سایه
روزنامه سراسری
خواندنی‌های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی
ورزشی، هنری، سیاسی، ادبی

سه‌شنبه ۳ مرداد ۱۴۰۲ | ۷ محرم ۱۴۴۵ | ۲۴ جولای ۲۰۲۳ | سال بیستم | شماره ۲۸۴۲

صاحب‌امتیاز: موسسه سایه سرافراز عشق
مدیرمسئول: علی‌اکبر بهمپانی (مدیرعامل تعاونی مطبوعات کشور)
قائم‌مقام مدیرمسئول و سردبیر: سروناز بهمپانی
دبیر تحریریه: مصطفی رفعت
امور مالی: طاهره میربرانی | صفحه آرایی: مجتبی دهقانی
امور آگهی‌ها: خدیجه محمدی
نشانی: خیابان ستارخان، خیابان شادمهر، بعد از چهارراه صالحیان، پلاک ۳۰۷
تلفن: ۶۶۵۵۵۲۰۰-۱ و ۶۶۵۵۱۶۰۰ نمابر: ۶۶۵۵۵۲۰۳
چاپ: شاخه سبز - جاده قدیم قم، کاشان، خیابان امیرکبیر دوم، بوستان سوم، آخرین کارخانه، سمت راست، تلفن: ۰۲۵۳۲۴۴۲۲۵۷
جاپ: امیر فاضل پارسیان
www.sayeh-news.com
Email: sayehnewspaper@gmail.com & sayeh.advertise@gmail.com
instagram.me/sayehnews

تحریریه روزنامه سایه در مراکز استان‌ها و شهرستان‌ها
akbarbabai54@gmail.com: اکبر بابایی
sayehqazvin@gmail.com: نبی یعقوبی
zhoonews@gmail.com: سیده حاصل پناه
mehrtaleban@gmail.com: سید حسین سعیدخواه
mobsenshirazinejad@yahoo.com: محسن شیرازی‌نژاد
sedghifahime@yahoo.com: فهیمه صدقی
amir361a@yahoo.com: رضا صافی‌نسب
mostafaesrabadi@gmail.com: مصطفی دستمزدی
faraz_kavir@yahoo.com: عفت فلاح
sayeh.news.sari@gmail.com: مشتاق کوشکی
farash.murady@gmail.com: فرش مرادی
mona.mohamadi644@gmail.com: منا محمدی
khosbyarmohamadi1358@gmail.com: کوشیار محمدی
Hamid.salmani@gmail.com: حمید سلمانی
zkhabarvarzeshi_lorestan@yahoo.com: سید احمد موسوی
press.nasirmanesh@gmail.com: علیرضا ناصرمنش
mlyazmand66@yahoo.com: اکرم امیرنژاد منش
yaservatanpor@yahoo.com: یاسر وطن‌پور از افندی

گلستان

سایه اعظم دستجردی

اهمیت فرهنگ‌سازی در امر مبارزه با قاچاق

کارگاه آموزشی و نشست هم‌اندیشی دستگاه‌های کاشف و اطلاعاتی کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان گلستان با حضور مدیران کل استاندارد، امنیتی و انتظامی استانداری، تعزیرات حکومتی و سایر مدیران عضو ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان گلستان در سالن جلسات هیگان اداره‌کل استاندارد برگزار شد. سید مهدی حسینی درابین نشست با تأکید بر اینکه فرهنگ‌سازی در خصوص استفاده از کالاهای استاندارد و با کیفیت داخلی از مسائل عملیاتی مهم‌تر است، گفت: باید تمام دستگاه‌های اجرایی عضو ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان در امر فرهنگ سازی استفاده از کالای استاندارد ایرانی اهتمام ویژه‌ای بورزند. حسینی با بیان اینکه واردات کالاهای غیر استاندارد بر سلامت جسمی و روانی مصرف کنندگان تأثیرگذار است، گفت: باید با ارتقای کیفیت محصولات داخلی، فرهنگ استفاده از کالای استاندارد ایرانی را بیش از پیش در جامعه اشاعه دهیم. مدیرکل استاندارد گلستان با اشاره به اینکه ورود کالاهای قاچاق و غیراستاندارد، تولید داخل، سرمایه‌گذاری و اشتغال پایدار را به خطر می‌اندازد، گفت: باید با جدیت هرچه بیشتر با موضوع قاچاق برخورد شود.

ساماندهی نانوایی‌ها با بهبود و تقویت نظارت

سرپرست فرمانداری شهرستان گرگان گفت: برای نظارت مؤثر بر عملکرد نانوایی‌ها لازم است دستگاه‌ها و نظارتین بازدیدهایی مشترک و منسجم طبق چک لیست و با ملاحظات تعریف داشته باشند. درششمین جلسه کارگروه گندم، آرد و نان شهرستان گرگان به‌ریاست اسماعیل نادری و با حضور اعضای کارگروه برگزار شد. نادری با اشاره به اینکه صفوف نانوایی‌ها خلوت شده و مردم رضایت نسبی از عملکرد نانوایی‌ها پیدا کرده‌اند، گفت: برای ارتقای این شرایط مطلوب لازم است نظارت‌ها تداوم یافته و خیابان رحمکش حلب، رضایت مردم را سرلوحه کار خویش قرار دهند. سرپرست فرمانداری مرکز استان در پایان با بیان اینکه توپ‌بندهی در نانوایی‌ها طوری سنگ مف آفایان و بانوان جدا می باشد خاطرنشان کرد: لازم است کانون نوبت دهی با مشارکت شرکت‌های تبلیغاتی به‌صورت آزمایشی در ۱۰ نانوایی پر مردد در سطح شهر به‌مدت دو هفته انجام شود. گفتنی است: طی یک ماه گذشته ۸۹۲ بازرسی از نانوایی‌های شهرستان گرگان به عمل آمده که ۱۱۳ مورد تخلف ازقبیل کم‌فروشی، عرضه خارج از شبکه، عدم رعایت ساعت کاری و ... کشف شده و بالان برخورد قانونی صورت گرفته است.

همکاری مدیریت درمان استان با گروه‌های جهادی و درمان محرومین

طی جلسه‌ای مدیران تأمین اجتماعی استان با دکتر اسکندری، معاون طرح و برنامه و امیدی معاون اجرایی امور استان ها در تربت جهادی مستضعفین کشور، درخصوص اقدامات و برنامه های جهادی سازمان تامین اجتماعی در مناطق محروم استان دیدار و گفت‌وگو کردند. دراین نشست دکتر زینلی، مدیر درمان گلستان با بیان ریشه‌های محرومیت استان گلستان، تأکید کرد: کانون بسیج جامعه پزشکی مدیریت درمان درطول سال برنامه‌های متعددی درراستای درمان محرومین در مناطق بسیار ضعیف و کم‌برخوردار اجرایی نماید. وی با اعلام آمادگی مجموعه مدیریت درمان جهت همکاری با گروه‌های جهادی از توانایی همراه نمودن بسیج جامعه پزشکی استان، مؤسسه امدادگران عاشورا، دانشگاه علوم‌پزشکی و سایر ارگان دخیل در امر بهداشت ودرمان یاد کرد و افزود: شناسایی مناطق ضعیف و نیازمند استان اولین گام و سپس استقرار تیم‌های درمانی عمومی و تخصصی موردنیاز مناطق می‌تواند گام‌های تکمیلی باشد که ما در این زمینه آمادگی کامل جهت همکاری با گروه‌های جهادی را داریم.

انتصاب سرپرست جدید حمل‌ونقل مسافری راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای

با ابلاغ حکم مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گلستان و پس از انتقال اداره حمل‌ونقل مسافر اداره‌کل به پایانه مسافربری گرگان، سرپرست جدید این اداره با حضور صنوف کارگری و کارفرمایی استان منصوب شد. عادل مصدقی دراین مراسم با برشمردن حساسیت و اهمیت حوزه مسافری، هدف از این انتصاب را ارتقای سطح خدمات دهی و رضایت خاطر مردم و تشکل های صنفی و رانندگان مسافری استان بیان کرد. وی جابه‌جایی و تغییر در سطوح مختلف اداری را امری طبیعی و لازم بیان کرد و گفت: تعامل بیش‌ازپیش با صنوف و انجمن‌ها، توجه و رسیدگی به مسایل رانندگان و تقویت نوسازی ناوگان مسافری و اجرای راهکارهای جدید سرمایه‌گذاری در این بخش از اولویت های ارتقای این بخش در سایه احترام به یکدیگر و رعایت قوانین و ضوابط اداری خواهد بود. انجمن‌ها و صنوف کارگری و کارفرمایی بخش مسافری استان نیز دراین مراسم، باسخگویی، شفافیت و حمایت رانندگان و شرکت‌های حمل‌ونقل را مهز دستیابی به موفقیت‌های بیشتر دانستند. سرپرست جدید هم با ارائه گزارشی از سیمای حمل‌ونقل مسافری استان، پاسخ‌گویی مستمر به صنوف و شرکت‌های بخش و هماهنگی و همدلی مجموعه را با یکدیگر برای ارائه خدمات بهتر از پیش به شرکت‌ها، رانندگان و مردم در اولویت کارها دانست. این مراسم با تقدیر از زحمات قربانعلی روحی رابطی، ریاست پیشین و اهدای حکم محمد شهری به عنوان سرپرست اداره حمل‌ونقل مسافر استان به پایان رسید.

به منظور محرومیت‌زدایی صورت گرفت:

همکاری سازمان تأمین اجتماعی استان با نیروی‌های جهادی

در نشست صمیمی قربان رنگانه؛ مدیرکل تأمین اجتماعی استان، دکتر زینلی؛ مدیر درمان تأمین اجتماعی استان با دکتر اسکندری؛ معاونت طرح و برنامه و مهندس امیدی؛ معاونت اجرایی امور استان ها در تیپ جهادی مستضعفین کشور مربوط به گروه‌های جهادی سازمان تأمین اجتماعی دیدار و گفت‌وگو کردند. رنگانه دراین‌نشست که با هدف بهره‌گیری از ظرفیت‌های اداره‌کل و مدیریت درمان جهت همکاری با نیروهای جهادی برای خدمت‌رسانی به اقشار محروم جامعه برگزار شد و با برشمردن ظرفیت‌های اداره در حوزه‌های درمان و پزشکی، ساخت خانه محرومین، آمادگی خود را برای همکاری با گروه‌های جهادی این قرارگاه اعلام کرد.

استاندار مازندران در تشریح دستاوردهای سفر به روسیه عنوان کرد:

انعقاد قراردادهای ۲۴۶ میلیون دلاری صادرات محصولات مازندران به روسیه

سایه عباسعلی کوشکی

استاندار مازندران از انعقاد قراردادهای ۲۴۶میلیون‌دلاری صادرات محصولات مختلف تولیدی و صنعتی استان به خصوص مواد غذایی به کشور روسیه خبر داد. سیدمحمود حسینی‌پور پس از بازگشت از روسیه، در تشریح دستاوردهای این سفر در نشست با خبرنگاران در سازی افزود: دولت سیزدهم در راهبرد سیاست خارجی تعامل و ارتباط با حوزه کشورهای شرق را هدف بی اثر گذاشتن تحریم‌های غرب عنوان کرده قرار داده است. وی بابیان اینکه استان مازندران که تاکنون از مزیت‌های مرزی خود با پنج کشور حاشیه دریای خزر بهره نبرده است، توضیح داد: با راهبرد دولت سیزدهم، ارتباط با کشور روسیه و استان مازندران مورد اهتمام قرار گرفت، مازندران با سه فرودگاه و سه بندر نقش محوری در فعال کردن کریدور شمال به جنوب دارد. حسینی‌پور، تصریح کرد: طی حدود دوسال‌گذشته رفت‌وآمدهای مختلفی ازسوی مسئولان دولتی وبخش خصوصی ایران با کشورهای خزر انجام شد و دراین مدت از استاندار ولگاگراد، آسترآخان و سامارا روسیه نیز دعوت‌نامه به استانداری مازندران داشته‌ایم. وی بابیان اینکه استانداری مازندران بررسی همه‌جانبه به برخی هیات کاربردی اقتصادی به روسیه را انجام داده است، گفت: دراین سفر حضور مدیران دولتی را کمتر به همراه داشته‌ایم و با گرایش توسعه فعالیت اقتصادی و تجاری مازندران، افراد بخش خصوصی را در شش روز برنامه‌ریزی کرده و جلسات رسمی و فشرده ای با مسوولان دولتی و فعالان بخش خصوصی روسیه برگزار کردیم. نماینده عالی دولت در مازندران دستاوردهای این سفر را قابل توجه توصیف کرد و گفت: در این سفر تقویت ارتباطات تجاری مورد توجه قرار گرفت یعنی در این سفر فرازو نفاهم نامه به قرارداد های اجرایی رسیده است. حسینی‌پور گفت: در این سفر با استاندار ولگاگراد، آسترآخان و سامارا دیدار و گفت و گو و قراردادهای اجرایی صورت گرفته است. دیدار و نشست کاربردی با مسئول گمرک کشور روسیه از دیگر برنامه‌های سفر هیئت اقتصادی استان مازندران بوده است. باتوجه به اینکه مازندران درکریدور شمال جنوب دارد، مسوول گمرک روسیه با علاقمندی در این نشست شرکت کرد. وی بااظهاراینکه، از سوی مسئولان روسیه به خصوص گمرک این کشور موفقیت مازندران در توسعه روابط ایران و روسیه و با کشورهای سی آی اس محوری تشخیص داده شده است، گفت: نقش گمرک روسیه در تقویت تجارت مازندران محوری است. ازآن‌جایی‌که دو موضوع گمرک و دامپزشکی مهم‌ترین موارد پیگیری سفر هیئت اقتصادی مازندران به روسیه بوده است، قراردادهای خوبی برای حل مشکلات و موانع پیش‌رو منعقد شد. استاندار مازندران گفت: مسایل دامپزشکی مازندران و روسیه را با هدف صادرات محصولات غذایی در قالب برگزاری آموزش برای صادرات و واردات برنامه ریزی و عملیاتی کرده‌ایم. حسینی‌پور بابیان اینکه در دیدار با رئیس سرویس فدرال گمرک روسیه به برخی مشکلات فعالان تجاری این استان در فرایند صادرات کالا به روسیه اشاره شده است، گفت: شتاب‌بخشی به ترخیص این کالاها در گمرکات کشورهای مسیر

حمل‌ونقل کالا را خواستار شدیم. استاندار مازندران بابیان اینکه پایانه محصولات کشاورزی رومآک استان قرارداد فروش محصولات غذایی را در سه فروشگاه زنجیره‌ای روسیه با ۲۷هزار شعبه امضا کرده است، گفت: درواقع ارزش صادرات محصولات کشاورزی مازندران ازاین طریق تا ۲۰۰میلیون‌دلار برآورد شده است. حسینی‌پور به حل مشکلات گمرکی در بنادر روسیه مبنی بر معطلی مواد غذایی اشاره کرد و گفت: این موضوع با انتخاب نمایندگان کشور روسیه و استان مازندران حل وفصل شده است. وی با اظهار به اینکه دراین راستا تشکیل سه کارگروه پیگیری و حل مشکلات تجاری و پولی با استانداران ولگاگراد، آسترآخان و سامارا تشکیل شده است، گفت: تمامی پیشنهادهای سفر در سفر آینده نمایندگان روس به استان مازندران تبدیل به قرارداد و امضاء خواهد شد. استاندار مازندران حل مشکلات توسعه تجارت آبزیان، حضور پر شور و افزایش تردد گردشگران، باز کردن ال سی و جابه‌جایی پول در بانک‌ها را از دیگر قراردادها اعلام کرد و گفت: اکنون در تبادلات پولی مشکلی با کشور روسیه نداریم. وی بابیان‌اینکه از این پس گردشگران روسیه و مازندران با صدور کارت ویژه تردد خواهند داشت، گفت: بزرگ‌ترین کشتی گردشگری کروز روسیه در بندر آسترآخان آماده آب اندازی است که این کشتی وارد دریای مازندران نیز خواهد شد. استاندار مازندران به ناوگروه ۸۶ نیروی دریایی ارتش و نمایش قدرت در کل آب‌های کره زمین با موتور تولیدی بی کشتی در استان مازندران اشاره کرد و گفت:

تعامل حداکثری کشتی سازی روس و ایران به‌خصوص تولید موتور کشتی در آمل مورد تعجب و درعین‌حال اهتمام مسوولان روس قرار گرفت. وی بابیان‌اینکه یک تولیدکنندگان مازندران از فرصت تحریم علیه روسیه در این کشور باز شده است، گفت: خرید لوینیگی کشتی برای مازندران با همکاری مالی بانک روسیه نیز از دیگر دستاوردهای این سفر است. حسینی‌پور بابیان‌اینکه طبق قرارداد مقرر شد تا برنج فاخر طارم مازندران در فروشگاه‌های روسیه و سر سفره مردم این کشور قرار گیرد، افزود: دانشگاه‌های مازندران نیز علاوه بر تبادل اطلاعات علمی و پژوهشی برگزاری دوره آموزشی زبان فارسی و روسی را انجام می‌دهند. استاندار مازندران بر لزوم توجه به تولیدات محصولات کشاورزی با هدف صادرات تاکید کرد و گفت: باتوجه‌به سختگیری‌هایی که دامپزشکی فدرال روسیه دارد، باید همه مقررات طبق استانداردهای مقصد محصولات غذایی رعایت شود و این یعنی محصولات استان باید صادرات محور تولید شود. حسینی‌پور ادامه داد: به‌طوریقین اکنون باید یک‌سری اصلاحات را در تولید انواع محصولات غذایی و صنعتی داشته باشیم، مطمئنا برای رسیدن به مهم‌ترین اهداف که همان فعال کردن کریدور شمال جنوب است، توجه به استانداردهای تولید است. وی گفت: گفتمان اهمیت کریدور شمال جنوب باید گفتمان قالب رسانه‌های استان و کشور شود، بررسی‌ها نشان می‌دهد در طول تاریخ مازندران از این مزیت هدف نگه داشته‌اند، امروز غلات و نهاده‌های دامی مورد نیاز کشور باید از دریای مازندران وارد شود. استاندار مازندران از برگزاری همایش گردشگری مازندران و روسیه در تاریخ پنجم مهر در استان خبر داد و گفت: گردشگری موضوع جدی در پیگیری این سفر بوده است که مقرر شد در این تاریخ برگزیدن همایش گردشگری با حضور سفرای دو کشور ایران و روسیه و ۳۰۰۹ نفر مسئولان بخش خصوصی حوزه گردشگری این دو کشور برگزار شود. حسینی‌پور گفت: کشور روسیه با ایجاد خط پروازی روسیه به ساری و خط دریایی گردشگری به دریای مازندران موافقت کرده است. استاندار مازندران بابیان‌اینکه رودخانه ولگا تنها مسیر تردد کشتی از دریای خزر به دریای سرخ است، گفت: لایروبی این رودخانه مورد تاکید قرارگرفت تا مشکلات ترانزیت دریایی تجار مازندران نیز حل‌وفصل شود. استاندار مازندران از رأس هیئتی از فعالان اقتصادی بخش‌های دولتی و خصوصی این استان در راستای دیپلماسی اقتصادی دولت سیزدهم مبنی بر تقویت مناسبات با همسایگان به کشور روسیه سفر کرده بود. وی در این سفر مذاکراتی با استانداران ولگاگراد و آسترآخان و دیگر مسوولان ارشد کشور روسیه داشت. مقام عالی دولت همچنین در مسکو با استاندار سامارا روسیه دیدار و درباره توسعه مناسبات دوجانبه گفت و گو کرد.

شهرستان ری

سایه محسن شیرازی‌نژاد

مهندس مسلم رستمی سرپرست معاونت مالی اداری شهرداری کهریزک شد

به‌گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری کهریزک؛ طی حکمی ارسوی علی کلهر؛ شهردار کهریزک مسلم رستمی به‌عنوان سرپرست معاونت مالی و اداری شهرداری کهریزک منصوب شد.

لایروبی رودخانه کن در دستورکار واحد پیشگیری و مدیریت بحران شهرداری کهریزک

به‌گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری کهریزک؛ داوود تورانی؛ معاون خدمات شهری شهرداری کهریزک از لایروبی رودخانه کن در محدوده شهر کهریزک حد فاصل محله تبانین تا جاده قدیم قم-تهران خبر داد. گفتنی‌ست؛ این پروژه با همکاری شهرداری کهریزک و اداره امور منابع آب شهرستان ری با هدف پیشگیری خطرات احتمالی در زمان طغیان رودخان عملیاتی شد.

دستگیری سارق محتویات خودرو

سرهنگ محمدقاسم طرهانی سرهنگ محمدقاسم طرهانی فرمانده انتظامی شهرستان ری از دستگیری سارق محتویات خودرو توسط مأموران کلانتری ۱۷۲ این فرماندهی خبر داد. سرهنگ محمدقاسم طرهانی گفت: در پی گزارش چندنفره سرقت محتویات داخل خودرو در محدوده خیابان علائین شهرری، پی‌گیری موضوع در دستور کار مأموران انتظامی کلانتری ۱۷۲ این فرماندهی قرار گرفت. مأموران دایره تجسس کلانتری با بررسی جغرافیای محل های جرم و شناسایی شیوه سارق درنهایت با گشت‌زنی هدفمند در مناطق آسیب‌دیدر درنهایت پیست و نهم تیرماه امسال به راننده یک دستگاه خودرو برابر که در اطراف خودروهای پارک شده در حال پرسه‌زنی بود مظنون و به وی دستور توقف دادند که نامبرده با بی‌اعتنایی به دستور پلیس از صحنه متواری و پس از طی مسافتی خودروی خود را در زمین‌های کشاورزی رها کرده و به صورت پیاده متواری شد. مأموران انتظامی درگستر از یک ساعت مخفیگاه وی را در روستای گلحصار شناسایی و با هماهنگی مقام قضایی به تبادل اعزام و متهم را در مخفیگاهش دستگیر و با تکمیل تحقیقات پلیسی به مرجع قضائی معرفی شد.

خبر

با شعار «میهمانان کوچک امام حسین (ع)»؛

برگزاری گردهمایی کودکان عاشورایی در کانون پرورش فکری مازندران

عباسعلی کوشکی/ گردهمایی کودکان عاشورایی با شعار «میهمانان کوچک امام حسین (ع)» به همت کانون پرورش فکری کودکان ونوجوانان در مازندران برگزار شد. گردهمایی کودکان عاشورایی با حضور کودکان ونوجوانان شش تا ۱۲ سال به همراه خانواده‌هایشان و با حضور مدیرکل کانون مازندران و معاون پرورشی اداره‌کل آموزش وپرورش استان، روز یکشنبه، اول مردادماه ۱۴۰۲ در سالن اجتماعات این کانون برگزار شد. این برنامه که به صورت هم‌زمان در سراسر کشور برگزار شده است؛ با هدف توسعه و ترویج فرهنگ عاشورایی در میان کودکان ونوجوانان در راستای تحقق ایمان دینی صورت پذیرفته است. برهمین‌اساس؛ دراین‌برنامه فعالیت‌های نقالی، مداحی، خوانش عهدنامه، شعرخوانی توسط اعضای نوجوان کانون، معرفی و خوانش بخشی از کتاب تشنه لبان در حقوق بخش گارگری، در ادامه کار با افزایش هزینه‌های جاری مواجه خواهیم بود که باید بیش‌بینی‌های لازم در متمم بودجه صورت بگیرد.

سیاست مالیات بر ارزش افزوده؛ آفت درآمدهای کوشش شهرداری

حامد نوروزی/ سخنگو و رئیس کمیسیون برنامه‌وبودجه شورای اسلامی شهر اراک درباره درآمدهای شهرداری و سیاست‌های شورای ششم درباره کسب بودجه گفت: مالیات بر ارزش افزوده، باعث فاصله گرفتن شهرداری‌ها از درآمدهای کوشش شده است. عباس خسروانی اظهار کرد: حدود ۸۰ درصد از درآمدهای پیش‌بینی‌شده شهرداری در سه‌ماهه اول سال محقق شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش داشته است. وی درباره تأثیر سیاست‌های دولت بر درآمد شهرداری افزود: باتوجه‌به سیاست‌هایی که دولت درزمینه عوارض الانیتگی و مالیات بر ارزش افزوده در پیش گرفته، پیش‌بینی می‌شود درآمد شهرداری اراک از این محل نسبت به سال قبل کاهش داشته باشد و شهرداری باید نسبت به جایگزینی سایر درآمدها اقدام کند. رئیس کمیسیون برنامه بودجه شورای شهر اراک خاطرنشان کرد: درآمدهای ناشی از مالیات بر ارزش افزوده طی سنوات گذشته علی‌رغم فواید فراوانی که داشته است، باعث فاصله گرفتن شهرداری‌ها از درآمدهای کوشش شده است. وی اضافه کرد: در حوزه صدور پروانه‌ها هم در منزاز افزایش دشته‌ایم، اما درآمد حاصل از این محل قابل قبول نیست و باید دراین‌زمینه تحرکاتی صورت گیرد. ازجمله رفع ابهامات و بروکراسی در صدور پروانه و عوارض حق مشروب، تسریع درروند بررسی پرونده‌های کمیسیون ماده ۵ و تعیین تکلیف پروژه‌های بازآفرینی شهری در بافت‌های فرسوده که تأثیر مستقیمی در افزایش صدور تعداد پروانه‌ها و درنتیجه افزایش درآمدهای شهرداری خواهد داشت. خسروانی درباره جذب بودجه شورای شهر تصریح کرد: یکی از تأکیدات شورای ششم به شهرداری، جذب بودجه‌های پیش‌بینی‌شده توسط سازمان‌ها و مدیران است که دراین‌زمینه شاهد رونق اندکی هستیم، به‌خصوص در برآورد قراردادها و آماده‌سازی اسناد مناقصه که در برخی از موارد تا ماه‌های پایانی سال هم طول می‌کشد و فرصتی برای اجرای پروژه باقی نمی‌ماند. وی افزود: در بخش هزینه‌های جاری روند کنترل شده‌ای داریم و سقف قانونی رعایت شده است. اما باتوجه‌به صدور احکام جدید کارگران و اعمال نسد سامر خدمات و افزایش ابتدایی سال ۲۱-۲۸۴۲۹۸۵۲ (واحد مارکتینگ مگلند)

۳) اسکن QR کد روبرو

www.banksepah.ir

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اردبیل خبر داد:

پیشرفت فیزیکی ۹۵درصدی سیفون در ورود در دولت سیزدهم

سایه پروین حسینی

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اردبیل گفت: پیشرفت فیزیکی سیفون دوره‌رود با ارزش به‌روز بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومان در ۱۲ سال گذشته ۵۰درصد بود در دولت سیزدهم به ۹۵درصد رسید. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اردبیل در بازدید از شبکه خدافرین، سیفون دره رود در ابتدای شبکه آبیاری و زهکشی خدافرین به عنوان شاهرگ اصلی تأمین آب این شبکه عمل خواهد کرد که با همت و تلاش مدیران و متخصصان بخش آب درحال‌تکمیل است. دکتر علی حیدری افزود: این بخش از طرح آبیاری و زهکشی خدافرین به‌منظور انتقال آب از سدهای خدافرین و قیزقلعه‌سی اجرا می‌شود که با اتمام این طرح ۶۰مترمکعب‌برثانیه آب به شبکه قابل‌انتقال خواهد بود. کانال اصلی خدافرین در استان اردبیل در مسیر ۹۲کیلومتری خود شش دستگاه سیفون دارد که سیفون دره رود به‌طول ۲۲۰۰متر بزرگ‌ترین آن‌هاست که بااستفاده از پنج رشته لوله فولادی به‌قطر ۲۸۰۰میلی‌متر اجرا می‌شود. وی ادامه داد: سیفون دره رود با ارزش بالغ‌بر یک‌هزارمیلیارد تومان به‌منظور انتقال سریع آب از تأسیسات بالادستی اجرا و پس از تکمیل سازه‌های ورودی و خروجی، در فاز نخست امکان انتقال آب با دبی ۳۵مترمکعب بر ثانیه فراهم خواهد شد. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اردبیل عنوان کرد: پیشرفت فیزیکی کل طرح شبکه آبیاری و زهکشی خدافرین ۸۵درصد است که ارزش روز پروژه بالای ۱۵هزارمیلیارد تومان پیش‌بینی می‌شود. نماینده مجری طرح خدافرین نیز گفت: شبکه آبیاری و زهکشی خدافرین با وسعت ۴۶۷۰۰هکتار در قالب چهار ناحیه عمرانی در شمال استان و محدوده شهرستان‌های اصلاندوز، پارس‌آباد و بیله‌سوار در دست اجرا است و این طرح دارای ۴۴ باب ایستگاه پمپاژ و جهت پست برق ۳۲۰،۲۲۰کیلوولت و یک پشت برق ۱۳۲،۳۳کیلوولت مغان و همچنین بالغ‌بر ۳۰۰کیلومتر خطوط نیروسانی ۳۳کیلوولت و خطوط نیروسانی ۲۰ کیلوولت بالغ‌بر ۵۰۰کیلومتر و ۹۲کیلومتر کانال اصلی‌ست. مهندس خسرو حمزه‌پور تصریح کرد: طرح شبکه آبیاری و زهکشی سد خدافرین در محدوده استان‌های آذربایجان‌شرقی و اردبیل اجرا می‌شود که در قالب چهار ناحیه عمرانی مختلف اجرا می‌شود. این شبکه بزرگ‌ترین و مدرن‌ترین شبکه شمال‌غرب کشور است که آب موردنیاز آن ازطریق سد مخزنی خدافرین و سد تنظیمی-انحرافی قیز قلعه تأمین می‌شود. نماینده مجری طرح خدافرین خاطرنشان کرد: معمولاً در طرح‌های انتقال آب از یا سیالات در حجم بالا درصورت مواجه‌شدن با هر سازه متقاطع، فرایند انتقال به دو شکل سیفون یا قلوم این سازه اجرا می‌شود. در سازه سیفون خط انتقال مایع از زیرتقاطع و در سازه قلوم از روی آن عبور می‌کند. مهندس حمزه‌پور گفت: در اجرای این سازه‌ها مؤلفه‌هایی مانند نوع معماری، شیب زمین، جایگاه مخزن مدنظر قرار گرفته و شیرهای افزایش فشار یا فشارشکن نصب می‌شود.

رایگان

جای شما خالیست...!

فراخوان ورود مطبوعات به دنیای دیجیتال در بستر مگلند

در راستای حمایت از مطبوعات و رسانه‌های مکتوب کشور، از این پس ناشران گرامی، می‌توانند بصورت رایگان به این پلتفرم پیوسته و از کلیه‌ی خدمات آن بهره‌مند گردند.

جهت کسب اطلاعات بیش‌تر و ثبت‌نام در مگلند، از یکی از سه روش ذیل اقدام فرمایید:

۱) ورود به وب سایت مگلند به نشانی magland.ir و سپس ورود به صفحه ثبت‌نام ناشران

۲) تماس با شماره ۲۱-۲۸۴۲۹۸۵۲ (واحد مارکتینگ مگلند)

۳) اسکن QR کد روبرو

www.banksepah.ir

سایه
روزنامه سراسری
همراه با ۸ صفحه ضمیمه رایگان چهارمحال و بختیاری

سه‌شنبه ۳ مرداد ۱۴۰۲ | ۷ محرم ۱۴۴۵ | ۲۴ جولای ۲۰۲۳ | سال بیستم | شماره ۲۸۴۲ | ۸ صفحه | ۱۵۰۰ تومان

اختراع ماشین چاپ دوار

در چنین روزی در سال ۱۸۴۷ «ریچارد مارچ هو» (مهندس و مخترع آمریکایی) که از پیشروان صنعت چاپ مدرن بود، یک ماشین چاپ دوار اختراع کرد. او بعدها درهمکاری با استیون دی تاکر «ماشین چاپ دورو با نوار کاغذ پیوسته» را طراحی کرد که هردوایده او باعث دگرگونی در صنعت چاپ شد.

رئیس مجلس شورای اسلامی:

قیمت کالاهای اساسی نباید بیش از میزان افزایش سالانه حقوق‌ها باشد

رئیس مجلس گفت: «باید در برنامه هفتم توسعه تدبیری صورت گیرد که قیمت‌گذاری کالاهای اساسی طوری باشد که افزایش قیمت آن‌ها بیش از میزان افزایش حقوق‌ها نباشد». به‌گزارش مهر؛ محمدباقر قالیباف افزود: «در جلسه دیروز نکات مهمی درباره کالاهای اساسی به‌خصوص محصولات زراعی مطرح شد که این دغدغه اساسی و جدی مردم است. چند قلم کالای اساسی در مواد غذایی و جهیزیه وجود دارد و باتوجه‌به قانون خانواده و جوانی جمعیت باید در برنامه هفتم توسعه تدبیری صورت گیرد که قیمت‌گذاری این کالاها به‌گونه‌ای باشد که افزایش قیمت آن‌ها بیش از میزان افزایش حقوق‌ها نباشد؛ چراکه این کالاهای اساسی به‌صورت مستقیم بر معیشت مردم تأثیرگذار است».

سخن مدیرمسئول

یادداشت روز

میلیاردهای ژاله‌نشین!

بودجه وزارت بهداشت کم است

۲ | ۳

دستاوردهای سفر استاندار مازندران به روسیه؛

انعقاد قراردادهای ۲۴۶میلیون‌دلاری صادرات به روسیه

استاندار مازندران از انعقاد قراردادهای ۲۴۶میلیون‌دلاری صادرات محصولات مختلف تولیدی و صنعتی استان به‌خصوص مواد غذایی به کشور روسیه خبر داد. سید محمود حسینی‌پور پس از بازگشت از روسیه، در تشریح دستاوردهای این سفر افزود: «دولت سیزدهم در راهبرد سیاست خارجی تعامل و... ۸ | سایه

آیکاو کازونوبی؛ سفیر ژاپن در تهران درباره موضوع مجوز آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به ژاپن برای ریختن بیش از یک‌میلیون‌تن پساب تصفیه شده نیروگاه اتمی فوکوشیما به دریا، گفت: «این عملیات مطابق با استانداردهای بین‌المللی بوده و آلودگی آن یک چهلم استاندارد جهانی‌ست».

شمارش معکوس برای افتتاح بزرگ‌ترین کارخانه تولید آهن اسفنجی کشور در شرکت فولاد خوزستان

۸ | سایه

هبه سعدیه؛ اولین داور فلسطینیِ جام جهانی

۳ | سایه

سخنگوی وزارت خارجه خبر داد؛

پیشرفت درروند آزادسازی مطالبات ایران از عراق

۲

عکس: بعد مدرشاه‌نژاد

آسوشیتد پرس مطرح کرد؛

رزمایش هوایی ارتش ایران؛ نمایش اقتدار در برابر اقدام تازه پنتاگون

۲ | سایه

رئیس سازمان آموزش‌وپرورش غیردولتی خبر داد:

امکان ورود آموزشگاه‌های زبان خارجی به مدارس؛ در صورت دریافت مجوز

۲

قائم‌مقام تولیت آستان

سخنگوی وزارت خارجه خبر داد:

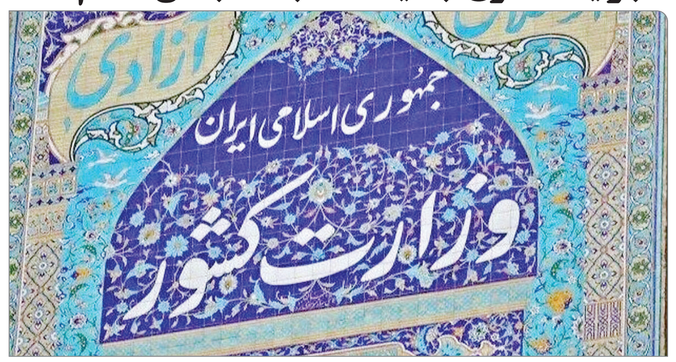
پیشرفت در روند آزادسازی مطالبات ایران از عراق

سخنگوی وزارت خارجه در آغاز نشست خبری خود با خبرنگاران با بالا بردن قرآن، بار دیگر اهانت‌های اخیر صورت گرفته به قرآن کریم را محکوم کرد. بگزارش ایسنا، ناصر کنعانی درحالی‌که قرآن را بالاگرفته بود، گفت: اقدام صورت‌گرفته شرم‌آور است. این اقدام، اهانت به ارزش‌های بیش از دومیلیارد مسلمان و اهانت به تمام ادیان الهی است.

سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سوالی درمورد آزادی پول‌های بلوکه‌شده ایران در کره جنوبی گفت: گفت‌وگوها با کره جنوبی دراین زمینه با جدیت ادامه دارد و اخیراً مقامات کره جنوبی فهرل های مشبتی دراین زمینه دادهاند و منتظر هستیم که شاهد اقدام عملی کره جنوبی برای آزادسازی دارایی‌های ایران باشیم. وی تأکید کرد: دراین زمینه مذاکرات در سطوح مختلف ادامه دارد. دولت دراین زمینه جدی‌ست و این موضوع را در قالب مذاکرات فنی، بانکی و دیپلماتیک دنبال می‌کند. کنعانی در پاسخ به سوالی درمورد روند تبادل زندانیان بین ایران و آمریکا و اخبار منتشرشده در ارتباط با این موضوع ازجمله اینکه آمریکایی‌ها خواستار آزادی نفر چهارمی در جریان این تبادل شده‌اند گفت: ایران به تبادل زندانیان و آزادی شهروندان ایرانی که به‌صورت غیرقانونی در آمریکا زندانی هستند، تأکید دارد و دراین زمینه جدی‌ست. وی بابیان‌اینکه در مقاطعی دراین‌زمینه به توافق رسیدیم، گفت: علت طولانی‌شدن این موضوع عدم وجود اراده لازم در دولت آمریکاست. کنعانی همچنین درمورد این‌که موضوعات جدیدی دراین‌ارتباط ازسوی رسانه‌ها در ارتباط با درخواست‌های آمریکا دراین‌زمینه مطرح شده است، گفت: این موضوعات را نمی‌توانم تائید کنم و درمورد آن اظهارنظر نمی‌کنم. سخنگوی وزارت امور خارجه افزود: در مرحله‌ای قرار داریم که می‌توانیم بگوییم انجام این تبادل در صورت وجود اراده در طرف آمریکایی میسر است. کنعانی گفت: برخی ازکشورهایی که دارای روابط خوبی با دوطرف هستند دراین‌زمینه ایفای نقش می‌کنند و ما از نقش‌آفرینی آن‌ها استقبال می‌کنیم. امیدواریم این موضوع در فاصله زمانی کوتاهی رفع رخ دهد. وی ادامه داد: آنچه برای ما مهم است، اظهارنظرهای رسمی است نه تحلیل‌ها و گمانه‌زنی رسانه‌ها. سخنگوی وزارت خارجه در ادامه گفت: وگوی خود با خبرنگاران در پاسخ به سوالی در ارتباط با اظهارنظر اخیر وزیر خارجه آمریکا مبنی بر اینکه ایران مسئول عدم احیای برجام است و اینکه ایران باید تنش‌هایش را با کشورهای منطقه کاهش دهد و باعث ایجاد تنش در منطقه نشود، اظهار کرد: موضع ما درمورد این سخنان کاملاً واضح است. دولت آمریکا به‌صورت غیرقانونی از برجام خارج شد و درواقع مسئول تخریب این توافق است. وی ادامه داد: درواقع آمریکایی‌ها مرتکب نقض برجام شده‌اند و مسئول تخریب یک‌روند چندجانبه هستند. آمریکایی‌ها مسئول وضعیت کنونی برجام و ایجاد خلل دراجرای این توافقنامه بین‌المللی هستند. این دیپلمات ارشد جمهوری اسلامی ایران در ادامه گفت: اکنون نیز جنائه اراده سیاسی در نزد دولت آمریکا وجود داشته باشد، امکان بازگشت طرف‌ها به روند مذاکرات وجود میدی مذاکرات وجود دارد. وی همچنین با رد اتهام زنی مقامات وزارت خارجه آمریکا به ایران در ارتباط با مسائل منطقه گفت: این اتهامات مردود است. ما شاهد روند مثبتی در ارتباط با مسائل منطقه هستیم و دولت آمریکا با اقدامات و اظهارات تحریک‌آمیز به‌دنبال ایجاد خلل در روند مثبت شکل‌گرفته در فضای منطقه است و این موضوع درراستای استمرار سیاست‌های گذشته آمریکا انجام می‌شود. آن‌ها با این سیاست‌ها و اتهام‌زنی‌ها به‌دنبال تقویت حضور نظامی خود در منطقه و پیش‌بردن اهداف نامشروعشان در منطقه هستند و همان‌طورکه گفتم ما این اتهام زنی‌ها را مردود می‌دانیم. سخنگوی وزارت خارجه همچنین در پاسخ به سوال دیگری در ارتباط با سفر اخیر علی باقری معاون سیاسی وزیر امور خارجه به لهستان و اینکه آیا در جریان این سفر گفت‌وگوهایی با دیگر مقامات اروپایی نیز صورت گرفته است، گفت: خوشحتانه باتوجه به وجود تمایل مشترک در دو طرف و همچنین درخواست‌های طرف‌های اروپایی در سطوح مختلف شاهد انجام مذاکراتی دوجانبه و چندجانبه بین ممالون سیاسی جمهوری اسلامی ایران و طرف‌های اروپایی هستیم. این گفت‌وگوها تاکنون چندین دور انجام شده است. زمینه استمرار آن وجود دارد و ما از ادامه این گفت‌وگوها استقبال می‌کنیم. وی همچنین بابیان‌اینکه ما به‌صورت دوجانبه گفت‌وگوهای سیاسی نیز با برخی ازکشورهای اروپایی ازجمله لهستان داریم، گفت: آقای باقری در جریان سفر به لهستان علاوه‌بر دید و رایزنی با مقامات این کشور در نشستی که با حضور برخی از سفرای اروپایی مقیم لهستان برگزار شد شرکت کرد. گفت‌وگوهای دوجانبه و خوبی نیز با مقامات لهستان داشتند. کنعانی گفت: این مسیر رو به جلویی است و زمینه برای استمرار این نوع گفت‌وگوها وجود دارد. سخنگوی وزارت خارجه جمهوری اسلامی ایران همچنین در ادامه گفت‌وگوی خود با خبرنگاران درمورد روند بازپرداخت مطالبات ایران از عراق وآخرین تحولات صورت گرفته دراین‌زمینه نیز گفت: روابط دو کشور ایران و عراق روابط سازنده‌ای است و دولت عراق متعهد به پرداخت مطالبات ماست. وی ادامه داد: مطالبات ما دراین‌زمینه به حسابی خاص متعلق به ایران واریز شده واخیراً دولت آمریکا مجوزلازم را برای انتقال بخشی از این مطالبات به خارج از بانک عراقی صادر کرده است. ما پیگیر این موضوع هستیم و روند کار در ارتباط با این موضوع در سطوح مختلف ادامه دارد و همان‌طورکه پیش‌ازاین گفتم پیشرفت‌هایی درمورد روند آزادسازی مطالبات ایران داشته‌ایم. سخنگوی وزارت خارجه همچنین در پاسخ به سؤال دیگری درمورد سفر وزیر خارجه ارمنستان به تهران و اهدافی وی از این سفر گفت: این سفر در چارچوب مناسبات دوجانبه ایران و ارمنستان و در پاسخ به سفر چندی پیش وزیر خارجه ایران به ایروان صورت می‌گیرد. وی بابیان‌اینکه ما موضوعات مختلفی را برای گفت‌وگو و تبادل نظر با ارمنستان داریم ادامه داد: یکی از این مسائل آخرین تحولات قفقاز جنوبی‌ست و همان‌طورکه پیش‌ازاین گفته‌ایم از روند مسالمت‌آمیز حل اختلافات استقبال می‌کنیم و دراین‌راستا آماده همکاری هستیم. وی همچنین گفت: در حوزه اقتصادی نیز مسائل مربوط به انرژی و حمل‌ونقل بین دوکشور مهم است. کنعانی تأکید کرد: یکی دیگر از مسائل مهم در جریان گفت‌وگوهای مقامات ایران و ارمنستان مراودات کنسولی است. سخنگوی وزارت خارجه همچنین در بخش دیگری از صحبت‌های خود تصریح کرد: ایران از مذاکرات صلح بین آذربایجان و ارمنستان برای رسیدن به صلح جامع و پایدار و حل اختلافات استقبال می‌کند. ما راه‌حل صلح‌آمیز برای رفع اختلافات را به نفع دو کشور و منطقه می‌دانیم. وی همچنین بااشاره سفر دبیر شورای عالی امنیت ملی به افریقای جنوبی برای شرکت درنشست امنیتی بریکس گفت: موضوع این اجلاس بررسی امنیت سایبری‌ست و همان‌طور که در خبرها اعلام‌شده دبیر شورای عالی امنیت ملی دراین‌نشست شرکت می‌کند. کنعانی همچنین به ارائه توضیحاتی درمورد آخرین اقدامات صورت‌گرفته برای عضویت ایران در بریکس پرداخت. سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سؤال دیگری درارتباط با اهانت‌های اخیر صورت گرفته در دوکشور سوئد و دانمارک به قرآن کریم، گفت: ما دراین‌زمینه نیازمند اقدام جمعی ازسوی کشورهای اسلامی برای بازدارندگی جهت جلوگیری از تکرار این‌گونه مسائل هستیم.

در نشست دبیر ستاد انتخابات کشور:

جزئیات قانون جدید انتخابات مجلس اعلام شد



دبیر ستاد انتخابات کشور گفت: به‌دلیل‌آنکه تا ۱۶ مردادماه و فرصت پیش‌ثبت نام زمان زیادی باقی نمانده، باید اطلاع‌رسانی شود تا داوطلبان که ۱۶ مرداد ماه و فرصت پیش‌ثبت نام زمان زیادی باقی نمانده باید اطلاع‌رسانی شود تا داوطلبان به‌صورت الکترونیکی فرایند ثبت‌نام را انجام دهند، مجلس هم اعلام کرد به سرعت این مسیر را طی می‌کند تا خللی وارد نشود؛ همچنین براساس تصریحی که در قانون جدید عنوان شد، اعلام شده چنانچه داوطلبی این مرحله را از دست بدهد، دیگر نمی‌تواند در انتخابات مجلس شورای اسلامی شرکت کند و ثبت‌نام در این مرحله الزامی و به‌نوعی پیش‌شرط است که باید مورد توجه داوطلبان قرار بگیرد. حتماً اطلاع‌رسانی به صورت گسترده خواهد تا داوطلبان مجلس خودشان را آماده کنند و به‌صورت آنلاین و برخط ثبت‌نام انجام می‌شود آدرس سامانه هم به‌زودی اعلام خواهد شد. داوطلبان می‌توانند از سیستم یارانه شخصی، منزل یا محل کار به‌صورت آنلاین ثبت‌نام را انجام دهند؛ نیازی به حضور فیزیکی به وزارت کشور، فرمانداری‌ها و ستادهای انتخاباتی ندارند و اگر سوالی داشته باشند به فرمانداری‌ها و ستادهای انتخابات سراسر کشور اطلاع‌رسانی لازم را انجام می‌دهیم تا جلوگیری سؤالات باشد. دبیر ستاد انتخابات کشور درباره روند ثبت‌نام نهایی ۱۹ آذرماه بود؛ اما در قانون جدید دوماه عقب‌تر آمده است.

تا داوطلبانی که قصد ثبت‌نام در انتخابات دوازدهم مجلس شورای اسلامی دارند به این سامانه مراجعه کنند و به‌صورت الکترونیکی مدارک خودشان را بارگذاری کنند؛ همچنین پس از بارگذاری مدارک، متناسب با آن مدارک، دستگاه‌هایی که متولی راستی‌آزمایی مدارک هستند به صورت مستقیم نظر خودشان را نسبت به مدارک ارائه می‌کنند. وی تصریح کرد: فرض کنید اگر فرد، مدرک کارشناسی‌ارشد دانشگاه دولتی یا آزاد، بهداشت و مدارک حوزه‌های علمیه داشت، به‌صورت مستقیم برای دستگاه‌هایی که اشاره کردم برای راستی‌آزمایی ارسال می‌شود و آن‌ها این مدارک را تأیید یا رد می‌کنند. باتوجه‌به زمان‌بندی که در دوره‌های گذشته داشتیم، شلوغی و ازدحامی که در روند ثبت نام بود، برای برخی از مدارک زمان کافی برای تأیید و راستی‌آزمایی نداشتیم. اما در قانون جدید، این اتفاق نمی‌افتد و ۷ روز زمان، برای ثبت‌نام داریم داوطلبان وارد می‌شوند مدارک‌شان را بارگذاری می‌کنند و احیاناً اگر شامل ماده ۲۹ باشند، باید استعفا می‌دادند و مدارکش بایدارائه شود یا اگر مدارک مربوط به ایثارگری دارند باید در سامانه بارگذاری کنند. قانون مشخص کرده شش دستگاه متولی مدارکی که داوطلبان بارگذاری کردند را راستی‌آزمایی می‌کنند و این روند تا ثبت‌نام اصلی و نهایی ادامه دارد که اواخر مهرماه است. در حقیقت بعد از آن فرایند اصلی شروع ثبت‌نام انتخابات مجلس شورای اسلامی شکل می‌گیرد. وی در ادامه گفت: باتوجه به زمان محدودی که وجود دارد، منتظر ابلاغ قانون جدید هستیم. به‌دلیل آنکه تا ۱۶ مرداد ماه و فرصت پیش‌ثبت نام زمان زیادی باقی نمانده باید اطلاع‌رسانی شود تا داوطلبان به‌صورت الکترونیکی فرایند ثبت‌نام را انجام دهند. چنان‌چه داوطلبی این مرحله را از دست بدهد، دیگر نمی‌تواند در انتخابات مجلس شورای اسلامی شرکت نسبت به مدارک ارائه می‌کنند. وی تصریح کرد: فرض کنید اگر فرد، مدرک کارشناسی‌ارشد دانشگاه دولتی یا آزاد، بهداشت و مدارک حوزه‌های علمیه داشت، به‌صورت مستقیم برای دستگاه‌هایی که اشاره کردم برای راستی‌آزمایی ارسال می‌شود و آن‌ها این مدارک را تأیید یا رد می‌کنند. باتوجه‌به زمان‌بندی که در دوره‌های گذشته داشتیم، شلوغی و ازدحامی که در روند ثبت نام بود، برای برخی از مدارک زمان کافی برای تأیید و راستی‌آزمایی نداشتیم. اما در قانون جدید، این اتفاق نمی‌افتد و ۷ روز زمان، برای ثبت‌نام داریم داوطلبان وارد می‌شوند مدارک‌شان را بارگذاری می‌کنند و احیاناً اگر شامل ماده ۲۹ باشند، باید استعفا می‌دادند و مدارکش بایدارائه شود یا اگر مدارک مربوط به ایثارگری دارند باید در سامانه بارگذاری کنند. قانون مشخص کرده شش دستگاه متولی مدارکی که داوطلبان بارگذاری کردند را راستی‌آزمایی می‌کنند و این روند تا ثبت‌نام اصلی و نهایی ادامه دارد که اواخر مهرماه است. در حقیقت بعد از آن فرایند اصلی شروع ثبت‌نام انتخابات مجلس شورای اسلامی شکل می‌گیرد. وی در ادامه گفت: باتوجه به زمان محدودی که وجود دارد، منتظر ابلاغ قانون جدید هستیم. به‌دلیل آنکه تا ۱۶ مرداد ماه و فرصت پیش‌ثبت نام زمان زیادی باقی نمانده باید اطلاع‌رسانی شود تا داوطلبان به‌صورت الکترونیکی فرایند ثبت‌نام را انجام دهند. چنان‌چه داوطلبی این مرحله را از دست بدهد، دیگر نمی‌تواند در انتخابات مجلس شورای اسلامی شرکت نسبت به مدارک ارائه می‌کنند. وی تصریح کرد: فرض کنید اگر فرد، مدرک کارشناسی‌ارشد دانشگاه دولتی یا آزاد، بهداشت و مدارک حوزه‌های علمیه داشت، به‌صورت مستقیم برای دستگاه‌هایی که اشاره کردم برای راستی‌آزمایی ارسال می‌شود و آن‌ها این مدارک را تأیید یا رد می‌کنند. باتوجه‌به زمان‌بندی که در دوره‌های گذشته داشتیم، شلوغی و ازدحامی که در روند ثبت نام بود، برای برخی از مدارک زمان کافی برای تأیید و راستی‌آزمایی نداشتیم. اما در قانون جدید، این اتفاق نمی‌افتد و ۷ روز زمان، برای ثبت‌نام داریم داوطلبان وارد می‌شوند مدارک‌شان را بارگذاری می‌کنند و احیاناً اگر شامل ماده ۲۹ باشند، باید استعفا می‌دادند و مدارکش بایدارائه شود یا اگر مدارک مربوط به ایثارگری دارند باید در سامانه بارگذاری کنند. قانون مشخص کرده شش دستگاه متولی مدارکی که داوطلبان بارگذاری کردند را راستی‌آزمایی می‌کنند و این روند تا ثبت‌نام اصلی و نهایی ادامه دارد که اواخر مهرماه است. در حقیقت بعد از آن فرایند اصلی شروع ثبت‌نام انتخابات

آسوشیتدپرس مطرح کرد؛

رزمایش هوایی ارتش ایران؛ نمایش اقتدار دربرابر اقدام تازه پنتاگون

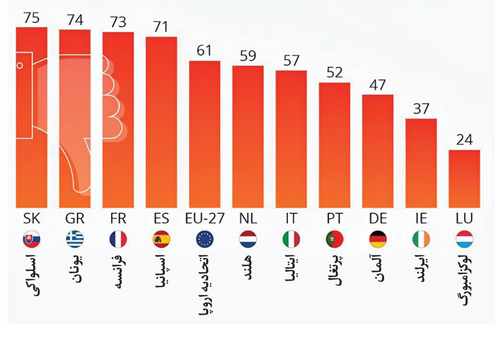
یک خبرگزاری آمریکایی بااشاره‌به برگزاری رزمایش اقتدارهوایی «فدائیان حریم ولایت» توسط نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران، آن را نمایش اقتدار ایران در پی تصمیم اخیر پنتاگون برای اعزام جنگنده‌ها و ناوهای جنگی بیشتر به منطقه نفتی ذکر کرد. بگزارش ایسنا خبرگزاری آسوشیتدپرس با مورد توجه قرار دادن آغاز مرحله اصلی و فاز عملیاتی یازدهمین رزمایش اقتدار هوایی «فدائیان حریم ولایت» که در منطقه عمومی انارک اصفهان و با شرکت پایگاه‌های نیروی هوایی ارتش آغاز شد، در گزارشی نوشت: همزمان با تصمیم آمریکا برای اعزام هواپیماهای جنگنده بیشتر به منطقه به منظور آنچه «بازدارندگی از توقیف کشتی‌های تجاری در خلیج فارس و سوی ایران» خوانده شده، در ایران یک رزمایش هوایی سالانه را در بخش مرکزی کشور آغاز کرد. آسوشیتدپرس با مورد توجه قرار دادن گزارش رسانه‌های داخلی ایران درباره جزئیات این رزمایش هوایی، نوشت: «بیش از ۹۰ جنگنده، بمب‌افکن و بیفاد در این رزمایش شرکت خواهند کرد». در ادامه این گزارش با پرداختن به اظهارات امیر سرتیپ خلبان حمید واحدی، فرمانده نیروی هوایی ارتش درباره این رزمایش آمده است: پیام این رزمایش، پیام دوستی، صلح و امنیت در منطقه است. امنیت پایدار، بهبود و پیشبرد روابط منطقه‌ای، همزیستی صلح‌آمیز و دفاع از مرزهای هوایی در دستورکار قرار دارد. این مطلب می‌افزاید: «ایران هر چندوقت یک‌بار، چنین رزمایش‌هایی برگزار و چرایی آن را برابر آماده‌گی رزمی نیروهای خود و به نمایش درآوردن توانمندی‌های نظامی این کشور بیان می‌کند». این خبرگزاری با اشاره به تصمیم شاه‌نزدای پنتاگون برای اعزام نیروهای بیشتر به منطقه و هدف آن که با مطرح کردن ادعاهایی علیه نقش ایران در منطقه و واکنش مقامات ایران همراه بوده، آمده است: «آمریکا هفته گذشته اعلام کرد که با توجه به تلاش‌های ایران برای توقیف کشتی‌های تجاری در تنگه هرمز و دریای عمان، قرار است جنگنده‌های بیشتر و یک ناو به این مناطق اعزام کند. پنتاگون گفت که ناوشکن USS Thomas Hinder و چند فروند جنگنده F-۳۵ به این منطقه اعزام خواهد شده». آسوشیتدپرس در ادامه با پرداختن به ادعای وزارت دفاع آمریکا درباره ماجرای اقدام ایران به توقیف قانونی دو نفتکش متخلف و نقض آن در حوزه دریانوردی، نوشت: «این اقدام آمریکا پس از آن انجام می‌شود که ایران به توقیف دو نفتکش به نام TRF Moss پرچم مارشل آیلندز و Richmond Voyager با پرچم باهاما، هفته گذشته در نزدیکی تنگه هرمز مبادرت کرد. نیروی دریایی آمریکا گفت که در هر دو مورد، کشتی‌های ایرانی با نزدیک شدن ناوشکن موشک‌انداز USS. McFail عقب‌نشینی کردند. نیروی دریایی آمریکا می‌گوید، ایران حداقل پنج کشتی تجاری را در مدت دوسال گذشته توقیف کرده و چندین کشتی دیگر را آزاد داده است. بسیاری از این درگیری‌ها در تنگه هرمز یا در نزدیکی آن رخ داده‌اند. مقامات آمریکایی برای توجیه حضور نظامی خود در خاورمیانه و خلیج فارس مدعی هستند که با این اقدامات امنیتی منطقه را برای کشورهای حاشیه خلیج فارس و عبورکشتی‌های سراسر جهان تامین می‌کنند. این در حالی است که اقدامات تنها موجب افزایش تنش‌ها در منطقه شده و جمهوری اسلامی ایران باین‌ایران‌اینکه توصیه ما به دولت آمریکا این‌است‌که از هرگونه اقدام تحریک‌آمیز، غیرسازنده و بی‌ثباتی‌کننده در منطقه بپرهیز کند، گفت: امنیت در منطقه یک مقوله پایداری است و تعمیق و تأمین آن نیازمند همکاری همه کشورهای منطقه است و انتظار این‌است‌که دیگر کشورها در حوزه آبی خلیج‌فارس به مسئولیت خود دراین‌زمینه توجه کنند و هشدارهای لازم را به آمریکا برای پرهیز از هرگونه اقدام تحریک‌آمیز و غیرسازنده بدهند.

تحرکات آمریکا در ارتباط با این موضوع سازنده نیست و تداوم این‌گونه اقدامات می‌تواند به ایجاد حساسیت‌های جدید در منطقه و دامن زدن به بی‌ثباتی و ناامنی در این حوزه جغرافیایی کمک کند. گفت: ایران هر گونه اقدام غیرقانونی و غیرسازنده که امنیت منطقه را تحت‌تأثیر قرار دهد را حساسیت و دقت رصد و پایش می‌کند. ایران نسبت به هر گونه اقدام تحریک‌آمیز و غیر قانونی به خصوص در نزدیکی مرزهایش حساس است و نسبت به آن توجه ویژه‌ای دارد و حق دارد برای اتخاذ تدابیر مقتضی راهزارنده و منطبق با قواعد و مقررات بین‌الملل محفوظ بماند و از حقوق مسلم خود در این ارتباط استفاده می‌کند. این دیپلمات ارشد جمهوری اسلامی ایران باین‌ایران‌اینکه توصیه ما به دولت آمریکا این‌است‌که از هرگونه اقدام تحریک‌آمیز، غیرسازنده و بی‌ثباتی‌کننده در منطقه بپرهیز کند، گفت: امنیت در منطقه یک مقوله پایداری است و تعمیق و تأمین آن نیازمند همکاری همه کشورهای منطقه است و انتظار این‌است‌که دیگر کشورها در حوزه آبی خلیج‌فارس به مسئولیت خود دراین‌زمینه توجه کنند و هشدارهای لازم را به آمریکا برای پرهیز از هرگونه اقدام تحریک‌آمیز و غیرسازنده بدهند.

۶۱ درصد مردم اتحادیه اروپا؛ در مسیر اشتباهی هستیم!

سایه شهلا اسلامی

نتیجه نظرسنجی ۲۱ جولای ۲۰۲۳ مرکز داده‌ستجی Statista که احتمالاً برای رهبر فعلی «سایپا» ناراحت‌کننده است، نشان داد که ۷۱ درصد از اسپانیایی‌های حاضر در نسخه سه‌ماه‌اول «یوروپاومتر» (مجموعه‌ای از افکارسنجی عمومی که از ۱۹۷۳ منظم ازطرف کمیسیون اروپا و سایر نهادهای اتحادیه اروپا انجام می‌شود)، فکر می‌کنند که «اوضاع در کشورشان در مسیر درستی پیش نمی‌رود!» و تنها ۲۰ درصدشان می‌پنداشتند رویه جاری، درست است. ۱۰ درصد نیز نظری نداشتند. این درصد «پاسخ‌های منفی»، بالاتر از میانگین اتحادیه اروپا (۶۱ درصد) است. «اسپانیا» یکی از شش کشور عضو به‌همراه «اسلواکی» (۷۵ درصد)، «یونان» (۷۴ درصد)، «فرانسه» (۷۲ درصد)، «کواسی» (۷۱ درصد) و «سوئد» (۷۱ درصد) است که درصد بیشتری از مردمشان معتقدند کشورشان در مسیر اشتباه گام برمی‌دارد. «یوروپاومتر» از ساکنان «اسپانیا» پرسید که رأی‌دادن در انتخابات عمومی، چقدر برای آن‌ها اهمیت دارد؟ که ۶۸ درصد از پاسخ‌دهندگان گفتند: اهمیت بسیاری دارد و آن را «یک وظیفه کلیدی شهروندان» می‌دانند.



کارشناسانه درباره تجارت خارجی تاسف بار ایران

ساعت ۲۴ - مسعود خوانساری رییس اتاق بازرگانی تهران و نایب‌رییس اتاق ایران همچنان کارشناسانه و شجاعانه مسائل روز ایران را رصد می‌کند و بدون لکنت زبان دردها را نشان می‌دهد و راه‌حل‌ها را نیز آشکار می‌کند. اودرتاغ‌ترین نوشته‌اش تاکید کرده است تجارت ایران که زودبازده‌ترین بخش اقتصاد است و می‌تواند بسیاری از تنگناها را برطرف کند به دلیل حل نشدن پرونده هسته‌ای ونیز شبهه ارسال پهپادهای ایرانی برای ارتش روسیه که در جنگ با اوکراین استفاده کند ونیز تمدید تحریم‌ها اقتصاد ایران به شرایط و روزهای تاسف باری رسیده است .

خوانساری نوشته است: تحریم، ریسک تجارت را هم برای فعالان اقتصادی در داخل و هم شرکای خارجی بسیار بالا برده و ناآرامی‌ها و اعتراضات در داخل علاوه بر تشدید فضای ناامنیاتی، به نوعی اعتبار صادرکنندگان و واردکنندگان ما در بازارهای جهانی را تحت‌الشعاع قرار داده است. همچنین کاهش قابل‌توجه وزنی صادرات و واردات کشور در سال جاری در مقایسه با آمار مشابه سال گذشته، این نکته را گوشزد می‌کند که رشد ۱۰درصدی تجارت که سهم واردات در آن بسیار بیش از صادرات است، قاعدتا بیشتر نتیجه افزایش قیمت کالاها در بازارهای جهانی بر اثر جنگ روسیه و اوکراین و بازار انرژی بوده است. رشد اقتصاد پایدار، همانطور که تجربه چین پیش‌روی ماست، در گرو توسعه تجارت با تنوع‌بخشی به شرکای تجاری و کالاهای صادراتی است اینکه به‌غیر از فولاد، ۱۰قلم کالای نخست صادراتی ما را فرآورده‌های نفتی با سهم ۴۲درصدی در کل صادرات تشکیل می‌دهد، ناشی از محدودیت‌های جدی خارجی و داخلی است که سرمایه‌گذاری خالص را منفی کرده و نه‌تنها انگیزه بلکه توان افزایش تولید را هم در مناطق برده است. در مطلب وی که در دنیای اقتصاد منتشر شده اضافه شده است بهبود چشم‌انداز تجارت خارجی کشور در گرو رفع تحریم‌های خارجی، ثبات سیاسی و اصلاح ساختار اقتصاد در داخل است؛ وگرنه تداوم وضع کنونی به خشکیدن درخت پرثمر تجارت می‌انجامد. فراموش نکنیم که تجارت، کوتاه‌ترین میان‌بر در مسیر حرکت به سوی توسعه است.تجارت، زودبازده‌ترین حوزه در اقتصاد است. اگر شرایط منناسبی برای درخت تجارت فراهم شود، زودتر به بار می‌نشیند و میوه‌اش بیشتر در دسترس مردم خواهد بود. به همین دلیل است که گشایش در حوزه تجارت با سرعت بیشتری نسبت به دیگر بخش‌ها، خود را در شاخص‌های اقتصادی و اجتماعی و بهبود نسبی رفاه مردم نشان می‌دهد.همانطور که در تجربه برجام با رفع تحریم‌ها و فراهم‌شدن شرایط مبادله، هم رشد اقتصادی دورقمی شد و نرخ تاریخی را به ثبت رساند، هم تورم کاهش قابل‌ملاحظه‌ای داشت و حداقل برای دوسال تک‌رقمی باقی ماند و هم اینکه معیشت مردم وضعیت بهتری به خود گرفت. همه اینها بدون اصلاحات خاصی در دیگر بخش‌های مهم اقتصاد رخ داد و می‌توان آن را نتیجه صرف آزادی تجارت دانست. با این حال روشن است که تغییرات سریع و ناگهانی بدون همراهی دیگر بخش‌ها دوامی نخواهد داشت.

بر اساس تحلیل خوانساری برای مثال کنترل تورم باید از طریق سیاست‌های پولی صورت گیرد، نه با لنگر کردن ارز حاصل از صادرات نفت. در مقابل محدودسازی تجارت نیز اثر خود را به سرعت در اقتصاد و زندگی مردم نمایان می‌کند. باز هم تجربه سال ۱۳۹۷ و خروج ترامپ از برجام که با بازگشت تحریم‌های بسیار شدید همراه بود، به سرعت موجب افت رشد اقتصادی، صعود سریع تورم و افت درآمد سرانه و رفاه مردم شد. نتیجه واضح این است که یکی از نخستین گام‌هایی که دولت می‌تواند برای ایجاد تغییر ملموس در شرایط اقتصادی و زندگی مردم ایجاد کند، تسهیل تجارت از راه رفع تحریم‌ها پای میز مذاکره است.

وی تصریح کرده است: تاسف‌آور است که سال گذشته و حتی در نیمه‌نخست سال جاری، تا مرز توافق پیش رفتیم؛ اما در نهایت برجام احیا نشد و اکنون اختلاف طرفین به دلیل بروز مسائل دیگری مانند شائبه استفاده از پهپادهای ایرانی توسط روسیه در جنگ با اوکراین و برخورد با معترضان در داخل، به‌شدت افزایش یافته است. دلیل تاکید بخش خصوصی بر ضرورت به نتیجه رساندن مذاکرات در اسرع وقت نیز همیشه همین بوده که کشدار کردن مذاکرات از نظر اقتصادی به زیان کشور است (عدم‌النفع چند صد میلیارد دلاری به دلیل عدم‌فروش نفت) و زمینه بروز اختلافات جدید را فراهم می‌کند که در نهایت هم این مساله رخ داد.سقف تجارت کشور در شرایط تحریم کوتاه است. تجارت در محیط محدود با همسایگان و کشورهای منطقه، آن هم با هزینه مبادله بالا که ما را مجبور به ارزان‌فروشی و گران‌خری می‌کند، ولو اینکه با برخی پیمان‌های منطقه‌ای و قراردادهای همکاری اندکی بهبود پیدا کند، نمی‌تواند رشد پایداری به دنبال داشته باشد. ضمن اینکه اساسا منطقه خاورمیانه و همسایگان ما، حداقل همسایگانی که شرکای تجاری ما محسوب می‌شوند، از نظر سیاسی و اقتصادی در شرایط کم‌ثباتی به سر می‌برند و با نوسان‌های دایمی مواجه هستند که امکان سرمایه‌گذاری بلندمدت بر همکاری‌های مشترک را از ما سلب می‌کند.

واردکننده نهاده دام برای ترخیص از گمرک به گواهی عرضه در سامانه بازارگاه نیاز دارد. اما باوجود ارتباطات قوی و پشت پرده این احتمال وجود دارد که شخص یا شرکتی نهاده یارانه‌ای را وارد سامانه بازارگاه نکرده و به صورت مستقیم به بازار سیاه نهاده ببرد.

پروانه‌های صوری

برای دریافت سهمیه از سامانه بازارگاه انگیزه ایجاد پروانه‌های دامداری یا مرغداری صوری به وجود می‌آید. مجوزهای دامداری و مرغداری توسط سازمان جهاد کشاورزی اعطا می‌شود و پدیده اضلاعی طلایی برای گرفتن نهاده سهمیه‌ای پررنگ است و هرچه سطح ارتباطات بالاتر باشد. دسترسی به نهاده یارانه‌ای بیشتر و آسان‌تر خواهد بود. به‌طوری که سازمان‌های کاملاً بی‌ربط برای دامداری‌های تحت پوشش خود مجوز دریافت نهاده دام یارانه‌ای دریافت کرده‌اند.

اختصاص سهمیه در سامانه بازارگاه با تأخیر

مرغدار در روزهای اول جوجه‌ریزی مجبور است نهاده را از بازار سیاه خریداری کند؛ زیرا سهمیه نهاده دولتی در سامانه بازارگاه آماده تحویل نشده است. بعد از دریافت سهمیه دولتی در انتهای دوره جوجه‌ریزی مقداری از سهمیه اضافی می‌ماند و آن را در بازار سیاه نهاده می‌فروشد.

همه افراد فعال در این صنعت از واردکننده نهاده تا دامدار و شرکت‌های لبنیاتی خواستار حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی هستند. اما حذف آن باید به صورت تدریجی و پلکانی باشد. اگر حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی به صورت ناگهانی صورت گیرد. واردکنندگان نهاده با کمبود نقدینگی روبرو خواهند شد چرا که نقدینگی مورد نیاز برای واردات نهاده پس از حذف ارز ترجیحی شش برابر خواهد شد و واردکننده این حجم از نقدینگی را در اختیار ندارد. بنابراین واردات نهاده در کوتاه‌مدت کاهش پیدا خواهد کرد و متعاقباً قیمت نهاده دام افزایش یافته و به قیمت شیر و گوشت و تخم مرغ سرریز خواهد کرد. لذا به منظور تامین نقدینگی مورد نیاز برای واردات نهاده باید افزایش قیمت فروش داخل و افزایش نرخ ارز ترجیحی به صورت همزمان اجرایی شود.با حذف ارز ترجیحی رانت ناشی از آن نیز حذف خواهد شد و قیمت تولید محصولات پروتئینی و لبنیات شفاف می‌شود. همچنین با از بین رفتن ارز ترجیحی بازار سیاه نهاده‌های دام و طیور نیز از بین خواهد رفت و در نتیجه. تولیدکنندگان بزرگ از مصائب نهاده دو

فساد در سیستم ترخیص و توزیع

نرخی رها شده و بر تولید متمرکز خواهند شد و تولیدکنندگان خُرد که تا پیش از این عملا به نهاده دولتی دسترسی نداشته و تولید آنها به‌شدت کاهش یافته بود قادر خواهند شد به عرضه محصولات پروتیینی و دامی بپردازند و اینچنین عرضه محصولات مذکور افزایش خواهد یافت. علاوه بر این، حذف رانت از بازار نهاده‌ها فعالیت دلالان و واسطه‌ها را از حالت مخرب به مفید و سازنده تغییر خواهد داد و با تأمین بخشی از نقدینگی مورد نیاز صنعت دام و طیور و نهاده‌ها به رونق تولید کمک خواهد کرد.صنعتهمزمان با حذف ارز ترجیحی باید منابع حاصل از حذف ارز ترجیحی به صورت نقدی در اختیار خانوارهای کم درآمد قرار گیرد. با حذف ارز ترجیحی و اختصاص مستقیم و نقدی آن به خانوارهای پایین درآمدی می‌توان ترتیبی اتخاذ کرد که دسترسی این دهک‌ها به محصولات لبنی و پروتئینی بهبود یابد. البته حمایت کارآمد از دهک‌های پایین درآمدی مستلزم آن است که این خانوارها شناسایی شوند. از این‌رو لازم است فرد یا خانوار متقاضی دریافت حمایت پیش گفته موافقت کامل خود را جهت بررسی حساب‌های شخصی خود و اعضای خانواده‌اش اعلام و تأیید نماید.

کاهش در مقابل، میزان نشاط و شادابی را افزایش دهد.

● کیوی، بمبی علیه استرس است! این میوه خوشمزه، روی استرس و کمبود خواب انسان اثرمی گذارد. بدین منظور، روزانه ۴ عدد کیوی بخورد؛ ۴ عدد کیوی را در طول روز تقسیم کنید، مثلاً صبح، ظهر، بعد از ظهروع عصر؛ چون بدن انسان نمی تواند ویتامین C را ذخیره کند. خوردن کی کاسه کیوی، راه

دنبال دولتی کردن اتاق‌های بازرگانی

ساعت ۲۴ - آن‌طور که از متن پیش‌نویس اصلاحیه قانون اتاق و واکنش‌ها نسبت به آن برمی‌آید، این پیش‌نویس بیش از آنکه فعالان اقتصادی بخش خصوصی را به بهبود فرآیندهای داخلی اتاق امیدوار کند، آنها را نگران کرده است. واقعیت این است که برخی از بندهای پیش‌نویس اصلاحیه قانون اتاق، از جمله ماده ۸ آن، چنان ورود دولت به سیاست‌گذاری و مدیریت اتاق ایران در قالب «شورای عالی نظارت و راهبری» را تسهیل کرده که برخی به کنایه می‌گویند این تغییر، اتاق ایران را به محلی برای حضور تاجرهای دولتی تبدیل خواهد کرد.

ترکیب و وظایف «شورای عالی نظارت و راهبری»

در ماده ۶ قانون فعلی، ارکان اتاق ایران عبارت است از شورای عالی نظارت، هیات نمایندگان و هیات رییسه؛ اما در پیش‌نویس اصلاحیه با افزودن عبارت «راهبری» به شورای عالی نظارت تغییراتی در ترکیب و وظایف این شورا و همین‌طور نحوه مدیریت اتاق ایران ایجاد شده است.در ماده ۸ قانون فعلی، شورای عالی نظارت بر اتاق متشکل از وزرا بازرگانی، امور اقتصاد و دارایی، صنایع و معادن فلزات و کشاورزی، رییس و دو نایب‌رییس اتاق است که ریاست این شورا نیز بر عهده وزیر بازرگانی گذاشته شده است؛ اما در پیش‌نویس اصلاح ماده ۸، شورای عالی نظارت و راهبری با ترکیب جدید تشکیل می‌شود. طبق ماده ۸ پیش نویس اصلاح قانون اتاق ایران، ترکیب شورای عالی نظارت و راهبری به این شرح است: وزیر صنعت، معدن و تجارت به عنوان رییس شورا، وزیر امور اقتصادی و دارایی، وزیر جهاد کشاورزی، نماینده کمیسیون اقتصادی مجلس به انتخاب مجلس به عنوان عضو ناظر و بدون حق رأی، رییس کل بانک مرکزی، نماینده قوه قضاییه به انتخاب رییس قوه، رییس اتاق ایران به عنوان دبیر شورا و سه نفر کارشناس و متخصص حوزه بازرگانی، حقوقی و مالی منتخب از میان ۹ نفر پیشنهاد شده توسط رییس اتاق ایران (از هر حوزه یک نفر) و تأیید هیات نمایندگان اتاق ایران دارای سوابق اجرایی و تحصیلات تخصصی بر اساس شرایط و ضوابطی که توسط این شورا تعیین می‌شود.این ترکیب به روشنی سنگین‌تر شدن وزنه بخش‌های حاکمیتی در اداره این نهاد بخش خصوصی را نشان می‌دهد. به همین دلیل رییس کمیسیون مسوولیت‌های اجتماعی و حاکمیت شرکتی اتاق ایران می‌گوید: ترکیب شورا، این موضوع را به ذهن متبادر می‌کند که اتاق یک نهاد حاکمیتی است و نه نماینده بخش خصوصی مستقل.

محمود اولیایی در گفت‌وگو با «اتاق ایران آنلاین» می‌افزاید: این پیش‌نویس با کمرنگ کردن نقش بخش خصوصی، در جهت نقض حکمرانی مطلوب حرکت می‌کند. اگرچه قانون فعلی اتاق ایران، نیاز به اصلاح دارد اما به نظر می‌رسد سیاست‌گذاری اصلاح بر اساس تحت کنترل درآوردن اتاق است و این اصل حکمرانی مطلوب را زیر سوال می‌برد. او می‌گوید: در همه جای دنیا بخش خصوصی بر اصلاح رفتارهای دولت تأثیر می‌گذارد. اما در این پیش‌نویس به جای فراهم کردن بیشتر شرایط نظارت بخش خصوصی بر دولت، تنها تشکل مستقل قید شده در قانون اساسی هم تحت کنترل دولت درمیاید.

علی‌اصغر زبردست رییس اتاق همدان نیز به اتاق ایران آنلاین می‌گوید: متأسفانه نمایندگان با تغییراتی که در این قانون ایجاد کرده‌اند نقش پررنگ‌تری در اداره اتاق برای دولتی‌ها قائل شده‌اند. اگر این تغییرات، به قانون تبدیل شود آینده اتاق دستخوش حوادثی خواهد شد که به راحتی نمی‌توان تبعات آن را جبران کرد. هادی حق‌شناس اقتصاددان، نیز درباره همین ماده به «دنیای اقتصاد» گفته است: با اضافه شدن نمایندگانی شامل رییس کل بانک مرکزی، نماینده قوه قضاییه و نمایندگان مجلس در شورای عالی نظارت به نظر می‌رسد وزن دولتی این رکن اساسی اتاق به شکلی محسوس افزایش یافته است.

حق‌شناس اضافه شدن نمایندگان دولتی، چه در اتاق و چه در ارکان ذیل اتاق را در همین راستا می‌داند و اضافه می‌کند: باید توجه کرد که این نهاد که نام پارلمان بخش خصوصی دارد هر چقدر رنگ مردمی و خصوصی داشته باشد کارآمدتر است و بالعکس، هرچه رنگ خصوصی از آن زدوده شود از کارایی آن کاسته می‌شود؛ با این وجود به نظر می‌رسد در اصلاحیه‌ای که اکنون مشاهده می‌کنیم، با توجه به ساختار شورای عالی نظارت که در نام آن نیز بازتاب یافته است، اتاق به سمت دولتی شدن بیشتر پیش رفته است و این با هدف تشکیل اتاق بازرگانی که نمایندگی کردن بخش خصوصی است تعارض دارد. اگرچه ماده ۹ قانون که مربوط به شرح وظایف شورای نظارت و راهبری است تغییری نسبت به قانون فعلی ندارد اما از آنجا که این وظایف به ترکیب جدیدی از شورای نظارت نسبت داده شده است در عمل اداره اتاق را از دست بخش خصوصی خارج می‌کند. به همین جهت فعالان بخش خصوصی معتقدند باید تغییرات به نحوی باشد که هیات نمایندگان در رأس اداره اتاق قرار بگیرند.

شهلا عموری، رییس اتاق اهواز به اتاق ایران آنلاین می‌گوید: نباید در رویه اصلاحی استقلال بخش خصوصی مخدوش شود و اداره پارلمان بخش خصوصی از طریق هیات نمایندگان باید به خود بخش خصوصی واگذار شود.

شلغم را با چی و برای چی بخوریم؟

دکتر فرزین غریب
دکترای سنگ درمانی
در آیورودا و طب مکمل

شلغم، یک ماده غذایی مغذی، تقویت کننده چشم بوده و برای مبتلایان به سنگ کلیه نیز مفید است. مصرف شلغم، افراد را در برابر بیماری‌های پوستی بیمه می‌کند و در بهبود جوش صورت موثر است. افرادی که مبتلا به جوش صورت و اگزما هستند، چنان چه هر روز مقدار کمی شلغم خام بخورند نیاز بدن آن‌ها به گوگرد برطرف شده و در نتیجه، جوش صورت آن‌ها از بین خواهد رفت.

همچنین، مصرف شلغم در تقویت تخمدان‌ها نقش اساسی دارد و رحم را برای پرورش نوزادی سالم و قوی، تقویت می‌کند؛ آرام‌بخش و ترمیم‌کننده‌ی سریع زخم‌ها بوده و برای تقویت کبد مفید است و به علت داشتن فیبر، پاک کننده قوی روده‌هاست.

خواص تسکین‌دهنده شلغم، آن را به داروی طبیعی خواب‌آور تبدیل کرده است، به طوری که برای بهبودی شقاق، شست و شوی ناحیه مبتلا با آب جوشانده شلغم مفید است و در درمان برونشیت، مشکلات تنفسی و آسم موثر بوده و قرقره کردن آب آن، گلودردهای باکتریایی را نیز تسکین می‌دهد.

فرح روشن پور، کارشناس تغذیه می‌گوید: شلغم، در فصل زمستان رویش خوبی دارد و این نشان می‌دهد فصل رویش هر میوه، متناسب با خواص آن است؛ زیرا، شلغم تأثیر به سزایی در درمان سرماخوردگی دارد و می‌تواند در درمان برونشیت، مشکلات تنفسی و آسم نیز موثر باشد. به گفته این کارشناس تغذیه، بهترین شیوه ی مصرف شلغم، به صورت بخارپز، سوپ و یا آش است و بهتر است در ساعات اولیه صبح مصرف شود.

این کارشناس تغذیه با اشاره به مقادیر فراوان ویتامین C موجود در شلغم، می افزاید: شلغم، نقش آنتی اکسیدان دارد و از تشکیل رادیکال‌های آزاد در بدن، جلوگیری می‌کند. وی، شلغم را ماده‌ای اشتها آور دانست که آب آن در تنظیم خون نقش دارد و مقادیر فراوان فسفر موجود در شلغم، به تقویت حافظه و سیستم عصبی کمک می‌کند.

به گفته این کارشناس تغذیه، املاح کلسیم و منیزیم موجود در شلغم، بر روند استخوان‌های کودکان و تقویت اسکلت زنان باردار نیز تأثیر می‌گذارد.

وی تاکید کرد: ید موجود در شلغم، می‌تواند ترشح تیروئید را تنظیم کند و به دلیل مقادیر فراوان آهن آن، جز میوه و سبزیجات خون‌ساز به شمار می‌رود.وی عصاره شلغم را پاک کننده ی بدن دانست و تصریح کرد: شلغم در دفع اسید اوریک و رفع سنگ‌های کلیه هم نقش دارد؛ درمان شب کوری از دیگر خواص شلغم است؛ به علت داشتن فیبر، پاک کننده قوی روده‌هاست و خواص تسکین دهنده شلغم، آن را به داروی طبیعی خواب‌آور تبدیل کرده است.

نظر ابن سینا درباره شلغم:

دانشمند نامی ایران، در کتاب قانون راجع به شلغم گفته است: شلغم یا شلجم، بیابانی و کاشتنی دارد. شلغم کاشتنی از بیابانی کم غذاتر است. طبیعت هر دو نوع، مرطوب و گرم است. شلجم پخته با گوشت چرب، سینه و گلو را نرم می‌کند. شلغم، در معده زیاد ماندگار است. گویند خوردن شلغم خام و پخته به نفع چشم است. آبش ادرار آور است و قوای جنسی را زیاد می‌کند و تخم آن نیز همین خاصیت را دارد.

شلغم خوب دارای مشخصات زیر است:

باید سفت و تو پر باشد؛ در غیر این صورت، کهنه بوده و نفخ آن زیادتر است. پوست شلغم باید براق، شفاف و صاف باشد. باید سنگین و درون آن روشن و شفاف باشد. شلغم‌های کوچک، شیرین‌تر و شلغم‌های بزرگ م‌ؤثرترا‌ند!

شلغم را با آویشن بخورید

دکتر مجید امتیازی، متخصص طب سنتی توصیه کرد: از آن جایی که شلغم، نفاخ و دیر هضم است، بهتر است آن را با مصلح آویشن یا زیره مصرف کرد. ایشان در خصوص نقش شلغم در درمان سرماخوردگی و زکام اظهار کرد: مصرف شلغم، نقش مهمی در پیشگیری و درمان سرماخوردگی دارد.

وی، با بیان این که شلغم دارای انواع مختلفی است، گفت: شلغم دارای مزاج گرم و معتدل بوده و ضمن خاصیت صاف کنندگی سینه، داروی موثری در درمان مبتلایان به سرفه نیز می‌باشد و یک ماده غذایی مغذی، تقویت کننده چشم بوده و برای مبتلایان به سنگ کلیه نیز مفید است.

یک زنجیره فاسد از صنایع

نهاده‌های دامی همواره مشمول قیمت‌گذاری دستوری بوده‌اند اما قبل از اختصاص ارز ۴۲۰۰ تومانی در سال ۱۳۹۷ شرایط بازار نهاده‌ها نسبتاً بهتر بود. برای مثال در سال ۱۳۹۶ قیمت تعیین شده برای جو، ۱۲۰۰ تومان تعیین شده بود؛ در حالی که واردکننده همان نهاده را با قیمت ۹۲۰ تا ۹۳۰ تومان عرضه می‌کرد. لذا قیمت دستوری عملاً نبود و قیمت بازار کمتر از قیمت مصوب بود. بعد از تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی مشکلات و آفاتی در امر واردات نهاده‌ها رخ داد؛ اما همچنان رقابت واردکننده تجار و واسطه‌ها در تأمین و توزیع نهاده‌ها موجب می‌شد دامداران و مرغداران نهاده‌ها را به قیمت نسبتاً مناسب‌تری خریداری کنند. اما در اوایل سال ۱۳۹۹، برای نظارت بیشتر بر نهاده‌های یارانه‌ای سامانه بازارگاه راه‌اندازی شد تا همه نهاده‌هایی که با ارز ترجیحی وارد می‌شوند. در این سامانه عرضه و بین دامداری‌ها و مرغداری‌ها توزیع شوند. این سامانه در واقع نقطه عطفی جهت نظارت دولت محسوب می‌شد که با هدف جلوگیری از فساد راه‌اندازی شده بود. اما در عمل این سامانه مساله را حل نکرد، بلکه مشکلات دامداران و مرغداری‌ها را پیچیده‌تر نیز کرد تاجایی که اثرات سوء آن در اوایل سال ۱۴۰۰، زمانی که دامداران از کمبود نهاده‌های یارانه‌ای و وجود بازار سیاه به ستوه آمده بودند، نمایان شد.

دامداران کوچکی که مجوز رسمی ندارند. اصولاً به سامانه بازارگاه دسترسی ندارند لذا مجبور خواهند بود نهاده مورد نیاز خود را از بازار سیاه تأمین کنند. دامداران بزرگ هم معمولاً ۷۰ تا ۷۵ درصد از نهاده‌های وارداتی خود را از سامانه بازارگاه و ۲۵ تا ۳۰ درصد آن را از بازار سیاه تأمین می‌کنند این در حالی است که هیچ نهاده‌ای با ارز آزاد وارد کشور نمی‌شود و هر چه هست نهاده با ارز ۴۲۰۰ تومانی است. چراکه گرچه قیمت نهاده در بازار سیاه بالا است، اما باز هم به اندازه قیمت نهاده با ارز آزاد نیست. مثلاً قیمت هر کیلوگرم جو در اوایل سال ۱۴۰۰ در بازار سیاه ۶ هزار تومان و قیمت ارزی هر تن جو ۲۶۰ دلار بود. با هزینه‌های حمل و نقل و گمرک قیمت جو با ارز آزاد به بیشتر از ۱۰ هزار تومان در کیلو میرسید؛ لذا فرض واردات نهاده با ارز آزاد اصولاً باطل است و هر آنچه نهاده در بازار آزد به فروش میرسد. ناشی از تنش نهاده ۴۲۰۰ تومانی است.قیمت‌گذاری دستوری موجب شده نقش بخش خصوصی به عنوان بازیگر اصلی در واردات نهاده‌های دامی بسیار کمرنگ شده و این نقش به بخش دولتی واگذار شود. در واقع سهم بخش دولتی در واردات نهاده‌های دامی در سه سال اخیر افزایش یافته است به گونه‌ای که در ابتدای سال ۱۳۹۷ سهم شرکت دولتی پشتیبانی امور دام در واردات نهاده دام و طیور کمتر از ۵ درصد بود در حالی که، آن در سال ۱۴۰۰ به بالاتر از ۵۰ درصد رسیده است. سهم در واقع سال ۱۳۹۸، حدود ۴۰۰ شرکت خصوصی برای واردات نهاده دام ثبت سفارش داشتند. در سال ۱۳۹۹ این تعداد به ۱۵۵ شرکت رسید و در سال ۱۴۰۰ تعداد شرکتها کمتر شده است. بنابراین بخش دولتی به بازیگر اصلی در واردات نهاده‌ها تبدیل شده است.

میلیاردهای زاغه‌نشین!

مهدی طاهرخانی

هیچ‌کس با «شفافیت» مشکلی ندارد؛ اما به شرط آنکه این «روشنگری» به کلیه تیم‌های لیگ برتری تعمیم پیدا کند. مثل آن می‌ماند که شطرنج بازی کنید و تنها این حریف باشد که همه صفحه را می‌بیند! حسین قربان‌زاده؛ رئیس سازمان خصوصی‌سازی، ابتدای فصل گذشته، صریحاً مدعی شد که به همه شرکت‌ها و کارخانه‌های صنعتی که درحال باشگاه‌داری هستند فشار می‌آوریم تا همانند سرخابی افشای اطلاعات کنند. یک‌سال گذشت و هیچ‌کس متوجه نشد در فلان باشگاه دقیقاً چه مقدار هزینه شد. در این فصل هم آش و کاسه همان است که بود. هیچ‌کس هیچ‌چیز نمی‌داند، اما ناگهان بالاترین فرد در ورزش ایران، وزیر ورزش و جوانان فاش می‌سازد فصل قبل یک تیم غیرتهرانی ۵۶۰ میلیارد تومان، هزینه کرده است. افشای اطلاعات سرخابی‌ها می‌گوید که آن‌ها در بدبینانه‌ترین حالت ممکن، رقمی بین ۳۰۰ تا ۳۶۰ میلیارد هزینه یک فصلشان بوده است. «منهای داستان بدهی استراماچونی که باید دوسال قبل تسویه می‌شد؛ با فرض تکرار سناریو فصل قبل آیا می‌شود امید به رقابت برابر داشت؟ دراین سو سرخابی‌ها دگر هرازوبک متکل‌اند که یکی از جدیدترینشان، اختلاف نظر وزارت ورزش و سازمان خصوصی‌سازی است؛ اما تیم‌های صنعتی، بی‌هیچ دغدغه‌ای تمام توجه کادر فنی را جذب می‌کنند، بدون ترس، بازیکن مازاد را بیرون می‌گذارند و درصورت لزوم بی‌آنکه کسی نگران حیف و میل پول در اردوی خارج از کشور باشد به هرکجا که بخواهند می‌روند. هرچه باشد آسمش عدالت و شرایط برابر نیست. بر فرض محال و تکرار یک روال اشتباه؛ اگر قرار باشد تعهش و استثنایی هم قائل شویم به‌واسطه خواهران چندمیلیونی این دو تیم در تمام کشور، باید این لیگ خاص را برای آن‌ها فعال کرد؛ نه تیم‌هایی که در بهترین حالت روی هم‌رفته با چندنفرستجی رسمی آرسوی سیما، هواداران‌شان قابل قیاس با این دو تیم نیستند. اما هرگز شاهد چنین مشکلاتی برای تیم‌های صنعتی نیستیم و قسمت تلخ ماجرا دقیقاً همین جاست. تبعیض بزرگ بین آن‌هایی که روی هم‌رفته بالای ۹۰ درصد جامعه هواداری قوانل را تشکیل می‌دهند. با هم نگاهی با هر نرم‌افزاری، چه چپ چپ، چه راست افراطی، چه سرمایه‌داری لیبرال، چه تا مغزدندان نظام سوسیالیستی... با هیچ راه و روشی نمی‌بایست شاهد چنین تفاوت فاحشی می‌شدیم؛ اما تصورنخانه. این قصه پردرد سرخابی‌هاست. آن‌ها زیر پرنورترین نورافکن‌ها هستند؛ آن‌ها زیر دقیق‌ترین ذره‌بین‌ها حرکت می‌کنند. آن‌ها با ریزترین اتفاق در دل تمرین و اردوبشان، مرکز حاشیه می‌شوند. همه می‌فهمند فلان بازیکن با ایشن و ... دقیقاً چندگرفته است؛ اما رقبای مستقیمشان هیچ‌کدام این مشکلات را ندارند. یک کارخانه دولتی، یک شرکت کاملاً حاکمیتی، رقبای صنعتی را در آغوش گرفته بی‌آنکه در انتهای فصل، سازمان خصوصی سازی و سایر نهادها بیایند و یک خط در موردشان شفاف‌سازی کنند. با همه این مصائب و سختی‌ها آن‌ها گنجی دارند به نام هواداران؛ از دل آذربایجان تا سیستان‌وبلوچستان، از شمال خراسان تا غربی‌ترین خط مرزی ایران در خوزستان. کجاست که نامی از این دو نباشد؟ پرسپولیس و استقلال نام تهران را به بدک می‌کشند؛ اما ملی‌پوش و مردمی‌ترین تیم‌های ایران، بعد از تیم ملی هستند. زنده‌باد رایش قطب‌های هوادار روز نخست در این مورد خاص و خطیر به یک نتیجه‌گیری واحد می‌رسدند. جواد نکونام می‌خواهد همان راز و نیاز را تکرار کند؟ پوست شلغم باید سفت و تو پر باشد؛ در غیر این صورت، کهنه بوده و نفخ آن زیادتر است. پوست شلغم باید براق، شفاف و صاف باشد. باید سنگین و درون آن روشن و شفاف باشد. شلغم‌های کوچک، شیرین‌تر و شلغم‌های بزرگ م‌ؤثرترا‌ند!

شلغم را با آویشن بخورید

دکتر مجید امتیازی، متخصص طب سنتی توصیه کرد: از آن جایی که شلغم، نفاخ و دیر هضم است، بهتر است آن را با مصلح آویشن یا زیره مصرف کرد. ایشان در خصوص نقش شلغم در درمان سرماخوردگی و زکام اظهار کرد: مصرف شلغم، نقش مهمی در پیشگیری و درمان سرماخوردگی دارد.

وی، با بیان این که شلغم دارای انواع مختلفی است، گفت: شلغم دارای مزاج گرم و معتدل بوده و ضمن خاصیت صاف کنندگی سینه، داروی موثری در درمان مبتلایان به سرفه نیز می‌باشد و یک ماده غذایی مغذی، تقویت کننده چشم بوده و برای مبتلایان به سنگ کلیه نیز مفید است.

هبه سعدیه؛ اولین داور فلسطینیِ جام جهانی

مصطفی رفعت
mrafat0@gmail.com

«هبه سعدیه» ۳۴ ساله و فلسطینی است که البته در سوریه بزرگ شده. در سال ۲۰۱۰ حین تحصیل در رشته ورزش در دانشگاه، وقتی دید که هیچ زنی در آموزش «داوری» شرکت نمی‌کند، تصمیم گرفت این‌کار را انجام دهد. او پس از آغاز جنگ سوریه در سال ۲۰۱۲، به «مالزی» نقل‌مکان و داوری را در آنجا آغاز کرد. در اواخر سال ۲۰۱۶ به‌همراه خانواده‌اش به عنوان پناهجو به فلسطین اشغالی رفت. او پس از آغاز حالت داشتن فیبر، پاک کننده قوی روده‌هاست و خواص تسکین دهنده شلغم، آن را به داروی طبیعی خواب‌آور تبدیل کرده است.

بدترین جنبه‌های داوری چیست؟

«بدترین چیز این‌است که باید تمام‌وقت آموزش دید. فرق نمی‌کند اوضاع چگونه است: فقط باید ادامه داد! مسئله بعدی نیز اینکه گاهی که خارج‌ازکشور حضور دارید، مدت طولانی از خانواده‌هایمان دوریم.

تجربه داوری در «سوند» چگونه بود؟ آیا بلافاصله داور مسابقه‌ای شدید یا مدتی طول کشید؟

مدتی طول کشید! در آغاز، کار آسانی نبود. ازآنجایی‌که من از فرهنگی متفاوت و مکانی دیگر آمده‌ام؛ بنابراین، باید سخت‌تر زیر کار می‌کردم تا به آن‌ها نشان دهم شایسته حضور دراین‌موقعیت هستم و سزاوار آنم که مسابقاتشان را داوری کنم. وقتی آنجا رفتم، داور فیفا بودم؛ یعنی اعتبار لازم را داشتم؛ اما مجبور شدم از ابتدا شروع کنم؛ یعنی از پایین‌ترین لیگ سوئد. اکنون در لیگ برتر زنان و برای مردان در دسته‌یک داوری می‌کنم و ازاین‌نظر، خوش‌شانسم؛ به‌نظرم وقتی به هر کشور جدید می‌روم، اول کار، ساده نیست. بعدازمدتی، برخی‌ازافراد به من کمک کردند و همچنین فدراسیون (فوتبال سوئد) به من کمک کرد. به‌ویژه وقتی به‌عنوان کاندیدای جام‌جهانی انتخاب شدم. بدون میرگری و تمرینات بدنی آن‌ها، بهبود مهارت‌های من آسان نبود.

وقتی شنیدید که برای جام‌جهانی انتخاب شده‌اید، با خودتان چه گفتید؟

خیلی هیجان‌زده شدم. به خودم گفتم وای! این همان موقعیتی‌ست که به‌خاطرش تلاش کردم! البته هنوزهم سخت کار می‌کنم. جام‌جهانی، هدف نهایی‌ام نیست. من باید بیشتر و بیشتر کار کنم.

عنوان «اولین داور فلسطینی در جام‌جهانی»، چه حسی دارد؟

بسیار به چنین عنوانی افتخار می‌کنم و مفتخرم که در جام‌جهانی، اولین داور فلسطینی هستم. این باعث می‌شود کار من بیرداژد. در این مسیر احیای سیاست‌های انتخاب و آموزش داوران، برگزاری دوره‌های آموزشی ممتد برای داوران در کنار یک برنامه اصولی و علمی برای ظهور داورانی ماندد علیرضا فغانی، می‌تواند دغدغه داوری را در فوتبال ایران به حداقل برساند. هرچند برخی نگاه‌های نادرست به چینش و انتخاب داوران برای لیگ‌های مختلف، نقش مهمی در رسیدن داوری به وضعیت امروز داشته است. ناگفتی که تا تغییر نکند و به سمت یک نگاه اصولی و علمی برای آموزش داوران سطح اول برنکرد، چالش‌های داوری فوتبال ایران با ورود کیدز داور ویدئویی هم حل نخواهد شد!

بدترین چیز داوری را در آینه ببینید!

برخلاف برجسته‌کردن نقش دستمزد پایین داوران در اشتباهات تأثیرگذارشان در فصل گذشته ازسوی کمیته داوران، به‌نظر می‌رسد اعضای این کمیته باید ریشه این بحران را در مدیریت خودشان جستجو کنند. بگذارش ایرنا، قضاوت‌های پر حرف‌وحدیث داوران در دو فصل اخیر لیگ برتر فوتبال جنجال‌های زیادی را به‌همراه داشت. به‌طوری‌که با روند صعودی اشتباهات داوری، این دغدغه امروز تبدیل به یک بحران بزرگ در فوتبال ایران شده است. فصل گذشته اوج سوت‌های اشتباه و پر از حرف‌وحدیث داوران بود تا‌جائی‌که فوتبال بر ضرورت استفاده از کمک داور ویدئویی در لیگ ایران تأکید کنند؛ البته یوسه بیچیده ورود تجهیزات این سیستم به کشورمان باتوجه‌به تحریم‌های ظالمانه غربی‌ها. امیدواری‌ها برای استفاده از VAR را به کمترین حد رسانده است و به‌نظر می‌رسد در فصل جدید هم از این سیستم در فوتبال ایران رونمایی نخواهد شد. درصورت استفاده از کمک داور ویدئویی، اگر حد دغدغه باشگاه‌ها کمتر از فبل می‌شد؛ اما مشکل داوریمان فراتر از استفاده‌کردن یا نکردن از کمک داور ویدئویی است. اعتراف مسئولان کمیته داوران در سمینار پیش فصل داوران و کمک داوران لیگ برتر فوتسال که هفته گذشته برگزار شد، عمق فاجعه داوری در فصل گذشته را برملا کرد. فاجعه‌ای که البته خیلی از مربیان، بازیکنان و مدیران باشگاه‌ها آن را تمام وجود در لیگ بیست‌ودوم احساس کردند. خداداد افشاریان، رئیس کمیته داوران فدراسیون فوتبال در این سمینار آمار تکان‌دهنده‌ای از اشتباهات داوران در فصل گذشته را بیان کرد. به‌گفته افشاریان؛ در فصل گذشته داوران ما در ۲۱ درصد بازی‌ها اشتباهات تأثیرگذاری داشتند که در ۱۲ درصد آن‌ها اشتباهات روی نتیجه اثرگذاشته و نتیجه ۳۰ دیدار هم با اشتباه داور تغییر کرده است. اعتراف رئیس کمیته داوران به اشتباهات تاثیرگذار داوری در بیش از یک پنجم مسابقات لیگ برتر، آماری نیست که به راحتی بتوان ازکنار آن عبور کرد. اینکه از هر پنج مسابقه در یک دیدار، داور اشتباهات بزرگی داشته است، یک فاجعه برای سیستم داوری ایران است که برای جلوگیری ازگسترش آن، فدراسیون فوتبال باید یک فکر عاجل داشته باشد. اشتباه تاثیرگذار داوری در ۲۱ درصد مسابقات که باعث تغییر نتیجه ۳۰ مسابقه شد، به‌خصوص در بین تیم‌های بالا و پایین جدول، می‌توانست در معادله قهرمانی و سقوط تیم‌ها تاثیرگذار باشد. باتوجه‌به اهمیت این مسئله باید فدراسیون فوتبال در مسیر اصلاح روشی که در آموزش و انتخاب داوران برداشته است، تجدیدنظر کند. دستمزد پایین داوران، برجسته‌ترین مسئله‌ای بود که در سمینار پیش فصل داوری به عنوان یکی از عوامل مهم در‌کیفیت قضاوت‌ها مطرح شد و رئیس کمیته داوران هم در صحبت‌های که در جمع داوران داشت این مسئله را پررنگ کرد و خواستار افزایش دستمزد قضاوت‌ها به ۱۰میلیون‌تومان برای هر مسابقه شد. در اهمیت مسائل مالی تردیدی نیست؛ اما به‌نظرمی‌رسد مسئولان کمیته داوران با سنگین کردن کفه ترازو به‌سمت حق‌الزحمه قضاوت‌ها، سعی دارند بیشتر جنجال‌های داوری را به پول و حقوق داوران ارتباط بدهند. آدرس اشتباهی مسئولان کمیته داوران نه‌تنها به بهبود شرایط داوری‌ها منجر نخواهد شد؛ بلکه درنظرنگرفتن دلایل اصلی چنین بحرانی سبب خواهد شد که شرایط بحرانی‌تر هم شود. جای شک و تردیدی نیست که قضاوت‌های داوری در دو فصل گذشته در یک شیب تند نزولی قرارگرفت و انتقادها از داوری رابه بالاترین حد رساند. آن هم در شرایطی که حق‌الزحمه قضاوت‌ها در این دو سال نسبت به قبل ازآن افزایش چشمگیری داشت، هر چند هنوزبا رقم واقعی که حق و حقوق داوران راتامین کند، فاصله دارد. باتوجه به این مسئله، قضاوت‌های حیثیاتی کمترین ارتباط را با دستمزد پایین می‌تواند داشته باشد وکمیته داوران فدراسیون فوتبال باید با نگاهی خودانتقادی به آسیب‌شناسی این علمی بپردازد. در این مسیر احیای سیاست‌های انتخاب و آموزش داوران، برگزاری دوره‌های آموزشی ممتد برای داوران در کنار یک برنامه اصولی و علمی برای ظهور داورانی ماندد علیرضا فغانی، می‌تواند دغدغه داوری را در فوتبال ایران به حداقل برساند. هرچند برخی نگاه‌های نادرست به چینش و انتخاب داوران برای لیگ‌های مختلف، نقش مهمی در رسیدن داوری به وضعیت امروز داشته است. ناگفتی که تا تغییر نکند و به سمت یک نگاه اصولی و علمی برای آموزش داوران سطح اول برنکرد، چالش‌های داوری فوتبال ایران با ورود کیدز داور ویدئویی هم حل نخواهد شد!

راه و نگاه

کمیته داوران، مقصر بحران داوری را در آینه ببینید!

تلگرافی

راه قایدی و استقلال از هم جدا شد!

باشگاه شباب الاهلی امارات طی نامه‌ای رسمی به استقلال اعلام کرد: به‌مهدی قایدی نیاز دارد و او را به لیگ پوشان نمی‌دهد. بگزارش ورزش‌سه؛ باوجود مذاکرات تازه مسئولان استقلال با مدیران شباب الاهلی اما باشگاه امارتی طی نامه‌ای رسمی اعلام کردند که حاضر به جدایی مهدی قایدی نیستند و به این بازیکن نیاز دارند. اگرچه هی‌شد حدس زد که مهدی قایدی فصل جدید فوتبالی خود را در استقلال شروع نمی‌کند؛ اما مدافع استقلال همچنان خواهان بازگشت این ستاره بودند. ازاین‌رو از زمان حضور علی خطیر در رأس باشگاه استقلال، او به‌عنوان مدیرعامل، تلاش‌های مجددی را برای دریافت رضایت‌نامه قایدی از باشگاه شباب الاهلی انجام داد ولی باشگاه امارتی کتباً پاسخ نامه استقلال را داد و با جدایی قایدی مخالفت کرد.

قهرمانی سرخوش در مسابقات کنفدراسیون جهانی ورزش‌های بیلیاردی

نخستین دوره مسابقات قهرمانی کنفدراسیون جهانی ورزش‌های بیلیاردی با قهرمانی امیر سرخوش به پایان رسید. بگزارش روابط عمومی فدراسیون بولینگ و بیلیارد؛ اولین دوره مسابقات ورزش‌های بیلیاردی قهرمانی کنفدراسیون جهانی ورزش‌های بیلیاردی در آنکاراي ترکیه برگزار شد که در پایان این رقابت‌ها امیر سرخوش از ایران در قالب تیم آسیا B به‌عنوان قهرمانی دست پیدا کرد. امیر سرخوش؛ ملی‌پوش با تجربه و مطرح اسنوکر کشورمان که قهرمانی چند دوره آسیا و نایب قهرمانی مسابقات جهان را نیز در کارنامه خود دارد از طرف کنفدراسیون ورزش‌های بیلیاردی (ACBS) سهمیه حضور در این مسابقات را به‌دست آورده بود. تیم آسیا B در این رقابت‌هایی‌های آسیا A، آفریقا، آمریکا ازشکست دادند و در دیدار نهایی موفق شدند اروپا B را شکست داده و به عنوان قهرمانی مسابقات دست پیدا کنند.

استعفای وزیر ورزش و جوانان

حمید سجادی استعفای خودش از وزارت ورزش‌وجوانان را تقدیم رئیس‌جمهوری کرد. بگزارش ایلنا؛ وزیر ورزش‌وجوانان به‌دلیل عارضه نانی از سقوط بالگرد و ضرورت ادامه درمان، تاکنون دوبار تقاضای استعفای خود را تقدیم رئیس‌جمهوری کرده بود. براساس پیگیری‌ها سجادی هم‌اکنون به‌دلیل آسیبی که به طحال وی در همان سانحه هلیکوپتر وارد شده، در بیمارستان درحال درمان است.

قهرمانی آسیا خیلی، خیلی سخت شد؛

تصمیم دلهره‌آور و ترسناک ژاپن علیه تیم‌ملی!

ژاپنی‌ها تصمیمی گرفته‌اند که احتمالاً خیلی خوشایند والیبال ایران نیست. بگزارش ورزش سه؛ تیم ملی والیبال مردان ژاپن که توانست با تاریخ‌سازی و شگفتی‌آفرینی تا نیمه‌نهایی لیگ ملت‌های والیبال پیش بود، بعد از این تورنمنت سنگین با تمام قوا خود را برای مسابقات قهرمانی آسیا که قرار است در ایران و شهر ارومیه آغاز شود، آماده خواهد کرد. بر اساس پیگیری‌ها ما ژاپن لیست بیست نفره‌ای را به فدراسیون والیبال ایران ارسال کرده که تمامی بازیکنان تأثیرگذار این تیم نظیر یوکی ایشیکاوا، یوجی نیشیدا، ماساهیرو سکیتا، یاماموتو، کنتو میاتورا، ران تاکاهاشی، تایشی اونودرا و ... در آن حضور دارند. درواقع ژاپنی‌ها هم می‌خواهند قهرمانی دیگری را به کارنامه پر افتخارشان اضافه کنند و هم فاصله امتیازی خود را با ایران به‌عنوان اصلی‌ترین رقیب آسیایی برای رسیدن به المپیک افزایش دهند و با خیال راحت‌تری راهی انتخابی المپیک که در کشور خودشان برگزار خواهد شد، شوند. این لیست ژاپن نشان می‌دهد که ایران کار بسیار سختی برای دفاع از عنوان قهرمانی خواهد داشت. ازطرفی براساس لیست اعلامی بهروز عطایی برای اردوی جدید تیم ملی، تنها نام صابر کاظمی ستاره دوبر قبل قهرمانی آسیا به‌عنوان یار جدید به چشم می‌خورد و خبری از حضور برخی دیگر از با تجربه‌ها در تیم ملی نیست. ژاپن برای دورقمی‌کردن قهرمانی‌های خود در جام ملتهای آسیا با به ایران و شهر ارومیه خواهد گذاشت؛ تورنمنتی که در هشت دوره قبلی آن با ایران قهرمان شده با ژاپن این عنوان را به دست آورده است. البته باید به این نکته اشاره کرد که با از لیست ۲۰ نفره ژاپن نهایتاً چهارده بازیکن برای حضور در اردوی تیم ملی انتخاب خواهند شد. بااین‌حال در همین لیست اولیه نیز نام همه ستاره‌های ژاپن به‌چشم می‌خورد. این‌درحالی‌ست‌که برخی امیدوار بودند

مفقودی

برگ سبز کامیونت ون نیسان ۲۴۰۰ مدل ۱۳۷۸ به رنگ آبی معمولی به شماره موتور ۱۱۹۱۷۰ و شماره شاسی C33680 به شماره پلاک ایران ۳۲-۴۵۲۹ق۲۴ به مالکیت تیمور نخعی کوشه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./ک
م الف ۲۲۸

مفقودی

برگ سبز پژو پارس مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید به مالکیت لیلا حمید به شماره پلاک ایران ۲۴-۹۴۳ق۴۴ به شماره موتور NAANA15E8PK244662 به شماره شاسی 125k01311149 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
رامهرمز

مفقودی

برگ سبز موتورسیکلت سیستم آریاناتیپ CG125 مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور AR1066761 و شماره NDP***125A8757384 به شماره پلاک ۶۳۹-۷۲۹۴۱ به مالکیت سیدحسین لطفی فاطمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./ط

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۲۲۷۰۰۹۰۳۱۷۰ ۱۴۰۲۶۰۲۲۷۰۰۹۰۳۱۷۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خورمرده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری حسینی فرزند قاسمعلی به شناسنامه شماره ۹۲۷۵ صادره از خورمرده خانم کبری حسینی به شماره شناسنامه ۹۲۷۵ کدملی ۴۱۵۹۰۷۲۱۴۱ صادره خورمرده فرزند قاسمعلی نسبت به ۴ دانگ مشاع و خانم محبوبه عباسی به شماره شناسنامه ۵۴۶ کدملی ۶۱۵۹۷۲۶۲۹۲ صادره خورمرده فرزند علی نسبت به ۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۷/۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۲۶۴ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خورمرده خریداری از مالک رسمی (خود متقاضیان) محرز شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت موارد بالا به صحیفه مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به دفتر تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۸
م الف ۱۳۲ غلامرضا گیخ‌بخش، رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی تحدید حدود اختصاصی

جهت تحدید حدود شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۶/۲۷ مترمربع پلاک ۲۳۴۶۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش دو سیمان شهرستان اردل، بلوار آبشاه بختیاری، کوچه مالک ابن ۱۲ تاکنون به عمل نیامده است، لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده خانم مریم برگو سیامردی، تحدید حدود در **روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۲** در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستندی نسبت پلاک فوق می‌رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. درصورتیکه مستندی نسبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد، تحدید حدود طرف اظهار مجاورین، برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین در مهلت ۲۰ روز از تاریخ تنظیم صورت‌جلسه حدود، تحدیدی ظرف مدت سی روز بوده و به مرجع قضایی خواهد شد. ضمناً برابر تبصره ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۲، اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت، می‌باید توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی، با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. واخواهی لازم از دادگاه رافل آخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا جزئی او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳
م الف ۵۹۲ مهدی پهلوانوری، رئیس ثبت اسناد و املاک رابل

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۸۰۹ ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۸۰۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوشاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه علیرضی فرزند عیدمحمد بشماره شناسنامه ۶۰۷ صادره از سیوار دریک قطعه باغ بسته به سامانه ۹۳۰۳۰۰۹۰۰۰۱۳۷۰۰ ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۰۱۳۷۰۰ ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۰۱۳۷۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۵۲۹،۱۶۵۲۸ فرعی از ۲۵۸ اصلی مفروز و مجزی شده از واقع در اراضی رباط جز بخش ۵ خوشاب خریداری از مالک رسمی آقایان علی رباط جزی و حسنعلی رباط جزی فرزندان محمدعلی حجز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۸
م الف ۳۷۳ علیرضا میرزائی، رئیس ثبت اسناد و املاک خوشاب

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۲۱۹۶ ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۲۱۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی وکیلی تائی فرزند عباسعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۲/۵۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۲ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عباس بیگی خیری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار و دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۹
م الف ۲۰۲ غلامرضا حسنی عارفی، قائم‌مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۲۸۲۱۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه شکرانی فرزند ابوالقاسم در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۹،۸۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۵ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عباس بیگی خیری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار و دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۹
م الف ۲۰۷ غلامرضا حسنی عارفی، قائم‌مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۲۸۲۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه شکرانی فرزند ابوالقاسم در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۵/۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۳۵ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی مسعود، منصور، مرجانه، وحید و لیدا تبهرت هیکلی سعیدی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار و دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۹
م الف ۲۰۵۸ غلامرضا حسنی عارفی، قائم‌مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۲۸۲۲۵ ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۲۸۲۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف جعفرزاده فرزند غلامحمد در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۵/۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی مسعود، منصور، مرجانه، وحید و لیدا تبهرت هیکلی سعیدی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار و دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۹
م الف ۵۹۴ عباسعلی اکبری، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۲۸۲۲۶ ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۲۸۲۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خورمرده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری حسینی فرزند قاسمعلی به شناسنامه شماره ۹۲۷۵ صادره از خورمرده خانم کبری حسینی به شماره شناسنامه ۹۲۷۵ کدملی ۴۱۵۹۰۷۲۱۴۱ صادره خورمرده فرزند قاسمعلی نسبت به ۴ دانگ مشاع و خانم محبوبه عباسی به شماره شناسنامه ۵۴۶ کدملی ۶۱۵۹۷۲۶۲۹۲ صادره خورمرده فرزند علی نسبت به ۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۷/۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۲۶۴ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خورمرده خریداری از مالک رسمی (خود متقاضیان) محرز شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه، اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳
سعید بهرامی، رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خورمرده

آگهی فقدان اسناد فروش

اینجانب عباس ذوالفقاری مالک خودرو سواری پژو تیپ PARSXU7 مدل ۱۳۹۳ با شماره پلاک ایران ۶۴-۹۶۵ق۳۱ به شماره شاسی NAAN01CA9EH112948 به شماره موتور 124K0383032 به مالکیت حامد هادی‌زاده به علت فقدان اسناد فروش (سند کمپانی) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مفکور را نموده است. لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودرو مذکور دارد، ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران‌خودرو واقع در بیکان‌شهر، ساختمان سمند مراجعه کند. بدیهی‌ست پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد./ط

آگهی تعیین طول و متراژ

نظر به اینکه شش‌دانگ یک قطعه زمین موسوم به گل‌جال پلاک شماره ۳۲۳ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه بیل بخش ۶ ثبت نور با حدود و ابعاد شمالاً به نهر شرقاً زمین ذکریا خاتمی جنوباً اول به نهر عام دوم به زمین موقوفه محمد خطیبی غربا به زمین موقوفه محمد خطیبی ذیل ثبت ۲۳۲۸ صفحه ۵۵۵ دفتر جلد ۱۴ به نام اکبر اسمعیلی‌نیا ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردید سپس نامبرده قید نموده که تمامت مورد ثبت متن به نام خانم شهین اسمعیلی‌نیا ثبت و سند مالکیت صادر شد سپس به موجب سند قطعی انتقال اجرائی شماره ۲۴۱۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۲ دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵۲ نور به خانمها زهرا نوری‌فر و فاطمه نوری‌فر و عذرا نوری‌فر و خدیجه نوری‌فر و مرضیه نوری هر کدام نسبت به یک و دو دهم ثلث مشاع از شش‌دانگ انتقال یافت سپس خانم فاطمه نوری‌فر اصالتاً از طرف خودش و وکالتاً از طرف الباقی اشخاص فوق‌الذکر تقاضای تعیین طول و متراژ و حدود سند مالکیت کاداستری پلاک فوق را این اداره نموده بدین‌وسیله به کلیه مجاورین پلاک مذکور و ورثه حین الفوت او یا وراث و قائم‌مقام آنان اخطار و ابلاغ می‌گردد جهت تعیین طول متراژ و مساحت که در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ توسط ممانع از نقلیه‌بردار این اداره بعمل می‌آید در محل وقوع ملک واقع در روستای بیل حضور بهم‌رسانید بدیهی است عدم حضور مانع از انجام عملیات ثبتی نخواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳
شماره آگهی ۱۵۳۵۳۱۴ علی سعادتی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

اخطار اداری به بدهکار در راستای مواد ۲۹ و ۱۳۶ آیین‌نامه

گیرنده (ها)، وراث مرحوم غلامرضا مظلوم به شماره شناسنامه ۱۲ متولد ۱۳۲۰ مقیم مظلوم نور به تاریخ تولد ۱۳۷۰/۰۹/۱۸ شماره ملی ۰۹۲۱۶۶۷۵۴۱ شماره شناسنامه ۰۹۲۱۶۶۷۵۴۱ به نشانی: مشهد، چهارراه لشکر امام خمینی ۲۹ پلاک ۴۸ ، رهرا مظلوم نام پدر غلامرضا تاریخ تولد ۱۳۴۶/۰۳/۲۱ شماره ملی ۰۹۳۵۹۱۵۳۹۴ شماره شناسنامه ۳۳۵ به نشانی: مشهد، چهارراه لشکر امام خمینی ۲۹ پلاک ۴۸ ، حسن مظلوم نام پدر غلامرضا تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۷/۰۵ شماره ملی ۴۹۱۱۴۵۷۵۱۱ شماره شناسنامه ۶ به نشانی: مشهد، چهارراه لشکر امام خمینی ۲۹ پلاک ۴۸ ، سمیه مظلوم نام پدر غلامرضا تاریخ تولد ۱۳۶۴/۰۹/۰۹ شماره ملی ۰۹۴۹۵۰۲۳۳۰ شماره شناسنامه ۳۱۴۲ به نشانی: مشهد، چهارراه لشکر امام خمینی ۲۹ پلاک ۴۸ ، محمدجواد مظلوم نام پدر غلامرضا تاریخ تولد ۱۳۷۲/۰۱/۳۱ شماره ملی ۰۹۸۰۵۲۳۵۲۰ شماره شناسنامه ۳۸۰۵ به نشانی: مشهد، چهارراه لشکر امام خمینی ۲۹ پلاک ۴۸ ، عباس مظلوم نام پدر غلامرضا تاریخ تولد ۱۳۷۱/۱۱/۰۴ شماره ملی ۴۲۲۲۰۷۶۹۸۰ شماره شناسنامه ۴۲۲۲۰۷۶۹۸۰ به نشانی: مشهد، چهارراه لشکر امام خمینی ۲۹ پلاک ۴۸ ، محمد مظلوم نام پدر غلامرضا تاریخ تولد ۱۳۷۶/۱۰/۱۲ شماره ملی ۰۹۳۵۰۲۹۰۵۰ شماره شناسنامه ۹۶۷۸ به نشانی: مشهد، چهارراه لشکر امام خمینی ۲۹ پلاک ۴۸ ، سعاد مظلوم نام پدر غلامرضا تاریخ تولد ۱۳۶۶/۰۸/۱۵ شماره ملی ۰۹۹۶۵۰۸۱۶۰ شماره شناسنامه ۱۷۶۵۹ به نشانی: مشهد، چهارراه لشکر امام خمینی ۲۹ پلاک ۴۸ ، اعظم مظلوم نام پدر غلامرضا تاریخ تولد ۱۳۶۰/۰۲/۰۱ شماره ملی ۰۹۲۱۲۲۲۹۳۰ شماره شناسنامه ۳۰۸۳ به نشانی: مشهد، چهارراه لشکر امام خمینی ۲۹ پلاک ۴۸ ، فاطمه مظلوم نام پدر غلامرضا تاریخ تولد ۱۳۵۱/۰۷/۰۱ شماره ملی ۰۹۳۴۹۰۹۸۷۴ شماره شناسنامه ۱۴۱۱۵ به نشانی: مشهد، چهارراه لشکر امام خمینی ۲۹ پلاک ۴۸ ، فاطمه مظلوم نام پدر غلامرضا تاریخ تولد ۱۳۵۲/۰۹/۱۵ شماره ملی ۰۹۳۴۲۰۸۵۵۵ شماره شناسنامه ۱۴۹۱۶ به نشانی: مشهد، چهارراه لشکر امام خمینی ۲۹ پلاک ۴۸ ، اکرم مظلوم نام پدر غلامرضا تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۵/۰۹ شماره ملی ۰۹۲۰۹۱۹۸۵۱ شماره شناسنامه ۸۲۰۲۹۸۵۹۱ به نشانی: مشهد، چهارراه لشکر امام خمینی ۲۹ پلاک ۴۸ . بدینوسیله به اطلاع می‌گردد به موجب پرونده اجرائی شماره ۹۹۰۵۱۴ به شماره سند (چک، مهریه، قرارداد بانکی، علیه مورث شما تحت پوشش تعداد چهارده عدد سکه تمام بهار آزادی (توضیح این‌که وجوه طبق نامه ۱۲۳۱۷ مورخ ۱۳۹۷/۷/۲۶ تعداد نود و هشت عدد سکه طلا تمام بهار آزادی را ایراد کرده است و باقی تعداد ۴ عدد سکه طلا تمام بهار آزادی می‌باشد) (موضوع لایحه اجرائیه شماره ۱۳۹۹۰۲۲۳۰۰۰۸۱-۱۳۹۹۰۴۱۸۰۲۳۰۰۰۰۸۰-۱۳۹۹۰۷/۰۸ صادر گردیده است و برابر ابلاغ مواد ۲۹ و ۱۳۶ آیین‌نامه به شما ابلاغ می‌گردد. نظر به اینکه مال مورد مطالبه (میزان نود و سه سهم مشاع از ششصد سهم شش‌دانگ ثبتی شماره ۵۷ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد مقدس پلاک ثبتی شماره پنجاه و هفت فرعی از چهل و پنج اصلی بخش ده مشهد) به مالکیت مدیون پرونده اجرائی فوق در مرقد به ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ به علت عدم وجود خریدار به بستانکار واگذار گردیده است و از تاریخ تنظیم صورتجلسه مزایده مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۲ به مدت دو ماه می‌تواند نسبت به پرداخت بدهی‌های پرونده اقدام و از انتقال مال به بستانکار جلوگیری نماید بدیهی است در اینصورت خسارات تاخیر تادیه برای مراجعی که قانوناً حق دریافت خسارات را دارند تا تسویه بدهی در صندوق دبیرخانه ثبت محاسبه و وصول خواهد شد حضا چنانچه مایل به استفاده از ظرفیت مذکور نمی‌باشید جهت تسریع در عملیات اجرایی می‌توانید مراتب اعمال ادامه عملیات اجرایی را از طریق دفترخانه ازدواج به اداره اجرای اسناد رسمی شعبه دوم مهریه اعلام نمایید.
عباس عابد، رئیس شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد از طرف احسن ناصری

سورتمجلس عدم قابلیت افراز پلاک ۱۸۲۱/۲۲۴۱۴ - اصلی واقع در بخش یک بلوچستان

تاریخ رسیدگی: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ مرجع رسیدگی: اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زاهدان خواهان‌ها خانم مهدیه مهنا خواندگان وراث گل محمد شاهوانی خواسته: افراز پلاک ثبتی به شماره پلاک ۱۸۲۱/۲۲۴۱۴ - اصلی واقع در بخش یک بلوچستان زاهدان خیابان دستغیب دستغیب ۲۵ گودشکار: سند مالکیت شماره ۱۱۹ بابت منزل به مساحت ۳۴۰ مترمربع پلاک ۱۸۲۱/۲۲۴۱۴ - اصلی براساس اعلام دفتر املاک بنام ۱- خانم مهدیه مهنا نسبت به یک دانگ مشاع ۲- آقای گل محمد شاهوانی نسبت به پنج دانگ مشاع از ششدانگ صادر و تسلیم شده است لیکن خانم مهدیه مهنا ادعای شاکیه پلاک مرقوم را درخواست وارده به این شعبه ۷۷۰۹۱ و ۷۷۰۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ تقاضای افراز سهام مشاعی خویش از سهام سایر مالکین پلاک فوق الذکر را داده ثبت زاهدان نموده که حسب الارجاع افراز به اینجانبان محمد علی کاهی و محمدرضا میرزایی نماینده و نقشه بردار ثبت پس از ملاحظه پیشینه و بررسی اوراق پرونده و گواهی موضوع ماده ۴ آیین‌نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذرماه ۱۳۵۷ سپس بر خانمه یافتن عملیات ثبتی و عدم سابقه تعارض و اختلاف ثبتی و گواهی دفتر املاک مبنی بر مالکیت مشاعی متقاضی و شرکاء پس از تعیین وقت افراز و ابلاغ به مالکین بوسیله انتشار آگهی در وقت مقرر به همراه متقاضی از محل وقوع ملک مورد تقاضا بازدید بعمل آورده ملاحظه گردید پلاک مورد تقاضا در دو طبقه می‌باشد ملک مزبور بصورت شش‌دانگ یک باب منزل در دو طبقه می‌باشد مقرر شد ملک مورد تقاضا بصورت مفروز جدا گشته بوده و علاوه بر آن با توجه به اینکه تعداد مالکین مشاع ۶ نفره و از وراث مرحوم گل محمد شاهوانی می‌باشند و ملک در محل بصورت آپارتمان می‌باشد تقسیم ملک موجب کاهش ارزش ملک و ورود خسارت و ضرر به مالکین مشاعی می‌باشد بنابراین بالا و وضعیت ملک از حیث مساحت و میزان مالکیت متقاضی و شرکاء امکان ترسیم نقشه افرازی میسر نبوده به نظر اینجانبان ملک مورد تقاضا غیرقابل افراز تشخیص و گزارش می‌گردد.

تصمیم در خواست پلاک ۱۸۲۱ فرعی از ۲۲۴۱۴ - اصلی واقع در بخش یک بلوچستان

با توجه به صورت‌مجلس معاینه و نقشه‌بردار ثبت وارده به شماره ۱/۷۸۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ و سوابق مالکیتی (مشاعی) بودن، پلاک مورد تقاضا غیر قابل افراز تشخیص و رای به رد درخواست افراز اتخاذ می‌گردد لذا به استناد مواد ۵ و ۶ آیین‌نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مراتب به کلیه مالکین از طریق انتشار در روزنامه ابلاغ تا در راستای ماده ۲ قانون افراز چنانچه اعتراضی داشته باشند به دادگاه محل وقوع ملک مراجعه و دادخواست تسلیم نمایند.
م الف ۵۵۳ عباسعلی اکبری، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

آگهی دعوت

دبنوسیله از آقای حمیدرضا غفاری فرزند علی‌رضا به شماره ملی ۳۸۶۰۱۷۲۳۶۳ صادره از همدان، که به دلیل غیبت غیرموجه از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ تاکنون، پرونده پرسنلی ایشان در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان این دانشگاه مطرح شده است دعوت می‌شود ظرف مدت ۳۰ روز جهت رویت و تحویل رأی قابل پژوهش شماره ۱۰۲۷۱۰۱۰۰۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ هیات مذکور خود را به مدیریت منابع انسانی به آدرس: سنندج، خیابان آبیدر، جنب بیمه آسیا معرفی نمائید در غیر این صورت برابر مقررات اقدام خواهد شد.
دکتر بهرام کندایی، مدیر روابط عمومی و امور بین‌الملل
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی، درمانی کردستان
Kurdistan University of Medical Sciences

آگهی تعیین طول و متراژ

نظر به اینکه شش‌دانگ یک قطعه زمین موسوم به گل‌جال پلاک شماره ۳۲۳ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه بیل بخش ۶ ثبت نور با حدود و ابعاد شمالاً به نهر شرقاً زمین ذکریا خاتمی جنوباً اول به نهر عام دوم به زمین موقوفه محمد خطیبی غربا به زمین موقوفه محمد خطیبی ذیل ثبت ۲۳۲۸ صفحه ۵۵۵ دفتر جلد ۱۴ به نام اکبر اسمعیلی‌نیا ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردید سپس نامبرده قید نموده که تمامت مورد ثبت متن به نام خانم شهین اسمعیلی‌نیا ثبت و سند مالکیت صادر شد سپس به موجب سند قطعی انتقال اجرائی شماره ۲۴۱۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۲ دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵۲ نور به خانمها زهرا نوری‌فر و فاطمه نوری‌فر و عذرا نوری‌فر و خدیجه نوری‌فر و مرضیه نوری هر کدام نسبت به یک و دو دهم ثلث مشاع از ششدانگ انتقال یافت سپس خانم فاطمه نوری‌فر اصالتاً از طرف خودش و وکالتاً از طرف الباقی اشخاص فوق‌الذکر تقاضای تعیین طول و متراژ و حدود سند مالکیت کاداستری پلاک فوق را این اداره نموده بدین‌وسیله به کلیه مجاورین پلاک مذکور و ورثه حین الفوت او یا وراث و قائم‌مقام آنان اخطار و ابلاغ می‌گردد جهت تعیین طول متراژ و مساحت که در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ توسط ممانع از نقلیه‌بردار این اداره بعمل می‌آید در محل وقوع ملک واقع در روستای بیل حضور بهم‌رسانید بدیهی است عدم حضور مانع از انجام عملیات ثبتی نخواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳
شماره آگهی ۱۵۳۵۳۱۴ علی سعادتی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۲۸۲۲۶ ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۲۸۲۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خورمرده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه علیرضی فرزند عیدمحمد بشماره شناسنامه ۶۰۷ صادره از سیوار دریک قطعه باغ بسته به سامانه ۹۳۰۳۰۰۹۰۰۰۱۳۷۰۰ ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۰۱۳۷۰۰ ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۹۰۰۰۱۳۷۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۵۲۹،۱۶۵۲۸ فرعی از ۲۵۸ اصلی مفروز و مجزی شده از واقع در اراضی رباط جز بخش ۵ خوشاب خریداری از مالک رسمی آقایان علی رباط جزی و حسنعلی رباط جزی فرزندان محمدعلی حجز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۸
**م الف ۵۹۱

معرفی مهم‌ترین گیاهان دارویی برای تقویت تخمدان و بارداری سالم در طب سنتی

دکتر محمدعلی یزدیان
پزشک و متخصص طب سنتی

طب سنتی، راهکارهای عملی برای این مشکل بسیار حاد را بررسی کرده است که در این مطلب، شما با نتیجه نهایی این آزمایشات و مهم‌ترین داروهای گیاهی برای تقویت اسپرم و تخمک، افزایش میل بارداری و افزایش میل جنسی آشنا خواهید شد. متخصصان طب سنتی معتقدند یکی از کارهایی که می‌تواند به تخمدان، آسیب برساند و سبب تنبلی آن شود، حمام کردن در زمان پریود است. همچنین، پیشنهاد می‌کنند خانم‌ها از مصرف زیاد غذاهای سرد نیز، بپرهیزند. تنبلی تخمدان، مشکلی شایع است و باید مراقب بود مشکلات ناشی از آن کنترل شده و بیشتر نشود. در این صورت، باید برخی از غذاها مانند: ماست، قارچ، املت، روغن نباتی، قند و شکر زیاد، عدس، گشنیز، بادمجان و ماهی را از وعده‌های خود کنار بگذارید.

مهم‌ترین گیاهان دارویی در تقویت تخمدان:

تمشک قرمز برای تقویت تخمدان و تخمک گذاری:
افزایش تخمک گذاری و به تبع آن، افزایش باروری با کمک برگ سبز تمشک قرمز و با کمک انسولین موجود در آن انجام می‌شود. همچنین، این گیاه سبب تنظیم رگ‌های خونی در بدن نیز، می‌شود.

تأثیر چای سبز در افزایش تخمک گذاری:
شاید تا به حال نمی‌دانستید که چای سبز در افزایش تخمک گذاری و تقویت تخمدان مؤثر هست. با کمک این گیاه، گلوبولین اتصال دهنده دچار تحریک شده و درنهایت، در افزایش تخمک گذاری، تأثیر مستقیم می‌گذارد.

پای شیر تنظیم کننده هورمون‌های تخمک گذاری:
عادت‌های ماهیانه، همواره برای زنان مهم بوده و هست. اگر به دنبال راهی برای تنظیم این مشکل هستید، پیشنهاد می‌کنیم از گیاه پای شیر برای این کار کمک بگیرید. همچنین، برای افزایش تخمک گذاری نیز می‌توانید از پای شیر استفاده کنید.

گزینه راهی دیگر برای تقویت تخمدان:
اگر به دنبال راهی مؤثر برای افزایش تخمک گذاری هستید، پیشنهاد می‌کنم از گزینه استفاده کنید. برای زنانی که توانایی کمی در بارداری دارند و از ناباروری می‌ترسند، توصیه می‌شود از دم‌کرده برگ گزنه برای تقویت بارداری استفاده شود.

اتاق بازرگانی دولتی و سکوت بخش خصوصی

برخی رسانه‌ها از جمله ساعت ۲۴ و روزنامه جهان صنعت بدون تردید در طرح مباحث مربوط به ریل‌گذاری سیاسیون انقلاب جمع‌شده در مجلس برای دولتی کردن نهاد اتاق بازرگانی پیشگام بوده و از دو سال پیش تا امروز ده‌ها یادداشت ر به نقد رفتار گروهی از بازرگانانی پرداخت که به جای همکاری با اتاق ویارانشان در بخش خصوصی با مجلس همکاری و همدستی کردند. با این همه به نظر می‌رسد روسا و دبیران و اعضای هیات‌مدیره اتاق‌های بازرگانی و نیز بازرگانان و صنعتگران ایرانی به هر دلیل در این راه و نقد قانون در حال تهیه که حالا به نظر می‌رسد پیش‌نویس آن نیز تدوین و منتشر شده است، راه انفعال در پیش گرفته‌اند.

در ماه‌های تازه‌سپری‌شده به جز مدیران اتاق بازرگانی تهران که به صورت کارشناسانه و با چاشنی نقد به این مساله پرداخته‌اند، بقیه اتاق‌های ایران و نیز اعضای هیات رییسه اتاق‌ها منتظرند تا ببینند کار به کجا می‌کشد. به نظر می‌رسد این راهبرد یعنی انفعال در بهترین حالت لابی در پشت پرده به جایی نمی‌رسد و باید به زودی و در حالی که انتخابات اتاق‌ها نزدیک است شاهد زیر و رو شدن انقلابی در قانون باشدشد باشیم. جدا از اینکه باید قانون تهیه‌شده در اتاق‌ها با نقد جدی روبرو شود و نهاد اتاق بازرگانی ایران به مثابه مادر همه اتاق‌ها از مسیر مرکز پژوهش‌های خود به نقد این رفتار بپردازد باید به سکوت نسبی تشکل‌های موجود نیز پرداخت. آن گروه از بازرگانان و صنعتگرانی که تصور می‌کنند با قانون تازه می‌توانند در انتخابات آتی سهم و نقش بیشتری بگیرند و از بغض و ناراحتی باخت‌های پیشین به همدستی با نهاد انقلابی مجلس یازدهم رسیده‌اند، بدانند اگر واقعا بخواهند اصالت بخش خصوصی را صیانت کنند به زودی خواهند فهمید که این قانون به آنها نیز وفا نخواهد کرد. تجربه فدراسیون فوتبال در ماه‌های اخیر و نیز سایر فدراسیون‌های ورزشی که به ظاهر انتخابات در آنها حاکم است نشان داد نهاد اتاق بازرگانی نیز شاید به همین سرنوشت دچار شود. نشانه‌های پرشماری وجود دارد. اگر همین الان جلوی این حرکت گرفته نشود و سد محکمی برای جلوگیری از ورود مردانی از جنس سیاست آن هم در تندترین حالت نه‌تنها نهاد قانونی بخش خصوصی ایجاد نشود، باید فاتحه این نهاد را خواند. یک احتمال دیگر در ادامه سکوت سهمگین اتاق‌ها این است که دانسته شده توانایی مقابله با این سونامی وجود ندارد و بهتر است آهسته، آهسته راه رفت.

تحریم، تورم و بانک مرکزی

ادامه نرخ تورم بالا و دو رقمی در اقتصاد ایران از دهه ۱۳۵۰ تا امروز - جز سال‌هایی انگشت شمار در دهه ۶۰ و سال‌های ۱۳۹۵ و ۱۳۹۶ - از ویژگی‌های اقتصاد ایران است که در دنیا کمتر رخ داده است. یکی از دلایل این رخداد تلخ و سرچشمه آن ناترازی‌های مختلف در بخش واقعی ونیز بخش ارزی وبانکی و مالی وبه ویژه ناترازی در بودجه وکیری در آمدهبه هزینه‌ها است. کسری بودجه دولت در پایداری تورم درایران نقش غیر قابل انکاری داشته و دارد.

برای حل این معضل تاریخی شده از سوی بانک مرکزی در دهه‌های اخیر راهکارهای گوناگونی اتخاذ و اجرا شده است. راهکارهای ابزار محور مثل کنترل نرخ بهره، کنترل کل‌های پولی، کنترل نرخ ارز از جمله این راهکارها هستند. علاوه بر این راهکارهای مبتنی بر انتخاب چارچوب سیاست‌گذاری و دراین سال‌های اخیر هدف‌گذاری تورمی به عنوان یکی از شناخته شده‌ترین راهکارهای مبتنی بر انتخاب چارچوب بوده است. بررسی رخدادهای تورمی نشان می‌دهد تجربه ایران در معرفی چارچوب هدف‌گذاری تورمی در سال ۱۳۹۹ نامولق بوده است. در حالی که قرار بود دراین چارچوب نرخ تورم مثبت ومنفی دودرصد به نرخ ۲۲ درصد منجر شود اما شکست بزرگی به دست آمد.

درباره هدف‌گذاری تورمی

با توجه به اینکه احتمال دارد سیاست هدف‌گذاری تورمی دوباره به مثابه راهکار از سوی دولت در دستور کار قرار گیرد به‌طور خلاصه برخی از ویژگی‌های این سیاست را یاد آور می‌شویم:

*بانک مرکزی متعهد می‌شود برای یک دوره زمانی خاص نرخ تورم را در یک محدوده یا عدد معین نگه دارد و این هدف را به سایر اهداف تعریف شده برای سیاست پولی ارجح بداند و در این راستا از تمام ابزارهای در دسترس خود استفاده نماید.

*اگر چه حفظ ثبات قیمتی اولین و اولی‌ترین هدف مورد نظر در این رژیم است ولی معمولاً اعمال آن با انعطاف‌هایی نظیر کمک به رشد اقتصاد یا جلوگیری از ریسک ایاشت عوامل ایجادکننده تورم در اقتصاد نظیر بی‌ثباتی مالی همراه است.

*مهم‌ترین وجه تمایز هدف‌گذاری تورمی با سایر استراتژی‌های بانک‌های مرکزی در تعهد آن شفافیت و استانداردهای بالای پاسخگویی در این شیوه از سیاست‌گذاری است.

*هدف‌گذاری تورمی به عنوان یک صلاحدید مقید

پیشینه هدف‌گذاری تورمی

این سیاست تثبیت نرخ تورم در اطراف یک عدد تعریف و تعیین شده

از سوی ۴۰ بانک مرکزی در سراسر جهان (بسیاری از آنها در زمره اقتصادهای نوظهور) به عنوان اصلی‌ترین چارچوب سیاسی پولی انتخاب شده است.

هدف‌گذاری تورمی کامل واعتبار

هدف‌گذاری تورمی کامل شناخته شده‌ترین نوع هدف‌گذاری تورمی است. بانک‌های مرکزی که از این نوع هدف‌گذاری استفاده می‌کنند از اعتباری متوسط به بالا برخوردارند، به وضوح به هدف تورمی اعلامی خود پایبند بوده و با استفاده از یک چارچوب سیاست پولی شفاف، این پایبندی را سازماندهی می‌کنند که نشانگر تعهد آنها به اهدافی است که وضع کرده‌اند. تیوزبانند اولین کشوری است که از سال ۲۰۰۱ از این نوع هدف‌گذاری تورمی تبعیت کرده است. بانک‌های مرکزی که از این نوع هدف‌گذاری تورمی تبعیت می‌کنند از چنان اعتبار بالایی برخوردار هستند که می‌توانند بدون شفافیت و پاسخگویی در مورد یک هدف تورمی خاص، نرخ تورم را در کشور پایین و باثبات نگه دارند آنها این اعتبار خود را مدیون گذشته خود هستند که در آن تورم کشور برای سالیان طولانی پایین بوده و نیز ثبات مالی در اقتصاد حاکم بوده است. این بانک‌ها می‌توانند علاوه بر تمرکز روی پایین نگه داشتن تورم به کمک به رشد اقتصادی نیز بپردازند.

معروف‌ترین بانک‌های مرکزی که از این نوع از هدف‌گذاری تورمی استفاده می‌کنند بانک مرکزی اروپا و نیز سیستم فدرال رزرو ایالات متحده است.

هدف‌گذاری تورمی سبک

کشورهایی که از این نوع هدف‌گذاری استفاده می‌کنند اقدام به اعلام هدفی برای تورم خود می‌کنند ولی به دلیل اعتبار پایین خود نسبت به بانک‌های مرکزی موفق در کنترل تورم، توفیق چندانی در رسیدن و حفظ هدف تورمی اعلامی کسب نمی‌کنند. اعتبار پایین این بانک‌های مرکزی اغلب در آسیب‌پذیری شدید آنها در برابر شوک‌های اقتصادی، بی‌ثباتی مالی و چارچوب نهادی ضعیف این بانک‌ها انعکاس می‌یابد. بیشتر بانک‌هایی که مبادرت به این نوع هدف‌گذاری تورمی می‌کنند در کشورهای در حال توسعه قرار دارند.

هدف‌گذاری تورمی انعطاف‌پذیر

هر زمانی که شوکی به اقتصاد وارد می‌شود مقامات پولی تصمیم می‌گیرند تورم به چه سرعتی به هدف هدف‌گذاری شده آن برگردانده شود والبته اهداف میانی یا واسطه‌ای (اهداف مربوط به کلهای پولی یا نرخ ارز) را کنار نمی‌گذارند. البته این اهداف میانی تا جایی مورد توجه هستند که بتوانند در میزان مدت به دستیابی به هدف تورمی تعیین شده کمک نمایند. اعتبار بانک مرکزی نقشی حیاتی در این زمینه ایفا می‌کند ورابطه بین لنگر شدن انتظارات تورمی و اعتبار بانک مرکزی بسیار مهم است چرا که هزینه پایین و باثبات داشتن تورم را کاهش می‌دهد.

هدف‌گذاری مطلق یا سخت تورمی

این شکل از هدف‌گذاری به این دلیل اتخاذ می‌شود که تحت شوک‌های منفی عرضه (تورم و تولید در جهت مخالف هم) افت تولید و اشتغال ممکن است عمیق‌تر شود. زمانی که شوک‌های زودگذر باعث انحراف تورم از مقدار هدف آن می‌شوند، تلاش برای بازگشت سریع به نرخ هدف‌گذاری شده می‌تواند منجر به نوسانات شدید شاخص‌های اقتصادی گردد. وقتی تمرکز شدیدی بر حفظ تورم در نرخ هدف آن باشد و انحرافات زودگذر از نرخ تورم تحمل نشود، مساله بی‌ثباتی بالقوه در ابزارهای رسیدن به این هدف به وجود خواهد آمد. تغییرات مکرر و شدید سیاست پولی باعث می‌شود درک عامه از سیاست‌های بانک مرکزی کاهش یافته و همین امر اعتبار بانک مرکزی را زیر سوال ببرد.

کامل در برابر دفگذاری تورمی جزیی

*از این واقعیت نشات می‌گیرد که در دنیای واقع هدف‌گذاری تورمی به صورت تدریجی شکل می‌گیرد بالاخص در کشورهای در حال توسعه. دراین کشورها بانک‌های مرکزی ابتدا نسخه‌ای از هدف‌گذاری تورمی جزیی را اعمال می‌کنند و سپس آرام آرام به سوی پایبندی کاملتر به هدف‌گذاری تورمی و اعمال کامل آن پیش می‌روند.

در فرایندها هدف‌گذاری تورمی جزیی به مرحله‌ای اشاره دارد که در آن تعهد بانک مرکزی به هدف تورمی خود کامل نیست چرا که به جز تورم یک لنگر اسمی دیگر نظیر یک دامنه برای نرخ ارز یا یک هدف برای رشد پول را حفظ می‌کند. هنوز پیش شرطهای اعمال هدف‌گذاری تورمی را به صورت کامل پیاده نکرده و نیز برخی از ویژگیها و الزامات رسمی هدف‌گذاری تورمی همچون شفافیت در اعمال سیاست‌های پولی یا انتشار گزارش تورمی همراه با پیش‌بینی روند آتی آن را انجام نمی‌دهد.

به محض اینکه هدف تورمی تبدیل به تنها لنگر اسمی سیاست پولی شد (هر چند مداخلات ارزی همچنان می‌تواند یا بر جا باشد) و نیز مشخصات و پیش شرطهای اصلی هدف‌گذاری تورمی تحقق پیدا کرد، رژیم هدف‌گذاری جزئی به هدف‌گذاری کامل تغییر نام پیدا می‌کند. شیلی در سال ۱۹۹۱ نسخه جزئی هدف‌گذاری تورمی را پذیرفت که ترکیبی از هدف‌گذاری تورمی و رژیم ارزی خزنده بود و سپس در اواخر ۱۹۹۹ به یک هدف‌گذار تورمی کامل تبدیل شد. مکزیک در سال ۱۹۹۹ ابتدا ترکیبی از هدف‌گذاری تورمی و هدف‌گذاری پولی را به کار گرفت ولی در نهایت در سال ۲۰۰۱ هدف‌گذاری کامل تورم را برگزید. در ادبیات موضوع از عناوین دیگری برای هدف‌گذاری کامل و هدف‌گذاری جزئی تورم استفاده می‌کنند که از جمله آنها می‌توان به اصطلاح «هدف‌گذاری رسمی در برابر هدف‌گذاری غیر رسمی»، «هدف‌گذاری بالفعل در برابر هدف‌گذاری قانونی» اشاره کرد. اگرچه

رایگان

موسسه نیکوکاری رعدالغدیر
ویژه معلولین جسمی - حرکتی

درباره موسسه:
موسسه نیکوکاری رعدالغدیر از جمله تشکلهای مردم نهادی است که به منظور ارتقای توانایی های افراد توان یاب (معلولین جسمی - حرکتی) در سال ۱۳۸۰ به همت چند تن از افراد نیکوکار در منطقه جنوب غرب تهران تاسیس گردیده است. این موسسه در حال حاضر دارای ۱۴ مرکز مشابه در کشور می باشد.

اهداف موسسه:
- توانبخشی حرفه ای و توانمندسازی روحی و اجتماعی
- خود کفایی اقتصادی
- حفظ و تقویت عزت نفس و ارتقاء کرامت انسانی توان یابان از طریق ایجاد کارگاه های اشتغالزایی و کارآفرینی با مشارکت های مردمی

خدمات رایگان موسسه:
- آموزش فنی و حرفه ای منجر به اشتغال
- توانبخشی(کار درمانی و گفتار درمانی) از زمان تولد تا بزرگسالی
- درمان و دندانپزشکی
- اشتغال و خود اشتغالی
- سرویس ایاب و ذهاب

کلیه خدمات به صورت کاملا رایگان به توان یابان عزیز ارائه می گردد.

www.Raad-Alghadir.org

شماره حساب: ۳۵۱۰-۲۴۴۲۹
بانک تجارت بنام موسسه نیکوکاری رعدالغدیر

شماره کارت بانک پارسیان بنام موسسه نیکوکاری رعدالغدیر
۶۲۲۱۰۶۱۰۸۰۰۰۰۹۳۰

دفتر مرکزی: یافت آباد، میدان الغدیر، خیابان جواد زندیه،ضلع شمالی پارک شهدای یافت آباد
تلفن:۳-۶۶۳۰۵۳۵۴

اخطاراداری

باتوجه به درخواست افراز سهام مشاعی آقای امیر حسامی و خانم نازنین حسامی مالکین مشاعی پلاک ۲۳ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران به پیوست تصویر تصمیم عدم افراز شماره ۱۴۰۲۸۲۸۵۶۰۱۰۵۳۰۰۳۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۳/۹ ارسال می‌گردد لذا در اجرای مادتین ۵ و ۶ آئین‌نامه قانون افراز به کلیه مالکین مشاعی اعم از خواهان یا خوانده برابر مقررات مذکور در ماده ۶ آئین‌نامه اجرائی‌اش ابلاغ می‌شود تا چنانچه نسبت به رای مذکور اعتراضی داشته ظرف مدت ۱۰ روز پس از ابلاغ این اخطار مهلت دارید اعتراض کتبی خود را تسلیم دادگاه کهریزک نموده و یک نسخه از آن را به این اداره ارائه نمائید.
موضوع: تصمیم واحد ثبتی مبنی بر عدم قابلیت افراز. مرجع رسیدگی: اداره ثبت اسناد و املاک کهریزک. مورد اقدام: پلاک ثبتی ۱۷۳/۲۳ بخش ۱۲ تهران. خواهان: خانم نازنین حسامی و آقای امیر حسامی با وکالت خانم نازنین حسامی. خوانده:۱- لطف‌اله ۲- وحید ۳- بیمان ۴- مجید ۵- زهرا۶- رضا۷- سودابه ۸- بهمن ۹- شهلا۱۰- گیتی۱۱- هومان (تاج بخش) ۱۲- حمید ۱۳- امیر ۱۴- روح‌انگیز ۱۵- نازنین ۱۶- مرتده ۱۷- مسعود (حسامی) ۱۸- مهدی رحیمی. گردشکار: در اجرای درخواست خانم نازنین حسامی به واره ۱۴۰۱۰۸۰۵۶۰۱۰۵۳۰۰۸۱۹۸ مبنی بر افراز سهمی خود از سهام سایر مالکین مشاعی لذا وضعیت ثبتی پلاک ۲۳ فرعی از ۱۷۳ اصلی بخش ۱۲ ناحیه ۰۰ در اجرای ماده ۲ افراز به شرح ذیل اعلام می‌گردد. مشخصات ملک: سند مالکیت شنداسانگ هر یک از دو قطعه زمین بائر بشماره‌های ۲۳ و ۲۵ فرعی اولی بمساحت ۱۵۱۱۲۵ مترمربع و دومی بمساحت ۱۵۷۵۲۲ مترمربع می‌باشد از ۱۷۳ واقع در قریه قمصر دهستان غار بخش ۱۲ تهران از اراضی بائر بشماره ۲۲ فرعی از شماره ۱۷۳ اصلی مجری شده ذیل ثبت ۷۲۴ صفحه ۸۶ دفتر جلد ۸ بنام آقای نصرالله‌نیاج‌بخشمدار و تسلیم گردیده است و برابر صورت مجالس شماره‌های (۱۱۴۱-۳۰/۳/۲۶ و ۳۰/۶/۴-۲۰۶۷ و ۳۰/۶/۱۱-۲۲۱۶ و ۳۰/۶/۲۶-۱۳۲۰ و ۳۱/۳/۲۶ از پلاک ۲۳ فرعی مساحت‌های ۱۰۸۷۵ مترمربع و ۵۰۰۰۰ مترمربع و ۵۰۰۰۰ مترمربع و ۵۰۰۰۰ مترمربع و ۵۰۰۰۰ مترمربع منفک و پس از انتقال قطعی ثبت پلاکهای ۳۱ و ۳۲ و ۳۷ فرعی منجر به صدور سند مالکیت مفروزی جداگانه شده است بعداً آقای نصرالله تاج‌بخش فوت نموده و وراث حین‌الفوتش بشرح مرقوم در گواهی حصروراثت شماره ۱۰۷۰-۱۵-۵۳/۳/۱۵ شعبه اول دادگاه بخش تهران عبارتست از- لطف‌اله ۲- حبیب‌اله ۳- لطیف خان ۴- حسین (بسران) ۵- زهرا۶- فرنگیس خان (دختران) ۷- بتول خانم (عیال دائمی) شهرت جملگی‌تاج‌بخش‌همچنین بانو بتول تاج‌بخش نیز فوت نموده و وراث حین الفوتش بشرح مرقوم درگواهی حصر وراثت شماره ۲۸۸۸-۶۲/۷/۱۶ شعبه ۶۹ دادگاه عمومی تهران عبارتست از- لطف‌اله ۲- حبیب‌اله ۳- لطیف خان (بسران) ۴- فرنگیس (دختر) وایضا آقای حسین تاج‌بخش نیز فوت نموده و وراث حین‌الفوت وی بشرح مرقوم درگواهی حصروراثت شماره ۹۱/۷/۲۷-۸۸/۱۱/۱۹ و اصلاحی شماره ۲۳۰۶ حوزه ۸۸/۱۱/۲۷-۱۲۱۳ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲۴ تهران عبارتست از ۱- مجید ۲- رضا (بسران) ۳- سودابه (همسر) شهرت جملگی تاج‌بخش سپس طبق سند انتقال اجرائی شماره ۳۲۶۴۲-۸۸/۴/۱ دفترخانه ۲۱ کهریزک مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع مشاع از باقیمانده پلاک ۲۳ فرعی بدون تعیین مساحت و حدود باقیمانده از طرف شعبه سوم دادگاه حقوقی کهریزک به قائم مقامی آقای حبیب‌اله تاج‌بخش به آقای سید محمود میرعلائی منتقل شده و ذیل ثبت ۱۴۲۷۱ صفحه ۲۸۰ دفتر جلد ۹۷ منجر به صدور سند مالکیت مشاعی شده است و نامبرده نیز تمامی ۲۰۰۰۰ مترمربع مشاع سهمی خود را برابر سند ۵۳۲۸۵-۹۱/۱۱/۱۷ دفترخانه ۲۱ کهریزک به آقای مهدی عبادی پیر آغاج منتقل نموده است سپس در اجرای رای صادره از هیات رسیدگی به قانون تعیین تکلیف مساحت ۱۹۵۰/۷۷ مترمربع از پلاک ۲۳ فرعی در مالکیت مهدی رحیمی مستقر و پس ابطال یک جلد سند مالکیت دفترچه‌ای (مورد ثبت ۱۴۲۷۱ صفحه ۲۸۰ دفتر جلد ۹۷) تحت پلاک ۹۰۵ فرعی بنام ایشان منجر به صدور سند مالکیت مفروزی شده است و حسب درخواست خانم زهرا تاج‌بخش و پس از طی تشریفات قانونی ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۱۴ نسبت به مقدار ۶۲۸۱/۲۵ سهم مشاع بنام زهرا تاج‌بخش سند مالکیت مشاعی جداگانه صادر و تسلیم شده است و نامبرده تمامی سهم‌الارث خود را طبق سند قطعی ۳۷۹۴۲-۱۴۰۱/۶/۹ دفترخانه ۳ کهریزک به آقای مهدی رحیمی منتقل و پس از ابطال سند مالکیت اولیه ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی شماره ۳۴۴۸-۱۴۰۲۰۳۰۱۰۵۳۰۰۳۴۴۸ یک جلد سند مالکیت کاداستری بنام وی تجدید شده است همچنین آقای حبیب‌اله تاج‌بخش فوت نموده و وراث حین‌الفوتش بشرح مرقوم در گواهی حصروراثت شماره ۱۶۵۰/۱/۹۲ مورخ ۱۳۹۴/۲/۱۳ شعبه چهارم شورای حل اختلاف کهریزک عبارتست از- وحید ۲- بهمن (بسران) ۳- شهلا ۴- گیتی (دختران) شهرت همگی تاج‌بخش همچنین لطیف خان تاج‌بخش نیز فوت نموده و وراث حین‌الفوتش بشرح مرقوم در گواهی حصروراثت شماره ۲۴۰۸-۹۷۰۹۹۲۰۳۰۸۰۰۳۴۹ شعبه ۱۳۹۷/۰۷/۰۷-۲۴ مجتمع ۲۵ شورای حل اختلاف استان تهران عبارتست از- فخرایران سره (همسر) ۲- بیمان ۳- هومان (بسران) شهرت هر دو تاج‌بخش همچنین خانم فخرایران سره نیز فوت نموده و وراث حین‌الفوتش بشرح مرقوم درگواهی حصروراثت شماره ۱۴۰۱۹۱۳۹۰۰۰۵۱۳۰۶۴ شعبه ۹۶۵ شورای حل اختلاف شهری عبارتست از- هومان ۲- بیمان (بسران) شهرت هر دو نفر تاج‌بخش و حسب درخواست وراث و پس از طی تشریفات قانونی ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۰۱۰۵۳۰۰۳۱۲۶ نسبت به مقدار ۶۲۸۱/۲۵ سهم مشاع بنام بیمان تاج‌بخش و ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۰۱۰۵۳۰۰۳۱۳۷ نسبت به مقدار ۶۲۸۱/۲۵ سهم مشاع بنام هومان‌تاج‌بخشساند مالکیت مشاعی جداگانه صادر و تسلیم شده است همچنین خانم فرنگیس تاج‌بخش فوت نموده و وراث حین‌الفوتش بشرح مرقوم درگواهی حصروراثت شماره ۱۴۰۹۱۳۹۰۰۱۶۶۱۰۲۱۴- ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ شعبه ۹۵۳ شورای حل اختلاف شهرستان شهری عبارتست از- مسعود ۲- حمید ۳- علی اصغر (بسران) ۴- روح انگیز (دختر) شهرت همگی حسامی و حسب درخواست وراث و پس از طی تشریفات قانونی ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۰۱۰۵۳۰۰۳۱۲۹ نسبت به مقدار ۱۷۹۴/۶۵ سهم مشاع بنام حمید حسامی و ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۰۱۰۵۳۰۰۳۱۳۰ نسبت به مقدار ۱۷۹۴/۶۵ سهم مشاع بنام مسعود حسامی و ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۰۱۰۵۳۰۰۳۱۳۸ نسبت به مقدار ۸۹۷/۳۲۵ سهم مشاع بنام روح‌انگیز حسامی اسناد مالکیت مشاعی جداگانه صادر و تسلیم شده است همچنین علی‌اصغر حسامی نیز فوت نموده و وراث حین‌الفوتش بشرح مرقوم درگواهی حصروراثت شماره ۱۳۸۹/۶/۲۵-۱۳۰۳/۹/۲۱ شعبه ۲۱۹ دادگاه عمومی تهران عبارتست از- امیر (بسر) ۲- نازنین ۳- مرتده (دختران) شهرت همگی حسامی ۴- بری آخوین (همسر) که نامبرده اخیر بموجب افرارنامه شماره ۱۴۰۱/۸/۱۸-۱۰۶۹۶۵ دفترخانه ۹ شهرری افرار به وصول قدرالسهم مورونی خود از سایر ورثه نموده است و حسب درخواست وراث و پس از طی تشریفات قانونی ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۰۱۰۵۳۰۰۸۷۲۴ نسبت به مقدار ۸۹۷/۳۲۵ سهم مشاع بنام امیر حسامی و ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۰۱۰۵۳۰۰۸۷۲۵ نسبت به مقدار ۴۴۸/۶۶۲۵ سهم مشاع بنام نازنین حسامی و ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۰۱۰۵۳۰۰۵۸۶ نسبت به مقدار ۴۴۸/۶۶۲۵ سهم مشاع بنام مژده حسامی اسناد مالکیت مشاعی صادر و تسلیم شده است لازم به ذکر است پلاک ۲۳ فرعی ناگنون تعیین مساحت و حدود باقیمانده نشده و هرگونه اقدام نسبت به آن منوط به تعیین مساحت و حدود باقیمانده می‌باشد در ضمن مساحت ۱۷۳۵۲۲ مترمربع مشاع از شنداسانگ یک قطعه زمین بائر بمساحت ۱۵۷۵۲۲ مترمربع به پلاک ۲۵ فرعی از طرف وراث مرحوم تصرفه تاج‌بخش بموجب اسناد قطعی شماره های ۱۱۹۸۹۳-۶۸/۲/۳۰ و ۱۳۹۹۹۶-۷۷/۸/۱۴ دفترخانه ۶ شهرری به غیر منتقل گردیده و منجر به صدور اسناد مالکیت مشاعی جداگانه گردیده و همچنین مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع مشاع دیگر از پلاک یاد شده طبق رای شماره ۱۹۸۵-۷۹/۹/۱۳ هیات رسیدگی به ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت در مالکیت آقای سید حسین هزری فیروزآبادی مستقر و ذیل ثبت ۴۵۱۱۲۳ صفحه ۲۴۵ دفتر جلد ۱۶۰۳ منجر به صدور سند مالکیت مشاعی شده است و ثبت دفتر املاک الکترونیکی حکایتی از سابقه رهن ندارد پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. سپس خانم نازنین حسامی بواره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۵۳۰۰۸۱۹۸ درخواست افراز سهمی خود و موکل خود از پلاک فوق‌الذکر را اداره ثبت اسناد و املاک کهریزک نموده که حسب الارجاع ایجانیان سیدی نماینده و سبحانی نقشه‌بردار ثبت پس از ملاحظه سوابق و بررسی اوراق پرونده ثبتی و گواهی موضوع ماده ۲ آئین‌نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذرماه‌بیست ماه سال ۱۳۵۸ مبنی بر خاتمه یافتن عملیات ثبتی و عدم سابقه تعارض و اختلاف و نیز گواهی دفتر املاک مبنی بر مالکیت متقاضی و شرکاء در مورد افراز در اجرای ماده ۱۰ قانون شهرداریها از مراجع ذیربط استعلام شده شهرداری باقرشهر بموجب نامه شماره ۲۵۹۹-۵۵/۳ مورخ ۱۴۰۲/۳/۶ اعلام نموده با عنایت به ضوابط طرح تفصیلی مصوب شهرداری پلاک مذکور قابلیت افراز ندارد و جواب این شهرداری منفی می‌باشد لذا پلاک مورد تقاضا باتوجه به اینکه متقاضی افراز تصرفی مفروزی در پلاک مزبور ندارد و با عنایت به نظریه شهرداری باقرشهر ورای وحدت رویه شماره ۷۱۹ مورخ ۱۳۹۰/۲/۲۰ هیات عمومی دیوان عالی کشور، به نظر اینجانبان غیرقابل افراز اعلام می‌گردد. تصمیم مسئول واحد ثبتی: با مطالعه محتویات پرونده ثبتی و گزارش نماینده و نقشه‌بردار بشرح فوق، پلاک ثبتی ۱۷۳/۲۳ غیر قابل افراز تشخیص می‌گردد. لذا در اجرای مادتین ۵ و ۶ آئین‌نامه قانون افراز به کلیه مالکین مشاعی اعم از خواهان یا خوانده برابر مقررات مذکور در ماده ۶ آئین‌نامه اجرائی‌اش ابلاغ می‌شود تا چنانچه نسبت به رای مذکور اعتراضی داشته باشید می‌توانید ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ، به دادگاه صالحه محل وقوع ملک مراجعه و اعتراض خود را تسلیم و رسید دریافت نمایید.

شناسه آگهی ۱۵۳۶۵۸۹ مالف ۴۰۳ **سید محسن سادات حسینی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کهریزک**

آگهی صورت مجلس عدم افراز پلاک ۳۹۶۳ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران

مرجع رسیدگی: اداره ثبت اسناد و املاک شهرری در اجرای دستور وارده به شماره ۲۴۰۰۸۴۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۳/۱۷ مبنی بر افراز به حضور اعلام می‌گردد شنداسانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۳۹۶۳ فرعی از ۱۶۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۶۲۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه همکف و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۲ حوزه ثبت ملک شهرری استان تهران به مساحت ۶۷/۰۵ مترمربع به انضمام انباری قطعه ۳ بمساحت ۲/۵ متر و پارکینگ قطعه ۲ بمساحت ۱۲ متر. مشخصات مالکیت: مالکیت زهرا اسدی فرزند هاشم شماره شناسنامه ۲۹۰۰ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۱۲/۷ صادره از ری دارای شماره ملی ۰۴۹۱۲۷۱۷۹۴ با جز سهم ۱ از کل سهم ۱ بعنوان مالک یک سهم مشاع از ده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۷۸۳۱ تاریخ ۱۳۹۷/۹/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ شهرری استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۱۱۱۵۸ سری سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۴۰۳۷۱۲۲ ثبت گردیده است. مالکیت معصومه اسدی جوزانی فرزند هاشم شماره شناسنامه ۷۶ تاریخ تولد ۱۳۳۶/۱۱/۱۵ صادره از ری دارای شماره ملی ۰۴۹۲۸۲۷۱۳۳ با جز سهم ۱ از کل سهم ۱ بعنوان مالک یک سهم مشاع از ده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۷۸۳۱ تاریخ ۱۳۹۷/۹/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶ شهرری استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۱۱۱۵۷ سری سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۴۰۳۷۱۲۱ ثبت گردیده است. مالکیت فاطمه فتحی فرزند رحم‌خدا شماره شناسنامه ۱۴۲ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۹/۱۹ صادره از ری دارای شماره ملی ۰۴۹۲۹۴۳۶۷۲

سایه عنایت‌اله شکیبانیان

شرکت پالایش گاز سرخون و قشم؛ مرکزی جهادی در عرصه خودکفایی

دراستای ارتقای سطح تعاملات و ارتباطات سازنده، بذرافشان؛ مدیرکل فنی‌وحرفه‌ای استان هرمگان و هیئت‌همراه از پالایشگاه گاز سرخون بازدید به عمل آورد. بهگزارش روابط عمومی شرکت پالایش گاز سرخون و قشم؛ مدیرکل فنی‌وحرفه‌ای استان هرمگان به‌همراه پارسا پروین؛ سرپرست این شرکت، معاونین و سایر مسئولین با حضور در کارگاه مرکزی پالایشگاه گاز سرخون، از دستاوردهای متخصصان و کارکنان این شرکت بازدید به عمل آورد. طی این بازدید بذرافشان بیان کرد: پالایشگاه گاز سرخون باوجود استعدادها و به‌کارگیری جوانان نخبه و متخصصان درون‌سازمانی، دستاوردهای عظیم و اساسی در بخش خودکفایی در سطح صنعت نفت و گاز برای اولین بار در کشور انجام داده که بایستی به همچنین نیروهایی در این شرکت بالید. وی در ادامه افزود: در این شرکت با همت جوانان و نیروهای متخصص تلاشگر، باتجربه و خدمتگزار و با عنایت به رهنمودهای مقام معظم رهبری مدظله‌العالی به جهت تحقق اهداف و برنامه‌های جهاد تبیین، کارهای بزرگی در عرصه خودکفایی اقدامات ارزنده‌ای در ساخت قطعات توربین و ادوات الکتروبنیکی انجام داده که قابل‌تحسین و افتخاری برای کشور عزیزمان خواهد بود. در ادامه پارسا پروین؛ سرپرست شرکت پالایش گاز سرخون و قشم گزارشی از فعالیت‌های شرکت، پروژه‌های در دست اقدام و چگونگی فرایند فرآورش گاز طبیعی و محصولات جانبی پالایشگاه ارائه نمود. پروین در پایان باشاره‌به آمادگی متخصصان و کارشناسان این شرکت به جهت انتقال دانش و تجربیات در بخش‌های مختلف فنی، تصریح کرد: پالایشگاه گاز سرخون همواره همکاری و ارتباطات موثری را با مراکز علمی، دانش گاه‌ها و سازمان‌های فنی‌وحرفه‌ای دارد.

مدیرعامل شرکت پالایش گاز سرخون و قشم:

ارتباط مؤثر صنایع با دانشگاه نیاز به تلاش بیشتری دارد

مدیرعامل شرکت پالایش گاز سرخون و قشم نیز دراین‌نشست، باتأکیدبر نقش ارتباط مؤثر صنایع و دانشگاه گفت: بدون شک ارتباط کارآمد درگرو توسعه همکاری درراستای نیازمندی‌های جامعه است. پارسا پروین، توجه به تأمین و ساخت قطعات توسط شرکت‌های داخلی اشاره و بیان کرد: صنعت گاز پس از پیروزی انقلاب اسلامی ایران به‌اهدافی نظیر رهایی از وابستگی، صرفه‌جویی در حوزه انرژی، رسیدن به قله‌های خودباوری، توسعه‌بخشی و خودانکایی گام‌های بسیار مهمی برای خودکفایی در بخش ساخت قطعات و کالای موردنیاز صنایع گازی برداشته است. وی بومی‌سازی تولیدات علمی را یکی از مهم‌ترین سیاست‌های نظام صنعت دانست وگفت: بسیاری از قطعات، تجهیزات و سایر سخت‌افزارها و نرم‌افزارهای صنعتی امروز به دست دانشگاهیان و افراد متخصص در داخل کشور تولید و انبوه‌سازی می‌شود. ساخت قطعات توربین در کشور به‌طور صددرصد ایرانی به‌عنوان یکی دیگر از دستاوردهای متخصصان کارآمد و توانمند داخلی در پالایشگاه گاز سرخون و قشم مورد بهره‌برداری قرار گرفته است.

خبر

آب‌رسانی به ۲۲ روستای فریدون‌شهر با پیشرفت ۳۰ درصدی در طرح جهاد آب‌رسانی

رزیتا توکلی/ مدیرعامل آبفای استان اصفهان از پیشرفت حدود ۳۰ درصدی اجرای خطوط انتقال آب در مجتمع‌های برف انبار و بیستگو خبر داد. حسین اکبریان افزود: ۲۲کیلومتر از خطوط انتقال آب در مجتمع‌های برف انبار و بیستگو؛ اجرا شده و عملیات خاک‌برداری معدن ۳۰ مترمکعبی مزرعه سیب سرخ آغاز شده است. وی کل حجم عملیات پیش‌بینی شده در طرح (۱۵۱کیلومتر اجرای خطوط انتقال و شبکه توزیع آب، احداث ۱۷ باب مخزن زمینی با حجم ۲۱۵۰ مترمکعب، احداث سه باب ایستگاه پمپاژ و حفر و تجهیز یک حلقه چاه عنوان کرد. اکبریان درخصوص دشواری‌های اجرای این پروژه گفت: طرح ملی جهاد آب‌رسانی در شهرستان فریدون‌شهر به‌دلیل ناهموار بودن بسیار سیر منطقه و تعداد زیاد معارضین محلی، خیر پروژه‌های دشوار آبفای استان اصفهان محسوب می‌شود؛ اما با تلاش و پیگیری‌های مداوم، خوشبختانه درحال‌پیشرفت است و پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال ۱۴۰۳ به بهره‌برداری برسد. طرح جهاد آب‌رسانی در این شهرستان در ۲۲ روستا اعم از روستاهای سکان، سخی‌آباد، اسلام‌آباد، مزرعه سیب، زنداهوه، کروم، مزرعه میر کسب، رجبه، ره چر، چالقو، حاجی‌آباد، عدل‌آباد، واژگه بهینه، سوغنجان، چفادر، دهشور علیا، دهشور سفلی، بزمه، چقا، میاگرد، بیجگرد اجرا می‌شود.

با حضور مسئولین استانی

برگزاری مراسم کلنگ‌زنی احداث حسینیه موکب خدام العتره شهرداری رشت

منا محمدی/ مراسم کلنگ زنی احداث حسینیه موکب خدام العتره شهرداری رشت با حضور مسئولان استان گیلان، شهردار، رئیس و اعضای شورای اسلامی برگزار شد. به‌گزارش واحد خبر مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری رشت؛ مراسم کلنگ زنی احداث حسینیه موکب خدام العتره شهرداری روز چهارشنبه ۲۸ تیر ۱۴۰۲ با ارتظر حل مشکلات تعاونی‌ها جزء استان‌های برتر کشور است. بیان کرد: بخش تعاون فارس در سالی که گذشت وضعیت بهتری به نسبت سال‌های گذشته تجربه کرد که امید داریم روند بهبود ارتقا تعاون فارس در سال جاری هم تداوم یابد. او با تأکیدبرلزیکه اسال شرایط مطلوب‌تری در حوزه تعاون فارس داریم، اضافه کرد: خط اعتباری دوهزارمیلیاردتومانی سال گذشته به بخش تعاون فارس تعلق گرفت که بیش از نه درصد این اعتبارات بخش تعاون کشور در استان فارس جذب شد. خداربست باعلام‌اینکه بانک توسعه تعاون در فارس برای تحقق این هدف کمک زیادی انجام داده است. افزود: در سال جاری تغییراتی با

نماینده مردم قزوین، آبیک و البرز در مجلس:

بسیاری از پست‌های سازمان بهزیستی خالی‌ست

سایه علی‌بهبهانی

نماینده مردم قزوین، آبیک و البرز در مجلس گفت: یکی از مشکلات سازمان بهزیستی این‌است‌که پست‌های زیادی در این دستگاه بدون تصدی باقی مانده‌اند و همین خالی شدن پست‌ها و مسئولیت‌ها نشانه بد فهمیده شدن موضوع «کوچک‌سازی دولت» است. لطف‌الله سیاهگلی در نشست با مدیرکل و معاونان سازمان بهزیستی استان قزوین که در سالن جلسات این اداره‌کل برگزار شد، گفت: یکی از مشکلات سازمان بهزیستی این‌است‌که پست‌های زیادی در این دستگاه بدون تصدی باقی مانده‌اند و همین خالی شدن پست‌ها و مسئولیت‌ها نشانه بد فهمیده شدن موضوع «کوچک‌سازی دولت» است. وی اضافه کرد: کمبود نیروی انسانی و کارمند در ادارات به معنای بی‌مفهوم بودن عبارت کوچک‌سازی دولت است و وقتی قادر به تأمین نیروی انسانی دستگاه‌های دولتی نیستیم، باید به‌سمت چابک‌سازی برویم، نه کوچک‌سازی. سیاهگلی بابیان‌اینکه دولت به‌خاطر هزینه‌های زیاد اداره خود به سمت کوچک‌سازی رفته، اما این کار را غلط انجام داده است، تصریح کرد: کوچک‌سازی واقعی یعنی هم پست و مقام و هم نیروی انسانی آن هر دو با هم به بخش خصوصی واگذار شوند؛ ولی وقتی پست را به یک شرکت پیمانکاری واگذار می‌کنید؛ اما نیروی انسانی را نگه می‌دارید، درواقع کوچک‌سازی صورت نگرفته و فقط به هزینه‌های دولت افزوده شده است. اگر نیروی انسانی و مسئولیت هر دو با هم به بخش خصوصی واگذار شوند، هزینه‌های اداره دولت کمتر می‌شود و از طرفی نیروی انسانی هم می‌تواند در ساختار چابک بخش خصوصی حقوق دریافتی بیشتری داشته باشد و نمونه این نوع واگذاری را در واگذاری مراکز ترک اعتیاد ماده ۱۵ به بخش خصوصی دیدیم که موفق بوده است. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس در ادامه صحبت‌هایش از بد فهمیده شدن موضوع واردات خودرو در کشور انتقاد کرد و گفت: عده‌ای واردات خود را متضاد با تولید داخلی می‌دانند، درصورتی‌که اگر واردات به‌صورت منطقی انجام شود، بازار خودرو تنظیم و قیمتش تعدیل می‌شود و بنابراین واردات خوب است؛ اما واردات بی‌رویه مشکل‌ساز است. سیاهگلی همچنین به انعقاد قرارداد و تفاهم‌نامه ۱۴هزارمیلیارد تومانی با قرارگاه محرومیت‌زدایی امام حسن مجتبی ﷺ سپاه اشاره کرد و افزود: با اجرای این قرارداد ۱۱ طرح اساسی و کلان در استان قزوین اجرایی‌شود و بنا شده این ۱۴هزارمیلیاردتومان از محل فروش و صادرات نفت کشور تأمین شود. وی ادامه داد: یکی از این ۱۱ طرح کلان ساخت سه‌هزار واحد مسکن برای محرومان و مددجویان است و بنابراین بهزیستی هم می‌تواند از این سه‌هزار واحد تعداد زیادی را برای معلولان و جامعه هدف خود جذب کند.

۵۷ درصد معتادان متجاهر استان قزوین بازپروری شدند

کمبود ۳۱۶ میلیارد تومان اعتبار برای واگذاری زمین شهرک انرژی به مددجویان

مدیرکل بهزیستی استان قزوین هم بیکاری را بزرگ‌ترین مشکل افراد دارای معلولیت و جامعه هدف بهزیستی دانست و گفت: درهمین‌راستا ۱۲۰۰ مددجوی بهزیستی قرار است قطعات زمین برای فعالیت در شهرک انرژی خورشیدی دریافت کنند و مددجویان بهزیستی با ناگوی مددجویان کمیته امداد از درآمد پایدار و مناسبی بهره‌مند می‌شوند. علی دهباشی‌پور اضافه کرد: برای اجرای طرح واگذاری زمین به ۱۲۰۰ مددجو در شهرک انرژی خورشیدی ۴۲۰ میلیارد تومان بودجه نیاز داریم؛ درحالی‌که تاکنون چهارمیلیارد تومان تخصیص داده شده و ۴۱۶ میلیارد تومان کمبود اعتبار و بودجه داریم. دهباشی‌پور باشاره‌به سهمیه سه‌هزار واحدی بهزیستی در حوزه مسکن محرومان ادامه داد: بااین‌حال مددجویان بهزیستی توان مالی اندکی برای تأمین اودره مسکن محرومان دارند و بخش عمده‌ای از مددجویان هم نمی‌توانند این اودره را تأمین کنند و بنابراین سود وام مسکن معلولان به دودرصد کاهش یافته است.

۵۷ درصد معتادان متجاهر استان قزوین بازپروری شدند

معاون بیسکیری بهزیستی استان قزوین هم دراین‌جلسه باشاره‌به هزینه‌های سرسام‌آور حوزه سلامت روان و انتقاد از عدم‌پوشش این بخش توسط بیمه‌ها گفت: درمان افراد دارای بیماری‌های روانی بدون بیمه بسیار سخت صورت می‌گیرد و به‌همین خاطر باید مشکل بیمه سلامت روان در کشور برطرف شود. زهرا غلامرضایی در ادامه از راه‌اندازی واحد غیرمالی‌رژتیک برای بیسکیری از معلولیت در قزوین خبر داد و افزود: برای اجرای قانون جوانی جمعیت باید به غیرمالگری رژتیکی بها بدهیم، وگرنه با بحران تولد فرزندان معلول روبه‌رو می‌شویم. غلامرضایی از بهبود ۵۷ درصدی معتادان متجاهر نگهداری شده در کمپ‌های ترک اعتیاد تحت نظر بهزیستی در سال جاری خبر داد و تصریح کرد: ۴۲۵ نفر معتاد متجاهر در کمپ ماده ۱۶ جمع‌آوری کردیم که ۴۶۵ نفر اعتیاد را ترک کرده و بازپروری شدند و ۳۸۰ نفر هم نتوانستند چرخه درمان را به‌طور کامل طی کنند.

قائم‌مقام تولیت آستان قدس اعلام کرد:

استفاده از تمام ظرفیت‌ها برای تقویت اثرگذاری منطقه ویژه سرخس در اقتصاد ملی

سایه فهیمه صدقی

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی باشاره‌به ظرفیت‌های منطقه ویژه اقتصادی سرخس گفت: باتوجه‌به موقعیت ویژه این منطقه و امکان توسعه تعاملات منطقه‌ای ازظرفیتی آن، تمام ظرفیت‌ها را برای تقویت این منطقه ویژه اقتصادی و افزایش اثرگذاری آن در اقتصاد ملی به کار خواهیم گرفت. مالک رحمتی در بازدید از نمایشگاه بسته‌ها و توانمندی‌های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور در مشهد اظهار کرد: یکی از نقاط ضعف حوزه اقتصاد کشور، همواره این بوده است که نمی‌توانستیم ظرفیت‌ها و استعدادهامان را به سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی معرفی کنیم؛ اما درحال‌حاضر با این اینکار، فرصت خوبی به‌دست‌آمده تا دراین‌خصوص به موفقیت‌هایی برسیم.

بستر ارتباط مستقیم با سرمایه‌گذار و تعریف پروژه‌های مشارکتی بین مناطق

وی تصریح کرد: اینکار برگزاری نمایشگاه در شهرهای مختلف که توسط دبیرخانه مناطق آزاد صورت گرفته، فرصتی را فراهم کرده تا ظرفیت‌های همه این مناطق در کنار هم قرار بگیرد. رحمتی افزود: همین امر سبب شده علاوه‌بر معرفی متمرکز این توانمندی‌ها، مدیران مناطق نیز نه‌تنها به‌طور مستقیم با سرمایه‌گذاران در ارتباط باشند؛ بلکه بتوانند با یکدیگر نیز وارد مشارکت و همکاری شوند. رحمتی ادامه داد: حضور متمرکز مدیران مناطق موجب می‌شود سرمایه‌گذار سویچ نه تنیجه برسد، مستقیماً با مدیران مناطق وارد مذاکره شده و قرارداد آن‌ها نیز با حضور روسای مناطق نهایی شود.

فراهم بودن امکانات و زیرساخت در سرخس

وی بیان کرد: یکی از مناطق ویژه فعال کشور، منطقه ویژه اقتصادی سرخس است که هم تمامی امکانات ازجمله آب، برق و گاز در آن تأمین شده و هم زیرساخت‌های لازم مانند فرودگاه و راه‌آهن را برای توسعه تعاملات و تبادلات اقتصادی در اختیار سرمایه‌گذاران می‌گذارد.

جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی

قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی در ادامه گفت: وجود شرکای تجاری داخلی و خارجی برای کار اقتصادی و ترانزیت نیز یک مزیت دیگر است که در منطقه سرخس فراهم شده و درحال‌حاضر علاوه‌بر فعالان اقتصادی داخلی، همکاری‌هایی با سرمایه‌گذارانی از چین و روسیه نیز شکل گرفته است.

تفاهم‌نامه همکاری با منطقه آزاد چابهار

وی به همکاری مشترک داخلی آستان قدس اشاره و اظهار کرد: در فرصت برگزاری این نمایشگاه، تفاهم‌نامه‌هایی در حوزه ترانزیت و لجستیک بین منطقه ویژه اقتصادی سرخس و منطقه آزاد چابهار امضاء شد که این هم‌افزایی بین این مناطق، اتفاق مهمی است و دستاوردهای بسیاری خواهد داشت. رحمتی ادامه داد: ما در آستان قدس رضوی تلاش می‌کنیم هر آنچه در توان آستان و منطقه ویژه اقتصادی سرخس است، به‌کار بگیریم تا ضمن معرفی ظرفیت‌ها، سرمایه‌گذاری‌های خوبی برای تقویت اقتصاد ملی و تبادلات منطقه‌ای داشته باشد.

مدیرکل تعاون فارس اعلام کرد:

حل مشکلات ۱۵۰ تعاونی فارس طی یک سال گذشته

سایه قاسم توانایی

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی فارس بابیان‌اینکه طی یک‌سال‌گذشته بحث مشکل بیش از ۱۵۰ تعاونی این استان رفع شده است، گفت: تمام این واحدها از لیست تعاونی‌های مشکل‌دار کشور خارج شده است. وحید خدابرست در شورای عالی توسعه تعاون فارس بابیان‌اینکه این استان ارتظر حل مشکلات تعاونی‌ها جزء استان‌های برتر کشور است، بیان کرد: بخش تعاون فارس در سالی که گذشت وضعیت بهتری به نسبت سال‌های گذشته تجربه کرد که امید داریم روند بهبود ارتقا تعاون فارس در سال جاری هم تداوم یابد. او باتأکیدبرلزیکه اسال شرایط مطلوب‌تری در حوزه تعاون فارس داریم، اضافه کرد: خط اعتباری دوهزارمیلیاردتومانی سال گذشته به بخش تعاون فارس تعلق گرفت که بیش از نه درصد این اعتبارات بخش تعاون کشور در استان فارس جذب شد. خداربست باعلام‌اینکه بانک توسعه تعاون در فارس برای تحقق این هدف کمک زیادی انجام داده است. افزود: در سال جاری تغییراتی با هدف افزایش سهم اعتباری تعاون استان انجام شده که هماهنی و فعالیت بانک توسعه تعاون استان نیز می‌تواند به ارتقای تعاون فارس کمک زیادی کند. خداربست ادامه داد: برای کمک به افزایش منابع بانک توسعه تعاون فارس حساب مجموعه‌های فرهنگی و ورزشی کارگران این استان به این بانک منتقل شده است و حساب‌های دولتی نیز تلاش داریم به این بانک منتقل شود. او بابیان‌اینکه با فعالیت هزاران تعاونی در فارس هنوز ازبن ظرفیت به نحواحسن بهره برده نشده است، تصریح کرد: فارس باثبت‌نام بیش از ۵۰۰ تعاونی برای رقابت در جشنواره تعاونی‌های برتر امسال، تاکنون رتبه نخست کشور را از نظر کسب رکورد که هرچه تعداد تعاونی بیشتری در این رقابت ثبت‌نام کنند احتمال کسب مقام‌های برتر بیشتری برای پهنادر فارس وجود دارد که تلاش می‌شود طی فرصت اندک باقی‌مانده تا پایان مهلت برای ثبت‌نام تعاونی‌های بیشتری برای شرکت در این جشنواره اقدام شود. سرپرست مدیریت تعاون اداره‌کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی فارس نیز دراین‌نشست گفت: سند توسعه تعاون باید بومی‌سازی شود که دراین‌راستا کمیته‌ای در استان تشکیل شده که این سند به‌بهترین‌نحو بومی‌سازی شود تا در راستای توسعه و ارتقاء بخش تعاون این استان مؤثر واقع شود. حمید مرادی بر بررسی مشکلات تعاونی‌های مسکن و استفاده از این ظرفیت در طرح ملی مسکن و تقویت شبکه تعاونی‌های مصرف تأکید کرد.

توسعه خدمات گازرسانی با وصول مطالبات شرکت گاز خراسان شمالی

سایه قاسم توانایی

مدیرعامل شرکت گاز خراسان شمالی گفت: اگر مطالبات شرکت گاز استان خراسان شمالی از بخش‌های مشترکین خانگی، صنعتی، تجاری، ادارات و جایگاه CNG به‌موقع وصول گردد سبب تأمین منابع مالی برای توسعه گازرسانی در روستاها، شهرها و نقاط محروم استان می‌شود. مهندس سید محمود هاشمی باشاره‌به هزینه بالای اجرای پروژه‌های گازرسانی گفت: برای اجرای پروژه‌های گازرسانی در سطح شهرها و روستاها نیاز به منابع مالی فراوانی است و این منابع از بودجه عمومی استان تأمین نمی‌شود بلکه از محل درآمدهای حاصل از فروش گاز به مشترکین بوده که پس از واریز شدن به خزانه دولت با تعریف پروژه‌های گازرسانی قابل دریافت می‌گردد. به گفته وی با پرداخت به‌موقع وجوه گازبها، توسط مشترکین امکان توسعه فراگیر خدمات در بخش‌های توسعه شبکه‌های گازرسانی در شهرها و روستاها و همچنین گسترش خدمات امداد و تعمیرات و خدمات پس از فروش امکان‌پذیر می‌شود و باتوجه‌به میزان پرداخت گازبها توسط مشترکین محترم، این منابع مالی برای اجرای پروژه‌ها و خدمات امداد و تعمیرات اختصاص می‌یابد. این مقام مسئول تصریح کرد: اگر منابع مالی برای اجرای پروژه‌های گازرسانی در سطح استان تأمین نگردد زیرساخت‌های توسعه خدمات گازرسانی به شهرها، روستاها و واحدهای صنعتی و تولیدی متوقف‌شده و با توقف این فعالیت‌ها علاوه‌بر ترخیص نیروی‌های شاغل در بخش‌های اجرایی، توسعه استان با وقفه مواجه می‌گردد و این موضوع به نفع استان خراسان شمالی نیست. هاشمی باشاره‌به متنوع‌سازی روش‌های پرداخت قبوض گاز گفت: همه مشترکان برای پرداخت قبوض می‌توانند از روش‌هایی همچون: پرداخت ازطریق وب‌سایت شرکت، تلفن‌بانک، دستگاه‌های خودپرداز و همراه بانک استفاده کنند.

میوه‌های ضد استرس

از مصرف روزانه میوه‌ها غافل نباشید!

وحید عرفانی
نویسنده
پژوهشگر
در حوزه سلامت

میوه‌ها، یکی ازاساسی‌ترین بخش‌های سبد غذایی است با راهی ساده، کم هزینه و اثربخشی موثر که اگر به اندازه و درست مصرف شوند ،می‌توانند مانع از بروز بسیاری از بیماری‌ها، ازجمله استرس شوند. پژوهشگران دانشگاه سیدنی دراسترالیا نشان داده اند، مصرف متعادل میوه وسبزی‌ها در روز با میزان کاهش استرس روانی ارتباط دارد .

تحقیقات جدید نیز نشان می‌دهد خوردن مقدار زیادی میوه و سبزی‌ها ممکن است به کاهش استرس کمک کند. دریافت فیبر کافی، میوه و سبزی‌ها به جای قند و شکر و شیرینی‌ها و همچنین دریافت منابع حاوی پروتئین و چربی‌های سالم می‌تواند نوسانات قند خون را کمتر کند و به کاهش حس استرس و اضطراب کمک بیشتری کند. به همین دلیل توئصیه می‌شود در برنامه ی غذایی خود، تا جایی که ممکن است از میوه‌های تازه استفاده کنید.

تاحد امکان، غذا را با مواد کم کالری مانند میوه‌های خام آغاز کنید و از میوه‌های تازه به عنوان میان وعده غذایی استفاده کنید. سعی کنید همیشه میوه ی تازه در دسترس داشته باشید و به عنوان میان وعده از آنها استفاده نمایید. به عنوان میان وعده ای سالم، یک موز، سیب یا یک بسته میوه خشک همراه خود ببرید. همچنین گلابی یا سیب پخته یا گیلاس تازه به عنوان میان وعده استفاده نمایید.

میوه‌های خود را شسته نگه دارید که در این صورت وقت کمتری می گیرند و هر وقت شما برای خوردن آماده باشید، آن‌ها هم آماده می باشند. ذایقه خود را با طعم‌های خوب میوه‌های آب دار عادت دهید. توصیه می‌شود میوه‌ها را صبح‌ها، قبل از ناهار و پیش از شام مصرف نمایید؛ نه بعد از ناهار و شام. به عبارت دیگر، بهتر است میوه را قبل از صرف غذا و هنگامی که معده خالی است میل کنید. این یکی از بزرگترین اصول تغذیه برای تندرستی است. چنان چه می خواهید پس از غذا، میوه مصرف نمایید حتما باید ۳ تا ۴ ساعت پس از صرف غذا، این کار را انجام دهید. نکته بسیار مهم در مورد مصرف میوه‌های حاوی آب طبیعی، این است که همیشه ۲۰ دقیقه تا نیم ساعت قبل از خوردن غذای اصلی، مانند ناهار و شام، آن‌ها را بخورید.

کارشناسان مصرف ۵ وعده میوه درروز را برای سلامت بدن مفید می‌دانند و با مصرف ۱۰ وعده میوه و سبزی درطول روز فرد از روحیه و خلق و خوی مثبتی بهره‌مند خواهد شد. خوردن میوه ی کامل، خیلی بهتر از آب آن است، ولی چون مردم به خوردن نوشابه‌های شیرین گازدار روی آورده اند، بهتر است آن‌ها را تشویق کرد که آب میوه تازه و طبیعی را به جای این نوشابه‌ها، به عنوان نوشابه بنوشند. آب میوه تازه و طبیعی، بهترین نوع ماده تقویتی برای بدن و ازجمله پیشگیری از بروز استرس است که در طبیعت وجود دارد، ولی اکثر مردم به آن توجه ندارند.

آب تازه میوه‌ها یا سبزی‌ها در صورتی که تازه گرفته شده باشد، اصولا سرشار از مواد مغذی، رنگدانه‌ها، طعم‌ها و آنزیم‌هاست. آب میوه طبیعی و تازه، بسیار مفید و گوارا است، در حالی که میوه‌های غیر طبیعی و آماده، ارزش غذایی چندانی ندارند و به دلیل داشتن شکر اضافی، چاق کننده نیز هستند.

اتاق در تله دولتی‌سازی

بررسی زندگی ایرانیان دست‌کم از شروع استیلای خاندان قاجار تا امروز نشان می‌دهد نهاد دولت یا نهاد پادشاهی تا پیش از سقوط رژیم شاهی در برابر نهادهای مدنی شامل بنگاه‌ها و نیز خانواده‌ها و همچنین تشکل‌های غیردولتی و حزب‌های سیاسی و رسانه‌های خبری دست بالا را داشته است. در دوران سلطه خاندان قاجار بر ایران به دلیل اینکه دولت یا دربار شاه توانایی تاسیس یک دولت مرکزی توانا را نداشتند و نیز به دلیل فقدان دیوان‌سالاری گسترده و نیرومند؛ فعالیت‌های بخش خصوصی آزادی بیشتری تا دولت‌های پهلوی داشتند. با این معنی که دولت به مثابه یک نهاد در تجارت خارجی و نیز در بنگاه‌داری فعالیت متمرکز و مالکانه نداشت. بازرگانان بزرگ دراین دوره با پیروی از عرف جامعه باج وخراج و مالیات دولت و شاه را می‌دادند و در تجارت با خارجی‌ها مطالعه و تدوین وضعیت قرار گرفته است که البته تا پایان آذرماه ای امین‌الضرب نامی توانست حتی انحصار تولید و ضرب سکه را از نهادهای حکومتی بگیرد و بازرگانان ایرانی با همتاهای خود در دیگر کشورها تجارت می‌کردند. در همین سال‌ها بود که بازرگانان ایرانی به فکر افتادند برای سامان دادن فعالیت خود و نیز یکپارچه کردن دیدگاه‌ها و خواسته‌هایشان اتاق تجار را تاسیس کنند. اتاق تجار تاسیس شده در دوره ناصرالدین شاه سنگ بنای همین اتاق بازرگانی است که این روزها و در ماه‌های تازه سپری شده درکانون توجه قرار گرفته است. اتاق بازرگانی ایران یا اتاق بازرگانی و صنایع در دوره حکومت سلسله پهلوی زیستن دوگانه داشت و پس از کم‌اثر بودن در دوره شاهی رضا پهلوی در دوره شاه بعدی اندکی جان گرفت و مالکان بنگاه‌های بزرگ صنعتی و بازرگانی به عضویت آن درآمدند و نهاددولت نیز حضور آنها را به رسمیت شناخت.

دولتی‌سازی نسبی

پس از پیروزی انقلاب اسلامی نهاد اتاق ایران به دلیل تبلیغات منفی انقلابیون به ویژه حزب توده ایران و نیز به دلیل اینکه دولت‌های جمهوری اسلامی نمی‌خواستند حتی بخش اندکی از قدرت را از دست بدهند اتاق ایران زیر تیغ دولتی‌سازی رفت. تعیین نمایندگانی از وزارتخانه‌های بازرگانی و صنعتی در هیات رییسه اتاق ایران و نیز تهیه و تصویب قانون تازه برای اتاق از جمله فعالیت‌هایی بود که اتاق را به نهادی که نمی‌تواند از خواسته‌های دولت سرپیچی کند نگاه داشت. پس از پایان جنگ و نیز پس از اینکه نسیم آزادی اقتصادی وزیر اتاق بازرگانی و صنایع و معادن نیز به ویژه دردوره ریاست محمد نهاوندیان جان گرفت و شعله‌های استقلال‌خواهی از خاکستر اتاق سوخته در دهه‌های پیشین دیده شد.

از شروع فعالیت دولت سید محمد خاتمی و نیز پس از روی کار آمدن دولت‌های احمدی‌نژاد، نهاد اتاق به محلی برای تحول‌خواهی اقتصادی و کانونی برای نقد سیاست‌های اقتصادی دولته تبدیل شد. روشنگری‌های اتاق‌های بازرگانی در دولت‌های قبلی و نیز اختلاف‌های پدیدار شده بر سر نتایج انتخابات اتاق تهران در آخرین دوره انتخابات آتشی روشن کرد که پس از روی کار آمدن مجلس یازدهم شعله‌ور شد. در سال نخست فعالیت مجلس یازدهم از سوی گروهی از نمایندگان طرحی برای اصلاح قانون انتخابات اتاق و نیز همچنین طرح تحقیق و تفحص از کارنامه اتاق بازرگانی ایران در دستور مطالعه و تدوین وضوح قرار گرفته است که البته تا پایان آذرماه ای امین‌الضرب نامی توانست حتی انحصار تولید و ضرب سکه را از نهادهای حکومتی بگیرد و بازرگانان ایرانی با همتاهای خود در دیگر کشورها تجارت می‌کردند. در همین سال‌ها بود که بازرگانان ایرانی به فکر افتادند برای سامان دادن فعالیت خود و نیز یکپارچه کردن دیدگاه‌ها و خواسته‌هایشان اتاق تجار را تاسیس کنند. اتاق تجار تاسیس شده در دوره ناصرالدین شاه سنگ بنای همین اتاق بازرگانی است که این روزها و در ماه‌های تازه سپری شده درکانون توجه قرار گرفته است. اتاق بازرگانی ایران یا اتاق بازرگانی و صنایع در دوره حکومت سلسله پهلوی زیستن دوگانه داشت و پس از کم‌اثر بودن در دوره شاهی رضا پهلوی در دوره شاه بعدی اندکی جان گرفت و مالکان بنگاه‌های بزرگ صنعتی و بازرگانی به عضویت آن درآمدند و نهاددولت نیز حضور آنها را به رسمیت شناخت.

دولتی‌سازی نسبی

پس از پیروزی انقلاب اسلامی نهاد اتاق ایران به دلیل تبلیغات منفی انقلابیون به ویژه حزب توده ایران و نیز به دلیل اینکه دولت‌های جمهوری اسلامی نمی‌خواستند حتی بخش اندکی از قدرت را از دست بدهند اتاق ایران زیر تیغ دولتی‌سازی رفت. تعیین نمایندگانی از وزارتخانه‌های بازرگانی و صنعتی در هیات رییسه اتاق ایران و نیز تهیه و تصویب قانون تازه برای اتاق از جمله فعالیت‌هایی بود که اتاق را به نهادی که نمی‌تواند از خواسته‌های دولت سرپیچی کند نگاه داشت. پس از پایان جنگ و نیز پس از اینکه نسیم آزادی اقتصادی وزیر اتاق بازرگانی و صنایع و معادن نیز به ویژه دردوره ریاست محمد نهاوندیان جان گرفت و شعله‌های استقلال‌خواهی از خاکستر اتاق سوخته در دهه‌های پیشین دیده شد.

از شروع فعالیت دولت سید محمد خاتمی و نیز پس از روی کار آمدن دولت‌های احمدی‌نژاد، نهاد اتاق به محلی برای تحول‌خواهی اقتصادی و کانونی برای نقد سیاست‌های اقتصادی دولته تبدیل شد. روشنگری‌های اتاق‌های بازرگانی در دولت‌های قبلی و نیز اختلاف‌های پدیدار شده بر سر نتایج انتخابات اتاق تهران در آخرین دوره انتخابات آتشی روشن کرد که پس از روی کار آمدن مجلس یازدهم شعله‌ور شد. در سال نخست فعالیت مجلس یازدهم از سوی گروهی از نمایندگان طرحی برای اصلاح قانون انتخابات اتاق و نیز همچنین طرح تحقیق و تفحص از کارنامه اتاق بازرگانی ایران در دستور مطالعه و تدوین وضوح قرار گرفته است که البته تا پایان آذرماه ای امین‌الضرب نامی توانست حتی انحصار تولید و ضرب سکه را از نهادهای حکومتی بگیرد و بازرگانان ایرانی با همتاهای خود در دیگر کشورها تجارت می‌کردند. در همین سال‌ها بود که بازرگانان ایرانی به فکر افتادند برای سامان دادن فعالیت خود و نیز یکپارچه کردن دیدگاه‌ها و خواسته‌هایشان اتاق تجار را تاسیس کنند. اتاق تجار تاسیس شده در دوره ناصرالدین شاه سنگ بنای همین اتاق بازرگانی است که این روزها و در ماه‌های تازه سپری شده درکانون توجه قرار گرفته است. اتاق بازرگانی ایران یا اتاق بازرگانی و صنایع در دوره حکومت سلسله پهلوی زیستن دوگانه داشت و پس از کم‌اثر بودن در دوره شاهی رضا پهلوی در دوره شاه بعدی اندکی جان گرفت و مالکان بنگاه‌های بزرگ صنعتی و بازرگانی به عضویت آن درآمدند و نهاددولت نیز حضور آنها را به رسمیت شناخت.

نان مردم خاک می‌شود

در بین کالاهای مشمول دریافت یارانه نان از معدود کالاهایی است که اصابت یارانه آن به فقرا بیش از ثروتمندان است؛ چراکه مصرف نان فقرا بسیار بیش از دهک‌های بالا درآمدی است. از این رو، اعطای یارانه نان حمایت برخی کارشناسان را همراه دارد. از سوی دیگر، خرید تضمینی و خوکفایی در تولید گندم نیز با کلیدواژه امنیت غذایی توجیه می‌شود. با این وجود، آمارها نشان می‌دهد در کارایی خرید تضمینی گندم و اعطای یارانه تان تردیدهای بسیاری وجود دارد. به عبارت دیگر، هدررفت منابع در یارانه نان به قدری زیاد است که بر میزان فوایدش غالب شده است.

ایران با مصرف سرانه حدوداً ۱۴۰ کیلوگرم در سال دومین کشور پر مصرف گندم در جهان است و هر ایرانی تقریباً ۶ برابر متوسط جهانی، نان مصرف می‌کند. از سوی دیگر پایین بودن قیمت گندم در مقایسه با جو، باعث شده استفا

استفاده از روغن کتان برای تقویت تخمدان:
این گیاه، حاوی مقادیر زیادی لیگنان است که سبب تنظیم میزان هورمون استروژن در بدن می‌شود. اگر فکر می‌کنید که نیاز به تنظیم روند تولید مثل دارید، از روغن کتان استفاده کنید.

پنج‌انگشت و تقویت آن برای تخمک گذاری:
بـــرای افزایش هورمون‌های زنانه و همچنین، افزایش میزان تخمک گذاری، پیشـــنهاد می‌شـــود از گیاه پنج‌انگشت استفاده کنید. شما می‌توانید با نظر پزشک متخصص طب سنتی، از انواع این گیاه برای مصرف (پودر، چای و عصاره گیاه) اســـتفاده کنید. تأثیرات این گیاه، برای مواردی که گفته شد، اصولاً بین ۶۰ تا ۹۰ روز است.

تقویت تخمدان و اسپرم با کمک گیاه مارچوبه:
این گیاه چوب مانند که به رنگ ســـبز موجود اســـت و سری شبیه مار دارد، دارای مقادیر بســـیار زیادی ویتامین C می‌باشـــد. یکی از ویژگی‌های این ویتامین، بدین شکل است که با مراقبت از اسپرم‌ها جلوی اکسیداسیون شدن آن‌ها را می گیرد و درنتیجه، سبب سلامتی سلول‌های بیضه در مردان می‌شود.

بارداری سالم در طب سنتی:

تقویت قاعدگی در زنان با شبدر قرمز:
با کمک گیاه شبدر قرمز، سطح ایزوفلاون که سبب بهبودی بارداری در زنان می‌شود، افزایش می‌یابد. مهم‌ترین کار این گیاه، منظم کردن زمان قاعدگی در خانم‌ها است.

افزایش تخمک گذاری با کمک نخل ارای:
می‌توانید مشکلات ناشی از تخمدان پلی کیستیک (آکنه و افزایش وزن) را با کمک نخل ارای و البته، ترکیب آن با پنج‌انگشت حل کنید و مهم‌ترین اثر آن را در بهبود و افزایش تخمک گذاری مشاهده کنید.

آرتیشو گیاهی برای تقویت تخمدان و اسپرم در مردان:
افزایش محرک جنسی با یکی از بهترین سبزی‌ها، گیاه آرتیشو و یا همان کنگر فرنگی است. اگر پزشک طب سنتی شما استفاده از کنگر فرنگی را توصیه کرد، می‌توانید به راحتی مصرف کنید، چرا که تأثیر بسیار بالایی برای تقویت قوای جنسی دارد.

کمک گرفتن از نعناع برای درمان تخمدان پلی کیستیک:
دم‌کرده نعناع را به مدت چند هفته زیر نظر پزشک طب سنتی و در هرروز به میزان ۲ بار مصرف کنید. تأثیر بسیار زیاد این گیاه دارویی برای درمان تخمدان پلی کیستیک، مفید است.

زنجبیل برای تقویت تخمک بانوان و اسپرم در مردان:
اگر به طب سنتی چینی مراجعه کنید، متوجه میشوید که چینی‌ها از زمان‌های قدیم برای این که بتوانند میل جنســـی خود را افزایش دهند، از گیاه زنجبیل اســـتفاده می‌کردند. به قدری که زنجبیل را یکی از بهترین گیاهان و مؤثرترین گیاهان برای زنان و مردان چینی می‌دانستند.

گیاه یام وحشی برای افزایش حاملگی:
تا به این جا شاید مشکل تخمک گذاری رفع شده باشد. در این زمان، به شما پیشنهاد می‌کنیم از گیاه یام وحشی برای افزایش میزان حاملگی استفاده کنید. مصرف این گیاه، برای بعد از تخمک گذاری می‌باشد.

مریم گلی یکی از گیاهان دارویی تقویت تخمدان:
متخصصان طب سنتی به بانوانی که سرد مزاج هستند و علاقه زیادی به مسائل جنسی ندارند، این گیاه را پیشنهاد می‌کنند. البته، یکی از مؤثرترین ویژگی‌های گیاه گل مریم، قبل از دوران بارداری اســـت و ســـبب تقویت تخمدان و قوای جنسی می‌شو، چرا که این گیاه، سبب اکسیداسیون شدن آن‌ها و درنتیجه، سبب سلامتی سلول‌های بیضه در مردان می‌شود.

گیاه تک شاخ و اهمیت ریشه آن برای تقویت تخمدان و اسپرم:
این گیاه و مخصوصاً ریشه آن، برای افزایش توان جنسی چه در بانوان و چه در آقایان، مفید است. برای مصرف ریشه گیاه تک شاخ، حتماً باید از پزشک طب سنتی مشاوره بگیرید؛ زیرا، مصرف زیاد آن برای قسمت معده و کلیه خطرناک هست.

تعادل هورمون‌های بارداری با مکا (ماکا):
پیشنهاد می‌شود خانم‌ها از این گیاه، میان دوران قاعدگی و تخمک گذاری استفاده کنند. البته، این گیاه برای مردان هم توصیه می‌شود. باید از پزشک متخصص کمک بگیرید. با کمک این گیاه می‌توانید میزان هورمون‌های بارداری را در بدن خود متعادل و تنظیم کنید.برای افزایش میزان باروری بانوان، توصیه می‌کنیـــم از گیاه دارویی مکا که حاوی مقادیر زیادی ماده معدنی و مغذی موردنیاز است، استفاده کنید. خانم‌هایی که دچار استرس برای ناباروری هستند، می‌توانند از گیاه مکا استفاده کنند.

هشدار!
به‌هیچ‌وجه خانم‌ها در زمان بارداری نباید از گیاه مکا اســـتفاده کنند. حتماً با پزشـــک خود در ارتباط باشـــید و از مصـــرف هرگونه داروی گیاهی و شـــیمیایی در هر زمان برای دوران تخم‌گذاری و قاعدگی و بارداری پرهیز کنید.

داروی گیاهی تقویت تخمدان و درمان مشکلات قاعدگی:

سیاه دانه برای قاعدگی:
خانم‌ها، می‌توانند برای تنظیم قاعدگی در دوره به خصوص خود، از گیاه سیاه دانه کمک بگیرند. همچنین، خانم‌هایی که از سقط جنین به خاطر انقباض‌های رحمی رنج می‌برند، می‌توانند برای حل این مشکل از این گیاه استفاده کنند.

گیاه پونه سفید:
یکی از کارهایی که گیاه پونه سفید انجام می‌دهد، افزایش باروری در خانم‌ها می‌باشد. با مصرف پونه ی سفید، خون به‌خوبی در بدن به گردش درمی‌آید، سپس با انتقال خون به بخش تولید مثل و بخش جنسی خانم‌ها، سبب افزایش باروری در آنان می‌شود.

جمع بندی:
استفاده از گیاهان دارویی تقویت تخمدان، یکی از راه‌های خوب برای درمان مشـــکلات زمان بارداری و قبل از بارداری می‌باشد. البته، گیاهان دارویی دیگری هم برای دوره بعد از بارداری وجود دارد. درهرحال، باید همیشـــه برای مصرف هرگونه دارویی چه گیاهی و چه شیمیایی از پزشکان کمک بگیرید. بدون مشورت گرفتن از پزشک متخصص، نباید خودتان به سراغ استفاده و مصرف هر نوع گیاهی برای تقویت تخمدان و همچنین، تقویت اسپرم در مردان بروید.

چه باید کرد؟

بخش خصوصی ایران به مثابه کلیت واحد باید رفتاری مدرن و با جرات از خود نشـــان داده و کار اصلاح قانون اتاق را گونه‌ای سامان دهد که این نهاد از گزنـــد مدیریت دولتی و سیاسی درامان بماند. استفاده از قانون‌دانان، حقوق‌دانان و نیز گروه‌های مرجع فکری و نیز اقتصاددانان و علاقه‌مندان به اقتصاد سیاسی در این مســـیر به کار می‌آیند. مدیران بخش خصوصی باید راه‌های باز برای طرح بحث‌های کارشناســـانه و یافتن مســـیرهای درست با راهبـــرد نگهداری اتاق در زیـــر پرچم بخش بخش خصوصـــی را با جدیـــت و همه‌جانبه در دســـتور کار قراردهند. البته کسی توصیه نمی‌کند رفتارهای سیاســـی در دســـتور کار باشد اما سکوت و مماشات نیز راه‌حل نیست.

بحث و بررسی در نهادهای خصوصی به ویژه در تشـــکل‌های بزرگ‌تر و دارای سازماندهی بهتـــر برای نگهداری از کیان اتاق به شـــکلی که در کانون توجه بخش خصوصی باشد یک ضرورت تمام‌عیار اســـت. دســـت روی دست گذاشـــتن و بهانه آوردن برای گریز از رویه‌رو شـــدن با واقعیت‌های ســـختی که با دولتی شـــدن اتاق پیش خواهد آمد در شأن بخش خصوصی نیست. در صورتی که فضای مباحث ایـــن فعالیت‌ها روی میز بخش خصوصی قرار گیرد و بیشترین تعداد از اعضای مجلس فعلی متقاعد شـــوند که این قانـــون در راه تصویب می‌تواند تنها نهـــاد خصوصی قانونی را زمین بزند و با ایـــن کار اعتماد بخش خصوصی باز هـــم روند کاهنده را ادامـــه می‌دهد یک الزام است. از سوی دیگر کســـانی که با کارنامه و برنامه دولتی‌سازی و پیامدهای دهشتناک آن در هر زمینه‌ای اطلاعات و تحلیل دارند باید از این داشـــته‌های علمی و تجربی خود استفاده کنند و پیامدهـــای تضعیف بخش خصوصی برای اقتصاد کشـــور را تشـــریح کنند. دولت سیزدهم تا اینجای کار هنوز موضع جدی در این باره نشـــان نداده است و اتاق ایران باید با دولت درباره اصلاح قانون انتخابات گفت‌وگوی جدی داشته باشد.

در هدف‌گذاری تورمی تاکید بر کنار گذاشتن نرخ ارز ثابت است ولی بیشتر سیاست‌های مرکزی هدفگذار تورم در موقع بحران‌های اقتصادی مداخلاتی در بازار ارز دارند.

ارتباط تحریم و تورم

برخی سیاســـتمداران و مدیران اقتصادی باوردارند یا اینگونه نشان می‌دهند که رژیم تحریم‌های غرب علیه اقتصادایران که در دهه ۱۳۹۰ گســـترده ودر دومرحله ژرف شـــد بر کارکرد اقتصادایران بی‌اثر بوده اســـت. برخی دیگر اما باوردارند اینگونه نیست و اقتصادایران زیر تبع تحریم بوده وهست و این تحریم‌ها از ابعاد گوناگون اقتصاد ایران را زیر فشار قرارداده است. در ادامه به‌طور خلاصه \بامدها و روزنه‌های رژیم تحریم‌ها بر اقتصادایران آورده شده است:

- تحریم‌های تکنولوژیک سرمایه‌گذاری و تجهیزات نظامی با هدف محدود کردن توان نظامی ایران و جلوگیری از ظرفیت‌سازی تولید به خصوص در مورد نفت و گاز را متاثر کرده است.

- محدودســـازی نقـــل و انتقالات مالی (از ســـال ۲۰۱۰) با هدف جلوگیری از ورود درآمدهای ارزی به چرخه تجاری کشـــور به کاهش توان مبادلات تجاری ایران منجر شده است.

- تحریم بانک مرکزی (ســـال‌های ۲۰۱۱ و ۲۰۱۲ و با مشـــارکت اتحادیـــه اروپا و امریکا) با هدف تحریم جلوگیری از دسترســـی بانک مرکـــزی به درآمدهای ارزی به اختلال در پتـــانوله پولی کشـــور و محدودیت هر چه بیشتر جریان تجارت خارجی و به‌طور کلی آسیب جدی به اقتصاد ایران زده است.

- تحریم‌های فروش نفت و گاز به موازات فارغ پیشین با هدف کاهش شـــدید درآمدهای نفتی ایران و به تبع آن تخریب متغیرهای کلیدی اقتصادی کشور \بامدهای واقعی داشته است.

- ممنوعیت مبادلات فلزات گرانبها و طلا و مسدودســـازی وجوه (توسط اتحادیه اروپا در اواخر سال ۲۰۱۲ و کنگره امریکا در اوایل سال ۲۰۱۳) با هدف منجر به عدم امکان استفاده از درآمدهای ارزی انباشت شده ایران در کشورهای دیگر و فشارها در بخش صنایع مادرشده است.

کانال‌های اثرگذاری تحریم‌ها بر تورم

- کاهش شـــدید صادرات نفت و درآمدهای نفتی منجر به کسری بودجه شـــدید دولت و سپس شناخته شده کسری بودجه بر افزایش تورم شده است.

- ممنوعیت و محدودیت تجارت خارجی و افزایش شدید نرخ ارزاز کانال‌های تجاری تحریم‌ها بوده وهستند.

واقعیات آشکار شده در خصوص پویایی‌های تورم در ایران

*ویژگی تورم در سال‌های ابتدایی و انتهایی دهه ۹۰ به‌طور خلاصه به شرح زیر هستند:

الف- کسری بودجه دولت به دلیل فشار تحریم‌ها و افت درآمدهای نفتی

ب- پولی شدن کسری بودجه دولت

ج- افت تولید در بخش نفت و جابه‌جایی منحنی عرضه به سمت چپ

د- اثر تحریم‌ها و ناااطمینانی‌های ناشی از آن بر افت سرمایه‌گذاری و افت عرضه

هـ- وقوع ســـه بحران بزرگ ارزی در یک دهه (سال‌های ۱۳۹۲، ۱۳۹۷ و ۱۳۹۹) و در نتیجه افزایش شـــدید تورم تولیدکننده و تورم مصرف‌کننده

و-وقوع تورم علی‌رغم کاهش تقاضا بالاخص تقاضای مصرفی از سال ۱۳۹۷ به بعد (رشد هزینه‌های مصرفی حقیقی خصوصی و دولتی در ســـه سال متوالی ۹۷ تا ۹۹ به قیمت‌های ثابت منفی بوده و میانگین رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص حقیقی در این سه سال منفی است)

برخی از دلایل عدم توفیق بانک مرکزی

- شیوع پاندمی کوونا، اثر آن بر سمت عرضه و ناتوانی سیاست‌های پولی در کنترل شوک‌های منفی عرضه

- اثر شـــوک ارزی تابستان ۱۳۹۹ و در نظر نگرفتن پیش‌بینی‌های شوک ارزی در تعیین هدف

- هدف‌گذاری دوبدون توجه به عوامل موجود تورم و از بین رفتن آنها و بسترسازی برای کنترل تورم

- اســـتفاده از اوراق بهادار با بازده ۱۵ تا ۱۸ درصد برای رسیدن به هدف تورمی ۲۲ درصدی

- عدم ارایه گزارش تورم در انتشارات ماهیانه بانک مرکزی به عنوان یکی از اصلی‌ترین ابزارهای شفافیت

عوامل ایجادکننده تورم در اقتصاد ایران در کوتاه‌مدت

مهم‌ترین عوامل ایجادکننده تورم در اقتصاد ایران

چرا اقتصادایران نمی‌تواند تورم نهادینه شـــده را مهار کرده و آن را به نرخ‌های میانگین در جهان نزدیک کند؟ برخی از دلایل به شرح زیر هستند:

یکـــم- وجود منابع نفتـــی و درآمدهای حاصـــل از صادرات، سیاستمداران را از ایجاد راه‌های تازه درآمدی غافل کـــرده است.

دوم - افزایش قیمت کالاهای وارداتی به دلیل شـــوک ارزی و افت ارزش پولی ملی در دوره‌های متناوب چند ساله و اثر شدید آن بر قیمت کالاهای خارجی نیز از دلایل مهم ایجادکننده تورم به حساب می‌آیند.

سوم- تحریم‌هابااقتصادی علیه کشـــور و افزایش قیمت تمام شده برخی از کالاهای وارداتی

چهارم- کاهش صادرات نفتی در برخی از سال‌ها به خصوص در دهه ۱۳۶۰ به دلیل جنگ و دهه ۱۳۹۰ به دلیل تحریم‌ها

پنجـــم- محدود شـــدن امکـــان واردات کالاهای واســـطه‌ای و ســـرمایه‌ای و نیز افزایش قیمت تمام شـــده آن‌ها برای تمام بخش‌های اقتصادی

ششـــم- موانع موجود بر سر انتقال وجوه حاصل از درآمدهای نفتی به داخل کشور (به خصوص در دهه اخیر)

هفتم- کاهش قیمت جهانی نفت در برخی از ســـال‌ها بنا به دلایل مختلف برون!

هشتم- انتظارات تورمی پایدار کارگزاران اقتصادی

هشتم- توســـل دولت به منابع بانک مرکزی به انحاء مختلف برای جبران کسری بودجه

نهم- اضافه برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی و نبود مقررات و ضوابط نظارتی سختگیرانه در این زمینه

دهم- افزایش شدید جمعیت ایران در دهه‌های ۵۰ و ۶۰

نقش بانک مرکزی در مهار تورم

آیا رســـیدن به یک هدف تورمی یا اصولاً حفظ ثبات قیمت‌ها از نظر قانونی بر عهده بانک مرکزی قرار داده شده است یا خیر؟ اگر چه در تمام کشورهایی که هدف‌گذاری تورم صورت گرفته کنترل تورم از جمله اهـــداف مصرح مربوط به بانک مرکزی در قوانین پولی این کشـــورها شناخته می‌شود ولی این امر لزوماً به معنی اولویت این هدف در بین اهداف بانک مرکزی نیســـت. در ۱۴ کشور از کشورهای هدفگذار، تورم بالاترین هدف مرکزی اهداف چندگانه‌ای دارند بدون اینکه اولویتی به کنترل تورم داده شـــده باشد.کشـــورهای در حال توسعه هدفگذار تورم، آرژانتین برزیل، شـــیلی، جمهوری دومینیکن، گواتمالا، پاراگوه، روســـیه، تایلند و اوگانـــدا که بانـــک مرکزی آنها موظف به پایبندی به اهداف چندگانه‌ای است که کنترل تورم تنها یکی از آن اهداف است. در مقابل، نیوزیلند، کلمبیا، قزاقســـتان، پرو فیلیپین و رومانی، تنها هدف بانک مرکزی را حفظ ثبات قیمت‌ها می‌دانند.

در ۸ کشـــور توسعه یافته و ۱۴ کشـــور در حال توسعه حفظ ثبات قیمت اولویت معنی داری بر سایر اهداف دارد.

حدود ۳۰ کشور از کشـــورهای هدفگذار، تورم کمک به رشد اقتصادی را نیز بیـــن اهداف بانک‌های مرکزی خود گنجانده‌اند. بعد از بحران مالی ســـال‌های ۲۰۰۷ و ۲۰۰۸ کشورهای بیشـــتری در جهان متوجه اهمیت ثبات مالی در پیشـــرفت اقتصادی خود و عملکرد مطلوب آن شـــده‌اند و بـــه این ترتیب هر روز بر تعداد بانک‌هـــای مرکزی که به هدف حفظ ثبات مالـــی تاکید دارند، افزوده می‌شود. در تمام کشورهای هدفگذار تورم، حتی اگر بین اهداف تعیین شده برای بانک مرکزی و اولویت هر یک از اهداف تفاوتی وجود داشته باشد ولی در وظیفه بانک مرکزی به عنوان نهـــاد موظف به کنترل تورم و حفظ ثبات قیمت‌ها منافـــاتی وجود ندارد.

استقلال مالی بانک مرکزی

- در ۲۴ کشـــور هدفگذار تورمی (۶ کشور توسعه یافته و ۱۸ اقتصاد در حال توســـعه) بانک مرکزی با منع قانونی تامین مالی دولت مواجه است.

- در ۵ کشـــور شامل دو کشور پیشرفته (ژاپن و کره جنوبی) و ۳ کشور در حال توســـعه هدفگذار تورم (آرژانتین، پاراگوه و اوگاندا) از نظر قانونی بانک مرکزی مجاز به تامین مالی دولت به نحوی از انحاء شناخته شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

قوه قضاییه — سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

برابر آراء هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان سرعین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند:

ردیف۱- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره اردبیل فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۳۳ فرعی از ۹۴ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۱۰۳۰۷,۲۵ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف۲- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره سلیان فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۳۴ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۵۶۹۱,۲۹ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده شمس اباد

ردیف۳- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره اردبیل فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۳۵ فرعی از ۹۴ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۱۳۳۰۱,۱۴ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده شمس اباد

ردیف ۴- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره سلیان فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۳۸ فرعی از ۹۴ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۷۴۵۵,۹۹ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده شمس اباد

ردیف۵- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره سلیان فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۳۷ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۲۰۲۴,۰۲ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده شمس اباد

ردیف ۶- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره سلیان فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۳۸ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۶۰۳۵,۲۷ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۷- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره سلیان فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۳۹ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۱۱۱۵۲,۵۶ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده شمس اباد

ردیف ۸- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره سلیان فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۴۰ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۸۵۴۳,۶۰ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده شمس اباد

ردیف ۹- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره سلیان فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۴۱ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۱۲۱۲۹,۲۸ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده شمس اباد

ردیف ۱۰- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره سلیان فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۴۲ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۲۳۳۳,۳۰ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده شمس اباد

ردیف ۱۱- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره سلیان فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۴۳ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۵۳۸۹,۰۷ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده شمس اباد

ردیف ۱۲- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره سیلان فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۴۴ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۵۷۹۵,۰۲ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده شمس اباد

ردیف ۱۳- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره سیلان فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۴۵ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۷۵۳۶,۲۶ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده شمس اباد

ردیف ۱۴- آقای برات حمیدزاده شمس آباد به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۱۴۶۳۴۳۰۱۵۹ صادره سیلان فرزند عباس نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۵۹ فرعی از۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۵۵۶۸,۷۵ مترمربع ازمالکیت ایوب عباس حمیدزاده شمس اباد

ردیف ۱۵- آقای سلامت حسنی فر به شناسنامه شماره ۸۵۸ کدملی ۱۴۶۳۴۳۱۳۶۸ صادره سیلان فرزند رجب نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۱۶ فرعی از ۹۴ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۲۹۷۶,۱۶ مترمربع از مالکیت ایوب رجب بی طاقت

ردیف ۱۶- آقای سلامت حسنی فر به شناسنامه شماره ۸۵۸ کدملی ۱۴۶۳۴۳۱۳۶۸ صادره سیلان فرزند رجب نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۱۷ فرعی از ۹۴ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۱۵۷۷۰,۹۸ مترمربع از مالکیت ایوب رجب بی طاقت

ردیف ۱۷-آقای سلامت حسنی فر به شناسنامه شماره ۸۵۸ کدملی ۱۴۶۳۴۳۱۳۶۸ صادره سیلان فرزند رجب نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۱۸ فرعی از ۹۴ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۲۰۲۸,۸۱ مترمربع از مالکیت ایوب رجب بی طاقت

ردیف ۱۸-آقای سلامت حسنی فر به شناسنامه شماره ۸۵۸ کدملی ۱۴۶۳۴۳۱۳۶۸ صادره سیلان فرزند رجب نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۲۰ فرعی از ۹۴ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۸۵۸۲,۸۹ مترمربع از مالکیت ایوب رجب بی طاقت

ردیف ۱۹- آقای علی برزگران به شناسنامه شماره ۸۸۷۰۸ کدملی ۱۴۶۰۸۸۴۷۱۱ صادره سیلان فرزند غفور نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۲۵ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۲۸۹۶,۵۰ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۲۰- آقای علی برزگران به شناسنامه شماره ۸۸۷۰۸ کدملی ۱۴۶۰۸۸۴۷۱۱ صادره سیلان فرزند غفور نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۲۶ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۷۰۷۴,۱۱ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۲۱- آقای علی برزگران به شناسنامه شماره ۸۸۷۰۸ کدملی ۱۴۶۰۸۸۴۷۱۱ صادره سیلان فرزند غفورنسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۲۷ فرعی از ۹۴ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۲۱۷۲۲,۹۶ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۲۲- آقای علی برزگران به شناسنامه شماره ۸۸۷۰۸ کدملی ۱۴۶۰۸۸۴۷۱۱ صادره سیلان فرزند غفور نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۴۸ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۷۱۵۱,۹۲ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۲۳- آقای علی برزگران به شناسنامه شماره ۸۸۷۰۸ کدملی ۱۴۶۰۸۸۴۷۱۱ صادره سیلان فرزند غفورنسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۵۰ فرعی از ۹۴ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۲۹۴۹,۶۰ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۲۴- آقای علی برزگران به شناسنامه شماره ۸۸۷۰۸ کدملی ۱۴۶۰۸۸۴۷۱۱ صادره سیلان فرزند غفور نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۵۱ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۹۵۵۰,۲۳ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۲۵- آقای علی برزگران به شناسنامه شماره ۸۸۷۰۸ کدملی ۱۴۶۰۸۸۴۷۱۱ صادره سیلان فرزند غفور نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۵۳ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۶۰۳۵,۲۷ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۲۶- آقای شهرام برزگران به شناسنامه شماره ۱۶ کدملی ۱۴۶۷۷۱۰۲۲۶ صادره سیلان فرزند غفور نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۵۳ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۲۷۱۹,۹۶ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۲۷- آقای شهرام برزگران به شناسنامه شماره ۱۶ کدملی ۱۴۶۷۷۱۰۲۲۶ صادره سیلان فرزند غفور نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۵۴ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۲۴۸۹,۸۵ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۲۸- آقای شهرام برزگران به شناسنامه شماره ۱۶ کدملی ۱۴۶۷۷۱۰۲۲۶ صادره سیلان فرزند غفور نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۵۵ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۶۷۸۱,۹۲ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف۲۹- آقای حسن قنبری به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۱۴۶۶۶۵۲۸۶۱ صادره سیلان فرزند حسینقلی نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۶۳ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۷۵۹۹,۲۲ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۳۰- آقای حسن قنبری به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۱۴۶۶۶۵۲۸۶۱ صادره سیلان فرزند حسینقلی نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۶۵ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۱۰۵۷۷,۹۱ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۳۱- آقای حسن قنبری به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۱۴۶۶۶۵۲۸۶۱ صادره سیلان فرزند حسینقلی نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۶۷ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۸۸۶۵,۶۲ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۳۲- آقای حسن قنبری به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۱۴۶۶۶۵۲۸۶۱ صادره سیلان فرزند حسینقلی نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۶۸ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۸۸۸۹,۳۰ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۳۳- آقای حسن قنبری به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۱۴۶۶۶۵۲۸۶۱ صادره سیلان فرزند حسینقلی نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۴۶۹ فرعی از ۹۴اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۲۱۹۰,۸۶ مترمربع از مالکیت ایوب عباس حمیدزاده

ردیف ۳۴-آقای حسن قنبری به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۱۴۶۶۶۵۲۸۶۱ صادره سیلان فرزند حسینقلی نسبت به شنبدانگ یک قطعه زمین مزروع

طب در یونان باستان

دکتر فرزین غریب
دکترای سنگ درمانی
در آیورودا و طب مکمل

قبل از ظهور بقراط (۴۶۰ ق م)، طب یونان بر پایه‌ی اعتقاد به شفا بخشی اسکولاپیوس (رب‌النوع درمان) استوار بود. طبق‌افسانه‌های یونان باستان، اسکولاپیوس رب‌النوعی بود که از اعماق زمین به سطح آن آمده بود و ماری را به همراه داشت (بر خلاف سایر رب‌النوع‌های یونانی که بر بلندای کوه المپ جای داشتند).

این عقیده، از آن جا سرچشمه می‌گرفت که یونانیان مشاهده می‌نمودند، افراد مجروح از جنگ‌ها و نزاع‌ها، اگر روی زمین دراز بکشند با آرامش به خواب می‌روند. لذا، این خاصیت جادویی زمین، در آرامش‌بخشی به افراد مجروح و دردمند را به رب‌النوعی نسبت می‌دادند که در اعماق زمین وجود داشت و رویت او در خواب، اثر شفابخش دارد.

طب در این دوره، جنبه‌ی مذهبی به خود می‌گیرد. این فکر، نخست در تسالی رواج یافت و بعدها به نقاط مختلف دنیای آن روز از جمله، مصر و روم راه پیدا کرد و در مصر، معبد ممفیس «اسکلپیون» نام گرفت.

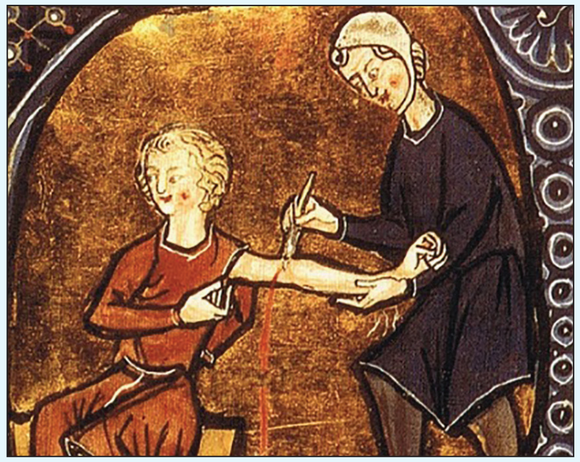
در قرن چهارم و سوم قبل از میلاد، صدها پرستشگاه برای اسکولاپیوس ساخته شد که بیماران جهت شفا به آنها روی می‌آوردند. فرآیند اصلی درمانگری در این معابد، شفا یافتن در خواب، از طریق رویت رویا بود که با رویت رب‌النوع درمان در خواب انجام می‌پذیرفت یا این که دستوراتی به بیمار داده می‌شد که با انجام آنها، نهایتاً شفا حاصل می‌شد.

با دقت در معماری عبادتگاه‌های اسکولاپیوس، در می‌یابیم که طراحی آن‌ها جهت کمک به روند درمان بیماران صورت گرفته است و معماران و کاهن‌های یونان باستان، با به کار گیری اصول معماری و طراحی، سعی می‌نمودند تا با فضا سازی مناسب، روند مرحله به مرحله‌ی القای درمان را در مورد زائران بیمار خود به انجام برسانند. اولین پرستشگاه‌ها از لحاظ معماری، ساده بودند و در غارها برپا می‌شدند. سپس، طراحی کامل‌تر معابد اسکولاپیوس که اکنون به نوعی درمانگاه نیز تبدیل شده بود صورت گرفته است.

معبد اپیدروس، مهمترین زیارتگاه اسکولاپیوس، در اپیدروس یونان واقع شده است و اکنون خرابه‌های پرابهت آن، نشان از عظمت و رونق قبلی دارد. محل ساخت این «معبد - درمانگاه» در منطقه‌یی آفتابگیر قرار دارد. این عبادتگاه، دارای یک مهمانسرا با چهار حیاط جهت استراحت زائران بیمار و دارای استخرهای شنا و فواره جهت استحمام بیماران بود. زمین‌های بازی و تئاتر و یک میدان مسابقه جهت اسب سواری در آن ساخته شده بود. این فضا سازی، به بیماران اجازه می‌داد تا خود را با استحمام از لحاظ جسمی تطهیر کنند و با تفرج (شنا، تئاتر، مسابقات اسب دوانی) به آرامش روحی دست یابند.

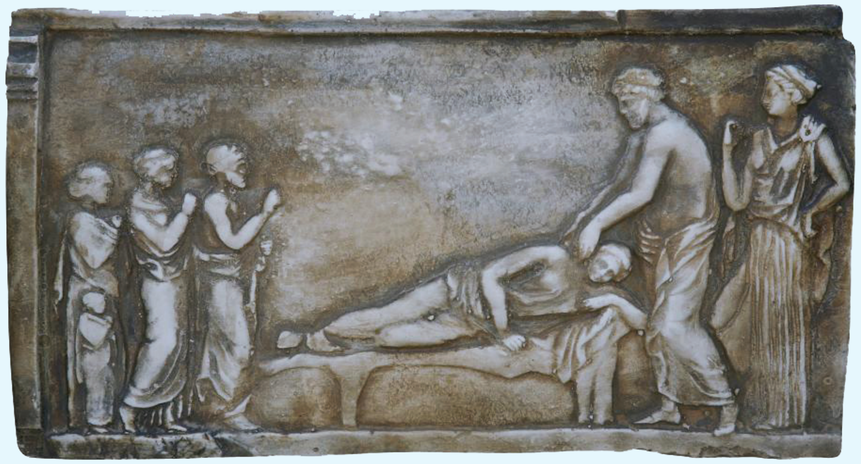
در این عبادتگاه، جهت عبادت و خواندن اوراد، جایگاه‌های خاصی وجود داشت و قربانگاه‌هائی جهت تقدیم قربانی برای رب النوع شفا (قبل از انجام درمان و بعد از شفا یافتن) وجود داشت. در مدت حضور در معبد، جهت آمادگی روحی و جسمی جهت دریافت درمان از سوی رب‌النوع درمان، بیماران پرهیز غذایی را رعایت می‌کردند و از داروهای مسهل استفاده می‌نمودند. جهت القای شفابخشی اسکولاپیوس، شرح معالجات معجزه‌آسای قبلی وی بر الواحی نوشته شده و در معبد نصب شده بود.

از جمله‌ی این معالجات، می‌توان به معالجه‌ی آنتیکرانس از اهالی کینیدوس را نام برد که چشمش به دلیل اصابت نیزه کور شده بود و برای درمان به اپیدروس آمد و در رویا دید که اسکولاپیوس، پیکان نیزه را از چشم او خارج نموده و چون صبح شده، بینایی خود را بازیافت.از دیگر ماجراهای شگفت‌انگیز شفا یافتن بیماران که بر الواح معبد اپیدروس نقش بسته بود، ماجرای شفا یافتن آکسراتوس است که به سر درد شدید مبتلا بود و شفا یافتن «گروجیاس» که تیر در سینه‌اش بود و هر دو توسط رب‌النوع درمان، معالجه شدند. این درمان‌های شگفت‌انگیز اعتقاد و باور درمان پذیری را در بیماران بالا می‌برد.



پس از انجام این مقدمات اولیه (پرهیز غذایی «مصرف دارو»، تطهیر روحی و جسمی و آمادگی روحی)، شبی دردمندان را به مقدس‌ترین قسمت معبد می‌بردند. در این جا مجسمه‌ی بزرگی از اسکولاپیوس از عاج و طلا تعبیه شده بود. بیماران پس از ادای نذورات و خلوت نمودن با رب‌النوع، درمان و طلب شفای بیماری خود از او درحیاط‌های معبد می‌خوابیدند تا به رویت رب‌النوع در خواب توفیق یابند. در این رویت، اسکولاپیوس، و دخترش «هژیا» به همراه ماری که با آنان بود (اکنون نیز نماد طب در اغلب کشورها ماری است که به دور جام یا عصا یا نیزه جمبره زده است) بر دردمند ظاهر می‌شدند یا او را شفا می‌دادند یا دستورهای شفابخش صادر می کردند.

در مجموع، طراحی معبد - درمانگاه اسکولاپیوس در یونان باستان، در جهت تطهیر جسمی و آرامش روحی و القای باور درمان در زائران بیمار طراحی شده بود. شهرت شفای بخش اسکولاپیوس در جهان آن روزگار انتشار یافت و در قرن پنجم قبل از میلاد، همزمان با شروع طاعون، معبد دیگری در دامنه‌ی جنوبی، آکروپولیس ساخته شده که به سبک معبد اپیدروس دارای، قربانگاه‌ها، سرسراها و استخرهای شنا بود هنوز برسرچشمه‌ی معبد آکروپولیس اوراد شفابخش را می‌توان دید.در سال ۲۳۹ ق. م وقتی طاعون در روم شیوع یافت، معبد درمانگاهی در روم با الهام از معبد اپیدروس ساخته شد و جالب آن است که طاعون نیز در روم فروکش کرد و پایان یافت.



نظام سیاسی و اقتصاد ایران

مهندسی زندگی شهروندان ایرانی از سوی اندیشه‌ای انجام می‌شود که از دل انقلاب اسلامی سال ۱۳۵۷ بیرون آمده است. اندیشه حاکم بر ذهن انقلابیون اسلامی دهه یادشده به مرور از دوگانگی به یگانگی گرایش نظری و عملی پیدا کرده است. در حال حاضر یک جناح از دوجناح سیاسی برخاسته از پیروزی اسلام‌گرایان بر سایر مبارزان انقلابی دهه ۱۳۵۰ از صحنه تصمیم‌گیری برای کشور از همه عرصه‌های فرهنگی، اجتماعی، سیاسی و اقتصادی کنار گذاشته شده است و نظام سیاسی با اندیشه یگانه اداره می‌شود. از سوی دیگر مقایسه شاخص‌های قدرت اقتصادی ایران امروز با ایران دهه ۱۳۵۰ و پیش از آن نشان می‌دهد نظام سیاسی حاکم بر سرنوشت ایرانیان نتوانسته است شاخص هارا بهبود دهد بلکه بدتر نیز کرده است.

مقایسه میانگین نرخ تورم یک دهه قبل از ۱۳۵۷ با نرخ تورم دهه ۱۳۹۰ ونیز مقایسه رشد اقتصادی دهه ۶۷ تا ۱۳۵۶ با دهه ۱۳۹۰ نیز نشان‌دهنده باخت مطلق اقتصادایران در دهه ۱۳۹۰ است. از سوی دیگر مقایسه رشدهای اقتصادی ایران با همسایه در دهه ۱۳۹۰ ونیز مقایسه نرخ رشد ایران با میانگین رشد جهانی ونیز مقایسه رشد تورم دردهه ۱۳۹۰ ایران با میانگین رشد تورم کشورهای همسایه ورقیب و رشدتورم میانگین جهان نیز نشان می‌دهد ایرانیان بازنده شده‌اند. بدیهی است که با وجود همه شرایط از جمله اینکه دولتی پیشین ناکار آمد بوده‌اند یا دولت فعلی کاری از دستشتش برنمی‌آید نمی‌تواند توضیح‌دهنده عقب‌ماندگی اقتصاد ایران شود. نظام سیاسی حاکم بر ایران باوردارد شهروندان ایرانی از کارنامه نظام رضایت دارند و این نظام می‌تواند جبران عقب‌ماندگی تاریخی چهاردهه تازه سپری شده را جبران کند. اما واقعیت تلخ است و هیچ نشانه‌ای از اینکه اقتصادایران بتواند روی ریلی بیفتد که به رشدهای بالا برسد یا از نرخ تورم شتابان کاسته شود دیده نمی‌شود. نظام سیاسی به شهروندان ایرانی می‌گوید اگر اقتصاد مشکل دارد این است که تحریم‌های ظالمانه امریکا دراین مساله دخالت داشته و دارد. آیا شهروندان باید این توضیح را قبول کنند؟ به نظر می‌رسد شهروندان ایرانی دیگر تاب‌آوری اندکی از نظر ذهنی و عملی برای قبول این توضیح جا دارند. ایرانیان می‌گویند خصومت با امریکا و غرب اگر تا امروز سد راه پیشرفت شده و ایران از کشورهای دیگر در اقتصاد و فراهم کردن زندگی آبرومندانه مادی و آسایش خیال عقب‌مانده است ادامه این وضعیت که خواست نظام سیاسی است باز هم بر وحامت اوضاع می‌افزاید و در این صورت چشم‌انداز روشنی برای خلاصی از وضعیت ناراحت‌کننده اقتصادی نداریم.

تحریم، تورم و بانک مرکزی

استقلال بانک مرکزی در انتخاب ابزار سیاست‌گذاری پولی

در بسیاری از کشورهای هدفگذار تورم استقلال بانک مرکزی در استفاده از ابزارهای سیاست پولی از نظر قانونی تضمین شده است و از این لحاظ تفاوت زیادی بین کشورهای توسعه یافته و در حال توسعه دیده نمی‌شود تفاوتی که در این میان وجود دارد میزان اثربخشی و کارایی ابزارهای سیاست‌گذاری پولی در کشورهای مختلف است. کشورهای صادرکننده منابع طبیعی از نرخ ارز به عنوان ابزاری برای اعمال سیاست پولی با رسیدن به برخی از اهداف سیاست پولی نظیر کنترل تورم استفاده می‌شود.

کشورهایی که از هدف تورمی با دامنه نوسان استفاده می‌کنند

- ۲۳ کشور هدفگذار تورمی شامل ۲ کشور توسعه یافته و ۲۱ اقتصاد در حال توسعه

- بیشترین دامنه نوسان یا تحمل مورد استفاده -۱/+ واحد درصد (۱۳ کشور از این ۲۳ کشور)

- دامنه نوسان به صورت -۱۵/+۱ واحد درصد (۵ کشور که همگی از کشورهای در حال توسعه هستند)

- دامنه -۲/+۱ واحد درصد (۵ اقتصاد در حال توسعه استفاده می‌شود. (

- دامنه نوسان بیشتر از -۲/+۱ واحد درصد مورد استفاده هیچ کشوری نیست.

- اغلب کشورها نیز دامنه نوسان خود را به صورت متقارن تعیین می‌کنند و تنها در ایسلند بود که در سال‌های اول هدف‌گذاری تورم دامنه پایین را -۱۵/+۱ واحد درصد گرفته بود و دامنه بالا اندکی بیشتر بود که در سال‌های بعدی پایین‌تر آورد و آن را به صورت متقارن -۱۵/+۱ در آورد.

ارزیابی پتانسیل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

با توجه به نرخ تورم بالا در اقتصاد ایران و رسیدن آن به آستانه هشدار در سال ۱۴۰۰، توجه بانک مرکزی به کنترل تورم امری بدیهی تلقی می‌شود ولی ضرورت کنترل تورم یک روی سکه است و روی دیگر آن توانایی بانک مرکزی در کنترل تورم با استفاده از معروف‌ترین سیاست شناخته شده در این زمینه یعنی تبعیت از یک نرخ هدف‌گذاری تورمی در اقتصاد ایران می‌باشد.

سوال مهم؛ آیا بانک مرکزی با توجه به ابزارهای در دسترس خود توانایی پیاده‌سازی و اجرای این رژیم را دارد یا خیر و در صورت تمایل به دست یازیدن به آن، کدام نوع از رژیم‌های هدف‌گذاری تورمی در کشور قابلیت پیگیری دارد؟

بستر مناسب هدف‌گذاری تورم در اقتصاد ایران

-۱ وجود هدف کنترل تورم در تعهدات و دستورالعمل‌های بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

اولین قدم در فراهم کردن بستر مناسب هدف‌گذاری تورم در یک کشور شناسایی بانک مرکزی آن کشور به عنوان متولی اصلی کنترل تورم و حفظ ثبات قیمتها است که بعد از آن بانک مرکزی می‌تواند بر پایه وظیفه محول شده به این نهاد در زمینه کنترل تورم بر سر اختیارات و ابزارهای مورد نیاز خود برای انجام این مهم سایر ارکان سیاست‌گذاری اقتصادی در کشور به بحث چانه‌زنی و رسیدن به تفاهم بپردازد. فعالیت فعلی بانک مرکزی براساس قانون پولی و بانکی مصوب سال ۱۳۵۱ مساله مهمی است که باید بررسی شود.

بررسی یک طرح

طرح طرح اولیه تحت عنوان «طرح عملیات بانکی بدون ربا» در سال ۹۵ که به هیات رییسه مجلس نهم تقدیم در مجلس دهم نسخه تکمیل شده این طرح با عنوان طرح بانکداری جمهوری اسلامی ایران» مطرح شد. در مجلس یازدهم در حال بررسی است.

*در تمام بندهای مربوط به وظایف و اختیارات بانک مرکزی هیچ.. اشاره مستقیمی بر وظیفه کنترل تورم از سوی این نهاد صورت نگرفته در صورتی که برای هدف‌گذاری، تورم کنترل تورم باید حداقل در کنار اهداف دیگر از جمله وظایف بانک مرکزی شناخته شود حفظ ثبات ارزش پول نیز که از جمله اهداف بانک مرکزی شمرده شده است، مبهم بوده و مفهوم دقیقی از آن برداشت نمی‌شود.

بستر مناسب هدف‌گذاری تورم در اقتصاد ایران

*در طول چند دهه گذشته همواره در برنامه‌های پنج ساله، توسعه نرخی به عنوان هدف برای تورم تعیین شده است که در آخرین آنها یعنی برنامه ششم توسعه که سال پایانی آن ۱۴۰۰ است، نرخ متوسط ۸/۸ درصد به عنوان هدف تورمی معرفی شده که آمار تورم بالای ۴۰ درصد در تابستان ۱۴۰۰ حاکی از انحراف بسیار بالای عملکرد و هدف دارد و در تمام این سال‌ها تنها در برنامه سوم توسعه (۱۳۸۳-۱۳۷۹)، هدف تورمی پیش‌بینی شده تحقق یافته است.

*بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خرداد ماه ۱۳۹۹ طی بیانیه‌ای چارچوب هدف‌گذاری نرخ تورم را اعلام و بر این اساس هدف نرخ تورم خود را (بدون توجه به هدف اعلامی برنامه توسعه ششم) برای بازه زمانی یک ساله ۲۲ درصد با دامنه مثبت و منفی ۲ واحد درصد تعیین کرد.

وجود رژیم ارزی سازگار با هدف‌گذاری تورم

پیش‌شرط و دیگر مولفه وجود بستر مناسب برای هدف‌گذاری تورم در یک اقتصاد، وجود یک رژیم نرخ ارز شناور در کشور است چرا که کنترل تورم در کشور در گرو اعمال سیاست پولی مستقل است و نرخ ارز، ثابت حساب سرمایه باز و سیاست پولی، مستقل سه گانه ناممکنی است، که از تحقق این مهم جلوگیری می‌کند اما پیگیری یک رژیم ارزی شناور در برخی اقتصادها از جمله کشورهای صادرکننده نفتی همچون ایران با دشواری‌های فراوانی از نظر عملی و سیاسی مواجه است.

*با بودن نرخ‌های ارز نیمایی و نرخ ارز سنا در کنار نرخ ارز ثابت ۴۲۰۰ تومانی و نرخ ارز صرافی ملی، نظام چند نرخی در سیستم ارزی قانونی کشور برقرار است که تمام آنها با نرخ ارزی که در بازار آزاد تعیین می‌شود، تفاوت دارند.

*تجربه چند دهه گذشته نشان می‌دهد که نظام ارزی کشور پایبندی به یک نرخ ارز ثابت و تحمل جهشها و بحران‌های ارزی هر چند سال یکبار میباشد که در سال‌های اخیر، فاصله زمانی بین جهشهای ارزی و رویارویی با بحران‌های ارزی به دلیل شدت گرفتن تحریم‌ها و محدود شدن درآمدهای نفتی کمتر شده است.

*کنترل تورم با وجود این بحرانهای ارزی با گذشت زمان پیچیده‌تر و مشکل‌تر گشته است.

*به‌طور خلاصه در اقتصاد ایران نظام ارزی سازگار با هدف‌گذاری تورمی نه به صورت قانونی و اسمی و نه به صورت بالفعل و رسمی وجود ندارد.

استقلال نهادی و عملیاتی سیاست‌گذار پولی در ایران

*ترکیب اعضای شورای پول و اعتبار

*وزیر امور اقتصادی و دارایی یا معاون وی

*رییس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران رییس شورا

*معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس‌جمهور یا معاون وی

*دو تن از وزرا به انتخاب هیات وزیران

* وزیر بازرگانی

*دو نفر کارشناس و متخصص پولی و بانکی به پیشنهاد رییس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و تأیید ریاست‌جمهوری

*دادستان کل کشور یا معاون وی

* رییس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن

*رییس اتاق تعاون

*نمایندگان کمیسیون‌های اقتصادی و برنامه و بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی هر کدام یک نفر به عنوان ناظر با انتخاب مجلس

بررسی پیش‌نیازها و بستر مناسب هدف‌گذاری تورم در اقتصاد ایران

*از بین ۱۳ نفر عضو این شورا تنها یک نفر یعنی رییس کل بانک مرکزی از خاستگاه سیاست‌گذار پولی در این شورا حضور دارد حتی دو نفر کارشناس و متخصص پولی و بانکی نیز که در این شورا حضور دارند عضویشان در شورا پس از تایید رییس‌جمهور صورت می‌پذیرد. به این ترتیب تورش عظیمی در ترکیب اعضای شورا به نفع دولت وجود دارد که خود زمینه ساز سلطه مالی دولت بر بخش پولی و تصمیم‌گیریهای این حوزه است بالا بودن نسبت اعضای دولتی به اعضای داخلی بانک در ترکیب شورا ضمن افزایش سلطه سیاست مالی بر سیاست‌گذاری‌های پولی، می‌تواند باعث افزایش احتمال خطا در اتخاذ تصمیمات مناسب و به- هنگام پولی در کنترل تورم گردد.

استقلال شخصی سیاست‌گذار پولی

با وجود دوره زمانی نسبتاً مناسب تصدی ریاست بانک مرکزی که می‌تواند موجبات ثبات در تصمیم‌گیریهای سیاست‌گذاری پولی را فراهم آورد، عزل و نصب رییس کل و حتی قائم مقام وی کاملاً در دست دولت بوده و در واقع در صورت بروز هرگونه اختلاف نظری بین رییس‌جمهور و رییس کل بانک مرکزی رییس‌جمهور به راحتی می‌تواند حکم به عزل وی از این مقام را صادر نماید که این اتفاق در کشور در همین اواخر نیز تجربه شده است که می‌تواند توان سیاست‌گذار پولی را در مقابله با خواسته‌های مقام مالی از جمله برداشت از منابع بانک مرکزی برای تامین مالی کسری بودجه و نظایر آن به‌شدت تحلیل برده و خود از عوامل ناکامی سیاست‌گذار پولی در دستیابی به حفظ ثبات قیمتها و کنترل تورم باشد.

استقلال مالی بانک مرکزی

*استقلال در قوانین و مقررات

*بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران از جمله بانک‌های مرکزی است که بنا به قانون نه تنها از وام دهی و تامین منابع مالی برای دولت منع نشده است بلکه این کار را به عنوان بخشی از وظایف و اختیارات خود انجام می‌دهد که همین امر بلاشک به صورت مستقیم بر توان آن در کنترل تورم اثرگذار خواهد بود.

* استقلال مالی در عرصه عمل (عدم وجود سلطه مالی)

*افزایش کسری بودجه در سال‌های اخیر بنا به دلایل مختلف از جمله تحریم‌ها و رکود اقتصادی

*روش‌های تامین مالی کسری بودجه استقراض داخلی از طریق بازار سرمایه، استقراض خارجی، توسل به بانک مرکزی و نظام بانکی

*تاثیرپذیری سیاست‌های پولی از بودجه دولت در اقتصاد ایران به دلیل کم عمق بودن بازار سرمایه و نیز ناکارآمدی آن بیشتر است.

*نرخ سود منفی اوراق بهادار (نرخ بازده این اوراق بین ۱۵ تا ۱۸ درصد می‌باشد، در حالی که نرخ تورم در سال ۱۴۰۰ به بیش از ۴۰ درصد افزایش پیدا کرده است) .*در صورت ادامه وضعیت فعلی، یعنی افت درآمدهای دولت به دلیل تحریم‌ها و رکود، آینده مبهمی در انتظار اقتصاد ایران به هنگام سررسید این اوراق خواهد بود و عدم توانایی دولت در بازخرید این اوراق یا جایگزینی آنها می‌تواند منجر به شکل‌گیری بحران بدهی در اقتصاد شود.

*چاره‌ای به جز اتخاذ دولت از بانک مرکزی، توسل آن به منابع بانک‌های تجاری در قالب تسهیلات تکلیفی یا دستکاری در نرخ تسعیر ارز در حساب و کتابهای مالی دولت با بانک مرکزی وجود ندارد که هر سه به معنی ایجاد سلطه مالی دولت بر بخش پولی است. توسل دولت به هر کدام از این سه روش برای تامین کسری بودجه خود منجر به افزایش منابع پایه پولی شده و در نهایت نقدینگی و تورم را در اقتصاد افزایش می‌دهد بدون آنکه درآمد دلاری لازم برای توسل به واردات ارزان قیمت به عنوان مسکن کوتاهمدت برای خوابانندن تورم وجود داشته باشد.

استقلال بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در انتخاب ابزار سیاست‌گذاری پولی و کارایی این ابزارها

*گسست بین قیمت و مقدار (نرخ بهره و نقدینگی) در بازار پول از عوامل ناکارایی ابزارهای سیاست پولی در اقتصاد ایران است.

*کنترل نرخ‌های سود بانکی و کاهش و افزایش آن در جایی که تورم آن چنان بالاست که نرخ بهره حقیقی منفی است هیچ اثری در کنترل تورم نخواهد داشت.

*حتی وضع سقف اعتباری نیز اثری در کنترل تورم نخواهد داشت چون نیاز دولت به تامین کسری بودجه خود، باعث ایجاد فشار عظیمی بر منابع بانکی برای تامین مالی هزینه‌های دولتی می‌شود و تنها از اعمال سقف اعتباری این است که منابع مالی بانکی به جای بخش خصوصی بیشتر صرف تامین نیازهای بخش دولتی می‌شود.

*نسبت سپرده قانونی با وجود آنکه ابزار موثری در اعمال سیاست پولی است ولی از انعطاف -پذیری لازم برخوردار نیست.

*عملیات بازار باز در اقتصاد ایران به برای اعمال سیاست پولی بلکه به عنوان کارگزار دولت و با هدف پوشش کسری بودجه آن صورت می‌گیرد و به این ترتیب تنها دستاوردی که می‌تواند داشته باشد این است که با انجام عملیات بازار باز از دست اندازی دولت به سایر منابع پایه پولی جلوگیری کرده و تا حدی از فشار سلطه مالی دولت بر سیاست‌های پولی بکاهد.*برای کنترل تورم در اقتصاد ایران بالاخص از راه پیاده‌سازی رژیم هدف‌گذاری تورمی به عنوان شناخته شده‌ترین راه انتخاب این مهم چاره‌ای به جز انجام یک سری از اصلاحات و پیاده‌سازی یک تعداد از پیش شرطها نیست که در فصل بعد به آن پرداخته می‌شود به عبارت دیگر از بین رژیمهای هدف‌گذاری تورمی باید رژیمی اتخاذ شود که فرصت زمانی کافی به سیاست‌گذار برای انجام اصلاحات لازم در قوانین و مقررات و بسترهای لازم کنترل همیشگی تورم را بدهد، این رژیم دوره گذار در ادبیات اقتصادی تحت عنوان رژیم هدف‌گذاری سبک شناخته می‌شود.

واقعیات آشکار شده در خصوص تورم در ایران

*اقتصاد ایران پدیده‌ای چند وجهی بوده و تنها با توسل به یک عامل نمی‌توان پویایی‌های آن را تبیین کرد.

*سلطه مالی دولت بر سیاست‌های پولی از عوامل مهم ایجادکننده تورم در کشور است.

*کانال تخلیه اثر مشکلات ساختاری بودجه بر پایه پولی با مرور زمان از بدهی بخش دولتی به بانک مرکزی به بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی منتقل شده است که روی دیگر سلطه مالی دولت را نشان می‌دهد و دقیقاً با همان مکانیزم از طریق افزایش نقدینگی به حفظ تورم در سطوح بالا منجر می‌شود.

*رابطه کل‌های پولی و تورم بر اساس تئوری مقداری پول و تئوری فشار تقاضا رابطه‌ای بلندمدت است

*دولت به واسطه کنترل نرخ ارز و همچنین افزایش واردات به نوعی افزایش قیمتها را علیرغم رشد بالای نقدینگی، کنترل کرده است.

*مدل ارایه شده در این مطالعه در کوتاه‌مدت بیشترین توضیح دهندگی متعلق به نرخ ارز و نوسانات آن عوامل سیاسی نیز در پویایی‌های تورم در اقتصاد ایران نقش پررنگی دارند

*همگام نبودن سمت عرضه با طرف تقاضا

اقدامات کوتاه‌مدت و عاجل بانک مرکزی برای کنترل تورم

گام اول جلوگیری از افزایش نرخ تورم و نه تلاش برای کاهش آن است.

-۱ کنترل انتظارات تورمی از طریق سامان دادن به دامنه نوسانات نرخ ارز

-۲ هماهنگی و همکاری بین، مجلس دولت و بانک مرکزی در ارسال سیگنال‌های مختلف به بازارها و نیز برای کنترل افزایش بیشتر نقدینگی به خاطر بار مالی برخی از طرح‌ها و لوایح

-۳ مدیریت انتظارات تورمی حذف ارز ترجیحی در سال ۱۴۰۱ و اجتناب از حذف ناگهانی آن

-۴ تامین مالی کسر بودجه دولت از طریق جذابتر کردن اوراق بدهی و پرهیز از پوشش کسری بودجه با استفاده از منابع پول پرقدرت

اقدامات بانک مرکزی برای هدف‌گذاری تورم در میان‌مدت

-۱ پیگیری و تعیین تکلیف قانون بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران» در مجلس شورای اسلامی و رفع ایرادات مترتب بر آن با محوریت هدف بانک مرکزی در رابطه با کنترل تورم

-۲ اقناع دولت برای پذیرش قاعده مالی در هماهنگی با سیاست‌های پولی کنترل تورم

-۳ تشکیل کمیته ثبات مالی تحت زعامت بانک مرکزی

اقدامات عملیاتی بانک مرکزی در کنترل تورم

-۱ محاسبه شاخص تورم هسته برای هدف‌گذاری در سال‌های اولیه

-۲ هدف‌گذاری کانال تورم به جای هدف‌گذاری تورم

-۳ محاسبه کریدور ارزی سازگار با کاهش تورم اعلامی و تعدیل سالانه آن در تناسب با نرخ تورم حاکم بر اقتصاد-«هدف‌گذاری دوگانه»

-۴ انتخاب ابزار مناسب سیاستی برای کنترل تورم از سوی بانک مرکزی که با توجه به نرخ بالای تورم کنونی، به جای نرخ سود بانکی باید بر کنترل کلهای پولی متمرکز باشد.

-۵ انتشار گزارش‌های مربوط به پیش‌بینی تورم با هدف اثرگذاری بر انتظارات تورمی

-۶ برگزاری جلسات منظم ماهانه شورای پول و اعتبار با ستاد هماهنگی اقتصادی دولت برای تصمیم‌گیری در خصوص متغیرهای اثرگذار بر تورم

-۷ توجه به اولویت‌های بخشی در کنترل تورم از جمله مواد غذایی و دارو)

-۸ راه‌اندازی کانال اطلاع‌رسانی بانک مرکزی در خصوص نوسانات مربوط به متغیرهای اقتصادی دخیل در شکل‌گیری انتظارات تورمی و ساماندهی به کانال‌های اطلاع‌رسانی رسمی نرخ ارز و طلا

-۹ اخذ تضمین از دولت در خصوص امکان انتشار منظم اطلاعات مربوط به نرخ تورم از سوی بانک مرکزی