



صبا عمران

SABA OMRAN
عمران و ساختمان
صندوق بازنشستگی کشوری

آگهی مزایده عمومی املاک و مستغلات

شماره ۱۰۴-۲۰۲

حساب شرکت به شرح مرقوم در اسناد مزایده، در پاکت‌های مربوطه قرار داده و به صورت در بسته به واحد حراست شرکت یا نماینده حراست مستقر در دفاتر نمایندگی شهرستان‌ها به نشانی ذیل تسلیم نمایند. بازگشایی پاکت‌های مزایده راس ساعت ۱۰ صبح سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ در محل شرکت انجام می‌پذیرد. حضور متقاضیان در جلسه بازگشایی بلامانع است. شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای در هر مرحله و تا قبل از عقد قرارداد مخیر می‌باشد. به پیشنهادهای مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد. شرایط فروش به صورت کلی در هر ردیف درج شده و توضیحات تفصیلی هر یک از املاک به شرح اسناد مزایده می‌باشد و مطالعه دقیق اطلاعات مربوطه و شرایط فروش ضروری است. لازم به توضیح است که اولین آگهی در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ چاپ شده و نظر به اصلاح قیمت ردیف‌های ۱۲۲ و ۱۲۳ قیمت پایه درج شده در این ردیف‌ها ملاک عمل است.

شرکت عمران و ساختمان صندوق بازنشستگی کشوری در نظر دارد املاک تجاری، اداری و مسکونی مرقوم در جدول ذیل را در قالب مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند برای دریافت فرم‌های شرکت در مزایده و کسب اطلاع، همه روزه به جز ایام تعطیل از تاریخ چاپ این آگهی طی ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۶:۰۰ به نشانی شرکت واقع در تهران- ملاصدرا - خیابان شیراز شمالی- کوچه زاینده رود غربی- پلاک ۱۰ طبقه سوم (دفتر فروش و مزایده) یا دفاتر نمایندگی مراجعه و یا اسناد مزایده را از نشانی الکترونیکی Sabaomran.com یا CSPF.ir دریافت نمایند. بازدید از املاک با هماهنگی قبلی و طی تماس با شماره تلفن‌های ۰۲۱۸۸۲۱۷۹۱۸ و ۰۲۱۹۱۰۷۰۰۱۶ شرکت امکان پذیر است. متقاضیان باید اسناد مزایده را برای هر یک از املاک به صورت مجزا تهیه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ به همراه تضمین شرکت در مزایده معادل با ۵٪ ارزش پایه هر ملک، طی یک فقره چک تضمین شده بانکی و یا واریز به

نشانی دفاتر:

- ۱- دفتر تهران: تهران - میدان ونک - خیابان ملاصدرا - خیابان شیراز شمالی - خیابان زاینده رود غربی - پلاک ۱۰ - کد پستی ۱۹۹۱۶۱۳۹۳۱ شماره تماس: ۰۲۱۹۱۰۷۰۰۱۶
- ۲- دفتر نمایندگی مشهد مقدس: خراسان رضوی - مشهد - رضاشهر - بلوار پیروزی - میدان شهید مهدوی - بلوار دلاوران - روبروی دلاوران ۱۹ - مجمع مسکونی چشم انداز - ساختمان مهتاب - طبقه همکف - کدپستی ۹۱۷۷۸۱۶۴۱۱ شماره تماس: ۰۵۱۳۸۷۰۱۳۶۴
- ۳- دفتر نمایندگی رشت: استان گیلان - رشت - فلکه گاز-کمربندی شهید بهشتی- مجتمع زیتون رشت - دفتر فروش - کد پستی ۴۱۴۴۶۱۵۳۹۶ شماره تماس: ۰۱۳۳۲۳۴۷۷۰۶
- ۴- دفتر نمایندگی همدان: همدان - بلوار مهدیه - روبروی شرکت برق - شماره تماس: ۰۹۳۸۸۷۰۹۲۹۲ آقای روهینا
- ۵- دفتر نمایندگی اراک: مرکزی - اراک - خیابان شریعتی - حدفاصل میدان راه آهن و میدان فرمانداری سابق نبش کوچه شهید نجیمی - صندوق بازنشستگی کشوری - شماره تماس ۰۸۶۳۲۲۴۳۰۹۰
- ۶- دفتر نمایندگی بندرعباس: هرمزگان - بندرعباس - خیابان رسالت-بلوار امامت-کوچه عدالت ۱ پلاک ۷۸ شماره تماس ۰۹۳۵۵۵۴۸۶۰۲ آقای جعفر قزاقی - ۰۹۳۸۲۶۸۶۶۸۵ آقای موسوی
- ۷- دفتر نمایندگی تبریز: آذربایجان غربی - تبریز - چایکنار - بعد از پل قاری - نرسیده به خروجی دانش - شماره تماس - ۰۹۳۵۵۸۰۲۸۴۰ آقای ملکی

استان تهران

ردیف	آدرس	وضعیت سند	نوع و کاربری ملک	میزان مالکیت	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت تقریبی اعیان (مترمربع)	طبقه	قیمت پایه (ریال)	پیش پرداخت (ریال)	شرایط کلی پرداخت	توضیحات
۱	تهران-الهیه-خیابان مریم شرقی-ابتدای خیابان شریفی منش پلاک ۶۸	دفترچه	ویلا	۶دانگ	۳۸۰۹۰۵	۱۹۱۹	-	۱۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۳۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	ساختمان ویلایی مشتمل بر عرصه ۳۸۰۹ مترمربع دارای بر اصلاحی و پهنه بندی و کاربری بر اساس ضوابط شهرداری و اعیانی مشتمل بر زیرزمین به مساحت ۳۳۳ مترمربع و همکف به مساحت ۷۶۳ مترمربع و ۲۵۰ مترمربع تجاری، طبقه اول به مساحت ۳۳۳ مترمربع و ۲۵۰ مترمربع تجاری با وضع موجود که در خصوص سایر مشخصات و وضعیت این ملک مطالعه اسناد مزایده ضروری است
۲	تهران-خیابان شریعتی-بعد از چهارراه قصر-کوچه جهادپلاک ۴	تک برگ	آپارتمان اداری	۶دانگ	۴۲۰	۱۱۳۹ مفید	-	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه	یک ساختمان دوبر، ۸ طبقه شامل ۵ طبقه دو واحدی مشتمل بر ۱۰ واحد آپارتمان اداری، پیلوت و ۲ طبقه پارکینگ، ملک به صورت تخلیه بوده و با وضعیت موجود واگذار می‌شود. در مرحله اخذ پایانکار و سند تفکیکی است. ملاحظه توضیحات مرقوم در اسناد مزایده الزامی می‌باشد
۳	تهران-نظام آباد-خیابان شهید مدنی شمالی- پایین تر از مترو فدک-پلاک ۱۱۵۵	تک برگ	مسکونی	۶دانگ	۳۰۰	۵۴۰	-	۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	عرصه و اعیان یک ساختمان قدیمی شامل ۳ طبقه (پیلوت) به مساحت ۱۸۲ مترمربع، ۴ واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۳۵۸ مترمربع در دو طبقه بالای پیلوت) دارای پارکینگ و انباری، پهنه ملک ۱۱۱۳ می‌باشد
۴	تهران-بلوارمیرداماد-نبش خیابان شمس تبریزی جنوبی-برج نادر-پلاک ۲۱۶	تک برگ	اداری	۶دانگ	-	۱۰۲/۰۶	پنج	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد آپارتمان اداری در طبقه پنجم ساختمان (دو واحدی) دارای پارکینگ فاقد انباری، تخلیه و قابل تحویل. (این ساختمان دارای ۱۸ طبقه می‌باشد بصورت سه طبقه منفی، همکف و ۱۴ طبقه روی همکف) ملاحظه توضیحات مرقوم در اسناد مزایده الزامی است.
۵	تهران-بلوارمیرداماد-نبش خیابان شمس تبریزی جنوبی-برج نادر-پلاک ۲۱۶	تک برگ	اداری	۶دانگ	-	۱۹۷/۷۷	یازده	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد آپارتمان اداری در طبقه یازدهم ساختمان (تک واحدی) دارای پارکینگ فاقد انباری، تخلیه و قابل تحویل. (این ساختمان دارای ۱۸ طبقه می‌باشد بصورت سه طبقه منفی، همکف و ۱۴ طبقه روی همکف) ملاحظه توضیحات مرقوم در اسناد مزایده الزامی است.
۶	تهران-میدان رسالت-ابتدای خیابان شهید مدنی- نبش خیابان شهید علیرضا یاور-پلاک ۱۵۱۶	-	سرقفلی تجاری	-	-	۸۴/۵	همکف	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه	سرقفلی یک باب مغازه تجاری سه بر و دو دهنه دارای سالن فروشگاهی و انشعاب برق مجزای سه فاز و آب و گاز مشترک
۷	تهران خیابان کامرانیه جنوبی کوچه حاتم خانی پلاک ۱۱	تک برگ	مسکونی	۶دانگ	-	۱۷۶/۱۸	همکف	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	یک واحد آپارتمان مسکونی در طبقه همکف بصورت تخلیه از مجتمع کامرانیه تهران به انضمام انباری به مساحت ۵/۳۴ مترمربع در زیرزمین دوم و یک قطعه پارکینگ این ساختمان دارای ۱۳ طبقه بصورت چهار طبقه منفی و یک همکف و هشت طبقه بالای آن می‌باشد که امکانات مجتمع شامل استخر و ... می‌باشد
۸	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۱۶/۴۹	منفی ۱	۸۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۰۱ و پلاک نظام مهندسی ۲۷ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۹	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۴۲/۶۱	منفی ۱	۱۶۵,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹,۵۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۰۲ و پلاک نظام مهندسی ۲۸ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۱۰	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۸/۲۶	منفی ۱	۵۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۰۳ و پلاک نظام مهندسی ۹۱ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۱۱	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۱۹/۸۷	منفی ۱	۸۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۱۱ و پلاک نظام مهندسی ۸۴ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۱۲	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۲۲/۳۸	منفی ۱	۹۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۱۳ و پلاک نظام مهندسی ۸۶ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۱۳	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۲۱/۷۵	منفی ۱	۸۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۱۴ و پلاک نظام مهندسی ۸۷ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۱۴	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۲۰/۶۲	منفی ۱	۸۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۱۵ و پلاک نظام مهندسی ۲۹ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۱۵	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۲۹/۴۳	منفی ۱	۱۰۰,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۱۶ و پلاک نظام مهندسی ۳۰ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۱۶	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۱۹/۵	منفی ۱	۸۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۱۷ و پلاک نظام مهندسی ۳۱ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۱۷	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۲۰/۶۸	منفی ۱	۸۵,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۶۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۱۸ و پلاک نظام مهندسی ۳۲ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۱۸	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۳۰/۶۴	منفی ۱	۱۰۸,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۵۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۲۰ و پلاک نظام مهندسی ۳۴ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۱۹	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۲۱/۷۲	منفی ۱	۸۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۲۱ و پلاک نظام مهندسی ۳۵ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۲۰	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۲۱/۰۲	منفی ۱	۸۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۲۲ و پلاک نظام مهندسی ۳۶ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۲۱	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۲۱/۷۲	منفی ۱	۸۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۲۴ و پلاک نظام مهندسی ۳۸ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۲۲	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۲۱/۷۲	منفی ۱	۸۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۲۵ و پلاک نظام مهندسی ۳۹ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳
۲۳	تهران-خیابان خیام شمالی-خیابان صورسرافیل-پلاک ۷۱-مجتمع تجاری صورسرافیل	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۲۱/۰۲	منفی ۱	۸۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	به پلاک جدید شماره ۱۲۶ و پلاک نظام مهندسی ۴۰ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی ۳



ردیف	آدرس	وضعیت سند	نوع و کاربری ملک	میزان مالکیت	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت تقریبی اعیان (مترمربع)	طبقه	قیمت پایه (ریال)	پیش پرداخت (ریال)	شرایط کلی پرداخت	توضیحات (درخصوص کلیه آیتم‌های ذیل زمان و نحوه تحویل و تنظیم سند و میزان اقساط پرداخت شده جهت تحویل ملک به شرح اسناد مزایده است)
استان هرمزگان											
۱۵۹	بندرعباس-خیابان رسالت-بلوارامت-کوچه عدالتا پلاک ۷۸	دفترچه	مسکونی	۶دانگ	۴۱۲/۵	۱۲۰۸	۴طبقه دو واحدی	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک باب ساختمان مسکونی مشتمل بر چهار طبقه، مجموعا ۸ واحد آپارتمان جمعا به مساحت ۱۲۰۸ مترمربع
استان مرکزی											
۱۶۰	اراک-کوی مسکن-خیابان بوعلی- بن بست ظفر-پلاک ۱۲	تک برگ	مسکونی	۶دانگ	-	۱۲۶/۵۵	اول	۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	انباری و پارکینگ دارد (ملاحظه توضیحات مرفوع در اسناد مزایده ضروری است)
۱۶۱	اراک-کوی مسکن-خیابان بوعلی- بن بست ظفر-پلاک ۱۳	تک برگ	مسکونی	۶دانگ	-	۱۲۶/۵۵	دوم	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	دارای انباری و فاقد پارکینگ
۱۶۲	اراک-کوی مسکن-خیابان بوعلی- بن بست ظفر-پلاک ۱۴	تک برگ	مسکونی	۶دانگ	-	۱۲۶/۵۵	سوم	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	انباری و پارکینگ دارد
۱۶۳	اراک-کوی مسکن-خیابان بوعلی- بن بست ظفر-پلاک ۱۵	تک برگ	مسکونی	۶دانگ	-	۱۲۶/۵۵	چهارم	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	انباری و پارکینگ دارد
استان همدان											
۱۶۴	همدان-بلوار مهدیه-روبروی شرکت برق	دفترچه	(مسکونی موقعیت اداری) و تجاری	۶دانگ	۳۳۳/۵۹	-	-	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک باب ساختمان مشتمل بر شش و نیم طبقه مسکونی که موقعیت اداری دارد و تجاری مشتمل بر زیرزمین بصورت پارکینگ به مساحت ۲۹۵ مترمربع و همکف شامل ۴ باب مغازه تجاری جمعا ۸۹۳۰ مترمربع و ۳۳۳ مترمربع مسکونی در قالب دو واحد و طبقات اول تا پنجم مجموعا ۱۶۱۰ مترمربع با کاربری مسکونی می‌باشد که مجموعا ۲۲ واحد را تشکیل می‌دهد
استان البرز											
۱۶۵	البرز-فریدیس کرج-شهرک بنفشه بلوار بنفشه- خیابان شقایق-پلاک ۲۸	تک برگ	آپارتمان مسکونی	۶دانگ	-	۱۶۹/۹۳	طبقه ۶ واحد ۱۲	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه	یک واحد آپارتمان مسکونی حدود ۱۷۰ مترمربع واقع در طبقه ۶ از یک دستگاه ساختمان ۸ طبقه (یک طبقه زیرزمین، همکف و ۶ طبقه بالای آن) ساختمان در کل شامل ۱۲ واحد مسکونی میباشد. در طبقه زیرزمین نیز دارای استخر میباشد- فاقد پارکینگ و انباری
استان گیلان											
۱۶۶	گیلان-رشت-فلکه گاز-کمربندی شهید بهشتی- مجتمع زیتون رشت	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۲۹/۱۶	همکف	۵۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	یک واحد تجاری واقع در بلوک A واحد ۴ قطعه ۲۱ سندی فاقد پارکینگ و انباری و دارای مجتمع زیتون رشت
۱۶۷	گیلان-رشت-فلکه گاز-کمربندی شهید بهشتی- مجتمع زیتون رشت	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۲۹/۲۸	همکف	۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	یک واحد تجاری واقع در بلوک B واحد ۵ قطعه ۸ سندی فاقد پارکینگ و انباری و دارای مجتمع زیتون رشت
۱۶۸	گیلان-رشت-فلکه گاز-کمربندی شهید بهشتی- مجتمع زیتون رشت	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۲۹/۱۸	همکف	۵۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	یک واحد تجاری واقع در بلوک B واحد A قطعه ۵ سندی فاقد پارکینگ و انباری و دارای مجتمع زیتون رشت
۱۶۹	گیلان-رشت-فلکه گاز-کمربندی شهید بهشتی- مجتمع زیتون رشت	تک برگ	تجاری	۶دانگ	-	۱۹/۴۳	همکف	۳۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۸۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	یک واحد تجاری واقع در بلوک B واحد ۱۱ قطعه ۲ سندی فاقد پارکینگ و انباری و دارای مجتمع زیتون رشت
۱۷۰	گیلان-رشت-فلکه گاز-کمربندی شهید بهشتی- مجتمع زیتون رشت	تک برگ	مسکونی	۶دانگ	-	۸۶/۳۲	ششم	۲۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	یک واحد مسکونی در بلوک B2 واحد ۱۹ قطعه ۱۲۷ سندی دارای پارکینگ و انباری
۱۷۱	گیلان-رشت-فلکه گاز-کمربندی شهید بهشتی- مجتمع زیتون رشت	تک برگ	اداری	۶دانگ	-	۱۰۹/۵۷	دوم	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	یک واحد اداری در بلوک D2 واحد ۴ قطعه ۱۵۳ سندی دارای پارکینگ
۱۷۲	گیلان-رشت-فلکه گاز-کمربندی شهید بهشتی- مجتمع زیتون رشت	تک برگ	اداری	۶دانگ	-	۱۰۹/۵۷	سوم	۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	یک واحد اداری در بلوک D1 واحد ۵ قطعه ۱۵۴ سندی دارای پارکینگ
استان آذربایجان											
۱۷۳	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۲۹/۶۱	همکف	۶۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۶ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۷۴	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۳۴/۵۳	همکف	۶۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۸ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۷۵	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۳۴/۰۷	همکف	۶۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۸ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۷۶	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۲۹/۷۹	همکف	۵۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۹ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۷۷	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۳۹/۵۹	همکف	۶۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۱۰ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۷۸	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۴۴/۵۴	همکف	۷۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۱۱ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۷۹	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۳۱/۲۹	همکف	۵۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۱۳ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۸۰	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۳۳/۲۸	همکف	۶۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۱۴ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۸۱	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۲۸/۴۶	همکف	۴۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۱۵ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۸۲	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۶۹	همکف	۱۲۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۱۸ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۸۳	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۴۶/۱۱	همکف	۸۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۱۹ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۸۴	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۵۵/۱۸	همکف	۹۶,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۲۰ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۸۵	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۷۵/۰۶	همکف	۱۳۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۲۱ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۸۶	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۷۴/۶۳	همکف	۱۳۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۲۲ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۸۷	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۱۵۰/۱۸	همکف	۴۲۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری ورودی مجتمع نبش شمال به همراه ۲ واحد پارکینگ در طبقه منفی یک درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۸۸	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۶۴/۵۱	اول	۹۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۲۹ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۸۹	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۲۹/۷۹	اول	۴۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۵۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۳۴ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۹۰	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	تجاری	۶دانگ	-	۱۴/۲۷	اول	۲۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	یک واحد تجاری به شماره ۳۷ به همراه یک واحد پارکینگ در طبقه منفی یک (با وضع موجود) درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۹۱	تبریز-خیابان ارتش- ارتش جنوبی-نرسیده به میدان ساعت-روبروی کانون وکلا-مجتمع آراین تبریز	-	اداری	۶دانگ	-	۱۱۶	دوم	۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	بدون پارکینگ و انباری درخصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
خراسان رضوی											
۱۹۲	خراسان رضوی مشهد بلوار پیروزی میدان شهید مهدوی دلاوران ۱۲ مجتمع چشم انداز مشهد	توضیحات	مسکونی	۶دانگ	-	۱۱۳/۵	طبقه همکف	۵۱,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۸۷۶,۲۵۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	واحد ۱ در بلوک مهتاب مشهد - مجتمع چشم انداز شامل یک واحد پارکینگ و انباری در خصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۹۳	خراسان رضوی مشهد بلوار پیروزی میدان شهید مهدوی دلاوران ۱۲ مجتمع چشم انداز مشهد	توضیحات	مسکونی	۶دانگ	-	۱۰۸	طبقه همکف	۴۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	واحد ۲ در بلوک مهتاب مشهد - مجتمع چشم انداز شامل یک واحد پارکینگ و انباری در خصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۱۹۴	خراسان رضوی مشهد بلوار پیروزی میدان شهید مهدوی دلاوران ۱۲ مجتمع چشم انداز مشهد	توضیحات	مسکونی	۶دانگ	-	۱۱۰	طبقه همکف	۴۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	واحد ۳ در بلوک مهتاب مشهد - مجتمع چشم انداز شامل یک واحد پارکینگ و انباری در خصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود

