

هرمزگان را با اساتیدش بشناسانید نه قاجاق سوخت

آخر | صفحه ۸



مزایده خودروها و موتورسیکلت‌های توقیفی در هرمزگان

آخر | صفحه ۸



عباس، از بندر دیر تا بندرعباس

فرهنگ و هنر | صفحه ۷



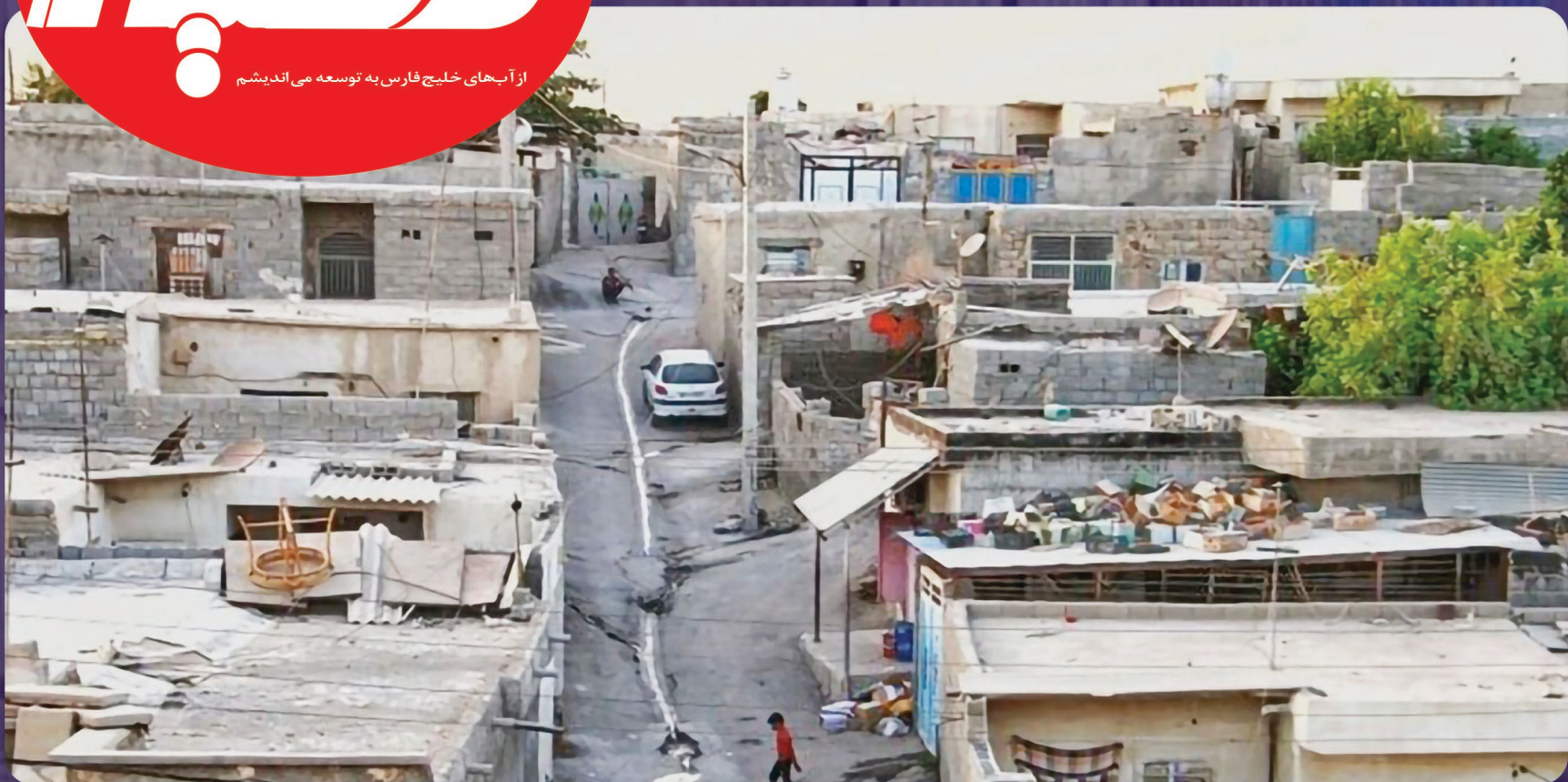
قاجاچی می‌تواند، دولت نمی‌تواند

سلامت و خانواده | صفحه ۲



نشریه فرهنگی - اجتماعی استان هرمزگان

از آب‌های خلیج فارس به توسعه می‌اندیشیم



**دلفین در گزارشی اختصاصی به شرایط نوسازی و سنددار کردن اراضی بافت فرسوده‌ی شهر بندرعباس می‌پردازد؛**

# راهکار نوسازی و سنددار کردن ۴۳ درصد بندرعباس

Iran welcomes foreign, domestic investment in free, special economic zones







## خبر

## بهره مندی ۳۸۰ مددجوی کمیته امداد از آموزش های کسب و کار



رئیس کمیته امداد منطقه ۲ بندرعباس از بهرمندی ۳۸۰ نفر از مددجویان تحت حمایت کمیته امداد امام خمینی (ره) منطقه ۲ بندرعباس از آموزش های کسب و کار خبر داد.

محمود جاودان رئیس کمیته امداد منطقه ۲ بندرعباس اظهار کرد: ۳۸۰ نفر از مددجویان جویای کار تحت پوشش کمیته امداد منطقه ۲ بندرعباس آموزش های مرتبط با اشتغال را فرا گرفتند.

وی افزود: آموزش های کسب و کار یکی از ارکان برنامه های حوزه اشتغال خانواده های تحت حمایت کمیته امداد امام خمینی (ره) است که به صورت مستمر و در راستای خودکفایی و توانمندسازی مددجویان ارائه می شود.

رئیس کمیته امداد منطقه ۲ بندرعباس ادامه داد: دوره های خیاطی، صنایع دستی، علوم دریایی، آرایشگری، گواهی انواع وسیله نقلیه، رایانه، برق خودرو، مکانیک، تعمیر آسانسور و... از جمله آموزش های مهارتی ارائه شده به مددجویان است.

وی گفت: برای برگزاری این دوره های آموزش های مهارتی اعتباری بالغ بر پنج میلیارد ریال هزینه شده است. جاودان اعلام کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون ۵۲۰ نفر از تسهیلات اشتغالزایی کمیته امداد منطقه ۲ بندرعباس بهره مند شده اند.

وی اضافه کرد: ۳۳۳ فقره تسهیلات کارگشایی به مبلغ ۷۵ میلیارد ریال طی این مدت با هدف مدیریت فقر و رفع مشکلات به مددجویان و نیازمندان کمیته امداد منطقه ۲ بندرعباس پرداخت شده است.

رئیس کمیته امداد منطقه ۲ بندرعباس با بیان اینکه تسهیلات کارگشایی به صورت قرض الحسنه، بدون کارمزد و با اقساط بلند مدت به نیازمندان پرداخت می شود، عنوان کرد: رفع مشکلات معیشتی، درمان، تعمیر مسکن، فرهنگی و پرداخت از اهداف پرداخت این نوع تسهیلات است.

جاودان گفت: ۷۴ دستگاه کولر نیز در سال جاری در راستای کمک به تامین لوازم ضروری زندگی مددجویان بین نیازمندان تحت پوشش این نهاد توزیع شد.

وی، ارزش هر کولر گازی را ۲۵۰ میلیون ریال اعلام کرد و افزود: برای تهیه این تعداد کولر بالغ بر ۱۲۰ میلیارد ریال هزینه شده است.



دلفین در گزارشی اختصاصی به شرایط نوسازی و سنددار کردن اراضی بافت فرسوده شهر بندرعباس می پردازد:

## راهکار نوسازی و سنددار کردن ۴۳ درصد بندرعباس

فاطمه درویش پور  
گزارش اختصاصی

### بافت فرسوده، ابعاد و تبعات

موضوع اعطای سند رسمی برای املاک و اراضی بافت فرسوده یکی از مهم ترین مطالبات مردم محسوب می شود چرا که زندگی در سکونتگاه های غیررسمی، محلات کمبرخوردار و بافت های فرسوده به مثابه ای مواجهه مخاطره آمیز با حوادث طبیعی و غیرطبیعی و بازی با جان افراد است.

### ۴۳ درصد بندرعباس در بافت فرسوده

اگر بخواهیم به آمار رجوع کنیم باید گفت که هم اکنون ۴۳ درصد کلان شهر بندرعباس شامل ۳۳ محله در بافت فرسوده قرار دارد؛ این در حالی است که در برنامه ششم توسعه ۱۴ محله و در برنامه هفتم توسعه پنج محله به عنوان محلات هدف انتخاب شدند.

### قانونی از گذشته برای آینده های بهتر

بر اساس قانون بودجه سال ۱۴۰۲ واگذاری سند به واحدهای مسکونی واقع در بافت فرسوده تا پایان سال ادامه دارد؛ اما در نگاه کلی طرح سنددار کردن خانه های واقع در مناطق کمبرخوردار و حاشیه ای که در سال های اخیر مطرح و شهریور سال گذشته آیین نامه آن توسط دولت سیزدهم تصویب شد، بنا به گفته کارشناسان دارای مزایایی است که بر خوردار ساکنان این مناطق از خدمات شهری از مهم ترین فواید آن به حساب می آید. اما سایر ابعاد و مزایای این طرح چیست؟! برای ملموس تر شدن این موضوع با «آبتین قائمی» کارشناس بافت فرسوده و تاریخی شهرداری بندرعباس به گفتگو پرداختیم.

### ثبت نام کنید، سند بگیرد

قائمی در گفت و گوی اختصاصی با خبرنگار دلفین اظهار داشت: شهرداری هیچ شرطی برای واگذاری سند به املاک واقع شده در بافت فرسوده ندارد و تنها کافی است ملک فرد متقاضی در پلاک متعلق به شهرداری بندرعباس واقع شده باشد و در این شرایط شهروندان ساکن در بافت های فرسوده و تاریخی می توانند به سامانه ارائه تسهیلات بافت فرسوده مراجعه و ثبت نام کنند تا بعد از طی کردن مراحل سند صادر شود.

### حدود بافت فرسوده و اختیارات شهرداری

وی خاطر نشان کرد: بر اساس بند ۱۱ ماده واحده قانون بودجه ۱۴۰۲ امکان دریافت سند برای همه ساکنین بافت های فرسوده و سکونتگاه های غیررسمی وجود دارد و مطابق ماده ۳۴ آیین نامه قانون زمین شهری اراضی متعلق به شهرداری بندرعباس شامل پلاک ۲۵۷ واقع در محله تلابند، کوی آیت الله غفاری، ضلع غرب امامزاده سید کامل، حدفاصل سید کامل تا بلوار سید جمال الدین اسدآبادی و بخش کوچکی از کوی ملت یا همان محله دو هزار است.

### سامانه شمیم

به گفته قائمی، افرادی که در محلات حاشیه نشین و کمبرخوردار مذکور ساکن هستند باید جهت تشکیل پرونده برای صدور سند به شهرداری آن منطقه مراجعه کنند و پس از بازدید کارشناسان فنی از ملک مدنظر، بر اساس طرح تفصیلی اصلاحات بر روی نقشه اعمال و الباقی اقدامات به شورای تقسیم و اداره ثبت اسناد ارجاع داده می شود و در این مرحله اداره ثبت اسناد جهت بازدید از ملک به متقاضیان نوبت می دهد.

کارشناس بافت فرسوده و تاریخی شهرداری بندرعباس اذعان داشت: پس از آن که کارکنان اداره ثبت اسناد برای بازدید از ملک فرسوده آمدند، حدود و اریعه ملک را در سامانه شمیم ثبت می کنند و بعد از آن سند چاپی به نام شهرداری بندرعباس صادر می شود و در مراحل بعدی فراخوان می زیم تا ساکنان بافت فرسوده سند را تحویل بگیرند.

وی عنوان کرد: سه ویژگی ریزدانی، ناپایداری و نفوذناپذیری مینا و ملاک شناسایی بافت فرسوده قرار گرفته است.

### تشکیل ۱۶۰ پرونده در محله شهناز

وی از تشکیل ۱۶۰ پرونده به منظور صدور سند مالکیت در محله آیت الله غفاری یا همان شهناز بندرعباس خبر داد و گفت: از این تعداد ۴۲ سند مالکیت به نام شهرداری بندرعباس و ۳ فقره سند مالکیت به نام اشخاص صادر شد.

قائمی ضمن اشاره به این که معمولاً روند اخذ سند املاکی که در پلاک شهرداری هستند، تا املاکی که متقاضیان باید از طریق اداره راه و شهرسازی طی کنند، فرایند کوتاه تری دارد؛ افزود: در شرایطی اغلب خانه های بدون سند در اراضی متعلق به راه و شهرسازی و سایر دستگاه ها قرار دارد، در راستای منویات مقام معظم رهبری مبنی بر حمایت از محرومان و اقشار ضعیف جامعه اراضی مسکونی سهم ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) به واجدین شرایط از جمله ساکنان محله نایبند واگذار شد.

وی تصریح کرد: همچنین بنیاد مستضعفان، چهار و نیم دانگ سند را به نام ساکنان محله اسلام آباد به صورت رایگان انتقال داد و همچنین انتقال یک و نیم دانگ دیگر سند توسط اداره راه و شهرسازی صورت پذیرفت.

### دلایل استقبال اندک ساکنان

قائمی در ادامه گفت: بازمی قیمت زمین در محلات کمبرخوردار بندرعباس بین ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان است و اغلب متقاضیان به دلیل طرح مسکن مهر، مسکن روستایی و سایر طرح های حمایتی فرم «ج» شان پر است و این مسئله یکی از دلایل استقبال کم شهروندان ساکن در محلات بافت فرسوده جهت سنددار کردن باشد.

وی به مزایای دریافت سند برای ساکنان بافت فرسوده اشاره کرد و گفت: اگر ساکنان بافت فرسوده سند داشته باشند برای دریافت و درخواست پروانه ساخت و نوسازی ملک با مانعی رویه رو نخواهند شد و از تسهیلات بانکی استفاده خواهند کرد.

### تخفیف های ویژه

قائمی ضمن بیان این که شهرداری بندرعباس برای افرادی که هنگام دریافت سند بخواهند اصلاحات را رعایت کنند تخفیف ویژه ای را لحاظ کرده است، تصریح کرد: اغلب ساکنان بافت فرسوده و سکونتگاه های غیررسمی جزو طبقات کم درآمد جامعه هستند و به حمایت های دولت برای بازسازی و نوسازی واحدهای خود احتیاج دارند به همین علت بخشی از این مشوق ها به ارائه تسهیلات بانکی برمی گردد و بخش دیگری از مشوق ها برای سازندگان در نظر گرفته شده است.

کارشناس بافت فرسوده و تاریخی شهرداری بندرعباس بیان داشت: افزایش تراکم، طبقات تجاری و تخفیف های ۵۰ و ۱۰۰ درصدی در عوارض شهری، از جمله مشوق هایی است که دولت برای ترغیب سازندگان در نظر گرفته، البته بسته های تشویقی دولت شامل ۱۹ بند است که در ابعاد مختلفی به ارائه مشوق می پردازد.

### صدور پروانه ساخت برای املاک قولنامه ای

کارشناس بافت فرسوده و تاریخی شهرداری بندرعباس اضافه کرد: بر اساس قانون شهرداری ها، پروانه ساخت برای املاک قولنامه ای صادر می شود و مهم ترین هدف دریافت جواز ساخت انجام ساخت و سازی قانونی بر اساس مشخصات فنی و اصول شهرسازی مطابق با آیین نامه ها و ضوابط طرح جامع شهری است.

### سنددار کردن املاک حریم دریا

وی در پایان توضیحاتش به واقعیت ماجرای سنددار کردن املاک حریم ۶۰ متری دریا اشاره کرد و گفت: در گذشته برای املاک فرسوده ای که در حریم ۶۰ متری دریا واقع شده اند، سند صادر نمی شد و در همین راستا مردم با مشکلات عدیده ای مواجه بودند؛ اما هم اکنون با احداث بلوار ساحلی بخش قابل توجهی املاک در محله نایبند جنوبی، خواجه عطا، سیم بالا و سرریگ از حریم ۶۰ متری دریا خارج شده اند و هیچ گونه ممانعتی برای دریافت سند ساکنان این منطقه وجود ندارد.







قوه قضائیه  
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور  
اداره گل ثبت اسناد و املاک استان هرمزگان

## آگهی نوبتی سه ماهه سوم (مهر، آبان، آذر) سال ۱۴۰۲ اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان بندرعباس و بندر خمیر و فین و توابع



قوه قضائیه  
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور  
اداره گل ثبت اسناد و املاک استان هرمزگان

### نوبت اول

برابرمواد ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت و ماده ی ۵۹ آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک، املاکی که در سه ماهه سوم (مهر، آبان، آذر) سال ۱۴۰۲ واقع در شهرستان بندرعباس و بندر خمیر و فین و توابع پذیرش و قبول درخواست ثبت به عمل آمده به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:

قطعه یک بخش دو بندرعباس

- ۱- پلاک ۲۲۷۵۲ فرعی از ۱- اصلی خانم فرشته قریشی فرزند حسن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۱،۳۳ مترمربع واقع در نخل ناخدا بندرعباس
- ۲- پلاک ۲۲۸۰۱ فرعی از ۱- اصلی خانم صفورا عباسی زاده فرزند حسن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۸،۷۹ مترمربع واقع در نخل ناخدا بندرعباس
- ۳- پلاک ۲۲۸۰۲ فرعی از ۱- اصلی آقای آجی پورزاهدی فرزند حسن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۳،۸۹ مترمربع واقع در نخل ناخدا بندرعباس
- ۴- پلاک ۲۲۸۳۱ فرعی از ۱- اصلی آقای ایوب عباس زاده فرزند حسن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۷،۵۷ مترمربع واقع در نخل ناخدا بندرعباس
- ۵- پلاک ۲۲۸۵۵ فرعی از ۱- اصلی آقای میثم نمدی زاده فرزند علی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۳،۶۵ مترمربع واقع در نخل ناخدا بندرعباس
- ۶- پلاک ۲۲۸۵۸ فرعی از ۱- اصلی خانم زینب عباس زاده فرزند حسن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۸،۱۵ مترمربع واقع در نخل ناخدا بندرعباس
- ۷- پلاک ۱۷۷۳ فرعی از ۴- اصلی آقای محسن مهرنیا فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین و ساختمان بمساحت ۳۶۸،۶۹ مترمربع واقع در بلوار علی ابن ابی طالب بندرعباس
- ۸- پلاک ۱۸۹۱ فرعی از ۱۳- اصلی آقای حسن مرادی فرزند شعبان ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۶۸ مترمربع واقع در سرخون
- ۹- پلاک ۱۸۹۵ فرعی از ۱۳- اصلی آقای قنبر محمودزاده سرخونی فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۵۰۸ مترمربع واقع در سرخون
- ۱۰- پلاک ۱۸۹۶ فرعی از ۱۳- اصلی خانم ها بتول و زهرا و معصومه شهرت همگی رئیسی سرخونی فرزند غلام هر کدام به ترتیب ۱۰۱۲،۹۲ سهم مشاع و ۹۷۷،۹۲ سهم مشاع و ۱۳۹۶،۹ سهم مشاع از ۳۳۸۷،۷۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین و نخیلات مزروعی بمساحت ۳۳۸۷،۷۴ مترمربع واقع در سرخون
- ۱۱- پلاک ۷۴۳ فرعی از ۲۲- اصلی آقای رضا سرناز فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین پی کنی شده به مساحت ۱۳۴۶،۹۰ مترمربع واقع در گنو
- ۱۲- پلاک ۴۷ فرعی از ۳۰- اصلی آقای حسین پالیک فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر یک باب اتاق به مساحت ۴۲۷۴،۶۳ مترمربع واقع در پابند گنو
- ۱۳- پلاک ۵۱۶ فرعی از ۳۴- اصلی آقای علی کی مرام فرزند احمد ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۳۷،۵۰ مترمربع واقع در پاتل بنوبند
- ۱۴- پلاک ۵۱۷ فرعی از ۳۴- اصلی آقایان گنجعلی پیوست فرزند علی و محمدرضا پیوست فرزند غلامعلی هر کدام به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵۱۳،۶۵ مترمربع واقع در روستای بنوبند پارسیان
- ۱۵- پلاک ۸۲۸ فرعی از ۳۶- اصلی آقای علی تاک فرزند محمد ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۵۸،۰۱ مترمربع واقع در روستای محمدآباد کنارو
- ۱۶- پلاک ۸۱۹ فرعی از ۴۰- اصلی آقای ایوب رئیسی شهرونی فرزند محمد ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۹۴۴۶۸ مترمربع واقع در شهرو بعد از قبرستان قدیمی
- ۱۷- پلاک ۱۱۶۷ فرعی از ۴۵- اصلی آقای بن یامین جنیدی فرزند عبدالرحمن ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۳۸ مترمربع واقع در خونسرخ روستای تیاب
- ۱۸- پلاک ۱۴۸۴ فرعی از ۴۵- اصلی خانم اشرف فروتن فرزند علی اکبر ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۴،۸۴ مترمربع واقع در روستای خونسرخ

قطعه دو بخش دو بندرعباس

- ۱۹- پلاک ۳۶۸۵ فرعی از ۱- اصلی آقای شهاب عزیزی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۰۱،۲۵ مترمربع واقع در رویدر
- ۲۰- پلاک ۳۶۸۶ فرعی از ۱- اصلی آقای محمد سالخورده فرزند عبدالله با وکالت خانم کنیز تابان ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۷۱،۰۹ مترمربع واقع در رویدر
- ۲۱- پلاک ۳۶۸۷ فرعی از ۱- اصلی خانم روح افزا عزیزی فرزند عبدالرحمن ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۹۱،۸۴ مترمربع واقع در رویدر
- ۲۲- پلاک ۹۷۳ فرعی از ۵۲- اصلی خانم پروین آرامات فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۵۸۲،۶۳ مترمربع واقع در روستای بوستانو
- ۲۳- پلاک ۱۶۵۴ فرعی از ۵۴- اصلی آقای عیسی پیمان گچینی فرزند شهید ششدانگ یک قطعه زمین محصور و دیوار کشی شده به مساحت ۸۰۴۸،۴۷ مترمربع

واقع در گچین بالا

- ۲۴- پلاک ۳۵۴۹ فرعی از ۶۲- اصلی آقای عبدالواحد بزرکار فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۲۶،۹۴ مترمربع واقع در بندر خمیر
- ۲۵- پلاک ۳۵۵۰ فرعی از ۶۲- اصلی آقای عزیز دانش دوست فرزند عبدالله با وکالت آقای عدنان دانش دوست ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اتاق به مساحت ۷۴۶ مترمربع واقع در بندر خمیر
- ۲۶- پلاک ۳۵۵۱ فرعی از ۶۲- اصلی آقای مسلم گذری فرزند عباس ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۸۲،۶۰ مترمربع واقع در بندر خمیر
- ۲۷- پلاک ۱۶۱ فرعی از ۷۰- اصلی آقای سلیمان کوه رو فرزند عبدالله ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۶۸۵،۹۱ مترمربع واقع در آل درویش
- ۲۸- پلاک ۱۶۲ فرعی از ۷۰- اصلی آقای سلیمان کوه رو فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۸۵۵،۹۰ مترمربع واقع در آل درویش
- ۲۹- پلاک ۲۴۹۷ فرعی از ۷۱- اصلی آقای یوسف مشکینی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۶۵۰،۴۵ مترمربع واقع در کهورستان
- ۳۰- پلاک ۲۵۰۰ فرعی از ۷۱- اصلی آقای علی مروت فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر یک حلقه چاه آب به مساحت ۱۰۷۴۴۵،۷۹ مترمربع واقع در چاه ماخور کهورستان
- ۳۱- پلاک ۲۵۰۱ فرعی از ۷۱- اصلی آقایان محمد اشکیود فرزند احمد و عبدالرضا رشیدفرد فرزند محمد و هر یک به نسبت ۱،۵ دانگ مشاع و محمد رشیدفرد فرزند حسین به میزان سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳۱۰۰،۰۰ مترمربع واقع در کهورستان
- ۳۲- پلاک ۲۵۰۲ فرعی از ۷۱- اصلی آقای علی ملائی نیمه کار فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۲۷۸۸،۰۰ مترمربع واقع در کهورستان
- ۳۳- پلاک ۲۵۰۳ فرعی از ۷۱- اصلی آقای علی مروت فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۶۰۵،۱۲ مترمربع واقع در چاه ماخور کهورستان
- ۳۴- پلاک ۵۹۰ فرعی از ۷۳- اصلی آقای حسن حسین پور فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۶۶۲۵،۲۶ مترمربع واقع در روستای انگوران

قطعه سه بخش دو بندرعباس

- ۳۵- پلاک ۵۹۵ فرعی از ۷۶- اصلی آقایان مهدی راسته فرزند حسین و ایرج راسته فرزند حسین و حسین راسته فرزند میرزا هر کدام به میزان دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۷۲۰،۹۰ مترمربع واقع در روستای سرزه فین
- ۳۶- پلاک ۵۹۶ فرعی از ۷۶- اصلی آقای حسین زارعی فرزند رحمان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۹۹،۰۰ مترمربع واقع در روستای سرزه فین
- ۳۷- پلاک ۵۹۷ فرعی از ۷۶- اصلی آقای علی خوب فرزند غلام ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۵۱۵۰۷،۷۵ مترمربع واقع در روستای سرزه فین
- ۳۸- پلاک ۵۹۸ فرعی از ۷۶- اصلی آقای حسین زارعی فرزند رحمان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۷۳۵،۴۰ مترمربع واقع در روستای سرزه فین
- ۳۹- پلاک ۵۹۹ فرعی از ۷۶- اصلی آقای باران رکیده فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۹۶،۳۰ مترمربع واقع در روستای سرزه فین
- ۴۰- پلاک ۶۰۰ فرعی از ۷۶- اصلی آقای امین رنجبر فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۷۰،۲۵ مترمربع واقع در روستای سرزه فین
- ۴۱- پلاک ۶۰۱ فرعی از ۷۶- اصلی آقایان علی اصغر و داوود و خانم ها نصرت و معصومه شهرت همگی نجاتی فرزند محمد که سهم پسرها هر کدام دودانگ مشاع از ششدانگ و دخترها هر کدام یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۳۶۳،۱۳ مترمربع واقع در روستای سرزه فین
- ۴۲- پلاک ۶۰۲ فرعی از ۷۶- اصلی آقایان علی اصغر و داوود و خانم ها نصرت و معصومه شهرت همگی نجاتی فرزند محمد که سهم پسرها هر کدام دودانگ مشاع از ششدانگ و دخترها هر کدام یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۶۴،۴۹ مترمربع واقع در روستای سرزه فین
- ۴۳- پلاک ۸۹۷ فرعی از ۷۷- اصلی آقای محمد رضوانی دهقانی فرزند بیژن ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۷۰،۵۹ مترمربع واقع در روستای رضوان
- ۴۴- پلاک ۸۹۸ فرعی از ۷۷- اصلی آقای منصور صداقت فرزند بیژن ششدانگ خانه به مساحت ۲۷۸،۶۴ مترمربع واقع در روستای رضوان
- ۴۵- پلاک ۸۹۹ فرعی از ۷۷- اصلی خانم رباب درویش زاده فرزند علی ششدانگ خانه به مساحت ۴۹۰،۱۴ مترمربع واقع در روستای رضوان

برابرمواد ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت و ماده ی ۵۹ آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک، املاکی که در سه ماهه سوم (مهر، آبان، آذر) سال ۱۴۰۲ واقع در شهرستان بندرعباس و بندر خمیر و فین و توابع پذیرش و قبول درخواست ثبت به عمل آمده به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:

قطعه یک بخش دو بندرعباس

- ۱- پلاک ۲۲۷۵۲ فرعی از ۱- اصلی خانم فرشته قریشی فرزند حسن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۱،۳۳ مترمربع واقع در نخل ناخدا بندرعباس
- ۲- پلاک ۲۲۸۰۱ فرعی از ۱- اصلی خانم صفورا عباسی زاده فرزند حسن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۸،۷۹ مترمربع واقع در نخل ناخدا بندرعباس
- ۳- پلاک ۲۲۸۰۲ فرعی از ۱- اصلی آقای آجی پورزاهدی فرزند حسن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۳،۸۹ مترمربع واقع در نخل ناخدا بندرعباس
- ۴- پلاک ۲۲۸۳۱ فرعی از ۱- اصلی آقای ایوب عباس زاده فرزند حسن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۷،۵۷ مترمربع واقع در نخل ناخدا بندرعباس
- ۵- پلاک ۲۲۸۵۵ فرعی از ۱- اصلی آقای میثم نمدی زاده فرزند علی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۳،۶۵ مترمربع واقع در نخل ناخدا بندرعباس
- ۶- پلاک ۲۲۸۵۸ فرعی از ۱- اصلی خانم زینب عباس زاده فرزند حسن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۸،۱۵ مترمربع واقع در نخل ناخدا بندرعباس
- ۷- پلاک ۱۷۷۳ فرعی از ۴- اصلی آقای محسن مهرنیا فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین و ساختمان بمساحت ۳۶۸،۶۹ مترمربع واقع در بلوار علی ابن ابی طالب بندرعباس
- ۸- پلاک ۱۸۹۱ فرعی از ۱۳- اصلی آقای حسن مرادی فرزند شعبان ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۶۸ مترمربع واقع در سرخون
- ۹- پلاک ۱۸۹۵ فرعی از ۱۳- اصلی آقای قنبر محمودزاده سرخونی فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۵۰۸ مترمربع واقع در سرخون
- ۱۰- پلاک ۱۸۹۶ فرعی از ۱۳- اصلی خانم ها بتول و زهرا و معصومه شهرت همگی رئیسی سرخونی فرزند غلام هر کدام به ترتیب ۱۰۱۲،۹۲ سهم مشاع و ۹۷۷،۹۲ سهم مشاع و ۱۳۹۶،۹ سهم مشاع از ۳۳۸۷،۷۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین و نخیلات مزروعی بمساحت ۳۳۸۷،۷۴ مترمربع واقع در سرخون
- ۱۱- پلاک ۷۴۳ فرعی از ۲۲- اصلی آقای رضا سرناز فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین پی کنی شده به مساحت ۱۳۴۶،۹۰ مترمربع واقع در گنو
- ۱۲- پلاک ۴۷ فرعی از ۳۰- اصلی آقای حسین پالیک فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر یک باب اتاق به مساحت ۴۲۷۴،۶۳ مترمربع واقع در پابند گنو
- ۱۳- پلاک ۵۱۶ فرعی از ۳۴- اصلی آقای علی کی مرام فرزند احمد ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۳۷،۵۰ مترمربع واقع در پاتل بنوبند
- ۱۴- پلاک ۵۱۷ فرعی از ۳۴- اصلی آقایان گنجعلی پیوست فرزند علی و محمدرضا پیوست فرزند غلامعلی هر کدام به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵۱۳،۶۵ مترمربع واقع در روستای بنوبند پارسیان
- ۱۵- پلاک ۸۲۸ فرعی از ۳۶- اصلی آقای علی تاک فرزند محمد ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۵۸،۰۱ مترمربع واقع در روستای محمدآباد کنارو
- ۱۶- پلاک ۸۱۹ فرعی از ۴۰- اصلی آقای ایوب رئیسی شهرونی فرزند محمد ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۹۴۴۶۸ مترمربع واقع در شهرو بعد از قبرستان قدیمی
- ۱۷- پلاک ۱۱۶۷ فرعی از ۴۵- اصلی آقای بن یامین جنیدی فرزند عبدالرحمن ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۳۸ مترمربع واقع در خونسرخ روستای تیاب
- ۱۸- پلاک ۱۴۸۴ فرعی از ۴۵- اصلی خانم اشرف فروتن فرزند علی اکبر ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۴،۸۴ مترمربع واقع در روستای خونسرخ

قطعه دو بخش دو بندرعباس

- ۱۹- پلاک ۳۶۸۵ فرعی از ۱- اصلی آقای شهاب عزیزی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۰۱،۲۵ مترمربع واقع در رویدر
- ۲۰- پلاک ۳۶۸۶ فرعی از ۱- اصلی آقای محمد سالخورده فرزند عبدالله با وکالت خانم کنیز تابان ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۷۱،۰۹ مترمربع واقع در رویدر
- ۲۱- پلاک ۳۶۸۷ فرعی از ۱- اصلی خانم روح افزا عزیزی فرزند عبدالرحمن ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۹۱،۸۴ مترمربع واقع در رویدر
- ۲۲- پلاک ۹۷۳ فرعی از ۵۲- اصلی خانم پروین آرامات فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۵۸۲،۶۳ مترمربع واقع در روستای بوستانو
- ۲۳- پلاک ۱۶۵۴ فرعی از ۵۴- اصلی آقای عیسی پیمان گچینی فرزند شهید ششدانگ یک قطعه زمین محصور و دیوار کشی شده به مساحت ۸۰۴۸،۴۷ مترمربع





سازمان ثبت اسناد و املاک کشور  
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

## آگهی نوبتی سه ماهه سوم (مهر، آبان، آذر) سال ۱۴۰۲ اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان بندرعباس و بندر خمیر و فین و توابع

### نوبت اول



سازمان ثبت اسناد و املاک کشور  
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

۴۶- پلاک ۹۰۰ فرعی از ۷۷-اصلی آقای سلیمان رضوانی دهقانی فرزند بیژن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۴,۰۵ مترمربع واقع در روستای رضوان  
۴۷- پلاک ۹۰۱ فرعی از ۷۷-اصلی آقای عبدالکریم رضوانی دهقانی فرزند بیژن ششدانگ خانه به مساحت ۲۳۹,۳۱ مترمربع واقع در روستای رضوان  
۴۸- پلاک ۹۰۲ فرعی از ۷۷-اصلی آقای مسعود رضوانی دهقانی فرزند بیژن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۳۰,۳۷ مترمربع واقع در روستای رضوان  
۴۹- پلاک ۹۰۳ فرعی از ۷۷-اصلی آقای سامان شادی فرد فرزند حسن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۲ مترمربع واقع در روستای رضوان  
۵۰- پلاک ۹۰۴ فرعی از ۷۷-اصلی آقای عباس عباس زاده فرزند علی ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۳۰۸,۰۱ مترمربع واقع در حسن آباد رضوان  
۵۱- پلاک ۹۰۵ فرعی از ۷۷-اصلی آقای عبدال زارعی فرزند علی ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۳۵۴۹,۱۸ مترمربع واقع در حسن آباد رضوان  
۵۲- پلاک ۹۰۶ فرعی از ۷۷-اصلی آقای علی محبی فرزند زینل ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۹۳۸,۹۲ مترمربع واقع در حسن آباد رضوان  
۵۳- پلاک ۹۰۷ فرعی از ۷۷-اصلی آقای عبدال زارعی فرزند علی ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۳۳۲,۱۲ مترمربع واقع در حسن آباد رضوان  
۵۴- پلاک ۶۷۹ فرعی از ۹۹-اصلی آقای علی پیروزبخت فرزند عبدالله ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۶۶۵,۰۷ مترمربع واقع در روستای مارم فین  
قطعه چهار بخش دو بندرعباس  
۵۵- پلاک ۴۹۳ فرعی از ۲۰۶-اصلی آقای حسین دهقانی تل گردوئی فرزند صفر با وکالت فاطمه زهرا دهقانی تل گردوئی ششدانگ یک قطعه باغ مرکبات به مساحت ۴۷۷۶,۲۸ مترمربع واقع در روستای تل گردو

۵۶- پلاک ۷ فرعی از ۲۱۷-اصلی آقای سیروس جهانگیری زرکانی فرزند چراغ ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۹۰,۰۲ مترمربع واقع در سی خوران بالا آگهی اصلاحی  
۵۷- پلاک ۵۹۴۴ فرعی از ۱۸-اصلی آقای سپینود محترم فرزند مهدی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۲۲,۲۰ مترمربع واقع در ایسین که در آگهی قبلی نام متقاضی اشتباه درج شده که به دستور ریاست ثبت مستند به کد ۳۸۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی مجدد آگهی گردید.  
۵۸- پلاک ۸۱۱ فرعی از ۴۹-اصلی آقای امین معماری قلاتی فرزند محمد با وکالت خانم فریده آذربو ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۴۱۱۸,۰۸ مترمربع واقع در قلات پایین که در آگهی قبلی محل وقوع ملک اشتباه درج شده که به دستور ریاست ثبت مستند به کد ۳۸۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی مجدد آگهی گردید.  
لذا با استناد مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هرکسی نسبت به املاک اعتراض دارد یا بین او و مستدعی ثبت دعوائی نسبت به املاک مذکور در محاکم قضائی در جریان است می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۹۰ روز اعتراض خود یا گواهی مشعر بر طرح دعوی به این اداره تسلیم و با استناد ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی که فاقد سابقه بوده یا اعتراض آنها در مراجع قضایی از بین رفته از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی ظرف مدت ۳۰ روز با مراجعه به مراجع صالح قضایی دادخواست اعتراض تقدیم و گواهی مربوطه به واحد ثبتی ارائه نمایند در غیر این صورت با توجه به مهلت فوق وفق مقررات اقدام خواهد گردید. توضیحات ردیف ۵۷ و ۵۸ آگهی نوبتی اصلاحی می باشد که مهلت اعتراض به آن از تاریخ انتشار آگهی مجدد ظرف مدت سی روز می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۱

صادق شریفی شمیلی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بندرعباس

شناسه آگهی: ۱۶۴۸۵۴۵







متن سخنرانی حجت الاسلام عباس فضلی در مراسم تقدیر از این چهره‌ی فرهنگی، علمی و دینی:

## عباس، از بندر دیر تا بندر عباس

خود و دیگران را می‌شود و به تنهایی و خلوت خود پناه می‌برد.

در کویر سیاست کتاب «نخچه‌کشی» رضا علی‌قلی خواندنی است. ما یاد گرفته‌ایم که خوش‌استقبال و بدبدرقه باشیم. گویا شخصیت‌های قهرمان و کاریزماتیک در فرهنگ ما یک‌بار ظهور و یک‌بار افول می‌کنند. نخچه‌پروری ما مانند نخچه‌کشی ماست. در کویر سیاست هواداران میرحسین موسوی، شب‌شنبه‌بخت‌زده می‌مانند. چرا که بهت و ابهت، مات و کیش، شاه و گدا، دروغ و صداقت و عزت و ذلت وارونه می‌شوند؛ چون تناقض در رأی نمایان می‌شود. با سپهری همدلم که گفت: جای مردان سیاست بنشینید درخت/ تا هوا تازه شود.

### بخش سوم

هر غریبی که به بندر می‌آید پولی جمع می‌کند و می‌رود؛ اما طنز روزگار این بود که من اندک پولی که جمع کرده بودم دانشجویی بُرد و خورد. پس از آن به همین حقوق بسنده کردم و با سختی زمان را سپری کردم. وقتی دنیایت خراب می‌شود ناچار به چیزی جنگ بزنم. سهم ما از آن چیزها خواندن و نوشتن بود. خدای را سپاسگزارم که مرا با کتاب و کاغذ آشنا کرد. حاصل آن تلاش‌ها ارتباط با رسانه‌ها خصوصاً مطبوعات استان شد. ندای هرمزگان که همان اول ما را قاپید و بعدها سفیر جنوب و نگاه روز و در نهایت دلفین مرا بلعید. از اینها که بگذریم نشست‌های علمی و دوستانه تنهایی و سختی‌های مرار فو کرد. جمع این نشست‌ها و قلم‌زده‌ها کتاب‌هایی شد که تاکنون به چاپ رسیده و یا در نوبت چاپ‌اند. راستی این را نگفتم که مقالات دانشگاهی‌ام هیچ سودی جز اخذ پانیه نداشت.

دوستان هرمزگانی چندماه پیش تصمیم گرفتند که روزی برای بنده نکوداشتی بگیرند و امروز همان روز است. اولاً من سپاسگزار تمام تلاش‌ها و کوشش‌های آنها خصوصاً جناب حجت‌الاسلام دکتر ذاکری هستم. ضمن این که شرمندۀ همه تعریف‌ها و تمجیدهای سخنرانان و مقاله‌نویسان ام. واقعاً خود را در خور این همه محبت نمی‌دانم.

من هم مانند بسیاری از انسان‌ها عمری را ضایع کرده‌ام و آرزوها و آرزوهایم برآورده نشده‌اند. اکنون که به پشت سر خود نگاه می‌کنم، اندک تجربه زسته‌ام را در اختیار رسانه‌ها و مطبوعات و دوستان گذاردم. اما تمام آنها باز خورد ناکامی‌ها و ناشی از دست‌نیافتن به ایده‌ها بود. گویا تمام عمر ما، در جست‌وجوی زمان از دست‌رفته‌ای سپری می‌شود که در گفتار و رفتار ما پژواک دارد. آرزوهای بشری اگر با موانع جدی روبه‌رو نشوند، محقق می‌شوند. اما ظاهراً تقدیر بر تدبیر غالب است. به قول سهراب انسان وقتی دلش گرفت، از بی تدبیر می‌رود/ من هم رفتم.

از آغاز ورود به بندرعباس که بهانه‌اش تبلیغ بود، با مرگ پدر مواجه شدم. پس از حضور در مراسم ختم در بندر دیر پوشهر به پیشنهاد مدیر کل اداره زندان‌ها و توصیه خانواده به بندرعباس برگشتم. دیدار و گفت‌وگو با زندانیان یعنی آدم‌های شکست‌خورده مالی و روحی، مرا با خودم بیشتر آشنا کرد. همکاری با رادیو خلیج فارس به‌عنوان کارشناس فرهنگی، مزید بر علت شد. اما هیچ کدام از این دو رابطه مرا سیراب نساخت. ادامه تحصیل در کارشناسی ارشد بهانه خوبی برای فرار از زندان بود. اما سفارش‌ها و تماس‌های جناب حاج محمد آشوری دوباره مرا به بندر کشاند. این بار به مدت یک سال و نیم در امور اجتماعی استانداری مشغول خدمت شدم.

سال ۱۳۷۶ پس از پیروزی خاتمی به دانشگاه علوم پزشکی رفتم. فضای دانشجویی را مطلوب و معبود خود یافته‌م. دیری نپایید که آن فضا هم ناامیدانه سپری شد با پایان رسیدن دوران اصلاحات حکم اخراج از دانشگاه مرا شوک زده کرد. اما همت همکاران و حضور پررنگ دانشجویان دوباره مرا به دانشگاه برگرداند. این بار در صدد جبران کاستی‌ها برآمدم و رابطه خود را با کتاب و مطبوعات مستحکم نمودم. دوران اول احمدی‌نژاد هم سرآمد از این که بستر اجتماعی به دنبال امثال احمدی‌نژاد بود مطلوب من نبود. از این‌رو در دوره دوم انتخابات سخت کوشیدم که میرحسین بیاید؛ اما با نیامدن و حبس او من هم محبوس و مأیوس شدم و در لاک خود فرو رفتم. در این دوران با حضور در محافل علمی و نشست‌های دوستانه، اوقات خوشی را برای خود دست‌وپا کردم. زمان گذشت و ستم‌ها تلنبار شد و من ناامید از همه آرزوها و ایده‌ها به کنج پناه بردم و ضایع شدن عمر را به عینه تجربه کردم. دیگر نه کلاس‌های درسی سیراب می‌کرد و نه در فضای سیاسی احساس آزادی می‌کردم. اگر شکیبایی نبود نفس کشیدن در این اتمسفر آلوده مرا به نابودی می‌کشاند. تنها یک قلم و چند تکه کاغذ بود که مرا از این زندان‌ها رها کرد.

اما امروز که در ربع پابانی زندگی هستم، درمی‌یابم که نجاتم از آن دوران بی‌خودی و بیهودگی همانا شکیبایی و دست به قلمی بود. در این مدت حضور سی‌ساله در بندرعباس خدا را گواه می‌گیرم که نه حق کسی خوردم و نه آبروی کسی بردم و نه به جمع‌آوری مال و منالی پرداختم. شاید جز کسانی باشم که با دست‌خالی از این استان رفت. به این گفته کانت ایمان دارم آنجا که می‌گوید: همیشه بدان که افراد انسانی غایت‌اند و از آنها همچون وسیله‌ای برای رسیدن به غایات خویش استفاده نکنید. در هر صورت امیدوارم خداوند اندک محبتی که به دوستان و همکاران دارم، همان را توشه سفر آخرت قرار بدهد. چرا که به قول مولوی وقتی شمع وجود آدمی در این جهان رو به افول است باید شمع دیگری را روشن کرد.

باد تند است و چراغم ابری/ زو بگیرانم چراغ دیگری

شاید حضور امروز شما به‌مثابه شمع‌هایی است که روشنائی قبر مرا تضمین کند و فردا گواه من باشید.

شکر پروردگاری که محبت او گره‌گشای روح ماست. خدای بزرگ را سپاس‌گزارم که مرا چنین مهربانانی نصیب کرده است. حضور تک‌تک شما در این محفل بیانی از لطف خدای رحیمی است که سرچشمه وجودش، ذهن و ضمیر ما را نوازش می‌دهد. ما در پست‌های مدیریتی معمولاً خوش‌استقبال و بدبدرقه‌ایم اما در مقام معلمی خوش‌بدرقه‌ایم و در این مسئله بندری‌ها گوی سبقت از همگان را برده‌اند. غریبه‌ای چون فضلی در میان خود راه داده‌اند و اکنون چه خوش دلانه او را همراهی می‌کنند. البته من در تمام طول خدمتم، فقط یکبار از زبان یک دوست بندری واژه سرحدی را شنیدم بلافاصله در پاسخ گفتم اولاً من زاده بندر دیرم و نامم هم عباس است در نتیجه می‌شود بندرعباس. پس از آن هر چه دیدم و شنیدم همه‌اش محبت بود و مهربانی.

من بیانم را در سه بخش تنظیم کرده‌ام که در بخش اول، به یک کلان‌روایت دینی اشاره می‌کنم در بخش دوم یک خاطره سیاسی را یاد آور می‌شوم و بخش سوم هم یک روایت شخصی. تصور می‌کنم هر سه روایت را برای اولین بار از زبان من می‌شنوید.

### بخش نخست: دین در جهان امروز

به‌رغم تحلیل‌های ضد دینی که توسط جامعه‌شناسان و جانبازان و روحانیان در داخل و خارج از این مرزوبوم ارائه می‌شود دین همچنان پرتوافشانی می‌کند. شعارهایی چون دین از بین رفت. شیعه نابود شد و اسلام دیگر سربلند نمی‌کند شعارهای افراطی ای است که بیشتر برای جلب مشتری است تا بیان حقیقت.

اولاً پدیده‌هایی چون تأخیر از دواج، افزایش اضطراب، کاهش فرزندآوری و گسترش افسردگی مانند گرمایش زمین، جهانی است و منحصر به کشور ما نیست؛ لذا فلاسفه معاصر امثال مارتا نوسباوم برای رفع آنها به مفاهیمی چون اخلاق جهانی و جهان‌وطنی متوسل شده‌اند.

ثانیاً تاریخ گواهی می‌دهد که در برخی دوران، ما با رکود و سقوط دین مواجه بوده‌ایم؛ ولی پس از عبور، دوباره دین احیا شده و به مسیر خود ادامه داده است. چرا که دین وابسته به حکومت‌ها و مردمان یک دوره نیست؛ بلکه در روح جمعی انسان‌ها حضور فعال دارد.

ثالثاً تصور نکنید با ظهور خوانش‌های جدید از معرفت دینی و تز تقدم اخلاق بر دین و یا تبیین و تحلیل علمی از امور دینی، معارف و مسائل دینی به فراموشی سپرده می‌شود؛ بلکه داده‌های جدید سبب شفافیت دین و خرافه زدایی از آن می‌شود و در نهایت حدود و ثغور آن را مشخص می‌کند و معنای این امر احیای دینی است.

رابعاً بر فرض این که نسل جدید از معرفت و احکام دینی فاصله بگیرد این گسست در نهایت به ضرر خود او خواهد شد نه این که با این کناره‌گیری‌ها و لجبازی‌ها دین از بین می‌رود؛ بلکه او محروم از فرآورده‌های آن می‌شود.

خلاصه این که جای دیش دین اگر دچار اختلال و اختلاس شده است؛ ولی ما همچنان نیازمند خوردن چای هستیم.

### بخش دوم، در کویر سیاست

هر چیزی کویری دارد. کشور، انسان، تفکر. سیاست هم کویری دارد. در کویر سیاست، سیاسیون بی‌پناه و تروسکی‌ها قربانی می‌گردند. دروغ جای خود را به صداقت می‌دهد و رأی به سهام عدالت تبدیل می‌شود.

در کویر سیاست، ما کایولیسیم رشد می‌کند. آزادی و عدالت رنگ می‌بازد. نخچه‌کشی سکه رایج می‌شود. امیرکبیر در حمام فین رگ زده می‌شود و مصدق که با شعار «یا مرگ یا مصدق» مردم به صحنه آمده بود با «مرگ بر مصدق» شعبان جعفری‌ها به کویر احمدآباد تبعید شد. تنهایی تنها در سکوتی طاقت‌فرسا و نهایتاً در همان کویر سر بر خاک گذارد.

دکتر شریعتی را ببینید که چگونه در کویر تنهایی‌اش حرف می‌زند و برای التیام دردهای پنهانش چه سخن‌ها که نمی‌گوید. به قول دخترش، سوسن، کویر خلوت‌نگاه شریعتی باشد و یا محصول نشستن در محضر خود -آزاد اما تنها- تجربه تفکر است در تعلیق، میان یک حسرت و یک امید، حسرت یک ازلیت از دست‌رفته و امید پر تنش به یک ابدیت هنوز نیامده. در کویر است که شریعتی همه مرزها را نادیده می‌گیرد تا تجربه تنهایی خود را به یمن قرار گرفتن بر سر چند تقاطع، قابل تقسیم سازد. (مقدمه کویر تجربه مدرنیته ایرانی، فرامرز معتمد دزفولی)

خاتمی را به یادآورید که در آخرین نامه‌هایش پس از یک دوره سیاست‌ورزی خود را کویری می‌خواند از کویر اردکان برآمده و در جهان مدرنیته غوطه‌ور شده و دوباره به کویر برگشته است.

اگر کویر نبود انسان‌ها بی‌باور و بی‌باور می‌شدند. زیباترین عرفان شرقی حضور در تفکر خویشتن است. کتاب‌هایی چون «با مخاطب‌های آشنا و هبوط در کویر» دکتر شریعتی و «سیاست‌نامه» س سروش حکایت کویر ایرانی است که فراز و نشیب‌های تاریخ سیاسی یک ملت را می‌توان در آنها جستجو کرد.

اما در کویر سیاست می‌توان آزاد و بی‌قطب‌نما به هر جا سفر کرد. از ملت مایه گذاشت و با آبروی افراد بازی کرد و کلمات را به استخدام قدرت در آورد. دین در کویر سیاست است که ابزار می‌شود و احساسات مذهبی قربانی حرص و حسرت می‌شود. این که می‌گویند دین از سیاست جداسد چون کویر سیاست، با کویر دیانت فاصله دارد. در کویر سیاست ضد ارزش‌ها تبدیل به ارزش می‌شوند همه چیز فدای قدرت و حشمت می‌شود؛ ولی در کویر دیانت عرفان ظهور می‌کند و انسان از





NEWS

## Iran welcomes foreign, domestic investment in free, special economic zones



The Secretary of Iran's Free Zones High Council Hojatollah Abdolmaleki has invited domestic and foreign investors to participate in the country's development projects in free and special economic zones, the news portal of Iranian free zones (Freena) reported.

Speaking at the opening ceremony of an exhibition on Iran's export capabilities to Pakistan which was held in Chabahar Port on Wednesday, Abdolmaleki stated that more than \$16 billion of investment has been attracted in Iran's free and special economic zones since the beginning of the current Iranian calendar year (March 21, 2023).

According to the official, 15 percent of the mentioned investments are made by foreign investors and 85 percent by domestic entities.

Abdolmaleki said Iran is offering 1,000 investment packages worth 20 billion euros, to foreign and domestic investors that are willing to participate in free and special economic zones' development projects.

On December 5, 2023, Abdolmaleki had announced that 1,000 investment packages worth nine quadrillion rials (about €20 billion) have been prepared to be offered to investors in the country's free and special economic zones.

Speaking to the press on the sidelines of the Second Eurasian Economic Union (EAEU) Exclusive Exhibition, the official said: "The preparation of investment projects to introduce the country's free and special economic zones to international economic operators and investors was put on the agenda since the beginning of the current [Iranian calendar] year (late March 2023)."

"Investment projects are considered as a tool to introduce the opportunities and advantages of investment in the country's

free and special economic zones to the economic operators. The preliminary studies of each of these projects have been done, the infrastructure has been provided and the necessary licenses have been issued," Abdolmaleki explained.

According to the official, the mentioned investment packages have been unveiled in four stages since the beginning of the current Iranian calendar year, the last of which worth 2.5 quadrillion rials (about \$5.0 billion) was presented in the EAEU exclusive exhibition.

Abdolmaleki noted that over 370 trillion rials (about \$740 million) of investment has been attracted in the country's free and special economic zones in the current year and investors have also applied to invest 4.3 quadrillion rials (about \$8.6 billion) in 1,400 projects based in seven different free zones across the country.

The secretary of the Free Zones High Council emphasized that these zones are considered as poles of the economic progress, adding: "Free and special economic zones are frontiers of the country's international economy and more than a third of the country's non-oil exports was done from these zones.

On December 8, 2023, Abdolmaleki outlined 10 new strategies to increase investment and export in the country's free and special economic zones.

He made the remarks in a meeting with the deputy heads of the country's free zones on the sidelines of the second EAEU Exclusive exhibition in Tehran.

The official stated that the mentioned strategies mainly focus on a network of cooperation among the investment and economic departments of the country's free zones.

"Joint marketing between the free zones in the fields of income, investment, logistics, and export is the main purpose of the said network," he explained.

News

## PGSR accounts for 25% of Iran's gasoline supply



Head of Iran's Ports and Maritime Organization (PMO) Ali-Akbar Safaei visited the implementation process of development and investment making projects in Shahid Rajaei port, in the southern Hormozgan province, during a two-day trip. As reported by the PMO portal, the board members of the organization accompanied Safaei during this visit.

Enjoying the most modern container terminals and port equipment, Shahid Rajaei accounts for 85 percent of the total loading and unloading at the Iranian ports.

Given its significant role in the country's import and export of products as well as transit and transshipment via Iran, the development of Shahid Rajaei Port has been among the most important development projects in the country.

While Iran is combating the U.S. unilateral sanctions on its economy, the country's ports as the major gates of exports and imports play a significant role in this battle. This role makes all-out support to ports and more development of them serious and vital.

Such necessity has led the government to define projects for more development of the ports and also take some measures to encourage investment making in ports, in addition to facilitating the loading and unloading of goods, especially basic commodities, there.

It is worth mentioning that Iran's Ports and Maritime Organization has defined a high number of projects to develop and improve the country's ports, as the country aims to double the capacity of its ports in five years.

According to the PMO, the capacity of the country's ports has increased from 180 million tons in the Iranian calendar year 1392 (ended in March 2014) to 250 million tons in 1399 (ended in March

ENERGY  
SAVING



## ● نیمه پر لیوان ●

### راهاندازی نخستین سالن دادگاه علنی بر خط کشور



رئیس کل دادگستری هرمزگان از راهاندازی نخستین سالن دادگاه علنی برخط کشور در جزیره کیش خبر داد و اعلام کرد که امکان حضور فراگیر مردم از سراسر کشور در این دادگاه برخط به رسیدگی مطلوب دعاوی کمک می‌کند.

## خبر

### جشنواره «نخستین واژه؛ آب» در مدارس هرمزگان



در راستای عمل به سیاست‌های وزارت نیرو و شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور؛ جشنواره «نخستین واژه؛ آب» توسط شرکت آب و فاضلاب هرمزگان در مدرسه دخترانه پیشگامان علوی بندرعباس برگزار شد. به گزارش دلفین، این جشنواره با هدف آموزش مصرف بهینه و صرفه‌جویی در مصرف آب به دانش‌آموزان ابتدایی، توسط شرکت آب و فاضلاب هرمزگان در حال برگزاری است. غلامرضا دهقانی مدیر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب هرمزگان در این خصوص گفت: این جشنواره از ابتدای سال تحصیلی در مدارس هرمزگان آغاز شد و تا پایان سال ادامه خواهد داشت. وی افزود: این جشنواره با همکاری آموزش و پرورش استان در مدارس ابتدایی در حال اجراست و در آن دانش‌آموزان با روش‌های جذاب و خلاقانه به موضوع آب و اهمیت آن آشنا شدند. دهقانی بیان کرد: در این جشنواره علاوه بر آموزش، برگزاری مسابقه، بازی و فعالیت‌های هنری درباره آب پیش‌بینی شده است و به شرکت‌کنندگان هدایای فرهنگی اهدا می‌شود. وی از حمایت مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان و همکاری آموزش و پرورش، مدارس، معلمان و والدین دانش‌آموزان در اجرای این جشنواره قدرانی کرد. مدیر روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب هرمزگان اعلام افزود: این جشنواره یکی از برنامه‌های آموزشی و ترویجی است که با هدف افزایش آگاهی و تغییر نگرش عمومی نسبت به مصرف آب انجام شد که در برنامه اخیر دبستان دخترانه پیشگامان علوی همکاری داشت.

## ● نیمه خالی لیوان ●

### تنها نیمی از داوطلبان احراز صلاحیت شدند



در حالی که در انتخاب پیش رو رویه‌ی حاکمیت بر جذب حداکثری و افزایش مشارکت است باز هم تنها ۵۲.۶ درصد داوطلبان حوزه مرکزی هرمزگان احراز صلاحیت شدند و باقی افراد نتوانستند وارد کارزار انتخاباتی شوند. در دوره پیشین تنها شاهد ۱۰ درصد رد صلاحیت در استان هرمزگان بودیم و ۸۸ نفر برای انتخابات مجلس تأیید شدند.

## خبر

### مزایده خودروها و موتورسیکلت‌های توقیفی در هرمزگان



رئیس کل دادگستری هرمزگان از دستیابی به فروش ۷۴ میلیارد ریالی در جریان برگزاری دوازدهمین مزایده خودروها و موتورسیکلت‌های توقیفی این استان خبر داد.

به گزارش دلفین، مجتبی قهرمانی رئیس کل دادگستری هرمزگان اظهار داشت: با توجه به تأکیدات ریاست قوه قضائیه مبنی بر لزوم صیانت از بیت‌المال و تعیین تکلیف فوری و سایل نقلیه موجود در پارکینگ‌های سراسر کشور، دوازدهمین مرحله مزایده خودروها و موتورسیکلت‌های توقیفی استان هرمزگان برگزار شد که در جریان آن، تعداد ۱۵۳ خودرو و یک هزار و ۲۶۷ دستگاه موتورسیکلت موجود در پارکینگ‌های موضوع این مزایده فروخته شد. وی افزود: خوشبختانه مزایده وسایل نقلیه موجود در پارکینگ‌های استان هرمزگان با اطلاع‌رسانی مناسب مورد استقبال گسترده متقاضیان و خریداران قرار گرفت و در نتیجه آن، خودروها و موتورسیکلت‌های موضوع این حراج در مجموع به قیمت بیش از ۷۴ میلیارد و ۳۶۵ میلیون ریال به فروش رسیده است. قهرمانی با تأکید بر اینکه همه موتورسیکلت‌ها و اکثر خودروهای سواری عرضه شده در این مزایده چندین سال در پارکینگ‌های استان بلا تکلیف مانده بود، خاطر نشان کرد: خوشبختانه با تدابیر اتخاذ شده در نتیجه برگزاری این مزایده، همه این خودروها و موتورسیکلت‌ها فروخته شد. رئیس کل دادگستری هرمزگان همچنین تصریح کرد: تعیین تکلیف وسایل نقلیه توقیفی و ساماندهی پارکینگ‌ها از جمله برنامه‌های راهبردی دستگاه قضایی استان هرمزگان برای صیانت از بیت‌المال است.

رئیس کل دادگستری هرمزگان در پایان تأکید کرد: اقدامات دستگاه قضایی استان به منظور ساماندهی به وضعیت پارکینگ‌ها تا تعیین تکلیف آخرین خودرو و موتورسیکلت توقیفی ادامه خواهد داشت.



## هرمزگان را با اساتیدش بشناسانید نه قاچاق سوخت

ایلار شاکرمی  
خبیر اختصاصی

روان می‌شود؛ بلکه به سلامت جسم نیز کمک شایانی می‌کند؛ اما متأسفانه این روزها عنصر احترام و قدردانی در جامعه ایران گمشده است.

اکرمی بیان داشت: من به‌عنوان یک عضو در این جمع به حجت‌الاسلام عباس فضل‌ی می‌خواهم بگویم که ما در عمل به شما احترام می‌گذاریم؛ اما باید به‌صورت زبانی نیز اذعان کنم که حجت‌الاسلام فضل‌ی به لحاظ شخصیتی یک آخوند بی‌تکلف و صادق است.

وی گفت: در بطن جامعه فارغ از مسائل حاکمیت باید قدردان یکدیگر باشیم و اگر یک نفر کار مثبت و ماندگاری را انجام می‌دهد باید قدردان زحمات او باشیم.

وی تشریح کرد: در هرمزگان اساتید مهم و برجسته‌ای در عرصه‌های مختلف داریم که باید قدردان آن‌ها باشیم چرا که این افراد بنای فرهنگ استان را پایه‌گذاری کردند.

اکرمی ضمن بیان این که یکی از مهم‌ترین راه‌های افزایش نعمت، شکرگزاری به‌خاطر وجود فرهیختگان استان و پاسداشت مقام آنان است، افزود: در حقیقت اساتید ما نیاز به تعریف و تمجید ندارند؛ اما جامعه نیاز دارد که بداند استان هرمزگان فقط منبع قاچاق سوخت نیست؛ بلکه این استان ارزشمند دارای ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های بالقوه در زمینه‌های متعدد است و از همه مهم‌تر این استان محل ارتزاق اقتصادی پایتخت‌نشینان نیست؛ بلکه این استان غنی است.

«بهرروز اکرمی» در آئین نکوداشت حجت‌الاسلام عباس فضل‌ی، فعال فرهنگی و دبیر انجمن اسلامی مدرسین دانشگاه‌های هرمزگان و استاد حوزه و دانشگاه اظهار داشت: هرمزگانی‌ها باید به خودشان افتخار کنند چرا که چنین نشست‌هایی به جز بندرعباس در هیچ جای ایران برگزار نمی‌شود یا حداقل در شرایط فعلی کشور برگزاری آن امکان‌پذیر نیست.

معاون اسبق استاندار هرمزگان تأکید کرد: من در خارج از استان هم خدمت کردم و به این نتیجه رسیدم که استان هرمزگان نسبت به سایر نقاط کشور متمایز است و این موضوع را از آن‌جهت عرض می‌کنم که مردم شریف هرمزگان در عمل در یادل هستند، نه در حرف.

وی ابراز داشت: من همکارانی داشتم که از اقصی نقاط ایران که به جای‌جای هرمزگان از قبیل جاسک، بندرلنگه، بشاگرد و بستک، پارسبان و... به‌خاطر مأموریت کاری آمدند؛ اما فرزندان آنها در این استان همچنان زندگی می‌کنند که این موضوع مایه مباهات و افتخار ماست.

اکرمی تصریح کرد: در این دنیای وانفسا که حال و هوای جامعه در ابعاد اقتصادی، سیاسی، اجتماعی و فرهنگی نامطلوب است امروز همه ما گرد هم جمع شدیم تا از یک انسان فرهیخته که حدود ۳۰ سال برای هرمزگان زحمات زیادی کشید، تشکر و قدردانی کنیم و این مسئله موضوعی ارزشمند است.

وی عنوان کرد: تشکر و قدردانی کردن نه تنها منجر به بهبود سلامت



۱ بهمن بزرگداشت حکیم ابوالقاسم فردوسی گرامی باد.