

دولت از هیچ نامزد و لیستی حمایت نخواهد کرد

رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه دولت در انتخابات پیش‌رو نامزد یا لیست انتخاباتی نخواهد داشت و از هیچ نامزد و لیستی حمایت نخواهد کرد، گفت: در این انتخابات صرفاً برای خودنقش‌مجری و برقرار کننده‌قائیم و تلاش خواهیم کرد انتخاباتی بی‌نقص برقرار کنیم. به گزارش تجارت، سید ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور در جلسه مشترک هیئت دولت با استانداران، یکی از مهم‌ترین کارهای پیش‌روی دولت و مدیران استانی را ...



شش‌شنبه ۱۲ دی ۱۴۰۲ • ۱۹ جمادی الثانی ۱۴۴۵
سال دهم • شماره ۲۸۹۰ • صفحه ۸ • ۵۰۰۰ تومان
Tue • 2 Jun • 2023 • 8 page

نسخه الکترونیک روزنامه راه‌روز در سایت www.tejaratonline.ir و همچنین مارا در شبکه‌های اجتماعی با آدرس tejaratdaily.com دنبال کنید

ورود جدی قوه قضائیه به داستان تخلیفات بانکی

گروه سیاسی: رئیس قوه قضائیه با اشاره به دستور رئیس‌جمهور در خصوص تعیین تکلیف بانک‌هایی که ناترازی و اضافه برداشت از بانک مرکزی دارند، گفت: همگان بر اثرات مخرب این ناترازی‌ها و این اضافه برداشت‌ها در افزایش نقدینگی و پیدایش تورم، اشراف و آگاهی داریم؛ بر همین مبنای سازمان بازرسی کل کشور دستور می‌دهم تا در راستای تحقق بخشی از شمار سال و در جهت کمک به دولت و ...



سرمقاله

دلایل برقراری ثبات ارزی

میشو رادبور
کارشناس اقتصادی



دلیل عمده ثبات فعلی بازار ارز به افزایش فروش نفت کشور مربوط است. در حال حاضر ایران حدود ۲٫۵ میلیون بشکه نفت می‌فروشد و این عملکرد باعث شده است وضعیت موازنه پرداخت‌های مانسبت به گذشته بهبود پیدا کند و شاهد ثبات نسبی در بازار ارز باشیم. اما در بلندمدت...

ادامه در صفحه ۳

یادداشت

نقش ماندگار سردار سلیمانی در تحولات منطقه

حسن هانی زاده
کارشناس مسائل غرب آسیا



با توجه به نقش برجسته‌ای که شهید سلیمانی در تقابل با نقشه راه آمریکا در راستای تغییر معادلات منطقه به سود رژیم صهیونیستی و همچنین تقابل میدانی با گروهک‌های تکفیری و همچنین حضور آمریکا و همچنین نفوذ رژیم صهیونیستی در محور مقاومت داشت ...

ادامه در صفحه ۳

گزارش «تجارت» از ناکار آمدی دستگاه‌های اجرایی و هدررفت منابع مالی؛

سایه روشن‌های کوچک‌سازی دولت

کنتاتی: فضای دیپلماتیک برای انجام دور جدیدی از گفتگوها میان ایران و آمریکا وجود دارد
حسن نیت تهران برای از سرگیری مذاکرات هسته‌ای



وزارت امور خارجه

بررسی‌های «تجارت» نشان می‌دهد؛

وضعیت بحرانی صنعت فرش دستباف

۵

گزارش «تجارت» از عقب‌ماندگی شدید در حوزه ساخت و ساز؛

کارنامه مردودی دولتی‌ها در ساخت مسکن

گروه راه و مسکن: ساخت خانه به عنوان یکی از وظایف دولت‌ها در قبال مردم، تاکنون آورده‌ای به جز وعده‌های مختلف در دولت‌های گوناگون به دنبال نداشته است و این امر به ویژه در سال‌های اخیر به بحران انجامیده است تا جایی که دولت در اندیشه واگذاری پروژه ساخت و سازها به پیمانکار خارجی افتاده است تا شاید با فرمان چینی‌ها این بار تعهد را به سرمنزل مقصود برسانند. به گزارش «تجارت»، بازار مسکن به گفته فعالان و کارشناسان این حوزه دچار ...

صفحه ۵

پیشنهاد سردبیر

«تجارت» در گزارشی بررسی کرد:

تداوم کارزار حقوقی ایران برای پی‌گیری ترور سردار سلیمانی



۲

۵ دشواری بایدن در ۲۰۲۴

در آمریکا هنوز بالاست و اثر قابل توجهی بر بازار مسکن خواهد گذاشت. نرخ بهره بالا در عین حال موفقیت چندانی در توقف افزایش قیمت کالاها و خدمات ندارد.

میزان محبوبیت

بایدن در حالی به پایان ۲۰۲۳ رسید که میزان محبوبیت او به شکل کم‌سابقه‌ای پایین است و بسیاری از نظر سنجی‌ها میزان محبوبیتش را کمتر از ۴۰ درصد نشان می‌دهند. یک نظر سنجی که دانشگاه Monmouth در روز دوشنبه نتایج آن را منتشر کرد، نشان می‌دهد که تنها ۳۴ درصد از مردم آمریکا از عملکرد بایدن رضایت دارند و ۶۱ درصد از او نارضی هستند. همچنین بر اساس نتایج این نظر سنجی، از هر ۱۰ آمریکایی تنها سه تن معتقدند بایدن به‌دغدغه‌های اساسی آنان توجه می‌کند. نظر سنجی دیگری توسط روزنامه وال استریت ژورنال نشان داد که محبوبیت او ۳۷ درصد است و ترامپ محبوبیت بیشتری دارد. نظر سنجی‌های اخیر نشان می‌دهند که در یک انتخابات فرضی میان بایدن و ترامپ، این دو چهره رقابت تنگاتنگی خواهند داشت.

حمایت تمام‌عیار از رژیم صهیونیستی

مواضع بایدن از زمان آغاز عملیات طوفان الاقصی و حملات رژیم صهیونیستی به غزه، نه تنها مورد انتقاد حزب جمهوری خواه قرار گرفته، بلکه در حزب دموکرات نیز با انتقاد مواجه شده است. ترقی خواهان و جوانان آمریکا با برپایی تظاهرات، مخالفت خود را با حمایت بایدن از رژیم صهیونیستی و کشتار ده‌هزار فلسطینی اعلام کرده‌اند. در این مدت بایدن به هر کجای ایالات متحده که سفر کرده، با تظاهرات مخالفان تل آویو و درخواست برای برقراری آتش بس مواجه شده است: تا جایی که تظاهرکنندگان گاهی او را بایدن «نسل کش» خطاب کرده‌اند.

استیضاح مجلس نمایندگان و ماجرای هانتز بایدن

جمهوری خواهان مجلس نمایندگان آمریکا پیش از تعطیلی کنگره به مناسبت تعطیلات کریسمس، به روند درخواست استیضاح بایدن رسمیت بخشیده و او را به مبارزه‌های جدید در سال جدید میلادی فراخواندند. گرچه این استیضاح ممکن است در نهایت به ضرر جمهوری خواهانی تمام شود که در نواحی طرفدار بایدن یا ایالت‌های تعیین کننده انتخابات حضور دارند. اما این کار در عین حال به مجلس نمایندگان آمریکا که در کنترل جمهوری خواهان است، فرصت می‌دهد تا در تحقیقات خود درباره هانتز بایدن دقیق تر شوند.

احتمال بالای محکومیت ترامپ در ۲۰۲۴

از آن‌ها اعضای پیشین کابینه‌اش هستند، دادستان کل پیشین و معاون اول پیشین او، من فکر می‌کنم شهادتی که خواهیم دید صدای هماهنگ جمهوری خواهان خواهد بود. این کار را برای دونالد ترامپ که خودش نیز یک جمهوری خواه است، کار ساخت‌تری می‌کند که بگوید «همه دنبال این هستند من را گیر بیاورند». در سال ۲۰۲۴، روند محاکمه ترامپ تداخل‌سختی با کارزار انتخاباتی او خواهد داشت. محاکمه ۶۶ زانو به در حال حاضر، قرار است روز پیش از «سه‌شنبه بزرگ» در ۵ مارس برگزار شود که روز مهمی در رقابت درون حزبی برای انتخاب شدن به عنوان کاندیدای ریاست جمهوری است.



بایدن در حالی وارد سال جدید میلادی می‌شود که آینده سیاسی او و روند انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ آمریکا، با چالش‌هایی مانند جنگ غزه، کاهش محبوبیت، نارضایتی اقتصادی مردم و پرونده جریمه مالی پسر بزرگش مواجه است. روزنامه هیل در گزارشی درباره چالش‌های پیش‌روی جو بایدن، رئیس‌جمهوری آمریکا در سال میلادی جدید نوشته است: بایدن با مسائل مختلفی مواجه است: از نگرانی نسبت به کپولت سن گرفته تا انتقاد از هم‌حزبی‌هایش در حوزه سیاست‌های داخلی و خارجی، او همچنین به دلیل نحوه مدیریت اقتصاد و معاملات تجاری پسرش (هانتز

بایدن) از سوی جمهوری خواهان تحت فشار است. همه این مسائل باعث شده تادر ماه‌های گذشته میزان محبوبیت او در نظر سنجی‌ها از ۴۰ درصد فراتر نرود. نظر سنجی‌ها نشان می‌دهند که بایدن در رقابت با دونالد ترامپ، رقیب احتمالی او در انتخابات ۲۰۲۴ با مشکل مواجه است. ترامپ در نظر سنجی‌ها عملکرد بهتری نسبت به بایدن نشان داده است؛ خصوصاً در برخی ایالت‌های کلیدی که در تعیین ساکن چهارساله کاخ سفید نقش تعیین کننده دارند. در چند ماه گذشته بایدن و ترامپ عملکرد نزدیکی در نظر سنجی‌ها از خود نشان داده‌اند و این از انتخاباتی تنگاتنگ خبر می‌دهد. پنج عامل وجود دارند که ممکن است در انتخابات ۲۰۲۴ به ضرر بایدن عمل کنند.

کپولت سن

بایدن با ۸۱ سال سن، پیرترین رئیس‌جمهوری تاریخ آمریکا است و در صورت پیروزی در انتخابات، در انتهای دور دوم ریاست‌جمهوری خود ۸۶ ساله خواهد بود. در ابتدا بسیاری باور داشتند که احتمالاً بایدن به دلیل کپولت سن خود، از حضور در انتخابات بعدی صرف‌نظر می‌کند، اما او در کمال ناباوری نامزدی خود را در ماه آوریل اعلام کرد.

اقتصاد بایدن

پیام‌های اقتصادی کاخ سفید از جمله به راه انداختن کارزار «Bidenomics» (اقتصاد بایدن)، هنوز جای خود را در میان مردم این کشور پیدا نکرده است. با وجود پیشرفت‌های بایدن در مبارزه با تورم و جلوگیری از ایجاد رکود، مردم آمریکا همچنان در بهترین حالت، اظهار می‌کنند که وضعیت اقتصادی‌شان بدتر از قبل نشده است. بایدن با استناد به کاهش نرخ بیکاری، مدعی است که وضعیت اقتصادی آمریکا در حال بهبود است. علاوه بر این، نرخ تورم بالاخره روند کاهش به خود گرفته است؛ اما قیمت مصرف‌کننده در یک سال گذشته ۲٫۱ درصد افزایش یافته است. همچنین نرخ بهره

یک دادستان پیشین فدرال آمریکا می‌گوید احتمال حداقل، یک محکومیت در سال ۲۰۲۴ برای «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهوری پیشین این کشور «فوق‌العاده بالا» است. شبکه اس‌کی‌ان نیوز در بیانیه گزارشی داد که «گلن کرشنر» یک دادستان پیشین با ۳۰ سال سابقه قضایی گفت که به نظر او قاضی و تیم دادستانی، حداقل در یک پرونده «ضرورت مجازات این جرم با محکومیت زنان را احساس می‌کنند». ترامپ با ۹۱ اتهام در چهار پرونده دادرسی مواجه است. در حالی که انتظار نمی‌رود به تمامی آن‌ها در ۲۰۲۴ رسیدگی شود، تاریخ محاکمه برای برخی موارد مشخص شده است. اولی در ۴ مارس و برای رسیدگی به اتهام نقش داشتن در شورش ۶ژانویه

نگرانی اروپا درباره قطع کمک‌های تسلیحاتی آمریکا به اوکراین

تنهایی تراژیک زلنسکی در ۲۰۲۴



انتخابات آمریکا پیروز شود، حمایت ایالات متحده از اوکراین ممکن است از بین برود. غیرقابل پیش‌بینی بودن دولت آینده ایالات متحده به این معنی است که کشورهای اروپایی در تلاش هستند تا برای هر نتیجه‌ای برنامه ریزی کنند. گرت شپس، وزیر دفاع انگلیس چندی پیش در گفت‌وگو با شبکه رادیویی تایمز از اظهار نظر درباره انتخابات ریاست جمهوری آمریکا ظفره رفت اما گفت که درباره لزوم حمایت از اوکراین، دائماً با هم‌تایان خود در اروپا رایزنی می‌کند. وی افزود: «ما باید برای کمک به جبهه‌های عضو جنگی که سر نوشت اروپا را برای دهه‌ها تعریف می‌کند متحد شویم». این درحالیست که به نوشته این روزنامه انگلیسی، ذخایر تسلیحاتی کشور به قدری کاهش یافته است که در انبار مهمات چیزی باقی نمانده است. در عوض انگلیس امیدوار است که بتواند در زمینه متقاعد کردن سایر کشورهای اروپایی از جمله آلمان برای افزایش حمایت تسلیحاتی از اوکراین نقش آفرینی کند. چندی پیش دیدود کامرون وزیر امور خارجه انگلیس هم ادعا کرد که غرب باید از شکست مسکو در جنگ اوکراین مطمئن شود. وی با تشبیه جنگ اوکراین به یک نمایش ادعا کرد که روسیه در سکانس اول شکست

روزنامه تایمز چاپ لندن به نقل از یک منبع دولت انگلیس از نگرانی شدید اروپایی‌ها نسبت به احتمال قطع کمک‌های تسلیحاتی آمریکا از جبهه کی‌یف خبر داد و نوشت: بریتانیا و سایر کشورهای اروپایی در تلاش هستند تا مطمئن شوند که در صورت به قدرت رسیدن دونالد ترامپ، می‌توانند به اوکراین کمک کنند تا در جنگ علیه روسیه بدون حمایت آمریکا پیروز شود. به گزارش تایمز، دولت انگلیس در تلاش است تا توانایی‌های تولید جنگ افزار خود را در سراسر قاره اروپا افزایش دهد تا بتواند سلاح و مهمات را به خط مقدم کی‌یف بفرستد و مسکو را حداقل برای یک سال دیگر بدون توجه به حمایت ایالات متحده دور نگه دارند. به نوشته این روزنامه انگلیسی، روسای دستگاه‌های اطلاعات نظامی بریتانیا بر این باورند که اوکراین نمی‌تواند در جنگ با روسیه در سال ۲۰۲۴ پیروز شود؛ زیرا نیروی انسانی یا سلاح لازم برای یک پیشرفت بزرگ در میدان جنگ را ندارد. ارتش روسیه هم قدرت انجام یک ضد حمله بزرگ را ندارد که بتواند خطوط اوکراین را بشکند. با این حال به گزارش این نشریه انگلیسی، برخی در دولت بریتانیا بر این باورند که تنها چیزی که برای پیروزی در برابر روسیه لازم است «زمان» است و اروپا باید برای کمک به اوکراین بدون حمایت آمریکا آماده باشد. روسای دستگاه‌های اطلاعات نظامی بریتانیا بر این باورند که اوکراین نمی‌تواند در جنگ با روسیه در سال ۲۰۲۴ پیروز شود؛ زیرا نیروی انسانی یا سلاح لازم برای یک پیشرفت بزرگ در میدان جنگ را ندارد. بر اساس این گزارش، با طولانی شدن جنگ در اوکراین، این نگرانی در سراسر اروپا وجود دارد که اگر ترامپ در

غافلگیری ۲۰۲۴ حماس برای تل آویو

شناخ نظامی حماس نیمه‌شب یکشنبه، طی بیانیه‌ای اعلام کرد که در پاسخ به قتل عام شهروندان فلسطینی در غزه، تل آویو و حومه آن را با رگباری از راکت‌های M۹۰ هدف قرار داده است. صدای شلیک و انفجار موشک‌های مقاومت فلسطین به سوی تل آویو در رام الله واقع در کرانه باختری نیز شنیده شد و به گزارش المیادین، این عملیات موجی از شادی را در میان شهروندان فلسطینی ایجاد کرد. ویگام عبری والا با اشاره به این که تعریف دقیق مناطقی که در غزه تحت کنترل نیروهای اسرائیلی قرار دارند، بسیار دشوار است، صحت ادعاهای ارتش اشغالگر در خصوص تضعیف حماس را زیر سوال برد و نوشت «حماس هنوز قابلیت شلیک موشک دوربرد را دارد و چالش‌ها در نوار غزه همچنان پابرجاست؛ اسرا، مقامات حماس و زیرساخت‌های آن». برخی منابع نظامی اسرائیلی نیز در گفت‌وگو با رادیو ارتش رژیم صهیونیستی ادعا کردند درگیری‌های شدید روی زمین و مانورهای زمینی مطمئناً به کاهش توانایی‌های نظامی حماس در نوار غزه کمک می‌کند، اما برآوردها نشان می‌دهد که شلیک راکت از سوی حماس همچنان ادامه یابد. یک افسر ارشد ارتش اشغالگر نیز ادعا داشت که حتی پس از دو سال از جنگ کنونی، ساکنان اطراف نوار غزه ممکن است صدای آژیر هشدار شلیک راکت‌های مقاومت را بشنوند.

رسانه‌های اسرائیلی دیروز دوشنبه در گزارشی انتقادی اذعان کردند تنها چند ساعت پس از آنکه ارتش اعلام کرد ظرفیت شلیک موشک از غزه کاهش یافته، حماس با دست کم ۲۷ موشک تل آویو را در نخستین دقیق سال نو میلادی در هم کوبید. «حمله شب گذشته به تل آویو، نشان دهنده پابرجا بودن قوت و تسلط فرماندهی حماس است»، کارشناس نظامی و امنیتی پایگاه خبری اسرائیلی والا امیر بوجوبط با این جملات، حملات سنگین راکتی مقاومت فلسطینی به تل آویو در آغاز سال ۲۰۲۴ میلادی را تحلیل کرد. در حالی که ارتش اسرائیل مدعی است طی جنگ غزه که امروز ۸۷ روز از آغاز آن می‌گذرد، توانمندی‌های موشکی حماس را «به میزان ۸۰ درصد نابود کرده»، رسانه‌های صهیونیستی گزارش دادند «درهم کوبیده شدن تل آویو» در نخستین شب سال نوی میلادی، ثابت کرد حماس سیستم فرماندهی و کنترل خود را همچنان حفظ کرده است. «وقت آن رسیده که از توپین و دروغ به خودمان دست برداریم». ییدیوت آهارونوت نیز گزارش داد که اسرائیل با رگبار موشک‌های شلیک شده از غزه به استقبال سال نو رفت. تحلیلی و ویگام والا در این خصوص گفت شلیک‌های شب گذشته، زنگ هشدار برای کسانی است که بسیار از روز بعد از جنگ سخن می‌گویند و شتابزده از باورشان به امکان بیرون رفت از این بحران حرف می‌زنند. کتاب شهید عادلین القسام،

اخبار کوتاه

رد ادعای وجود آلودگی ناشی از نیروگاه اتمی متسامور ارمنستان در رودخانه ارس

بنا به دعوت رییس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی، حسین امیر عبداللّه‌یان، وزیر امور خارجه در جلسه این کمیسیون حضور یافت و ضمن ارایه گزارشی از آخرین تحولات غزه به سوالات تمدادی از نمایندگان پاسخ داد.اعضای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی از تلاش ها و اقدامات وزارت امور خارجه در پیگیری حقوق حقه مردم مظلوم فلسطین تشکر و قدردانی کردند.وزیر امور خارجه به سوال ولی اسماعیلی نماینده گرمی و انکوت راجع به آلودگی رودخانه ارس از طریق پساب نیروگاه متسامور ارمنستان، سوال طبعیانی نماینده اصفهان در خصوص وظایف قانونی وزارت امور خارجه در برقراری روابط کنشوره‌مان با سازمانهای بین المللی اقتصادی و سوال ایزدخواه نماینده تهران پیرامون حق خانواده های ایرانی ساکن اروپا برای نگهداری فرزندانشان پاسخ داد و اقدامات انجام شده از سوی وزارت امور خارجه در ارتباط با موارد مطرح شده را تشریح کرد. امیر عبداللّه‌یان بر مبنای گزارش فنی و راستی آزمایی سازمان انرژی اتمی ایران هر گونه وجود آلودگی ناشی از نیروگاه اتمی برق متسامور ارمنستان را منتفی دانست.

تاکید قالیباف بر پیگیری موضوع انعقاد قرارداد معلمان بازنشسته شاغل

محمد وحیدی نماینده عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی امروز دوشنبه مجلس در اختطاری با استناد به اصل سوم قانون اساسی تاکید کرد: در شروع سال تحصیلی جاری پیرو تذکر ی که در مجلس داده شد، ریاست مجلس دستور داد که برای پوشش کلاس‌های خالی کشور در سطح مدارس، نیروهای خرید خدمات آموزش به کارگیری شوند و بخشی از نیروهای بازنشسته نیز در این زمینه فراخوانده شدند.محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در پاسخ به اخطار نماینده بجنورد گفت: در جلسه غیر علنی صحن در زمان بررسی برنامه هفتم توسعه هم وزیر محترم و هم رئیس محترم سازمان برنامه حضور داشتند و این موضوع مورد بحث قرار گرفت. الان که دوستان بازنشستگان قبول کردند و مجدداً مشغول بکار شدند و ۲۳ هزار کلاس به هر حال نظم و نسق گرفته است ان‌شاءالله دقت کند که حقوق آنها به موقع داده شود و تاخیری در این زمینه ایجاد نشود. وی تاکید کرد: حتماً این موضوع را مشخصاً از وزیر محترم و سازمان برنامه و بودجه پیگیری خواهیم کرد.

سلامت اخلاقی و مالی نمایندگان به اندازه مشارکت انتخابات مهم است

رئیس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی گفت: مردم باید بدانند که در بررسی صلاحیت‌ها برای ورود به مجلس به هیچ بهانه و غفلتی نمی‌توان از ضوابط قانونی و شرعی عبور کرد. غلامعلی حدادعادل در جلسهٔ شورای مرکزی ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی با بیان اینکه میزان حضور مردم در انتخابات در امنیت و اقتدار کشور نقش مهمی دارد، اظهار کرد: مناسب، مشکلات کشور را شناخته و برای حل آن برنامه‌ریزی کنند اهمیت اصلی را دارد. رئیس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب افزود: هر بار پس از اعلام نتایج بررسی صلاحیت‌ها، اصلاح‌طلبان و برخی جریان‌ات سواستفاده‌گر نوک حملات خود را به سمت شورای نگهبان می‌برند و به دلیل ناپیدشدن برخی افراد به این مجموعه انقلابی حمله می‌کنند اما مردم باید بدانند که در بررسی صلاحیت‌ها برای ورود به مجلس به هیچ بهانه و غفلتی نمی‌توان از ضوابط قانونی و شرعی عبور کرد. حدادعادل با بیان اینکه شورای ائتلاف نیروهای از شورای نگهبان حمایت می‌کند، تصریح کرد: از شورای نگهبان درخواست می‌کنیم زیر بار فشار گروه‌ها و اشخاص نروند و اگر با دقت و بررسی کافی و متقن به این نتیجه رسیدند کاندیدایی صلاحیت مالی، اخلاقی و امنیتی لازم را ندارد، نسبت به تأیید نکردن صلاحیت او تصمیم بگیرند.

حکم اعدام پنج سارق مسلح اجرا شد

رئیس کل دادگستری استان البرز گفت: حکم اعدام پنج سارق غیربومی که مرتکب ۱۴ فقره سرقت مسلحانه در استان‌های مختلف کشور شده بودند سحرگاه دیروز در زندان مرکزی کرج به اجرا آمد. حسین فاضلی هر یکسندی با بیان اینکه صبح روز جاری حکم اعدام پنج محکوم پرونده سرقت‌های متعدد مسلحانه، خشن، مقرون به آزار و راهزنی در استان البرز و سایر نقاط کشور به اجرا آمد، گفت: تشکیل این پرونده مربوط به زمانی است که گزارشی مبنی بر وقوع سرقت اشحام به صورت مسلحانه واصل شد که موضوع با تشکیل پرونده در دادسرای عمومی و انقلاب نظرآباد در دستور کار ویژه دادگستری کل استان و پلیس آگاهی استان البرز قرار گرفت. رئیس کل دادگستری استان البرز افزود: با اقدامات اطلاعاتی و تحقیقات اولیه، پنج متهم پرونده در محل سکونت خود در یکی از استان‌های غربی کشور شناسایی و بازداشت شدند.

برگزاری نشست مشترک هیات دولت با استانداران در وزارت کشور

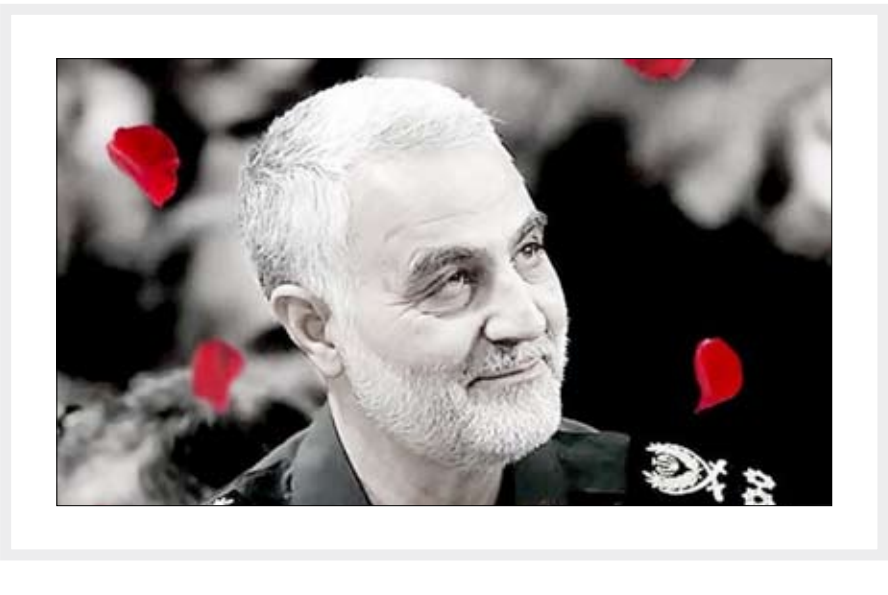
نشست مشترک اعضای هیات دولت با استانداران سراسر کشور صبح امروز – دوشنبه به ریاست رئیس جمهور، در سالن پیامبر اعظم(ص) وزارت کشور برگزار شد. در این نشست مشترک علاوه بر استانداران سراسر کشور، معاونان رئیس جمهور و معاونان وزارت کشور و سازمان های تابعه حضور دارند. رئیس جمهور استانهای ایران در نشست تیرماه امسال اعضای هیات دولت با استانداران سراسر کشور ضمن تاکید بر تقویت ارتباط استانداران با مردم، توجه و برنامه‌ریزی برای سرمایه گذاری های داخلی و خارجی در استان ها را با اهمیت دانسته بود.

دولت از هیچ نامزد و لیستی حمایت نخواهد کرد

رئیس جمهور با تأکید بر اینکه دولت در انتخابات پیش‌رو نامزد یا لیست انتخاباتی نخواهد داشت و از هیچ نامزد و لیستی حمایت نخواهد کرد، گفت: در این انتخابات صرف‌برای خود نقش محجری و بر گزار کننده قالیتم و تلاش خواهیم کرد انتخاباتی بی‌نقص بر گزار کنیم. به گزارش تجارت، سید ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور در جلسهٔ مشترک هیئت دولت با استانداران، یکی از مهم‌ترین کارهای پیش‌روی دولت و مدیران استانی را زمینه‌سازی برای برگزاری انتخاباتی مشارکتی، رقابتی، ایمن و سالم دانست و گفت: همه مدیران دستگاه‌های اجرایی به‌ویژه استانداران، فرمانداران و بخشداران وظیفه دارند زمینه بر گزار ی رقابت انتخاباتی را به‌گونه‌ای فراهم کنند که هیچ گروه سیاسی، حزب، جریان و عموم مردم در معرفی یا انتخاب نامزدهای مورد نظر خود احساس محدودیت نداشته باشند. وی هدف مشترک و نهایی مجموعه اقدامات دولت و همچنین احزاب و گروه‌های سیاسی در زمینه انتخابات را افزایش امید در جامعه و ایجاد شور و رغبت برای مشارکت در انتخابات دانست و افزود: قطعاً مجموعه دولت به عنوان مجری انتخابات رأی مردم را حق الناس می‌داند و نسبت به حفظ حقوق مردم و امانتداری از رأی آنها توجه ویژه و جدی دارد. رئیس‌جمهور با بیان اینکه ایده‌آل دولت در انتخابات پیش‌رو، شکل‌گیری مجلسی قوی است، اظهار داشت: مجلس قوی در کنار دولتی قوی ایرانی قوی را شکل خواهند داد.

«تجارت» در گزارشی بررسی کرد:

تداوم کارزار حقوقی ایران برای پی‌گیری ترور سردار سلیمانی



نزد دیوان بین‌المللی دادگستری انجام می‌شود. حبیبزاده ادامه داد: حدود یک ماه و نیم پیش یادداشت دوم وزارت خارجه ایران به آمریکا جهت درخواست داوری در این پرونده را در سطح بین‌المللی نیز به جریان انداخته و عاملان این جنایت ترورانه را مجازات کند

این دو شهید بر گزار می‌شود. سفیر ایران در بغداد اخیراً در مراسمی که با حضور شخصیت‌های سیاسی عراقی به مناسبت چهارمین سالگرد شهادت سردار سلیمانی و ابومهدی المهندس بر گزار شد، تأکید کرد که آرامش، امنیت و ثبات کشورهای منطقه هدف و اولویت این سرداران مقاومت بود.

گرامی داشت یاد شهدای مقاومت در عراق

در آستانه چهارمین سالگرد شهادت سردار سلیمانی و ابومهدی المهندس، سفیر ایران در بغداد در مزار شهید ابومهدی حضور یافت. به گزارش العهد، محمد کامل آل صادق، سفیر

در چهارمین سالگرد ترور ناجوانمرانه سردار شهید

سپهبد قاسم سلیمانی و ابومهدی المهندس، جمهوری

اسلامی ایران همچنن بر انجام اقدامات قضایی و حقوقی

خود برای پی گیری این پرونده تاکید دارد. علاوه بر

دادگاههای داخلی، دستگاه قضایی کشور مان تلاش دارد

این پرونده را در سطح بین‌المللی نیز به جریان انداخته و

عاملان این جنایت ترورانه را مجازات کند

این دو شهید بر گزار می‌شود. سفیر ایران در بغداد اخیراً در مراسمی که با حضور شخصیت‌های سیاسی عراقی به مناسبت چهارمین سالگرد شهادت سردار سلیمانی و ابومهدی المهندس بر گزار شد، تأکید کرد که آرامش، امنیت و ثبات کشورهای منطقه هدف و اولویت این سرداران مقاومت بود.

لحظه‌ای از مبانی و اصول خودمان در سیاست خارجی عدول نکردیم



علی باقری با بیان این که ما در هیچ جا برای توسعه، گسترش و تحکیم روابط خارجی مان، از مبانی، ارزش‌ها و اصول مان عدول نکردیم و یا آنها را تعلیق نکرده‌ایم، گفت: پایبندی به ارزش‌ها به سیاست خارجی ما استحکام می‌دهد. وی در بخشی دیگر از صحبت‌های خود با اشاره به کارکرد رسانه و همچنین کارکرد دیپلماسی عمومی اظهار کرد: ما با ذهن مخاطب سر و کار داریم، ما باید در دیپلماسی عمومی، ذهن مخاطب را از نقطه A که از نظر ما یک نقطه نادرست است به نقطه B که درست است، برسانیم. باقری افزود: مثلاً ممکن است مطرح شود که ایران از تروریسم حمایت می‌کند در حالی که واقعیت این است که ما با تروریسم مبارزه می‌کنیم و ما باید مخاطب را از این نقطه نادرست به نقطه درست برسانیم و این موضوع با یک اعلام موضع، صدور بیانیه و انجام مصاحبه انجام نمی‌شود. معاون سیاسی وزیر امور خارجه ادامه داد: ما باید ببینیم در ذهن مخاطب چه می‌گذرد و بر اساس چه مولفه‌هایی این ذهنیت‌ها شکل گرفته است، ما باید داشته‌های خودمان را روی میز بیاوریم و بر اساس آن چه که اشاره شد، تدبیر کنیم.

قدرانی دستگاه قضا از عراق در بحث پیگیری پرونده شهید سلیمانی

در سطحی دیگر، رییس کمیته ویژه پیگیری حقوقی و بین‌المللی پرونده ترور سردار سلیمانی در وزارت امور خارجه تأکید کرد: پیگیر این هستیم که مقدمات رسیدگی به این پرونده در بعد بین‌المللی را بر اساس کنوانسیون ۱۹۷۳ فراهم کنیم. عباسعلی کدخدایی در حاشیه مراسم گرامیداشت سالگرد شهادت شهید حاج قاسم سلیمانی در مرکز مطالعات سیاسی و بین‌المللی وزارت امور خارجه در جمع خبرنگاران در مورد آخرین وضعیت پیگیری حقوقی پرونده شهید سلیمانی، اظهار کرد: امروز چهارمین نشست را در حوزه پیگیری حقوقی پرونده حاج قاسم سلیمانی بر گزار کردیم.

وی ادامه داد: در این جلسات علاوه بر اینکه کارهای کارشناسی را در کمیته پیگیری، دنبال کردیم، خوشبختانه به نتایج خوبی رسیدیم.

کدخدایی گفت: با همکاری وزارت امور خارجه، همکاران در دادگستری تهران پرونده را از جهت داخلی در بعد حقوقی و کفبری پیگیر بودند که بعد کفبری، کیفرخواست تقدیم دادگاه شد و دادگاه مشغول بررسی کیفرخواست است و ابلاغیه‌انجام شده است. کدخدایی گفت: چون ابلاغیه‌ها نایز مند تشریفات است و متهمین هم که خارجی هستند باید ابلاغیه‌ها از طریق قانونی انجام شود که بعد از این ابلاغ‌ها، دادگاه هم وارد رسیدگی خواهد شد و نتیجه را اعلام خواهیم کرد.

رییس کمیته ویژه پیگیری حقوقی و بین‌المللی پرونده ترور شهید سلیمانی در وزارت امور خارجه تصریح کرد: بخش دوم نشست دیروز، بحث پیگیری پرونده در حوزه‌های بین‌المللی بود. اگر چه پیگیری در نظام بین‌الملل تشریفات خاص خود را دارد و سبکدلی‌هایی همراه است ولی در این حوزه هم به نتایجی رسیدیم. کدخدایی افزود: آن چه باید از سوی قوه قضاییه به مقامات در آمریکا ابلاغ می‌شد، ابلاغ شده است و پیگیری هستیم تا مقدمات رسیدگی را که بر اساس کنوانسیون ۱۹۷۳ است، فراهم کنیم.

کنعانی: فضای دیپلماتیک برای انجام دور جدیدی از گفتگوها میان ایران و آمریکا وجود دارد

حسن نیت تهران برای از سرگیری مذاکرات هسته‌ای

شورای امنیت سازمان ملل متحد باید به مسئولیت خود در برابر رفتارهای شروارانه رژیم صهیونیستی عمل کند.

روابط رو به توسعه ایران با روسیه و چین

سخنگزاری دستگاه دیپلماسی در

پاسخ به سوالی در ارتباط با روابط تهران و مسکو و برخی مواضع این کشور در ارتباط با رژیم صهیونیستی و جنگ غزه گفت: روابط ایران و روسیه در چهار چوب سیاست همسایگی است و ما شاهد گسترش روابط روزافزون دو جانبه در زمینه‌های مختلف هستیم. این روابط توسعه پیدا خواهدود. وجود روابط گسترده در زمینه‌های مختلف به معنی اتفاق نظر دو کشور در همه مسائل بین‌المللی نیست. کشورها بر اساس منافع خود دیدگاه‌هایی را پیگیری می‌کنند. وجود دیدگاه‌های متفاوت در خصوص موضوعات امری طبیعی است.

تارمانی که روابط بین کشورها بر اساس احترام متقابل و منشور ملل متحد و نقض حاکمیت و تمامیت ارضی شکل بگیرد اختلاف نظر‌ها امری پذیرفته شده است. وی ادامه داد: در ارتباط با موضوع جزایر سه گانه ایرانی نیز ۱۶ محکوم به قصاص در سالگرد شهادت سردار سلیمانی انجامید، به کلیه مقامات و مسئولان قضایی بویژه رؤسای دادگستری‌های مراکز استان‌ها دستور داد تا هم‌زمان با چهارمین سالگرد شهادت حاج قاسم سلیمانی، دپداری عمومی را با مردم و مراجعان در دادگستری‌ها و مراکز قضایی بر گزار کنند و در جریان آن دیدار، در چار چوب موازین و مقدرات قانونی، نسبت به رفع مسائل قضایی و حقوقی مردم همت گمارند. محسنی از اعلام در ادامه نشست دیروز با اشاره به



همگان شجاعت و جسارت مبارزه با طواغیت و مستکبران را دادند. رئیس قوه قضاییه با گرامیداشت سالگرد شهادت حاج قاسم سلیمانی، گفت: حاج قاسم سلیمانی مجاهدی ممتاز بود که از نوجوانی تا لحظه شهادت، پیوسته و نستوه در حال جهاد و مبارزه و مقابله با دشمنان اسلام و انسانیت بود؛ شاید کمتر ژنرال و فرماندهی در جهان باشد که همچون حاج قاسم، تجربه نبرد در جنگ‌های متقارن و نامتقارن و در همه‌های گوناگون را داشته باشد؛ حاج قاسم در ولايتمداری و مردماری و شجاعت، انسانی بر جسته بود؛ خداوند روح او و همزماش از جمله شهید سیدرضی موسوی را امتعای گرداند. رئیس دستگاه قضا با اشاره به ابتکار سال گذشته قوه قضاییه و

گروه سیاسی: ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری هفتگی خود با خبرنگاران ضمن گرامیدشت یاد حاج قاسم سلیمانی گفت: اندیشه مقاومت هر روز جان تازه‌ای به خود می‌گیرد. شهید سلیمانی برای اندیشه مقاومت سال‌ها تلاش و مجاهدت کرد. وی ادامه داد: یاد و خاطره شهید والا مقام سیدرضی موسوی را گرامی می‌داریم و بار دیگر اقدام جنایت آمیز ترور ایشان را محکوم میکنیم. قطعاً رژیم صهیونیستی در توسل به این اقدامات جنایت آمیز دستاورد راهبردی نخواهد داشت و شجره طریقه مقاومت قدرتمندتر از هر زمان دیگری در حال زور آزمایی در برابر رژیم صهیونیستی است.

به گزارش «تجارت»، کنعانی با تبریک سال نو میلادی به مسیحیان ایران و جهان گفت: ملت‌های جهان در شرایطی سال نو میلادی را جشن می‌گیرند که سرزمین زادگاه عیسی مسیح در فلسطین تحت بی سابقه‌ترین جنایات رژیم غاصب قرار دارد. بسیاری از پیروان حضرت عیسی در همدردی با مردم غزه جشن نگرفتند و با آنگونه که باید سال جدید را همراه با سرور و شادمانی بر گزار نکردند. متأسفانه رژیم صهیونیستی همچنان جنایات خود را ادامه می‌دهد. جامعه جهانی باید به وظایف اخلاقی و انسانی خود در حمایت از مردم فلسطین عمل کند و انتظارات ملت‌های دنیا را در پایان بخشیدن به جنایات رژیم صهیونیستی جامعه عمل بپوشاند.

گروه سیاسی: رئیس قوه قضاییه با اشاره به دستور رئیس‌جمهور در خصوص تعیین تکلیف بانک‌هایی که ناترازی و اضافه برداشت از بانک مرکزی دارند، گفت: همگان بر اثرات مخرب این ناترازی‌ها و این اضافه برداشت‌ها در افزایش نقدینگی و پیدایش تورم، اشراف و آگاهی داریم؛ بر همین مبنا به سازمان بازرسی کل کشور دستور می‌دهم تا در راستای تحقق بخشی از شعار سال و در جهت کمک به دولت و در هماهنگی با بانک مرکزی و بانک‌ها، سه اقدام مشخص را انجام دهد.

به گزارش مرکز رسانه قوه قضاییه، جتلا اسلام و المسلمین محسنی از‌های، دیروز دوشنبه (۱۱ دی) طی سخنانی در نشست شورای عالی قوه قضاییه ضمن تبریک و تهنیت ولادت باسعادت حضرت فاطمه زهرا(س) و سلاله پاک آن بانوی اطهر حضرت امام خمینی (ره) اظهار کرد: ما هر چه داریم از امام راحل و شهیداست؛ امام عظیم‌النشآن ما حق بزرگی بر گردن همگان بویژه مظلومین و مستضعفین عالم دارند چرا که سبب بیداری آزادگان و انسان‌های پاک‌سرتشدند و چهره واقعی نفاق صغیر را برملا کردند و به



واکنش قالیباف به انتقاد نماینده درباره سیاست های ارزی



رئیس مجلس در پاسخ به انتقاد یک عضو کمیسیون برنامه و بودجه از عملکرد بانک مرکزی در زمینه سیاست‌های ارزی گفت: موضوع ارز در دستور رسیدگی جلسه‌فردای مجلس قرار دارد.به گزارش «تجارت»، محسن زنگنه در جلسه

علنی امروز دوشنبه مجلس در خطاری از استناد به اصل ۸۴قانون اساسی

اظهار کرد:دولت در سال ۱۴۰۱ارز ۴۲۰۰تومانی را حذف کرد که تبعات آن

را در کنار نقاط مثبت، جامعه متحمل شد. با اینکه در اصلاحات ساختار بودجه

تاکید داشتیم که بانک مرکزی باید در خصوص قیمت تسعیر ارز انضباطی را در

پیش بگیرد، متاسفانه الان حدود ۲۸ قلم کالا با ارز ۲۸۵۰۰ تومانی توسط بانک

مرکزی عضو کمیسیون برنامه و بودجه گفت:از ریاست مجلس می‌خواهم که مجلس به عنوان دستگاه ناظر بر بانک

مرکزی و سیاست های پولی به این موضوع ورود کند. بر اساس این گزارش، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس

شورای اسلامی در پاسخ به اظهار زنگنه اظهار کرد:موضوع ارز در دستور رسیدگی جلسه فردای مجلس قرار

دارد و فردا در این زمینه بحث خواهیم کرد.

گروه اقتصاد کلان – صدیقه بهزاد پور: ناترازی بودجه معضلی است که همواره یکی از وزنه های سنگین آن، افزایش هزینه های جاری دولت نسبت به درآمدهای بودجه بوده است. با وجود تاکید مسئولان در سطوح مختلف مبنی بر ضرورت کاهش هزینه های دولت و کوچک شدن آن، باز هم هر ساله مشاهده می کنیم که نه تنها تغییر مثبتی در این حوزه نشده ، بلکه دولت هر روز فریه تر از روز گذشته شده و مردم نیز شاهد پیامدهای زینبار آن در جامعه هستند. کارشناسان علاوه بر ناکارآمدی دولت در حوزه اجرا، نخ نما شدن قوانین در این حوزه را عامل اصلی هدررفت پول هایی می دانند که با وجود اشراف دولت به نقص قوانین و همچنین فقدان نظارت و اجرای مطلوب، باز هم در جریان است.

• برداشت از صندوق توسعه ملی، جزء لاینفک تدوین لایحه بودجه سالانه!

به گزارش «تجارت»، هر ساله دولت داعیه کاهش کسری بودجه در سال آتی همزمان با ارائه لایحه بودجه را سر می دهد در حالی که هیچ گریزی از آن برای دولت های مختلف نبوده است و راهکار برون رفت از آن را هم برداشت از صندوق توسعه ملی یا در نهایت اِعمال مالیات ها و طرح هایی می دانند که آسیب های بیشتری به دهک های آسیب پذیر جامعه وارد می کند.

این در حالی که به گفته کارشناسان شاید کسری بودجه معضلی باشد که جزو لاینفک کشورهای دیگر نیز باشد، اما همه دولت مردان در صدد هستند تا نرخ کسری بودجه را هر ساله با کارشناسی های صورت گرفته از مثلا ۳۰ درصد در سال گذشته ۲۰درصد در سال جاری و ۱۰درصد در سال آینده برسانند، اما این روند در ایران هر ساله افزایشی است و گویا چشم داشتن به صندوق توسعه ملی یکی از مراحل تدوین بودجه برای دولتمردان شده است که حتماً در انتها رقم اندوخته این بودجه را به صفر خواهد رساند!

• کاهش هزینه های دولتی، صرفه جویی بزرگ بودجه

بر اساس این گزارش، تلاش دولت برای تعریف طرح ها و پایه های جدید مالیات ستانی به منظور افزایش درآمدها در صورت



اجرا از مسیر صحیح ستودنی است، اما قطعاً در این مسیر باید خودمصادق عینی ضرب المثل «یک سوزن به خود یک چوالموز

به دیگران» باشد، چرا که کاهش هزینه های دولتی به زعم کارشناسان می تواند حجم زیادی از درآمدها را برای دولت به همراه داشته باشد که دیگر نیازی به دغدغه دولت برای تامین هزینه ها و همچنین فشار آوردن به مردم برای تامین درآمد به هر طریق نخواهد بود.

ضرورت سبک شدن بدنه دولت و کاهش هزینه ها، حذف دستگاه های موازی، کاهش معافیت های مالیاتی، بررسی و حذف بودجه دستگاه هایی که به تدریج به بودجه کشور تحمیل شده اند از جمله بخش هایی به شمار می آید که دولت اعلام کرده است در صدد در لایحه بودجه سال آینده به طور جدی به آن در راستای برنامه محور شن لایحه بودجه و برنامه توسعه هفتم، به آن بپردازد، اما با توجه به اینکه ادامه روند فعلی تنظیم بودجه، کشور را از مشکلات رهایی نمی بخشد، باید راهکارهای جدی را برای جبران کسری بودجه و همچنین کاهش هزینه های دولتی در نظر گرفت.

اصلاحات قانونی برای افزایش سهم شرکت های دانش بنیان



رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار گفت:باید سرعت افزایش سهم شرکت های

دانش بنیان در بازار سرمایه بیشتر شود و اصلاحات قانونی نیز در همین راستا انجام

شده است. مجید عشقی در آیین رونمایی از بازار نوافرین اظهار کرد:در رویه ها و

دستورالعمل های سازمان بورس اصلاحاتی انجام شده است. وی افزود: یکی از این

تغییرات، اصلاح دستورالعمل پذیرش بود که مقرر شد در پذیرش دانش بنیان ها، هیات

پذیرش مختص این شرکت ها تعریف شود. رئیس سازمان بورس تصریح کرد: این

اصلاح در دستورالعمل انجام شد و تا امروز سه جلسه هیات پذیرش ویژه بازار نوافرین

هم برگزار شده که پیش بینی می شود روند پذیرش این شرکت ها با سرعت پیش برود. به گفته عشقی، این هیئت پذیرش

کاملاً تخصصی و مسلط به امور سیستم دانش بنیان است. وی تاکید کرد:هر عملیاتی که در حوزه دانش بنیان انجام می شود

کاملاً دو طرفه است. هم بازار سرمایه به حضور این شرکت ها نیاز دارد و هم این شرکت ها برای تامین مالی به بازار سرمایه

نیاز دارند و حضور این ها نیز زنجیره را تکمیل می کند. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرد:باید سرعت افزایش

سهم شرکت های دانش بنیان در بازار سرمایه بیشتر شود و اصلاحات قانونی نیز در همین راستا انجام شده است.

گزارش «تجارت» از ناکارآمدی دستگاه های اجرایی و هدررفت منابع مالی؛

سایه روشن های کوچک سازی دولت

ساماندهی بازار خودرو یا تبه بندی معلمان از سوی مجلس شورای اسلامی دنبال می شود که هزینه بر است. بعضی از این طرح ها، منابع درآمدی پیش بینی شده ای دارند و اساساً این طور نبوده که مجلس بخواهد برای دولت هزینه تراشی کند. اگر این طور بود که اصلاً تصویب نمی شدند زیرا بر اساس اصل ۷۵ قانون اساسی، طرح هایی که بار مالی دارند پذیرفته نمی شوند مگر اینکه درآمد و منبع آن را دولت بپذیرد. طرح های دیگری که به عنوان طرح های هزینه زا از آن یاد می شود مجلس اصرار دارد منابع درآمد آنها از محل درآمدهای پایدار پیش بینی شود و گرنه حتی اگر امسال راه هم بتوان با روشها و راهکارهایی مانند فروش دارایی آنها را اجرا کرد سال آینده دچار مشکل خواهند شد و کسری بودجه دولت را تشدید خواهند کرد. لذا اصرار بر این است که از محل درآمدهای پایدار، این طرح ها انجام شوند و خود دولت هم آمادگی لازم برای اجرای آنها را داشته باشد.

• جلوگیری از تکرار طرح های پرهزینه

این گزارش همچنین می افزاید: در وانفسای کسری بودجه و چالش های بسیار تامین بودجه، اجرای طرح هایی که بارها حساب خود را در دولت های مختلف پس داده است، هزینه بر و ناپایجاست. ادغام و تفکیک مکرر وزارت صنعت و معدن از وزارت بازرگانی یکی از مصادیقی است که می توان به آن اشاره کرد که به گفته کارشناسان فقط هزینه ساخت تابلو و سربرگ و تجهیزات اداری و تفکیک سازمان ها و .. آن سر به فلک خواهد زد. در حالی که تاکنون چندین بار هم تجربه تفکیک و هم ادغام را داشته ایم هر دولتی به محض سردرگمی در بازار و چالش های دیگر دست بر روی تفکیک و یا ادغام این وزارتخانه به منظور حل بحران می گذارد!

• خصوصی سازی واقعی و کوچک شدن دولت

لازم به ذکر واگذاری شرکت های دولتی به بخش خصوصی و اجرای واقعی آن نیز یکی دیگر از پارامترهایی به شمار می آید که علاوه بر کوچک شدن دولت راه را برای رشد و توسعه با استفاده از ظرفیت های موجود در بخش خصوصی باز می کند و علاوه بر ایجاد اشتغال از ظرفیت موجود در جامعه نرخ رشد و توسعه را نیز افزایش می دهد.

تجارت گزارش می دهد:

درخواست نماینده مجلس برای گران شدن ارز

• مفاصل قبل از ارز ۲۸۵۰۰

تومانی هم تقصیر فریز است

از سوی دیگر در حالی که پرونده چای دیش مربوط به قبل از اتخاذ سیاست ارزی ۲۸۵۰۰ تومانی است، زنگنه آن را به این سیاست ارتباط داده و گفته

است: «متاسفانه از داخل این سیاست های غلط، موضوعات مربوط به «چای دیش» بیرون می آید که منافع آن به جیب عده ای خاص می رود و مردم هم تاثیرات آن را مشاهده نمی کنند».

لازم به ذکر است سیاست ارزی ۲۸۵۰۰ تومانی از دی ماه سال ۱۴۰۱ با آغاز دوره ریاست فریزین بر بانک مرکزی شروع شد اما پرونده ارزهای دریافتی چای دیش مربوط به سال های ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۱ است. ضمن اینکه شرکت دیش صرفاً از هسای نیمایی دریافتی بوده که در نظر تریجی ۴۲۰۰ تومانی یا ۲۸۵۰۰ تومانی.

• ارز را گران کنید!

این نماینده مجلس پس از انتقادات از سیاست ارزی دولت، راهکار را اینطور توصیف کرده است: «ما بسیاری از این موارد را در بودجه سال های گذشته و برنامه هفتم مصوب کردیم. به عنوان مثال ما در بودجه سال های قبل دولت را مکلف کردیم که باید درآمدهای نفتی را برانخ «ای. تی. اس» به فروش برساند». این سخن زنگنه بدین معنا است که از نگاه وی، دولت نباید از نفتی را به نرخ ۲۸۵۰۰ تومان به فروش برساند بلکه باید به نرخ سامانه معاملات الکترونیکی ارز (حدود ۴۲۵۰۰ تومان) عرضه کند. در واقع این نماینده مجلس خواستار گران شدن ۵۰درصدی نرخ ارز کالا های اساسی شده است.

دانش بنیان پر پذیرش شرکت های نوآور، فناوری صنایع جدید است. این شرکت ها

از همه مزایای بازارهای اول و دوم شامل معافیت مالیاتی، توثیق سهام، سهولت در تامین مالی از طریق ابزارهای بازار سرمایه، قابلیت معامله سهام و مواردی از این دست برخوردار می شوند. در حال حاضر ۱۰ شرکت دانش بنیان درخواست پذیرش در این بازار را به فرابورس ارائه اند که ۲ شرکت پذیرش شده و

تجارت

۳

سشنبه ۱۴دی ۱۴۰۲۰۴جمادی الثانی ۱۴۴۵هـشماره ۲۸۹

اقتصاد کلان

Tue • 2 Jun. 2023 • 8 page

خبر کوتاه

اعتبار سنجی واگذاری تسهیلات تغییر می یابد

مدیرعامل شرکت مشاوره رتبه بندی اعتباری ایران از رونمایی مدل جدید برای اعتبارسنجی اشخاص حقیقی تا یک ماه آینده خبر داد و گفت: شاخص ها در مدل جدید فقط تسهیلات بانکی نیست، بلکه تعهدات ارزی، چک، ضمانت نامه، سند قضایی، بیمه، صدک درآمدی را شامل می شود و ۱۰۰درصد مردم جامعه امتیاز اعتباری می گیرند. به گزارش «تجارت»، رضا قاسم پور در نخستین نشست خبری شرکت مشاوره رتبه بندی اعتباری ایران با بیان اینکه در اعتبارسنجی به دنبال این هستیم که براساس رفتار گذشته افراد حقیقی یا حقوقی رفتار آینده افراد را پیش بینی کنیم، گفت: بر این اساس، احتمال ریسک یا وقوع حادثه نامطلوب را با استفاده از هوش مصنوعی و یادگیری ماشین پیش بینی می کنیم.

سرمقاله

دلایل برقراری ثبات ارزی

ادامه از صفحه یک...تورم کشور تعیین کننده مقدار جابه جایی قیمت ارز است اما آیا این روند با ثبات بازار ارز ماندگار است؟ در اینجا باید توجه داشت در کوتامدت به ویژه در مدت اخیر به دلیل افزایش فروش نفت، ثبات نسبی به بازار برگشته است. این ثبات را نمی توان طولانی مدت دید؛ زیرا در نهایت، موضوع تورم بر بازار ارز غلبه می کند. البته عوامل موثر بر مسیر قیمت دلار متفاوت هستند. با توجه به گزارش های مرکز آمار ایران، در روزهای اخیر تورم ایران به بیش از ۴۴درصد رسیده است؛ موضوع تورم در سال های اخیر جابه جایی های جدی را برای کالا و خدمات در کشور به دنبال داشته است. به گمانم با وجود تورم های بالایسی که تجربه می کنیم ثبات قیمت دلار ماندگار نیست. اگر افق زمانی را یک ساله در نظر بگیریم و بخواهیم پیش بینی برای قیمت دلار داشته باشیم باید به همان انداز های که در طول یک سال تورم داریم، روی قیمت ارز بگذاریم. به اعتقاد من بهترین پیش بینی کننده و متر قیمت دلار نرخ رشد تورم است. قطعاً اگر بازه بلندمدت را در نظر بگیریم تصور نمی کنم افزایش فروش نفت با وجود تورم بتواند بازار ارز را کنترل کند. متعقد این بازار با تورم جابه جا خواهد شد و این مساله با توجه به مفروضات فعلی اقتصاد و برابری قدرت خرید، طبیعی و منطقی است.

در خصوص تاثیرات تورم بر قیمت دلار نیز باید تاکید کنم که حدود سه ماه تا پایان سال باقی مانده و در همین مدت، حدود ۱۰درصد به تورم افزوده خواهد شد. اگر در حال حاضر تورم را ۴۰درصد در نظر بگیریم، سه ماهه آن همین مقدار ۱۰درصد است و این تورم انباشته می شود. اگرچه افزایش فروش نفت می تواند زمان اثر گذاری تورم در بازار را به تاخیر بیناندازد، اما در نهایت نمی تواند اثر انباشته تورم را کنترل کند. هر چند تا سه ماه دیگر ممکن است ارز جابه جایی جدی نداشته باشد اما اگر این مدت، بشود ۶ماه یا ۲ماه، اثر انباشته تورم که در این مدت ایجاد شده آزاد می شود. بنابراین افزایش فروش نفت می تواند زمان اثر گذاری تورم را به تاخیر بیندازد اما نمی تواند در نهایت مانع اثر گذاری آن شود. اگر بازار ارز را کوتاه مدت ببینیم ثبات نسبی برقرار است اما باید بلندمدت باید به اثر تورم توجه کرد.

یادداشت

نقش ماندگار سردار سلیمانی

در تحولات منطقه

ادامه از صفحه یک...همواره مورد تعقیب آمریکا، رژیم صهیونیستی و گروهک های تکفیری بود که در پی حذف فیزیکی این شخصیت تاثیر گذار بودند. حاج قاسم بعد از پایان جنگ تحمیلی شرایطی در سطح منطقه فراهم کرد که نفوذ آمریکا در منطقه به ویژه در سوریه، لبنان و عراق به کمترین میزان خود برسد و در این ماجرا هم نقش موثری داشت. این موضوع در سوریه نسبت به دیگر کشورهای ذکر شده برترنگ تر بود، زیرا سوریه از سال ۲۰۱۱ میلادی درگیر یک جنگ داخلی و یک بحران بوده که همچنان هم ادامه دارد. شهید سلیمانی با حضور خود در عرصه های میدانی توانست گروهک های دست نشانده آمریکا و رژیم صهیونیستی را به شدت سر کوب کند. این شهید بزرگوار همچنین توانست میزان گروهک های تروریستی را در کشور عراق به شدت کاهش بدهد. ضمن اینکه از آسازای شهرهای مهم عراق مرهون مجاهدت های مشترک حاج قاسم سلیمانی و شهید ابومهدی المهندس بوده است. شرایط منطقه در آن زمان به گونه ای بود که اگر نبود حضور این دو سردار نامدار اسلامی در این منطقه، احتمالاً گروهک تروریستی داعش داخل ایران نفوذ می کردند. به همین دلیل هم سردار شهید حاج قاسم سلیمانی از یک توانمندی بالایی برای تغییر معادلات در منطقه برخوردار بود. او یکی از مهم ترین سردارهایی بود که توانست محور مقاومت را تقویت کند و یک جبهه گسترده ای را علیه رژیم صهیونیستی از لبنان و سوریه و عراق تا یمن ایجاد کند. این تلاش ها و مجاهدت های شهید سلیمانی در زمان حیات ایشان در نهایت موجب شد تا آمریکا نتواند طرح خاورمیانه جدید را در منطقه عملیاتی کند و به همین دلیل هم طرح ترور شهید حاج قاسم سلیمانی و ابومهدی المهندس در دستور کار آمریکا قرار گرفت. در واقع حذف فیزیکی سردار شهید حاج قاسم سلیمانی نشانه خوی تروریستی آمریکا و رژیم صهیونیستی بود. که توانست به نفوذ خود که این نفوذ هم مرهون مجاهدت ها و قدرت تفکر میدانی و سیاسی شهید سلیمانی بود که جمهوری اسلامی ایران توانست به عنوان محور ترین کشور در تقابل با آمریکا و رژیم صهیونیستی شناخته شود و به همین دلیل هم امروز جمهوری اسلامی ایران به عنوان یک کشوری محوری و مهم جهان تبدیل شود که توانسته در مقابل هژمونی آمریکا ایستادگی کند.

اخبار کوتاه

سازمانی موفق است که بتواند بازنگری خوبی از فرآیندها داشته باشد



گیلان _ فرحی؛ جلسه افتتاحیه ممیزی داخلی سیستم مدیریت کیفیت با حضور دکتر عاطف‌راد مدیر کل بیمه سلامت، معاونین و روسای ادارات ستادی و شهرستانی به صورت ویدئو کنفرانس در سالن جلسات برگزار شد.در ابتدا مدیر کل بیمه سلامت در خصوص اهمیت ممیزی در اجرای بهتر فرآیندها گفت: ممیزی در توسعه و بهبود هر سازمان نقش موثری دارد وسازمانی موفق است که بتواند بازنگری خوبی از فرآیندها داشته باشد وی افزود:کارکنان باید به اهداف سازمانی آگاه باشندوتجزیه تحلیل فرآیندها و داده ها باید به صورت منظم ودقیق انجام گیردوی اظهار داشت با همدلی وهمراهی همدیگری می توان به نکات مثبتی که بهبود یاد آورآیند را درپی داشته باشد دست یافت.مدیر کل بیمه سلامت یاد آورشد کلیه همکاران در تمامی ادارات ، همکاری ویژه با گروه ممیزی داشته باشند زیرا هدف یافتن نقاط قابل بهبود موجود در سیستم و تلاش در جهت رفع آنها می باشد تا بدینوسیله زمینه‌برای افزایش رضایتمندی ارباب رجوع و ذینفعان مهیا شده و مقدمات توانمندسازی بیمه شدگان فراهم گردد.در ادامه دکتر ابومحبوب مسئول سیستم مدیریت کیفیت با تشریح برنامه ها برای حاضران ، موارد مهمی که در این ممیزی مورد بررسی قرارخواهد گرفت ازجمله الزامات سیستم مدیریت کیفیت، کلیه فرآیندهای استاندارد شده، روش های اجرایی، اهداف خرید، ریسکها، پایش فرآیند، سنجش ها و اقدامات اصلاحی و پیشگیرانه رامطرح وخطا نشان کرد در پایان ممیزی نقاط ضعف و قوت و راه های بهبود فرآیندها ارائه خواهد شد.

تاسیسات آب و فاضلاب پروژه مسکن ملی در دست اجراست

شامی –تجارت؛ معاون مهندسی و توسعه شرکت مهندسی آب وفاضلاب کشور گفت:برای تأمین تاسیسات آب وفاضلاب پروژه های نهضت ملی مسکن تاکنون برای یک میلیون و ۴۰۰هزار واحد برنامه ریزی شده که در دست اجرا قرار دارد. ذوقالعمل همپزاده که به بزنجان سفر کرده بود افزود: فروش پساب، مولدسازی و اجرای ماده ۵۶ از جمله محل های تأمین که باید مورد توجه قرار گیرد. وی به بهره برداری دوست و شصت و ششمین تصفیه خانه فاضلاب کشور در زنجان اشاره کرد و گفت: این تصفیه خانه همزمان با سفر رئیس جمهور به این استان به بهره برداری کامل می رسد.این مسوول ادامه داد:این تصفیه خانه با ظرفیت تصفیه ۷۵هزار متر مکعب در شبانه روز و با اعتباری بالغ بر یکهزار و ۵۰۰ میلیارد تومان افتتاح خواهد شد.مهدپزاده افزود: تصفیه خانه فاضلاب شهر زنجان با سیستم SBR ”اس بی آر“ که از پیشرفته ترین فن آوری های روز صنعت تصفیه فاضلاب در جهان هست بهره برداری می شود.معاون مهندسی و توسعه شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور همچنین از رشد شاخص های ”جی آی اس“ GIS شرکت آب و فاضلاب استان زنجان قدردانی کرد. بازدید میدانی از مخزن ۱۵ هزار متر مکعبی شهر زنجان و تصفیه خانه فاضلاب شهر زنجان دیگر برنامه های سفر یک روزه معاون مهندسی و توسعه شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور به استان زنجان بود.

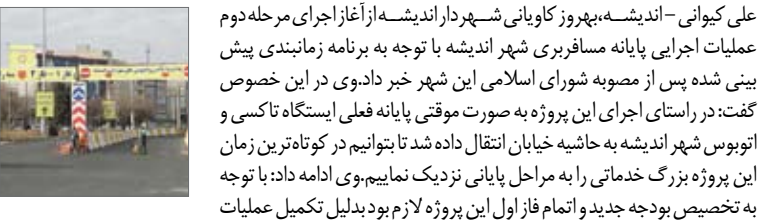
ارتقای پایداری فرایند صادرات میعانات گازی در پارس جنوبی

پوشهر – مدیرعامل شرکت پایانه‌های نفتی ایران گفت: اقدامات خوبی در راستای تاب آوری و پایداری فرایند صادرات میعانات گازی در پایانه میعانات گازی پارس جنوبی انجام شده است.عباس غریبی در حاشیه حضور معاون وزیر و مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در منطقه پارس، پدافند غیر عامل را تگاهی جدید به تهدیدات حیات بشری و روشنی صلح آمیز، اثربخش، پایدار و کم‌هزینه برای مقابله با پیشگیری در برابر انواع تهدیدات عنوان کرد.

وی گفت: پدافند غیر عامل بستری مهم در حفاظت از زیرساخت‌ها، دارایی‌ها، اماکن و مراکز حیاتی و حساس کشور برای دستیابی به امنیت، اقتدار، پایداری ملی و زمینه‌ساز توسعه همه‌جانبه محسوب می‌شود.مدیرعامل شرکت پایانه‌های نفتی ایران پدافند غیر عامل را بنیازی ضروری و مستمر دانست که موجب افزایش پایداری، کاهش آسیب‌پذیری، استمرار خدمت‌رسانی و ایجاد بازدارندگی در بخش‌های مختلف عمومی و صنعتی خواهد شد.غ

کیفی سازی محصولات پتروپالایش اصفهان
عملیات اجرایی پروژه زیست محیطی تصفیه نفت سفید (KHT) شرکت اکسیر ایرانیان از نیمه دوم خرداد ماه سال ۱۴۰۲ آغاز به کار کرده و امروز راکتور این پروژه به همت متخصصان داخلی موتاز و نصب شد.راکتور پروژه زیست محیطی تصفیه نفت سفید (KHT) شرکت اکسیر ایرانیان توسط شرکت مشعل پویا از مجموعه‌های هلدینگ پتروپالایش اصفهان ، با وزن ۳۲۰ تن تکمیل ساخت و تست این تجهیزات استراژژیک صورت گرفته است ،به همت شرکت راهبر ترابر انرژی از دیگر شرکت های زیرمجموعه های این هلدینگ به شرکت اکسیر ایرانیان تحویل و نصب شده است.استفاده از منابع داخلی (شرکت های تابعه)توانسته است مدت زمان این گروه فعالیت را چهار ماه کاهش دهد.

فاز اجرایی پروژه پایانه شهر اندیشه آغاز شد



علی کیوانی – اندیشه،بهروز کاویانی شهردار اندیشه از آغاز اجرای مرحله دوم عملیات اجرایی پایانه مسافربری شهر اندیشه با توجه به برنامه زمانبندی پیش بینی شده پس از مصوبه شورای اسلامی این شهر خبر دادوی در این خصوص گفت: در راستای اجرای این پروژه به صورت موقتی پایانه فعلی ایستگاه تاکسی و اتوبوس شهر اندیشه به حاشیه خیابان انتقال داده شد تا بتوانیم در کوتاه ترین زمان این پروژه بزرگ خدماتی را به مراحل پایانی نزدیک نماییم.وی ادامه داد: با توجه به تخصصی بودن پروژه جدید و اتمام فاز اول این پروژه لازم بود بدلیل تکمیل عملیات اجرایی و در نظر گرفتن مسائل ایمنی نسبت به جایجایی ایستگاه فعلی اقدام محدودیت هایی برای شهروندان عزیز و تاکسیرانان ایجاد خواهد نمود.شهردار اندیشه افزود: اما با توجه به اهمیت اجرای به موقع این پروژه لازم بود این تمهیدات صورت بگیرد که به نوبه خود از شهروندان عزیز به دلیل این جابجایی پوز می طلبدیم و امیدواریم شهروندان با همکاری و حمایت های خود ما را در اجرای سریع پروژه یاری نمایند. بهروز کاویانی خاطرنشان ساخت: با توجه به بازدیدی که از این پروژه به صورت هفتگی انجام می شود و پیگیری های مستمر اعضای شورای اسلامی در جهت اتمام آن ، خوشبختانه مراحل اجرایی این با سرعت پیش می رود و پیمانکار با تعهد و تخصص کافی در احداث این پروژه خدماتی اقدامات لازم را انجام می دهد.



مدیر کل اقتصادی و دارایی:

۱۲ هزار میلیارد تومان منابع ملی و استانی در لرستان هزینه می شود



بانک معارفی شوند. محمدی یادآور شد: بر اساس مصوبه اواخر سال ۱۳۹۹ بانک های خصوصی مکلفند منابعی که از استان دریافت می کنند ۵۰درصد تسهیلات پرداخت کننددر صورتی که ۳۰درصد پرداخت می کنند که متأسفانه در این زمینه بانک مرکزی نظارتی ندارد. نقش رسانه در بهبود کسب

و کار و توسعه لرستان بسیار تأثیر گذار است مدیر کل اقتصاد و دارایی لرستان گفت: نقش رسانه در بهبود کسب و کار و توسعه لرستان بسیار تأثیر گذار است. علی محمدی اظهار کرد: یکی از محورهای توسعه هر منطقه، فضای رسانه ای آن است. محمدی با بیان اینکه سرعت انتشار اخبار بد، ۱۰ برابر اخبار

کیفیت محصولات نقش حیاتی در جایگاه رقابتی فولاد مبارک دارد

تأثیر گذار و مؤثری در حوزه کسب و کار ایفا کند. در این میان ماهیت صنعت فولاد به گونه ای است که کیفیت محصولات دارای نقش حیاتی در جایگاه رقابتی شرکت هاست.استاندار سیستم مدیریت کیفیت(ISO۹۰۰۱)به عنوان استاندارد مادر به همراه سایر سیستم های مدیریت به عنوان بهترین مدل های عملیاتی یکپارچه در سازمان های بزرگ و کوچک، کمک بسیاری در این زمینه کرده است. گستردگی و تنوع این سیستم ها و استانداردها موجب ایجاد راهکارهای اثر بخش بهبودمدلوم افزایش کیفیت در تمامی بخش های فرایندی و بهبودیتی کسب و کار گردیده است.بر این اساس سازمان های متعالی همیشه به دنبال بهبودهای مداوم بوده و آن را به عنوان یکی از خطوط اصلی تصمیم گیری انتخاب می کنند.استفاده از سیستم های اطلاعاتی کمک بسیاریزادی در طراحی و سیدسازی ساختارهای مدیریت کیفیت به دنبال آن بهبود مداوم نموده است. شرکت فولاد مبارک با استفاده از ابزار حل مسئله تلفیقی شش سیگما و تحلیل کسب و کار گام بلندی در زمینه شناسایی و حل مسائل مهم بزرگ سازمان برداشته و با گسترش نگرش فرایندی و یکپارچه سازی داده ها،بهاکماری نوачی مرتبط توانسته اقدام به شناسایی و ارائه راهکارهای بهبود نماید.فولاد مبارک مدیریت کیفیت و بهبود مداوم را راهبرد اصلی خود قرار داده و در این زمینه موفق به پیاده سازی و اجرای بیش از ۱۰ استاندارد مدیریت شده است.



سیامک شجاعی مدیر استراژی و تعالی سازمانی در گفت وگو با خبرنگار فولاد گفت: هیچ سازمان و نهادهی نیست که بدون توجه به موضوع کیفیت و مدیریت آن در سطح فرایندهای خود نتواند نقش تأثیر گذار و مؤثری در حوزه کسب و کار ایفا کند. در این میان ماهیت صنعت فولاد به گونه ای است که کیفیت محصولات دارای نقش حیاتی در جایگاه رقابتی شرکت هاست.تقویم فولاد مبارک را که ورقی بزینم در یکی از اوراق پرافتخار آن به دوشنبه یازدهم دی ماه سالروز در یافت گواهینامه استاندارد مدیریت کیفیت ISO۹۰۰۱ می رسیم. سیامک شجاعی مدیر استراژی و تعالی سازمانی این شرکت در اهمیت دریافت این گواهینامه ارزشمند چنین گفت:در جهان رقابتی امروز، کیفیت نقش مهم و غیر قابل انکاری دارد. هیچ سازمان و نهادهی نیست که بدون توجه به موضوع کیفیت و مدیریت آن در سطح فرایندهای خود نتواند نقش

برگزاری مجمع سالیانه هیات نایبانیان و کم بینانیان



مجمع سالیانه هیات ورزش های نایبانیان و کم بینانیان استان با حضور رئیس فدراسیون و مدیر کل ورزش و جوانان استان همدان برگزار شد. به گزارش روابط عمومی اداره کل ورزش و جوانان استان همدان، مجمع سالیانه هیات ورزش های نایبانیان و کم بینانیان استان با حضور رئیس فدراسیون و مدیر کل ورزش و جوانان استان همدان و سایر اعضا برگزار شد و سمیه سهیلی به عنوان رئیس در دو بخش به دفاع از عملکرد مالی و اجرایی خود در سال ۱۴۰۱ پرداخت و اعضای مجمع به عملکرد وی رای مثبت دادند.مدیر کل ورزش و جوانان همدان نیز در این نشست با تاکید بر اینکه حمایت از ورزش نایبانیان و کم بینانیان همواره مورد توجه ما است، گفت: در سال ۱۴۰۲ حمایت های خوبی از ورزشکاران نایناو کم بینا صورت گرفت و ورزشکاران ملی پوش استان نیز توانستند در مسابقات پار آسیایی هانگژو در رشته های گلبال و دوویمنانی دو مدال طلا، دو مدال نقره و یک مدال برنز تیمی برای استان و کشور کسب کنند.علی حقیقی، اظهار داشت: در استان همدان سه رئیس در هیات های ورزشی از بانوان هستند که یکی از این هیات نایبانیان و کم بینانیان می باشد که خانم سهیلی عملکرد خوبی داشته است.وی با اشاره به اینکه دشمنان انقلاب تحمل دیدن ایران قدرتمند را ندارند افزود: آن ها با هزینه های بسیار همواره سعی کرده اند این موفقیت ها به نوعی خنثی شود اما عظمت ایران اسلامی و توانمندی های ایجاد شده در عرصه های مختلف ورزشی، صنعتی، تولیدی و هوا و فضا باعث یاس و ناامیدی آن ها شده است.

خوب است، افزود: در بازار سرمایه سرعت انتشار اخبار منفی خیلی بالاست و با یک خبر منفی قیمت برخی از سهام به سرعت کاهش پیدا می کند. وی با بیان اینکه نرخ بیکاری در لرستان علت نیست بلکه معلول یک سری از علت هاست، افزود: یکی از دلایل بیکاری در استان فضای کسب و کار است. وی با بیان اینکه فضای کسب و کار زمینه ی سرمایه گذاری است و زمانی که این فضا مناسب نباشد سرمایه گذار رغبتی برای سرمایه گذاری در آن منطقه ندارد، تصریح کرد: بخش خصوصی و سرمایه گذار به فکر ارزش افزوده خود بوده و هوشمند عمل می کند. مدیر کل اقتصاد و دارایی استان با بیان اینکه ضرورت دارد رسانه در حوزه کسب و کار ورود پیدا کند، اضافه کرد: نقش رسانه در بهبود کسب و کار و توسعه لرستان بسیار تأثیر گذار است. علی محمدی در مورد بالا بودن نرخ بیکاری در لرستان گفت: بیکاری در استان به خاطر یک سری از علت هاست که باید شناسایی شود.

محمدی در خصوص ثبت نامی های جدید سهام عدالت گفت: ثبت نام صرفاً برای نهادهای حمایتی و ابتار گران است که از سال ۸۸ تاکنون ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر ثبت نام کردند. وی تصریح کرد: نسبت این افراد مشخص و مجوزهای لازم گرفته شده و مراحل آخر آن در حال انجام است. مدیر کل اقتصاد و دارایی لرستان بیان کرد: سهام عدالت برای سایر اقشار ابلاغ نشده و به محض ابلاغ از طریق اداره کل امور اقتصادی و دارایی، روابط عمومی این اداره کل و رسانه ها به مردم اطلاع رسانی خواهد کرد.

کشاورزان نسبت به دریافت سهمیه کود سرک خود اقدام کنند



علاویر – ۱۵۰ کیلو گرم کود استراتر در زمان قبل از کشت، ۵۰ کیلو گرم جهت مصرف سرک کود اوره در پایش مواد کودی بارگذاری شده است و کشاورزان می توانند جهت دریافت سهمیه خود به مراکز خدمات جهاد کشاورزی شهرستانها مراجعه نمایند و خاطر نشان کرد: استفاده بیش از کودهای از ته در ابتدای رشد کند رشد سبزینه گندم را بیش از حد می نماید و باعث هدر رفت مقادیر زیادی از رطوبت گیاه می شود در نتیجه گندم در اواخر دوره رشد با کمبود رطوبت مواجه می شود.بهتر است کوددهی سرک با توجه به میزان ازت و پتاس مورد نیاز گیاه که طبق آزمون خاک و نوع بافت خاک میزان آن برآورد شود، صورت گیرد. و کوددهی نیز به بارندگی های مناسب از نظر زمان، میزان و پراکنش باران بستگی دارد.

نیلوفر احمدی –تجارت؛ سید صمد ضیائی مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان گفت: یکی از مراحل کلیدی در برنامه غذایی گندم و جو تغذیه در مرحله سه بره گ شدن تا شروع پنجه زنی است.در این مرحله تعداد جایگاه دانه در خوشه مشخص می شود. تعداد دانه در خوشه یکی از شاخص های مستقیمی است که روی عملکرد نهایی مؤثر است. وی تصریح کرد: بنابراین تغذیه در این مراحل از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است. نکته جالب اینجاست که اگر به هر خوشه گندم فقط یک بذر اضافه کنیم، عملکرد نهایی ما حدود ۳۰ تا ۵۰ کیلو گرم در هکتار افزایش خواهد یافت. در ادامه افزود: مصرف کود سرک نیز بیشتر در مورد کود نیتروژن و پتاسه از نوع کود کلور و پتاسیم مرسوم است .در شرایطی که نیتروژن شسته می شود ، غالباً ۷۵ تا ۸۵ درصد از کل نیتروژن مصرفی را به صورت قبل از کشت و بقیه (۵۰ تا ۷۵ درصد) را به صورت سرک در مراحل پنجه نری، رشد ساقه و پر شدن دانه به مزرعه می دهند . وی به ذخیره سازی خوب کود های بارانه ای اوره در انبار های این شرکت و عاملین توزیع به میزان ۸ هزار تن و یکهزار تن کود کلور و پتاسیم اشاره کرد و گفت: هم اکنون با توجه دستورالعمل توزیع کود شیمیایی برای کشت محصولات پائیزه،

پروژه های مهم آبی استان کرمانشاه بررسی شد

سال جاری پرداخت.مهندس جوانبخت معاون آب و آبیای وزارت نیرو و با اشاره به پیشینه تاریخی استان کرمانشاه به تشریح خدمات نظام مقدس جمهوری اسلامی در بخش آب پرداخت و ضرورت استفاده بهینه از منابع آب و خاک استان را مورد تأکید قرار داد.وی از همدلی و انسجام مسئولان استان برای پیگیری و همکاری برای حل مشکلات آب و کشاورزی استان کرمانشاه تقدیر کرد و متناصب با درخواست های مطرح شده، از سوی استاندار کرمانشاه دستورات لازم را برای پیش بینی اعتبارات صادر و بر بکارگیری راه حل اجرایی جهت استفاده از ظرفیت های قانونی موجود توسط مدیران زیر مجموعه تأکید کرد.

پروژه بزرگ آفتاب به بهره برداری می رسد

یک ستاد مدیریتی با ریاست فرماندار و عضویت سازمان اوقاف و نماینده هیئت امنای به صورتی که قانونی انتخاب شده باشد و میراث فرهنگی مد نظر قرار گرفته است.شهردار اراک ادامه داد: شهرداری با توجه به توان و ظرفیتی که دارد، وظایفی خود را انجام خواهد داد و این اقدامات در راستای سند هویتی بازار اراک انجام می شود.وی اضافه کرد: همچنین جلسه ای با نیروی انتظامی در زمینه خرید و با تهاتر ارگ قدیم داشته ایم در صورتی که بتوانیم این تهاتر را انجام دهیم، ارگ قدیم و برج شیشه در این محل بازسازی و ایجاد می شود.محمدوی با بیان اینکه در چند روز آینده خط زیریل ستجان بازگشایی می شود گفت: در بازدید وی که با پلیس راهور در این زمینه از محل مورد نظر داشتیم، بخشی از اقدامات لازم باید توسط شهرداری انجام شود که تا چند روز آینده نهایی و این خط بازگشایی می شود.

جدید اضافه شده است اظهار کرد: نصب سرپناه های جدید در ایستگاه های اتوبوس، منجر به رضایت و آرامش بیشتر مسافران در استفاده بهتر از خدمات اتوبوسرانی شهری شده است.وی افزود: تاکنون ۵۷ هزار نفر ایلیکشن سامانه مهتار را بر روی گوشی های همراه خود نصب کرده اند.محمدوی با بیان

شهردار اراک گفت: پروژه بزرگ آفتاب یک مشاور حرفه ای در این زمینه ضروری است.وی اضافه کرد:از نظر حجم عملیات حاکی که در این مکان در حال انجام است، حضور سازمان عمران و کارشناسان عمرانی در دره نورالشهدا باید پررنگ تر باشد و برخی مسائل زیربنایی هم پوشش داده شوند.محمدوی با اشاره به نصب

سرپناه برای ایستگاه های اتوبوسرانی گفت: ۹۵۰ ایستگاه اتوبوس در سطح شهر اراک وجود دارد.وی ادامه داد: بر اساس مساحت جغرافیایی و تعداد نفراتی که در این ایستگاه ها حضور پیدا می کنند، یک طبقه بندی روی آنها انجام می گیرد تا از تعدد و پراکندگی بدون حساس و کتاب ایستگاه ها درون شهری جلوگیری شود. شهردار اراک با بیان اینکه به ناوگان حمل و نقل عمومی ۳۰ سرپناه

شهردار اراک گفت: پروژه بزرگ آفتاب آب که یک طرح تجاری و خدماتی است، پایان امسال یا ابتدای سال آینده به بهره برداری می رسد. علیرضا محمودی در صحن علنی شهردار اراک در در راستای هماهنگی دستگاه های خدمات رسان، برنامه ای راه تازگی آغاز کرده ایم و امروز در محل مجتمع آفتاب میزان مدیرعامل شرکت های توزیع برق، آب و فاضلاب و گاز بودیم.وی افزود: در این جلسه، هماهنگی های لازم برای تکمیل پروژه آفتاب میدان شهدا با این مدیران، برای انجام انشعاب برق، آب، گاز مذاکره شد و محل ایستگاه و موارد کارشناسی بهای انشعابات این مجتمع در این دیدار مد نظر قرار گرفت. شهردار اراک تصریح کرد: برای اجرای طرح دره نورالشهدا هم امروز میزان پیمانکاران بازی های هیجانی در شهرداری اراک بودیم. زیرا این موضوع برای کارشناسان نظارتی و عمرانی شهرداری اراک جدید است و برای

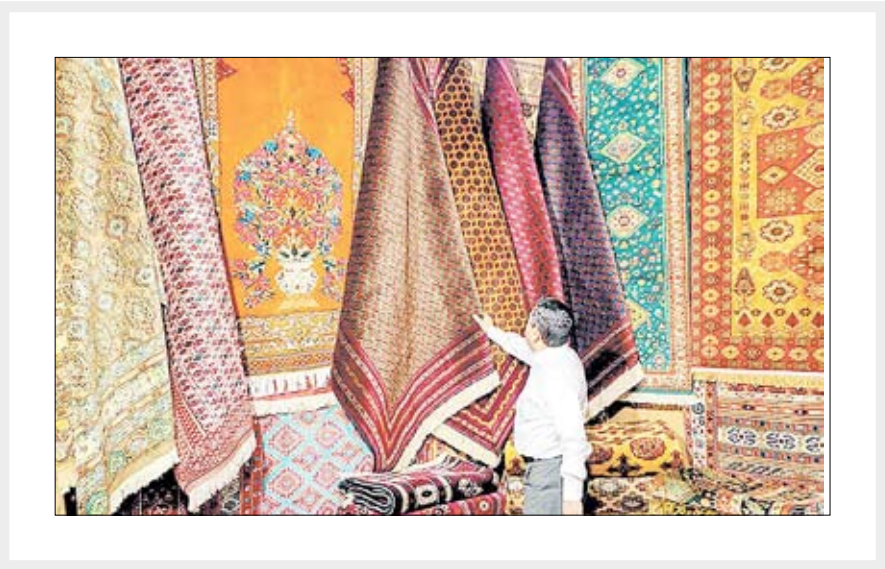


خودرو و مونتاژی چینی سه برابر قیمت جهانی است

رییس‌مجمع‌نمایندگان استان اصفهان با بیان اینکه اصفهان تبدیل به آلوده‌ترین شهر کشور شده است گفت: تمام دستورالعمل‌ها و قوانین موجود برای احیای رودخانه زاینده رود بر زمین مانده است. به گزارش ایسنا، سید ناصر موسوی لاریجانی در جلسه‌ی علنی دیروز در نطق میان دستور خود گفت: کلان‌شهر اصفهان و شهرهای مجاور آن تبدیل به آلوده‌ترین شهر کشور شده و حتی از تهران سبقت گرفته است؛ در این شرایط سوال این است که چرا مسئولان مربوطه دست روی دست گذاشته و کاری نمی‌کنند. مگر بدتر از این هم وضعیتی است؟ وضعیت طوری شده که مردم نای نفس کشیدن هم ندارند؛ نمی‌شود تا بید مدراس را تعطیل کرد و مردم در خانه‌های خود حبس شوند. وی با بیان اینکه تمام دستورالعمل‌ها و قوانین موجود برای احیای رودخانه زاینده رود بر زمین مانده است، گفت: مقام معظم رهبری در دیدار با جمعی از مردم اصفهان خطاب به مسئولان فرمودند که برای رفع مشکل آب اصفهان، شب از روز شناسایی ولی متاسفانه هیچ کاری انجام نشده است. نماینده فلاورجان در مجلس با انتقاد از افزایش قیمت نهاده‌های دامی گفت: دام‌های دامداران گرسنه هستند و به دلیل همین گرسنگی، دام‌های مولد به گشتارگاه برده می‌شود؛ دام‌های گرسنه منتظر تصمیمات کش و قوس دار و نامربوط مسئولان نمی‌مانند. از طرف دیگر گرانی نهاده‌های دامی هزینه تولید را بالا برده و منجر به گرانی گوشت و مرغ شده که نتیجه آن و خالی تر شدن سفره های مردم است.

بررسی‌های «تجارت» نشان می‌دهد؛

وضعیت بحرانی صنعت فرش دستباف



غیظه می‌خورند، ولی با رفتن بافندگان ما به سمت طرح‌ها و نقش‌های جدید و غیربومی و پایین آمدن کیفیت فرش ایران آنها هم نتوانسته‌اند در صادرات فرش شهرتی به هم ببرند. اینها همه در حالی است که عدم نظارت صحیح بر کار بافت فرش و بسیاری عوامل دیگر از جمله قیمت‌ها و چگونگی صادرات طی نیم قرن گذشته، رقبای فرش ایران را به میدان کشانده و از سوی دیگر سودجویان را به سوءاستفاده از غفلت دست‌اندرکاران و انجام تقلب‌هایی در مراحل مختلف تهیه مواد اولیه و تولید فرش واداشته و در نتیجه موجب سقوط کیفیت



وزیر صمت برای پاسخگویی به مجلس فراخوانده شد

هیات‌رئیس‌ه مجلس شورای اسلامی در نامه‌ای خطاب به عباس علی‌آبادی، وزیر صمت روز سه‌شنبه (۱۲ دی ماه) وی را برای پاسخگویی به سوالات جلال رشیدی کوچی و تعدادی دیگر از نمایندگان فراخوانده است. به گزارش ایسنا، هیات‌رییسه مجلس شورای اسلامی در نامه خود به وزیر صمت، معدن و تجارت، آورده است: احتراماً پیرو نامه شماره ۴۵۴۱۶/۱۲، تاریخ ۲۱/۹/۱۴۰۲ و عطف به نامه ۱۷۰۹۷۰۹، تاریخ ۲۵/۹/۱۴۰۲ مقتضی است به منظور پاسخگویی به سؤال جناب آقای جلال رشیدی کوچی، نماینده مرودشت، ارسنجان و پاسارگاد و تعدادی دیگر از نمایندگان در جلسه علنی روز سه‌شنبه مورخ ۱۲/۱۰/۱۴۰۲ ساعت ۸:۰۰ صبح حضور بهم رسانید. "باتوجه به اینکه جلال رشیدی کوچی، به‌عنوان نماینده منتخب‌سوال‌کنندگان انتخاب‌شده است، بنظر می‌رسد که محور اصلی سوالات صنعت خودرو و کشور و مهمتر از آن، واردات خودرو باشد. موضوع تعداد خودروهای وارد شده به کشور و بطور کلی بحث واردات خودرو طی روزهای اخیر بسیار مطرح بوده است؛ چراکه یادآوری می‌شود در زمان وزارت سیدرضا ظهری‌امین، پس از آزادسازی واردات خودرو و ورود اولین محموله خودروهای وارداتی به کشور، وعده شده که طرف شش‌ماه (زمستان ۱۴۰۱ و بهار ۱۴۰۲) حداقل ۲۰۰ هزار دستگاه خودرو وارد کشور شود.

گذشته خبر داد و افزود: تقاضا از سوی مشتریان خارجی برای خرید فرش دستباف ایرانی به دلیل نوسان‌های نرخ دلار کاهش پیدا کرده است. سعید سپهرزاد با بیان گفت: نوسان‌های نرخ دلار در قیمت نهایی محصول تاثیر گذاشته و قیمت آن را دو برابر افزایش داده است؛ به‌عنوان مثال خرید فرشی که سال گذشته برای خریدار خارجی هزار دلار تمام می‌شد، امسال باید برای خرید آن حداقل ۲ هزار دلار هزینه کند و این افزایش نرخ برای خریدار خارجی منطقی ندارد. اما فتح‌الله توسلی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در همایش توسعه تجارت فرش دستباف و صنایع دستی گفت: اولویت اقتصادی کشور نباید صنایع سنگین و آب‌بر باشد و برای رفع مشکلات صادرات حوزه فرش و صنایع دستی باید توجه ویژه‌ای شود. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با تشریح اهداف آمریکا در تحریم فرش ایران، گفت: آمریکا صادرات پنج میلیارد دلاری صادرات فرش ایران را تحریم کرده تا ۲.۵ میلیون نفر از بافنده‌های فرش که از مردم طبقات ضعیف هستند را تحت فشار قرار دهد و آنها را بیکار کند. آن‌ها می‌خواهند در نتیجه این تحریم، بافنده‌ها به حاشیه شهرها مهاجرت کنند و امنیت ملی هدف قرار گیرد. فتح‌الله توسلی در همایش توسعه تجارت فرش دستباف و صنایع دستی که در اتاق ایران برگزار شد، افزود: موضوع فرش با امنیت ملی کشور گره خورده و با هویت ملی در ارتباط است و از این حوزه فرش و مسائل آن بصرای‌ما اهمیت ویژه‌ای دارد. فرش مخصوص کشور ایران است و با تاریخ ایران گره خورده است. مثلاً هند بخشی از بازار فرش ایرانی را گرفته ولی آیا فرش هندی در دنیا داریم؟ فرش کشمیری هم تحت تاثیر فرش ایران بوده است. اروپا، آسیا و کشورهای عربی فرش ندارند و این فرش مختص ایران است.

گروه صنعت و تجارت: فرش در گذشته یکی از کالاهای استراتژیک صادراتی ایران بوده؛ اما در سال‌های اخیر این مزیت از کشورمان سلب شده است. صادرکنندگان فرش می‌گویند که اکنون هویت فرش ایرانی زیر سوال رفته است. چرا که خریدار داخلی توان خرید ندارد و خریدار خارجی هم به دلیل اینکه طرح و نقشه به‌روز نیست ترجیح می‌دهد با نصف قیمت فرشی را تهیه کند که باب طرحش باشد. به گزارش تجارت، بررسی روند صادرات فرش دستباف ایران طی دهه گذشته روند نزولی این محصول را نشان می‌دهد. براساس آمار گمرک ارزش صادرات فرش دستباف ایران از ۳۳۷.۳ میلیون دلار در سال ۱۳۹۱ به ۵۰۷ میلیون دلار در سال ۱۴۰۱ رسیده است. متوسط رشد سالانه ارزش صادرات فرش دستباف ایران به نقاط مختلف جهان طی سال‌های ۱۳۹۱ تا ۱۴۰۱ برابر با منفی ۱۹ درصد بوده است. سهم صادرات فرش دستباف ایران از کل صادرات غیرنفتی، از ۱۳.۲ درصد در سال ۱۳۹۱ به ۰.۹ درصد در سال ۱۴۰۱ رسیده است. در بازه زمانی مورد بررسی کمترین رقم صادرات محصول مربوط به سال ۱۴۰۱ بوده و بیشترین رقم صادرات به سال ۱۳۹۶ اختصاص دارد. آمار حاکی از نابسامانی و تضعیف فرش دستباف ایران در بازار جهانی است. موضوع مهم و تاثیرگذار بر روند کاهش سهم جهانی فرش دستباف ایران، نه رکود اقتصادی، بلکه به وجود آمدن رقبای جدید تولیدکننده و تبلیغات جهانی و گاهی توانمندی‌های تولیدی با داشتن هزینه تولید پایین برخی از کشورهای رقیب است؛ موضوعی که هم‌اکنون هند، پاکستان، نپال و چین از این مزیت نسبی برای تولید در مقابل ایران برخوردارند. در بازار رقابت هم‌وضعیتی وجود ندارد و در رقابتیکار ننشسته‌اند، افغانستان و پاکستان، ترکیه، چین و هند کالاهای اصلی ما هستند. رقبایی که تا چند دهه پیش به فرش ایران

اخبار کوتاه

دولت باید برای ناترازی گاز چاره‌اندیشی کند

در نشست کمیته بالادستی نفت و گاز کمیسیون انرژی اتاق ایران تاکید شد ادامه ناترازی گاز در سال‌های آتی منجر به تعطیلی اغلب صنایع خواهد شد و دولت می‌باید از امروز در خصوص این مسئله چاره‌اندیشی کند. نشست کمیته بالادستی نفت و گاز کمیسیون انرژی اتاق ایران با موضوع بررسی وضعیت توسعه و تولید گاز میادین، چالش‌ها و فرصت‌های توسعه پایدار برگزار شد. در ابتدای این نشست، دبیر انجمن شرکت‌های اکتشاف و تولید گاز شی از وضعیت کنونی صنعت بالادستی، توسعه میادین و تولید از آنها به تفکیک بخش خصوصی و دولت پرداخته و عدم‌النفع‌های حاصل از کاهش صادرات ناترازی گاز را عنوان کرد. در ادامه به چالش‌های اساسی این حوزه از قیمت‌گذاری دستوری و اقتصاد ضعیف پروژه‌های توسعه میادین، عدم اطمینان از اختصاص قطعی گاز به سرمایه‌گذاران در فصول ناترازی، کاهش توان سرمایه‌گذاری شرکت‌های اکتشاف و تولید ناشی از مطالبات معوق دولت و شرکت ملی نفت، مراحل متعدد و آنگاری این قراردادها، مشکلات ناشی از ورود کارفرما در اجراء مشکل وثیقه‌گذاری قراردادها و عواید آن و پیچیدگی‌های مالیاتی و ریسک‌های مترتب از آن پرداخته و اقدامات صورت گرفته در بهبود فضای کسب و کار و تغییر قوانین، مقررات و قراردادها و نتایج حاصله از آنها اشاره شد.

ترخیص کالا صرفاً با ثبت سفارش

دارای اعتبار مجاز شد

دفتر مقررات صادرات و واردات تاکید کرد، گمرکات از پذیرش اظهار کالاها که در زمان اظهار دارای ثبت سفارش منقضی یا باطل شده می‌باشند، خودداری به عمل آورند. به گزارش بازار، نامه دفتر مقررات صادرات و واردات مبنی بر لزوم اعتبار ثبت سفارش در هنگام اظهار کالا در گمرکات اجرایی (بند ماده ۲ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز) به گمرکات ابلاغ شد. لازم به ذکر است، مدیر کل دفتر مقررات صادرات و واردات در مکاتبه‌ای با دفتر واردات گمرک ایران، نوشت با رعایت به مفاد بند (پ) ماده (۲) قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز و تبصره‌های ذیل آن مبنی بر "تلقی قاچاق برای مصادیق اظهار کالا به گمرک و یا ترخیص یا خروج کالا از اماکن گمرکی با ارائه مجوزها یا اسناد جعلی و یا مجوزهای باطل یا منقضی یا تکراری یا خلاف واقع یا متعلق به غیر یا تحصیل شده از طریق تبانی و یا تقلب" و اینکه طبق مفاد تبصره ۳ ذیل ماده ۴۰ آیین‌نامه اجرایی قانون مقررات صادرات و واردات، ترخیص کالا بدون تمدید اعتبار ثبت سفارش را صرفاً در صورتی که ثبت سفارش در زمان اظهار کالا معتبر باشد، مجاز دانسته است. لذا به گمرکات اجرایی موکداً ابلاغ کرد در پذیرش اظهار کالاها که در زمان اظهار دارای ثبت سفارش منقضی یا باطل شده می‌باشند، خودداری به عمل آورند.

شایعه جنگ اقلیمی



رییس سازمان هواشناسی درباره وضعیت بارندگی در ماه‌های باقی‌مانده زمستان، گفت: براساس داده‌ها و اطلاعات هواشناسی، سیگنال خاصی برای زمستان پیش‌بینی نمی‌شود و بارش‌های نرمال در برخی نقاط مایل به کم‌بارشی مورد انتظار است. سحر تاجبخش از در گفت‌وگوی تلویزیونی تصریح کرد: نکته مهم این است که حتی اگر بارش‌های فرا نرمال نیز داشته باشیم، کم‌بارشی‌های آذرماه و سال‌های گذشته جریان نمی‌شود و همچنان مساله مدیریت منابع آبی از اهمیت بالایی برخوردار است. وی گفت: همچنین مسئله نداشتن ذخیره برفی نیز بسیار نگران‌کننده است و در مجموع با توجه به چهار سال خشکسالی پیاپی، وضعیت نامناسبی پیش رو نیست. وی درباره شایعات منتشرشده مبنی بر جنگ اقلیمی، گفت: اگر کشوری در جهان وجود داشته باشد که با بهره‌گیری از قدرتی زیاد، انرژی‌های سیستم‌های جوی را تحت کنترل خود قرار دهد، به‌طور قطع یک مساله پنهانی نیست.

راه و مسکن

دبیر اجرایی شورای توسعه مکران با بیان اینکه به دنبال یک توسعه پایدار و همه‌جانبه در منطقه مکران هستیم، گفت: برای این توسعه منطقه باید پذیرای تغییرات توسعه‌ای باشد؛ بنابراین به مشارکت مردمی نیاز داریم. حسین دهقان امروز در آیین رونمایی از «کتاب اول مکران؛ کلان‌پروژه بام» اظهار کرد: وقتی وارد حوزه مکران شدیم، دغدغه ما این بوده آنچه در سایر مناطق صنعتی‌شده کشور به‌خصوص در چهار دهه گذشته رخ داده و به این سمت رفته که بافت محلی زیست مردمی را متاثر و به‌نوعی مختل کرده است، در مکران تکرار نشود. وی خاطر نشان کرد: ما در بحث توسعه، عموماً نگاه صنعتی داریم، اینکه پروژه‌ها و صنایع بزرگ در منطقه مستقر شوند؛ و در آن صورت توسعه به‌صورت کامل انجام شده است. اما به پیامدهای منفی و اثرگذاری ماندگار این نوع توسعه در بافت منطقه کمتر توجه می‌شود.



گزارش «تجارت» از عقب‌ماندگی شدید در حوزه ساخت و ساز؛

کارنامه مر دودی دولتی‌ها در ساخت مسکن



گروه راه و مسکن: ساخت‌خانه به‌عنوان یکی از وظایف دولت‌ها در قبال مردم، تاکنون آورده‌ای به جز وعده‌های مختلف در دولت‌های گوناگون به دنبال نداشته است و این امر به ویژه در سال‌های اخیر به بحران انجامیده است تا جایی که دولت در اندیشه واگذاری پروژه ساخت‌وسازها به پیمانکار خارجی افتاده است تا شاید با فرمان چینی‌ها این بار تعهد را به‌سرمنزل مقصود برساند. به گزارش «تجارت»، بازار مسکن به گفته فعالان و کارشناسان این حوزه دچار رکودی همراه با تورم بی‌حسابی و کتاب‌شده که از دبیر خودی‌آنان، جز با تحول در وضعیت ساخت‌وساز و عرضه، برون‌رفتی به سمت رونق و ثبات نخواهد یافت. حسن محنتی‌م کارشناس حوزه مسکن در باره دلیل اصلی عدم ارائه آمار دقیق در خصوص تورم مسکن گفت: عدم ارائه آمار لیبلی بر اینکه وضعیت بازار با شرایط اقتصادی خوب باشد، نیست.

دلیل عدم ارائه در بازار مسکن

ارائه آمار ضرورت شرایط اقتصادی امروز دنیا است. جامعه ما با دنیا در ارتباط است. مدتی آماری ارائه نمی‌شد و این عدم ارائه آمار هیچ تاثیری هم برای بازار مسکن به همراه نداشت، جز اینکه وضعیت را مخفی می‌کرد. از طرفی اگر مردم از شرایط اطلاع نداشته باشند هم بدتر است. وقتی رشد قیمت‌ها اعلام نشود، ممکن است عده‌ای در جریان قرار نگیرند و مسکن خود را با قیمت بالاتر بخرند. از طرفی برای همیشه هم نمی‌شود آماری ارائه نشود. ضمن اینکه بازار هم کار خودش را انجام می‌دهد. عضو هیات مدیره انجمن انبوه‌سازان استان تهران می‌افزاید: طبق اعلام مرکز آمار، قیمت یک متر مربع به‌طور متوسط در تهران از ۸۰ میلیون تومان عبور کرده است. فرض بگیریم مرکز آمار این قیمت را اعلام نکند، چیزی که اتفاق می‌افتد این است که بازار کار خودش را انجام می‌دهد. واقعیت بازار مخفی نمی‌ماند، اما افرادی که بی‌اطلاع هستند، ممکن است نتوانند به خواسته‌شان برسند یا محروم شوند. از طرفی احساس نگرانی از

این موارد می‌شود قیمت یک آپارتمان یا ساختمان. یک ارزش افزوده هم برای سازنده باید باشد. قیمت تمام‌شده به اضافه ضریب سود متعارف می‌شود قیمت واقعی مسکن. اما زمانی که تولید کم می‌شود و عرضه پایین می‌آید، قیمت‌ها افزایش پیدا می‌کند. این امر در مورد بازار مسکن هم صحت دارد. وی می‌افزاید: بسیاری از متقاضیان فاقد مسکن هستند. اگر برای متقاضیانی که به بخش مسکن سرریز می‌کنند، عرضه کافی و یا مناسب وجود نداشته باشد، عرضه کم شده و تقاضای پیشی می‌گیرد و خود همین امر سبب افزایش قیمت می‌شود. اینجا است که دولت باید مدیریت کند تا سرمایه‌ها به بخش ساخت بروند نه در بخش خرید. وقتی این مدیریت انجام نشود به دلیل عرضه محدود و تقاضای بسیار قیمت مسکن بالا می‌رود. در دهه‌های اخیر هم با این شرایط مواجه بودیم؛ ز دولت‌ها نتوانسته‌اند آن طور که باید این وضعیت را مدیریت کنند و در چند سال اخیر حتی وضعیت بدتر هم شده است.

سهم بخش خصوصی در ساخت و ساز

محنتی‌م درباره سهم بخش خصوصی در بازار مسکن گفت: بخش خصوصی تا حدودی فعال بوده است. تا قبل از تشکیل مسکن مهر و نهضت ملی مسکن که دولت در ساخت مسکن اقدام مستقیم کرد، بخش خصوصی تا حدودی ساخت‌وساز انجام داده و هنور هم می‌دهد و کارش هم خوب است؛ زیرا به هر حال مسکن تولید می‌شود اما از آنجایی که این تولید در جغرافیای مناسب تقاضای واقعی مسکن صورت نمی‌گیرد، کمبود مسکن افراد را مجبور می‌کند، به هر حال مسکن تولید می‌شود و این تولید اشتغال ایجاد می‌کند و این اشتغال در بخش مسکن بسیاری از صنایع را فعال نگه داشته است. عضو هیات مدیره انجمن انبوه‌سازان استان تهران ادامه می‌دهد: اگر دولت می‌خواهد مدیریت می‌تواند ساخت‌وسازها را با امکانات و ابزارهایی که دارد به جاهایی مدیریت کند که بتواند به متقاضی واقعی مسکن، مسکن بدهد.

نمی‌توانند پول را نگه دارند و سودش را بدهند، بدون آن که از آن درآمدزایی کنند. او بیان کرد: مسکن یک کالا است؛ کالایی که از امور مختلفی نظیر زمین، نیروی انسانی و خدمات تشکیل شده است. تا زمانی که دولت نتواند شرایط اقتصادی و گردش نقدینگی را درست مدیریت و تورم را مهار کند، این مشکل در همه بازارها ایجاد خواهد شد. دولت تنها برای مدتی می‌تواند نقدینگی را در بانک‌ها متوقف کند، اما وقتی در بانک‌ها متوقف می‌کند باید معادل زمان توقف با نرخ متعارف که از سوی بانک مرکزی اعلام می‌شود، بهره بدهد. بانک‌ها نمی‌توانند پول را نگه دارند و سودش را بدهند، بدون آن که از آن درآمدزایی کنند. طبیعتاً پول برای مدت محدودی می‌تواند آنجا محبوس باقی بماند. به گفته این فعال اقتصادی، بازار مسکن هم از یک شرایط عمومی اقتصاد پیروی می‌کند که ناشی از تورم است؛ یعنی قیمت زمین با دستمزد نیروی انسانی یا خدمات بالا می‌رود و مجموع

اعلام آمار، نیازمند راهکار است. به گفته این فعال بازار مسکن، دولت باید به گونه‌ای مدیریت کند که جلوی تورم را بگیرد. مطمئناً در شرایطی که درآمد پایین و هزینه‌ها بالا است، ارزش پول ملی پایین می‌آید، تورم ایجاد می‌شود و در نتیجه قدرت خرید مردم هم کاهش پیدا می‌کند و در نهایت چنین وضعیتی، کاهش اشتغال و فقر عمومی را در پی دارد. بنابراین عدم ارائه آمار راه حل صحیحی برای پیشگیری از تورم نیست.

رابطه مسکن با گردش نقدینگی

عضو هیات مدیره انجمن انبوه‌سازان استان تهران ادامه داد: مسکن مانند سایر کالاها بسته به وضعیت گردش نقدینگی است. دولت تنها برای مدتی می‌تواند نقدینگی را در بانک‌ها متوقف کند اما در دوره توقف باید معادل زمان توقف با نرخ متعارفی که از سوی بانک مرکزی اعلام می‌شود، بهره بدهد. بانک‌ها

گروه راه و مسکن: رئیس سازمان نقشه‌برداری کشور متوسط نرخ فرونشست ایران را پنج برابر میانگین جهانی عنوان کرد به گزارش «تجارت»، وی گفت: اکنون نرخ متوسط جهانی فرونشست زمین

نرخ فرونشست زمین بحرانی است

اگر سه سانتی متر باشد، متوسط در ایران به ۱۵ سانتی متر می‌رسد. علی جاویدانه افزود: در میان حوادث طبیعی، اتفاقاتی مانند سیل و زلزله در یک لحظه رخ می‌دهند، تاثیر می‌گذارند و تمام می‌شوند،

اخبار کوتاه

واکنش بانک‌های چندملیتی برای حمایت از اقتصاد سبز

بانک جهانی، بانک توسعه آسیایی و گروه بانک توسعه اینترامریکن در سال ۲۰۲۳ با پاستخگوی به مطالبه عمومی، افزایش قابل توجه تأمین مالی برای پروژه‌های خنثی سازی و سازگاری آب و هوایی را اعلام کردند. به گزارش تجارت به نقل از ایستا، چندین بانک توسعه منطقه‌ای به فشار فزاینده برای تأمین مالی پروژه‌های اقلیمی به منظور حمایت از توسعه اقتصاد سبز در مناطق کم درآمد جهان، واکنش نشان داده‌اند. بانک توسعه آسیایی و گروه بانک توسعه اینترامریکن، در سال ۲۰۲۳، سرمایه‌گذاری‌های بزرگ آب و هوایی را با هدف رشد ظرفیت انرژی‌های تجدیدپذیر در مناطق در حال توسعه جهان اعلام کردند.از زمان اولین کنفرانس اقلیمی (COP) سازمان ملل متحد در دو سال پیش (کنفرانس COP۴ که در گلاسکو برگزار شد)، بانک‌های توسعه با فشار فزاینده‌ای برای تأمین مالی پروژه‌های انرژی سبز و فناوری در بخش‌های نادیده گرفته شده جهان، مواجه شده‌اند.در کنفرانس COP۲۸، اعلان‌های متعدد نشان داد که بانک‌ها به این مطالبه، پاسخ داده‌اند. پنج بانک توسعه چندملیتی، به دنبال فشار نهادهای بین‌المللی و دولت‌ها، اکنون متعهد شده‌اند که در قرار دادهایشان، بندهایی برای توقف بازپرداخت بدهی‌ها در صورت فاجعه آب‌وهوایی گنجانده شود. بعلاوه، این بانک‌ها اخیراً بیابانه مشتری را منتشر کردند که در آن تعهد خود را به ایجاد یک رویکرد مشترک برای گزارش دهی نتایج آب و هوایی اعلام کردند. این امر از طریق همکاری در سطح کشور برای هماهنگ سازی شاخص‌های اقلیمی محقق خواهد شد.این بانک‌ها همچنین برنامه‌ای را برای حمایت از کشورها در توسعه راهبردهای بلندمدت آب و هوایی و توسعه و جذب بودجه خصوصی آب و هوا از طریق بانک جهانی ارائه خواهند کرد. ورنر هویر، رئیس بانک مرکزی اروپا در بیانیه‌ای گفت: بیانیه مشترک بانک‌های توسعه چندجانبه جهان به وضوح نشان می‌دهد که ما در خواست‌ها را شنیده‌ایم و ابزار ی برای ارائه داریم. مهم‌تر از همه، توافق کرده‌ایم که همکاری خود را برای حمایت از کشورها و بخش خصوصی برای تسریع یک گز سبز و عادلانه و ایجاد انعطاف پذیری بیشتر تقویت کنیم. بر اساس گزارش اوایل پیرایس، در پاسخ به فشار فزاینده دولت‌ها و سایر بازیگران رسمی، چندین بانک توسعه افزایش بودجه آب و هوا را با هدف خنثی سازی و سازگاری آب و هوایی اعلام کرده اند. انتظار می‌رود این بودجه به کمک مالی بیشتر خصوصی به مناطق کم درآمد کمک کند که می‌تواند کلید دستیابی به یک گذار سبز جهانی باشد.

وزارت نیرو مطالبات قابل توجهی از دولت دارد



وزیر نیرو گفت: وزارت نیرو مطالبات قابل توجهی از دولت دارد و به تبع آن

بدهی قابل توجهی به صنعت برق، تولیدکنندگان برق، نیروگاه دارها، کارخانجات تولیدکننده تجهیزات و همچنین پیمانکاران دارد. به گزارش تجارت به نقل از ایستا، علی اکبر محرابیان در جریان بررسی کلیات لایحه الحاق یک بند به تبصره ۵ ماده واحده قانون بودجه ۱۴۰۲ گفت: با توجه به اینکه به استناد قانون برق قیمت گذاری می‌شود، وزارت نیرو مطالبات قابل توجهی از دولت دارد و به تبع آن بدهی قابل توجهی به صنعت برق، تولیدکنندگان برق، نیروگاه دارها، کارخانجات تولیدکننده تجهیزات و همچنین پیمانکاران دارد.

وی در ادامه گفت: مجموعه صنعت برق در دو سال گذشته توانست با تأمین برق در بخش های مختلف سربلند کار خود را ادامه دهد؛ ما طرح های بسیار خوبی برای توسعه نیروگاه ها داریم که یکی پس از دیگری در حال بهره برداری است. در بخش نیروگاه های تجدیدپذیر بالغ بر ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه شروع شده که هر روز چند نیروگاه به بهره برداری می‌رسد. مهم تر از همه توسعه شبکه به ویژه در بخش فوق توزیع است که بتواند نیروگاه های جدید را پشتیبانی کند تا با کمترین مشکل بتوان برق را برای بخش های مختلف کشور تأمین کرد.

«تجارت» گزارش می‌دهد؛

افزایش ۲۰ درصدی خروجی آب سدها



سختگوی صنعت آب گفت: میزان خروجی آب از سدها نسبت به سال گذشته ۲۰ درصد بیشتر شده است و بر این اساس باید مدیریت درست مصرف آب مورد توجه جدی باشد. به گزارش تجارت به نقل از شسر کت مدیریت منابع آب ایران، «فیروز قاسمی‌زاده» اظهار داشت: پیش‌بینی‌های پُربارش ی در فصل پاییز محقق نشد و کشور برای چهارمین سال متوالی شرایط خشکسالی را تجربه می‌کند. وی گفت: باتوجه به دریافت نشدن بارش‌های کافی تاکنون، بخش آب کشور با تنظیم برنامه مدیریت منابع و مصارف حوضه‌های آبریز و اجرای طرح‌های مناسب، درصدد تأمین آب مطمئن برای بخش‌های مختلف مصرف به‌ویژه بخش شرب است. قاسمی‌زاده درباره خروجی سدهای کشور، افزود: خروجی آب سدهای کشور از پنج میلیارد و ۴۵۰ میلیون مترمکعب در سال آبی گذشته به حجم ۶ میلیارد و ۵۲۰ میلیون مترمکعب رسیده است که نشانگر رشد ۲۰ درصدی میزان تأمین مصارف از محل سدها نسبت به پارسال است. سختگوی صنعت آب، موجودی مخازن سدهای کشور را در روز نهم دی ماه با ۴۰ درصد پرشدگی، معادل ۲۰ میلیارد و ۷۰ میلیون مترمکعب برشمرد و گفت: این میزان در سال گذشته ۱۸ میلیارد و ۵۴۰ میلیون مترمکعب بود که نشانگر هشت درصد رشد نسبت به سال گذشته است. وی خاطر نشان کرد: البته حجم سدها در مقایسه با متوسط پنج سال گذشته دارای کاهش ۱۰ درصدی است.

ابعادنگران کننده ناترازی تولید و مصرف گاز

در بهترین حالت می‌توانیم تولید را ثابت نگه داریم، از طرفی به علت عدم سرمایه‌گذاری نمی‌توانیم تولید را در همین سطح هم به مرور نگه داریم. روزانه ۸۵۰ میلیون متر مکعب گاز در کشور تولید می‌شود و به نظر می‌رسد در صورت سردی هوا مصرف گاز خانگی ۷۰ درصد تولید را به خود اختصاص دهد. اولویت اول گاز مصرف خانگی است و به بخش صنعت و نیروگاه‌ها گاز نمی‌رسد. هاشم اورعی درباره نتیجه ناترازی می‌گوید: وقتی به نیروگاه‌ها گاز داده نمی‌شود ناچار به مصرف مازوت می‌شوند که نتیجه آن آلودگی هوا و وضعیت بحرانی امروز است. بخش صنعت هم وقتی گاز نداشته باشد یعنی تأثیر منفی بر اقتصاد ملی و تولید ناخالص داخلی؛ لذا وقتی گاز کم می‌آوریم قطعی‌گاز را به بخش مولد اقتصاد منتقل می‌کنیم که ایرادی بزرگ است. به گفته وی ناترازی ایران فزاینده‌است و صرف‌فاسئله امسال هم نیست. پیش‌بینی و انتظار این است که هر سال نسبت به سال قبل ناترازی بیشتری در بخش گاز داشته باشیم. بر اساس این گزارش عبور از بحران ناترازی مشکلی نیست که به این سرعت حل شود. اورعی معتقد است: در بخش قیمت گذاری زمانیکه گاز خانگی را تقریباً مجانی به مردم می‌دهیم، کسی رعایت مصرف نمی‌کند. ما گاز را به لحاظ سیاست قیمت گذاری بی ارزش کردیم، در نتیجه بهینه‌سازی بی معنی می‌شود. اول باید قیمت‌ها منطقی شود که بهینه‌سازی معنی پیدا کند. مجموعه‌گذاری کشور تماماً دولتی است و دولت باید پای خود را از دلالی انرژی کنار بکشد. دولت باید فقط نقش نظارتی داشته باشد. تا زمانیکه این اتفاق نیوفتد چیزی جز بدتر شدن شرایط نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم. از دیگر چالش‌ها و عقب‌ماندگی ما در صنعت گاز و نگاه‌جدی به آن ندارند. به گفته مسئولان مربوطه همچنان توجه و نگاه‌جدی به آن ندارند. به گفته اورعی در این حوزه دولت می‌گوید ۸۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری نیاز داریم، اما ۲ میلیارد سرمایه‌گذاری شده است.



کاهش آلودگی هوا در زمستان دانست از یک سودی اکسید کربن کاهش پیدایمی‌کند و از سوی دیگر صنایع و نیروگاه‌ها با قطعی خوراک دست و پنجه نرم نمی‌کنند. شاید برای همین است که چندی پیش وزارت نفت «شویوهامه جذب سرمایه‌گذار گاز، ناترازی امسال ۲۸ درصد نسبت به سال قبل بیشتر خواهد بود. رئیس اتحادیه انجمن‌های علمی انرژی ایران در این باره می‌گوید: این آمار اصلاً توجهن‌آور نیست، زیرا دقیقاً انتظار این اتفاق را داشتیم و احتمالاً سال‌ها بعد هم این وضعیت بدتر خواهد شد. ما بارششد تقاضا باسیب‌ب‌یاد و افت تولید.مواجه‌هستیم

• دولت پای خود را از دلالی انرژی کنار بکشد

بر اساس این گزارش با توجه به مصرف ۶۰ درصد گاز تولیدی کشور در بخش خانگی به گفته کارشناسان حوزه انرژی با رشد تقاضا یا شیب زیاد و افت تولید مواجه هستیم، بنا بر اعلام شرکت گاز، ناترازی امسال ۲۸ درصد نسبت به سال قبل بیشتر خواهد بود. رئیس اتحادیه انجمن‌های علمی انرژی ایران در این باره می‌گوید: این آمار اصلاً توجهن‌آور نیست، زیرا دقیقاً انتظار این اتفاق را داشتیم و احتمالاً سال‌ها بعد هم این وضعیت بدتر خواهد شد. ما بارششد تقاضا باسیب‌ب‌یاد و افت تولید.مواجه‌هستیم

۲۴۶۸۵ مرفروز و مجزی از پلاک ۶۵ از اصلی ۱۲ واقع در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی خانم ملوک هنر پرست محرز گردیده‌است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدگی و پس از اخذ رسیدگی، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۰۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۱۰.۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۲۷ سعید بنوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابرای شماره ۴۸۱-۱۸۰-۳۱۸۰-۱۴۰۲۰۶ مورخه ۰۹.۱۲.۱۴۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در حال احداثک به مساحت ۳۹۱.۷۵ متر مربع مرفروز از پلاک ۱۱۴ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قاضیان بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۵۸۰ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی جیدری علی مهین زاده محرز گردیده‌است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ارائه اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۱۰.۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۲۷ علی کاظمی پاکدل رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابرای شماره ۴۸۱-۱۸۰-۳۱۸۰-۱۴۰۲۰۸ مورخه ۱۴۰۲.۰۸.۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در حال احداثک به مساحت ۳۹۱.۷۵ متر مربع مرفروز از پلاک ۱۱۴ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قاضیان بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۵۸۰ فرعی در نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی حسین صلح محرز گردیده‌است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ارائه اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۹.۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۱۲ علی کاظمی پاکدل رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

(علی جان قرعلیوند و عبد حسین عبدولی)

۲۶۷ برابر تقاضای آقای/خانم (روح الله حسونوند) فرزند (خداکرم) نسبت به (دو دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۳۲۸،۱۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۵) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدهشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (علی جان قرعلیوند و عبد حسین عبدولی) ۲۶۸ برابر تقاضای آقای/خانم (روح الله حسونوند) فرزند (خداکرم) نسبت به (دو دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۲۸۱،۲۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۵) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدهشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (علی جان قرعلیوند و عبد حسین عبدولی) ۲۶۹ برابر تقاضای آقای/خانم (روح اله حسونوند) فرزند (خداکرم) نسبت به (دو دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۴۰۵۴،۹۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدهشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (علی جان قرعلیوند و عبد حسین عبدولی) ۲۷۰ برابر تقاضای آقای/خانم (روح اله حسونوند) فرزند (خداکرم) نسبت به (دو دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۰۷۷۵،۰۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدهشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (علی جان قرعلیوند و عبد حسین عبدولی) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ فرهاد بازنودی نژاد – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدهشت

(علی جان قرعلیوند و عبد حسین عبدولی)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابرای شماره ۲۳۷-۱۸۰-۳۱۸۰-۱۴۰۲۰۶ مورخ ۰۹.۱۲.۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهزاد درمند حقیقت محرز فرزند بهمن به شماره شناسنامه ۱۵۱۴ صادره از تهران در شش‌دانگ یک قطعه مزروعی به مساحت (۳۷۷۳،۶۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳) متر مربع پلاک ۵۲ فرعی از ۱ اصلی بخش ۵ گیلان مرفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در تینل محله – اسلام محله خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی هادی زاده داچاهی محرز گردیده‌است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدگی، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۰۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۱۰.۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۱۰.۲۷ کیانوش کیانی نژاد-رئیس ثبت اسناد و املاک خمام

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابرای شماره ۶۲۴-۳۰۱-۳۱۸۰-۱۴۰۲۰۶ مورخه ۰۹.۱۲.۱۴۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه آقای رحمتعلی ناصح دلچله فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۱۷۴ کد ملی ۲۵۹۲۷۳۲۸۳ صادره از رشت واقع در قریه خسیخ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۹۹.۲۰ متر مربع پلاک فرعی

آگهی مفقودی –برگه کمپانی (سند)موتورسیکلت به شماره موتور ۰۹۹۴۴NBE۰۱۲۲۸ شماره شاسی ۰۵۵۷۴NBEAKRKAAMTA شماره شهربانی ۱۲۹۵۱۳ ایران ۳۲۵ به نام حسین شاه بیگ با کد ملی ۰۰۳۲۱۱۰۰۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی –برگه سند خودروی کامیونت –ون نسیان مدل ۱۳۸۷ رنگی آبی روغنی به شماره شاسی ۱۵۷۳۳۴L شماره موتور ۰۵۵۷۶۴۴ شماره پلاک ۴۹۷ ب ۱۹۸ ایران متعلق به آقای ابراهیم متمدنی به شماره ملی ۰۰۳۲۱۱۰۰۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت –چون خانم ایران حسونوند با دو برگ استثنه‌نامه که گواهی و امضاء شده‌اند برای دریافت سند مالکیت به این اداره مراجعه و مدعیست که سند مالکیت نامبرده به شماره ۰۶۶۸۳۳ – ج ۹۹ ب دانگ مماغ از شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی تحت پلاک ۶۸۸ فرعی عی از ۱۲۸/۱۰۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ الترتی که ذیل دفتر املاک الکترونیکی به شماره ۲۸۰۰۹۰۰۲۲۵۰۱۴۰۰ (به نام نامبرده به ثبت رسیده مفقود گردیده است. این آگهی مستند به تبصره به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت منتشر می‌شود تا هر کس مدعی انجام معامله با سند فوق یا وجود سند نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار مراتب اعتراض خود را کتبا به ثبت اسناد و املاک سلسله ارائه نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در موعد مقرر طبق مقررات سند المثنی صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲

فرهاد بازنودی نژاد – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سلسله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی کوهدهشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسیدگی، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

۲۶۱ برابر تقاضای آقای/خانم (روح الله حسونوند) فرزند (خداکرم) نسبت به (دو دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۸۵۲،۴۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۴۲) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدهشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (علی جان سوری لکی و عبد حسین عبدولی)

۲۶۲ برابر تقاضای آقای/خانم (روح الله حسونوند) فرزند (خداکرم) نسبت به (دو دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۶۷۷۳،۶۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۴۲) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدهشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (علی جان سوری لکی و عبد حسین عبدولی)

۲۶۳ برابر تقاضای آقای/خانم (روح الله حسونوند) فرزند (خداکرم) نسبت به (دو دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۹۵۲،۶۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۴۲) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدهشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (علی جان سوری لکی و عبد حسین عبدولی)

۲۶۴ برابر تقاضای آقای/خانم (روح الله حسونوند) فرزند (خداکرم) نسبت به (دو دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۸۵۲،۴۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۴۲) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدهشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (علی جان سوری لکی و عبد حسین عبدولی)

۲۶۶ برابر تقاضای آقای/خانم (روح الله حسونوند) فرزند (خداکرم) نسبت به (دو دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۸۹۴۸،۷۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۵) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدهشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم

۰۹ فرخ فتحی فرزند عبدالله که کد ملی ۵۵۸۸۹۳۳۱۸ در شش‌دانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۰۵۵۵/۲۷ مترمربع از پلاک ۶۶ اصلی

سفارش کارت هدیه با طرح و متن دلخواه در «توبانک»

کارت هدیه

کارت هدیه

بااستفاده ازاپلیکیشن «توبانک» شعبه‌مجازی‌بانک گردشگری‌می‌توانیدکارت‌هدیه با طرح و متن دلخواه خود را سفارش دهید. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک گردشگری، شعبه مجازی بانک گردشگری، خدمات متنوعی به مشتریان این بانک ارائه می‌دهد که یکی از کاربردی‌ترین خدمات آن، امکان سفارش کارت هدیه است. در این خدمت صاحبان حساب می‌توانند بدون مراجعه به شعب بانک سفارش خود برای دریافت کارت هدیه را با استفاده از اپلیکیشن توبانک ثبت کنند. ویژگی مهم

دریافت کارت‌هدیه‌ازتوبانکسفارش‌این کارت‌هابراساس طرح‌ومتن دلخواهمشتریان بانک گردشگری است و کارت‌های هدیه مطابق با سلاطین آنها صادر خواهد شد. بر اساس این گزارش، روز شنبه ۹ دی ماه ۱۴۰۲ پنجمین قرعه‌کشی هفتگی طرح «۸شنبه» توبانک برگزار شد. در این مراسم که با حضور مسئولان بانک گردشگری و ناظران برگزار شد، برندگان هفته پنجم مشخص شدند. در این قرعه‌کشی که در محل ساختمان مرکزی بانک گردشگری انجام شد، آقای حامد صباخته برنده یک دستگاه p۵۵ شد. همچنین خانم‌ها محدثه مرزاده‌میرزایی و عفت‌ابراهیم‌زاده‌رجایی برندگان سیم‌هوشمندپنجمین قرعه‌کشی طرح «۸شنبه» توبانک شدند. همچنین، خانم‌آلهه چیرانی و آقایان مصطفی کلهر و محمدرضاقل جلیلی برندگان ناصرونروید‌پاس و آقایان خورشود و حسین طایفه‌خانی و خانم‌ها نفیسه صفاران و محترم دربانورد برندگان جایزه نقدی ۵ میلیون ریالی شدند.

مدیر عامل بانک پارسیان:

کدام واحدهای مسکن مهر تا پایان سال تحویل داده خواهد شد؟



عضو هیات مدیره بانک مسکن گفت: بانک مسکن تاکنون قرارداد پیمسازی ۴۲ هزار و ۳۲۷ واحد مسکونی بافت فرسوده به مبلغ ۷۷ هزار میلیارد ریال را منعقد کرده‌است. از این مبلغ ۲۳ هزار میلیارد ریال سهم دولت و ۴۵ هزار میلیارد ریال نیز سهم بانک مسکن بوده‌است. به گزارش تجارت به نقل از هینتا، «سیدمحسن فاضلیان»، عضو هیات مدیره بانک مسکن با اشاره به عملکرد بانک مسکن در ارائه تسهیلات بافت فرسوده و مسکن مهر گفت: «تسهیلات بافت فرسوده و نا‌کارآمد شهری به ساختمان‌های فرسوده شهر اختصاص پیدا می‌کند». عضو هیات مدیره بانک مسکن با اشاره به جزئیات پرداخت تسهیلات این بانک در بافت فرسوده طی سال‌های ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۱ ادامه داد: «از مبلغ ۷۷ هزار میلیارد ریال تخصیص یافته به بافت فرسوده، تاکنون ۶۸ هزار میلیارد ریال به‌عنوان مشارکت پرداخت کردیم و باقی هم بر اساس پیشرفت پروژه و با رسیدن به مرحله نازک کاری پرداخت می‌شود. با تأمین مالی این میزان از مشارکت، ۲۷ هزار و ۷۲۷ واحد مسکونی به مرحله فروش اقسالی رسیده و مابقی نیز در حال تکمیل است.»وی درباره اقدامات بانک مسکن نسبت به طرح‌های پروژه‌های مسکن مهر افزود: «بانک مسکن» از ابتدای اجرای طرح مسکن مهر، ۲ میلیون و ۴۲۰ هزار واحد مسکونی در کشور را آغاز کرده در حال حاضر تنها ۱۲۹ هزار واحد مسکونی این طرح باقی مانده است و به زودی تعیین تکلیف می‌شوند.

مدیر عامل بانک پارسیان در جریان برگزاری جلسه هیات مدیره

تداوم نقش آفرینی بانک پارسیان در حوزه درمان کشور

ارائه خدمات غربالگری، پیشگیری و درمان سرطان بیماران مراجعه‌کننده در سراسر کشور می‌پردازد.

در این مرکز انواع دستگاه‌های پیشرفته شتاب‌دهنده خطی، دستگاه سایی‌رایف، دستگاه‌توموترابی و دستگاه‌سی‌تی‌سیموآتور در کنار بخش‌های تخصصی شامل تصویربرداری، شیمی‌درمانی، رادیوتراپی، اتاق عمل، آندوسکوپی، کولونوسکوپی، درمان‌گاه‌های تخصصی و فوق تخصصی، ژنتیک، آزمایشگاه و داروخانه وجود دارد. گفتنی است؛از اقدامات‌ارزنده‌بانک پارسیان در حوزه درمان، می‌توان به مشارکت در طرح تولید داروهای بیوسیمیلار که در مواجهه طیف وسیعی از بیماری‌های صمیم‌العلاج مانند سرطان‌ها، بیماری‌های خونی ژنتیکی خاص مانند ام‌اس و همچنین درمان نازایی‌مؤثر است و عاملیت تأمین مالی احداث بیمارستان پیشرفته رکت به‌عنوان مرکز درمانی تخصصی سرطان در حوزه سلول درمانی، پیوند مغز استخوان و پزشکی هسته‌ای تشخیصی، اشراره کرد. همچنین تأمین مالی و تجهیز مراکز درمانی، ارائه تسهیلات به شرکت‌های دارویی، مشارکت در طرح تولید واکسن کرونا، ایجاد صندوق سرمایه‌گذاری نیکوکاری یوتوس رویان با همکاری پژوهشگاه رویان و بنیاد برکت باهدف حمایت از پژوهش و تولید داروهای سرطانی، دیابت، نارسابوری و ام‌اس از دیگر اقدامات این بانک در این حوزه است که نشان از جایگاه ویژه حمایتی این بانک در حوزه بهداشت و درمان کشور دارد.

منظور پرداخت سود سپرده، باکهد. آن‌طور که صورت‌های مالی تا پایان آذرماه این بانک نشان می‌دهد، از مجموع حدود ۷۹۴ هزار میلیارد ریال سپرده موجود در این بانک، بیش از ۴۶۳ هزار میلیارد ریال آن به سپرده‌های قرض الحسنه و سپرده‌های کوتاه مدت مربوط بوده است.

ساختمان بانک پارسیان

ساختمان بانک پارسیان

ساختمان بانک پارسیان

ساختمان بانک پارسیان

شش قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۴۰۰۶۶۱ و ۵۴۸۸۰ و ۲۲۸۶۴ و ۱۹۵۵۰ و ۴۳۲۲۸ مترمربع از پلاک ۲ اصلی واقع در اراضی طلمه‌اسبقلی در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی کریم فاتحی دهگلان

۲۴-محمدشریف بلندقدرزنده‌محمدرضاکدملی۵۵۸۹۶۹۶۴۴در ششدانگ تمام‌هش قطعه‌زمین مزروعی به مساحت‌های ۷۸۵۷/۸۹ مترمربع از پلاک ۲ اصلی واقع در اراضی علی‌آبادمشیر واقع در شهرستان دهگلان بخش ۵ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی محمدرضا بلندقدر ۲۵-زاهدی احمدی دهر رشید فرزندان صادق کدملی ۳۸۰۰۰۸۹۲۱۰۰۲۸در ششدانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۲۴/۱۸۳۲۳۲۴ مترمربع از پلاک ۵ اصلی واقع در اراضی ناصرآباد در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی صادق احمدی انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲

محمد علی دهقانی – سرپرست ثبت اسناد و املاک دهگلان

۱۰-حبیبه‌الله اصغری‌فرزند علی محمد کدملی ۹۲۳۰۰۳۷/۴ و ۲۲۹۰۰۸/۴ و ۱۰۰۷/۴ از پلاک ۶۸ اصلی واقع در اراضی شایبانیخ در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی علی محمداصغری

۱۱-محمدندیلی‌فرزندمحمدکدملی۱۱۲۲۶۲۸در ششدانگ تمام چهار قطعه‌زمین مزروعی دیم به مساحت‌های ۱۴۰۷۴/۹۵ و ۹۴۳۶ و ۲۸۶۶۰ مترمربع از پلاک ۲۰۰۶۸/۸۵ و ۰۵۴۶/۶۳ و ۲۰۰۶۸/۸۵ مترمربع از پلاک ۱۴ اصلی واقع در اراضی دولت آباد در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی علی محمدندیلی

۱۲-محمدصدیق‌بناری‌کروندان‌فرزندمیرزا کدملی۵۵۸۹۶۴۲۵۶۷در ششدانگ تمام یک‌قطعه زمین مزروعی ابی‌زار به مساحت ۳۸۸۶۶۰ مترمربع از پلاک ۱۸ اصلی واقع در اراضی کروندان واقع در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی میرزانادری

۱۳-یوسف‌کشانی‌فرزندمحمد کدملی۵۵۸۹۵۰۹۳۳در ششدانگ تمام یک قطعه‌زمین مزروعی دیم به مساحت ۲۹۰۳۴۴ مترمربع از پلاک ۱ اصلی واقع در اراضی سراب حاجی‌بوق در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی علی قوامی

۱۴-ایوب‌محمدی‌فرزند چراغعلی کدملی ۵۵۸۹۷۲۹۶۶۶ در هشتاد و هفت صدم از ششدانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۲۷۸/۱۵۵ مترمربع از پلاک ۹۹ اصلی واقع در اراضی سراب‌حاجی‌بوق در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی محمد علی محمدی

۱۵-صبره‌اشرفی‌آقبلاق‌فرزند محمدصدیق کدملی ۵۵۸۹۹۲۱۲۲۳ در دانگ از ششدانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی ابی‌زار به مساحت ۲۳۰۵۵/۲۹ مترمربع از پلاک ۱۰۲ اصلی واقع در اراضی آباد در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی اسمعیل و ابراهیم کریمی

۱۶-یاسر کریمی‌هلیز آباد‌فرزند صابر کد ملی ۵۵۸۰۰۱۵۲۲۹۹ در دو دانگ از ششدانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی ابی‌زار به مساحت۳۳۰۵۵/۲۹ مترمربع از پلاک ۱۰۲ اصلی واقع در اراضی هلیز آباد در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی اسمعیل و ابراهیم کریمی

۱۷-محمد‌هاواری کریمی‌هلیز آباد‌فرزند صابر کد ملی ۱۹۲۳۱۰۲۹۲۵۱ در دو دانگ از ششدانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی ابی‌زار به مساحت۳۳۰۵۵/۲۹ مترمربع از پلاک ۱۰۲ اصلی واقع در اراضی هلیز آباد در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی اسمعیل و ابراهیم کریمی

۱۸-کمال زندی قوچم‌فرزند علی محمد کدملی ۵۵۸۹۱۰۵۴۳۹ در ششدانگ تمام دو قطعه زمین مزروعی قوچم‌فرزندمحمددر ششدانگ بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی شاه محمد و علی محمدزندى

۱۹-سیف‌الله رحیمی‌قوچم‌فرزندالهمراد کدملی ۳۳۱۲۸۶۵۵۶ در ششدانگ تمام دو قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت‌های ۹۲۷۳/۱۲ و ۹۸۲۷/۰۹ و ۲۹۲۸۲/۰۳ مترمربع از پلاک ۱۰۹ اصلی واقع در اراضی قوچم‌در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی اسماعیل و حبیب‌الله و سیف‌الله و ابراهیم رحیمی

۲۰-عرفان‌زندى قلقله‌فرزند عثمان کدملی ۵۵۸۹۱۰۴۷۵ در ششدانگ تمام یک قطعه‌زمین مزروعی دیم به مساحت ۹۱۰۵۹۱ مترمربع از پلاک ۱۰۹ اصلی واقع در اراضی قوچم شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی عثمان زندی ۲۱- عزیزالله مرادی‌فرزند محمود کدملی ۵۵۸۹۱۰۴۵۲۱ در ششدانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی دسیم‌به مساحت ۵۰۴۷۲/۹۱ مترمربع از پلاک ۱۰۹ اصلی واقع در اراضی قوچم‌در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی علی اکبر و نبی و محمودمرادی

۲۲-محمدوادحمدی‌کنلی‌گلزار‌فرزنداحمدکدملی۳۳۲۷۳۵۸۵در ششدانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۳۳۶۶ مترمربع از پلاک ۱۲۲ اصلی واقع در اراضی تازه آباد کنلی گلزار واقع در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی احمداحمدی

بخش ۲۲-هوشنگ‌داغجی‌فرزند محمد حسن کدملی ۵۵۸۹۷۵۰۵۵۵ در ششدانگ تمام

واقع در اراضی تیلکورد شهرستان دهگلان بخش ۴تیلیاق کردستان خریداری

از مالک رسمی نقد علی فتحی تیلکو

۱۰-حبیب‌الله اصغری‌فرزند علی محمد کدملی ۹۲۳۰۰۳۷/۴ و ۲۲۹۰۰۸/۴ و ۱۰۰۷/۴ از پلاک ۶۸ اصلی واقع در اراضی شایبانیخ در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی علی محمداصغری

۱۱-محمدندیلی‌فرزندمحمدکدملی۱۱۲۲۶۲۸در ششدانگ تمام چهار قطعه‌زمین مزروعی دیم به مساحت‌های ۱۴۰۷۴/۹۵ و ۹۴۳۶ و ۲۸۶۶۰ مترمربع از پلاک ۲۰۰۶۸/۸۵ و ۰۵۴۶/۶۳ و ۲۰۰۶۸/۸۵ مترمربع از پلاک ۱۴ اصلی واقع در اراضی دولت آباد در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی علی محمدندیلی

۱۲-محمدصدیق‌بناری‌کروندان‌فرزندمیرزا کدملی۵۵۸۹۶۴۲۵۶۷در ششدانگ تمام یک‌قطعه زمین مزروعی ابی‌زار به مساحت ۳۸۸۶۶۰ مترمربع از پلاک ۱۸ اصلی واقع در اراضی کروندان واقع در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی میرزانادری

۱۳-یوسف‌کشانی‌فرزندمحمد کدملی۵۵۸۹۵۰۹۳۳در ششدانگ تمام یک قطعه‌زمین مزروعی دیم به مساحت ۲۹۰۳۴۴ مترمربع از پلاک ۱ اصلی واقع در اراضی سراب حاجی‌بوق در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی علی قوامی

۱۴-ایوب‌محمدی‌فرزند چراغعلی کدملی ۵۵۸۹۷۲۹۶۶۶ در هشتاد و هفت صدم از ششدانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۲۷۸/۱۵۵ مترمربع از پلاک ۹۹ اصلی واقع در اراضی سراب‌حاجی‌بوق در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی محمد علی محمدی

۱۵-صبره‌اشرفی‌آقبلاق‌فرزند محمدصدیق کدملی ۵۵۸۹۹۲۱۲۲۳ در دانگ از ششدانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی ابی‌زار به مساحت ۲۳۰۵۵/۲۹ مترمربع از پلاک ۱۰۲ اصلی واقع در اراضی آباد در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی اسمعیل و ابراهیم کریمی

۱۶-یاسر کریمی‌هلیز آباد‌فرزند صابر کد ملی ۵۵۸۰۰۱۵۲۲۹۹ در دو دانگ از ششدانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی ابی‌زار به مساحت۳۳۰۵۵/۲۹ مترمربع از پلاک ۱۰۲ اصلی واقع در اراضی هلیز آباد در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی اسمعیل و ابراهیم کریمی

۱۷-محمد‌هاواری کریمی‌هلیز آباد‌فرزند صابر کد ملی ۱۹۲۳۱۰۲۹۲۵۱ در دو دانگ از ششدانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی ابی‌زار به مساحت۳۳۰۵۵/۲۹ مترمربع از پلاک ۱۰۲ اصلی واقع در اراضی هلیز آباد در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی اسمعیل و ابراهیم کریمی

۱۸-کمال زندی قوچم‌فرزند علی محمد کدملی ۵۵۸۹۱۰۵۴۳۹ در ششدانگ تمام دو قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت‌های ۱۳۳۶۶/۸۶ و ۱۳۶۶۶/۸۶ مترمربع از پلاک ۱۰۹ اصلی واقع در اراضی قوچم‌فرزندمحمددر ششدانگ بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی شاه محمد و علی محمدزندى

۱۹-سیف‌الله رحیمی‌قوچم‌فرزندالهمراد کدملی ۳۳۱۲۸۶۵۵۶ در ششدانگ تمام دو قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت‌های ۹۲۷۳/۱۲ و ۹۸۲۷/۰۹ و ۲۹۲۸۲/۰۳ مترمربع از پلاک ۱۰۹ اصلی واقع در اراضی قوچم‌در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی اسماعیل و حبیب‌الله و سیف‌الله و ابراهیم رحیمی

۲۰-عرفان‌زندى قلقله‌فرزند عثمان کدملی ۵۵۸۹۱۰۴۷۵ در ششدانگ تمام یک قطعه‌زمین مزروعی دیم به مساحت ۹۱۰۵۹۱ مترمربع از پلاک ۱۰۹ اصلی واقع در اراضی قوچم شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی عثمان زندی

۲۱- عزیزالله مرادی‌فرزند محمود کدملی ۵۵۸۹۱۰۴۵۲۱ در ششدانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی دسیم‌به مساحت ۵۰۴۷۲/۹۱ مترمربع از پلاک ۱۰۹ اصلی واقع در اراضی قوچم‌در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی علی اکبر و نبی و محمودمرادی

۲۲-محمدوادحمدی‌کنلی‌گلزار‌فرزنداحمدکدملی۳۳۲۷۳۵۸۵در ششدانگ تمام یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۳۳۶۶ مترمربع از پلاک ۱۲۲ اصلی واقع در اراضی تازه آباد کنلی گلزار واقع در شهرستان دهگلان بخش ۴ تیلیاق کردستان خریداری از مالک رسمی احمداحمدی

بخش ۲۲-هوشنگ‌داغجی‌فرزند محمد حسن کدملی ۵۵۸۹۷۵۰۵۵۵ در ششدانگ تمام

اخبار کوتاه

شرکت‌های بیمه‌ای باید با پیشرفت تکنولوژی خود را تطبیق دهند



یونس مظلومی،مدیرعامل شرکت بیمه‌تعاون و عضو شورای عالی بیمه‌معتقداست،شرکت‌های بیمه‌ای که خود را با ذائقه‌نسل جدید یا همان نسل Z وفق نهندند، از گردونه رقابت‌ها به‌زودی خارج خواهند‌شد.به‌گزارش تجارت به‌نقل از روابط عمومی بیمه‌تعاون، یونس مظلومی مدیرعامل بیمه‌تاون؛ صمعت بیمه ملزم بوده تا بر اساس پیشرفت تکنولوژی و تغییر ذائقه‌نسل‌ها خود را به‌روز کند و محکوم به‌انجام این کار است و اگر شرکت‌های بیمه‌ای این کار را انجام ندهند،از گردونه رقابت‌ها خارج خواهند‌شد.شرکت‌های بیمه‌گر باید خود را با پیشرفت تکنولوژی و با استفاده از الگوهای موفق‌ی که در دنیا در ارائه‌خدمات‌چه‌در بحث رسیدگی به خسارت‌چه‌در بحث صدور بیمه‌وجود دارد تطبیق دهند.به‌عنوان مثال نیاز است که شرکت‌های بیمه‌گر به یکسری از سامانه‌ها متصل شوند تا بتوانند خدمات پزشکی را به‌صورت آن‌لاین‌یا مراکز بهداشتی‌درمانی تأیید کنند و در بسیاری از شرکت‌های دنیا هم این اتفاق افتاده و بیماران از ابتدا مراحل را به‌صورت آن‌لاین انجام میدهند.

تخفیف‌های ویژه‌در جشنواره زمستانی بیمه‌دی

جشنواره زمستانی بیمه‌دی از اول دی‌ماه آغاز شده‌وشما می‌توانید در این جشنواره بیمه نامه‌های مورد نیاز خود را از ۲۰ تا ۷۵ درصد تخفیف خریداری کنید.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه‌دی،فروش ویژه زمستان بیمه‌دی هم‌زمان با شروع زمستان آغاز شده‌است و تا ۴ اسفند ماه سالروز تأسیس بیمه‌دی دارد.در این جشنواره تخفیفات شگفت‌انگیز بیمه‌ای را در بیمه‌بدنه خودرو، بیمه‌های منهدسی، آتش‌سوزی، مستمزی و پاربری صادراتی و وارداتی شامل می‌شود.امیرضا نعمت‌اللهی، معاون توسعه بازار و خدمات پس از فروش بیمه‌دی در این زمینه گفت: در این جشنواره در خرید بیمه‌شخص ثالث ۶۰درصد تخفیف مسازد مالی‌دی‌در بیمه‌بدنه خودرواز ۷۵تا۶۰درصد(به‌صورت پلکانی) تخفیف به خریداران اعطا می‌شود.

واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم /علی جان قرعلیوندو عبدحسین عبولوی)

۲،۲۷برابر تقاضای آقا/خانم /مسلم سوری لکی) فرزند (حسین)نسبت به (شش دانگ یک باب/ قطعه مزروعی) به مساحت(۰،۱۶)۲۵۲۰۰ مترمربع مجزی شده‌از پلاک‌شماره(۴۳)فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (بهنم بهرامی)

۲،۲۳برابر تقاضای آقا/خانم /مسلم سوری لکی) فرزند (حسین)نسبت به (شش دانگ یک باب/ قطعه مزروعی) به مساحت(۰،۵۲)۳۲۲۰۰ مترمربع مجزی شده‌از پلاک‌شماره(۴۳)فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (بهنم بهرامی)

۲،۲۴برابر تقاضای آقا/خانم /مسلم سوری لکی) فرزند (حسین)نسبت به (شش دانگ یک باب/ قطعه مزروعی) به مساحت(۰،۰۰)۲۱۰۶۰ مترمربع مجزی شده‌از پلاک‌شماره(۴۳)فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (بهنم بهرامی)

۲،۲۵برابر تقاضای آقا/خانم /مسلم سوری لکی) فرزند (حسین)نسبت به (شش دانگ یک باب/ قطعه مزروعی) به مساحت(۰،۰۹)۳۳۲۸۰ مترمربع مجزی شده‌از پلاک‌شماره(۴۳)فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (بهنم بهرامی)

۲،۲۶برابر تقاضای آقا/خانم /مسلم سوری لکی) فرزند (حسین)نسبت به (شش دانگ یک باب/ قطعه مزروعی) به مساحت(۰،۳۹)۱۲۰۵۴ مترمربع مجزی شده‌از پلاک‌شماره(۴۳)فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (بهنم بهرامی)

۲،۲۷برابر تقاضای آقا/خانم /موسی رستمی گراوند) فرزند(رزاد)نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۶۱۹۳۷۸۹)مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰)فرعی از (۵۴)اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (موسی مهبکی و موسی رستمی گراوند)

۲،۲۸برابر تقاضای آقا/خانم /معصومه ازادبخت) فرزند (علی احمد)نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت(۱،۶۹)۵۲)مترمربع مجزی شده‌از پلاک‌شماره(۰)فرعی از (۶۳)اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (باباییزه ازادبخت)

۲،۲۹برابر تقاضای آقا/خانم /احمد امراتی) فرزند (میرزاحسین)نسبت به (شش دانگ یک باب/ قطعه عمارت) به مساحت(۰،۱۰)۳مترمربع مجزی شده‌از پلاک‌شماره (۱۶)فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت آقای‌خانم (ماساله‌ابراهیمی)

۲۸۰برابر تقاضای آقا/خانم (علی مهربانی) فرزند (تراب)نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت(۰،۰۴)۴۱۰۰۴مترمربع مجزی شده‌از پلاک‌شماره (۰)فرعی از (۵۶)اصلی واقع در بخش(۷)حوزه ثبت‌ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای‌خانم (علیرضا خسروی)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

شناسه آگهی: ۱۶۳۴۹۴۱

فرشاد کورانی یا – رئیس ادبست ثبت اسناد و املاک کوهدشت

<p>آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص راهکارهای سیستمی آینده نگر به ششلسه ملی ۱۴۰۳و ۱۴۰۴ و به شماره ثبت ۵۹۲۴۴۴ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۰۷/۰۹/۱۴۰۴ تصمیحات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، خیابان کاشف، خیابان شهید مجید مرادی نور، کوچه میرزایی عشقی، پلاک ۲۶، طبقه ۴، واحد ۱۵ به کد پستی: ۱۱۴۷۷۶۶۳۸ تغییر یافت. سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۶۳۴۹۴۱)</p>

۲،۲۷برابر تقاضای آقا/خانم /مهدی حسونند) فرزند(خا‌کرم)نسبت به (دونگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت(۰،۴۴)۳۵۹مترمربع مجزی شده‌از پلاک‌شماره (۰)فرعی از(۳)اصلی

