جمله

روزنامه صبح ایران

سیاسی، اقتصادی، فرهنگی و ورزشی

شهادت حضرت فاطمه زهرا (س) تسلیت باد

شنبه ۲۵ ۰۹ ۱۴۰۲

سال هفتم شماره: ۱۶۸۵

Saturday/December16/2023

۲ جمادی‌الثانی ۱۴۴۵ هجری قمری

۸ صفحه | قیمت: ۵۰۰۰ تومان

JOMLEHNEWSPAPER

گزارش جمله از اتفاقاتی که شهرآورد صد و دوم پایتخت را منحصر به فرد کردند

تساوی پرحاشیه

اختصاصی JOMLEH ۰۸

تحلیل جمله از مطالبه جدید «تل‌آویو» از آمریکا برای گذاشتن بنای یک صلح جدید برای خاورمیانه؛

قتل طرح دوکشوری در آرامش!

اختصاصی JOMLEH

طرح صلح خاورمیانه که در سال ۱۹۹۳ با میانجی‌گری «بیل کلینتون» رییس‌جمهور وقت ایالات متحده از جناح دموکرات‌ها به امضای «اسحاق رابین» نخست‌وزیر وقت اسراییل و «یاسر عرفات» رهبر وقت ساف» سازمان آزادی‌بخش فلسطین «رسید و بهراهکار» دوکشور-دوملت» معروف است، تا حدودی توانست تنش را بین فلسطین و اسراییل کنترل کند و امید را در میان بسیاری از جوانان فلسطینی برای داشتن آینده‌ای روشن،پدید آورد...

صفحه ۰۲

۰۲ امنیت

سخنگوی پلیس:

عاملان حمله تروریستی راسک خود را مرده فرض کنند

۰۳ اقتصاد

دکتر حسینی در نشست هم اندیشی بانوان مدیر بانک مسکن:

سودآوری ۲۲ همتی بانک مسکن برای شبکه بانکی

۰۵ مسکن

دبیر کارگروه نهضت ملی مسکن کشور عنوان کرد؛

آغاز ساخت یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور

دکتر مهدی عبوری، مدیرعامل گروه سرمایه گذاری غدیر عنوان کرد:

صادرات، عاملی برای افزایش اعتبار و جایگاه بین‌المللی کشور

صفحه ۰۱

دکتر مهدی عبوری، مدیرعامل گروه سرمایه گذاری غدیر عنوان کرد:

صادرات، عاملی برای افزایش اعتبار و جایگاه بین‌المللی کشور

مدیرعامل گروه سرمایه گذاری غدیر گفت: «صادرات با افزایش درآمدهای ارزی، موجب تقویت بنیه مالی کشور و کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی می‌شود. همچنین، صادرات با ایجاد اشتغال و رونق تولید، موجب بهبود معیشت مردم و افزایش رفاه اجتماعی می‌شود.» دکتر عبوری با بیان اینکه موانع متعددی بر سر راه صادرات وجود دارد، گفت: «برای توسعه صادرات، باید این موانع برطرف شوند.» وی برخی از موانع سر راه صادرات را تحریم‌ها، مشکلات گمرکی و حمل و نقل، عدم شناخت بازارهای هدف، عدم زیرساخت‌های کافی برای تسهیل صادرات دانست. دکتر عبوری با تاکید بر نقش دولت و بخش خصوصی در توسعه صادرات، گفت: «دولت باید زمینه‌های لازم برای رفع موانع سر راه صادرات را فراهم کند و بخش خصوصی نیز باید با تقویت توان رقابت‌پذیری خود، نقش خود را در توسعه صادرات ایفا کند.»

وی در ادامه به برخی از راهکارهای رفع موانع سر راه صادرات اشاره کرد و گفت: «دولت باید با استفاده از ظرفیت‌های دیپلماسی اقتصادی، زمینه‌های رفع تحریم‌ها را فراهم کند. همچنین، باید با اصلاح قوانین و مقررات گمرکی و حمل و نقل، فرآیند صادرات را تسهیل کند. علاوه بر این، دولت باید با حمایت از شرکت‌های صادراتی، زمینه‌های تقویت توان رقابت‌پذیری آنها را فراهم کند.»

دکتر عبوری همچنین بر نقش بخش خصوصی در توسعه صادرات تاکید کرد و گفت: «بخش خصوصی باید با سرمایه‌گذاری در بخش‌های تولیدی و صنعتی، محصولات با کیفیت و رقابتی تولید کند. همچنین، باید با شناسایی بازارهای هدف و توسعه صادرات به این بازارها، نقش خود را در توسعه صادرات ایفا کند.» وی در ادامه گروه سرمایه گذاری غدیر را یکی از بزرگترین هلدینگ‌های چند رشته‌ای بورسی کشور دانست که در صنایع مهمی چون نفت، گاز، پتروشیمی، صنایع آهنی و فولادی، معادن، برق و انرژی، ساختمان، سیمان و حوزه‌های تامین مالی فعالیت می‌کند، که با دارا بودن بیش از ۱۰۰ شرکت تابعه و وابسته، در بخش‌های مختلف اقتصاد کشور نقش مهمی ایفا می‌کند. دکتر عبوری بیان کردند: گروه سرمایه گذاری غدیر با سرمایه‌گذاری در بخش‌های تولیدی و صنعتی، زمینه‌های افزایش تولید و اشتغال را فراهم می‌کند. همچنین، با صادرات محصولات و خدمات خود، به افزایش درآمدهای ارزی کشور کمک می‌کند. مدیرعامل گروه سرمایه گذاری غدیر در پایان گفت: «توسعه صادرات نیازمند همکاری همه دستگاه‌های دولتی و بخش خصوصی است. اگر همه دست به دست هم دهیم، می‌توانیم موانع سر راه صادرات را برطرف کنیم و صادرات را به عنوان یک موتور محرک برای اقتصاد ایران تبدیل کنیم.

انتخابات

معاون سیاسی وزیر کشور:

روند تحویل دستگاه‌های احراز هویت الکترونیکی به استان‌ها آغاز شد

معاون سیاسی وزیر و رئیس ستاد انتخابات کشور از آغاز روند تحویل دستگاه های احراز هویت الکترونیکی به استان ها خبر داد.

به گزارش ایسنا، سیدمحمد تقی شاهچراغی در جلسه شورای اداری استان بوشهر با بیان اینکه راهبرد رسانه‌ای دشمن القای ناامیدی و کاهش مشارکت سیاسی مردم است، اظهار داشت: از ابتدای انقلاب هر زمان که دشمن دسیسه ای نموده مردم با حضور در صحنه دشمنان را ناامید کرده‌اند.

معاون وزیر کشور با بیان اینکه فرهنگ ایستادگی و مقاومت در مردم استان بوشهر نهادینه شده است گفت: مقاومت و ایستادگی دربرابر استعمار و ایمان از ویژگی‌های مهم مردم بوشهر است و این ایمان موجب اراده قوی مردم این سرزمین شده است.

شاهچراغی افزود: مسئولین باید در برابر ایمان و اراده قوی مردم با توان تمام خدمت کنند و می توان گفت که خدمت صادقانه و جهادی مسئولان، نشانه دینداری و ایمان به خدا در مدیران است.

رئیس ستاد انتخابات کشور با اشاره به جنایات اسرائیل غاصب در غزه خاطرنشان کرد: در طوفان الاقصی

دیدیم که اراده مردم غزه توانست قدرت پوشالی رژیم صهیونیستی را شکست دهد و باور داریم که پیروزی از آن مردم مظلوم و ستم‌دیده فلسطین است و اسرائیل غاصب رو به نابودی است.

شاهچراغی روایت گری عوامل پیروزی مردم غزه را یک ضرورت دانست و تاکید کرد: اتفاق بزرگی در غزه به وقوع پیوسته و باید نقش ایمان و اراده مردم و رزمندگان جبهه مقاومت برای مردم و جهانیان تبیین شود.

معاون وزیر کشور با اشاره به چهار راهبرد مشارکت، امنیت، رقابت و سلامت در انتخابات خاطرنشان کرد: در تلاش هستیم که تمام شرایط برای اجرایی شدن این راهبردی‌های مهم فراهم شود و با دستگاه های مسئول توافقات لازم در سطح ملی انجام شده است.

رئیس ستاد انتخابات کشور با تاکید بر تسریع در تقویت زیرساخت‌ها در بخش‌های گوناگون در شعب اخذ رای گفت: برای انتخابات ۱۱ اسفند ۶۵ هزار شعبه اخذ رای در کشور پیش‌بینی شده و در این راستا همه دستگاه‌های احراز هویت آماده تحویل است و روند تحویل آن آغاز و تاکنون به نیمی از استان ها تحویل شده است.

وی با تاکید بر همکاری همه دستگاه های استان برای پشتیبانی از ستاد انتخابات استان بوشهر افزود: مطابق با قانون دستگاه ها و نهادها در تامین تجهیزات و امکانات شعب اخذ رای نقش دارند و باید توجه داشت که برگزاری خوب انتخابات و تسهیل در روند اخذ رای رضایت مردم و مشارکت بیشتر را درپی خواهد داشت.

شاهچراغی انتخابات را نماد استقلال، جمهوریت و اسلامیت نظام جمهوری اسلامی دانست و بیان کرد: از همه توان و ظرفیت برای برگزاری انتخاباتی باشکوه استفاده می‌شود.

شهرداری بهشهر

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

شهرداری بهشهر در نظردارد جهت اجاره محوطه اسکیت پارک سرو به مدت یکسال طبق قیمت روز اعلامی کارشناس رسمی دادگستری به صورت اجاره با برآورد و کارشناسی به مبلغ پایه (۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال از طریق مزایده در سامانه ستاد (www.setadiran.ir) واگذارنماید.

الف) نحوه تنظیم اسناد مزایده:

- تضمین شرکت در مزایده به مبلغ پانزده میلیون ریال (۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به صورت ضمانت نامه بانکی دارای اعتبارسه (۳) ماهه از تاریخ چاپ آگهی و یا فیش مبلغ واریزی به حساب سپرده ۰۱۰۸۰۱۳۲۷۲۰۰۷ نزد بانک ملی ایران (پاکت الف).
- اسناد مزایده و مدارک شامل فتوکپی شناسنامه، کارت ملی، کارت پایان خدمت، کداقتصادی در پاکت (ب) برگه پیشنهاد قیمت را درپاکت (ج) ارائه وارسال گردد.

ب) محل تحویل پیشنهادها:

- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد)، ضمناً اصل ضمانت نامه قبل از برگزاری مزایده در پاکت مهروموم شده تحویل امور قراردادها گردد و در صورت عدم تحویل شهرداری می تواند از ادامه روند مزایده وی جلوگیری نماید.

ج) محل گشایش پیشنهادها:

- مازندران – بهشهر –شهرداری بهشهر از طریق سامانه ستاد
- شرکت کنندگان می بایست در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ثبت نام و جهت شرکت به سامانه ستاد(www.setadiran.ir) مراجعه نمایند.
- به پیشنهادها وقیمت های مشروط، مبهم و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.

- تاریخ نشر روزنامه در دو نوبت مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۵ و ۱۴۰۲/۱۰/۰۲ می باشد.
- تاریخ دریافت اسناد مزایده درسامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۵ الی ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ می باشد.
- مهلت قبول پیشنهادها تا ساعت ۱۰ روز شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ در سامانه ستاد می باشد.
- تاریخ جلسه بازگشایی اسناد مزایده و قیمت های پیشنهادی در سامانه ستاد روز شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ ساعت ۱۱:۰۰ می باشد.
- ضمناً شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.

یاسر احمدی – شهردار بهشهر

امروز در تقویم: ایجاد خط مستقیم بین واشنگتن - بغداد و کمک های اطلاعاتی سازمان سیا به عراق (۱۳۶۵ش) | رحلت فقیه فرزانه آیت اللّه "سید محمدحسن میرجهانی" (۱۳۷۱ش) | روز پژوهش | راه اندازی پالایشگاه بید بلند (۱۳۶۲ش) | کارخانه ذوب آهن، تولید فولاد را آغاز کرد(۱۳۵۱ش)

تحلیل «جمله» از مطالبه جدید «تل‌آویو» از آمریکا برای گذاشتن بنای یک صلح جدید برای خاورمیانه؛

قتل طرح دوکشوری در آرامش!

اختصاصی JOMLEH

جمله
سرویس سیاسی

طرح صلح خاورمیانه که در سال ۱۹۹۳ با میانجی‌گری «بیل کلینتون» رییس‌جمهور وقت ایالات متحده از جناح دموکرات‌ها به امضای «اسحاق رابین» نخست‌وزیر وقت اسراییل و «یاسر عرفات» رهبر وقت ساف «سازمان آزادیبخش فلسطین» رسید و به راهکار «دوکشو-دوملت» معروف است، تا حدودی توانست تنش را بین فلسطین و اسراییل کنترل کند و امید را در میان بسیاری از جوانان فلسطینی برای داشتن آینده‌ای روشن، پدید آورد.

البته جمهوری اسلامی ایران از همان ابتدا با این راه‌حل رسماً اعلام مخالفت و آن را خیانت به آرمان فلسطین توصیف کرد اما این راهکار، از سوی بسیاری از کشورهای عرب و مسلمان منطقه استقبال شد و در عمل نیز سبب شد چند سال بعد، فلسطین به عنوان عضو ناظر سازمان ملل متحد در آید که اتفاق مبارکی بود هرچند یک دستاورد و پیروزی حداقلی به شمار می‌آمد.

مزیت بعدی این طرح این است که پشتوانه جدی آمریکا، کشورهای اروپایی و غرب را با خود دارد و می‌توان در آینده نزدیک به عضویت دائم تشکیلات خودگردان ذیل عنوان کشور فلسطین در سازمان ملل متحد امیدوار بود.

این موضوع از آنجایی اهمیت دارد که بدانیم تنها شهروندان روی کره زمین که در حال حاضر، هیچ ملیتی ندارند، ساکنان کرانه باختری و نوار غزه هستند که کم‌تر رسانه‌ای تاکنون جرأت کرده و به آن پرداخته است چون حقیقتاً مایه ننگ بشریت آن هم در دوران مدرن است.

ساکنان فلسطین -مشخصاً ساکنان کرانه باختری رود اردن و نوار غزه- در حال حاضر و برابر تقسیمات مورد قبول مجمع عمومی سازمان ملل متحد، اسراییلی نیستند اما با توجه به این‌که هنوز کشوری به نام فلسطین به‌عنوان عضو دائم سازمان پذیرفته نشده است، فلسطینی هم نیستند چون از نظر این سازمان، کشوری به نام فلسطین وجود ندارد و نماینده فلسطین در سازمان ملل متحد نیز «نماینده تشکیلات خودگردان» است نه نماینده کشوری به نام فلسطین، مانند سایر کشورهای عضو.

البته استقرار طرح مورد نظر به طور کامل، یک مانع بزرگ داشت و آن هم خود اسراییل بود که علاوه بر این‌که برابر سند، به امضای رییس دولت وقت این کشور رسیده بود اما مقاومت‌های شدیدی از سوی گروه‌های افراطی یهودی و احزاب راستگرا علیه آن جدی بوده و خواهد بود چون این اقدام را در تناقض آشکار با آیات تورات می‌دانند.

ترور «اسحاق رابین» توسط یک دانشجوی افراطی و جمله‌ای که در دادگاه گفت مبنی بر این‌که «من با خدا معامله کردم» به وضوح نشان از مقاومت‌های جدی تندروهای مذهبی در برابر این طرح دارد. ترور رابین موجب نوعی ترس در بین یهودیان اصلاح‌طلب و میانه‌رو شد تا در عمل سراغ این سند نروند و تنها در حد ژست دیپلماتیک از آن حمایت و گروه‌های مقاومت را متهم کنند که جلوی اجرای این طرح سخاوتمندانه اسراییل را گرفتند.

حمله ۱۵ مهر-۷ اکتبر- حماس و جهاد اسلامی به جنوب اسراییل و اتفاقات بعد از آن فرصتی به دولت‌مردان اسراییل داد تا سیاستی را که کتمان می‌کردند، علنی و رسماً اعلام کنند که طرح دوکشوری را قبول ندارند و غرب باید برای خاورمیانه طرح صلح جدیدی تدوین کند.روز گذشته سفیر اسراییل در انگلستان گفت با توجه به اتفاقات اخیر، طرح دو کشوری برای همیشه مرده است و دیگر کسی نباید حرفی از آن بزند.

این اظهارنظر «زیپی هوتولی» واکنش تند «دیوید کامرون» وزیر امور خارجه انگلستان را به دنبال داشت که از این اظهارنظر، ابراز تأسف کرد.«محمد اشتیه» نخست‌وزیر تشکیلات خودگردان فلسطینی نیز در اظهارنظری جداگانه از آمریکا خواست که طرح دوکشوری را نه در حرف و موضع‌گیری‌های سیاسی که در عمل دنبال کند.

مجموعه اتفاقات و موضع‌گیری جدید «بنیامین نتانیاهو» مبنی بر این‌که اوضاع در داخل اسراییل به شکلی است که مردم اجازه نمی‌دهند توافقاتی چون «توافق اسلو» -توافقی که طرح دو کشوری را به جریان انداخت- تکرار شود و دستِ رد بر سینه طرفداران طرح دوکشوری زد، به‌خوبی نشان می‌دهد اسراییل به فکر تغییر رژیم سیاسی فلسطین با ملغی کردن طرح دوکشوری برای همیشه است و به‌نظر «آلترناتیو» یا بدیل طرح دو کشوری از نظر اسراییل، چیزی جز اشغال کامل غزه و بلاتکلیف گذاشتن کرانه باختری نیست. این اقدام اسراییل، قطعاً واکنش تند کشورهای عرب منطقه و حتی دولت دموکرات در آمریکا و شرکای غربی‌اش را به دنبال خواهد داشت اما بررسی سابقه برخورد این کشورها با تمامت‌خواهی‌های اسراییل نشان می‌دهد در نهایت سکوت خواهند کرد و مسیر را برای اسراییل باز می‌کنند تا راه خود را برود اما یک نکته در این بخش، از نظر تل‌آویو مغفول مانده است.اصرار اسراییل به توسعه دامنه اشغال و انکار حق فلسطینی‌ها برای داشتن کشور مستقل با زیرساخت‌های اقتصادی و سیاسی مستقل، موجب خواهد شد گروه‌های مقاومت جدید شکل بگیرند و در آینده چه بسا اتفاقاتی شدیدتر از تلفات اخیر را برای اشغالگران رقم بزنند.

ایجاد و رشد گروه‌های مقاومت مانند حماس و جهاد اسلامی نتیجه اشغال است و هر اندازه این اشغال استمرار داشته باشد، این رشد نیز مداوم خواهد بود. کودکانی که امروز از آوار جنگ غزه زنده بیرون آمدند، تفنگداران و مجاهدان آینده هستند مگر این‌که اسراییل حق طبیعی آنان را به داشتن یک کشور، منکر نشود و در عمل این حق را به رسمیت بداند.

درباره آخرین تحولات غزه انجام شد؛

گفت‌وگوی تلفنی قالیباف با رئیس مجلس ملی الجزایر

رئیس مجلس در گفت‌وگوی تلفنی با رئیس مجلس ملی الجزایر از آمادگی مجلس ایران برای برگزاری نشست فوق‌العاده کمیته دائمی فلسطین در سطح روسای مجالس کشورهای اسلامی برای بررسی راهکارهای عملی در حمایت از مردم مظلوم فلسطین خبر داد.

به گزارش ایسنا، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در تماس تلفنی با «ابراهیم بوغالی» رئیس مجلس ملی الجزایر درباره آخرین تحولات و جنایات رژیم اشغالگر صهیونیستی در غزه گفت‌وگو کرد.رئیس مجلس شورای اسلامی در ابتدای این تماس تلفنی از مواضع و نقش الجزایر در محکومیت جنایات رژیم اشغالگر صهیونیستی و تلاش‌های پارلمان این کشور در حمایت از مردم مظلوم فلسطین قدردانی کرد.قالیباف با اشاره به ادامه روند رفتار خشونت آمیز رژیم صهیونیستی در کشتار مردم فلسطین، به ویژه زنان و کودکان مظلوم غزه یادآور شد: مجلس شورای اسلامی ایران برای برگزاری نشست فوق العاده کمیته دائمی فلسطین در سطح روسای مجالس کشورهای اسلامی جهت بررسی راه‌کارهای عملی در حمایت از مردم مظلوم فلسطین، آمادگی کامل دارد.

رئیس مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: در گفت و گوی قبلی با جنابعالی به عنوان رئیس فعلی اتحادیه پارلمانی کشورهای عضو سازمان همکاری اسلامی، قرار بود این نشست زودتر از این موعد برگزار شود که به دلایلی به تعویق افتاد. وی تصریح کرد: مجامع بین المللی و بسیاری از کشورها محکومیت قاطع خود از این حملات وحشیانه را اعلام داشته اند و حتی در نشست اخیر شورای امنیت خواستار آتش بس فوری شدند، اما آمریکا ضمن حمایت از این جنایات، آن را وتو کرد و ما باید به عنوان کشورهای اسلامی به‌طور خاص خواهان اقدام عملی کشورها برای جلوگیری از اینگونه اعمال غیرانسانی باشیم.

ابراهیم بوغالی رئیس مجلس ملی الجزایر نیز با اشاره به روند عادی سازی برخی از کشورهای عربی تا قبل از این جنگ، خاطرنشان کرد: متاسفانه برخی از کشورهای عربی و مسلمان با وجود آنکه نسبت به جنایات این رژیم کودک‌کش آگاه بودند اما تلاش داشتند که رابطه خود را با این رژیم به گونه دیگری رقم بزنند و آرمان فلسطین را به فراموشی بسپارند، اما اکنون شاهد این هستیم که حتی کشورهای اروپایی و خیلی از کشورهای آمریکای لاتین ضمن محکوم کردن رفتار غیرانسانی رژیم صهیونیستی، حتی واردات کالای اسرائیلی را ممنوع کرده اند و این یکی دیگر از جنبه های مثبت مقاومت مردم غزه است.

شورای ائتلاف

حدادعادل:

عملکردمان نباید به تضعیف نیروهای انقلاب منجر شود

رییس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی گفت: نباید این فضا در جریان انقلاب به وجود آید که سراغ عیب دوستان را بگیریم و از دشمن اصلی غافل شویم و عملکرد ما به تضعیف نیروهای انقلاب منجر شود.

به گزارش خبرگزاری مهر، غلامعلی حداد عادل در نشست شورای ائتلاف نیروهای انقلاب با تقدیر از مقاومت مردم فلسطین در دو ماه گذشته، گفت: همچنان که از اول انقلاب مساله فلسطین برای ما مهم و بااهمیت بوده است، امروز نیز با توجه به حجم دشمنی و قساوت صهیونیست‌ها و جنایاتی که در غزه مرتکب شده و زنان و کودکان را به شهادت رسانده‌اند، همچنان مسئله فلسطین در صدر مسائل قرار دارد.

وی تصریح کرد: در جنایات اخیر صهیونیست‌ها در غزه، آمریکایی‌ها هم شریک هستند و حتی قطعنامه‌های بشردوستانه شورای امنیت سازمان ملل را نیز وتو کردند. در این شرایط برخی چهره‌های اصلاح‌طلب به دنبال بزک مجدد آمریکایی‌ها هستند که جایگاه این گروه را بیش از گذشته در میان مردم انقلابی ایران متزلزل می‌کند.رئیس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به برنامه‌های شورای ائتلاف برای انتخابات مجلس، یادآور شد: برگزاری همایش ۵۰۰ نفره مسئولان و ارکان شورای ائتلاف، برگزاری همایش معاونت بانوان، برگزاری مجامع استانی شورا و فعالیت‌هایی که در قالب طرح آما در حال انجام است از جمله این فعالیت‌هاست.وی تاکید کرد: هدف اصلی از گسترش ساختاری و تشکیلاتی این است که فارغ از نگاه انتخاباتی و سیاسی، برای انقلاب کادرسازی و در مواقع لازم تشکیلات و نیروی انسانی را برای اهداف انقلاب اسلامی وارد میدان کنیم تا با روندی که آغاز شده بتوانیم ظرف مدت کوتاهی خلاء وجود یک سازماندهی سیاسی اجتماعی برای پشتیبانی از انقلاب را برطرف کنیم.حدادعادل با بیان اینکه سه اصل عقلانیت، معنویت و عدالت سرلوحه و اصل فعالیت شورای ائتلاف است، گفت: ما نباید اسیر بداخلاقی‌های سیاسی برخی شویم و نوع عمل و عکس‌العمل ما به‌گونه‌ای باشد که نیروهای انقلابی دلسرد و تضعیف شوند.

وی افزود: فرض کنیم یک گروهی که با ما ارتباطی ندارند، همایشی برگزار کردند و آنطور که فکر می‌کردند استقبال نشد اما باید از دغدغه‌ای که داشتند و اقدامی که کردند تقدیر کرد نه اینکه با بی‌اخلاقی سعی در تخطئه کل این برنامه و همایش داشته باشیم یا نیروهای انقلابی پای کار را ولو اینکه با ما زاویه‌ای داشته باشند، طرد کنیم. نباید این فضا در جریان انقلاب به وجود آید که سراغ عیب دوستان را بگیریم و از دشمن اصلی غافل شویم.

● برنامه‌ریزی کانون‌های شورای ائتلاف برای برگزاری همایش‌های اقشاری

در این نشست همچنین سیدعلی ریاض معاون سازماندهی و شبکه‌سازی شورای ائتلاف نیروهای انقلاب گزارشی از وضعیت کمیته‌ها و کانون‌های اقشاری شورا ارائه و از تکمیل ساختار معاونت در ۲۶ استان خبر داد و گفت: در تهران نیز کانون‌های اقشاری برنامه‌ریزی لازم را صورت دادند و به زودی همایش‌های موضوعی شورای ائتلاف با حضور حداکثری اقشار و گروه‌های مختلف آغاز خواهد شد.

● آغاز سازماندهی بانوان شورای ائتلاف تهران در قالب محلات

در ادامه نشست قاسم‌پور معاون بانوان شورای ائتلاف نیز گزارشی از شبکه‌سازی و سازماندهی بانوان در بخش‌های مختلف همچون ورزشکاران، فعالان سلامت، فرهنگیان، هیئات مذهبی ارائه کرد و از سازماندهی بانوان فعال سیاسی و اجتماعی در قالب محلات شهر تهران خبر داد.ارائه گزارشی از روند بررسی لایحه بودجه سال آینده کل کشور در مجلس از سوی پورابراهیمی رئیس کمیته اقتصادی شورای ائتلاف و رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی و مالک شریعتی نماینده تهران در مجلس از دیگر محورهای این نشست بود.

ارتش

امیر حاتمی تاکید کرد:

ضرورت رصد تحولات جهانی برای درک صحیح تهدیدات دفاعی

مشاور فرمانده معظم کل قوا گفت: پایش مستمر تحولات و رویدادهای منطقه ای و جهانی برای درک صحیح و واقعی از نوع تهدیدات و تحولات سیاسی، دفاعی و امنیتی از الزامات اساسی است.

به گزارش خبرگزاری مهر، امیر سرتیپ حاتمی، مشاور فرمانده معظم کل قوا (مدظله العالی) در امور ارتش در بازدید از نخستین نمایشگاه جامع تربیت و آموزش ارتش، ضمن تقدیر از دست اندرکاران برپایی این نمایشگاه، گفت: از اینکه در مجموعه ارتش انقلابی، امروز ارزش و اهمیت تربیت و آموزش به خوبی درک و برای ارتقای آن نیز به شایستگی فکر شده است، جای خوشحالی و افتخار دارد.

وی افزود: البته در اینکه دو مؤلفه و دو نظام تربیت و آموزش به صورت منسجم و تلفیقی در نظام فکری مورد مطالعه، برنامه ریزی و توجه قرار می‌گیرد بسیار ارزشمند و امید بخش است.

وزیر سابق دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح ادامه داد: مجموعه این نمایشگاه ارزشمند نشان می‌دهد که به دلیل اهمیت مقوله تربیت و آموزش و نقش آن در تقویت و قدرت افزایی ارتش، یک کار فشرده، موفق و اثربخش در طول سال‌های اخیر بر موضوع آموزش در ارتش جمهوری اسلامی ایران انجام شده است. البته آموزش ارتش همواره یک موضوع نهادینه و پر اهمیت بوده، ولی امروز ما نوآوری‌های ارزشمندی را در حوزه تربیت و آموزش ارتش مشاهده می‌کنیم.

وی تاکید کرد: به طور یقین رصد و پایش مستمر تحولات و رویدادهای منطقه‌ای و جهانی برای درک صحیح و واقعی از نوع تهدیدات و تحولات سیاسی، دفاعی و امنیتی و شرایطی که طی سال‌های اخیر در جغرافیای جهان با آن مواجه هستیم، توجه ویژه به حوزه تربیت و آموزش را به عنوان یکی از الزاماتی اساسی رقم زده است که بایستی به آن متمرکز شد و برپایی چنین نمایشگاه‌هایی می‌تواند در راستای ارتقای سطوح فعالیت‌های آموزشی به ویژه در نیروهای مسلح مؤثر و راهگشا باشد.

مشاور فرمانده معظم کل قوا در امور ارتش، تصریح کرد: در این فرآیند ضروری است یک ارتباط تنگاتنگ، منطقی و معناداری بین بخش‌های راهبردی اطلاعاتی، آموزشی و عملیاتی ارتش صورت گرفته و نهادینه شده و به صورت آئین نامه تدوین و در دسترس رزمندگان و یگان‌ها قرار گیرد.

خبر

سخنگوی پلیس:

عاملان حمله تروریستی راسک خود را مرده فرض کنند

بامداد روز جمعه، تروریست‌ها به مقر انتظامی در شهرستان راسک حمله کردند که در این حمله تعدادی از تروریست‌ها کشته شدند، همچنین تعدادی از نیروهای فراجا نیز به شهادت رسیدند.به گزارش ایسنا، علیرضا مرحمتی معاون امنیتی و انتظامی استاندار سیستان و بلوچستان با بیان اینکه این حمله در ساعت ۲ بامداد روز جمعه اتفاق افتاده، اظهار کرد: در این حمله تروریستی ۱۱ تن از افسران انتظامی و سربازان وظیفه مقر انتظامی شهرستان راسک به شهادت رسیده و همچنین شماری از نیروهای فراجا زخمی شدند. معاون امنیتی و انتظامی استاندار سیستان و بلوچستان گفت: مامورانی که در مقر نظامی بودند شجاعانه دفاع کردند و تعدادی از مهاجمان را مجروح و تعدادی را به هلاکت رساندند.وی بیان کرد: وضعیت شهر راسک هم اینک عادی و اقدامات لازم در حال انجام است.معاون امنیتی و انتظامی وزارت کشور گفت: تروریست‌ها در محاصره بوده و از مرزهای کشور خارج نشده‌اند.به گزارش ایسنا، مجید میراحمدی معاون امنیتی و انتظامی وزارت کشور در تشریح آخرین وضعیت درگیری با تروریست‌ها در راسک، اظهار کرد: ساعت ۲ بامداد امروز، بر اساس برآوردهای اولیه نزدیک به ۱۰ نفر از تروریست‌های صهیونیستی به یکی از مقرهای انتظامی در شهرستان راسک حمله می‌کنند و برای جلوگیری از رسیدن نیروهای کمکی هم در مسیر اعزامی کمین می‌زنند.وی ادامه داد: نیروهای کمکی با تقدیم دو شهید موفق شدند از کمین عبور کرده و خود را به کلانتری برسانند و در اثر تبادل آتش سنگین و برتری نیروهای خودی، تروریست ها مجبور به فرار شدند. میراحمدی همچنین گفت: در این حادثه تروریستی ۱۱ نفر از نیروهای فراجا شهید و ۶ نفر مجروح شدند.معاون وزیر کشور گفت: تروریست‌ها هم تلفاتی داده اند که تعدادی از آنها را با خود بردند ولی یک نفر از آن‌ها هم در اختیار ماست و یک نفر هم زنده دستگیر شده و در اختیار نیروهای اطلاعاتی انتظامی است.وی افزود: تروریست ها موفق به فرار به آن سوی مرزها نشده و منطقه در محاصره است و سایر تروریست ها دستگیر خواهند شد.

● پرواز بالگرد برای شناسایی تروریست‌های مهاجم به مقر انتظامی راسک

همچنین با هدف شناسایی اعضای گروه جیش الظلم، بالگردهای شناسایی در شهرستان‌های راسک و سرباز و نقاط مرزی ایران و پاکستان برای شناسایی تروریست‌ها به پرواز درآمدند.

● اعزام تیم فراجا به راسک با دستور رادان در پی حمله تروریستی

در پی حمله تروریستی به مقر انتظامی در شهرستان راسک، سردار سعید منتظرالمهدی سخنگوی فراجا از اعزام هیئتی به سرپرستی جانشین فرمانده کل انتظامی به شهرستان راسک با دستور سردار رادان جهت بررسی و پیگیری موضوع خبر داد.

● به گزارش ایسنا، اسامی شهدای حمله تروریستی به مقر نظامی راسک به شرح زیر است:

مسلم شجاعیان، احسان بابایی، پوریا شیخ، ابوالفضل شریاری، محمدحسن براهویی، علیرضا اکبر مزار، علی دشت‌پوری، حسن بابانیا، احمد خمری، محید فیروزنیا و حمید رضایی امین، شهدای حمله تروریستی به راسک هستند.

● دستور دادستان کل کشور به دادستان سیستان و بلوچستان در پی حمله تروریستی در راسک

در پی حمله تروریستی بامداد امروز به مقر فرماندهی انتظامی شهرستان راسک، دادستان کل کشور در پیامی خطاب به دادستان مرکز استان سیستان و بلوچستان دستور داد که ابعاد مختلف این حادثه بررسی و با عوامل این جنایت برخورد قاطع صورت گیرد.

● رئیس قوه قضائیه: تمام اقدامات لازم را برای به کیفر رساندن تروریست ها به عمل آورید

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای، رئیس قوه قضائیه نیز در پیامی تاکید کرد: بدیهی است، مسئولان دستگاه قضایی استان موظفند ضمن صدور دستورات لازم به نیروهای امنیتی و انتظامی، تمامی اقدامات مقتضی را در دستگیری و به کیفر رساندن این تروریست‌های وابسته به استکبار جهانی به عمل آورند.

اخبار

در جریان سفر به پکن؛

باقری با معاون وزیر خارجه چین دیدار و گفتگو کرد

معاون سیاسی وزیر امور خارجه که به پکن سفر کرده است با ما جاشو، معاون وزیر خارجه چین دیدار و گفتگو کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر، علی باقری معاون سیاسی وزیر امور خارجه که به پکن سفر کرده است، با ما جاشو، معاون وزیر خارجه چین دیدار و گفتگو کرد.

در این دیدار، طیف وسیعی از موضوعات مورد علاقه دو طرف از جمله نحوه ارتقای تعاملات و همکاری‌های ایران و چین در حوزه‌های مختلف بین المللی مانند حقوق بشر و تروریسم، مورد بحث قرار گرفت.علی باقری و ما جاشو همچنین در خصوص آخرین وضعیت حاکم بر مذاکرات رفع تحریم‌ها و مسیر پیش رو به تبادل نظر پرداختند.معاونین وزارت خارجه‌های ایران و چین، ابعاد مختلف بحران جاری در غزه را نیز مورد بررسی قرار داده و ضرورت توقف فوری حملات و ارسال کمک‌های بشردوستانه به مردم بی دفاع غزه را مورد تاکید قرار دادند.

راهپیمایی مردمی در حمایت از مردم مظلوم فلسطین برگزار شد

راهپیمایی مردمی در حمایت از مردم مظلوم فلسطین پس از اقامه نماز جمعه در تهران برگزار شد.به گزارش خبرگزاری مهر، راهپیمایی مردمی در حمایت از مردم مظلوم فلسطین، بعد از اقامه نماز جمعه تهران، برگزار شد.

بر اساس این گزارش، نمازگزاران با سردادن شعارهایی همچون مرگ بر اسرائیل، مرگ بر آمریکا، جنایات رژیم صهیونیستی در غزه را محکوم کردند، آن‌ها همچنین با در دست داشتن دست نوشته‌هایی خواستار آتش بس دائمی در غزه شدند.

امضای توافق‌نامه چهارجانبه مشترک در زمینه ساخت شتابگر الکترواستات

توافق‌نامه همکاری میان پژوهشگاه علوم و فنون هسته‌ای، معاونت برنامه‌ریزی هسته‌ای و نظارت راهبردی سازمان انرژی اتمی ایران، شرکت تولید مواد اولیه و سوخت هسته‌ای و اداره امنیت هسته‌ای و دانشگاه امیرکبیر به امضا رسید.به گزارش خبرگزاری مهربه نقل از مرکز دیپلماسی عمومی و اطلاع‌رسانی سازمان انرژی اتمی ایران، در آخرین روز از برگزاری بیست و چهارمین نمایشگاه پژوهش، فناوری و فن‌بازار، توافق‌نامه همکاری مشترک در زمینه ساخت شتابگر الکترواستاتیک ES۲۰۰ بین پژوهشگاه علوم‌وفنون هسته‌ای، معاونت برنامه‌ریزی هسته‌ای ونظارت راهبردی سازمان انرژی اتمی ایران، شرکت تولید مواد اولیه و سوخت هسته‌ای و دانشگاه امیرکبیر به امضا رسید.در این رویداد، سیدامیرحسین فقهی، رئیس پژوهشگاه علوم و فنون هسته‌ای، محمد قنادی مراغه معاون برنامه‌ریزی هسته‌ای و نظارت راهبردی سازمان انرژی اتمی، سید جواد احمدی مدیرعامل شرکت تولید مواد اولیه و سوخت هسته‌ای وعلیرضا رهایی رئیس دانشگاه امیرکبیر حضور داشتند.

امیرعبداللهیان با وزیر خارجه بورکینافاسو دیدار و گفت‌وگو کرد

وزیر امور خارجه کشورمان با وزیر خارجه بورکینافاسو در ژنو دیدار و گفت‌وگو کرد. به گزارش خبرگزاری مهر، حسین امیرعبداللهیان وزیرامورخارجه‌کشورمان‌باوزیر خارجه بورکینافاسو در ژنو دیدار و گفت‌وگو کرد.وزیر امور خارجه کشورمان این دیدار را فرصت بسیار خوبی برای گفت‌وگو در خصوص همکاری دو کشور دانست و با اشاره برگزاری اخیر اجلاس کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی دو کشور، از تلاش‌های وزیر خارجه بورکینافاسو در این رابطه تشکر کرد و ابراز امیدواری نمود که اجرای توافقات امضا شده بخوبی به پیش رود.وزیر امور خارجه کشورمان آمادگی جمهوری اسلامی ایران برای ارائه خدمات آموزشی به بورکینافاسو در زمینه‌های مختلف تخصصی و نیز در زمینه دارو و تجهیزات پزشکی را اعلام کرد.امیرعبداللهیان با اشاره به تحولات غزه گفت: ملت فلسطین سال‌های طولانی است که برای آزادی کشورشان از اشغال تلاش می‌کنند و این یک مقاومت مشروع از منظر حقوق بین‌الملل و منشور ملل متحد است و لازم است همه کشورها ضمن حمایت از مبارزات آزادی خواهان ملت فلسطین، برای توقف جنایات جنگی رژیم اسراییل علیه مردم فلسطین در غزه و کرانه غربی تلاش کنند.وی راهکار دموکراتیک کشورمان در خصوص حل بحران فلسطین را تشریح کرد. انم اولیویا روامبا وزیر خارجه بورکینافاسو نیز ضمن اظهار خرسندی از این دیدار، از حمایت‌های جمهوری اسلامی ایران از کشورش تشکر کرد و آن را موجب تسکین آلام دو میلیون آواره در کشورش دانست.وزیر خارجه بورکینافاسو از برگزاری دومین اجلاس کمیسیون مشترک اقتصادی میان دو کشور اظهار خرسندی کرد و اجرای توافقات امضا شده را زمینه ساز توسعه روابط دو کشور دانست. وی همچنین از فعالیت‌های علمی و فنی و آموزشی ایران در بورکینافاسو استقبال کرد و آن را زمینه ساز تقویت همکاری‌های ایران با بورکینافاسو و قاره آفریقا دانست.

با حضور امیر واحدی؛

آیین دانش‌آموختگی خلبانان اف۴ در پایگاه هوایی شهید نوژه برگزار شد

مراسم دانش آموختگی خلبانان اف۴ با حضور فرمانده نیروی هوایی ارتش در پایگاه شکاری شهید نوژه همدان برگزار شد.به‌گزارش خبرگزاری‌مهر،امیرسرتیپ‌خلبان حمید واحدی فرمانده نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران در مراسم دانش آموختگی خلبانان اف ۴ که در پایگاه هوایی شهید نوژه همدان برگزار شد، با بیان اینکه دفاع ملت فلسطین از سرزمین و ملت خود با هر دلیل و منطقی مشروع است، گفت: همانطور که حضرت امام راحل (ره) فرمود، مسئله اول جهان اسلام فلسطین است و وظیفه ما و آحاد مسلمانان این است که بر این مسئله، پای بند و معتقد باشیم.

وی در ادامه افزود: نیروی هوایی ارتش مهد تربیت و پرورش خلبانانی فداکار، شجاع و غیور است که از جان و مال خود برای امنیت و استقلال کشور عزیزمان دریغ نمی‌کنند.امیر سرتیپ واحدی با بیان اینکه امروز خلبانان توانمندی از این پایگاه فارغ‌التحصیل شده‌اند که نقش کلیدی در آینده روشن نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران خواهند داشت، خاطرنشان کرد: امروز وظیفه شما خلبانان عزیز بسیار حساس‌تر و دقیق‌تر نسبت به گذشته شده است که لازم است با بصیرت بیش از پیش در این راه قدم بردارید.

در این مراسم امیر سرتیپ دوم خلبان پرویز مرادبکی ارشد نظامی ارتش، امیرسرتیپ دوم خلبان فضل‌الله جاویدنیا و امیرسرتیپ دوم خلبان ناصر رضوانی حضور داشتند.

جمله اقتصادی

روزنامه صبح ایران

شنبه
۲۵ آذر ۱۴۰۲
سال هفتم
شماره ۱۶۸۵

JOMLEH NEWSPAPER

مخالفت مجلس با برنامه منظور؛

ذوق‌زدگی آقای رییس کار دست دولت داد

صفحه ۰۴

کاهش مستمر مطالبات جاری و غیرجاری بانک ایران زمین طی سال‌های اخیر

صفحه ۰۴

«چابک» بانک کشاورزی، بالاترین سطح امنیت در مبادلات چک

۰۴

براساس صورت‌های مالی حسابرسی شده شش‌ماهه

رشد ۲۲۱ درصدی سود پایه هر سهم ونوین

۰۴

شهرداری

رییس سازمان بورس:

شهرداری‌ها صورت‌های مالی خود را در سامانه کُدال منتشر کنند

رییس سازمان بورس و اوراق بهادار با بیان اینکه جلب اعتماد عمومی موجب مشارکت مالی شهروندان در پروژه‌های شهری می‌شود، گفت: شهرداری‌های تمام کشور صورت‌های مالی خود را در سامانه کُدال منتشر کنند.

مجید عشقی روز پنجشنبه در همایش نهضت تامین مالی شهر در برج میلاد اظهار داشت: تامین منابع مالی پایدار امری مهم و چالش کلانشهرهای امروز جهان است؛ شهرداری‌ها به صورت طبیعی سالیانه منابع مالی از جمله بودجه سالیانه یا عوارض نوسازی دارند.

وی افزود: منبع درآمدی دوم شهرداری‌ها بحث استقراض است که از حدود ۸۰۰ همت اوراق سررسید نشده‌ای که داریم تنها ۲۰ همت آن در اختیار شهرداری است که این عدد قابل افزایش است و شهرداری‌ها می‌توانند از آن استفاده کنند.

عشقی گفت: ابزار سوم، مشارکتی بوده و در بودجه هم به آن اشاره شده است، توجه به نهادسازی مهم است و بازوهای مدیریت مالی شهری باید بتوانند در تبدیل مالی کلان از حوزه سرمایه‌های مردم استفاده کنند.

وی ادامه داد: طبق نظرسنجی‌ها ذائقه مردم به سمت سرمایه گذاری در بحث مسکن است و با ابزارسازی مدیریت شهری می‌تواند این منابع را جذب کند.

به گفته عشقی، یک سری تسهیلاتی برای اوراق مشارکت است که می‌توان از آن استفاده کرد اما در کل دنیا، بهره‌های بانکی به واسطه مشکلات اقتصادی در چند سال گذشته به صورت بی سابقه‌ای افزایش یافته است اما فکر می‌کنیم تا سال آینده این نرخ‌ها تعدیل شود.

وی یادآور شد: اگر اوراق را خود شهرداری منتشر کنند، بهره بیشتری می‌برند البته مجوز صندوق های املاک و مستغلات صادر شده که شهرداری‌ها می توانند از این مهم استفاده و منابع خرد را جذب کنند.

عشقی این را هم گفت که بحث اوراق صدف هم تمام کارهایش از جمله انجام و فروش متری مسکن در بورس مطرح شده که واحدها تجاری و به صورت خرد مردم بتوانند خریداری و در مدیریت شهری مشارکت کنند.

وی اضافه کرد: مجموع تسهیلات جدیدی که سال گذشته در شبکه بانکی داده شده ۱۹ هزار میلیارد ریال و این در بازار سرمایه ۵۸۰ همت بوده و امسال هم در همین حدود ۳۰ درصد است. وی ادامه داد: شفافیت مالی و گزارشگری در مورد شهرداری‌ها مهم است و صورت‌های مالی را ما باید در سامانه کُدال منتشر کنیم اما مشارکت شهرداری‌ها در این زمینه خوب نیست.

رییس سازمان بورس یادآور شد: شفافیت لازمه اعتماد عمومی است و در اجرای پروژه‌ها باید تمام منافع ذی نفعان دیده شود و نباید فقط یک شرکت یا شهرداری یا حتی دولت بهره ببرد.

به گفته وی، داده‌های مالی در ابتدا باید شسته و رفته باشد چون پروژه‌هایی داشتیم که از اول معارض داشته و نتوانسته‌اند مشارکت مالی را جذب کنند.

وی تاکید کرد: ارتقای تصویر شهرداری به عنوان یک شریک خوب برای مردم و نهادهای مالی موضوع دیگری است که باید مدنظر قرار گیرد.

سود سهام عدالت واریز شد

واریز مرحله اول سود سهام عدالت از ساعت اولیه بامداد روز پنجشنبه به حساب ۴۵ میلیون سهامدار آغاز شد. در این مرحله دارندگان سبد سهام عدالت ۴۹۲ هزارتومانی مبلغ ۶۸۱ هزار تومان، ۵۳۲ هزارتومانی مبلغ ۷۳۶ هزار تومان و سبد سهام یک‌میلیون‌تومانی یک میلیون و ۳۸۵ هزار تومان سود دریافت خواهند کرد. سود وراث متوفیان سهام عدالت که تعیین تکلیف شدند نیز به‌همراه سود سهامداران عدالت به حساب وراث واریز خواهد شد. به‌گفته مسئولان سازمان بورس، مرحله دوم سود سهام عدالت هم تا پایان سال واریز خواهد شد.

در دیدار مدیرعامل با مدیران صنایع خودرویی و غذایی کشور تشریح شد:

قابلیت‌های منحصر به فرد بانک صادرات ایران برای تسهیل زنجیره تأمین تولید

صفحه ۰۴

دکتر حسینی در نشست هم اندیشی بانوان مدیر بانک مسکن:

سودآوری ۲۲ همتی بانک مسکن برای شبکه بانکی

با پیگیری بانک مسکن در یکی از پرونده های بزرگ ابربدهکاران بانکی، یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون درهم به نفع سیستم بانکی شد.

برای نخستین بار اولین جلسه هم‌اندیشی مدیرعامل بانک مسکن با «بانوان مدیر» این بانک برگزار شد. این نشست با حضور دکتر سید عباس حسینی مدیرعامل، وحید ایمانی مدیر امور حوزه ریاست و روابط عمومی، مجتبی فراهانی معاون منابع انسانی و بیش از ۵۰ نفر از بانوان مدیر در محل ساختمان مرکزی بانک مسکن برگزار شد.

سید عباس حسینی، مدیرعامل بانک مسکن ضمن تسلیت ایام فاطمیه به نقش پررنگ بانوان در خانواده و جامعه تأکید کرد و سخنی را از امام راحل نقل کرد: «حضرت فاطمه (س) معجزه تاریخ و افتخار عالم است.». او در ادامه با بیان اینکه علاقه‌مند به مشارکت بانوان در تصمیم‌گیری‌های بانک است، گفت: بانوان می‌توانند در تصمیم‌گیری‌ها و تصمیم‌سازی‌ها ارزشمند باشند و هنگام انتصاب برای سمت‌های مدیریتی و معاونتی بانک مسکن، در مواردی که همکار خانم و آقا در یک رده قرار گیرند و با در نظر گرفتن محدودیت‌های بانوان، آن‌ها در اولویت قرار خواهند گرفت.

وی ادامه داد: در هیچ جلسه‌ای تبعیض جنسیتی نخواهیم داشت و بیش از همیشه به نقش و حضور جدی بانوان بانک مسکن تأکید می‌کنیم؛ همچنین، برنامه‌های آموزش بانکداری برای ارتقای جایگاه بانوان بانک مسکن در نظر داریم و هیچ سقفی برای ارتقای شغلی شما در بانکی که بنده به عنوان مدیرعامل آن فعالیت می‌کنم، وجود نخواهد داشت و ماحصل این اتفاقات، ایجاد بانکی متفاوت و ارزشمند در سیستم بانکی خواهد بود.

● تکمیل پروژه قرچک در کوتاه‌ترین زمان

وی با بیان اینکه پروژه قرچک بانک مسکن در کوتاه‌ترین زمان ممکن در سال جاری به اتمام رسید؛ گفت: این پروژه از این جهت حائز اهمیت است چرا که مورد تصدیق ریاست جمهوری کشور و وزرا قرار گرفت؛ علاوه بر این موضوع، پروژه‌ای که به گفته برخی مهندسان نیازمند ۱۵ ماه بود، با همت بانک مسکن ظرف یک ماه به اتمام رسید. حسینی ادامه داد: شخصاً ۱۲ بار به صورت حضوری به قرچک مراجعه کرده و از نزدیک و به صورت جدی پیگیر این پروژه و تلاش همکاران خود بودم و این نشان دهنده این است که همکاران بانک ما در بانک مسکن در حوزه نهضت ملی مسکن می‌درخشند و پروژه قرچک به مثابه یک فرهنگ برای مهندسین ما در جهت تسریع در انجام پروژه‌ها شده است.

● تشکیل ۳ معاونت جدید در بانک مسکن

وی تصریح کرد: انتظار می‌رود کوربنکینگ یا سامانه بانکداری متمرکز ما در کوتاه‌ترین زمان ممکن راه‌اندازی و طبق وعده همکاران ما در بخش فناوری اطلاعات بانک مسکن، امکان استفاده از نئوبانک ما در عید سال آینده فراهم شود.

حسینی با اشاره به تشکیل ۳ معاونت جدید در بانک اذعان داشت: معاونت سرمایه‌گذاری و اقتصادی امور شرکت‌ها، معاونت بین‌الملل بانک و معاونت بانکداری شرکتی در بانک ایجاد شد تا بدین طریق بتوانیم شعبات ارزی را فعال کنیم تا بدین طریق از طریق چرخش ارزی، چرخش ریالی برای بانک ایجاد شود؛ همچنین بتوان با شرکت‌ها برای جذب منابع مالی رایزنی کنیم.

مدیرعامل بانک مسکن تأکید داشت: بانک مسکن طی ۲ سال نزدیک به ۷۰ همت از منابع بانک را در قالب طرح "نهضت ملی مسکن" پرداخت نقدی کرده و این میزان در قیاس با پرداخت ۵۲ همت طرح مسکن مهر در ۸ سال بسیار چشمگیر است؛ بنابراین، هدف از راه‌اندازی معاونت بانکداری شرکتی ما جذب سپرده است تا از فشار نقدینگی وارد شده به بانک جلوگیری به عمل آید.

وی با اشاره به برنامه‌های بانک مسکن برای افزایش جذب سپرده‌های خود بیان کرد: اکنون با فعالان بزرگی مانند شرکت ملی مس، ایران خودرو و گروه صنعتی گلرنگ در حال مذاکره و عقد قرارداد هستیم؛ علاوه بر این موضوع، طبق آخرین صحبت‌هایی که با رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار داشته‌ایم، خواهان افزایش سهم مسکن در بازار سرمایه هستیم؛ همچنین، از شخص ریاست جمهوری برای افزایش سرمایه بانک مسکن دستور گرفته‌ایم.

حسینی تصریح کرد: هدف‌گذاری کرده‌ایم که تا پایان سال جاری، بانک مسکن متفاوتی را خواهیم داشت و طبق صحبت‌های اخیری که با مسولان وزارت راه و شهرسازی داشته‌ام، تأکید داشتم تا منابع مالی سازمان‌های تابعه وزارت راه و شهرسازی وارد بانک مسکن شود و بدین طریق شاهد گردش مالی این بخش در بانک مسکن باشیم.

وی ضمن قدردانی از حوزه حقوقی بانک مسکن عنوان کرد: پرونده‌های مربوط به ابربدهکاران بانکی که ۱۳ سالی در دادگاه که مفتوح بودند، با پیگیری‌های انجام شده بانک مسکن، رای قطعی صادر شده و نه تنها بانک مسکن بلکه تمام شبکه بانکی کشور از این رای ذینفع شده‌اند. حسینی با بیان اینکه گروه عظام یکی از پرونده‌های شبکه بانکی است، ادامه داد: بعد از صدور رای به میزان یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون درهم محکومیت این گروه شده و به عبارتی ۲۲ همت به نفع سیستم بانکی شده است.

● ما قانون مدار کار می‌کنیم

وی با بیان اینکه ما قانون مدار کار می‌کنیم؛ تأکید داشت: شبکه بانکی نباید در کسب سهم از بازار دست به رفتارهایی خارج از قانون بزند و به نوعی خودزنی کند و با افزایش نرخ سود بانکی تعریف نشده، رفتارهایی خلاف قانون از بانک‌های کشور سر بزند.

حسینی بیان کرد: سامانه داشبورد مدیریتی بانک مسکن باید در اختیار همه همکاران ما در این بانک قرار گیرد و درخواست‌های مدیران شعب در یک فضای الکترونیکی به دست ما برسد.

مدیرعامل بانک مسکن در ادامه به منظور تکریم جایگاه کارمندان بانک به افزایش تفویض اختیارات خود در این بانک اشاره کرد و افزود: در فاز اول ۵۴ اختیار را به مسئولان زیرمجموعه‌های خود تفویض کردیم و درصدد این بودیم که به گونه‌ای نباشد که تمام اختیارات تنها به مدیرعامل ختم شود؛ همچنین اصلاحاتی در سیستم ارزیابی بانک انجام دادیم.

اقتصاد

نظام پرداخت رسمی؛ الزامی در بازمهندسی نقشه ارزی و تجاری کشور

داشتن نظام پرداخت رسمی باید یکی از همت های جدی بانک مرکزی باشد که موضوع بازمهندسی نقشه ارزی و تجاری کشور که در سال های اخیر بصورت جدی به آن پرداخته شده دقیقا با همین هدف در حال پیگیری است. «همایش اقتصاد ایران؛ اصلاح ساختارها، رفع ناترازی‌ها و نقش آفرینی نوین در عرصه بین الملل» از سوی وزارت امور اقتصادی و دارایی و پژوهشکده امور اقتصادی وزارت اقتصاد در روزهای ۲۰ و ۲۱ آذر ماه در تهران برگزار شد. این همایش آغازی بر گفت‌وگو میان سیاستگذاران و مدیران اجرایی و جمع کثیری از اساتید دانشگاه و پژوهشگران اقتصادی از سراسر کشور بر سر اصلاح ساختارهای معیوب اقتصاد ایران و رفع ناترازی ها است. یکی از موضوعات مورد بررسی در این همایش که در پنل های تخصصی به بحث و بررسی اساتید دانشگاه و سیاستگذاران قرار گرفت مربوط به اصلاح ساختارها و رفع ناترازی‌های ارزی است. سیدعلی روحانی معاون سیاست گذاری اقتصادی وزیر امور اقتصادی و دارایی و مدیر این پنل به توضیح نتایج آن پرداخت. در پنل ارز یک طرح بلند مدت در اقتصاد نظام ارزی ارائه شد که پیامدهایی از جمله تضعیف رقابت پذیری، تضعیف ساختار و تولید و هدر رفت ذخایر را در پی داشت. ریشه این موضوع به ورود پنج دهه اخیر پوشش مازاد تقاضای داخلی ما از محل رانت نفتی برمی گردد و تاریخ نشان می دهد که متعاقب کاهش رانت نفتی یا بر اثر کاهش قیمت نفت یا صادرات یا کاهش دسترسی به مازاد درآمد نفت بوده که عملا رقم نرخ ارز به رقم بلندمدت برمی گردد و ارز حقیقی یک رقم ثابتی را در فقدان رانت نفتی حفظ می کند. نقش بانک مرکزی در تحریم و اثر کوتاه مدت بسیار جدی است؛ ایجاد بازاری کاملا تحت نظارت بانک مرکزی و اقدام در مرجعیت بخشی به مرکز مبادلات در همین جهت نقش این بانک را مهم کرده است و بر لزوم بستن حساب سرمایه نه تنها به طور خاص در شرایط تحریمی بلکه بعنوان یک الزام اقتصاد کلان تاکید شده است. در اختیار داشتن یک نظام پرداخت رسمی بین المللی برای امکان مداخله بانک مرکزی و مدیریت بازار، ضروری است. در شرایط تحریمی باید داشتن نظام پرداخت رسمی یکی از همت های جدی بانک مرکزی باشد که موضوع بازمهندسی نقشه ارزی و تجاری کشور که در سال های اخیر بصورت جدی به آن پرداخته شده دقیقا با همین هدف در حال پیگیری است. یکی از سیاست‌های مورد انتقاد در پنل ها از سوی برخی صاحبنظران تثبیت نرخ ارز اسمی بود اما این موضوع بر مبنای سیاست تثبیت اقتصادی اجرا شد و لزوما تثبیت نرخ ارز اسمی در میان نیست و توصیه هایی که در جایگاه سیاست گذاری ارائه شده تسریع در ایجاد نظام پرداخت رسمی بین المللی با بازمهندسی نقشه تجاری و ارزی است.

بازار باید تحت نظارت و قاعده گذاری بانک مرکزی باشد. باید پیش بینی پذیری در این بازار حرف اول را بزند البته قواعدی در تنظیم مقررات واردات در نیمه نخست سال جاری اعمال شده که آثار مثبت آن قابل مشاهده است و قواعد مشابه ای نیز در حوزه صادرات در دست تدوین است. تنظیم نرخ متناسب با هدف گذاری ذخایر با توجه به موضوع رقابت پذیری تولیدات داخلی و خصوصا عدم تخریب ساختار تولید و کاهش وابستگی در واردات در محصولات واسطه ای محور اصلی است.

یکی از پیشنهادهای ارائه شده در پنل تخصصی، در این خصوص، بحث هدف گذاری نرخ ارز حقیقی بود که این سیاست ها مکمل سیاست های فعلی در حال اتخاذ است؛ از جمله سیاست کنترل رشد نقدینگی که قرار نیست جایگزین این نوع سیاست ها شود.

اخبار /

رئیس کمیته امداد امام خمینی(ره) عنوان کرد:

«سامانه هوشمند خیرات و نذورات نان» مصداق خدمت عزتمندانه به نیازمندان

رئیس کمیته امداد امام خمینی(ره) طی سخنانی در مراسم رونمایی از "سامانه هوشمند خیرات و نذورات نان" راه اندازی این سامانه را تحقق توصیه امام خمینی (ره) و مقام معظم رهبری برای خدمت عزتمندانه به نیازمندان توصیف کرد. سید مرتضی بختیاری در این مراسم که در محل وزارت اقتصاد برگزار شد، ضمن قدردانی از تلاش و همت وزارت اقتصاد و بانک سپه، برای طراحی و راه اندازی این سامانه "ارزشمند"، ابراز امیدواری کرد، با انجام هماهنگی و برنامه ریزی لازم، بحث پرداخت کفاره نیز به آن افزوده شود. گفتنی است، "سامانه هوشمند خیرات و نذورات نان" در مراسمی با حضور وزیر امور اقتصادی و دارایی و رییس کمیته امداد امام خمینی (ره) رونمایی شد.

در این زیرساخت، افراد بدون نیاز به حضور فیزیکی در محل نانوایی، صرفا با مراجعه به آدرس تارنمای nazar.ir و کلیک بر روی گزینه خیرات و نذورات؛ یک نانوایی در هر نقطه ای از کشور را بعنوان محل مصرف خیرات خود تعیین و مشخص کنند که مبلغ مذکور در چه تاریخی و در چه بازه زمانی (قبل یا بعد از ظهر) در آن نانوایی خیرات شود.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی اعلام کرد؛

ابلاغ نحوه و شرایط استرداد اضافه پرداختی بابت مالیات بر درآمد حقوق

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور با صدور بخشنامه‌ای اعلام کرد: ادارات کل امور مالیاتی کشور با رعایت مفاد قانون مالیات‌های مستقیم، مکلف به استرداد اضافه دریافتی بابت مالیات بر درآمد حقوق است.

به گزارش اسازمان امور مالیاتی کشور، براساس بخشنامه ابلاغی سید محمد هادی سبحانیان، شرط اساسی برای استرداد اضافه پرداختی مالیات مذکور ارایه درخواست کتبی حقوق بگیر به اداره امور مالیاتی محل سکونت در محدوده زمانی پس از تاریخ انقضای تیرماه سال بعد تا آخر آن سال، است.

طبق بخشنامه مذکور، شمول خسارت موضوع تبصره ماده ۲۴۲ قانون مالیات‌های مستقیم به مواردی که مالیات بر درآمد حقوق اضافه بر مالیات متعلق دریافت شده است در صورتی امکان‌پذیر خواهد بود که اداره امور مالیاتی مربوط ظرف سه ماه از تاریخ درخواست کتبی حقوق بگیر، اقدام به استرداد ننماید. در این صورت علاوه بر استرداد اضافه مالیات دریافت شده، از تاریخ انقضای مدت موصوف تا زمان استرداد، خسارت یادشده نیز به حقوق بگیر پرداخت خواهد شد.

همچنین در مواردی که اداره امور مالیاتی ذیربط درخواست کتبی استرداد از سوی حقوق بگیر را وارد ندانند، باید مراتب را کتباً به وی اعلام نماید. حقوق بگیر می‌تواند ظرف سی روز از تاریخ اعلام نظر کتبی اداره موصوف، از هیأت حل اختلاف مالیاتی در خواست رسیدگی نماید.

سرپرست معاونت اتکایی بیمه مرکزی:

تلاش‌های همه جانبه برای رفع تعلیق عضویت کارت سبز ایران ادامه دارد

باتوجه به تصمیم آذرماه سال ۱۴۰۱ شورای دفاتر کارت سبز بین المللی، عضویت دفتر ایران از ۱۱ دیماه سال جاری تعلیق خواهد شد و در این راستا بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران در تلاش است با همکاری نهادهای مرتبط به منظور حمل و نقل کالا و مسافر میان کشورهای عضو سیستم بین‌المللی کارت سبز، اقدامات لازم برای رفع تعلیق را انجام دهد. به گزارش اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل بیمه مرکزی، مهندس مجید تقی‌لو با اشاره به اهمیت کارت سبز در ناوگان حمل و نقل جاده ای فرامرزی گفت: بیمه مرکزی عزم جدی برای رفع تعلیق کارت سبز داشته و اقداماتی چون تشکیل کارگروهی تحت عنوان کارگروه ساماندهی ساختار دفتر کارت سبز، اصلاح و تصویب آیین نامه شماره ۱۰۳ موسوم به آئین نامه اجرایی قانون الحاق دولت ایران به سیستم بین‌المللی بیمه مسئولیت مدنی وسائط نقلیه موتوری زمینی در مقابل شخص ثالث (کارت سبز) توسط شورای‌عالی بیمه، ایجاد دفتر کارت سبز ایران از طریق تأسیس موسسه مجری بیمه‌های شخص ثالث بین‌المللی؛ برگزاری جلسات متعدد با نهادهای مرتبط همچون وزارت امور خارجه، سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای و....، دیدار با سفرای کشورهای عضو کارت سبز و برگزاری جلسات مشترک آنلاین با برخی از مدیران ارشد شورای دفاتر کارت سبز و .... را انجام داده است. مهندس تقی لو با اشاره به ارزیابی مثبت اقدامات اخیر بیمه مرکزی از سوی هیئت نظارت شورای دفاتر کارت سبز گفت: این شورا طی نامه‌ای، عملکرد اخیر بیمه مرکزی را مثبت دانسته و ابراز امیدواری نموده با استمرار این روند در آینده نزدیک بتوان شاهد رفع تعلیق ایران بود.

امروز در تقویم: سهیلي وزیران کابینه را به این شرح معرفي نمود:(۱۳۲۲ ش) | دکتر علي اکبر سیاسي مجدداً رئیس دانشگاه تهران شد. (۱۳۲۹ ش) | امروز شهر تهران حالت جنگي به خود گرفته بود.(۱۳۳۲ ش) | در قیطریه شمیران یک گورستان سه هزار ساله پیدا شد.(۱۳۴۷ ش)

مخالفت مجلس با برنامه منظور

ذوق زدگی آقای رییس کار دست دولت داد

داود منظور پس از تایید لایحه بودجه ۱۴۰۳ در کمیسیون تلفیق به صورت شتاب زده از نمایندگان مجلس تقدیر کرده بود.

به گزارش خبرنگار مهر، داوود منظور رئیس سازمان برنامه و بودجه زمانی که بودجه در کمیسیون تلفیق تأیید شده و به صحن علنی رسید با ذوق زدگی عجولانه از نمایندگان تشکر و تقدیر کرد، کارشناسان معتقدند لایحه بودجه امسال ایرادات زیادی دارد و از جمله ایرادات وارده بر آن کاستن بودجه فرهنگی، افزایش مالیات ۴۰ درصدی و فشار به اصناف و غیر عملیاتی بودن آن است.

داوود منظور نوشته بود: ضمن تقدیر و تشکر از نمایندگان عزیز عضو کمیسیون تلفیق بودجه، تصویب کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۳ در کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی را خدمت اعضای محترم هیأت دولت و همکاران خدوم سازمان بودجه تبریک عرض می کنم.

این درحالی است که در صحن علنی مجلس کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ توسط نمایندگان مجلس رد شد. ظاهراً منظور در تبریک خود به همکارانش عجله کرده بود و تحلیل صحیحی از وضعیت مجلس و نمایندگان در خصوص کلیات لایحه بودجه نداشت.

اما چرا مجلس کلیات لایحه را رد کرد؟ در صورتی که در کمیسیون تلفیق همان کلیات توسط اعضای کمیسیون تلفیق تأیید و تصویب شده بود؟

● افزایش ۵۰ درصدی مالیات، فشار به تولید است

«حسین رجایی» عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در مخالفت با کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۳ اظهار کرده بود: علی‌رغم آنکه بودجه سال ۱۴۰۳ اولین بودجه برنامه هفتم توسعه است، اما این بودجه هیچ تطابقی با برنامه هفتم توسعه ندارد.

وی افزود: در بحث مولدسازی، سال قبل دولت ۱۲۶ همت را پیش‌بینی کرده بود که در لایحه بودجه سال آینده به ۶۰ همت کاهش یافته است و نشان می‌دهد توجه دولت به مولدسازی، کمتر شده است.

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس گفت: در این بودجه ناترازی عملیاتی وجود دارد و به عبارت دقیق‌تر، حدود ۳۶۰ همت ناترازی داریم که نشان می‌دهد دولت در تأمین منابع پایدار مالی ناتوان بوده و این موضوع تورم را به دنبال دارد.

نماینده مردم لنجان در مجلس ادامه داد: افزایش ۵۰ درصدی مالیات به معنای فشار به تولید است و در مقابل عوارض ورودی کاهش یافته و شرایط بهتری را برای واردکنندگان فراهم خواهد کرد.

● این لایحه نمی‌تواند تورم تک‌رقمی را رقم بزند

«حسینعلی حاجی‌دلیگانی» نماینده مردم شاهین‌شهر در مجلس در مخالفت با کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۳، گفت: دولت و سازمان برنامه و بودجه در تنظیم لایحه بودجه با محدودیت‌هایی مواجه بودند، اما این بودجه عیب‌های زیادی دارد که نمی‌توان آنها را نادیده گرفت. وی ادامه داد: کل بودجه سال آینده ۲۷۰۰ همت پیش‌بینی شده که اگر ما تورم را دست کم ۳۰ درصد در نظر بگیریم، حدود ۱۹۰۰ همت می‌شود، یعنی عملکرد آن مانند بودجه سال ۱۴۰۲ خواهد بود و هیچ افزایشی ندارد. این عدم افزایش قاعدتاً منجر به کندی یا توقف رشد اقتصادی خواهد شد.

عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ تصریح کرد: بر اساس سیاست‌های کلی، نباید نرخ‌ها افزایش پیدا کند و باید تورم تک‌رقمی شود، اما این لایحه نمی‌تواند تورم تک‌رقمی را رقم بزند و با افزایش مالیات‌ها شاهد گرانی در برخی از اقلام خواهیم بود، همان طوری که افزایش مالیات در سال جاری برخی از قیمت‌ها را بالا برد.

حاجی‌دلیگانی با بیان اینکه افزایش مالیات‌ها باعث توقف تولید می‌شود، اظهار کرد: در این لایحه توده‌های کف جامعه دیده نشده است. با این بودجه قطعاً رشد اقتصادی ۸ درصدی محقق نخواهد شد.

نماینده مردم شاهین‌شهر در مجلس افزود: در این بودجه پیش‌بینی شده است که ۳۲۰ همت اوراق فروخته شود که این اوراق کشور را بدهکار می‌کند و از سوی دیگر نه تنها جلوی اسراف‌ها و حقوق‌های نجومی در این بودجه گرفته نشده، بلکه به آن دامن زده است

● قدرت خرید خانوارها بر اساس این بودجه کاهش پیدا خواهد کرد

«حجت الاسلام سید ناصر موسوی لارگانی» نماینده مردم فلاورجان در مجلس در مخالفت با کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۳، بیان کرد: بودجه پیشنهادی دولت برای سال ۱۴۰۳ از چندین جهت دارای ایرادات اساسی است و این ایرادات به نحوی نیست که در مجلس شورای اسلامی قابل اصلاح باشد. دست مجلس برای تغییر اعداد و ارقام بودجه زیاد باز نیست و اگر تغییرات زیادی ایجاد شود به اختلاف بین دو قوه منجر خواهد شد و اگر در مسیر اجرا دچار مشکل شود دولت مسئولیت آن را قبول نمی‌کند و لذا لایحه بودجه پیشنهادی نیاز به بازبینی لازم دارد.

وی اظهار کرد: درآمدهای غیرواقعی در برابر هزینه‌های واقعی ایراد اساسی بودجه است. برخی از درآمدهای پیش‌بینی شده قابل تحقق نیست به عنوان مثال درآمد مالیاتی پیش‌بینی شده قابل تحقق نبوده و تنها فشار را بر مردم بیشتر می‌کند.

نماینده مردم فلاورجان در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: یکی از ایرادات اساسی افزایش ۵۰ درصدی مالیات و افزایش کمتر از ۲۰ درصدی حقوق‌ها است در حالی که میزان تورم حدود ۴۰ درصد می‌باشد. این دومین سال است که افزایش مالیات‌ها بیشتر از تورم بوده و افزایش حقوق و دستمزد کمتر از میزان تورم است. در هیچ کجای این لایحه اثری از مصوبات مجلس شورای اسلامی در برنامه هفتم توسعه در خصوص همسان‌سازی حقوق بازنشستگان و کارمندان دیده نمی‌شود. تصویب این بودجه نتیجه‌ای جز تعطیلی بنگاه‌های تولیدی ندارد و منجر به نیروی ماهر و نیمه ماهر به آن سوی مرزها می‌شود.

شیخ حسینی در مراسم تقدیر از پژوهشگران برتر وزارت تعاون:

استفاده از روش‌های علمی و حاکمیت مبتنی بر داده اولویت عصر حاضر است

مدیر عامل بانک توسعه تعاون در مراسم تقدیر از پژوهشگران برتر وزارت تعاون و سازمان های تابعه گفت: امروزه استفاده از روش های علمی، پژوهش هدفمند و حاکمیت مبتنی بر داده حرف اول را در جهان می زند.

محمد شیخ حسینی افزود: مدیران اگر بخواهند مدیریت مبتنی بر کار علمی و کارشناسی داشته باشند حتما باید از اطلاعات دقیق و به روز و پژوهش های هدفمند استفاده کنند.

وی بیان کرد:بهره وری که شامل اثربخشی و کارایی می شود از قبل استفاده درست از اطلاعات و با روش های علمی حاصل می شود.

این مقام ارشد بانکی بیان کرد:سازمان های پیشرو و موفق در جهان همگی در کنار کسب و کار خود ،واحدهای تحقیق و توسعه(R&D) دارند.

وی ادامه داد: کسب و کارهای برای اینکه بتوانند مزیت رقابتی خود را حفظ کنند و برای کسب رضایت مشتری و ذینفعان نیاز دارند که پژوهش را جزو اولویت های خود قرار دهند.

به گفته شیخ حسینی، بانک توسعه تعاون به‌عنوان بانک دولتی و تخصصی که در خدمت مردم و کسب‌وکارها است توجه ویژه‌ای به امر پژوهش دارد. در این مجموعه یک مرکز آموزش و پژوهش و اداره کل آموزش که زیر نظر آن است در حال فعالیت هستند مرتب در حوزه‌های تخصصی اطلاعات و دانش بانکی با استفاده از اساتید داخلی و خارجی استفاده می‌کنند. در اداره کل پژوهش درباره نیاز و خواسته مشتریان طرح مسئله می‌شود و یافتن راهکار برای آن‌ها در قالب کارهای پژوهشی در دستور کار قرار می‌گیرد.

مدیرعامل بانک توسعه تعاون با بیان این مسئله که این مجموعه آمادگی دارد تا از ظرفیت وزارت تعاون که خود شبیه دولت است و زنجیره ارزشی را در حوزه کسب‌وکار و مسائل اقتصادی اجتماعی و علمی را تشکیل می‌دهد، استفاده کند، افزود: اخیراً تفاهم‌نامه‌ای را با دانشکده تجارت و مالیه دانشگاه تهران امضا کردیم تا در حوزه آموزش و پژوهش‌های کاربردی برای تعاونی‌ها به‌عنوان یک رکن اقتصادی در کشور متمرکز شویم. بر اساس نیازهایی که کسب‌وکارهای تعاونی دارند از ظرفیت کارهای پژوهشی برای شناسایی راه‌حل‌ها ومعرفی محصولاتی که بتواند نیاز تعاونی‌ها را برطرف کند استفاده کنیم و به‌عنوان بانک توسعه‌ای در خدمت مردم کشورمان باشیم.

شیخ حسینی تاکید کرد: از ظرفیت های وزارت تعاون می توانیم استفاده های بیشتر کنیم بر این اساس در آینده نزدیک تفاهم نامه ای با سازمان آموزش فنی و حرفه ای امضا می کنیم.

بانک

در دیدار مدیرعامل با مدیران صنایع خودرویی و غذایی کشور تشریح شد:

قابلیت‌های منحصر به فرد بانک صادرات ایران برای تسهیل زنجیره تأمین تولید

مدیرعامل بانک صادرات ایران به منظور پشتیبانی و تسهیل تأمین مالی بنگاه‌های تولیدی، با برخی مدیران صنایع خودرویی و غذایی کشور در برج سپهر دیدار کرد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، محسن سیفی در جریان این دیدارها با مدیران و فعالان صنعت خودرو کشور، ضمن تشریح توانمندی‌ها و قابلیت‌های جدید بانک صادرات ایران و استفاده از محصولات نوین و راهبردی بانک برای پشتیبانی از تولید و اشتغال در بنگاه‌های تولید و استمرار اشتغال، گفت: بانک صادرات ایران تجربه تامین مالی قطعه‌سازان و خودروسازان را دارد و مدل‌های کسب و کار ویژه‌ای برای ارتقای همکاری با این صنعت دارد.

او با تاکید بر اینکه آینده صنعت خودرو و استفاده از خودروهای برقی، به عنوان یک راهکار بلندمدت مورد توجه صنعت خودرو است، افزود: بانک صادرات ایران برای موفقیت صنعت خودرو کشور در این مسیر پیشقدم است.

در این دیدارها که با حضور یاسر مرادی عضو اجرائی هیئت‌مدیره و سیدکاظم مرتضوی اسکویی معاون شعب بانک صادرات ایران و برخی مدیران صنعت خودرو انجام شد، راه‌های توسعه همکاری و استفاده از ظرفیت‌های شعب داخلی و خارجی بانک صادرات ایران از جمله منطقه خلیج‌فارس، آسیای میانه و اروپا برای کمک به این صنعت تشریح شد.

همچنین در جریان این دیدارها و روز پرتردد فعالان اقتصادی در برج سپهر، برخی مدیران و فعالان صنعت غذایی کشور نیز با حضور در برج سپهر بانک صادرات ایران با مدیرعامل، اعضای هیئت‌مدیره و مدیران ارشد بانک دیدار و همکاری دوجانبه برای استفاده از ظرفیت‌ها و تجربیات این بانک در تامین سرمایه مورد نیاز این صنعت را خواستار شدند.

یاسر مرادی در این دیدارها با تشریح قابلیت‌های منحصر به فرد بانک صادرات ایران از جمله پیشرو بودن در ارائه سه محصول «چکنو»، «ست» و «برات الکترونیک» در مجموعه نظام بانکی، تسهیل و تسریع جریان تامین مالی زنجیره تامین در بنگاه‌های تولیدی را مهمترین مزیت‌های این محصولات در عصر نوین خدمات بانکداری الکترونیک برشمرد و توسعه همکاری با بنگاه‌های تولیدی را از جمله رسالت‌های مهم تیم جدید مدیریتی این بانک عنوان کرد.

سود

براساس صورت‌های مالی حسابرسی شده شش‌ماهه

رشد ۲۲۱ درصدی سود پایه هر سهم ونوین

بانک اقتصادنوین در شش‌ماهه نخست سال جاری موفق شد ۳۰،۴۰۹ میلیارد ریال سود خالص کسب کند که نسبت به دوره مشابه سال گذشته ۲۲۱ درصد رشد داشته است. همچنین سود پایه هر سهم نیز ۱۰۳۲ ریال شده است.

به گزارش سامانه جامع اطلاع‌رسانی ناشران (کدال)، براساس صورت‌های مالی حسابرسی شده شش‌ماهه بانک اقتصادنوین، درآمدهای مشاع این بانک طی دوره میانی منتهی به ۳۱ شهریورماه ۱۴۰۲ نسبت به مدت مشابه سال قبل حدود ۳۸ درصد رشد داشته است. عمده درآمدهای مشاع بانک را سود تسهیلات اعطایی تشکیل می‌دهد که نسبت به مدت مشابه سال قبل حدود ۴۱ درصد رشد داشته است.

همچنین درآمدهای غیرمشاع طی دوره مورد اشاره نسبت به مدت مشابه سال قبل حدود ۱۲۲ درصد رشد داشته که قسمت اعظم این رشد بابت رشد ۱۲۲ درصدی کارمزد دریافتی و رشد ۹۶ درصدی درآمد تسهیلات ارزی بوده است.

کارمزد دریافتی بانک اقتصادنوین طی شش‌ماهه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل حدود ۱۲۲ درصد رشد داشته که عمده آن به دلیل افزایش ۵.۹۸۷ میلیارد ریال کارمزد ضمانت‌نامه‌های صادره، افزایش ۴.۰۵۴ میلیارد ریال کارمزد عملیات ارزی و افزایش ۳.۴۲۸ میلیارد ریال کارمزد ارزیابی وثایق نسبت به مدت مشابه سال قبل بوده است.

نکته حائز اهمیت در صورت‌های مالی حسابرسی شده شش‌ماهه سال جاری، افزایش قابل ملاحظه ذخایر مطالبات بانک اقتصادنوین نسبت به دوره مشابه سال گذشته است. با این اقدام که براساس دستورالعمل‌های بانک مرکزی ج.ا.ا انجام شده است، این بانک می‌تواند همچنان بر مدار سودآوری، سلامت، پایداری و شفافیت حرکت کند.

مطالبات

کاهش مستمر مطالبات جاری و غیرجاری بانک ایران زمین طی سال‌های اخیر

این بانک در سال گذشته ۱۸ هزار و ۳۲۰ میلیارد ریال مطالبات از شرکت‌های فرعی داشت که در شهریور سال جاری این رقم صفر شده است.

بانک ایران زمین در سال های اخیر تلاش کرده تا بتواند میزان مطالبات خود را روز به روز کاهش داده و در این راه گام های مثبتی برداشته است.

بانک ایران زمین از سال ۱۴۰۰ به این طرف دائما نسبت های مطالباتی خود را کاهش داده است. در سال ۱۳۹۷ نسبت تسهیلات غیر جاری بانک بالاتر از ۱۰ درصد بود و در سال ۱۳۹۹ به حدود ۸،۵ درصد و در سال ۱۴۰۰ به ۶،۳ درصد و سال بعد به زیر شش درصد کاهش یافت.همچنین نسبت های بدهی بانک هم وضعیت بهتری در سال ۱۴۰۲ پیدا کردند.

بر اساس این گزارش، این بانک در سال گذشته ۱۸ هزار و ۳۲۰ میلیارد ریال مطالبات از شرکت‌های فرعی داشت که در شهریور سال جاری این رقم صفر شده است.

شایان ذکر است که هزینه مطالبات مشکوک الوصول بانک هم از رقم شش هزار میلیارد ریال به چهارهزار میلیارد ریال کاهش یافت.

از طرف دیگر مطالبات از بانک ها و موسسات اعتباری دیگر هم که در سال گذشته حدود ۵ هزار میلیارد ریال بود امسال صفر شده است. همه این اتفاق ها در حالی افتاده است که تسهیلات بانک از رقم ۹۸ هزار میلیارد ریال در ابتدای پارسال به رقم ۲۸۷ هزار میلیارد ریال در پایان شهریور امسال رسیده است.

این گزارش می افزاید که بر مبنای طبقه‌بندی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، مطالبات غیرجاری نظام بانکی کشور به سه دسته طبقه‌بندی می‌شوند. در طبقه‌بندی اول، مطالبات سررسید گذشته بانک‌ها تا ۶ ماه پس از سررسید محاسبه می‌شود و در صورت عدم بازپرداخت در طبقه‌بندی دوم یعنی مطالبات معوق که بین ۶ تا ۱۸ ماه از تاریخ اولین سررسید آنها گذشته باشد، قرار می‌گیرند. در سومین طبقه‌بندی که مطالبات مشکوک‌الوصول است، مطالبات تاریخ گذشته از ۱۸ ماه پس از اولین سررسید در نظر گرفته می‌شود که از حساسیت بیشتری برخوردار است. به طور معمول در اعلام رقم مطالبات معوق، تمام مطالبات طبقه‌بندی‌ها منظور می‌شود که مسئولان بانکی و اقتصادی کشور مطالبات مشکوک‌الوصول را برای نظام بانکی خطرناک‌تر می‌دانند.

علاوه بر همه موارد گفته شده، کارشناسان بانکی می گویند که نگاهی به صورت مالی بانک ایران‌زمین نشان می دهد که این بانک در خصوص دریافت وثایق عملکرد مناسبی داشت؛ چراکه بخش عمده وثایق این بانک در بخش تسهیلات اشخاص حقیقی شامل ملک، سپرده، اوراق و قراردادهای لازم الاجراست. در بخش تسهیلات حقوقی نیز پس از چک و سفته، بیشترین مبلغ وثایق دریافتی مربوط به املاک و سپرده است.

بنابراین نکته قابل ذکر است که بانک ایران زمین در همه این موارد اشاره شده کاهش را تجربه کرده و ریسک خود را در خصوص مطالبات کاهش دهد. در حقیقت، وضعیت بانک ایران زمین در حال بهبود مستر است.

بانک ایران زمین
IRAN ZAMIN BANK

اخبار

«چابک» بانک کشاورزی، بالاترین سطح امنیت در مبادلات چک

چک الکترونیک بانک کشاورزی با نام «چابک»، خدمتی جدید در راستای اجرای سند تحول دیجیتال در فضای بانکداری کشور، توسعه ابزارهای بانکداری الکترونیکی و جایگزینی بسیار امن و سریع برای دسته چک های کاغذی است.

به گزارش روابط عمومی بانک کشاورزی، «چابک» باداشتن سرعت و امنیت بسیار بالا، عدم امکان سوء استفاده، جعل امضا، سرقت، مفقودی و ... می تواند جایگزین مناسبی برای چک کاغذی باشد و امکان صدور چک در هر زمان و مکان بدون نیاز به حمل دسته چک و نیز وصول وکارسازی چک بدون نیاز به مراجعه به شعبه را برای مشتریان فراهم می کند.

بر اساس این گزارش، «چابک» مزایای دیگری همچون کاهش مصرف کاغذ و در نتیجه کمک به حفظ درختان و محیط زیست و کاهش مراجعه به شعب و در نتیجه کمک به حل مشکل ترافیک و آلودگی هوا را نیز دارد که این محصول را در زمره ابزارهای تحقق بانکداری سبز قرار می دهد. همچنین صرفه جویی در زمان برای مشتریان و کارکنان شعب و درنتیجه فراهم سازی بستر مناسب برای استفاده بهینه از زمان در راستای بروز خلاقیت، نوآوری و تقویت توانمندی های افراد نیز از دیگر فواید «چابک» به شمار می رود.

این گزارش می افزاید: افراد با داشتن حساب جاری نزد بانک کشاورزی، می توانند برای بهره مندی از خدمت «چابک»، مراحل زیر را انجام دهند:

- نصب برنامه "هامون" برای احراز هویت و ثبت امضای دیجیتال از کافه بازار
- ثبت درخواست چک الکترونیکی در شعبه
- ثبت درخواست فعالسازی مشتری درچابک (چکاد)
- ثبت و صدور در تارنمای بانک: به تارنمای بانک به نشانی www.bki.ir وارید شوید و گزینه اینترنت بانک را انتخاب کنید. بعد از ورود به پیشخوان مجازی، وارد سامانه صیاد شوید. پس از احراز هویت، گزینه چابک (چک الکترونیک) را انتخاب کرده و چک خود را ثبت کنید.

همزمان با اجرای مرحله ثبت چک، لازم است برنامه "هامون" را باز کرده و امضای دیجیتال ثبت شده ی خود را منتقل کنید.

تامین مالی پروژه های بزرگ ملی توسط بانک توسعه صادرات

معاون اعتبارات بانک توسعه صادرات ایران از آمادگی این بانک برای پرداخت تسهیلات ارزی به صادرکنندگان واجد شرایط خبر داد.

به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات رضا ساعدی‌فر ضمن تاکید بر اراده و اهتمام این بانک بر حمایت جدی ازصادرکنندگان در راستای تحقق سیاست‌گذاری‌ها و جهت‌گیری‌های کلان کشور در حوزه اقتصاد، گفت: بانک آمادگی دارد به مشتریان و صادرکنندگان واجد شرایط و دارای رتبه اعتباری مناسب ، تسهیلات ارزی با هدف تامین سرمایه در گردش و تسهیلات سرمایه ثابت ارائه دهد و در این زمینه محدودیتی وجود ندارد.

وی مانده تسهیلات ارزی پرداخت شده از سوی این بانک تا آبان ماه سال جاری را ۵۰۰ میلیون دلار اعلام و خاطرنشان کرد: بیشتر تسهیلات پرداخت شده ارزی یاد شده مربوط به طرح های عظیم صادراتی شامل پتروشیمی بوشهر، گچساران و سلمان فارسی، فولاد آلیاژی یزد، طرح توسعه بندر چابهار و خط انتقال برق در کشور ارمنستان بوده است.

اعلام اولویت های سفر عمره مفرده در سایت بانک ملت

بانک ملت برای سهولت در امور متقاضیان سفر به سرزمین وحی، اسامی شعب منتخب این بانک برای مراجعه حضوری و همچنین نشانی اینترنتی جهت اطلاع از اولویت های سفر عمره مفرده را اعلام کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک ملت، با توجه به اطلاعیه سازمان حج و زیارت مبنی بر فراهم شدن امکان اعزام مجدد زایرین عمره به سرزمین وحی، گروه بندی جهت ثبت نام از ودیعه گذاران دارای اولویت تشرف در گروه‌های اعزامی حدفاصل ۲۸/۰۹/۱۴۰۲ تا ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۲ آغاز شده است. متقاضیان می توانند با مراجعه به نشانی اینترنتی http://haj.bankmellat.ir/haj/ برای اطلاع از اولویت تشرف خود اطلاع حاصل کنند.

همچنین بانک ملت، برای ارائه خدمات مناسب و شایسته به متقاضیان عمره مفرده ضمن اعلام شعب منتخب، ساعات کاری این شعب را جهت رفاه حال مشتریان افزایش داده است.

طبق اعلام بانک ملت، شعب منتخب این بانک طی روزهای عادی از ساعت ۷:۳۰ الی ۱۷:۳۰ و در روزهای تعطیل ۲۴ و ۲۶ آذرماه از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۷:۳۰ در خدمت مشتریان گرامی خواهد بود

مدیرعامل بانک سپه مطرح کرد:

امکان ارائه طرح های حمایتی سازمان های مسئول از طریق «سامانه هوشمند خیرات و نذورات نان»

مدیرعامل بانک سپه طی سخنانی در مراسم رونمایی از «سامانه هوشمند خیرات و نذورات نان»، از امکان اجرای طرح های حمایتی سازمان های مسئول (علاوه بر خیرین) از طریق سامانه مذکور خبر داد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بانک سپه، دکتر ابراهیمی مدیرعامل بانک سپه در این مراسم که در محل وزارت اقتصاد برگزار شد، راه اندازی سامانه هوشمند خیرات و نذورات نان را تحقق یکی از مهم ترین دغدغه های خیرین و نیازمندان در راستای حفظ کرامت انسانی نیازمندان و ناشناس ماندن فرد خیر عنوان کرد.

وی با اشاره به آمار صرفه جویی در مصرف آرد، در پی پیاده سازی طرح هوشمند سازی یارانه آرد؛ ابتکار مسئولان وزارت اقتصاد در این ارتباط را که مقدمه ای برای راه اندازی سامانه "سامانه هوشمند خیرات و نذورات نان" بر روی زیر ساخت های آن شد را، ستود.

دکتر ابراهیمی که بانک سپه، تحت مدیریت وی مسئولیت طراحی "سامانه هوشمند خیرات و نذورات نان" را بر عهده دارد، در ادامه سخنان خود اعلام کرد: علاوه بر افراد خیر، سازمان های حمایتی نیز می توانند بصورت متمرکز، طرح های حمایتی خود در زمینه نان را از طریق این سامانه به انجام برسانند.

جمله
روزنامه صبح ایران
شنبه
۲۵ آذر ۱۴۰۲
سال هفتم
شماره ۱۶۸۵
راه و مسکن
JOMLEH NEWSPAPER

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری:

۴۰ هزار واحد فرسوده تهران طی دو سال وارد فرآیند نوسازی شد

صفحه ۰۵

مدیر ارتباطات و بین الملل سازمان بنادر و دریانوردی خبر داد؛

معرفی فرصت‌های سرمایه گذاری بنادر و دریانوردی در هفتمین نمایشگاه حمل و نقل

صفحه ۰۶

رئیس مرکز ارتباطات و اطلاع رسانی وزارت راه و شهرسازی خبر داد؛

گشایش نمایشگاه حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته در مصلای تهران

۰۶

معاون وزیر راه و شهرسازی:

۱۰ هزار واحد مسکن مهر پردیس تا پایان سال تحویل متقاضیان می‌شود

۰۶

انتخاب مدیرعامل گروه کشتیرانی به عنوان مدیر ارزش آفرین کشور

مدیرعامل گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران به عنوان یکی از «مدیران ارزش آفرین کشور» انتخاب شد.به گزارش تجارت گردان به نقل از روابط عمومی گروه کشتیرانی؛ محمدرضا مدرس خیابانی نائب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در «سومین اجلاس سراسری مدیران برتر ارزش آفرین ایران» به عنوان یکی از مدیران ارزش آفرین کشور انتخاب شد و از وی تجلیل به عمل آمد.شایان ذکر است، رویکرد سومین دوره اجلاس یاد شده «تحول در کسب و کار و توسعه کارآفرینی» تعیین شده بود که مدیرعامل گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در میان مدیران برتر بنگاه‌های اقتصادی کشور حائز رتبه برتر گردید و از ایشان تقدیر و تجلیل شد.

در نشست بررسی وضعیت پروژه‌های کلان ریلی مطرح شد؛

دستور رئیس جمهور به تسریع اجرای پروژه‌های ریلی تهران-مشهد، رشت-کاسپین و بافق-اقلید

صفحه ۰۶

مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران تشریح کرد؛

حمایت از دستاوردهای دانش‌بنیان در جهت خودکفایی صنعت ریلی کشور

مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران در رویداد تبادل فناوری در حوزه ساختمان و حمل‌ونقل ضمن بازدید از نمایشگاه دستاوردهای دانش‌بنیان در حوزه ساختمان و حمل و نقل از احصاء و اولویت‌بندی نیازهای فناوری در راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران و حمایت از دستاوردهای شرکت‌های دانش‌بنیان در جهت خودکفایی صنعت ریلی کشور خبر داد.

به گزارش روابط عمومی راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، «دکتر سید میعاد صالحی» معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران به همراه دکتر بذرپاش، وزیر محترم راه و شهرسازی، و دکتر دهقانی فیروزآبادی، معاون محترم علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری و همچنین دکتر خیاطیان، رئیس محترم هیأت عامل صندوق نوآوری و شکوفایی، در رویداد تبادل فناوری در حوزه ساختمان و حمل‌ونقل حضوریافته و همچنین از نمایشگاه دستاوردهای شرکت‌های دانش‌بنیان در این حوزه بازدید نمودند.

دکتر صالحی در این رویداد با تأکید بر احصا و غربالگری و اولویت‌بندی نیازهای فناوری در صنعت ریلی از نوع قطعات و سیستم‌های موردنیاز و دسته بندی سطوح آن بیان کرد: همکاری با دانشگاه‌ها، معاونت علمی و فناوری، صندوق‌های سرمایه‌گذاری، سازمان‌های توسعه‌ای، شرکت‌های صنعتی و معدنی، نهادهای حاکمیتی از اقداماتی است که در راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران در حال پیگیری است.

مدیر عامل راه‌آهن در ادامه به ذکر برخی اقدامات در جهت حمایت از تولید داخل ازجمله راه‌اندازی سامانه جامع رونق و جهش تولید صنعت ریلی در دو بخش ناوگان و زیربنایی پرداختند که این اقدام به معرفی ظرفیت‌های موجود ساخت داخل قطعات در صنعت ریلی کشور و جلوگیری از واردات غیرضروری قطعات و تجهیزات و توسعه و عمق بخشیدن به ساخت داخل با فراخوان مشارکت در جهاد خودکفایی صنعت ریلی کمک نموده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی حمایت از تولید داخل و بومی‌سازی و عمق بخشیدن در ساخت انواع ناوگان را از دغدغه‌های مدیریت شرکت راه‌آهن در دولت سیزدهم برشمرده و به مصادیقی از آن به طور خلاصه اشاره نمود و در ادامه با تاکید بر اولویت راهبردی راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران در دولت سیزدهم در زمینه حمایت از تولید داخل، برخی از اولویت‌های فناوری مورد نیاز احصاء شده را به حاضرین در این رویداد ارائه نمود.

دکتر صالحی در پایان با ابراز تمایل و آمادگی راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران برای تسهیل در ورود هر چه بیشتر شرکتهای دانش بنیان توانمند در حوزه ریلی عنوان کرد: با توجه به بررسی‌های انجام گرفته، لیست کالاها و خدمات دانش‌بنیان در حوزه ریلی جای ارتقاء زیادی دارد و پیشنهاداتی در این زمینه آماده شده است که امیدواریم با همراهی معاون محترم علمی و فناوری رئیس جمهور بتوانیم نفوذ فناوری را در این حوزه راهبردی داشته باشیم که با توجه به حجم بالای عملیات در این حوزه، می‌تواند اثرات قابل توجهی در تولید ناخالص داخلی کشور داشته باشد.

گفتنی است رویداد تبادل فناوری در حوزه ساختمان و حمل‌ونقل با هدف معرفی توانمندی‌ها و محصولات شرکت‌های دانش‌بنیان فعال در این حوزه و کمک به گسترش بازار این شرکت‌ها، به همت وزارت راه و شهرسازی، معاونت علمی، فناوری اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری و صندوق نوآوری و شکوفایی، در روزهای دوشنبه و سه‌شنبه ۲۰ و ۲۱ آذرماه در محل صندوق نوآوری و شکوفایی برگزارشد که در قالب این رویداد، ۵۴ شرکت دانش‌بنیان فعال در حوزه ساختمان و حمل‌ونقل، دستاوردها، توانمندی‌ها و محصولات خود را به فعالان این حوزه‌ها معرفی کردند و نیازهای فناورانه نیز از سوی وزیر راه و شهرسازی و معاونان ایشان به نمایندگی از سازمان‌های تابعه به عنوان مشتریان بالقوه این محصولات مطرح شد تا زمینه خوبی برای همکاری و تعامل دو طرف ایجاد شود.

شهری

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری:

۴۰ هزار واحد فرسوده تهران طی دو سال وارد فرآیند نوسازی شد

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران با تاکید بر اینکه در هر شهری که بسته‌های تشویقی اجرایی شده نوسازی بافتها تسهیل و تسریع شده است، گفت: از ابتدای اجرای بسته تشویقی تاکنون میزان نوسازی‌ها دو برابر شده و طی دو سال اخیر در تهران نوسازی ۴۰ هزار واحد فرسوده پایتخت آغاز شده است.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، «محمد آیینی»، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران با حضور در برنامه میز اقتصاد با موضوع بازآفرینی و نوسازی بافت‌های فرسوده شهری به تشریح برخی از برنامه‌های آن شرکت در تداوم برنامه‌های کلان دولت برای تولید مسکن و روند نوسازی در بافت‌های فرسوده شهری پرداخت.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران گفت: بر اساس شاخص‌های مصوب در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، بیش از ۱۶۷ هزار هکتار و معادل ۲۰ درصد سطح شهرها در محلات فرسوده و تاریخی دچار مشکلات فرسودگی و نابسامانی بنا هستند. از ابتدای دولت سیزدهم نیز موضوع نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده و شتاب بخشی به آن به عنوان راهبرد اصلی دولت مورد تاکید قرار گرفت.

معاون وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر مشارکت همه جانبه مردم و تشویق آنها با رویکرد مردمی سازی برای نوسازی بافت های فرسوده، توضیح داد: راهبرد به کار گرفته شده در شرکت بازآفرینی شهری ایران متناسب با سیاست‌های مجموعه وزارت راه و شهرسازی ایجاد بسته‌های تشویقی برای این کار و یکی از جامع‌ترین مشوق ها در قالب مصوبه ۱۹ بندی اسفندماه سال ۱۴۰۱به تمامی استان‌های ابلاغ شده و ملاک کار نوسازی در بافت‌های فرسوده است.

آیینی یادآور شد: بررسی‌ها حکایت از همکاری مناسب شهرداری‌ها در زمینه نوسازی بافت‌های فرسوده دارد. بر اساس قانون، شهرداری‌ها مکلف شده‌اند تا حداقل در صدور پروانه ساختمانی نوسازی بافت‌های فرسوده تخفیف ۵۰ درصدی را اعمال کنند و در صدور زمان صدور پروانه نیز تسریع ایجاد کنند. هم‌اکنون در موضوع تامین مالی علاوه بر منابعی که در گذشته در نظر گرفته شده بود، متقاضیان نوسازی بافت‌های فرسوده می‌توانند در این بافت‌ها از حمایت‌های مالی نهضت ملی مسکن نیز برخوردار شوند.

وی با تاکید بر اینکه در هر شهری که بسته‌های تشویقی اجرایی شده نوسازی بافت‌ها تسهیل و تسریع شده است، افزود: در تهران با اجرای بسته تشویقی نوسازی شاهد رشد نوسازی بودیم و از ابتدای اجرای بسته تشویقی تاکنون میزان بازسازی‌ها دو برابر شده است. هم اکنون و طی دو سال اخیر در تهران نوسازی ۴۰هزار واحد فرسوده پایتخت آغاز شده است.

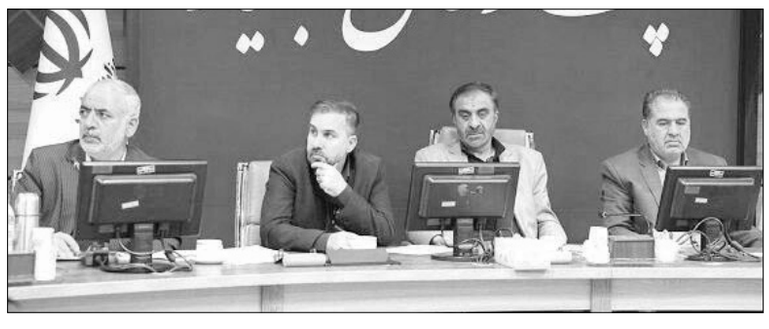
این مقام‌مسئول توضیح داد: متقاضیان نوسازی بافت‌های فرسوده می‌توانند همانند نهضت ملی مسکن از تسهیلات نوسازی استفاده کنند. در بخش غیر حمایتی میزان و سقف تسهیلات در نظر گرفته شده ۴۵۰میلیون تومان با بازپرداخت ۲۰ ساله در تهران تعیین شده است.

وی با تاکید بر اینکه در زمینه تامین منابع مالی و تسهیلاتی نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده مشکل و مانعی وجود ندارد، افزود: ساکنان بافت فرسوده، می‌توانند از ودیعه اسکان موقت استفاده کنند که در تهران و کلانشهرها ۱۲۰ میلیون تومان و در دیگر شهرها ۹۰ میلیون تومان است.

مسکن

دبیر کارگروه نهضت ملی مسکن کشور عنوان کرد؛

آغاز ساخت یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور



دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی و دبیر کارگروه نهضت ملی مسکن کشور گفت: ساخت یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد مسکونی از مجموع چهار میلیون واحد طرح نهضت ملی مسکن در سراسر کشور آغاز شده است.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، «روح اله اکبری»، دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی در جلسه شورای مسکن استان به پیشرفت کمتر از ۱۲ درصدی طرح اقدام ملی مسکن در دولت قبل اشاره و تأکید کرد: هم‌اکنون دولت سیزدهم و وزارت راه و شهرسازی برای تسریع در روند تکمیل و بهره‌برداری از طرح نهضت ملی مسکن در کشور آمادگی و اهتمام دارند.وی اظهار داشت: تاکنون ۵۲ هزار هکتار زمین برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن در کشور تأمین شده و ساخت یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد مسکونی از مجموع چهار میلیون واحد طرح نهضت ملی مسکن در سراسر کشور آغاز شده است.

دبیر کارگروه نهضت ملی مسکن کشور با اشاره به برنامه‌ریزی برای ساخت چهار میلیون مسکن همزمان با فعالیت دولت سیزدهم اظهار داشت: از این تعداد یک میلیون و ۸۰۰ هزار واحد در زمین‌های دولتی به‌طور ۹۹ ساله، ۸۰۰ هزار واحد مسکونی در روستاها، ۸۰۰ هزار واحد مسکونی به‌طور خودمالکی و ۶۰۰ هزار واحد در بافت فرسوده احداث می‌شود که از این تعداد ۵۴ هزار و ۹۲۷ واحد مسکونی سهم چهارمحال و بختیاری است.اکبری افزود: چهارمحال و بختیاری در طرح نهضت ملی مسکن به‌نسبت عملکرد ۲ ساله در تأمین و آماده‌سازی زمین جزو ۱۰ استان برتر کشور و در مراحل ساخت جزو استان‌های میانی است.

وی یادآور شد: تسهیل و تسریع در پرداخت تسهیلات بانکی با هدف سرعت‌بخشی به روند ساخت واحدهای مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در دستور کار قرار دارد و در این راستا بانک‌های چهارمحال و بختیاری پای کار آمده‌اند.

دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: شهرداری ها باید نسبت به صدور پیش پروانه ساختمانی برای پروژه های نهضت ملی مسکن اقدام کنند و بانک‌های عامل می‌توانند پیش‌پروانه ساختمانی را برای پرداخت تسهیلات قبول کنند تا روند ساخت، تکمیل و بهره‌برداری از طرح‌های نهضت ملی مسکن سرعت یابد.

اکبری تاکید کرد: مردمی‌سازی طرح نهضت ملی مسکن در قالب واگذاری برون‌ساخت در دستور کار قرار دارد و در صورت امکان باید این مهم به گروه‌های مردمی واگذار شود.

خدایار باقری سرپرست اداره‌کل راه و شهرسازی چهارمحال و بختیاری نیز گفت: عملیات اجرایی طرح نهضت ملی مسکن در ۲۱ شهر استان تاکنون اجرایی نشده که طولانی شدن روند تأمین زمین مهمترین علت این موضوع است و قرار شد در سریع‌ترین زمان ممکن آغاز شوند.

وی تأکید کرد: در این نشست قرار شد بانک‌های عامل تسهیلات را در سریع‌ترین زمان ممکن به متقاضیان واجد شرایط پرداخت کنند و همچنین شرکت‌های خدمات‌رسان نیز همچون گذشته تعهد خود در سایت های نهضت ملی مسکن را در کمترین زمان ممکن عملی کنند.

سرپرست اداره‌کل راه و شهرسازی تصریح کرد: آموزش و پرورش چهارمحال و بختیاری و اداره‌کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان هم ساخت مدرسه در طرح‌های نهضت ملی مسکن را آغاز کنند.

اخبار

نخستین دوره آموزشی مبارزه با پولشویی در بنیاد مسکن برگزار شد

در راستای امضای تفاهم نامه همکاریهای مشترک بین بنیاد مسکن و مرکز اطلاعات مالی کشور در مبارزه با پولشویی، نخستین دوره آموزشی تخصصی مبارزه با پولشویی با همکاری مرکز اطلاعات مالی وزارت اقتصاد برگزار شد.

به گزارش بازار، در نخستین دوره آموزشی مبارزه با پولشویی ۱۷۱ نفر ازمعاونین پشتیبانی، مسئولین امور مالی، پرسنل ذیحسابی، پرسنل مالی و مبارزه با پولشویی امور مجامع و شرکتهای زیر مجموعه بنیاد مسکن سراسر کشور حضور داشتند.

براساس این گزارش، تفاهم نامه همکاری بین بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با مرکز اطلاعات مالی کشور در راستای ارتقای سطح آگاهی و دانش مدیران و کارکنان بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و همچنین اجرای قوانین مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم به امضا رسیده است.

این گزارش می افزاید: کسب درآمدهای نامشروع در روابط مالی مبهم و پولشویی یکی از تهدیدات مهم چرخه اقتصادی سالم است، لذا امروزه مبارزه با پولشویی یکی از مؤثرترین و کارآمدترین شیوه های مبارزه با فساد در امور اقتصادی است و بنیاد مسکن نیز به عنوان یکی از نهادهای انقلاب اسلامی در این زمینه گام های اساسی برداشته تا مانع از فعالیت افراد فاسد در مسیر پولشویی و کسب پول های کثیف در چرخه اقتصادی کشور شود.

بدون تردید مبارزه با پولشویی یکی از مؤثرترین و کارآمدترین شیوه های مبارزه با فساد در مجامع مختلف است و باید با استفاده از ظرفیت های قانونی مانع سو استفاده یک فرد مفسد و پول های ناشی از عمل مجرمانه در روابط اقتصادی شد تا افراد متخلف نتواند از پول های کثیف به دست آمده استفاده کنند و در این راستا با هدف مبارزه با پولشویی اولین دوره تخصصی آن با حضور ۱۷۱ نفر از کارشناسان حوزه های مالی بنیاد مسکن با موفقیت در شیراز برگزار شد.

شایان ذکر است که امضای تفاهم نامه همکاریهای بنیاد مسکن و مرکز اطلاعات مالی کشور در مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم نقطه عطفی در اجرای شفافیت های مالی در بنیاد مسکن است و امضای این تفاهم نامه نشان داد که بنیاد مسکن در مبارزه با تخلفات مالی و مبارزه با پولشویی به معنی واقعی مبارزه با فساد اقتصادی را در دستور کار خود قرار داده است.

معاون پارلمانی رییس جمهور:

دولت از دانش‌بنیان‌ها در اجرای طرح نهضت ملی مسکن حمایت می‌کند

معاون پارلمانی رییس جمهور از حمایت دولت برای دانش بنیان‌ها در اجرای کیفی و با سرعت طرح نهضت ملی مسکن خبر داد.

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، «سیدمحمد حسین حسینی»، معاون پارلمانی رئیس جمهور در همایش بررسی روند اجرای نهضت ملی مسکن و پرداخت تسهیلات که در محل بانک مسکن برگزار شد گفت: در قانون اساسی در فصل های ۱۳۱ و ۲۲ به طور مستقیم و در اصل ۱۰ قانون اساسی به شکل غیر مستقیم برای تامین مسکن اقشار مختلف جامعه و نقش آفرینی دولت در این موضوع تاکید شده است، هم اکنون اجرای طرح نهضت ملی مسکن و برنامه احداث ۴ میلیون واحد مسکونی در حال اجرا است و طبق آمارها روند مناسبی نیز یافته است.

معاون پارلمانی رئیس جمهور ادامه داد: به رغم مشکلات موجود در تامین زمین و مشارکت سایر دستگاه ها در اجرای این طرح وزارت راه وشهرسازی اراضی مناسبی را معرفی و در اختیار اجرای طرح قرار داده است و انتظار می رود سایر دستگاه ها نیز در تخصیص اراضی خود برای اجرای این طرح مشارکت فعال تری داشته باشند.

حسینی تشکیل منظم جلسه شواری عالی مسکن توسط رئیس جمهور را حاکی از اعظم و اراده برای تحقق اهداف دولت در بخش مسکن دانست و گفت: شاهد هستیم وزارت راه وشهرسازی علاوه بر اجرای طرح نهضت ملی مسکن تکمیل واحدهای مسکن مهر را نیز در حال اجرا دارد که سرعت مناسبی نیز پیدا کرده و تا پایان دولت این واحدها به اتمام خواهد رسید.

وی در بخش دیگری از سخنان خود استفاده از فناوری های نوین ساخت وساز و همکاری شرکت های دانش بنیان را برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن از جمله راهکارهای دولت برای تقویت بنیه علمی این طرح برشمرد و گفت: حمایت از شرکت های دانش بنیان دستور رئیس جمهور و تکلیف ما است و با این کار تلاش خواهیم کرد تا سرعت و کیفیت واحدهای نهضت ملی مسکن را افزایش دهیم.

وی از دیگر راهکارهای دولت برای تامین مسکن مورد نیاز را احداث خوابگاه های متاهلی و ساخت واحدهای مسکونی برای کارکنان سازمان ها و نهادها با مشارکت همان سازمان ها عنوان کرد.

امروز در تقویم: آغاز به کار رسمی شبکه جام جم و سحر سیما (۱۳۷۶ش) | شهادت شهید علی نعیمی (۱۳۶۰ش) | شهادت شهید هادی ابراهیمی (۱۳۶۰ش) | در رضائیه سه قاچاقچی مواد مخدّر تیرباران شدند(۱۳۴۹ش) | در سطح استاندارن و فرمانداران کل تغییراتی داده شد (۱۳۵۰ش)

در نشست بررسی وضعیت پروژه‌های کلان ریلی مطرح شد؛

دستور رئیس‌جمهور به تسریع اجرای پروژه‌های ریلی تهران-مشهد، رشت-کاسپین و بافق-اقلید

رئیس جمهور ضمن تصریح بر اهمیت سرعت‌بخشی به اجرای پروژه‌های ریلی به منظور بالفعل کردن ظرفیت‌های ترانزیتی و ارتقای موقعیت جغرافیایی کشورمان در مسیر دالان‌های منطقه‌ای و بین‌المللی، بر اهمیت «رعایت توأمان سرعت و کیفیت» در اجرای این طرح‌ها نیز تاکید کرد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، جلسه بررسی آخرین وضعیت مهمترین پروژه‌های ریلی و تزانزیتی کشور و راهکارهای تسریع در اجرا و تسهیل تامین مالی این طرح‌ها به ریاست رئیس جمهور برگزار شد.

سید ابراهیم رئیسی در ادامه نشست‌های «رفع موانع رونق تولید و گره‌گشایی و تسریع در تکمیل پروژه‌های کلان کشور»، ضمن قدردانی از تلاش‌های مدیران دست‌اندرکار برای ارتقای ظرفیت‌های ترانزیتی و حمل و نقلی کشور، با اشاره به توضیحات ارائه شده از سوی وزیر راه و شهرسازی درباره مسیر رشت-کاسپین تلاش بیشتر مسئولان برای تکمیل و بهره‌برداری از این مسیر تا پیش از پایان سال ۱۴۰۲ را ضروری خواند.

همچنین با توجه به گزارش ارائه شده در این جلسه درباره افتتاح ناقص خط آهن یزد-اقلید پیش از تکمیل طرح در آخرین روزهای دولت قبل، دکتر رئیسی خواستار تسریع در تخصیص منابع لازم برای تکمیل و بهره‌برداری از این پروژه تا پایان سال جاری شد.

در ادامه رئیس جمهور وزیر راه و شهرسازی را مامور کرد تا با همکاری و مشارکت معاونت حقوقی ریاست جمهوری مشکلات و موانع حقوقی پیش‌روی پروژه رشت-آستارا را برطرف و اقدامات لازم را برای تسریع در اجرای پروژه‌های چابهار-خاش، بیرجند-یونسی، میانه-اردبیل و نیز کرمانشاه-اسلام‌آباد انجام دهد.

رئیسی با تاکید بر اهمیت احداث خط ریلی سریع‌السیر مشهد-تهران با توجه به نیاز رو به افزایش برای گسترش امکانات حمل و نقلی در این مسیر و ضرورت تسهیل و ارتقای ایمنی تردد زائران علی‌ابن موسی‌الرضا (ع) بر تسریع در اجرای مطالعات و تمهید مقدمات زیرساختی اجرای این پروژه تأکید کرد.

رئیس جمهور ضمن تصریح بر اهمیت سرعت‌بخشی به اجرای این پروژه‌ها به منظور بالفعل کردن ظرفیت‌های ترانزیتی و ارتقای موقعیت جغرافیایی کشورمان در مسیر راه‌های ترانزیتی منطقه‌ای و بین‌المللی، بر اهمیت «رعایت توأمان سرعت و کیفیت» در اجرای این طرح‌ها نیز تاکید کرد.

همچنین در ابتدای این جلسه وزیر راه و شهرسازی، آخرین وضعیت مهمترین پروژه‌های در دست اجرا یا در حال مطالعه ریلی و ترانزیتی کشور، از جمله راه‌آهن رشت-کاسپین، اردبیل-میانه، چابهار-خاش، بیرجند-یونسی، خواف-هرات و کرمانشاه-اسلام‌آباد را تشریح کرد.

تشریح اقدامات مورد نیاز در راستای تامین مالی موثر برای تکمیل و اجرای شبکه‌های ریلی و ضرورت اولویت‌دهی به تخصیص اعتبارات مورد نیاز، راهکارهای پیشنهادی برای تامین ریل مورد نیاز در داخل کشور برای سرعت‌بخشی به اجرای این پروژه‌ها و همچنین ارائه خلاصه‌ای از آخرین مذاکرات با شرکای خارجی جهت تسریع در اجرای این پروژه‌ها، مهمترین محورهای گزارش وزیر راه و شهرسازی بودند.

رئیس کل بانک مرکزی و رئیس سازمان برنامه و بودجه نیز در این جلسه ضمن ارائه گزارشی درباره میزان و شیوه‌های تخصیص منابع پروژه‌های ریلی کشور، راهکارهایی برای تسریع و تسهیل تامین مالی برخی از این پروژه‌های کلان مطرح کردند.

در این جلسه که با حضور رئیس دفتر و معاون اجرایی رئیس جمهور، رئیس کل بانک مرکزی و رئیس سازمان برنامه و بودجه برگزار شد، استانداران خراسان جنوبی و خراسان رضوی نیز گزارشی از اهم نیازمندی‌های مربوط به تسریع در اجرای پروژه‌های خط ریلی سریع السیر مشهد-تهران و نیز آخرین وضعیت استقرار پیمانکاران پروژه خط آهن زاهدان-یونسی ارائه کردند.

در میز خدمت هفتمین نمایشگاه حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته انجام می شود؛

پاسخگویی مدیرعامل شرکت فرودگاه ها به مراجعه کنندگان

معاون وزیر و مدیرعامل شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران در روز سه شنبه ۲۸ آذرماه ۱۴۰۲ از ساعت ۱۳:۳۰ در محل ارتباطات مردمی هفتمین نمایشگاه حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته پاسخگوی مراجعان خواهد بود.

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، رضا نخجوانی معاون وزیر و مدیرعامل شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران روز سه شنبه ۲۸ آذرماه ۱۴۰۲ از ساعت ۱۳:۳۰ در محل ارتباطات مردمی هفتمین نمایشگاه حمل‌و نقل،لجستیک و صنایع وابسته واقع در سالن شبستان مصلای امام خمینی (ره) پاسخگوی مراجعان خواهد بود.

شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران، خدماتی همچون ارائه خدمات ناوبری هوایی، خدمات به مسافرین پرواز های داخلی و بین المللی، صدور مجوز تردد، اجاره و تخصیص زیرساخت و فضای اختصاصی فرودگاهی، ارایه خدمات اطلاع رسانی و اعلان پرواز، ارایه تاییدیه های پروازی، ارایه خدمات نشست و برخاست هواپیما، ارایه خدمات جانبی ناوبری، ایمنی و راهبری زمینی هواپیما، ارایه مجوز سامانه ها و خطوط اختصاصی ناوبری هوایی، انتشار داده ها و نقشه های هوانوردی، صدور مجوز ساخت و ساز، نصب دکل مخابراتی و برق در حریم فرودگاهها، برگزاری دوره های آموزش تخصصی هوانوردی و فرودگاهی و خدمات عملیاتی و وارسی پروازی به سایر فرودگاهها را ارائه می کند.

گفتنی است، همزمان با هفته حمل ونقل، هفتمین نمایشگاه حمل‌و نقل،لجستیک و صنایع وابسته با شعار حمل و نقل هوشمند، ترانزیت و توسعه اقتصادی از ۲۷ تا ۲۹ آذرماه در شبستان مصلی تهران برگزار می‌شود. در این نمایشگاه علاوه بر شرکت‌های حوزه حمل و نقل در تمامی شقوق از جمله هوایی، دریایی، جاده‌ای و ریلی، شرکت‌های دانش بنیان و استارتاپ‌ها و دانشگاه‌ها و مراکز آموزشی حضور خواهند داشت. همچنین در روزهای برگزاری هفتمین نمایشگاه حمل و نقل و لجستیک کشور طبق برنامه زمان‌بندی شده، معاونان وزیر راه و شهرسازی و مدیران سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه حوزه حمل ونقل در میز ارتباطات مردمی به منظور پاسخگویی به مراجعه کنندگان حضور خواهند داشت.

بنادر

مدیر ارتباطات و بین الملل سازمان بنادر و دریانوردی خبر داد؛

معرفی فرصت‌های سرمایه گذاری بنادر و دریانوردی در هفتمین نمایشگاه حمل و نقل

سازمان بنادر و دریانوردی و شرکت‌های فعال در حوزه حمل و نقل دریایی در هفتمین نمایشگاه حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته حضور فعال خواهند داشت.

محمد علی اصل سعیدی پور مدیر ارتباطات و بین الملل سازمان بنادر و دریانوردی در گفتگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی با اشاره به حضور این سازمان در هفتمین نمایشگاه حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته اظهار کرد: سازمان بنادر و دریانوردی در راستای تاکیدات رهبر معظم انقلاب مبنی بر جهاد تبیین و آگاهی عمومی و امید آفرینی در جامعه و نمایش زحمات شبانه روزی همکاران و کارشناسان خدوم بنادر و دریانوردی کشور و اعلام دستاوردهای دولت خدمتگزار در حوزه دریایی و بندری ، ضمن حضور فعال در هفتمین نمایشگاه حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته، از شرکت های خصوصی فعال در حوزه حمل و نقل دریایی و همچنین شرکت های دانش بنیان این حوزه برای حضور و مشارکت در این نمایشگاه دعوت به عمل آورده است.

وی افزود: در این نمایشگاه فرصت های سرمایه گذاری در بنادر کشور و همچنین اقدامات و دستاوردهای بنادر و دریانوردی کشور به نمایش گذاشته خواهد شد.

اصل سعیدی پور خاطرنشان کرد: علی اکبر صفایی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در روز دوشنبه ۲۷ آذرماه و نخستین روز برگزاری این نمایشگاه، علاوه بر حضور در میز ارتباطات مردمی برای پاسخگویی به مراجعه‌کنندگان، در نشست خبری با اصحاب رسانه شرکت خواهد کرد.

مدیر ارتباطات و بین الملل سازمان بنادر و دریانوردی افزود: علاوه بر شرکت‌های حوزه حمل و نقل دریایی، توانمندی برخی شرکت‌های دانش بنیان و استارتاپ‌ها و دانشگاه‌ها و مراکز آموزشی دریایی نیز در این نمایشگاه ارائه خواهد شد.

وی در ادامه گفت: امیدواریم بتوانیم عملکرد خوبی از فعالیت‌های حوزه حمل و نقل دریایی کشور در نمایشگاه را ارائه کنیم.

اصل سعیدی پور یادآور شد: با توجه به ابلاغ سیاست های کلی توسعه دریامحور از سوی رهبر معظم انقلاب اسلامی ، برگزاری همایش توسعه دریامحور به مناسبت روز حمل و نقل و با حضور مقامات و مسئولان دستگاه های اجرایی و نهادهای حاکمیتی و شرکت ها و ارگان‌های دریایی اعم از وزیر راه و شهرسازی، استاندران استان های ساحلی، نمایندگان مجلس شورای اسلامی، مدیران و متخصصان دریایی و بندری کشور در روز سه شنبه ۲۸ آذر ماه در هتل هما، از دیگر برنامه های سازمان بنادر و دریانوردی در هفته حمل و نقل است.

خبر

معاون وزیر راه و شهرسازی:

۱۰ هزار واحد مسکن مهر پردیس تا پایان سال تحویل متقاضیان می‌شود

«علیرضا جعفری»، مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید گفت: با توجه به پروژه های نیمه کاره‌ای که در مسکن مهر شهر جدید پردیس وجود داشت، رئیس جمهور و وزیر راه و شهرسازی تاکید داشتند که تعهدات باقی مانده مسکن مهر در این شهر هرچه سریعتر انجام شود و پروژه های نیمه تمام به اتمام برسد.به گزارش بازار، او می گوید: در شهر پردیس ۱۰ هزار واحد تکمیل شده و مراحل محوطه سازی هم به اتمام رسیده است که تا پایان امسال تحویل متقاضیان خواهد شد.به گفته مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید، طی دو سال گذشته بیش از ۳۵ هزار واحد مسکن مهر تکمیل و به متقاضیان تحویل داده شده است.

جعفری با بیان اینکه به دلیل محدودیت های مالی دستگاه های خدمات رسان با مشکلات و موانعی مواجه بودند، افزود: ما در شهرهای جدید بخشی از زیر ساخت‌های شهری را اجرا کردیم به طوری که تامین گاز با هماهنگی دستگاه های مربوطه انجام شده است.جعفری بیان کرد: درحال حاضر با توجه به دستور وزیر راه و شهرسازی باید با سرعت بیشتری تحقیقات شهری صورت گیرد. برای برخی از پروژه ها هم جلساتی با استانداری تهران و اعضای هیات مدیره شهرهای جدید برگزار و نواقص برطرف شد و باید اعتبارات مورد نیاز را برای تکمیل انشعابات تعیین تکلیف کنیم. با توجه به تاکیدات استاندار تهران و پیگیری‌های انجام شده، دستگاه های خدمات رسان انشعابات خود را تعیین تکلیف کرده اند.وی افزود: یک بسته ۱۰ هزار واحدی از مسکن مهر را تا پایان امسال افتتاح خواهیم کرد و بخشی از واحدها هم که در مرحله اسکلت هستند را سریعتر تکمیل می کنیم و به بهره‌برداری خواهیم رساند و امیدواریم تا پایان سال آینده پرونده مسکن مهر را ببندیم.

راه و شهرسازی

رئیس مرکز ارتباطات و اطلاع رسانی وزارت راه و شهرسازی خبر داد؛

گشایش نمایشگاه حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته در مصلای تهران

رئیس مرکز ارتباطات و اطلاع رسانی وزارت راه و شهرسازی از گشایش نمایشگاه حمل ونقل، لجستیک و صنایع وابسته در مصلای امام خمینی (ره) تهران در ۲۷ آذر، به مناسبت هفته حمل ونقل با حضور ۳۱۶ شرکت کننده بخش خصوصی و دولتی خبر داد.

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، وحید قربانی با اشاره به برگزاری هفتمین نمایشگاه حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته در مصلای تهران تصریح کرد: این نمایشگاه با حضور وزیر راه و شهرسازی، معاونان و دیگر مسئولان همزمان با هفته حمل ونقل در سالن شبستان مصلای امام خمینی (ره) به مدت سه روز برگزار می شود.

رئیس مرکز ارتباطات و اطلاع رسانی وزارت راه و شهرسازی بیان کرد: این نمایشگاه با وسعت بیش از ۱۶ هزار متر مربع با مشارکت بیش از ۸۵ شرکت دانش بنیان و استارتاپ و نمایندگان خارجی که نسبت به دوره های گذشته بی سابقه است برگزار خواهد شد. وی

افزود: رونمایی از حداقل ۲۲ محصول از شرکت های مختلف و همچنین ماشین آلات راهسازی و برگزاری کارگاه های آموزشی توسط انجمن ها و اتحادیه های صنفی از دیگر برنامه های این نمایشگاه است.قربانی اظهار کرد: برگزاری میز ارتباطات مردمی با حضور معاونان وزیر راه و شهرسازی و رؤسای سازمان ها و شرکت های تابعه در محل نمایشگاه به منظور پاسخگویی به مراجعه کنندگان، برگزاری نشست های تخصصی از دیگر برنامه های پیش بینی شده در این نمایشگاه است.

وی ادامه داد: آغاز اولین رالی تور کشنده های سنگین از تهران در محل نمایشگاه و پایان در شهر اراک با حضور بیش از ۴۰ خودرو سنگین توسط کانون جهانگردی و اتومبیلرانی و سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای از دیگر برنامه های نمایشگاه در هفته حمل و نقل است.رئیس مرکز ارتباطات و اطلاع رسانی وزارت راه و شهرسازی و برگزاری هفتمین نمایشگاه حمل و نقل و صنایع وابسته با شعار حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته برگزار می‌شود.بنا بر این گزارش کارگاه آموزشی مهندسی ارزش در روز ۲۷ آذرماه ساعت ۱۴ توسط شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور ارایه می‌شود.

همچنین، کارگاه آموزشی بررسی ویژگی‌های فیزیکی و عملکردی مراکز لجستیکی کشورهای مختلف ۲۸ آذر ماه ساعت ۱۱ توسط مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و کارگاه استفاده از آسفالت سرد کیسه‌ای برای عملیات تعمیر و نگهداری زمستانه با تمرکز بر پر کردن چاله‌ها ۲۹ آذر ساعت ۱۱ توسط شرکت آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک ارایه خواهد شد.همچنین راهکارهای تبیین مبحث ۲۳ مقررات ملی و کنترل ساختمان تحت عنوان الزامات ترافیکی ۲۸ آذر ماه ساعت ۱۴ توسط کمیسیون تخصصی ترافیک سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران در هفتمین نمایشگاه حمل ونقل ارایه می‌شود.

اخبار

دیدار مدیرعامل «هما» با نماینده مردم چابهار

کاپیتان شمس الدین فرزادی پور، مدیرعامل هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران با معین الدین سعیدی نماینده شهرستان های چابهار ، کنارک، نیکشهر، رزآباد، دشتیاری و قصر قند در مجلس شورای و اعضای شورای اسلامی شهر چابهاردیدار و گفتگو کرد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، در این دیدار سعیدی از مدیرعامل و کارکنان هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران «هما» برای انجام پرواز حج تمتع سال جاری برای اولین بار از فرودگاه چابهار تشکر و قدردانی کرد.توسعه شبکه پروازی به فرودگاه چابهار و برقراری پرواز به سواحل مکران از دیگر موضوعاتی بود که در این دیدار مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

بر اساس این گزارش اداره کل روابط عمومی "هما"، سواحل مکران در امتداد دریای عمان قرار دارد و از جاذبه های گردشگری استان سیستان و بلوچستان است .

معاون راهداری استان:

تردد در تمامی محورهای مازندران در جریان است

معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مازندران اظهار داشت: پدیده غالب جوی در اکثر محورهای مواصلاتی استان آسمانی ابری بوده و بارش برف و باران ادامه داشته اما تردد در تمامی محورهای مواصلاتی استان جریان دارد.به گزارش پایگاه خبری وزارت راه وشهرسازی از مازندران، محسن محمدنژاد گفت: با توجه به تصاویر دریافتی از دوربین‌های نظارت تصویری مرکز مدیریت راه استان و گزارشات واصله از همکاران راهداری در تمامی محورهای مواصلاتی استان بارش برف و باران را داریم.

وی به رعایت نکات ایمنی به هنگام تردد از محورهای مواصلاتی به ویژه گردنه‌های استان تاکید و عنوان کرد: به هم وطنانی که قصد تردد از محورهای کوهستانی استان را دارندتوصیه می‌شوند حتماً تجهیزات ایمنی زمستانی به خصوص زنجیر چرخ همراه داشته و با احتیاط رانندگی کنند.محمدنژاد از برف روبی،نمک‌پاشی و تیغه‌زنی جاده‌های کوهستانی با استفاده از ماشین‌آلات مستقر در راهدارخانه ها خبرداد و افزود: هم اکنون راهداران درهمه مسیرهای برف‌گیر مشغول برف‌روبی راه‌های ارتباطی بین شهری و روستایی استان هستند.

از سوی انجمن روابط عمومی ایران؛

لوح سپاس «روابط عمومی برتر» به مرکز ارتباطات وزارت راه و شهرسازی اعطا شد

مرکز ارتباطات و اطلاع رسانی وزارت راه و شهرسازی در بیستمنین جشنواره برترین های روابط عمومی ایران به خاطر فعالیت های خلاقانه با کیفیت و کمیت مناسب حائز لوح سپاس «روابط عمومی برتر» شد.به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، بر اساس رای هیئت داوران بیستمین جشنواره برترین های روابط عمومی ایران (سمپوزیوم بین المللی روابط عمومی) به دلیل رعایت استانداردهای حرفه ای (علمی-صنفی) و مدیریت راهبردی روابط عمومی، خلاقیت در کار و داشتن کیفیت و کمیت مناسب فعالیت ها در موضوع «ارتباطات رسانه ای» لوح سپاس به مرکز ارتباطات و اطلاع رسانی این وزارتخانه اعطا شد.

معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی:

دستورالعمل‌های بازرسی، نگهداری و تعمیر پل‌ها تصویب شد

شهریار افندی زاده معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی در گفت و گو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، ضمن تشریح نتایج نشست ۱۴۷ شورایعالی فنی امور زیربنایی حمل‌و نقل گفت: در راستای اولویت‌های دور جدید فعالیت شورایعالی فنی امور زیربنایی حمل‌و نقل در خصوص بازنگری و به روزرسانی و تدوین دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌ها به تناسب رویکردها و شیوه‌های نوین و فناوری‌های روز از جمله فناوری های هوشمند، دستورالعمل‌های بازرسی، نگهداری و تعمیر پل‌ها در نشست ۱۴۷ این شورا تصویب و مقرر شد پس از اجرای آزمایشی تا ابتدای خرداد ۱۴۰۳، لازم‌الاجرا شود. وی افزود: با توجه به تأکید وزیر راه و شهرسازی درخصوص استفاده حداکثری از ظرفیت شوراها، کمیسیون‌ها و کارگروه‌های تخصصی با مسئولیت این وزارتخانه در راستای بهبود و توسعه حکمرانی حمل‌ونقل کشور، برگزاری منظم نشست‌های اصلی و جلسات کارشناسی و مشورتی این با دستورکارهای مشخص در اولویت قرار دارد.دبیر شورای‌عالی فنی امور زیربنایی حمل‌و نقل ادامه داد: بازنگری و به روز رسانی آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های امور زیربنایی حمل‌ونقل و تدوین شیوه نامه‌های جدید با توجه به رویکردها و شیوه‌های نوین و فناوری‌های روز از جمله فناوری‌های هوشمند در دستور کار شورا قرار دارد و در این راستا با توجه به طیف وسیع و متنوع موضوعات، نقطه نظرات و پیشنهادهای کلیه صاحب نظران و فعالان دولتی و خصوصی و دانشگاهی حوزه‌های ذیربط در چارچوب تشکیل و فعالیت کارگروه‌های تخصصی دریافت، بررسی و به نحو موثری در فرآیندها استفاده خواهد شد.

به گفته افندی‌زاده، در این‌خصوص، عناوین کارگروه‌های تخصصی در حوزه‌های جاده‌ای، ریلی، دریایی و هوایی، زیرسازی و روسازی راه، ابنیه فنی، سیستم‌های هوشمند و نیز اقتصاد حمل‌ونقل و مسکن تعیین شده‌اند و به‌زودی شیوه‌نامه فعالیت آن‌ها پس از نهایی‌سازی به اعضا ابلاغ خواهد شد.

معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی افزود: در این نشست همچنین دستورالعمل‌های بازرسی، نگهداری و تعمیر پل‌ها با هدف حفظ وضعیت مطلوب و بهبود عملکرد سازه‌ای پل‌ها، حفظ سرمایه‌های ملّی و اطمینان از ایمنی کاربران و به منظور ارائه روش یکسان و دقیق برای تحلیل آسیب‌های وارده به پل‌ها و اتخاذ رویکردهای بهسازی و نوسازی مناسب حمل‌ونقل، که با درخواست سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای و توسط مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی تهیه و تدوین شده، تصویب و مقرر شد تا ابتدای خرداد ۱۴۰۳ به صورت آزمایشی اجرا و پس از آن لازم‌الاجرا شود.

افندی‌زاده در پایان به دستور دیگر این نشست اشاره کرد و گفت: دستور کار سوم به بررسی گزارشی از اجرای شیوه‌نامه هماهنگی، پدیدآوری و تحلیل پروژه‌های ساخت ریلی اختصاص داشت. این شیوه‌نامه در نشست ۱۲۹ شورا در سال ۱۳۹۵ با هدف تعریف تعاملات و شفاف‌سازی در مناسبات دستگاه اجرایی و بهره‌بردار در طراحی، ساخت، تحویل و بهره‌برداری از خطوط جدید شبکه راه‌آهن مصوب شده، که با توجه به ضرورت‌ها و آینده‌نگری فعلی و حسب دیدگاه صاحب‌نظران، بازنگری آن با نگاهی ملّی و فرابخشی در دستور کار شورا قرار گرفت و مقرر شد نتیجه در نشست‌های بعدی و از سوی کارگروه تخصصی مربوطه، جهت تصمیم‌گیری به این شورا ارائه شود.

امروز در تقویم: ایران پانزده میلیون دلار به لهستان اعتبار داد(۱۳۵۱ش) | لنین رهبر انقلابیون روسیه طی پیامی به مسلمانان روسیه و مشرق زمین اعلام داشت...(۱۲۹۲ش) | در کرج مدرسه عالي فلاحت تأسیس و شروع به کار کرد چند متخصص خارجي در این مدرسه تدریس مي کنند. (۱۳۰۷ش)

اخبـــار

معاون امور زیربنایی و حمل و نقل شهری شهرداری اراک خبر داد:

اجرای خط ویژه مسیر اتوبوس در خیابان حضرت امام خمینی(ره)

اکرم یوسفی
خبرنگار جمله - اراک

اجـرای خـط ویژه مسـیر اتوبوس یک گام اساسـی در انتقـال ذائقه ترافیکـی شـهروندان در سیسـتم هـای مبتنـی بـر حمـل و نقـل همگانی است.

معاون امور زیربنایی و حمل نقل شـهری شهرداری اراک گفت: با مصوبه شـورای ترافیک اسـتان، خـط ویژه مسـیر اتوبـوس خیابان حضـرت امام خمینی(ره)، از حدفاصل چهارراه دکتر حسـابی تا ابتدای خیابان محسنی در دست اجرا می باشد.

حجـت اله مرادی با اعـلام خبر فوق و با تاکید بر اینکه خطوط ویژه حمل و نقـل عمومـی می تواند در تشـویق مـردم به اسـتفاده از نـاوگان حمل و نقل عمومی موثر باشـد، گفت: با مصوبه شـورای ترافیک اسـتان، در حال حاضر مقدمات اجرای خط ویژه مسـیر اتوبـوس در خیابان حضرت امام خمینی(ره) از حدفاصل چهارراه دکتر حسـابی تا ابتدای خیابان محسنی، در حال انجام است.

وی تاکید نمود: طبق اعلام نظر کارشناسـی از مرکز هوشـمند اتوبوسرانی، اجرای خط ویژه در معبر مذکور باعث کاهش زمان سفرهای درون شهری تا ۱۲ دقیقه می شـود و این امر خود محرک اسـتقبال شـهروندان از ناوگان حمل و نقل عمومی و کاهش استفاده از خودروهای شخصی در سفرهای درون شهری می شود.

مرادی تصریح کرد: خطوط ویژه اتوبوس خیابان امام خمینی(ره) از مسجد سیدها تا میدان شورا و نیز از ابتدای خیابان شهید بهشتی تا میدان شهدا با اجرای جدا کننده های ترافیکی، احیا و مجددا راه اندازی می شوند.

وی خاطر نشـان کرد: اجرای خـط ویژه اتوبوس یک گام اساسـی در انتقال ذائقه ترافیکی شـهروندان در سیستم های مبتنی بر حمل و نقل همگانی است که امیدواریم با استفاده و بهره برداری درست و اصولی، مورد رضایت شهروندان قرار گیرد.

معاون امور زیربنایی و حمل و نقل شـهری شهرداری اراک در ادامه اظهار داشت: در راستای اجرای طرح پیاده راه سازی هسته مرکزی شهر و اجرای مصوبات شورای ترافیک استان مبنی بر یکطرفه شدن مسیر خیابان شهید رجایی به سـمت انتها، اتوبوس های خطوط ۱۰۲ تا ۱۰۵ اتوبوسـرانی که در خیابان شهید رجایی مسـتقر بودند، به لاین شمالی خیابان حضرت امام خمینی(ره) نرسیده به خیابان محسنی، انتقال پیدا کردند.

زمینی کردن شبکه کابل مخابرات روستای مالای شیخ

شـبکه کابل مخابراتی روسـتای مالای شـیخ شهرستان کلاله، زمینی شد.

به گزارش اداره روابط عمومی مخابرات شهرسـتان کلاله، شبکه کابل هوایی مخابرات در روسـتای مالای شـیخ از توابع شهرسـتان کلاله به زمینـی تبدیـل وارتباطات مخابراتی که در اثر سـرقت قطع شـده بود مجددا برقرارشد.

مهنـدس ابوطالب نـوری با اعـلام این خبر گفت: سـرقت تجهیزات مخابراتی از چالش های بزرگ مخابرات بوده که نارضایتی مشترکان وخسارت زیاد به مخابرات خواهد شد.

وی اجرای عملیات زمینی کردن شـبکه کابل مخابراتی را درراسـتای کسـب رضایـت مشـترکان وارائـه خدمـات وسرویسـهای بـا کیفیـت مخابراتی دانسـت وافزود تلاش مخابرات شهرسـتان کلاله در جهت تامیـن ارتباطـات پایدار در مناطق شـهری و روسـتایی اسـت ودر این راستا برنامه ریزی واقدامات لازم تعریف و در دست اجرا می باشد.

با حضور معاون تحقیقات و فناوری وزارت بهداشت انجام شد:

کلنگ زنی ساختمان مرکز فناوری دارویی در دانشگاه علوم پزشکی مازندران

با حضور معاون تحقیقات و فناوری وزارت بهداشت انجام شد:

دکتـر یونس پناهـی معاون تحقیقـات و فناوری وزارت بهداشـت که جهت حضور در جشنواره تحقیقات و فناوری طبری به استان مازندران سفر کرد، عصر امروز با همراهی دکتر فرهاد غلامی رئیس دانشگاه علوم پزشکی مازنـدران، دکتـر پـدرام ابراهیم‌نژاد معـاون تحقیقـات و فناوری دانشـگاه ، دکتر آزادبخت مشـاور رئیس دانشـگاه و دکتر حسـینی مهر رئیس دانشـکده داروسـازی دانشـگاه بـا حضـور در مجتمـع دانشـگاهی پیامبـر اعظم(ص) دانشـگاه، کلنگ آغاز عملیات عمرانی ساخت مرکز فناوری دارویی دانشگاه علوم پزشکی مازندران را به زمین زدند.

۵۰ کشور جهان بازار هدف صادراتی بوشهر

سلیمانی مدیر کل گمرکات استان بوشهر با بیان اینکه ۵۰ کشور جهان بازار هدف صادراتی بوشهر هستند گفت: از ابتدای سال جاری تا پایان آبان ماه ۷.۶ میلیارد دلار از گمرکات استان صادر شد.

علی سـلیمانی در حاشـیه کارگروه صادرات غیر نفتی اسـتان اظهار داشـت: بوشـهر بـا توجه به ظرفیت و پتانسـیل بالایی کـه دارد، قطب بـزرگ تولید و صادرات کشور محسوب می شود.

وی افزود: اکنون در ۱۴ گمرک سـاحلی اسـتان بوشـهر شـاهد صـادرات انواع کالاهـا هسـتیم که بـرای تسـهیل صادرکننـدگان و بهبود وضعیـت صادرات استان، از توان و ظرفیت موجود نهایت بهره را می بریم.

مدیـر کل گمرکات اسـتان بوشـهر خاطر نشـان کـرد: بر اسـاس آمـار و ارقام موجود، از ابتدای سال جاری تا پایان آبان ماه، ۲۲۲ نوع کالا با وزن بیش از ۲۰ میلیون تن از گمرکات ۱۴ گانه استان بوشهر صادر شده است.

سـلیمانی تصریح کرد: ارزش صادرات اسـتان بوشهر در مدت مذکور بالغ بر ۷.۶ میلیارد دلار بوده و این مهم نشـان دهنده جایگاه بالای صادرات اسـتان است.

وی اضافه کرد: افزایش امکانات گمرکات استان به پیشرفته ترین تجهیزات، موجبات تسهیل شرایط صادرات و واردات کالا شده و این روند تداوم دارد.

مدیر کل گمرکات اسـتان بوشهر گفت: ۵۰ کشـور جهان بازار هدف صادراتی استان بوشهر هستند که چین، امارات متحده عربی، هند و ترکیه در صدر این کشورها قرار دارند.

سـلیمانی از پتروشیمی به عنوان بیشـترین و باارزش ترین کالاهای صادراتی یـاد کرد و افزود: سـیمان و کلینکـر و میعانات گازی و انواع آبزیـان نیز در رده بعدی هستند.

استاندار کردستان:

مدیریت درست بازار مهمترین مطالبه مردم استان کردستان است

استاندار کردستان مدیریت درست بازار و ایجاد آرامـش در این بخش را یکی از مطالبات اصلی و مهم مردم استان عنوان کرد و بر توجه به این مهم به عنوان یک ضرورت تاکید کرد.

اسـماعیل زارعـی کوشـا صبـح امـروز در دیدار مدیرکل، معاونین و روسای شعب و مستشاران تجدیدنظـر اسـتان کردسـتان و روسـای شـعب بـدوی مرکـز اسـتان، اظهـار کـرد: امـروز یکی از مهمتریـن مطالبات مردم از مسـئولان اسـتان، مدیریت درست و به موقع در بازار است.

وی ضمن اشـاره به اینکه مدیریت بازار اولویت اسـتان نیز به شـمار مـی رود، بیان کـرد: تعامل و همـکاری بین همه ادارات دولتـی و نهادهای بخـش خصوصی در این زمینـه یکی از نیازهای لازم و ضروری است.

اسـتاندار کردسـتان ضمـن تاکیـد بر اینکـه باید اولویت هـای مدیریت بـازار و چگونگی اجرایی کـردن آن به خوبی مشـخص شـود، اظهار کرد: پیگیـری مطالبات مردم همواره باید در اولویت دستگاه های دولتی باشد.

وی بـا بیـان اینکـه حضـور مدیـران و دسـتگاه هـای مسـئول در بـازار زمینـه سـاز امنیـت و آرامـش بیشـتر می شـود، گفت: همـه ادارات و سـازمان های مسـئول در حوزه بازار، باید نقش و رسـالت خـود را به خوبـی اجرایـی و عملیاتی کنند.

زارعـی کوشـا ضمن اشـاره بـه فضای با نشـاط ایجاد شـده در اسـتان کردسـتان به ویـژه بعد از سـفر دولم هیات دولت، اظهار کرد: این فضای بـه وجـود آمـده نیازمنـد خدمـت رسـانی بهتر مسـئولان بـه مـردم اسـت و مـا بایـد از تمامی ظرفیـت هـای در اختیـار در تمامـی بخـش هـا استفاده کنیم.

وی از نگاه ویژه رئیس جمهور و سـایر مسـئولان کشـوری به اسـتان کردسـتان تقدیر کرد و گفت: مـا باید تلاش کنیم تا از این فرصت در راسـتای خدمـت رسـانی بهتر بـه مـردم اسـتفاده کرده و زمینـه برای توسـعه و پیشـرفت کردسـتان در تمامی زمینه ها فراهم شود.

اسـتاندار کردسـتان ضمـن تقدیـر از اقدامات و خدمـات اداره کل تعزیرات حکومتی اسـتان در زمینـه های مختلـف، افـزود: حضـور تعزیرات حکومتی در بازار باعث آرامش و امنیت بیشـتر مردم می شـود و گشت های مشترک و فعالیت هـای حـوزه بازرسـی و نظـارت بـا همراهـی دستگاه های مسئول به جدیت دنبال شود.

وی با اشـاره بـه آمادگی خود در راسـتای کمک به رفع مشـکلات اداره کل تعزیـرات حکومتی، عنـوان کـرد: مـا آمادگـی داریـم در چهارچوب قوانیـن و مقـررات جـاری در راسـتای رفـع مشـکلات اداره کل تعزیرات حکومتی همکاری لازم را داشته باشیم.

در ابتدای این نشست حسین رحیمیان مدیرکل تعزیـرات حکومتی اسـتان کردسـتان، گزارشـی از فعالیـت هـای صـورت گرفتـه و همچنیـن مشکلات و کمبودهای اداره کل را ارائه کرد.

● رسـیدگی بـه پنج هـزار و ۲۳۴ پرونـده در تعزیرات حکومتی کردستان

حسین رحیمیان اظهار کرد: از ابتدای سال جاری تاکنـون در مجمـوع پنـج هـزار و ۲۳۴ پرونده با موضوع کالا و خدمات از سوی مراجع و سازمان هـای مسـئول بـه اداره کل تعزیـرات حکومتـی کردستان ارسال شده و مورد رسیدگی قرار گرفته اسـت. وی بـا بیـان اینکه بالـغ بـر ۵۵ درصد از پرونـده هـای ارسـالی متعلـق بـه شهرسـتان سـنندج اسـت، عنوان کـرد: میـزان محکومیت صادر شـده برای مجموع پرونده های رسیدگی شـده در سـال جاری در استان کردسـتان هزار و ۳۰۰ میلیارد ریال بوده است.

مدیـرکل تعزیـرات حکومتـی بـه دریافت ۲۷۵ فقـره پرونـده در حـوزه بهداشـت و درمـان در سـال جاری اشـاره کرد و یادآور شـد: متاسـفانه علیرغم گسـتردگی فعالیت ولی شـمار پرونده های ارسـالی در این بخش بسیار کم بوده است و انتظـار داریـم کـه شـاهد همـکاری و تعامـل بهتر دانشـگاه علوم پزشـکی و مراکز بهداشـتی شهرسـتان هـا در راسـتای تشـکیل پرونـده بـا تخلفات در حوزه بهداشت و درمان هستیم.

وی بـا بیـان اینکـه در زمینه قاچـاق کالا و ارز در سـال جاری نیز شـمار پرونده های وارد شده دو هزار و ۳۰۷ فقره بوده اسـت، گفـت: با توجه به تـلاش ها و اقدامات همـکاران ما در این بخش نیـز سـه هـزار و ۳۰۰ میلیـارد ریـال محکومیت صادر شده است.

رحیمیان ضمن اشـاره به میزان وصولی جرایم و محکومیـت صـادر شـده از سـوی اداره کل تعزیـرات حکومتـی کردسـتان در سـال جاری، بیـان کـرد: در سـال جـاری تا امـروز مبلـغ ۶۲۰ میلیارد ریال وصولی انجام شده است.

وی در ادامه سـخنان خود ضمن تقدیر از تلاش های همه همکاران اداره کل تعزیرات حکومتی اسـتان کردسـتان، افـزود: علیرغـم محدودیت هـای مختلـف از جمله نیـروی انسـانی، ولی با تلاش شبانه روزی همکاران تعزیرات حکومتی اکثر پرونده های رسیده کمتر از ۴۸ ساعت مورد رسیدگی قرار می گیرند.

خبـــر

معاون استاندار زنجان:

پژوهش عامل پیشرفت و توسعه کشور است

معاون مدیریت توسـعه و منابع استاندار زنجان گفت: پژوهش عاملی است که پیشرفت و توسعه کشور را به نتیجه می‌رساند، به هر اندازه که به پژوهش اهمیت دهیم، قدرت کشـور در آینده را افزایـش داده و موجب آبادی کشور خواهیم شد.

مرتضی شهامی در همایش تجلیل از پژوهشگران برتر آموزش و پرورش استان زنجان، با بیان اینکه برای حرکت باید هدف بزرگی داشته باشیم، اظهار کرد: اگر از بالا به کشـور خود نگاه کنیم مشـاهده خواهیم کرد که در حوزه‌هایی همچون انرژی هسته‌ای، خودروسازی، لیزر فیبری، سلول‌های بنیادی و ... ورود کرده‌ایم و اتفاقاتی رخ می‌دهد که در کشورهای انگشت‌شماری این دانش‌ها وجود دارد.

وی تصریح کرد: پژوهش عاملی اسـت که پیشـرفت و توسعه کشور را به نتیجه می‌رسـاند و به هر انـدازه که به پژوهش اهمیت دهیم قدرت کشـور در آینده را افزایش داده و موجب آبادی کشور خواهیم شد. باید زحمت بکشیم تا آینده این مملکت را بسـازیم. معاون مدیریت توسعه و منابع استاندار زنجان بیان کرد: یکی از مهم‌تریـن کارهایی که آموزش و پرورش باید بـه دانش‌آموزان آموزش دهـد، پژوهش اسـت. باید به کـودکان و نوجوانان آمـوزش داده شـود تا در کل زندگی خود پژوهشـگری کرده و برای آبادانی، پیشرفت و توسعه کشور خود کار کنند که نتیجه پژوهش و کار آن‌ها موجب آبادانی این مرز و بوم خواهد شد.

شهامی با بیان اینکه پژوهش را در دو حوزه پژوهش قهرمانی و پژوهش همگانی دنبـال کنیـد، ادامـه داد: از ابزارهای مختلف همچون جشـنواره‌ها، مسـابقات علمـی، رویدادهای پژوهشـی و علمـی و ... که موجب ایجاد انگیزه می‌شـود تا دانش‌آموزان به سـمت پژوهش هدایت شـوند اسـتفاده کنید تا مصرف کننده بار نیایند؛ تلاش کرده و برای پیدا کردن راه‌حل یک موضوع فکر کنند و این‌گونه می‌توانیم آینده کشور را زیباتر بسازیم.

در ادامه جلسـه مدیرکل آموزش و پرورش اسـتان زنجان نیز با بیان اینکه همه آنچه که برای آینده زیبای ایران متصور هستیم نشات گرفته از این دانش‌آموزان است، گفت: حوزه تعلیم و تربیت تاثیر بسزایی در همه ابعاد نظام و چارچوب ایران خواهد داشـت، نگاه به پژوهش در این دسـتگاه عظیم و بسـیار اثرگذار و مهم خواهد بود، از سال گذشته برنامه‌ریزی‌ها و طراحی‌های متفاوتی نسبت به دوره‌های قبل در حوزه پژوهش شده و امروز زنجان در جایگاه ملی جزو ۶ استان نخست کشور در خصوص تعدد و کیفیت برنامه‌های اجرایی است.

علی اسماعیلی با بیان اینکه بدنه فعال پژوهشگران معلمی به صورت جدی و کاربردی وارد میدان تحقیق و پژوهش‌هایی برای اصلاح مسـیر شده‌اند، عنوان کـرد: در قالب شـورای تحقیقات، پروژه‌های تحقیقاتی با همکاری دانشـگاه‌ها، اساتید و با توجه به رهنمودهای استاندار برای حل بعضی موضوعات در استان انجام می‌شـود. همچنین یک نگاه حرفه‌ای به حوزه پژوهش داریم و رشـد ۱۰ برابری اسـتقبال همکاران از حوزه پژوهش در یک سـال اخیر عامل بالندگی و ارتقا جایگاه تعلیم و تربیت در استان خواهد بود. وی با اشاره به برگزیده شدن سه عنوان مهم در پایان‌نامه ارشد، انتخاب پژوهش برتر از استان زنجان و کسب جایگاه اول توسـط دانش‌آموز سجاسـرودی در حوزه پژوهش، خاطرنشان کرد: دانش‌آمـوزان امروز، تشـکیل دهنده اعضـای هیئت علمی دانشـگاه‌ها، مراکز تحقیقاتی و دانشمندان آینده هستند، پس باید ورود جدی به این حوزه داشته باشیم و زمینه ورود دانش‌آموزان به برنامه‌های پژوهشی را فراهم کنیم.

آب و فاضلاب

معاون راهبری و نظارت بر بهره‌برداری شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور:

تزریق اعتبار برای تکمیل پروژه‌های آبرسانی هرمزگان را با جدیت دنبال می‌کنیم

معاون راهبری و نظارت بر بهره برداری شـرکت مهندسـی آب و فاضلاب کشـور پس از بازدید میدانی پروژه های آبرسانی استان هرمزگان، با مثبت ارزیابی کردن روند آبرسانی در هرمزگان بر تداوم این سیاست تاکید کرد.

علیرضا جزء قاسمی با بیان اینکه پروژه های بزرگ و مهمی در حوزه آبرسانی هرمزگان به سـرانجام رسیده یا در مرحله اجراسـت، افزود: در بازدید دو روزه، ظرفیت های استان و پروژه های سـفر وزیر به هرمزگان مورد بررسـی قرار گرفت که خوشـبختانه با همتی که مدیرعامل آبفا و دست اندرکاران این شرکت داشتند، روند اجرای پروژه ها مثبت بود.

وی تصریح کرد: خشکسالی های پی در پی و بارش کم امسال، می طلبد تا به پروژه های تامین آب استان هرمزگان سرعت ببخشیم.

به گفته وی، بیشتر فصول وماه های سال در هرمزگان گرم است و این وضعیت همیشگی اسـت و بر خلاف دیگر اسـتان ها، منابع آبی پایدار ندارد ولی با داشـتن ظرفیت شـیرین سازی آب دریا، باید به آن توجه جدی تر کرد.

وی گفت: با توجه به شـرایط هرمزگان و نیاز به اجرای پروژه های آبرسـانی، تزریق اعتبار بـه پـروژه های مهم را پیگیری می کنیم تا جمعیت بیشـتری در هرمـزگان از پروژه های شـیرین سـازی آب دریا بهره مند شوند. جزء قاسـمی ادامه داد: خوشبختانه با وارد مدار شدن دو پروژه نمک زدایی در قشم رضایت مردمی نیز به همراه داشته است که باعث خوشحالی است. معاون راهبری و نظارت بر بهره برداری شرکت مهندسی آبفای کشور پروژه آبرسانی به شهرستان بستک را مهم ارزیابی کرد که به سرعت در حال انجام است و فاز اول آن پیشرفت خوبی دارد که امیدواریم تا قبل از پایان سال به بهره برداری برسد.

وی در ادامه، سرمایه انسانی را ارزشمند توصیف کرد و گفت: سعی کنیم سرمایه انسانی را حفظ کنیم. وی استفاده از نیروهای جوان در استان هرمزگان را قابل تقدیر دانست و گفت: این اتفاق مثبتی است که در استان های دیگر کمتر مورد توجه است.

در ادامه این نشست، اکبری مدیرکل مدیریت بحران وپدافند غیرعامل شرکت مهندسی آبفای کشور نیز بر شناسایی شرایط بحران تاکید کرد.

وی آمادگی نیروها در زمان بحران را مورد اشـتره قرار داد و گفت: این آمادگی باعث می شود تا اگر اتفاقی رخ داد با مدیریت صحیح جلوی تبدیل آن به معضل را گرفت.

در ادامه این نشست، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان نیز با اشاره به اهمیت تامین آب استان هرمزگان به دلیل موقعیت استراتژیک آن افزود: بازدید دو روز گذشته معاون راهبری و نظارت بر بهره برداری آبفای کشور و مدیرکل مدیریت بحران و پدافند غیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور در همین راستا بود و مسائل پیش روی پروژه های آبرسانی بررسی شد. عبدالحمید حمزه پور ادامه داد: پروژه های بزرگ آبرسانی در استان هرمزگان یا در ماه های اخیر وارد مدار بهره برداری شده یا در دستور کار است که با تکمیل آنها، مردم خدمات دولت در حوزه آبرسانی را لمس خواهند کرد.

به گفته وی، طی دو روز از ۵ شهرستان واقع در مرکز و غرب استان بازدید شد و وضعیت پروژه های در دست اقدام و نیازهای شهرسـتان های بندرعباس، قشـم، خمیر، لنگه و بستک بررسی شد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظـر بـه دسـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین و تکلیف اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۴۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۷ هیـات موضـوع مـاده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقای محسـن توانا نسـبت به ششـدانگ اعیان یکباب سـاختمان به مساحت ۲۸۹/۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره - فرعی از ۱۰۸ اصلی واقع بخش ۹ مشهد، خریداری از احمد توانا تایید گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست بـه اداره ثبـت محـل تحویل دهد که در این صورت اقدام ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت، و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ م الف: ۷۷۹۷

عباس جهانی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مجتبی میلانی برابر تفویض وکالت شـماره ۸۷۵۷۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۲۹ دفتر ۱۷ مشـهد از طرف آقای سید علی حسینی به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با پلاک ۳۶۹۱ فرعی از باقیمانده اصلی بخش ۹ مشـهد، مفقود گردیده اسـت. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده ذیل صفحه ۳۳۰ دفتر املاک ۸۵۹ با شماره ۱۷۰۹۳۹ ثبت و سند مالکیت بشماره ۶۰۸۱۹۱ صادر گردیده است. ضمنا در سامانه جامع املاک یک فقره بازداشت برای پلاک فوق الذکر به ثبت رسیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۳۵۰۸

عباس جهانی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۴۵۷۴ مـورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ۰ خانم رضا ولیان به شناسـنامه شـماره ۹ کدملـی ۴۶۰۹۴۲۶۲۵۰ صادره فرزند امرالله در به ۱۶۰ سـهم مشـاع از ۱۷۵ سـهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۰۰/۶۱ متر مربع از ۲ فرعی از ۱۳ اصلی در روستای کرند شهرستان گرمسار (مبایعه نامه عادی /خریداری از ورثه مالک رسمی ذبیح اله بهادری.) حقوق ارتفاقی: با حقابه طبق مقررات قانون توزیع عادلانه آب و نحوه ملی شدن آن محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطـلاع عموم مراتب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند مـی توانند از تاریخ انتشـار اولیـن آگهی به مدت دو مـاه اعتراض خـود را بـه این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظـرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۶۱۰۷۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۵

حسین چلوئی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهـی قانون تعییـن تکلیف وضعیـت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۴۰۸۷- ۱۴۰۱/۱۲/۰۶ هیـات مسـتقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شـماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۲۱۹ مـاده یک قانـون مذکور، تصرفـات مالکانه بلامعـارض متقاضی محمد باغبانی جویباری فرزند حمزه نسـبت به شـش دانگ یک قطعـه زمیـن با بنـای احداثـی در آن بمسـاحت ۱۲۶۰۰ متر مربع قسـمتی از پلاک - فرعـی از ۱۰- اصلی واقع در قریه جویبار بخش هفـت ثبت جویبـار خریـداری از سـکینه باغبانی جویبـاری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطـه این آگهـی در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشـار در شـهرها منتشـر و در روسـتاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصـاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریـخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواسـت بـه دادگاه عمومـی محـل را ارائه نماید در غیر اینصـورت اداره ثبت مبادرت بـه صـدور سـند مالکیت می نماید و صدور سـند مالکیـت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۱۶۱۱۳۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۵

سقا قاسمی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در قریه توسکاتک پلاک ۱۹ اصلی بخش ۴ قشلاقی

۸۱۸ فرعی خانم فاطمه نظری فرزند عشقعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به دیوار (کاربری کشاورزی) به مساحت ۶۱۴۶/۲۸ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقایان افراسیاب کاظمی مازی و اسفندیار نوری شیرازی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشـار در شـهرها منتشـر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسـید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیسـت بدیهی اسـت برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسـمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۶۱۴۱۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۵

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

■ صاحب امتیاز: **مؤسسه کلبه امید**
■ مدیرعامل و مدیرمسئول: **مهدی روحی**
■ سردبیر و قائم مقام مدیرمسئول: **ملیحه منوری**
■ دبیر هیئت مدیره و دستیار ویژه مدیرعامل: **احمد شیرازیان**

■ معاونت حقوقی و امور بین‌الملل: داریوش علیخانی
■ معاونت مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح
■ سرپرست گروه طراحی: هادی کاظمی
■ مشاور هنری: سیدحسین جعفری
■ مشاور بازرگانی: کانون آگهی و تبلیغاتی تصویر فارس
■ صفحه آرایی: بیتا حسن‌نژاد، ماریه حداد

نشانی: تهران، خیابان شهید بهشتی، نبش خیابان حسینی جنب بانک مسکن پلاک۲۵۲، طبقه اول
تلفن: ۸۸۷۴۶۶۱۳ نشانی الکترونیک: jomleh2018@gmail.com
لیتوگرافی و چاپ: ریحان ۰۲۱۶۵۵۸۶۸۰۱
توزیع : نشر گستر امروز

جمله روزنامه صبح ایران
جمله؛رتبه ۳نشریات کشوری
@JOMLEH.NEWSPAPER
WWW.JOMLEHONLINE.IR

اوقات شرعی: اذان ظهر ۱۲:۰۰ اذان مغرب ۱۷:۱۳ نیمه شب شرعی ۲۳:۱۴ اذان صبح فردا ۰۵:۳۸ طلوع آفتاب ۰۷:۰۸

■ شنبه ■ ۲۵ آذر ۱۴۰۲ ■ ۲ جمادی الثانی ۱۴۴۵قمری ■ ۱۶ دسامبر ۲۰۲۳ ■ سال هفتم ■ شماره ۱۶۸۵

نگاه

در مسیر واردات پزشک

محمدهدایتی
روزنامه‌نگار

ویروس کرونا به صورت مستقیم و غیرمستقیم باعث شد تا مسائل اجتماعی و اقتصادی مختلفی مطرح شوند و اصطلاحاً رو بیایند. یکی از این موارد آشکارشدن بحران در کلیت نظام پزشکی و سلامت کشور بود. در حالیکه بدنه نظام سلامت، حتی با وجود کمبود امکانات به جنگ این ویروس رفته است و چه داستان ها و فیلم ها که پخش نشد از فداکاری این قشر این کم کم معلوم شد که این دستاورد تحت چه شرایطی ممکن شده است و در زیر لوای نظام پزشکی کشور چه روندهایی وجود دارد. اولی مسئله تضعیف زیرساخت‌های پزشکی به ویژه پزشکی عمومی بود. معلوم شد که تاکید بیش از حد بر مسئله تخصص در پزشکی آسیب پذیری در برابر همه‌گیری‌ها را چقدر افزایش داده است. البته این امر مختص به ایران نبود و نظام پزشکی بین المللی نیز با چالش‌های اساسی روبرو شد. تا جایی که حالا از برنامه‌هایی برای تقویت پزشکی عمومی صحبت می‌شود تا اسیب پذیری در چنین مواقعی کم شود. مسئله دوم نظام تامین و تخصص دارو در کشور بود. دائم این جا و آنجا و گاه از مسئولین دولتی می‌شنویم که از وجود چیزی به اسم مافیای دارو صحبت به میان می‌آورند. البته شرایط تحریم مزید بر علت شده بود اما هرچه بود کشور در مقاطعی با کمبود و البته گرانی بیش از حد دارو مواجه شد. و اما مسئله شاید مهم‌تر تحلیل رفتن نظام پزشکی از نظر نیروی انسانی بود. ما در عصری زندگی می‌کنیم که در آن گفتمان پزشکی و سلامت غالب است. هیچ‌گاه در طول تاریخ پزشکان چنین جایگاه رفیعی نداشته‌اند. می‌دانیم که گاه دسترسی به پزشکان و امکانات پزشکی، بخصوص برای اقشار پایین ممکن است ماه‌ها طول بکشد. اما این فقط لایه سطحی مسئله است.

واقعیت‌های موجود نشان می‌دهند که با وجود افزایش پذیرش دانشجویان دانشگاه‌های پزشکی کشور با کمبود شدید نیروی انسانی مواجه است. آنچه این وضعیت را نگران کننده کرده مهاجرت گسترده پزشکان در طی سال‌های اخیر است که بر مبنای آمار پس از دانشجویان، گروهی هستند که بیش‌ترین مهاجرت را داشته‌اند. از طرف دیگر می‌توان درباره شرایط زندگی و معیشت آن ها هم صحبت کرد. اگرچه هستند پزشکانی به خصوص در شمال شهر تهران و کلان شهرها که درامدهای آنچنانی دارند اما بخشی از بدنه نظام پزشکی در وضعیتی است که اساساً نسبتی با آن تصور رایج از پزشکی به عنوان شغلی پردرآمد ندارد. گفته‌های مسئولان و بخصوص نمایندگان سازمان پزشکی کشور موید این مسئله است. در یکی از این اظهارات محمد رییس زاده رییس کل سازمان نظام پزشکی نسبت به خروج پزشکان از ایران هشدار داده و گفته است که ادامه این روند منجر به واردکردن پزشک خارجی خواهد شد. بر اساس گزارش برخی از خبرگزاری‌ها طی چهارسال گذشته بیش از ۱۶ هزار پزشک و متخصص ایران را ترک کرده‌اند . آن طور که دکتر ایرج خسرونیا رییس هیئت مدیریه جامعه پزشکان متخصصان داخلی ایران می‌گوید مسائل مالی و اقتصادی پررنگ‌ترین دلیل میل به مهاجرت پزشکان به حساب می‌آید. ۵۰ درصد پزشکان و بسیاری از متخصصان و فوق تخصصان جوان حتی نمی‌توانند از پس مخارج روزانه خود برایند و پزشکان قدیمی و پیشکسوت هم به دلیل مسائل اقتصادی تن به مهاجرت داده‌اند. و حالا کشور به یک باره با بحرانی روبرو شده است که شاید تا چندی پیش اصلا به چشم نمی‌آمد. و ادامه این روند ناچارا ما را به دهه‌های گذشته باز می‌گرداند که در نتیجه کمبود پزشکان ناچار از وارد کردن بودیم.

ضرب المثل

ضرب المثل فیل زنده و مرده اش صد تومان است چیست

فیل حیوان پرهزینه ای در ایران بود، برای همین هر فردی خواهان خرید آن نبود ، قیمت زیادی نداشت ولی مشتری هم نداشت، دقیقا قیمت آن معادل حیوان مرده آن بود یعنی هزینه ای بود که برای عاجش داده می شد. برای همین می گفتند فیل قیمت زنده و مرده آن فرقی ندارد.در زمان های گذشته برای حمل و نقل، باربری یا جنگ از حیوانات استفاده می‌کردند و یکی از با ارزش ترین آنها فیل بود. از آنجایی که فیل حیوان پرهزینه‌ای بود هر فردی از پس خرید و نگهداری آن بر نمی‌آمد. در حقیقت، در آن دوران قیمت یک فیل معادل صد تومن بود، که قیمت بالایی محسوب می شد.ولی نکته جالب این است که قیمت یک فیل زنده همان اندازه بود که برای مرده آن پرداخت می‌شد! در حقیقت، این صد تومن را برای عاج فیل می‌پرداختند. به همین علت، قیمت زنده و مرده فیل تفاوتی نمی کرد!همین مسئله به ترویج یک ضرب‌المثل جالب میان ایرانیان شد: «فیل زنده و مرده اش صد تومنه.» ولی معنای این ضرب‌المثل چیست؟ این ضرب‌المثل بیشتر در این معنی به کار می‌رود که ارزش و ارج فرد نیکوکار در زمان زندگی و بعد از مرگ تغییری نمی‌کند و به یک اندازه است. یک وجود ارزشمند مانند فیل بعد از مرگ از ارزشش کم نمی‌شود و چیزهایی از خود به جا می‌گذارد که به‌اندازه‌ی زمان زندگی‌اش، مفید و با ارزش خواهد بود.

گزارش جمله از اتفاقاتی که شهرآورد صد و دوم پایتخت را منحصر به فرد کردند

تساوی پرحاشیه

سایه برین
روزنامه‌نگار

شهرآورد صد و دوم پایتخت روز پنجشنبه هفته گذشته برگزار شد و با تساوی یک یک به پایان رسید. به احتمال قریب به یقین نام این شهرآورد به دلیل ویژگی‌های منحصر به فردی که داشت، جهت مرور وقایع بزرگ ورزش کشور و یادآوری این نکته که چه اتفاقی چه زمانی برای اولین بار انجام شد، شنیده خواهد شد. این شهرآورد، اولین شهرآوردی بود که مزین به حضور زنان فوتبال‌دوست کشور بود و همچنین برای اولین بار در تاریخ فوتبال کشور، برای بازی‌های لیگ برتر از دستگاه VAR برای قضاوت بازی کمک گرفته شد که موجب تغییر سرنوشت بازی نیز شد. خشونت، شادی گل‌های متفاوت و تاختن به سیاست‌گذاری‌های رسانه ملی، از جمله حوادث منحصر به فرد این بازی بود که در ادامه نگاهی به آن ها می‌اندازیم.

● تاریخ منحصر به فرد برگزاری بازی

دربی صد و دوم پایتخت که در تاریخ ۲۳ آذرماه برگزار شد، سالروز تولد زنده یاد «ناصر حجازی»، اسطوره آبی‌ها بود. همزمانی این تاریخ با برگزاری بازی برای استقلالی‌ها و جامعه ورزش ایران اهمیت و ارزشمندی خاصی داشت. به گزارش ایسنا، «جواد نکونام»، سرمربی تیم استقلال نیز در نشست خبری پس از بازی به این موضوع اشاره کرد و گفت: «امروز تولد ناصرخان حجازی یکی از اسطوره‌های فوتبال کشور است و خداوند رحمت کند ایشان را. ما ناراحت هستیم که بین ما نیستند.»

● اولین دربی میزبان بانوان

کمتر از یک دهه پیش، تصور حضور بانوان در ورزشگاه‌ها بعید می‌نمود و مدام تصاویر دخترانی که خود را به هیبت مردانه درآورده بودند تا بتوانند بازی تیم مورد علاقه خود را از نزدیک تماشا کنند، در فضای مجازی دست به دست می‌شد. حوادث تلخی چون فوت دختر آبی و شلیک گاز اشک‌آور و اسپری فلفل اطراف ورزشگاه مشهد در سال گذشته که واکنش وزیر کشور را نیز به دنبال داشت، از حوادثی بود که در روند مطالبه ورود زنان به استادیوم‌های ورزشی از سر گذرانده‌است. به گزارش خبرورزشی، حتی «جیانی اینفانتینو»، رئیس فیفا نیز با انتشار پیامی در صفحه شخصی خود به اولین حضور بانوان ایرانی در استادیوم برای تماشای دربی ایران واکنش نشان داد و در این خصوص نوشت:

«در شهریورماه، خوشحالم که با ابراهیم رئیسی، رئیس جمهوری ایران، در شهر نیویورک دیدار کردم و در آنجا در مورد توسعه فوتبال زنان در کشور و پیشرفت های حاصله در زمینه حضور زنان در استادیوم های فوتبال گفتگو کردیم. از این رو با خوشحالی فراوان متوجه شدم که حدود ۳۰۰۰ زن در دربی تهران بین باشگاه پرسپولیس و استقلال حضور داشتند. به لطف گفت وگوی مستمر فیفا و فدراسیون فوتبال جمهوری اسلامی ایران، پیشرفت هایی در حال انجام است. من مجدداً آنچه را که در شهریورماه به رئیس‌جمهور رئیسی گفتم، تکرار می‌کنم که در آینده نزدیک برای گفتگوهای بیشتر به ایران سفر خواهم کرد. مسائل مربوط به فوتبال این کشور یک نیروی قابل توجه در فوتبال آسیا است و مهم است که ما همچنان روابط کاری مثبت و پرباری را که ایجاد کرده‌ایم، پرورش دهیم.» تصویری از یک بانوی پیر ۷۷ ساله در جمع هواداران تیم استقلال نیز توجه بسیاری از رسانه‌ها را به خود جلب کرد که از قاب‌های ماندگار اولین حضور بانوان در شهرآورد تهران بود.

● بالاخره VAR !

پس از مقاومت‌هایی از ناکجاآباد و تلاش دست‌های پشت پرده و روی پرده، سرانجام یک بازی لیگ برتر از سیستم کمک داور ویدئویی در قضاوت خود بهره گرفت. VAR حتی سرنوشت بازی را تغییر داد و با تشخیص داور مسابقه، یک پنالتی برای آبی‌ها به ارمغان آورد و این دقیقا مصداق عینی چیزی است که فوتبال‌دوستان مدت‌هاست بر آن اصرار می‌ورزند؛ این‌که حق به حقدار برسد. حتی اگر سرمربی قرمزها معتقد باشد بازی‌ها بدون این سیستم بسیار لازم که جایگاه غیر قابل انکاری در تمام دنیا دارد، زیباتر است. به گزارش اقتصاد ۲۴، «یحیی گل‌محمدی»، سرمربی پرسپولیس پس از بازی در خصوص سیستم کمک داور ویدئویی با بیان این که دقیقه ۶۰ بازیکن حریف باید اخراج می‌شد و حتی کارت زرد هم نگرفت اظهار کرد: «این صحنه اخراج مستقیم داشت و تصمیمات کمک داور ویدیویی خیلی عجیب بود. در هر صورت از بنیادی‌فر هم انتظار می‌رفت، چون خودش صحنه را دید چرا تصمیمش را زیر سوال برد. روز خوبی برای داوری ما نبود و اگر قرار است VAR این‌گونه بیاد، همان نیاید خیلی بهتر است. زیاد هم تلاش نکنند که هزینه باشگاه‌ها را بالاتر ببرند و خودشان را به دردسر بیاندازید چرا که بازی بدون VAR قشنگ‌تر است. این‌گونه دیگر خیلی نوبر بود که با وجود VAR این همه تصمیم اشتباه عجیب بود.»

● ماجرای جراحت پیشانی «مهدی هاشمی‌نصب» چه بود؟

پس از بازی تصاویری از پیشانی خون‌آلود «مهدی هاشمی‌نسب»، مربی تیم فوتبال استقلال در فضای مجازی دست‌به‌دست شد و به طبع، احساسات را جریحه‌دار کرد و کاربران از خشونت در فوتبال ابراز تاسف کردند چرا که این شائبه مطرح شده بود که هاشمی‌نصب را هواداران زخمی کرده‌اند اما به گزارش فارس، در دقایق پایانی این دیدار زمانی که تیم استقلال گل تساوی مقابل پرسپولیس را به ثمر رساند، مهدی هاشمی نسب در لحظه خوشحالی با آرمین سهرابیان برخورد کرد و از ناحیه ابرو دچار مصدومیت شد.

هاشمی نسب در پایان این دیدار و در جمع خبرنگاران در مورد مصدومیت خود، گفت: «لحظه‌ای که برای گل خوشحالی کردیم، با آرمین سهرابیان سر تو سر شدیم.»

● این صدا و سیمای حرص درآر!

نحوه عملکرد صدا و سیما، پس از بازی مورد انتقاد جواد نکونام، «مهدی مهدی‌پور»، هافبک تیم استقلال و «علیرضا بیرانوند»، دروازه بان پرسپولیس قرار گرفت.به گزارش ایسنا، سرمربی تیم فوتبال استقلال در مصاحبه پس از بازی خاطرنشان کرد که این آخرین مصاحبه مطبوعاتی وی در حضور صداوسیما است و بهتر است با کارشناسان شیتیل بگیری که همه آن‌ها را می‌شناسند صحبت کنند و مجری‌های دوزاری که به باشگاه بزرگ استقلال بی‌احترامی می‌کنند حرف بزنند!

هافبک تیم استقلال نیز با انتقاد از مجریان صداوسیما گفت: «صداوسیمای یک مملکت جای نمک ریختن و دلقک بازی نیست.»

به گزارش فرارو، دروازه‌بان پرسپولیس نیز با کنایه به گزارشگر بازی گفت: «در این بازی VAR با داور در ارتباط نبود و محمدرضا احمدی، گزارشگر بازی بیشتر با او در ارتباط بود و او را صدا می‌زد تا صحنه‌ها را ببیند. مثل اینکه احمدی خیلی دوست داشت که داور حتماً صحنه‌ها را ببیند. قربان محمدرضا احمدی بروم که قبل از اینکه داور صحنه‌ها را ببیند، تایید می‌کرد که پنالتی بود.»با تمام این حوادث تلخ و شیرین، دربی صد و دوم به پایان رسید و امیدواریم هرچقدر که دیگر شاهد آسیب دیدن کسی در زمین مسابقه نباشیم، قضاوت سالم بازی‌ها به کمک سیستم کمک داور ویدئویی و حضور زیبای بانوان در ورزشگاه آزادی، تداوم داشته باشد.

سخن روز

زندگی مبارزه‌ای دائم بین فرد بودن و عضوی از جامعه بودن است

«شرمن الکسی»

سوژه روز

در سیستان و بلوچستان عزای عمومی اعلام شد

در پی حادثه تروریستی بامداد دیروز و شهادت یازده نفر از کادر نیروی انتظامی، امروز در سیستان و بلوچستان عزای عمومی اعلام شد.

۶ قاب

گوزن زرد ایرانی

درگذشته گمان می‌رفت گوزن زرد ایرانی به کلی منقرض شده است، اما در سال ۱۳۳۴ معلوم شد تعدادی از آن‌ها در جنگل‌های اطراف رودخانه دزوکرخه باقی مانده‌اند. این گونه منحصر به فرد با جثه‌ای کشیده و بلند و شاخ‌های زیبا در سال‌های اخیر توانسته است خود را با سازگاری ظریفی از خطر انقراض نجات دهد.
عکس: عرفان سامان‌فر

حکایت

حکایت مرد نادان و دامپزشک

مردی چشم درد گرفت. برای درمان پیش دامپزشک رفت. دامپزشک دارویی را که برای درمان چشم الاغ‌ها استفاده‌می‌کرد، توی چشم مرد ریخت. مرد کور شد. آن مرد از دست دامپزشک به قاضی‌شهر شکایت کرد که این شخص چیزی را که در چشم الاغ‌ها می‌ریخت در چشم من ریخت و من کور شدم. قاضی گفت: دامپزشک گناهی ندارد، چون اگر تو الاغ نبودی، برای معالجه نزد دامپزشک نمی‌رفتی و پیش طبیب کاردان می‌رفتی.

اصل حکایت: مردکی‌را چشم درد خاست. پیش بیطار رفت که دوا کن. بیطار از آنچه که در چشم خَرها می‌کرد در چشم او ریخت و کور شد. مردک شکایت به قاضی برد و گفت: این بیطار من را خر فرض کرد و از آنچه که در چشم خرها می‌ریخت در چشم من فرو ریخت و کور شدم، قاضی گفت: بر بیطار هیچ تاوان نیست اگر تو خر نبودی با حضور طبیبان حاذق پیش بیطار نمی‌رفتی.

● غلام ترسو

پادشاهی با یک غلام به یک کشتی‌سوار شدند تا با کشتی‌به جایی مسافرت کنند. همین که کشتی به دریا رفت، غلام، چون اولین بار بود که دریا را می‌دید، شروع به بی‌تابی و گریه و زاری کرد.هر چه با او به مهربانی صحبت می‌کردند، آرام نمی‌گرفت. تا حدی که پادشاه از دست او کلافه و خسته شده بود. یک نفر دانا در کشتی بود و به پادشاه گفت: اگر اجازه بدهی، من می‌توانم این غلام را ساکت کنم. پادشاه گفت: اگر این کار را بکنی، لطف بزرگی در حق من کرده‌ای. فرد دانا به خدمه‌کشتی گفت که غلام را توی‌دریا بیندازند. وقتی‌غرق شد و چند بار توی‌آب بالا و پایین رفت، او را بیرون آوردند. غلام از آن به بعد گوشه‌ای نشست و ناآرامی نکرد. از آن دانا پرسیدند: دلیل این کار چه بود؟

فرد دانا گفت: تا وقتی‌که مصیبت را ندیده بود، قدر سلامتی و امنیت کشتی را نمی‌دانست. قدرآرامش کشتی را کسی‌می‌داند که به مصیبت غرق شدن توی‌دریا گرفتارشده باشد.

اصل حکایت: پادشاهی با غلامی عجمی در کشتی نشست و غلام دیگر دریا را ندیده بود و محنت کشتی نیازموده گریه و زاری در نهاد و لرزه بر اندامش او فتاد چندان که ملاطفت کردند آرام نمی‌گرفت و عیش ملک از و منغص بود چاره ندانستند. حکیمی در آن کشتی بود، ملک را گفت: اگر فرمان دهی من او را به طریقی خامُش گردانم. گفت: غایت لطف و کرم باشد. بفرمود: تا غلام به دریا انداختند. باری چند غوطه خورد مویش گرفتند وپیش کشتی‌آوردند. بدو دست درسکان کشتی‌آویخت. چون برآمد گفت از اول محنت غرقه‌شدن ناچشیده‌بود و قدر سلامت کشتی نمی‌دانست همچنین قدر عافیت کسی داند که به مصیبتی گرفتار آید.

حکایت

حکایت ببخشید تا آرام باشید

انتقام، اگرچه آرام کننده است! اما اولاً ناپایداراست، ثانیاً آرامش کاذب ایجاد می کند، ثالثاً کارانسان‌های ضعیف است، رابعاً به خدا واگذار نمی‌شود.

بهتر است بخشنده باشی. اما اگرخواستی انتقام بگیری به خدا واگذارکن. به یک نمونه تاریخی توجه کنید:

نقل شده، مرحوم شاه آبادی (ره) گاهی به کسانی که به او بی‌احترامی و یا توهین می‌کردند به آرامی پاسخ می‌داد و در واقع توهین آن‌ها را با توهین پاسخ می‌داد.

البته بدون اینکه طرف مقابل صدای آن مرحوم را بشنود. فرزند مرحوم شاه آبادی علت را از پدر پرسید که شما با این مقام معنوی چرا چنین می‌کنی؟ گفت: پسرم من از روزی که انتقام خدا را با چشم خود دیدم، بنا را گذاشتم که چنین کنم. ماجرا از این قرار بود که روزی به حّمام (عمومی) رفته بودم. وارد خزینه شدم. آب سرریز شد و کمی به سر روی یکی از افسران پهلوی (شاه ایران) پاشیده شد.

وی به شدت بر افروخته و به من توهین کرد. من که در جمع حاضران نخواستم و شاید نتوانستم پاسخ او را بدهم. به آرامی گفتم واگذارت می‌کنم به خدا. از حّمام بیرون شدم و به منزل آمدم. ساعتی بعد فردی به منزل ما مراجعه کرد و درخواست کرد که به درب حمام بروم. علت را پرسیدم. گفت خود خواهی دید.

آن افسر را دیدم که به هنگام بالا آمدن از پله‌های حمام نقش بر زمین شده و زبانش بند آمده! گویی لال از مادر زاده شده! با ایما و اشاره از من طلب عفو می‌کرد. دعا کردم و از خدا خواستم او را ببخشد. تا دعای من خاتمه یافت. زبان در کام او به حرکت درآمد و به دست و پای من افتاد. از آن روز وقتی کسی توهینی و یا اساعه ادبی به من می‌کند. دیگر او را به خدا واگذار نمی‌کنم. خودم به آرامی پاسخش را می‌دهم تا خدا انتقام نگیرد که منتقم بزرگی است.

حکایت

شانگهای یا پکن

در کشور چین، دو مرد روستایی می‌خواستند برای یافتن شغل به شهر بروند. یکی از آنان می‌خواست به شانگهای برود و دیگری به پکن. اما در سالن انتظارقطار، آنان برنامه‌ی خود را تغییر دادند زیرا مردم می‌گفتند: شانگهایی‌ها خیلی زرنگ هستند وحتی از غریبه‌هایی که از آنان آدرس می‌پرسند نیز پول می‌گیرند اما پکنی‌ها ساده لوح هستند و اگر کسی را گرسنه ببینند نه تنها غذا، بلکه پوشاک هم به او می‌دهند. فردی که می‌خواست به شانگهای برود، با خود فکر کرد:« پکن جای بهتری است، اگر کسی در آنجا پول نداشته باشد، باز هم گرسنه نمی‌ماند. با خود گفت: خوب شد سوارقطارنشدم وگرنه به گودالی از آتش می‌افتادم».

فردی که می‌خواست به پکن برود، پنداشت که« شانگهای برای من بهتر است، حتی راهنمایی دیگران نیز سود دارد، خوب شد سواقطانشدم، در غیراین صورت، فرصت ثروتمند شدن را از دست می‌دادم».هر دو نفر در باجه‌ی بلیط فروشی، بلیط های‌شان را با هم عوض کردند. فردی که قصد داشت به پکن برود، بلیط شانگهای را گرفت و کسی که می‌خواست به شانگهای برود، بلیط پکن را به دست آورد.نفر اول وارد پکن شد. متوجه شد که پکن به راستی شهر خوبی است. ظرف یک ماه اول هیچ کاری نکرد. اما گرسنه هم نماند؛ زیرا در بانک‌ها آب برای نوشیدن وجود داشت و در فروشگاه‌های بزرگ نیز شیرینی‌های تبلیغاتی را می‌خورد که مشتری‌ها می‌توانستند بدون پرداخت پول از آن بخورند. فردی که به شانگهای رفته بود، متوجه شد که شانگهای به راستی شهر خوبی است. هر کاری که در این شهر حتی راهنمایی مردم و.... سودآوراست. فهمید که اگرایده‌ی خوبی پیدا شود و با زحمت اجرا گردد، پول بیشتری به دست خواهد آمد. سپس به کارگل و خاک روی آورد.پس از مدتی آشنایی با این کار، ده کیف حاوی شن و برگ‌های درختان را بارگیری کرد و آن را« خاک گلدان » نامید و به شهروندان شانگهایی که به پرورش گل علاقه داشتند، فروخت.در هر روز پنجاه یوان سود برد و با ادامه‌ی این کاردرعرض یک سال در شهربزرگ شانگهای یک مغازه افتتاح کرد. او سپس دریافت که تابلوی مجلل بعضی از ساختمان‌های تجاری کثیف است؛ متوجه شد که شرکتها فقط به دنبال شستشوی عمارت هستند و تابلوها را نمی‌شویند. از این فرصت استفاده کرد؛ نردبان، سطل آب و پارچه‌ی کهنه‌ای تهیه کرد و یک شرکت کوچک شستشوی تابلو افتتاح کرد.شرکت او اکنون ۱۵۰ کارگر دارد و فعالیت آن از شانگهای به شهرهای هانگجو و ننجینگ توسعه یافته است. او به تازگی برای بازاریابی، با قطار به پکن سفر کرد. در ایستگاه راه آهن، آدم ولگردی را دید که از او بطری خالی می‌خواست. هنگام دادن بطری، چهره‌ی کسی را که پنج سال پیش بلیط قطار را با او عوض کرده بود، به یاد آورد.نکته: خلاقیت و استعداد در برخورد با مشکلات شکوفا و نمایان می‌شود. در دنیای کسب و کار، آنان که آرامش را در بستن چشم‌ها برتحولات دنیای اطراف می‌جویند، به استقبال مرگ زودرس می‌روند. یک انسان موفق از تهدیدها استقبال می‌کند و از دل آنان فرصت های ناب را کشف می‌کنند.

حکایت

حکایت بهلول و کفشدوز

بهلول درخرابه‌ای مسکن داشت وجنب آن خرابه کفشدوزی‌دکان داشت که پنجره‌ای‌ازکفشدوزی به خرابه بود. بهلول چند درهمی ذخیره نموده بود وآنها را درزیرخاک پنهان کرده و گه‌گاه پول‌ها را بیرون آورده وبه قدراحتیاج ازآنها بر می‌داشت. ازقضا روزی به پول احتیاج داشت؛ رفت وجای پول‌ها را زیرو رونمود، اثری‌از پول‌ها ندید. فهمید که پول‌ها را همان کفشدوز که پنجره‌دکان او روبه خرابه است برده است.

بدون آنکه سروصدایی‌کند نزد اورفت وکناراونشست وبنا نمود ازهردری سخن گفتن و خوب که سرکفشدوزرا گرم کرد، آنگاه گفت: رفیق عزیزبرای من حسابی بنما.

کفشدوز گفت: بگوتا حساب کنم.

بهلول اسم چند خرابه ومحل را برد واسم هرمحل را که می‌برد مبلغی هم ذکرمی‌نمود تا آخروآخرین مرتبه گفت: دراین خرابه هم که من منزل دارم فلان مبلغ. بعد جمع حساب‌ها را ازکفشدوز پرسید که دوهزاردینارمی‌شد.

بهلول تأملی نمود وبعد گفت: رفیق عزیزالحال می‌خواهم یک مشورت هم ازتو بنمایم.

کفشدوزگفت: بکن.

بهلول گفت: می‌خواهم این پول‌ها را که درجاهای دیگرپنهان نموده‌ام تمامی را درهمین خرابه که منزل دارم پنهان نمایم آیا صلاح است یا خیر؟

کفشدوز گفت: بسیارفکر خوب وعالی است وتمام پول‌هایی را که درجاهای دیگرداری دراین منزل پنهان نما.

بهلول گفت: پس فرمایش تورا قبول می‌نمایم و می‌روم تا تمام پول‌ها را بردارم و بیاورم و درهمین خرابه پنهان نمایم واین را بگفت وفوراً از نزد کفشدوزدورشد.

کفشدوزبا خود گفت: خوب است این مختصرپولی‌را که اززیرخاک بیرون آورده‌ام سرجای‌خود بگذارم؛ بعد که بهلول تمامی‌پول‌ها را آورد به یک‌باره محل آنها را پیدا نمایم وتمام پول‌های‌او را بردارم. با این فکرتمام پول‌هایی را که ازبهلول ربوده بود سرجایش گذاشت.

پس ازچند ساعتی‌که بهلول به آن خرابه آمد ومحل پول‌ها را نگاه کرد دید که کفشدوزپول‌ها را بازآورده وسرجای‌خود گذارده است.

پول‌ها را برداشت وشکرخدای‌را به جای آورد وآن خرابه را ترک نمود و به محل دیگری رفت ولی کفشدوزهرچه انتظاربهلول را می‌کشید اثری ازاو نمی‌دید.

حکایت

حکایت پای الاغ وچاله

یکی از علمای معاصر بنام شیخ غلامرضا یزدی همان بزرگ مردی که در فلکه ورودی به یزد تصویرش بر بنری بزرگ نصب شده؛ داستان جالبی دارد. مرحوم شیخ غلامرضا یزدی به مجالس زیادی برای روضه خونی دعوت می شد! ایشون هم اون زمان تنها مرکبش الاغی بود که باهاش به مجالس مختلف می رفت!

یه روزکه ایشون به یه مجلس روضه خونی تو یک خونه در انتهای یه کوچه دعوت شده بود؛ سوار بر مرکب وارد کوچه شد، در میانه کوچه پای الاغ به چاله ای فرو رفت و یه مقدار کم آسیب دید، شیخ از الاغ پیاده شد، الاغ را تیمار کرد، به انتهای کوچه برد و افسارش را جلوی درب مجلس روضه بست، رفت داخل، منبر وعظ و روضه را به اتمام رسوند وسوار بر مرکب برگشت؛ یکسال گذشت؛ مجددا شیخ به همون مجلس روضه دعوت شد، شیخ بزرگوار سوار بر مرکب به طرف مجلس روضه به راه افتاد! در بین راه الاغ باشور و نشاطی وصف ناشدنی حرکت میکرد تا پس از رسیدن به مقصد با پیمانه ای جو پذیرایی شود! مرحوم شیخ الاغ را به مسیر منتهی به کوچه چاله دار هدایت کرد! همینکه الاغ به سر کوچه سال قبل رسید ایستاد داخل کوچه نرفت؛ هر چقدر شیخ افسار الاغ را کشید هیچ افاقه نکرد! الاغ چون کوهی برجای خود ایستاد! در این هنگام شیخ در کنار کوچه زانو زد و شروع به گریه کرد! اطرافیان شیخ را دلداری دادند که شیخ؛ اتفاقی نیفتاده! ما الاغت رانگه می داریم! برو روضه ات را بخوان! شیخ فرمود: از نگهداری الاغم که ناراحت نیستم! ناراحتی من بخاطر خودم هست که اندازه این الاغ عبرت نمی گیرم! یک بار سال گذشته پای این الاغ توی این کوچه به چاله رفته؛ دیگه حاضر نیست قدم به این کوچه بگذاره؛ درحالی که از نظر ما الاغ هست و هیچ نمی فهمه! اما ما انسانها یک اشتباه را بارها تکرار می کنیم؛ باز هم عبرت نمی گیریم!