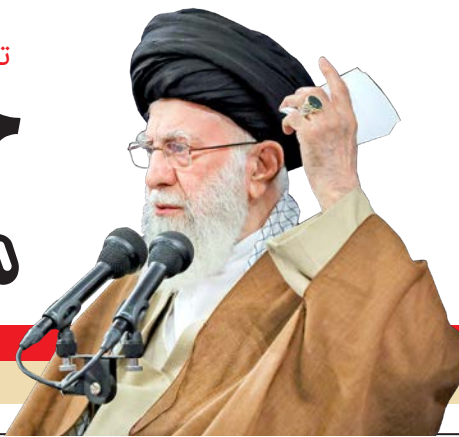


حضور مردم در صحنه معجزه آفرین است



گزارش جمله از شکست سیاست‌های جمعیتی دولت سیزدهم؛

توقف رویای فرزندآوری در برابر سد سخت واقعیت

«فرزند کمتر زندگی بهتر» یکی از مشهورترین شعارهای اجتماعی در دهه ۷۰ خورشیدی بود که حالا محافظه کاران معتقدند باید جای این شعار را با شعار «فرزند بیشتر زندگی بهتر» عوض کرد، اما جامعه توان پشتیبانی از این ایده جدید را به انواع دلایل از جمله، سیاست‌های نادرست اجتماعی، افزایش فقر اقتصادی، کاهش آزادی‌های سیاسی و افت کیفیت آموزشی ندارد.

کارشناسان یکی از دلایل اصلی کاهش فرزندآوری را در گرانی و کمبود شدید مسکن می‌دانند. نتایج پیمایش ملی ایسپا در زمستان ۱۴۰۱ با جامعه آماری زنان و مردان متاهل که در سن باروری قرار دارند نشان می‌دهد، ۷۵.۴ درصد از مردان و ۶۸.۳ درصد از زنانی که تمایل به فرزندآوری ندارند به مقدار زیاد و خیلی زیاد نداشتن مسکن مناسب را از دلایل عدم تمایل به فرزندآوری در کنار سایر عوامل و دلایل ذکر نموده‌اند...

صفحه ۰۲



طی حکمی از سوی مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا؛
**نیما نوراللهی معاون مالی
گروه سایپا شد**

قالیباف اعلام کرد؛
**ضرب الاجل ۲ ماهه به وزارت بهداشت
برای حل مشکل دارو و درمان مردم**

ملیحه منوری/سرمدیر
تداوم نگاه سنتی و تاثیر منفی آن بر صنایع کشور؛
**مدیریت صنعتی ایران و
عقب ماندگی جهانی**

آگهی مناقصه عمومی از طریق سامانه ستاد

نوبت اول

- شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه های ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به متقاضیان واجد حداقل شرایط به شرح ذیل واگذار نماید
- (مشروح شرایط در اسناد مناقصه درج شده است) لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی (چاپ اول) تا ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ جهت خرید اسناد مناقصه به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.
- ۱- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه خرید اسناد می بایست به حساب ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ به نام شهرداری فردیس از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir واریز گردد.
 - ۲- شرکت کنندگان می بایست نسبت به تحویل (صرفا پاکت الف) اصل ضمانت نامه یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۲۳۰۰۴۱۳۹ تا پایان وقت اداری ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ شنبه به آدرس فردیس- بلوار شهید سلیمانی رو به روی پارک منظره شهرداری فردیس طبقه همکف واحد دبیرخانه اقدام نمایند و هم زمان پاکت الف- ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری نمایند.
 - ۳- در صورت بروز هرگونه تناقض در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد، ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود
 - ۴- پیشنهادات رسیده در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ در کمیسیون عالی معاملات شهرداری فردیس مطرح و پس از بررسی و کنترل برنده مناقصه اعلام خواهد شد.
 - ۵- جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.shahrdarfardis.ir مراجعه نمایید.

ردیف	شرح عملیات	برآورد مبلغ ریالی پروژه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	محل اجرا	حداقل رتبه لازم	درصد نقد و تهاوت	مدت
۱	خرید، حمل و نصب میلان پارک یی مورد نیاز پارک های سطح منطقه یک (شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۰۲۸۰۰۰۱۷۸)	۲۱/۰۲۰/۱۶۰/۰۰۰	۱/۰۵۱/۰۰۸/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۱ ماه مدت خرید
۲	خرید و نصب سیستم روشنایی گذر فردوس- تجدید (شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۰۲۸۰۰۰۱۸۱)	۴۷/۴۵۳/۷۰۰/۰۰۰	۲/۳۷۲/۶۸۵/۰۰۰	شهر فردیس	۵ نیرو و یا ۵ تاسیسات	۱۰۰ درصد نقد	۴ ماه
۳	عملیات حفاری و کابل کشی فیبر نوری جهت برقراری ارتباط دوربین های نظارت تصویری و ... شهرداری فردیس تجدید (شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۰۲۸۰۰۰۱۸۲)	۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۳ ماه

نوبت چاپ اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ (چهارشنبه) و نوبت چاپ دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ (چهارشنبه)

شناسه آگهی: ۱۶۳۱۳۴۵

شهرداری فردیس

جمله ONLINE

www.jomlehonline.ir

خبر رسیده

قالیباف اعلام کرد؛

ضرب الاجل ۲ ماهه به وزارت بهداشت برای حل مشکل دارو و درمان مردم



رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: ۲ ماه به وزارت بهداشت مهلت میدهیم تا مشکل دارو و درمان مردم را حل کند.

به گزارش ایسنا، محمدباقر قالیباف در جلسه علنی مجلس و در جریان رسیدگی به گزارش کمیسیون بهداشت و درمان در مورد ارزیابی اثر بخشی سیاست گذاری‌ها و اقدامات عملیاتی دستگاه‌های مسئول برای ساماندهی مشکلات زنجیره تامین و توزیع دارو و تجهیزات پزشکی در کشور، پس از قرائت گزارش مربوطه و همچنین اظهارات وزیر بهداشت، رئیس کمیسیون بهداشت مجلس و ۷ نفر از نمایندگان در جمع بندی موضوع اظهار کرد: واقعیت این است که ما الان نسبت به سال قبل ۱۰۷ درصد وزنی افزایش قیمت داریم که این واقعیت تلخی است که وجود دارد. این افزایش قیمت حتی از متوسط تورم کشور هم بیشتر است.

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه «یکی از کارهای افتخار آمیز، الکترونیکی شدن نسخ الکترونیک است»، ادامه داد: این کار موجب هوشمند شدن و همچنین صرفه جویی در دارو می‌شود اما همین الان با این کار به مصرف کننده دارو، ظلم می‌شود چراکه پزشک برای یک دوره ۳ ماهه بیمار دارو تجویز می‌کند اما به او برای یک دوره یک ماهه دارو داده می‌شود و مجددا بیمار باید به پزشک مراجعه کند.

وی با تاکید بر اینکه دارو موضوع مهم و اساسی ما است، گفت: الان برای حدود ۱۵۰ قلم دارو در کشور محدودیت‌هایی داریم و درباره ۶۵ قلم دارو نیز کمبود جدی داریم. بدون تعارف می‌گویم که هر موقع در هر مراسم عمومی شهروندان را می‌گویند شرایط تا دو یا سه ماه قبل اینگونه نبوده، اما الان اصلا دارویی که مورد استفاده آنهاست پیدا نمی‌شود؛ اینها واقعیت موجود است و مشکل مردم در کف جامعه حل نشده است.

بدهی بیمارستانها نیز با مشکلاتی مواجهند



آگهی مزایده عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) شماره ۱۰۵-۱۰-۱۴۰۲/ت (نوبت دوم)

نوبت دوم

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران در نظر دارد «انجام سرمایه گذاری به منظور اکتشاف تکمیلی، طراحی، تجهیز آماده سازی و بهره برداری (استخراج و فروش) از معدن زغال سنگ حرارتی کوه ورامی واقع در شهرستان اردکان استان یزد با ظرفیت تولید سالیانه

۲۷۵ هزار تن زغال سنگ خام» را از طریق مزایده عمومی و با تضمین شرکت در مزایده به مبلغ ۹۸۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال (نود و هشت میلیارد و هفتصد میلیون) ریال (واریز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی) را اجرا نماید؛

نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، به آدرس: تهران بالاتر از میدان ولیعصر - روبروی سینما استقلال - شماره ۱۷۱۳ برج جنوبی - طبقه نهم - امور حقوقی و قراردادها مراجعه نمایند.

ضمنا مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ و جلسه بازگشایی پاکت صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ تعیین می‌گردد.

شماره: ۱۶۳۸۸۲۹ الف ۳۹۳۶

لذا بدینوسیله از علاقمندان دعوت بعمل می‌آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و تهیه اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ و حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ یا در دست داشتن معرفی‌نامه و اصل فیش واریزی به مبلغ چهار میلیون ریال به حساب ۴۰۰۱۰۵۳۴۰۴۰۲۸۳۶۷ با عنوان تمرکز وجوه شرکت‌های دولتی - شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به شماره شبای ۴۰۲۸۳۶۷۰۰۵۳۴۰۴۰۱۰۵۳۴۰۴۰ و شناسه واریز ۳۸۸۰۵۳۴۸۲۳۰۱۷۰۷۱۱۰۱۰۲۷۶۲۴۷۱۹۸

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران

◄ **امروز در تقویم:** قتل «میرزا محمدتقی خان امیرکبیر» در کاشان به دستور «ناصرالدین شاه قاجار» (۱۲۳۰ش)| ارتحال فقیه بزرگوار آیت‌الله «سیدمحمد هاشم خوانساری چهارسوقی» (۱۲۷۹ش)| رحلت عالم مجاهد، آیت‌الله «سید ابوالحسن انگجی تبریزی» «مجتهد و فقیه اصولی (۱۳۱۷ ش)

اخبار

حجت‌الاسلام ذوالنوری از بیمارستان مرخص شد

حجت‌الاسلام «مجتبی ذوالنوری»، نایب رئیس مجلس بعد از رفع کسالت از بیمارستان مرخص شد. به گزارش ایسنا، حجت‌الاسلام مجتبی ذوالنوری نایب رئیس مجلس و نماینده قم در بیمارستان بستری شد و با رفع کسالت مختصر و بهبودی و پس از تکمیل مراحل درمانی، از بیمارستان امام خمینی (ره) مرخص شد.

بادامچیان رئیس ستاد جامعه مدرسین برای انتخابات مجلس خبرگان شد

رئیس شورای عالی جامعه مدرسین حوزه علمیه قم، در حکمی اسدالله بادامچیان دبیرکل حزب مؤتلفه اسلامی را به عنوان رئیس ستاد مرکزی ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان رهبری منصوب کرد.

هشدار ایران درباره هرگونه اقدام تحریک آمیز آمریکا در منطقه

سفیر و نماینده دایم ایران در سازمان ملل نسبت به هرگونه اقدام تحریک آمیزیاغیرمصولانه ایالات متحده که ممکن است صلح و امنیت منطقه را به خطر بیندازد، هشدار داد. به گزارش خبرگزاری مهر، «امیر سعید ایرانی»، سفیر و نماینده دایم ایران در سازمان ملل به وقت محلی در نام‌ای به اتونیو گوتیش دبیرکل سازمان ملل و سفیر فرانسه در سازمان ملل که ریاست دوره‌ای شورای امنیت را بر عهده دارد، تصریح کرد: در این راستا، شورای امنیت باید تدابیر فاطعی اتخاذ نماید تا رژیم اسرائیل را وادار به توقف خونریزی، توقف اقدامات تجاوزکارانه خود و پایدیی استوار به تعهدات بین‌المللی خود تحت قوانین بشردوستانه و حقوق بشر کند.

نشست سفرای کشورهای عضو مجمع گفت‌وگوی همکاری آسیا برگزار شد

نشست سفرای کشورهای عضو مجمع گفت‌وگوی همکاری آسیا، در تهران برگزار شد.به گزارش خبرگزاری مهر، «مهدی صفر»، معاون دیپلماتی اقتصادی وزارت امور خارجه کشورمان، مزییان سفرا و دیپلمات‌های کشورهای عضو «مجمع گفتگوی همکاری آسیا» (ACD) در تهران بود. در این جلسه ابتدا دبیرکل همکاری‌های اقتصادی از جمله جنبه و بین‌المللی وزارت امور خارجه، خلاصه‌ای از فعالیت‌های این مجمع از بدو تأسیس در سال ۲۰۲۲ تاکنون ارائه کرد. وی همچنین برنامه‌های جمهوری اسلامی ایران در دوره ریاست بر این مجمع را به اطلاع حاضرین رساند. در ادامه سفرا و دیپلمات‌ها در حاضر به بیان نظرات خود در خصوص راه‌های ارتقای همکاری‌ها در چارچوب مجمع و نیز سازوکارهای همکاری مابین سفارت‌خانه‌های کشورهای عضو مقیم ایران پرداختند. در این نشست همچنین یک گزارش تصویری از جذابیت‌های گردشگری یزد (با توجه به اینکه شهر یزد به عنوان پایتخت گردشگری مجمع گفتگوی آسیا در سال ۲۰۲۳–۲۰۲۴ تعیین شده‌است)، به نمایش درآمد.

تخلفات دولت روحانی در صنعت برق به قوه قضاییه ارسال شد

نمایندگان مجلس با ارجاع گزارش تحقیق و تفحص از عملکرد وزارت نیرو در دولت‌های یازدهم و دوازدهم درباره توسعه ظرفیت‌های نیروگاهی صنعت برق کشور از سال ۱۳۹۲ تا ۱۴۰۰ به قوه قضاییه موافقت کردند.به گزارش خبرنگارصهر، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی مجلس، گزارش نهایی کمیسیون انرژی در خصوص تحقیق و تفحص از عملکرد وزارت نیرو در دولت‌های یازدهم و دوازدهم در خصوص توسعه ظرفیت‌های نیروگاهی صنعت برق کشور از سال ۱۳۹۲ تا ۱۴۰۰ بررسی کرده و در نهایت با ارسال این گزارش به قوه قضائیه موافقت کردند. در این گزارش آمده‌است که در نهایت مطابق بررسی‌های انجام شده، شرایط نامطلوب صنعت برق معلول ترک فعل‌های گسترده مجریان قوانین مربوطه بوده که باعث خسارت‌های سنگین به صنایع و مردم شده‌است. از آنجایی که متولی اصلی صنعت برق کشور وزارت نیرو می‌باشد و بخش قابل توجهی از تکالیف قانونی نیز منوجه آن دستگاه‌است، مسئول اصلی عدم اجرای قوانین و ترک فعل‌های انجام شده، وزرای وقت نیرو در دولت‌های یازدهم و دوازدهم هستند.

وزیر امور خارجه: صهیونیست‌ها از اصحاب رسانه نفرت دارند

حسین امیرعبدللهیان در ایکس نوشت: با گذشت بیش از سه ماه از جنگ ظالمانه علیه غزه مقام ۱۱۱ نفر خبرنگاران و تصویرپردازان به شهادت رسیدند که این آمار هولناک در طول تاریخ بی‌سابقه‌است. به گزارش مهر، وی افزود: صهیونیست‌ها به شدت از آگاهی و قضاوت جهانیان وحشت دارند و این عامل اصلی نفرت و کینه این رژیم جنایتکار نیست به اصحاب رسانه‌است. امیرعبداللهیان تصریح کرد: ضمن ادای احترام به روح بلند شهدای اصحاب رسانه به آقای وائل الدحیح خبرنگار قهرمان فلسطینی تسلیم می‌گویم.

سخنگوی دولت:

رژیم صهیونیستی، پدرخوانده گروهک‌های تروریستی است

سخنگوی دولت در نشست خبری در پاسخ به پرسشی در مورد حضور بانوان در مناصب مدیریتی دولت سیزدهم گفت: نگاه دولت در انتصابات، توجه به سبستگی‌های مدیریتی و پرهیز از نادیده‌گرفتن

توانایی‌های بانوان در انتصابات مدیریتی است؛ در عین حال زنان نیمی از جامعه هستند و حتماً در عرصه‌های اجتماعی و علمی و اجرایی، متناسب با شأن و توانایی‌های خود می‌توانند مؤثر باشند. به خبرنگاران و تصویرپردازان به شهادت رسیدند که این تصدی مناصب مدیریتی در سطوح ملی و استانی باشد، باید به آن‌ها اعتماد شود؛ همچنین مابون بانوان بسیاری در جایگاه‌های مختلف مدیریتی از جمله معین و دستیار رئیس‌جمهور تا سفیر و دبیر ستادهای ملی مشغول به فعالیت هستند و دولت از پیشرفت و ارتقای جایگاه زنان استقبال می‌کند.

تاکید رهبر انقلاب بر ترویج حضور مردم در میدان انتخابات توسط افراد موثر؛

حضور مردم در صحنه معجزه آفرین است

بر سرکوب عوامل حادثه کرمان اصرار داریم



است که باید در آن تأمل و تعمق کرد. رهبر انقلاب، ایشان، غزه را مصداقی عینی از این قدرت عظیم مردم دانستند و گفتند: گروه کوچکی از مردم در زمینی کوچک، آمریکا با آن همه ادعا و رژیم صهیونیستی ایران به آمریکا را با قدرت صبر و ایستادگی خود، عاجز کرده‌اند. رهبر انقلاب، سرنگونی رژیم وابسته و ظالم طاغوت‌را در فاصله حدود یک‌سال از قیام جزایران مردم قم، نتیجه ملموس حضور مردم در صحنه برآمدند و گفتند: این درس بزرگ، را امام بزرگوار در سال‌های ۴۱ و ۴۲ با حرف و عمل به ملت آموخت و نشان داد که حضور مردم در میدان معجزه‌آفرین است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، تکیه بر توده‌های مردم را انتخاب رهبردی امام در قبال روش‌های رایج سیاسی از جمله نشست‌بورخاست با احزاب و چهره‌های سیاسی دانستند و افزودند: امام در ۱۲ خرداد در ۴۲ در قیضیه به میدان آمد، مردم را هم به میدان آورد و پرچم را بدست آن‌ها داد که قیام مردم در ۱۵ خرداد ۴۲ در تهران، قم و ورامین و شهرهای دیگر، پاسخ ملت به این عتوت بود.

ایشان قیام خودجوش ۱۹ دی مردم قم را هم پاسخی به درس امام بزرگوار شاه فراری به قدرت در سال ۱۳۳۲، می‌دان برشمردند و گفتند: تکیه بر مردم البته درس امیرمومنان است که در نهج‌البلاغه می‌فرماید: توده‌های مردم تکیه‌گاه دین، بدنه اصلی جامعه و ذخیره روزیایی از این ایده جدید را به انواع دلایل از جمله، سیاست‌های نادرست اجتماعی، افزایش فقر اقتصادی، کاهش آزادی‌های سیاسی و آفت کجیت آموزشی ندارند.

کارشناسان یکی از دلایل اصلی کاهش فرزند آوری را در گرانی و کمبود شدید مسکن می‌دانند. نتایج پیمایش ملی ایسیا در زمستان ۱۴۰۱ با جامعه آماری زنان و مردان متاهل که در سن باروری قرار دارند نشان می‌دهد، ۵۰٫۴ درصد از مردان و ۶۸٫۳ درصد از زنانی که تمایل به فرزند آوری ندارند به مقدار زیاد و خیلی زیاد نداشتن مسکن مناسب را از دلایل عدم تمایل به فرزندآوری در کنار سایر عوامل و دلایل ذکر نموده‌اند.

این در حالی‌ست که دولت سیزدهم از همان ابتدا قانون جوانی جمعیت را یکی از اصلی‌ترین برنامه‌های خود قرار داده است، برنامه‌ای که به نظر می‌رسد تا کنون چندان موفق عمل نکرده است. علیرغم هزینه ۱۵ هزار میلیارد تومانی دولت در شش ماه گذشته، تعداد زادولدها نهنجا بیشتر نشده بلکه نسبت به دو سال گذشته کمتر نیز شده است. سازمان ثبت احوال اعلام کرد که تعداد متولدین در ۶ ماه اول سال ۱۴۰۲ برابر ۵۲۴.۶۳۷ نوزاد بوده است، اما تعداد نوزادان در ۶ ماه اول سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۰ به ترتیب برابر ۵۳۷/۱۲۷ حدود ۷۱۵۰۰ نفر کمتر از سال گذشته و ۸۷۵۰۰ نفر نیز کمتر از سال ۱۴۰۰ بوده است. دولت و مجلس سالانه حداقل ۲۵ هزار میلیارد تومان هزینه کرده‌اند تا زادولدها را افزایش دهند، ولی در عمل حدود ۲۵ هزار کودک هم کمتر متولد شده‌است.

به گفته مهدیار جامع‌محمدی، سرپرست‌ر طرفدار دولت حداقل در دو سه دهه گذشته، به خاطر تحریم، ناسالم بودن و به هم ریختگی ساختار اقتصادی مان، عملاً ما با یکی تورم فرآیندهای ورپرو بودیم.

و این تورم فرآینده، خود یکی از دلایلی‌ست که فرزندآوری و یا انگیزه فرزندآوری را با مشکل مواجه می‌کند. چرا که خود تورم و تداوم تورم برای چند دهه، باعث ایجاد حس عدم قطعیت می‌شود و فضای

دولت

رئیس جمهور در چهارمین مجمع معاونین اداری-مالی:

نظارت به معنای بی‌اعتمادی نیست بلکه به معنای ادامه اعتماد است

را خوب بینیم و برای وضع مطلوب برنامه داشته باشیم و برای کاهش وضع موجود تا مطلوب تلاش کنیم.
به گزارش ایسنا، رئیسی خاطرنشان کرد: اضافه کاری باید اصلاح شود. اضافه کاری انجام می‌شود ولی کار اضافه‌ای انجام نمی‌شود و برای رفع مشکل مالی انجام می‌شود، خوب این را تشویق بدهید. به کارمندان تشویقی بدهید و این شکلی ندارد اما موضوع اضافه کاری باید اصلاح شود.

سیاست‌های اداری توسط رهبری ابلاغ شده و باید اجرایی شود. همه ما موظف به اجرای این سیاست‌ها هستیم. ایجاد نظام کارآمد و شفاف منجر به اجرای عدالت اداری می‌شود و کارها در جای خود انجام خواهد شد. حسابرسی یک تعمت بوده و به هیچ وجه مانع و مزاحم نیست. به همه مدیران اعتماد وجود دارد و کنترل‌ها موجب می‌شود این اعتماد تداوم پیدا کند. نظارت به معنای بی‌اعتمادی نیست بلکه به معنای ادامه اعتماد است.

تاکید رهبر انقلاب بر میدان انتخابات توسط افراد موثر؛

حضور مردم در صحنه معجزه آفرین است

بر سرکوب عوامل حادثه کرمان اصرار داریم

اقتصادی از جمله فعالیت‌های تبلیغاتی آنها‌ست. رهبر انقلاب اسلامی افزودند: البته بدون شک، مشکل اقتصادی داریم و ضعف‌های گوناگونی هم بوده و ادامه‌یابدارده‌است که اگر تحقیق و دقت شود، بیشترین ضعف‌ها هم ناشی از حضور نداشتن مردم بوده و در عرصه‌های حضور مردم، ضعف‌ها کم‌تر است.

ایشان «ترساندن از قدرت‌ها و از آمریکا و رژیم صهیونیستی» را ترفندی دیگر برای بیرون راندن مردم از میدان دانستند و گفتند: اگر قرار بود ملت ایران از فلان قدرت بترسد، جمهوری اسلامی دیگر وجود نداشت ضمن اینکه امروز خیلی از قدرت‌هایی که داعیه‌دار تسلط و خدایی بر منطقه بودند، از ملت ایران می‌ترسند حضرت آیت‌الله خامنه‌ای ابزار دیگر بیگانگان برای خارج کردن مردم از صحنه را «بی‌اعتقاد کردن مردم به عوامل حضور، شجاعت و قدرت» خواندند و گفتند: به عوامل قدرت آفرین، ایمان دینی و تشریح‌است وتلاش و تبلیغات دشمن با هدف تضعیف این عوامل انجام می‌شود.ایشان افزودند: به قضیه حجاب و امثال آن باید با این نگاه توجه و کار کرد که مسئله صرفاً تاگاهی عدای از موضوع حجاب نیست بلکه عده کمی با انگیزه مخالفت و معارضه‌این کارها را می‌کنند.«ایجاد اختلاف و دوقطبی کردن مردم» به نحوی که موضوع از اختلافات دوستانه خارج و به محکوم کردن هر حرف ولو خوب طرف مقابل منجر شود، شگرد دیگری برای خالی کردن میدان از حضور مردم بود که رهبر انقلاب پس از تبیین آن گفتند: راه مقابله با این نقشه‌ها، حضور مردم در مسائل سیاسی، اقتصادی، انتخابات و حتی مسائل امنیتی است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای گفتند: در زمینه مسائل امنیتی مردم می‌توانند با شناسایی عوامل دشمن به دستگاه‌های امنیتی کمک کنند. همچنانکه تاکنون خیلی از مشکلات امنیتی با کمک مردم برطرف شده و دستگاه‌ها از وقوع فجایعی مشابه حادثه کرمان پیشگیری کرده‌اند که شاید بتوان گفت میزان خشنی‌سازی توطئه‌ها ده‌ها برابر چیزی است که اتفاق می‌افتد.ایشان ترویج حضور و نقش آفرینی مردم به‌عنوان رکن مهم اداره صحیح کشور و لازمه طغعی دستبایی انقلاب به اهداف را نوعی نواصی به حق و وظیفه هر صاحب صدا و منبر شریف‌دند و افزودند: عالم دینی، مرجع، روحانی، استاد دانشگاه، هنرمند، مدیر، مسئول سیاسی، صاوسیما، و همه وظیفه دارند مردم را به حضور در میدان و ایستادگی در آن ترغیب کنند البته وظیفه مسئولان حکومتی سنگین‌تر است چرا که مردم آماده‌اند و باید زمینه را برای اثرگذاری آنها فراهم کرد. رهبر انقلاب، اجتماع عظیم مردم در چهارمین سالگرد شهادت سردار سلیمانی، حضور مردم در راهپیمایی‌های ۲۲ بهمن

را به چشم بینند. ووزر قدس و اجتماع در ایام‌الله همچون سالروز ۴ دی دانشمند و گفتند: مردم در سالروز شهادت سردار بر افتخار از راه‌های دور برای زیارت به کرمان آمدند و با وجود آن اتفاق فاجعه‌بار، فردا همان اجتماع مردم بوده و در عرصه‌های حضور مردم، ضعف‌ها کم‌تر است. یعنی مردم آماده هستند و ما مسئولان باید زمینه را برای حضور آنها آماده کنیم.

ایشان در خصوص قضیه اندوه‌بار کرمان خاطرنشان کردند: این فاجعه به معنی واقعی‌ملت ما را مصیبت‌زده کرد، البته‌اصصاری نداریم که این‌و آن را متهم کنیم اما اصرا داریم عوامل واقعی و پشت پرده موضوع را شناسایی و آنها را سرکوب کنیم که این‌شالله مسئولان محترم که به‌طور جدی مشغول کار هستند، بتوانند عواملی را که در این جنایت دخالت داشتند و پشت آن بودند، به‌سزای اعمالشان برسانند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش پایانی سخنانشان، موضوع غزه را مورد توجه قرار دادند و با اشاره به تحقق تدریجی پیش‌بینی‌های روش‌بینان در این موضوع گفتند: پیش‌بینی می‌شد که پیروز این میدان، مقاومت فلسطین است و آنکه شکست خواهد خورد، رژیم خبیث و ملعون صهیونیستی است که امروز این پیش‌بینی در حال تحقق است.

ایشان، سه‌ماه جنایت و کودک‌کشی صهیونیست‌ها را خاندانه‌ای فراموش‌نشده در تاریخ دانستند و افزودند: حتی پس از نابودی و پاک شدن این رژیم از روی زمین، این جنایات فراموش نمی‌شود و در تاریخ خواهند نوشت روزی، عده‌ای در این منطقه به حکومت رسیدند که در طول چند هفته هزاران کودک را به قتل رساندند اما صبر مردم و ایستادگی و مقاومت فلسطینی، آنها را وادار به عقب‌نشینی کرد.

رهبر انقلاب در تبیین شناسایی شکست و تاکنی رژیم صهیونیستی تا حد حدود ۱۰۰ روز جنایت، خاطرنشان کردند: آنها گفته بودند حماس و مقاومت را از بین می‌بریم و مردم غزه را منتقل می‌کنیم که نتوانستند و امروز مقاومت، زنده و سرحال و آماده‌است، در حالی که رژیم صهیونیستی، خسته و سرافکنده و بیشماران است و داغ باطل جنایتکارانه‌ی پیشانی آن خورده‌است.

ایشان این هم‌اوردی را یک عبرت دانستند و گفتند: این عبرت نشان می‌دهد باید خط ایستادگی در مقابل ظلم، زور، استکبار و نصب دنبال‌شود و مقاومت همچون خود را به روز و آماده نگه‌دارد و از رفتن دشمن غافل نماند و به‌باری خدا هر امکان داشت به دشمن وارد کند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای گفتند: این‌شالله روزی غلبه خواهد رسید که ملت ایران و ملت‌های مسلمان، عالم‌ها و ایستادگی و توکل به‌خدا بر دشمنان و شیاطین عالم را به چشم بینند.

یادداشت سردبیر

تداوم نگاه سنتی و تفکر منفی آن بر صنایع کشور؛

مدیریت صنعتی ایران و عقب‌ماندگی جهانی



سردبیر و قائم مقام مدیرمسئول

عده بهره‌گیری از تخصص و ارجحیت تعهد، اپیدئولوژی و وفاداری بر تخصص یکی از بزرگترین چالش‌های ۴ دهه اخیر مدیریت در ایران است. به این چالش باید سنتی بودن مدیریت ایران را هم اضافه کرد، زیرا به دلیل تحریم‌های گسترده و انزوی کشور و همچنین اصرار بر عقل داخلی در برابر خرد جمعی هر روز شاهد عقب‌ماندگی‌های بیشتری هستیم و کار به جایی رسیده که وقتی کسی درخواست استفاده از تجربه مدیران ملی‌المشلی و ورود آنها به سازمان‌های کشوری را می‌کند خائن وطن فروش نام می‌گیرد، این درحالی‌است که بیش از ۲۳ درصد مدیران رشد صنعتی و اقتصادی در ایالات متحده بعنوان بزرگترین اقتصاد جهان، خارجی هستند از سوی دیگر عدم به روزرسانی دانش مدیریت تخصص در بخش تولید و صنعت ایران را یکی از عقب افتاده‌ترین ممالک جهان در حوزه تولیدات صنعتی و کیفیت کار تولیدی بلد کرده‌است. زیرا تفکر مدیران ایرانی عموماً سراسر قدیمی و به قول رهبر هیئت مدیره انجمن مشاوران مدیران ایران، مربوط به دوران انقلاب صنعتی است. فعالیت‌های علمی در حوزه مدیریت در ایران به سالهای ۱۳۳۲ بازمی‌گردد که طی قراردادی که میان دانشگاه تهران و دانشگاه کالیفرنیا اجنوب منعقد شد، اولین دانشکده علوم اداری و بازرگانی برای تربیت مدیران سازمان‌های دولتی و خصوصی تأسیس کردید.

همچنین اولین دانشکده مهندسی صنایع ایران در سال ۱۳۴۷ در دانشکده صنعتی شریف آغاز به کار کرد و پس از آن در سال ۱۳۵۲ دانشکده صنایع پتروشیمی و دانشکده علم و صنعت و ۱۳۵۵ دانشکده صنایع دانشگاه صنعتی امیرکبیر به این عرصه وارد شدند. عبارات دیگر عمر مفید علم روز سازمان و مدیریت در ایران نزدیک به ۵۰ سال است ولی همین علم در جهان عمری بیش از ۲۰۰ سال دارد. با این حال تلاش‌ها و کوشش‌ها از سوی دانشمندان ما نشان می‌دهد که تا چه اندازه از علم اجرایی روز در جهان عقب هستیم چنن در خلاف دوران پهلوی دویم هیچ سوهی در مدیریت جهانی در حوزه اقتصاد با صنعت نداریم و اساساً چنین نقشی را خطرناک می‌بینیم.

باید توجه داشت که تقدیمیکی تنها علت دوگم واجده‌های صنعتی نیست، بلکه تعددی وجود دارد که مهم‌ترین آن مدیریت بنگانه‌است. از سوی دیگر مکانیزهای انتخابات سراسری در حوزه‌های مختلف صنعت بسیار ضعیف‌است چرا که به‌رغم حضور خبگان دانشگاهی در بخش صنعت ومعند شاهد افراد منفعل در تشکل‌های بخش خصوصی هستیم. متخصصان مدیریت صنعتی معتقدند اصلاح و تغییر نگرش در این حوزه می‌توانیم شرایط اقتصادی کشور را بهبود بخشیم و تفکر اقتصادی می‌تواند بخش تولید را از شرایط کنونی نجات دهد. مدیران هزاره سوم نیاز به بهبود روزافزون رویکرد استراتژیک و برنامه ریزی قابلیت‌های گوناگون در منابع انسانی دارند. آنان نیاز دارند تا به نحو مؤثری، مسائل فشارزا و استراتژیک را شناسایی کنند و برای مقابله با دشواری‌ها، برنامه‌های مناسب طراحی و تدوین کنند. افزون بر این، مدیران نیازمند هماهنگی اثرگذار برنامه ریزی و اجرای طرح‌های اصلاحی برای بقای سازمان و حفظ بهره‌وری هستند. برای عملیاتی شدن پارادایم نوین مدیریت، نیاز است شاخص‌های ذیل، در عمل نمود یابند:

بیش‌مشترک:مدیریت استراتژیک بیش از هر چیز، در وهله نخست بر اهداف غایی‌ای تأکید می‌ورزد که بیشترین حمایت را جلب می‌کند. اقدام هماهنگ و یکپه‌ری رویه‌ای معین همراه با امکان نشان دادن نوآوری، زمینه‌را برای عملیات اثرگذار آماده می‌سازد.

عمل‌دموکراتیک:مدیریت استراتژیک،دموکراتیک‌است. اگرچه در چنین وضعیتی از توان فنی بالایی بهره‌گیری می‌شود، در عین حال مدیریت استراتژیک مبتنی بر یک دیدگاه کل‌نگرانه برای هدایت سازمان‌است. چنین مشخصه‌ای را مدیریت استراتژیک از رویکرد مشارکتی که به فعالیت همه اعضای سازمان می‌انجامد،وام می‌گیرد.

جامعه‌یت:پارادایم نوین مدیریت، به جای توجه و اقدام به رویکرد جزّه، نگرانه، یک روش جامع‌اختیاری می‌کند. گرچه این امر تا حدودی چالش‌انگیزی می‌نماید، ولی همه‌مسائل به صورت خود‌انگیخته رفع می‌شود و آثار دوسویه آنها همانند راه حل‌هایی که طراحی می‌شود، قابل‌ارتزایی‌اند.

درهم‌تنیدگی:مدیران همگی هم‌قدم با اعضای ارشد سازمان به صورت مشترک به عمل مدیریت استراتژیک اقدام می‌کنند. چنین ویژگی‌ای فرصتی برای ارتزاشیه‌های اختیاری در درون یک چارچوب مشترک ایجاد کرده و بیشترین حمایت را برای مدیران و اعضای سازمان جلب می‌کند.

عمل مشارکتی:شاید حیاتی‌ترین جنبه مدیریت استراتژیک، تعهدبه فرایندعمل مشارکتی است. توجه به مشارکت، سبب وفاق همه‌جانبه برای اصلاح، جایگزین و حذف برخی برنامه‌های می‌شود.

ظهور و بروز شاخص‌های مدیریت نوین، آنگاه عملی می‌گردد که مدیران، نگرش مثبتی به تغییر و نوآوری و تدوین راه حل‌ها را ببلندمدت برای ارزیابی با مسایل داشته باشند. و ادامه روند فعلی نتیجه‌ای جز تداوم ناگامی ندارد. گره زدن آینده مدیریت صنعتی و تولیدی ایران به بینش‌های سنتی وضعیت ایران را بدتر و بدتر خواهد کرد ونهایتاً کار را به جایی خواهد رساند که در دست هیچکسی کاری ساخته‌نباشد.

اقتصادی

رییس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس پیشنهاد کرد:

ایجاد خط اعتباری ویژه برای بانک مسکن

رییس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی پس از بررسی اقدامات جهادی بانک مسکن در پرداخت تسهیلات مسکن از ویژه طرح نهضت ملی مسکن در مقایسه با سایر بانک‌ها، از ارائه پیشنهاد ایجاد خط اعتباری ویژه برای بانک

مسکن خبر داد.
به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن- هیئنا، حجت الاسلام نصر... پژهانفر رییس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی در دیدار با دکتر سید عباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن با بیان این مطلب گفت: بانک مسکن در راستای پیشبرد طرح نهضت ملی به عنوان یکی از مهم ترین پروژه‌های دولت در بخش مسکن بیش از تعهدات خود در این طرح عمل کرده است.

وی افزود: این روند باعث شده فاصله زیادی بین منابع و مصارف این بانک ایجاد شود که باید راهکارها و تمهیدات اجرایی برای کاهش این فاصله ارائه کرد.

پژهانفر با قدردانی از تلاش مدیران و کارکنان بانک مسکن در ایفای نقش خود در تسهیل فرایند خانه دار شدن مردم افزود: ایجاد خط اعتباری ویژه و حمایت از بانک مسکن که این بانک در ایفای نقش مطلوب و تأثیر گذار در بخش مسکن اثر بسزایی دارد و ما در تلاشیم با حمایت همه جانبه روند اقدامات بانک را تسریع کنیم.

پژهانفر با اشاره به نگاه جامعه به بانک مسکن به عنوان تنها بانکی که در بخش تأمین خانه به مردم تسهیلات ارائه می‌دهد افزود: باید منابع سایر بانک‌ها نیز به بخش مسکن هدایت شود و آنها نیز همسو و همراه با بانک مسکن غوغا غده مردم را حل کنند.

همچنین تلاش می‌کنم با برگزاری جلسات منظم با نمایندگان مجلس و هماهنگی دستگاه‌های ذریبط منتهی به تصمیمات مطلوب شود.

تشریح قابلیت‌های «ست» بانک صادرات ایران در نمایشگاه تراکنش نهم

کارگدها و مزیت‌های راهبردی سامانه توثیق الکترونیکی دارایی (ست) بانک صادرات ایران همزمان با برگزاری نهمین نمایشگاه تراکنش ایران، سامانه توثیق الکترونیکی دارایی (ست) بانک صادرات ایران توسط فرانزه پوربیرات، کارشناس اداره کل خدمات نوین این بانک در قالب یک کارگاه آموزشی برای فعالان حوزه صنعت پرداخت تشریح شد.

به گزارش روابطعمومی بانک صادرات ایران، در دومین روز از برگزاری نهمین نمایشگاه تراکنش ایران، سامانه توثیق الکترونیکی دارایی (ست) بانک صادرات ایران توسط فرانزه پوربیرات، کارشناس اداره کل خدمات نوین این بانک در قالب یک کارگاه آموزشی برای فعالان حوزه صنعت پرداخت تشریح شد.

سامانه توثیق الکترونیکی دارایی «ست»، بانک صادرات ایران با هدف تسهیل در تأمین وثیقه مورد نیاز برای دریافت تسهیلات خرید، راهاندازی و امکان وثیقه‌گذاری اوراق سهام و بیمه عمر و زندگی بدون نیاز به باز خرید یا فروش این دارایی‌ها برای متقاضیان دریافت تسهیلات از بانک صادرات ایران فراهم شده است.

متقاضیان دریافت تسهیلات دارای کد سهام بورسی می‌توانند با مراجعه به ترانمای سامانه ست به نشانی set.bsair، از ارزش دارایی‌ها راکد خود مانند سهام، بیمه عمر و سرمایه‌گذاری، واحدهای صندوق‌هایی با درآمد ثابت، چکنو، سفته برات الکترونیک و سایر دارایی‌های قابل ارزش‌گذاری خود استفاده نموده و بدون نیاز به بازخرید یا فروش این دارایی‌ها، نسبت به وثیقه‌گذاری آنها در فرایند دریافت تسهیلات اقدام کنند.

مدیریت ثروت، کاهش زمان وثیقه‌گذاری به صورت آنلاین، تنوع در ارائه وثایق، تناسب ارزش دارایی‌های راکد و غیرمولد، امکان تغییر وثیقه، کاهش نیاز به مراجعه حضوری و آزادسازی بخشی از وثیقه متناسب با تعهدات رفع شده، از جمله مزیت‌ن مهمین مزیت‌های سامانه توثیق الکترونیکی دارایی بانک صادرات ایران است.



راه و مسکن

J O M L E H N E W S P A P E R

مرکز آمار از تداوم کاهش قیمت مسکن در تهران خبر داد

صفحه ۰۶

مدیر کل بنیاد مسکن گلستان:

تمام خانواده های گلستانی تحت پوشش کمیته امداد سال آینده خانه‌دار می‌شوند

صفحه ۰۵

	
رئیس سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد:	مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران خبر داد:
پرداخت ۳۰۰ میلیارد تومان برای تکمیل آزادراه قزوین-رشت	رشد ۱۴درصدی پروازهای بین‌المللی در ۸ماهه سال ۱۴۰۲

صفحه ۰۶

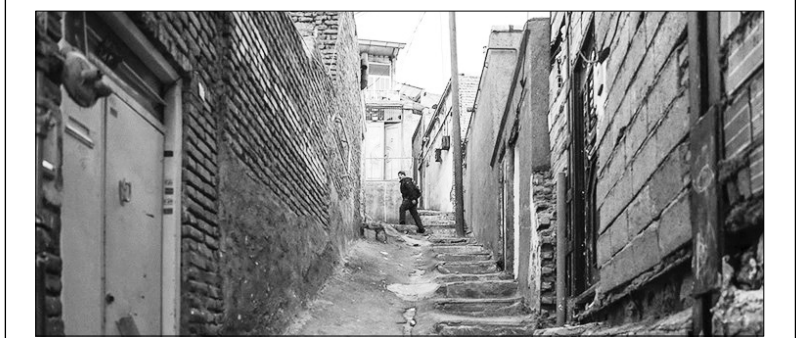
شهری

با حضور سفیر بم و نماینده شرکت بازآفرینی شهری ایران؛

ارزیابی عملکرد شهرداری‌ها در بحث بازآفرینی شهری خراسان شمالی انجام شد

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی از ارزیابی عملکرد شهرداری های استان در بحث بازآفرینی شهری با حضور سفیر بم و نماینده شرکت بازآفرینی شهری ایران خبر داد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی (خراسان شمالی)، علی فخرانی گفت: انتخاب بازآفرین برتر و ارزیابی عملکرد شهرداری های استان با حضور کمیته ارزیابی متشکل از نماینده شرکت بازآفرینی شهری ایران، سفیر بم، نماینده دفتر امور شهری و شوراهای استانداری و نماینده دانشگاه جتپورد و شهرداران و نمایندگان برتر برگزار شد.وی تصریح کرد: سال گذشته شرکت بازآفرینی شهری ایران پیش جهادی «بم، سفیر نوسازی برای ایران قوی» را با هدف ترویج فرهنگ نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده برگزار کرد و اسمایل نیز مقرر شده در تمام استان‌ها پیرو آموزه‌های سال گذشته رویدادی تحت عنوان «تقدیر از اقدامات برتر بازآفرینی شهری» به منظور ارزیابی و پایش عملکرد دستگاه‌ها و شهرداری ها در این زمینه برگزار شود که در همین راستا استان خراسان شمالی انتخاب بازآفرین برتر را برگزار کرد. طی این جلسه شهرداری های استان طی جلسه ای اقدامات خود در حوزه بازآفرینی شهری را ارائه کردند و بازآفرین برتر پس از انعکاس نتایج به شورای سیاستگذاری شرکت بازآفرینی شهری و مقایسه نتایج با سایر استانها متعاقبا اعلام خواهد شد.

هدی اکبرزاده، رئیس اداره برنامه ریزی مسکن و بازآفرینی شهری راه و شهرسازی خراسان شمالی نیز در این جلسه اظهار انوار کرد: این رویداد به صورت کلی شامل دو دسته اقدام‌های مشمول تقدیر دستگاه‌های اجرایی، دولتی و عمومی و اقدام‌های مشمول



سخنگوی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران:

هیچ بدهی به کشور عربستان برای پروازهای حج نداشته‌ایم

«حسام قریانعلی»، سخنگوی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران گفت: رایزنی های برای پروازهای حج عمره همچنان توسط تمامی دستگاه ها از جمله سازمان هواپیمایی کشور، سازمان حج و زیارت در حال انجام است و به زودی این پروازها از سر گرفته می شود.به گزارش بازار، به گفته وی لغو پروازهای حج عمره هیچ ارتباطی به بدهی پروازهای حج متعخ به کشور عربستان نداشته و تنها به دلیل مشکلات فنی بوده و مسئولان بخش هوایی در حال دریافت و طی کردن الزامات و فرآیندهای قانونی هستند و به محض رفع مشکل پروازها انجام می شود.اومی گوید: شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران در راستای پرواز حج عمره پروازهای منطقه ای خود را کاهش داده تا هر لحظه که اعلام کنند مجوز پرواز عمره ارائه شده پروازها انجام شود.قریانعلی بیان کرد: سازمان هواپیمایی کشور و شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران آمادگی کامل برای انجام پروازهای حج عمره را دارد.



سرپرست منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام^(ه) تشریح کرد؛

ایجاد دفتر اختصاصی واردات و صادرات طلا در فرودگاه امام^(ه)

صفحه ۰۶



دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران خبر داد؛

الحاق اراضی محدوده شهر کاشان برای ساخت مسکن

صفحه ۰۶

دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران به تصویب رسید. مقرر شده است تا با توجه به مساحت بالا و به جهت افزایش تحقق پذیری طرح، طرح جامع در دو فاز طراحی و اجرا شود و چنانچه فاز نخست آن با موفقیت انجام شد و گردشگر را جذب کرد فاز دوم به اجرا برسد.

به گفته این مقام مسئول ، در این طرح تاکید شد تا حداکثر سطح اشغال ابنه حداکثر حدود ۱۰ درصد باشد. همچنین حداکثر آب تخصیص داده شده به این طرح در شبانه روز حداکثر ۱۹۸ مترمکعب است. همچنین واحدهای اقامتی متمرکز همچون هتل، متل و مهمانسرا به حداقل ۳۰ درصد سهم بناها افزایش یابد.

● **منوعیت ایجاد هرگونه عرصه اختصاصی در منطقه نمونه گردشگری چغاخور**

دانشجو همچنین از موافقت شورا با الحاق بخشی از اراضی به محدوده شهر کاشان برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن و طرح جوانی جمعیت خبر داد. وی گفت: در پیشنهادی که از استان رسیده بود برای الحاق ۵۰ هکتار به محدوده شهر کرمان درخواست شده بود. با توجه به اینکه ۱۰ هکتار از آن قبلا از سوی منابع طبیعی برای انجام طرح‌هایی انجام شده و همچنین بخشی از ۴۰ هکتار با حریم ۱۶۰ متری آزادراه اصفهان تداخل داشت ضمن حذف این اراضی با الحاق، موضوع الحاق اراضی با مساحت کمتر از ۴۰ هکتار به محدوده شهر کاشان برای تولید مسکن مورد موافقت قرار گرفت.

معاون وزیر راه و شهرسازی توضیح داد: مقرر است تا در این اراضی الحاقی، حداکثر ۳ هزار و ۳۰۰ واحد مسکونی با الگوی ساخت ترکیبی ویلایی- آپارتمانی، ۶۰ درصد ۴ طبقه، ۴۰ درصد ۶ طبقه احداث شود. همچنین تاکید شده است تا تأمین سرانه خدماتی در مقیاس محله و ناحیه به میزان طرح تفصیلی به تأیید کمیسیون ماده ۵ برسد.

دانشجو گفت: مقرر شد تا مطالعات عرضه‌سنجی ترافیکی این الحاق، انجام و طرح تفصیلی بر همان اساس تهیه شود. همچنین، بستر، حریم و قنات آب‌راه های متداخل با اراضی الحاقی بر اساس اعلام نظر آب منطقه‌ای استان در اسناد طرح لحاظ شود. با توجه به محدودیت شدید منابع آب نیز تأمین آب واحدهای مسکونی که در این مساحت به محدوده شهر کاشان افزوده می‌شود از محل صرفه‌جویی تأمین خواهد شد.

صفحه ۰۶

مسکن

مدیر کل بنیاد مسکن گلستان:

تمام خانواده های گلستانی تحت پوشش کمیته امداد سال آینده خانه‌دار می‌شوند



همدیگر می‌شوند و بانک حق ندارد ضمانت دیگری از متقاضی طلب کند). مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گلستان گفت: قرارگاه متعهد شده طی دو سال پنج هزار واحد مسکونی برای این افراد بسازد و مبلغ ۱۰۰ تا ۱۵۰ میلیون تومان به صورت بلاعوض به افراد بپردازد.

افراد از ۲۰۰ میلیون به ۳۵۰ میلیون تومان افزایش داده است.حسینی یادآور شد: یکی از دغدغه‌های ما در بنیاد مسکن اقشار آسیب‌پذیر و کم درآمد بوده که در قالب ۶ تفاهم نامه، کمک‌های بلاعوض، مبلغرد، سیمان و نقشه رایگان به طرق مختلف به متقاضیان اعطا می‌شود.وی با قاطعیت گفت:سال آینده هیچ خانواده تحت پوشش کمیته امداد بدون خانه نیست. همچنین طی یک تفاهم و قرارداد با قرارگاه امام حسن مجتبی (ع) بخشی از کسانی که جامانده اند شامل بد مسکن ها، جوانان و افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی توسط بنیاد مسکن شناسایی شده و ۳۵۰ میلیون تسهیلات ارزان قیمت پنج درصد با بازپرداخت ۲۰ ساله و با ضمانت زنجیره ای اعطا می‌شود.

(در ضمانت زنجیره ای پنج متقاضی ضامن

اخبار

بابت حق بیمه تأمین اجتماعی انجام شد؛

بهرمندی بیش از ۷۶هزار راننده جاده‌ای از یارانه سهم دولت

در راستای رسیدگی به مطالبات حق بیمه رانندگان بخش حمل و نقل جاده‌ای ازسوی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، بیش از ۷۶ هزار راننده کشورمان از یارانه سهم دولت بابت حق بیمه‌تأمین اجتماعی بهره‌مندی شوند.به گزارش روابط عمومی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای، «مهرداد حمدالمهی»،مدیرکل دفترحمل و نقل کالا با اشاره به انعکاس فهرست رانندگان مشمول به سازمان تأمین اجتماعی گفت:در راستای ساماندهی و پالایش رانندگان بیمه شده بخش حمل و نقل جاده‌ای و پیگیری های این سازمان، فهرست رانندگانی که دارای بیمه تأمین اجتماعی بوده و از شبکه حمل و نقل جاده‌ای خارج شده اند و همچنین اطلاعات رانندگان فعال جدیدالورود دارای بیمه تأمین اجتماعی که از تاریخ اول مهرماه سال ۱۳۹۴ نسبت به دریافت کارت هوشمند راننده اقدام کرده‌اند و یارانه سهم دولت بابت مبلغ حق بیمه به آنان تعلق نگرفته بود، در دو بخش حمل و نقل کالا و مسافریه‌سازمان‌تأمین اجتماعی منعکس شده است.وی افزود:سازمان تأمین اجتماعی نیز پس از بررسی لازم و براساس اولویت تاریخ ثبت نام کارت هوشمند راننده تاکنون نسبت به تخصیص یارانه سهم دولت بابت مبلغ حق بیمه به تعداد ۷۶۴۲۷ نفر راننده جدیدالورود در سه مرحله، اقدام نموده و لیست آنها به تعداد سازمان تأمین اجتماعی ارسال شده است. حمدالمهی با بیان این که در پی این اقدام، موضوع به ادارات کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان و انجمن‌های صنفی مرتبط بخش جهت اطلاع رسانی لازم اعلام شده‌است، افزود:رانندگانی که اسامی آنها در لیست مذکور موجود می‌باشد، می‌توانند جهت اقدام مقتضی به شعب سازمان تأمین اجتماعی مراجعه کنند.

نماینده نقده

در مجلس شورای اسلامی:

رویکرد وزارت راه و شهرسازی موجب رفع مشکلات مسکن می‌شود

صفحه ۰۶

«علی زنجانی حسنلویی»، نماینده نقده در مجلس در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی در خصوص تلاش‌های وزارت

راه و شهرسازی برای تولید مسکن و روند رو به رشد تولید مسکن در کشور، گفت: هم‌اکنون شاهد هستیم که با رویکرد‌های جدید وزارت راه و شهرسازی در تسهیلگری بخش مسکن با واگذاری زمین و ایجاد مشوق برای سرمایه‌گذاران برای نوسازی بافت فرسوده و تولید مسکن مشکلات گذشته در حال رفع شدن است.این نماینده مجلس با تأکید بر اینکه هنوز فاصله معناداری بین قدرت خرید مردم و قیمت مسکن در کشور وجود دارد، افزود: به نظر می‌رسد، در آینده نزدیک هدف‌گذاری‌های جدیدی که در دولت

سیزدهم در بخش مسکن انجام شده است به نتیجه مثبتی منجر شود که اثرات آن را مردم نیز شاهد خواهند بود.زنجانی حسنلویی توضیح داد: این یک واقعیت است که مردم از لحاظ تأمین مسکن هم در ساخت و ساز و تأمین آورده پرداخت تسهیلات و همچنین وزارتخانه در بخش رهن و اجاره مشکلاتی دارند که ضرورت دارد تا مشکلات وموانعی که بر سر راه تولید مسکن وجود دارد با کاهش بروکراسی اداری برطرف و تولید مسکن تسریع شود. وی در بیان عملکرد وزارتخانه در بخش حمل و نقل، گفت: با همسایگان شمالی کشور برای تکمیل کردیورها توافقی‌های خوبی انجام شده است. همچنین در داخل کشور نیز تلاش‌های مجموعه دولت برای تکمیل کردیورها‌های شمال به جنوب و شرق به غرب سرعت مناسبی پیدا کرده است.نماینده‌نقده ادامه داد: ما با توجه به اینکه گردشگری به غرب در حال اتصال است انتظار داریم تا دولت در این بخش تلاش بیشتری انجام دهد.

سازمان هواشناسی هشدار داد؛

خطر غرق شدن شناگران در دریای خزر

بر اساس هشدار دریایی سطح نازنجی سازمان هواشناسی کشور، سامانه افزایش سرعت وزش باد و افزایش ارتفاع موج از اوایل وقت چهارشنبه تا صبح پنج‌شنبه موجب افزایش بیشینه سرعت وزش باد موقتی تا ۲۸ تات و افزایش بیشینه ارتفاع موج در مناطق ساحلی تا ۲ متر و در فراساحل بیش از ۲ متر با تأکید بر مناطق ساحل و فراساحل استان‌های گیلان و مازندران می‌شود.به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، این سامانه متناوب ساحلی و دور از ساحل استان‌های گیلان، مازندران و گلستان در دریای خزر را در می‌گیرد. اثر مخاطره این سامانه غرق شدن شناگران و آسیب به قفس‌ها و تورهای صیادی، خسارت به شناورهای تفریحی و سبک، اختلال در تردد‌های دریایی و احتمال خسارت به تأسیسات دریایی پیش‌بینی شده است.منع فعالیت‌های شیلیاتی، ممانعت از تردد شناورهای سبک و تفریحی، ممانعت از ورود و خروج کشتی‌ها به بنادر، منع تردد کشتی‌های تجاری و منع فعالیت‌های شستبایی صنایع فراساحل توصیه شده‌است. آماده‌باش برای مواجهه با خسارت احتمالی توسط همه فعالان دریایی در این شرایط ضروری است.

رئیس سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد؛

پرداخت ۳۰۰ میلیارد تومان برای تکمیل آزادراه قزوین-رشت



رئیس سازمان برنامه و بودجه با اعلام پرداخت ۳۰۰ میلیارد تومان اعتبار جدید به پروژه آزادراه قزوین رشت، خبر داد که بخش باقی‌مانده این آزادراه حد فاصل منجیل تا رودبار تا پایان امسال به بهره‌برداری می‌رسد.

به گزارش بازار، در راستای سیاست دولت مبنی بر اختصاص اعتبار بودجه‌ای به طرح‌های عمرانی دارای پیشرفت بالای ۶۰درصد، داود منظور رئیس سازمان برنامه و بودجه اعلام اختصاص مبلغ ۳۰۰ میلیارد تومان از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور، قطعه باقی‌مانده از آزادراه ۱۳۸کیلومتری قزوین – رشت حد فاصل منجیل تا رودبار تا پایان امسال به بهره‌برداری می‌رسد. مرکز روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان برنامه و بودجه کشور اعلام کرد: با پرداخت مبلغ ۳۰۰ میلیارد تومان طی روزهای گذشته از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور، تنها قسمت باقی‌مانده از آزادراه ۱۳۸کیلومتری قزوین – رشت حد فاصل منجیل تا رودبار به طول حدود ۸،۲ کیلومتر تا پایان امسال به بهره‌برداری می‌رسد. در راستای پاسخ به مطالبات چندین ساله مردمی در خصوص بهره‌برداری از فاز نهایی آزادراه قزوین – رشت حد فاصل منجیل تا رودبار، از ابتدای امسال، مبلغ ۶۰۰ میلیارد تومان به صورت نقدی به این پروژه اختصاص یافته که ۳۰۰ میلیارد از این مبلغ در دی‌ماه پرداخت شده است.

عملیات اجرایی این پروژه، مشتمل بر شش دستگاه پل بزرگ جمعاً به طول ۱۵۷۶ متر، شامل اجرای ۳۱۴ عدد شمع پنی و چهار دستگاه تونل جمعاً به طول ۲۸۷۶ متر است که لاینبیک و روسازی پنتی دو دستگاه از تونل‌های قطعه ابتدایی به طول ۱۲۷متر و لاینبیک یک دستگاه تونل قطعه دوم به طول ۸۰۳ متر تکمیل شده است. همچنین در یک دستگاه تونل دیگر قطعه دوم به طول ۱۱۴متر، عملیات حفاری طاق تکمیل شده و عملیات لاینبیک با پیشرفت حدود ۱۰۲۱ متر (باقی‌مانده ۱۲۵ متر) در حال اجزاست.

مرکز آمار از تداوم کاهش قیمت مسکن در تهران خبر داد

برپایه آمارهای منتشره مرکز ملی آمار ایران، قیمت مسکن در تهران در سومین ماه از پائیز امسال کاهش یافت. به گزارش بازار به نقل از مرکز آمار ایران، در آذر ماه ۱۴۰۲ شاخص قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۲۷۴،۴ رسید که نسبت به ماه قبل (۲۸۲،۵)، ۲.۹ درصد کاهش داشته است. در آذر ماه ۱۴۰۲ تورم ماهانه قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران منفی ۲.۹ درصد بوده است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۱.۵ درصد)، ۴.۴ واحد درصد کاهش داشته است. منظور از تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت ماه جاری، نسبت به ماه قبل است.

در آذر ماه ۱۴۰۲ تورم نقطه به نقطه قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۵۷.۵ درصد رسید. تورم نقطه به نقطه این ماه در مقایسه با ماه قبل (۶۸.۷ درصد) ۱۱.۲ واحد درصد کاهش داشته است.

منظور از تورم نقطه به نقطه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت نسبت به ماه مشابه سال قبل است.

نرخ تورم سالیانه آذر ماه ۱۴۰۲ آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۸۵.۷ درصد رسید که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل (۸۶.۳ درصد)، ۶ دهم واحد درصد کاهش داشته است.

منظور از نرخ تورم سالیانه، درصد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به شاخص دوره مشابه سال قبل است.

برپایه این گزارش، در آذر ماه ۱۴۰۲ متوسط وزنی و حسابی قیمت آپارتمان‌های مسکونی فروش رفته در شهر تهران به ترتیب به ۸۰میلیون و ۲۹۸ هزار تومان و ۷۵ میلیون و ۹۲۳ هزار تومان رسیده است.

در این ماه منطقه یک با متوسط وزنی قیمت ۱۵۷ میلیون و ۱۰۶هزار تومان بیشترین و منطقه ۱۹ با متوسط وزنی قیمت ۲۰میلیون و ۸۲۹ هزار تومان کمترین قیمت را در بین مناطق ۲۲گانه شهر تهران به خود اختصاص داد‌اند.

همایش دیپلماسی اقتصادی بندری و دریایی اسفندماه برگزار می‌شود

جلسه هم اندیشی برای تنظیم برنامه و دستور کار همایش دیپلماسی اقتصادی بندری و دریایی در اسفندماه سال جاری به ریاست مدیرکل ترانزیت، لجستیک و توافقنامه های سازمان بنادر و دریانوردی برگزار شد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از سازمان بنادر و دریانوردی، در این جلسه برخی مدیران و نمایندگان ادارات کل ستادی و همچنین نمایندگان بنادر مهم و راهبردی نیز حضور داشتند.

خسرو سرائی مدیرکل ترانزیت، لجستیک و توافقنامه های سازمان بنادر و دریانوردی در این جلسه در خصوص وضعیت همکاریهای بین المللی سازمان و ضرورت شناخت بهترین روش ها و الگوهای واحد و منسجم رفتاری برای بنادر در تعاملات بین المللی و اقدامات و برنامه های محقق شده و پیش روی آن برای آینده، سخن گفت.

«علی اکبر مرزبان»، مدیرکل اموردریانوردان، سازمانهای تخصصی و بین المللی سازمان بنادر و دریانوردی نیز در این جلسه با اشاره به اهمیت موقع شناسی برای توسعه همکاریهای بین المللی و دیپلماسی اقتصادی سازمان و ابلخ سیاستهای اقتصادی دریامحور، بر تمرکز در راهکارهای بهینه برای تحقق اهداف آن و تلاش سازمان برای معرفی و انتصاب رایزنان متخصص در کشورهای هدف تأکید کرد.

تیپویر بشیر گنبدی رئیس اداره توافقنامه های بین المللی سازمان بنادر و دریانوردی نیز، آسیب شناسی وضعیت همکاری های بین المللی و انتخاب بهترین روش های تنظیم برنامه های بین المللی سازمان و بنادر را از اصلی ترین و محوری ترین اهداف و برنامه های این همایش برشمرد.

بنا بر این گزارش، نمایندگان هر یک از بنادر مهم حاضر در جلسه نیز به برخی اهداف و انتظارات از برگزاری همایش آتی برای تنظیم الگوی واحد در تعاملات بین المللی تأکید کردند.

◀ **امروز در تقویم:** صدور اعلامیه حوزه علمیه قم درباره وقایع قیام این شهر (۱۳۵۶ش) | عملیات توکل در منطقه ماهشهر، به طور مشترک (۱۳۵۹ش) | ترور نافرجام حجت‌الاسلام "سیدمحمد خامنه‌ای" نماینده مجلس شورای اسلامی (۱۳۶۰ش)

سرپرست منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام(ره) تشریح کرد؛

ایجاد دفتر اختصاصی واردات و صادرات طلا در فرودگاه امام(ره)

سوله ۶هزار متری را در اختیار این شرکت ها قرار دادیم و حدود ۴ هزار متر هم تلاش می کنیم

که به این بهانه اضافه شود. نهایت تلاش ما این است که بروکراسی اداری را برای این شرکتهای دانش بنیان به حداقل برسانیم.

برنامه ای که برای شهر فرودگاهی امام در مناطق آزاد معبر ورود کالای قاچاق به کشور هستند. متأسفانه با توجه به اینکه یک مقدار بحث اطلاع رسانی و خبررسانی در مناطق آزاد کوتاهی شده است. متأسفانه این جلوه نمود پیدا کرده است که مناطق آزاد مبادی قاچاق هستند. عرض کردم تمام کالاهایی که وارد محدوده مناطق آزاد می شود با ثبت سفارش با ثبت آماری و ثبت در سامانه توسعه تجارت و انجام اظهارنامه مناطق آزاد و اخذ عوارض مناطق آزاد، وارد محدوده می شوند و هر گونه خروج کالا از محدوده های مناطق آزاد، گمرک جمهوری اسلامی به عنوان مرزبان اقتصادی کشور حضور دارد و این امر خیلی میسر نیست.

● به نظر می رسد این اقدام در جهت تسهیل تجارت در گمرک فرودگاه امام باشد؟

برای تسهیل امر تجارت در گمرک فرودگاه امام خمینی اقدامات خوبی انجام دادیم. در گمرک فرودگاه امام یک اتاق طلا و جواهر با زیرساخت های آن فراهم و انجام شده است که یک اتاق طلا و جواهر در فرودگاه امام ایجاد شود تا مشکلات واردکنندگان طلا و صادرکنندگان مصنوعات طلا و جواهر را کاهش دهیم و در سریعترین زمان ممکن این اقدام برای آنها انجام شود.

می شود با ثبت آماری و ثبت سفارش و ثبت در سامانه های جامع گمرکی انجام می شود.

● پس با این حساب مناطق آزاد معبر ورود قاچاق کالا نیستند؟

با قاطعیت این موضوع وارد می کنم که مناطق آزاد معبر ورود کالای قاچاق به کشور هستند. متأسفانه با توجه به اینکه یک مقدار بحث اطلاع رسانی و خبررسانی در مناطق آزاد کوتاهی شده است. متأسفانه این جلوه نمود پیدا کرده است که مناطق آزاد مبادی قاچاق هستند. عرض کردم تمام کالاهایی که وارد محدوده مناطق آزاد می شود با ثبت سفارش با ثبت آماری و ثبت در سامانه توسعه تجارت و انجام اظهارنامه مناطق آزاد و اخذ عوارض مناطق آزاد، وارد محدوده می شوند و هر گونه خروج کالا از محدوده های مناطق آزاد، گمرک جمهوری اسلامی به عنوان مرزبان اقتصادی کشور حضور دارد و این امر خیلی میسر نیست.

● در منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام(ره) پروژه نیمه کاره داریم؟

پروژه های نیمه کاره مورد به مورد با یکدیگر متفاوت هستند و باید ریشه یابی شوند. در شهر فرودگاهی امام خمینی هیچ پروژه نیمه تمامی وجود ندارد. چون مطالعات آن قبلاً انجام شده است ومطالعات مالی آن مشخص است. اخیراً هم شرکتهایی در شهر فرودگاهی امام مستقر شده اند و موفق شدند ۹ شرکت دانش بنیان را مستقر کرده و به آنها خدمات ارائه کنیم. یک

● منتقدانی در خصوص دریافت مالیات بر ارزش افزوده از فعالان اقتصادی در مناطق آزاد داریم. به هر حال این اقدام بر خلاف اصل ایجاد مناطق آزاد است و باید اصلاح شود؟

با توجه به اینکه مالیات بر ارزش افزوده چندین سال است که از فعالان اقتصادی و شرکت ها و واحدهای تولیدی کالا و خدمات در مناطق آزاد می شود با توجه به اینکه این شرکتها و این واحدها قبل از اینکه در مناطق آزاد مستقر شوند در بیزینس پلن ها و برنامه های که برای توسعه خود دارند متأسفانه مالیات بر ارزش افزوده که از فعالان اقتصادی در مناطق آزاد اخذ می شود منجر به متضرر شدن و طولانی شدن بازگشت سرمایه و رسیدن به آن اهداف نهایی آنها می شود.

● نکته ای که وجود دارد برخی از منتقدان ایجاد مناطق آزاد می گویند که این مناطق معبر ورود کالای قاچاق به کشور هستند؟

موضوع قاچاق کالا که چندین سال است در مباحث اقتصادی کشور مطرح می شود که مبادی آن از مناطق آزاد است با توجه به تجربیاتی که از مناطق آزاد دارم به شما ایمان می دهم که کمتر از چند دهم درصد قاچاق کالا از مناطق آزاد صورت می گیرد. در مبادی ورودی و خروجی تمام مناطق آزاد، گمرک جمهوری اسلامی مستقر است وتمام کالاهایی که در حال حاضر وارد محدوده مناطق آزاد



ماده ۱۶۶ برنامه پنجم توسعه جهت تقویت ترانزیت هوایی و حمل و نقل ایجاد شد و دو هدف اساسی را پیگیری می کند. تبدیل به شدن هاب مسافری و هاب باری کشور از مهم ترین اهداف است. منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام حدود ۱۵۰۰ هکتار است که پهنه های آن تفکیک شده است و حدود ۲۴۰ هکتار هسته پیشران را در برنامه کاری داریم واقدامات زیر ساختی در حال انجام است که در این پهنه، پهنه لجستیکی داریم و پهنه فناوری برتر، دانش بنیان و پهنه اداری تجاری داریم. کد گمرکی ۱۰۱۱۰ برای مناطق آزاد شهر فرودگاهی امام از سال ۹۸ اخذ شده واقدامات تجاری آن در حال انجام و صادرات نیز در حال انجام است.

● هدف از ایجاد منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام چه بود؟ و مساحت این منطقه چقدر است؟

قاچاق در مناطق آزاد موضوعی است که در سال‌های اخیر محل بحث طرفداران ومخالفان ایجاد این مناطق و صاحب‌نظران در حوزه قاچاق بوده و اغلب مقامات مسئول در این مناطق این موضوع را به شدت رد کرده و برخی مخالفان ایجاد مناطق آزاد تأکید دارند که این مناطق معبر ورود کالای قاچاق به کشور هستند. «بهزاد زینالی»، سرپرست منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) به شدت این موضوع را رد کرده و می گوید که کمتر از چند دهم درصد قاچاق کالا از مناطق آزاد صورت می گیرد ومناطق آزاد معبر ورود کالای قاچاق به کشور نیستند. او با تأکید بر اینکه در مبادی ورودی و خروجی تمام مناطق آزاد، گمرک جمهوری اسلامی مستقر است اعلام می کند که تمام کالاهایی که در حال حاضر وارد محدوده مناطق آزاد می شود با ثبت آماری و ثبت سفارش و ثبت در سامانه های جامع گمرکی انجام می شود.موضوع ورود کالای قاچاق به مناطق آزاد و دریافت مالیات از فعالان اقتصادی در این مناطق باعث شد تا گفتگویی با سرپرست شهر فرودگاهی امام داشته باشیم. متن کامل گفتگوی خبرنگار کازرگاری «ابازار» با «بهزاد زینالی» سرپرست منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام خمینی(ره) را باهم می خوانیم:

● هدف از ایجاد منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام چه بود؟ و مساحت این منطقه چقدر است؟

منطقه آزاد شهر فرودگاهی امام بر اساس

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران خبر داد؛

رشد ۱۴ درصدی پروازهای بین‌المللی در ۸ ماهه سال ۱۴۰۲

و حج برقرار شده بود و این آمار در هشت ماه نخست امسال به عدد ۱۸ میلیون و ۴۷۴نشتت و برخاست رسیده است.

به گزارش روابط عمومی شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، کاپیتان رضا نخبجوانی گفت: در اعزام و پذیرش مسافر بین المللی

معاون وزیر و مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران از رشد ۱۴ درصدی پروازهای بین‌المللی در هشت ماهه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه خبر داد و گفت: سال قبل ۱۶ هزار و ۱۷۷ پرواز بین‌المللی اعم از پروازهای خارجی، عبثات

در تهران در سومین ماه از پائیز امسال کاهش یافت.

به گزارش بازار به نقل از مرکز آمار ایران، در آذر ماه ۱۴۰۲ شاخص قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۲۷۴،۴ رسید که نسبت به ماه قبل (۲۸۲،۵)، ۲.۹ درصد کاهش داشته است.

در آذر ماه ۱۴۰۲ تورم ماهانه قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران منفی ۲.۹ درصد بوده است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۱.۵ درصد)، ۴.۴ واحد درصد کاهش داشته است.

منظور از تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت ماه جاری، نسبت به ماه مشابه سال قبل است.

نرخ تورم سالیانه آذر ماه ۱۴۰۲ آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۸۵.۷ درصد رسید که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل (۸۶.۳ درصد)، ۶ دهم واحد درصد کاهش داشته است.

منظور از نرخ تورم سالیانه، درصد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به شاخص دوره مشابه سال قبل است.

برپایه این گزارش، در آذر ماه ۱۴۰۲ متوسط وزنی و حسابی قیمت آپارتمان‌های مسکونی فروش رفته در شهر تهران به ترتیب به ۸۰میلیون و ۲۹۸ هزار تومان و ۷۵ میلیون و ۹۲۳ هزار تومان رسیده است.

در این ماه منطقه یک با متوسط وزنی قیمت ۱۵۷ میلیون و ۱۰۶هزار تومان بیشترین و منطقه ۱۹ با متوسط وزنی قیمت ۲۰میلیون و ۸۲۹ هزار تومان کمترین قیمت را در بین مناطق ۲۲گانه شهر تهران به خود اختصاص داد‌اند.

راه و شهرسازی

سرپرست اداره کل راه و شهرسازی چهارمحال و بختیاری:

راه آهن مبارکه- سفیددشت- شهرکرد دارای ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی در زیرسازی است



سرپرست اداره کل راه و شهرسازی چهارمحال و بختیاری از پیشرفت ۷۰درصدی پروژه راه آهن استان در بخش زیرسازی خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی (چهارمحال و بختیاری)، «خدایار باقری هارونی»، سرپرست اداره کل راه و شهرسازی در بازدید از پروژه راه آهن استان و نشست خبری با خبرنگاران با اشاره به پیشرفت فیزیکی ۷۰ درصدی زیرسازی راه آهن مبارکه - سفیددشت - شهرکرد، گفت: در مجموع عملیات زیرسازی و روسازی این پروژه ۴۸ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

وی راه آهن را یکی از برپروژه‌ها و اولویت دارترین پروژه‌های حال حاضر استان نام برد و افزود: امیدواریم اتصال استان به شبکه ریلی کشور زمینه ساز اتصال راه آهن مرکز به جنوب کشور به عنوان باصرفه‌ترین خط ریلی

از طریق استان چهارمحال و بختیاری شود.

سرپرست اداره‌کل راه و شهرسازی چهارمحال و بختیاری طول این خط ریلی را حدود ۹۰کیلومتر عنوان کرد و ادامه داد: اجرای طرح راه آهن مبارکه - سفیددشت - شهرکرد از سال ۱۳۹۰ آغاز شده است و دارای ۱۲سنگاه باری در منطقه نجان استان استجان و فرخ‌شهر (منطقه ویژه اقتصادی) و همچنین دوایستگاه مسافر در سفیددشت و شهرکرد می‌باشد.

غلامعلی حیدری استاندار چهارمحال و

بختیاری نیز در این بازدید گفت: در سفر دوم ریاست جمهوری به استان ۳ هزار میلیارد تومان به راه آهن استان اختصاص یافته است و این در حالی است که در سفر اول نیز یک هزار میلیارد برای این پروژه مصوب شد.

۶۰۰ و یک میلیارد تومان از این مبلغ تاکنون به پروژه تخصیص داده شده است.

وی اظهار کرد: سال‌ها مردم این استان منتظر راه‌آهن بودند زیرا یکی از پروژه‌های پیش‌ران و اثرگذار در توسعه چهارمحال و بختیاری است و با تزریق اعتبار روند کار این پروژه باشیم.

بنادر

مدیر کل بنادر و دریانوردی امیرآباد اعلام کرد؛

صادرات سومین محموله صادراتی مرکبات مازندران به روسیه از بندر امیرآباد



سومین محموله مرکبات مازندران ۱۳ دی ماه ۱۴۰۲ به میزان ۱۶TEU کانتینر به کشور روسیه از طریق بندرامیرآباد صادر شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی سازمان بنادر و دریانوردی، «محمدعلی موسی پور»، مدیر کل بنادر و دریانوردی امیرآباد با اعلام این خبر گفت: امیدواریم این روند از صادرات که توسط کانتینر حمل می شود و از سرعت و دقت بالا و کاهش هزینه و زمان در تخلیه و بارگیری برخوردار است تداوم و رونق یابد. موسی پور در توضیحات تکمیلی خود به حجم قابل توجه تولید مرکبات در استان اشاره کرد و گفت: با توجه به وسعت اراضی استان مازندران علی‌الخصوص محصولات باغی، مرکبات و گیوی و موقعیت منحصر به فرد بندرامیرآباد در این استان و همچنین امکانات و تسهیلات این بندر که از شقوق مختلف حمل و نقل چند وجهی برخوردار است، آمادگی کامل بندر را جهت ترغیب صادر کنندگان اعلام داشته تا بتوانیم نقش سازنده و مهمی در سهم چرخه صادرات ایفا نموده و گام های موثری برداریم.

گفتنی است، اولین محموله مرکبات استان از بندر امیرآباد در آبان ماه صادر شده بود و با رفع کلیه موانع صادراتی و عرضه مستقیم به بازار روسیه امیدواریم حجم بیشتری از محصولات کشاورزی از طریق حمل دریایی به کشورهای CISاز طریق بندر امیرآباد صورت پذیرد.

سازماندهی و نظارت بر عرضه و فروش بلیت از دیگر موارد مورد تأکید وزیر راه و شهرسازی در این حکم انتصاب بوده است.

سردار سیدکمال هادیانفر، از سال ۱۳۸۶ تا ۱۳۸۹ جانشین رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی بود، در سال ۱۳۸۹ به ریاست پلیس فتا رسید و در اسفند ماه ۱۳۹۷ به ریاست پلیس راهور منصوب شده بود.

● انتصاب رئیس مرکز ملی ایمنی و بررسی سوانح حمل‌ونقل

همچنین وزیر راه و شهرسازی در حکم جداگانه ای شهردار آفندی زاده را به عنوان مشاور ارشد وزیر در امور حمل و نقل و رئیس مرکز ملی ایمنی و بررسی

فراهم سازی بسترهای تحقق حمل و نقل هوشمند شد.برنامه ریزی و همکاری با سایر دستگاه‌های مربوط در حوزه

نقل، ایجاد و راهبری نظام جامع حمل و نقل ملی، برنامه ریزی و همکاری در اجرای «ابتکار ایران راه»، تلاش برای

و رئیس مرکز ملی ایمنی و بررسی سوانح حمل‌ونقل منصوب کرد.

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، مهرداد بذریاش در حکمی خطاب به سید کمال هادیانفر، تصریح کرد: با توجه به تعهد، تخصص، تجربه و سوابق ارزنده مدیریتی جنابعالی به سمت معاون حمل و نقل منصوب می شوید.

وزیر راه و شهرسازی در حکم انتصاب معاون حمل و نقل و مسئول استار پیگیری و تلاش در راستای اجرای همه جانبه سیاست‌های کلی نظام در حوزه حمل و

■ صاحب امتیاز: مؤسسه کلبه امید
 مدیرعامل و مدیرمسئول: مهدی روحی
 سردبیر و قائم مقام مدیرمسئول: ملیحه منوری
 دبیر هیئت مدیره و دستیار ویژه مدیرعامل: احمد شیرازیان

■ معاونت حقوقی و امور بین الملل: داریوش علیخانی
 ■ معاونت مالی و پشتیبانی: قنبرعلی فلاح
 ■ سرپرست گروه طراحی: هادی کاظمی
 ■ مشاور هنری: سیدحسین جعفری
 ■ مشاور بازرگانی: کانون آگهی و تبلیغاتی تصویر فارس
 ■ صفحه آرای: بیتا حسن نژاد، ماریه حداد

ایستگاه

Station

نشانی: تهران، خیابان شهید بهشتی، نیش خیابان حسینی
 جنب بانک مسکن پلاک۲۵۲، طبقه اول
 تلفن: ۸۷۴۶۶۱۳۰ نشانی الکترونیکی: jomleh2018@gmail.com
 لیتوگرافی وچاپ: ریخان ۰۲۱۶۵۵۸۶۸۰۱
 توزیع :نشر گستر امروز

جمعه:رتبه ۳نشریات کشوری
 @JOMLEH_NEWSPAPER
 WWW.JOMLEHONLINE.IR

جمعه



اوقات شرعی: اذان قهر ۱۲:۱۱ اذان مغرب ۱۷:۲۸ نیمه شب شرعی ۲۳:۲۷ اذان صبح فردا ۵:۴۶ طلوع آفتاب ۵:۷۱
 ■ چهارشنبه ۲۰ دی ۱۴۰۲ ■ ۲۷ جمادی الثانی ۱۴۴۵قمری ■ ۱۰ ژانویه ۲۰۲۴ ■ سال هفتم ■ شماره ۱۷۰۶

سخن روز

اگر تغییر نکنیم، رشد نمی کنیم. اگر رشد نکنیم، واقعا زندگی نمی کنیم

«جیل شیعی»

سوژه روز

بیمارستان های قدیمی تهران اخطار گرفتند

رئیس شورای اسلامی شهر تهران گفت: با کمک دادستانی ساختمان های نایلمن به ویژه ساختمان های بزرگ شناسایی شدند و مقاوم سازی این اماکن در دستور کار قرار گرفته است.



قاب



مزال در خانه

در بهار ۱۴۰۰ جوانی در ارتفاعات مازندران یک بچه مزال پیدا می کند و تصمیم می گیرد آن را به فروش برساند. خانواده نفعی پس از کسب اطلاع، در جهت حفظ محیط زیست اقدام به خریداری این حیوان می کند و با هماهنگی سازمان محیط زیست آن را بازگرد می کند. اکنون مزال ۳ سال است که در کنار این خانواده زندگی می کند و عضوی از آن است. عکس: مهدی محبی پور

سینما

آلن دلون از پسرش شکایت کرد



قرار گرفته است و هیچ یک از آنها را با موفقیت نگذرانده است.»

آلن دلون و دخترش «انوشکا» هردو شکایتی را علیه آنتونی اسپرینگز این بازیگر مشهور به اتهام افترا مطرح کرده اند. به گزارش ایسنا به نقل از یورونیوز، آلن دلون به عنوان یکی از قابل احترام ترین بازیگران سینمای فرانسه به تازگی از پسرش آنتونی به دلیل این که ادعا کرده پدرش در حال پیرشدن است، شکایت کرده است. دلون ۸۸ ساله در دهه های ۷۰، ۸۰ و ۹۰ ستاره سینما و یکی از نمادهای سینمای فرانسه بود که به خاطر همکاری با کارگردانانی مانند ژان لوک گدار شناخته می شود. او پیش از این ابراز نگرانی کرده بود که فرزندانش در اجرای وصیت نامه اش غفلت کنند. پس از سکتة مغزی در سال ۲۰۱۹، پسرش کریستوف آیلا واکنش نشان داد و گفت که به شدت از جو رسانه ای که توسط پسرش آنتونی سازماندهی شده شوکه شده و نمی تواند پرخشگری پسرش آنتونی را که مدام به او می گوید که سالخورده است تحمل کند. این ستاره سابق سینمای فرانسه به همراه دخترش شکایتی را برای افترا و آزار علیه آنتونی دلون تنظیم کرده است.

وکیل آلن دلوم مدعی است که آنتونی تنها یک هدف دارد که آسیب رساندن به شهرت انوشکا و رابطه منحصر به فردی است که او همواره با پدرش داشته است.

پندآموز

بزرگمهر و انوشیروان

بزرگمهر و وزیردانای انوشیروان هر روز صبح زود خدمت انوشیروان می رفت و پس از ادای احترام رودروى انوشیروان می گفت: سحرخیزباش تا کامروا گردی.
شوی انوشیروان به سرداران نظامی اش دستور داد تا نیمه شب بیدار شوند و سرراه بزرگمهرمنتظر بمانند. چون پیش از صبح خواست به درگاه پادشاه بیاید لباس هایش ازتنش در بیاورند واز هر طرف به او حمله کنند تا راه فراری برای او باقی نماند.
صبح روز فردا وقایع طبق خواسته انوشیروان اتفاق افتاد. بزرگمهرراه فراری پیدا نکرد. چون صلاح ندید برهنه به درگاه انوشیروان برود، به خانه بازگشت ودوباره لباس پوشید. آن روز دیرتر به خدمت پادشاه رسید.
پادشاه خندید و گفت: مگرهرروز نمی گفتی سحرخیزباش تا کامروا باشی؟
بزرگمهر گفت: دزدان امروز کامروا شدند، زیرا آنها زودتر ازمن بیدار شده بودند. اگر من زودتر از آنها بیدارمی شدم و به درگاه پادشاه می آمدم، من کامروا تر بودم.
پیش نماز
به عیسی مسیح قسم کم با چند رکعت نماز خواندن کسی مسلمان نمی شود.

معرفی کتاب نه فردا، نه دیروز به قلم اووه تیم

نگاه طنزآلود



مرکزی قطار مونیخ؛ یا داستان مردی که از انجام خدمت سربازی در ارتش امتناع کرد و ناخواسته قاچاقچی اسلحه شده است؛ یا حادثه تلخ برخورد پیرزن پالتودوز با حامیان خشونتطلب حقوق حیوانات؛ اووه تیم موقعیت های به نظر عادی روزمره شخصیت های داستانش را تعریف می کند/ نتیجه اش به وجود آمدن شش داستان زیبا، جدی، خنده دار و غمانگیز است/ تیم سعی می کند با رسم چند خط کوچک سرگذشت زندگی انسانها را به تصویر بکشد مارتین لودکه درنسایت

● اووه تیم کیست

اووه تیم، متولد سال ۱۹۴۰، نویسنده ی آلمانی است که در شهر هامبورگ متولد شده و تاکنون بیش از ۲۰ اثر داستانی و شعر منتشر کرده است. او سال ۱۹۴۳ هنگامی که تنها سه سال داشت همراه مادرش به جنوب آلمان رفت تا نزد عمویش که از فروش پوست حیوانات گذران زندگی می کرد، زندگی کند. برادرش در حالی که تنها ۱۶ سال داشت در بیمارستانی صحرایی در اوکراین درگذشت و اووه تیم در کتاب مثلا برادرم که سال ۲۰۰۳ منتشر شد به زندگی خانواده ی خود اشاره کرد. سال ۱۹۶۳ در کالج شهر براونشوایگ دیپلم گرفت و بعد از آن در شهرهای پاریس و مونیخ در رشته های فلسفه و ادبیات آلمان تحصیل کرد

● درباره ی کتاب

چه هم پرواز بودن با یک خانم عکاس جوان و بیاد آوری خاطرات یک مراسم شام با پیامدی هولناک؛ یا سفر کوتاه یک بانوی جوان به ولز که چشمان او را نسبت به رابطه جنسیدش میشناسید؛ یا گذراندن روزی با یک متخصص جوان کامپیوتر و قاتل پرندها از هامبورگ؛ یا مسئله خنده دار صندوق امانات درایستگاه

خودرو

تردد خودروهای تاریخی آسان می شود



سختگوی دبیرخانه کارگروه شناسایی و صیانت از وسیله های نقلیه تاریخی از تسهیل دریافت پلاک خودروهای تاریخی و تردد آن ها در معابر عمومی و معافیت مالیاتی وسیله های نقلیه دارای پلاک تاریخی ازمعاینه فنی، خبردار.

به گزارش ایسنا، امید شریفی، سخنگوی دبیرخانه کارگروه شناسایی و صیانت از وسیله های نقلیه تاریخی، در توضیحات بیشتری گفت: با رای هیات وزیران، آیین نامه شناسایی و صیانت از وسیله های نقلیه تاریخی اصلاح شد و حدود ۱۰ روزه شناسنامه مالکیت و پلاک تاریخی، تسهیل تردد در معابر عمومی و همچنین معافیت وسیله های نقلیه دارای پلاک تاریخی از معاینه فنی، به تصویب رسید.

او یادآور شد: چگونگی تردد و معافیت از معاینه فنی، همواره از دغدغه ها و مشکلات مالکان خودروهای دارای پلاک تاریخی بود که با اهتمام و پیگیری کانون جهانگردی و اتومبیلرانی، این عنوان دبیرخانه کارگروه شناسایی و صیانت از وسیله های نقلیه تاریخی و نماینده وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی که خود نیز یکی از اعضای اصلی کارگروه است به استاد اصل ۱۳۸ قانون اساسی و برای حفظ منافع مالکان با در نظر گرفتن قوانین ملی و بین المللی، به تصویب رسیده است.

جشنواره یخ

معجزه یخ و برف در چین



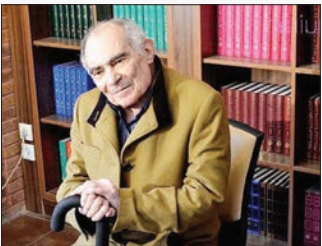
روزانه ازاین پارک، امسال به طور قابل توجهی بوده و به حدود ۳۰ هزار نفر افزایش یافته است. در سال ۲۰۱۸ میانگین تعداد کسانی که روزانه ازاین پارک بازدید کردند، حدود ۱۸ هزار و ۵۰۰ نفر بود، بنابراین تعداد کل افراد نسبت به سال های گذشته نزدیک به دو برابر شده است. «هاربین» مرکز «هیلونگ جیانگ»، شمالی ترین استان چین است که با روسیه سه هزار کیلومتر زمشترک دارد.

این پارک جشنواره ای در طول تعطیلات سال

بر داشته شده اند. این مجسمه ها که ارتفاع برخی از آن ها به چند طبقه می رسد، ساختمان ها و ویل هایی به سبک چینی، قلعه های افسانه ای و برج ها را به تصویر می کشند. یکی از این مجسمه ها به شکل «نیایشگاه آسمان» در یکن ساخته شده است. همچنین چندین پرسرک یخی برای کودکان و گردشگران در اطراف پارک ساخته شده است. معاون بازاریابی این جشنواره یخی در گفت و گو با «رویترز» گفت که میانگین تعداد بازدیدکنندگان

فرهنگی

مردی با نظرات جنجال برانگیز



«زبان شناسی را به صورت علمی خوانده بود و وقتی می دید بعضی ها که بیشتر ادیب اند، اما به زبان با دیدی تجویزی نگاه می کنند و مسائلی را درباره زبان فارسی مطرح می کنند، فریاد او بلند می شد.»

به گزارش ایسنا، محمدرضا باطنی یازدهم دی سال ۱۳۱۳ دراصفهان متولد شد و اگر ۱۲۱ ربهیشت ۱۴۰۰ در ۸۷ سالگی رخت از دنیای فانی نمی بست، امروز تولد ۸۹ سالگی مردی را جشن می گرفتیم که مقالات و نظراتش در مجله ها و مطبوعات گاه جنجال برانگیز بود.

باطنی پس از دریافت دیپلم ادبی وارد دانشسرای عالی شد و در سال ۱۳۳۹ از رشته زبان و ادبیات انگلیسی فارغ التحصیل شد. او در سال ۱۳۴۰ به انگلستان رفت و از دانشگاه لیدز فوق لیسانس زبان شناسی گرفت و با دفاع از رساله ای که بنا بود از آن درلندن دفاع کند، در دوره تازه تاسیس دکتری زبان شناسی دانشگاه تهران، در خردادماه ۱۳۴۶ دکتری زبان شناسی همگانی و زبان های باستانی دریافت کرد. پس از آن در مهرماه ۱۳۴۶ به عنوان استادیار زبان شناسی در گروه زبان شناسی دانشگاه تهران آغاز به کار کرد. او در سال ۱۳۶۰ و پس از انقلاب فرهنگی با بازنشستنی از دانشگاه مواجه شد.

به عنوان استادیار زبان شناسی در گروه زبان شناسی دانشگاه تهران آغاز به کار کرد. او در سال ۱۳۶۰ و پس از انقلاب فرهنگی با بازنشستنی از دانشگاه مواجه شد. محمدرضا باطنی از سال های تدریس در دانشگاه با مطبوعات در زمینه نگارش مقاله هایی درباره مسائل اجتماعی و فرهنگی همکاری داشت. این همکاری پس از انقلاب نیز با ماهنامه «آدینه» و سپس «دنیای سخن» و چند نشریه ادامه داشت. از جمله مقاله های تأثیرگذار او «اجازه بدهید غلط بنویسیم» و «بیا هو هر سر هیچ»، نقدی بر کتاب «غلط ننویسیم» ابوالحسن نجفی بود؛ درست زمانی که بسیاری به تحلیل از کتاب «غلط ننویسیم» ابوالحسن نجفی می پرداختند، او دردو مقاله به نقد صریح این کتاب پرداخت. پس از آن، باطنی در سال ۱۳۶۴ با تقاضای موسسه فرهنگ معاصر شروع به تالیف یک فرهنگ دوزبانه انگلیسی-فارسی کرد و این فرهنگ در اردیبهشت ۱۳۷۲ به بازار عرضه شد. او پس از آن به همکاری با موسسه فرهنگ معاصر ادامه داد و حاصل این همکاری تالیف و تدوین طرح های گوناگون فرهنگ نویسی بود.

حکایت

اهل معاشرت باشیم



پزشکان آمریکایی به تازگی متوجه شدند که ایتالیایی ها رژیم غذایی مختلف آمریکا با آنکه رژیم غذای دارند، به طور معمول در سنین حدود شصت تا هفتاد سالگی به دلیل سکنه ی قلبی می میرند، در حالی که همین افراد در کشور خود تا سنین بالا یعنی فراتر از هفتاد سالگی به راحتی زندگی می کنند و برخلاف مشهوریان خود در آمریکا که به طور معمول رژیم غذایی می گیرند، آنان هیچ رژیم ی را رعایت نمی کنند و مرتب غذای محبوب شان یعنی اسپاگتی جرز را به طور مستمر میل می کنند!

پزشکان، طی پنج سال به تحقیق پرداختند تا علت آن را بفهمند و در نهایت، از دانشمندان روانشناس و روان پزشکان مجرب کمک خواستند.

بعد از تحقیقات بسیار چنین گزارش دادند: مردمی که در ایتالیا زندگی می کنند، به شدت معاشرتی هستند و به طور مستمر، از هر روز تعطیل و یا ساعات استراحت خود برای دیدن اقوام و بستگان خود استفاده می کنند.(مانند ما ایرانی ها) وقتی که فرزندان آنان ازدواج می کنند یا در خانه ی پدر و مادر ساکن می شوند و یا در نزدیکی همان محله یا شهر اقامت می کنند و این باعث می شود که به طور مستمر، اقوام و بستگان با یکدیگر معاشرت نمایند و اوقات شیرینی را با هم سپری نمایند، بدون هر گونه رژیم غذایی! اما بینم چه به روز ایتالیایی های مقیم آمریکا آمده است؟

آنان بعد از آنکه در آمریکا ساکن شدند، چون نمی توانستند در نزدیکی هم زندگی کنند، اقوام و بستگان آنان نیز در شهرهای دیگر آمریکا اقامت گزیده بودند و دیگر از آن آن اسپاگتی های جرز به همراه مخلفات دیگر خبری نبود اما مطلب جالب انگیز برای پزشکان این بود که ایتالیایی های ساکن آمریکا با وجود رژیم های متعدد غذایی، باز هم از چربی خون و مرض قند و بیماریهای مختلف یخی می پرند و بعدها بر اثر یکی از همین بیماری ها مردند!