

نبود اداره فنی و حرفه‌ای و تأمین اجتماعی  
در شهرستان قلعه گنج مصائب قشر کارگرا بیشتر کرده است

## کارگران قلعه گنج چشم انتظار فنی و حرفه‌ای و تأمین اجتماعی

نبود اداره تأمین اجتماعی، بازرس کار در اداره کار و رفاه اجتماعی، جای خالی آموزش به دلیل مستقر نبودن اداره فنی و حرفه‌ای و مشکل بیمه کارگران ساختمانی به‌عنوان بخشی از مشکلات کارگران در شهرستان قلعه گنج واقع در جنوب کرمان، نیازمند توجه و رسیدگی مسئولان است.

۳

مشاور وزیر جهاد کشاورزی در اولین جشنواره ملی گیاهان دارویی جنوب کرمان مطرح کرد:

## برای کاشت گیاهان دارویی یارانه اختصاص می‌دهیم

نخستین جشنواره ملی گیاهان دارویی جنوب کرمان در شهر جبالبارز برگزار شد. جشنواره‌ها علاوه بر آنکه باعث افزایش روحیه نشاط و هم‌افزایی بین تولیدکنندگان محلی می‌شود در جانمایی آن منطقه‌ای در نظر گرفته شد که یکی از مراکز تولید عرقیات گیاهی بوده و کارگاه گلاب‌گیری در آن فعال است.

۲

مدیرکل راهداری جنوب کرمان:

برای تکمیل پروژه‌های  
نیمه تمام از همه ظرفیت‌ها  
استفاده می‌کنیم

۵

احتمال بیکار ماندن جوانان در کدام استان بیشتر است؟

کرمان در رده سوم بالاترین  
نرخ بیکاری جوانان

۴

### کرمان آیدکس ۲۰۲۴

بزرگترین رویداد سرمایه‌گذاری و توسعه در کشور

## دوین دوره رویداد بین‌المللی سرمایه‌گذاری و توسعه

The 2nd international  
INVESTMENT AND DEVELOPMENT  
conference in Kerman, Iran

**محورهای همایش**

- معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف
- بهره‌گیری از الگوهای نوین جهانی در تأمین و توسعه زیرساخت‌های اساسی (آب، برق، گاز، حمل و نقل، ارتباطات و اینترنت و...) به عنوان بستر اصلی سرمایه‌گذاری و توسعه پایدار
- نقش و سهم انرژی‌های پاک و تجدیدپذیر در مسیر توسعه پایدار
- جایگاه هوش مصنوعی، اقتصاد دیجیتال و اینترنت اشیاء در الگوهای نوین سرمایه‌گذاری و توسعه در دنیا
- اهمیت شکل‌گیری و توسعه کسب و کارهای کوچک و متوسط (SME ها) در تحقق توسعه پایدار
- اهمیت سازگاری با بحران آب در مسیر توسعه اقتصادی پایدار و ضرورت اتخاذ رویکردهای نوین در بخش کشاورزی
- تأثیر تکمیل زنجیره‌های ارزش و ایجاد ارزش افزوده در دستیابی به توسعه اقتصادی پایدار
- جایگاه کسب و کارهای فناوری و دانش بنیان در مسیر تحقق توسعه پایدار

زمان برگزاری: ۲۴ لغایت ۲۷ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳

مکان: مرکز همایش‌های دانشگاه تحصیلات تکمیلی صنعتی و فناوری پیشرفته، انتهای اتوبان هفت‌باغ علوی

## طیب زاده رئیس اتاق بازرگانی استان کرمان مطرح کرد:

# کرمان آیدکس ۲۰۲۴

## به دنبال توسعه سرمایه‌گذاری است

## نوبت دوم

# فراخوان مزایده عمومی

فرماندهی آمد و پشتیبانی نداجا / پایگاه پشتیبانی سیرجان در نظر دارد مجموعه زمین تنیس ارضی به مساحت ۱۱۰۰ متر مربع شامل ۳ قطعه زمین استاندارد (خاک قرمز پودر سنگ) را از طریق مزایده عمومی به بالاترین مبلغ اجاره پیشنهادی به اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد و مدارک، با در دست داشتن معرفی نامه مهور به مهر شرکت، مدارک هویتی و اصل فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال در وجه حساب شماره: IR ۷۶۰۱۵۰۰۰۰۰۰۵۱۵۱۵۷۹۰۱۵۰۰۵ نزد بانک سپه به نام حساب غیر قابل برداشت فرماندهی آمد و پشتیبانی نداجا به آدرس سیرجان، بلوار امام رضا (ع) مراجعه نمایند. در صورت لزوم تلفن ۰۹۱۳۶۵۱۷۰۴۸ و یا ۰۳۴۴۲۲۳۰۳۶۵ آماده پاسخگویی می‌باشد.

– مبلغ تضمین / سپرده شرکت در مزایده ۲۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال می‌باشد.

– مهلت توزیع اسناد: از مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ الی ساعت ۱۳:۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ می‌باشد.

– مهلت ارائه پیشنهادات از مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ الی ساعت ۱۳:۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ می‌باشد.

– تاریخ جلسه گشایش پاکت‌های پیشنهادی متعاقباً اطلاع رسانی می‌گردد.

## نوبت اول

# مناقشه عمومی دو مرحله‌ای

## اجرای عملیات آسفالت معابر سطح شهر ماهان

شهرداری ماهان در نظر دارد فراخوان مناقشه عمومی دو مرحله‌ای آسفالت معابر سطح شهر به شماره مناقشه ۲۰۰۳۰۹۳۷۲۳۰۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

**مواعد زمانی:**

- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ ساعت ۱۲
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۳/۰۲/۲۰ ساعت ۱۹
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ ساعت ۱۹
- زمان بازگشایی پاکت‌ها: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱

**نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:**

ضمانت نامه بانکی یا فیش بانکی به مبلغ ۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: ماهان-خیابان امام خمینی-شهرداری ماهان-۰۳۴۳۷۷۲۲۷۲۷

سرپرست شهرداری ماهان مصطفی رجبی

## نوبت دوم

# آگهی مناقشه عمومی

## شماره ۱۴۰۳۰۰۱

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین در نظر دارد: «تعمیر و اورهال دیزل ژنراتورهای معدن (برند ولو پنتا)» را با مشخصات مندرج در اسناد مناقشه از طریق برگزاری مناقشه عمومی و به صورت یک مرحله‌ای (همراه با ارزیابی کیفی) به شرکت‌ها و پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

لذا از شرکت‌های توانمند در این حوزه جهت دریافت اسناد مناقشه، از تاریخ درج آگهی دعوت بعمل می‌آید.

**محل دریافت و تحویل اسناد مناقشه:** سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، واحد تأمین و تدارکات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

**زمان تحویل پاکت مناقشه:** از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ لغایت ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ به مدت ۲ روز

جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقشه به سایت شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین با آدرس [WWW.GOHARZAMIN.COM](http://WWW.GOHARZAMIN.COM) مراجعه یا با شماره ۰۹۱۳۲۴۰۹۶۶۴ آقای نیک بخت تماس حاصل نمایید.

دبیر خانه کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

خبر

در نامه به معاون وزیر جهاد کشاورزی عنوان شد:  
عدم پرداخت خسارت  
کشاورزان زرنندی از سال ۱۴۰۱

رئیس اتاق اصناف کشاورزی شهرستان زرنند طی نامه‌ای به معاون وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد: کشاورزان این شهرستان در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ به دلیل سرمازدگی دچار خسارت زیادی شدند؛ اما به هیچ‌کدام از وعده‌ها درباره پرداخت وام، امهال بدهی و عمل نشده است. علی پورنجیر خطاب به قاسمی قائم مقام وزیر جهاد کشاورزی نوشته است: «سرمايي سابقه طی سه نوبت در فروردین سال ۱۴۰۱ بیش از ۲۰۰۰ میلیارد تومان خسارت به بخش کشاورزی خصوصاً پسته وارد کرد که این امر زندگی ۱۷ هزار نفر بهره‌بردار بخش کشاورزی که افرادی آبرومند و اکثرًا جزء خیران شهرستان زرنند بوده‌اند تحت تأثیر قرار داده است. در پی قول‌های داده شده برای پرداخت مبلغ ۵۰ میلیون تومان تسهیلات برای هر هکتار یاغ پسته، هیچ تسهیلاتی به کشاورزان پرداخت نشد و امهال هیچ وامی صورت نگرفت. متأسفانه در فروردین ماه ۱۴۰۲ نیز مجدداً سرمازدگی طی دو نوبت ۴۰۰ میلیارد تومان خسارت وارد کرد و گره‌ای از کار کشاورزان باز نشد و در حال حاضر هم بانک‌ها اقدام به برگه نمودن چک‌های کشاورزان و مسدود نمودن حساب آنها را کرده‌اند در حالی که مصوب بود بانک‌ها نسبت به اجرای بدهی تسویه ۱۶ قانون بوده ۱۴۰۲ و بند ض تبصره ۷ قانون بودجه سال ۱۴۰۳ اقدام نمایند که متأسفانه اقدام نکردند». در بخش دیگری از این نامه آمده است: هنگام جابه‌جایی چک‌های کشاورزی پروانه‌ها را ۲۵ درصد تعدیل می‌کنند و چاه موتوری که برای ۲۰ لیتر در ثانیه ۶۰ هکتار زیر کشت داشته با تعدیل، مقدار زیادی از سطح زیر کشت بلا تکلیف می‌ماند و این خسارت غیر قابل جبران است. در نامه رئیس اتاق اصناف زرنند به قائم مقام وزیر جهاد کشاورزی همچنین درباره مشکل خاموشی برای محصول پسته و احتمال کاهش محصول هشدار داده و پیشنهاد شده تسهیلاتی در اختیار کشاورزان قرار بگیرد تا نسبت به ایجاد پلن‌های خورشیدی به منظور تولید برق اقدام کنند. عدم پرداخت غرامت صندوق بیمه محصولات کشاورزی، عدم توازن و برابری حق بیمه و حداکثر تعهد صندوق باارزش محصول، لزوم ورود شرکت‌های دانش‌بنیان برای مقابله با سرمازدگی و کاهش خسارات احتمالی ناشی از سرمازدگی محصولات کشاورزی و... از دیگر موارد مطرح شده در نامه رئیس اتاق اصناف کشاورزی زرنند به قائم مقام وزیر جهاد کشاورزی است.

مشاور وزیر جهاد کشاورزی در اولین جشنواره ملی گیاهان دارویی جنوب کرمان مطرح کرد:  
برای کاشت گیاهان دارویی یارانه اختصاص می دهیم



عسکری ایزد

کاشت گیاهان دارویی را شناسایی کند و ما حتماً امسال یارانه‌ای به کاشت گیاهان دارویی اختصاص خواهیم داد و در صورت تصویب تسهیلات کم بهره به کشاورزان جالباز اختصاص می‌دهیم. مشاور وزیر جهاد کشاورزی عنوان کرد: وظیفه ما تسهیلگری و حمایت است و کمک خواهیم کرد تا مردم این منطقه رشد کنند.

این محصول را صنعتی (و تجاری سازی) کنیم. وی با بیان اینکه فرآوری گیاهان دارویی برای منطقه آرزوی می‌کند، خاطر نشان کرد: باید ستادی برای آموزش فرآوری گیاهان دارویی راه‌اندازی شود تا مردم این منطقه با دانش روز دنیا آشنا شوند و با دنیا رقابت کنند. زینلی ابراز کرد: سازمان جهاد کشاورزی جنوب کرمان، کشاورزان علاقه مند به

به منطقه برمی‌گردد. احمدپور بیان کرد: برگزاری جشنواره‌ها هم هزینه زیاد و هم در دسر زیادی دارد؛ اما ما در راستای تحقق شعار سال که جهش تولید با مشارکت مردم است برای برپایی این جشنواره از ظرفیت بخش خصوصی کمک گرفتیم. مشاور وزیر جهاد کشاورزی که در این جشنواره شرکت داشت، با بیان اینکه باید جامعه را نسبت به ارزش و خواص گیاهان دارویی آگاه شوند، گفت: علاوه بر خاصیت درمانی، یکی از نقاط برجسته گیاهان دارویی جذب گردشگر است که باعث افزایش دانش، تروت، اشتغال و رونق گردشگری می‌شود. حسین زینلی بیان کرد: صنعت اسانس گیری و بسته‌بندی باید در جنوب کرمان و مناطقی از کشور که ظرفیت تولید گیاهان دارویی دارد، شکل گیرد. مجری طرح گیاهان دارویی در وزارت جهاد کشاورزی، اضافه کرد: تولید محصولات هم چون گل محمدی، زیره سیاه و آویشن در جنوب کرمان باعث رونق گردشگری هم می‌شود ضمن اینکه وقتی صنعت وارد منطقه‌ای شد کشاورزی قراردادی رونق پیدا می‌کند. وی با یادآوری اهمیت گیاهان دارویی در رونق حوزه‌های مختلف بیان کرد: کرمان در تولید حنا استان اول کشور است و در خاور میانه هم حرف اول را می‌زند؛ بنابراین باید تمرکز ویژه داشته باشیم که

بخش خصوصی استان کرمان با اشاره به اینکه لایحه آیین دادرسی تجاری تشکیلات خوبی برای دادگاه‌های تجاری در نظر گرفته، گفت: امیدواریم هر چه سریع تر به صحن برود و تصویب شود تا بتوانیم این دادگاه‌ها را راه بیندازیم و از فعالان اقتصادی حمایت کنیم. حجت الاسلام ابراهیم حمیدی در

رئیس کل دادگستری استان کرمان عنوان کرد

آیین دادرسی تجاری در انتظار تصویب مجلس

او افزود: مشارکت مردم؛ یعنی سرمایه‌های خرد و کلان به عرصه تولید وارد شود و در صورتی که زمینه این کار فراهم نشود، این سرمایه‌ها به سمت دلالتی (از جمله طلا، سکه و مسکن) می‌رود. حمیدی با بیان اینکه معتمد مردم این آمادگی را دارند که سرمایه خود را بیورند و مسئولان باید زمینه را فراهم بکنند، گفت:

جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان کرمان اظهار کرد: نام گذاری سال اقدام هوشمندانه‌ای از سوی رهبر معظم انقلاب بود که مردم را دخیل کردند و اگر مردم پای کار بیایند، آثار و برکات فراوان خواهد بود و در نظام اسلامی این را شاهد بودیم هر جا مردم پای کار آمدند، خیلی از مشکلات کشور حل شده است.

رئیس کل دادگستری استان کرمان با اشاره به اینکه لایحه آیین دادرسی تجاری تشکیلات خوبی برای دادگاه‌های تجاری در نظر گرفته، گفت: امیدواریم هر چه سریع تر به صحن برود و تصویب شود تا بتوانیم این دادگاه‌ها را راه بیندازیم و از فعالان اقتصادی حمایت کنیم. حجت الاسلام ابراهیم حمیدی در

مهم و ضروری است، تصریح کرد: آیین دادرسی تجاری از سال ۹۹ در مجلس است و هنوز تصویب نشده در حالی که لایحه کارشناسی و خوبی است و بسیاری از مشکلات قضایی را رفع می‌کند. او با اشاره به اینکه این لایحه تشکیلات خوبی برای دادگاه‌های تجاری در نظر گرفته است، افزود: امیدواریم هر چه سریع تر به صحن برود و تصویب شود تا بتوانیم این دادگاه‌ها را راه بیندازیم و از فعالان اقتصادی حمایت کنیم.

مردم گلیه دارند که مسئولان همکاری نمی‌کنند و قوانین و مقررات دست‌وپاگیر است و این گلیه به جاست لذا درخواست داریم در سالی که مقام معظم رهبری این نقشه راه را ترسیم کرده‌اند، پای کار بیاییم و آسیب‌شناسی کنیم تا بتوانیم سرمایه مردم را به عرصه تولید جذب کنیم ما نیز در دستگاه قضایی حمایت می‌کنیم. رئیس کل دادگستری استان کرمان در ادامه با اشاره به اینکه تشکیل دادگاه‌های تجاری، کار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان  
نوبت اول  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۹۰۱۲۰۰۰۰۱۹۸  
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم افسانه گوشکی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۰۶۰۰۷۱۱۳۶ صادره از سیرجان در شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۴/۷۸ مترمربع از پلاک ۱۰۲۷ اصلی واقع در سیرجان باسفرهجان بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم سکیه معینی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان -  
شناسه آگهی ۱۷۰۹۱۶۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان  
نوبت اول  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۹۰۱۲۰۰۰۰۱۹۸  
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهباز احمدی نسب فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۵۵۵ صادره از سیرجان در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۶۸/۶۴ مترمربع از پلاک ۳ و ۴ و ۳ فرعی از ۱۶۷۴ اصلی واقع در سیرجان روستای جمالی بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای رضا پاراحمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان -  
شناسه آگهی ۱۷۰۸۷۲۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان  
نوبت اول  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۹۰۱۲۰۰۰۰۰۳۶  
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسی سنجری فرزند مراد بشماره شناسنامه ۲۶۴ صادره از مرهدک در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۷۷/۵ مترمربع پلاک ۱۰۹۲ فرعی از ۱۹۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۹۰ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب - ورودی روستای حیدرآباد بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد سالمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
ایوب عابده زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار جنوب -  
شناسه آگهی ۱۷۱۰۴۴۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان  
نوبت اول  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۹۰۱۲۰۰۰۰۰۳۶  
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم سالمی فرزند نعمت الله بشماره شناسنامه ۱۱۲۰ صادره از رودبار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۵۷۰ مترمربع پلاک ۱۰۸۸ فرعی از ۱۹۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۹۰ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب اراضی میش پدام بخش ۴۶ کرمان لذا مالکیت متقاضی بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
ایوب عابده زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار جنوب -  
شناسه آگهی ۱۷۱۰۴۴۲



معاون پارلمانی رئیس جمهور:

# دولت سیزدهم به تقابل میدان و دیپلماسی اعتقادی ندارد

گزارش  
ایرنا

معاون پارلمانی رئیس جمهور گفت: این دولت به دو گانه و تقابل میدان و دیپلماسی اعتقادی ندارد و به پنهان دیپلماسی مانع فعالیت در عرصه میدان نمی شود.

سید محمد حسینی معاون پارلمانی رئیس جمهور در نشست هم اندیشی با اساتید دانشگاه شهید باهنر و اعضای بسیج اساتید دانشگاه های کرمان درباره ابعاد و پیامدهای عملیات وعده صادق اظهار داشت: پیش از این عملیات، وقتی پایگاه عین الاسد هدف موشک های کشورمان قرار گرفت تحلیلگران جهانی اذعان داشتند که از زمان جنگ جهانی هیچ کشوری به طور مستقیم پایگاه های آمریکا را مورد هدف قرار نداده است؛ لذا از این جهت این موضوع از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است.

او با بیان اینکه به برکت خون شهیدان مظلوم غزه و جبهه مقاومت، بخش زیادی از دانشجویان و افکار عمومی کشورهای غربی به این جمع بندی رسیدند که آمریکا و رژیم صهیونیستی نماد ظلم و ستم علیه بشریت

هستند، گفت: در تحولات کنونی جهان، اساتید و دانشگاهیان کشورمان برای تبیین مواضع بر حق کشورمان علیه نظام سلطه و آشنا ساختن افکار عمومی جهان به ویژه جوانان با مؤلفه های واقعی عدالت و آزادی رسالت سنگینی بر عهده دارند.

معاون پارلمانی رئیس جمهور با بیان اینکه رژیم صهیونیستی و حامیانش قبل از عملیات وعده صادق، مدام رجز خوانی و تهدید می کردند تا این عملیات انجام نشود؛ اما پس از انجام موفق عملیات در واکنش به آن نتوانستند کاری انجام دهند، ادامه داد: این عملیات در کنار عملیات طوفان الاقصی ضربه سنگین و جبران ناپذیری بر هیمه پوشالی رژیم صهیونیستی بود.

او با اشاره به اینکه عملیات وعده صادق در پی چند تعدی رژیم صهیونیستی در لبنان و سوریه به نیروهای ایرانی و به ویژه حمله به کنسولگری کشورمان در دمشق رخ داده، بیان کرد: مسئولان نظام از همان ابتدا بر تنبیه متجاوز تأکید کردند.

حسینی با بیان اینکه در مقابل آن حامیان رژیم صهیونیستی به مسئولان وزارت خارجه

# پیامک شما را درباره این صفحه می خوانیم

پیام می دادند که باتوجه به پدافند چندلایه ای که در حمایت از رژیم صهیونیستی ایجاد کردند، ایران عملیاتی برای تنبیه رژیم صهیونیستی انجام ندهد؛ چون نتیجه ای برایش نخواهد داشت، افزود: این عملیات به رغم تصور رژیم صهیونیستی و حامیانش با موفقیت انجام و به اهداف مورد نظر رسید.

او با اشاره به اینکه نظام اسلامی برای تنبیه رژیم صهیونیستی صفا دو، سه مرکز نظامی را مدنظر قرار داده بود، گفت: با این عملیات بر همگان ثابت شد که اگر ایران اراده کند به ۵۰ نقطه هم می تواند حمله کرده و آسیب جدی بزند.

معاون پارلمانی رئیس جمهور در ادامه با بیان اینکه امروز دانشجویان در آمریکا و برخی از کشورهای غربی در اعتراض به نسل کشی رژیم صهیونیستی به میدان آمده اند، افزود: پاییز سال ۱۴۰۱، سردمداران و رسانه های برخی از همین کشورهای غربی، دانشجویان کشورمان را به هنجار شکنی، مقابله با نیروهای انتظامی، تخریب، آتش زدن، ضرب و شتم و حتی قتل و شکنجه نیروهای انقلابی دعوت کرده بعضاً آموزش می دادند و با

نبود اداره فنی و حرفه ای و تأمین اجتماعی در شهرستان قلعه گنج مصائب قشر کارگر را بیشتر کرده است

# کارگران قلعه گنج چشم انتظار فنی و حرفه ای و تأمین اجتماعی

گزارش  
ایرنا

نبود اداره تأمین اجتماعی، بازرس کار در اداره کار و رفاه اجتماعی، جای خالی آموزش به دلیل مستقر نبودن اداره فنی و حرفه ای و مشکل بیمه کارگران ساختمانی به عنوان بخشی از مشکلات کارگران در شهرستان قلعه گنج واقع در جنوب کرمان، نیازمند توجه و رسیدگی مسئولان است.

قلعه گنج یکی از جنوبی ترین شهرستان های استان کرمان و هم مرز با هرمزگان است که محرومیت های مختلفی دارد و این مشکلات دامن گیر قشر کارگر این منطقه نیز شده است.

رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی قلعه گنج در این زمینه گفت: سه هزار و ۵۰۰

کارگر زیر پوشش بیمه تأمین اجتماعی در این شهرستان مشغول به فعالیت هستند؛ اما قلعه گنج اداره تأمین اجتماعی ندارد و راه اندازی این اداره در این شهرستان یک نیاز است. ایوب شهردوستی افزود: البته بسیاری از کارگران جوان قلعه گنجی در جزایر کیش و قشم کار می کنند که تعداد آنها در آمار این شهرستان محاسبه نشده است.

وی ادامه داد: کل کارگرانی که در شهرک صنعتی شهرستان قلعه گنج در ۱۲ ماه سال کار می کنند ۳۰ نفر هستند در حالی که کارگران فصلی شهرک صنعتی که در فصل فعالیت کارخانه های رب گوجه فعال هستند به حدود ۲۰۰ نفر می رسد.

شهردوستی بیان کرد: یک کارخانه تولید کولر در شهرک صنعتی قلعه گنج هم به

دلیل اینکه نتوانست مواد اولیه را تهیه کند تعطیل و کارگران آن سال گذشته با فشار بازرس، بیمه شدند؛ اما حدود ۲۰ نفر از کارگران این کارخانه به بیکاری رسیدند.

### نبرد آموزش و ایمنی

این مسئول با بیان اینکه یکی از مهم ترین مسائل دیگر در حوزه کارگری قلعه گنج، نبود آموزش و ایمنی در محیط کار است یادآور شد: قلعه گنج اداره فنی و حرفه ای ندارد تا آموزش های لازم در خصوص حرفه و کسب و کار را به افراد ارائه کند به همین دلیل یک سری حرفه ها در قلعه گنج وجود ندارد؛ لذا مجبوریم از خارج از شهرستان، نیروی کار حرفه ای تأمین کنیم.

وی افزود: نیروی تعمیرات و تجهیزات شهرک صنعتی و کارگر ماهر برای برق

خبرسازی های جعلی و بزرگ نمایی بعضی اتفاقات جزئی جمهوری اسلامی ایران را در آستانه فروپاشی جلوه می دادند.

او ادامه داد: امروز همین دولت ها حضور مسالمت آمیز دانشجویان در دانشگاه های آمریکا و غرب برای پایان یافتن نسل کشی در غزه را به شدت سرکوب می کنند و همان کسانی که تمام قد از اغتشاش و آشوب در دانشگاه های ایران حمایت کرده و کوچک ترین اقدام پلیس را به شدت محکوم می کردند و شعار و ادعای اینکه هیچ مقابله ای با حرکت های براندازانه نباید انجام شود، حال روی سرکوب وحشیانه و بازداشت صدها دانشجو و استاد، سرپوش گذاشته و آن را موضوعی داخلی و پیش پا افتاده قلمداد

شهرک صنعتی از جمله نیروهای مورد نیاز هستند که اگر اداره فنی و حرفه ای در شهرستان قلعه گنج وجود داشت و دوره های تخصصی برگزار می کرد شاید بخش مهمی از این کمبودها جبران می شد.

رئیس اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی قلعه گنج تأکید کرد: آموزش، مهم ترین اصل برای ورود به بازار کار است که کارگران قلعه گنجی از آن بی بهره مانده اند.

وی ادامه داد: سال های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ در شهرستان قلعه گنج تعداد ۸۰ پرونده در خصوص شکایت کارگر و کارفرما در اداره کار پیگیری شد که در این زمینه ۱۵۰ میلیارد ریال بازگشت حقوق و دستمزد داشتیم که با صدور احکام قضایی و دیوان عدالت اداری انجام شد.

### کارگران ساختمانی بیمه ندارند

شهردوستی اضافه کرد: یکی از مهم ترین قشر کارگری قلعه گنج، قشر کارگران ساختمانی محسوب می شوند که تشکل و بیمه ندارند؛



می کنند. حسینی تأکید کرد: دنیای غرب و به ویژه آمریکا در حمایت همه جانبه از نسل کشی، سرکوب آزادی بیان و دموکراسی و له کردن حقوق بشر، نقاب نفاق را کنار زده به گونه ای که دیگر حتی مزدورانشان هم از بزک کردن چهره کر به تمدن غرب مستأصل شده اند.

معاون پارلمانی رئیس جمهور با استقبال از اعلام دانشگاه کرمان و برخی دیگر از دانشگاه ها برای پذیرش دانشجویان و اساتید تعلق شده و اصرار جی دانشگاه های آمریکا، اظهار داشت: بی تردید این ابتکار، اقدامی پسندیده در راستای ترویج عدالت و مبارزه با نقض آزادی بیان محسوب می شود که بازتاب مثبت و قابل توجهی در جهان اسلام و غرب دارد.

زیرا به صورت روز مزد حقوق دریافت می کنند.

وی گفت: سال ۱۴۰۲ یک مورد مرگ به علت حوادث ناشی از کار و ۲ مورد نقض و قطع عضو ناشی از حوادث کار در قلعه گنج داشتیم که به علت نداشتن آموزش های لازم و نبود ایمنی کار رخ داد.

شهردوستی افزود: باید موارد ایمنی کار در کارگاه های کسب و کار قلعه گنج رعایت شود؛ اما متأسفانه اداره کار شهرستان هم بازرس کار ندارد که این موارد را پیگیری کند.

وی بیان کرد: حق و حقوق بیمه بسیاری از کارگران قلعه گنج در مراکز تأمین اجتماعی مرکز استان پرداخت می شود که ۸۰ نفر از کارگران اداره برق این شهرستان از آن جمله هستند؛ لذا با تقویت مراکز اداری و خدمات رسانی این شهرستان، مشکلات کارگری منطقه کمتر و توانمندسازی، همچنین تربیت نیروهای ماهر نیز بیشتر خواهد شد.

| نوبت اول  | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان  | نوبت اول  | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان  | نوبت اول  | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان | نوبت اول  | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان |
|---|---|---|---|---|--|---|--|
| آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی   | برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۵۱۲   | آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی   | برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۳۰۱۸  | آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی | برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۲۰۶۰     | آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی | برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۳۰۸۷۴    |
| هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مجید دریا بیگی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۸۹۱ صادره از سیرجان در شش دانگ یک قطعه باغچه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۰۶۸/۸۰ مترمربع از پلاک ۱۱۳ اصلی واقع در سیرجان بلورد محله زین آباد بخش ۳۹ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم کبری بلوردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. | هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض آقای غلامعباس خراسانی فرزند کوهزاد به شماره شناسنامه ۸۱۶ صادره از سیرجان در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۷۶۷/۲۷ مترمربع از پلاک ۴۳۰۸ اصلی واقع در سیرجان روستای سلیمانیه بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای کوهزاد خراسانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. | هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض آقای غلامعباس خراسانی فرزند کوهزاد به شماره شناسنامه ۸۱۶ صادره از سیرجان در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۵/۶۴ مترمربع از پلاک ۱۹۴ اصلی واقع در سیرجان شریف آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسن بستان پیرا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. | هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مجید دریا بیگی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۸۹۱ صادره از سیرجان در شش دانگ یک قطعه باغچه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۰۶۸/۸۰ مترمربع از پلاک ۱۱۳ اصلی واقع در سیرجان بلورد محله زین آباد بخش ۳۹ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم کبری بلوردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. |   |  |   |  |
| تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶<br>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  | تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶<br>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  | تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶<br>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  | تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶<br>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  |   |  |   |  |
| سعید نظری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان<br>شناسه آگهی ۱۷۰۸۱۷۸  | سعید نظری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان<br>شناسه آگهی ۱۷۰۸۱۸۲  | سعید نظری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان<br>شناسه آگهی ۱۷۰۸۷۱۶  | سعید نظری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان<br>شناسه آگهی ۱۷۰۸۷۱۹  |   |  |   |  |

خبر

رشد ۳۰ درصدی تجارت ایران و اتحادیه اروپا  
واردات ایتالیا از ایران ۲ برابر شد

مبادلات تجاری ایران و اتحادیه اروپا در دومین ماه سال جاری میلادی با رشد ۳۰ درصدی مواجه شد و صادرات آلمان به ایران در این ماه ۴۶ درصد و واردات ایتالیا از ایران ۹۶ درصد رشد کرد. به گزارش ایرنا، جدیدترین آمار منتشر شده از سوی مرکز آمار اروپا (یورو استات) نشان می‌دهد تجارت ایران و ۲۷ عضو اتحادیه اروپا در دو ماهه نخست سال جاری میلادی به ۸۴۷ میلیون یورو رسیده است. مبادلات ایران و اتحادیه اروپا در دو ماهه نخست ۲۰۲۴ نسبت به مدت مشابه سال قبل ۸ درصد افزایش داشته است. در ماه‌های ژانویه و فوریه سال قبل ۷۸۰ میلیون یورو کالا بین دو طرف مبادله شده بود. بر اساس این گزارش واردات اتحادیه اروپا از ایران در دو ماهه نخست ۲۰۲۴ با افزایش ۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده و به ۱۴۴ میلیون یورو رسیده است. در ماه‌های ژانویه و فوریه سال قبل ۱۳۹ میلیون یورو کالا از ایران توسط کشورهای اروپایی وارد شده بود. صادرات اتحادیه اروپا به ایران در ماه‌های ژانویه و فوریه امسال نیز ۹ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش یافته و به ۷۰۳ میلیون یورو رسیده است. اتحادیه اروپا در دو ماهه نخست سال قبل ۶۴۱ میلیون یورو کالا به ایران صادر کرده بود. بر اساس این گزارش تجارت ایران و اروپا در دومین ماه سال جاری میلادی رشد قابل توجه ۳۰ درصدی داشته و از ۳۵۸ میلیون یورو در فوریه سال ۲۰۲۳ به ۴۶۸ میلیون یورو در فوریه ۲۰۲۴ رسیده است. صادرات اروپا به ایران در فوریه امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل با افزایش ۳۲ درصدی مواجه شده و به ۳۹۲ میلیون یورو رسیده است. صادرات اروپا به ایران در فوریه سال قبل ۲۹۷ میلیون یورو گزارش شده بود. صادرات آلمان به ایران در فوریه امسال ۴۶ درصد رشد کرده و به ۱۴۱ میلیون یورو بالغ شده است. صادرات فرانسه به ایران نیز با ۲۷ درصد رشد به ۳۳ میلیون یورو و صادرات ایتالیا با کاهش ۶ درصدی به ۴۲ میلیون یورو رسیده است. اما صادرات رومانی به ایران در فوریه ۲۰۲۴ نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۲ برابر شده و از ۲۵ میلیون یورو در فوریه سال قبل به ۵۷ میلیون یورو در فوریه امسال افزایش یافته است. واردات اتحادیه اروپا از ایران نیز در فوریه ۲۰۲۴ با ۲۰ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل به ۷۶ میلیون یورو رسیده است. این رقم برای فوریه سال ۲۰۲۳ بالغ بر ۶۱ میلیون یورو اعلام شده بود. واردات آلمان از ایران در فوریه امسال تغییر محسوسی نداشته و در سطح ۱۹ میلیون دلار باقی مانده است. اما واردات اسپانیا از ایران با رشد ۶۶ درصدی مواجه شده و به ۹۳ میلیون یورو رسیده است. واردات ایتالیا از ایران نیز ۹۶ درصد رشد کرده و به ۲۶۱ میلیون یورو افزایش یافته است. ایتالیا در فوریه سال قبل ۱۳۳ میلیون یورو کالا از ایران وارد کرده بود.

احتمال بیکار ماندن جوانان در کدام استان بیشتر است؟  
کرمان در رده سوم بالاترین  
نرخ بیکاری جوانان

گزارش  
اگو ایران

در زمستان ۱۴۰۲ استان کرمان با نرخ بیکاری ۴۳/۳۷ سومین استانی است که بیشترین شمار بیکاران جوان را به خود اختصاص داده و از مجموع استان‌ها، تنها کرمانشاه و هرمزگان جوانان بیکار بیشتری داشته‌اند.

در زمستان ۱۴۰۲ نرخ بیکاری جوانان ۱۵ تا ۲۴ ساله در کل کشور کمتر شده است. «کرمانشاه» با ثبت نرخ بیکاری بالغ بر ۴۰ درصدی بیشترین شمار بیکاران جوان را به خود اختصاص داده است. در «قزوین» نیز این رقم ۱۰۵ درصد گزارش شده که کمترین میزان بیکاری جوانان در میان ۳۱ استان در زمستان ۱۴۰۲ بود.

مرکز آمار در جدیدترین گزارش خود اقدام به انتشار نرخ بیکاری جمعیت جوان کشور در زمستان ۱۴۰۲ کرده است. در تعابیر آماری، جوان بیکار به فردی گفته می‌شود که در بازه سنی ۱۵ تا ۲۴ سالگی قرار داشته و به دلیل تمایل و توان کار کردن، فعالیت به دنبال کار است. اما موفق به پیدا کردن شغل نشده و بیکار مانده است.

شواهد آماری نشان می‌دهد در زمستان ۱۴۰۲ از هر ۱۰۰ جوان جویای شغل در کشور، بالغ بر ۲۲ نفر بیکار مانده‌اند. این رقم در مقایسه با فصل مشابه در سال ۱۴۰۱، کاهش ۱۷ واحد درصدی داشته است. خبرها حاکی از آن است که این نرخ در میان ۱۶ استان بالاتر از میانگین کل کشور است. ۱۰ استان نیز تجربه نرخ بیکاری کمتر از ۲۰ درصدی را در گروه افراد ۱۵ تا ۲۴ ساله در این برهه زمانی

داشته‌اند. جوانان «کرمانشاهی» بیشترین و «قزوینی» های ۱۵ تا ۲۴ ساله کمتر نرخ بیکاری جوانان را نسبت به دیگر استان‌ها داشته‌اند. در ادامه به بررسی نرخ بیکاری جوانان و تغییرات آن به تفکیک هر استان در زمستان ۱۴۰۲ پرداخته شده است.

نگاهی به مفاهیم بازار کار

در بازار کار هر ساله شماری از افراد ۱۵ ساله و بیشتر (در سن کار) تمایل و توان کار کردن داشته و در این راستا فعالان به جست و جوی شغلی مشغول می‌شوند. این گروه از افراد با عنوان «جمعیت فعال» شناخته می‌شوند. از این تعداد شماری در جست و جوی شغلی ناکام مانده و بیکار باقی می‌ماند. از محاسبه افراد بیکار به کل جمعیت فعال، نرخ بیکاری به دست می‌آید. از آنجایی که این نرخ عدم استفاده کافی از نیروی کار عرضه شده را نمایش می‌دهد، بررسی آن حائز اهمیت است.

بررسی‌ها نشان می‌دهد گروهی از نیروی کار عرضه شده، در سن ۱۵ تا ۲۴ سال بوده و جمعیت جوان را در بر می‌گیرند. آمارها حاکی از آن است که نرخ بیکاری این دسته از جوانان در زمستان ۱۴۰۲ به ۲۲.۵ درصد رسیده و در مقایسه با بازه زمانی مشابه در فصل گذشته کاهش ۱.۷ واحد درصدی داشته است.

به بیان دقیق‌تر، در زمستان سال گذشته از هر ۱۰۰ جوان ۲۴ ساله، بالغ بر ۲۲ نفر علی‌رغم تمایل به اشتغال، موفق به حضور در بازار کار نشده و بیکار مانده‌اند. البته در زمستان ۱۴۰۱ این رقم سطح بالاتری داشته و در سال گذشته، بیکاری جوانان کمتر شده

باید توجه داشت که کاهش نرخ بیکاری بدون در نظرگیری نرخ مشارکت معنایی ندارد و به معنای بهبود شرایط بازار کار جوانان نخواهد بود؛ چراکه ممکن است این کاهش به دلیل کمتر شدن تمایل به حضور در بازار کار باشد. در این صورت جمعیتی از جوانان دلسرد که از اشتغال در بازار کار سرباز زده‌اند، شامل بیکاران نشده و در محاسبه نرخ بیکاری لحاظ نمی‌شوند. در ادامه، تصویر نرخ بیکاری جوانان این رده سنی در زمستان ۱۴۰۲ به تفکیک هر استان بررسی و به تغییرات آن پرداخته شده است.

بیکاری جوانان در یک استان  
بیشتر از ۴۰ درصد

نگاهی به داده‌های نرخ بیکاری جمعیت جوان در استان‌های مختلف نشان می‌دهد که این رقم در زمستان ۱۴۰۲ در ۱۶ استان کشور، سطح بیشتری نسبت به میانگین کل کشور داشته است.

استان «کرمانشاه» با ثبت نرخ بیکاری ۴۳ درصدی بالاترین میزان این رقم را در زمستان سال گذشته به خود اختصاص داده است. این نرخ در مقایسه با بازه زمانی مشابه در سال گذشته کاهش ۶.۷ واحد درصدی داشته است.

«هرمزگان» و «کرمان» دیگر استان‌هایی هستند که در رده دوم و



سوم بالاترین درصد نرخ بیکاری جمعیت جوان در زمستان ۱۴۰۲ قرار گرفته‌اند. به بیان دقیق‌تر، در دوره مذکور استان هرمزگان با افزایش ۶.۹ درصدی نسبت به زمستان ۱۴۰۱ مواجه شده و نرخ بیکاری آن به ۳۹.۹ درصد رسیده است.

در کرمان نیز این رقم نسبت به بازه زمانی مشابه در سال ۱۴۰۱ کاهش ۸.۷ واحد درصدی داشته و به ۳۷.۴ درصد دست یافته است. در سایر استان‌ها این نرخ کمتر از ۳۴ درصد گزارش شده است.

نرخ بیکاری جمعیت جوان  
در ۱۰ استان کمتر از ۲۰ درصد

بررسی داده‌های آماری نشان می‌دهد که در چهارمین فصل سال ۱۴۰۲، استان «قزوین» پایین‌ترین نرخ بیکاری را در میان ۳۱ استان کشور داشته است. در این استان در زمستان سال گذشته نسبت به زمان مشابه در سال ۱۴۰۱، شمار بیکاران ۵.۱ واحد درصد کاهش یافته و نرخ بیکاری آن معادل ۱۰.۵ درصد بود.

«آذربایجان غربی»، «خراسان رضوی»، «یزد»، «سمنان»، «تهران»، «زنجان»، «چهارمحال و بختیاری»، «خراسان جنوبی» و «همدان» دیگر استان‌هایی هستند که از هر ۱۰۰ جوان به دنبال کار در آن‌ها، کمتر از ۲۰ نفر بیکاری را تجربه می‌کنند.

**آگهی تعیین حدود اختصاصی**

چون ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر باغ و زمین بمساحت ۵۹۱۰ متر مربع تحت پلاک ۱۱ فرعی از ۲۷۳ - اصلی مفروز و مجزا از فرعی از ۲۷۳ - اصلی واقع در بخش ۴۵ کرمان واقع در اراضی موسوم به نه بنی

مورد تقاضای آقای عوض پنداشته خادمی فرزند مرحوم موسی به شماره شناسنامه ۵۰۲ بااستناد رای هیات محترم حل اختلاف ثبت عنبرآباد بشماره ۱۴۰۲۰۳۱۹۰۹۱۰۰۴۴۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته است و نیاز به تحدید حدود دارد. لذا حسب درخواست مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۰۸-۱۴۰۲/۱۱/۰۸ مالک، بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن بااستناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۶ شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به مالک یا مالکین املاک مجاور رقیبه مزبور اخطار میگردد که در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاعی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ - اصلاحی پس از تنظیم صورت مجلس تحدیدی فقط تا سی روز مهلت دارد تا اعتراض خود را از طریق مرجع صلاحیتدار تقدیم دارد و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شد هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
مهدی صدیقی. معاون و بازرس دفترخانه ها اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عنبرآباد

**آگهی تعیین حدود اختصاصی**

چون ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۲۸/۶ متر مربع واقع در حیدرآباد - شهرستان کهنوج تحت پلاک - ۱۰۸۵۷ - فرعی از ۲ - اصلی قطعه یک - بخش ۴۶ کرمان مورد تقاضای شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان به شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۰۹۰۵ نیاز به تحدید حدود اختصاصی دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا به مالک و مالکین مجاور رقیبه مذکور اخطار میشود که در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه کسی بر حدود و حقوق ارتفاعی آن واخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز واخواهی خود را به اداره ثبت و اسناد املاک کهنوج تسلیم تا به دادگاه صالحه ارسال شود. در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور هر گونه ادعایی مسموع نیست

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
علی رحمانی خالص. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج. شناسه آگهی: ۱۷۱۰۴۵۳

**نوبت اول**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان**  
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۲/۰۷-۱۴۰۲/۱۲/۰۷-۱۴۰۲/۱۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی سنجرى فرزند مراد بشماره شناسنامه ۳۹۸ صادره از رودبار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۳/۱۸ مترمربع پلاک ۱۰۹۵ فرعی از ۱۹۰ اصلی مفروز و مجزی از پلاک ۱ فرعی از ۱۹۰ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب - اراضی پیش پدما ابتدای صولوبی بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد سالمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
ایوب عابده زاده. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار جنوب. شناسه آگهی: ۱۷۱۰۴۵۲

**نوبت اول**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان**  
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۱۶-۱۴۰۳/۰۲/۱۶-۱۴۰۳/۰۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی سنجرى فرزند مراد بشماره شناسنامه ۳۹۸ صادره از رودبار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۳/۱۸ مترمربع پلاک ۱۰۹۵ فرعی از ۱۹۰ اصلی مفروز و مجزی از پلاک ۱ فرعی از ۱۹۰ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب - اراضی پیش پدما ابتدای صولوبی بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد سالمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱  
ایوب عابده زاده. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار جنوب. شناسه آگهی: ۱۷۱۰۴۴۸



مدیر کل راهداری جنوب کرمان:

# برای تکمیل پروژه‌های نیمه تمام از همه ظرفیت‌ها استفاده می‌کنیم

گزارش  
 کاغذوطن

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌های جنوب کرمان که قبلاً نیز اولویت خود را تکمیل پروژه‌های نیمه تمام اعلام کرده بود در جمع خبرنگاران توضیح داد: در جنوب استان کرمان ۶ هزار و ۳۰۰ کیلومتر راه روستایی داریم که چهار هزار و ۳۰۰ کیلومتر آن راه ارتباطی روستاهای بالای ۲۰ خانوار است که موظف هستیم، طبق قانون این راه‌ها را احداث کنیم. مجتبی محمودی افزود: ۲ هزار و ۴۳۵ کیلومتر از این میزان راه روستایی احداث شده و ۲ هزار کیلومتر دیگر باید تکمیل شود.

محمودی با اشاره به اینکه ساخت راه روستایی در مناطق کوهستانی نیاز به اعتبار زیادی دارد و همین موضوع پیشرفت کار را سخت می‌کند، اظهار کرد: هر کیلومتر راه روستایی در مناطق کوهستانی حدود ۱۶ میلیارد تومان هزینه لازم دارد و باین حال میانگین احداث راه روستایی در طی چهار سال، سالی ۴۲ کیلومتر بوده که در این ۲ سال به سالی ۱۲۳ کیلومتر یعنی

سه برابر رسیده است. وی با بیان اینکه سال گذشته رتبه اول در جذب قیر در کشور را داشتیم ادامه داد: در حوزه راه روستایی ۱۰۰ قرارداد به مبلغ ۹ هزار و ۵۳۰ میلیارد ریال بسته شده است. مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌های جنوب کرمان عنوان کرد: با انجام مذاکرات و پیگیری‌های بسیار سعی شد با استفاده از همه ظرفیت‌های موجود مانند بسیج سازندگی، مس سرچشمه، سپاه پاسداران، بنیاد علوی، معادن، ارتش و همین‌طور برای اولین بار سازمان ایمیدرو و همراهی رسانه روی تکمیل پروژه‌های نیمه تمام در جنوب استان تمرکز کنیم.

او در صحبت‌های خود به تعدادی از این پروژه‌ها اشاره کرد و در رابطه با روند پیشرفت آنها توضیح داد:

## پروژه رمشک به سمت فوج

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌های جنوب کرمان در خصوص این عملیات راهسازی اظهار کرد: مشکل عمده آن حل شده تقریباً همه این محور تکمیل شده و ۶ کیلومتر آن مانده که روزهای پایانی آن

در حال گذراست و این مقدار باقی مانده نیز اسناد مناقصه تکمیل هم به پیمانکار واگذار و در حال انجام است. محمودی با عنوان اینکه این محور یک محور اصلی است و در حال حاضر اکثر پل‌های مسیر ساخته شده و چند پل کوچک از این راه ارتباطی باقی مانده است، افزود: تا پایان سال بهره‌برداری از این پروژه صورت می‌گیرد، این پروژه به دلیل اینکه تأثیر اقتصادی زیادی بر زندگی مردم و منطقه دارد با قدرت در حال انجام است.

## محور ارتباطی

### منوجان - آبادبی بی به جین

مجتبی محمودی بیان کرد: این محور مواصلاتی چندین سال مانده بود، اکنون کل قرارداد مشخص است و تا پایان سال اتمام و به بهره‌برداری می‌رسد. برقراری ارتباط بین منوجان و میناب از مزیت‌های آن محسوب می‌شود.

## پروژه دهکان - بجگان

محور دهکهان - بجگان راه ارتباطی ۲ روستا در شهرستان‌های کهنوج و منوجان را برقرار می‌کند و فاصله بین ۲ روستا را به نسبت راه آسفالت فعلی که ۸۰ کیلومتر است، کاهش می‌دهد. محمود افزود: طولانی شدن این پروژه مردم را خسته کرده بود و از سال ۸۳ که شروع شده بود، تا کنون معطل مانده و با تمرکز که صورت گرفته یک کیلومتر از این محور باقی مانده که در مراحل نهایی است و در ماه آینده به بهره‌برداری و پایان می‌رساند.

## محور ارتباطی

### جیرفت - قرطویه - بافت

مدیر کل راهداری جنوب استان کرمان



این راه ارتباطی را به لحاظ اقتصادی بر منطقه تأثیر گذار دانست و اظهار کرد: از سال ۱۳۸۶ که عملیات ساخت آن شروع شده، طی ۱۸ سال فقط ۱۸ کیلومتر آن آسفالت شده، در حالی که طول پروژه ۲۸ کیلومتر است.

او ادامه داد: این محور جیرفت را به بافت متصل می‌کند و حدود ۱۰ کیلومتر باقی مانده آن هم تکمیل و به بهره‌برداری رسید و جیرفت از سمت اسفندقه به شهرستان بافت اتصال پیدا کرد.

## محور حر مه - حاجی آباد در شهرستان فاریاب

محمودی در رابطه با این راه ارتباطی گفت: این مسیر شهرستان فاریاب را به بندرعباس متصل می‌کند و کل پروژه در دست احداث است و و این محور با انعقاد ۳ قرارداد در حال تکمیل است. ساخت این محور علاوه بر ایجاد ارتباط شهرستان فاریاب با استان هرمزگان، بهره‌مندی روستاهای حاشیه این محور و رونق اقتصاد کشاورزی، زیرساخت‌های معادن در این منطقه را برای افزایش اشتغال جوانان منطقه نیز توسعه می‌دهد.

## پروژه فاریاب - زهمکان - ارزوئیه

با تکمیل این پروژه شهرستان فاریاب به شهرستان ارزوئیه و از آنجا به باغات سیرجان متصل می‌شود و از طرفی دیگر به حوزه بندرعباس متصل می‌شود. مجتبی محمودی گفت: این محور که حدود ۵۲ کیلومتر است در طی ۱۸ سال ۱۸

## راه ارتباطی

### جیرفت - عباس آباد - ارزوئیه

مدیر کل راهداری بیان کرد: از سال ۷۸ عملیات احداث این محور کلنگ خورد و هم اکنون ۳ تا قرارداد فعال روی این محور داریم و پیش‌بینی می‌شود که حداکثر تا ۲ ماه آینده کل محوری که در محدوده جنوب استان کرمان قرار می‌گیرد به جز حدود ۹۰۰ متر آن که مربوط به ۹ پل این محور است، تکمیل شود. مجتبی محمود افزود: این تعداد پل هم که هنوز ساخت آنها به اتمام نرسیده است تا ۶ ماه آینده به بهره‌برداری برسد.



| نوبت اول  | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان  | نوبت اول  | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان  | نوبت اول | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان |
|---|---|---|---|----------|--|
| <p>آگهی تعیین حدود اختصاصی</p> <p>چون ششدانگ خانه مشتمل بر زمین و باغ بمساحت ۴۹۸۰ متر مربع تحت پلاک ۱۲ فرعی از ۲۷۳ اصلی مفروز و مجزا از فرعی از ۲۷۳ - اصلی واقع در بخش ۴۵ کرمان واقع در اراضی نه بنی مورد تقاضای آقای علی پنداشته خادمی فرزند عوض به شماره شناسنامه ۱۸۲۳ باستاند رای هیات محترم حل اختلاف ثبت عنبرآباد بشماره ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته است و نیاز به تعیین حدود دارد. لذا حسب درخواست مورخه ۳۵۳ - ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ مالک، بدینوسیله آگهی تعیین حدود آن باستاند تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۶ شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به مالک یا مالکین املاک مجاور رقیبه مزبور اخطار میگردد که در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاعی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ - اصلاحی پس از تنظیم صورت مجلس تحدیدی فقط تا سی روز مهلت دارد تا اعتراض خود را از طریق مرجع صلاحیتدار تقدیم دارد و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شد هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶</p> <p>مهدی صدیقی. معاون و بازرس دفترخانه ها اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عنبرآباد</p> | <p>اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان</p> <p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک</p> <p>شهر عنبرآباد</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای هیات محترم ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس سالارکریمی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۶۵ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر موتورخانه جهت الحاق به پلاک ۱۳ فرعی از ۷۵ اصلی به مساحت ۱۴۳۸/۳۲ متر مربع پلاک ۱۳ فرعی از ۷۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۷۵ اصلی قطعه - واقع در عنبرآباد تل شیراز اراضی محمد آباد طایفه خریداری از مالک رسمی آقای حسین مشیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶</p> <p>مصیب حیدریان. رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عنبرآباد</p> | <p>نوبت اول</p> <p>اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان</p> <p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک</p> <p>شهر عنبرآباد</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای هیات محترم ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم سالاری رودبار زاده فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۳۳ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر باغ مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۴۳ اصلی قطعه - واقع در عنبرآباد روستای خضرآباد خریداری از مالک رسمی آقای امام داد امیر امجری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۱</p> <p>مصیب حیدریان. رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عنبرآباد</p> | <p>نوبت اول</p> <p>اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان</p> <p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک</p> <p>شهر عنبرآباد</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای هیات محترم ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریبا رودباری فرزند بختیار بشماره شناسنامه ۲۴۷ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ به مساحت ۸۵۹۱ متر مربع پلاک - فرعی از ۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۳۷ اصلی قطعه - واقع در عنبرآباد روستای ریگ آباد خریداری از مالک رسمی آقای مراد حاجی نمکی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۱</p> <p>مصیب حیدریان. رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عنبرآباد</p> |          |  |



خبر

میزان تسهیلات بافت‌های فرسوده اعلام شد

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: برای بافت‌های فرسوده در کشور پنج نوع تسهیلات در نظر گرفته شده است. به گزارش بازار، محمد آیینی مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران و معاون وزیر راه و شهرسازی درباره میزان تسهیلات نوسازی با بیان اینکه برای نوسازی بافت‌های فرسوده تسهیلات در قالب‌های مختلف در نظر گرفته شده است گفت: تسهیلاتی در حوزه ودیعه مسکن و بافت‌های تاریخی و همچنین اسکان موقت در نظر گرفته شده است. وی با بیان اینکه برای تسهیلات بانکی در بافت‌های فرسوده پنج نوع وام قابل دریافت است، بیان کرد: یک نوع تسهیلات مربوط به نوسازی بافت‌های فرسوده است که همانند تسهیلات نهضت ملی مسکن تا سقف ۵۵۰ میلیون تومان است که به نوعی تسهیلات ارزان قیمت است. آیینی با اشاره به اینکه با تصویب مجلس و تأیید آن در شورای نگهبان و با پیگیری‌های انجام شده در برنامه هفتم تمامی واحدهای بافت‌های فرسوده از تخفیفات نهضت ملی مسکن برخوردار می‌شوند افزود: واحدهای بافت‌های فرسوده از تمامی تخفیفات و حمایت‌های نهضت ملی مسکن تا سقف پنج طبقه استفاده می‌کنند

رشد ۴۱ درصدی قرار دادهای ثبت شده در سامانه «خودنویس»

بر اساس آمار ارائه شده معاونت مسکن و ساختمان، آمار قراردادهای ثبت شده در سامانه خودنویس در ۴۰ روز ابتدای امسال ۴۱ درصد رشد یافت. به گزارش ایران‌ناز وزارت راه و شهرسازی، طبق آمار ارائه شده از معاونت مسکن و ساختمان این وزارتخانه، در ۴۰ روز ابتدای سال ۱۴۰۳ در سامانه «ایران املاک» ۸۰ هزار و ۱۸۶ قرارداد ثبت شده بود، که در حالی که در مدت زمان مشابه در سال ۱۴۰۲ در سامانه خودنویس ۱۱۲ هزار و ۸۶۴ قرارداد ثبت و کد رهگیری صادر شده است که نشان از رشد ۴۱ درصدی قراردادهای ثبت شده دارد. بر طبق بررسی‌های انجام شده، آمار یکم فروردین تا دهم اردیبهشت ۱۴۰۳ از مدت مشابه سال ۱۴۰۲ به تعداد ۳۲ هزار و ۶۷۸ قرارداد بیشتر است. این در حالی است که در سال ۱۴۰۲ ثبت قرارداد اجاره و دریافت کد رهگیری فقط از طریق مشاوران املاک امکان پذیر بوده است، در حالیکه باره اندازی سامانه خودنویس مردم می‌توانند بر اساس قانون، خودشان نیز قراردادها را اجاره ران ثبت کنند.

موانع دولتی‌ها برای جایگاه محصولات معدنی ایران در بازارهای جهانی؛  
ترمز صادرات معدنی در دست دولت

گزارش

دنیای اقتصاد

در پنل «جایگاه محصولات معدنی ایران در بازارهای جهانی»، مهم‌ترین موانع صادرات بخش معدن، ایجاد عوارض صادراتی از سوی دولت، الزام فعالیت در سامانه نمایی، ارتباطات محدود سیاسی و اقتصادی با جهان و همچنین عدم دسترسی ساده به ویزای کشورها عنوان شد.

سه فعال بخش خصوصی حوزه معدن و صنایع معدنی، در حاشیه رویداد ایران اکسپو به بررسی عوامل موثر بر صادرات این بخش و چالش‌های پیش روی آن پرداختند. در پنل «جایگاه محصولات معدنی ایران در بازارهای جهانی»، مهم‌ترین موانع صادرات بخش معدن، ایجاد عوارض صادراتی از سوی دولت، الزام فعالیت در سامانه نمایی، ارتباطات محدود سیاسی و اقتصادی با جهان و همچنین عدم دسترسی ساده به ویزای کشورها عنوان شد. فعالان بخش خصوصی معتقدند تحریم و نبود ثبات در قوانین کشور، از دیگر سرعت‌گیرهای توسعه بخش معدن در ایران است. به اعتقاد آنها در راستای توسعه صادرات و تجارت بخش معدن و رقابت در بازارهای بین‌المللی ضروری است سیاست‌های موثری در این بخش دنبال شود.

کیوان جعفری‌طهرانی، فعال حوزه معدن، در پنل تخصصی «دنیای اقتصاد» با بیان اینکه هیات‌هایی از کشورهای آفریقایی که معادن بزرگی دارند در این رویداد حضور یافته‌اند، گفت: با احتساب دو جزیره، در قاره آفریقا ۵۶ کشور وجود دارد که تعدادی از آنها در سرزمین اصلی محبوس هستند و مرز دریا بی ندارند. او با اشاره به معادنی که جمهوری اسلامی سال هاست در کشور گینه دارد، ولی امکان بهره‌برداری از آن وجود ندارد، گفت: بخش معدن و فرآورده‌های معدنی را به دلیل وزن بالایی که دارند، نمی‌توان به صورت هوایی یا زمینی انتقال داد، بلکه حتماً باید با مرزهای آبی حمل شود. در نتیجه این پرسش مطرح می‌شود که توسعه ارتباط با این کشورهای کوچک که به‌رغم معادن زیاد، مرز دریایی ندارند، چه فایده‌ای دارد و چگونه می‌توان از این مخازن استفاده کرد.

جعفری‌طهرانی با اشاره به صحبت‌های مسوولان مبنی بر صادرات شما، حمایت از ما معتقد است که حمایت از بخش خصوصی باید به شکل پرنرگتری باشد.

او ادامه داد: در سال گذشته، زنجیره فولاد از شرایط خوبی برخوردار بود، اما میانگین‌های سال، سیاست‌گذار با ابلاغ بخشنامه عوارض صادراتی و ملزوم کردن فعالان به فعالیت با ارز نیمایی، عملاً صادرات را توقیف کرد. در این شرایط

فعالان به جای ادامه تولید، به مدت هشت‌ماه برای لغو این بخشنامه تلاش کردند و ۵ میلیارد دلار کسری تجاری در چند ماه به وجود آمد.

این فعال حوزه معدن افزود: در بعضی از زمین‌ها اگر دولت قانونی وضع نکند، شرایط بهتر خواهد بود. موضوع فعالیت با ارز نیمایی یک بحران جدی در بخش فولاد ایجاد کرده است. اگر فعالان از دولت درخواست کنند ارز نیمایی را به ارز آزاد نزدیک کند، به سفره مردم فشار می‌آید. از دیگر سو برای کاهش نرخ ارز محدودیت صادراتی و منابع وجود دارد و بانک مرکزی نمی‌تواند ارز پاشی کند. او همچنین بیان کرد: صادرات ایران در جهان بازارهای مقصد کمی دارد و این امر تنها به دلیل تحریم‌ها نیست، بلکه ناشی از روابط سیاسی و اقتصادی محدود کشور است.

جعفری‌طهرانی با بیان اینکه نمایندگان ویژه صادرات در کشور هدف هم می‌تواند برگزار شود، گفت: در توسعه صادرات می‌توانیم به دنبال راه‌های میان‌بر باشیم؛ برای مثال می‌توانیم سنگ‌ران را از طریق عمان به آمریکا صادر کنیم.

صادرات نفس اقتصاد است

مهرداد اکبری‌ان، رئیس انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سنگ‌ان ایران، با اشاره‌ای کوتاه به اهمیت انتخاب کشورهای هدف برای توسعه رابطه تجاری بیان کرد: در شرایط فعلی، ما نیازمند امتیازگیری از بازارهای جهانی هستیم و نمی‌توانیم به کشوری امتیاز بدهیم. بنابراین باید در انتخاب کشورهای هدف، با دقت و شناخت عمل کنیم. او بیان کرد: سال‌هاست نقشه راه حوزه معدن بر اساس زنجیره‌های تولید فراهم شده است و مناسبات و قوانین نیز با تمام انتقادات با هدف بهبود و توسعه این بخش شکل گرفته است. امروزه بنگاه‌هایی که بخشی از بدنه زنجیره تولید هستند، با محدودیت‌هایی مواجه شده‌اند که برای کل بخش معدن ضرر خواهد داشت.

اکبری‌ان با اشاره به هدف‌گذاری تولید ۵۵ میلیون تنی فولاد گفت: برای توسعه تولید دو مساله مهم وجود دارد؛ اول آنکه این هدف‌گذاری بیشتر از میزان مصرف داخلی است و زمانی که بسترهای صادرات در داخل و در بازارهای جهانی وجود ندارد، چرا باید به تولید ۵۵ میلیون تن فکر کرد، در حالی که مصرف داخل کشور ۲۰ میلیون تن شمش فولاد است. او با بیان اینکه مورد بعدی صادرات بخش‌های مختلف زنجیره تولید است، گفت: در زنجیره تولید معدن و صنایع معدنی، هر حلقه که به سودآوری نزدیک است، سرمایه‌گذاری بیشتری جذب می‌کند. در نتیجه جذب سرمایه، تولید مازاد نیز افزایش می‌یابد و نیاز به صادرات ایجاد می‌شود. پس کشور



نشست نمایندگان نگاه توانمندی‌های صادراتی ایران

محصولات میانی‌ای دارد که در صف صادرات است و اگر صادرات توقیف شود کل زنجیره تولید آسیب می‌بیند. این فعال بخش خصوصی معتقد است صادرات، اکسیرن اقتصاد است و اگر قطع شود، نفس اقتصاد خواهد گرفت.

اکبری‌ان گفت: انزوای صنعتی ما باعث شده است سرمایه‌گذاری و بنگاه‌های داخل کشور، شکل و استانداردهای متفاوتی از بازارهای جهانی داشته باشند و فعالان این بخش به صورت محدود فکر می‌کنند. در نتیجه این تفکر محدود، در طول زمان شاهد شکننده شدن صنایع هستیم که نه استانداردهای صادرات دارند و نه می‌توانند نیازهای بازار داخلی را برطرف کنند، به همین دلیل بخش خصوصی به واردات و صادرات آزاد معتقد است.

این فعال بخش خصوصی بیان کرد: بخش معدن و صنایع معدنی در ایران قدرتمند است و از لحاظ تنوع و میزان ذخیره بسیار غنی محسوب می‌شود، اما برنامه دقیقی برای توسعه آن نداریم و فقط می‌توان گفت صنعت آهن و مس در شرایط بهتری قرار دارند. اکبری‌ان با اشاره به سنگ‌های ساختمانی که به دلیل سوءمدیریت بازارهای جهانی در دست داده است، گفت: سیاست‌های غلط، صنعت سرب و روی را تهدید می‌کند و می‌توسیم به آفات سنگ‌های ساختمانی دچار شوند.

رئیس انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سنگ‌ان ایران معتقد است شعار سال ۱۴۰۳ به درستی انتخاب شده است و باید به مفهوم دقیق مشارکت مردمی در این نام‌گذاری توجه کرد. بعضی از مسوولان این نام‌گذاری را به نفع دولت تعبیر می‌کنند و می‌گویند منظور از مشارکت مردمی، حضور پرنرگتر مردم در پرداخت مالیات و عوارض است، ولی این گونه نیست.



اکبری‌ان بیان کرد: اگر فرصت‌های کار و ثروت‌سازی در اختیار مردم قرار نگیرد، مردم چگونه می‌توانند پول به دست بیاورند که در گام بعد بتوانند مالیات بپردازند؟ این یک تناقض است. او افزود: ایران یکی از به‌روزترین سیستم‌های اخذ مالیات و عوارض در جهان را دارد، ولی در حوزه تولید اقدامات کمی صورت گرفته است. همچنین این حقیقت وجود دارد که بخش معدن، ریسک کم و ظرفیت بالایی برای جذب سرمایه‌گذاری‌های مردم دارد. در حال حاضر سازمان‌های دولتی به این بخش ورود کرده‌اند که خودشان کارشناس‌های کافی دارند، ولی اگر فرصت‌ها پیش‌روی مردم قرار بگیرد فعالان تلاش خود را می‌کنند تا به سرمایه‌گذاران کمک کنند.

زیرساخت توسعه و خودناراد

بهرام شکوری، رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی ایران، معتقد است یکی از بال‌های مهم اقتصاد مقاومتی، گسترش صادرات است. او بیان کرد: در امر صادرات، سه سیاست مهم مطرح است: گسترش صادرات با توجه به مزیت‌های نسبی، سیاست صادرات‌نگر با تمرکز بر کالاهای حیاتی که در داخل کشور تقاضای چندانی ندارند، اما در جهان محبوب هستند و در پایان، جایگزینی صادرات کالاهای نهایی و دارای ارزش افزوده بیشتر با مواد اولیه. در جهان به این اصول سیاست صنعتی می‌گویند و در داخل کشور آن را اقتصاد مقاومتی نام‌گذاری کردند.

شکوری با اشاره به اهمیت روابط سیاسی در صادرات گفت: بخشی از صادرات به میزان و نوع تعاملات سیاسی و اقتصادی کشور با باقی کشورهای جهان مرتبط است. ابزارهایی که به ما مزیت نسبی می‌دهند، زیرساخت‌ها، نرخ تعرفه ترجیحی و صادرات آزاد هستند که می‌توانند باعث ایجاد مزیت‌های رقابتی شوند.

**آگهی تعیین حدود اختصاصی**

با توجه به اینکه شش‌دانگ پلاکهای ذیل به استناد آرای هیات حل اختلاف ثبت شهرستان زرنند در مالکیت افراد ذیل قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته است و نیاز به تعیین حدود دارد لذا حسب درخواست مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ مالکین بدینوسیله آگهی تعیین حدود آن باستناد تبصره ۵ قانون مزبور منتشر و عملیات تعیین حدود از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۳/۸ در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مذکور اخطار می‌گردد در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تعیین حدود با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی یا کسانی بر حدود و حقوق ارتفاعی آن اعتراض داشته باشند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت حد اکثر ظرف مدت ۳۰ روز پس از تنظیم صورتجلسه تعیین حدود اعتراض خود را کتبی به اداره تسلیم تا به دادگاه صالحه ارسال گردد ضمناً متعرض بایستی به استناد ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت حد اکثر طرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست لازم جهت طرح دعوی به دادگستری ارائه نمایند بدیهی است پس از مضمی مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

۱- پلاک ۷۷۱ فرعی مفروز از پلاک ۱۷۴ فرعی از ۱۴۰ اصلی مورد تقاضای آقای اسماعیل بهاء الدینی باب تنگلی به شناسنامه شماره ۶۵۶ صادره از زرنند فرزند محمد در شش‌دانگ باغ میوه به مساحت ۳۴۷/۲۵ متر مربع واقع در اراضی باب تنگلی زرنند بخش ۱۵ کرمان

۲- پلاک ۷۷۲ فرعی مفروز از پلاک ۱۷۷ فرعی از ۱۴۰ اصلی مورد تقاضای آقای مصطفی بهاء الدینی باب تنگلی به شناسنامه شماره ۵۴۲۷ صادره از زرنند فرزند محمد در شش‌دانگ باغ میوه به مساحت ۳۸۲/۵۵ متر مربع واقع در اراضی باب تنگلی زرنند بخش ۱۵ کرمان

۳- پلاک ۷۷۳ فرعی مفروز از پلاک ۱۷۵ فرعی از ۱۴۰ اصلی مورد تقاضای خانم زهرا بهاء الدینی باب تنگلی به شناسنامه شماره ۴۴ صادره از زرنند فرزند محمد در شش‌دانگ باغ میوه به مساحت ۲۰۸/۲۵ متر مربع واقع در اراضی باب تنگلی زرنند بخش ۱۵ کرمان

تاریخ انتشار: یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

حسین توحیدی نیا- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرنند شناسه آگهی ۱۷۱۰۳۴۳

**آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی**

کلاس ۱۴۱۰۰۹۸۹

به موجب پرونده اجرایی کلاس ۱۴۱۰۰۹۸۹ موضوع وصول مهریه علیه متعهد: حمید حسن پور عسکری - متعهدله: مریم مقبلی هنراز موضوع سند ازدواج ۶۰۳۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۲/۰۳ با موضوع لازم الاجرا سیصد و چهلده سکه طلا تمام بهار آزادی نحوه پرداخت سداق: عندالمطالبه، یک دستگاه سواری سایپا پراید ۱۳۱ SE به شماره انتظامی ۹۷ب-۷۳۶ ایران ۷۵ مدل ۱۳۹۴ رنگ سفید شماره شاسی ۱۱۴۷۳۰۵ و شماره موتور ۵۴۲۸۷۴۴ دوگانه سوز (CNG) توضیحات: با توجه به نواقص موجود در زمان کارشناسی و وضعیت بدنه سالم و لوازم و عدم وجود سوئیچ برای روشن شدن و صحت موتور و گیرکس لاستیک دارد داشبورد سالم قیمت پایه دستگاه به مبلغ ۲۱۰۰۰۰۰۰ ریال معادل دویست و ده میلیون تومان (با توجه به نوسانات بازار در تاریخ کارشناسی) ارزیابی گردیده ضمناً مدت انقضای بنا به استعمال از شرکت بیمه ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ میباشد. خودرو فوق متعلق به حمید حسن پور عسکری به شماره ملی ۳۱۳۱۳۱۰۷۸۲ توقیف شده در پارکینگ آرامش که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی قطعی شده، از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ واقع در اداره ثبت اسناد سیرجان به نشانی سیرجان بلوار هجرت بعد از بیمارستان امام رضا(ع) اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان واحد اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۲۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی یا در دست داشتن فیش سپرده ده درصد از مبلغ ارزیابی نقداً فروخته می‌شود و کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد خریدار مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و مزایده ابطال و تجدید میگردد و چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی سیرجان - صالح آزادی شناسه آگهی ۱۷۱۰۳۴۳





نشانی کرمان: خیابان شهید بهشتی، کوچه شماره ۱۰، نبش شرقی ۲  
نشانی جیرفت: خیابان مسجد جامع، کوچه بن‌بست نرسیده بیمه مرکزی  
ایران، اولین ساختمان، سمت چپ، طبقه اول

جیرفت: ۰۹۱۳۱۴۸۸۶۸۴

تلفنخانه کرمان: ۰۳۴-۳۲۴۸۷۴۷۷

نمابر: ۰۳۴-۳۲۴۴۸۵۱۱

ایمیل تحریریه: kaghazevatan@gmail.com  
ایمیل سازمان آگهی ها: kaghazevatan.adv@gmail.com

مدیر اجرایی: حمید باقری پور  
مدیر داخلی: سمیه خدیشی  
روابط عمومی: زهرا موسوی  
صفحه آرای: علی اکبرزاده  
نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

## عکس نوشت

### پرواز با بال های پارچه ای

سایت پروازی شهید عسگری در مجاورت دریاچه جیتگر، هر روز شاهد پرواز زنان و مردان پاراگلایدر سوار است، کسانی که پرواز را به صورت حرفه ای دنبال می کنند؛ حتی افرادی که با داشتن گواهینامه های معتبر از این راه کسب درآمد دارند، به این صورت که با سوار کردن نفر دوم در ازای تجربه پرواز با پاراگلایدر مبلغی را دریافت می کنند. عکاس: نگین همت زاده / ایسنا



## گزارش آخر

مدیرکل آموزش و پرورش استان کرمان اعلام کرد:

### طی ۲ سال از ۵۰۰ مدرسه نیمه تمام استان کرمان بهره برداری شد



مدیرکل آموزش و پرورش استان کرمان گفت: طی ۲ سال اخیر در این استان بیش از ۵۰۰ مدرسه نیمه تمام به بهره برداری رسیده و ۱۰۳ مدرسه جدید در حال ساخت است. رضا رضایی، با بیان اینکه طی ۲ سال اخیر بیش از ۵۰۰ مدرسه نیمه تمام در استان کرمان به بهره برداری رسیده و ۱۰۳ مدرسه جدید در حال ساخت است گفت: کسب رتبه های دورقمی توسط دانش آموزان کرمانی در کنکور ۱۴۰۲، رشد ۱۰۰ درصدی داشته است و بر اساس اعلام وزارت آموزش و پرورش آموزش و پرورش استان کرمان در تمام حوزه جز استان های برتر کشور است. او افزود: با توجه به عملکرد خوب آموزش و پرورش در دولت سیزدهم، خوشبختانه مقام معظم رهبری رضایت داشتند.

او اجرایی سازی سند تحول بنیادین را مهم ترین مطالبه مقام معظم رهبری در چند سال اخیر دانست و افزود: بر اساس این سند آموزش و پرورش به دنبال تربیت انسان تمام ساحتی و در تراز نظام جمهوری اسلامی ایران است.

رضایی، با اشاره به توجه ویژه و تأکید مقام معظم رهبری بر فعالیتهای پرورشی و تربیتی گفت: خوشبختانه فعالیتهای پرورشی و تربیتی در رأس برنامه های آموزش و پرورش کشور است هر چند که در زمانی دنبال حذف این معاونت بودند.

مدیرکل آموزش و پرورش استان کرمان با اشاره به فعالیت بیش از ۲ هزار و ۶۰۰ روحانی در

تأسیس هنرستان های فنی و حرفه ای و کار دانش جوار کارخانه های در دستور کار ماست. رضایی شرط ورود و استخدام در آموزش و پرورش را قبولی آزمون دانست و افزود: در سال ۱۴۰۳ بیش از ۱۰۵ هزار نفر جذب آموزش و پرورش خواهند شد. او گفت: در تاریخ کشور به خصوص پس از پیروزی انقلاب اسلامی، معلمان نقش و جایگاه ویژه ای در هدایت و راهبری جامعه داشته و در مسائل و موضوعات مختلف مشاوران امین مردم بوده اند.

مدارس استان بر اساس تفاهم نامه منعقد شده با حوزه علمیه گفت: استان کرمان در این زمینه بعد از استان قم رتبه دوم کشوری را به خود اختصاص داده است. رضا رضایی با اشاره به کسب رتبه اول آموزش و پرورش استان در زمینه اعزام دانش آموزان به اردوهای راهیان نور خوزستان از اعزام بیش از ۵ هزار دانش آموز به اردوهای راهیان نور در سال تحصیلی جاری خبر داد. او با اشاره به ضرورت هدایت دانش آموزان به سمت رشته های فنی و حرفه ای و کار دانش اظهار کرد: برای هدایت بیش از ۵۰ درصد دانش آموزان دوره متوسطه دوم به سمت رشته های فنی و حرفه ای و کار دانش در آموزش و پرورش استان برنامه ریزی شده و

## خبر

### طیب زاده رئیس اتاق بازرگانی استان کرمان مطرح کرد؛ کرمان آیدکس ۲۰۲۴ به دنبال توسعه سرمایه گذاری است

به گزارش طیب زاده رئیس اتاق بازرگانی استان کرمان در گفتگو با کاغذ وطن با اشاره به برگزاری دومین همایش سرمایه گذاری در استان کرمان با عنوان آیدکس ۲۰۲۴ از تاریخ بیست و چهارم تا بیست و هفتم اردیبهشت ماه گفت: برگزاری همایش کرمان آیدکس با محوریت اتاق بازرگانی استان کرمان انجام می شود که در این مسیر اتاق بازرگانی ایران، استانداری کرمان، سازمان بورس و اوراق بهادار و صندوق توسعه ملی ما را همراهی می کنند.

رئیس اتاق بازرگانی استان کرمان گفت معرفی فرصت های سرمایه گذاری در حوزه های مختلف اصلی ترین محور این همایش است. او ادامه داد بهره گیری از الگوهای نوین جهانی در تأمین و توسعه زیرساخت های اساسی ه عنوان بستر اصلی سرمایه گذاری و توسعه پایدار به حساب می آید که در این زمینه نقش و سهم انرژی های پاک و تجدیدپذیر، جایگاه هوش مصنوعی اقتصاد دیجیتال و اینترنت اشیا در الگوهای نوین سرمایه گذاری، اهمیت شکل گیری و توسعه کسب و کارهای کوچک و متوسط، و اهمیت سازگاری با بحران کم آبی در مسیر توسعه اقتصادی از جمله محورهای مدنظر این همایش هستند. طیب زاده اضافه کرد در این همایش تعدادی از وزرا معاونین وزارتخانه ها، و رؤسای سازمان های اقتصادی در کنار شرکت های بزرگ و کوچک اقتصادی استان کرمان در حوزه های مختلف حاضر خواهند بود.

## نوبت دوم

### فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان در نظر دارد مناقصه عمومی پروژه به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

| شماره      | عنوان  | تضمین (ریال)   | نوع   | برآورد (ریال)   | فهرست بها   |
|------------|--|----------------|---|-----------------|---|
| ۱۴۰۲/۳/۱۴۱ | تکمیل عملیات اجرایی باند دوم محور بلوک - قاریاب                | ۱۶,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ | ضمانت نامه بانکی (مطابق شرایط ارائه شده در اسناد) - | ۳۷۰,۸۵۹,۰۱۵,۱۶۴ | فهرست بهای راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۳ و فهرست بهای تجمیعی |
| ۱۴۰۲/۳/۱۴۲ | ساماندهی پل دوم هلیل رود + احداث باند دوم محور جیرفت - میانچیل | ۲۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | اصل فیش وارنژ وجه نقد                               | ۷۲۷,۲۳۸,۲۶۷,۷۹۷ |   |

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش دانگ یک درب باغ پلاک ۱۲ فرعی مجری از پلاک ۹۰۱۲ اصلی واقع در اراضی یاور آباد زرنده بخش ۱۳ کرمان بمساحت ۲۵۰۰ مترمربع مورد تقاضای آقای عبدالرضا زمانی بابگهری فرزند محمد به استناد رای شماره ۰۰۴۹۹۳-۱۴۰۲۶-۱۴۰۲۶ هیات حل اختلاف ثبت شهرستان زرنده در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته است و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست مورخه ۱۴۰۲/۲/۱۱ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن با استناد تبصره ۵ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۳/۸ در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مذکور اخطار می گردد در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کس یا کسانی بر حدود و حقوق اترافاتی آن اعتراض داشته باشند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی اعتراض خود را کتبا به اداره تسلیم تا به دادگاه صالحه ارسال گردد ضمناً معترض بایستی به استناد ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت حداکثر ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست لازم جهت طرح دعوی به دادگستری ارائه نمایند بدیهی است پس از مضي مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.



تاریخ انتشار: یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۲/۱۶

حسین توحیدی نیار رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرنده شناسه آگهی ۱۷۱۰۴۶۱

### وزارت راه و شهرسازی اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۸ صبح روز ۱۴۰۲/۲/۱۷ تا ساعت ۱۹ تاریخ ۱۴۰۲/۲/۲۲.

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد عمومی مرحله ای: تا ساعت ۸ صبح روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۳/۰۳.

زمان بازگشایی پاکت های مناقصه یک مرحله ای: ساعت ۸:۱۵ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۳/۰۳.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: آدرس: جیرفت -

حدفاصل سیلو و پلیس راه، بلوار ورودی شهرک صنعتی شماره ۲ تلفن: ۰۳۴-۴۳۳۱۰۵۱۶ و سایت [www.jkerman.mrud.ir](http://www.jkerman.mrud.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور (<http://lets.mporg.ir>)

اطلاعات تماس سامانه جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴ و دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۲۲۶۸

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان