



رئیس بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس  
مطرح کرد:

برنامه مرجعیت علمی در حوزه زیارت  
و سیره رضوی

تمدید رویداد  
جایزه ملی «داستان  
حماسی» تا ۱۵ اسفند

صفحه ۲

متهم به ۲۸ فقره  
سرقت کابل‌های  
مخابرات در مشهد  
دستگیر شد

صفحه ۲

مستند تولیدی  
حوزه هنری استان  
منتخب جشنواره  
فیلم عمار

صفحه ۲

با هدف کنترل کانون‌های  
ریزگردها تا پایان امسال  
صورت می‌گیرد

قرق ۷۰۰۰ هکتار از  
اراضی مرعی و  
دیم‌زارهای سرخس

صفحه ۱

گلایه‌ها از روند کند  
دوبانده‌سازی جاده  
خواف - تربت حیدریه

صفحه ۴

# فرهنگ رضوی

روزنامه  
صبح  
استان

KhorasanRazavi

یکشنبه اول بهمن ۱۴۰۲ / ۹ رجب ۱۴۴۵  
۴ صفحه / شماره ۵۴۴۳ / قیمت: ۲۰۰۰ تومان  
Sun . 21 . Jan . 2024 . No.5443

## دستور ویژه رئیس جمهور برای کنترل آلودگی هوای مشهد

پس از تکرار و تشدید آلودگی هوای مشهد و ورود ریزگردها، رئیس جمهور برای کنترل آن دستور ویژه صادر کرد

صفحه ۲

عکس: محمد هفتالی / ابراهیم



۱

ستاره اسبق سرخابی‌ها  
با کارنامه ضعیف مربیگری در لیگ ۳

بازگشت عجیب نیکبخت  
به شادکام

تمام چاه‌های  
کشاورزی تا بیاد  
هوشمند شدند

صفحه ۱

اختصاص ۱۰۰ میلیارد  
برای مقابله با تنش  
آبی در طرقله شاندریز

صفحه ۴

روز تا انتخابات  
مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان

دبیر ستاد انتخابات کشور:

۱۵۶۰ داوطلب نامزدی

انتخابات مجلس گرایش

اصلاح طلبی داشته‌اند

۳

نماینده ولی فقیه در سپاه:

انتخابات، آوردگاه

جبهه انقلاب با استکبار است

۱

با تصویب دولت الزام به ارائه  
سند یا اجاره‌نامه محل کسب  
برای صدور کارت بازرگانی  
«حذف» شد

خطر بازگشت  
«کارت‌های  
بازرگانی  
بی محل»!

صفحه ۳

مدیرکل ورزش و جوانان استان اظهار کرد:

تکمیل طرح‌های نیمه تمام ورزشی  
با مولدسازی دارایی‌های راکد

مدیرکل ورزش و جوانان خراسان رضوی گفت: با مولدسازی دارایی‌های راکد می‌توانیم بخشی از ۲۸۲ پروژه نیمه تمام ورزشی استان را تکمیل کنیم. علیرضا تاج فیروز با اشاره به این که تبدیل به احسن مجموعه ورزشی ثامن الائمه (ع) با اجرای طرح مولدسازی امکان پذیر است، اظهار کرد: اتمام و بهره‌برداری از مجموعه ورزشی ثامن الائمه (ع) یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های مهم ورزش خراسان رضوی به شمار می‌رود. وی افزود: با مشورت مدیران استانی، طرح مولدسازی در مجموعه ۴۲۱ هکتاری ثامن الائمه (ع) اجرا خواهد شد و می‌تواند این مجموعه را به دهکده المپیک تبدیل کند. مدیرکل ورزش و جوانان خراسان رضوی بیان کرد: احداث ۳۰ مجموعه ورزشی، دریاچه مصنوعی و هتل ۵ ستاره در ۳۲۰ هکتار باقی مانده جزو موارد پیش‌بینی شده برای جانمایی در این مجموعه ورزشی خواهد بود. تاج فیروز ادامه داد: با توجه به این که خراسان رضوی یکی از استان‌هایی است که سرانه ورزشی در آن پایین‌تر از حد استاندارد است با اجرای این طرح و بهره‌برداری از اماکن ورزشی نیمه تمام این سرانه رشد قابل توجهی خواهد کرد. وی خاطر نشان کرد: نداشتن کارایی لازم در بهره‌گیری از اموال و دارایی‌های دولت، موجب درج احکامی در قانون برنامه ششم توسعه و قوانین بودجه سنواتی در خصوص موضوع مولدسازی شده است.

در یکی از جاده‌های روستایی سبزوار رخ داد

واژگونی خودروی سواری  
با ۶ مصدوم

مسئول روابط عمومی مرکز اورژانس دانشگاه علوم پزشکی سبزوار گفت: واژگونی خودروی سواری پژو پارس در مسیر روستای «طیس» سبزوار ۶ مصدوم بر جای گذاشت. به گزارش ایراننا، مسلم فاتح نیا در این باره افزود: این رخداد در ۲ کیلومتر جاده سبزوار به سمت روستای طیس رخ داد که عوامل اورژانس در صحنه حاضر شدند. وی اظهار کرد: مصدومان حادثه پس از انجام مراقبت‌های درمانی لازم توسط دو دستگاه آمبولانس اورژانس به بیمارستان امداد و سوانح منتقل شدند.

نماینده ولی فقیه در سپاه:

انتخابات، آوردگاه جبهه انقلاب با استکبار است

موتور حرکت همه جهادهاست.

اهمیت بی‌سابقه انتخابات اسفند ماه

عضو دفتر حفظ و نشر آثار رهبر معظم انقلاب نیز در این آیین گفت: موضوع انتخابات اگر چه همواره مورد تأکید رهبر معظم انقلاب بوده است، ولی اگر نگوییم بی‌سابقه، کم سابقه بوده که معظم له زودتر از دفعات قبل، باب سخن در باره انتخابات را باز کرده اند و این ورود زود هنگام، جای تأمل دارد. در این گفت‌وگو، در این مسیر فرماندهی باید دست‌خیز علمی باشد و راهبری کند. وی افزود: باید بدانیم گفتمان انقلابی چیست و چراپی این گفتمان را بیان و در بخش‌های مختلف جامعه نهادینه کنیم. حجت الاسلام حاجی صادقی با اشاره به اهمیت جهاد تبیین گفت: جهاد تبیین یعنی آماده شدن در برابر تهاجم استحاله‌گر دشمن و مهم این است که به وعده و سنت خدا باور داشته و دارای نقشه راه باشیم زیرا جهاد تبیین

نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران انقلاب اسلامی گفت: انتخابات میدان تقابل با دشمن و در واقع آوردگاهی است که جبهه انقلاب در برابر استکبار صف آرایی می‌کند. به گزارش ایراننا، حجت الاسلام عباد... حاجی صادقی روز شنبه در آیین پایانی همایش مجمع نمایندگان طلاب و فضایی حوزه علمیه قم در مشهد افزود: انتخابات امسال شروع عملیات دشمن مبنی بر شکست انقلاب و القای حاکمیت اقلیت بر اکثریت به جامعه است. نماینده ولی فقیه در سپاه اظهار کرد: جریان سلطه در صدد است که انقلاب اسلامی را از درون گرفتار استحاله سازد و زمینه را برای حضور بیرونی فراهم کند. حجت الاسلام حاجی صادقی افزود: تغییر ذائقه فرهنگی مردم، هویت زدایی از انقلاب، تغییر الگوها، تضعیف و اقتدار زدایی از نهاد ولایت فقیه و نهاد‌های وابسته، القای یأس، ترویج اسلام‌های بدلی و این که همه

بازگشت عجیب نیکبخت  
به شادکام

تیم فوتبال شادکام مشهد در مرحله نخست لیگ دسته سه فوتبال کشور نتایج خوبی کسب نکرده و حالا امیدش به بازی تکرار برابر سفیدجامگان است که لااقل در صورت پیروزی بتواند صعودش را قطعی کند. هر چند که این باشگاه امتیاز مرحله دوم لیگ دسته سه کشور را هم دارد و مشکلی برای صعود به مرحله بعدی ندارد اما این تیم در چند سال اخیر با حاشیه‌های زیادی به خصوص در حوزه مدیریتی و کادرفنی همراه بوده و هنوز هم ادامه دارد. سال گذشته این تیم رکورد تغییر سرمربی را در کوران مسابقات زد و چند تا سرمربی عوض کرد و در نهایت عاقبت به خیر هم نشد. امسال هم مسابقات را با مصطفی مهدوی کیا به عنوان سرمربی شروع کرد و تا همین الان هم در کنار تیم بود. اما حالا خبر رسیده که مدیریت باشگاه دوباره سراغ علیرضا نیکبخت واحدی رفته و قرار است در مرحله دوم با این پیش‌کسوت فوتبال ادامه دهد. کسی که سال گذشته در کنار شادکام بود و حواشی زیادی هم داشت و بازیکنان هم از نظر روحی روانی شرایط خوبی نداشتند، حالا قرار است دوباره هدایت این تیم مشهدی را بر عهده بگیرد. این در حالی است که نیکبخت واحدی جدای از این که در زمان جوانی بازیکن خوبی بوده اما هیچگاه سرمربی خوبی نبوده است و حالا چرا مدیریت باشگاه شادکام دوباره سکان تیم را به کسی که تاجر به تلیخی با او داشته داده جای سوال دارد.

چهارمی جانبازان استان  
در والیبال نشسته

خراسانی‌ها در مسابقات والیبال نشسته جانبازان قهرمانی کشور به مقام چهارمی رسیدند. مسابقات والیبال نشسته قهرمانی کشور از ۲۳ دی به مدت پنج روز در رامسر پیگیری و تیم خراسان رضوی با ترکیب غلامعلی ازگیا، مهدی محمدزاده، علیرضا پورسمنانی، محمدحسین خانی، عبدالرسول ناصری، محمود خراسانی، حسین طیبسی، اسد... صفار، محسن جراحی و فرخ‌خاک کشور با مربیگری مهدی نکاحی و سرپرستی حسین مؤمن در این رقابت‌ها حضور داشت که در نهایت به عنوان چهارمی این رقابت‌ها دست یافت.

کنایه سرمربی مشهدی به دروازه بان فرش‌آرا:

هم خوب گرفت  
هم خوب خودش را انداخت!

سرمربی مشهدی تیم فوتسال مس سونگون در برابر به زمین افتادن‌های مکرر دروازه بان فرش‌آرا مشهد در طول بازی با این تیم واکنش نشان داد. مس سونگون ورزش‌قان در دیدار با فرش‌آرا مشهد به رغم تلاش زیادی که برای پیروزی انجام داد، حریف فرصت‌طلبی رقیب و فرصت‌سوزی‌های خود نشد تا باتساوی ۴ بر ۴ این بازی را به پایان ببرد.

اما حمیدبی غم سرمربی مشهدی مس سونگون سه‌هم دروازه بان حریف را در رقم خوردن تساوی چشمگیر خواند و گفت: الحق و الانصاف دروازه بان فرش‌آرا روز بسیار خوبی را داشت و در روزی که موقعیت‌های زیادی را درست کردیم از تیم ما خیلی توپ گرفت و هم این که خیلی خوب خودش را به زمین می‌انداخت. بی‌غم همچنین در خصوص داوری افزود: توقع داشتیم داور بار اول نه، بار دوم نه، بار چهارم که حداقل دروازه بان خودش را به زمین می‌انداخت به او کارت زرد می‌داد، نه این که یک دقیقه به پایان بازی تازه این تصمیم را گرفتند که به او کارت زرد نشان دهند.

شایان ذکر است، دیدار تیم‌های فوتسال فرش‌آرا مشهد و مس سونگون ورزش‌قان باتساوی ۴ بر ۴ در سالن شهید بهشتی مشهد به پایان رسید.

با هدف کنترل کانون‌های ریزگردها تا پایان امسال صورت می‌گیرد

قرق ۷۰۰۰ هکتار از اراضی مرعی و دیم‌زارهای سرخس

مدیر املاک و اراضی آستان قدس رضوی در سرخس گفت: تا پایان امسال حدود ۷ هزار هکتار از اراضی مرعی و دیم‌زارهای واقع در کانون‌های ریزگردها در این شهرستان قرق می‌شود تا کشت و کاری در آن انجام نشود.

سروش نیک فرجام افزود: این طرح که به همت کارشناسان و پس از بررسی‌های میدانی در ۶ ماه تهیه و تدوین شده است در راستای مطالبات مردمی و طرح‌مطالعاتی سازمان منابع طبیعی اجرا می‌شود تا کانون‌های فرسایش‌یادی و ریزگردها کنترل شود. وی با اشاره به وجود سه

انتخابات، پر شور باشد، برنامه آنان را خنثی می‌کند و اگر پیش‌بینی‌های آنان برای تأثیرگذاری در کاهش مشارکت در انتخابات اتفاق بیفتد، نقشه و تدارک یک‌توطه و اجماع برای مقابله با جمهوری اسلامی ایران را دیده‌اند؛ لذا انتخابات از این حیث نقش تعیین‌کننده‌ای دارد. عضو دفتر حفظ و نشر آثار رهبر معظم انقلاب اظهار کرد: کسی منکر وجود برخی مشکلات در کشور نیست و البته که باید برطرف شود؛ اما دشمن فقط مشکلات را دیده و آن را به قصد ناامیدی بیان می‌کند و حتی نقاط قوت را نیز به صورت مشکل نشان می‌دهد ولی ما در کنار بیان مشکلات موجود، واقعیت‌ها و دستاوردها را نیز بیان می‌کنیم. همایش بصیرتی نمایندگان طلاب و فضایی حوزه علمیه قم توسط سازمان بسیج استادان، طلاب و روحانیون کشور از ۲۸ دی در مشهد آغاز شده است که تا فردا ادامه دارد.

تمام چاه‌های کشاورزی تا بیاد هوشمند شدند

افزود: هم‌اکنون مدیریت ۳۳۵ حلقه چاه کشاورزی مجاز در تایباد و ۱۰۷ حلقه چاه کشاورزی در باخرز از طریق این سامانه انجام می‌شود. وی همچنین تصریح کرد: از ابتدای امسال تاکنون، ۱۳۵ حلقه چاه غیرمجاز در این مناطق شناسایی و

گفت: در قالب برنامه‌ای ۴ ساله برای تبدیل اراضی به مرتع هدف‌گذاری شده است و چنان‌چه در این اراضی کشت و کاری انجام نشود، طبیعت می‌تواند دوباره خود را بازیابی کند. وی افزود:

در شهرستان سرخس حدود ۱۳۰ هزار هکتار بیابان وجود دارد که این مساحت به سطح ۲۰۰ هزار هکتار در حال گسترش است، از همین رو در تلاش هستیم در قالب برنامه‌ای مدون ۲۰ تا ۳۰ هزار هکتار از اراضی مرعی و بخشی از اراضی دیم‌زار را به مرتع تبدیل کنیم. مدیر املاک و اراضی سرخس با اشاره به برخی اقدامات صورت گرفته برای مقابله با ریزگردها در سرخس اظهار کرد: در چند سال اخیر، در منطقه ویژه اقتصادی سرخس نیز کاشت کاشت جلوگیری شده است. نیک فرجام



دبیر و سخنگوی ستاد انتخابات کشور گفت: هزار و ۵۶۰ نفر از ۲۵ حدود هزار داوطلب نامزدی انتخابات مجلس شورای اسلامی، گرایش اصلاح طلبانه داشته اند. محسن اسلامی روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: در پرسش نامه ای که در اختیار داوطلبان نامزدی انتخابات قرار گرفت، هیچ گزینه ای در باره تعیین طیف سیاسی یا تمایلات سیاسی داوطلب وجود نداشت اما به ستادهای انتخابات استانی اعلام کردیم که داوطلبان را از نظر تمایلات سیاسی بررسی کنند تا نامی از آرایش سیاسی داوطلبان داشته باشیم. وی گفت: بر اساس بررسی های صورت گرفته، شاهد حضور نامزدهایی از سه طیف اصولگر، مستقل و اصلاح طلب در جمع داوطلبان نامزدی انتخابات هستیم و البته این سهم طیف، نمایندگان خود را در جمع نامزدهای نایب صلاحیت شده نیز دارند. دبیر و سخنگوی ستاد انتخابات کشور اظهار کرد: از مجموع ۲۴ هزار و ۹۸۴ داوطلب نامزدی مجلس شورای اسلامی مطابق بررسی فرمانداری ها، چهار هزار و ۷۰۳ نفر دارای گرایش سیاسی مستقل، ۲ هزار و ۷۲۵ داوطلب اصولگرا و هزار و ۵۶۰ داوطلب اصلاح طلب بوده اند. اسلامی افزود: البته ۷۳۹ نفر از این فهرست از ادامه حضور در انتخابات انصراف داده اند و مطابق اعلام ستادهای انتخاباتی استانی بیش از ۱۰ هزار و ۳۰۰ داوطلب گرایش سیاسی نامشخص داشته اند و برای حدود پنج هزار نفر نیز گرایش سیاسی خاصی ثبت نشده بود. وی گفت: هم اکنون از مجموع ۲۴ هزار و ۹۸۴ داوطلب نامزدی در انتخابات مجلس، شورای نگهبان صلاحیت ۱۱ هزار و ۱۹۰ نفر را تایید کرده است که این گرایش های سیاسی در جمع تایید صلاحیت شدگان نیز حضور دارند.

قطع انشعاب آب ۲۹ باغ و بلای

پر مصرف در مشهد

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب مشهد گفت: انشعاب آب ۲۹ باغ ویلای پر مصرف در شهرستان مشهد پس از اخطارهای اولیه قطع شد. حسین اسماعیلیان در گفت و گو با ایرنا افزود: بر اساس مصوبه قرارگاه عملیاتی پایش آب شهر مشهد و با توجه به گزارش تیم تخصصی تحلیل داده های مصرف، انشعابات عمومی دارای مصرف نامتعارف شامل مجتمع های مسکونی، تمامی رهنشایات غیر قانونی، موقت و سکونتگاه های غیر رسمی از جمله باغ ویلاهای دارای استخر، در برنامه اخطار و قطع انشعاب قرار می گیرند.

اقتصاد-سیاست

زهن رضوی

با تصویب دولت الزام به ارائه سند یا اجاره نامه محل کسب برای صدور کارت بازرگانی «حذف» شد

خطر بازگشت «کارت های بازرگانی بی محل»!



خبر، حذف الزام به ارائه سند تک برگ برای دریافت و تمدید کارت بازرگانی در دستور کار اتاق تهران قرار گرفته بود و طی مکاتبات متعدد، دلایل و مستندات اتاق تهران مبنی بر اخراج محل کسب با کاربری غیر مسکونی در سند اعم از ملکی یا استیجاری دارای شناسه رهگیری به نام شرکت یا یکی از صاحبان امضای مجاز (برای اشخاص حقوقی) و داشتن محل کسب با کاربری غیر مسکونی اعم از ملکی یا استیجاری دارای شناسه رهگیری (کدیکتا) به نام متقاضی کارت بازرگانی است. در همین اثنا، اتاق تهران نیز مدعی شد که این الزام با پیگیری تهران به نتیجه رسیده است. هومن حاجی پور، قائم مقام دبیر شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان تهران، با اشاره به این که الزام به ارائه سند محل کسب کاربری غیر مسکونی داشته باشد، به یکی از چالش های اصلی فعالان اقتصادی در دریافت و تمدید کارت بازرگانی تبدیل شده بود، تصریح کرد، با حذف این تبصره از ماده (۱۰) آیین نامه اجرایی قانون مقررات صادرات و واردات، بخش عمده ای از اتاق های بازرگانی در استان های مختلف، فرایند صدور و تمدید کارت بازرگانی را برای متقاضیان سخت کرده است. افزود: طی همفکری و تعامل میان اتاق تهران و سازمان توسعه تجارت و نیز وزارت صمت برای حل این مشکل، فرایند صدور و تمدید کارت بازرگانی تا حدود زیادی تسهیل خواهد شد و علاوه بر آن، اقدام صورت گرفته در حذف سند محل کسب، می تواند به بهبود تبه ایران در شاخص سهولت کسب و کار کمک کند.

تهران یا مشهد؟

این که با پیگیری کدام یک از اتاق های بازرگانی مشهد یا تهران این بند آیین نامه صدور کارت

آزاد به بازار فروخته است. حتی در دوره ای که جهش ارزی سال ۹۷ حادث شد و ارزش ۴۲۰۰ تومانی روانه بازار شد، گروهی از تجار با افراد با ارائه کارت بازرگانی دلارهای ۴۲۰۰ تومانی را دریافت کردند اما هیچ گاه کالایی وارد نکردند. زمانی که دولت برای پیگیری این دلارها اقدام کرد تنها بایک اسم و فامیل و بهر بود که با افرادی بودند که در روستاهای دور افتاده کارت بازرگانی به نام آن ها صادر شده بود و از ماجرا بی اطلاع بودند و یا زمانی که دولت برای اقدام قانونی علیه سوء استفاده کننده اقدام می کرد، محل فعالیت دارندة کارت بازرگانی مشخص نبود و «کارت بازرگانی بی محل» بوده است.

چرا طرفدار حذف سخت گیری شدیم؟

بعد از ماجراهای کارت های بازرگانی «بی محل» و بلایی که این کارت ها و سوء استفاده کنندگان سر اقتصاد کشور آوردند، همگان اذعان داشتند که در صدور کارت های بازرگانی باید سخت گیری شود و کارت های بازرگانی برای یادآوری شود که طی سال های اخیر به خصوص در استان خراسان رضوی فعالان اقتصادی دولت را مانع اصلی در محیط کسب و کار معرفی کرده اند و بهر و کراسی اداری را یک مانع جدی در نظر گرفته اند؛ لذا این که یکی از موانع کسب و کار اقتصادی از چرخه بوروکراسی اداری کشور حذف شود، اقدامی پسندیده است. اما آیا به واقع حذف الزام ارائه سند محل فعالیت یک بازرگان اقدامی قابل دفاع است؟

ماجرای کارت های بازرگانی بی محل

و بحران ارزی برای بررسی این مسئله لازم است کمی به گذشته بازگردیم. هم عامه مردم، رسانه ها و مسئولان داستان «کارت های بازرگانی» یکبار مصرف و اجاره ای و یا به عبارتی «بی محل» را به یاد دارند که فریبی از بایک کارت بازرگانی اجاره ای می مشاغل است که دلایل آن در این مقال نمی گنجد با این حال یکی از مهم ترین دلایل آن مقابله با تخلفات احتمالی در هر رشته شغلی

است که بیشتر در باره کارت های بازرگانی بی محل و بحران آفرینی آن ها توضیح دادیم. اگر موضوع مربوط به یک کسب و کار خرد و کوچک بود، شاید این اقدام قابل توجه بود که ممکن است فرد متقاضی سرمایه چندانی برای اخذ مجوز های رسمی اجاره نامه یا سند محل فعالیت نداشته باشد و برای حمایت از کسب و کار های سیار و یا امثال آن حذف برخی برور کراسی ما مطلوب است. اما وقتی صحبت از فعالیت تجاری آن هم از نوع بازرگانی خارجی می شود، موضوع متفاوت است. اولاً مگر می شود یک شخص حقیقی با حقوقی بخواهد وارد رسته تجارت و بازرگانی خارجی شود و هیچ امکان اولیه را نداشته باشد، یعنی یک تاجر برای تجارت و شناخته شدن در فضای بین الملل الزاماً و حتماً باید محل و دفتر فعالیت حداقلی داشته باشد؛ لذا این که بازرگانی ادعا کند محل و مکانی برای انجام فعالیت های رسته تجاری اش ندارد، دور از ذهن اقتصادی است؛ بنابراین طبیعی است که ارائه سند یا اجاره نامه رسمی و قانونی برای صدور مجوز کارت بازرگانی الزامی باشد و اگر غیر این باشد شک برانگیز است.

فرایند کلی نباید حذف شود بلکه تسهیل شود

ثانیاً صدور کارت بازرگانی برای افراد بدون مشخص بودن دفتر و محل فعالیت رسمی متقاضی قطعاً شرایط را برای رواج مجدد کارت های بازرگانی بی محل فراهم خواهد کرد. هر چند بهر و کراسی های اداری در ایران همواره مانع کسب و کار و تولید بوده و هست، اما در اینجا بهر و کراسی یک فرایند و قاعده را تغییر دهد تنها برای این که مانعی را از توسعه کسب و کار حذف کنیم، قطعاً عواقب و هزینه های زیادی را به بار خواهد آورد و بیایک کردن صورت مسئله خواهد بود؛ بنابراین دولت به جای حذف الزام ارائه اجاره نامه محل فعالیت باید در این زمینه تدابیر کارساز و سهل و نظرها را تشدید کند تا مدارک و اسناد دلارهای ۴۲۰۰ تومانی مجدداً تکرار شود.

و اما یک سؤال بدون تعارف

معمولاً برای هر نوع کسب و کاری باید محل فعالیت مشخص باشد و این یک قاعده کلی برای همه مشاغل است که دلایل آن در این مقال نمی گنجد با این حال یکی از مهم ترین دلایل آن مقابله با تخلفات احتمالی در هر رشته شغلی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۰۸۶۶/۰۵۰۶۲۶۰۰۹۰۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلغمعارض متقاضی خاتم هاجر آل نظر فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۴ مترمربع فرور و جری شده از پلاک ۹۲۵ فرعی از ۳۲۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی خلیج ۱۱ پلاک ۳۷ خریداری از مالک رسمی آقای مجید اکبیا محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۸۰۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

**ابوالقاسم نظام زاده رئیس ثبت اسناد و املاک**

۵۳۲۲۱

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۰۶۲۳/۰۵۰۶۲۶۰۰۹۰۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلغمعارض متقاضی آقای غلامرضا خاکیور فرزند برهان بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۵۳/۳۴ متر مربع قسمتی از اراضی مشاع مزعره از غند پلاک ۶۳ اصلی بخش ۲ مه ولات خریداری برابر قولنامه عادی از مالک رسمی آقای غلامرضا باصری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۴۴-۷،۴۰۲ شناسه: ۱۶۳۶۳۵۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

**عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد و املاک مه ولات**

۵۰۹۳۳

**آگهی مزایده**

شهرداری کاشمر در نظر دارد موارد زیر را از طریق مزایده عمومی از سامانه ستاد و انکسار نماید

۱. مزایده اجاره واحد شماره ۸ مجتمع سینما رضی

۲. مزایده اجاره ۹ واحد بیلورد تبلیغاتی سطح شهر

۳. مزایده اجاره ۱ واحد تجاری مجتمع پلوار جلیانژن

۴. مزایده اجاره تالار پذیرایی سابق مهرداد واقع در بازار روز شهرداری

**شرایط**

۱. دریافت استناد از سامانه ستاد از مورخه ۱۴۰۲.۱۱.۱۹ لغایت ۱۴۰۲.۱۱.۲۹

۲. بازگشایی پاکات: ساعت ۱۲ صبح روز ۳ شنبه مورخه ۱۴۰۲.۱۱.۲۱

۳. شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۴. قیمت پایه در اسناد مندرج است.

۵. کسب اطلاعات بیشتر، اداره امور قراردادهای شهرداری یا تلفن تماس: ۰۵۵۲۲۷۷۰۱ - ۵۵۲۲۷۷۰۱

۶. باقی شرایط در اسناد مندرج است.

**روابط عمومی شهرداری کاشمر**

۵۳۶۲۶

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۰۶۲۶/۰۵۰۶۲۶۰۰۹۰۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلغمعارض متقاضی خاتم معصومه اصغری فرزند محمد اسماعیل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸/۵۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۴ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خاتم مقترم شاه حسینی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۶۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

**غلامرضا حسینی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور**

۵۳۵۵۷

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۰۶۲۶/۰۵۰۶۲۶۰۰۹۰۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلغمعارض متقاضی آقای بیژن ایزدی فرزند ذبیح بشماره شناسنامه ۲ صادره از جنگل در یک قطعه زمین مزروعی مشرف به مساحت ۳۵۸۵۷/۱۴ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرایی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۴۰۱۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ شناسه: ۱۶۳۶۷۱۶

**جواد خزایی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار**

۵۱۳۴۳

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۰۵۸۸/۰۵۰۶۲۶۰۰۹۰۲۷ هیات اول کلسنه شهر ۱۴۰۲-۰۵-۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلغمعارض متقاضی آقای هادی رشیدی فر فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۷۰ و ۱۸۹۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۷ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا تفتی فرزند ابراهیم محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۶۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶

**احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

۵۳۲۶۶

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۰۵۸۸/۰۵۰۶۲۶۰۰۹۰۲۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلغمعارض متقاضی خاتم بیات ترک فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸/۵۳ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمود محمودیه فرزند غلامرضا محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۶۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶

**غلامرضا حسینی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور**

۵۳۵۵۷

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۰۶۲۶/۰۵۰۶۲۶۰۰۹۰۲۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلغمعارض متقاضی آقای یحییان فرزند ذبیح بشماره شناسنامه ۲ صادره از جنگل در یک قطعه زمین مزروعی مشرف به مساحت ۸۳۴۳۳/۱۷ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرایی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۶۷۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ شناسه: ۱۶۳۶۷۱۶

**جواد خزایی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار**

۵۱۳۴۳

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۰۶۶۱/۰۵۰۶۲۶۰۰۹۰۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلغمعارض متقاضی آقای اکبر پور محمد فرزند حسنعلی بشماره شناسنامه ۳۳۷۷۸ صادره از تهران در یک قطعه زمین مزروعی مشرف به مساحت ۳۳۴۳۳/۳ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرایی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۶۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶

**غلامرضا حسینی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور**

۵۳۵۵۷

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۰۶۶۱/۰۵۰۶۲۶۰۰۹۰۲۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلغمعارض متقاضی خاتم بتول بیات ترک فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸/۵۳ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمود محمودیه فرزند غلامرضا محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۶۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶

**غلامرضا حسینی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور**

۵۱۲۲۶

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۰۶۶۱/۰۵۰۶۲۶۰۰۹۰۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلغمعارض متقاضی آقای بیژن ایزدی فرزند ذبیح بشماره شناسنامه ۲ صادره از جنگل در یک قطعه زمین مزروعی مشرف به مساحت ۸۳۴۳۳/۱۷ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرایی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۴۰۱۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ شناسه: ۱۶۳۶۷۱۶

**جواد خزایی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار**

۵۱۳۴۳

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۰۶۶۱/۰۵۰۶۲۶۰۰۹۰۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلغمعارض متقاضی آقای اکبر پور محمد فرزند حسنعلی بشماره شناسنامه ۳۳۷۷۸ صادره از تهران در یک قطعه زمین مزروعی مشرف به مساحت ۳۳۴۳۳/۳ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرایی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۶۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶

**جواد خزایی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار**

۵۱۲۲۶

