رسالت

دوشنبه ۱۱ دی ۱۴۰۲ ■ ۱۸ جمادی الثانی ۱۴۴۵ ■ اول ژانویه ۲۰۲۴ ■ سال سی‌وهشتم ■ شماره ۱۰۷۶۷ ■ ۸ صفحه ■ ۵۰۰۰ تومان ■ روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران ■ www.resalat-news.com ■ @Resalatplus

لطف‌الله سیاهکلی
عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس:
عدم تناسب عرضه و تقاضا موجب شکل‌گیری قیمت‌های کاذب بازار خودرو خواهد شد

الله‌وردی دهقانی
عضو کمیسیون صنایع مجلس:
بلاتکلیفی‌های ارزی تعادل بازار خودرو را برهم زده است

رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار خانواده شهید سردار سلیمانی مطرح فرمودند:

حاج قاسم احیاگر جبهه مقاومت

۲

تیترها

علی جمعه، سفیر لیبی در تهران در گفت‌وگو با «رسالت»:

مقاومت یمن قدرت خود را به رخ بازیگران فرامنطقه‌ای کشید

۸

حسین امیرعبداللهیان در نشست تحولات بین‌المللی حقوق بشر:

نسل‌کشی در غزه ادعاهای غرب را بی‌اعتبار ساخت

۲

افزایش قیمت خودرو طی روزهای اخیر بررسی شد؛

پرونده

سبقت قیمت از اجرای قانون واردات خودرو

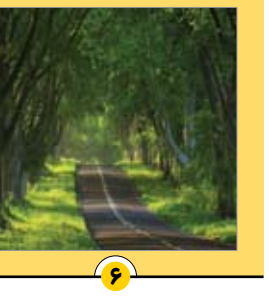
۳

از دیوارکشی تا اشغال نظامی

توطئه صهیونیست‌ها برای جداسازی غزه از مصر

۸

جنگل‌ها و مراتع قربانی پروژه‌های عمرانی



۶

سرمقاله

جواد شاملو

تکمیل پازل مشکلات اینترنت

افزایش ۳۰ درصدی تعرفه اینترنت موضوعی است که اگر به تنهایی مورد توجه قرار بگیرد توجیه‌پذیر است. مسئولین امر نیز آن را از همین زاویه می‌بینند و به همین جهت آن را گریزناپذیر عنوان می‌کنند. اما مردم این تصمیم را در راستای دیگر مشکلات اینترنت می‌بینند و طبعا نسبت به آن معترض می‌شوند. مشکلاتی از قبیل فیلترینگ بدون توجیه که برخلاف وعده‌ها از سال گذشته ادامه یافته و هزینه مالی یا زمانی یا روانی به کاربران تحمیل کرده است. همچنین افت سرعت محسوس و نوسان سرعت غیرقابل انکار کیفیت اینترنت که مدت‌هاست کاربران را آزار می‌دهد و اختلال‌های گاه و بی‌گاه شبکه نیز مزید بر علت می‌شود. آنچه امروز افزایش قیمت اینترنت را برای مردم غیرقابل توجیه می‌سازد، این سؤال است: چرا افزایش قیمت اینترنت «با توجه به شرایط اپراتورها» گریزناپذیر بود، اما عمل به وعده رئیس جمهور مبنی بر خاتمه مسدودیت‌ها پس از برقراری کامل امنیت در کشور، گریزناپذیر نبود؟ چرا افزایش قیمت‌ها ضروری بود، اما برطرف ساختن کندی سرعت ضروری نبود؟ «طرف مردم بودن» هزینه دارد. تمهیدات دولت برای رفاه حال کاربران اینترنت در ماه‌های پایانی سال که شامل یک بسته رایگان هدیه می‌شود قابل تمجید است اما کافی نیست. مردم کسی را طرف خودشان می‌دانند که برای رفع مسدودیت‌ها هزینه بدهد. کسی که تا امروز اپراتورها را به افزایش سرعت و کیفیت اینترنت وا داشته بود.

مجموع این چند مشکل چهره‌ای از دولت ساخته که گویی این دولت طرفدار اینترنت و تکنولوژی نیست. چهره‌ای که حقیقی نیست و دولت می‌تواند با کمی جدی‌تر گرفتن این حوزه آن را اصلاح کند؛ پیش از آنکه فرصت سودجویی سیاسی را به جریان‌های مختلف داخلی و خارجی بدهد. نباید اجازه داد اینترنت به راحتی تبدیل به برگ برنده‌ای بشود که جریان‌های غیرانقلابی و حتی ضدانقلاب آن را سردست بگیرند و با آن از میان مردم یارگیری کنند. مجموعه مدیریت اینترنت در یکی دو سال اخیر کار را به جایی رساند که مرجع عالیقدری همچون آیت‌الله جوادی آملی نیز به آن واکنش دهند و به گوشه‌ای از معضلات آن اشاره کنند. این یعنی کارنامه دولت تا اینجای کار در موضوع اینترنت واقعا قابل دفاع نیست و برای سامان بخشیدن به آن از سوی دولت و مجلس یک تصمیم جدی لازم است.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت تولیدی و صنعتی گوهر فام (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۷۵۴۴۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۰۳۲۸۸

بدینوسیله از کلیه سهامداران، وکیل یا نماینده قانونی صاحب سهم و همچنین نماینده یا نمایندگان اشخاص حقوقی شرکت تولیدی و صنعتی گوهر فام (سهامی عام) دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده این شرکت که در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ راس ساعت ۹ صبح در محل اصلی شرکت واقع در تهران، بیمه، بلوار شهید عبدالرحمان نفیسی، پلاک ۹۱، مجتمع آریوا کاتان، طبقه یک واحد ۱۰۲ برگزار می گردد، حضور بهم رسانند. دستور جلسه:

۱-انتخاب اعضای هیئت مدیره

۲-سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده می باشد.

*کلیه سهامداران، وکیل یا نماینده قانونی صاحب سهم و همچنین نماینده یا نمایندگان اشخاص حقوقی می توانند یک ساعت قبل از شروع مجمع با ارائه کارت شناسائی معتبر نسبت به اخذ برگ ورود به جلسه اقدام نمایند.

از سهامداران محترمی که تمایل دارند به صورت مجازی در مجمع شرکت کنند، دعوت بعمل می آید جهت مشاهده مجمع و طرح سوالات به لینک https://meet.google.com/hah-mcrt-ian مراجعه نمایند.

هیئت مدیره شرکت تولیدی و صنعتی گوهر فام (سهامی عام)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
خ ت: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم

جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی مسکن مهر جوانان بابلسر ساعت ۱۵/۰۰ روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ در محل بابلسر خیابان پاسداران ۲۲-سالن لابی برج بام دریا برگزار میگردد. لذا ضروری است کلیه سهامداران شخصا یا وکالتا در این جلسه حضور بهم رسانید یا وفق مقررات نسبت به معرفی کتبی نماینده تام الاختیار خود اقدام ونسبت به تحویل وکالت نامه از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ لغایت ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ از ساعت ۹ صبح تا ۱۳ در محل سالن یا لابی شرکت به آدرس فوق حضور یافته، ضمنا حضور توام وکیل وموکل الزامی است.

۱-تغییر نشانی واحد ثبتی شرکت (اصلاح ماده ۶ اساسنامه)

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن مهر جوانان بابلسر

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
خ ت: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

مناقصه عمومی یک مرحله ای — نوبت اول

فراخوان ۲۰۰۲۰۹۸۱۴۱۰۰۰۰۰۲

دهیاری روستای ارمبویه در نظر دارد فراخوان جدول گذاری، زیرسازی، اجرای آسفالت به شماره ۲۰۰۲۰۹۸۱۴۱۰۰۰۰۰۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۲/۱۰/۱۹
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۲/۱۱/۰۳
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

ضمنا بدینوسیله تاریخ های فوق الذکر نسبت به نوبت اول آگهی اصلاح گردیده و ملاک عمل می باشد.

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:
ارائه ضمانت بانکی معتبر و غیرمشروط در وجه دهیاری ارمبویه یا واریزی نقدی به شماره حساب ۱۰۰۰۱۲۷۷۴۵۶۹۲ یا به شماره شبا IR ۹۷۰۲۱۰۰۰۰۰۰۱۰۰۰۱۲۷۷۴۵۶۹۲ نزد بانک پست بانک شعبه پاکدشت به مبلغ ۴۹۴،۲۷۶،۹۵۵ ریال به میزان ۵ درصد مبلغ برآورد اولیه

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:
شهرستان پاکدشت - بخش مرکزی - خیابان حضرت ولیعصر (عج) - دهیاری ارمبویه ۰۹۱۲۶۱۴۱۷۹۰ / ۰۲۱-۳۶۴۱۳۹۵۰

دهیاری روستای ارمبویه

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۱۸

آگهی نوبت دوم مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی شماره ۱۴۰۲/۳۴

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران در نظر دارد خرید لوله چدن داکتیل ضد زلزله از سایز ۸۰ تا ۱۵۰ میلیمتر مطابق با استانداردهای مربوطه و ساخت ایران و طبق مشخصات فنی خود را پس از انجام فرایند ارزیابی کیفی و تأیید صلاحیت متقاضیان از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای، از طریق تولیدکنندگان و تامین کنندگان معتبر داخلی (اشخاص حقوقی) به شرح ذیل واگذار نماید.

مدت اجرای عملیات: به مدت ۴ ماه تمام شمسی می باشد.

مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: پیشنهاددهنده مکلف است مبلغ ۴،۶۳۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی به شماره شبای IR۱۳۰۵۶۰۰۸۶۹۰۴۰۰۰۴۰۲۵۳۷۰۰۱ نزد بانک سامان شعبه ستارخان کد ۸۶۹ بنام شرکت آب و فاضلاب منطقه ۵ شهر تهران دریافت و تصویر ضمانتنامه را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در پاکت (الف) بارگذاری و ثبت نماید و اصل ضمانتنامه موصوف را تا ساعت ۱۶:۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ به دبیرخانه این شرکت تسلیم نماید.

محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: متقاضیان جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه میتوانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ تا پایان وقت اداری روز دوشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir با شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۹۳۳۵۶۰۰۰۰۳۴ اقدام نمایند.

مهلت و محل تحویل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: شرکت کننده در مناقصه میبایست کلیه مدارک مربوط به اسناد ارزیابی کیفی و پاکات (الف، ب، ج) را حداکثر تا ساعت ۱۶/۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری و ثبت نمایند.

تاریخ بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی: ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ می باشد.

تاریخ بازگشائی پیشنهادها: ساعت ۱۳ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ در محل دفتر قراردادها واقع در بزرگراه نواب صفوی، تقاطع خیابان امام خمینی، ضلع جنوب شرقی، طبقه سوم خواهد بود.

سایر شرایط:
هزینه درج آگهی روزنامه به عهده مناقصه گزار میباشد.
به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.
- در اولین نوبت برگزاری مناقصه (فراخوان عمومی یک یا دو مرحله ای به صورت یکپارچه یا تجمیعی)، در صورت وجود صرفا یک مناقصه گر در مرحله بازگشایی پاکات قیمت، مناقصه تجدید می گردد.
زمان اعتبار پیشنهاد قیمت مناقصه گران تا مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ می باشد.
نشانی سایت اینترنتی: t5www.tpww.ir
نشانی سایت ملی مناقصات: http://iets.mporg.ir
نشانی سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور: http:tender.nww.ir
نشانی سایت سامانه کشوری نظارت بر مناقصات: http://tender.bazresi.ir
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای — نوبت دوم

همزمان با ارزیابی (یکپارچه)

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی پالایشگاه هشتم در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۱۰۹۶۴۱۲۰۰۰۰۷۱
شماره مناقصه و تقاضا	تقاضای ۱۴۰۱/۰۲۵ مناقصه شماره ۰۱۴۰۱۰۹ – R۸
موضوع مناقصه / شرح مختصر اقلام درخواستی	خرید DEMISTER COMPLETE
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	۴,۵۷۱,۳۰۰,۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می باشد.
مبلغ برآوردی مناقصه	۹۱,۴۲۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	۱۴۰۲/۱۰/۲۳ ساعت ۱۹:۰۰
آخرین مهلت بارگذاری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) و پاکات الف، ب، ج (رزومه) در سامانه ستاد	۱۴۰۲/۱۱/۰۹ ساعت ۱۹:۰۰
زمان بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	۱۴۰۲/۱۱/۱۰ ساعت ۰۹:۰۰
زمان بازگشایی پیشنهادات فنی در سامانه ستاد	۱۴۰۲/۱۱/۲۴ ساعت ۰۹:۰۰
زمان بازگشایی پیشنهادات مالی در سامانه ستاد	۱۴۰۲/۱۲/۰۸ ساعت ۰۹:۰۰
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر – شهرستان عسلویه – شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی پالایشگاه هشتم – ساختمان انبار کالا – طبقه اول – اداره خرید

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد و به پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.
مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۹۶۶۱-۰۷۷۳۱۳۱۹۶۶۵ تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
شناسه آگهی ۱۶۲۹۶۳۶

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

آگهی نوبت دوم مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی شماره ۱۴۰۲/۳۵

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران در نظر دارد خرید لوله چدن داکتیل ضد زلزله از سایز ۲۰۰ تا ۵۰۰ میلیمتر مطابق با استانداردهای مربوطه و ساخت ایران و طبق مشخصات فنی خود را پس از انجام فرایند ارزیابی کیفی و تأیید صلاحیت متقاضیان از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای، از طریق تولیدکنندگان و تامین کنندگان معتبر داخلی (اشخاص حقوقی) به شرح ذیل واگذار نماید.

مدت اجرای عملیات: به مدت ۴ ماه تمام شمسی می باشد.

مبلغ و نوع سپرده شرکت درمناقصه: پیشنهاد دهنده مکلف است مبلغ ۳،۲۴۸،۱۴۱،۰۰۰ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی به شماره شبای IR ۱۳۰۵۶۰۰۸۶۹۰۴۰۰۰۴۰۲۵۳۷۰۰۱ نزد بانک سامان شعبه ستارخان کد ۸۶۹ بنام شرکت آب و فاضلاب منطقه ۵ شهر تهران دریافت و تصویر ضمانتنامه را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در پاکت (الف) بارگذاری و ثبت نماید و اصل ضمانتنامه موصوف را تا ساعت ۱۶:۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ به دبیرخانه این شرکت تسلیم نماید.

محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: متقاضیان جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه میتوانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ تا پایان وقت اداری روز دوشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir با شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۹۳۳۵۶۰۰۰۰۳۵ اقدام نمایند.

مهلت و محل تحویل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: شرکت کننده در مناقصه میبایست کلیه مدارک مربوط به اسناد ارزیابی کیفی و پاکات (الف، ب، ج) را حداکثر تا ساعت ۱۶/۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری و ثبت نماید.

تاریخ بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی: ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ می باشد.

تاریخ بازگشائی پیشنهادها: ساعت ۱۳:۳۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ در محل دفتر قراردادها واقع در بزرگراه نواب صفوی، تقاطع خیابان امام خمینی، ضلع جنوب شرقی، طبقه سوم خواهد بود.

سایر شرایط:
هزینه درج آگهی روزنامه به عهده مناقصه گزار میباشد.
به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.
- در اولین نوبت برگزاری مناقصه (فراخوان عمومی یک یا دو مرحله ای به صورت یکپارچه یا تجمیعی)، در صورت وجود صرفا یک مناقصه گر در مرحله بازگشایی پاکات قیمت، مناقصه تجدید می گردد.
زمان اعتبار پیشنهاد قیمت مناقصه گران تا مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ می باشد.
نشانی سایت اینترنتی: t5www.tpww.ir
نشانی سایت ملی مناقصات: http://iets.mporg.ir
نشانی سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور: http:tender.nww.ir
نشانی سایت سامانه کشوری نظارت بر مناقصات: http://tender.bazresi.ir
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران

خبر

حسین امیرعبداللهیان در نشست تحولات بین‌المللی حقوق بشر:

نسل‌کشی در غزه ادعاهای غرب را بی‌اعتبار ساخت

نشست هم‌اندیشی تحولات بین‌المللی حقوق بشر و رویکرد جمهوری اسلامی ایران در وزارت امور خارجه با حضور رئیس و اعضای کمیته ویژه بررسی حوادث پاییز ۱۴۰۱، برگزار شد.

به گزارش مهر، در این نشست حسین مظفر ضمن تشریح فعالیت‌ها و اقدامات صورت گرفته توسط کمیته ویژه منتخب رئیس جمهور برای بررسی جامع و متقن ابعاد مختلف ناآرامی‌های پاییز ۱۴۰۱، بر عزم کمیته مزبور برای ایفای مسئولیت‌ها و وظایف محوله تأکید کرد.

مظفر با بیان این واقعیت که مفهوم حقوق بشر در سطح بین‌المللی به‌مثابه ابزاری برای اعمال فشار سیاسی علیه کشورهای مستقل درحال توسعه مورد سوء استفاده مستمر برخی کشورهای غربی قرارگرفته است، رویکرد دوگانه و منافقانه آمریکا و متحدین غربی‌اش در این زمینه را موجب وهن مفاهیم والای حقوق بشر دانست و تصریح نمود که اکنون با نسل‌کشی فلسطینیان در غزه و حمایت آمریکا، انگلیس، کانادا، آلمان و برخی دیگر از کشورهای غربی از رژیم اشغالگر، دیگر هیچ تردیدی در این خصوص باقی نمانده است.

رئیس کمیته ویژه منتخب رئیس جمهور، نگاه جمهوری اسلامی ایران به موضوع حقوق بشر را نگاهی اصیل و حقیقی توصیف نمود که بی‌توجه به برچسب‌زنی‌های سیاسی و پرونده‌سازی‌های جعلی آمریکا و معاندین، برای ارتقای حقوق بشر و کرامت انسانی شهروندان خود تلاش می‌کند و تأسیس کمیته ویژه نیز در همین راستا و با هدف فراهم کردن سازوکار مؤثر جهت استماع و پیگیری تظلمات شهروندان در ارتباط با ناآرامی‌های پاییز ۱۴۰۱ بوده است.

حسین امیرعبداللهیان نیز ضمن تمجید از ابتکار بسیار مهم رئیس جمهور برای واکاوی همه جانبه حوادث ۱۴۰۱ و بررسی همه علل زمینه‌ساز و عوامل محرک و تشدیدکننده آن‌ها، به منظور جلوگیری از تضییع حق شهروندان و حراست از کرامت انسانی افراد، این تصمیم را نشانه بارز مسئولیت‌پذیری و جدیت جمهوری اسلامی ایران در زمینه حمایت و ارتقای حقوق بشر دانسته و تأکید کرد که سازوکارهای تحمیلی از سوی نهادهای حقوق بشری که با اعمال نفوذ و فشار معدودی از کشورهای غربی علیه جمهوری اسلامی ایران ایجاد شده است، هیچ توجیه قانونی و مشروعیتی ندارد.

وزیر امور خارجه با اشاره به نسل‌کشی ادامه‌دار در غزه و نقض فاحش و مستمر حقوق فلسطینیان طی ۸ دهه اخیر، و حمایت همه جانبه آمریکا و غرب از اشغالگری و آپارتاید رژیم صهیونیستی، ادعاهای حقوق بشری برخی کشورهای غربی علیه جمهوری اسلامی ایران را فاقد هرگونه اعتبار حقوقی و اخلاقی دانست و خواستار توقف استفاده ابزاری برخی کشورهای غربی از شورای حقوق بشر سازمان ملل شد.

لازم به ذکر است در این نشست که معاونان وزیر، مدیران کل، مشاوران ارشد و برخی از سفرای کشورمان حضور داشتند، کاظم غریب آبادی، دبیر ستاد حقوق بشر و عضو کمیته ویژه، خانم پاد عضو کمیته ویژه و مسئول پیگیری حقوق و آزادی‌های اجتماعی، و الهیان عضو کمیته و رئیس کمیته حقوق بشر مجلس شورای اسلامی، نیز ضمن ارائه گزارش‌هایی از عملکرد و فعالیت‌های کمیته ویژه، دیدگاه‌ها و پیشنهادهای خود برای تسهیل و تسریع کار کمیته مزبور را بیان نمودند.

خاطرنشان می‌شود کمیته ویژه بررسی حوادث پاییز ۱۴۰۱ با حکم رئیس جمهور ایجاد شد.

رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار خانواده شهید سردار سلیمانی مطرح فرمودند:

حاج‌قاسم احیاگر جبهه مقاومت

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، رهبر معظم انقلاب اسلامی بعد از ظهر یک‌شنبه در دیدار خانواده شهید سردار سلیمانی، گسترش بیش از پیش نام و یاد و خصوصیات این شهید را ناشی از اخلاص شهید سلیمانی دانستند و تأکید کردند: مهمترین نقش و خدمت این شهید بزرگوار، احیای جبهه مقاومت در منطقه بوده است.

رهبر انقلاب اسلامی در این دیدار که در آستانه چهارمین سالگرد شهادت شهید سلیمانی برگزار شد، با تأکید بر اینکه مقاومتِ نزدیک به سه ماهه غزه به علت وجود جبهه مقاومت است، گفتند: شهید سلیمانی برای احیای جبهه مقاومت تلاش بسیاری کرد و این کار را با همان اخلاص و با تدبیر و عقل و اخلاق به پیش بُرد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تمجید و تقدیر از تلاش‌های سردار قاآنی، فرمانده نیروی قدس سپاه افزودند: باید خط تقویت جبهه مقاومت همچنان ادامه یابد.

در این دیدار که فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و فرمانده نیروی قدس سپاه نیز حضور داشتند، خانم زینب سلیمانی گزارش کوتاهی از اقدامات فرهنگی و هنری انجام گرفته و همچنین در دست اقدام، برای انتقال روحیات، منش و خصلت‌های شهید سلیمانی به نسل جوان، ارائه کرد.

غلامعلی حدادعادل:

مشارکت بالا، آرزوی جبهه انقلاب است

غلامعلی حدادعادل در برنامه صف اول درباره الزامات رقابت واقعی در انتخابات اظهار داشت: ملت یک مفهوم انتزاعی، عقلانی و اعتباری است. تأثیر سیاسی ملت چیست؟ بعضی مواقع بر سر بزنگاه‌هایی ملت، ملت بودن خودش را حس می‌کند. مثلا جنگ می‌شود یک ملت در جنگ خودش را پیدا می‌کند. مانند فلسطینی‌ها مانند یک ملت در حال جنگ هستند. یکی از عرصه‌های حضور ملت عرصه سیاسی است و نقش ملت نقش جدیدی است.

به گزارش ایرنا، وی افزود: در دوران استبداد چه در دوران قاجار و قبل از آن، چه در دوران پهلوی اول و دوم ملت نقشی نداشتند. در دوره قاجار و صفوی کلمه ملت هم به کار گرفته نمی‌شد می‌گفتند رعیت. رعیت معنای سیاسی ندارد. اما ملت و دولت یک معنای سیاسی کاملا جدیدی است. ملت در دولت و دولت در ملت تأثیرگذار است.

حدادعادل ادامه داد: ملت و دولت هرکدام حقوقی دارد. انتخابات یک فرصت بسیار مناسبی است که یک ملت به ملت بودن خودش خودآگاهی پیدا کند لمس و حس کند و این ملت بودن را به تأثیر بیندازد و این نکته بسیار مهمی است.

وی گفت: در مواقع عادی دولت‌ها و مجلس‌ها برای ملت تصمیم می‌گیرند، اما در انتخابات ملت است که برای دولت‌ها و مجلس تصمیم می‌گیرد. هرچه ملتی به این تأثیرگذاری خودش به نقش سیاسی‌اش وقوف بیشتری داشته باشد و آن را اعمال کند والاتر است. با چنین مشارکتی اقتدار همان طور که مقام معظم رهبری فرمودند افزایش پیدا می‌کند.

حداد عادل تأکید کرد: افزایش اقتدار، امنیت می‌آورد. افزایش امنیت پیشرفت همه جانبه می‌آورد؛ بنابراین مشارکت یک مسئله پیش‌پاافتاده و ساده نیست. یک شرط لازم البته نه کافی برای آمدن مردم در پای صندوق‌های رأی برای ایفای نقش در انتخابات و برای افزایش مشارکت اعتماد مردم به مجری انتخابات است.

وی اظهار داشت: اگر مردم اعتماد داشته باشند که رأی‌شان دیده می‌شود. نادیده گرفته نمی‌شود. ولو احتمال بدهند که این آدمی که انتخاب می‌کنند محبوبیت زیادی نداشته باشد و یا انتخاب هم نشود. ولی مهم‌تر از امید به انتخاب شدن او امید به دیده شدن رأی است.

حداد عادل تصریح کرد: چرا قبل از انقلاب مردم در انتخابات شرکت نمی‌کردند. چون اعتماد نداشتیم. در روزگاری زندگی می‌کردیم که خود شاه در کتابش می‌نویسد که وقتی شاه شدم بعد از رفتن پدرم مدتی مدید کارها در ظاهر به دست یک عده ایرانی، ولی در عمل قسمتی به دست سفارت انگلستان و قسمتی دیگر به دست سفارت روس انجام می‌گرفت. به طوری که در کتاب مأموریت در وطنم شرح داده‌ام صبح مستشار سفارت انگلستان با یک لیست انتخاباتی به سراغ مراجع مربوطه می‌آمد عصر همان روز کاردار سفارت روس با لیست دیگری می‌آمد.

وی ادامه داد: این‌ها اعترافات خود شاه است. دوران پهلوی اول رضاشاه چطور بود کسی فکر رأی دادن نمی‌کرد. اسناد موجود است. نخست وزیری و تیمورتاش به استاندارها تلگراف می‌زدند که از شهرستان و هر استانی چه کسانی باید وکیل شوند.

وی گفت: ولی هم اکنون در جمهوری اسلامی ایران شرط لازم که اعتماد مردم به دولت است، تضمین شده و رهبری معظم انقلاب فرمودند که رأی مردم حق‌الناس است و باید محافظت شود و این مهم انجام می‌گیرد. همچنین سروصداهایی که در سال ۱۳۸۸ درباره تقلب در انتخابات مطرح شد، دروغ بود و چنین اتفاقی نیفتاده بود و خودِ مدعیان هم گفتند که بی‌خود گفتیم و تقلبی صورت نگرفت.

رئیس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب بیان کرد: افزایش مشارکت یک پدیده چندعلتی است و لوازمی دارد؛ مثلا مردم از گرانی ناراحت‌اند و حق هم دارند و معیشتشان سخت است. تورم، تحریم، گرفتاری، گرانی مسکن وجود دارد و قابل پنهان کردن نیست؛ عده‌ای زیر بار این فشار ناراحت‌اند و ممکن است بگویند فایده‌ای ندارد و مشارکت نکنیم. اگر دولت بتواند کاری کند که مقداری این احساس فشار معیشتی کاهش یابد، در مشارکت مثمر ثمر خواهد بود.

حدادعادل با طرح مثالی گفت: دولت حدود یک سال است توزیع کالابرگ الکترونیکی را با همکاری مجلس انجام می‌دهد؛ این یک خدمت است و فشار را از روی مردم کم می‌کند.

وی ادامه داد: همچنین ممکن است مردم از عملکرد مجلس راضی نباشند و یا از تبعیض، فساد مالی و از این قبیل مسائل ناراضی باشند و این‌ها همه درنیامدن آن‌ها به پای صندوق رأی اثر می‌گذارد.

رئیس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب افزود: ممکن است مردم ناامید بشوند و این ناامیدی موجب شود که مردم در انتخابات حاضر نشوند؛ خوب است بدانیم هم اکنون دشمنان در فضای مجازی دائما بر طبل ناامیدی مردم می‌کوبند و می‌خواهند فقط مشکلات دیده شود و همه مسئولان، دزد نشان داده شوند.

حدادعادل اظهار داشت: از دیگر عوامل مؤثر در انتخابات که می‌تواند در مشارکت اثر بگذارد، طرز تصمیم‌گیری شورای نگهبان است و اگر این شورا فراتر از قانون و یا سلیقه‌ای عمل کند، این مسئله بر مشارکت اثر می‌گذارد و مردم خوششان نمی‌آید که شورا در وظیفه خود سخت‌گیری بیش از حد کند.

وی در ارزیابی روند مجالس شورای اسلامی اضافه کرد: در کل اعتقاد ندارم که روند همه مجالس خوب بوده؛ این مسئله به گفتمان آن مجلس بستگی دارد و مجالسِ ناکارآمد، جنجالی، پر از درگیری را داشته‌ایم و همچنین مجالسِ انقلابی، کارآمد و مفید را هم داشته‌ایم. ما مجلس اول را مجلس خوبی می‌دانیم و باید هر مجلس را جداجدا بررسی کرد.

رئیس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب خاطرنشان کرد: همیشه دوستان اصلاح‌طلب ما می‌گفتند علت پایین بودن مشارکت، سخت‌گیری شورای نگهبان است و نظارت استصوابی موجب پرشور نبودن انتخابات است، اما انتخابات شورای شهر که زیر نظر شورای نگهبان نیست و در انتخابات شورای شهر دوم، مجلس ششم نظارت بر این انتخابات را عهده‌دار بود و همه را تأیید کردند، اما فقط ۱۲ درصد از مردم تهران در انتخابات شورای شهر دوم شرکت کردند و همه قبلی‌ها رفتند. در سراسر کشور حدود ۸۰ درصد مخالفانِ شورای شهر اول پیروز شدند؛ پس این نشان می‌دهد که این طور نیست که اگر نظارت استصوابی نباشد، همیشه مردم شرکت می‌کنند.

حدادعادل تصریح کرد: الان که مقام معظم رهبری لزوم مشارکت را مورد تأکید قرار داده‌اند، عده‌ای این شعار را دست گرفتند و با بیانات ایشان دوگانه‌ای درست می‌کنند و از یک طرف دعوت رهبر انقلاب به مشارکت در انتخابات قرار داده و در طرف دیگر می‌گویند شورای نگهبان ضد رهبری عمل می‌کند.

وی اضافه کرد: چند شب گذشته یک مناظره طولانی بعد از خبر ۲۱ سیما برقرار بود؛ یک عقیده این بود که شورای نگهبان متهم و مقصر است و نباید این گونه عمل کند، پس این شورا در خط رهبری نیست! بنده می‌گویم این یک مغالطه است که انتخابات را در عملکرد شورای نگهبان فرو بکاهیم.

رئیس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب ادامه داد: عملکرد شورای نگهبان یکی از عوامل مؤثر در انتخابات است، ولی اینکه راجع به عملکرد مجالس، جریان‌ها و دیدگاه‌های سیاسی هیچ حرفی مطرح نمی‌شود و هر وقت شکست می‌خورند می‌گویند تقصیر شورای نگهبان است، حرف درستی نیست.

آگهی دعوت از بستانکاران و بدهکاران شرکت فرآورده های غذایی بهنام زاهدان (در حال تصفیه)

به عموم بستانکاران شرکت ورشکسته فرآورده های غذایی بهنام زاهدان با شماره ثبت ۱۳۳۱ که حکم ورشکستگی آن به موجب دادنامه شماره ۱۴۰۲۲۹۳۹۰۰۰۰۶۰۴۳۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲ از شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان زاهدان صادر و به موجب دادنامه قطعی شماره ۱۴۰۲۲۹۳۹۰۰۰۱۳۱۶۷۹۷ مورخ ۱۴۰۲/۴/۳۱ از شعبه ۳ دادگاه تجدید نظر استان سیستان و بلوچستان قطعی شده است و تاریخ توقف آن ۱۳۹۴/۱۲/۲۹ تعیین گردیده، آگهی می‌گردد، دومین جلسه بستانکاران در ساعت ۱۱ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ به نشانی: زاهدان - زیباشهر - خیابان خوارزمی روبروی پارک شورا، دفتر آقای اسماعیل ملاشاهی تشکیل می‌گردد. کلیه بستانکاران و کسانی که ادعایی دارند و همچنین اشخاصی که با شرکت ورشکسته موصوف مسئولیت تضامنی داشته یا ضامن آن هستند می‌توانند در موعد و محل مذکور حضور به هم رسانند.

ضمنا اخطار می‌شود:

۱) کلیه بستانکاران و کسانیکه هرگونه ادعایی از شرکت ورشکسته فوق دارند، باید اصل یا تصویر مصدق مدارک خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ به مدیر تصفیه تسلیم نمایند، مدت ارسال مدارک برای بستانکارانی که در کشورهای بیگانه اقامت دارند، سه ماه می باشد.

۲) کسانی که به شرکت فوق بدهی دارند باید ظرف مدت مذکور، خود را معرفی و بدهی خود را به حسابی که مدیر تصفیه اعلام کند، واریز نمایند. طبق ماده ۲۴ قانون تصفیه امور ورشکستگی بدهکاران متخلف از این وظیفه به جریمه نقدی معادل بیست و پنج درصد (۲۵) دین محکوم خواهد شد.

ضمنا دادگاه ها می توانند علاوه بر جریمه نقدی، بدهکاران مذکور را به حبس از سه تا شش ماه نیز محکوم نمایند.

۳) کسانی که به هرعنوان اموال شرکت ورشکسته نامبرده را در اختیار دارند، مکلفند حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ اموال مذکور را در اختیار مدیر تصفیه بگذارند وگرنه هرحقی که نسبت به آن مال دارند از آنان سلب خواهد شد، مگر اینکه عذر موجهی داشته باشند.

اسماعیل ملاشاهی - مدیر تصفیه شرکت فرآورده های غذایی بهنام

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
خ ش ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت زیست کاوش (سهامی خاص) شماره ثبت ۶۴۴۸ مشهد

بدینوسیله از کلیه سهامداران دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ ساعت ۹ صبح واقع در مشهد، خیابان راهنمایی، خیابان شهید بخارایی (احمدآباد ۱۹)، خیابان راهنمایی ۵ (شهید بخارایی ۱۰) پلاک ۱۶ طبقه همکف حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱- انتخاب اعضای هیات مدیره

۲- تصمیماتی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده باشد.

هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ خ ش ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت اوج نگار سهامی خاص به شماره ثبت ۱۰۸۶۴۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۵۲۴۴۸۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ راس ساعت ۱۰ صبح در محل قانونی شرکت حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: ۱- انتخاب و تعیین سمت هیئت مدیره و بازرسین ۲- تعیین وضعیت دارندگان حق امضا

مدیر عامل

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
خ ت: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

شهرداری کاشان

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۲/۷۱

نوبت اول

موضوع مزایده: فروش تعدادی از املاک شهرداری واقع در خیابان امیرکبیر، میدان الغدیر، کوچه ابریشم ۵۹، کوچه شجاعت ٦ (دارابی) مطابق شرح مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳، مهلت قبول پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳ و بازگشایی پاکتها در مورخ ۱۴۰۲/۱۱/٤ خواهد بود.

مبلغ تضمین شرکت در مزایده: مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دوازده میلیارد) ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه سپرده شهرداری کاشان نزد بانک ملت مرکزی

- هرگاه برندگان اول تا سوم مزایده، حاضر به انجام معامله در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مزایده ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.

- شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار است.

- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج شده است.

تلفن: ۸-۵۵٤٤۰۰۵۵ (۰۳۱)

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ خ ش ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

شهردار کاشان - کیومرث محمدپور

آگهی مناقصه عمومی شماره چهارم سال ۱۴۰۲

مدیریت خرید و پیمان آماد و پش منطقه شمالغرب نزاجا (مراغه) در نظر دارد اقلام مشروحه ذیل را از طریق مناقصه خریداری نماید.

ردیف	شرح جنس	مقدار/تعداد	واحد	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	محل تحویل	مدت زمان تحویل
۱	ماست ۱۰۰ گرمی	۱۳۰۰۰۰	کیلوگرم	۲/۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰	درب انبار پادگان مراغه، ارومیه و تبریز	یک سال
۲	تخم مرغ	۶۶۰۰۰	کیلوگرم	۲/۳۱۰/۰۰۰/۰۰۰	درب انبار پادگان مراغه، ارومیه و تبریز	شش ماه
۳	سبزی منجمد	۶۳۰۰۰	کیلوگرم	۱/۰۷۱/۰۰۰/۰۰۰	درب انبار پادگان مراغه	یک سال
۴	سالاد الویه ۱۵۰ گرمی تک نفره	۲۴۰۰۰	کیلوگرم	۱/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰	درب انبار پادگان مراغه	سه ماه
۵	خرما	۱۴۰۰۰	کیلوگرم	۶۳۰/۰۰۰/۰۰۰	درب انبار پادگان مراغه	سه ماه
۶	زیتون	۸۳۰۰	کیلوگرم	۵۳۹/۵۰۰/۰۰۰	درب انبار پادگان مراغه	سه ماه
۷	سس گوجه ۲۰ گرمی	۲۱۰۰۰	کیلوگرم	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	درب انبار پادگان مراغه	شش ماه
۸	ماکارونی فرمی	۲۷۰۰۰	کیلوگرم	۵۹۴/۰۰۰/۰۰۰	درب انبار پادگان مراغه	شش ماه
۹	عدس	۴۵۰۰۰	کیلوگرم	۱/۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	درب انبار پادگان مراغه	شش ماه
۱۰	حوله دست و صورت	۱۲۰۰۰	عدد	۱/۰۶۲/۰۰۰/۰۰۰	درب انبار پادگان مراغه	شش ماه
	حوله نیم حمام	۱۲۰۰۰	عدد			
۱۱	واکس ۱۰۰ گرمی	۲۴۰۰۰	قوطی	۳۹۲/۴۰۰/۰۰۰	درب انبار پادگان مراغه	شش ماه

۱) تاریخ توزیع مدارک مناقصه از تاریخ چاپ آگهی تا مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ و دریافت مدارک یک روز قبل از برگزاری مناقصه از ساعت ۸ الی ۱۳ درب دژبانی فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه شمالغرب (مراغه) بوده و تاریخ برگزاری مناقصه روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ می باشد.

۲) محل توزیع مدارک مناقصه: مدیریت خرید و پیمان فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه شمالغرب (مراغه)

۳) ساعت و محل برگزاری مناقصه: ساعت ۱۰ صبح در فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه شمالغرب (مراغه)

۴) ده درصد مبلغ مورد معامله به صورت ضمانتنامه بانکی یا ضمانتنامه صادره از موسسات مالی و اعتباری غیربانکی دارای مجوز از بانک مرکزی و یا واریز به صورت وجه نقد به حساب ۵۱۵۱۵۷۰۴۲۴۰۰۴ جاری طلائی دارایی ف آماد و پشتیبانی منطقه شمالغرب نزد بانک سپه (شبای IR۳۳۰۱۵۰۰۰۰۰۰۵۱۵۱۵۷۰۴۲۴۰۰۴) از سوی برنده مناقصه جهت تضمین حسن اجرای تعهدات خواهد بود.

۵) میزان سپرده شرکت در مناقصه به صورت واریز وجه نقد به حساب ۵۱۵۱۵۷۰۴۲۴۰۰۴ جاری طلائی دارایی ف آماد و پشتیبانی منطقه شمالغرب نزد بانک سپه (شبای IR۳۳۰۱۵۰۰۰۰۰۰۵۱۵۱۵۷۰۴۲۴۰۰۴) و یا به صورت ضمانتنامه بانکی یا ضمانتنامه صادره از موسسات مالی و اعتباری غیربانکی دارای مجوز از بانک مرکزی از سوی شرکت کنندگان مناقصه خواهد بود.

۶) ردیف های ۱ الی ۴ شامل تعدیل نرخ ابتدای هرسه ماه، مصوب مجلس محترم شورای اسلامی می باشد.

۷) هزینه چاپ هر دو نوبت آگهی به عهده برندگان مناقصه می باشد.

۸) شرکت در مناقصه و ارائه قیمت پیشنهادی به منزله قبول تمام شرایط دستگاه مناقصه گزار می باشد.

۹) دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.

۱۰) ارائه مدارک سوء پیشینه و گواهی ثنا از سوی شرکت کنندگان در مناقصه به منظور همکاری شرکت ها با نیروهای مسلح ضروری می باشد.

۱۱) کارخانه تولیدمحصول، می بایستی مورد تایید اداره بهداشت و درمان آجا بوده و در کتابچه رتبه بندی مربوطه درج شده باشد.

۱۲) هزینه تحویل مدارک و برگ شرایط و مشخصات مبلغ یکصد هزار تومان و چنانچه شرکت کننده خواهان ارسال پستی برگ شرایط باشد مبلغ یکصد و پنجاه هزار تومان خواهد بود که بایستی به شماره حساب ۶۱۵۸۸۰۰۱۷۴۸۰۸ (شبای IR۴۴۰۱۵۰۰۰۰۰۰۶۱۵۸۸۰۰۱۷۴۸۰۸) به نام عواید داخلی آماد و پشتیبانی منطقه شمالغرب نزاجا واریز و فیش مربوطه به مدیریت خرید و پیمان تحویل گردد.

تلفکس ۰۴۱-۳۷۴۵۰۳۸۸

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
خ ش ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه شمالغرب نزاجا

وزارت کشور
استانداری تهران
شهرداری فیروزکوه

آگهی مزایده عمومی

شهرداری فیروزکوه به استناد مجوز شورای محترم اسلامی شهر فیروزکوه به شماره ۲۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ در نظر دارد نسبت به فروش واحد تجاری شهرداری واقع در شهرک کوهسار کوهستان ۱۷، به پلاک ثبتی ۲٦٤۹ فرعی از ۲٤ اصلی قطعه یک به مساحت ۲۸/۰۳ متر مربع، از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از عموم اشخاص حقیقی - حقوقی که آمادگی شرکت در مزایده را دارند، دعوت می نماید به سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد و مدارک و مستندات مزایده اقدام نمایند.

ضمنا:

۱- برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری قیمت پایه معادل ۵/٦۰٦/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۲- متقاضی موظف خواهد بود ۵٪ از کل مبلغ پایه قیمت گذاری شده جمعا به مبلغ ۲۸۰/۳۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی در وجه شهرداری فیروزکوه و یا نقدا به حساب شبا شماره IR۷٤۰۷۰۰۰۰۱۰۰۰۲۲۹٤۰۰۹۱۵۰۰۳ بانک رسالت به نام سپرده شهرداری فیروزکوه واریز و اصل فیش و یا ضمانت نامه را در موعد مقرر تحویل دهد.

۳- توضیح اینکه کلیه مراحل مزایده اعم از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. بنابراین الزام است شرکت کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند و در ضمن هزینه های دریافت اسناد از این سامانه با شرکت کنندگان می باشد.

٤- مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱٤۰۲/۱۰/۱۱ لغایت مورخ ۱٤۰۲/۱۰/۱۷ تا ساعت ۱٤ و صرفا از طریق سامانه تدارکات دولت (ستاد) می باشد.

۵- مهلت بارگذاری اسناد و مدارک به صورت الکترونیکی برابر شرایط مندرج در کاربرگ مزایده تنظیم شده است حداکثر تا ساعت ۱٤ مورخ ۱٤۰۲/۱۰/۲۷ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) تسلیم نمایند.

٦- متقاضیان میبایستی اصل فیش واریزی یا ضمانتنامه معتبر بانکی مربوط به سپرده شرکت در مزایده را پس از ثبت در سامانه به صورت حضوری تا ساعت ۱٤ مورخ ۱٤۰۲/۱۰/۲۷ به دبیرخانه شهرداری واقع در فیروزکوه میدان امام علی(ع) شهرداری فیروزکوه تحویل نمایند.

۷- زمان بازگشایی پاکت ها و رسیدگی به پیشنهادات مورخ ۱٤۰۲/۱۰/۲۷ می باشد.

۸- شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.

۹- هزینه درج آگهی در روزنامه مذکور و هزینه نقل و انتقال و عوارضات متعلقه به عهده برنده مزایده خواهد بود.

۱۰- چنانچه نفرات اول، دوم و سوم حاضر به خریداری نباشند، سپرده شرکت در مزایده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۱۱- به مدارک و مستندات و قیمت پیشنهادی مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد و مبلغ سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

شماره تماس ۰۲۱-۷٦٤٤۲۱۱٤

پرتال شهرداری فیروزکوه: www.firuzkuh.ir

تاریخ انتشار ۱٤۰۲/۱۰/۱۱ خ ش ۱٤۰۲/۱۰/۱۱

علیرضا صادقی - شهردار فیروزکوه

افزایش قیمت خودرو طی روزهای اخیر بررسی شد؛

سبقت قیمت از اجرای قانون واردات خودرو

گروه اقتصادی

با بررسی وضعیت بازار خودرو طی روزهای اخیرمبرهن می گردد که این بازار پرتلاطم باری دیگر برهم خورده و به دوران ناترازی پیشین خود بازگشته است. آمارهای قیمتی نشان می دهد که چندروزگذشته قیمت اغلب خودروهای تولیدداخل افزایش یافته است، درکنارافزایش قیمت خودروهای داخلی، قیمت خودروهای وارداتی وقیمت برخی از خودروهای مونتاژی نیزافزایش یافته است. فعالان بازارعامل اصلی افزایش قیمت خودرو طی روزهای اخیرراعدم عرضه خودروازسوی خودروسازان عنوان می کنند و معتقدند که چنانچه خودروها به بازار عرضه نشوند یاکمترعرضه شوند، افزایش قیمت رخ خواهدداد. موتمنی، رئیس اتحادیه نمایشگاه داران وفروشندگان خودرو بابیان این که خودروهای گروه پژو و دنا طی روزهای گذشته افزایش قیمت زیادی داشته است، اظهارکرده است: قیمت پژو پارس دنده‌ای از ۵۱۵ میلیون تومان به حدود ۵۶۰ میلیون تومان و قیمت پژو سفارشی از ۵۶۰ به ۵۸۳ میلیون تومان افزایش یافت است. کوئیک دنده‌ای نیزحدود ۴ میلیون تومان و کوئیک اتومات بین ۱۵ تا ۱۷ میلیون تومان افزایش یافته است. قیمت هایمااس هفت نیزازیک میلیاردو۴۵۰ به یک میلیارد و۵۰۵ میلیون تومان رسیده است وقیمت فیدلیتی نیز طی روزهای گذشته حدود ۵۰ تا ۶۰ میلیون تومان افزایش داشته است. وی همچنین عنوان کرده است که باوجود افزایش قیمت خودروها، بازار همچنان راکد است و معامله چندانی انجام نمی شود. او می گوید که اثرات خودروهای وارداتی دربازارمحسوس نیست وتعداد خودروهای وارداتی که تاکنون به مشتریان تحویل داده شده بسیار کم است و تنها در آگهی های فروش خودرو مشاهده می شود که تعدادی از این خودروها باقیمت بسیار بالا از سوی فروشندگان عرضه می شود.

در بررسی بیشتر این موضوع و چگونگی کنترل قیمت بازار خودرو به گفت وگو با لطف الله سیاهکلی و الله وردی دهقانی، دو تن از اعضای کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی پرداختیم که در ادامه می خوانید.

لطف الله سیاهکلی، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس:

عدم تناسب عرضه و تقاضا موجب شکل گیری قیمت های کاذب بازار خودرو خواهد شد

لطف الله سیاهکلی، نماینده مردم قزوین، آبیک، البرز و عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی درگفت وگوباخبرنگار «رسالت» به تشریح افزایش قیمت خودروطی روزهای اخیرپرداخت ودراین باره عنوان کرد: افزایش قیمت خودرو طی روزهای اخیر موضوعی درست است ومتأسفانه به سبب کاهش عرضه شاهدافزایش قیمت می باشیم. این فرمول نه تنهادربازار خودروبلکه درتمامی بازارهامطرح می باشد؛ مادامی که عرضه دچارنقصان شود، قیمت ها افزایشی خواهد شد. در بازار خودرو نیز همواره شاهد ناترازی بوده ایم و اینک نقصان عرضه تولید و مصرف مطرح می باشد.

وی با انتقاد از روند اجرای قانون واردات خودروهای نو و کارکرده افزود: مادامی که مصوبات مجلس شورای اسلامی که شامل دو قانون، ساماندهی بازارخودرو و واردات خودروی کارکرده می باشد، به اجرانمی رسدوروند بسیارکندی راطی می کند، طبیعی است که شاهدوضعیت نا به سامان بازار باشیم. سیاهکلی تصریح کرد: قانون ساماندهی بازارخودروبسیارکنداجرامی شودوآیین نامه واردات خودروی کارکرده نیزتاکنون ازسوی دولت ابلاغ و اعلام نشده است. بی شک مردم نیاز به خودرودارند و ناچار به خرید از بازار خودرو می شوند؛ ناترازی عرضه و تقاضانیزموجب می گردد تاقیمت افزایشی شوند ومردم باقیمت بالا محصولات راخریداری کنند. عضوکمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی همچنین خاطرنشان کرد: ناترازی عرضه وتقاضابازاررابرهم می زند. دراین میان اگر تعداد متقاضیان افزایش یابد، ناترازی موجودنیزبیش ازپیش خواهدشدوقیمت هاشکل دلالی به خود خواهد گرفت. او متذکرشد: عدم تناسب عرضه و تقاضاموجب شکل گیری قیمت های کاذب خواهدشد. به طورحتم در این فرآیند چاره کار تنها اجرای مصوبات مجلس می باشد؛ ضرورت دارد تا قانون ساماندهی بازار خودرو و واردات خودروهای کارکرده به سرعت اجرایی شود. چنانچه این مهم عملیاتی نشود، بازار خودرو از کنترل خارج خواهدشد. نماینده مردم قزوین، آبیک، البرز درمجلس یازدهم یادآورشد: مجلس وظیفه نظارتی دارد اما روند اجرایی در دست مجری قانون می باشد. دراین راستا ضرورت دارد تا دولت پاسخگو باشد و رسانه ها نیز علت تأخیر درروند اجرای قانون را از دولت، وزیرمربوطه ورئیس بانک مرکزی جویا شوند. او اظهارکرد: دولت باید پاسخ دهد که چراقانون تعیین تکلیف شده ازسوی مجلس شورای اسلامی تاکنون انجام نشده است. این تأخیر درحالی است که وظیفه مجریان مشخص شده وشیوه کار نیز مبرهن شده است. زمانی عنوان می شد که قانون موردنیازوجودندارد، دستورالعمل های موجودبامشکل مواجه است و تولیدکننده نیز مخالف و درصدد انحصار بازار خودرو است. حال می بینیم که تمامی مشکلات مرتفع ودیگربهانه ای نیزوجودندارد، اماهمچنان درروند اجرای قانون تأخیرصورت می گیرد، عرضه کاهش می یابد و قیمت ها افزایشی می گردد. سیاهکلی گفت: دولت می بایست پاسخگوی تأخیر درروند اجرای قانون باشد چراکه مردم همواره ازنمایندگان خودمی پرسندواین مهم رامطالبه می کنند. عضوکمیسیون صنایع ومعادن مجلس شورای اسلامی در پایان این گفت وگو تأکید کرد: قانون ساماندهی بازارو واردات خودروی کارکرده دو امرمهمی است که ازسوی دولت عنوان شده است. دولت این لایحه را به صورت دوفوریتی مطرح و مجلس نیزبه سرعت آن را بررسی کرد. حال که مجلس در جهت همکاری با دولت گام برداشته، خواهان تسریع روند اجرایی قانون است. کوششمان جهت بهره این کار برای مردم ملموس شود و کام مردم از این اتفاق شیرین گردد.

الله وردی دهقانی، عضو کمیسیون صنایع مجلس:

بلاتکلیفی های ارزی تعادل بازار خودرو را برهم زده است

الله وردی دهقانی، نماینده مردم ورزقان وعضو کمیسیون صنایع مجلس شورای اسلامی در گفت وگو با خبرنگار «رسالت» با تأکید براین که بازار خودرودچارناترازی است، عنوان کرد: مجلس شورای اسلامی با تصویب چندین طرح و لایحه کوشیده تا ناترازی بازار خودرو کاهش یابد و تعدیل گردد. قانون ساماندهی بازار خودرو و واردات خودروهای صفرو کارکرده ازجمله موضوعاتی است که مجلس شورای اسلامی آن را مصوب کرد تا تناسب عرضه و تقاضا رقم بخورد و تعدیل قیمت ها صورت گیرد. متأسفانه سنگ اندازی هایی در مسیراجرای قانون مشاهده می گردد وهمواره بلاتکلیفی درروندتخصیص ارزمطرح می باشد. به سبب بلاتکلیفی های موجود، بازار خودرو دچار ابهام شده و قیمت ها نیزافزایشی گشته است. دلیل این که می گوییم بازار خودرو دچاروضعیت نا به سامان می باشد این است که در روزهای نخست شاهد کاهش وافت قیمت در بازار بودیم وحال افزایش قیمت رخ داده است. چنانچه روند تصمیم گیری ها شفاف نشود و تسریع اجرای قانون در دستورکار قرار نگیرد، شاهد رشد مجدد قیمت در بازار خودرو خواهیم بود.

وی درپاسخ به این که چرا باوجود افزایش قیمت همواره بازار خودرودچاررکودمعاملاتی است، افزود: مهم ترین عامل رکودمعاملات دربازار، عدم شفافیت در تصمیم گیری های دولت نسبت به روند واردات خودروهای نو و کارکرده می باشد. دهقانی تصریح کرد: اقدام دولت نسبت به واردات خودروهای نو کافی نبوده و همواره نیاز است تا تأمین منابع ارزی لازم به قوت انجام شود. دولت باید مطابق با قانون عمل کند؛ به ویژه در خصوص قانونی که خود لایحه آن را ارائه کرده است. عضو کمیسیون صنایع مجلس شورای اسلامی همچنین خاطرنشان کرد: لایحه واردات خودروهای کارکرده از سوی دولت به مجلس ارجاع شد. به طورحتم دولت در ابتدای این امرمنابع قانون را تعیین و درنظر گرفته و سپس لایحه رابه مجلس آورده است. بی شک هیچ لایحه ای بدون پشتوانه مالی ارجاع وعنوان نمی گردد. اگراین لایحه ازسوی مجلس عنوان می شد، ضرورت داشت تا درخصوص منابع آن تصمیم گیری می کردیم. اومتذکرشد: دولت باید به صورت شفاف قانون واردات خودرورا اجراکندوامیدواری نسبت به کاهش قیمت خودرو را افزایش دهد. وی یادآورشد: به طورحتم با کاهش قیمت خودرو، عرضه افزایش و ناترازی های موجود کاهش پیدا خواهد کرد. کوششمان است که خودروسازهای داخلی به دنبال فضای رقابتی و تولید مطابق با استانداردهای لازم باشند.

دهقانی تأکید کرد: فضای رقابتی تولید با تیراژ بالا را رقم خواهد داد و موجب افزایش رضایت عمومی مردم جامعه نسبت به کیفیت خودروهای داخلی خواهد شد. این روند در میان مدت و همچنین بلندمدت ناترازی در حوزه انرژی را که اکنون مطرح می باشد، کاهش خواهد داد. بی شک چاره جویی درخصوص ناترازی موجوددرحوزه انرژی نیزاهمیت فراوانی دارد چراکه به موجب ناترازی در این حوزه ناچاربه واردات خواهیم بودوهزینه به کشورتحمیل خواهد شد.

اودرپایان این گفت وگوبیان کرد: ضرورت دارد تادولت طی اقدامی قاطع وانقلابی روند اجرای قانون واردات خودروهای نووکارکرده راتسریع کندوبامدیریت براین فضا، زمینه تعدیل و تناسب قیمت را رقم بزند.

اصلاحیه

درآگهی مناقصه عمومی شماره چهارم سال ۱۴۰۲ فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه شمالغرب نزاجا مندرج در صفحه آخر روزنامه رسالت مورخه شنبه ۹ دیماه ۱۴۰۲ در ردیف ۴ جدول، سالاد الویه صحیح می باشد که بدینوسیله اصلاح می گردد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ خ ش ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

شرکت مرغک درنظر دارد مقدارزیادی آهن آلات وضایعات خود را واقع در واحد ۴ کارخانه جوجه کشی از طریق حراج عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت هماهنگی و بازدید با شماره های ذیل تماس حاصل فرمایند.

۰۹۱۸۲۶۷۴۴۲۲
۰۲۶۴۴۳۸۶۰۸۷

آگهی احداث

دانشکده زیست فناوری و گیاهان داروئی با مشارکت بخش خصوصی

دانشگاه تخصصی فناوری های نوین آمل در نظر دارد با مشارکت بخش خصوصی دانشکده زیست فناوری و گیاهان داروئی را به مساحت حدود ۸۰۰۰ مترمربع احداث نماید. جهت اطلاع از شرایط مشارکتی احداث دانشکده زیست فناوری و گیاهان داروئی این دانشگاه به سایت ausmt.ac.ir یا دفتر فنی دانشگاه واقع در آمل بلوار طالقانی اباذر ۳۵ مراجعه نمائید.

روابط عمومی دانشگاه تخصصی فناوری های نوین آمل

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
خ ش ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

اصلاحیه

درآگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت کارخانجات ویندوز به شماره ثبت ۲۲۳۵۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۷۹۲۰۹ که درروزنامه رسالت مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۶ صفحه ۶ درج گردیده کدپستی ۱۵۸۱۶۱۴۳۱۱ صحیح می باشد که بدینوسیله اصلاح می گردد.

هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
خ ش ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تائید نموده است:

۱-آقای دلاور صفری سکرآباد فرزند اسرافیل به ش.م ۵۶۶۹۳۲۰۸۷۵ صادره از سنجید کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۲۰۷ فرعی از ۲- اصلی واقع در روستای گرگ آباد بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۴۲۵۷/۳۶ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۷۴۲۳۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۹/۴ خریداری از مالکیت اولیه بیت اله صفری

۲-آقای احمد حیدری سکرآباد فرزند بهروز به ش.م ۵۶۶۹۷۳۲۱۵۲ صادره از خلخال بخش فیروز در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۲۰۸ فرعی از ۲- اصلی واقع در روستای گرگ آباد بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۸۲/۶۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۷۹۴ مورخه ۱۴۰۲/۶/۱۰ خریداری از مالکیت اولیه بهروز حیدری

۳-خانم نیمتاج سلیمانی فرزند آدشیرین به ش.م ۵۶۶۹۵۱۶۲۶۵ صادره از کوثر بخش فیروز در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۳۹۲ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۶۰/۷ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۱۸۹۰ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۵ خریداری از مالکیت اولیه ربعلی یعقوبی

۴-آقای جهانگیر حبیبی فرزند فرض اله به ش.م ۵۶۶۹۶۸۹۰۴۶ صادره از خلخال بخش سنجید در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۳۹۳ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۲۶/۶۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۷۹۷ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۰ خریداری از مالکیت اولیه حجت اله فتح اله زاده

۵-آقای محب اله راضی فرزند سیف اله به ش.م ۵۶۶۹۸۲۲۹۱۹ صادره از کوثر بخش فیروز در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۳۹۴ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۷۷۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۷۸۸ مورخه ۱۴۰۲/۷/۹ خریداری از مالکیت اولیه خودش

۶-آقای دهقان حنیفه زاده فرزند اسداله به ش.م ۵۶۶۹۲۶۹۷۱۳ صادره از کوثر بخش مرکزی در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۱۰۰ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در روستای گزورسفلی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۲۸/۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۴۵ مورخه ۱۴۰۲/۸/۳۰ خریداری از مالکیت اولیه ناصر صفابخش

۷-آقای عوض قلی پور گزور فرزند نجف به ش.م ۵۶۶۹۲۷۴۲۹۶ صادره از کوثر بخش مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۹۷ فرعی از ۶۶ اصلی مجزا شده از پلاک یک فرعی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۸۵/۳۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۰۹۶۳ مورخه ۱۴۰۲/۴/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه نجف قلی پور

۸-آقای عوض قلی پور فرزند نجف به ش.م ۵۶۶۹۲۷۴۲۹۶ صادره از کوثر بخش مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۰۰ فرعی از ۶۶ اصلی مجزا شده از پلاک یک فرعی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۴۰۴/۵۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۰۹۴ مورخه ۱۴۰۲/۴/۲۲ خریداری از مالکیت اولیه عوض قلی پور

۹-آقای عوض قلی پور فرزند نجف به ش.م ۵۶۶۹۲۷۴۲۹۶ صادره از کوثر بخش مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۰۲ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۰۵۹۴ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۶۱ مورخه ۱۴۰۲/۹/۴ خریداری از مالکیت اولیه عوض قلی پور

۱۰-آقای عوض قلی پور فرزند نجف به ش.م ۵۶۶۹۲۷۴۲۹۶ صادره از کوثر بخش مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۰۳ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۰۷۰۶/۸۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۲۰۷ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه خودش

۱۱-آقای عوض قلی پور گزور فرزند نجف به ش.م ۵۶۶۹۲۷۴۲۹۶ صادره از کوثر بخش مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین مشعر به پلاک ۲۰۴ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۶۹۷/۴۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۲۰۶ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه عوض قلی پور

۱۲-آقای عوض قلی پور گزور فرزند نجف به ش.م ۵۶۶۹۲۷۴۲۹۶ صادره از کوثر بخش مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۰۵ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۷۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۲۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه نجف قلی پور

۱۳-آقای عوض قلی پور فرزند نجف به ش.م ۵۶۶۹۲۷۴۲۹۶ صادره از کوثر بخش مرکزی در ششدانگ یک زمین مزروعی آبی به پلاک ۲۰۶ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۴۰۴/۵۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۲۰۴ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه نجف قلی پور

۱۴-آقای حمید احسان زاده حسن به ش.م ۵۶۶۹۷۷۲۷۶۸ صادره از کوثر بخش مرکزی سنجید در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۲۰۷ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۷۷ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۱۸۱ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۴ خریداری از مالکیت اولیه حسن آقا جمالزاده

۱۶-خانم زهرا افشون فرزند سیف اله به ش.م ۵۶۶۹۶۸۷۷۲۸ صادره از کوثر بخش مرکزی در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۵۷۶۰ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۶۸/۴۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۰۵۸۲ مورخه ۱۴۰۲/۲/۳۰ خریداری از مالکیت اولیه عباسعلی حمزه پور

۱۷-خانمها ستاره و سیاره هر دو حاجی علیقلی فرزندان عربعلی به شماره ملی به ترتیب ۵۶۶۹۶۶۸۶۰۱ و ۵۶۶۹۷۶۰۳۸۷ صادره از کوثر بخش مرکزی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۵۷۶۱ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۴۴۷/۲۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۵۶ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۵۷ مورخه ۱۴۰۲/۹/۴ خریداری از مالکیت اولیه برجعلی رحمتی

۱۸-خانم شبنم سخنورکیوی فرزند بیت اله به ش.م ۵۶۶۹۸۲۰۳۲۵۶ صادره از خلخال بخش مرکزی نسبت به ۴/۵ دانگ از ششدانگ یکباب خانه و خانم آینار پورسهراب فرزند احمد به ش.م ۵۶۶۰۱۲۴۱۶۱ صادره از خلخال بخش مرکزی نسبت به ۱/۵ دانگ از ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۵۷۶۲ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۹۱/۴۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۶۱۱ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۶۱۲ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه علی پورسهراب

۱۹-آقای اصغرحاجی علیقلی فرزند عربعلی به ش.م ۵۶۶۹۷۶۱۷۴۱ صادره از کوثر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۵۷۶۳ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۲۷۴/۶۲ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۳۸ مورخه ۱۴۰۲/۸/۳۰ خریداری از مالکیت اولیه اسمعلی اصغری

۲۰-آقای پرویز شهبازی سقدل فرزند سهراب به ش.م ۵۶۶۹۶۴۲۰۸۲ صادره از کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۷۶۴ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۷۰ مورخه ۱۴۰۲/۹/۴ خریداری از مالکیت اولیه سعداله نوروزی

۲۱-آقای مهدی احمدی سورباقی فرزند کریم به ش.م ۵۶۶۹۸۰۳۸۶۸ صادره از کوثر بخش مرکزی در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۵۷۶۵ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۵۳/۴۴ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۷۲ مورخه ۱۴۰۲/۹/۵ خریداری از مالکیت اولیه گل محمد مولائی

۲۲-آقای جلال پروری فرزند کریم به ش.م ۵۶۶۹۸۰۳۸۶۸ صادره از کوثر بخش مرکزی و خانم سپیده صالح زاده فرزند عدالت به ش.م ۵۶۶۰۰۵۲۷۸۹ صادره از کوثر بخش مرکزی در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۵۷۶۶ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۵/۴۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۵۸ مورخه ۱۴۰۲/۹/۴ خریداری از مالکیت اولیه حاجعلی صادقلو بالمناصفه

۲۳-آقای حسن اعلائی کیوی فرزند اکبر به ش.م ۵۶۶۹۷۶۳۴۳۲ صادره از کوثر بخش مرکزی در ششدانگ یکباب ساختمان به پلاک ۵۷۶۷ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۴۹/۶۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۴۶ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱ خریداری از مالکیت اولیه حسن اعلائی

۲۴-آقای امید سیف الهی فرزند ملک علی به ش.م ۵۶۶۰۰۰۶۰۱۹ صادره از خلخال بخش سنجید در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۵۷۶۸ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در گیوی علیا بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۳۵/۵۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۱۸۲ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۴ خریداری از مالکیت اولیه احمد احمدی

۲۵-آقای ظاهرسلیمی فرزند فتح اله به ش.م ۵۶۶۹۲۶۰۱۰۴ صادره از خلخال بخش مرکزی در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۵۷۶۹ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۷/۴۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۱۸۵ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۴ خریداری از مالکیت اولیه سبحان حاج علیقلی

۲۶-آقای حبیب محسن زاده فرزند رشید به ش.م ۱۶۳۰۰۲۶۵۴۹ صادره از خلخال بخش مرکزی در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۵۷۷۰ فرعی از ۸۲- اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۹ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۲۸۷ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۵ خریداری از مالکیت اولیه احمد قنبری

۲۷-آقای سهراب برزگرپیرنی فرزند وجه اله به ش.م ۵۶۶۹۱۶۱۱۱۴ صادره از خلخال بخش مرکزی در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۵۷۷۱ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در کیوی بخش ۸ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۸/۸۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۶۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه گل آقا مولایی

۲۸-آقای سعید رزاجواد شکرزاده فرزند شیرین به ش.م ۶۰۳۹۲۰۶۰۷۱ صادره از نیر بخش مرکزی در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۱۲۸ فرعی از ۱۹۱ اصی واقع در روستای جعفرلو بخش ۳ سنجید حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۳/۶۴ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۴۴۳ مورخه ۱۴۰۲/۹/۹ خریداری از مالکیت اولیه بیت اله فرزانه

۲۹-آقای جواد نوری فرزند ابراهیم به ش.م ۰۰۷۴۰۶۸۶۵۲ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۱۲۹ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع در روستای جعفرلو بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۶۳/۵۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۷۹۶ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۰ خریداری از مالکیت اولیه نوزاد رحیم نژاد

۳۰-آقای رسول مرادی فرزند قادر به ش.م ۶۰۳۹۸۵۱۳۱۷ صادره از نیر بخش مرکزی در ششدانگ یکباب خانه مسکونی از پلاک ۶۴ فرعی از ۱۹۴- اصلی واقع در روستای ترکده بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۴/۸۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۶۶۲ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۲ خریداری از مالکیت اولیه قادر مرادی

۳۱-خانم الهام ایرانی فرزند حسین به ش.م ۰۰۸۳۴۱۹۹۵۰ صادره از تهران در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۶۵ فرعی از ۱۹۴- اصلی واقع در روستای ترکده بخش ۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۲/۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۱۸۶ مورخه ۱۴۰۲/۸/۱۵ خریداری از مالکیت اولیه آقاخان ایرانی

۳۲-آقای حسن خسروی چالگرود فرزند نجاتعلی به ش.م ۵۶۶۰۰۷۴۳۳۲ صادره از کوثر بخش مرکزی در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به پلاک ۲۱۱ فرعی از ۱۹۲۱- اصلی واقع در روستای چالگری بخش ۷ حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۱۹/۶۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۲۳۷۴ مورخه ۱۴۰۲/۹/۵ خریداری از مالکیت اولیه تمام قیزآذرکیش

لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ثبت تحویل نمایند. در غیراین صورت پس از انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. لازم به توضیح می باشد که صدور سند مالکیت براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۶
م الف ۵/۶۰۶

جابر قنبری گیوی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از سوی هیات موضوع ماده ۶ آئین نامه اجرایی قانون الحاق مواد موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر

نظر به اینکه طبق آراء صادره با تسلیم اسنادی عادی تصرفات مفروزی اشخاص ذیل که به تائید شورای اسلامی احمدآباد می باشد و اسامی متقاضیان که تصرفات مفروزی آنها واقع در شهر احمدآباد بخش ۱۲ تهران احراز گردیده طبق بند (ج) ماده ۷ آیین نامه اجرایی تبصره ۲ ماده ۸ آئین نامه اجرایی قانون الحاق مواد موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن بشرح ذیل مراتب برای یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تحویل و در مدت بیست روز هم دادخواست خود را دادگاه صالحه محلی اعلام نمایند و رسید گواهی دریافت دارند و به اداره ثبت اسلامشهر تحویل نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی در اجرای مفاد صادره مبادرت به صدور سند مالکیت مفروزی بنام متقاضیان خواهد شد.

ردیف	رای شماره	تاریخ	میزان سهم	به مساحت (مترمربع)	شماره قطعه	نام	فرزند	مفروز
۱	۷۵۵	۱۴۰۲/۱۰/۱۰	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن	۱۹۸

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۲

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده‌اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود.

۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۱۹۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۶۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای جواد کوهستانی فرزند علی به ش.ش ۱۳۹۶ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ مترمربع واقع در رامیان در قسمتی از پلاک شماره ۱/۱۰۷۱-اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی علی اصغر صادقلو

در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
م الف ۱۱۶۲۶

مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۲۵۵۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نورالدین خوجم لی فرزند حالت بردی به ش.ش ۳۱ صادره از در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۴/۹۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۱-اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی آقای قربان خاوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
م الف ۱۱۶۴۶

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدحسین هاشمی فرزند سیداحمد با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت که مقدار بیست هزار و پنجاه سهم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یکبابخانه به مساحت ۴۸۷/۵ مترمربع ذیل ثبت ۱۵۲۶۱ صفحه ۱۹۶ جلد ۱۱۵ به شماره پلاک ثبتی ۱/۶۸۳-اصلی بخش ۱۰ ناحیه دو حوزه ثبتی گنبدکاووس بنام آقای سیدحسین هاشمی ثبت و صادر گردیده به علت اسباب کشی مفقود گردیده است ولذا تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد ولذا هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید. در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

م الف ۱۱۶۶۷

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نیازعلی نیکوزاده به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۳ ایذه مدعی است ششدانگ مالکیت پلاک ۴۷/۵۸۱ به ۷۶۰۶۵۷ سری ج سال ۹۸ واقع در بخش یک ایذه که به نام نیازعلی نیکوزاده ثبت شده به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

م الف ۶/۱۱۸

عباس باقری-کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم سیده زیور دریاباری با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۳۸۹۵-۱۴۰۲/۹/۲۷ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۵۹۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۸۸ مترمربع (قطعه ۲۵۲) به شماره پلاک ثبتی ۳۴۳ فرعی از ۱۹- اصلی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۱۳۸۴۰ سری ج سال ۱۴۰۰ که در صفحه - دفتر املاک جلد - ذیل ثبت - با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۶۹۵۸ بنام خانم سیده زیور دریاباری ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

هسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سیامک خیاطیان با ارائه دو برگ فرم استشهادیه مصدق دفترخانه ۱ چالوس و تقاضای وارده به شماره ۱۴/۱۴۰۲/۱۵۲۸۸ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۸ و اقرارنامه شماره ۱۲۷۹۵۶ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۸ تنظیمی دفترخانه ۱ چالوس تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین به صورت باغ محصور به مساحت ۴۳۲ مترمربع به شماره پلاک ۴۱۸ فرعی از ۱۵ اصلی قریه نورسر بخش یک کلارستاق چالوس و به شماره چاپی ۲۴۱۸۶۴ ج ۱۴۰۰ و به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۱۲۱۰۰۱۵۰۰۳۵۳۹ بنام خود سابقه ثبت دارد که به علت جابجایی و اسباب کشی مفقود گردیده فلذا تقاضای اسناد المثنی نموده لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ده روز مدارک اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ م الف ۱۰۷۸۵

محمود حسام محمودی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک چالوس

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدحسن عزیزی فرزند سیدحکیم با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق مدعیست که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۱۱۰ فرعی از ۱- اصلی بخش ۱۵ مراغه در ذیل ثبت ۴۷۰۹ صفحه ۶ دفتر جلد ۳۲ شناسه - بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده و به دلیل نامعلوم مفقود نموده است مراتب برابر تبصره ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد از تاریخ این آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شاهیندژ تسلیم نماید در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

بابک یوسفی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شاهین دژ

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه به استناد آراء صادره هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت گرمی و طبق ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون مزبور تحدید از املاک بشرح ذیل تاکنون به عمل نیامده است. لذا تحدید حدود املاک مزبور در روزهای تعیین شده بشرح ذیل به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین اعلام می گردد راس ساعت ۱۰ صبح در موعد مقرر در محل حاضر شوند. ضمنا اعتراض بر تحدید حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

املاک واقع در بخش ۱۶ اردبیل

از پلاک ۳ اصلی واقع در قریه دامداباجا

۱-آقای سیدشمس علی موسوی دامداباجا فرزند میرفضلعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۷۷/۸۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۵ فرعی قسمتی از پلاک ۴۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی
تاریخ تحدید حدود: روز چهارشنبه راس ساعت ۹ صبح ۱۴۰۲/۱۱/۴

۲-آقای سیدشمس علی موسوی دامداباجا فرزند میرفضلعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۸۰/۷۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۶ فرعی قسمتی از پلاک ۴۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی
تاریخ تحدید حدود: روز چهارشنبه راس ساعت ۱۰ صبح ۱۴۰۲/۱۱/۴

۳-آقای میرلطفعلی موسوی دامداباجا فرزند میرفضلعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۴۲/۴۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۳۷ فرعی قسمتی از پلاک ۴۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی
تاریخ تحدید حدود: روز چهارشنبه راس ساعت ۱۱ صبح ۱۴۰۲/۱۱/۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ م الف ۱۰۵۳

سعید نیکخو
رئیس ثبت اسناد و املاک گرمی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک مستندا به ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی اسامی متقاضیانی که به استناد قانون مذکور تقاضای ثبت نموده‌اند و هیات حل اختلاف برابر آرای صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت آگهی عموم در دو نوبت بشرح ذیل آگهی می نماید:

محمد بگری فرزند بابامراد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۲/۶۳ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک انتقالی مع الواسطه از مالک رسمی محمدحسین بابایی پالنگان از سند ۱۴۶۵۲۹-۱۳۷۲/۸/۲۹ دفترخانه ۹ آبادان به آدرس کوی جانبازان خیابان رضوی ۱۱

این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که افراد ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در خصوص املاک واقع در شهر و در خصوص املاک واقع در روستا از تاریخ الصاق آگهی ظرف دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و ظرف یکماه از تاریخ اعتراض به ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی آن را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت ادامه اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد. در صورتی که اعتراض در مهلت مقرر واصل نگردد و یا معترض در مهلت قانونی گواهی دادخواست را به اداره ثبت محل ارائه ننماید اداره ثبت محل اقدام به صدور سند می نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
نادر رضائی میرقائد

==========

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۰۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۱ هیات قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۴۸۲ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵۷ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸-اصلی واقع در گز بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز ملکی آقای زین العابدین طهماس فرزند قاسم به کدملی ۰۰۱۰۰۷۵۵۵۰ که از مالک رسمی آقای نصرت اله شمالی خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یکماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند در غیر این صورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۳۰
م الف ۴۶۰

محمد فندرسکی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

==========

به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۹ جلسه شورای حل اختلاف نخل تقی در وقت فوق العاده به تصدی امضاء کنندگان ذیل تشکیل پرونده کلاسه ۱۴۰۲/۶۹۱ تحت نظر است شورا پس از بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شورا

شماره دادنامه ۱۴۰۲/۶۹۲-۱۴۰۲/۱۰/۹

درخصوص دادخواست خانم الهام خدایی به طرفیت خوانده زرین اعجازی کهلان به خواسته ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ده میلیون تومان بابت طلب حساب حسب محتویات پرونده خواهان و به موجب دادخواست تقدیمی و اظهارات در جلسات رسیدگی ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از خوانده طلبکار می باشد همچنین خوانده علیرغم ابلاغ در روزنامه کثیرالانتشار رسالت مورخ پنجشنبه ۱۴۰۲/۹/۲ شماره ۱۰۷۳۶ در جلسه حضور پیدا نکرده و دلیل و مدرکی دال بر برائت از ذمه خود از طلب خواهان ارائه ننموده اند لذا شورا دعوی خواهان را محرز و ثابت تشخیص داده لهذا مستندا به ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب مصوب ۱۳۷۹ در امور مدنی حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت طلب حساب هزینه های دادرسی و به انضمام خسارات قانونی وارده و هزینه های تاخیر و تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ تا زمان اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره با توجه به ابلاغ قانونی غیابی است و ظرف مدت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شورا می باشد و ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدید نظرخواهی در دادگاه عمومی شهرستان عسلویه می باشد.

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی آمل با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۸۸۷۳-۱۴۰۲/۱۰/۹ تنظیمی دفترخانه ۳۸۲ آمل طی درخواستی به شماره ۴۸۶۹۰ و ۱۴۰۲/۴۷۲۸۵ مورخ ۴ و ۱۴۰۲/۱۰/۶ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول (قطعه اول تفکیکی) به مساحت ۱۲۲/۸۲ مترمربع پلاک ثبتی ۲۶۴۷ فرعی از ۱۳-اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۷۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت به شماره چاپی ۳۳۸۴۸۴ سری ه سال ۱۳۹۸ که در صفحه - دفتر - ذیل ثبت - با شماره ثبت - با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۶۶۲۸ بنام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی آمل ثبت گردیده و به موجب اسناد رهنی به شماره های ۲۳۲۳۷۵-۱۳۹۴/۲/۲۹ و ۲۲۰۲۳۰-۱۳۹۰/۱۲/۱۱ و ۲۳۴۳۴۸-۱۳۹۴/۱۰/۳ دفترخانه ۴۹ آمل به نفع بانک مسکن شعبه مرکزی آمل در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

هسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی آمل با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۳۸۹۴-۱۴۰۲/۹/۲۷ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴۵۹۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۸۸ مترمربع (قطعه ۲۵۲) به شماره پلاک ثبتی ۳۴۳ فرعی از ۱۹- اصلی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۱۳۸۴۱ سری ج سال ۱۴۰۰ در صفحه - دفتر املاک جلد - ذیل ثبت - با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۶۹۵۷ بنام خانم فاطمه غلامپور مشروط به اینکه حق فسخ و حق استفاده از مالکیت منافع سه دانگ مشاع از ششدانگ مورد معامله مادام العمر با فروشنده بوده و این دو حق قائم به ذات ایشان و قابل توریث نمی باشد ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

هسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۶۹۹۳ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۱ کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۲۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیما صالحی فرزند الیاس به ش.ش ۱۷۷ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۴/۶۹ مترمربع پلاک ۲۸۱۳ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (هیدج) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۶

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۸۰۱۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۷ به شماره کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۲۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیف اله گل محمدی فرزند عبادا له به ش.ش ۹۷۷۷ صادره از ابهر در یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۸۴/۵۱ مترمربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (با کسر از مالکیت کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۶

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۷۷۰۰۲۰۷۱۵۲ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۴ برابر کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۵۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله عزیزی فرزند فیروز به ش.ش ۳۱۱۶ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۲۰۷/۹۲ مترمربع پلاک ۳۳۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر خریداری از مالک رسمی مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۶

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای یعقوب حسین برفرزند شادوک به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۹ شهر سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۵/۷۲ مترمربع پلاک ۳۲۳۰ فرعی از ۲۴۶۲-اصلی واقع در شهر گشت جزء قطعه ۴ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که طی شماره ۱۰۶۰۴-صفحه ۱۳۰ جلد ۷۰-دفتر املاک بنام آقای یعقوب حسین برفرزند شادوک صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه مفقود گردیده است. درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت مذکور نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۷۷

عبدالحمید سپاهی ملا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدانور حسین زائی فرزند دادرحمن به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۹ شهر سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۰ مترمربع پلاک ۵۸۰ فرعی از ۲۹۹۲-اصلی واقع در شهر لبسنگی جزء قطعه ۱ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که طی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۲۲۰۰۵۰۰۰۲۰۲۳ دفتر املاک الکترونیکی بنام آقای محمدانور حسین زائی فرزند دادرحمن صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه مفقود گردیده است. درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت مذکور نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۷۶

عبدالحمید سپاهی ملا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

**چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۱۱۷/۱۵۹۶ بخش سه زنجان به علت عدم توانایی مالک در معرفی ملک خود به عمل نیامده است بنا به تقاضای خانم عذرا بهمنی و شرکا تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۴ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم شهلا معدنی پور اصالتا و خانم افسانه معدن نژاد اصالتا و وکالتا (به موجب وکالتنامه های شماره ۲۸۱۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۹/۷ دفترخانه ۸۳۹ تهران و شماره ۳۱۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۴ دفترخانه ۹۷۵ تهران طی تقاضای وارده به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۴۵۰۳۳۷۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۲ با تسلیم چهاربرگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره های ۱۰۸۵۰ الی ۸۰۸۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۲ دفتر اسناد رسمی ۸۳۹ تهران ثبت گردیده است مدعی است که اسناد مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۴۳/۰۳ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۶۸۳۹ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۶۱۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران قطعه ۳ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۰ تهران به موجب سند انتقال قطعی شماره ۲۰۸۹۸ تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۳۹ تهران بالمناصفه به آقای منصور معدن نژاد و خانم شهلا معدنی پور هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ منتقل و در ذیل شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۵۰۶۵۱۷۴ و ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۵۰۶۵۱۷۰ ثبت و اسناد مالکیت به شماره چاپی های ۱۹۷۰۷۲ سری ب سال ۱۳۹۹ و ۱۹۷۰۶۶ سری ب سال ۱۳۹۹ صادر و تسلیم گردیده است و سپس تمامت ششدانگ مورد ثبت به موجب سند شماره ۲۰۸۹۹ همان تاریخ و همان دفترخانه در رهن بانک مسکن شعبه سی متری جی مستقر گردیده است که حسب مکاتبه با آن بانک و پاسخ دریافتی به شماره ۱۶۵۶/۲۶۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۳ موافقت خود را نسبت به صدور سند المثنی با حفظ حقوق رهنی مذکور اعلام نموده است و سپس طبق گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰۰۷۶۱۳۹۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۹ شعبه ۴۵۱ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۹ و ۱۰ تهران و گواهینامه مالیات برارث ۹۶۷۳۳۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱ امور مالیاتی غرب تهران آقای منصور معدن نژاد فوت نموده است که وراث حین الفوت وی عبارتند از: ۱- محمدرضا ۲- امیر ۳- افسانه ۴- فاطمه ۵- راحله همگی فرزندان بنام خانوادگی معدن نژاد ۶- شهلا معدنی پور همسروی می باشند و سند مالکیت فوق به علت تغییر مکان (اسباب کشی) مفقود گردیده است. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورتمجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

سارا صالحی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

م الف ۱۵۴۰۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت-تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آ ق ث

نظر به اینکه خانم زهرا بقائی گرکان با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۴۰۲۰۲۱۵۲۱۴۲۰۰۰۶۵۳ و رمز تصدیق ۹۲۴۴۵۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۰۵ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۳۰۲۴۲۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۷ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یکباب آپارتمان واقع در سمت شمال شرقی طبقه اول به مساحت ۱۰۵/۴۳ مترمربع قطعه سوم تفکیکی به پلاک ۵۱۷۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی مفروز از پلاک ۱۲۷۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران گردیده است که سند مالکیت ششدانگ آن ذیل شماره ۸۷۶۵۹ در صفحه ۵۸۳ دفتر ۴۹۳/۲ املاک بنام محمد بقائی گرکان ثبت و سند به چاپی ۲۶۳۵۴۲ صادر و تسلیم گردیده است. سپس ششدانگ پلاک برابر سند ۵۰۲۶۱ مورخ ۱۳۷۹/۶/۲۴ دفترخانه ۴۰۸ تهران به انوش بقائی گرکان انتقال یافت. سپس مورد ثبت به دفترخ ۵۰ صفحه ۲۱۸ منتقل شد. سپس برابر دادنامه ۷۴۱ مورخ ۱۳۸۲/۶/۳۰ شعبه ۲۰۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران و دادنامه ۱۲۸۶ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۲۰ شعبه ۲۹ دادگاه تجدیدنظر استان تهران حکم به ابطال سند انتقال ۵۰۲۶۱ مورخ ۱۳۷۹/۶/۲۴ دفترخانه ۴۰۸ تهران صادر گردید که پس از ابطال سند انتقال مذکور در دفترخانه مربوطه در اجرای ماده ۷۱ قانون دفاتر اسناد رسمی مالکیت به محمد بقائی گرکان اعاده و ثبت در دفتر املاک گردید. سپس برابر سوابق طبق دادنامه حصروراثت ۱۲۰۲ مورخ ۱۳۸۶/۱۲/۷ شعبه ۳۰ دادگاه عمومی تهران و گواهی واریز مالیات برارث ۵۱۰۱ مورخ ۱۳۹۷/۲/۱۸ آقای محمد بقائی گرکان فوت نمود که وراث حین الفوتش لطیفه گرکانی (همسر) و فریدون بقائی گرکانی- انوش- اکبر- رضا- اکرم- زهرا شهرت همگی بقائی (فرزندان) می باشند. سپس خانم لطیفه گرکانی نیز برابر دادنامه حصروراثت ۱۲۰۱ مورخ ۱۳۸۶/۱۲/۷ شعبه ۳۰ دادگاه عمومی تهران و گواهی واریز مالیات برارث ۱۱۷۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۱ فوت نمود که وراث حین الفوتش لطیفه گرکانی به شرح فرزندان دادنامه حصروراثت ۱۲۰۲ می باشند. سپس زهرا بقائی گرکان احدی از وراث محمد بقائی گرکان و خانم لطیفه گرکانی نسبت به تقاضای صدور سند سهم الارث خود از این واحد ثبتی اقدام نموده است که با توجه به عدم ارائه اصل سند مالکیت فوق الذکر طی وارده شماره ۱۰۲۳۰۲۱۱۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۵ اعلام نمود که اصل سند مالکیت به شماره چاپی فوق الذکر نزد آقای انوش بقائی احدی از وراث می باشد که از ارائه آن خودداری می نماید لذا مطابق تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت طی اخطار اداری شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۲۳۰۲۱۴۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ مراتب به نامبرده جهت ارائه اصل سند مالکیت ابلاغ گردید که در مهلت مقرر سند مالکیت به این اداره ارائه نشده است. لهذا با انقضاء مهلت مقرر قانونی مراتب فقط یکبار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار (همین روزنامه) منتشر می شود تا دارنده سند مالکیت پلاک مرقوم بدون مجوز قانونی حداکثر ظرف مهلت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی سند مالکیت را به این اداره تسلیم نماید در صورت عدم تسلیم سند مالکیت سهم الارث متقاضی بالا صادر و به وی تسلیم و متعاقبا نیز سایر اقدامات لازم را مطابق ماده قانونی فوق الذکر انجام خواهد شد.

نادر کارگر
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

م الف ۱۵۴۰۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید ذکریا ساداتی امردی و خانم مریم جلالی امردی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۱۷۴۹۹ و ۱۷۴۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی ۱۴۰۶ شهر تهران و برگ تقاضای وارده به شماره ۱۹۵۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۸ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۴۲/۷۷ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۵۳۹۵۶ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ده تهران قطعه ۵ تفکیکی در طبقه ۲ ذیل شماره ۲۶۸۸۶۵ صفحه ۲۶۱ دفتر ۱۷۴۲ غرب (ذیل شماره ۴۱۴۴۲ صفحه ۲۱۸ دفتر ۲۹۵ شمال غرب) به نام آقای محمدرضا عباس زاده ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۴۲۰۹۰۴ صادر و تسلیم و سپس طبق سند انتقال ۱۱۹۲۴۰ مورخ ۱۳۷۴/۵/۲۵ دفترخانه ۱۶ تهران به خانم زینب شیرازی و از وی طبق سند انتقال ۱۰۴۰۷۴ تاریخ ۱۳۹۰/۸/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۶ شهر تهران به آقای سید ذکریا ساداتی امردی و خانم مریم جلالی امردی بالمناصفه منتقل و در رهن و بازداشت نمی باشد. سپس سند مالکیت به علت مفقودی در اثاث کشی منزل درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

کمال شاکری
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران

م الف ۱۵۴۰۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای داود عراقی نژاد مطلق با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ۱۶۵۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۲ دفترخانه ۱۰۰۰ تهران درخواست وارده ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۱۵۱۰۲۰۷۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است. مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

نام و نام خانوادگی مالک: داود عراقی نژاد مطلق
شماره پلاک ثبتی: ۴۸۹۹۵ از ۴۸ اصلی
علت گم شدن: جابجایی
وضعیت ثبتی پلاک ۴۸۹۹۵ فرعی از ۴۸ اصلی بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ به شرح ذیل اعلام می گردد. یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۴۸۹۹۵ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۷۱۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ در طبقه و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۲۰۱ مترمربع متن ملک شماره چهل و هشت هزار و نهصد و نود و پنج فرعی از چهل و هشت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره هفتصد و دوازده فرعی قطعه سه تفکیکی واقع در بخش یازده حوزه ثبتی لویزان استان تهران به مساحت (۲۰۱) دویست و یک مترمربع
مشخصات مالکیت: مالکیت داود عراقی نژاد مطلق فرزند غلامرضا به ش. ش ۳۹ متولد ۱۳۲۸/۹/۱۵ صادره از شمیران دارای ش. م ۰۴۵۱۸۶۵۳۶۷ با جز سهم ۹ از کل سهم ۲۰ به عنوان مالک نه سهم مشاع از بیست سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۸۶۳۸ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۰۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۹۸۱۳۴ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۱۵۱۰۰۱۲۰۳ ثبت گردیده است. محدودیت: تذکر: بازداشت موقت به نفع به موجب شماره المثنی مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۵ و به علت جابجایی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمنا به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
با گواهی های بایگانی: عدم وجود هرگونه اوراق خارجی و اعتراض
دفتر املاک: تکمیل داده آمایی سیستم جامع املاک ایادی دفتر املاک و کنترل خروجی ها و اعلام رهن و بیع شرط ضمنا در صورت عدم مطابقت با سوابق دفتر املاک عودت تا اصلاح گردد.

ابوالفضل تریوه
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

م الف ۱۵۴۰۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سعید محمد حسینی و مریم فتاحی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۳۱۷۱۰۰۲۴۳ و ۱۴۰۲۰۲۱۵۳۱۷۱۰۰۲۴۴ و ۱۴۰۲۰۲۱۵۳۱۷۱۰۰۲۴۵ و ۱۴۰۲۰۲۱۵۳۱۷۱۰۰۱۴۶ رمز تصدیق ۴۶۹۱۵۲ و ۸۹۸۹۶۹ و ۴۳۸۷۸۷ و ۱۸۵۸۶۴ به شماره ۶۱۴۹-۶۱۵۱-۶۱۵۰-۶۱۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۶ دفترخانه ۵۹۰ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۲۶۰۲۶۸۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۷ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.

۱- نام و نام خانوادگی مالک: سعید محمد حسینی و مریم فتاحی
۲- شماره پلاک: ۲۵۶۶۱ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳- علت گم شدن: جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه پنجم به مساحت ۱۵۶/۸۵ مترمربع که مقدار ۱۱/۰۳ مترمربع آن سطح بالکنهای مسقف است قطعه ۹ تفکیکی پلاک ثبتی ۲۵۶۶۱ فرعی از شماره ۱۶۲۸۱ فرعی از ۴۷ اصلی (توضیحا در راستای استانداردسازی و اجرای بخشنامه ۲۳۵۱۱ ثبت پلاک ثبتی ۱۶۲۸۱ باقیمانده به ۲۵۶۶۱ فرعی تغییر یافته) واقع در بخش یازده تهران به انضمام به انضمام انباری قطعه نهم و پارکینگ قطعه سوم تفکیکی
مشخصات مالکیت:
مالکیت مریم فتاحی مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۴۹۳۴۰ تاریخ ۱۳۸۴/۱۲/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۳ تهران به شماره چاپی ۲۶۱۴۳۰ در صفحه ۱۵۵ دفتر املاک جلد ۱۸۰۲ ذیل شماره ۴۳۲۱۸۲ ثبت گردیده است.
مالکیت سعید محمد حسینی فرزند ولی به ش. ش ۱۴۲۸ تاریخ تولد ۱۳۴۴/۴/۲۴ دارای ش. م ۰۰۴۹۰۰۴۸۰۸ مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۴۹۳۴۰ تاریخ ۱۳۸۴/۱۲/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۳ تهران به شماره چاپی ۲۶۱۴۲۹ در صفحه ۱۷۶ دفتر املاک جلد ۱۷۴۶ ذیل شماره ۴۲۳۱۷۰ ثبت گردیده است.
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

محمدامین کریمی جو
رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

م الف ۱۵۴۰۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عادل نامور فرزند بخشعلی به ش. م ۱۶۲۱۹۵۷۱۶۰ وکالتا برابر وکالتنامه شماره ۱۸۷۷۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۶ دفترخانه ۲۲۲ تهران از طرف خانم گلی دره بالایی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۳۶۰۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۶ دفترخانه ۱۲۱ تهران طی درخواست وارده شماره ۲۲۹۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۹ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی: گلی دره بالایی مالک ششدانگ
۲- شماره پلاک: ۴۵۴۹/۲ بخش ۶ تهران
۳- علت گم شدن: جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک واحد تجاری واقع در شمال شرق طبقه همکف جنب راه پله به مساحت ۱۳/۵۰ مترمربع قطعه دوم تفکیکی به شماره ۲ فرعی از ۴۵۴۹ مفروز و مجزی شده از اصلی واقع در بخش ۶ تهران
ذیل ثبت ۸۱۳۳۶۷ دفتر املاک ۴۸۰ صفحه ۴۴ به شماره چاپی ۹۴۲۶۳۱ به میزان ششدانگ بنام مهدی آساثبت و صادر شده است و سپس برابر سند قطعی شماره ۲۷۷۶۷۶ مورخ ۱۳۸۶/۱/۲۱ دفترخانه ۸۲ تهران به خانم گلی دره بالایی منتقل گردیده است.
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

الیاس صهبا
رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران

م الف ۱۵۳۹۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رهام عسکریان به موجب وکالت شماره ۲۹۶۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ دفترخانه ۱۲۲۵ تهران وکیل آقای غلامرضا عسگریان محمدآبادی اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۵۲۴۱ به رمز تصدیق ۴۹۲۷۴۰ و شماره ۵۲۴۲ به رمز تصدیق ۹۶۲۹۲۳ توسط دفتر اسناد رسمی ۱۵۱۹ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۳۰۲۹۹۶۵ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۱ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۶/۱۵ مترمربع واقع در طبقه همکف سمت شرق قطعه ۵ تفکیکی به پلاک ۱۵۸۶۷ فرعی از ۱۲۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۶۷۳ از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران که ذیل ثبت ۱۶۳۲۱۳ صفحه ۲۸ دفتر املاک جلد ۷۸۹/۲ به شماره چاپی ۱۶۴۴۸۲ بنام غلامرضا عسگریان محمدآبادی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان ثبت و صادر گردیده است و آقای رهام عسکریان (وکیل) اعلام نموده سند فوق الذکر به علت جابجایی مفقود گردیده و به موجب وکالت نامه به شماره فوق الذکر تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجد اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را با نضمام اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی (بزرگراه ستاری- بلوار ناصر حجازی، خ شقایق جنوبی نبش ۱۶ شرقی پلاک ۱ اداره ثبت اسناد و املاک کن) اعلام نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود و در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

نادر کارگر
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

م الف ۱۵۴۰۱ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جواد بنائی طی وکالتنامه ۵۱۵۵۸-۷-۱۴۰۲/۹/۷ دفتر ۱۹۳ تهران از طرف آقای فتاح قاسم منش (مالک) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۹۶۸۹۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۷ دفتر اسناد رسمی به شماره ۸۲۱ تهران و درخواست به وارده شماره ۱۰۲۳۰۲۸۲۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۹/۷ مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۵۹۸۹۹ فرعی از ۱۲۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۰۸۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴۱ در طبقه ۵ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک کن تهران استان تهران به مساحت ۱۰۱/۱ مترمربع بانضمام انباری قطعه ۴۶ و پارکینگ قطعه ۲۰
مشخصات مالکیت:
مالکیت فتاح قاسم منش مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۵۳۱۸ تاریخ ۱۳۹۸/۳/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۹۵۲۳۰ سری د سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۳۰۱۰۸۵۲ ثبت گردیده است. سپس به علت (جابجایی) سند مالکیت خود را مفقود نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

نادر کارگر
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

م الف ۱۵۴۰۴ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۲۴۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد جوری مرقی فرزند حسینعلی به ش. م ۰۰۵۸۵۰۵۶۹۵ ششدانگ یک قطعه باغ (تبصره ۳ ماده ۶) به مساحت ۳۵۴/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۸- اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیبادشت خریداری از مالک رسمی بلقیس خانم سادات دفترحاج حسنقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ م الف ۱۵۴۰۸

افشین رسولی -کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۹۸۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۷۶ عباسعلی حاجیلو فرزند همتعلی، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۲۱۸۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از صغری و سدابه شهرت هر دو مرادی طی سند قطعی شماره ۷۴۹۲۸ مورخ ۱۳۶۸/۱۰/۱۴ دفترخانه ۳ قم. (م الف ۱۶۲۸۰۷۱)
۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۵۹۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۵۶ فرامرز سلیمانی فرزند مجید، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۳/۷۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۸۷۸/۶۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۱۴۵ دفتر ۲۶۶ و موروثی از مجید سلیمانی. (م الف ۱۶۲۸۰۲۵)
۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۶۱۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۵۴ وحید نوروزی فرزند محمود، دو دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۰/۱۴۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ابوالفضل احسانی صفحه ۳۵۷ دفتر ۲۱۳. (م الف ۱۶۲۷۰۹۹)
۴- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۶۱۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۵۵ حبیبه خلجی فرزند آقامعلی، دو دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۰/۱۴۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ابوالفضل احسانی صفحه ۳۵۷ دفتر ۲۱۳. (م الف ۱۶۲۷۹۴۳)
۵- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۶۱۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۵۳ مهدی نوروزی فرزند محمود، دو دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۰/۱۴۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ابوالفضل احسانی صفحه ۳۵۷ دفتر ۲۱۳. (م الف ۱۶۲۷۹۳۹)
۶- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۵۴۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۹۴ فتاح حیدری فرزند غلامعلی، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۴/۸۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۷۵۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۶۱۸۴۸ مورخ ۱۳۹۵/۳/۶ دفتر ۱۲ قم. (م الف ۱۶۲۷۹۳۶)
**که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاری

جنگل‌ها و مراتع قربانی پروژه‌های عمرانی

گروه اجتماعی

حفاظت از جنگل‌ها، به‌عنوان یکی از چالش‌های توسعه پایدار به شمار می‌رود و دستکاری در طبیعت از جاده‌سازی و سدسازی تا انتقال انرژی بدون در نظر گرفتن پیامدهای کوتاه و بلندمدت زیست‌محیطی از جمله عوامل تخریب جنگل‌ها است.

علیرغم آنکه ارزش یک درخت با ارزش جان انسان برابر است، در چند دهه گذشته جنگل‌ها و مراتع قربانی پروژه‌های عمرانی و طرح‌های توسعه‌ای شده‌اند. حال اینکه بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته، دست‌اندازی به طبیعت با هدف راه‌سازی و احداث جاده یا خطوط انتقال گاز را مذموم شمرده و برای محافظت از اکوسیستم منابع طبیعی، به هنگام عبور جاده از دل جنگل تا حد ممکن از پل‌های بزرگ استفاده می‌کنند و اگر در برخی مناطق چنین امکانی فراهم نباشد، جاده‌ها برای حفظ تعادل محیط زیست فنس‌کشی می‌شوند. از این رو در بیانات مستقیم و آشکار مقام معظم رهبری پیوسته نسبت به بی‌توجهی و بی‌اهتمامی به عرصه‌های جنگلی و کاهش روزافزون سطح این پهنه‌های سبز و ارزشمند هشدار داده شده است: «متاسفانه این جنگل‌های متراکم و انبوه شمال کشور بعضا مورد چپاول و غارت، و بعضا مورد بی‌توجهی و بی‌اهتمامی قرار می‌گیرد. من تأکید می‌کنم، اجازه ندهید به این جنگل‌ها دست درازی بشود؛ بخش‌های مختلف کشور که مسئولیتی در این زمینه دارند، از منابع طبیعی گرفته تا محیط‌زیست تا بقیه دستگاه‌هایی که ارتباطی با این قضایا دارند، اجازه ندهند با بهانه‌های مختلف – از شهربازی درست کردن و جذب گردشگر و هتل‌داری و مانند این‌ها بگیرید تا حوزه علمیّه؛ همه این‌ها بهانه‌هایی می‌شوند و شده تا کنون -که جنگل‌های ما دست بخورند، به آن‌ها تعرّض بشود؛ به جنگل‌ها تعدّی بشود و تا کنون به جنگل تعدّی شده؛ جلویش را با استحکام کامل بگیرید... مسئولین باید در مقابلِ این سوءِ استفاده کنندگان قاطعیّت به‌خرج بدهند؛ عُرضه باید به‌خرج بدهند؛ نگذارند فلان آدمِ سوءِ استفاده‌چی با شیوه‌های مشخّص سوءِ استفاده کند.»

هرچند برخی اظهارات نادرست و بی‌بنیان از جمله «مشروط ساختن اجرای پروژه‌ها به عدم قطع درخت» به محملی برای توجیه «دست‌درازی‌ها» و دستاویزی برای هموار ساختن مسیر اخذ این گونه مجوزها تبدیل شده است، اما اجرای چنین طرح‌هایی در پهنه‌های جنگلی شمال کشور، با توجه به تراکم پوشش گیاهی و شیب اراضی؛ بدون قطع درخت و بدون آسیب به خاک ارزشمند جنگلی غیرممکن بوده و فارغ از این دغدغه‌ها به دلیل دست‌اندازی در سیما و منظر رویشگاه‌ها و افزایش حجم تردد و حضور جمعیت در منطقه، خود به تهدیدی جبران‌ناپذیر در بلندمدت بدل خواهد شد.

توسعه ناپایدار، بیماری شایعی که حاصلی به جز تخریب ندارد

مسعود امیرزاده، عضو کارگروه آب و انرژی شورای تشکل‌های محیط زیست و منابع طبیعی با نقد سیاست توسعه مخرب، می‌گوید: «چنین توسعه‌ای، بیماری شایعی است که حاصلی به جز تخریب ندارد. در جریان اجرای هر پروژه مرحله‌ای به نام نیازسنجی وجود دارد. روش دیگر گزینه‌یابی است یعنی ما باید روی راه‌حل‌های یک مشکل فکر و بهترین گزینه را از میان آن‌ها انتخاب کنیم علاوه بر آن ما باید یک پروژه را ارزیابی کنیم و سود و زیان آن را بسنجیم. در جریان توسعه مخرب، هیچ کدام از این سه کار به درستی انجام نمی‌شود.»

عمده نیازسنجی‌های انجام شده آمارسازی است و بسیاری از روش‌های بدیل به علت ایجاد خطر برای منفعت برخی افراد در جریان ارزیابی کنار گذاشته می‌شوند. فواید و مزیت‌های این پروژه‌ها برجسته و رسانه‌ای شده است و مضرات و پیامدهای منفی آن‌ها کتمان می‌شود، این در حالی است که زیان‌ها خود را به صورت عوارض اجتماعی و زیست‌محیطی مانند سرگردانی مردم در شهرها و حومه آن‌ها، بیکاری و ویرانی زیست‌بوم هانشان می‌دهند. فرسودگی محیط زیست از پیامدهای توسعه مخرب است. همه این‌ها اطلاعاتی است که در بیشتر مواقع در اختیار مردم قرار نمی‌گیرد و شفافیتی در ارائه آن‌ها وجود ندارد. عضو کارگروه آب و انرژی شورای تشکل‌های محیط زیست و منابع طبیعی ضمن تأکید بر این موارد، یادآوری می‌کند: «انسانی که مطابق قوانین طبیعت و متعادل با آن زندگی می‌کند، جزوی از طبیعت است. در سمت مقابل انسان‌هایی هستند که از نابودی طبیعت منتفع می‌شوند و دود این سود به چشم دیگر انسان‌ها می‌رود. این افراد نه نابودی درختان بلوط و سیب را می‌بینند نه به از دست رفتن زندگی مردمی که در این مناطق زندگی می‌کنند، اهمیت می‌دهند. این انسان‌ها از مدار طبیعت خارج هستند و باید جلوی آن‌ها گرفته شود.»

براساس یافته‌های یک مقاله علمی که سال ۱۳۹۹ از سوی چند استاد دانشگاه در حوزه جنگل و منابع طبیعی منتشر شده، «مساحت فعلی جنگل‌های ایران ۱/۹ میلیون هکتار است که معادل ۳/۷ درصد مساحت کشور را تشکیل می‌دهد. بنا بر گواهی اسناد موجود، سطح این جنگل‌ها طی سال‌های ۱۳۴۳ تا به امروز ۱/۵ میلیون هکتار کاهش یافته است. در عین حال، روند نابودی جنگل‌های کشور در صد سال گذشته روندی شتابان‌تر از قبل داشته است.»

تخریب جنگل‌ها توسط دو عامل انسانی و غیرانسانی صورت می‌پذیرد. اسماعیل کهرم، کارشناس محیط زیست با اشاره به این عبارت، معتقد است که ۹۹ درصد از تخریب جنگل‌های ایران مربوط به عوامل انسانی است. به گفته کهرم برداشت ما از جنگل‌ها متناسب با توسعه پایدار نیست. توجه به توسعه و فقط توسعه اقتصادی و جنبه کمی این مفهوم عمیق، ما را از رسیدن به توسعه پایدار بازداشته و فرآیند توسعه باید بتواند بدون تخریب و نابودی منابع پایه باشد. حد پایدار برداشت از جنگل زمانی شکل می‌گیرد که ما به اندازه رشد و توسعه جنگل‌ها از آن‌ها برداشت کنیم، ولی متأسفانه در چند دهه اخیر، چند برابر رشد و جایگزینی درختان از این منابع ملی برداشت کرده‌ایم.

به اعتقاد این کارشناس محیط زیست، سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور که متولی اصلی امر جنگل‌داری است یکی از ضعیف‌ترین نهادهای حوزه زیست محیطی است و همواره بودجه کمی به این سازمان اختصاص داده می‌شود و در کنار این مسئله، اجرای طرح‌های عمرانی بدون توجه به آسیب‌های زیست محیطی به تخریب جنگل‌ها انجامیده است و بسیاری از پیمانکاران برای کاهش زمان اجرا و صرفه‌جویی در هزینه‌ها کوتاه‌ترین مسیر را برای اجرای طرح‌های خود انتخاب می‌کنند؛ بدون آنکه توجهی به پیامدهای زیست محیطی و آسیب‌های آن داشته باشند.

قطع ۶ هزار درخت بلوط برای ۸ کیلومتر جاده!

مصادیق تخریب جنگل‌ها در قالب اجرای پروژه‌های متعدد، فراوان است و قطع بیش از ۶ هزار درخت عمدتا کهنسال بلوط برای احداث ۸ کیلومتر جاده در «تنگ بوالحیات» کازرون فارس که آن را فاجعه‌ای زیست محیطی می‌نامند، از آن جمله است. جنگل‌های بلوط یک گنجینه ارزشمند در منطقه زاگرس است که به علت دست‌اندازی سودجویان در معرض خطر نابودی قرار گرفته و بخشی از مراتع و جنگل‌ها نیز به بهانه احداث طرح‌های عمرانی مورد تخریب قرار گرفته‌اند، هیچ کس مخالف توسعه نیست، اما نباید این توسعه به بهانه‌ای برای تعرض به فعالان محیط زیستی، محدوده اعلام شده برای این سد در کوهپایه‌های جنوبی زاگرس را خسارت‌بار توصیف و عنوان کردند: با ساخت آن بیش از «۲۴۰۰ هکتار» از جنگل‌ها و بوته‌زارهای منطقه در دو استان کهگیلویه و بویراحمد و چهارمحال و بختیاری زیر آب می‌رود.

سعید کریمی، مدیرکل دفتر ارزیابی زیست‌محیطی سازمان حفاظت محیط زیست به خبرگزاری ایلنا در این باره گفت که «پروژه سد و نیروگاه برق آبی خرسان سه از جمله پروژه‌های مشمول ارزیابی زیست‌محیطی بوده که در شهرستان لردگان در محدوده جغرافیایی استان چهارمحال و بختیاری و استان کهگیلویه و بویراحمد واقع شده است. این پروژه از سال ۱۳۸۷ تا سال ۱۳۹۶ چندین بار در کمیته ماده ۲ ارزیابی اثرات زیست‌محیطی سازمان حفاظت محیط زیست کشور مطرح شد، ولی هیچ‌گاه موفق نشد مجوز ارزیابی اثرات زیست‌محیطی از سازمان محیط زیست دریافت کند.»

سال ۱۳۹۶ عملیات اجرایی پروژه بدون اخذ مجوزهای لازم شروع شد که پس از پیگیری اداره کل حفاظت محیط زیست کهگیلویه و بویراحمد، مدتی این عملیات متوقف می‌شود. در چنین شرایطی به دلیل پیشرفت فیزیکی پروژه، پیگیری مسئولان برای اجرای آن و اصرار وزارت نیرو، طرح سد و نیروگاه برق آبی خرسان سه در سال ۱۳۹۶ به «کارگروه ملی تصمیم‌گیری درباره پروژه‌های مشمول ارزیابی فاقد مجوز و دارای پیشرفت فیزیکی» ارجاع شد و با پیشنهاد این کارگروه، این پروژه در جلسه ۲۵ تیر ۱۳۹۶ هیئت دولت مطرح و اجرای آن مورد تصویب قرار گرفت.

به گفته کریمی با وجود اینکه سازمان حفاظت محیط زیست هرگز گزارش ارزیابی زیست‌محیطی سد خرسان سه را تایید نکرده و حتی در جلسه تصمیم‌گیری درباره صدور مجوز برای این طرح در کارگروه ملی تصمیم‌گیری درباره پروژه‌های مشمول ارزیابی فاقد مجوز و دارای پیشرفت فیزیکی نیز نماینده سازمان محیط زیست حضور نداشته است، اما باز هم به دلیل صدور مجوز برای این پروژه توسط هیئت دولت در سال ۱۳۹۶، این سد به لحاظ حقوقی و قانونی دارای مجوز محسوب می‌شود.

نابودی دست‌کم ۴۱ هزار درخت، به بهانه احداث سد لیروک

آبان ماه امسال سمیه رفیعی، رئیس فراکسیون محیط زیست مجلس شورای اسلامی از نابودی «یک و نیم میلیون هکتار» جنگل‌های زاگرس خبر داد، این در حالی است که پیشرفت پروژه سد لیروک بار دیگر فعالان محیط زیست را به دلیل نابودی هزاران درخت دیگر از میان ۶ میلیون هکتار وسعت جنگل‌های زاگرس نگران کرده است، سدی که به قطع دست‌کم ۴۱ هزار درخت «در بخش انبوه جنگل‌های زاگرس» منتهی خواهد شد و بخشی دیگر زیر دریاچه سد غرق خواهند شد و در نهایت مسیرهای انتقال برق از سد، جان درختان بیشتری را خواهد گرفت.

براساس گزارش ایلنا سازمان‌های منابع طبیعی و محیط زیست هنوز مجوزی به این سد نداده‌اند، اما همزمان مطرح شده که سازمان منابع طبیعی اجازه مخالفت با «طرح‌های کلان و استراتژیک ملی» را ندارد.

نقی شعبانیان، معاون امور جنگل سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری، در همین زمینه می‌گوید: نکته مهمی که باید به آن توجه داشت، این است که برخی پروژه‌ها جزو طرح‌های کلان ملی محسوب می‌شوند که دولت براساس مسائل استراتژیک کشور خواستار اجرای آن‌ها است، مثلا طرح راه‌آهن رشت –آستارا چنین وضعیتی دارد و سازمان منابع طبیعی نمی‌تواند با اجرای این طرح مخالفت کند، اما در این گونه شرایط، وظیفه ما این است مسیری را برای اجرای چنین پروژه‌هایی پیشنهاد بدهیم که کمترین خسارت را برای طبیعت به همراه داشته باشد.

شعبانیان در ادامه اطمینان خاطر می‌دهد، که در برخی موارد، مسئولان ارشد دولت‌ها به دلیل خسارت‌های محیط زیستی بالای یک پروژه عمرانی، اجرای آن را به صلاح کشور ندانسته و جلوی آن را گرفته‌اند. درباره طرح سد و نیروگاه لیروک نیز سازمان منابع طبیعی بررسی دقیق خسارت‌های احتمالی اجرای پروژه را بررسی و نظر خود را به صورت شفاف به دولت اعلام خواهد کرد.

نهال‌های جدیدی به ازای قطع هر درخت می‌کاریم؟

معمولا پس از اجرای پروژه‌های عمرانی و قطع درختان، آن‌ها که بر کرسی تصمیم‌گیری جلوس کرده‌اند، این توجیه را مطرح می‌کنند که نهال‌های جدیدی به ازای قطع هر درخت می‌کاریم. شاید کمی بدبینانه به نظر برسد، اما آنچه تاکنون بر سر جنگل‌ها و مراتع آورده‌ایم، بر سر این نهال‌ها نیز خواهد آمد. «در خلال چند دهه اخیر از ۳/۳ میلیون هکتار جنگل‌های بی‌نظیر هیرکانی در شمال کشور بیش از دو میلیون هکتار که معادل حداقل ۵۰۰ میلیون اصله می‌شوند، نابود شده است. درختانی که هرکدام با قدمت صدها سال، منبعی از طراوت و زندگانی بوده و از سرچشمه‌هایی از آب زلال پاسداری می‌کردند. در برآوردی دیگر در حال حاضر در هر بیست ثانیه یک هکتار از سطح جنگل‌های کشور تخریب و نابود می‌شوند. تنها در سه دهه گذشته ۳۵ درصد از سطح جنگل‌ها و مراتع شمال کشور به ویلا تبدیل شده است. برابر پیش‌بینی‌ها با چنین روندی باقیمانده جنگل‌های هیرکانی ظرف ۵۰ سال آینده از بین می‌رود. سطح جنگل‌های زاگرس نیز که در ۱۲ استان کشور قرار دارد در خلال ۷۰ سال گذشته از ۱۲ میلیون هکتار به ۵ میلیون هکتار کاهش یافته است. البته این اشارات، مجملی از حکایتی مفصل است. آیا حق هر شهروند این کشور نیست که بپرسد چرا در ابتدا به برقراری سیستمی توانمند و بانگاه و انگیزه حراست از منافع ملی مبادرت نمی‌کنید که ظرفیت‌های موجود را از دستبرد تخریب حفاظت کند؟ آیا حداقل بهتر نیست قبل از اقدام به نهال‌کاری، گزارشی از وضعیت اصله نهال‌هایی که در چند سال گذشته کاشته شده، ارائه داد؟»(۱)

دستکم این اقدام برای احیا و کاشت گونه‌های بومی دشوار است و درگذر تمام سال‌هایی که پروژه‌های گوناگونی بررسی و اجرایی شده‌اند، برای پایان دادن به جان جنگل‌های زاگرس؛ ضربات متعددی بر پیکره این زیست‌بوم ارزشمند کشور وارد آمده است. این را امید سجادیان، دبیر شبکه تشکل‌های محیط زیست و منابع طبیعی استان کهگیلویه و بویراحمد می‌گوید. مطابق توضیحات او، «وقتی پای احیا و کاشت گونه‌های بومی و عرصه‌های جنگلی به میان می‌آید، این مسئله با اما و اگرهای زیادی همراه است. چرا که جنگل با تمام اجزا و عناصری که در خود دارد، اکوسیستم زنده‌ای است که طی سال‌ها به سازگاری رسیده است. به همین دلیل کاشت هرگونه باید با توجه به شرایط اقلیمی، محیطی و طبیعی جنگل باشد. بنابراین، هر درخت بلوط که از بین می‌رود یعنی یک عضو چندصدساله ذخیره‌گاه اکولوژیک ملی با تمام عناصر آن از بین می‌رود، بنابراین احیای اکوسیستم به شکل سابقش، به سادگی ممکن نیست. از سوی دیگر باید توجه داشت که برخی گونه‌های جنگل‌های طبیعی ما ارزش اکولوژیک و عمر بالایی دارند و احیای آن‌ها به سادگی ممکن نیست. علاوه بر این، کاشت گونه‌های جدید در یک منطقه به سادگی امکان‌پذیر نیست. هرگونه طی سال‌ها همزیستی با دیگر گونه‌ها در یک منطقه سازگار می‌شود و کاشتن گونهٔ جدید در منطقه، تبدیل به گونهٔ مهاجم می‌شود که بر روی اکوسیستم منطقه تأثیر نامطلوب و البته نامشخصی دارد. تبدیل فضایی جنگل زدایی شده به زیست‌بوم یک جنگل، فقط کاشتن درخت نیست. باید در زمان مناسب، بذر کاشته شود. باید از آن مراقبت شود. بذر برای تبدیل شدن به درخت، نیازمند امنیت است و امنیت آب در صدر خواسته‌های چنین درختی قرار دارد. بعد اگر بتواند بزرگ شود، اگر به میانسالی برسد، باز هم جنگل خلق نشده است. همچنان بعضا تا یکصد سال بایستی از چنین فضایی مراقبت بشود تا بتوان جنگلی تازه، شبیه به اکوسیستم پیشین را شاهد بود.»

سجادیان خاطرنشان می‌کند: «انسانی در کره زمین نیست که ۲۰۰ سال از عمر یک درخت هزارسالهٔ بلوط را دیده باشد. این درختان دیر رشد سالی ۶ سانتی‌متر رشد می‌کنند. میانگین رسیدن به قطر پنج سانتی‌متر برای آن‌ها ۲۰ سال طول می‌کشد و رسیدن به عمر میوه‌دهی بلوط‌ها به ۵۰ سال می‌رسد. ارزش اکولوژیک این درخت ۲۰۰ هزار دلار برآورد شده است. با در نظر گرفتن این موارد باید راهکاری درست برای احیای جنگل‌های زاگرس در پیش گرفت.»

حتی کاشت یک درخت به مراقبت بسیاری نیاز دارد تا روزی سایبانی شود، بنابراین با فرض آنکه اعتبارات هنگفتی به این بخش اختصاص یابد، با چه سازوکاری قرار است از این نهال‌ها نگهداری و مراقبت شود؟

جان کلام اینکه توسعه باید مبتنی بر توسعه پایدار باشد و سودمحوری با کاهش زمانِ اجرا و صرفه‌جویی در هزینه پروژه‌های عمرانی بدون توجه به پیامدهای زیست‌محیطی و آسیب‌های آن منطقی نیست. هم زمان دولت‌ها باید در لوایح بودجه سالانه، با اختصاص اعتبارات کافی، حفاظت از منابع طبیعی را به یکی از اولویت‌های اصلی کشور بدل کنند.

پی‌نوشت:

۱- توقف کندن به جای کاشتن/ عبدالحسین طوطیایی- پژوهشگر کشاورزی- رسانه محیط زیستی پیام ما

اینجانب رسول داراب فرزند صابر مالک خودروی پژو پارس مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی ۶۱- ۸۵۴م۸۴ به شماره شاسی NAAN۰۱CA۸AE۶۵۹۹۱۶ به شماره موتور ۱۲۴۸۸۱۵۹۶۱۳ به علت فقدان اسناد فروش (برگ کمپانی) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در تهران – کیلومتر ۱۴ جاده قدیم کرج ، پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

اصل سند کمپانی سواری سیستم پژو تیپ PARS TU ۵ مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۶۴B۰۱۹۷۹۵۰ به شماره شاسی NAAN۱۱FE۴JH۹۴۷۳۸۶ به شماره پلاک انتظامی ایران ۲۴- ۸۸۹د۴۴ و به نام مالک علیه حنظلیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) مربوط به خودرو سواری دنا مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید به شماره نیروی انتظامی ۵۵۶د۹۷ ایران ۵۹ و به شماره شاسی NAAW۰۱HE۶JE۰۷۹۰۵۶ و به شماره موتور ۱۴۷H۰۳۹۷۰۷۲ متعلق به خانم زهرا عربی نوده فرزند علی اصغر به کدملی ۲۱۲۱۷۴۰۳۵۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز – سند کمپانی – قولنامه فروش سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی به رنگ سورمه ای متالیک مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک انتظامی ایران ۷۱- ۲۹د۴۸۶ شماره موتور ۰۰۹۷۴۸۵۹ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۳۵۷۵۲۷ به نام فریبرز محسنی به کد ملی ۶۳۳۹۸۵۷۵۷۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و برگ مالکیت پلاک خودروی وانت دوکابین تویوتا هایلوکس مدل ۱۹۹۸ به شماره شاسی JT۸۳۳UNGOX۰۰۰۶۰۷۲ به شماره موتور ۱۸۰۳۱۵۲ به شماره انتظامی ۱۸۱۷۳- ۷۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) سواری پژو پارس به شماره موتور ۱۲۴K۱۵۱۷۲۲۳ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۸LK۰۵۳۲۴۳ به شماره انتظامی ۹۲۱ب۷۳ ایران ۹۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اینجانب فاطمه کاردل مالک سواری پژو پارس به شماره موتور ۱۲۴K۱۵۱۷۲۲۳ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۸LK۰۵۳۲۴۳ و شماره انتظامی ۹۲۱ب۷۳ ایران ۹۲ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی سند خودرو مذکور را دارد لذا چنانچه احدی ادعایی درخصوص خودرو فوق را دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نمایند بدیهی است پس از مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

اینجانب علی محمد روزگرد مالک سواری پژو ۲۰۶ به شماره موتور ۱۰FSM۸۴۶۹۹۷۷۱ به شماره شاسی ۸۳۶۲۱۹۴۴ و شماره انتظامی ۷۳۵ب۱۵ ایران ۷۲ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی سند خودرو مذکور را دارد لذا چنانچه احدی ادعایی درخصوص خودرو فوق را دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نمایند بدیهی است پس از مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

دفترچه کشاورزی به شماره ۷۲۳۰۵۸ به مساحت ۱/۷۷ هکتار واقع در روستای گرجی محله به نام منور صادقی‌نژاد فرزند یحیی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز کامیونت ون نیسان مدل ۱۳۸۷ به انتظامی ۷۲- ۹۴۳ق۳۵ و شماره موتور ۴۱۶۱۱۹ و شماره شاسی K۱۲۸۵۲۵ به مالکیت عبدالکریم محمدیان رباطی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت، سند کمپانی برگ سبز خودرو کارت خودرو پیکان رنگ سفید مدل ۱۳۷۹ به شماره پلاک ۳۵-۹۹۸ج۱۵ شماره شاسی ۰۰۷۹۴۹۴۲۸۹ شماره موتور ۱۱۱۲۷۹۹۰۸۰۰ به نام بهروز واحدی با کد ملی ۵۶۷۹۹۱۱۵۲۳ به شماره شناسنامه ۱۰ فرزند اللهویردی در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی پژو پارس به رنگ خاکستری متالیک به شماره موتور ۱۲۴K۱۴۹۶۷۲۵ شماره شاسی ۱CE۲LH۲۶۵۰۸۴ به پلاک انتظامی ۵۱ب۸۷۱ ایران ۹۴ و کد ملی ۵۸۶۹۷۳۷۸۳۴ به نام جواد خواجه‌نژاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

دانشنامه دائم فارغ التحصیلی اینجانب هاجر طهماسبی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۸۴۴۸ صادره از شمیران در مقطع مهندسی کارشناسی تکنولوژی الکترونیک صادره از واحد دانشگاهی علامه محدث نوری – نور با شماره ۲۵۸/ ص۳۰/ ۹۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه علامه محدث نوری – نور به نشانی مازندران شهرستان نور – خیابان شیخ فضل اله نوری – دانشگاه علامه محدث نوری – ارسال نمائید.

مدرک گواهینامه موقت دوره کارشناسی اینجانب زهرا حکیمی مهدی آبادی فرزند محمدحسین به شماره ملی ۷-۰۵۲۷۸۶-۰۳۲ صادره از کرج در مقطع دوره کارشناسی پیوسته رشته روانشناسی صادره از دانشگاه پیام نور کرج مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه پیام نور کرج به نشانی کرج – رجایی شهر – بلوار مودن – ارسال نماید.

مدرک کارشناسی دانشگاه آزاد واحد زنجان در رشته علوم اجتماعی گرایش پژوهشگری اجتماعی اینجانب میترا فرهادی نام پدر حسین دارای شناسنامه ۴۱۸ صادره از ابهر بیش از یک سال گم شده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو رانا سواری TU۵ مدل ۱۳۹۲ به شماره پلاک ایران ۷۲- ۲۹۳ط۱۱ و شماره موتور ۱۶۰B۰۰۴۶۱۹۵ شماره شاسی NAAU۰۱FE۵DT۰۲۵۵۶۴ به نام محمد بهروزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهی موقت پایان مدرک فارغ التحصیلی اینجانب قادر بائی لاشک فرزند عنایت اله به شماره شناسنامه ۱۲۴ صادره از نوشهر در مقطع کاردانی پیوسته رشته نقشه کشی – معماری صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی آمل با شماره فآ/۲۰۵/ ۲۹- ۹۰/۳/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد آمل به نشانی آمل کیلومتر ۵ جاده قدیم واحد آیت اله آملی سما ارسال نمائید.

برگ سبز خودرو سواری پراید دوگانه سوز مدل ۱۳۸۷ رنگ سفید روغنی شماره پلاک ایران ۹۷- ۶۶د۴۱۸ شماره موتور ۲۶۸۹۵M شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۸۸۱۴۰۲ متعلق به خانم پروین عشایری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی پژو پارس مدل ۹۹ رنگ سفید به شماره شهربانی ۵۳۶ل۶۹ ایران ۶۵ به شماره موتور ۱۶۷B۰۰۸۵۹۲۰ شماره شاسی ۲۹۳۷۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت پژو ۴۰۵ مدل ۸۹ رنگ نقره ای به شماره شهربانی ۹۳۳ی۳۷ ایران ۶۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۹۲۹۹۱۳۸ و شماره شاسی ۴۶۴۹۹۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) سواری ساینا به شماره موتور M۱۵/۸۶۵۹۹۷۵ به شماره شاسی NAS۸۳۱۱۰۰J۰۵۷۹۴۴۴۶ شماره انتظامی ۲۷۴ب۲۲ ایران ۹۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

پلاک جلوی کامیون باری اسکانیا به شماره ۵۶۴ع۹۳ ایران ۶۲ شماره موتور DC۱۱۰۸L۰۲۶۶۲۴۳۵۹ شماره شاسی XLEP۶X۲۰۰A۰۲۴۱۰۴۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سمند سواری مدل ۱۳۹۸ به شماره پلاک ایران ۷۲- ۱۹۹ط۹۷ به شماره موتور ۱۲۴K۱۳۴۴۸ و شماره شاسی NAAC۹۱CEXF۰۵۵۳۹۷۴ به نام مجید ابراهیمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز و کارت موتورسیکلت فراز مدل ۱۳۸۳ رنگ مشکی به شماره انتظامی ۷۹۱۸۸- ایران ۶۲۶ و شماره موتور ۸۳۳۰۷۶۲۷ و شماره تنه ۹۱۸۲۱۰۶۷۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

به اطلاع می رساند کامیونت ون نیسان زامیاد مدل ۱۴۰۱ رنگ آبی روغنی به شماره انتظامی ۶۱۳ی۳۲ ایران ۱۶ و شماره موتور M۲۴۹۱۹۳۲۷M و شماره شاسی ۰۶۹۷۰۶۰ در تاریخ ۱۴۰۱/۶/۳ به سرقت رفته است خواهشمندم در صورت مشاهده با شماره همراه ۰۹۱۳۰۴۲۰۱۷ تماس حاصل نمائید.

برگ سبز سواری دنا تیپ TCA -DENA +EF۷ مدل ۱۴۰۱ به رنگ خاکستری به شماره موتور ۱۵۳H۰۱۰۱۶۸۵ به شماره شاسی NAAW۶۱HU۵NE۷۱۵۰۷۴ به شماره انتظامی ایران ۲۳- ۵۶۷ص۳۳ به نام زهرا فیاضی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز – سند کمپانی سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۱ به رنگ سفید روغنی به شماره شاسی NAAN۰۱CA۵CK۸۰۰۸۷ به شماره موتور ۱۲۴۹۱۰۲۵۱۹۳ و شماره پلاک ایران ۱۱- ۲۲۶ب۷۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز پژو ۴۰۵ جی ال ایکس به رنگ مشکی مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۱۳۷۹۸۴ و شماره شاسی ۲۴۲۳۷۵۵۳ و شماره پلاک ایران ۲۳- ۳۲۳ص۶۶ به نام ثریا مخلصی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند و فاکتور فروش (سند کارخانه) و سند مالکیت (برگ سبز) و کارت هوشمند سوخت خودروی سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱/۸ به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۹۰ به نام علی محمد دامنی به شماره انتظامی ۸۳۵ج۴۵ ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۵۶۳۸۶ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۲BE۰۴۸۸۸۸ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت پلاک خودروی وانت تویوتا استاوت ۲۰۰۰ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۹۸۳ به نام دلاور شاهوزهی به شماره انتظامی ۱۹۹ع۳۶ ایران ۸۵ به شماره موتور ۵R۲۱۴۵۸۰۹ به شماره شاسی RK۱۱۰۶۰۱۸۹۲ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند و فاکتور فروش و سند مالکیت (برگ سبز) خودروی سواری پژو TU۵ PARS به رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۰ به نام محی الدین درازهی به شماره انتظامی ۱۸۴ن۲۱ ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۳۹B۰۲۱۷۹۶۲ به شماره شاسی NAAN۱۱FE۱MK۱۲۷۶۱۴ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو پژو سواری جی ال ۴۰۵ رنگ نوک مدادی مدل ۱۳۸۳ به شماره شاسی ۸۳۳۰۳۲۰۸ به شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۶۴۹۹۳ به شماره انتظامی ۹۱۸ی۶۵ ایران ۳۶ به نام یونس براهویی غرور به شماره ملی ۳۶۱۰۶۶۲۰۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل برگ سبز خودروی سواری پژو پارس رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۱ به شماره موتور ۲۲۸۲۸۱۰۲۴۲۸ و شماره شاسی ۸۱۸۰۳۹۹۷ به شماره انتظامی ۷۳۶ن۵۵ ایران ۵۳ به نام محسن بهارلوئی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند و فاکتور فروش و سند مالکیت (برگ سبز) خودروی سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۸ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۲۴۸۷۲۵۵۶۵۵ شماره شاسی NAAN۰۱CA۷۹E۸۱۱۱۱۵ به شماره انتظامی ۷۹۲ج۹۶ ایران ۵۴ به نام سلمان شایق به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز – سند فروش خودروی سواری پیکان ۱۶۰۰ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۱ به شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۲۱۵۹۲ به شماره شاسی ۸۱۵۲۲۸۸۴ به شماره انتظامی ۳۵۹ب۶۶ ایران ۸۵ به نام اسمعیل براهوئی نژاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودروی وانت تویوتا هایلوکس ۲۰۰۰ مدل ۱۹۸۵ به رنگ سربی روغنی به شماره موتور ۳Y۳۰۲۷۰۰ شماره شاسی YN۵۷۰۰۲۹۲۸۲ به نام محمدحنیف آذری نوش به شماره انتظامی ۴۱۹س۲۹ ایران ۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

بر

« مرکز تامین قطعات یدکی »
ماشین آلات راهسازی و معدن
این شرکت با ۳۰ سال سابقه
همکاری با پیمانکاران و شرکتها
آماده تامین فوری قطعات
مورد لزوم در سراسر کشور میباشد
۰۹۹۰۴۲۰۶۰۹۹ (الویری)
خ ت ۱۵-۷-۱۰-۱۴۰۲

(جزیره کیش) املاک اعتماد
خرید فروش www.kishmelk.com رهن اجاره
کیش، خیابان سنایی (مجتمع بانک ها)، بعد از بازار کیش، برج اداری درسا، املاک اعتماد
مدیریت: زاهدی ۰۹۱۲۰۳۶۴۸۱۱ ۵-۰۷۶۴۴۲۱۸۵۳
خ ت ۷۲-۸-۸-۱۴۰۲

رستوران تک گلپا
با رعایت کامل پروتکل‌های بهداشتی
گوشت تازه گوسفندی در حضور مشتریان چرخ و طبخ می‌گردد.
با رعایت تمامی پروتکل های بهداشتی
چلوکباب‌ها: کوبیده، کوبیده کم‌چربی، برگ مخصوص فیله، چنجه، بختیاری، جوجه، بال
غذاهای دیگر: زرشک‌پلو با مرغ، چلوماهی قزل آلا
خورش فسنجان، خورش قرمه‌سبزی، خورش قیمه
سفارشات جهت جشن‌ها و میهمانی‌ها پذیرفته می‌شود
فردوسی – چهارراه کوشک – خیابان صادق – پلاک ۱۴
۶۶۷۱۲۲۶۹-۰۹۱۲۱۴۴۵۱۵۵-۶۶۷۲۴۰۹۷-۶۶۷۱۰۲۷۶
خ ت ۸۱-۳۱-۱۰-۱۴۰۲

به نیروی خدماتی ثابت
در دفترکار
محدوده پاسداران نیازمندیم
۰۹۲۱۲۰۴۲۸۸۱
خ ت ۸۲-۱۶-۹-۱۴۰۲

کارمند آقا نیمه وقت جهت پیگیری امور اداری و سازمانها
آشنا به حسابداری نیازمندیم
(ترجیحا دارای وسیله نقلیه)بلوار ارتش
۰۹۱۰۹۹۲۰۵۳۷
خ ت ۱۲-۵-۱۰-۱۴۰۲

فروش کشتارگاه فعال مرغ
در لرستان
۳۸۰۰۰ متر مربع با کلیه امکانات
با برند معروف (مرغ پر طلایی)
۰۹۳۵۱۳۴۱۰۰۲
خ ت ۱۰۷-۲۲-۹-۱۴۰۲

انجام کلیه امور
نقاشی ساختمان روغنی و پلاستیک
ارزان فوری عالی
اسکندری ۰۹۱۲۳۶۴۷۹۱۶
خ ت ۱۱-۵-۱۰-۱۴۰۲

استخدام آقا و خانم پرانرژی
دارای خوابگاه،محیط کار لوکس و لاکچری
آموزش رایگان توسط اساتید مجرب
تضمین درآمد بالای ۵۰میلیون در ماه
محیط کار سالم و بدون حاشیه
تسویه آنی و درجا
با ما به رویاهایتان خواهید رسید
قشقایی ۰۹۱۷۵۳۳۱۰۲۹
خ ت ۵-۳-۱۰-۱۴۰۲

(سوله اجاره)مجهز به لیفتراک شهرک صنعتی گلگون
سعید آباد شهریار اول شمالی سالن تیپD
۴۰۰متر سوله ۴۵۰ مترزمین
۱۵۰مترانبار کالا مجهز به لیفتراک
تقاطع خیابان بهشتی و ولی عصر (اجاره)
۸۸۸۰۶۳۸۱-۲_۰۹۱۲۱۲۱۲۷۲۸
خ ت ۱۳-۵-۱۰-۱۴۰۲

باربری نیکوبار
مرکز تمام ماشین‌های برگشتی به همه شهرستانها در کرج و بالعکس حمل اثاثیه و کالای تجاری با بارنامه کارگران مجرب، بیمه
۰۹۱۹۳۶۲۰۵۴۹ - ۰۲۶۳۶۶۰۴۵۵۱
با مدیریت آقای بایرامی
خ ت ۷-۳-۱۰-۱۴۰۲

دنا توربو پلاس ۶ دنده مدل ۱۴۰۱
رنگ سفید بیمه یکسال (فقط مصرف کننده)
۰۹۱۲۷۳۹۳۶۷۰
خ ت ۶-۳-۱۰-۱۴۰۲

به یک همکار پزشک مسئول فنی
جهت کلینیک ترک اعتیاد
بامدرک mmt
برای شیفت عصر از ساعت ۱۳ تا ۱۷
خیابان خاوران خیابان هاشم آباد
۰۹۱۹۳۴۰۴۸۹۲
خ ت ۱۶-۷-۱۰-۱۴۰۲

تهیه لوازم
معدنی و حفاری
+۹۸ ۹۰۲ ۴۴۴ ۱۴۳۰
+۳۱ ۶۴۸ ۹۸۰ ۳۵۶
خ ت ۸-۴-۱۰-۱۴۰۲

تعدادی زیگزالدوز و بخار کار ماهر
جهت کار در تولیدی تیشرت مردانه نیازمندیم
کار دائم + بیمه(محدوده باقر شهر)
۰۹۹۱۳۶۱۳۹۸۸
خ ت ۱۷-۷-۱۰-۱۴۰۲

اجاره مطب
فلکه سوم تهرانپارس
۳ اتاق در یک واحد
جهت اجاره به پزشکان متخصص
بصورت پاره وقت
۰۹۱۲۳۲۷۸۷۰۲
خ ت ۱۰-۵-۱۰-۱۴۰۲

فوری فوری
شبانه روزی و روزانه
نیازمند نیروی خانم جهت نگهداری از سالمند و کودک
۲۲۵۶۰۹۶۳-۰۹۳۷۰۴۰۴۰۰۱
خ ت ۱۲۰-۲۷-۹-۱۴۰۲

حراج عمومی
لیفتراک هایستر
3 تن _ LT80
در حال کار فروشی
۰۹۱۲۴۸۰۳۱۵۰
خ ت ۱۰-۵-۱۰-۱۴۰۲

فروشگاه اینترنتی پالادیوم
در شهرهای تبریز و تهران و اصفهان
بازاریاب و کارپرداز استخدام مینماید
۰۹۱۲۵۳۹۱۲۳۵
www.paladiomstore.com
خ ت ۴-۲-۱۰-۱۴۰۲

لواسان
۲۳۰۰ متر زمین ۷۰ متر بربلوار امام
۳ بر کاربری مسکونی، تجاری، اداری
(تماس ازساعت ۱۹ به بعد)
۰۹۰۱۳۳۷۰۹۱۵
خ ت ۲۲-۱۰-۱۰-۱۴۰۲

یک شرکت معتبر در زمینه ساخت سازه و تجهیزات فلزی
در رده های شغل ذیل نیرو جذب میکند
۱-برش کارگرم(برش لیزر) یک نفر
۲-برش کارcnc یک نفر
بیمه+نهار+خوابگاه+حقوق۲۰میلیون
آدرس:قزوین،آبیک،شهرک صنعتی کاسپین۲
۰۹۱۹۳۲۸۲۷۹۲-۰۹۱۹۹۳۹۸۳۹۷
خ ت ۳-۲-۱۰-۱۴۰۲

املاک دیپلمات
خرید. فروش
زمین. ویلا. ساحلی. جنگلی
زیر نظر گردشگری
۰۹۱۲۲۰۹۱۶۹۸-۰۹۳۶۱۹۱۲۸۳۰
خ ت ۲۳-۱۰-۱۰-۱۴۰۲

بهیار - پرستار - کاردان و لیسانس مامایی
کاردان اتاق عمل-کاردان هوشبری
تکنسین فوریتهای پزشکی جهت مرکز mmt
(محدوده نسیم شهر) ۰۹۳۶۷۱۱۸۳۴۰
خ ت ۱-۲۹-۹-۱۴۰۲

شرکت درنا دام دارو
جهت تکمیل کادر بازاریابی خود نیاز به جذب نیرو آقا/خانم
مجرب و آشنا به محصولات و مکمل های حیوانات خانگی می باشد
۰۹۱۹۷۶۰۶۱۹۵
خ ت ۱۲۱-۲۷-۹-۱۴۰۲

شهر جدید پردیس
مشاور مسکن مجید فرامرزی
با بیش از ۳۰ سال سابقه کاری
«خاک طلاست»
FARAMARZI
بهترین خریدار و فروشنده ملک شما
ویلا، آپارتمان، زمین، رهن و اجاره
آدرس: فاز۲، جنب شهرداری، پاساژ قصر پردیس، پلاک ۱۲
۰۹۱۲۲۳۳۵۰۳۴
۰۲۱ _ ۷۶۲۴۲۸۸۸ _ ۷۶۲۴۳۸۸۸
خ ت ۲-۳۰-۹-۱۴۰۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه میانشهر پلاک ۲۶ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۱/۱۷۱۱

پلاک ۲۷۹ فرعی آقای بهروز سعادتی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۷۲/۷۳ مترمربع خریداری بدون واسطه/ باواسطه از حسین سعادتی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
م الف ۱۶۲۰۹۳۵

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۸۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا تاجیک فرزند قاسمعلی به ش.ش ۹۱۹۵ صادره از شهرری در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۳۱/۰۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی (آقای قاسمعلی تاجیک) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
م الف ۹۴۱

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۸۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه تاجیک فرزند قاسمعلی به ش.ش ۰ صادره از شهرری در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۳۱/۰۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی (آقای قاسمعلی تاجیک) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
م الف ۹۰۰

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۹۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا تاجیک فرزند قاسمعلی به ش.ش ۹۱۹۵ صادره از شهرری در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۶۶/۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی (آقای قاسمعلی تاجیک) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
م الف ۹۴۲

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۹۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه تاجیک فرزند قاسمعلی به ش.ش ۰ صادره از شهرری سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۶۶/۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی در ازای خریداری عادی از مالک رسمی (آقای قاسمعلی تاجیک) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
م الف ۹۴۰

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص نیروبتن شرق به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۲۷۵۱۰ و به شماره ثبت ۴۶۷۰۸ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای علی اکبر حکم آبادی به شماره ملی ۵۷۳۹۸۳۷۱۳۸ و آقای محمدابراهیم حکم آبادی به شماره ملی ۵۷۳۹۸۳۹۲۸۹ و خانم پریسا کلاته آقامحمدی به شماره ملی ۵۷۳۰۰۰۰۴۴۸ به سمت اعضای اصلی هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. خانم مرجان سالاری به شماره ملی ۰۹۴۶۰۷۶۳۳۲ به سمت بازرس اصلی و خانم معصومه کلاته عربی به شماره ملی ۵۷۳۹۴۰۹۵۲۷ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار رسالت جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۶۳۳۹۵۳)

آگهی تغییرات شرکت خدمات زیارتی و مسافرتی و جهانگردی صابر سیر مشهد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۵۱۱۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۰۷۴۵۳ به استناد صور تجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ و نامه شماره ۱۴۰۰/۱۹/۳۵۵۹ مورخ ۱۴۰۰/۸/۸ مدیریت حج و زیارت استان خراسان رضوی تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱ـ آقای محسن زرافشان خراسانی به شماره ملی ۰۹۳۰۶۱۹۳۸۲ به سمت رئیس هیئت مدیره ۲ـ آقای محمد رضا دانش به شمارملی ۶۵۲۹۸۵۴۷۱۱ به سمت عضو هیئت مدیره - ۳ آقای مهدی آقاحاجی به شماره ملی ۴۵۷۹۲۰۹۴۴۳ به سمت مدیر عامل وعضو هیئت مدیره برای مدت دو سال تعیین شدند - کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقوداسلامی با امضای مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۶۳۳۹۵۲)

آگهی تغییرات شرکت خدمات زیارتی و مسافرتی و جهانگردی صابر سیر مشهد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۵۱۱۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۰۷۴۵۳ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ و نامه شماره ۱۴۰۰/۱۹/۳۵۵۹ مورخ ۱۴۰۰/۸/۸ مدیریت حج و زیارت استان خراسان رضوی تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱ـ اعضای هیات مدیره عبارتند از آقای محسن زرافشان خراسانی به شماره ملی ۰۹۳۰۶۱۹۳۸۲ - آقای محمد رضا دانش به شماره ملی ۶۵۲۹۸۵۴۷۱۱ - آقای مهدی آقاحاجی به شماره ملی ۴۵۷۹۲۰۹۴۴۳ برای مدت دو سال انتخاب شدند ۲- آقای حسین جمالی به شماره ملی ۴۵۹۱۵۸۸۵۳۱ به سمت بازرس اصلی و آقای علیرضا جلال نیا به شماره ملی ۰۹۳۲۹۱۰۴۴۰ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. ۳ـ روزنامه کثیرالانتشار رسالت جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب شد اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۶۳۳۹۵۱)

رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی - پلاک ۱
کدپستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
نمابر: ۸۸۹۰۰۵۸۷ | چاپ: صمیم | تلفن: ۴۴۵۳۳۷۲۵

دوشنبه
۱۱ دی ۱۴۰۲
۱۸ جمادی الثانی ۱۴۴۵
اول ژانویه ۲۰۲۴
سال سی و هشتم
شماره ۱۰۷۶۷

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی
اذان ظهر: ۱۲:۰۸
اذان مغرب: ۱۷:۲۱
اذان صبح فردا: ۵:۴۴
طلوع آفتاب فردا: ۷:۱۴

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

حکمت نهج البلاغه
وفرمود(ع): هرکه عنان مرکب آرزوها را کند و در پی آن بشتابد مرگش بلغزاند و بر زمین زند.

شاه بیت
من سری دارم و در پای تو خواهم بازید
خجل از ننگ بضاعت که سزاوار تو نیست
سعدی

از دیوارکشی تا اشغال نظامی

توطئه صهیونیست‌ها برای جداسازی غزه از مصر

در خردادماه گذشته «صلاح محمد ابراهیم» سرباز ۲۳ ساله مصری با تیراندازی به‌سوی نظامیان اسرائیلی، سه نفر از آن‌ها را در نقطه مرزی از پا درآورد تا نشان دهد که بدنه ارتش مصر همچنان دل خوشی از اشغالگران اسرائیلی ندارد

رژیم اسرائیل با همراهی آمریکا قصد دارد به هرنحوی شده آخرین راه تنفسی غزه، یعنی ارتباط سرزمینی با مصر را قطع کند. ۸۷ روز از جنگ در غزه می‌گذرد، طولانی‌ترین نبردی که تاکنون اسرائیل وارد آن شده و به گفته خودشان شاید ماه‌ها نیز ادامه یابد؛ در این میان منابع اسرائیلی از دو طرح این رژیم برای بستن تنها مسیر ارتباطی غزه با جهان خارج یعنی مرز مصر سخن می‌گویند؛ موانع بتنی در زیر زمین و اشغال نظامی خط «فیلادلفیا»، اقدامی که اسرائیل قصد دارد با حمایت آمریکا به پیش ببرد و پای مصر را نیز بیش از این وارد ماجرای غزه خواهد کرد.

دیواری در زیر زمین

به گفته منابع خبری اسرائیلی «یوآو گالانت» وزیر جنگ این رژیم در دیدار اخیر با «لوید آستین» همتای آمریکایی خود که به اراضی اشغالی سفر کرده بود، طرح ساخت یک دیوار بتنی هوشمند در زیر زمین میان غزه و مصر را مطرح کرده که با کمک مالی آمریکا ساخته شود.

روزنامه یدیعوت آحارانوت در این خصوص نوشته است که این دیوار ۱۳ کیلومتری مجهز به فناوری‌های پیشرفته حس‌گر و دوربین و دیگر ابزارها برای ممانعت از حفر تونل میان غزه و مصر خواهد بود و اطلاعات روزانه را در خصوص تردد اطراف دیوار و عملیات‌های احتمالی حفر تونل به طرفین اسرائیلی و مصری خواهد داد. البته قاهره طی سال‌های گذشته خود اقدام به ساخت دیوار حائل میان غزه و مصر کرده است، این دیوار ۶ متر بالای زمین و ۶ متر زیر زمین قرار دارد و اخیرا نیز کار نصب یک دیوار بتنی اضافی را آغاز کرده است.

عملیات نصب دیوارهای بتنی پیش‌ساخته در مرز غزه

اما در خصوص دیوار هوشمند مذکور، کابینه اسرائیل قرار است این موضوع را به زودی بررسی کند و هم‌زمان نظر دولت مصر را نیز جویا شود. یوآو گالانت، در نشست ویژه کمیته امنیتی و امور خارجه کنست، در پاسخ به سؤال‌های اعضای این کمیته درباره روند عملیات‌های نظامی در چارچوب جنگ علیه نوار غزه از جمله تهدیدهای امنیتی که این رژیم در سایر جبهه‌ها با آن‌ها روبه‌رو است، مدعی شد تل‌آویو در حال انجام رایزنی‌هایی با قاهره برای بررسی امکان ایجاد یک دیوار مرزی پیشرفته و دارای تجهیزات فناوری است تا در راستای مبارزه با قاچاق سلاح، نوار غزه را از خاک مصر جدا کند. شبکه کان (رسانه دولتی اسرائیل) نیز گزارش داده است که طبق طرح اولیه، قرار است یک اتاق عملیات مشترک میان اسرائیل و مصر تشکیل شود تا بر اساس اطلاعات دریافتی از تحرکات مرز غزه، در خصوص چگونگی واکنش تصمیم‌گیری شود. از سوی دیگر، در شرایطی که رژیم اسرائیل از هرگونه ابزار ممکن برای رسیدن به هدف خود در غزه بهره برده و ده‌ها هزار تن بمب و موشک بر سر ساکنان ریخته و ۶۳ روز است که نیروی زمینی خود را وارد این منطقه کرده، اما مقامات نظامی اسرائیل مدعی هستند که بدون قطع تنها راه تنفسی مردم غزه یعنی مرز مصر، امکان غلبه بر حماس را ندارند.

ارعاب مصر توسط واشنگتن و تل‌آویو

در این میان رژیم اسرائیل و آمریکا سعی دارند از راه ارعاب مصر در خصوص عملیات زمینی در رفح، این کشور را با طرح‌های خود همراه کنند. قاهره بارها در خصوص عملیات زمینی ارتش اسرائیل در رفح هشدار داده و گفته است که این عملیات سیل پناهندگان فلسطینی را به سمت صحرای سینا خواهد کشاند. در این بین تل‌آویو می‌گوید که اگر قاهره خواستار عملیات زمینی در رفح نیست، باید نهایت همکاری را برای قطع مسیر غزه به مصر انجام دهد.

با این حال حماس در عملیات طوفان الاقصی در هفتم اکتبر به‌خوبی نشان داد که می‌تواند از دیوار هوشمند چند میلیارد دلاری اسرائیل که مجهز به حسگر و برج‌های مراقبتی بود عبور کند. به طوری که «امیر بوحبوط»، تحلیلگر مسائل نظامی و بسایت اسرائیلی والا در آن زمان به نقل از منابع امنیتی اسرائیلی نوشت که «ذهنیت ارتش اسرائیل» این بود که دیوار ساخته شده در مرزهای نوار غزه «به طور قابل توجهی مانع ورود هر نیرویی خواهد شد که تلاش می‌کند زمینی یا زیرزمینی به شهرک‌ها برسد؛ این ذهنیت فروریخت».

تحقیقات بعدی اسرائیل پس از هفت اکتبر نشان داد که نیروهای حماس توانسته بودند از ۶۰ نقطه به دیوار مرزی نفوذ کنند، در حالی که سیستم امنیتی اسرائیل در خواب بود.

عملیات در خط فیلادلفیا

خط فیلادلفیا یک منطقه فرضی حائل به طول ۱۴ کیلومتر است که پس از توافق کمپ دیوید در سال ۱۹۷۸ میان مصر و اسرائیل ایجاد شد تا حائلی میان غزه و صحرای سینا باشد. در سال ۲۰۰۵ کنترل این منطقه به حماس سپرده شد و قرار شد تا مصر نیز ۷۵۰ نیروی پلیس مرزبانی در آن جا مستقر کند. اکنون منابع اسرائیلی و عربی می‌گویند که اسرائیل قصد اشغال و تحت کنترل درآوردن خط فیلادلفیا را دارد. با این حال یوآو گالانت وزیر جنگ اسرائیل در نشست کمیته امنیتی و امور خارجی کنست گفته است: «ارتش در حال حاضر قصد ندارد رفح یا محور فیلادلفیا را تحت کنترل درآورد، عملیات‌هایی را در این شهر اجرا خواهیم کرد و از امکانات مختلف برای ممانعت از عملیات‌های قاچاق استفاده خواهیم کرد». منابع رسمی مصر نیز خبر درخواست اسرائیل از این کشور برای خارج کردن نیروهایش از منطقه مرزی رفح را تکذیب کرده‌اند.

با این حال بنیامین نتانیاهو در ۲۳ دسامبر در نشست کمیته امنیتی و امور خارجه کنست که پشت درهای بسته برگزار شد، گفته بود که کابینه جنگ قصد کنترل محور فیلادلفیا را دارد. به هر حال در صورت هرگونه تحرک نظامی در مرز غزه با مصر از سوی اسرائیل، پای قاهره نیز بیش از این به معرکه کشیده خواهد شد؛ دولت مصر هرگز خواهان محاصره شدید و کامل غزه نیست و همواره به دنبال نگه داشتن یک راه تنفسی برای اهالی این باریکه بوده است تا از تبعات امنیتی آن دامان بماند. از سوی دیگر امکان قطع شریان حیاتی میان غزه و صحرای سینا با توجه به بافت جمعیتی و عشیره‌ای سینا که به شدت تمایلات ضد اسرائیلی دارند و با توجه به همسو بودن بدنه ارتش مصر با اهالی غزه، کار بسیار دشواری است. در خردادماه گذشته «صلاح محمد ابراهیم» سرباز ۲۳ ساله مصری با تیراندازی به‌سوی نظامیان اسرائیلی، سه نفر از آن‌ها را در نقطه مرزی از پا درآورد تا نشان دهد که بدنه ارتش مصر همچنان دل خوشی از اشغالگران اسرائیلی ندارد.

گفت‌وگو

علی جمعه، سفیر لیبی در تهران در گفت‌وگو با «رسالت»:

مقاومت یمن قدرت خود را به رخ بازیگران فرامنطقه‌ای کشید

سفیر لیبی در تهران تأکید کرد: مقاومت یمن در جریان تحولات اخیر توانست به عنوان بازیگری فعال نقش خود را به رخ بازیگران منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای بکشد.

دکتر علی جمعه در گفت‌وگو با «رسالت» اظهار داشت: «معادلات منطقه تحت تأثیر جنگ غزه پیچیده‌تر شده و همین مسئله، هم‌افزایی بازیگران در راستای جلوگیری از تشدید جنایات رژیم اسرائیل را می‌طلبد. ما شاهد خشونت‌آمیزترین جنایات رژیم اسرائیل علیه مردم غزه و حتی کرانه باختری در طول روزها، ماه‌ها و سال‌های اخیر بوده‌ایم. در این خصوص باید رو به تحلیل صحیح موضوع و چاره‌جویی اساسی آورد.

برخی کشورها و بازیگران مانند ایران و روسیه در این خصوص گام‌های اساسی و مهمی برداشته‌اند.»

سفیر لیبی در تهران تأکید کرد:

«ورود انصارالله به معادلات جنگ، آن هم در حالی که شاهد سخت‌ترین شرایط انسانی در نبرد غزه بودیم، آن را تبدیل به بازیگری فعال نموده است. قطعا این بازیگر، توانسته است جایگاه خود را در یمن و منطقه به همین واسطه تثبیت کند.»

خبر

دستور کیم جونگ اون برای افزایش آمادگی ارتش کره شمالی

«کیم جونگ اون» رهبر کره شمالی خواستار افزایش سطح آمادگی‌های جنگی ارتش این کشور از جمله برنامه اتمی شد. به گزارش فارس، دستور کیم برای آمادگی جنگی کره شمالی چند روز پس از آن مطرح شده که رهبر کره شمالی به ایالات متحده هشدار داد در صورت اقدامات اتمی تحریک‌آمیز توسط دشمنان، پیونگ یانگ نیز در حمله اتمی تردید نخواهد کرد. کیم در سخنرانی خود در جلسه پایانی حزب کارگران کره در پایان سال ۲۰۲۳ این سخنان را مطرح کرده است. انتظار می‌رود در این جلسات کیم جونگ اون تصمیمات سیاسی خود را برای سال ۲۰۲۴ به مقامات حزب اعلام کند. طبق گزارش خبرگزاری رسمی کره شمالی (KCNAt) کیم از حزب خواسته است تا «آماده‌سازی جنگ» را در بخش‌های مختلف از جمله تسلیحات هسته‌ای و دفاع مدنی تسریع بخشد. وی همچنین تأکید کرده که شرایط نظامی در شبه جزیره کره به خاطر رفتارهای تحریک‌آمیز و مقابله‌جویانه آمریکا ضد کره شمالی وخیم شده است.

ممنوعیت جشن‌های سال نوی میلادی در پاکستان

«انوار الحق کاکار» نخست وزیر موقت پاکستان در یک نطق تلویزیونی اعلام کرد که امسال به خاطر مردم غزه، جشن‌های سال نوی میلادی و هرگونه مظاهر شادی ممنوع است.

به نوشته وبگاه روسیا الیوم، او با درخواست از مردم پاکستان برای التزام کامل به این دستورالعمل، گفت: «تمامی مردم پاکستان و امت اسلام به دلیل نسل‌کشی که در غزه رخ می‌دهد و ظلمی که به فلسطینی‌ها می‌شود، به خصوص کشتار کودکان بی‌گناه در غزه و کرانه باختری، در حزن و اندوه به سر می‌برند». نخست وزیر پاکستان همچنان گفت که کشورش برای جلوگیری از خونریزی در غزه و دفاع از فلسطینی‌ها، صدای خود را در نشست‌های بین‌المللی بلند کرده است. به گفته وی، اسلام‌آباد برای کمک‌رسانی به فلسطینی‌ها، تخلیه زخمی‌های غزه و مداوای آنان با مصر اوردن در تماس است.

همچنین امسال برخی خواننده‌ها و جمعیت‌ها در کشورهای عربی نیز اقدام به لغو برنامه‌های پایان سال میلادی کرده‌اند. در اردن اتحادیه هنرمندان اعلام کرد که جشن‌های سال نوی میلادی در شرایطی که مردم غزه زیر بمباران هستند، موضوعیت ندارد.

یادداشت

دو روی سکه در میشیگان

این روزها ترامپ اخبار متناقضی را از ایالت حساس و سرنوشت‌ساز میشیگان می‌شنود. از یک سو، دادگاه عالی ایالت میشیگان در آمریکا از بررسی شکوائیه گروهی از شهروندان که خواستار منع نامزدی دونالد ترامپ در رقابت‌های مقدماتی حزب جمهوری‌خواه بودند، خودداری کرده است. یک گروه از شهروندان این ایالت می‌خواستند با استناد به بخشی از قانون اساسی، ترامپ را به اتهام ارتباط با حمله ششم ژانویه ۲۰۲۱ هواداران‌اش به کنگره از شرکت در انتخابات منع کنند.

الیزابت ولش، یکی از قضات دادگاه عالی میشیگان، در توضیح تصمیم این دادگاه گفت شکات در شکایت‌نامه خود به هیچ بخشی از قانون انتخابات میشیگان که آقای ترامپ را از نامزد شدن منع کند، اشاره نکرده بودند. ماده سوم متمم ۱۴ قانون اساسی ایالات متحده افرادی که علیه دولت دست به طغیان زده‌اند را از اشتغال در مناصب فدرال منع می‌کند. دادگاه عالی کلرادو با استناد به متمم ۱۴ قانون اساسی، حضور ترامپ را در فهرست نامزدهای انتخابات مقدماتی این ایالت منع کرده بود. اما تلاش‌های مشابه برای منع حضور ترامپ در انتخابات مقدماتی ایالت‌های نیوهمشایر و مینه‌سوتا موفق نبوده است.

انتخابات مقدماتی دو حزب جمهوری‌خواه و دموکرات که در سطح ایالت‌ها برگزار می‌شود، نامزد ریاست جمهوری دو حزب را مشخص می‌کند. میشیگان یکی از ایالت‌های کلیدی در تعیین نتیجه انتخابات ریاست جمهوری سال آینده در آمریکاست. رأی‌دهندگان میشیگان به طور سنتی از هواداران حزب دموکرات هستند اما در سال ۲۰۱۶ با اختلاف اندکی به دونالد ترامپ رأی دادند. هرچند که در انتخابات گذشته این ایالت به نفع جو بایدن رأی داد. دونالد ترامپ با قدردانی از نظر دادگاه عالی میشیگان، اقدام صورت گرفته علیه خود را تلاش در جهت تقلب در انتخابات نامید.

اما خبر دوم، برای ترامپ و همراهانش تکان‌دهنده بوده است. اخیرا پایگاه محلی دیترویت نیوز که یکی از رسانه‌های مهم ایالت میشیگان محسوب می‌شود، یک گفت‌وگوی تلفنی مربوط به تاریخ ۱۷ نوامبر ۲۰۲۰ را منتشر کرد که در آن دونالد ترامپ، رئیس جمهور سابق آمریکا از دو مقام انتخاباتی منطقه وین در ایالت میشیگان می‌خواهد تا نتیجه انتخابات را که پیروزی جو بایدن بوده، تایید نکنند. در این گفت‌وگوی تلفنی ترامپ این دو نفر را تحت فشار قرار می‌دهد تا نتایج انتخابات در این ایالت را تایید نکنند و به آن‌ها می‌گوید ممکن است با اقدام وحشتناکی مواجه شده و باید برای کشور بجنگند.

استیون چانگ، سخنگوی کمپین ترامپ درباره این مکالمه تلفنی گفت: اقدامات ترامپ در جهت پیشبرد وظایفش به عنوان رئیس جمهور ایالات متحده برای محافظت صادقانه از قانون و تضمین یکپارچگی انتخابات از جمله تحقیق درباره انتخابات ریاست جمهوری دزدیده شده سال ۲۰۲۰ است. این در حالی است که مقامات ایالت میشیگان اتهامات کیفری را علیه ۱۶ نفر برای دست داشتن در یک طرح اشتباه انتخاباتی در جریان انتخابات ۲۰۲۰، مطرح کرده‌اند اما نام ترامپ در بین این متهمان دیده نمی‌شود. جوسلین بنسون، وزیر ایالت میشیگان در بیانیه‌ای در این باره اظهار کرد: دفتر او به حمایت از تلاش‌های ایالتی و اجرای قوانین فدرال به منظور تحقیق و پاسخگو کردن افرادی که در پرونده تلاش برای تغییر نتایج انتخابات ۲۰۲۰ در این ایالت دست داشته‌اند، ادامه می‌دهد. او تصریح کرد که تا زمان انتشار این فایل صوتی از آن بی‌خبر بوده است.

انتشار این فایل صوتی می‌تواند به عنوان یک مستند، در خدمت کسانی قرار گیرد که درصدد محرومیت ترامپ از شرکت در انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۲۴ میلادی (به دلیل تلاش برای تغییر نتایج انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۲۰) هستند. در هر حال، رئیس جمهور سابق آمریکا روزهای پردردسری را تا برگزاری انتخابات ریاست جمهوری سال آینده پیش رو خواهد داشت. مخمصه‌ای که قرار نیست ترامپ به سادگی از آن خلاص شود.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

تهیه مصالح و بهسازی معابر و جداول پل دفاع مقدس سال ۱۴۰۲

نوبت دوم

شهرداری سیرجان در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات (شرح مختصر: تهیه مصالح و بهسازی معابر و جداول پل دفاع مقدس سال ۱۴۰۲ به شماره ۲۰۰۲۰۰۵۶۷۴۰۰۰۱۵۶ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۴ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : از تاریخ انتشار اسناد مناقصه تا ساعت ۱۸ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: از تاریخ دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها: آدرس سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی امور قراردادها و تلفن ۴۱۳۲۵۰۷۷-۰۳۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
خ ش ۱۴۰۲/۱۰/۴

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

آگهی عمومی یک مرحله ای

با شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۹۵۹۹۸۰۰۰۰۰۱ سامانه تدارکات الکترونیک دولت (نوبت دوم)

دهیاری روستای بانوصحرا در نظر دارد در روستای بانوصحرا مطابق مصوبه شماره ۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۰ شورای محترم اسلامی روستای بانوصحرا، جهت شناسایی پیمانکار واجدالشرایط و دارای صلاحیت و عضویت قبلی و دریافت گواهی امضای الکترونیکی انجام کار با داشتن حداقل رتبه ۵ در رشته راه و ترابری از سازمان برنامه بودجه کشور تا سقف به مبلغ ۹/۶۹۵/۷۶۰/۰۰۰ ریال از طریق مناقصه عمومی و طی مراحل قانونی لازم به مرحله اجرا درآورد.

ردیف	شرح پروژه	برآورد پروژه	مبلغ تضمین (۵ درصد)
۱	پروژه زیرسازی و خاکبرداری بسترسازی و ریگلاژ و خرید مصالح و اجرای لایه زیراساس و اساس خیابان خلیج فارس	۹/۶۹۵/۷۶۰/۰۰۰ ریال	۴۸۴/۷۸۸/۰۰۰ ریال

۱- تضمین شرکت در مناقصه معادل ۵ درصد به عنوان سپرده شرکت در مناقصه (۴۸۴/۷۸۸/۰۰۰ ریال) به صورت ضمانتنامه به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماه و یا واریز وجه نقد طی فیش به شماره حساب ۰۱۱۰۲۷۰۸۵۴۰۰۰ نزد بانک ملی ایران به نام دهیاری بانوصحرا تسلیم گردد.
۲- قیمت خرید اسناد شرکت در مناقصه به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال به نام دهیاری بانوصحرا نزد بانک پست به شماره حساب ۵۵۷۳۶۳۶۶۸۵۱۷۶۱۰۲ و به صورت الکترونیکی از طریق سامانه تدارکات دولت به نشانی WWW.SETADIRAN.IR قابل پرداخت می باشد.
۳- مهلت و نحوه خرید و دریافت اسناد مناقصه : از روز شنبه ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲ الی روز سه شنبه ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۵ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت
۴- مهلت ارائه پیشنهادها : تا ساعت ۱۳ روز ۱۴۰۲/۱۰/۲۰
۵- تاریخ بازگشایی اسناد : ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱
*اعتبار از نوع طرح های غیرعمرانی می باشد که محل تامین آن از اعتبارات داخلی دهیاری بانوصحرا است.
*اطلاعات تکمیلی در شرایط مناقصه لحاظ گردیده است هزینه چاپ آگهی برعهده برنده مناقصه می باشد.
*کلیه مراحل اجرا مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیک به نشانی WWW.SETADIRAN.IR انجام می گردد.
*آدرس : استان البرز - شهرستان ساوجبلاغ - بخش چندار - روستای بانوصحرا، شماره تلفن ۰۲۶۴۴۳۲۸۳۴۶-۰۹۱۲۵۶۰۲۹۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
خ ش ۱۴۰۲/۱۰/۴

قلی زاده
دهیار روستای بانوصحرا

فراخوان تجدید مناقصات عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان (سهامی خاص)

شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان (سهامی خاص) در نظر دارد فعالیت های مربوط به احداث، توسعه و تامین برق متقاضیان مسکن مهر و نهضت ملی مسکن حوزه عملیاتی خود را به شرح جدول پایین را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی (یکپارچه) و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شرح جدول و اطلاعات و زیرآن را به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید.

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	منطقه عملیاتی	ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)	شماره فراخوان در سامانه ستاد	زمان بازگشایی پاکات مناقصه
۱	۱۴۰۲-۱۰۱	احداث، توسعه و تامین برق متقاضیان پروژه مسکن مهر و نهضت ملی مسکن (از محل طرح تامین برق مسکن مهر و نهضت ملی مسکن شمال استان به شماره ۱۳۰۱۰۴۳ر۰۰۳	راور و زرند	۱,۲۰۶,۲۰۱,۰۰۰	۲۰۰۲۰۰۵۶۳۰۰۰۰۱۴۸	چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ از ساعت ۱۰:۳۰ صبح
۲	۱۴۰۲-۱۰۳		شهربابک و انار	۶۶۳,۴۷۱,۰۰۰	۲۰۰۲۰۰۵۶۳۰۰۰۰۱۴۹	
۳	۱۴۰۲-۱۰۴		رفسنجان و کشکوئیه	۵۹۸,۲۶۰,۰۰۰	۲۰۰۲۰۰۵۶۳۰۰۰۰۱۵۰	

۱- ارائه گواهی رتبه بندی نیرو معتبر از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور / سازمان برنامه و بودجه الزامی می باشد.
۲- ارائه گواهینامه تائید صلاحیت ایمنی مرتبط و معتبر از اداره تعاون ،کار و رفاه اجتماعی الزامی می باشد.
۳- شرکت کنندگان در مناقصه الزاما بایستی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) ثبت نام و نسبت به تهیه ، تکمیل و ارسال اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند.
۴- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ستاد از ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ می باشد.
۵- آخرین مهلت واریز وجه و دریافت اسناد مناقصه از سامانه حداکثر تا ساعت ۱۷:۰۰ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳
۶- آخرین مهلت بارگذاری اسناد و پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد و ارائه اصل ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار حداکثر تا ساعت ۸:۰۰ صبح روز بازگشایی مطابق جدول فوق
۷- زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه از طریق سامانه ستاد از ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز بازگشایی مطابق جدول فوق و در محل سالن کنفرانس شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان .
۸- شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد .
۹- حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه با ارائه معرفی نامه و کارت شناسائی بلامانع می باشد .
۱۰- مناقصات به صورت یک مرحله ای با ارزیابی کیفی می باشند و سایر جزئیات ، شرایط و الزامات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است .
۱۱- اطلاعات تماس مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص مناقصات : کرمان- خیابان خواجوی کرمانی - خیابان توانیر- شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان - ساختمان شماره ۴ - اداره تدارکات و قراردادها - تلفن - ۰۳۴۳۲۵۲۰۰۰۳
۱۲- کلیه مراحل برگزاری مناقصات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد . اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام در سایت سامانه مذکور بخش ثبت نام / پروفایل / تامین کننده / مناقصه گر موجود می باشد.
ضمنا این آگهی عینا در سایت های اینترنتی به شرح زیر در دسترس می باشد.
سایت اینترنتی این شرکت به آدرس : www.nked.co.ir می باشد
شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشانی www.tavanir.org.ir می باشد.
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات HTTP://iets.MPORG.IR می باشد .
نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۹
نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۱۱

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان

ارزیابی کیفی برای انتخاب مشاور

نوبت دوم

فراخوان تجدید خرید خدمات مشاوره بازنگری طرح تفضیلی شهر سیرجان

شهرداری سیرجان در نظر دارد فراخوان خرید خدمات مشاوره بازنگری طرح تفضیلی شهر سیرجان به شماره ۲۰۰۲۰۰۵۶۷۴۰۰۰۱۵۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه ،نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی :
- تاریخ انتشار فراخوان : ۱۴۰۲/۱۰/۴
- مهلت دریافت اسناد فراخوان / استعلام : ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
- مهلت ارسال پاسخ فراخوان / استعلام : ۱۴۰۲/۱۰/۱۸

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه :
سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی ۰۳۴۴۱۳۲۵۰۰۰-۰۳۴۴۲۲۰۶۶۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
خ ش ۱۴۰۲/۱۰/۴

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان