



شنبه ۱۶ تیر ۱۴۰۳ - سال نوزدهم - ۲۹ ذی الحجه ۱۴۴۵ - ۲۰ جولای ۲۰۲۴ - شماره ۲۴۰۳ - ۸ صفحه - ۲۰۰۰۰ ریال

صایری مدیرکل راه و شهرسازی استان البرزخ برداد:
واگذاری ۲۰۰ متر زمین رایگان در طرح ملی مسکن

مدیرکل راه و شهرسازی استان البرزخ واگذاری ۲۰۰ متر زمین رایگان به واجدین شرایط در طرح ملی مسکن خبر داد.....
 ادامه در صفحه ۳

www.sepidarnews.ir

روزنامه کثیرالانتشار خبری، سیاسی، اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی، ورزشی

روزنامه استان های البرز و تهران

خانی مدیر روابط عمومی تبلیغات اسلامی البرز:

برپایی ایستگاههای صلواتی ماه محرم نیاز به مجوز دارد



حماسه ای دیگر رقم خورد...

بشیری معاون فرماندار تهران خبر داد:

رشد ۱۰۰ درصدی نوسازی بافت فرسوده در شهر تهران

اخبار برگزیده

مشکل اصلی صدور اسناد مالکیت در اشتها در مرتفع شد

احداث زمین تنیس در پارک مکعب مهر شهر

اجرای ضوابط تشویقی در طرح تفصیلی شهر رباط کریم

اعمال قانون فروشندگان البسه مشکی با طرح های موهوم

رئیس دانشگاه علوم پزشکی البرز:
ناوگان اورژانس جاده ای البرز بیش از پیش باید تقویت شود
 صفحه ۲

عضو شورای اسلامی شهر فردیس:
سهم واقعی فردیس از مالیات بر ارزش افزوده را پرداخت کنید
 صفحه ۳

فرماندار شهرستان دماوند:
اختصاص ۱۰۰ تن سهمیه آرد به شهرستان دماوند
 صفحه ۵

رئیس کل دادگستری استان تهران:
کمترین نارضایتی در استان تهران از دادگستری قدس است
 صفحه ۷

یادداشت
حماسه ای ماندگار
 مجتبی دهقانکار
 شرکت در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری و انتخاب فرد اصلاح پیام با این حجم از حضور مردم نشان داد.....
 ادامه در صفحه ۳

آگهی مناقصه خرید کیسه سیمان
 (نوبت اول / تک مرحله ای)
شرکت سیمان آبیگ در نظر دارد:
 نسبت به خرید تعداد ده میلیون تخته کیسه سیمان از طریق برگزاری مناقصه سراسری و شناسایی تولید کننده معتبر اقدام نماید لذا جهت دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت تا تاریخ ۲۳ تیر ماه به امور پیمانکاران واقع در استان البرز - نظرآباد شرکت سیمان آبیگ و یا سایت سیمان آبیگ www.Abykcement.com مراجعه نمایند.
تلفن تماس: ۰۲۶۴۵۳۸۲۵۷۲۲

قبول آگهی
پیام سیدار
تماس: ۰۲۶ - ۳۲۷۴۸۷۰۷ - ۴۴۲۲۴۳۷۱
www.sepidarnews.ir

گزارش خبری
 با محوریت توسعه و ترویج کتاب و کتابخوانی صورت گرفت:
تفاهم نامه همکاری بین کانون البرز و انجمن ادبی «بخوان با ما»
فرهنگی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان البرز و انجمن ادبی «بخوان با ما» با محوریت توسعه و ترویج کتاب و کتابخوانی، در راستای انجام فعالیت برای معرفی کرج به عنوان شهر دوستدار کتاب و پایتخت کتاب ایران، تفاهم نامه همکاری امضا کردند.
 پیام سیدار - محمد جعفری
 این تفاهم نامه به منظور انسجام برنامه های ترویج کتاب و کتابخوانی در البرز و پیگیری امور مربوط به این حوزه بین کانون البرز و انجمن ادبی «بخوان با ما» که همان دبیرخانه ای دائمی کرج، شهر دوستدار کتاب و پایتخت کتاب ایران است، تنظیم شده است. در متن این تفاهم نامه انسجام بخشی به فعالیت های کتابخوانی، راهنمایی و هدایت سازمان های مختلف در جهت ترویج کتابخوانی و مشارکت در اجرای طرح های دبیرخانه ای پایتخت کتاب به عنوان اهداف اصلی تعیین شده است. زینب عاشری، مدیر کل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان در این خصوص گفت کانون پرورش فکری استان بر اساس این تفاهم نامه متعهد شده است که در زمینه های اجرای طرح باشگاه های کتابخوانی مادران، اجرای طرح کتاب بال (دختران ایران)، راه اندازی کتابخانه تخصصی همکاران کانون و برگزاری جلسات معرفی کتاب برای این عزیزان، تشکیل گروه کتابخوانی تخصصی با محوریت تعلیم و تربیت، راه اندازی پویش معرفی کتاب توسط کودکان و نوجوانان، تربیت کودکان و نوجوانان به عنوان راپران کتاب (ویژه مناسبتهای



تیم ثابت و سیار نظارتی دامپزشکی البرز در ایام محرم

تشکیل ۱۸ تیم ثابت و سیار نظارتی دامپزشکی البرز در ایام محرم

مدیرکل دامپزشکی البرز گفت که به مناسبت فرارسیدن ایام تاسوعا و عاشورای حسینی، دامپزشکی این استان ۱۸ تیم ثابت و سیار نظارت بر ذبح قربانی دام هیات عزاداران حسینی را فعال کرده است. به گزارش ایرنا علیرضا رفیعی پور، در نشست با خبرنگاران اظهار کرد: در این مدت ۵۵ دامپزشک، بازرس و ناظر شرعی بر روند ذبح دام های زنده نظارت دارند. وی اضافه کرد: طرح تشدید نظارتی در مراکز عرضه دام از یک هفته گذشته در استان البرز ابلاغ شده و این نظارت ها در مراکز عمده فروشگاه ها نیز تشدید شده است. وی گفت: به منظور حفظ بهداشت محیط، سلامت مصرف کنندگان و پیشگیری از بروز بیماری های مشترک بین انسان و حیوان، مردم باید در ایام ماه محرم از کشتار دام در معابر عمومی خودداری کنند.



تیم ثابت و سیار نظارتی دامپزشکی البرز در ایام محرم

هیات های مذهبی و موکب داران اتباع خارجی البرز در سامانه سهمای ثبت نام کنند

جلسه ساماندهی و هماهنگی با مسئولین هیات های مذهبی و موکب داران ماه محرم اتباع و مهاجرین خارجی استان البرز در سالن اجتماعات پیامبر اعظم (ص) اداره کل برگزار شد. در این جلسه «سپروس دهقان شیری» مدیرکل امور اتباع و مهاجرین خارجی استانداری البرز افزود: همه ما باید تلاش و همت خود را برای تبیین و انتقال فرهنگ ولای عاشورایی در مراسمات و برنامه های ماه محرم به کار بندیم. وی خاطر نشان کرد با توجه به ابلاغیه سازمان ملی مهاجرت، هیات های مذهبی و موکب داران اتباع و مهاجرین خارجی استان البرز با همراه داشتن شناسه ده رقمی یکتا جهت ثبت نام در سامانه سهمای سازمان ملی مهاجرت اقدام نمایند.

دکتر میعاد فر رییس اورژانس کشور:

دولت سیزدهم مشکل تامین آمبولانس را حل کرد

پایگاه اورژانس را نظافت کنند یا نگهبانی بدهند تا هم با حساسیت محیط اورژانس آشنا شوند و هم دوران تنبیه را بگذرانند تا دیگر تکرار نکنند. رییس اورژانس کشور در ادامه با بیان اینکه طی سه سال فعالیت دولت سیزدهم اقدامات موثری در حوزه بهداشت و درمان شاهد بودیم گفت: در این مدت زمان شاهد رفع چالش تامین اعتبار خرید آمبولانس بودیم. وی ادامه داد: بنابراین با همت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی یک درصد از فروش خودرو برای خرید آمبولانس ها اختصاص یافته است. دکتر میعاد فر تاکید کرد: بنابراین چالش تامین آمبولانس مرتفع شده است. وی ادامه داد: اقدامات موثری با همت وزارت بهداشت برای سال آینده و برنامه هفتم توسعه خواهیم داشت که توسعه زیر ساخت ها و منابع اعتباری از جمله آن است.



که جلساتی با دادستانی کشور در این زمینه داشتیم. وی بیان کرد: بنابراین بر اساس حرفه و تخصصی کاری که این افراد مزاحم دارند احکام صادر می شود و به مدت سه ماه باید

اجتماعی رییس اورژانس کشور گفت: مزاحمان تلفنی اورژانس و افرادی که مکرر تماس می گیرند، به مراجع قضایی معرفی و تنبیهات اجتماعی برای آنان پیش بینی می شود.

دکتر جعفر میعاد فر، در حاشیه همایش روسای اورژانس پیش بیمارستانی سراسر کشور در البرز گفت: سال گذشته ۲۰ میلیون تماس با مرکز فوریت های پزشکی داشتیم که از این تعداد بیش از پنج میلیون ماموریت انجام شد. وی بیان کرد: برخی از این تماس ها خدمات مشاوره ای داشت و حدود پنج تا ۱۰ درصد تماس ها مزاحمت بود. دکتر میعاد فر اظهار کرد: شماره سه رقمی اورژانس به رغم حسن هایی که دارد برخی اشتباه می گیرند اما یکسری مشتری دانه هستند

اخبار کوتاه

توزیع انواع کودهای شیمیایی در استان البرز

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان البرز از توزیع انواع کودهای شیمیایی در خرداد ماه سال جاری در سطح استان خبر داد. رحمت اله شفتانی به اعلام این مطلب افزود: شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان البرز در خرداد ماه سال جاری اقدام به تامین و توزیع مقدار ۳۹۰ تن انواع کود، شامل کود اوره، سولفات پتاسیم گرانوله، سوپر فسفات تریپل و کلرو پتاسیم پودری نموده که عملیات توزیع کود توسط کارگزاران توزیع نهاده های کشاورزی سطح استان به بهره برداران بخش کشاورزی انجام شده است.

حضور وزیر بهداشت در گلزار شهدا گرمدره استان البرز

دکتر عین اللهی وزیر بهداشت با حضور در آیین غبارروبی و عطرفاشی قبور شهدا در گرمدره یاد و خاطر خیر سلامت، که محل برگزاری این اجلاس « مرکز آموزشی و پژوهشی اورژانس گرمدره » توسط خانواده محترم مرحوم نیما هاشم زاده ساخته و راه اندازی شده است، گرمی داشت. گفتنی است پایگاه و مرکز آموزشی و پژوهشی نیما هاشم زاده توسط خیر سلامت در سال گذشته در زمینی به مساحت ۴۰۰ متر در دو طبقه با زیر بنای ۸۰۰ مترمربع به بهره برداری رسید.

متقاضیان شرکت در طرح زین الدین، ثبت نام کنند

آزمون طرح شهید زین الدین برای استخدام پیمانی ۲۰۰۰ نفر در مجموعه وزارت کشور و استانداری ها به صورت همزمان برگزار خواهد شد. حدادپور افزود در مرحله اول برای جذب نیروی پیمانی در تعدادی از دستگاه های اجرایی استان آزمون برگزار گردید که عنقریب پاسخ آن اعلام خواهد گردید و در ادامه برای جذب نیرو و تکمیل کادر اداری استانداری فرمانداری و بخشدار ها در روز دوازدهم مرداد آزمون مربوطه برگزار خواهد شد. علاقمندان می توانند از چهاردهم الی بیست و سوم تیر ماه با مراجعه به درگاه الکترونیکی جهاد دانشگاهی به آدرس www.hrta.ir ثبت نام نمایند.

کارگاه آموزشی TOT مهارت های زندگی برگزار شد

این کارگاه آموزشی در محل مرکز مشاوره ارمان بهار ویژه روانشناسان و مشاوران مراکز مشاوره شهرستان های تابعه استان البرز برگزار شد. در راستای اهمیت و ضرورت اجرای برنامه مهارت های زندگی، کارگاه آموزشی TOT مهارت های زندگی (ارتباط مؤثر، مدیریت خشم، جرأت مندی) ویژه رنج سنی نوجوان (۱۶ تا ۱۷ سال) برگزار شد.

خبر ویژه

هشدار استاندار البرز به مالکان تجهیزات تفریحی و بازی کودکان

مدیرکل استاندارد البرز با بیان اینکه ایمنی مراکز تفریحی مردم و بازی کودکان از اهمیت بالایی برخوردار است، به صاحبان این گونه مراکز و تجهیزات در خصوص رعایت الزامات ایمنی هشدار داد.

«محمد آئینی» افزود: اکنون تعداد زیادی از وسایل تفریحی و ورزشی نصب شده در بوستان های عمومی و مراکز بخش خصوصی مشمول استاندارد اجباری هستند که بهرست آن ها از طریق اداره کل استاندارد استان البرز و یا از سامانه نظارت بر تجهیزات تفریحی سازمان ملی استاندارد ایران قابل استخراج است. وی تاکید کرد: با توجه به فرارسیدن تابستان و تعطیلی مدارس، نظارت اداره کل استاندارد البرز بر تجهیزات تفریحی پارک ها و زمین های بازی تشدید شده و از ساکنان استان به عنوان بازرس افتخاری استاندارد این انتظار داریم تا از طریق سامانه مردم دار ۱۵۱۷ تجهیزات تفریحی غیر استاندارد را به این اداره کل معرفی نمایند. دبیر شورای استاندارد استان البرز تصریح کرد: مالکان، بهره برداران و صاحبان وسایل تفریحی موظف هستند که تصویر مجوز و تاییدیه های معتبر وسایل خود از سازمان ملی استاندارد را در کنار این تجهیزات در دید عموم قرار دهند تا برای شهروندان قابل مشاهده باشد.



واگذاری ۲۰۰ متر زمین رایگان در طرح ملی مسکن

در آن آماده سازی شده است. مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز با بیان اینکه در این اراضی در فاز اول هزار واحد مسکونی تکمیل و همزمان با تکمیل این طرح، آماده سازی و عملیات اجرایی آن انجام می شود، گفت: در این راستا قرارداد هزار واحد مسکونی با سازنده نیز منعقد شد. وی عنوان کرد: در راستای شعار سال طرح مسکن تدریجی نیز در دستور کار قرار گرفته است که در این طرح متقاضیان واجد شرایطی که قانون گذار مشخص کرده است در سامانه Saman.mrud.ir مراجعه کرده و بعد از احراز ۴ شرط عنوان شده زمین های قطعات ۲۰۰ متری در اختیار آنها قرار می گیرد.

مدیرکل راه و شهرسازی استان البرز از واگذاری ۲۰۰ متر زمین رایگان به واجدین شرایط در طرح ملی مسکن خبر داد. محمدرضا صابری در حاشیه برگزاری نشست خبری عملکرد شورای هماهنگی وزارت راه و شهرسازی گفت: در راستای طرح نهضت ملی مسکن بیش از ۲ هزار و ۲۰۰ هکتار زمین تأمین شد. وی با بیان اینکه این زمین ها جزو اراضی هزار و ۶۰۰ هکتاری الحاقی اشتها در استان، افزود: طراحی و ساخت پروژه های مسکن در اراضی هزار و ۶۰۰ هکتاری اشتها در توافق انجام شده بین بنیاد مسکن و اداره کل راه و شهرسازی البرز انجام شده که بالغ بر هزار واحد مسکونی

ناوگان اورژانس جاده ای البرز پیش از پیش باید تقویت شود

هست ناوگان اورژانس جاده ای در این استان بیش از پیش تقویت شود. وی در ادامه به وجود دو منطقه صعب العبور و توریستی (جاده جالوس و شهرستان طالقان) اشاره کرد که اهمیت فعالیت اورژانس در البرز را دو چندان می کند. رییس دانشگاه خاطر نشان کرد: ناوگان اورژانس البرز با ۲۹ آمبولانس ۳، اتوبوس آمبولانس ۱۴، موتور لانس و ۱ بالگرد و با ۶۹۸ نیروی انسانی فعالیت می کند و نیاز است حداقل ۱۲۳ نفر نیروی دیگر به این مجموعه افزوده شود. وی ادامه داد: البرز دارای ۹۰ پایگاه اورژانس شهری، جاده ای، هوایی و موتوری است و نیاز دارد این پایگاه ها توسعه و تقویت شود.

دکتر شهرام صادی، رییس دانشگاه علوم پزشکی البرز در اجلاس روسای اورژانس سراسر کشور گفت: البرز سی و یکمین استان با جمعیت بیش از ۳ میلیون نفر و یکی از مهاجر پذیرترین استان ها است که در مسیر مواصلاتی ۱۴ استان کشور قرار دارد و به همین علت بار ترافیکی و تصادفی زیادی را متحمل می شود و تقویت اورژانس به ارایه خدمات پیش بیمارستانی سریع و با کیفیت کمک می کند. وی افزود: این استان به دلیل هم جوار با تهران از اهمیت و شرایط ویژه ای برخوردار است ۲۰ درصد بار ترافیکی کشور را به دوش می کشد و با وجود مخاطرات و تصادفات جاده ای نیاز

برپایی ایستگاه های صلواتی ماه محرم نیاز به مجوز دارد



مدیر روابط عمومی تبلیغات اسلامی البرز گفت: کسانی که می خواهند در ایام محرم ایستگاه صلواتی راه اندازی کنند باید مجوز بگیرند. به گزارش ایسنا فرهاد خانلی اظهار کرد: همه ساله در ایام ماه محرم، عاشقان ابا عبدالله الحسین (ع) اقدام به برپایی خیمه های عزاداری و ایستگاه های صلواتی در معابر و خیابان های شهر می کنند. وی افزود: با توجه به ضرورت ساماندهی و نظارت بهتر به جهت خدمت گذاری بیشتر به عاشقان اهل بیت (ع) کسانی که می خواهند در ایام محرم ایستگاه صلواتی راه اندازی کنند باید مجوز بگیرند. این مسئول بیان کرد: پس از ثبت درخواست متقاضیان، قبول شرایط و تکمیل فرم های مربوط به ایستگاه صلواتی، روند بررسی توسط کارشناسان مستقر در ادارات تبلیغات اسلامی البرز آغاز می شود. این مسئول توضیح داد: نحوه صدور مجوز به این شکل است که متقاضیان درخواست خود را به ادارات تبلیغات اسلامی شهرستان ها می دهند و پس از آن مکان برپایی از نظر ترافیکی، رعایت بهداشت و موقعیت مکانی توسط کارشناسان بررسی می شود و در صورت احراز شرایط مجوز برای متقاضی صادر می شود.

اجرای طرح تشدید نظارت بر واحدهای خبازی استان البرز



به گزارش پیام سپیدار معاون نظارت، بازرسی و حمایت از حقوق مصرف کنندگان اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان البرز از اجرای طرح تشدید نظارت بر واحدهای خبازی استان البرز خبر داد. «کوروش مرادی» ضمن اعلام این خبر گفت: حسب دستور دکتر محمد انصاری مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان البرز در خصوص بررسی عملکرد ناوایان آزاد پز و فانتزی و برخورد با تخلفات صنفی بالاحص تهیه خارج از شبکه آرد، ۶ تیم بازرسی از ۳۰ خرداد ماه الی ۹ تیرماه بمدت ۸ روز کاری تشکیل شد. وی افزود: در حال حاضر ۲۱۱ واحد ناوایی آزاد پز پروانه کسب اخذ نموده اند که ۶۴ واحد به علت وجود مشکلاتی همچون مقرون بصرفه نبودن غیر فعال هستند. معاون نظارت و بازرسی اداره کل صمت استان البرز ادامه داد: در این مدت بازرسی از ۱۴۸ واحد خبازی در سطح مرکز استان انجام شد که ۲۹ واحد متخلف شناسایی و تعداد ۲۷۹ کیسه آرد پارانه ای کشف و پرونده متخلفین به تعزیرات حکومتی ارسال شد.

آغاز پویش اطعام و احسان حسینی و به عشق حسین در البرز



به گزارش پیام سپیدار معاون توسعه مشارکت های مردمی کمیته امداد امام خمینی (ره) استان البرز گفت: پویش اطعام و احسان حسینی و همچنین به عشق حسین (طرح احرام ایتم و محسنین) همزمان با ماه محرم و صفر در راستای کمک به تأمین بخشی از معیشت نیازمندان اجرا خواهد شد. ابوالفضل فلاح قنبری بیان کرد: پویش اطعام حسینی هم زمان با آغاز ماه محرم و ایام عزاداری شهدای امام حسین (ع) و ۲۲ تن از یاران با وفایشان در قالب تهیه، طبخ و توزیع غذای گرم و احسان حسینی در قالب تهیه، بسته بندی و توزیع بسته های معیشتی میان نیازمندان و به عشق حسین ویژه حامی یابی فرزندان ایتم و محسنین اجرا می شود. وی افزود: آشپزخانه های اطعام حسینی با مشارکت مراکز نیکوکاری در سراسر استان راه اندازی و نذورات نیکوکاران را به دست نیازمندان می رسانند و پایگاه های حامی یابی نیز آماده جذب حامیان گرامی برای فرزندان ایتم و محسنین می باشند.



ضرورت تعامل مجموعه مالیاتی استان با شهرداری فردیس

پیام سپیدار - فردیس رضا خانی قائم مقام شهردار فردیس در نشستی با مدیرکل امور مالیاتی استان البرز که با حضور اعضای شورای اسلامی شهر و مدیران شهرداری فردیس برگزار شد، با اشاره به مشکلات ناشی از تراکم جمعیت این شهر، گفت: فردیس یک نقطه خاص در استان البرز است و با توجه به تراکم جمعیتی و مشکلات ناشی از آن، نگاه ویژه مسوولان امور مالیاتی استان و شهرستان را می‌طلبد. وی افزود: بیش از ۷۰۰ هزار نفر جمعیت فقط در یک لکه کوچک در نقشه استان البرز به نام فردیس جای گرفته است که هرچقدر از سوی مسوولان به این منطقه مساعدت شود، باقیات الصالحات خواهد بود. خانی تعامل بیشتر مجموعه امور مالیاتی استان و شهرستان با شهرداری فردیس را در جهت رفع مشکلات شهر خواستار شد.



گزارش تفریغ بودجه ۱۴۰۲ در اسرع وقت تقدیم شورا می شود

معاون مالی و اقتصادی شهرداری کرج گفت: گزارش تفریغ بودجه ۱۴۰۲ پس از جمع بندی و بررسی های لازم در اسرع وقت تقدیم شورای اسلامی شهر کرج خواهد شد. علی سلطانی مقدم در جلسه کارشناسی تهیه تفریغ بودجه ۱۴۰۲، اظهار کرد: طبق ماده ۲۶ آیین نامه مالی شهرداری ها، ملزم به تهیه گزارش تفریغ بودجه هستیم تا پس از تصویب در شورای اسلامی شهر، برای اطلاع عموم منتشر شود. وی با اشاره به اینکه در شهرداری ها بودجه ریزی بر اساس عملکرد صورت می گیرد، افزود: در بررسی عملکرد، گزارشات در مقاطع زمانی مختلف بسیار راهگشاست و باعث افزایش کارایی و صرفه اقتصادی خواهد شد.

یادداشت

حماسه ای ماندگار

مجتبی دهقانکار

شرکت در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری و انتخاب فرد اصلح، پیام با این حجم از حضور مردم نشان داد که مردم در همه شرایط پای نظام و انقلاب هستند.

ملت ایران در حماسه ای ماندگار، عظمت، بصیرت، اقتدار و اراده ای بی همتا را به میدان آوردند تا مثل همیشه پای کار انقلاب بایستند و بار دیگر جهانیان شکوه حماسه و افتخار آفرینی ملت قهرمان ایران اسلامی را مشاهده نمایند. پانزدهم تیرماه تجلی حضور ملت بود که در طول ۴۵ سال حاکمیت نظام مقدس جمهوری اسلامی با وجود تمام کارشکنی های بدخواهان نظام، همیشه در صحنه حاضر بوده و با عزم و اراده ای آهنین برای حفظ اقتدار ملی، عزت و استقلال این مرز و بوم، پیروی از خط خمینی کبیر، لیبیک به رهبر فرزانه انقلاب و تجدید میثاق با شهیدان در همه صحنه ها حضوری آگاهانه و حداکثری داشتند.

حضور و مشارکت پرشور ملت ایران در انتخابات ریاست جمهوری در این برهه از زمان، مایه مباهات و سربلندی کشور عزیزمان است و ضمن خنثی کردن توطئه های آشکار و پنهان دشمنان قسم خورده نظام، افزایش همبستگی و انسجام ملی را در پی دارد. اقتدار و امنیت ما از همین صندوق های رای بوده و با توجه به اینکه تمام شبکه های معاند تلاش کردند که به مسائل قومی و مذهبی دامن بزنند، با وجود همه مسائل و مشکلات که داریم با حضور حداکثری در پای صندوق های رای اقدامات دشمنان را خنثی کردیم. وحدت ملی و اقتدار ملی کلید واژه های تعریفی در فرمایشات مقام معظم رهبری است که در نهایت منجر به انسجام مردم و آحاد مختلف مردمی شد.

حضور در این انتخابات امتحانی مهم برای ما بود چرا که دفاع از نظام جمهوری اسلامی و ایران عزیز وظیفه شرعی یکایک ماست. مشارکت گسترده مردم در انتخابات ریاست جمهوری تضمین کننده آینده کشور و قطعاً روی کار آمدن اشخاص اصلح و کاربلد می تواند پیشرفت کشور را سرعت ببخشد. حضور مردم ولایی، انقلابی و فهیم ایران اسلامی به ویژه رأی اولی ها در پای صندوق های اخذ رأی چشمگیر بود و این حضور نشان دهنده این است که مردم با نظام بیگانه نیستند و دوستدار نظام و انقلاب هستند. مهم ترین پیام حضور مردم در این انتخابات به دشمنان این بود که هرچه دشمن سم پاشی کند، نمی تواند به اهداف و توطئه های شوم خود برسد. مردم ایران با همه مشکلات در پای صندوق های رای حضور یافتند و تا پای جان از اهداف و آرمان های نظام جمهوری اسلامی صیانت خواهند کرد.

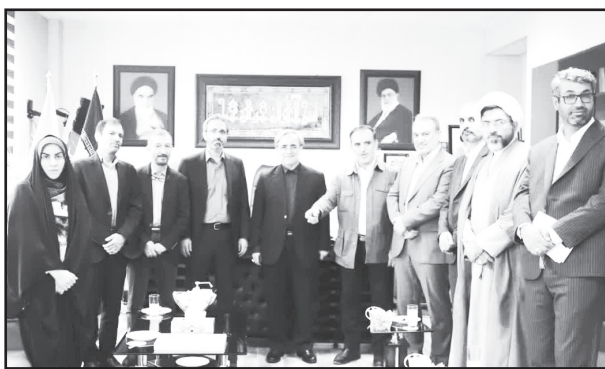
قبول آگهی:
۰۲۶-۴۴۲۲۴۳۷۱
۰۲۶-۳۲۷۴۸۷۰۷

www.sepidarnews.ir

معارضات پروژه های شهری با حمایت دادستان کرج مرتفع شده است

محمدی رئیس شورای اسلامی شهر کرج:

به ایستگاه شهید سلطانی اشاره و بیان کرد: یکی از موضوعات مدیریت شهری، نحوه واگذاری اراضی دستگاه های دولتی در پروژه های عمرانی است که احداث محل دیو و تعمیرگاه مترو از جمله آنهاست لذا با حمایت دستگاه قضا در مسیر خدمت رسانی بهتر به شهر با رعایت قوانین و دستورالعملها بویژه مکاتبه معاونت حقوقی ریاست جمهوری در جهت تمکین قوانین به منظور رفع معارض پروژه اقدام شود. وی همچنین درخواست استفاده شهروندان از فضای سبز کاخ مروارید تا تکمیل کرد و افزود: مطالبه مردم از مدیریت شهری استفاده از فضای سبز موجود است که در این راستا مدیریت شهری نیز آمادگی همکاری در جهت نگهداشت فضای سبز موجود را دارد. شایان ذکر است این دیدار به مناسبت هفته قوه قضائیه انجام شده است.



پروژه های مدیریت شهری کرج از جمله فاز اول و دوم پروژه پارکرو و همچنین تعریض بلوار ارم و همکاری این نهاد شکل گرفته است. رئیس شورای اسلامی شهر کرج با اشاره به پیشرفت قابل توجه پروژه قطار شهری با حمایت مدیران استانی، به اتصال ریلی ایستگاه چهارراه طالقانی

رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر کرج از دادستان مرکز استان البرز در رفع معارضات پروژه های مدیریت شهری قدر دانی کردند.

مسعود محمدی به همراه اعضای شورای اسلامی شهر کرج در دیدار با دادستان محترم عمومی و انقلاب مرکز استان البرز ضمن گرامیداشت یاد و خاطره آیت الله دکتر شهید بهشتی، هفته قوه قضائیه را به مجموعه دست اندکاران متعهد و خدوم نهاد قضا در استان البرز و شهر کرج تبریک گفت. در این دیدار رئیس شورای اسلامی شهر کرج با اشاره به تلاشهای مجموعه قضایی در ارائه خدمات بهتر به شهر و شهروندان اظهار داشت: اقدامات و خدمات شایسته دستگاه قضایی در راستای اجرای قانون و برقراری عدالت ستودنی است و برخی از

سهم واقعی فردیس از مالیات بر ارزش افزوده را پرداخت کنید



پیام سپیدار - فردیس

عضو شورای اسلامی شهر فردیس با اشاره به مهاجر پذیری فردیس بر لزوم بروز رسانی آمار سرشماری تاکید کرد و گفت: باید سهم واقعی فردیس از مالیات بر ارزش افزوده به این شهرداری پرداخت شود. ناصر نورپور در نشستی با مدیرکل امور مالیاتی استان البرز اظهار کرد: طبق آمارهای غیر رسمی شهر فردیس بیش از ۷۰۰ هزار نفر جمعیت دارد. در حالی که میزان مالیات ارزش افزوده بر اساس جمعیت است؛ اما ارزش افزوده پرداختی به فردیس بر اساس سرشماری سال ۹۵ و معادل جمعیت ۱۸۲ هزار نفر است. وی با بیان اینکه ارزش افزوده حق مردم فردیس است و باید صرف امور عمرانی شود، افزود: از مسوولان امور مالیاتی درخواست داریم شهر فردیس را ویژه ببینید و تا جایی که قانون اجازه می دهد ارزش افزوده فردیس را بیشتر در نظر بگیرید. چرا که ارزش افزوده ای که در حال حاضر به فردیس پرداخت می شود، یک سوم جمعیت واقعی شهر نیست و این حق الناس است. امیدواریم تا زمانی که در سنوات آینده آمار واقعی جمعیت و مبلغ ارزش افزوده مشخص می شود، حق مردم فردیس پرداخت شود.

لایحه چگونگی تعیین ارزش معاملاتی ساختمان فردیس به شورا ارسال شد



پیام سپیدار - فردیس

معاون شهرسازی و معماری شهرداری فردیس گفت: لایحه چگونگی تعیین ارزش معاملاتی ساختمان، موضوع تبصره ۱۱ قانون ماده ۱۰۰ شهرداری به شورای اسلامی شهر فردیس ارسال شد. محمدباقر ابراهیم زاده با اشاره به تصویب و ابلاغ عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۳ توسط شورای اسلامی شهر، اظهار کرد: با تاکید شهردار فردیس قرار است تعرفه تبصره ۱۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها که مربوط به میزان تخلفات ساختمانی است متناسب با تغییرات عوارض و بهای خدمات، تعدیل و بومی سازی شود. وی در ادامه افزود: بر همین اساس معاونت شهرسازی و معماری و مدیران ذیربط، ضمن تشکیل جلسات متعدد تخصصی و کارشناسی در این زمینه، اقدام به تهیه و تنظیم لایحه تبصره ۱۱ ماده صد کرده که نتیجه برای بررسی و تصویب به شورای اسلامی شهر ارسال شد. معاون شهرسازی و معماری شهرداری فردیس، گفت: این لایحه با هدف افزایش بازآرندگی از وقوع تخلفات ساختمانی و متناسب با نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی تنظیم شده و شهرداری در نظر دارد در چهارچوب وظایف قانونی و در راستای صیانت از طرح تفصیلی با استفاده از ظرفیت ماده صد قانون شهرداری، انگیزه تخلفات ساختمانی را کاهش و به حداقل برساند.

نقش آفرینی ماشین آلات در اجرای پروژه های عمرانی کرج



رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج گفت: تجهیزات لجستیکی و ماشین آلات همواره پای ثابت پروژه های مدیریت شهری هستند. محمد رضا قربانی اظهار کرد: مشارکت ماشین آلات سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج در پروژه های مدیریت شهری ضمن تسریع در انجام پروژه ها، سبب صرفه جویی و کاهش هزینه ها شده است. وی با اشاره به اجرای پروژه های مختلف عمرانی در سطح شهر، افزود: با هدف تسریع در اجرای پروژه های عمرانی و صرفه جویی در هزینه های شهرداری، سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج نسبت به اجرای عملیات زیرساز و خاکریزی با ماشین آلات سازمان اقدام می کند.

رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج با بیان نقش پر رنگ تجهیزات در انجام پروژه های مدیریت شهری، بیان داشت: در پروژه های عمرانی، انواع ماشین آلات سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج از قبیل غلطک، بیل مکانیکی، کامیون، لودر، گریدر و سایر تجهیزات بکارگیری شده اند.

احداث زمین تنیس در پارک مکعب مهرشهر



رئیس سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری کرج، با دعوت از سرمایه گذاران برای مشارکت در احداث زمین تنیس در پارک مکعب مهرشهر گفت: بررسی جانمایی، عرضه ترافیکی و معارضات پروژه انجام شده است. مهدی لطفی با اشاره به بازدید کارشناسان سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری کرج از محل احداث پروژه زمین تنیس پارک مکعب مهرشهر، اظهار کرد: جانمایی، بررسی عرضه ترافیکی و معارضات این پروژه انجام شده است. وی افزود: پروژه زمین تنیس پارک مکعب مهرشهر یکی از پروژه های مهم ورزشی در سطح شهر کرج است که با هدف بالا بردن شادابی و نشاط شهروندان و توسعه ورزش همگانی در حال بررسی برای اجراء است. رئیس سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری کرج بیان داشت: امیدواریم این پروژه به زودی به مرحله جذب سرمایه گذار و اجراء برسد تا شهروندان گرامی بتوانند از این امکان ارزشمند ورزشی در شهر برخوردار شوند.

عملیات اجرایی حسینیه اردوگاه شهید باکری خرمشهر آغاز شد



پیام سپیدار - فردیس امیرحسین سلیمی از آغاز عملیات عمرانی اردوگاه شهید باکری خرمشهر خبر داد و اظهار کرد: این عملیات هم اکنون در مرحله تجهیز کارگاه است و در صد هستتیم هرچه سریعتر عملیات تکمیل و احداث سالن غذاخوری و حسینیه اردوگاه را آغاز کنیم. وی در ادامه با اشاره به اینکه احداث سالن غذاخوری و حسینیه اردوگاه شهید باکری خرمشهر به شهرداری فردیس سپرده شده است، افزود: در همین راستا احداث این پروژه به همت همکاران در معاونت عمران برای تامین رفاه مردم استان البرز که برای بازدید از مناطق جنگی به خرمشهر، سفر می کنند در مساحت ۲ هزار و ۶۰۰ متر مربع در دستور کار قرار گرفته است. وی بر ضرورت ایجاد محل هایی جهت استفاده مسافران اردوهای راهیان نور و شرایطی برای بهره مندی و آسایش بیشتر نوجوانان و جوانان در این سفر زیارتی، تاکید کرد.



برگزاری رالی تور گردشگری کرج به ارمستان

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان البرز از برگزاری رالی تور گردشگری خانوادگی بین المللی کمپرو و کاروانینگ از روز یازدهم تا هجدهم تیرماه در مسیر کرج - قزوین - زنجان - تبریز - جلفا - نوردوز و بالعکس خبر داد. رحیم خاکی اظهار کرد: رالی تور گردشگری خانوادگی بین المللی کمپرو و کاروانینگ با همکاری اداره کل میراث فرهنگی، هیات موتور سواری و اتومبیلرانی استان البرز و حوزه اتومبیلرانی و وسایل نقلیه گردشگری کانون جهانگردی و اتومبیلرانی استان البرز از ۱۱ تا ۱۸ تیر برگزار می شود. به گفته مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی البرز این رالی تور گردشگری با مشارکت سی دستگاه خودروی کمپرو و کاروانینگ و هفتاد و چهار شرکت کننده برای حضور در جشن آب ارمستان اجرایی خواهد شد.

طرح تعمیر، بازسازی و سستوسطل های زیاله مهستان

پیام سپیدار - مهستان در راستای ارتقاء سطح سلامت و رفاه شهروندان طرح تعمیر، بازسازی و سستوسطل های زیاله سطح شهر مهستان در دست اقدام است. دکتر گلرخی شهردار مهستان از فعالیت گسترده واحد خدمات شهری در راستای ارتقاء سطح سلامت خدمات رسانی مناسب تر به شهروندان خبر داد و گفت: بهسازی سطل های زیاله مکانیزه، نظافت و پاکیزگی محیط شهری و جلوگیری از شیوع بیماری ها در فصل گرم سال و همچنین از مطالبات شهروندان بود که توسط شهرداری این امر میسر شد. شهردار مهستان عنوان کرد: با توجه به نیاز شهر به سطل های مکانیزه حمل زیاله و همچنین گستردگی و پراکندگی شهر شهرداری تصمیم به تعمیر و مرمت مخازن موجود نموده است.



اخبار کوتاه

انتصاب بخشدار بخش رامجین

پیام سپیدار - چهارباغ مراسم تکریم و معارفه بخشدار جدید بخش رامجین برگزار شد. آیین تکریم و معارفه بخشدار جدید رامجین با حضور مهندس جعفری اسکندرو سفیرماندار شهرستان چهارباغ دکتر آذری مدیرکل دفتر سیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری استانداری البرز و جمعی از مسئولین در محل دفتر فرماندار برگزار شد. طی این مراسم از خدمات مهندس کریم رستمی بخشدار سابق رامجین تقدیر و دکتر محمدرضا سرشار به عنوان «سرپرست جدید بخشدار رامجین شهرستان چهارباغ» معرفی گردید.

معرفی برگزارندگان مسابقه مجازی غدیرخم

پیام سپیدار - ساوجبلاغ نفرات برگزیده مسابقه گروه جهادی غدیر مهستان معرفی شدند. به مناسبت عید غدیر و روز مباهله و در راستای ترویج فرهنگ ولایت، گروه جهادی فرهنگی مهستان ساوجبلاغ، مسابقه ای با موضوع شرح واقعه غدیر در قالب های شعر، دکلمه، نقاشی و حماسه خوانی برگزار کرد که مورد استقبال خانواده ها و بعضاً استان های دیگر قرار گرفت و برای آثار ارسال کودکان با قید قرعه و برای سایر شرکت کنندگان براساس بررسی در سطوح مختلف هدایایی در نظر گرفته شد.

شهرداری اشتهارد

۸۰ درصد از معابر اشتهارد لکه گیری آسفالت شد

پیام سپیدار - اشتهارد معاونت شهرسازی و عمران شهرداری اشتهارد گفت: ۸۰ درصد معابر اشتهارد لکه گیری آسفالت شد. مهندس «صادق هاشم زاده» افزود: سال گذشته با خرید ۳۸ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال، ۱۱ هزار و ۲۵۰ متر از معابر اشتهارد لکه گیری آسفالت شد. وی اظهار داشت: اکنون با خرید و پخش حدود ۹۰ میلیارد ریال، عملیات لکه گیری آسفالت در مناطق مختلف شهری در حال اجرا است. مهندس هاشم زاده گفت: تمام لکه گیری های سطح شهر توسط واحد اجرائی پروژه های عمرانی با اولویت درخواست های مردمی و مناطق هدف قرارگاه اجتماعی در حال اجرا است.

اجتماعی شهردار اشتهارد گفت: مشکل اصلی صدور اسناد مالکیت در شهرک های مسکونی این شهر مرتفع شد.

پیام سپیدار - اشتهارد مهندس «مهدی مهدوی نیا» اظهار داشت: این مشکل پس از ۶۰ سال در پی توافق شهرداری اشتهارد با راه و شهرسازی مرتفع شد. وی افزود: سه هزار و ۲۰۰ هکتار از زمینهای این شهر در سه پلاک ۱۱۵۹، ۱۱۶۰ و ۱۱۶۱ تعریف شده بود که برای دریافت سند مالکیت با مشکل مواجه بودند. وی اعلام داشت: براساس توافق صورت گرفته مقرر شد صدور سند املاکی که پیش

اجتماعی شهردار اشتهارد گفت: مشکل اصلی صدور اسناد مالکیت در اشتهارد مرتفع شد

از سال ۷۲ واگذار شدند بر اساس قیمت منطقه ای سال واگذاری با مبلغ ناچیزی محاسبه شود. مهندس مهدوی نیا گفت: املاکی که برگه واگذاری آنها بعد از سال ۷۲ است بر اساس قیمت منطقه ای روز محاسبه خواهد شد. وی افزود: تحقق این امر با پیگیری مجدانه شورای اسلامی شهر و مسئولین مربوطه صورت گرفت. مهندس مهدوی نیا گفت: نیروهای شهرداری نیز با تلاش و کوشش فراوان در سه ماهه اول تمام اطلاعات املاک اشتهارد را با جزئیات کامل تهیه و به راه و شهرسازی ارسال کردند. شهردار اشتهارد، همچنین از تلاش های

بی شبانه آقای واحدی، شهردار دوره سوم شورای اسلامی و آقای هادی رئیس شورای اسلامی این شهر در رفع مشکل اصلی صدور اسناد اشتهارد از ابتدا تا حصول نتیجه تقدیر و قدرانی کرد. مهندس مهدوی نیا اعلام داشت: به محض اجرای روند اداری راه و شهرسازی، شهروندان می توانند نسبت به دریافت معرفی نامه اقدام کنند. شهردار اشتهارد با ابراز خرسندی از رفع مشکل چند ده ساله صدور اسناد اشتهارد گفت: امید است با تحقق این مهم بتوان گامی مفید و موثری در مسیر خدمت رسانی به شهروندان و جلب رضایت آنان برداشته باشیم.



آغاز فاز نخست عملیات روکش آسفالت خیابان دکتر حسابی نظرآباد

پیام سپیدار - نظرآباد مسئول عمران شهرداری نظرآباد از آغاز فاز نخست عملیات روکش آسفالت خیابان دکتر حسابی (حفاصل شهرک مصطفی آباد تا میدان صنعت) به طول ۲ کیلومتر با هدف پاسخگویی به نیازهای شهری، توسعه عمران و آبادانی شهری و تحقق مطالبات مردمی خبر داد و گفت: شهروندان گرمی امسال اخبار امیدبخشی از نهضت ساماندهی معابر دریافت خواهند نمود. مهندس سرفلاح مسئول عمران شهرداری نظرآباد با بیان اینکه رسیدگی به وضعیت جوی و جدول و آسفالت معابر در صدمطالبات مردمی قرار دارد و مدیریت شهری نظرآباد به همین منظور پروژه های متعددی جهت ساماندهی وضعیت خیابان ها و کوچه های شهر با اولویت مناطق کم برخوردار تعریف نموده است، اظهار داشت: یکی از فعالیت های در دست اقدام اجرای فاز اول عملیات و روکش آسفالت خیابان دکتر حسابی به مساحت ۳۰ هزار مترمربع است که با رضایتمندی ساکنین و تسهیل تردد خودروها همراه خواهد بود.

معبر ۲۴ متری المهدی (عج) تعریض و بازگشایی شد

پیام سپیدار - محمدشهر با حضور شهردار، نماینده دادستان، اداره حقوقی شهرداری و نمایندگان مالکین در اجرای ماده ۸ لایحه قانونی نحوه تملک اراضی و املاک با اعتبار هشتاد میلیارد تومان معبر ۲۴ متری المهدی (عج) تعریض و بازگشایی شد. مهرداد حسن زاده گفت: طرح تعریض و بازگشایی معبر ۲۴ متری المهدی (عج) یکی از وعده های مدیریت شهری محمدشهر بود که انجام گردید. وی ادامه داد: اجرای این طرح بر اساس مصوبات شورای اسلامی شهر محمدشهر و توافق با مالکین چهار پلاک در این مسیر بود که انشاءالله شاهد اتصال ۴۵ متری به المهدی (عج) و در ادامه شهرک طالقانی و خیابان تختی خواهیم بود. حسن زاده اعتبار این پروژه را هشتاد میلیارد تومانی اعلام کرد. در پایان از همکاری خوب اعضای شورای اسلامی شهر، اداره حقوقی و فنی عمرانی شهرداری که در بازگشایی این مسیر مواصلاتی تلاش نمودند قدرانی کرد.

برگزاری برنامه های عزاداری محرم و صفر در ساوجبلاغ در تراز برنامه های کشوری است

پیام سپیدار - ساوجبلاغ در آستانه فرارسیدن ماه محرم الحرام، نشست خیرین نیکوکار شهرستان برگزار شد. در این نشست ابتدا ججت الاسلام مختاری به بیان گوشه ای از اهمیت و ارزش معنوی برگزاری مراسم عزاداری برای سرور و سالار شهیدان حضرت اباعبدالله الحسین علیه السلام پرداخت و در ادامه نیز دکتر البرزی طی سخنانی گفت: برگزاری برنامه های عزاداری محرم و صفر در این شهرستان در تراز برنامه های کشوری است که حاصل تلاش جمعی کثیری با محوریت امام جمعه محترم می باشد. وی افزود: هرکاری که برای کمک به برگزاری چنین مراسم هایی انجام می دهیم، یقیناً تأثیرش را در زندگی ما می گذارد. فرماندار شهرستان ساوجبلاغ تصریح کرد: برنامه های دهه سوم در این شهرستان، بر حال و هوای منطقه تأثیر گذاشته و در تربیت نسل های فاعلی و بعدی اثرگذار بوده و شما هم برکتش را خواهد دید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صفیه آسیایی فرخادی بشناسنامه شماره ۲۰۵ صادره از تبریز فرزند یوسفعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۴۳/۵۸ متر مربع مغرور از پلاک شماره ۹۶۱۷ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای لطیف جعفری اصل و با مالکیت مالک اولیه آقای رضا حق زارع تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۳/۱۷/۴۳۸۶/ف/۱۴۰۳/۱۷/۴۳۸۶/تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۱

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محمد ابراهیم بحیرایی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میرداد سپید پیر بشناسنامه شماره ۱۰ صادره از مهربان فرزند میراعلم در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۲۱۳/۷۹ متر مربع مغرور از پلاک شماره ۸۹۹ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقایان اسمعیل صفری نوحدلی و سهراب روستاپور و محرم آشتیان و با مالکیت مالک اولیه آقای رجبعلی کمالی دهقان تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۳/۱۷/۴۳۸۶/ف/۱۴۰۳/۱۷/۴۳۸۶/تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۱

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محمد ابراهیم بحیرایی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سعید پیر بشناسنامه شماره ۲۰۵۶۹۵ صادره از مهربان فرزند میرداد در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۲۱۳/۷۹ متر مربع مغرور از پلاک شماره ۸۹۹ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقایان اسمعیل صفری نوحدلی و سهراب روستاپور و محرم آشتیان و با مالکیت مالک اولیه آقای رجبعلی کمالی دهقان تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۳/۱۷/۴۳۸۶/ف/۱۴۰۳/۱۷/۴۳۸۶/تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۱

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محمد ابراهیم بحیرایی



اختصاص ۱۰۰ تن سهمیه آرد به شهرستان دماوند

فرماندار شهرستان دماوند از اختصاص ۱۰۰ تن سهمیه آرد به این شهرستان خبر داد و گفت: نانوالیها تا ساعت ۲۰ مشغول فعالیت باشند. به گزارش تارود، رضا طاهرخانی در نشست کارگروه آرد و نان شهرستان دماوند اظهار کرد: با پیگیری‌های انجام شده، ۱۰۰ تن سهمیه آرد به شهرستان اختصاص یافته است. وی افزود: این سهمیه بین نانوالی‌هایی که تخلف نداشته‌اند و رضایت عمومی را جلب کرده‌اند، در محلات مختلف توزیع خواهد شد و با توجه به افزایش جمعیت در تابستان، ساعت کار نانوالی‌ها باید تا ساعت ۲۰ ادامه یابد و تعطیلی در این زمینه پذیرفته نیست. فرماندار شهرستان دماوند گفت: مردم برای تأمین نان خود نیازمند نانوالی‌ها هستند و هر نانوالی که نارضایتی ایجاد کند، بدون ممانعت با آن برخورد خواهد شد.



دوره‌های آموزشی باعث ارتقا سطح علمی و تجربی آتش نشان‌ها می‌شود

پیام سپیدار - اوشان فشم عباس گشتاسب مسئول ایستگاه مرکزی آتش نشانی: ششمین همایش و نمایشگاه بین‌المللی آتش نشانی با هدف آموزش و به روزرسانی آتش نشانی‌های سراسر کشور با بهره‌گیری از تجهیزات و لوازم جدید تولید داخل و خارجی برگزار شد. گشتاسب گفت: دوره‌های آموزشی زیر نظر بهترین استادان ایران باعث ارتقا سطح علمی و تجربی آتش نشان‌ها گردید. وی افزود: این نمایشگاه با حضور زاکانی شهردار تهران، بابایی عضو شورای شهر تهران، قدرت‌الله محمدی ریاست سازمان آتش نشانی، محمد حسن نامی ریاست سازمان مدیریت بحران، نصیری ریاست سازمان پیشگیری و مدیریت بحران تهران و آتش نشان‌های سراسر کشور برگزار شد.

شهرداری لوسان

پایش میدانی سرپرست شهرداری لوسان از محلات

پیام سپیدار - لوسان
سرپرست شهرداری لوسان ضمن بازدید میدانی از محله شهرک پرواز در جریان روند پروژه کمربندی شهید رجایی قرار گرفت. سید علی حسینی سرپرست شهرداری لوسان ساعت ۱۷:۳۰ به اتفاق رضا یوسفی معاونت حوزه خدمات شهری و هادی امینی مسئول حوزه فنی عمرانی شهرداری لوسان جهت پایش میدانی محلات از محله شهرک پرواز بازدید بعمل آورد. سید علی حسینی در ادامه بازدید از پروژه جدول گذاری و کابل کشی کمربندی شهید رجایی، بازدید بعمل آورد و در جریان روند این پروژه نیز قرار گرفت.

جلسه ملاقات مردمی شهرداری لوسان برگزار شد

پیام سپیدار - لوسان
نهمین جلسه ملاقات مردمی شهرداری لوسان در راستای تکریم ارباب رجوع در ساختمان مرکزی شهرداری لوسان برگزار شد. نهمین جلسه ملاقات مردمی با حضور سید علی حسینی سرپرست شهرداری لوسان، رضا یوسفی معاونت حوزه خدمات شهری، هادی امینی معاون فنی - عمرانی، کیانی مسئول پیگیری امور، حقیق بیان مسئول شهرسازی و صادقی مسئول حقوقی شهرداری لوسان در سالن جلسات آفتاب شهرداری لوسان برگزار شد. برگزاری ملاقات مردمی با توجه به پیچیدگی برخی مطالبات و مشکلات شهروندان در حوزه‌های شهری موجب می‌گردد که به تسریع در فرایند پرونده‌ها کمک شایانی نماید.

شهرداری پردیس

آغاز مناسب‌سازی محیطی شهر توسط شهرداری

پیام سپیدار - پردیس
واحد روابط عمومی این شهرداری در آستانه حلول ماه محرم الحرام و نزدیکی به ایام شهادت حضرت ابا عبدالله‌الحسین علیه‌السلام و یاران باوفای ایشان طرح مناسب‌سازی محیطی شهر را در دستور کار قرار داد. در همین راستا، طراحی، چاپ و نصب چند تخته بنر با مضمون تسلیت ایام و اطلاع‌رسانی محل و زمان برپایی آیین‌های پیش رو انجام شد. علاوه بر این، اموری شامل تهیه محتوی فرهنگی و نشر در شبکه‌های اجتماعی، تهیه ناهنگ و پخش در نمایشگاه‌های شهری، نصب ریس، نصب پرچم مشکی در اندازه‌های مختلف و... نیز صورت اجرایی به خود می‌گیرد.

ابلاغ آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳/۱۱۴/اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

خانم ام البنین ساجدی دستکی نام پدر: حاجی قربان شماره ملی ۲۷۳۹۷۱۵۵۹۵ یکی از ورثه مرحوم آقای احمد حسین پور بموجب پرونده اجرائی کلاسه فوق به استناد سند ازدواج شماره ۲۸۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۸ تنظیمی دفترخانه ازدواج ۱۵ و طلاق شماره ۱ شهر اسلامشهر استان تهران علیه ورثه آقای احمد حسین پور (بدهکار) و به تقاضای خانم مونا اخروی جوقان (بستانکار) جهت وصول طلب خود موضوع لازم الاجرا به میزان ۱۰۱ قطعه سکه تمام بهار آزادی ریج و همچنین وصول سایر هزینه‌های قانونی متعلقه میبادرت بصورت اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرائی در اداره اجرای اسناد رسمی اسلامشهر با عنایت به اینکه مال منقول مورد بازداشت طبق قبض شماره ۳۴۵۵۵ در پارکینگ قوامین حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ و قلع گردیده است به این واحد اجرا نیابت داده شده است لذا بستانکار تقاضای بر گزار می‌نماید در خصوص آن را نموده است لذا خودرو به شماره انتظامی ۷۳۶ ب ۱۷۱۱۱۱ متعلق به آقای احمد حسین پور طی آگهی مزایده با شماره ۱۰۵۲۰۰۰۲۱/۱۴۰۳/۰۳/۱۴ در حال مزایده است جهت اطلاع و مشاهده آگهی مزایده به حال نمای سازمان ثبت اسناد و املاک بخش آگهی‌ها به نشانی Aghaisaa.ir مراجعه نمایند ۱۰۵۰/۱۴۰۳/۰۳/۱۴

اجرای ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

صبغ شهردار منطقه یک:

ایستگاه‌های اتوبوس منطقه یک المان‌های زیبای ترافیکی می‌شوند

سید مهدی صبغ شهردار این منطقه در گردهمایی معاونین حمل و نقل و ترافیک مناطق ۲۲ گانه که در منطقه یک با حضور احسان شریفی مدیرکل برنامه ریزی و توسعه شهری امور حمل و نقل و ترافیک، مهدی گلشنی مدیر کل حمل و نقل عمومی و امور مناطق شهرداری تهران و جمعی از روسای ادارات و کارشناسان معاونت ترافیک منطقه یک برگزار شد گفت: بیش از ۲۰۰ ایستگاه اتوبوس در منطقه یک وجود دارد که عملیات بهسازی بیش از ۴۵ درصد آنها با استفاده از طرح‌های ابتکاری و خلاقانه از جمله جایگزینی شیشه‌ها با ورق‌های فلزی مشبک طرح اسلیمی، نصب نیمکت، فلاور باکس یا گیاهان رونده و... اجرا شده است. او افزود: ایستگاه‌های اتوبوس یکی از المان‌های ترافیکی جدی در شهر محسوب می‌شوند و اجرای این طرح‌ها علاوه بر ایجاد برخوردار نیستند و بعد از مدتی کم‌رنگ و پاک فضای دلنشین و ایمن برای مسافران از نصب پوستر، متن نویسی‌ها و... بر روی شیشه‌ها جلوگیری می‌کند. صبغ همچنین کیفیت خط‌کشی‌های ترافیکی را نیازمند اصلاح دانست و گفت: خط‌کشی‌های مابین ایستگاه‌های ترافیکی جزی در شهر محسوب می‌شوند و بعد از مدتی کم‌رنگ و پاک فضای دلنشین و ایمن برای مسافران از نصب و رنگ آمیزی شوند بر همین اساس مدیران

همایش بین‌المللی آتش نشانی در هتل المپیک تهران برگزار شد

پیام سپیدار - پردیس
همزمان با افتتاح ششمین نمایشگاه بین‌المللی آتش نشانی و ایمنی شهری، نشست صمیمانه مدیران عامل آتش‌نشانی‌های کشور در مجموعه هتل المپیک تهران برگزار شد. امیرحسین ملاشور مسئول آتش‌نشانی پردیس ضمن مهم ششمین همایش‌های سالانه آتش‌نشانی که با هدف ارتقای تجربیات و تجهیزات و آموزش‌های روز در جهت حفظ جان و مال مردم برگزار می‌شود، خاطر نشان کرد: در این رویداد علمی که از ۱۱ تیرماه آغاز و تا ۱۳ تیر ادامه دارد، وی با تشکر از برگزارکنندگان این همایش که برای تبادل هر چه بیشتر تجربیات، این رویداد را ترتیب داده اند، ادامه داد: این همایش شامل ۱۹ کارگاه به طرز همزمان و در قالب کلاس‌های تخصصی در حوزه عملیات، پیشگیری، موضوعات فرهنگی، ارتقای سطح فرهنگ ایمنی جامعه، موضوعات مربوط به ضعف قوانین، فناوری‌های نوین و تکنولوژی‌های مربوط به آتش‌نشانی‌های کشور، نمایشگاه و مانور به میزبانی سازمان آتش‌نشانی تهران مطرح شد.

رشد قابل توجه اعتبارات مربوط به پروژه‌های عمرانی

جلسه کمیته برنامه‌ریزی شهرستان تهران به ریاست احمد قیومی معاون استاندار و فرماندار تهران در محل سالن جلسات سردار شهید حاج قاسم سلیمانی برگزار شد. فرماندار تهران در این جلسه با تأکید بر اینکه دستگاه‌های اعتبارات ملی خود را از طریق اعتبارات در اختیار نمایندگانی مجلس شورای اسلامی، وزارت خانه متبوع و دستگاه‌های استانی خود پیگیری کنند، نظارت ویژه بر پروژه‌های عمرانی از سوی معاونت هماهنگی امور عمرانی فرمانداری را مورد تأکید قرار داد. قیومی با اشاره به اتفاقات خوبی که در حوزه بهداشت و درمان بویژه در برخی از مناطق از جمله روستای مرثی صورت گرفته، افزود: اعتبارات امسال نسبت به سال گذشته رشد قابل توجهی داشته، لذا با توجه به جمعیت شهر تهران همچنان نیاز به تکمیل سرانه‌های خدماتی مشهود می‌باشد. گفتنی است در این جلسه آخرین وضعیت اعتبارات پروژه‌های تملک دارایی سرمایه‌ای سال ۱۴۰۲ و همچنین موضوع بررسی و تصویب پروژه‌های تملک سال ۱۴۰۳ و نیز اهمیت ثبت بودجه دستگاهها و سازمان مورد بررسی قرار گرفت.



شهرداری فرچک
آغاز عملیات عمرانی فاز دوم کمربندی شمالی

فرچک

پیام سپیدار - فرچک

شهرداری فرچک از آغاز عملیات عمرانی فاز دوم کمربندی شمالی با اعتبار اولیه ۲۰ میلیارد تومان خبر داد. محسن خرمی شریف اظهار کرد: در راستای نهضت کار و تلاش، عملیات عمرانی فاز دوم کمربندی شمالی باهدف تقویت زیرساخت و کم کردن بار ترافیکی در دستور کار مدیریت شهری قرار گرفت. وی گفت: کمربندی شمالی مهم‌ترین و حیاتی‌ترین پروژه عمرانی شهرستان فرچک است که فاز دوم آن از جاده فردیس به طول یک و نیم کیلومتر با اعتبار اولیه ۲۰ میلیارد تومان آغاز شده است. خرمی شریف بیان کرد: احداث کمربندی‌های شهری علاوه بر تسهیل در تردد عبور و مرور وسایط نقلیه و کاهش بار ترافیکی، نقش اساسی در ایجاد توسعه‌ی متوازن مناطق را به دنبال خواهد داشت.

شهرداری رباط کریم

تاکید دکتر اله یاری بر روشنایی معابر عمومی

رباط کریم

پیام سپیدار - رباط کریم

آراستگی و نشاط شهروندی در این کهن شهر همچنان ادامه دارد و بر حسب تاکید و پیگیری دکتر اله یاری در تحقق مطالبات مردمی، روشنایی انتهای بلوار امام (رضاع) و موتوروی قدیم انجام شد و سیستم روشنایی در بوستان کیکاووس نیز به روزرسانی شد. گفتنی است، بتن ریزی نصب پایه روشنایی و سرچراغی‌های کم مصرف پر نور از اقدامات واحد زیباسازی در این محل می‌باشد.

انتصاب سرپرست شهرداری ناحیه سفیدار

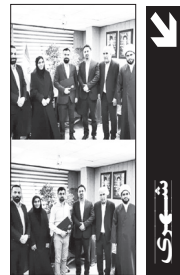
پیام سپیدار - رباط کریم

دربی تغییرات مدیریتی در شهرداری رباط کریم، دکتر اله یاری، شهردار این شهر، طی حکمی آقای کاوه نیل قاز را به عنوان سرپرست جدید ناحیه سفیدار منصوب کرد. گفتنی است نیل قاز که از نیروهای با سابقه شهرداری رباط کریم به شمار می‌رود، سابقه فعالیت در سمت‌های مختلف این مجموعه را دارد که در حکم شهرداری رباط کریم بر ضرورت استفاده از تمام ظرفیت‌ها و توانمندی‌های موجود در جهت ارتقای سطح خدمات‌رسانی به شهروندان تاکید شده و از آقای نیل قاز خواسته شده است با تعامل و همدمی با سایر معاونان و مدیران، برای پیشبرد اهداف و برنامه‌های شهرداری تلاش کند.

انتصابات جدید در شهرداری پرنده

پیام سپیدار - پرنده

مهندس پایدار شهرداری پرنده طی چهار حکم جداگانه، مدیران جدید سازمان حمل و نقل و ترافیکی، امور حقوقی و قراردادها، گروه برنامه ریزی و توسعه منابع شهرداری و اداره نظارت بر ساخت و سازهای شهرداری را منصوب کرد. در مراسم مهدی بزرگ به عنوان مسئول حمل و نقل و ترافیکی، مهندس همایون بیات به عنوان رئیس گروه برنامه‌ریزی و توسعه منابع، رضا شاهی‌رو به عنوان سرپرست امور حقوقی و قراردادها و امین آقایی به عنوان رئیس اداره نظارت بر ساخت و سازها معرفی شدند. در این مراسم، مهندس پایدار، رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر پرنده با تاکید بر لزوم خدمت صادقانه و مردم‌محور به شهروندان، از مدیران جدید خواستند تا با تعهد و تخصص خود، در پیشبرد اهداف و برنامه‌های مردم محور مدیریت شهری گام بردارند.



همایش نسیم زندگی در نصیرشهر برگزار شد

پیام سپیدار - نصیرشهر

همایش نسیم زندگی در نصیرشهر با محوریت فرهنگ شهری، شبکه بهداشت و مرکز بهداشتی تثبیت زندگی در نصیرشهر برگزار شد. فرهاد شهسواری شهردار نصیرشهر افزود: اولین همایش نسیم زندگی با محوریت تحکیم بنیان خانواده فرهنگسرای بهشت شهرداری برگزار شد. وی در ادامه تصریح کرد: این همایش در سه سرفصل با عنوان تربیت و مواجهه با نوجوانان، فرزند آوری و تغذیه مناسب برای شهروندان نصیرشهر اجرا گردید. گفتنی است برگزاری همایش و کارگاه‌های تخصصی تربیتی و سبک زندگی در تحکیم خانواده‌های ایرانی نقش مهمی دارد که شهرداری با همراهی دستگاه‌های زیربط درصد برگزاری اینگونه برنامه خواهد بود.



خرمی شریف شهردار فرچک خطاب به اعضای کارگروه فرهنگی، اجتماعی و ورزشی:

در کارگروه ایده‌های نو اجرا کنید



استان تهران از عوامل اجرایی ستاد سفر شهرداری تقدیر کرد.

آموزش و پرورش و مراکز فرهنگی در جهت ارتقاء سطح کیفی برنامه‌های آموزشی سراسری محله استفاده شود. این مدیر شهری با بیان اینکه تعداد رشته‌های آموزشی در سراسر محله ارتقاء یابد، تأکید کرد: رشته خبرنگاری در سرای محله خبرنگار دیگر سراسر محله با استفاده از اساتید برجسته حوزه خبر و رسانه به صورت ویژه برگزار شود. خرمی شریف اظهار کرد: در جهت ترویج فرهنگ کتاب و کتابخوانی، طرح کتابخانه سیار در سراسر محله اجرا شود و مراجعه‌کنندگان می‌توانند کتاب‌های موردعلاقه خود را دریافت و مطالعه نمایند. وی به برگزاری بزرگ‌ترین رویداد ورزشی محله اشاره کرد و افزود: پنجمین دوره المپیک ورزشی محله باید به یک رویداد فرا شهروندی تبدیل شود و ورزشکاران دیگر شهرستان‌ها نیز می‌توانند در این المپیک نام‌نویسی و شرکت کنند. گفتنی است، شهرداری فرچک در پایان این جلسه به پاس کسب رتبه برتر ستاد سفر در

جلسه کارگروه فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری فرچک به ریاست محسن خرمی شریف شهردار و با حضور اصغر یوسفی مدیرعامل سازمان فرهنگی اجتماعی، حسین ابویسانی مدیر روابط عمومی، مسئولان سراسر محله و سالن‌های ورزشی شهرداری برگزار شد. محسن خرمی شریف شهردار فرچک در این جلسه یکی از عوامل موفقیت مدیریت شهری را همراهی و همدلی مدیران و کارکنان این مجموعه دانست و گفت: ستاد سفر شهرداری از ستاد‌های برنامه‌ساز و هماهنگ در سطح استان بود. وی فرچک را یکی از شهرهای شناخته‌شده استان تهران برشمرد و افزود: ستاد سفر مدیریت شهری در ایام نوروز به دلیل اقدامات، برنامه‌ریزی‌ها و هماهنگی‌ها

پیام سپیدار - فرچک

محسن خرمی شریف شهردار فرچک در این جلسه یکی از عوامل موفقیت مدیریت شهری را همراهی و همدلی مدیران و کارکنان این مجموعه دانست و گفت: ستاد سفر شهرداری از ستاد‌های برنامه‌ساز و هماهنگ در سطح استان بود. وی فرچک را یکی از شهرهای شناخته‌شده استان تهران برشمرد و افزود: ستاد سفر مدیریت شهری در ایام نوروز به دلیل اقدامات، برنامه‌ریزی‌ها و هماهنگی‌ها

اجرای ضوابط تشویقی در طرح تفصیلی شهر رباط کریم



پیام سپیدار - رباط کریم

شهرداری رباط کریم از ۸۰ درصد تخفیف در پرداخت هزینه عوارض صدور پروانه جهت ساخت و ساز و مشارکت در بهسازی و نوسازی بافت فرسوده محلات خود با در دست داشتن مدرک هویتی و بررسی شرایط ملک خود به معاونت شهرسازی و امور زیربنایی و دبیرخانه ستاد بازآفرینی شهری شهرداری رباط کریم مراجعه فرمایند.

رباط کریم خبر داد و گفت: شهروندان محترم ساکن در محلات بافت فرسوده رباط قدیم، بازارک، بخش‌داری جانبازان، تقی آباد، انقلاب و پنج پل می‌توانند، جهت استفاده از ضوابط تشویقی شامل یک طبقه تراکم تشویقی مازاد بر تراکم طرح تفصیلی مصوب شهر رباط کریم و همچنین ۸۰ درصد تخفیف در پرداخت هزینه عوارض صدور پروانه ساختمانی جهت ساخت و ساز و مشارکت در بهسازی و نوسازی بافت فرسوده محلات خود با در دست داشتن مدرک هویتی و بررسی شرایط ملک خود به معاونت شهرسازی و امور زیربنایی و دبیرخانه ستاد بازآفرینی شهری شهرداری رباط کریم مراجعه فرمایند.

اجرای طرح نگارگری و رنگ آمیزی از دیوارهای شهر ورامین



پیام سپیدار - ورامین

علیرضا مومنی شهردار ورامین از آغاز طرح نگارگری و رنگ آمیزی دیوارهای شهر ورامین خبر داد و گفت: در راستای اجرای طرح زیبا سازی منظر شهری با هدف پاکسازی و حذف زوائد بصری از دیواره و جداره‌ها، ایجاد نشاط در روحیه نشاط در بین شهروندان این طرح آغاز شده است. شهردار ورامین علیرضا مومنی، با اشاره به اینکه رنگ آمیزی و پاکسازی دیوارهای شهر ورامین همزمان بهمهراه دیواره‌های مدارس شهر ورامین با شروع فصل تابستان و تعطیلی مدارس با تلاش مدیریت استیما و منظر شهری و عوامل واحد زیباسازی شهرداری ورامین و در راستای طرح استقبال از ماه مهر در دستور کار مدیریت شهری

قرار گرفته و در حال انجام است. افزود: این اقدامات در سطح نواحی چهارگانه شهرداری ورامین در حال اجرا می‌باشد و انشالله با توجه به اولویت و نیازسنجی صورت گرفته این طرح اجرا خواهد شد. مومنی با بیان اینکه بیشتر نقاشی‌ها و رنگ آمیزی دیوارها در خیابان‌هایی صورت می‌گیرد که در شریان اصلی شهر قرار دارند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانی فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵/۱۱۰/۳۳۱-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میرهادی سپیدار شناسنامه شماره ۰۵۲۸۳۴-۶۰۰۰ صادره از مهریان فرزند میردادود در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۱۳/۷۹ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۴۸۹ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقایان اسمعیل صفری نوح‌دلی و سهراب روستاپور و محرم آشیان و با مالکیت مالک اولیه آقای رجیعی کامی دهقان تایید می‌نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۳۳/۲۵۹/۱۴۰۳/ف/۱۴۰۳/تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۱

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محمد ابراهیم بحیرایی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه رود سرایی و کیل آقایان فرزین حمداله زاده به شماره و کالت ۵۱۱۰۹ مورخ و آرش شکر اله زاده به شماره و کالت ۵۱۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ دفتر خانه ۷۲ کرج و کالت ۴۱۳۵ مورخ ۸۲/۱۱/۲۶ که اصالت آن مورد تایید می‌باشد ضمن تسلیم دو برگ استظهار تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان به مساحت ۱۲۰/۱۰ متر مربع قطعه ۱۵ تفکیکی طبقه دوم به شماره ۳۵۹۳۸ فرعی از ۱۷۰ اصلی مفروز از پلاک ۳۲۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۸۱۷۷۳۳ و ۸۱۷۷۷۴ به صورت باسویبه متعلق به فرزین حمداله زاده و آرش شکر اله زاده مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت امثلی نموده است. ضمناً پلاک برابر اسناد رهنی ۹۰۴۳۸ مورخ ۱۰/۲۸/۱۳۸۴ و ۹۵۱۹ مورخ ۱۳۸۶/۱۱/۱۹ و ۹۶۵۴۴ مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۳۱ و ۹۹۸۰۴ مورخ ۱۳۸۷/۰۴/۱۵ و ۱۰۹۷۲ مورخ ۱۳۸۷/۰۷/۰۷ دفتر ۴۴۴ تهران در رهن بانک پارسیان می‌باشد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل کرد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت امثلی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۱۳۳/۲۵۹/۱۴۰۳/ف/۱۴۰۳/تاریخ رونوشت: ستاد اجرایی فرمان امام ره

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محمد ابراهیم بحیرایی

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک دستگاه سواری پژو رآ مدل ۱۳۸۹ دارای پلاک انتظامی ایران ۳۴۲ ی ۵۳۲ ایران ۲۲ متعلق به آقای محسن صالحی که بابت سند ازدواج شماره ۴۸۲۴ مورخ ۱۳۶۴/۱۲/۰۱ بدارشدت طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ به مبلغ یکصد و چهل میلیون تومان ارزیابی شده و توصیف اجمالی آن طبق نظر کارشناس رسمی عباثت است از شماره موتور ۱۱۸۹۰۲۶۱۱۱ شماره شاسی ۳۹۰۷۴۰ درب موتور درب صندوق و سقف سوختگی رنگ دارد - گلگیرهای جلو و درب عقب راست خوردگی دارد داشبورد سالم صندوق و تودوزی سالم چراغ عقب راست شکسته است موتور خاموش به علت باز نشدن درب خودرو گیرکس سالم دینفر تسلیع سالم لاستیکها جمعاً ۵۰ درصد استهلاک دارد و رنگ اسپورنت می‌باشد وضعیت بیمه نامه خودرو نامشخص است از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ روز یکشنبه در محل پارکینگ خدایار نزد یک روستای جازو از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ یکصد و چهل میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی تقدا فروخته می‌شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقد اصول و قواعد ضماً چنانچه روز مزایده تعطیل گردد اعلام کرد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و یا شناسه واریز می‌بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریز مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند ضمناً برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز کند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب مزایده اصل فیش واریز مبلغ ودیعه ده درصد بنام فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد. ۱۳۳/۲۵۹/۱۴۰۳/ف/۱۴۰۳/تاریخ انتشار در سایت آگهی های سازمان ثبت: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی اشتیاد
حمید شهید دوست



فرهنگ عاشورا نیازمند زنده نگهداشتن است

پيام سپيدار - ملارد در آستانه فرارسيدن ماه محرم الحرام، همایش مطلع نوکری در حسينيه گلزار شهدای ملارد برگزار شد. در این مراسم، آیت الله میر باقری رئیس فرهنگستان علوم اسلامی قم و نماینده استان سمنان در مجلس خبرگان رهبری پیرامون فرهنگ عاشورا و راهکارهای برای تحقق معنویات در جامعه به سخنرانی پرداخت و گفت: فرهنگ عاشورا برخاسته از نهضت امام حسین علیه السلام است که بر دو پایه امر به معروف و نهي ازمنکر استوار است. این فرهنگ همانطور که امام خمینی (ره) فرموده است، نیازمند زنده نگهداشتن است. گفتنی است، در این مراسم امین اسدی فرماندار ملارد، حجت الاسلام خوبانی امام جمعه، سرهنگ جهانی نژاد فرمانده سپاه، دستگري بخشدار صادشت و جمعی دیگر از مسئولان نیز حضور داشتند.



کمتري نارضايتی در استان تهران از دادگستری قدس است

رئيس كل دادگستری استان تهران با تأکید بر اینکه ۵۷ درصد پروندههای ارجاعی به شوراهای حل اختلاف در کل استان تهران به صلح و سازش ختم می شود، گفت: تاکنون شهرستان قدس رتبه اول عملکرد و رسیدگی به پروندههای قدیمی در استان تهران را کسب کرده است. به گزارش تسنیم، علی القاصی مهر در آئین افتتاح ساختمان جدید شورای حل اختلاف قدس گفت: افتتاح ساختمان شورای حل اختلاف برای خدمت به مردم موجب افتخار است زیرا که این شورا جایگاهی برای حضور اشخاص شایسته، القاصی مهر گفت: کمتري نارضايتی در استان تهران از دادگستری قدس است و این حاکی از پاسخگویی مناسب مسئولین و همکاران ما به مردم هستند.

اخبار کوتاه

مراسم اربعین شهدای خدمت در فردوسیہ نیز برگزار شد

پيام سپيدار - فردوسیہ
مراسم اربعین شهدای خدمت در مسجد حضرت ابوالفضل (ع) شهرفردوسیہ همانند صباشهر و شاهدشهر برگزار گردید. مراسم اربعین شهدای خدمت با حضور مردم ولایت مدار شهر فردوسیہ، حبیبي معاون فرمانری و توسعه فرماندار، شهردار و اعضای شورای شهر فردوسیہ، مردم شهید پرور فردوسیہ برگزار گردید. در این مراسم ضمن پرداختن به خدمات حضرت آیت الله رئیسی نام و یاد ایشان و شهدای همراه گرامی داشته شد.

تغییر و تحول در شهرداری ملارد

پيام سپيدار - ملارد
مراسم تکریم و معارفه مدیر فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری ملارد با حضور معاونت توسعه و مدیریت منابع و مدیران شهرداری ملارد برگزار شد. در این جلسه از زحمات مدیر قبلی آقای مهندس علی مرشدی قدرانی و مهندس علی اکرمی فرد از پرسنل شهرداری ملارد به عنوان مدیر این حوزه منصوب گردید.

مراسم چهلمین روز شهدای خدمت در صباشهر برگزار شد

پيام سپيدار - صباشهر
مراسم چهلمین روز شهدای خدمت با حضور مردم قدرشناس شهر صباشهر در مسجد امام حسین (ع) محله اسلام آباد صباشهر برگزار گردید. در این مراسم ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای پرواز اربعین و به ویژه حضرت آیت الله رئیسی و بیان خدمات دولت سیزدهم، به حضور حداکثری مردم در دوروم انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری تأکید گردید.

ساخت ساختمان شورای حل اختلاف شهرستان قدس در کمتر از ۱۰ ماه

رئيس دادگستری بودیم که این امر در انتخابات ۱۱ اسفندماه سال گذشته نیز مسبوق به سابقه بوده، همین موضوعات در کنار فعالیت دیگر عوامل دست اندرکار منجر به برگزاری انتخاباتی در کامل آسایش و امنیت در سطح شهرستان قدس شد. فرماندار شهرستان قدس با بیان اینکه در حوزههای مختلف نظیر مبارزه با فاسد شاهد همت دستگاه قضایی هستیم، ادامه داد: یکی از مشکلات موجود در بحث کمبود بودجه است اما یکی از سیاستهای دولت سیزدهم توجه به زیرساختها می باشد به طوری که با همراهی مجموعه مدیریت شهری و شورای اسلامی شاهد توسعه سرانههای مختلف در سطح شهرستان قدس بوده و هستیم. مقام عالی دولت در شهرستان قدس تصریح کرد: زمان ساخت این ساختمان در کمتر از ۱۰ ماه صورت گرفت که مورد بهره برداری قرار خواهد گرفت، همچنین امید است با تاسی از اهل بیت عصمت و طهارت (ع)، آرمانهای امام راحل و شهدای عظیم الشان و لیبیک به فرامین مقام معظم رهبری (مدظله العالی) در امتداد مسیر شهدای خدمت و دستگاه قضایی امانت داری مناسبی در سنگر خدمت به مردم باشیم.



این ایام همراهی و تعاملات آنها در دسترهای مختلف منجر پیشبرد امورات متعدد شده است. وی افزود: در حالی انتخابات ۸ تیرماه را پشت سر

اجتماعی فرماندار قدس ضمن تأکید بر همراهی و تعاملات دستگاه قضایی منجر به پیشبرد امورات مختلف در سطح شهرستان ساخت ساختمان شورای حل اختلاف شهرستان در کمتر از ۱۰ ماه صورت گرفت.

پيام سپيدار - قدس

آئین افتتاح ساختمان شورای حل اختلاف شهرستان با حضور علی القاصی مهر رئیس کل دادگستری استان تهران، وحید گل کانی فرماندار قدس، حسین حق پوری نماینده مردم قدس، شهردار و ملارد در مجلس شورای اسلامی، حجت الاسلام والمسلمین حمزه محمدی امام جمعه، سید حمیدرضا حسینی رئیس دادگستری، حسن جلال زاده دادستان عمومی و انقلاب، سرهنگ موسوی فرمانده انتظامی، اعضای شورا تأمین، اعضای شورای شهر، شهردار و دیگر مسئولین برگزار شد. گل کانی در این مراسم با اشاره به دومین سفر رئیس کل دادگستری استان تهران به شهرستان قدس بیان کرد: یکی از ارکان شورای تأمین شهرستان نمایندگان دستگاه قضایی است که در

جدول و سرگرمی ۲۴۰۳

از نقاشان هلندی نظرات دارون	پاسخ دادن کتابه از موی سپید	از هم دور شدن هواها است	شکسته شده
آواز خواندن کاغذ به هوا رونده			
جمع نکته مار بزرگ	نام قدیمی اصفهان	مرد تدا	
لعنت	سایین رخسار آب دنیا تکرار حرف جواز حشم		نشانه تیر
قبر	صعد روستایی وینامین انعقاد خون		
رنگ طلائی	خدعه و تیرنگ		
	عابد گوشه نشین		

۱۱ نفر بازی
از ۱۰ نفر بازی
از ۱۰ نفر بازی

د و ر ب ک ی
ر و ا ن د ا
و ل ن ا ک ی
ن ج س ه و و
ک ی ل ا ق و
ه ل ک ه و و ن
م ن ن ن ش ک ی
م م م م م م م م

۱۱ نفر بازی
از ۱۰ نفر بازی
از ۱۰ نفر بازی

د و ر ب ک ی
ر و ا ن د ا
و ل ن ا ک ی
ن ج س ه و و
ک ی ل ا ق و
ه ل ک ه و و ن
م ن ن ن ش ک ی
م م م م م م م م

انهدام باندهای سارقان اماکن خصوصی به ۴۵ فقره سرقت در کرج

فرمانده انتظامی استان از دستگیری و انهدام باندهای ۳ نفره سارقان اماکن خصوصی با اعتراف به ۴۵ فقره سرقت در کرج خبر داد.

سردار «حمید هداوند» با اعلام این خبر گفت: در پی وقوع چند فقره سرقت از اماکن خصوصی در مناطق مختلف شهرستان کرج، رسیدگی به موضوع در دستور کار مأموران پایگاه سوم پلیس آگاهی استان قرار گرفت. این مقام ارشد انتظامی افزود: مأموران با انجام چندین شبانه روز اقدامات پلیسی، در نهایت موفق به شناسایی ۳ نفر سارق در این خصوص شدند. سردار هداوند تصریح کرد: با هماهنگی مقام قضایی سارقان در یک عملیات غافلگیرانه در یکی از مناطق شهرستان کرج دستگیر و به مقر انتظامی منتقل شدند. وی بیان داشت: متهمان ابتدا متکرر هرگونه سرقت بودند اما در مواجهه با مدارک و مستندات پلیسی به ۴۵ فقره سرقت از باغات و اماکن خصوصی خالی از سکنه در مناطق مختلف شهرستان کرج اعتراف کردند که با تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی، تحویل مراجع قضایی شدند. فرمانده انتظامی استان در پایان خاطر نشان کرد: خالی گذاشتن منازل و اماکن خصوصی بدون رعایت اصول ایمنی، از عوامل مهم وقوع سرقت است و شهروندان می توانند در صورت مشاهده هرگونه موارد مشکوک بلافاصله موضوع را از طریق تماس با شماره ۱۱۰ با پلیس در میان بگذارند.

انهدام باندهای سارقان تحت عنوان مأموران در کرج

رئیس پلیس آگاهی استان از دستگیری باندهای ۳ نفره سارقان تحت عنوان مأموران قلابی با ارتکاب به ۴۰ فقره سرقت در کرج خبر داد. سرهنگ «حکمت اله شجاعی» در پی وقوع چند مورد اخاذی تحت عنوان مأمور که افرادی با یک دستگاه سمند نقره ای جلوی شهروندان را گرفته و خود را مأمور فراراجا معرفی و به بهانه فروش مواد مخدر اقدام به گرفتن گوشی تلفن و وسایل همراه مالباختگان نموده و از محل متواری می شدند مراتب موضوع

شناسایی و دستگیری سارقان به صورت ویژه در دستور کار تیم ویژه ای از مأموران پلیس آگاهی استان قرار گرفت. این مقام انتظامی افزود: پس از اقدامات فنی و اطلاعاتی و تلاش های شبانه روزی مأموران، سرانجام سه نفر متهم این پرونده شناسایی و در یک عملیات غافلگیرانه، هر سه متهم در یکی از مناطق شهرستان کرج دستگیر شدند. رئیس پلیس آگاهی استان با اشاره به اینکه در بازرسی از مخفیگاه متهمان تعدادی

