روزنامه فرهنگی، اقتصادی، سیاسی و اجتماعی

سبحان

روزنامه صبح ایران

دوشنبه ◆ ۱۸ تیر ماه ۱۴۰۳ ◆ ۲ محرم ۱۴۴۵
سال سی‌ویکم ◆ ۶۳۲۱ ◆ ۸ صفحه ◆ ۲۰هزار تومان
SOBHAN ISSN 2008-5273-Monday ◆ july 08 ,2024
www.sobhannews.ir ◆ Email: info@sobhannews.ir

رهبر انقلاب در دیدار با اعضای هیئت دولت سیزدهم تبیین کردند:

«شهید رئیسی»، الگوی مدیریتی برای دولت‌ها و مسئولان

صفحه ۲

سخنگوی شورای نگهبان:

مراسم تنفیذ پس از صدور اعتبارنامه برگزار می‌شود

تسنیم- هادی طحان‌نظیف، سخنگوی شورای نگهبان در گفت‌وگویی به تشریح فرآیندهای برگزاری انتخابات، نظارت بر آن و مرحله بررسی صحت انتخابات پرداخت.وی ابتدا فرارسیدن ماه محرم گفت و سپس ...

۲

فرمانده کل ارتش:

ارتش در تعامل با دولت چهاردهم آماده است

امیر سرلشکر سیدعبدالرحیم موسوی، فرمانده کل ارتش در پیامی ضمن تبریک انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان چهاردهمین رئیس‌جمهور جمهوری اسلامی ایران نوشت: بار دیگر اراده ملت سرافراز ایران ...

۲

معاون امنیتی وزیر کشور:

هیچ‌گونه مشکل امنیتی در انتخابات اخیر نداشتیم

سید مجید میراحمدی، معاون امنیتی و انتظامی وزیر کشور و رئیس کمیته امنیت ستاد انتخابات گفت: در انتخابات روز جمعه ۱۵ فروردین خوشبختانه ما هیچ مشکل امنیتی نداشتیم و انتخابات در ...

۲

در شورای اسلامی شهر شیراز مطرح شد؛

سهم ناچیز شهرداری از مالیات بر ارزش افزوده

جلسه این هفته شورای شهر شیراز در حالی که میزبان مدیرکل امور مالیاتی فارس بود، با دو نطق و توضیحات شهردار شیراز درباره آخرین وضعیت حمل‌ونقل ریلی برگزار شد. طرح دوفوریتی جمعی از اعضای شورا، درخصوص حمایت از همیاران ترافیک هیئت‌های مذهبی شیراز، به تصویب رسید. طرح دوفوریتی جمعی از اعضای شورا، درخصوص دو اساسنامه «اساسنامه سازمان فرهنگی» و «اساسنامه مؤسسه فرهنگی شهرداری» به تصویب رسید. که براساس آن شهرداری شیراز مکلف است بر اساس ضوابط و گردشکار از طریق وزارت کشور نسبت به اخذ تأییدیه نهایی همزمان هر...

صفحه۳

در چهاردهمین بازدید مدیریت شهری شیراز از روند اجرای نوبت شب پروژه‌های عمرانی بزرگ‌مقیاس مطرح شد؛

گره‌گشایی زیرگذر گویم از ترافیک

شهردار شیراز خبر داد: بازگشایی مسیر زیرگذر گویم در سال جاری

نماینده مردم شیراز در مجلس: زیرگذر گویم در خصوص آزادراه شیراز- اصفهان تأثیرات مثبتی خواهد داشت

معاون فنی و عمرانی شهرداری شیراز: هزینه تملک، اجاره‌ها، رفع معارض تأسیساتی و اجرای پروژه به نرخ روز، ۲هزار میلیارد تومان

عکس: طاهره حیاتی

صفحه ۳

در آیین تجلیل از برندگان هفتمین جشنواره خوش‌حسابی پرداخت عوارض شهرداری شیراز مطرح شد؛

برندگان جشنواره خوش‌حسابی سفیران شهرداری شیراز در حوزه پرداخت عوارض هستند

صفحه ۷

رئیس کمیسیون اقتصاد و سرمایه‌گذاری شورا خبر داد:

شیراز در مسیر تبدیل شدن به برند جهانی سرمایه‌گذاری

۳

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری شیراز خبر داد:

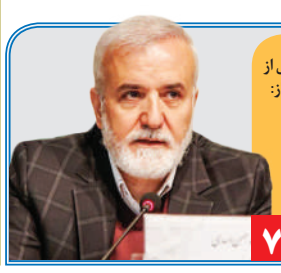
پاک‌سازی فضاهای تکثیر پشه آئدس در مناطق شهرداری

۷

نماینده ولی‌فقیه در فارس و امام‌جمعه شیراز:

زبان گویای مکتب حسینی در سطح بین‌المللی باشیم

۷



شهردار شیراز در آیین استقبال از محرم در هیئات مذهبی شیراز:

مثل همیشه در خدمت اهل‌بیت (ع) باشیم

۷

دریچه

نجمه قنبری
N.ghanbari@sobhannews.ir

اقدام جای کلمات

باید اذعان داشت پس از دوره‌ای رکود و شدت یافتن نارضایتی در بدنه جامعه در حوزه‌های مختلف، شهید آیتا... رئیسی تعریف متفاوتی از مسئولیت و ریاست ایجاد کرد. این تفاوت مشهود و قابل لمس در لایه‌های متفاوت اجتماع امروز شهید جمهور را به یک الگو تبدیل کرد و باید گفت میراثی که رئیس‌جمهور شهید از خود به یادگار گذاشته است این است که او ریاست را برای خدمت‌رسانی به مردم می‌خواست.

نگاهی به عملکرد شهید جمهور نشان می‌دهد که وی از همان ساعات اولی که روی کار آمد با کمترین حاشیه خدمت به مردم را آغاز کرد و با گذشت زمان، آیتا... رئیسی فاصله بین مردم و حاکمیت را کم کرد. امروز اما از رئیس دولت جدید توقع می‌رود ادامه دهنده راه شهید جمهور باشد و با عمل به وعده‌ها و ارائه خدمات اجازه عمیق شدن شکاف بین مردم و دولت را ندهد.

شکاف بین مردم و دولت باعث ایجاد خستگی در عموم جامعه و اقشار مختلف می‌شود. وقتی که شکاف بین فداکاری‌های مردم و خدماتی که آنها از سیاستمداران دریافت می‌کنند تا حد زیادی بالا باشد این منجر به خستگی در قلب کشور، اضمحلال امید و روحیه مردم و اعتقاد مردم به آینده بهتر می‌شود. امروز عدم اعتماد را تنها می‌توان با اقدام و نه با کلمات ترمیم کرد. این زخم، این عدم اعتماد تنها با عمل قابل ترمیم است نه با کلمات.

به هر روی باید اذعان کرد که خدمت به عموم مردم و اقشار مختلف جامعه یک موهبت است و دولت باید با تک تک مردم در این کشور با احترام برخورد کند.

رهبر معظم انقلاب در دیدار خود با اعضای هیئت دولت سیزدهم فرموده‌اند:« محبوب‌ترین کارها در چشم تو باید کاری باشد که رضایت و خشنودی توده‌های مردم را جلب کند؛ چرا که در همه عرصه‌ها از جمله مقابله با دشمنی و ایجاد وحدت، همین توده‌های مردم یار تو هستند نه خواص و ویژه‌خوارانی که توقعشان بالاست.»

سخنگوی شورای نگهبان:

صحت انتخابات تایید شد

ایسنا، هادی طحان نظیف، سخنگوی شورای نگهبان اظهار کرد: بررسی صحت انتخابات در شورای نگهبان به پایان رسید و صحت مرحله دوم انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری به تأیید شورای نگهبان رسید.

وی ادامه داد: این موضوع به صورت رسمی به وزارت کشور به عنوان مجری انتخابات اعلام شد.

سخنگوی شورای نگهبان تصریح کرد: تماس‌ها و پیگیری‌هایی با نامزدهای انتخابات داشتیم که تخلف و شکایتی به ما ارایه ندادند، همچنین از سوی مردم هم گزارش مهمی که در نتیجه انتخابات مؤثر باشد دریافت نکردیم لذا با بررسی‌هایی که داشتیم صحت انتخابات به تایید شورای نگهبان رسید.

بر اساس این گزارش، اعتبارنامه مسعود پزشکیان منتخب ریاست‌جمهوری نیز از سوی اعضای شورای نگهبان آماده و به دفتر رهبر معظم انقلاب اسلامی برای تنفیذ حکم ریاست‌جمهوری ارسال خواهد شد.

دادستانی کل کشور:

اکنون نوبت منتخب مردم است

ایسنا- حجت الاسلام والمسلمین محمد موحدی، دادستان کل کشور در جلسه شورای معاونین اظهار کرد: به فضل الهی و تلاش شبانه روزی نیروهای امنیتی، انتظامی، نظامی، مجریان و ناظران، انتخابات در امنیت و سلامت کامل برگزار شد و بار دیگر ملت ایران در سایه رهبری خردمندانه مقام معظم رهبری مدل نظام مردم سالاری دینی را به رخ جهانیان کشید.

دادستان کل کشور گفت: نظام اسلامی ضمن تحمل مصیبت سنگین از دست دادن رئیس‌جمهور محبوب خود، در مهلت قانونی توانست انتخابات با شکوهی را شکل دهد و دو مرحله آن را با مشارکت آگاهانه و ستودنی مردم به اتمام برساند.

وی افزود: انتخابات ۸ و ۱۵ تیرماه، نکات افتخارآمیز و برجسته بسیاری دارد که باید بعداً به آن پرداخت. از جمله حضور ایرانیان متعهد و وطن دوست در اقصی نقاط دنیا بود که با وجود مزاحمت‌های معدود افراد شرور و وطن فروش و منافقین، با صرف ساعت‌ها وقت، غیرتمندانه در پای صندوق‌های رأی حضور یافتند و در این حماسه ملی شرکت کردند.

رئیس ستاد پیشگیری از تخلفات وجرائم انتخاباتی کشور ادامه داد: بحمدا... در فرآیند انتخابات تخلفات و جرائم مخل جریان انتخابات مشاهده نشد. در امر پیشگیری موفق بودیم و موارد اندکی هم منجر به تشکیل پرونده قضایی شده که سریعاً رسیدگی خواهد شد.

دادستان کل کشور در بخشی از سخنان خود خاطرنشان کرد: انتخابات در ایران آزاد و مستقل است و شاید در دنیا کم نظیر یا بی نظیر باشد. چون مردم در شرکت و عدم شرکت آزادند و از طرفی کاملاً مستقلند و هیچ قدرت خارجی و بیگانه نمی‌تواند در انتخابات ایفاء نقش کند.

موحدی افزود: مردم کما فی‌السابق به وظیفه خود عمل کردند. اکنون نوبت منتخب محترم مردم است.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی از افتتاح واحد تولیدی در شیراز خبر داد:

تولید کاغذ داخلی به ۱۳۰ هزار تن خواهد رسید

تسنیم- وزیر فرهنگ در مراسم تجلیل از شایستگان تقدیر جایزه کتاب سال ضمن تسلیت به مناسبت فرارسیدن ماه محرم گفت: یاد و خاطره رئیس‌جمهور کارآمد، جامع‌الاطراف، انقلابی و مکتبی که عنایت ویژه‌ای به حوزه فرهنگ داشتند را گرامی می‌داریم چراکه تحولات مهمی در حوزه کتاب و فرهنگ در دوره مدیریت ایشان در دولت مردمی رخ داد.

وی افزود: سال ۱۳۸۴وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در حوزه مدیریت کتاب نزدیک به ۸۰ میلیارد تومان برای تنظیم‌گری در اختیار داشت و اقتصاد کتاب حدود۲۵۰ میلیارد تومان بود این در حالی است که در سال ۱۴۰۰ اقتصاد کتاب در حدود ده هزار میلیارد تومان بود ولی بودجه وزارت فرهنگ برای تنظیم‌گری این حوزه در حدود ۳۰ میلیارد تومان بود.

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی تصریح کرد: سال ۱۴۰۰ بودجه وزارت فرهنگ ۱۲۰۰ میلیارد تومان بود ولی امروز که یک سال زودتر از موعد مقرر عمر دولت به‌پایان می‌رسد در لایحه بودجه، بودجه وزارت فرهنگ به ۲۰ هزار میلیارد تومان افزایش یافت.

اسماعیلی ادامه داد: این اتفاقات در همه بخش‌ها رخ داد، در برنامه‌های هفتم توسعه تقریباً ۱۴ حکم کم‌نظیر برای حوزه فرهنگ مصوب کردیم، هرآنچه آرزوی ما در سال‌های گذشته برای اهالی فرهنگ و هنر به لحاظ پشتیبانی و ارتقای کمی و کیفی بود لحاظ شد.

وزیر فرهنگ گفت: این اتفاقات مهم در دوره مدیریت دولت رخ داده است انشاا... اهالی فرهنگ و هنر از نتایج خوش آیندی که تغییر ریل جدی در این بخش‌ها با خود به همراه می‌آورد، آگاه خواهند شد، استفاده خواهند کرد و آثارش را در حیات علمی و فرهنگی کشور مشاهده خواهند کرد.

وی افزود: در ایام پایانی حیات شهید رئیسی با ابلاغ آقای رئیس‌جمهور تأسیس شهر جهانی صنایع خلاق فرهنگی را داشتیم و برای اولین بار برای تولید اقتصاد فرهنگ و هنر بیش از دوازده دهکده مهم در نقاط مختلف کشور راه‌اندازی می‌شود.

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی با اشاره به اقدامات انجام شده در حوزه کتاب، تصریح کرد: سالی که وزارت فرهنگ را تحویل گرفتیم تولید کاغذ داخلی حدود چهار هزار تن بود، ولی انشاءا... با افتتاحی

که در روزهای آینده در شیراز خواهیم داشت این عدد به ۱۳۰ هزار تن خواهد رسید.

اسماعیلی با بیان اینکه در سال تحصیلی ۱۴۰۲_۱۴۰۳، ۱۵۵ میلیون نسخه کتاب درسی با کاغذ ایرانی تولید کردیم، گفت: در حوزه فیلم و زینک دوستان دانش بنیان اقدامات لازم را انجام می‌دهند و انشاا... با حمایت‌ها تا پایان سال بخش مهمی از نیازهای ما تامین خواهد شد.

وزیر فرهنگ گفت: یکی از برنامه‌های اصلی ملی کردن صنعت نشر در کشور بود؛ امروز در حوزه کاغذ تحریر در حال رسیدن به خودکفایی هستیم؛ چند کارخانه در حال احداث با حمایت ویژه دولت داریم، برهمین اساس تا دوسال آینده تولید کاغذ در کشور از ۳۰۰ هزار تن تجاوز می‌کند و به صادرکننده کاغذ در منطقه تبدیل می‌شویم.

وی افزود: در حوزه حمایت از پدید آورندگان و ناشران، سال گذشته ۱۱۵ هزار عنوان کتاب منتشر شد که بالاترین میزان در سال‌های گذشته است.

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی تصریح کرد: بر سر مسائل ممیزی عده‌ای خرده می‌گرفتند، این در حالی است که عدد آن زیر دو درصد است و عمدتاً هم چاپ می‌شود.

اسماعیلی ادامه داد: در حوزه سرانه مطالعه باید گفت که کتاب گران است، ولی برای کمرنگ کردن این موضوع دسترسی مردم به کتابخانه‌ها را گسترش می‌دهیم؛ اقدامات انجام شده در این حوزه به نحوی است که به دلیل مشغله کاری نتوانستیم حدود ۴۰ کتابخانه جدید را افتتاح کنیم.

وی افزود: کتابخانه‌های بزرگی که هرکدام بیش از ده هزار متر وسعت دارند بزرگترین کتابخانه منطقه در اراک را درحال تکمیل و آماده افتتاح داریم.

وزیر فرهنگ با بیان اینکه سالی که مسئولیت را در وزارت فرهنگ تحویل گرفتم تعداد کتابخانه‌های سیار ۳۰ عدد بود، گفت: برای تحقق عدالت فرهنگی افزایش کتابخانه‌های سیار را برای استفاده در مناطق محروم و عشایری در دستور کار قرار دادیم؛ کمتر منطقه‌ای رفتم که مطالبه اول آن کتابخانه نباشد چراکه حوزه گرایش فرهنگی در زیست بوم ایران عزیز ما گسترده است.

وی افزود: برای حوزه ایران فرهنگی در کنار کاری که سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی انجام می‌دهد، تاسیس بنیاد حکیم نظامی در حوزه ایران فرهنگی بزرگ در در دستور کار است.

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی تصریح کرد: ایران فرهنگی را در جغرافیای سیاسی امروز محصور نمی‌دانیم، برای این موضوع برنامه کاملی داشتیم که پیاده شده و در حال اجراست.

اسماعیلی افزود: احیای مفاخر فرهنگی جزو ماموریت‌های ماست، به دلیل اینکه برخی از مشاهیر ما را به نام کشورهای دیگر مطرح کنند، قدری حساسیت ایجاد شده بود؛ در هر صورت هر قوم و ملتی به مفاخر خود می‌بالد.

وزیر فرهنگ با بیان اینکه سال گذشته مجسمه حکیم نظامی را در میدان ونک نصب کردیم، گفت: در همین راستا ساخت فیلم‌های مشترک با برخی کشورها برای ایجاد فضای همدلی و اتحاد در دستور کار است.

وی افزود: فیلم مست عشق با استقبال زیاد مواجه شد چراکه مردم به این موضوعات علاقه دارند، همین اقدام با پاکستان برای ساخت فیلم اقبال لاهوری و ترکمنستان انجام خواهد شد.

وزیر فرهنگ گفت: سال ۲۰۲۵ را سال ارتباطات فرهنگی ایران و ترکیه نام‌گذاری کردیم در سفری که با شهید رئیسی به ترکیه رفتیم، تفاهمات لازم منعقد شد تا انشاا... سال آینده در نمایشگاه کتاب مهمان ما خواهند بود.

رئیس پلیس راهور فراجا:

نرخ جدید جرایم رانندگی چه زمانی اعمال می‌شود؟

ایرنا- رئیس پلیس راهور فراجا با اعلام ابلاغ نرخ جدید جریمه تخلفات رانندگی گفت: اصلاح نرخ جریمه بعد از فراهم‌سازی بستر آن اجرایی خواهد شد.

سردار تیمور حسینی درباره آخرین وضعیت اجرای اصلاح نرخ جرایم تخلفات رانندگی، اظهار داشت: از لحاظ فرایند رسمی، نرخ‌های جدید توسط دولت ابلاغ شده است.

وی درباره زمان اجرای نرخ‌های جدید توضیح داد: زمان دقیق نمی‌توان اعلام کرد اما در حال حاضر مشغول بسترسازی و انتقال نرخ جدید به سامانه‌های هوشمند ثبت تخلف و نرم‌افزارهای پلیس هستیم.

به گفته رئیس پلیس راهور فراجا، باید همه سامانه‌های ثبت تخلفات پلیس از جمله هوشمند و دستی، اصلاح شود و تا آن زمان نرخ‌های جریمه با قیمت سابق محاسبه خواهد شد.

سردار حسینی تأکید کرد که به احتمال زیاد تغییرات نرخ جریمه‌ها در تابستان جاری انجام خواهد شد اما زمان دقیق آن از طریق رسانه‌ها اطلاع رسانی می‌شود.

گفتنی است مطابق قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی، میزان جریمه‌های نقدی متناسب با افزایش یا کاهش تورم هر سه سال یک بار بنا به پیشنهاد نیروی انتظامی و تأیید وزارتخانه‌های دادگستری، کشور و راه و ترابری و تصویب هیئت وزیران قابل تعدیل است که البته این مهم از حدود یک دهه گذشته مورد غفلت قرار گرفته بود. با این حال این مناسب سازی و اصلاح مبلغ جرایم تخلفات رانندگی بعد از سه دوره و با ۹ سال تأخیر، خرداد ماه امسال توسط هیئت دولت سیزدهم مصوب و به پلیس راهنمایی و رانندگی ابلاغ شد.

محمد مخبر سرپرست ریاست جمهوری ۱۵ خرداد امسال مصوبه هیات وزیران در خصوص اصلاح نرخ جرایم رانندگی را به سه وزارتخانه کشور، دادگستری و راه و شهرسازی ابلاغ کرد.

براساس این گزارش، هیئت وزیران در جلسه دوم خرداد ۱۴۰۳ به پیشنهاد وزارتخانه‌های دادگستری، کشور و راه و شهرسازی و به استناد ماده (۲۱) قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی مصوب ۱۳۸۹ و ماده (۲۸) اصلاحی قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۹، عناوین و جریمه‌های تخلفات مربوط به حمل و نقل و عبور و مرور در تمامی نقاط کشور و مناطق آزاد تجاری - صنعتی را تعیین کرد.

بنابر اعلام و ابلاغ هیئت دولت، تخلفات جرایم رانندگی با در نظر گرفتن ماده ۲۸ قانون رسیدگی به تخلفات پلیس، افزایشی ۴ تا ۵ برابری خواهند داشت.

«مخبر» امور جاری کشور را به رئیس‌جمهور منتخب گزارش کرد

تسنیم- محمد مخبر، سرپرست ریاست‌جمهوری با حضور در دفتر رئیس‌جمهور منتخب، ضمن دیدار با وی گزارشی از آخرین وضعیت مسائل اجرایی و امور جاری کشور به وی ارائه کرد. مخبر در این دیدار پزشکیان را در جریان آخرین وضعیت امور جاری کشور در زمینه‌های سیاسی، اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی قرار داد. رئیس‌جمهور منتخب نیز در این دیدار با گرامیداشت یاد شهید رئیسی، از زحمات و تلاش‌های اعضای دولت در مدت سپری‌شده از شهادت رئیس جمهور و به‌خصوص اقدامات سرپرست ریاست‌جمهوری برای اداره امور و برگزاری بدون حاشیه انتخابات ریاست‌جمهوری در مدتی کوتاه قدردانی کرد.

ناو «سهند» به حالت اولیه بازمی‌گردد

صداوسیما- امیر دریادار دوم فاضلی‌نیا، معاون فنی نیروی دریایی ارتش درباره سانحه رخداده برای ناو سهند در اسکله بندرعباس با بیان اینکه مورد خاصی نبوده اظهار داشت: برای یگان‌های شناوری آبگرفتگی پیش می‌آید و برای ناو سهند نیز پیش آمده است؛ لذا تلاش می‌کنیم با انجام اقدامات لازم این شناور را به حالت اولیه برگردانیم.

تمدید ثبت نام سرویس مدرسه تا ۲۱ تیر

ایسنا- مدیرعامل اتحادیه حمل و نقل مسافر شهری کشور گفت: آخرین زمان ثبت نام والدین جهت دریافت خدمات سرویس مدرسه در سامانه پایش ناوگان دانش آموزی (سپند) برای سال تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ تا ۲۱ تیرماه سال جاری تمدید شد.

مرتضی ضامنی در توضیح بیشتر اظهار کرد: بنا بر درخواست شهرداری‌ها و همچنین والدینی که نسبت به تغییر و جابجایی مدارس دانش‌آموزان موفق به ثبت‌نام در سامانه سپند نشده‌اند آخرین مهلت زمان ثبت درخواست جهت سرویس مدارس تا ۲۱ تیرماه سال جاری تمدید شد.

مدیرعامل اتحادیه حمل و نقل مسافر شهری کشور بیان کرد: ثبت نام در این سامانه به صورت الکترونیکی انجام می‌شود و والدین دانش آموزان می‌توانند با مراجعه به آدرس https://irtusepand.ir نسبت به ثبت نام و انتخاب سرویس مورد نظر خود اقدام کنند.

وی خاطر نشان کرد: استفاده از سامانه سپند برای ثبت نام سرویس مدارس الزامی است و رانندگان و پیمانکاران نیز موظف به ثبت نام در این سامانه و اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح هستند.

رهبر انقلاب در دیدار با اعضای هیئت دولت سیزدهم تبیین کردند:

«شهید رئیسی»، الگوی مدیریتی برای دولت‌ها و مسئولان

رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار محمد مخبر، سرپرست ریاست‌جمهوری و اعضای هیئت دولت سیزدهم، تلاش بی‌وقفه برای حل مشکلات توده‌های مردم (نه خواص و ویژه‌خواران)، اعتقاد عمیق به توانایی‌های داخلی، صراحت در اعلام مواضع دینی و انقلابی، خستگی‌ناپذیری، مأیوس نشدن، رعایت تعامل و عزت‌مندی در سیاست خارجی، اهتمام به اجرای طرح‌های بزرگ، تواضع و بردباری و معنویت و ذکر و توسل را از ویژگی‌های برجسته فردی و کاری شهید رئیسی خواندند و تأکید کردند: رئیسی عزیز به عنوان یک الگو نشان داد می‌توان به عنوان رئیس‌جمهور یک کشور از مجموعه این خصوصیات فکری، قلبی و عملی برخوردار بود و آن را در عمل دنبال کرد.

■ دولت سیزدهم، دولت «کار و امید و حرکت»

حضرت آیتا... خامنه‌ای در این دیدار که آخرین دیدار اعضای دولت سیزدهم بود، دولت سیزدهم را دولت «کار و امید و حرکت» برشمردند و گفتند: شهید رئیسی واقعاً امیدوار و بحق، به آینده خوش‌بین بود و تصمیم قاطع داشت که به اهداف ترسیم شده برسد.

ایشان در تبیین ویژگی‌های برجسته آقای رئیسی، مردمی بودن او را خصوصیتی بسیار مهم و الگویی حقیقی برای همه مسئولان خواندند و گفتند: رئیسی عزیز به مردم احترام می‌گذاشت و با حضور در میان مردم، حقایق و نیازها را لمس می‌کرد و حل مشکلات و تأمین نیازهای توده‌های مردم را محور برنامه‌ها و اقدامات خود قرار می‌داد.

رهبر انقلاب ویژگی «با مردم بودن» را خواست اسلام از مقامات و مسئولان خواندند و با استناد به فرمان امیرمؤمنان(ع) به مالک اشتر افزودند: حضرت امیر (ع) به مالک تأکید می‌کند محبوب‌ترین کارها در چشم تو باید کاری باشد که رضایت و خشنودی توده‌های مردم را جلب کند؛ چراکه در همه عرصه‌ها از جمله مقابله با دشمنی و ایجاد وحدت، همین توده‌های مردم یار تو هستند نه خواص و ویژه‌خوارانی که توقعشان بالاست و فقط برای منافع خود کار می‌کنند و به همین علت با آن‌ها وحدتی در جامعه ایجاد نمی‌شود.

حضرت آیتا... خامنه‌ای افزودند: همین حقایق و ویژگی‌ها را از توده‌های مردم در دفاع مقدس و دیگر عرصه‌ها دیده‌ایم و شهید رئیسی همین خط و روش امیرمؤمنان(ع) را دنبال می‌کرد که این نیز باید برای همه الگو باشد.

■ رئیسی از بن دندان به ظرفیت‌ها و توانایی‌های داخلی برای حل مشکلات کشور اعتقاد داشت

ایشان اعتقاد عمیق به توانایی‌های داخلی را دیگر خصوصیات برجسته شهید رئیسی خواندند و گفتند: در دوره‌های مختلف با مسئولان دراین‌باره صحبت کرده‌ایم، کسی هم مخالف نبود؛ اما انسان می‌فهمد که رئیسی از بُن دندان به ظرفیت‌ها و توانایی‌های داخلی برای حل مشکلات کشور اعتقاد داشت.

صراحت در اعلام مواضع دینی و انقلابی و پرهیز از بیان حرف‌های دوپهلو و یا ملاحظه خوش‌آمد دیگران ، ویژگی دیگر رئیس‌جمهور شهید بود که رهبر انقلاب به آن اشاره کردند.

■ رئیسی به آنچه با صراحت می‌گفت، پایبند بود

حضرت آیتا... خامنه‌ای گفتند: رئیسی به آنچه با صراحت می‌گفت، در عمل نیز پایبند بود؛ مثلاً در اولین مصاحبه از او سؤال کردند با فلان کشور ارتباط برقرار می‌کنید، پاسخ داد «خیر» و تا آخر هم به همین خط صریح و روشن پایبند بود.

■ مکرر به رئیسی توصیه می‌کردم قدری استراحت کند

خستگی‌ناپذیری از کار، یکی دیگر از ویژگی‌های شهید رئیسی بود که رهبر انقلاب از آن تمجید کردند. ایشان گفتند: من مکرر به رئیسی توصیه می‌کردم برای ادامه بدون مشکل فعالیت‌ها قدری استراحت کند اما او می‌گفت «از کار خسته نمی‌شوم» و واقعاً هم خسته نمی‌شد و این ویژگی عملی، حقیقتاً تعجب‌آور بود.

حضرت آیتا... خامنه‌ای با اشاره به مأیوس نشدن شهید رئیسی از مشکلات و زخم‌زبان‌ها افزودند: انسان غالباً از ناسپاسی یا انتقاد دیگران بدش می‌آید و دلسرد می‌شود؛ اما رئیسی با وجودی که رنج می‌برد و گاهی هم به من شکایت می‌کرد، هیچگاه از این مسائل مأیوس و از پیگیری کارها دلسرد نمی‌شد. رعایت همزمان تعامل و عزت‌مندی نیز از جمله خصوصیات برجسته شهید رئیسی بود که رهبرانقلاب به تبیین آن پرداختند.

ایشان گفتند: رئیسی به اصل ارتباط عقیده داشت و اهل تعامل بود؛ اما از موضع عزت، نه آنچنان تند و دورکننده بحث می‌کرد که ارتباط قطع شود و نه بیهوده خود را دست پایین می‌گرفت و امتیاز می‌داد.

رهبر انقلاب افزودند: تعامل رئیس‌جمهور شهیدمان از موضع عزت با همه کشورهایی که امکان داشت و با اولویت همسایگان، باعث شد پس از شهادت او، چند نفر از سران برجسته جهان در پیام‌های تسلیت از رئیسی به عنوان یک چهره برجسته یاد کنند نه سیاستمدار عادی.

«اهتمام به اجرای طرح‌های بزرگ» از جمله انتقال آب دریا به شهرهای تشنه آب و «بردباری و صبوری و مدارا»، دو ویژگی عملی دیگر شهید رئیسی از دیدگاه رهبر انقلاب بود.

■ رئیسی با همه مدارا می‌کرد

ایشان افزودند: رئیسی از اختلافات، اوقاتش تلخ می‌شد؛ اما با همه مدارا می‌کرد. در یک مورد هم که اختلافی جدی وجود داشت و ممکن بود دعوای بزرگی در کشور راه بیفتد، به ایشان گفتم مطلقاً عکس‌العمل نشان ندهد؛ برایش سخت بود اما عکس‌العملی نشان نداد و مدارا کرد.

آخرین ویژگی برجسته شهید رئیسی که مورد تمجید رهبر انقلاب قرار گرفت، «معنویت و ذکر و دعا و توسل» رئیس‌جمهور سیزدهم بود.

■ رئیس قوه مجریه می‌تواند مجموعه‌ای از فضائل فکری، قلبی و عملی را داشته باشد

حضرت آیتا... خامنه‌ای در جمع‌بندی این بخش از سخنان‌شان گفتند: این ویژگی‌ها برای تبیین یک الگو و ثبت در تاریخ بیان شد تا معلوم شود رئیس قوه مجریه می‌تواند مجموعه‌ای از فضائل فکری، قلبی و عملی داشته باشد و آنها را در عملکرد حاکمیتی و فردی خود دنبال کند. حضرت آیتا... خامنه‌ای با تشکر از اعضای هیئت دولت در همراهی و همکاری با آقای رئیسی، گفتند: اگر همکاری شما نبود، طبعاً این فعالیت‌ها امکان‌پذیر نمی‌شد.

■ تا آخرین لحظه کاری به فعالیت‌ها ادامه دهید

رهبر انقلاب با تشکر ویژه از آقای مخبر هم بخاطر همراهی با دولت سه‌ساله شهید رئیسی و هم به علت اداره انصافاً خوب امور اجرایی کشور بعد از شهادت رئیس‌جمهور، گفتند: تا آخرین لحظه کاری به این فعالیت‌ها ادامه دهید که این نیز یک الگوست؛ البته طبعاً تشکیلات دولت تغییراتی خواهد کرد اما خدمات شما نه تنها در چارچوب عناوین و مدیریت‌های خاص بلکه در همه شرایط می‌تواند ادامه یابد.

رهبر انقلاب در پایان سخنان‌شان بار دیگر از مردم و کار و تلاش مسئولان دولتی، وزارت کشور، رسانه ملی و نیروهای انتظامی و امنیتی برای برگزاری خوب و بدون حادثه انتخابات صمیمانه تشکر کردند و گفتند: در برخی کشورهای دنیا، انتخابات با دعوا و یقه‌گیری همراه است؛ در حالی‌که در کشور ما انتخابات به بهترین وجه برگزار شد.

سخنگوی شورای نگهبان:

مراسم تنفیذ پس از صدور اعتبارنامه برگزار می‌شود

تسنیم- هادی طحان‌نظیف، سخنگوی شورای نگهبان در گفت‌وگویی به تشریح فرآیندهای برگزاری انتخابات، نظارت بر آن و مرحله بررسی صحت انتخابات پرداخت.

وی ابتدا فرارسیدن ماه محرم را تسلیت گفت و سپس اظهار داشت: حضور مردم پای صندوق‌های رأی حماسی بود. آن‌ها از حق تعیین سرنوشت خود استفاده کردند. این حضور یک پیروزی بزرگ برای ملت رشید ایران و یک ناکامی برای بدخواهان آن‌ها بود. این حماسه در حالی رقم خورد که مردم ایران زیر بمباران ناجوانمردانه تبلیغاتی دشمن برای تحریم انتخابات بودند. طحان‌نظیف با اشاره به افزایش مشارکت در مرحله دوم نسبت به مرحله اول انتخابات بیان کرد: در یک هفته، حدود ۱۰ درصد بر میزان مشارکت مردم افزوده شد که جا دارد بنده از مردم بزرگ ایران به خاطر این حضور و لبیک به دعوت رهبر معظم انقلاب تقدیر و تشکر کنم؛ این افزایش معنادار و گویای نکاتی است. رقابت‌های انتخاباتی تمام شده و از امروز باید شاهد رفع مشکلات مردم از سوی قوای سه‌گانه به خصوص قوه مجریه و رئیس‌جمهور منتخب باشیم.

■ برگزاری انتخابات در کمتر از ۴۰ روز

سخنگوی شورای نگهبان در پاسخ به سؤال دیگری از مجری این برنامه گفت: قانون اساسی برای شرایطی که شامل فقدان رئیس‌جمهور است، پیش‌بینی‌هایی داشته است. در اصل ۱۳۱ جزئیات هم پیش‌بینی شده است که قابل توجه است. البته در کنار زیرساخت‌های حقوقی و قانونی، شرایط اجرای چنین قوانینی هم باید وجود داشته باشد. رهبر معظم انقلاب در همان ساعات نخستی که آن حادثه روی داد، تأکید فرمودند که در امور کشور و مردم خللی به وجود نخواهد آمد.

وی خاطرنشان کرد: در ساعت ۱۱ همان روزی هم که خبر شهادت رئیس‌جمهور اعلام شد، با وزارت کشور در خصوص زمان برگزاری انتخابات ریاست‌جمهوری جلسه داشتیم. بعد از ظهر همان روز نیز در شورای نگهبان جلسه برگزار و با تاریخ پیشنهادی برگزاری انتخابات موافقت شد. بنابراین از همان ساعات نخست موضوعات پیگیری شد؛ این موضوع نشان‌دهنده آن است که کشور از ثبات، استحکام و اقتدار برخوردار است.

طحان‌نظیف بر این نکته هم تأکید کرد: مراجعه به آرای مردم در کمتر از ۴۰ روز نشان‌دهنده این است که آرای مردم نیز مهم و حائز اهمیت است. در این مدت کوتاه تمام موارد قانونی رعایت و مراحل نیز به دقت اجرا شد. اگر در حالت عادی می‌خواستیم انتخابات برگزار کنیم، باید از ماه‌ها قبل هماهنگی‌ها انجام می‌شد. خوشبختانه در این شرایط همه چیز طبق زمان‌بندی پیش رفت و اکنون رئیس‌جمهور جدید مشخص است.

■ تنفیذ پس از صدور اعتبارنامه برگزار می‌شود

سخنگوی شورای نگهبان در ادامه اعلام کرد: بعد از اینکه صحت انتخابات توسط شورای نگهبان مورد تأیید قرار بگیرد، اعتبارنامه ریاست‌جمهوری توسط اعضای شورای نگهبان صادر می‌شود. اعضا آن اعتبارنامه را امضا می‌کنند و خدمت رهبر معظم انقلاب ارسال می‌کنند. بعد از صدور اعتبارنامه، مراسم تنفیذ ریاست‌جمهوری برگزار خواهد شد که زمان برگزاری آن از سوی دفتر رهبر معظم انقلاب اعلام خواهد شد. وی افزود: برابر قانون آغاز دوره ریاست‌جمهوری از روز تنفیذ است؛ چهار سال از آن روز آغاز می‌شود. مرحله بعد تحلیف است که رئیس‌جمهور باید در مجلس شورای اسلامی حضور یابد و طبق اصل ۱۲۱ قانون اساسی در حضور اعضای شورای نگهبان و رئیس قوه قضائیه سوگند یاد کند. طحان‌نظیف درباره اعتبارنامه توضیح داد: اعتبارنامه به معنای سند صحت برگزاری انتخابات ریاست‌جمهوری برای رئیس‌جمهور منتخب است. در آن سند نام رئیس‌جمهور منتخب و تعداد آرای وی و مجموع آرا ذکر می‌شود.

فرمانده کل ارتش:

ارتش در تعامل با دولت چهاردهم آماده است

ایرنا- امیر سرلشکر سیدعبدالرحیم موسوی، فرمانده کل ارتش در پیامی ضمن تبریک انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان چهاردهمین رئیس‌جمهور جمهوری اسلامی ایران نوشت: بار دیگر اراده ملت سرافراز ایران اسلامی بر حضور سرنوشت ساز و فراموش نشدنی در انتخاباتی پرشور تعلق گرفت و دوستداران نظام را شاد و دشمنان ایران را ناامید ساخت. در ادامه این پیام آمده است: برای وجود شریف چنین مردمی، سجده شکر به‌جای آورده و مشارکت شکوهمند مردم و انتخاب آن برادر گران‌قدر، مردمی و ولایی را صمیمانه تبریک عرض می‌نمایم.

فرمانده کل ارتش در پیام خود آورده است: رجاء واثق داریم حضرتعالی به عنوان منتخب شایسته و معتمد مردم بصیر این نظام الهی، همسو با سیاست‌ها و راهبردهای حکیمانه و راهگشای رهبر معظم انقلاب اسلامی، در پرتو حمایت‌های مردم انقلابی و در ادامه راه نورانی شهیدان خلدآشیان و شهیدجمهور حضرت آیتا... رئیسی، برای احیای حقوق و شأن و آسایش هم‌وطنان عالی‌قدر و ارتقای عزت، انسجام و اقتدار ایران سربلند اسلامی از عنایات و الطاف حضرت باری‌تعالی مستفیض خواهید شد. وی در پیام خود تأکید کرد: این‌جانب آمادگی ارتش جمهوری اسلامی ایران را در تعامل با حضرتعالی و دولت محترم آتی و استفاده از ظرفیت‌های متعدد و ارزشمند ارتش محبوب و مردمی در مسیر موفقیت رئیس محترم و منتخب جمهور اعلام داشته و امید و اطمینان داریم منطبق بر اصول اجتناب‌ناپذیر قوی شدن و قوی ماندن، همچون سال‌های پیش در بازدارندگی دشمنان از هرگونه تعرض به استقلال، تمامیت ارضی و نظام جمهوری اسلامی موفق خواهیم بود.

معاون امنیتی وزیر کشور:

هیچ‌گونه مشکل امنیتی در انتخابات اخیر نداشتیم

فارس- سید مجید میراحمدی، معاون امنیتی و انتظامی وزیر کشور و رئیس کمیته امنیت ستاد انتخابات گفت: در انتخابات روز جمعه ۱۵ فروردین خوشبختانه ما هیچ مشکل امنیتی نداشتیم و انتخابات در نهایت امنیت برگزار شد. وی افزود: بحمدا... در مجموع دو انتخابات ریاست جمهوری ۵۵ میلیون رأی به صندوق‌ها ریخته شد و بر اساس راهبردهایی که رهبر معظم انقلاب در رابطه با مشارکت، رقابت، امنیت و سلامت مطرح کرده بودند خوشبختانه مشارکت در انتخابات ریاست‌جمهوری هم یک رشد صعودی نسبت به مرحله اول داشت.

میراحمدی تأکید کرد: همچنین نسبت به انتخابات‌های گذشته هم شاهد یک روند صعودی بودیم و می‌توان این‌گونه گفت که راهبردهای دشمنان که در گذشته درباره آنها صحبت کردیم با توجه به بصیرت به آگاهی مردم و همچنین رهنمودهای رهبر معظم انقلاب شکست خورد. میراحمدی تأکید کرد: از آنجایی که در مرحله دوم انتخابات هم در حوزه امنیتی هیچ مشکلی نداشتیم و انتخابات در بهترین سطح امنیت برگزار شد باید از نیروهای حافظ امنیت تشکر کنیم.

آگهی مناقصه عمومی ۲۹۷-۱۴۰۳

نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ روزنما
نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۱۸ سبحان

شهرداری شیراز در نظر دارد نسبت به خرید یک دستگاه دیزل ژنراتور KVA ۵۰۰ جهت موکب حضرت احمدبن موسی (ع) در مرز شلمچه از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۶۶۸۸۰۰۰۱۹۳ اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس WWW.Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی ، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضاء مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۳۲۲۳۲۷۶۳-۰۷۱ آماده پاسخ گویی می‌باشد.
-مبلغ برآورد: ۲۸/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
-مدت زمان تحویل : ۱ ماه از تاریخ انعقاد قرارداد
-شرایط متقاضیان : کلیه اشخاص حقیقی دارای پروانه کسب از اتحادیه صنف مربوطه یا اشخاص حقوقی دارای پروانه بهره برداری از وزارت صنعت , معدن و تجارت یا شرکت های تاسیساتی داری فعالیت مرتبط
-محل تحویل : موکب حضرت احمدبن موسی (ع) در مرز شلمچه
-مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۱/۴۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی بحساب سپرده ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ کد مرجع ۱۰۲۴۵۱ بانک شهر شعبه چمران بنام شهرداری شیراز (شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۹۱۶۷۱ , کد اقتصادی ۴۱۱۳۶۴۸۷۷۴۵۵)
-برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
-در زمان انعقاد قرارداد ۵٪ مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی اخذ می گردد.
-مهلت دریافت (توزیع) اسناد: متقاضیان میتوانند حداکثر ساعت ۱۵:۰۰روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۴ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند. لازم به ذکر است مناقصه گران جهت شرکت در مناقصه می بایست در زمان مقرر فوق نسبت به دریافت اسناد صرفا از طریق سامانه اقدام نمایند در غیر اینصورت امکان شرکت در مناقصه را نخواهند داشت.
-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه ستاد حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۷ می باشد. شرکت کنندگان می بایست تا تاریخ مذکور سپرده شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی به آدرس شیراز، خیابان حر، نبش کوچه ۸ شهید مجتبی قطبی، ساختمان معاونت خدمات شهری، کد پستی ۳۳۶۶۹-۷۱۳۶۸ تحویل نمایند.
-تاریخ و محل بازگشایی پاکات : روز دوشنبه ساعت ۱۳:۰۰مورخ ۱۴۰۳/۵/۸ در محل چهارراه خلدبرین، سالن کمیسیون مناقصات واقع در شهرداری منطقه ۱ می باشد.
-مدت اعتبار پیشنهادها ۲ ماه می باشد.
-بدیهی است هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود.
- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار میباشد در اینصورت سپرده ها مسترد می گردد.
-شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.
-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
-آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.
-برنده مناقصه موظف به ثبت نام در سایت vendor.shiraz.ir و سامانه ثنا تا قبل انعقاد قرارداد می باشد.
-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۱۴۵۶
شناسه آگهی:۱۷۴۷۸۳۸

-۱/م الف-اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

آگهی مناقصه عمومی ۲۹۶-۱۴۰۳

نوبت اول: ۱۷ / ۱۴۰۳/۰۴ شیراز نوین
نوبت دوم: ۱۸/ ۱۴۰۳/۰۴ سبحان

شهرداری شیراز (معاونت فنی و عمرانی منطقه چهار) در نظر دارد اجرای عملیات زیر سازی ، کانیوا و جدول گذاری و روکش اسفالت منشعبات خیابانهای پاسارگاد ، پاییز ، دستغیب ، باهنر شمالی و اراضی هزار دستان را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۶۶۸۸۰۰۰۲۰۵ به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس WWW.Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی ، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضائ مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۳-۳۸۳۱۰۵۰۱ داخلی ۲۵۳ آماده پاسخ گویی می‌باشد.
-مبلغ برآورد: ۱۲۱/۹۶۳/۵۱۹/۷۴۳ ریال
-مدت قرارداد : ۶ ماه
-شرایط شرکت کنندگان : ارائه رتبه بندی و صلاحیت دارای اعتبار از سازمان برنامه و بودجه کشور حداقل پایه ۵ در رشته راه و ترابری الزامی است .
-ارائه سابقه مرتبط با کارهای انجام شده (با دستگاه های اجرایی) الزامی میباشد
-ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی است
-محل انجام کار: منشعبات خیابانهای پاسارگاد ، پاییز ، دستغیب ، باهنر شمالی و اراضی هزار دستان
-مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۶/۰۹۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی بحساب سپرده ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ کد مرجع ۱۰۰۵۴۵ نزد بانک شهر شعبه شهید چمران بنام شهرداری شیراز
-برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
-تعدیل آحاد بها بر اساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه پرداخت خواهد شد .
-در زمان انعقاد قرارداد ۵٪ مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی اخذ می گردد.
-آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد : متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۳روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۸ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.
-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۳ روزدو شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ می باشد. شرکت کنندگان می بایست تا قبل از برگزاری کمیسیون معاملات ، سپرده شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی به آدرس شیراز ابتدای بلوار امیرکبیر ساختمان شهرداری منطقه چهار – واحد قراردادها تحویل نمایند.
-تاریخ و محل بازگشایی پاکات: ساعت ۱۳ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/ ۰۹ در محل شیراز، چهارراه خلدبرین، شهرداری منطقه یک ، طبقه سوم سالن جلسات کمیسیون معاملات شهرداری شیراز
-مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه می باشد.
-برنده مناقصه موظف است تا قبل از انعقاد قرارداد مدارک مثبته در خصوص ثبت نام در سامانه ثنا را ارائه نماید.
-هیچگونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد.
-بدیهی است هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود.
- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار میباشد در اینصورت سپرده ها مسترد می گردد.
-شرکت در مناقصه ودادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.
-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
-آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir/ قابل مشاهده می باشد.
-برنده مناقصه موظف به ثبت نام در سایت vendor.shiraz.ir می باشند.
—اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :
مرکز تماس : ۱۴۵۶
شناسه آگهی:۱۷۴۷۸۰۷

—۱/م الف—اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

آگهی مناقصه عمومی ۲۸۸-۱۴۰۳

نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ سبحان
نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ ابتکار جنوب

شهرداری شیراز در نظر دارد عملیات مرمت و اصلاح تک لبه و جداول منطقه دو را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۶۶۸۸۰۰۰۲۱۵ به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس www.Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی ، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضائ مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۰۷۱۳۷۲۵۹۸۱۷ آماده پاسخ گویی می‌باشد.
—مبلغ برآورد: ۲۶/۰۳۲/۲۷۲/۴۳۸ ریال
—مدت قرارداد : ۷ ماه و ۱۵ روز
—شرایط شرکت کنندگان : متقاضیان دارای حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور
—محل انجام کار: سطح منطقه
—مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۱۳۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی بحساب سپرده ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ کد مرجع ۱۰۰۳۲۹ بانک شهر شعبه چمران بنام شهرداری شیراز
—برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
—در زمان انعقاد قرارداد ۵٪ مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی اخذ می گردد.
—آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد : متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.
—آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۷ می باشد. شرکت کنندگان می بایست تا قبل از برگزاری کمیسیون سپرده شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی به آدرس بلوار رازی شهرداری منطقه دو تحویل نمایند.
—تاریخ و محل بازگشایی پاکات: روز سه شنبه ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ در محل شیراز، چهارراه خلدبرین، شهرداری منطقه یک، طبقه سوم، سالن جلسات کمیسیون معاملات شهرداری شیرازمی باشد.
—تعدیل آحاد بها براساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه پرداخت خواهد شد.
—مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه می باشد.
—هیچگونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد.
—بدهی است هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود.
— شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار میباشد در اینصورت سپرده ها مسترد می گردد.
—شرکت در مناقصه ودادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.
—سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
—آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.
—برنده مناقصه موظف به ثبت نام در سایت vendor.shiraz.ir می‌باشد.
—اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :
مرکز تماس : ۱۴۵۶
شناسه آگهی:۱۷۴۷۲۶۸

—۱/م الف—اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

در شورای اسلامی شهر شیراز مطرح شد؛

سهم ناچیز شهرداری از مالیات بر ارزش افزوده

گزارش خبری- لیلا غضنفری

جلسه این هفته شورای شهر شیراز در حالی که میزبان مدیرکل امور مالیاتی فارس بود، با دو نطق و توضیحات شهردار شیراز درباره آخرین وضعیت حمل‌ونقل ریلی برگزار شد.

طرح دوفوریتی جمعی از اعضای شورا، درخصوص حمایت از همیاران ترافیک هیئت‌های مذهبی شیراز، به تصویب رسید.

طرح دوفوریتی جمعی از اعضای شورا، درخصوص دو اساسنامه «اساسنامه سازمان فرهنگی» و «اساسنامه مؤسسه فرهنگی شهرداری» به تصویب رسید. که براساس آن شهرداری شیراز مکلف است بر اساس ضوابط و گردشکار از طریق وزارت کشور نسبت به اخذ تأییدیه نهایی همزمان هر دو اساسنامه اقدام نماید.

لایحه دوفوریتی شهرداری شیراز، درخصوص پرداخت کمک هزینه رفاهی کارکنان رسمی، پیمانی و قراردادی شهرداری شیراز به شهرداری شیراز اجازه داده می‌شود در صورت وجود منابع مالی و امکان تخصیص اعتبار نسبت به پرداخت مبلغ بیست و پنج میلیون ریال(معادل دومیلیون و پانصد هزار تومان) به صورت ماهیانه به عنوان کمک‌هزینه رفاهی به کارکنان رسمی، پیمانی و قراردادی از ردیف اعتباری سایر کمک های رفاهی اقدام نماید.

عکس: طاهره حیاتی

همچنین به شهرداری شیراز اجازه داده می‌شود بر اساس پرداخت به کارکنان رسمی، پیمانی و قراردادی، در صورت وجود منابع مالی و امکان تخصیص اعتبار نسبت به پرداخت مبلغ بیست و پنج میلیون ریال (معادل دو میلیون و پانصد هزار تومان) به صورت ماهیانه رفاهی اقدام نماید.

همچنین اسدی اظهار کرد: در سال ۱۴۰۴ پروژه‌های خوبی به افتتاح و بهره‌برداری خواهند رسید و شهرداری و شورای اسلامی شهر شیراز درصدد تعریف برنامه ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی هستند که در هفته دولت امسال رونمایی خواهد شد.

وی اضافه کرد: پروژه گویم امروز پروژه مهم و تأثیرگذار شهرداری شیراز است که اکنون از آب و گل درآمده است؛ این پروژه از سال ۱۴۰۱ تاکنون و پانصد هزار تومان) به صورت ماهیانه از ردیف اعتباری ۱۲۰۲۰۷ واگذاری خدمات شهری و ۱۲۰۲۱۶ واگذاری خدمات اداری در مورد نیروهای بخش خصوصی از بودجه سال ۱۴۰۳ از ابتدای سال جاری تا ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ اقدام نماید.

براساس این مصوبه شهرداری شیراز مکلف گردید تا دی ماه ۱۴۰۳، درخصوص پرداخت کمک‌هزینه رفاهی پرسنل در ماه‌های بهمن و اسفند ۱۴۰۳ نسبت به ارائه لایحه پیشنهادی اقدام نماید. شهرداری شیراز مکلف است مازاد مبلغ فوق را در متمم بودجه سال ۱۴۰۳ پیش‌بینی و لحاظ نماید.

شهردار شیراز در این جلسه بعد از ارائه گزارش امور مالیاتی گفت: شهر شیراز در میان کلیه کلان شهرهای هم‌تراز جمعیتی و موارد دیگر کمترین میزان مالیات بر ارزش افزوده را دریافت می‌کند؛ اما باید تلاش شود تا پایه مالیاتی افزایش یابد.

محمدحسن اسدی اظهار کرد: در سال گذشته میزان مالیات بر ارزش افزوده و آلایندگی و سایر مبالغ پرداخت شده به شهرداری شیراز به مبلغ هزار و ۷۰ میلیارد تومان بوده است. در سال گذشته معادل ۴ درصد بودجه تعیین شده از سوی شورای اسلامی شهر شیراز برای مجموعه مدیریت شهری بوده است.

وی با اشاره به اینکه در حال حاضر میزان مالیات بر ارزش افزوده از ۹ به ۱۰ درصد رسیده است در صورتی که سهم شهرداری‌ها کمتر شده است. از سوی دیگر مالیات بر ارزش افزوده پرداخت شده به شهرداری شیراز در سال گذشته معادل ساخت و عملیات اجرایی یک‌دوم پروژه زیر گذر گویم، ۳۵۰ متر احداث مترو (کمتر از ۱ کیلومتر) و یا خرید ۸۵ دستگاه اتوبوس دیزل و۵۰ دستگاه برقی است که این میزان در مقایسه با هزینه‌هایی که بر عهده شهرداری بوده، بسیار ناچیز است.

ghazanfari@sobhannews.ir

رئیس کمیسیون اقتصاد و سرمایه‌گذاری شورای اسلامی شیراز خبر داد:

شیراز در مسیر تبدیل شدن به برند جهانی سرمایه‌گذاری

عکس: طاهره حیاتی

گروه خبر-لیلا غضنفری

رئیس کمیسیون اقتصاد و سرمایه‌گذاری شورای اسلامی شهر شیراز با اشاره به اینکه مدیریت شهری در مسیر درست اقتصادی با ظرفیت سرمایه‌گذاری قرار گرفته و گام به گام به شهر پایدار اقتصادی نزدیک و نزدیک‌تر می‌شویم، گفت: در آینده‌ای نه چندان دور معضلی به نام کمبود منابع مالی در شهرداری شیراز نخواهیم داشت.

علیرضا اسکندری افزود: این مهم با سیاست‌گذاری درست کمیسیون اقتصاد و همراهی مجموعه شهرداری رقم خورده و انتظارات ما را در این زمینه بیش از پیش کرده است. اکنون با افتخار می‌توان اعلام کرد با اجرای پروژه‌هایی نظیر تله‌کابین و آکواریوم، پذیرای سرمایه‌گذار با منابع خارجی هستیم.

این عضو شورای شهر شیراز تصریح کرد: بهره بردن از امکانات در زمینه سرمایه‌گذاری گردشگری شهرداری در کنار پاسخگویی به یک مطالبه و آرزوی دیرینه شهروندان، زمینه‌ساز اعتماد مردم از عملکرد مسولان در بهبود شرایط است.

رئیس کمیسیون اقتصاد و سرمایه‌گذاری تصریح کرد: تبدیل شدن شیراز به برند جهانی در زمینه سرمایه‌گذاری نیز از جمله اتفاق‌های مبارکی است که در همایش بین‌المللی سرمایه‌گذاری در مهر ماه امسال رقم خواهد خورد، ان‌شاءا... اسکندری بیان کرد: هرچند کاستی‌ها و نواقصی در این مسیر سخت وجود دارد اما تحقق این امر بر اراده محکم استوار است که بدان ایمان داریم؛ لذا انتظار کمیسیون اقتصاد و سرمایه‌گذاری و شورای ششم از مجموعه شهرداری این است که با توان مدیریت فعلی، شاهد به ثمر نشستن تکالیف سرمایه‌گذاری باشیم.

انتظاری که امکان تحقق آن و خلق درآمدهای پایدار، با ظرفیت موجود و نیروهای زبده شهرداری امکان‌پذیر است. او همچنین ابراز داشت: اول به خودم و سپس به همکاران در شورا یادآور می‌شوم فرصت‌ها مثل ابر بهار در گذرند. پس از گذشت سه سال از دوره ششم شورا، خدمت به مردم میسر نخواهد شد جز در سایه همدلی و وفاق. اسکندری در بخش دیگری از صحبت‌های خود ضمن قدردانی و تشکر از مردم نجیب، آگاه و صبور که با حضور در پای صندوق‌های رأی انتخابات ریاست‌جمهوری نشان دادند نسبت به سرنوشت خود بی‌تفاوت نبوده و نیستند؛ تصریح کرد: آنهایی که با عدم حضور در پای صندوق‌های رأی، پیام خود را به رئیس‌جمهور منتخب رساندند. بفرموده مقام معظم رهبری آنچه مسلم است این است که اگر کسی تصور کند این عده‌ای که رأی ندادند با نظام مخالف‌اند سخت در اشتباهند و کسانی که اهل سیاستند، اهل نگاه جامعه‌شناسانه به مسائل هستند، بایستی علل این موضوع را بررسی کنند.

اسکندری خاطرنشان کرد: ضمن تبریک و آرزوی موفقیت برای آقای دکتر پزشکیان، توجه جدی به بهبود شرایط اقتصادی و معیشت مردم از مهم‌ترین درخواست‌هایی است که به عنوان نماینده مردم در پارلمان شهری از کلیددار پاستور انتظار داریم.

در چهل و ششمین هفته عملیات جهش آسفالت شیراز انجام شد؛

آسفالت بیش از ۴۸هزار مترمربع از معابر در هفته گذشته

اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری شیراز اعلام کرد: در طول هفته چهل و ششم، ۴۸ هزار و ۱۹۱ مترمربع از معابر مناطق این کلان‌شهر به میزان ۵ هزار و ۶۷۰ تن آسفالت شده است. لکه‌گیری آسفالت در سطوح مناطق ۲، ۴، ۵، ۷ و ۹ و روکش آسفالت در معبر قدیمی در محله ابیوردی یک خیابان شهید محمود صالحی و انشعابات و کوچه ۱۶ ابیوردی و انشعابات آن و مدرسه آل‌محمد در منطقه یک، کوچه ۱۱ استاد شهریار در منطقه ۳، کوچه ۴۶ و ۵۰ میرزای شیرازی شرقی در منطقه ۶، فرعی‌های فرصت شیرازی، خیابان خادم‌الحسینی و خیابان مینو در منطقه ۷، خیابان شهید دستغیب کوچه ۴ پشت بازارچه ارامنه و خیابان حسینی در منطقه ۸، فرعی احمدآباد و فرعی‌های شهید کامفیروزی در منطقه ۹ و سطوح منطقه ۱۱ انجام‌شده است.

روکش آسفالت در معبر خاکی (زیرسازی شده) نیز در خیابان پیشرو و کوچه ۷ شهید پیشرو در منطقه ۳ و کوچه معدل در منطقه ۸ و تراش و ترمیم آسفالت در بزرگراه امام خمینی (ره) از پروژه‌های سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری انجام‌گرفته است.

بنابراین گزارش؛ طی چهل‌وشش هفته سپری‌شده از آغاز جهش آسفالت، تاکنون دو میلیون و ۲۱۶ هزار و ۲۶۷ مترمربع از معابر مناطق شیراز با میزان ۲۷۷ هزار و ۹۲ تن آسفالت، ساماندهی و آسفالت شده است.

عضو شورای اسلامی شهر شیراز:

فارس و شیراز نیاز به ثبات مدیریت و مدیریت واحد شهری دارد

گروه خبر-لیلا غضنفری

رئیس کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری شورای شهر در نطق پیش از دستور خود گفت: محرم و صفر یادآور ظلم‌ستیزی و عدالت‌خواهی شیعه است. حماسه و عرفان مکتب حسینی، خالق رشادت دوران دفاع مقدس، مدافعان حرم و امنیت، نشانه تأسی و تمسک به این مکتب حیات‌بخش می باشد. محرم و اربعین در جهان تبدیل به نماد غیرت و مقاومت شده و روزبه‌روز بر رهروانش افزوده می‌شود. محمدرضا هاجری گفت: شورا و شهرداری در راستای فضاسازی محرمی شهر و حمایت از ۷۰۰ موکب و هیئت در محلات، جلودار ترویج فرهنگ حسینی در شهر مقدس شیراز اقدام کرده است.

این عضو شورا تصریح کرد: از سازمان فرهنگی، روابط عمومی و معاونت خدمات شهری به‌صورت ویژه تقدیر و تشکر نماییم که با همت جهادی شهر را تماماً محرمی نموده، ترک فعل‌های بسیاری را جبران، تا عاشقان حسینی بتوانند از فرصت محرم در راستای بصیرت و عبرت، تقویت روحیه ظلم‌ستیزی و عدالت‌خواهی بهره ببرند.

هاجری عنوان کرد: حماسه مردمی انتخابات با حضور ۵۵ میلیون نفر در دو نوبت، نشان داد مردم، دلبسته نظام اسلامی بوده و حاضر نیستند صحنه را ترک و دشمنان عنود و لجوج را شاد نمایند. ضمن تبریک به منتخب مردم، جناب دکتر پزشکیان، ضمن احترام به رأی مردم، شورا و شهرداری گرچه مستقل است و نماینده مردم، در راستای حمایت از دولت جدید و کمک به رفع مشکلات مردم، به‌ویژه محرومیت‌زدایی و تاباندن نور امید در دل‌ها در میانه میدان خدمت بوده و خواهد بود. رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا خاطرنشان کرد: فارس و شیراز نیاز به ثبات مدیریت و مدیریت واحد شهری دارد که لازم است در تمامی تصمیمات لحاظ گردد. ظرفیت انسانی فارس توان مدیریت‌های کشوری را دارد. در انتخابات مدیران ارشد، فارسی بودن آنها می‌بایست مورد توجه قرار گیرد تا همچنان در قله بدرخشد. مبادا بازی‌های سیاسی، مدیریت‌های کارآمد را متزلزل نماید، که ضرر آن متوجه منافع، امنیت و مصلحت شهروندان می‌شود.

در چهاردهمین بازدید مدیریت شهری شیراز از روند اجرای نوبت شب پروژه‌های عمرانی بزرگ‌مقیاس مطرح شد؛

گره‌گشایی زیرگذر گویم از ترافیک

گروه خبر-لیلا غضنفری

در چهاردهمین بازدید مدیریت شهری شیراز از روند اجرای نوبت شب پروژه‌های عمرانی بزرگ‌مقیاس؛ از عملیات اجرایی زیرگذر گویم بازدید شد. عملیات اجرایی زیرگذر گویم به‌صورت شبانه‌روزی در حال اجرا است و راه‌اندازی آن تأثیر مثبتی در آزادراه شیراز- اصفهان خواهد داشت.

جعفر قادری، نماینده مردم شیراز و زرقان در مجلس شورای اسلامی در بازدید شبانه از پروژه زیرگذر گویم گفت: از شهرداری شیراز برای ابتکار عمل اجرای پروژه‌ها در نوبت شب قدردانی می‌کنیم.

وی ادامه داد: در این پروژه‌ها شاهد حجم بالای هزینه‌های شهرداری شیراز هستیم، همچنین ۱۰۰ هزار میلیارد تومان رونمایی پروژه در هفته دولت توسط شهرداری شیراز قابل ملاحظه و در راستای خدمت به مردم است.

قادری اضافه کرد: قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها به روش‌های جدید نیاز دارد و آمادگی داریم در این خصوص با شهرداری شیراز جلسه اختصاصی داشته باشیم تا از ظرفیت مردم، سیستم بانکی و بازار سرمایه و... برای تأمین مالی پروژه‌ها استفاده کنند.

وی اظهار داشت: گویم ۹۰ هکتار مساحت روستایی داشت و ۷۰۰ تا ۸۰۰ هکتار به محدوده شهر در اینجا افزوده‌شده؛ برای رفع مشکل شهرداری شیراز در قانون تأمین بودجه سالیانه تلاش کرده‌ایم. به گفته قادری، زیرگذر گویم در خصوص آزادراه شیراز- اصفهان نیز تاثیرات مثبتی خواهد داشت.

زیرگذر گویم در رفع مشکلات ترافیکی اثربخش است

سید ابراهیم حسینی، رئیس شورای اسلامی شهر شیراز در بازدید شبانه از پروژه زیرگذر گویم با تقدیر از حضور مردم پای صندوق‌های رأی گفت: از شهرداری، شورای اسلامی شهر شیراز، نمایندگان مجلس، پلیس راهور و همه عزیزان برای خدمات‌رسانی به شهر و شهروندان تشکر می‌کنیم.

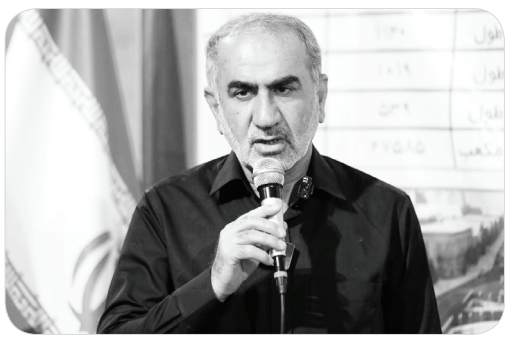
وی افزود: این پروژه نیز گامی در رفع مشکلات ترافیکی شهر و قابل‌توجه است و در رفع مشکلات ترافیکی برای ورود شهر شیراز در این محور نقش بسزایی دارد.

شهردار شیراز خبر داد:

بازگشایی مسیر زیرگذر گویم در سال جاری

معاون فنی و عمرانی شهرداری شیراز :

هزینه تملک، اجاره‌ها، رفع معارض تأسیساتی و اجرای پروژه به نرخ روز، ۲هزار میلیارد تومان است



نماینده مردم شیراز در مجلس عنوان کرد :

زیرگذر گویم در خصوص آزادراه شیراز- اصفهان تأثیرات مثبتی خواهد داشت

زیرگذر گویم پروژه مهم و تأثیرگذار شهر شیراز است

محمدحسن اسدی، شهردار کلان‌شهر شیراز در بازدید شبانه از پروژه زیرگذر گویم با تسلیت ماه محرم و با تشکر از حضور دکتر قادری، نماینده مردم شیراز در مجلس در این بازدید گفت: پروژه زیرگذر گویم در شمال غرب شهر شیراز قرار دارد و شهرداری و شورای اسلامی شهر شیراز از تمام نقاط شهر از شمال تا جنوب و شرق تا غرب شهر مثل بزرگراه شهید استوار و تقاطعات مربوطه، بزرگراه شهید سلیمانی و.. پروژه‌های خوبی را اجرا کرده است. شهردار شیراز افزود: تا سال ۱۴۰۴ پروژه‌های خوبی به افتتاح و بهره‌برداری خواهند رسید و شهرداری و شورای اسلامی شهر شیراز درصدد تعریف برنامه ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی هستند که در هفته دولت امسال رونمایی خواهد شد.

وی اضافه کرد: پروژه گویم امروز پروژه مهم و تأثیرگذار شهرداری شیراز است که اکنون از آب و گل درآمده است؛ این پروژه از سال ۱۴۰۱ تاکنون با مشکلات زیادی از قبیل جابه‌جایی تأسیسات و انجام تملکات زیاد روبه‌رو بوده که به سرانجام رسیده و اکنون پیشرفت ۷۵ درصدی دارد.

اسدی اعلام کرد: در ۵ ماه آینده قصد بهره‌برداری و عبور ترافیک از این پروژه به‌عنوان یکی از شریان‌های اصلی شهر شیراز را داریم؛ در این مدت همکاری پلیس راهور ستودنی بوده و از فرمانده پلیس راهور شیراز تشکر ویژه داریم. از استاندار فارس، فرماندار شیراز و دستگاه‌های خدمت‌رسان و... بابت حمایت از اجرای پروژه‌ها تقدیر می‌کنیم.

شهردار شیراز تصریح کرد: نوبت شب اجرای پروژه‌ها به یک مدل سرکشی و مدل پایش پروژه‌ها در شهرداری شیراز تبدیل‌شده و بازخورد خوبی تاکنون داشته‌ایم.

وی افزود: بازدیدهای شبانه در جهت تسریع اجرای پروژه‌های عمرانی به پیشنهاد شهرداری شیراز و پشتیبانی شورای اسلامی شهر شیراز انجام می‌شود و در کشور مورد الگوبرداری قرار گرفته است.

تسریع اتمام پروژه زیرگذر گویم با راه‌اندازی نوبت شب

محمد امین، معاون فنی و عمرانی شهرداری شیراز در بازدید شبانه از پروژه زیرگذر گویم گفت: در چهاردهمین بازدید از پروژه‌های عمرانی در سال جاری شاهد پیشرفت پروژه‌ای هستیم که عملیات اجرایی آن از ۱۴۰۱ آغاز شد و حجم وسیعی برای جابه‌جایی تأسیسات در پروژه تاکنون به انجام رسیده است.

وی ادامه داد: برای اجرای زیرگذر نیمه مسقف گویم ۲۰ واحد مسکونی و ملکی باید رفع معارض می‌شد و تملک ۵ ملک مربوط به ادارات دولتی نیز لازم بود که انجام‌شده و شهردار منطقه ۱۰ در تملک پروژه همکاری مطلوبی داشته است.

به گفته امین ۱۵۶ قرارداد اجاره مغازه به دلیل قرار داشتن در حصار دور کارگاه که نزدیک به مغازه‌ها بود، منعقد شد و در خصوص تمام معارضان تأسیساتی و ملکی اقدامات لازم، انجام شد و بعد از اتمام روگذر باید مجدداً این تأسیسات اجرا شوند.

وی همچنین گفت: اجرای پروژه به ۵-۴ سال زمان نیاز داشت اما عزم شورای اسلامی و شهرداری شیراز با راه‌اندازی نوبت شب به ۲ سال کاهش‌یافته و امروز پروژه زیرگذر گویم ۷۵ درصد پیشرفت فیزیکی تاکنون داشته است.

امین ادامه داد: پروژه ۵ مرحله اصلی داشته و ۶۵۵ شمع در این پروژه اجراشده و از ۲۲۶۰ متر طول اجرای دیوار دیافراگمی در دو طرف پروژه معادل ۹۰ درصد انجام‌شده و نسبت به زمان‌بندی خود جلوتر است.

امین گفت: خاک‌برداری پروژه به‌خوبی توسط قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا (ص) انجام‌گرفته و زیباسازی پروژه و عملیات اجرایی تأسیسات هم به‌زودی اجرا می‌شود.

وی اضافه کرد: در آذرماه انتهای خاک‌برداری را خواهیم داشت و بعد از زیباسازی در پروژه و انجام نما، زیرگذر برای عبور ترافیک آماده خواهد شد.

امین هزینه تملک، اجاره‌ها و رفع معارض تأسیساتی و اجرای پروژه را به نرخ روز، ۲ هزار میلیارد تومان اعلام کرد.

باقری یاور شورا در منطقه ۱۰ نیز گفت: این پروژه از ابر پروژه‌های شهرداری شیراز است و شهرداری و قرارگاه خاتم‌الانبیا (ص) طی ۲ سال گذشته برای اجرای پروژه زیرگذر گویم سنگ‌تمام گذاشتند و از اهالی گویم به جهت صبوری که به خرج داده‌اند، تشکر کرد.

عکس: طاهره حیاتی

کمبود نیرو در ارتش اشغالگر؛

تل‌آویو به دنبال تمدید خدمت اجباری

آسیای‌غربی

فارس- در حالی جنگ غزه وارد نهمین ماه شده، که ارتش رژیم صهیونیستی با چالش بزرگ کمبود نیروی نظامی به دلیل این جنگ فرسایشی دست‌وپنجه نرم می‌کند. به همین دلیل کابینه رژیم صهیونیستی به دنبال تمدید زمان سربازی در ارتش است. تلویزیون رژیم صهیونیستی شب گذشته گزارش داد که کابینه این رژیم، قرار است نشستی را با حضور فرماندهان ستاد ارتش اشغالگر برای بررسی این بحران برگزار کند تا لایحه تمدید مدت خدمت نظامی اجباری در ارتش تا ۳ سال را تصویب کنند. فرماندهان ارتش پیشتر به دلیل کمبود نیرو، پیشنهاد افزایش طول زمان خدمت اجباری در نیروهای ذخیره و اجباری را ارائه کرده بودند. قرار است در این نشست، وزرای کابینه پیشنهادهای خود را ارائه کنند و وزیر جنگ یوآو گالانت نیز از ایجاد برخی تغییرات در قانون مربوط به نیروهای ذخیره گزارش دهد. گالانت در ماه ژوئن گذشته از بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی خواسته بود که یک نشست فوری برای بررسی امکان تمدید دوران سربازی از ۳۲ ماه به ۳ سال برگزار کند، با این توجیه که «واقعیت امنیتی جدید مستلزم ایجاد سازوکارهای مناسب برای ادامه جنگ است».اما وزرای دیگر کابینه اسرائیل، با این پیشنهاد در سایه تصویب قانون معافیت حریدی‌ها از خدمت نظام، مخالفت کردند. هفته پیش بود که وزیر جنگ رژیم صهیونیستی اعلام کرد که «به ۱۰ هزار سرباز نیاز فوری داریم!..می‌توانیم ۴۸۰۰ نفر را از یهودیان متدین (حریدی‌ها) جذب کنیم». گالانت در حالی به کمبود نیرو در ارتش این رژیم اشاره کرده که ارتش این رژیم پیشتر نیز برای جبران کمبود شدید نیرو، تدابیری اتخاذ کرده بود. به عنوان مثال، تصمیم گرفته شد که تعدادی از نیروهای جذب شده در واحد سایبری «۸۲۰۰» و دیگر واحدهای جاسوسی را به واحدهای پیاده نظام انتقال یابند.

رسانه‌صهیونیستی:

هیچ جایگزینی برای حماس در غزه وجود ندارد

آسیای‌غربی

ایسنا- یک رسانه صهیونیستی با بررسی گزینه‌های رژیم اشغالگر برای مرحله «پساجنگ» در نوار غزه، اعتراف کرده است که هیچ جایگزینی برای جنبش مقاومت اسلامی حماس واقع‌بینانه به نظر نمی‌رسد، چراکه این جنبش دارای قدرت بوده و بر این باریکه حاکم است.

روزنامه عبری «معاریو» در یادداشتی با مقایسه وضعیت غزه با کرانه باختری نوشت، سال‌ها پس از تهاجم رژیم صهیونیستی به کرانه باختری در سال ۲۰۰۲، ارتش این رژیم همچنان در حال نبرد با فلسطینی‌ها در این منطقه است.طبق این گزارش، تفاوت بزرگ و قابل‌توجه میان کرانه باختری و نوار غزه این است که هسته‌های نظامی در مناطق تحت کنترل تشکیلات خودگردان فلسطین نه حزبی هستند که بتوانند امنیت و امور مدنی را کنترل کنند، نه مسئولیت زندگی روزمره را بر عهده دارند. برخلاف شهرها و روستاهای فلسطینی در کرانه باختری، هم‌افزایی نیروهای نظامی و غیرنظامی حماس در غزه نه در مرحله تهاجم هوایی و نه حتی پس از عملیات زمینی، نه تنها از بین نرفته، بلکه هیچ آسیبی ندیده است.

معاریو به موضوع توزیع کمک‌ها در نوار غزه اشاره کرد که کابینه رژیم صهیونیستی بارها درباره آن صحبت کرده اما به نتیجه‌ای نرسیده است، چراکه تل‌آویو نمی‌خواهد حماس توزیع کمک‌ها را بر عهده بگیرد و در عین حال جایگزینی هم برای آن وجود ندارد.این روزنامه در ادامه گزارش داد: بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل هیچ پاسخ یا برنامه‌ای برای جایگزین غیرنظامی برای ساکنان نوار غزه ندارد و مانند ۶ ماه پیش، نتانیاهو امروز نمی‌خواهد تشکیلات خودگردان فلسطین در غزه باشد، چراکه این اتفاق به معنای گام برداشتن در مسیری است که مستقیماً به یک فرآیند سیاسی مبتنی بر راه‌حل ۲ دولتی منجر می‌شود. بر پایه این گزارش، تا زمانی که حماس زنده، مستقل، فعال و در حال توزیع غذا در چادرهای آوارگان غزه در میدان است، هیچ نیرو، ارگان یا دولتی با پا گذاشتن به غزه، نه از نظر فیزیکی و نه تعهدی روی کاغذ، موافقت نخواهد کرد.این رسانه در ادامه به تشریح سردرگمی رژیم صهیونیستی درباره برنامه پساجنگ پرداخت و نوشت: هیچ راه بهتری برای توصیف وضعیت کنونی، بهتر از استفاده از عبارت «بن‌بست» وجود ندارد، چراکه در اصل حماس بر غزه مسلط است و هیچ جایگزینی برای آن در این باریکه وجود ندارد.

رئیس پارلمان لبنان:

ایران دموکراسی را در بهترین شکل اجرا می‌کند

تسنیم- در ادامه پیام‌های تبریک مقامات کشورهای منطقه و جهان به رئیس‌جمهور منتخب ایران، نبیه بری، رئیس پارلمان لبنان با ارسال تلگرافی برای رهبر معظم انقلاب اسلامی و دکتر مسعود پزشکیان، برگزاری انتخابات ریاست جمهوری کشورمان را تبریک گفته و اعلام کرد: ایران دموکراسی را در بهترین شکل آن اجرا می‌کند.

نبیه بری در تلگراف خود برای امام خامنه‌ای نوشت: جمهوری اسلامی ایران تحت رهبری حکیمانه و خردمندانه شماست و همانطور که از طریق ملت خود ثابت کرد که انقلابش بزرگ است، نشان داد که در اجرای دموکراسی نیز بزرگ و اصیل است.

نبیه بری همچنین پیام جداگانه‌ای برای دکتر پزشکیان فرستاده و گفت: این سعادت را دارم که به نام ملت لبنان و پارلمان آن و همچنین از طرف خودم، به خاطر اعتمادی که مردم ایران به شما کردند و شما را برای پست ریاست جمهوری کشور خود انتخاب نمودند، تبریک بگویم. از خداوند متعال می‌خواهم که شما را در انجام مأموریت خود یاری و موفق نماید.

دومین مرحله چهاردهمین دوره انتخابات ریاست‌جمهوری روز جمعه ۱۵ تیرماه برگزار شد و براساس نتیجه نهایی شمارش آرا، مسعود پزشکیان به‌عنوان نهمین رئیس‌جمهوری اسلامی ایران انتخاب شد.

اروپا

آلمان نیز مجبور به خروج از نیجر شد

تسنیم- به نقل از روزنامه تاگس شاو آلمان، پس از کودتای نظامی در نیجر، ارتش آلمان همچنان می‌خواست پایگاه خود در نیامی، پایتخت این کشور را همچنین به دلایل استراتژیک حفظ کند. اما مذاکرات با شورای نظامی جدید در نیجر بر سر این شرایط شکست خورد.

به این ترتیب ارتش آلمان پایگاه حمل و نقل هوایی خود در نیجر در آفریقای غربی را رها خواهد کرد. این به دلیل شکست مذاکرات در مورد مصونیت قانونی برای سربازان آلمانی با دولت نیجر بوده است. وزارت دفاع آلمان در این‌باره به نمایندگان پارلمان آلمان گفت که این پایگاه نظامی در نیامی باید تا ۳۱ آگوست (۱۰ شهریور) بسته شود و سربازان به آلمان بازگردانده شوند.

به این ترتیب با توجه به تحولات در هفته‌های اخیر دولت فدرال آلمان همکاری برنامه‌ریزی شده با نیجر را مورد بازنگری قرار داده است. وزارت دفاع آلمان در این‌باره نوشت: پیش‌نویس توافق‌نامه ارائه شده توسط نیجر نمی‌تواند به عنوان مبنایی برای مذاکرات در مورد توافقنامه وضعیت - نه از نظر ماهیت و نه محتوای آن باشد. مصونیت برای سربازان آلمانی اعطا نخواهد شد. در عین حال، زمان کافی برای مذاکره درباره توافقنامه وضعیت جدید وجود ندارد. در ادامه آمده است که موضع‌گیری‌ها برای این کار بسیار دور از هم هستند.

همچنین در ادامه این بیانیه آمده است: بنابراین تصمیم گرفته شد که مذاکرات پایان یابد و همکاری نظامی و ارتقای پروژه‌هایی که وزارت دفاع و وزارت امور خارجه مشترکاً مسئولیت آن را بر عهده دارند، پیگیری نشود. شبکه ان‌تی‌وی آلمان به نقل از سندی که وزارت دفاع آلمان در اختیار پارلمان این کشور قرار داده، افزود: شکست مذاکرات پس از آن رخ داد که مقامات و شورای نظامی جدید در نیجر از اعطای مصونیت قضایی به سربازان آلمانی خودداری کردند. ارتش آلمان از سال ۲۰۱۳ از این پایگاه به عنوان مرکز پشتیبانی نیروهای نظامی خود درنیجر و کشور مالی استفاده می‌کرد.

شورای نظامی جدید نیجر در جولای ۲۰۲۳ با کودتای نظامی قدرت را در این کشور به دست گرفت و پیش از این نیز توافق‌های امنیتی با فرانسه و آمریکا را نیز لغو کرد که منجر به خروج کامل نیروهای نظامی آمریکا و فرانسه از نیجر شد.

این پایگاه مرکز لجستیکی مأموریت پایان یافته سازمان ملل متحد در مالی به عنوان نقطه انتقال مواد و پرسنل بود. این پایگاه همچنان گزینه‌هایی را برای اقدام در این منطقه مهم استراتژیک به عنوان مثال در مورد مأموریت‌های تخلیه و موارد اضطراری باز می‌کرد و همچنین حضور نظامی آلمان را نشان می داد. اخیراً روسیه فعالیت نظامی خود را در این منطقه افزایش داده است.

در جولای سال گذشته، ارتش قدرت را در نیجر به دست گرفت. بوریس پیستوریوس، وزیر دفاع آلمان از ادامه همکاری با دولت نظامی جدید در مقیاس کوچکتر و تحت شرایطی حمایت کرد. پس از کودتا در ایالت‌های همسایه مالی و بورکینافاسو، نیجر مدت‌ها به عنوان آخرین شریک دموکراتیک اروپا و ایالات متحده در منطقه ساحل در مبارزه با تروریسم دیده می‌شد.

آسیای‌غربی

اعتماد همسایگان به اقتصاد افغانستان افزایش یافته است

تسنیم- نورالدین عزیزی، وزیر صنعت و تجارت حکومت طالبان پس از بازگشت از نمایشگاه مشترک بین‌المللی ازبکستان و افغانستان در گفت‌وگو با رسانه‌ها اظهار داشت: سفرش به تاشکند متفاوت بوده و اعتماد کشورهای همسایه به‌خصوص آسیای مرکزی به اقتصاد افغانستان بیشتر شده است.

عزیزی در مورد این سفر تجاری گفت: پیش از این هم سفرهایی به ازبکستان داشتیم، اما این سفر متفاوت بود. تفاوت این بود که باور کشورهای همسایه خصوصاً کشورهای آسیای مرکزی به تولیدات، اقتصاد و تجارت افغانستان بیشتر شده است.

عزیزی هفته گذشته در رأس هیئتی برای شرکت در نمایشگاه مشترک بین‌المللی ازبکستان و افغانستان عازم تاشکند شده بود.

آخندزاده عبدالسلام جواد، سخنگوی وزارت صنعت و تجارت حکومت طالبان سال گذشته اعلام کرده بود دادوستد افغانستان به آسیای مرکزی ۱/۵ میلیارد دلاری شده است.

اتاق بازرگانی و صنایع ازبکستان نیز ماه گذشته از قراردادی به ارزش ۴۴ میلیون دلار میان هیئت تجاری افغانستان و این کشور خبر داده بود.

اخبار کوتاه جهان

لاپید؛ ما نیاز به توقف جنگ داریم

ایسنا- رادیو ارتش رژیم صهیونیستی به نقل از یائیر لاپید، رهبر اپوزیسیون این رژیم گزارش داد: ما به توقف جنگ، حصول توافق با مقاومت فلسطین و بازگرداندن اسرا نیاز داریم.

براساس گزارش شبکه خبری الجزیره، لاپید همچنین افزود: اسرائیل همواره مخالف جنگ‌های طولانی بوده زیرا ارتش ما به نیروهای ذخیره متکی است که به نفع این نوع جنگ‌ها نیستند.

صهیونیست‌ها روز گذشته تظاهراتی را در مناطق مختلف اراضی اشغالی آغاز کرده و خواهان برکناری بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر رژیم صهیونیستی شدند.

خبرنگار الجزیره اعلام کرد: معترضان صهیونیست خواهان معامله تبادل اسرا با حماس شدند. رسانه‌های عبری گزارش دادند در این تظاهرات، یائیر لاپید، رئیس جریان اپوزیسیون رژیم صهیونیستی حضور داشت.

صهیونیست‌ها نتانیاهو و کابینه تندرو وی را مقصر شکست در جنگ غزه و درگیری با حزب‌ا... لبنان می‌دانند.

شکست ارتش رژیم صهیونیستی و کابینه نتانیاهو در دستیابی به اهداف جنگ انتقادهای داخلی از کابینه وی را تشدید کرده است و ساکنان سرزمین‌های اشغالی خواستار کناره‌گیری وی از نخست‌وزیری و برگزاری انتخابات هستند.

سفیر روسیه در پکن؛ الگوی جهان تک قطبی در حال پیوستن به تاریخ است

ایرنا- ایگور مورگولف در رابطه با نشست مدنی بریکس (BRICS) در مسکو، اظهار داشت: اعضای بریکس در حال تبدیل شدن به نیروی محرکه اصلی در اقتصاد جهانی هستند.پیشتر ولادیمیر پوتین رئیس‌جمهوری روسیه اعلام کرده بود که کشورهای بریکس مشکلات خاص خود را دارند، اما رشد ظرفیت این کشورها از جمله در اقتصاد مشهود است.وی افزود: نسبت اقتصاد کشورهای گروه ۷ با کشورهای گروه بریکس از نظر قدرت خرید به نفع بریکس است.پوتین ادامه داد: روند گسترش گروه بریکس مبتنی بر یک واقعیت عینی و ایجاد یک جهان چند قطبی است.

ائتلاف بریکس در حال حاضر شامل کشورهای ایران، برزیل، روسیه، هند، چین و آفریقای جنوبی، مصر، اتیوپی، امارات متحده عربی و عربستان سعودی است.

«گنبد آهنین» باز هم جا ماند

مهر- سامانه موشکی گنبد آهنین مانند همیشه نتوانست موشک‌های شلیک شده به سمت شمال اراضی اشغالی را رهگیری کند.

رسانه‌های صهیونیستی اذعان کردند که سامانه موشکی گنبد آهنین در رهگیری موشک‌ها و پهپادها بر فراز منطقه الجلیل شکست خورده است.

این رسانه اضافه کردند که ناکامی گنبد آهنین در رهگیری این موشک‌ها و پهپادها، باعث برجای ماندن تعدادی زخمی در منطقه الجلیل شده است. رسانه‌های عبری زبان تأکید کردند که یک موشک یا پهپاد مقابل مرکز تجاری طبریا عیلیت اصابت کرده بدون آنکه آژیرهای خطر در این منطقه به صدا درآیند.

دقایقی قبل رسانه‌های عربی از شلیک ده‌ها موشک به همراه تعداد زیادی پهپاد به سمت الجلیل خبر دادند.

بر اثر این حمله نیروهای مقاومت اسلامی لبنان یک آتش سوزی گسترده در منطقه الجلیل واقع در شمال اراضی اشغالی به وقوع پیوسته است. گزارش شده تاکنون دست کم ۴۰ موشک به سمت این منطقه شلیک شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۰۶۵۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالمجید ابراهیمی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از قطر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۴۳/۸۰ متر مربع پلاک ۳۸ فرعی از ۲۷۹۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۹۶ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - محله گودبرکه خریداری از مالک رسمی آقای سعید سلامت محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

۴۷۵۸/م الف
منصور کشوری- رئیس ثبت اسناد و املاک لامرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۰۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه مهر نگین فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از لامرد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۶۱/۵۳ متر مربع پلاک ۷۳ فرعی از ۲۶۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۸۹ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - بلوار شهید نعیمی - محله چاه حاج ابول - خیابان رسول اعظم - کوچه شماره ۲ خریداری از مالک رسمی آقای حسین عابدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۴/۱۸

۴۷۵۹/م الف
منصور کشوری- رئیس ثبت اسناد و املاک لامرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۰۶۴۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا شمسی نیا فرزند مختار بشماره شناسنامه ۷۰ صادره از لامرد در ششدانگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۳۸۰/۶۰ متر مربع پلاک ۱۲۹ فرعی از ۳۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴۶ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - بلوار شهید انصاری خریداری از مالک رسمی آقای محمد جمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۴/۱۸

۴۷۵۵/م الف
منصور کشوری-رئیس ثبت اسناد و املاک لامرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۰۳۴۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مرضیه آرام وش فرزند اکبر بشماره ملی ۵۱۵۰۰۱۶۸۶۱ صادره از لامرد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۲/۹۷ متر مربع پلاک ۵۰۲ فرعی از ۲۳۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۴۶ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - بلوار غدیر - محله عادل آباد خریداری از مالک رسمی خانم سکینه میرزائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

۴۷۵۶/م الف
منصور کشوری-رئیس ثبت اسناد و املاک لامرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شمارهای ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۰۶۰۳ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۰۶۰۴ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۰۶۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کامبیز هاشم پور فرزند غلامحسین بشماره ملی ۵۱۵۰۱۸۴۷۹۹ صادره از لامرد در دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان و آقای محمد هاشم پور فرزند غلامحسین بشماره ملی ۵۱۵۰۰۸۱۱۴۰ صادره از لامرد در دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان و آقای یعقوب هاشم پور فرزند غلامحسین بشماره ملی ۵۱۵۹۷۵۲۳۵۸ صادره از لامرد در دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری به مساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک ۷ فرعی از ۳۴۷ اصلی مفروز و مجری شده از پلاک ۳۴۷ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - بلوار شهید مطهری - محله قلعه ملاء خریداری از مالک رسمی خانمها معصومه و زهرا جمالی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

۴۷۶۰/م الف
منصور کشوری-رئیس ثبت اسناد و املاک لامرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۰۲۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود کریمی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۷۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۰۵۹۷/۱۹ متر مربع پلاک ۱۹۷ فرعی از ۳۰۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۵۲ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - روستای لشکان خریداری از مالک رسمی خانم ماهرخ کریمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

۴۷۶۱/م الف
منصور کشوری-رئیس ثبت اسناد و املاک لامرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۰۲۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کریمی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۲۵۶ صادره از لامرد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۳۱۳۹ متر مربع پلاک ۱۹۹ فرعی از ۳۰۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۵۲ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - روستای لشکان خریداری از مالک رسمی کمیسیون ماده واحده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

۴۷۶۲/م الف
منصور کشوری-رئیس ثبت اسناد و املاک لامرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۲۰۰۲۲۵۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لامرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحمید ملائی تراکمه فرزند امان اله بشماره شناسنامه ۵۱ صادره از لامرد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۸۲ متر مربع پلاک ۱۳۰ فرعی از ۳۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴۳ اصلی قطعه یک بخش ۲۵ فارس واقع در شهرستان لامرد - بلوار شهید مطهری - خیابان مهارت - محله دهنو هیکلی خریداری از مالک رسمی آقای سید جلیل احمدی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

۴۷۶۵/م الف
منصور کشوری-رئیس ثبت اسناد و املاک لامرد

از ابتدای سال‌جاری تا ۱۵ تیرماه ۱۴۰۳؛

تأمین ارز برای واردات از ۱۹ میلیارد دلار گذشت

۳/۶میلیارد دلار برای کالاهای اساسی

ایرنا- از ابتدای فروردین ماه تا ۱۵تیرماه سال‌جاری، ۱۹میلیارد و ۱۲۹میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو، کالاهای تجاری و بازرگانی، واردات در مقابل صادرات و خدمات تأمین شده است. برای کالاهای اساسی و دارو ۴ میلیارد و ۴۵۰ میلیون دلار، برای کالاهای تجاری و بازرگانی مبلغ ۱۰ میلیارد و ۶۱۲ میلیون دلار و برای خدمات ۳۶۲ میلیون دلار و برای واردات در مقابل صادرات ۳ میلیارد ۷۰۵ میلیون دلار تأمین ارز صورت گرفت.

بر اساس این گزارش، برای واردات کالاهای اساسی کشاورزی شامل گندم، دانه‌های روغنی و نهاده‌های دامی۳ میلیارد و۶۱۳ میلیون دلار، برای دارو، مواد اولیه دارویی و تجهیزات پزشکی۸۳۷ میلیون دلار و در مجموع ۴ میلیارد و ۴۵۰ میلیون دلار برای کالای اساسی و دارو ارز با نرخ ۲۸۵۰۰ تومان با هدف حمایت از مصرف‌کنندگان و دسترسی اقشار جامعه به کالاهای ضروری با قیمت ارزان‌تر پرداخت شد.

تأمین ارز نیمایی برای صنایع حمل و نقل و خودرو یک میلیارد و ۳۳۵ میلیون دلار، صنایع تجهیزات برق و الکترونیک یک میلیارد و ۵۳۰ میلیون دلار، صنایع معدنی ۷۶۷ میلیون دلار، ماشین‌آلات و تجهیزات تولید ۸۵۹ میلیون دلار و منسوجات و پوشاک ۴۷۳ میلیون دلار صورت گرفته است. این گروه‌های صنایع هم‌چنین به‌ترتیب ۸۵۵، ۱۶۴، ۶۷۷، ۷۲۳ و ۳۴ میلیون دلار ارز توافقی یا واردات در مقابل صادرات تا پایان روز ۱۵ تیرماه سال‌جاری دریافت کرده‌اند.

علاوه بر این گروه‌ها، ۵ میلیارد و ۶۴۸ میلیون دلار ارز نیمایی و یک میلیارد و ۲۵۲ میلیون دلار ارز واردات در مقابل صادرات به سایر صنایع اختصاص داده شده است.

میانگین موزون نرخ ارز یک ماهه منتهی به ۱۶ تیر، ۳۸ هزار و ۹۹۸ تومان برای دلار، ۴۲ هزار و ۲۲۶ تومان برای یورو، ۱۰ هزار و ۶۱۹ تومان برای درهم و ۵ هزار و ۳۶۵ تومان برای یوآن، ۴۴۰ تومان برای روبل و ۱هزار و ۱۹۲ تومان برای لیر محاسبه شده است.

بنابر این گزارش در روز ۱۶ تیرماه ۱۴۰۳ در تالار اسکناس ارز مرکز مبادله ایران، دلار با نرخ ۴۶ هزار و ۲۷۳ تومان، یورو با نرخ ۵۰ هزار و ۱۰۴ تومان و درهم با نرخ ۱۲ هزار و ۶۰۰ تومان مورد مبادله قرار گرفت. به‌همین ترتیب تالار حواله ارز، شاهد مبادله دلار با نرخ ۴۳ هزار و ۲۰۶ تومان، یورور با نرخ ۴۶ هزار و ۷۸۳ تومان و درهم با نرخ ۱۱ هزار و ۷۶۴ تومان بود.

کشاورزی

معاون وزیر جهاد کشاورزی خبر داد:

۵۳ همت از مطالبات گندمکاران پرداخت شد

ایرنا- سید سعید راد، مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران از واریز ۱۲ هزار و ۴۸۲ میلیارد تومان دیگر از مطالبات گندمکاران خبر داد و گفت: تاکنون ۵۲هزار و ۶۱۴ میلیارد تومان از مطالبات کشاورزان ۱۷ استان بابت پول خرید تضمینی گندم پرداخت شده است. سید سعید راد با اعلام اینکه تا صبح روزگذشته، ۶ میلیون و ۴۲۸ هزار تن گندم از کشاورزان ۳۱ استان کشور خریداری شده است، اظهار داشت: این مقدار گندم در مقایسه با مدت زمان مشابه سال گذشته، در مجموع ۶۱۹ هزار تن و به عبارتی، ۱۱ درصد افزایش داشته است.

مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران قیمت هر کیلوگرم گندم را ۱۷ هزار و ۵۰۰ تومان و ارزش مجموع گندم‌های خریداری شده را تا صبح روزگذشته ۱۱۳ هزار و ۱۷۴ میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: تاکنون ۴۶/۵ درصد از مطالبات گندمکاران از سوی دولت پرداخت شده است و پرداخت مابقی مطالبات این عزیزان نیز در دست پیگیری و اقدام قرار دارد. راد با اعلام اینکه ۵۳ درصد از گندم‌هایی که تاکنون خریداری شده‌اند، به ترتیب از کشاورزان ۳ استان خوزستان، گلستان و فارس دریافت شده است، بیان کرد: بعد از این سه استان، به ترتیب استان‌های کرمانشاه، خراسان رضوی، ایلام، کرمان، لرستان و اردبیل قرار دارند که بیشترین میزان خرید تضمینی گندم را به خود اختصاص داده‌اند. معاون وزیر جهاد کشاورزی با تأکید بر اینکه رشد خرید گندم نسبت به بازه زمانی مشابه سال گذشته در دو استان گلستان و اصفهان با بیش از ۱۰۰ درصد افزایش، دو برابر شده است، خاطرنشان کرد: پس از این دو استان به ترتیب استان‌های اردبیل، کرمانشاه، خراسان شمالی، چهارمحال و بختیاری، همدان، آذربایجان غربی و خراسان جنوبی بالاترین میزان رشد خرید گندم را ثبت کرده‌اند.

انرژی

۷۰ درصد آب شرب توسط نیمی از مشترکان مصرف می‌شود

مهر- ایران در سال‌های اخیر خشکسالی‌های پی در پی را تجربه کرده است، به طوری که گفته می‌شود در سه سال آبی متوالی اخیر با کاهش جدی بارندگی روبه‌رو شده است.

اگرچه در سال بارشی نرمال، بارش‌ها خوب است اما کم بارشی‌های گذشته را جبران نمی‌کند. در چنین شرایطی وضعیت منابع آبی کشور متأثر از وضعیت بارشی در شرایط نه‌چندان مناسبی قرار گرفته و این در حالی است که مصارف فزاینده همچنان ادامه دارد.

از طرفی به گفته کارشناسان آب و انرژی، اقلیمی که ایران در آن قرار دارد منطقه‌ای گرم و خشک است و زاویه تابش خورشید نسبت به سایر مناطق، عمودتر است، در نتیجه قرار داشتن کشور در چنین اقلیمی با حجم تبخیر بالای آب اهمیت به موضوع آب را صد چندان می‌کند.

در عین حال جغرافیای ایران دستخوش آثار تغییر اقلیم بوده است تا آنجا که عیسی بزرگ‌زاده، سخنگوی صنعت آب کشور گفته است در اثر تغییرات اقلیم، حجم آب در اختیار کشور ۳۰ درصد کاهش یافته است.

علاوه بر این فیروز قاسم‌زاده، سخنگوی صنعت آب نیز عنوان کرده است میزان بارش‌ها در کل پهنای کشور در سال آبی جاری ۳ درصد بیش از شرایط نرمال به ثبت رسیده است. این در حالی است که بارندگی در نقاط مختلف کشور متفاوت بوده به طوری‌که میزان بارندگی در تهران نسبت به شرایط نرمال ۵۵ سال گذشته ۱۹ درصد کاهش یافته و در مقابل شاهد افزایش ۵۰ درصدی بارش‌ها در استان‌های یزد و سیستان و بلوچستان بودیم.

گزارش‌های تازه منتشر شده از سوی وزارت نیرو بیانگر آن است که از مجموع آب تجدیدپذیر تولیدی کشور حدود ۸۷ درصد کل برداشت در بخش کشاورزی انجام می‌شود و این در حالی است که سهم بخش شرب و بهداشت ۹ درصد و سهم بخش صنعت و خدمات ۳ درصد است.

گرچه مصرف آب در بخش کشاورزی ایران بسیار بالا و نگران‌کننده است، اما روند مصرف آب شرب در بخش خانگی نیز با توجه به محدودیت منابع آبی در مناطق مختلف و هم‌چنین هزینه‌های بالای تأمین، تصفیه و انتقال، نیاز به مدیریت مصرف دارد.

بر اساس داده‌های وزارت نیرو ۵۲ درصد خانوارهای ایرانی مصرفی زیر الگوهای تعیین شده دارند و ۴۸ درصد خانوارها جزو مشترکان پرمصرف محسوب می‌شوند و به بیان دیگر ۷۰ درصد آب شرب توسط نیمی از مشترکان مصرف می‌شود.

این در حالی است که به گفته علی سیدزاده، مدیرکل دفتر مدیریت مصرف، خدمات مشترکان و کاهش هدر رفت آبفای کشور سرانه مصرف کل آب شرب در ایران شامل مصارف خانگی و غیرخانگی است که بر اساس آخرین اطلاعات ثبت شده در سامانه بالانس آب کشور (سپتا) این رقم ۲۳۵ لیتر به ازای هر نفر در شبانه روز اعلام شده است. این رقم در برخی از کلانشهرهای کشور از جمله تهران به بیش از ۲۴۵ لیتر در شبانه روز می‌رسد.

وقتی این سرانه مصرف را با تعدادی از کشورهای اروپایی توسعه یافته از جمله آلمان- هلند-انگلیس مقایسه کنیم درخواهیم یافت که سرانه مصرف هر فرد در بخش خانگی آب در حدود ۱۲۰ تا ۱۴۰ لیتر به ازای هر نفر در شبانه روز است.

بورس

تداوم سبز پوشی بورس با افزایش بیش از ۳۷ هزار واحدی شاخص کل

باشگاه خبرنگاران- در انتهای معاملات روزگذشته بازار سرمایه، شاخص کل بورس با افزایش ۳۷ هزار و ۶۳۰ واحدی در ارتفاع ۲ میلیون و ۲۲۶ هزار واحدی ایستاد. فارس، فولاد و وغدیر سه نمادی بودند که بیشترین تأثیر را در شاخص داشتند و ذوب، شستا و فولاد سه نماد پرتراکنش بودند. شاخص کل هم وزن نیز با افزایش ۱۱ هزار و ۱۷۳ واحدی روی پله ۷۰۹ هزار و ۲۶۸ واحدی قرار گرفت.

برترین گروه صنعتی بورس و فرابورس

روزگذشته گروه خودرو بیشترین ارزش معامله را با مبلغ ۶۲۱ میلیارد تومان به خود اختصاص داد. همچنین فلازت اساسی و شیمیایی در رتبه‌های بعدی ارزش معاملات قرار داشتند.

بیشترین ارزش و حجم معاملات سهام در بورس

اهرم، افران و شتاب بیشترین ارزش معامله و نمادهای ذوب، شستا و وبملت بیشترین حجم معامله را در بورس تهران تجربه کردند. اراد ۱۶۰۴، اراد ۱۶۲۴ و اراد ۱۰۸۴ بیشترین ارزش معامله و نمادهای خاور، پاداش ۲ و نارنج اهرم بیشترین حجم معامله را در فرابورس تجربه کردند.

انرژی

استان‌های پرمصرف برق کشور کدام‌اند؟

باشگاه خبرنگاران- حامد احمدی، مدیرکل هوشمندسازی و فناوری‌های نوین شرکت توانیر گفت: اوج نیاز مصرف برق کشور دو روزگذشته حد نصاب ۷۶ هزار و ۷۶۷ مگاوات را ثبت کرد که رکورد بی‌سابقه‌ای بود. این میزان مصرف ۵۲۰۰ مگاوات نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۷ درصدی را ثبت کرده و ۴/۵ درصد نسبت به پیک نیاز مصرف سال گذشته بیشتر شده است.

او افزود: تهران، اصفهان، خراسان رضوی، فارس و مازندران بیشترین مصرف را داشتند. روزگذشته شرایط دما پایدار بود. احتمال اینکه دمای هوا تا پایان هفته افزایشی شود بالاست و از مصرف‌کنندگان تقاضا می‌کنیم که مدیریت مصرف را جدی بگیرند. احمدی در پایان اظهار کرد: مدیریت بار وسایل سرمایشی به ما کمک خواهد کرد که بتوانیم تدوام تأمین برق را برای نقاط مختلف کشور داشته باشیم.

بازار

گوشت مورد نیاز ایام‌محرم تأمین شد

باشگاه خبرنگاران- مسعود رسولی، دبیرانجمن صنعت بسته‌بندی گوشت گفت: در ایام محرم هیئت‌های مذهبی عمدتاً گوشت منجمد گوساله مصرف می‌کنند که به جهت تأمین توسط پشتیبانی امور دام و بخش خصوصی محدودیتی در توزیع وجود ندارد. او با بیان اینکه گوشت مورد نیاز ایام‌محرم تأمین شده است، افزود: با توجه به ذخایر مناسب گوشت‌های منجمد مشکلی در توزیع نداریم.

رسولی از واردات و توزیع روزانه ۳۰۰ تن گوشت گرم گوساله و گوسفند خبر داد و گفت: گوشت گوساله گرم در تمامی استان‌ها و گوشت گوسفندی در استان‌های تهران و البرز توزیع می‌شود. دبیر انجمن صنعت بسته‌بندی گوشت نرخ کنونی هرکیلو گوشت گوساله منجمد را ۲۸۵ هزارتومان، گوشت مخلوط گوسفندی گرم ۳۱۶ هزارتومان، گوشت گوساله گرم شامل ران و سردست و راسته ۲۹۹ هزارتومان و چرخ کرده ۲۷۵ هزارتومان اعلام کرد. او روند فعلی واردات گوشت را مناسب ارزیابی کرد و گفت: با استمرار سیاست و برنامه‌ریزی‌های مناسب واردات مشکلی در امر تنظیم بازار گوشت نخواهیم داشت، کمااینکه واردات ماه‌های اخیر منجر به تعدیل و کاهش قیمت در بازار شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم بید و تصرفات مالکانه بلامعارض به شرح رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۲۴۰۰۰۰۹۱ - ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ آقای کرامت‌اله حسن لی فرزند اکرم در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۴۴۳.۱۵ متر مربع تحت پلاک ۱۲۰/۵۶ قسمتی مفروز از پلاک ۱۲۰ اصلی واقع در قطعه یک بخش ۱۴ فارس شهرستان خرم بید صفاشهر ناحیه یک از ملکی مالک رسمی خانم کوکب رنجبر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طبق اوقات تعیین شده ذیل آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی مذکور به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید اعتراض مذکور در مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. در هر حال صدور سند مالکیت بنام متقاضیان نامبرده مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۳

۵۴۳۵۳/ م الف

عبدالحمید علی پور دارابی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرم بید

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم بید و تصرفات مالکانه بلا معارض به شرح رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۲۴۰۰۰۲۶۷ - ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ خانم سمیه برزگر فرزند صفرقلی ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۷۱.۷۸ متر مربع تحت پلاک ۹۳/۲۸۱۹ واقع در قطعه یک بخش ۱۴ فارس شهرستان خرم بید شهر صفاشهر ناحیه یک خریداری از وراث امراله کارگر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طبق اوقات تعیین شده ذیل آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی مذکور به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید اعتراض مذکور در مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. در هر حال صدور سند مالکیت بنام متقاضیان نامبرده مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۳

۵۴۳۵۶/ م الف

عبدالحمید علی پور دارابی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرم بید

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم بید و تصرفات مالکانه بلا معارض به شرح رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۲۴۰۰۰۲۴۱-۱۴۰۳/۰۳/۰۶ آقای محمد علی غلامپور فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۵۴.۱۵ متر مربع تحت پلاک ۶۷۶ / ۱۵۰ قسمتی مفروز از پلاک ۱۵۰ اصلی واقع در قطعه سه بخش ۵ فارس شهرستان خرم بید دشت مرغاب از ملکی مالک رسمی حسین برزگر فرزند سیاه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طبق اوقات تعیین شده ذیل آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی مذکور به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید اعتراض مذکور در مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. در هر حال صدور سند مالکیت بنام متقاضیان نامبرده مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۳

۵۴۳۵۷/ م الف

عبدالحمید علی پور دارابی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرم بید

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۶۳۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۷۲۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۶ و رأی اصلاحی ۱۴۰۶۳۰۳۱۱۰۱۰۰۰۱۱۲۲ تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان داراب تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا قریبی بشماره شناسنامه ۱۱۱۷ به شماره ملی ۲۴۹۱۶۰۴۲۸۰ صادره از داراب فرزند غلام در ششدانگ یک قطعه باغچه بمساحت ۱۰۰۳ متر مربع پلاک ۵۱ فرعی از ۲۲۰۰ اصلی مفروز و مجزا شده قسمتی از پلاک ۲۲۰۰ اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۱۲ فارس داراب خریداری شده بلاواسطه از علی اکبر سرفرازی ورثه آذرمیدخت سرفرازی از وراث مریم سلطان سرفرازی مالک اولیه محرز گردید. حقوق ارتفاقی : ندارد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت داراب تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

۸۰/م الف

عبد المهدی باغبان

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک داراب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در بخش ۱۲ فارس واحد ثبتی شهرستان داراب تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان به شرح ذیل محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۸۳۸-۱۲-۳-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبداله جمالی بشماره شناسنامه ۹۸ کد ملی ۲۴۹۰۴۳۵۰۰۰ صادره از داراب فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۰۲۴ متر و ۴۴ صدم متر مربع پلاک ۱۶ فرعی از ۳۸۰۰- اصلی مجزا شده از پلاک ۳۸۰۰- اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب با شرب تابعه از قنات مختصه مالک اولیه با واسطه از محمد بیگ شاهرخ و کاکا جان شاهرخ محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد .

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۸۳۹-۱۲-۳-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبداله جمالی بشماره شناسنامه ۹۸ کد ملی ۲۴۹۰۴۳۵۰۰۰ صادره از داراب فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۹۷۸۵ متر و ۸ صدم متر مربع پلاک ۱۷ فرعی از ۳۸۰۰- اصلی مجزا شده از پلاک ۳۸۰۰- اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب با شرب تابعه از قنات مختصه مالک اولیه: با واسطه از شیر خان شاهرخ و ماندنی شاهرخ و محمد آرمزد و سید نسا وکیلی محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۸۴۰-۱۲-۳-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبداله جمالی بشماره شناسنامه ۹۸ کد ملی ۲۴۹۰۴۳۵۰۰۰ صادره از داراب فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۱۰۴۴ متر و ۹۱ صدم متر مربع پلاک ۱۸ فرعی از ۳۸۰۰- اصلی مجزا شده از پلاک ۳۸۰۰- اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب با شرب تابعه از قنات مختصه مالک اولیه با واسطه از کاکاجان شاهرخ محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۸۴۱-۱۲-۳-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبداله جمالی بشماره شناسنامه ۹۸ کد ملی ۲۴۹۰۴۳۵۰۰۰ صادره از داراب فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۲۱۳۹متر و ۵ صدم متر مربع پلاک ۱۹ فرعی از ۳۸۰۰- اصلی مجزا شده از پلاک ۳۸۰۰- اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب با شرب تابعه از قنات مختصه مالک اولیه: با واسطه از خانم نساء وکیلی و با واسطه از ورثه شاهمراد مرادی محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۸۴۲-۱۲-۳-۱۴۰۳- تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبداله جمالی بشماره شناسنامه ۹۸ کد ملی ۲۴۹۰۴۳۵۰۰۰ صادره از داراب فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۲۶۳۸ مترو ۳۰ صدم متر مربع پلاک ۲۰ فرعی از ۳۸۰۰- اصلی مجزا شده از پلاک ۳۸۰۰- اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب با شرب تابعه از قنات مختصه مالک اولیه با واسطه از امیر طاهری محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۸۴۳-۱۲-۳-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبداله جمالی بشماره شناسنامه ۹۸ کد ملی ۲۴۹۰۴۳۵۰۰۰ صادره از داراب فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۲۳۴۹مترو ۳۰ صدم متر مربع پلاک ۸۲۳ فرعی از ۳۸۰۷- اصلی مجزا شده از پلاک ۳۸۰۷- اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب با شرب تابعه از قنات مختصه که حریم کمی رود خانه جنب ضلع شمال غربی و غربی محدوده به میزان ۱۵ متر از هر طرف لبه ترانشه میباشد که میبایست بستر و حریم کمی همواره آزاد باشد و اجازه هر گونه ساخت و ساز ممنوع می‌باشد مالک اولیه با واسطه از خانم ماه جان بهارلو و سهم الارث متقاضی از محمد جمالی محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۸۴۴ -۱۲-۳-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جمعه چشم براه بشماره شناسنامه ۴۶۵ کد ملی ۲۴۹۰۶۱۶۲۵۰ صادره از داراب فرزند محمد علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۳۸۳۹ مترو ۵۰ صدم متر مربع پلاک ۵۸۳ فرعی از ۳۳۰۵- اصلی مجزا شده از پلاک ۳۳۰۵- اصلی قطعه ۳ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب با حق الشرب از قنات مختصه مالکین اولیه : مع الواسطه و با واسطه از ایران اشرف و طاهره نیکخو وزهرا نیکخو و خانم جهانتاب و مریم بهارلو محرز گردید. حقوق ارتفاقی: ندارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۸۴۵-۱۲-۳-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جمعه چشم براه بشماره شناسنامه ۴۶۵ کد ملی ۲۴۹۰۶۱۶۲۵۰ صادره از داراب فرزند محمد علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۵۶۰۹مترو ۲۰ صدم متر مربع پلاک ۵۸۴ فرعی از ۳۳۰۵ - اصلی مجزا شده از پلاک ۳۳۰۵- اصلی قطعه ۳ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب با حق الشرب از قنات مختصه که حریم کمی آبراهه جنب ضلع جنوبی به میزان ۴ متر از هر طرف ترانشه می‌باشد که همواره میبایست آزاد باشد و اجازه هرگونه ساخت و ساز و اعیانی ممنوع می باشد. مالکین اولیه : مع الواسطه و با واسطه از ایران اشرف و طاهره نیکخو و زهرا نیکخو و خانم جهانتاب و مریم بهارلو محرز گردید. حقوق ارتفاقی : ندارد .

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۸۴۶-۱۲-۳-۱۴۰۳- تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جمعه چشم براه بشماره شناسنامه ۴۶۵ کد ملی ۲۴۹۰۶۱۶۲۵۰ صادره از داراب فرزند محمد علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۸۲۶مترو ۶۰صدم متر مربع پلاک ۵۸۲ فرعی از ۳۳۰۵- اصلی مجزا شده از پلاک ۳۳۰۵ - اصلی قطعه ۳ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب با حق الشرب از قنات مختصه مالکین اولیه مع الواسطه و با واسطه از ایران اشرف و طاهره نیکخو و زهرا نیکخو و خانم جهانتاب و مریم بهارلو محرز گردید. حقوق ارتفاقی : ندارد .

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۷۲۷ - ۱۴۰۳-۳-۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای بهرام صفائی بشماره شناسنامه ۷۰۰ کد ملی ۲۴۹۱۲۰۲۴۱۷ صادره از داراب فرزند علیقلی ششدانگ یک باب کارگاه بمساحت ۵۱۹ متر و ۵۵ صدم متر مربع پلاک ۵۱ فرعی از ۲۱۲۲ اصلی مجزا شده از پلاک ۲۱۲۲ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب مالک اولیه: مع الواسطه از غلامرضا خواجوی محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۷۲۴ -۶-۳-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای بهرام صفائی بشماره شناسنامه ۷۰۰ کد ملی ۲۴۹۱۲۰۲۴۱۷ صادره از داراب فرزند علیقلی ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۷۵ مترو ۵۰ صدم متر مربع پلاک ۵۰ فرعی از ۲۱۲۲ اصلی مجزا شده از پلاک ۲۱۲۲ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب مالک اولیه: مع الواسطه از غلامرضا خواجوی محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۷۲۵ -۶-۳-۱۴۰۳- تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای بهرام صفائی بشماره شناسنامه ۷۰۰ کد ملی ۲۴۹۱۲۰۲۴۱۷ صادره از داراب فرزند علیقلی ششدانگ یک باب مغازه بمساحت ۶۱ متر و ۵ صدم متر مربع پلاک ۵۲ فرعی از ۲۱۲۲ اصلی مجزا شده از پلاک ۲۱۲۲ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب مالک اولیه: مع الواسطه از غلامرضا خواجوی محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۰۷۲۱ - ۶-۳-۱۴۰۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اصغر قادری بشماره شناسنامه ۳۵۱ کد ملی ۲۴۹۰۴۱۹۹۹۴ صادره از داراب فرزند محمد قلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چشمه گلابی و کشه علی احمدی بمساحت ۲۱۲۲۶ متر و ۵۰ متر مربع پلاک ۸ فرعی از ۳۷۸۲ - اصلی مجزا شده از پلاک ۳۷۸۲ اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب مالک اولیه اثبات مالکیت متقاضی بموجب دادنامه شماره ۱۴۰۱۱۲۳۹۰۰۰۱۳۶۸۹۸۶-۲۸-۲-۱۴۰۱ شعبه ۷ دادگاه تجدید نظر استان فارس محرز گردید. حقوق ارتفاقی ندارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۴۱۳۵-۸-۱۲-۱۴۰۲ و اصلاحی ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۴۲۴۵- ۱۳-۱۲-۱۴۰۲- تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبداله جمالی بشماره شناسنامه ۹۸ کد ملی ۲۴۹۰۴۳۵۰۰۰ صادره از داراب فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق شرب تابعه از قنات مختصه بمساحت ۴۵۸۳ متر و ۷۷ صدم متر مربع پلاک ۸۱۷ فرعی از پلاک ۳۸۰۷- اصلی مجزا شده از پلاک ۳۸۰۷ اصلی قطعه ۴ واقع در بخش ۱۲ فارس داراب مالک اولیه سهم مشاعی خود متقاضی که در رای و آگهی قبلی شماره فرعی اشتباها ۷۱۸ قید شده محرز گردید. حقوق ارتفاقی: ندارد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۳-۴-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۸-۴-۱۴۰۳

۸۲/م الف

عبدالمهدی باغبان

**رئیس

این قصه ز سوز جگر آمد؛ «مختارنامه» و «شب دهم» صدرنشین سریال‌های عاشورایی

در ماه‌های سوگواری سالار شهیدان، تلویزیون برنامه‌های عادی خود را حذف می‌کند و ویژه‌برنامه‌های مناسبتی را روی آنتن می‌فرستند. در یک دسته‌بندی کلی می‌توان این برنامه‌ها را به دو گروه کارهای نمایشی و غیرنمایشی تقسیم کرد. در گروه کارهای نمایشی فیلم‌های تلویزیونی و سریال‌هایی را داریم که مضمونشان عاشورایی است و یا فیلم‌نامه‌نویس در بخشی از داستان از واقعه عبرت‌انگیز عاشورا الهام گرفته است. «آخرین دعوت» به کارگردانی حسین سهیلی‌زاده، «شب دهم» به کارگردانی حسن فتحی، «سفر سبز» ساخته محمدحسین لطیفی، «روزهای اعتراض» به کارگردانی حسین سهیلی‌زاده، «معصومیت از دست رفته» از داوود میرباقری، «پرده‌نشین» از بهروز شعیبی و «یلدا» از حسن میرباقری سریال‌های شاخصی هستند که در طول چند دهه اخیر با مضمون حال و هوای ماه محرم و آیین‌های عاشورایی تولید شده‌اند.

رکورددار «روز واقعه» و «مختارنامه»

معروف‌ترین و مهم ترین فیلمی‌که تا کنون درباره واقعه عاشورا ساخته و بارها از تلویزیون پخش شده «روز واقعه» است. این فیلم بارها از شبکه‌های مختلف روی آنتن رفته و می‌توان گفت فیلمی است که بیشتری تعداد نمایش از سیما را داشته است. ویژگی دیگر فیلم این است که مستقیماً به اتفاقات روز عاشورا می‌پردازد.

در چند سال اخیر «مختارنامه» نیز وضعیتی شبیه به «روز واقعه» پیدا کرده است و هر سال در قالب قسمت‌های مجزا و یا تله‌فیلم‌های دنباله‌دار در جدول پخش گنجانده می‌شود. اگر بخواهیم آثار نمایشی مرتبط با عاشورا را به لحاظ جذابیت و ساختار هنرمندانه‌شان ردیف کنیم، مسلماً دو اثر مورد اشاره در صدر جدول قرار می‌گیرند.

همزمان با دعوت مردم کوفه از امام حسین(ع) ، مختار و مردم قبیله‌اش به طرفداری از امام، حرکت خود را آغاز می‌کنند اما عبیدا... بن زیاد مختار را دستگیر و روانه زندان می‌کند. به این ترتیب، وی در روز عاشورا در زندان است. بعد از آزادی از زندان، با شعار یالثارات الحسین به خون‌خواهی امام حسین(ع) قیام می‌کند.

داوود میرباقری با تکیه بر این داستان پرفراز و نشیب سریالی با عنوان «مختارنامه» را تولید کرد که موجب آشنایی مردم با جنبه‌های جدیدی از واقعه عاشورا شد. علاوه بر این مردم به واسطه این سریال شخصیت‌های جدیدی همچون نارِیه (نسرین مقانلو)، عُمره (فریبا کوثری)، بن کامل (عنایت شفیعی)، کیان(رضا رویگری) و... را شناختند و به درکی تازه از قیام عظیم کربلا رسیدند.

«مختارنامه» و نمادپردازی‌هایش

وجه متمایز کننده «مختارنامه» نسبت به دیگر سریال‌های مناسبتی بهره‌گیری‌اش از شخصیت‌های باور پذیر و همچنین دیالوگ‌های شاعرانه بود. میرباقری که در نمادپردازی نیز تبحر ویژه‌ای دارد در جای‌جای سریالش از این شگرد استفاده کرده است.

نگاه نمادین به سریال «مختارنامه»، جذابیت تماشای آن را دوچندان می‌کند. نقطه قوت فیلم‌نامه «مختارنامه» این است که نمادهایش به جریان روایت و داستان‌گویی لطمه‌ای نمی‌زنند. کارگردان‌هایی که از استعاره در فیلم‌نامه‌هایشان بهره می‌برند گاه آنقدر درگیر لایه‌های زیرین اثر می‌شوند که مسائل اساسی‌تر و کلی تر فیلم‌نامه را فراموش می‌کنند. نتیجه این روند گاه روایتی می‌شود که مخاطب برای فهمیدنش باید گمانه‌زنی کند و دست به کشف و شهود بزند؛ اما روایت «مختارنامه» حتی بدون توجه به این نمادها نیز گویا و قابل فهم است. نمادها در آثاری قابل پیگیری هستند که محتوای اثر از عمق و غنای کافی برخوردار باشد. نمادهای مناسب ابتدا در لایه‌های بیرونی اثر خودشان را به نمایش می‌گذارند، سپس معنایی عمیق‌تر را به ذهن متبادر می‌سازند.

هنگامی‌که مسلم بن عقیل در آخرین لحظات زندگی‌اش تقاضای آب می‌کند، در هیاهوی میدان نبرد، زنی غریبه برایش جرعه‌ای آب فراهم می‌سازد. اما جهنمیان کاسه آب را می‌شکنند تا مسلم با لب تشنه جان به جان آفرین تسلیم کند. لب تشنگی مسلم، اشاره دارد به حماسه‌ای که چند روز بعد قرار است در کربلا رخ دهد.

در یکی از سکانس‌ها می‌بینیم که زخم پای عبیدا... بن زیاد امانش را بریده است. بوی متعفن چرکش تمام اطرافیان را آزار می‌دهد. خودش از خودش بدش می‌آید. او پای در مسیری گذاشته که آخرش به خفت و ذلت ختم می‌شود. انگار که بوی تعفن جنایات حاکم کوفه، همه دنیا را فراگرفته است و... نماهایی که در این قسمت از سریال «مختارنامه» دیدیم، نشان از یک جراحت ساده نداشت. آن نماها و آن دیالوگ‌ها به شکل استعاری اشاره به موقعیت تراژیک شخصیتی داشت که دستش به خون پاک‌ترین انسان‌های زمین آلوده شده بود.

کلید خوردن سریال‌های عاشورایی با «شب دهم»

«شب دهم» به کارگردانی حسن فتحی را می‌توان نقطه آغازی در مسیر ساخت سریال‌های عاشورایی پرمخاطب دانست. سال ۱۳۸۰ دست‌اندرکاران تلویزیون تصمیم گرفتند با توجه به همزمان شدن دو مناسبت نوروز و محرم سریالی پرمخاطب را در نخستین روزهای بهار پخش کنند. حسن فتحی برای عملی کردن این تصمیم سنگ تمام گذاشت و سریالی را کارگردانی کرد که از ساختار و محتوایی تأثیرگذار و هنرمندانه بهره می‌برد. پس از این سریال ساخت کارهایی با محتوای فرهنگ عاشورایی به‌طور جدی در دستورکار مدیران و تهیه‌کنندگان تلویزیون قرار گرفت. در هر یک از این آثار کارگردان‌ها قهرمانانشان را در دوره‌های مختلف زمانی قرار دادند و نسبت این شخصیت‌ها را با حادثه عاشورا جستجو کردند. در «شب دهم» حسن فتحی سراغ دوره رضاخان رفت و در سریال «آخرین دعوت» حسین سهیلی‌زاده رفتار یک استاد دانشگاه امروزی را در دل حوادث عاشورا بررسی کرد.

آغاز اکران فیلم سینمایی «نذر بی‌بی»

مراسم رونمایی و اکران افتتاحیه فیلم سینمایی «نذر بی‌بی» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی محمد کریمی برگزار شد.

محمد کریمی، تهیه کننده و کارگردان فیلم «نذر بی‌بی» در ابتدای سخنانش ضمن دعوت از عوامل فیلم برای حضور بر روی سن، فرارسیدن ماه محرم را به همه مخاطبان تسلیت گفت و افزود: از همه عوامل فیلم که برای ساخت آن زحمت کشیدند بسیار متشکرم.

وی ادامه داد: فیلم «نذر بی‌بی» یک اثر مذهبی و دینی است که برای اکران در این ایام مناسب است و آن را به ساحت مقدس بی‌بی دو عالم حضرت فاطمه زهرا (س) تقدیم می‌کنیم.

وی در ادامه با تشکر از مدیران گروه سینمایی هنرو تجربه و پردیس سینمایی چارسو که شرایط نمایش این فیلم را فراهم کردند گفت: بسیار سپاسگذارم که شرایطی فراهم می‌شود تا فیلم‌های مستقل که با زحمت زیادی ساخته می‌شوند به روی پرده بیایند و دیده شوند و این مراسم برای ما یک شب به یاد ماندنی است.

فیلم سینمایی «نذر بی‌بی» از ۲۰ تیر ماه درپردیس سینمایی چارسو اکران می‌شود. در این مراسم بازیگران و عوامل فیلم و هنرمندانی همچون عنایت بخشی، عباس محجوب، حسن رضایی، عزتا... رمضانی‌فر حضور داشتند.

تلویزیون

«قهرمان» در راه شبکه سه

ایمان قیاسی مجری «قهرمان» از تولید این برنامه تلویزیونی و پخش آن در ماه آتی خبر داد. او همچنین به تغییرات و اتفاقات جالب و جذاب در سری جدید «از سرگذشت» هم اشاره کرد. قیاسی در مقام مجری طرح «از سرگذشت» با اشاره به تغییرات و اتفاقات جالب و جذاب می‌گوید که این برنامه تلویزیونی به واسطه استقبال خوبی که در محرم سالِ گذشته داشت دوباره با طراحی جدید و پیگیری داستان‌های جذاب و شنیدنیِ به آنتن برگشت. امیدوارم مخاطبان از این برنامه همچون فصل اولیه‌اش لذت ببرند.

او گفت: برنامه «قهرمان» با یک فضای جدید خودش را مهیای پخش در مردادماه شبکه سه سیما می‌کند. برنامه‌ای که در حوزه رشته‌های مختلف ورزشی و کشف استعدادها طراحی شد و توانست یادآور مسابقه‌های جذاب شبکه سه باشد که سال‌های قبل هم روی آنتن می‌رفت.

«قهرمان» برنامه‌ای با محوریت رقابت در زمینه آمادگی جسمانی است که در ایام عید نوروز سال‌گذشته اولین بار به شبکه سه سیما رسید. برنامه‌ای را که برخی جایگزین «عصر جدید» عنوان کردند که بعدها تهیه‌کننده آن اعلام کرد این برنامه دنباله «عصرجدید» یا به جای آن نیست.

ایده اصلی آن توسط کشور ژاپن با برنامه‌ای به نام «ساسوکه» به وجود آمد. پس از ژاپن، کشور آمریکا از روی آن الگوبرداری و برنامه «امریکن نینجا» را تولید کرد که مشهورترین نمونه ساخته شده این برنامه در جهان است، پس از آمریکا کشورهای انگلیس، فرانسه، اسپانیا، ایتالیا و... تولید آن را آغاز کردند تا ورزشکاران با عبور از موانع سخت با آمادگی جسمانی بالا به رقابت با یکدیگر بپردازند.

هنر

عکاس ایرانی برگزیده رقابت بین‌المللی عکاسی در آلمان

آرمین امیریان، هنرمند جوان ایرانی که رتبه‌های بین‌المللی مختلفی را در کارنامه دارد، توانست برگزیده رقابت بین‌المللی عکاسی در جریان رویداد تئاتر معاصر شهر مونیخ در مونیخ آلمان شود.

آرمین امیریان با اثر «آینه» از جدیدترین مجموعه خود، به عنوان تنها هنرمند ایرانی در این رویداد ویژه حضور دارد.

تئاتر معاصر شهر مونیخ فصل جدید خود را در سال ۲۰۲۴-۲۰۲۵ با عنوان «به جایی دیگر» از سپتامبر سال جاری به مدت یک سال آغاز می‌کند. در دوره جدید از نمایش‌ها و برنامه‌های متنوع هنری، تئاتر مونیخ با همکاری سازمان عکاسی معاصر درگریف و داوری چاعلا ایلک، کیوریتور غرفه آلمان در شصتمین بینال ونیز در میان شرکت‌کنندگان از بیش از ۸۲ کشور، ۱۱ اثر را به عنوان آثار اصلی برای پنجمین کمپین ویژوال خود برای فصل ۲۰۲۴-۲۰۲۵ برگزیده است.

تئاتر معاصر مونیخ که یکی از مهم‌ترین صحنه‌های تئاتر آلمان برای هنرهای نمایشی معاصر از دهه‌های ۱۹۱۰ و ۱۹۲۰ میلادی است، به صداهای شجاع، نو و ناشنیده‌ای می‌پردازد که تماشاگران خود را در مورد مسائل مهم زمان ما به چالش می‌کشند.

این فصل تئاتر مونیخ با عنوان «به جایی دیگر» مکانی برای هنر و مخاطب است که با ایجاد گفت‌وگوهای متفاوت و دوری از اصرار بر دیدگاه‌های یکسان، تلاش می‌کند تا افق‌های نو و هم‌گرایی بیشتری ایجاد کند.

آگهی مزایده واگذاری ۴۵۵۷ مترمربع از قطعه ۱ ناحیه ۱۸۰ هکتاری شهر صدرا (۷-۱۴۰۳)

نوبت اول : ۱۸ /۰۴/ ۱۴۰۳
نوبت دوم: ۳۰ /۰۴/ ۱۴۰۳

شهرداری صدرا در نظر دارد مقدار ۴۵۵۷ متر مربع از قطعه ۱ ناحیه ۱۸۰ هکتاری شهر صدرا را در قالب مزایده طبق مشخصات و شرایط قید شده در اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید.کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

۱- مبلغ برآورد پایه: طبق نظر کارشناس رسمی ۵۴۶.۸۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد.
۲- مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۲۷.۳۴۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد که به صورت ضمانت نامه بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماهه یا فیش واریزی نقدی به حساب ۱۰۰۸۳۰۶۷۰۰۸۸ بانک شهر شعبه صدرا به نام سپرده شهرداری صدرا باشد.
۳- مبلغ خرید اسناد۳.۴۰۰.۰۰۰ ریال به حساب۱۰۰۸۰۵۸۹۱۴۱۲ بانک شهر و بارگذاری به همراه اسناد پاکت ب می باشد.
۴- سپرده نفرات اول، دوم و سوم در صورتی که حاضر به انعقاد قرارداد نشوند به نفع شهرداری صدرا ضبط خواهد شد.
۵- هزینه درج آگهی نوبت اول و دوم بر عهده برنده مزایده می باشد.
۶- شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار خواهد بود.
۷- سایر شرایط و جزئیات در اسناد مزایده مندرج است.
۸- تاریخ انتشار اسناد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مورخ ۱۸ /۰۴/ ۱۴۰۳ از ساعت ۱۰ می باشد.
۹- آخرین مهلت دریافت اسناد از سایت تا ساعت ۱۱ مورخ ۳۰ /۰۴/ ۱۴۰۳ می باشد .
۱۰- مهلت ارائه پیشنهادات و بارگذاری در سامانه ستاد ازساعت۱۰مورخ ۱۸ /۰۴/ ۱۴۰۳ تا ساعت ۱۲ مورخ ۰۹ /۰۵/ ۱۴۰۳ می‌باشد.
۱۱- زمان بازگشایی پاکت‌ها در ساعت ۱۳ مورخ ۰۹ /۰۵/ ۱۴۰۳ می باشد.
متقاضیان می بایست مدارک پاکت‌های الف- ب را در سامانه بارگذاری نمایند. شهرداری از دریافت حضوری پاکات طبق قانون معذور می باشد و فقط اصل ضمانت نامه را پس از بارگذاری در سایت (پاکت الف) به صورت فیزیکی تا ساعت ۱۲ مورخ ۰۹ /۰۵/ ۱۴۰۳ در پاکت سربسته و با درج کامل مشخصات شرکت و شماره تماس به واحد دبیرخانه مرکزی شهرداری صدرا به آدرس: استان فارس- شهر صدرا- بلوار پاسداران ساختمان مرکزی شهرداری صدرا کد پستی: ۷۱۹۹۴۳۳۸۶۹ تحویل نمایند. شماره تماس ۳۶۴۱۴۴۱۴-۰۷۱ واحد امور قراردادها. اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۲۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷-۸۵۱۹۳۷۶۸
شناسه آگهی :۱۷۴۸۴۵۸

-ام الف-مجتبی پارسایی-شهردار صدرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم بید و تصرفات مالکانه بلا معارض به شرح رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۲۴۰۰۱۵۲۵ - ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ آقای محسن کرباسی فرزند غلام حسن در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۳۹۲۴.۵۰ متر مربع تحت پلاک ۱۴۹/۴۹۵۸ متخذه از پلاک ۱۴۹/۲۳۷ واقع در قطعه دو بخش ۵ فارس شهرستان خرم بید قادرآباد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طبق اوقات تعیین شده ذیل آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی مذکور به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید اعتراض مذکور در مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. در هر حال صدور سند مالکیت بنام متقاضیان نامبرده مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۳

۵۴۳۵۴/م الف
عبدالحمید علی پور دارابی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرم بید

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم بید و تصرفات مالکانه بلا معارض به شرح رای شماره ۱۴۰۳۸۵۶۱۱۰۲۴۰۰۰۰۹۶ - ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ آقای مسلم فلاح تفتی فرزند مصطفی در ششدانگ باغ و خانه ویلایی به مساحت ۴۳۱۶.۵ متر مربع تحت پلاک ۱۰۸/۱۰۲ واقع در قطعه یک بخش ۱۴ فارس شهرستان خرم بید شهر صفاشهر ناحیه یک قنات نو از ملکی مالک رسمی خانم ناهید صفی خانی و سهمی خود متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طبق اوقات تعیین شده ذیل آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی مذکور به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید اعتراض مذکور در مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. در هر حال صدور سند مالکیت بنام متقاضیان نامبرده مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۳

۵۴۳۵۵/م الف
عبدالحمید علی پور دارابی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرم بید

آگهی مزایده عمومی کتبی فروش چهار واحد تجاری تا مرحله اسکلت (سقف و دیوار) شهر /روستای کوره-اسلام آباد شهرستان اوز و مزایده عمومی مشارکت در ساخت دو واحدمسکونی در روستای اسلام آباد شهرستان اوز

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی
حاب ۱۰۰ استان فارس

اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس در نظر دارد نسبت به فروش ۴ واحد تجاری تا مرحله اسکلت (سقف و دیوار) شهر /روستای کوره-اسلام آباد و مزایده عمومی مشارکت در ساخت ۲ واحدمسکونی روستای اسلام آباد درشهرستان اوز به شرح جداول ذیل، به صورت مزایده عمومی کتبی واگذار نماید. لذا از متقاضیان حائز شرایط دعوت به عمل می آید ضمن بازدید از موضوع مزایده، نسبت به شرکت در مزایده اقدام نمایند.

مزایده گزار: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس (بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان اوز)
الف -مزایده فروش ۴ واحد تجاری تا مرحله اسکلت (سقف و دیوار) شهر/ روستای کوره-اسلام آباد به شرح جدول ذیل:
جدول۱) مشخصات واحدهای تجاری :

ردیف	روستا/ شهر	شماره قطعه	مساحت(متر مربع)	مشخصات UTM	قیمت پایه به ازای هر متر مربع (ریال)	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مزایده (ریال)
۱	کوره	۳۴	۷۰	X:۷۷۳۹۷۰ Y:۳۰۹۲۴۱۷	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	کوره	۳۵	۷۰	X:۷۷۳۹۷۲ Y:۳۰۹۲۴۱۳	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	کوره	۳۶	۷۰	X:۷۷۳۹۷۵ Y:۳۰۹۲۴۰۸	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	اسلام آباد	۲۷	۴۷,۸۱	X:۷۸۳۲۷۷ Y:۳۰۸۸۸۸۲	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰

ب- مزایده مشارکت در ساخت پروژه ی ۲ واحد مسکونی واقع در روستای اسلام آباد شهرستان اوز به شرح جدول زیر: دارای صورتجلسه تحویل و تحول اراضی ملی مورخ ۱۶ / ۱۳۹۹/۰۵ با کاربری مسکونی، مساحت تقریبی ۱۰۴۴ (یک هزارو چهل و چهار) متر مربع و به قرار قیمت کارشناسی هر متر مربع ۳,۵۰۰,۰۰۰(سه میلیون و پانصد هزار) ریال که به همراه هزینه طراحی ، نظارت، اخذ پروانه ساخت وآماده سازی مجموعا به قرار هر متر مربع ۳,۹۲۸,۹۳۱(سه میلیون و نهصد و بیست و هشت هزار و نهصدو سی و یک) ریال به عنوان آورده ی بنیاد مسکن محسوب گردیده و عملیات ساخت توسط شریک انجام می‌پذیرد و صدور و انتقال سند بنام شریک در مرحله اسکلت و اجرای سقف خواهد بود ، رعایت ضوابط ساخت طرح هادی روستایی، مقررات ملی ساختمان، آیین نامه ۲۸۰۰ و سایر ضوابط ذیربط به عهده پیشنهاد دهنده می‌باشد.

جدول ۲) مشخصات واحدمسکونی مشارکتی روستای اسلام آباد درشهرستان اوز:

ردیف	روستا	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	مشخصات UTM	قیمت پایه شرکت در مزایده به ازای هر متر مربع (ریال)	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مزایده (ریال)
۱	اسلام آباد	۵۴/۲	۵۲۲	X:۷۸۳۰۴۱ Y:۳۰۸۸۷۱۵	۳,۹۲۸,۹۳۱	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	اسلام آباد	۵۵/۲	۵۲۲	X:۷۸۳۰۲۴ Y:۳۰۸۸۷۱۹	۳,۹۲۸,۹۳۱	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰

۱.محل و نحوه توزیع و تحویل اسناد: اداره بنیاد مسکن شهرستان اوز به آدرس و تلفن ذیل، همچنین درصورت سوال در وقت اداری از ساعت ۸ لغایت ۱۳ صبح با تلفن‌های بنیاد مسکن شهرستان ذیربط تماس برقرار نمایید. برگشت اسناد پیشنهاد قیمت مزایده گرها حضوری یا توسط پست و به آدرس پستی شهرستان ذیربط انجام می‌شود.
۲.آدرس و تلفن بنیاد مسکن شهرستان اوز: اوز، شهر اوز، خیابان طاهری، کوچه ۲، ساختمان فقیهی، طبقه همکف، واحد ۲: تلفن: ۰۷۱۵۲۵۱۹۳۱۵ و ۰۷۱۵۲۵۱۹۳۱۶
۳.تاریخ توزیع، تکمیل، برگشت و تحویل اسناد مزایده: از روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ تا روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ (تحویل فیزیکی اسناد به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان اوز)
۴.تاریخ برگزاری کمیسیون مزایده و بازگشایی پاکت‌ها: روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ ساعت ۱۰:۰۰ لغایت پایان جلسه
۵.محل برگزاری کمیسیون مزایده: سالن جلسات اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس(شیراز، بلوار گلستان، حدفاصل چهارراه ادبیات و میدان گلستان)
۶.مبلغ ضمانت شرکت در مزایده‌ها، به‌صورت نقدی(واریزی بانک) به‌حساب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس نزد بانک مسکن به شماره حساب ۱۴۰۰۵۱۵۲۰۵۴ دارای شماره شبای IR۸۲۰۱۴۰۰۴۰۰۰۰۰۱۴۰۰۵۱۵۲۰۵۴واریز گردد و در پاکت جداگانه(پاکت الف) قرار داده شود. لازم به ذکر است به هرگونه تضمین دیگر ترتیب اثر داده نخواهد شد و پاکت پیشنهاد قیمت مزایده گر (پاکت ب)باز نمی‌شود.
۷.هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده/برندگان مزایده می باشد.
۸.در شرایط یکسان و ارائه پیشنهاد قیمت برابر، اولویت با متقاضیان بومی بر اساس دستورالعمل ابلاغی واگذاری زمین بنیاد مسکن انقلاب اسلامی تا انجام این مزایده، می‌باشد.
۹.برابر دستورالعمل ابلاغی ۳۱۴۳۰/د ابلاغی معاون عمران روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شرکت همزمان یک متقاضی طی نوبت اول در چند مزایده(روستا) به ویژه در کاربری‌های تجاری ممنوع می‌باشد.
۱۰.برنده مزایده می‌بایست حداکثر از ۱۴ روز پس از ابلاغ نتیجه ی پذیرش نسبت به واریز تمام وجه اقدام نماید، پس از مدت ذکر شده ضمن ضبط ضمانتنامه شرکت در مزایده، موضوع مورد مزایده به نفر دوم واگذار و یا برابر مقررات اقدام می شود.
۱۱.در شرایط و ارائه پیشنهاد قیمت یکسان، اولویت با افراد حائز شرایط بومی روستا، سپس، دهستان، بخش و شهرستان می‌باشد.

شناسه آگهی:۱۷۴۸۹۹۷ تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۰۴/۱۸

(روابط عمومی اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس)

شهردار شیراز در آیین استقبال از محرم در هیئات مذهبی شیراز:

مثل همیشه در خدمت اهل‌بیت (ع) باشیم

به گزارش سبحان، محمدحسن اسدی، شهردار شیراز در آیین استقبال از محرم در هیئت مذهبی قشقایی‌های شیراز گفت: در عزای سید و سالار شهیدان مثل همیشه در خدمت اهل‌بیت (ع) باشیم و بتوانیم از نهضت حسینی (ع) بهره لازم را ببریم. وی ادامه داد: علاوه بر حضور و شرکت در مراسم امام حسین (ع) بتوانیم از بصیرت حسینی استفاده کنیم؛ چراکه امام حسین (ع) در جنگ با استکبار زمان خود، پای اعتقادات بحق خود ایستادگی کرد.

◈ کارکرد مسجد را در محلات گسترش دهیم

شهردار شیراز همچنین به فعالیت گسترده عمرانی در گوشه‌گوشه شهر با حمایت و پشتیبانی شورای اسلامی شهر و همت خانواده بزرگ شهرداری شیراز و دیگر دستگاه‌های خدمات‌رسان استانی و شهری اشاره کرد. اسدی با اشاره به طرح محله و مسجدمحوری و همچنین محرومیت‌زدایی در سطح مناطق یازده‌گانه شهرداری عنوان کرد: با حمایت و همت شورای اسلامی شهر و شهرداری شیراز، ۳ درصد بودجه عمرانی مدیریت شهری این کلان‌شهر به طرح محله و مسجدمحوری و ۳ درصد به محرومیت‌زدایی نقاط کم‌برخوردار این کلان‌شهر اختصاص یافت تا بتوانیم تحولات خوبی را در محلات رقم بزنیم و کارکرد مسجد را به‌عنوان محور فعالیت‌های دینی، فرهنگی، اجتماعی و... در محلات گسترش دهیم.

◈ «آزادگان عالم در خیمه حسین(ع)اند» شعار مشترک هیئت‌های عزاداری در سال ۱۴۰۳

رضا محمدیان، رئیس کمیسیون حمل‌ونقل، ترافیک و عمران شورای اسلامی شهر شیراز و همچنین رئیس شورای هیئات مذهبی استان فارس نیز با توجه به شعار مجموعه عزاداران حسینی در سال جاری اظهار کرد: شعار «آزادگان عالم در خیمه حسین(ع)اند» شعار مشترک هیئت‌های عزاداری در ایام محرم و صفر ۱۴۰۳ برگرفته از بیانات رهبر معظم انقلاب در نامه به دانشجویان آمریکایی محور قرار گرفته است. محمدیان افزود: ایران با همراهی محور مقاومت پرچم مظلومیت فلسطین را در نقاط مختلف دنیا به اهتزاز درآورده است و امروز می‌بینیم موج حمایت از فلسطین در بسیاری از کشورهای جهان شکل گرفته است. وی ادامه داد: این دیدگاه، نشان دهنده تفکر آزادی در عصر صاحب‌الزمان(عج) است که باید دقت کرد، زیرا افرادی که بصیرت کافی ندارند، ممکن است در این عصر از قافله عقب افتاده باشند؛ اما کسانی که مسلمان نباشند به صورت آزاده زیر خیمه امام حسین (ع) قرار گیرند. محمدیان بیان کرد: این هیئات و مجالس صرفاً بحث عزاداری تنها نیستند؛ کما اینکه بحث جهاد تبیین و روشنگری را باید در دستورکار قرار دهیم و به نسل آینده خط ولایت را بشناسانیم و در هیئات این محلات باید گفتمان بصیرت‌افزایی شکل بگیرد.

محمدرضاهاجری، رئیس کمیسیون فرهنگی، گردشگری و سومین حرم اهل‌بیت(ع) نیز گفت: عشایر به عنوان نماد غیرت و ولایتمداری هستند.

در آیین تجلیل از برندگان هفتمین جشنواره خوش‌حسابی پرداخت عوارض شهرداری شیراز مطرح شد؛

برندگان جشنواره خوش‌حسابی سفیران شهرداری شیراز در حوزه پرداخت عوارض هستند

به گزارش سبحان، برندگان هفتمین جشنواره خوش‌حسابی پرداخت عوارض شهرداری شیراز مورد تجلیل شهردار و تیم اقتصادی وی قرار گرفتند.

◈ مجموع عوارض تنها برای ۲۵ تا ۳۰ درصد یا نیمی از یک پروژه بیشتر نخواهد بود

شهردار شیراز در این آیین تقدیر خطاب به برندگان جشنواره پرداخت عوارض خوش‌حسابی اظهار کرد: در شهر شیراز همچون شما بزرگواران چند صد هزار نفر بوده و هستند که عوارض شغلی، نوسازی و خودرویی خود را پرداخت کردند و جشنواره‌های خوش‌حسابی بر اساس وعده شورای اسلامی شهر و ادای وظیفه و وفای عهد مدیریت شهری برگزار می‌شود. وی بر تبلیغات، اطلاع‌رسانی و فرهنگ‌سازی با برگزاری جشنواره خوش‌حسابی برای پرداخت عوارض شهرداری تأکید کرد. شهردار شیراز با بیان اینکه در این کلان‌شهر بیش از ۸۰ هزار واحد صنفی و شغلی و بیش از ۶۰۰ هزار وسایل نقلیه وجود دارد و همچنین بیش از ۴۰۰ هزار واحد مسکونی که قبض عوارض نوسازی برای آن‌ها صادر می‌شود، وجود دارد، افزود: یکی از آسیب‌هایی که در این حوزه وجود داشته و دارد، درصد مشارکت کم مردم است.

اسدی همچنین بر تعامل بیش از پیش مدیریت شهری با کسبه و دارندگان واحدهای مسکونی و خودرو در پرداخت عوارض تأکید کرد. وی اضافه کرد: در این راستا با برگزاری جشنواره خوش‌حسابی مردم را تشویق می‌کنیم تا این مشارکت را داشته باشند و این درحالی است که در برابر هزینه‌های چند صدمیلیارد تومانی اجرای پروژه‌هایی همچون ساخت تقاطع‌های غیرهمسطح نواب-کمربندی-احمد بن موسی (ع)، هزینه هزار میلیارد تومانی تملکات پروژه نیز بر عهده شهرداری است.

شهردار شیراز عنوان کرد: حال اینکه مجموع عوارض نوسازی، خودرویی و شغلی دریافت شده از شهروندان تنها برای ۲۵ تا ۳۰ درصد یا نیمی از یک پروژه بیشتر نخواهد بود.

◈ اهمیت شهروند مسئولیت‌پذیر و همراه از منظر مدیریت شهری شیراز

این مقام ارشد مدیریت شهری خاطرنشان کرد: آنچه برای مجموعه شهرداری بسیار مهم بوده این است که شهروند مسئولیت‌پذیر و شهروند همراه را در شهر داشته باشد و شهروندی که به موقع عوارض خود را پرداخت و به نظافت شهر، فضای سبز و آلودگی کمتر شهر کمک می‌کند و به دنبال یک شهر قابل سکونت باشد و کمترین آلودگی و ترافیک را داشته باشد، پس این موضوع برای ما بسیار مهم است و پیشنهادی که ما به شورای اسلامی شهر دادیم و شورا پذیرفت مصوب شدن جایزه خوش‌حسابی بود که توسط شهرداری اجرایی و عملیاتی شد. اسدی تصریح کرد: امسال یک تمهیدات بهتر و ویژه‌تر برای پرداخت عوارض تعریف شده است که شهروندانی که در فصل بهار و یا ۵ماهه نخست سال عوارض خود را پرداخت کنند، امتیاز و شانس بیشتری در جشنواره خوش‌حسابی خواهند داشت.

◈ شهر جز با مشارکت مردم ساخته نمی‌شود

وی ضمن قدردانی صمیمانه از شهروندان و افراد مسئولیت‌پذیر و همراه که در این مراسم حضور داشتند، افزود: بدانید که هزینه‌ای که امروز پرداخت می‌شود خرج عمران و آبادانی، امور زیرساختی و اجرای پروژه‌های عمرانی و توسعه خطوط حمل‌ونقلی همچون مترو، اتوبوس و تاکسی و توسعه فضای سبز می‌شود.

شهردار شیراز تأکید کرد: شهرداری از هزینه‌های پرداختی شهروندان صیانت می‌کند و امانت‌دار است و کلید شهر در دست شهرداری است؛ اما شهر جز با مشارکت مردم ساخته نمی‌شود و ما به یک شهر آرمانی جز با مردمی فرهنگ‌دوست، نخواهیم رسید.

اسدی اظهار کرد: شیراز مهد فرهنگ، ادب و تمدن است و شهری است که نجابت و همراهی مردمان آن همواره زبانزد بوده و است و از سوی دیگر این موضوع را نباید فراموش کرد که شیرازی که همه آن را دوست دارند، علاوه بر این که یک شهر کهن و باستانی و تاریخی است، دارای مردمانی خون‌گرم و مهمان دوست و با صفایی است.

◈ برندگان جشنواره خوش‌حسابی سفیران شهرداری شیراز در پرداخت عوارض هستند

در ادامه این آیین امید گشتاسبی، مدیرکل تشخیص و وصول درآمد شهرداری شیراز ضمن قدردانی از شهروندان در راستای پرداخت به موقع عوارض به جهت توسعه و آبادانی شیراز، اظهار کرد: این جشنواره‌ها بهانه‌ای برای تشکر از شهروندان است و به ما این انگیزه را می‌دهد که برای شهر خدمات بهتری ارائه بدهیم.

گشتاسبی خطاب به برندگان این جشنواره، افزود: شما به عنوان سفیران شهرداری در حوزه پرداخت عوارض خواهید بود و در سال جاری مقرر شده است مبلغ ۱۰ میلیارد تومان توزیع جوایز صورت گیرد و یکی از جوایز، جایزه یک میلیارد تومانی خواهد بود. وی خاطرنشان کرد: هر ساله جوایز قرعه‌کشی به‌روز خواهد شد و شهروندانی که نسبت به پرداخت عوارض خود اقدام کرده‌اند در سیستم قرعه‌کشی ثبت خواهند شد.

مدیرکل تشخیص و وصول درآمد شهرداری شیراز اضافه کرد: شهروندانی که در سه ماهه اول سال جاری نسبت به پرداخت عوارض خود اقدام کنند امتیاز آن‌ها به مراتب بیشتر از افرادی خواهد بود که در سه ماهه‌های بعد پرداخت کنند، بنابراین شهروندانی که در فصل بهار عوارض خود را پرداخت کنند پنج امتیاز و شهروندانی که عوارض خود را در فصل زمستان پرداخت کنند یک امتیاز خواهند داشت و این در حالی است که شهروندانی که در فصل بهار عوارض خود را پرداخت کنند پنج بار نام آن‌ها در سیستم قرعه‌کشی ثبت می‌شود.

گشتاسبی تصریح کرد: این اقدامات بهانه‌ای است که ما ارتباط دو سویه خود را حفظ کنیم تا علاوه بر ارائه خدمات مطلوب و باکیفیت‌تر به شهروندان، مشارکت و اعلام رضایت شهروندان را دریافت کنیم.

بنابراین گزارش، هفتمین جشنواره خوش‌حسابی پرداخت عوارض سال ۱۴۰۲ شهرداری شیراز در راستای تشویق و فرهنگ‌سازی شهروندان جهت پرداخت به‌موقع عوارض در قالب ۷۰ میلیارد ریال جایزه ارزنده ویژه پرداخت‌کنندگان نقدی عوارض نوسازی، صنفی و خودرو برگزار و به قید قرعه به شرکت‌کنندگان در این جشنواره هدایای نقدی اهدا شد.

روستای سلطان‌آباد شیراز در مسیر توسعه و محرومیت‌زدایی

به گزارش سبحان، در جلسه‌ای با حضور محسن ابراهیمی مدیر بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شیراز و جعفری معاون فنی و اجرایی بنیادمسکن انقلاب اسلامی شیراز و دهیارو اعضای شورای اسلامی روستای سلطان‌آباد، مسائل و مشکلات این روستا از جمله بهسازی و اجرای طرح‌هادی و پرداخت تسهیلات مقاوم‌سازی مورد بررسی قرار گرفت. ابراهیمی در این نشست برخی از شاخص‌های توسعه روستایی در شهرستان شیراز را بیان کرد و اظهار داشت: روستای سلطان‌آباد در سال‌های مختلف از این خدمات برخوردار بوده است.

وی اجرای طرح بهسازی معابر ۲۰ روستا با اعتبار ۲۷۵ هزار میلیون ریال، بازنگری طرح هادی ۱۲ روستای شهرستان شیراز با اعتباری بالغ بر ۲۶هزار و ۴۰۰ میلیون ریال را از کارکردهای بنیاد دراین شهرستان دانست.

به گفته ابراهیمی واگذاری و تعیین تکلیف بیش از ۱۰۰ قطعه زمین به جوانان فاقد مسکن و افراد واجد شرایط در روستاهای شهرستان، واگذاری ۸ قطعه زمین جهت فضای آموزشی به‌صورت رایگان، واگذاری میزان ۱۸۵۰ متر در روستای نوروزآباد جهت فضای آموزشی نیز از کارکردهای بنیاد مسکن است. مدیر بنیاد مسکن شهرستان شیراز تملک بیش از ۵۰ هکتار زمین روستایی جهت تفکیک، واگذاری به متقاضیان دارای شرایط و جوانان روستا و اخذ اسناد تملکی بیش از ۶۰ هکتار زمین را از عملکردهای شاخص این بنیاد دانست.

نماینده ولی‌فقیه در فارس و امام‌جمعه شیراز:

کار باید به دست کاردان سپرده شود

به گزارش سبحان، جلسه مشترک آیت‌ا... لطفا... دژکام، نماینده ولی‌فقیه در فارس و امام‌جمعه شیراز با مدیران عامل و معاونین دستگاه‌های اجرایی در جهت تحقق اهداف و رسالت‌های خود و همکاری و هم‌فکری برای رفع چالش‌های موجود برگزار شد. آیت ا... دژکام در این نشست با تأکید بر این موضوع که کار باید به دست کاردان سپرده شود، گفت: باید سهم استان از اعتبارات کشور مشخص شود تا در صورت عادلانه نبودن آن، پیگیری‌های لازم از طریق نمایندگان در مجلس صورت پذیرد.

نماینده ولی‌فقیه در فارس در ادامه افزود: امتیازات برای پروژه‌های مهم و الویت‌دار هزینه شود و نیز در انتخاب پروژه‌ها، مسائل سیاسی دخالتی نداشته باشد.

وجدیان، معاون راهبردی نهاد نماینده مقام معظم رهبری هم در این نشست گفت: خط مشی رسیدن به اهداف مورد نظر مقام معظم رهبری باید از طریق راهبری، نظارت، حمایت و مطالبه‌گری در راستای اجرای اهداف صورت پذیرد.

سیاوش بدری، مدیرعامل آب منطقه‌ای فارس نیز با تأکید بر رعایت الگوی کشت به مقایسه بودجه سال گذشته و سال جاری شرکت آب منطقه‌ای فارس و درصد تحقق بودجه مصوب، محدودیت‌ها و چالش‌های موجود پرداخت. بدری در ادامه به طرح‌ها و الویت‌های سال ۱۴۰۴ اشاره کرد و پیشنهادهایی ارائه کرد.

شهردار منطقه هفت خبر داد:

اجرای عملیات لوله گذاری انتقال و دفع آب‌های سطحی در بولوار تخت جمشید

به گزارش سبحان، علی امینی، شهردار منطقه هفت گفت: به منظور بهسازی معابر و رفع مشکل آب‌گرفتگی عملیات عمرانی لوله‌گذاری دفع آب‌های سطحی در باند شمالی بولوار تخت جمشید در مرحله اجراست که با اجرای این عملیات از آب‌گرفتگی معابر در فصول بارندگی در این مسیر کاسته خواهد شد.

وی تصریح کرد: در سطح منطقه هفت ۸ کیلومتر عملیات لوله‌گذاری آب‌های سطحی در بولوار ولایت محله وزیرآباد، بولوار تخت جمشید، بولوار نصر شرقی، سهل‌آباد و بولوار اتحاد در جهت هدایت آب‌های سطحی انجام شده است که بی‌شک در نقاطی که در سنوات گذشته آب‌گرفتگی ایجاد شده بود رفع خواهد شد.

امینی تصریح کرد: عملیات لوله‌گذاری دفع آب‌های سطحی در باند شمالی بولوار تخت جمشید به طول ۱۱۰۰ متر با اجرای لوله کاروگیت با قطر ۶۰۰ میلی‌متر به طول ۲۲۰ متر، لوله کاروگیت با قطر ۷۰۰ میلی‌متر به طول ۳۳۰ متر، لوله بتنی با قطر ۱۰۰۰میلی‌متر به طول ۵۵۰ متر در حال اجرا می‌باشد.

مدیرعامل توزیع نیروی برق شیراز خبر داد

ثبت رکورد بی سابقه ۱۶۹۰ مگاوات مصرف برق در گرم‌ترین روز سال

به گزارش سبحان، محمدرضا سلاحی، مدیرعامل توزیع نیروی برق شیراز گفت: برای چندمین بار متوالی رکورد مصرف برق در شیراز شکسته شد و به ۱۶۹۰ مگاوات رسید.

سلاحی گفت: براساس آمارهای اعلامی سازمان هواشناسی در چند روز اخیر با استمرار موج گرما به‌خصوص در جنوب کشور، با افزایش دمای هوا، گرم‌ترین روزهای سال رقم خورد و نیاز مصرف برق نیز رکورد جدیدی از خود بر جای گذاشت. سلاحی با اشاره به اینکه نیاز مصرف برق در روز مشابه سال گذشته در محدوده عملکرد شرکت ۱۵۲۹ مگاوات ثبت شده بود، گفت این میزان روز گذشته با میزان ۱۶۹۰ مگاوات نسبت به روز مشابه سال گذشته، افزایش ۱۶۱ مگاواتی را ثبت کرده که عدد بسیار بزرگی است.

سلاحی گفت: علیرغم افزایش محسوس دما در شیراز که منجر به بالا رفتن شدید نیاز مصرف برق شده، خوشبختانه با تلاش همه همکاران تأمین برق مطمن و پایدار در حال انجام است و با صرفه‌جویی در مصرف برق همشهریان گرامی می توانند نقش بسیار پررنگی در انجام مسئولیت‌های اجتماعی و پایداری شبکه برق ایفا کنند.

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری شیراز خبر داد:

پاک‌سازی فضاهای تکثیر پشه آئدس در مناطق شهرداری

به گزارش سبحان، روح‌اله خوشبخت، معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری شیراز در جلسه خدمات شهری پدافند غیرعامل با موضوع «جلوگیری از شیوع تب دانگی» عنوان کرد: بی‌تردید مهم‌ترین اقدام در راستای عدم تکثیر پشه آئدس بهسازی محیط و از بین بردن فضاهای مناسب برای تخم‌گذاری این پشه است.

خوشبخت گفت: عملیات پاک‌سازی به‌خصوص جمع‌آوری لاستیک‌های فرسوده در سطح مناطق شهرداری شروع‌شده و این اقدام به‌صورت مستمر ادامه خواهد داشت.

وی با بیان اینکه کلیه اقدامات لازم باید در سازمان‌ها و حوزه‌های تابعه پیش‌بینی شود؛ عنوان کرد: آموزش و اطلاع‌رسانی به همکاران بخصوص پاکبانان، سبزبانان و آتش‌نشانان که در رأس خدمت به‌خصوص در اماکن عمومی، تفرجگاه‌ها و مواردی از این قبیل هستند، بسیار ضروری است و باید این موضوع پیوسته انجام پذیرد.

◈ موضوع پشه آئدس را یک تهدید جدی است

سیامک شمس، مدیر سلامت محیط و کار معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی شیراز در این جلسه موضوع پشه آئدس را یک تهدید جدی دانست و اظهار داشت: وقوع همه‌گیری احتمال دارد و با توجه به نبود واکسن در این خصوص باید تمام اقدامات به قبل از ورود پشه معطوف گردد؛ چراکه بعد از آن کار مبارزه بسیار سخت می‌شود. وی افزود: آموزش عمومی به شهروندان در کاهش احتمال فراگیر شدن این بیماری کمک شایانی می‌کند.

سلطانی، کارشناس بیماری‌های واگیردار شبکه بهداشت در این جلسه ضمن ارائه خصوصیات این‌گونه و بیمارهای مربوطه گفت: گردشگرپذیر بودن شیراز، هم‌مرز بودن استان فارس با استان‌های جنوبی، قدرت تکثیر، مقاوم بودن پشه آئدس، تردد اتباع کشورهای آلوده، توانایی زنده ماندن در شرایط آب و هوایی مختلف، قدرت سازگاری بالا، روز گز بودن، مقاوم بودن در مقابل خشکی هوا، احتمال انتقال از پشه ناقل به تخم‌ها و نسل‌های بعد، ایجاد همه‌گیری انفجاری، مقاوم بودن در برابر سموم ازجمله مواردی است که باید مدنظر کارشناسان قرار گیرد. وی ادامه داد: هرجایی که یک مقدار کمی آب داشته باشد، به‌خصوص ظروف یک‌بارمصرف، مخازن آب، لاستیک‌ها و زیرگلدانی مکان مناسب برای تخم‌گذاری و تکثیر این حشره است.

◈ تمام تلاش‌ها باید بر پیشگیری متمرکز باشد

محمدی، رئیس گروه تهدیدات تخصصی پدافند غیرعامل استانداری فارس نیز بیان کرد: حساسیت گروه‌های مختلف ستودنی است.

محمدی ادامه داد: تمام تلاش‌ها در دستگاه‌های مختلف باید بر پیشگیری متمرکز باشد تا تبعات ناشی از این موضوع تقلیل یابد.

در این جلسه بر تعامل و همکاری بین‌بخشی و همچنین بهسازی محیط به‌عنوان شاه‌کلید مبارزه با این بیماری تأکید شد.

نماینده ولی‌فقیه در فارس و امام‌جمعه شیراز:

زبان گویای مکتب حسینی در سطح بین‌المللی باشیم

به گزارش سبحان، آیت‌ا... لطفا... دژکام، نماینده ولی‌فقیه در فارس و امام‌جمعه شیراز در مراسم افتتاحیه اولین مدرسه رسمی زبان و مهارت‌های بین‌المللی حوزه علمیه فارس گفت: حرکت رو به جلوی ملت و کشور اسلامی ما در جهات مختلف به صورت مستمر ادامه دارد و شاهد راه‌اندازی مدرسه زبان و مهارت‌های بین‌المللی حوزه علمیه فارس هستیم.

وی افزود: در شیراز مدرسه‌ای با تاریخ بیش از ۷۰۰ سال داریم و در شهرهای استان فارس نیز همین‌گونه است و مدرسه سعیدیه ارسنجان یا مدرسه زمانیه جهرم با تاریخ بیش از ۴۰۰ سال وجود دارند؛ اما به یاد داریم روزی که مدرسه‌های عموم شهرهای ما از جمله شیراز تعطیل بودند.

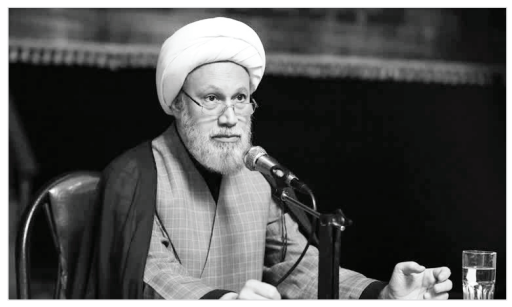
امام‌جمعه شیراز ادامه داد: در سال ۵۷ همه مدارس علمیه تعطیل شده بود و کسی به عنوان حوزه و طلبه وجود نداشت و الحمدا... تحولات خوب پس از انقلاب اسلامی کار ما را به اینجا رسانده است که یک جمع بانشاط جوان حوزوی در مدرسه خاتم هستند و مدرسه بین‌المللی خود را افتتاح کردند و قدم در راه تبلیغ در سطح بین‌الملل گذاشتند.

وی با بیان اینکه اگر مهارت انتقال پیام‌های تأثیرگذار در فرهنگ و معارف اسلامی را پیدا کنیم، دنیا استقبال خوبی از این پیام‌ها خواهد کرد، افزود: همان‌طور که در احادیث اهل‌بیت (ع) داریم که فرمودند حرف ما را به مردم برسانید که اگر مردم بدانند حرف اهل‌بیت (ع) چیست، همراهی و تبعیت می‌کنند، اما در این جهت ضعیف بودیم و نظام جمهوری اسلامی این زمینه‌ها را فراهم می‌کند.

◈ ایرانی‌ها مسیری را که شروع کرده‌ایم به مقصد می‌رسانند

آیت‌ا... دژکام اظهار کرد: گاهی جوان‌ترهایی که تقید دینی آن‌ها مایه امیدواری است یک صحنه می‌بینند که خلافی رخ داده است و مطمئناً باید جلوی آن گرفته شود؛ اما طوری صحبت می‌کنند که گویی هیچ کاری انجام نشده است. در صورتی که پس از انقلاب کار بزرگی در کشور انجام شده و شیطان ضربه خورده است و تلاش می‌کند تا مردم و کشور ما را درگیر کند تا ناامید شویم.

وی تأکید کرد: مسلماً ایرانی‌ها این مسیری را که شروع کرده‌ایم به حسب وعده الهی و وعده پیامبر گرامی(ص) ادامه می‌دهند و به مقصد می‌رسانند و این موضوع را پیگیری می‌کنیم.



◈ پرنفوذترین پیام شیعی بحث نهضت امام حسین (ع) است

نماینده ولی‌فقیه در استان فارس فرا رسیدن ایام سوگواری اهل‌بیت (ع) را یادآور شد و افزود: در این ایام عزای امام حسین (ع) که شاید پرنفوذترین پیام شیعی هم بحث نهضت امام حسین (ع) است، توسلات خود را به حضرت داشته باشیم تا کمک‌رسانمان باشد. باید زبان گویایی در سطح بین‌الملل مکتب امام حسین(ع) باشیم.

◈ اگر امروز روی فارسی‌سرایی و فارسی‌گویی کار نکنید خیانت است

آیت‌ا... دژکام از طلاب مدرسه رسمی زبان و مهارت‌های بین‌المللی حوزه علمیه فارس خواست که زبانشان در اوج باشد و سپس افزود: اگر امروز روی فارسی‌سرایی و فارسی‌گویی کار نکنید خیانت است. امروز در مدارس و دانشگاه‌های هند زبان فارسی به عنوان زبان دوم قابل انتخاب است یا در لبنان کتاب به زبان فارسی می‌نویسند و نام آن را شیراز می‌گذارند.

عضو مجلس خبرگان رهبری گفت: گفتار سعدی تراز سخن فارسی است و از نظر محتوا هم گنجینه قرآن و احادیث را به همراه داریم؛ گرچه در یک دوره ۳۰۰ ساله ما را زمین‌گیر کردند؛ اما باید تلاش کنیم تا سخنان اهل‌بیت (ع) و آموزه‌های آنان را به گوش جهانیان برسانیم.

وی با یادآوری منویات رهبر معظم انقلاب در بیانیه گام دوم انقلاب اظهار کرد: به فرموده معظم‌له باید جهان را آماده طلوع خورشید وجود امام زمان (عج) کنیم و این کار سربازان امام زمان (عج) است. اگر می‌گوییم درس بخوانید و زبان فرابگیرید و تهذیب داشته باشید برای همین است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرارا شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۱۹۸۰۰۱۹۹۲ و ۰۳۱۱۱۹۸۰۰۱۹۹۳ - ۱۴۰۲۶ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جعفری فرزند کاظم بشماره شناسنامه ۱۴۳۲ صادره از شیراز نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای محمد کریم جعفری فرزند کاظم ش ش ۱۳۲۲ صادره از شیراز نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۷۵/۳۱مترمربع پلاک فرعی از ۱۱۱۸ اصلی که جهت آن پلاک فرعی ۴۷۴۴ منظور گردید واقع در بخش سه زرقان از سند شماره ۲۴۵۲۹-۱۳۹۰/۱۱/۲۷دفتر ۲۵ زرقان از سهام مشاعی متقاضی کسر میگردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۰۲

۲۴۵۶/م الف- حشمت مردانه

رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم بید و تصرفات مالکانه بلا معارض به شرح رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۲۴۰۰۰۲۱۸ - ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ آقای حمید رضا همت فرزند حسین در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۴۵.۵۵ متر مربع تحت پلاک ۹۳/۲۸۱۸ واقع در قطعه یک بخش ۱۴ فارس شهرستان خرم بید شهر صفاشهر ناحیه یک خریداری از ملکی ملک منصور خسروی و امیر پاشا خسروی و اله قلی خسروی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طبق اوقات تعیین شده ذیل آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی مذکور به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید اعتراض مذکور در مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. در هر حال صدور سند مالکیت بنام متقاضیان نامبرده مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۵/۰۳

۵۴۳۵۸ /م الف - عبدالحمید علی پور دارابی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرم بید

دوشنبه ◆ ۱۸ تیر ۱۴۰۳ ◆ سال سی‌ویکم ◆ شماره ۶۳۲۱

سبحان

روزنامه صبح ایران

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی هنری دنیای اندیشه سبحان
مدیر مسئول: سید ابوالحسن حقایقی
دفتر مرکزی: شیراز- خیابان سی‌متری سینما سعدی
خیابان ذوالانوار شرقی- ساختمان تابان- واحد ۱۴
تلفن: ۳۲۳۴۰۰۴۰ نمابر: ۳۲۳۴۰۰۴۱
سازمان آگهی‌ها: ۳۲۳۴۰۰۴۲
شماره پیامک: ۳۰۰۰۹۹۰۰۸۵۱۱۱۵ لیتوگرافی و چاپ: خلیج فارس
Email: info@sobhannews. ir www. sobhannews. ir

■ آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای روزنامه سبحان را در وب‌سایت بخوانید.

حدیث روز

امام صادق (علیه‌السلام):
«هر کس ادعا کند شـــیعه ماســـت، اما به زیارت قبر حسین علیه‌السلام نیاید تا بمیرد، شیعه ما نیست و اگر جزو بهشتیان شود، از میهمانان اهل بهشت است.»
کامل‌الزیارات: ص۳۵۶، ح۶۱۲

فن‌آوری

آپدیت بعدی گلکسی S۲۴ اولترا تغییرات مهمی در دوربین اعمال می‌کند

عملکرد دوربین گوشی گلکسی S۲۴ اولترا در حد پرچم‌داری واقعی است و به‌راحتی می‌توان آن را در فهرست بهترین گوشی‌های مناسب عکاسی قرار داد؛ اما برخی از کاربران معتقدند که سخت‌افزار دوربین جدیدترین پرچم‌دار سامسونگ توانایی ثبت عکس‌های باکیفیت‌تری دارد. کره‌ای‌ها به این موضوع توجه و تاکنون چندین به‌روزرسانی نرم‌افزاری برای بهبود عملکرد دوربین منتشر کرده‌اند. به‌روزرسانی مرداد و شهریور گوشی سامسونگ مدل گلکسی S۲۴ اولترا تغییرات مهمی در بخش دوربین ایجاد می‌کند و مشکلات مربوط به HDR، تعادل رنگ سفید، نوردهی، پردازش عکس‌ها و عملکرد زوم در ویدیوها را حل می‌کند. برخی از کاربران بهترین گوشی سامسونگ در سال ۲۰۲۴ معتقدند که عملکرد زوم هیبریدی این دستگاه تا ۱۰ برابر عالی است؛ اما برای سطوح فراتر از زوم ۱۰ برابری مشکلاتی وجود دارد و کیفیت عکس‌های روز و شب در این موقعیت‌ها مطلوب نیست. به‌روزرسانی ماه آینده می‌تواند این مشکل را حل و افراد بیشتری را به خرید گوشی پرچم‌دار سامسونگ ترغیب کند. سامسونگ در گلکسی S۲۴ اولترا به‌جای استفاده از دوربین تله‌فوتو ۱۰ مگاپیکسلی که زوم اپتیکال ۱۰ برابری را برای گلکسی S۲۳ اولترا به‌ارمغان می‌آورد، از دوربین تله‌فوتو ۵۰ مگاپیکسلی با زوم اپتیکال ۵ برابری استفاده کرده است. گلکسی S۲۴ اولترا عکس‌های با زوم ۱۰ برابری را با ایجاد کراپ در در تصویر دوربین تله‌فوتوی ۵ برابری خود ثبت می‌کند و با تکیه‌بر الگوریتم‌های پردازش تصویر می‌تواند عکس‌های مشابهی با دوربین تله‌فوتو ۱۰ برابری نسل قبل ثبت کند. درمقابل، عکس‌هایی با زوم ۵ برابری به‌طور واضحی از نسل گذشته بهتر هستند. انتظار می‌رود گلکسی S۲۵ اولترا درمقایسه با نسل کنونی پیشرفت چشمگیری در بخش دوربین به خود ببیند باشد. این گوشی دوربین اصلی ۲۰۰ مگاپیکسلی و دوربین فوق‌عریض ۵۰ مگاپیکسلی و دو دوربین تله‌فوتوی ۵۰ مگاپیکسلیبا زوم ۳ و ۵ برابری خواهد بود.

طرح روز

خبرنگار اینترنشنال حین اعلام وضعیت در اسرائیل به محض شنیدن صدای آژیر خطر پا به فرار گذاشت.

منبع: تسنیم

ادبیات

به مناسبت آغاز ماه محرم؛

اقامه عزای امام حسین (ع) در شرایط جنگی

علیرضا فخارزاده از رزمندگان دفاع مقدس در بخشی از کتاب خاطرات خود با عنوان «بچه‌های مسجد طالقانی» به بیان حال و هوای شهر جنگ‌زده آبادان در ماه محرم و تلاش رزمندگان برای بزرگداشت آن پرداخته که به مناسبت شروع ماه محرم و ایام عزاداری امام حسین (ع) و یاران وفادارش منتشر می‌شود:

در دو ماه محرم و صفر، مساجد، حسینیه‌ها، تکیه‌ها، مجالس عزاداری و دعاخوانی و هیئت‌های خانگی در آبادان همیشه فعالیت پرشور داشتند و کیفیت و کمیت عزاداری محرم و صفر در آبادان و شهرهای جنوبی زبانزد بود.

مردم از هر قومیتی برای خود مسجد یا حسینیه‌ای داشتند و به سبک خودشان نوحه می‌خواندند و عزاداری می‌کردند و دسته بیرون می‌آوردند. تقابل این دسته‌ها در عاشورای حسینی در خیابان‌ها خیلی دیدنی بود. در کنار این هیئت‌ها، حسینیه‌هایی هم بودند که از بومی‌های خود آبادان تشکیل‌شده بودند و به سبک سنتی بوشهری عزاداری می‌کردند.

در تاسوعا و عاشورا چهره شهر عوض می‌شد. همه سیاه می‌پوشیدند و تمام شهر عزادار می‌شد. بر سر در بعضی خانه‌ها پرچم‌های سیاه و سبز نصب می‌کردند و به این معنا بود که در آن منزل روضه‌خوانی زنانه برگزار می‌شود؛ اما اولین محرمی که شهر در حالت جنگی به سر می‌برد، طور دیگری بود. خیلی از مردم شهر رفته بودند و دیگر آن شور دیده نمی‌شد. هیچ کوچه‌ای پرچم سیاه نداشت. برق نبود تا صدای عزاداری از بلندگویی شنیده شود و صدای دمام و نوای بوق و سنجی در کار نبود. هرکسی داغ عزیزی بر دل داشت و همه هرلحظه ناخودآگاه منتظر خبر بد یا انفجار و گلوله‌ای بودند.

مسجد علی بن ابی‌طالب (ع) یا همان کپری، با وجود کوچکی و حصیری بودنش، سابقه‌ای طولانی و افتخارآفرین در عزاداری محرم داشت. همیشه در این ایام، بانیان مسجد، شخصیت‌های مطرحی مثل آیتا... سبحانی را برای سخنرانی دعوت می‌کردند و مراسم عزاداری سنتی بوشهری‌شان در شهر معروف بود. اما این محرم با همه محرم‌های شهر متفاوت بود.

بچه‌ها که غم ماتم امام حسین (ع) بر دلشان سنگینی می‌کرد و عذاب‌وجدان داشتند که در شهر خبری نیست، حس می‌کردند در و دیوار مسجد هم آن‌ها را به عزاداری دعوت می‌کند. این حس در بچه‌های قدیمی مسجد مثل جواد بشیر روحله که پدرش از بانیان مسجد محسوب می‌شد بیشتر بود. برای همین آن‌ها گشتند و پارچه‌های عزاداری را پیدا کردند و حتی از مسجد طالقانی هم پارچه آوردند و گوشه‌هایی از شبستان مسجد علی بن ابی‌طالب (ع) را سیاه‌پوش کردند.

اسماعیل هم دفترچه نوحه پدرش را درآورد و بدین شکل آن‌ها هر شب مجلسی کوچک و بی‌ریا در مسجد تشکیل دادند.

بهرام هم بعضی مواقع به او کمک می‌کرد، اما از نوحه‌خوانی سنتی و سبک بوشهری اثری نبود. همچنین نوحه‌خوانی وجود نداشت و هم بیشتر بچه‌ها این نوع سینه‌زنی مخصوص را بلد نبودند.

خبر پیروزی‌های نیروهای ایرانی در سوسنگرد و عقب‌نشینی عراق، که بعد از پیروزی در جنگ کوی ذوالفقاری دومین خبر خوش بود، در ایام عزاداری حال همه را دگرگون می‌کرد.

حس می‌کردند قرابت خیلی بیشتری با واقعه کربلا دارند و در وجودشان در برابر امام حسین (ع) احساس مسئولیت بیشتر و حس خون‌خواهی عمیق‌تری می‌کردند. همین شور باعث شد عنایت، نوحه‌های سنتی را دم بگیرد و بچه‌ها بربندند. (سینه‌زنی‌های دایره‌ای شکل) عنایت در دایره ناقص بر سینه، سینه می‌زد و نوحه می‌خواند و بقیه هم جواب می‌دادند و سینه می‌زدند. صبح عاشورا قرار شد بچه‌ها دسته‌ای درست کنند و برای عزاداری به مسجد امیرالمؤمنین (ع) بروند که در خیابان یک احمدآباد واقع بود. اما آتش عراق روی شهر زیاد شد و آن‌ها موفق به انجام این کار نشدند. فقط علیرضا و مسعود برای عکس گرفتن از عزاداری‌های کوچک و مخفیانه مردم به سطح شهر رفتند.

سلامت

گرما اشتهای افراد را نشانه گرفت

در اوج تابستان برخی از مناطق دمای بی‌سابقه‌ای را تجربه کرده‌اند. قرار گرفتن در معرض گرمای شدید که علت اصلی مرگ‌ومیر ناشی از آب‌وهواست، می‌تواند منجر به گرمازدگی، گرماگرفتگی و فشار اضافی بر قلب و کلیه‌ها شود و شرایط زمینه‌ای مانند بیماری‌های قلبی عروقی و بیماری‌های تنفسی را تشدید کند. اما گرمای شدید همچنین می‌تواند تأثیر پیچیده‌تری بر بدن داشته باشد و بر آنچه مردم می‌خواهند بخورند و میزان آن تأثیر می‌گذارد. به‌طور خلاصه، با افزایش دما، اشتها ممکن است کاهش یابد و محققان می‌گویند دلیلی برای آن وجود دارد.

درجه حرارت بالا، اشتهای کم

آلیسون چیلدرس، متخصص تغذیه در بخش علوم تغذیه در دانشگاه فناوری تگزاس در لوبوک آمریکا گفت برای هضم غذا و ذخیره مواد مغذی انرژی استفاده می‌شود که گرما تولید می‌کند.

چیلدرس توضیح داد تفاوت مشخصی در دریافت کالری در هوای سرد و گرم وجود دارد. کالری معیار اندازه‌گیری گرماست و در محیط سرد، برای ایجاد گرما در بدن باید کالری بسوزانید. افرادی که در محیط گرم یا داغ هستند، کالری زیادی مصرف نمی‌کنند؛ زیرا بدن را گرم می‌کند.

گوردون فیشر، استاد حرکت‌شناسی ابراز کرد: در حالی که مکانیسم‌های ارتباط بین دما و اشتها به‌طور کامل شناخته نشده است، نتایج تحقیقات حیوانی نشان می‌دهد که دمای محیط بالاتر ممکن است تولید هورمون گرلین روده را کاهش دهد که باعث تحریک گرسنگی در مغز می‌شود. ارتباط بین فرآیندهای تنظیم حرارت در مغز و معده ممکن است در تنظیم غذای مصرفی نقش داشته باشد، اما ما نتوانستیم مکانیسم دقیقی برای توضیح این موضوع شناسایی کنیم. گرلین، هورمونی است که در معده و روده کوچک تولید می‌شود و اغلب از آن به‌عنوان «هورمون گرسنگی» یاد می‌شود؛ زیرا اشتها را تحریک می‌کند و باعث افزایش مصرف غذا می‌شود. گرلین همچنین در تنظیم انرژی که تعادل بین کالری مصرفی و کالری سوزانده شده است، نقش دارد.

در گرما، این را بخورید و آن را نخورید

کارشناسان معتقدند برخی از غذاها گرمای بیشتری نسبت به سایر غذاها به ارمغان می‌آورند و نه فقط به این خاطر که تند هستند. وقتی دما افزایش می‌یابد، افراد به غذاهایی که به عملکرد گوارشی بیشتری نیاز دارند و تولید گرمای بدن را افزایش می‌دهند، تمایل کمتری دارند. اما به این معنا نیست که بدن وقتی گرم است، پروتئین یا فیبر لازم ندارد. وی به افراد پیشنهاد می‌کند برای دریافت مقادیر توصیه شده باید مقادیر کمتری از هر دو را در طول روز به دفعات متعدد بخورند.

به‌طور کلی از مصرف غذاهایی که کالری بیشتری دارند اجتناب کنید.

اهمیت هیدراته ماندن با افزایش دما بیشـــتر می‌شود

چیلدرس اضافه کرد که آب برای آب‌رسانی بهترین است اما برخی از مردم طعم آن را دوست ندارند به همین دلیل می‌توانند با یک تکه پرتقال یا خیار آب را طعم‌دار کنند. همچنین شیر و لبنیات کم‌چرب می‌تواند گزینه خوبی باشد زیرا می‌توانید آن را سرد بنوشید و همچنین دارای مواد مغذی زیادی است.

فیشر نسبت به نوشیدن نوشیدنی‌های سرشار از کافئین هشدار داد زیرا دارای اثرات کم‌آبی هستند و می‌توانند منجر به افزایش اتلاف آب شوند.

مقا د یر متوسط کافئین خوب است. قهوه سرد و چای سرد بدون شیرینی می‌توانند آب‌رسان باشند، به شرطی که آنها را در حد متعادل مصرف کنید و نوشیدن هر مایعی بهتر از هیچ است.

نوشیدنی‌ها تنها منبع آبرسانی نیستند. غذاها می‌توانند حدود ۲۰ درصد از مایعات دریافتی بدن را تأمین کنند. خربزه، توت، کاهو، کرفس، گوجه فرنگی، خیار، سوپ، یخ در بهشت و ماست تنها چند مواد غذایی هستند که آب زیاد و همچنین اثرات خنک‌کنندگی دارند.

غذاهایی که آب زیادی دارند مانند میوه‌ها و سبزیجات این اثر خنک‌کننده را به ما می‌دهند و به‌طور معمول آنها را سرد می‌خوریم اما صرف اینکه یک غذا سرد سرو شود به این معنی نیست که به خنک شدن بدن کمک می‌کند. بستنی یا نوشیدنی سرد می‌تواند تسکین فوری بدهد، اما اگر کالری در آن مواد وجود داشته باشد، بالاخره آن کالری‌ها را هضم می‌کنیم و در نهایت دمای بدن را کمی افزایش می‌دهند.

گرما و ناامنی غذایی

گرمای شدید نه تنها موجب می‌شود افراد علاقه‌مند به غذا خوردن نباشند، بلکه به‌عمل آوردن و به‌دست آوردن غذا را نیز سخت‌تر می‌کند.

امواج گرما به‌طور کلی می‌تواند منجر به کاهش رشد کشاورزی و افزایش قیمت مواد غذایی شود و نیز دسترسی مردم را به مکان‌هایی که مواد غذایی را می‌فروشند، دشوارتر کند.

امواج گرما نه تنها بر عرضه غذا تأثیر می‌گذارند، بلکه می‌توانند بر تمایل به ترک خانه نیز تأثیر بگذارند و برای افرادی که فاقد وسایل حمل‌ونقل هستند، پیاده‌روی طولانی‌مدت را دشوارتر می‌کنند.

افرادی که در برهوت غذایی، دور از غذا زندگی می‌کنند، زمانی که بیرون در واقع گرم است، تمایل کمتری به بیرون رفتن برای خرید دارند. آنان این کار را نادیده می‌گیرند. ناامنی غذایی می‌تواند در آب‌وهوای شدید بدتر شود. همچنین زمانی که هوا بسیار سرد است، مشکل ایجاد می‌کند. در زمانی که هوای گرم پیش‌بینی می‌شود، مواد غذایی تهیه کنید تا نیاز به بیرون رفتن کاهش یابد.

دانستنی

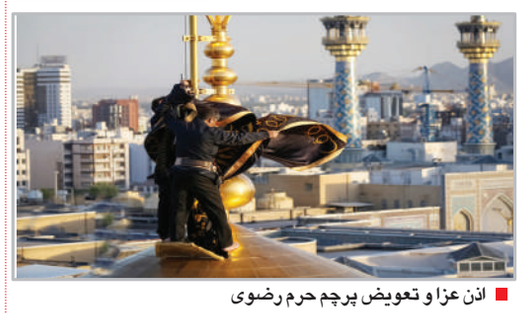
مولتی ویتامین‌ها در افزایش طول عمر بی تأثیرند

محققان پی بردند در میان افرادی که سابقه بیماری‌های مزمن عمده ندارند، شواهدی برای حمایت از بهبود طول عمر در میان بزرگسالان سالمی که به طور منظم مولتی‌ویتامین مصرف می‌کنند، وجود ندارد. در این مطالعه، محققان مؤسسه ملی سرطان ایالات متحده داده‌های سه مطالعه آینده‌نگر را با میانگین ۲۷ سال پیگیری تجزیه و تحلیل کردند.

بیش از ۳۹هزار بزرگسال سالم در این مطالعات ثبت‌نام کردند و میانگین سنی آنها در هنگام ورود به مطالعه حدود ۶۱ سال بود. محققان داده‌هایی را در مورد مصرف مولتی‌ویتامین شرکت‌کنندگان جمع‌آوری کردند. در طول تقریباً سه دهه پیگیری، تقریباً ۱۶۵۰۰۰ نفر از شرکت‌کنندگان جان خود را از دست دادند. حدود ۵۰۰۰۰ مرگ ناشی از سرطان، حدود ۳۵۰۰۰ مرگ ناشی از بیماری قلبی و ۹۲۷۵ مرگ ناشی از سکته مغزی بوده است. با این حال، گروه تحقیق به هیچ ارتباطی بین مصرف مولتی‌ویتامین و احتمال مرگ افراد در طول دوره مطالعه پی نبردند.

در واقع، محققان خاطرنشان کردند: ما دریافتیم که مصرف روزانه مولتی‌ویتامین در مقابل عدم استفاده با ۴ درصد خطر مرگ و میر بیشتر مرتبط است. یافته‌های جدید پس از چند مطالعه که هیچ فایده‌ای از استفاده از مولتی‌ویتامین برای کاهش خطر بیماری‌های قلبی عروقی، سرطان یا مرگ‌ومیر گزارش نکرده‌اند به دست آمده است. در حالی که این مطالعه هیچ اثری از مولتی‌ویتامین‌ها بر احتمال مرگ زودهنگام افراد نشان نداد، تیم تحقیقاتی تأکید کرد که ما نمی‌توانیم این احتمال را که مصرف روزانه مولتی‌ویتامین ممکن است با سایر پیامدهای سلامت مرتبط با افزایش سن مرتبط باشد، منع کنیم.

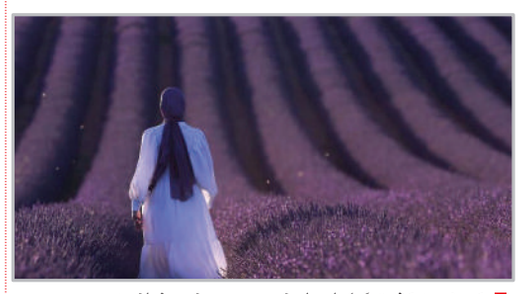
عکس خبر



■ اذن عزا و تعویض پرچم حرم رضوی

■ معارفه سرمربی جدید پرسپولیس

■ زائران بیت‌ا...الحرام



■ یک مزرعه کشت گیاه اسطوخودوس - جنوب فرانسه

■ حذف تیم ملی فوتبال ترکیه از مسابقات فوتبال جام ملت‌های اروپا

سواد زندگی

توصیه‌هایی به مادران در ماه محرم

ما زنده به محرمیم و هیئت رفتنش. می‌خواهم فرزندم با شنیدن ذکر مصیبت اهل‌بیت بزرگ شود. مادرهای زیادی بودند که به من راهکارهایی دادند که البته به نظرم کارآمد آمد تا بتوانم هم با بچه هیئت بروم و هم فرزندم از مراسم و فضا خسته نشود.

توقع در حد توان کودک باشد

اول از همه خیلی زود به هیئت نروید تا بچه خسته نشود. زمان حضورتان در هیئت یک یا نهایتاً دو ساعت باشد. یک سری والدین توقع دارند کودکشان ۴ ساعت در کنارشان بی‌حرکت بنشیند، سخنرانی و روضه‌خوانی و عزاداری و سینه‌زنی گوش دهد و عاشق امام حسین علیه‌السلام هم بشود. نه مادر عزیز، نه پدر عزیز، بچه صبرش کم است و همین یکی دو ساعت را هم با در نظر گرفتن تمهیدات می‌توانید در هیئت نگهش دارید. اجرای این تمهیدات در کنار زمان کوتاه حضورش در آن فضا است که در ابتدا کودک را عاشق حضور در هیئت می‌کند و منتظر فردا است که دوباره برود و بعد از تمام شدن محرم دوباره منتظر محرم بعد بماند که هر شبش هیئت برود و خوش بگذراند.

نقاشی و اسباب بازی‌های کم حجم اما جذاب

زمان خروج از منزل حتماً اسباب بازی و وسیله مناسب سرگرمی همراه داشته باشید تا کودک

بتواند مدت بیشتری از زمان یک یا دو ساعت را با آنها و بقیه بچه‌های هیئت سرگرم شود. وسیله‌ای انتخاب کنید که سروصدا نداشته باشه و باعث آزار بقیه نباشد. دفتر نقاشی و مداد رنگی، پازل، عروسک‌های انگشتی و از این قبیل وسایل، مناسب بازی در هیئت است. بدترین تمهیدی که والدین می‌توانند در نظر بگیرند این است که یک تبلت یا گوشی را به کودک خود بدهند و او ساعت‌ها با آن بازی کند.

کودک در این زمان گرسنه و تشنه می‌شود. کودک صبرش کم است و طاقت تحمل گشنگی و تشنگی را ندارد. پس حتماً آب و خوراکی‌های مناسب همراه داشته باشید. خوراکی‌هایی که ریخت و پاش نداشته باشد و این قابلیت را داشته باشد تا به سایر بچه‌های هیئت هم تعارف کنید.

تنها یا خانوادگی؟

بهترین هیئت برای حضور کودکان و مادرانی که کودک همراه دارند، هیئت‌هایی است که در فضای باز برگزار می‌شود و پدر و مادر می‌توانند به صورت خانوادگی در کنار هم بنشینند و در صورت خسته شدن کودک او را بچرخانند و چنانچه یکی از والدین خسته شد جایشان را عوض کنند. بهتر است به یاد داشته باشیم که ذات کودک حرکت و تلاش است و یک‌جانشینی برای او جز شکنجه‌ای بیش نیست. حتی ممکن است در بین جمعیت هم‌بازی پیدا کنند و برای حضور بیشتر در مراسم، بهانه دیگری هم جور شود.

حواستان باشد هیئت‌هایی که تاریکی در آن زیاد است و روضه و صداهای بلند که بچه‌ها به آن واسطه اذیت می‌شوند، برای بچه‌ها مناسب نیست. سعی کنید پیش از مراسم کودک را کمی بخوابانید تا خسته و بهانه‌گیر نباشد، او را سیر کنید تا سریع گرسنه و بداخلاق نشود و قبل از خروج از منزل حتماً او را دستشویی ببرید.

هیئت کودک

این روزها برخی از هیئت‌ها بخش‌هایی را مختص به نگهداری از کودکان دارند، اگر برایتان مقدور است به آن هیئت‌ها مراجعه کنید تا در کنار نگهداری از کودکتان اطلاعات او را از واقعه کربلا بالا برده و در کنار آن شما به عزاداریتان برسید.

قاب امروز

■ مسجد وکیل

عکس: طاهره حیاتی