سایه

روزنامه سراسری

خواندنی‌های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی
ورزشی، هنری، سیاسی، ادبی

صاحب‌امتیاز: موسسه سایه سرافراز عشق
مدیرعامل: سروناز بهبهانی
سردبیر: سروناز بهبهانی
دبیر تحریریه: مصطفی رفعت
امور مالی: طاهره میربرانی
صفحه آرایی: مجتبی دهقانی
امور آگهی ها: خدیجه محمدی
نشانی: خیابان ستارخان، خیابان شادمهر، بعد از چهارراه صالحیان، پلاک ۳۰۷
تلفن: ۶۶۵۵۵۲۰۰-۱ ۶۶۵۵۵۱۶۰-۱۶ نمابر: ۶۶۵۵۵۲۰۲
چاپ: شاخه سبز - جاده قدیم قم- کاشان- خیابان امیرکبیر دوم- بوستان سوم- آخرین کارخانه- سمت راست. تلفن: ۰۲۵۳۲۴۴۲۲۵۷
چاپ: امیر فاضل پارسیان.
www.sayeh-news.com
Email: sayehnewspaper@gmail.com & sayeh.advertise@gmail.com
instagram.me/sayehnews

شنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۲ | ۱۸ محرم ۱۴۴۵ | ۵ آگوست ۲۰۲۳ | سال بیستم | شماره ۲۸۴۹

تحریریه روزنامه سایه در مراکز استان‌ها و شهرستان‌ها

:akbarbabai54@gmail.com اکبر بابایی
:sayehgazvin@gmail.com علی بهمنیار
:ahoonews@gmail.com شیده حاصلی پناه
:mehrtalaban@gmail.com سید حسین سیدبنانه
:moshsenbirazinejad@yahoo.com محسن شیرازی‌نژاد
:sedghifahime@yahoo.com فهیمه صدقی
:amir36ta@yahoo.com رضا عمّاری‌نسب
:naghmosterabad@gmail.com انظار دستجردی
:farar_kavir@yahoo.com عفت فلاح
:sayeh.news.sari@gmail.com عباسعلی کوشکی
:arash.murady@gmail.com آرش مرادی
:mona.mohamadi6440@gmail.com منا محمدی
:koshyarmohamadi1358@gmail.com کوشیار محمدی
:Hamid.salmaani@gmail.com حمید سلمانی
:khabarvarzeshi_lorestan@yahoo.com سید احمد موسوی
:press.nasirmanesh@gmail.com تقدیم اناحمیر منش
:niyazmaadi66@yahoo.com نیاز آهیم نیازمند
:yaservatanpor@yahoo.com یاسر ولی‌پور ارغندی

گلستان

سایه اعظم دستجردی

مصرف کود اوره در استان؛ کمتر از استانداردهای جهانی

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان گلستان با اشاره به آمار اعلام‌شده پیرامون میزان تأمین کود اوره در استان گلستان، گفت: میزان ابلاغی تأمین سالیانه کود اوره در استان گلستان در سال جاری ۱۲۰ هزار و ۸۹۳ تن بوده است که این رقم بیش از ۷۵ درصد از سهمیه ابلاغی سالیانه انواع کودهای شیمیایی آزته، فسفاته و پتاسه است که ۳۰ درصد دیگر مربوط به کودهای فسفاته و پتاسه است. سید صمد صیانی خاطرنشان کرد: میزان تأمین کود اوره در سطح استان تاکنون ۲۴ هزار و ۳۶۰ تن بوده که طبق سهمیه شهرستانی ابلاغی برای کشت بهاره و نابسانه را بدون هیچ مشکلی تأمین و توزیع کرده‌ایم. مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان گلستان با تأکید بر اینکه این موفقیت در حالی به دست آمده است که هم‌زمان با شروع کشت قراردادی نیز در سطح استان آغاز شده است. بیش از ۱۱ هزار تن در انبارهای استان ذخیره‌سازی شده است. تمام تلاش ما این بوده است که با توجه به اهمیت استفاده از کود اوره به عنوان یکی از گلوگاه‌های اصلی افزایش عملکرد تولید در تأمین آن کوتاه باشیم و ادامه داد: براساس استانداردهای جهانی و شرایط آب و خاکی، نیاز کود اوره استان گلستان ۲۰۰ الی ۳۰۰ هزار تن است که تنها ۱۳۰ هزار تن به استان ما تخصیص داده می‌شود. ضیائی بابیان اینکه به همین دلیل مصرف کود اوره در استان گلستان از استانداردهای جهانی کمتر است.

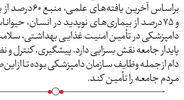
واکسیناسیون رایگان دومیلیون رأس دام

مدیرکل دامپزشکی گلستان گفت: سالانه بیش از دومیلیون رأس دام استان گلستان علیه بیماری‌های مختلف واکسینه می‌شوند. بیماری‌های دامی روزانه جان میلیون‌ها دام را در جهان تهدید می‌کند. با درنظرگرفتن این موضوع که حیوانات یکی از منابع اصلی تأمین‌کننده غذای انسان‌ها هستند، شیوع بیماری‌های دامی باعث کاهش دسترسی انسان به پروتئین است و این در تأمین منابع غذایی انسان قابل چشم‌پوشی نبوده و خطری در راستای امنیت غذایی است. براساس آخرین یافته‌های علمی، منبع ۶۰ درصد از بیماری‌های عفونی و ۷۵ درصد از بیماری‌های نوپدید در انسان، حیوانات هستند. سازمان دامپزشکی در تأمین امنیت غذایی بهداشتی، سلامت عمومی و اقتصاد پایدار جامعه نقش بسزایی دارد. پیشگیری، کنترل و نظارت بر بیماری‌های دام از جمله وظایف سازمان دامپزشکی بوده تا از این طریق امنیت غذایی مردم جامعه را تأمین کند.

رفع موانع ورود سرمایه‌گذار برای اتمام پروژه شهرداری مدرن گرگان

رئیس‌کل دادگستری استان گلستان از تلاش برای رفع موانع ورود سرمایه‌گذار برای اتمام پروژه شهرداری مدرن گرگان خبر داد. حبیب آسیایی در جلسه کمیسیون گردشگری، سرمایه‌گذاری و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر گرگان گفت: وضعیت استان در حوزه گردشگری مطلوب نیست و ظرفیت گردشگری ما بیش از وضع موجود است. وی افزود: استان گلستان بیش از آنکه مقصد گردشگری باشد، مسیر گردشگری است و متولیان امر به وظایف خود در این حوزه عمل نکرده‌اند. رئیس‌کل دادگستری گلستان بیان اینکه حامی اقدامات قانونی شهرداری و شورای شهر گرگان هستیم، گفت: امروزه پیشبرد برنامه‌های توسعه استان با ظرفیتی سرمایه‌گذاران بخش خصوصی انجام می‌شود. وی از تلاش برای رفع موانع ورود سرمایه‌گذار جهت اتمام پروژه شهرداری مدرن گرگان خبر داد و تصریح کرد: برای رفع موانع سرمایه‌گذاری و پروژه‌های گردشگری آمادگی کامل داریم و ورود پیدا کنیم و پرونده‌های حقوقی و قضائی را با سرعت بالاتری رسیدگی خواهیم کرد.

تأکید بر نقش بی‌بدیل خبر و خبرنگار در دنیای امروز



دبیر کل مطبوعات قرباقی گفت: نقش بی‌بدیل خبر و خبرنگار در دنیا جای کتمان کردن نیست و نقش استوار کلیدی و مهمی را برعهده دارد. جرئت‌الاسلام محمدرضا قربانی در نشست خبری با اصحاب رسانه به مناسبت گرامیداشت ۱۲۰ سالگرد ساروز تأسیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی، گفت: موضوع خبر و خبرنگار یک جایگاه مهم و ویژه‌ای است و همه اتفاقات مناسبت‌ها در ابتدای تاریخ تاکنون، مرهون خدمات و تلاش‌های خبرنگاران است. وی شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی گلستان افزود: نقش بی‌بدیل خبر و خبرنگار در دنیا جای کتمان کردن نیست و نقش استوار و کلیدی مهمی را برعهده دارد. اهمیت رسانه و خبرنگار به فرموده قرآن کریم از باب بعد دینی تعظیم شعائر الهی که نشان دهنده تقوای انسان‌هاست، خبرنگاران بازوان توانمند جمهوری اسلامی ایران هستند و در مسیر خدمت به آن‌ها کمک می‌کنند. حجت‌الاسلام قربانی افزود: نکته مهم این است که اگر قرار باشد خبر و نکته‌ای به سازمانی برسد و خروجی خوبی داشته باشد، به نوع نیت و نگاه خبرنگاران بستگی دارد که براساس حسن‌وبغض شخصی نیست یا براساس رفع گره‌ای از زندگی مردم است. وی با اشاره به ۱۲۰ سرداده‌ها، ساروز تأسیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی، گفت: شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی بر اساس یک نیاز تشکیل شده و ۱۲ ماموریت دارد.

احداث خط دوم پردازش سایت پسماند آزادشهر

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند استان گلستان از خط دوم پردازش سایت پسماند آزادشهر با ظرفیت ۲۵۰ تن در روز با اعتباری بالغبر ۲۴ میلیارد تومان خبر داد. حسن ملک‌شاهکویی با اشاره به اهمیت مدیریت پسماند گفت: رشد روزافزون جمعیت و به طبع آن افزایش تولید مواد زائد، وجود نگرانی‌های خاص درخصوص کاهش منابع خداداد ی و آلوده شدن منابع طبیعی موجود کارشناسان را بر آن داشته است در چنددهه‌اخیر موضوع بازیافت مواد زائد جامد را در صدر برنامه‌های دفن زباله قرار دهد. وی با اشاره به اینکه تاکنون آزمایش‌های متفاوتی در کشورهای مختلف جهت ارتقای کارایی سیستم بازیافت مواد زائد ارائه شده است، افزود: پسماند شامل یک چرخه کامل از وضعیت اداره و برنامه‌ریزی برای فرهنگ‌سازی و آموزش برای کاهش تولید پسماند است. وی با احداث خط دوم پردازش سایت آق‌قلا با ظرفیت ۲۵۰ تن در روز با اعتباری بالغبر ۲۸ میلیارد تومان، احداث خط دوم پردازش سایت آزادشهر با ظرفیت ۲۵۰ تن در روز با اعتباری بالغبر ۲۴ میلیارد تومان، احداث محل تخلیه و بازگیری پسماندهای ریجکتی و مواد آلی، انجام مطالعات و تهیه کتابچه طرح مکان‌یابی و ارزیابی اثرات توسعه در پنج جلد، احداث سازه‌های بتنی جمع‌آوری و بازگیری ریجکتی با اعتباری بالغبر دومیلیارد ریال و اجرای فاز اول سالن تخمیر روباز به مساحت ۲۲۰۰ مترمربع و با اعتبار ۳۰ میلیارد ریال از جمله اقدامات این سازمان است که صورت گرفته است.

در نشستی با حضور مسئولین بررسی شد:

ریشه‌یابی علل رکود واحدهای اقتصادی قزوین و راهکارهای برون‌رفت از آن

سایه علی‌بهبهانی

نشست ریشه‌یابی علل رکود واحدهای اقتصادی و راهکارهای برون‌رفت از رکود صنایع و واحدهای تولیدی استان قزوین امروز به‌ریاست مدیرکل سرمایه‌گذاری و انتقال تکنولوژی قزوین و با حضور مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی و جمعی از مدیران و کارشناسان اقتصادی استان در سالن جلسات معاونت اقتصادی استانداری برگزار شد. باراغهی، مدیرکل سرمایه‌گذاری و اشتغال استانداری قزوین درابن‌نشست از وجود ۳۷۰ واحد تولیدی راکد و تعطیل شده در دو بخش صنعت و کشاورزی در استان خبر داد و گفت: وظیفه همه دستگاه‌های متولی به‌ویژه سازمان صمت و جهاد کشاورزی این‌است‌که برنامه‌ریزی لازم برای احیای واحدهای تولیدی یادشده را در دستورکار قرار دهند. باراغهی با اشاره‌به شعار سال یعنی مهار تورم و رشد تولید اضافه کرد: به همین خاطر در استان قزوین نهضت احیای واحدهای اقتصادی استان قزوین دوباره فعال می‌شود تا منجر به احیای واحدهای غیرفعال باشده شود و این واحدهای تولیدی حوزه صنعت و کشاورزی بتوانند درسرعوفت به چرخه تولید برگردند. وی ادامه داد: در این نهضت اولویت احیا با واحدهای تولیدی و صنایعی خواهد بود که محصولات راهبردی تولید کرده و محصولات آن‌ها نقش بیشتری را در اقتصاد استان و کشور بازی می‌کند. باراغهی با اشاره‌به سازوکار نحوه فعال‌سازی واحدهای تولیدی راکد هم گفت: مرحله نخست کارشناسی این صنایع و واحدهای تولیدی‌ست و در گام بعدی بعد از آسیب‌شناسی این صنایع در اولویت دریافت تسهیلات و وام بانکی برای تأمین سرمایه ثابت و سرمایه‌درگردش قرار می‌گیرند و بانک‌ها باید دراین‌زمینه نهایت همکاری را با نهضت احیای واحدهای اقتصادی داشته باشند. وی افزود: باتوجه‌به‌اینکه واحدهای صنعتی مشکل‌دار ما دارای مشکلات مختلفی در حوزه‌هایی مانند بانک، مالیات و بیمه تأمین اجتماعی هستند، از همه دستگاه‌های متولی انتظار می‌رود که نهایت تعامل و همکاری را برای برطرف شدن مشکلات واحدهای تولیدی راکد در هر دو بخش کشاورزی (صنایع تبدیلی و فرآوری) و صنعت داشته باشند.

لزوم پرویش نیروی کار ماهر

مدیرکل کار، تعاون و رفاه اجتماعی استان قزوین هم دراین‌جلسه بابیان‌اینکه نقدینگی و سرمایه‌درگردش مشکل همیشگی واحدهای تولیدی به‌ویژه در حوزه صنعت است. گفت: در بخش کشاورزی به این دلیل که واحدهای تولیدی از وسعت و سرمایه زیادی برخوردار نیستند، شاید تعطیلی‌ها سادەتر اتفاق بیفتد؛ چراکه ممکن است سرمایه‌گذار زودتر از خیر سرمایه‌اش بگذرد. عین‌الله کشاورز اضافه کرد: در حوزه صنایع باید در کنار تزریق سرمایه ثابت که منجر به توسعه واحد تولیدی می‌شود، از سرمایه‌گذار در حوزه سرمایه‌درگردش هم حمایت شود تا تولیدکننده باتوجه‌به نوسان‌های بازار، دچار کمبود نقدینگی برای خرید مواد اولیه و پرداخت حقوق کارکنان و کارگران نشود. وی ادامه داد: همچنین باید نیروی انسانی تولید طوری توانمندسازی شوند که از بیکاری آن‌ها به خاطر عدم مهارت جلوگیری شود و اگر بتوانیم با برگزاری دوره‌های مهارتی کارگران را ضمن حضور در محل کار ماهرآموخته کنیم، هم رانده‌ها تولید بالاتر می‌رود و هم از بیکاری خود کارگر جلوگیری می‌شود. درضمن جمعیت نیروی کار ماهر استان هم رشد می‌کند. کشاورز بادآور شد: درحال‌حاضر واحدهای تولیدی زیادی هستند که به نیروی کار و کارگر ماهر نیاز دارند و بنابراین باید در حوزه کارگری نگاه سنتی کنار برود و پرورش کارگران با مهارت‌های نوین جایگزین شود.

نه‌هزارشغل در استان قزوین

مدیرکل کار، تعاون و رفاه اجتماعی استان قزوین بااشاره‌به کسب رتبه نخست استان قزوین در حوزه تحقق اشتغال در ۴ ماهه نخست سال گفت: باتوجه‌به‌اینکه تعهد اشتغال‌زایی استان در سال جاری سال ۴۵ درصد تعهد اشتغال محقق شده و حدود نه‌هزارنفر شغل به‌وجود آمده است. کشاورز تصریح کرد: بنابراین دورنمای خوبی برای تحقق اشتغال بیش از ۱۰۰ درصدی در استان قزوین وجود دارد و امیدواریم بتوانیم قبل از پایان سال این عدد را محقق کنیم.

شهرستان ری

سایه محسن شیواری‌نژاد

آغاز مرحله نخست آب‌رسانی به پنج روستا

مرحله نخست عملیات آب‌رسانی به پنج روستای شهرستان ری با حضور علیرضا فخاری استاندار تهران کلید خورد. حسن حقیقی، مدیرعامل آبفای منطقه ۶ تهران در این مراسم گفت: عملیات اجرایی طرح ابرسانی به پنج روستای شهرستان ری آغاز شد و ظرف چهارماه قرار است مشکلات آب آشامیدنی این روستاها با ۳۶۰۰ متر لوله‌گذاری حل شود. وی خاطرنشان کرد: روستاهای قاسم‌آباد تهرانی، کریم‌آباد، عباس‌آباد علاقبند، علی‌آباد قیصریه و گلنبه کبیر روستاهایی هستند که از این نعمت بهره‌مند می‌شوند. محسن اردکانی، مدیرعامل آبفای استان تهران هم در این مراسم گفت: طی ۵۰ سال اخیر منابع آب آشامیدنی به کمترین حد خود رسیده است. وی ادامه داد: ۳۰ میلیون مترمکعب نسبت به پارسال حجم آب کمتر شده؛ اما ظرفیت تصفیه خانه ششم را داریم افزایش می دهیم تا جبران کمبودها شود. یگفته اردکانی، ۲۵۰ لیتر مصرف آب آشامیدنی هر تهرانی در روز که از تمام کشورهای منطقه بیشتر است و اگر ۱۰ درصد هم صرفه جویی کنیم مشکلات بسیار کمتر می‌شود. وی خاطرنشان کرد: مردم همراهی کنند تا خشک‌سالی با مصرف صحیح آب آشامیدنی مدیریت شود. طرح امروز هم برایمن مبنا است که همان کیفیت آبی که به شهر می دهیم به روستا ارائه کنیم. استاندار تهران هم این پروژه را بسیار مناسب دانست و گفت: آب مایه حیات است و امروز به عنوان کالای راهبردی محسوب می‌شود؛ میانگین ۲۵۰ لیتر مصرف آب آشامیدنی توسط شهروندان یک فاجعه است؛ چراکه اگر آمار را به حد نرمال نرسانیم برای قطوای آب باید فرسنگ‌ها راه برویم. علیرضا فخاری افزود: آنچه که ما توان داریم پشت سدها نگه داریم همان‌هایی‌است که می‌بینید و در مناطقی مثل دماوند و شمیرانات با کم‌آبی مواجه هستیم. یگفته این مسئول، آب‌رسانی به روستاها و بالگشت مردم به این مناطق مهم است و باید برای آن ظرفیت‌سازی کرد؛ نظام آب و فاضلاب ما فرسوده و کهنه است و بخشی که در سدها هدر می رود حتی به‌شمار نمی‌آید. فرهنگ‌سازی در موضوع آب مهم است و حتی می‌توان بروشورهایی به در خانه‌ها ببریم تا مصرف صحیح آب را به مردم گوشزد کنیم. فخاری این را هم گفت که باید کنتور آب ایارتمان‌ها هم جدا تا میزان مصرف خانوارها مشخص شود و این‌گونه نباشد که برخی از این میزان آب سوءاستفاده کنند. استاندار تهران مهمان قبله تهران بود و در این سفر یک‌روزه بازدید و افتتاح دفتر بیمه سلامت شهرستان ری، بازدید از چهار کارخانه دانش بنیان در شهرک صنعتی شمس آباد، بازدید از روند اجرای پروژه گمرینه‌ی دوم، میدان غنی آباد و پل فیروزآباد، ایستگاه پایگاه اورژانس جاده‌ای خاورشهر، خشت گذاری مدرسه متوسطه اول باقرالعلوم و کلنگ‌زنی پروژه خط انتقال آب روستایی روستاهای بخش مرکزی و قلعه‌نو را در دستورکار خود قرار داد.

تشکیل کارگروه‌های تخصصی جهت پیگیری مطالبات شهروندان در شهرداری باقرشهر

شهردار باقرشهر از تشکیل کارگروه‌های تخصصی جهت پیگیری مطالبات شهروندان در شهرداری باقرشهر خبر داد. یگزارش روابط عمومی شهرداری باقرشهر، مرتضی همتی شهردار باقرشهر افزود: باتوجه‌به بازدیدهای میدانی از سطح شهر و درخواست‌ها و مطالبات بر زمین‌مانده شهروندان، کارگروه‌های تخصصی در شهرداری تشکیل تا این مطالبات در داخل این کارگروه‌ها بررسی و تا حصول نتیجه پیگیری کردند. وی افزود: هر کارگروه فعالیت‌های وضع موجود را ابتدا بررسی و این را در قالب یک برنامه عملیاتی اجرا خواهد کرد؛ تا مطالبات بر زمین‌مانده شهر و شهروندان تا رسیدن به نتیجه مطلوب در این کارگروه‌ها پیگیری کرده. همتی تأکید کرد: پیگیری تعهدات سازمان بهشت‌زهرا (س) در قبال گسترش این گورستان به سمت باقرشهر، پیگیری مشکلات و معضلات زیست‌محیطی بالایشگاه تهران، صنایع آلاینده در حریم باقرشهر، ساختمان‌های نیمه‌ساز رهاشده در سطح شهر، مشکلات ترافیکی و زیست‌محیطی تالارهای سطح شهر و... ازجمله مطالبات بر زمین‌مانده شهروندان است که باید هرچه‌سریع‌تر تعیین‌تکلیف شوند.

آغاز عملیات اصلاح و بازسازی خطوط شبکه جمع‌آوری و انشعابات فاضلاب خاورشهر

اصلاح و بازسازی خطوط شبکه جمع‌آوری فاضلاب فاز یک خاورشهر آغاز شد. یگزارش روابط عمومی آبفای منطقه ۶ تهران (شهری)، امید صابری مدیر امور آب خاورشهر با اعلام این خبر گفت: شبکه توزیع آب خاورشهر دارای قدمت بالایی است و سال‌های طولانی بهره‌برداری از این شبکه با تجهیزات و تأسیسات قدیمی، موجب فرسودگی شده و افزایش تعداد حوادث شبکه و انشعاب‌ها شده است. صابری اداده داد: انسداد شبکه و پس‌زنگی فاضلاب و انتشار بوی نامطبوع به شدت مورد اعتراض اخیرا شدت مردمی را به همراه داشته است. صابری افزود: در پی پایش و شناسایی نقاط حادثه‌خیز در مرحله اول، ۱۰۲۰ متر از شبکه و تعداد ۶۹ انشعاب فاضلاب خاورشهر بازسازی و نوسازی می‌شود. وی در ادامه گفت: پس از پیگیری‌های به‌عمل‌آمده و اخذ مجوزها از ارگان‌های ذیربط، عملیات اصلاح و بازسازی خطوط لوله و نصب انشعابات فاضلاب در بخش خاورشهر آغاز شد.

بازدید وزیر بهداشت از مراکز درمانی شهرستان

بهرام عین‌الهی، وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با حضور در شهرستان ری، از بیمارستان‌های فیروزآبادی و شهدای هفتم تیر نو زیر روند ساخت و تکمیل پروژه بیمارستان الهام در بخش کهریزک بازدید کرد. در این بازدید ها که با حضور سعید علی بیدخوانه؛ نماینده مردم در مجلس، محمد بشارت؛ سرپرست فرماندار ویژه شهرستان ری، عبدالرضا پاروکی؛ رئیس دانشگاه علوم‌پزشکی ایران و جمعی از مدیران وزارت بهداشت و شهرستان انجام شد، وزیر بهداشت در ابتدا با حضور در بیمارستان شهدای هفتم تیر از بخش‌های مختلف این مرکز درمانی، نحوه خدمات‌دهی به بیماران و مراجعین و همچنین روند ساخت مرکز جامع اورژانس و ساختمان جدید بیمارستان بازدید و در جریان آخرین اقدامات انجام‌شده، قرار گرفت. عین‌الهی در ادامه با حضور در بخش کهریزک از پروژه ساخت بیمارستان خیریه الهام و موانع و مشکلات موجود در مسیر تکمیل این مجموعه ۱۷۶ تختخوابی بازدید کرد. بازدید از بخش‌های مختلف بیمارستان فوق تخصصی فیروزآبادی در شهرری نیز آخرین برنامه سفر نیم‌روزه وزیر بهداشت به شهرستان ری بود.

تجلیل از رئیس هیئت ورزش‌های زورخانه‌ای شهرری

یگزارش روابط عمومی هیئت ورزش‌های زورخانه‌ای و کشتی پهلوانی استان تهران؛ به‌پاس قدردانی از زحمات بی‌دریغ و تلاش مستمر و تاثیرگذار سعید روشنی؛ رئیس هیئت ورزش‌های زورخانه‌ای شهرری درجهت بسط، گسترش، آموزش و تربیت مرشدان نوجوان و نهادینه‌کردن فرهنگ پهلوانی و زورخانه‌ای در بین دانش‌آموزان و همچنین کودرشکنی و ثبت جهانی هم‌نوازی ضرب ۱۲۱ مرشد در عید سعید غدیر، هدیه‌ای به رسم یادبود توسط مهندس امیر عرب؛ ریاست هیئت ورزش‌های زورخانه‌ای و کشتی پهلوانی استان تهران به‌نامبرده اهدا شد.

ازسوی وزیر نیرو صورت گرفت:

انتصاب مدیرعامل آبفای مازندران به‌عنوان رئیس شورای هماهنگی مدیران

سایه عباسعلی‌کوشکی

مدیرعامل آبفای مازندران طی حکمی ازسوی وزیر نیرو به‌عنوان رئیس شورای هماهنگی مدیران وزارت نیرو در استان مازندران منصوب می‌شود. در بخش دیگر حکم از دکتر برارزاده خواسته شده تا دراسای هم‌افزایی، تشریک‌مساعی، تحقق کامل اهداف و وظایف درراستای به‌مدت دوسال به‌عنوان رئیس شورای هماهنگی مدیران وزارت نیرو در استان مازندران منصوب می‌شود. در بخش پیشبرد برنامه‌های ابلاغی با همکاری سایر هماهنگی مدیران استانی با رعایت اصول «عدالت‌محوری»، «روحیه انقلابی و جهادی»، «مردم‌داری» و «فساد‌ستیزی» در انجام وظایف محوله درراستای شعار «دولت مردمی و ایران قوی» اهتمام ویژه به‌عمل آورد. گفتنی‌است؛ شورای هماهنگی مدیران وزارت نیرو در مازندران شامل شرکت‌های آب، آب‌وفاضلاب، برق منطقه‌ای، توزیع برق، توزیع برق غرب استان، وحدت آموزش و پژوهشی صنعت آب و برق همچنین مطالعات دریای خزر، نیروگاه شهید سلمی نکاء و نیروگاه برق حرارتی‌ست.

معاون بهداشت دانشگاه علوم‌پزشکی لرستان تأکید کرد:

خودداری از قرارگرفتن درمعرض نور خورشید در ساعات اوج گرما

سایه سید احمد موسوی

معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی لرستان گفت: مردمی تاحدامکان از بیرون رفتن خودداری شود. دکتر کوشکی افزود: خنک نگه‌داشتن بدن به‌وسیله پوشیدن لباس مناسب (گشاد و سبک) درفصل تابستان و دوش آب ولرم، نوشیدن حداقل هشت لیوان آب در روز، مصرف غذاهای سبک و خنک، خودداری از ورزش کردن در ساعات اوج گرما و اجتناب از ماندن به مدت طولانی در معرض نور خورشید نیز ازجمله اقدامات موثر در پیشگیری از گرمازدگی است. وی با تأکیدبر اهمیت پیشگیری از گرمازدگی و کم آبی به بدن، گفت: همراه داشتن یک بطری آب و بازخرکب آن با عفدارای آلیومو، خاکشیر، گلاب و ... نوشیدن آن در فواصل منظم، انتخاب ساعت مناسبی از روز رابرای فعالیت بدنی بهترین زمان، اول صبح یا غروب؛ استفاده از کرم‌های ضد آفتاب، عینک آفتابی و کلاه و پوشیدن لباس‌های سبک، آزاد با رنگ روشن در پیشگیری از گرمازدگی بسیار مؤثر خواهند بود. سالمندان بالای ۶۵ سال، افراد چاق و افراد دارای بیماری مزمن تاحدامکان از بیرون رفتن خودداری شوند. دکتر کوشکی افزود: خنک نگه‌داشتن بدن به‌وسیله پوشیدن لباس مناسب (گشاد و سبک) درفصل تابستان و دوش آب ولرم، نوشیدن حداقل هشت لیوان آب در روز، مصرف غذاهای سبک و خنک، خودداری از ورزش کردن در ساعات اوج گرما و اجتناب از ماندن به مدت طولانی در معرض نور خورشید نیز ازجمله اقدامات موثر در پیشگیری از گرمازدگی است. وی با تأکیدبر اهمیت پیشگیری از گرمازدگی و کم آبی به بدن، گفت: همراه داشتن یک بطری آب و بازخرکب آن با عفدارای آلیومو، خاکشیر، گلاب و ... نوشیدن آن در فواصل منظم، انتخاب ساعت مناسبی از روز رابرای فعالیت بدنی بهترین زمان، اول صبح یا غروب؛ استفاده از کرم‌های ضد آفتاب، عینک آفتابی و کلاه و پوشیدن لباس‌های سبک، آزاد با رنگ روشن در پیشگیری از گرمازدگی بسیار مؤثر خواهند بود.

در جریان بازدید اصحاب رسانه صورت گرفت:

آغاز عملیات اجرایی نصب و استقرار پست سیار سنگر

سایه ابراهیم نیازمند

خبرنگاران رسانه‌های جمعی از پروژه نصب و استقرار پست سیار سنگر بازدید کردند. میرعباس بحری؛ مجری طرح ساختمان شرکت برق منطقه‌ای گیلان در جریان بازدید خبرنگاران از پروژه نصب و استقرار پست سیار سنگر گفت: در فاز اول این پروژه عملیات ساختمانی، شامل آماده سازی زمین، احداث پی و نصب فنس در زمینی به‌مساحت ۲۰۰۰ مترمربع انجام خواهد شد. وی افزود: همزمان با مرحله تسطیح و آماده‌سازی زمین، احداث خط کابلی تأمین برق پروژه به‌طول ۵۰۰ متر با هزینه تقریبی ۱۵۰ میلیاردریال آغاز و پس از اتمام مراحل فوق، نصب و راه‌اندازی ترانس سیار به‌ظرفیت ۱۵ مگاولت‌آمپر انجام خواهد شد. وی باتکرارنیکه هزینه سرمایه‌گذاری انجام‌شده جهت فاز اول پروژه بدون لحاظ ارزش پست سیار بالغبر ۲۵۰ میلیاردریال است. گفت: این پروژه با مشارکت و همکاری بخشداری و شهرداری سنگر درحال انجام بوده و طبق هماهنگی به‌عمل‌آمده با هدف تسریع در اجرای طرح مسوولیت بخش‌هایی از پروژه شامل حفاری و بکفیل بخش خط کابلی همچنین خاکبرداری و احداث خط فاز یک پروژه را بخشداری و شهرداری سنگر عهده‌دار شدند. درزمینه تأمین نقدینگی موردنیاز برای خرید زمین طرح نیز شرکت توانیر عنایت ویژه‌ای داشته‌اند. و ان شاءالله با روند فعلی پروژه چنانچه با مشکل اجرایی خاصی مواجه نشویم؛ امیدواریم در شهریورماه سال جاری شاهد افتتاح و بهره‌برداری از این پروژه باشیم. بحری گفت: باتوجه به ضعف وانتاژ منطقه، استقرار و راه‌اندازی این پروژه از اهمیت بسزایی برخوردار بود و با بهره‌برداری از این پروژه، مشکل منطقه سنگر برطرف خواهد شد. مجری طرح ساختمان گفت: در ادامه فاز فعلی و پس از برقداری پست، آماده‌سازی و تسطیح کل زمین به‌متراژ ۵۰۰۰ مترمربع انجام خواهد شد. تا شرایط برای انجام سایر مراحل احداث پست فراهم شود.

وزیر راه‌وشهرسازی دستور داد:

اتمام طرح‌های فرودگاه امام قبل از پرواز اربعین

وزیر راه‌وشهرسازی گفت: «هرچه‌سریع‌تر طرح‌های فرودگاه امام به اتمام برسد تا این فرودگاه در ایام پروازهای اربعین بتواند با حداکثر ظرفیت به مسافران و زائران خدمت‌رسانی کند». یگزارش وزارت راه‌وشهرسازی، «مهرداد بذرپاش در بازدید از پروژه‌های عمرانی و زیرساختی درشت‌اجرا در شهر فرودگاهی امام‌خمینی(ره) دستورات لازم را برای اتمام همه پروژه‌های جاری در سطوح پروازی قبل از عملیات اربعین صادر و بر انجام و اتمام آسفالت تمام پارکینگ‌های ترمینال سلام به‌منظور ارائه خدمات مطلوب‌تر در این ترمینال در ایام اربعین تأکید کرد و توسعه شهر فرودگاهی را به‌عنوان مهم‌ترین درگاه ورودی و خروجی جمهوری اسلامی ایران ضروری دانست.

سفر به همسایه شرقی؛ گام مهم دستگاه دیپلماسی

بازار نوشابه‌های غیرالکلی؛ اقتصاد در بسته‌بندی گازدار!

۲ | ۲ | ۳ | ۳ | ۲ | ۲ | ۶ | ۲ | ۲ | ۸ | ۶ | ۲

سایه

روزنامه سراسری

همراه با ۸ صفحه ضمیمه رایگان سیستان و بلوچستان

شنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۲ | ۱۸ محرم ۱۴۴۵ | ۵ آگوست ۲۰۲۳ | سال بیستم | شماره ۲۸۴۹ | ۸ صفحه | ۱۵۰۰ تومان

درگذشت فریدریش انگلس

در چنین روزی در سال ۱۸۹۵ فریدریش انگلس، فیلسوف، مورخ، نظریه‌پرداز و انقلابی کمونیست آلمانی و نزدیک‌ترین همکار کارل مارکس درگذشت. او فرزند یکی از صنعتگران آلمانی بود و پس از مرگ پدر وارث ثروت هنگفت او شد. خاکستر او را در ساحل «بیچی هد» واقع در نزدیکی ایستبورن پراکنده کردند.

رئیس فراکسیون محیط‌زیست مجلس هشدار داد:

وضعیت بحرانی اشعه فرابنفش در تهران

معاون دانشگاه علوم‌پزشکی لرستان تأکید کرد:

خودداری از قرارگرفتن درمعرض نور خورشید در ساعات اوج گرما

استاندار تهران تأکید کرد:

الزام تعادل بخشی میان فعالیت‌های صنایع بزرگ، کوچک و میانی

وزیر بهداشت:

تا ما را به «پوست‌کلفتی» خود این گمان نبود!

بادداشت روز

سخن مدیرمسئول

آمریکا، روسیه، چین، کره شمالی و جنگ جهانی

نعلبندان؛ بازاری با بیش‌از ۱۰۰۰ سال قدمت

وارد بازار نعلبندان که می‌شوم، شور زندگی را در قلب تپنده گرگان احساس می‌کنم. بازاری که دالان‌هایش بر از حس خوب جنب‌وجوش مردم، تلاش مغازه‌دارانِ و صدای دست‌فروش‌ها برای فروش محصولاتشان است. سبزی‌ها و میوه‌های رنگ‌به‌رنگ با عطر و بویی خوش ازیک‌طرف و خشکبار، ادویه‌جات، ترشیجات، ماهی تازه، نان‌ها و شیرینی‌های محلی و محصولات صنایع‌دستی از سمتی دیگر، چشم خریدارانِ را نوازش می‌کند. دکان‌هایی که کنار هم صف کشیده‌اند با سقف‌های شیروانی خود یادآور بازارهای همیشگی شمال هستند و بناهای تاریخی ...

۶ | ۲

ما را به «پوست‌کلفتی» خود این گمان نبود!

سایه وحیدحاج‌سعیدی
hajsaeidi@gmail.com

از وزارت فخیمه بهداشت، درمان و آموزش پزشکی پنهان نیست: از شما عزیزان چه پنهان که ما هر روز صبح که از خواب بیدار می‌شویم قبل از اینکه بررسی کنیم و ببینیم اسم ما در لیست تحریم‌های آمریکا قرار گرفته است یا نه در گام اول بررسی می‌کنیم که عجالتاً زنده هستیم یا خدای ناکرده ریق رحمت را با همه مخلفاتش سر کشیده‌ایم! چون با این حجم آلودگی هوا و ریزگرد و مواد افزودنی و نگهدارنده و قرمیت و غیرمجاز که ازطرق مختلف وارد امعاء و احشاء ما می‌شوند، تکرار این بیداری یک نعمت است. به قول شاعر: صبح، فرصتی برای آغاز است؛ و ایراد کار ما، دقیقاً همینجا بود که بارها، آغاز شدیم؛ و هربار، تکرار خودمان بودیم! نه... لابد انتظار داشتید ما تکرار ابوعلی سینا باشیم که مابعدالطبیعه ارسطو را ۴۰ بار خواند و خسته نشد یا مثل مایکل فارادی، عمرمان را صرف تحقیق و پژوهش کنیم و قوانین مربوط به القای الکترومغناطیسی را کشف کنیم! نه بدرآمرزیده ... ما همین بیدار شدن را هم روزی تکرار می‌کنیم و جا داشته باشد و گرسنگی امان بدهد، هندوانه قرمزشده با رنگ صنعتی، شیر فراوری شده با وانیلکس، چای ترکیب شده با برگ خشک درختان، آب سرشار از نیترات، نان دارای چوش شیرین، برنج هندی غذی شده با آرسنیک، سبزی آبیاری شده با فاضلاب، در کنار گردوغبار غلیظ و پنج‌برابر استاندارد جهانی و گوگرد و بنزن و آکنان بنزین و گازوئیل که دخواهان معتقدند ۲۰۰برابر استاندارد جهانی‌ست، علی‌الاصول یا باید زامبی می‌شدیم یا مومیایی متحرک! یعنی اگر شما صبح به صبح به آزمایشگاه مدرسه محله‌تان بروید و چند قاشق سُرُپ از عناصر جدول تناوبی مندلیف را همین‌طور خشک و خالی میل کنید و از گوش و دماغتان دود بیرون بیاید، تبعات منفی و اثرانش از این موادی که ما به اسم صبحانه و ناهار و شام می‌خوریم کمتر است؛ ولی چه کنیم که سخت‌جانیم و به قول شاعر: ما را به پوست‌کلفت خود این گمان نبود! تازه با بیان اینکه شورمال ۲۴ میلیون نفر هم از اضافه‌وزن رنج می‌برند و دچار چاقی مفرط هستند؛ ولی خودشان معتقدند کمی تپور هستند! یعنی این مواد حسابی به آن‌ها ساخته است و خللی در متابولیسم یا سوخت‌وساز سلولی‌شان وارد نکرده است. فقط تنها چیزی که این وسط یک نمره پوست‌کلفتی ما را زیر سوال می‌برد، کیفیت محصولات تولیدی شرکت‌های مفخم ایران خودرو و سایپاست که با هر تصادف به چندین تکه نامساوی تقسیم می‌شوند و زحمت کوچ ابدی تقریباً بیست هزارنفر در سال، افتاده گردن عزیزان ایران خودرو و سایپا!

تریبون

پیش‌بینی حمل‌ونقل ۴۰ میلیون‌تن بار در کریدور شمال-جنوب در سال ۲۰۳۰

وزیر تجارت اتحادیه اقتصادی اوراسیا با اشاره‌به روند روبه‌رشد ترانزیت کالا در کریدور شمال-جنوب گفت، این کریدور، ظرفیت‌های بسیار زیادی دارد و امیدوار هستیم که میزان حمل بار در این گذرگاه بین‌المللی به ۴۰ میلیون تن در سال ۲۰۳۰ میلادی افزایش یابد. به‌گزارش ایرنا، اندری اسلینف افزود: در سال ۲۰۲۳، میزان حمل‌ونقل کالا در این کریدور نسبت به سال قبل از آن، افزایش ۲۱درصدی داشت و به ۱۷میلیون و ۳۰۰هزارتن رسید. کریدور شمال-جنوب در مسیر روسیه-ایران-هند، فرصت خوبی را نیز برای همکاران و شرکای ما در فدراسیون و ترکمنستان و همچنین تولیدکنندگان دیگر مناطق هم‌جوار سیبری برای دسترسی به بازارهای آسیایی را فراهم خواهد کرد. وزیر تجارت اتحادیه اقتصادی اوراسیا گفت: در مسیر سنتی ازطریق عبور در کانال سوئز، جابجایی محموله‌های بار در مسیر هند تا سن‌پترزبورگ ۲۵ روز طول می‌کشد که با استفاده از مسیر مستقیم در کریدور شمال-جنوب به ۱۰روز کاهش می‌یابد. به‌گزارش بازار: سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران با اشاره به طرف افغانستانی درخصوص حقابه هیرمند به توافقات ابتدایی رسیده‌ایم. سخنگوی وزارت امور خارجه با تاکید بر اینکه تاکنون هیچ توافقی نهایی نشده اما ناصر کنعانی تبریک‌ساخت وزارت امور خارجه تاکید کرده که پیگیری‌ها در خصوص حقابه ایران از رود هیرمند مطابق قرارداد سال ۱۳۵۱ ادامه دارد و تمامی وارتخانه‌های مرتبط با این موضوع با جدیت درحال پیگیری این مسئله هستند. برای درک بزرگی این عدد باید بدانید که ۸۲۰ میلیون مترمکعب آبی که طبق توافق هیرمند افغانستان باید به ما بدهد، تقریباً چهاربرابر حجم آب سد کرج است. وقتی که سد کاملاً پر باشد یا مثلاً سد نیاز زاینده‌رود حدود ۱۱۰۰ میلیون مترمکعب حجم دارد.

هامون به کام مرگ کشیده شد

رود هیرمند به طول ۱۱۰۰کیلومتر از کوه‌های هندوکش در کابل سرچشمه می‌گیرد و با گذر از ولایات نیمروز و هلمند، به تالاب هامون در سیستان می‌ریزد. در سال ۱۳۵۱ در معاهده دلتا که بین دو طرف انعقاد شد، افغانستان متعهد شد که سالانه ۸۲۰ میلیون مترمکعب آب به ایران تحویل دهد؛ اما پس از گذشت چند سال مورد بی‌توجهی دولتمردان پشتون قرار گرفت. تاریخچه اختلاف ناشی از این حقابه به جدایی هرات از ایران در سال ۱۲۳۵ هجری شمسی علیه محاصره هراتیی‌ها برمی‌گردد. در سال ۱۳۵۱ در معاهده دلتا که بین دو طرف امضا شد، افغانستان متعهد شد که سالانه ۸۲۰ میلیون مترمکعب آب به ایران تحویل دهد؛ اما پس از گذشت چند سال مورد بی‌توجهی دولتمردان پشتون قرار گرفت. اشرف غنی در اوایل فروردین ۱۴۰۰، با افتتاح آخرین مرحله از بند کمال‌خان، واقع در ایالت نیمروز و در ۷۰کیلومتری مرز ایران، از «سیاست آب در برابر نفت» سخن به میان آورد. به گفته وی، در مورد حقابه هیرمند، گفته که بحث حقابه در دستور کار یکی از کمیته‌های شورای عالی امنیت ملی قرار گرفته که راه‌های غیردیپلماسی را داشته باشیم مثلاً سفارت طالبان در ایران را تعطیل کنیم و ارتباطات سیاسی، تجاری و اقتصادی مان را کم سر چاپهار از طرق مختلف است را کاهش دهیم.

سیستان هوایی برای نفس کشیدن ندارد

البته کاهش بارندگی‌ها و افت سطح ذخایر آب‌های سطحی و زیرزمینی تنها مشکلات این روزهای مجروحین استان مرزی کشور نیست. حالا دیگر مردمان سیستان هوایی هم برای نفس کشیدن ندارند. آن‌گونه که مدیرکل دفتر مدیریت بحران استانداری سیستان‌وبلوچستان گفته بود که در یک موج جدید وزش باد در منطقه سیستان از ۲۷ تیرماه تا سوم مرداد، در پنج شهرستان زابل، زهک، هامون، هیرمند و نیمروز ۱۵۸۰ نفر از مردم این منطقه راهی بیمارستان و مراکز درمانی شدند. حالا هم که بارش‌های سیلابی را در این استان شاهد بودیم، مسئولین محیط زیست نسبت به حضور گاندوها در هورتک‌ها هشدار می‌دهند.

خطرنقطه سیستان

استان سیستان‌وبلوچستان به لحاظ وسعت جغرافیایی با بیش از ۱۱درصد از مساحت کشور، بعد از استان کرمان دومین استان پهناور کشور است. مطالعات جامعه‌شناسان از وضعیت وخیم زندگی در سیستان به خاطر کم‌آبی و خشک‌سالی نشان می‌دهد که به زودی شاهد موج تازه مهاجرت گسترده از این منطقه خواهیم بود. موجی که می‌تواند مثل دهه‌ها قبل جمعیتی نزدیک به ۸۰۰هزار تا یک میلیون نفر را کوچ دهد. بادهای ۱۲۰روزه سیستان اکنون طولانی‌تر هم شده است و با این رفتن حداقل منابع آبی منطقه و خشکی تالاب‌های هامون، اکنون وضع زندگی اسفبارتر هم شده است. جمعیت استان سیستان‌وبلوچستان بیش از دومیلیون و ۷۷۰هزارنفر است. مهاجرت مرزنشینان به عقیده بسیاری از تحلیلگران می‌تواند تبعات هولناک سیاسی و امنیتی به بار بیاورد و حتی امنیت ملی و تمامیت ارضی کشور را به مخاطره بیندازد، براساس برآورد مرکز آمار ایران، جمعیت استان سیستان‌وبلوچستان در سال ۱۴۰۱ معادل ۳/۱۵ میلیون نفر بوده و ضریب شهرنشینی آن ۵۳درصد تخمین زده می‌شود. این درحالی‌ست که ضریب شهرنشینی در کشور حدود ۷۶درصداعلام می‌شود. تراکم جمعیت آن ۱۷نفر در هر کیلومترمربع است که این رقم برای کل کشور ۱۵نفر است. جالب است که بدانید بالاترین جمعیت جوان کشور در این استان ساکن هستند؛ به‌طوری‌که حدود ۶۴درصد از جمعیت استان زیر ۳۰سال دارند. استان سیستان‌وبلوچستان براساس نتایج آخرین سرشماری عمومی نفوس و مسکن (۱۳۹۵)، دومیلیون و ۷۷۵هزارنفر جمعیت داشته است. طی پنج‌ساله ۱۳۹۵-۱۳۹۰، ۵۹۶۲۷ نفر به صورت مهاجر از این استان خارج شده و ۲۰۱۲۶ نفر از استان‌های دیگر به این استان وارد شده‌اند. در ضمن ۵۲۶۵۷ نفر نیز طی این دوره در درون استان جابه‌جایی مکانی داشته‌اند. مقایسه این ارقام نشان می‌دهد که خالص مهاجرت در این استان منفی است و این از فرطی پنج‌سال ۱۳۹۵-۱۳۹۰ بیشتر از واردشدگان. از این استان خارج شده‌اند. به عبارتی سالانه حدود شش هزار نفر از جمعیت استان به دلیل مهاجرفرستی کاسته شده است. البته کارشناسان مدعی‌اند که حالا شرایط بدتر شده و بر تعداد مهاجران از این استان افزوده شده است. «حق‌آبه حق ماست»، «نجات تالاب هامون، مطالبه جهانی باید گردد»، «حق گرفتنی است»، «وزارت امورخارجه تا کی تعلل»، «اصلاح بند کمال خان پیام مردم سیستان»، «تضییع حق‌آبه، نابودی زندگی نسل آینده»، «سیستان تشنه است، هامون تشنه است»، «رستم برخیز دستانم شکست، روح پاک زابلستان شکست»، «سیستان فراموش شده»، «نابودی تالاب هامون، نابودی سیستان، نابودی تنگه احده»، «تنگه احد ایران در حال نابودی است، آن را دریابیم»، «حق‌آبه؛ هوای پاک»، «سیستان نفس ندارد» تنها بخشی از شعارها و خواسته‌های مردم سیستان‌وبلوچستان در روزهای گذشته بوده. حالا باید دید که دولتمردان چطور از پس آزمون حقابه سیستان برمی‌آیند.

آغاز فصل جدید مناسبات میان ایران و پاکستان

رئیس دستگاه دیپلماسی در بدو ورود خود به اسلام‌آباد در جمع خبرنگاران بااَکَدیر آغاز فصل جدید مناسبات میان ایران و پاکستان اعلام کرد که در جریان این سفر درخصوص زمان سفر آقای رئیسی در آینده، گفت‌وگو و توافق خواهیم کرد. امیرعبداللهیان صبح روز پنجشنبه وبعد از محلی مورد استقبال بلاول بوتو زرداری؛ همتای پاکستانی خود قرار گرفت و پیش از آغاز گفت‌وگوهای دوجانبه یک نهال به نشان دوستی میان دوکشور در محل وزارت امور خارجه این کشور غرس کرد. وزیر امور خارجه کشورمان پس از دو دور رایزنی با همتای خود در کنفرانس مطبوعاتی مشترک با وزیر امور خارجه پاکستان و رئیس سیاست متوازن دولت سیزدهم به پاکستان سفر کرده و با مقامات این کشور دیدارهای مهمی داشته است. بگزارش مهر؛ حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه کشورمان در ادامه سفرهای منطقه‌ای خود و درراستای آزمایشگاه مدرسه محله‌تان بروید و چند قاشق سُرُپ از عناصر جدول تناوبی مندلیف را همین‌طور خشک و خالی میل کنید و از گوش و دماغتان دود بیرون بیاید، تبعات منفی و اثرانش از این موادی که ما به اسم صبحانه و ناهار و شام می‌خوریم کمتر است؛ ولی چه کنیم که سخت‌جانیم و به قول شاعر: ما را به پوست‌کلفت خود این گمان نبود! تازه با بیان اینکه شورمال ۲۴ میلیون نفر هم از اضافه‌وزن رنج می‌برند و دچار چاقی مفرط هستند؛ ولی خودشان معتقدند کمی تپور هستند! یعنی این مواد حسابی به آن‌ها ساخته است و خللی در متابولیسم یا سوخت‌وساز سلولی‌شان وارد نکرده است. فقط تنها چیزی که این وسط یک نمره پوست‌کلفتی ما را زیر سوال می‌برد، کیفیت محصولات تولیدی شرکت‌های مفخم ایران خودرو و سایپاست که با هر تصادف به چندین تکه نامساوی تقسیم می‌شوند و زحمت کوچ ابدی تقریباً بیست هزارنفر در سال، افتاده گردن عزیزان ایران خودرو و سایپا!

سفر به همسایه شرقی؛ گام مهم دستگاه دیپلماسی برای ارتقای روابط

وزیر امور خارجه کشورمان در ادامه سفرهای منطقه‌ای خود و درراستای سیاست متوازن دولت سیزدهم به پاکستان سفر کرده و با مقامات این کشور دیدارهای مهمی داشته است. بگزارش مهر؛ حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه کشورمان در ادامه سفرهای منطقه‌ای خود و درراستای سیاست متوازن دولت سیزدهم به پاکستان سفر کرد تا با گسترش توسعه مناسبات دوجانبه با این کشور و فعال کردن دیپلماسی اقتصادی و تجاری از ظرفیت‌های همسایه شرقی ایران غافل نماند؛ درواقع سفر به این کشور را می‌توان به‌نوعی سفری سیاسی، اقتصادی، تجاری و امنیتی قلمداد کرد.

باتوجه‌به وجود ۵۹۱کیلومتری مرز مشترک؛ اهمیت مقابله مبارزه با تروریسم، حضور مشترک ایران و پاکستان در سازمان همکاری‌های شانگهای، سازمان همکاری‌های اقتصادی (اکو) و سازمان همکاری‌های اسلامی، توجه ویژه به تعامل با این کشور ضربت اهمیتی بیشتر پیدا کرده است. ترکیب دیدارهای امیرعبداللهیان با مقامات سیاسی و امنیتی و رایزنی درخصوص موضوعات اقتصادی و تجاری با حضور مهدی صفری معاونت اقتصادی دستگاه دیپلماسی همگی را می‌توان به توجه وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران به ابعاد مختلف ارتباط با پاکستان تحلیل کرد. با نگاهی به اهمیت توسعه گسترش روابط با پاکستان، امیرعبداللهیان در اولین روز سفر به اسلام‌آباد با بلاول بوتو زرداری؛ همتای پاکستانی خود و مقامات این کشور دیدارهایی را انجام داده است.

آغاز فصل جدید مناسبات میان ایران و پاکستان

رئیس دستگاه دیپلماسی در بدو ورود خود به اسلام‌آباد در جمع خبرنگاران بااَکَدیر آغاز فصل جدید مناسبات میان ایران و پاکستان اعلام کرد که در جریان این سفر درخصوص زمان سفر آقای رئیسی در آینده، گفت‌وگو و توافق خواهیم کرد. امیرعبداللهیان صبح روز پنجشنبه وبعد محلی مورد استقبال بلاول بوتو زرداری؛ همتای پاکستانی خود قرار گرفت و پیش از آغاز گفت‌وگوهای دوجانبه یک نهال به نشان دوستی میان دوکشور در محل وزارت امور خارجه این کشور غرس کرد. وزیر امور خارجه کشورمان پس از دو دور رایزنی با همتای خود خود با مقامات پاکستانی، عصر روز گذشته با راجا پرویز اشرف، رئیس مجلس ملی پاکستان ملاقات کرد. در این دیدار وزیر امور خارجه تأکید کرد، مجلس ملی پاکستان می‌تواند نقش مهمی در حمایت از دولت این کشور برای تکمیل پروژه خط لوله انتقال گاز ایران به پاکستان داشته باشد. وی همچنین آمادگی کشورمان برای خرید دام زنده از پاکستان را اعلام کرد.

دیدار امنیتی امیرعبداللهیان: ایستگاه پایانی ملاقات‌ها در اسلام‌آباد

امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه کشورمان در آخرین مرحله از ملاقات‌های رسمی خود در اسلام‌آباد، پنجشنبه‌شب با ژنرال عاصم منیر؛ فرمانده ارتش پاکستان ملاقات کرد. در این ملاقات که افسران عالی‌رتبه ارتش پاکستان نیز حضور داشتند امیرعبداللهیان بااشاره‌به ملاقات‌های خود با مقامات عالی پاکستان و توافقات حاصل‌شده در این سفر، خصوصاً در عرصه‌های امنیتی و مرزی، اظهار داشت: حمایت ارتش پاکستان از توافقات به‌دست‌آمده، به‌طورقطع در اجرایی شدن هر چه سریع‌تر این توافقات تعیین‌کننده است. وزیر امور خارجه کشورمان بابیان اهمیت دستاوردهای سفر دو هفته پیش فرمانده ارتش پاکستان به جمهوری اسلامی ایران، توافقات انجام‌شده وی با سردار باقری در زمینه‌های امنیتی و مرزی را سرفصل جدیدی از همکاری‌های دوکشور دانست و آمادگی جمهوری اسلامی ایران را برای اجرایی شدن هرچه‌سریع‌تر توافقات اعلام داشت. ژنرال عاصم منیر؛ فرمانده ارتش پاکستان نیز در این ملاقات، بااشاره‌به سفر خود به تهران و ملاقات‌های انجام‌شده با رئیس‌جمهوری اسلامی ایران و سردار باقری و دیگر فرماندهان عالی‌رتبه نظامی و همچنین وزیر امور خارجه کشورمان که دو هفته پیش صورت گرفت، افزود: مبارزه ما با تروریسم جدی‌ست. ما امنیت ایران را امنیت خود می‌دانیم و در همکاری با کشور برادر، جمهوری اسلامی ایران، در عرصه مبارزه با تروریسم کاملاً جدی هستیم. در این ملاقات که با ضیافت شام فرمانده ارتش پاکستان به افتخار وزیر امور خارجه کشورمان ادامه یافت، طیف گسترده‌ای از موضوعات مختلف ازجمله تحولات افغانستان موردبحث قرار گرفت.

پروژه خط لوله انتقال گاز به پاکستان؛ موضوع مهم گفت‌وگوها

حسین امیرعبداللهیان در ادامه اقامت رسمی در پاکستان با محمدحمادی سنجرانی؛ رئیس مجلس سنای این کشور دیدار کرد. وزیر امور خارجه پروژه خط لوله انتقال گاز از ایران به پاکستان را یکی از موضوعات مهم همکاری‌های دوکشور عنوان کرد. وی بااشاره‌به اهمیت توسعه تجارت مرزی میان دو کشور اظهار داشت: بایستی برای گسترش و تکمیل پایانه‌ها و بازارچه‌های مرزی، براساس یک جدول زمان‌بندی، توافقات و پروژه‌ها را اجرایی کنیم. «رایزن‌راستا برنامه‌هایی نیز برای ایجاد مناطق آزاد تجاری و اقتصادی در مناطق مرزی خودمان با پاکستان داریم. وزیر امور خارجه کشورمان در ادامه دیدارهای

آیا توافق با طالبان جدی‌ست؟

«آب» محصور طالبان، «هوا» مقهور تابستان!

«سیستان فراموش شده» این یکی از ده‌ها شعار مردم سیستان‌وبلوچستان در روزهای گذشته بود. مردمانی که در اعتراض به عدم پرداخت حقابه هیرمند خواهان رسیدگی هرچه‌سریع‌تر به مشکلات موجود در تأمین آب این استان که گفته می‌شود فقیرترین استان کشور ازنظر منابع آبی‌ست. به‌گزارش بازار؛ سخنگوی وزارت امور خارجه به‌تازگی اعلام کرده که با طرف افغانستانی درخصوص حقابه هیرمند به توافقات ابتدایی رسیده‌ایم. سخنگوی وزارت امور خارجه تاکید کرده که پیگیری‌ها در خصوص حقابه ایران از رود هیرمند مطابق قرارداد سال ۱۳۵۱ ادامه دارد و تمامی وارتخانه‌های مرتبط با این موضوع با جدیت درحال پیگیری این مسئله هستند. برای درک بزرگی این عدد باید بدانید که ۸۲۰ میلیون مترمکعب آبی که طبق توافق هیرمند افغانستان باید به ما بدهد، تقریباً چهاربرابر حجم آب سد کرج است. وقتی که سد کاملاً پر باشد یا مثلاً سد نیاز زاینده‌رود حدود ۱۱۰۰ میلیون مترمکعب حجم دارد.

هامون به کام مرگ کشیده شد

رود هیرمند به طول ۱۱۰۰کیلومتر از کوه‌های هندوکش در کابل سرچشمه می‌گیرد و با گذر از ولایات نیمروز و هلمند، به تالاب هامون در سیستان می‌ریزد. در سال ۱۳۵۱ در معاهده دلتا که بین دو طرف انعقاد شد، افغانستان متعهد شد که سالانه ۸۲۰ میلیون مترمکعب آب به ایران تحویل دهد؛ اما پس از گذشت چند سال مورد بی‌توجهی دولتمردان پشتون قرار گرفت. تاریخچه اختلاف ناشی از این حقابه به جدایی هرات از ایران در سال ۱۲۳۵ هجری شمسی علیه محاصره هراتیی‌ها برمی‌گردد. در سال ۱۳۵۱ در معاهده دلتا که بین دو طرف امضا شد، افغانستان متعهد شد که سالانه ۸۲۰ میلیون مترمکعب آب به ایران تحویل دهد؛ اما پس از گذشت چند سال مورد بی‌توجهی دولتمردان پشتون قرار گرفت. اشرف غنی در اوایل فروردین ۱۴۰۰، با افتتاح آخرین مرحله از بند کمال‌خان، واقع در ایالت نیمروز و در ۷۰کیلومتری مرز ایران، از «سیاست آب در برابر نفت» سخن به میان آورد. به گفته وی، در مورد حقابه هیرمند، گفته که بحث حقابه در دستور کار یکی از کمیته‌های شورای عالی امنیت ملی قرار گرفته که راه‌های غیردیپلماسی را داشته باشیم مثلاً سفارت طالبان در ایران را تعطیل کنیم و ارتباطات سیاسی، تجاری و اقتصادی مان را کم سر چاپهار از طرق مختلف است را کاهش دهیم.

سیستان هوایی برای نفس کشیدن ندارد

البته کاهش بارندگی‌ها و افت سطح ذخایر آب‌های سطحی و زیرزمینی تنها مشکلات این روزهای مجروحین استان مرزی کشور نیست. حالا دیگر مردمان سیستان هوایی هم برای نفس کشیدن ندارند. آن‌گونه که مدیرکل دفتر مدیریت بحران استانداری سیستان‌وبلوچستان گفته بود که در یک موج جدید وزش باد در منطقه سیستان از ۲۷ تیرماه تا سوم مرداد، در پنج شهرستان زابل، زهک، هامون، هیرمند و نیمروز ۱۵۸۰ نفر از مردم این منطقه راهی بیمارستان و مراکز درمانی شدند. حالا هم که بارش‌های سیلابی را در این استان شاهد بودیم، مسئولین محیط زیست نسبت به حضور گاندوها در هورتک‌ها هشدار می‌دهند.

خطرنقطه سیستان

استان سیستان‌وبلوچستان به لحاظ وسعت جغرافیایی با بیش از ۱۱درصد از مساحت کشور، بعد از استان کرمان دومین استان پهناور کشور است. مطالعات جامعه‌شناسان از وضعیت وخیم زندگی در سیستان به خاطر کم‌آبی و خشک‌سالی نشان می‌دهد که به زودی شاهد موج تازه مهاجرت گسترده از این منطقه خواهیم بود. موجی که می‌تواند مثل دهه‌ها قبل جمعیتی نزدیک به ۸۰۰هزار تا یک میلیون نفر را کوچ دهد. بادهای ۱۲۰روزه سیستان اکنون طولانی‌تر هم شده است و با این رفتن حداقل منابع آبی منطقه و خشکی تالاب‌های هامون، اکنون وضع زندگی اسفبارتر هم شده است. جمعیت استان سیستان‌وبلوچستان بیش از دومیلیون و ۷۷۰هزارنفر است. مهاجرت مرزنشینان به عقیده بسیاری از تحلیلگران می‌تواند تبعات هولناک سیاسی و امنیتی به بار بیاورد و حتی امنیت ملی و تمامیت ارضی کشور را به مخاطره بیندازد، براساس برآورد مرکز آمار ایران، جمعیت استان سیستان‌وبلوچستان در سال ۱۴۰۱ معادل ۳/۱۵ میلیون نفر بوده و ضریب شهرنشینی آن ۵۳درصد تخمین زده می‌شود. این درحالی‌ست که ضریب شهرنشینی در کشور حدود ۷۶درصداعلام می‌شود. تراکم جمعیت آن ۱۷نفر در هر کیلومترمربع است که این رقم برای کل کشور ۱۵نفر است. جالب است که بدانید بالاترین جمعیت جوان کشور در این استان ساکن هستند؛ به‌طوری‌که حدود ۶۴درصد از جمعیت استان زیر ۳۰سال دارند. استان سیستان‌وبلوچستان براساس نتایج آخرین سرشماری عمومی نفوس و مسکن (۱۳۹۵)، دومیلیون و ۷۷۵هزارنفر جمعیت داشته است. طی پنج‌ساله ۱۳۹۵-۱۳۹۰، ۵۹۶۲۷ نفر به صورت مهاجر از این استان خارج شده و ۲۰۱۲۶ نفر از استان‌های دیگر به این استان وارد شده‌اند. در ضمن ۵۲۶۵۷ نفر نیز طی این دوره در درون استان جابه‌جایی مکانی داشته‌اند. مقایسه این ارقام نشان می‌دهد که خالص مهاجرت در این استان منفی است و این از فرطی پنج‌سال ۱۳۹۵-۱۳۹۰ بیشتر از واردشدگان. از این استان خارج شده‌اند. به عبارتی سالانه حدود شش هزار نفر از جمعیت استان به دلیل مهاجرفرستی کاسته شده است. البته کارشناسان مدعی‌اند که حالا شرایط بدتر شده و بر تعداد مهاجران از این استان افزوده شده است. «حق‌آبه حق ماست»، «نجات تالاب هامون، مطالبه جهانی باید گردد»، «حق گرفتنی است»، «وزارت امورخارجه تا کی تعلل»، «اصلاح بند کمال خان پیام مردم سیستان»، «تضییع حق‌آبه، نابودی زندگی نسل آینده»، «سیستان تشنه است، هامون تشنه است»، «رستم برخیز دستانم شکست، روح پاک زابلستان شکست»، «سیستان فراموش شده»، «نابودی تالاب هامون، نابودی سیستان، نابودی تنگه احده»، «تنگه احد ایران در حال نابودی است، آن را دریابیم»، «حق‌آبه؛ هوای پاک»، «سیستان نفس ندارد» تنها بخشی از شعارها و خواسته‌های مردم سیستان‌وبلوچستان در روزهای گذشته بوده. حالا باید دید که دولتمردان چطور از پس آزمون حقابه سیستان برمی‌آیند.

سخن مدیرمسئول

آمریکا، روسیه، چین، کره شمالی و جنگ جهانی

سایه علی‌اکبر بهبهانی
aab.behbahani@gmail.com

جنگ جهانی خانمان‌سوزی که در سال ۱۹۳۹ میلادی با حمله آلمان به لهستان آغاز شد و پس از شش سال، با صدهاهزار کشته به پایان رسید و با پیروزی متفقین و شکست آلمان و ژاپن همراه بود، به‌عنوان بزگی نگین از زباده‌خواهی هیتلر در تاریخ ثبت شد؛ جنگی که تقریباً همه کشورهای جهان، حتی آنانی که رسماً اعلام بی‌طرفی کرده بودند، را درِبرگرفت. حاصل این جنگ که در آن ۱۰۰ میلیون نیروی نظامی حضور داشتند هیچ نبود و عاقبت‌الامر، آغازکننده جنگ، یعنی هیتلر نژادپرست، راهی جز خودکشی نیافت. شاید بتوان گفت که تنها اثر باقی‌مانده این جنگ، شکست رقتبار آلمان بود که با تجزیه آلمان به دوبخش شرقی و غربی پایان گرفت و هنوز کشورهای جهان نتوانسته‌اند آن را فراموش کنند؛ حتی بعد از گذشت ۷۸سال از آن. این جنگ و حاصل آن راهبران جهان را به‌خود آورده که هیچگاه، قدمی برای آغاز جنگ سوم جهانی برندارند؛ چون درصورت وقوع، این بار جنگ از نوعی اتمی خواهد بود که شاید دوسوم کره زمین را نابود کند؛ جنگی که حتی حیوانات هم نمی‌توانند مصون از عواقب آن باشند. با تمام خوش‌بینی‌های موجود، چهار کشور اتمی جهان یعنی آمریکا، روسیه، چین و کره شمالی، هرلحظه می‌توانند به این منبع عظیم باروت، کبریت روشن را انداخته و با آغاز راهی بی‌پایان مقدمات ویرانی جهانی را فراهم آورند؛ اما درزمانی‌که من از وقوع یک جنگ، وحشت دارم و آرزو می‌کنم، هیچ‌کدام از این چهار کشور زیاده‌خواه، هوس جنگ به سرشان نزند، اگر بدبینانه به آینده بنگرم در این جهان پرآشوب بیندیشیم، هر آن یکی از چهار قدرت چین، روسیه، آمریکا و کره شمالی می‌توانند، شعله خاموش جنگ را مجدداً روشن کرده و جهان را در ماتم فرو ببرند. در این وضعیت، چون روسیه در یک جنگ فرسایشی با اوکراین درگیر است، هر آن امکان دارد که وسعت جنگ بین دوکشور میدل به جنگ روسیه با اروپای متحد شود و درنتیجه پیمان ناتو نیز به جنگ‌داری همبستگی که نسبت به اروپا دارد، وارد معرکه جنگ شود که درصورت محقق شدن چنین رویدادی، روسیه برای بقای خود ناچار است جنگ را اتمی کند و لذا یک جنگ اتمی می‌تواند لرفدر وسعت پیدا کند که شمار کشته‌ها به میلیون‌ها نفر بالغ شود؛ و این به‌یقین سرآغاز جنگ جهانی سوم خواهد شد. در شرق آسیا و ان جاکه چین کمونیست با ۱/۵ میلیارد جمعیت و چندصدمیلیون نیروی نظامی و یک اقتصاد شکوفا و تسلیحاتی که حتماً مدرن و وبرانگر خواهد بود، ادعای ارضی نسبت به چین تایپه دارد و از مدت‌هایست خواهیم‌های جنگی خود را بر فراز شبه‌جزیره چین به پرواز درآورده و شاید می‌میل باشد که با توسل به نیروی نظامی چین تایپه را به اشغال درببیاورد. در اثر وقوع چنین جنگی، آمریکا، ژاپن، اروپا و حتی کشورهایی از شرق آسیا به جهت ترس از آینده کشور خود، در کنار آمریکا علیه چین کمونیست وارد جنگ می‌شوند که هیچ بعید نیست. خبر خفته‌ای به‌نام کره شمالی که بزرگ‌ترین زیاده‌خانه اتمی دنیا را در دست دارد و موشک‌های اتمی او می‌تواند قلب آمریکا را هدف قرار دهد، ابتکار جنگ سوم جهانی را به‌دست بگیرد؛ جنگی که تلفات آن ده‌هابرابر جنگ جهانی اول و دوم خواهد بود و گسترش آن می‌تواند ۸۰درصد کشورهای جهان را شامل شود و بالاخره جنگ جهانی سوم می‌تواند با سرسختی کره شمالی و عدم توقف ساخت تسلیحات اتمی خود، زمینه ایجاد جنگی بسیار خانمان‌سوز و در ابعاد وسیع اتمی را باعث شود که اگرچه این جنگ صرفاً هوایی خواهد بود؛ اما صدمات وارده به دو ملت آمریکا و کره شمالی، خارج از تصور خواهد شد و بالاخره اگر جهان اسلام روزی متحد شوند و برای بیرون کردن اسرائیل از سرزمین‌های فلسطینی‌ها، وارد جنگ با اسرائیل شوند، آمریکا و پیمان ناتو، به‌ناچار وارد جنگ می‌شود؛ جنگی کمتر از یک جنگ جهانی تلفات نخواهد داشت و ویرانی آن بسیار گسترده‌تر از چند کشور درگیر خواهد بود. در پایان امیدواریم که هیچ جنگی صورت نگیرد و ابرقدرتان فقط به منافع خود فکر نکنند و کره زمین را متعلق تمام مردم روی این کره خاکی بدانند.

تلگرافی

رایگان شدن مترو و اتوبوس برای دانش‌آموزان ابتدایی؛ به یک شرط

معاون حمل‌ونقل شهرداری تهران درمورد احتمال رایگان‌شدن حمل‌ونقل عمومی برای دانش‌آموزان توضیحاتی ارائه کرد. بگزارش ایسنا، جلال بهرامی درخصوص احتمال رایگان‌شدن بلیت مترو برای دانش‌آموزان گفت: درحال پیگیری طرحی هستیم که سرویس مدارس که به مردم فشار مالی زیادی وارد می‌کند تبدیل به استفاده از حمل‌ونقل عمومی شود. وی افزود: اگر آموزش‌وپرورش بتواند زمان فعالیت و شروع مدارس را متفاوت کند و ساعت شروع به‌کار مدارس متغیر شود و بار ترافیکی متمرکز نشود، می‌توان این اقدام را انجام داد. دراین‌صورت حوزه حمل‌ونقل عمومی ظرفیت استفاده بالایی خواهد داشت که درنظر داریم این طرح را برای دانش‌آموزان مدارس ابتدایی اجراکنیم. وی در پاسخ به این سوال که آیا اجرای این طرح تنها موجب رایگان‌شدن بلیت مترو می‌شود، گفت: این طرح درصورت اجرا، هم برای اتوبوس و هم مترو است که دانش‌آموزان مدارس ابتدایی می‌توانند به‌صورت رایگان استفاده کنند.

اعطای ۱۵هزار وام خوداشتغالی به سربازان ماهر

مشاور عالی فرمانده قرارگاه مرکزی مهارت آموزی کارکنان وظیفه نیروهای مسلح گفت: طی‌اخیرن آمار حدود ۱۵هزار وام خود اشتغالی به سربازان مهارت دیده اعطا شده است. بگزارش مهر؛ سردار موسی کمالی، درباره میزان خروجی‌های فراجا و فرماندهی دفاع گفت: فراجا در زمینه آموزش‌های تخصصی به ۸۶هزارنفر و عمومی ۴۲هزارنفر آموزش داده و وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح نیز در مجموع به چهارهزارنفر آموزش داده است. همچنین در حوزه مهارت‌آموزی سربازان تاکنون سه‌هزار محیط آموزش فنی‌وحرفه‌ای و یالوبر ۴۱هزار محیط کار واقعی با استفاده از ظرفیت نیروهای مسلح ایجاد شده است. مهارت‌آموزی و مهارت‌وری سربازان باجدیت و بدون‌وقفه دنبال خواهد شد و ان‌شاءالله پرداخت وام جدید به کسانی که سال گذشته ثبت‌نام کرده‌اند به‌زودی شروع خواهد شد.

وضعیت بحرانی شفاه فرابنفش در تهران

رئیس فراکسیون محیط‌زیست مجلس گفت: وضعیت تابش اشعه فرابنفش (

خداحافظی با لک‌های پوست

دکتر علیرضا عباسیان
متخصص
طب سنتی ایرانی

لک‌های صورت، یکی از دغدغه‌های مهم خانم‌ها است. دغدغه‌ای که سبب می‌شود برای هر مهمانی پوست را زیر لایه‌های کرم پودر و پنکیک بپوشانند و مرتب دنبال راه‌حل‌های جدید برای از بین بردن این مشکل باشند.سایت‌های مختلف در اینترنت، پر از راه‌حل‌های متنوع گیاهی برای این مشکل است. اما، واقعیت این است که بسیاری از این راه‌حل‌ها جواب نمی‌دهند یا چندان مطلوب نیستند. حتی، ممکن است مشکلاتی برای پوست شما ایجاد کنند که از لک‌های ساده ای که در صورت‌تان داشتید، خیلی بیشتر و نمایان تر باشد. برای این که راه‌حل‌های درست از بین بردن لک‌های صورت را با استفاده از گیاهان دارویی و روش‌های طبیعی پیدا کنیم، مطلب زیر مفید است.سودا‌وی‌ها بیشتر لک می‌زنند.طب سنتی، بر طبع‌های چهارگانه تأکید زیادی دارد. این مسأله، درباره پوست هم صدق می‌کند. افرادی که طبع آن‌ها به سمت سردی و خشکی می‌رود، پوست‌های پر لک تری خواهند داشت. درواقع، سوداوی مزاج‌ها بیشتر در معرض این مشکل هستند؛ به همین دلیل، باید از خوردن بادمجان، عدس، گوشت گوساله، ترشیجات، سرکه، غذاهای کنسروی، غذاهای مانده و درهم و برهم پرهیز کنند. پوست، یکی از ارگان‌های بدن است و اگر بدن خوب کار کند، پوست هم شفاف می‌شود. تعادل طبع، به خوب کار کردن اعضای بدن کمک می‌کند.

غذای شفاف

غذا در شـــفافیت پوست یا پرلک شدن آن، بسیار موثر است. براساس طب سنتی، انسان چهار غذای اصلی دارد:
نان گندم از آرد سبوس‌دار
گوشت حیوانات جوان مانند جوجه، بره و بزغاله
شیرینی‌های ساده که قند و چربی مضر کمتری دارند، مانند شیرینی آرد نخودچی یا آرد برنجی
بعضی میوه‌ها، مانند انگور، انجیر، سیب و خرما برای کسانی که در مناطق کشت خوب زندگی می‌کنند. بیشتر غذاهای مصرفی انسان، باید از این چهار نوع باشد و بقیه مواد غذایی را به صورت گاه‌گاهی و نه ثابت، مصرف کند. شیوه تغذیه هم در شکل ظاهری پوست نقش مهمی دارد. درواقع، درست غذا خوردن می‌تواند صورت شـــما را از لک پاک کند. برای این کار، باید غذا ســـر وقت و منظم خورده شـــده و خوب جویده شود. اگر گاهی ناهار می‌خورید و گاهی نه، یا ساعت مشخصی برای غذا خوردن‌تان ندارید، باید منتظر لکه‌ها باشید.
بهتر است، ساعت مشخصی برای غذا خوردن در سه وعده غذایی صبحانه و ناهار و شام در نظر بگیرید. مثلا اگر ساعت ۸ صبح از خواب بیدار می شوید صبحانه را بین ۱۰ تا ۲۰ دقیقه بعد از بیدار شدن میل کنید و نگذارید ۱ یا ۲ ساعت دیگر.این برنامه زمانی را برای ناهار و شام هم داشته باشید؛ حتی در روزهای تعطیل و مسافرت‌ها.
بهتر است سر سفره به یک غذا اکتفا کنید و چند نوع غذا را با هم نخورید. مســـأله‌ای که این روزها در مهمانی‌ها رعایت نمی‌شـــود. از خوردن ماست، نوشـــابه و ســـالاد با غذا پرهیز کنید؛ چون به کیفیت غـــذا لطمه می‌زنند. می‌توانید این مواد غذایی را به عنوان میان وعده و با فاصله یکی دو ســـاعت از غذای اصلی بخورید. تنها، ســـزیجات مثل ریحان و جعفری که به هضم غذا کمک می‌کنند، مجازند کنار غذا قرار بگیرند.

خوب‌بخوابید

خـــواب را فراموش نکنید؛ چون یکی از مهم‌تریـــن فاکتورهای تأثیرگذار بر شفافیت پوست، زمان خواب و بیداری است. افرادی که خواب مناسب دارند، پوست بهتری هم دارند. بهترین زمان خواب بین ساعت ۱۰ شب تا ۲ بامداد اســـت که به زیبایی پوســـت کمک زیادی می‌کند. اما برعکس، خواب روز، سبب کدر شدن پوست می‌شود. درواقع، اگر سیکل طبیعی خواب و بیداری به هم بریزد، سیســـتم بدن به هم می‌خورد و پوســـت هم تحت تأثیر قرار می‌گیرد. اگر عادت دارید شب‌ها تا دیروقت بیدار باشید و صبح هم زودتر از ۱۰ و ۱۱ بیدار نمی‌شوید، نباید انتظار یک پوست بدون لک و شفاف داشته باشـــید. برای این که سیکل خواب‌تان طبیعی و درست باشد، باید از ساعت ۱۰ شـــب تا دو بامداد حتما خواب باشید و در طول روز هم اگر می‌خواهید چرتی بزنید، کمی قبل از ظهر این کار را انجام دهید تا پوســـت‌تان کدر و لک‌دار نشود. خواب ساعت ۹ صبح به بعد اصلاً برای پوست خوب نیست.
از حرکت و ســـکون نباید گذشت که فاکتور مهم و تأثیرگذار بعدی بر پوســـت و لک‌های آن اســـت. ورزش کردن و عرق‌ریزی، سبب خروج ســـموم بدن می‌شود و نمی‌گذارد پوســـت لک پیدا کند. اگر تحرک و ورزش کمی داشـــته باشـــید یا در روزهای گرم سال مدام جلوی کولر بنشـــینید و عرق نریزید، مواد اضافی که باید دفع شوند در پوست باقی می‌مانند و سبب کدر شدن آن و ایجاد لک می‌شوند.

ماسک‌گیاهی برای لک‌های صورت

یک ماسک گیاهی مناســـب برای از بین بردن لک‌های صورت به شما پیشنهاد می‌کنم:
ماسک آرد باقالی: مواد لازم: پودر باقالی دو قاشق غذاخوری (می‌توانید باقالی خشک را آسیاب کنید)، سرکه یک قاشق مرباخوری، آب پنج قاشق غذاخوری
روش تهیه و استفاده: این مواد را با هم مخلوط کنید و روی لک‌ها و قســـمت‌هایی از پوست که کدر هستند، بگذارید. از یک ربع تا نیم ساعت، می‌توانید ماسک را روی صورت بگذارید. درواقع ،این ماسک هرچه بیشتر روی پوســـت بماند، اثر سفیدکنندگی بیشـــتری دارد. بعد از این مدت، با اســـتفاده از یک پنبه آغشـــته به گلاب، به آرامی ماسک را از روی صورت پاک کنید.
نکته: اگر پوست‌تان چرب است، می‌توانید از این ماسک به‌عنوان اسکراب یا لایه‌بردار هم استفاده کنید؛ یعنی بعد از یک ربع تا نیم ساعت، با ساییدن پوست به کمک انگشـــتان، ماسک را از روی صورت پاک کنید و همزمان لایه‌برداری کنید. بعد از لایه برداری، پوست را با آب ولرم بشویید و با حوله نرم خشک کنید. یک مرطوب کننده مناسب هم به صورت بزنید.

با ضد لک‌های طبیعی آشنا شوید:

حتماً شـــنیده‌اید که گیاه آلوئه ورا معجزه‌گر پوست است و لک‌های آن را از بین می‌برد. اما، بین تبلیغات تا واقعیت فاصله زیاد اســـت. هنوز در مطالعات طب سنتی و گیاهان دارویی، اثر قطعی آلوئه ورا بر لک‌های پوست ثابت نشده اســـت. بعضی مطالعه‌ها تأیید کرده‌اند، ژل آلوئه ورا ضد نور خورشید است و اثرات منفی اشعه ماوراءبنفش را از بین می‌برد. شاید هم با این مکانیسم، آلوئه ورا بتواند تیره شدن پوست براثر نور خورشید را از بین ببرد، اما در مقابل روی روغن‌های گیاهی، مثل روغن بادام شیرین و تلخ، می‌توانید به عنوان ضد لک حساب کنید. البته، استفاده از کرم‌های ضد آفتاب نباید فراموش شود. طب سنتی، به هیچ وجه توصیه نمی‌کند که با ماسک‌های گیاهی می‌توان همان کار کرم‌ها را انجام داد؛ فقط می‌توان به از بین بردن لک‌ها کمک کرد.

زندگی زناشویی

نظم در روابط جنسی زوج‌ها هم موردی است که به دفع سموم بدن و شـــفافیت پوســـت کمک می‌کند. افرادی که به دلیل تجرد، روابط جنســـی ندارند یا افراد متاهلی که روابط‌شـــان با همسرشان روابط نامنظم و کم دارند، به‌تدریج، دچار تیرگی پوست می‌شوند. به زندگی زناشـــویی با همســـرتان نظم دهید و مشکلاتی که در روابط جنسی دارید برطرف کنید تا به مرور پوست‌تان هم بهتر و شفاف تر شود.

درمان دستگاه گوارش

شرایط مزاجی شما هم بسیار مهم است. بیوست یا نگه داشتن ادرار هم سبب باقی ماندن ســـموم در بدن می‌شوند. هرچه این سموم در بدن بیشتر بمانند، احتمال باز جذب آن‌ها در بدن بیشـــتر وجود دارد. بدن این مواد اضافی را در تقاطی که خطر کمتری دارند، مانند پوست، بافت‌های عضلانی و مفاصل نگه می‌دارد، که مثلا در پوست سبب ایجاد لک می‌شود. پس بیوست‌تان را درمان کنید و ادرارتان را نگه ندارید.

بازار نوشابه‌های غیرالکلی؛ اقتصاد در بسته‌بندی گازدار!

سایه مصطفی رفعت
mrafat0@gmail.com

نوشابه‌های گازدار (سافت‌درینک)، نوشابه‌های گازدار غیرالکلی هستند که با گلوکز، شیرین‌کننده‌های طبیعی یا جایگزین‌های قند (در نوشیدنی‌های رژیمی)، کافئین، ترکیبات طعم‌دهنده مصنوعی، آب‌میوه غلیظ، آنتی‌اکسیدان‌ها و مواد رنگی تولید می‌شوند. آن‌ها درواقع، مایعاتی شیرین، جوشان (گازدار) و فاقد الکل هستند. «کوکاکولا»، «اسپرایت»، «ردبول» و ... برخی از نمونه‌های نوشابه‌های گازدار محبوب هستند. دکه‌ها، بقالی‌ها، هایپرمارکت‌ها، سوپرمارکت‌ها، پمپ‌بنزین‌ها و مجموعه‌های خدمات رفاهی، مراکز عرضه غذا و خدمات غذایی، فروشگاه‌های آنلاین و ... انواع کانال‌های توزیع یا فروش نوشابه‌های گازدار به‌شمار می‌روند. گزارش مرکز تحقیقات بازار Globe News Wire سال گذشته اعلام کرده بود، انتظار می‌رود بازار جهانی نوشابه، از ۴۳۷۷۸ میلیاردلار در سال ۲۰۲۳، به ۴۶۴۸۸ میلیاردلار در سال ۲۰۲۳ با نرخ رشد مرکب سالانه ۶،۲درصد افزایش یابد؛ به‌سرعت رشد کند. دررابطه‌به افزایش تقاضا برای نوشیدنی‌های کم‌کالری، با کربوهیدرات کاهش‌یافته و تولیدشده، با شکر تصفیه‌شده، سلامت دهان و دندان آسیب برساند و سایر مسائل بهداشتی مهم مانند چاقی در دوران کودکی، افزایش سطح گلوکز خون و افزایش خطر ابتلا به بیماری را به‌همراه داشته باشند، دولت‌ها در سراسر جهان به‌معرفی فزاینده بر کاهش سطح قند در نوشابه‌های گازدار ،به‌دلیل مسائل بهداشتی نگران‌کننده، تمرکز می‌کنند. برای کاهش استفاده از شکر در تولید نوشیدنی‌ها، بسیاری از کشورها مانند بریتانیا و ایالات‌متحده، عوارض سنگینی برای شکر وضع کرده‌اند؛ درنتیجه، انتظار می‌رود چنین عواملی مانع تولید نوشابه‌های شیرین‌شده با شکر شده و این‌گونه، رشد بازار جهانی نوشابه‌های گازدار را مهار کنند.

تجزیه‌وتحلیل بخش‌های مختلف بازار نوشابه‌های کازدار

برپایه طعم، بازار نوشیدنی‌های گازدار غیرالکلی، عمدتاً به کولا و مرکبات تقسیم می‌شود و درادامه، سایر ترکیبات وارد میدان می‌شوند. انتظار می‌رود بخش طعم کولا تا سال ۲۰۲۹ بیشترین سهم بازار را دراختیار داشته باشد. آن‌ها به‌دلیل مزیت برابر طعم، بازار نوشیدنی‌های گازدار غیرالکلی، خواهد گالب را بر مرکبات تقسیم کرده است. ازآن‌سو، انتظار می‌رود که بخش حاوی طعم‌دهنده مرکبات نیز در دوره پیش‌بینی ۲۰۲۳-۲۰۲۹ به‌سرعت رشد کند. آن‌ها هستند که هردو می‌توانند برای سلامتی «مضر» باشند. مصرف بیش‌ازحد نوشابه‌ها ممکن است با ایجاد فرسایش دندان، به سلامت دهان و دندان آسیب برساند و سایر مسائل بهداشتی مهم مانند چاقی در دوران کودکی، افزایش سطح گلوکز خون و افزایش خطر ابتلا به بیماری را به‌همراه داشته باشند.
بر کاهش سطح قند در نوشابه‌های گازدار ،به‌دلیل مسائل بهداشتی نگران‌کننده، تمرکز می‌کنند. برای کاهش استفاده از شکر در تولید نوشیدنی‌ها، بسیاری از کشورها مانند بریتانیا و ایالات‌متحده، عوارض سنگینی برای شکر وضع کرده‌اند؛ درنتیجه، انتظار می‌رود چنین عواملی مانع تولید نوشابه‌های شیرین‌شده با شکر شده و این‌گونه، رشد بازار جهانی نوشابه‌های گازدار را مهار کنند.

برپایه بسته‌بندی، بازار نوشیدنی‌ها به بطری‌ها و قوطی‌ها تقسیم می‌شود. انتظار می‌رود که بخش بطری‌ها در بازه بین‌پیوندی ۲۰۲۳-۲۰۲۹ سریع‌ترین رشد را ثبت کند. بسته‌بندی بطری، مزایای بسیاری دارد؛ ازجمله‌اینکه امکان برگشتگی راحت‌تری دارند. خوش‌دست‌ترند. تنوع ظاهری بیشتری دارند؛ از مواد اولیه‌ای می‌توان آن‌ها راتهیه کرد که با محیط‌زیست سازگارتر باشند و البته دوام بیشتری دارند و اساساً طی یک نظرسنجی، بین مشتریان، محبوب‌ترند.

خالق کوکاکولا؛ مجروح جنگی با یک فرمول جادویی

«جان اسمیت بمبرتون» (۸ ژوئیه ۱۸۳۱- ۱۶ اوت ۱۸۸۸) داروساز آمریکایی و کهنه‌سرباز ارتش ایالات کنفدراسیون بود که بیشتر به‌عنوان مخترع «کوکائین» شناخته می‌شود. او در ماه می ۱۸۸۸، نسخه اولیه نوشیدنی را تولید کرد که بعداً به «کوکاکولا» تبدیل شد؛ اما کمی قبل از مرگش در سال ۱۸۸۸ حقوق خود را برای این نوشیدنی فروخت. درواقع، او در آوریل ۱۸۶۵ طی نبرد «گلمبوس» توسط ضربه شمشیر، زخمی شد. او برای کنترل درد مزمنش، به اعتیاد به مورفین منجر شد. او شروع به آزمایش داروهای مسکن و سموم مختلف کرد. او پس از توسعه نوشیدنی خاصی که الکل و کوکائین را برای تهیه‌اش ترکیب می‌کرد، به دستوری رسید که بعداً برای تهیه «کوکاکولا» از آن اقتباس شد. «کوکا»، یکی از چهار گیاه کشت‌شده در خانواده «اریتروکسیلاسه» است که در کل جهان به‌خاطر الکالوئید روان‌گردانش؛ یعنی «کوکائین» شناخته شده است. محصولات «کوکا» بیش از ۸۰۰۰ سال است که در آمریکای جنوبی رشد می‌کنند و در فرهنگ بومی آنجا، از استفاده از برگ‌هایش به‌عنوان دارو و مسکن استفاده می‌شود. آرژانتین، بولیوی، برزیل، کلمبیا، ونزوئلا، اکوادور و پیرو؛ محل کشت این گیاه هستند. محتوای الکالوئید «کوکائین» موجود در برگ‌های «کوکا»، از ۲،۳درصد تا ۹،۶درصد اندازه‌گیری شده است. شرکت «کوکاکولا» طی سال‌های ۱۸۸۵ تا ۱۹۰۳، از عصاره برگ «کوکا» در محصولات خویش استفاده می‌کرد.

کشورهای علاقه‌مندان به نوشابه

آمریکای شمالی، بر بازار جهانی نوشابه‌های گازدار در دوره پیش‌بینی ۲۰۲۳-۲۰۲۹ تسلط دارد. انتظار می‌رود این جغرافیا تا سال ۲۰۲۹ بیشترین سهم بازار را دراختیار داشته باشد. «ایالات‌متحده» محرک رشد کلی بازار است؛ چراکه خانه بسیاری از نام‌های برتر این صنعت؛ مانند «کوکاکولا» و «پپسی کو» است. نیازها برای نوشیدنی‌ها و مواد غذایی بسته‌بندی‌شده و افزایش تقاضا برای نوشابه‌های گازدار، بین جوانان امروزی افزایش یافته و واژاین‌رو، تقریباً در همه‌جا با استقبال فزاینده مواجه‌اند. انتظار می‌رود آسیا-اقیانوسیه نیز در دوره پیش‌بینی ۲۰۲۳-۲۰۲۹ رشد قابل‌توجهی داشته باشد که به‌دلیل تقاضای فزاینده دراین‌منطقه برای نوشابه‌های گازدار مانند کوکاکولا، اسپرایت و حتی نوشابه‌های گازدار سالم است؛ زیرا انواع گازدار بدون قند و افزودنی‌ها، فوایدی هم برای سلامتی دارند. بااین‌همه، اگر تصویری واضح‌تر از شکل پراکندگی علاقه‌مندان این محصولات بخواهیم؛ باید از داده‌های گزارش مصرف Statista استفاده کنیم که ۱۲ جولای ۲۰۲۳ منتشر شده و طبق آن؛ نوشابه‌های گازدار به‌ویژه در «مکزیک»، «دانمارک»، «ایالات‌متحده» و «بریتانیا» محبوب بوده و در آن‌ها نسبت افرادی‌که مرتباً سراغ این‌نوع از نوشیدنی می‌روند، «زیاد» است؛ به‌ترتیب، ۶۲، ۶۰، ۵۶ و ۵۵درصد (به‌درصد، در «آلمان»، یک‌نفر از هر دونفر افراد موردبررسی گفتند؛ به‌طورمنظم نوشابه مصرف می‌کنند؛ اما در «ژاپن» این گزینه، محبوبیت کمتری دارد؛ کمتر از یک‌سوم پاسخ‌دهندگان به‌طورمنظم نوشیدنی‌هایی نظیر «کوکاکولا»، «اسپرایت» یا «فانتا» می‌نوشند. نوشیدنی‌های غیرالکلی به‌عنوان «نوشابه» شناخته می‌شود و علاوه‌بر نوشابه‌ها، شامل آبمیوه‌های گازدار، آب‌های طعم‌دار و حاوی عصاره «ماته نیز می‌شود؛ اما آبمیوه‌ها و نوشیدنی‌های حاوی «کولا» (اغلب، شیرین) محبوب‌ترند. علاقه‌مندان نوشابه در «اسپانیا» (۴۶درصد)، «فرانسه» (۴۱درصد)، «سوئیس» (۴۰درصد)، «اتریش» (۳۷درصد) و «ژاپن» (۳۰درصد)، هستند.

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید کیس رایانه و قطعات در ساختمان‌های امور مالیاتی شرق تهران
اداره کل امور مالیاتی شرق تهران در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید کیس رایانه و قطعات شامل مانیتور حافظه اصلی (RAM)، پردازنده، برد اصلی، هارد، اسکنر و بارکدخوان با شرایط فنی و الزامات قید شده در اسناد به اشخاص حقوقی، به شماره ۲۰۰۲۰۰۴۷۴۰۰۰۰۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
ـ تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ ساعت: ۱۱
ـ مهلت دریافت اسناد فراخوان: مناقصه از سایت: ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ ساعت: ۱۶
ـ مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۲/۰۶/۰۲ ساعت: ۱۶
ـ زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ ساعت: ۱۱
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:
شایان ذکر است مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱،۱۸۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه :
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف:
میدان رسالت ابتدای خیابان نیروی دریایی نبش خیابان فتحی پلاک ۱ تلفن تماس ـ ۷۷۱۸۳۳۳۲ ـ ۷۷۲۱۰۰۸۳
شناسه آگهی : ۱۵۴۱۷۵۲ | م الف / ۱۸۱۶

فهرست

۱۰ برند برتر در صنعت نوشابه‌سازی

به‌نظر می‌آید که اکنون، ۱۰ شرکت برتر نوشابه (طبق آمار ۲۰۲۳) یک نگرانی مشترک دارند. افزایش هشدارهای سلامتی در سطح بین‌المللی درمورد میزان مصرف قند و کافئین باعث شده است شاهد محبوبیت سایر نوشیدنی‌ها مانند چای و قهوه، باشیم و این، مساوی‌ست با «کاهش فروش»! البته این‌طور نیست که صاحبان این برندها بیکار نشسته و زانوی غم را بغل کرده باشند؛ آن‌ها هم تغییراتی را در محصولاتشان ایجاد کرده‌اند و دربایستی به تهدید پایین‌آمدن سودشان، محصولات خود را با افزودن گزینه‌های سالم‌تری مانند آب‌معدنی و آبمیوه‌ها متنوع کرده‌اند. برخی نیز بر بهبود تلاش‌های بازاریابی برای افزایش آگاهی از نام تجاری در میان مصرف‌کنندگانی که ممکن است از محصولاتشان بی‌اطلاع بوده یا آن‌ها را ناسالم می‌دانند، تمرکز کرده‌اند.

پپسی‌کو (PepsiCo)
درآمد ۲۰۲۳ معادل ۸۶،۳۹ میلیاردلار
بزرگ‌ترین شرکت نوشابه در جهان کیست؟ PepsiCo در فهرست ۱۰ شرکت برتر نوشابه‌سازی جهان در سال ۲۰۲۲ رتبه یکم را دارد. یک شرکت چندملیتی مواد غذایی و نوشیدنی که دفتر مرکزی آن در «نیویورک» بوده و توسط «کالب براهم» در سال ۱۸۹۸ باعنوان «نوشیدنی براده» ایجاد شد. پس‌ازآنکه از «پپسین» و «کولا» در دستورپخته این‌محصول استفاده شد، «براهم»، نام تجاری‌اش را به «پپسی کولا» تغییر داد. این نام نیز در ۱۹۳۳ به «پپسی» کوتاه شد. در ۲۰۱۶، بیش از ۳۱ درصد ازکل فروش جهانی شرکت‌های نوشابه متعلق به آن بود. این برند، ۱۱ زیرمتون دارد که هریک Gatorade. Aquafina. Lipton. Tropicana. Quaker Oats. Frito-Lay. Doritos. Cheetos. Mountain Dew. Sierra Mist و Diet Mountain

یونیلیور (Unilever)
درآمد ۲۰۲۳ معادل ۶۰،۰۷ میلیاردلار
رتبه دوم ۱۰ برند برتر نوشابه در جهان در سال ۲۰۲۲، یک شرکت کالاهای مصرفی فراملی هلندی-بریتانیایی‌ست که دفاتر مرکزی آن در «روتردام» و «لندن» قرار دارد و فهرست اولیه آن در بورس اوراق بهادار Eurenext آمستردام و بازار ثانویه آن در بورس‌های لندن و نیویورک عرضه می‌شود. محصولات این شرکت، شامل مواد غذایی، نوشیدنی‌ها، مواد پاک‌کننده و محصولات مراقبت شخصی‌ست. این، سومین شرکت بزرگ کالاهای مصرفی در جهان است که براساس درآمد سنجیده می‌شود. «یونیلیور» در حدود ۱۹۰ کشور فعالیت دارد و برندهای خاصی مانند «دلو» یا «والژین» در جهان شناخته‌شده‌اند. برخی از برندهای نوشابه‌ای که عبارت‌اند از Lipton. Lipton Knorr و Ice tea. Jif. Horlicks

شرکت کوکاکولا (The Coca-Cola Company)
درآمد ۲۰۲۳ معادل ۴۰ میلیاردلار
این شرکت مستقر در «آتلانتا» بیش از ۵۰۰ برند نوشابه، آب‌میوه، نوشیدنی‌های ورزشی، محصولات آب و چای را تولید و توزیع می‌کند. این برند توسط «آسا کندلر» در سال ۱۸۹۲ تأسیس شد و از ۱۸۸۹ یک سیستم توزیع فرانشیز را راه‌اندازی کرد که در آن، «شرکت کوکاکولا» فقط کنسانتره شربت تولید می‌کند که به تولیدکنندگان مختلف در سراسر جهان فروخته می‌شود. شرکت کوکاکولا مالک تولیدی انحصاری خود در بطری‌سازی به‌نام Coca-Cola Refreshments است که در آمریکای شمالی مستقر است و نیز مالک ۱۶ درصد از سهام صنایع غذایی Keurig Green Mountain است. «کوکاکولا» محصولات خود را در بیش از ۲۰۰ کشور بازاریابی می‌کند و به‌فروش می‌رساند. این شرکت، بیش از ۱۳۰ سال است که در تجارت حضور دارد و یکی از بازارش‌ترین برندهای جهان است. ارزش بازار آن ۱۵۰ میلیاردلار است و بیش از ۲۰۰ هزار کارمند در سراسر جهان دارد که در بیش از ۵۰ کارخانه در کشورهای مختلف به کار مشغول‌اند. برندهای نوشیدنی آن Coca-Cola Fanta Orange/ Classic. Diet Coke. Caffeine Free Diet Coke. Sprite Lemon Fanta هستند.

هلدینگ گروه آساهی (Asahi Group Holdings)
درآمد ۲۰۲۳ معادل ۱۹،۷۳ میلیاردلار
رتبه چهارم این لیست تولیدکنندگان نوشابه. هلدینگ گروه آساهی است؛ یک شرکت ژاپنی که البته بخشی از محصولاتش به نوشابه‌های غیرالکلی اختصاص دارد. دفتر مرکزی آن در «توکیو» است و از محبوب‌ترین محصولاتش باید به ایجوی غیرالکلی Zero اشاره کرد. این شرکت، نوشابه، آب‌معدنی و نوشیدنی‌های دیگری مانند قهوه، چای و آبمیوه نیز دارد. همچنین نوشابه‌هایی را با برچسب‌های Oronamin C Drink و Water. Melon Soda فوریه ۱۸۹۲ توسط «شینجیرو کیتو» ایجاد شد و بعدبه کارخانه «آساهی شوزو» تغییر نام داد؛ و به‌مرور با افزایش درآمدهایش تبدیل به یک هلدینگ غول‌آسا شد.

گروه دکتر پپر اسنپل (Dr. Pepper Snapple Group)
درآمد ۲۰۲۳ معادل ۱۳،۵ میلیاردلار
دفتر مرکزی این شرکت در «تگزاس» واقع است و در سال ۱۹۹۲ با ادغام دو شرکت Cadbury Schweppes Americas Beverages و Dr. Pepper ایجاد شد. این شرکت، مالک بیش از ۵۰ برند، از جمله Canada Dry، Cactus Cooler، Big Red، Venom Energy و Dry. Dr Pepper. Mott's. Orangina. Sunkist است؛ از زیرمجموعه‌های «نستله» (برند چندملیتی مواد غذایی و نوشیدنی) که دفتر مرکزی آن در «سوئیس» قرار دارد.

بریتویک (Britvic)
درآمد ۲۰۲۳ معادل ۱،۹ میلیاردلار
آخرین عنوان. شرکتی‌ست که در ۱۹۲۶ ایجاد شد و به‌عنوان زیرمجموعه Britvic Soft Drinks Limited فعالیت می‌کند. یکی ازبزرگ‌ترین تولیدکنندگان نوشابه در جهان با سهم بازار حدود پنج‌درصد است و بیش از ۱۶۰۰ محصول، ازجمله Robinsons و Ribena، Tropicana و J2O تولید می‌کند. درآمدهای این شرکت طی چندسال گذشته روندی صعودی داشته است.

پپسی‌کو (PepsiCo)
درآمد ۲۰۲۳ معادل ۸۶،۳۹ میلیاردلار
بزرگ‌ترین شرکت نوشابه در جهان کیست؟ PepsiCo در فهرست ۱۰ شرکت برتر نوشابه‌سازی جهان در سال ۲۰۲۲ رتبه یکم را دارد. یک شرکت چندملیتی مواد غذایی و نوشیدنی که دفتر مرکزی آن در «نیویورک» بوده و توسط «کالب براهم» در سال ۱۸۹۸ باعنوان «نوشیدنی براده» ایجاد شد. پس‌ازآنکه از «پپسین» و «کولا» در دستورپخته این‌محصول استفاده شد، «براهم»، نام تجاری‌اش را به «پپسی کولا» تغییر داد. این نام نیز در ۱۹۳۳ به «پپسی» کوتاه شد. در ۲۰۱۶، بیش از ۳۱ درصد ازکل فروش جهانی شرکت‌های نوشابه متعلق به آن بود. این برند، ۱۱ زیرمتون دارد که هریک Gatorade. Aquafina. Lipton. Tropicana. Quaker Oats. Frito-Lay. Doritos. Cheetos. Mountain Dew. Sierra Mist و Diet Mountain

یونیلیور (Unilever)
درآمد ۲۰۲۳ معادل ۶۰،۰۷ میلیاردلار
رتبه دوم ۱۰ برند برتر نوشابه در جهان در سال ۲۰۲۲، یک شرکت کالاهای مصرفی فراملی هلندی-بریتانیایی‌ست که دفاتر مرکزی آن در «روتردام» و «لندن» قرار دارد و فهرست اولیه آن در بورس اوراق بهادار Eurenext آمستردام و بازار ثانویه آن در بورس‌های لندن و نیویورک عرضه می‌شود. محصولات این شرکت، شامل مواد غذایی، نوشیدنی‌ها، مواد پاک‌کننده و محصولات مراقبت شخصی‌ست. این، سومین شرکت بزرگ کالاهای مصرفی در جهان است که براساس درآمد سنجیده می‌شود. «یونیلیور» در حدود ۱۹۰ کشور فعالیت دارد و برندهای خاصی مانند «دلو» یا «والژین» در جهان شناخته‌شده‌اند. برخی از برندهای نوشابه‌ای که عبارت‌اند از Lipton. Lipton Knorr و Ice tea. Jif. Horlicks

شرکت کوکاکولا (The Coca-Cola Company)
درآمد ۲۰۲۳ معادل ۴۰ میلیاردلار
این شرکت مستقر در «آتلانتا» بیش از ۵۰۰ برند نوشابه، آب‌میوه، نوشیدنی‌های ورزشی، محصولات آب و چای را تولید و توزیع می‌کند. این برند توسط «آسا کندلر» در سال ۱۸۹۲ تأسیس شد و از ۱۸۸۹ یک سیستم توزیع فرانشیز را راه‌اندازی کرد که در آن، «شرکت کوکاکولا» فقط کنسانتره شربت تولید می‌کند که به تولیدکنندگان مختلف در سراسر جهان فروخته می‌شود. شرکت کوکاکولا مالک تولیدی انحصاری خود در بطری‌سازی به‌نام Coca-Cola Refreshments است که در آمریکای شمالی مستقر است و نیز مالک ۱۶ درصد از سهام صنایع غذایی Keurig Green Mountain است. «کوکاکولا» محصولات خود را در بیش از ۲۰۰ کشور بازاریابی می‌کند و به‌فروش می‌رساند. این شرکت، بیش از ۱۳۰ سال است که در تجارت حضور دارد و یکی از بازارش‌ترین برندهای جهان است. ارزش بازار آن ۱۵۰ میلیاردلار است و بیش از ۲۰۰ هزار کارمند در سراسر جهان دارد که در بیش از ۵۰ کارخانه در کشورهای مختلف به کار مشغول‌اند. برندهای نوشیدنی آن Coca-Cola Fanta Orange/ Classic. Diet Coke. Caffeine Free Diet Coke. Sprite Lemon Fanta هستند.

هلدینگ گروه آساهی (Asahi Group Holdings)
درآمد ۲۰۲۳ معادل ۱۹،۷۳ میلیاردلار
رتبه چهارم این لیست تولیدکنندگان نوشابه. هلدینگ گروه آساهی است؛ یک شرکت ژاپنی که البته بخشی از محصولاتش به نوشابه‌های غیرالکلی اختصاص دارد. دفتر مرکزی آن در «توکیو» است و از محبوب‌ترین محصولاتش باید به ایجوی غیرالکلی Zero اشاره کرد. این شرکت، نوشابه، آب‌معدنی و نوشیدنی‌های دیگری مانند قهوه، چای و آبمیوه نیز دارد. همچنین نوشابه‌هایی را با برچسب‌های Oronamin C Drink و Water. Melon Soda فوریه ۱۸۹۲ توسط «شینجیرو کیتو» ایجاد شد و بعدبه کارخانه «آساهی شوزو» تغییر نام داد؛ و به‌مرور با افزایش درآمدهایش تبدیل به یک هلدینگ غول‌آسا شد.

گروه دکتر پپر اسنپل (Dr. Pepper Snapple Group)
درآمد ۲۰۲۳ معادل ۱۳،۵ میلیاردلار
دفتر مرکزی این شرکت در «تگزاس» واقع است و در سال ۱۹۹۲ با ادغام دو شرکت Cadbury Schweppes Americas Beverages و Dr. Pepper ایجاد شد. این شرکت، مالک بیش از ۵۰ برند، از جمله Canada Dry، Cactus Cooler، Big Red، Venom Energy و Dry. Dr Pepper. Mott's. Orangina. Sunkist است؛ از زیرمجموعه‌های «نستله» (برند چندملیتی مواد غذایی و نوشیدنی) که دفتر مرکزی آن در «سوئیس» قرار دارد.

بریتویک (Britvic)
درآمد ۲۰۲۳ معادل ۱،۹ میلیاردلار
آخرین عنوان. شرکتی‌ست که در ۱۹۲۶ ایجاد شد و به‌عنوان زیرمجموعه Britvic Soft Drinks Limited فعالیت می‌کند. یکی ازبزرگ‌ترین تولیدکنندگان نوشابه در جهان با سهم بازار حدود پنج‌درصد است و بیش از ۱۶۰۰ محصول، ازجمله Robinsons و Ribena، Tropicana و J2O تولید می‌کند. درآمدهای این شرکت طی چندسال گذشته روندی صعودی داشته است.

مفقودی

برگ سبز وسیله‌نقلیه اتومبیل سواری سیستم پراید تیپ سیم دی ام مدل ۱۳۷۵ به شماره پلاک ایران ۲۲ -۶۶۳ص ۳۸ به شماره موتور ۰۸۵۰۸۲۸۰ به شماره شاسی S1442274114026 به مالکیت مجتبی معرف‌دری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./ح

مفقودی

برگ سبز وسیله‌نقلیه اتومبیل سواری سیستم سایپا تیپ 111SX مدل ۱۳۹۱ به شماره پلاک ایران ۲۲ -۷۱۸ص ۵۷ به شماره موتور ۸۰۸۲۸۳۷ به شماره شاسی NAS431100C5728542 به مالکیت علیشه کلندرخانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./ح

مفقودی

سند وسیله نقلیه کامیون کمپرسی سیستم بنز تیپ ۴۰۴۱ مدل ۱۳۷۰ به شماره پلاک ایران ۶۵- ۳۹۵۲۲ به شماره موتور ۰۹۵۲۹۶۶ به شماره شاسی ۱۶۶۰۳۱۲۴ به مالکیت حسین طهرانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./ح

مفقودی

سند سفید موتورسیکلت گلکسی مدل ۱۳۹۸ شماره پلاک ایران ۱۳۹- ۲۱۶۴۰ به شماره موتور 01976N5000375 و شماره تنه N15FCGGRMK1B10225 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./س

مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی وکارت وانت پیکان مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ایران ۷۲- ۱۵۸۲۹۵ به شماره موتور ۱۱۲۸۵۰۵۳۲۲۴۴ و شماره شاسی ۱۱۲۱۹۱۲۷ به مالکیت سیدرضا موسوی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./س

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۳۰۶۰۰۱۰۰۹۸۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی سرچائی فرزند محمد در شدناک یک قطعه زمین موزعی به مساحت ۵۰۰/۰۷ مترمربع از پلاک شماره۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدابراهیم بلعما محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

والف ۲۵۸۸ علیرضا حسنی فاش، قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۳۰۶۰۰۱۰۰۹۸۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حسن‌زاده مهورزی فرند حسن به شماره شناسنامه ۴۸۹۸ کدملی ۳۳۹۱۵۸۷۷۹۱ صادره ابراهیم فرزند علی به صورت شدناک یکباب منزل به مساحت ۱۴۸/۸۸ مترمربع پلاک شماره ۶۹۲ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار دانشگاه، دانشگاه ۱۶ واگذاری طبق سند عادی از عالی بوسی احمدی از ورثه کشورلویی به موجب حصروراثت ۹۷۰۰۰۶-۱۳۹۷/۰۱/۱۸ شماره یک شورای حل اختلاف زابل صفحه ۱۰۶ دفتر ۱۳۲ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

والف ۲۵۷۸ علیرضا حسنی عارفی، قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظریه دستور مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۶۷/۰۹/۲۰ و ۱۳۹۰/۰۲/۱۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است لهذا طبق عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور

بخش و پلاک ۲۶ اصلی

الف) آقای مرتضی شوریابی فرزند حسن نسبت به شدناک یک قطعه باغ به مساحت ۷۷۴/۵۷ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم برزو برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳۰۶۰۰۱۰۰۸۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف

ب) خانم مهین شوریابی فرزند محمدعلی نسبت به شدناک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۸/۶۸ متر مربع خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم برزو برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳۰۶۰۰۱۰۰۸۲۵ هیات رأی فوق‌الذکر

لذا مراتب به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

والف ۲۵۷۷ علیرضا حسنی عارفی، قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳۰۶۰۰۱۰۰۸۲۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مبرم حجی مقدم فرزند محمدرضا در شدناک یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۵۵ مترمربع از پلاک شماره۹۹ فرعی از۱۰۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم بلقیس کاشفی نیشابوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

والف ۲۵۷۶ علیرضا حسنی عارفی، قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳۰۶۰۰۱۰۰۸۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر امامی فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۲۳۹۰ صادره از سرپول در یک قطعه باغ به مساحت ۵۴۳۲/۵۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی واقع در اراضی سلطان‌آباد بخش ۱ حوزه ثبت خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر حیدری فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

والف ۲۵۷۵ علیرضا حسنی عارفی، قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳۰۶۰۰۱۰۰۸۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهادپور علی مطلق فرزند طاهر به شماره شناسنامه ۶۱۳ صادره از مصیرسادر شدناک یک قطعه زمین مشتمل برکباب خانه به مساحت ۱۶۷/۹۱ مترمربع پلاک ۱۶۱ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ واقع در قریه رزگاه بخش ۳۳ کیلان خریداری از نسق عزیز علی واحدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴

والف ۹۹۸ بدالله شهبازی، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳۰۶۰۰۱۰۰۸۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی شیرعلی به شماره شناسنامه ۴۹۸۱ کدملی ۳۳۹۱۵۸۷۷۷۱ صادره ابراهیم فرزند علی به صورت شدناک یکباب منزل به مساحت ۱۴۸/۱۸ مترمربع پلاک شماره ۶۹۲ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار دانشگاه، دانشگاه ۱۶ واگذاری طبق سند عادی از عالی بوسی احمدی از ورثه کشورلویی به موجب حصروراثت ۹۷۰۰۰۶-۱۳۹۷/۰۱/۱۸ شماره یک شورای حل اختلاف زابل صفحه ۱۰۶ دفتر ۱۳۲ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

والف ۲۰۴ مهدی پهلوانپور، رئیس ثبت اسناد و املاک زابل از طرف رضا دمیوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳۰۶۰۰۱۰۰۸۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل مفروز مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راحله معمر رامی به شماره شناسنامه ۵۸۴۹ کدملی ۲۶۶۲۰۶۵۸۴۹ صادره از پلاک شماره۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدابراهیم بلعما محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت خواهد شد.

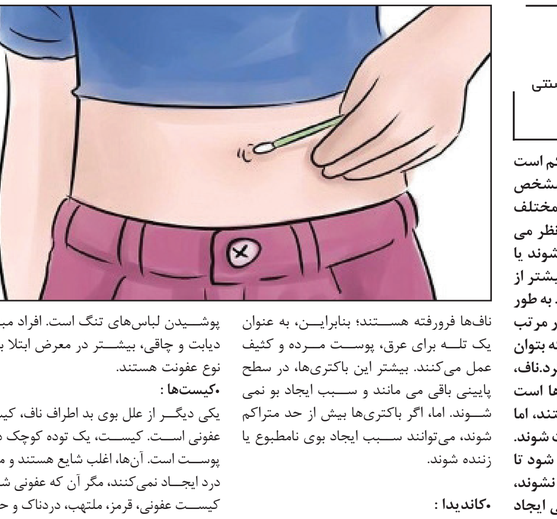
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

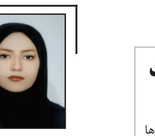
والف ۵۹۹ مهدی پهلوانپور، رئیس ثبت اسناد و املاک زابل از طرف رضا دمیوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳۰۶۰۰۱۰۰۸۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل مفروز مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حوا رمین به شماره شناسنامه ۴ کدملی ۳۶۷۳۷۵۱۸۴ صادره از پلاک شماره۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد زنگی گفته و ورثه حسن الفوت آن مرحوم متحصر است به آن - الف بخش تیرگان فرزند محمد دادستگاه آنهای شماره ۲۶۱۵۶۰۶۹۲۸ پدر صفدر ۲- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۱۶ مادر ۳- مهدی تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۱۷ مادر ۴- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۱۸ مادر ۵- ۵۲۵۹۲۰۶۲۸۸ پدر صفدر ۶- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۱۹ مادر ۷- ۵۲۵۹۲۰۶۲۸۹ پدر صفدر ۸- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۲۰ مادر ۹- ۵۲۵۹۲۰۶۲۹۰ پدر صفدر ۱۰- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۲۱ مادر ۱۱- ۵۲۵۹۲۰۶۲۹۱ پدر صفدر ۱۲- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۲۲ مادر ۱۳- ۵۲۵۹۲۰۶۲۹۲ پدر صفدر ۱۴- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۲۳ مادر ۱۵- ۵۲۵۹۲۰۶۲۹۳ پدر صفدر ۱۶- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۲۴ مادر ۱۷- ۵۲۵۹۲۰۶۲۹۴ پدر صفدر ۱۸- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۲۵ مادر ۱۹- ۵۲۵۹۲۰۶۲۹۵ پدر صفدر ۲۰- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۲۶ مادر ۲۱- ۵۲۵۹۲۰۶۲۹۶ پدر صفدر ۲۲- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۲۷ مادر ۲۳- ۵۲۵۹۲۰۶۲۹۷ پدر صفدر ۲۴- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۲۸ مادر ۲۵- ۵۲۵۹۲۰۶۲۹۸ پدر صفدر ۲۶- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۲۹ مادر ۲۷- ۵۲۵۹۲۰۶۲۹۹ پدر صفدر ۲۸- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۳۰ مادر ۲۹- ۵۲۵۹۲۰۶۳۰۰ پدر صفدر ۳۰- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۳۱ مادر ۳۱- ۵۲۵۹۲۰۶۳۰۱ پدر صفدر ۳۲- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۳۲ مادر ۳۳- ۵۲۵۹۲۰۶۳۰۲ پدر صفدر ۳۴- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۳۳ مادر ۳۵- ۵۲۵۹۲۰۶۳۰۳ پدر صفدر ۳۶- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۳۴ مادر ۳۷- ۵۲۵۹۲۰۶۳۰۴ پدر صفدر ۳۸- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۳۵ مادر ۳۹- ۵۲۵۹۲۰۶۳۰۵ پدر صفدر ۴۰- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۳۶ مادر ۴۱- ۵۲۵۹۲۰۶۳۰۶ پدر صفدر ۴۲- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۳۷ مادر ۴۳- ۵۲۵۹۲۰۶۳۰۷ پدر صفدر ۴۴- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۳۸ مادر ۴۵- ۵۲۵۹۲۰۶۳۰۸ پدر صفدر ۴۶- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۳۹ مادر ۴۷- ۵۲۵۹۲۰۶۳۰۹ پدر صفدر ۴۸- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۴۰ مادر ۴۹- ۵۲۵۹۲۰۶۳۱۰ پدر صفدر ۵۰- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۴۱ مادر ۵۱- ۵۲۵۹۲۰۶۳۱۱ پدر صفدر ۵۲- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۴۲ مادر ۵۳- ۵۲۵۹۲۰۶۳۱۲ پدر صفدر ۵۴- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۴۳ مادر ۵۵- ۵۲۵۹۲۰۶۳۱۳ پدر صفدر ۵۶- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۴۴ مادر ۵۷- ۵۲۵۹۲۰۶۳۱۴ پدر صفدر ۵۸- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۴۵ مادر ۵۹- ۵۲۵۹۲۰۶۳۱۵ پدر صفدر ۶۰- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۴۶ مادر ۶۱- ۵۲۵۹۲۰۶۳۱۶ پدر صفدر ۶۲- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۴۷ مادر ۶۳- ۵۲۵۹۲۰۶۳۱۷ پدر صفدر ۶۴- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۴۸ مادر ۶۵- ۵۲۵۹۲۰۶۳۱۸ پدر صفدر ۶۶- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۴۹ مادر ۶۷- ۵۲۵۹۲۰۶۳۱۹ پدر صفدر ۶۸- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۵۰ مادر ۶۹- ۵۲۵۹۲۰۶۳۲۰ پدر صفدر ۷۰- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۵۱ مادر ۷۱- ۵۲۵۹۲۰۶۳۲۱ پدر صفدر ۷۲- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۵۲ مادر ۷۳- ۵۲۵۹۲۰۶۳۲۲ پدر صفدر ۷۴- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۵۳ مادر ۷۵- ۵۲۵۹۲۰۶۳۲۳ پدر صفدر ۷۶- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۵۴ مادر ۷۷- ۵۲۵۹۲۰۶۳۲۴ پدر صفدر ۷۸- ماه خانون تیرگان فرزند عمر علی ۲۶۵۰۹۹۲۶۵۵ مادر ۷۹- ۵۲۵۹۲۰۶۳۲۵ پدر صفدر ۸۰- مریم خانون فرزند ابراهیم ش ۸۰۸ متولد ۱۳۳۳ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۸۱- ۲ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۰۰ متولد ۱۳۳۵ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۸۲- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۸۳- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۸۴- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۸۵- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۸۶- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۸۷- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۸۸- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۸۹- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۹۰- مریم خانون فرزند ابراهیم ش ۸۰۸ متولد ۱۳۳۳ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۹۱- ۲ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۰۰ متولد ۱۳۳۵ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۹۲- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۹۳- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۹۴- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۹۵- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۹۶- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۹۷- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۹۸- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۹۹- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۰۰- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۰۱- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۰۲- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۰۳- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۰۴- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۰۵- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۰۶- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۰۷- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۰۸- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۰۹- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۱۰- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۱۱- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۱۲- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۱۳- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۱۴- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۱۵- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۱۶- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۱۷- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۱۸- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۱۹- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۲۰- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۲۱- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۲۲- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۲۳- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۲۴- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۲۵- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۲۶- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۲۷- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۲۸- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۲۹- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۳۰- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۳۱- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۳۲- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۳۳- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۳۴- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۳۵- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۳۶- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۳۷- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش ۲۶۸۹ متولد ۱۳۴۲ صادره از تیرجدید فرزند منوفی ۱۳۸- ۱ فرزند نقدی فرزند ابراهیم ش

علل بوی بد ناف و چند راهکار بسیار موثر خانگی برای رفع این بوی ناخوشایند





مرضیه اسدی
پژوهشگر طب سنتی

ناف، یک فرورفتگی در وســـط شکم است که محل اتصال بند ناف در رحم را مشخص می‌کند و در اشـــکال و اندازه‌های مختلف هستند. مهم نیست که چگونه به نظر می رسند، ولی ممکن اســـت عفونی شوند یا دچار درد ناف شوید. بوی بد ناف، بیشتر از عدم رعایت بهداشت ناشی می‌شود. به طور کلی، تمام نواحـــی بدن باید به طور مرتب شسته شوند تا تمیز و سالم بمانند که بتوان از بروز عفونت نـــاف جلوگیری کرد.ناف، محل نگهداری بسیاری از باکتری‌ها است که البته، بیشتر آن‌ها بی ضرر هستند، اما می‌توانند تکثیر شده و سبب عفونت شوند. پس، باید پوســـت ناف مرتبا تمیز شود تا باکتری‌های آن، بیش از حد تکثیر نشوند، چون احتمـــال دارد عفونت قارچی ایجاد کند. ساده ترین توضیح برای بوی بد ناف، بهداشت آن است. این ناحیه ی توخالی، اگر تمیز نشود، می‌تواند خاک، باکتری‌ها و میکروب‌ها را در خود جمع کند. گاهی اوقات، نـــاف بدبو می‌تواند نشـــانه یک بیماری، مانند عفونت یا کیست باشد که نیاز به مراقبت پزشکی دارد. علائم دیگری که همراه با این شرایط هستند، عبارتند از :تب، درد، خارش، توده در شکم، برآمدگی در اطراف ناف، ترشـــحات سفید، زرد یا سبز،التهاب و قرمزی یا تغییر رنگ.

علل بوی بد ناف:

کاندیدا، کیست‌ها، بهداشت نامناسب، عفونت، کیســـت‌های اپیدرموئید و پیلار و کیست‌های چربی، از علل بوی بد ناف هســـتند. بهداشت ضعیف، شـــایع ترین علت بوی ناف است. اکثر نافها فرورفته هســـتند؛ بنابرایـــن، به عنوان یک تلـــه برای عرق، پوســـت مـــرده و کثیف عمل می‌کنند. بیشتر این باکتری‌ها، در سطح پایینی باقی می ماندند و ســـبب ایجاد بوی نامطبوع یا شـــوند. اما، اگر باکتری‌ها بیش از حد متراکم شوند، می‌توانند ســـبب ایجاد بوی نامطبوع یا زننده شوند.

•کاندیدا :

کاندیدا، مخمری است که روی پوست زندگی و معمولاً مشکلی ایجاد نمی‌کند، اما در پوست گرم و مرطوب برای مدت طولانی تکثیرشده و می‌تواند به عفونت قارچی تبدیل شود. کاندیدا، معمولاً دهان و گلو را درگیر می‌کند، جایی که به عنوان برفک شـــناخته می‌شود. هنگامی که وازن را تحت تاثیر قرار می‌دهد، عفونت قارچی ایجاد می‌کند.

نوعـــی از عفونـــت کـــه بـــه نـــام «اینترتریگو کاندیدیـــال» شـــناخته می‌شـــود، می‌توانـــد چین‌های روی پوســـت مانند زیر بغل، کشاله ران یا نـــاف را تحت تأثیر قرار دهد. پوســـت، قرمز و پوسته پوسته به نظر می رسد و ممکن است التهاب ایجاد شود. اینترتریگو کاندیدیال بـــا داروهای ضد قارچ و لیفـــه ســـبک زندگی درمان می‌شـــود. این تغییرات، شـــامل خنک، خشک و تمیز نگه داشتن پوست و اجتناب از پوشـــیدن لباس‌های تنگ است. افراد مبتلا به دیابت و چاقی، بیشـــتر در معرض ابتلا به این نوع عفونت هستند.

•کیست‌ها :

یکی دیگـــر از علل بوی بد اطراف ناف، کیســـت عفونی اســـت. کیســـت، یک توده کوچک در زیر پوســـت است. آن‌ها، اغلب شایع هستند و معمولاً درد ایجـــاد نمی‌کنند، مگر آن که عفونی شـــوند. کیســـت عفونی، قرمز، ملتهب، دردناک و حساس به لمس خواهد بود. احتمال دارد چرک از کیست نیز خارج شود و معمولاً بوی نامطبوعی دارد.

•بهداشت نامناسب :

ناف، اکوسیســـتم کوچک خود را دارد. بررسی‌های ســـال ۲۰۱۲ نشـــان داد، ناف احتمال دارد محل زندگـــی ۶۷ نوع باکتری باشـــد. قارچ‌ها و ســـایر میکروب‌هـــا نیـــز می‌توانند در ناحیـــه ناف به دام بیفتند. موادی که احتمال دارد به ناف وارد شـــوند عبارتند از: خاک، چربی، عرق کردن، پوست مرده، زباله‌های دیگر میکروب‌هـــا و باکتری‌ها تکثیر می شـــوند. آن‌ها، بوی بدی ایجاد می‌کنند، همان طور که وقتی عرق می‌کنید زیر بغل بوی ناخوشـــایندی می‌دهـــد. هرچه نـــاف عمیق‌تر باشـــد، آلودگی و میکـــروب بیشـــتری در داخل آن جمع می‌شـــود. خبر خوب این اســـت که با برخی عادات بهداشتی می‌توان بوی بد را از بین برد.

فروش سیم‌کارت بدون فیلتر اینترنت با قیمت نجومی

پس از صرف هزینه‌های نجومی برای استفاده از فیلترشکن‌ها در راستای دور زدن فیلترینگ، نوبت به سیم کارت‌های بین‌المللی رسیده است که این روزها توسط کاربران ایرانی در بازه قیمتی ۱۰ تا ۹۰ میلیون تومان خرید و فروش می‌شوند.فیلترینگ همواره با دنبال کاربران ایرانی بوده و است؛ اوایل دهه ۹۰ بود که اپلیکیشن «لاین» مورد استقبال کاربران ایرانی قرار گرفت اما طولی نکشید تا اینکه سایه فیلترینگ بر سر این اپلیکیشن ژاپنی افتاد. روز ۲۲ بهمن ۱۳۹۳ اختلالاتی در این اپلیکیشن مشاهده شد و از آن روز استارت فیلترینگ «لاین» زده شد و تا امروز نیز ادامه داشته است. «لاین» که فیلتر شد کاربران ایرانی به سمت اپلیکیشن پیام‌رسان رقیب آن، یعنی «وایبـــر» حرکت کردند.همزمان با ورود کاربران ایرانی به «وایبر»، اختلالات گسترده‌ای در آن اتفاق افتاد. کاهش پهنای باند، اتفاقی بود که به صورت مداوم کاربران این اپلیکیشن پیام‌رسان با آن دســـت و پنجه نرم می‌کردند، با آنکه فیلترینگ «وایبر» به صورت رسمی در مهر ماه ۱۴۰۱ اتفاق افتاد اما به دلیل افت کیفیت این اپلیکیشن پیام‌رسان در ایران، کاربران ایرانی در اواسط دهه ۹۰ به سمت اپلیکیشن پیام‌رسان تلگرام حرکت کردند. اپلیکیشن پیام‌رسان «تلگرام» در ایران پستی و بلندی‌های زیادی را طی کرده اســـت؛ در اواخر سال ۱۳۹۶ دسترسی به «تلگرام» به مدت یک هفته مسدود شد و سپس این اپلیکیشن پیام‌رسان دوباره در دسترس قرار گرفت. «تلگرام» در تاریخ ۱۰ اردیبهشت ۹۷ مجددا از دسترس کاربران ایرانی خارج شد، با این حال اختلالات گسترده در این اپلیکیشن پیام‌رســـان تا آن روز کاربران ایرانی را به سایر اپلیکیشن پیام‌رسان هدایت نکرد، بنابر نظرسنجی که در مهر ماه ۱۳۹۷، حدود ۶ ماه پس از فیلترینگ تلگرام، توسط مرکز افکارسنجی دانشجویان ایران انجام شد، مشخص شد که اکثریت کاربران ایرانی کماکان مشتاق به استفاده از «تلگرام» بودند و در این راستا از فیلترشکن‌ها کمک گرفتند.استفاده از اپلیکیشن تلگرام تا اواخر دهه ۹۰ نیز با وجود فیلترینگ در بین کاربران ایرانی رواج داشت تا آنجا که محدودیت‌های سختی روی فیلترشکن‌ها اعمال شد و کاربران ایرانی سرانجام به اپلیکیشن پیام‌رسان رقیب، یعنی «واتس‌اپ» کوچ کردند. استفاده از واتس‌اپ تا مهر ماه ۱۴۰۱ توسط کاربران ایرانی صورت می‌گرفت تا اینکه این اپلیکیشن پیام‌رسان نیز همراه با اینستاگرام بر قطار فیلترینگ سوار شد، گفتنی است که «اینستاگرام» در اواخر شهریور ماه سال گذشته فیلتر شد.

در کنار فیلترینگ که به باور برخی کارشناسان «خود تحریمی» اســـت، تحریم‌های ظالمانه امریکا علیه ایران، مانع از دسترســـی کاربران ایرانی به برخی سایت‌ها و اپلیکیشن‌ها کرامأ شده است؛ به عنوان مثال تریدرها در حوزه رمزارز با این مشکل مواجه هستند که صرافی‌های آنلاین به محـــض لو رفتن هویت کاربران ایرانی، حساب آنها را مسدود کرده و مانع از فعالیت آنها می‌شود.

هزینه هنگفت اینترنت آزاد در ایران!

تعقیب کاربران ایرانی با تحریم و فیلترینگ، هزینه دسترسی بـــه اینترنت آزاد را نجومی کرده اســـت. بـــازار خرید و فروش فیلترشکن اولین بازاری بود که

در راستای فیلترینگ و تحریم‌های بین‌المللی رونق گرفت. فروشـــندگان فیلترشـــکن می‌گویند برای عبور از فیلترینگ اینترنت ایران که هر روز سخت‌تر و پیچیده‌تر می‌شود؛ نیاز به سرورهای قوی‌تری است و همین موضوع، هزینه‌هایی را برای کاربران ایجاد کرده اســـت. البته کمبود سرور VPN وهاست در بازار به دلیل افزایش چند ده برابری اســـتفاده از VPN و نیاز شدید کســـب‌وکارها به VPN و VPS نیز در این افزایش قیمت فیلترشکن‌ها موثر بوده اســـت. براساس داده‌های ارایه شده اکانت دو ماهه یک فیلترشکن که ۱۳۰ هزار تومان و سه ماهـــه آن ۲۰۰ هزار تومان بود، در حال حاضر اکانت یک ماهه آن زیر ۲۰۰ هزار تومان نیست.

با این وجود فیلترشـــکن‌ها همواره پاســـخگوی نیاز کاربران ایرانی نیستند و قطع و وصل آنها خطرات زیادی را برای تجار به همراه دارد، گزینه‌ای که این روزها روی میز کاربران ایرانی قرار گرفته، سیم‌کارت‌های بین‌المللی است. سیم‌کارت‌هایی فیزیکی که به گفته فروشـــندگان این محصول، آنها در ایران و ســـایر کشورهای جهان غیر از کره‌شمالی قابلیت آنتن‌دهی و استفاده دارند.این ســـیم‌کارت‌ها بـــرای تایید هویـــت «verifying» در ســـایت‌هایی که کاربران ایرانی را تحریـــم کرده‌اند، مانند صرافی‌های ارز دیجیتال یا برخی وبـــسایت‌ها یا اســـتفاده از چت‌بات‌های هوش‌مصنوعی استفاده می‌شوند؛ استفاده اصلی این سیم‌کارت‌ها در ســـفرهای خارجی است، اما این روزها به راهی برای دور زدن تحریم‌ها و فیلترینگ تبدیل شـــده است، چراکه می‌توان با تغییر IP اینترنتی که از آن استفاده می‌شود، فیلترینگ را دور زد.

بازگشت «بازرگانی» به ساختار اقتصاد ایران

در جریان نشست علنی مجلس، نمایندگان کلیات لایحه‌ای را به تصویب رســـاندند که در صورت تصویب نهایی، بخش بازرگانی و تجارت از وزارت صنعـــت، معدن و تجـــارت تفکیک می‌شـــود. در دولت حســـن روحانی نیز ۴ بار تشکیل وزارت بازرگانی مطرح شده بود که هر بار مجلس دهـــم آن را رد کرد، اما این‌بار و در دولت ابراهیم رییســـی مجلس یازدهم به این طرح رای مثبت داد، اما اینکه در شرایط فعلی چه ضرورتی برای احیای مجدد وزارت بازرگانی وجود دارد را از دو تن از اعضای اتاق بازرگانی جویا شدیم.

تولید به تنهایی مشکلات اقتصادی را حل نمی‌کند

حمید حسینی، عضو اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشـــاورزی ایران در خصوص موافقت کلیات لایحه دوفوریتی تشکیل وزارت بازرگانی از سوی نمایندگان مجلس بـــه «اعتماد» گفت: ادغـــام وزارت بازرگانی بـــا وزارت صنایـــع و معادن نشـــان داد که این طرح کوچک‌سازی برای وزارت صمت موفق نبوده و عملا دیدیم که بخش تجارت بازرگانی کشـــور از معادلات حذف شده بود، این در حالی است که با شعار حمایت از تولیـــد، تولیدکنندگان درگیـــر واردات، صادرات و شـــرکت در نمایشگاه‌ها و ده‌ها مشکل و معضل دیگر شدند و با وجود آنکه ظرفیت تولید ایجاد شده است اما بازاری هم در خارج کشـــور وجود ندارد.حسینی در ادامه با بیان اینکه تولید کالا به تنهایی مشکلات اقتصـــادی را حـــل نمی‌کند، گفت: بخـــش تجاری کشـــور نیازمند بازاریابی و شبکه‌های تجاری است تا محصولات کشور در بازارهای جهانی به فروش برسد، ابتدای زنجیره تولید بخش تجارت خارجی اســـت و انتهای آن هم به تجارت ختم می‌شـــود که این حوزه نیازمند لکوموتیوی اســـت که این تولیدات را حمل کند.

نیازمند وزیری هســـتیم که از تجـــارت خارجی حمایت کند

این عضو اتـــاق بازرگانی ایران با بیـــان اینکه این بخش نیازمند وزیری اســـت که از این حوزه حمایت کند، تصریح کرد: وزارت بازرگانی نیازمند یک وزیری است که در دولت علیه تجارت خارجی تصمیم‌گیری نکند متاسفانه ما شـــاهد آن بودیم که در این مدت یا هـــر روز تعرفه‌ها را تغییر دادنـــد یا واردات بخش زیادی از کالاها را ممنوع کردند و در بخش صادرات هم همیـــن طور، هر روز با سیاســـت‌های ارزی تازه مشکلات جدیدی در این بخش ایجاد شد.

حســـینی ادامه داد: در خارج از کشور اگر به دنبال موافقت‌های دوجانبه و سه‌جانبه و پیوستن به اوراسیا و استفاده از ظرفیت شانگهای هستیم باید ساختار آن فراهم شود، چراکه در شرایط فعلی هیچ ساختاری در این حوزه نداریم و تنها یک ســـازمان توسعه تجارت باقی مانـــده که آن هم چندان مـــورد توجه نبوده و امکانات لازم را هم در اختیار نداشـــته است. لذا اگر به دنبال افزایش تجارت هســـتیم باید بتوانیم قدرت چانه‌زنی و لابی‌گری را افزایش دهیم.

ادغام وزارتخانه‌ها از ابتدا اشتباه بود

این فعال حـــوزه تجارت خارجی خاطرنشـــان کرد: متاســـفانه آقای فاطمی‌امین طی دو ســـالی که وزیر صمت بود یک‌بار هم به عراق یا ترکیه و افغانستان سفر نکرد و دیدیم که در این مدت کسی به دنبال بازارهای صادراتی نرفت و ســـال‌های سال میزان صادرات کشور در حـــد ۴۶ و ۴۷ میلیارد دلار باقی ماند، این در حالی اســـت که قرار بود میزان صادرات هر ســـال ۱۰ تا ۱۲ درصد افزایش پیدا کند.

حسینی گفت: به نظر می‌رسد که ادغام وزارتخانه‌ها از ابتدا اشتباه بوده و این مساله منجر شد تا شبکه تجاری کشـــور از هم بپاشـــد و تجار هم ناامید شوند. این در حالی است که همه سفرا و وزرایی که به خارج از کشور می‌رونـــد، اعلام می‌کنند کـــه ظرفیت‌ها و فرصت‌های خوبـــی برای بازاریابی وجود دارد بـــه عنوان مثال بازار آفریقا نیازمند بخش خصوصی است تا این بازار مهم را در دســـت گیرد.او افزود: نمی‌توان از تولیدکننده‌ای که خود هزار دغدغه مختلف دارد، خواست تا در بازارهای جهانی هم بـــرای بازاریابی فعالیت کنـــد، ضمن آنکه بســـیاری از کشـــورها دارای وزارت بازرگانی هستند و تشـــکیل مجدد وزارت بازرگانی هم اقدام درستی بود که به دیپلماسی خارجی کشور هم که در این مدت به شدت لطمه خورده کمک کند.

این ساختار بیش از ظرفیت وزارت صمت بود

حســـینی در پاسخ به این پرســـش که چرا در چند سال گذشته وزارت صمت نتوانست کارنامه قابل قبولی

آگهی اخطار افراز

بدینوسیله به محمدعلی قرائی فرزند مصطفی و مصطفی و محسن و منیر و محمد و مریم و مجید شهرت همگی کفاشیان فرزندان علی‌اکبر ابلاغ می‌گردد بیرو اخطاریه آگهی شماره ۹۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۶ بدینوسیله یک نسخه از صورت‌جلسه پلاک ۲۷ فرعی از سه اصلی بخش یک ثبت حیدریه منضم به نظریه رئیس ثبت مبنی بر قبولی افراز پلاک مزبور به شرح صورت‌جلسه افرازیه شماره ۵۸۹۳ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱ ابلاغ چنانچه به نظریه مزبور معترض می‌باشید اعتراض خود را از تاریخ ابلاغ ظرف مدت ۱۰ روز به دادگاه محل تسلیم و گواهی مشعر طرح اقامه دعوی را به این اداره تسلیم نمایید در غیر اینصورت این اداره وفق مقررات نسبت به صدور سند افرازی اقدام خواهد نمود.

م‌الف ۳۱۵ سید امین موسوی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت‌حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۰۵۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی‌اکبر قانع توانا فرزند براتعلی در شصدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۹ واقع در مهرآباد بین ورودی مهرآباد و کمربندی صدمتری خیرداری از مالک رسمی آقای حسن علی سلطانی میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

م‌الف ۳۱۸ بشیر پاشائی، رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۰۵۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرزند محمد در شصدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۴/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۴ اصلی بخش ۹ واقع در خواجه ربیع انتهای مهرمادر روستای زیرکن حسن‌آباد در ۱۳ پلاک ۱۱ خریداری از مالک رسمی آقای حداد بهاری تلخ‌آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی‌ست درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

م‌الف ۳۲۰ بشیر پاشائی، رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم عصمت ذوالفقاری فرزند بماتعلی و به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی خواستار صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول از این اداره نموده و مدعی است که سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور پلاک ۹۷ فرعی از ۴۹۲ / اصلی واقع در بخش ۱ طبس بنام خانم ۲۱۲۵۳ صفحه ۴۴۰ دفتر ۱۲۶ بنام خانم عصمت ذوالفقاری فرزند بماتعلی صادر و تسلیم گردیده به علت جابجایی مفقود شده و با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند مالکیت (چاپی ۰۳۲۹۰۴۴) پلاک مذکور ذیل ثبت و صفحه دفتر املاک فوق‌الذکر بنام وی صادر و تسلیم گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و منتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام اده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به بیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به مالک اقدام خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۵۴۰۱۳۲ غلامرضا کدخدائی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۰۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی‌اکبر قانع توانا فرزند براتعلی در شصدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۹ واقع در مهرآباد بین ورودی مهرآباد و کمربندی صدمتری خیرداری از مالک رسمی آقای حسن علی سلطانی میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی‌ست درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

م‌الف ۳۱۹ بشیر پاشائی، رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

آگهی ابلاغ دعوتنامه هیات تشخیص

به استناد ماده ۴۸ آیین دادرسی کار به شرکت رنگینه پریز فعلا مجهول‌المکان ابلاغ می‌گردد نظر به اینکه دادخواستی علیه شما در اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی طبس مطرح شده است برای اطلاع از مفاد آن و زمان و مکان حضور در جلسه رسیدگی لازم است به یکی از دفاتر پیشخوان خدمات دولت مراجعه و با همراه داشتن کارت ملی و تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل نام مدیرعامل و نشانی قانونی به عنوان کارفرمای حقوقی در سامانه جامع روابط کار ثبت‌نام نموده سپس کد ۲۱۴۲۶۰۷۲۱۹۱۰۰۵۹۱ را در سامانه ثبت و در قسمت کار پوشه اطلاعات پرونده را مشاهده نمایید ضمناً عدم ثبت‌نام در سامانه یا عدم حضور در جلسه رسیدگی مانع رسیدگی و صدور رای نخواهد بود.

شناسه آگهی ۱۵۴۱۴۷۰ معاونت اداره کل و اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم عصمت ذوالفقاری فرزند بماتعلی و به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی خواستار صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول از این اداره نموده و مدعی است که سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور پلاک ۹۷ فرعی از ۴۹۲ / اصلی واقع در بخش ۱ طبس بنام خانم ۲۱۲۵۳ صفحه ۴۴۰ دفتر ۱۲۶ بنام خانم عصمت ذوالفقاری فرزند بماتعلی صادر و تسلیم گردیده به علت جابجایی مفقود شده و با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند مالکیت (چاپی ۰۳۲۹۰۴۴) پلاک مذکور ذیل ثبت و صفحه دفتر املاک فوق‌الذکر بنام وی صادر و تسلیم گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و منتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام اده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به بیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به مالک اقدام خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۵۴۰۱۳۲ غلامرضا کدخدائی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده (نوبت دوم)

مجمع عمومی (نوبت دوم) شرکت تعاونی مسکن کوی ملت در ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ در محل آبادان به آدرس ایستگاه ۱۲، مسجد پیروز برگزار می‌شود. از کلیه اعضاء دعوت می‌شود شخصاً یا وکالتنامه جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور بهم‌رسانند.

ضمناً به اطلاع می‌رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین‌نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی تعداد آراوکالتی هر عضو حداکثر ۲ رأی و هرشخصی غیرعضو تنها یک رأی خواهد بود. اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می‌بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا **تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۰** با شماره ۰۹۵۶۰۴۱۳۴۱ تماس حاصل نموده تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.

دستور جلسه:
- گزارش هیئت‌مدیره و بازرسان
- طرح و تصویب ترازنامه و صورت‌های مالی
- انتخاب اعضای هیئت تصفیه

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴

هیئت‌مدیره شرکت تعاونی مسکن کوی ملت

آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره ۱۳/سیزده و ۱۴/چهارده — نوبت دوم

شهرداری نسیم‌شهر درنظر دارد نسبت به واگذاری، توسعه و نگهداری فضای سبز در منطقه اف و ب به شماره‌های ۲۰۰۲۰۹۲۹۸۰۰۰۰۱۳ و ۲۰۰۲۰۹۲۹۸۰۰۰۰۱۴ از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا اشخاص واجد شرایط، جهت **دریافت اسناد فراخوان** و اطلاعات بیشتر می‌توانند از تاریخ **۱۴۰۲/۰۵/۱۰** مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir در فراخوان شرکت نمایند.

۱- مبلغ اعتبار پروژه: برای هر کدام از مناطق الف و ب ۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.

۲- سپرده شرکت در مناقصه: برای هر کدام از مناطق الف و ب ۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد که بایستی نقداً به حساب شماره ۰۱۰۷۱۳۲۹۱۱۰۰۸ (شماره شبا IR۷۸۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۱۰۷۱۳۲۹۱۱۰۰۸) نزد بانک ملی به نام شهرداری نسیم‌شهر و یا به‌صورت ضمانتنامه بانکی، تسلیم دبیرخانه این شهرداری شود. لازم به ذکر است جنانچه برندگان اول و دوم مناقصه، حاضر به عقد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۳- مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۸:۰۰ روز **سه‌شنبه** مورخ **۱۴۰۲/۰۵/۱۰** تا ساعت ۱۳:۰۰ روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۲/۰۵/۱۴** و محل دریافت اسناد از صرفاً طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می‌باشد.

۴- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات: متقاضیان می‌بایست پاکات‌های پیشنهاد قیمت خود را که برابر شرایط مندرج در اسناد مناقصه تنظیم شده است، را حداکثر تا ساعت **۱۳:۰۰** روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۰۵/۲۵** در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بارگذاری کنند.

تذکر: صرفاً اسناد پاکات‌های پیشنهاد "ب" و "ج" دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است و در جلسه بازگشایی پاکات‌های "ب" و "ج"، اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر گرم) به هیچوجه مورد پذیرش نیست.

۵- مدارک لازم جهت دریافت اسناد: متقاضیان جهت دریافت اسناد می‌بایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) نسبت به تهیه اسناد اقدام کنند.

۶- زمان بازگشایی پیشنهادها: ساعت **۱۴:۰۰** روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۰۵/۲۵** می‌باشد.

۷- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۸- هزینه درج آگهی به عهده **برنده** است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴

م‌الف: ۱۰۷/۱۱

فیروز آقامحمدی: سرپرست شهرداری نسیم‌شهر

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت نمایشگاههای دائمی چهار فصل استان کهگیلویه و بویراحمد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۷۰۰۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۱۵۷۶۲۳

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت یا نمایندگان قانونی آن‌ها (با در دست داشتن برگ نمایندگی) دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده که در **ساعت ۹ صبح** روز **سه‌شنبه** تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ به آدرس استان **کهگیلویه وبویراحمد، شهر یاسوج، تل زالی، خیابان گلدان ۴، بلوار شهید قرنی، طبقه ۲، واحد ۳** کدپستی ۷۵۹۱۶۷۹۴۹۲ تشکیل می‌گردد حضور بهمراه رسانند.

دستور جلسه:
- افزایش یا کاهش تعداد هیئت‌مدیره
- سایر مواردی که در تصویب مجمع عمومی فوق‌العاده می‌باشد.

هیئت‌مدیره شرکت

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده شرکت نمایشگاههای دائمی چهار فصل استان کهگیلویه و بویراحمد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۷۰۰۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۱۵۷۶۲۳

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت یا نمایندگان قانونی آنها (با در دست داشتن برگ نمایندگی) دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده که در **ساعت ۱۱ صبح** روز **سه‌شنبه** تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ به آدرس استان **کهگیلویه وبویراحمد، شهر یاسوج، تل زالی، خیابان گلدان ۴، بلوار شهید قرنی، طبقه ۲، واحد ۳** کدپستی ۷۵۹۱۶۷۹۴۹۲ تشکیل می‌گردد حضور بهمراه رسانند.

دستور جلسه:
- انتخاب اعضای هیئت‌مدیره
- انتخاب بازرسان
- انتخاب روزنامه
- سایر مواردی که در تصویب مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده می‌باشد.

هیئت‌مدیره شرکت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۵۰۱۴۵۰۰۰۵۵۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم

مازندران

در چهارماهه اول سال جاری صورت پذیرفت:

ثبت ۲۴۱ میلیون تردد در جاده‌های مازندران

سایه عباسعلی کوشکی

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان مازندران از ثبت بیش از ۲۴۱ میلیون تردد طی چهارماه سال جاری در سطح محورهای استان مازندران خبر داد. به‌گزارش روابط عمومی اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای مازندران؛ حسن جهانیان خاطرنشان کرد: برابر آمار به‌دست‌آمده از ۱۱۱ سامانه تردد شماری منصوب در محورهای استان مازندران طی چهارماه سال ۱۴۰۲ بیش از ۲۴۱ میلیون از انواع وسایل نقلیه در جاده‌های استان در حال تردد بوده که این میزان درمقایسه با مدت مشابه سال قبل در حدود سه درصد افزایش یافته است. تردد در محورهای مواصلاتی استان با استان‌های مجاور در چهارماه سال جاری درمقایسه با مدت مشابه سال گذشته بیش از شش درصد کاهش داشته و به بیش از ۶۴ میلیون و ۳۳۴ هزار تردد رسیده است. طی چهارماه سال جاری به‌طور متوسط در هر ساعت در حدود ۵۳۲۱ وسیله نقلیه سنگین در استان در حال تردد بوده‌اند که این میزان از تردد درمقایسه با مدت مشابه سال قبل در حدود ۱۱ درصد کاهش یافته است. گفتنی است؛ پرتردد‌ترین ساعات روز نیز معمولا بین ساعات ۱۷ الی ۱۹ بوده است.

بازدید میدانی معاون استاندار و فرماندار ساری از راه دسترسی و مواصلاتی بخش دودانگه به چهاردانگه

سالکی، معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری مازندران و نوبخت؛ فرماندار شهرستان ساری با همراهی کاظم‌نژاد، معاون عمرانی فرمانداری شهرستان ساری و کاظمی، بخشدار چهاردانگه از راه دسترسی و مواصلاتی بخش دودانگه به چهاردانگه بازدید میدانی به‌عمل آوردند.

لازم‌به‌ذکر است؛ با پیگیری میدانی معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار و مقام عالی دولت در مرکز مازندران، راه ارتباطی بخش دودانگه به چهاردانگه به‌زودی بازگشایی و ادامه مسیر شن‌ریزی و بهسازی خواهد شد.

فارس

مدیرکل میراث فرهنگی استان اعلام کرد:

ایجاد ۴۶۰۰ شغل مستقیم در حوزه گردشگری

سایه قاسم توانایی

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی فارس از ایجاد بیش از ۴۶۰۰ شغل مستقیم در حوزه گردشگری طی دو سال گذشته در استان خبر داد. سید مؤید محسن‌نژاد گفت: از سال ۱۴۰۰ تاکنون با صدور ۱۱۵ پروانه جدید تأسیسات و مؤسسات گردشگری ۱۵۹۸ تخت به تخت‌های اقامتی افزوده‌شده و ظرفیت اقامتی استان به بیش از ۳۲ هزار و ۴۲۲ تخت رسیده که برهمین‌اساس شاهد ایجاد ۴۶۰۰ شغل مستقیم و ۱۵ هزار شغل غیرمستقیم در صنعت گردشگری استان هستیم. یکی از برنامه‌های توسعه گردشگری استان، توزیع مکانی و افزایش مدت ماندگاری مسافر بوده که براساس آن، راه‌اندازی اقامتگاه‌های بوم‌گردی به‌ویژه در مناطق کمتر شناخته‌شده استان افزایش یافته است. مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی فارس خاطرنشان کرد: باتوجه به ضرورت معرفی هرچه‌بیش‌تر جاذبه‌های تاریخی، فرهنگی و گردشگری استان به‌ویژه در بازارهای هدف گردشگری، میزبان گروه‌های مختلفی از لژانس‌های مطرح، تور اپراتورها، مستندسازان، شبکه‌های تلویزیونی و اینفلوئنسرها و وبلاگ نویسان از کشورهایی مانند چین، روسیه، پاکستان، عراق و کشورهای حوزه خلیج‌فارس بوده‌ایم. محسن‌نژاد بابیان اینکه، این گروه‌ها در قالب تورهای آشناسازی با حمایت معاونت گردشگری کشور وارد استان فارس شدند، گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد حضور این گروه‌ها تأثیر بسزایی نیز در معرفی ظرفیت‌های استان و افزایش ورود گردشگر از این کشورها به استان فارس داشته است.

مدیرعامل شهرک‌های صنعتی فارس اعلام کرد:

اجرای ۱۲ طرح زیرساختی در شهرک صنعتی شیراز

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس از اجرای ۱۲ طرح بزرگ زیرساختی در شهرک صنعتی شیراز با ۹۷۰ میلیارد تومان اعتبار خبر داد. سید مصطفی هاشمی در بازدید میدانی سرزده از پروژه‌های زیرساختی شهرک صنعتی شیراز، ضمن بررسی مسائل و مشکلات، دستورالعمل دراستای تسریع در تکمیل زیرساخت‌ها صادر کرد. او در این بازدید از اجرای برنامه تحولی در شهرک صنعتی بزرگ شیراز با عنوان نهضت توسعه و تکمیل زیرساخت‌ها خبر داد و گفت: در قالب این برنامه اجرای ۱۲ پروژه بزرگ با اعتبار ۹۷۰ میلیارد تومان پیش‌بینی شده که برخی از پروژه‌ها آغاز شده است. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس اجرای طرح تکمیل روشنایی واحدهای کارگاهی، انجام نهضت آسفالت در جاده دسترسی، ورودی شهرک، لکه‌گیری و آسفالت فازِ ۵ و زیرسازی جاده دوم دسترسی، ساخت و تکمیل مدول سوم تصفیه‌خانه فاضلاب و اجرای مدول چهارم، اجرای طرح پمپاژ ساب، ساخت واحدهای کارگاهی، خرید انشعاب و تکمیل طرح انتقال آب و اتصال به شبکه داخلی و اجرای طرح پیاده‌روسازی در برخی فازهای شهرک صنعتی را از مهم‌ترین طرح‌ها و برنامه‌هایی اعلام کرد که عملیات اجرایی برخی از آن‌ها در حال انجام است و برخی دیگر نیز در مرحله برآورد با انتخاب پیمانکار قرار دارد. هاشمی همچنین بااشاره‌به اهمیت شهرک صنعتی شیراز در توسعه صنعتی و اشتغال استان گفت: وجود حدود ۸۵درصد از قراردادها و واحدهای بهره‌بردار شهرک‌های صنعتی استان در شهرک صنعتی بزرگ شیراز بیانگر اهمیت راهبردی شهرک صنعتی شیراز صنعتی‌ست و به‌تناسب آن توسعه و تکمیل زیرساخت‌ها در اولویت قرار دارد.

معاون استاندار تأکید کرد:

اطلاع‌رسانی دستاوردهای دولت بدون بزرگ‌نمایی، کوچک‌نمایی یا سیاه‌نمایی

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار فارس تأکید کرد: دستگاه‌های اجرایی استان باید با به‌کارگیری ظرفیت‌های رسانه‌ای، ظرفیت‌های مردمی و فضای مجازی نسبت به اطلاع‌رسانی از دستاوردهای دولت به‌دور از سیاه‌نمایی، بزرگ‌نمایی یا کوچک نمایی در بخش‌های مختلف اقدام کنند. اسماعیل قلی‌سفلی در جلسه شورای اطلاع‌رسانی استان بااشاره‌به دریبش‌بودن هفته دولت، گفت: این هفته فرصتی برای اطلاع‌رسانی درباره دستاوردهای دولت به مردم است که باید با بهره‌گیری از ابزارهای نوین رسانه‌ای این اقدام صورت گیرد. قول‌سفلی با تأکیدبر لزوم استحکام‌بخشی به سرمایه‌های اجتماعی، ادامه داد: تقویت ارتباط مردم با دولت ازطریق فضای مجازی باید بیش‌ازپیش مدنظر قرار گیرد. وی تولید محتوای مناسب، قوی و موردپسند مخاطب، را از دیگر نیازهای امروز در حوزه اطلاع‌رسانی دانست. وی خاطرنشان کرد: می‌توردید اگر مردم از تلاش‌های مسئولان آگاه شوند، همدلی بیشتری در جامعه به‌وجود می‌آید و این همدلی بیشتر مناسب برای رفع مشکلات و پیشرفت استان و کشور فراهم خواهد کرد. معاون استاندار فارس شعار اصل هفته دولت را «دولت مردم» عنوان کرد و گفت: باید بااین دستاوردهای دولت در بخش‌های مختلف، امیدافرینی کنیم، اینکه هیچ دستگاهی حق ندارد از دستاوردهای موجود خاموش‌نمایی یا کوچک نمایی کند و باید عین آنچه اتفاق افتاده بازگو شود. قول‌سفلی بااشاره تکلیف دستگاه‌های اجرایی برای اطلاع‌رسانی از اقدامات خود و حرکت در مسیر جهاد تبیین، گفت: عملکرد دستگاه‌های اجرایی استان در حوزه اطلاع‌رسانی ارزیابی و برای هر دستگاه یک کارنامه ارائه شود.

در جریان رایزنی شهردار رشت، استاندار گیلان و نمایندگان مجلس در پایتخت صورت گرفت؛

تلاش برای حل معضل چندین ساله پسماند رشت

سایه مناحمدی

جلسه حل معضل پسماند شهر رشت با رئیس و عضو هیئت عامل صندوق توسعه ملی با اولویت تأمین اعتبار احداث زباله‌سوز رشت در تهران برگزار شد. در این جلسه که سه نماینده مردم شهرستان رشت در مجلس شورای اسلامی، اسدالله عباسی؛ استاندار گیلان، رحیم شوقی؛ شهردار رشت، نمایندگان شرکت TTS، مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری و مدیران عامل بانک‌ها حضور داشتند درمورد موضوعات فنی مدیریت پسماند شهر رشت، لزوم تأمین اعتبار پروژه زباله‌سوز، نحوه مشارکت بانک‌ها و صندوق توسعه ملی در این حوزه و قرارداد منعقده بین شهرداری و شرکت TTS مذاکراتی به عمل آمد. مهدی غضنفری؛ رئیس و عضو هیئت عامل صندوق توسعه ملی در این جلسه، سرمایه‌گذاری ارزی و سودآوری ناشی از آن را رسالت واقعی این صندوق ذکر کرد و گفت: بشتیبانی از طرح‌های زیست‌محیطی، پایداری هوا، حفظ زمین و نظایر این‌ها جزو مأموریت‌های ذاتی این صندوق نیست و جزو شرح وظایف سازمان برنامه‌وبودجه محسوب می‌شود. غضنفری ادعان کرد: برای حل مشکل تأمین اعتبار پروژه زباله‌سوز رشت ازآنجاکه این طرح به اعتبارات بالایی نیازمند است باید جلسه دیگری با حضور مدیران عامل دو بانک رفاه و بانک شهر برگزار کنیم تا بتوانیم با استفاده‌از منابع آن‌ها و منابع صندوق توسعه اقدامی درجهت رفع مشکل تأمین منابع این پروژه انجام دهیم. اسدالله عباسی؛ استاندار گیلان نیز در این جلسه عنوان کرد: ظرفیت زباله‌سوز رشت باید به‌گونه‌ای تعیین شود که بتوان فرایند حذف تسهیلات و منابع ملی و روند اجرای پروژه را در مدتی معین و مشخص در دو فاز به نتیجه رساند. نماینده عالی دولت در استان گیلان ابراز داشت: از مدیریت صندوق توسعه ملی درخواست داریم تاجایی‌که امکان دارد برای تأمین مالی پروژه زباله‌سوز رشت همکاری و مساعدت لازم را داشته باشند. استاندار گیلان گفت: برای حل مشکل زباله‌سوز رشت لازم است تعهد زمانی و تعهد کاری مدنظر قرار گیرد تا طرفی باید مشخصی شود تفاهم‌نامه‌ای که بین شرکت TTS و شهرداری رشت منعقدشده بر چه مبنایی بوده و اینکه آیا در آینده هم قرار است همان روش برای تأمین اعتبارات ادامه پیدا کند. وی یادآور شد: شهرداری رشت باید دراسرع‌وقت با سازمان شهرداری‌ها در باب مسائل حقوقی و موارد اداری زباله‌سوز مذاکرات لازم را انجام دهد تا در جلسه آینده با مدیریت صندوق توسعه ملی سایر موضوعات تأمین مالی زباله‌سوز را مورد پیگیری قرار دهیم. محمدرضا احمدی سنگری؛ نماینده مردم شهرستان رشت در مجلس شورای اسلامی هم در این جلسه تصریح کرد: حدود ۴۰ سال است که در منطقه سراوان به‌مساحت ۳۵ هکتار و با ارتفاع ۱۱۰ متر زباله دپو شده و طبق آمار ۱۰ لیتربرتانیه شیرابه سمی از این مدفن خارج می‌شود. احمدی سنگری بااشاره‌به تولید روزانه ۱۲۰۰ تن زباله در شهر رشت اذعان کرد: با احداث و راه‌اندازی زباله‌سوز در شهر رشت می‌توانیم بخشی از معضل زیست‌محیطی پسماند سراوان را حل کنیم. رحیم شوقی شهردار رشت هم در این جلسه افزود: تفاهم‌نامه و قراردادی که شهرداری رشت از گذشته با شرکت TTS داشته قطعاً به الحاقیه نیاز دارد که البته این الحاقیه هم با برگزاری جلسات متعدد آماده شده است. شوقی مشخص کردن شیوه تأمین منابع را مهم‌ترین چالش پیش روی پروژه زباله‌سوز رشت ذکر کرد و افزود: پس‌ازآنکه شیوه تأمین منابع مشخص شد الحاقیه هم به امضاء خواهد رسید تا عملیات اجرایی پروژه هر چه سریع‌تر و بدون فوت وقت آغاز شود. لازم به ذکر است طی روزهای گذشته نیز جلساتی در دفتر شهردار رشت و با حضور نمایندگان مجلس و شرکت TTS با هدف حل مشکل تأمین اعتبار احداث زباله‌سوز برگزار شده بود. فلذا تلاش شد با برگزاری این جلسه در تهران و با گسترش دامنه رایزنی در سطح ملی برای سرعت‌بخشیدن به فرآیند احداث زباله‌سوز رشت اقدامات جدی‌تری انجام شود. پروژه زباله‌سوز شهر رشت (به‌غیراز بخش ساخت سوله‌ها) به مدت چندین‌سال است که رها شده است؛ اما با پیگیری رئیس و اعضای شورای اسلامی، تائیدات رحیم شوقی شهردار رشت و با تلاش استاندار گیلان، نمایندگان مجلس شورای اسلامی جلسه مذکور بلافاصله در تهران برگزار شد تا به‌واسطه آن برای حل معضل زباله رشت و استان گیلان ازطریق احداث زباله‌سوز تمهیداتی ازگذار و قابل‌اجرا اتخاذ شود. احداث زباله‌سوز رشت طبق برآوردهای به‌عمل‌آمده نیازمند بیش از دو هزارمیلیارد‌تومان بودجه است و پیش‌بینی می‌شود اگر اعتبارات لازم اخذ و موانع اداری و فنی موجود آن رفع شود بلافاصله پس از تخصیص اعتبارات ملی، پروژه ظرف مدت حداکثر سه‌سال توسط پیمانکار تکمیل شود. لازم‌به‌ذکر است؛ در پایان این جلسه و با پیشنهاد مهدی غضنفری رئیس و عضو هیئت عامل صندوق توسعه ملی قرار شد دوشنبه هفته آینده و با حضور نمایندگان بانک رفاه و بانک شهر موضوع نحوه تأمین مالی زباله‌سوز رشت با جدیت بیشتری مورد پیگیری قرار گیرد.

استاندار تهران تأکید کرد:

الزام تعادل‌بخشی میان فعالیت‌های صنایع بزرگ، کوچک و میانی

سایه محسن شیرازی‌نژاد

جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید شهرک صنعتی شمس‌آباد با حضور استاندار تهران، فرماندار ویژه شهرستان ری، رئیس اداره صمت شهرستان، بخشدار قشاقوه و سایر مسئولین برگزار شد. به‌گزارش اداره روابط عمومی فرمانداری ویژه ری؛ علیرضا فخاری استاندار تهران در حاشیه بازدید از کارخانه‌ها و واحدهای تولیدی در شهرک صنعتی شمس‌آباد گفت: «نوشته‌های بازدید صنعتی را بعد‌ها شناسایی مشکلات و احصاء در دستورکار قرار داده‌ایم و تمام سعی و تلاش دولت رسیدگی به این واحدها است. او بااشاره‌به اینکه تولیدات و صنایع برجسته باید بازدید میدانی شوند گفت: متعنگران و به‌واسطه آن تولید سهم بسزایی در اقتصاد کشور دارد و رفع مشکلات آنان موجب ایجاد و افزایش اشتغال واحد شد. فخاری بابیان اینکه جامعه هدف ما مختص به جامعه خاص نیست گفت: یکی از مشکلات تولیدکنندگان بحث اعتبارات ویژه است که طی جلساتی که در سال جاری برگزار شده است درصدد هستیم تا اعتبارات ویژه در اختیار تولیدکنندگان قرار بگیرد تا در مسیر تولید و اقتصاد پویا حرکت کنیم. فخاری بااشاره‌به اینکه تعادل بخشی بین فعالیت صنایع بزرگ، متوسط و کوچک تهران باعث رونق تولید و رشد اقتصادی استان می‌شود، گفت: تکمیل زنجیره یکپارچه و هماهنگ تولید محصولات مختلف در استان با برنامه‌ریزی دقیق محقق خواهد شد. وی در جمع تولیدکنندگان یکی از مشکلات مهم را مداخلات دولت بیان کرد و گفت: در بدنه دولت بین ادارات هماهنگی کامل و مکفی وجود ندارد و صنعتگران را سرگردان کرده است و بایستی این درزها بین ادارات حل شود. در ادامه محمد بشارت فرماندار ویژه شهرستان ری بااشاره‌به فعالیت‌های بی‌نظیر ری در حوزه‌های اقتصادی، تولیدی و کشاورزی گفت: شهرستان ری در حوزه اقتصاد و بخش کشاورزی زائرنیز کشور است و در این جلسه دغدغه‌های بساب، حمل‌ونقل ریلی، جمع‌آوری نخاله‌ها و موضوعات مالیاتی مدیریتی قرارگرفت. وی افزود: علاوه‌بر شاخص‌های صنعتی، شهرستان در بخش محصولات زراعی و دامی با ۳۳۰۰۰ بهره‌بردار در توسعه اقتصادی نقش مهم در استان تهران داشته است.

شهرداری خبر داد:

تشکیل شورای پژوهش شهرداری ساری با اولویت اصول زیست‌محیطی

سایه عباسعلی کوشکی

شهردار مرکز استان، گفت: با تهیه و تدوین دستورالعمل جدید تشکیل شورای پژوهشی در شهرداری‌های مراکز استان‌ها ازسوی سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور و ابلاغ آن ازسوی استانداری مازندران، شهرداری ساری موظف به ایجاد شورای پژوهش شده است. وی از معاون برنامه‌ریزی و هماهنگی مناطق خواست تا با استمرار بیگیری‌ها تشکیل این شورای پژوهش را در دستورکار قرار دهد و در گام بعدی از شورای اسلامی شهر ساری بخواهد تا نماینده خود را به این شورا معرفی نماید. شهردار ساری بااشاره‌به حضور نماینده تام‌الاختیار ازسوی استانداری مازندران در این شوراگفت: در اجرای طرح‌های پژوهش محور استفاده حداکثری از نخبگان و متخصصان شهر با رویکرد اصول زیست‌محیطی الزامی‌ست ضمن اینکه احکام همکاران در این حوزه به‌زودی ابلاغ خواهد شد. حسن کلانتری؛ معاون برنامه‌ریزی شهرداری ساری نیز در این جلسه بااشاره‌به اهمیت کاربست دانش کاربردی گفت: استفاده از ظرفیت دانشگاهی شهر ساری و اساتید مجرب و صاحب‌نظر در عرصه‌های گوناگون مدیریت شهری قطعاً خروجی این شورا برای شهروندان ساروی منشأ خیر خواهد بود.

ارتقای رویه آسفالتی محور «اراک-سلفچگان» با ۲۲۰ میلیارد تومان اعتبار

سایه رضا صفایی‌نسب

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان مرکزی گفت: پروژه بهسازی و ارتقاء رویه آسفالتی محور «اراک-سلفچگان» با جذب اعتباری بالغبر ۲۲۰ میلیارد تومان در دو مسیر رفت‌وبرگشت درحال‌اجراست. به‌گزارش روابط‌عمومی ادارکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان مرکزی؛ مهرداد جهانی در پاسخ به سؤالات پرتکرار مردمی و مطالبه‌گری فعالان رسانه‌های استانی درخصوص بهسازی خرابی‌های رویه آسفالتی محور اراک-لفچگان گفت: پروژه بهسازی و ارتقاء رویه آسفالتی محور «اراک-سلفچگان» بااعتباری بالغبر ۲۲۰ میلیارد تومان در دو مسیر رفت‌وبرگشت درحال‌اجراست. وی تصریح کرد: امسال سه قرارداد به‌مبالغ ۷۰،۲۵ و ۱۲۰ میلیارد تومان با پیمانکاران بخش خصوصی برای بهسازی و ارتقاء رویه آسفالتی محور اراک-سلفچگان منعقدشده و کارگاه‌های جاده‌ای برای اجرای این طرح‌ها از خرداد‌ماه سال جاری فعال شده است. بگفته عضو کمیته‌ای در وهله اول درگیری برخورد سطحی در این محور شروع و همزمان با آن عملیات اجرای روکش آسفالت حفاظتی میکروسرفیسینگ با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان نیز عملیاتی شد. وی اعتبار اجرای روکش آسفالت حفاظتی میکروسرفیسینگ در مسیر برگشت محور اراک-سلفچگان را ۲۵ میلیارد تومان عنوان کرد و گفت: این طرح از سبز اجرایی قابل‌توجهی برخوردار بوده به‌گونه‌ای که تاکنون حدود ۱۴ کیلومتر آن انجام‌شده و حدود ۱۳ کیلومتر دیگر نیز در دست‌اجرا است. مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان مرکزی گفت: پروژه بهسازی و ارتقاء رویه آسفالتی محور «اراک-سلفچگان» با جذب اعتباری بالغبر ۲۲۰ میلیارد تومان در دو مسیر رفت‌وبرگشت درحال‌اجراست. به‌گزارش روابط‌عمومی ادارکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان مرکزی؛ مهرداد جهانی در پاسخ به سؤالات پرتکرار مردمی و مطالبه‌گری فعالان رسانه‌های استانی درخصوص بهسازی خرابی‌های رویه آسفالتی محور اراک-لفچگان گفت: پروژه بهسازی و ارتقاء رویه آسفالتی محور «اراک-سلفچگان» بااعتباری بالغبر ۲۲۰ میلیارد تومان در دو مسیر رفت‌وبرگشت درحال‌اجراست. وی تصریح کرد: امسال سه قرارداد به‌مبالغ ۷۰،۲۵ و ۱۲۰ میلیارد تومان با پیمانکاران بخش خصوصی برای بهسازی و ارتقاء رویه آسفالتی محور اراک-سلفچگان منعقدشده و کارگاه‌های جاده‌ای برای اجرای این طرح‌ها از خرداد‌ماه سال جاری فعال شده است. بگفته عضو کمیته‌ای در وهله اول درگیری برخورد سطحی در این محور شروع و همزمان با آن عملیات اجرای روکش آسفالت حفاظتی میکروسرفیسینگ با بهره‌گیری

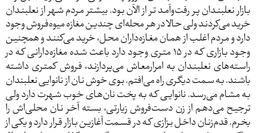
نعلبندان؛ بازاری با بیش از ۱۰۰۰ سال قدمت

سایه پریسا مسعودی

وارد بازار نعلبندان که می‌شوم، شور زندگی را در قلب تپنده گرگان احساس می‌کنم. بازاری که دالان‌هایش بر از حس خوب جنب‌وجوش مردم، تلاش مغازه‌داران و صدای دست‌فروش‌ها برای فروش محصولاتشان است. سبزی‌ها و میوه‌های رنگ‌به‌رنگ با عطرو‌بویی خوش ازیک‌طرف و خشکبار، ادویه‌جات، ترشیجات، ماهی تازه، نان‌ها و شیرینی‌های محلی و محصولات صنایع‌دستی از سمتی دیگر، چشم خریداران را نوازش می‌کند. دکان‌هایی که کنار هم صف کشیده‌اند با سقف‌های شیروانی خود یادآور بازار‌های همیشگی شمال هستند و بناهای تاریخی داخل بازار مثل حمام قاضی، مسجد جامع، نگاپای قدیمی، آب‌انبار و عمارت محمدشاه، حال‌وهای یک بازار اصیل و سنتی ایرانی را تداعی می‌کند. نعلبندان برخلاف دیگر بازارهای قدیمی ایران، سرپوشیده نیست و روباز بودن آن به خاطر شرایط اقلیمی بوده است و همین امر این بازار را از سایر بازارهای سنتی کشور متمایز می‌کند و می‌توان گفت ازنظر سبک معماری یکی از بیناترین و قدیمی‌ترین بازارهای شمال ایران (با بیش از ۱۰۰۰ سال قدمت) به‌شمار می‌رود. بازار یک راسته اصلی دارد که از خیابان امام‌خمینی شروع می‌شود و به سمت بافت تاریخی گرگان می‌رود. نعلبندان ۱۵۰ مغازه و غرفه و چند راسته فرعی دارد. از میان بازار نهر آبی هم عبور می‌کند. در راسته‌ها شروع می‌کنم به قدم زدن و عکس گرفتن. در یکی از راسته‌ها، مردی میان‌سال کنار سوپرمارکت ایستاده و راسته ایستاده که خودش را الوافقط نیک چهره معرفی می‌کند. نیک چهره صاحب سوپرمارکت است و عکاسی من توجه او را جلب کرده است. به من می‌گوید عکاسی از بازار نعلبندان به‌دلیل رنگ‌های متنوع محصولات، طرفداران زیادی دارد و خیلی‌ها این بازار را برای گرفتن عکس‌های حرفه‌ای و زیبای خود انتخاب می‌کنند. از او می‌پرسم که چقدر از تاریخچه نعلبندان اطلاع دارد؟ می‌گوید که قبل از من پدرم صاحب این مغازه بود و از همان دوران کودکی من به این بازار رفت‌وآمد داشتم. آن موقع ها نعلبندان یکی از شلوغ‌ترین بازارهای گرگان بود. در آن زمان در یکی از راسته‌ها که به راسته بزازان مشهور بود، محلی برای نعل زدن اسب‌ها وجود داشت و کاروان‌هایی که از این مسیر عبور می‌کردند اسب‌های خود را در آنجا نعل می‌زدند و نام بازار نعلبندان هم از آن گرفته شده است. نیک چهره می‌گوید: راسته‌های مختلف این بازار درطول سال‌ها از بین رفته است و تنها بقایای بعضی از آن‌ها به چشم می‌خورد. حالا به جز راسته چلنگران و آهنگران، راسته‌ای دیگری باقی نمانده است. از او تشکر می‌کنم و به‌طرف تکیه نعلبندان به راه می‌افتم که ازنظر معماری و شهرسازی یکی از فضاهای ارزشمند شهری بافت تاریخی گرگان است. مغازه‌دار مسنی که پرس‌وجوی من را راجع به تکیه از مردم می‌شنود جلو می‌آید و می‌گوید: از قدیم‌الایام، هویت نعلبندان به تکیه آن بوده است. بعد با صدای خوشی متن کتیبه‌ای که در تکیه وجود داشته و حال از بین رفته را می‌خواند:

این قصر نیلگون که دم از خلد میزند
روزی که کشته گشته چو سلطان نینوا
این تکیه که شورش آن عرش می‌رود
از ناله‌های زار مجیان کربلا
گفتا خرد نویس هزار و دویست و یک
تاریخ بهر تکیه سلطان کربلا

پیرمرد همچنان که زیرلب زمزمه می‌کند از من دور می‌شود و من هم راه می‌افتم و به کنار کتابی سرحدی می‌رسم. با زن و شوهر جوانی که می‌گویند تازه عقد کرده‌اند. گفت‌وگو می‌کنم و می‌پرسم به‌عنوان نسل جدید چقدر با تاریخچه نعلبندان آشنایی دارند؟ زن جوان که خود را (مریم م) معرفی می‌کند، می‌گوید: از تاریخچه نعلبندان به‌طور دقیق اطلاعی ندارم ولی دین بازار برای ما بوی گذشته‌های اصیل و سنت‌های نیاکانمان را می‌دهد. مادرم تعریف کرده که مثل خیلی از عروس و دامادهای دیگر از زمان، آریا هم بعد از خرید عروسی و خریدن طلاز از خیابان امام‌خمینی، همراه فامیل‌ها و قوم‌وخویش به کیانی سرحدی آمده بودند تا شام را در کیانی یک بازار سنتی صرف کنند. اگرچه امروزها رسم و رسوم خرید ازدواج دستخوش تغییر شده و به‌شکل مدرن درآمده‌است، اما تجربه سبک و سنت‌های پدران و مادرانمان هم خالی از لطف نیست. از همسر مریم درمورد سنت‌های گذشته در نعلبندان می‌پرسم. می‌گوید: بادم می‌آید که از کودکی در ماه محرم همراه پدر و مادرم در محله‌های قدیمی گرگان و مخصوص نعلبندان به عزاداری سرور و سالار شهیدان حضرت اباعبدالله‌الحسین (ع) می‌پرداختیم. مخصوصا مراسم طوق بندان نعلبندان که همیشه برایم جالب بوده است. برای این زوج جوان آرزوی خوشبختی می‌کنم و به سرآغ یکی از مغازه‌دارن می‌روم. از ماشاءالله رضایی که سبزه‌رنبی و پیاز می‌فروشد می‌پرسم خرید می‌کردند ولی حالا در هر محله‌ای چندین مغازه میوه‌فروش وجود دارد و مردم اغلب از همان مغازه‌داران محل، خرید می‌کنند و همچنین وجود بازاری که در ۵ متری وجود دارد باعث شده مغازه‌دارانی که در راسته‌های نعلبندان به آمارمعاش می‌پردازند، فروش کمتری داشته باشند. به سمت دیگری راه می‌افتم. بوی خوش نان از نانوایی نعلبندان به مشام می‌رسد. نانوایی که به پخت نان‌های خوب، شهرت دارد ولی ترجیح می‌دهم از زن دست‌فروش زیازنی، بسته آخر نان محلی‌اش را بخرم. قدم‌زنان داخل بزازی که در قسمت آغازین بازار قرار دارد و یکی از مراکز عمده فروش پارچه است. می‌شوم و گشتی و کنارم به نعلبندان را از همان مکان، به پایان می‌رسانم. گفتنی است: نعلبندان بلحاظ ارتباطات اقتصادی، اجتماعی، مذهبی و تبادل اخبار و اطلاعات از جایگاه ویژه‌ای در شهر گرگان و در میان شهروندان گرگانی برخوردار است و کماکان به‌عنوان یکی از بازارهای معروف و فعال محلی این شهر به حیات خود ادامه می‌دهد.



نگاه گزینشی به یک لایحه

دولت سیزدهم و مجلس یازدهم یکسال و نیم است که بر سر یک موضوع واحد در حال جدال هستند. جدال بر تشکیل «وزارت بازرگانی»؛ وزارتخانه‌ای که مغایرت آن با قوانین متعدد به ویژه قانون برنامه ششم توسعه، بیش از عمر دولت سیزدهم است. اما مشخص نیست چرا بازی تشکیل وزارت بازرگانی به رغم مغایرت‌های قانونی و مخالف‌های کارشناسان و فعالان اقتصادی پایانی ندارد.

شرایطی که مجلس یازدهم به رهبری قالیباف به همین دلایل به درخواست‌های مکرر حسن روحانی در مورد تشکیل وزارت بازرگانی، پاسخ منفی داد. آخرین پاسخ منفی قالیباف به روحانی به بهانه عدم کسب رای دوسوم نمایندگان بود. همان گزینه‌ای که در دولت رییسی نادیده گرفته شد و برهمان اساس لایحه ارسالی دولت به مجلس تصویب شد.

مغایرت لایحه با برنامه ششم

موضوع مغایرت لایحه تشکیل وزارت بازرگانی با برنامه ششم ۸ خرداد ماه سال جاری علی خضریان نماینده تهران در نامه‌ای به رییس مجلس بیان کرد. او اعلام کرد: «این لایحه از جهت ماهوی مغایر بند الف ماده ۲۸ قانون برنامه ششم توسعه است. این بند کاهش حجم، اندازه و ساختار مجموع دستگاه‌های اجرایی، کاهش پست‌های سازمانی، انحلال و ادغام سازمان‌ها را مقرر داشته است. از این رو لایحه مذکور مطابق بند (د) ماده ۱۱۷ آیین‌نامه داخلی مجلس نیاز به رای دو سوم نمایندگان دارد.»

پیشتر نیز مرکز پژوهش‌های اتاق ایران از ۱۰ ابهام این لایحه سخن گفته بود و یکی از موارد مهم آن مغایرت لایحه با قانون افزایش بهره‌وری بخش کشاورزی و منابع طبیعی مصوب ۱۹ مرداد ۱۳۹۸ بود. ایراداتی که پیش از تصویب کلیات لایحه در صحن علنی رفع نشد. در ۲۵ تیر ماه، نمایندگان مجلس به رغم نقدهای بسیار بر لایحه تشکیل وزارت بازرگانی آن را با ۱۲۹ رای تصویب کردند. البته روز ۲۶ تیر ماه هم لایحه تشکیل وزارت بازرگانی به کمیسیون اجتماعی برگشت. آن روز این لایحه به دستور قالیباف براساس ماده ۱۳۰ قانون اساسی و ماده ۱۵۳ قانون آیین‌نامه داخلی مجلس برای رفع ابهام به کمیسیون اجتماعی ارجاع داده شد.

با این حال روز ۳۰ تیر ماه، ۳۰ تن از نماینده مجلس در نامه‌ای خواهان مسکوت ماندن لایحه دوفوریتی «تشکیل وزارت بازرگانی» شدند و امروز مجددا جلال محمودزاده عضو کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس اعلام کرد: مغایر لایحه تشکیل وزارت بازرگانی با برنامه ششم بلرجاست. به نقل از ایلنا او با تاکید بر اینکه لایحه وزارت بازرگانی مخالف با قانون برنامه ششم توسعه است افزود: تصویب این لایحه نیاز به کسب دوسوم آرای نمایندگان مجلس نیاز دارد. موضوعی که نماینده تهران نیز پیشتر در نامه خود به قالیباف در مورد آن تذکر داده بود.

رد درخواست روحانی

جالب اینجاست که ۲۱ تیر ماه‌ابهمن سال ۹۹، همین مجلس به دلیل اینکه لایحه تشکیل «وزارت تجارت و خدمات بازرگانی» نتوانسته به دوسوم رای نمایندگان را بگیرد، رد شد. در واقع مجلس یازدهم به رهبری قالیباف در تقابل درخواست دولت روحانی را به رغم رفع ایرادات شورای نگهبان و سپس بررسی‌های کمیسیون اجتماعی، در صحن علنی رد کرد. جالب‌تر اینکه نماینده‌گانی که خود مخالف تشکیل وزارت بازرگانی بودند، پس از استقرار دولت ابراهیم رییسی خواهان تشکیل وزارت بازرگانی شدند. البته دولت هم از همان آغاز مایل به اجرای این سیاست بود. اما تحقق این سیاست برای گروهی از نمایندگان خیلی مهم بود به حدی که همین موضوع پای وزیر وقت صمت رییسی یعنی فاطمی‌امین را به استیضاح کشاند. اما جایگاه فاطمی‌امین آنچنان برای رییسی مهم بود که همان

•عفونت :

کاندیدا، نوعی مخمر است که دوست دارد در محیط‌های تاریک، گرم و مرطوب رشد کند. کشاله ران و زیر بغل، نمونه‌هایی از این محیط‌ها هستند. ناف، همچنین زیستگاه مناسبی را برای این موجودات کوچک فراهم می‌کند، به خصوص اگر آن را تمیز نگه ندارید. یک مطالعه در سال ۲۰۱۴ نشان داد، احتمال ابتلا به عفونت‌ها، از جمله عفونت‌های مخمری، در صورت ابتلا به دیابت، بیشتر است؛ دیابت، نوعی بیماری است که با هیپرگلیسمی یا سطح قند خون بالاتر از حد طبیعی مشخص می‌شود. این هیپرگلیسمی، توانایی سیستم ایمنی را برای مبارزه با عفونت‌ها کاهش می‌دهد. حرارتی‌های اخیر روی شکم، مانند جراحی برای رفع فتق ناف، همچنین می‌تواند خطر عفونت در این ناحیه را افزایش دهد.

پوست نزدیک سوراخ ناف نیز، می‌تواند عفونت ایجاد کند. هر زمان که سوراخی در پوست خود ایجاد کنید، باکتری‌ها می‌توانند داخل آن نفوذ کنند. اگر دچار عفونت پوستی شوید، ممکن است شاهد نشت چرک از ناف خود باشید. گاهی اوقات، چرک بوی ناخوشایندی می‌دهد و علائم دیگر آن، شامل درد، قرمزی یا تغییر رنگ و التهاب در این ناحیه است.

•کیست‌های اپیدرموئید و پیلار :

کیست epidermoid یک دست انداز است که در لایه ی بالایی پوست و پیلار کیستریال در نزدیکی یک فولیکول مو شروع می‌شود. هر دو کیست، حاوی سلول‌های داخل یک غشاء هستند. آن‌ها، لجن غلیظی از کراتین تولید و ترشح می‌کنند.اگر یکی از کیست‌ها، بزرگ و ترکیده شود، ترشحات بد بو و زرد رنگ از آن خارج می‌شود. همچنین، ممکن است این کیست‌ها دچار عفونت شوند.

•کیست‌های چربی:

کیست‌های اپیدرموئید و پیلار، گاهی به اشتباه به عنوان کیست‌های چربی شناخته می شوند. با این حال، کیست‌های چربی بسیار کمتر شایع هستند و از غدد چربی منشأ می گیرند. این غدد، به طور معمول، یک مخلوط مومی و روغنی لیپید، برای روان کنندگی و خواص محافظتی پوست تولید می کنند و با سموم پر شده و می‌توانند عفونت ایجاد کنند.

چه زمانی با پزشک مشورت کنیم:

در شرایط مراعات بهداشت صحیح، نیازی به تماس با پزشک ندارید و هنگامی که ناف خود را تمیز می کنید، وی آن بهتر می‌شود. با این حال، اگر متوجه ترشح از ناف خود شدید، با پزشک قرار ملاقات بگذارید؛ زیرا، این مورد می‌تواند نشانه عفونت باشد. سایر علائم عفونت، عبارتند از:

تب، التهاب درد در شکم، قرمزی یا تغییر رنگ درد هنگام ادرار کردن

درمان بوی بد ناف:

نواحی بدن، از جمله زیر بغل یا پاها، بیشتر با عرق مرطوب می شوند و به تولید می‌کنند و به این دلیل که باکتری‌ها، عرق را تجزیه و مواد زائدی ایجاد می‌کنند که بوی قوی دارد. اگر ناف پوست مرده و عرق را به دام اندازاخته باشد، احتمالا بوی عرق می‌دهد.عفونت قارچی نیز احتمالا بوی بدی می‌دهد، به خصوص اگر در اطراف ناحیه عفونت وجود داشته باشد. درمان به علت بو بستگی دارد.

• درمان برای عفونت:

اگر دچار عفونت هستید، ناف خود را تمیز و خشک نگه دارید. همچنین از پوشیدن لباس‌های تنگ خودداری کنید. عرق و کثیفی می‌تواند زیر لباس‌هایی که به پوست می چسبد جمع شود. بسته به اینکه کدام نوع میکروب باعث عفونت شده، پزشک احتمال دارد استفاده از کرم ضد قارچ یا آنتی بیوتیک را توصیه کند. آنها همچنین می‌توانند آنتی بیوتیک‌های خوراکی تجویز کنند.اگر ناحیه ای از پوست در نزدیکی پیرسینگ دچار عفونت شد، مراحل زیر را دنبال کنید: جواهرات را بردارید. از پوشیدن لباس‌های تنگ خودداری کنید زیرا می‌تواند ناحیه آسیب دیده را تحریک کند. یک تکه پنبه را در مخلوطی از صابون ضد میکروبی و آب گرم خیس کنید و ناف خود را به آرامی با آن بشویید. سعی کنید منطقه را همیشه تمیز و خشک نگه دارید. اگر این روش‌ها مؤثر نبودند، شاید لازم باشد یک قرار ملاقات با پزشک خود تعیین کنید.

• درمان برای کیست:

نیازی نیست کیست سطحی پوست را درمان کنید، مگر آن که آزار دهنده باشد یا عفونت ایجاد کند. اگر کیست عفونی باشد، متخصص پوستی می‌تواند آن را با تزریق دارو، تخلیه و برداشتن کل آن درمان کند. اگر این بود، در نتیجه ی کثیف شدن یا چرب شدن ناف است، شست و شوی دقیق آن، بهترین راه برای از بین بردن بوی ناخوشایند است.

چگونه ناف خود را تمیز کنیم؟

شست و شو، از تجمع پوست مرده، عرق و چربی‌هایی که بدن به طور طبیعی تولید کرده، پیشگیری می‌کند. شست و شوی مکرر، میکروب‌ها را نیز از بین می برد . از آب گرم و صابون ملایم، یک پارچه برای شست و شو و تمیز کردن اطراف و داخل ناف استفاده کنید و مطمئن شوید تمام آب از ناف خارج شده است. همچنین، دوش گرفتن یا استحمام منظم، می‌تواند به پیشگیری از مشکلات پوستی و بوی بد کمک کند. نواحی بدن، مانند ناف یا پاها، بیشتر از سایر نواحی بدن نیاز به تمیز کردن منظم دارند. شست و شو، به ویژه پس از تعریق زیاد، به عنوان مثال در هوای گرم یا بعد از ورزش، ضروری است.

عوامل خطر بوی بد ناف:

در شرایط زیر احتمال دارد قدر بیشتر در معرض خطر بوی بد ناف باشد: دیابت، اضافه وزن، پیرسینگ، یک عامل خطر برای بوی ناف سوراخ کردن آن است. با سوراخ کردن این ناحیه، ناف ممکن است عفونی شود. عفونت، می‌تواند مایع یا چرک ایجاد کند که به عنوان ترشح شناخته می‌شود و بوی بد می‌دهد. ترشح، شاید غلیظ و به رنگ زرد یا سبز باشد و به پوسته ای در اطراف سوراخ تبدیل شود. سایر علائم عفونت عبارتند از: درد یا خونریزی احساس گرما در ناحیه قرمزی و التهاب در اطراف سوراخ کردن یک فرد، همچنین احتمال دارد درجه حرارت بالا داشته باشد یا احساس ناخوشی کند. در صورت داشتن علائم عفونت، باید به پزشک مراجعه کنید. گذاشتن جواهرات در سوراخ کردن می‌تواند به تخلیه ترشحات و پیشگیری از تشکیل آبسه کمک کند. یک پیرسینگ حرفه ای، باید در مورد نحوه تمیز نگه داشتن آن و پیشگیری از عفونت در زمان انجام سوراخ توصیه کند. اگر بوی ناف، به دلیل تجمع کثیفی و میکروب‌ها باشد، شستن ناف باید مشکل بوی بد را حل کند. به خاطر داشته باشید، ناف را تمیز نگه دارید و آن را به طور کامل پس از شست و شو خشک کنید. هنگامی که عفونت درمان شد، بوی بد باید از بین برود و ناف به حالت عادی بازگردد. برای پیشگیری از عفونت‌های بعدی و درمان عفونت ناف، باید همیشه ناف را تمیز و خشک نگه داشت.همچنین، ممکن است ایده خوبی باشد که از لباس‌های تنگ اجتناب کنید؛ زیرا، می‌توانند خطر ابتلا به عفونت قارچی را افزایش دهند.

عربستان خواهان روابط نامحدود با ایران نیست؟

زیر و بم احیای روابط اقتصادی ایران و عربستان در سمینار «همکاری‌های اقتصادی ایران و عربستان، چشم‌انداز بخش خصوصی» در اتاق بازرگانی تهران بررسی شد.

در این سمینار فریال مستوفی، رییس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری اتاق تهران با اشاره به توافق مقامات سیاسی ایران و عربستان برای احیای روابط گفت: عربستان هوشمندانه در دیپلماسی اقتصادی خود اتصال به زنجیره‌های جهانی ارزش، توجه به سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی و توسعه تجارت را مورد توجه قرار داده است و از این سه دریچه می‌توان به همکاری اقتصادی با عربستان نگریست. او ادامه داد: عربستان همچنین با ساده‌سازی رویه‌های گمرکی، سخت پایین تعرفه‌های وارداتی، معرفی ابزارهای جدید برای ارتقای صادرات، در جهت تقویت تجارت بین‌المللی و گشودگی تجاری گام بر می‌دارد و در تلاش است تا بازارهای جدیدی برای محصولات و خدمات شرکت‌های عربستانی بگشاید. مستوفی با اشاره به اینکه عربستان چندین بخش ازجمله حمل و نقل و لجستیک، فناوری اطلاعات و ارتباطات، بهداشت و بیوتکنولوژی، آموزش، گردشگری، سرگرمی، صنعت و معدن و انرژی‌های تجدیدپذیر را به عنوان حوزه‌های اولویت‌دار برای سرمایه‌گذاری خارجی و داخلی تعیین کرده، افزود: تلاش در جهت ایجاد اتحادیه اقتصادی منطقه‌ای همانند اتحادیه اُسه‌آن یا اتحادیه اروپا، کمال مطلوبی است که می‌تواند بهترین گزینه برای رشد پایدار در منطقه باشد و از طریق آن ایران و عربستان می‌توانند منابع خود را در جهت ایجاد آینده‌ای متفاوت بسیج کرده و توسعه همه‌جانبه برای کشورهای خود و سایر کشورهای منطقه رقم بزنند.

ضرورت توجه به زیرساخت

در این سمینار، محمد خزاعی دبیرکل کمیته ایرانی اتاق بازرگانی بین‌الملل نیز سخنرانی کرد. او روابط ایران و عربستان را از سه بعد امنیتی، سیاسی و اقتصادی دارای اهمیت دانست و گفت: واقعیت این است که ایران و عربستان، مناسبات اقتصادی با یکدیگر نداشته‌اند و به تعبیری ما می‌خواهیم از صفر شروع کنیم. خزاعی مدیریت انتظارات و واقع‌گرایی را در این مرحله حائز اهمیت دانست و گفت: در این مرحله همچنین همکاری با دیگر کشورها نیز باید مدنظر قرار بگیرد و مانند برجام نشود که هیچ چیز گیرمان نیامد و یک عده از کشورها نیز دلخور شوند. خزاعی اجرائیم نمودن آماده‌سازی زیرساخت‌ها برای ارتباط با عربستان را ضروری خواند و گفت: به نظر می‌رسد انعقاد سه موافقتنامه حمایت از سرمایه‌گذاری، موافقتنامه اجتناب از اخذ مالیات مضاعف و موافقتنامه گمرکی از جمله زیرساخت‌هایی است که برای توسعه ارتباطات با این کشور باید در دستور کار قرار گیرد. خزاعی در ادامه گفت: علاوه بر سایر پیچیدگی‌هایی که برای افزایش همکاری‌ها با عربستان قابل تصور است، این کشور برخی نهادها از جمله بانک توسعه اسلامی و سازمان کنفرانس اسلامی را در خود جای داده است. ایران برای بهره‌گیری از امکانات بانک توسعه اسلامی با مشکلی از وام قبل که دریافت کرده مواجه است و اکنون برای دریافت تسهیلات بعدی دچار مشکل شده. بنابراین، تنظیم مراودات با این مرکز به عنوان یک زیرساخت بسیار حائز اهمیت است.

کوچک‌سازی دولت اصلا انجام نشد

بهرامی‌ارض‌قادس در ادامه با بیان اینکه کوچک‌سازی دولت اصلا انجام نشد، خاطرنشان کرد: در طول این ۱۵ سال نه تنها از تعداد پرسنل وزارتخانه‌ها کم نشد، بلکه به اشکال مختلف سرمایه‌های فیزیکی بیشتر شد و میزان دارایی‌ها هم افزایش پیدا کرد و اصلاح روندی هم صورت نگرفت؛ این در حالی است که قرار بود فرآیندها در هم ادغام شود و افراد بتوانند کارهای خود را در یک پنجره واحد انجام دهند که این هم صورت نگرفت.

او افزود: آنچه اتفاق افتاد، این بود که تشکیلات این وزارتخانه‌ها به یکدیگر چسبیدند و آنچه رخ داد در جهت کاهش پرسنل تنها حذف مدیرکل دفتر وزارتی و یک مدیرکل حراست و معاونت امور پارلمان بود و بقیه پرسنل هم باقی ماندند ورفته بقیه تشکیلات سرجای خود باقی ماندند و از نظر فرآیند اجرا هم کار مردم به عنوان ارباب رجوع تسهیل نشد و موضوع مجوزها که قرار بود یک روز برداشته شود و ۲۴ ساعته صادر شد در پیچ و خم ادارات ادغام شده بسیار طولانی‌مدت‌تر و زمانبرتر شد و صدای مجلس و دولت هم درآمد.

یکی از وظایف وزارت بازرگانی تنظیم تراز تامین کالایی کشور است

بهرامی‌ارض‌قادس با بیان اینکه باید دید به چه قیمتی واردات برخی اقلام را ممنوع می‌کنیم، افزود: یک زمانی قیمت گوشت قرمز هر کیلو ۲۵ هزار تومان بود که امروز قیمت یک کیلوی آن ۴۰۰ هزار تومان شده و این موضوع یکی از آفات است که اگر وزارت بازرگانی وجود داشته باشد اجازه چنین تصمیماتی را نمی‌دهد.

این فعال حوزه تجارت خارجی ادامه داد: یکی از وظایف کوچک وزارت بازرگانی تنظیم تراز تامین کالای کشور است و سایر وظایف را که به روابط چندجانبه با کشورها و حمایت از صادرکننده در قالب مشوق‌های صادراتی و برگزاری نمایشگاه‌های بین‌المللی و تبلیغات و بازاریابی و خدمات بازرگانی و حمل و نقل کشتیرانی و رایزن‌های بازرگانی و استقرار آنها در کشورهای هدف صادرات و بحث مربوط به انبارداری و شرکت‌های پخش و نظارت بر شبکه‌های توزیع و اصناف کشور برمی‌گردد و صدها وظیفه دیگر که قبلا از ادغام به عهده وزارت بازرگانی بود، اما بعد از آن دستخوش فراموشی شد و هیچ دستگاهی هم مستقیما احساس نمی‌کند که متولی آن است.

تفکیک وزارت صمت منجر به بهبود مدیریت می‌شود

بهرامی‌ارض‌قادس با بیان اینکه کار وزارتخانه صمت بسیار سنگین بود، گفت: بخش‌های مهمی مانند صنعت، معدن و تجارت در یک وزارتخانه تجمیع شده این در حالی است که در گذشته وزرای بزرگی مانند آقای شریعتمداری و آقای جهانگیری و آقای نعمت‌زاده تنها بخشی از این حوزه‌ها را اداره می‌کردند و پس از ادغام همه این بخش‌های مهم قرار شد از سوی یک وزیر اداره شود که با کمال احترام باید گفت هیچ کدام نتوانستند این وزارتخانه عریض و طویل را به درستی اداره کنند، لذا از این منظر جداسازی این وزارتخانه‌ها می‌تواند به بهبود مدیریت‌شان کمک کند. او با بیان اینکه مخالف احیای وزارت بازرگانی سابق هستم، افزود: نمایندگان مجلس باید مراقب باشند تا یک وزارتخانه چابک و جدید با همین امکانات موجود تحت عنوان وزارت بازرگانی و خدمات بازرگانی احیا شود تا نیازهای روز بازرگانی کشور که در ۱۵ سال قبل وجود نداشت و امروز مهم شده‌اند برطرف کند.

ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت‌های تجاری

حسینی با بیان اینکه کشور نیازمند وزارت بازرگانی است تا از فرصت‌ها برای کسب درآمد بهره گیرد، تصریح کرد: منبع مالی ایران سال‌های سال تجارت خارجی بود و در گذشته هم از راه جاده ابریشم کسب درآمد داشتیم و در آن زمان دور کالا از طریق مدد به ایران بود و این تجارت از ایران به اروپا انجام می‌شد و عمده درآمد کشور هم بیشتر از این مسیر بوده و زمانی که راه دریایی اروپا به هند کشف شد ایران از این بازار خارج شد و از ۴۰۰ سال پیش تاکنون هم نتوانسته از این ظرفیت تجاری بهره گیرد این در حالی است که مجددا هم راه ابریشم و هم کریدور شمال و جنوب در حال راه‌اندازی است و باید از این ظرفیت‌های تجاری کشور استفاده شود.

محسن بهرامی‌ارض‌قادس، عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران و عضو شورای رقابت و دبیر پیشین ستاد تنظیم بازار ایران نیز در خصوص موافقت با کلیات لایحه دوفوریتی تشکیل وزارت بازرگانی از سوی نمایندگان مجلس به «اعتماد» گفت: آنچه در افکار عمومی هم شایع شده و درست هم هست، این است که موضوع مربوط به ادغام وزارتخانه به بهانه کوچک‌سازی دولت از وزارت بازرگانی با وزارت صنایع و معادن و وزارت راه و ترابری با مسکن و شهرسازی و ادغام وزارت کار با وزارت تعاون و رفاه اجتماعی اساسا از ابتدا اشتباه بود هر چند هدف اصلی در ابتدا تسهیل در انجام امور مراجعین به دولت و اصلاح ساختار و روش‌های انجام کار این وزارتخانه‌ها بود، اما تجربه ۱۵ ساله نشان داد که هیچ کدام از این اهداف به دست نیامدند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم پروین صیرفی وکالتا برابر وکالت نامه شماره ۱۹۱۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۷ دفتر خانه ۱۳۵۷ تهران از طرف آقای علی خسرو بد و اصالتا از طرف خود با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی به شماره ۱۴۰۲۰۲۱۵۳۲۰۳۰۰۰۰۲۰ صادره شده طی شماره ۴۱۶۱۲۵ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۲۶ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۲۰۲۱۵۳۲۰۳۰۰۰۰۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ صادره شده طی شماره ۴۱۶۱۲۵ مدعی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه ۱ تفکیکی به مساحت ۷۰/۱۶ مترمربع واقع در طبقه همکف و دارای یک باب انباری قطعه ۱ تفکیکی به مساحت ۳/۹۱ متر مربع و باضمام یک قطعه پارکینگ۱ ـ پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۲/۶۵ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۷۰۸۸ الی ۷۰۹۰ فرعی از ۱۲۵ اصلی مفروز از پلاک ثبتی ۱۸۸۸ واقع در بخش ۱۱ تهران ثبت شده است ۱۳۰۱۳ و به شماره چاپی ۴۰۸۳۶۴ بنام علی افسری محقانی ثبت و سند صادر گردیده است که برابر سند ۹۴۰۴۸ مورخ ۷۴/۱۱/۲۰ دفتر ۷۲ تهران به جواد افسری محقانی انتقال یافته و سپس وی نیز برابر سند ۴۰۸۰۹ مورخ ۷۵/۱۲/۲۵ دفتر خانه ۴۰۸ تهران به آقای علی خسرو بد و خانم پروین صیرفی به ترتیب نسبت به چهار دانگ و دو دانگ انتقال قطعی یافته است حالیه خانم پروین صیرفی به شرح بالا مالک دو دانگ اصالتا و وکالتا به شرح بالا از طرف علی خسرو بد مالک ۴ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان مدعی است که سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این واحد ثبتی را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار (همین روزنامه) آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بعدی این ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت المثنی پلاک مذکور مسادوبه متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی : ۱۵۴۱۸۳۱) ۴

۱۲۳۷۳/م الف نادر کارگر ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدرضا پورخلیلی به موجب وکالت نامه شماره ۴۲۶۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۰ دفتر ۱۱۹۴ تهران به وکالت از طرف بیرام پورخلیلی با اعلام کم‌شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده شماره ۱۴۰۲۰۲۱۵۳۱۶۲۰۰۰۰۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۹ به شماره ۱۶۵۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۹ دفترخانه ۵۵۵ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۲۸۶۵۰۱۰۲۶۰۰۹۱۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۹ تقاضای صدور سند المثنی مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد. ۱ـ نام و نام خانوادگی مالک : بیرام پورخلیلی ۲ـ شماره پلاک : ۱۱۷۱۰ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳ـ علت گم‌شدن : اسباب کشی ۴ـ خلاصه وضعیت مالکیت سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه بیست و سوم تفکیکی پلاک ثبتی ۱۱۷۱۰ فرعی از ۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۲۷۲ فرعی از ۴۳ اصلی، به مساحت(۲۰۰/۸۳) دویست متر و هشتاد و سه دسیمتر مربع ، واقع در دست جنوب شرقی طبقه هفتم که (۶/۸۶) شش متر و هشتاد و شش دسیمتر مربع آن بالکن (۱۴/۲۶) چارده متر و بیست و شش دسیمتر مربع آن پیشرفتگی (۳/۷۶) سه متر و هفتاد و شش دسیمتر مربع آن بالکن پیشرفتگی (۲/۰۸) دو متر و هشت دسیمتر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته است به انضمام پارکینگ مسکونی قطعه سوم تفکیکی به مساحت (۱۱) یازده متر مربع، واقع درسمت‌شمالی زیرزمین اول و به انضمام پارکینگ مسکونی قطعه چهارم تفکیکی ، به مساحت (۱۱) یازده متر مربع، واقع درسمت‌شمالی زیرزمین اول و به انضمام انباری مسکونی قطعه شانزدهم تفکیکی به مساحت (۵/۰۹) پنج متر و نه دسیمتر مربع، واقع درسمت شرقی زیرزمین سوم بنام بیرام پورخلیلی ثبت و سند گاماسنری به شماره سریال ۳۴۶۳۴۶ صادر گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی : ۱۵۴۱۸۳۶) ۴

۱۲۳۷۴ / م الف علیرضا صالحی فشمی ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلهک تهران

آگهی مزایده اموال منقول (مزایده اتومبیل)

به موجب پرونده اجرائی بشماره کلاسه ۰۲۱۰۰۰۳۲۵ معنده‌اله: خانم زهرا حاجی‌زاده نام پدر حسین بشماره ملی ۰۸۲۸۵۶۳۵۳۵ متعهد خانم معصومه قنات‌آرا نام پدر کریل بشماره ملی ۰۵۳۰۴۵۰۳۲۳۱ (ورثه مرحوم ولی‌ا دانش‌آرا) با قیمومیت جواد حاجی پور بشماره ملی ۰۸۲۸۵۶۸۱۹۷ شنداتاک یک دستگاه خودروی سواری پژو بلیمی ۲۰۶ بشماره انتظامی ایران ۲۱-۲۶۱ ج ۸۶ مدل خودرو ۱۳۸۵ بشماره شاسی ۱۰۸۳۷۲۰۶ و شماره موتور ۱۳۰۸۵۰۱۰۲۹۱ به رنگ خاکستری متالیک نوع سوخت بنزینی دو محوره وچهار چرخ می‌باشد که درحال حاضر پلاک انتظامی ایران ۲۱-۲۶۱ ج ۸۶ نصب و قابلیت شماره‌گذاری دارد ومطابق پاسخ پلیس راهور شیروان طی نامه بشماره ۱۴۰۲/۱۳/۱/۵۰/۲۶-۲۶۰۳/۰۱/۲۰۴۵۲ خودروی مذکورکه بنام مرحوم وکیل دانش‌آرا می‌باشد توقیف وطی صورتجلسه انتقال به بازگشت گشت کلانتری ۱۱ خودروی فوق‌الذکر به بازگشت انتظامی شیروان واقع درمیدان امام علی (ع) منتقل گردید، خودروی مذکور برابر بازسایر پلیس راهور شیروان به نام مرحوم وکیل دانش‌آرا می‌باشد وطبق نظر کارشناس رسمی دادگستری بشماره ۱۴۰۲/۰۴/۱۳۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۱۳ به مبلغ ۱/۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یکصد و هفتاد و هشت میلیون تومان) ارزیابی گردیده است وسواری پژو هاچ بک ۲۰۶ گلگیرسمت چپ جلو ودرب سمت چپ جلو وگلگیر سمت چپ عقب وگلگیر سمت راست عقب، درب عقب راست و درب سمت راست جلو، گلگیر سمت راست جلو و درب موتور، سپرجلو، دستگیره درب صندوق عقب، خسارت دارد لاستیکهای جلو وعقب، درمجموع ۵۰ درصد عاج دارد و از نظرموتوری ضعیف می‌باشد و تا مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۰۶ دارای بیمه شخص‌ثالث می‌باشد و مزایده خودروی سواری پژوهاچ بک ۲۰۶ بشماره پلاک ایران ۲۱-۲۶۱ ج ۸۶ مدل خودرو۱۳۸۵ متعلق به معصومه قنات‌آرا دانش‌آرا دروزن ده‌شبنه مورخ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ (سی ویکم مردادماه سال یکهزار و چهارصد و دو) از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت اسناد واملاک شیروان شعبه اجرا، بنشانی استان خراسان شمالی، شهرستان شیروان، خیابان امام (ره)ج، جنب بیمارستان امام خمینی(ره) از طریق مزایده به فروش می‌رسد مزایده ازبمبلغ ۱/۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یکصد و هفتاد و هشت میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقداً فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و دریک جلسه برگزار خواهد شد خریداران می‌توانند جهت رویت خودرو به آدرس فوق‌الذکر محل توقف خودرو مراجعه نمایند مزایده حضوری است و شرکت درجلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ۱۰(ده) درصد ازمبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت وتحت شناسه واریز اعلامی وحضور خریدار یا نماینده قانونی او درجلسه مزایده است لذا خریدار و یا خریداران می‌بایست جهت شرکت درمزایده به دلیل سیستم بانک مرکزی برای تأیید وجوه واریزی موارد ذیل رامعایت نمایند:۱- پرداخت از طریق PC POS (پوز)، ۴۸ ساعت اداری قبل از شروع وقت مزایده ۲- پرداخت از طریق سیستم بانکی، ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده. همچنین استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرامی‌باشد همچنین اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خودرا بهمراه داشته باشند. همچنین استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرامی‌باشد همچنین اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خودرا بهمراه داشته باشند. اخطاریه دفترخانه

نام و نام‌خانوادگی مخاطب : خانم‌فاطمه‌صفری‌شغل : ـ اقامتگاه‌وآدرس: مجهول‌المکان ـ خانم‌فاطمه‌صفری دراجرای دادنامه‌شماره۱۴۰۱۶۲۸۳۹۰۰۱۸۰۵۰۵۷۱۴۰۱۶۲۸۳۹۰۰۱۸۰۵۰۵۷۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ صادره از شعبه ۲۵۴ دادگاه حضور قضایی خانواده یک تهران باستحضار میرساند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این اخطاریه به دفتر طلاق ۴۳ تهران مراجعه نمایید. بدیهی است در صورت عدم حضور در مدت یاد شده دفترخانه طبق موازین اقدام می‌کند. آدرس دفترخانه : سعادت آباد ضلع جنوب غربی چهارراه سرو ساختمان سینا ـ پلاک ۳۸ طبقه ۴ واحد ۸ تلفن: ۲۰۶۴۷۹۰۴ (شناسه آگهی : ۱۵۴۱۸۳۹) ۱

۱۲۳۷۵ / م الف سردفتر طلاق ۴۳ تهران ـ محمود رحیمی پرو بافقی

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده (نوبت اول)
شرکت تعاونی مسکن کارکنان جهاد کشاورزی

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده (نوبت اول) که راس **ساعت ۱۰ صبح** روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۰۵/۲۵** در محل **نمازخانه جهاد کشاورزی استان واقع در خیابان انقلاب، جنب مصلی الغدیر** برگزار خواهد شد، حضور بهم رسانید.

دستورات جلسه :

۱) تعیین تکلیف بدهی اعضای تعاونی

۲) تعیین تکلیف بحث امتیازبندی جهت اختصاص واحدها

۳) ارائه گزارش حسابرسی مالی سالهای ۹۸،۹۹و۱۴۰۰ تعاونی مسکن به اعضاء و تأیید حسابرسی

هیئت تصفیه تعاونی مسکن کارکنان جهاد کشاورزی

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۵۲۵۲۰۹ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی بخش ۰۷ تهران

آقای امیر / افزونی غربی برابر تقاضای وارده شماره ۱۴۰۲۸۸۵۶۰۱۰۵۴۰۰۸۷۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۱۱۶۷۷ و ۱۱۶۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۱۲ تهران با اعلام این که: مشخصات ملک : یک قطعه واحد تجاری نوع ملک ملکی با کاربری به پلاک ثبتی ۵۲۵۲۰۹ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۵۱۸۰۶۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳ در طبقه ۰ و واقع در بخش ۰۷ تهران به مساحت ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۲/۶۸ متر مربع مشخصات مالکیت : مالکیت امیر / افزونی غربی فرزند احمد شماره شناسنامه ۸۱۶ تاریخ تولد ۱۳۶۰/۰۶/۰۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۵۴۳۰۷۱۹۴۵۳ با حرزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان بالشاره مستند مالکیت ۳۹۵۶۴ تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۷۰ شهر تهران استان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۷۲۰۷ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۴۰۱۳۹۱۸ تاریخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۱ ثبت گردیده است. مدعی گردیده که اصل سند مالکیت به سرقت مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است بدینوسیله در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد (شناسه آگهی : ۱۵۴۱۸۱۷) ۴

۱۲۳۷۰/م الف جواد گرجی زاده گودرزی ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاوران تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش دانگ یک قطعه واحد تجاری نوع ملک ملکی با کاربری به پلاک ثبتی۵۲۵۲۰۵ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۵۱۸۰۶۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه۲ تفکیکی در طبقه همکف و واقع در بخش ۰۷ تهران به مساحت ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۴/۱۴ متر مربع متن ملک واحد تجاری قطعه چهارم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره۵۱۸۰۶۹ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی، به مساحت (۱۴/۱۴) دوازده متر و چهارده دسیمتر مربع ، واقع درسمت‌شرقی همکف مشتمل منضمات ملک : پارکینگ قطعه ۲ به مساحت (۱۲/۶۵) دوازده متر و شصت و پنج دسیمتر مربع آن بالکن پیشرفته ۱ به پارکینگ تجاری مزاحم قطعه ۱ شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (

سرانه مصرف شیر ۲۸ پله سقوط کرد

سرانه مصرف شـــیر ۲۸ پله سقوط کرد. طبق داده‌های موجود، ظرف ۴ سال اخیر سرانه مصرف شیر از ۹۸ کیلوگرم به کمتر از ۷۰ کیلوگرم رسیده است. موضوعی که محمود نجفی‌عرب، رییس اتاق بازرگانی تهران هم آن را تایید می‌کند. او با اشاره به لغو برنامه‌های توزیع شیر در سال‌های اخیر می‌گوید: درحالی که با تلاش‌های زیاد سرانه مصرف تا سال ۱۳۸۹ با اجرای این برنامه‌ها به ۹۸ کیلوگرم رسیده بود تا سال ۱۴۰۱ به کمتر از ۷۰ کیلوگرم رسیده است.

هشدار رییس اتاق تهران به وزیر بهداشت

رییس اتاق بازرگانی تهران با هشـــدار به وزارت بهداشت تاکید کرد که نتیجه کاهش مصرف شـــیر و لبنیات، بیش از همه هزینه‌های سنگینی به وزارت بهداشت و درمان وارد می‌کند که در سال‌های آینده باید با آسیب‌های جدی ازجمله پوکی استخوان مواجه شود و پول زیادی صرف دارو و درمان و واردات پروتز کند. او افزود: به نظر من وزیر بهداشت و درمان باید بیشتر از همه مدعی از سرگیری این برنامه‌ها باشد، چراکه آمار مصرف نشان می‌دهد که تا چه اندازه ســـهم لبنیات در ســـبد مصرفی خانوار پایین آمده یا از آن خارج شده است.

یارانه به شکر و روغن به جای شیر

رییس اتـــاق بازرگانی تهران بـــا توصیه به فعالان صنایـــع لبنی برای مطالبه‌گری بازگشـــت برنامه‌های توزیع شیر یارانه‌ای گفت: برای من جای تعجب دارد که دولت به شـــکر و روغن که برای سلامت انسان کاملا مضر هســـتند، یارانه می‌دهد اما با یک قیام و عقود برنامه شـــیر مدارس و شیر یارانـــه‌ای را قطع می‌کند. زمانی به بهانه اعطای یارانه نقدی این اتفاق افتاد اما اکنون که با تورم بالا قدرت خرید مردم بســـیار کاهش یافته، لبنیات در حال خروج کامل از سفره مردم است. او با اشاره به بررسی برنامه هفتم در مجلس، از همه فعالان صنایع لبنی خواست با تمام توان خود وارد مذاکره و چانه‌زنی با نمایندگان مردم در تهران و دیگر استان‌ها شوند تا بتوانند برنامه توزیع شـــیر در مدارس و برای دهک‌های کم‌برخـــوردار را مجدد به برنامه سلامت کشور برگردانند.

توقف شیر مدارس

تاریخ توزیع شیر رایگان در مدارس به ۷۲ سال قبل برمی‌گردد. در دهه ۱۳۳۰ براســـاس پیشنهاد سازمان بهداشت جهانی، توزیع شیر در مدارس کشور و بین کودکان آغاز شـــد. در آغاز روند اجرا به این صورت بود که به مدارس شیرخشـــک وارداتی داده می‌شد تا با آبجوش قاطی کنند و بین دانش‌آموزان توزیع کنند. بعد از مدتی با راه‌اندازی کارخانه شیر پاستوریزه تهران، شیر به صورت پاکتی و بسته‌بندی به دانش‌آموزان داده می‌شد. پس از آن برنامه توزیع شـــیر در مدارس با تغییرات مختلف تا اواخر دهه ۱۳۸۰ اجرا می‌شـــد. اما دولت به بهانـــه ناتوانی در تامین هزینه‌ها این طرح را لغو کرد. همچنین توزیع گسترده شـــیر یارانه‌ای با هدف اصابت به سه دهک کم‌برخوردار نیز اجرا می‌شـــد که آن‌هم متاسفانه متوقف شد. قطع این دو برنامه آسیب جدی به سرانه مصرف شیر و لبنیات در کشور زد به طوری که منجر شد سرانه مصرف شیر در کشور ۲۸ پله سقوط کند.

ضربه قیمت‌گذاری دستوری

طبق اعلام اتاق بازرگانی تهران، نجفی عرب در بخش دیگری از سخنان خود به آسیب‌های سیاســـت قیمت‌گذاری دستوری پرداخت و گفت: امروز به دلیل قیمت‌گذاری دستوری دامداران ما گاوهای شیرده را به دلیل ناتوانی در تامین علوفه و خوراک به کشتارگاه بسپارند. او افزود: دولت باید قیمت‌گذاری دستوری را رها کند و مطمئن باشـــد که با آزادسازی، قیمت پایین‌تر هم می‌آید و کیفیت بالاتر می‌رود.

والدین موفق و مهربان، آرزوی همه بچه‌ها!

وحید عرفانی
نویسنده
و پژوهشگر
در حوزه سلامت

شما هم می‌توانید پدر و مادری موفق و مهربان باشید،به شرطی که ...

یکـــی از مهم ترین و هیجـــان انگیزترین تصمیم‌ها در زندگی هر پـــدر و مادری، این اســـت که اهداف موفقیت را برای فرزندان شان تعریف کنند، فرزندان خود را در یافتن استعدادها و موهبت‌های خدادادی شان یاری دهند، مسئولیت هدایت فرزندان شان را در زندگی گیرند و آن‌ها را به حال خود رها نکنند.

بسیاری از پدران و مادران، از وضع ناهنجار روحی و جسمی فرزندان خود شکایت می‌کنند. در صورتی که اغلب آنان باید قبل از شکایت از وضع بد فرزندان خود، از بی مبالاتی‌ها و سهل انگاری‌های خودشان شکایت کنند! یکی از مهم ترین گام‌ها در راه کاهش فشار روحی و افزایش شادی و نشاط در منزل، در نظر گرفتن فرصتی برای کارهـــای خانوادگی و به خصوص برای فرزندان است. زمان، سرمایه‌ای باارزش است. اولین اقدام برای ایجاد خانواده ای هم بسته و استوار، این است که افراد برای هم دیگر وفرزندان خود وقتی را در نظر بگیرند.

فقدان شـــادی و روابط غیردوستانه با اعضای خانواده، محیط را سرد و بی روح و فرزندان را افسرده و پرخاشگر می سازد؛ بنابراین، با اعضای خانواده خود رفتار خوبی داشته باشـــید. توجه به اعضای خانواده و شاد بودن با آنان، از مهم ترین هنرهای شاد زیستن می باشد. فراموش نشود که شادی، تنها محصول فرعی از نحوه برخورد شما با دیگران است.

توصیه‌های مهم:

- به فرزندان تان عشـــق بورزید. کودکان با ارزش ترین چیز در دنیا هستند. پس در نشان دادن عشق و علاقه خود به آنها دریغ نکنید.
- به فرزندتان کمک کنید به اهداف شـــخصی شاش دست پیدا کنند.
- فرزنـــدان خود را نیکو تربیت کنید و تربیت و پروراندن آن‌ها بر اساس عشق و علاقه باشد.
- به زبان بدن خودتان توجه کنید. ســـعی کنید ازحالات چهـــره‌ای که فرزندتان آن راحمل بر تمسخر و سرزنش می‌کند،خودداری کنید.
- در مواقـــع ا نتقـــا د ،
- احساسات فرزندان خود را سرکوب نکنید.
- علاقه خود را به فرزندتان نشـــان دهید. ســـاده ترین راه برای نشـــان دادن علاقه به یک کودک، واکنش ســـریع نشان دادن در زمانی است که او گریه می‌کند. با این کار شما اعتماد و توکل او را به خود و دنیا تقویت می‌کنید.
- همواره فرزندان تان را حتی زمانی که قادر به حل مشکلات شان هم نیستند، تشویق کنید.
- هیچ وقت جلوی دیگران از فرزند خود، بدگویی نکنید. اگر فرزندتان متوجه این مســـئله شود، نسبت به شما بی اعتماد می‌شود.
- در زندگی زناشـــویی تان شور و اشتیاق سرشار داشته باشید و هرگز اجازه ندهید افکار منفی و ناامید کننده همچون موریانه، ریشه‌های نشاط و شادکامی زندگی تان را از بین ببرد و بر شما مسلط شود.
- برای تفریح کردن اعضاء خانواده تان وقت کافی بگذارید.
- دنبال بهانه گیری، جر و بحث نباشید و چشم تان را بر روی برخی از رفتارهای غلط و ببندید تا جای بحث برای موضوعات مهم تر باقی بماند.
- هر وقت برای فرزندان خانواده مشـــکلی پیش می‌آید، در دســـترس باشید تا فرزندتان احساس امنیت کند و بدانند که از هیچ محبتی برای حل مشکل شان دریغ نمی‌کنید.
- در حضور فرزندانتان از کلمات و عباراتی که بار محبت آمیز و موفقیت آمیز دارند، استفاده کنید.

شـــخصیت فرزندتان را زیر سوال نبرده، بلکه حداقل از چند خوبی او تعریف کرده و سپس عمل ناپسند او را انتقاد کنید!

- با علاقه و محبت به نیازهای فرزندان تان پاسخ دهید.
- زمانی که فرزندتان حوصله و وقت کافی دارد، با او صحبت کنید تا نتیجه ی خوبی حاصل شود.
- اعتماد به نفس را در فرزندان خود شکوفا کنید.
- هنگامی که به عنوان والدین، دچار اشتباه می شوید، سعی کنید با تدبر و تعقل به بررسی مشکل بپردازید تاالگوی مناسبی برای حل مشکلات باشید. مسئولیت اشـــتباه‌های تان را بپذیرید تا با اثبات مسئوولیت پذیری خود، به فرزندان تان آموزش دهید، مسئول باشد.
- نسبت به دوستان فرزند خود حساسیت و شناخت بالایی داشته باشید، زیرا گرایش او بر پذیرش شما در گروه همسالان و مشابهت آنان، از عوامل اصلی تربیت آنان است.
- به فرزندان تان کمک کنید از اشتباه‌های خود درس بگیرند، تلاش شان را به طور مداوم تحسین کنید و در انتقاد کردن، مهربان رفتار کنید.
- مسائل مالی را به فرزندان تان آموزش دهید. به بچه‌ها یاد دهید ارزش پول را بدانند و چگونه پس انداز کنند تا به اهداف خود برسند.
- به شـــخصیت فرزندتان احترام بگذارید، حتی زمانی که قصد تربیتی دارید.
- تواضع و فروتنی را به او بیاموزید. سعی کنید با مطالعه و کمک گرفتن از مشاوران، فرزندانی تربیت کنید که در عین ادب و تواضع، شخصیت و غرور خود را نیز حفظ کنند.
- اگر مساله ای سبب آزار فرزند شما شد، به او این شهامت را بدهید تا بتواند آزادانه حرف‌هایش را به شما بگوید.
- برای این که فرزندان‌تان از فرصت‌های مناسب رشد و تکامل استعدادهای بالقوشـــان درست بهره‌مند شوند و تبدیل به افرادی مؤثر و موفق در جامعه گردند، لازم است به کمک کارشناس‌های خبره، آگاهی آنان را بالا برده تا در مسیر مثبت و سازنده قرار گیرند.
- به فرزند خود فرصت دهید استعداد یا مهارت خود را نشان دهد تا مرحله دیگری ازعزت نفس در او به ظهور برسد.
- فرزندان خود را با سختی و محرومیت آشنا کنید، تا دارای روحی قوی و محکم‌شوند.
- در گفت و گو با فرزندتان، به او احترام بگذارید. این امر، به او کمک می کند احساس ارزش نماید.
- از تحقیر، توهین یا مقایسه کردن فرزندتان با دیگران به شدت بپرهیزید؛ چون انجام این اعمال، موجب پرخاشگر و زورگو شدن آن‌ها در آینده می‌شود.
- به فرزندان تان کمک کنید روابطی صمیمی و همراه با اعتماد با دیگران برقرار کنند.
- همیشـــه ترس‌ها، نگرانی‌ها، خواســـته‌ها و آرزوهای فرزندتان را جدی بگیرید. چون قطعا دلیلی برای هر یک از آن‌ها وجود دارد.
- با پرهیز از رذایل اخلاقی، مانند دروغگویی، خشم و عصبانیت بی‌موقع یا ناسزا گفتن،الگوی رفتاری مناسبی برای فرزندانتان باشید.
- اختلاف و تنش میان والدینی که از هم جدا شده اند، به بچه‌ها آسیب می زند. آسان ترین راه به حداقل رساندن این آسیب‌ها این است که مراقب باشید در حضور بچه‌ها گفت وگوهای جنجال برانگیز نکنید.
- بـــا فرزندان خود در مورد زندگی نامه افراد موفق صحبت کنید یا برای آن‌ها فرصتی فراهم کنید تا در این باره مطالبی را بخوانند یا بشنوند.

سایه سنگین دخالت‌های دستوری در بورس

در ادامه روزهای سرد بازار ســـرمایه، شاخص کل بورس در انتهای معاملات روز گذشـــته نیز کار خود را با یک کاهش ۱.۴ درصدی به پایان رساند و در محدوده ۲.۱۲۸ میلیون واحدی قرار گرفت و شاخص هم‌وزن نیز با شرایطی سخت‌تر همراه بود و افت ۱.۸۸ درصدی را تجربه کرد. ارزش معاملات خرد ســـهام امروز به دلیل ازدیاد فروشـــندگان نسبت به روزهای گذشته افزایش داشت و شاهد خروج پول سنگین حدود ۱۷۰۰ میلیارد تومانی از سمت کدهای حقیقی بودیم؛ عددی که نسبت به روز دوشنبه که نسبت به دیروز تقریبا دوبرابر و معادل ۹۸ درصد افزایش یافته است.کارشناسان بازار سرمایه بر این باورند که یکی از مهم‌ترین دلایلی که این روزها بازار ســـرمایه قدرتمند نیست و رونقی هم ندارد تصمیمات و دخالت‌های دولت در همه بازارها از جمله بازار سرمایه است. از لغو عرضه خودرو در بورس کالا تا سود شرکت‌ها و نرخ‌گذاری‌های دستوری و... ریسک شرکت‌ها را افزایش داده اســـت. به عنوان مثال؛ پس از انتشار نامه تعیین نرخ‌های جدید خوراک پتروشیمی، فشار فروش در این بازار بیشتر شد و فعالان بازار سهام اعلام کردند که عده‌ای رانت اطلاعاتی داشتند و در اردیبهشت ماه از این بازار خارج شده‌اند و برخی دیگر نیز ثبات نرخ ارز را دلیل ریزش‌های اخیر بورس عنوان می‌کنند.

دخالت‌های دستوری دولت

فردین آقابزرگی، کارشـــناس بازار ســـرمایه در خصوص ریزش‌های اخیـــر بورس بر این باور اســـت که دخالت‌های دســـتوری دولت اعم از نرخ‌گذاری‌ها و تعیین قوانین مختلف باعث افت شاخص‌های بورس شده است. این کارشناس بازار ســـرمایه در ادامه به «اعتماد» گفت: هر چند مسوولان بورس به خصوص رییس سازمان بورس اعلام می‌کند که دولت هیـــچ دخالتی در این بازار ندارد اما باید گفت اصلا این‌گونه نیســـت؛ به عنوان مثال روز سه‌شنبه سود شرکت پالایش نفت اصفهان کاهش قابل توجهی داشـــت که آن هم به دلیل اعمال نرخ تسعیر ارز و نرخ خوراک فوب خلیج‌فارس بود که پالایشگاه‌ها آن را ملاک قرار می‌دهند.آقابزرگی تصریح کرد: بیشترین اثر منفی که در بازار سرمایه ظرف دو ماه گذشته به وجود آمده، نمایان شـــدن برخوردهای دستوری دولت و ذی‌نفعان و سقف‌خواهی آنها از سود سهامداران شرکت‌های بورسی است.

بازار خودرو رقیب جدی بازار سرمایه

این کارشناس بازار سرمایه خاطرنشان کرد: بهره مالکانه، نرخ خوراک پتروشـــیمی، نرخ فروش محصولات، تعیین نرخ تســـعیر ارز و... از جمله عواملی هســـتند که پیش‌بینی‌پذیری اقتصـــاد را مخدوش می‌کند و به آن صدمه می‌زند و به همین دلیل در شـــرایطی که بازار سرمایه همواره با پیش‌بینی‌ها و انتظارات عملکرد شـــرکت‌ها از آینده سروکار دارد، لذا این عدم توانایی‌ها در پیش‌بینی ریسک بازار را افزایش می‌دهد.آقابزرگی گفت: بازار خودرو به شدت از سوی دولت، شورای رقابت و وزارت صمت حمایت می‌شـــود و ما شـــاهد مصوبات مختلف برای این بازار هستیم و می‌بینیـــم که این بازار به عنوان بازاری رقیب برای بورس نمایان شـــده اســـت. این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: دلیل اصلی شکل‌گیری این وضعیت برای بورس نگاه ذی‌نفعانه دولت اســـت و تا زمانی که این نگاه وجود داشته باشد وضعیت به همین شکل خواهد بود.

قیمت کدام کالا با افت نرخ دلار کاهش پیدا کرد؟

این کارشـــناس بازار سرمایه در پاسخ به این پرسش که آیا ثبات نرخ دلار در ۶ ماه گذشته در ریزش‌های بورس تاثیرگذار بوده یا خیر، تصریح کـــرد: این موضوع هـــم می‌تواند یک رویکرد دیگر از اعمال دســـتور در فضای کسب و کار باشد، این روزها کمتر اقلام مصرفی یا کالای اساسی را می‌بینیـــم که با ثبات نرخ ارز و درجا زدن نرخ دلار در کانال ۵۰ هزار تومـــان یا کاهش نـــرخ آن از کانال ۵۶ و ۵۵ هـــزار تومان تغییری کرده باشـــد و می‌بینیم که همچنان این چســـبندگی قیمتی وجود دارد و هیچ کس هـــم نمی‌تواند حتی یک قلم کالا را نام ببرد که با افت نرخ دلار قیمت آن هم کاهش پیدا کرده باشـــد. آقابزرگی ادامه داد: هر چند ثبات نرخ ارز بســـیار ایده‌آل اســـت، اما این ثبات ارزی باید در شـــرایط پیش‌بینی‌پذیری و ثبات اقتصادی باشد. اما در شرایط فعلی بازار متشکل ارزی وجود ندارد و تالار ارز و طلا هم یک بازار دســـتوری است و مانند سامانه نیما عمـــل می‌کند که نرخ آن هم به صورت دســـتوری تعیین می‌شـــود. به همین دلیل یکی از کمرنگ‌ترین عوامل تاثیرگذار در بازار ســـرمایه ثبات در نرخ ارز اســـت که البته آن هم اثر چندان محســـوسی در این بازار ندارد. این کارشـــناس بازار سرمایه گفت: در اردیبهشت ماه شاهد آن بودیم که با افزایش نرخ ارز هم شاخص‌های بورس رکوردهای چندانی ثبت نکردند، اما نرخ ارز هم بهانه‌ای است برای حاکم شدن رکود در بازار سرمایه و توقف شاخص کل و قیمت‌های سهام.

ارزندگی بازار سرمایه کم نیست

آقابزرگی در مورد وضعیت بازار ســـرمایه طی ماه‌های آینده نیز گفت: ســـطح ارزندگی بازار سرمایه کم نیســـت و بازار سرمایه این روزها جزو ارزنده‌ترین بازارهایی اســـت که می‌توان در آن سرمایه‌گذاری کرد و اگر بخواهیم بازارهای رقیب (خودرو، مســـکن، ارز و طلا) را به عنوان رقیب با هم مقایســـه کنیم باید گفت این بازار مزیتی به نام نقدشـــوندگی بالا دارد که همان پاشنه آشیلی است که وجود دارد. او افزود: به دلیل همین نقدشـــوندگی آسان و ورود و خروج منابع مالی به بازار سرمایه است که دولت ترجیح می‌دهد این نقدینگی مســـتعد را به بازار خودرو ببرد که با یک تاخیر زمانی معمولا یک تا دوساله هم از این بازار خارج می‌شود و به نوعی دولت نقدینگی را می‌تواند کنترل کند. این کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه نقدینگی را از بورس به سایر بازارها از جمله خودرو هدایت می‌کنند، تصریح کرد: این نوع سیاســـت‌گذاری‌ها باعث رکود در بازار بورس به منظور هدایت نقدینگی به بخش خودرو شـــده است و شاهد آنیم که ســـایت‌ها در بخش پیش‌فروش و ثبت‌نام‌ها در سامانه یکپارچه خودرو باعث شـــده تا ۴۵۰ هزار میلیارد تومان نقدینگی حبس شـــده از سوی مردم برای متقاضیان خرید خودرو ایجاد شـــود و حمایت از بازار خودرو برای دولت به حمایت از بورس ارجحیت دارد.

خط قرمزی که رد شد

با وجود تکذیب وزارت نیرو، برق برخی مناطق مختلف تهران قطع شـــد. این درحالی است که تقریبا از اوایل اردیبهشـــت ماه امســـال بود که ســـیل وعده‌ها درباره «خط قرمز بودن خاموشی در بخش خانگی» ســـرازیر شـــده بود. به‌طور مثال ۲۸ اردیبهشـــت ماه امسال معاون اجرایی رییس‌جمهور گفته بود «خاموشـــی خانه‌ها خط قرمز» دولت اســـت؛ خط قرمزی که از آن عدول شده و حتی خطر قطع برق گسترده آن در کنار صنایع زمزمه می‌شـــود. اما علت این خاموشی‌ها در تهران چیســـت؟ به باور کارشناسان صنعت «عدم اصلاح قیمت برق»، «عدم سرمایه‌گذاری گســـترده» و «تحریم» از جملـــه علل بنیادین خاموشی در کشـــور است. اما گذشـــته از این چالش‌ها در ســـال جاری آنچه منجر شده، «بار شـــبکه» یا به تعبیر دیگر «حجم مصرف» نسبت به سال گذشته بیشتر شود؛ عدم تغییر «ساعت رسمی» کشور در اولین روز بهار است. اواخر سال گذشته به رغم هشـــدارهای متعدد کارشناسان، دولت و مجلس تصمیم گرفتند، ســـاعت رسمی کشـــور تغییر نکند. همین سیاست منجر شده، امروز «بار شـــبکه» بیش از پیـــش افزایش پیدا کند. طبق اعلام وزارت نیرو روز گذشـــته برای اولین بار، افزایش فشار به تجهیزات نیروگاهی و تهدید شبکه برق رخ داده است.رشدی که زمزمه خاموشی گسترده در هفته‌های آتی در تهران و بسیاری از شهرهای کشور را بیشتر کرده است. هرچند برای پیشـــگیری از ایـــن اتفاق تاکنون سیاست‌گذار ساعت کار کارکنان دولت را دو بار تغییر داده است. ابتدا دستور اصلاح ساعت کار در قالب تغییر ساعت از ۸ به ۶ داده شد. برنامه‌ای که به دلیل مشـــکلات عدیده ناشی از آن مجددا اصلاح شد و به ســـاعت ۸ برگشت. برنامه بعدی کاهش ســـاعت کار حضوری کارکنان دولت بود. سپس به ادارات دولتی نســـبت به مصرف برق هشدار داده شد و برنامه خاموشی صنایع تدوین شد. اما امروز به رغم کاهش ساعت کار حضوری کارکنان دولت، قطع برق ادارات پرمصرف و قطع برق صنایع، خاموشی به خانه‌ها نیز سرایت کرده است.

خاموشی در تهران

همزمان با هشدارهای وزارت نیرو در مورد رکوردزنی میزان مصرف برق، روز دوشنبه ۱۹ تیر گزارش‌هایی از قطع برق مناطقی از تهران به گوش رسید. خاموشی‌ای که تـــا حوالی ســـاعت ۱۷ زمان نـــگارش این گزارش ادامه داشـــت. این موج بی‌برقی در پایتخت در شرایطی روزگذشته اتفاق افتاد که وزیر نیرو گفته بود «در هفته بســـیار گرمی به ســـر می‌بریم و بر اساس گزارش‌های هواشناســـی این شدت گرما در طول ۱۱ سال بی‌سابقه است». به گفته محرابیان، «روز یکشنبه رکورد ۷۲ هزار مگاوات در مصرف برق به ثبت رســـیده و روز دوشنبه احتمـــالا مصرف برق به حدود ۷۲ هزار و ۴۰۰ مگاوات برسد که نسبت به مدت زمان مشابه سال گذشته حدود شـــش هزار مگاوات افزایش مصرف داشته است.» وزیر نیرو در اظهاراتش به خاموشی‌های روز دوشنبه اشاره‌ای نکرد. اما طبق بررسی ســـایت «اکوایران» دست‌کم در مناطق یک، چهار، پنج و شـــش پایتخت برای دقایق یا حتی ساعاتی برق برخی محله‌ها قطع شده است. البته در برخی محله‌ها «تعمیرات و ســـرویس دوره‌ای» بهانه قطع چندساعته برق عنوان شده است. پیش یا همزمان با قطعی برق هم برای برخی شـــهروندان در تعدادی از محله‌هـــای تهران پیامکی با این عنـــوان آمده بود که: «*شـــرکت توزیع برق تهران بزرگ*- مشترک گرامی به نشـــانی... به دلیل تعمیرات پیشـــگیرانه و سرویس دوره‌ای شـــبکه، احتمال قطع برق اشـــتراک شـــما در محدوده زمانـــی ۰۱:۳۰:۰۰ تا ۰۴:۳۰:۰۰ وجود دارد.» این پیامک شنبه شب هم در برخی مناطق دیگر تهران برای یکسری از شهروندان ارسال شده بود. برخی منابع می‌گویند، ارســـال پیامک‌هایی از این دســـت به تلفن همراه برخی مشـــتركان برق پایتخـــت، موضوع تازه‌ای نیست و در برخی محله‌ها در یک ماه اخیر این موضوع تکرار شده است.

قطعی برق ۲۰ مجتمع

به غیر از اینکه برق برخی مناطق تهران قطع شـــد. طبق اعلام شـــرکت توانیر، ۲۰ مجتمع تجاری پایتخت نیز با خاموشی مواجه شدند. در خبر این شرکت اعلام شـــد: مرکز تجاری اطلس‌مال، مجتمع تجاری تماس، بـــازار مبل ایـــران۳، مجتمع تجاری ســـتین و مجتمع تجاری گلدیس با قطع برق روبرو شدند.

مرور تاریخ؛ وعده‌های توخالی

مرور وعده‌های دولت نشان می‌دهد که ۲۵ اردیبهشت ماه محســـن منصـــوری معاون اجرایـــی رییس‌جمهور می‌گوید: خاموشـــی در بخش خانگی خط قرمز دولت بـــوده، مدیریت مصرف برق در بخـــش خانگی و توزیع پیک مصرف در طول شـــبانه‌روز از دیگر اقداماتی است که وزارت نیرو در دستور کار قرار داده و با این اقدام به پایداری شبکه برق کمک کرده است. او با مثبت ارزیابی کـــردن وضعیت تولیـــد و توزیع برق گفت: می‌گوید: وقتی شاخص‌های رشـــد را بررسی می‌کنیم شاهد این هســـتیم که در بسیاری از بخش‌ها همانند صنعت برق وضعیت رو به رشـــدی داریم و این واقعیت بعضا توسط اندیشکده‌ها و مراکز مطالعاتی خارجی و معاند نیز مورد تایید قرار می‌گیرد. معاون اجرایی رییس‌جمهور تاکید کرده بود: تمرکز وزارت نیرو روی توسعه صنعت برق و افزایش تولید سبب شد تا در این دو سال به اندازه تمام دولت قبل نیروگاه ایجاد شود. او مدعی شده بود: توسعه انرژی‌های تجدیدپذیـــر در کنار مدیریت برق صنایع و ایجاد تعهد برای صنایع بزرگ به منظور خودکفایی در تولید برق از جمله اقداماتی بود که سبب شد، وضعیت صنعت برق به ثبات برســـد. منصـــوری همچنین ادعا کرده بود: حفظ پایداری شبکه برق و تامین برق کافی برای بخش‌های مختلف مصرف‌کننده در سال گذشته بی‌نظیر بود و در حالی رخ داد که در ســـال‌های قبل ما شاهد خاموشی‌های گسترده در کشور بودیم.

۱۶ اردیبهشت؛ نیاز کشور به واردات

در ۱۶ اردیبهشـــت هم پیش فـــرض مقامات دولتی عدم خاموشی در بخش خانگی بود. البته از طرفی هم ســـخن از واردات برق می‌زدند. در آن مقطع مصطفی رجبی‌مشهدی، سخنگوی صنعت برق اعلام می‌کند: در صورتی که در مصرف خانگی صرفه‌جویی نشود، ناترازی برق به بخش‌های صنعت و کشاورزی وارد می‌شود ولی وقتی این بخش‌هـــا خیلی خوب فعالیت کنند می‌توان انرژی بیشتری به ســـایر بخش‌ها منتقل کرد. او ادامه می‌دهد: ناترازی ما هنوز تمام نشـــده و مجبور هستیم برنامه‌هـــای مدیریت مصـــرف را به قوت خـــود ادامه دهیم و مانند ســـال گذشته آنها را اجرا کنیم. اما وقتی مشـــترکان خانگی همراهی کنند از این فشـــار کاسته می‌شـــود. رجبی‌مشهدی در بخش دیگری از سخنانش گفتـــه بود: در حال حاضر میزان واردات ما بین ۵۰۰ تا ۷۰۰ مگاوات اســـت. البته افزایش واردات در این برهه از زمان نیازمند زیرساخت است. چون چنین اقداماتی به سادگی نیست و باید شبکه برق وجود داشته باشد و در زمانی که نیازمند واردات هستیم کشور مبدا هم از ظرفیت کافی برخوردار باشد که معمولا اینگونه نیست.

خاموشی گسترده صنایع

۱۶ خردادماه نیز اطلاعیه مشـــترک وزارتخانه‌های صمـــت و نیرو درخصوص برنامـــه تامین برق صنایع کشـــور در تابســـتان سال جاری منتشـــر شد. طبق این برنامه صنایع به ســـه گروه تقسیم شده‌اند؛ برق گروه اول که شـــامل واحدهای صنعتی کوچک است و بیـــش از ۹۰ درصد واحدهـــای صنعتی و تولیدی کشور را شامل می‌شود بدون هیچ محدودیتی تامین خواهد شـــد. گروه دوم واحدهای صنعتی مستقر در شـــهرک‌های صنعتی و واحدهای صنعتی خارج از شهرک‌های صنعتی هستند و برق آنها از ۲۰ خرداد تا ۱۷ شـــهریور صرفا نصف روز در هفته و از ساعت ۱۱ تا ۲۳ قطع می‌شـــود. ضمن اینکه امکان جبران این محدودیت در باقی ساعات کاری و سایر روزهای هفته وجود دارد و گروه سوم نیز صنایع بزرگ است که در توضیح نحوه تامین برق این واحدها آمده است که «مشارکت این واحدها از طریق جابه‌جایی بخشی از بار مصرفی آنها از ساعات اوج به ساعات غیر اوج و نیز مدیریت زمان بهره‌برداری از تجهیزات وابسته به انرژی در برنامه‌های مدیریت مصرف بوده.» هرچند برنامه و زمان‌بندی قطع برق صنایع اعلام شده است، اما به نظرمی‌رسد آنچه در عمل رخ خواهد داد بیش از اینها خواهد بـــود. همان زمان حمیدرضا صالحی، دبیرکل فدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته در این باره به سایت «اقتصادآنلاین» می‌گوید: با توجه به تجربه سال‌های گذشته و عدم سرمایه‌گذاری‌های لازم نسبت به مصرفی که هر سال در حال افزایش است، نمی‌توانیم بگوییم که امسال نسبت به سال‌های قبل میزان قطعی‌ها کمتر می‌شود. اما یک اتفاق افتاده و ساعت کاری ادارات تغییر کرده و این باعث می‌شود ساعت پیکی که از ساعت یک به بعد شروع می‌شد را دیگر نداشته باشیم و این کمک‌کننده خواهد بود تا صنایع وضع بهتری داشته باشند. صالحی می‌افزاید: رشـــد مصرف ما نسبت به ســـال‌های قبل بالاست و این باعث می‌شـــود هر حرکتی اندک پوششی بدهد تـــا برق صنایع کمتر به اجبار قطع شـــود. اما در کل نمی‌توان گفت چنیـــن اقداماتی نتیجه‌بخش بوده و باید به ســـمت ســـرمایه‌گذاری برویم و بتوانیم این فاصله را که هر ســـال بزرگ‌تر می‌شود یکبار برای همیشه به یک تعادلی برســـانیم تا گپی پیش نیاید و موجب عدم نفع صنایع نشود. او می‌گوید: موضوع عدم تغییر ســـاعت یک مقدار نظمی که در مصرف داشـــتیم را تغییر داده، تغییر ســـاعت که قبلا انجام می‌شد یک جهتی می‌داد که چگونه بتوانیم مدیریت مصرف خوبی داشته باشیم یا بهینه مصرف کنیم، اما عدم تغییر ســـاعت به نفع کم مصرف کردن نخواهد بود و باید ســـاعت کاری ادارات، مدارس و صنایع را تغییر دهیم تا به اندازه‌ای که خود ساعت را جابه‌جا می‌کردیم جبران شود.

جدیدترین درخواست

روز گذشته شـــرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در اطلاعیـــه‌ای خطاب به شـــهروندان تهرانی گفت: به رغم اجرای تمامی تمهیدات فنی ممکن، حفظ پایداری شـــبکه توزیع برق در شـــرایط فعلی نیازمند همراهی همه‌جانبه مشـــترکان با خادمان خـــود در صنعت برق است. برهمین اساس از تمامی مشترکان خود در شهر تهران درخواست دارد با حداکثر صرفه‌جویی در مصرف برق به پایداری شبکه توزیع برق کمک کنند. در ادامه این اطلاعیه آمده است: توانیر برق ۶۸ دستگاه اجرایی پرمصرف شـــهر تهران که اقدام به کاهش مصرف برق نکرده‌اند را قطع کرده است.