیلان از چایکاران خریداری شده‌است.وی افزود: ۲ کارخانه چای‌سازی در اختیار شبکه تعاونی‌های روستایی و کشاورزی شامل؛ کارخانه سپیدرود تحت اجاره اتحادیه تعاونی‌های کشاورزی چایکاران غنچه‌های طلایی شمال کشور و کارخانه عدالت متعلق به شرکت تعاونی روستایی رحیم‌آباد رودسر خرید چای را برعهده داشتند.مدیر تعاون روستایی گیلان ارزش این میزان برگ سبز چای خریداری شده را حدود ۲۶۱ میلیارد ریال عنوان کرد و ادامه داد: از مجموع برگ سبز چای خریداری شده نزدیک به ۴۷۳ تن چای خشک توسط ۲ کارخانه یاد شده، فرآوری و تولید شد.وی افزود: برای ارتقاء کیفیت تولید این کارخانجات ۱۲ تا ۱۵ هزار ریال تشویقی (بالاتراز نرخ مصوب) به ازای هرکیلوگرم برگ سبز چای به کشاورزان چایکاری که محصول کیفی خود را به ۲ کارخانه یاد شده، عرضه کرده‌اند، اعطا شد که بیش از ۲۸ میلیارد ریال (علاوه بر بهای مصوب برگ سبز) به عنوان تشویق به کشاورزان پرداخت شده‌است. بر اساس آخرین آمار در استان‌های گیلان و مازندران بالغ بر ۵۵ هزار چایکار وجود دارد؛ وسعت باغ‌های چای این ۲ استان حدود ۲۵ هزار هکتار است؛ برداشت برگ سبز چای هر ساله در سه چین بهاره، تابستانه و پائیزه صورت می‌گیرد.گیلان و مازندران در مجموع سالانه ۱۳۵ هزار تن برگ سبز چای تولید می‌کنند که از این میزان ۹۰ درصد در مزارع چای گیلان به دست می‌آید و از برگ سبز چای برداشت شده سالانه حدود ۳۰ هزار تن چای خشک استحصال می‌شود، مصرف چای در کشور طور میانگین حداکثر ۱۰۰ هزار تن است.

اخبار

مدیرکل بنیاد مسکن گلستان :

صدور بیش از ۱۷ هزار جلد پروانه ساختمان روستایی در گلستان

مدیرکل بنیاد مسکن گلستان گفت: در دو سال گذشته در راستای اجرای طرح نهضت ملی مسکن روستایی بیش از ۱۷ هزار جلد پروانه ساختمان در گلستان صادر شده‌است.سید محمد حسینی اظهارکرد: با همکاری دفتر امور روستایی و دهیاران و پیگیری مدیران بنیاد مسکن در سطح شهرستان‌های استان، در دو سال گذشته بیش از ۱۷ هزار جلد پروانه ساختمان روستایی در استان در اجرای طرح نهضت ملی مسکن صادر شده‌است.وی تصریح کرد: احداث مسکن مقاوم و مناسب در روستاها در سال‌های اخیر جهش خوبی داشته‌است و تعداد متقاضیان صدور پروانه ساختمانی در روستاهای گلستان از دو هزار واحد در سال به هفت هزار واحد افزایش یافته‌است.مدیرکل بنیاد مسکن گلستان خاطرنشان کرد: به همین منظور، پرداخت تسهیلات بانکی و تامین زمین در روستاها برای متقاضیان این طرح در دستور کار قرار گرفته‌است.وی ادامه داد: در استان گلستان ۲۲۸ هزار واحد مسکونی روستایی وجود دارد که از این تعداد ۱۲۸ هزار واحد مقاوم و حدود ۱۰۰ هزار واحد ناایمن و غیرمقاوم است.حسینی گفت: تلاش داریم تا با همکاری دهیاران و همکاران بنیاد مسکن، شرایطی فراهم شود تا این واحدهای مسکونی غیرمقاوم در بازده زمانی کمتری مقاوم و ایمن شوند.

مدیرکل کمیته امداد گلستان عنوان کرد؛

ایجاد ۱۸۰۰ فرصت شغلی برای مددجویان گلستانی در ٦ ماه نخست امسال

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) گلستان گفت: در ۶ ماه نخست امسال هزار و ۸۰۰ فرصت شغلی با اعتبار ۱۹۸ میلیارد تومان برای مددجویان گلستانی فراهم شد.عیسی بابایی در همایش تجلیل از ۵۰۰ مؤسسه خیریه و تشکل مردمی استان گلستان، اظهار کرد: ترویج و توسعه فرهنگ احسان و انفاق یکی از سیاست‌های کمیته امداد محسوب می‌شود.وی افزود: اکنون در استان ۳۶۰ مرکز نیکوکاری با این نهاد در حال همکاری هستند که طی ۶ ماه نخست امسال توانستیم مبلغ ۵۱۳ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان خدمات به نیازمندان ارائه دهیم.مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) گلستان با اشاره به اینکه در ۶ ماه نخست امسال هزار و ۸۰۰ فرصت شغلی با اعتبار ۱۹۸ میلیارد تومان برای مددجویان کمیته امداد در استان فراهم شد، گفت: در این مدت توانستیم چهار هزار و ۵۷۶ مورد وام قرض الحسنه به میزان ۶۶ میلیارد تومان به جامعه هدف خود پرداخت کنیم. وی یادآور شد: کمیته امداد امام خمینی (ره) گلستان از ۱۸ هزار دانش آموز و هزار و ۳۰۰ دانشجو حمایت تحصیلی می کند.بابایی اظهار کرد: فعالیت‌های فوق برنامه فرهنگی برای ۱۶ هزار نفر در دستور کار خود قرار دادیم.مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) گلستان گفت: احداث ۸۲۵ واحد مسکونی ویژه مددجویان کمیته امداد، توزیع دو هزار ۶۳ سری لوازم منزل در بین افراد جامعه هدف و توزیع ۵۳۶ سری جهیزیه در بین نو عروسان تحت حمایت از دیگر اقدامات امداد استان گلستان است که در ۶ ماه نخست امسال انجام شد.

نمایشگاه توانمندسازی و خودکفایی مددجویان کمیته گلستان افتتاح شد

همزمان با آغاز جشن خودکفایی ۲ هزار و ۶۵۳ خانوار کمیته امداد گلستان، نمایشگاه توانمندسازی و خودکفایی مددجویان این نهاد با حضور رییس کمیته امداد به همراه استاندار این استان شمالی افتتاح شد.در این نمایشگاه، برخی مددجویانی که با حمایت‌های کمیته امداد گلستان به خودکفایی رسیده و وارد جرگه کارآفرینان شدند، گوشه‌ای از توانایی خود را به معرض نمایش گذاشتند.در حاشیه این مراسم همچنین هشت دستگاه تراکتور به مددجویان واجد شرایط اهدا گردید.به گفته عیسی بابایی مدیرکل کمیته امداد گلستان در برگزاری این جشن خودکفایی، حدود ۶۰۰ نفر از مددجویان خودکفاشده، شرکت دارند.این نمایشگاه با هدف معرفی الگوهای موفق اشتغال، تجلیل از کارآفرینان موفق و ترویج فرهنگ کار و تلاش در حال برگزاری است.طبق گزارش مسوولان کمیته امداد گلستان ۸۲ هزار خانوار با ۱۵۰ هزار نفر جمعیت زیرپوشش خدمات این نهاد استان قرار دارند که براساس برآورد صورت گرفته از این جمعیت، ۳۶ هزار نفر آن مستعد ایجاد فرصت شغلی هستند.

سایت روزنامه وارش
WWW.VARESHdaily.IR

حکم جالب کمیته اخلاق درباره جریمه مالی باشگاه پرسپولیس

پریا حاجیان: رئیس کمیته اخلاق در نامه‌ای به دبیرکل فدراسیون به نکاتی درباره حکم جریمه مالی باشگاه پرسپولیس اشاره کرد.
به گزارش سایت رسمی فدراسیون فوتبال، اسدی مقدم، رئیس کمیته اخلاق در نامه‌ای به دبیرکل فدراسیون درباره رأی صادره از سوی این کمیته پیرامون باشگاه پرسپولیس توضیحاتی ارائه کرد.

در این نامه آمده است:پیرو ابلاغیه قطعیت رای شماره ۱۴۰۲۹۶۴۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۳ درباره باشگاه پرسپولیس و آقایان ۱. رضا درویش ۲. افشین پیروانی ۳. یحیی گل‌محمدی؛ نظر به اینکه محل هزینه جریمه‌های نقدی کمک به توسعه فوتبال پایه استان سیستان‌وبلوچستان تعیین شده است لذا مقرر است شماره حساب هیات فوتبال این استان برای واریز وجوه اخذ و به محکومین رأی قطعی ابلاغ شود.
ضمناً وجوه مورد رأی در آن استان صرفاً در راستای توسعه فوتبال پایه قابلیت مصرف را دارد و در این زمینه نظارت لازم صورت گیرد.

فدراسیون فوتبال جمهوری اسلامی ایران
IRAN
FOOTBALL FEDERATION ISLAMIC REPUBLIC OF IRAN

ملی‌پوش دوومیدانی:

فرصت اعزام به بازی‌ها را از من گرفتند

مائده فرخی: ملی‌پوش دوومیدانی بانوان گفت: پس از آنکه نتوانستم رکوردم را در مسابقات قهرمانی آسیا در تایلند تکرار کنم، برخی ملی‌پوشان با من رفتار خوبی نداشتند و گفتند حتی نتوانستم رکوردم را تکرار کنم و سنم کم است و نباید اعزام شوم.زهرا عرب‌رستمی درباره اعزام نشدن به بازی‌های آسیایی، اظهار داشت: قبل از مسابقات قهرمانی آسیا در تایلند، مسوولان فدراسیون به من گفتند که جزو نفرات ذخیره اعزامی به هانگژو هستم. زمانی که به تایلند رفتم به دلیل آنکه فنس پرتاب چکش در این مسابقات بسیار بلند بود نتوانستم حتی رکورد خودم را تکرار کنم. اگر این امکانات و فنس در ایران بود می‌توانستم در آنجا رکوردشکنی کنم. رشته ما به گونه‌ای است که اگر مقدار کمی زاویه پرتاب، عوض شود پرتاب‌ها به فنس برخورد می‌کند.وی افزود: پس از آنکه نتوانستم در قهرمانی آسیا رکورد خود را بزنم بسیاری از ملی‌پوشان دوومیدانی با من رفتار ناخوشایندی داشتند و گفتند حتی نتوانستم رکوردم را تکرار کنم و سنم کم است و نباید اعزام شوم و حق آنهاست تا به هانگژو بروند. ۲۰ سال سن دارم و چندین ماه است که وارد رده سنی بزرگسالان شدم. زمانی که رکورد نوجوانان ایران را در قهرمانی آسیا در هنگ‌کنگ شکستم (رکورد ۵۸ متر و ۷۸ سانتی متر با چکش سه کیلوگرمی)، گفتند که نخبه‌ام. در رده سنی جوانان و بزرگسالان این چکش ۴ کیلوگرمی می‌شود.رکورددار پرتاب چکش عنوان کرد: رقیبی در ایران ندارم و این موضوع خیلی بد است. وقتی ورزشکاری رقیب داشته باشد، انگیزه‌اش بالا می‌رود. بعد از ۶ ماه که دوومیدانی را شروع کردم موفق شدم تا رکورد ملی رده نوجوانان را بزنم، اما حمایتی نشدم. همه تیم‌ها با بیشترین نفرات خود چه آنهایی که شانس مدال هستند و چه ورزشکارانی که شانس مدال نیستند عازم بازی‌ها می‌شوند؛ اما فدراسیون تنها هشت نفر را اعزام می‌کند که البته نفرات خوبی هستند و به طور قطع ۳ یا ۴ نفر مدال می‌گیرند.وی ادامه داد: زمانی هم که از قهرمانی آسیا بازگشتم کمیته ملی المپیک به من گفت به دلیل مشکلی که در تایلند پیش آمد، فرصت اعزام از من گرفته شده است. من جزو مدال‌آوران نبودم؛ اما مقام‌های خوبی کسب کردم و رکوردهای قابل قبولی زدم و با همان شرایط جزو انتخابی‌های هانگژو بودم.رکورددار پرتاب چکش عنوان کرد: الان باید خود را برای لیگ در مهر ماه آماده کنم و امیدوارم با کمک مربی خود که از رده نوجوانان تاکنون زحمات زیادی برایم کشید، بتوانم رکوردهایم را ارتقا دهم. به من می‌گویند سنم کم است و باید سنم بالاتر برود؛ اما دوست ندارم وقتی به ۲۶ سالگی رسیدم از من حمایت کنند. وقتی حمایت نباشد ورزشکار دلسرد می‌شود. امیدوارم با کمک فدراسیون و حمایت آنها رکوردشکنی کنم.زهرا عرب رستمی رکورددار پرتاب چکش ایران در انتخابی تیم ملی برای اعزام به بازی‌های آسیایی هانگژو با ثبت رکورد ۵۸.۸۴ متر نتوانست به رکورد ورودی این بازی‌ها که ۶۵.۰۳ متر بود برسد. او در مسابقات قهرمانی آسیا تایلند نیز رکورد ۵۳.۴۱ متر را ثبت کرد و در رده یازدهم قاره کهن قرار گرفت. در واقع او ۶ متر پایین‌تر از بهترین رکوردی که در مسابقات جایزه بزرگ دوومیدانی زده بود، این رکورد را در آسیا ثبت کرد.
وی در رقابت‌های جایزه بزرگ دوومیدانی ۵۹ متر و ۴۳ سانتی متر پرتاب کرد. در مسابقات باشگاهی دوومیدانی نیز ۵۷.۷۱ متر رکورد باشگاهی این ماده را با ۵۷.۳۳ متر که در اختیار خودش بود ارتقا داد.

قرعه‌کشی مسابقات نوجوانان دختران و پسران جودو انجام شد

رقابت‌های جودو قهرمانی نوجوانان آسیا از با حضور تیم‌هایی از ۱۵ کشور به میزبانی ازبکستان آغاز شد.در این دوره از مسابقات ۱۸۵ جودوکار از ۱۵ کشور به مدت ۲ روز به رقابت خواهند پرداخت. ۱۰۴ جودوکار در بخش پسران و ۸۱ جودوکار در گروه دختران به رقابت می‌پردازند.مراسم قرعه کشی این مسابقات امروز برگزار شد و نمایندگان کشورمان رقبای خود را شناختند.طبق برنامه، در روز نخست این مسابقات جودوکاران اوزان ۴۰-، ۴۴-، ۴۸- و ۵۲- کیلوگرم در گروه دختران، ۵۰-، ۵۵-، ۶۰- و ۶۶- کیلوگرم در گروه دختران به مصاف حریفان خود می‌روند.آنیدا فلاح در وزن ۴۰- کیلوگرم که ۸ جودوکار حضور دارند، دور نخست به دیدار «اوتیپکالی» از قزاقستان خواهد رفت و در صورت برتری به دیدار یکی از جودوکاران ترکمنستان یا هند خواهد رفت. آناهیتا موسوی هم در وزن ۴۴- کیلوگرم در میان ۱۱ جودوکار ابتدا «هونگ ون» از چین تایپه را پیش رو دارد و در صورت برتری به مصاف «هویدرام» از هند خواهد رفت.در بخش پسران نیز امیرمحمد حسن زاده در وزن ۵۰- کیلوگرم دور نخست را با قرعه استراحت پشت سر می‌گذارد و سپس به دیدار «شاوکاتوف» از ازبکستان می‌رود. در این وزن ۹ جودوکار به رقابت خواهند پرداخت.
در وزن ۵۵- کیلوگرم ۱۵ جودوکار حضور دارند که رضا چهارمحالی در اولین مبارزه به مصاف «کودبوندیف» از تاجیکستان می‌رود و در ادامه باید با برنده ازبکستان و یمن پیکار کند.
متین عابدی در وزن ۶۰- کیلوگرم که ۱۲ تکواندوکار به رقابت خواهند پرداخت ابتدا «یوسف البرک» از کویت را پیش رو دارد و در ادامه به مصاف «عیساکوف» از قزاقستان می‌رود.
امید پیوندی هم در وزن ۶۶- کیلوگرم در اولین دیدار به مصاف «روسلان کازنیسف» از ترکمنستان خواهد رفت و در صورت برتری برنده مبارزه تاجیکستان و ازبکستان را پیش رو خواهد داشت. در این وزن ۱۴ جودوکار حضور دارند.جمعه ۲۶ آبان ماه و در روز دوم و پایانی این رقابت‌ها، حامد نور محمدی در وزن ۷۳- کیلوگرم دور نخست «کیم یونگ مین» از کره جنوبی را پیش رو دارد و در صورت برتری باید با برنده مبارزه قراقیزستان و تاجیکستان مبارزه کند. در این وزن ۱۴ جودوکار پیکار می‌کنند.
در وزن ۸۱- کیلوگرم، پویا علیجانی در میان ۱۴ جودوکار ابتدا باید با «تورف» از تاجیکستان مبارزه کند و در صورت برتری به دیدار «رستم بایف» از ازبکستان برود. حافظ ایزانلو در وزن ۹۰- کیلوگرم ابتدا «علیف» از تاجیکستان را پیش رو دارد و سپس به دیدار برنده مبارزه هند و قرقیزستان خواهد رفت. ابوالفضل محبی دیگر نماینده ایران در این وزن در قسمت پایین جدول ابتدا به مصاف «آناند» از مغولستان می‌رود و در صورت برتری با «محمد المالکی» از عربستان پیکار می‌کند. در این وزن ۱۳ جودوکار مبارزه می‌کنند.در وزن ۹۰+ کیلوگرم نیز ۱۳ جودوکار مبارزه خواهند کرد که محمد علی مظلومی در مبارزه نخست باید با «یونگ وو» از کره جنوبی مبارزه کند و در ادامه به دیدار «ژانگ» از چین تایپه برود.
علیرضا نیک سرشت دیگر جودوکار ایرانی این وزن ابتدا به مصاف «تاباروف» از تاجیکستان می‌رود و در صورت کسب پیروزی، «یرژانولیف» از قزاقستان را پیش رو خواهد داشت.در گروه دختران و در وزن ۵۷- کیلوگرم سمیرا خاکش در مبارزه نخست خود باید با «عبدیسالووا» از ترکمنستان مبارزه کند و در ادامه به دیدار «ژالدوشووا» از قرقیزستان برود.

خبرها

مدیرکل ورزش و جوانان مازندران:

نمایشگاه تخصصی ورزش در مازندران دایر می شود

رحمان شجاعی: مدیرکل ورزش و جوانان مازندران گفت: اولین نمایشگاه تخصصی ورزش استان با حضور هیئات ورزشی در استان برگزار می شود.علی رجبی در نشست هماهنگی برگزاری نمایشگاه تخصصی ورزش با تشریح اقدامات صورت گرفته برای برگزاری این نمایشگاه گفت: اقدامات اولیه درخصوص برگزاری این نمایشگاه تخصصی که برای نخستین بار در مازندران برگزار می‌شود صورت گرفت و هیأت‌های ورزشی نقش مهمی در این رویداد دارند.وی افزود: پیش بینی می‌شود استقبال خوبی از این نمایشگاه شود و این رویداد فرصت مغتنمی برای معرفی صحیح رشته‌های ورزشی است و هیأت‌های ورزشی باید به صورت تبیینی در نمایشگاه حضور یابند تا نقش مؤثر و مفید خود را در این رویداد ایفا کنند.کارشناسان برگزاری این نمایشگاه و رؤسای هیأت‌های ورزشی استان درخصوص موضوعات و مسائل مرتبط گفتگو و تبادل نظر کردند.

آغاز لیگ والیبال با شکست هورسان مقابل سیرجان مدعی

در دومین دیدار هفته نخست لیگ برتر والیبال ایران تیم هورسان رامسر در سالن ورزشی گهر روش برابر میزبان خود فولاد سیرجان ایرانیان ۳ بر یک مغلوب شد.طی دومین دیدار هفته نخست لیگ برتر والیبال ایران تیم هورسان رامسر در سالن ورزشی گهر روش برابر میزبان خود فولاد سیرجان ایرانیان ۳ بر یک مغلوب شد.در این رقابت یک ساعت و ۵۷ دقیقه‌ای شاگردان جوان رحمان محمدی‌راد در تیم هورسان در ست اول ۲۵ بر ۲۲ به برتری رسیدند اما ست‌های بعدی را به شاگردان بهروز عطایی در تیم فولاد سیرجان واگذار کردند.نماینده سیرجان که در فصل جدید از ملی پوشان فعلی و سابق والیبال ایران چون سید محمد موسوی، محمد طاهر وادی، شهروز همایونفرمنش، پوریا حسین خانزاده، محمد فلاح، مجتبی میرزاجانپور و سیامک مرندی بهره می‌برد، در دست‌های دوم، سوم و چهارم این بازی نتایج ۲۵ بر ۱۸، ۲۵ بر ۲۰ و ۲۵ بر ۲۰ را به ثبت رساندند.هورسانی‌ها نیز که با تغییرات زیاد نسبت به فصل گذشته و ترکیبی متفاوت پای در لیگ سال ۱۴۰۲ نهادند، در هفته دوم مسابقات ساعت ۱۶ روز چهارشنبه ۳ آبان در سالن شهید صدر سادات شهر میزبان شهرداری گنبد می‌باشند.

عدم تحقق انتظارات مسئولان کمیته ملی المپیک با کاهش تعداد طلاها در هانگژو

پریا حاجیان: کمیته ملی المپیک پیش‌بینی ۱۸ مدال طلا در بازی‌های آسیایی داشت که این تعداد به ۱۳ طلا کاهش یافت.همیشه قبل از برگزاری بازی‌های آسیایی یا المپیک مسئولان کمیته ملی المپیک با فدراسیون‌های اعزامی و همین طور با وزارت ورزش درباره شرایط کاروان جلسات متعددی برگزار می‌کنند تا ارزیابی درستی از کاروان داشته باشند. قبل از بازی‌های آسیایی هانگژو نیز جلسات چندباره مسئولان کمیته ملی المپیک با فدراسیون‌های ورزشی برگزار و درباره نفرات اعزامی بحث‌های زیادی صورت گرفت. در برخی رشته‌ها از نفرات اعزامی کاسته شد و در برخی نیز نفراتی اضافه شدند از طرفی با توجه به اینکه کمیته ملی المپیک در نظر داشت کاروانی کیفی به هانگژو اعزام کند برخی رشته‌ها از جمله هندبال بانوان، والیبال بانوان و بسکتبال ۳ نفره بانوان در لیست اعزام قرار نگرفتند. اگرچه این فدراسیون‌ها در خصوص عدم اعزام انتقاداتی داشتند اما بعد از بازی‌های آسیایی به نظر می‌رسد حذف این رشته‌ها کار اشتباهی نبوده چرا که حتی در رشته‌هایی که انتظار کسب مدال طلا وجود داشت، این اتفاق رخ نداد و در واقع پیش‌بینی مسئولان ورزش کشورمان از این بازی‌ها در برخی رشته‌ها محقق نشد. کمیته ملی المپیک پیش از شروع بازی‌های آسیایی پیش‌بینی ۱۸ مدال طلا داشت که این تعداد در برخی رشته‌ها کاهش داشت. به عنوان مثال ارزیابی کمیته ملی المپیک از تکواندو، کبدی و روئینگ مدال طلا بود در حالی که کبدی مردان به مدال نقره رسید، در روئینگ و تکواندو هم طلایی کسب نشد. در مورد جایگاه کشورمان در بازی‌های آسیایی نیز صحبت‌های زیادی مطرح و این پیش‌بینی صورت گرفته بود که احتمالا جایگاه ایران ششم یا هفتم خواهد بود. سیدمناف هاشمی دبیر کل کمیته ملی المپیک پیش از این در نشست خبری درباره تعداد طلاهای پیش‌بینی شده و جایگاه ایران در بازی‌های آسیایی هانگژو گفته بود: آنالیزهایی که در بحث کسب طلا می‌کنیم، برای این دوره زیر ۲۰ طلاست. اگر یک بررسی انجام دهیم، می‌بینیم که جایگاه ما بعد از ۲۰۱۰ گوانگجو تا ۲۰۱۸ جاکارتا از چهارم به پنجم و سپس ششم رسید و اگر الان بخواهیم روی آن حساب کنیم، باید نگاه ششم یا هفتم را داشته باشیم. امید ما برای ارتقاء این است که ان‌شاءالله به سمت پنجم برویم، چون همه تلاش‌ها رسیدن به این هدف است و این امید را داریم که بتوانیم به سمت پنجم برویم اما کار بسیار سختی است.

اخبار

رضا شعبانی:

آسیا قطب تیر و کمان جهان است

سیده فاطمه میری: عضو تیم ملی تیر و کمان دانشجویان کشورمان گفت: این پاداش بعد از چهار سال تمرین برای من خیلی دلسرد کننده است در حالی که به گفته خود مسئولین ارزش مدالی این مسابقات بعد از المپیک در درجه بعدی قرار دارد.رضا شعبانی ورزشکار رشته تیر و کمان بخش ریکرو و دارنده مدال برنز جهانی در حاشیه مراسم تجلیل از قهرمانان و مدال آوران سی و یکمین دوره از مسابقات یونیورسیاد دانشجویان جهان گفت: برای اولین بار در رشته ریکرو موفق شدیم مدال جهانی در رشته تیر و کمان ریکرو و بخش انفرادی را به دست آوریم.واقعا رقیبان سرسختی پیش رو داریم مانند ورزشکارانکشورهایی چون: چین، کره جنوبی، آمریکا، ژاپن و....آسیا قطب تیر و کمان جهان است و این کار ما را سخت می‌کند.وی افزود: ورزش ما ورزش تجهیزاتی است و اگر بخواهم یک جین شامل دوازده تیر را تهیه نمایم مبلغ ۶۰ میلیون احتیاج دارم.در سال ۱۳۹۴ یک ست کامل کمان را به مبلغ ۱۲ میلیون تومان خریدم، ولی همان ست الان قیمتی معادل ۴۰۰ میلیون تومان را دارد.شعبانی در باره مراسم تجلیل برگزار شده اظهارداشت: امروز بعد از مراسم تجلیل و مشاهده مبالغی که به ما اهدا شد واقعا زبانم نمی‌چرخد که بگویم از پا سکویی تا زمان گرفتن پاداش پول نصف جین را هم دریافت نکرده‌ام.این پاداش بعد از چهار سال تمرین برای من خیلی دلسرد کننده است در حالی که به گفته خود مسئولین ارزش مدالی این مسابقات بعد از المپیک در درجه بعدی قرار دارد.وی در ادامه عنوان کرد: واقعا زشت است، اصلا توقع این مبالغ را نداشتیم.زحمات و جان کندن‌های یک ورزشکار با این مبالغ بی‌ارزش دیده می‌شود. خجالت می‌کشم مبلغ پاداش را بگویم و خیلی خیلی خیلی پایین است.امیدوارم کاری کنند که از ناراحتی ورزشکاران حاضر در این مراسم کم شود.شعبانی درباره انتظارات از مسئولین نیز گفت: در بعضی رشته‌ها مدال گرفتن از قبل قابل پیش بینی است، ولی در برخی دیگر مانند تیر و کمان، تجهیزات و امکانات مسئله مهمی است.تجهیزات و امکانات ما با دیگر کشورها قابل مقایسه نیست و زمانی که ورزشکاری در این میادین شرکت می‌کند و می‌تواند پرچم کشور عزیزمان را به احتزاز در آورد نشان دهنده جندگی، پشتکار، ایمان به خود و غیرت ورزشکار است.حداقل توقع ما این است که هزینه تجهیزات ما را بدهند.شعبانی در آخر تصریح کرد: یازده سال است که ورزشکار هستم و در این مدت بدون حقوق و چشم داشت، تنها برای نام کشورم تیراندازی کردم، ولی واقعا توقع بیشتری از مسئولین داشتم.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه لتینگان پلاک ۲۹اصلی بخش۲ قشلاقی
۳۲۹ فرعی آقا / خانم مسعود میرزائی بازرگانی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۳۶،۹۰ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از مختار نائیج حیدری
لذا به موجب ماده ۳– قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳– آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عمومی می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید . شناسه آگهی :۱۵۹۶۶۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۱۳تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۸/۲۷
علی اکبر مقدسی فر– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یک واحد آپارتمان تحت پلاک ۳۲۴۹ فرعی مفروز و مجزی شده از ۲۸۲ از ۱ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی منطقه ۲ ساری طبقه چهارم قطعه نهم به شماره چاپی ۱۴۳۸۳۴ سری ب سال ۹۵ به نام خانم مریم بانو کاظمی فرزند عبدالرحیم به شماره ملی ۵۷۶۹۴۹۹۲۸۱ ثبت و صادر و تسلیم گردید سپس ملک مذکور به شماره سند رهنی شماره ۸۷۴۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۰ ساری بنفع بانک تجارت شعبه مرکزی ساری به مبلغ ۲۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۱۴۴ ماه و رهنی شماره ۱۳۹۶۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۰ ساری که بنفع بانک تجارت شعبه مرکزی ساری به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۱۳۲ ماه و رهنی شماره ۸۷۴۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۰ ساری که بنفع بانک تجارت شعبه مرکزی ساری به مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۱۲۰ ماه ثبت شده و رهنی شماره ۱۱۹۶۳ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۰ ساری که بنفع بانک تجارت شعبه مرکزی ساری به مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۱۴۴ماه و رهنی شماره ۱۱۹۶۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۰ ساری که بنفع بانک تجارت شعبه مرکزی ساری به مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۱۴۴ ماه ثبت شده که وکیل مالک برابر وکالت نامه شماره ۴۱۴۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ با ارائه دو برگ استشهادیه که به تایید سه تن از شهود و دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۱ ساری رسیده برابر درخواست وارده به شماره ۲۷/۱۴۰۲/۳۰۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ اعلام داشته اصل سند مالکیت به شماره فوق الذکر به علت جابجائی مفقود و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده که برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند . چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود . /شناسه آگهی: ۱۶۰۶۴۱۶
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷
بهنام سراج پور– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۴۰۵۷–۱۴۰۲/۸/۲ هیات قانون تعیین تکلیف ..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حجت اله بهرامی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۳/۷۰متر مربع به شماره پلاک ۵۵۸ فرعی از ۱۰۰ اصلی واقع در قریه نعمت اباد بخش ۱۱ خریداری شده از آقای حسن زلفی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .شناسه آگهی ۱۶۰۶۲۹۰ تاریخ نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۷ تاریخ نوبت دوم :۱۴۰۲/۹/۱۱
عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۲۶۰۱–۱۴۰۲/۶/۲۱هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۰۶۲ ماده یک قانون مذکور ، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امید مقدمی جویباری فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در ان مساحت ۲۹۲/۷۸ متر مربع قسمتی ازپلاک ––– فرعی از ۱۰– اصلی واقع در جویبار – خیابان پهناب – کوچه الیاسی – بخش هفت ثبت جویبار خریداری از قنبر ابراهیمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد .شناسه اگهی ۱۶۰۶۴۴۲
تاریخ نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۸ تاریخ نوبت دوم :۱۴۰۲/۹/۱۱
سقا قاسمی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت تحریر شده ۶ دانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۲۹۲ فرعی از ۳۸ – اصلی واقع در بخش ۲۵ ثبت نکا به شماره چاپی ۳۲۶۸۸۲ سری ب سال ۹۱ به مالکیت آقای صادق صادقی ارمی فرزند میرزاحسین به شماره ملی ۴۹۹۹۲۷۴۷۹۵ دارای سابقه ثبت می باشد حال مالک اخیر بموجب درخواست شماره ۱۴۰۲۶۲۶۵۶۲۵۹۰۰۰۲۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۱ منضم به دو برگ استشهادیه که دفترخانه ۹۶ نکا صحت امضاء شهود را تایید نموده اعلام داشته که سند مالکیت فوق الذکر به علت جابجایی منزل مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است . در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنامچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. شناسه آگهی: ۱۶۰۳۰۳۲
امیر خندان رباطی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا
رونوشت : اداره جمع آوری و فروش اموال تملیکی جهت اطلاع
تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

بازگشایی سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی از امروز

رئیس سازمان توسعه تجارت از بازگشایی سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی از امروز برای افرادی که ثبت نام کردند خبر داد.مهدی ضیغمی رئیس سازمان توسعه تجارت گفت: سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی از امروز برای افرادی که ثبت نام کرده اند باز خواهد شد.او گفت: همچنین در این دوره ثبت نام کسانی که که دارای اولویت هستند می‌توانند خودروی خود را انتخاب کنند.ضیغمی گفت: سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی سپس بعد از بازگشایی روز شنبه برای افرادی که تاکنون ثبت نامی نداشته‌اند به زودی باز خواهد شد.

گزارش

مبارزه با اعتیاد و جای خالی آموزش روش‌های خودمراقبتی

یکی از مهم ترین برنامه‌ها برای مقابله با اعتیاد و آسیب‌های اجتماعی آموزش روش‌های خودمراقبتی در میان کودکان و نوجوانان است.هفته مبارزه با اعتیاد و آسیب‌های اجتماعی در حالی از روز دوشنبه آغاز شده است که قرار است بیشتر برنامه‌های این هفته با محوریت آموزش و پرورش باشد. مبارزه با اعتیاد و آسیب‌های اجتماعی اگر چه برای همه افراد و شهروندان و در همه سنین لازم و ضروری است با این وجود، کوشش برای مصونیت بخشی به کودکان و نوجوانان در برابر عوامل مخاطره آمیز و رفتارهای پرخطر بیش از دیگر گروه‌های سنی لازم و ضروری است."اقدامات فرهنگی و بازدارنده زمانی می‌تواند کارآمد و اثربخش باشد که تبدیل به یک نهضت فرهنگی شده و منجر به استقرار نظام مراقبت اجتماعی از دانش‌آموزان «نماد» شود"این گوشه‌ای از پیام رضامراد صحرایی وزیر آموزش و پرورش به مناسبت نهمین دوره هفته مبارزه با اعتیاد و آسیب‌های اجتماعی است که در آن یک بار دیگر بر اهمیت اجرای نماد تاکید کرده است.پروژه نماد (نظام مراقبت‌های اجتماعی دانش آموزان) مجموعه‌ای نظام یافته از خدمات و برنامه‌ها به منظور مراقبت دانش آموزان در برابر رفتارهای پرخطر و آسیب‌های اجتماعی است که از سال ۱۳۹۵ طراحی و اجرا شد.بر اساس پروژه نماد، وزارت آموزش و پرورش به همراه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با ائتلاف ۹ سازمان دیگر قرار است از طریق مداخله به موقع و مؤثر به مقابله با آسیب‌های اجتماعی در سنین دانش آموزی همت کنند.بر همین اساس، در هفته مبارزه با اعتیاد و آسیب‌های اجتماعی که نهمین دوره آن از دوشنبه ۲۲ تا یکشنبه ۲۸ آبان خواهد بود در مدارس برنامه‌های ویژه ای برای آگاهی بخشی از خطرات اعتیاد و دیگر آسیب‌های اجتماعی انجام خواهد شد.اقداماتی که در مدارس صورت می‌گیرد فرصتی ارزشمند برای گسترش نهضت فرهنگی پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی و همگانی کردن مبارزه با مواد مخدر در سطح جامعه است. از همین رو مدارس به عنوان مراکز اصلی فعالیت‌های پیشگیری اولیه از اعتیاد و آسیب‌های اجتماعی، به عنوان یکی از کانون‌های یاریگران زندگی در کشور مورد توجه ستاد مبارزه با مواد مخدر هم قرار گرفته است.بنا بر آمارها سن اعتیاد در سال‌های اخیر کاهش قابل توجهی پیدا کرده است؛ اگرچه برخی از افراد معتقدند سن اعتیاد به ده سال رسیده است؛ با این حال اگر استثناها را کنار بگذاریم؛ بسیاری از افرادی که در زندگی به اعتیاد گرفتار می‌شوند؛ در مدارس و یا در سنین پیش از ۱۸ سالگی با مواد مخدر به طور کامل آشنا شده اند.این در حالی است که مدرسه و نهاد تعلیم و تربیت رسمی و عمومی می‌تواند کانون فعالیت‌ها و سرمایه‌گذاری‌هایی باشد که کودکان و نوجوانان را علاوه بر اینکه از اعتیاد دور می‌کند؛ محلی برای تفریحات و سرگرمی‌هایی باشد که نوجوان وقت و عمر خود را در کشیدن سیگار و گل و دیگر مواد مخدر به تباهی نکشاند.

در این شرایط پیدا کردن راهکارهای اثربخش برای نبردی بی‌امان با این معضل بزرگ اجتماعی نیازمند مشارکت همه دغدغه‌مندان در حوزه آسیب‌های اجتماعی است تا از ابتلای جوانان که نیروهای فعال، پویا، مولد و سرمایه‌های ارزشمند انسانی کشور هستند؛ به معضل اعتیاد جلوگیری شود.بر همین اساس معاونت پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش روزشمار هفته مبارزه با اعتیاد و آسیب‌های اجتماعی از ۲۲ تا ۲۸ آبان ماه را اعلام کرد.از نکات قابل توجه در این روزشمار اعلام شده، علاوه بر تاکید بر اهمیت مدارس به عنوان کانون‌های اصلی تربیت کودک، به فراگیرسازی برنامه‌های پیشگیری در میان خانواده و محله اشاره کرد.قطعاً تربیت کودک تنها با تکیه بر روش‌های تربیتی در مدارس کافی نیست و لازم است کودک در برابر فشارهای اغواگرانه و فریب دهنده محیط‌های دیگر زندگی خود همچون محله و خانواده آمادگی بیشتری داشته باشد.در همین راستا توجه بیشتر به سواد رسانه‌ای و آموزش شیوه‌های خودمراقبتی در فضای مجازی لازم و ضروری است؛ چه بسا کودک و نوجوان با بسیاری از آسیب‌های اجتماعی از طریق شبکه‌های اجتماعی آشنا شوند و پس از آن با کنجکاوی، برای تجربه این رفتارهای هیجان انگیز و خطرناک اقدام کنند.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم معصومه مرادی اقامتی با ارائه استشهاد محلی مصدق ، طی درخواست شماره ۱۴۰۲۲۱۷۱۰۰۰۳۰۲۱۹۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۳۳۵۳ فرعی از ۴- اصلی بشماره سریال ۷۱۸۶۹۶ ج ۹۹ واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبتی شهرستان بابلسر که در دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۰۳۰۰۳۴۵۲ ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است.

در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.شناسه آگهی: ۱۶۰۵۳۱۲

تاریخ چاپ: ۱۴۰۲/۸/۲۷

سید روح اله اسمعیل پور مدیر واحد ثبتی
حوزه ثبت ملک بابلسر

پانزدهمین رویداد بین المللی راینوکاپ ایران ۲۰۲۳ در دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل افتتاح شد

خدیجه آقاجانی: مراسم افتتاحیه رویداد بین‌المللی رباتیک و هوش مصنوعی دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل با حضور تعدادی از مسئولین شهری و استانی، اساتید، محققان، پژوهشگران، مدیران و دانشجویان برگزار شد.

در این مراسم، دکتر بهرام عزیزالله گنجی، رییس دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل با اشاره به اینکه این رویداد پانزدهمین رویداد بین المللی دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل می باشد اما "هوش مصنوعی" برای اولین بار به این گستردگی در سطح کشور به صورت بین المللی با تلاش اساتید و دانشجویان توانمند این دانشگاه اجرا می شود، در خصوص دستاوردها و افتخارات ملی و بین المللی دانشگاه صنعتی نوشیروانی، گفت: رویداد بین المللی راینوکاپ ایران، به عنوان یک بستر برای تبادل دانش و تجربه بین متخصصان، پژوهشگران و علاقه‌مندان به هوش مصنوعی از سراسر جهان است.

وی اظهار داشت: هدف از برگزاری این رویداد بین المللی که به همت دانشجویان فعال و پرتلاش دانشگاه برگزار شد، ارتقای دانش، توسعه همکاری‌های ملی و بین‌المللی و پیشبرد فناوری‌های نوین و همچنین مهارت آموزی و توانمند سازی دانشجویان است که با جدیدترین تکنولوژی روز دنیا آشنا می شوند و هدف آن است که دانشجویان در کنار دروس تئوری، مهارت یاد بگیرند و ارتباط دانشگاه با صنعت قوی تر گردد.

دکتر عزیزالله گنجی، ابراز داشت: دانشجویان با کسب تجارب

ارزشمند و مهارت های لازم در این رویدادها، اشتغال آفرین و کارآفرین از دانشگاه فارغ التحصیل خواهند شد و حرکت در مسیر گذار از دانشگاه های نسل ۲ به دانشگاه های نسل ۳ و ۴ سریعتر انجام می شود و دانش فنی تبدیل به محصولات قابل استفاده در جامعه و صنعت خواهد شد.

رییس دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل، با بیان اینکه بیش از ۲۰۰ تیم دانشجویی و دانش آموزی در این رویداد بین المللی شرکت کردند، افزود: رویداد راینوکاپ ایران ۲۰۲۳ شامل بخش های مختلف اعم از شهر هوشمند، خانه خلاقیت کودک و نوجوان، نمایشگاه تخصصی با حدود ۱۰۰ غرفه، اولین کنفرانس ملی هوش مصنوعی و فناوری های آینده نگر، جشنواره ایده پردازی ، نوآوری و اختراعات، مسابقه ربات های جنگجو و چالش شناورهای هوشمند سطحی و زیرسطحی است.

وی با بیان اینکه نمایشگاه هایی که دانشگاه نوشیروانی برگزار می کند، محصول محور است، عنوان کرد: در حال حاضر ارتباط بسیار خوبی بین این دانشگاه و صنعت برقرار شده است و دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل اینک با بیش از ۱۵ صنعت بزرگ استان مازندران و ۲۰ صنعت بزرگ کشور قرارداد همکاری دارد.

رییس دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل، صنعت خودروسازی سایپا را یکی از صنایع بزرگ مورد قرارداد این دانشگاه ذکر کرد و گفت: محققان دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل موفق شدند پروژه دانش بنیان طراحی و ساخت خودرو شاهین هیبرید را با استراتژی هیبرید ملایم به پایان برسانند و تست جاده ای آن آماده سازی شده و آماده تحویل به شرکت است.

دکتر گنجی یادآور شد: این اولین خودروی کشور است که در این دانشگاه هیبریدی شده است.

وی گفت: دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل در حال حاضر بیش از ۶ هزار دانشجو، ۲۰۰ عضو هیئت علمی و بیش از ۱۸ دانشمند یک درصد و دو درصد جهانی دارد. این دانشگاه چند سال متوالی موفق به کسب رتبه نخست علمی بین تمام دانشگاه های کشور شده و رتبه بسیار خوبی هم به لحاظ علمی در سطح جهانی دارد.

معاون وزیر کشور:

زمینه نقش آفرینی همه گروه‌های سیاسی در انتخابات فراهم است

ساری–خبرنگار وارش: معاون سیاسی وزیر کشور گفت: بستر و زمینه نقش آفرینی همه گروه‌های سیاسی در دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان رهبری فراهم است.

سید محمدتقی شاهچراغی در دیدار با نماینده ولی فقیه در مازندران در ساری افزود: وزارت کشور براساس راهبرد و فرمایشات رهبر معظم انقلاب در انتخابات پیش رو چهار اصل مشارکت، سلامت، رقابت و امنیت را در دستور کار قرار داده است و برنامه ریزی و اقدامات اجرایی ستاد انتخابات حول این محورها انجام می شود.وی با اشاره به رسالت علما و روحانیت در روشنگری و تبیین موضوعات گفت: علما و خطبای دینی به عنوان محل رجوع و اعتماد مردم نقش موثری در افزایش مشارکت عمومی و همبستگی اجتماعی و فعال کردن گروه های مردمی دارند و برگزاری یک انتخابات باشکوه نیازمند نقش آفرینی همه نخبگان در این عرصه است.معاون سیاسی وزیر کشور با اشاره به برنامه‌ریزی های صورت گرفته در بخش سلامت انتخابات طبق

چارچوب مشخص شده قانون، افزود: مراحلی از روند برگزاری انتخابات از جمله پیش ثبت نام، ثبت نام به صورت الکترونیکی انجام شده است و اجرای رای گیری الکترونیکی هم در یک هشتم از حوزه های انتخابیه انجام خواهد شد.شاهچراغی در ادامه بیان داشت: در موضوع رقابت باوجود اینکه اینکه رقابت در انتخابات مجلس شورای اسلامی صرفا سیاسی نیست و بخش از آن منطقه ای و محلی است اما بسترها برای حضور و نقش آفرینی تمامی گروه‌های سیاسی در چهارچوب قوانین کشور در این عرصه فراهم شده است.رئیس ستاد انتخابات کشور افزود: همه گروه‌های سیاسی برای حضور در انتخابات پیش رو ثبت نام کردند و حضور دارند مگر افرادی که براساس قانون از جمله مسائل حقوقی احراز صلاحیت نشدند که البته مطابق با قانون انتخابات مجلس شورای اسلامی امکان پیگیری این افراد نیز بعد از ثبت اعتراض در هیات های نظارت و شورای محترم نگهبان فراهم است.شاهچراغی اظهار داشت: کاهش مشارکت مردم در عرصه های اجتماعی و سیاسی کشور از موضوعات راهبردی کلان رسانه های دشمن است و آنها با تبلیغات و فضاسازی های رسانه ای که انجام می دهند یاس و ناامیدی در مردم را پیگیری می کنند. مازندران دارای ۹ حوزه انتخابیه و ۱۲ کرسی نمایندگی در مجلس شورای اسلامی است که نمایندگان آن توسط بیش از ۲ میلیون و ۴۳۰ هزار مازندرانی واجد شرایط رای دهی انتخاب می‌شوند. دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره انتخابات خبرگان رهبری روز جمعه ۱۱ اسفندماه امسال برگزار می‌شود.

رهاورد سفرهای شهرستانی استاندار مازندران:

حـــــدود ۴۰ میلیارد ریال برای تقویت شبکه بـــــرق روستاهای رامسر هزینه شد

زینب ملامحمدی: هزینه حدود ۴۰ میلیارد ریال اعتبار برای تقویت شبکه‌های برق دهستان روستاهای ۱۱گانه اشکورات رامسر به عنوان یکی از مصوبه های سفر شهرستانی استاندار مازندران در این منطقه محقق شد. استاندار مازندران به همراه مسوولان استانی و محلی ۱۸ شهریور ماه امسال در سیزدهمین سفر شهرستانی، مهمان اهالی دهستان شکورات، دورترین نقاط محدوده جغرافیایی شهرستان رامسر بود و پس از بازدید از نقاط مختلف و شنیدن پای درد و دل اهالی این دهستان سرانجام به مسوولان استانی و محلی توصیه و دستور داد تا مشکلات روستاییان این منطقه در تمامی بخش ها به ویژه کمبود آب آشامیدنی، ضعف ولتاژ برق، بیکاری جوانان، کمبود آب کشاورزی و سایر موارد به زودی حل و فصل شود.این سفر شهرستانی استاندار ۲۴ مصوبه داشت که یکی از آن ها رفع ضعف ولتاژ برق اهالی این دهستان بود.این دهستان هم مرز با استان گیلان حدود ۱۱ روستا در خود جای داده و برابر طرح ملی سرشماری نفوس مسکن سال ۱۳۹۵ دست کم هزار نفر جمعیت دارد و با مرکز شهر رامسر حدود ۱۳۰ کیلومتر فاصله دارد حرفه و پیشه بیشتر اهالی این منطقه محروم باغداری و دامداری است.

ضعف ولتاژ و نوسانات برق در زمان شرایط نامساعد جوی، برف، بوران و در پی آن سوختگی لوازم برقی از مهم ترین مسائلی بود که روستاییان این دهستان نسبت به بروز

این چالش نزد استاندار و دیگر مسوولان امر گلایه داشتند و رفع زودهنگام این معضل تا پیش از فرارسیدن فصل سرما خواستار شدند. برق تعدادی از روستاهای این دهستان برابر گفته مدیرعامل شرکت توزیع برق غرب مازندران از طریق شبکه برق رسانی شهرستان رودسر استان گیلان تامین می شود و استاندار مازندران هم در آن دیدار مردمی در جمع اهالی این دهستان در مسجد روستای "تمل" توصیه و تاکید کرد : مشکلات اهالی این روستاها باید به مرور زمان برطرف شود منتهی نوسانات، ضعف ولتاژ و قطعی برق اهالی این دهستان در زمان برف و بوران مساله بسیار مهم و اساسی است که باید فوری این ضعف برطرف شود.در این پیوند، بخشدار مرکزی رامسر گفت : یک هفته پس از بازدید استاندار و دیدار با اهالی این دهستان نشستی با حضور مسوولان شرکت برق غرب مازندران و گیلان در فرمانداری رامسر برگزار و تصمیم بر آن گرفته شد که برای تقویت و ارتقای ظرفیت برق اهالی این دهستان اقدام شود.مجتبی سلیمان نژاد افزود : از آنجایی که برق نقاطی از این دهستان از خطوط شبکه برق بخش "رحیم آباد" شهرستان "رودسر" استان گیلان تامین می شود بنابراین در ۱۷ آبان ماه امسال مانور مشترکی در قالب انجام عملیات تعمیرات خطوط منتهی به این دهستان با هدف رفع این معضل انجام و حدود ۴۰ میلیارد ریال هم در این بخش هزینه شد.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران هم در گزارشی به ایرنا گفت: رفع ضعف ولتاژ برق یکی از مصوبه های سفر شهرستانی استاندار به این منطقه بوده که با همراهی مسوولان امر محقق شد و با این اقدام با دغدغه اهالی این روستا با گذشت بیش از چهار دهه از شکل گیری انقلاب اسلامی پایان داده شد.مصطفی بابایی افزود : در پی هم افزایی با مسوولان شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان، بازدید و بررسی های کارشناسی در نهایت گروه های عملیاتی هر ۲ شرکت نخستین رزمایش مشترک تعمیرات خطوط برق منتهی به این دهستان را انجام دادند.وی اظهار کرد : در این رزمایش دست کم ۱۲۰ نیروی عملیاتی در قالب ۲۵ تیم با همکاری فرمانداران شهرستان های رامسر و رودسر، نیروی نظامی و انتظامی، امنیتی و هلال احمر، اعضای شوراها و دهیاران این دهستان این مانور با موفقیت انجام گرفت.رامسر با جمعیتی دست کم ۱۰۰ هزار نفر جزو غربی ترین شهرستان مازندران است.شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران امورهای محمودآباد، چمستان، نور، نوشهر، چالوس، کلاردشت، عباس آباد، تنکابن، رامسر و ۱۱ بخش سرخرود، بلده، رویـان، کجور، صـلاح الدین کلا، مرزن آباد، سلمانشهر، نشتارود، خرم آباد و کتالم- ساداتشهر را زیر پوشش دارد.غرب مازندران ۲۳ شهر و یکهزار و ۲۵۰ روستا و دست کم یک میلیون نفر جمعیت دارد.

هشدار

کلیک بر روی لینک‌های ناشناس برابر با افشای اطلاعات کارت بانکی

رئیس پلیس فتا تهران بزرگ گفت: از اعتماد به پیامک‌هایی با موضوع برنده شدن در قرعه کشی و ورود به لینک‌های موجود در پیامک خودداری کنید. پیامک یکی از ابزارهای ارتباطی و تبلیغاتی است. روزانه خدمات بسیار زیادی همچون دریافت پیامک‌های بانکی، احراز هویت، تبلیغات پیامکی و ... از طریق ارسال پیامک انجام می‌شود. کلاهبرداران سایبری با شیوه‌ها و شگردهای گوناگونی از افراد سوء استفاده می‌کنند و در بعضی از موارد می‌تواند خسارت‌های سنگینی به افراد وارد کنند.مجرمان سایبری طی تماس تلفنی یا ارسال پیامک، موضوع برنده شدن در قرعه‌کشی‌ها را مطرح و اقدام به کلاهبرداری می‌کنند. این افراد خود را از طرف اپراتورها، سازمان‌ها و ... معرفی می‌کنند. در این ترفند بعد از کلیک کاربر بر روی لینک جعلی مذکور برای ارائه مشخصات بانکی خود، اپلیکیشن جعلی که حاوی بدافزار است بر روی گوشی کاربر نصب می‌شود. اپلیکیشن جعلی نصب شده بر روی گوشی کاربر، حاوی لینکی به درگاه جعلی بوده و تمامی اطلاعات بانکی وارد شده را به سرقت می‌برد.لینک‌های ارائه شده در پیام‌های برنده شدن در قرعه کشی که در شبکه‌های اجتماعی برای کاربران ارسال شده بدافزارهای کلاهبرداری بوده، به همین منظور همیشه آنتی ویروس گوشی را باید به روز نگه داشت و از نصب هر گونه نرم‌افزار نامعتبر از منابع ناشناس خودداری کرد.برای تشخیص پیامک جعلی ابتدا به سر شماره پیامک ارسال شده دقت کنید. پیامک‌های بانکی، اداری و شرکت‌های بزرگ معمولاً از نوع خط خدماتی هستند و همیشه از یک سر شماره مشخص ارسال می‌شوند. در اکثر موارد پیامک‌های جعلی از طریق خط‌های شخصی ارسال می‌شوند یا سر شماره‌های عجیبی دارند.مراقب لینک‌های موجود در پیامک‌ها باشید، هیچ لینکی را پیش از مطمئن شدن باز نکنید. کلاهبرداران از طریق لینک‌ها می‌توانند ویروس و بدافزار را وارد گوشی کنند و اطلاعات شخصی را به سرقت ببرند. از طرفی ممکن است لینک‌ها افراد را به صفحات فیشینگ هدایت کنند و اطلاعات کارت بانکی را به سرقت ببرند.سرهنگ داوود معظمی گودرزی رئیس پلیس فتا تهران بزرگ در گفت‌وگو با خبرنگار مهر درباره لینک‌های جعلی گفت: اکثر پیامک‌های ارسال شده با موضوع برنده شدن در قرعه کشی، ترفند مجرمین سایبری و با هدف کلاهبرداری است. از اعتماد به این پیامک‌ها و ورود به لینک‌های موجود در پیامک خودداری کنید همچنین به پیام‌های دریافتی از سر شماره‌های شخصی اعتماد نکنید و به هیچ عنوان وارد لینک‌های جعلی ارسالی نشوید.وی همچنین برای جلوگیری از کلاهبرداری حساب بانکی افراد توصیه کرد: رمز کارت را می‌توان کلید ورودی به حساب شخصی و دسترسی منابع مالی قلمداد کرد؛ ازاین‌رو، هرگز نباید افراد گوناگون و یا ناآشنا از رمز کارتتان مطلع شوند. همچنین توصیه می‌شود رمز کارت را به صورت دوره‌ای و ماهانه تغییر داده شود تا از سوءاستفاده و کلاهبرداری‌ها جلوگیری شود.رئیس پلیس فتا تهران بزرگ گفت: پلیس‌فتا به‌صورت شبانه‌روزی آماده پاسخگویی به شهروندان و کاربران بوده و عموم مردم می‌توانند مشکلات خود را در خصوص فضای مجازی با مراجعه حضوری به پلیس فتا و یا استفاده از سایت پلیس‌فتا به نشانی www.cyberpolice.ir و تماس با مرکز فوریت‌های سایبری به شماره ۰۹۶۳۸۰ به کارشناسان ما گزارش کنند.

کدام مواد غذایی سلامت کیسه صفرا را تهدید می‌کند؟

وظیفه کیسه صفرا نگه داری مایع زرد رنگ صفراست. این مایع به هنگام ورود مواد غذایی به معده از کبد ترشح می شود و سپس از طریق مجرایی به کیسه صفرا انتقال می یابد. این مایع به هضم چربی‌ها در بدن کمک می‌کند.برخی از افراد با خوردن غذاهای تحریک کننده، دچار مشکلات کیسه صفرا از جمله سنگ‌های صفراوی می‌شوند. اما بر خلاف قلب، کبد و کلیه‌ها، اغلب افراد در صورت ابتلا به مشکلات کیسه صفرا از آن بی‌اطلاع هستند. سنگ کیسه صفرا در درصد کمی از مردم با علائمی از قبیل درد شکم، تهوع، نفخ، استفراغ، بروز می کند. هنگامی که علائم سنگ صفرا مکرر و عود کننده باشند، درمان معمولی، جراحی و برداشتن کیسه صفرا است.

۵ ماده غذایی که سلامت کیسه صفرا را به خطر می‌اندازد:

_ گوشت پرچرب: مصرف گوشت پرچرب، سبب افزایش عملکرد کیسه صفرا و افزایش تولید صفرا می‌شود که این فرآیند با التهاب صفرا همراه است. مصرف ماهی و حبوبات به جای گوشت قرمز توصیه شده است.

_ غذاهای سرخ شده: غذاهای سرخ شده و چرب سبب تحریک و التهاب کیسه صفرا می‌شوند.

_ غذاهای اسیدی: مصرف زیاد غذاهای اسیدی مانند مرکبات و قهوه، علاوه بر التهاب کیسه صفرا، روی معده نیز اثر مخربی دارند.

_ محصولات لبنی پرچرب: محصولات لبنی پرچرب مانند خامه و شیر گاو، از مهم‌ترین مواد تحریک کننده کیسه صفرا هستند.

_ غذاهای تصفیه شده: هر محصول تولید شده از آرد گندم و شکر تصفیه شده، مانند نان سفید، انواع شیرینی و پاستا، سبب تحریک کیسه صفرا می شود.

پزشکان توصیه می‌کنند که به محض احساس مشکل در ناحیه صفرا، به پزشک مراجعه شود و با محدود کردن مواد غذایی تحریک‌کننده، علائم بیماری تا درمان جدی کنترل شود.با این حال، حتی اگر قرار نباشد به سنگ صفرا دچار شوید، رژیم غذایی سالم، کم چرب و کم کلسترول با میزان متوسط تا بالای فیبر برای سلامت عمومی بدن شما لازم است.میوه‌ها و سبزیجات، غلات کامل، گوشت بدون چربی، مرغ ماهی، محصولات لبنی کم چرب و ... همگی غذاهای سالم برای کیسه صفرا و سراسر بدن شما هستند.مصرف بیشتر غلات سبوس دار نیز می‌تواند به کاهش کلسترول کمک کند. در این میان مصرف جو بیشتر از سایر غلات توصیه می‌شود اما با این حال مصرف گندم سبوس‌دار نیز به پیشگیری طبیعی از تشکیل سنگ کیسه صفرا کمک می‌کند.روغن زیتون روغن سالم تری تلقی می‌شود زیرا نسبت به سایر روغن‌ها چربی اشباع نشده بیشتری دارد. همچنین میزان چربی اشباع شده روغن زیتون از کره کمتر است.تحقیقات نشان داده است که نوشیدن قهوه خطر سنگ صفرا را در میان زنان و مردان کاهش می‌دهد. در یک مطالعه نشان داده شد زنانی که حداقل یک وعده بادام زمینی در روز می خورند ۲۰ درصد کمتر از سایرین ناچار به برداشتن کیسه صفرا با جراحی می‌شوند.بنابر اعلام دفتر ارتقای آموزش و سلامت وزارت بهداشت فراموش نکنید نوشیدن آب فراوان در طول روز به همراه کاهش استرس نیز به پیشگیری از ابتلا به سنگ کیسه صفرا کمک می‌کند.

روزنامه سیاسی، اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و ورزشی
شمال کشور(استانهای مازندران- گیلان- گلستان)

* صاحب امتیاز: شرکت وارش
* مدیر مسئول: سیدمجتبی نیایش
* زیر نظر شورای نویسندگان
* تلفکس: ۳-۳۳۳۰۰۲۳۱(۰۱۱)
* E - m a i l : vareshnewspaper@yahoo.com
* www.vareshdaily.ir
* نشانی : ساری- خیابان قارن- کوچه مختار(قارن ٦) - ساختمان وارش
* چاپ : نقش باران- ساری: خیابان قارن - کوچه قیومی تلفن: ۳۳۳۰٤٤۰۳

روزنامه وارش

شنبه ۲۷ آبان ماه ۱۴۰۲ -۴ جمادی الاول ۱۴۴۵ -۱۸ نوامبر ۲۰۲۳ -شماره ۱۶۲۱ - ۸ صفحه

امام حسین (ع): «إِنّ شِيعَتَنَا مَنْ سَلِمَتْ قُلُوبُهمْ مِنْ كُلّ غِشّ وَغَلّ وَدَغَلٍ».
«شیعه ما کسی است که دلش از هرگونه خیانت و نیرنگ و مکری پاک است».

اوقات شرعی

مازندران	گلستان	گیلان
شنبه	شنبه	شنبه
اذان ظهر : ۱۱:٤۲	اذان ظهر : ۱۱:۳۷	اذان ظهر : ۱۱:٥٦
اذان مغرب: ۱۷:۳۱	اذان مغرب: ۱۷:۲٥	اذان مغرب: ۱۷:٤٤
یکشنبه	یکشنبه	یکشنبه
اذان صبح :٤:٤۷	اذان صبح : ٤:٤۲	اذان صبح : ٥:۰۱
طلوع آفتاب: ٦:۱۲	طلوع آفتاب: ٦:۰۷	طلوع آفتاب: ٦:۲۷

تقلای اهالی آمل برای نجات شوکاشور

*عمارت زباله نسازید

روستاییان منطقه شوکاشو آمل دست به دست هم داده اند تا این منطقه را از زیر بار زباله نجات دهند تا به منطقه ای نظیر عمارت تبدیل نشود.هم آغوشی رودخانه و درختان هیرکانی، طبیعت خوبی را نصیب شوکا شور کرده است، نجوای آب و باد که از لابه لای درختان رد می‌شود و به گله‌های گوسفندان و زنبورهای عسل می‌رسد، نجوایی که حالا توأم می‌شود با درد و دل‌های آدم‌هایی که از روستا شال و کلاه کردند تا شوکاشور را نجات دهند.هر کسی تلاش می‌کرد تمام توان خود را بگذارد تا توضیح کامل‌تری دهد، انگار با دیدن ما بغض‌هایشان باز شده بود، دغدغه‌هایی که این روزها آنان را مجاب می‌کرد تا چند روز پی درد پی زندگیشان را وقف شوکا شور کنند.اما من همچنان مات این فضا بودم، زمانی که اسم شوکاشور را شنیدم که قرار است زباله سوز ایجاد شود، به نظرم جای خالی از درخت بود و یا درختانی کمتر نه این نقاشی بی نقص و خیره کننده است.سر دوربین را به سمت مرد میانسالی بردم، حرفش را قطع کرد، آب دهانش را با بغض قورت داد و انگار داستانی را چند با تکرار کرده باشد شروع به حرف زدن کرد که اینجا ۳ هزار درخت دارد و وسعتش ۸ هزار متر است، درختان اینجا بومی و هیرکانی هستند و قدمت آنها به هزار سال یا ۵۰۰ سال می‌رسد و ثبت یونسکو است.درختان اینجا بومی و هیرکانی هستند و ثبت یونسکو استوی به درختان سرخ دار اشاره کرد و گفت: از اینجا تا شهرستان بابل سه یا چهار درخت سرخ دار مانده است، حتی چوپانانی که شاخه‌های درخت را برای گرفتن هیزم می‌شکنند با درخت سرخ دار کاری ندارند، این درخت خیلی حرمت دارد، قطر ۱۵ سانتی آن بیش از ۲۰۰ سال سن دارد.جوانی که کنارش ایستاده بود کلام را در دست گرفت، با صدای رساتری گفت: این مکان کمتر از یک کیلومتر با روستای رز فاصله دارد و با اردوگاه فرهنگیان که همیشه دانش آموزان برای اردو می آیند و رودخانه فاصله کمی دارد.وی ادامه داد: حیواناتی چون گراز وحشی، خرس قهوه‌ای، گوزن گاوبانکی، پلنگ، جوجه تیغی و... حیوانات زیادی در اینجا زندگی می کنند که امیدوارم با تدابیری که اندیشیده می‌شود نگذارند مانند ببر مازندران به نابودی کشیده شوند.

همه دوست داشتند حرفی بزنند، یکی از وعده‌ها می‌نالید که قرار بود صدای قطار در اینجا شنیده شود، یکی از بی توجهی مسؤولان گلایه می کرد، دیگری از افزایش بیماران سرطانی ناراحت بود و... اما همه یک زبان مشترک داشتند و آن نجات شوکاشور بود.

به لبه جاده که رسیدیم راننده برایمان توضیح داد که این منطقه آخر هفته پر می‌شود از مردمی که با خانواده برای پیک نیک به اینجا می آیند و از اینکه مسؤولان جواب قاطعی به آنها نمی‌دهند گلایه داشت.

حرف‌های ضد و نقیض استاندار و معاونش

رئیس جمهور ضرب الاجلی ۱۵ روزه برای تعیین تکلیف معضل زباله آمل و انتخاب مکان جدید برای دپوی زباله اعلام کرد که ۲۱ آبان مهلت آن به پایان رسیده است.

احمد توکلی، سرپرست معاونت هماهنگی امور عمرانی استاندار مازندران چند روز قبل در گفت وگویی عنوان کرده بود که منطقه شوکاشور منطقه مناسب برای ایجاد زباله سوز است که با واکنش شدید کاربران فضای مجازی و اهالی منطقه را در پی داشته است، اعضای شورای اسلامی شهر آمل نیز در نامه‌ای به دفتر ریاست جمهوری مخالفت خود را عنوان کرده‌اند.با حساسیت‌های ایجاد شده، سید محمود حسینی پور استاندار مازندران پس از چندی حرف معاونش را اصلاح و با اشاره به اینکه قرار نیست دپوی زباله انجام شود، گفت: بودجه لازم برای زباله سوز با ظرفیت ۵۰۰ تن در روز گرفته شده و اگر موقتاً زباله‌ها جایی منتقل شود آن نقطه جدید تأسیسات زباله سوز با فناوری دانش بنیان تأسیس خواهد شد.وی تصریح کرد: محل فعلی دپوی زباله در آمل باید فریز شود؛ چرا که در محل سد هراز قرار دارد.استاندار مازندران تصریح کرد: نقطه و محلی که زباله آمل قرار است به آنجا منتقل شود از منظر کارشناسی تعیین می‌شود و هیچ شائبه در این راستا وجود ندارد.وی در پاسخ به اینکه منطقه منال با وجود تأیید کارشناسان چرا تأیید نمی‌شود، خاطرنشان کرد: منال هیچ وقت گزینه انتخابی نبوده و گزینه‌ها در دست بررسی برای تأیید نهایی است و هر گزینه‌ای که تأیید شود حتماً توسط کارشناسان محیط زیست بررسی خواهد شد.این گفته‌های استاندار از یک سو و رد نکردن قطعی شوکاشور از سوی مسؤولان شهرستان از سوی دیگر و همچنین وعده‌های بی سرانجام گذشته، زباله را دغدغه شهروندان آملی کرده که نکند عمارتی دیگر متولد شود.

بازخوانی وعده‌های مسؤولان طی یک دهه اخیر

طی سال‌های گذشته همواره مسؤولان وعده داده بودند که بحران زباله در آمل پایان می‌گیرد و در ۴ مرداد ۱۴۰۱ رسانه‌های محلی تیتر زده بودند «پایان عمارت» و یا از زبان حسینی فرماندار وقت آمل نوشته بودند «موافقت نامه طرح ملی فناوری تولید سوخت از پسماند شهری آمل با روش کراکینگ کاتالیستی در معاونت علمی فناوری ریاست جمهوری در تهران تأیید شده است و شرکت مجری (درینه سیا اریا) قرار است در ظرف یکسال مقدمات لازم برای اجرای پروژه ۵۰۰ تن در روز را فراهم کند، همچنین وی چند ماه قبل در روزهای پایانی سال ۱۴۰۰ از استقرار یک شرکت دانش بنیان برای زباله سوز خبر داده بود».

پیش ترها و در سال ۹۰ نیز وزارت نیرو وعده داده بود طی ۲ سال عمارت را تعطیل و مشکل را حل خواهد کرد، خوشبختانه برای برطرف شدن مشکل زباله آمل عزم استانی وجود دارد، این جمله‌ای بود که معاون امور عمرانی استاندار مازندران علی نبیان در سال ۹۶ گفت و واگذاری زمین جدید برای ساخت کارخانه زباله سوز را تا پایان ماه جاری خواند.

علاوه بر این، شهردار آمل احمد امیرسلیمانی در مهر سال ۹۷ در یکی از مصاحبه‌های خود بیان کرده بود تا ۱۰ روز آینده وزارت کشور تاییدیه مراحل مناقصه را ارسال می‌کند، سید حمید هاشمی از دیگر شهرداران اسبق آمل نیز از اجرایی کردن طرح ساماندهی زمین ۵ هکتاری موسوم به مرتع سنگ چالک خبر داده بود که هیچیک محقق نشده است.

«ستار» یکی دیگر از گزینه‌های روی میز بود که با مخالفت محیط زیست پرونده‌اش بسته شد، «منال» جدی ترین گزینه که تأیید وزارت کشور و محیط زیست را هم گرفت اما با مخالفت شدیدی همراه و در نهایت از گزینه‌ها خارج شد، منطقه «پاساکش» نیز به خاطر نزدیکی با رودخانه به اجرا نرسید و... گزینه های دیگری که نتوانستند قبرستان زباله را متوقف کنند.روزانه در مازندران بیش از ۳ هزار تن زباله تولید می‌شود که در آمل هر فرد به طور متوسط یک کیلو تا یک کیلو و ۲۰۰ گرم زباله تولید می‌کند. زباله سوز در آمل بیشتر شبیه دروغ سیزده شده که از سال ۹۰ تاکنون میان وعده‌های مسؤولان و مافیا زباله رنگ باخته است و امروز که ضرب الاجل آن به صدا درآمده، چراغی روشن شده که امیدواریم خاموش نشود و پایانی برای کابوس عمارت باشد.

از شوکاشور برگشتیم، اما نگاهم همچنان در شوکاشور ماند، به اینکه این درختان بهار را می‌بینند یا نه؟ و به عمارت که قبل از آنکه گورستان زباله شود، شاید درختان بی شماری داشت که در حسرت بهار مانند و حالا کسی دلتنگش نمی‌شود./ سمانه قلی پور

عضو شورای عالی نظام پزشکی مطرح کرد؛

سرانه پزشک خانواده چگونه باید محاسبه شود

رئیس کمیسیون پزشکی خانواده شورای عالی نظام پزشکی، بر تعیین سرانه پزشک خانواده بر اساس نرخ واقعی ویزیت پزشک عمومی تاکید کرد.

لاله تدین، در خصوص مباحث صورت گرفته در باب برنامه پزشکی خانواده و گزارش معاون بهداشت وزارت بهداشت و کارشناس مسئول برنامه در جلسه شورای عالی نظام پزشکی، گفت: با توجه به اهمیت برنامه پزشکی خانواده و اجرای طرح ملی سلامت خانواده و نظام ارجاع و بروز مشکلات متعدد در اجرای این برنامه در ۱۱ سال گذشته در دو استان فارس و مازندران؛ مقرر شد این موضوع به صورت ویژه در جلسه شورای عالی سازمان نظام پزشکی مورد بررسی قرار بگیرد.

وی افزود: پس از ارائه گزارش، اعضای شورای عالی نظام پزشکی به ارائه نقطه نظرات خود پرداختند. من به عنوان رئیس کمیسیون پزشکی خانواده، گزارشی از وضعیت اجرای برنامه در استان فارس با ارائه آمار و مستندات داشتم و با اشاره به ضرورت توجه به طب سالمندی، سلامت روان، تقدم پیشگیری بر درمان و...، بار دیگر بر ضرورت اجتناب‌ناپذیر حمایت از برنامه تاکید و نقاط ضعف اجرای برنامه و علل مشکل دار شدن آن در برخی مقاطع را عنوان کردم.

تدین ادامه داد: درخواست دقت در تعیین سرانه و ارائه راهکارهای مالی پایدار برای ارائه دهندگان خدمت، شناسه دار کردن منابع معین قانونی برای اجرای برنامه، لزوم تقویت صنعت بیمه، تربیت نیروهای مورد نیاز در همکاری با برنامه و فراهم آوردن امکان ارجاع عمومی و افقی و رفع مشکلات عدیده سامانه الکترونیک، بخشی از درخواست‌های مطرح شده از سوی من در این جلسه بود.

وی افزود: از آنجایی که ملاک تعیین سرانه، ویزیت پزشک عمومی و میانگین بار مراجعات بیمار بوده، باید نرخ واقعی ویزیت پزشک عمومی که توسط سازمان نظام پزشکی کارشناسی شده، ملاک تعیین سرانه پزشک خانواده در حال حاضر و متعاقب آن در اجرای کشوری برنامه قرار گیرد.

عضو شورای عالی نظام پزشکی تاکید کرد: در این جلسه مصوب شد یک کارگروه به ریاست معاون بهداشت وزارت بهداشت، تشکیل و ظرف یک ماه آینده نسبت به بررسی تخصصی برنامه پزشکی خانواده و ارائه راهکار برای رفع مشکلات فعلی برنامه اقدام نمایند.

با پهنای باند ۱۲۰۰ گیگابیت؛

پرسرعت ترین شبکه اینترنت جهان از راه رسید

چین سریع ترین اینترنت نسل جدید را با پهنای باند ۱۲۰۰ گیگابیت برثانیه(۱.۲ ترابیت برثانیه) راه اندازی کرد.

نسل جدید اینترنت پرسرعت که با همکاری دانشگاه تسینگهوا، چاینا موبایل و شرکت CERNET.com ایجاد شده، دارای یک شبکه انتقال کلی است که بیش از ۳۰۰۰ کیلومتر را در بر می گیرد و ۳ شهر پکن، ووهان و گوانگژو را به هم متصل می کند.

این دستاورد فناورانه مهمی برای شبکهFITI یا «پروژه ملی فناوری زیرساخت اینترنت آینده» است.

پروژه مذکور از زمان عملیاتی شدن در ۳۱ جولای سال جاری میلادی با ثبات و با اطمینان در حال اجرا است و چند تست مختلف را پشت سر گذاشته است.

شبکه FITI که با فناوری‌های اختصاصی چین کار می‌کند، از یک رابط IPv۶ فوق‌سرعت و نسل بعدی روتر مرکزی اینترنت ۱.۲T بهره می‌برد.

هر دو بخش نرم افزاری و سخت افزاری در داخل این کشور تولید می شوند. شبکه مذکور حاصل تلاش ۴۰ دانشگاه چینی است که از فناوری IPv۶ این شرکت استفاده می کنند.

به این ترتیب می توان ادعا کرد سرعت شبکه اینترنت چینی از رقبایش ۱۰ برابر بیشتر است. کارشناسان قبلا پیش بینی می کردند نرخ انتقال داده در ۲۰۲۵ میلادی از یک ترابیت بر ثانیه فراتر رود.

شبکه جدید بخشی از پروژه Cernet چین است که مراکز تحقیقاتی و آموزشی در کشور را به یکدیگر مرتبط می کند تا فناوری اینترنت پرسرعت تامین شود. این پروژه نشان دهنده تعهد چین به حاکمیت فناوری با توسعه و ایجاد تمام نرم افزار و سخت افزارها در داخل کشور است.

محققان می گویند؛

رژیم های کم چرب با خستگی در افراد مبتلا به ام اس مقابله می کند

محققان راهی برای رفع خستگی ناتوان کننده بسیاری از بیماران مبتلا به مولتیپل اسکلروزیس (MS) یافته اند: رژیم غذایی کم چرب.دکتر «ویجیشری یاداو»، مدیر مرکز ام اس در دانشگاه علوم و بهداشت اورگن، گفت: «یک رژیم غذایی کم چرب می‌تواند تفاوتی در میزان خستگی بیمار ایجاد کند، حتی بدون اینکه آن را به یک رژیم غذایی گیاهی تبدیل کند.»مطالعه جدید مبتنی بر یک دهه تحقیق است که این مفهوم را آزمایش می‌کند که رژیم غذایی به ویژه برای افراد مبتلا به ام اس مهم است.یاداو گفت: «خستگی برای این بیماران بسیار ناتوان کننده است. هیچ دارویی برای رفع خستگی وجود ندارد، اما می‌دانیم که خستگی بر کیفیت زندگی آنها تأثیر زیادی می‌گذارد.»مطالعه جدید شامل ۳۹ فرد مبتلا به ام اس بود که خستگی را تجربه می‌کردند. یک گروه کنترل ۱۹ نفره غذاهای معمول خود را خوردند و در پایان مطالعه مشاوره رژیم غذایی دریافت کردند.در همین حال، ۲۰ شرکت کننده مشاوره تغذیه دریافت کردند و سپس از یک رژیم غذایی کم چرب پیروی کردند.به گفته محققان، شرکت‌کنندگانی که رژیم غذایی کم چرب را دنبال می‌کردند، بهبود قابل توجهی در خستگی داشتند. هر چهار هفته یکبار، آنها به سؤالاتی پاسخ می‌دادند که مواردی مانند توانایی آنها در تمرکز و انجام فعالیت‌های بدنی معمول را اندازه می‌گرفت.

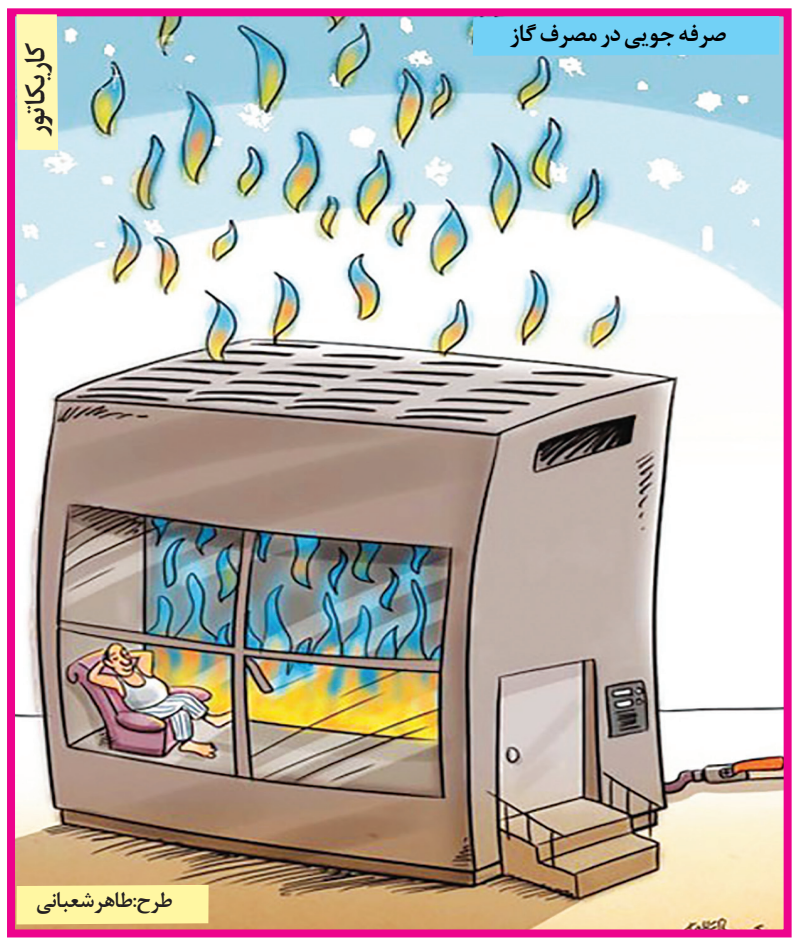
در سامانه نسخه الکترونیک بیمه سلامت؛

متفورمین پُرمصرف‌ترین دارو در ایران است

پرمصرف‌ترین دارو در سامانه نسخه الکترونیک بیمه سلامت، مشخص شد.سازمان بیمه سلامت ایران اعلام کرد: متفورمین به عنوان پرمصرف‌ترین دارو در سامانه نسخه الکترونیک بیمه سلامت ثبت شده است.بر همین اساس، در ۶ ماهه اول سال ۱۴۰۲، تعداد ۱۱۹ میلیون و ۵۰۵ هزار و ۸۵۰ قرص متفورمین تجویز شده است. این در حالی است که در ۶ ماهه اول سال ۱۴۰۱، تعداد ۸۲ میلیون و ۵ هزار و ۷۰۷ قرص متفورمین در نسخ بیمه سلامت ثبت شده بود.

کاریکاتور

صرفه جویی در مصرف گاز



طرح:طاهر شعبانی

اینفوگرافیک

منبع :ایمنا

عکس روز

چشم نصف جهان به زاینده‌رود روشن شد

عکس:خدیجه نادری

سازمان آگهی های روزنامه وارش
۰۱۱-۳۳۳۰۴۴۰۱- ۳ ,۰۱۱ -۳۳۳۰۰۲۳۱-۳