رسالت

چهارشنبه ۲۰ تیر ۱۴۰۳ ■ ۴ محرم ۱۴۴۶ ■ ۱۰ جولای ۲۰۲۴ ■ سال سی و نهم ■ شماره ۱۰۹۰۶ ■ ۱۲ صفحه ■ ۵۰۰۰ تومان ■ روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران ■ www.resalat-news.com ■ @Resalatplus

سید جمال موسوی
عضو هیئت رئیسه کمیسیون عمران مجلس:
مهم‌ترین معضل کشور در حوزه مسکن عدم سرمایه‌گذاری بخش خصوصی است

۳

فرشید ایلاتی
کارشناس بازار مسکن:
مالیات بر عایدی سرمایه بستر مناسبی برای تأمین مسکن کارگران و روستائیان خواهد بود

۳

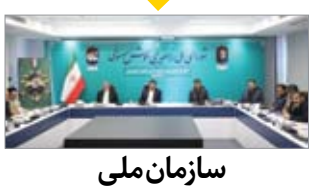
مؤلفه‌های مورد نیاز برای خروج بازار مسکن از حالت سرمایه‌ای به بازار مصرفی بررسی شد

رفع سوداگری در انتظار اجرای قوانین

خروج مسکن از حالت سرمایه‌ای و تبدیل شدن آن به یک بازار مصرفی از مهم‌ترین مسائل مطرح کنترل بازار مسکن است. به بیان دیگر فعالان و کارشناسان مسکن معتقدند که اگر در صدد کنترل بازار مسکن می‌باشیم، توأمان با اجرای قوانین کنترل گر و افزایش تولید باید خارج کردن مسکن از شکل سرمایه‌داری و تبدیل شدن آن به یک کالای مصرفی را دنبال کنیم. برای تحقق این روند نیز ضرورت دارد که خانه‌های خالی تحت نظر قوانین مصوب مورد نظارت قرار گرفته و رها نشوند. قانون مالیات بر خانه‌های خالی و مالیات بر عایدی سرمایه از جمله مؤلفه‌های مهم در تحقق کنترل هرچه تمام‌تر بازار مسکن است که در میان مدت بازار را به بازاری مصرفی تبدیل می‌کند و تقاضا و عرضه را عاری از سوداگری به تناسب می‌رساند.

۳

تیترها



سازمان ملی هوش مصنوعی افتتاح شد

۱۲

سخنی در تحلیل الگوی رأی‌دهی چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری

چرا نمی‌توان رأی پزشکیان را قومیتی دانست؟

۱۲

امنیت شغلی و احیای قراردادهای دائم کار مبنای اصلی مطالبه‌گری کارگران

دولت چهاردهم به مطالبات کارگران پاسخ دهد

پرونده

۱۰

تراژدی مهاجرت مرگبار در اروپا

۱۲

نگرانی‌های بی‌انتها در ناتو

۲

وقتی تل آویو راه دیگری ندارد

فرار؛ تنها گزینه صهیونیست‌ها

۲

سرمقاله

محمدکاظم انبارلویی

سرطان دموکراسی!

۱- پاپ رهبر مسیحیان جهان در مجمع سالانه کاتولیک‌های جهان بی‌تفاوتی مردم را سرطان دموکراسی نامیده و گفته؛ «دموکراسی در جهان وضع خوبی ندارد.»(۱)

او به چهار نکته کلیدی اشاره کرده و نگرانی‌های خود را فهرست کرده است:

الف- مردم رأی نمی‌دهند من نگران این اتفاق هستم.

ب- بحران دموکراسی، ملت‌ها را گرفتار کرده است.

ج- قطبی‌سازی‌ها، دموکراسی‌ها را تهدید می‌کند.

د- سیاست‌های پوپولیستی دموکراسی‌ها محروم شده‌اند.

بیش از دو قرن است سخن از حکومت مردم و مردم‌سالاری است. فیلسوفان سیاسی غرب دموکراسی را تنها گزینه حکمرانی خوب می‌دانند. عقلانیت سیاسی همین شیوه را می‌پسندد. قرار است در مردم‌سالاری، حاکم از میان آرایی که به صندوق‌ها ریخته می‌شود انتخاب شود، نه چکاچک شمشیرها! همه به این نتیجه باید ملتزم باشند.

غرب با ظهور انقلاب اسلامی اعلام کرد؛ نتیجه دموکراسی اگر منافع غرب را تهدید کند یا قدرت غرب و سلطه سرمایه‌داران را محدود کند را نمی‌پذیرد. لذا هیچ‌گاه آمریکا و اشرار اروپا حاضر نشدند انقلاب اسلامی و نظام جمهوری اسلامی را به رسمیت بشناسند. نظام ما ۴۵ سال با تهدید، تحریم، تخریب و... غرب روبه‌رو است.

از زمانی که جرج سوروس یهودی اعلام کرد؛ می‌شود زیر میز بازی دموکراسی زد و نتیجه را نپذیرفت، حیات و مشروعیت دموکراسی در جهان زیر سؤال رفت.

او به انقلاب نارنجی در کشورهایی که از زیر یوغ و سلطه غرب خارج می‌شوند نیاز داشت، اما نمی‌دانست این رویکرد روزی گریبان کشورهایی را خواهد گرفت که خود را مهد دموکراسی می‌دانند. آمریکا از دوران ترامپ وارد این وادی شد. فرانسوی‌ها از این مصیبت در امان نیستند کافی است پس از اعلام نتایج انتخابات پارلمانی اخیر، وضعیت این کشور را ملاحظه کرد.

دموکراسی در جهان به تعبیر پاپ، دچار سرطان است. سخنان پاپ یک رونمایی تلخ از روند دموکراسی خواهی در جهان است.

۲

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی شماره ۱۴۰۳/۱۹

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران در نظر دارد اجرای عملیات بازدید و مانور منهول‌های شبکه فاضلاب خود را پس از انجام فرایند ارزیابی کیفی و تأیید صلاحیت متقاضیان از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای، به پیمانکار واجد شرایط (اشخاص حقوقی) به شرح ذیل واگذار نماید.

مدت اجرای عملیات: از تاریخ ابلاغ قرارداد به مدت ۲۴ ماه شمسی می‌باشد.

مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: پیشنهاد دهنده مکلف است مبلغ ۱،۱۶۱،۰۸۵،۶۳۴ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی به حساب شماره ۱۳۰۵۶۰۰۸۶۹۰۴۰۰۰۴۰۲۵۳۷۰۰۱ نزد بانک سامان شعبه ستارخان کد ۸۶۹ بنام شرکت آب و فاضلاب منطقه ۵ شهر تهران دریافت و تصویر ضمانتنامه را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در پاکت (الف) بارگذاری و ثبت نماید و اصل ضمانتنامه موصوف را تا ساعت ۱۶:۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ به دبیرخانه این شرکت تسلیم نماید.

برآورد اولیه: مبلغ ۲۹،۰۳۶،۱۸۷،۸۱۰ ریال (بیست و نه میلیارد و سی و شش میلیون و یکصد و هشتاد و هفت هزار و هشتصد و ده ریال) از محل بودجه جاری و طرح‌های غیرعمرانی شرکت می‌باشد.

شرایط لازم و اختصاصی شرکت کنندگان در مناقصه:

۱- ارائه گواهینامه رتبه ۴ صلاحیت بهره برداری از تاسیسات فاضلاب شرکت آب و فاضلاب کشور.

۲- پیمانکار باید حداقل دو سابقه کار مشابه و رضایت نامه از کارفرمایان قبلی طی دو سال گذشته را ارائه نماید.

۳- ارائه رتبه ۵ آب یا تاسیسات از سازمان برنامه و بودجه کشور.

۴- ارائه گواهینامه تائید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی.

محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: متقاضیان جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه میتوانند از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۳۳۵۶۰۰۰۰۱۹ اقدام نمایند.

مهلت و محل تحویل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: شرکت کننده در مناقصه میبایست کلیه مدارک مربوط به اسناد ارزیابی کیفی و پاکات (الف، ب، ج) را حداکثر تا ساعت ۱۶/۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری و ثبت نماید.

تاریخ بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی: ساعت ۱۶:۳۰ روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ می باشد.

تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۲:۳۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ در محل سالن کنفرانس دفتر مدیرعامل واقع در بزرگراه نواب صفوی، تقاطع خیابان امام خمینی، ضلع جنوب شرقی خواهد بود.

سایر شرایط:

هزینه درج آگهی روزنامه به عهده مناقصه گزار می‌باشد.

به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

زمان اعتبار پیشنهاد قیمت مناقصه گران تا مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ می‌باشد.

نشانی سایت اینترنتی: t5www.tpww.ir

نشانی سایت ملی مناقصات: http://iets.mporg.ir

نشانی سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور: http:tender.nww.ir

نشانی سایت سامانه کشوری نظارت بر مناقصات: http://tender.bazresi.ir

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۱۹

شرکت آب و فاضلاب منطقه پنج شهر تهران

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

اصلاح شبکه برق در بلوار شاهد جهت نصب پل فلزی عابر پیاده

نوبت دوم

شهرداری سیرجان در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات (شرح مختصر: اصلاح شبکه برق در بلوار شاهد جهت نصب پل فلزی عابر پیاده به شماره ۲۰۰۳۰۰۵۶۷۴۰۰۰۰۳۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۳ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از تاریخ انتشار اسناد مناقصه تا ساعت ۱۸ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۴/۲۳

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: از تاریخ دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۵/۲

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۵/۳

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها: الف: آدرس سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی امور قراردادها و تلفن ۰۳۴-۴۱۳۲۵۰۷۷

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۲۰

خ ش ۱۴۰۳/۴/۱۳

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

پروژه جمع آوری زباله شب و روز با استفاده از ماشین آلات، تجهیزات، نیروی انسانی و... منطقه ۲ شهر آمل

دستگاه مناقصه گزار: شهرداری آمل

منابع تامین اعتبار: اعتبارات داخلی شهرداری

۱- موضوع مناقصه: پروژه جمع آوری زباله شب و روز با استفاده از ماشین آلات، تجهیزات، نیروی انسانی و... منطقه ۲ شهر آمل ۲- مبلغ برآورد: ۳۵۲/۵۷۳/۱۶۱/۱۱۷ ریال - ۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱۷/۶۲۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال - ۴- نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری آمل و یا وجه نقد به حساب سیبا ۰۱۱۵۷۸۶۲۴۶۰۰۵ به نام شهرداری آمل - ۵- مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم به مدت ۵ روز - سامانه تدارکات الکترونیک دولت - ۶- تاریخ مهلت بارگذاری پیشنهاد در سامانه تدارکات الکترونیک دولت و ارسال به شهرداری آمل: ساعت ۱۹ عصر روز - یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۱ - ۷- تاریخ تشکیل کمیسیون معاملات: ساعت ۱۴/۳۰ روز - دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۲ - ۸- سایر جزئیات و اطلاعات در اسناد مناقصه درج گردیده است - ۹- برای اطلاعات بیشتر به سامانه تدارکات الکترونیک دولت و سایت شهرداری www.amol.ir رجوع گردد.

نمابر ۰۱۱-۴۴۲۵۹۴۹۷ تلفن ۰۱۱-۴۴۲۲۹۰۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۲۰

خ ش ۱۴۰۳/۴/۱۳

علی داودی - شهردار آمل

مناقصه عمومی

عقد قرارداد تنظیف، تعمیر و نگهداری کشتارگاه صنعتی دام شهرداری سیرجان

نوبت دوم

شهرداری سیرجان در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات فراخوان عقد قرارداد تنظیف، تعمیر و نگهداری کشتارگاه صنعتی دام شهرداری سیرجان به شماره ۲۰۰۳۰۰۵۶۷۴۰۰۰۰۳۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ چهارشنبه ۱۴۰۳/۴/۱۳ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۳ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۴/۲۱

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۴/۳۱

زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۱ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکات:

الف: آدرس سیرجان بلوار شهید زندی نیا - مجتمع سازمانی تلفن ۰۳۴-۴۲۳۳۰۰۵۵

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۲۰

خ ش ۱۴۰۳/۴/۱۳

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

خبر

ارتش رژیم صهیونیستی:

حماس تا پنج سال آینده در غزه حضور دارد

سخنگوی ارتش رژیم صهیونیستی بار دیگر با اظهارات خود درباره جنبش حماس و تاکید بر بقای آن در غزه طی پنج سال آینده، در محافل رژیم صهیونیستی جنجال به پا کرد و نخست وزیر این رژیم به شدت از او انتقاد کرد.

به گزارش ایسنا، شبکه ۱۴ تلویزیون رژیم صهیونیستی گزارش داد که «بنیامین نتانیاهو» نخست وزیر این رژیم از «دنیل هاگاری» سخنگوی ارتش این رژیم بابت اظهاراتش درباره حماس انتقاد کرد. هاگاری در مصاحبه با شبکه ای بی سی آمریکا گفته بود، تل آویو برای جنگی طولانی مدت علیه حماس برنامه ریزی می کند و به اعتقاد او، حماس طی پنج سال آینده در نوار غزه باقی خواهد ماند.

به گزارش خبرگزاری «آناتولی»، نتانیاهو در پاسخ به این اظهارات مدعی شد: «برخی از اعضای حماس در کرانه باختری حضور دارند اما حماس در این منطقه حاکمیتی ندارد. همانگونه که برخی از نئونازی ها در آلمان وجود دارند اما آنها در این کشور حاکمیتی ندارند و اسرائیل حاکمیت حماس را نابود خواهد کرد و هرگز به آن اجازه نخواهد داد بار دیگر کنترل نوار غزه را به دست بگیرد و از آنجا اسرائیل را تهدید کند.»

سرطان دموکراسی!

ادامه ازصفحه اول

درحالی که به روایت پاپ، دموکراسی در جهان از سرطان رنج می برد ملت ایران در چهاردهمین انتخابات ریاست جمهوری، بلوغ سیاسی خود را در صیانت از مردم سالاری دینی نشان دادند و تصویر زیبایی از دموکراسی خواهی را ترسیم کردند.

راه علاج این سرطان ساخت سیاسی «مردم» پایه است نه «سرمایه» پایه!

در هر انتخابات دو قطب با هم نهایتا رقابت می کنند. دو قطبی آنتاگونیستی و آشتی ناپذیر دشمن دموکراسی است. دوقطبی مسالمت آمیز منجر به اقتدار و امنیت ملی و صیانت از منافع ملی می شود. غرب با اخلال در دوقطبی مسالمت آمیز دنبال منافع خود در کشورهایی است که مردم سالاری را برای نوع حکمرانی انتخاب کرده اند.

۲- شهادت آیت‌الله رئیسی، رئیس جمهور و امیر عبداللهیان، وزیر خارجه و همراهان یک شوک جدی به روند حکمرانی در ایران بود. در کمتر از ۵۰ روز نظام با تکیه بر آداب مردم سالاری دینی یک انتخابات رقابت آمیز را در کمال امنیت، سلامت و آرامش برگزار کرد.

به محض اعلام موفقیت رئیس جمهور منتخب، رقبا به او تبریک گفتند و به راحتی، انتقال قدرت صورت گرفت. از دماغ کسی هم خون نیامد. طی دو دور انتخابات ۵۵ میلیون انسان به پای صندوق های رأی آمدند و رئیس جمهور خود را انتخاب کردند.

این نظم، آرامش و نحوه مشارکت مردم، دولت های جهان را به شگفتی واداشت و پیام های تبریک را به فرد منتخب سرازیر کرد. از تمام کشورها فقط آمریکا و سه کشور شرور اروپایی که دشمن دموکراسی در جهان شناخته شدند خشنود نشدند و حاضر نشدند به منتخب ملت تبریک بگویند و رأی ملت ما را به رسمیت بشناسند.

علت این ناخشنودی آن است که آن ها نظام های برخاسته از رای ملت که منافع ملی را نمایندگی می کنند، به رسمیت نمی شناسند. این چهار کشور با آنکه امضای خود را پای یک پیمان و معاهده برای پایان دادن به تهدیدها و تحریم ها گذاشته اند، مسیر پیمان شکنی را می پیمایند به کمترین قول و قرار بین المللی و حقوق بین الملل پایبند نیستند. اساس کار آن ها نقض حقوق بشر و نقض آزادی های انسانی است. آنها یک تهدید جدی برای صلح و امنیت و آینده دموکراسی در جهان هستند.

رئیس جمهور منتخب باید پاسخ این گستاخی و بی احترامی را بدهد. او باید ثابت کند دنیا فقط این ۴ کشور شرور نیست. در دنیا بیش از ۲۰۰ کشور وجود دارد که اغلب آن ها از جنایات آمریکا و هم پیمانان اروپایی او بیزار هستند.

پی نوشت:

۱- سخنان پاپ در شهر تریسته در شمال شرقی ایتالیا ۱۴۰۳/۴/۱۶

وقتی تل آویو راه دیگری ندارد

فرار؛ تنها گزینه صهیونیست ها

گروه بین الملل

مرکز مطالعات امنیت داخلی رژیم صهیونیستی در تحلیلی، درباره آسیب های وحشتناکی که جبهه داخلی این رژیم در جنگ گسترده با حزب‌الله متحمل خواهد شد، هشدار داد و تأکید کرد که اسرائیل باید از چنین جنگی اجتناب کند. در ادامه تحلیل های رسانه ها و مراکز صهیونیستی درباره سناریوهای خطرناک گسترش جنگ با لبنان، مرکز مطالعات امنیت داخلی رژیم اشغالگر اخیراً در مقاله ای به بررسی آسیب های شدیدی که در جنگ گسترده با حزب‌الله، به جبهه داخلی اسرائیل در فلسطین اشغالی وارد خواهد شد، پرداخته است.

سردرگمی اسرائیل بعد از تشدید حملات حزب‌الله

در این مقاله مفصل به خطرات جبران ناپذیر هرگونه جنگ گسترده با لبنان برای جبهه داخلی رژیم صهیونیستی، اشاره شده که شرح آن به شکل زیر است:

«هدف این مقاله، ارزیابی خسارات احتمالی به جبهه داخلی اسرائیل در یک جنگ گسترده و همه جانبه با حزب‌الله است که احتمالاً در آن، همه اعضای محور مقاومت علیه اسرائیل وارد عمل خواهند شد. در این تحلیل، ما قصد داریم تا حد زیادی به ویژگی های این جنگ، مدت آن و آسیب هایی که به جبهه داخلی اسرائیل در سطح انسانی و مادی وارد می شود، بپردازیم؛ جنگی که بسیار طولانی خواهد بود و عواقب مرگباری برای جامعه و زیرساخت های حیاتی اسرائیل خواهد داشت.

اخیراً بعد از ترور یکی از شخصیت های بارز حزب‌الله معروف به «حاج ابوطالب» توسط اسرائیل در ۱۲ ژوئن، حزب‌الله حملات موشکی بی سابقه ای را علیه اسرائیل انجام داد و شاهد شلیک صدها موشک و پهپاد به سمت اهداف نظامی در شمال بودیم. حملات حزب‌الله به همین صورت ادامه داشت تا اینکه در اوایل ماه جولای به شکل قابل توجهی تشدید شد و باردیگر شاهد شلیک گروه بزرگی از موشک های حزب‌الله به سمت مناطق شمالی بودیم که این عملیات ها در پاسخ به ترور یکی دیگر از فرماندهان حزب‌الله توسط اسرائیل، انجام شد.

شلیک ۵ هزار راکت حزب‌الله به اراضی اشغالی داده ها حاکی از آن است که حزب‌الله تا امروز بیش از ۵۰۰۰ راکت به سمت اهداف نظامی و غیرنظامی اسرائیل شلیک کرده که منجر به کشته شدن ۲۹ اسرائیلی و وارد آمدن خسارت های شدید مالی در شمال شده است، اما خطرناک تر از همه، ایجاد احساس عدم اطمینان درباره آینده میان اسرائیلی ها در شمال است؛ جایی که ۲۱ شهرک تاکنون به طور کامل تخلیه شده است و ساکنان آنها نمی دانند که چگونه و در چه شرایطی و چه زمانی می توانند به خانه هایشان برگردند. حزب‌الله به عنوان یکی از اعضای محور مقاومت در منطقه به رهبری ایران، بعد از جنگ جولای سال ۲۰۰۶ در سایه تقویت چشمگیر توانمندی های نظامی خود به تهدید اصلی نظامی علیه اسرائیل تبدیل شده است. اطلاعات نشان می دهد که زرادخانه اصلی حزب‌الله شامل حداقل ۱۵۰ هزار موشک و سلاح های مرگبار دیگر از جمله موشک های دقیق و هدایت شوندهِ میان برد و دوربرد است که می توانند به همه مناطق پرجمعیت اسرائیل (فلسطین اشغالی) برسند. زرادخانه حزب‌الله همچنین شامل موشک های کروز، موشک های بالستیک، موشک های ضدکشتی پیشرفته ساحلی، موشک های ضدتانک، هزاران پهپاد و سایر سلاح های پیشرفته است. این زرادخانه بزرگ حزب‌الله کنار سیستم های الکترونیکی پیشرفته ای که دارد، می تواند موجب وارد آمدن خسارات جانی و مالی وحشتناک به اسرائیلی ها شود.

> **مرکز مطالعات امنیت داخلی رژیم صهیونیستی در تحلیلی، درباره آسیب های وحشتناکی که جبهه داخلی این رژیم در جنگ گسترده با حزب‌الله متحمل خواهد شد، هشدار داده و تأکید کرد که اسرائیل باید از چنین جنگی اجتناب کند**

باید توجه داشته باشیم که منابع نظامی حزب‌الله از نظر کمّیت و کیفیت به مراتب بیشتر و پیشرفته تر از توانمندی های نظامی حماس است، بر همین اساس حزب‌الله توانایی نظامی لازم برای به راه انداختن یک جنگ بسیار طولانی را دارد که طی آن می تواند خسارات شدیدی به اسرائیل وارد کند.

فلج شدن تشکیلات پدافندی اسرائیل مقابل موشک های حزب‌الله

در جنگ گسترده با حزب‌الله سامانه های پدافند هوایی ارتش اسرائیل باید به ویژه در هفته های اول جنگ، با رگبار عظیم هزاران موشک در روز مقابله کنند که قطعاً قادر به رهگیری همه آنها نیستند، اما در چنین جنگی خطراتی که اسرائیل را تهدید می کند، تنها از جانب حزب‌الله نیست؛ بلکه جبهه های دیگر مقاومت مانند ایران، عراق، سوریه و یمن به کمک حزب‌الله خواهند آمد و می توانند لایه های دفاع هوایی اسرائیل را فلج کنند.

همه این هانشان دهنده وجود یک تهدید نظامی و غیرنظامی بزرگ علیه اسرائیل است که هرگز در معرض آن قرار نگرفته بود، در چنین شرایطی، ارتش اسرائیل باید اهداف بالقوه خود را اولویت بندی کند و بر تحکیم لایه های دفاعی متمرکز شود. در این جنگ احتمالاً نیروی هوایی ارتش، اولویت اصلی خود را به دفاع از ظرفیت های نظامی حیاتی مانند پایگاه های نیروی هوایی اختصاص خواهد داد، اولویت دوم هم با زیرساخت های حیاتی خواهد بود و محافظت از غیرنظامیان اسرائیلی، اولویت آخر خواهد بود.

پاشنه آشیل اسرائیل در جنگ گسترده با حزب‌الله

حفاظت از زیرساخت های حیاتی برای تداوم فعالیت های مواضع نظامی و غیرنظامی اسرائیل در مواقع اضطراری بسیار مهم است. این زیرساخت ها شامل سیستم های حساسی مانند شبکه برق و ارتباطات، شبکه های حمل و نقل زمینی، دریایی و هوایی و زنجیره های تأمین کالا از خارج و داخل می شود. ضربه زدن به این زیرساخت ها منجر به اختلال جدی در زندگی اسرائیلی ها خواهد شد و این وضعیت عواقب جدی برای اقتصاد و زندگی روزمره آن ها خواهد داشت. اگر این جنگ تبدیل به جنگ همه جانبه شود که احتمال آن هم بسیار بالاست، چالش های زیادی پیش روی غیرنظامیان اسرائیلی قرار می گیرد و آنها چه در سطح جسمی و چه روانی دچار مشکلات زیادی می شوند.

در این میان توجه داشته باشیم که اسرائیل همچنان از آسیب های مداوم ناشی از وقایع هولناک ۷ اکتبر گذشته و جنگ ۹ ماهه در نوار غزه رنج می برد که به شدت بر توان دفاعی آن تأثیر گذاشته است. این جنگ روح و روان اسرائیلی ها را به شدت به هم ریخته است و موجی از احساس عدم امنیت میان آنها دیده می شود. همان طور که نتایج نظرسنجی های اخیر نشان می دهد، درصد بالایی از اسرائیلی ها به ارتش و کابینه اعتماد ندارند و درصد خوشبینی و امید به آینده میان آنها به شکل قابل توجهی کاهش یافته است.

اسرائیلی ها همچنین تحت تأثیر بن بست بزرگی قرار دارند که ناشی از تشدید اختلافات سیاسی، نظامی و اجتماعی است. در شرایطی که اسرائیلی ها در ابتدا برای آغاز چنین جنگی علیه غزه اتفاق نظر داشتند اما به مرور نظرات تغییر کرد و اکنون تردیدهای زیادی درباره آمادگی ذهنی جامعه اسرائیلی برای یک جنگ دشوار و طولانی در شمال به وجود آمده است. همچنین درصد بالایی از اسرائیلی ها، تحمل عواقب اقتصادی جنگ را ندارند و بسیاری شغل خود را از دست داده اند و در معیشت روزانه هم با مشکلات زیادی دست و پنجه نرم می کنند، علاوه بر آن خانواده های کشته شدگان و گروگان ها (اسرای صهیونیست در غزه)، آسیب دیدگان جسمی و روانی، آواره ها در جنوب و شمال و همچنین خانواده های نظامیان تحت فشار شدید روانی هستند.

نگرانی های بی انتها در ناتو

روزنامه نیویورک تایمز همزمان با آغاز اجلاس سران سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) در شهر واشنگتن نوشته است که این ائتلاف با توجه به ابهام درباره سرنوشت جو بایدن در انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ و افزایش احتمال بازگشت دونالد ترامپ به ریاست جمهوری، نگران آینده خود است. این روزنامه آمریکایی در مطلبی با عنوان «رهبران ناتو در ضمن گردهمایی نگران خلایی در ائتلاف خود هستند» نوشته است: «اجلاسی که قرار است اعتماد به نفس ائتلافی که جدیدا باز هم گسترش یافت را نشان دهد اما حالا به دلیل آینده مبهم جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا و امکان بازگشت دونالد ترامپ به ریاست جمهوری این کشور با بی اطمینانی مواجه است.»

به نوشته نیویورک تایمز «هنگامی که جو بایدن و دستیارانش برای اجلاس ناتو در هفتاد و پنجمین سال تاسیسش برنامه ریزی می کردند می خواستند فضایی آکنده از اطمینان را ایجاد کنند. پیام آنها برای ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه و دیگر رقبای بالقوه این بود که ائتلاف ناتو بعد از بیش از ۲ سال جنگ در اوکراین قدرت و گستره بیشتری پیدا کرده و بیش از هر زمان خود می خواهد با تهاجم مقابله کند. اما به نظر می رسد با شروع ورود ۳۸ رهبر شرکت کننده در اجلاس ناتو به شهر واشنگتن دی. سی این اطمینان در خطر است. این اجلاس حتی قبل از شروع رسمی خود تحت الشعاع بی اطمینانی درباره تداوم حضور جو بایدن در کاخ سفید برای دومین دور ریاست جمهوری و احتمال بازگشت قریب الوقوع دونالد ترامپ به ریاست جمهوری آمریکا قرار گرفته است.»

ترامپ سابق بر این ناتو را «منسوخ شده» توصیف و تهدید به خارج شدن از این ائتلاف کرده بود و مدتی پیش نیز گفت اجازه خواهد داد روسیه نسبت به هر کشور عضو ناتو که به میزان ناکافی برای ائتلاف هزینه نکند «هر کاری که دلش بخواهد انجام دهد.»

در روزهای اخیر نظرسنجی ها به ویژه در پی نمایش فاجعه بار جو بایدن در مناظره با دونالد ترامپ نشان داده اند او دارد خودش را بیش از پیش بالا می کشد و در این وضعیت چندین کشور اروپایی مهم متحد آمریکا شروع به بحث درباره تاثیرات دو روم احتمالی ریاست جمهوری دونالد ترامپ بر ائتلاف ناتو و بررسی امکان مقابله ائتلاف با روسیه بدون تسلیحات، پول و اطلاعات آمریکا کرده اند. روزنامه آمریکایی تصریح می کند: «بایدن ۸۱ ساله را احتمالا می توان به عنوان قاطع ترین حامی برای ائتلاف ناتو در واشنگتن دانست؛ ائتلافی که در سال ۱۹۴۹، تنها ۱۲ عضو داشت اما امروز ۳۲ عضو دارد. رهبران این ائتلاف همچنان که امروز در واشنگتن گرد هم می آیند هر حرکت جو بایدن را زیر نظر خواهند گرفت و به هر کلمه او گوش خواهند داد تا همان چیزی که بقیه آمریکایی ها به دنبالش هستند را بفهمند - اینکه آیا او می تواند برای چهار سال دیگر به ریاست جمهوری خود ادامه دهد.»

جو بایدن در مصاحبه خود با «جورج استپانوپولوس» مجری شبکه «ای. بی. سی» گفت می داند که او را موشکافی می کنند و از آن استقبال می کند. او ادعا کرد: «چه کسی قرار است مثل من ائتلاف ناتو را متحد نگه دارد؟ من حدس می زنم یک راه خوب برای قضاوت کردن درباره من این است که من را در اجلاس زیر نظر بگیرند و ببینند که متحدان چه واکنشی خواهند داشت. بیایید که بشنوید و ببینید آنها چه می گویند.»

نوبت اول

وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران
شرکت شهرک های صنعتی تهران

فراخوان مزایده عمومی

با ارزیابی کیفی فشرده ب ۱۲-۱۴۰۳

واگذاری زمین صنعتی در شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار)

شرکت شهرک های صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد ۲ قطعه زمین صنعتی در شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار) را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، معرفی نامه منضم به پیش نمایش جواز تاسیس/ جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان/ ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران با کاربری کانی غیرفلزی (بجز تولید بتن آماده) و سلولزی (بدون امکان تولید کاغذ و ورق صرفاً با استفاده از کاغذ و ورق آماده) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می بایست ۴۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین، نامه طرح توسعه و یا معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس/ جواز تاسیس باشد) مطابقت داشته باشد را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۰۰۳۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۱۲) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و ... در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در صورت نیاز به راهنمایی جامع با مراجعه به وب سایت این شرکت نسبت به دریافت فایل آموزشی نحوه شرکت در مزایده اقدام نمائید.

۳- با توجه به اینکه احتمال دارد برخی از قطعات دارای مستحدثات و بنای احداثی باشد، چنانچه در قطعه مورد نظر مستحدثاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحدثات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحدثات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.

٤- خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز در حد نرم و تعهدات شرکت شهرکهای صنعتی تهران بوده و مازاد بر آن خارج از تعهدات این شرکت می باشد.

ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	شهریار	۳۳۲	۱۹۶۰	۶۶,۱۲۳,۷۵۰,۰۰۰	۳,۳۰۶,۱۸۷,۵۰۰	سلولزی	نوبت اول
۲	شهریار	۶۲	۲۲۸۹,۵	۷۸,۰۲۸,۵۰۰,۰۰۰	۳,۹۰۱,۴۲۵,۰۰۰	کانی غیرفلزی	نوبت اول

آدرس شهرک: آدرس: شهرستان شهریار - بلوار صفادشت - روستای قبچاق - بعد از پادگان شهدای اقتدار. شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار)

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ می باشد.
- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۳ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۳ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۳
- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۴
- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سهروردی شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیرخانه شرکت تلفن: ۸۹۳۲۴۰۰۰-۰۲۱ داخلی ۲۶۶ و ۲۷۲

مرکز تماس امور مزایده: ۸۹۳۲۴۰۰۰ داخلی ۱۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۲۳

شناسه آگهی ۱۷۵۰۴۳۶

م الف ۱۳۶۷

شرکت شهرک های صنعتی تهران

شهرداری لاهیجان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

خرید پایه چراغ خیابانی ۶ و ۹ متری

شهرداری لاهیجان براساس ردیف بودجه مصوب شهرداری در نظر دارد نسبت به خرید پایه چراغ خیابانی ٦ و ۹ متری به تعداد ۳۷۹ عدد جهت استفاده در خیابان کاشف غربی، دوطرف خیابان سردار جنگل - میدان سردار جنگل تا میدان شهید جعفری - دوطرف خیابان فیاض و ... از طریق برگزاری مناقصه عمومی از شرکتهای واجد شرایط اقدام نماید.

نام ونشانی دستگاه مناقصه گذار: لاهیجان - بلوار امام رضا(ع) - میدان گلستان - ساختمان شهرداری تلفن: ۴۲۲۳۴۷۲۱-۰۱۳

موضوع مناقصه: خرید پایه چراغ خیابانی به تعداد ۳۷۹ عدد

مبلغ برآورد اولیه به مبلغ ۴۸/۵۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: شرکت کنندگان جهت شرکت در مناقصه مبلغ ۲/۴۲۹/۲۵۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانت نامه بانکی به نفع کارفرما (با اعتبار سه ماه) یا واریز به حساب سپرده شماره ۰۱۰۵۲۰۰۸۸۷۰۰۲ نزد بانک ملی مرکزی اقدام نمایند.

متقاضیان واجد شرایط می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۱ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۷ اقدام نمایند.

- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود. چنانچه برندگان اول و دوم و سوم مناقصه از انعقاد قرارداد خودداری نمایند به ترتیب سپرده شرکت در مناقصه آنها به نفع شهرداری لاهیجان ضبط خواهد شد. - آخرین مهلت جهت ارائه پیشنهادها در سامانه دولت (ستاد) تا ساعت ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۷ می باشد.

تبصره: متقاضیان میبایست جهت ارائه تمامی اسناد پاکت (الف و ب و ج) از طریق سامانه فوق الذکر بارگذاری و اقدام نمایند، ضمنا شرکت کننده میبایست محتوی پاکت (الف) را بصورت درب بسته تا زمان اعلام شده به دفتر امور پیمان و رسیدگی شهرداری تحویل نماید.

- تاریخ بازگشایی پیشنهادهای ارائه شده با حضور شرکت کنندگان (همراه با معرفی نامه) روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۸ راس ساعت ۱۱ ظهر به آدرس: لاهیجان - بلوار امام رضا(ع) - میدان گلستان - ساختمان ستادی شهرداری خواهد بود. - شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار می باشد. - سایر جزئیات و اطلاعات در اسناد مناقصه قید گردیده است و متقاضیان میبایست جهت اطلاعات بیشتر به آدرس اینترنتی ذکر شده مراجعه نمایند. - پیشنهادهای فاقد سپرده و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.

نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۰

رضا زنده دل شهردار لاهیجان

شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان به عنوان دستگاه مناقصه گزار در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

موضوع مناقصه: عملیات اجرایی احداث مخزن ذخیره ۵۰۰ مترمکعبی روستای بندر خورگو

مبلغ برآورد اولیه: ۴۷,۱۵۴,۷۷۹,۹۴۰ ریال (چهل و هفت میلیارد و یکصد و پنجاه و چهار میلیون و هفتصد و هفتاد و نه هزار و نهصد و چهل ریال)

مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۲,۳۵۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیارد و سیصد و پنجاه و هشت میلیون ریال)

رتبه و رشته مورد نظر: حداقل ۵ آب

مبلغ خرید اسناد: ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب سپهر ۰۱۰۲۹۳۴۹۹۰۰۰۳ بانک صادرات شعبه گلشهر بندرعباس

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه: ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۳,۰۴,۱۹ تا ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۳,۰۴,۲۳

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳,۰۵,۰۲

زمان بازگشایی پاکت های کیفی: ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۳,۰۵,۰۳ - زمان بازگشایی پاکت های مالی: ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۳,۰۵,۰۳

پیشنهادات واصله پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران و احراز حداقل امتیاز لازم (۷۰٪) بازگشایی خواهد گردید.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف

آدرس: بندرعباس - بلوار ناصر - جنب بیمارستان شریعتی - شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان (امور قراردادها) تلفن ۸۷-۸۶-۳۳۳۵۰۵۸۲ می باشد.

شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان

مؤلفه‌های موردنیاز برای خروج بازار مسکن از حالت سرمایه‌ای به بازار مصرفی بررسی شد

رفع سوداگری در انتظار اجرای قوانین

گروه اقتصادی

ادامه از صفحه اول

به‌تناسب رسیدن عرضه و تقاضا و همچنین افزایش قدرت خرید امرمهمی است که درنهایت باهدف بهبود نیاز اقشار جامعه و به‌ویژه اقشار متوسط و رو به پایین همچون کارگران و روستائیان دنبال می‌شود چراکه امروزه مسکن سهم قابل‌توجهی در هزینه‌های جامعه کارگری و روستایی دارد و مبالغ بسیاری از دستمزد ماهیانه خود را به این بخش اختصاص می‌دهند.

باور فعالان و کارشناسان حوزه مسکن این است که اجرای قوانین مصوب مهم‌ترین رکن بهبود بازار مسکن است و در این حوزه نیاز به قانون‌گذاری مجدد نیست. درمفهوم کلی، تحقق اصل ۳۱ قانون اساسی مبنی برداشتن مسکن متناسب با نیاز هرفرد وخانواده ایرانی اهمیت دارد. پیرامون اصل ۳۱ قانون اساسی، دولت می‌بایست به رفع هرگونه محرومیت در این زمینه پرداخته و قشر نیازمندتر نظیر روستائیان و کارگران را در اولویت قرار دهد. درمفهوم جزئی‌تر نیز اجرای قوانینی همچون مالیات بر عایدی سرمایه اهمیت دارد تا بسترسازی مناسب شکل گیرد و در میان مدت بازار مسکن به بهبود هرچه تمام‌تر دست یابد و قدرت خرید برای گروه‌های مختلف جامعه ازجمله کارگران افزایش یابد به‌گونه‌ای که دیگر بخش قابل‌توجهی از دستمزد خود را صرف مسکن نکنند و در بازارهای سوداگری به دنبال تأمین این نیاز اساسی خود نباشند.

دربررسی بیش‌تر این موضوع و مؤلفه‌های موردنیاز برای خروج بازار مسکن از حالت سرمایه‌ای به بازار مصرفی به گفت‌وگو با سید جمال موسوی، عضو هیئت رئیسه کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی و فرشید ایلاتی، کارشناس بازار مسکن پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

سید جمال موسوی، عضو هیئت رئیسه کمیسیون عمران مجلس:

مهم‌ترین معضل کشور در حوزه مسکن عدم سرمایه‌گذاری بخش خصوصی است

سید جمال موسوی، نماینده مردم ماهنشان و عضو هیئت رئیسه کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح مؤلفه‌های موردنیاز برای خروج بازار مسکن از حالت سرمایه‌ای به بازار مصرفی پرداخت و در این باره بیان کرد: امروزه در تمامی نقاط دنیا، اشتغال و تأمین مسکن برای گروه‌های مختلف جامعه ضرورت دارد و از این رو باید کوشید تا تأمین مسکن برای گروه‌های مختلف جامعه با موفقیت انجام شود و شکل سرمایه‌ای نداشته باشد. مهم‌ترین معضل کشور در حوزه مسکن، عدم سرمایه‌گذاری بخش خصوصی است. در این راستا ضرورت دارد تا شرایط حضور و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در حوزه مسکن فراهم گردد و دولت نیز از این مهم حمایت کند تا خانه‌های ارزان قیمت و مناسب کارگران و اقشار جوان جامعه فراهم گردد.

وی با اشاره به تأمین مسکن کارگری و ضرورت کاهش چالش‌های حوزه خرید مسکن افزود: باید کوشید تا اقشار متوسط و ضعیف جامعه همچون کارگران و روستائیان صاحب خانه شوند و با چالش مسکن مواجه نباشند.

عضو هیئت رئیسه کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به اصل ۳۱ قانون اساسی مبنی بر رفع محرومیت مسکن اقشار نیازمندتر نظیر روستائیان و کارگران، مهم‌ترین عامل عدم اجرای دقیق این قانون را نبود سرمایه‌گذاری کافی دانست و ابراز داشت: طی ۷ الی ۸ سال گذشته، سرمایه‌گذاری در حوزه مسکن کاهش چشمگیری پیدا کرده است. به نظر می‌رسد برای رفع این چالش باید زمین‌های ارزان‌قیمت در مناطق شهری یا روستایی را به بخش خصوصی اختصاص دهیم تا روند افزایش ساخت و ساز شکل گیرد.

نماینده مردم ماهنشان همچنین خاطرنشان کرد: اختصاص وام‌های ارزان‌قیمت اهمیت فراوانی دارد تا بر اساس آن متقاضیان مسکن بتوانند واحد موردنیاز خود را با امکانات موردنیاز در مساحت‌های ۸۰ الی ۱۰۰ متری بسازند. متأسفانه وام‌هایی که در شرایط کنونی اختصاص می‌یابد، مبلغ کمی دارد و نیاز ساخت مسکن را برطرف نمی‌سازد و گاه منجر به ناتمام رها کردن روند ساخت می‌شود. اکنون در جایگاه نماینده ملت، روزانه با تماس‌های متعددی روبه‌رو می‌باشم و مردم از مبالغ کم وام‌های مسکن یا شرایط نابسامان تهیه مسکن خود گله می‌کنند و درخواست منابع کافی برای ادامه ساخت مسکن‌شان را دارند. بنابراین ضرورت دارد تا این مهم با جدیت در دستورکار قرار گیرد و بنیاد مسکن، وزارت راه و شهرسازی بر تحقق هرچه تمام‌تر این موضوع اهتمام بورزند و مبالغ وام مسکن را افزایش دهند. بی‌شک تأمین مسکن و تناسب تقاضا، بازار مسکن را از شکل سرمایه‌ای به بازار مصرفی تبدیل خواهد کرد.

موسوی در پایان این گفت‌وگو با اشاره به ضرورت اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه و رفع سوداگری بیان داشت: خروج بازار از سوداگری و دلالی مستلزم حضور پیمان‌کاران واجد شرایط است. ضرورت دارد تا در فرآیند ساخت از افراد صاحب صلاحیت استفاده کنیم. در این فرآیند بنیاد مسکن و وزارت راه و شهرسازی می‌توانند وارد عمل شوند و ساخت مسکن را به متخصصان بسپارند و اطمینان بدارند که سازندگان به دنبال سوداگری و بازار سیاه نیستند. بی‌شک ساخت مسکن توأمان با نظارت و عدم سوداگری می‌تواند موجب تأمین مسکن اقشار مختلف جامعه ازجمله کارگران، روستائیان و جوانان خواهد شد.

فرشید ایلاتی، کارشناس بازار مسکن:

مالیات بر عایدی سرمایه بستر مناسبی برای تأمین مسکن کارگران و روستائیان خواهد بود

فرشید ایلاتی، کارشناس بازار مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار «رسالت» به تشریح مؤلفه‌های موردنیاز برای خروج مسکن از حالت سرمایه‌ای به کالای مصرفی پرداخت و در این باره عنوان کرد: سرمایه‌ای شدن بازار مسکن تبعات بسیاری را به همراه داشته است و از این رو یکی از مهم‌ترین هدف‌های دولت، خروج بازار از شکل سرمایه‌ای و تبدیل این بازار به یک بازار مصرفی است.

وی با تأکید بر ضرورت اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه افزود: خروج بازار مسکن از حالت سرمایه‌ای به کالای مصرفی ممکن پذیر نخواهد بود مگر آنکه مالیات بر سوداگری تحت عنوان قانون مالیات بر عایدی سرمایه اجرا و عملیاتی گردد.

کارشناس بازار مسکن با تشریح اثرات اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه همچنین خاطرنشان کرد: مالیات بر عایدی سرمایه یکی از مهم‌ترین موضوعات برای کاهش تقاضای سوداگران است و می‌تواند در میان مدت مسکن را از شکل سرمایه‌ای خارج کند و به بازاری مصرفی مبدل سازد.

ایلاتی با اشاره به میزان فعلی سوداگری در بازار مسکن اظهار کرد: اکنون ۸۰ درصد تقاضای بازار مسکن، تقاضای سوداگری و سرمایه‌ای است و تنها ۲۰ درصد تقاضای مصرفی وجود دارد. اجرای دقیق مالیات بر عایدی سرمایه می‌تواند این نسبت را معکوس سازد و حدود ۸۰ درصد از بازار را به تقاضای مصرفی اختصاص دهد.

او با اشاره به ضرورت خروج بازار از شکل سرمایه‌ای و تبدیل شدن آن به بازار مصرفی برای مردم کشور متذکر شد: مالیات بر عایدی سرمایه که به بیان ساده‌تر مالیات بر افزایش قیمت مسکن است، نتایج خوبی را رقم خواهد زد و یکی از اصلی‌ترین شروط مسکن برای ایجاد شکل مصرفی است.

وی ضمن بیان اینکه باید روند اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه تسریع گردد، یادآور شد: بیش از ۱۰ سال است که قانون مالیات بر عایدی سرمایه روند رفت و برگشت را طی می‌کند و به عملیاتی شدن دقیق نرسیده است. امیدواریم این قانون با اهتمام جدی‌تر و با نرخ درست عملیاتی شود و به کنترل شرایط بازار مسکن منجر شود.

وی در پاسخ به اینکه آیا مالیات بر عایدی سرمایه در جهت تحقق اصل ۳۱ قانون اساسی مبنی بر رفع محرومیت مسکن برای اقشار نیازمند همچون روستائیان و کارگران گام خواهد برداشت، گفت: این قانون به طور کل این هدف را دنبال نمی‌کند اما منجر به تحقق این مهم می‌گردد. مسکن اقشار نیازمند همچون کارگران صرف‌نظر از طرح‌های ویژه دولت، وزارت راه، وزارت کار و تعاون به ویژه تعاونی‌های کارگری نیازمند کنترل جدی بازار مسکن است.

وی در پایان این گفت‌وگو با اشاره به اثرات اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه در تأمین مسکن کارگران و روستائیان همچنین ادامه داد: مادامی که مسکن از شکل سوداگری و سرمایه‌ای خود خارج شود، قدرت خرید کارگران و دیگر اقشار جامعه افزایش پیدا خواهد کرد. بنابراین مالیات بر عایدی سرمایه به صورت مستقیم تأمین مسکن کارگران را دنبال نمی‌کند اما به صورت غیرمستقیم راهگشا خواهد بود و بسترسازی موردنیاز را تحقق خواهد بخشید.

آگهی مناقصه عمومی

دهیاری حمیدآباد از توابع بخش مرکزی رفسنجان در نظر دارد نسبت به مناقصه عمومی (مرحله دوم- نوبت اول) جهت اجرای پروژه های ۱- پارک گفتگو ۲- سنگ فرش پیاده روها و بلوار امام خمینی (ره) ۳- مرمت و بازسازی برج تاریخی ٤- سنگ فرش و جدول گذاری خیابان شهید پورقاسم اقدام نماید. لذا از پیمانکاران واجد شرایط (ترجیحا بومی) تقاضا می شود جهت شرکت در این مناقصه و ارائه مدارک به امور مالی دهیاری واقع در حمیدآباد بلوار امام خمینی (ره) تقاطع شهید موسوی اقدام نمایند.

شرایط :

۱- حداکثر زمان عودت اسناد مناقصه تا تاریخ ۱٤۰۳/٤/۲۸ می باشد.

۲- جهت شرکت در مناقصه پرداخت ٥ درصد قیمت پیشنهادی به حساب دهیاری حمیدآباد الزامیست.

۳- به پاکتهای مخدوش و فاقد فیش پرداختی ٥ درصد پیشنهادی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

٤- دهیاری در رد و قبول پیشنهادات مختار می باشد.

٥- هزینه نشر آگهی ها به عهده پیمانکار برنده مناقصه می باشد.

تاریخ انتشار ۱٤۰۳/٤/۲۰

خ ش ۱٤۰۳/٤/۲۰

محمد بنازاده دهیار حمیدآباد (بخش مرکزی) رفسنجان

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء

نوبت اول

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء(ص) - موسسه شهیدرجایی در نظر دارد خرید مصالح سنگی و حمل به محل بچینگ کارگاه یا سایت اجرایی پروژه راه آهن رشت آستارا را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. بدین منظور از شرکتهای دارای تجربه کارهای مشابه و یا پیمانکارانی که سابقه همکاری با پروژه را دارند دعوت به عمل می آید. جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس استان گیلان - رشت - دهستان پسیخان روستای کسار دفتر امور پیمانها و مناقصات و یا تهران - خیابان نلسون ماندلا - خیابان نیلوفر - کوچه اختران - پلاک ۵۷- ساختمان الماس - طبقه سوم موسسه شهید رجایی امور پیمان ها و مناقصات تلفن ۹۲۲۷۲٤٥٥-۰۲۱ مراجعه فرمایند. شماره تماس ۰۹۰۱۲٤٥٤٦٦٥-۰۹۱۸۹٥۲٦٦۹۱ (مهندس سوری)

ردیف	موضوع مناقصه	مدت اجرای کار (روز)	تضمین شرکت در مناقصه(ریال)	محل فعالیت
۱	خرید مصالح سنگی وحمل به محل بچینگ کارگاه یا سایت اجرایی	۹۰	۷/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پروژه راه آهن رشت آستارا

سایر شرایط : آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱٤۰۳/٤/۲۷ می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱٤۰۳/٤/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱٤۰۳/٤/۲٤

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا(ص) - موسسه شهید رجایی

آگهی مزایده

زمین غیرمنقول قطعی

شرکت جهاد نصر کرمانشاه

شرکت جهاد نصر استان کرمانشاه براساس مجوز مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده در نظر دارد یک قطعه زمین تحت مالکیت خود (کاربری اداری -انتظامی) به صورت محصور به مساحت ٥٦١٥٤ متر مربع با شرایط و موقعیت ویژه از طریق مزایده عمومی به صورت قطعی واگذار نماید.

این ملک دارای سند مالکیت تک برگ و در فضائی مسطح و محوطه سازی شده مشرف به بلوار اصلی ٤٥ متری دولت آباد و پیاده رو ۱٥ متری است، برزمین به طول ۲٥٦ متر و عمق ۲۲۰ متر با امتیاز آب، برق، تلفن و گاز مجهز به ٤ دهانه سوله با ارتفاع ۹ متر و به مساحت تقریبی ٤٥۰۰ متر با قابلیت تبدیل کاربری به تجاری و مسکونی است از دیگر ویژگی های بارز این ملک دسترسی آسان به راههای کنارگذر شرقی و غربی جهت ارتباط آسان با استان های همجوار و به ویژه کشور عراق است.

علاقمندان می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر از شرایط مزایده به دفتر این شرکت واقع در کرمانشاه شهرک متخصصین خیابان مهر غربی بلوک ۱۱ و ۱۲ خانه سازی مراجعه و نسبت به تکمیل فرم پیشنهاد قیمت و تودیع وثیقه لازم اقدام نمایند. همچنین تلفن شماره ۰۹۳۰۸۳۱۹٤۰۳ و ۰۹۱۸۱۳۱٦٥۰٦ جهت ارائه اطلاعات بیشتر در خدمت متقاضیان محترم می باشد.

شرایط مزایده :

۱- قیمت پایه عرصه و عیان ده هزار میلیارد ریال می باشد.

۲- اخذ ضمانتنامه بانکی معتبر به مبلغ پانصد میلیارد ریال به نام شرکت جهاد نصر استان کرمانشاه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۲۳۸ و شناسه ملی ۱۰٦٦۰۰۳٥۹۳۱

۳- مراجعه به شرکت جهاد نصر استان کرمانشاه و تکمیل فرم کتبی پیشنهاد قیمت

تاریخ انتشار ۱٤۰۳/٤/۲۰

خ ش ۱٤۰۳/٤/۲۰

شرکت جهاد نصر استان کرمانشاه

مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله ای:

" پروژه تهیه تجهیزات(کالا) و(اجرا) عملیات گازرسانی، ایستگاه تقلیل فشار TBS پردیس جدید دانشگاه زابل "

دانشگاه زابل در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله ای: **" پروژه تهیه تجهیزات(کالا) و(اجرا) عملیات گازرسانی، ایستگاه تقلیل فشار TBS پردیس جدید دانشگاه زابل "** به شرح زیر را از طریق **سامانه تدارکات الکترونیکی دولت** برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

شرح خدمات موضوع مناقصه: پروژه تهیه تجهیزات(کالا) و(اجرا) عملیات گازرسانی، ایستگاه تقلیل فشار TBS پردیس جدید دانشگاه زابل طبق فهرست بهای سال ۱۴۰۳ با برآورد اولیه به مبلغ **۴۷،۸۵۲،۷۲۵،۶۸۶ ریال (چهل و هفت میلیارد و هشتصد و پنجاه و دو میلیون و هفتصد و بیست و پنج هزار و ششصد و هشتاد و شش ریال)** (نوع قرارداد براساس فهرست بها می باشد و پرداخت به صورت نقدی می باشد).

محل اجرای پروژه: استان سیستان و بلوچستان، شهرستان زابل، کیلومتر ۳ جاده بنجار، پردیس جدید دانشگاه زابل.

رشته و گروه های پیمانکاری: پیمانکاران تعیین صلاحیت شده توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای **حداقل رتبه ۵ تاسیسات و تجهیزات و یا حداقل رتبه ۵ نفت و گاز** دارای ظرفیت آزاد ارجاع کار. (معتبر بودن گواهینامه و ظرفیت آزاد پیمانکاران در پایگاه اطلاع رسانی **http://sajar.mporg.ir** الزامی و ملاک عمل خواهد بود).

مدت اجرای پروژه: شش ماه

نوع و مبلغ تضمین شرکت درمناقصه: واریز وجه نقد به مبلغ **۴،۷۸۵،۲۷۲،۵۶۹ ریال** به شماره شبای **IR 900100004101073752134715** به نام پرداخت رد وجوه سپرده نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و یا **ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر** و یا **چک تضمین شده بانکی در وجه دانشگاه زابل**. این تضمین با رعایت مفاد آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه زابل به ذینفع مسترد می گردد.

میزان تضمین حسن اجرای تعهدات: برنده مناقصه مکلف است هنگام عقد قرارداد **۵ درصد** مبلغ پیشنهادی خود را بابت ضمانت حسن اجرای تعهدات قرارداد، ضمانتنامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی و یا سپرده نقدی که به حساب دانشگاه واریز می شود به دانشگاه زابل تسلیم نماید. این تضمین با رعایت مفاد آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه زابل به ذینفع مسترد می گردد.

میزان و نحوه پرداخت پیش پرداخت: **بیست درصد** مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه می باشد و نحوه پرداخت آن براساس ضوابط مقرر در آئین نامه تضمین معاملات دولتی خواهد بود.

تاریخ و محل دریافت اسناد مناقصه: از روز **پنجشنبه** مورخ **۱۴۰۳/۰۴/۲۱** لغایت پایان وقت اداری (۱۲:۰۰) روز **پنجشنبه** مورخ **۱۴۰۳/۰۴/۲۸ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)**

هزینه خریداسناد مناقصه: واریز مبلغ سه میلیون ریال به شماره حساب **۲۳-۰۱۸۹-۳۷۰۳-۰۱۰۷-۴۰** و شماره شبای **IR 130100004001073703018943** و شناسه واریز **۲۲۳۰۷۲۷۶۳۱۱۹۱۰۰۰۰۱۱۹۱۰۰۰۰۲۰۲۲۵** به نام تمرکز درآمد اختصاصی دانشگاه زابل.

آخرین مهلت ارسال پیشنهادات: حداکثر تا پایان وقت اداری **ساعت ۱۲:۰۰** روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۳/۰۵/۰۸**

محل و نحوه تسلیم پیشنهاد قیمت: مناقصه گران می بایست پاکات پیشنهاد قیمت خود را مطابق شرایط قید شده در اسناد مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند و **صرفاً پاکت "الف"** را به مدیریت امور حقوقی، قراردادها و رسیدگی به شکایات دانشگاه زابل تحویل نمایند.

زمان بازگشایی پاکـــات مناقصه: ساعت **۹ صبح** روز **سه شنبه** مورخ **۱۴۰۳/۰۵/۰۹** در دفتر کار معاون اداری و مالی دانشگاه به آدرس: پردیس جدید دانشگاه زابل - ساختمان ولایت- طبقه دوم .

سایر موارد:

- صرفاً شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد، ایجاد حق برای شرکت کننده و ایجاد تکلیف و یا سلب اختیار برای دانشگاه نمی کند و دانشگاه زابل مجاز می باشد در چارچوب ضوابط مقرر در آیین نامه مالی و معاملاتی خود و با عنایت به صرفه و صلاح دانشگاه هر یک از پیشنهادها را قبول و یا رد نماید.
- بهای پیشنهادی باید به مبلغ مشخص عددی و حروفی براساس درصد کسر یا اضافه نسبت به واحد بهای اعلام شده تعیین و در سامانه بارگذاری شود.
- سایر شرایط و مشخصات موضوع مناقصه در محل سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) موجود می باشد، مناقصه گران می بایست یک نسخه از آن را دریافت و مطابق شرایط قید شده تکمیل و در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.
- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن : ۳۱۳۳۲۰۷۶-۰۵۴ مدیریت امور حقوقی، قراردادها و رسیدگی به شکایات دانشگاه تماس حاصل نمایند.

• پرداخت کلیه هزینه های مربوط به چاپ آگهی های مناقصه برعهده برنده مناقصه می باشد.

آگهی مزایده واگذاری املاک شماره ۱-۱۴۰۳

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر) به عاملیت از سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد به استناد ضوابط قانونی مورد عمل نسبت به واگذاری تعداد ۱۴ قطعه زمین با کاربری های مسکونی و تجاری - مسکونی به صورت نقد در شهر کنارک از اراضی ملی تحت اختیار و براساس دستورالعمل های مربوطه با شرایط قید شده در ملاحظات و فرم شرایط براساس اسناد آگهی مزایده و به صورت مزایده عمومی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پیشنهادها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

شماره مزایده در سامانه ستاد ۲۰۰۳۰۰۴۰۸۵۰۰۰۰۰۱

تذکر: متقاضیان می بایست حتما قبل از تمام آخرین مهلت دریافت اسناد از طریق کارتابل شخصی خود اقدام به دریافت اسناد مزایده نمایند در غیر این صورت بعد از اتمام آخرین مهلت دریافت اسناد از طریق کارتابل شخصی ، قادر به شرکت در مزایده نمی باشند.

مشخصات قطعه مورد واگذاری (شرح پیوست)

*مهلت دریافت اسناد مزایده از سایت : ساعت ۹ صبح چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ الی ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۱

*مهلت بارگذاری اسناد در سایت و ارائه پیشنهاد جهت شرکت در مزایده : از ساعت ۱۱ صبح چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ لغایت تا ساعت ۱۹ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۱

*ضمنا پاکت ضمانتنامه به همراه فرم امضا شده شرایط شرکت در مزایده و اسناد موضوع بند ۶ فرم شرایط شرکت در مزایده حداکثر تا ساعت ۱۳ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۹ به آدرس : استان سیستان و بلوچستان - ایرانشهر - خیابان کشاورز - نبش کشاورز ۹ - اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر) - دبیرخانه حراست اداره کل تحویل گردد.

*سایر شرایط شرکت در آگهی مزایده و نحوه ارسال پیشنهادات ، به تفصیل در اسناد مزایده اعلام گردیده است ، شرکت کنندگان می بایست جهت آگاهی از سایر شرایط تا مهلت قید شده به اداره کل راه و شهرسازی ایرانشهر و یا اداره راه و شهرسازی کنارک مراجعه نمایند.

*جلسه بازگشایی پاکتها و پیشنهادات روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۳ ساعت ۱۰ صبح در دفتر مدیر کل راه و شهرسازی جنوب استان (ایرانشهر) برگزار می گردد.

*شرکت کنندگان می توانند جهت آگاهی از آخرین وضعیت خود در مزایده (برنده شدن و یا عدم آن) از ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۴ با مراجعه به کارتابل شخصی خود که با آن در آگهی مزایده شرکت نموده اند ، اطلاع حاصل نمایند.

کدپستی ۱۸۵۸۷-۹۹۱۶۷ تلفن ۱-۳۷۲۱۳۱۹۰-۰۵۴

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر)

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰ خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

مشخصات قطعات مورد عرضه مزایده شماره ۱-۱۴۰۳

ردیف	شهر	عنوان	نوعیت	مساحت (مترمربع)	شماره پلاک	قیمت پایه کل ملک کارشناسی (ریال)	مبلغ تضمین (۵٪ قیمت پایه)ریال	ملاحظات
۱	کنارک	قطعه زمین	تجاری-مسکونی	۳۹۶.۸	۳۱۹۸-اصلی	۲۳.۰۱۴.۴۰۰.۰۰۰	۱.۱۵۰.۷۲۰.۰۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره F1 از بلوک ۶ ، سایت ۶۴ هکتاری
۲	کنارک	قطعه زمین	تجاری-مسکونی	۴۰۰	۳۱۹۸-اصلی	۲۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۶۰.۰۰۰.۰۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره F2 از بلوک ۶ ، سایت ۶۴ هکتاری
۳	کنارک	قطعه زمین	تجاری-مسکونی	۴۰۰	۳۱۹۸-اصلی	۲۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۶۰.۰۰۰.۰۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره F3 از بلوک ۶ ، سایت ۶۴ هکتاری
۴	کنارک	قطعه زمین	تجاری-مسکونی	۴۰۰	۳۱۹۸-اصلی	۲۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۶۰.۰۰۰.۰۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره F4 از بلوک ۶ ، سایت ۶۴ هکتاری
۵	کنارک	قطعه زمین	تجاری-مسکونی	۴۰۰	۳۱۹۸-اصلی	۲۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۶۰.۰۰۰.۰۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره F5 از بلوک ۶ ، سایت ۶۴ هکتاری
۶	کنارک	قطعه زمین	تجاری-مسکونی	۴۰۰	۳۱۹۸-اصلی	۲۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۶۰.۰۰۰.۰۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره F6 از بلوک ۶ ، سایت ۶۴ هکتاری
۷	کنارک	قطعه زمین	مسکونی	۴۰۰	۳۱۹۸-اصلی	۱۲.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره C1 از بلوک ۳ ، سایت ۶۴ هکتاری
۸	کنارک	قطعه زمین	مسکونی	۴۰۰	۳۱۹۸-اصلی	۱۲.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره C2 از بلوک ۳ ، سایت ۶۴ هکتاری
۹	کنارک	قطعه زمین	مسکونی	۴۰۰	۳۱۹۸-اصلی	۱۲.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره C3 از بلوک ۳ ، سایت ۶۴ هکتاری
۱۰	کنارک	قطعه زمین	مسکونی	۳۹۱.۰۴	۳۱۹۸-اصلی	۱۲.۱۲۲.۲۴۰.۰۰۰	۶۰۶.۱۱۲.۰۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره C4 از بلوک ۳ ، سایت ۶۴ هکتاری
۱۱	کنارک	قطعه زمین	مسکونی	۳۷۰.۷۱	۳۱۹۸-اصلی	۱۱.۴۹۲.۰۱۰.۰۰۰	۵۷۴.۶۰۰.۵۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره C5 از بلوک ۳ ، سایت ۶۴ هکتاری
۱۲	کنارک	قطعه زمین	مسکونی	۴۰۰	۳۱۹۸-اصلی	۱۲.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره C6 از بلوک ۳ ، سایت ۶۴ هکتاری
۱۳	کنارک	قطعه زمین	مسکونی	۴۰۰	۳۱۹۸-اصلی	۱۲.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره C7 از بلوک ۳ ، سایت ۶۴ هکتاری
۱۴	کنارک	قطعه زمین	مسکونی	۴۰۰	۳۱۹۸-اصلی	۱۲.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰	بصورت نقدی ، قطعه شماره C8 از بلوک ۳ ، سایت ۶۴ هکتاری

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای بیمه تکمیل درمان پرسنل شهرداری سیرجان

نوبت اول

شهرداری سیرجان در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی خدمات (شرح مختصر: بیمه تکمیل درمان پرسنل شهرداری سیرجان) به شماره ۲۰۰۳۰۰۵۶۷۴۰۰۰۰۳۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران حقیقی و حقوقی) و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : از تاریخ انتشار اسناد مناقصه تا ساعت ۱۸ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۴/۲۷

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: از تاریخ دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۵/۷

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹/۳۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۵/۸

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها:

آدرس سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی امور قراردادها و تلفن ۴۱۳۲۵۰۷۷-۰۳۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۳۰ خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای انجام خدمات مشاوره جهت یکپارچه سازی اطلاعات مکانی شهرداری و سازمانها

نوبت اول

شهرداری سیرجان در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی خدمات (شرح مختصر: انجام خدمات مشاوره جهت یکپارچه سازی اطلاعات مکانی شهرداری و سازمانها) به شماره ۲۰۰۳۰۰۵۶۷۴۰۰۰۰۳۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : از تاریخ انتشار اسناد مناقصه تا ساعت ۱۸ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۴/۲۷

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: از تاریخ دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۵/۷

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۵/۸

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها: آدرس سیرجان میدان انقلاب شهرداری مرکزی امور قراردادها و تلفن ۴۱۳۲۵۰۷۷-۰۳۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۳۰ خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

فراخوان تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای اجاره محل نصب دستگاه‌های بازی و سرگرمی مستقر در پارکهای سطح شهر

نوبت اول

شهرداری سیرجان در نظر دارد تجدید مزایده عمومی خدمات (شرح مختصر: فراخوان تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای اجاره محل نصب دستگاههای بازی و سرگرمی مستقر در پارکهای سطح شهر) به شماره ۵۰۰۳۰۰۵۶۷۴۰۰۰۰۱۰ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مزایده در سامانه مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت : ساعت ۱۲ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۴/۳۰

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۲ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱۰

زمان بازگشایی پاکتها : ساعت ۸ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱۴

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکتها

آدرس : سیرجان - بلوار شهید زندی نیا حوزه معاونت خدمات شهر و تلفن ۴۲۳۳۸۱۰۲-۰۳۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۳۰ خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

فراخوان مزایده عمومی هفت / ۷ مکان غرفه های (سیار) گذر غذا واقع در بلوار شهید زندی نیا

نوبت اول

شهرداری سیرجان در نظر دارد در راستای نشاط اجتماعی و ساماندهی اغذیه فروشان سیار سطح شهر و ایجاد محیطی استاندارد و بهداشتی جهت ارائه انواع اغذیه و نوشیدنی های گرم و سرد از جمله ۱- غذاهای کبابی غرفه (۱) ۲- غذاهای کبابی غرفه (۲) ۳- ساندویچ و فست فود غرفه (۱) ۴- ساندویچ و فست فود غرفه (۲) ۵- آبمیوه ، بستنی ، چای و قهوه ۶- ذرت مکزیکی و بلالی ۷- غذاهای محلی ، قصد اجاره مکان جهت غرفه های سیار را در پیاده راه غذا واقع در بلوار شهید زندی نیا به شماره ۵۰۰۳۰۹۰۸۷۲۰۰۰۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به مدت یک سال و براساس طرح مصوب غرفه ها برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند. متقاضیان با مراجعه به سامانه تامین و تدارکات دولت (ستاد) نسبت به خرید اسناد مربوطه اقدام نمایند.

تاریخ انتشار اسناد مزایده در سامانه روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ می باشد.

مهلت بازدید از محل اجرای طرح از تاریخ ۱۴۰۳/۴/۲۱ الی ۱۴۰۳/۵/۱۰ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت : از تاریخ انتشار اسناد مزایده تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۴/۳۱

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۵/۱۰

زمان بازگشایی پاکتها : ساعت ۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱۳

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکتها

آدرس : سیرجان - بلوار شهید زندی نیا حوزه معاونت خدمات شهر سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری سیرجان و تلفن ۰۳۴۴۲۳۴۰۳۸۱

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۳۰ خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۰۰۳۴۷۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سارا حاجی حسینی فرزند خدابخش بشماره شناسنامه ۸۸۳۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۱۰۸ فرعی از ۱۹۹- اصلی واقع در قریه کوسه بخش ۹ شهرستان کلاله انتقال ملک از مالک رسمی سهمی مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۵۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۵۳۲ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۶۲ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای آریا برزمینی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۶۵ فرعی از ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان دارنده سند مالکیت مشاعی می باشد.

۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۱۵۳۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۶۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای آریا برزمینی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۳- اصلی واقع در استان گلستان شهرگلند بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای عیدی محمد برزمینی).

۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۵۳۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۹۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای آریا برزمینی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۷- اصلی واقع در استان گلستان روستای باقرآباد بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای مسلم رجبلو سید کلاته دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۴۹۲۴ مورخ ۱۳۵۰/۰۷/۰۷).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ (چهارشنبه) م الف ۹۵۷۴

محبتی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۰۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ - موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۲۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم امین قرنجیک فرزند ارازمحمد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۷۶ مترمربع جدا شده از پلاک ۵۳۸۲۶ فرعی ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان فجر کوچه ۲ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۸۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۳۱۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۷ - موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۴۷۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم نورمحمد آقچه لی فرزند قجه قلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۳۱ مترمربع جدا شده از پلاک ۴ اصلی واقع در گنبدکاووس روستای کوچک خرطوم - زمین کشاورزی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۸۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۹۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ - موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۸۹۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم طاهره خوریانی فرزند افراسیاب در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۷۲/۳۲ مترمربع جدا شده از پلاک ۲۱۶۵۲ فرعی ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان علوی کوچه ۱۹ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از عظیم محمدزایی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۸۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۶۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ - موضوع کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۴۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مریم شیرمحمدلی فرزند قارمحمد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۲۵۳/۵۷ مترمربع جدا شده از پلاک ۸۶۳ فرعی ۱۶ اصلی واقع در گنبدکاووس روستای کورکلی خیابان گلستان کوچه گلستان ۵ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک بلاواسطه از سالخ محمد فامیلی دوکونجی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۸۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۶۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ - موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۶۰۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عبدالاحد براقی فرزند نورمحمد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۲۵ مترمربع جدا شده از پلاک ۶۰۶۷۸ فرعی ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس شهرک بهارستان پیچک ۲ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۸۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۸۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ - موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۲۷۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم بیکه سخاوی فرزند الیاس بشماره شناسنامه ۴۱۴ شماره ملی ۲۰۳۰۶۰۰۲۹۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۸۳۰ فرعی از ۲- اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی کشاورزی بی بی شیروان روستای یارنی قایه بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از محمد یلمه به متقاضی بوده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۸۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۳۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۶۴۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم یاشار خوجملی فرزند امین بشماره شناسنامه ۱۵۷۴ شماره ملی ۲۰۳۰۹۱۵۴۰۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۷۶۷ مترمربع جدا شده از پلاک ۲- اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی کشاورزی قریه حالی آخوند بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از سعید خوجملی به متقاضی بوده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۸۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

==========

آگهی تحدید حدود

در اجرای قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و آئین نامه اجرایی آن آرای ذیل توسط هیئت آرا به صدور آرای ذیل واقع در روستای منیوحی غربی، سیدحسن حکیم، صیدلویه، طره بخاخ، منیوحی شرقی، معمره صنگور، مدن، خرخره، تنگه یک، بخش ۶، ۷، ۹ و ۱۰ آبادان بنام اشخاص ذیل صادر نموده است و جهت اطلاع اهالی روستا در اجرای ماده ده (۱۰) قانون و ماده ۷ آئین نامه ! جرایی آن منتشر و در اماکن و معابر و شهر الصاق می نماید تا کسانی که به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت بیست (۲۰) روز از تاریخ الصاق اعتراض خود را مکتوب به اداره ثبت محل ارائه نماید و ظرف مدت یکماه (۳۰ روز) از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی داد خواست کتبی خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت ارائه نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض عملیات ثبتی ادامه خواهد داشت.

بخش ۶

۱- قسمتی از پلاک ۴ بخش ۶: بنام دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی اداره آموزش و پرورش اروند کنار ششدانگ یکباب مدرسه به مساحت ۲۳۹۷/۳۵ مترمربع

۲- قسمتی از پلاک ۳۱۵ بخش ۶: بنام مسعود سهلاوی فرزند عزیز ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۴/۳۶ مترمربع

۳- قسمتی از پلاک ۷۷۵ بخش ۶: بنام خیراله بدرانی فرزند سعد ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۹/۵۷ مترمربع

۴- قسمتی از پلاک ۲۱۱۳ بخش ۶: بنام دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی اداره آموزش و پرورش اروندکنار ششدانگ یکباب مدرسه به مساحت ۲۴۷۳/۷۹ مترمربع

۵- قسمتی از پلاک ۲۱۷۵ بخش ۶: بنام رضا آقاجری فرزند عباس ششدانگ یکباب خانه و مغازه به مساحت ۶۰۵/۴۷ مترمربع

بخش ۷

۱- قسمتی از پلاک ۳۵۱۱ بخش ۷: بنام کریم داودی فرزند محمد ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۵/۰۸ مترمربع

بخش ۹

۱- قسمتی از پلاک ۳۹۵ بخش ۹: بنام آقای عبدالامام محمد اصلیان فرزند طعیمه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۰/۰۸ مترمربع

۲- قسمتی از پلاک ۹۶۰ بخش ۹: بنام سید جواد موسوی فرزند سید یحیی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۸/۱۷۷ مترمربع

۳- قسمتی از پلاک ۱۷۲۱ بخش ۹: بنام داود کارون زاد فرزند عبدالسید ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۴/۶۸ مترمربع

۴- قسمتی از پلاک ۱۷۷۸ بخش ۹: بنام هاشمیه محفوظی فرزند سید کشکول ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۱/۲۲ مترمربع

۵- قسمتی از پلاک ۱۸۳۵ بخش ۹: بنام سید هاشم موسوی فرزند سید شرف ششدانگ یکباب حسینیه به مساحت ۸۰۲/۵ مترمربع

بخش ۱۰

۱: قسمتی از پلاک ۱۸/۱۳۳ بخش ۱۰: بنام علواش خنفری فرزند طاهر ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۸۸/۱۲ مترمربع که ملک مستقلی نیست و با پلاک ۲۳۴/۱۸ بخش ۱۰ تشکیل یکباب خانه میدهد

۲- قسمتی از پلاک ۲۱/۵ بخش ۱۰: بنام صالحه بچاری فرزند عبدالزهرا ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۴/۱۵ مترمربع.

۳- قسمتی از پلاک ۲۲۰/۲۷ بخش ۱۰: بنام نادر مطوری فرزند ناجی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۱/۲۵ مترمربع

تاریخ انتشار آگهی تحدید حدود: ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ روز تحدید حدود: ۱۴۰۳/۵/۱۳

بی نیاز - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبادان

==========

متن آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۳۴۵ ششدانگ یک باب منزل مسکونی تحت پلاک به شماره ۱۰۸۳۷ فرعی از یک اصلی بخش یک واقع در مسجد سلیمان نمره هشت جنب کارواش سابق شاه منصوری له خانم گل پسند مدملی فرزند سیف إله علیه ورثه مرحوم علی بابا اسدی حاجی وند (حدیث و میترا و شاهان و شادلین همگی اسدی حاجی وند و هستی حیدری و ساغر اسدی و گل پسند مدملی)

مشخصات ملک:

یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۰۸۳۷ فرعی از اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه و واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مسجد سلیمان استان خوزستان به مساحت ۱۴۲/۱ مترمربع

متن ملک، توضیحات ملک:

به حدود شمالا اول بطول ۱۰/۱۰ متر دوم که غربی است بطول ۰/۷۰ متر سوم بطور شکسته بطول های ۲/۵۵ متر و ۰/۷۵ متر کلا دیوارهایست بکوچه شرقا بطول ۱۳/۳۰ متر در ب و دیواریست به کوچه و ابرو و حد فاصل با ملک مجاور جنوبا بطور شکسته بطولهای ۵ متر و ۵ متر و ۰/۱۵ متر و ۱/۳۵ متر کلا تحتانی دیوار به دیوار فوقانی به دیوار خانه احداثی در یک اصلی غربا در سه قسمت که دوم شمالیست بطولهای ۵ متر و ۰/۵۵ متر و ۴/۲۰ متر دیواریست به تپه حقوق ارتفاقی ندارد

مشخصات منضمات ملک:

مشخصات مالکیت:

مالکیت علی / اسدی فرزند علی پناه شماره شناسنامه ۱۹۲ تاریخ تولد ۱۳۳۳/۰۱/۰۱ صادره از کوهرنگ دارای شماره ملی ۵۵۵۹۵۷۹۶۳۷ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۰۰۲۶ تاریخ ۱۳۷۱/۱۰/۲۳ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۹۷۱۱۳ سری سال که در صفحه ۲۰۸ دفتر املاک جلد ۲۵ ذیل شماره ۴۹۹۶ ثبت گردیده است.

توصیف اجمالی ملک: ساختمان یادشده بنایی است ویلایی قدیمی سازبا کاربری مسکونی (مهتابی دوره ای) احداثی در یک طبقه ساخته شده با مصالح سنتی فاقد شناژهای محصور کننده سه گانه فاقد نما دارای حیاط غیرماشین رو، شامل چهار اتاق سرویس بهداشتی حمام و یک اتاق بعنوان پارکینگ خودرو (در سند مالکیت نمیباشد) کف ساختمان بتن فضای داخلی سفیدکاری قدیمی، کف و دیواره های حمام و سرویس بهداشتی کاشی و هردو دارای درب آلومینیوم می باشند و با زشوهای اتاق ها شامل درب و پنجره فلزی میباشند. زمین محل احداث بنا غیرمسطح میباشد بطوری که یکی از اتاق ها بعنوان پارکینگ مورد استفاده قرار میگیرد و ارتباط بین ورودی و حیاط اصلی ساختمان بوسیله راه پله تامین میگردد. که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۴/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۱۴۲/۱۰ مترمربع عرصه و ۱۱۰ مترمربع اعیان در یک طبقه با قدمت حدوداً سی سال و دارای انشعابات آب برق و گاز میباشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۷ در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در مسجد سلیمان از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۴/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال چهار میلیارد و یکصد و ده میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود.

لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد و وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا و صول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد

ضمنا جهت شرکت در مزایده واریز مبلغ ۱۰ درصد قیمت پایه بحساب سپرده ثبت اسناد و املاک کشور به شماره ۰۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۷۰۱۳۲۰۷۶۱۱۵۳۱ ir و شناسه واریز ۹۱۶۱۰۸۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ الزامی میباشد..

بهروز احمدی شیخ زاده - مسئول واحد اجرای اسناد رسمی مسجد سلیمان

==========

آگهی تحدید حدود

در اجرای قانون الحاقی موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و آئین نامه اجرایی آن آرای ذیل توسط هیئت آرا به صدور آرای ذیل واقع در شهرهای اروندکنار و چوئبده بخش ۷ و ۸ و بخش ۹ آبادان بنام اشخاص ذیل صادر نموده است و جهت اطلاع اهالی شهر در اجرای ماده ده (۱۰) قانون و ماده ۷ آئین نامه ! جرایی آن منتشر و در اماکن و معابر و شهر الصاق می نماید تا کسانی که به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت بیست (۲۰) روز از تاریخ الصاق اعتراض خود را مکتوب به اداره ثبت محل ارائه نماید و ظرف مدت یکماه (۳۰ روز) از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی داد خواست کتبی خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت ارائه نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض عملیات ثبتی ادامه خواهد داشت.

بخش ۷

۱- قسمتی از پلاک ۳۴۶ بخش ۹: بنام عیسی فرحانی نژادیان فرزند سدام ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۹/۳۶۳ مترمربع

تاریخ انتشار آگهی تحدید حدود: ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ روز تحدید حدود: ۱۴۰۳/۵/۱۳

بی نیاز - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۲۴۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۳/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه درخشانی فرزند روح الله به ش.ش ۶۴ صادره از مهدی شهر در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۲۳۸۰/۶۷ مترمربع پلاک شماره ۲۱۳ فرعی مفروز از ۱۶ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در نمرود فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از گلوردی درخشانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۴

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۲۴۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۳/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه درخشانی فرزند روح الله به ش.ش ۶۴ صادره از مهدی شهر در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۲۳۸۰/۶۷ مترمربع پلاک شماره ۲۱۳ فرعی مفروز از ۱۶ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در نمرود فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از گلوردی درخشانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

۱-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۱۹۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی منصور محمدی فرزند اسداله به ش.ش ۱۰۷۹ وکدملی ۱۷۵۱۳۵۴۷۱۷ صادره از اهواز نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۵۷۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۴۶۹ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی به موجب سند رسمی که ذیل صفحه ۳۱۹ دفتر ۴۵۱ بنامش ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی: حق ارتفاق برای شرکت گاز و اداره برق

۲-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۱۹۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی داریوش محمدی فرزند اسداله به ش.ش ۲۰۹۰۹ و کدملی ۱۸۶۰۲۰۴۵۶۲ صادره از اهواز نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۵۷۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۴۶۹ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی به موجب سند رسمی که ذیل صفحه ۳۱۶ دفتر ۴۵۱ بنامش ثبت و محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: حق ارتفاق برای شرکت گاز و اداره برق

۳-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۱۹۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی فرشاد محمدی فرزند اسداله به ش.ش ۳۱۲۲۹ و کدملی ۱۸۶۰۳۰۷۸۳۳ صادره از بهبهان نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۵۷۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۴۶۹ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی به موجب سند رسمی که ذیل صفحه ۳۲۲ دفتر ۴۵۱ بنامش ثبت و محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: حق ارتفاق برای شرکت گاز و اداره برق

لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۶
م الف ۸/۲۱۴

احمدی-رئیس ثبت بهبهان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۱۹۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی امین مرضات فرزند پرویز به شناسنامه ۱۲۷۰ و کدملی ۱۸۶۱۲۸۷۷۳۹ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۱۲ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی جابرنصریان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۶
م الف ۶/۲۰۹

احمدی-رئیس ثبت بهبهان

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۳ مترمربع از پلاک ۲۴۶۸۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهر زابل خیابان هیرمند- هیرمند ۶۵ مورد تقاضای آقای غلامرضا افشاری مقدم فرزند غلام علی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز سه شنبه ۱۴۰۳/۵/۱۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۲۰
م الف ۵۴۴

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۱۹۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خورشید شعبانی درویش فرزند صفربه ش.ش ۳۴۰ و کدملی ۱۸۶۰۹۵۳۴۳۳ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۳/۶۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۴۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی سیداسداله و سیدعبدالمجید شهرتین مرتضوی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۶
م الف ۶/۲۰۸

احمدی-رئیس ثبت بهبهان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۱۹۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نائله نظرزائی فرزند محمد صالح در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۷۲/۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱۶- اصلی واقع در شهر ایرانشهر جزء قطعه یک از بخش ۵ حوزه ثبتی ایرانشهر خریداری از مالک رسمی خانم دری ملنگ رادوند محرز شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۶
م الف ۱۲۱/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یکباب خانه مسکونی به مقدار ۱۹۱/۱۸ سهم مشاع از ۷۳۲ سهم از ده هزار سهم یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱/۷۰۴- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان و مع الواسطه به آقای حبیب اله پیری منتقل شده است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۱۰۱/۶۷ مترمربع اعیانی به مساحت عرصه ۱۹۱/۱۸ مترمربع در طبقه با قدمت حدود ۱۲ سال و دارای انشعابات آب و برق که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف مستاجر با مال الاجاره به مبلغ می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۶ در اداره ثبت اسناد و املاک زابل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۲۰
م الف ۵۶۳

واحد اجرای اسناد رسمی زابل

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شوشتر

اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر مستند به ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن اسامی متقاضیانی که به استناد قانون تعیین تکلیف مذکور تقاضای ثبت و صدور سند مالکیت نموده اند و هیئت حل اختلاف برابر آراء تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت اطلاع عموم در دو نوبت بشرح ذیل آگهی می نماید.

بخش یک

۱- پلاک ۱۳۵۹ واقع در بخش یک شوشتر به مساحت ۱۵/۰۸ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای محمد کوره پز فرزند حسن خریداری از محمدحسین پیشدادی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۱۰۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۳/۵ ششدانگ یک باب ساختمان مغازه درآمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

بخش ۴

۲- پلاک ۶۴ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۱۹۱۸۹/۵۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی رضا زنگنه فرزند عباس خریداری از عبدالرضا زنگنه قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۰۲۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۳- پلاک ۶۴ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۷۲۸۶/۶ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عزیزقلی مهمدی کرتلائی فرزند محمدقلی خریداری از علیرضا عنبرزاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۰۳۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۴- پلاک ۶۴ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۳۳۷۱/۷۵ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عزیزقلی مهمدی کرتلائی فرزند محمدقلی خریداری از علیرضا عنبرزاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۰۳۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۵- پلاک ۷۵ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۲۳۸۷۱۸/۷۰ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی کریمی فرزند صالح خریداری از محمدعلی ساداتی قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۱۶۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

۶- پلاک ۷۹ واقع در بخش چهار شوشتر به مساحت ۵۷۸۰/۲۳ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای خالد بنادری فرزند جلیل خریداری از عبدالصمد علوی زاده قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۱۴۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۳/۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

بخش پنج

۷- پلاک ۱۰۴ واقع در بخش پنج شوشتر به مساحت ۷۴۰۷۸/۷۰ مترمربع تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل حمید فرزند حسین خریداری از وراث حسین حمید قسمتی از پلاک مزبور که برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۰۷۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۰ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی درآمده و در هیئت قانون تعیین تکلیف مالکیت وی محرز گردید.

چنانچه اشخاص ذینفع به آرا صادره اعتراض داشته باشند میبایست از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک تسلیم و رسید آن را اخذ همچنین معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تنظیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید درصورتی که اعتراض در موعد مقرر قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۵/۶

منصور قنبری نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۲۷۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحسین حسینی فرزند خلیل به ش.ش ۴۴ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۷/۴۸ مترمربع پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از سنگ ۳۴ اصلی واقع در لاسم فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از محمد سلیمی فر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۴

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

شماره ۱۶۳۵-۱۳۶۴/۸/۵

آگهی تاسیس

خلاصه اساسنامه و اظهارنامه شرکت ساختمانی و تاسیساتی گورچین که در تاریخ ۶۴/۷/۲۸ ذیل ثبت ۸۵ در دفتر ثبت شرکتهای این اداره به ثبت رسیده جهت اطلاع عموم آگهی می نماید.

۱-نام و نوع شرکت: شرکت ساختمانی و تاسیساتی گورچین
۲-موضوع شرکت: اجرای عملیات ساختمانی راهسازی تاسیسات تهیه و توزیع مصالح ساختمانی
۳-مرکز اصلی شرکت: چابهار خیابان قدس روبروی تعمیرگاه وطن
۴-مدت شرکت: از تاریخ تاسیس به مدت نامحدود
۵-تابعیت شرکت: ایرانی
۶-سرمایه شرکت: یک میلیون ریال تمام است که به صد سهم ده هزار ریالی تقسیم گردیده که ۳۵ درصد آن نقد و بقیه در تعهد اعضاء می باشد که مبلغ نقدی برابر گواهی بانکی شماره ۱۳۶۵/۴/۲۹۰۴۷۴۳/۹۴ بانک ملت شعبه چابهار به حساب جاری ۲۷۹ شرکت مزبور تودیع گردیده است.
۷-مدیران و اشخاصی که حق امضاء دارند: آقایان ناگمان رخش و عبدالقادر باد پا به ترتیب به سمت رئیس هیات مدیره و مدیرعامل انتخاب شدند که حق امضاء کلیه اوراق و اسناد تعهدآور (چک سفته برات) در کلیه موارد با امضاء مدیرعامل و باتفاق مهر شرکت معتبر است و در غیاب ایشان رئیس هیات مدیره با مهر شرکت امضاء نمایند.
۸-بازرس شرکت: آقای غلام قادر پایدار به مدت یکسال
۹-اساسنامه شرکت: شامل ۲۳ ماده می باشد.
ش ۵۶۸۷ ق. ۵۶۳۷۹۰

رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان چابهار

==========

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۳۶۵ له خانم خدیجه داربام فرزند رجبعلی به ش.م ۲۲۵۹۷۳۰۴۸۵ و علیه آقای حسن قدمی فرزند عیسی به ش.م ۲۲۵۹۸۹۵۲۶۳ یک دستگاه سواری پراید نقره ای مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۸۲-۷۷۴ ب ۲۴ با شماره موتور ۰۱۲۲۴۱۵۱ و شماره شاسی s۱۴۱۲۲۸۴۵۹۵۰۷۸ سوخت بنزین متعلق به مدیون در قبال طلب بستانکار و توسط واحد اجرای اسناد رسمی قائم شهر بازداشت و طبق نظریه مورخ ۱۴۰۳/۳/۱ کارشناس رسمی دادگستری اوصاف اتومبیل مزبور بدین شرح می باشد: مسافت پیمایش شده ۴۹۵۱۳۸ کیلومتر بوده و در بازدید ظاهری بدنه اتومبیل در نواحی گلگیر عقب راست و درب عقب راست درب جلو راست و گلگیر جلو راست آثار خوردگی و فرورفتگی دارد. سپرهای جلو و عقب شکسته شیشه جلو شکسته و چراغ پارک جلو راست و خطر عقب چپ شکسته باتری از کارایی لازم برخوردار نبوده و بررسی عملکرد موتور در وضعیت روشن مقدور نگردیده است. لیکن با توجه به آثار نشست روغن در بدنه سیلندر ضرورت بررسی و تعمیرات موتور را توجیه می نماید. لاستیکها بیش از ۶۰ درصد استهلاک دارند. با عنایت به مشخصات و وضعیت توصیف شده ضمن تائید اصالت خودرو در تاریخ بازدید بالاخاظ نمودن نوع سیستم و تیپ و مدل اتومبیل یاد شده و هزینه های مربوطه قیمت پایه کارشناسی آن به مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشتصد میلیون ریال) تعیین می گردد. لذا خودروی مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۷ در ساری بلوار پاسداران جنب مخابرات نیمه شعبان پارکینگ مازندران از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشتصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۸۷۱۰۸۵۵۳۱۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک مرکزی که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد و در صورت عدم تائید فیش واریزی از ناحیه حسابداری متقاضی حق شرکت در جلسه مزایده را نخواهد داشت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است در صورت عدم برنده شدن شخص شرکت کننده در مزایده استرداد مبلغ سپرده واریزی به علت رعایت تشریفات اداری زمان بر خواهد بود. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش (ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به اداره مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۲۰

اسمعیل خالقی
رئیس اداره اجرای اسناد رسمی ساری

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۹۶ له بانک کشاورزی علیه آقای رضا بگشیری زاده به عنوان راهن و آقای مهرداد کرمی به عنوان وام گیرنده که به موجب سند رهنی شماره ۶۱۹۵۸ مورخ ۱۳۹۹/۷/۱ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱ شهرستان خرم آباد پلاک ثبتی یک هزار و دویست و سی و دو فرعی از یکصد و پنجاه و پنج اصلی (۱۲۳۲ فرعی از ۱۵۵) در قبال مبلغ ۴۶۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته با توجه به اینکه بدهکار بدهی خود را پرداخت ننموده بستانکار برابر تقاضانامه شماره ۵۸/۲۹۴۵/۰۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ تقاضای وصول مبلغ ۳۳۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال را نموده است.

و واحد اجرا شهرستان خرم آباد برابر نامه مکانیزه شماره ۱۴۰۳۰۵۸۲۵۰۳۶۰۰۰۳۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۵ پرونده را به واحد اجرا دلفان نیابت داده و در واحد اجرا دلفان پرونده تحت کلاسه بایگانی فوق تشکیل شده و حدودات ملک مورد مزایده برابر دفتر املاک می باشد که پلاک فوق به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و برابر نظر کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۳۳۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۶ به مبلغ بیست و هشت میلیارد و چهارصد و سی و هفت میلیون و چهارصد ریال (۲۸۴۳۷۴۰۰۰۰۰ ریال) ارزیابی گردیده که نتیجه ارزیابی به طرفین ابلاغ و در مهلت مقرر نسبت به ارزیابی اعتراضی به این شعبه واصل نگردید.

سپس بستانکار طی نامه شماره ۱۴۰۳۸۵۶۵۸۵۷۵۰۰۰۰۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۴ درخواست مزایده پلاک ثبتی یک هزار و دویست و سی و دو فرعی از یکصد و پنجاه و پنج اصلی را نموده است و مورد مزایده بیمه نمی باشد و مزایده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه سوم مردادماه سال یک هزار و چهارصد و سه در اداره ثبت اسناد و املاک دلفان واقع در نورآباد خیابان ساحلی اداره ثبت اسناد و املاک دلفان واحد اجرا از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ مندرج فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده این اداره ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده می باشد و مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید چنانچه مبلغ را واریز نکند. مبلغ ده درصد استرداد نمی شود و به خزانه دولت واریز خواهد شد و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. این آگهی پس از تائید فرآیند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. ضمنا برابر ماده ۳۹ مکرر آئین نامه اجرا در کلیه پرونده های اجرایی که مال مورد مزایده به بستانکار واگذار می شود بدهکار می تواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده حسب مورد اقدام به پرداخت بدهی خود نمایند این زمان برای واحد تولیدی تا قبل از تنظیم و امضا سند انتقال اجرایی اموال یا تحویل مال منقول است.

تاریخ مزایده: ۱۴۰۳/۵/۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۲۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی دلفان
حسین علیزاده

==========

خلاصه دادنامه غیابی شماره ۱۴۰۳۰۰۲۱۴۰۱۶۰۰۰۳۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۰۰۰۱۱۴۰۱۶۰۰۰۴۰۸ شعبه اول تعزیرات حکومتی شهرستان بروجن به شرح ذیل می باشد:

ماموران پلیس امنیت اقتصادی استان در تاریخ ۱۴۰۰/۶/۲۹ در اجرای طرح مبارزه با قاچاق کالا و ارز با هماهنگی قانونی و قضائی نسبت به کنترل محور مواصلاتی لردگان به بروجن اقدام نموده که به یک دستگاه خودرو کامیون اف اچ به شماره انتظامی ایران ۷۱-۴۷۷ع ۳۶ مظنون شده که پس از توقف و بازرسی خودرو مشخص می گردد حامل کالاهای مظنون به قاچاق می باشد که موضوع به موجب گزارش شماره ۱۴۰۰/۰۵/۰۵ مورخ ۱۴۰۰/۶/۳۰ در راستای اجرای ماده ۴۱ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز به این اداره ارسال پرونده در شعبه ویژه رسیدگی به پرونده های قاچاق کالا و ارز ثبت و راننده آقای ماشاالله ملک زاده فرزند عباسقلی را به عنوان مالک کالاها و ید ماقبل معرفی می نماید. شعبه در راستای بررسی صحت و سقم ادعای راننده اقدام به ارسال نامه نیابت به اداره تعزیرات حکومتی شهرستان گناوه می نماید که احضاریه وقت رسیدگی به برابر مقررات ابلاغ لیکن احضار شونده در مهلت مقرر در محل شعبه حاضر نگردید و وکیلی هم تعرفه ننموده و لایحه ای هم ارسال نکرده نهایتا شعبه با بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم دادرسی را اعلام و مبادرت به صدور دادنامه شماره ۱۴۰۳۰۰۲۱۴۰۱۶۰۰۰۳۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۶ با موضوع ضبط کالا و پرداخت جریمه نقدی به مبلغ ۳۰/۱۵۴/۴۹۳/۴۷۹ ریال در حق دولت می نماید. رای صادره غیابی ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و پس از آن در اجرای ماده ۵۰ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مصوب ۹۲/۱۰/۳ مجلس شورای اسلامی ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در شعب محترم تجدیدنظر ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی استان می باشد.

محمدطاهر بابری - رئیس شعبه اول

==========

**خلاصه دادنامه غیابی شماره ۱۴۰۳۰۰۲۱۴۰۱۶۰۰۰۳۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۶ در پرونده کلاسه ۱۴

آگهی تغییرات شرکت سهامی عام ذوب روی اصفهان به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۲۴۴۴۷ و به شماره ثبت ۶۶۷ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: حسابرسی هادی حساب تهران به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۵۶۸۵۷ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی و حسابرسی و خدمات مدیریت آرمان نوین رسیدگی حسابداران رسمی به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۱۳۴۲۸ به سمت حسابرس و بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار رسالت جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. صورت های مالی شرکت مشتمل بر صورت سود و زیان، صورت سود و زیان جامع، صورت وضعیت مالی، صورت تغییرات در حقوق مالکانه و صورت جریان های نقدی به همراه یادداشت های پیوست برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ مورد تصویب مجمع قرار گرفت. شرکت باما (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۹۳۱۹۵ و شرکت گروه صنعتی و معدنی امیر (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۷۴۷۰۷۷ و شرکت شاهین روی سپاهان (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۳۱۵۲۷ و شرکت سرمایه گذاری مبین متین آسیا (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۰۸۰۶۲ و آقای ژوبین پیرانی به شماره ملی ۰۴۵۱۵۸۹۳۶۱ بعنوان اعضای هیات مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری فلاورجان (۱۷۴۹۸۴۸)

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود ماهان ارتباط سیستم البرز به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۷۷۷۷۶۸ و به شماره ثبت ۳۷۱۴۰ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد -۱ آقای ابوالفضل رحیمی به شماره ملی ۱۶۰۲۳۷۱۰۴۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل به مدت نامحدود -۲ خانم زهرا قلی زاده به شماره ملی ۰۳۲۳۸۰۳۹۵۴ به سمت رئیس هئیت مدیره به مدت نامحدود انتخاب گردیدند. -کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء منفردا مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری کرج (۱۷۴۹۶۵۳)

آگهی تغییرات شرکت سهامی عام باما به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۹۳۱۹۵ و به شماره ثبت ۲۰۴۱ به استناد صور تجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: اختیارات هیئت مدیره به شرح ذیل به مدیر عامل تفویض گردید پیشنهاد آئین نامه های داخلی شرکت و تغییر و یا اصلاح آن جهت تصویب هیات مدیره. -۲ پیش بینی و تنظیم بودجه سالانه شرکت و ارائه آنها به هیات مدیره جهت تصویب. -۳ پیشنهاد افتتاح هر نوع حساب و استفاده از آن به نام شرکت نزد بانک ها و موسسات قانونی دیگر جهت تصویب هیات مدیره. -۴ تعهد، ظهر نویسی، قبولی، پرداخت و واخواست اوراق تجاری به همراه امضاء رئیس هیات مدیره و در غیاب ایشان با امضاء عضو هیات مدیره. -۵ پیشنهاد هر نوع قرارداد و تغییر و تبدیل یا فسخ و اقاله آن در مورد خرید و فروش و معاوضه اموال منقول و خدمات و کالا که مرتبط با موضوع شرکت باشد و با رعایت آئین نامه معاملات شرکت به هیات مدیره. -۶ واگذاری یا تحصیل هرگونه حق کسب و پیشه و تجارت (سرقفلی) پس از اخذ تصویب هیات مدیره و رعایت آئین نامه معاملات شرکت. -۷ پیشنهاد هرگونه قرارداد اجاره چه شرکت موجر باشد و چه مستاجر و اقاله و فسخ آنها و تقاضای تعدیل اجاره بهاء و تخلیه عین مستاجر با رعایت آئین نامه معاملات شرکت به هیات مدیره. -۸ پیشنهاد به هیات مدیره جهت تصویب به منظور به امانت گذاردن هر نوع اسناد و مدارک و وجوه شرکت در صندوق های دولتی و بانک ها و استرداد آنها. -۹ پیشنهاد به هیات مدیره جهت تصویب به منظور تحصیل تسهیلات از بانک ها و شرکت ها و موسسات رسمی. -۱۰ پیشنهاد جهت رهن گذاردن اموال شرکت اعم از منقول و غیر منقول و فک رهن ولو کراراً به منظور تصویب هیات مدیره. -۱۱ اقامه هرگونه دعوای حقوقی و جزایی و دفاع از هر دعوای حقوقی و جزایی اقامه شده، از طرف شرکت و به نام شرکت و ارائه گزارش در اولین جلسه هیات مدیره. -۱۲ تنظیم صورت های مالی فصلی و سالانه و ارائه به هیات مدیره و حسابرس و بازرس قانونی در موعدهای قانونی. -۱۳ انجام هرگونه اقدام جهت دستیابی به بودجه شرکت از لحاظ مقداری و ریالی با رعایت آئین نامه معاملات و ارائه گزارش ماهیانه به هیات مدیره و اجراء مصوبات هیات مدیره در این رابطه. -۱۴ اجراء مقررات و قوانین و تعامل با سازمان ها، دیگر ارگان ها و ادارات (از جمله صنایع و معادن، دارایی، تامین اجتماعی و...) و حفظ صرفه و صلاح شرکت و ارائه گزارش به هیات مدیره و اجراء مصوبات مرتبط. -۱۵ تولید محصولات طبق برنامه و بودجه و ارائه گزارش ماهیانه به هیات مدیره و اجراء مصوبات هیات مدیره در این رابطه. -۱۶ اجراء مصوبات هیات مدیره در رابطه با سیاست ها و خط مشی های تعیین شده. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری فلاورجان (۱۷۴۹۸۲۵)

آگهی تغییرات شرکت سهامی عام ذوب روی اصفهان به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۲۴۴۴۷ و به شماره ثبت ۶۶۷ به استناد صور تجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای محمد یحیی آبادی به شماره ملی ۳۴۸۹۲۸۰۷۷۶ به نمایندگی شرکت باما (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۹۳۱۹۵ بسمت رئیس هیات مدیره. و آقای مصطفی خرم نژاد به شماره ملی ۰۰۶۳۱۵۱۸۹۸ به نمایندگی شرکت گروه صنعتی و معدنی امیر (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۷۴۷۰۷۷ بسمت نایب رئیس هیات مدیره. و آقای سید رامین نیکو به شماره ملی ۶۵۹۹۸۴۴۶۵۰ به نمایندگی شرکت شاهین روی سپاهان (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۳۱۵۲۷ بسمت عضو هیات مدیره و آقای ژوبین پیرانی به شماره ملی ۰۴۵۱۵۸۹۳۶۱ عضو هیات مدیره و آقای مسلم چراغی به شماره ملی ۱۷۵۳۷۲۹۵۰۵ به نمایندگی شرکت مبین متین آسیا (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۰۸۰۶۲ بسمت عضو هیات مدیره و مدیر عامل برای مدت ۲ سال انتخاب شدند. -مدیر عامل مجری مصوبات هیات مدیره بوده و کلیه قرارداد ها، اوراق و اسناد تعهد آور از جمله چک وسفته به امضاء متفق و مشترک مدیر عامل و یکی از اعضاء هیات مدیره و مهر شرکت (به جز آقای ژوبین پیرانی) و در غیاب ایشان با امضاء دو نفر از اعضاء هیات مدیره و مهر شرکت (بجز آقای ژوبین پیرانی) انجام میگیرد. -هیات مدیره بخشی از اختیارات خود مندرج در ماده ۳۷ اساسنامه را به شرح ذیل، به مدیر عامل تفویض نمودند: -۱ پیش نهاد آیین نامه های داخلی شرکت و تغییر و یا اصلاح آن جهت تصویب هیات مدیره. -۲ پیش نهاد نصب و عزل کلیه ماموران، کارکنان (مدیران، معاونین و کارکنان) و مشاوران شرکت، تعیین شغل تدوین و بازنگری چارت سازمانی و حقوق و دستمزد و افزایش های مربوطه و پاداش و ترفیع و تنبیه، تعیین شرایط استخدام (قراردادی و رسمی) و معافیت و خروج آنها از خدمت و مرخصی و بازنشستگی به هیات مدیره. -۳ پیش بینی و تنظیم بودجه سالانه ی شرکت و ارائه ی آنها به هیات مدیره جهت تصویب. -۴ پیشنهاد افتتاح هر نوع حساب و استفاده از آن به نام شرکت نزد بانکها و موسسات قانونی دیگر جهت تصویب هیات مدیره. -۵ تعهد، ظهر نویسی، قبولی، پرداخت و واخواست اوراق تجاری به همراه امضاء رئیس هیات مدیره و در غیاب ایشان با امضاء عضو هیات مدیره. -۶ پیشنهاد هر نوع قرارداد و تغییر و تبدیل یا فسخ و اقاله آن در مورد خرید و فروش و معاوضه اموال منقول و خدمات و کالا که مرتبط با موضوع شرکت باشد و با رعایت آیین نامه معاملات شرکت به هیات مدیره. محل امضای هیات مدیره و مدیر عامل و قبولی سمت: رئیس هیات مدیره نایب رئیس هیات مدیره عضو هیات مدیره عضو هیات مدیره و مدیر عامل آقای محمد رضا یحیی آبادی آقای مصطفی خرم نژاد آقای سید رامین نیکو آقای ژوبین پیرانی آقای مسلم چراغی -۷ واگذاری یا تحصیل هرگونه حق کسب و پیشه و تجارت (سرقفلی) پس از اخذ تصویب هیات مدیره و رعایت آیین نامه معاملات شرکت. -۸ پیشنهاد هرگونه قرارداد اجاره چه شرکت موجر باشد و چه مستاجر و اقاله و فسخ آنها و تقاضای تعدیل اجاره بهاء و تخلیه عین مستاجر با رعایت آیین نامه معاملات شرکت به هیات مدیره. -۹ پیشنهاد به هیات مدیره جهت تصویب به منظور به امانت گذاردن هر نوع اسناد و مدارک و وجوه شرکت در صندوق های دولتی و بانکها و استرداد آنها. -۱۰ پیشنهاد به هیات مدیره جهت تصویب به منظور تحصیل تسهیلات از بانکها و شرکتها و موسسات رسمی. -۱۱ پیشنهاد جهت رهن گذاردن اموال شرکت اعم از منقول و غیر منقول و فک رهن ولو کراراً به منظور تصویب هیات مدیره. -۱۲ اقامه هر گونه دعوای حقوقی و جزایی و دفاع از هر دعوای حقوقی و جزایی اقامه شده، از طرف شرکت و به نام شرکت و ارائه گزارش در اولین جلسه هیات مدیره. -۱۳ تنظیم صورت های مالی فصلی و سالانه و ارائه به هیات مدیره و حسابرس و بازرس قانونی در موعد های قانونی. -۱۴ انجام هرگونه اقدام جهت دستیابی به بودجه شرکت از لحاظ مقداری و ریالی با رعایت آیین نامه معاملات و ارائه گزارش ماهیانه به هیات مدیره و اجراء مصوبات هیات مدیره در این رابطه. -۱۵ اجراء مقررات و قوانین و تعامل با سازمانها، دیگر ارگانها و ادارات (از جمله صنایع و معادن، دارائی، تامین اجتماعی و...) و حفظ صرفه و صلاح شرکت و ارائه گزارش به هیات مدیره و اجرای مصوبات مرتبط. -۱۶ تولید محصولات طبق برنامه و بودجه و ارائه گزارش ماهیانه به هیات مدیره و اجراء مصوبات هیات مدیره در این رابطه. -۱۷ اخذ تصمیم در رابطه با تولید. -۱۸ اجرای مصوبات هیات مدیره در رابطه با سیاستها و خط مشی های تعیین شده. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری فلاورجان (۱۷۴۹۸۴۳)

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود ماهان ارتباط سیستم البرز به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۷۷۷۷۶۸ و به شماره ثبت ۳۷۱۴۰ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد- تعداد اعضاء هیات مدیره از ۳ نفر به ۲ نفر کاهش یافت و ماده اساسنامه به شرح صور تجلسه اصلاح گردید. خانم زهراقلی زاده با کدملی ۰۳۲۳۸۰۳۹۵۴ با پرداخت ۵۰۰/۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء درآمد. - آقای ابوالفضل رحیمی به شماره ملی ۱۶۰۲۳۷۱۰۴۰ با پرداخت مبلغ ۳۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را به مبلغ ۴۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال افزایش داد. سرمایه شرکت از مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مبلغ ۸۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال برابر نامه شماره ۱۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۶ بانک ملی افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. -فهرست شرکا و میزان سهم الشرکه بعد از افزایش سرمایه: - خانم زهرا قلی زاده به شماره ملی ۰۳۲۳۸۰۳۹۵۴ دارنده مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه -آقای ابوالفضل رحیمی به شماره ملی ۱۶۰۲۳۷۱۰۴۰ دارنده مبلغ ۴۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه -آقای مهدی قورچیان به شماره ملی ۰۰۸۰۳۱۷۵۹۶ دارنده مبلغ ۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه -آقای محمد فلاحت پیشه به شماره ملی ۰۳۲۳۷۶۱۴۷۱ دارنده مبلغ ۱۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری کرج (۱۷۴۹۶۴۸)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آرمان بنای اشراق به شناسه ملی ۱۰۴۶۰۱۲۶۵۰۰ و به شماره ثبت ۹۲۵۲ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: * ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به سال ۱۴۰۲ مورد تصویب قرار گرفت. * آقای رسول صادقی به شماره ملی ۴۲۸۵۸۵۳۳۶۱ به سمت بازرس اصلی و آقای مجید احدیان به شماره ملی ۴۲۸۵۷۹۱۶۷۶ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری زنجان (۱۷۴۸۹۹۰)

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود ماهان ارتباط سیستم البرز به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۷۷۷۷۶۸ و به شماره ثبت ۳۷۱۴۰ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد - آقای مهدی قورچیان به شماره ملی ۰۰۸۰۳۱۷۵۹۶ با دریافت ۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه خود از صندوق شرکت از شرکت خارج و دیگر هیچ گونه حق و سمتی ندارد. - آقای محمد فلاحت پیشه با کد ملی ۰۳۲۳۸۰۳۹۵۴ با دریافت ۱۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه خود از صندوق شرکت از شرکت خارج و دیگر هیچ گونه حق و سمتی ندارد. -سرمایه از ۸۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال به ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کاهش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. -فهرست شرکا و میزان سهم الشرکه بعد از کاهش سرمایه: - خانم زهرا قلی زاده به شماره ملی ۰۳۲۳۸۰۳۹۵۴ دارنده مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه -آقای ابوالفضل رحیمی به شماره ملی ۱۶۰۲۳۷۱۰۴۰ دارنده مبلغ ۴۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری کرج (۱۷۴۹۶۴۳)

اصل برگ سبز (شناسنامه) خورو سواری جک به شماره پلاک ۲۵۸د۹۲ ایران ۱۱ رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۰ و شماره موتور HFC۴GC۱۶۰۸۸۳۶۲۰۲۴۲ به شماره شاسی NAKSH۷۶۲۹MB۱۰۱۷۷۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل برگ سبز (شناسنامه) خودرو سواری پژو پارس رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۰ به شماره پلاک ۹۷۶ط۶۲ ایران ۳۰ و شماره موتور ۱۲۴K۱۶۳۲۱۳۴ شماره شاسی NAAN۰۱CE۰MH۶۳۵۷۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ۷۴۳ج۹۷ ایران ۳۸ به شماره موتور ۱۱۶۸۶۰۳۰۶۱۵ شماره شاسی ۶۱۲۰۳۹۰۳ به نام محمد فانجانی ناشی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سواری پژو ۲۰۷ هاچ بک مدل ۱۴۰۳ به شماره پلاک ۷۶۱ب۲۹ ایران ۱۹ به شماره موتور ۱۶۵A۰۲۴۱۴۲۲ به شماره شاسی NAAR۶۳HMFRDC۶۶۵۴۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ کمپانی و برگ سبز خودرو سواری هیوندای النترا به شماره پلاک ایران ۹۹- ۸۱و۶۵۸ مدل ۲۰۱۶ به شماره موتور G۴NBFU۹۲۷۵۰۶ شماره شاسی KMHDH۴۱E۹GU۵۳۹۷۷۵ به رنگ سفید به مالکیت مهرداد نوری به شماره ملی ۰۳۷۰۵۲۴۳۵۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (شناسنامه) متعلق به یک دستگاه خودروی سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۰ به رنگ نقره ای به شماره پلاک ۴۵۵م۴۱ ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۷۹۹۶۸ شماره شاسی NAAM۰۱C۴BE۲۱۰۹۴۲ به نام عبدالباسط دهانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

پلاکت اتاق متعلق به یک دستگاه تراکتور کشاورزی تیپ ۲۸۵ مدل ۱۳۸۵ به رنگ قرمز معمولی به شماره پلاک ۵۲۸ک۳۳ ایران ۸۵ به شماره موتور LFW۰۳۷۹۴T به شماره شاسی E۱۹۷۵۰ به نام اقبال تباسیده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سواری هاچ بک ام وی ام S۳۳X مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۳۷۷ط۶۶ ایران ۴۰ به شماره موتور MVM۴۸۴FBDL۰۳۱۴۶۴ به شماره شاسی NATGBAYL۷M۱۰۳۱۴۴۴ به نام گلی رضائی کمرپشتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی (فاکتورفروش) و برگ سبز (شناسنامه) متعلق به یک دستگاه خودروی وانت مزدا به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۱۱۵ج۵۶ ایران ۹۵ به شماره موتور FE۱۴۸۴۸۹ به شماره شاسی NAGPXPE۱۱B۲۰۶۷۲۳۸ به نام محمدرحیم کیانیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پژو مدل ۱۳۹۴ به شماره انتظامی ۶۹-۴۱۷د۴۴ و شماره موتور ۱۲۴K۰۷۵۶۱۴۲ به شماره شاسی NAAN۰۱CE۱FH۲۷۲۶۹۲ به مالکیت مریم بانو مصدق مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (شناسنامه) و سند کمپانی (فاکتورفروش) متعلق به یک دستگاه کامیون کانتینر مسقف بغلدار چادری سیستم فوتون به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۸ به شماره پلاک ۴۳۲ع۲۵ ایران ۶۸ به شماره موتور HC۵۵۹۶۱۵PA۱۵ به شماره شاسی NADV۹JE۶۸۸E۰۷۲۵۱۶ به نام محمدرضا عسگری اسکوئی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز اتومبیل سواری پراید سایپا ۱۴۱آی مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۹۸۵د۶۷ ایران ۲۳ به شماره موتور ۱۵۴۸۸۱۴ به شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۵۱۵۹۸۴۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز کامیونت ون نیسان ۲۴۰۰ مدل ۸۵ رنگ سفید به شماره شهربانی ۲۴۴ی۸۲ ایران ۶۵ به شماره موتور ۳۲۸۰۹۱ و شماره شاسی ۰۰۳۰۶۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز موتورسیکلت هوماس ۱۲۵ مدل ۸۲ رنگ مشکی به شماره شهربانی ۶۲۴۹-کرمان ۴ به شماره موتور ۳۰۵۱۰۷۱ و شماره شاسی ۳۰۵۰۰۳۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز پراید مدل ۸۷ رنگ نوک مدادی به شماره شهربانی ۸۱۹ط۴۶ ایران ۶۵ به شماره موتور ۲۵۲۸۹۵۹ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۷۵۰۸۰۶۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اینجانب مهدی مالی مالک سواری پژو آردی به شماره انتظامی ۳۱۱ب۱۶ ایران ۵۹ به شماره موتور ۱۱۷۸۲۰۰۷۰۲۴ به شماره شاسی ۰۰۸۲۱۳۴۳۹۲ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی سند خودروی مذکور را نموده است لذا چنانچه احدی ادعایی درخصوص خودروی فوق دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش ایران خودرو واقع در پیکانشهر ساختمان سمند مراجعه نمایند بدیهی است پس از مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) پژو آردی به شماره انتظامی ۳۱۱ب۱۶ ایران ۵۹ به شماره موتور ۱۱۷۸۲۰۰۷۰۲۴ به شماره شاسی ۰۰۸۲۱۳۴۳۹۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) سواری پژو ۲۰۶ به شماره انتظامی ۵۵۳ب۳۳ ایران ۹۲ به شماره موتور ۱۵۰۹۰۰۱۳۴۶۵ به شماره شاسی NAAP۱۳FE۰BJ۴۲۱۷۸۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ کمپانی موتورسیکلت رهرو مدل ۱۳۹۴ رنگ آبی به شماره انتظامی ۷۷۱۱۵ ایران ۱۲۸ به شماره موتور ۱۲۴NBJ۴۱۴۱۵۷ به شماره شاسی NBJ***۱۲۵G۹۴۵۲۷۸۴ به نام محمدجواد صفرزاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری سیستم سمند تیپ ال ایکس مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۳۷- ۸۵۶ص۳۲ و به شماره موتور ۱۲۴۸۵۲۱۹۴۸۳ به شماره شاسی ۱۷۶۴۶۸۸۵ به نام دیاکو حسین زاده فرزند خالد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ۷۷۸.

اصل سند کمپانی (فاکتورفروش) سواری لاماری SX۵G مدل ۱۴۰۲ به رنگ سبز به شماره موتور ۴A۹۵TD۳WP۶۹۲ به شماره شاسی N۵RL۴۲DA۵PP۰۰۷۰۳۳ به نام مالک یونس اصغری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه مالکیت برگ سبز سواری سمندال ایکس مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۶۱-۶۹۱ب۲۱ شماره شاسی ۱۷۶۴۲۷۰۷ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۱۷۳۷۷۲ به مالکیت شهین کاکی فرزند- مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز)- سند کمپانی خودرو میتسوبیشی رنگ خاکستری متالیک مدل ۲۰۱۲ به شماره انتظامی ایران ۵۳- ۵۹۷ل۱۹ به شماره موتور ۴B۱۱LN۵۸۹۳ به شماره شاسی JMBXTGA۲WCZ۰۰۳۱۵۵ به مالکیت محسن باطنی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز برگ کمپانی و کارت سواری پراید هاچ بک ملد ۱۳۷۸ به رنگ صورتی و دارای شماره شاسی S۱۴۴۲۲۷۸۱۴۸۸۰۷ به شماره موتور ۰۰۱۰۱۰۷۲ و پلاک انتظامی قدیم ۳۷۸ص۷۳ ایران ۴۷ به پلاک جدید ۶۳۶ج۷۲ -۵۷ ایران مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه موقت پایان تحصیلات دوره کارشناسی پیوسته رشته زبان و ادبیات فارسی گرایش محض اینجانب خانم ساره یار محمدی ارزه‌ئی فرزند ابراهیم به شماره ملی ۰۷۴۹۸۲۳۱۷۸ متولد ۱۳۶۷ صادره از ایران تایباد در مقطع کارشناسی پیوسته در تاریخ ۱۳۸۹/۴/۳۰ از دانشگاه پیام نور واحد تایباد فارغ التحصیل شده مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به نشانی خراسان رضوی شهرستان تایباد خیابان دانشگاه -دانشگاه پیام نور واحد تایباد و واحد فارغ التحصیلان ارسال نماید.

برگ سبز خودرو دنا مدل ۱۴۰۲ به شماره پلاک ۶۴۲ج۷۴ ایران ۶۱ به شماره موتور ۱۵۳H۰۱۲۲۱۰۴ به شماره شاسی ۶۹۳۳۰۲ به نام آیسل جعفرسرشت مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (سند مالکیت) و سند فروش کمپانی موتورسیکلت انژکتوری کبیر تیپ KM۱۵۰ مدل ۱۴۰۱ به رنگ آبی و به شماره موتور ۰۱۴۹NCV۲۸۰۵۵۱ به شماره تنه NCVFTKKFEN۱A۵۷۸۳۸ به شماره پلاک ایران ۵۹۷-۵۴۹۷۳ به نام علی صحت بخش اینچه برون مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (سند مالکیت) و سند فروش کمپانی موتورسیکلت انژکتوری پیشتاز تیپ ۲۲H۱۵۰ مدل ۱۴۰۲ به رنگ مشکی و به شماره موتور ۰۱۴۹NEG۴۵۶۴۴۹ به شماره تنه NEGAAPKCFP۱K۰۸۱۵۸ به شماره پلاک ایران ۵۹۷-۴۷۸۲۶ به نام صوفی عطائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (سند مالکیت) و سند فروش کمپانی خودروی سواری هاچ بک سایپا تیپ تیبا ۲ مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۵/۹۱۶۱۰۶۹ به شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰M۱۳۰۵۶۵۸ به شماره پلاک ایران ۶۹-۶۲۴ه۵۴ به نام حمیده قزلجه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (شناسنامه) متعلق به یک دستگاه خودروی سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۴ به رنگ سفید به شماره پلاک ۱۲۶م۵۳ ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۲۴K۰۶۰۴۱۱۲ به شماره شاسی NAAN۰۱CA۰FH۱۶۶۶۴۲ به نام رحیم بخش مارندگانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند فاکتورفروش کمپانی خودرو سواری تیپ ۱۳۱SE به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۶ به شماره انتظامی ۷۹۴د۵۸ ایران ۹۸ به شماره موتور M۱۳/۵۸۳۵۳۷۸ به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۳۵۹۹۰۰۸ به نام ستار زمانی به شماره ملی ۶۱۶۹۹۵۳۸۸۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (شناسنامه) متعلق به یک دستگاه خودروی سواری پراید تیپ ۱۳۲ به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۱۹۱ج۹۳ ایران ۹۵ به شماره موتور ۳۹۶۱۶۷۰ به شماره شاسی S۵۴۲۰۰۰۹۰۰۳۴۱۲۰ به نام عباس اباغ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) وانت سایپا ۱۵۱ مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۶۹۹م۳۳ ایران ۸۲ به شماره موتور ۵۴۶۳۲۱۵ و شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰F۴۹۴۳۲۲۵ به نام یاسر سمیع پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل سند کمپانی و اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و اصل کارت شناسایی سواری سیستم سیتروئن تیپ زانتیا SX مدل ۱۳۸۶ به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۶۲۱۰۲۸ و شماره شاسی S۱۵۱۲۲۸۵۱۵۰۹۲۷ به شماره پلاک انتظامی ایران ۲۴-۷۲۱د۹۶ به نام مالک سعید خلته زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) مربوط به وسیله نقلیه سواری پژو آردی مدل ۱۳۸۲ به رنگ سبز یشمی به شماره نیروی انتظامی ۸۹۷ل۴۲ ایران ۶۹ به شماره موتور ۲۲۳۶۸۲۲۳۵۹۹ به شماره شاسی ۸۲۱۲۳۲۲۸ متعلق به آقای محمد بای به کد ملی ۴۸۷۹۶۲۲۵۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) مربوط به وسیله نقلیه وانت پیکان مدل ۱۳۸۱ به رنگ سفید به شماره نیروی انتظامی ۱۱۴ط۱۲ ایران ۵۹ به شماره موتور ۱۱۵۱۸۰۰۶۹۵۰ و به شماره شاسی ۸۱۹۰۱۶۹۶ متعلق به آقای علی ابری به کد ملی ۲۱۱۰۷۴۰۲۴۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز موتورسیکلت رویال ۱۲۵CDI فرمز آلبالویی مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ۵۳۶۱۲- ۴۹۹ و شماره موتور ۶۰۱۰۰۹۹۵ و شماره تنه ۸۴۰۰۳۱۴ به نام ماشاءاله هادیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۸/۱ مدل ۱۳۸۷ خاکستری رنگ به شماره شهربانی ۵۲۸ب۲۹ ایران ۲۸ و شماره موتور ۱۲۴۸۷۰۲۳۲۶۲ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۷۸E۳۶۲۲۸۵ به نام سوسن امینیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

بدینوسیله اشعار میدارد پروانه کارشناسی اینجانب رامین صادقیان مجرد به شماره ۰۱۹۳- ۵۹-۰۱-۲۰ مفقود گشته و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سند کمپانی و برگ سبز سواری سمند مدل ۱۳۹۴ رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۷۶۸س۷۱ ایران ۴۳ به شماره موتور ۱۲۴K۰۷۱۹۲۳۴ به شماره شاسی ۰۳۶۴۷۱ به نام خانم رویا فروتنی بیدگلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز و کارت موتورسیکلت پرند ۱۲۵ مدل ۱۳۸۹ رنگ مشکی به شماره انتظامی ۷۱۳۲۲- ایران ۶۱۹ به شماره موتور ۳۲۶۲۷۸۴۱ و شماره تنه ۸۹۷۶۳۹۷ به نام علی محمد نبی زاده راوندی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز موتورسیکلت شهباز ۱۲۵CC به رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۴ به شماره پلاک ۳۷۵۵۷ ایران ۵۹۶ به شماره موتور BFY۰۱۳۶۴ به شماره تنه ۱۲۵B۸۴۹۴۶۵۵ NDM*** به نام اکبر ج

جلسه شورای پیشگیری از جرایم پرتکرار حوزه قضائی نقده در راستای پیشگیری از جرایم پر تکرار و مقابله با سرقت خاصه سرقت اموال دولتی و جلوگیری از تضییع حقوق بیت المال برگزار شد

ارومیه قربانی خبرنگار رسالت

دکترناصرعتباتی رئیس کل دادگستری استان دراین جلسه گفت: شهرستان نقده خاص و ویژه است و کار نیز می بایست در این حوزه خاص و ویژه باشد از اینرو انتظار از عزیزان رسیدن به نقطه مطلوب و آرمانی با حرکت در مسیر رشد و تعالی است.

عتباتی با اشاره به رشد ۵ درصدی کشف جرایم سرقت در این شهرستان گفت: همه باید در حوزه پیشگیری تلاش کنند چرا که با پیشگیری هزینه و عوارض جانبی جرایم کمتر است و باید در حوزه پیشگیری کار علمی و کارشناسانه انجام پذیرد.

وی افزود: می بایست با آسیب شناسی برنامه هایی در جهت آموزش مهارت های رفتاری داشت و اجازه بروز جرایم را نداد و به سمت و سوی عدالت ترمیمی و اصلاح و تربیت رفت.

رئیس کل دادگستری استان با تحسین صدور مجازات های جایگزین حبس معرفی نزدیک به ۷۰ نفر از معتادین متجاهر به کمپ های ترک اعتیاد در نقده این امر را در پیشگیری از سرقت های خرد بسیار مؤثر دانست و از مجموعه مدیریتی شهری نیز خواست تا با همراهی تمامی مجموعه ها کمپ ترک اعتیاد و گرمخانه را در این شهرستان احداث نمایند.

مقام ارشد قضائی استان همچنین به اقدامات پیشگیرانه دستگاه های دولتی و شرکت های خدمات رسان برای حفاظت و صیانت از اموال خود که بیت المال هستند نیز تأکید و گفت که به طور مثال در مرکز استان با تبدیل کابل های برق مسی به خودنگهدار میزان سرقت این کابل ها در ظرف چهار ماه ۴۰ درصد کاهش یافته است.

عتباتی در پایان تأکید کرد که با کار علمی و میدانی مجموعه های قضائی، انتظامی، مدیریت شهری و مجموعه های دخیل باید به سمت و سوی کاهش جرایم رفت چرا که جرایمی همچون سرقت و نزاع هرچند که کم اهمیت باشند باعث ایجاد و احساس ناامنی در جامعه و مردم می شوند و باید تلاش کرد با پیشگیری از این جرایم و برخورد با مجرمان، احساس امنیت را در جامعه و مردم حکم فرما کرد.

مجیدی دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان نیز در این جلسه به مصوبات جلسات پیشگیری از سرقت اموال دولتی شرکت های خدمات رسان و تقسیم کار ملی اشاره و خواستار اهتمام ویژه دستگاه های دولتی و شرکت های خدمات رسان بر صیانت از اموال خود و پیشگیری از سرقت این اموال شد.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان افزود: رویکرد باید ایجاد احساس امنیت برای مردم باشد و اقدامات پیشگیرانه و حضور به موقع و برخوردهای قاطع اجازه نداد هیچ فردی با هر عنوانی امنیت مردم را تهدید کند چراکه این مطالبه و خواسته اصلی مردم است.

مجیدی در ادامه به دستورات جلسه پرداخت و پس از ارائه گزارش رئیس پلیس پیشگیری و فرمانده انتظامی نقده درخصوص بررسی اطلس جغرافیایی جرم سرقت در نقده و ارائه راهبردهای پیشگیرانه و ارائه گزارش دادستان نقده مبنی بر بررسی میزان و عوامل مؤثر بر افزایش خشونت در این شهرستان و ارائه راهبردهای پیشگیرانه از جانب دستگاه های متولی اعضای حاضر به بیان نقطه نظرات و دیدگاه های خود پرداختند.

رئیس کل دادگستری آذربایجان غربی
کسب رتبه برتر حوزه قضایی نقده استفاده از دانش روز است

ارومیه خبرنگار رسالت

عتباتی بیان داشت: کسب رتبه برتر نقده در حوزه اتقان آراء نشان دهنده حضور همکاران با دانش و قابلیت الگو شدن آن در کشور است که می بایست از این ظرفیت در تمامی ابعاد استفاده نمود.

ناصر عتباتی رئیس کل دادگستری آذربایجان غربی، مجیدی دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان و معاونین قضائی همراه در نشستی صمیمی با قضات حوزه های قضائی نقده و محمدیار به تشریح خواسته و انتظارات مجموعه مدیریت دادگستری استان در پیشبرد برنامه عملیاتی سال و تحقق اهداف آن پرداخت. دکتر ناصر عتباتی رئیس کل دادگستری آذربایجان غربی در این نشست بیان داشت: امروز فرصتی پیش آمد که در حوزه های قضائی نقده و محمدیار حضور پیدا کرده و ضمن بررسی وضعیت ساختمان های آن، عملکرد این حوزه را در بخش های مختلف ارزیابی نماییم و نیاز از نزدیک خدا قوتی به همکاران عرض کنیم. رئیس کل دادگستری استان در ادامه با اشاره به کسب رتبه برتر نقده در اتقان آراء بیان داشت: کسب رتبه برتر نقده در حوزه اتقان آراء نشان دهنده حضور همکاران با دانش و قابلیت الگو شدن آن در کشور است که می بایست از این ظرفیت در تمامی ابعاد استفاده نمود. مقام ارشد قضائی استان با اشاره به جایگاه دستگاه قضائی در احقاق حق گفت که مهم ترین وظیفه دستگاه قضائی احقاق حق است و بنا به فرموده مقام معظم رهبری مردم از آن انتظار دارند که به معنا و مفهوم واقعی عدالتخانه باشد. عتباتی در پایان نکاتی را که می بایست شعب در راستای تحقق اهداف برنامه عملیاتی سال که نتیجه آن جز خدمت به مردم و رضایتمندی آن ها نیست از جمله نظام و انضباط کاری، دقت و جدیت در امر مهم احقاق حق، اتقان آراء و تعیین تکلیف پرونده های مسن و معوق بیان و خواستار اهتمام تمامی کارکنان قضائی و اداری برای تحقق این امور شد. بنیادپور رئیس دادگستری نقده نیز ضمن تقدیر

از تلاش های مجموعه مدیریت دادگستری استان در تکمیل احداث ساختمان جدید دادگستری که موجب راحتی و آسایش همکاران و مراجعین را فراهم نموده گزارشی از اقدامات قضائی این حوزه را ارائه و پس از آن قضات به بیان مشکلات، درخواست ها، نقطه نظرات و دیدگاه های خود پرداختند.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی غلام نژاد با وکالت مع الواسطه از علیرضا ارجمندی با ارائه دو برگ استشهاد گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۵۳ رفسنجان مدعی است سند مالکیت ششدانگ مغازه پلاک ۳۰۲۱ فرعی از ۱۸۱۹ اصلی بخش ۹ کرمان که بنام علیرضا ارجمندی صادر و تسلیم گردیده در حال حاضر به علت جابجایی مفقود گردیده است. لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود اسناد مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به آن را دارد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۱۰۰۰۰۰۲۷۱-هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم بهروز نجفی نیا فرزند یداله به ش.ش ۲۸۷ صادره از در یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵۷۷ اصلی واقع در بخش ۲ زنجان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۶

اسحق بیگدلی-رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۲۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت تعاونی روستای گنبد مالک ششدانگ یکباب چهاردیواری به مساحت ۴۴۴/۲۶ مترمربع تحت پلاک ۲۱۹/۳۹ اصلی واقع در بخش ۵ زنجان روستای بهمن خریداری به صورت هبه نامه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۶

علی غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

==========

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب مغازه به پلاک ثبتی ۱۶۴۰ فرعی از ۳۹۶-اصلی ملکی آقای حمید ناروئی واقع در شهرستان ایرانشهر خیابان ابوذر جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱۳ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۲۰
م الف ۱۲۲/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی مستند به ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک بشرح ذیل آگهی می گردد:

۱-پلاک ۱۷۱۵ فرعی از ۵۸-اصلی بخش ۱۶ مهاباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای احمد میکائیلی به مساحت ۲۳۷۲۹/۶ مترمربع واقع در شهر گوگتپه
۲-پلاک ۱۵۲۳ فرعی از ۵۹- اصلی بخش ۱۶ مهاباد ششدانگ یک قطعه باغ آبی به نام آقای سلیمان میکائیلی به مساحت ۱۳۷۳۸۸/۷ مترمربع واقع در روستای اگریقاش

لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود که در روز تعیین شده در محل حاضر و در صورتی که اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض و دریافت رسید لغایت ۳۰ روز به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیر این صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه نمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

تاریخ تحدید حدود: چهارشنبه ۱۴۰۳/۵/۱۷ ساعت ۱۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۲۰

محمد طلوعی
رئیس ثبت اسناد و املاک مهاباد

==========

اصلاحیه آگهی اجرای تعیین طول و ابعاد و مساحت کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه خانم صدیقه کهن برابر وکالتنامه شماره ۷۱۸۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ دفتر یک فیروزکوه به وکالت از آقای مرزبان طاهری وکیل خانم ایران طاهری احدی از وراث خانم عذرا بیگم طاهری از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۷۲ فرعی از سنگ ۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی وارده شماره ۲۱۰۰۴۹۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۳ اعلام نموده که به سایر مالکین مشاعی و مالکین مجاورین دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۳ ساعت ۱۲ تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع سایر مالکین مشاعی و مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۱۶

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی ماده ۱۴۴ قانون ثبت قریه گل گل تحت پلاک ۱۷ اصلی بخش ۸ پلدختر

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ قریه آب و ملک پلاک ۱۷ اصلی بخش ۸ قریه گل گل در سنوات گذشته انجام گردیده اما به علت تشریفات قانونی قطعیت نیافته است و در اجرای ماده ۱۴۴ قانون ثبت از حصه تصرفی زارعین و سهم اختصاصی مالک و مستثنیات قانون اصلاحات ارضی قریه گل گل سفلی در تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱۴ روز یکشنبه ساعت ۱۰ صبح تحدید حدود به عمل می آید لذا از مالکین و مجاورین دعوت می شود در موقع تحدید حدود در محل حاضر و چنانچه نسبت به ملک مورد تحدید اعتراض دارند برابر ماده ۱۴۵ قانون ثبت اعتراض کتبی خود را از تاریخ تحدید حدود به مدت سی روز از طریق اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان به مرجع صلاحیت دار تسلیم نمایند.

۱-سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۱۶۲۰ مترمربع قسمتی تحت پلاک ۳۲۰ فرعی از ۲۷۶ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۸ پلدختر موسوم به گل گل بنام علی محمد حسنوند فرزند شیخ عباس از مالکیت مالک رسمی آقای شیخ عباس حسنوند (سهم الارث علی محمد حسنوند)

۲-سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۱۸۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۱۹ فرعی از ۲۸۰ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۸ پلدختر موسوم به گل گل بنام علی محمد حسنوند فرزند شیخ عباس از مالکیت مالک رسمی آقای شیخ عباس حسنوند (سهم الارث علی محمد حسنوند)

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۵/۱۴
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۲۰
م الف ۶۱

امین عبدی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۹۵۰۰۷۰۳

۱-سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فرعی: ۲۲۲۹ از پلاک اصلی ۱۴ در بخش آمل ناحیه ۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با مالکیت آقای جمشید قلی زاده نسبت به پرونده کلاسه ۹۵۰۰۷۰۳ به آدرس خیابان امام رضا میدان هزار سنگر ضلع غربی کمربندی هزارسنگر به محمودآباد

۲-سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فرعی: ۲۲۲۹ از پلاک اصلی ۱۴ در بخش آمل ناحیه ۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با مالکیت آقای علی اکبر قلی زاده شاهدکلا نسبت به پرونده کلاسه ۹۵۰۰۷۰۳ به آدرس خیابان امام رضا میدان هزار سنگر ضلع غربی کمربندی هزارسنگر به محمودآباد

به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع آن ذیل ثبت ۴۰۱۸۷ و ۴۰۱۸۶ صفحه ۱۰۸ و ۱۰۵ دفتر جلد ۲۱۳ بنام آقایان جمشید قلی زاده و علی اکبر قلی زاده صادر و تسلیم گردید.

مشخصات مالکیت:

مالکیت جمشید قلی زاده فرزند حمزه علی به ش.ش ۳۷۸ متولد دارای ش.م با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان

متن سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ

مالکیت علی اکبر قلی زاده شاهد کلا فرزند حمزه علی به ش.ش ۱ تاریخ تولد دارای ش.م با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان

متن سهم: سه دانگ مشاع از ششدانگ

به آدرس: خیابان امام رضا میدان هزار سنگر ضلع غربی کمربندی هزار سنگر به محمودآباد

حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد:

شمالا که شمال شرقی است به طولهای ۶۲/۲۰ متر و ۳۷/۹۰ متر دیواری است به پلاک ۳۵۸ فرعی

شرقا به طول ۳۳/۳۰ متر دیواری است به کمربندی محمودآباد

جنوبا به طولهای ۶۴/۲۵ متر و ۵۲/۷۵ متر دیواری است به قطعه دوم افرازی

غربا به طولهای ۱۰/۹۰ و ۰/۴۵ متر و ۱۵/۸۰ متر دیواری است به قطعه ۲- افرازی و پلاک ۳۶۰ فرعی

به شرح صورتمجلس مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۰ کارشناس رسمی دادگستری محل مورد تعرفه کارشناسی اعیانی ها شامل ساختمان دو طبقه (یک طبقه برروی همکف) هر طبقه به مساحت حدود ۶۰ مترمربع و جمعا حدود ۱۲۰ مترمربع می باشد دارای رای کمیسیون ماده صد به شماره ۱۲/۴/۱۸۶۴ مورخه ۱۳۸۵/۱۱/۲۸ و به استناد گزارش شهرداری به شماره ۳۰/۶۷۶۳۰ مورخه ۱۳۸۵/۱۱/۱۷ به مساحت ۵۰ مترمربع یک واحد تجاری در طبقه اول می باشد که در همکف آن دارای پارکینگ و راه پله است که راه پله به طبقه اول دسترسی دارد. طبقه اول به صورت اداری تجاری شامل دفتر مدیریت حسابداری بایگانی و سرویس توالت و آبدارخانه بوده است کف پارکینگ بتن نمای ساختمان سیمانی رنگ آمیزی شده و اسکلت بنا بتنی سقف حلب رنگی طرح سفال پنجره ها upvc دوجداری می باشد. پشت ساختمان تجاری کارگاه به مساحت تقریبی ۲۰۰ مترمربع با سقف قوطی فلزی با پوشش حلب و ستونهای پایه های فلزی قرار دارد ساختمانهایی در ضلع غربی زمین با مصالح بنایی و دیوار بلوکی در یک طبقه به صورت محل استراحت کارگران قرار داشته است دفتر کارگاه تیرچه زنی در ضلع جنوبی زمین به صورت یک طبقه با مصالح بنایی به مساحت تقریبی ۴۰ مترمربع با نمای سیمانی و سقف حلب قرار دارد.

عرصه با دیوار بلوکی به دو بخش تقسیم گردیده که یک قسمت به صورت کارگاه تیرچه زنی و قسمت دیگر به صورت آهن آلات و با دو تابلوی مجزا در بر ملک نصب گردیده و در حال فعالیت بوده است ملک در تصرف مستاجر قرار داشته است کلیه مستحدثات در فضای محاطی پلاک ثبتی فوق الذکر و خارج از حریم راه و شهرسازی قرار دارد.

ملک مورد ارزیابی دارای امتیاز آب و گاز شهری و برق ترانس ۵۰ کیلووات (به صورت اختصاصی) بوده است. تا زمان ارائه گزارش مدارکی دال بر اینکه ملک بیمه باشد ارائه نگردیده است. حدود و مشخصات ملک در طبیعت با سند ثبتی مطابقت دارد.

لذا ۱۱- سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فرعی: ۲۲۲۹ از پلاک اصلی ۱۴ در بخش آمل ناحیه ۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با مالکیت آقای جمشید قلی زاده ۲- سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فرعی: ۲۲۲۹ از پلاک اصلی ۱۴ در بخش آمل ناحیه ۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با مالکیت علی اکبر قلی زاده شاهدکلا به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع ارزیابی شده به مبلغ ۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۰۰۷۰۳ به طلبکاری بانک صادرات آمل از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۲ (دوم مردادماه هزار و چهارصد و سه) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد.

مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ir۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۲۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

==========

آگهی ماده ۳ تعیین تکلیف ثبت پلدختر

۱- رای به صدور سند ششدانگ عرصه و اعیان یکباب عمارت مسکونی به مساحت ۱۰۳/۵۳ مترمربع تحت پلاک ۲۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۸ پلدختر موسوم به دولابچی به نام خانم پریا افراخته فرزند صیدولی از مالکیت امیر اسدی مع الواسطه

۲- رای به صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۲۴ مترمربع تحت پلاک ۲۶۰ فرعی از ۲۴۰ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۸ پلدختر موسوم به جلگه خلج به نام عبداله یوسفی فرزند عبدال از مالکیت آقای علی سلیمانی فرد (سهم الارث اله یار سلیمانی فرد)

معترضین می توانند ظرف دو ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۳
م الف ۶۱

امین عبدی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم حمیده علی اکبری قزلگچی باستناد دو برگ استشهادیه به شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۴۹۰۱۰۰۰۱۳۱ و رمز تصدیق ۹۷۵۱۹۰ دفتر ۳۴ اندیشه مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به شماره ۱۲۷۴۹ فرعی از ۴۷ اصلی قطعه یک تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۸۸۰۰ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۶۷/۹۰ دسیمترمربع واقع در سمت شمالی طبقه یک که مقدار ۲/۶۲ دسیمترمربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه یک تفکیکی به مساحت ۲/۹۹ مترمربع واقع در همکف بانضمام پارکینگ قطعه یک تفکیکی به مساحت ۱۰/۵ مترمربع واقع در همکف ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۵۷۰۱۰۶۸۱ بنام حمیده علی اکبری قزلگچی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۰۴۰۲۸۲/ب/۱۴۰۲ صادر و تسلیم شده است به علت مفقودی در اداره پست مفقود گردیده است. لذا مراتب به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر این صورت نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود.

م الف ۱۱۴۱۵

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار-مهدی ناصری

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-آقای رضا مرادی حسین آباد فرزند علی در ششدانگ کارگاه بلوک زنی به مساحت ۷۴۶/۳۸ مترمربع پلاک شماره ۴۱۰۷ فرعی مجزی شده از ۳۹۴ فرعی از ۱۸۱۸ اصلی واقع در اراضی کمال آباد بخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملک رفسنجان به آدرس خیابان کارگر حسب استشهادیه محلی از مالکیت مالک رسمی اکبر پورمحمدی (۱۴۰۳۱۱۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۴

مرتضی کاربخش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

==========

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یکباب خانه و دوباب مغازه پلاک ۱/۲۰۲۰-فرعی بخش ۲ وششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۱/۷۳۵۷-اصلی بخش ۲ در دفتر املاک ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای محمدرضا پارسانیا منتقل شده است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ هر یک از پلاکات به ترتیب ۲۸۹۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال و ۱۴۹۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک ۱/۲۰۲۰-اصلی با مساحت ۳۰۴/۹۶ مترمربع فوق دارای ۱۴۰ مترمربع اعیانی در یک طبقه با قدمت حدودا ۳۰ سال و دارای انشعابات آب و برق که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف کسی نمی باشد و پلاک ۱/۷۳۵۷-اصلی به مساحت عرصه ۱۸۸/۲۵ مترمربع و اعیانی ۱۵۰ مترمربع و پلاکات فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۴ در اداره ثبت اسناد و املاک از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۸۹۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال در خصوص پلاک ۱/۲۰۲۰-اصلی و مبلغ ۱۴۹۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال درخصوص پلاک ۱/۷۳۵۷-اصلی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۲۰
م الف ۵۶۷

واحد اجرای اسناد رسمی زابل

==========

آگهی ابلاغ صورت مجلس افراز

پیرو آگهی دعوت به افراز شماره ۱۰۹/۸۲۵-۱۴۰۳/۳/۹ مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۰۸۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۶ چون پلاک ۱۹-اصلی واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک به موجب صورتمجلس افراز شماره ۱۰۹/۱۲۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۷ مورد عمل افراز واقع گردیده حدود و مشخصات قطعه افرازی متعلق به خانم رقیه اشترک فرزند محمد بشرح ذیل اعلام می گردد:

قطعه افرازی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت کلی ۲۰۰ مترمربع پلاک ۹۴۶ فرعی از ۱۹-اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهر زهک کوچه منشعبه از جاده کهک می باشد.

باحدود اربعه: شمالا بطول ۱۷ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۱۹ اصلی شرقا بطول ۱۱/۶۵ متر درب و دیواریست به معبر جنوبا بطول ۱۷ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۱۹- اصلی غربا بطول ۱۱/۸۶ متر دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک مذکور حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف رقیه اشترک می باشد. بها طبق ارزیابی هجده میلیون ریال می باشد.

حدود و مشخصات قسمت باقیمانده پس از کسر قطعات افرازی قبلی و فعلی بشرح پرونده ثبتی و در سهم سایر مالکین مشاعی قرار دارد.

**لذا مراتب با اختیارات حاصله طبق ماده ۵

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم

شرکت تعاونی مصرف کارکنان دخانیات ارومیه به شماره ثبت ۷۰۰۴

بنا به تصویب هیات مدیره جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف کارکنان دخانیات ارومیه راس ساعت ۱۰ روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۳/۵/۲ در محل خیابان میرزای شیرازی نمازخانه مجتمع دخانیات ارومیه تشکیل می گردد. از عموم سهامداران و اعضا محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز و ساعت مقرر در محل تعیین شده حضور به هم رسانند و یا با توجه به ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی در صورتی که حضور عضوی در مجمع میسر نباشد، می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضوی دیگر یا نماینده تام الاختیار از میان اعضا یا غیراعضا واگذار نماید. در این صورت هر عضوی می تواند علاوه بر رای خود حداکثر حق یک رای باوکالت و هر شخص غیرعضو تنها یک رای باوکالت داشته باشد. توضیحا اینکه وکالتنامه های عادی بایستی یک روز بعد از انتشار آگهی مذکور تا یک روز قبل از تشکیل مجمع به غیر از ایام تعطیل در محل دفتر شرکت تنظیم شده و توسط بازرسان بررسی و تائید گردد و در غیر این صورت وکالتنامه رسمی حضور در مجمع بایستی به تایید یکی از دفترخانه های اسناد رسمی رسیده باشد.

دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس / بازرسان
۲- طرح و تصویب ترازنامه و سایر صورتهای مالی سال ۱۳۹۸-۱۳۹۹-۱۴۰۰-۱۴۰۱-۱۴۰۲
۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای صرف هزینه های سال مالی ۱۴۰۳
۴- انتخاب دو نفر بازرس اصلی و دو نفر بازرس علی البدل به علت اتمام مدت ماموریت
۵- انتخاب پنج نفر هیات مدیره اصلی و سه نفر عضو علی البدل هیات مدیره به علت اتمام مدت ماموریت

مدارک شامل:
فتوکپی شناسنامه، تصویر آخرین مدرک تحصیلی، فتوکپی حکم کارگزینی، تکمیل فرم کاندیدای عضویت در سمت هیات مدیره و بازرسی، کپی کارت ملی، عدم سوء پیشینه کیفری

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان دخانیات ارومیه

آگهی دعوت سهامداران جهت تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت کیا شیمی زنگان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۹۷۶۲ شناسه ملی ۱۰۴۶۰۱۳۲۰۵۷

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که در ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۱ در آدرس زنجان - شهرک صنعتی نوآوران - خیابان نوآوران ۲ در محل قانونی شرکت تشکیل می گردد، حضور به همراه رسانند.

دستور جلسه:
۱- انتخاب اعضای هیات مدیره و مدیران شرکت
۲- تعیین سمت دارندگان حق امضا مجاز
۳- انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل
۴- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیات مدیره شرکت

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان مرحمت آباد میاندوآب به شماره ثبت ۹۸۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۵۳۲۰۰

بنا به تصویب هیات مدیره، جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان مرحمت آباد میاندوآب راس ساعت ۱۳ بعدازظهر روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۴ در محل دبیرستان امام خمینی (ره) واقع در شهرستان چهاربرج - سه راهی روستای فیروزآباد تشکیل می گردد. از عموم سهامداران و اعضای محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز و ساعت مقرر حضور به هم رسانند و یا با توجه به مفاد ماده ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی در صورتی که حضور عضوی میسر نباشد، می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر و یا نماینده تام الاختیار از میان اعضا یا غیراعضا واگذار نماید. در این صورت هر عضوی می تواند علاوه بر رای خود حداکثر حق یک رای با وکالت و هر شخص غیرعضو تنها یک رای باوکالت داشته باشد. توضیح اینکه وکالت نامه های عادی بایستی یک روز بعد از انتشار آگهی مذکور تا یک روز قبل از تشکیل مجمع به غیر از ایام تعطیل در محل دفتر شرکت تنظیم شده و توسط هیات مدیره بررسی و تایید گردد، در غیر این صورت وکالتنامه رسمی حضور در مجمع بایستی به تایید یکی از دفترخانه های اسناد رسمی رسیده باشد.

دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
۲- طرح و تصویب ترازنامه و سایر صورتهای مالی سال ۱۴۰۲
۳- اتخاذ تصمیم در مورد تقسیم سود و زیان سال ۱۴۰۲
۴- طرح و تصویب گزارش تغییرات سرمایه سال مالی ۱۴۰۲
۵- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای هزینه های جاری و عمرانی سال مالی ۱۴۰۳
۶- طرح و تصویب حقوق مدیرعامل
۷- طرح و تصویب حق الزحمه بازرس
۸- انتخاب یک نفر بازرس اصلی و یک نفر بازرس علی البدل به علت اتمام مدت ماموریت
۹- اتخاذ تصمیم درخصوص تعیین روزنامه برای درج آگهی های بعدی شرکت

هیات مدیره شرکت تعاونی

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰ خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی اصلاحی دعوت کلیه سهامداران شرکت تولید نوشابه گازدار غیرالکلی یزدنوش ابرکوه (سهامی خاص)

مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده:
دستور جلسه: تغییر هیات مدیره و سهامداران
زمان جمعه ۲۹ تیر ۱۴۰۳ راس ساعت ۱۰ صبح
مجمع عمومی فوق العاده:
دستور جلسه: افزایش سرمایه و تغییر اساسنامه
زمان جمعه ۲۹ تیر ۱۴۰۳ راس ساعت ۱۱ صبح
مکان: استان یزد - شهرستان ابرکوه - میدان علم صنعت جنب ناحیه صنعتی

اسماعیل احمدیان - رئیس هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت فروشگاه های زنجیره ای یاران دریان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۴۳۰۴۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۸۳۷۵۰۴

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فروشگاه های زنجیره ای یاران دریان (سهامی خاص) دعوت می شود که در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ ساعت ۱۰:۰۰ صبح در محل قانونی شرکت به نشانی تهران، اتوبان شیخ فضل اله نوری جنوب، جلال آل احمد غرب، جنب پل آزمایش، پلاک ۵۷، واحد ۱۰ تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه عبارت است از:
۱- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل
۲- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۳- بررسی و تصویب صورتهای مالی و حساب سود و زیان سال مالی ۱۴۰۲

هیأت مدیره شرکت فروشگاه های زنجیره ای یاران دریان

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت سرمایه گذاری کارآوران شاهرود (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۲۶۷

مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت سرمایه گذاری کارآوران شاهرود در ساعت ۹ صبح روز پنجشنبه ۱۴۰۳/۵/۱۱ در محل کارخانه شرکت فولاد شاهرود تشکیل می گردد. لذا از کلیه سهامداران محترم و یا نمایندگان آنها تقاضا می شود در روز و ساعت مقرر در جلسه حضور به هم رسانند. همراه داشتن کپی کارت ملی و کپی شناسنامه الزامیست.

زمان: پنجشنبه ۱۴۰۳/۵/۱۱
مکان: شرکت فولاد شاهرود
دستور کار جلسه:
۱- قرائت گزارش هیات مدیره و بازرس شرکت
۲- تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان سالهای ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲
۳- تعیین بازرس قانونی شرکت
۴- تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی
۵- تعیین اعضای هیات مدیره شرکت
۶- رسیدگی به مواردی که در صلاحیت این مجمع باشد.

هیات مدیره شرکت

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت آراد فن هیدرولیک نائین (سهامی خاص)

بدینوسیله اعلام می گردد جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه (شرکت آراد فن هیدرولیک نائین) (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۸۴۳ نائین در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۰ راس ساعت ۱۶ در محل دفتر شرکت واقع در شهرستان نائین شهرک صنعتی تشکیل می گردد.
لذا از کلیه سهامداران محترم دعوت می گردد در جلسه مذکور حضور به هم رسانند.

دستورات جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
۲- ارائه و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۲
۳- انتخاب بازرس قانونی و علی البدل
۴- سایر موارد پیشنهادی مدیران و سهامداران که در صلاحیت تصمیم گیری در مجمع عمومی عادی باشد.

هیات مدیره شرکت آرادفن هیدرولیک نائین

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی فوق العاده آگهی دعوت سهامداران شرکت کشتارگاه صنعتی صبا مرغ زنجان سهامی خاص ثبت شده به شماره ۴۹۹۶ و شناسه ملی ۱۰۴۶۰۰۸۲۴۸۶ جهت تشکیل مجمع عمومی فوق العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۵/۴ در آدرس زنجان - زنجان - شهرستان زنجان - خیابان خرمشهر - چهارراه معلم ساختمان خرم طبقه سوم واحد ۶ کدپستی ۴۵۱۶۷۱۷۳۸۷ تشکیل می گردد، حضور به همراه رسانند.

دستور جلسه:
۱- افزایش سرمایه از محل پرداخت نقدی سهامداران

هیات مدیره شرکت

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی دعوت سهامداران شرکت طراحی و مهندسی فرآیند رشد (سهامی خاص)

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت طراحی و مهندسی فرآیند رشد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۸۱۰ و شناسه ملی ۱۰۴۶۰۰۵۱۶۸۶ دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۱ در محل قانونی شرکت به آدرس: زنجان - بخش مرکزی - دهستان بناب - روستا دیزج آباد - جاده رامین دیزج - پلاک ۰ - طبقه همکف - کدپستی ۴۵۱۶۱۱۹۳۸۸ تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس قانونی شرکت
۲- تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان سالانه منتهی به سال مالی ۱۴۰۲
۳- تعیین پاداش هیات مدیره و حق عضویت اعضای هیات مدیره
۴- انتخاب بازرسین
۵- تصمیم گیری درخصوص تقسیم سود
۶- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیات مدیره شرکت

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی تجدید مناقصه عمومی

نوبت دوم

شهرداری ورامین در نظر دارد به استناد بودجه مصوب سال ۱۴۰۳ پروژه ذیل را از طریق تجدید مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

پروژه	ردیف بودجه مصوب سال ۱۴۰۳	اعتبار (ریال)	قیمت براساس
آسفالت مکانیزه معابر سطح شهر (تکمیل جاده ریحان آباد)	ردیف ۲-۴-۴۰۲	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۳

زمان و محل دریافت اسناد تجدید مناقصه: داوطلبان می توانند از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۴ به منظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.
مهلت و محل تسلیم اسناد تجدید مناقصه: متقاضیان می بایست حداکثر تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۶ ضمن بارگذاری تصاویر پیشنهادات خود به همراه مستندات درخواست شده در سامانه ستاد، نسبت به ارسال پاکت الف (سپرده شرکت در تجدید مناقصه) خود تا مهلت تعیین شده به صورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری ورامین اقدام نمایند.
تلفن تماس: ۷-۳۶۲۴۲۵۲۵ داخلی ۳۶۴-۳۶۶
- ملاک پذیرش پیشنهادات، بارگذاری اسناد در سامانه تدارکات دولت و تحویل سپرده به دبیرخانه شهرداری می باشد.
- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- هزینه درج آگهی و کارشناسی به عهده برنده یا برندگان تجدید مناقصه خواهد بود.
- سایر اطلاعات و جزئیات در فرم شرایط تجدید مناقصه موجود می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۲۰ خ ش ۱۴۰۳/۴/۱۳

مومنی
شهردار ورامین

شرکت آبان بسپار توسعه (سهامی خاص) آگهی مناقصه عمومی شماره ۰۱-۰۴-ت-۱۴۰۳

موضوع مناقصه: خرید آهن آلات
تاریخ دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۳/۴/۱۹ لغایت ۱۴۰۳/۴/۲۳ از ساعت ۷ الی ۱۶
مهلت ارائه پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۲ روز یکشنبه ۱۴۰۳/۴/۲۴
سپرده شرکت در مناقصه: ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه مورد قبول خریدار
تحویل اسناد: کیلومتر ۱۷ جاده اهواز آبادان - شرکت آبان بسپار توسعه - مدیریت بازرگانی - امور قراردادها (کدپستی ۶۳۴۶۳۴۸۰۰۷)
تلفن ۰۶۱۳۳۱۳۰۸۹۹
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

شرکت آبان بسپار توسعه

اطلاعیه

برگزاری مجامع عمومی فوق العاده و عادی سالیانه نوبت دوم
انجمن صنفی رفوگران و مرمت کاران فرش دستبافت استان تهران

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضا انجمن فوق الذکر می رساند که مجامع عمومی فوق العاده و عادی سالیانه نوبت دوم انجمن در روز سه شنبه ۱۴۰۳/۵/۱۶ از ساعت ۹ الی - صبح در محل خ مولوی ایستگاه سعادت مسجد امام حسین (ع) - برگزار می گردد.

دستور جلسه مجمع فوق العاده:
تصمیم گیری درخصوص بند ۲ ماده ۱۴ اساسنامه انجمن
دستور جلسه مجمع عادی: ارائه گزارش عملکرد خزانه دار

هیات مدیره انجمن صنفی رفوگران و مرمت کاران فرش دستبافت استان تهران

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ت ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی اعتبار کارمندان بهداری مهاباد شماره ثبت ۵۸ شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۸۱۳۲۴

بنا به تصویب هیات مدیره جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی اعتبار کارمندان بهداری مهاباد راس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۱ در محل سالن اجتماعات مرکز بهداشت شهرستان مهاباد واقع در بلوار توحید تشکیل می گردد. از عموم سهامداران و اعضا محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز و ساعت مقرر در محل تعیین شده حضور به هم رسانند و یا با توجه به مفاد ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی در صورتی که حضور عضوی در مجمع میسر نباشد، می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار از میان اعضا یا غیراعضا واگذار نماید. در این صورت هر عضوی می تواند علاوه بر رای خود حداکثر حق یک رای باوکالت و هر شخص غیرعضو تنها یک رای باوکالت داشته باشد. توضیحا اینکه وکالتنامه های عادی بایستی یک روز بعد از انتشار آگهی مذکور تا یک روز قبل از تشکیل مجمع به غیر از ایام تعطیل در محل دفتر شرکت تنظیم شده و توسط هیات مدیره بررسی و تائید گردد و در غیر این صورت وکالتنامه رسمی حضور در مجمع بایستی به تائید یکی از دفترخانه های اسناد رسمی رسیده باشد.

دستور جلسه:
۱- اتخاذ تصمیم درخصوص اصلاح و تغییر نام شرکت تعاونی مربوط به ماده یک اساسنامه
۲- اتخاذ تصمیم درخصوص تغییر و اصلاح شرایط اختصاصی عضویت مربوط به بند (ب) ماده یازده اساسنامه

هیات مدیره شرکت تعاونی اعتبار کارمندان بهداری مهاباد
رئیس هیات مدیره - نسرین سینا
نایب رئیس هیات مدیره - ابراهیم تالاوی
منشی هیات مدیره - منصور اسودی
عضو اصلی هیات مدیره - سلیمان سی سواری
عضو اصلی هیات مدیره - کاوه صوفی رحیمی

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت کانی صنعت آذر سهند (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۸۷۳۰۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۳۶۷۵۷۳

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۲ در محل دفتر مرکزی شرکت تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:
۱- افزایش سرمایه و اصلاح ماده مربوطه در اساسنامه

هیات مدیره شرکت کانی صنعت آذر سهند (سهامی خاص)

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ت ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی مناقصه عمومی صنایع شهدای بعثت

۳۲-۱۴۰۳/ع: خرید، تجهیز و طراحی ماشین آلات و راه اندازی خط تولید سرم های تزریقی و کیسه خون و تاسیسات و ملحقات مطابق با پیوست فنی
هزینه خرید اسناد مناقصه: جهت خرید اسناد هر مناقصه مبلغ -/۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب IR۵۱۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۱۰۷۰۷۴۹۴۹۰۰۴ بانک ملی به نام صنایع شهدای بعثت واریز گردد (اسناد در قبال رسید واریز وجه و معرفی نامه تحویل می شود)
محل تحویل اسناد مناقصه: قم - کیلومتر ۱۲ جاده قدیم قم به تهران - صنایع شهدای بعثت - مدیریت تامین
مهلت تحویل اسناد مناقصه: طی یک هفته از انتشار آگهی
اوقات تحویل اسناد مناقصه: روزهای شنبه تا پنجشنبه از ساعت ۸ الی ۱۶
تضمین شرکت در مناقصه: معادل ۵% مبلغ پیشنهادی به صورت ضمانتنامه بانکی، چک تضمین شده بانکی و یا واریز نقدی
محل ارائه پیشنهادها: قم - کیلومتر ۱۲ جاده قدیم قم به تهران - صنایع شهدای بعثت - صندوق مناقصات مستقر در مدیریت بازرسی
آخرین تاریخ دریافت پیشنهادها: ۱۴۰۳/۴/۳۰
تاریخ بازگشایی پاکتها: ۱۴۰۳/۵/۱۰
هزینه آگهی به عهده برنده / برندگان مناقصه می باشد.
داشتن گواهینامه معتبر سمتا و یا تعهد به ارائه آن طی دو ماه از تاریخ ابلاغ برنده شدن الزامی است.
مناقصه به صورت دو مرحله ای و بعد از ارزیابی کیفی / فنی انجام خواهد گرفت.
مناقصه گزار در رد تمام و یا هر یک از پیشنهادها مختار می باشد.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن شماره (۵۸۴۷۱ داخلی) ۳۶۶۴۷۵۵۱-۰۲۵ و ۳۶۶۴۷۶۲۳-۰۲۵ (خط مستقیم) تماس حاصل فرمایید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

معاونت بازرگانی

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت آرا فن نائین (سهامی خاص)

بدینوسیله اعلام می گردد جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه (شرکت آرا فن نائین) (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۰۴ نائین در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۰ راس ساعت ۱۵ در محل دفتر شرکت واقع در شهرستان نائین کیلومتر ۳ جاده نائین به اصفهان تشکیل می گردد.
لذا از کلیه سهامداران محترم دعوت می گردد در جلسه مذکور حضور به هم رسانند.

دستورات جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
۲- ارائه و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۲
۳- انتخاب بازرس قانونی و علی البدل
۴- سایر موارد پیشنهادی مدیران و سهامداران که در صلاحیت تصمیم گیری در مجمع عمومی عادی باشد.

هیات مدیره شرکت آرافن نائین

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

آگهی دعوت سهامداران شرکت کشتارگاه صنعتی صبا مرغ زنجان سهامی خاص ثبت شده به شماره ۴۹۹۶ و شناسه ملی ۱۰۴۶۰۰۸۲۴۸۶ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۵/۲ در آدرس زنجان - زنجان - شهرستان زنجان - خیابان خرمشهر - چهارراه معلم ساختمان خرم طبقه سوم واحد ۶ کدپستی ۴۵۱۶۷۱۷۳۸۷ تشکیل می گردد، حضور به همراه رسانند.

دستور جلسه:
۱- انتخاب بازرسین

هیات مدیره شرکت

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام شرکت کاشی و سرامیک سالار نایین (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۸۰ و شناسه ملی ۱۰۸۶۲۰۷۹۷۶۵

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت کاشی سالار نایین دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه این شرکت که راس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۱ در محل دفتر شرکت واقع در شهرستان اردکان - بلوار شهید بهشتی - سه راه طالقانی طبقه فوقانی بانک سپه مرکزی تشکیل می شود، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:
۱- بررسی و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۲
۲- انتخاب اعضای هیات مدیره
۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های شرکت
۴- انتخاب بازرس شرکت
۵- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می باشد.

هیات مدیره شرکت کاشی سالار نایین

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

برگ سبز خودروی سواری سمند مدل ۱۳۹۴ به شماره شاسی NAACJ۱JW۶FF۵۱۳۵۱۳ به شماره موتور ۱۴۷H۰۱۵۵۴۷۸ به شماره انتظامی ۷۴ ایران ۶۶۸ ص ۴۵ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

امنیت شغلی و احیای قراردادهای دائم کار، مبنای اصلی مطالبه گری کارگران

دولت چهاردهم به مطالبات کارگران پاسخ دهد

آژنگ امیری

طبق آمارهای رسمی، کارگران با حساب خانواده هایشان حدود نیمی از جمعیت کشور را تشکیل می دهند و باوجود سختی کار از امنیت شغلی برخوردار نیستند. این وضعیت همه بخش های کارگری را تهدید می کند و قراردادهای موقت، دست کارفرما را درمحروم کردن کارگران از حقوق ابتدایی شان باز گذاشته است. اخراج، پرداخت نکردن بیمه، محرومیت از سنوات و دستمزد پایین تنها مواردی از تبعات قراردادهای موقت است که جامعه کارگری را به شدت نگران امنیت شغلی خود کرده است. به همین دلیل مبنای اصلی مطالبه گری کارگران از رئیس جمهورِ منتخب، امنیت شغلی و احیای قراردادهای دائم کار و تأمین امنیت مزدی است، به این معنا که باید از مزدی عادلانه و شرافتمندانه برخوردار باشند.

نهادهای کارگری در سال های گذشته خواستار حذف قراردادهای موقت و شرکت های پیمانکاری شده اند. علی رغم وعده دولت ها برای ساماندهی کارگران قراردادی تا به حال تغییری در وضعیت آن ها به وجود نیامده است. به گواه اظهارات فعالان کارگری ۹۶ درصد از جمعیت ۱۵ میلیونی کارگران با قرارداد موقت کوتاه مدت و یا سفید امضا مشغول به کارند. البته تعداد کارگران دارای قرارداد موقت معمولا به شکل تخمینی اعلام می شود. علی اصلانی، عضو عالی کانون شوراهای اسلامی کار در ۲۸ مهر ۱۴۰۰ به ایسنا گفت که تعداد کارگران قرارداد موقت حدود ۹۵ درصد از کل مزدبگیران کشور هستند.

برخی از آمارهای غیررسمی نیز حکایت از آن دارد که ۵ میلیون کارگر هیچ نوع قراردادی ندارند و در فهرست شاغلان کشور جای نمی گیرند، درنتیجه به تشخیص کارفرما از بیمه، دستمزد و سنوات می توانند محروم شوند.

فقط چهار درصد از قراردادهای کارگران، دائم است

اکنون سال هاست قراردادهای موقت و به کارگیری نیروی کار از طریق پیمانکاران به یک رویه معمول بدل شده و به این ترتیب ده ها هزار کارگر علیرغم سال ها سابقه کار با قراردادهای موقت به کارگیری می شوند، در این میان امنیت شغلی و لغو قراردادهای موقت به یکی از خواسته های اصلی کارگران تبدیل شده، اما در عمل روزبه روز شاهد گسترش این نوع قراردادها هستیم. چنانچه گفته می شود در حال حاضر تنها چهار درصد از قراردادهای کارگران، دائم است.

فتح الله بیات، رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی با اشاره به اینکه یکی از مشکلات ما بحث عدم اجرای امنیت شغلی است، تأکید کرده: « سال ۱۳۶۹ حدود ۳ درصد از کارگران، قراردادهای موقت داشتند و در حال حاضر بالغ بر ۹۶ درصد کارگران ما فاقد قرارداد دائمی و دارای قرارداد یک ساله یا کمتر هستند. وقتی نماینده کارگری نیروی دائمی نباشد، جسارت لازم برای ایستادن مقابل کارفرما را نداشته و نخواهد داشت. این قراردادها، مشکلاتی چون عدم بیمه و عدم دریافت دستمزد قانونی دارند. کارگاه های کمتر از ۱۰ نفر نیز از این مشکلات به شکل دیگری رنج می برند. چرا که بخشی از موارد قانون کار شامل آن ها نمی شود.»

بیات مطرح کرده است که کارگران حتی در قالب کارهای با ماهیت مستمر، به دلیل عدم اجرای قانون در بخش تفکیک کارهای دائم و موقت با قراردادهای کوتاه مدت مشغول به کار هستند. امنیت شغلی به عنوان یکی از اساسی ترین مؤلفه های رضایت مندی کارگران و تأکید شده از سوی سازمان بین المللی کار، قانون کار ایران و سند ملی کارشایسته، در ارتباط با اقشار کارگری مغفول مانده و بیشترین آسیب از این بخش متوجه نیروی کار است. براساس پیگیری اتحادیه، مطالبه ما اجرای ماده هفتم قانون کار و امنیت شغلی بوده است. از سال های دور ما در مجلس و حتی در صحن علنی مجلس، موضوع امنیت شغلی کارگران را مطرح کردیم که رأی نیاورد.»

بیات در ادامه افزوده است: «در بهمن ماه ۹۸ وزیر وقت کار بحث سقف قرارداد موقت برای ۴ سال را مطرح کرد. این سقف از بهمن سال ۱۴۰۲ با این رأی هیئت وزیران باید رعایت شود. با استناد به این رأی؛ باید ادارات کار حکم بازگشت به کار، برای کارگران اخراجی بدهند، اما این کافی نیست.»

کارگران برای امرار معاش، تن به هر نوع قراردادی می دهند

براساس ماده هفتم قانون کار، قرارداد کار به این شرح است: «قرارداد کتبی یا شفاهی که به موجب آن کارگر در قبال دریافت حق السعی، کاری را برای مدت موقت یا مدت غیرموقت برای کارفرما انجام می دهد. در تبصره دوم همین قانون ذکر شده است که کارهای مستمر در صورتی که مدتی در قرارداد آن ها ذکر نشود، قرارداد دائمی تلقی می شوند». اما هم اکنون حتی در شرکت های دولتی نیز بسیاری از کارگران با سال های طولانی سابقه کار، همچنان دارای قراردادهای موقت هستند. به عبارت دیگر، خود شرکت های زیرمجموعه دولت نیز از قانون کار تخطی کرده اند.

به نظر می رسد که هیچ یک از وعده هایی که دولت های مختلف طی این سال ها برای تغییر قانون کار داده اند، عملی نشده و کارگران عملا امکان احقاق حقوق خود را ندارند، فتح الله بیات بابیان این موضوع عنوان کرده است: «پیش از هرچیز، مهم ترین موضوعی که باید در شورای کار مورد توجه قرار گیرد، تغییر و بهبود قوانین کار است. اما همواره شاهدیم که هنگام تصمیم گیری، دولت تلویحا سمت نماینده کارفرمایان را می گیرد. دلیل این برخورد شاید این باشد که دولت خود بزرگ ترین کارفرمای کشور است. دقیقا به همین علت است که در اکثر کشورهای پیشرفته، سندیکاهای کارگری، مستقل از دولت عمل می کنند. در حال حاضر شرایط بد اقتصادی کارگران را وادار کرده است تا برای امرار معاش، تن به هر نوع کار و قراردادی بدهند. در شرایط فعلی مسئله امنیت شغلی دیگر در اولویت نیست، و این موضوع راه را برای کارفرمایان باز کرده است تا شرایط دلخواه خود را به کارگران تحمیل کنند. قوانین فعلی کار نیز با توجه به شرایط موجود، عملا نمی تواند حقوق کارگران را استیفا کند. نیاز شدید مالی، تورم و بحران اقتصادی، کارگران را مجبور می کند تا برای حفظ شغل، از حقوق خود چشم پوشی کنند.»

دولت چهاردهم جامعه کارگری را فراموش نکند

رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی خاطرنشان کرده است: «تورم شدید در این سال ها، قدرت خرید خانوارها را تا چنان حدی کاهش داده است که کارگران به حداقل ها نیز راضی شده اند. اما همین حداقل ها نیز توسط برخی از کارفرمایان پرداخت نمی شود. بنابراین دولت چهاردهم باید این بخش بزرگ از جامعه را ببیند و آن ها را نسبت به بهبود شرایط امیدوار کند.»

فعالان کارگری مهم ترین مشکل را متوجه ماده ۷ قانون کار می دانند که در آن کارفرما برای انعقاد قراردادهای موقت در کارهای مستمر قدرت عمل دارد؛ قانونی که حدودا سه دهه است فعالان کارگری برای اصلاح آن می کوشند ولی تا کنون به نتیجه مطلوب نرسیده اند. اخراج، عدم پرداخت بیمه، دستمزد پایین، محرومیت از سنوات و عدم پرداخت حق درمان از جمله مواردی هستند که به موجب قراردادهای موقت، کارگران را با نگرانی و عدم امنیت شغلی فراوانی مواجه کرده است.

اکنون در شرایطی که میزان بیکاری به شدت بالاست، دست کارفرما باز است و مسئله امنیت شغلی با امکان عقد قراردادهای موقت، عملا تضعیف کارگران را به دنبال داشته است. در همین رابطه ناصر چمنی، رئیس سابق کانون انجمن صنفی کارگران عنوان کرده است: «عمده ترین مطالبات جامعه کارگری از ده هفتاد شروع شد؛ وقتی که دادنامه ۱۷۹ از طریق دیوان عدالت اداری آمد و عنوان شد که در کارهای مستمر، کارفرما می تواند قرارداد موقت ببندد و شروع مشکلات کارگری آغاز شد. هیچ دولتی برای حل این مسئله گام برنداشت و شاهد این هستیم که بیش از ۹۷ درصد جامعه کارگری با قراردادهای موقت و سفید امضا و یا قراردادهای ۲ ماهه و ۳ ماهه کار می کنند که بزرگ ترین دغدغه جامعه کارگر همین مسئله عدم امنیت است، امروز بیش از ۹۵ درصد کارگران ما امنیت شغلی ندارند و قراردادهای آن ها موقت است و این در حالی است که کار آن ها دائم و مستمر است. حتی این کارگران با قرارداد موقت بازنشسته می شوند. با کارگر ماهر و تحصیلکرده ما به خاطر فقدان امنیت شغلی مانند کارگر ساده و بدون تحصیل پس از بیست سال برخورد می شود و شأن جامعه کارگری با نبود امنیت شغلی زیر سؤال است و قراردادهای موقت بیداد می کند. کارگاه های کوچک وضعیت بدتری دارند و کارفرما هرگونه که دوست دارد با کارگر قرارداد حتی سفید امضا می کند.» (منبع: سایت انتخاب)

به دنبال اصلاح این رویه، دولت یازدهم تصمیم گرفت اصلاحیه ای در ماده ۷ قانون کار اعمال کند. براین اساس، دولت با بازگشت به تبصره اول ماده ۷ قانون کار که دولت ها را مکلف به تعیین سقف مشخص برای قراردادهای موقت می کرد، سقف قراردادهای موقت را اعلام و درنهایت مصوب کرد. اصلاحیه ماده ۷ قانون کار، ۲۰ بهمن ماه ۱۳۹۸ از سوی هیئت وزیران تصویب شد و سقف ۴ ساله برای قراردادهای مشاغل غیرمستمر را در نظر گرفت. براین اساس مقرر شد، از بهمن ماه سال گذشته هزاران کارگر پروژه ای و شرکتی که به مدت ۴ سال در کار موقت حضور داشته اند، قرارداد شان به قرارداد دائم تبدیل شود. اما اردیبهشت امسال، دولت سیزدهم از تدوین «لایحه امنیت شغلی کارگران» و ارسال آن به مجلس خبر داد. در لایحه جدید برای تمامی مشاغل (چه مستمر و چه غیرمستمر) سقف مدت قرارداد موقت ۵ سال تعیین شد. براین اساس اگر کارگر پس از ۵ سال همچنان در آن شغل خود با قرارداد موقت اشتغال داشته باشد، قرارداد او به قرارداد کار دائم تبدیل می شود. به گفته حسین رعیتی فرد، معاون روابط کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در لایحه پیشنهادی اگر کارفرما بخواهد قبل از ۵ سال کارگر را اخراج کند، باید مراجع حل اختلاف ما موضوع را تأیید کنند تا کارگر اخراج شود.

آرمین خوشوقتی، کارشناس ارشد حقوق و روابط کار در مورد لایحه جدید دولت با اشاره به سقف قرارداد موقت، به خبرگزاری ایلنا گفته است: موضوعی که در لایحه دولت موردتوجه قرارگرفته، این است که انعقاد قرارداد سفید امضا کلا ممنوع است و البته اگر قرارداد سفید امضایی منعقد شود، موجب ابطال قرارداد کار نمی شود، اما اثباتِ صحت آن بخش از قرارداد که بعدا توسط کارفرما به متن اصلی اضافه شود، برعهده خودِ کارفرماست؛ درواقع کارفرما باید ثابت کند آنچه که بعدا به قرارداد کارگر اضافه کرده صحت داشته و اگر نتواند ثابت کند، آن بخشی که به قرارداد اضافه شده، جزء قرارداد محسوب نمی شود.

نگرانی کارگران از تعیین سقف مجاز برای قراردادهای موقت

ناصر چمنی، رئیس سابق کانون انجمن صنفی کارگران در این باره خوش بین نیست. او مطرح کرده است: «کارگران به پایین بودن دستمزدها، عدم بیمه، عمل نکردن به اصلاحیه های قانون کار، تورم بالا و گرانی روزافزون انتقاد دارند و اصلاحیه جدید دولت بر قانون کار هم آن قدر خلأهای قانونی دارد که نمی توان به آن خوش بین بود. درنتیجه به نظر در برهمان پاشنه قبلی خواهد چرخید و تغییر اساسی رخ نمی دهد.»

بی تردید آنچه سبب شده است چنین لایحه ای در دستور کار قرار گیرد، افزایش چشمگیر آمار قراردادهای موقت در کشور است، با این حال فعالان جامعه کارگری نگرانی خود را در مورد تعیین سقف مجاز برای قراردادهای موقت ابراز کرده و تصور می کنند این لایحه امنیت شغلی آنان را بیش از پیش به خطر می اندازد.

حسین حبیبی، عضو هیئت مدیره شوراهای اسلامی کار تهران، پیش تر با شرح برخی از ایرادات وارده به این لایحه گفته است: «تعیین مدت زمان قرارداد موقت برای مشاغل اعم از مستمر و غیرمستمر وسوسه انگیز است، لکن درواقع محروم کردن کارگران از قرارداد دائم، برای همیشه و به صورت قانونی است. این موضوع سبب می شود کارفرمایان اعلام عدم نیاز کرده و احتمال تعدیل نیروی کارگری بنگاه های اقتصادی پس از گذشتن ۴ سال از قرارداد کارگران، افزایش پیدا کند.»

عضو هیئت مدیره کانون عالی شوراهای اسلامی کار تصریح کرده است: «وقتی در اصلاحیه دولت می نویسیم «اصل بر این است که قرارداد کار دائم تلقی شود، مشروط بر اینکه در قرارداد مدت موقت به صراحت قید شود»، آنگاه به راحتی مجوز داده می شود که دست کارفرما برای تعیین زمان کار موقت باز باشد. با چنین بندی عملا هیچ قراردادی نباید دائم باشد زیرا در انعقاد قرارداد ابتدا «کارفرما» دارای «حاکمیت» است و به عنوان تنظیم کننده اوست که «مدت قرارداد» را به قید همین تبصره تعیین می کند. به طور طبیعی نیز هیچ کارفرمایی به دست خود، نیروی کار جذب شده خویش را «دائمی» نکرده و به عنوان «حاکم» قرارداد، همواره قرارداد با مدت بسیار کوتاه (یک سال یا کمتر) می بندد.»

تقویت تشکل های کارگری با هدف ارتقای امنیت شغلی

اگرچه جزئیات این لایحه نیازمند بررسی در صحن مجلس است، اما جامعه کارگری بر این باورند در شرایط رکود اقتصادی، چنین طرح هایی توان اجرایی شدن ندارد و کارفرمایان برای فرار از اجبار به دائمی کردن قراردادها، پیش از سررسید زمان تعیین شده از طرف دولت اقدام به لغو قراردادهای موقت کرده و همین موضوع موجب افزایش بیکاری در میان کارگران خواهد شد. فعالان جامعه کارگری تأکید می کنند که دولت چهاردهم باید به عنوان دولت تازه نفس برای افزایش امنیت شغلی به این باور برسد که اگر کارفرما سرمایه و ثروت خود را وارد کار می کند، کارگر نیز در حال واردکردن جسم و توان ذهنی خود به طور کامل برای کار است. اگر جسم و روان کارگر را تبدیل به ریال کنیم، ارزش آن بیش از کل سرمایه آورده شده است. لذا باید وجهه ای حقوقی برای طرف کارگری هم به رسمیت بشناسیم و امنیت کار مانند امنیت سرمایه برای ما ارزشمند باشد. معمولا به علت نبود نهادهای کارآمد و کامل و عدم وجود اتحادیه های کارگری قوی، دولت ها به منظور حمایت از نیروی کارگر یا کارفرما مستقیما ورود کرده و قانون وضع می نمایند که در اغلب موارد امنیت شغلی کارگران تضعیف می شود. فعالان جامعه کارگری معتقدند: تشکل های کارگری در پیگیری امور و مطالبات صنفی و حقوقی کارگران و رفع برخی مسائل میان کارگر و کارفرما نقش بسزایی دارند و بازوان اجرایی وزارت کار هستند؛ بنابراین باید از ظرفیت تشکل های کارگری استفاده کرد، چرا که نتایج برخی پژوهش ها نشان می دهد هرگونه کاهش قدرت تشکل های کارگری می تواند منجر به تعویق حقوق، اخراج بی قاعده و موقتی سازی قراردادهای آن ها شود که علاوه بر صدمه زدن به امنیت شغلی و امنیت روانی کارگران، امکان مطالبه حقوق مصرح آنان را نیز تا حد زیادی از آنان سلب می کند.

اما از دیگر مباحث مهم، رکود رو به افزایش در چرخه تولید است که عملا مسئله اشتغال زایی را بی معنا کرده و هرگونه فشار دستوری بر کارفرمایان موجب خروج این افراد از چرخه تولید خواهد شد و به گفته فعالان کارگری، لایحه تعیین سقف مجاز برای قراردادهای موقت سبب می شود روند به کارگیری کارگران غیرایرانی در صنایع و کارگاه های کوچک که بیشترین میزان قراردادهای موقت را دارند، افزایش یابد! کما اینکه ترغیب به تولید در سرمایه گذاران به طور طبیعی موجب افزایش حقوق و امنیت شغلی کارگران می شود و صرفا با اعمال شیوه های دستوری و قانونی نمی توان، بر مسئله قراردادهای موقت و عدم امنیت شغلی کارگران نقطه پایانی گذاشت.

آگهی تجدید مزایده عمومی

شهرداری هشتگرد

واگذاری به صورت فروش یک قطعه زمین به شماره ۱۹ واقع در شهر هشتگرد، شهرک بعثت ، خیابان معاد ۲ شرقی

نوبت دوم

شهرداری هشتگرد در نظر دارد مزایده عمومی واگذاری به صورت فروش یک قطعه زمین به شماره ۱۹ واقع در شهر هشتگرد، شهرک بعثت، خیابان معاد ۲ شرقی، را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به شماره ۲۰۰۳۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۰۳ به صورت الکترونیکی واگذار نماید.

۱- زمان انتشار در سایت ۱۴۰۳/۴/۲۰ ساعت ۸ صبح ۲- مهلت دریافت اسناد مزایده ۱۴۰۳/۵/۱ ساعت ۱۳

۳- تاریخ بازدید ۱۴۰۳/۴/۲۰ ساعت ۸ صبح ٤- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۳/۵/۱۱ ساعت ۱۳

۵- زمان بازگشایی ۱۴۰۳/۵/۱۳ ساعت ۱۳ ٦- زمان اعلام برنده مزایده: ۱۴۰۳/۵/۱٤

رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- برگزاری یک مورد مزایده صدرالاشاره صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده پرداخت تضمین شرکت در مزایده ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲- کلیه اطلاعات مورد فروش شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۳- علاقمندان شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایید.

مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه: ۰۲۱-٤۱۹۳٤

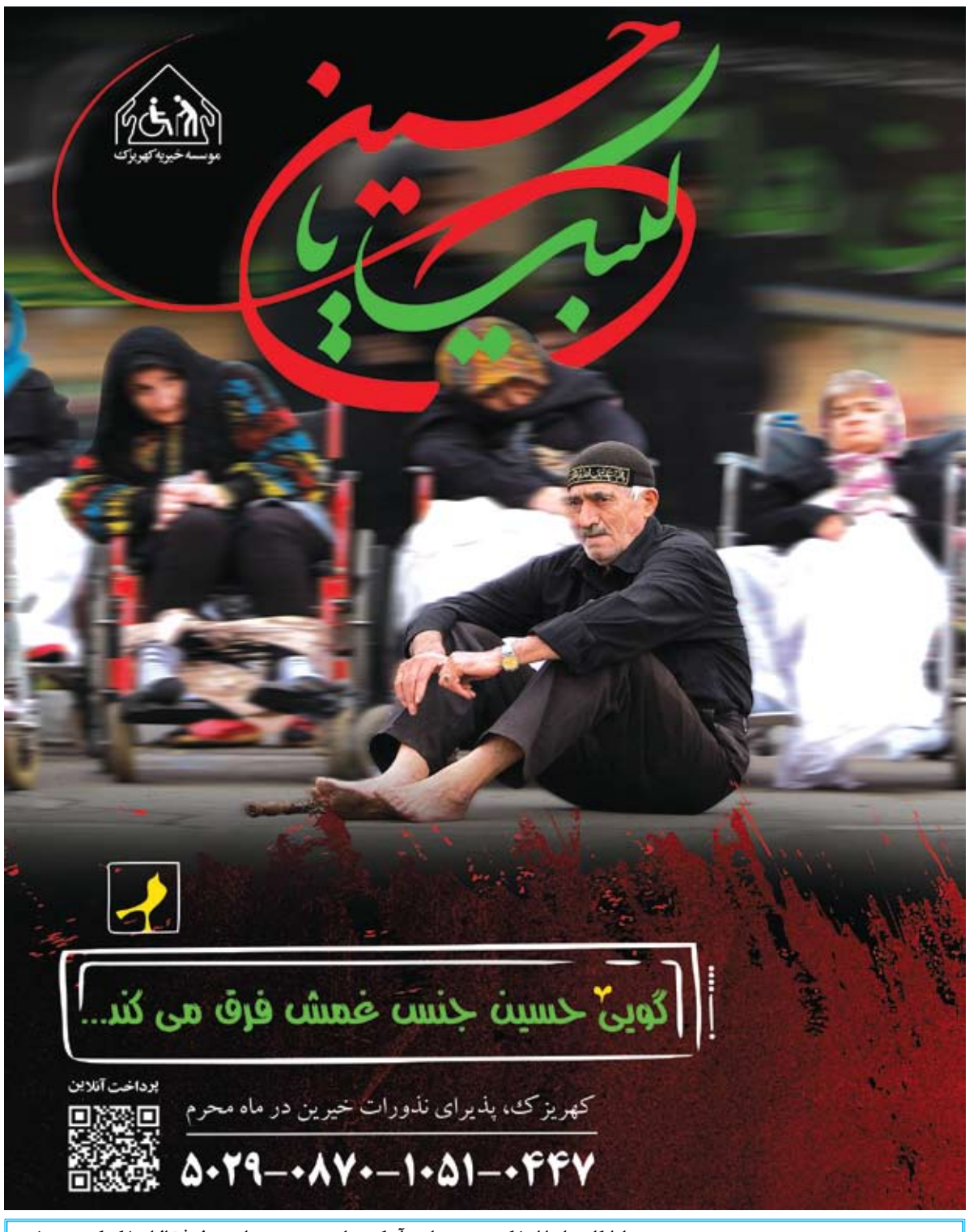
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها در سایت سامانه www.setadiran.ir (بخش ثبت نام/ پروفایل مزایده گر موجود است.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/٤/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/٤/۲۰

خ ش ۱۴۰۳/٤/۱۷

پیام رئیسی
شهردار هشتگرد



آگهی دعوت از سهامداران حمل و نقل آسه بار (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۲۸۳۴ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۸۳۰۴۲

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت به عمل می آید که در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت که در روز دوشنبه مورخه ۱ مرداد ماه ۱۴۰۳ در ساعت ۱۰ به آدرس: استان خراسان رضوی، شهرستان زبرخان، بخش مرکزی، دهستان زبرخان، روستای باغشن، خیابان اصلی، پلاک ۰، طبقه همکف با کدپستی ۹۳۴۶۱۶۰۰۱۶ برگزار می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده:

۱- انتخاب مدیران و تعیین سمت مدیران - تعیین دارندگان حق امضا - انتخاب بازرس

هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۴/۲۰ خ ش ۱۴۰۳/۴/۲۰

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت گروه صنعتی و معدنی امیر (سهامی عام) با شماره ثبت ۲۹۲۴۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۷۴۷۰۷۷

الف- زمان و محل برگزاری مجمع عمومی:

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم وکیل و یا قائم مقام قانونی آنها دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام این شرکت که در ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۳/۴/۳۱ در محل تهران خیابان شیخ بهائی جنوبی - شهرک والفجر - خیابان ایرانشناسی - خیابان نهم - پلاک ۶- مرکز همایشهای سازمان مدیریت صنعتی تشکیل می شود، حضور به هم رسانند.

حضور در جلسه مذکور با به همراه داشتن برگ ورود به جلسه و مدارک شناسایی امکان پذیر خواهد بود. برگه ورود به جلسه در روز برگزاری از ساعت ۸ صبح در محل مجمع ارائه می گردد. کلیه سهامداران حقیقی هنگام ورود به جلسه ملزم به ارائه کارت ملی و نمایندگان قانونی سهامداران حقوقی ملزم به ارائه اصل کارت ملی خود به همراه داشتن اصل معرفی نامه اشخاص حقوقی با درج شماره ثبت و شناسه ملی ضروری میباشد.

همچنین مجمع به طور همزمان به صورت آنلاین از طریق لینک http://majma.stream1.ir/amirholding برای سهامداران قابل مشاهده است.

ب- دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیات مدیره، حسابرس مستقل و بازرس قانونی برای عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۲- بررسی و تصمیم گیری نسبت به تصویب صورتهای مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ شامل ترازنامه، صورت سود و زیان و معاملات ماده ۱۲۹ قانون تجارت

۳- انتخاب حسابرس مستقل، بازرس قانونی و بازرس علی البدل جهت سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ و تعیین حق الزحمه ایشان

۴- تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های شرکت

۵- تصمیم گیری در مورد میزان سود تقسیمی

۶- تعیین پاداش اعضای هیات مدیره برای سال مالی ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۷- تعیین حق حضور اعضای غیرموظف هیات مدیره و کمیته های تخصصی هیات مدیره برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰

۸- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه باشد.

هیات مدیره شرکت گروه صنعتی و معدنی امیر (سهامی عام)

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۳/۲۰ خ ت ۱۴۰۳/۳/۲۰

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ شرکت گروه کارخانجات صنعتی تبرک (سهامی عام) به شماره ثبت ۳۱۴۷۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۶۶۹۸۶

بدینوسیله از صاحبان سهام شرکت گروه کارخانجات صنعتی تبرک (سهامی عام) و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام که راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۳/۴/۳۱ در محل کیلومتر ۱۶ جاده قوچان بعد از نیروگاه توس (شرکت صنایع مهتاب خراسان) تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.

جهت دریافت کارت ورود به جلسه ۱۰ دقیقه قبل از برگزاری مجمع با ارائه اصل کارت ملی برای سهامداران حقیقی و معرفی نامه معتبر برای سهامداران حقوقی اقدام گردد و همچنین نسبت به تهیه صورتهای مالی حسابرسی شده و گزارش فعالیت هیات مدیره قبل از مجمع اقدام کنید.

امکان حضور مجازی سهامداران فراهم و دسترسی از طریق آدرس لینک https://www.aparat.com/Tabarok_ir/live امکان پذیر می باشد.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس قانونی شرکت در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۲- بررسی و تصویب صورتهای مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۳- انتخاب حسابرس و بازرس اصلی و علی البدل برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹

۴- اتخاذ تصمیم در خصوص تقسیم سود

۵- تعیین پاداش و حق حضور اعضا هیات مدیره

۶- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار و محلی جهت درج آگهی های شرکت

۷- تصویب معاملات موضوع ماده ۱۲۹ قانون تجارت

۸- سایر موارد در صلاحیت مجمع

هیات مدیره شرکت گروه کارخانجات صنعتی تبرک (سهامی عام)

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۴/۲۰ خ ش ۱۴۰۲/۴/۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۱۸۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۸۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داریوش خزائی به ش.ش ۳۵۵ و به شماره ملی ۳۹۶۰۴۲۰۷۷۳ صادره از نهاوند فرزند گلمراد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۷۸۲۸/۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹- اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای قیلاب (مالک رسمی عزیز کولیوند) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۰ م الف ۲۱۶۶

علیرضا غلامی -
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۱۸۹۴ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۸۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داریوش خزائی به ش.ش ۳۵۵ و به شماره ملی ۳۹۶۰۴۲۰۷۷۳ صادره از نهاوند فرزند گلمراد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۵۷۳۸/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱- اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای زرین باغ (مالک رسمی کریم کولیوند) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۰ م الف ۲۱۶۵

علیرضا غلامی -
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۱۷۰۵ مورخه ۱۴۰۳/۳/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۹۰۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشاد کیانی به ش.ش ۵۹۹۰ و به ش.م ۳۹۶۱۴۲۴۵۳۵ صادره از نهاوند فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۲۳۱۵/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای گردیان (مالک رسمی رضا خزایی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۰ م الف ۲۱۵۷

علیرضا غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۱۵۸۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی زهرا کیوان فرزند لطف اله به ش.ش ۶۳۱ و کدملی ۱۸۶۱۲۸۱۳۵۸ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۷۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۴ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی آرزو-آذر-مژگان-آزاده-عطاءاله شهرتین بهادر قنوانی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۰ م الف ۸/۱۷۱

احمدی-رئیس ثبت بهبهان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۱۲۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اسفندیار جعفری فرزند علی داد به ش.ش ۱ و کدملی ۴۲۵۰۹۶۵۰۹۰ صادره از بهمئی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۹/۱۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۵۶/۴۹۰ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمدعلی مجاهدین محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۰ م الف ۸/۱۶۹

احمدی-رئیس ثبت بهبهان

==========

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۲۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۷ - موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۶۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم ابوالفضل اسکندری فرزندعلی در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۵۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۳ فرعی ۱۱ اصلی واقع در گنبد کاووس زابل آباد خیابان دهم جنوبی بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از بای جان کوچکی ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۵۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس
از طرف عبدالغفور گوگلانی

==========

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۱۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ - موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۴۸۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حمید شاهواری فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۰۸ مترمربع جدا شده از پلاک ۵۵۶۸۷ فرعی ۱ اصلی واقع در گنبد کاووس شهرک بهارستان نیلوفر۲۱ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۵۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس
از طرف عبدالغفور گوگلانی

==========

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۳۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ - موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۵۹۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم احمد رودکی فرزند جان محمد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۹۳/۶۵ مترمربع جدا شده از پلاک ۲۳۷۱۵ فرعی ۱ اصلی واقع در گنبد کاووس شهرک مقدادی خیابان تیربخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۵۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس
از طرف عبدالغفور گوگلانی

==========

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

براجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۸۴۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۵۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد ابراهیم غفاری توران فرزند خلیل به شماره شناسنامه ۵۶۶ دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۵۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱- اصلی واقع در استان گلستان روستای توران فارس بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی.

۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۸۴۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۷۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد ابراهیم غفاری توران فرزند خلیل به شماره شناسنامه ۵۶۶ دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۷۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱- اصلی واقع در استان گلستان روستای توران فارس بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک از مالک رسمی.

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ (چهارشنبه) م الف ۹۵۴۹

مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

==========

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۶۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳ - موضوع کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۷۵ و هم چنین برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۵۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ موضوع کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۷۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به ترتیب آقای/ خانم ارازمحمد مختومی فرزند مشد و مریم مختوم فرزند قربان هریک در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۲۴/۶۸ مترمربع جدا شده از پلاک ۶۰۱۸۶ فرعی ۱ اصلی واقع در گنبد کاووس سی متری مقداد بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۵۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس
از طرف عبدالغفور گوگلانی

==========

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳
دراجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

و ماده ۱۳ - آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

با رعایت کامل پروتکل های بهداشتی
گوشت تازه گوسفندی در حضور مشتریان چرخ و طبخ می گردد.
رستوران تک گلپا
با رعایت تمامی پروتکل های بهداشتی
چلوکباب‌ها: کوبیده، کوبیده کم‌چربی، برگ مخصوص فیله، چنجه، بختیاری، جوجه، بال
غذاهای دیگر: س زرشک‌پلو با مرغ، چلوماهی قزل آلا خورش فسنجان، خورش قرمه‌سبزی، خورش قیمه
سفارشات جهت جشن‌ها و میهمانی‌ها پذیرفته می‌شود
فردوسی — چهارراه کوشک — خیابان صادق — پلاک ۱۴
۶۶۷۱۲۲۶۹-۰۹۱۲۱۴۴۵۱۵۵-۶۶۷۲۴۰۹۷-۶۶۷۱۰۲۷۶
خ ت ۱۴۰۳/۱۱/۱۵-۱

تیک شهر خدمات کلی منزل tikshahr.ir
استخدام پرستار بهیار نظافت چی تاسیساتی
پرستاری 09108662191 نظافتی تاسیساتی 09101008108
02166563044 02166563017
خ ت ۱۴۰۳-۴-۲-۵

(جزیره کیش) املاک اعتماد
خرید فروش www.kishmelk.com رهن اجاره
کیش-خیابان سنایی-جنب بازار بهکیش-برج مونا-طبقه۴-واحد۱۸-املاک اعتماد
مدیریت: زاهدی ۰۹۱۲۰۳۶۴۸۱۱-۰۷۶۴۴۴۲۱۸۵۵
خ ت ۱۴۰۳-۲-۲۳-۳

حسابدار تمام وقت
مسلط به نرم افزار هلو
(محدوده کهریزک)
۰۹۱۲۵۲۲۴۰۶۱
خ ت ۱۴۰۳-۴-۷-۲۶

« اجاره »
میدان آرژانتین
خیابان ۳۵ الوند
۱۲۰ متر ، سند اداری طبقه ۴
با پارکینگ و آسانسور و انباری
۰۹۱۲۱۲۰۹۷۱۱
خ ت ۱۴۰۳-۴-۷-۲۰

به تعدادی بسته بند خانم
در محیطی کاملا زنانه نیازمندیم
۰۹۱۲۳۳۲۷۲۵۹
خ ت ۱۴۰۳-۴-۷-۲۲

خیابان فرحزادی _ بر اصلی حافظی
۱۷۰ متر ، ۷ ساله ، ۲ خوابه
تکواحدی طبقه ۵ با ۲ پارکینگ
« ۲ میلیارد و ۹۰۰ »
۰۹۳۵۱۸۳۴۲۴۴
خ ت ۱۴۰۳-۴-۷-۲۳

استخدام
به تعدادی نجار ، رویه کوب ماهر و نیمه ماهر
خیاط و کارگر ساده در منطقه
سیاه سنگ جاجرود نیازمندیم
« همراه با بیمه و جای خواب »
۰۹۱۲۴۳۹۵۷۳۰ _ ۰۹۱۰۹۷۵۴۴۸۵
خ ت ۱۴۰۳-۴-۷-۲۴

استخدام نیروی نظافتچی آقا
حقوق مکفی+بیمه
محدوده شهرآرا-دسترسی به مترو
۰۹۹۳۹۰۲۶۰۱۸
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۳-۴۳

به یک نفر ضامن با چک
و یک نفر ضامن فیش حقوق
جهت بانک نیازمندیم
۰۹۱۲۷۴۶۷۸۹۳-۵۵۶۷۵۳۹۹
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۳-۴۴

خریدار وام ازدواج
به بهترین قیمت
۰۹۱۲۷۴۶۷۸۹۳-۵۵۶۷۵۳۹۹
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۳-۴۵

به یک خانم جهت بسته بندی
نیازمندیم
۰۹۱۲۳۸۶۰۴۳۶
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۴-۵۳

انجام خدمات فنی
شیلنگ و اتصالات
هیدرولیک و پنوماتیک
۰۹۱۰۹۰۵۸۵۸۱ (یعقوبی)
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۴-۵۴

دو نفر راننده پایه یک با مدارک کامل
جهت کار با کشنده تانکر نفت و
جایگاه‌ها باسابقه کار در شرکت نفت
ساکن تهران
۰۹۱۲۵۰۸۶۷۴۹
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۴-۵۵

فروش زمین
۶۵۰ متر زمین ۱۲۰ متربنا باسند ، تنکابن
۹۰۰ متر زمین باسند ، شیرود
۰۹۳۵۵۸۸۶۷۶۶
خ ت ۱۴۰۳-۴-۹-۲۶

استخدام
زوج جوان
با آپارتمان مجرا و خوراک
۰۹۰۳۲۳۰۹۷۸۱
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۰-۳۰

مهرآباد جنوبی
۶۷ متر ، همکف ، شمالی با ۲۰ متر حیاط خلوت
پارکینگ ، انباری ، حیاط بزرگ مشاع
قیمت ۴ میلیارد
۰۹۹۰۷۶۸۷۷۳۹ _ ۰۹۳۶۷۸۷۱۷۴۰
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۳-۴۲

استخدام منشی خانم
با پوشش آراسته
جهت دفتر اداری و منشی گری
در شرکت چوب تجارت پارسیان
آدرس : کیلومتر ۱۵ جاده خاوران ، شهرک صنعتی خاوران
بازارچوب ایران واقع در جنوب شرقی نیازمندیم
۰۲۱_ ۳۳۲۸۴۹۰۷
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۴-۵۰

هیدرولیک برمودا
خدمات فنی شیلنگ و اتصالات
هیدرولیک و پنوماتیک
۳۳۹۹۳۳۶۰
۰۹۱۲۴۲۰۴۳۹۸ (حقانی)
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۴-۵۱

استخدام نیروی خدماتی خانم
تمام وقت-محدوده میرداماد
تماس ۱۰ صبح الی ۱۷ عصر روزهای کاری
آژانس هیرمان گشت کبیر
۲۲۲۲۲۰۸۸
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۴-۵۲

استخدام حسابدار خانم
« تمام وقت نیازمندیم »
۰۹۰۰۱۴۲۵۷۲۷
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۷-۶۳

فروش آپارتمان مسکونی و اداری
تهران بر بزرگراه رسالت
میدان رسالت _ میدان ۶۷
۷۵ متر ، طبقه سوم با ۴ اتاق
۰۹۱۲۰۹۹۴۳۳۵
۰۹۱۱۵۹۳۴۴۹۵
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۷-۶۴

کارگر ساده خانم و آقا
جهت کار در فروشگاه ظروف یکبار مصرف
محدوده شوش نیازمندیم
۰۹۱۲۲۴۶۸۵۸۹
خ ت ۱۴۰۳-۴-۷-۲۱

خریدار وام
وام ازدواج - فرزندآوری
یا هر نوع وامی که باشه
قبل از تماس پیامک بدهید
۰۹۱۸۶۷۱۵۴۵۸
خ ت ۱۴۰۳-۴-۹-۲۵

تعدادی کارگر ماهر تاسیسات ساختمانی
فاضلاب،نصاب لوازم بهداشتی،جوشکار نیازمندیم
۰۹۱۲۲۵۸۶۰۴۵
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۸-۷۰

کارگر خط تولید
سن ۱۸ تا ۳۵ سال ، حقوق طبق وزارت کار
بیمه از روز اول کاری
۰۹۰۳۸۷۸۶۹۳۴
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۸-۷۱

شرکت تولید کننده محصولات آرایشی و بهداشتی
واقع در غرب تهران
به تعدادی نیروی آقا سن حداکثر تا ۴۰ سال
جهت بخش تولید نیازمند است
شنبه تا چهارشنبه ۷/۳۰ الی ۱۷ ، پنجشنبه اضافه کار
حقوق بالاتر از وزارت کار ، بیمه ، مزایا
دارای سرویس رفت و برگشت از آزادی
۰۲۱ ۴۴۹۰۵۹۰۰
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۸-۷۲

استخدام
به تعدادی کارآموز
دوزنده و چرخکار خانم نیازمندیم
« محدوده یوسف آباد »
۰۹۱۲۱۰۷۰۴۴۷
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۹-۷۷

کلینیک ترک اعتیاد آرتا
ترک اعتیاد۱۰۰٪تضمینی
در ۲ ساعت به روش سم زدایی
۱-در این روش درمانی سرعت دفع مواد مخدر از خون بسیار سریعتر از سم زدایی است
۲-یک سرم و تعدادی آمپول خارجی تزریق میشود بنابراین برای کاهش فشار جسمی از علائم ترک اعتیاد به مدت ۱ تا ۲ ساعت تحت خواب عمیق قرار خواهد گرفت
۳-کلیه مراحل ترک اعتیاد به روش urodتحت نظر متخصص در اتاقی با امکانات انجام میشود
در صورت هر گونه نارضایتی با کوچکترین علائم خماری با درد تمام هزینه عودت داده میشود
ترک انواع مواد مخدر-هزینه درمان ۴میلیون
www.artaclinic.ir
۰۹۳۹۲۹۰۴۷۰۹
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۹-۷۸

استخدام پزشک خانم متخصص پوست و مو
پروانه طبابت نظام پزشکی فعال در شهر تهران
محدوده سیدخندان دعوت به همکاری میشود
۰۹۱۲۱۸۶۵۷۸۴
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۹-۷۹

منطقه ساحلی گوهرباران
زمین ساحلی فروشی
سند ۶ دانگ (۲۰ سهم مشا)
۱/۷ هکتار
۰۹۱۲۷۲۲۳۸۶۹
خ ت ۱۴۰۳-۴-۱۹-۸۰

پاترول دو درب مدل ۷۷
سند دست اول بدون رنگ بدون تصادف
سبز و کرم،موتور ژاپنی z
چهار حلقه لاستیک نو،فنی سالم،کارکرد ۱۸۵
۰۹۱۲۱۲۳۲۵۴۱
خ ت ۱۴۰۳-۴-۲۰-۸۱

کرج کمالشهر
بلوار شورا روبروی پارک
آزادگان خیابان چهارم
نبش چهارراه اول
۱۵۵۰۰متر باغ نبش خیابان
۴دیواری دوخط تلفن
ساختمان ویلایی،استخر
درخت میوه
کاربری مسکونی مرزوعی
متری ۱۰ میلیون
۰۹۳۶۰۷۹۵۰۷۸
خ ت ۱۴۰۳-۴-۲۰-۸۲

رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی - پلاک ۱
کدپستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
نمابر: ۸۸۹۰۶۷۸۵ | چاپ: صمیم | تلفن: ۴۴۵۳۳۷۲۵

چهارشنبه
۲۰ تیر ۱۴۰۳
۴ محرم ۱۴۴۶
۱۰ جولای ۲۰۲۴
سال سی و نهم
شماره ۱۰۹۰۶

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی

اذان ظهر: ۱۲:۱۰
اذان مغرب: ۱۹:۴۳
اذان صبح فردا: ۳:۱۳
طلوع آفتاب فردا: ۴:۵۷

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

حدیث

امام صادق علیه‌السلام: «ای عبدالله، مؤمن همواره در معرض یکی از این سه امر گرفتار است و گاهی هر سه با هم: یا همسرش به او آزار می‌رساند، یا همسایه، یا عابر... اگر مؤمن به سر کوهی پناه ببرد، خدا شیطان صفتی را به سوی او می‌فرستد تا او را آزار دهد. و ایمان مؤمن مونس اوست و او را حفظ می‌کند... و کسی که ایمان ندارد صبر ندارد...».

شاه‌بیت

تاج سر بوالبشر، خاک شهیدان توست
کاین شهدا تا ابد، فخر بنی آدمند
فؤاد کرمانی

سخنی در تحلیل الگوی رأی‌دهی چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری

چرا نمی‌توان رأی پزشکیان را قومیتی دانست؟

محمد صادق‌پور

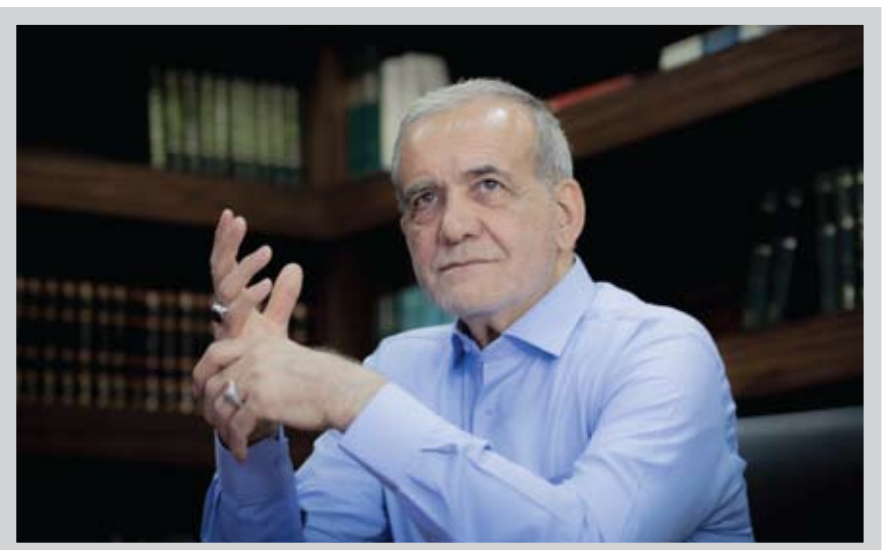
پس از اعلام نتایج چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری و انتخاب آقای مسعود پزشکیان به عنوان نهمین رئیس جمهور، جمهوری اسلامی ایران، در فضای رسانه‌ای و سیاسی کشور گزاره‌ای مطرح شد که آرای قومی هموطنان ترک، علت پیروزی ایشان در انتخابات بوده است.

در این یادداشت قصد داریم تا با نگاهی به آمار، این گزاره را مورد بررسی و تحلیل قرار دهیم.

برای این منظور درصد آرای نامزدها در انتخابات‌های سال‌های ۱۳۹۲ و ۱۳۹۶ و دور اول و دوم سال ۱۴۰۳، در برخی از شهرها را در جدول ذیل ملاحظه می‌فرمایید.

درصد آرای آقای روحانی در انتخابات‌های سال ۹۲ و ۹۶ میانگین درصدی ۶۰/۸۱ درصد را برای سه استان آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی و اردبیل نشان می‌دهد که این میانگین درصدی در دور اول انتخابات سال ۱۴۰۳ به عدد ۷۶/۹۴ برای آقای پزشکیان رسیده است.

برای ساده‌سازی بحث، سایر عوامل را نادیده گرفته و این اختلاف رأی آقای روحانی و پزشکیان را به حساب رأی قومیتی (جغرافیایی / منطقه‌ای) می‌گذاریم.



پس در دور اول انتخابات ۱۴۰۳ آقای پزشکیان ۱۶/۱۳ درصد رأی قومیتی (جغرافیایی / منطقه‌ای) داشته است.

نکته ۱: رأی قومیتی با رأی جغرافیایی و منطقه‌ای تفاوت دارد اما برای ساده‌سازی آن‌ها را یکی در نظر گرفته‌ایم.

نکته ۲: قطعا هر نامزدی در زادگاه خود دارای یک پایگاه رأی جغرافیایی / منطقه‌ای است و با توجه به اینکه آقای پزشکیان چندین دوره رأی اول تبریز در انتخابات مجلس بوده‌اند، این پایگاه رأیی برایشان موسع‌تر است.

نکته ۳: قطعا درصدی از آرای آقای جلیلی در خراسان هم به رأی جغرافیایی یا منطقه‌ای تعلق دارد.

حال به سراغ مرحله دوم انتخابات می‌رویم؛

در دور دوم میانگین درصدی آرای آقای پزشکیان در ۳ استان آذربایجان غربی و آذربایجان شرقی و اردبیل معادل ۸۴/۶۶ می‌باشد که نسبت به دور اول افزایش ۷/۷۲ درصدی داشته است. اما آیا این رأی هم قومیتی بوده است؟

برای پاسخ به این سؤال به بررسی تغییر روند آرای نامزدها در استان‌های خراسان رضوی و اصفهان و البرز که هیچ ارتباط قومی با سه استان آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی و اردبیل ندارند و اتفاقا از پایگاه‌های رأیی اصولگراها در دور اول بوده است می‌پردازیم.

همان طور که در جدول ذیل ملاحظه می‌کنید افزایش درصدی آرا در این استان‌ها هم به سود آقای پزشکیان بوده است.

در اصفهان آقای پزشکیان به نسبت دور اول درصد آرایش ۸/۹۲ درصد رشد داشته است حال آنکه آقای جلیلی درصد آرایش حدود یک درصد کاهش داشته است.

در البرز آرای آقای پزشکیان ۹/۴ درصد رشد داشته است درصورتی که آرای آقای جلیلی فقط ۲ درصد رشد داشته است.

در خراسان رضوی آرای آقای پزشکیان ۱۱/۶ با حذف همه متغیرها و عدم محاسبه درصد رأی منطقه‌ای آقای جلیلی، در بالاترین حالت ممکن در مرحله اول ۱۶/۱۳ درصد آرای آقای پزشکیان، در این استان‌ها را رأی قومیتی (جغرافیایی / منطقه‌ای) تشکیل می‌دهد که از مجموع ۳ میلیون رأی معادل ۴۸۳۹۰۰ رأی می‌باشد.

درصد رشد داشته است و آرای آقای جلیلی ۱۰/۸ درصد رشد داشته است.

وقتی درصد آرای آقای پزشکیان در استان‌های خراسان رضوی، اصفهان و البرز رشد بیشتری از آرای آقای جلیلی داشته است، پس افزایش آرای آقای پزشکیان در استان‌های آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی و اردبیل را هم نمی‌توان صرفا متأثر از رأی قومیتی دانست و این نشان می‌دهد که در دور دوم مؤلفه‌های دیگری جز قومیت در رأی‌دهی‌ها مؤثر بوده است.

حال اگر بخواهیم این روند و تغییرات آرا در دور اول به دور دوم را نادیده بگیریم و بگوییم الاوبلا در ۳ استان مذکور رأی قومیتی بوده است، ۷/۷۲ درصد دیگر از آرای این سه استان را می‌توان گفت قومیتی بوده است که می‌شود معادل ۲۳۱۶۰۰ رأی، با جمع این عدد و آرای قومیتی دور اول، در بدبینانه‌ترین حالت ممکن و حذف همه متغیرهای دیگر می‌توان گفت در انتخابات ۱۴۰۳، تعداد ۷۱۵۵۰۰ رأی قومیتی بوده است.

حتی با این فرض نادرست، این تعداد رأی تأثیر قابل توجهی در چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری نداشته است و باید آقای پزشکیان را منتخبی ملی دانست.

	دور دوم ۱۴۰۳			دور اول ۱۴۰۳					۱۳۹۶			۱۳۹۲			
	پزشکیان	جلیلی	اختلاف	پزشکیان	جلیلی	قالیباف	اختلاف اصلاح طلب / اصولگرا	اختلاف پزشکیان با جلیلی	روحانی	رئیسی	اختلاف	روحانی	قالیباف	جلیلی	رضایی	اختلاف اصلاح طلب / اصولگرا
آذربایجان شرقی	٪۸۴/۵۰	٪۱۴/۷۳	٪۷۰/۷۷	٪۷۷/۵۵	٪۱۷/۶۸	٪۴/۱۷	٪۵۵/۷	٪۵۹/۸۷	٪۶۲/۲۵	٪۳۲/۱۸	٪۳۰/۰۷	٪۵۷/۸۷	٪۱۰/۳۱	٪۱۰/۳۰	٪۱۱/۱۳	٪۲۶/۱۳
آذربایجان غربی	٪۸۴/۵۰	٪۱۴/۵	٪۷۰	٪۷۹/۴۵	٪۱۴/۳۴	٪۵/۷۱	٪۵۹/۴	٪۶۵/۱۱	٪۶۳/۹۸	٪۳۹/۴۳	٪۳۴/۵۵	٪۶۳/۹۱	٪۱۳/۱۱	٪۷/۴۹	٪۸/۸۸	٪۳۴/۴۳
اردبیل	٪۸۵	۱۵٪	٪۷۰	٪۷۵/۸۲	٪۱۴/۴۲	٪۷/۱۹	٪۵۴/۲۱	٪۶۱/۴۰	٪۵۸/۵۸	٪۳۷/۰۵	٪۲۱/۵۳	٪۵۸/۳۷	٪۱۷/۸۷	٪۶/۹۷	٪۹/۰۷	٪۲۴/۴۶
خراسان جنوبی	٪۳۱/۹۶	٪۶۶/۴۵	٪۳۴/۴۹	٪۲۶/۱۵	٪۵۷/۷۰	٪۱۲/۴۶	٪۴۴/۰۱	٪۳۱/۵۵	٪۳۳/۸۷	٪۶۴/۱۵	٪۳۰/۲۸	٪۴۴/۵۱	٪۲۳/۵۳	٪۲۳/۹۱	٪۳/۳۷	٪۹/۳
خراسان رضوی	٪۳۹	٪۶۱	٪۲۲	٪۲۷/۴	٪۵۰/۴	٪۱۷/۸	٪۴۰/۶	٪۲۲/۸	٪۴۱/۵۹	٪۵۵/۰۶	٪۱۳/۴۷	٪۴۳/۹۹	٪۳۲/۷۲	٪۱۳/۷۴	٪۳/۶۶	٪۹/۱۳
خراسان شمالی	٪۴۸/۱۸	٪۴۹/۷۳	٪۱/۵۵	٪۳۷/۹۳	٪۳۷/۹۲	٪۱۸/۸۹	۰	٪۱۸/۸۸	٪۴۴/۲۹	٪۵۲/۲۱	٪۷/۹۲	٪۴۷/۱۹	٪۳۲/۹۳	٪۱۱/۰۲	٪۳/۹۴	٪۳/۵
اصفهان	٪۳۸/۳۵	٪۵۸/۹۸	٪۲۰/۶۳	٪۲۹/۴۳	٪۵۹/۸۱	٪۹/۶۲	٪۴۰	٪۳۰/۳۸	٪۵۴/۱۵	٪۴۰/۴۲	٪۱۳/۷۳	٪۴۵	٪۱۳/۵۴	٪۱۸/۸۷	٪۱۲/۵۰	٪۸
البرز	٪۵۳/۷	٪۴۲/۳	۱۱/۴	٪۴۴/۳۰	٪۴۰/۳۰	٪۱۴/۴۱	٪۱۰/۴۱	٪۴	٪۶۵/۴۵	٪۳۰/۶۲	٪۳۴/۶۳	٪۵۱/۱۹	٪۱۹/۲۴	٪۱۰/۷۵	٪۷/۹۴	۱۹/۲۶

نکته

تراژدی مهاجرت مرگبار در اروپا

این روزها به کرات در خصوص عواقب مهاجرت غیرقانونی به اروپا اخبار و تحلیل هایی را می شنویم. به نظر می رسد مقامات اروپایی، خود نیز نسبت به مرگ پناهجویان غیرقانونی و اتفاقات تلخی که برای آنها رخ می دهد، اساسا دغدغه ای نداشته و اتفاقا این حوادث مرگبار را بهانه ای برای جلوگیری از استمرار این روند قلمداد می کنند! از ابتدای سال جاری میلادی ۵۱۸ مهاجر به یک جزیره کوچک و مسطح در غرب دریای مدیترانه (متعلق به کشور اسپانیا) وارد شده‌اند. سرویس نجات دریایی اسپانیا انتقال مهاجران به سرزمین اصلی اسپانیا را متوقف کرده است، بنابراین مهاجران مجبورند هفته‌ها را در این جزیره سپری کنند. سربازان منابع لازم برای مراقبت از آنها را ندارند، بنابراین وزارت دفاع اسپانیا در حال ساخت یک ساختمان برای حیات و زندگی حداقلی آنهاست تا زمانی که افسران گارد ملی بتوانند آنها را به مکانی مناسب‌تر منتقل کنند! برای پیاده کردن مجموع این ۵۱۸ مهاجر غیرقانونی که ۳۱ خردسال و ۲۳ زن را نیز شامل می‌شدند، ۲۰ قایق مواد مخدر (که توسط قاچاقچیان هدایت می شده است) بین ماه ژانویه تا ژوئن در البوران توقف کرده‌اند. تقریبا همه این مهاجران مراکشی هستند. کاپیتان های این قایق ها گاهی مسلح هستند. در عین حال سربازان مستقر در البوران متوجه شده‌اند که هم برای آن ها و هم مهاجران بهتر است تا پنهان شوند و «خود را در معرض دید قاچاقچیان» قرار ندهند، تا مهاجران در دریای آزاد و مناطقی پرصخره و یا دسترسی دشوار رها نشوند. ارزیابی مقامات دفاعی این است که این مسیر کوتاه تر، ارزان تر و کم خطرتر از مسیری است که از مراکش به سواحل کادیز یا آلمریا منتهی می شود. آلبوران در نیمه راه بین شهرهای ناظور در شمال مراکش و آدرا در جنوب اسپانیا قرار دارد. ارتش اسپانیا از سال ۱۹۹۷ در این جزیره حضور دارد و پذیرایی و مراقبت از مهاجران را بخشی از وظایف خود نمی داند. پس از ثبت ورود ۱۹۸ مهاجر در ماه فوریه، مارگاریتا روبلز، وزیر دفاع اسپانیا، در ۱۱ مارس شخصا به این جزیره سفر کرد. با این حال مسجل است که دولت اسپانیا کمترین دغدغه ای در خصوص این افراد ندارد! در هفته های اخیر، گارد ملی انتقال مهاجران به سرزمین اصلی را بر عهده گرفته است، اما این انتقال ها که زمانی توسط امداد دریایی در همان بدو ورود انجام می شد، اکنون می تواند چندین هفته به تعویق بیفتد. زیرساخت های جزیره بسیار ناچیز است و از یک فانوس دریایی برای استفاده سربازان و یک اسکله کوچک تشکیل شده است. زمین شیب دار آن یک خلیج کوچک در نزدیکی اسکله را نیز در خود جای داده است. بهانه تراشی های مقامات اسپانیایی در این خصوص قابل تامل است! منابع وزارت کشور که بر گارد ملی نظارت دارند، گفتند که آنها هر زمان که شرایط آب و هوایی اجازه دهد، مهاجران را منتقل می کنند. آنها همچنین تاکید کردند که امداد و نجات دریایی رسیدگی به این انتقالات را متوقف کرده است. گارد ملی نیز نمی تواند مسئولیت آن ها را به طور کامل بر عهده بگیرد.

خبر

سازمان ملی هوش مصنوعی افتتاح شد

نهم دی ماه ۱۴۰۲ بود که شهید آیت الله سیدابراهیم رئیسی، رئیس جمهور فقید و رئیس شورای عالی انقلاب فرهنگی مصوبه «نهایی سازی و تصویب سند ملی هوش مصنوعی جمهوری اسلامی ایران» را ابلاغ کرد. براساس آن ستاد علم و فناوری دبیرخانه شورا ماموریت یافت این سند را با همکاری وزارتخانه ها و دستگاه های اجرایی ذینفع و با استفاده از ظرفیت دانشگاه ها و پژوهشگاه ها تدوین کند.

۱۲ تیرماه سال جاری نیز محمد مخبر، سرپرست ریاست جمهوری و رئیس شورای عالی انقلاب فرهنگی ماده واحده «تشکیل شورای ملی راهبری و تأسیس سازمان ملی هوش مصنوعی» مصوب جلسه ۹۰۱ مورخ ۲۹ خردادماه ۱۴۰۳ این شورای را برای اجرا به شرح ذیل ابلاغ کرد. به گزارش ایرنا، ماده واحده؛ ضمن تأیید کلیات سند ملی هوش مصنوعی و واگذاری تصویب مفاد آن به شورای معین شورای عالی انقلاب فرهنگی، برای برنامه ریزی، راهبری، هماهنگی و نظارت بر حسن اجرای این سند شامل تصویب نقشه راه اجرایی سازی سند، تصویب آیین نامه ها و دستورالعمل های لازم جهت تسهیل اجرای سند، تصویب ره نگاشت کاربست هوش مصنوعی در دستگاه های اجرایی مستقل ملی و پیشنهاد درآمدسازی سند «شورای ملی راهبری هوش مصنوعی»، با ترکیب ذیل تشکیل می شود. همچنین در راستای ساماندهی و توسعه زیست بوم هوش مصنوعی کشور و انجام امور دبیرخانه این شورا «سازمان ملی هوش مصنوعی» به صورت یک سازمان مستقل زیر نظر رئیس جمهور تأسیس می شود.

آگهی دعوت مجامع عمومی مرحله اول (عادی و فوق العاده) شرکت تعاونی مرزنشینان گنجینه دوغارون تایباد

بدینوسیله از کلیه اعضاء این شرکت تعاونی دعوت می‌شود تا در جلسات مجامع عمومی مذکور جهت انتخاب نمایندگان به ازاء هر ۳۰۰ نفر عضو یک نماینده با دستور: ۱) انتخاب نماینده جهت حضور در جلسه مجامع عمومی عادی سالیانه ۲) انتخاب نماینده جهت حضور در جلسه مجمع عمومی فوق العاده با دستور الحاق به ماده ۳ اساسنامه الف) خرید و فروش املاک و مستغلات و ماشین آلات سبک و سنگین و راه سازی و معدنی و صنعتی ب) احداث و بهره برداری مجتمع رفاهی و جایگاه سوخت چند منظوره. به تفکیک هر حوزه و تاریخ و ساعت و نشانی تعیین شده طبق جدول زمانبندی زیر تشکیل می گردد. لذا از کلیه اعضاء محترم دعوت می شود با در دست داشتن کارت ملی و شناسنامه و دفترچه عضویت و یا رسید دفترچه عضویت جهت اتخاذ تصمیم در این جلسه حضور بهم رسانند. ضمنا درصورتیکه حضور عضوی در مجمع میسر نباشد می تواند حق حضور و اعمال رای خود را بموجب وکالتنامه کتبی به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار واگذار نماید در اینصورت هر عضو و غیرعضو علاوه بر برای خود تا یک رای با وکالت می تواند داشته باشد عضو متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود یک هفته زودتر از تاریخ جلسه به دفتر شرکت واقع در شهرک امام حسین ابتدای بلوار امام حسین از ساعت ۸ الی ۱۳ با بهمراه داشتن کارت شناسایی معتبر جهت صدور ورقه ورود به مجمع حضور یابد. لازم بذکر است کسانیکه بعنوان نماینده انتخاب می شوند می بایست شماره تلفن همراه بنام خودشان داشته باشند.

نام حوزه	تعداد نمایندگان	تاریخ برگزاری	ساعت برگزاری		مکان برگزاری	نام حوزه	تعداد نمایندگان	تاریخ برگزاری	ساعت برگزاری		مکان برگزاری
پساوه	۳	۱۴۰۳/۰۵/۰۶	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۹ ۹:۳۰	مسجد امام جعفر صادق	فرزنه	۴	۱۴۰۳/۰۵/۱۰	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۹ ۹:۳۰	مسجد جامع
قادر آباد	۱	۱۴۰۳/۰۵/۰۶	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۰ ۱۰:۳۰	مسجد روستا	رهنه	۵	۱۴۰۳/۰۵/۱۰	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۰ ۱۰:۳۰	مسجد علی بن ابی طالب
خیابان	۱	۱۴۰۳/۰۵/۰۶	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۱ ۱۱:۳۰	مسجد روستا	کرات	۴	۱۴۰۳/۰۵/۱۰	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۱ ۱۱:۳۰	مسجد جامع
ریزه	۹	۱۴۰۳/۰۵/۰۶	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۲ ۱۲:۳۰	مسجد جامع	دربند	۵	۱۴۰۳/۰۵/۱۰	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۲ ۱۲:۳۰	مسجد امام حسین
چهلرجی	۳	۱۴۰۳/۰۵/۰۶	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۷ ۱۷:۳۰	مسجد جامع	فرمان آباد	۶	۱۴۰۳/۰۵/۱۰	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۷ ۱۷:۳۰	مسجد جامع
شیزن	۱	۱۴۰۳/۰۵/۰۷	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۹ ۹:۳۰	مسجد جامع	کوه آباد	۳	۱۴۰۳/۰۵/۱۳	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۹ ۹:۳۰	مسجد جامع
کهجه	۲	۱۴۰۳/۰۵/۰۷	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۰ ۱۰:۳۰	مسجد جامع	قلعه نو آبقه	۱	۱۴۰۳/۰۵/۱۳	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۰ ۱۰:۳۰	مسجد روستا
حسینی	۳	۱۴۰۳/۰۵/۰۷	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۱ ۱۱:۳۰	مسجد جامع	ایله	۱	۱۴۰۳/۰۵/۱۳	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادیسالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۱ ۱۱:۳۰	مسجد روستا
سوران	۴	۱۴۰۳/۰۵/۰۷	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۲ ۱۲:۳۰	مسجد جامع	پشته	۷	۱۴۰۳/۰۵/۱۳	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۲ ۱۲:۳۰	مسجد جامع
استای	۹	۱۴۰۳/۰۵/۰۷	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۷ ۱۷:۳۰	مسجد جامع	آبقه	۷	۱۴۰۳/۰۵/۱۳	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۷ ۱۷:۳۰	مسجد جامع
جوزقان	۴	۱۴۰۳/۰۵/۱۱	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۲ ۱۲:۳۰	مسجد جامع	محمدآباد قدس	۱	۱۴۰۳/۰۵/۱۴	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۹ ۹:۳۰	مسجدروستا
تونه	۲	۱۴۰۳/۰۵/۰۸	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۹ ۹:۳۰	مسجد امام حسین	محسن آباد	۳	۱۴۰۳/۰۵/۱۴	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۰ ۱۰:۳۰	مسجد جامع
بیدک	۱	۱۴۰۳/۰۵/۰۸	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۰ ۱۰:۳۰	مسجد روستا	کشکک	۲	۱۴۰۳/۰۵/۱۴	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۱ ۱۱:۳۰	مسجد جامع
سرخسرا	۱	۱۴۰۳/۰۵/۰۸	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۱ ۱۱:۳۰	مسجد امام حسین	کاریز	۳۰	۱۴۰۳/۰۵/۱۴	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۲ ۱۲:۳۰	مسجد عمر فاروق
سمنگان	۳	۱۴۰۳/۰۵/۰۸	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۲ ۱۲:۳۰	مسجد جامع	دوغارون	۲	۱۴۰۳/۰۵/۱۴	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۷ ۱۷:۳۰	مسجد روستا
مشهد ریزه	۸	۱۴۰۳/۰۵/۰۸	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۷ ۱۷:۳۰	مسجد جامع	سرداب	۴	۱۴۰۳/۰۵/۱۵	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۹ ۹:۳۰	مسجد روستا
فیض اباد	۱	۱۴۰۳/۰۵/۰۹	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۹ ۹:۳۰	مسجد روستا	ارزنچه علیا	۳	۱۴۰۳/۰۵/۱۵	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۰ ۱۰:۳۰	مسجد امیر حمزه
بهلول اباد	۳	۱۴۰۳/۰۵/۰۹	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۱ ۱۱:۳۰	مسجد جهارده معصوم	ارزنچه سفلی	۳	۱۴۰۳/۰۵/۱۵	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۱ ۱۱:۳۰	مسجد النبی
پل بند	۷	۱۴۰۳/۰۵/۰۹	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۲ ۱۲:۳۰	مسجد جامع	حاجی آباد	۴	۱۴۰۳/۰۵/۱۵	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۲ ۱۲:۳۰	مسجد جامع
خیر آباد	۷	۱۴۰۳/۰۵/۰۹	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۷ ۱۷:۳۰	مسجد جامع	قومی	۴	۱۴۰۳/۰۵/۱۵	انتخاب نمایندگان مجمع عمومی عادی سالیانه انتخاب نمایندگان مجمع عمومی فوق العاده	۱۷ ۱۷:۳۰	مسجد روستا

هیئت مدیره شرکت تعاونی مرزنشینان گنجینه دوغارون تایباد

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

پروژه جمع آوری زباله شب و روز با استفاده از ماشین آلات، تجهیزات، نیروی انسانی و ... منطقه ۲ شهرآمل
دستگاه مناقصه گزار: شهرداری آمل
منابع تامین اعتبار: اعتبارات داخلی شهرداری
۱- موضوع مناقصه: پروژه جمع آوری زباله شب و روز با استفاده از ماشین آلات، تجهیزات، نیروی انسانی و ... منطقه ۲ شهرآمل ۲- مبلغ برآورد: ۳۵۲/۵۷۳/۱۶۱/۱۱۷ ریال - ۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱۷/۶۲۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال - ٤- نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری آمل و یا وجه نقد به حساب سیبا ۰۱۱۵۷۸۶۲۴۶۰۰۵ به نام شهرداری آمل -٥- مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم به مدت ٥ روز - سامانه تدارکات الکترونیک دولت -٦- تاریخ مهلت بارگذاری پیشنهاد در سامانه تدارکات الکترونیک دولت و ارسال به شهرداری آمل: ساعت ۱۹ عصر روز - یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۱ -۷- تاریخ تشکیل کمیسیون معاملات: ساعت ۱۴/۳۰ روز - دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۲ -۸- سایر جزئیات و اطلاعات در اسناد مناقصه درج گردیده است -۹- برای اطلاعات بیشتر به سامانه تدارکات الکترونیک دولت و سایت شهرداری www.amol.ir رجوع گردد.
نمابر ۰۱۱-٤٤٢٥٩٤٩٧ تلفن ۰۱۱-٤٤٢٢٩٠٠١
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/٤/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/٤/۲۰
خ ش ۱۴۰۳/٤/۱۳

علی داودی - شهردار آمل

آگهی مناقصه عمومی نوبت دوم

شماره: ۲۰۰۳۰۹۴۸۳۹۰۰۰۰۸۸
تاریخ: ۱۴۰۳/۴/۱۷

شهرداری منطقه ۵ ارومیه در نظر دارد به استناد ماده ۵ آئین نامه معاملاتی شهرداری و اعتبارات مصوب سال ۱۴۰۳ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نماید. از کلیه متقاضیان اعم از اشخاص حقوقی واجد شرایط در رشته ابنیه دعوت به عمل می آید در مناقصه ذیل به شرح مشخصات اعلامی در این آگهی شرکت و ارائه قیمت نمایند.
لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
لازم به ذکر می باشد شرکت کنندگان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به سایت شهرداری ارومیه به آدرس www.urmia.ir مراجعه نمایند.
موضوع مناقصه: اجرای عملیات پیاده روسازی خیابان سلطانی و بوعلی براساس فهرست بهاء مصوب سال ۱۴۰۳
مبلغ کل مناقصه: مبلغ ۲۷/۸۷۹/۲۲٤/۸٤۱ ریال (بیست و هفت میلیارد و هشتصد و هفتاد و نه میلیون و دویست و بیست و چهار هزار و هشتصد و چهل و یک ریال)
مدت قرارداد: ٤ ماه شمسی از تاریخ ابلاغ قرارداد می باشد.
تاریخ دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/٤/۱۸ تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخه ۱۴۰۳/٤/۲۳ در بستر سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/٤/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/٤/۲۰ خ ش ۱۴۰۳/٤/۱۸
وحید افشین فرمدیر شهرداری منطقه ۵ ارومیه