



قالبیاف:
دولت ۷ روز برای اصلاح
لایحه بودجه ۱۴۰۳
فرصت دارد

روزنامه صبح ایران



وزیر علوم در گفتگو با پیشرو:
ایران رتبه اول تولید علم بر اساس
«پایگاه علمی اسکوپوس» را
در منطقه دارد

چهارشنبه ۲۲ آذر ۱۴۰۲ / ۱۳/ دسامبر ۲۹/۲۰۲۳ جمادی الاول ۱۴۴۵

سال بیستم / شماره ۴۸۸۳ / صفحه ۴۰۰۰ تومان

تحقق مطالبات رهبری در ورزش؛

علی نژاد: «جهش در بودجه ورزش» لازمه رسیدگی به معیشت ورزشکاران است

معاون پیشین وزارت ورزش با اشاره به بیانات مقام معظم رهبری مبنی بر ضرورت رسیدگی به زندگی قهرمانان، گفت: در این زمینه جهش بودجه ورزش و حداقل سه برابر شدن لازم و ضروری است.

مشهد ۶

سکونت ۱۰ میلیون نفر در بافتهای فرسوده کشور

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: قریب به ۵۵ درصد از برنامه نهضت ملی جهت ساخت مسکن در بافتهای فرسوده محقق شده و این ابتدای راه است. طرح نوسازی بافت های فرسوده از جمله اقداماتی است که نقش بسیار موثری بر بهبود وضعیت بازار مسکن و افزایش میزان تولید و عرضه مسکن به ویژه در داخل شهرها دارد که این امر خود می تواند بازار را به سمت رونق و بهبود وضعیت قیمتی هدایت کند در حال حاضر اجرای این طرح ها به ویژه در مجلات.

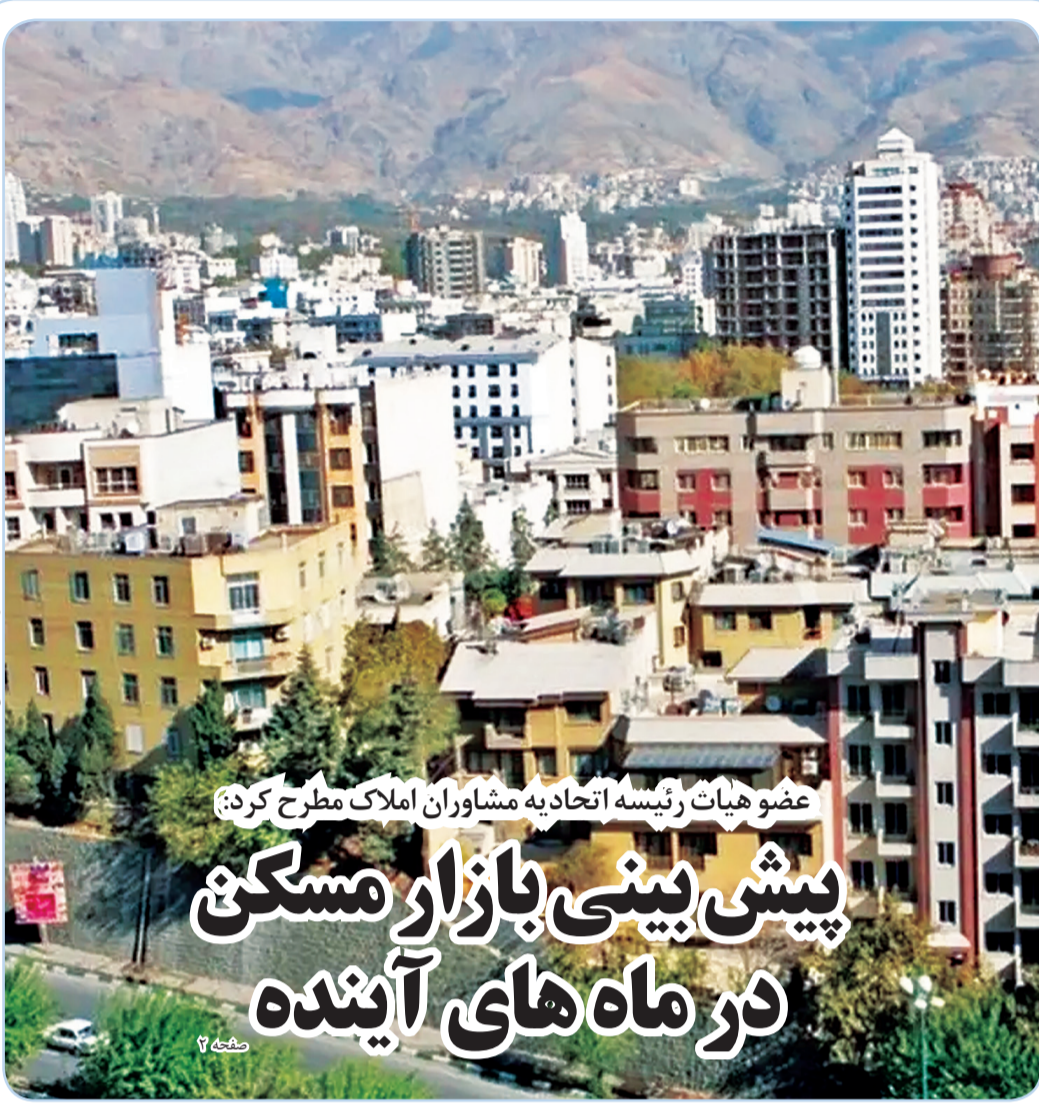
مشهد ۷

حسینی:

دولت و مجلس به دنبال حمایت از بازنشستگان هستند

عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ با بیان این که دولت در لایحه بودجه به اصلاح ساختار توجه کرده است، گفت: ما باید به موضوع حمایت از بازنشستگان توجه کنیم که دولت هم موافق آن است و در همین راستا وعده چنین موضوعی توسط دولت در کمیسیون تلفیق داده شد. سیدشمس الدین...

مشهد ۴



عضو هیات رئیسه اتحادیه مشاوران املاک مطرح کرد:

پیش بینی بازار مسکن در ماه های آینده

مشهد ۷

وحیدی:

حوادث ترافیکی را باید به حداقل برسانیم

وزیر کشور گفت: تلاش بر رفع نقاط حادثه خیز و کنترل های جاده های با عزیمت دستگاه های مختلف برای مراقبت از تردد ها از تصادفات پیشگیری از تصادفات است. احمد وحیدی، در طرح آزمایش طرح ترافیکی زمستانی ۱۴۰۲ اظهار کرد: زندگی انسان ها در حمل و نقل می گذرد و تحرک و حرکت بخش مهمی از عمر انسان ها را شامل می شود. این تحرک ضمن همه نقاط مثبت و عالی که دارد و در واقع یک نوع از پیشران برای حرکت رو به جلو است و توسعه ها، تحول ها و پیشرفت ها در مسیر این حرکت ها انجام می شود در جای خود مشکلاتی دارد که اگر به اندازه کافی به آن ..

مشهد ۴

اعزام ۷۰ هزار نفر به عتبات در ماه گذشته

صفحه ۳

سخنگوی دولت:

دولت در برخورد با مافیای خودرو مصمم و جدی است

صفحه ۲



منظور از ظرفیت پذیرش یک منطقه گردشگری پذیر، تعداد گردشگرانی است که آن منطقه می تواند در یک ظرف زمانی معین (روز، ماه، سال) بپذیرد. این ظرفیت به وسعت و توپوگرافی منطقه، نوع خاک، نحوه رفتار جانوری، میزان و کیفیت تسهیلات گردشگری موجود در منطقه بستگی دارد.

یک معیار ساده از ظرفیت تحمل وجود ندارد که بتوان به طور مساوی و یکسان در همه مقاصد و جاذبه ها اعمال کرد، زیرا آنها از نظر مورفولوژی و ساختار یکسان نیستند. ظرفیت تحمل دارای بخش های مختلفی از جمله فیزیکی، اقتصادی، ادراکی، اجتماعی، اکولوژیکی و سیاسی است.

ظرفیت حمل فیزیکی، یک منبع توریستی حداکثر استفاده از منبعی است که می تواند توسط گردشگران قبل از اینکه منجر به سطح غیرقابل قبولی از وابستگی اقتصادی به گردشگری در منطقه منبع شود، انجام شود.

ظرفیت حمل ادراکی، اندازه گیری سطح درک شده از ظرفیت تحمل گردشگران در یک منبع توریستی است، که فراتر از آن، گردشگران این منبع را بیش از حد شلوغ می دانند.

ظرفیت حمل اجتماعی، به حداکثر استفاده از یک منبع گردشگری اشاره دارد که می تواند بدون ایجاد سطوح غیرقابل قبول انجام شود.

ظرفیت حمل اکولوژیکی، یک منبع توریستی حداکثر سطح استفاده ای است که می تواند بدون ایجاد آسیب غیرقابل قبول به محیط طبیعی آن منبع انجام شود.

ظرفیت تحمل سیاسی، به حداکثر استفاده ای اشاره دارد که می تواند از یک منبع توریستی بدون ایجاد بی ثباتی سیاسی انجام شود، به عنوان مثال، درگیری بر سر حقوق زمین یا کنترل درآمدهای حاصل از گردشگری. رویکرد ظرفیت حمل، در همه این موارد، تلاش می کند تا این مفاهیم را برحسب تعداد گردشگران کمی سازی کند.

همه اندازه گیری های ظرفیت حمل، از جمله مواردی که در بالا ذکر شد، به تعیین متغیری که باید اندازه گیری شود و تعیین سطح تغییر در آن متغیر وابسته است. اتخاذ این رویکرد به طور اجتناب ناپذیری منجر به افزایش ظرفیت های حمل برای هر منبع گردشگری و مشکلات مربوط به آن می شود که چه چیزی از نظر تغییر در آن منطقه قابل قبول است و برای چه کسانی. اجرای اقدامات ظرفیت حمل در مدیریت یک مقصد گردشگری می تواند شامل تکنیک های مدیریت بازدیدکننده مانند بهبود علائم و مدیریت جریان های گردشگری در یک سایت و همچنین استفاده از سیستم های رزرواسیون باشد. همچنین می تواند در سطوح استراتژیک تر از طریق سیاست ها و مقررات مربوط به توسعه گردشگری اجرا شود.

تغییر قابل قبول اقدامات و دیدگاه هایی که در کاربرد ظرفیت حمل ایجاد می شود منجر به توسعه روش های جایگزینی شده است که به سنجش رشد گردشگری، پاسخ می دهد و اثرات منفی آن را تعدیل می کند. در میان این مدل ها محدودیت های تغییر قابل قبول می توان اشاره کرد که به طور مشترک با بسیاری از رویکردهای ظرفیت پس از حمل، به عنوان یک تکنیک مدیریتی که در آن با سهامداران کلیدی گردشگری در مورد مدیریت یک منبع مشورت می شود؛ به منظور توافق با ارزش ها و تکنیک هایی که برای مدیریت آن استفاده می شود. در این فرایند مشورتی، ذی نفعان در مورد شاخص های کلیدی مورد استفاده در مدیریت منابع گردشگری و استانه هایی که فراتر از آن تغییر در این شاخص ها غیرقابل قبول است، توافق دارند. برخلاف رویکردهای ظرفیت حمل، این تکنیک ها محدودیت هایی را از نظر تغییرات در شاخص های کلیدی به جای تعداد مطلق گردشگران تعیین می کنند.

اهمیت به ظرفیت تحمل، در راستای رضایت مسافران و گردشگران و آسیب نرساندن به اماکن به جهت ازدحام جمعیت و توجه به فضای موجود و تأمین امنیت و سلامت از لحاظ فیزیکی منجر به افزایش کیفیت بازدید می شود. بی توجهی به تعیین ظرفیت تحمل، می تواند منجر به تخریب اماکن و جاذبه های گردشگری، نارضایتی گردشگران و بومیان و حتی رفتار نادرست میزبانان شود، از این رو برآورد ظرفیت تحمل در گردشگری بسیار ضروری و حائز اهمیت است. ظرفیت قابل تحمل مفهوم کلیدی است که با فرایند برنامه ریزی کنترل شده منجر به توسعه گردشگری پایدار در مقصد گردشگری خواهد شد.

ظرفیت تحمل، تعیین میزان محدودیت هایی است که باید به منظور توسعه گردشگری در یک منطقه اعمال شود و شاخصه ای است که با برنامه ریزی می توان به حفظ زیباترین و بهترین جاذبه گردشگری یعنی میهمان نوازی منجر شود. تعیین ظرفیت برد، عاملی مهم در راستای توسعه گردشگری پایدار بوده است و می تواند مبنای قابل قبولی را در خصوص آستانه های قابل تحمل برای پذیرش بار اضافی ناشی از بهره برداری و حضور گردشگران در مقاصد گردشگری، مکان های مختلف، جاذبه های طبیعی و انسان ساخت را برای برنامه ریزان فراهم کند. / سجاده محمدزاده

سرمقاله

محور غفلت شده توسعه گردشگری در ایران

«یکی از مفاهیم و موضوعات مهم در دهه های اخیر مفهوم ظرفیت قابل تحمل در مقاصد گردشگری است. به منظور حفظ پتانسیل های گردشگری در حین بازدید از جاذبه های طبیعی و انسان ساخت، حضور تعداد مشخصی از گردشگران و توجه به ظرفیت قابل تحمل آن جاذبه از نکات مهم و ضروری در امر مدیریت مقصد گردشگری محسوب می شود.

گنجایش برد یا ظرفیت برد (CARRYING CAPACITY)، به حداکثر میزان جمعیت یک گونه بیولوژیکی در محیط زیست، اطلاق می شود که با توجه به میزان مواد غذایی، زیستگاه، آب آشامیدنی و سایر نیازهای موجود در محیط، بتواند به طور نامحدود ادامه یابد. ظرفیت برد در ابتدا برای تعیین تعداد جانورانی مورد استفاده قرار می گرفت که می توانستند روی یک قسمت از زمین، بدون از بین بردن آن استفاده کنند، ولی بعدها این مفهوم به سایر جمعیت موجودات زنده همچون جمعیت های انسانی، توسعه پیدا کرد.

ظرفیت قابل تحمل حداکثر میزان ساخت و ساز، بهره برداری، رشد یا تغییراتی است که یک محل یا سایت گردشگری می تواند بدون تغییر در امکانات فیزیکی، ماهیت جامعه اجتماعی، وضعیت اقتصاد محلی و بدون کاهش تجربه بازدیدکنندگان تحمل کند.

مفهوم ظرفیت قابل تحمل با موضوع منابع طبیعی و محیط زیست رابطه ای تنگاتنگ دارد. نحوه و میزان استفاده گردشگران از یک مقصد گردشگری و شرایط محیطی مقصد، تعداد بازدیدکنندگان با میزان تأثیرات بر محیط از نظر تأثیر بر خاک، محیط گیاهی، بعد تأثیرات اجتماعی حضور مسافران و گردشگران و متغیرهای دیگر مرتبط است. هر چه تعداد افراد بازدیدکننده از یک جاذبه و مقصد بیشتر باشد، تا تنها محیط طبیعی، بلکه کیفیت بازدید نیز تحت تأثیر قرار می گیرد. لذا مسئله استانداردهای قابل قبول در خصوص ظرفیت قابل تحمل سخت و مشکل است و تعیین میزان تغییرات در محیط، مجاز باید شناخته شود و میزان مشخص و توافق یافته آسان نیست.

تردد گردشگران در غارها، در پارک طبیعت و در مسیرهای احداث شده یا به تراکم خاک منطقه تردد، منجر می شود؛ چه حدی از تراکم قابل تحمل یا قابل پذیرش است و چه حدی غیر مجاز است؟ یا در یک منطقه تفریحی به عنوان مثال مکانی برای ماهیگیری در کنار یک رودخانه یا برکه سقفی یا میزانی برای برداشت از محیط طبیعی وجود داشته باشد و چه تراکمی از گردشگران در محل مطلوب برای لذت بردن از جاذبه ها و فضای آرامش بخش و دور از هیاهو باید تأمین شود، تا مسئله شلوغی پیش نیاید. بدون توجه به ظرفیت قابل تحمل در مقاصد گردشگری و ازدحام و پدیده شلوغی تقاضای بازدید پایدار از پتانسیل ها و جاذبه ها مورد تهدید قرار می گیرد.

اهمیت و عوامل مؤثر بر ظرفیت تحمل در مقصد گردشگری ظرفیت تحمل زیست محیطی به تعداد قابل قبول گردشگران مورد پذیرش در یک منطقه معین اطلاق می شود که نه تنها می تواند نیازهای گردشگران را برآورده کند و صنعت گردشگری را منتفع کند، بلکه از محیط زیست محافظت می کند و تأثیرات آن را کاهش می دهد. ظرفیت تحمل بر برنامه ریزی گردشگری تأثیر می گذارد و عوامل مؤثری نظیر ظرفیت حمل و نقل، زیرساخت، سیستم های فاضلاب و آبرسانی محل اقامت، ظرفیت های فیزیکی، اکولوژیکی، اقتصادی، اجتماعی و تأثیر گردشگری بر فرهنگ محلی، هزینه ها و مزایای خدمات بر ظرفیت تحمل یک مقصد گردشگری تأثیر می گذارد.

ظرفیت تحمل مفهومی است که از دهه ۱۹۶۰ به طور گسترده در مطالعات گردشگری و تفریح به کار گرفته شده است، اگرچه برخی از نویسندگان پیدایش آن را تا سال ۱۹۳۰ ردیابی می کنند. در سال های اخیر با توجه به اینکه گردشگری پایدار و مفاهیم مرتبط با آن مانند محدودیت های تغییر قابل قبول، مدیریت تأثیر بازدیدکننده، تجربه بازدیدکنندگان و حفاظت از منابع و طیف فرصت های تفریحی به آن رسیده اند، محبوبیت کمتری پیدا کرده است.

اندازه گیری ظرفیت تحمل اولین بار به عنوان راهی برای تصمیم گیری نرخ بهینه ذخیره سازی در کشاورزی مورد استفاده قرار گرفت. علاوه بر این، اندازه گیری ظرفیت تحمل در زمینه هایی مانند اکولوژی، زیست شناسی و مطالعات جمعیت مورد استفاده قرار گرفته است.

سازمان جهانی گردشگری ظرفیت حمل گردشگری را اینگونه تعریف کرده است: حداکثر تعداد افرادی که می توانند در یک دوره زمانی معین از یک مکان بازدید کنند، به گونه ای که ویژگی های محیطی، فیزیکی، اقتصادی و اجتماعی-فرهنگی محلی به خطر نیفتد و رضایت گردشگران را کاهش ندهد. همچنین ظرفیت تحمل، حداکثر تعداد افرادی که می توانند از یک محیط تفریحی و بدون کاهش غیرقابل قبول در کیفیت تجربه تفریحی استفاده کنند، است. مفهوم ظرفیت حمل، به طور مستقیم به پایداری و گردشگری مرتبط است؛ پایداری سطح خاصی از توسعه و استفاده توریستی در یک منطقه مشخص است.

آگهی تجدید فراخوان شناسایی و ارزیابی کیفی مناقصه گران (همزمان) نوبت اول موضوع مناقصه: حمل ۱۴۰۸۰ تن خوراک پرویان از منطقه ویژه بندر امام خمینی، ماهشهر و ۳۵۲۰۰ تن خوراک بوتان از سایت مجیدیه و ... (خوزستان) به مجتمع شرکت پتروشیمی ایلام شماره مناقصه: ILPC-T-۰۲-۰۱۴

شرکت پتروشیمی ایلام به استناد مجوز صادره از کمیسیون معاملات، در نظر دارد حمل ۱۴۰۸۰ تن خوراک پرویان از منطقه ویژه بندر امام خمینی، ماهشهر و ۳۵۲۰۰ تن خوراک بوتان از سایت مجیدیه و ... (خوزستان) به مجتمع شرکت پتروشیمی ایلام را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

لذا بدینوسیله از شرکت های واجد شرایط دعوت میگردد در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه، از تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ به سامانه الکترونیکی معاملات شرکت پتروشیمی ایلام به نشانی samim.ilampetro.com مراجعه و نسبت به ثبت نام و دریافت اسناد مناقصه اقدام و حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ پیشنهادات خود را در سامانه مذکور بارگذاری نمایند. مناقصه گران می بایست اسناد ارزیابی کیفی را همزمان با اسناد مناقصه بارگذاری نمایند.

لازم به ذکر است مناقصه گران می بایست هر سه پاکت الف، ب و ج خود را علاوه بر بارگذاری در سامانه سمیم، بصورت فیزیکی نیز در پاکت مهر و موم شده به دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در پتروشیمی ایلام- ساختمان مدیریت- واحد کمیسیون معاملات تحویل دهند. مناقصه گر لازم است توانایی تودیع ضمانتنامه شرکت در مناقصه به میزان پانزده میلیارد ریال را داشته باشد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه آمده است. در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر، مناقصه گران می توانند با شماره تلفن ۰۸۴۳۲۲۳۹۴۸ یا ۰۸۴۳۲۳۹۰۰۰ داخلی ۳۰۰۳ تماس حاصل فرمایند.

آدرس: ایلام- چوار- نرسیده به روستای آبزا- مجتمع پتروشیمی ایلام
پورتال اطلاع رسانی و برگزاری الکترونیکی معاملات: samim.ilampetro.com
تلفن: ۰۸۴۳۲۲۳۹۴۸ فکس: ۰۸۴۳۲۲۳۹۴۸ کدپستی: ۶۹۳۶۱۵۹۷۰۰
نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۵



سازمان آگهی های

روزنامه پیشرو

۰۱۱-۳۳۳-۰۴۴۰۱-۳ و ۳۳۳-۰۰۲۳۱-۳

سایت روزنامه پیشرو

www.Pishrodaily.ir

خبر

دهقانی فیروزآبادی:

بنیاد ملی نخبگان برای حل مسائل کشور و نه صرفا خدمات‌دهی تشکیل شده است

روح‌الله دهقانی فیروزآبادی معاون علمی رئیس‌جمهور در دانشگاه تربیت مدرس حضور یافت.در این مراسم که با نشست پرسش و پاسخ درخصوص فعالیت‌های بنیاد ملی نخبگان همراه بود، دهقانی که سکانداری بنیاد ملی نخبگان را نیز عهده‌دار است، در گفت‌وگویی آزاد و بی‌واسطه، پاسخگوی سوالات و نقطه نظرهای دانشجویان بود.معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور در سخنانی در این مراسم، گفت: دانشجوی ورودی سال ۱۳۷۸ و ارشد ۱۳۸۲ و پذیرش در مقطع دکتری در سال ۱۳۸۴ دانشگاه صنعتی شریف هستم و از ۱۳۸۷ تاکنون که ۱۵ سال است عضویت هیات علمی دانشکده هوافضای این دانشگاه را به عهده دارم، یعنی ۲۴ سال است در دانشگاه به تحصیل و آموزش می‌پردازم و کاملا با این فضا آشنا هستم و زندگی می‌کنم.دهقانی فیروزآبادی افزود: لذا هنگامی در فضایی زندگی می‌کنیم که با هم هستیم، بسیاری از نکات مطرح شده از سوی دوستان مورد توجه قلبی و تأیید بنده هم هست.معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور در ادامه با بیان اینکه، بسیار عمیق راجعه اسانسمه بنیاد ملی نخبگان مطالعه کرده‌ام، افزود: قریب یک سال است که ریاست این بنیاد را عهده‌دار هستم و عمر این بنیاد هم تقریبا به ۲۰ سالگی نزدیک می‌شود. دهقانی فیروزآبادی که حدود یک سال است ریاست بنیاد ملی نخبگان را نیز عهده‌دار است، با طرح این سؤال که کدام کشورها بنیاد ملی نخبگان از نوع ایرانی دارند، افزود: جست‌وجو کردم کشوری که این بنیاد را راه‌اندازی کرده باشد، وجود ندارد، فقط روس‌ها یک مجموعه تحت عنوان آموزشی دارند، اما جای دیگری به این شکل وجود ندارد.وی گفت: در ایران برای اینکه نخبگان را از جامعه شناسایی و جدا کنیم، صنف درست و شروع به حمایت آن‌ها کرده‌ایم که در کنار اتفاقات خوب، اتفاقات بدی رقم خورده است.معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور با بیان اینکه،طبق استانداردهای جهانی به یک درصد برتر هر جامعه‌ای در همه حوزه‌ها مستعدان آن جامعه گفته می‌شود، افزود: در کشور ما که حدود ۸۰ تا ۹۰ میلیون جمعیت دارد، نزدیک به ۸۰۰ هزار نفر نخبه داریم که حدود یک میلیون نفر آن جزو جمعیت بااستعداد به حساب می‌آیند.وی افزود: اگر مقداری سخت‌گیرانه‌تر بخواهیم حساب کنیم، یک دهم درصد یعنی از هر هزار نفر ایرانی یک نفر را نخبه بدانیم، یعنی بدون احتساب اینکه ما تاجر، نجار، جوشکار و ورزشکار نخبه داریم، یک کشور حداقل ۱۰۰ هزار آدم شاخص می‌توانیم داشته باشیم.دهقانی با اشاره به اینکه، حال اگر فرض کنیم بنیاد ملی نخبگان بخواهد نخبه‌ها را جدا کند، برای توجه ویژه‌تر که البته این هم کار صیحی نیست و بزرگترین ظلم در حق جامعه نخبگان است، گفت: چراکه آن‌ها را از جامعه‌ای که در آن زیست می‌کنند جدا خواهد کرد، اما باز اگر بخواهیم برخی کمک‌ها از جمله حقوق، هزینه‌ها و آزمایشگاه‌ها ماهیانه ۲۰ میلیون تومان برای هر نخبه در نظر بگیریم، این عدد یک عدد بسیار بسیار بزرگی خواهد شد که این خود در سال حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان می‌شود.وی ادامه داد: نمی‌خواهیم اقات دیگر را در نظر بگیریم، اما باید چنان اتفاقا هنگنمای بحث امکانات و از این دست مسائل مطرح می‌شود، عموما نخبگان واقعی جامانده و تنها افرادی این معدل‌ها و امتیازات را می‌گیرند که بسیار کمتر از نخبگی بویی برده‌اند.دهقانی تأکید کرد: نخبگان واقعی اصلا در شان خود نمی‌دانند که وارد فرآیندهای ارزیابی این چنینی شده و برای گرفتن امتیاز و تسهیلات رقم پر کنند، لذا نتیجه این می‌شود که در حال حاضر با آن روبرو هستیم.وی ادامه داد: بنیاد ملی نخبگان در حال حاضر به یک نهاد صنفی و استاد اصناف دیگر همچون کشاورز، جوشکار، نجار و مانند تبدیل شده و این به طور حتم یک خطای راهبردی بسیار بزرگ است که سال‌های سال است رقم خورده است.معاون علمی رئیس‌جمهور با اشاره به طراحی بسیاری از طرح‌ها بعضا خوب، بدون تأثیر و حتی بدون اطلاع‌رسانی کامل به جامعه نخبه کشور از سوی بنیاد ملی نخبگان اذعان کرد: نتیجه این می‌شود که فقط یک عده آدم خاص از این فضا استفاده می‌کنند و آدم‌های دیگر به‌رمند نمی‌شوند و بعد توقعات دیگری هم ایجاد شده است. دهقانی فیروزآبادی با اشاره به دیدار مهرماه رهبر معظم انقلاب تصریح کرد: بنده در این دیدار خدمت حضرت آقا در جمله‌ای عرض کردم که آقاچان بنیاد ملی نخبگان از اول قرار بوده که یک بنیادی برآمده از نخبگان برای حرف زدن با حاکمیت و دادن ایده‌ها، فکرها و راهکارها به دولت و دستگاه‌های دیگر و به حاکمیت باشد نه نهاد صنفی که صرفا متمرکز شود بر رفع نیازهای نخبگان اگر چه این هم جزو مأموریت‌های آن هست و قطعا هم باید باشد.معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه، بنیاد ملی نخبگان نیازمند تغییر نگاه بنیادی است، گفت: این بنیاد بجای چسبیدن به دولت برای خدمات‌رسانی به یک صنف باید نهادهی باشد که به نخبگان چسبیده و با طراحی راهکارها، ساماندها و سیستم‌ها راهکار حل مسأله به حاکمیت ارائه دهد.

سایت روزنامه پشرو
www.Pishrodaily.ir

فرصت دارد

دولت ۷ روز برای اصلاح لایحه بودجه ۱۴۰۳

فرصت دارد

قالیباف:

دولت ۷ روز برای اصلاح لایحه بودجه ۱۴۰۳ فرصت دارد

ما در حال اصلاح ساختار بودجه هستیم و باید گام‌های اساسی برداشته شود. این بودجه ارایه شده کسری قابل توجهی داشت که اولین کسری آن مربوط به حقوق بازنشستگان بود.وی گفت: اینکه همه چیز را منوط به محل مالیات کنیم اشکالی است که باید مورد پیگیری قرار گیرد. لذا باید با تعامل مجلس و دولت کمک کنیم که همه چیز به درستی انجام شود.

قالیباف تأکید کرد: در این یک هفته بنده و اعضای تلفیق و همه دوستان دو دوازدهم می‌زنند، اصلا به مصلحت نیست. سال ۱۴۰۲ سال اول اجرای برنامه هفتم است و باید بودجه محکم و دقیق بوده و کارها را انجام دهیم.

رئیس مجلس شورای اسلامی بیان کرد:

توسعه پیش رود.

وزیر فرهنگ:

سینماهای سیار را در مساجد توسعه می‌دهیم



فعالیت‌های فرهنگی و هنری با استفاده از ظرفیت بالای بانوان در مساجد باشیم.

وزیر فرهنگ همچنین درباره دلیل

اهمیت دادن بانوان به این حوزه اظهار داشت: در همه فعالیت‌ها و اماکنی که بانوان می‌توانند حضور داشته باشند حوزه

مساجد بهترین محل برای همه ما به ویژه بانوان است. امنیت، فضای عبادت و کنش ایثار گرانه در مساجد آماده است. اسماعیلی گفت: انشالله این ۱۳۰۰ کانون گام نخست خواهد بود. این کار را توسعه خواهیم داد و حوزه کانون‌های فرهنگی و هنری بانوان شاید مهمترین برنامه اجرایی دولت در بخش مساجد باشد و با دقت پیش می‌رویم.وی در عین حال درباره این که آیا کانون‌های مساجد در عرصه صنعت سینمایی نیز ورود خواهند کرد گفت: بیشتر نمایش‌های همین سینماهای سیار که توسعه می‌دهیم در مساجد است و به جای این که بودجه را صرف گنج و سیمان ساختمان کنیم مهمترین مکان فرهنگی مساجد است.

بخت خیرتر درآمدها و هزینه های بودجه، موضوع هنری که شاید تناسبی با مساجد نداشته باشد همه فعالیت‌ها در مساجد می تواند انجام شود.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی همچنین

گفت: ما به صد هزار نفر در مناطق محروم فعالیت‌های فرهنگی هنری آموزش دادیم

که عمدتا در مساجد بوده است.آی‌رنا

کوهساری:

با تصویب بودجه‌ای واقع‌بینانه انضباط مالی در اقتصاد کشور حاکم می‌شود

یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: اگر با تلاش دولت و مجلس بودجه‌ای به تصویب برسد که منابع و مصارف آن با یکدیگر همخوانی داشته باشد، در نتیجه شاهد ایجاد انضباط مالی و به دنبال آن تحقق عدالت اجتماعی خواهیم بود. غلامعلی کوهساری با اشاره به تلاش دولت برای ارائه بودجه ای با درآمدهای واقعی به مجلس با تأکید بر ضرورت همخوانی بین منابع و مصارف لایحه بودجه در ایجاد انضباط مالی، بیان کرد: بحث همخوانی درآمدها و هزینه های بودجه، موضوع مهمی است، اگر ما بودجه‌ای در مجلس به تصویب برسانیم که کسری داشته باشد، اثر منفی در اقتصاد کشور برجای خواهد گذاشت.این عضو کمیسیون عمران مجلس در ادامه با بیان اینکه مسائلات به پروژه ها کمتر از میزان مصوب در لایحه بودجه باشد، در اقتصاد کشور برای ایجاد شغل، خبلی از مشکلات امروز کشور به دنبال تازاری بین منابع و مصارف در لوايح بودجه سنواتی ایجاد شده است. بعضا در سال های گذشته درآمدهای دولت کمتر از آنچه که در لایحه بودجه پیش بینی شده بود، محقق شده است. این امر سبب می شود تخصیص اعتبارات به پروژه ها کمتر از میزان مصوب در لایحه بودجه باشد، در نهایت سبب می شود پروژه های توسعه ای کشور نیمه کاره باقی بمانند.نماینده مردم ارمیان و آزادشهر در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: مجلس نیز باید مطالباتی را در لایحه بودجه به تصویب برساند که مطالبه واقعی مردم است اما از سوی دولت مغفول مانده است.کوهساری تأکید کرد: نگاه ماه باید تحقق عدالت اجتماعی باشد، اگر بودجه با نگاه واقع بینانه به تصویب برسد، دیگر ما شاهد کسری بودجه در سطح جامعه نخواهیم بود و از سوی دیگر یک انضباط مالی بر اقتصاد کشور حاکم خواهد شد.نتیجه این انضباط مالی نیز تحقق عدالت اجتماعی و تکمیل پروژه هایی است که سالیان سال نیمه کاره باقی مانده اند.

حسینی:

دولت و مجلس به‌دنبال حمایت از بازنشستگان هستند

دلیل است که می‌خواهد آنچه تحقق پیدا می‌کند را در لایحه بیاورد تا تعهد مازادی برای سال‌های بعد ایجاد نشود.حسینی با بیان این‌که باید موضوع افزایش یک درصد مالیات بر ارزش افزوده در زمان بررسی جزئیات اصلاح شود، تصریح کرد: دغدغه کلین، دولت مصارف را به مجلس شورای اسلامی می‌دهد، چنین چیزی نیست اما در اصلاح آیین‌نامه داخلی این موضوع را نیاورده‌ایم.این عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی با بیان این‌که باید هرچه سریع‌تر لایحه تنظیم مقررات مالی دولت ۲ را تصویب کنیم، اظهار کرد: دولت به اصلاح ساختار بودجه توجه کرده است این‌که منابع حاصل از مولد سازی را کمتر پیش‌بینی کرده به این

وحیدی:

حوادث ترافیکی را باید به حداقل برسانیم

راهداری و یگان‌های خدمت رسان به این دستگاه‌ها و همین‌طور در عقبه در بیمارستان‌ها و مراکز بهداشتی و درمانی خدمت می‌کنند تا مردم سفر ایمن و آمتی را داشته باشند. وزیر کشور بیان کرد: تلاش بر رفع نقاط حادثه خیز، کنترل‌های جاده‌ای با عزیمت دستگاه‌های مختلف برای مراقبت از تردها از مصادیق پیشگیری از تصادفات است.

راهداری و یگان‌های خدمت رسان به

این دستگاه‌ها و همین‌طور در عقبه در بیمارستان‌ها و مراکز بهداشتی و درمانی خدمت می‌کنند تا مردم سفر ایمن و آمتی را داشته باشند. وزیر کشور بیان کرد: تلاش بر رفع نقاط حادثه خیز، کنترل‌های جاده‌ای با عزیمت دستگاه‌های مختلف برای مراقبت از تردها از مصادیق پیشگیری از تصادفات است.

رویداد

۲

خبر

در مصلی تهران:

مراسم رونمایی از دستاوردهای هسته‌ای در حوزه رادیوداروها برگزار شد

مراسم رونمایی از دستاوردهای هسته‌ای در حوزه رادیوداروها با حضور رئیس سازمان انرژی اتمی برگزار شد.آیین رونمایی از دستاوردهای سازمان انرژی اتمی در حوزه رادیوداروها با حضور محمد اسلامی، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی ایران در محل نمایشگاه پژوهش، فناوری و فن‌بازار برگزار شد.گفتنی است، این رادیوداروهای تشخیصی عبارتند از، -۶۴CU DOTATATE، رادیوداروی پپتیدی تشخیصی نوین -۶۴CU-PSMA و رادیوداروی درمانی-۱۷۷Lu CXCR۴ برای تشخیص تومورهای مغزی سه رادیو دارویی هستند.

سخنگوی دولت:

دولت در برخورد با مافیای خودرو مصمم و جدی است

سیده فاطمه میری: چهل و پنجمین نشست خبری «علی بهادی جهرمی» سخنگوی دولت با نمایندگان رسانه های مختلف در ساختمان کوثر آغاز شد.«علی بهادی جهرمی» در چهل و پنجمین نشست خبری هفتگی با خبرنگاران با اشاره به هفته و روز دانشجو و نیز سفر رئیس‌جمهور به روسیه و استان البرز گفت: بیش از نیمی از هیات‌وزیران در دانشگاه‌ها حضور پیدا کردند، حتی برخی وزرا چندین بار به دانشگاه‌ها رفتند. بیش از ۳۰ جلسه میان مسئولان دولت با جامعه دانشگاهی برگزار شد و این بهانه خوبی برای ارتباط مستمر و نزدیک دولتمردان با جامعه دانشگاهی است.وی افزود: نظر رئیس‌جمهور بر ادامه داریودن حضور دولتمردان در بین دانشجویان است تا مطالبات دانشجویان پیگیری شود، همچنین آیت‌الله ربیسی به وزرای علوم و بهداشت دستور پیگیری ویژه درخواست‌های دانشجویان را داده‌اند.سخنگوی دولت در پاسخ به پرسش درباره تلاش‌های مجلس برای بیش برآورد در بودجه ۱۴۰۲ و هزینه ترافیکی برای دولت بیان کرد: به‌طور کلی نظر کمیسیون تلفیق بودجه مجلس نسبت به لایحه ۱۴۰۲ مثبت است اما دولت به دنبال آن است که هزینه‌ها و درآمدها واقعی باشد نه اینکه اول هزینه‌ها برآورد شود و سپس به دنبال آن، درآمدهای غیر واقعی بیش برآورد شود. نباید درآمدهای غیرواقعی در لایحه پیش‌بینی شود. انتظار داریم که با همکاری نزدیک دولت و مجلس، مشابه همکاری‌ها در تصویب برنامه هفتم توسعه، بتوانیم از بیش برآورد یا برآورد غیرواقعی منابع جلوگیری کنیم.وی تأکید کرد:امیدواریم در گرو همکاری سازنده میان دولت و مجلس شورای اسلامی، بودجه تراز مناسبی برای ۱۴۰۳ پیش رو داشته باشیم که هم به رشد اقتصادی و هم به اجرای مرحله اول برنامه هفتم توسعه کمک کند.بهادری جهرمی ادامه داد: در ۸ ماه نخست ۱۴۰۲ ارزش صادرات کشور نسبت به همسایگان با حدود ۱۲ درصد رشد به ۱۸ میلیارد دلار رسید. مجموع مبادلات تجاری با همسایگان نیز به ۲۸ میلیارد دلار رسیده است غالب واردات هم سعی شده به سمت مواد اولیه تولید و تجهیزات باشد.سخنگوی دولت درباره آخرین وضعیت رسیدگی به پرونده تخلف ۹۰۰ هزار میلیارد تومانی شرکت بهمن موتور بیان کرد: دولت در برخورد با مافیای خودرو مصمم و جدی است. این پرونده که شما به آن اشاره داشتید یکی از پرونده‌های جاری است و فرایند رسیدگی آن باید تکمیل شود. در مرحله بدوی سازمان تعزیرات محکومیت صادر شده است. طبق آخرین گزارشات پرونده در حال نهایی شدن است و صدور رای به زودی صورت خواهد گرفت. دولت در برخورد با مافیای خودرو هیچ‌گونه اغماضی نخواهد داشت.بهادری جهرمی در این نشست در پاسخ به سؤالی درباره حضور مسئولان در دانشگاه‌ها و باخورد آنها و نحوه پیگیری مسائل مطرح شده از سوی مقامات گفت: حضور مسئولان در دانشگاه‌ها و در بین دانشجویان فی‌نفسه اثر گذار است و باعث می‌شود واقعیت‌های اجرایی تبیین شود تاکنون بیش از ۳۰ جلسه برگزار شد و بنده در یک سال اخیر بیش از ۶۰ جلسه دانشگاهی داشتم. هر مقامی که در دانشگاه‌ها حضور پیدا میکند هم گزارش‌های دولت را بیان می‌کند و هم اگر ابهامی وجود داشته باشد به پرسش‌های دانشجویان پاسخ داده می‌شود و هر مقامی در چار چوب صلاحیت هم موضوعات را پیگیری خواهد کرد.

صبغیان:

افزایش ۱۸ درصدی حقوق‌ها بی‌عدالتی است

برپا حجابیان: نماینده مردم مهрыз در مجلس با بیان اینکه دولت به جای پرداختن به مشکلات اساسی کشور که نیازمند جراحی است صرفا اصلاح شاخ و برگ‌ها را مدنظر قرار داده است، گفت: افزایش ۱۸ درصدی حقوق‌ها با توجه به تورم ۵۰ درصدی بی‌عدالتی محض است. محمدرضا صبغیان نماینده مردم مهрыз در مجلس شورای اسلامی در نشست علنی مجلس شورای اسلامی در مخالفت با کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور، گفت: اگرچه لایحه بودجه یک سری ویژگی‌های مثبت مانند انطباق با سیاست‌های کلی نظام و عدالت محوری دارد اما احساس می‌شود دولت به جای پرداختن به مشکلات اساسی که نیاز به جراحی است به اصلاح شاخ و برگ‌ها پرداخته است.وی ادامه داد: در تبصره یک این لایحه به فروش اوراق اشاره شده که ۳۵ درصد نسبت به سال گذشته افزایش داشته است در حالی‌که انتشار اوراق یعنی کشیدن چک و آینده فروشی اما دولت معتقد بود باید این سیاست متوقف شود. همچنین در تبصره ۳ اختیارات ویژه‌ای به سازمان برنامه و بودجه برای جابجایی اعتبارات داده شده که این مسئله در آینده امضاهای طلایی را به دنبال خواهد داشت.نماینده مردم مهрыз در مجلس افزود: اگرچه ما موافق افزایش پایه‌های درآمدی کشور از طریق مالیات هستیم اما از طریق افرادی که فرارهای مالیاتی دارند بنابراین مسئولان باید توضیح دهند چند درصد از این افزایش مالیات به فرارهای مالیاتی اختصاص یافته و چند درصد آن از حقوق بگیران اخذ خواهد شد؟صبغیان اظهار کرد: در این بودجه به واردات خودروهای آمبولانس به شرط نبود تولیدات داخلی اشاره شده اما زمانی که اکثر تولیدات داخلی به سرعت خراب می‌شوند و بسیاری از تجهیزات پزشکی که دولت از آن‌ها حمایت می‌کند کیفیت ندارند چنین تبصره‌ای جای بحث و بررسی دارد و به یقین این سیاست مشکلات را بیشتر خواهد کرد.

خبر

چگونه برای نوزاد شناسنامه بگیریم؟

اولین کار حقوقی و اداری که والدین بعد از تولد فرزند با آن روبه‌رو می‌شوند گرفتن شناسنامه برای کودک نورسیده است. در روزگار گذشته گاهی بین تاریخ تولد نوزاد و اخذ شناسنامه برای او ماهها فاصله می‌افتاد و یا حتی شاید از بزرگترها شنیده باشیم که شناسنامه نوزاد فوت شده برای نوزادی که چندوقته بعد او متولد شده نگه می‌داشتند. اما این روزها شناسنامه یکی از مهمترین اسناد حقوقی و هویتی هر کس است و تاریخ‌ها اطلاعات درج شده روی آن باید کم‌لاذقیق و منطبق بر واقعیت باشند در این گزارش با مراحل گرفتن شناسنامه برای کودک تازه متولد شده آشنا می‌شویدوقتی مادر برای به دنیا آوردن نوزاد در بیمارستان بستری می‌شود در کنار مدارکی که از وی خواسته می‌شود، شناسنامه خود و همسرش است. به وسیله شناسنامه پدر و مادر برای نوزاد گواهی از طرف بیمارستان صادر می‌شود که تولد وی در بیمارستان را تایید می‌کند.این گواهی امضای دکتری که متولی زایمان بوده است و همچنین مهر برجسته بیمارستان را نیز دردتا ۱۵ روز بعد از صدور این گواهی هریک از والدین با مراجعه به دفتر ثبت احوال منطقه محل زندگی خود می‌توانند شناسنامه کودکشان را دریافت کنند. در سامانه ثبت احوال گفته شده است که هر یک از انحصای زیر می‌توانند با مراجعه به ادارت ثبت احوال نسبت به اعلام ولادت و اخذ شناسنامه نوزاد اقدام نمایند: پدر یا جد پدری با ارائه شناسنامه،مادر در صورتی که ازدواج با «قاتلنا» به ثبت رسیده باشد،وصی یا قیم یا امین با ارائه مدارک ثبتی،متصدی یا نماینده موسسه ای که طفل به آنجا سپرده شده است،صاحب واقعه که سن آن ۱۸ سال تمام به بالا باشدمدارک موردنیاز برای گرفتن شناسنامه توسط پدر یا مادر نوزاد، گواهی ولادت بیمارستان و شناسنامه والدین است.همچنین هزینه‌های هم باید برای صدور شناسنامه پرداخت شود که نرخ آن هر سال توسط سازمان ثبت احوال اعلام شوددر ثبت احوال اطلاعات مربوط به ازدواج والدین، گواهی ولادت و بررسی می‌شود تا اطلاعات غلط در شناسنامه درج نشود. اول از همه درخواست صدور شناسنامه و اطلاعات درج شده در گواهی تولد مشخصات شناسنامه‌ای والدین نوزاد و تطبیق آن با آنچه در فرم وارد شده و همچنین اطلاعات مربوط به ازدواج والدین، گواهی ولادت و نظر زمان و جنسیت و مشخصات والدین و— بررسی می‌شودبعد از آن، ۳ بار دیگر این بررسی‌ها و تطبیق‌ها انجام می‌شود و در نهایت شناسنامه نوزاد همانجا در محل صادر و به والدین تحویل داده می‌شود. گاهی نوزاد در خانه یا قبل از رسیدن به بیمارستان به دنیا می‌آید.پدر است در این موقع اورژانس را خبر کنیم تا کادر درمان در جریان تولد نوزاد باشند. در این صورت با گواهی کادر درمان اورژانس پزشکی یا ملای مستقر در بیمارستان می‌تواند برای نوزاد گواهی تولد صادر کند. در غیر این صورت کار گرفتن گواهی تولد کمی سخت و وارد پیچیدگی‌های حقوقی می‌شود.به عنوان مثال یکی از راه‌های دریافت گواهی تولد امضا و تأیید ۳ شاهد است که تولد نوزاد را تأیید کنند و والدین به همراه نوزاد و با یک دست داشتن این تأییدیه می‌توانند به یک پزشک مراجعه و گواهی تولد را از او دریافت کنند.گفتیم که تا ۱۵ روز بعد از تولد نوزاد با در دست داشتن گواهی تولد او می‌توانیم برای گرفتن شناسنامه مراجعه کنیم.اما اگر این زمان ۱۵ روزه گذشت چه خواهد شد؟این بار هم فرآیند کمی پیچیده‌وهمچنین جریمه نقدی شامل پدر یا مادر می‌شود.بر اساس ماده ۳ قانون تخلفت، جرایم و مجازات‌های مربوط به اسناد سجلی و شناسنامه، مجازات کسلی که در گرفتن شناسنامه و اعلام ولادت و ثبت ولادت نوزاد، تاخیر کنند، در صورتی که: ۵۰۰۰۰ ریال تا ۳۰۰۰۰۰ ریال بوده و در جرایم آن: ۱۰۰۰۰۰ ریال تا ۵۰۰۰۰۰۰ ریال بوده و در صورتی که مجازات‌های مربوط به اسناد سجلی و شناسنامه، مجازات کسلی که در گرفتن شناسنامه و اعلام ولادت و ثبت ولادت نوزاد، تاخیر کنند، یعنی، بیشترین میزان جرای نقدی، محکوم خواهند شدکارک بین زوجی عقد ازدواج موقت جاری باشد و سندی رسمی در این رابطه وجود نداشته‌باشد، برای دریافت شناسنامه نوزاد، حضور یکی از والدین یا جد پدری و چنانچه ازدواج پدر و مادر طفل به ثبت نرسیده باشد اعلام ولادت و امضاء اسناد متقا به عهده پدر و مادر خواهد بود.یکی از کارهایی که هنگام اخذ شناسنامه باید انجام شود، انتخاب نام برای نوزاد است. برای انتخاب اسم، فعلیایی که موجب هنک نامی مقدسات اسلامی می‌گردد و همچنین انتخاب علویان و اقباب و نهایای زندنه ستمنهن یا نامتناسب با جنس ممنوع است. دکترسیادت در مورد ساداتی که سیادت آنها در شناسنامه پدر یا جد پدری مندرج باشد الزامی است.

۹۵۰۰ معاینه فنی باطل شد

مائنده فرعی: معاون آموزش و فرهنگ ترفیک پلیس راهور تهران گفت:معاینه فنی خودروهایی که دودزا باشند و هوا را آلوده نمایند باطل می‌شود.سرهنگ کیروز کنشیر معاون آموزش و فرهنگ ترفیک پلیس راهور تهران گفت: برخورد با خودروهای دودزا و آلاینده جزو وظیفه ذاتی پلیس راهور تهران بزرگ است و این مهم توسط تیم‌های راهور در روزهای مختلف سال در حال انجام و اقدام است.با توجه به شرایط جوی شهر تهران که نیمه دوم سال دریم و رانندگان می‌ایشنت حتما تردد‌های خود را مدیریت کرده و نسبت به رفع نقص وسیله نقلیه خود اقدام نمایند. وی افزود: از ابتدای سال جاری تاکنون ۹۵۰۰ فقره معاینه فنی خودروهای دودزا باطل شده است که این خودروها توسط همکاران بنده بدلیل دودزا بودن در محل متوقف و معاینه فنی آن‌ها باطل و با ادامه حرکت آن‌ها جلوگیری شده است.معاون آموزش و فرهنگ ترفیک پلیس راهور تهران بزرگ بیان داشت: شهروندان می‌بینند که شرایط آلودگی هوای شهر تهران مناسب نیست و با توجه به وارونگی هوایی که وجود دارد می‌تواند مشکلاتی را بوجود آورد و حتی اگر وسیله نقلیه رانندگان گرمای معاینه فنی دارد و اگر می‌دانند که در وسیله نقلیه آن‌ها عیب و نقص فنی موثر وجود دارد حتما جهت رفع نقص آن اقدام نمایند.سرهنگ کنشیر گفت: طرح رفع اثر از پلاک موتورسیکلت‌ها در شهر تهران از ۷ آذر ماه سال جاری توسط تیم‌های پلیس راهور تهران بزرگ شروع شد و تا هم‌اکنون از ۱۳ هزار پلاک موتورسیکلت که اقدام تخلف پلاک داشته اند در همان محل رفع اثر شده است.وی افزود:موتورسیکلت وسیله‌ای است که در تهران به دلیل عبور از ترفیک‌ها بسیار استفاده می‌شود و برخی از شهروندان برای انجام کارهای خود از این وسیله نقلیه می‌نمایند که به محض رویت همکاران بنده چه این موتورسیکلت در پیاده رو و چه در حال تردد باشد در همان محل رفع اثر می‌گردد. سرهنگ کنشیر افزود: طرح رفع مخدوشی و رفع اثر پلاک خودروها نیز در آینده نزدیک در دستور کار پلیس راهور تهران بزرگ قرار گرفته و اجرایی خواهد شد.

گروه اجتماعی: در چند سال اخیر راه انیمیشن‌هایی به بازار باز شده است که حتی اگر خودتان به تنهایی هم آن را تماشا کنید، عرق شرم بر پیشانی‌تان می‌نشیند. چه برسد به اینکه خانواده‌گی آن را ببینید و بخواهید فرزندان را هم با خود همراه کنید. انیمیشن‌هایی که نه تنها هیچ فایده‌ای برایتان ندارد، بلکه حاوی پیام‌ها و اثرات مخربی نیز هست و صحنه‌های خشن، غیر کم‌دی می‌گذارند.

متأسفانه برخی از والدین ندانسته و ناگاه صرفا با ظاهربینی و خوش رنگ و لعاب بودن انیمیشنی که محتوای به درد بخوری برای بچه ندارد، همراه او می‌شوند. کودک و نوجوانان به راحتی با شخصیت انیمیشن انس می‌گیرد و سعی می‌کند او را وارد زندگی‌اش کند! مثلا در چند سال اخیر بچه‌ها به شخصیت السا و آنا، دختر کشف دوزگی، باب اسفنجی، بن تن و… همذات پنداری کرده و به سمت خرید لوازم تحریر و کیف و جامدادی و… این شخصیت رفته اند. زن تم و لباس تولد و کیک و اکسسوری تولد گرفته تا رو تختی‌ها و برده‌ها و… بر از شخصیت‌های کارتونی هالیوودی شده است.اکثر والدین هم حتی از این ایده استقبال کرده‌اند.غافل از آنکه بی رنگ داستان و درون مایه انیمیشین در حال جاری شدن در زندگی کودکش است. این یک رنگ خطر جدی برای خانواده‌هاست. با دکتر «سعید مدرسی» مدیر مرکز تربیتی بارن، پژوهشگر و متخصص آموزش و گفت‌وگو شنشیم، در گفت‌وگوی پیشین در مورد نقش انیمیشن‌ها بر سبک زندگی خانواده‌ها و اهنگارها صحبت کردیم. این بار هم برایتان از ترفندهای انیمه سازان برای جذب مخاطب و تاثیر روی ضمیر نوجوانان و جوانان و کودکان روایت می‌کنیم.
* انیمیشن سازان دغدغه تربیت بچه ها را ندارند

برخی از انیمیشن سازهای دنیا به هر ابزاری دست می‌زند تا مخاطب جذب کنند. جذابیت های مبتنی بر تحریک هیجانات ترس و وحشت تا مطالب غیر اخلاقی و جنسی، در چنین دنیایی ظهور می توانیم نغی تربیتی بچه ها را در دست بگیریم؟ «دقیقا» کارگردان سعی می کند موقعیت ترسناکیز یا هر ژانر برای قهرمان داستان به وجود بیاورد که ژانر جذابی برای خودش دارد. سوال اینجاست که یک زندگی طبیعی، فرزند من چند بار شدید می ترسد؟ شاید هیچی، حالا چه لزومی دارد در یک انیمیشن بچه یا این حالات مواجه شود؟ برخی اوقات انیمیشن‌های ترسناک باعث بد خوابی، ترس و اضطراب می شود. اما اگر این زمان ۱۵ روزه گذشت چه خواهد شد؟ این بار هم فرآیند کمی پیچیده‌وهمچنین جریمه نقدی شامل پدر یا مادر می‌شود.بر اساس ماده ۳ قانون تخلفت، جرایم و مجازات‌های مربوط به اسناد سجلی و شناسنامه، مجازات کسلی که در گرفتن شناسنامه و اعلام ولادت و ثبت ولادت نوزاد، تاخیر کنند، در صورتی که: ۵۰۰۰۰۰ ریال تا ۳۰۰۰۰۰۰ ریال بوده و در جرایم آن: ۱۰۰۰۰۰۰ ریال تا ۵۰۰۰۰۰۰ ریال بوده و در صورتی که مجازات‌های مربوط به اسناد سجلی و شناسنامه، مجازات کسلی که در گرفتن شناسنامه و اعلام ولادت و ثبت ولادت نوزاد، تاخیر کنند، یعنی، بیشترین میزان جرای نقدی، محکوم خواهند شدکارک بین زوجی عقد ازدواج موقت جاری باشد و سندی رسمی در این رابطه وجود نداشته‌باشد، برای دریافت شناسنامه نوزاد، حضور یکی از والدین یا جد پدری و چنانچه ازدواج پدر و مادر طفل به ثبت نرسیده باشد اعلام ولادت و امضاء اسناد متقا به عهده پدر و مادر خواهد بود.یکی از کارهایی که هنگام اخذ شناسنامه باید انجام شود، انتخاب نام برای نوزاد است. برای انتخاب اسم، فعلیایی که موجب هنک نامی مقدسات اسلامی می‌گردد و همچنین انتخاب علویان و اقباب و نهایای زندنه ستمنهن یا نامتناسب با جنس ممنوع است. دکترسیادت در مورد ساداتی که سیادت آنها در شناسنامه پدر یا جد پدری مندرج باشد الزامی است.

معاینه فنی خودروهای دودزا باطل شده است که این خودروها توسط همکاران بنده بدلیل دودزا بودن در محل متوقف و معاینه فنی آن‌ها باطل و با ادامه حرکت آن‌ها جلوگیری شده است.معاون آموزش و فرهنگ ترفیک پلیس راهور تهران بزرگ بیان داشت: شهروندان می‌بینند که شرایط آلودگی هوای شهر تهران مناسب نیست و با توجه به وارونگی هوایی که وجود دارد می‌تواند مشکلاتی را بوجود آورد و حتی اگر وسیله نقلیه رانندگان گرمای معاینه فنی دارد و اگر می‌دانند که در وسیله نقلیه آن‌ها عیب و نقص فنی موثر وجود دارد حتما جهت رفع نقص آن اقدام نمایند.سرهنگ کنشیر گفت: طرح رفع اثر از پلاک موتورسیکلت‌ها در شهر تهران از ۷ آذر ماه سال جاری توسط تیم‌های پلیس راهور تهران بزرگ شروع شد و تا هم‌اکنون از ۱۳ هزار پلاک موتورسیکلت که اقدام تخلف پلاک داشته اند در همان محل رفع اثر شده است.وی افزود:موتورسیکلت وسیله‌ای است که در تهران به دلیل عبور از ترفیک‌ها بسیار استفاده می‌شود و برخی از شهروندان برای انجام کارهای خود از این وسیله نقلیه می‌نمایند که به محض رویت همکاران بنده چه این موتورسیکلت در پیاده رو و چه در حال تردد باشد در همان محل رفع اثر می‌گردد. سرهنگ کنشیر افزود: طرح رفع مخدوشی و رفع اثر پلاک خودروها نیز در آینده نزدیک در دستور کار پلیس راهور تهران بزرگ قرار گرفته و اجرایی خواهد شد.

اجتماعی

انیمیشن‌هایی که نباید با فرزندان ببینید



کم‌دی خلق می‌شود. پس باید به درون مایه یک محتوای انیمیتیک توجه کرد. درون مایه با پیام فرق دارد. وقتی یک والدین انیمیشنی می‌بینند حواس‌شان باشد که ژانر داستان را بفهمند، عوامل جذابیت را در داستان شناسایی کنند. این عوامل جذابیت کادو پیچ‌های اطراف پیام اصلی داستان است. لذا هم خودمان و هم فرزندانمان را عادت بدمیم که بتوانند این کادوها را باز کنند و پیام اصلی را درک کنند. درگیر حواشی نشوند. وقتی این تکنیک به هر کار می‌بریم اصطلاحا بین فرزندانمان و محتوای رسانه‌های غریبه‌سازی می‌کنیم. غریبه‌سازی یعنی جلوگیری از محو شدن و غرق شدن بچه در محتوای رسانه ای. به درون مایه محتوای انیمیشن تصویری هم باید توجه کرد.

انیمیشن‌ها در چند سال اخیر مخاطب را به سمت قدرت‌های ماورایی و ارتباط با عالم غیب و و جادو جذب کرده است. انیمه‌هایی که پای جادو را در زندگی‌مان باز کرده‌اند

درون مایه یک محتوای انیمیتیک را چطور تشخیص دهیم؟ چطور بین درون مایه و پیام تفکیک قائل شویم؟ درون مایه غیر از پیام است. پیام خیلی صریح است و در وهله اول توسط مخاطب درک می‌شود. درون مایه آن جایی است که داستان بر مبنای آن درک شده است. درون مایه شیرازه داستان است که اگر از داستان و انیمیشن آن را بگیریم، فرو می‌ریزد و دیگر بقا ندارد. به عنوان مثال پیام داستان «هری پاتر» با یک کد قهقهه در زنگی در می‌آید و مبارز و مقید به کار گروهی و تا حدی خستگی ناپذیر و استقامت در هدف دارد، اما هیچ کدام از این‌ها درون مایه انیمیشن یا فیلم هری پاتر نیست. اگر از کاراکتر هری پاتر «جادو» را بگیریم شخصیت هری پاتر فرو می‌ریزد. در داستان هری پاتر و در بزنگاه‌ها جادو دلیل موفقیت هری پاتر است.

درون مایه هری پاتر این است که جادو خوب است و در موقعیت‌هایی که به بن بست می‌رسید، از جادو استفاده کنید. بر همین اساس مشاهده می‌کنیم که در چند عمل جذابیت بعدی تحریکات عاطفی از بعد غم است. که فراق ها، شکست‌ها و تازدی‌ها در محتوا گنجانده می‌شود. این هم برای مخاطب جذاب است چون دوست دارد قهرمان از این موقعیت خارج شود. مورد بعدی جذابیت، شادی و فرح است که طیف های متفاوتی دارد؛ از شادی ناشی از موفقیت بر تحمیل آن هدف تا شادی حاصل از عدم تعادل در انیمیشن که ما به آن کم‌دی می‌گوییم. حالا وقتی پدر و مادر یک اثر انیمیشنی را انتخاب می‌کنند و می‌بینند خوشاشان است که این انیمیشن بیشتر کنیزد یک از این ابعاد را تحریک می‌کند. از دل هر کدام از این تحریک‌های جذابیت زائره‌های انیمیشن هم تولید می‌شود؛ مثلا از تحریک قوای غمشیه درگیری، از آکشن، از تحریک قوای عاطفی، ژانر رمانس، از تحریک قوای وهم، ژانر فانتزی و تخیلی، از تحریک قوه ترس، ژانر وحشت، از تحریک قوه غم، ژانر درام. از تحریک قوه شادی، ژانر باید در کشف درون مایه آن توانمند شود.

وزیر علوم در گفتگو با بیبشرو :

ایران رتبه اول تولید علم براساس «پایگاه علمی اسکوپوس» را

در منطقه دارد

دانشمند برت یک درصد علوم انسانی در پایگاه استنادی جهان اسلام داریم.وزیر علوم با بیان اینکه محصولات فناورانه امروز برون‌داد دانشگاه‌ها است، اظهار کرد: هفته گذشته شاهد بودیم که کیسول ریستی بعد از ۱۰ سال توقف در دولت سیزدهم با موفقیت پرتاب شد و این اتفاق مهم نتیجه یک همکاری علمی بین نیروهای دفاعی و پژوهشگاه فضایی است.زلفی‌گل با اشاره به اینکه ایران رتبه اول تولید علم براساس پایگاه علمی اسکوپوس را در منطقه دارد، افزود: تحقیقات بین رشته‌ای و چند رشته‌ای از مأموریت‌های مشترک معاونت علمی ریاست جمهوری و معاونت پژوهش و فناوری وزارت علوم است و بیش از ۲۵ درصد تولیدات ایران با مشارکت‌های بین‌المللی است.

وی افزود: باید قدر کارهای تحقیقاتی – توسعه‌ای و علوم پایه را بدانیم زیرا این دو در کنار هم موجب رشد می‌شوند.هم‌اکنون که ایران در حوزه تولید علم رتبه خوبی دارد باید تلاش کنیم در حوزه فناوری به خود را در جایگاه جهانی قرار دهیم و پژوهشگران در این رشد نقش‌آفرین خواهند بود.

وزیر علوم با اشاره به اینکه با تعامل وزارت عتف و معاونت علمی

اسفنجی با بن تن! وقتی با آن انس گرفت او در زندگی‌اش آمد چی؟ دخترچه و خودکار و جا مدادی‌اش هم عکس این شخصیت شد، تم لباس تولد از کیک و اکسسوری تولد هم این شخصیت شد، آن وقت چه؟ یعنی من دارم با آن شخصیت زندگی می‌کنم و بی رنگ داستان و درون مایه در حال جاری شدن است و این رنگ خطر است و باید دقت داشت. کمک به تزیین شدن بچه در مواجهه با محتوای رسانه‌ای.

نگاه اکثر جوانان و نوجوان به فضای رسانه‌ای و مجازی صرفا سرگرمی و لهو و لعب است

«به بچه‌ها هویت دهد

حالا که نرخ حضور جوانان و نوجوانان و حتی کودکان در فضای مجازی زیاد شده است، دریافت‌های رسانه‌ای و انیمیشن‌ها چقدر در تحول نوجوان و جوانانی که در سن بلوغ قرار دارند تاثیر گذار است؟

* همه تحولات دوران نوجوانی نوجوانان معطوف به دریافت رسانه‌ای نیست. بخشی از این تحولات عدم هویت‌یابی جوان و نوجوان در دوران واقعی است. اینکه نوجوان من رسانه‌ها است، به این دلیل است که در دنیای واقعی توسط پدر و مادر محیط تربیتی، مدرسی: داستان نوس‌های حرفه‌ای درون مایه مورد نظرشان را می‌نویسند و جلوی چشم‌شان می‌گذارند و مدام به آن نگاه می‌کنند. لذا خانواده دقیق وقتی یک شخصیت اصلی داستان در ذهن من مخاطب انیمیشن را می‌بیند، باید در کشف درون مایه توانمند شود. این درون مایه با یک سری چیزها تقویت می‌شود. بی رنگ نقاط کلیدی ماجرا در داستان مهم است، یعنی نقاط کلیدی آن داستان و انیمیشن. چرا مهم است؟ برای اینکه شخصیت‌هایی که با آن می‌توانیم زندگی را در دست خودمان بگیریم، یعنی داستان‌ها را می‌توانیم کنترل کنیم. اما حاشیای خوب است که در حالی که از نظر علم روانشناسی خود غریبه‌ها زنی که با خود مشاهده نیست، آدم سالمی نیست، اما در انیمیشن می‌بینیم که آدم غیر متعصب می‌گردد. این اتفاق می‌افتد که در ذهن بچه چه انگاره می‌سازد؟ والدی که فرزندش را همراهی می‌کند چطور باید ذهن این بچه را مدیریت کند؟ والدی که فرزندش را همراهی می‌کند، باید از او بپرسد فلان شخصیت در انیمیشن چه نقش مشکل خود را حل کرد؟ یا کار تیمی؟ تلاش؟ یا تصادف یا با استفاده از نیروهای ماورایی؟ این برای بچه انگاره می‌سازد که حتما باید یکی یکی کی سوپرمن یا پت منی باشد که تو را نجات دهد و تو خودت نمی‌توانی خودت را نجات دهی این انگاره می‌سازد که حتما باید یک زن این چنین باشد تا حلتش خوب باشد.

یک خانواده باید بداند شخصیت اصلی داستان کدام است و کدام فرعی کدام واقعی و کدام فانتزی و ارزش‌های پیرامونی شخصیت با ادب هست بر تلاش است یا بی‌ادب؟ حرف‌ها و گفتار و رفتار شخصیت اصلی اهمیت دارد و شخصیت اصلی در داستان دارای یک سیر تحول است، من به عنوان کسی که انیمیشن می‌بینم باید حواسم باشد که چه تحولی در شخصیت مختلف داستان در حال انجام می‌شود. چرا؟ چون وقتی همذات پنداری می‌کنم درصدی از آن تحول در من هم رخ می‌دهد. این شخصیت همزمان با همذات پنداری با آن خودم سیر تحولی بچه‌های ما هم شکل می‌گیرد.

لذا بچه من با کدام شخصیت انس می‌گیرد؟ با السا، با آنا، با دختر کشف دوزگی، با باب اسفنجی با بن تن! وقتی با آن انس گرفت او در زندگی‌اش آمد چی؟ دخترچه و خودکار و جا مدادی‌اش هم عکس این شخصیت شد، تم لباس تولد از کیک و اکسسوری تولد هم این شخصیت شد، آن وقت چه؟ یعنی من دارم با آن شخصیت زندگی می‌کنم و بی رنگ داستان و درون مایه در حال جاری شدن است و این رنگ خطر است و باید دقت داشت. کمک به تزیین شدن بچه در مواجهه با محتوای رسانه‌ای.

نگاه اکثر جوانان و نوجوان به فضای رسانه‌ای و مجازی صرفا سرگرمی و لهو و لعب نیست

حالا که نرخ حضور جوانان و نوجوانان و حتی کودکان در فضای مجازی زیاد شده است، دریافت‌های رسانه‌ای و انیمیشن‌ها چقدر در تحول نوجوان و جوانانی که در سن بلوغ قرار دارند تاثیر گذار است؟

* همه تحولات دوران نوجوانی نوجوانان معطوف به دریافت رسانه‌ای نیست. بخشی از این تحولات عدم هویت‌یابی جوان و نوجوان در دوران واقعی است. اینکه نوجوان من رسانه‌ها است، به این دلیل است که در دنیای واقعی توسط پدر و مادر محیط تربیتی، مدرسی: داستان نوس‌های حرفه‌ای درون مایه مورد نظرشان را می‌نویسند و جلوی چشم‌شان می‌گذارند و مدام به آن نگاه می‌کنند. لذا خانواده دقیق وقتی یک شخصیت اصلی داستان در ذهن من مخاطب انیمیشن را می‌بیند، باید در کشف درون مایه آن توانمند شود.

درون مایه یک محتوای انیمیتیک را چطور تشخیص دهیم؟ چطور بین درون مایه و پیام تفکیک قائل شویم؟ درون مایه غیر از پیام است. پیام خیلی صریح است و در وهله اول توسط مخاطب درک می‌شود. درون مایه آن جایی است که داستان بر مبنای آن درک شده است. درون مایه شیرازه داستان است که اگر از داستان و انیمیشن آن را بگیریم، فرو می‌ریزد و دیگر بقا ندارد. به عنوان مثال پیام داستان «هری پاتر» با یک کد قهقهه در زنگی در می‌آید و مبارز و مقید به کار گروهی و تا حدی خستگی ناپذیر و استقامت در هدف دارد، اما هیچ کدام از این‌ها درون مایه انیمیشن یا فیلم هری پاتر نیست. اگر از کاراکتر هری پاتر «جادو» را بگیریم شخصیت هری پاتر فرو می‌ریزد. در داستان هری پاتر و در بزنگاه‌ها جادو دلیل موفقیت هری پاتر است.

درون مایه هری پاتر این است که جادو خوب است و در موقعیت‌هایی که به بن بست می‌رسید، از جادو استفاده کنید. بر همین اساس مشاهده می‌کنیم که در چند عمل جذابیت بعدی تحریکات عاطفی از بعد غم است. که فراق ها، شکست‌ها و تازدی‌ها در محتوا گنجانده می‌شود. این هم برای مخاطب جذاب است چون دوست دارد قهرمان از این موقعیت خارج شود.

مورد بعدی جذابیت، شادی و فرح است که طیف های متفاوتی دارد؛ از شادی ناشی از موفقیت بر تحمیل آن هدف تا شادی حاصل از عدم تعادل در انیمیشن که ما به آن کم‌دی می‌گوییم. حالا وقتی پدر و مادر یک اثر انیمیشنی را انتخاب می‌کنند و می‌بینند خوشاشان است که این انیمیشن بیشتر کنیزد یک از این ابعاد را تحریک می‌کند. از دل هر کدام از این تحریک‌های جذابیت زائره‌های انیمیشن هم تولید می‌شود؛ مثلا از تحریک قوای غمشیه درگیری، از آکشن، از تحریک قوای عاطفی، ژانر رمانس، از تحریک قوای وهم، ژانر فانتزی و تخیلی، از تحریک قوه ترس، ژانر وحشت، از تحریک قوه غم، ژانر درام. از تحریک قوه شادی، ژانر باید در کشف درون مایه آن توانمند شود.

غربالگری پر فشاری خون و دیابت بیش از ۱۲ میلیون نفر ایرانی

سطح اول پیشگیری اهمیت می‌یابد و

روش‌های سالم زندگی (سبک زندگی سالم) تا حد زیادی از بروز آنها پیشگیری می‌کند. اما به عنوان بیماری خاموش در جامعه گسترش یافته و به عنوان مادر بیماری‌ها مطرح و عملی برای بسیاری از بیماری‌های خطرناک و تهدیدکننده سلامت مردم هستند. این ۲ بیماری به همراه عوامل بسیار شایعی که ایجاد می‌کنند، همچون حملات قلبی، سکته‌های مغزی و

سینه‌فاطمه میری، پویش ملی غربالگری دیابت و فشارخون بالا در سراسر کشور برای همه افراد ۱۸ سال و بالاتر و بانوان باردار در همه گروه‌های سنی از روز شنبه ۲۰ آبان آغاز شود. است.وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی از ۲۰ آبان ماه ۱۵ تا دیماه ۱۴۰۲ پویش ملی غربالگری دیابت و فشارخون بالا را با مشارکت همه دانشگاه‌ها، دانشکده‌های علوم پزشکی کشور به اجرا خواهد گذاشت.دیابت و فشاری خون با اینکه در

اجتماعی

- چهارشنبه ۲۲ آذر ۱۴۰۲ / شماره ۴۸۸۳
- ۱۳ دسامبر ۲۰۲۳ / ۲۹ جمادی الاول ۱۴۴۵

خبر

حل معضلات حقوقی پروژه‌های شهری پایتخت با راه اندازی دو کارگروه ویژه

مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران از حل معضلات حقوقی پروژه‌های سرمایه‌گذاری شهرداری با راه اندازی دو کارگروه ویژه خبر دادنوید.خاصه‌ف، مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران گفت: برای رفع مشکلات پروژه‌های سرمایه گذاری که در سنوات گذشته عملیاتی شده بود، دو کارگروه ویژه در سازمان تشکیل دادیم. یکی از این کارگروه‌ها مربوط به پروژه های جاری و کارگروه بعدی نیز در حوزه فرصت های سرمایه گذاری است.وی افزود: همچنین در طول این مدت با تمام مناطق ۲۲گانه شهر تهران جلساتی را برگزار کردیم. البته این جلسات برای برخی از مناطق بیشتر از یک بار نیز برگزار شد.مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران ادامه داد:هدف از بازدید از مناطق و برگزاری جلسات در این محدوده این بود که از نزدیک با مسائل و مشکلات موجود بر سر راه اجرای پروژه های سرمایه‌گذاری آشنا شویم.وی با اشاره به اینکه حاصل این جلسات منجر به هم اندیشی شده بیان کرد: در واقع این جلسات دستاوردهایی داشت که یکی از آنها راه اندازی پنجره واحد و لایحه مشوق ها برای سرمایه گذاری است. در قالب بازدیدها و جلساتی که در مناطق ۲۲گانه شهر تهران داشتیم پروژه های جاری و مشکلاتی که وجود داشت را بررسی کردیم و با حمایت معاونت های شهرداری تهران، سازمان ها و کمیسیون های مانند ماده ۱۰۰، مشکلات پروژه ها را حل و فصل کردیم.خاصه‌ف، تاکید کرد: در حوزه فرصت های سرمایه گذاری، پروژه های جدیدی در مرکز تجارت جهانی یک، واقع در شهر آفتاب مشکلاتی با سرمایه گذار داشتیم که مرتف و عد در حل پبگیری سندهای تفکیکی هستیم. پروژه دیگر، پروژه سعیدی بود که دو سال است عملیات ساخت آن شروع شده اما اختلافاتی با سرمایه گذار داشتیم که برای رفع موقع و مشکلات آن برنامه ریزی کردیم و منطقه نیز پای کار آمد و پروژه به بهره برداری رسید.مدیرعامل سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری تهران در ادامه با بیان اینکه یکی از افتخارات شهرداری تهران این پروژه است، گفت: پروژه سعیدی در منطقه ۲۲ قرار دارد که خوشبختانه برای حل مشکلات شهردار منطقه پای دو پروژه بزرگ سرمایه گذاری واقع در این منطقه ایستاد. در مورد بیمارستان آیه ۲ نیز مشکلات و اختلافات باعث شده بود تا این پروژه بلاکلیف باقی بماند که این مسائل نیز رفع شد و طی قراردادی به بانک تجارت به ارزش ۷ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان واگذار شد.خاصه‌ف بلف ادامه داد: همچنین در مورد پروژه مسافر در منطقه ۱۶ با سرمایه گذار در دادگاه صلح‌ه کردیم. پروژه مدائن در منطقه ۱۸ که سال ها بلاکلیف مانده و تبدیل به یک گود برطخر شده بود با همکاری شهردار منطقه قرار است به شهرداری تهران باز گردد.مدیرعامل سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری تهران یادآور شد: پاکبک بوستان جولمردان در منطقه ۲۲ و همچنین طرح تجردی آریکبت نیز با جلساتی که در منطقه برگزار کردیم، به نتیجه رسید. خاصه‌ف در پایان تاکید کرد: برخی از شهرداران به دلیل ترس از نهادهای نظارتی در حل و فصل مشکلات سرمایه گذاری در منطقه خود کاری انجام نمی‌دادند که البته حق هم دارند و برای رفع این مشکل نیز جلساتی را با نهادهای نظارتی برگزار کردیم تا نحوه سرمایه گذاری در این شهرداری تهران را تشریح کنیم که خوشبختانه بسیاری از این مشکلات حل شد.

اعزام ۷۰ هزار نفر به عتبات در ماه گذشته

پر یا حاجیان: معاون عتبات عالیات سازمان حج و زیارت از اعزام ۷۰ هزار نفر به عتبات در ماه گذشته خبر داددر نشست شورای برنامه ریزی بعهده رییس مقام معظم رهبری و سازمان حج و زیارت که امروز به ریاست حجت الاسلام والمسلمین سید عبدالفتاح نواب برگزار شده نماینده ولی قسبه در امور حج و زیارت با بیان آماری از تعداد زائران اعزامی توسط سازمان حج و زیارت و آزاد در سال ۱۴۰۲، از مسئولان این سازمان خواست که ضمن رعایت اصول و ضوابط موجود و نظارت بیشتر، اصلاح مسائل حوزه عتبات را مورد توجه قرار داده و برای ارائه خدمات مطلوب‌تر تلاش کنند. در این جلسه حمید رضا محمدی معاون عتبات عالیات سازمان حج و زیارت تعداد زائران اعزامی به عتبات در ماه گذشته را ۷۰ هزار نفر اعلام کرد و با اشاره به اینکه در این ماه نیز تاکنون ۵۶ هزار نفر ثبت نام کرده‌اند اظهار داشت: در سفر اخیر به همراه رئیس سازمان حج و زیارت به عراق، موارد جهت بهبود در حوزه‌های مختلف از جمله اسکان، تغذیه و سفر بین شهری بررسی و با دستوراتی که داده شد تغییرات درحال انجام است.در ادامه این جلسه، سید عباس حسینی رئیس سازمان حج و زیارت گزارشی از وضعیت تا سرگیری سفرهای عمره و ظرفیت کارسازی شده در دو شهر مکه و مدینه برای آغاز سفرهای زائران عمره ارائه دادوی با بیان اینکه ثبت نام مقدماتی شده و کاروان‌های نخست از استان تهران خواهند بود. برپایه این گزارش، در این جلسه، ضمن برقراری ارتباط تصویری با صوتی با نمایندگان اعزامی سازمان حج و زیارت به عربستان، آخرین اقدامات انجام شده درخصوص حج تمتع آینده و سفرهای عمره توسط آقایان غلامرضا رضایی معاون حج و عمره این سازمان و حسین اسماعیلی مدیر نظارت و بازرسی بعته مقام معظم رهبری تشریح شد.نمایندگان اعزامی به عربستان با اشاره پیگیری‌ها در خصوص تهیه اقلام تدارکاتی، انعقاد قرارداد با آشنی‌خانه‌ها و استراحتگاههای بین راهی و منازکرات انجام شده با شرکت‌های خدمات دهنده در مشاعر، از پایان اجاره مسکن حج آینده در مدینه و تأمین بیش از ۹۰ درصد آن در مکه خبر دادند و افزودند که برای عمره ۱۱ هتل در مدینه و شش هتل در مکه نهایی شده و بیش بینی برای اعزام زائران در ماه شعبان هم درحال پیگیری است. در این جلسه، حمید رهبری فر معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان حج و زیارت نیز از آمادگی‌ها و برنامه ریزی‌ها برای شروع عملیات عمره گزارشی داد و با بیان اینکه برخی آئین نامه‌ها در حوزه حج با هدف کاهش عوامل و افزایش کیفیت خدمات رسانی مورد بازنگری قرار گرفته است، گفت: بیش از ۶۰۰ هزار کارگزار درحال بازآموزی هستند.نماینده ولی قفیه در امور حج و زیارت از رئیس و معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان حج و زیارت خواست که در خصوص فعالیت هیئت پزشکی در این حوزه نیز اقدام بایسته انجام شود و هماهنگی‌های لازم صورت گیرد تا زائران از این خدمات به خوبی بهره‌مند شوند.

سختگوی اداره کل میراث فرهنگی اصفهان:

در آمد اجاره آثار تاریخی اصفهان برای مرمت بناها ناچیز است

اصفهان- خبرنگار پیشرو: سختگوی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان گفت:اجاره غرفه‌ها و برخی فضاهای اماکن تاریخی در آمد آنچنانی برای شرکت تعاونی وابسته به اداره کل میراث فرهنگی اصفهان نداشت که بتوان آن را صرف مرمت بناها کرد.گفته می‌شود برخی بناهای تاریخی اصفهان پیشتر توسط یک شرکت تعاونی وابسته به اداره کل میراث فرهنگی اصفهان به نام «سیاحان نقش جهان» اجاره داده و درآمد آن بین سهام داران این شرکت تقسیم می‌شد، منتقدان اما بر این باور بودند که درآمد این بناها یا فضاهای عمومی ولا اندک می‌بایست صرف مرمت یا خرج بناهای تاریخی اصفهان می‌شد.محقق نشدن این اتفاق علیرضا ایزدی مدیر کل سابق میراث فرهنگی اصفهان را بر این داشت تا برای شفافیت بیشتر در خرج کرد درآمد بناهای تاریخی، برخی از آنها را به صندوق احیا و مرمت بناها و اماکن تاریخی و فرهنگی بسپارد تا با شفافیت بیشتر، آنها را برای واگذاری به بخش خصوصی به مزایده بگذارند و درآمدها پس از واریز شدن به خزانه دولت دوباره برای صرف هزینه های بناهای تاریخی به اصفهان برگردد.در همین راستا، مهر امسال در یک مزایده، ۱۹ بنا یا بخش از اماکن تاریخی از جمله «سردر قیصریه»، طبقه دوم «میدان نقش جهان» و سه خانه تاریخی «رستوبوی»، «شیخ الاسلام» و «دهدشتی» برای بهره‌برداری به بخش خصوصی واگذار شد و قرار است در دوم مزایده بناهای تاریخی اصفهان در ماه‌های پیش‌رو و گویا در زمستان برگزار شود.شهرام امیری سختگوی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان در همین ارتباط روز سه شنبه در گفت و گو با ایرنا افزود: ۲ یا سه بنا شامل سردر قیصریه و دیگری خانه دهدشتی (کافی شاپ حیات)در اختیار شرکت تعاونی سیاحان نقش جهان بود و بقیه فضاها هم غرفه‌های فروش سی دی و پازل در فضاهای عمومی بناهای تاریخی بودند اما مستأجران این فضاها، بهای چندانی پرداخت نمی‌کردند که بتوان آن را صرف بناهای تاریخی کردوی ادامه داد: سر در قیصریه ردیف اعتباری مرمتی جداگانه دارد و فقط کافه گالری و استفاده از این فضا توسط شرکت اجاره داده می‌شد و این اجاره ماهی ۷ یا ۸ میلیون تومان بود.امیری افزود: بیشتر غرفه هایی که در کاخ چهلستون یا بناهای تاریخی دیگر اجاره داده می‌شدند ماهانه ۲ یا ۳ میلیون به این شرکت تعاونی پرداخت می‌کردند. در واقع اجاره بیشتر غرفه‌ها، در عمل درآمد آنچنانی برای این شرکت نداشت و در نتیجه، بود و نبود این شرکت هم خیلی فرقی به حال ما نمی‌کرد.

سختگوی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان یادآور شد: این شرکت اما حدود ۲ سال پیش منحل شد چون سازمان بازرسی فعالیت های آن را در حوزه بناهای تاریخی اصفهان غیرقانونی اعلام کردوی خاطر نشان کرد: شرکت تعاونی سیاحان نقش جهان حدود ۳۰ سال پیش در «سازمان ایرانگردی و جهانگردی» ایجاد شد و تنها یکسری از بناهای خاص مثل سردر قیصریه یا خانه دهدشتی را که در اختیار اداره کل میراث فرهنگی اصفهان بود، بابت یکسری کاربری های خاص اجاره می دادوی با بیان اینکه تمامی بناهای تاریخی استان اصفهان در اختیار این شرکت برای واگذاری نبودند، افزود: این شرکت مثل بسیاری از شرکت های تعاونی دیگر که توسط همکاران ادارات ایجاد می‌شود، به سازمان ایرانگردی و جهانگردی سر و شکل گرفته بود و بعد از اینکه سازمان میراث فرهنگی با گردشگری ادغام شد، با فراز و فرودهای خیلی زیاد به کارش ادامه داد. امیری گفت: فعالیت‌های این شرکت، گسترده و اعم از آموزشی، فرهنگی، تولید بروشور و سی دی بود و با توجه به اینکه سازمان میراث فرهنگی گسترده تر شد، اساسنامه این شرکت هم تغییر کرد و فعالیت هایش بیشتر شدوی افزود: فعالیت‌های این شرکت این بود که غرفه های فروش سی دی یا بروشور را که در فضاهای عمومی برخی اماکن تاریخی چون چهلستون، مسجد شیخ لطف الله یا مسجد جامع قرار داشت، اجاره می داد و هزینه ای که بابت این فضاها دریافت می‌کرد بین سهام داران تقسیم می‌شد.امیری تاکید کرد: آنچه توسط این شرکت انجام می‌شد استفاده از فضاهای عمومی بناهای تاریخی بود و بحث بهره برداری در میان نبود. در اساسنامه این شرکت بهره برداری وجود نداشت و قانونی هم نمی‌توانست این کار را بکند.سختگوی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان افزود: یک سال و اندی کشمکش بین میراث فرهنگی و سازمان بازرسی ادامه داشت و سازمان زیر بار اینکه این شرکت به فعالیتش ادامه بدهد، نمی‌رفت. ما هم نمی‌توانستیم از دستورات سازمان بازرسی تمرد کنیم و در نتیجه منحل شدوی اظهار داشت: بعد از غیرقانونی اعلام شدن فعالیت‌های این شرکت توسط سازمان بازرسی کشور، به دلیل اینکه مدتی این بناها و فضاها رها شده بودند، صندوق احیا و مرمت بناهای تاریخی مجموعه ای بود که می‌توانست آنها را اجاره بدهد، در نتیجه این بناها را گرفت تا هم فعالیت مستأجران ادامه پیدا کند و هم بناها رها نشوند.امیری یادآور شد: وقتی میراث فرهنگی با گردشگری ادغام شده است، این بناهای تاریخی باید کاربری داشته باشند. این شرکت تعاونی هم فضاهای عمومی را در قالب صنعت گردشگری اجاره می داد اما در آمد از طریق اجاره این بناها و فضاهای عمومی مقداری نبود که بخواهد صرف مرمت شود.

خطای انسانی ناشی از خستگی و خواب آلودگی، بی‌توجهی به مقررات رانندگی و عجله و شتاب از مهمترین عواملی است که کارشناسان آنها را از عوامل اصلی افزایش تصادفات جاده‌ای آذربایجان شرقی اعلام می‌کنند که در صورت رعایت و توجه رانندگان، میزان این تصادفات در حد چشمگیری کاهش می‌یابد. تصادفات جاده ای سالانه جان تعداد زیادی از هموطنانمان را می‌گیرد و خسارت‌های مادی و معنوی زیادی را بر افراد جامعه تحمیل می‌کند و در این حوادث مجموعه‌ای از عوامل دخیل در تردد جاده ای و برون شهری شامل «نشان» به عنوان راننده وسیله نقلیه، سرنشین و عابر پیاده، «وسپله نقلیه» و «راه و محیط اطراف» هر کدام سهمی بر عهده دارند که بر اساس پژوهش‌های انجام شده در آذربایجان شرقی بیشترین سهم مربوط به عوامل انسانی است. سرعت غیرمجاز، سبقت غیرمجاز، عدم توجه به جلو، انحراف و تجاوز به چپ، عدم رعایت فاصله طولی، عدم رعایت حق تقدم عبور، نقض مقررات حمل و نقل بار، خطای عابر پیاده، تغییر مسیر ناگهانی از جمله خطاهای انسانی هستند که به گفته کارشناسان حوزه حمل و نقل این خطاها ۹۰ درصد از علل بروز تصادفات جاده ای را به خود اختصاص داده است.تفاوت آمارهای موجود در گزارش نیز بر اساس وظیفه ذاتی متولیان موضوع درست است چون آمار فوتی و مصدومان در محل(پلیس، حین انتقال(اورژانس) و در بیمارستان به علت فوت احتمالی مصدومان بدحال(پزشکی قانونی) طبیعی است.خستگی و خواب آلودگی، ضعف ناشی از کپولت سن، استعمال مواد مخدر، بی‌توجهی به مقررات رانندگی، عجله و شتاب بی مورد، تخلف عمدی، عدم تشخیص سهم عبور سایرین و عدم آشنایی به جاده بیشتر از سایر عوامل در بروز تصادفات جاده ای نقش ایفا می‌کنند.

مسوولان پلیس راه و کارشناسان حوزه راه آذربایجان شرقی معتقد هستند که بعد از عوامل انسانی، وسیله نقلیه در رتبه دوم علل بروز تصادفات جاده ای قرار دارد که عمده آن به نقض سیستم روشنایی، ترمز و فرمان، صاف بودن لاستیک‌ها، نبود زنجیر چرخ و برف پاک کن در مواقع ضروری و مه‌پار نکردن بار به طرز صحیح برمی‌گردد.راه و محیط اطراف از دیگر عوامل بروز تصادفات جاده ای هستند که عمدتا از نقض یا کمبود علائم افقی و عمودی، کم عرض بودن جاده، وجود دست انداز، نبود شانه خاکی و پارکینگ، اختلاف سطح بین آسفالت و شانه خاکی، فقدان یا غیراستاندارد بودن حفاظ ایمنی، نشست جاده ای، نقض روشنایی و لغزندگی جاده ناشی می‌شود.

رییس پلیس راه آذربایجان شرقی در این خصوص به خبرنگار ایرنا

استانها

شیب تند تصادفات در آذربایجان شرقی و لزوم توجه جدی به مخاطرات رانندگی

اهمیت خط کشی راه ها برای ایجاد ایمنی تردد برای رانندگان، اظهار می‌کند: امسال چهار هزار و ۵۰۰ کیلومتر خط کشی در راه های اصلی و فرعی استان انجام شده است.رسول زاده، ادامه می‌دهد: امسال برای اجرای خط کشی راه های آذربایجان شرقی ۱۰۰۰ میلیارد ریال اعتبار پیش بینی شده بود که با توجه به ضرورت این طرح و حجم کاری انجام شده، بیش از ۳۰۰ میلیارد ریال برای این منظور هزینه شده.رغم اقدامات انجام شده راهداری استان، مدیرکل پزشکی قانونی آذربایجان شرقی از افزایش هشت درصدی تلفات تصادفات جاده ای در نیمه نخست امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته خبر می‌دهد و می‌افزاید: در نیمه نخست امسال بر اثر تصادفات جاده ای ۵۸۴ نفر از هم استانی‌ها جان خود را از دست داده‌اند که از این تعداد ۴۵۹ نفر مرد و ۱۲۵ نفر زن هستند.«مهرداد ستاره»، اظهار می‌کند: از این تعداد ۳۵۵ نفر در جاده‌های برون شهری، ۱۳۴ نفر در راه‌های درون شهری، ۴۱ نفر در راه‌های روستایی و ۹ نفر در سایر راه‌ها، هفت نفر در خارج از استان، ۲۲ نفر در موارد غیرترافیکی و ۱۶ نفر پس از یک ماه از بروز تصادف فوت کرده‌اند.مدیرکل پزشکی قانونی آذربایجان شرقی خاطر نشان می‌کند: در این بازه زمانی در سال گذشته ۵۳۲ نفر فوت کرده بودند.

ستاره، ادامه می‌دهد: در نیمه نخست امسال ۱۰ هزار و ۷۲۹ نفر نیز در اثر تصادفات جاده‌ای مصدوم شده‌اند که این تعداد در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته هفت درصد افزایش نشان می‌دهد.وی با بیان اینکه از این تعداد سه هزار و ۱۱۸ نفر زن و هفت هزار و ۶۱۵ نفر مرد هستند، یادآوری می‌کند: تعداد مصدومان تصادفات جاده ای در نیمه نخست سال گذشته ۱۰ هزار و ۳۵ نفر بود.مدیرکل پزشکی قانونی آذربایجان شرقی با بیان اینکه عامل انسانی رتبه اول علت بروز تصادفات جاده ای استان را به خود اختصاص داده است، می‌گوید: پس از عامل انسانی، خودرو و جاده در رتبه های بعدی قرار دارند، به عقیده کارشناسان، در بین ریز بولفه های عامل انسانی، خستگی و خواب آلودگی، ضعف ناشی از کپولت سن، استعمال مواد مخدر، بی‌توجهی به مقررات رانندگی، عجله و شتاب بی مورد، تخلف عمدی، عدم تشخیص سهم عبور سایرین و عدم آشنایی به جاده بیشتر از سایر عوامل در بروز تصادفات جاده ای نقش ایفا می‌کنند.

البته در حدود ۲ ماه گذشته شیب تصادفات جاده ای آذربایجان شرقی تند شده طوری که در یکی از هفته های بازه زمانی یاد شده سه فوتی و نزدیک ۶۰ مصدوم در جاده های استان داشتیم.» پرویز بابایی

خبر

مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان غربی : نوسازی ۱۳ هزار واحد مسکونی بافت فرسوده آذربایجان غربی در دستور کار قرار گرفت

مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان غربی گفت: نوسازی واحداث ۱۳ هزار و ۴۲۲ واحدمسکونی در محدوده‌های بازآفرینی شهری به خصوص بافت‌های فرسوده استان آنها در شهر ارومیه قرار دارد.سید محسن حمزولو در جلسه بررسی مسائل نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده شهری و بازآفرینی شهری آذربایجان غربی افزود: بسته‌های تشویقی متضمن نوسازی در بافت‌های فرسوده و تسهیلات بانکی برای واحدهای مسکونی بافت های فرسوده در شهرهای ارومیه، خوی و بوکان وارد فاز عملیاتی و اجرایی شده است.وی اضافه کرد: همچنین طرح‌های تشویقی برای اجراء در ۱۱ شهر پراکنش‌شهر، نوقده، بوکان، مهاباد، چابربرج، میاندوب، محمدیار، آشنویه، تکاب، شاهین دژ و سردشت به تصویب کمیسیون ماده ۵ آذربایجان‌غربی رسیده که گام مهمی در نوسازی این بافت ها به شمار می‌رود.مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان غربی ادامه داد: بازبینی محدوده‌های هدف بازآفرینی شهری و رونداجرای بسته‌های تشویقی متضمن نوسازی در بافت‌های فرسوده از دیگر مسائل مورد توجه است که باید با جدیت دنبال شود.حمزه لو اظهار کرد: با هدف اجرای سیاست‌های بازآفرینی شهری در استان نیازسنجی محلات هدف برای افزایش محدوده بافت‌های ناآگار آمد و فرسوده شهری در اولویت بوده و این امر با حفظ کامل بافت‌های تاریخی شهری محقق می‌شود.

وی گفت: در راستای تحقق سیاست‌های نهضت ملی مسکن در حوزه بازآفرینی شهری از ظرفیت و توانمندی انبوهسازان در محدوده شهرهای دارای بافت‌های فرسوده حمایت و استفاده می‌شود که امیدواریم بتوانیم با این امر، ضمن نوسازی بافت فرسوده، بخشی از نیاز استان در ساخت مسکن را در این حوزه تامین کنیم.کل مساحت بافت فرسوده آذربایجان غربی سه هزار و ۳۱۰ هکتار است که از این میزان ۴۱۷ هکتار در ارومیه قرار دارد.۴ درصد کل محدوده ارومیه در داخل بافت فرسوده قرار دارد و حدود ۱۱ درصد از محدوه شهری استان در داخل محدوده این بافت است.

سازمان

آگهی‌های

روزنامه پیشرو

۰۱۱-۳۳۳۰۰۲۳۱-۳

۰۱۱-۳۳۳۰۴۴۰۱-۳

استانها

اظهار می‌کند: اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای به عنوان یکی از متولیان اصلی راه‌های برون شهری، در طول سال اقدامات مختلفی در زمینه افزایش ایمنی راه، حذف نقاط حادثه خیز، نصب علائم هشدار دهنده، خط کشی جاده‌ها، نصب دوربین‌های ثبت تخلفات رانندگی و برنامه‌های فرهنگی و آموزشی انجام می‌دهد. اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای به عنوان یکی از متولیان اصلی راه‌های برون شهری، در طول سال اقدامات مختلفی در زمینه افزایش ایمنی راه، حذف نقاط حادثه خیز، نصب علائم هشدار دهنده، خط کشی جاده‌ها، نصب دوربین‌های ثبت تخلفات رانندگی و برنامه‌های فرهنگی و آموزشی انجام می‌دهد.مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای آذربایجان شرقی می‌گوید: در دور دوم سفر رییس جمهور به این استان ۱۶ هزار میلیارد ریال به حوزه راهداری و حمل و نقل جاده‌ای اختصاص یافت که از این میزان اعتبار ۶ هزار میلیارد ریال برای احداث و بهسازی راه‌های روستایی هزینه می‌شود.علیزاده ادامه می‌دهد: سه هزار میلیارد ریال برای ساماندهی آزادراه تبریز - زنجان، ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال برای رفع نقاط حادثه خیز و ۵۰۰ میلیارد ریال نیز برای بهسازی و آسفالت راه‌های شریانی اختصاص یافته است.وی یادآوری کرد: در ۲ سال گذشته برای نگهداری شبکه راه‌های آذربایجان شرقی حدود ۶۰۰ هزار تن آسفالت ریزی انجام شده، ۸۶۰ کیلومتر با صرف بیش از ۱۰ هزار میلیارد ریال بهسازی، ۱۰ هزار کیلومتر خط کشی و سه هزار و ۵۴۰ کیلومتر از شبکه راه‌های روستایی ایمن سازی و شیب شیروانی اصلاح شده است.علیزاده، خرید و نصب ۴۳ دستگاه دوربین‌های ثبت تخلفات رانندگی در راه‌های اصلی استان با اعتبار ۴۰۰ میلیارد ریال و افزایش آن‌ها به ۹۹ دستگاه، نصب سه دستگاه سامانه توزین با اعتبار ۱۵۰ میلیارد ریال برای کنترل بارهای خودروهایی سنگین و اجرای طرح ایمن سازی در ۷۴ مدرسه حاشیه‌ها راه‌ها را از دیگر اقدامات این اداره کل اعلام کرد.

اصلاح ۱۰ نقطه حادثه‌خیز جاده‌های آذربایجان شرقی

معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای آذربایجان شرقی نیز با اشاره نقش نقاط حادثه خیز در افزایش حوادث جاده ای، می‌گوید: ۲۰ نقطه حادثه خیز جاده ای استان با همکاری پلیس راه شناسایی شده بود که از این تعداد با صرف ۶۰۰ میلیارد ریال از اعتبارات ملی، ۱۰ نقطه حادثه خیز اصلاح شد.«غلامرضا رسول زاده» می‌افزاید: برای رفع ۱۰ نقطه حادثه خیز استان نیز نیاز به ۲۰۰ میلیارد ریال اعتبار است که در صورت تامین اعتبار و مساعد بودن شرایط جوی و آب و هوایی، تا پایان فصل کاری سال آینده این نقاط نیز اصلاح می‌شود.وی با اشاره به

گفت: رعایت نکردن سرعت مجزا، شتاب و عجله در رانندگی، توجه نکردن به جلو و انحراف به چپ، خستگی و خواب آلودگی و عدم رعایت حق تقدم از عمده خطاهای انسانی منجر به تصادفات جاده ای در استان است.سرهنگ «حیب آبراهه»، با بیان اینکه در نیمه نخست امسال ۴۰۰ نفر در آذربایجان شرقی بر اثر تصادفات جاده ای جان خود را در صحنه تصادف از دست داده‌اند، می‌افزاید: از این تعداد ۳۶۴ نفر در راه‌های بین شهری و ۳۶ نفر در راه‌های روستایی فوت کرده‌اند که با اضافه شدن تعداد فوتی‌های بعد از صحنه تصادف، این آمار بیشتر از این می‌شود.

وی اظهار کرد: تعداد فوتی‌های ناشی از تصادفات جاده‌ای در نیمه نخست سال جاری در راه‌های بین شهری استان در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۲۵ مورد و در راه‌های روستایی هشت مورد افزایش یافته است.تعداد فوتی‌های ناشی از تصادفات جاده ای در نیمه نخست سال جاری در راه‌های بین شهری استان در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۲۵ مورد و در راه‌های روستایی هشت مورد افزایش یافته است.

رییس پلیس راه آذربایجان شرقی با اشاره به اینکه میزان فوتی‌های ناشی از تصادفات جاده ای در نیمه نخست سال جاری در استان نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۹ درصد افزایش یافته است، می‌گوید: این استان در تعداد فوتی‌های تصادفات جاده ای در کشور در رتبه ۲۱ قرار دارد.سرهنگ آبراهه، با اشاره به اینکه افزایش تردهای جاده‌ای نسبت به سال گذشته و سهل انگاری رانندگان در افزایش این آمار موثر بوده است، یادآوری می‌کند: در سال گذشته به علت کاهش میزان تلفات جاده‌ای ناشی از تصادفات، این استان در رتبه سوم کشور قرار داشت.

ضرورت گسترش فرهنگ استفاده از حمل و نقل عمومی

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای آذربایجان شرقی نیز با بیان اینکه اکنون حدود ۱۴ هزار کیلومتر راه در استان وجود دارد، به ایرنا گفت: از عوامل بروز تصادفات جاده ای در استان، عامل انسانی سهم عمده ای در این تصادفات دارد که در صورت احتیاط، پرهیز از عجله و شتاب و رعایت مقررات رانندگی از بروز بسیاری از این حوادث جلوگیری می‌شود.«روح‌علی علیزاده»، با تاکید بر اینکه عوامل انسانی می‌تواند در کاهش میزان تأثیرات «وسایل نقلیه» و «راه» در تصادفات جاده ای نقش ایفا کند، می‌افزاید: فرهنگ سازی و استفاده از حمل و نقل عمومی و کاهش تردهای جاده ای غیرضروری می‌تواند از آمار تصادفات منجر به فوت در راه‌های استان بکاهد.وی با اشاره به اینکه در مدیریت ایمنی حدود ۲۰ سازمان و نهاد وظیفه مستقیم و عملیاتی دارند،

مدیرکل راه و شهرسازی استان اردبیل اعلام کرد :

اختصاص ۲۵ هکتار زمین برای اجرای طرح جوانی جمعیت در استان اردبیل



۳۶۰ خانواده چهار فرزندی زیر ۲۰ سال نیز در این طرح ثبت‌نام کردند که هزینه آماده‌سازی زمین برای این متقاضیان رایگان است.

حیدری ادامه داد: در ساخت شهرک امام رضا (ع) فضای آموزشی، بهداشتی و درمانی، مراکز تفریحی، خدماتی و اداری جهت آسایش و رفاه ساکنان پیش‌بینی

مدیرعامل آب منطقه ای البرز :

اهتمام دولت طرح جامع آبرسانی البرز را شتاب بخشید

استان کلید خورد و اکنون با گذشت حدود ۲۲ ماه از این سفر با برکت ۲ شهرستان پرتنش آبی نظرایاد و اشتهارد درآستانه بهره‌مند از آب سالم هستند.

وی ادامه داد: اکنون ۲۲ کیلومتر خط انتقال آب سد طالقان به نظرایاد و ۴۰ کیلومتر خط انتقال آب این سد به شهرستان اشتهارد تکمیل شده است، مدیرعامل شرکت آب منطقه ای البرز یادآور شد: برای انتقال آب سالم وبهداشتی از استان ایلام بیان کرد: امسال برای جلوگیری از لغزندگی جاده‌های استان، ۱۱ هزار تن نمک و ماسه به منظور اجرای طرح زمستانی در ۱۶ راهدارخانه ثابت و سیار ذخیره شده است، چشمه خاور خاطرنشان کرد: در زمان اجرای این طرح، راهداران با تمام توان، روان سازی ترافیک و سهولت تردد رانندگان و مسافران را فراهم و امدادرسانی و افزایش ایمنی جاده‌ای در تمامی مسیرها برارعهده دارند.وی خاطرنشان کرد: رانندگان در

برز-خبرنگار پیشرو: مدیرعامل شرکت آب منطقه ای استان البرز اعلام کرد: اهتمام دولت سیزدهم با تامین اعتبار لازم موجب شتاب بخشی در جامع آبرسانی این استان شده و پروژه‌ها به صورت جهادی در حال تکمیل هستند.

داود نجفیان گفت : تعیین ردیف بودجه در سفر نخست رییس جمهور برای طرح جامع آبرسانی البرز در سازمان برنامه و بودجه موجب شد تا امروز بتوانیم در کمتر

آماده‌باش ۳۲ گروه راهداری برای اجرای طرح زمستانی در ایلام

ایلام – خبرنگار پیشرو: مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان ایلام از آمادگی و استقرار گروه‌ها و تجهیزات راهداری در جاده های استان در هنگام بارش برف و باران خبر داد و گفت: ۳۲ گروه راهداری با انواع ماشین‌آلات آماده خدمات‌رسانی در

طرح‌زمستانی هستند."سیدزاهدین چشمه خاور" اظهار کرد: ۲۷۲ نیروی راهداری و پشتیبان با تجهیزات و یکارگیری ۲۴۴ دستگاه ماشین‌الات سنگین، نیمه‌سنگین و سبک در اجرای این طرح مشارکت دارند.

وی افزود: در راستای اجرای طرح زمستانی، ۳۲ گروه راهداری به همراه تجهیزات و ماشین آلات به‌صورت شبانه روزی در سطح جاده‌ها و مسیرهای ارتباطی این استان آماده ارائه خدمات به مردم هستند.مدیرکل راهداری و حمل و

نقل جاده ای استان ایلام بیان کرد: امسال برای جلوگیری از لغزندگی جاده‌های استان، ۱۱ هزار تن نمک و ماسه به منظور اجرای طرح زمستانی در ۱۶ راهدارخانه ثابت و سیار ذخیره شده است، چشمه خاور خاطرنشان کرد: در زمان اجرای این طرح، راهداران با تمام توان، روان سازی ترافیک و سهولت تردد رانندگان و مسافران را فراهم و امدادرسانی و افزایش ایمنی جاده‌ای در تمامی مسیرها برارعهده دارند.وی خاطرنشان کرد: رانندگان در



گزارش

گام به گام تا تحقق رؤیای شهرک‌سازی برای صنعتگران فارس

شیراز -خبرنگار پیشرو: راه‌اندازی ناحیه تخصصی صنایع‌دستی شیراز تدبیری است که با هدف تحقق رؤیای صنعتگران فارس برای داشتن مکانی مناسب جهت فعالیت و درآمدزایی آنها اتخاذ شده و در حال حاضر هم طراحی معماری و شهرک‌سازی این‌ناحیه‌با بهره‌گیری از پیشنهادات و نظرات متخصصان و کارشناسان در اولویت کاری متولیان امر قرار گرفته است.پروژه ناحیه تخصصی صنایع‌دستی شیراز، مصوبه سال ۱۳۹۶ هیأت وزیران است که در حال حاضر پس از ۱۶سال وقفه در دستور کار شرکت شهرک‌های صنعتی فارس قرار گرفته است.عملیات اجرایی این پروژه با انجام دولت در شامگاه پنجشنبه ۲۰مهرماه امسال با حضور مهرماه رئیس جمهور به استان فارس، در سفر شروع عملیات اجرایی این پروژه در سفر رئیس جمهور و هیأت دولت در شامگاه پنجشنبه ۲۰مهرماه امسال با حضور سپرست سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران و معاون امور معادن و صنایع معدنی وزیرصمت زده شد و شتاببخشی به عملیات اجرایی این پروژه در دستور کار متولیان امر قرار گرفت.آبان‌ماه سال جاری بود که جلسه‌ای با هدف استفاده از دیدگاه‌ها و نظرات کارشناسان و صاحب‌نظران صنایع‌دستی برای طراحی ناحیه تخصصی صنایع‌دستی شیراز با حضور متخصصان در این زمینه برگزار شد و اخیراً نیز دومین نشست با بهره‌گیری از کار گروهی و خرد جمعی تشکیل شد که در این نشست کارشناسان، متخصصان و صاحب‌نظران به بیان تدابیر، چشم‌انداز، پیشنهادات و درخواست‌های خود پرداختند.اهمیت برگزاری این جلسات و بهره‌گیری از نظرات متخصصان در ساخت این ناحیه صنعتی برای متولیان امر تا بدان‌جا بود که دومین نشست با حضور مجازی مسئولان کشوری برپا شد.معاون صنایع سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران که از طریق ارتباط ویدیوکنفرانسی در این نشست حضور یافت، ایجاد شهرک‌های تخصصی و صنفی را از برنامه‌های اولویت‌دار سازمان دانست و گفت: راه‌اندازی ناحیه تخصصی صنایع‌دستی در شیراز با توجه به مزیت‌های مهم این کلاشهر و استان فارس در بخش صنایع‌دستی در دستور کار قرار گرفته و فرآیندهای اجرایی آن در حال انجام است.

کامپورت لاموتی توجه به زنجیره ارزش صنایع‌دستی را از مهمترین اهداف استقرار و فعالیت رشته‌های مرتبط با صنایع‌دستی در این ناحیه تخصصی دانست و افزود: در این زمینه زوون‌بندی و جاممایی استقرار رشته‌های صنایع‌دستی بگونه‌ای انجام می‌شود که تکمیل‌کننده زنجیره تولید و ارزش باشند تا منجر به ارتقای کمیت و کیفیت محصولات شود و اقتصاد این صنایع نیز منجول شود.وی اضافه کرد: با تشکیل کار گروهی در استان، ضمن انجام نیازسنجی‌ها و تعیین رشته‌ها و گروه‌های مرتبط با صنایع‌دستی، جاممایی و زون‌بندی‌ها نیز بر اساس نظر این کارگروه مشخص می‌شود و هرگونه تصمیم‌گیری در ابعاد طراحی، معماری و شهرک‌سازی براساس خردجمعی و بصورت گام‌به‌گام‌زیر نظر این کارگروه انجام خواهد شد.یکی از مهمترین پیشنهادت متولیان برای ساخت این شهرک بهره‌گیری از معماری سنتی شیراز در طراحی است؛ به اعتقاد آنها بهره‌گیری از معماری سنتی شیراز و استفاده از نخبگان معماری می‌تواند کمک‌شایانی به گردشگرپذیر شدن این ناحیه صنعتی کند. مدیرکل حمایت از تولید وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در این باره گفت: بهره‌گیری از معماری سنتی شیراز، استفاده از نخبگان معماری، توجه به پیش گردشگری و ایجاد تأسیسات گردشگری، توجه به ابعاد هنری و فرهنگی در طراحی و اجرا و نحوه جاممایی مناسب برای استقرار صنایع از مهمترین مواردی است که باید در این ناحیه تخصصی مورد توجه باشد.برخی از صاحب‌نظران هم خواستار راه‌اندازی خطوط تولید و استقرار دفاتر تسهیل‌کننده صادرات در این ناحیه تخصصی هستند؛ آنباهر این باورند که رونق گرفتن بازار صنایع‌دستی فارس می‌تواند نقش بسزایی در گسترش صادرات داشته باشد و به رشد اقتصاد کشور کمک کند.محمدحسین عسکریپور ظرفیت‌های موجود در استان فارس در بخش صنایع صنعتی را مطلوب دانست و راه‌اندازی ناحیه تخصصی صنایع دستی در شیراز را گامی مؤثر برای اعتلای این بخش و زمینه‌ای مناسب برای حمایت بیش از پیش از هنرمندان و فعالان صنایع‌دستی استان قلمداد کرد و گفت: این ناحیه صنعتی دارای بهترین موقعیت جغرافیایی است که می‌تواند شرایط بی‌نظیری را ایجاد کند.عسکریپور اضافه کرد: در حال حاضر ۵۲۰هزار هنرمند صنایع دستی در کشور به فعالیت می‌پردازند که از این تعداد حدود ۸۰هزار نفر بصورت انفرادی و مابقی بصورت کارگاهی فعالیت می‌کنند.وی افزود: رشته‌های صنایع‌دستی دارای تنوع بالا هستند که برخی از آنها جنبه هنری و فردی و برخی جنبه کارگروهی و فعالیت کارگاهی دارند.مدیرکل حمایت از تولید وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گفت: در راه‌اندازی این ناحیه تخصصی باید از فعالیت‌های انفرادی کارگاهی به سمت فعالیت‌های کارگاهی گروهی حرکت کنیم.عسکریپور توجه و احيای رشته‌ها و کارگاه‌های صنایع‌دستی که در حال زوال و فراموشی هستند را از کارکردهای دیگری برشمرد که باید در این ناحیه تخصصی مورد توجه قرار گیرد.مدیرکل حمایت از تولید وزارت میراث‌فرهنگی از آمادگی این وزارت‌تخانه برای در نظر گرفتن بسته‌های حمایتی و تشویقی برای استقرار هنرمندان صنایع‌دستی در این ناحیه تخصصی خبر داد و گفت: در تلاشیم با تعامل و همکاری با سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران بسته‌های حمایتی سرمایه‌گذاری را رویکرد حمایت‌از هنر و فرهنگ ایرانی و نیز حمایت از تولیدکنندگان مشترک را تعیین کنیم.برخی از صاحب‌نظران هم خواستار راه‌اندازی خطوط تولید و استقرار دفاتر تسهیل‌کننده صادرات در این ناحیه تخصصی هستند؛ آنها بر این باورند که رونق گرفتن بازار صنایع‌دستی فارس می‌تواند نقش بسزایی در گسترش صادرات داشته باشد و به رشد اقتصاد کشور کمک کند.مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی فارس توجه به بخش‌های صنایع جانی مکمل صنایع‌دستی نظیر بسته‌بندی، تجاری‌سازی و برندسازی و استقرار دفاتر تسهیل‌کننده صادرات در این ناحیه تخصصی را ضروری دانست و گفت: ناحیه صنایع‌دستی می‌تواند شرایط مطلوبی برای توسعه و تکمیل زنجیره ارزش و راه‌اندازی خطوط تولید و تولید انبوه برخی آثار صنایع‌دستی را فراهم کند.سیدمؤید محسن نژاد افزود: قرار گرفتن صنایع‌دستی در کنار گردشگری سبب پایداری صنایع‌دستی می‌شود.آن طور که متولیان ساخت این شهرک می‌گویند این ناحیه تخصصی قابلیت استقرار بیش از ۳۰۰ واحد صنایع‌دستی در قالب غرفه‌ها و کارگاه‌های تولیدی با اشتغالی بیش از هزار و ۵۰۰ نفر را خواهد داشت.

علی حیدری: معاون املاک و حقوقی اداره‌کل راه و شهرسازی قم گفت: به‌زودی ۲ هزار و ۱۰۰ متقاضی واجد شرایط طرح جوانی جمعیت در این استان، زمین رایگان برای احداث واحد مسکونی دریافت می‌کنند.سید حسن اسحاق با اشاره به آغاز ارسال پیامک جهت تکمیل پرونده به ۲ هزار و ۱۰۰ نفر از افراد واجد شرایط طرح جوانی جمعیت، بیان داشت: این افراد بعد از دریافت پیامک برای تکمیل پرونده و انجام اقدامات بعدی باید تا ۲۴ آذرماه جاری به یکی از دفاتر پیشخوان مراجعه نمایند.وی اضافه کرد:تاکنون یک‌هزار و ۴۰۰قطعه زمین طرح جوانی جمعیت در استان قم به متقاضیان دارای سه و چهار فرزند واگذار شده‌است.

وی خاطرنشان کرد: در حال حاضر ۲ هزار و ۷۰۰ متقاضی دارای چهار فرزند ی طرح جوانی جمعیت در قم ثبت‌نام کردند که یک‌هزار و ۸۰۰ نفر از آنان تایید وضعیت شده‌اند.

اسحاق با اشاره به باز بودن فرایند ثبت‌نام و پالایش متقاضیان طرح جوانی جمعیت، گفت: در قالب این طرح تمامی فرزندان باید کمتر از ۲۰ سال سن داشته باشند،

استانها

معاون راه و شهرسازی قم:

۲ هزار و ۱۰۰ قطعه زمین جدید طرح جوانی جمعیت در قم واگذار می‌شود

همچنین خانواده‌ها سه فرزندی متقاضی نیز باید فرزند سوم آنان بعد از تاریخ ۲۴ مهر سال ۱۴۰۰ متولد شده باشد.معاون املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی قم، ادامه داد: هفت هزار و ۱۰۰ متقاضی سه فرزندی نیز در قم ثبت‌نام کرده‌اند که چهار هزار و ۶۰۰ نفر از آنان تایید وضعیت شده‌اند.وی عنوان کرد: هم اینک بیشتر زمین‌های ۲۰۰ متری طرح جوانی جمعیت استان قم با محوریت شهر پرنیان به متقاضیان واگذار می‌شود.علاوه بر سایت‌های ۵۶۰ هکتاری، ۲۲، ۲۷ و ۱۷ هکتاری در پردیسان که به‌صورت آپارتمانی در طرح نهضت ملی مسکن در حال احداث است، خانه‌های مسکونی در سایت‌های طایقان و پرنیان، قنوت و برخی از شهرهای اقماری به‌صورت یک‌طبقه آماده‌سازی خواهد‌شد.شهرک پردیسان در جنوب غربی شهر قم واقع شده‌است، این منطقه در سال ۱۳۷۷ توسط وزارت مسکن و شهرسازی وقت تاسیس و در سال ۱۳۹۰ به یکی از مناطق شهرداری قم تبدیل شد.شهرک پرنیان به مساحت ۹۵۰ هکتار در فاصله ۲۱ کیلومتری پردیسان قم در محدوده روستای قلعه چم قرار دارد و به‌عنوان سایت جدید نهضت ملی

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان بوشهر خبرداد:

انعقاد تفاهم نامه ۲۳ هزار میلیارد ریالی برای اجرای طرح‌های آبخیزداری در استان بوشهر

بوشهر- خبرنگار پیشرو:مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان بوشهر گفت: تفاهم نامه ۲۳ هزار میلیارد ریال با قرارگاه امام حسن مجتبی (ع) برای اجرای طرح‌های آبخیزداری در این استان منعقد شد. عبدالحسین گرشاسی " اظهار کرد: در قالب این تفاهم نامه به مدت سه سال طرح‌های آبخیزداری در ۳۰هزار هکتار از اراضی استان بوشهر اجرا می‌شود.وی افزود: این طرح‌ها در بخش‌های مکانیک، بیومکانیک و بیولوژی اجرایی می‌شود.مدیرکل منابع طبیعی

شهردار سبزوار :

ساخت نخستین توقفگاه طبقاتی در دستور کار شهرداری سبزوار است



مرضیه یاری: شهردار سبزوار گفت که ساخت نخستین توقفگاه طبقاتی در هسته مرکزی این شهر در دستور کار قرار گرفته است. میثم حسین آبادی در نشست خبری افزود: یکی از طرح های کلان شهرداری سبزوار ساخت توقفگاه طبقاتی بوده که سال‌های زیادی پیرامون این موضوع بحث و بررسی شده است تا در ضلع جنوبی محوطه شهرداری سبزوار با ظرفیت پذیرش ۲۶۵ دستگاه خودرو ساخته شود. وی افزود: مشکل ترافیک به ویژه در هسته مرکزی سبزوار مشکلاتی را برای شهروندان ایجاد کرده است که با توجه به حجم بالای ترافیک، ساخت توقفگاه یکی از نیازهای محسوس و مبرم شهر است.

طرح کمربند محیطی سبزوار کامل می شود

شهردار سبزوار گفت: هم اینک مرحله چهارم طرح کمربند محیطی سبزوار با نام "بزرگراه پیامبر اعظم" (ص) در حدفاصل "میدان سردرداران" و "میدان آیت‌الله علوی" به طول ۲ کیلومتر در حال اجراست..حسین آبادی افزود: طرح کمربند محیطی این شهر در چهار مرحله اجرا می‌شود که تاکنون سه مرحله آن شامل بزرگراه‌های "سردار شهید حاج قاسم سلیمانی، ابریشم و غدیر" اجرا شده است.

وی تصریح کرد: اجرای طرح بزرگراه پیامبر اعظم (ص) به لحاظ قانونی در حیطه وظایف اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای سبزوار اما شهرداری برای خدمت به مردم اجرای این طرح بزرگ راه دوش کشیده‌است.شهردار گفت: بر اساس بررسی به عمل آمده، حوادث ترافیکی فراوانی در ۲ کیلومتر محدوده میدان سردرداران به سمت میدان آیت‌الله علوی رخ می‌دهد که با ساخت طرح بزرگراه پیامبر اعظم (ص) از حجم این حوادث کاسته خواهد شد.

چهار شنبه ۲۲ آذر ۱۴۰۲/شماره ۴۸۸۳
۱۳ دسامبر ۲۰۲۳/۲۹ جمادی الاول ۱۴۴۵

خبر

۱۵۵۰ دستگاه کلاهک روشنایی معابر در سیستان و بلوچستان نصب شد

رئیس هیات مدیره و مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان گفت: مانور نصب و اصلاح یک‌هزار و ۵۵۰دستگاه کلاهک روشنایی معابر در شهرستان‌های زاهدان، جاپهاړ و ایرانشهر برگزار و روشنی بخش معابر عمومی شد.محمد رئیس‌ی اظهارکرد: برای انجام این سه مانور نصب و اصلاح شبکه معابر عمومی اعتباری بیش از ۶۰ میلیارد ریال هزینه شده و می‌تواند رضایتمندی مردم را جلب و موجب ارتقای امنیت اجتماعی شود. وی ادامه داد: ۵۲۰ میلیارد ریال اعتبار در حوزه رفع افت ولتاژ برق، توسعه شبکه برق، تبدیل شبکه سیمی فرسوده به کابل خوندگه‌نادر، برقرسانی به طرح اقدام ملی مسکن و روشنایی معابر شهرستان کنارک در حال اجراست.مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان با اشاره به اینکه در اجرای مانوری جهادی ۲ روزه در شهرستان جاپهاړ ۳۰۰ دستگاه کلاهک روشنایی معابر اصلاح و احداث شد، اظهار کرد: ۶ تیم به همراه ۱۸ نیروی عملیاتی در این مانور فعالیت داشتند.وی بیان اینکه رسالت شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان تأمین برق مطمئن و پایدار است، ادامه داد: هفته گذشته مانور جهادی، اصلاح و احداث شبکه روشنایی معابر در شهرستان زاهدان انجام شد.رئیس‌ی تصریح کرد: در اجرای مانور جهادی، ۴۵۰ دستگاه کلاهک روشنایی معابر پهنه شمالی شهر زاهدان اصلاح و ایجاد شد که ۱۰ تیم به همراه ۵۰ نیروی عملیاتی و ۱۵ دستگاه خودروی سبک و سنگین در این مانور فعالیت داشتند.وی با اشاره به مانور نصب و اصلاح ۸۰۰ دستگاه کلاهک روشنایی معابر در ایرانشهر، گفت: در این مانور هشت گروه با ۲۰ نفر از کارکنان عملیاتی توانستند طی ۲ روز بسیاری از مشکلات روشنایی معابر را مرتفع کنند.رئیس هیات مدیره و مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان افزود: یک‌هزار و ۴۰۰ میلیارد ریال اعتبار در حوزه رفع افت ولتاژ برق، توسعه شبکه برق شهری و روستایی و برقرسانی به طرح اقدام ملی مسکن و روشنایی معابر در این شهرستان در حال اجراست.وی با بیان اینکه رسالت این شرکت تأمین برق مطمئن و پایدار برای شهروندان سیستان و بلوچستان است، ادامه داد: این مانور جهادی در سایر شهرستان‌های استان ادامه دارد تا شاهد تحول در روشنایی معابر باشیم. رئیس‌ی خاطر نشان کرد: یکی از مشکلات زیربنایی جهت اجرای طرح‌های توزیع برق، موضوع نقض حریم شبکه های برق است، که در صورت همکاری سازمان های متولی با این شرکت، تسریع و سهولت اجرای پروژه ها بیشتر می‌شود.وی به پروژه روشنایی معابر بلوار شهدای ارتش زاهدان نیز اشاره کرد و افزود: این پروژه با اعتبار حدود ۱۵ میلیارد ریال و احداث ۲ کیلومتر شبکه روشنایی معابر تا چند روز آینده بهره‌برداری خواهد شد.رئیس هیات مدیره و مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان ضمن درخواست از شهروندان جهت حفظ و نگهداری تاسیسات شبکه برق گفت:

شهروندان می‌توانند در صورت بروز هرگونه خاموشی روشنایی معابر مراتب را از طریق سامانه ۱۲۱ مرکز اتفاقات این شرکت ثبت و پیگیری کنند.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کردستان:

۳۱ راهدار خانه کردستان آماده خدمات رسانی در طرح زمستانه است

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کردستان گفت:

۳۱ راهدارخانه شامل ۲۶ مورد ثابت و پنج مورد سیار برای اجرای طرح راهداری زمستانه در استان کردستان فعال است و با همکاری دستگاه‌های مختلف، خدمت رسانی را در سطح جاده‌ها انجام می‌دهند.فرزاد حسنی شروع شده و تا فروردین سال آینده ادامه دارد و راهداری این اقدامات لازم را در این زمینه انجام داده است.وی افزود: راهداران در طول سال در قالب طرح‌های مختلف زمستانه، نوروزی و تابستانی بیش از هشت هزار و ۵۰۰ کیلومتر از راههای استان شامل هزار و ۹۰۰ کیلومتر در محورهای بین شهری و ۶ هزار و ۶۰۰ کیلومتر در راه روستایی را زیرپوشش قرار می‌دهند.مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کردستان، با بیان اینکه جاده‌های بین شهری و راههای روستایی کردستان دارای ۱۰۴ گردنه برفگیر است، گفت: در قالب اجرای طرح راهداری زمستانه ۲۴۰ دستگاه ماشین‌آلات شامل ۹۸ دستگاه ماشین‌آلات سنگین، ۹۷ دستگاه نیمه‌سنگین و ۲۳ دستگاه سبک عملیات بر فروری و روان‌سازی جاده‌ها فعالیت خواهند کرد.وی با اشاره به خرید یک دستگاه گریدر، یک دستگاه لودر، سه کشنده و سه کم‌رشکن در راستای نوسازی ناوگان حمل و نقل اظهار کرد: در راستای خدمت رسانی هرچه بیشتر به کاربران در سطح جاده‌های استان از ابتدای سالجاری تاکنون برای نوسازی ناوگان ماشین‌آلات و آمادگی طرح راهداری زمستانه بیش از ۵۰۰ میلیارد ریال هزینه شده است.استان کردستان حدود هشت هزار کیلومتر راه دارد که از این میزان ۶ هزار و ۱۰۰ کیلومتر آن راه روستایی و حدود یک هزار و ۹۰۰ کیلومتر آن راه بین شهری شامل ۳۲۵ کیلومتر بزرگراه، ۸۸۸ کیلومتر اصلی و ۷۰۰ کیلومتر نیز فرعی و عریض است.

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان بوشهر تولید گفت: اکنون عملیات تولید ۷۵۰ هزار اصله نهال مانگرو برای کشت در اراضی ساحلی این استان آغاز شده است. گرشاسی افزود: برای مشارکت در طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت در سطح ملی، تولید و کشت ۱۲ میلیون اصله نهال در استان بوشهر اجرایی شده که از این شمار نهال تاکنون عملیات تولید بیش از ۳۵ درصد آن در نهالستان‌های استان بوشهر آغاز شده است.

بوشهری گفت: اکنون خودروها توقف می‌کنند تبدیل به پیاده راه می‌شود.حسین آبادی افزود: شهرداری سبزوار ساخت ۲ گذر غذا و تفریح را نیز در برنامه دارد که این گذرها در شمال شرق "توحیدشهر" و ضلع غربی "بوستان ارم" حدفاصل میدان شهید فهمیده و سیلو ایجاد می‌شود که با اجرای آن ۲۵۰ فرمت شغلی مستقیم و غیرمستقیم فراهم می‌شود.

وی با اشاره به اجرای عملیات نهضت آسفالت در معابر شهر سبزوار تصریح کرد: در سال گذشته ۲۴۶ هزار متر مربع و از ابتدای امسال نیز ۲۷۴ هزار متر مربع آسفالت معابر در سبزوار انجام شده که این میزان تا انتهای سال به ۳۰۰ هزار متر مربع خواهد رسید.

۲۷ کارگاه عمرانی در سطح شهر فعال شده است

شهردار سبزوار همچنین گفت: برنامه مدیریت جدید شهری در وهله نخست اجرای طرح های کوچک است که در این راستا ۲۷ کارگاه عمرانی در سطح شهر فعال شده است. حسین آبادی افزود: هدف از اجرای این طرح ها خدمت رسانی به همه مردم شهر است و در کنار آن از اجرای طرح های زیرساختی بزرگ نیز غافل نخواهیم شد.وی یادآوری اینکه لزوم ارتباط متقابل شهرداری با رسانه‌ها بر هیچکس پوشیده نیست، تصریح کرد: رسانه‌ها کمک بزرگی برای پیشبرد اهداف نظام و همچنین شهرداری ها می‌کنند. شهردار سبزوار افزود: رسالت رسانه‌ها و خبرگزاری در برهه کنونی که کشور نیاز به امید آفرینی بیشتری دارد، تزریق امید به جامعه است.شهر سبزوار در ۲۳۰ کیلومتری غرب مشهد با گستره سه هزار و ۷۵۴ هکتار و حدود ۲۵۰ هزار نفر جمعیت از شهرهای مهم و بزرگ خراسان رضوی با پیشینه غنی تاریخی است.

رئیس شورای شهر اهواز:

توسعه شهر اهواز نیازمند مدیرانی شجاع است

شاهد ارتقای کارایی نیروی انسانی سازمان‌ها و تغییراتی در سطح شهر اهواز باشیم.رئیس شورای شهر اهواز گرہ‌گشایی دیگر جنایات شهروندان را ضروری دانست و گفت: تلاش بی‌کنیم در این دوره از شورا، کارهای موثری برای اهواز انجام شود.پورموسوی در ادامه به برنامه پنج ساله توسعه شهر اهواز اشاره کرد و گفت: هفته آینده باید تکلیف برنامه پنج ساله توسعه مشخص و بودجه مناسبی برای آن در نظر گرفته شود.رئیس شورای شهر اهواز گفت: یکی از مهمترین مسائل مدیریت شهری، بحث سقف بودجه بوده که باید هر

سازمان آگهی‌های روزنامه پیشرو

۰۱۱-۳۳۳۰۰۲۳۱-۳

۰۱۱-۳۳۳۰۴۴۰۱-۳

خبر

هشدار به ورزشکاران درمورد دارویی که «عادت» شده

قائم مقام دبیرکل ستاد ملی مبارزه با دوپینگ با یادآوری اینکه «ترامادول» وارد فهرست داروهای ممنوعه شده است در مورد این دارو و عوارض استفاده از آن برای ورزشکاران هشدار داد.فرزاد شارکی با یادآوری اینکه از ابتدای سال میلادی جدید فهرست جدید و به روز شده داروهای ممنوعه ملاک عمل برای کنترل دوپینگ ورزشکاران در تمام جهان است، گفت: اضافه شدن داروی «ترامادول» مهمترین تغییری است که در فهرست مواد ممنوعه برای سال ۲۰۲۴ میلادی اعمال شده است.وی ادامه داد: ممنوع بودن استفاده از این دارو برای ورزشکاران سال گذشته اعلام شد اما اضافه شدن رسمی آن به فهرست مواد ممنوعه از غیرمجاز یک سال عقب افتاد.بدین ترتیب از ابتدای سال میلادی جدید استفاده از این دارو منجر به تخلف ورزشکاران و دوپینگی شدن آنها می‌شود.قائم مقام دبیرکل ستاد ملی مبارزه با دوپینگ با تاکید بر اینکه استفاده از ترامادول «در زمان مسابقه» ممنوع اعلام شده است، تصریح کرد: به لحاظ زمان صرف، داروهای ممنوعه به دو گروه تقسیم می‌شوند که شامل «همیشه ممنوع» و «در زمان مسابقه» می‌شود. داروهای همیشه ممنوع همان طور که از نامشان پیداست استفاده از آنها بدون استثنا و در طول سال ممنوع است. در زمان مسابقه اما دربرگیرنده بازه زمانی شب قبل از مسابقه تا پایان مسابقه است.وی تاکید کرد که ترامادول چون جزو مخدرهاست استفاده از آن در زمان مسابقه ممنوع اعلام شده است.شارکی همچنین با بیان اینکه داروهای غیرمجاز و ممنوعه برای ورزشکاران در چند گروه طبقه بندی می‌شوند، یادآور شد: S تا پنج آنالیز می‌شوند. برای آنالیز تست‌های داخل مسابقه اما مواد ممنوعه در همه گروه‌ها در نظر گرفته می‌شوند. همین مسئله حساسیت تست داخل مسابقه را بیشتر می‌کند.قائم مقام دبیرکل ستاد ملی مبارزه با دوپینگ در مورد ترامادول و استفاده از آن هشدار داد و گفت: ترامادول شبه مخدر به حساب می‌آید و برای تسکین درد از آن استفاده می‌شود ضمن اینکه نشعه آور هم است. در جامعه ما اعتیاد به ترامادول خیلی زیاد است در حالی‌که این دارو عوارض جانبی هم دارد.وی با طرح این موضوع که وارد شدن یک دارو به فهرست مواد ممنوعه دو دلیل عمده می‌تواند داشته باشد، گفت: یا ماده مورد نظر به طور واضح روی عملکرد ورزشی تأثیر می‌گذارد یا اینکه عوارض جانبی و تأثیر منفی آن روی سلامت یا تشخیص داده می‌شود. ترامادول عوارض بالایی دارد و به همین دلیل ممنوع اعلام شده است.شارکی تاکید کرد: موارد مصرف ترامادول بعضاً جنبه غیردرمانی دارد. بازهم تأیید می‌کنم که مصرف این دارو در جامعه ما بسیار بالا است اما ورزشکاران باید نسبت به آن هشیار باشند چراکه از ابتدای ژانویه ۲۰۲۴ در صورت تشخیص نوری در نمونه گیری های اخذ شده، منجر به دوپینگی شدن ورزشکار می‌شود.قائم مقام دبیرکل ستاد ملی مبارزه با دوپینگ گفت: فهرست جدید داروهای ممنوعه که از طرف آژانس جهانی مبارزه با دوپینگ (وادا) اعلام رسمی شده است، ترجمه شده و علاوه بر بارگذاری روی سایت نادو در اختیار همه فدراسیون‌ها هم گذاشته شده است.

حضور ۹ سنگنورد ایران در مسابقات کاپ آسیا

تیم ملی سنگنوردی ایران با ترکیبی متشکل از ۸ ورزشکار در بخش مردان و یک ورزشکار در بخش بانوان در رقابت های کاپ آسیا شرکت می کند.رقابت‌های سنگنوردی کاپ آسیا طی روزهای ۲۱ تا ۲۵ آذر در ریاض برگزار می‌شود.تیم ملی ایران با ترکیبی متشکل از ۸ ورزشکار در بخش مردان و یک ورزشکار در بخش بانوان با هدایت مسعود زینالی و سرپرستی سعید حاجی بگلو در این رقابت‌ها شرکت خواهد داشت.این تیم در سه ماده سرعت، لید و بولدرینگ در کاپ آسیا شرکت می‌کند.ترکیب سنگنوردان ایران در هریک از بخش‌ها به این شرح است:ماده سرعت

رضاعلیپور، محمد ملودی و امیرحسین روح الهی
ماده لید رادین فروغیان، محمدحسین سافری و الناز رکاکی
ماده بولدرینگ رادین فروغیان، فرزین قاجاریه، علی سلیمیان، محمدمامین یزدی زاد و الناز رکاکی

رتبه علی پاکدامن در رنکینگ جهانی شمشیربازی تک‌رقمی شد

مانده فرخی: عملکردعلی پاکدامن در مسابقات گرندپری فرانسه منجر به صعود چهارپله‌ای او در رنکینگ جهانی و قرار گرفتن در جایگاه هشتم شد.فدراسیون جهانی شمشیربازی رده بندی جدیدی ورزشکاران اسلحه سابر را اعلام کرد. این رده بندی متأثر از رقابت‌های گرندپری فرانسه است که طی روزهای گذشته برگزار شد.براین اساس علی پاکدامن که در مسابقات گرندپری فرانسه تا مرحله یک چهارم نهایی پیش رفت با چهار پله صعود در رده هشتم جهان قرار گرفت.سایر نمایندگان ایران اما در رده بندی جدید فدراسیون جهانی شمشیربازی سقوط داشته‌اند.علی محمد طهری با یک پله سقوط در رده ۳۳ ایستاد. فرزاد باهر ارسباران هم یک رده سقوط کرد و به جایگاه ۵۸ رسید. همچنین فتوحی صاحب جایگاه ۷۴ شد. وی با هشت پله سقوط در این رده ایستاد.

سازمان آگهی‌های روزنامه پیشرو

۰۱۱-۳۳۳-۰۲۳۱-۳

۰۱۱-۳۳۳-۰۴۴۰-۱۳

آگهی‌ها در این روزنامه رایگان است.

ورزشی

تحقق مطالبات رهبری در ورزش؛

علی‌نژاد: «جهش در بودجه ورزش» لازمه رسیدگی به معیشت ورزشکاران است



علی‌نژاد با اعضای هیئت مدیره فدراسیون ورزش

ورزش، کمیته ملی المپیک و فدراسیون‌ها نیست. همه باید پای کار باشند.مسیر ورزش قوی از شورای عالی می‌گذرد

در مورد پیشنه‌اش خود در این زمینه به شورای عالی ورزش و حضور نمایندگان تمام دستگاه‌های حکومتی در آن اشاره داشت و گفت: در این شورا می‌توان برنامه ریزی لازم که حضرت الله خامنه ای در دیدار با جامعه ورزش به آن اشاره داشتند.

مهدی علی‌نژاد در مورد این مسائل و راه کارهای دستیابی به آنها توضیح داد. وی تاکید دارد که داشتن ورزش قوی با توجه به بیانات مقام معظم رهبری یک تکلیف است و تمام اقدامات باید در راستای آن باشد. این مدیر ورزشی همچنین با تاکید بر اینکه ورزشکار محور اصلی در ورزش قوی به حساب می‌آید، به مشکل اجرایی در رابطه با آئین نامه استخدام قهرمانان اشاره کرد لزوم جهش بودجه ورزش و حداقل سه برابر شدن آن را لازمه رسیدگی به دغدغه معیشت ورزشکاران عنوان کرد.

دیدار جامعه ورزش با رهبر انقلاب امیدبخش بود

معاون پیشین وزارت ورزش با تاکید بر اینکه مقام معظم رهبری از مدافعین ورزش قهرمانی و حرفه ای هستند، گفت: دیدار اخیر ایشان با جامعه ورزش مانند تمام دیدارهای‌شان امید بخش بود.

وی با تاکید بر اینکه ایران قوی باید ورزش قوی داشته باشد از صحبت‌های کلیدی حضرت آیت الله خامنه ای در دیدار اخیر بود، خاطرنشان کرد: این صحبت فضای جدیدی را فرآوری کل حاکمیت ایران قرار داد. به واقع مقام معظم رهبری داشتن ورزش قوی را یکی از مؤلفه های ایران قوی عنوان کردند.همانطور که اقتصاد قوی، نیروی انتظامی قوی و... باید باشد تا ایرانی قوی داشته باشیم.

علی‌نژاد: «جهش در بودجه ورزش» لازمه رسیدگی به معیشت ورزشکاران است

علی‌نژاد تاکید دارد که داشتن «ورزش قوی» با توجه به بیانات مقام معظم رهبری یک تکلیف است

موضوعی که تکلیف شده است

رئیس پیشین فدراسیون ووشو با تاکید بر اینکه این یک نگاه استراتژیک است، ادامه داد: لازمه تحقق این نگه یعنی داشتن ورزش قوی، توجه همزمان قوای سه گانه، رسانه و عناصر حکومتی است. برخوردرای از ورزش قوی با توجه به فرمایشات مقام معظم رهبری یک تکلیف است که دستیابی به آن فقط در حیطه وظایف وزارت

بررسی آخرین وضعیت فوتبال و فوتسال بانوان با حضور دبیر کل

سرپرست نایب ریسی بانوان در خصوص بررسی وضعیت تیم‌های فعال در فوتبال، فوتسال بانوان و داوران به نکاتی اشاره کرد.جلسه دبیرکل فدراسیون فوتبال به همراه سرپرست نایب رئیسی به منظور بررسی وضعیت تیم‌های فعال در فوتبال و فوتسال بانوان نشست رسمی تشکیل دادند. مریم منظمی، رئیس کمیته بانوان درباره بررسی برنامه‌های لیگ، مسابقات انجام شده، آخرین وضعیت تیم‌های حاضر در رقابت‌های لیگ فوتبال و فوتسال بانوان تشکیل شد که هر یک از مسئولین بخش



مربوطه گزارش کاملی از نحوه حضور تیم‌ها، مشکلات و موارد مختلفی که در امر برگزاری رقابت‌ها وجود دارد، ارائه

آگهی‌ها در این روزنامه رایگان است.

لزوم به کارگیری مدیران و مربیان کارآمد و متدین

علی‌نژاد همچنین تصریح کرد: در کنار این موضوع باید انتخاب مدیران کارآمد و متدین در کنار به کار گیری مربیان اینچنینی هم در اولویت و توجه باشد. فقط ناکارآمدی باعث فساد نمی‌شود. بی‌اعتقادی هم آسیب‌زا است.

الگو سازی با توجه همزمان به بعد فنی و اخلاقی ورزشکار

«طبق فرمایش مقام معظم رهبری ورزشکاران الگوی جوانان هستند. برای الگوسازی درست چه باید کرد؟»، معاون پیشین توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش در این زمینه گفت: باید فرآیندی طی شود تا ورزشکار به اخلاقی و فرهنگ ورزشکار هم توجه داشت. رهبر معظم انقلاب تاکید دارند که ورزشکاران الگوی جوانان هستند، ای نژاد هم می‌گوید برای الگوسازی همزمان باید به بعد فنی و اخلاقی توجه داشت

تأثیر مربی در تربیت الگوی ورزشی

وی تاکید کرد: محور کار در الگوسازی مربی است. مربی کلیدی ترین و محوری ترین فرد در دانش آن‌ها هم همین بوده که من توضیح دادم. خود اعضای کمیته اخلاقی یا دوستان دیگر، هر کدام می‌توانند طرفدار تیمی باشند. بنابراین تیمی اشکالی ندارد ولی اگر این طرفدار بودن را در کار لحاظ نکنند بهتر است.وی در خصوص شرایط تیم هوادار، عنوان کرد:

دیروز بازیکنان تمرین ریکاوری انجام دادند ولی امروز به تیم استراحت دادیم تا برای بازی با هوادار، تمرینات شروع می‌شود.سرمری تیم فوتبال هوادار در خصوص برگزاری دربی در روز پنجشنبه و پیش‌بینی نتیجه این مسابقه، گفت: امیدوارم بازی بسیار خوبی را شاهد باشیم چرا که تمام هواداران این تیم بیننده این بازی هستند و امیدوارم از این بازی لذت ببرند. ان‌شاءالله از طرف هر دو طرف بازی قشنگی ارائه شود و هر تیمی که بهتر بود یا از موقعیت‌ها بهتر استفاده کرد برنده بازی شود. به شخصه برای این دربی پیش‌بینی خاصی ندارم.

مبارزه با فساد با شفاف سازی

«برای ریشه کردن کربن‌فداسد اقتصادی، مافیای داخلی و مشکلات اخلاقی در ورزش چه باید کرد؟»، علی‌نژاد در پاسخ به این پرسش گفت:

در فرمایشات معظم له و در رابطه با ورزش دو موضوع اجنبی و مصلبی مطرح است. اتخاذ تدابیر درست در انتخاب مربی، ترکیب تیم‌های ملی، تدارکات و... مربوط به بعد ایجابی است که باید تقویت شود. بعد فعلی موضوع هم به فساد و مافیای اشرا اشاره دارد که باید از بین برود. چاره کار هم شفاف عمل کردن و شفاف سازی در همه امور است.

دستگاه‌های نظارتی درست عمل کنند

وی در این زمینه توضیح بیشتری داد و با تاکید بر اینکه دستگاه‌های نظارتی باید کارشان را درست و شفاف انجام دهند، یادآور شد: همزمان باید با سازکارهایی که منجر به شکل گیری فساد می‌شود، مبارزه کرد. تنها راه کار هم شفاف سازی است.

این شفاف سازی باید در تمام ارکان باشد. مجامع فدراسیون‌ها، اداره فدراسیون‌ها، اداره باشگاه‌ها، منابع مالی و ورود و خروج آنها در تمام بخش‌ها باید شفاف باشد. وقتی شفافیت باشد، هر لکه سیاهی خود را نشان می‌دهد.

مبارزه با فساد با شفاف سازی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دستجرد تصرفات مالکانه مفروضی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تأیید نموده اند.

۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۴۵۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۵۸ محمد نجیب فرزند اصغر در شش‌دانگ قطعه باغ به مساحت ۱۱۵/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۶۰۰ فرعی از ۴۰۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد که برابر مبیاعه نامه عادی مع الواسطه از سیده میرحسینی مالک رسمی خریداری نموده است.(م الف ۱۹۰۲۸)

۲-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۴۵۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۴۷ محمد نجیب فرزند اصغر در شش‌دانگ قطعه باغ به مساحت ۹۶۳/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۶۰۱ فرعی از ۴۰۹ اصلی واقع در قم، بخش حوزه ثبت ملک دستجرد که بـسـرا بـر مبیاعه نامه عادی مع الواسطه از محمد نجیب فرزند حاجی مصطفی مالک رسمی خریداری نموده است.(م الف ۱۹۰۲۶)

۳-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۴۵۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۴۴ جواد اسدالهی فرزند التفات در شش‌دانگ قطعه باغ به مساحت ۶۰۶ مترمربع پلاک شماره ۱۳۳۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد که برابر مبیاعه نامه عادی مع الواسطه از رمضان بختیاریان مالک رسمی خریداری نموده است.(م الف ۱۹۰۵۴)

۴-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۴۴۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۷۲ مهدی زینلی فرزند محمد در شش‌دانگ قطعه باغ پلاک ۸۸۶ فرعی از ۱ اصلی به مساحت ۵۸۵ مترمربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد که برابر مبیاعه نامه عادی مع الواسطه از جهان امیرخانی و سلطنت نادعلی مالک رسمی خریداری نموده است.(م الف ۱۹۰۵۵)

که مورد تأیید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مور مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد دستجرد تسلیم و رسیدن آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

مهدی حسن پور - رئیس ثبت اسناد و املاک خلیجستان

خبر

پس از حضور در کمیته اخلاق؛

فکری: هواداری از یک تیم اشکالی ندارد

حافظ حاجیان: سرمری تیم فوتبال هوادار با اشاره به صحبت های خود پیش از بازی با پرسپولیس گفت: هیچ اشکالی ندارد که هر داوری طرفدار تیمی باشد و مهم این است که داور در بازی قضاوت عادلانه داشته باشد.محمود فکری سرمری تیم فوتبال هوادار تهران پس از حضور در جلسه کمیته اخلاقی فدراسیون فوتبال، اظهار داشت: به خاطر مصاحبه‌ای که قبل از بازی با پرسپولیس داشتیم سوتفاهم‌هایی به وجود آمد که در پی آن به کمیته اخلاقی دعوت شدم. همانطور که قبلا هم گفتم الان هم تاکید می‌کنم، هیچ اشکالی ندارد که هر داوری طرفدار تیمی باشد و مهم این است که داور در بازی قضاوت عادلانه داشته باشد.وی افزود: بچه ۲ ساله‌ای که طرفدار تیمی می‌شود در ۲۰ سالگی نمی‌داند چه شغلی را انتخاب می‌کند و در این خصوص داوران هم مستثنی نیستند. شاید خیلی از داوران هم استقلال‌ی باشند ولی اینکه جانب تیمی را داشته باشند قشنگ نیستند.سرمری تیم فوتبال هوادار در ادامه تصریح کرد: بعضی مواقع فضا را به خاطر هواداری آلوده می‌کنیم یا از صحبت‌ها سو استفاده می‌شود و مشکلاتی را به وجود می‌آورد. اگر داور بد قضاوت کرد باید بعد از بازی صحبت کنیم چرا که قضاوت قبل از بازی، قصاص قبل از جنایت می‌شود. امیدواریم مربیان، بازیکنان و داوران بتوانند در یک فضای کاملاً آرام کار کنند و مشکل خاصی به وجود نیاید.فکری ادامه داد: برای کمیته اخلاق هم شکل صحبت من مشخص بود. برداشت آن‌ها هم همین بوده که من توضیح دادم. خود اعضای کمیته اخلاقی یا دوستان دیگر، هر کدام می‌توانند طرفدار تیمی باشند. بنابراین تیمی اشکالی ندارد ولی اگر این طرفدار بودن را در کار لحاظ نکنند بهتر است.وی در خصوص شرایط تیم هوادار، عنوان کرد: دیروز بازیکنان تمرین ریکاوری انجام دادند ولی امروز به تیم استراحت دادیم تا برای بازی با هوادار، تمرینات شروع می‌شود.سرمری تیم فوتبال هوادار در خصوص برگزاری دربی در روز پنجشنبه و پیش‌بینی نتیجه این مسابقه، گفت: امیدوارم بازی بسیار خوبی را شاهد باشیم چرا که تمام هواداران این تیم بیننده این بازی هستند و امیدوارم از این بازی لذت ببرند. ان‌شاءالله از طرف هر دو طرف بازی قشنگی ارائه شود و هر تیمی که بهتر بود یا از موقعیت‌ها بهتر استفاده کرد برنده بازی شود. به شخصه برای این دربی پیش‌بینی خاصی ندارم.

رشته‌های تیمی با اولویت کسب مدال برنز به پارالمپیک اعزام می‌شوند

طبق مصوبه هیات اجرایی کمیته ملی پارالمپیک، رشته‌های تیمی با اولویت کسب مدال برنز به بازی‌های پارالمپیک پاریس اعزام می‌شوند.دویست و چهاردهمین نشست هیات اجرایی کمیته ملی پارالمپیک به ریاست غفور کارگری رئیس کمیته ملی پارالمپیک و با حضور کمال جوانمرد دبیراجرایی، سید محمد پولادگر نایب رئیس و دکتر مریم کاظمی پور نایب رئیس بانوان کمیته ملی پارالمپیک، سید محمدشروین اسبقیان، محمدرضا مظلومی، هادی رضایی، علی شکیبا، رقیه اله کریمی، مژگان نصیری و امیر ماندگار فرد اعضای هیات اجرایی کمیته ملی پارالمپیک و زهرا نعمتی نماینده ورزشکاران (به صورت وینبازی) و دیگر مدعوین برگزار شد.جوانمرد دبیر اجرایی کمیته ملی پارالمپیک در خصوص این نشست گفت: در ابتدای این نشست مصوبات جلسه قبل توسط رئیس کمیته ملی پارالمپیک مورد بررسی قرار گرفت و پس از آن مواردی چون مباحث مرتبط با برگزاری مجمع عمومی کمیته، بررسی آئین نامه کمیسیون ورزشکاران، بررسی سیاست‌های پارالمپیک پاریس و سایر موارد عنوان و پیرامون آن بحث و تبادل صورت گرفت.وی گفت: از مصوبات این نشست می‌توان به افزوده شدن اعزام ورزشکاران رشته‌های تیمی با احتمال کسب مدال برنز و نیز اعزام ورزشکاران زیر ۱۹ سال با اولویت چهارم به سیاست‌های حمایتی کمیته ملی پارالمپیک در خصوص بازی‌های پاریس ۲۰۲۴ اشاره کرد.دبیر اجرایی کمیته ملی پارالمپیک خاطر نشان کرد: تغییرات آئین نامه کمیسیون ورزشکاران کمیته ملی پارالمپیک توسط صادق بیگلری دبیر کمیسیون ورزشکاران قرابت و مقرر شد به منظور بررسی کارشناسی، کارگروهی تشکیل شده و آئین نامه توسط این کارگروه نهایی و اجرایی شود.

محکومیت میلیار دی فولاد بابت شکایت باز یکن سابق

پریا حاجیان: شکایت سعید آقایی از باشگاه فولاد خوزستان با جریمه سنگین این باشگاه لیگ برتری همراه بود.آرای جدید کمیته تعیین وضعیت صادر شد که شرح به زیر است:» در پرونده شکایت طوبی القاصی از باشگاه ایستاتیس کران فارس، این باشگاه به پرداخت مبلغ ۶۰ میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۲۵ میلیون و ۱۷۹ هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر کرد.» در پی شکایت سعید آقایی از باشگاه فولاد خوزستان، این باشگاه به پرداخت مبلغ ۳۶ میلیارد و ۹۵۰ میلیون و ۵۰۰ هزار ریال بابت اصل خواسته و مبلغ یک میلیارد و ۴۰۹ میلیون و ۶۶۱ هزار و ۵۷۵ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان محکوم شد.» با توجه به شکایت الناز آرمان از باشگاه مس رفسنجان، این باشگاه به پرداخت مبلغ ۱۸۷ میلیون بابت اصل خواسته و مبلغ ۷ میلیون و ۱۳۴ هزار و ۵۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر کرد. همچنین کمیته وضعیت نسبت به دعوی خواهان به میزان ۳۴ میلیون ریال قرار رد صادر کرد.» در پرونده شکایت رامین فرناپوس از باشگاه داماشیان گیلان، این باشگاه به پرداخت مبلغ ۹۵۰ میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۳۶ میلیون و ۲۴۷ هزار و ۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان محکوم شد. همچنین کمیته وضعیت نسبت به دعوی خواهان به میزان ۵۰۰ میلیون ریال قرار رد صادر کرد.



خبر

اطلاعیه وزارت جهاد کشاورزی درباره واردات برنج

وزارت جهاد کشاورزی در خصوص نظام سهمیه بندی و بررسی سقف بازرگان واردات برنج اطلاعیه داد.
معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: با عنایت به اینکه درخواست مجوز برای برنج در بازه زمانی آذرماه به میزان کافی داده نشده است به منظور جلوگیری از بر هم خوردن سهمیه شرکت‌ها، بازه زمانی عدم بررسی سقف بازرگان، برای برنج چک نخواهد شد.

واردات لوازم برقی و گازسوز خانگی آزاد شد

مجوز واردات لوازم و تجهیزات برقی و گاز سوز(لوازم خانگی) با استاندارد و بر چسب انرژی فقط با دو رتبه برتر انرژی صادر شد.معاون اول رئیس جمهور در بخشنامه‌ای مصوبه هیأت وزیران در خصوص مجوز واردات لوازم و تجهیزات برقی و گاز سوز (لوازم خانگی) با استاندارد و بر چسب انرژی فقط با دو رتبه برتر انرژی را ابلاغ کرد.در این بخشنامه آمده است: هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۹/۱۵ مورخ ۱۳۸۸/۵/۱۷ به شرح زیر اصلاح می‌شود.

واردات لوازم و تجهیزات برقی و گازسوز مشمول مقررات اجرای اجباری استاندارد معیار مصرف و بر چسب انرژی فقط با دو رتبه برتر انرژی و بر اساس آخرین ویرایش استاندارد ملی معیار مصرف انرژی تجهیزات انرژی بر برقی خانگی و گازسوز مشمول مقررات اجرای اجباری مجاز بوده و باید از واردات تجهیزات مذکور با رتبه‌های انرژی پایین‌تر جلوگیری به عمل آید.

سکونت ۱۰ میلیون نفر در بافت‌های فرسوده کشور

به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی، قریب به ۵۵ درصد از برنامه نهضت ملی جهت ساخت مسکن در بافت‌های فرسوده محقق شده و این ابتدای راه است .
طرح نوسازی بافت های فرسوده از جمله اقداماتی است که نقش بسیار موثری بر بهبود وضعیت بازار مسکن و افزایش میزان تولید و عرضه مسکن به ویژه د در داخل شهرها دارد که این امر خود می تواند بازار را به سمت رونق و بهبود وضعیت قیمتی هدایت کند.
در حال حاضر اجرای این طرح ها به ویژه در محلات جنوب تهران نیازمند فرهنگ سازی در بین مالکان و ساکنان این بافت ها است که در این بخش باید با اقداماتی از جمله پرداخت تسهیلات ساخت به سازندگان، در نظر گرفتن مشوق و تخفیف های برای آنها ارائه پرداخت ودیعه مسکن به مالکان و… آنها را به اجرای این طرح ترغیب کرد.
در شرایط کنونی که کشور با کمبود مسکن مواجه است، بنابراین نوسازی بافت فرسوده تأثیر گسترده ای در افزایش تولید مسکن خواهد داشت، چرا که با نوسازی این مناطق می توان حجم قابل قبولی از مسکن را به بازار تزریق کرد، این در حالی است که با اعطای وام مرمت و مقاوسازی واحدهای مسکونی در بافت‌های تاریخی نیز می‌توان از مهاجرت به سایر شهرها جلوگیری کرد.چگونگی حفظ هویت تاریخی در شهرهای مدرن یا شهرهای در حال پیشرفت، دغدغه‌ای است که نه تنها در ایران بلکه در کشورهای دیگر نیز وجود دارد. در تمام شهرهای معاصر که به سرعت پیشرفت می‌کنند بیشترن نگرانی‌ها در نگهداری از هسته‌های تاریخی شهرهاست که باید بتوانیم میان این دو مسئله داشتن شهر مدرن و حفظ بناهای تاریخی تعادل ایجاد کنیم.
در شرایط کنونی عمده شهرهای کشور درگیر سه معضل گسترش بافت‌های فرسوده، حاشیه‌نشینی و سکونتگاه‌های غیررسمی بودند که به بدمسکنی دست کم ۲۲ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر در ایران و سکونت حدود ۱۰ میلیون نفر در بافت های فرسوده منجر شده است.
زلزله‌های ۶ ریشتری و حتی کمتر در هریک از مناطق ناآکآرآمد می‌تواند زندگی ساکنان را به مخاطره بیندازد. بر اساس آمارهای موجود در حال حاضر ۲ میلیون و ۶۸۰ هزار بنای ناپایدار، ۱۶۶ هزار هکتار محدوده هدف بازآفرینی شامل ۷۴ هزار هکتار بافت فرسوده میانی، ۳۲ هزار هکتار بافت فرسوده تاریخی و نزدیک ۶۰ هزار هکتار بافت حاشیه‌ای یا سکونتگاه غیررسمی در کشور وجود دارد.در همین رابطه محمد آیینی مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری گفت: پایش عملکرد استان‌ها در نوسازی بافت فرسوده در ۱۰ استان انجام شده است و هم‌اکنون با مصوبات شورای‌عالی شهرسازی و معماری ایران، عملکرد بیشتر استان‌ها در اجرای بسته تشویقی نوسازی بافت فرسوده بهبود یافته است.
در ۵۷ شهر بسته تشویقی بومی شده بازآفرینی شهری مصوب در حال اجراست که سبب رشد در صدور پروانه ساختمانی شده است.
آمار صدور پروانه در سامانه بازآفرینی شهری ایران به ۱۶۲ هزار و ۴۰۵ واحد رسیده و برای موفقیت در نوسازی بافت فرسوده همکاری شهررداری‌ها باید تقویت شود.
معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه براساس آمار، حدود ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار بنای ناپایدار در محدوده بافت‌های ناآکآرآمد وجود دارد که ۱۰ میلیون نفر در این بناها ساکن هستند.
افزود: در صورت عدم توجه به این موضوع در صورت وقوع زلزله شاهد بم دیگری خواهیم بود.
بنابراین، چاره‌ای جز شتاب دادن به نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده شهری نداریم.مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران، تصریح کرد: برای این منظور و بر اساس سند بازآفرینی شهری باید سرانه‌های آموزشی، بهداشتی، ورزشی، انتظامی و غیره این محلات به متوسط سرانه نقاط توسعه یافته همان شهر برسد.از سوی دیگر تأمین خدمات زیرساختی و رویبانی در محلات فرسوده منجر به ارتقای مرغوبیت لازم شده تا بخش خصوصی و تعاونی‌ها به نوسازی تشویق شوند و مسیر نوسازی هرچه سریعتر طی شود.

اقتصادی

معاون وزیر صمت اعلام کرد:

درخواست خودروسازان بخش خصوصی برای خرید ایران خودرو و سایپا

باید موضوع اشتغال پایدار و عدم توقف جریان تولید و توسعه محصول مدنظر قرار گیرد.

وی با اشاره به نقشه راه صنعت خودروسازی افزود: تمرکز تولید خودروسازان، خودروهای برقی خواهد بود و همه بخش‌های وزارت صمت نیز برای تولید خودروهای برقی هدف گذاری و همکاری دارند.
در حوزه زیرساخت‌های خودروهای برقی، نظیر سیستم‌های کنترلی و توسعه باتری هم اکنون چند سرمایه گذار وارد عرصه شده‌اند و کار را آغاز کرده‌ایم.

عضو هیات رئیسه اتحادیه مشاوران املاک مطرح کرد:

پیش‌بینی بازار مسکن در ماه‌های آینده

♦دست بانک‌ها از خرید و فروش ملک کوتاه شد

به خاطر احتیاج‌بخش به پول، آپارتمان خود را زیر قیمت بفروشد. این نوع تخفیفات به اعتقاد من اسمش ارزانی مسکن نیست. اگر می‌خواهیم بازار مسکن در وضعیت کلی به ثبات برسد یا قیمت خانه کاهش پیدا کند باید علاوه بر بازارهای موازی، هزینه های ساخت مسکن را کنترل کنیم.وقتی دستمزد کارگر،نرخ‌نهاده‌های ساختمانی،قیمت‌زمین و عوارض افزایش می‌یابد نمی‌توان انتظار کاهش قیمت مسکن را داشت.کرباسیان تصریح کرد: پیشنهاد من این است که دولت زمین را به قیمت مناسب در اختیار سازندگان و فعالان بازار مسکن از جمله مشاوران املاک بگذارد.اتحادیه املاک می‌تواند در این زمینه ورود کند. این واگذاری زمین می تواند در حومه شهرها باشد.زمین رادر اختیار اتحادیه املاک قرار دهند و اتحادیه نیز با استفاده از توان مشاوران املاک که در واقع کارشناسان بازار مسکن هستند، اقدام به تولید مسکن کند و در اختیار متقاضیان طرح‌های دولت که طبق استعلام فاقد خانه هستند قرار دهد. دولت نیز بر این فرآیند نظارت کند تا رانت یا سوءاستفاده‌ای ایجادنشود.

هم‌اکنون در بعضی دفاتر املاک حتی یک نفر هم برای خرید ورود نمی‌کند
وی درباره وضعیت کنونی بازار مسکن گفت: بازار ملک در رکود است و به جرأت می‌توان گفت در بعضی دفاتر املاک حتی یک نفر هم برای خرید ورود نمی‌کند.درآمد مشاوران املاک شاید از یک کارمند هم کمتر شده است.
دفاتر املاک با هزینه‌های متعددی شامل اجاره، آب، برق، مالیات، بیمه و دیگر هزینه‌های جاری مواجهند اما در آمد نیست.
دخالت‌سایت‌های اینترنتی واپلیکیشن‌ها در بازار مسکن که بعضا به موضوع انعقاد قرارداد ورود کرده‌اند نیز به در آمد مشاوران املاک و چرخه اقتصاد مسکن ضربه زده است.

ارائه تسهیلات خرید تراکتور به کشاورزان بدون محدودیت زمانی

برگزار و مقرر شد طی مدت ۱۳ روز این شرکت مستندات لازم جهت تعیین و نهایی کردن قیمت محصولات شرکت را در سامانه ارائه و پیگیری کند و هیچ‌گونه محدودیتی تحت عنوان زمان ۱۵ روز جهت ارائه تسهیلات خرید تراکتور پس از رفع مشکل اشاره شده، مصوب نشده است.
امید است شرکت تراکتورسازی ایران با پیگیری و تعیین تکلیف و بروز رسانی قیمت محصولات تولید خود در سامانه ۱۲۴ سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان، زمینه بهره‌مندی کشاورزان و بهره‌برداران بخش کشاورزی از تسهیلات خط اعتباری مکانیزاسیون در راستای رفع نیاز آنها را فراهم کند.

فشار مضاعف کاهش قدرت خرید دستمزد به کارگران روزمزد

ادامه داد: حقوق فعلی تنها نیمی از زندگی یک کارگر را تأمین می‌کند، چرا که صاحب خانه اجاره بها را با بی قانونی بسیار افزایش داده اند.
بقیه هزینه زندگی او از کجا باید تأمین شود؟ شرایط طوری است که نگران هستیم.وعضویت طبیعی نیست و خطرناک است.دبیرکل کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران امروز کارگران با هزینه های بالای مسکن و اقلام خوراکی بسیار دردناک است. کارگران همواره قربانی اولین آسیب ها از جمله تحریم، کرونا و تورم هستند.
در حوزه خدمات خیلی از این کارگران بیمه نیستند و وضعیت آنها بستگی به امرار معاش صاحب اصلی مغازه و بنگاه داردوی ندارند.

اقتصادی

یکی از ثروت‌های کشور است، شاید مردم رضایت کافی از کیفیت محصولات نداشته باشند،اما در کشورها منطقه ما این صنعت وجود ندارد و حتی در ترکیه هم قطعات خودرو تولید می‌کنند،اما هنوز به تولید انبوه خودرو نرسیده‌اند.

احمدی ادامه داد: در راستای اجرای دستور ۸ ماده‌ای رئیس جمهور، فرآیند خصوصی سازی خودروسازان در حال انجام است. سرمایه گذاران درخواست‌هایی ارائه کرده‌اند.برخی از آن‌ها جزو خودروسازان بخش خصوصی هستند و ما در حال بررسی درخواست‌ها هستیم.احمدی گفت:در این واگذاری‌ها

عضو هیات رئیسه اتحادیه مشاوران املاک مطرح کرد:

پیش‌بینی بازار مسکن در ماه‌های آینده

مسکن که بعضا در سایت‌ها مشاهده می‌شود مربوط به واحدهای متعلق به بانک‌ها است. اگر متعلق به شخص حقیقی و فروشنده واقعی باشد بالاخره آن فرد مجبور است با نرخ عرف منطقه واحد خود را بفروشد.
اما می‌بینیم که آگهی برخی واحدهای مسکونی چندین برابر نرخ متعارف آگهی می‌شد. وقتی قرضیه را پرس‌وجو می‌کنیم متوجه می‌شویم واحد مدنظر متعلق به یکی از بانک‌هاست که آن را برای نفروختن آگهی کرده و صرفا قصد قیمت‌سازی دارد.البته در دو سال اخیر که دولت بانک‌ها را از بنگهداری منع کرده تا حدودی دست بانک‌ها از بخش مسکن، ساخت و ساز و بخر و بفروشی کوتاه شد.است.

در سایت‌های فروش مسکن قیمت‌سازی می‌شود
کرباسیان، قیمت‌سازی در سایت‌ها و پلتفرم‌های فروش ملک را از دیگر عوامل افزایش قیمت مسکن دانست و گفت: زمانی قیمت مسکن در پردیس و تهران کاهش پیدا کرد.
آپارتمان ۳ میلیارد تومانی در پردیس به ۲ میلیارد تومان فروشی با بیان اینکه ریزش قیمت مسکن در تهران از پردیس آغاز شده است بیان کرد: پردیس حاشیه امن تهران است. بسیاری از افراد وقتی دیدند نمی‌توانند در تهران خانه بخرند در پردیس اقدام به خرید کردند. در سال‌های اخیر واحدهایی در پردیس آماده شده بود ولی به دلیل آنکه زیرساخت نداشتن تحویل نمی‌شد. بنابراین کمبود عرضه در رشد قیمت مسکن اثرگذار است.

خرانه‌دار اتحادیه مشاوران املاک گفت: مولفه مهم اثرگذار بر قیمت خانه، هزینه‌های ساخت است. بازار مسکن هم‌اکنون در رکود به سر می‌برد و خرید و فروش صورت نمی‌گیرد.در این شرایط ممکن است یک نفر

بخش کشاورزی مبنی بر عدم امکان دریافت تسهیلات بانکی جهت خرید تراکتور ناشی از عدم بروز رسانی قیمت محصولات شرکت تراکتورسازی ایران در سامانه ۱۲۴؛ به دستور و تاکید شخص وزیر جهاد کشاورزی، جلسه رفع مشکل قیمت‌گذاری تراکتورهای تولیدشرکت تراکتورسازی ایران با ریاست قائممقام وزارت جهاد کشاورزی و حضور معاون سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان، مدیرکل دفتر ماشین‌های کشاورزی،راه‌سازی و معادن وزارت صحت، معدن و تجارت، معاون اعتباری بانک کشاورزی، مدیرعامل شرکت تراکتورسازی و رئیس مرکز توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی در مورخ ۱۴۰۲ /۸/۲۱

اقتصادی

معاون وزیر صمت گفت: در راستای واگذاری خودروسازان، سرمایه گذاران درخواست‌هایی ارائه کرده اند که برخی از آن‌ها جزو خودروسازان بخش خصوصی هستند و ما در حال بررسی درخواست‌ها هستیم.

بابک احمدی رئیس هیأت عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران گفت: برای واگذاری خودروسازان به بخش خصوصی باید صلاحیت و اهلیت افراد به دقت بررسی شود و بعد از واگذاری هم نیاز به نظارت و کنترل داریم تا سرمایه گذار به تعهداتش عمل کند.وی افزود: صنعت خودروسازی

عضو هیات رئیسه اتحادیه مشاوران املاک مطرح کرد:

پیش‌بینی بازار مسکن در ماه‌های آینده

مسکن که بعضا در سایت‌ها مشاهده می‌شود مربوط به واحدهای متعلق به بانک‌ها است. اگر متعلق به شخص حقیقی و فروشنده واقعی باشد بالاخره آن فرد مجبور است با نرخ عرف منطقه واحد خود را بفروشد.
اما می‌بینیم که آگهی برخی واحدهای مسکونی چندین برابر نرخ متعارف آگهی می‌شد. وقتی قرضیه را پرس‌وجو می‌کنیم متوجه می‌شویم واحد مدنظر متعلق به یکی از بانک‌هاست که آن را برای نفروختن آگهی کرده و صرفا قصد قیمت‌سازی دارد.البته در دو سال اخیر که دولت بانک‌ها را از بنگهداری منع کرده تا حدودی دست بانک‌ها از بخش مسکن، ساخت و ساز و بخر و بفروشی کوتاه شد.است.

در سایت‌های فروش مسکن قیمت‌سازی می‌شود
کرباسیان، قیمت‌سازی در سایت‌ها و پلتفرم‌های فروش ملک را از دیگر عوامل افزایش قیمت مسکن دانست و گفت: زمانی قیمت مسکن در پردیس و تهران کاهش پیدا کرد.
آپارتمان ۳ میلیارد تومانی در پردیس به ۲ میلیارد تومان فروشی با بیان اینکه ریزش قیمت مسکن در تهران از پردیس آغاز شده است بیان کرد: پردیس حاشیه امن تهران است. بسیاری از افراد وقتی دیدند نمی‌توانند در تهران خانه بخرند در پردیس اقدام به خرید کردند. در سال‌های اخیر واحدهایی در پردیس آماده شده بود ولی به دلیل آنکه زیرساخت نداشتن تحویل نمی‌شد. بنابراین کمبود عرضه در رشد قیمت مسکن اثرگذار است.

خرانه‌دار اتحادیه مشاوران املاک گفت: مولفه مهم اثرگذار بر قیمت خانه، هزینه‌های ساخت است. بازار مسکن هم‌اکنون در رکود به سر می‌برد و خرید و فروش صورت نمی‌گیرد.در این شرایط به گونه‌ای است که

مرکز توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرد،هیچ‌گونه محدودیتی تحت عنوان زمان ۱۵ روز جهت ارائه تسهیلات خرید تراکتور به بهره‌برداران بخش کشاورزی مصوب نشده است.

مرکز توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی پیرو درج خبر مربوط به مهلت ۱۵ روز برای ارائه تسهیلات به کشاورزان جهت خرید تراکتور، در اطلاعیه‌ای اعلام کرد؛ هیچ‌گونه محدودیت زمانی در ارائه تسهیلات خرید تراکتور به کشاورزان مصوب نشده است و ارائه تسهیلات بدون محدودیت زمانی انجام می‌شود.در این اطلاعیه آمده است؛ با عنایت به درخواست‌ها و اعتراضات مکرر کشاورزان و فعالان

فشار مضاعف کاهش قدرت خرید دستمزد به کارگران روزمزد

دبیرکل کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران کشور گفت:فاصله درامدی کارگر و سایر اقشار بسیار زیاد است بعضی از کارگران، روزمزد و به اصطلاح زیر پله‌ای هستند و از هیچ‌جراحامیت نمی‌شوند.یعنی کارفرمایانی هستند که اعتقادی به پرداخت مزایای شغلی ندارند.اهدای ابوی،دبیرکل کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران کشور در خصوص مشکلات قشر کارگری به خصوص کارگران روز مزد گفت: کارگران امنیت شغلی ندارند.قراردادهای موقت نیز آسیب جدی‌تری به امنیت شغلی وارد کرده است. کارگری که خود وضعیت چند مانده دیگر خود

را نمی‌داند چه طور و با چه امیدی خواهد توانست برای بقیه کاری انجام دهد؟هدای ابوی با بیان این که معیشت و امنیت شغلی کارگری از اهمیت بسیاری برخوردار است افزود: در کل کشور بیش از ۵۰ درصد جمعیت راخانواده کارگران تشکیل می‌دهند. قراردادهای موقت باعث شده است این قشر امنیت شغلی نداشته باشد و سالهاست که درعرصه اجتماعی و شغلی کارگران اتفاقی نیفتاده است.وی ادامه داد: وقتی کارگری بعد از ۱۵سال سابقه، سه ماه به سه ماه با قرارداد می‌بندند امنیت شغلی ندارد و هر زمان که میل کارفرما باشد آن کارگر کار

عضو هیات رئیسه اتحادیه مشاوران املاک مطرح کرد:

کرباسیان، قیمت‌سازی در سایت‌ها و پلتفرم‌های فروش ملک را از دیگر عوامل افزایش قیمت مسکن دانست و گفت: زمانی قیمت مسکن در پردیس و تهران کاهش پیدا کرد.
آپارتمان ۳ میلیارد تومانی در پردیس به ۲ میلیارد تومان فروشی با بیان اینکه ریزش قیمت مسکن در تهران از پردیس آغاز شده است بیان کرد: پردیس حاشیه امن تهران است. بسیاری از افراد وقتی دیدند نمی‌توانند در تهران خانه بخرند در پردیس اقدام به خرید کردند. در سال‌های اخیر واحدهایی در پردیس آماده شده بود ولی به دلیل آنکه زیرساخت نداشتن تحویل نمی‌شد. بنابراین کمبود عرضه در رشد قیمت مسکن اثرگذار است.

خرانه‌دار اتحادیه مشاوران املاک گفت: مولفه مهم اثرگذار بر قیمت خانه، هزینه‌های ساخت است. بازار مسکن هم‌اکنون در رکود به سر می‌برد و خرید و فروش صورت نمی‌گیرد.در این شرایط ممکن است یک نفر

سازمان آگهی های روزنامه پیشرو

۰۱۱-۳۳۳۰۲۳۱-۳

۰۱۱-۳۳۳۰۴۴۰۱-۳

روزنامه پیشرو

چهار شنبه ۲۲ آذر ۱۴۰۲/شماره ۴۸۸۳

۱۳ دسامبر ۲۰۲۳/۲۹ جمادی الاول ۱۴۴۵



گزارش

لزوم رفع موانع توسعه تجدیدپذیرها در شرایط ناترازی برق و گاز

عضو هیات مدیره انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران با اشاره به دستور معاون اول رییس جمهوری مبنی بر برطرف کردن موانع توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر، گفت: مهم‌ترین موانع، عملکرد جزیره‌ای بخش‌های مختلف دولت و تأثیرپذیری شرایط این صنعت از شرایط کلی اقتصاد کشور و صنعت برق است.امیر طالبی در جمع خبرنگاران با بیان اینکه در حال حاضر کشور در شرایط ناترازی برق و گاز قرار دارد،بنابراین یکی از رویکردهای اصلی در مصوبات مجلس شورای اسلامی، شورای اقتصاد و شورای عالی انرژی توجه به توسعه تجدیدپذیرهاست، اظهار کرد: تصویب احداث ۱۱ هزار و ۵۰۰ مگاوات نیروگاه بادی و خورشیدی و یا شکل‌گیری سازمان بهینه‌سازی مصرف انرژی (به عنوان معاونتی مستقل در ریاست جمهوری) در لایحه برنامه توسعه هفتم نشان‌دهنده این رویکرد است.عضو هیات مدیره انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران، با بیان این که این مصوبات در گیر و دار مشکلات اداری، ناهماهنگی میان دستگاه‌های مختلف و بخشی‌نگری میان وزارت‌خانه‌ها و سازمان‌ها عقیم می‌ماند، گفت: برای توضیح تأثیر عملکرد جزیره‌ای دولت، ذکر چند مثال روشن‌کننده خواهد بود، پس از تصویب مصوبه شورای اقتصاد برای احداث ۴۵۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی، وزارت صمت ابلاغیه خود در مورد محدودیت‌های ثبت سفارش را ابلاغ کرده است، طالبی افزود: بر اساس این مصوبه، برای تجهیزاتی که جزو ماشین‌آلات خط تولید قرار ندارند که از نظر وزارت صمت پنل و اینوورتور خورشیدی جزو ماشین‌آلات خط تولیدنیست، محدودیت‌های گسترده‌ای برای ثبت سفارش اعمال شده است که عملاً توسعه حتی ۱۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی را هم غیر ممکن می‌سازد.وی با توجه به اینکه هم‌زمان گروه کالایی پنل و اینوورتور خورشیدی هم به گروه ۲۳ رفته است که عملاً فرآیند تخصیص ارز را دشوار کرده است،اظهار کرد: سوال اینجاست که چرا نگاه به صنعت تجدیدپذیر در چنین سطح کلانی دارای تناقض است؟ آیا نماینده وزارت صمت در جلسات کارگروه رفع موانع تجدیدپذیر حضور ندارد؟عضو هیات مدیره انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران، مثال دیگر را در مورد پرداخت صورت وضعیت‌های تولیدکنندگان برق تجدیدپذیر دانست و افزود: همان‌گونه که ذکر شد، در مصوبات شورای اقتصاد که اتفاقاً درباره آن در سازمان خورشیدی به تصویب رسیده است،اما در همین سازمان و در بخش تلفیق، پرداخت مطالبات نیروگاه‌های تجدیدپذیر در هزار توی فرآیند تخصیص به نتیجه نمی‌رسد به گونه‌ای که تولیدکنندگان برق تجدیدپذیر در سال ۱۴۰۱ تنها ۴۰ درصد از صورت وضعیت‌های خود را دریافت کرده‌اند.طالبی درباره اینکه آیا انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر راهکارهایی برای برطرف شدن هر یک از موانع مورد نظر دارد؟ گفت: چنانچه قرار است در صنعت تجدیدپذیر کشور تحولی رخ دهد، باید میان تمامی ذینفعان هماهنگی ایجاد شود. در غیر این صورت، تمامی مصوبات در پیچ و خم‌های اداری و عدم هماهنگی میان وزارت‌خانه‌ها و سازمان‌ها تبدیل به کاغذ پاره می‌شوند.وی برگزاری نشست‌هایی که با همت معاون اول رئیس جمهور با عنوان بررسی طرح‌های آب و انرژی برگزار می‌شود را بسیار ضروری خواند و گفت: به نظر می‌رسد لازم است که بخش اعظم زمان این جلسات صرف ایجاد هماهنگی میان وزارت‌خانه‌ها و هم‌راستا کردن اهداف آنها باشد.عضو هیات مدیره انجمن انرژی‌های تجدید پذیر ایران، با بیان اینکه تاکنون چند تصمیم راهگشا و استراتژیک در نشست بررسی طرح‌های آب و برق با حضور معاون اول رئیس‌جمهور گرفته شده است، گفت: از جمله این تصمیمات می‌توان به احداث ۴۵۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی به منظور رفع ناترازی سوخت و برق و نیز ایجاد فضای به منظور ورود صندوق توسعه ملی به تأمین مالی طرح‌های تجدیدپذیر اشاره کرد.طالبی با توجه به اینکه یکی از مشکلات اصلی که سبب عدم توسعه صنعت تجدیدپذیر شده است، دشواری تأمین مالی طرح‌ها ناشی از شرایط عمومی صنعت و فضای سرمایه‌گذاری کشور است، اظهار کرد: فراهم کردن فضای ورود صندوق توسعه ملی یک گام اساسی در حل این مشکل است،اما در این مورد هم شبیه بقیه موارد لازم به هماهنگی‌های بیشتر است. به عنوان مثال همچنان بانک‌های عامل درخواست وثایق سنگین خارج از طرح از سرمایه‌گذاران دارند که عملاً استفاده از منابع صندوق رااگر نه غیر ممکن که بسیار دشوار می‌سازد. وی اضافه کرد: از طرف دیگر از آن جایی که پرداخت‌ها به سرمایه‌گذاران در صنعت برق به صورت ریالی است، همچنان تکلیف پرداخت اقساط صندوق توسعه ملی پس از احداث نیروگاه‌ها مشخص نیست، لذا لازم است بانک مرکزی مکلف به تبدیل ریال به ارز برای سرمایه‌گذاران شود؛ در غیر این صورت امکان استفاده از تسهیلات صندوق وجود ندارد.عضو هیات مدیره انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران، در بخش دیگری از سخنان خود همکاری وزارت‌خانه‌های نیرو و جهاد کشاورزی و سازمان محیط زیست برای تسهیل احداث ۴۵۰۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر را بسیار ضروری دانست و گفت: در حال حاضر فرآیند تملک و اجاره زمین‌های منابع ملی بسیار پیچیده و طولانی است و در بیشتر موارد به خصوص برای سایت‌های وسیع بین ۹ ماه تا ۱ سال به طول می‌انجامد. در این مورد نیاز به همکاری وزارت جهاد کشاورزی است تا این زمان به حداقل ممکن کاهش یابد.به گفته طالبی طبیعتاً وقتی که قرار است نیروگاه ظرف مدت ۶ ماه به بهره‌برداری برسد، چنین بازه طولانی برای اخذ مجوزات زمین غیر منطقی است، از طرف دیگر، بر اساس آئین‌نامه اجرایی ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید، باید توسط سازمان برنامه و بودجه برای سرمایه‌گذاران نیروگاهی ضمانت‌نامه پرداخت صادر شود.
صنود این ضمانت‌نامه، تأثیر به‌سزایی در ایجاد اعتماد میان سرمایه‌گذاران و تأمین‌کنندگان مالی و در نتیجه کاهش ریسک‌های سرمایه‌گذاری دارد و در بحث وثایق مورد نیاز بانک‌های عامل نیز کمک‌کننده خواهد بود.

بین الملل

کاخ سفید:

مخالف آتش بس نهایی با غزه و تشدید درگیری‌ها در لبنان هستیم

سخنگوی شورای امنیت ملی کاخ سفید با ابراز نگرانی درباره تشدید درگیری‌ها میان حزب‌الله و رژیم صهیونیستی اعلام کرد که واشنگتن خواهان کشیدن شدن دامنه جنگ غزه به لبنان نیست. «جان کری»، هماهنگ کننده ارتباطات راهبردی شورای امنیت ملی کاخ سفید در سخنانی خبری اعلام کرد: «ما همچنان با آتش‌بس نهایی در نوار غزه مخالفیم چون موجب تداوم سیطره حماس بر غزه می‌شود اما از آتش‌بس انسانی حمایت می‌کنیم». بر پایه این گزارش، کری با بیان اینکه ما نسبت به وخیم‌تر شدن اوضاع در شمال اسرائیل نگرانیم و نمی‌خواهیم درگیری‌ها به لبنان کشیده شود، گفت: «امریکا از گزارش‌های دال بر بکارگیری اسرائیل از فسفور سفید نگران است.» وی با بیان اینکه ما در حال مذاکرات روزانه با شرکایمان در منطقه برای دستیابی به آتش‌بس انسانی جدید هستیم اما هنوز تحول جدیدی روی نداده است، اظهار داشت: «معتقدیم رسیدن به آتش‌بس موقت جدید، امری مهم و معنادار برای آزاد کردن اسراست.» در نتیجه حمله‌های مرگبار و ویرانگر اسرائیل از ۷ اکتبر گذشته بیش از ۱۸ هزار فلسطینی به شهادت رسیده و ده‌ها هزار نفر مجروح شده‌اند همچنین یک و میلیون ساکن نوار غزه آواره شده و در وضعیت بحرانی انسانی قرار دارند.

مسئول سازمان ملل: ناکارآمدی شورای امنیت درباره غزه ثابت شده است

یکی از مسئولان سازمان ملل به ناکارآمدی شورای امنیت برای متوقف کردن تجاوزات رژیم صهیونیستی علیه نوار غزه اذعان کرد. «مایکل فخری» گزارشگر سازمان ملل در امور مربوط به حوزه غذا در گفتگو با الجزیره تأکید کرد: بیش از ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار نسان در نوار غزه با گرسنگی رو به رو هستند و در ادامه افزود: اسرائیل اقدام به گرسنه نگه داشتن ساکنان غزه کرده و آنچه که ما شاهد آن هستیم نابودی ساکنان این باریکه است. نهادهای بهداشتی و درمانی در غزه از بین رفته اند و هیچ کسی در این باریکه از درگیری با بیماری‌های مختلف در امان نیست. فخری تصریح کرد: شورای امنیت ناکارآمدی خود را برای تضمین امنیت و صلح بین المللی ثابت کرده است. «فیلیپ لازاری» کمیسر کل آژانس امدادسانی سازمان ملل برای اورگان فلسطینی «آنرو» نیز روز گذشته تأکید کرد: اسرائیل برای مهاجرت اجباری و دسته جمعی ساکنان نوار غزه از این منطقه تلاش می‌کند و در ادامه افزود: بحران انسانی در نوار غزه در حال افزایش است که باعث شده غیرنظامیان در نزدیکی مرزهای شمال و جنوب این باریکه تجمع کنند. لازاری تصریح کرد: چندین کشور با بیرون راندن و مهاجرت اجباری ساکنان نوار غزه از این باریکه مخالفت کرده اند. ویرانی گسترده در شمال نوار غزه و مهاجرت ساکنان این منطقه مرحله نخست این سناریو به شمار می‌رود و مرحله بعدی ممکن است مهاجرت اجباری ساکنان شهر خان یونس به مناطق نزدیک به مرزها باشد. وی درباره تحولات نوار غزه گفت: برای متوقف کردن جهنم ایجاد شده در نوار غزه برقراری آتش بس ضروری است. آنرو و ساختار کلی نوار غزه به زودی از هم فرو می‌پاشد و این به معنای خیانت و بی‌تفاوتی جامعه جهانی به نوار غزه است. آنتونیو گوترش دبیر کل سازمان ملل هم در اظهارات مشابهی گفت: ما با این احتمال روبرو هستیم که اوضاع انسانی در غزه از هم فرو پاشد و شاهد فاجعه‌ای همه‌جانبه باشیم.

سازمان آگهی‌های روزنامه

سراسری پیشرو

۰۱۱-۳۳۳۰۲۳۱-۳ ۰۱۱-۳۳۳۰۴۴۰۱-۳



بدون آسیب به سلول‌های سالم؛

روش جدید در مان سرطان کشف شد

گروهی از محققان استرالیایی روشی نوین برای توقف رشد سلول‌های سرطانی کشف کرده اند که به توسعه دسته جدیدی از درمان‌ها با عوارض جانبی اندک بر سلول‌های عادی منجر می‌شود. پروفسور هیلدا پیکت رهبر محققان در این باره می‌گوید: پروژه مذکور براساس چند دهه تحقیق تیم ما و همکاری‌انمان برای توسعه عوامل ضد تکثیر است که تلومرها را هدف می‌گیرند. نتایج این تحقیقات نویدبخش است و پتانسیل بهبود طولانی مدت سلامت بیماران انواع سرطان را به همراه دارد.

گزارش محققان هلندی؛

شیفت شب موجب بروز اختلالات خواب در افراد می‌شود

یک مطالعه جدید نشان می‌دهد که بیش از نیمی از کارگران شیفت شب حداقل یک اختلال خواب دارند، زیرا کار شبانه موجب اختلال در ریتم بدن می‌شود. دکتر «ماریک لانسل»، نویسنده ارشد این مطالعه و استاد علوم رفتاری و اجتماعی در مؤسسه بهداشت روان GGZ Drenthe در هلند، گفت: «حدود ۵۱ درصد از افرادی که شب‌ها کار می‌کنند حداقل دچار یک اختلال خواب هستند.»

لانسل گفت: «ما نشان دادیم که در مقایسه با شیفت‌های منظم در طول روز، کار کردن در شیفت‌های دیگر با بروز بیشتر خواب‌های بی‌نظم همراه است، به‌ویژه در شیفت‌های شبانه چرخشی و منظم.»

وی افزود: «شواهد زیادی وجود دارد که نشان می‌دهد شیفت کاری کیفیت خواب را کاهش می‌دهد، اما اطلاعات کمی در مورد تأثیر شیفت‌های مختلف بر برخی اختلالات خواب خاص وجود دارد.»

برای این مطالعه، محققان از بیش از ۳۷۰۰۰ نفر در مورد الگوهای نوبت کاری و عادات خوابشان سوال پرسیدند.

تیم تحقیق شرکت کنندگان را از نظر شش گروه رایج اختلالات خواب غربالگری کردند: بی‌خوابی، خواب زیاد (هیپر خوابی)، راه رفتن در خواب (پاراسومنیا)، اختلالات تنفسی مرتبط با خواب، اختلالات حرکتی مرتبط با خواب و اختلالات خواب و بیداری مرتبط با ریتم شبانه روزی.

در تمام افراد مورد سوال، حدود یک سوم حداقل یک اختلال خواب داشتند و نزدیک به ۱۳ درصد دچار دو مورد یا بیشتر اختلال خواب بودند.

نتایج نشان داد که به نظر می‌رسد کار در شیفت‌های شب ناتوان کننده ترین شرایط برای خواب باشد.

نیمی از کارگران شیفت شب کمتر از شش ساعت در روز می‌خوابند، ۵۱ درصد گزارش کردند که یک اختلال خواب دارند و ۲۶ درصد گزارش کرده اند که دو یا چند اختلال خواب دارند. نتایج نشان می‌دهد مردان نسبت به زنان ساعت‌های کمتری می‌خوابند، اما اختلالات خواب در زنان شایع‌تر است. سن نیز بر خواب فرد تأثیر می‌گذارد. افراد مسن معمولاً ساعات کمتری می‌خوابند، اما بیشتر اختلالات خواب در افراد ۳۰ ساله یا کمتر رخ می‌دهد.



صاحب امتیاز: شرکت وارث مدیر مسئول: لیلایوریچی
دفتر ساری: خیابان قارن - کوچه قارن ۶ - ساختمان وارث
روابط عمومی و سازمان آگهی‌ها: ۰۱۱-۳۳۳۰۲۳۱-۳
زیر نظر شورای نویسندگان تلفکس: ۰۱۱-۳۳۳۰۴۴۰۱-۳
ایمیل: Pishronewspaper@gmail.com چاپ: نقش باران
چهارشنبه ۱۴۰۲ از ۲۳ شهریور ۱۴۰۲ شماره ۴۸۸۳ ۲۰۳۳۰۲۳۱-۳ جمادی الاول ۱۴۴۵

به بیان دیگر تلومرها از دی ان ای ما حفاظت می‌کنند و در انتهای کروموزوم‌ها وجود دارند و یک ساختار حلقه مانند تشکیل می‌دهند که با مجموعه ای از پروتئین‌ها محافظت می‌شوند. یکی از مهمترین پروتئین‌های محافظ تلومر TRF2 است. هنگامیکه این ساختار تلومر محافظ مختل می‌شود، تأثیری خسارت بار بر سلول‌ها دارد و موجب مرگ آنها می‌شود. سلول‌های سرطانی در مرز فاجعه قرار دارند. ظرفیت تکثیر نامحدود سلول‌های سرطانی به طور کامل به ماندگاری تلومر وابسته است. به همین دلیل عواملی که تلومرها را کنترل می‌کنند هدف‌های شیمی درمانی مهمی به حساب می‌آیند. هر چیزی که بتواند آنها را نابود کند می‌تواند سلول‌های سرطانی را به طور گزینشی و بدون آسیب به سلول‌های نرمال در بدن انسان از بین ببرد. داروهای متمرکز بر تلومر برخلاف اشعه درمانی و بیشتر روش‌های شیمی درمانی عوارض جانبی پیش‌بینی شده کمتری دارند و در نتیجه نرخ نجات بیمار و نتایج بهبود طولانی مدت نیز بهبود می‌یابد. دکتر الکس سوبینف یکی از اعضای تیم دکتر پیکت که رهبر این تحقیق

مطالعه محققان فرانسوی نشان می‌دهد؛

بیماری‌های پوستی مانند اگزما می‌توانند باعث اختلال خواب شوند

کارشناسان می‌گویند خارش و سایر اثرات ناشی از مشکلات پوستی می‌تواند خواب فرد را مختل کند.

حدود ۹۰۰ میلیون نفر در سطح جهان در هر زمان معینی بیماری پوستی دارند. بسیاری از مشکلات پوستی می‌توانند دردناک یا همراه با خارش مزمن باشند و باعث ناراحتی شوند.

محققان گزارش می‌دهند که ۴۲ درصد از افراد در سراسر جهان مبتلا به بیماری‌های پوستی اختلالات خواب را تجربه می‌کنند.

دانشمندان دریافته‌اند که این اختلالات خواب پیامدهای گسترده‌ای برای زندگی کلی یک شخص از جمله بهره‌وری کاری و خستگی در روز دارد.

بیش از ۳۰۰۰ بیماری شناخته شده پوستی وجود دارد. برخی از شایع‌ترین انواع مشکلات پوستی شامل اکنه، درماتیت تماسی، پسوریازیس، روزاسه و درماتیت اتوپیک (اگزما) است.

بر اساس نوع و شدت وضعیت پوست، بسیاری از آنها می‌توانند با ایجاد استرس یا افسردگی، زندگی فرد را تحت تأثیر قرار دهند.

محققان اطلاعات بیش از ۱۷۰۰۰ بزرگسال در ۲۰ کشور را برای ارزیابی تأثیر بیماری‌های پوستی مورد تجزیه و تحلیل قرار دادند.

در هنگام بررسی داده‌ها، تیم تحقیق گزارش داد که ۴۲ درصد از پاسخ‌دهندگان مبتلا به بیماری پوستی اختلالات خواب را تجربه کرده‌اند. علائم اصلی که بر خواب پاسخ‌دهندگان تأثیر می‌گذارد

خارش (۶۰ درصد) و احساس سوزش یا سوزن سوزن شدن (۱۷ درصد) بود.

دانشمندان دریافته‌اند که این اختلالات خواب پیامدهای گسترده‌تری بر زندگی روزمره فرد دارد. به عنوان مثال، ۴۹ درصد از پاسخ‌دهندگان گزارش دادند که بهره‌وری کاری شان کاهش یافته است.

علاوه بر این، پاسخ‌دهندگان مبتلا به بیماری پوستی به محض بیدار شدن از خواب، دوره‌های خواب آلودگی در طول روز، احساس سوزن سوزن شدن در چشمان خود و خیزه‌خیز مکرر نسبت به پاسخ‌دهندگان که بیماری پوستی ندارند، خستگی را تجربه می‌کنند.

دکتر «پرونا هالیووا»، متخصص پوست در پاریس و یکی از نویسندگان مطالعه، گفت: «با درک این موضوع، ما می‌توانیم این عوارض جانبی را کاهش داده و کیفیت زندگی را برای بیماران بهبود بخشیم.»

نیز به شمار می‌آید، معتقد است ترکیب نخست به طور قدرتمندی به یک منطقه کلیدی از TRF2 پیوند می‌خورد. این پیوند که APOD53 نام دارد با استفاده از مکانیسم‌های شناخته شده نگهداری تلومرها، رشد سلول‌های سرطانی را متوقف و از سوی دیگر سلول‌های غیرسرطانی را حفظ می‌کند. این ترکیبات نشان‌دهنده ابزارهایی جدید و ایده آل برای تحقیقات بنیادین هستند و امکان توسعه درمان‌های سرطان که به طور خاص TRF2 را هدف می‌گیرند نیز ثابت می‌کنند. همچنین محققان نشان دادند کارآمدی ترکیب جدید با مواد شیمیایی دیگر افزایش می‌یابد و روی بخش‌های دیگر ساختار محافظ تلومرها تأثیر می‌گذارد. علاوه بر آنچه گفته شد ترکیب ساخته شده یک پیپتید است و این بدان معناست که به راحتی وارد سلول می‌شود و بنابراین گزینه مناسبی برای توسعه داروهای ضدسرطان آتی است. موفقیت این ترکیبات در مراحل اولیه را می‌توان به رویکرد طراحی هوشمند دارویی به کار گرفته شده، همراه درک عمیق محققان از زیست‌شناسی تلومر نسبت داد.

محققان می‌گویند:

زیاد نوشیدن نوشابه رژیمی خطر بیماری کبدی را افزایش می‌دهد

یک مطالعه جدید نشان می‌دهد که مصرف زیاد نوشابه رژیمی ممکن است خطر ابتلا به بیماری استئاتوتیک کبدی مرتبط با اختلال متابولیک (MASLD) را افزایش دهد. نوشابه‌های رژیمی اغلب به عنوان محصولاتی به بازار عرضه می‌شوند که به مدیریت وزن کمک می‌کنند.

یک مطالعه جدید نشان می‌دهد که مصرف زیاد نوشابه رژیمی ممکن است با افزایش شاخص توده بدنی، شروع بیماری استئاتوتیک کبدی مرتبط با اختلال متابولیک (MASLD) را افزایش دهد.

مطالعات قبلی نشان می‌دهد که مصرف نوشابه رژیمی با BMI و فشار خون بالاتر مرتبط است. متخصصان سلامت موافقت می‌کنند که نوشابه‌های رژیمی ممکن است باعث افزایش وزن و بیماری کبد شود. مصرف بیش از حد شیرین کننده‌های مصنوعی موجود در نوشابه‌های رژیمی نیز ممکن است خطر ابتلا به دیابت نوع ۲ را افزایش دهد. بیماری استئاتوتیک کبدی مرتبط با اختلال متابولیک (MASLD) یکی از شایع‌ترین بیماری‌های کبدی است. برآوردهای فعلی نشان می‌دهد که MASLD تا ۴۶ درصد از جمعیت جهان را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

MASLD قبلاً بیماری کبد چرب غیر الکلی نامیده می‌شد که در ژوئن ۲۰۲۳ نامش تغییر یافت.

این بیماری که با تجمع بیش از حد چربی در کبد مشخص می‌شود، هیچ علامت اولیه‌ای ندارد. این بیماری می‌تواند به استئاتوهپاتیت مرتبط با اختلال متابولیک (MASH) تبدیل شود، یک بیماری جدی‌تر که می‌تواند منجر به زخم‌های کبدی و سیروز شود. در حال حاضر هیچ دارویی برای درمان این نوع بیماری کبدی تأیید نشده است. پزشکان ورزش و تغذیه رژیم غذایی را برای کمک به کاهش چربی بدن در پیشگیری یا معکوس کردن MASLD توصیه می‌کنند.

متخصصان سلامت معتقدند مصرف نوشابه ممکن است با ایجاد مقاومت به انسولین و التهاب در کبد، خطر MASLD را افزایش دهد.

تحقیقات اخیر همچنان مصرف زیاد شیرین کننده‌های مصنوعی را با افزایش خطر چاقی، دیابت نوع ۲ و سایر نشانگرهای سندرم متابولیک مرتبط می‌کنند.

تحقیقات قبلی نشان داده است که شیرین کننده‌های مصنوعی ممکن است مقاومت به انسولین و عدم تحمل گلوکز را با مختل کردن میکروبیوم‌های روده افزایش دهند. هر دو واکنش ارتباط نزدیکی با ابتلا به MASLD دارند.

محققان معتقدند شیرین کننده‌های مصنوعی ممکن است از طریق محور روده-مغز بر کبد تأثیر بگذارند. محور روده-مغز شامل ارتباط دو طرفه بین دستگاه گوارش و سیستم عصبی مرکزی است. شیرین کننده‌های مصنوعی در نوشابه‌های رژیمی می‌توانند بر ترکیب میکروبیوم روده تأثیر بگذارند که به نوبه خود می‌تواند بر این محور تأثیر بگذارد. این شرایط می‌تواند بر فرآیندهای متابولیک تأثیر گذاشته و به طور بالقوه به بروز مشکلات مرتبط با کبد منجر شود.

ایرانیان و فشار خون بالا

طرح: منصوره دهقانی

کارمندان پشت میز نشین را چه خطراتی تهدید می‌کند؟

عوارضی که نشستن طولانی مدت ایجاد می‌کند

- چاقی و اضافه وزن
- ضعف و تحلیل عضلانی
- بیماری‌های قلبی
- برخی سرطانات
- دیابت و افزایش قند خون
- درد‌های استخوانی و مفاصل
- بیماری‌های عروقی مثل ترومبوز
- اضطراب و افسردگی

راهکارهای پیشنهادی در محل کار

- هریک ساعت از جایتان بلند شوید و چند حرکت کششی انجام دهید
- در صورت امکان برخی کارها را ایستاده انجام دهید
- وسایل را طوری بچینید که برای استفاده از آن‌ها از جایتان بلند شوید
- به جای ارسال پیام برای همکاران، سر میزش بروید
- اگر تلفن همراهتان زنگ زد در حال حرکت جواب دهید
- تا حد امکان به جای رفتن و آمدن از پله‌ها استفاده کنید

اینفوگرافیک: مریم مرادیان

جنگل قلعه قافه

روستای تاریخی «قلعه قافه» از توابع بخش مرکزی شهرستان مینودشت در استان گلستان و در فاصله ۱۲۵ کیلومتری شهر گرگان واقع شده است. روستای قلعه قافه در دامنه شرقی رشته کوه‌های البرز و در منطقه جنگلی قرار دارد.

عکس: مرتضی امین رعایابی