

اخبار کوتاه

تاکید ایران بر غیر قابل مذاکره بودن تمامیت سرزمینی خود

سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران نسبت به بیانیه پایانی سفر امیر کویت به امارات عربی متحده در خصوص جزایر سه‌گانه ایرانی و ادعای مالکیت بر میدان آرش واکنش شدیدی نشان داد. ناصر کنعانی در یک موضع گیری رسانه‌ای با مردود اعلام کردن مفاد برخی بخش‌های مدخاله‌جویانه بیانیه پایانی سفر امیر کویت به امارات عربی متحده در مورد جزایر ایرانی خلیج فارس اظهار کرد: همان گونه که بارها تأکید شده است، جزایر سه‌گانه ابوموسی، تنب بزرگ و تنب کوچک جزء لاینفک و ابدی خاک ایران بوده و اشاره به آنها در این بیانیه یا بیانیه‌های تکراری نشست‌های دیگر، فاقد هر گونه ارزش سیاسی و حقوقی بوده و دخالت در امور داخلی ایران تلقی می‌شود. وی افزود: جمهوری اسلامی ایران تمامیت سرزمینی خود را هرگز قابل مذاکره نمی‌داند. کنعانی در خصوص تکرار ادعای کویت پیرامون میدان آرش در این بیانیه گفت: بارها گفته‌ایم که طرح ادعاهای یک‌جانبه در این گونه بیانیه‌ها هیچ حقی را برای مدعی ایجاد نمی‌کند. این دیپلمات ارشد جمهوری اسلامی ایران با اشاره به مذاکرات و رایزنی‌های قبلی قیام‌بین ایران و کویت تصریح کرد: مذاکرات فنی و حقوقی قیام‌بین، بهترین و مناسب‌ترین مسیر برای رسیدگی به موضوع است.

تاکید رئیس‌جمهور بر کاهش مصرف آب در بخش کشاورزی

سید ابراهیم ریسی دیروز ۱۸ اسفندماه در حاشیه افتتاح طرح آبیاری قطره‌ای – زیرسطحی شرکت کشت و صنعت کارون در شوشتر اظهار کرد: باید از مصرف آب برای کشاورزی بکاهیم و این کار هم باید براساس روش‌های علمی باشد. وی افزود: طرح آبیاری زیرسطحی یک طرح علمی و دانش بنیان است که تجربه به‌شده و کارآرزشمندی است. این نوع آبیاری در نیشکر انجام شده و مصرف آب را براساس آنچه گفته‌اند حدود یک سوم تا یک چهارم کاهش می‌دهد. رییس‌جمهور با بیان اینکه بیشترین مصرف آب کشور مصرف آب کشاورزی است، گفت: بیش از ۸۰ تا ۹۰ درصد از مصرف آب کشور مربوط به حوزه کشاورزی است و باید مصرف آب این حوزه به طریق علمی کاهش داده شود. ریسی با اشاره به افتتاح طرح آبیاری قطره‌ای – زیرسطحی شرکت کشت و صنعت کارون در شوشتر عنوان کرد: این کار یک تجربه بسیار موفق خواهد بود و امیدواریم پس از آن بتوانیم این کار را به کشاورزی خرد نیز منتقل کنیم.

تاکید ایران بر تداوم رایزنی‌ها برای رفع تحریم‌ها

معاون سیاسی وزارت امور خارجه از ادامه رایزنی‌ها برای پرداختن به موضوعات مورد علاقه ایران و اروپا از جمله در مورد مذاکرات رفع تحریم خبر داد. علی باقری معاون سیاسی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در صفحه شخصی خود از دیدار و رایزنی با معاون مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا و همچنین نماینده ویژه اتحادیه برای خاورمیانه خبر داد. باقری اظهار کرد: جلسه مفیدی با اثریکه مورا و سون کویمانس (نماینده ویژه اتحادیه برای خاورمیانه) داشتیم. من بر فوریت توقف نسل کشی و ضرورت نجات انسان‌های بی‌گناه در غزه تأکید نمودم. مذاکره کننده ارشد کشورمان خاطر نشان کرد: چنین رایزنی‌هایی برای پرداختن به موضوعات مورد علاقه دو طرف از جمله در مورد مذاکرات رفع تحریم ادامه خواهد یافت.

رشد ۴۰ درصدی منابع بخش درمان در سال جاری
معاون رئیس‌جمهور گفت: میزان گردش مالی دانشگاه‌های علوم پزشکی و آنچه که دولت در حوزه درمان هزینه می‌کند امسال به ۳۲۰ هزار میلیارد تومان رسیده است در حالی که در سال گذشته ۳۲۰ هزار میلیارد تومان بوده که یعنی منابع بخش درمان ۴۰ درصد افزایش یافته است. داوود منظور، ۱۷ اسفند در آیین افتتاح بیمارستان ۱۴۴ تختخوابی فاطمه الزهرا(س) شهر خمین اظهار کرد: زادگاه امام‌راحل(ره) برای همه ما ارزش بی‌ظفری دارد. بنابراین همه ما در دولت و مجلس وظیفه خود می‌دانیم خدمات شایسته‌ای به شهروندان این شهر دوست داشتنی، تاریخی و مهم در استان مرکزی ارائه کنیم. وی افزود: در سال‌های گذشته خدمات در سطح بالا و گسترده ارائه شده ولی با نقطه مطلوب فاصله داریم بنابراین باید تلاش کنیم که تمامی خدمات بویژه در حوزه راه‌های مواصلاتی، بهداشت و درمان، آموزش عالی و آموزش و پرورش به نحو شایسته‌ای ارائه شود. منظور با بیان اینکه برنامه‌های تفصیلی در سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان برای توسعه شهر خمین پیش بینی شده است، گفت: با تأمین اعتبارات لازم، تمامی این برنامه‌ها به نتیجه می‌رسد.

تاکید ایران بر مشترک بودن میدان گازی «آرش»

معاون حقوقی رئیس‌جمهور گفت: ما معتقد به برداشت یکپارچه و مشترک از میدان آرش هستیم. محمد دهقان درباره اختلاف ایران و کویت در میدان گازی آرش، اظهار کرد: ما همچنان مثل گذشته حرف‌مان این است که باید این موضوع را با مسالمت حل کنیم. آرش یک میدان گازی و نفتی است که بخشی از آن متعلق به ما است. ما مرز دریایی با کویت نداریم اما آن میدان را ما کشف کرده و چندین سال پیش آنجا چاه زده‌ایم ولی به خاطر این که بین ما و کویت و همسایگان چالشی ایجاد نشود تا الان از آن استفاده نکرده‌ایم. وی تأکید کرد: ما معتقد به برداشت یکپارچه از میدان آرش هستیم تا برداشت صیانتی از آن صورت گیرد.

بنای دولت سیزدهم تقویت بخش خصوصی است

سید ابراهیم ریسی دیروز ۱۸ اسفندماه در آیین افتتاح پروژه تخته فشرده پاک چوب در شوش، اظهار کرد: از کارگران این کارخانه و همه کارشناسان و صاحب نظرانی که این مجموعه را راه‌اندازی کردند نهایت تشکر را دارم. رییس‌جمهور گفت: بنای ما در دولت این است تا بخش خصوصی کار را به دست بگیرد و ما این بخش را حمایت و توانمند کنیم. ریسی با اشاره به فعالیت مجموعه پاک چوب در شوش عنوان کرد: در حال حاضر ۱۰۰۰ نفر به صورت مستقیم و ۸۰۰ نفر غیر مستقیم در این محل مشغول به کار هستند اما هدف گذاری آن است تا ۱۰ هزار نفر مشغول به کار شوند و همچنین زنجیره تولید در این مجموعه کامل شود و خطوط تولید نیز افزایش یابند. وی ادامه داد: از MDFمحصولات مختلفی را می‌توان تولید کرد و با تکمیل زنجیره ارزش می‌توانیم کار را به این مرحله برسانیم تا در منطقه بیکار نداشته باشیم و تولید در این منطقه قابل رقابت با کشورهای همسایه شود. رییس‌جمهور در پایان خاطر نشان کرد: ما در مجموعه پاک چوب به دنبال کمیت و کیفیت هستیم و هر دو مسئله باید ارتقا یابد تا شاهد افزایش اشتغال و تولید باشیم.

ایران و آمریکا خواهان جنگ با یکدیگر نیستند
مایکل کوریلافرمانده ستاد مرکزی ارتش آمریکا(سنکام) با تأکید بر اینکه ایران و ایالات متحده خواهان جنگ مستقیم با یکدیگر نیستند، گفت که عملیات ما به عراق و سوریه موجب قطع حملات گروه‌های نیابتی به مواضع واشنگتن در این کشورها شد اما حمله حوثی‌های یمن در دریای سرخ را متوقف نکرده است. کوریلای پنجشنبه به وقت محلی در جلسه استماعی در کمیته نیروهای مسلح سنای آمریکا گفت: اقدامات ایران تبعاتی دارد. وی با اشاره به حملات آمریکا که درواکش به کشته‌شدن سه‌نظامی این کشور در پایگاهی در اردن انجام شد، اظهار کرد: فکر می‌کنم که در آن حمله، پیام ما با اقداماتمان تناسب داشت. به نظر من، این حمله یک پیام قوی بازدارندگی فرستاد و در ۳۲ روز گذشته در عراق و سوریه حمله به ما نشده است. اما به شش‌ماه می‌گویم که بازدارندگی همیشه موقتی است. وی درباره حمله مقاومت فلسطین به اسرائیل نیز تصریح کرد که این حمله وضعیت منطقه خاورمیانه را «به‌طور دائم تغییر داد» و «زمینه را برای باز یگران بدنهاد فراهم کرد تا در منطقه وورای آن بی‌ثباتی ایجاد کنند.» کوریلای افزود: ایران این وضعیت را یک فرصت نادر یافت تا خاورمیانه به نفع خودش شکل دهد.

رهبیر انقلاب در دیدار اعضای مجلس خبرگان رهبری تأکید کردند:

منتخبان جدید کام‌ملت و فضای سیاسی کشور را تلخ نکنند



روز گذشته‌تر و برافراشته‌تر کنیم و در هیچ دوره‌ای اجازه ندهیم این پرچم از جمهوری اسلامی گرفته شود.

• اعضای مجلس خبرگان باید همواره پرچمدار مبارزه با استکبار باشد

حضرت آیت‌الله‌خامنه‌ای حوادث تأسفبار غزه را نمونه‌ای آشکار از ظلم و تجاوز جبهه استکبار به صاحبان یک سرزمین و کشتار بی‌رحمانه و سنگ‌دلانه زن و کودک و نابود کردن دارایی‌ها و منابع مردم آن سرزمین برشمردندو گفتند: مخالفت جمهوری اسلامی در واقع مخالفت با چنین ظلم‌ها و جنایاتی است که با وجود آنکه نزد هر عقل و عرف و شرع و وجدان بشری محکوم است، مورد حمایت آمریکا و انگلیس و برخی کشورهای اروپایی است. ایشان تأکید کردند: این مسئله باید روشن و معلوم باشد که جبهه استکبار، ظلم و تجاوز و کشتار را زیر نام دموکراسی، حقوق بشر و لیبرالیسم پنهان کرده است. رهبر انقلاب با تأکید بر اینکه جمهوری اسلامی باید همواره پرچمدار و پیشگام و پیشقدم در مقابله با استکبار باشد، گفتند: پرچم مبارزه با استکبار را باید هر

عضای مجلس خبرگان باید مراقبت کنند که در انتخابات‌های

در سخنرانی سالانه رئیس‌جمهور آمریکا صورت گرفت:

اتهام‌زنی تازه بایدن به ایران

علیه غزه پرداخته و برای این رژیم‌حق‌ادعایی برای جنگ با حماسا قائل شده‌وهمچنین اوستار «تضمین حفاظت از جان غیرنظامیان فلسطینی بی‌گناه»

از سوی این رژیم شد. او در ادامه این سخنرانی ادعا کرد: «اسرائیل حق تعقیب حماس را دارد. حماس

می‌تواند امروز به این جنگ با آزاد کردن گروهان‌ها (اسرای صهیونیست)، به زمین گذاشتن سلاح‌هایش و تسلیم کردن مسئولان وقایع هفتم اکتبر پایان دهد.»

• ثبات در خاورمیانه به معنای مهار ایران است
رئیس‌جمهور آمریکا هم‌چنین در سخنرانی خود درباره ایران گفت: «یجاد ثبات در خاورمیانه به معنای مهار تهدید ناشی از ایران نیز هست.» او ادامه داد: «به همین دلیل است که من ائتلافی متشکل از ده‌ها کشور برای دفاع از کشتیرانی بین‌المللی و آزادی کشتیرانی در دریای سرخ ایجاد کردم. من



سید ابراهیم ریسی دیروز ۱۸ اسفندماه در آیین افتتاح پروژه تخته فشرده پاک چوب در شوش، اظهار کرد: از کارگران این کارخانه و همه کارشناسان و صاحب نظرانی که این مجموعه را راه‌اندازی کردند نهایت تشکر را دارم. رییس‌جمهور گفت: بنای ما در دولت این است تا بخش خصوصی کار را به دست بگیرد و ما این بخش را حمایت و توانمند کنیم. ریسی با اشاره به فعالیت مجموعه پاک چوب در شوش عنوان کرد: در حال حاضر ۱۰۰۰ نفر به صورت مستقیم و ۸۰۰ نفر غیر مستقیم در این محل مشغول به کار هستند اما هدف گذاری آن است تا ۱۰ هزار نفر مشغول به کار شوند و همچنین زنجیره تولید در این مجموعه کامل شود و خطوط تولید نیز افزایش یابند. وی ادامه داد: از MDFمحصولات مختلفی را می‌توان تولید کرد و با تکمیل زنجیره ارزش می‌توانیم کار را به این مرحله برسانیم تا در منطقه بیکار نداشته باشیم و تولید در این منطقه قابل رقابت با کشورهای همسایه شود. رییس‌جمهور در پایان خاطر نشان کرد: ما در مجموعه پاک چوب به دنبال کمیت و کیفیت هستیم و هر دو مسئله باید ارتقا یابد تا شاهد افزایش اشتغال و تولید باشیم.



آمریکا به ناتو و امنیت اروپا گفت «اگر آمریکا کنار بکشد و اوکراین و اروپا به‌سخت‌خطر خواهد افتاد. ما کنار نخواهیم رفت.» به نوشته خبرگزاری «اسپیوتنیک» یانه»

در این سخنرانی با این حال در مورد جنگ اوکراین تأکید کرد هیچ سرباز آمریکایی در عرصه

میدان جنگ اوکراین حضور نداشته و در این جنگ شرکت نمی‌کند و او مصمم است که همین رویه را حفظ کند. بایدن بیان داشت: «او کرانی‌ها در خواستی برای حضور سربازان آمریکایی ندارند. در حقیقت هیچ سرباز آمریکایی در عرصه جنگ در او کراین حضور نداشته و من مصمم هستم که همین رویه را حفظ کنم.»

• او اوکراین» محور سخنرانی بایدن

او سپس به حمله روسیه به او کراین اشاره کرد و گفت «تسلیم در برابر رهبر روسیه خطرناک و غیرقابل قبول است.» رئیس‌جمهور آمریکا در عین حال با تأکید بر همه

محسنی‌زادهی در کنگره بین‌المللی اشغال فلسطین مطرح کرد: کشورهای اسلامی مرادات و دادوستدهای خود با صهیونیست‌ها را کاملاً قطع کنند

رئیس قوه قضاییه گفت: کمترین کاری که کشورهای اسلامی می‌توانند در قبال اتفاقات امروز فلسطین انجام دهند آن است که مرادات و دادوستدهای خود با صهیونیست‌ها را کاملاً قطع کنند و در جماع و سازمان‌های بین‌المللی علیه رژیم صهیونیستی، طرح دعوی و شکایت کنند و برای جهانیان به تبیین و بازگو کردن جنایات سیمانه صهیونیست‌ها مبادرت ورزند. حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی‌زادهی صبح روز پنجشنبه (۱۷ اسفند) طی سخنانی در کنگره بین‌المللی اشغال فلسطین از دیدگاه حقوق بین‌الملل و نقض حقوق بشردوستانه در غزه اظهار کرد: بر همه لازم است که خود را از همه‌اازش متشنول، نهادهای کشورهاییکه طی ماه‌ها و هفته‌های گذشته، احساس مسئولیت کرده و جنایات وحشیانه رژیم غاصب صهیونیستی و حامیان‌شان و در راس آن‌ها آمریکا را محکوم کردند و حمایت خود را از مردم مظلوم و مقدر غزه ابراز داشتند، تشکر و قدرنانی در عمل بیاروم. وی بیان کرد: آنچه‌در دنیای امروز می‌گذرد حقیقتاً عبرت‌آموز است: جنایات سیمانه رژیم صهیونیستی در غزه در هیچ تعریف و مفهومی از مفاهیم رایج و متعارف حقوق بین‌الملل نمی‌گنجد و ضرورت دارد برای این نوع از جنایات و نسل‌کشی، تعریف و مفهوم جدیدی ابداع کرد. محسنی‌زادهی گفت: امروز صهیونیست‌ها تحت حمایت تمام و کمال رژیم آمریکا، بدترین نوع جنایات را علیه مردم غزه انجام می‌دهند و چنانچه کشور یا کشورهایی بخواهند در مجامع و سازمان‌های به‌اصطلاح بین‌المللی، اقدامی حقوقی را در قبال جنایات صهیونیست‌ها انجام دهند، با برخورد شدید آمریکایی‌ها مواجه می‌شوند.



خود اصول ثابت جمهوری اسلامی مورد غفلت قرار نگیرد. رهبر انقلاب اسلامی در تبیین اصول ثابت و غیر قابل تغییر جمهوری اسلامی خاطر نشان کردند: اصول ثابت همچون اقامه عدل، مبارزه با فساد و ارتقاء سطح معرفت و عمل اسلامی در جامعه، در قانون اساسی، بیانات امام‌بزرگوار و معارف اسلامی وجود دارد که اعضای خبرگان در انتخاب رهبری باید با ملاحظه و رعایت این اصول ثابت، عمل کنند.

• منتخبان مجلس جدید مراقبت کنند کام مردم کشور تلخ نشود
حضرت آیت‌الله‌خامنه‌ای در بخش سوم از سخنانشان با اشاره به برگزاری انتخابات مجلس ششورای اسلامی، روی کار آمدن هر مجلس جدید را اشیرین و همراه با رویش امیدهای تازه و چشم‌اندازهای جدید برای کشور دانستندو گفتند: حضور نمایندگان جدید در کنار نمایندگان ادوار قبل که ترکیبی از نوآوری و تجربه است، سرمایه‌ای با ارزش و خوبی تازه در رگ‌های مجموعه سیاسی است. ایشان در تذکر میهم، سخنان اختلاف‌انگیز، دعوا رانداختن‌ها و ستیزه‌گری‌های دشمن‌پسند را موجب تلخ شدن شیرینی تشکیل مجلس جدید خواندند و گفتند: منتخبان مجلس جدید مراقبت کنند و نگذارند شیرینی تشکیل مجلس در کام مردم و فضای سیاسی با طراوات کشور تلخ شود، ضمن اینکه اگر مجلس دچار دعوا و ستیزه و مقابله و جبهه‌بندی‌های گوناگون شود، از کار اصلی خود بی‌ماند. رهبر انقلاب اسلامی با اشاره به توصیه‌های مکرر امیرالمؤمنین علیه‌السلام به فرمانداران خود در خصوص رعایت تقوای الهی، یکی از ضرورت‌های قطعی برای مسئولان و دست‌اندرکاران جمهوری اسلامی را تشریح و بایبندی آنها به مراقبت از حلال و حرام و اجتناب از دروغ و غیبت و تهمت خواندند و افزودند: همچنان‌که در امور شخصی موظف به رعایت تقوا هستیم، در محیط سیاسی و کاری هم باید با رعایت تقوا، از مزاحمت اجتناب کرد. حضرت آیت‌الله‌خامنه‌ای افزودند: البته در کارها و امور سیاسی اختلاف سلیق و دسته‌بندی‌های سیاسی وجود دارد که مانعی ندارد اما همه باید با تقوا پیشه کردن، زمینه جلب رحمت و برکت الهی را فراهم کنند.

• منتخبان مجلس جدید مراقبت کنند کام مردم کشور تلخ نشود

حضرت آیت‌الله‌خامنه‌ای در بخش سوم از سخنانشان با اشاره به برگزاری انتخابات مجلس ششورای اسلامی، روی کار آمدن هر مجلس جدید را اشیرین و همراه با رویش امیدهای تازه و چشم‌اندازهای جدید برای کشور دانستندو گفتند: حضور نمایندگان جدید در کنار نمایندگان ادوار قبل که ترکیبی از نوآوری و تجربه است، سرمایه‌ای با ارزش و خوبی تازه در رگ‌های مجموعه سیاسی است. ایشان در تذکر میهم، سخنان اختلاف‌انگیز، دعوا رانداختن‌ها و ستیزه‌گری‌های دشمن‌پسند را موجب تلخ شدن شیرینی تشکیل مجلس جدید خواندند و گفتند: منتخبان مجلس جدید مراقبت کنند و نگذارند شیرینی تشکیل مجلس در کام مردم و فضای سیاسی با طراوات کشور تلخ شود، ضمن اینکه اگر مجلس دچار دعوا و ستیزه و مقابله و جبهه‌بندی‌های گوناگون شود، از کار اصلی خود بی‌ماند. رهبر انقلاب اسلامی با اشاره به توصیه‌های مکرر امیرالمؤمنین علیه‌السلام به فرمانداران خود در خصوص رعایت تقوای الهی، یکی از ضرورت‌های قطعی برای مسئولان و دست‌اندرکاران جمهوری اسلامی را تشریح و بایبندی آنها به مراقبت از حلال و حرام و اجتناب از دروغ و غیبت و تهمت خواندند و افزودند: همچنان‌که در امور شخصی موظف به رعایت تقوا هستیم، در محیط سیاسی و کاری هم باید با رعایت تقوا، از مزحات اجتناب کرد. حضرت آیت‌الله‌خامنه‌ای افزودند: البته در کارها و امور سیاسی اختلاف سلیق و دسته‌بندی‌های سیاسی وجود دارد که مانعی ندارد اما همه باید با تقوا پیشه کردن، زمینه جلب رحمت و برکت الهی را فراهم کنند.

دستور حمله برای کاهش توانایی حوثی‌ها(ارتش یمن) ودفاع از نیروهای آمریکایی در منطقه را صادر کرده‌ام. من به عنوان فرمانده کل قوا، از هدایت اقدامات بیشتر برای محافظت از مردم و پرسنل نظامی خود تردید نخواهم کرد.

• انتقاد تند ترامپ از سخنرانی بایدن

دونالد ترامپ در واکنش به سخنرانی سالیانه جو بایدن در کنگره گفت: جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا در سخنرانی خود با تأخیر بیش از ۲۰ دقیقه‌ای، به ایالات متحده بی‌احترامی کرد. دونالد ترامپ، نامزد پیشرو جمهوری خواهان در انتخابات ریاست جمهوری امسال درباره سخنرانی بایدن در کنگره، از طریق شبکه اجتماعی خودش Truth Social گفت: آنها واقعا دیر کردند. این خیلی بی‌احترامی به کشور ماست! رئیس‌جمهور سابق آمریکا که هم‌زمان با سخنرانی بایدن در کنگره اظهاراتش را منتشر می‌کرد، بایدن را پیرومردی بیمار با سرفه‌های شدید توصیف کرد که برای اینکه بتواند برای ایراد سخنرانی روز یای خود استند از مواد مخدر استفاده می‌کند.

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود **تلاشگران راه مبین** در تاریخ ۱۵، ۱۴۰۲، ۱۴ به شماره ثبت ۶۲۷۹۴۵ به شناسه ملی ۱۴۰۳۱۵۳۳۰۳ ثبت و امضا ذیل دفتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.
موضوع فعالیت: کلیه کارهای عمرانی و شهرسازی، ترافیکی، محیط زیست و ایمنی، خدماتی، تاسیساتی، طراحی و مشاوره و اج اس ای و همچنین عمرانی کل، اکتشافی، تولیدی و بازرگانی، خدمات شهری، مهندسی و مکانیکی، مدیریت و مهندسیین مشاور، تهیه و اجرای اسفالت و لکه گیری و روکش آن، کلیه کارهای عمرانی در سطح شهر و جدول کاری و همسطح سازی معابر، اجرای پیاده راه سانی، مرمت و بازسازی ساختمان و ابنیه، اجرای انبار شهری، احداث معبر، فضای سبز، خدمات شهری، زیباسازی، مسیله ها و قنوات، پسماند، محیط زیست، ساماندهی مشاغل، اجرای آبنا، رفت و روب، خط کشی معابر، اصلاح هندسی معابر و پایانه ها، تابلو راهنمایی و هدایت مسیر، چراغ های راهنمایی و رانندگی، کلیه کارهای عمرانی در سطح شهر و معابر، جدول کاری و همسطح سازی معابر، احداث پایانه های شهری و برون شهری و تصدی به فعالیت خدماتی، عملیات بارگیری و تخلیه و یا ترخیص کالا، تاسیس سردخانه و مجتمع کشاورزی و یا مجتمع پرورش حیوانات، ارائه خدمات راجع به آب رسانی و گاز رسانی و یا برق رسانی، فعالیت نظام مهندسی و طراحی پروژه های وسد سازی و امثال آن، امور مربوط به محیط زیست و فعالیت های زیست محیطی.
در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، نارمک، خیابان شهید اسماعیل بزرگیان، خیابان شهید آیت اله مدنی، پلاک ۵، مجتمع تجاری اداری پالمیرا، طبقه ۶، واحد ۲ کدپستی ۱۳۴۵۶۶۱۸۸۵
سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای سلمان فاتحی پیکانی به شماره ملی ۱۳۹۶۶۶۹۷۲ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم نسترن حکمت نژاد به شماره ملی ۴۶۰۵۰۴۹۰۳۱ به سهم ۴۶۰۵۰۴۹۰۳۱ به سهم مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری یا امضا، جناب آقای سلمان فاتحی پیکانی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.
اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار تجارت جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید.
ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۶۱۸۰۰۸)



افزایش ۸۰ همتی منابع بخش سلامت

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور از افزایش ۸۰هزار میلیارد تومانی تخصیص منابع به بخش بهداشت و درمان در سال جاری خبر داد و گفت: بخش سلامت ودرمان جز اولویت‌های کشوراست ومسائل آینده‌رشدخوبی برای منابع این بخش وبیشتر از سایر بخش‌ها دیده‌شده‌است.داوود منظور با اشاره به توجه ویژه دولت سیزدهم به بخش بهداشت و سلامت، در خصوص پیش‌بینی منابع برای این بخش در سال آینده اظهار داشت: بخش دوم لایحه بودجه ۱۴۰۳ در سازمان برنامه و بودجه در حال نهایی شدن است و منتظر هستیم تا مجلس بخش نخست بودجه را به ما ابلاغ کند. وی افزود: در بخش دوم لایحه بودجه برای همه بخش‌های دولت از جمله بهداشت و درمان پیش‌بینی خوبی انجام شده است که باید با خود وزارتخانه‌ها در مورد آن گفت‌وگو داشته باشیم و آماده خواهد شد تا بتوانیم در نخستین فرصت در هیات دولت به تصویب برسانیم. رئیس سازمان برنامه و بودجه با بیان اینکه دو بخش منابع در حوزه سلامت داریم، گفت: یکی منابعی است که خود بخش سلامت به عنوان درآمد اختصاصی تولید می‌کند که این‌ها همان دریافتی‌ها از محل تعرفه‌ها است و در این قسمت رشد خوبی را پیش‌بینی می‌کنیم.

«تجارت» گزارشی می‌دهد؛

بازار جذاب رمزارزها برای ایرانیان



ارزان تر و شفاف‌تر کنند، که می‌تواند به افزایش اعتماد و تسهیلات در بازارهای مالی منجر شود. این ویژگی‌ها به ویژه برای ایران با وجودافت ارزش پول ملی می‌تواند گزینه‌ای برای حفظ ارزش پول کاربران محسوب شود. اما قطعاً این امر نیز مانند هر رویکر جدید دیگری می‌تواند با چالش‌هایی همراه باشد که نیاز به مدیریت و کنترل و نظارت مطلوب، نه دست و پاگیر داشته باشد.

▪ چالش‌های بازدارنده ارز دیجیتال

به گفته کارشناسان؛نوسانات قوی در ارزش رمزارزها مانند گذارهای دیگر مانند بورس و… می‌تواند مشکلاتی برای سرمایه‌گذاران و بازارها ایجاد کند که البته از دلایل اصلی تردید حضور در این بازارها محسوب می‌شود، از طرف دیگر خلاءهای قانونی در این حوزه و نبود کارشناسان متخصص در این زمینه باعث شده تا قوانین جامعی در این زمینه وجود نداشته باشد و در صورت وقوع رخدادهای جدید، کارشناس وپازوهای اجرایی‌قوی قابلیت‌بررسی قوانین و انطباق آن با حوزه اجرا و قوانین از پیش نگاشته شده (بدون قابلیت به روزرسانی) را نیز نداشته باشیم؛ از این رو سرمایه‌گذاری‌های کلان بسیاری از شرکت‌های دانش‌بنیان و استارت‌آپ‌ها همواره در معرض تهدید توقف فعالیت از سوی مراجع قانونی و نابودی سرمایه‌گذاری کلان خود در این بخش هستند، همچنین نقص نظارت و قانون‌گذاری ممکن است منجر به سوءاستفاده، جرم‌های مالی، و افترا به رمزارزها شود. حملات سایبری در فضای مجازی که بستر اصلی فعالیت رمزارزها محسوب می‌شود، عدم پذیرش همگانی رمزارزها و در نتیجه نبود بستر تبادل مالی همگانی، تغییرات قوانین محلی و احساسی، مخالفت طرفداران محیط‌زیست با رمزارزها به دلیل مصرف انرژی بالای تولید آن،

چانه‌زنی برای رقم سید معیشتی کارگران



نشده‌ایم، نمی‌خواهیم عددی را اعلام کنیم که قدرت چانه‌زنی‌مان را کم کنیم. اگر الان بگوییم که آن‌ها ممکن است مزد را با ۲۰ درصد شروع کنند، خودمان را در موضع ضعف قرار می‌دهیم و ما این کار را نمی‌کنیم. وی تاکید کرد: موضع ما همان سید معیشت ۲۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است و با توجه به تورم ۴۶ درصدی، این عدد مبنای مذاکرات ما در شورای عالی کار خواهد بود.

دستاوردهایی به شمار می‌آید که می‌تواند به شفافیت و کاهش فساد در معاملات و تراکشی‌ها کمک کند که دراکثر کشورهای جهان از این ابزار به منظور شفافیت و مقابله با فسادهای احتمالی بهره می‌جویند.

▪ ضرورت توسعه رمزارزها در ایران

فرزین رحیمی زنون کارشناس اقتصادی در این باره گفت: بدیهی است باید هر چه زودتر با واقعیت مواجه شد، هیچ حکومتی در هیچ کشوری نمی‌تواند به صورت دیرپا مانع از رشد تکنولوژی شود. هر دولتی که بیشتر در مقابل امواج پیشرفت و توسعه فناوری‌های نوین ایستادگی کند، ضمن اتلاف منابع ملی، کاهش نرخ توسعه راه به جامعه تحمیل کرده و مشروعبیت خود را از بر سوال می‌برد.بااین‌همه نباید هیچ انتظاری از دولت‌ها برای کمک به توسعه رمزارزها داشت. چرا که اولاً در بهترین حالت نیز دایره دانش، بزرگ و فهم دولت‌مردان و متخصصان تحت نگاه نظارت‌های دولتی از فضای بلاک‌چین به مراتب کمتر از فعالان این حوزه‌است. در نتیجه تصمیمات اخذشده ولو از جنس حمایت و ترغیب هیچ گرهی از این معادله نمی‌گشاید. رحیمی زنون ادامه داد: در ثانی دولت کارگروه‌های ویژه مشخصی دارد که به‌طور قطع روپوش و حمایت از رمزارزها و حتی فراتر از آن، صیانت از فرهنگ و بسط ایدئولوژی جزو آن‌ها نیست. از این رو تنها توقمی که از دولت‌ها می‌توان داشت این است که تا حد امکان از مداخله دستوری در این عرصه خودداری کنند تا بدین ترتیب امکان گسترش رمزارزها بین احاد جامعه بیشتر می‌شود، به همان نسبت شهروندان احساس آزادی بیشتری خواهند داشت.

▪ ارزیابی زیرساخت کشور در حوزه رمزارزها

این کارشناس ادامه داد: بررسی زیرساخت‌های موجود در این عرصه از دو منظر قابل بررسی است؛ خوشبختانه شبکه اینترنت بخش‌های وسیعی از مناطق شهری و روستایی را پوشش می‌دهد، به علاوه سواد عمومی در این بخش نیز در حد مطلوبی است، به نحوی که تمام ایران همواره در بین کشورهای اصلی در حوزه استخراج و مبادله رمزارزها قرار دارد. افزون بر این ایران شبکه گسترده‌ای از برنامه‌نویسان دارد که در سطوح مختلف در حال کدنویسی بوده و شانه به شانه کشورهای پیشگام در صنعت IT و حال‌شهری هستند. اما به دلیل تحریم‌های داخلی (فیلتربنگ) و تحریم‌های بین‌المللی شرایط مطلوبی در مقایسه با دیگر کشورها را ندارد. از یک سو به دلیل محدودیت سرعت و قطعی گاه و بیگاه اینترنت، فشار روانی مضاعفی به تریدرها تحمیل می‌شود و از سوی دیگر تحریم‌های بین‌المللی نیز باعث شده‌است تا مبادلات بین‌بانکی و کار با صرافی‌های خارجی سخت‌تر شود و به دلیل احتمال بسته شدن اکانت‌هایی با آی‌پی ایران، عملاً ریسک سرمایه‌گذاری برای فعالان در این صنعت دوچندان می‌شود. در مجموع اگر سیاست‌گذاران مملکت به رفح همین موانع بیندیشند، شرایط لازم جهت جهش گسترده در این حوزه برای اقل‌مقدنار فراهم خواهد شد.

گزارشی درباره چگونگی اجرای افزایش سن بازنشستگی

سایه روشن افزایش سن بازنشستگی در ایران

سن برقراری کل بازنشستگان بیشتر است. بر اساس این گزارش میانگین سن کل بازنشستگان تامین اجتماعی در سال ۱۴۰۱ برابر با ۵۶٫۳ سال در حالی که سن بازنشستگان جدید در این سال بیشتر و برابر با ۵۷٫۶سال بوده است. به گزارش «تجارت»، طی سال‌های اخیر سن بازنشستگان جدید از میانگین سن کل بازنشستگان بیشتر بوده است. بر اساس آخرین آمارهای سازمان تامین اجتماعی، تعداد افراد تحت پوشش این سازمان تا پایان سال ۱۴۰۱ ۴۶ میلیون و ۴۲۰ هزار نفر رسیده که ۱۶٫۸ درصد آن را که معادل ۷٫۸ میلیون نفر است را بازنشستگان با مستمری بگیران تشکیل می‌دهد. گزارشی که سازمان تامین اجتماعی از شاخص‌های جمعیتی افراد تحت پوشش خود ارائه داده از برخی جهت‌ها قابل توجه است که یکی از آنها میانگین سن بازنشستگی است که از جمله شاخص‌های مهم و کلیدی در تصمیم‌گیری‌ها و انجام اصلاحات پارامتریک است. آخرین گزارش این سازمان از وضعیت سن بازنشستگی نشان می‌دهد طی سال‌های اخیر میانگین سن بازنشستگان جدید از میانگین

گزارش «تجارت» از رکوردشکنی نگران‌کننده قیمت‌ها در بازار طلا و ارز؛

تب انتظارات تورمی بالا رفت

طلانیز شده‌است. در افکار عمومی این سوال ا مطرح می‌کنند که علت آوج گیری مجدد قیمت دلار، پس از یک دوره قابل توجه از سکون و پایداری در حوزه قیمت این ارز خارجی چیست؟ به نظر می‌رسد در پاسخ به این سوال، توجه به ۳ نکته ضروری است. اول اینکه بخش قابل ملاحظه‌ای از چالش‌های ساختاری و نهادینه در اقتصاد ایران که در نوع خود در فضای کلی اقتصاد، ایجاد آشفته‌گی و نوسان می‌کنند، هنوز پابرجا هستند. به عنوان مثال، بانک‌های



سرمقاله

اقتصاد ایران و کابوسی ترامپ

ادامه از صفحه یک...انتخابات در آمریکا که اگر به همین شکل بخواهد پیش برود به‌منظر می‌رسد تاثیر خوبی بر روی اقتصاد ایران در آینده نخواهد گذاشت و به همین خاطر واکنش بازار بر اساس پیش‌بینی‌های آینده بوده و این افزایش نرخ با توجه به تحولاتی که در داخل ایران و آمریکا صورت گرفته به وجود آمده است. با اشاره به تفکرات طیف برنده در انتخابات مجلس دوازدهم و مخالفت آشکار آنان با تعامل با جهان و هر نوع تنش زدایی و مخالفت این طیف با پیوستن به FATF باید گفت کسانی که در انتخابات ایران برگزیده شده‌اند افراد تندرو با موضع گیری‌های مشخص هستند و هم اگر پیروزی جمهوری خواهان نتیجه انتخابات آمریکا باشد، موضع آنان مشخص و نشان دهنده آن است که آینده چندان خوبی برای اقتصاد ایران در پیش نخواهد بود. منازعات و درگیری‌ها به احتمال زیاد تداوم خواهد یافت و اقتصاد ما تجربه این نوع موضع گیری‌ها و این نوع سیاست ورزی‌ها را در گذشته داشته است. اکنون به نظر می‌آید بازار بیشاپیش در حال واکنش نشان دادن به همان روندی است که ممکن است در آینده اتفاق بیافتد. افرادی که اکنون وارد مجلس شده‌اند نیز اگر نخواهند همان موضع گیری سابق خود را ادامه بدهند و نتیجه انتخابات آمریکا نیز پیروزی جمهوری خواهان باشد، قطعاً ما مسأله ایستاد تر اقتصاد را تجربه خواهیم کرد. هزینه این موضع گیری‌های تند را عمدتاً طبقه متوسط و ضعیف جامعه پرداخت می‌کند و تداوم این روند منجر به ضعف‌تر شدن اقتصاد ایران و فقیرتر شدن بخش‌های زیادی از شهروندان خواهد شد. در خصوص اثر گذاری افزایش نرخ دلار بر تورم و زمان نمایان شدن آثار این افزایش نرخ تورم نیز باید توجه داشت تورم به صورت مستمر ادامه دارد و حتی زمانی که نرخ ارز ثابت مانده و در کانال ۵۰ هزار تومان تثبیت شده بود، در آن دوره هم با افزایش نرخ تورم مواجه بودیم. مهم‌ترین اثری که افزایش نرخ دلار بر روی انتظارات تورمی دارد، بنگاه‌هایی که امروز قدرت انحصاری هم پیدا کرده‌اند و از الان برای ماه‌های آینده قیمت اعلام می‌کنند. با افزایش نرخ ارز، پیش‌بینی این بنگاه‌ها، افزایش قیمت‌ها در ماه‌های آینده است. بنابراین قیمت‌های خود را از همین ماه افزایش می‌دهند. اثر افزایش نرخ دلار بر روی انتظارات تورمی در ایران معمولاً در فاصله ۶ ماهه خود را نشان می‌دهد. البته این موضوع هم به عوامل مشخصی بستگی دارد. بانک مرکزی و وزارت اقتصاد باید بدانند که در اقتصاد قیمت را واحد‌های نهایی و مارژین‌ها تعیین می‌کنند. ممکن است هر چند که ۹۵ درصد کالا با ارز ترجیحی خریداری می‌شود، اما اگر کنترلی صد در صدی صورت نگیرد تا ضعیف‌اشد، قیمت را نیز افزایش می‌دهد که با آن کالا وارد شده، تعیین نمی‌کند، بلکه نرخ ارز حاشیه بازار تعیین کننده بوده و همین نرخ ارز در بازار غیر رسمی مشخص می‌کند که این یک اصل مسلم است و نظریه مارژینالیست هم همین را می‌گوید. البته نرخ‌های ترجیحی تنها در صورتی می‌تواند اثر گذار باشد که دولت نظارت و کنترل قوی داشته و این نظارت در بخش نانوايي و دارو را حدودی وجود دارد، اما درباره سایر کالاها این نظارت وجود ندارد. به همین دلیل این نقد مطرح است که چرا به بخش‌هایی که نظارت وجود ندارد از ترجیحی اختصاص داده می‌شود و این اقدام در واقع آرایه رانت به عده‌ای خاص است.

یادداشت

جرامواضع عربستان برای تل آویبوزدار ندگی ایجکلمنی کند؟

ادامه از صفحه یک... که ریشه آن را باید انتقال یهودی‌ها به سرزمین‌های اشغالی دانست. توجه داشته‌باشید که انتقال یهودی‌ها به معنای تزیق خون در گ‌های جنات اسرائیل است به همین دلیل باید شهر کسازي‌ها را نوعی نقش مکمل در جهت تثبیت کردن روند مذکور دانست. اگر شهر کسازي‌ها وجود نداشته باشد، بدون شک انتقال یهودی‌ها به اراضی اشغالی امکان پذیر نیست اما نکته مهم این است که توسعه شهر ک‌ها علاوه بر اشغال عرب‌نشینان، به نوعی حکم تأسیس یک پایگاه و یادگان را براری رژیم صهیونیستی دارد؛ چرا که اسرائیل از تسلیح شهر ک‌ها به دنبال آن است تا در این راستا هر وقت نزاع با فلسطینی‌ها در گرفت، از این شهر ک‌ها علیه آنها استفاده کنند.

این در حالیست که اسرائیل مناطق شهر ک‌نشین را یک سپر دفاعی و سناکتان آن را یک نیروی واکنش سریع در غیاب ارتش رژیم صهیونیستی می‌داند. به همین جهت این شهر ک‌ها، هم از جنبه امنیتی و هم از جنبه سیاسی-اجتماعی برای اسرائیل اهمیت زیادی دارد. با این تفاسیر حالا شورای عالی برنامه‌ریزی و شهر کسازي رژیم صهیونیستی آن هم در جبهه جنگ غزه مجوز احداث سه هزار و ۵۰۰ واحد مستونی جدید برای شهر ک‌نشینان در کرانه باختری را صادر کرده که یک اقدام برخاسته از کلیتۀ افراط‌گرایی نتانیاهو به حساب می‌آید. در این میان اگر چه عربستان این موضوع را محکوم کرده اما باید توجه داشت که چنین اقدامی صرفاً از سوی ریاض از حیث تشکیلی محکوم شده ولی در پس این روند روابط پنهان وجود دارد.

به همین دلیل مواضع ریاض با وجود آنکه بسیار پر هیاهو بوده اما هیچ تأثیری بر جنایات اسرائیل و کوتاه آمدن این رژیم، از گسترش شهر کسازي در کرانه باختری نداشته و ندارد. تجربه تاریخی نشان می‌دهد که مخالفت غرب و حتی کشور‌های عربی با ساخت و ساز‌ها در کرانه باختری عموماً جنبه شکلی و ظاهری دارد. در زمانی که رئیس جمهوری آمریکا اعلام می‌کند که من یک یهودی هستم، اساساً این پیام مخابره می‌شود که واشنگتن با اسرائیل در هماهنگی کامل در تمامی سطوح قرار دارد.

دستگاه دیپلماسی ایالات متحده و یابدن ناگزیر به مخالفت با شهر کسازي‌ها هستند اما در کل در بطن این مسأله هیچ مخالفتی علیه تل آویب دیده نمی‌شود. در زمان ریاست جمهوری او باما شاهد آن بودیم که نتانیاهو بحث الحاق و مالکیت جولان را به کاخ سفید پیشنه‌داد داد که در آن زمان رئیس جمهور ایالات متحده آن‌را رد کرد. این مخالفت در آن زمان به دلیل سیاست‌های منطقه‌ای و رویدادهای جاری انجام شد اما نکته مهم این است که در شرایط فعلی اسرائیل اقدام به اشغال سرزمین‌ها می‌کند و فلسطینی‌ها را آواره کرده ولی این جنبه را باید یک مشکل جدی در کالبد شهر ک سازی‌ها دانست که کمتر از سوی غرب بدان توجه می‌شود.

اخبار کوتاه

کاشت و غرس درختان مثمر به یاد شهدای

نسیم شهر



آیین گرامیداشت هفته درختکاری و کاشت نهال در نسیم شهر متفاوت تر از همه شهرهای جنوب غرب استان تهران با حضور فرماندار شهرستان بهارستان، امام جمعه بخش بوستان، سرپرست شهرداری نسیم شهر، اعضای شورای اسلامی، ریاست اداره بازرسی مشاور عالی مدیریت شهری نسیم شهر و اقتشار مختلف مردم، خانواده‌های معظم شهدا و ایثارگران عزیز و دیگر مسئولین شهرستان و بخش بوستان برگزار گردید.
دراین مراسم علاوه بر درخت کاری شهرداری نسیم شهر به یاد شهدای نسیم شهر کلنگ بوستان هکتاری با نیز به زمین زد. نکته حائز اهمیت آنجاست که این بوستان با برنامه‌های تعیین شده تا ۱۱۰ هکتار گسترش خواهد یافت و با ایجاد بیست دو چرخه سواری استاندارد و پداده روی یکی از شاخص ترین بوستان‌های شهرستان بهارستان خواهد شد.
محمدرضا بابا حسینی در حاشیه این مراسم گفت: با عنایت به سخنان دایهانه رهبر معظم انقلاب در خصوص اهمیت درختکاری، اگر بتوانیم این مسئله را درست و به جا برای مردم تبیین کنیم و در راستای فرهنگ سازی برای کاشت درخت اقدام نماییم بی شک خواهیم توانست در چند سال آتی اقدامات موثری را برای افزایش فضای سبز عمومی انجام دهیم. به طوری که موضوع درختکاری برای شهروندان به عنوان یک وظیفه عمومی قلمداد گردد. وی افزود: این همان هدف غایی و مهمی است که باید در جهت رسیدن به آن تلاش کرد که البته در کنار این موضوع مسایل دیگر همچون فرهنگ عاشورایی و شهادت نیز گنجانده‌شده در این راستا نیز امروز چند درخت را به نام شهدا نامگذاری نمودیم تا ضمن یادآوری رشادت‌های این داورمدانی و شادان، ما آنها را به نسل آینده منتقل نماییم و به اعتقاد ما در همه کارها شهدا و اهدافشان را در نظر بگیریم قطعا راهی درست و جهادی را پیموده ایم. فرماندار شهرستان بهارستان نیز در آئین روز درختکاری و کلنگ زنی بوستان ۶ هکتاری نسیم شهر اظهار داشت: همه باید در کاشت درخت و گسترش فرهنگ درختکاری مشارکت کنند و با کاشت حداقل یک درخت در سرسبزی و شادابی محیط اطراف خود سهیم باشند.نوحی فرماندار بهارستان ضمن تشکر از حضور گسترده مردم در انتخابات و تبریک هفته منابع طبیعی گفت: همه باید با تاسی از فرمان رهبری در جهت کاشت درختان و گسترش فرهنگ درختکاری گام‌های مثبتی بردارند. فرماندار بهارستان با اشاره به اینکه فضای سبز و پوشش گیاهی دارای فواید بسیار زیادی است افزود: پوشش گیاهی و درختان علاوه بر ایجاد منظر و زیبایی و سرسبزی در هر منطقه باعث تولید اکسیژن و جلوگیری از آلودگی می شود و بر سلامت روحی و جسمی انسان‌ها و ایجاد نشاط و شادابی نقش بسزایی دارد. گفتنی است امروز به همت شهرداری نسیم شهر ۲۰۰۰ اصله درخت مثمر بصورت رایگان نیز بین شهروندان شهر توزیع خواهد شد.

۳۰۰ اصله نهال مثمر و غیر مثمر در پالایشگاه گاز ایلام کاشت شد

مدیرعامل پالایشگاه گاز ایلام گفت: تعداد ۳۰۰ اصله نهال مثمر و غیر مثمر از جمله بادام، انار، زیتون و بلوط به مناسبت روز درختکاری در این شرکت کاشت شد. روح اله نوربان در این مراسم اظهار داشت: پالایشگاه گاز ایلام از سنوات گذشته تاکنون با نگاه توسعه پایدار به مسائل زیست محیطی و منابع طبیعی توجه ویژه ای داشته است. وی با بیان اینکه سرانه فضای سبز در این شرکت به ۱۰۳ درصدافزایش یافته است، افزود: توسعه فضای سبز به عنوان راهکار کلیدی در کاهش مقدار آلوده ها همواره در اولویت برنامه های زیست محیطی بوده و در تمامی محوطه و پیرامون پالایشگاه اجراء شده است. مدیرعامل پالایش گاز ایلام با اشاره به اینکه حدود ۲۶ هکتار از اراضی شرکت جهت فضای سبز و توسعه جنگل اختصاص یافته و فضای دلنشینی در این مجتمع ایجاد شده است، تصریح کرد: پالایشگاه گاز ایلام تمام تلاش خود را در مسیر بهبود شرایط زیست محیطی به کار گرفته و اقدامات قابل قبولی در راستای صیانت از محیط زیست ثبت نموده است. نوربان با بیان اینکه به واسطه خشکسالی های استان این شرکت نسبت به کاشت گونه های بومی و سازگار با شرایط آب و هوایی استان اقدام نموده است گفت: روز درختکاری نمادی است که یادآوری می کند توجه ما بیش از پیش به توسعه منابع طبیعی و درختکاری معطوف باشد و به صورت مستمر در این حوزه اقدام شود.

نیروگاه تبریز به سیکل ترکیبی تبدیل شود

استاندار آذربایجان شرقی گفت: اگر نیروگاه تبریز به سیکل ترکیبی تبدیل شود، مصرف آب مدیریت می شود. مالک رحمتی در دیدار اعضای هیأت مدیره انجمن فولاد استان با وی، گفت: اگر نیروگاه تبریز به سیکل ترکیبی تبدیل شود، مصرف آب مدیریت می شود، آلودگی هوا کاهش می یابد، ناترازی برق کاهش یافته و بهره وری افزایش می یابد. رحمتی با بیان اینکه انتظار ما از انجمن فولاد سرمایه گذاری در حوزه نیروگاهی است، افزود: اگر بخواهیم در تولید فولاد، مشکل برق مرتفع شود، خود انجمن باید مستقیم وارد شود و ما نیز در مدیریت استان حمایت های لازم را انجام خواهیم داد.

بر خورد قاطع باهر گونه تعطل و طولانی شدن پروژه ها



مهندس سعید میرزانی، مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید امیر کبیر و مهاجران: مردم به مجموعه شهرهای جدید امیر کبیر و مهاجران به ما اعتماد کرده اند و نباید اجازه داد این حسن اعتماد عمومی مردم دچار خدشه شود، ما خود را امانت دار مسئولیت از سوی مردم می دانیم بنابراین با تمام توان پیگیر حق و حقوق مردم هستیم. تمام تلاش در مجموعه شرکت عمران شهر جدید امیر کبیر به گزارش تجارت، بر اساس تأکیدات سرپرست محترم شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید سرعت گرفتن پروژه ها و تکمیل طبق برنامه زمان بندی شده و قول داده شده از مهمترین سرفصل های کاری در دو شهر جدید امیر کبیر و مهاجران است بنابراین به هیچ یک از پیمانکاران اجازه نمی دهیم باعث کندی فعالیت های ساخت و ساز و تحویل پروژه ها شوند. آخرین وضعیت پروژه ها به صورت بازدیدهای میدانی و بازدیدهای سرزده به صورت مستمر و در طول هر هفته در حال ارزیابی بوده این درحالیست که در کنار این بازدیدها به صورت روزانه در نشست با معاونت های مختلف شرکت عمران شهر جدید امیر کبیر وضعیت پیشرفت فیزیکی و روند تکمیل پروژه ها بررسی و اقدامات لازم برای تسریع و تسهیل روند تکمیل و تحویل پروژه های مسکن در این دو شهر جدید بررسی و تصمیم گیری می شود.

شهر دار کلان شهر شیراز:

هیچ دستگاه اجرایی به اندازه شهرداری شیراز در دهه فجر پروژه نداشته است



این موارد بپردازیم و دنبال معج‌گیری و شکایت نیستیم. وی با بیان اینکه مسوولین کشوری هم از کارهای شهرداری شیراز با عنوان ایجاد شده و امیدوارتر شده‌اند، چون فعالیت شورای اسلامی شهر شهرداری شیراز را دیده و ما ادعا کردیم که هیچ دستگاه اجرایی به اندازه شهرداری شیراز در دهه فجر پروژه نداشته است که بیش از ۵ برابر کلانشهرهای مشابه اعتبار و پروژه قابل افتتاح و کلنگ‌زنی داشته که آمار وارقام این ادعا ثابت کرده و این حاصل

با عمل به تمامی تعهدات خود، شهر را با یک توازن می‌رساند که امروز به دلیل خدمتی که ارائه می‌شود، بارقه‌ای از امید در مردم ایجاد شده و امیدوارتر شده‌اند، چون فعالیت شورای اسلامی شهر شهرداری را دیده و ما ادعا کردیم که هیچ دستگاه اجرایی به بیان اینکه در شهرداری فضای کار و تلاش حاکم است و اگر به حاشیه بپردازیم قطعاً از اصل موضوع دور می‌شویم، گفت: کلان‌شهر شیراز مسائل و موضوعات متعددی دارد که باید به

جلسه هماهنگی اجرای مانور جستجو و نجات در بندر امیر آباد

دریای بندر امیرآباد بر گزار شد، ویکرداصلی اجرای این مانور را ارتقاء سطح آمادگی تیم های عملیاتی در مواقع اضطرار دریایی در ایام پایانی سال به ویژه در ایام نوروز ۱۴۰۳ عنوان کردوی با تاکید بر اینکه ، بر گزاری این مانور ها منطبق با استانداردهای بین المللی و سازمان بنادر و دریانوردی جهت آمادگی کامل تیم های مقابله در شرایط اضطرار بر گزار می گردد گفت : تمامی امکانات ، تجهیزات و توان انمدادی واقع در بنادر کشور و سایر دستگاه های مرتبط با دریا برای نجات جان هموطنان و محافظت از محیط زیست دریایی می باشد که باید در مواقع بحرانی ، در اسرع وقت و به بهترین شکل ممکن از آن ها بهره برد.طالبی در پایان ، ضمن تقدیر و تشکر از تمامی دست‌اندر کاران در اجرای سفرهای دریایی ایمن در سال نو که با ماه مبارک ک رمضان نیز مقارن شده است، برای همه هموطنان سالی خوش کرد. گفتنی است با تبادل نظر و هماهنگی های صورت گرفته در این جلسه ، قرار است مانور محلی جستجوی نجات، اطفاء حریق و مقابله با آلودگی دریایی با حضور ارگانهای دریایی همچوار ، در روزهای آتی در آب های بندر امیرآباد بر گزار شود.



شهره حق – تجارت: معاون دریایی اداره کل بنادر و دریانوردی امیرآباد به آغاز طرح سفرهای دریایی نوروز ۱۴۰۳ در سطح سازمان بنادر و لزوم آمادگی تیم‌های امدادی و نجات و مقابله با شرایط اضطرار دریایی اشاره کرد و از برگزاری مانور جستجو و نجات، اطفاء حریق و مقابله با آلودگی دریایی جهت هماهنگی با سازمانها و نهادهای همچوار در بندر امیرآباد خبر داد. به گزارش روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی امیرآباد: حبیب اله طالبی در جلسه ای که به منظور هماهنگی جهت برگزاری مانور جستجو و نجات، اطفاء حریق و مقابله با آلودگی دریایی با حضور نمایندگان نیروی های دریایی سپاه ، مرزبانان ، ارتش و شیلات و سایر ارگان های دریایی همچوار، در مرکز کنترل ترافیک

آبخیز داری ناجی مشکلات زیست محیطی



رییس سازمان حفاظت محیط‌زیست گفت: آب چالش اساسی کشور است اما علم مسائل راحل می‌کنند آبخیزداری می‌تواند نجات‌دهنده و رفع‌کننده بسیاری از مشکلات زیست محیطی کنونی باشد. علی‌سلاجقه در هجدهمین همایش ملی علوم زمین و مهندسی آبخیزداری ایران با بیان اینکه آب چالش اساسی کشور است اما علم مسائل را حل می‌کند اظهار داشت: اکنون در مصرف آب کشور هدر رفت بالایی داریم در حالی که در تولید آب کشور متأسفانه هزینه نمی‌کنیم و هزینه‌های ما بیشتر در بحث استحصال و توزیع است اما در تولید آب که موضوع آبخیزداری است هزینه انجام نمی‌شود ولی با علم و کمک دانشگاهیان می‌توانیم منابع آب کشور را حفظ کنیم. وی افزود: جهان امروز با چالش‌هایی مواجه شده است که من به عنوان یک شاگرد کوچک دانشگاه همیشه فکر می‌کنم آبخیزداری می‌تواند نجات‌دهنده بسیاری از چالش‌ها و رفع‌کننده آنها باشد. رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور خاطر نشان کرد: آنچه به عنوان فرسایش خاک، گردوغبار و سیلاب‌های عظیم و فرونشست‌ها و ... چالش‌هایی هستند که نسخه درمانی آنها آبخیزداری است. سلاجقه با اشاره به اینکه روز پانزدهم اسفند روز درختکاری در تقویم ملی ایران به عنوان روز آموزش همگانی محیط‌زیست نیز ثبت شد، ابراز داشت: زیرا اعتقاد بر این است که آموزش می‌تواند همه کارها را پایدار نگه‌دارد.

تلاش شبانه‌روزی و وحدت و انسجامی که در تیم شهرداری و پشتیبانی رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر شیراز و همدلی با سایر دستگاه‌ها و نهادهاست که این ارتباط باعث شد کمترین حاشیه را داشته باشیم و فقط تمرکزمان بر روی کارمان باشد. وی به عنوان شیراز پایتخت زیست محیطی آسیا نیز گزینی زد و بیان کرد: این افتخاری است که توسط مجمع کلانشهرهای آسیا نصیب شهرداری شیراز شده که در بین ۸۰ کلان‌شهر شیراز به عنوان پایتخت زیست محیطی آسیا در سال ۲۴-۲۰ انتخاب شد و باید این عنوان را حفظ و ارتقا دهیم. شهردار کلان‌شهر شیراز گفت: امروز حمل‌ونقل عمومی و ترافیک، مدیریت بحران و انضباط شهراز موضوعات اساسی و زیربنایی هست. اسدی در خصوص کلیدواژه امیدآفرینی ابراز امیدواری کرد: بیش از گذشته تحول را شاهد باشیم و سال جدید سال تحول، جهش و نهضت خدمات‌رسانی در شهر شیراز است. بنابراین گزارش، رونمایی و آغاز عملیات اجرایی ۶۰ پروژه زیست خدمات شهری و زیبا سازی با اعتبار بالغ بر ۷۰۰ میلیارد تومان انجام شد. در حوزه معاونت محیط زیست و خدمات شهری و اداره پشتیبانی ماشین آلات، بهره برداری ۲ پروژه با اعتبار ۲۳۰ میلیارد تومان می‌توان بهسازی، نوسازی و تعمیر آلات سبک، نیمه سنگین و سنگین و احداث کانال تأسیسات مشترک شهری و کف سازی بازار وکیل (بازار روح الله، مسگرها و اردو بازار) با هدف ایمن سازی بازار وکیل و مجموعه تاریخی زندیه را نام برد. در حوزه سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی با افتتاح ۲ پروژه با اعتبار ۱۰ میلیارد تومان را می‌توان ابرار مرکزی سازمان آتش نشانی و اجرایی سیستم اطفاء حریق بازار وکیل و راه‌اندازی نردبان هیدرولیکی ۳۳ متری مگیروس را معرفی کرد.

توزیع ۷۰۰۰ اصله مثمر در بین شهروندان شهر اندیشه



هم‌زمان با هفته منابع طبیعی و روز درختکاری ۷۰۰۰ اصله مثمر در بین شهروندان شهر اندیشه توزیع شد. تجارت – علی کیوانی – اندیشه، طی مراسمی با حضور بهروز کاویانی شهردار ، رئیس و اعضای شورای اسلامی، خانواده معظم شهدا به همراه معاونین و مدیران واحدهای مختلف شهرداری شهر اندیشه و مسئولین اداره محیط زیست شهرستان شهریار آیین گرامی‌داشت روز درختکاری در کسهر اندیشه بر گزار گردید. شهردار اندیشه در این مراسم ضمن ابراز خرسندی از اقدامات انجام گرفته در راستای افزایش سرانه فضای سبز شهری توسط مدیریت شهری گفت : با عنایت خداوند متعال و تلاش‌هایی که در طول سالیان گذشته انجام گرفته خوشبختانه شهر اندیشه در خصوص سرانه های فضای سبز بالاترین سرانه را به خود اختصاص داده است. بهروز کاویانی در ادامه افزود: از اصلی ترین دلایل بوجود آمدن این ظرفیت بدون شک برنامه ریزی راهبردی شهرداری با توجه به طرح تفصیلی و مدیریت جهادی است که امروز شهر اندیشه را از جمله مناطق خوش پتانسیل استان تهران نام می‌برند. وی با اشاره به اقدامات صورت گرفته در سال جاری یادآور شد: تلاش‌های بسیاری برای ایجاد سیستم آبیاری قطره ای در جهت اجرای ماموریت

افزایش ۴۳ درصدی تولید نفت میدان آزادگان در دولت سیزدهم

وی گفت: برآورد اولیه برای تولید نفت در میدان سپهر و جفیر در یک برنامه ۲۰ ساله ۵۴۰ میلیون بشکه پیش‌بینی شده است. وی با اشاره به اینکه تأسیسات فرآورش غرب کارون ظرفیت فرآورش ۱۶۵ هزار بشکه در روز را دارد، ادامه داد: این واحد فرآوری و نمک‌زدایی تماماً راهبردی شرکت نفت و گاز اروندان ساخته و توسعه داده شده و از بندر سوسان تاکنون ۲۲۰ میلیون بشکه نفت در این کارخانه فرآورش شده است. عذاری اهوازی با اشاره به برنامه این شرکت برای حذف سوختن گازهای همراه نفت بیان کرد: با راه‌اندازی ۲۲۰ NGL روزانه بیش از ۱۰۰ میلیون فوت مکعب گاز همراه نفت از میدان آزادگان شمالی و یادآورن جمع‌آوری و به این تأسیسات ارسال می‌شود. وی افزود: همچنین طی قراردادی با هلدینگ خلیج فارس تمام گازهای شمعل دارخوین و غرب کارون تا اواسط سال ۱۴۰۴ جمع‌آوری و به ۲۲۰ NGL، سال خواهد شد که جلسات هماهنگی آن به

مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان از افزایش ۴۳ درصدی تولید نفت در میدان آزادگان نسبت به دولت قبل خبرداد و گفت: برآورد اولیه برای تولید نفت در میدان سپهر و جفیر طی یک برنامه ۲۰ ساله ۵۴۰ میلیون بشکه است که احتمال افزایش آن نیز وجود دارد. به گزارش روابط عمومی شرکت نفت و گاز اروندان، مهندس عبدالله عذاری اهوازی امروز چهارشنبه ۱۶ اسفندماه در نشست خبری با اصحاب رسانه ضمن تشریح محدوده جغرافیایی فعالیت این شرکت اظهار کرد: ۸۶ درصد ذخایر نفتی مشترک کشور، در میدانی نفتی شرکت نفت و گاز اروندان در غرب کارون قرار دارد و بزرگترین آن نیز در میدان آزادگان است. مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان با بیان اینکه تولید نفت در میدان آزادگان نسبت به دولت قبل ۴۳ درصد افزایش داشت، افزود: ظرفیت تولید تأسیسات غرب کارون بیش از ۴۵۰ هزار بشکه در روز است و تولید آن نسبت به دولت قبل ۱۴ درصد افزایش داشت.

شهردار کرج:

توسعه قابل توجهی در عرصه فضای سبز شهری کرج، شاهد هستیم

که اقدام به تهیه نهال می‌کنند نیز در محل های توزیع نهال پیش بینی شده تا با محافظت در درختان بتوانیم آینده سبزی را برابری فرزندانمان رقم بزنیم. وی با تاکید بر اهمیت همراهی و همکاری مدیریت شهری با گروه ها و سازمان های مردم نهاد حوزه منابع طبیعی و محیط زیست خاطر نشان کرد: این همراهی طی سال های گذشته تا امروز وجود داشته به نحوی که با مساعدت این بزرگواران امروز در شهر کرج شاهد توسعه قابل توجهی در عرصه فضای سبز هستیم. گفتنی است: در این مراسم تعداد سه هزار نهال در بوستان مجاور دهکده تفریحی باستان غرس شد.

اطلاع رسانی شده از ایستگاه‌ها و غرفه‌های سیار منتخب در سطح مناطق ده گانه نهال رایگان دریافت کنند. گفت: همچنین نهال رایگان همکمر روزه طی ایام هفته درختکاری در ایام کرج ایران زمین واقع در عظیمیه بین شهروندان توزیع خواهد شد تا با این اقدامات بتوانیم گام موثری در حوزه محیط زیست و توسعه فضای سبز برداریم. کیانی، با تاکید بر اهمیت حفظ و نگهداری از این نهال ها پس از مرحله کاشت، اظهار کرد: ارائه مشاوره رایگان و توزیع بروشورهای آموزشی برای شهروندانی



وزیر صمت گفت: توان بخش خصوصی با کمترین دخالت دولتی و با سیاست‌گذاری و حمایت دولت به شکلی در مجموعه پاک چوب رقم خورده است که شاهد تولید محصولاتی با قابلیت رقابت پذیری با دنیا هستیم. عباس علی آبادی دیروز ۱۸ اسفندماه در حاشیه افتتاح طرح تخته فشرده پاک چوب در شوش که با حضور رئیس جمهور انجام شد، اظهار کرد: در مجموعه پاک چوب آمیزه‌ای از دو ماده خام اولیه در بخش کشاورزی و صنعت دیده می‌شود و ترکیبات نفتی و کشاورزی در کنار یکدیگر محصولات بسیاری از شصندی رابه وجود آورده‌اند. به گزارش ایسنا، وی با اشاره به توان بخش خصوصی در این مجموعه عنوان کرد: کمترین دخالت دولتی و با سیاست گذاری و حمایت دولت به شکلی در مجموعه پاک چوب رقم خورده است که شاهد تولید محصولاتی با قابلیت رقابت پذیری با دنیا هستیم. وزیر صمت عنوان کرد: آنچه از این به بعد باید در این صنعت رقم بخورد توجه به تکمیل زنجیره تولید و تولید کالاهایی با ارزش افزوده بیشتر است که باید مورد توجه صنایع قرار گیرد.

لزوم توجه به تولید کالاهای با ارزش افزوده بالا



وزیر صمت گفت: توان بخش خصوصی با کمترین دخالت دولتی و با سیاست‌گذاری و حمایت دولت به شکلی در مجموعه پاک چوب رقم خورده است که شاهد تولید محصولاتی با قابلیت رقابت پذیری با دنیا هستیم. عباس علی آبادی دیروز ۱۸ اسفندماه در حاشیه افتتاح طرح تخته فشرده پاک چوب در شوش که با حضور رئیس جمهور انجام شد، اظهار کرد: در مجموعه پاک چوب آمیزه‌ای از دو ماده خام اولیه در بخش کشاورزی و صنعت دیده می‌شود و ترکیبات نفتی و کشاورزی در کنار یکدیگر محصولات بسیاری از شصندی رابه وجود آورده‌اند. به گزارش ایسنا، وی با اشاره به توان بخش خصوصی در این مجموعه عنوان کرد: کمترین دخالت دولتی و با سیاست گذاری و حمایت دولت به شکلی در مجموعه پاک چوب رقم خورده است که شاهد تولید محصولاتی با قابلیت رقابت پذیری با دنیا هستیم. وزیر صمت عنوان کرد: آنچه از این به بعد باید در این صنعت رقم بخورد توجه به تکمیل زنجیره تولید و تولید کالاهایی با ارزش افزوده بیشتر است که باید مورد توجه صنایع قرار گیرد.

«تجارت» آسیب‌های پیش روی تدوین راهبرد توسعه صنایع را بررسی کرد

خلاءهای استراتژی توسعه‌صنعتی



برنامه مدونی برای مهار تورم و در کنار آن رشد تولید تدوین شود اما در غیاب استراتژی توسعه‌صنعتی در سطح کلان، اغلب قوانین و مقررات حمایتی که تاکنون با هدف تسهیل و رشد تولید در کشور تدوین شده‌اند، عمدتاً ماهیت بخشی و غیربرنامه‌ای داشته‌اند و به اهداف موردنظر دست پیدا نکرده‌اند. با توجه به اهمیت استراتژی توسعه‌صنعتی در دستیابی به رشد اقتصادی پایدار، بخش خصوصی این آمادگی را دارد تا در فرآیند تدوین چنین سندی به ایفای نقش برآزد.

ارزیابی کمیسیون های تخصصی اتاق بازرگانی
در این رابطه اعضای سه کمیسیون صنعت و معدن بهبود محیط کسب‌و کار و رفع موانع تولید و تسهیل و توسعه تجارت اتاق بازرگانی تهران در نشست مشترک به بررسی «نقشه راهبردی صنعتی و ارتقاء تولید داخلی» یا به تعبیر دیگر سنداستراتژی توسعه صنعتی پرداختند. در ابتدای این جلسه، ابراهیم بهادرائی، مشاور عالی رئیس اتاق تهران توضیحاتی درباره سرنوشت نسخه‌های قبلی استراتژی توسعه‌صنعتی که توسط دولت‌های گذشته تدوین شده‌ارائه کردو گفت: این چهارمین یا پنجمین سندی است

گروه‌صنعت و تجارت: طبق آنچه اعلام شده تدوین برنامه استراتژی توسعه صنعتی ایران هم اکنون توسط دولت در حال انجام است و تا پایان سال ۱۴۰۲ نهایی خواهد شد. اما در این مسیر آسیب‌های جدی وجود دارد که سیاست‌گذاران باید به آن توجه لازم را داشته باشند. آسیب‌هایی که در صورت عدم توجه مستقیما حوزه کسب و کارها و فعالیت‌های اقتصادی را تحت تأثیر قرار می‌دهد. به گزارش «تجارت»، به اعتقاد کارشناسان در شرایط فعلی در کشور ماسرمایه‌گذاری در فعالیت‌های مولد در مقایسه با فعالیت‌های سوداگرانه بازده به‌نسبت کمتری دارد. این در حالی است که با ثبات بخشی به فضای کلان اقتصادی کشور و رفع موانع تولید می‌توان سرمایه‌ها را به سمت فعالیت‌های مولد هدایت کرد و انگیزه و اطمینان کافی برای بخش خصوصی واقعی به وجود آورد تا بتوانند در زمینه‌هایی مثل طرح‌های نیمه‌تمام و پروژه‌های بزرگ صنعتی نقش آفرینی کند. اقتصاد ایران در وضعیت فعلی تشنه سرمایه‌گذاری است، اما محدودیت‌ها و چالش‌های متعددی فراوی سرمایه‌گذاری در تولید دارد.

یکی از مشکلات جدی بخش خصوصی، عدم ثبات در سیاست‌های دولت است. ثبات در سیاست‌گذاری بستر لازم را برای افزایش سرمایه‌گذاری و تسریع رشد و توسعه اقتصادی فراهم می‌کند. نقش آفرینی بخش خصوصی در پروژه‌های بزرگ صنعتی مستلزم پیوند سیاست‌های اقتصادی صحیح در سطح کلان و بهره‌برداری از توان مدیریت بخش خصوصی است. از طرف دیگر باید توجه کرد که مهار تورم نباید به معنای افزایش سیاست‌های قیمت‌گذاری دستوری و وویکردی‌های تزیرائتی تلقی شود که در شرایط فعلی، عرصه و را برای فعالیت بخش خصوصی تنگتر خواهد کرد؛ بلکه لازم است با نگاه کارشناسانه و با توجه به تمامی ابعاد چالش‌های اقتصاد ایران

داخلی سازی ۴۰ درصدی خودروهای برقی



ماون صنایع حمل و نقل و وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: هدف گذاری و راهبرد وزارت صنعت، معدن در حوزه خودرو، طراحی و ساخت ۴۰درصد محصولات مرتبط با خودروهای برقی و هیبریدی تا انتهای برنامه هفتم است. به گزارش خبرگزاری مهر، منوچهر منتقلی‌ماون صنایع حمل و نقل وزارت صمت در پنجمین رویداد دانش بنیان با محوریت " زیست بوم خودروی برقی " که در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار شد، گفت: یکی از مهمترین مسائل در زیست بوم خودروی برقی، بحث زیرساخت‌ها، طراحی و ساخت است که این موضوع را در وزارتخانه پیگیری می‌کنیم. ماون صنایع حمل و نقل وزارت صمت گفت: زیست بوم خودروهای برقی در مقایسه با خودروهای معمولی وسیع‌تر است اگر از لحاظ درآمدی به آن نگاه کنیم مسائل درآمدی جدیدی را برای آن فراهم می‌کند ضمن اینکه باید سرمایه‌گذاری در این بخش از ۵ درصد به ۴۰ درصد افزایش یابد، البته در ساخت خودروهای برقی ۴۰درصد بحث نرم افزارهاست که بر روی این نوع خودروها تأثیر گذار است.

که با عنوان استراتژی توسعه‌صنعتی به مرحله تدوین رسیده است. نخستین سند را انجمن مدیران صنعتی تدوین و به دولت ارائه کرد که مورد توجه دولتمردان قرار نگرفت. در مقطع بعدی، پس از آنکه وزارت صنایع و معادن ادغام شدند، سند دیگری به سفارش دولت و با محوریت دکتر مسعود نیلی تهیه و تدوین شد و زمانی که در شرف اجرا قرار گرفت، دولت تغییر کرد و این سند نیز کنار گذاشته شد. او افزود: در دوره دولت‌های نهم و دهم نیز سند دیگری از سوی موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی تنظیم شد که به دلیل تغییر وزیر وقت صنعت عقیم ماند. در عین حال نسخه دیگری را هم اتاق ایران با همکاری موسسه مکنزی تهیه کرد که به دلیل نقش این موسسه بین‌المللی در تهیه آن با مخالفت وزیر وقت مواجه شد. بهادرائی توضیح داد که پیروبیانات مقام معظم رهبری درباره ضرورت تهیه نقشه راهبردی صمت در سال ۱۴۰۰، رئیس‌جمهوری این‌ماوریت را به معاون اول خود سپرد و در نهایت تدوین این سند به موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی واگذار شد که اکنون نسخه جدیدی از این سند ارائه خواهد شد.

▪ ضرورت الحاق به زنجیره‌های ارزش منطقه‌ای

عسری منصوری، مشاور سابق یونیدو نیز در این جلسه به تشریح طرح نقشه راهبردی صنعتی پرداخت و تصریح کرد که اجرای این سند راهبردی به شرطی شدنی خواهد بود که بخش خصوصی در فرآیند تدوین آن نقش داشته باشد. وی با تأکید بر اینکه برای تدوین و اجرای سند راهبردی صنعتی کشور، باید اجماع ملی از نخبران و خبرگان صورت گرفته باشد، یادآور شد که برای تحقق این سند، اصلاح ساختار حکمرانی که بر اساس آن، در یک سو دولت و سازمان توسعه‌ای و در سوی دیگر، بخش خصوصی که راهبری نهانها و شکل‌ها را برعهده دارد، ضروری است.

راه و مسکن

سرانه خدماتی در شهرهای جدید بیشتر می‌شود

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه سرانه‌های خدماتی در شهرهای جدید بیشتر می‌شود، گفت: خدمات زیربنایی در شهرهای جدید مانند ایوانکی تقویت می‌شود. مهرداد بنرشا در مراسم اهدای زمین در طرح جمعیت و خانواده در نهضت ملی مسکن ایوانکی، با بیان اینکه سرانه‌های خدماتی در شهرهای جدید بیشتر می‌شود، بیان کرد: خدمات زیربنایی در شهرهای جدید مانند ایوانکی تقویت می‌شود. وی با بیان اینکه شهرهای جدید جمعیت‌پذیری بالایی دارند، افزود: کاهش نرخ سود بانکی در اجرای نهضت ملی مسکن به خصوص در شهرهای جدید، از جمله سیاست‌های دولت در سال ۱۴۰۳ خواهد بود. وزیر راه با بیان اینکه اعطای زمین رایگان نیز همچنان در مجموعه این وزارت خانه ادامه خواهد داشت، گفت: امسال ۷۰هزار متقاضی زمین در طرح نهضت ملی مسکن در قالب قانون جوانی جمعیت پوشش داده شده است.



اخبار کوتاه

ورود چینی مسکن مهرساز خیانت به مهندس ایرانی

مدیر کل سابق فدراسیون بین المللی صنعت ساختمان گفت: در حال حاضر محصولاتی که با مواد معدنی ایران و با دانش ایرانی تولید می‌کنیم را با برند عمان در بازار بین‌المللی به فروش می‌رسانیم. به گزارش ایلنا، کامبیز یوسفی مدیر کل سابق فدراسیون بین‌المللی صنعت ساختمان (FIABCI) در ایران با بیان اینکه چین و آمریکا بیست‌ز تولید این مصالح ساختمانی نوین در دنیا هستند، گفت: کارخانه ساخت این مصالح نوین را با مواد معدنی ایرانی در عمان راه‌اندازی کردیم و توانستیم بخشی از بازار را تصاحب کنیم و در حال حاضر محصولات نوین با مواد ایرانی اما با برند اماراتی و عمان در منطقه منا توزیع می‌کنیم.

بخش هوایی کشور

در لبه تکنولوژی می‌درخشد

رییس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: بخش هوایی کشور با فعالان این عرصه در تمام حوزه‌های مسافر، بار، صنعتی و کشاورزی با فعالان گمنامی که دارد، در لبه تکنولوژی می‌درخشد. به گزارش ایسنا، کاپیتان محمد محمدی بخش روز چهارشنبه ۱۶ اسفند در مراسم گشایش نخستین نمایشگاه صنعت هوایی پیام در استان البرز، گفت: تاکنون بیش از ۱۳ هزار پهپاد در کشور ثبت نظامی شده که بخشی از آنها در نمایشگاه امروز به نمایش گذاشته شده است. وی تصریح کرد: امروز تحریم‌های ظالمانه‌ای که علیه بخش صنعت غیرنظامی هوایی وجود دارد در هیچ دوره‌ای از تاریخ نبوده و در این شرایط باید ۱۰۰صنعتی که ایمی آن باید ۱۰۰درصد باشد و امنیت آن باید ۱۰۰درصد باشد، کار می‌کنیم. وی گفت: تولید در این مجموعه شامه‌هایی دارد که مهمترین آن حرکت در مسیر تکنولوژی و فناوری مردم‌پایه است. وی تأکید کرد: بخش هوایی کشور با فعالان این عرصه در تمام حوزه‌های مسافر، بار، صنعتی و کشاورزی با فعالان گمنامی که دارد در لبه تکنولوژی می‌درخشد به طوری که بازدیدکنندگان بین‌المللی و ناظرانی که این صنعت را بازدید می‌کنند آذغان می‌کنند که با همت زتان و مردان غیور محقق شد.

تجارت

۵

صنعت و تجارت

شنبه ۱۹ اسفند ۱۴۰۲ • ۲۸ شعبان ۱۴۴۵ • شماره ۲۹۲۳ Sat 9 Mar 2024 • ۴ page

اخبار کوتاه

تولید ایران خودرو ۸درصد کاهش یافت

ایران خودرو گزارشی رسمی به‌سازمان بورس از کاهش ۸درصدی تولیدات خود در ۱۱ ماه نخست سال جاری خبر داد. به گزارش ایرنا، شرکت ایران خودرو در گزارش رسمی به‌سازمان بورس که‌هری سامانه کنال جهت اطلاع سهامداران به‌طور عمومی منتشر شده، اعلام کرد که مجموع تولید محصولات سئواری این شرکت در ۱۱ ماه‌نخست‌امسال به‌کمتر از ۴۹۲ هزار دستگاره رسیده‌است. این در حالی است که در همین گزارش اعلام شده مجموع تولید محصولات سواری ایران خودرو در ۱۱ ماه نخست سال قبل بیش از ۵۳۷ هزار دستگاره بوده‌است. بدین ترتیب در ۱۱ ماه نخست امسال تولید محصولات سواری در ایران خودرو بیش از ۸درصد کاهش یافته‌است. این در حالی است که مدیرعامل ایران خودرو در ابتدای سال جاری وعده افزایش ۵۰درصدی تولید را داده بود که مشخص است محقق نشده‌است. اوایل امسال علیمردان عظیمی گفت: در سال ۱۴۰۱ گروه صنعتی ایران خودرو موفق به تولید ۵۵۰ هزار دستگاره خودرو سواری شد که این تعداد در سال جاری با افزایش ۵۰درصدی همراه خواهد بود. بیشترین کاهش تولید ایران خودرو در گروه محصولات پژو، سمند و رانا بوده‌است.

ذخایر معادن روی زمینی

کشور روبه اتمام است

رئیس انجمن ژئوفیزیک ایران گفت: ذخایر معادن روی زمینی روز به روز در کشور روبه اتمام است. به گزارش تجارت‌نیوز، محمدرضا حاتمی درباره برگزاری نخستین همایش ژئوفیزیک کاربردی در معادن افزود: این همایش در موسسه ژئوفیزیک دانشگاه تهران با همکاری سازمان زمین‌شناسی و کشفیات معدنی کشور و ایمنیو بر گزار شد؛ که برای این همایش ۶۵ مقاله علمی ارسال شد. هدف از برگزاری آن نیز تبادل آخرین یافته‌ها و دستاوردهای علمی در زمینه مطالعات ژئوفیزیک هوایی و زمینی و سرمایه‌گذاری در معادن است. وی با بیان اینکه در برنامه هفتم رویکرد دولت حرکت به سمت اکتشاف و سرمایه‌گذاری در معادن است گفت: بر همین اساس در انجمن ژئوفیزیک ایران تصمیم گرفتیم که هم در این خصوص فعالیت‌های داشته باشیم و هم اینکه جامعه ژئوفیزیک‌ی به مسئولان کشور معرفی شوند. رئیس انجمن و موسسه ژئوفیزیک دانشگاه تهران با بیان اینکه یکی از مهمترین کارهای که در معادن صورت می‌گیرد، بحث اکتشاف است افزود: با توجه به اینکه ذخایر معادن روی زمینی کشور ما روز به روز رو به اتمام است و ما نیاز به اکتشاف عمیق‌تر زیر سطحی داریم، بنابراین بهترین روشی که می‌تواند برای اکتشاف زیر سطح به ما کمک کند، روش‌های ژئوفیزیک است.

ارتقاء ایمنی و اعتماد به ساختمان سازی در ۱۴۰۳



حمزه شکیب پی‌گیری مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان را یکی از مهمترین مباحث مورد توجه در نظام مهندسی دانست. او افزود: مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان پیش از ۱۰ سال است که ابلاغ شده، اما فرصت عملیاتی شدن نیافته است، از این رو در سال ۱۴۰۳ به صورت جدی در تلاش برای عملیاتی کردن آن خواهیم بود و در این راستا خواهیم توانست به این مزیت که بتوانیم سرمایه‌های ملی را در قالب مسکن بخش خصوصی است را محافظت و ایمن‌سازی بیشتری کنیم. به عنوان مثال حوادث گوناگونی مانند آتش‌سوزی ساختمان پلاسکو که بعد از ساخت مشمول نگهداری و رسیدگی‌های اصولی پس از ساخت با نظارت مجری ذیصلاح و.. نمی‌شد و رها می‌گردید را در مبحث ۲۲ ملی بررسی و پی‌گیری خواهیم کرد تا از وقوع حوادث مشابه به دلیل عدم نظارت و بازرسی‌های آتی چنین ساختمان‌هایی، جلوگیری کنیم. ‹

در گزارشی بررسی شد؛

لزوم شفاف‌سازی قرارداد شهرداری با چین



گروه راه و مسکن: سرانجام بعد از حدود دو سال تأیید و تکذیب، اخبار رسمی درباره حضور چینی‌ها در بخش مسکن کشور شنیده می‌شود. حضور چینی‌ها در ساخت‌وساز از مهر سال ۱۴۰۰ مطرح و گفته شد که بناسط چینی‌ها اجرای طرح نهضت ملی مسکن را با نفت تهاتر کنند. اما این خبر در دو سال گذشته مدام تأیید و تکذیب شد تا اینکه شهرداری تهران خبر داد که بناسط چینی‌ها را برای نوسازی بافت فرسوده به تهران بیاورد؛ تصمیمی که دوباره با انتقاد گسترده کارشناسان بخش مسکن مواجه شده است. یک فعال صنعت ساختمان گفت: در خصوص همکاری شهرداری تهران با کشور چین برای ساخت مسکن اگر همان تکنولوژی که چین در کشورهای خاورمیانه به کار می‌گیرد در ایران نیز استفاده شود بسیار خوب است. شهرداری مفاد فنی قرارداد را منتشر کند تا مطمئن شویم چین قرار نیست از تکنولوژی نوع ۴ و ۵ در ساخت و مدیریت و مواد و مصالح که می‌خواهد به دریا بریزد در کشور ما استفاده کند. به گزارش «تجارت»، کامبیز یوسفی در نشست خبری در خصوص برداشتن از ورود چین برای ساخت و ساز در ایران گفت: اگر شهرداری تهران بتواند تکنولوژی نوع یک یعنی بالاترین تکنولوژی ساخت، مدیریت، مواد، مصالح و ماشین‌الات را از چین وارد کشور کند که به نوعی تحولی در مدیریت ساخت در کشور ایجاد شود و الگوی مفیدی برای دیگر شرکت‌ها باشد کار حرفه‌ای انجام داده است. کم‌اینکه چین در کشورهای همسایه ما این تکنولوژی را استفاده می‌کند.

▪ چین از تکنولوژی نوع ۵ و ۴ در ایران استفاده نکند

وی ادامه داد: اما سوال این است که آیا همان تکنولوژی که چین در کشورهای خاورمیانه به کار می‌گیرد در ایران نیز استفاده خواهد شد؟ باید متن قرارداد را بخوانیم و اگر شهرداری تهران اصرار به همکاری با چین دارد دست کم مفاد فنی قرارداد را

منتشر کند تا همه بتوانند ببینند. باید مطمئن شویم چین قرار نیست از تکنولوژی نوع ۴ و ۵ در ساخت، مواد و مصالح که می‌خواهد به دریا بریزد در کشور ما استفاده کند. بانک‌ها، ادارات و دستگاه‌های دولتی وقتی می‌بینند که قیمت‌دارایی‌هاشان کاهش پیدا می‌کند بلافاصله با تشکیل یک صورت‌جلسه نرخ‌دارایی‌ها را افزایش می‌دهند و هر قیمتی که بخواهند برای املاک خود تعیین می‌کنند. این نوع اندیشه در بین هیات‌مدیره بانک‌ها به یک قاعده تبدیل شده که به افزایش قیمت‌ها در بازار مسکن منجر می‌شود. وی افزود: بانک‌ها در مزایده‌ها خرید و فروش‌هایی با قیمت‌های حباب‌گونه و کذایی انجام می‌دهند تا جبران ورشکستگی‌دارایی‌هاشان را انجام دهند. در غیر این صورت وثیقه‌هایشان توسط بانک مرکزی به اجرا گذاشته می‌شود.

▪ نقش دلار، وابستگی ۲۵۰۰ کالا با مسکن و دومینو تومی در این بازار

یوسفی افزایش قیمت ارز را عاملی برای رشد قیمت مسکن دانست و گفت: با توجه به افزایش نرخ ارز و وابستگی بودجه دولت به دلار، افزایش نرخ دلار باعث رشد حباب‌گونه نرخ مسکن و نهادهای ساختمانی می‌شود و به یک دومینو تومی در جامعه تبدیل می‌شود؛ چرا که مسکن با ۲۵۰۰ کالا در ارتباط است. این منضم به تورم تبدیل می‌شود. یعنی تورم، تورم در اخل می‌دهد تا شتاب بگیرد.

▪ تراکم فروشی شهرداری به هرج و مرج می‌انجامد

این فعال صنعت ساختمان، تراکم‌فروشی توسط شهرداری‌ها

راه و مسکن: افزایش حمل و نقل کانتینری راه آهن روسیه طی ۲ماه اول سال میلادی ۲۰۲۴ به میزان ۱۱.۱درصد افزایش یافت. به گزارش ایسنا، اپرتور راه آهن روسیه اعلام کرد که ترافیک کانتینری در شبکه راه آهن روسیه با ۱۱.۱درصد افزایش سالانه به ۱.۲۴۸ میلیون TEU (مادال کانتینر ۲۰ فوت) در ماه ژانویه تا ماه فوریه ۲۰۲۴ رسید. راه آهن روسیه گفت: در

صعود حمل‌ونقل کانتینری روسیه

تن بار و افزایش ۹.۳درصدی) رسید. به نقل از بیزنس، ترافیک کانتینری از طریق شبکه راه آهن روسیه در ماه فوریه ۲۰۲۴ به میزان ۱۲.۵درصد افزایش یافت.

همچنین رکورد کانتینرهای وارداتی از خاور دور به ثبت رسیده که در مجموع ۲۵۰۰ TEU روزانه و در صادرات کانتینر با واگن‌های روباو ۱۶۸۰ TEU روزانه است.

میدان گازی «آرش» مشترک است



معاون حقوقی رئیس جمهور گفت: ما معتقد به برداشت یکپارچه و مشترک از میدان آرش هستیم.

محمد دهقان در گفت‌وگو با ایسنا درباره اختلاف ایران و کویت در میدان گازی آرش، اظهار کرد: ما همچنان مثل گذشته حرف‌مان این است که باید این موضوع را با مسالمت حل کنیم. آرش یک میدان گازی و نفتی است که بخشی از آن متعلق به ما است. ما مرز دریایی با کویت نداریم اما آن میدان را ما کشف کرده و چندین سال پیش آنجا چاه زده‌ایم ولی به خاطر این که بین ما و کویت و همسایگان چالش ایجاد نشود تا الان از آن استفاده نکرده‌ایم. وی تأکید کرد: میدان آرش هستیم تا برداشت صیانتی از آن صورت بگیرد. معاون حقوقی رئیس جمهور خاطر نشان کرد: تا الان کویت نظر سازنده‌ای نداشته است و با عربستان توافقی کرده‌اند چون بخشی از این میدان در آب‌های عربستان است و دنبال برداشت مشترک هستند. ما همچنان متقدمیم میدان آرش مشترک بوده و دنبال یکپارچه‌سازی هستیم ولی اگر قرار باشد که کویت از میدان برداشت داشته باشد، ما هم برداشت خود را آغاز می‌کنیم.

«تجارت» بررسی می‌کند؛

پیامدهای منفی سلطه دولت در حوزه انرژی

انرژی منابع نفت صرف سرمایه گذاری در صنعت نفت می‌شد. در کنار این پیشنهادهای اصلاح حامل‌های انرژی مطرح شده که در مجلس به تصویب رسید اما در مجلس هفتم حذف و کل برنامه چهارم توسعه کنار رفت و در برنامه پنجم نظام درصدی جایگزین شد و در نهایت تحریم تیر خلاص به نفت و گاز بود که عملاً منابعی باقی نگذاشت.

اسکان تولید ۱۵۰۰ میلیون متر مکعب گاز در روز؛ تا ۵ سال آینده

بر اساس این گزارش آن‌طور که مسوولان وزارت نفت اعلام کرده‌اند بهره‌برداری رسمی از میدان سپهر و خفیر به‌زودی آغاز می‌شود. این در حالی است که کارشناسان همواره هشدار می‌دهند میدان مشترک باید در اولویت قرار گیرد در این خصوص وزیر سابق نفت می‌گوید: هیچ بخشی در اقتصاد ایران مثل نفت قابلیت جذب سرمایه و منابع خارجی را ندارد، برای افزایش ۳.۵ میلیون بشکه ظرفیت کمتر از ۷۰ میلیارد دلار سرمایه‌نیاز است. اگر روزی یک بشکه اضافه تولید شود در سال ۲۴۵ بشکه خواهد شد و از فروش آن ۲۵ هزار دلار درآمد کسب می‌شود در حالی که رقم سرمایه‌گذاری به ۲۰ هزار دلار هم نمی‌رسد.

بیزنس زنگنه در خصوص وضعیت تولید گاز در کشور معتقد است: تولید گاز ظرف ۵ تا ۶ سال می‌تواند به ۱۵۰۰ میلیون متر مکعب در روز برسد البته نباید اولویت در پارس جنوبی فراموش شود. پارس جنوبی علاوه بر سرمایه به تدبیر و تکنولوژی نیاز دارد چراکه همسایه هم تصمیم گرفته فعال‌تر در این میدان ورود کند. زنگنه به حوزه با‌لایش اشاره می‌کند: در این خصوص مطالعات زیادی انجام شده و سندی با عنوان تأمین انرژی بخش حمل و نقل تا اقیق ۱۴۲۰ با تأکید بر بهینه‌سازی مصرف سوخت تهیه شده و در مهر ۹۹ منتشر شد.



ضرر هدفمندی یارانه‌ها به حوزه انرژی

بر اساس این گزارش بنا به گفته بسیاری از تحلیل‌گران اجرای هدفمندی یارانه‌ها نه تنها به بهبود حوزه انرژی کمک‌یک نکرد بلکه دولت با اجرای هدفمندی بدترین اتفاق را برای نفت و گاز رقم زد. نتیجه اینکه موجودی سرمایه نفت و گاز در حساب ملی می‌افزاید: در سال ۱۳۸۲ یا ۱۳۸۳ پیشنهاد شد رژیم مالی دولت و شرکت نفت تک‌تعریف شود که آن زمان پیشنهاد مدرنی بود و اجرای آن باعث رشد سرمایه‌گذاری در نفت می‌شد بی‌عبارت دیگر طبق آن برنامه پیشنهادی از سوی موسسه مطالعات

ووصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۲۵۴۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵، ۰۸، ۱۲، ۲۰۱۴، ۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹، ۱۹، ۲۰۱۴، ۱۴ علی نصرتی فلاح کار رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرانزلی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلاناداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک انرژی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ساده ۳قانون و ماده ۱۲ این‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۰۰۳۳۱۲۲-۲۰۳۰۳۱۸۰-۱۴۰۲۶-۱۴ مورخ ۲۵، ۱۰-۲۰۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرانزلی تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضی آقای بیژن قربانی سالم شاور فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۱۸ کد ملی ۲۶۴۹۵۳۵۵۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر دیوار انباری به مساحت ۰۶۹، ۲۱۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲ و ۳ فرعی از ۶۴۵ اصلی بخش ۸ کیلان حوزه ثبت ملک انرژی که شماره پلاک فرعی ۶۷۱ برای آن در نظر گرفته شده است محرز گردیده است لذا جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۲۵۴۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵، ۱۲، ۲۰۱۴، ۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹، ۱۹، ۲۰۱۴، ۱۴ علی نصرتی فلاح کار رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرانزلی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلاناداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک انرژی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ساده ۳قانون و ماده ۱۲ این‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۰۰۳۳۱۲۲-۲۰۳۰۳۱۸۰-۱۴۰۲۶-۱۴ مورخ ۲۵، ۱۰-۲۰۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرانزلی تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضی آقای بیژن قربانی سالم شاور فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۱۸ کد ملی ۲۶۴۹۵۳۵۵۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباری انبار به مساحت ۰۵۴، ۲۱۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲ و ۳ فرعی از ۶۴۵ اصلی بخش ۸ کیلان حوزه ثبت ملک انرژی که شماره پلاک فرعی ۶۷۱ برای آن در نظر گرفته شده است محرز گردیده است لذا جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۲۵۵۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵، ۱۲، ۲۰۱۴، ۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹، ۱۹، ۲۰۱۴، ۱۴ علی نصرتی فلاح کار رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرانزلی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلاناداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک انرژی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ساده ۳قانون و ماده ۱۲ این‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۰۰۳۳۱۲۲-۲۰۳۰۳۱۸۰-۱۴۰۲۶-۱۴ مورخ ۲۵، ۱۰-۲۰۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرانزلی تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضی آقای ابراهیم برزگر تمرین فرزند گللی به شماره شناسنامه ۱۵۵۲ کد ملی ۲۶۴۸۶۷۶۱۵۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین بنا با احدائی مشتمل بر قسمتی از یکبار خانه و محوطه به مساحت ۰۶۶، ۲۸ مترمربع جهت الحاقی به پلاک ۴۳۷۵ فرعی از ۶۴۵ اصلی مفروز و مجزی از پلاک ۱۸۱۹ فرعی از ۶۴۵ اصلی بخش ۸ کیلان حوزه ثبت ملک انرژی که شماره پلاک فرعی ۶۷۳ برای آن در نظر گرفته شده است محرز گردیده است لذا جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۲۶۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵، ۱۲، ۲۰۱۴، ۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹، ۱۹، ۲۰۱۴، ۱۴ علی نصرتی فلاح کار رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرانزلی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک انرژی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ساده ۳قانون و ماده ۱۲ این‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۰۰۳۳۱۲۲-۲۰۳۰۳۱۸۰-۱۴۰۲۶-۱۴ مورخ ۲۵، ۱۰-۲۰۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرانزلی تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضی آقای بیژن قربانی سالم شاور فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۱۸ کد ملی ۲۶۴۹۵۳۵۵۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر دیوار انباری به مساحت ۰۶۹، ۲۱۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲ و ۳ فرعی از ۶۴۵ اصلی بخش ۸ کیلان حوزه ثبت ملک انرژی که شماره پلاک فرعی ۶۷۱ برای آن در نظر گرفته شده است محرز گردیده است لذا جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۲۵۴۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵، ۱۲، ۲۰۱۴، ۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹، ۱۹، ۲۰۱۴، ۱۴ علی نصرتی فلاح کار رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرانزلی

آگهی موضوع ساده ۳قانون و ماده ۱۲ این‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۵۹۲۳-۲۰۱۵۵۰۳۰۳۱۸۰۲۶-۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مهدانی فرزند پیرام بشماره شناسنامه ۲۰۹ کدملی ۳۳۵۷۵۵۸۵۲ ساداره از باختران در شش‌دانگ قطعه باغ به مساحت ۱۶۱۷/۰ متر مربع از پلاک ۲۹۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در ملارد خوشنما خیابان پاران کوچکه مایل اقصا غربی بعداز موتور آب سمت راست درب چهارم خریداری از مالک رسمی خانم عصمت اسماعیلی بیگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف / ۱۸۸۲ همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند – آقای محمد کاظمی احدی از ورته مرحوم علی کاظمی ضمن ارائه گواهی حصر وراثت و به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۴۴ تهران در خواست سند مالکیت سهم الارث خود را نموده است و مدعی است یک جلد سند مالکیت سه دانگ شمشاع از شش‌دانگ یک باب تجاری به مساحت ۶۱/۷۸ مترمربع به شماره ۲۵۴۶۱ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزا شده از اصلی مزبور واقع در بخش ملارد که به شماره چاپی ۹۱۳۷۲۵۰۹۶۲۷۲ ذیل دفتر املاک الکترونیکی ۰۳۸۲۶-۲۰۱۵۵۰۲۰۳۰۱۳۹۲۷ نام علی کاظمی ثبت و سند صادر گردیده است که برابر سند انتقال به شماره ۱۳۲۰۹ مورخ ۱۳۹۷/۲/۷ دفتر ملارد در مالکیت نامبرده قرار گرفته است به علت جایجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المنشی نموده است. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ این‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت نزد خود میباید از تاریخ انتشار آگهی طرف مدت روز اعتراض خود را کنیا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم ورسید در یافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور ونرسین واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المنشی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف/ ۱۸۷۷

همایون خزایی حوزه ثبت ملک ملارد از طرف حمیدرضا لطفی

آگهی فقدان سند – آقای محسن فدایی را در برابر و کالتنامه شماره ۷۳۵۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ دفتر ۱۱ شهریار و به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۰۰۱ شهریار مدعی است یک جلد سند مالکیت یکصد متر مربع شمشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۰۰ مترمربع به شماره ۱۵۶۵ فرعی از ۸۴ اصلی مفروز و مجزا شده از اصلی مزبور واقع در بخش ملارد که به شماره چاپی ۱۶-۶۴۶۰ ذیل دفتر املاک ۱۶۶ صفحه ۱۰۰۳ به نام امیرمحمد کازری ثبت و سند صادر گردیده است که برابر سند انتقال قطعی به شماره ۲۳۴ مورخ ۱۳۸۸/۰۷/۱۳۸۸ دفتر شهیار در مالکیت فاطمه پویان قرار گرفته است به علت جایجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المنشی نموده است. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ این‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت نزد خود میباید شش‌دانگ تاریخ انتشار آگهی طرف مدت ده روز اعتراض خود را کنیا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم ورسید در یافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور ونرسین واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المنشی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف / ۱۸۸۰ همایون خزایی حوزه ثبت ملک ملارد از طرف حمیدرضا لطفی

آگهی موضوع ساده ۳قانون و ماده ۱۲ این‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۵۵۴۴-۲۰۱۵۵۰۳۰۳۱۸۰۲۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای سیدحسین ایبائلو فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۳ کدملی ۴۹۱۱۱۳۳۹۱۱ صادره از شهریار – شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۰۹ متر مربع پلاک ۱۹۹ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در ملارد کوشک پایین خیابان آزادگان پلاک ۵۸ کوشه شش متری خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا ترک‌پازوکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف ۱۸۵۲ همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت – سند مالکیت شش‌دانگ یک واحد آپارتمان سکونوی به مساحت ۵۸،۲۰ مترمربع تحت پلاک ۱۰۷۸۸ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین ذیل شماره چاپی ۲۸۶۲۲ بنام جواد امینی نیا صادر و تسلیم گردیده است. سپس تمامی مورد ثبت برابر سند شماره ۱۳۹۹۵ مورخ ۱۳۹۵/۰۹/۱۳ دفتر خانه ۵۳ به آقای اکبر آشتری ماهینی منتقل گردیده است. سپس تمامی مورد ثبت برابر سند رهنی شماره ۱۷۹۴۴ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۶ ۱۳۸۴۳ دفتر خانه ۳۲ در رهن بانک مسکن مرکزی قزوین قرار گرفت. ضمناً ملک مورد نظر برابر نامه شماره ۹۵۰۹۶۴ مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۴ به دستور ششم هشتم بازرسی داسرایی عمومی و انقلاب شهرستان قزوین در قید بازرداشت می باشد) سپس مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود از پلاک مدعی فقدان سند مالکیت به علت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند المنشی را نموده است مراتب سند مالکیت با طبق مقررات قانون ثبت اعلام می‌گردد تا هر کس بنحوی از اتمام نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملات یا نفع او شده و یا مدعی وجود سند در نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در طرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المنشی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به مقتضای تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۳۰۲/۱۲/۱۹ بهروز قوچی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

جدیدترین خدمات بانک صادرات ایران در تسهیل گردشگری

عضو هیئت مدیره بانک صادرات ایران از جدیدترین خدمات این بانک برای حمایت از استارت‌آپ‌ها و ارائه کارت ویژه در حوزه گردشگری خبر داد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک صادرات ایران، یاسر مرادی با حضور در جمع فعالان استارت‌آپی و فین تک‌های حوزه گردشگری در همایش یک روزه «سکوی پر تاپ گردشگری سپهر» قابلیت‌های سامانه «ست» را برای حمایت از کسب و کارهای نوین در صنعت گردشگری تشریح کرد.او گفت: یکی از کارهای مهمی که بانک صادرات ایران در بخش استارت‌آپی گردشگری انجام داده این است که افرادی که از خدمات استارت‌آپ‌آبی در حوزه گردشگری استفاده می‌کنند، می‌توانند به صورت هوشمند نسبت به توثیق سهام و سایر دارایی‌هایی را که خود که قابلیت توثیق داشته‌باشند از جمله سهام، بیمه‌های عمر و زندگی، سیم کارت تلفن همراه، حتی یارانه و بقیه دارایی‌های خود در سامانه ست (سامانه توثیق الکترونیکی دارایی) در بانک صادرات ایران اقدام کنند و تضمین تأمین اعتبار آنها توسط بانک انجام خواهد شد. مرادی افزود: در صورت که افراد به هر دلیل در پرداخت اقساط خدمات گردشگری دریافت شده از استارت‌آپ‌ها با مشکل مواجه شوند، بانک صادرات ایران مستقیماً بر اساس تضمینی که به این استارت‌آپ‌ها و شرکتهای گردشگری می‌دهد، نسبت پرداخت بدهی اقدام خواهد کرد. این خدمت می‌تواند در فراموشول شدن استفاده افراد از خدمات گردشگری کمک کند.



عضو هیئت مدیره بانک صادرات ایران از جدیدترین خدمات این بانک برای حمایت از استارت‌آپ‌ها و ارائه کارت ویژه در حوزه گردشگری خبر داد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک صادرات ایران، یاسر مرادی با حضور در جمع فعالان استارت‌آپی و فین تک‌های حوزه گردشگری در همایش یک روزه «سکوی پر تاپ گردشگری سپهر» قابلیت‌های سامانه «ست» را برای حمایت از کسب و کارهای نوین در صنعت گردشگری تشریح کرد.او گفت: یکی از کارهای مهمی که بانک صادرات ایران در بخش استارت‌آپی گردشگری انجام داده این است که افرادی که از خدمات استارت‌آپ‌آبی در حوزه گردشگری استفاده می‌کنند، می‌توانند به صورت هوشمند نسبت به توثیق سهام و سایر دارایی‌هایی را که خود که قابلیت توثیق داشته‌باشند از جمله سهام، بیمه‌های عمر و زندگی، سیم کارت تلفن همراه، حتی یارانه و بقیه دارایی‌های خود در سامانه ست (سامانه توثیق الکترونیکی دارایی) در بانک صادرات ایران اقدام کنند و تضمین تأمین اعتبار آنها توسط بانک انجام خواهد شد. مرادی افزود: در صورت که افراد به هر دلیل در پرداخت اقساط خدمات گردشگری دریافت شده از استارت‌آپ‌ها با مشکل مواجه شوند، بانک صادرات ایران مستقیماً بر اساس تضمینی که به این استارت‌آپ‌ها و شرکتهای گردشگری می‌دهد، نسبت پرداخت بدهی اقدام خواهد کرد. این خدمت می‌تواند در فراموشول شدن استفاده افراد از خدمات گردشگری کمک کند.

سفر بدون دغدغه در نوروز با بیمه آتش سوزی بیمه ملت

با خرید بیمه آتش سوزی در جشنواره «خانه امن» بیمه ملت، می‌توانید با خیالی آسوده به سفرهای نوروزی خود بروید و از امنیت منزل خود در برابر آتش سوزی و سرقت مطمئن‌باشید.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه ملت، این شر کت به منظور ایجاد امنیت خاطر برای بیمه گزاران در ایام نوروز، جشنواره «خانه امن» را ویژه فروش بیمه‌های آتش سوزی منازل مسکونی بر گزار می‌کند. این جشنواره از تاریخ ۱۶ اسفند ۱۴۰۲ لغایت ۲۲ فروردین ۱۴۰۳- (عبید سعید قاطر) به مدت یک ماه به طول می‌انجامد و در طول این مدت، متقاضیان می‌توانند با شرایط ویژه و تخفیف‌های استثنایی، بیمه آتش‌سوزی منزل مسکونی خود را از بیمه ملت تهیه کنند.محوریت این جشنواره بر ارائه طرح بیمه آتش سوزی منازل مسکونی با تمرکز بر پوشش سرقت در زمان سفرهای نوروزی است.علاقه‌مندان برای شرکت در این جشنواره می‌توانند به شعب و نمایندگی‌های بیمه ملت در سراسر کشور مراجعه و یا با تماس به شماره تلفن ۰۲۱۸۵۳۳- از جزئیات بیشتر این جشنواره آگاه شوند. بیمه ملت به عنوان توانگرترین شرکت بیمه کشور با ارائه طرح‌های متنوع بیمه‌ای و خدمات با کیفیت، همواره در تلاش است تا آسودگی خاطر و امنیت را برای بیمه گزاران خود فراهم کند.

معاون رئیس جمهوری:

بانک ملت در جامعه به عنوان بانکی پیشرو، سلامت و موفق مطرح است

حرکت دنیا به سمت اقتصاد دانش بنیان گفت: اقتصاد دانش بنیان باعث رشد و پیشرفت کشورها شده است و اقتصاد سرمایه محور با زیر ساخت محور (مبتنی بر دارایی‌ها) جای خود را به اقتصاد دانش بنیان و افزایش ارزش‌دارایی‌های نامشهود داده است.معاون رئیس جمهوری افزود: اقتصاد دانش بنیان، بدون دارایی فیزیکی خلق ارزش می‌کند و موتور مولد آن ذهن و فکر برتر است و باید به اقتصاد دانش بنیان به عنوان یک فرصت ویژه نگریست که ارزش بازار آن به سرعت روبه رشد است.دهقانی فیروزآبادی از علم و فناوری به عنوان ابزار قدرت آفرین نام برد که باعث افزایش اقتدار و اعتبار ثروت کشورها می‌شود.وی از زده‌بندی شرکت‌های دانش بنیان بر اساس سطح تکنولوژی، میزان اشتغال تخصصی و گردش مالی به سطح فناوری، نوآور و نو بنیان خبر داد و از بانک ملت بابت نگرش ویژه و حمایت از این شرکت‌ها مجدداً قدر دانی کرد. عباس اشرف نژاد قائم مقام مدیرعامل و عضو هیات مدیره بانک ملت نیز در این مراسم با قدر دانی از حضور معاون رئیس جمهوری در بانک ملت اظهار داشت: حضور آقای دکتر دهقانی فیروزآبادی در این آیین نشان از اهمیت موضوع و مناعت طبع ایشان و توجه ویژه‌ای است که به حوزه دانش بنیان دارند.اشرف نژاد ادامه داد: بعد از تشدید ظالمانه تحریم‌ها علیه کشور، شرکت‌های دانش بنیان از بهترین مظاهر و موثرترین مولفه‌های اقتصاد مقاومتی هستند که می‌توانند با اقتصادی مبتنی بر علم و دانش برای تجاری سازی کشور گام‌های بلندی بردارند.



برای کمک به توسعه اقتصاد دانش بنیان بر گزار شد و قرار بود این موافقت‌نامه در حضور ایشان امضا شود اما توفیق نداشتیم و از اینکه

آقای اشرف نژاد در این مدت، کار را پیگیری کردند، تشکر می‌کنم، معاون رئیس جمهوری در بخش دیگری از سخنان خود، با اشاره به از حجمات همکاران حوزه نظارت و بازرسی، نسبت به راه‌اندازی سامانه نظارت هوشمند در بانک مسکن برای اولین بار در نظام بانکی کشور اظهار خرسندی کرد.وی در این رابطه گفت: وجود چنین سامانه‌ای علاوه بر اینکه با رصد لحظه‌ای و هوشمندانه شعب تأثیر بسیار پر کسب موفقیت بانک دارد، به دلیل بهره‌گیری از ابزارهای فناوری راه‌آز بسیاری مراجعات حضوری پیشگیری خواهد

در نهمین همایش سالانه بازرسی بانک مسکن با حضور مدیرعامل بانک و برخی مدیران از سامانه نظارت هوشمند.به عنوان اولین سامانه هوشمند بازرسی در شبکه بانکی رومانی شده به گزارش تجارت به نقل از هیئت‌آذ کتر سیدعباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن در این همایش که با حضور رئیس اداره کل بازرسی، مسئولان مرتبط و بازرسان بانک مسکن بر گزار شد: ضمن قدر دانی

رونمایی از سامانه «نظارت هوشمند بانک مسکن»

از خط قرمز خود درباره موشک‌های تاروس عبور نمی‌کنیم

چین

وزیر دفاع آلمان دیروز جمعه بار دیگر با ارسال موشک‌های «تاروس» آلمانی به اوکراین مخالفت کرد. «بوریس پیستوریوس»، وزیر دفاع آلمان دیروز (جمعه) تأکید کرد موشک‌های دوربرد آلمانی «تاروس» تأثیری تعیین‌کننده در جنگ در اوکراین نخواهند داشت. به نوشته خبرگزاری «اسپوینتیک» پیستوریوس گفت که در سال این موشک‌های آلمانی به اوکراین ممکن است در برخی مناطق به اوکراین کمک کنند اما برلین نمی‌خواهد از خط قرمزش برای عدم ارسال این موشک‌های برای کی‌یف عبور کند. دولت آلمان اخیراً در پی افزایش قابل‌المکالت میان چهار افسر ارشد ارتش این کشور درباره چگونگی استفاده از موشک‌های دوربرد تاروس در اوکراین و کمک به کی‌یف برای حمله با این موشک‌ها به پل کریمه در گبر یک رسوایی شد.



اخبار کوتاه

ترامپ، بایدن را به مناظره فراخواند

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور سابق آمریکا، جو بایدن را به مناظره دعوت کرد و گفت آماده است در هر زمان با او مقابله کند.

دونالد ترامپ در پلتفرم اجتماعی خود موسوم به «تروث سوشال» نوشت: «برای خیر کشورمان مهم است که من و جو بایدن (رئیس‌جمهور فعلی آمریکا) در مورد موضوعاتی که برای آمریکا و مردم آمریکا بسیار حیاتی هستند، بحث کنیم. بنابراین، من خواستار مناظره هستیم، در هر زمان، هر کجا، هر مکان!» او نوشت: «مناظره‌ها می‌توانند توسط کمیته ملی دموکرات‌های فاسد، با زیرمجموعه آنها، کمیسیون مناظرات ریاست جمهوری (CPD) اداره شود.

من مشتاقانه منتظر دریافت پاسخ هستیم. از توجه شما به این موضوع متشکرم!» با کنار کشیدن نیکی هیلی از رقابت درون حزبی جمهوری خواهان آمریکا، ترامپ به تنها گزینه باقیمانده جمهوری خواهان تبدیل شده و پیش‌بینی می‌شود بایدن در انتخابات ریاست جمهوری نوامبر با این رهبر سابق کاخ سفید روبرو و شود.

سوئد به طور رسمی عضو ناتو می‌شود

کاخ سفید اعلام کرد که سوئد پس از دو قرن بی‌طرفی و دو سال دیپلماسی، به طور رسمی سسی و دومین عضو سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) خواهد شد. کاخ سفید اعلام کرد که سوئد پس از دو قرن بی‌طرفی و دو سال دیپلماسی، به طور رسمی سی و دومین عضو سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) خواهد شد. در این گزارش آمده است: «سوئد به طور رسمی در تاریخ هفتم مارس ۲۰۲۴ به اتحاد ناتو می‌پیوندد». دولت سوئد نیز تأیید کرد که الحاق این کشور به ناتو بلافاصله پس از تحویل اسناد رسمی در مراسمی با حضور «اولف کریسترسون» نخست‌وزیر این کشور و «آنتونی بلینکن» وزیر خارجه ایالات متحده در اواخر روز پنجشنبه، اعمال خواهد شد. در جلسه توجیهی کاخ سفید آمده است: «سوئد یک دموکراسی قوی با ارتشی بسیار توانمند است که ارزش‌ها و دیدگاه‌های مشترکی با ما دارد. داشتن سوئد به عنوان متحد ناتو، ایالات متحده و متحدان ما را حتی امن‌تر خواهد کرد.» قرار است پرچم سوئد روز دوشنبه در مقر ناتو در بروکسل بلژیک برافراشته شود.

چین

از حجمات همکاران حوزه نظارت و بازرسی، نسبت به راه‌اندازی سامانه نظارت هوشمند در بانک مسکن برای اولین بار در نظام بانکی کشور اظهار خرسندی کرد.وی در این رابطه گفت: وجود چنین سامانه‌ای علاوه بر اینکه با رصد لحظه‌ای و هوشمندانه شعب تأثیر بسیار پر کسب موفقیت بانک دارد، به دلیل بهره‌گیری از ابزارهای فناوری راه‌آز بسیاری مراجعات حضوری پیشگیری خواهد

کرد.دکتر حسینی در ادامه گفت: در بانکی خدمت می‌کنیم که با تاسی به‌شعار قرآنی خود، بزرگترین مسئولیت‌ها در کشور را به پیش می‌برد و در جایی که اغلب بانک‌ها با مشکلات جدی در تأمین مالی طرح‌نهضت ملی مسکن و طرح مسکن مهر مواجه بودند، توانست حتی با صرف منابع داخلی خود برای اجرای نهضت خانه‌سازی در کشور، به بهترین شکل نقش آفرینی کند.

تجارت

شنبه ۱۹ اسفند ۱۴۰۲ • ۲۸ شعبان ۱۴۴۵ • شماره ۲۹۳۲
Sat • 9 Mar. 2024 • 8 page

اخبار کوتاه

اهدای لوح تقدیر استاندار استان مرکزی به بانک سپه



فرزاد مخلص الانمه استاندار استان مرکزی و مجید مومنی رئیس کمیته امداد امام خمینی از حمایتها و تلاشهای بانک سپه منطقه مرکزی تقدیر نمودند. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی مدیریت شعب منطقه مرکزی؛ فرزاد مخلص الانمه استاندار استان مرکزی و مجید مومنی رئیس کمیته امداد امام خمینی از حمایتها و تلاشهای مدیریت بانک سپه منطقه مرکزی و معاونت بانکداری خرد در اعطای تسهیلات، ویژه حمایت از طرحهای ایجاد اشتغال پایدار جهت محرومان و مددجویان کمیته امداد امام خمینی با اهدای لوح سپاس و تندیس " جشن بلندی همت" تقدیر نمودند.

آخرین کنسرت سال ۱۴۰۲ علیرضا قربانی در تهران با حمایت توبانک

آخرین کنسرت سال ۱۴۰۲ علیرضا قربانی با حمایت توبانک، شعبه مجازی بانک گردشگری، از ۲۳ اسفندماه در سالن هتل اسپیناس پالاس تهران آغاز می‌شود. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک گردشگری، با توجه به استقبال مخاطبان و علاقه‌مندان از اجرای کنسرت‌های علیرضا قربانی در سال ۱۴۰۲، آخرین سری کنسرت او در این سال از ۲۳ تا ۲۹ اسفندماه، هر شب در دو سانس ۱۹ و ۲۲ در سالن هتل اسپیناس پالاس تهران برگزار می‌شود. قرار است در صورت کسب مجوزهای لازم این کنسرت در فروردین ۱۴۰۳ نیز ادامه داشته باشد.بلیت‌فروشی این کنسرت که با حمایت توبانک، شعبه مجازی بانک گردشگری، برگزار خواهد شد، از ساعت ۱۸ روز پنجشنبه ۱۷ اسفندماه آغاز می‌شود و علاقه‌مندان می‌توانند تنها از طریق اپلیکیشن توبانک اقدام به خرید بلیت کنند. لازم به یادآوری است کسانی که قصد خرید بلیت کنسرت استفاده ۱۴۰۲ علیرضا قربانی را دارند، از هیچ طریق دیگری غیر از اپلیکیشن توبانک اقدام به تهیه بلیت نکنند زیرا امکان هر گونه کلاهبرداری وجود دارد. پیش از این وب‌حمایت توبانک علیرضا قربانی در دی‌ماه امسال نیز تور کنسرت‌های خود را در تهران برگزار کرده بود.

به نظر می‌رسد اهداف اسرائیل در غزه «فراتر از نابودی حماس» است



رئیس سیاست خارجی اتحادیه اروپا معتقد است که اقدامات رژیم صهیونیستی در نوار غزه این احتمال را مطرح می‌کند که اهداف این رژیم فراتر از نابودی جنبش حماس است. «جو زپ بورل» رئیس سیاست خارجی اتحادیه اروپا با اشاره به کشتار فلسطینیان منتظر دریافت آرد در میدان «النابلسی» شهر غزه تأکید کرد: حماس گونه مستقیم کاهش کمک‌های بشردوستانه به جمعیتی است که از گرسنگی رنج می‌برند. طبق گزارش شبکه الجزیره، بورل افزود: با وجود مخالفت کابینه بنیامین نتانیاهو، جامعه بین‌الملل در موضوع راه‌حل «۳ دولتی» متحد است و باید به سرعت برای اجرای آن اقدام کند. بورل تأکید کرد: واضح است که نیروهای اسرائیلی در حفاظت از غیرنظامیان و زیرساخت‌های غیرنظامی موفق عمل نکرده‌اند و کمک‌های بشردوستانه وارد شده به غزه کافی نیست.

گزارش «تجارت» از افزایش بی‌سابقه احتمال بر خورد نظامی

سیگنال‌های جنگ بزرگ مخابره شدند!



نیروهای روسی در چپهه «به سمت اودسا یا به سمت کی‌یف» طرح کرده است. نشستی که ماکرون روز پنج‌شنبه برای بحث در مورد سطح حمایت فرانسه از اوکراین برگزار کرد، نتوانست به اجماع بین رئیس‌جمهور و رهبران احزاب سیاسی اپوزیسیون دست یابد. از سوی دیگر، اسفان سژورنه وزیر خارجه فرانسه گفت: در مورد احتمال حمایت طولانی‌مدت ما از اوکراین تردید وجود دارد. وی همچنین درباره ادامه حمایت آمریکا از اوکراین اظهار کرد: ایهام در مورد انتخابات آمریکا این سوال را ایجاد می‌کند که آیا بعد از آن واشنگتن با ما خواهد بود یا خیر.

عضو ناتو در واکنش به اظهارات رئیس‌جمهور فرانسه مبنی بر احتمال اعزام نیروهای رزمی به اوکراین، گفتند قصد انجام دادن این کار را ندارند. وزیر خارجه فرانسه هم از اساس، وجود چنین ایده‌ای را رد کرد.

ماکرون شرط مداخله نظامی غرب در اوکراین را اعلام کرد

در جدیدترین گزارش‌ها، پس از مخالفت اعضای ناتو با اظهارات رئیس‌جمهور فرانسه، رسانه‌ها اعلام کردند: «مانوتل ماکرون» در دیدار با نمایندگان احزاب سیاسی، شرط مداخله احتمالی در مناقشه اوکراین را مطرح کرد. یک روزنامه فرانسوی گزارش داد که «فابین روسل»، رهبر حزب کمونیست فرانسه، عنوان کرد که ماکرون سوئد را «که می‌تواند شامل مداخله» باشد، یعنی پیشرویی را

شبهه الجزیره در این باره به نقل از منابع خود گزارش داد: مذاکرات آتش‌بس در قاهره بدون دستیابی به توافق پایان یافت. این منابع گفتند: اسرائیل درخواست حماس برای آتش‌بس پایدار، خروج ارتش آن از نوار غزه و بازگشت بی‌قید و شرط آوارگان را رد کرد. سامی ابو‌هری، از مقامات ارشد حماس به خبرگزاری رویترز گفت که اسرائیل بر د عناصر توافقی که منجر به توقف درگیری‌ها، تضمین ورود کمک‌ها و تسهیل

شبهه الجزیره در این باره به نقل از منابع خود گزارش داد: مذاکرات آتش‌بس در قاهره بدون دستیابی به توافق پایان یافت. این منابع گفتند: اسرائیل درخواست حماس برای آتش‌بس پایدار، خروج ارتش آن از نوار غزه و بازگشت بی‌قید و شرط آوارگان را رد کرد. سامی ابو‌هری، از مقامات ارشد حماس به خبرگزاری رویترز گفت که اسرائیل بر د عناصر توافقی که منجر به توقف درگیری‌ها، تضمین ورود کمک‌ها و تسهیل

پایان بدون نتیجه مذاکرات قاهره برای آتش‌بس در غزه

بازگشت آوارگان داخلی به خانه‌هایشان می‌شود، اصرار دارد. اسرائیل تمامی تلاش‌های میانجی‌ها برای دستیابی به توافق را خنثی می‌کند. ابوهری افزود: امکان ندارد توافقی را بپذیریم که آتش‌بس دائمی و خروج نیروهای اشغالگر از غزه و بازگشت آوارگان فلسطینی به خانه‌های خود را تضمین نکند. ما هیچ فرصت واقعی جهت ایجاد امنیت و آسایش برای مردم فلسطین و تحقق مطالبات آنها را دست نمی‌دهیم.



قاب روز مراسم ترحیم آیت‌الله محمد امامی کاشانی - تسنیم

تجارت

روزنامه صبح ایران
اقتصادی، سیاسی و اجتماعی

صاحب‌امتیاز: موسسه فرهنگی افق رسانه بویا **دبیر تحریریه:** بنیامین نجفی
بنیانگذار: زنده یاد دکتر اصغر نعمتی
مدیر مسئول: پدram پاک آیین
سردبیر: احمد رضا سمودی
دبیر سایت: حسین خدنگ
تلفن تحریریه: ۶۶۳۳۵۲۴۶-۶۶۱۱۱۱۷۲
تلفن سازمان آگهی‌ها: ۶۶۳۳۵۲۴۵
آدرس: سنزخان، بین توحید و باقرخان، کوچه اکبریان آفر، پلاک ۷، منطقه سوم شرقی
تجارت آنلاین: www.tejaratonline.ir **پست الکترونیک تحریریه:** tejarateditor@gmail.com
پست الکترونیک سازمان آگهی‌ها: tejaratnews@gmail.com

شنبه ۱۹ اسفند ۱۴۰۲ • ۲۸ شعبان ۱۴۴۵ • شماره ۲۹۴۳ Sat • 9 Mar 2024 • 8page

www.tejaratonline.ir @tejaaratdaily @tejaaratdaily

آیین نامه اخلاق حرفه‌ای «تجارت» را در سایت روزنامه ببینید.

رسانه

ماجرای «مهمانی» ایرج طهماسب به کجار رسید؟

قدیم خواهد بود. در ادامه پیگیری‌های خبرنگار ایساندر شبکه نمایش خانگی، حاکی از آن است که این برنامه دیگر قرار نیست منتشر شود و از آنجا که مالکیت با طهماسب را قوت داد. در نهایت چهارشنبه، ۱۶ اسفند ماه ۱۴۰۲ در نشست اعلام برنامه‌های رضانی و نوروزی معاونت سیما، محسن برمهانی اعلام کرد در شبکه نسیم برنامه‌ای به نام «مهمانی» با اجرای ایرج طهماسب در حال تولید است که ۹ قسمت آن در نوروز پخش خواهد شد. به گفته وی «مهمانی» جدید، تلفیقی از عروسک‌های جدید و

در دو فصل ۳۰ قسمتی برای شبکه نمایش خانگی ساخته و پخش شد. فصل اول این مجموعه نوروز ۱۴۰۱ در پلتفرم نماوا آغاز شد و تا مهر ۱۴۰۱ ادامه داشت. فصل دوم «مهمونی» هم نوروز ۱۴۰۲ به طور مشترک از دو پلتفرم نماوا و فیلیمو شروع شد و تا پایان ۱۴۰۲ ادامه داشت. اما تولید و پخش «مهمونی» طهماسب در حالی آبان ماه امسال در شبکه نمایش خانگی به پایان رسید که گمانه‌هایی مبنی بر ادامه ساخت آن در تلویزیون،



فوتبال

مورایس: هیچ تیمی به تنهایی قهرمان نمی‌شود



وجود آکادمی مناسب باشگاه سپاهان گفت: نیاز دارد چون هیچ تیمی به تنهایی قهرمان نمی‌شود. به گزارش ایسان، ژوزه مورایس در نشست خبری پیش از بازی تیمش مقابل پیکان اظهار کرد: این بار تیم پیکان را پیش رو داریم. آنها بازیکنان و تیم خوبی دارند. مثل همیشه برای این بازی آماده هستیم و در کنار هواداران بازی می‌کنیم. انتظار اتفاقات خوبی دارم. مدت گذشته لیگ قهرمانان آسیا، تعطیلی و بازی‌های تیم ملی را داشتم اما امیدوارم همه این تعطیلی‌ها به پایان رسیده باشد و به شرایط قبل برگردیم. او درباره شرایط مصدومیت کاوه رضایی و احتمال غیبت این بازیکن در بازی فردا گفت: شرایطش چندان تغییری نکرده و او مصدوم است. او را فردا نداریم. سرمربی سپاهان درباره جذب یک بازیکن جوان از ژوب آهن با

تجسمی

تهران رنگ بهار می‌گیرد



«پیاده‌راه مجاور بوستان ملت» و «پیاده‌راه مجاور بوستان اندیشه در خیابان دکتر شریعتی» و «پارک شهر» آغاز شد و حالا با اتمام آن در دو سایت، تاروز و شنبه ۱۹ اسفند ماه در «پارک شهر» ادامه خواهد یافت. اداره‌های خلاق نیز که در کنار این طرح‌ها از سوی اداره نقاشی سازمان زیباسازی شهر تهران صورت گرفته است تلفیق نقاشی و پوشش گیاهی خواهد بود و در طرح دیوارهای بهارستان هم ۷۷ دیوار با موضوع بهار در تهران نقاشی شده است.

پس از گمانه‌زنی‌های بسیار بر سر بازگشت ایرج طهماسب به تلویزیون و آوردن «مهمونی» اش به صداوسیما، سرانجام از سوی مدیران رسانه ملی رسماً اعلام شد که برنامه جدید این هنرمند با عنوان «مهمانی» قرار است در ایام نوروز از شبکه نسیم پخش شود و بر این اساس ادامه انتشار در شبکه نمایش خانگی منتفی می‌شود. گفته شده فصل جدید و سوم این برنامه به طور مستقل متعلق به صداوسیماست که ۹ قسمت آن برای ایام نوروز ۱۴۰۳ در نظر گرفته شده است. به گزارش ایسان، مجموعه «مهمونی» به نویسندگی، کارگردانی و مجری‌گری ایرج طهماسب

خانواده

آغاز مرحله دوم طرح فجرانه کالابرگ در آستانه ماه رمضان

می‌کنند. مشاور معاون رفاهی و اقتصادی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه طرح فجرانه کالابرگ الکترونیک نیز با استقبال زیادی روبه‌رو بوده است، گفت: بیش از ۴۴ هزار میلیارد تومان منابع به روی سفره مردم نشتسته و به عبارتی خانوارها مشمول استفاده از آن هستند. علاوه بر آن، کارخانجات مواد غذایی نیز رونق پیدا کرده و با این طرح جلوی نقدینگی گرفته شده است. یحییی با اشاره به اجرای طرح فجرانه کالابرگ الکترونیک که از ۱۸ بهمن ماه و در آستانه دهه فجر آغاز شد، بیان کرد: در طرح فجرانه الکترونیک سید ۱۱ قلمی برای تأمین حداقل کالری، پروتئین، ریزمغذی و ویتامین‌های لازم برای هر فرد شامل گوشت مرغ، گوشت قرمز، برنج، روغن، ماکارونی، شیر، پنیر، ماست، قند و شکر، تخم‌مرغ و حبوبات با قیمت‌های مبنای سال ۱۴۰۱ انتخاب شده و ماه‌التفاوت آن قیمت‌ها با قیمت روز (۱۴۰۲) از محل ارائه جدید دولت تأمین خواهد شد.



مزایده شماره ۱۴۰۲/۴ فروش املاک مازاد

بانک صادرات مدیریت شعب استان گیلان - اصلاحیه (نوبت دوم)

مهلت داده می‌شود.
۶- در صورت انصراف و یا امتناع برنده از پرداخت ثمن در موعد مقرر و انعقاد قرارداد تضمین شرکت در مزایده وی ضبط می‌گردد.
۷- بانک در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادهای خرید مختار است.
۸- هزینه کارشناسی رسمی دادگستری و آگهی و تبلیغات به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۹- سپرده تودیع برنده دوم تا زمان انعقاد قرارداد با برنده اول مزایده نزد بانک باقی می‌ماند.
۱۰- کلیه املاک با وضع موجود به فروش میرسد و در صورت داشتن متصرف مسئولیت تخلیه، رفع تصرف و کلیه هزینه‌های متعلقه به عهده خریدار می‌باشد و اخذ رضایت مالک (پرداخت حق مالکانه) در املاک اوقافی، دارای سرقفلی، حق کسب و پیشه و سایر موارد فرزیسه و متصوره و کلیه هزینه‌های مربوطه تماماً به عهده خریدار می‌باشد. کلیه املاک عرضه شده با هر یک از شرایط ذیل به فروش می‌رسد.
۱۱- کلیه املاک طبق لیست پیوست با وضعیت موجود و بشرح ستون توضیحات و اگزار می‌گردد و کلیه هزینه‌ها جهت اخذ استعلامات و سایر هزینه‌های مربوطه و عوارض شهرداری و پایان کار و سند تک برگ و سایر موارد به عهده خریدار می‌باشد.
۱۲- چنانچه پس از انعقاد قرارداد بایع مشخص شود که ملک مستحق لغیر است یا به هر دلیلی از جمله ممنوعات قانونی قضایی بانک قادر به فروش یا تسلیم ملک موضوع معامله نباشد معامله فسخ خواهد شد و بانک مبلغ پرداختی خریدار را مسترد نموده و خسارت تأخیر مترتب را با نرخ ۲۰٪ پرداخت می‌نماید.
۱۳- پرداخت کلیه هزینه‌های مالیاتی املاک تجاری و دارای حق کسب و پیشه یا سرقفل، مالیات برسرقفل تا تاریخ انعقاد قرارداد با بانک و پس از آن به عهده خریدار می‌باشد.
۱۴- در خصوص ملک شناسه ۱۸۵۲ آگهی روزنامه اعلام برنده مزایده منوط به صدور مجوز از ارکان عالی بانک بوده و قبل از تأیید نهایی، برنده مزایده محسوب نخواهد شد.

بانک صادرات ایران در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد مدیریت شعب استان گیلان را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، همه روزه بغیر از ایام تعطیل از تاریخ انتشار آگهی (روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶) از ساعت ۸:۰۰ صبح لغایت ۱۴:۰۰ به دایره ساختمان بانک صادرات گیلان واقع در رشت -خ امام خمینی (ره)- بین چهارراه میکائیل و میدان فرهنگ طبقه ۵ مراجعه یا با شماره ۰۱۳-۲۳۳۴۲۲۹-۱ تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت فروش اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز یکشنبه ۱۴۰۲/۲/۱۲ می‌باشد و متقاضیان محترم می‌توانند سوالات خود را در خصوص شرایط مزایده به صورت مکتوب حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ به دایره تدارکات و ساختمان تحویل نمایند و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴/۲۶/۱۲ فقط به دایره روابط عمومی بانک صادرات گیلان، تسلیم و رسید اخذ نمایند. پاکت‌های پیشنهادها به موجب تشکیل جلسه در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ ساعت ۱۰:۰۰ صبح در طبقه نهم اداره مرکزی بانک صادرات گیلان با حضور مسئولین ذیربط، مفتوح و قرائت خواهد شد و حضور شرکت‌کنندگان در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به رسید تسلیم پاکت‌ها به بانک می‌باشد.

توضیحات و شرایط:

- ۱- با عنایت به ایجاد تغییرات در برخی املاک از قبیل احداث نیم طبقه یا هر گونه تغییرات دیگر رفع مغایرت وضع موجود با اسناد و اخذ پایان کار و اصلاح سند به انضمام هزینه‌های مترتب و محتمله و تبعات هر گونه تعریض یا عقب نشینی و طرح‌های تقضیلی از سوی سازمانهای ذیربط به عهده خریدار می‌باشد.
- ۲- مبلغ سپرده پایه جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک در آگهی مندرج در روزنامه می‌باشد که طبق مفاد اسناد مزایده الزامی می‌بایست به حساب شماره ۰۱۰۰۱۰۷۴۱۰۹۸۱ نام دایره ساختمان مدیریت شعب استان گیلان نزد شعبه مرکزی ۵۴۹ میدان فرهنگ رابریز شود. ضمناً جهت دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱۰۰۰/۰۰۰ ریال الزامی است.
- ۳- مطالعه مدارک و سوابق مربوطه و بازدید از املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان در مزایده ضروری است.
- ۴- در صورتی که برنده مزایده ظرف یکماه از تاریخ قرارداد و سایر تشریفات لازم مراجعه و همکاری نمایند سپرده تودیع به عنوان خسارت ضبط می‌گردد و بانک می‌تواند ملک مزبور را به سایر اشخاص انتقال دهد و شرکت‌کنندگان در مزایده با علم و اطلاع از این بند و سایر مفاد شرایط را در آگهی حاضر نسبت به شرکت در مزایده اقدام نموده‌اند.
- ۵- برنده مزایده مدت ۷ روز کاری از تاریخ ابلاغ جهت مراجعه و انعقاد قرارداد

تنبیه:

۱- در شرایط تساوی قیمت‌های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد نقدی است.
۲- در صورتیکه بین قیمت پیشنهادی "نقد" و "نقد و اقساط" اختلاف بیش از ۱۰٪ باشد پیشنهاد دهنده قیمت بالاتر، نفر اول مزایده خواهد بود و اگر اختلاف ۱۰٪ باشد، پیشنهاد دهنده با شرایط "نقد" نفر اول معرفی خواهد شد.
۳- در شرایط تساوی قیمت‌های پیشنهادی "نقد و اقساط" اولویت با درصد "حصه نقدی" بیشتر و مدت زمان پرداخت اقساط کمتر یا سود بانکی مصوب می‌باشد.

ردیف	شناسه	نوع ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	۱۸۵۲	سابق ملحق شعبه بانک صادرات	لاهیجان - ترسیده به میدان شهدا جنب ابرار برق نادری محل شعبه لااهیجان	۱۳۴۴/۱۴۰۱۲	تجاری	-	حدود ۶۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۶/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد، نقد و اقساط حداقل ۵۰٪ نقد و اقساط ۳۶ ماهه	حق کسب و پیشه - واگذاری با وضع موجود بر اساس نظر به کارشناسی - تا توجه به مذاکرات حضوری با مالک و موافقت مشاوره و واگذاری حقوق بانک منوط به کسب رضایت از مالک می‌باشد.

مدیریت شعب بانک صادرات گیلان

مدیرکل بهزیستی استان همدان:

اعطای تسهیلات بانکی به کارفرمایان مددجویان بهزیستی



نماز جمعه بیان کرد: به منظور دستیابی آسان و سریع مردم به خدمات دستگاه‌های اجرایی، ارائه خدمات به موقع و موثر به مردم و همچنین تکمیل راجع، در جهت حل مشکلات جامعه هدف با حضور معاونین، حراست و بازرسی به درخواست های مددجویان پاسخ داده شد.

برپایی نمایشگاه و بازارچه محصولات مددجویان

مدیرکل بهزیستی استان همدان خبر داد: بازارچه محصولات خانگی ودستی با همکاری واحد مشارکت های بهزیستی شهرستان همدان و اداره اوقاف در طبقه زیرین صحن مطهر امامزاده عبدالله تشکیل گردید. شاهدهی افزود: در این بازارچه محصولات تولیدی توسط تعدادی از افراد دارای معلولیت و زنان سرپرست خانوار عرضه می‌شود.

مدیرکل بهزیستی استان همدان با اشاره به اینکه تسهیلات بانکی به کارفرمایان مددجویان بهزیستی اعطا می‌شود، گفت: کارفرمایانی که مددجویان بهزیستی را استخدام می‌کنند بنا به درخواست خود می‌توانند از تسهیلات بانکی استفاده کنند.

محمد مهدی شاهقندی در گفتگویی، به بیان برخی از اقدامات این مجموعه در راستای خدمات رسانی به جامعه هدف خود پرداخت و افزود: این کارفرمایان اگر بخواهند از تسهیلات چهار درصد استفاده کنند به ازای هر نفر ۱۵۰ میلیون تومان و در ۲۸ رسته شغلی مشخص، به ازای بکارگیری هر فرد معلول ۳۰۰ میلیون تومان دریافت می‌کنند. وی بیان کرد این ۲۸ رشته شغلی را بانک مرکزی تأیید کرده است که در رسته‌های شغلی مانند پوشاک و بسته بندی خرما است که برای راه‌اندازی آن به پول بیشتری نیاز است.

این مقام مسئول ادامه داد: کارفرمایان می‌توانند در رسته‌های مورد تأیید بانک مرکزی ۳۰۰ میلیون تومان و در بقیه رسته‌ها ۱۵۰ میلیون تومان به ازای هر فرد، تسهیلات چهار درصد و هفت ساله دریافت کنند.

* تقدیر از ایثارگران اداره کل بهزیستی استان

شاهدهی با اشاره به تقدیر از ایثارگران این اداره کل گفت: طی مراسمی با حضور دکتر حاجی بابایی نماینده مردم همدان و قاضی‌در‌مجلس شورای اسلامی، حجت الاسلام والمسلمین سرک، مدیرکل بنیاد شهید، مدیرکل جهاد کشاورزی، مدیرکل کتابخانه‌های استان، مدیرکل اداره فرهنگ و ارشاد، مدیرکل بنیاد حفظ ارزش‌های اسلامی و با حضور جمعی از کارکنان از ایثارگران اداره کل بهزیستی استان تقدیر به عمل آمد.

* برگزاری میز خدمت در دومین روز دهه فجر در محل نماز جمعه وی در ادامه با اشاره به برپایی میز خدمت اداره کل بهزیستی استان در محل

