



رویداد ویژه استان  
به وسعت ایران

# رویداد امروز



ترمز قیمت خودرو برید

راهپیمایی‌های امسال باشکوه‌تر از همیشه برگزار شد

## ندای قدس در سراسر کشور

مراسم راهپیمایی روز جهانی قدس همزمان با آخرین جمعه ماه مبارک رمضان در سراسر کشور برگزار شد و ملت ایران با سر دادن شعارهای ضد استکباری، یکصدافریاد زدند: اسر ائیل رفتنی است



فلسطین موضوع اول بشریت  
در دنیا است

رژیم صهیونیستی  
باتنفس مصنوعی زنده است

ورزش | ۰۷  
نگاهی به دوئل امشب نکونام و نوید کیا در بازی استقلال با مس

### بوی انتقام می آید



رویداد امروز: استقلالی‌ها امشب در یکی از دشوارترین بازی‌های فصل باید به مصاف مس رفسنجان بروند. جدالی با تیمی که در نیم فصل دوم کاملا متحول شده و شکستی را محتمل نشده است. تیمی که با محرم نوید کیا به مرزی از خودباوری رسیده که حالا دیگر می‌تواند حتی مقابل مدعیان قهرمان قد عام کند. اما مهم‌ترین ویژگی بازی امشب این دو تیم نبرد دو مربی جوان و نوگرایی فوتبال ایران است. در یک سو جواد نکونام با جاهطلبی‌های خاص خودش و در سوی دیگر محرم نوید کیا که فلسفه مربیگری‌اش کاملا با دیگر مربیان ایرانی متفاوت است. نکونام بیشتر بر بازی دفاعی و ...

سرمقاله | ۰۱

### تعریف مالیات برای یک دارایی نیم‌بند



فاطمه کاویانی

اقتصاد | ۰۳

ویزیت پزشکان عمومی ۲۸۰ هزار تومان شد

### جنجال تعرفه

سیاست | ۰۲

### بازداشت تعدادی

### از پشتیبانان حمله

### تروریستی راسک

### و چابهار

اقتصاد | ۰۳

### تحویل ۶۷ هزار

### واحد مسکن مهر

### در نیمه اول امسال

رویداد ایران | ۰۶

### تشریف بیش از

### یک میلیون زائر به بقاع

### متبرکه خراسان رضوی

صفحه آخر | ۰۸

اصلاح نرخ جرایم در شورای عالی  
هماهنگی ترافیک پیگیری می‌شود

### نقره داغ متخلفان

کتاب کتاب | ۰۸

### فقر فلسفه و

### ضرورت ابداع



## تعریف مالیات برای یک دارایی نیم‌بند

تنها دلیل خانواده دختر برای درنظرگرفتن مهریه با رقم یا تعداد سکه بالا درنظرگرفتن قدرت مالی دادن به نوجوه و به‌نوعی عامل بازدارنده برای طلاق قلمداد می‌شود. اما پرونده‌های حقوقی نشان داده است که هیچ یک از دلایل یاد شده نمی‌تواند عاملی اساسی برای تحکیم بنیان خانواده باشد باین‌حال قوانین هر بار تازه‌تر از قبل برای این حق دختران هنگام ازدواج مطرح می‌شود این بار زرمزه‌هایی از ورود بندهای مالیاتی به بحث مهریه است. در حال حاضر، مالیاتی تحت عنوان مالیات مهریه در نظام حقوقی کشور ما وجود ندارد؛ اما در صورت تصویب و اجرایی‌شدن قانون مالیات مهریه، از مهریه ۱۵ تا ۱۰۰ سکه، یک و یک‌دهم درصد، از مهریه ۱۰۱ تا ۲۰۰ سکه، ۲ درصد و از مهریه ۲۰۱ سکه به بالا، ۱۵ درصد، به‌عنوان مالیات ثبت مهریه، مالیات اخذ می‌گردد. همچنین، در صورتی که میزان مهریه ۱۴۰۳، ۱۴ تا سکه تعیین گردد، مهر تعیین شود، معاف از مالیات خواهد بود. درحالی‌که گفته می‌شود مهریه‌های سنگین و زندانی‌شدن بسیاری از مردان، به دلیل عدم توانایی پرداخت مهریه، از جمله مشکلاتی است که قوه قضاییه، در سال‌های اخیر، با آن مواجه شده است.

فاطمه کاویانی

مهریه مالی است که به‌موجب عقد نکاح دایم یا موقت، به ملکیت زن درآمده و او می‌تواند، در آن تصرف کرده و یا هر زمان که بخواهد، آن را مطالبه کند. اما این مهریه طی ادوار گوناگون قوانین مختلفی را تجربه کرده و این روزها چالش‌های جدیدتری را حوالی خود احساس می‌کند تا جایی که کم‌کم ردیای نظام مالیاتی در یک‌قدمی این حق زنان در هنگام عقد نیز دیده می‌شود. گاهی برای مهریه سقف قرار داده می‌شود و گاهی نیز برای وصول آن قوانین پیچیده که دلیل آن را هم تسهیل در امر ازدواج و کاهش پرونده‌های قضایی و حبس برای زوج عنوان می‌شود. در نگاه عامیانه‌تر مهریه دختران در کشور ما بر مبنای شمش یا سکه‌های طلا، سند خانه، پول نقد و سایر اموال منقول و غیرمنقول بنا به درخواست خانواده زوج تعیین می‌شود که در بسیاری از مواقع

## صهیونیست‌ها در حال تجربه شکست‌های بزرگ هستند

درایت آرمان فلسطین را در این سال‌های پرفراز و نشیب بین امواج فتنه‌ها، زنده، پویا و مشعشع برگزار می‌کنیم که نقشه جهان و منطقه در حال تغییر و تحول بنیادین در معرض تهدید و رژیم صهیونیستی در حال تجربه شکست‌های بزرگ و استثنایی است. حجت‌الاسلام محمدحسن ابوترابی‌فرد در خطبه‌های نماز جمعه تهران، گفت: در روز قدس پس‌اطوفان الاقصی قرار داریم که مبارک‌تر از همه روزهای قدس است. اکنون در کوران جنگ حماسه‌ساز غزه و در اوج قساوت صهیونیست‌ها و در شرایطی که دشمن شکست خورده و مأیوس، فاجعه‌آفرینی می‌کند، راهپیمایی روز قدس در جهان اسلام و در

شرق و غرب و شمال و جنوب جهان پشتوانه محکم و بی‌بدیلی برای مجاهدان خط مقدم در غزه و مردم غیور فلسطین فراهم خواهد آورد. او با بیان اینکه روز قدس به‌عنوان روز بیعت با فلسطین نقش محوری در حمایت از آرمان فلسطین و مقاومت غزه ایفا خواهد کرد، ادامه داد: امام راحل در نامگذاری جمعه آخر ماه رمضان، طوفان الاقصی را مشاهده می‌کرد و روز قدس را نه روز رویارویی با اشغالگران سرزمین فلسطین، بلکه روز رویارویی امت اسلام و مستضعفان با اردوگاه استکبار می‌دانست. خطیب موقت نماز جمعه تهران، افزود: نایب حکیم و شجاع خمینی کبیر هم با بصیرت و

خطیب موقت نماز جمعه تهران گفت: نقشه جهان و منطقه در حال تغییر و تحول، جایگاه جهانی و موقعیت منطقه‌ای ایالات متحده در معرض تهدید و رژیم صهیونیستی در حال تجربه شکست‌های بزرگ و استثنایی است. حجت‌الاسلام محمدحسن ابوترابی‌فرد در خطبه‌های نماز جمعه تهران، گفت: در روز قدس پس‌اطوفان الاقصی قرار داریم که مبارک‌تر از همه روزهای قدس است. اکنون در کوران جنگ حماسه‌ساز غزه و در اوج قساوت صهیونیست‌ها و در شرایطی که دشمن شکست خورده و مأیوس، فاجعه‌آفرینی می‌کند، راهپیمایی روز قدس در جهان اسلام و در

بازتاب راهپیمایی روز قدس در رسانه های عربی

### طوفان الاحرار

به برگزاری روز جهانی قدس در مناطق مختلف ایران نوشت: شرکت‌کنندگان در این راهپیمایی تصاویری از بیت‌المقدس، پرچم فلسطین و بنرهایی در حمایت از مردم فلسطین، غزه و طوفان الاقصی در دست داشتند. در این گزارش آمده است: شرکت‌کنندگان در راهپیمایی شعارهایی علیه آمریکا و اسرائیل سر دادند و کشتار ارتش اسرائیل در نوار غزه را محکوم کردند. این شبکه با اشاره به اینکه مسولان عالی‌رتبه در این راهپیمایی مشارکت کرده و بر حمایت از مردم فلسطین و غزه تأکید کردند، نوشت: در راهپیمایی تهران پیکر شهدای حمله رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران در دمشق نیز تشییع شد. همچنین پایگاه خبری العهد در گزارشی نوشت: راهپیمایی روز جهانی قدس جمعه راس ساعت ۱۰ صبح با شعار «روز قدس از طوفان الاقصی تا طوفان الاحرار» در شهرها و مناطق مختلف ایران برگزار شد. این پایگاه خبری لبنانی ضمن پوشش

شبکه المیادین با پوشش زنده راهپیمایی روز جهانی قدس در تهران در این باره نوشت: همزمان با تشییع شهدای تجاوز رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران در دمشق، راهپیمایی روز جهانی قدس در ۲۰۰۰ منطقه مختلف در ایران با شعار «طوفان الاحرار» برگزار شد. این شبکه لبنانی سخنان سردار حسین سلامی، فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در راهپیمایی روز قدس را نیز پوشش داد. این شبکه نوشت که سردار سلامی وعده پاسخ به تجاوز رژیم صهیونیستی علیه کنسولگری ایران در دمشق را داد و گفت که هر تجاوزی به ایران بدون پاسخ نخواهد ماند. خیرگزاری یمنی سبأ در این باره نوشت: جمعه راهپیمایی روز جهانی قدس در تمام استان‌های ایران برگزار شد و به‌طور همزمان مراسم تشییع پیکر شهدای تجاوز رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران در دمشق برگزار شد. خیرگزاری روسیالیوم نیز در گزارشی با اشاره

## آمریکایک طرف اصلی در استمرار جنگ است

غزه، شاهد یک بی‌عملی مزمن از سوی جامعه بین‌المللی به خصوص سازمان ملل متحد و شورای امنیت این سازمان که وظیفه اصلی آن تأمین صلح و امنیت بین‌المللی است، هستیم. امیرعبداللّه‌یان تأکید کرد: کاملا روشن است که آمریکا یک طرف اصلی در استمرار جنگ و عدم پایان‌بخشی به آن بوده است!

حسین امیرعبداللّه‌یان، وزیر امور خارجه کشورمان به مناسبت روز جهانی قدس در حساب کاربری خود در اینستاگرام نوشت: امسال در شرایطی که استقبال روز جهانی قدس می‌رویم که بشیریت شاهد یکی از بزرگ‌ترین جنایات و نسل‌کشی‌های تاریخ است. او با بیان اینکه امروز بیش از هر زمان دیگری ضروری است که عناصر تحقق بخش نسل‌زدایی و

کشتار جمعی در حال اِعمال توسط رژیم صهیونیستی در غزه مورد توجه مجامع بین‌المللی، شورای امنیت سازمان ملل و دیوان بین‌المللی دادگستری و کیفری قرار گیرد و اقدامات بازدارنده و تدابیر تنبیهی موثر در این زمینه انجام شود، گفت: جای بسی تأسف است که به رغم گذشت حدود ۶ ماه از حملات ددمنشانه‌ی رژیم غاصب صهیونیستی علیه نوار

## ماهیت رژیم صهیونیستی با تجاوز و درندگی گره خورده است

وی ادامه داد: آنان بیش از سی هزار نفر که اکثریت آن‌ها را کودکان و زنان تشکیل می‌دهند را به شهادت رساندند امیدواریم با خروش مردم جهان و حضور همیشگی مردم ایران در کنار مردم فلسطین شاهد پیروزی نزدیک مقاومت باشیم، انشالله نصرت الهی با مردم غزه خواهد بود.

و نبرد طوفان الاقصی این ماهیت به پیشگاه مردم جهان بیان شد. وی افزود: رژیم صهیونیستی در ماه‌های اخیر چهره واقعی خود را به جهانیان نشان داد چهره ای بدون روتوش که از هیچ اقدام پلیدی فروگذار نمی‌کند.

سخنگوی شورای نگهبان گفت: ماهیت رژیم صهیونیستی به تجاوز، سبوعیت و درندگی گره خورده است. به گزارش ایرنا، هادی طحان نظیف در راهپیمایی روز قدس گفت: ماهیت رژیم صهیونیستی به تجاوز و سبوعیت و درندگی گره خورده اما در ۶ ماه اخیر

## سفر قریب الوقوع رئیسی به پاکستان

منتظر سفر زود هنگام شما به پاکستان هستیم. شریف با تأکید بر اهمیت روابط دیرینه و برادرانه دو کشور همسایه، تأکید کرده بود: پاکستان مصرانه به دنبال تمعیق تعاملات همه جانبه با ایران و گسترش همکاری‌های مشترک است. او همچنین با تجدید دعوت رسمی از رئیسی برای سفر به پاکستان، گفته بود: ما منتظر انجام شدن هرچه زودتر این سفر از سوی جنابعالی هستیم.

هفتگی وزارت خارجه پاکستان اظهارداشت: تهران و اسلام‌آباد بر تعمیق همکاری‌ها به ویژه در حوزه اقتصادی تمرکز و تأکید دارند. بلوچ با اشاره به سفر هیئت ایرانی به پاکستان گفت: طرفین برای افزایش سطح همکاری و دستیابی به منافع مشترک تلاش می‌کنند. شهباز شریف، نخست وزیر جدید پاکستان هفدهم اسفندماه در تماس تلفنی سید ابراهیم رئیسی رئیس جمهور اسلامی ایران، گفته بود: ما

درحالی که پیش از این نخست وزیر جدید پاکستان دعوت از رئیس جمهور ایران برای سفر به اسلام‌آباد را تجدید کرده بود، سخنگوی وزارت خارجه این کشور اظهار داشت: درحال تنظیم و هماهنگی میزبانی از این سفر هستیم. بلوچ سخنگوی وزارت خارجه پاکستان با اشاره به سفر هیئت بلندپایه جمهوری اسلامی ایران به اسلام‌آباد اظهارداشت این کشور به زودی میزبان رئیسی می‌شود. به گزارش تسنیم، او در کنفرانس



## بازداشت تعدادی از پشتیبانان حمله تروریستی راسک و چاپهار

در پی حمله تروریست‌های جیش‌الظم به چند مقر انتظامی و نظامی در چاپهار و راسک، پس از ناکامی در دستیابی به اهدافشان، به‌یکی از ساختمان‌های مسکونی نفوذ کرده‌وتعدادی از افراد را به گروگان گرفتند.تعدادی از تروریست‌ها و اشرار مسلح وابسته به سرویس‌های جاسوسی بیگلانه در ساعات اولیه بامداد پنج‌شنبه ۱۶ فروردین ماه به قصد برهم زدن امنیت و سلب آرامش مردم به طور همزمان به ۵ نقطه از اماکن عمومی‌وپایگاه‌های نظامی‌وانتظامی‌برقرارکننده امنیت در شهرهای چاپهار و راسک در استان سیستان و بلوچستان حمله کردند که با درایت ، حوصله و هوشمندی نیروهای مدافع امنیت مواجه‌شدند.پس از اطمینان نسبت‌به‌دورسازی مردم‌از خطر مهاجمان‌وهرگونه‌آسیب،رزمندگان غلوراک‌راگام‌امنیتی‌جنوب‌شرق‌نیروی‌زمینی‌سیاه با مشارکت نیروهای فرماندهی انتظامی با آنان درگیر و طی عملیاتی قاطعانه کلبه تروریست‌ها و اشرار مسلح به‌هلاکت‌رسیدند.امنیت‌وآرامش کامل در مناطق درگیری برقرار شد.رئیس سازمان قضایی نیروهای مسلح گفت: چند نفر از افرادی که حمله‌تروریستی در چاپهار و راسک را پشتیبانی می‌کردند، دستگیر شدند. احمد رضا پورخاقان، رئیس سازمان قضایی نیروهای مسلح در حاشیه راهپیمایی روز جهانی قدس، حرکت تروریستی گروه موسوم به جیش‌الظلم را در راستای اقدامات رژیم صهیونیستی و ترورهای کور این رژیم دانست و گفت: این اقدام تروریستی شکست خورد و پس از چند ساعت تمام تروریست‌ها به درک واصل شدند و نتوانستند هیچ اقدامی انجام دهند.پورخاقان همچنین از دستگیری چند نفر از افرادی که حمله تروریستی در چاپهار و راسک را پشتیبانی می‌کردند، خبر داد و گفت: برای این افراد پرونده قضایی تشکیل شده و تحقیقات در موردشان ادامه دارد.رئیس سازمان قضایی نیروهای مسلح درباره حمله رژیم صهیونیستی به بخش کنسولی سفارت ایران در دمشق گفت: دشمن صهیونیستی در پی شکست‌های متتصعانه خود، اقدام به کشتن زنان، کودکان و افراد بیگناه کرده‌از آنجایی که هیچ‌گونه‌موفقیتی حتی در نسل‌کشی به دست نیاورده به‌ترور افراد تاثیرگذار و عناصر مؤثر برای دفاع از مقاومت و مردم غزه، اقدام کرده است.عضو کمیسیون امنیت ملی با اشاره به حاحته تروریستی راسک گفت:از روز یکشنبه که مجلس بعد از تعطیلات کار خودش را شروع می‌کند، بررسی این مساله در دستور کار کمیسیون امنیت ملی قرار خواهد گرفت.محمود عباس‌زاده مشکینی عضو کمیسیون امنیت ملی درباره حاحته تروریستی راسک و چاپهار گفت: این اتفاق و اتفاقات مشابه نشان می‌دهد بحث امنیت شهروندان به‌ویژه در برخی از استان‌ها کامکان حل نشده است.این عضو کمیسیون امنیت ملی‌وسایست‌خارجی با اشاره به این‌که چنین اتفاقاتی عواملی دارد بیان کرد: این حادثه با سه موضوع ارتباط دارد؛ بحث اول به این بازمی‌گردد که کشور همسایه به این تروریست‌ها پناه می‌دهد. بحث دوم به گروهی تروریستی، حامیان بین‌المللی آنان و معقوله تروریسم‌بازمی‌گردد.متأسفانه‌جمهوری‌اسلامی ایران‌فریبانی‌واقعی‌تروریسم‌است.بحث‌سوم‌هم به‌مدیریت‌داخلی‌کشور‌بازمی‌گردد‌که‌بخشی‌از ما‌بالاخره‌باید‌تدبیر‌کنیم‌که‌علت‌قضایاچییست.

## ۲ رویداد امروز

شنبه ۱۸ فروردین ۱۴۰۲ | *سال هفتم* | شماره ۱۸۶۵

راهپیمایی‌های امسال باشکوه‌تر از همیشه برگزار شد

# ندای قدس در سراسر کشور



مراسم راهپیمایی روز جهانی قدس همزمان با آخرین جمعه ماه مبارک رمضان در سراسر کشور برگزار شد و ملت ایران با سردادن شعارهای ضد استکباری، یکصدا فریاد زدند: اسرائیل رفتنی است. روز جهانی قدس روز ندای مظلومیت قبیله گاه اول مسلمان و همدلی و خروش میلیون‌ی ملت‌های آزاده در حمایت از مبارزات حق طلبانه مبارزان مظلوم و شجاع فلسطینی علیه رژیم نامشروع صهیونیستی است.روز جهانی قدس، یادگار جاویدان بنیانگذار جمهوری اسلامی حضرت امام خمینی (ره) و روز بیداری ملل آزاده جهان و نمادی از نمایش وحدت، یکپارچگی و همدلی امت اسلامی در حمایت از مردم مظلوم فلسطین است.

اما امسال حال و هوای روز جهانی قدس به دلیل انجام عملیات طوفان الاقصی و شهادت بیش از ۳۳ هزار فلسطینی و خروش مردم سراسر جهان برای حمایت از مردم مظلوم فلسطین و محکوم کردن جنایات رژیم کودک کش صهیونیستی و توقف جنگ در غزه و حمله چند روز پیش این رژیم به ساختمان کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در سوریه و شهادت هفت نفر از مستشاران کشورمان با سال‌های گذشته دیگر تفاوت داشت.

امسال مظلومیت مردم فلسطین بر جهانیان ثابت شد و حضور پرشور مردم ایران و آزادی خواهان سایر نقاط جهان موجب دلگرمی مردم مظلوم فلسطین شده و خشم وعصبانیت‌اشغالگران صهیونیست‌وحامیان آن ها را رقم زد.

مردم آگاه و بصیر ایران اسلامی همانند سال‌های گذشته در آخرین جمعه ماه مبارک رمضان و در لیبیک به ندای تاریخی امام راحل و با تأسی به منویات رهبری بار دیگر به صحنه آمده و با محکومیت جنایات وحشیانه اسرائیلی‌ها، فریاد رسای حمایت از قدس شریف و مردم مظلوم فلسطین را سر دادند.

**حضور مردم در راهپیمایی روز قدس نابودی**

**رژیم صهیونیستی را رقم می‌زند**

رئیس جمهور با بیان اینکه راهپیمایان روز جهانی قدس همان مردمی هستند که در روزهای گذشته قرآن بر سر گرفتند و خیابان‌های شهرها و روستاهای مختلف در رژیم صهیونیستی اعلام بیزاری می‌کنند، گفت: یقین داریم این احساس برآمده از قلب‌ها، دل‌ها و فریادها حتما به نابودی رژیم صهیونیستی و اعتلای عزت مردم فلسطین و مسلمانین جهان منتهی خواهد شد.سید ابراهیم رئیسی با حضور در جمع راهپیمایان روز جهانی قدس در پاسخ به این سوال که یکی از متفاوت‌ترین روزهای قدس را شاهد هستیم، به نظر شما پیامدهای این حضور چه خواهد بود؟ تصریح کرد: خداوند اینگونه مقرر کرد که سرداران ما در روز شهادت امیرالمومنین علی (ع) به شهادت برسند و در روز قدس تشییع شوند تا جلوه

صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد. چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتزاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می‌توانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید. در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۳۰۷/۰۱/۱۸ ناصر حسن زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۶۸۸۹۸۰/م الف

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایید هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
۹۶- ۹- برابر رای شماره ۱۵۰۰۰۰۲۳-۱۴۰۳۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایید تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل زیرکوهی به شناسنامه شماره ۵۹۸۶ کد ملی ۰۷۴۸۳۹۹۵۲۶ صادره تایید فرزند غلام نبی در ششدانگ یکپاک ساختمان و محوطه وصل به آن به مساحت ۱۵۸/۳۹ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل قسمتی از مالکیت آقایان غلام حسن علي میرزایی و قدیر علی میرزایی و قسمتی از پلاک مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۷/۰۱/۱۸- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲ رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایید م الف ۱۵۸/

## رویداد

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: مردم ایران و دنیا با حضور در راهپیمایی روز قدس نشان دادند که موضوع فلسطین موضوع اول جهان اسلام و بشریت در دنیا است.

## فلسطین موضوع اول بشریت در دنیا است

دلیل که رژیم صهیونیستی در غزه وجود اصلی خودش یعنی پستی و دیو صفتی و عدم پایدنی به حقوق بشر و قوانین بین المللی را نشان داد.

رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: همگان رفتار رژیم صهیونیستی را در تجاوز به محل دیپلماسی مادر دمشق و کودک کشی در غزه و همه جنایت ها در طول ۷۵ سال گذشته را دیدند؛ امروز مردم ما و همه مردم دنیا نشان دادند که موضوع فلسطین نه تنها موضوع اول جهان اسلام بلکه موضوع اول بشریت در دنیا است.قالبیاب‌کید: اول امیدواریم این بیداری و این هوشیاری در دنیا به ویژه در جهان اسلام بتواند مایه نابودی و از بین رفتن این غده سرطانی باشد.

## رژیم صهیونیستی

## با تنفس مصنوعی زنده‌است

اهل زمین می‌شناسند کار آسانی نیست. سلامی با بیان اینکه سرلشکر زاهدی همیشه مشتاق شهادت بود، یادآور شد: او مراقبت‌های ویژه سیاسی، امنیتی و روانی آمریکا در حال نفس کشیدن است، هرگاه این دستگاه تنفس مصنوعی غرب از بینی رژیم صهیونیستی برداشته شود او حیات نباتی پیدا می‌کند و فرومی‌ریزد. این لحظه نزدیک است و دور نیست.

سردار حسین سلامی در بیان شهدان هستند که نماد حمایت ما از مظلومان و مستضعفان بودند.او افزود: اینکے روز قدس امسال متفاوت از ایام قدس سالهای دور و نزدیک است، اظهار کرد: این روز با ابتکار و اعجاز ذهنی رهبر کبیر انقلاب اسلامی به‌عنوان روز تمرکز جهان بر موضوع فلسطین نامگذاری شد. ما امروز شاهد بدرقه آسمانی ملت بزرگ ایران از هفت ستاره درخشان و پرفروغی هستیم که در سرزمین مبارک پیرامون مسجدالاقصی به‌دست‌رژیم‌صهیونیستی به شهادت رسیدند. مسافران قدس امروز در این لحظه‌های مقدس بر دست مردم ما در حال عروج به عرش اعلیٰ هستند تا سرور حمایت‌شده از سربوس‌های جاسوسی دشمنان، توانستند زیباترین نقش یک مقاومت و دفاع شجاعانه را در جنوب کشورمان به زیبایی رقم بزنند زاهدی یک مجاهد پرافتخار، اهل وعده صادق، اهل ذکر، اهل اقامه نماز و امر به معروف و نهی از منکر بود. او ۴۳ سال لباس جهاد تن داشت. او هم‌زمان با حسین خرازی، احمد کاظمی و سپهبد شهید قاسم سلیمانی بود. او یک اسطوره جاودان و شخصیتی شهبافسانه‌ای از جهاد بود که بعد از خاتمه دفاع مقدس به همراه فرمانده جاودانه جبهه‌های مقاومت قاسم سلیمانی در لبنان و سوریه برای ساخت قدرتی عظیم دربرابر صهیونیست‌هاجماهدت کرد.فرمانده‌سیاه پاسداران تاکید کرد: او انسانی وارسته، بیزار از دیده‌شدن، خودشیفتگی، خودارمی، و خودنمایی بود. او انسانی متقی، مومن، مجاهد و جانباز بود. توصیف این انسان ناشناخته که اینک اهل آسمان او را بهتر از

اصلی دنیای اسلام یعنی اسرائیل را به جهان نشان می‌دهند و حمایت خود را از مردم فلسطین اعلام می‌کنند.مخبر با بیان اینکه شهادت سرداران سرافراز وطن در دمشق، مسیر سرافرازی را روشن تر از قبل پیش رویمان ترسیم کرد، گفت: صهیونیست ها بداندند که این جنایت های آنها بعداز طوفان الاقصی مثل دست و پاژدن در باتلاق است که نمره ای جز فرو رفتن بیشتر برای آنها ندارد. دشمن یقین داشته باشد سیلی خواهد خورد و این بنا به فرمایش رهبری انقلاب قطعی است.

می کرد که ماهیت خود را بپوشاند اما امروز ماهیت این رژیم آشکار شده که حتی هواداران آن هم در دفاع از این رژیم دچار مشکل هستند.وحیدی‌خاطر‌نشان‌کرد: رژیم صهیونیستی یک رژیم در حال اضمحلال است و دچار مشکلاتی در حوزه مسائل داخلی است و سعی می‌کند با دست و پا زدن و اشغال سرزمینهای جدید توجهات را به سمت دیگری معطوف کند که البته در این مسیر موفق نخواهد بود و این قبیل اقدامات دردرسهای بزرگتری را برای این رژیم درست می‌کند.

**جنایت‌های اخیر صهیونیست‌ها مل دست**

**و پاژدن در باتلاق است**

معاون اول رئیس جمهور با حضور در راهپیمایی روز جهانی قدس، ضمن مهمیستگی با ملت مظلوم فلسطین جنایت های اخیر رژیم صهیونیستی را به یادزدن در باتلاق دانست و از همه دولت ها و ملت های مسلمان خواست تا با اتحاد وانسجام و تحریم همه‌جانبه‌صهیونیست‌ها این غده‌سرطانی‌را هرچه زودتر از این سرزمین مقدس پاک کنند. محمد مخبر همراه با ملت همیشه در صحنه ایران در راهپیمایی روز جهانی قدس حضور یافت و به جمعیت کثیر مردم ولایت مدار و روزه دار تهرانی پیوست. معاون اول رئیس جمهور همچنین در حاشیه حضور در راهپیمایی در جمع خبرنگاران اظهار داشت: طوفان الاقصی هیمنه شکست ناپذیری صهیونیست ها را درهم شکست و اتحاد همه آزادی خواهان جهان ریشه صهیونیست ها را برای همیشه خواهد سوزاند چرا که وعده الهی برای پیروزی مظلومان جهان تخلص ناپذیر است. او افزود: مردم ایران مردمی موقعیت شناس هستند و با این حضور چشمگیر در راهپیمایی روز قدس ۳-۱۴، چهره دشمن

### اعلام مفقودی کارت ملی هوشمند

کارت ملی هوشمند اینتچاب محمد علی مهدی تخت چین فرزند شکر خدا به کد ملی ۶۱۷۶۱۵۱۶ متولد تهران در تاریخ۱۳/۰۱/۲۰۱۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

### آگهی مفقودی

سند کمپانی مینی بوس مکبوس ۷۸۰به رنگ سفید به شماره انتظامی ۹۸ ایران ۶۳۳ع ۸۶به شماره موتور ۱۱۶۲۱، ۸۹۱۵۸ و شماره شاسی ۱۵۴۸۳۰۴۶۵ LSKG۵GC۱۵FA۲۰۱۵ مدل ۲۰۱۵ به نام آریا مدنی فرزند عبدالمجید کدملی ۲۷۰۹۹۱۲۶۱۷۴ صادره از گاوندنی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

### آگهی تعیین حدود اختصاصی

۱۲۶- ۹- حوزه ثبتی تربت حیدریه پیرو آگهی تعیین حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت تجدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش یک اربعه حوزه ثبتی این واحد به شرح زیر: دهستان اربعه بخش یک تربت حیدریه از قطعات فروروز اراضی خرابه پلاک ۱۱۷- اصلی ۱۹۹ متصل به ۷ فرعی مجتبی فخاززاده تربتی و غیره یک قطعه زمین داشخانه از قطعات فروروز اراضی بهارستان پلاک ۲۰۵- اصلی ۳۳۸ فرعی علی اکبر سیدنیاز یک قطعه باغ مشجر مشتمل بر استخر ذخیره آب ۳۳۹ فرعی محمد خاکسار یک قطعه باغ مشجر مشتمل بر استخر ذخیره آب از قطعات فروروز اراضی حسنی سفلی پلاک ۲۳۳- اصلی ۳۳۱ مجزا شده از ۱۴۵ فرعی مجید شمس قمری یکپاک ساختمان ۲۳۶۹ مجزا شده از ۱۶۴ فرعی جعفر قائنی یکپاک ساختمان در روز ۱۳۰۷/۰۲/۰۹ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق ال ذکر چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی یا حدود اظهار شده از طرف مجاورین تجدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتزاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تجدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراضی به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراضی خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: ۱۳۰۷/۰۱/۱۸- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه- سید امین موسوی ۱/۵/م الف



#### بازار

## تحویل ۶۷ هزار واحد مسکن مهر در نیمه اول امسال

مدیرکل دفتر پایش طرح‌های مسکن با بیان اینکه بیش از ۱۲۵ هزار واحد مسکن مهر در مرحله ساخت باقی‌مانده است، از برنامه تکمیل و تحویل بیش از ۶۷ هزار واحد در نیمه نخست امسال خبر داد.
به گزارش مهر، سید احمد خادمیان مدیرکل دفتر پایش طرح‌های مسکن در خصوص میزان باقی‌مانده واحدهای مسکونی مهر در سراسر کشور ادامه داد: در ابتدای دولت سیزدهم حدود ۲۵۰ هزار واحد باقیمانده مسکن مهر فروش اقساطی نشده، برای تکمیل به این دولت محول شد که تاکنون حدود نیمی از آنها تکمیل و تحویل شده است. او افزود: آمارها حاکی است که در مجموع ۱۲۵ هزار و ۶۷۸ واحد باقیمانده است که ۸ هزار و ۳۵۹ واحد سهم بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و ۴۳ هزار و ۸۱ واحد سهم شهرهای جدید است که بیشتر آن واحدها مربوط به پردیس، پرد و مهستان (هشتگرد) و ۵۹ هزار و ۷ واحد نیز سهم ادارات کل راه و شهرسازی استان‌هاست.
خادمیان خاطرنشان کرد: ۲۱ هزار و ۵۳۲ واحد از تعداد کل باقیمانده ۱۲۵ هزار و ۶۷۸ واحد مسکن مهر باقیمانده زیر ۳۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند که بخش اقساطی و تحویل متقاضیان می‌شود.

## تعلیق شرکت خدمات مسافرت هوایی به خاطر گرانفروشی

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری از تعلیق پروانه فعالیت یک شرکت خدمات مسافرت هوایی، به علت گران فروشی و نمایش نرخ بلیت در مسیرهای داخلی بالاتر از نرخ مصوب این سازمان خبر داد.
او به مصوب این سازمان خیر داد.
سازمان هواپیمایی کشور با بیان اینکه شرکت فوق به مدت یک ماه تقویمی تعلیق شده است، گفت: مسافران در صورت مشاهده هرگونه تخلف و یا گران‌فروشی می‌توانند شکایت خود را در پرتال سازمان هواپیمایی کشوری به «نشانی» اعلام کنند. او به مسافران توصیه کرد که بلیت خود را بر مازگزارش مهر، جعفر یارلو سخنگوی روی سایت سازمان هواپیمایی کشوری قابل مشاهده است، تهیه کنند.

## ۳ مؤسسه اعتباری ناسالم منحل شد

معاون اقتصادی بانک مرکزی در خصوص سیاست‌های نظارتی بر شبکه بانکی گفت: یکی از محورهای سیاست اقتصادی ما در سال گذشته تقویت نظارت و ساماندهی شبکه بانکی بود که امسال نیز ادامه خواهد یافت و در سال گذشته ۳ مؤسسه اعتباری که در زمره مؤسسات اعتباری ناسالم غیر قابل احیا بودند را منحل کردیم.
به گزارش مهر، محمد شیرعیجان در ادامه بیان کرد: بانک‌ها در سه دسته سالم، ناسالم غیرقابل احیا و ناسالم قابل احیا قرار می‌گیرند و الحمدلله بخش عمده‌ای از نظام بانکی ما اگر هم از شرایط سلامتی مناسبی برخوردار نیستند در زمره قابل احیا هستند. او افزود: برای احیای بانک‌ها، در قالب افزایش سرمایه، وصول مطالبات، کاهش نسبت مطالبات غیر جاری و فروش دارایی‌های غیر جاری برنامه مستمر و دقیقی داریم. معاون اقتصادی بانک مرکزی

## چانه زنی برای کاهش زمان صدور پروانه مسکن

مدیر عامل سازمان بازرقتنی کشور از تلاش گسترده و الزامات قانونی در زمینه کاهش فرایند صدور پروانه مسکن در ایران خبرداد و گفت: وقتی که شش ماه صدور پروانه کاهش می یابد حداقل پانزده درصد بازه سرمایه گذاری برای سازنده افزایش می یابد.

به گزارش تسنیم، محمد آیینی مدیرعامل سازمان بازرقتنی ایران گفت: مجوز ساخت و نوسازی، دارای یک فرایند و بروکراسی گسترده در کشور است.او افزود: شهرداری ها، بیان می کنند که مجوزات مرتبط به پروانه در یک ماه در شهرداری انجام می شود ولی با توجه به استعلامات و فرایند آزمایش خاک و آتش نشانی فضای سبز این فرایند بسیار طولانی تر از این حد می‌شود.مدیرعامل سازمان بازرقتنی کشور گفت: در گام بعدی نقشه هایی که باید به تایید سازمان نظام مهندسی برسد مسیر بعدی را شکل می دهد. سپس باید ناظران تعیین شوند که این مساله یک پروسه زمان بر است که گاهی این معطلی را از شش ماه تا دو سال نیز طولانی می کند. معاون وزیر راه و ترابری با ذکر این مطلب که می توان با بازنگری در این فرایندها و حذف فراینده های موازی این مدت زمانی را کاهش چشمگیری داد، افزود: برنامه

## اقتصاد

#### وزیریت پزشکان عمومی ۲۸۰ هزار تومان شد

وزیریت پزشکان عمومی ۲۸۰ هزار تومان شد

# جنجال تعرفه



**رئیداد امروز-گروه اقتصاد**: نرخ تعرفه وزیریت پزشکان عمومی برای سال ۱۴۰۳، ۲۵۰ هزار تومان و نرخ تعرفه وزیریت پزشکان عمومی با بیش از ۱۵ سال سابقه کار نیز معادل ۲۸۰ هزار تومان در نظر گرفته شده است که همین امر انتقاد انجمن پزشکان عمومی را به همراه داشته است. از سوی دیگر سخنگوی وزارت بهداشت روز گذشته گفت: تعرفه های اعلامی معاینه پزشکان عمومی مورد تأیید وزارت بهداشت نیست و تعرفه مذکور متعاقبا از سوی این وزارتخانه اعلام می شود. انجمن پزشکان عمومی طی بیانیه‌ای نظر خود را در خصوص نرخ تعرفه پزشکان عمومی در سال ۱۴۰۳ اعلام کرد. انجمن پزشکان عمومی در این بیانیه با انتقاد از بی‌توجهی کارگزاران به قواعدتعرفه‌گذاری متذکر شده‌است:«واکاوی از بی‌توجهی کارگزاران به قواعد تعرفه‌گذاری و وضعیت‌های اقتصادی حوزه سلامت دارد. این در حالی است که تاباآوری اقتصادی جامعه پزشکی و موسسات درمانی از خط قرمز عبور کرده و موجب ورشکستگی مهاجرت اشتغال‌های غیرمرتبط وبه‌تبع آن افت کیفیت خدمات و فروپاشی نظام سلامت شده است. در این بیانیه نرخ تعرفه وزیریت پزشکان عمومی برای سال ۱۴۰۳، ۲۵۰ هزار تومان و نرخ تعرفه وزیریت پزشکان عمومی با بیش از ۱۵ سال سابقه کار نیز معادل ۲۸۰ هزار تومان در نظر گرفته شده است. بنابه بیانیه انجمن پزشکان عمومی ایران، شورای عالی نظام پزشکی کشور نرخ تمام شده برای وزیریت پزشکان عمومی را ۳۹۴ هزار تومان قیمت‌گذاری کرده بود.

**لزوم تقویت بیمه‌ها جهت پوشش تعرفه‌هاو هزینه‌های درمانی**

سعید کریمی، معاون درمان وزارت بهداشت، در دی ماه ۱۴۰۲ با تاکید بر لزوم

گزارش

شنبه ۱۸ فروردین ۱۴۰۲ / **سال هفتم** / شماره ۱۸۶۵

## رویداد امروز

#### وزیریت پزشکان عمومی ۲۸۰ هزار تومان شد

وزیریت پزشکان عمومی ۲۸۰ هزار تومان شد

”در حال حاضر به دلیل پایین بودن تعرفه خدمات پزشکی برخی پزشکان اقدام به دریافت زیرمیزی از بیماران می‌کنند، راه حل این معضل در نظام سلامت چیست؟“ متذکر شد: باید رابطه مالی بین بیمار و پزشک قطع شود و نباید بیمار به دلیل تنگدستی از مراجعه به جامعه پزشکی بازماند. این رابطه مالی تنها با ادامه داد: باید تعرفه واقعی خدمات پزشکی توسط دولت تصویب شود؛ تعرفه واقعی عبارت از قیمت تمام شده خدمات به علاوه سود سرمایه و استهلاک است بنابراین میزان افزایش تعرفه‌ها سالانه باید براساس فرمول ذکرشده تعیین و به جامعه پزشکی پرداخت شود. در عین حال این پرداخت نباید از جیب مردم صورت بگیرد بلکه باید

تعرفه‌ها باعث خواهد شد جامعه پزشکی توان ارائه خدمات مطلوب به بیماران را نداشته باشند و همچنین موجب فشار آمدن به بیمارستان دولتی خواهد شد. او همچنین عنوان کرده بود که بخش دولتی به تنهایی گنجایش ارائه خدمات به بیماران را ندارد.

**انزرایضاتی تامهاجرت**

این در حالی است که در ابتدای ماه جاری رئیس شورای عالی نظام پزشکی نسبت به نارضایتی پزشکان و افزایش مهاجرت آنان هشدار داده بود.

محمود فاضل با اشاره به اینکه در زمان حاضر هزینه‌های مربوط به اجاره مطب به‌ویژه در کلان‌شهرهایی مانند تهران بسیار بالاست، مالی ناسالم این است که چوه کمی برای تعرفه‌های تشخیص و درمان بیماری‌ها توسط دولت تعیین می‌شود. دولت باید حقوق طرفین را رعایت و برآورده کند و عدم تحقق این موضوع باعث می‌شود که یکی از طرفین سقوط کند و جهت جلوگیری از خودش را هکارهای گاه نادرستی را در پیش بگیرد.

سال قبیل پژوهش مؤسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی در گزارشی تحت عنوان «هوشمندسازی و توسعه فناوری، حلقه مفقوده بخش صنعت کشور» اطلاعاتی از سهم محصولات با فناوری متوسط و بالا در کالاهای تولیدی و سید صادرات ایران ارائه کرد که نشان می‌داد سهم صادرات صنایع منبع محور ۶۶ درصد، سهم صنایع با فناوری بالا کمتر از یک درصد و سهم صنایع با فناوری متوسط ۲۶ درصد از کل صادرات صنعتی و همچنین صنایع منبع محور سهم غالب، معادل ۳۰ درصدی را از کل صادرات کشور دارند و این در حالی است که سهم صنایع با فناوری بالا از کل صادرات کشور نزدیک به

صفر است. آن طور که در این پژوهش بررسی شده، یکی از عواملی که منجر به توسعه پایین‌تر صنایع با فناوری بالا در مقایسه با صنایع منبع محور در کشور شده، سهم کمتر از یک درصدی هزینه‌های تحقیق و توسعه از تولید ناخالص داخلی است. این در حالی است که در عمده کشورهای توسعه یافته نظیر ژاپن، آمریکا، آلمان و چین سهم هزینه‌های تحقیق و توسعه از GDP در بازه دو تا پنج درصدی است.

گمرکی هر تن کالای وارداتی ۱۶۹۷ دلار بوده که نسبت به رقم ۱۶۱۴ دلار در سال ۱۴۰۱ رشد پنج درصدی داشته است. بر این اساس در سال گذشته ارزش کالاهای صادراتی کمتر از ارزش کالاهای وارداتی بیشتر شده است. بر این اساس در سال گذشته ارزش متوسط هر تن کالای وارداتی حدود ۴/۷ برابر ارزش هر تن کالای صادراتی بوده که نشان دهنده ترکیب کالاهای صادراتی نیز هست؛ چراکه عمده سید صادراتی ایران را کالاهای با ارزش افزوده پایین و با سطح فناوری پایین‌تر تشکیل می‌دهد. در همین رابطه مرداد ماه



برق بیش از ۲/۶ میلیارد دلار بوده، اما تراز تجاری غیرنفتی (یعنی بدون احتساب نفت خام، خدمات فنی و مهندسی و برق) به حدود منفی ۱۶/۸ میلیارد رسیده است. این در حالی است که کسری تراز تجاری غیرنفتی کشور در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ به ترتیب ۴/۵ و ۶/۴ میلیارد دلار بوده است. علاوه بر این، اطلاعات منتشر شده از سوی گمرک نشان می‌دهد که در سال گذشته متوسط ارزش هر تن کالاهای صادراتی ۳۶۲ دلار بوده که کاهش ۱۷ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۱ داشته است. در مقابل متوسط ارزش

بررسی جزئیات آمار تجارت خارجی نشان می‌دهد که سال گذشته ارزش کالاهای صادراتی کمتر و ارزش کالاهای وارداتی بیشتر شده و ارزش متوسط هر تن کالای وارداتی حدود ۴/۷ برابر ارزش هر تن کالای صادراتی بوده است. به گزارش ایسنا، بر اساس اطلاعاتی که از سوی گمرک ایران منتشر شده، صادرات کشور در سال ۱۴۰۲ بدون احتساب صادرات برق، نفت، خدمات فنی مهندسی و تجارت‌چمدانی ۴۹/۴ میلیارد دلار بوده است که نسبت به سال قبل از آن ۸/۹ درصد کاهش داشته است. همچنین ارزش صادرات کشور با احتساب نفت، تجارت چمدانی ۸۶/۹ میلیارد دلار بوده است. همچنین وزن صادرات (بدون نفت خام) به حدود ۱۳۶/۴ میلیون تن رسیده که رشدی ۹/۸ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۱ داشته است. در این میان مجموع واردات کشور (با احتساب واردات ۱/۹ میلیارد دلاری شمش طلای استاندارد) در سال گذشته به ۶۶۳ میلیارد دلار رسیده است. وزن واردات هم با حدود ۳۹ میلیون تن، افزایش ۴/۴ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۱ داشته است. بر این اساس تراز تجاری سال ۱۴۰۲ با احتساب صادرات نفت خام، خدمات فنی مهندسی و

خبر کوتاه

## یک بام و دو هوای واگذاری سرخابی‌ها

ندارد که این دو باشگاه استقلال و پرسپولیس به دو بانک تجارت و ملت که طبق اصل ۴۴ قانون اساسی خصوصی شده اما هنوز زیر نظر دولت‌اند، واگذاری شود. کارشناس بازار سرمایه با اشاره به اینکه واگذاری این دو باشگاه به بانک ها خبر خوبی نیست، افزود: این تصمیم به دلیل اقتصاد بیمار ورزش کشور، خبر خوبی برای بانک‌ها نیست و سهامداران را نمی‌تواند راضی کند. همچنین به دلیل فشارهایی که وجود دارد برخی از بانک‌ها مانند بانک ملی، پتروشیمی اراک را که یک شرکت سودآورد است، برای خروج از بنگاه‌داری، مجبور شد به فروش برساند. مدیر عامل سیدگردان داریوش ادامه داد: بنابراین فروش این دو باشگاه که آینده سودآوری برای آن‌ها قابل تصور نیست، دور باطل سیاست‌گذاری است که به آن دچار شدیم و متأسفانه اکنون چاره دیگری وجود ندارد و از طرف دیگر سایر روش‌های

## ترمز قیمت خودرو برید

در برخی خودروهای خارجی اعم از چینی و غیرچینی شدیدتر بود. حال باید منتظر بود و دید که نقطه توقف و تثبیت نسبی نرخ از کجاست تا بلکه بازار خودرو نیز به‌واسطه آن آرام بگیرد.

خبر کوتاه

### واردات موبایل‌های دکمه‌ای به

### کشور ممنوع می‌شود

ستاد تسهیل و رفع موانع تولید مقرر کرد دفتر صنایع لوازم خانگی و اداری گزارشی از اجرای مصوبه در سال ۱۴۰۲ و برنامه‌های سال ۱۴۰۳ را جمله جلوگیری از واردات گوشی تلفن همراه دکمه‌ای را در ستاد ارائه کند. به گزارش ایسنا، بر اساس مصوبات صد و شصت و چهارمین جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید در استای حمایت از واحدهای تولیدی و نظام مالی کشور مقرر شد دفتر صنایع لوازم خانگی و اداری گزارشی از اجرای مصوبه در سال ۱۴۰۲ و برنامه‌های سال ۱۴۰۳ در خصوص اجرای مصوبه ستاد تسهیل و چگونگی تخصیص ارز و جلوگیری از واردات گوشی تلفن همراه دکمه‌ای و حمایت از واحدهای تولید کننده تلفن همراه را در ستاد ارائه کند

همچنین مقرر شد سازمان بازرسی کل کشور نسبت به پیگیری اجرای بند ۲/۲ مصوبات جلسه ۱۵۶ ستاد تسهیل در خصوص الزام گمرک به عدم جلوگیری از ورود قطعات تلفن همراه به بهانه قاعده ۲ بند الف اقدام کند.

گفتنی است اواخر سال گذشته گزارش‌های مربوط به تولید موبایل (دکمه‌ای) تقلبی از یک برند مشهور در کشور منتشر شد و برادران، معاون صنایع عمومی وزارت صمت در این رابطه گفته بود که بررسی موضوع تولید موبایل تقلبی در کشور به سازمان حمایت و وزارت ارتباطات لراجاع داده شده است. هر چند به گفته این مقام مسئول با توجه به شرایط تحریم واحدها ملزم به داشتن نمایندگی رسمی نیستند.

## آغاز ثبت نام خودرو بدون قرعه‌کشی ویژه عید فطر ۱۴۰۳

گروه خودروسازی سایپا به مناسبت فراررسیدن عیدفطر از ثبت نام بدون قرعه کشی خودرو خبر داد.

ثبت نام فروش فوق العاده سایپا مربوط به کوپیک، ساینا، اطلس و سهنلد است. قیمت فروش نیز بر اساس جدیدترین قیمت کارخانه محصولات سایپا است. شرایط عمومی ثبت نام بدون قرعه کشی خودرو عید فطر ۱۴۰۳ به شرح زیر است:
۱- محدودیت کم ملی برای ثبت نام‌ها اعمال خواهد شد (هر کد ملی صرفا مجاز به ثبت نام یک دستگاه خودرو است)

۲- حداقل سن متقاضیان خرید خودرو ۱۸ سال و ملزم به ارائه گواهینامه خودرو حداقل پایه سوم هستند

۳- امکان ثبت نام برای متقاضیان دارای پلاک فعال انتظامی (نصب بروی خودرو) میسر نیست.
۴- امکان صلح (خرید انصرافی) و انتقال خودرو بصورت وکالتی وجود ندارد.

۵- ثبت نام برای مشتریان حقوقی میسر نیست.

تکمیل مراحل ثبت نام بدون قرعه کشی سایپا تنها از طریق مراجعه به سایت ثبت نام سامانه فروش اینترنتی سایپا به آدرس https://saipa.com/public/home انجام می شود، در صورتی که متقاضیان نسبت به تکمیل وجه از طریق سایت دیگری اقدام کنند، مسئولیتی متوجه شرکت سایپا نخواهد بود. متقاضیان از ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه تا تکمیل ظرفیت می توانند با ورود به سایت فروش اینترنتی محصولات گروه خودروسازی سایپا، نسبت به ثبت نام و انتخاب نوع خودرو اقدام کنند.

## افزایش حقوق کارکنان دولت در فیش حقوقی فروردین ماه منظور شود

بخشنامه اجرایی افزایش حقوق بر اساس تصویب‌نامه هیات وزیران پنجشنبه ۱۶ فروردین به تمامی دستگاه‌های اجرایی ابلاغ شد تا برای دومین سال متوالی بدون تاخیر، افزایش حقوق کارکنان دولت در فیش حقوقی فروردین‌ماه منظور شود.

صدر احکام جدید علاوه بر جلوگیری از تاخیر در افزایش حقوق کارمنان، به معنای صرفه جویی حداقل ۳ میلیون برگ کاغذ است. بدین ترتیب با اصلاح این فرایند در دو سال گذشته، در مصرف ۶۶ میلیون برگ کاغذ صرفه‌جویی شده است.

## توزیع بسته‌معیشتی رایگان آغاز شد

رئیس کمیته امداد بسطام از توزیع چهار هزار بسته معیشتی در این بخش خبر داد. مهدی عرب اسدی از اجرای پوشش اطعام مهدوی (عج) در بخش بسطام خبر داد و ابراز کرد: توزیع چهار هزار بسته معیشتی بین نیازمندان و مندجویان کمیته امداد در بخش بسطام یکی از محورهای این طرح است. او همچنین از توزیع هشت هزار پرس غذای گرم و افطاری ساده بین نیازمندان بخش بسطام در قالب اجرای پوشش اطعام مهدوی خبر داد. رئیس کمیته امداد امام خمینی (ره) بسطام با بیان اینکه مردم نیک اندیش این بخش در زمینه پوشش اطعام مهدوی هم‌زمان با ماه مبارک رمضان همکاری بسیار خوبی داشته‌اند، افزود: این پوشش به همت کمیته امداد، مراکز نیکوکاری تابعه و خیران نیک اندیش برگزار شده است.







**آگهی قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان دورد–سری ۸۳ جمعی**

۶۶–۹– نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی دوردورد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و پلامعارض آنان مورد ارزی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردددر صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم وپس از اخذ رسیدنظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ندهد اداره ثبت اقدام به صدور سند مالکیت می نمایدو صدور مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱– تقاضای مرتضی ساکی فرزند جواد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۸۲۷۷/۸متر مربع مجزی شده از پلاک شماره۱۶۸ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سهم الارث جواد ساکی
۲– تقاضای مرتضی ساکی فرزند جواد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت۱۱۹۵/۰۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۶۷ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سهم الارث جواد ساکی
۳– تقاضای جواد محمدی فرزنداولقاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۹۲/۸۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره۸۷ فرعی از ۱۰۹ اصلبوواقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه روزعلی سالاروند

۴– تقاضای احسان رشنوفرزندمحمد تقی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت۶۲۹۰/۵۵مترمربع مجزی شده از پلاک شماره۱۶۰ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت اولیه پیام یاراحمدی
۵– تقاضای حسن رشنوفرزندمحمد تقی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زاربه مساحت ۲۲۸۱ متر مربع مجزی شده از پلاک۱۶۱ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه پیام یاراحمدی
۶–تقاضای جعفر یاراحمدی فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زاربه مساحت۴۶۳۴/۷مترمربع مجزی شده از پلاک شماره۲۹۵ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه جعفر یاراحمدی
۷–تقاضای نظام سعادی فرزند ارصالن نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۲/۱۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره۲۷۸۸فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت اولیه محمدولی پهرامی یاراحمدی

۸–تقاضای حسن قلی خیری حاجی وند فرزند قانی قلی نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره۳۲۹۰ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی

۹–تقاضای جمشید نوروزی فرزند عیسی نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان (کاربری پارکینگ) ششدانگ پلاکهای ۲۳۳۶ و۲۲۳۵ فرعی به مساحت ۱۱۲/۸۹ متر مربع مجزی شده از پلاک ۳۰۶۴ فرعی از ۱۱۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه محمدرحیم روغنی
۱۰–تقاضای علی محمد رحیمی فرزندنگهدار نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان (کاربری پارکینگ)با ششدانگ پلاکهای ۲۳۳۶ و۲۲۳۵ فرعی به مساحت ۱۱۲/۸۹ متر مربع مجزی شده از پلاک ۳۰۶۴ فرعی از ۱۱۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه محمدرحیم روغنی

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی : ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
مصطفی امان اله پهلاروندی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دوردود شناسه آگهی ۱۶۸۸۶۲۲ – ۶م الف ۱۰۸

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۸۷–۹– برابرای آراء صادره هیتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضیان محرز گردیده است.لذاشمخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۷۳/۰۳۴ – ۱۴۰۲/۱/۱۴ آقای ناصر غیور به شناسنامه شماره ۶۱۴ کدملی ۱۰۹۰۸۲۹۱۱، صادره نجف آباد فرزند رجبعلی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۶۸۳۷/۰۷ مترمربع متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی – ۲۳۳۶/۰۳/۲۷ صادره طبق قولنامه عادی از طرف منصورگلگی به متقاضی واگذار شده که تمامت ۵ سهم مشاع از ۲۶۲۸۸ سهم ششدانگ پلاک ۴۴۵ به نام فروشنده (منصور گلگی) سابقه ثبت دارد.)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۶۸۲۳۳۳/م الف

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۷۸–۹– برابرای آراء صادره هیتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضیان محرز گردیده است.لذاشمخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۳۸/۰۱ – ۱۴۰۲/۱/۰۱ خانم عاطفه گلگی نجف آبادی فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۵۹/۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸۳۴ اصلی واقع در قطعه ۷ و ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۶۸۶۵۲۰/م الف
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۷۶–۹– برابرای آراء صادره هیتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضیان محرز گردیده است.لذاشمخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۲۷۷ و ۸۲۷۶ /مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۱ آقای سیدروح اله کافی موسوی فرزند سیدمرتضی در چهاردانگ مشاع و خانم مرصیه کاظمی نجف آبادی فرزند قاسمعلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۹۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۲۳ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۶۸۶۵۲۳/م الف
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۷۴–۹– برابرای آراء صادره هیتههای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضیان محرز گردیده است.لذاشمخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور

اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور

سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه

اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه

از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۲۷۰ و ۸۲۷۰ /مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ آقای محسن یوسفی فرزند علی در سه دانگ مشاع و خانم الهه آسیاباننی نجف آبادی فرزند غلامحسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۷/۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۲۲۵ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان –متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۶۸۶۵۵۱/م الف

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۶۹–۹– برابرای آراء صادره هیتههای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضیان محرز گردیده است.لذاشمخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۵۴/۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۱ آقای غلامرضا رنوفی فرزند عبدالله در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۳۱۷۸/۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۳۴۶ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۶۸۶۴۲۸/م الف

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۹۴–۹– برابرای آراء صادره هیتههای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضیان محرز گردیده است.لذاشمخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۲۸۸ – ۱۴۰۲/۱/۲۱ آقای عبدالحسین چوپانی نجف آبادی فرزند مننده علی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۴/۱۰ مترمربع قسمتی از ا پلاک شماره ۷۲۲ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۶۸۶۷۰۳/م الف

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۸۲–۹– برابرای آراء صادره هیتههای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضیان محرز گردیده است.لذاشمخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۲۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۵ خانم ماندانا شاکری آیسردی فرزند مجید در ششدانگ یک باب خانه در حال ساخت به مساحت ۱۸۴/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۲۲۵ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۶۸۶۵۵۵/م الف

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۹۰–۹– برابرای آراء صادره هیتههای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضیان محرز گردیده است.لذاشمخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۰۶ – ۱۴۰۲/۱/۰۲ – ۸۰۶ – ۱۴۰۲/۱/۰۲ خانم فاطمه کرهبا نجف آبادی فرزند محمد حسین در سه دانگ مشاع و خانم زهره سجادی نجف آبادی فرزند احمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۸۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۳۲ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۶۸۴۴۳۴/م الف

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۸۱–۹– برابرای آراء صادره هیتههای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضیان محرز گردیده است.لذاشمخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۹۰۰۷ و ۹۰۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خانم زینب معرفت فرزند حسعلی در دو دانگ مشاع و آقای محمدجواد عینی نجف آبادی فرزند ابراهیم در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۲ متر مربع قسمتی از پلاکهای شماره ۷۱۰ و ۳ فرعی از ۷۱۱ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان –(گواهی شهود/بموجب یک فقره قولنامه عادی مورخ ۱۳۸۹/۰۷/۰۲ سعید خدادادی و قربانعلی مودی و عبدالحسین حبیب الهی) یک قطعه زمین تحت پلاکهای ۷۱۰ و ۷۱۳ واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ را به مساحت ۶۷/۵۳ متر مربع به آقای رسول مودی فروخته اند که نامبرده نیز آن را به متقاضی فروخته است.)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۶۸۶۵۲۸/م الف

**آگهی تعیین حدوداختصاصی**

۹۲–۹– چون آقای سید مصطفی حسینی فرزند سید محمدرضا و خانم عفت خلیلی فرزند غلامعلی اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یکبابخانه واقع در محدوده پلاک ۲۱۷ اصلی واقع در قطعه ۳ نجف آباد بخش ۱۱–ثبت اصفهان را نموده و آرای ۵۲۷۹ و ۵۲۷۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود اولیه پلاک ۲۱۷ تاکنون بعمل نیامده. لذا طبق تبصره ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود

ششدانگ یک باب خانه ایلاک شماره ۷ فرعی از ۲۱۷ اصلی واقع در قطعه ۳ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام آقای سید مصطفی حسینی و خانم عفت خلیلی در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۲/۱۷ از ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اطخار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۰۲ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی تا روز ۳۰ پزذرفته تسلیم شده.اعتراض به تقاضای تحدید حدود یابستی توسط متعرض طرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸
غلامرضا شریفی جوززائی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نجف آباد ۱۶۸۹۶۲۵/م الف

**آگهی تعیین حدوداختصاصی**

۶۴–۹– چون آقای محمود نور محمدی نجف آبادی فرزند حسین در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور اسنادمالکیت

ششدانگ یکباب خانه واقع در محدوده پلاک ۵۸۹۲/۳ اصلی واقع در ناحیه ۷ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۷۳۸۸ مورخ ۱۳۰۲/۱/۲۷ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره ۷۷ فرعی از ۵۸۹۲ اصلی مجزی شده از ۵۸۹۲/۳ واقع در ناحیه ۷ نجف آبادبخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام آقای محمود نور محمدی نجف آبادی فرزند حسین در روز دوشنبه ۱۴۰۲/۲/۱۷ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اطخار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.اعتراض به تقاضای تحدید حدود یابستی توسط متعرض طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض با مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد.تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸
غلامرضا شیرانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نجف آباد ۱۶۸۸۹۸۵/م الف

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

۴۷–۹– برابرای آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیمنماید.

ردیف ۱ – برابرای رای شماره ۲۲۸۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ هیات چهارم مالکیت آقای محمد شیخی به شناسنامه شماره ۵۶۸۰ کدملی ۱۲۹۳۸۳۱۹۹ فرزند اکبر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۹/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۷۹ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۱۱۸۲۰۱ مورخ ۱۹/۰۲/۵۶ دفترخانه ۱۱۲ اصفهان تأیید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲
شهریار–ی رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۶۸۸۴۹۷/م الف

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۵۱–۹– برابرای رای شماره ۱۶۶۲۷۵ مورخ ۱۴۰۲۰۰۶۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه علی امینی به شناسنامه شماره ۳۳۴ کدملی ۵۲۹۹۲۲۲۷۴۵ صادره نجف آباد فرزند مرتضی در قسمتی از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۶۳/۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۵۱۷۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان یا توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مساحی و پاشخ وضعیت ثبتی ۱۴۰۱۰۶۰۴) و گزارش کارشناس منتخب و پاشخ زمین است.
که کجایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک مورد تقاضا به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان– سید اسدالله موسوی ۱۶۸۸۵۴۶/م الف

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۵۲–۹– برابرای آراء شماره ۴۶۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ و ۴۸۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی، مالکیت آقای مسعود عسگری سورگی به شناسنامه شماره ۴۲۹ کدملی ۱۸۱۸۲۳۱۴۲۲ صادره آبدان فرزند محمدآقای در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۵۲/۵۱ متر مربع مفروزوی از پلاک شماره ۴۷۸۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم زهره جلویی به شناسنامه شماره ۱۶۴۱ کدملی ۱۲۸۴۸۵۵۴۱۴ صادره اصفهان فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۵۲/۵۱ مترمربع مفروزوی از پلاک شماره ۴۷۸۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیه نامه عادی از طرف غفار لطفی (مالک رسمی) به متقاضیان (مسعود عسگری سورگی و زهره جلویی) واگذار گردیده است. و متقاضیان نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی رسیده است اعلام داشته اند به مالک رسمی (غفار لطفی) دسترسی ندارند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
مهدی شبان– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۶۸۸۶۷۵/م الف

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۱۱۸–۹– برابرای رای شماره ۲۰۲۰۶۰۲۰۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات آقای عنایت اله مسیبی جزی به شناسنامه شماره ۶۶ کدملی ۵۱۱۰۴۷۰۸۲۰ صادره فرزند ابراهیم موزی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۱۰۹/۲۰۷ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۳۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان یا توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صفحات ۱۵۲ و ۱۵۵ دفتر ۲۲۱) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که کجایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردید.

برابرای رای شماره ۲۰۲۰۶۰۲۰۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات آقای محمد رضا مسیبی جزی به شناسنامه شماره ۱۲۸ کدملی ۵۱۱۰۵۱۲۳۴۴ صادره فرزند ابراهیم موزی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۱۰۲۰۹/۷ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۳۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان یا توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صفحات ۱۵۲ و ۲۲۱) دفتر ۲۲۱) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که کجایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی

# رویداد امروز

شنبه ۱۸ فروردین ۱۴۰۲ / **سال هفتم** /شماره ۱۸۶۵

## اطلاع رسانی

است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان– سید اسدالله موسوی ۱۶۸۹۴۲۲/م الف

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**











**صاحب امتیاز:** شوکتور سانه و رویداد پارسی **مدیر مسئول و سردبیر:** امیر اکبری

امتیاز کیفی روزنامه: ۴۰/۷۵ | رتبه آکپی: ۴۰

**دفتر تهران:** خیابان کارگرنز سیده به چهارراه لشکر روبروی روسای ساختمان پست پلاک ۸۵۱ طبقه ۳ واحد ۴۴۶۲۴۲۷۰  
**مستقیم سردبیر:** ۴۴۶۲۴۲۷۰  
**نمبر:** ۴۴۶۲۳۷۵۴  
**روزنامه کنتر انتشار سراسری:** **اشارش آکپی های مفقودی** [www.ruydadagahi.com](http://www.ruydadagahi.com)  
**پایگاه خبری رویداد ایران** [www.ruydadiran.com](http://www.ruydadiran.com)  
**پایگاه اینترنتی** [www.ruydametrozonline.ir](http://www.ruydametrozonline.ir)  
**توزیع و اشتراک:** رویداد پارسی | لیتوگرافی و چاپ، شاخه سبز

## تغییر شیوه استفاده آموزگاران

معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش، تغییر شیوه جذب و استخدام معلمان جدید را یک فرصت تاریخی برای نوسازی و تقویت سرمایه انسانی در نظام آموزش ابتدایی دانست. به گزارش مهر، حمید طریفی حسینی برگزاری آزمون های استخدامی، تغییر شیوه جذب معلمان و استخدام معلمان جدید را یک فرصت تاریخی بی نظیر برای نوسازی و تقویت سرمایه انسانی در نظام آموزش ابتدایی دانست که باید مچنتم شمرده شود. طریفی



**اصلاح نرخ جریم در شورای عالی هماهنگی ترافیک پیگیری می شود**

## نقره داغ متخلفان

دبیر شورای عالی هماهنگی ترافیک شهرهای کشور با اشاره به اینکه افزایش جریم تا ۲۵ درصد تلفات حوادث رانندگی را حداقل در سال جاری مشروط به اعمال قانون کاهش می دهد، از پیگیری برای متناسب سازی نرخ جریم در شورای عالی هماهنگی ترافیک شهرهای کشور خبر داد. مجتبی شفیع در گفت و گو با ایسنا، در تشریح میزان تأثیر افزایش نرخ جریم رانندگی در کاهش تخلفات و تصادفات رانندگی گفت: در حمل و نقل جاده ای سه عامل اصلی انسان (کاربر)، وسیله نقلیه و راه به عنوان عوامل اصلی بروز حوادث عنوان می شود که البته عوامل دیگری همانند محیط و عوامل فرعی نیز وجود دارد؛ اما مهم ترین عامل براساس نظر پلیس در تصادفات رانندگی عامل کاربر (انسان) یا راننده است که در حوادث نقش بیشتری دارد. او افزود: وضعیت کیفی خودروها و جاده ها نیز عوامل مهم و اثرگذاری هستند؛ اما بر اساس برآوردهای پلیس، نقش انسان و کاربر بیشتر است. رفتار رانندگی نقش جدی دارد؛ بر همین اساس در سال ۱۳۸۵ روند نرخ تلفات به حدود ۲۷ هزار کشته در سال رسیده بود که کاهش پیدا کرد و در سال ۱۳۹۷ به حدود ۱۶ هزار کشته رسید؛ ولی متأسفانه در ۴ سال اخیر این روند بار دیگر سیر صعودی گرفت و عامل اصلی که ممکن است نقش بیشتری داشته باشد موضوع تغییر رفتار رانندگی است که تحت تأثیر اعمال قانون است. دبیر شورای عالی هماهنگی ترافیک شهرهای کشور ادامه داد: در حقیقت تخلفات حادثه ساز مثل سرعت غیرمجاز، انحراف به چپ و عدم توجه به جلو بخش قابل توجهی به این برمی گردد که قوانین و مقررات از سوی

راننده ها چقدر رعایت می شود. یک بخش نیز بر می گشت به اینکه جریم چند سال بود با توجه به تورم تغییر نکرده و جریم معنای اصلی خود را از دست داده و بازدارندگی آن نیز زیرسوال رفته بود. او تأکید کرد: بخشی هم بر می گشت به معاینی که در سیستم های هوشمند ثبت تخلف هم در حوزه برون شهری و هم در حوزه درون شهری اتفاق افتاده بود و به علت عدم تأمین نقدینگی به ویژه ماده ۲۳ مربوط به وجوه حاصل از جریمه های تخلفات رانندگی بود و در دولت قبل تقریباً به این قانون عمل نشد و تنها ۱۰ درصد منابع تزریق می شد در حالی که نص صریح قانون بود که همه منابع باید اختصاص پیدا می کرد و بخشی باید در سیستم های هوشمند هزینه می شد تا هم

سیستم های قبلی نگهداری می شد و هم توسعه سیستم ها و تجهیزات محقق می شد. **اصول قانون هم به صورت جدی و تمام و کمال انجام شود** دبیر شورای عالی هماهنگی ترافیک شهرهای کشور با اشاره به اینکه به دلیل عدم تأمین منابع مالی، ابزار و تجهیزات فرسوده و مختل شده بود، گفت: رانندگان نیز این موضوع را تشخیص داده بودند؛ لذا تصمیمی در مجموعه پلیس و دولت گرفته شد تا نرخ جریم اصلاح شود و روند صعودی تلفات و جراحات ناشی از تصادفات اصلاح شود و روند کاهش به خود بگیرد. بنابراین این پیشنهاد در سال گذشته با روندی طولانی تصویب شد که البته موافقین و مخالفینی داشت و ابلاغ آن نیز

حسینی ادامه داد: فرزندان و کودکان کشور که به عنوان امانت های در نظام تعلیم و تربیت به ما سپرده شده اند لایق شایسته ترین افراد به عنوان معلم هستند و ما باید بتوانیم دسترسی این کودکان را به آنچه شایسته آن هستند تضمین کنیم و این امر رقم نمی خورد مگر آنکه ما یک معلم با شایستگی های مورد تأکید سند تحول بنیادین آموزش و پرورش برای آنها فراهم کنیم. به گفته معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش، کار شناسایی، انتخاب و گزینش معلم مبتنی بر مدل شایستگی محور که یک مدل جدید و کارآمد در مدیریت سرمایه انسانی است برای اولین بار در این مقیاس در نظام اداری و استخدامی کشور اتفاق افتاد و وزارت آموزش و پرورش در اجرای این مدل ارزیابی و جذب نیروی انسانی در سال گذشته موفق عمل کرد و این تجربه موفق در اجرای مطلوب تر این مدل ارزیابی در آزمون استخدامی کنونی وزارت آموزش و پرورش مورد توجه قرار می گیرد.

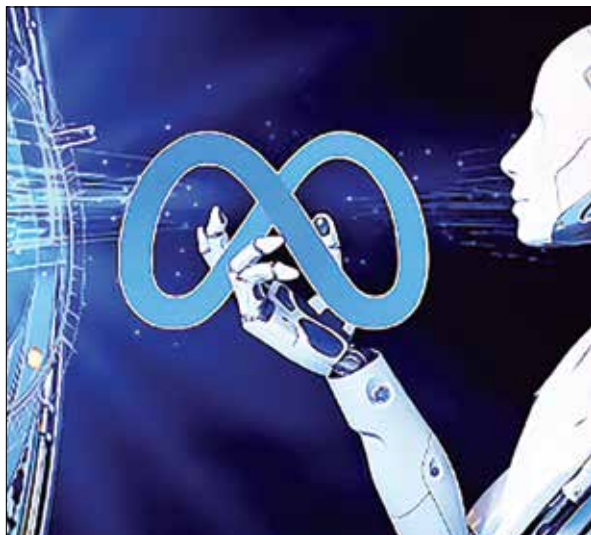
اصلاح در جریم انجام شده رفتار رانندگی و به تبع آن فوتی ها و تصادفات کاهش جدی داشته است و در حوزه مدیریت ترافیک درون و برون شهری و پلیس برآورد می کنند که این افزایش جریم تا ۲۵ درصد تلفات ما را حداقل در سال جاری مشروط به اعمال قانون کاهش می دهد و حدود ۴ الی ۵ هزار نفر از هموطنانمان کمتر کشته می شوند که خبر خوبی است.

### رعایت کنندگان قانون نگران نباشند

شفیعی تأکید کرد: این افزایش ممکن است نگرانی در برخی افراد ایجاد کند که بار مالی این موضوع چه می شود؟ و هزینه های زندگی افزایش پیدا می کند. در حالی که از دید یک کارشناس بیان می کنیم که نمی شود موضوع افزایش جریم را به عنوان یکی از اجزای سید مالی خانوار در نظر گرفت یا اجزای تورم را در جامعه خواند و این معنی را نمی توان به جریمه ها بار کرد؛ چرا که یک تخلف و جرم اتفاق می افتد و اگر افراد رفتار رانندگی را درست انجام دهند و قانونی رفتار کنند مشمول آنها نمی شود. او اظهار کرد: افزایش جریم می تواند منافع عظیمی برای جامعه و به همراه داشته باشد؛ چرا که اگر فردی که دچار جرمات، مغولیت های مادام العمر و یا نقص عضو شود و یا در سال های بعد از حادثه فوت شود و یا بتات حوادث که تا سالها بعد ممکن است ادامه داشته باشد و فرد و خانواده فرد را تحت تأثیر قرار دهد، بسیار بالاتر است. در حقیقت وقتی فرد موثری از جامعه حذف می شود همه هزینه هایی که تا آن لحظه برای فرد شده است و تمام منافع که قرار بوده فرد برای جامعه و خانواده خود در آینده داشته باشد، همه از دست می رود.

## هوش مصنوعی

### همچنان سوتی می دهد!



پوست تولید کرده است. علاوه بر این، روح نیز در گزارش خود از این موضوع توضیح می دهد که نشانه های دیگری از سوگیری هوش مصنوعی متا وجود دارد، مانند تمایل به نشان دادن مردان آسیایی مسن تر و زنان آسیایی جوان تر. همچنین این ابزار گاهی شرکت ترجیح می دهد تصویر افرادی که لباس های فرهنگی خاص استفاده می کنند. هنوز مشخص نیست که چرا هوش مصنوعی متا با این نوع درخواست ها دچار مشکل شده است، هر چند این اولین بلبنم هوش مصنوعی نیست که به دلیل سوگیری های نژادی مورد بررسی قرار گرفته است. ماه گذشته مشخص شد هوش مصنوعی تولید تصویر Gemini با یک همسر سفیدپوست، هوش مصنوعی متا فقط تصویری از زوج های آسیایی ایجاد کرده است. همچنین زمانی که از دستور «گروه متنوعی از افراد» استفاده شده، هوش مصنوعی متا مجموعه ای از ۹ فرد با چهره سفید و یک فرد رنگین

## مواظب قند میوه ها باشید!

کنترل و پیشگیری از بیماری (CDC) بیان می کند که نوشیدن آب میوه در طول وعده غذایی یا به تنهایی به سرعت سطح قند خون فرد را افزایش می دهد. برخلاف خوردن میوه های تازه که حاوی فیبر هستند، آب میوه منبع غلیظی از قند است که می تواند به سرعت قند خون فرد را افزایش دهد. یک مطالعه دیگر در سال ۲۰۱۷ نشان داد که مصرف میوه های تازه خطر ابتلاء به دیابت نوع ۲ را در افراد کاهش می دهد. محققان همچنین دریافتند افراد مبتلا به دیابت که به طور منظم میوه های تازه می خوردند کمتر در معرض خطر ابتلاء به بیماری های قلبی عروقی هستند. افراد همچنین می توانند میوه های خشک را در رژیم غذایی خود بگنجانند، البته به شرطی که با شکر اضافه خشک نشده باشند. ترکیب میوه های خشک با آجیل نیز می تواند به مدیریت قند خون کمک کند. آجیل سرشار از چربی، فیبر و پروتئین است. این سه ماده مغذی هضم را کند می کنند و می توانند از افزایش قند خون جلوگیری کنند. در مطالعه ای محققان ارتباط مثبتی بین مصرف آجیل و میوه های خشک و پیشگیری از دیابت نوع ۲ پیدا کردند. با توجه به حذف آب در فرآیند خشک کردن، میوه های خشک از نظر حجم نسبت به میوه های تازه غلظت قند بسیار بالاتری دارند و انجم دیابت آمریکا (ADA) تأیید می کند که خوردن میوه های خشک در حد متعادل و سرشار از ویتامین ها، مواد معدنی و سایر مواد مغذی نیز هستند. اولویت دادن به میوه ها به عنوان منبع کربوهیدرات می تواند به شکل بخشی جدایی ناپذیر از یک رژیم غذایی مناسب دیابت کمک کند. منبع معتبر مرکز

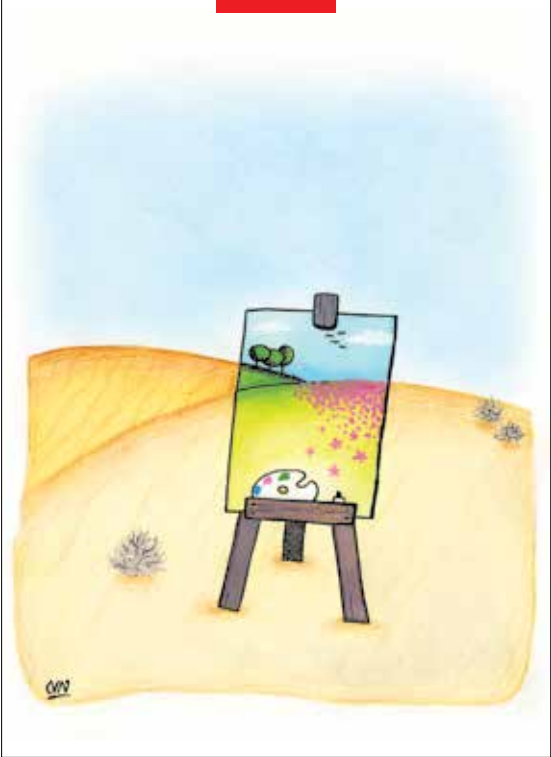
## سگ های زنده یاب به کمک هلال احمر می آیند



دستگاه های زنده یاب و همچنین بهره گیری از پهپادهای جستجو گر از جمله برنامه های جدید است. قرار است تمام مراکز جستجو به پهپاد نیز مجهز شوند تا در عملیات های که جستجو سخت است از پهپاد استفاده شود. مومن سنی سرور سگ ها را از ۳ ماهگی اعلام کرد و افزود: آموزش این سگ ها حدود یک سال و نیم طول می کشد تا سگ ها عملیاتی شوند. مومن در پاسخ به پرسشی مبنی بر این که آیا در هنگام وقوع حوادث می توان از ظرفیت سگ های داوطلبان برای عملیات های جستجو استفاده کرد، گفت: هر سگی و از هر نژادی نمی تواند در عملیات های جستجو ورود کند. متأسفانه ورود این گونه سگ ها در جستجو برای تیم های آنست با مشکل روبه رو می کند. او درباره نژاد سگ های بکارگیری شده در تیم های آنست هلال احمر گفت: بیشتر از نژاد زمین شیرد است ولی جدیداً سگ با نژاد لایرادور رتریور را به تیم جستجو اضافه کردیم.

سگ های زنده یاب همواره ناجایی برای افرادی هستند که زنده در دل خاک مدفون شدند؛ حالا سازمان امداد و نجات هلال احمر می خواهد در مواقع بحران در کنار ۸۵ سگ زنده یاب از پهپاد نیز برای نجات مصدومان و مفقودین استفاده کند. به گزارش ایرنا، سید علی مومنی رئیس اداره آنست (آموزش، نگهداری سگ های تجسس) با اشاره به این که ایده تشکیل تیم های آنست از حدود سال ۷۸ آغاز شد و در آن زمان از مریبان سگ های جستجو که در ارتش بودند کمک گرفتیم، گفت: در آن زمان ارتش در عملیات های امدادی هم فعالیت می کرد. در زمان زلزله به هلال احمر ایران با دیگر جمعیت ها تبادل اطلاعات کردند و صلیب سرخ آلمان ابراز تمایل کرد که هلال احمر ایران در این خصوص همکاری کند که هنوز همکاری های دو جانبه ادامه دارد. او در مورد رویکرد جدید هلال احمر در خصوص مراکز نگهداری سگ های زنده یاب گفت: استفاده از

## کاریکاتور



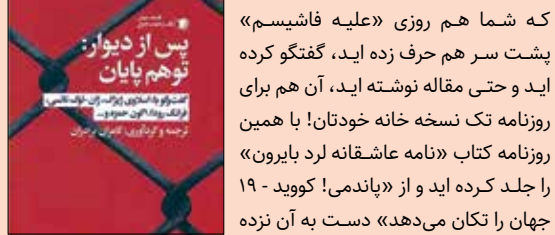
مهدیه جعفری | رویداد امروز

## فقر فلسفه و ضرورت ابداع

امروز برایتان داستانی را تعریف می کنم که «ابتدا تازدی، سپس مضحکه» است. شاید فکر کنید با نمونه این داستان در زندگی واقعی خود، زیاد برخورد کرده اید. خوب عجیب نیست. درست مانند خود این ستون!

حالا که دارد چیزهایی یادتان می آید، حتماً به یاد خواهید آورد

که شما هم روزی «علیه فاشیسم» پشت سر هم حرف زده اید، گفتگو کرده اید و حتی مقاله نوشته اید، آن هم برای روزنامه تک نسخه خانه خودتان! با همین روزنامه کتاب «نامه عاشقانه لرد بایرون» را جلد کرده اید و از «پاندمی! کوید - ۱۹» جهان را تکان می دهید؛ درست به آن زنده اید، دانش واگیر دارد! و این تنها «هنر و



ترس» هستند که مانند یک بیمار غیر واگرداری چون سرطان خون عمل می کنند. و با خودت فکر می کنی این سرطان دو قلو در «علیه اخاذی مضاعف: پناهجویان، ترور و دیگر دردهای مربوط به همسایگان» چقدر خوب نقش ایفا می کند. با خودتان «در جستجوی زمان از دست رفته» مسابقه گذاشته اید و نمی دانید چرا همیشه دوم می شوید و این باخت چیزی از ارزش های شما کم نمی کند! با این حال دوست داشتید شما به جای «آلیس در مجلس عجایب» در آن مجلس بودید که نمی دانید شماره آن چند بوده؛ با این حال ایمان دارید که دخترتان کوچک درست مانند «نوشتهار زنانه: بداهه گوئی در مه» را تجربه کرده اند. آنها حتی حال خواندن عنوان هایی چون «سوسیالیسم، فاشیسم و انقلاب» را نیز ندارند. و دگرگونی بزرگ در این جماعت نوعی «خواست ناممکن» است. با این حال می دانی که کسانی در مراسم فال قهوه خود، امشب «روح تروریسم» را برای پاره ای توضیحات احتظار خواهند کرد. آنها «قواعد بازی» را خوب بلد هستند. قواعد بازی برای رسیدن به «خانواده خوشبخت» است.

کار که به اینجا رسید همسر جان گفت: به جای این خیالیافی کج و بی سلیقه با عنوان کتاب های «کامران بردارن رزاق» متولد ۱۳۶۸، به جمله های نخست کتاب با عنوان «فقر فلسفه و ضرورت ابداع» در صفحه سوم که به صورت پرسشی ارائه شده است، توجه کنید: «مارکس در سال ۱۸۴۳ خطاب به آرنولد روگه نوشت: «ما صرفاً به جهان نشان می دهیم که واقعاً برای چه چیزی می جنگد و آگاهی چیزی است که باید به دست آید، حتی اگر نخواهد چنین کند...». آیا پرولتاریا، بیش از یک قرن پس از نوشته شدن این سطور، متوجه شده است که برای چه چیزی می جنگد؟». مجموعه مصاحبه های پیش رو در تلاش برای درک بهتر چنین وضعیتی شکل گرفتند. این گفت و گوها که برخی از آن ها بیشتر در رسانه هایی چون خبرگزاری ایلنا و روزنامه شرق چاپ شده و برخی دیگر نیز برای نخستین بار است که به فارسی منتشر می شوند، با هدف درک بهتر وضعیت فعلی انجام شدند تا بلکه بتوان به چارچوبی دقیق تر از ماهیت بحران پیش رو رسید؛ خیزش راست افراطی، ایده کنش سیاسی، تروریسم، امور مسترک، سرمایه داری، ایده کمونیسم و الخ. تمامی این گفت و گوها طی دوره ای ۵-۴ ساله و به فراخور رویدادهای مرتبط با آن روزها انجام شد، از خیزش جلیقه زردها گرفته تا پاندمی کرونا، سالگرد حملات ۱۱ سپتامبر، بحران پناهجویان در اروپا، پیروزی قاطع راست افراطی در غرب و الی آخر. گرچه امروزه از نظر برخی تمامی این رویدادها به نوعی «تمام شده» محسوب می شوند، اما نگارنده معتقد است که چنین خوانشی تنها درست نبوده بلکه باید تأکید کرد که یگانه شکل قابل اتکای بررسی یک رویداد تاریخی، تحلیل آن به گونه ای است که بتوان جهان امروز و معاصر را از دریچه آن رخداد منحصر به فرد نگریست. بنابراین، چه بسا بتوان گفت که مجموعه حاضر تلاشی است برای نگریستن به وضعیت فعلی از خلال رویدادها و بحران های یک دهه گذشته.

به قلم اصغر جوچه



# رویداد ایران

[www.ruydadiran.com](http://www.ruydadiran.com)