





## سرمقاله

### دولت توسعه‌بخش نیاز جامعه ایران

**ادامه از صفحه یک**...پشتیبان نوآوری شود. این درست نیست که همه چیز را خصوصی کنید بعد چند شرکت دانش بنیان راه بیابند؛ این را یعنی روند مکموسی در کشور در حال اجرا است.

نظریه انتظام، بحران‌های ساختاری سرمایه‌داری را بررسی کرده است. اول اینکه چرا بحران‌ها به وجود می‌آید (همان بحران‌هایی که به آن بحران‌های بزرگ گفته می‌شود) دوم اینکه چطور آن بحران برطرف می‌شود. مارکس در جلد سوم، سرمایه گفته است که همان عواملی که موجب بحران می‌شود همان‌ها هم آن را از بین می‌برد. یعنی سرمایه‌داری، نظامی خودناپودکننده‌ی ویران‌ساز نیست. این نکته بسیار مهمی در نحوه رویکرد ما نسبت به سرمایه‌داری جهانی است. به هیچ

وجه سرمایه‌داری، نظام خودویران‌سازی نیست. مثل پسر زمین در اسطوره‌های یونان هشت که پس از زمین خوردن، قوی‌تر و بلند می‌شود. همین واژگان را مارکس به کار می‌برد. نظریه انتظام این موضوع را بررسی می‌کند که چطور این نظام بعد از زمین خوردن قوی‌تر بلند می‌شود و چه اتفاقی رخ می‌دهد. به طور مثال در بحران بزرگ دهه ۳۰ و همچنین بحران‌های بزرگ ابتدای قرن بیستم و بحران بزرگ دهه ۱۹۷۰ که حدود سی سال طول می‌کشد تا بحران بعدی از راه می‌رسد. سرمایه داری جهانی در نیمه دهه هفتاد از نظر نظلمی و از نظر سیاسی به شدت شکست خورده و دچار یک بحران عظیم جهانی شده است. آن زمان شوروی بسیار قوی به نظر می‌رسد اما در دهه ۸۰ شوروی فرمی‌اشد و سرمایه‌داری قویتر شده و به راحتی سربلند می‌کند. درک این ضرورت تاریخی ما را مجهز می‌کند که بتوان تکامل اجتماعی توسعه‌را اسامان داد. به هر حال ایران در دامن سرمایه‌داری جهانی با این هیبت قرار دارد. شیوه تولید سرمایه‌داری هر کب تسلسلی از رژیم‌های انباشت است که با شیوه انتظام معینی شکل می‌گیرد. رژیم انباشت همان چرخه سرمایه پول کالا پول است یعنی این چرخه با هر انقلاب تکنولوژی تغییر پیدا می‌کند و این تغییر دوران جدیدی را در سرمایه‌داری ایجاد می‌کند. انباشت اولیه سرمایه‌داری که مارکس در کتاب سرمایه آن را شرح می‌دهد، تصریح دارد که سرمایه بعد از انقلاب تکنولوژیک، به سرمایه انحصاری تبدیل می‌شود که لنین بر آن اساس کتاب «امپریالیسم آخرین مرحله سرمایه‌داری» را می‌نویسد. یعنی دوران جدیدی با آرایش طبقاتی جدید و سازمان تولید جدید شکل می‌گیرد و این شکل‌بندی اقتصادی اجتماعی نوین ایجاد می‌شود و این شکل‌بندی اقتصادی اجتماعی می‌بایست به خوبی شناخته شود

برای شناخت نظام سرمایه‌داری باید اقتصاد دانش را بشناسیم. در واقع آزادساز مالی در تئولیبرالیسم پشتیبان سرمایه‌داری محاطر‌ها میزاست تا پشتیبان نوآوری شود. ایالات متحده این سیستم را انتخاب می‌کند تا با آزادسازی مالی از نوآوری پشتیبانی کند. هر نوآوری این امکان را دارد که وارد بورس شود و با قیمت بالا به فروش برسد زیرا سیستم پشتیبانی تولید در آمریکا بورس است نه بانک. در آزاد سازی مالی تئولیبرالیسم، وجه پنهان آن که پشتیبان نوآوری شده‌است دیده‌ند. سرمایه به این ترتیب، انباشت وارد اقتصاد دانش می‌شود. ورود آمریکا به اقتصاد دانش بر همه کشورهای دنیا تقدم داشته‌ست. ایران حتما باید وارد اقتصاد و جامعه جهانی بشود. کشورهایی که دولت توسعه‌بخش داشتند تا دهه ۷۰ میلادی که تمام کشورهای آمریکای لاتین جز برخی از ایران بعد از انقلاب سفید در این لیست بودند. در همه دولت‌های توسعه‌بخش یک نوع دیکتاتوری وجوددارد. انقلاب ۵۷ حر کتی بود تا جامعه دانش هم ایجاد شود زیرا فرایند صنعتی شدن را ایران پیموده بود اما بدون دموکراسی جامعه دانش ایجاد نمی‌شود. فرایندی که چین یا کره جنوبی در حال پیمودن است را بررسی کنید اینها در تلاش برای دموکراتیک شدن هستند تا به جامعه دانش برسند اینها در واقع دولت رفاه توسعه‌بخش هستند خلاف چیزی که در ایران دنبال می‌شود.

## یادداشت

### زیر پوست اختلافات ارتش با نتانیاهو

ادامه از صفحه یک...اندیشکده‌ها نشان می‌دهد که این استغفاها فرار از خدمت از گذشته تاکنون وجود داشته‌و در درگیری‌های گذشته میان مقاومت فلسطین با ارتش اسرائیل خود را بارها نشان داده است.توانی‌ها اختلاف‌های چند نفره در سطوح مختلف ارتش اسرائیل مطرح شده‌است. در آخرین اقدام در بخش رسانه‌های ارتش رژیم صهیونیستی شاهد استغفای چندین مقام نظامی هستیم که نشان از اختلافات درونی و حتی دروغ‌پردازی‌های ارتش آنها در رسانه‌ها دارد. برخی از این افراد موفقیت بودند که به طور مستمر با رسانه‌ها در داخل و خارج از اراضی اشغالی ارتباط برقرار کنندو آمار غلط به همراه داده‌های فریب‌به این رسانه‌ها ارائه کنند تا بتوانند افکار عمومی را به نفع اسرائیل هدایت کنند که در نهایت حالا دست به استغنا زدند. در این میان باید توجه داشت که اختلاف میان نتانیاهو و نظامیان اسرائیل از دو سال قبل خود را نشان داده بود اما حالا این نزاع خاموش عمیق‌تر از گذشته شده‌است. این روند تا سال گذشته که برخی از اختیارات به ایتمار بن گویبر، وزیر امنیت داخلی اسرائیل داده شد، افزایش پیدا کرده که در این راستا بحث تحویل سلاح به شهرک‌نشینان باعث متلاطم شدن ارتباط میان نظامیان و سیاسیون اسرائیل شد. به موازات این روند و هم‌زمان با شروع جنگ در غزه بسیاری از فرماندهان ارتش اسرائیل اعلام کرده بودند که آنها در گذشته و فلسطین و حماس را رصد کردند الاقصی، تحركات مقاومت فلسطین و حماس را رصد کردند و گزارش‌های خود در این خصوص را به آنها ارائه داده‌اند و در این راستا مقصر اصلی رخ دادن عملیات هفتم اکتبر را مقات سیاسی تل‌آویو می‌دانند. فرماندهان ارتش اسرائیل اعلام کرده که با راهبردهای نظامی کابینه فعلی اسرائیل مخالف هستند و باید به‌همین این ساختار و راهبردها تغییر پیدا کند تا توجه به آنکه نتانیاهو فرامنده کل نیروهای مسلح رژیم صهیونیستی به حساب می‌آید، مجبور به تبعیت از وی هستند.

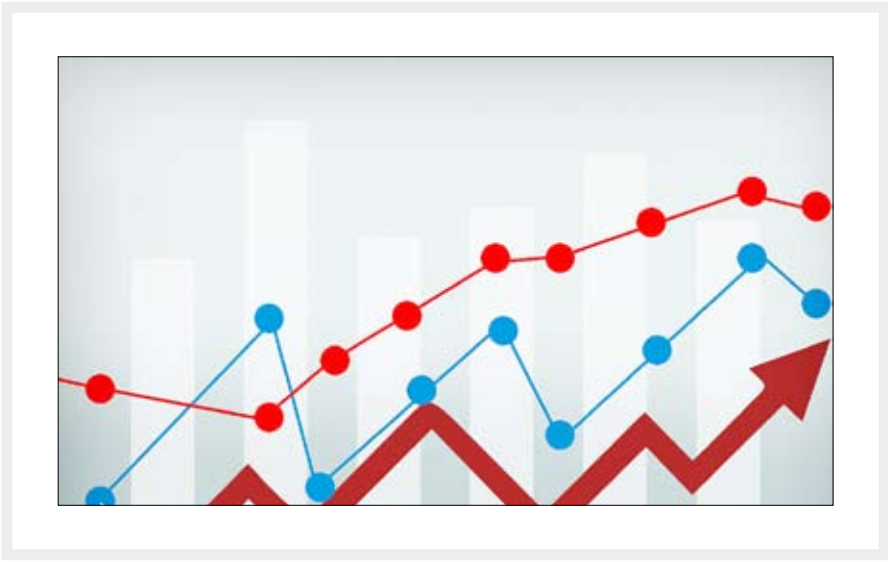
### به دستور وزیر اقتصاد اخذ این مالیات متوقف شد



وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: با توجه به اینکه صادرکنندگان مشمول عوارض صادرات کالا‌های خام و نیمه خام از پرداخت مالیات علی الحساب ۲ درصد به دلیل کمبود نقدینگی شکایت داشتند معقر شد ابلاغیه‌ای که از مهرماه توسط سازمان امور مالیاتی و گمرک اجرایی شده بود، از این هفته متوقف شود. سید احسان‌خاندوزی در حاشیه یک‌صندو بیستمین نشست شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی در جمع خبرنگاران با اشاره به مصوبات نشست روز گذشته، اظهار داشت: بر این اساس اصل عوارض پرداختی طبق قانون، پس از خاتمه فرایند صادرات و حصول درآمد صادراتی برای صادرکنندگان، صرفاً از طریق سازمان امور مالیاتی اخذ می‌شود. وی درباره دستور کار مربوط به دموورآ نیز گفت: قرار شد تقسیم‌کاری بین سازمان امور مالیاتی و گمرک در این خصوص انجام شود. وزیر اقتصاد همچنین در جریان بررسی دریافت مالیات علی الحساب دو درصد صادرات مواد خام و نیمه خام، گفت: آمار ۱۱ ماه تجارت کشور در سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد از نظر تناژ نسبت به سال گذشته افزایش صادرات داشته ایم ، اما از نظر ارزش به دلیل تحولات بین المللی با کاهش مواجه بوده ایم. خاندوزی افزود: امیدواریم سال آینده میزان تناژ و ارزش صادرات افزایش یافته و سیاست‌هایی که در حوزه صادرات ایراد دارد، اصلاح شود.

**در گفت‌وگوی پیمان مولوی کارشناس اقتصادی با «تجارت» دلایل تأثیرپذیری بالای بازار ارز از اخبار و رخداد‌های جهانی بررسی شد؛**

# سهم بالای ایران از اقتصاد روایتی



### • پیامدهای غیرقابل پیش بینی بودن اقتصاد کشور

پیمان مولوی کارشناس اقتصادی در این باره به «تجارت» گفت: اقتصاد ایران در عین‌بی‌برنامگی و غیرقابل پیش بینی بودن، به قدری در بی‌نظمی و آسیب‌پذیربودن قابل پیش‌گویی است که به راحتی می‌توان از تاثیر رویکردی مانند تایید صلاحیت ترامپ برای ورود به پروسه انتخابات ریاست جمهوری آمریکا در تغییرات اقتصادی جهان به ویژه ایران سخن گفت، چرا که پیش از این نیز ترامپ با روی کار آمدن در سال های ۹۶ – ۹۷ توانست تحولی عجیب در کشور ایجاد کند و دلار ۳۰۰ تومانی را به حدود ۱۸ هزار تومان برساند و به این ترتیب بازار ایران را سخت متشتت ساخت. این در حالی بود که هنوز امیدبی به فرجام برجام هم بود اما در حال حاضر پیش بینی می‌شود که میزان نقدینگی در سال آینده بدون توجه به حضور ترامپ و ... حدود ۲۵ درصد رشد کند و این یعنی اینکه حدود ۲ هزار همت به نقدینگی کشور اضافه می‌شود. از سوی دیگر پیش بینی می‌شود انتخاب ترامپ بازار چین و روسیه را به عنوان شرکای ایران سخت تحت تاثیر قرار دهد که در ادامه پیامدهای آن به ایران نیز سرایت خواهد کرد.

### • سهم ایران از اقتصاد روایتی

این کارشناس در پاسخ به دلایل این میزان تاثیرپذیری بازارهای

### معاون وزیر از بارانه جدید برای خانوارها خبر داد



معاون وزیر رفاه‌ا اجرایی دومین مرحله طرح فجرانه الکترونیک از روز ۱۸ اسفندها خبر داد و اظهار کرد: در قالب این طرح ۲۲۰ هزار تومان کارت بانکی سرپرستان خانوار شارژ خواهد شد. علیرضا عسگریان امروز در جمع خبرنگاران از آغاز مرحله دوم طرح فجرانه الکترونیک از ۱۸ اسفندها خبر داد و اظهار کرد: تاکنون استقبال از طرح فجرانه به ۸۷ درصد رسیده و دهک یک تا سه بیشترین استقبال را داشته‌اند. وی تصریح کرد: در مرحله دوم طرح فجرانه همچون طرح اول است و هیچ تفاوتی ندارد. حدود ۲۲ روز است که از اجرای طرح فجرانه کالا برگ الکترونیک می‌گذرد و حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان دولت هزینه کرده‌است. وی با بیان اینکه حدود ۴۷ هزار میلیارد تومان بر روی سفره مردم نشسته است، افزود: دامنه مواد خوراکی نیز چرخه در حوزه تولید زده‌است. در مرحله اول اجرای طرح ۴۷ میلیون بسته غذایی توزیع شده است و بقین داریم در مرحله دوم اجرای طرح نیز مردم با همین استقبال حضور پیدا می‌کنند. معاون وزارت رفاه با بیان اینکه مرحله دوم طرح فجرانه کالا برگ الکترونیک ۱۸ ماه شروع می‌شود. گفت: مردم از نوزدهم می‌توانند خرید خود را انجام دهند. عسگریان با بیان اینکه شمولان این طرح ۶۰ میلیون نفر هستند که در دهک درآمدی یک تا هفت قرار دارند، تاکید کرد: تاکنون استقبال از طرح فجرانه به ۸۷ درصد رسیده و دهک یک تا ۳ بیشترین استقبال را داشته‌اند.

**گروه اقتصاد کلان: اقتصاد ملت‌هب ایران سال‌هاست که با یک خبر درگیری در گوشه‌ای از دنیا، تغییر ریاست جمهوری کشوری، سخنرانی یک رئیس جمهوری یا اقتصاددان‌و هزاران هزار اتفاق ریز و درشت سریع ملت‌هب می‌شود تکانه های شدیدی به بازار وارد می‌شود و در اولین گام نیز، بازار ارز به عنوان یک عامل تعیین کننده در اقتصاد کشور، متلاطم می‌شود و پس از افزایش قیمت حتی بعد از بهبود یا حذف عامل تاثیر گذار هم به وضعیت قبلی خود بازمی‌گردد. خبر تایید صلاحیت ترامپ برای حضور در این دوره از انتخابات ریاست جمهوری آمریکانیز از گزینه‌هایی به شمار می‌آید که البته با توجه به اقدامات وی در دوره پیشین حضور در مستند ریاست جمهوری، دغدغه نوسانات شدید در بازار سرمایه و ارز و... را در کشور موجب شده است.**

### • سهم دلالان در اقتصاد ناپایدار ایران

به گزارش «تجارت»، برخی از کارشناسان معتقدند دلالان یکی از اصلی ترین عوامل موثر در ایجاد التهابات در حوزه اقتصادی کشور محسوب می‌شوند که و با بازار سازی در بازارهای مالی – اقتصادی ایران تاثیرات صدچندانی در این زمینه در ایران از خود برچسای می‌گذارند. این تغییرات معمولاً با خرید و فروش اسکناس و ارز، ترویج اطلاعات نامصحیح در بازارهای مالی و غیر مالی کشور، ایجاد حساسیت و ترس در بازارها و تاثیر گذاری در بخش تصمیمات سرمایه گذاری و تولید، قیمت گذاری در بازار تولید و تجارت و ... ایجاد می‌شود و معمولاً نیز پس از اخذ نتایج مورد نظر خود در راستای دستیابی به منافع خویش، بازار و قیمت ها همچوقت به وضعیت قبلی نیز بازمی‌گردد. اما ستوایی که مطرح است اینکه؛ پس جای مسئولان و مدیران در حوزه های مختلف کجاست؟ آیا کارکرد و نظام مالی و نظارت حاکمیت در مواجهه با این پدیده قدرت مقابله و یا اعمال سیاست در برابر دلالان را دارا نیست یا اینکه دست‌هایی پنهان در لایه‌های مختلف دولتی غیردولتی مانع از اصلاح امور و ثبات در بخش های مختلف می‌شود. به گفته کارشناسان؛ میزان تأثیر دلالان به طور مستقیم با وضعیت نظام اقتصادی و مدیریت بازارها در کشور وابسته است. کار کرد سیستم مالی و نظارت مؤثر می‌تواند از نوسانات ناپایدار و تأثیرات منفی دلالان جلوگیری کند و در این‌رستا حضور مدیران کارآمد در حوزه اجراء قانونگذاری و برخورد قضایی نقش غیر قابل انکار دارند.

### • دلیل آسیب پذیری شدید اقتصاد ایران از رخداد‌های کوچک و بزرگ

کارشناسان دلیل تأثیرپذیری اقتصاد ایران از

بررسی تحلیلی از اقدامات بانک مرکزی در بازار

## شکست بانک مرکزی در گواهی سپرده ۳۰ درصدی



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

داد که طبیعتاً نارتزی بانک‌های را افزایش می‌دهد و در سررسید بانک‌ها باید به جای ۲۳ درصد سود، ۳۰ درصد پرداخت کنند. بنابراین در سر رسید سالانه حجم نقدینگی افزایش پیدا می‌کند و تبعات دیگری هم دارد؛از جمله اینکه بازار سرمایه را متفل کرد. این کارشناس اقتصادی تاکید کرد: هدف مهم از گواهی سپرده ۳۰ درصدی این بود که در آن زمان نرخ دلار را از ۵۹هزار تومان کاهش دهد؛ اما تنها یک هفته در بازار ارز اثر گذاشت و بعد از آن دوباره شاهد افزایش نرخ دلار بودیم بطوریکه امروز هم نرخ دلار در آستانه ۶۰ هزار تومان است. بنابراین گواهی سپرده حتی یک مُسکن یک ماهه هم برای بازار ارز نبود. وحید شقاقی شهری‌سی بیان اینکه علامت اجرایی این اقدامات از سوی بانک مرکزی این پیام را به جامعه‌می‌دهد که در آینده نرخ دلار بیشتر می‌شود، گفت: در گذشته هم هر زمان که حراج سکه با پرداخت و ثبت نام سکه صورت گرفت شاهد تبعات منفی آن در بازار ارز و سکه بودیم. تا کنون چند بار از حراج سکه استفاده کردیم اما

درخواست یک فعال کارگری؛

# حداقل ۸ میلیون تومان به کف دستمزد کارگران اضافه شود

مزدی دیر شده است؛ متأسفانه دولت اسمال از حره‌ی تعویق مذاکرات مزدی برای به کرسی نشاندن اراده‌ی خود استفاده می‌کند تا به زعم خود با ایجاد نگرانی در میان کارگران شاغل و بازنشسته، نمایندگان کارگری را تحت فشار قرار دهد. وی تاکید کرد: هم‌دولت می‌داند و هم کار گران و کارفرمایان مملکتند که افزایش دستمزد یک امر بسیار واجب است و باید مذاکرات جدی آن قبل از آغاز اسفندها هر سال کلید بخورد.

باید بدانیم تعویق مذاکرات مزدی چیز جدیدی نیست و در شرایط آگاهی بالای کارگران نمی‌تواند کار کرد مطلوب دولت را داشته باشد. توفیقی با طرح این پرسش که «آیا دولت به عنوان بزرگ‌ترین کارفرمای کشور اسمال هم به سیاق سال گذشته با طبل بی‌قانونی به نام عدالت می‌کوبد یا قرار است قانون را اجرا کند» اضافه کرد؛ اگر به صحبت‌های آقای منظور، رئیس سازمان برنامه و بودجه توجه کنیم، درمی‌یابیم که دورنمای

<sup>[1]</sup> باید بدانیم تعویق مذاکرات مزدی چیز جدیدی نیست و در

<sup>[2]</sup> باید بدانیم تعویق مذاکرات مزدی چیز جدیدی نیست و در

## اخبار کوتاه

### ۸۴.۵ درصد از جمعیت هدف همدان با کالابرگ الکترونیک خرید کردند

مدیر کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی استان همدان از استقبال ۸۴.۵درصدی یارانه‌بگیران همدانی از طرح کالابرگ الکترونیک خبر داد و گفت: از ابتدای طرح کالابرگ الکترونیک تاکنون ۴۱۱ هزار و ۹۸۰ خانوار همدانی از کالابرگ الکترونیک استفاده کردند. یوسف شعبانی در گفت‌وگویی با بیان اینکه ۸۴.۵ درصد از جمعیت هدف از طرح کالابرگ الکترونیک استقبال کردند، افزود: ۶۰۶ تراکنش در طرح کالابرگ الکترونیک صورت گرفته است. وی افزود: جمعیت هدف استان همدان (دهک یک تا هفت) یک میلیون و ۳۹۳ هزار و ۲۸۴ نفر معادل ۴۸۷ هزار و ۹۳ خانوار بوده است. شعبانی با بیان اینکه به صورت مرتب مشکلات فنی و اشتباهات سهوی و تخلفات واحدهای صنفی رسیدگی و مرتفع شده است، درباره پول‌های بلو که شده واحدهای صنفی، خاطرنشان کرد: تمامی مبالغ عودت می‌شود. به طوری که این مبالغ از طریق مرکز مدیریت شده و بعداز ۲۴ ساعت تا ۴۸ ساعت از اعمال خرید عودت داده می‌شود.مدیر کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی استان همدان با اشاره به اینکه مرحله دوم طرح کالابرگ الکترونیک از ۱۷ اسفندماه آغاز می‌شود، اظهار کرد: کماکان رسیدگی به اعتراضات مردمی در تغییر دهک‌ها در حال انجام است و مردم می‌توانند با مراجعه به کافی‌نت و سامانه حمایت درخواست وسع سنجی خانوارهای خود را ثبت کنند. وی با بیان اینکه ۲۶۰ فروشگاه صنفی و ۱۲۷ فروشگاه زنجیره‌ای در طرح کالابرگ الکترونیک مشارکت داشتند، خاطرنشان کرد: در ای استفاده از کالابرگ الکترونیک هیچ الزامی به آوردن نقدی افراد وجود ندارد البته در صورتی که خانواری خارج از این اوزان و ۱۱ قلم اعلام شده خرید کنند، باید مبلغ مابه‌التفاوت را پرداخت کند. شعبانی با اشاره به اینکه ۱۱ قلم کالا برای طرح کالابرگ الکترونیک تعریف شده است، تأکید کرد: شماره تلفن‌های ۱۲۵ نمر پرات حکومتی و ۱۲۴ بازرسی آماده دریافت گزارشات مردمی درباره تخلفات طرح کالابرگ الکترونیک است.

### اختتامیه نهمین جشنواره رسانه‌ای ابودر ایلام بیلام برگزار شد

ایلام – آیین اختتامیه نهمین جشنواره رسانه‌ای ابودر و اولین رویداد رسانه‌ای جام امید با حضور مسئولان اجرایی، فرهنگی واصحاب رسانه و مطبوعات استان در سالن اجتماعات شهدای ایلام با معرفی برگزیدگان به کار خود پایان داد. "محمدسبحان حسینی" معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار ایلام، ششمادوشنبه این مراسم، باقدردانی از دست‌اندرکاران برگزاری جشنواره ابودر و جام امید، اظهار کرد: استان ایلام در حوزه رسانه خوش درخشید که این نشانگر ظرفیت بالای رسانه‌های استان است. وی با بیان اینکه آحاد مردم استان و رسانه‌ها در خلق حماسه انتخاباتی با مشارکت بالا و ایجاد شور انتخاباتی نقش آفرین بودند، گفت: در عرصه انتخابات مجموعه وزارت کشور در اجرا مسئولیت داشت که براساس شناخت و تجربیات از برگزاری انتخابات ادوار، این انتخابات بدون حاشیه، بدون تنش و همراه با شور برگزار شد. معاون سیاسی و امنیتی استاندار ایلام یادآور شد: با وجود همه تلاش‌های جبهه استکبار برای کمرنگ‌انگشتن انتخابات، چهار راهبرد موردانتظار مقام معظم رهبری(رقابت، مشارکت، امنیت و سلامت) در انتخابات یازدهم اسفند محقق شد. حسینی با اشاره به نقش رسانه‌ها در توسعه و پیشرفت استان، خاطرنشان کرد: امید است برای آبادانی و پیشرفت استان بتوانیم تلاش کنیم و در این حوزه موفق باشیم. فرمانده سپاه امیرالمؤمنین (ع) استان ایلام نیز در این مراسم با اشاره به اینکه امید آفرینی و جنگ رسانه ای بدشمنان از مهم ترین رسالت خبرنگاران است، اظهار کرد: خبرنگاران در جنگ روایت‌ها که نقطه نبرد با استکبار است حضور دارند. سردار "جمال شاکرمی" یادآور شد: در دبای امروزه کلمات قدرتمند هستند و می‌توانند تحرکات سیاسی و اجتماعی را رقم زده و همانند موشک بعد جدیدی پیدا کرده و مزارهای جدیدی را در هم شکسته است. وی با تأکید بر اینکه در دنیای امروز به تدریج جزئیات ذهن‌ها در زندگی ما گسترده‌تر شد و دشمن به دنبال تغییر نگرش ما است، افزود: امروز در حضور افکار عمومی با شعار روانی رخددها و حوادث رو به رو هستیم و دشمنان برنامه دارند و در تلاش هستند با ایجاد تردید و ابهام مقدمات ما را شکسته و واقعیت را وارونه جلوه دهند و جامعه را دچار تنش کنند.

### شاخص آبرسانی در مازندران رشد یافت

مدیرعامل آب وفاضلاب مازندران از رشد چشمگیری شاخص آبرسانی به روستاهای استان خبر داد. بهزاد برارزاده در همایش شهرداران استان، از آماده‌یابی نیروهای انسانی و آماده‌بکار تجهیزات شرکت در کنار سایر دستگاه‌های خدمت‌رسان برای پذیرایی از مهمانان نوروزی در این ایام خبر داد. برارزاده در این همایش به تشریح وضعیت طرح‌های در حال اجرا در بخش آب و فاضلاب پرداخت و گفت: در یک سال اخیر توانستیم با بهره‌برداری از این طرح‌ها کمبود آب را مرتفع و کیفیت لب شرب را ارتقا دهیم. وی در بخش دیگری از سخنانش به درپیش بودن ایام نوروز اشاره و تصریح کرد: در این ایام شاهد ورود مسافران و جمعیت غیر دائم به استان هستیم که برای خدمت‌رسانی مطلوب به آنان تدابیر لازم اندیشیده شد در همین راستا آموزش‌های لازم به نیروهای انسانی ارائه و تجهیزات آبرسانی لازم برای این ایام خریداری، بهسازی و بازسازی شد. وی به کمبود آب در مازندران به دلیل کاهش میزان بارندگی و نزولات جوی، افت ذخایر سفره‌های زیرزمینی و افزایش جمعیت اشاره و خاطرنشان کرد: برای تأمین آب شرب مشترکین با بهسازی چاه‌ها ۱۲۰۰ لیتر در ثانیه افزایش تولید داشتیم و شرایط را بگونه‌ای فراهم آوردیم تا در ایام نوروز با مشکل تنش آبی مواجه نشویم. مدیرعامل آبیای مازندران ادامه داد: در دولت سیزدهم و وزارت نیرو تاکیدات ویژه‌ای در بحث آبرسانی به مناطق کم بر خوردار و محروم روستایی شده است.

#### کلنگ زنی پروژه بوستان ۶هکتاری نسیم شهر

تجارت – بهارستان – علی کنوانی ، سرپرست شهرداری نسیم شهر از برگزاری آیین گرامیداشت روز درختکاری به همراه کلنگ زنی پروژه بوستان ۶ هکتاری در روز چهار شنبه ۱۶ اسفندماه در بلوار ولایت این شهر خبر داد. باباحسینی در این خصوص گفت : به لطف خداوند پس از اتمام فاز دیگری از پروژه بوستان های مسلح شهر بنا شد تا با کلنگ زنی پروژه بعدی هم‌زمان با روز درختکاری در دستور کار ما قرار بگیرد . سرپرست شهرداری نسیم شهر افزود : در کنار این اقدام روز درختکاری با غرس درخت در بوستان ولایت با حضور مسئولین و مدعوین برگزار خواهد شد تا بصورت کاملا جهادی با همکاری شهروندان و دانش آموزان داوطلب برای حرکت در جهت افزایش فضای سبز در محیط پیرامونی شهر گام برداریم. باباحسینی یادآور شد : در کنار مراسم درختکاری یاد شده شهرداری نسیم شهر اقدام به توزیع درخت رایگان به شهروندان خواهد کرد تا در این حوزه شاهد عزمی همگانی در راستای بهبود محیطا زیست شهر داشته باشیم که از وظایف همیشگی و مهم تک تک ماست سرپرست شهرداری در پایان عنوان داشت : این مراسم بمناسبت گرامیداشت هفته درختکاری با حضور مسئولین شهرستانی و شهروندان در ساعت ۱۱ و در مکان بلوار آریه در کنار شریف، ولایتمدار نسیم شهر نیز درخواست می‌نماییم تا با حضور در این مراسم ما را در اشاعه فرهنگ درختکاری یاری نمایند.



مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان از تولید یک میلیون و ۵۱۵ هزار نهال در بخش خصوصی و دولتی خبر داد و گفت: در طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت در استان اقدامات خوبی صورت گرفته است. به گزارش روابط عمومی منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان، اسفندیار خرابی در جمع اصحاب رسانه به مناسبت گرامیداشت هفته منابع طبیعی با بیان اینکه طبق نقشه پوشش گیاهی ۶۶۵ هزار هکتار از اراضی استان مرتع است اظهار کرد: ۴۵ هزار هکتار جنگل طبیعی و پارک‌های جنگلی نیز جزو اراضی استان محسوب می‌شود. وی با اشاره به اینکه منابع طبیعی بزرگترین سازمان بدون مزایست افزود: ۱۳۴ میلیون هکتار اراضی ملی داریم به طوری که سرزمین ما نیاز به آب و خاک دارد بنابراین اهمیت آن بر کسی پوشیده نیست. مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان در تشریح حوزه آبخیزداری استان یادآور شد: حوزه اول یک میلیون و ۵۲ هزار و ۹۰۰ هکتار معادل ۵۸ درصد هکتار حوزه آبخیز قره‌چای است به نحوی که آب‌های استحصال‌شده از این منطقه وارد سد سلاوه می‌شود. خرابی با اشاره به حوزه دوم گفت: در مورد حوزه گاماسیاب نیز آب‌های آن وارد سد کرخه خوزستان می‌شود و ۶۶۷ هزار و ۵۰۰ هکتار معادل ۱۶.۷ درصد استان است و حوزه سوم آبخیز سفیدرود با ۲۱۶ هزار و ۱۰۰ هکتار است، به این ترتیب که بخششی از آب‌های حاصل از باران استان وارد دریای خزر می‌شود. در ادامه خاطرنشان کرد: ۵.۹ درصد از استان حوزه چهارم یا همان حوزه گاوشان است به طوری که در بخش‌هایی در اسداباد با واسطه و در خلیج فارس می‌شود. وی با تأکید بر اینکه آب‌های سرزمینی ما وارد سدهای موجود داخل کشور یا وارد خزر

و خلیج فارس می‌شود تصریح کرد: فلات بلند سرزمینی استان با حدود یک میلیون و ۹۴۸ هزار هکتار مساحت است.مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان در بخش دیگر یادآور شد: استان همدان کم جنگل است ولی استعداد توسعه این مهم وجود دارد، ضمن اینکه استان همدان یک منطقه مرتعی به شمار می‌رود. وی با اشاره به اینکه میانگین ۱۶.۵ تن در هکتار سالانه

## بیش از ۱۳۰ هزار خانوار در گیلان تحت پوشش کمیته امداد هستند

دارند.مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) گیلان با بیان اینکه دهک‌های یک تا سه تحت پوشش این نهاد قرار می‌گیرند و تا دهک های پنج کمک های مودی ارایه می‌شود، ادامه داد: ۲۵۰ مرکز نیکوکاری زیر نظر کمیته امداد امام خمینی (ره) همکاری دارند. وی به پرداخت ماهانه ۱۲۲۰ میلیارد ریال کمک معیشتی (مسئمتی) به مددجویان این نهاد در استان اشاره و بیان کرد: کمک به‌امسر از دواج از دیگر خدمات این نهاد است که در سال جاری ۱۲۹ نو داماد و ۲۴۵۴ نوعروس از این خدمات شامل چیزیه بهره مند شدند. اهرابی درودیه مسکن ، ساخت مسکن ، وام کارگشایی و اشتغال و خودکفایی را از جمله دیگر خدمات کمیته امداد امام خمینی (ره) در گیلان عنوان کرد و افزود: ۱۳۰ هزار و ۳۵۸ خانوار در گیلان معادل ۱۳ درصد خانوارهای استان تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) هستند؛ با توجه به افزایش امید به زندگی حتی مددجوی بالای ۱۰۰ در گیلان تحت پوشش این نهاد است. اهرابی گفت: سه هزار و ۱۴۱ نفر از ایتام تحت پوشش این نهاد در استان هستند.عباس اهرابی در نشست خبری در جمع خبرنگاران رسانه های گروهی به مناسبت جشن نیکوکاری در آستانه سال جدید اظهار کرد: ۱۰ هزار و ۳۲۴ فرزند محسنین اعم از بدسرپرست، یتیم و یدران بیمار و متواری تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) هستند که در مجموع فرزندان یتیم و محسنین ۵۰ هزار و ۹۲۶ نفر حامی



#### توسعه فرهنگ و هنر رسالت اصلی دولت سیزدهم



مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بو شهر گفت: دولت سیزدهم توسعه فرهنگ و هنر را از رسالت اصلی خود جهت رشد و پیشرفت حوزه‌های مختلف می‌داند. به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی بو شهر، عبدالرحیم افروغ مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان در آیین تقدیر از گروه‌های حاضر در سی‌ونهمین جشنواره موسیقی فجر بو شهر، بیان کرد: آنچه که در جشنواره موسیقی فجر هدف‌گذاری شده بود به بهترین شکل ممکن تحقق یافت و آن به واسطه حضور هنرمندان شاخص و برجسته این حوزه بود. وی بیان کرد: این رویداد با حضور بیش از ۲۰۰ نفر هنرمند همراه بود که در فضایی صمیمی و کاملاً هنری برگزار شد و این خود نشان از ارزشی فوق‌العاده دارد. افروغ اظهار کرد: بو شهر غنای فرهنگی دارد که ساز و آواز موسیقی علاوه بر بنو تولد تا زمان مرگ، در بدن زندگی مردمان این منطقه وجود داشته است. مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان افزود: آنچه در دولت سیزدهم، وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، اداره کل استان و مجموعه‌های فرهنگی و هنری تابعه دارای اولویت و اهمیت است توسعه و پیشرفت حوزه فرهنگ و هنر می‌باشد و امیدواریم که این مهم روز به روز بیشتر و تاملی نباشد.مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بو شهر ضمن تقدیر از گروه‌های حاضر در جشنواره موسیقی فجر، خاطر نشان کرد: موسیقی استان همواره در جشنواره‌ها و برنامه‌های مختلف حضور داشته و یک رویداد و اتفاق خوب رقم زده‌اید که جای تحسین دارد.

#### مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان همدان:

# تولید یک میلیون و ۵۱۵ هزار نهال در استان همدان

داریم. در ادامه این نشست رئیس سازمان جهاد کشاورزی از رفغ تداخل بیش از ۹۸۲ هکتار در استان خبر داد و گفت: تاکنون ۸۱ درصد از پلاک‌های کشاورزی استان رفغ تداخل شده است. رضا بهراملو با بیان اینکه امنیت غذایی با شرب حفظ آب و خاک محقق می‌شود اظهار کرد: فرهنگ سازی در مصرف بهینه آب از ضروریات روز است و با فعالیت‌های طبیعت محور اعم از درخت کاری و درخت‌داری تحقق می‌یابد. وی با اشاره به اینکه افزون بر آب در حوزه خاک نیز دچار محدودیت شده‌ایم افزود: حدود ۸۰۰ هزار هکتار از اراضی استان همدان منابع طبیعی و یک میلیون هکتار اراضی کشاورزی است به طوری که ۲۶۰ هزار هکتار از اراضی زراعی و باغی آبی و ۴۴۰ هزار هکتار دیم است. رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان همدان در ادامه با تأکید بر تدوین نقشه‌راه صریح کرد: نقشه راه کشاورزی در ۲۱ زیر تخصص خودجوش تدوین شده به نحوی که تولید بر اساس نیاز باشد نه تصادفی از همین رویکی از برنامه‌های حفظ منابع تولید همچون آب و خاک، تدوین نقشه راه است. وی با اشاره به اینکه در این حوزه بهره‌گیری از کشاورزان نمونه نیز باید مد نظر باشد چراکه ۴۱ کشاورز نمونه ملی عدد بی‌سابقه‌ای بوده که استان همدان از آن خود کرده است گفت: کشاورزان نمونه با ارتقای بهره‌وری و افزایش تولید در راستای حفظ منابع تولید اقدام درخوری انجام داده‌اند. بهراملو در بخش دیگر از اتمام رفغ تداخلات پلاک‌های کشاورزی استان تا پایان سال خبر داد و اضافه کرد: در این بخش نیز اقدامات شایان ذکری صورت گرفته، به طوری که طی سال جاری سه برابر هفت سال ابتدای طرح رفغ تداخل انجام شده به نحوی که تا پایان سال به اتمام می‌رسد.

## بهره‌برداری از مجموعه باغ گیاه‌شناسی تا پایان سال ۱۴۰۳



جوادیان از آغاز عملیات عمرانی باغ گیاه‌شناسی خبر داد و افزود: باغ گیاه‌شناسی واقع در بوستان هزار هکتاری به مساحت ۱۲۰ هزار مترمربع در نظر گرفته‌شده است که توسط یکی از مشاورین شاخص کشوری طراحی شده است. وی اضافه کرد: عملیات اجرایی این باغ حدود ۳ ماه پیش آغاز شد که امیدواریم تا پایان سال ۱۴۰۳ این مجموعه علمی و تفریحی به بهره‌برداری برسد.مدیرعامل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری قم با بیان اینکه تلاش داریم مرکز علمی مختلف مردم‌با گیاهان مختلف آشنا شوند، اظهار داشت: باغات مختلف گیاهان دارویی، گیاهان آبیزی و ... در این باغ گیاه‌شناسی احداث خواهند شد. وی با اشاره به اینکه تلاش داریم زائران را حدود ۱۲ الی ۳ روز در این شهر نگه‌داریم، مطرح کرد: این اتفاق می‌تواند موجب اشتغال‌زایی و رونق مباحث اقتصادی در استان قم شود. جوادیان با تأکید بر اینکه به دنبال شاخص‌سازی بلوار پیامبر اعظم(ص) به‌عنوان یک بلوار فرهنگی و اجتماعی هستیم، عنوان کرد: در سال ۱۲۰ مناسبت مختلف و شاخص داریم که بخشی از آن‌ها در این بلوار برگزار می‌شوند. وی ادامه داد: شاخص‌سازی این بلوار موجب می‌شود که کاربری‌های غیر معمولی در این بلوار شکل بگیرند و در این راستا مباحث زیباسازی و فضای سبز

## مشکل رانندگان اهوازی با افزایش ناگهانی قیمت خودروی تاکسی

رابه میزان ۴۸۰ میلیون تومان صادر کردند.مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی اهواز گفت: بعد از این اتفاق، بلافاصله آقای سلیمی رئیس سازمان شهرداری‌ها نامه‌ای به آقای منطقی معاون وزیر صمت ارسال و مراتب اعتراض را اعلام کرد و گفت که با این تغییر قیمت، ۲ هزار و ۱۵۰ خانوار این راننده‌ها گرفتار شده‌اند. وی افزود: در اهواز بالاترین میزان وام به میزان ۲۸۰ میلیون تومان بر رانندگان می‌دهیم و بر اساس قیمت قبلی تاکسی، هر راننده باید ۸۰ میلیون تومان تأمین می‌کرد اما اکنون با افزایش ناگهانی قیمت، رانندگان تاکسی اهواز باید تا ۲۷ اسفندماه، ۲۰۰ میلیون تومان تأمین کنند.

## تله کابین گرگان به مقصد نرسید

۲۲هزار هکتار، اجرای طرح های آبخیزداری در ۶۰هزار هکتار، جنگل کاری اقتصادی در ۸۰ هکتار و تأمین و جایگزینی سوخت مناسب به جای استفاده از هیزم برای ۶۰۰ خانوار به اجرا گذاشته شده است. وی با بیان اینکه ۲۵ هزار هکتار از برخی مناطق استان طرح های مقابله با بیابان زایی انجام شده است، اذعان کرد: در راستای اجرای طرح مردمی کاشت یکمیلیارد درخت نیز تعهد گلستان کاشت پنج میلیون نهال است ولی تعهد تولید ۶ میلیون و ۸۰۰ هزار اصله نهال است که از این رقم پنج میلیون و ۰۰ هزار اصله نهال جنگلی، زراعت چوب و

یک‌دهم همت اعتبار نیاز دارد که در حال حاضر به اتمام رسیده و جهت جلوگیری از هجوم ریزگردها از سمت صحرائی قره قوم ترکمنستان برای ۲۴۷ هزار هکتار تدوین شده که پس از موافقت سازمان برنامه و بودجه کشور بر این مدت ۱۰ سال اجرایی می‌شود. وی عنوان کرد: طی دو سال دولت

سیزدهم طرح های مهمی چون توسعه زراعت چوب در سطح یکهزار هکتار، اجرای طرح کالداستر اراضی ملی و منابع طبیعی در سطح یک میلیون و ۲۰۰ هزار هکتار، توسعه کاشت گیاهان دارویی در دو هزار هکتار، تهیه طرح های مرتع داری تلقیحی در



## اخبار کوتاه

### پوشاک قاچاق از بازار جمع آوری شود

اتحادیه پوشاک ایران با ارسال نامه ای به فرمانده فرابجا، خواستار برخورد مستمر، مؤثر و مستقیم با پوشاک قاچاق در سطح عرضه و بازار شد. به گزارش مهر، اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک ایران در نامه‌ای به فرماندهی فرابجا خواستار برخورد مستمر، مؤثر و مستقیم با پوشاک قاچاق در سطح عرضه و بازار شب عید شد. در این نامه آمده‌است: بدین وسیله از توجهات ویژه و پیگیری‌های مجدانه حضرت تاملی بابت مقابله با قاچاق پوشاک به ویژه در سطح عرضه تشکر و قدردانی می‌نمایم. همانطور که مستحضرید قاچاق پوشاک طی سالهای گذشته بسیار گسترش یافته و بازار تولیدکنندگان داخلی را به شدت محدود نموده است و با توجه به ماهیت استوک و گاها دست دوم آن علاوه بر قریب مصرف کنندگان سلامتی ایشان را نیز به مخاطره انداخته است. با توجه به اینکه بر خوردهای اخیر در سطح، عرضه صرفاً با برندهای محرز پوشاک قاچاقی که از سال ۹۶ اجازه فعالیت در کشور نداشته‌اند صورت گرفته لذا این بر خوردها با توجه به شناسایی‌های صورت گرفته هیچ گونه نگرانی را در سطح عرضه ایجاد نمی‌نماید. لذا توجه حضرت تاملی به نکات ذیل جهت اثر بخشی این برخوردها لازم و ضروری است. ۱- مقابله با قاچاق پوشاک و منسوجاتی‌می‌بایست به صورت جهادی از مبادی ورودی تا سطح عرضه (فیزیکی و مجازی) را به صورت مستمر مؤثر و مستقیم صورت پذیرد که این مهم بارها در فرمایشات مقام معظم رهبری تاکید گردیده است. ۲- اقدامات صورت گرفته باید در عمل نیز ملموس و قابل مشاهده باشد. این مهم وقتی حاصل می‌گردد که آمار ارائه شده مبتنی بر میزان احکام قطعی جرم از سوی قوه قضائیه با میزان معدوم نمودن کالاهای مورد تخلف باشد.

### چرا واردات خودروهای کارکرده اجزایی نمی‌شود؟

علیرغم گذشت بالغ بر ۹ ماه از طرح موضوع واردات خودروهای کار کرده و همچنین گذشت حدود هفت ماه از صدور مجوز با هدف تنظیم و ساماندهی بازار خودرو، هنوز آیین‌نامه آن ابلاغ نشده که رئیس اتحادیه فروشندگان خودرو معتقد است: برخی نهادهای در این زمینه همکاری نمی‌کنند، اما با اجرایی شدن این طرح قیمت خودروهای مونتاژی و حتی داخلی تا سطح قیمت کارخانه کاهش پیدا می‌کند. علی‌خسروانی در گفت‌وگو با ایسنا، در رابطه با واردات خودروهای کار کرده و اینکه آیین‌نامه آن هنوز ابلاغ نشده و همین امر می‌تواند یکی از دلایل افزایش قیمت خودرو در بازار باشد، گفت: در اسفندماه سال گذشته (فازغ از تعداد متقاضیان جدیدی که اخیرا در طرح عرضه خودروهای وارداتی بنفنام کردند)

### تجارت ایران – ازبکستان دو برابر می‌شود



وزیر انرژی ازبکستان گفت: ارزش تبادلات تجاری ایران و ازبکستان به ۵۰۰ میلیون دلار رسیده و این وظیفه بر ما محول شده است که این رقم را تا یک میلیارد دلار افزایش دهیم. به ایران آمدمیم تا ببینیم چه تصمیماتی می‌توان گرفت. جواریبیک میرزا محمداف، وزیر انرژی ازبکستان در گفت‌وگو با ایلنادر حاشیه نشستستی که با اعضای اتاق مشترک بازرگانی ایران و ازبکستان داشت، از تصمیم این کشور برای توسعه همکاری‌های صنعتی و تجاری گفت و توضیح داد: نشست ما با اعضای اتاق مشترک بازرگانی ایران و ازبکستان در تهران در راستای اجرای تصمیمات مسئولان کشور ازبکستان صورت گرفت. وی افزود: این نشست یک رویداد تاریخی میان جمهوری اسلامی ایران و ازبکستان است و در ادامه مباحثی انجام شده که در سفر آقای رئیسی به جمهوری ازبکستان مطرح شد. وزیر انرژی ازبکستان اظهار کرد: ارزش تبادلات تجاری ایران و ازبکستان به ۵۰۰ میلیون دلار رسیده و این وظیفه بر ما محول شده است که این رقم را تا یک میلیارد دلار افزایش دهیم. به ایران آمدمیم تا ببینیم در این زمینه چه تصمیماتی می‌توان گرفت. محمداف خاطر نشان کرد: تجربیات و فناوری‌هایی که ایران در اختیار دارد و تبادل بیشتر کالا میان دو کشور در این سفر مورد نظر ما هست. ایران و ازبکستان تولیدکننده مواد اولیه هستند و می‌خواهیم با همکاری با ایران تولیدات خود را رشد دهیم.

### «تجارت» بررسی می‌کند

# چالش‌های قانون کار برای بنگاه‌ها



تنها به کسب‌و کارها اجازه فعالیت یا انعطاف را نمی‌دهد، بلکه محدودیت‌های شدیدی را به آنها تحمیل می‌کند. یکی از این محدودیت‌ها در ارتباط با موضوع به کارگیری نیروی انسانی است. وقتی کسب‌و کاری یک کارگر را به خدمت می‌گیرد، مطابق قانون کار بنگاه، نمی‌تواند بدون ارائه مدرک موجه به اداره کار، کارگر مرد یا زن را اخراج کند. در مقابل به دلیل نبود قانون برای کارگران نیمه‌وقت، کسب‌و کارهای مختلف حتی کسب‌و کارهای بزرگ را به سمت به کارگیری کارگران نیمه‌وقت متمایل کرده است. در کسب‌و کارهای کوچک و متوسط زیر

### افزایش امنیت جاده‌ها با دوربین‌های نظارتی

وزیر راه و شهرسازی از رفع خطر کردن ۴۰۰ نقطه برحاده از ابتدای سال تاکنون خبر داد و گفت نیاز است تا هم دوربین‌های نظارتی افزایش پیدا کند و هم کیفیت آسفالت جاده‌ها بهتر شود.
مهرداد بذریاش وزیر راه و شهرسازی در هجدهمین همایش سراسری مدیران پلیس راهور فرابجا اظهار کرد: ما نمی‌توانیم راجع به توسعه یافتگی کشوری صحبت کنیم ولی شاخصه‌های نظم‌پذیری آن را نادیده بگیریم. وی با بیان اینکه ۵۶۰ نقطه حادثه خیز در زمان‌های گذشته رفع خطر شده بود، گفت: از ابتدای سال ۸۷۸ نقطه برحاده را هدف گذاری کردیم. که تا کنون ۴۰۰ نقطه آن را رفع خطر کردیم. بذریاش گفت: از ابتدای سال تا کنون ترانزیت رشد ۴۰ درصدی داشته است؛ همچنین با افتتاح گذرگاه آستارا-آذربایجان بخش زیادی از مشکلات ترانزیتی را حل کرد.



## اخبار کوتاه

### ترخیص قطعات مورد نیاز شرکت‌های هواپیمایی از گمرکات کشور

وزیر راه و شهرسازی از ترخیص قطعات مورد نیاز شرکت‌های هواپیمایی از گمرکات کشور به‌طور مرتب‌خبر داد و ابراز امیدواری کرد در سفرهای نوروزی ۱۴۰۳ شاهد ارائه خدمات بهتر و با کیفیت بالاتری در حوزه حمل و نقل هوایی به مردم باشیم. «مهرداد بذریاش» در حاشیه همایش روسای و مدیران پلیس راهور فرابجا در جمع خبرنگاران افزود: قطعات مورد نیاز شرکت‌های هواپیمایی برای تعمیر و سرخط آوردن هواپیماها به‌طور مرتب از گمرک ترخیص می‌شود. وی بیان داشت: این اقدام موجب شد تا هواپیماهایی که به‌خاطر کمبود قطعه امکان پرواز و ارائه خدمات نداشتند، به چرخه فعالیت بازگردند. وزیر راه و شهرسازی یادآوری کرد: از ابتدای امسال بیش از ۸۸۷ نقطه برحاده جدید با همکاری و توافق پلیس راهور فرابجا شناسایی شد و تا پایان امسال ۴۰۰ نقطه و بقیه تا تا پایان دولت سیزدهم رفع خطر می‌شود.

### وعده راه‌اندازی سامانه ویژه فروش بلیت هواپیما محقق‌نشد

درحالی‌باخبرهم‌امسال وزیر راه وعده راه‌اندازی سامانه ویژه فروش بلیت هواپیمایی روزهای آینده را داده بود، با گذشت بیش از دو هفته خبری از این سامانه نیست. به گزارش تسنیم، مهرداد بذریاش وزیر راه و شهرسازی اواخر ماه گذشته با تاکید بر این که در پروازهای داخلی باید قیمت‌های مصوب رعایت شود، از راه‌اندازی سامانه ویژه فروش بلیت هواپیمایی روزهای آینده خبر داد. وی با تاکید بر این که در پروازهای داخلی باید قیمت‌های مصوب توسط شرکت‌های هواپیمایی رعایت شود، اضافه کرد قبلاً بلیت پروازهای داخلی توسط سایت‌ها و شرکت‌های هواپیمایی عرضه می‌شد. وی با بیان این که با عرضه روش‌های مختلف مجازی، مرجعیت این سایت‌ها بیشتر از آژانس‌ها شد، افزود: طی چند روز آینده سامانه فروش بلیت هواپیما توسط سازمان هواپیمایی کشوری رونمایی می‌شود که بخش زیادی از این «مصلات- ساماندهی می‌شود. در حالی حدود ۱۷ روز از اظهارات وزیر راه و شهرسازی می‌گذرد که با نزدیک شدن به روزهای پایانی سال باسامانی بازار حمل‌ونقل هوایی مسافری کشور بیشتر شده است.

### راه و مسکن

### در آستانه سفرهای نوروزی رقم خورد؛

# وضعیت اورژانسی کمبود اتوبوس



شد متعلق به شرکت معرفی شده از سوی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای است!

### چالش در تبادلات مالی خرید اتوبوس

وی متذکر شد: عملاً وقتی پولی ردوبدل نشده بود فقط باید یک تفاهت‌نامه بین شرکت بازرگانی و شرکت مسافربری امضا می‌شد، نه این که یک قرارداد یکطرفه امضا می‌شد. وی اضافه کرد: با این حال به‌دلیل پوشش طرح اربعین گفتمیم این کار را انجام می‌دهیم، بر این اساس برای واردات اتوبوس از اروپا بستر سازی کردیم. شرکت‌های خارجی به‌دلیل تحریم علاقه‌ای به فروش اتوبوس نداشتند، با یک سری فرآیندها موفق شدیم اتوبوس‌های اروپایی را خریداری کنیم، وی اظهار کرد: این پرسه را انجام دادیم، بازرس سازمان راهداری اعلام کرد که " واردات اتوبوس دیگر به‌عهده ما نیست و کارها به ستاد سوخت منتقل شده است." به ستاد سوخت مراجعه کرده گفتمیم اتوبوس‌های ثبت‌سفرش شده را تأیید کنند مسئولان ستاد سوخت گفتند که اصلاح در جریان این موضوع نیستند و با بیان این که " مصوبه هیئت وزیران را به آنها

### گروه راه و مسکن: هر ساله حمل‌ونقل جاده‌ای بیشترین سهم را

در جایجایی مسافران نوروزی دار؛ براساس آمار سازمان راهداری در نوروز ۱۴۰۲ بیش از ۶ میلیون ۵۰۰ هزار مسافر توسط ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای جا به جا شدند که از این تعداد، سهم ناوگان عمومی اتوبوسرانی ۶۱٫۹ درصد، مینی‌بوسرانی ۳۳٫۱ درصد و سواری کرایه ۱۵ درصد بوده‌است. امسال نیز براساس اعلام مرکز مدیریت راه‌های کشور با افزایش ۵ درصدی سفرها در نوروز ۱۴۰۳، میانگین سفر به ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار تردد در روز می‌رود و پیش‌بینی می‌شود رقم مسافران جاده‌ای از مرز ۷ میلیون ۵۰۰ هزار نفر عبور کند. قطعا از این آمار سهم قابل ملاحظه‌ای نیز بر دوش ناوگان اتوبوسرانی است که با توجه به عملیاتی نشدن واردات اتوبوس بین شهری از اردیبهشت ماه سال جاری یکی از دغدغه‌هایی که با آغاز سفرهای نوروزی مطرح است کمبود تعداد ناوگان اتوبوس بین شهری در بخش حمل‌ونقل جاده‌ای است. در حالی ۱۴ روز به‌پایان رسال باقی‌مانده که ستاز و کار دست‌های گیر دولتی مانع از ورود اتوبوس‌های دست‌دوم اروپایی به کشور شده‌است. به گزارش «تجارت»، تیرماه امسال معاون سابق وزیر راه و شهرسازی از انجام اقدامات لازم برای واردات ۲۰۰ دستگاه اتوبوس ویژه ایام اربعین ۱۴۰۲ خبر داده و گفته بود: با همکاری وزارت صمت و سایر دستگاه‌ها اقدامات لازم در خصوص اجرای مصوبه هیئت دولت مورخ ۱۳۰۲/۰۷/۰۷ با موضوع واردات اتوبوس بین‌شهری با کارکرد تا ۵ سال در حال انجام است. شهریار افندی‌زاده افزود: در راستای اجرایی‌شدن مصوبه موضوع، فرآیند جذب متقاضیان واردات ناوگان با وارد بودن کارت بازرگانی، با طریق فرخوان سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای در دستور کار قرار گرفت و متقاضیان واجد شرایط برای امکان ثبت سفارش ناوگان مشخص شده‌اند، در همین زمینه از محل منابع داخلی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای و با همکاری صندوق کارآفرینی امید، ۱۵ میلیارد ریال تسهیلات بانکی با سود ۹ درصد برای هر دستگاه ناوگان وارداتی در نظر گرفته شده است.

### ۵۰ درصد واردات اتوبوس محقق‌شد/ پاسکاری توپ کم‌کاری بین دستگاه‌ها

این در حالی است که در فاصله کمتر از دو هفته تا پایان سال، روند واردات اتوبوس به واسطه کم‌کاری سازمان‌ها و ارگان‌های

### یادآوری کردیم "افزودن ستاد سوخت تا یک‌کرد"؛ هیچ‌بخشنامه‌ای

برای واردات اتوبوس نداریم." وی با یادآوری این که در سامانه RPF شماره ثبت سفارش واردو تأیید می‌شود، تصریح کرد: بارها با سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای تماس گرفتیم تا این که سرانجام این که آقای شهرکی ثانوی معاون حمل‌ونقل سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای به ما گفت: با مسئول IT سازمان راهداری هماهنگ باشید. طی یک تماس یکطرفه، مشکل را مطرح کردیم و گفتمیم داخل سامانه واردات اتوبوس معرفی و برنامهنویسی نشده‌است که واردکننده وقتی ثبت سفارش در سامانه جامع تجارت انجام و کد مربوطه صادر شد باید در سامانه RPF وارد شود و سازمان راهداری آن را تأیید کند. وی یادآور شد: مسئول IT سازمان راهداری ما را به مسئول آی‌تی‌وزارتخانه ارجاع داد که خوشبختانه با خروج از طرح اربعین یک‌سری مشکلات رفع شد، گفته شد: روی طرح بند (ص) (تصریه ۷) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۲ یک کشور ثبت سفارش را انجام دهید. وی بیان کرد: بر این اساس یک فقره ثبت سفارش ناموفق را انجام دادیم، حدود ۲ هفته‌ای به همین منوال گذشت. مسئول آی‌تی‌وزارتخانه به ما گفت که سایت ایراد دارد و ما چون چیزی را تعریف نکردیم. پس از آن سایت مربوطه اصلاح شد. مدیر عامل شرکت واردکننده اتوبوس اضافه کرد: از کامیون‌های شرکت که سفارش ۲۵ عددی داشتیم تقلیل دادیم. به عبارت دیگر ۳ دستگاه را کاهش دادیم تا بتوانیم یک دستگاه اتوبوس را سفارش دهیم.

### ناهماهنگی در سازمان‌های ذیربط داخلی

این درحالی بود سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای ظرفیت اتوبوس را داخل سامانه RPF اصلاح نکرده بود. با پیگیری‌های انجام‌شده در گزارى جلسات متعدد سازمان راهداری نامه‌زد که ۲۵ دستگاه اتوبوس برای هر شرکت‌فعال شود. جعفرزاده ادامه داد: طرح واردات اتوبوس برای شرکت‌هایی مسافربری بوده است. شرکت‌های مسافربری مانند آسیا سفر پیگیری‌های زیادی انجام داده و مصرف‌کننده‌است که تقاضای ۷۰۰ دستگاه اتوبوس داده بود. وی تاکید کرد: واردات اتوبوس زمین‌گیر شده است. شرکت‌های بازرگانی از طرح واردات اتوبوس استقبال نکرده‌اند. شرکت ما کم‌میبیت یک ثبت سفارش اتوبوس از ظرفیت کامیون را انجام دادیم.

## اخبار کوتاه

### آغاز مذاکرات برای واردات گاز از ترکمنستان

مدیر عامل شرکت ملی گاز گفت: به دلیل اختلاف ترکمنستان با آذربایجان قراردشان تمدید نشد و به همین دلیل سواپ گاز از مدت‌ها پیش متوقف شده است. مجید چکنی در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، اعلام کرد: مذاکرات با ترکمنستان برای واردات گاز ادامه دارد. وی افزود: به دلیل اختلاف ترکمنستان با آذربایجان قراردشان تمدید نشد و به همین دلیل سواپ گاز از مدت‌ها پیش متوقف شده‌است.مدیر عامل شرکت ملی گاز یادآور شد:امیدوارم طی مذاکرات در حال انجام در حوزه گاز به توافق منجر و بتوانیم گاز را دریافت کنیم.

### هشدار توانیر مبنی بر فروش کولر گازی‌های تقلبی وپرمصرف

شرکت تولید،انتقال و توزیع نیروی برق(توانیر)اعلام کرد:به‌دنبال تبلیغات گسترده مبنی بر فروش کولر های گازی در رسانه‌های مختلف؛اجتماعی، مردم مراقب باشمندر دام،سودجویان عرضه کولرهای گازی تقلبی و پرمصرف نیفتند.به گزارش تجارت‌تبه نقل از توانیر، این شرکت با صدور اطلاعیه‌ای افزود: به اطلاع مشترکان برقی می‌رساند روزهای اخیر در مناطق عادی و معتدل (غیر گرمسیری) کشور شاهد تبلیغات گسترده افراد سودجو درباره فروش کولر های گازی در رسانه‌های جمعی و اجتماعی هستیم که به‌منظور جلوگیری از گرفتاری عموم مردم در دام این افراد و در بعضی موارد متقلب مواردی را اعلام می‌دارد. در مناطق عادی و معتدل استفاده از کولر های آبی در فصل گرم پاسخگو ی نیاز هموطنان این مناطق بوده‌ودم‌ای آسایش (۲۴)رجه‌سانتیگراد(با استفاده از این وسایل سرمایشی قابل تحقق است. عمده کولر های گازی تبلیغی، از مبادی غیررسمی و بدون اخذ تاییدیه سازمان ملی استاندارد وارد کشور شده و فاقد برچسب انرژی و با دارای برچسب تقلبی و غیر حقیقی بوده و بسیار کمبازده و در عین حال پرمصرف است. فقط برای مناطق گرم و با طویوت بالا، استفاده از کولر های گازی توجیه‌پذیر بوده و بهره‌گیری از انواع پر بازده و کم‌مصرف با برچسب انرژی +۴+ و از نوع مجهز به سیستم اینوتر-تر توصیه می‌شود. باتوجه به مصرف انرژی چند برابری کولر های گازی نسبت به کولر های آبی و الگویی مصرف انرژی برق در مناطق عادی، استفاده از این نوع تجهیزات سرمایشی به‌هیچ‌وجه اقتصادی نبوده و موجب افزایش ناگهانی و چشمگیر قبوض برق مشترکان مناطق عادی می‌شود.با استفاده کولر های آبی کم‌مصرف و پر بازده مجهز به موتورهای BLDC، علاوه بر تأمین آسایش دمایی هم‌وطنان در مناطق معتدل در مصرف انرژی برق و آب نیز صرفه‌جویی قابل توجهی انجام می‌شود.

### تمرکز بر یک سوخت در سید انزروی کشور اشتباه است



معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری با اشاره به اینکه در سال‌های گذشته بیشترین تمرکز بر استفاده از یک سوخت در سید انزروی کشور بود، گفت: این تصمیم اشتباه بود زیرا در شرایط اوج مصرف با چالش روبه‌رو می‌شویم. به گزارش تجارت وحیدرضا زیدی فرد اظهار کرد: با این حال به مصرف کردن سبب نانرژی انرژی در کشور شده است. وی ادامه داد: نانرژی از سال‌ها پیش مطرح شده و وزارت نفت در افزایش تولید به‌ویژه انرژی گاز تلاش جدی داشته است. معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری تأکید کرد: البته در همان سال‌ها نیز اینکه سید انزروی بر یک انرژی متمرکز نشود، هشدارهایی داده شد و سرانجام در شرایط اوج مصرف با بحران روبه‌رو می‌شویم. زیدی فرد با اشاره به اینکه در تمام بخش‌های کشور به‌دنبال کنترل مصرف هستیم، گفت: رئیس جمهوری به‌صورت جدی موضوعات بهینه‌سازی و کاهش مصرف سوخت را دنبال می‌کند. وی افزود: همه نسبت به اهمیت موضوع آگاه شدند و باید با سرعت بیشتری اقدام کنیم، زیرا در غیر این صورت با چالش‌هایی جدی روبه‌رو می‌شویم. معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری تأکید کرد: در خصوص ماده ۱۲ چالش‌های متعددی داریم. سید انزروی با اشاره به پذیرش گواهی صرفه‌جویی گاز در بورس گفت: این گام بزرگی است و می‌تواند تحول بزرگی در کشور در خصوص بهینه‌سازی انرژی ایجاد کند.

#### «تجارت» گزارش می‌دهد:

# عقب‌ماندگی شدید ایران در برداشت از میادین نفتی

بسیار کمتر از ما بود و باوجودی که ۳ جنگ را سپری کرده اکنون با بکارگیری و همکاری شرکت‌های بزرگ بین‌المللی از ما پیشی گرفته است و در هر حال نیازی به این نیست که ما در این حوزه به عراق کار را پیش ببریم. این کارشناس حوزه انرژی گفت: همکاری مشترک برای میادین مثل فرزاد A و B و در همکاری با عربستان و یا با کویت در میدان آرش توجیه دارد چون ما به هر دلیلی در فرزاد نتوانسته‌ایم میدان را توسعه دهیم اما عربستان میزان زیادی برداشت دارد و یا اینکه در میدان آرش که اختلاف داریم همکاری مشترک منطقی است، البته از نظر ما این میدان بین ایران و کویت مشترک است هرچند این موضوع عربستان را نیز وارد ماجرا کرده و مدعی شده‌اند که میدان متعلق به آنها است و ایران سهمی ندارد. وی بیان داشت: کار در میادین خشکی آسان و کم‌هزینه است و شرکت‌های ایرانی با وجود تجهیزات پیشرفته حفاری خود می‌توانند توسعه دهند اما اگر این موضوع سیاسی باشد یک بحث جداگانه است. خادمی با بیان اینکه مباحث این چنینی باعث معطلی در برداشت از میادین مشترک می‌شود، خاطر نشان کرد: ما باید خودمان توسعه اجرا کنیم و معطل کشوری باقی نمانیم در حالی که خودمان به خوبی امکان اجرای آن را داریم، همسایه شرکت‌های خارجی را هم بکار گرفته و به سرعت در حال برداشت است. وی بیان داشت: گذشته هم موضوع همکاری با همسایگان برای توسعه یکپارچه میادین مشترک مطرح بوده اما اتفاقی نیفتاده است ما قرار نیست میادین با ضریب بازیافت بالا را به شرکت‌های خارجی بسپریم. اگر بنا بر این است توسعه میادین را به شرکت خارجی بسپاریم، باید میادینی باشد که ضریب برداشت پایینی دارند تا این شرکت‌ها بتوانند نسبت به ارتقای تولید اقدام، تکنولوژی وارد کنند و ضریب برداشت را بالا ببرند.



یکپارچه میادین مشترک نفت اظهار داشت: اولاً با عراق در

خشکی مشترک هستیم و اختلاف مرزی و مخزنی هم با عراق نداریم که بخواییم با توسعه مشترک این موضوعات را حل کنیم و پروژه را باهم پیش ببریم و میدان را توسعه و برداشت داشته باشیم، همکاری و توسعه مشترک در یک میدان در جایی موثر است که اختلاف وجود دارد یا یکی از طرفین منابع مالی در اختیار دارد. وی افزود: ما با عراق در خشکی مشترک هستیم که برای توسعه این میدان امکانات، دانش فنی و تجهیزات لازم داخل کشور فراهم است. ظرفیت تولید نفت عراق در گذشته

موضوع در فضای همکاری و احترام به منافع و مصالح مشترک قابل دسترسی است.

### ▪ «آرش» برای ایران و کویت است

بر اساس این گزارش در این خصوص یک کارشناس حوزه انرژی گفت: از نظر ما میدان آرش بین ایران و کویت مشترک است. هرچند این کشور؛ عربستان را نیز وارد ماجرا کرده و مدعی شده‌اند که میدان متعلق به آنها است و ایران سهمی ندارد. هدایت‌الله خادمی در ارزیابی همکاری ایران و عراق برای توسعه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل صوفی شناسنامه شماره ۸۱۸۹ صادره از تهران فرزند خلیل در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸۷۷/۳۹ متر مربع فرروز از پلاک شماره ۱۰۹۰ فرعی از ۱۳۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای احمد صوفی و خانمها عصمت و زهرا و مریم و اکرم و زهرا و اعظم همگی صوفی و با مالکیت مالک اولیه آقای خلیل صوفی تأیید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۶۶۷۷۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۶

حسین رضانوری شاد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج – از طرف الهه عزیز ی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابررای شماره ۰۴۴۷-۰۴۵۷-۰۳۱۰-۲۶۰۱۴ مورخ ۰۹/۰۶/۱۴۰۲ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای محمد رضا نوربان فرزند رمضان بشماره ملی ۰۵۶۹۸۵۹۱۰۵ بشماره پرونده ۱۷۱-۱۴۰۲ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور زراعی به مساحت ۱۹۶۵) هزار و نهصد و پنج متر مربع (قسمتی از پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در بخش ۳۹ ثبت ساری فرعی لا خریداری از آقای نوربان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۱۶۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۱

فریبرز یوسفیان حمیدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمانهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۵۸۹-۰۷۸-۰۳۱۹-۲۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک منطقه دو کرمان تصرفات بلامعارض متقاضی خانم شهربانو عبدالمعلی زاده بوج به شناسنامه شماره ۱۴۹۰۰۸۵۵۰۲۹۹۱ صادره کرمان فرزند قاسم در شش‌دانگ یکباب خانه مشتمل بر نیم طبقه به مساحت ۲۸۳ مترمربع پلاک شماره ۵۰۹۱ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان ابودر شمالی کوچه ۶ سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای احمد تجربه کار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۶

شناسه آگهی: ۱۶۶۹۲۱۳

فرشاد کورانی نیا – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوه‌دشت

آگهی تبصره ۴ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت

نظر به اینکه خانم فاطمه علی اصل احدی از وراث مرحوم ناصر علی اصل مالک شش‌دانگ پلاک ثبتی ۱۶۵۴۶ بخش ۷ یوی ضمن ارائه دادنامه انتصار وراثت و فرم ۱۹ مالیاتی متقاضی دریافت سند مالکیت نسبت به سهم الارث و بقدرالسهم ملکی مورث خود را نموده ولیکن مدعی است که اصل سند مالکیت نزد جنابعالی می باشد و اظهار داشته اصل سند مالکیت مورث نزد آقای امین علی اصل یکی دیگر از وراث می باشد که از ارائه آن خودداری می نماید مراتب به جهت استرداد سند مالکیت به مشارالیه اخطار که پس از ابلاغ و سپری شدن مهلت مقرر سند مالکیت مورث را به اداره ثبت مسترد نمود است بنابراین مراتب جهت اطلاع کلیه وراث قانونی و عموم آگهی تا چنانچه از وجود سند مالکیت اطلاع دارند و یا اینکه مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق می باشد ظرف مدت ۱۵ روز پس از انتشار آگهی اعتراض خود را به اداره ثبت تسلیم نمایند در غیر این صورت و سپری شدن مهلت مقرر وفق مقررات سند مالکیت به نام وراث صادر و تسلیم خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۶۷۰۹۳۱

احمد شعیبی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان باوی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۰۶-۰۳۰۲۶۰۰۳۰۲۶-۱۴-۰۵-۲۳/۰۲/۱۴۰۲ هیأت اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت آقای علی شیان به شناسنامه شماره ۷۹۷۰۰۶۷۸۲۱۶۲۷۶ کدملی ۱۷۸۸۲۱۶۲۷۶ صادره اصفهان فرزند بهرام نسبت به شش‌دانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۷۰/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۲۸۰۳ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی شهرداری اصفهان طبق سیستم جامع املاک مورد ثبت صفحه ۳۱۱ دفتر ۵ خروجی املاک بوده که مورد تقاضا بموجب قرارداد ۱۱۷۵-۷۴/۰۹-۱۰/۸۶/۱ طرف شهرداری منطقه ۷ اصفهان به آقای عیسیی بابایی و از طرف آقای بابایی به عباس رنجبر و سپس به آقای علی شیان واگذار شده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۶۶۹۹۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۶

سید اسدالله موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک

حوزه ثبت ملک کرج ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۸۰۰۱۱۰۰۳۳۱۰۰۲۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ هیات موضوع قانون

و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۶۶۹۵۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۶

محمود مهدی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۴۱۶-۰۷۸۰-۰۳۱۹-۲۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا سالاری هنزابه شناسنامه شماره ۹۲۹ کدملی ۰۱۹۰۵۸۲۹۷۶۴۰ صادره رابر فرزند بدالله در شش‌دانگ یکباب مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۷۹ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شهرک کوهری هشت پهبست کوچه ۲۲ سمت راست خریداری از مالک رسمی آقای جواد حسینی مورث محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۶۶۹۶۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۶

محمود مهدی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۹۵۵-۰۱۰۰۰۳۳۹۰۰ مورخ ۱۴۰۲۶/۰۲/۱۱/۲۵ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم جواد محمدی فرزند غلامحسین بشماره کدملی ۰۷۰۷۵۵۰۴۵۹۲۰۷ صادره از شاهرود در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۶٫۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۹۸ فرعی از ۰۱۰ اصلی واقع در دهلاک بخش ۲ شاهرود خریداری از هاجر خانم نسوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۶۶۸۱۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۶

حمیدرضا حسینی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود – از طرف محمدعلی یارمحمدی

اخبار کوتاه

بانک صادرات ایران در خط مقدم حمایت از تشکیل خانواده



همزمان با اعطای بیش از ۲۱۳ هزار میلیارد ریال وام قرض الحسنه ازدواج و تهیه جهیزیه در ۱۱ ماه سال ۱۴۰۲، بانک صادرات ایران ۱۰۴ درصد سهمیه ابلاغی، وام ازدواج را پرداخت کرده گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک صادرات ایران، روند پرداخت وام قرض الحسنه ازدواج و تهیه جهیزیه در این بانک همچون سنوات گذشته به منظور عمل به مسئولیت‌های اجتماعی و حمایت از تشکیل خانواده با جدیت ادامه داشته و در ۱۱ ماه سال جاری نیز با پرداخت بیش از ۲۱۳ هزار میلیارد ریال وام قرض الحسنه ازدواج و تهیه جهیزیه، نسبت وام پرداختی به بودجه ابلاغی در این بانک ۱۰۴ درصد رسیده. بانک صادرات ایران با بیش از ۷۲ سال تجربه در ارائه انواع خدمات مالی و بانکی، نقش مهمی در کمک به تأمین مالی نیازهای خانواده‌های ایرانی داشته و با سرلوحه‌قراردادن شعار «بانک صادرات ایران در خدمت مردم»، کارنامه درخشانی در عمل به مسئولیت‌های اجتماعی و تحقق اهداف کلان اقتصادی کشور از خود بر جای گذاشته است.

انتصاب سرپرست معاون فنی و عضو هیات عامل بیمه تعاون

با حکم یونس مظلومی، مدیر عامل؛ حسن پوراسکندری در عنوان سرپرست معاون فنی و عضو هیات عامل بیمه تعاون منصوب شده. گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه تعاون؛ با حکم یونس مظلومی مدیر عامل بیمه تعاون، حسن پوراسکندری مدیر بیمه‌های آتش‌سوزی بیمه تعاون، به عنوان سرپرست معاون فنی و عضو هیات عامل بیمه تعاون منصوب شد. در این حکم آمده است: «با استنابت از درگاه خداوند بیکتا، در اجرای مصوبات شورای عالی بیمه و ماده ۴۲ اساسنامه شرکت و مصوبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ هیات مدیره محترم شرکت جنابعالی را با حفظ سمت قبلی به سمت سرپرست معاون فنی و عضو هیات عامل شرکت بیمه تعاون (تعاونی سهامی عام) منصوب می‌نمایم.

امضاء تفاهنامه همکاری میان بانک شهر و هلدینگ صدر تامين



تفاهنامه همکاری مشترک میان بانک شهر و هلدینگ صدر تامين؛ طی مراسمی با حضور مدیران عامل دو سازمان به امضاء رسیده. گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک شهر، دکتر سیدمحمد مهدی احمدی مدیر عامل بانک شهر در این مراسم با اشاره به پیشرو بودن این بانک در بسیاری از حوزه‌های بانکی، گفت: کمک به رشد و توسعه هلدینگ‌های تخصصی در کانون توجه بانک شهر قرار دارد. دکتر احمدی در ادامه با بیان اینکه بانک شهر به عنوان تکیه‌گاه محکم صنایع بزرگ کشور، واحدهای تولیدی و فعالان اقتصادی است، گفت: می‌توانیم به عنوان شریک تجاری هلدینگ صدر تامين، نقش مهمی در اجرای پروژه‌های این هلدینگ ایفا کنیم. وی چابکی و انعطاف‌پذیری بالای خدمات رسانی به مشتریان را از ویژگی‌های مهم بانک شهر عنوان کرد و افزود: آماده‌ایم در چارچوب قوانین و مقررات؛ نیازهای هلدینگ صدر تامين را در حوزه‌های پولی و مالی برطرف کنیم. دکتر احمدی با اشاره به کسب رتبه نخست نقل و انتقالات وجود ارزی در شبکه بانکی توسط این بانک، خاطر نشان ساخت: ظرفیت‌های ارزی بانک شهر می‌تواند شرایط را برای صادرات محصولات این هلدینگ تسهیل کند.

درآمد سرمایه‌گذاری ۲۷۰۰ میلیارد تومانی بیمه کوثر



مدیرعامل بیمه کوثر در جلسه شورای مدیران شرکت از عملکرد درخشان و کار تیمی در تحقق اهداف سال جاری تشکر و بر افزایش رضایتمندی مشتریان تأکید نمود. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی و تبلیغات و اعلام دکتر آقاداتی، بیمه کوثر تا امروز موفق شده به فروش بالغ بر ۱۲ هزار میلیارد تومان حق بیمه صادره و همچنین درآمد درخشان سرمایه‌گذاری ۲۷ هزار میلیارد ریالی دست پیدا کند. مدیرعامل بیمه کوثر از شناسایی سود ۱۱۰۰ میلیارد تومانی بابت فروش سهام شرکت یادآوران ایساتیس (سهامی خاص) و همچنین وصول مطالبات ۹۰۰ میلیارد تومانی (از طریق پنهان سپهتام) در اسفندماه خبر داد و گفت با توجه به میزان تقسیم سود در مجمع آتی شرکت سرمایه‌گذاری غیر، سودآوری مناسبی برای شرکت پیش‌بینی می‌شود. ایشان بیان نمود عملکرد و دستاوردهای ارزشمند بیمه کوثر با کار جهادی و اتحاد و همدلی تک‌اعضای تیم همکاران و شبکه‌های فروش حاصل گردیده است و می‌بایست در هر نقشی فرصت خدمت را غنیمت شمرده و به اولویت نخست بیمه کوثر که تکثیر و افزایش رضایت مشتریان است بپردازیم.

در دیدار صمیمانه با مدیرعامل صندوق شکوفایی و نوآوری مطرح شد:

شرکت‌های دانش‌بنیان باید شناسنامه‌دار شوند



بانک کارآفرین همراه بخش دانش‌بنیان کشور است  
 در این نشست دکتر محمدصادق خیاطیان نیز ضمن اشاره به سابقه بسیار خوب بانک کارآفرین در حوزه حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان گفت: بانک کارآفرین با حوزه دانش‌بنیان کشور بسیار همراه است و بانک جوانی است و مسئولان جوانی هم دارد که درک بسیار خوبی از جوانان نخبه کشور دارند و به نقش و اثرگذاری شرکت‌های دانش‌بنیان در اقتصاد کشور به خوبی آگاه هستند. وی با اشاره به گزارش فعالیت‌های بانک کارآفرین در خصوص حمایت‌های بانک از شرکت‌های دانش‌بنیان ادامه داد: درصورت تسهیلاتی

گروه بانک و بیمه: در راستای تعاملات اخیر بانک کارآفرین و صندوق نوآوری و شکوفایی نشست صمیمانه و مشترک دکتر احمدبهاروندی مدیرعامل بانک کارآفرین و دکتر محمدصادق خیاطیان رییس صندوق نوآوری و شکوفایی با حضور جمعی از معاونین دونهادبر گزار شد. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک کارآفرین، در این نشست صمیمی دکتر احمدبهاروندی مدیرعامل بانک کارآفرین گفت: نگاه ما به حوزه دانش‌بنیان، فراتر از اعداد و ارقام است. بانک از جنبه مسئولیت اجتماعی و براساس فرمایش مقام معظم رهبری در خصوص حمایت از دانش‌بنیان‌های کشور، به حوزه تأمین مالی این شرکت‌ها وارد شده است. وی با اعتقاد بر اینکه مسیر میان بر برخی عقیب‌ماندگی‌ها و کمک به توسعه هرچه بیشتر کشور، شرکت‌های دانش‌بنیان هستند افزود: می‌توانیم در همکاری مشترک، اتفاقات خوبی را در حوزه دانش‌بنیان کشور رقم بزنیم.

نگاه ما به حوزه دانش‌بنیان‌ها فراتر از اعداد و ارقام است

مدیرعامل بانک کارآفرین افزود: یکی از اتفاقات خوب در زیست‌بوم نوآوری کشور، شناسنامه‌دار شدن شرکت‌های دانش‌بنیان است. شاید برخی بانک‌ها به این موضوع بی‌توجه باشند، اما این موضوع، زمینه شناسایی موثرتر، کمک به تجاری‌سازی، تنظیم روابط اقتصادی و پرداخت تسهیلات مجدد به این شرکت‌ها را فراهم می‌کند. بهاروندی تأکید کرد: نگاه ما به حوزه دانش‌بنیان، فراتر از اعداد و ارقام است، بر تلاطم و استمرار حمایت‌ها از شرکت‌های دانش‌بنیان در تعامل و همکاری مشترک با صندوق نوآوری و شکوفایی، ابراز امیدواری کرد: دراز طریق تفاهنامه منعقدشده میان دو طرف، زمینه گسترش حمایت‌ها از شرکت‌های دانش‌بنیان فراهم شود.

مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین:

بهره‌گیری حداکثری از توان شرکت‌های دانش‌بنیان در صنعت پتروشیمی

طرح حدود ۱۶۰ هزار تن دی‌اکسید کربن جذب خواهد شد و کمک خواهد کرد که این پتروشیمی وارد فاز تولید بیش از ۷۰ هزار تن متانول در سال شود. آقای قلی‌بیان بیان اینکه متأسفانه ما در بخش تولید محصولات پتروشیمی و صنایع تکمیلی حوزه‌های نفت و گاز، به دنبال خلق مزیت رقابتی نرفته‌ایم. گفت: مراسم‌ها و برنامه‌هایی نظیر جایزه تعالی صنعت پتروشیمی که شرکت‌ها را وادار به حرکت به سمت تعالی می‌کند، «خلق مزیت رقابتی» را به عنوان نقطه هدف خود مد نظر دارند؛ مزیت رقابتی به ما کمک می‌کند که در حکمرانی و اتخاذ تصمیمات اقتصادی و سرمایه‌گذاری درست عمل کنیم و زیرساخت‌های سخت‌افزاری و سیستمی خود را بهبود ببخشیم. وی با بیان اینکه صنعت پتروشیمی به طور کلی با چهار چالش «پیرامونی»، «اقتصادی»، «تهدیدی» و «ساختاری» مواجه است، گفت: متأسفانه طی سالیان گذشته شاهد «تمرکز سرمایه‌گذاری در محصولات» که تقاضای جهانی آنچنان بالا نیست و همچنین «سرمایه‌گذاری محدود در حوزه تکمیل زنجیره محصولات با ارزش افزوده بالا» بودیم؛ امیدواریم به واسطه اقدامات و تلاش‌های صورت گرفته در حوزه توسعه صنایع پایین‌دست پتروشیمی از سوی بخش‌های فعال، شاهد رونق و شکوفایی هرچه بیشتر تولید و تجارت در این حوزه باشیم. آقای قلی‌بیان ادامه داد: ما به شدت با کمبود بسته‌های شتابی در حوزه سرمایه‌گذاری در بخش پتروشیمی کشور مواجه هستیم؛ اگر قرار است کشور ما در صنعت پتروشیمی تحریم‌ها را دور بزند، باید به جایی برسیم که دولت با خود تحریمی داخلی، جلوی حرکت رو به رشد صنعت پتروشیمی را نگیرد و کمک‌کننده این بخش باشد.



مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین گفت: باید بهره‌گیری حداکثری از توان شرکت‌های دانش‌بنیان در صنعت پتروشیمی به سمت تولید کالاهای با ارزش افزوده بالا حرکت کنیم. به گزارش ستاد خبری و اطلاع‌رسانی دهمین همایش صنعت پتروشیمی ایران؛ بابک افقهی، مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین (تاپیکو) سخنانی در این همایش با بیان اینکه در حوزه تولید و تجارت نمی‌توان با روش‌های قرن بیستم، فعالیت داشت، گفت: باید بدانیم که راه حل‌های گذشته، کلید مسائل امروز در حوزه تولید نیستند؛ باید به این موضوع برسیم که باورهای گذشته در حوزه تولید و تجارت منسوخ شده‌اند و باید از رویکردها، مدل‌ها و ابزارهای جدید تولید و تجارت پیروی کنیم. وی افزود: حتماً در حوزه صنعت پتروشیمی نیازمند اجماع در راهبردها و تعیین اولویت‌ها هستیم؛ نباید اتفاقات سال‌های گذشته در حوزه سرمایه‌گذاری و توسعه بخش‌های بالادستی و پایین‌دستی پتروشیمی مجدداً تکرار شود؛ ما باید راهبرد توسعه خود را برای ۱۰ تا ۲۰ سال آینده مشخص کنیم تا سرمایه‌گذاری‌های حوزه پتروشیمی با یک نقشه راه دقیق تدوین شوند. آقای قلی‌بیان با اشاره به اینکه چنانچه از تحولات جهانی در حوزه‌های دانش، فناوری و توسعه، درکی نداشته باشیم عملاً امکان رقابت را نیز از دست خواهیم داد، افزود: آنچه که به بقا و تعالی صنایع کمک می‌کند این است که صنایع خود را به پویایی، انعطاف‌پذیری، نوآوری، سرعت، کاهش مستمر هزینه‌ها و پیروی از مدل‌های نوین کسب و کار مجهز کنند. وی گفت: ما عملیات اجرایی بزرگ‌ترین طرح بازتولید دی‌اکسید کربن را در پتروشیمی فناوری‌ان آغاز کردیم که با افتتاح این

مجری شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (محمودبگ ضرونی)  
 ۶۰۴ برابر تقاضای آقا/خانم (صدید حسین ضرونی) فرزند (براکچر) نسبت به (شش دانگ یک باب /قطعه مزروعی) به مساحت (۳۲۵،۱۸) مترمربع مجری شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (محمودبگ ضرونی)  
 ۶۰۵ برابر تقاضای آقا/خانم (بهمن احمدی پور) فرزند (خدارجم) نسبت به (شش دانگ یک باب /قطعه عمارت) به مساحت (۲۰۳،۵۰) مترمربع مجری شده از پلاک شماره (۱۶) فرعی از (۱۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (موسی موید کاظمی)  
 ۶۰۶ برابر تقاضای آقا/خانم (صدیولی آزادبخت) فرزند (گنجعلی) نسبت به (شش دانگ یک باب /قطعه مزروعی) به مساحت (۱۵۷۲۸،۳۶) مترمربع مجری شده از پلاک شماره (۱۴) فرعی از (۱۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (فتحعلی آزادبخت)  
 ۶۰۷ برابر تقاضای آقا/خانم (صدیولی آزادبخت) فرزند (گنجعلی) نسبت به (شش دانگ یک باب /قطعه مزروعی) به مساحت (۱۴۱۰۶،۰۴) مترمربع مجری شده از پلاک شماره (۱۴) فرعی از (۱۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (علی آزادبخت)  
 ۶۰۸ برابر تقاضای آقا/خانم (گوطلا محمدیان پور) فرزند (حسن) نسبت به (شش دانگ یک باب /قطعه مزروعی) به مساحت (۱۰۰۰۰،۰۰) مترمربع مجری شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (علیغیراد نظری پور)  
 ۶۰۹ برابر تقاضای آقا/خانم (غلامعلی کاظمیان) فرزند (شا عباس) نسبت به (یک و نیم دانگ یک باب /قطعه مزروعی) به مساحت (۶۴۲۹۰،۸۳) مترمربع مجری شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (شاه عباس کاظمیان)  
 ۶۱۰ برابر تقاضای آقا/خانم (وحید کاظمیان) فرزند (عباس) نسبت به (یک و نیم دانگ یک باب /قطعه مزروعی) به مساحت (۶۴۲۹۰،۸۳) مترمربع مجری شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (شاه عباس کاظمیان)  
 تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۱۰  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۶  
 شناسه آگهی: ۱۶۶۹۲۲۲  
 فرشاد کورانی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت

آگهی فقدان سند مالکیت - آقای سعیدبخشی با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفتر خانه ۸۲ همدان مدعی است که یک جلد سند مالکیت شش دانگ پلاک ۲۱۸۸ فرعی از ۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان که به نامش ذیل دفتر الکترونیکی ۱۰۰۷۸۱۱۰۳۲۶۰۲۳۹۵۱ سابقه ثبت دارد و برابر نامه های ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ - ۱۴۰۱/۵/۶ - ۱۴۰۰/۲/۲۶ - چهار اجرای احکام مدنی دادگستری همدان و ۱۴۰۰/۲/۲۶ - قاضی اجرای احکام مدنی دادگستری همدان در بازداشت است و به علت سهیل انگاری مفقود گردیده لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بدین وسیله آگهی میشود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و اسواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض صورت انقضای مدت و اسواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است.  
 ناحیه یک - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - از طرف فریدون رحمانی شماره م الف: ۲۰۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
 آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.  
 ۶۰۱ برابر تقاضای آقا/خانم (صدید حسین ضرونی) فرزند (براکچر) نسبت به (شش دانگ یک باب /قطعه مزروعی) به مساحت (۷۳۶۴،۳۸) مترمربع مجری شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (محمودبگ ضرونی)  
 ۶۰۲ برابر تقاضای آقا/خانم (صدید حسین ضرونی) فرزند (براکچر) نسبت به (شش دانگ یک باب /قطعه مزروعی) به مساحت (۴۹۹۴،۳۴) مترمربع مجری شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (محمودبگ ضرونی)  
 ۶۰۳ برابر تقاضای آقا/خانم (صدید حسین ضرونی) فرزند (براکچر) نسبت به (شش دانگ یک باب /قطعه مزروعی) به مساحت (۱۳۴۴۹،۶۳) مترمربع

**آگهی ابلاغ رأی هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری**  
**دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مازندران**

خانم آزاده پدرام فرزند تقی با کدملی ۲۰۹۲۰۵۳۸۳۳ با پست سازمانی پرستار نیروی رسمی مرکز آموزشی درمانی تخصصی قلب حضرت فاطمه الزهرا (س) شهرستان ساری نظریه اینکه پرونده شما به اتهام غیبت غیر موجه به صورت متوالی در این هیأت تحت بررسی می باشد. لذا مقتضی است حداکثر ۱۰ روز از تاریخ این آگهی دفاعیه کتبی خود را به انضمام مدارک لازم به دفتر این هیأت به نشانی: ساری میدان امام سه راه جویبار ساختمان ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مازندران دفتر هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان تسلیم نمائید. ضمناً در صورت عدم ارسال دفاعیه کتبی در مهلت مذکور، هیأت طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی قانون رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان عمل خواهد کرد.

هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان دانشگاه علوم پزشکی مازندران

**صاحب امتیاز:** موسسه فرهنگی افق رسانه بویا **دبیر تحریریه:** بنیامین نجفی  
**بنیانگذار:** زنده یاد دکتر اصغر نعمتی  
**مدیر مسئول:** پدram پاک آیین  
**سرمدبیر:** احمد فراسموسدی  
**دبیر سایت:** حسین خندک

**تلفن تحریریه:** ۶۶۳۳۵۲۶-۶۶۱۱۱۷۲  
**تلفن سازمان آگهی ها:** ۶۶۳۳۵۲۵  
**آدرس:** سنزخان، بوبین توحید و باقرخان، کوچه اکبریان آذر، پلاک ۷، طبقه سوم شرقی

**تجارت آنلاین:** www.tejaratonline.ir **پست الکترونیک تحریریه:** tejarateditor@gmail.com **پست الکترونیک سازمان آگهی ها:** tejaratnews@gmail.com

**بانک و بیمه:** شهره حقی  
**صفحه آخر:** آذین نعمتی  
**کشاورزی:** آیلین سیروس  
**واحد فنی:** مدیر فنی: امیر شریف  
**صفحه آرا:** فاطمه عبدالعزیز

**سازمان آگهی ها:**  
**مدیر بازرگانی:** مریم کاظمی - ۶۶۳۳۵۲۶  
شهرستان ها: حسن چشمی  
فکس: ۶۶۳۳۵۲۵-۲۲-۶۶۳۳۱

**تلفنکس:** ۶۶۳۳۱۰۲۲  
**سامانه پیام کوتاه:** ۸۸۸ ۷۱۱ ۳۰۰۰  
**لینوکرافی و چاپ گل آذین:** ۶۶۹۱۳۶۵-۶۶

# تجارت

روزنامه صبح ایران  
اقتصادی، سیاسی و اجتماعی

چهارشنبه ۱۶ اسفند ۱۴۰۲ • ۲۵ شعبان ۱۴۴۵ • شماره ۲۹۶۱ • 8page • 2024 • 6 Mar • Wed

www.tejaratonline.ir @tejaratdaily @tejaratdaily



قاب روز / سرزمین راهبان نور / منطقه عملیاتی فکه - تسنیم

آیین نامه اخلاق حرفه‌ای «تجارت» را در سایت روزنامه ببینید.



## مزایده شماره ۱۴۰۲/۴ فروش املاک مازاد بانک صادرات مدیریت شعب استان گیلان



بانک صادرات ایران در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد مدیریت شعب استان گیلان را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، همه روزه بغیر از ایام تعطیل از تاریخ انتشار آگهی (روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶) از ساعت ۸:۰۰ صبح لغایت ۱۴:۰۰ به دایره سرکار بانک صادرات گیلان واقع در رشت - خ امام خمینی (ره) - بین چهار راه میکائیل و میدان فرهنگ طبقه ۵ مراجعه یا با شماره ی ۰۱۳-۳۳۳۳۴۲۲۹ تماس حاصل نمایند. **آخرین مهلت فروش اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰** می‌باشد و متقاضیان محترم می‌توانند سوالات خود را در خصوص شرایط مزایده به صورت مکتوب حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ به دایره تدارکات و ساختمان تحویل نمایند و پاکت های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت ۱۴:۰۰ **روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ فقط به دایره روابط عمومی** بانک صادرات گیلان، تسلیم و رسید اخذ نمایند. پاکت‌های پیشنهادها به موجب تشکیل جلسه در روز **یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷** ساعت ۹ صبح در طبقه نهم اداره مرکزی بانک صادرات گیلان با حضور مسئولین ذیربط، مفتوح و قرائت خواهد شد و حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به رسید تسلیم پاکت‌ها به بانک می‌باشد.

قانونی و قضایی بانک قادر به فروش یا تسلیم ملک موضوع معامله نباشد معامله فسخ خواهد شد و بانک مبلغ پرداختی خریدار را مسترد نموده و خسارت تاخیر مترتب را بانخ ۲۰٪ پرداخت می نماید  
**۱۳-** پرداخت کلیه هزینه های مالیاتی املاک تجاری و دارای حق کسب و پیشه یا سر قفل، مالیات بر سر قفل تا تاریخ انعقاد قرارداد با بانک و پس از آن به عهده خریدار می باشد.

ردیف	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)
۱	٪۱۰۰	-
۲	٪۷۰	٪۳۰ حداکثر ۳۶ قسط با کارمزد و سود مصوب بانکی
۳	٪۵۰	٪۵۰ حداکثر ۳۶ قسط با کارمزد و سود مصوب بانکی
۴	٪۳۰	٪۷۰ حداکثر ۳۶ قسط با کارمزد و سود مصوب بانکی

- تصوه:**
- در شرایط تساوی قیمت‌های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد نقدی است.
  - در صورتیکه بین قیمت پیشنهادی "نقد" و "نقد و اقساط" اختلاف بیش از ۱۰٪ باشد پیشنهاد دهنده قیمت بالاتر، نفر اول مزایده خواهد بود و اگر اختلاف تا ۱۰٪ باشد، پیشنهاد دهنده با شرایط "نقد" بعنوان نفر اول معرفی خواهد شد.
  - در شرایط تساوی قیمت‌های پیشنهادی "نقد و اقساط" اولویت بادرصد "حصه نقدی" بیشتر مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود بانکی مصوب می باشد.

ردیف	شناسه	نوع ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	-	تجهیزات	رودبار جیرنده شهر صنعتی	-	-	-	-	۱۹۳۰۰۰۰۰/۰۰۰	۱۹۳۰۰۰۰۰/۰۰۰	نقد	تجهیزات و ماشین آلات مربوط به تولید سیم لای، فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۲	۸۶۶۰	زمین مشتمل بر یکپایخانه	استانه اشرفیه- میدان ام الشهدا بلوار خوش سیرت کوچه شهید افلاکی نبش کوچه شهید نمائی	۱۶۶۷/۵۸۸۳	مسکونی	۳۳۲	۲۲۰	۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۲۵/۰۰۰/۰۰۰	نقد	دارای سند انتقال اجرائی - دارای متصرف - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۳	۹۵۱۵	آپارتمان	تهران-سیدخندان-خیابان شقایق-روبروی فروشگاه مواد غذایی دربنی-نبش کوچه گنجشک پلاک ۲۱	۳۱۰۴/۱۳۵۰۲	مسکونی	۰	۸۷/۱۴	۵۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	دارای سند انتقال اجرائی - دارای متصرف، رفع تصرف با خریدار - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۴	۱۰۱۳۵	آپارتمان	رشت چهاره گلسار ابتدای خیابان تختی - انتهای کوچه رویال سمت چپ ساختمان آرمان طبقه ۳	۴۰۰-۴۲/۴۳۲	مسکونی	-	۴۸/۴۱	۴/۲۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۸۷۵/۰۰۰/۰۰۰	نقد، نقد و اقساط حداقل ۳۶ ماهه	مشاعی دو و نیم دانگ از شش دانگ - مقدار ۴۹/۵۹ مترمربع آن در فضای روبه رودخانه پیشرفتگی دارد - دارای سند تک برگ - دارای متصرف - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۵	۱۰۱۷۶	آپارتمان	رشت-بلوار رشتیان خیابان ۳۹ کوچه رضائی آخرین بن بست سمت چپ ساختمان بهار ضلع غربی طبقه چهار	۴۰/۴۵۲۹	مسکونی	-	۸۱/۴۶	۹/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۶۲/۵۰۰/۰۰۰	نقد، نقد و اقساط حداقل ۳۶ ماهه	۳ دانگ مشاع از شش دانگ - دارای انباری و پارکینگ - دارای سند تک برگ - دارای متصرف رفع تصرف به عهده خریدار - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۶	۱۰۰۱۸	زمین مشتمل بر یکپایخانه	جاده رشت به فومن - آقا سید یعقوب ۲۰۰ متر بالاتر از تالار شهابنگ کارگاه بلوک زنی سابق پلاک ۱۷۴	۶۰/۱۳۳	درحال استعلام	۱۰۳۱	۹۰	۴۸/۶۷۶/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۳۲/۸۰۰/۰۰۰	نقد، نقد و اقساط حداقل ۳۶ ماهه	مشاعی ۵۶۶ سهم از ۱۰۰۰ سهم - دارای سند تک برگ - دارای متصرف رفع تصرف به عهده خریدار - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۷	۱۰۴۱۴	مغازه	رضوانشهر - هفت دغان هاشم آباد	-	درحال استعلام	۱۷	۱۷	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد، نقد و اقساط حداقل ۳۶ ماهه	دارای سند عادی - دارای متصرف - رفع تصرف با خریدار، فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۸	۹۴۰۹	آپارتمان	رشت خیابان بیستون - کوچه افتخار نبش بن بست عطائی پلاک ۱۸۹ طبقه اول	۳۵۰۸/۵	مسکونی	۱۰۰/۹۱	۱۰۰/۹۱	۲۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۲۵/۰۰۰/۰۰۰	نقد	طبقه اول - دارای سند تک برگ - دارای متصرف - رفع تصرف با خریدار، فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۹	۱۰۳۷۶	خانه و محوطه	لاهیجان - خیابان بهشتی - انتهای کوچه دوم اولین بن بست سمت راست	۱۸	مسکونی	۱۲۰	حدود ۱۷۰ متر	۳۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	دارای سند انتقال اجرائی - دارای متصرف - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی - طبق نظریه واحد فنی شهرداری ملک دارای اضافه بنا می باشد
۱۰	۱۰۶۹۹	خانه و محوطه	تالش قبل از دادگستری انتهای کوچه شهیداحمدی	۵/۳۳۴	مسکونی	۴۵۳	۱۰۰	۳/۴۵۶/۰۰۰/۰۰۰	۱/۷۲/۸۰۰/۰۰۰	نقد، نقد و اقساط حداقل ۳۶ ماهه	مشاعی ۱۹۲ سهم از ۱۸۰۰ سهم مشاع - دارای سند انتقال اجرائی - دارای متصرف رفع تصرف به عهده خریدار - فروش با وضع موجود - مساحت اعیان تقریبی است
۱۱	۱۰۵۵۳	خانه و محوطه	کلاچای قره بی بی بالان کندسر خیابان کاج	۱۵۲/۱۹۲	درحال استعلام	۷۱۷	حدود ۱۰۰ متر	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد، نقد و اقساط حداقل ۳۶ ماهه	مشاعی ۶ سهم از ۶۰ سهم مشاع - دارای سند انتقال اجرائی - دارای متصرف رفع تصرف به عهده خریدار - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی - مساحت اعیان تقریبی است
۱۲	۹۴۲۰	آپارتمان	شفت کمر بندی شهید مطهری کوچه سحر ساختمان راد طبقه دوم	۲۱/۱۸۲۷	مسکونی	۷۹/۱۵	۷۹/۱۵	۱۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۷۵/۰۰۰/۰۰۰	نقد	دارای سند تک برگ - دارای متصرف - رفع تصرف با خریدار - فاقد انباری و پارکینگ فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۱۳	۱۰۴۷۱	زمین مشتمل بر سه باب مغازه	کیشهر ابتدای خیابان فلسطین جنوبی ساختمان تجاری	۱۰۷/۱۲۲۱	درحال استعلام	۱۵۰۰	همکف ۱۵۰ و طبقه اول ۱۷۵	۸۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد، نقد و اقساط حداقل ۳۶ ماهه	۲ دانگ از ۶ دانگ - دارای متصرف - رفع تصرف با خریدار - دارای سند انتقال اجرائی فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۱۴	۱۰۲۸۷	زمین و اعیان احداثی و تجهیزات و ماشین آلات موجود	بندر کیشهر شهر صنعتی نقره ده	۱۰۶/۷۳	صنعتی	۲۰۶۰/۸۰	۶۵۰	۹۸/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد، نقد و اقساط حداقل ۳۶ ماهه	دارای سند انتقال اجرائی - اراضی شرکت شهرک های صنعتی گیلان واگذاری از طریق دادگستری - کارشناسی ملک ۳۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزیابی تجهیزات و ماشین آلات ۳۴/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده است - تجهیزات و ماشین آلات طبق نظریه کارشناس - تخلیه و در اختیار بانک - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی فروش اموال منقول و غیر منقول توامان صورت می پذیرد
۱۵	۹۴۰۷	زمین و اعیان احداثی	لوشان جمال آباد شهرک صنعتی لوشان خیابان آسمانسرای ۵ - کارگاه آبکاری	۳/۴۹۷ ۳/۴۹۸	صنعتی	۱۶۰۰ (مجموع ۲ قطعه)	۱۱۷۰	۵۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد، نقد و اقساط حداقل ۳۶ ماهه	هر قطعه دارای سند تک برگ - تخلیه و در اختیار بانک - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۱۶	۸۶۴۷	مغازه	رشت خیابان امام بخش ۳ رشت پاساژ سالار ۲۰۴	۱۳۹۴/۲۰۴ قطعه ۱۶۰ تفکیکی	تجاری - اداری - خدماتی فرامنطقه ای	۲۸/۵	۲۸/۵	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	نقد	مالکیت و سر قفل - در محدوده میراث فرهنگی - دارای سند انتقال اجرائی - دارای متصرف - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۱۷	۸۶۴۸	مغازه	رشت خیابان امام بخش ۳ رشت پاساژ سالار ۲۰۵	۱۳۹۴/۲۰۵ قطعه ۱۶۱	تجاری - اداری - خدماتی فرامنطقه ای	۲۵/۲	۲۵/۲	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	نقد	مالکیت و سر قفل - در محدوده میراث فرهنگی - دارای سند انتقال اجرائی - دارای متصرف - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۱۸	۱۰۹۲۵	آپارتمان	لاهیجان خیابان کاشف غربی روبروی پست بانک کوچه طائفه - جنب گل فروشی ستایش - درب سوم	۱۷۶۸/۹	مسکونی	-	۱۰۱/۱۵	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	مشاعی ۳۰ سهم از ۱۰۰۰ سهم مشاع - دارای سند انتقال اجرائی - دارای متصرف رفع تصرف به عهده خریدار - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۱۹	۱۰۸۱۴	خانه و محوطه	جاده رشت به فومن بعد از تالار پذیرایی آزادی روستای سند پائین کوچه جنب تعمیرگاه مهران کوچه امانی پلاک ۸	۶۷/۴۳۹	درحال استعلام	۶۴۸۹	حدود ۱۸۵ متر	۳۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰	نقد	مشاعی ۱ سهم از ۶ سهم مشاع - دارای سند انتقال اجرائی - دارای متصرف رفع تصرف به عهده خریدار - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی
۲۰	۱۰۹۱۲	خانه و محوطه	تالش اسلام خیابان جمهوری بن بست عفاف ۲	۸۸/۱۲۹۵	مسکونی	۴۰۰	۲۰۰	۳/۳۴۷/۰۰۰/۰۰۰	۱۶۷/۳۷۵/۰۰۰	نقد، نقد و اقساط حداقل ۳۶ ماهه	مشاعی ۳۲۵ سهم از ۲۲۰۰ سهم مشاع - دارای سند تک برگ - دارای متصرف رفع تصرف به عهده خریدار - فروش با وضع موجود براساس نظریه کارشناسی

لطفاً به اصلاحات احتمالی انجام شده در آگهی نوبت دوم مزایده عمومی که در روز شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ در روزنامه سراسری تجارت منتشر می گردد، توجه نمایند

### مدیریت شعب بانک صادرات گیلان