روزنامه سراسری
اقتصاد ملی

رییسی:

امنیت ایران متکی به کشورهای خارجی نیست

رئیس جمهور کشورمان در مراسم دانش‌آموختگی دانشجویان دانشگاه علوم انتظامی گفت: امنیت ایران امنیتی درون‌زا است؛ امنیت ما متکی به کشورهای خارجی و قدرت‌ها نیست. حجت‌الاسلا م رییسی رئیس‌جمهور در مراسم دانش آموختگی دانشجویان دانشگاه علوم انتظامی...

صفحه ۲

وزارت اقتصاد نقاط مثبت کارنامه سازمان بورس را منتشر کرد؛

کارنامه‌سازی از شاخص‌های سرخ

وزارت امور اقتصادی و دارایی در شرایطی نقاط مثبت و شاخص کارنامه سازمان بورس و اوراق بهادار را منتشر کرده که بسیاری از سهامداران از برخی سیاست هایی که منجر به باخت سرمایه آنها شده، گلایه دارند و معتقدند که کارنامه، آن طور که نشان داده شده هم، سراسر مثبت نیست. چند...

صفحه ۳

طی ۹ ماهه سال ۱۴۰۲؛

رشد ۲۹۲ درصدی بخش نفت

رشد بخش نفت از ۵.۷ درصد در ۹ ماهه سال ۱۴۰۱ به ۲۲.۴ درصد در ۹ ماه امسال رسیده است که از رشد ۲۹۲ درصدی در این بخش در سال ۱۴۰۲ در مقایسه با مدت مشابه پارسال حکایت دارد. طبق اعلام وزارت نفت، رشد اقتصادی یکی از مهم‌ترین نماگرها از وضعیت اقتصادی هر کشوری است...

صفحه۵

روزنامه اقتصادی،سیاسی‌واجتماعی | سه‌شنبه ۱۵ اسفند ۱۴۰۲- ۲۴ شعبان ۱۴۴۵ - ۵ مارچ ۲۰۲۴ - سال دهم-شماره ۱۸۶۶ | قیمت ۳۰۰۰ تومان | www.eghtesademeli.com

چرا عملکرد دولت در کاهش نرخ تورم برای خانواده‌ها قابل لمس نیست؛

راز بی‌اثری کاهش تورم

صفحه ۳

سرنوشت ابلاغ آیین نامه واردات خودروهای خارجی دست دوم از سوی دولت چه شد؟

خودروهای خارجی پشت چراغ قرمز دستورالعمل

دستور اژه ای به مقامات قضایی

مجازات مجرمین قابلیت اجرا داشته باشد

رییس قوه قضاییه ، به مسئولان قضایی دستور داد از زندانیان و خانواده هـای آنها که بضاعت مالی اندکی دارند، حمایت کنند.

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای، در نشست شورای عالی قوه قضائیه، ضمن اشاره به برگزاری انتخابات یازدهم اسفند در سلامت و امنیت، اظهار کرد: از مردم ایران اسلامی که علی‌رغم تبلیغات سو بدخواهان، در روز جمعه یازدهم اسفند در پای صندوق‌های رأی حاضر شدند و اشخاص مدنظر خود را برای دو مجلس مهم خبرگان رهبری و شورای اسلامی انتخاب کردند، تقدیر و تشکر داریم؛ همچنین از تمامی دست‌اندرکاران برگزاری انتخابات در بخش‌های مختلف اجرایی، نظارتی، انتظامی و امنیتی نیز سپاسگزار هستیم. بدون تردید...

صفحه ۴

اجتماعی | صفحه ۴

ساخت بوستان در محله مدائن

نفت و انرژی | صفحه ۵

افزایش ۶۰ هزار بشکه‌ای تولید نفت با بهره‌برداری از فاز ۲ سپهر و جفیر

صنعت، معدن و تجارت | صفحه ۷

ضمانت نامه لوازم خانگی از ۱۸ به ۲۴ ماه افزایش یافت

نوبت اول

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات
شرکت ارتباطات زیرساخت

جمهوری اسلامی ایران
وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

آگهی تجدید مزایده شماره ۱ت/۱۴۰۲
مزایده شماره ۱۰۰۲۰۰۱۰۲۲۰۰۰۰۲۱سامانه
تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

شناسه آگهی: ۱۶۸۰۳۵۷
م.الف:۴۷۸۰

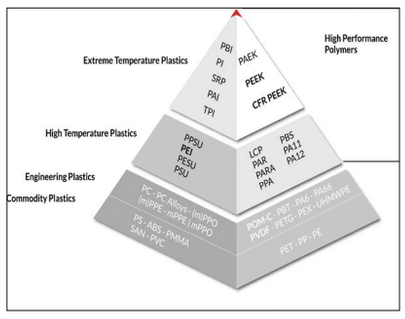
رجوع به صفحه آخر(۸)

بزنگاه زنجیره ارزش پلیمر در ایران

KARANGIN
INDUSTRIAL RESEARCH & MANUFACTURING CO.

ایران از دیرباز در چهارراه تمدن و اقتصاد دنیا قرارگرفته، این موقعیت در تاریخ ما اگر چه در بسیاری موارد سبب ساز هم افزایی بالندگی در اقتصاد و فرهنگ گردیده، لیکن در مواردی بیشمار نیز سبب خسران و خسارت به مام میهن بوده است. اقتصاد جهانی امروز در حال دگردیسی بنیادین است که اثرت این فرگشت، خود را در روابط بین الملل با قراردادهای بین کشورها، درگیریهای نظامی، پیمان نامه ها و تغییرات در روابط بین کشور ها نمایان می کند. طلیعه این تغییرات در اقتصاد جهانی و منطقه ای با تحرکات وسیع چین از دریای چین تا افریقا، تغییر نگرش ایالات متحده آمریکا به داد و ستد های تجاری با چین و نگاه اتحادیه اروپا به مبحث انرژی آغاز شده است. در این میان کشور ما با برخورداری از زیر ساختاهایی عظیم در زنجیره های ارزش با انتخاب روشی صحیح و با تکیه بر توانمندی های بخش خصوصی و قدرت ساختارسازی این بخش همچنین با احتمام بر توانمندسازی بخش های غیر دولتی واقعی و در ادامه با سرمایه گذاری معقول در توسعه منابع نفت و گاز، انرژی های تجدید پذیر هنوز هم در اندک زمان باقی مانده می تواند در این بزنگاه، جهشی معقول را تجربه کند.

اگر نیم نگاهی به زنجیره ارزش پلیمرها داشته باشیم می بینیم عمده محصولات تولیدی در کشور را پلیمرهایی تشکیل می دهند که از نظر ارزش افزوده و خواص در پایین ترین رتبه در هرم خواص پلیمرها جای گرفته اند و متاسفانه طرح های توسعه این صنعت نیز عموما" در توسعه تولید این خانواده از محصولات متمرکز گردید.



از دیگر سو معاهدات و قوانین جدید در کشورها، اتحادیه های منطقه ای و بین المللی با رویکرد صحیح حفاظت از محیط زیست و با نگرش بر اقتصاد چرخشی با هدف نیل به توسعه پایدار، نیاز به محصولاتی با طول عمر استفاده زیاد، خواص مناسب جهت استفاده در کاربردهای جدید، با قابلیت بازیافت و در یک کلام دوست دار محیط زیست هر روز افزایش می یابند که این تغییر سبب کاهش تمایل به مصرف محصولات تولیدی در صنایع بالادستی ایران خواهد شد.

اگر به سیاست های کشورهای دیگر نگاه کنیم می بینیم برای همراهی با موج جدید تغییر چند راهکار عمده را در بخش صنعت پلیمر در پیش گرفته اند که از آن میان می توان به توسعه تولید پلیمرهای خاص، ساده سازی قوانین با جهت گیری حمایت از تولیدات صادرات محور، حفظ صنایع کوچک داخلی، تجمیع و برند سازی، توسعه شبکه فروش، توسعه سبد محصولات و نگاه بنیادین به حفظ محیط زیست با نمود هایی عامه پسند مانند میزان تولید گاز کربنیک به ازای هر تن محصول و غیره اشاره نمود. لیکن متاسفانه رفتار حاکم براقتصاد کلان ما فعلا نشانه ای از این رویکرد را در خود ندارد. در این حال وقتی با حسرت قوانین گمرکی کشور همسایه ترکیه را مطالعه می کنیم و نرخ تعرفه ها را جویا می شویم درمی یابیم قوانین کشور ما تضمین کننده سود تولیدکنندگان مستقر در کشور همسایه هستند. باید دانست هر کدام از این نکات یک ریسک در سرمایه گذاری به شماری می رود.

شواهد هشدار میدهند که در آینده نزدیک با تضعیف صنایع تکمیلی به واسطه عدم تمایل به سرمایه گذاری در صنعتی که شاهد افزایش ریسک است همچنین با محدود شدن بازار مصرف محصولات تولید شده در صنایع پتروشیمی، زنجیره ارزش پلیمرهای ایران با تهدید بزرگی مواجه خواهد بود.

چه باید کرد؟

لازمه رشد و توسعه پایدار در زنجیره ارزش پلیمرها نگرش کلان به فعالیت اجزاء در این زنجیره است، بایستی قانونگذار به این نکته که تحقق بودجه دولت مستقر از محل مالیات وابسته به تولید و ایجاد ثروت از محل تولید است ایمان داشته باشد و روح قوانین را بر ایجاد ثروت و بهبود شاخص تولید ناخالص ملی با کمترین هزینه هم راستا نماید. به عنوان مثال اگر در بخش صادرات مستربچ و کامپاند، از تولیدکنندگان پرسیده شود بزرگترین مانع شما در ورود و پایدارماندن در صادرات محصولاتان چیست صنعتگر علی رقم سختی در تامین مواد اولیه، انتقال پول، بازاریابی محصول ایرانی، خواهد گفت قوانین جاری در گمرکات و بروکراسی حاکم بر فرایند صادرات بزرگترین مانع در تحقق این مهم می باشد.

از سوی دیگر اگر نگاه به تجربه سایر تولیدکنندگاان بزرگ جهانی راه گشا باشد، با مطالعه روش توسعه سبد محصولت در برندهایی معروف مانند LG Chemicals و یا ARKEMA ردپای استفاده از توانمندی های صنایع تکمیلی را در آن می یابیم. در این توسعه سبد به ندرت شاهد هستیم شرکت های بزرگ خود در بازاری که بازیگرانی کوچک دارند وارد شوند نه فقط به این دلیل که از این صنایع محافظت کنند بلکه پیچیدگی های صنایع پایین دست و اتمسفر این صنایع متفاوت از صنایع بالادستی است و صنایع بزرگ معمولا با تملک شرکت های کوچک و یا خرید خدمت از آنها به توسعه سبد محصولات می پردازند، لیکن در ایران همت بر توسعه طولی و ورود به فضای صنایع تکمیلی دیده می شود که اگر چه امکان پذیراست ولی هزینه های بسیاری بر صنعت بالادستی تحمیل خواهد کرد که نمونه هایی از این تجربه در صنایع پتروشیمی کشور دیده می شوند.

با مطالعه در روند توسعه صنایع بالادستی در کنار مشکلات ساختاری در این زنجیره ارزش مانند جایابی غلط واحد پتروشیمی در مرکز ایران بدون دسترسی به خوراک و یا چرایی توسعه این صنعت نیازمند به آب در حاشیه غربی کشور که در طول خط لوله ای به نام اتیلن غرب، به جای توسعه در حاشیه خلیج پارس و دریای مکران به موردی دیگر می رسیم که تورم تولید در بخش هایی از این صنعت است و جالب است که به این تورم همواره افزوده می شود. این تورم در حالی است که ایران به عنوان اولین کشور در منطقه که واحد تولید پلی آمید۶ و پلی یوراتان و یا پلی اکریل را در زنجیره ارزش داشت امروزه عموما به توسعه محصولاتی باارزش افزوده کم مانند انواع پلی اتیلن و پلی پروپیلن روی آورده و طرح های جاری جهت تولید پلاستیک های مهندسی در دست دیده نمی شود. با عدم توسعه بالادست در تولید این محصولات صنایع تکمیلی نیز در این بخش مزیت نسبی خود را از دست می دهند.

جمع بندی

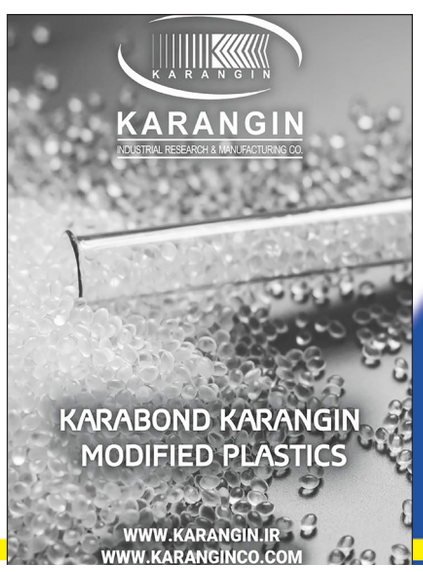
متن فوق نشان می دهد لازمه توسعه زنجیره ارزش پلیمر بر چند اصل استوار است که به اختصار به آنها اشاره می کنیم:

توسعه و ایجاد ثروت در زنجیره ارزش پلیمر از توسعه صادرات می گذرد و رفع واقعی موانع تولید و مخصوصا چالش های پیش روی صادرکنندگان از مهمترین ارکان این توسعه است.

بایستی به این باور برسیم نیاز جهانی به محصولات در حال تغییر از پلاستیک های عمومی به پلاستیک های تخصصی است و تولید محصولاتی جدید و روز آمد در صنایع بالادست کل زنجیره ارزش پلیمر را به نحو احسن متاثر نموده سبب افزایش تولید ناخالص داخلی می گردد.

توسعه سبد محصولات و ورود به بازار جهانی با نگاه به استفاده درست از ظرفیت های صنایع تکمیلی می تواند رشد این صنعت در زمان کوتاه را به دنبال داشته باشد.

دکتر شروین احمدی
رئیس پژوهشکده پتروشیمی، پژوهشگاه پلیمر و پتروشیمی ایران



ارتش جمهوری اسلامی ایران ولایتمدار است

فرمانده نیروی زمینی ارتش با بیان اینکه ارتش جمهوری اسلامی ایران ولایتمدار است، گفت: روحیه ولایتمداری ارتش موجب شده که طی سال‌های اخیر، «نزاجا» به سمت الگو شدن برای جامعه پیش برود.

امیر کیومرث حیدری فرمانده نیروی زمینی ارتش در حاشیه آیین اختتامیه نهمین دوره رزم مقدماتی مشترک جامعه‌پذیری دانش‌پژوهان آموزشگاه‌های درجه‌داری ارتش که دیروز در مرکز آموزش درجه‌داری جوادالائمه (ع) نزاجا برگزار شد، اظهار داشت: ارتش جمهوری اسلامی ایران ولایتمدار است و کارکنان ما در این مرکز با یکدیگر هم‌افزایی دارند.

امیر حیدری افزود: روحیه ولایتمداری ارتش موجب شده که طی سال‌های اخیر، این نیرو به سمت الگو شدن برای جامعه پیش برود و امروز دانش‌آموختگان مرکز آموزش درجه‌داری جوادالائمه (ع) نیروی زمینی ارتش نشان دادند که بالاترین آمادگی را برای ارتش به ارمغان می‌آورند.

فرمانده نیروی زمینی ارتش اضافه کرد: این دوره رزم مقدماتی مشترک است که هر چهار نیرو در یک مرکز با یک وحدت رویه آموزش دیده‌اند و این افراد بعد از گذراندن دور مقدماتی، آموزش‌های تخصصی را فرا می‌گیرند.

گزارش

از سیاست ابهام راهبردی چه می‌دانیم؟
روسیه بلاتکلیف شلیک است

مریم خرمائی

گروه بین‌الملل

بلاتکلیف گذاشتن روسیه در «رسمیت بخشیدن به درگیری مستقیم با ناتو» دستاورد سیاست «ابهام راهبردی» است که اروپا در مقابله با کرملین در پیش گرفته است. بیخ پیدا کرده است. یک هفته بعد از طرح موضوع، اوضاع آن‌قدر بیخ پیدا کرده که دایره واکنش‌ها از هشدار تا انکار و توبیخ متفاوت است.او هم همین را می‌خواست؛ اینکه از دل ماجرا یک‌جور سردرگمی آمیخته به دل‌شوره غُل بزند و تا خط تنش بالا بیاید. خودش می‌گوید، «تک‌تک حرف‌هایش از روی حساب کتاب است و بعد از سبک‌سنگین کردن‌های بسیار زده شده».او از این‌جور مواضع زیاد می‌گیرد، از همان‌هایی که علاقه گوینده‌شان به آب‌تنی کردن خلاف جهت جریان را نشان می‌دهد؛ اما در بیان بعضی‌هایشان تا مرحله خرق عادت پیش می‌رود و اولین کسی می‌شود که باب گفتگو درباره آن موضوع را باز می‌کند.

● «اولین‌ها» همیشه ظرفیت «داغ شدن» و صدالبته «سوزاندن» را دارند.

پنج سال پیش هم که پرده‌دری کرد و از «مرگ مغزی ناتو» سخن گفت، دنبال همین بود؛ اینکه باب مجادله را باز کند و مسئولیت تصمیم‌گیری را به عهده دیگران بگذارد. خودش هم نمی‌داند ته ماجرا چه می‌شود و این خاصیت سیاست «ابهام راهبردی» است. در این نوع از روایت سیاسی، پایان قصه همیشه باز است.دیوانگی، سبک‌سری، جنگ‌طلبی یا هوشمندی؟ ایده «امانوئل مکرون» رئیس‌جمهور فرانسه برای اعزام «نیروهای غربی به اوکراین» با کدام‌یک از گزینه‌ها جور درمی‌آید؟

● رد تناقض را بگیریم

کرملین می‌گوید: بحث درباره امکان اعزام نیروهای ویژه ناتو به اوکراین، یک عنصر جدید بسیار مهم است.در میدان جنگ اوکراین، عبارت «عنصر جدید بسیار مهم»، گزینه «درگیری مستقیم با ناتو» را از «اجتناب‌پذیر» به «اجتناب‌ناپذیر» تغییر می‌دهد.

الیزه روایت دیگری دارد که بخش‌های مختلف آن، یکدیگر را نقض می‌کنند:گزاره «نباید روسیه را تحقیر کنیم» در برابر گزاره «شکست روسیه برای صلح و ثبات در اروپا حیاتی است».گزاره «فرانسه درگیر حمله اتمی روسیه به اوکراین نمی‌شود» در برابر گزاره «هیچ گزینه‌ای غیرممکن نیست».گزاره «اعزام نیروهای فرانسوی به اوکراین محتمل است» در برابر «فرانسه برای اوکراین نمی‌میرد».بعد هم توضیح تکمیلی برای پل زدن میان فاصله طولانی‌ای که این «تناقض‌ها» باهم دارند، مثل وقتی که «استفان سژورنی» وزیر خارجه فرانسه می‌گوید که «برای جنگیدن نه؛ اما پاریس می‌تواند نیروهای خود را برای نیازهای ویژه مثل پاک‌سازی مین، دفاع سایبری و تولید سلاح در خاک اوکراین، به این کشور اعزام کند».

● صداها را دنبال کنیم

مکرون می‌گوید که «فعلاً اجماع نظری درباره اعزام رسمی و تأییدشده نیروی نظامی به اوکراین وجود ندارد، اما با توجه به پویایی تحولات، هیچ‌چیز را نمی‌توان منتفی دانست و اینکه هر کشوری می‌تواند به‌طور مستقل در مورد استقرار نیروهای زمینی تصمیم بگیرد».دبیرکل ناتو، بعضی از متحدان اروپایی کلیدی و همچنین آمریکا، اینکه ایده‌ای برای اعزام نیرو به اوکراین داشته باشند را انکار می‌کنند؛ اما نشانه‌هایی وجود دارد که دست‌کم تعدادی از کشورهای اروپایی سرنخ را از مکرون گرفته‌اند و مایل به بحث و تبادل‌نظر درباره آن چیزی هستند که زمانی تابو تلقی می‌شد: «حمایت نظامی از اوکراین به‌نحوی که مستقیم‌تر از گذشته باشد». برای مثال، وزیر دفاع هلند هم گزاره «اعزام نیرو به اوکراین» را رد نمی‌کند و نخست‌وزیر اسلواکی نیز به‌طور علنی از مشارکت گسترده برخی کشورها در این بحث خبر داده است.به نظر می‌آید که اروپا به‌سرعت در حال رسیدن به فهم مشترکی درباره لزوم اتخاذ گام‌های بلند برای مقابله با پیروزی بی‌چون‌وچرای روسیه در میدان جنگ اوکراین است. این فهم مشترک تا حد زیادی حول «لزوم ایجاد ستون دفاعی اروپای مستقل از آمریکا» متمرکز است که برخلاف تصور خیلی‌ها، یکی از فصل‌های همکاری پاریس-برلین است.

● بازیگر نقش اول را بشناسیم

اینکه «اولاف شولتز» صدراعظم آلمان بگوید «هیچ نیروی زمینی‌ای از کشورهای اروپایی به اوکراین اعزام نمی‌شود» قابل پیش‌بینی بود. اصولاً نقش سنتی برلین به‌عنوان نماد خِردگرایی اتحادیه اروپا، هرس کردن و شکل دادن به ایده‌های بلندپروازانه سایر اعضا است. سال ۲۰۱۹، وقتی مکرون از مرگ مغزی ناتو صحبت کرد، «آنگلا مرکل» صدراعظم وقت آلمان همین کار را انجام داد.شولتز «مهره‌ای کلیدی» در جاانداختن رویکرد «ابهام راهبردی» است. ابهام در اینکه «آیا ناتو به اوکراین، نیرو اعزام می‌کند یا خیر»؟ ابهام درباره اینکه آیا «آلمان در تجهیز اوکراین به پدافند هوایی، موشک تائوروس به کی‌یف می‌دهد یا خیر»؟ برخلاف آن قیافه آرام و موجهی که فقط به دردبازی در نقش‌های جدی می‌خورد، این بار صدراعظم آلمان بازیگر یک صحنه اکشن است. او باید سناریوی ابهام راهبردی را جوری پیاده کند که به نظر «ولادیمیر پوتین» رئیس‌جمهور روسیه، باورپذیر بیاید. درست مانند مکرون، بخش‌های مختلف روایت شولتز هم یکدیگر را نقض می‌کنند:گزاره «موشک کروز دوربرد تائوروس به اوکراین نمی‌دهیم» در برابر گزاره «موثق بودن فایل صوتی افسران آلمانی که درباره حمله به پل کریمه با استفاده از موشک تائوروس» صحبت می‌کنند. گزاره «اعزام نیروهای ناتو به اوکراین منتفی است» در برابر گزاره «برد موشک تائوروس خیلی بلند است و آلمان نمی‌تواند مثل انگلیسی‌ها و فرانسوی‌ها که به ترتیب موشک‌های سایه طوفان و اسکالپ را به اوکراین دادند، عملیات کنترل هدف را مدیریت کند».

رئیسی:

امنیت ایران متکی به کشورهای خارجی نیست

رئیس جمهور کشورمان در مراسم دانش‌آموختگی دانشجویان دانشگاه علوم انتظامی گفت: امنیت ایران امنیتی درون‌زا است؛ امنیت ما متکی به کشورهای خارجی و قدرت‌ها نیست.

حجت‌الاسلام رئیس‌جمهور در مراسم دانش آموختگی دانشجویان دانشگاه علوم انتظامی با تاکید بر اینکه امنیت ما متکی به کشورهای خارجی و قدرت‌های مرسوم در دنیا نیست، تصریح کرد: امنیت ما به دست توانای مردم و نیروهای مسلح و مقتدرمان و نیروی انتظامی رقم خورده است.رئیس‌جمهور امنیت کشور را برخواسته از آگاهی و بیداری و حضور مردم دانست تصریح کرد: امنیت امروز ما به دلیل حضور مردم در صحنه‌های مختلف است، امنیت کشور برخواسته از آگاهی و بیداری و هوشیاری و حضور در صحنه نیروهای جان بر کف و نیروهای مسلح و مرزبانان قیور نیروی انتظامی است.آیت الله رئیسی نیروهای مسلح را افتخاری برای کشور برشمرد و بیان کرد: امروز با رهنمود های حکیمانه فرمانده معظم کل قوا نیروهای مسلح ما نیروهای مومن، متدین، آگاه زمان شناس مردم دوست و خود باور هستند. حقیقتا نیروهای مسلح ما امروز افتخاری برای ملت هستند و در دل مردم جای دارند زیرا در کنار مردم و با مردم هستند.وی خاطر نشان کرد: نیروهای مسلح وجود خود را سپر کرده اند دربرابر تهدیدات تا به مردم آسیبی نرسد .نقش شما به عنوان نیروی انتظامی اهمیت زیادی دارد.

گزارش REPORT

● ملت ما اراده کرده است که مسیر پیشرفت را با اقتدار ادامه دهد

رئیس‌جمهور بیان کرد: الحمدالله ایمان در دل دارید، علم و آگاهی و دانش دارید، توانایی دارید اما داشتن ابزار مناسب نیز بسیار اهمیت دارد. دولت خود را موظف می‌داند که به نیروی انتظامی و عزیزانمان در فراجا کمک کند که از هر جهت به روز و به هنگام باشد.وی در ادامه با بیان اینکه "حتما مساعدت با نیروی انتظامی در دستور کار دولت است" تصریح کرد: در کار انتظامی و ایجاد امنیت، وسایل ارتباطی و اطلاعات به هنگام بسیار مهم است و دولت، نیروهای مسلح، نیروی انتظامی و همه نهادهای انقلاب اسلامی خود را آماده خدمت به مردم کرده‌اند که مردم ما علی‌رغم تهدیدها و تحریم‌ها بتوانند با آرامش زندگی کنند.آیت الله رئیسی مطرح کرد: دشمن اراده کرده که کارشکنی و فتنه‌گری کند اما ملت ما اراده کرده است که مسیر پیشرفت را با اقتدار ادامه دهد و در این جنگ اراده‌ها اراده ملت ایران تا کنون پیروز شده و از این پس نیز پیروز خواهد شد. تردید نداریم که در جنگ اراده‌ها مردم دل‌داده به خدا و نیروهای مسلح که توکل به خدا دارند و اعتماد به نفس دارند در میدانهای مختلف پیروزی کسب کرده‌اند.رئیس جمهور با تاکید بر اینکه سربازان، افسران و درجه داران و سرداران همگی آماده خدمت به مردمند، اظهار کرد: برای رفع ناامنی ها و مشکلات و آسیب ها شبانه روز تلاش می کنند؛ انضباط اجتماعی در دستور کارشان است. توجه به قانون و قانون مداری در دستور کار آنهاست؛ مردم احساس می کنند که نیروی انتظامی خدمتگزار آنهاست و لذا مردم این نیرو را دوست دارد.وی منفورترین نیروی مسلح در دنیا، را ارتش آمریکا دانست و افزود: هیچ ارتشی در دنیا اینقدر مورد نفرت مردم نیست؛ امروز مسأله فلسطین و غزه و مردم مظلوم و مقتدر فلسطین را ببینید که مسأله جهان بشریت شده است. دنیا با همه وجود از رژیم صهیونیستی و نیروهای مسلح آمریکا و نیروهای تحت حمایت آنها نفرت دارد؛ این افتخار جمهوری اسلامی ایران است که نیروهای مسلح آن ایمان به خدا دارند و تحت فرمان فرماندهی فرمانده کل قوا و نایب امام زمان (عج) هستند.آیت الله رئیسی گفت: مأموریت نیروهای مسلح خدمتگزاری به مردم و ایجاد امنیت است که مأموریتی بسیار بزرگ و حیاتی است؛ شرط این مسیر توکل به خدا و اعتماد به نفس و اعتماد به داشته های خود است که امروز بحمدالله وجود دارد و با همه وجود از نظام سلطه، مستکبران و ظالمان نفرت دارند. یقین داریم این وعده الهی که تا کنون برای ملت ما قبل مشاهده است و نصرت الهی و پیروزی در صحنه هاست را باز هم شاهد خواهیم بود مقاومت جانانه ملت فلسطین هم به پیروزی فلسطین عزیز و نابودی رژیم صهیونیستی منتهی خواهد شد.رئیس جمهور با تاکید بر اینکه در کشور ما مردم نقش برجسته دارند، بیان کرد : مردمی که وظیفه شناسند و در همه عرصه ها حضور دارند؛ دنیا حضور مردم در ۲۲ بهمن و در پای صندوق های رأی دید؛ مردم را کمک به نیروهای مسلح دیده ایم. در کشور ما نقش مردم برجسته است؛ مردم تصمیم می گیرند و اراده می کنند و من از همینجا صمیمانه از مردم و نیروی انتظامی و نیروهای مسلح به خاطر برگزاری با شکوه انتخابات.

● تقدیر رئیس‌جمهور از نیروهای انتظامی برای تامین امنیت انتخابات

رئیس‌جمهور ضمن تقدیر از مردم همیشه در صحنه و وظیفه‌شناس کشورمان، گفت: همه دنیا حضور پرشور مردم ایران در ۲۲ بهمن و در پای صندوق‌های رأی را دیدند. آیت الله رئیسی با اشاره به نقش برجسته مردم در عرصه‌های تصمیم‌گیری و تصمیم‌سازی کشور، تصریح کرد: مردم تصمیم می‌گیرند و اراده می‌کنند و من از همینجا صمیمانه از مردم و نیروی انتظامی و نیروهای مسلح به خاطر برگزاری با شکوه انتخابات تقدیر و تشکر می‌کنم.وی افزود: باید برای حفظ امنیت راهپیمایی‌ها و انتخابات، شاکر خداوند تعال باشیم و از نیروی انتظامی نیز سپاسگزاری کنیم. رئیس‌جمهور تاکید کرد بر اینکه نیروهای مسلح در دل مردم جای دارند و دشمنی ۴۵ ساله با این ملت نقش بر آب شده است، گفت: ملت همیشه در صحنه و مسئولیت‌پذیر ایران، مهم‌ترین مؤلفه قدرت و اقتدار ماست.

● امنیت ایران متکی به کشورهای خارجی و قدرت‌ها نیست

رئیس‌جمهور با تاکید بر اینکه باید نیروی انتظامی در مقابل آسیب‌ها و ناامنی‌ها مثل پدری مهربان باید ملجأ و پناه برای مردم عزیز شهر و روستا باشد، گفت: مردم نیز باید پلیس و نیروی انتظامی را ملجأ خود بدانند. آیت الله رئیسی افزود: پلیس باید در برابر تبهکاران و مجرمان با اقتدار ظاهر شود؛ باید بدانند همه کسانی که می‌خواهند به هر دلیلی شرارت کنند، نیروی کارآزموده، شجاع، آگاه، مجرب و دلداده به خدا داریم که همواره در سنگرها حضور دارند و شرایط و وضعیت را رصد می‌کنند.وی با تاکید بر اینکه نیروهای انتظامی مهمترین مأموریت خود را حفظ امنیت جامعه اسلامی می‌دانند، گفت: امروز تقویت نیروهای مسلح را به عنوان یک وظیفه می‌دانیم؛ تقویت بنیه دفاعی اهمیت بالایی دارد دولت هم خود را موظف در جهت تقویت بنیه دفاعی کشور می‌داند. رئیس‌جمهور، قدرت دفاعی، ثبات اقتصادی و توانایی فرهنگی را به عنوان سه عنصر اقتدار ملی عنوان کرد و رئیس دانشگاه انتظامی به عنوان یکی از متولیان دانش‌افزایی در عرصه قدرت دفاعی تقدیر و تشکر کرد.

کنعانی:

حاکمیت خود را بر جزایر سه‌گانه ایرانی تصریح کردیم

سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: حاکمیت خود را بر جزایر سه‌گانه ایرانی تصریح کردیم.ایران حاکمیت خود را بر خاک خود اعمال می‌کند و شورای همکاری خلیج فارس در جایگاهی نیست درباره اقدام‌های حاکمیتی انجام شده یا اظهارات مقام‌های عالی کشورمان درباره ابوموسی یا سفر به جزیره‌ای که تعلق ابدی به ایران دارد، اظهارنظر کند. ناصر کنعانی، در نشست خبری هفتگی در جمع خبرنگاران رسانه‌های داخلی و خارجی بیان کرد: رخداد مهمی را در مقر سازمان همکاری‌های اسلامی درباره فلسطین شاهد خواهیم بود. این دومین نشست وزرای خارجه سازمان همکاری اسلامی است که درباره تحولات فلسطین و غزه به‌صورت فوق‌العاده برگزار خواهد شد. دو نشست محصول اقدام‌های دیپلماتیک ایران و دیگر اعضای سازمان همکاری‌های اسلامی است. سازمان همکاری‌های اسلامی آن گونه که وضعیت خطیر فلسطین اقتضا می‌کند، نتوانست در مسیر بازدارندگی نقش ایفا کند. در سایه جنگ‌طلبی مقام‌های صهیونیستی و حمایت آمریکا از رژیم صهیونیستی در طول ۵ ماه گذشته این جنگ به‌طور مستمر ادامه داشته است. سازمان همکاری‌های اسلامی در این نشست در شرایط یک آزمون‌مانند قرار دارد.وی در ادامه گفت: رژیم صهیونیستی اکنون از گرسنگی دادن به‌عنوان ابزار جنگی علیه فلسطینی‌ها استفاده می‌کند؛ ما از هرگونه رخدادی که به توقف حملات رژیم صهیونیستی منجر شود حمایت می‌کند.کنعانی در واکنش به ادعاهای مطرح شده در بیانیه پایانی شورای همکاری خلیج فارس درباره میدان گازی آرش، اظهار کرد: ما در این ارتباط مواضع اصولی خود را بارها اعلام کردیم. طرح ادعاهای بی‌اساس و یک‌جانبه هیچ حقوقی را برای مدعی ایجاد نخواهد کرد. براساس مذاکرات دوجانبه با کویت و سوابق مذاکراتی، همواره بر مصالح و منافع مشترک و تداوم مذاکرات حقوقی و فنی تاکید کردیم. درج این موضوع در بیانیه‌های یک‌جانبه کمک‌کننده نیست.سخنگوی وزارت امور خارجه درباره ادعای اخیر وال استریت ژورنال در موضوع روابط ایران و سودان تاکید کرد: ادعای مطرح شده یک ادعای بی‌اساس با انگیزه‌های سیاسی است. کنعانی درباره سفر رئیسی به الجزایر، اظهار کرد: الجزایر کشوری اسلامی و از مهم‌ترین کشورهای عربی و آفریقایی است؛ این کشور عضو غیردایم شورای امنیت و عضو شورای حقوق بشر است. روابط دو کشور دوستانه، برادرانه و مبتنی بر حسن نیت است. با سفرهای متقابل مقام‌های عالی دو کشور شاهد تحرکی جدید درباره موضوع‌های مورد توافق دو کشور و مسئله فلسطین هستیم؛ دو کشور رایزنی‌های خوبی در این باره داشتند. سخنگوی وزارت امور خارجه درباره روابط ایران و روسیه نیز تصریح کرد: روابط نظامی و دفاعی ایران و روسیه، همکاری‌های متعارف مبتنی بر حقوق بین‌المللی و بر مصالح مشترک و مسبوق وقوع جنگ اوکراین است. همکاری‌های دو کشور در این چارچوب انجام شده‌اند. این همکاری‌ها علیه هیچ طرفی نیستند. موضع ایران درباره اوکراین صریح و شفاف است؛ ما بر گفت‌وگوی سیاسی برای پایان دادن به جنگ اوکراین تاکید و آمادگی خود را برای میانجی‌گری اعلام کردیم.کنعانی درباره شکل‌گیری ائتلاف‌های نظامی و دریایی در منطقه، گفت: هر اقدامی که رژیم صهیونیستی علیه دیگر طرف‌ها و کشورها انجام بدهد، اقدامی برای به مخاطره انداختن صلح در منطقه و تلاش برای تسری جنگ است و مسئولیت آن متوجه همین رژیم و دولت‌های حامی آن است. ما شکل دادن به ائتلاف‌های تخیلی و خودخوانده را در منطقه کمک‌کننده به صلح و ثبات نمی‌دانیم و مخل نظم تلقی می‌کنیم.کنعانی درباره موضوع حقابه ایران از هیرمند، تاکید کرد: حقابه ایران براساس معاهده ایران و افغانستان یک حق اثبات شده و قانونی است. مقام‌های افغانستان به‌طور مکرر بر پایبندی خود به این معاهده تاکید کردند؛ ما انتظار داریم مقام‌های افغانستان ورای اظهارات خود در عمل به آنچه می‌گویند هم متعهد باشند و بر مبنای محاسبات حقوقی، حقوق آبی ایران را تامین کنند.کنعانی درباره نشست اخیر شورای همکاری‌های خلیج فارس، گفت: طرح موضوع‌های اختلاف‌برانگیز در نشست‌های شورای همکاری مایه تاسف است. مفاد مرتبط با تمامیت ارضی ایران در بیانیه پایانی نشست وزیران خارجه را قویا محکوم می‌کنیم. جزایر سه‌گانه جزو لاینفک و ابدی ایران است و اشاره به آن‌ها در بیانیه‌های پایانی فاقد هرگونه ارزش سیاسی و حقوقی است. حاکمیت خود را بر جزایر سه‌گانه ایرانی تصریح کردیم. ایران حاکمیت خود را بر خاک خود اعمال می‌کند و شورای همکاری خلیج فارس در جایگاهی نیست درباره اقدام‌های حاکمیتی انجام شده یا اظهارات مقام‌های عالی کشورمان درباره ابوموسی یا سفر به جزیره‌ای که تعلق ابدی به ایران دارد، اظهارنظر کند. آن‌ها باید از منابع بستر و زیربستر در راستای منافع مشترک ملت‌ها بهره‌برداری کنند.صدور بیانیه‌های یک‌طرفه نافی فضای مثبت در روابط ایران و این منطقه است؛ ایران انتظار دارد همسایگان از طرح ادعاهای غیرواقعی پرهیز کنند.سخنگوی وزارت امور خارجه درباره توافق امنیتی ایران و عراق نیز تصریح کرد: توافق میان طرفین حاصل اراده دو طرف برای تعمیق همکاری‌ها و تامین امنیت مرزهای طولانی دو کشور بود. توافق امضا شده تا حدود قابل توجهی اجرا شده و کمیته مشترکی ناظر بر این توافق وجود دارد؛ گفت‌وگوها و مشورت‌های تیم‌های امنیتی دو کشور ناظر بر روند اجرای کامل این توافقنامه است. این مشورت‌ها ادامه دارد. ایران بر ضرورت اجرای این توافق تاکید دارد؛ عراق هم تعهد خود را به آن کرده است. انتظار داریم عراق گام‌های تکمیلی خود را بردارد.کنعانی درباره ماهواره پرتاب شده ایرانی از خاک روسیه، گفت: مقام‌های آمریکا ادعاهایی را به گزاف مطرح کردند. همکاری‌های دفاعی و فضایی ایران و روسیه همکاری متعارف مبتنی بر قوانین بین‌المللی است و کسی نمی‌تواند درباره این همکاری‌ها تشکیک بی‌پایه و اساس مطرح کند. ادعاهای مطرح شده از سوی مقام‌های آمریکایی را رد می‌کنیم و طرح ادعاهای بی‌اساس درباره همکاری‌های دو کشور با موضوع‌ها و بحران‌های منطقه‌ای را بی‌اساس می‌دانیم.سخنگوی وزارت امور خارجه درباره حملات رژیم صهیونیستی به خاک سوریه، اظهار کرد: این اقدام استمرار نقض تمامیت ارضی کشورها از جمله سوریه است که در معرض هجوم تروریست‌ها و دولت‌هایی قرار دارند که شعار مبارزه با تروریسم را می‌دادند. آنچه مسلم است نیروهای مستشاری ایران در چارچوب دعوت دمشق فعالیت می‌کنند و هدف قرار دادن نیروهای مستشاری ایران دلیل واضحی از حمایت رژیم صهیونیستی از تجدید حیات تروریستی در خاک سوریه است.کنعانی درباره افزایش نارضایتی‌ها از عملکرد دولت آمریکا، اظهار کرد: بحران غزه، تبعیض نژادی، افزایش شکاف فقیر و غنی، نبود آزادی انتخاب شدن و محدود شدن انتخابات و فقدان شفافیت در نحوه رای دادن سبب افزایش نارضایتی‌ها در این کشور شد. آن‌ها اگر بلدند نظام انتخاباتی خود را درست کنند.سخنگوی وزارت امور خارجه درباره همکاری‌های ایران و افغانستان، اظهار کرد: همکاری‌های ایران با دولت سرپرستی افغانستان اصول مشخصی دارد؛ ثبات در افغانستان به ثبات و امنیت در منطقه بسیار کمک می‌کند؛ تحکیم امنیت در مرزهای مشترک با افغانستان از اهداف است. ایران از منظر انسانی و پیوندهای عمیق انسانی و تاریخی با ملت افغانستان، کمک به بهبود شرایط اقتصادی این کشور را یک ماموریت تلقی می‌کند.کنعانی درباره موضوع انتخابات آمریکا، اظهار کرد: انتخابات آمریکا را موضوعی داخلی می‌دانیم و آنچه برای ما مهم است رفتار دولت آمریکا با ایران است؛ تغییرات رئیس‌جمهور و دولت آمریکا امری مرتبط با مردم آمریکا است؛ انتظار ما از دولت‌های مریکا دخالت نکردن در امور داخلی ایران است. آمدورفت دولت‌ها در آمریکا تغییری در تعهد این کشور در برجام ایجاد نخواهد کرد.

بین الملل

عملیات روانی دشمن برای انتخابات شکست خورد

سخنگو و مسئول روابط عمومی سپاه پاسداران با اشاره به فعالیت یک سال و نیم پرحجم، مداوم و برنامه‌ریزی شده دشمن برای زیر سئوال بردن انتخابات در ایران گفت: هزینه های سنگینی انجام دادند، تولیدات رسانه‌ای زیادی داشتند و طراحی بسیار دقیقی اعمال کردند که بخشی از آن ناظر به ضعف های ما بود و تلاش داشتند انتخابات را از رونق بیاندازند اما شکست خوردند.سردار پاسدار رمضان شریف روز دوشنبه در آیین اختتامیه هشتمین جشنواره رسانه‌ای ابوذر استان کرمان اظهار داشت: حتی قبل از اینکه رای ها شمرده و اعلام رسمی شود، یک خبرنگار مشهور آمریکایی اعلام کرد مشارکت در انتخابات در ایران ۹ درصد است و هر کس غیر از این بگوید، اشتباه کرده است.وی تاکید کرد: هرگز امکان این نیست که قبل از باز شدن صندوق های رای با وجود همه نظرسنجی ها کسی بتواند با این قاطعیت خبر اول تولید کند، به صورتی که این خبر اول، مبنا و مرجع همه رسانه ها شود، اما حتی نزدیک ترین جریان های رسانه ای آمریکا به این رویکرد، روی خوش نشان ندادند و این خطای رسانه ای شاید بی‌سابقه باشد. سخنگوی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با بیان اینکه بالای ۴۰ درصد مشارکت مردم در انتخابات اعلام شد افزود: باید با تمام وجود از ملت فهیم، هوشمند و زمان شناس ایران اسلامی تشکر کرد که زیر بمباران یک و نیم ساله رسانه های دشمن دچار خطای محاسباتی نشدند و همچنان به نظام، انقلاب و آرمان شهیدان، امام راحل و رهنمودهای رهبر معظم انقلاب پایبندی نشان دادند.سردار شریف تصریح کرد: در استان کرمان مردم ۵۰ درصد در انتخابات مشارکت کردند که ۱۰ درصد از مشارکت همگانی کشور نیز بالاتر بود و جای تبریک مضاعف دارد.وی گفت: هیچ لحظه ای چهره مبارک رهبر انقلاب را فراموش نمی کنم که به ایشان عرض کردم مردم کرمان و همرزمان حاج قاسم سخت مشتاق زیارت حضرتعالی هستند و رهبری انقلاب با نگاهی که یک دنیا حرف در آن بود، فرمودند، من مردم کرمان را خیلی دوست دارم.سخنگوی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی بیان کرد: در ملاقات مردم کرمان و خوزستان با رهبر انقلاب اسلامی، معظم‌له عبارات بلندی را در خصوص مردم کرمان بیان کردند و تاکید کردند کرمانی ها نخبه پرور هستند و جا دارد رسانه ها بر روی بیانات ایشان کار ویژه و مفصل تری انجام دهند؛ اینها می تواند امید به آینده را در جوانان سرزمین افزایش دهد و دلگرمی برای کسانی که در دوران انقلاب، دفاع مقدس و پس از آن افتخار آمیز باشد.وی تصریح کرد: جا دارد رسانه های ما به صورت جریان عمومی، راجع به توانمندی ها، پایمردی ها، میزان ارادت و شجاعت ها در عین کمبودهایی که در استان کرمان وجود دارد و اینکه انتظار داریم بیشتر به این استان برسند، بپردازند؛ مردم کرمان پای نظام هستند که آخرین آن شرکت در انتخابات بود.سردار شریف تاکید کرد: رسانه ها انتخابات را پایان یافته تلقی کنند، رو به جلو حرکت کنیم و سرمایه های اجتماعی را تخریب نکنیم؛ چهره های جدید را تحویل بگیریم. انتخابات فرایند خاص سیاسی خود را دارد و همه ما باید قدردان مردمی باشیم که برندگان اصلی صحنه انتخابات هستند.وی ادامه داد: همه کسانی که در صحنه انتخابات نامزد شدند چه آنان که رای آوردند و چه آنان که رای نیاوردند، به طور حتم در راستای فرمایشات رهبر معظم انقلاب برای گرم کردن تنور انتخابات آمدند و حضورشان موثر بوده است؛ ما هم تلاش کنیم از همه آنان قدردانی کنیم و همه برای سازندگی، عمران و آبادانی استان تلاش مضاعف همگانی شاهد باشیم.

● شرایط فلسطین

مسئول روابط عمومی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با اشاره به نقش رسانه ها در دنیا تصریح کرد: از عجایب است که رسانه ها می توانند کاه را کوه و کوه را کاه جلوه دهند و بسیار هم حرفه ای، هوشمندانه و کارآزموده در این عرصه ظاهر شوند.وی گفت: شاید برای ۷۵ سالی که از اشغال فلسطین گذشته، یک مرتبه روزنه‌ای باز شد که افکار عمومی بتوانند، خودشان را از کمند جریان سازی رسانه های دشمن دربیاورند زیرا امپراطوری رسانه‌ای صهیونیست‌ها اصلا اجاز نمی‌داد موضوع توجه مردم به اشغال سرزمین فلسطین و ظلم و جوری که در ۷۰ سال علیه این ملت شده را کسی متوجه شود.سردار شریف با اشاره به تجاوز رژیم صهیونیستی به جنوب لبنان در ۴۰ سال قبل بیان کرد: رسانه ها توجه خود را از ۱۰ هزار شهیدبزرگ و کودک لبنانی به موضوع خیلی جزیی آسیب یک دختر در ایتالیا منحرف کردند و این جریان را یک خبرنگار ماهر صهیونیستی رقم زد.وی با اشاره به حمله آمریکا به عراق به بهانه سلاح شیمیایی و کشتار جمعی بیان کرد: به قدری میزان غلظت خبرها را بالا بردند که میزان افراد موافق حمله طی ۲ هفته از ۳۴ درصد به ۸۵ درصد رسید.سخنگوی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی بیان کرد: در آستانه ماه مبارک رمضان، فشار فلسطینی ها در تمام سرزمین های اشغالی علیه اسرائیلی ها بسیج می شود، از هم اکنون با جریان سازی قوی تلاش می کنند بگویند رژیم صهیونسیتی آمده صلح و سازش است، اما در گفت و گوهای قاهره دنبال به دست آوردن تمام چیزهایی هستند که در جنگ به دست نیاوردند.وی ادامه داد: آنها فکر می کنند کسانی که جنگ چهار ماه و نیمه علیه رژیم صهیونیستی را اداره کردند متوجه نیستند و اگر آتش بس انجام و گروگان ها آزاد شدند، اما دوباره جنگ را شروع کنند، چه آورده ای برای حماس و رزمندگان فلسطین دارد؟.سردار شریف با اشاره به بمباران وحشیانه رژیم اشغالگر صهیونیستی علیه بیمارستان ها در غزه بیان کرد: ممانعت از رسیدن کمک ها به غزه یک نسل کشی مسلم و بسیار باز است که همه ناظران سیاسی و خبرنگاران متوجه آن هستند.

پرداخت ۲۷ همت تسهیلات کمک ودیعه مسکن توسط شبکه بانکی

از تیرماه سال ۱۴۰۱ تاکنون حدود ۲۷ هزار میلیارد تومان تسهیلات ودیعه مسکن با هدف تنظیم بازار اجاره مسکن و حمایت از مستاجرین به ۳۹۳ هزار و ۸۵۰ نفر از متقاضیان توسط شبکه بانکی پرداخت شده است.

طی این مدت از مجموع ۴۵۴ هزار و ۶۰۱ متقاضی معرفی شده از طریق سامانه وزارت راه و شهرسازی به بانک‌های عامل برای دریافت تسهیلات کمک ودیعه مسکن از محل منابع ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن که نسبت به تشکیل پرونده اقدام کرده‌اند، تعداد ۳۹۳.۸۵۰ هزار فقره تسهیلات به مبلغ ۲۶۹ هزار میلیارد ریال پرداخت شده و الباقی متقاضیان نیز (تعداد ۶۰ هزار و ۷۵۱ نفر) در حال سپری کردن فرآیند تشکیل پرونده می‌باشند تا درصورت واجد الشرایط بودن نسبت به دریافت تسهیلات اقدام کنند.این گزارش حاکی است، طی سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ نیز مجموعاً ۴۵۴.۳۵۸ متقاضی به مبلغ ۱۳۸ هزار میلیارد ریال موفق به دریافت تسهیلات کمک ودیعه مسکن از محل منابع مالی اختصاص یافته به ستاد ملی مقابله با کرونا شدند. گفتنی است تسهیلات کمک ودیعه مسکن در قالب قانون جهش تولید مسکن به متقاضیان واجد الشرایط معرفی شده از طریق سامانه وزارت راه و شهرسازی که دارای اجاره‌نامه رسمی یا اجاره‌نامه ثبت شده در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات (دارای کد رهگیری) می‌باشند پرداخت می‌شود.

چرا عملکرد دولت در کاهش نرخ تورم برای خانواده‌ها قابل لمس نیست؛

راز بی‌اثری کاهش تورم

گزارش
REPORT

سال‌های سال است که اقتصاد ما درگیر تورم است و همه اثر تورم بالا را روی زندگی‌مان احساس کرده‌ایم اما الان باوجود کاهش تورم چرا آن را حس نمی کنیم؟

سال‌های سال است که اقتصاد ما درگیر تورم است. همه اثر تورم بالا را روی زندگی‌مان احساس کرده‌ایم. در این بین یکی از وعده‌ها و اولویت‌های مسئولان بانک مرکزی کنترل و مهار تورم است. نتیجه سیاست‌های اخیرش هم کاهش رشد نقدینگی بود اما آیا بانک مرکزی موفق بوده و مسیر درستی برای کاهش تورم در پیش گرفته است؟ این‌ها سوالاتی است که علی سعدوندی، کارشناس بانکی، به آن پاسخ می‌دهد.

لابلای خبرها، خبر کاهش تورم و موفقیت نسبی سیاست‌های بانک مرکزی به چشم می‌خورد. عدد و رقم‌ها از کاهش رشد نقدینگی که یکی از ریشه‌های اصلی تورم است، حکایت می‌کند. رشد نقدینگی همانطور که مسئولان بانک مرکزی وعده داده‌بودند به عدد ۲۵ درصد رسیده است. با این وجود، در بین مردم کسی نیست که به اثرات این کاهش تورم اشاره کند. هنوز حرف از گرانی و فشار معیشتی است. در برنامه اقتصادی پایش، همین سوال مطرح شد. که تورم از ۴۶ درصد به ۳۹ درصد رسیده اما چرا تغییری در جیب مردم ایجاد نشده است؟علی سعدوندی، مهمان برنامه پایش بود و صفر تا صد سیاست‌های بانک مرکزی از زمان ریاست فرزین را بررسی کرد و در پاسخ به این سوال که چرا کاهش تورم ملموس نیست گفت: «روند تغییر کرده و این کار بزرگی است اما واقعیت این است که تا وقتی تورم به زیر ۵ درصد و ۱۰ درصد نرسد، نمی‌توانیم ادعا کنیم که توفیق بزرگی در زمینه کاهش تورم داشته‌ایم. اگر اقدام به خلق پول بدون پشتوانه و کسری بودجه شدید داشته باشید قطعاً در بلند مدت نمی‌توانید تورم را کنترل کنید. بانک مرکزی سیاست نسبتاً درستی را در پیش گرفته و بر روی کنترل نقدینگی تاکید کرده. رشد نقدینگی کاهش پیدا کرده و این توفیقی برای بانک مرکزی به شمار می‌رود اما با شرط و شروطی. نه فقط نقدینگی بلکه باید آزادسازی پول، پایه پولی، کسری بودجه و ناترازی بانک‌ها را هم کنترل کرد. بانک مرکزی در کنترل بقیه موارد غیر از نقدینگی توفیقی نداشته است.»به گفته کارشناس بانکی مهمان برنامه پایش، در بیش از ۱۸۰ کشور جهان تورم به خوبی کنترل شده و کنترل تورم کار شاقی نیست اما برخی اصول را باید در نظر بگیریم که به این هدف برسیم.

● ناترازی بانک‌ها، نتیجه عدم نظارت

علی سعدوندی روی آنتن زنده پایش در مورد ناترازی بانک‌ها، دولت را مقصر دانست. همانطور که در خودروسازی‌ها سهم دولت کم است اما حرف آخر را خودش می‌زند و دولت حاضر نیست از مدیریت و تصاحب این شرکت‌ها بگذرد، در مورد نظام بانکی هم همین اتفاق افتاده است. سعدوندی می‌گوید: «تمام اعضا هیئت مدیره بانک‌ها باید به دولت پاسخگو باشند. بانک‌ها در دنیا وقتی سپرده‌ها را جذب می‌کنند، وظیفه امانی دارند نسبت به مردم و مالکان بانک. اخلاق حرفه‌ای در نظام بانکی بسیار مهم است. اگر از اعضای هیئت مدیره بانک‌های خصوصی بپرسیم که نسبت به حفظ ارزش پول ملی حساسیت دارید یا سودآوری بانک خودتان، می‌گویند سود آوری بانک خودمان. این سیستم باید اصلاح شود.»بنابراین طبق مباحثی که مطرح شد، بانک‌های ما با وجود وعده‌های رئیس بانک مرکزی هنوز ناتراز هستند؛ اما سوال مهم‌تر این است که چرا ناترازی به وجود می‌آید؟سعدوندی در این خصوص می‌گوید: «بانکی در کشور داشتیم که الان هم وضعش تغییری نکرده، از ۱۰۰ تومان وامی که داده ۹۲ تومان آن برنگشته و این در کل بانکداری جهان بی‌سابقه است. یک روزی باید به این موضوع رسیدگی شود. بانک‌های کاملاً ناتراز داریم. بانک‌هایی داریم که در سطح استاندارد روز دنیا عمل می‌کنند. اینکه بانک مرکزی با چند مؤسسه کوچک مالی و اعتباری برخورد کرده باشد را نمی‌توان گفت برخورد با بانک‌های متخلف. بانک مرکزی بانک‌های ناتراز را روی چشمش می‌گذارد. در دنیا بانک‌ها از ناظر بانکی هراس دارند، نه اینکه رفیق باشند و شام و ناهارشان با هم باشند. ناظر بانکی باید اخطار و هشدار بدهد.»

● بانک‌های خوب را تنبیه می‌کنیم

به گفته این کارشناس اقتصادی، در حوزه نظارت در بانک‌ها بسیار ضعیف عمل کرده‌ایم. درواقع راه کنترل تورم رفع ناترازی بانک‌هاست که بانک مرکزی اصلاً به این قسمت توجهی نکرده است. کارشناس بانکی می‌گوید: «امسال ما جلوی ناترازی را نگرفته‌ایم، نظارت بر بانک‌ها را تقویت نکرده‌ایم. بانکی که بهترین عملکرد را داشته و بانکی که بدترین عملکرد را داشته، به هردو گفتیم که باید دو درصد رشد ماهانه داشته باشید و تسهیلات داشته باشید. به این می‌گویند کج گزینی، یعنی بانکی که خراب بوده را داریم تشویق می‌کنیم و بانکی که خوب بوده را تنبیه می‌کنم و این را جایگزین نظارت‌های فوق شدید دنیا کرده‌ایم.»

مهمان برنامه پایش مستقیم و شفاف از رؤسای بانک مرکزی در سال‌های اخیر می‌پرسد که چرا استانداردهای دنیا را در خصوص نظارت بر بانک‌ها رعایت نکرده‌اند؟در طول برنامه پایش سیاست‌های مختلف بانک مرکزی بحث و بررسی شد که تنها مورد موفق کاهش رشد نقدینگی بود. به گفته مهمان این برنامه، اگر سایر عوامل مانند پایه پولی و نرخ ارز و بانک‌های ناتراز کنترل نشوند، تورم کاهش پیدا نمی‌کند و حتی سیاست‌های کنترل تورمی هم بی‌اثر خواهند شد.

● تحمیل کسری بودجه به دولت

رفع ناترازی‌ها در کنترل تورم بسیار مهم است. یکی از این ناترازی‌ها بحث بودجه‌ای و کسری بودجه است. در سال‌های اخیر شاهد کسری بودجه بسیار زیادی بوده‌ایم که مجلس نیز در افزایش آن دست داشته است. به گزارش مهر،بخش پایانی گفتگو با علی سعدوندی در برنامه پایش درباره بودجه بود سعدوندی می‌گوید: «یک توصیه به نمایندگان جدید مجلس دارم. مجلس ما سالیان سال آنچنان را آن‌چنانی‌تر کرد یعنی بودجه دولت در خود دولت سعی می‌شد که مسئله کسری کنترل شود اما وقتی به مجلس آمد بدتر شد.البته در سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ خود دولت کسری بودجه را افزایش داد و این‌ها خبط‌های بزرگی بود که در زمینه سیاست‌های بودجه‌ای صورت گرفته اما به طور کلی ساختار کلی بررسی بودجه در مجلس به نحوی است که کسری بودجه را تشدید می‌کند. زیرا مجلس ما منطقه‌ای نگاه می‌کند. باید ساختار تغییر کند. در برخی کشورها دولت بودجه را به مجلس می‌دهد و مجلس نمی‌تواند دخل و تصرف کند. اگر ساختار تصویب بودجه تغییر کند، تأثیر مثبت خواهد داشت.»برنامه پایش که به مجری‌گری ندا سپانلو هر یکشنبه و سه‌شنبه از شبکه یک پخش می‌شود، پیگیر مسائل و مشکلات اقتصادی مردم است و این بار خلاف جهت حرف‌های مسئولان در مورد عملکرد مثبت بانک مرکزی، از کارهای نکرده و نظارت ضعیف او انتقاد کرد.

با وجود گلایه سهامداران وزارت اقتصاد نقاط مثبت کارنامه سازمان بورس را منتشر کرد؛

کارنامه‌سازی از شاخص‌های سرخ

رجا ابوطالبی
گروه اقتصاد

وزارت امور اقتصادی و دارایی در شرایطی نقاط مثبت و شاخص کارنامه سازمان بورس و اوراق بهادار را منتشر کرده که بسیاری از سهامداران از برخی سیاست هایی که منجر به باخت سرمایه آنها شده، گلایه دارند و معتقدند که کارنامه، آن طور که نشان داده شده هم، سراسر مثبت نیست.

چند روز پیش بود که وزارت امور اقتصادی و دارایی افتخارات سازمان بورس و اوراق بهادار را در زمینه های مختلف از شفافیت گرفته تا سهام عدالت را منتشر کرد؛ گزارشی که ۵۰ اقدام ریز و درشت سازمان بورس را در قالب ۷ مولفه اصلی به قلم تحریر درآورده بود که هدف اصلی آن، حفظ و رشد منافع سرمایه گذاران عنوان شده بود.این اقدامات اگرچه در جای خود قابل تقدیر است و زمینه را برای امیدواری هرچه بیشتر سهامداران به آینده بورس فراهم می کند؛ اما کام سهامداران همچنان از اتفاقاتی که ظرف ماههای گذشته در بورس رخ داده، تلخ است و باید عزمی همه جانبه در دولت برای صیانت از بورس و سهامداران شکل گیرد. در واقع، انتقاداتی که به وضعیت کنونی بورس وارد است، از دید کارشناسان دیدی متفاوت از آن چیزی دارد که وزارت امور اقتصادی و دارایی در گزارش خود اعلام کرده؛ چراکه برخی از اتفاقاتی که در این عرصه رخ داده؛ سایه سنگین خود را بر موفقیت های سازمان بورس گسترانده است.

در این میان برخی معتقدند که بازار سرمایه، به بستری برای سفته بازی نورچشمی ها تبدیل شده و فضای مهیایی برای سرمایه گذاری ندارد؛ از رسوایی اردیبهشت ماه گرفته تا دخالت حقوقی‌ها و حتی برخورد به شدت سلیقه‌ای ناظر مواردی هستند که مورد انتقاد فعالان بازار سرمایه قرار دارد؛ به همین واسطه اقداماتی که سازمان بورس می‌توانست انجام دهد.

● حمایت از حقوق بلندمدت سهامداران

یکی از ساده‌ترین و قدیمی‌ترین اقداماتی که سازمان در جهت حمایت از سهامداران انجام می‌دهد، لغو فروش توسط بازارگردان‌ها است؛ اما در اردیبهشت ماه، زمانی که کل بازار سرمایه و سهامدارانش به کوچکترین سیاست‌های سیاستگذار دل خوش کرده بودند، حتی اجرای این اقدام از طرف سازمان دریغ شد تا بازارگردانان و حقوقی‌ها با حداکثر توان خود دست به فروش بزنند؛ به طوری که شایعاتی مبنی بر الزام بازارگردان‌ها به عرضه ۲ برابری سهام به گوش رسید.به اعتقاد بسیاری، حمایت بعدی سازمان بورس، حمایت از شاخص‌سازی بود نه سهامداران؛ به‌گونه‌ای که سبد سرمایه‌گذاران قریب به ۴۰ درصد افت داشته؛ در حالی که شاخص کل ۲۰ درصد اصلاح یافت.می‌توان تلاش‌ها در جهت شاخص‌سازی را به خوبی درک کرد؛ جایی که الگوریتم راس ساعت ۱۰ صبح و در چند نماد بزرگ بازار و به طور همزمان فعال و شاهد رنج مثبت بودیم. در واقع، وقتی که الگوریتم و کارمزد صفر از ابزارهای در اختیار بعضی خواص است، قاعدتا ایجاد رفتارها و سفته‌بازی برای این افراد، بهترین راه کسب درآمد خواهد بود. نکته حائز اهمیت آن بود که حمایت از حقوق بلندمدت سهامداران زمانی محقق می‌شود که بدنه سازمان را افرادی خبره تشکیل دهند. زمانی نه چندان دور، اعضای هیئت مدیره بورس را وزنه های علمی کشور تشکیل می دادند. به عنوان مثال در زمان ریاست شاپور محمدی، سید احمد عراقچی یا سعید فالح پور، عضوی فعال در هیئت مدیره سازمان بوده‌اند؛ اما به نظر می رسد اکنون، چیزی به غیر از سوابق علمی و اجرایی اهمیت دارد؛ گویی تمام نوابغ کشور باید فارغ التحصیل یک مجموعه خاص باشند تا بتوان از ظرفیت آنها استفاده کرد. حتی علیرغم سابقه درخشان فردی همچون امامی میبدی، به نظر نمی رسد با شرایط و مشغله فعلی اش، بتوان او را گزینه مناسبی برای بورس انرژی دانست و احتمالا به واسطه همکار بودن با برخی وزرا بتوان این انتخاب را نیز توجیه کرد.از سوی دیگر، عملکرد غیرشفاف در صندوق توسعه و صندوق تثبیت نیز گوشه ای از ناکارآمدی دوره کنونی مدیریتی بورس را به تصویر می کشد. وجوه این دو صندوق یا از بیت المال و یا از طریق بخشی از کارمزد معاملاتی تامین می شود. پس می توان انتظار داشت که دو صندوق نامبرده برای متعادل سازی کل بازار به کار گرفته شود؛ چراکه بیت المال متعلق به تمام مردم کشور است. اما شاهد این هستیم که وجوه آنها صرفا برای تک سهم ها و شاخص سازی استفاده میشود و از آنها ردپایی در صنایع خردتر مشاهده نمی کنیم.

● شفافیت، اثربخشی و پیش‌بینی پذیری

راه‌اندازی میز صنعت برای پیگیری مشکلات صنایع از اقداماتی بود که سازمان بورس انجام داده و وزارت اقتصاد نیز به آن پرداخت؛ اما سوالی که پیش می آید این است که کدام مشکل صنعت حذف و یا حداقل کاهش یافت؟ رفع پیمان سپاری ارزی شاید یکی از چالش‌های مهم و بزرگ صادرکنندگان است. تولیدکنندگانی که با دلار آزاد تولید می کنند و با دلار نیمایی با آن‌ها تسویه می‌شود، عملا زحمات سال‌ها تلاش خود را در حوزه جذب مشتری خارجی بر باد رفته می‌بینند.حتی بسیاری این سوال را مطرح می کنند که کدام صنعت بزرگ کشور را در مقابل قیمت‌گذاری دستوری مصون نگه داشته شده که آن را بتوان اقدامی مثبت قلمداد کرد؟ یا تحمیل هزینه‌های جانبی به شرکت‌ها مانند تولید بخشی از انرژی مورد نیاز، در راستا اثربخشی بوده است؟ و یا چرا سازمان بورس به عنوان ولی و قیم ۶۰ میلیون سهامدار هیچ واکنشی به گواهی سپرده خاص که با نرخ ۳۰ درصدی منتشر شد، نشان نداد؟ گواهی که به عقیده‌ی اکثر کارشناسان ضربات جبران ناپذیری را چه به اقتصاد کشور و چه به بازار سرمایه می‌زند. آیا این اقدامات در راستای پیش‌بینی پذیری اقتصاد است؟حتی در ۳۰ ماه گذشته شاهد ورود و خروج خودرو به بورس کالا بودیم. ورودی که قیمت خودرو را در معقول‌ترین حالت خود نگه داشته بود، سود کارخانجات را افزایش میداد و حتی دست دلالان را تا حدی از بازار کوتاه می کرد؛ اما خروج به یکباره آن از بورس کالا سبب افزایش انفجاری قیمت خودرو شد.

● تأمین مالی از بازار سرمایه

مجید عشقی، رییس سازمان بورس و اوراق بهادار در اردیبهشت ۱۴۰۲ گفت: تاکنون ضوابط پذیرش شرکت‌های دانش بنیان در بورس سختگیرانه بوده در حالی که شرکت‌های دانش بنیان در اکثر مواقع برای پذیرش در بورس از عنوان دانش بنیان برای شرکت خود صرف نظر می کردند چرا که شرکت‌های غیر دانش بنیان با سهولت بیشتری به بورس وارد می شدند ولی دانش بنیان ها باید از موانع زیاد عبور می کردند.اکنون و بعد از گذشت تقریبا ۱۰ ماه، بالاترین مقام سازمان بورس نتوانسته موانع پیش‌روی شرکت‌های دانش بنیان را بردارد؛ هر چند او فقط بخشی از کار را به عهده دارد و این اشکال بسیاری از اعضای کابینه است. جایی که به گفته گودرزی، فقط بازنگری پیوست ۷ باقی مانده است؛ اما گویی برای رفع موانع موجود باید به اندازه ساخت یک ورزشگاه زمان صرف کرد.از طرفی دیگر و با انتشار گواهی سپرده خاص، تامین مالی شرکت‌هایی که با انتشار اوراق و با نرخ ۲۳ درصد انجام می شد عملا غیرممکن می‌شود و شرکت‌ها را با مشکل جدی روبرو خواهد کرد؛ چرا که قاعدتا نرخ ۳۰ درصد بانک‌ها به مراتب جذاب‌تر از تامین سرمایه در گردش بنگاه‌های اقتصادی با نرخ ۲۳ درصد است.

● حمایت‌های حقوقی

بزرگترین حمایتی که سازمان بورس می‌توانست در راستا حمایت از بازار انجام دهد اعلام متخلفین اردیبهشت ماه است. متخلفانی که با توجه به رانت اطلاعاتی که منشا آن نیز همچنان نامشخص است، دست به فروش همه جانبه زده و چون اهرم بازدارنده‌ای را سد راه خود نمی‌بینند، مجددا باید شاهد تکرار چنین اتفاقاتی باشیم.تخلف آشکار دیگری گه اتفاق افتاد و سازمان بورس فقط نظاره‌گر بود، فروش ۱۵ میلیون برگ سهم «خزامیا» توسط صندوق بازارگردانی امید لوتوس پارسیان در روزی که بازارگردانان از فروش منع شوده بودند، بود. از طرفی وظیفه ناظر ظاهرا فقط باطل کردن اردرهای خرید است که سابقا در برخی نمادها این اتفاق را عملی کرده است؛ اما در خصوص رفتارهای خلاف قانون اینچنینی، فعال کردن همزمان الگوریتم‌ها در نمادهای شاخص‌ساز و قیمت‌های عجیب و غریب عرضه‌های اولیه، ناظر در خواب زمستانی خود غرق شده است.

● سهام عدالت

مجامع سرمایه‌گذاری استانی بعد از چندین سال بالاخره در حال برگزاری است. به‌طوری که مجمع دو استان نیز تا کنون برگزار شده و به گفته مجید عشقی، سایر مجامع تا پایان مرداد ۱۴۰۳ برگزار خواهد شد؛ اما با مصوباتی که در شورا عالی بورس در خصوص نحوه برگزاری مجامع اتخاذ شد، موج نگرانی را در میان سرمایه‌گذاران ایجاد کرده است؛ با این مضمون که سهام عدالت دیگر برای مردم نبوده و منابع آن برای برخی خواص است.بر این اساس اگر مجامع تعاونی‌ها با ۲۰ درصد اعضا تشکیل شود، آنگاه آن تعاونی حق رای تمام سهامداران شهرستان خود را خواهد داشت. نکته حائز اهمیت آن است که این قانون برای تعاونی‌هایی وضع شده که بیشترین انحراف مالی را داشته‌اند. سابقه فعالیت تعاونی‌ها نشان می‌دهند که آن‌ها هیچ بویی از فعالیت‌های مولد اقتصادی نبرده‌اند. مورد بعدی که اثرات این مصوبه را در اولین مجمع سرمایه‌گذاری استانی منعکس کرد، چینش حاضرین در جلسه است. طبق صورت‌های مالی ۶ ماهه شرکت سرمایه‌گذاری استان خراسان شمالی، دو تعاونی بجنورد و اسفراین صفر درصد سهام را در مالکیت خود داشته‌اند؛ اما مصوبه شورا عالی بورس طوری عمل کرد که آن‌ها بتوانند حق رای ۵۱ درصد کل استان خراسان شمالی را داشته باشند. به عبارت دیگر، این مصوبه صفر درصد را مساوی ۳۶ درصد قرار داده است. با این همه تناقض و ایرادی که فقط به یک بند از آن مصوبه وارد است، معلوم نیست پرتفوی سهام عدالت به مردم تعلق دارد یا به برخی خواص. در این گزارش به هیچ وجه صحت‌سنجی اقدامات منتسب به سازمان بورس انجام نپذیرفت و فقط و فقط سعی شد آن قسمت از عملکرد سازمان که کم کار بوده و برای جامعه سرمایه‌گذاران دغدغه‌های بزرگی ایجاد می کند را بررسی کنیم تا بتوان بازار را به جایگاه اصلی خود بازگرداند.

ضرورت تامین مالی بنگاه‌های تولیدی از کانال بازار سرمایه

مناسب‌ترین و سالم‌ترین چرخه برای تامین مالی بنگاه‌های تولیدی از کانال بازار سرمایه می گذرد و اگر بسترها برای این موضوع مهم، فراهم شود، اقتصاد کشور در مسیر درست قرار می گیرد.مرتضی افقه، اقتصاددان و عضو هیات علمی دانشگاه در یادداشتی درباره «ضرورت تامین مالی بنگاه‌های تولیدی از کانال بازار سرمایه» نوشت:تامین مالی به فرایند تامین منابع مالی لازم برای فعالیت‌های تجاری از جمله سرمایه‌گذاری، توسعه کسب‌وکار، خرید تجهیزات و... گفته می‌شود. هدف از تأمین مالی، سرمایه‌گذاری، سودآوری، کاهش ریسک و برطرف کردن نیازهای اقتصادی و اجتماعی شرکت و بنگاه است. منابع مالی مناسب یکی از ارکان اصلی موفقیت شرکت‌ها است و شرکت‌هایی که از منابع مالی مناسبی برخوردار هستند عملکرد بهتری دارند.تصمیمات مربوط به تامین مالی شرکت‌ها، یکی از مهمترین تصمیماتی است که مدیران واحدهای اقتصادی اتخاذ می کنند. این نوع تصمیم‌گیری‌ها مربوط به ساختار سرمایه و تعیین و انتخاب بهترین شیوه تامین مالی است.به نظر می‌رسد، سالم‌ترین و مناسب‌ترین راه برای تامین مالی شرکت‌ها به خصوص شرکت‌های تولیدی از طریق مشارکت‌های عمومی و مردمی باشد چرا که مزیت آن برای شرکت‌ها کسب یک درآمد ثابت و یا سرمایه ثابت و قابل اطمینان است که به کاهش تورم کمک می کند.بازار سرمایه اما نقش مهم‌تری در گردآوری منابع پس‌اندازی و تأمین نیازهای سرمایه‌گذاری واحدهای تولیدی دارد و نسبت به بازار پول بسیار گسترده‌تر بوده و از تنوع ابزاری بیشتری برخوردار است. در صورتی که پس اندازهای مردم به سمت تولید حرکت کند به طور حتم به افزایش تولید کمک کرده و دیگر به سمت دلالی و بازارهای سوداگری پیش نخواهد رفت. بنابراین، اگر این سیکل در اقتصاد کشور برقرار و پس‌اندازهای مردم از کانال بازار سرمایه به بخش تولید برود، اشتغال در کشور ایجاد شده و کاهش تورم اتفاق خواهد افتاد.به بیانی دیگر، می‌توان گفت، مناسب‌ترین و سالم‌ترین چرخه برای تامین مالی واحدهای تولیدی از کانال بازار سرمایه می گذرد و اگر بسترها برای این موضوع مهم، فراهم شود، اقتصاد کشور در مسیر درست قرار می گیرد. این درحالی است که حیطه فعالیت شرکت‌های تامین سرمایه نیز تامین مالی شرکت‌ها از طریق بازار سرمایه است.

خبر

وزیر اقتصاد در نهمین همایش مالی و اسلامی مطرح کرد:

کارآمد شدن نظام تامین مالی و عدالت اقتصادی در برنامه هفتم توسعه

وزیر اقتصاد در نهمین همایش مالی اسلامی اظهار داشت: کارآمد شدن نظام تامین مالی و عدالت اقتصادی در برنامه هفتم توسعه یکی از اهداف راهبردی و ویژه است.

سید احسان خاندوزی در نهمین همایش مالی اسلامی که در محل سازمان بورس و اوراق بهادار برگزار شد، با تاکید بر مهار تورم و رشد تولید گفت: امیدواریم این همایش حاوی نکات و دستاوردهای خوبی در عرصه نظام تامین مالی باشد.وی با بیان این که از یک ماه دیگر برنامه هفتم توسعه اجرا می‌شود، افزود: ضرورت دارد تا عقب‌ماندگی و کوتاهی‌های انجام شده در موضوعات مربوط به بهره‌وری و کارآمد شدن نظام تامین مالی و عدالت اقتصادی در برنامه هفتم توسعه جبران شوند.

خاندوزی با اعتقاد بر این که همایش مالی اسلامی گره‌گشای عقب ماندگی‌ها خواهد بود، اظهار داشت: در وزارت اقتصاد تامین مالی را با کمک و همکاری بانک مرکزی و دیگر بخش‌ها مدیریت خواهیم کرد تا بتوان به دستاوردهای مورد انتظار دست پیدا کنیم.

وزیر اقتصاد گفت: پیشنهاد می‌شود مسئولان تا پایان فروردین ماه در کارگروهی مشترک و با کمک وزارت اقتصاد و دارایی، بانک مرکزی، سازمان بورس و اوراق بهادار، بیمه مرکزی و دیگر مسئولان حاضر در نظام تامین مالی که در اردیبهشت ماه منتشر شود، به یک سند مشترک در خصوص کارکردهای سیاستی دست یابند و در این میان سازمان بورس و اوراق بهادار با ادامه سیاست تقویت تامین مالی از مسیر بازار سرمایه با ابزارهای متنوع، می تواند نقش ویژه‌ای را ایفا کند.

خاندوزی گفت: در ابتدای دهه ۹۰ وقتی در بحث تامین مالی اسلامی، خود را با اقتصاد کشورهای اسلامی مقایسه می کردیم فاصله کمی بین ما و آنها وجود داشت اکنون نیز با توجه به گزارشات سال ۲۰۲۳ ایران در رتبه سوم کشورهای اسلامی قرار دارد که اجرای سیاست های توسعه ابزارهای مالی و اسلامی در بازار سرمایه از سوی سازمان بورس و اوراق بهادار در طی چند سال اخیر یکی از آثار این تحول و کسب جایگاه برتر از سوی ایران به شمار می رود.

وی اضافه کرد: مطالب ارائه شده در این همایش به صورت مکتوب تدوین و نتایج نهایی آن به شکل سیاست قابل استفاده در پایان فروردین سال آینده مکتوب خواهد شد و پس از آن با مشارکت پژوهشگاه‌ها و نهادهای علمی منتشر می‌شود.

● توسعه صنعت مالی اسلامی

در ادامه این همایش، علی صالح آبادی، رئیس انجمن مالی اسلامی با بیان این که این همایش در ۲ بخش فارسی و انگلیسی با حضور مهمانان خارجی برگزار خواهد شد، اظهار کرد: نهمین همایش مالی و اسلامی با موضوع توسعه صنعت مالی اسلامی و با تکیه بر مهار تورم و رشد تولید در حال برگزاری است.

وی، «اخذ ISE، برگزاری پیش نشست‌ها، فراخوان ارسال مقاله» را از جمله اقدامات انجمن در این دوره ذکر کرد و و افزود: همچنین «ایجاد پایگاه جامع مالی اسلامی، برگزاری هفت دوره DBA اسلامی و یک دوره MBA اسلامی، همکاری با ۱۲ نشریه علمی و پژوهشی، تعامل با AUF بحرین و دریافت نمایندگی آن در ایران، برگزاری نشست‌های بین المللی تخصصی، همکاری با سازمان بورس در بحث ICM و...» از دیگر اقدامات انجمن مالی اسلامی است.

صالح آبادی با تاکید بر این که همواره باید تلاش کرد تا جایگاه انجمن تقویت شود، تصریح کرد: در این راستا پذیرای افراد برای مشارکت و همراهی با انجمن مالی اسلامی هستیم.

● اهمیت تامین مالی اسلامی

حجت الاسلام والمسلمین غلامرضا مصباحی مقدم، رئیس شورای فقهی بانک مرکزی نیز در ادامه این همایش اظهار کرد: موضوع این جلسه همایش مالی و اسلامی، توسعه و صنعت مالی اسلامی و با تکیه بر مهار تورم و رشد تولید است.

وی با بیان این که اکنون ابزار تامین مالی اسلامی به یک قانون تبدیل شده، گفت: در برنامه هفتم توسعه تا زمانی که مبانی اقتصاد با شرایط حاکم در کشور همگام نشود، نمی‌توان اقتصاد کشور را به درستی به حرکت درآورد.

رئیس شورای فقهی بانک مرکزی گفت: اکنون اقتصاد مالی اسلامی از نهالی کوچک تبدیل به یک درخت تنومند شده و در کشورهای اسلامی مسائل بسیاری در خصوص آن مطرح می‌شود.وی با بیان این که ابزارهای مالی اسلامی در راستای مهار تورم طراحی شده و در بازار واقعی اقتصاد نقش‌آفرینی می کند، افزود: هدایت نقدینگی به سمت بازارهای مالی مولد با استفاده از ابزارهای مالی اسلامی موجب کاهش تورم می‌شود.

مصباحی مقدم با اشاره به این که «اوراق ودیعه، اسناد خزانه اسلامی، قرارداد توافق بازخرید و...» از جمله ابزارهای مالی اسلامی هستند، گفت: سازمان بورس و اوراق بهادار از سال ۱۳۸۶ مسئله ابزار اسلامی را آغاز کرده و امید می‌رود این امر با قوت بیشتری ادامه یابد.

خسارت ۲ هزار میلیارد تومانی در پی سیل در سیستان و بلوچستان

سخنگوی سازمان مدیریت بحران کشور گفت: بر اساس برآوردهای صورت گرفته ۲ هزار میلیارد تومان در پی سیل به استان سیستان و بلوچستان خسارت وارد شده است.حسین ظفری، با اشاره به بارش‌های زیاد در استان سیستان و بلوچستان اظهار کرد: سامانه‌ها در اوایل و اواسط هفته گذشته بارش‌های زیادی را هم برای مناطق روستایی و هم به مناطق استان اعلام کرده بودند.

به دلیل این سیلاب‌ها و آبگرفتگی حدود ۸۰۰ واحد مسکونی آسیب دیده که از این تعداد ۳۰۰ واحد احداثی (باید نوسازی شود) و ۵۰۰ واحد نیاز به تعمیر دارد.ظفری گفت: حدود ۱۹ هزار هکتار از اراضی استان تحت تاثیر این حادثه قرار گرفتند و زیرساخت‌ها و شریان‌های حیاتی استان از جمله تیرهای برق، جاده‌ها، راه‌ها، مخابرات از سیلاب و آبگرفتگی متاثر شدند. همچنین ۳۰ راه مواصلاتی در چند روز گذشته قطع شده بود که با کمک و تلاش نیروها در راهداری و استانداری سیستان و بلوچستان راه‌ها بازگشایی شده است.وی با اشاره به قطع برق حدود ۴۱ روستا اضافه کرد: تاکنون برق ۳۱ روستا وصل شده است و ۱۰ روستای باقیمانده دارای نوسان برق هستند. بر اساس برآوردهای صورت گرفته تا به امروز به دلیل سیلاب و آبگرفتگی حدود ۲ هزار میلیارد تومان خسارت وارد شده است که عمدتا در جنوب استان (مناطق چابهار، نیکشهر، قصرقند، دشتیاری) خسارت بیشتری را داشته‌اند.

جامعه

قاچاق حیات‌وحش جایگاه سوم را در کشور دارد

مدیرکل دفتر مدیریت و حفاظت حیات وحش سازمان حفاظت محیط زیست گفت: از نظر سود در میان تمام مواردهای مختلف، قاچاق حیات‌وحش رده سوم را در کشور دارد.غلام رضا ابدالی در گفتگو با باشگاه خبرنگاران اظهار کرد: از نظر سود و پرجاذبه بودن در میان تمام مواردهای مختلف قاچاق حیات وحش رده سوم در کشور را دارد.وی تصریح کرد: کشور ما از نظر مهاجرت پرندگان یک کریدور است. خیلی از پرندگان آبزی و شکاری از قسمت‌های شمالی وارد مناطق گرمسیر جنوبی می‌شوند. او ادامه داد: همه این موارد دخیل هستند و خود ما هم از نظر تنوع گونه‌ای در سطح بالا هستیم. کشور ما محل عبور قاچاقچیان وگونه‌های قاچاق شده برای کشورهای دیگر شناخته شده است. باتوجه به ارزش‌های گونه‌های جانوری که وجود دارد باید بیشتر مراقبت کنیم. نشست‌های مختلفی امسال برگزار کردیم که موجب عملکرد خوبی شد. همچنین باید کمیته قاچاق حیات وحش را ادامه دهیم تا این موارد به حداقل برسند.ابدلی بیان کرد: حیات وحش نقش اساسی و کلیدی در زندگی ما دارند که اگر بی تفاوت باشیم قطعا ژن‌های بی بدل را از دست خواهیم داد.او گفت: این اهتمام هم هست که اگر تمام دستگاه‌های مختلف کشوری کار خود را به خوبی انجام دهند می‌توانیم با موضوع قاچاق مبارزه کنیم. ابدالی تصریح کرد:برای سال جدید تصمیمات مختلفی گرفته شده است. همچنان جلسات متعددی در راستای این موضوع برگزاری خواهیم کرد و آموزش هم خواهیم داد. او گفت: همکاران فراجا که در ورودی مرزها فعالیت می کنند باید به خوبی آموزش‌های حرفه‌ای را ببینند تا بتوانند در صورت مشاهده قاچاق حیات وحش مبارزه کنند.

ضرورت آموزش مولفه‌های تربیتی از سن پیش از دبستان

وزیر آموزش و پرورش گفت: یک نظام تربیتی پیشرو، آموزش را پیش از دبستان شروع می کند.رضامراد صحرایی، وزیر آموزش وپرورش در همایش هزار نفری مرشد خوانی و نرمش آغازین شهر تهران ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدا به ویژه شهدای معلم و دانش آموزان و شهید نوجوان طغیانی، گفت: مسیر آینده کشور از مدرسه‌ها میگذرد و بذر پیشرفت و افتخار آینده کشور در مدرسه‌ها کاشته می‌شود. وی ادامه داد: سند تحول بنیادین بر تربیت چندساحتی دانش آموزان تاکید دارد و تمرکز بر پیشرفت و تربیت همه جانبه فرزندان ایران اسلامی است.وی افزود: در شش ساحت مورد تاکید سند تحول بنیادین، فرزندان این کشور باید در مدرسه تربیت گردد و باید دانست که ساحت‌های تعلیم و تربیت همه با هم و در هم تنیده باید باشند تا شاهد تربیت ایرانی اسلامی دانش آموزان باشیم.وزیر آموزش و پرورش با اشاره به طرح شهید طغیانی، تصریح کرد: طرح شهید طغیانی یک طرح ملی است و همه ساحت‌های تربیتی، از جمله توجه به تربیت دینی، فرهنگی و اجتماعی و موارد دیگر مورد تاکید در ورزش زورخانه ای در آن دیده شده است.وی در ادامه با تاکید بر گسترش منش پهلوانی، گفت: ابزارهای مورد استفاده در این ورزش هر کدام یک نمونه از فرهنگ و تمدن ایران اسلامی است و این طرح در یک کلام نمادی است از حضور سند در مدرسه است.صحرایی با اشاره به اینکه اگر به دنبال ارائه یک نمونه از اجرای مدرسه ای سند تحول هستیم، اظهار کرد: اجرای مدرسه‌ای سند تحول بنیادین یعنی اجرای طرح شهید طغیانی با تاکید بر ورزش زورخانه ای است.وی در ادامه افزود: نخستین دغدغه وزارت آموزش و پرورش شکل گیری ویژگی‌های تربیتی و هویتی در دانش آموزان است، چراکه امروز کشور به دانش آموزی نیاز دارد که رابطه خود با خدا، خلق و خود را بر اساس هویت دینی تعریف کند.صحرایی گفت: امروز بدنبال تربیت فرزندانی ایثارگر، دستگیر، ماهر و مبتکر در تراز سند تحول بنیادین هستیم و باید این ویژگی ها را از سنین پایین آموزش داد، چراکه تمرکز بر بازه سنی تولد تا دبستان و شکل گیری ویژگی‌های کار گروهی، نظم و موارد دیگر از سنین پایین در کودکان قطعا پایدارتر خواهد بود.

دستور اژه ای به مقامات قضایی

مجازات مجرمین قابلیت اجرا داشته باشد

رییس قوه قضاییه ، به مسئولان قضایی دستور داد از زندانیان و خانواده های آنها که بضاعت مالی اندکی دارند، حمایت کنند.

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای، در نشست شورای عالی قوه قضائیه، ضمن اشاره به برگزاری انتخابات یازدهم اسفند در سلامت و امنیت، اظهار کرد: از مردم ایران اسلامی که علی‌رغم تبلیغات سو بدخواهان، در روز جمعه یازدهم اسفند در پای صندوق‌های رأی حاضر شدند و اشخاص مدنظر خود را برای دو مجلس مهم خبرگان رهبری و شورای اسلامی انتخاب کردند، تقدیر و تشکر داریم؛ همچنین از تمامی دست‌اندرکاران برگزاری انتخابات در بخش‌های مختلف اجرایی، نظارتی، انتظامی و امنیتی نیز سپاسگزار هستیم.

بدون تردید این انتظار وجود دارد که منتخبان ملت پس از تأیید اعتبارنامه‌های‌شان و تصدی مسؤولیت نمایندگی مردم در مجلس شورای اسلامی، از وظایف و اختیارات قانونی‌ای که دارند در راستای اعتلا و پیشرفت همه‌جانبه کشور بهره بگیرند؛ به موجب فصل ششم قانون اساسی، اختیارات مطلوبی در ید نمایندگان مجلس قرار دارد؛ اختیاراتی نظیرِ تصویب قانون در همه حوزه‌ها در محدوده قانون اساسی، تحقیق و تفحص در همه امور، رأی اعتماد به کابینه، سوال و استیضاح وزرا و مقامات دولتی، تصویب عهدنامه‌ها و مقاولنامه‌های بین‌المللی.

وی با اشاره به روز چهاردهم اسفند که با عنوان روز احسان و نیکوکاری نامگذاری شده است، به مسئولان قضائی ذی ربط از جمله در «سازمان زندان‌ها»، «شورای حل اختلاف» و همه دادستان‌ها و مقامات محاکم قضائی دستور داد که زندانیان و محکومان نیازمند و خانواده‌های آنان که بضاعت مالی اندکی دارند را مورد حمایت ویژه قرار دهند و در راستای مساعدت به آن دسته از زندانیان و محکومان واجد شرایط که نه در اثر سرقت و یا کلاهبرداری بلکه در اثر غفلت، با محکومیت مالی مواجه شده‌اند نیز تدابیر مقتضی را در چهارچوب قانون اتخاذ کنند.

رئیس دستگاه قضا در ادامه با اشاره به در پیش بودن هفته منابع طبیعی و روز درختکاری، ضمن تشریح اقدامات و تدابیری که دستگاه قضائی در راستای احیای حقوق عامه در حوزه حفاظت از منابع طبیعی و محیط زیست صورت داده است، اعلام کرد: در برخی موضوعات مرتبط با تضییع حقوق عامه در حوزه منابع طبیعی و محیط زیست به صورت موردی ورود پیدا کردیم؛ نظیرِ اقدامی که چندی پیش در نوشهر صورت گرفت و به موجب آن، با دستوری که صادر کردیم، مقام قضائی به صورت ویژه به موضوع ورود کرد و با سرعت در راستای احیای حقوق عامه تدابیر مقتضی اتخاذ شد و ضمن تخریب ساخت‌وسازهای غیرمجاز که در قالب ۶۴ ویلا در زمین‌های چندین هکتاری جنگل‌های جلگه‌ای نوشهر بود، کار بازگرداندن آن اراضی به حالت اولیه نیز با هزینه خودِ فردِ خاطی در دستور کار قرار گرفت؛ بر همین اساس، در آن اراضیِ رفع تصرف‌شده، درختکاری صورت گرفت و این مهم، فردا در روز پانزدهم اسفند که روز درختکاری نام نهاده شده است، تکمیل می‌شود؛ در این راستا با تدابیر اتخاذ شده، فردِ خاطی نیز همکاری‌های لازم را به عمل آورد که طبعاً با نظر مقام قضائی رسیدگی‌کننده به پرونده می‌تواند از ارفاقات قانونی نیز بهره‌مند شود.

وی تصریح کرد: بسیاری از اراضی که در آنها ساخت‌وسازهای غیرمجاز صورت گرفته است پس از اجرای قانونِ در قبال آنها و قلع و قمع، مجدداً به حالت اولیه بازنمی‌گردند، اما در اقدام صورت گرفته در اراضی نوشهر، در نتیجه تدابیر اتخاذ شده، این مهم تحقق یافت و در این اراضی با هزینه خودِ فردِ خاطی، درختکاری برای انتفاع عمومی صورت گرفت.

رئیس عدلیه در ادامه تصریح کرد: با اقدامات و تدابیر اتخاذ شده در قوه قضائیه، از میزان تصرفات اراضی و ساخت‌وسازهای غیرمجاز کاسته شده است؛ با این وجود همچنان باید اقدامات پیشگیرانه را در این حوزه با قوت در دستور کار داشت؛ بر همین اساس، با عنایت به در پیش بودن تعطیلات نوروز، دادستانی کل و دادستان‌های سراسر کشور در قبال این موضوع، تدابیر پیشگیرانه مقتضی را اتخاذ نمایند.

قاضی‌القضات بیان داشت: به طور معمول در عید نوروز و مقاطعی از ماه مبارک رمضان، مرخصی‌هایی شامل حال زندانیان و محکومان واجد شرایط می‌شود؛ ما بر تحقق این مهم تاکید داریم؛ اما در همین زمینه باز هم تاکید مؤکد دارم که این مرخصی‌ها به هیچ وجه نباید شامل حال زندانیان و محکومانی شود که بیرون آمدن آن‌ها از زندان سبب برهم خوردن امنیت فیزیکی و روانی و مالی شهروندان می‌شود؛ قطعاً مرخصی دادن به زندانی‌ای که در ایام مرخصی مبادرت به سرقت اموال شهروندان و یا تهدید امنیت آنها می‌کند، ظلم به مردم است.

وی در همین راستا گفت: همچنین در آزادسازی آن دسته از معتادان که به موجب قانون در مراکز و اردوگاه‌های ترک اعتیاد مستقر هستند و باید ترک اعتیاد آن‌ها کامل شود نیز دقت لازم لحاظ شود؛ تا مبادا فردی که هنوز به صورت کامل اعتیاد خود را ترک نکرده و ممکن است مُخل آرامش خانواده خود و یا دیگر شهروندان شود، از مراکز و اردوگاه‌های فوق‌الذکر آزاد شود.

رئیس دستگاه قضا در ادامه نشست امروز، به مقامات قضائی ذی ربط در محاکم دستور داد که در تعیین مجازات برای مجرمین به نکاتی مهم نظیر «تعیین کیفر متناسب از همه جهات»، «بازدارنده بودن و مؤثر بودن مجازات»، «قابلیت اجرا داشتن آن» و «موهن نبودن آن» توجه ویژه داشته باشند.

وی تاکید کرد: قضات در تعیین مجازات، به مندرجات ماده ۱۳ قانون مجازات اسلامی و مفاد مندرج در قانون آئین دادرسی کیفری در این خصوص اهتمام داشته باشند و در موعد استفاده از مقولاتی نظیر «تبدیل مجازات» باز هم به قاعده متناسب بودن، توجه و عنایت کنند تا خدای‌ناکرده، مجازات نتیجه عکس نداشته باشد و مسائلی در حاشیه به وجود نیاید.رئیس قوه قضائیه به بخش‌های قضائی ذیربط دستور داد که گزارشی از اقدامات انجام شده در راستای تحقق شعار سال را هر چه زودتر تدوین گردانند.

محسنی اژه‌ای در پایان به تداوم جنایات سبعانه صهیونیست‌ها در غزه اشاره کرد و ضمن اشاره به جنایات اخیر آن‌ها در کشتار کودکان گرسنه‌ای که در صف دریافت غذا بودند، گفت: با کمال تأسف برخورد متناسبی با جنایات سبعانه صهیونیست‌ها در غزه از ناحیه دولت‌های اسلامی و دولت‌های مدعی حقوق‌بشر و سازمان‌های به اصطلاح حقوق‌بشری بین‌المللی صورت نمی‌گیرد.در بخش دوم جلسه شورای عالی قوه قضائیه، حجت‌الاسلام والمسلمین مظفری رئیس دیوان عدالت اداری طی سخنانی از کاهش ۱.۵ درصدی میزان ورودی پرونده‌ها به دیوان عدالت اداری در ۱۱ ماه طی شده از سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته خبر داد و گفت: این کاهش ورودی پرونده به دیوان عدالت اداری در شرایطی رخ داده که در سال ۱۴۰۱ نیز نسبت به سال ۱۴۰۰، شاهد کاهش حدود ۲.۶ درصدی ورودی پرونده‌ها به دیوان بودیم.صالحی دادستان عمومی و انقلاب تهران نیز در این جلسه از هفت هزار و ۹۱۵ مورد بازدید قضات از زندان‌های استان تهران طی ۱۱ ماه سپری شده از سال جاری خبر داد و گفت: این میزان بازدید نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۲۰ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

وی از رشد ۱۰ درصدی اعطای مرخصی به زندانیان و افزایش ۲۸ درصدی استفاده از پابند الکترونیک در ۱۱ ماه سپری شده از سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته خبر داد و افزود: همچنین از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا پایان بهمن‌ماه، با جمع‌آوری ۹۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان از محل ستاد دیه و جذب کمک‌های خیرین و ارائه کمک‌های بلاعوض به زندانیان بی‌بضاعت در تهران، سه هزار و ۶۲۵ نفر از زندان آزاد شدند.صالحی در ادامه، از اعطای ۲۱ میلیارد تومان تسهیلات قرض‌الحسنه به زندانیان بی‌بضاعت از محل اعتبارات ستاد دیه و صندوق‌های قرض‌الحسنه در ۱۱ ماه گذشته خبر داد و گفت: از آغاز فروردین ماه سال جاری تا پایان بهمن‌ماه، ۱۷ هزار و ۲۵۰ بسته معیشتی از محل اعتبارات انجمن‌ها و خیریه‌ها میان خانواده‌های زندانیان نیازمند تهران توزیع شده است.

دادستان عمومی و انقلاب تهران همچنین از کاهش ۵۴ درصدی صدور قرار بازداشت موقت و کاهش پنج درصدی قرارهای کفالت منتهی به بازداشت در ۱۱ ماه سپری شده از سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته خبر داد و گفت: میزان دادرسی الکترونیک در تهران طی ۱۱ ماه گذشته بیش از ۹۰ درصد بوده است.همچنین بخش دیگری از این جلسه، به بحث و بررسی اعضای شورای عالی قوه قضائیه پیرامون موضوع تعیین نرخ دیه سال ۱۴۰۳ اختصاص داشت.

سلامت

فروش داروی تقلبی در فضای مجازی
هشدار به بلاگرها

بنابر اعلام روابط عمومی سازمان غذا و دارو، بلاگرها اجازه ندارند فروش دارو را تبلیغ کنند.مشاهده شده است برخی بلاگرها اقدام به تبلیغ داروهایی همچون واکسن گارداسیل در صفحات خود کرده‌اند که تبلیغ دارو به هر شکل در قانون کشور ممنوع اعلام شده است. همچنین فروش و عرضه دارو در فضای مجازی اکیداً ممنوع است. سازمان غذا و دارو از تمامی شهروندان درخواست می کند داروهای مورد نیاز خود را صرفاً از داروخانه‌های مجاز و تحت نظارت مسئول فنی تهیه کنند.از همه شهروندان درخواست می‌شود داروها و سایر اقلام سلامت محور خود را صرفاً از طریق داروخانه‌های مجاز و تحت نظارت مسئول فنی دریافت و مصرف کنند.در این راستا از عموم شهروندان درخواست می‌شود از خرید دارو از طریق فضای مجازی اعم از اینستاگرام، تلگرام و واتس‌آپ جدا خودداری نمایند، چرا که این عرصه محل اقدامات سوداگرایانه افرادی است که با مخفی کردن هویت واقعی خود، سعی در کلاهبرداری و عرضه اقلام غیرمجاز دارند. سازمان غذا و دارو به هیچ عنوان سلامت و اصالت هیچ یک از اقلامی که در فضای مجازی فروخته می‌شوند را به رسمیت نخواهد شناخت؛ چرا که این اقلام خارج از زنجیره تأمین رسمی بوده و احتمال جایگزینی داروهای اصلی با داروهای تقلبی در آن‌ها بسیار بالا است.برای مثال مشاهده شده است که برخی بلاگرها اقدام به تبلیغ واکسن گارداسیل در صفحات خود کرده‌اند. این سازمان از کلیه شهروندان اکیداً درخواست می کند داروهای مورد نیاز خود را صرفاً از مجاری قانونی تهیه کنند.همچنین عموم شهروندان می‌توانند از طریق تماس با سامانه رسیدگی به شکایات سازمان غذا و دارو به آدرس B۲n.ir/t۸۰۴۲۰ شکایت خود را به ثبت برسانند.

حال جامعه پرستاری خوب نیست
گلایه از بیمه‌های پایه

رییس کل سازمان نظام پرستاری، با اشاره به مشکلات متعدد پرستاران، گفت: متأسفانه حال جامعه پرستاری خوب نیست. محمدتقی جهانپور، صبح دوشنبه در اولین اجلاسیه مشترک اعضای شورای‌عالی و رؤسای هیأت مدیره های نظام پرستاری سراسر کشور، اظهار داشت: هدف از برگزاری این اجلاسیه، کسب نقطه نظرات هیأت مدیره ها در تدوین برنامه ۴ ساله سازمان نظام پرستاری و شورای عالی نظام پرستاری است.وی افزود: علاوه بر رفع موانع خدمتی پرستاران، در این دوره به دنبال اصلاح ساختار سازمان نظام پرستاری هستیم.جهانپور تاکید کرد: یکی دیگر از اهداف سازمان نظام پرستاری در دوره ششم، تقسیم‌بندی هیأت مدیره های سراسر کشور به ۱۰ منطقه آمایشی است.وی افزود: در بحث مسائل رفاهی و معیشتی پرستاران نیز برنامه‌هایی داریم که با همکاری شورای عالی نظام پرستاری، پیش خواهیم رفت.جهانپور با اشاره به مشکلات عدیده حرفه پرستاری در کشور، گفت: متأسفانه حال جامعه پرستاری خوب نیست. وی ادامه داد: تشکیل کارگروه خیرین را با هدف کمک به پرستارانی که در طول خدمت دچار مشکل و آسیب شده‌اند، حمایت کنیم.جهانپور نسبت به نحوه اجرای قانون تعرفه‌گذاری خدمات پرستاری توسط بیمه‌ها انتقاد کرد و گفت: ما از بیمه‌های پایه به شدت گلایه مند هستیم که بسته‌های خدمات پرستاری را به شکل درست پوشش‌نمی‌دهند.

ضرورت کنترل محصولات حلال در کارخانه ها

رییس مرکز ملی تحقیقات حلال سازمان غذا و دارو، با تاکید بر دقت مسئولان فنی شرکت‌های محصولات سلامت محور در حوزه حلال، گفت: مسئولان فنی باید مراقب مواد اولیه ای باشند که وارد کارخانه می شود. حسین رستگار، با اشاره به مفهوم واژه حلال اظهار کرد: واژه حلال به معنی مجاز و حرام به معنی غیر مجاز است و حوزه تعبدی حلال، حوزه مستقیم خداوند است و کسی نمی‌تواند به منظور سختگیری، از محدوده فرمان خداوند خارج شود و حلیت و حرمتی را که دستور خداوند است، جابجا کند.وی با اشاره به اینکه ورود به این حوزه نیازمند شهامت و دقت است، افزود: هدف از تشکیل این مرکز ارائه نظرات کارشناسی و پیگیری مسائل مربوط به این حوزه است و حلیت محصولات سلامت محور یکی از شاخصه‌های اصلی بهداشتی محصولات است.رستگار به نگاه اسلام در این حوزه اشاره کرد و گفت: اسلام جزو محدود ادیانی است که علاوه بر حلال و حرام بودن برخی فراورده‌های غذایی و بهداشتی و سلامت محور که در همه ادیان وجود دارد، اظهار می‌دارد که آنچه برای سلامتی انسان ضرر دارد، حرام است.وی با اشاره به اینکه مرکز تحقیقات حلال به عنوان ناظر سلامت سرباز و پاسداران سلامتی در حوزه سلامت است، اظهار کرد: ما باید آشنایی کامل در خصوص حلال و حرام داشته باشیم و مراقب باشیم آسیبی از این جنبه به جامعه وارد نسازیم.رستگار با اشاره به اینکه در سطوح ملی و بین المللی هم از نظر علمی و فقهی و هم حوزه تخصصی و محتوایی حلیت محصولات سلامت محور کارهای زیادی باید انجام شود، تصریح کرد: البته در چند سال اخیر در ایران اقدامات پایه‌ای و دانش بنیانی در مرکز ملی حلال به عنوان زیر مجموعه سازمان غذا و دارو و وزارت بهداشت انجام شده که روش ژنتیک مولکولی و آنالیزهای دستگاهی به عنوان یکی از دقیق‌ترین روش‌ها از جمله این اقدام ها است و ما در این زمینه در مرز دانش قرار داریم.وی با تاکید بر دقت مسئولان فنی شرکت‌های محصولات سلامت محور در حوزه حلال، گفت: مسئولان فنی باید مراقب مواد اولیه که وارد کارخانه می‌شود، باشند؛ تا محصولات سلامت با تأیید شاخص بهداشتی حلال در کنار سایر شاخصه سلامتی محصولات سلامت محور در سطح عرضه ارائه گردد.

ساخت بوستان در محله مدائن

شهردار منطقه ۸ تهران از آغاز اجرای فاز دوم پروژه «خیالستان زندگی» از نیمه فروردین سال آینده خبر داد.فاطمه تنهایی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه برخی از محلات منطقه ۸ تهران فاقد بوستان هستند، به‌گونه‌ای که محله سبلان، با وجود داشتن بیش از ۱۵۰ هزار نفر جمعیت هیچ گونه بوستانی نداشت، گفت: اولین مطالبه ساکنان این محله ساخت یک بوستان بود که توانستیم یک زمین ۱۱۰۰ متری به قیمت ۱۰۸ میلیارد تومان تملک کرده تا بوستانی ساخته شود.

وی با بیان اینکه همچنین در خیابان حیدری و لشگر، شهروندان به دلیل نداشتن بوستان گلایه مند بودند که مدیریت شهری نسبت به تملک دو گاراژ و تبدیل آنها به دو بوستان اقدام کرده است، اظهار کرد: در خیابان شهید ثانی نیز نیازمند بوستان مادر وکودک بودیم که بوستان شقایق به بوستان مادر و کودک تبدیل شد و همچنین در ناحیه سه این منطقه در محله وحیدیه یک مطالبه ۱۱ ساله وجود داشت تا حمامی تملک شود که البته چهار سهم آن تملک شده بود و دو سهم نیز معطل حکم قضایی مانده بود که توانستیم مشکلات را حل کرده و بوستان مرمر را احداث کنیم.

شهردار منطقه ۸ تهران با بیان اینکه سعی کردیم سرانه فضای سبز را در این محله ارتقاء دهیم، گفت: منطقه ۸ از نظر زمین جزو فقیرترین مناطق است؛ بگونه‌ای که زمین آزاد برای تأمین سرانه‌ها نداریم و باید زمین‌ها را تملک کنیم که پروسه طولانی دارد و سعی کردیم در سال آینده نیز درمحله مدائن زمینی را تملک کنیم تا بوستانی ساخته و سرانه‌ها را ارتقاء دهیم.

تنهایی با بیان اینکه بودجه سال آینده شهرداری منطقه هشت، ۲ برابر شده است، افزود: در حال حاضر بودجه این منطقه حدود ۴۵۰ میلیارد تومان است و برای سال آینده ۸۰۰ میلیارد تومان است که در سال آینده مراکز میوه و تره بار در دو محله ساخته خواهد شد؛ چراکه ما در این منطقه فروشگاه شهروند نداریم و در فضای باز پارکینگ شهید مدنی فروشگاه شهروند را خواهیم ساخت تا بتوانیم سرانه‌های خدماتی را ارتقاء دهیم.

وی در مورد ساخت خیالستان زندگی نیز با بیان اینکه یکی از افتخارات منطقه هشت است، گفت: زمانی که ما مدیریت را در دست گرفتیم فقط پایه‌های این پل نصب شده بود و قصد داشتند که پایه‌ها را جمع یا رها کنند؛ اما حالا عرصه «خیالستان زندگی» نصب شده و فاز دوم از نیمه فروردین سال آینده آغاز خواهد شد و ۶۵۰۰ متر فضای ورزشی برای شهروندان منطقه ساخته می شود و در نظر داریم یک زمین چمن فوتبال، زمین بازی برای مسابقات مناسبتی و زمین بسکتبال و والیبال ساخته شود.

حرکت کُند اداره تجهیزات در تعیین تکلیف سیاست‌های آینده

روزهای پایانی سال هنوز سیاست‌های ارزی اداره تجهیزات سازمان غذا و دارو مشخص نشده است و واردکنندگان و تولیدکنندگان این صنعت همچنان بلاتکلیف هستند. اداره تجهیزات پزشکی سازمان غذا و دارو در حالی که به پایان سال ۱۴۰۲ نزدیک می‌شویم در بلاتکلیفی به سر می‌برد و این موضوعی نیست که از طرف مدیران این سازمان بتوان روی آن سرپوش گذاشت. علاوه بر کمبود تجهیزات پزشکی و آزمایشگاهی که به گفته نمایندگان مجلس موضوعی چندعاملی است و مهم‌ترین بخش آن به عدم مدیریت درست بر بخش تأمین، تجهیز و توزیع تجهیزات پزشکی و آزمایشگاهی برمی‌گردد، بد نیست به گفته‌های محسنی بندپی یکی از اعضای کمیسیون بهداشت مجلس در رابطه با مشکلات بخش تجهیزات پزشکی نگاهی داشته باشیم.وی معتقد است: مشکل عمده ما ناهماهنگی، قوانین بسیار قدیمی و کهنه است و در بخش تجهیزات پزشکی از مدیریت ناکارآمد رنج می‌بریم، یعنی ما باید دست تولیدکنندگان را بگیریم، اما عملاً مقاومت می کنیم.

محسنی بندپی گفته است: در این حوزه همچنان مافیا در شبکه تجهیزات پزشکی وجود دارد. مجلس و دولت و حتی قوه قضائیه بر مبارزه با رانت‌ها و رانت‌خوارها اصرار دارند، اما ردپای مافیا همچنان ادامه دارد و امیدواریم هم مجلس و هم دولت به این موضوع خاتمه بدهند. این نماینده مجلس بارها تاکید کرد: مشکل در بخش مدیریت تجهیزات پزشکی، فردی نیست؛ مشکل سیاست‌گذاری‌هایی است که در این حوزه وجود دارد.

تغییر افراد عملکرد یک سازمان را تغییر نمی‌دهد مگر آنکه سیاست‌ها، راهبرد، برنامه‌ها و استراتژی‌های آن تغییر کند.

● سال آینده با مشکل تأمین تجهیزات پزشکی روبه‌رومی‌شویم

مجید روحی نیاسر رئیس انجمن صنفی تولیدکنندگان و صادرکنندگان تجهیزات پزشکی، دندان پزشکی و آزمایشگاهی در گفت‌وگو با آنا در رابطه با عدم تخصیص ارز به تولید کنندگان و واردکنندگان گفت: سال آینده با مشکل جدی در تولید و واردات کالاهای ضروری در صنعت تجهیزات پزشکی مواجه خواهیم شد.روحی نیاسر افزود: تولیدکنندگان حدود ۶ ماه زمان برای انجام ثبت سفارش، تخصیص و تأمین ارز از دست می‌دهند و این جدا از پروسه‌های تحریم و دسته و پنجه نرم کردن با مشکلاتی که ذی‌نفع‌های خارجی ایجاد می کنند، است. وی با بیان اینکه با این روش مدیریتی تولید تجهیزات پزشکی محدود می‌شود، گفت: با توجه به تحریم‌ها زمان تأمین گاهی تا یک سال هم طول می کشد. متاسفانه تولیدکننده مشکل نقدینگی دارد و سیستم بانک‌ها نیز انقباضی شده است و این موضوع روند تولید را با مشکل روبه‌رو می کند.رئیس انجمن صنفی تولیدکنندگان و صادرکنندگان تجهیزات پزشکی، دندان پزشکی و آزمایشگاهی گفت: با اوضاع تخصیص ارز امسال حتی اگر در چند ماه اول سال آینده رفع شود، قطعاً خیلی زود با مشکل تامین تجهیزات پزشکی و آزمایشگاهی روبه‌رو خواهیم‌شد.

● چرا شاهمرادی پاسخگو نیست؟

در حالی که سعید شاهمرادی رئیس اداره تجهیزات پزشکی سابقه خوبی در مدیریت این اداره دارد؛ اما هنوز چرخ‌های حرکتی برای تسریع حل مشکل تولیدکننده و واردکننده صنعت تجهیزات پزشکی کُنداست. گویی وی هنوز تصمیمی جدی برای حل مشکلات این اداره ندارد؛ چراکه تصمیمات سال قبل نیز در این اداره اجرایی نشده است و همه چیز به روال قبل با همان مشکلات پیشین اداره می‌شود.با این حال ابوالفضل چمن تاج مشاور شاهمرادی از انجام هر مصاحبه‌ای توسط خبرنگار آنا با رئیس این سازمان برای پاسخگویی به سوالاتی مبنی بر عدم تخصیص ارز توسط اداره تجهیزات پزشکی به فعالان این حوزه جلوگیری می کند.

● تغییر برای بالارفتن رضایت ذی‌نفعان انجام خواهد شد

این در حالی است که سیدحیدر محمدی رئیس سازمان غذا و دارو گفت: در دوران مدیریتی‌ام دو مدیر کل در اداره تجهیزات پزشکی منصوب شده‌اند و این تغییرات برای بالابردن بهره وری است. سعید شاهمرادی از افرادی است که تجربه زیادی در مدیریت اداره تجهیزات پزشکی دارد و جلال غفارزاده با توجه به توانایی‌های که داشت در بخش دیگر وزارت بهداشت مشغول به فعالیت است. وی افزود: طبیعتاً تغییر برای بالارفتن رضایت انجام خواهد شد. باید سرعت خدمات بالاتر برود و بخشی از خدمات برون سپاری شود تا رضایتمندی ذی‌نفعان بالاتر رود.

افزایش ۶۰ هزار بشکه‌ای تولید نفت با بهره‌برداری از فاز ۲ سپهر و جفیر

مدیرعامل شرکت ملی نفت گفت: تولید نفت از میدان سپهر و جفیر شروع شده که حدود ۴۰ هزار بشکه در روز است و با بهره‌برداری از فاز ۲ این میدان، تولید نفت از آن به ۱۰۰ هزار بشکه در روز می‌رسد.

محسن خجسته مهر در گفت‌وگو با ایرنا با اشاره به زمان بهره‌برداری میدان نفتی سپهر و جفیر، اظهار داشت: تولید نفت از میدان سپهر و جفیر شروع شده و حدود ۴۰ هزار بشکه در روز است، البته با توجه به این که از میادین بهره‌برداری رسمی نیز می‌شود، منتظر این خبر هستیم تا با حضور یکی از مقامات ارشد کشور این میدان به بهره‌برداری برسد.مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران افزود: با بهره‌برداری از فاز ۲ این میدان، تولید نفت از این میدان به ۱۰۰ هزار بشکه در روز می‌رسد.

وی با اشاره به میدان آزادگان گفت: مذاکرات طرح یکپارچه سازی میدان آزادگان نیز به پایان رسیده و در انتظار موجز مقامات برای انعقاد قرارداد هستیم.خجسته مهر در خصوص فشارافزایی پارس جنوبی، بیان کرد: مهم‌ترین کار ما در میدان گازی پارس جنوبی نگهداشت توان تولید است، در این خصوص نیز سه بحث، فشارافزایی، حفر چاه‌های infill و اسیدکاری را مدنظر قراردادیم.وی اعلام کرد: همچنین قراردادهای ۳۵ حلقه چاه توسعه‌ای پارس جنوبی به ارزش ۱.۲ میلیارد یورو در آینده منعقد خواهد شد.

طی ۹ ماهه سال ۱۴۰۲

رشد ۲۹۲ درصدی بخش نفت

رشد بخش نفت از ۵.۷ درصد در ۹ ماهه سال ۱۴۰۱ به ۲۲.۴ درصد در ۹ ماه امسال رسیده است که از رشد ۲۹۲ درصدی در این بخش در سال ۱۴۰۲ در مقایسه با مدت مشابه پارسال حکایت دارد. طبق اعلام وزارت نفت، رشد اقتصادی یکی از مهم‌ترین نماگرها از وضعیت اقتصادی هر کشوری است که به‌واسطه آن می‌توان تغییرات در بخش‌های مختلف از نفت و انرژی گرفته تا خدمات را بررسی کرد. با توجه به آنکه بخش بزرگی از اقتصاد ایران را صنعت نفت و گاز تشکیل می‌دهد، نقش این بخش در رشد اقتصادی کشور غیرقابل انکار است تا آنجا که با بازگشت تحریم‌ها بعد از خروج آمریکا از برجام، رشد بخش نفت و گاز منفی شد و همین موضوع در دولت گذشته رشد اقتصادی کشور را نیز به زیر صفر برد.با روی کار آمدن دولت سیزدهم و تأکید بر توجه به توان داخلی برای بی‌اثر کردن تحریم‌های نفتی، راهکارهای مختلفی در دستور کار وزارت نفت قرار گرفت. در گام نخست و در همان سال اول، بدون آنکه تغییری در شرایط تحریم‌ها ایجاد شود، رشد صادرات نفت ایران ۴۰ درصد افزایش یافت تا نخستین نشانه‌های بهبود شرایط اقتصادی در دولت سیزدهم خودنمایی کند.در سال ۱۴۰۱ به‌تدریج رشد تولید و صادرات نفت ایران، رشد اقتصادی کشور را مثبت کرد و تورم نیز تا حد زیادی کنترل شد. با این حال یکی از مهم‌ترین آثار رشد بخش نفت و گاز در کشور، جبران کسری بودجه دولت در سال ۱۴۰۰ بود که به نوعی میراث دولت دوازدهم به‌شمار می‌آمد. با افزایش فروش نفت ایران به مشتریان سنتی و بازاریابی‌های جدید، کسری بودجه بدون ایجاد نقدینگی جدید در کشور جبران شد.این رشد البته ادامه‌دار شد و در سال ۱۴۰۲ نیز با قدرت بیشتری تداوم یافت تا آنجا که رشد اقتصادی با نفت در ۹ ماه امسال در مقایسه با مدت مشابه پارسال رشدی ۳۳ درصدی را تجربه کرد. این در شرایطی است که رشد اقتصادی بدون نفت در همین مدت منفی ۱۲ درصد بود. به گزارش ایسنا،مقایسه این اعداد حکایت از تاثیر مهم نفت بر رشد اقتصادی کشور دارد. در واقع در حالی که سایر بخش‌ها با کاهش رشد اقتصادی همراه بوده‌اند، بخش نفت با رشدی ۲۲.۴ درصدی در ۹ ماهه امسال توانسته افت سایر بخش‌های اقتصادی را جبران کند.رشد بخش نفت در ۹ ماهه امسال ۲۲.۴ درصد و در مدت مشابه سال قبل ۵.۷ درصد بوده است و با توجه به این ارقام رشد اقتصادی بخش نفت در ۹ ماهه امسال در مقایسه با ۹ ماهه سال ۱۴۰۱ بیش از ۲۹۲ درصد رشد نشان می‌دهد؛ رشدی که توانسته به‌خوبی در دیگر عوامل اقتصادی خودنمایی کرده و سبب بزرگ شدن کیک اقتصاد ایران شود.

گزارش REPORT

● رشد ۲۹۲ درصدی بخش نفت طی ۹ ماهه سال ۱۴۰۲

همین افزایش سبب شد صندوق بین‌المللی پول در تازه‌ترین گزارش خود از سلسله گزارش‌های چشم‌انداز اقتصادی جهان که سه ماه یکبار منتشر می‌شود از رشد ۵.۴ درصدی اقتصاد ایران در سال میلادی گذشته خبر دهد.بر اساس برآورد این نهاد بین‌المللی رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۲۳ با افزایش قابل توجه نسبت به سال پیش از آن به ۵.۴ درصد رسیده است. این گزارش رشد ۳.۸ درصدی را برای اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۲ اعلام کرده بود. براساس اعلام وزارت نفت، صندوق بین‌المللی پول همچنین پیش‌بینی خود از رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۲۴ را نسبت به گزارش سه ماه پیش خود افزایش داده و به ۳.۷ درصد رسانده است. در گزارش ماه اکتبر این سازمان رشد ۲.۵ درصدی برای اقتصاد ایران طی سال ۲۰۲۴ پیش‌بینی شده بود.رشد ۵.۴ درصدی اقتصاد ایران در سال میلادی گذشته در حالی است که رشد اقتصادی دنیا در این سال نسبت به سال قبل کاهش یافته و به ۳.۱ درصد رسیده است، میانگین رشد اقتصادهای توسعه یافته در این سال تنها ۱.۶ درصد بوده است. در سال ۲۰۲۲ میانگین رشد این اقتصادها ۲.۶ درصد اعلام شده بود.

بومی‌سازی کالا و تجهیزات صنعت پتروشیمی در پله ۸۵ درصدی است

معاون وزیر نفت با بیان اینکه امروز در پله ۸۵ درصدی بومی‌سازی کالا و تجهیزات صنعت پتروشیمی قرار داریم، گفت: از پارسال برنامه پنج‌ساله داخلی‌سازی همه کالا و تجهیزات این صنعت آغاز شد و چهار سال دیگر تا پایان این مسیر باقی مانده است. مرتضی شاهمیرزایی، مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی در دهمین جایزه تعالی صنعت پتروشیمی اظهار داشت: حضور شرکت‌های پتروشیمی در جایزه تعالی صنعت پتروشیمی افزون بر اینکه به نفع خود شرکت‌هاست، راه را برای آینده و اقتصاد کشور باز می‌کند.وی افزود: جایزه تعالی صنعت پتروشیمی از نخستین دوره تاکنون سبب کسب دستاوردهای بزرگی برای این صنعت شده که بهبود وضع موجود از ابتدایی‌ترین اهداف بوده است.معاون وزیر نفت با بیان اینکه "برنامه‌های راهبردی صنعت پتروشیمی در دولت سیزدهم بر تکمیل زنجیره ارزش، بومی‌سازی همه کاتالیست‌های صنعت پتروشیمی، خودکفایی در کالا و تجهیزات و دستیابی در دانش‌فنی‌های مورد نیاز صنعت پتروشیمی استوار شده"، گفت: هم‌اکنون به نقطه ۹۷ درصدی بومی‌سازی کاتالیست‌های صنعت پتروشیمی از نظر تناژ و ارزش رسیده‌ایم، کار در این مسیر از سال‌های گذشته آغاز شده، اما حمایت و ارزش‌گذاری دولت سیزدهم در این زمینه بسیار بالا بوده است.وی ادامه داد: امروز انتقال کالا و تجهیزات اروپایی و آمریکایی به کشور ارزش نیست، بلکه ساخت آنها در کشور ارزش است.مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی تصریح کرد: مدیریت دانش و استفاده از تجارب پیشکسوتان صنعت پتروشیمی بسیار مهم و ضروری است، زیرا این تجارب در سال‌های گذشته ارزان به‌دست نیامده است.وی با بیان اینکه امروز در پله ۸۵ درصدی بومی‌سازی کالا و تجهیزات صنعت پتروشیمی قرار داریم، گفت: از پارسال برنامه پنج‌ساله داخلی‌سازی همه کالا و تجهیزات این صنعت آغاز شد و چهار سال دیگر تا پایان این مسیر باقی مانده است.شاهمیرزایی با اشاره به ۱۲۵ طرح پتروشیمی در حال اجرا، افزود: احداث ۱۳ پارک پتروشیمی با جدیت پیگیری می‌شود و هلدینگ‌های مختلف نیز می‌توانند در این زمینه سرمایه‌گذاری کنند. وی با اشاره به اینکه صنعت پتروشیمی و صنایع تکمیلی، کم‌ریسک‌ترین محل سرمایه‌گذاری هستند، گفت: در تأمین مالی طرح‌ها باید از شیوه‌های نو و سرمایه‌های سرگردان داخل کشور استفاده شود و صندوق‌های بازنشستگی و هلدینگ‌ها نیز بخش اعظم سود سالانه را به سرمایه‌گذاری در این صنعت اختصاص دهند، زیرا در طول چند سال چند برابر خواهد شد.مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اشاره به ارزآوری ۱۶ میلیارد دلاری صنعت پتروشیمی در سال ۱۴۰۱ گفت: این رقم امسال به‌دلیل کاهش قیمت‌های جهانی محصولات پتروشیمی و عرضه بیشتر محصولات پتروشیمی از طریق عرضه اعتباری به واحدهای صنعتی داخلی کاهش خواهد داشت. وی خاطرنشان کرد: از ابتدای امسال تاکنون بیش از ۷۵ هزار میلیارد تومان عرضه اعتباری محصولات پتروشیمی انجام شده و ۱,۳ میلیون تن از محصولات که مستقیم صادر می‌شد، به داخل عرضه و سبب رونق واحدهای داخلی شده است.

صندوق بین‌المللی پول:

عراق به نفت بالاتر از ۹۰ دلار نیاز دارد

صندوق بین‌المللی پول پس از دیدار با مقامات عراقی برای بازبینی سیاست‌های اقتصادی، اعلام کرد قیمت نفت سر به سر عراق، به دلیل هزینه‌های دولتی بالاتر، امسال از ۹۰ دلار در هر بشکه فراتر می‌رود. صندوق بین‌المللی پول پس از دیدارهای ۲۰ تا ۲۹ فوریه در امان اردن، اعلام کرده بود بودجه مالی عراق، ۱۰.۸ درصد تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۲، مازاد داشت اما در سال ۲۰۲۳، کسری ۱.۳ درصدی پیدا کرد که ناشی از درآمدهای نفتی کمتر و افزایش مخارج بود. انتظار می‌رود رشد در سال ۲۰۲۴ بهبود پیدا کند اما ریسک‌های متوجه این کشور در بحبوحه تشدید ابهامات، نزولی است.طبق گزارش این وام دهنده جهانی، کسری بودجه عراق ممکن است در سال ۲۰۲۴ به ۷.۶ درصد برسد و با این پیش بینی که قیمت نفت در میان مدت به تدریج کاهش پیدا می‌کند، این کسری افزایش پیدا کند. بدهی عمومی هم ممکن است از ۴۴ درصد تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۳، رشد دو برابری پیدا کرده و به ۸۶ درصد تا سال ۲۰۲۹ صعود کند.قیمت فعلی نفت پایین‌تر از قیمت سر به سری است که صندوق بین‌المللی پول برای عراق پیش بینی کرده است. قیمت نفت اخیرا از تداوم ریسک‌های ژئوپلیتیکی در خاورمیانه حمایت شده اما ابهامات پیرامون اقتصاد جهانی و ریسک‌های رکود در کشورهای مصرف کننده بزرگ، بر فضای بازار سنگینی کرده است.قیمت سر به سر، قیمت مورد نیاز کشورهایی است که برای بخش اعظم درآمد خود، به درآمدهای نفتی متکی هستند تا هزینه‌های دولتی را با درآمدشان متوازن کنند و ناچار نشوند در بازارهای مالی استقراض کرده یا از ذخایر ارزی برداشت کنند. در بعضی مواقع، قیمت سر به سر می‌تواند نشان دهد کشورهای اوپک، چگونه قصد دارند تولید خود را برای اثر گذاری روی قیمت نفت، مدیریت کنند.طبق نظرسنجی پلاتس از تولید اوپک، عراق، ۴.۲۷ میلیون بشکه در روز نفت در ژانویه تولید کرد که بالاتر از سهمیه چهار میلیون بشکه در روز این کشور تحت توافق اوپک پلاس بود. این کشور موافقت کرده است با اعمال کاهش تولید اضافی در ماه‌های آینده، تولید بالاتر خود را جبران کند.صندوق بین‌المللی پول انتظار می رود اقتصاد عراق امسال توسعه پیدا کند زیرا هزینه‌های دولت باعث افزایش رشد می‌شود، اما این کشور نیاز به کنترل هزینه دستمزد عمومی و افزایش درآمد مالیاتی غیرنفتی خواهد داشت.تولید ناخالص داخلی غیرنفتی عراق پس از توقف رشد در سال ۲۰۲۲، رشد ۶ درصدی در سال گذشته داشت و ذخایر بین‌المللی، به ۱۱۱ میلیارد دلار افزایش یافت.اعمال کنترل ضد پولشویی درباره پرداخت‌های بین مرزی در نوامبر سال ۲۰۲۲، به همراه تلاش برای مقابله با تامین مالی تروریسم، به بهبود در فاینانس تجارت در نیمه دوم سال ۲۰۲۳، منجر شد.بر اساس گزارش پلاتس، صندوق بین‌المللی پول پیشنهاد کرد عراق باید مالیات روی کالاهای لوکس و افزایش مبنای مالیات بر درآمد شخصی را در نظر بگیرد.

مفقودی

اصل دفترچه مالکیت سازمانی به شماره ثبت ۲۶۷۷۰ و به شماره مسلسل ۴۷۳۸۳ موضوع آپارتمان شماره دوم در طبقه اول واقع در شهرک نوبنیاد جزیره کیش قطعه مجزی شده از قطعه۱۰۳۱ بنام خانم طلیعه ایران پور فرزند حسن مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

اصل مدارک اعم از (برگ سبز، تسلسل اسناد و سند کمپانی) مینی بوس بنز ۳۰۹ مدل ۱۳۶۲ به شماره شاسی ۳۷۹۳۹۱۵۰۴۱۱۸۶۲ و شماره موتور ۳۳۴۹۱۱۱۰۰۷۳۷۴۱ و شماره انتظامی (ایران ۸۴ – ۲۸۵ ع ۶۷) بنام عمر رحمتی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

ش

آگهی مفقودی

اصل مدارک اعم از (برگ سبز، تسلسل اسناد و سند کمپانی) خودرو سواری پژو آردی مدل ۱۳۸۱ به شماره شاسی ۸۱۷۰۰۹۲۳ و شماره موتور ۲۲۳۲۸۱۰۱۰۵۶ و شماره انتظامی (ایران ۷۵ – ۸۵۲ م ۳۴) بنام حبیبه ذاکری مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

ش

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۵۸۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر جهانگیری فرزند سیروس شماره شناسنامه ۳۷۹ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه به مساحت ۶۹۷،۶۴ مترمربع دارای کاربری مسکونی میباشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی ۳۹ مجزی شده از پلاک ۳ و ۴ متصل به هم واقع در قریه محرمان شفت سنگ اصلی ۵۸ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی قربان بهاری خرفکلی (زارع صاحب نسق) گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

۱۹۲۴ رئیس ثبت اسناد و املاک شفت – نعمت ذوقی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۵۷۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رمضانپور فرزند شعبان شماره شناسنامه ۱ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۳۰۰ مترمربع دارای کاربری مسکونی میباشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی ۸۴۷ مجزی شده از پلاک ۳۶ واقع در قریه ذوالپیران شفت سنگ اصلی ۲۰ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی اسمعیل نیکخواه ذوالپیرانی (زارع صاحب نسق) گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۰۱

۱۸۳۵ رئیس ثبت اسناد و املاک شفت – نعمت ذوقی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۵۴۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صمد محمدی فرزند حسین شماره شناسنامه ۴۵۱۴ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب انباری و محوطه به مساحت ۹۷۰،۴۱ مترمربع که از این مقدار مساحت ۹۱۶،۴۲ متر مربع دارای کاربری مسکونی و مقدار مساحت ۵۳.۹۹ مترمربع دارای کاربری معبر میباشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی ۷۴ مجزی شده از پلاک ۱۳ باقیمانده واقع در قریه خرم آباد شفت سنگ اصلی ۵۱ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی رمضانعلی زاد قربان چوبری (زارع صاحب نسق) گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۰۱

۱۸۴۵ رئیس ثبت اسناد و املاک شفت – نعمت ذوقی

اخطاریه دفترخانه

با سلام آقای عبدالرحیم نوری بدینوسیله به اطلاع می رساند همسر شما خانم فاطمه علیزائی فرزند فضل احمد جهت اجرای دادنامه با شماره ۱۴۰۲۰۱۳۹۰۰۰۵۴۹۲۰۹۹ صادره از شعبه ۱ دادگاه خانواده نظرآباد به این دفتر مراجعه نموده و تقاضای ثبت و اجرای طلاق را نموده اند تلاش اینجانب جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد لذا در اجرای قانون حمایت از خانواده به شما اخطار میگردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این اخطاریه جهت اجرای دادنامه به دفترخانه به آدرس : نظرآباد ، سید جمال الدین ، خیابان ولیعصر نبش میدان ولیعصر ساختمان نوزارع طبقه سوم مراجعه نمائید و یا در صورت وجود مانع شرعی یا قانونی مراتب را کتبا اعلام نمایید در غیر اینصورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام میگردد.

سردفتر طلاق شماره ۳۹ نظرآباد – عباس تقوائی : ۴۵۸۲

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری سمند LXEF۷ به رنگ سفید مدل ۱۳۹۷ به شماره موتور ۱۴۷H۰۳۹۹۷۹۵ به شماره شاسی NAACR۱HW۵JF۴۷۰۳۸۵ به شماره انتظامی ۶۱۹:۱۷ی۷۸ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

ا

مفقودی

برگ سبز و سند اصلی خودروی سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید روغنی بشماره پلاک ایران ۷۵- ۹۷۹ ب ۴۶ و شماره موتور ۱۶۴B۰۲۵۲۴۷۸ و شماره شاسی NAAN۱۱FE۶LH۲۸۱۹۱۲ بنام رخساره امانی لری بشماره ملی ۳۰۷۰۶۷۹۳۴۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

بافت

مفقودی

سند کارخانه و شناسنامه مالکیت سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۳ رنگ مشکی به شماره موتور ۱۶۳B۰۰۶۳۱۶۵ و شماره شاسی NAAP۴۱FD۷EJ۶۶۷۱۲۸ دارای پلاک انتظامی ایران ۹۶ – ۸۹۱ ط ۶۳ به نام محمد مهدی گرایلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است .

۵۸۳ - شاهرود

مفقودی

سند کارخانه (کمپانی) سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۴ رنگ بژ متالیک به شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۷۵۲۰۸ و شماره شاسی ۱۴۲۲۶۳۲۵ دارای پلاک انتظامی ایران ۹۶ – ۱۴۴ ص ۱۸ به نام علی کاظمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است .

۵۸۵ - شاهرود

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ حیاط پلاک ثبتی شماره ۱۰۲۳۶ فرعی از یک اصلی بخش دو شاهرود در دفتر جلد ۱۰۸ صفحه ۱۶ذیل شماره ثبت ۱۵۳۲۷ بنام خانم فاطمه کاظمی صادر و تسلیم گردیده است که برابر سند انتقال قطعی ۸۹۶۴۱ – ۸۷/۰۷/۲۷ دفتر یک شاهرود به آقای حسن رضائی منتقل گردید و برابر سند رهنی ۸۹۶۴۲ – ۸۷/۰۷/۲۷ آن دفتر در قبال مبلغ ۲۳۷/۱۷۴/۵۴۰ ریال به مدت سی سال در رهن بانک ملی قرار گرفت سپس مالک با ارائه دو برگ فرم استشهادیه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به علت جابجایی را نموده است . لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت ، مراتب یکبار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی ، تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض ، سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد . شماره چاپی سند دفترچه ای ۵۸۵۳۸۹ می باشد . تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ – رونوشت به ستاد اجرائی فرمان امام (ره)

۵۸۲ - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود- حسین پور

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قرچک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۳۲۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر خزائی فرزند رحمتعلی بشماره شناسنامه ۰۴۱۰۱۹۵۰۵۷ صادره از ورامین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۳۶/۲۵ مترمربع پلاک ۱۸۱۴ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قرچک خریداری از مالک رسمی آقای رمضان خیری زاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

م.الف ۵۳۵ رئیس ثبت اسناد و املاک قرچک – محمود داودی

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک قرچک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای نیک بخت توکلی انیلو برابر وارده شماره ۵۱۰۱۸۳۶۰ با تسلیم دو برگ استشهادیه تاییدی به شماره ۹۸۹۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۶ قرچک مدعی گردیده سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۴۶/۸ مترمربع بشماره ۲۴۷۹۴ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز از پلاک ۱۷۲۲۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در قرچک جزء بهنام پازوکی قرچک به شماره چاپی ۶۵۹۷۸۱ بنام نیک بخت توکلی انیلو صادر و تسلیم شده است. و بعلت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب برابر ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا بودن سند مالکیت در نزد خود باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نماید بدیهی است درصورت عدم اعتراض در مدت قانونی طبق مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.آدرس: شهرستان قرچک- شهرک طلائیه – خیابان ۱۶ متری قربان صباغ (جنب تالار مارلیک) پشت اداره ثبت احوال

م.الف ۵۷۲ محمود داودی- سرپرست حوزه ثبت ملک قرچک

توزیع ۳۶۰ مخزن زباله ویژه تفکیک پسماند های خشک در باقرشهر

باقر شهر - مریم غفاری: واحد مدیریت پسماند شهرداری باقرشهر اقدام به توزیع ۳۶۰ عدد مخزن و سطل های زباله ویژه پسماند خشک در اماکن مذهبی، ورزشی و مدارس باقرشهر نموده است. به گزارش روابط عمومی شهرداری باقرشهر، به‌منظور جداسازی و تفکیک پسماندهای خشک، کاهش آلودگی محیط زیست، جلوگیری از هدررفتن سرمایه های ملی و منابع طبیعی، کاهش حجم زباله های شهری و ارتقای سطح فرهنگ عمومی شهروندان، مخازن زباله ویژه تفکیک پسماندهای خشک در اماکن مذهبی، ورزشی و مدارس توزیع شد. این طرح به‌صورت مرحله‌به‌مرحله انجام می‌شود و در فاز نخست ابتدا مساجد، حسینیه ها و ورزشگاه های سطح شهر مخازن زباله ویژه تفکیک پسماند های خشک دریافت نمودند و در ادامه در فاز دوم این مخازن در بین مدارس باقرشهر توزیع گردید. گفتنی است در مجموع طی ماه جاری ۳۶۰ عدد مخزن ۱۲۰ لیتری در تمامی مدارس، ورزشگاه ها، مساجد و حسینیه های باقرشهر توزیع گردیده است که این اقدام از سال ۹۵ تا کنون هر سال انجام می شود و در مجموع در سال‌های اخیر تعداد ۷۲۰ مخزن تفکیک پسماند خشک فقط در مدارس باقرشهر توزیع شده است.

چرا آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان ضروری است؟

در دنیای امروز دیگر مرز بین داستان‌های علمی تخیلی و واقعیت از میان رفته و ربات‌ها به کمک هوش مصنوعی، بسیاری از کارهای روزمره انسان را برعهده گرفته‌اند تا جایی که شبکه‌های اجتماعی تصمیم گرفته‌اند روی آثار هنری ساخته شده توسط هوش مصنوعی، برچسب بزنند تا مشخص شود یک انسان در ساخت آن تاثیری نداشته. اگر با همین روند پیش برویم بعید نیست تا چند سال آینده درست مثل فیلم بلید رانر، مرز میان انسان و هوش مصنوعی و ربات دیگر قابل تشخیص نباشد.همانطور که جامعه به سمتی می‌رود که هوش مصنوعی ساختار زندگی ما را به کلی تغییر داده است، نیاز به آموزش هوش مصنوعی در بین نوجوانان افزایش می‌یابد. چرا که کمپانی Forrester پیش بینی کرده تا سال ۲۰۳۰ تقریباً ۲.۴ میلیون شغل در ایالات متحده با هوش مصنوعی مولد جایگزین می‌شود. بنابراین ممکن است در آینده‌ای نزدیک، کسی که نتواند با هوش مصنوعی و ربات‌ها کار کند، به احتمال قوی بیکار خواهد شد. بنابراین اکنون بیش از هر زمان دیگری، آموزش هوش مصنوعی نه تنها یک گزینه، بلکه یک ضرورت برای بدست آوردن شغل و آینده به‌شمار می‌آید. حال بیایید سفری را در قلمروهای خلاقیت، ارتباط با دنیای واقعی و توانمندسازی فناوری به کمک هوش مصنوعی آغاز کنیم تا بفهمیم چرا آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان نه تنها یک گزینه، بلکه یک پله حیاتی برای آینده آنهاست.

• مزایای آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان

علاوه بر آماده‌سازی فرزندان ما برای شغل‌هایشان در آینده، باید در نظر داشت که هنگام آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان ، بچه‌ها به طور فعال وارد دنیایی می‌شوند که در آن هر چیز خارق‌العاده‌ای امکان پذیر است و آنها می‌توانند به طور کامل از تمام خلاقیت و توانایی خود استفاده کنند و محصولات و ایده‌های نوآورانه‌ای خود را به واقعیت تبدیل کنند. با این‌حال به طور کلی مزایای آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان را به چند دسته اصلی زیر تقسیم کرد؛

• رهاسازی خلاقیت و تفکر انتقادی

آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان بیش از هر چیز روی پرورش خلاقیت و همچنین ایجاد تفکر انتقادی در ذهن آنها تاثیر می‌گذارد. برخلاف تصور نادرستی که هوش مصنوعی صرفاً در مورد برنامه نویسی و الگوریتم‌های پیچیده است، ادغام هوش مصنوعی در آموزش یک بوم پویا برای آزادسازی خلاقیت ارائه می‌دهد. نوجوانان هنگام کار کردن با فناوری‌های هوش مصنوعی محور، مهارت‌های حل مسئله خود را توسعه داده، تفکر تحلیلی را یاد می‌گیرند و راه‌حل‌های نوآورانه‌تری برای چالش‌های دنیای واقعی را کشف می‌کنند.پیوند هنر و علم زمانی آشکار می‌شود که ذهن‌های جوان با کمک الگوریتم‌های هوش مصنوعی آثار هنری منحصربه‌فرد خلق می‌کنند یا تجربیات خاصی را طراحی می‌کنند. قدرت دگرگون‌کننده هوش مصنوعی در تحریک خلاقیت صرفاً به تولید هنرمندانی با مهارت‌های فنی خلاصه نمی‌شود. بلکه بدین شکل نسلی پرورش داده می‌شود که به طور یکپارچه می‌توانند تحلیل را با تخیل ادغام کنند و به همین شکل راه‌حل‌های خاصی برای عبور از مشکلات آینده که در حال حاضر هیچ ایده‌ای از آنها نداریم، آماده می‌کند.

• یادگیری مهارت هوش مصنوعی ضروری برای تمامی شغل‌ها

متخصصان باور دارند اکنون آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان با آماده‌سازی آنها برای حضور در بازار کار آینده، ارتباط مستقیم دارد. در عصری که هوش مصنوعی در صنایع مختلف نفوذ کرده، توانایی درک و کار با هوش مصنوعی دیگر یک مهارت خاص نیست، بلکه یک نیاز اساسی است. هوش مصنوعی کم کم به بخشی جدایی ناپذیر از صنایع مختلف تبدیل می‌شود؛ از صنعت سرگرمی گرفته تا امور مالی، کشاورزی، پزشکی و حتی مراقبت‌های بهداشتی. در مجموع آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان تضمین می‌کند که آنها نه تنها مصرف‌کنندگان فناوری، بلکه مشارکت‌کنندگان فعال آن باشند و با ایده‌های نوآورانه خود آینده زیباتری را شکل دهند.

• پرورش نسلی توانمند و مسلط به فناوری

آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان، علاوه بر کاربردهای فوری، ذهنیت سازگاری و انعطاف پذیری آنها در آموزش بخش‌های مختلف فناوری‌های دیجیتال را افزایش می‌دهد. نوجوانانی که در معرض دنیای هوش مصنوعی قرار می‌گیرند، به کمک فناوری پیچیدگی‌ها را رمزگشایی کرده و همه چیز را ساده‌تر می‌کنند. این آموزش اولیه، نسلی توانمند و آشنا با تکنولوژی را پرورش می‌دهد که نه تنها از آینده نمی‌ترسند، بلکه فعالانه به دنبال تاثیرگذاری مثبت هم هستند.

• چشم انداز جامع و حقیقی از هوش مصنوعی

با جمع‌آوری نکات قبلی متوجه می‌شویم آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان اهمیت زیادی دارد چرا که فقط آموزش کدنویسی یا الگوریتم به آنها نیست بلکه می‌تواند شکاف بین موضوعات سنتی و فناوری‌های نوظهور را پر کرده و تفکر میان‌رشته‌ای را تشویق کند.در شغل‌های جدید دنیای مدرن، توانایی حل مسئله مهم‌ترین مهارت به شمار می‌آید و هر فرد برای تقویت این مهارت به تفکر میان رشته‌ای احتیاج دارد. به همین صورت، برای ایجاد تفکر میان رشته‌ای نیازمند مهارت و ابزارهای مناسب هستیم که مهم‌ترین آنها مهارت استفاده از ابزارهای هوش مصنوعی است. باید در نظر داشت هر کاربر برای تقویت و بهبود عملکرد در بکارگیری ابزارهای هوش مصنوعی، باید زمان زیادی بگذارد و تجربه کسب کند. بنابراین هر چقدر سریعتر نوجوانان را در مسیر یادگیری و استفاده از ابزارهای مبتنی بر هوش مصنوعی هدایت کنیم، مهارت‌هایشان سریعتر تقویت شده و احتمال موفقیت آنها افزایش پیدا می‌کند.این مسئله تلاقی خلاقیت، عملی بودن، سازگاری و سرعت است که می‌تواند پایه و اساس نسلی نوآور را تشکیل دهد که می‌توانند پیچیدگی‌های دنیای مدرن را ساده‌تر کنند. با پذیرش آموزش هوش مصنوعی، ما نه تنها نوجوانان را برای مشاغل فردا آماده می‌کنیم، بلکه آنها را توانمند می‌سازیم تا معماران آینده‌ای باشند که در آن نوآوری هیچ حد و مرزی نمی‌شناسد. سفر آموزش هوش مصنوعی فقط یک پیگیری آموزشی نیست. این یک اودیسه دگرگون کننده است که متفکران، خالقان و رهبران دنیای فردا را شکل می‌دهد.

گزارش REPORT

• رویداد کی‌برد همراه اول؛ راهکاری برای آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان

حال که متوجه شدیم چرا آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان، نقشی حیاتی در زندگی آنها دارد و می‌تواند روی بخش بزرگی از فعالیت کاری و حتی شغل آنها تاثیر بگذارد، سوال اینجاست که چطور دوره و کارگاه مناسبی برای آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان یا آشنایی آنها با این فناوری جدید پیدا کنیم.از آنجایی که رسالت و مسئولیت اجتماعی مجموعه همراه اول استعدادیابی دانش‌اموزان توانمند و پشتیبانی از آنها برای فعالیت بیشتر و پرثمرتر در صنعت ICT به شمار می‌رود، بخش دانش‌آموزی آکادمی همراه اول سالانه ۲ بار رویداد ملی استعدادیابی همراه اول را با نام کی‌برد برگزار می‌کند که دوره قبلی آن به بازی‌سازی اختصاص داشت اما موضوع رویداد جدید کی‌برد، آموزش هوش مصنوعی به نوجوانان است.این رویداد که از اسفند تا آبان ماه سال آینده برگزار می‌شود، ۱۰۰ ساعت محتوای آموزشی اختصاصی دارد که ۵۰ ساعت آن درباره ترویج و عمومی سازی مفاهیم هوش مصنوعی و آشنایی با کلیات پردازش متن و تصویر است اما ۵۰ ساعت دیگر آن به آموزش‌های تخصصی حوزه پردازش متن یا پردازش تصویر می‌پردازد. بعد از گذراندن دوره‌های آموزشی، رویداد از حالت آموزشی خارج شده و وارد بخش مسابقه و رقابت می‌شود و دانش‌آموزان می‌توانند مباحث آموخته شده را به صورت عملی در پروژه‌های واقعی تمرین کرده و تجربه کسب کنند. در این پروسه بچه‌ها توسط متخصصین و افراد نام‌آشنای حوزه هوش مصنوعی، پشتیبانی و راهبری می‌شوند تا آمادگی حضور در بوت‌کمپ تخصصی هوش مصنوعی همراه اول را پیدا کنند که البته حمایت‌های ویژه همراه اول از این دانش آموزان حتی پس از بوت‌کمپ تخصصی و اختتامیه رویداد هم ادامه خواهد داشت.بنابراین اگر می‌خواهید در «رویداد ملی دانش‌آموزی کی‌برد با محوریت هوش مصنوعی» شرکت کنید یا از اتفاقات این دوره یا رویدادهای آینده باخبر شوید، از ۲۵ بهمن تا ۱۵ اسفند امسال به سایت: https://kibordevents.ir/ai مراجعه و ثبت نام کنید.ناگفته نماند که اخبار، آمار و روند رویدادها، چالش‌ها و عملکرد تیم‌های حاضر در این سایت به صورت زنده به روز رسانی می‌شود.علاوه بر این، از طریق کانال آکادمی همراه اول در شبکه‌های اجتماعی می‌توانید تمامی اطلاعات مورد نیاز درباره رویداد کی‌برد را بدست آورده، از دیگر فعالیت‌های این تیم باخبر شوید و مهمتر از همه نظرات خود را با ما درمیان بگذارید تا با کمک شما بتوانیم بهترین برنامه‌ها را طراحی و اجرا کنیم.

نشست برنامه ریزی و هماهنگی احداث غرفه های فرهنگی در ایام نوروز و ماه مبارک رمضان

نشست برنامه ریزی و هماهنگی احداث غرفه های فرهنگی در ایام نوروز و ماه مبارک رمضان در دفتر مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان برگزار شد. به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر،عبدالرحیم افروغ مدیرکل فرهنگ و ارشاد استان گفت: ملت بزرگ ایران در یازدهم اسفند ماه در راستای احترام به پرچم پر افتخار میهن عزیزمان ایران،با تشکیل صف هایی به استواری مرزهایمان و اتحادی تماشای تر از همیشه و برای تجدید بیعت با رهبر فرزانه انقلاب اسلامی پای صندوق های رای حاضر شدند و بی شک این حرکت،قدرتمند تر شدن مشت گره خورده ملت بر دهان دشمنان این نظام را به همراه داشته است.وی افزود:ملت همیشه قهرمان ایران اسلامی با وجود تمام مسائل ریز و درشت حاضر،یازدهم اسفند ماه را مانند سال های پیشین در تاریخ حماسی کشور ثبت کردند. افروغ ادامه داد:جهان در برهه های زمانی مختلف درگیر مسائل نظامی و سیاسی گوناگونی می شود که ما نیز مستثنی در برابر جریان های حاضر نیستیم و با تکیه بر آرمان های انقلاب اسلامی و رهنمود های پدرانه رهبر حکیم جمهوری اسلامی شاهد پشت سر گذاشتن تمامی مشکلات خواهیم بود.وی گفت:جامعه برای گذر از مشکلات ریز و درشت خود و رهایی از دام های پهن شده دشمنان به یک بدنه اجتماعی قوی و یک نیروی انسانی کارآمد نیاز دارد،که با اصلاح اعمال خود دستیابی به چنین جامعه ای دور از تصور نیست.مدیرکل ارشاد افزود: در برنامه ریزی ها،اولویت هایی وجود دارد که باید به آن ها توجه ویژه داشت و با حفظ و تکامل مکان های مقدس و ارزشمندی همچون مساجد،آسیب جامعه را به حداقل برسانیم.افروغ عنوان کرد: مسجد پناهگاه مردم است و مکانی است که افراد در سخت ترین شرایط مختلف حاکم بر جامعه ضمن تکیه بر توکل خود به آنجا پناه می برند و این یعنی رونق بخشیدن به مساجد می تواند گره های زیادی از جامعه باز کند.عبدالرحیم افروغ ادامه داد:مراکز فرهنگی نیز از اهمیت ویژه ای برخوردار هستند و ما باید با برنامه ریزی های تعاملاتی شتاب دهنده،جذب مخاطب را در راستای اهداف خود به حداکثر برسانیم.وی افزود:بررسی و مخاطب شناسی در حوزه فرهنگی باید بر پایه مردم شناسی صورت گیرد و با توجه به تقاضای جامعه،عرضه را در بین مردم ایجاد کنیم.لازم به توضیح است،در این نشست با حضور فعالان اجتماعی،مقرر شد غرفه های نشاط آور در کنار ساحل دریای نیلگون خلیج فارس با همکاری مجموعه های فرهنگی و گروه های مردمی با هدف ایجاد نشاط اجتماعی برپا گردد.

برگزاری نشست بررسی شاخص های مناسب سازی و ارزیابی ادارات در طرح جشنواره شهید رجایی

صبح روز سیزدهم اسفند ماه؛ جلسه ای درخصوص برنامه ریزی و تدابیر لازم جهت بررسی شاخص های مناسب سازی ارزیابی از ادارات (طرح جشنواره شهید رجایی) با حضور سیده فاطمه هاشمی مسئول دبیرخانه ستاد مناسب سازی استان و سایر نمایندگان دستگاه های اجرایی در سالن اجتماعات سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان گیلان برگزار شد.به گزارش روابط عمومی بهزیستی گیلان؛ این جشنواره همه ساله در دوشاخص عمومی و اختصاصی به ارزیابی دستگاهها و ادارات دولتی می پردازد که مناسب سازی و دسترسی آسان افراد دارای معلولیت یکی از آیتم های ارزیابی در شاخص های عمومی دستگاهها به شمار می آید.

چهارسوق

احیا و بازسازی زیرساخت های آبی راه حل کاهش نیاز به تولید آب است

مدیرکل دفتر نظارت بر بهره برداری شرکت مهندسی آب و فلاضلاب کشور در جلسه رصد و پایش آب استان کرمان گفت: احیا و بازسازی زیرساخت های آبی و ارائه خدمات ، راه حل مناسبی برای کاهش نیاز به تولید آب است و باید توام با ریشه یابی مشکلات به اثربخشی خدمت رسانی هم توجه شود. به گزارش روابط عمومی شرکت آبفا استان کرمان ، علیرضا طباطبایی مدیرکل دفتر نظارت بر بهره برداری شرکت مهندسی آب و فلاضلاب کشور در این جلسه ضمن قدردانی از تلاش های مدیرعامل و مجموعه آبفا استان کرمان در رفع مشکلات ابی استان تاکنون خاطرنشان کرد : برای رفع تنش ابی استان نیاز است که پروژه محور کار کرد و به جزئیات هر پروژه توجه شود تا پروژها به ثمر برسند .وی افزود: باید به مشکلات آب استان کرمان نگاه حل مسئله و جزئی داشت تا با حفظ توان تامین آب فعلی آن را ارتقا دهیم . علیرضا عبدیان مدیرعامل شرکت آبفا استان کرمان در ادامه اظهارداشت: توان تامین آب استان کرمان ۲هزار و ۵۳ لیتر بر ثانیه است که برای افزایش این میزان و گذر از تابستان سال آینده ، ۷ پروژه با اعتباری بالغ بر ۳ هزار میلیارد در دستور کار قرار دارند که درصورت تامین اعتبار به اتمام می رسند.وی ادامه داد: حفر و تجهیز ۲۰ حلقه چاه پدافندی ، احداث مخزن به حجم ۵ هزار متر مکعب ، افتتاح مخزن به حجم ۵۰۰ مترمکعب و بازسازی خط انتقال آب منطقه سرآسیاب فرسنگی، احداث بخش از رینگ شهر کرمان به طول ۸ کیلومتر از جمله طرح های اضطراری گذر از تابستان هستند که عملیات اجرایی آنها آغاز شده و امیدواریم با تامین اعتبار مناسب به بهره برداری برسند.

تعزیر قاچاقچی دخانیات در همدان

قاچاقچی دخانیات به پرداخت بیش از هفت میلیارد ریال جریمه محکوم شد.به گزارش روابط عمومی اداره کل تعزیرات حکومتی همدان، مرضیه یونسی گفت: شعبه چهارم بدوی و ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز همدان به پرونده قاچاق کالا شامل سه هزار و ۶۰۰ بسته تنباکو و ۸۲۶ دستگاه کلید مینیاتوری به ارزش ۶ میلیارد و ۲۹۲ میلیون ریال رسیدگی کرد. مدیرکل تعزیرات حکومتی همدان افزود: شعبه پس از بررسی، با توجه به و ارائه نکردن مدارک گمرکی و نحوه کشف، اتهام قاچاق را محرز و علاوه بر ضبط کالاهای کشف شده، متهم را به پرداخت ۶ میلیارد و ۲۹۲ میلیون ریال جزای نقدی معادل ارزش کالا محکوم کرد.به گفته یونسی، همچنین شعبه متهم را برای خودرو حامل کالای قاچاق به پرداخت یک میلیارد و۱۰۸ میلیون ریال جریمه و در مجموع به پرداخت هفت میلیارد و ۴۷۳ میلیون ریال جزای نقدی محکوم کرد.مدیرکل تعزیرات حکومتی همدان افزود: ماموران پلیس امنیت اقتصادی در محور همدان – ساوه پس از تعقیب وگریز خودرو حامل محموله کالای قاچاق را کشف و پرونده تخلف آن را برای بررسی به تعزیرات حکومتی ارسال کردند

برقراری ارتباط و پایداری شبکه در روز انتخابات ۱۱ اسفند هدف مخابرات منطقه مرکزی می باشد

عبدلی _مرکزی:جلسه ای با حضور مدیر منطقه و جمعی از معاونین و روسای ادارات وشهرستان ها بصورت ویدیو کنفرانس در این منطقه برگزار گردید .به گزارش روابط عمومی ،مهندس لطفی پایداری ارتباط را شرط لازم برای برگزاری انتخابات دانست و تاکید کردند تمامی کارشناسان این حوزه در این ایام بصورت شبانه روزی به جهت پایداری شبکه آماده باشند و در هر شرایطی این ارتباط برقرار و پایدار بماندچرا که هدف مخابرات منطقه مرکزی تامین زیر ساخت های لازم برای ارتقا مشارکت مردمی در انتخابات است .در پایان وظایف تمام قسمت ها که در این امر مشارکت داشتند تعیین وابلاغ گردید

طی ۱۱ ماه از سال جاری؛ عملیات اجرایی ۲۵ باب مخزن ذخیره آب شرب در سطح استان گیلان

مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره شرکت آب و فاضلاب گیلان؛ از اجرای عملیات ساخت ۲۵ باب مخزن ذخیره آب شرب با مجموع ظرفیت ۴۸ هزار و ۷۰۰ مترمکعب، طی سال جاری خبر داد.به گزارش دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان گیلان؛ علیرضا غیاثی با تأکید بر لزوم افزایش توان ذخیره سازی آب شرب اظهار داشت: باهدف کاهش هدر رفت آب شرب، مدیریت فشار شبکه توزیع و افزایش ذخیره مطمئن، طی ۱۱ ماه گذشته از سال جاری، عملیات اجرایی ۳ باب مخزن در حوزه شهری و ۲۲ باب مخزن در حوزهٔ روستایی ۹ شهرستان (رشت، رودبار، رودسر، لاهیجان، تالش، سیاهکل، فومن، املش و صومعه سرا) در حال انجام است.وی تصریح کرد: از بین این تعداد مخزن تا پایان سال جاری ۱۱ باب مخزن به ظرفیت یک هزار و ۲۵۴ مترمکعب به اتمام و بهره برداری خواهد رسید؛ جهت احداث مخازن تکمیل شده، ۱۱۴ میلیارد ریال اعتبار هزینه شده است.

خبر

۳۵ لیتر بر ثانیه به منابع تامین آب شهر کهنوج افزوده شد

با بهره برداری از یک حلقه چاه در دشت زرچین کهنوج، ۳۵ لیتر بر ثانیه به منابع تامین آب شهر کهنوج افزوده شد.به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان کرمان، علیرضا عبدیان مدیرعامل آبفا استان گفت: به علت تداوم خشکسالی‌ها و کاهش بارندگی ها و همچنین افزایش جمعیت سطح ایستایی، آبدهی چاهها کاهش یافت و با پیش بینی‌های انجام شده و با هدف بهبود وضعیت آبرسانی در آینده چاه شماره ۵ این شهر پس از حفر و تجهیز وارد مدار بهره برداری شد. عبدیان در ادامه بیان داشت: عمق این چاه ۱۴۸ متر است که با اعتباری بالغ بر ۲۰ میلیارد ریال حفر و تجهیز شد و با بهره برداری از آن، ۳۵ لیتر بر ثانیه به منابع تامین آب شهر کهنوج افزوده شد.

بازدید از اتاق پایش تصویری شهرداری ملارد

ملارد- مریم غفاری:به گزارش مدیریت ارتباطات وامور بین الملل شهرداری ملارد ، عصر پنجشنبه مهدی جهانشیری دادستان شهرستان ملارد به همراه اسدی فرماندارشهرستان ملارد از اتاق پایش تصویری شهرداری ملارد بازدید و درجریان روند فعالیت دوربین های سطح شهر قرار گرفتند .طرح پایش تصویری به عنوان یکی از مهمترین زیرساخت‌های شهری محسوب شده که برای کنترل هوشمند ترافیک، افزایش ضریب امنیت اجتماعی، کاهش هزینه‌های مدیریت شهری، ثبت دائم وقایع، جلوگیری از وقوع جرم و کارهای غیر قانونی، کمک به مدیریت بحران و همچنین مدیریت متمرکز در نقاط مختلف کاربرد دارد.شایان ذکر است هشتاد و پنج دوربین بصورت شبانه روزی در اتاق پایش تصویری شهرداری ملارد فعال هستند

عملکرد شرکت آبفای گیلان در حوزهٔ جهاد آبرسانی از سوی وزارت نیرو شایسته تقدیر شد

مشاور وزیر نیرو و رئیس مرکز جهاد آبرسانی با اهداء لوحی از عملکرد شرکت آب و فاضلاب گیلان در زمینه اجرای برنامه های مستندسازی و آگاهی بخشی جهاد آبرسانی وزارت نیرو تقدیر و تشکر کرد. به گزارش دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان گیلان؛ میثم جعفرزاده مشاور وزیر نیرو و رئیس مرکز جهاد آبرسانی؛ طی لوحی خطاب به علیرضا غیاثی رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت آبفای گیلان از عملکرد مدیر روابط عمومی و مجری طرح جهاد آبرسانی این شرکت در زمینه اجرای برنامه های مستندسازی و آگاهی بخشی جهاد آبرسانی وزارت نیرو تقدیر و تشکر کرد.در بخشی از این لوح آمده است:جهاد آبرسانی نماد تبلور عدالت اجتماعی است و در شرایطی که تزریق امید به لایه های مختلف اجتماع، ضرورت امروز کشور محسوب می شود، اطلاع رسانی به عنوان موتور محرک و انگیزاننده این امر از نقش به سزایی برخوردار است.بدینوسیله از تلاش ها و زحمات صادقانه جنابعالی و همکاران محترم به ویژه مدیر محترم روابط عمومی و مجری طرح جهاد آبرسانی در آن شرکت که از ابتدای تیر ماه سال جاری در زمینه اجرای برنامه های مستندسازی و آگاهی بخشی جهاد آبرسانی وزارت نیرو از جمله: تولید محتوای فاخر از تلاشهای مجموعه دست اندرکاران این طرح ملی و پوشش گسترده و مناسب اخبار آن و نیز برپایی نمایشگاه جهاد آبرسانی اهتمام لازم داشته اید، تشکر و قدردانی نموده، توفیق روزافزون را در استمرار امر خطیر جهاد تبیین آرزومندم.

با حضور سرپرست بهزیستی گیلان؛

نشست بررسی وضیعت و تسریع روند اجرای پروژه ی مسکن مهر مددجویان بهزیستی شهرستان شفت برگزار شد

جلسه ی بررسی وضیعت و تسریع روند اجرای پروژه ی مسکن مهر مددجویان شهرستان شفت با حضور آریا طوفانی سرپرست بهزیستی گیلان، معصومه نوبخت معاون مشارکتهای مردمی بهزیستی، کارشناسان و روسای دوایر ستادی و بهزیستی شفت و نمایندگان دستگاه های بازرسی و مسکن وشهرسازی استان در اداره کل بهزیستی گیلان برگزار شد.به گزارش روابط عمومی بهزیستی گیلان؛ در این جلسه ، پیگیری و تسریع روند اجرای پروژه ی مسکن مهر مددجویی شهرستان شفت مورد تاکید قرار گرفت و تصمیمات لازم و تخصصی مبنی بر ادامه ی ساخت و ساز و تحویل منازل مسکونی مددجویان اتخاذ شد.آریا طوفانی سرپرست بهزیستی گیلان نیز در این نشست با تاکید جدی مبنی بر تسریع در روند ساخت پروژه های مسکن مهرمددجویی اظهار داشت : یکی از موضوعاتی که منجر به کاهش دغدغه ی مددجویان می شود مبحث خانه دار شدن است که سازمان بهزیستی نیز همواره این امر را بعنوان یک وظیفه اصلی در دستور کار خود دارد.

ضمانت نامه لوازم خانگی از ۱۸ به ۲۴ ماه افزایش یافت

معاون وزیر صمت گفت: ضمانت در لوازم خانگی از ۱۸ ماه به ۲۴ ماه افزایش یافت و برخی هم به صورت داوطلبانه ۳۶ ماه تا ۵ سال ضمانت می کنند.محمد مهدی برادران، در جمع خبرنگاران در خصوص تولید تلفن همراه دکمه‌ای تقلبی از یک برند مشهور در کشور، گفت: این موضوع به سازمان حمایت ارجاع داده شده است. البته طبق مصوبه دولت قبلی الزام به داشتن نمایندگی رسمی برای واحدهای تولیدی، با توجه به شرایط تحریم برداشته شده است.

وی افزود: بنابراین اگر بنا به هر دلیلی این واحد توانسته باشد طبق استانداردهای داخل کشور از وزارت ارتباطات و سازمان حمایت مجوزهای لازم را اخذ کند، با توجه به شرایط تحریم، الزامی نیست که مدرک معتبر از سایر کشورها تهیه کنند.برادران در خصوص ضمانت کالا، گفت: به عنوان نمونه ضمانت در لوازم خانگی ۱۸ ماه بود که به ۲۴ ماه افزایش یافت و برخی هم به صورت داوطلبانه ۳۶ ماه تا ۵ سال ضمانت می کنند.برادران با اشاره به اینکه موضوع بعدی جلب رضایت مشتری است، افزود: حق مشتری است که بداند مشتریان قبلی چه میزان رضایت از کالا دارند. همچنین مباحثی مربوط به مشتریان عام تحت عنوان مسؤولیت اجتماعی وجود دارد که باید رعایت شود.برادران با بیان اینکه برخی از محصولات در داخل بالاتر از نرخ جهانی به فروش می‌رسند، گفت: به عنوان مثال برخی از کالاها از ارز دولتی استفاده می کنند اما در نهایت کالا را با ارز آزاد و دو برابر قیمت می‌فروشند.

سرنوشت ابلاغ آیین نامه واردات خودروهای خارجی دست دوم از سوی دولت چه شد؟

خودروهای خارجی پشت چراغ قرمز دستورالعمل

گزارش
REPORT

حدود دو هفته تا پایان سال باقی مانده و بسیاری از قوانین مصوب مجلس و شورای نگهبان روی میز دولت در حال خاک خوردن است و خبری از همت دولت برای اجرای آن نیست. یکی از این قوانین مهم در خصوص واردات خودروهای کارکرده به کشور با هدف تعدیل قیمت‌ها در بازار خودروست که از تیرماه ـ که رئیس مجلس قانون مذکور را به رئیس جمهور ابلاغ کرد ـ همچنان خبری از تعیین تکلیف آن در هیات وزیران نیست.

این در حالی است که در قانون مصوب مجلس تاکید شده بود: آیین‌نامه اجرایی مشتمل بر مواردی از جمله نحوه تأمین ارز مورد نیاز و حمایت از تولید داخل ضوابط فنی این خودروها، (عمر کمتر از پنج سال در زمان ورود به گمرک) و نحوه احراز آن‌ها و شرایط واردات توسط اشخاص حقیقی و حقوقی به پیشنهاد وزارت، صنعت معدن و تجارت با همکاری بانک مرکزی، گمرک، سازمان حفاظت محیط زیست و سازمان ملی استاندارد ظرف یک ماه پس از لازم الاجرا شدن این قانون، تهیه شود و به تصویب هیأت وزیران برسد؛ الزامی یک ماهه که البته از سوی وزارت صمت رعایت و پس از تهیه آیین نامه پیشنهادی، به هیات دولت نیز ارسال شد؛ اما مدتی بعد خبرها حکایت از مخالفت‌هایی در خصوص برخی از بندهای آیین نامه داشت که مدتی بعد با اصلاح موارد مورد نظر، دوباره به هیات دولت برای بررسی و تصویب فرستاده شد.ولی با همه این اوصاف، باز هم خبری نشد، تا جایی که شهریورماه، خبرنگار تابناک اقتصادی این موضوع را از سخنگوی اقتصادی دولت پیگیری کرد که خاندوزی ضمن اشاره به مسائل تامین ارز واردات خودرو، وعده داد تا مهر به پایان نرسیده، این مصوبه را در هیات دولت هم داشته باشیم؛ وعده‌ای که در آخرین روز مهرماه از سوی وزیر صمت تایید شد.علی آبادی ۳۰ مهرماه در گفت‌وگویی اعلام کرد: «خوشبختانه آیین‌نامه واردات خودروهای دست دوم خارجی در جلسه هفته قبل به تصویب هیات وزیران رسید و به‌زودی ابلاغ می‌شود. دفتر دولت باید به زودی این آیین‌نامه را ابلاغ کند تا مردم نیز به خواسته خود برسند.»، اما مدتی بعد در بی خبری از سوی دفتر دولت پیرامون صحبت وزیر صمت، بهادری جهرمی سخنگوی دولت در اظهار نظری عجیب اعلام کرد: آیین‌نامه واردات خودروهای کارکرده در حال بررسی است!سخنی که نشان داد اوضاع رسیدگی به این قانون در دولت، بسیار آشفته است، چون ابتدا وزیر صمت اعلام کرده بود که آیین نامه واردات خودروهای کارکرده در اواخر مهرماه به تصویب هیات وزیران رسیده، ولی چند روز بعد، سخنگوی دولت اعلام کرد، این آیین نامه در حال بررسی است! صحبتی که نشان داد اختلافات گسترده‌ای در این باره میان دولتی‌ها وجود دارد و هنوز حل نشده است.علی بهادری جهرمی گفته بود: قرار است موارد اختلافی در خصوص آیین‌نامه به کارگروهی ارجاع شود تا ضمن جمع‌بندی تمامی نکات و نقطه‌نظرها، امکان واردات خودرو بدون ایجاد رانت و فساد برای مردم فراهم آید و همزمان اثر منفی در بازار ارز نداشته باشد.در نهایت با گذشت چند هفته از این صحبت ها، دوباره وزیر صنعت، معدن و تجارت در ۲۰ آذرماه با اشاره به تصویب آیین‌نامه واردات خودروهای کارکرده در دولت، گفت: این مصوبه به‌زودی ابلاغ می‌شود و در حوزه واردات خودرو برنامه‌ریزی انجام شده است.

به بیان دیگر، وزیر صمت که پیشتر در مهرماه وعده داده بود، به زودی آیین نامه واردات این خودروها ابلاغ خواهد شد، دوباره در آذرماه از کلمه به زودی استفاده کرد تا مشخص شود، همچنان باید چشم انتظار چراغ سبز دولت برای اجرای قانون چند ماه قبل باشیم. تعللی چند ماهه که منجر به افزایش قیمت خودروها در بازار به دلیل عدم تعادل در عرضه و تقاضا شده است و مردم نیز نسبت به این بی توجهی دولت در اجرای قانون واردات خودروهای کارکرده انتقاد و گلایه دارند.اما در کنار این وعده‌های تکراری دولت مبنی بر آیین نامه به زودی ابلاغ می‌شود، یکباره معاون رئیس جمهور آب پاکی را روی دست مردم ریخت. داود منظور رئیس سازمان برنامه و بودجه در همایش اقتصاد ایران اذعان کرد: تخصیص ارزهای کشور برای واردات خودرو به صرفه نیست. معاون رئیسی گفته بود: «فرض کنیم سال آینده ۲ تا ۳ میلیارد دلار واردات خودرو انجام شود و بر اساس آن درآمدها و حقوق گمرکی را محاسبه می کنیم. در حالی که می‌دانیم به صلاح کشور نیست، منابع ارزی کشور را به واردات خودرویی اختصاص دهیم که در داخل کشور ظرفیت تولید ۱.۵ میلیون خودرو را داریم.»فعالان بازار خودرو همان زمان تاکید کردند که موضع رئیس سازمان برنامه و بودجه نشان می‌دهد، دولت عزمی در اجرای قانون واردات خودروهای کارکرده ندارد و شاید مهم‌ترین دلیلش هم حمایت ویژه از خودروسازان داخلی است که هر روز در حال تولید ضرر و زیان هستند تا تولید خودروهای با کیفیت!هرچند ناگفته نماند که گروهی نیز باور دارند، در شرایط ارزی کنونی کشور، سیاست گذار تمایلی ندارد، تقاضای جدیدی وارد بازار ارز شود تا شاهد جهش نرخ‌ها باشیم. این مساله در صحبت‌های وزیر صمت هم دیده شده است.چندی پیش، علی آبای، وزیر صمت گفته بود: بندی در این آیین‌نامه درج شده که براساس آن باید کمیته‌ای منشا ارز را شناسایی کند، با اعضای کمیسیون در این باره صحبت و مقرر شد با همکاری یکدیگر در این کمیته شرکت و مساعدت کنیم تا نگرانی بانک مرکزی رفع شود. علی‌آبادی افزود: بانک مرکزی بی‌سبب نگران نیست و معتقد است، شاید به دلیل منافعی که این موضوع برای واردکنندگان دارد، به بازار ارز هجمه وارد شود و نرخ ارز ترقی کند و این ترقی بر تمام کالاها اثرگذار باشد. بنده نیز معتقدم این نگرانی باید مورد توجه قرار گیرد؛ بنابراین، مقرر شد، جلسه‌ای در این زمینه با حضور نمایندگان بانک مرکزی، کمیسیون صنایع و معادن مجلس داشته باشیم و راهکاری برای آن تعریف کنیم.حال باید منتظر ماند و دید که آیا در این دو هفته پایانی سال، هیات وزیران برای اجرای قانون مصوب مجلس اقدامی انجام خواهد داد یا خیر؟ آیا آیین نامه واردات خودروهای کارکرده بالاخره ابلاغ می شود؟ موضوعی که بهتر است از سوی مجلس هم در مقام ناظر بر حسن اجرای قوانین، پیگیری شود تا قانون مصوب مجلس روی زمین نماند.

رایزنی با هیات ازبکی برای افزایش حجم تجارت

رشد ۲۰ درصدی صادرات به ازبکستان

سرپرست دفتر روسیه و قفقاز سازمان توسعه تجارت، با اشاره به سفر وزیر انرژی ازبکستان و هیئت همراه به ایران و همراهی معاونان وزارت صمت در پنج کمیته مختلف از جمله صنعت، خودرو، دارو، معدن و حمل و نقل با هیات ازبکی، اظهار امیدواری کرد این سفر نتایج مثبتی برای توسعه تجارت دو کشور به همراه داشته باشد.

اکبر گداری، سرپرست دفتر روسیه و قفقاز سازمان توسعه تجارت با اشاره به دستاوردهای سفر وزیر صمت به ازبکستان، گفت: عباس علی آبادی، وزیر صمت به همراه یک هیات تجاری از بخش خصوصی ۴ تا ۷ بهمن سال جاری عازم ازبکستان شد؛ در این سفر مقرر شد وزیر انرژی ازبکستان برای پیگیری موضوعات و امضای توافقات نهایی عازم تهران شود.

وی با بیان اینکه وزیر انرژی ازبکستان ۱۳ اسفند وارد تهران شد، اضافه کرد: میرزا محمود اوف چورابیک، وزیر انرژی ازبکستان به همراه تیمی از معاونان وزارتخانه‌های مختلف این کشور از جمله حمل و نقل، معدن و تجارت و سرمایه‌گذاری و تعدادی از فعالان اقتصادی بخش خصوصی به تهران آمدند.به گفته گداری سفر هیات دولتی ازبکستان تا ۱۶ اسفند ادامه خواهد داشت. سرپرست دفتر روسیه و قفقاز سازمان توسعه تجارت با اشاره به برنامه‌ریزی دیدارهای هیات دولتی ازبکستان از ایران، اظهار کرد: معاونان وزارت صمت در ۵ کمیته مختلف از جمله صنعت، خودرو، دارو، معدن و حمل و نقل هیات ازبکی را همراهی خواهند کرد. وی ادامه داد: طبق برنامه‌ریزی‌های انجام شده سه شنبه۱۵ اسفند، وزیر صمت و وزیر انرژی ازبکستان جمع‌بندی از توافقات نهایی فی مابین دو کشور را ارائه خواهند داد که امیدواریم این سفر نتایج مثبتی برای ما همراه داشته باشد.

گداری با برشمردن مهم‌ترین اقلام صادراتی ایران به ازبکستان، بیان کرد: انواع کامپاندهای پلیمری، کابل، محصولات مربوط به خوراک آماده آبزیان، پروفیل فولادی و... و. در یک سال اخیر به ازبکستان صادر شده است و از این کشور نیز نخ پنبه، پتاسیم، حبوبات، لوبیا چیتی و نخ ابریشمی وارد ایران شده است.سرپرست دفتر آسیای میانه، قفقاز و روسیه حجم مبادلات ۱۰ ماهه ایران با ازبکستان را بیش از ۳۷۰ میلیون دلار دانست و افزود: حجم صادرات به این کشور بیش از ۲۷۰ میلیون دلار بوده است که نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۲۰ درصدی کرده است. همچنین حجم واردات حدود ۱۰۰ میلیون دلار بوده است.وی در پایان با تاکید بر اینکه ازبکستان جزو ۱۵ کشور هدف صادراتی ایران است، گفت: در ۲۰۲۳ حجم مبادلات ایران طبق گزارش مرکز آمار ازبکستان بیش از ۵۰۰ میلیون دلار بوده است

۱۰ درصد مرغ تولیدی برای ذخایر استراتژیک در حال جمع آوری است

دبیر انجمن تولیدکنندگان جوجه یکروزه گفت: هم اکنون ۱۰ درصد مرغ تولیدی برای ذخایر استراتژیک در حال جمع‌آوری است.محمدرضا صدیق پور، دبیر انجمن تولیدکنندگان جوجه یکروزه گفت: برآوردها حاکی از آن است که جوجه ریزی اسفند به ۱۴۰ میلیون قطعه می‌رسد.به گفته او، با توجه به حجم جوجه ریزی ماه های اخیر و مازاد تولید نه تنها کمبودی در عرضه مرغ نداریم، بلکه ۱۰ درصد مرغ تولیدی برای ذخایر استراتژیک در حال جمع آوری است.صدیق پور ادامه داد: بنابر اقدام وزیر جهاد، پشتیبانی امور دام مولف به خرید هر کیلو مرغ با قیمت ۵۸ هزار تومان از مرغداران اس تا در ماه های ابتدایی سال آینده اقدام به توزیع کند.

دبیر انجمن تولیدکنندگان جوجه یکروزه افزود: گرچه جمع آوری مرغ مازاد به کندی در حال انجام بود، اما در چند روز اخیر موانع خرید و جمع آوری توسط پشتیبانی امور دام تسهیل شده است.به گفته او، گرچه در روزهای آتی همزمان با پیک مصرف مرغ روزانه ۹ هزار تن مرغ مورد نیاز باشد، اما در ماه های عادی ۸ هزار تن جوابگوی نیاز کشور است که با جمع آوری مرغ مازاد و توزیع از محل ذخایر کمبودی در عرضه نداریم.صدیق پور گفت: با توجه به حجم تولید و عرضه مرغ هیچ گونه التهابی در بازار ایام پایانی سال نخواهیم داشت.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ملک بم تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل واقع در شهرستان نرماشیر بخش ۳۲ کرمان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراجعین در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

املاک تقاضا شده واقع در بخش ۳۲ کرمان

پلاک یک فرعی از ۱۴۳۷ اصلی مجزی شده از پلاک ۱۴۰۵ و ۱۴۳۷ اصلی رضا مومن آبادی کدملی ۳۱۱۱۰۹۷۶۰۹ فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۷۹۱/۵۵ مترمربع واقع در نرماشیر روستای فقیرآباد بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت اصغر و صغری موسوی مهدی آبادی.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

۱۳/۵۵۰حسین فتحی زاده چناری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بم

آگهی مزایده ۱۴۰۱۰۰۰۸۵

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق شش دانگ یک باب خانه تحت پلاک ۱۵۰۰/۱۶۴۰ واقع در استان بوشهر ، شهرستان تنگستان روستای باغک جنوبی بعد از میدان – نبش فرعی اول بنام سید عبداللطیف محمدی فرزند سید مرتضی صادر گردیده است طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال) ارزیابی شده و ملک مذکور به مساحت ۵۸۸/۱۲ متر مربع از یک طرف به خیابان اصلی، ورودی روستا و از طرف دیگر به کوچه آسفالته و از دو طرف دیگر به پلاک های مجاور محدود است، اطراف ملک دیوار کشی با بلوک و کرسی سنگی با ارتفاع حدود ۱/۵ متر موجود است و دارای انشعاب برق می باشد که محدود است به حدود شمالا در دو قسمت اول دیواریست بطول ۲۷/۰۱ به پلاک ۱۵۰۰ اصلی دوم دیواریست بطول ۳/۶۸ متر به پلاک ۱۵۰۰ اصلی شرقاً دیواریست بطول ۱۵ متر به پلاک ۱۵۰۰ اصلی جنوباً در سه قسمت اول خط فرضی است بطول ۸/۹۰ متر به گذر دوم دیواریست بطول ۱۷/۲۲ متر به گذر سوم دیواریست بطول ۵/۳۴ متر به گذر غرباً در دو قسمت اول درب و دیواریست بطول ۱۱/۶۴ به گذر دوم درب و دیواریست بطول ۱۰/۹۸ به گذر و حقوق ارتفاقی ندارد و به آدرس استان بوشهر ، شهرستان تنگستان ، روستای باغک جنوبی بعد از میدان – نبش فرعی اول از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ در اداره ثبت اسناد و املاک تنگستان واقع در اهرم از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال (شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به ،آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میشود .))

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

م الف ۱۹۸ اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان تنگستان

مفقودی

شناسنامه مشخصات برگ سبز سواری سایپا 131sl مدل۱۳۹۱ به رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ۶۴۵ ج ۹۴ ایران۶۵ شماره موتور۴۸۲۳۷۸۹ و شماره شاسی NAS411100C1195223 به نام خانم فرح بیدرانی فرزند حسین به شماره ملی ۰۰۴۶۵۱۸۵۱۷ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

۱۳/۵۶۱

مفقودی

اصل سند کمپانی و برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۸/۱ مدل ۱۳۸۳ به رنگ بژ متالیک به شماره پلاک ۳۸۵ ج۶۸ ایران۶۵ شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۶۳۸۰۷ و شماره شاسی ۸۳۳۴۰۶۱۱ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

۱۳/۵۶۲

مفقودی

شناسنامه مشخصات برگ سبز سواری تیبا ۲۳۱ مدل۱۳۹۰ به رنگ نقره ای متالیک به شماره پلاک ۱۴۴ ج ۷۴ ایران۶۵ شماره موتور۸۰۱۳۷۳۳ و شماره شاسی S5810090013291 مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۳/۵۶۳

مفقودی

برگ سبز MVMX22 مدل ۱۴۰۲ پلاک ۵۶۳ق۴۱ ایران ۸۷ موتور MVME4G15CBMR019649 و به شماره شاسی NATFBAAC0P1014446 متعلق به سعید جوذی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

زنجان

مفقودی

برگ سبز MVMX33 مدل ۱۴۰۲ پلاک ۴۴۹ ق۳۹ ایران ۸۷ به شماره موتور MVME3T10AHP033404 و شاسی NATGBAKM2P1003783 متعلق به سکینه مرادخانی مفقود از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زنجان

مفقودی

برگ سبز کوئیک اتومات مدل ۱۴۰۲ پلاک ۱۹۸ ق ۳۵ ایران ۸۷ به شماره موتور M15515800 و به شماره شاسی NAPX212ABP1233434 متعلق به جواد عشقی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

زنجان

مفقودی

برگ سبز سواری پراید نوک مدادی مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ۷۸ایران۷۹۳ج۳۶ شماره موتور ۳۱۴۴۷۲۳ شماره شاسی S1412288338182 بنام شهاب سلیمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

بهارستان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۵۶۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عبدالهی فرزند حسن شماره شناسنامه ۲ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۵۰,۴۸ مترمربع دارای کاربری مسکونی میباشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی ۸۴۹ مجزی شده از پلاک ۳۶ واقع در قریه ذوالپیران شفت سنگ اصلی ۲۰ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی اسمعیل نیکخواه ذوالپیرانی (زارع صاحب نسق) گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

۱۹۳۲ رئیس ثبت اسناد و املاک شفت – نعمت ذوقی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۵۶۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عبدالهی فرزند حسن شماره شناسنامه ۲ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۶۳,۶۷ مترمربع دارای کاربری مسکونی میباشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی ۸۴۸ مجزی شده از پلاک ۳۶ واقع در قریه ذوالپیران شفت سنگ اصلی ۲۰ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی اسمعیل نیکخواه ذوالپیرانی (زارع صاحب نسق) گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

۱۹۳۰ رئیس ثبت اسناد و املاک شفت – نعمت ذوقی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۵۴۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صمد محمدی فرزند حسین شماره شناسنامه ۴۵۱۴ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه و محوطه به مساحت ۶۱۲۶,۱۱ مترمربع که از این مقدار مساحت ۵۹۴۳,۰۱ متر مربع داخل محدوده طرح هادی و مقدار مساحت ۱۴۱۶,۱ مترمربع دارای کاربری مسکونی و مقدار مساحت ۶۰۶,۶۱ مترمربع دارای کاربری معبر و مقدار مساحت ۲۷۸۵,۶۲ مترمربع دارای کاربری کشاورزی و زراعی – باغات و مقدار مساحت ۱۱۳۴,۶۸ متر مربع دارای کاربری کشاورزی و زراعی – اراضی زراعی و همچنین مقدار مساحت ۱۸۳,۱ مترمربع خارج از طرح هادی میباشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی ۷۵ مجزی شده از پلاک ۱۳ باقیمانده واقع در قریه خرم آباد شفت سنگ اصلی ۵۱ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی رمضانعلی زاد قربان چوبری (زارع صاحب نسق) گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۰۱

۱۸۴۳ رئیس ثبت اسناد و املاک شفت – نعمت ذوقی

۵۱۱/۱رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم زهره یوسفی دارای شناسنامه شماره ۰۷۳۱۲۷۵۹۶۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۱/۰۲۰۱۹۴۲ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد یوسفی به شناسنامه شماره ۰۷۴۹۴۴۴۸۶۱ در تاریخ ۱۴۰۱/۷/۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:۱- زهره یوسفی کد ملی ۰۷۳۱۲۷۵۹۶۹ ت.ت ۱۳۴۹/۱/۵ صادره تربت جام فرزند متوفی ۲- محمود یوسفی کد ملی ۰۷۳۱۷۰۸۶۰۱ ت.ت ۱۳۵۳/۸/۱ صادره تربت جام فرزند متوفی ۳- احمد یوسفی کد ملی ۰۷۳۱۷۲۷۵۵۱ ت.ت ۱۳۵۸/۲/۵ صادره تربت جام فرزند متوفی ۴- منیره یوسفی کد ملی ۰۷۳۲۳۸۲۰۸۴ ت.ت ۱۳۶۷/۲/۲۰ صادره تربت جام فرزند متوفی ۵- محمد یوسفی کد ملی ۰۷۳۱۷۳۹۸۵۱ ت.ت ۱۳۵۹/۱۱/۷ صادره تربت جام فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.م.الف۱۷۸

قاضی شورا- شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان تربت جام

۵۱۱/۲رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم شهلا اسدی جیز آبادی دارای شناسنامه شماره ۰۷۴۹۶۵۱۴۷۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۳/۰۲۰۱۴۴۵ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی اکبر اسماعیلی به شناسنامه ۰۷۴۸۹۹۷۶۷۹ در تاریخ ۱۴۰۲/۵/۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:۱- معصومه اسماعیلی دارنده کد ملی ۰۷۲۰۱۶۱۰۵۳ صادره از تربت جام فرزند مرحوم ۲- حمید اسماعیلی دارنده کد ملی ۰۷۴۹۷۲۴۹۰۰ صادره از تایباد-چهار طاق فرزند مرحوم ۳- وحید اسماعیلی دارنده کد ملی ۰۷۴۹۹۱۹۸۲۵ صادره از تایبادچهارطاق فرزند مرحوم ۴- شهلا اسدی جیز آبادی دارنده کد ملی ۰۷۴۹۶۵۱۴۷۴ صادره از تایباد- جیزآباد همسر مرحوم اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.م.الف۱۸۵

قاضی شورا- شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان تربت جام

۵۱۱/۳رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم گل بخت عطائی فر دارای شناسنامه شماره ۰۷۴۹۶۷۵۱۹۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۲۰۱۳۴۴ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نجم الدین عطائی فر به شناسنامه ۰۷۴۸۳۷۹۴۶۰ در تاریخ ۹۸/۱۱/۷ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:۱- زیبا موافق استادی به شماره ملی ۰۷۴۸۸۸۶۴۵۱ متولد ۱۳۲۲/۲/۳ همسر متوفی ۲- عبداله عطائی فر به شماره ملی ۰۷۴۸۸۹۲۵۰۸ متولد ۴۹/۱/۲ فرزند متوفی ۳- حسین عطائی فر به شماره ملی ۰۷۴۹۷۰۲۳۹۷ متولد ۵۷/۱/۱ فرزند متوفی ۴- حسن عطائی فر به شماره ملی ۰۷۴۸۸۹۹۹۲۸ متولد ۶۲/۶/۲۰ فرزند متوفی۵- گل بخت عطائی فر به شماره ملی ۰۷۴۹۶۷۵۱۹۵ متولد ۴۳/۷/۱۰ فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.م.الف۶۲۲

قاضی شورا- شعبه چهار شورای حل اختلاف شهرستان تایباد

اخطاریه دفترخانه

با سلام آقای ابراهیم ایرجی بیجارپس فرزند محمد اسماعیل بدینوسیله به اطلاع می رساند همسر شما خانم صفیه بیگدلو فرزند ابراهیم جهت اجرای دادنامه با شماره ۱۴۰۲۰۱۳۹۰۰۰۵۵۹۵۸۹۱ صادره از شعبه ۱ دادگاه خانواده نظرآباد به این دفتر مراجعه نموده و تقاضای ثبت و اجرای طلاق را نموده اند تلاش اینجانب جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد لذا در اجرای قانون حمایت از خانواده به شما اخطار میگردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این اخطاریه جهت اجرای دادنامه به دفترخانه به آدرس : نظرآباد ، سید جمال الدین ، خیابان ولیعصر نبش میدان ولیعصر ساختمان نوزارع طبقه سوم مراجعه نمائید و یا در صورت وجود مانع شرعی یا قانونی مراتب را کتبا اعلام نمایید در غیر اینصورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام میگردد.

سردفتر طلاق شماره ۳۹ نظرآباد – عباس تقوائی : ۴۵۸۱

سه‌شنبه ۱۵ اسفند ۱۴۰۲- ۲۴ شعبان ۱۴۴۵ -
۵ مارچ ۲۰۲۴ - سال دهم-شماره ۱۸۶۶

صاحب امتیاز: شرکت نوید آوران صبح
مدیر مسئول: حسین عسگری
سردبیر: محمد رحیمی

زیر نظر شورای سیاست گذاری
آدرس: تهران- ایرانشهر- نرسیده به خیابان انقلاب - ساختمان-۴۷ - واحد ۱۱

تلفن: ۸۸۸۳۳۰۴۹
فکس: ۸۸۸۴۷۷۱۰
چاپ: کار و کارگر شماره تلفن: ۶۶۸۱۷۳۱۷

پست الکترونیکی:
info@eghtesademeli.com
www.eghtesademeli.com

آگهی تجدید مزایده عمومی

(نوبت اول)

شهرداری اندیشه در نظر دارد به استناد مجوز شـــماره ۵/۶۶۲/د مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ موضوع ابلاغ بند ۴ صورتجلسه شماره ۱۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۴ شورای اسلامی شهر اندیشه نسبت به فروش اموال غیر منقول خود به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

۱- موضوع مزایده : عبارت است از فروش ۴ واحد تجاری واقع در فاز ۲ اندیشه بلوار ولایت مجتمع پرشین ۷

۲- مبلغ فروش: مبلغ پایه کارشناسی شده (گزارش کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۲۸۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۵) به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	شماره واحد تجاری	مساحت(متر مربع)	مساحت بالکن (متر مربع)	مساحت تجاری+ یک سوم مساحت بالکن	مبلغ پایه به ازای هر متر مربع (ریال)	مبلغ کل پایه مزایده (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	۱۶	۴۱/۵۶	ندارد	---	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۶۲۴/۰۰۰/۰۰۰	۸۳۱/۲۰۰/۰۰۰
۲	۳۳	۲۹/۱۸	۱۸/۷۵	۳۵/۴۳	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۸۸۰/۶۰۰/۰۰۰	۸۴۴/۰۳۰/۰۰۰
۳	۳۴	۳۶/۹۵	ندارد	--	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۳۹/۰۰۰/۰۰۰
۴	۳۵	۲۳/۰۹	ندارد	--	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۹/۶۹۷/۸۰۰/۰۰۰	۴۸۴/۸۹۰/۰۰۰

تبصره۱: فروش واحدهای تجاری فوق مطابق با وضع موجود بوده و تحت هیچ شرایطی حق تغییر کاربری ملک را نخواهد داشت. خریدار می بایست قبل از شرکت در مزایده از آنها بازدید و سپس نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نماید.

تبصره۲: کلیـــه هزینه های اخذ اســـتعلام ادارات مربوطه و همچنین انتقال اســـناد در دفترخانه برعهده برنده مزایده خواهد بود.

۳- تضمین شـــرکت در مزایده : سپرده شـــرکت در مزایده مطابق جدول فوق می باشد که می بایست تا پایان مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به یکی از صورت های ذیل به واحد دبیرخانه شهرداری تسلیم و شماره ثبت پاکت الف را دریافت نمایید.

الف) رســـید بانکی واریز وجه مذبور به شماره حساب ســـپرده ضمانت شرکت در مزایده ۰۱۱۳۹۹۴۴۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه شهر اندیشه کد ۲۴۱۷

ب) ضمانت نامه بانکی

تذکر ۱: مدت تضمین فوق باید در زمان بازگشایی پیشـــنهاد قیمت معتبر بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشـــد. و علاوه برآن ضمانت نامه های بانکی باید طبق فرم های قابل قبول تنظیم شود.

تذکر ۲: به پیشـــنهادهایی که سپرده شـــرکت در مزایده آنها به غیر از موارد فوق باشد ترتیب اثر داده ندارد.

۴- مدارک لازم جهت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده می بایست از طریق ســـامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir اقدام نمایند.

۵- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده: از تاریخ انتشـــار آگهی لغایت پایان وقت اداری روز چهارشـــنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ و محل دریافت آن صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir می باشد.

۶- مهلت و محل تسلیم پیشـــنهادات: متقاضیان می بایست پاکت های پیشنهاد قیمت خود را که برابر شـــرایط مندرج در کاربرگ مزایده تنظیم شده است را حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشـــنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۹ در ســـامانه تـــدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir بارگذاری نمایند.

تذکر: در جلسه بازگشایی صرفا اسناد دارای امضاء الکترونیکی مورد پذیرش است .

۷- تاریخ و محل بازگشـــایی پیشـــنهادات: روز دوشـــنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۰ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir میباشد.

۸- هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده موضوع مزایده است.

۹- شهرداری اندیشه در رد یا قبول تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۱۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۱۲/۲۲

بهروز کاویانی – شهردار شهر اندیشه

آگهی

به دســـتور قاضی محترم اجرای احکام دادگســـتری کیش دفترچه مالکیت ســـازمانی با مشخصات زیر باطل و دفترچه مالکیت المثنی صادر گردید.

۱-شماره ثبت ۲۰۶۳۷ به شماره مسلسل ۴۱۳۵۲ یکباب واحد تجاری شماره چهارم تفکیکی باطل و دفترچه مالکیت المثنی به شماره مسلسل ۰۰۲۶۷ بنام آقای علی فخرائی فرزند محمد به شماره ملی ۳۵۷۹۸۴۷۰۳۱ صادر گردید.

۲- شـــماره ثبت ۲۲۰۱۰ به شماره مسلسل ۴۲۹۵۹ آپارتمان مسکونی شماره ۴۴ تفکیکی باطل و دفترچه مالکیت المثنی به شماره مسلسل ۰۰۲۶۵ بنام آقای علی فخرائی فرزند محمد به شماره ملی ۳۵۷۹۸۴۷۰۳۱ صادر گردید.

نوبت دوم

نقل و انتقال لنج باری به شماره ثبت ۱۱۸۴۲ - بندرعباس

به استناد رونوشت سند شماره ۷۸۳۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ با شناسه سند ۱۴۰۲۱۱۴۵۲۲۵۸۰۰۰۱۷۰ دفتر اسناد رسمی ۲۱ پارسیان آقایان یاســـین نجفی فرزند ابراهیم ، یوسف نجفـــی فرزند رباع ، ابراهیم نجفی فرزند یاســـین و خالد نجفی فرزند رباع تمامی شش دانگ سهام خود در مالکیت لنج باری به شـــماره ثبت ۱۱۸۴۲- بندرعباس را به آقای رباع نجفی فرزند ابراهیم و خانم ها لیان نجفی فرزند خالد و فاطمه نجفی فرزند رباع انتقال قطعی داده اند.

مراتب به اســـتناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

شناسه آگهی : ۱۶۷۷۵۷۲

نوبت اول

جمهوری اسلامی ایران
وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

شرکت ارتباطات زیرساخت

آگهی تجدید مزایده شماره ۰۱ت/۱۴۰۲

مزایده شماره ۱۰۰۲۰۰۱۰۲۲۰۰۰۰۲۱ سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

شرکت ارتباطات زیرساخت در نظر دارد تعداد ۲۱ قلم شامل انواع لوازم، آهن آلات وتجهیزات مخابراتی خارج ازرده واسقاط موجود در مرکز ماهواره ای بومهن طبق ۳ برگ لیســـت مشخصات اقلام را ازطریق مزایده با بهره گیری از ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به نشانی اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR بفروش برساند. علاقمندان به شرکت درمزایده می بایست جهت ثبت نام ودریافت گواهی امضاء الکترونیکی (توکن) به دفاترثبت نام(لیست دفاتر و اطلاعات تماس موجود در سامانه) مراجعه و یا مرکزپشتیبانی ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند.

• **نام و نشانی مزایده گزار:** شرکت ارتباطات زیرساخت–امورهماهنگی کمیسیون معاملات به نشانی خیابان شریعتی،نرسیده به پل سیدخندان،روبروی خیابان شهید قندی ،ساختمان مرکزی شرکت ارتباطات زیرساخت،طبقه هشتم،دورنگار : ۸۸۴۶۶۷۷۹

• **زمان ومحل دریافت اســـناد مزایده:** منحصراً از روز چهارشـــنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ تا ساعت ۱۱:۰۰روز چهارشـــنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ به صورت الکترونیکی ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) می باشد.

• **مبلغ فروش اسنادمزایده:** بهاءفروش اسناد مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰ ریال با احتساب مالیات برارزش افزوده می باشد که بایدتوسط مزایده گر ازطریق سامانه مذکور پرداخت گردد.

• **نحوه بازدیدازاقلام:** مهلت رویت ازاقلام از ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ تا ساعت ۱۲:۰۰روزشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ می باشدکه مزایده گران پس ازدریافت اســـنادمزایده ازطریق سامانه فوق با دردست داشتن رســـیدپرداخت هزینه شرکت درمزایده ازسامانه به نشانی: تهران،خیابان دکترشریعتی،نرسیده به پل سیدخندان،ساختمان مرکزی شرکت ارتباطات زیرساخت،طبقه هشتم،واحدپاسخگوی،اطاق ۸۱۶ فروش اسنادکمیسیون معاملات مراجعه و با هماهنگی ازاقلام مذکور بازدیدنمایند.(شخص مزایده گر و یک نفرهمراه)

• **تضمین شـــرکت درفرآیندارجاع کارمزایده- زمان و مهلت ثبت پیشنهادها:** تضمین شـــرکت درفرآیندارجاع کار مزایده مبلغ ۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال(هشتصد و پنجاه میلیون ریال) می باشدکه جهت شرکت درمزایده کلیه شرکت کنندگان می بایست مبلغ مذکور را به صورت ضمانتنامه بانکی(مطابق نمونه پیوست شرایط مزایده) معتبرباعتبار اولیه۳ماه از تاریخ صدور و قابل تمدید برای یک دوره سه ماهه دیگرو غیر قابل انتقال، غیرقابل برگشت وغیرمشروط و با قیدشـــماره و موضوع مزایده به نام شرکت ارتباطات زیرساخت تهیه و تصویرآن را درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری واصل ضمانتنامه را بهمراه کلیه اســـنادمزایده درپاکت دربسته قرارداده و تاساعت ۱۱:۰۰ روز یکشـــنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ به نشانی: تهران،خیابان دکترشریعتی،نرسیده به پل سیدخندان،ساختمان مرکزی شرکت ارتباطات زیرساخت،طبقه هشتم،واحدپاسخگوی،اطاق ۸۱۶ فروش اسنادکمیسیون معاملات تحویل نموده و همچنین پیشـــنهادقیمت خود را تاساعت۱۱:۰۰ همان روز(یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹)درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت ثبت نمایند.

• **بازگشایی پاکات مزایده :** زمان بازگشایی پاکات مزایده ازساعت۰۸:۰۰روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ درمحل امور هماهنگی کمیسیون معاملات واقع درطبقه ۸ ساختمان مرکزی شرکت ارتباطات زیرساخت اطاق۸۱۷ می باشد.ضمناً مزایده گران جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند به سایت WWW.TIC.IRمراجعه ویا باشماره تلفن۸۸۱۱۳۸۰۹ تماس حاصل نمایند.

شناسه آگهی: ۱۶۸۰۳۵۷

م.الف:۴۷۸۰

شرکت ارتباطات زیرساخت

نوبت دوم

شرکت ملی پالایش و فرآورده های نفتی ایران
شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران
منطقه ارومیه

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای راه اندازی سیستم های ابزاردقیق انبار نفت جدید ارومیه فاز ۱ (با شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۹۲۳۲۱۰۰۰۰۱۶ در سامانه ستاد)

دستگاه مناقصه گزار: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران- منطقه ارومیه به نشانی ارومیه ، خیابان کاشانی ، نبش کوی تمدن ، شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ارومیه

۱	موضوع مناقصه	راه اندازی سیستم های ابزاردقیق انبار نفت جدید ارومیه - فاز ۱
۲	مدت اجرای قرارداد	۱۵۰ روز
۳	مبلغ برآورد پایه	۴۶،۹۰۵،۸۸۹،۲۸۲ریال
۴	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	۲،۳۴۵،۲۹۴،۴۶۴ ریال
۵	نوع تضمین	ارائه ضمانت نامه بانکی (از بانک های معتبر با تاریخ اعتبار سه ماهه) و یا واریز نقدی مبلغ تضمین به میزان ۲،۳۴۵،۲۹۴،۴۶۴ ریال (دو میلیارد و سیصد و چهل و پنج میلیون و دویست و نود و چهار هزار و چهارصد و شصت و چهار ریال) به حساب شماره ۲۱۷۲۵۸۸۰۱۴۰۰۶ نزد بانک ملی شعبه شرکت نفت ارومیه به نام شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه ارومیه.(در صورت واریز نقدی تضمین ، باید فیش واریزی تحویل امور مالی منطقه ارومیه شده و رسید وجه را از امور مالی اخذ و پس از بارگذاری در سامانه ستاد ، آنرا در پاکت الف قرار دهند). ضمنا پاکت تضمین را به صورت لاک و مهر و امضاء شده تحویل دبیرخانه شرکت نفت منطقه ارومیه نمایند.
۶	تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد	دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴
۷	مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد	تا ساعت ۸ صبح روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶
۸	مهلت زمانی ارسال پیشنهادات	تا ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶
۹	محل و نحوه دریافت و تسلیم پیشنهادات	کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد
۱۰	شرایط متقاضیان	۱- ارائه گواهینامه معتبر صلاحیت پیمانکاری. ۲- دارا بودن حداقل رتبه ۵ صنعت و معدن در زیرشاخه اتوماسیون صنعتی یا رتبه ۵ تاسیسات و تجهیزات از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری. ۳. در صورت ساخت مبدل صنعتی مورد نیاز پروژه؛ جواز فنی – مهندسی در طراحی های صنعتی یا کنترل و اتوماسیون برای شرکت های حاضر در مناقصه الزامی می‌باشد. ۴. داشتن و الصاق سوابق مشابه و موفق (ارایه قراردادها و رضایت‌نامه از کارفرمایان مربوطه) در اجرای پروژه های کنترل صنعتی، ابزار دقیق، سیستم های مونیتورینگ و میترینگ (با اولویت صنایع نفت و گاز) الزامی است. (تاکید می گردد پیشنهاد دهنده باید دارای سوابق اجرایی موفق در زمینه پروژه های کنترل صنعتی، ابزار دقیق، سیستم های مونیتورینگ و میترینگ باشد؛ برای پیشنهادات فاقد این شرایط ترتیب اثر داده نخواهد شد). ۳- ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی در موضوعات مرتبط و دارای اعتبار زمانی ، از اداره کل تعاون، کار و امور اجتماعی. ۴- ارائه تصویر کارت ملی و شناسنامه مدیر عامل و اعضاء هیات مدیره شرکت و تصاویرکلیه صفحات اساسنامه شرکت، آگهی تاسیس و آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی، کد اقتصادی و شناسه ملی شرکت. ۵- ارائه گواهی امضاء صادر شده از دفاتر اسناد رسمی طبق آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی که مجاز به امضاء اسناد تعهد آور می باشند، الزامی است. ۶- درج امضاء الکترونیکی ذیل اسناد بارگزاری شده توسط مناقصه گران الزامی میباشد. ۷- در صورت نیاز به خرید کالا و مصالح توسط پیمانکار، قیمت ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد (خرید کالای خارجی که مشابه تولید داخلی دارد، ممنوع می باشد). ۸- داشتن ظرفیت کاری. ۹- در این مناقصه جهت تعیین مناسب ترین قیمت و برنده مناقصه ، از دستورالعمل ارزیابی مالی و فرایند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت به شماره ۷۹۶-۲۰/۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ وزیر محترم نفت (پیوست اسناد مناقصه) استفاده میگردد. ۱۰- کلیه مستندات ارائه شده باید اصل یا کپی برابر اصل و ممهور به مهر مراجع ذیصلاح باشند. ۱۱- کلیه مدارک و مستندات درخواستی باید در مهلت مقرر و در قالب پاکت " ب " در سامانه ستاد بارگذاری گردد. ۱۲- بازدید از محل پروژه " انبار نفت جدید ارومیه " برای تمامی شرکت های حاضر در مناقصه الزامی است. ۱۳- برای پیشنهادات ناقص و مبهم و یا مشروط و فاقد شرایط مندرج در بندهای مشروحه‌ی فوق و پیشنهاد هائیکه با شرایط این مناقصه مغایرت داشته باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد .
۱۱	زمان بازگشایی پاکت ها	ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ (در اتاق جلسات ستاد منطقه ارومیه) (مناقصه گران یا نمایندگان آنها می توانند با ارائه معرفی نامه رسمی در جلسه گشایش پیشنهادهای مالی «پاکت ج» حضوریابند.)
۱۲	تاریخ اعتبار پیشنهادات	سه ماه بعد از بازگشایی پاکات نرخ
۱۳	حداقل تعداد پیشنهاد جهت گشایش پاکات	۳ مناقصه گر
۱۴	جلسه توضیح و تشریح اسناد	ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ (در اتاق جلسات ستاد منطقه ارومیه)

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : ارومیه - خیابان کاشانی – نبش کوی تمدن - شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه ارومیه - کد پستی : ۵۷۱۵۶-۶۳۳۷۳
تلفن : ۲۷-۰۴۴۳۳۴۷۵۹۲۴ ، ۰۴۴۳۳۴۱۳۴۵۶ نمابر : ۰۴۴۳۳۴۶۷۷۷۱

شناسه آگهی:۱۶۷۷۹۰۱